

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-07 08:47:19

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3470933**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2024-06-07**  
**Alytaus r. sav., Daugai**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Alytaus r. sav., Daugai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-6260-3790**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3305/7001:21 Daugų m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.2670 ha**  
Kelių plotas: **0.0542 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.1137 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.0991 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.4**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **2340 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-06-07**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-11-28**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6260-3790, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12732-(10.1 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-14**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105936**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6260-3790, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12732-(10.1 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-14**

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ROMUALDAS JOGMINAS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6260-3790, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446**  
**2023-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-07**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6260-3790, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2024-05-31 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12732-(10.1 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-07**

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

**Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100680774**  
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2016-02-17 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2295**  
Įregistravimo data: **2024-07-23**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2670 kv. m, nuo 2024-07-23**

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

