

**MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel.: + 370 343 90 011, 90 062,
el. p. administracija@marijampole.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769113

Tiekėjams

į el. pranešimą/-us

DĖL PIRKIMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMO

Marijampolės savivaldybės administracija (toliau – Perkančioji organizacija) atviro konkurso būdu vykdo laikinosios nakvynės namų padalinio, Marijampolės m., Vytauto g. 87-10 ir Vytauto g. 87-11 kapitalinio remonto darbų su darbo projekto parengimu supaprastintą viešąjį pirkimą (toliau – Pirkimas). Skelbimas apie Pirkimą 2025 m. balandžio 18 d. paskelbtas internetinėje svetainėje <http://www.marijampole.lt> ir Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje <https://viesiejipirkimai.lt/> (toliau – CVP IS), Pirkimo 1473196.

Perkančiosios organizacijos Viešųjų pirkimų nuolatinė komisija (toliau – Komisija), vadovaudamasi 2025 m. balandžio 18 d. Komisijos posėdžio protokolu Nr. K-225 patvirtintų supaprastinto (atviro) konkurso pirkimo sąlygų (toliau – Pirkimo sąlygos) 8.2 punktu, 2025 m. balandžio 29 d. posėdyje priėmė sprendimą, teikti atsakymą/-us į tiekėjo/-ų CVP IS susirašinėjimo priemonėmis pateiktą/-us rašytinį/-ius prašymą/-us:

1 Klausimas. „Ar statytojas (perkančioji organizacija) atliks pranešimo apie statybos darbų pradžią procedūras, organizuos statybos darbų užbaigimo procedūras?“ (kalba netaisyta).

1 Atsakymas. Taip.

2 Klausimas. „Ar perkamiems kapitalinio remonto darbams buvo išimtas statybos leidimas? Jei taip, tai pateikite statybos leidimą.“ (kalba netaisyta).

2 Atsakymas. Taip, statybos leidimas išimtas. Priedama.

3 Klausimas. „Projekto SA ir SK dalyse yra pateikti skirtingi sprendiniai pagal kuriuos turi būti įrengtos gipskartonio pertvaros ir inžinerinių tinklų uždengimai. Atsakykite kurios projekto dalies sprendiniais turi vadovautis rangovas vertindamasis gipskartonio pertvarų ir inžinerinių tinklų uždengimo darbus?“ (kalba netaisyta).

3 Atsakymas. Skirtingų sprendinių nėra, SA dalyje parodyta kur yra įrengiama SP-1 pertvaros detalė, o SK dalyje pateikta SP-1 pertvaros detalė bei AT-1 tinklų uždengimo detalė skirta uždengti tinklus.

4. Klausimas. „Apžiūrėjus objektą pastebėta, kad patekimo iš lauko į antrą aukštą laiptai yra avarinės būklės. Šio konkurso darbų projektas yra paruoštas kapitaliniam remontui, tačiau šių laiptų remontas jame nėra

numatytas. Manome, kad nesuremontavus šių laiptų bus rimtas kliuvinys atliekant statybos užbaigimo procedūrą." (kalba netaisyta).

4. Atsakymas. Lauko laiptų tvarkymas nenumatytas šiuo projektu.

5 Klausimas. „Projektiniame medžiagų kiekių žiniaraštyje 24.02.18-TP-SK-Ž yra parašyta „Sienų įtrūkimų sutvarkymas – 1 kompl.“ Manome, kad konkurso metu turi būti aiškūs ir vienodai suprantami visiems tiekėjams darbų kiekiai. Prašome pateikti sienų stiprinimo kiekį ar bent jau brėžiniuose pažymėkite stiprinamas vietas. Netinka atsakymas, kad kiekiai bus aiškūs darbo projekto metu.“ (kalba netaisyta).

5 Atsakymas. Tikslų darbų kiekį įsivertina Rangovas savo rizika. Tikslus darbų kiekis tikslinamas darbų metu, žiūrėti projektą.

6 Klausimas. „Projektiniame sklypo plano dalies medžiagų kiekių žiniaraštyje 24.02.18-TP-SP-Ž yra parašyta „Vejos dangos su 15 cm juodžemio įrengimas ir atstatymas – 1 kompl.“ Manome, kad konkurso metu turi būti aiškūs ir vienodai suprantami visiems tiekėjams darbų kiekiai. Netinka atsakymas, kad kiekiai bus aiškūs darbo projekto metu.“ (kalba netaisyta).

6 Atsakymas. Šitas punktą skirtas vejų atstatymui, kai veja yra pažeidžiama darbų metu, darbų kiekį įsivertina Rangovas, priklausimai nuo darbų organizavimo ir nuo to, kiek bus pažeista.

Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

Karolina Gumuliauskienė, +370 343 90082, karolina.gumuliauskiene@marijampole.lt

Marijampolės savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas

LEIDIMAS

_____ m. _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Atlikti statinio (-ių) kapitalinį remontą:

Statinio paskirtis Ivairių socialinių grupių
Esamas pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis
Būsimas pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis
Pastato paskirties grupė Ivairių socialinių grupių
Pavadinimas Pastatas - bendrabutis Būsimas pavadinimas Nėra
Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra
Statinio unikalus Nr. 1891-7000-3013
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1801/0057:61
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 1801-0057-0061
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (*jei suteiktas*) Marijampolė, Vytauto g. 87
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais formuojamų patalpų duomenys:

Unikalus Nr. 1891-7000-3013:0025 Patalpų paskirtis Prekybos Patalpų paskirties grupė Komercinių Pavadinimas
Negyvenamoji patalpa - Parduotuvės patalpos
Unikalus Nr. 1891-7000-3013:0032 Patalpų paskirtis Kitų pagalbinių Patalpų paskirties grupė Pagalbinių
Pavadinimas Negyvenamoji patalpa - Socialinės pagalbos patalpos
Būsima patalpų paskirtis Kitų pagalbinių Būsima patalpų paskirties grupė Pagalbinių Būsimas pavadinimas
Negyvenamoji patalpa - Socialinės pagalbos patalpos
Nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimas: Sujungimas

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Laikinosios nakvynės namų padalinio, Marijampolės m., Vytauto g. 87-10 ir Vytauto g. 87-11
kapitalinio remonto projektas
Numeris 24.02.18-TP Parengimo metai 2024
Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information*
Modelling, toliau – BIM) priemones Ne
Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų
pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities
perkančiųjų subjektų, įstatyme) Ne
Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Ne
Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos
tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės
garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Ne

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)

BI "Marijampolės savivaldybė", 111100960, Įvairių socialinių grupių (Gyvenamoji; Įvairių socialinių grupių),

Pastatas - bendrabutis, Ypatingasis, 1801/0057:61, 1891-7000-3013, Marijampolė, Vytauto g. 87

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@marijampole.lt, tel. +37034390011

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas

UAB "Progresyvūs projektai", 300045183

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė Gytis Zubavičius

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 27865

Galioja nuo 2018-12-12 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius

Nėra

Leidimą išdavė

_____ pareigos A. V.

_____ parašas

_____ vardas, pavardė

Vadovaujantis Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 12 punktu, statytojas (užsakovas) privalo statant naujus ar rekonstruojant, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atnaujinant (modernizuojant) pastatus, per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ arba raštu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos pateikti informaciją apie numatomą statybos pradžią ir pasamdytą ar paskirtą rangovą, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą, statinio statybos vadovą, statinio statybos techninį prižiūrėtoją ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną iki statybos pradžios, apie naujo rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo dienos.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pirkimo sąlygų paaiškinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-29 Nr. SA-5012 (35.3 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Įmonės, įstaigos, organizacijos
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-29 13:57
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Statybos leidimas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250429.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-04-29)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-04-29 nuorašą suformavo Karolina Gumuliauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-