

PROJEKTUOTOJAS : **UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"**
Kepėjų 11A 91243 Klaipėda , jm.k.141805727 , tel.868752571

PROJEKTUOJAMO : **MAGAZINAS**
OBJEKTO Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46
DUOMENYS Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985
Objekto unikalus Nr.6174 -0000 -1017
Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2812-4128

PROJEKTO PAVADINIMAS : **MAGAZINO (u.k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G. 46 TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS**

STATYTOJAS : **MAŽEIKIŲ RAJONO SEDOS KULTŪROS CENTRAS**
Mažeikių r. sav., Sedos m., Dariaus ir Girėno g.4, tel.+37044346222

PROJEKTO NR. : **KLP- 2021-10.13, Nr. TPS-14 -TvDP**



UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"
Direktorius Juozapas Tilvikas

Projekto vadovas Irena Tilvikiene
Kvalif. atestatas Nr. 0545, išduotas 2020-02-18

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.04.01:2014
„Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo
taisyklės“
2 priedas

**(LEIDIMO ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS
PAVELDO STATINIO TVARKYBOS DARBUS FORMA)**

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
TELŠIŲ-TAURAGĖS TERITORINIS SKYRIUS
(išdavusios institucijos pavadinimas)

LEIDIMAS
ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS PAVELDO STATINIO
TVARKYBOS DARBUS
2022-06-28 Nr. LPTeT - 10
(data)

Telšiai
(sudarymo vieta)

Kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio Magazinas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 15985), Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46, unikalus Nr. 6174-0000-1017,

(pavadinimas, adresas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr.)

Statytojui Mažeikių rajono Sedos kultūros centras, kodas 300604014, direktorius Gintautas Griškėnas, Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, mob. tel. +370443 46222, el. p. skcgintautas@gmail.com

(juridinio asmens pavadinimas, buveinė, kodas, telefono ir fakso numeriai, vadovo vardas ir pavardė arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, telefonas, nuolatinės gyvenamosios vietos adresas)

leidžiama atlikti šiuos tvarkomuosius paveldosaugos darbus: tvarkybos darbus (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo),

pagal Magazino (u. k. 15985) Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46 tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbų projektą,

(projekto pavadinimas, projekto laida)

kurį parengė UAB „Klaipėdos projektas“, projekto vadovas Juozapas Tilvikas, 2020-02-18 atestatas Nr. 0545, tel. 8 615 60940,

(rengėjo vardas, pavardė, atestato Nr. ir galiojimo data, telefono/fakso Nr., el. pašto adresas)

kurio paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę atliko Arvydas Trapikas, 2021-02-11 atestatas Nr. 0777,

(vardas, pavardė, atestato Nr. ir galiojimo data, telefono/fakso Nr., el. pašto adresas)

vadovaujant darbų vadovui bus parinktas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

Papildomi paveldosaugos reikalavimai atliekant tvarkybos darbus: Tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis tyrimų išvadomis ir Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) reikalavimais; darbų vykdymą privalo prižiūrėti atestuotas nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistas. Tvarkybos darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2015 nustatyta tvarka. Tvarkybos darbų

metu aptikus nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojas, statytojas, užsakovas privalo apie tai pranešti leidimą atlikti tvarkybos darbus išdavusiai institucijai.

Pasikeitus leidime atlikti tvarkybos darbus nurodytiems kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio, kurio tvarkybos darbus leista atlikti, valdytojo ar darbų vadovo rekvizitams (kontaktiniams duomenims, valdytojo fizinio asmens nuolatinės gyvenamosios vietos adresui ar valdytojo juridinio asmens pavadinimui ar buveinės adresui), apie tai valdytojas privalo informuoti leidimą išdavusią instituciją raštu per 7 darbo dienas nuo nurodytų duomenų pasikeitimo.

Papildoma informacija ---

(buvusio leidimo atlikti tvarkybos darbus Nr., išdavimo data ir kt.)

Vedėja

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

A. V.

Aurelija Ričkuvienė
(vardas ir pavardė)

Leidimas įteiktas:

Igaliotas asmuo

(2022-01-10 įgaliojimas)

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos
(nurodoma juridinio asmens atveju)

(parašas)

Juozapas Tilvikas

(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju)

(data)



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
TELŠIŲ – TAURAGĖS TERITORINIS SKYRIUS**

UAB „Klaipėdos projektas“

2022-06-28 Nr. 2TeT- 339-(12.109-TeT)
| 2022-06-21 Nr. -

DĖL PRITARIMO PROJEKTUI

Kultūros paveldo departamento Telšių – Tauragės teritorinis skyrius, peržiūrėjęs Magazino (u.k.15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46 tyrimų ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektą, jam pritaria.

Vedėja

Aurelija Ričkuvienė

ORIGINALAS PAŠTU SIUNČIAMAS NEBUS

Loreta Barysienė, tel. 8 444 54305, el.p. loreta.barysiene@kpd.lt

Biudžetinė įstaiga, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188692688

Skyriaus duomenys: Respublikos 43, LT-87130 Telšiai, tel. (8 444) 5 14 67, el. p. telsiai-taurage@kpd.lt

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ priedas

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŪJŲ STATYBOS
DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŪJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
AKTAS**

2022-06-07 Nr. 22-06-03
Vilnius

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO DUOMENYS.

Unikalus objekto kodas: 15985
Pilnas pavadinimas: Magazinas
Adresas: Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46

TERITORIJA

Unikalus objekto kodas: 17105
Pilnas pavadinimas: Sedos miesto istorinė dalis
Adresas: Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m.,
(pavadinimas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas, adresas)

PROJEKTO PAVADINIMAS

Magazino (u.k.15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbų projektas

Žemės sklypo unik. Nr.4400-2812-4128 ; statinių unik Nr. 6174-0000-1017
(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

DUOMENYS APIE TVARKOMŪJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO RENGĖJĄ

UAB „Klaipėdos projektas“, Kepėjų 11A 91243 Klaipėda, įm.k. 141805727
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

PV Irena Tilvikienė,
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato Nr. 0545 (išduotas 2020-02-18)
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

PROJEKTO VERTINIMAS.

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO DUOMENYS

(Bendroji dalis, specialieji paveldosaugos reikalavimai, specialieji architektūros reikalavimai, vertingosios savybės, atlikti tyrimai, projektiniai pasiūlymai, tvarkomieji paveldosaugos darbai, tvarkomieji statybos darbai)

Unikalus objekto kodas: 17105.
Pilnas pavadinimas: Sedos miesto istorinė dalis
Adresas: Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m.,
Įregistravimo registre data: 1993-12-07

Magazinas (15985)



Statusas: Registrinis.

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis.

Rūšis: Nekilnojamasis

Teritorijos. KVR objektas: 479080.00 kv. M., Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Vietovėje yra: žr. Priedą Nr. 1 ir Priedą Nr. 2

Seni kodai. Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: UV36

Amžius. XVI a. – XX a. I p. su XX a. II p. – XXI a. pr. tarpais

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipišką);

Vertingosios savybės

7.2.1. plano struktūros tipas - stačiakampis su radialinio plano požymių turinčiomis P ir V dalimis (-; -; TRP; BR Nr. 1-13; IKONOGR Nr. 1-13; FF Nr. 1.5, 6, 8, 13, 14, 2.13, 4.1, 7, 9, 5.1, 7, 8, 6.5, 7, 11, 7.1, 8.1, 12, 11.1, 9, 12.1, 13.1; 2017 m.);

7.2.1.1. plano struktūros tinklas – plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.1.3. kvartalai - istorinių gatvių ribojami kvartalai (istorinių gatvių trasas žr. 7.2.1.5 punkte; TRP 7-11 lap.; BR Nr. 1, 5, 6; IKONOGR Nr. 3, 5-12; 2017 m.);

7.2.1.4. valdos (posesijos) - istorinių sklypų ribos (-; iš dalies pakitusios; IKONOGR Nr. 7-12; 2017 m.);

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos: plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.1.6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.1.7. gamtiniai elementai - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.2. užstatymo tipai - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.3. atviros-viešos erdvės - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.5. panoramos - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.7. perspektyvos - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.8. išsklotinės - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.3. užstatymo bruožai - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su vieta - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

Unikalus objekto kodas: 15985.

Pilnas pavadinimas: Magazinas

Adresas: Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46

Įregistravimo registre data: 1993-05-19

Statusas: Valstybės saugomas.

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Regioninis

Rūšis: Nekilnojamasis. Teritorijos. KVR objektas: 1687.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Seni kodai. Kodas registre iki 2005.04.19: S473

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AtV1014

Autorius: Statyta pagal tipinį projektą.; statytas pagal tipinį projektą

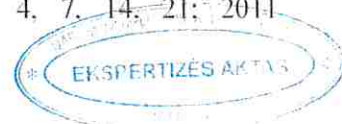
Stilius: eklektinis

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. tūrinė erdvinė kompozicija - kompaktinio tūrio, masyvus stačiakampio formos plano, vieno aukšto su pastoge ir dviejų aukštų priestatu R fasado centre (magazino plotas - 425 kv. m, kubatūra - 3097 m, plotis - 11,44 m, ilgis - 27,90 m, aukštis - 8,70 m, žemutinė priestato dalis atvira, viršutinė išsidėsčiusi pastato stogo šlaito lygiu; vėlesniu laikotarpiu pristatyti silikatinių plytų priestatai doko autentiškumą, būklė patenkinama; FF Nr. 1, 2, 3, 4, 7, 14, 21; 2011

Magazinas (15985)



m.), pusvalminė, dvišlaitė stogo forma (-; būklė patenkinama; FF Nr.; 2011 m.), skiedrų stogo dangos tipas (-; -; -; 2011 m.);

7.1.1.2. išplanavimas - planinės struktūros anfiladinis tipas (vidaus planinė struktūra sunaikinta; -; -; 2011 m.), vidaus ir išorės kapitalinės sienos (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1, 2, 3, 21; 2011 m.), sienų angos - durų ir langų stačiakampės / arkinės angos (-; dalis angų užmūryta, būklė patenkinama; FF Nr. 1, 9, 14, 15, 16, 19; 2011 m.), buvusio pagrindžio ventiliacijos angos (-; šiuo metu užmūrytos, būklė bloga; FF Nr. 15, 18; 2011 m.);

7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - eklektinis stilius, ryškiausi klasicizmo elementai, plokštuminiai centralizuoti fasadai, vyrauja ritmiškas langų išdėstymas (-; -; FF Nr. 1-4, 7, 14, 21; 2011 m.); fasadų apdaila ir puošyba - tinko tipas (iš išorės pastato sienos rinčiuotos, tinkas sutvirtintas smulkių akmenukų priemaiša; būklė patenkinama; FF Nr. 13, 14, 16; 2011 m.), profiliuotas karnizas (-; būklė patenkinama / bloga; FF Nr. 1, 4, 8; 2011 m.), kampiniai degto molio plytų, tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1, 2, 14, 17, 18; 2011 m.), arkinės formos durų ir langų reljefinių angokraščių tipas (-; -; FF Nr. 4, 5, 7, 8, 11, 12; 2011 m.), Š ir P fasadų langų ir durų angokraščių, užbaigtų kolonėlėmis tipas (-; -; FF Nr. 9, 10, 19, 21; 2011 m.);

7.1.1.4. konstrukcijos - lauko akmenų mūro pamatas (-; -; -; 2011 m.), lauko akmenų mūro sienos, rištos kalkių skiediniu (storis - 94 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 1-4, 7, 14, 21; 2011 m.), medinės perdangos tipas (netyrinėta; -; -; 2011 m.), medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas (-; -; -; 2011 m.), stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas (-; būklė patenkinama; FF Nr. 8, 11, 12, 21; 2011 m.), dvivėrės medinės durys R fasade (-; būklė patenkinama; FF Nr. 5, 6; 2011 m.).

7.4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - Magazinas patenka į Kultūros vertybių registre registruotą urbanizuotą vietą Sedą (17105).

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, susijusius su objektu ar vietoje - magazinas - tai grūdų sandėlis. Jų steigimo tikslas - turėti sukauptų grūdų atsargas badmečio ir kitų stichinių nelaimių atveju. XX a. I p. buvo valstybės žinioje, nebenaudojamas pagal paskirtį. Po karo pastatas buvo naudojamas kaip Rajkoopsąjungos sandėlis. Nuo 1974 m. - paminklų dirbtuvės. Šiuo metu nenaudojamas.

Pastaba. Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius, fizinius tyrimus.

Projekto rengimo pagrindas:

- LR Statybos įstatymas;
- Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas;
- PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“;
- PTR 2.01.01:2010 Kontakto zonos mūras gruntas sutvarkymas.
- PTR 2.02.03 2007 Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba.
- PTR 2.04.01:2010 Medžio ir stalių gaminių tvarkyba.
- PTR 2.04.02:2010 Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis.
- PTR 2.06.01:2010 Fasadų tvarkyba.
- PTR 2.11.01:2010 Čerpiu, skaluno, metalo, medžio, nendrių, siaudų ir bituminių dangų tvarkyba.
- PTR 3.06.01:2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės.
- PTR 3.08.01:2013 Tvarkybos darbų rūšys.
- Projektiniai pasiūlymai.
- Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos 2022-01-31 (KPD Telšių teritorinis skyrius)
- Kultūros vertybių registro duomenys;

ATLIKTI TYRIMAI:

- Architektūriniai apmatavimai, UAB „Terra Modus“ 2021 m.;
- Cheminiai, stratigrafiniai, užterštumo ir biologiniai tyrimai. KPC, A. Grubinskaitė, 2021 m.;
- Istoriniai tyrimai, J. Valančiūtė, 2021 m.;
- Archeologiniai žvalgymai, V Bačiulis, 2021 m.;
- Architektūriniai ir konstrukcijų tyrimai, UAB „Klaipėdos projektas“, 2021 m.;
- Polichromijos tyrimai, V. Paulionis, 2021 m.;
- Projektiniai pasiūlymai, UAB „Klaipėdos projektas“, 2022 m.

TRUMPAS PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS:

Šiuo metu pastatas stovi nenaudojamas, kiauru stogu.

Tvarkybos darbų remonto metu: pakeičiamos naujai kenkėjų, puvinio ir grybo paveiktos medinės perdangos sijos ir stogo konstrukcijos; pakeičiama stogo danga į naują skardos dangą; įrengiama lietaus nuvedimo sistema; įrengiama pamatų hidroizoliacija injektavimo būdu; dalis sienų iš vidaus tinkuojama sanuojančiu tinku; įrengiamas naujai stogo medinis karnizas; remontuojamas priestato lygus tinkas; stalių gaminiai gaminami naujai (išskyrus restauruojamas duris); apskardinamos palangės iš lauko; remontuojami esami mediniai laiptai; išardomos nereikalingos tarybinio laikotarpio pertvaros; nuardomas silikatinių plytų priestatas; įrengiama nuogrinda aplink pastatą; atkuriamos dvi sekcijos tarp kolonų aruodams - apatinių sijų eilė su grindimis ir sienomis iš lentų, grūdų saugojimo talpoms.

Atliekami sekantys fasadų restauravimo darbai: - restauruojami esami fasadų stogo tinkuoti profiliuoti karnizai; - fasadų profiliuoti karnizai virš tinkuotų kampinių piliastrų; - fasadų arkinės formos durų angų profiliuoti karnizai; - galinių fasadų profiliuoti durų portalai; - fasadų pirmo aukšto langų angų profiliuoti apvadai; - fasadų pirmo aukšto langų palangių karnizai; - fasadų antro aukšto langų angų išlikusios kolonėlės su profiliuotais karnizais; - fasadų kampiniai tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais; - fasadų lauko akmenų mūras dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais; - smulkiais juodais akmenukais; - lauko akmenų mūro pamatas dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais; - buvusios ventiliacijos angos ir lygus tinto apvadas aplink jas; - rytų fasado dvivėrės medinės durys su išlikusia kalvio darbo metaline furnitūra; - išorinės kapitalinės sienos; - langų stačiakampės ir arkinės angos, durų arkinės angos; - restauruojamos medinės perdangos sijos ir stogo konstrukcijos; - restauruojama ir dalinai atkuriami grūdų aruodų konstrukcija su kolonomis.

Tvarkybos darbų metu planuojami atlikti darbai: keičiamos pažeistos perdangos sijos ir stogo konstrukcijos; pakeičiama stogo danga; įrengiama lietaus nuvedimo sistema; įrengiama pamatų hidroizoliacija; dalis sienų tinkuojama sanuojančiu tinku; įrengiamas stogo karnizas; remontuojamas priestato tinkas; stalių gaminiai gaminami naujai išskyrus restauruojamas duris; apskardinamos palangės iš lauko; remontuojami mediniai laiptai; išardomos tarybinio laikotarpio pertvaros; nuardomas silikatinių plytų priestatas; įrengiama nuogrinda; atkuriamos dvi sekcijos tarp kolonų aruodams – apatinių sijų eilė su grindimis ir sienomis iš lentų, grūdų saugojimo talpoms; atliekami fasadų restauravimo darbai.

Šiame etape (atliekant tvarkybos darbus) nenumatoma atlikti žemės judinimo darbų. Pastato paskirtis nekeičiama.

VERTINIMAS

Projektas papildytas ir patikslintas pagal paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės 2022-05-27 Nr. 22-05-06 pastabas:

- pakeistas projekto vadovas pagal NKPAĮ 23¹ straipsnio p.1 reikalavimus;
- patikslintas aiškinamasis raštas pagal projektuojamą objektą.

Projektai parengtas vadovaujantis patikrintais projektiniais pasiūlymais. Projektų paveldosauginė dalis atlikta kvalifikuotai ir yra pakankama sprendinių vertinimui atlikti. Prieš tvarkymo darbus atlikti objekto istoriniai ir fiziniai tyrimai yra pakankamos apimties tvarkybos darbų projekto sprendiniams pagrįsti.

Tvarkybos darbų projekto sprendiniai atitinka Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas ir patikrintus projektinius pasiūlymus. Visi tvarkybos darbų projekto sprendiniai atitinka paveldosauginius reikalavimus. Projektas numato maksimalų vertingųjų savybių išsaugojimą bei apsaugą jas nuo tolesnio irimo bei nykimo.

Visi projektuojami tvarkybos darbai numatomi atlikti pagal reikalavimus nurodytus projekte pateikiamose specialiose technologijose.

Projekto sprendiniuose nėra numatytų darbų galinčių sunaikinti ar neigiamai paveikti Magazino (15985) vertingąsias savybes.

PRIVALOMŲ PASTABŲ NĖRA.

REKOMENDACIJOS PROJEKTUI TĖBULINTI NĖRA.

Jeigu atliekant darbus bus aptinkama archeologinių radinių, vertingų savybių turinčių nekilnojamojo kultūros paveldo objektų ar dar nenustatytų vertingųjų savybių užsakovas ar darbus atliekantis asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii. Tokiu atveju darbai turi būti stabdomi vadovaujantis NKPAĮ 9 straipsnio p.3 nustatyta tvarka.

PROJEKTO ĮVERTINIMO IŠVADOS

Magazino (u.k.15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbų projektas atitinka tvarkybos darbų projektavimo sąlygų reikalavimus, paveldo tvarkybos reglamentų reikalavimus ir kituose teisės aktuose nustatytus paveldosaugos reikalavimus užtikrinančius autentiškumo išsaugojimą.

Projektą siūloma derinti.

Ekspertizę atliko:

LR KM atestatas 2021-02-11, Nr. 0777

(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)



(parašas)

Arvydas Trapikas

(vardas, pavardė)




Kultūros paveldo departamentui
Prie Kultūros ministerijos
Telšių - Tauragės skyriui

DĖL TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO SPRENDINIŲ PRITARIMO

Pritariu "Magazino (u.k.15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m. Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas" projekto dalių (TvDP, elektrotechnikos E. apsauginė signalizacija AS, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema GAS) sprendiniams.

Mažeikių rajono Sedos kultūros centras
Direktorius Gintautas Griškėnas
(vardas pavardė)


(parašas)

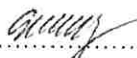


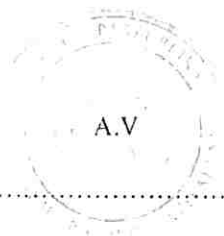
Kultūros paveldo departamentui
Prie Kultūros ministerijos
Telšių - Tauragės skyriui

DĖL TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRITARIMO

Pritariu "Magazino (u.k.15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m. Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas" projektinių pasiūlymų sprendiniams.

Mažeikių rajono Sedos kultūros centras
Direktorius Gintautas Griškėnas
(vardas pavardė)


(parašas)



ĮGALIOJIMAS

2022 m.sausio 10 d., Nr.
Seda

Mažeikių rajono Sedos kultūros centras (įmonės kodas 300604014), adresas – Dariaus ir Girėno g.4, LT-89383, Seda, atstovaujamas direktoriaus Gintauto Griškėno, įgalioja UAB „Klaipėdos projektas“ (įm. k. 141805727, Kepėjų g.11A, Klaipėda) projekto vadovą Juozapą Tilviką, atstovauti Kultūros paveldo departamente Telšių - Tauragės skyriuje, rengiant tvarkybos darbų projektą „Magazino (u.k.15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m. Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas“ , kuriame numatomi pastato tvarkybos darbų restauravimo ir remonto darbai . Šiuo įgaliojimu, pasinaudojant Kultūros paveldo elektroninių paslaugų informacine sistema „KPEPIS“ pateikti prašymą išduoti tvarkybos darbų sąlygas ir tvarkybos darbų leidimui gauti.

Mažeikių rajono Sedos kultūros centras
Direktorius Gintautas Griškėnas
(vardas pavardė)


(parašas)



Parašas galioja:
UAB „Klaipėdos projektas“

Juozapas Tilvikas.....
(vardas pavardė) (parašas)

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

1. BYLOS TURINYS

Eil.	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapo Nr.
1.	Bylos turinys		1-2
2.	Bendri duomenys. Aiškinamasis raštas. Esamos padėties aprašymas.		3-8
3.	Istorinė apžvalga. Pastato vertingi elementai.		
4.	Normatyviniai dokumentai		9
5.	Fotofiksacija		10-27
6.	Tvarkybos darbų sprendiniai		28-33
7.	Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsauga. Kvalifikaciniai reikalavimai		34-35
8.	Restauravimo darbų kiekių žiniaraštis		36-50
9.	Tvarkybos darbų remonto kiekių žiniaraštis		51-55
10.	Privalomieji projektavimo dokumentai		56-83
II. Grafinė dalis			
TVARKYBOS DARBŲ BRĖŽINIAI			
1.	Pirmo aukšto planas ardymui	TvDP-1	84
2.	Pirmo aukšto planas	TvDP-1*	85
3.	Pastogės aukšto planas	TvDP-2	86
4.	Fasadas tarp ašių B – A (pietų) tvarkybos darbai restauravimas , m 1:100	TvDP- 3	87
5.	Fasadas tarp ašių 1 – 2 (rytų) tvarkybos darbai restauravimas, m 1:100	TvDP-4	88
6.	Fasadas tarp ašių A – B (šiaurės) tvarkybos darbai restauravimas, m 1:100	TvDP- 5	89
7.	Fasadas tarp ašių 2 – 1 (vakarų) tvarkybos darbai restauravimas, m 1:100	TvDP-6	90
8.	Saugomos ir restauruojamos lauko dvivėrės durys LD-1	TvDP-7	91
9.	Fasadas tarp ašių B – A (pietų) tvarkybos darbai remontas , m 1:100	TvDP-8	92
10.	Fasadas tarp ašių 1 – 2 (rytų) tvarkybos darbai remontas, m 1:100	TvDP-9	93
11.	Fasadas tarp ašių A – B (šiaurės) tvarkybos darbai remontas, m 1:100	TvDP-10	94
12.	Fasadas tarp ašių 2 – 1 (vakarų) tvarkybos darbai remontas, m 1:100	TvDP-11	95
13.	Pjūvis B-B, m:100	TvDP-12	96
14.	Perdangos sijų planas, m1:100	TvDP-13	97
15.	Gegnių planas, m1:100	TvDP-14	98
16.	Stogo planas, m1:100	TvDP-15	99
17.	Spalvinis sprendimas pietų fasadas tarp ašių B-A, m 1:100	TvDP- 16	100
18.	Spalvinis sprendimas rytų fasadas tarp ašių 1-2 , m 1:100	TvDP-17	101
19.	Esamų medinių vidaus laiptų remontas	TvDP-18	102
20.	Langų specifikacija Ln-1, Ln2	TvDP-19	103
21.	Langų specifikacija Ln-3, Ln-4	TvDP-20	104
22.	Lauko dvivėrių durų specifikacija LD-2	TvDP-21	105

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Eil.	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapo Nr.
23.	Pastogės grindų detalė „PG-1“, Ia. grindų detalė „GD-01“	TvDP-22	106
24.	Prieangio dangos detalė „PD-1“, Nuogrindos detalė „ND-1“	TvDP-23	107
25.	Buvusių aruodų atkūrimo brėžinys	TvDP-24	108
26.	Pamatų planas po medinėmis kolonomis	TvDP-SK-P-00.1	109
27.	G/b pamatas po kolonomis, medinių kolonų tvirtinimas	TvDP-SK-P-01, (lapas 1)	110
28.	G/b pamatas po kolonomis	TvDP-SK-P-01, (lapas 2)	111
29.	Papildomų ilginių planas (gegnių)	TvDP-SK-IP-00.1	112
30.	Stogo dangos detalė „ST-1“	TvDP-SK-M-01	113
31.	Medžiagų kiekių žiniaraštis	TvDP-SK-KŽ-01	114
32.	Tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų reikalavimai		115-117
33.	Specialiųjų technologijų aprašymai (STA)		118-147

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 2	Lapų
---	---	------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Užsakovas (pastato valdytojas) : Mažeikių rajono Sedos kultūros centras
Dariaus ir Girėno g. 4 , Sedos m.,
Tel. +37044346222

Projektuotojas: UAB "Klaipėdos projektas",
Kepėjų g.11A, LT-91243 ,
įmonės kodas 141805727;
PV Irena Tilvikienė , atestato Nr. 0545
PDV Juozapas Tilvikas , atestato Nr. 0544.

Statinio adresas: Vytauto g. 46, Sedos m., Sedos sen., Mažeikių raj.

Unikalus pastato Nr. 6174 – 0000 - 1017

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2812-4128

Pastato paskirtis : gamybos, pramonės

Statinio kategorija: ypatingasis statinys, KVR kodas 15985

Numatomos tvarkybos darbų rūšys: restauravimas, remontas.

Atlikti apmatavimai, tyrimai

2021-10, UAB "Terra Modus" atlikti architektūriniai apmatavimai.

2021-11, Kultūros paveldo centras detaliųjų tyrimų skyriaus atlikti cheminiai ir granulimetriniai tinkų, stratigrafiniai ir cheminiai eksterjero bei durų polichromijos tyrimai, užterštumo vandenyje tirpiomis druskomis bei biologiniai tyrimai. Tyrimų skyriaus vedėja Asta Grubinskaitė

2021-11, Istoriniai tyrimai (istorinė pažyma) atliko istorikė Janina Valančiūtė

2021-11, Archeologiniai žvalgymai , tyrėjas Virgilijus Bračiulis

2021-11 Architektūriniai ir konstrukcijų tyrimai, atlikti UAB "Klaipėdos projektas"

2021-12, Polichromijos tyrimai, tyrėjas V.Paulionis

2022-01, Projektiniai pasiūlymai, UAB "Klaipėdos projektas"

2 ESAMOS PADĖTIES APRAŠYMAS. VERTINGOSIOS SAVYBĖS. IKONOGRAFIJA.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ESAMA SITUACIJA, ISTORINĖ APŽVALGA

Pastato trumpas aprašymas: adresas Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 pastato unikalus Nr. 6174-0000-1017, žemės sklypas unikalus Nr. 4400-2812-4128

Pastatas yra Kultūros vertybių registre, kodas 15985. Buvusi pastato paskirtis: gamybos

Architektūra. Grūdų magazinas – lauko akmenų mūro, masyvus, stačiakampis, vieno aukšto statinys su dviejų aukštų lygmens priestatu – priesvirniu rytų fasado viduryje. Priestato pirmo aukšto dalis atvira, būdinga priesvirniui, viršutinis aukšas iškilęs stogo šlaito lygmenyje. Priesvirnio apatinė dalis naudota vežimams prie sandėlio durų rytų pusėje statyti; viršutinėje dalyje, tradiciškai,

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 3	Lapų
---	---	------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

būdavo įrengiamas svorių kėlimo mechanizmas.

Pastato architektūros stilius šių tyrimų medžiagoje apibūdintas kaip eklektinis, su ryškesniais klasicizmo elementais. Tai buvo būdinga Rusijos imperijoje XIX a. antroje pusėje statytiems mūriniams pastatams. Kaip klasicizmo apraiškos vertinami fasadų karnizai, fasadų kampų raudonų plytų tinkuoti rustai, rytų fasado priesvirnio pirmo aukšto arkinės angos, galinių šiaurės ir pietų fasadų durų ir langų angų angokraščiai.

Pastato pamatai lauko akmenų, be horizontalios hidroizoliacijos. Sienos – akmens mūro~ 94 cm storio. Durų, langų, buvusio pagrindžio ventiliacijos angos sumūrytos iš raudonų plytų, su tinkuotais apvadais. Pastato sienos išorėje tinkuotos. Tinkas sutvirtintas smulkių akmenukų priemaiša. Pastato stogas dvišlaitis, pusiau valminis. Tikslių duomenų apie autentišką stogo dangą nerasta (tyrimu metu po šiferiu aptikta skiedrų danga) XX a. antroje pusėje buvo dengtas šiferiu. Pastato šoninių fasadų šiaurės pusėje XX a. aštuntajame dešimtmetyje buvo pristatyti vieno aukšto lygmens silikatinių plytų priestatai.


Autentiški įėjimai į sandėlį buvę trys: po vieną galiniuose fasaduose ir rytų fasado viduryje, per priesvirnį. Durų angos buvo akcentuotos arkos formos raudonų plytų tinkuotais apvadais, su durų portalu virš jų. Virš galinių durų buvo po tris pusiau arkos formos langus, šonuose aprėmintą mūrinėmis kolonėlėmis. Langų plotas vertikaliai mūro kolonėlėmis buvo sudalintas į tris plokštumas. Galinių fasadų įėjimų angos viršuje buvo įstiklintos. Pastato šoninių rytų ir vakarų fasadų viršuje visu fasadų perimetru išdėstyti nedideli stačiakampiai langeliai su plytiniais tinkuotais angokraščiais – tradicinis elementas XIX a. antros pusės mūriniams sandėliams. Fasadų apačioje per visą jų perimetrą buvo išdėstytos stačiakampės ventiliacijos angos, kurios XX a. aštuntajame dešimtmetyje įrengiant paminklų dirbtuves užmūrytos. Rytų fasade išlikusios autentiškos medinės, dviejų varčių durys su autentiškais kalvių darbo vyriais ir spyna.. Pagal grūdų magazinų įrangos tradicijas, galinių fasadų durys turėjo būti dviejų varčių.

Pastato vidus. Pagrindinė ir vienintelė sandėlio patalpa buvo išdėstyta per visą pirmo aukšto plotą. Joje buvo įrengti aruodai grūdams. Pastato vidus – tinkuotas. Pastogėje buvo įrengtos trys patalpos: po vieną su apšvietimu per galinių fasadų viršutinius langus ir viena patalpa buvo išsikišusi stogo rytų plokštumoje (priesvirnio antras aukštas), kurioje buvo įrengtas svorių kėlimo mechanizmas. Pastogės galinių patalpų paskirtis nežinoma. Spėjama, kad galėjo būti naudojamos kaip tarnybinės magazino prižiūrėtojų patalpos, t. y., savotiška magazino raštinė. Laiptai į pastogę įrengti prie vakarinės sienos, jos viduryje. Tikėtina, kad laiptai nebuvo perkelti, tik šiek tiek nuleisti žemiau pokaryje, kai buvo išplėstos autentiškos grindlentės, gulėjusios maždaug cokolio asukštyje – apie 80 cm nuo žemės paviršiaus. Toks autentiškų grindų aukštis buvo nulemtas pastato paskirties – po pakeltomis grindimis buvo suformuotas pagrindis, kur per metalinėmis grotelėmis apsaugotas ventiliacijos angas vėdinosi grūdai. Autentiškų grindlenčių neišlikę. Ventiliacijos angos, nuplėšus metalines groteles, XX a. antroje pusėje užmūrytos. Pirmame aukšte sovietmečiu išpiltos betoninės grindys; pastogės patalpų grindys medinės. Svarbiausias sandėlio vidaus įrangos elementas – aruodai neišlikę. Aruodai buvo įrengti tradiciškai, abipus pagrindinės patalpos viduriu ėjusio tako. Pastato vidaus konstruktyvinę schemą sudarė keturios eilės mediniais karkasais sujungtų medinių kolonų. Kolonos tarpusavyje buvo sujungtos ilginiais, išdėstytais šiaurės-pietų ir rytų-vakarų kryptimis. Pokaryje didžioji dalis kolonų išgriauta.

Pokaryje, pristačius lentų ir presuoto kartono pertvarų, sudalintos pastogės patalpos, tuo pažeidžiant autentišką pastogės struktūrą. Pastogės lubos apkaltos lentomis, kartono plokštėmis.

Apibendrinant istorinę informaciją apie vykdytas grūdų magazino rekonstrukcijas pažymėtina, kad istorinių duomenų apie vidaus ir išorės rekonstrukcijas XIX a. antroje pusėje – XX a. pradžioje nerasta.

Pastatas pokaryje buvo niokojamas, išplėsta dalis grindlenčių, kitų medinių konstrukcijų.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 	Lapų
---	---	---	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Didžiausios žalos pastato išorės ir vidaus autentikai padarė 1974 m. remontai ir rekonstrukcijos įrengiant paminklų dirbtuves. Pažeidžiant autentišką angokraštį, platinta pagrindinio pietų fasado anga. Pakeistos autentiškos galinių fasadų durys, apardyti galinių fasadų langų angokraščiai, suardytos autentiškos langų rėmų konstrukcijos. Išplėstos autentiškos metalinės ventiliacijos angų grotelės, ilgųjų fasadų ventiliacijos angos užmūrytos. Išmontuotas krovinių pakėlimo mechanizmas priesvirnio viršutinėje patalpoje. Prie šoninių fasadų pristačius silikatinių plytų priestatus, pažeistas autentiškas pastato tūris, autentiška architektūros išraiška. Viduje pirmame aukšte išimtos likę senosios grindlentės, išardyta pirmo aukšto statramsčių konstrukcija. Pagrindinėje buvusio sandėlio patalpoje ir pastogėje pastatyta laikinų pertvarų .

SPRENDINIAI

Šiuo metu pastatas stovi nenaudojamas, kurio stogas kiauras, tad ir pastato būklė su kiekviena diena blogėja. Pastato vidus paverstas visos Sedos nenaudojamų daiktų ir įvairių medžiagų sandėliu. Remiantis tyrimų medžiaga reikia atstatyti buvusį kolonų tinklą, kuris ėjo išilgai pastato keturiomis eilėmis. Tačiau rengiant pritaikymo projekto projektinius pasiūlymus, dalis kolonų gali būti neatkurtos. Ant kolonų (22x22cm) remiasi keturios eilės išilginių sijų (22x25cm(h)), o ant jų pagrindinės skersinės sijos (28x28cm), kurios nebuvo užkaltos ir matėsi interjere. Tvarkybos darbų metu medinės konstrukcijos nepažeistos pavojingo įsimetusio puvinio ir grybo – restauruojamos, o kita dalis remontuojama . Taip pat ir su stogo gegnine konstrukcija. Visos medinės konstrukcijos pažeistos puvinio ar entomologinių kenkėjų keičiamos naujai į analogiško profilio ir analogiškai esantiems mazgams. Pradėjus tvarkybos darbus, viską išvalius ir atidengus, reikia papildomai apžiūrėti medinių konstrukcijų būklę.

Tvarkybos darbų remonto metu esamos galinių fasadų dvivėrės durys gaminamos naujai iš klijuotos medienos pagal esamus analogus ir ikonografinę medžiagą (1939m. nuotraukoje matosi durų apdaila eglute). Mediniai langai taip pat gaminami naujai (neiškliki nei vienas senas langas). Vienoje nuotraukoje randame pėdsaką šoninių langų sudalijimo. Tad langai projektuojami juos suskaidant. Pastogės galiniai langai ir priestato pastogės langas, ties kolonėlių karnizu suskaidyti. Pagal turimą tyrimų medžiagą pastato kampuose tinkuoti piliastrai skaidyti rustais dažomi baltai, taip pat dažomi ir visi apvadai ir karnizai. Pastato cokolis tinkuotas, dažoma pilkai. Tinkas sutvirtintas įspaustais smulkiais juodais akmenukais.

Tvarkybos darbų remonto metu:

- pakeičiamos naujai kenkėjų, puvinio ir grybo paveiktos medinės perdangos sijos ir stogo konstrukcijos
- pakeičiama stogo danga į naują skardos danga
- įrengiama lietaus nuvedimo sistema
- įrengiama pamatų hidroizoliacija injektavimo būdu
- dalis sienų iš vidaus tinkuojama sanuojančiu tinku
- įrengiamas naujai stogo medinis karnizas
- remontuojamas priestato lygus tinkas
- stalių gaminiai gaminami naujai (išskyrus restauruojamas duris)
- apskardinamos palangės iš lauko
- remontuojami esami mediniai laiptai
- išardomos nereikalingos tarybinio laikotarpio pertvaros
- nuardomas silikatinių plytų priestatas
- įrengiama nuogrinda aplink pastatą
- atkuriamos dvi sekcijos tarp kolonų aruodams - apatinių sijų eilė su grindimis ir sienomis iš lentų, grūdų saugojimo talpoms

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 5	Lapų
---	---	------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Atliekami sekantys fasadų restauravimo darbai :

- restauruojami esami fasadų stogo tinkuoti profiliuoti karnizai
- fasadų profiliuoti karnizai virš tinkuotų kampinių piliastų
- fasadų arkinės formos durų angų profiliuoti karnizai
- galinių fasadų profiliuoti durų portalai
- fasadų pirmo aukšto langų angų profiliuoti apvadai
- fasadų pirmo aukšto langų palangių karnizai
- fasadų antro aukšto langų angų išlikusios kolonėlės su profiliuotais karnizais
- fasadų kampiniai tinkuoti piliastrai , skaidyti rustais
- fasadų lauko akmenų mūras dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- lauko akmenų mūro pamatas dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- buvusios ventiliacijos angos ir lygaus tinko apvadas aplink jas
- rytų fasado dvivėrės medinės durys su išlikusia kalvio darbo metaline furnitūra
- išorinės kapitalinės sienos
- langų stačiakampės ir arkinės angos, durų arkinės angos
- restauruojamos medinės perdangos sijos ir stogo konstrukcijos
- restauruojama ir dalinai atkuriamą grūdų aruodų konstrukcija su kolonomis

3. PASTATO VERTINGOSIOS SAVYBĖS

Tūrinė erdvinė kompozicija – **kompaktinio tūrio, masyvaus stačiakampio formos plano, vieno aukšto su pastoge ir dviejų aukštų priestatu R fasado centre, pusvalminė, dvišlaitė stogo forma, skiedrų dangos tipas.**

Išplanavimas – **planinės struktūros anfiladinis tipas** (vidaus planinė struktūra sunaikinta), **vidaus ir išorės kapitalinės sienos, sienų angos – durų, langų stačiakampės / arkinės angos, buvusio pogrindžio ventiliacijos angos**

Fasadų ir architektūrinis sprendimas – **eklektinis stilius, ryškiausi klasicizmo elementai, plokštuminiai centralizuoti fasadai, vyrauja ritmiškas langų išdėstymas, fasadų apdaila ir puošyba – tinko tipas, profiliuotas karnizas, kampiniai degto molio plytų, tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais, arkinės formos durų ir langų reljefinių angokraščių tipas, Š ir P fasadų langų ir durų angokraščių , užbaigtų kolonėlėmis tipas**

Konstrukcijos – **lauko akmenų mūro pamatas, lauko akmenų mūro sienos, rištos kalkių skiediniu, medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas, stalių medžiagų gaminiai – langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas, dvivėrės medinės durys R fasade.**

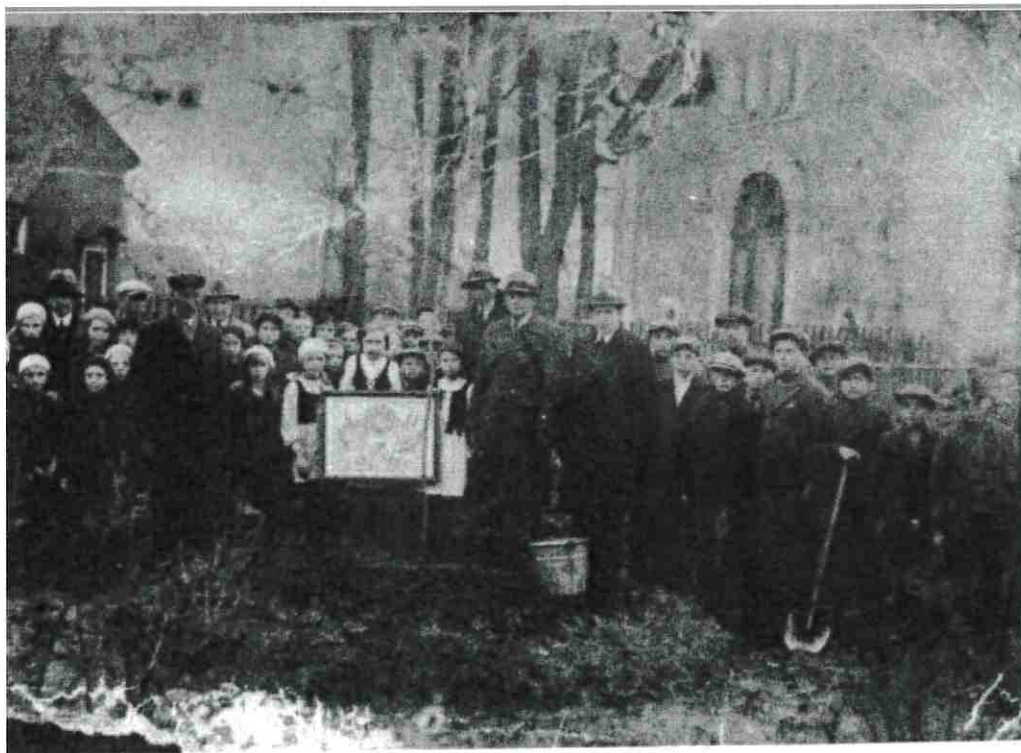
Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 6	Lapų
---	---	------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

3. IKONOGRAFINĖ MEDŽIAGA



SEDOS MAGAZINIO PASTATAS 1939m. PAGRINDINIS P FASADAS



SEDOS MAGAZINIO FASADO FRAGMENTAS IŠ PR PUSĖS. XXa. TREČIAS – KETVIRTAS DEŠIMTMETIS

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 7	Lapų
---	---	------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.



MSTISLAVO DOBUŽINSKIO 1933m. TAPYTAS PAVEIKSLAS „Seda. Senas sandėlis“ (Akvarelė, pieštukas). Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, inv. Nr. LNDM29772

Pareigos	Vardas, Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	Irena Tilvikienė	0545		2022
PDV	Juozapas Tilvikas	0544		2022
PDV	Artūras Preikšaitis	15310,3344		2022

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 8	Lapų
---	---	------------	------

4. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

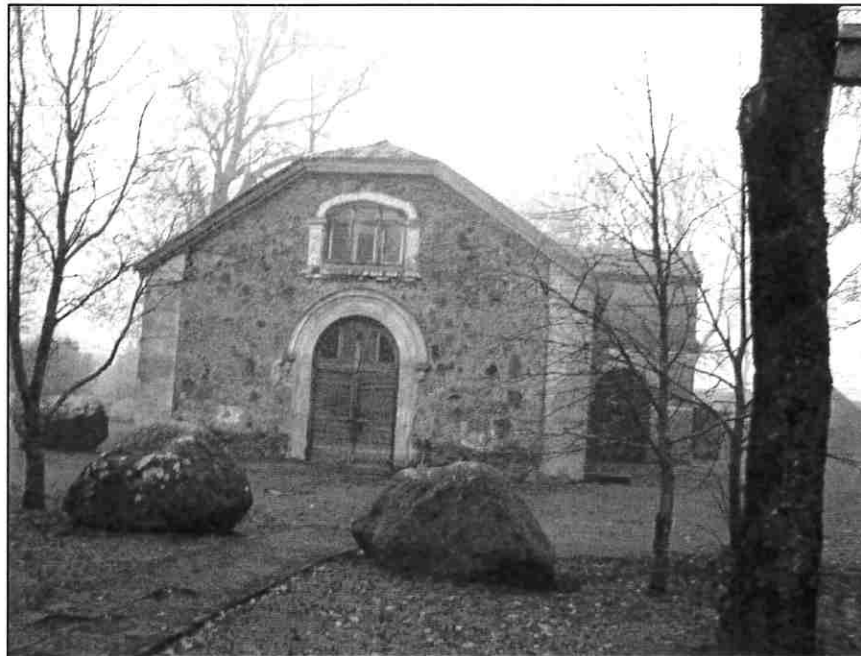
Paveldo tvarkybos reglamentais ir statybos techniniais reglamentais bei kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais vadovaujamosi atliekant tvarkomuosius paveldosaugos ir statybos darbus nekilnojamojo kultūros paveldo statiniuose ir jų teritorijose, kaip tai nustatyta statybos techniniame reglamente STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. D1-233/IV-196.

1. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
2. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
3. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
4. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.03.01:2010 „Betono , molio , medinių konstrukcijų tvarkyba“;
5. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.03.02:2010 „Betono , molio , medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
6. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
7. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
8. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
9. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
10. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.03.03:2006 „Medinės konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai“;
11. Paveldo tvarkybos reglamentais nurodytais LR Kultūros ministro 2010 m. vasario 24 d. įsakyme Nr. IV-130 „Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo „ ir LR Kultūros ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakyme Nr. IV-683 „Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo“;
12. STR1.05.06:2005 „Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
13. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
14. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR2.01.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“;
15. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“;
16. Paveldo tvarkybos reglamentas PTR3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“;

KLP – 2021-10.13, Nr.TPS-14-TvDP

Magazino (u.k.15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46 tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

5. FOTOFIKSACIJA



PAGRINDINIS VAKARŲ FASADAS



ŠONINIS RYTŲ FASADAS



GALINIS ŠIAURĖS FASADAS



ŠONINIS VAKARŲ FASADAS



DVIVĖRĖS MEDINĖS DURYS RYTŲ FASADE, SAUGOMOS IR RESTAURUOJAMOS



DURYS SAUGOMOS IR RESTAURUOJAMOS



PIETŲ FASADO IŠLIKĘS DURŲ PORTALAS



PIETŲ FASADO DURŲ PORTALO PROFILIUOTA DEKORO DETALĖ



PIETŲ FASADO LANGAS SU IŠLIKUSIOMIS KRAŠTINĖMIS KOLONĖLĖMIS



LANGŲ ANGŲ IŠLIKUSI KRAŠTINĖ KOLONĖLĖ UŽSIBAIGIANTI PROFILIUOTU KARNIZU



RYTŲ FASADE IŠLIKĘ VĒDINIMO ANGŲ TINKUOTI APVADAI



ŠIAURĖS FASADE IŠLIKĘ VĒDINIMO ANGŲ TINKUOTI LYGŪS APVADAI. COKOLIO (IR FASADO) TARPAI TARP LAUKO AKMENŲ - TINKUOTI , TINKAS SUTVIRTINTAS SMULKIŲ JUODŲ AKMENUKŲ PRIEMAIŠA



LANGŲ ANGŲ ESAMI TINKUOTI APVADAI IR PALANGĖS. TINKUOTAS STOGO KARNIZAS SU PROFILIU



ESAMAS RYTŲ FASADO DVIEJŲ AUKŠTŲ PRIESTATAS SU ARKINĖMIS ANGOMIS.
VAIZDAS IŠ PIETŲ



RYTŲ FASADO DVIEJŲ AUKŠTŲ PRIESTATAS SU ARKINĖMIS ANGOMIS.
VAIZDAS IŠ RYTŲ



PRIESTATO MEDINIŲ SIJŲ PERDANGA IR LENTŲ LUBOS



KAMPINIAI TINKUOTI PILIASTRAI UŽSIBAIGIANTYS MEDINIU KARNIZU, KURIS APSIJUNGIA SU STOGO MEDINIU KARNIZU



KAMPINIAI TINKUOTI PILIASTRAI, SKAIDYTI RUSTAIS



PIETŲ FASADO MEDINIS STOGO KARNIZAS, LENTOS PROFILIUOTOS. PO JUO LYGIU TINKU TINKUOTAS KARNIZAS, SUFORMUOTAS IŠ NUDROŽTŲ RANKINIŲ BŪDU RAUDONŲ MOLIO PLYTŲ



ŠIAURINIO IR PIETŲ FASADŲ KAMPAS. KAMPINIS PILIASTRAS TINKUOTAS LYGIU TINKU, SKAIDYTU RUSTAIS



PRIESTATO Š FASADO IR PAGRINDINIO PASTATO R FASADO SUSIKIRTIMAS



PAGRINDINIO PASTATO RYTŲ FASADO STOGO KARNIZO VAIZDAS TIES ŠIAURINIU FASADU



BENDRAS VAIZDAS BUVUSIO GRŪDŲ SANDĖLIO VIDUJE. VAIZDAS Į PIETŲ FASADĄ



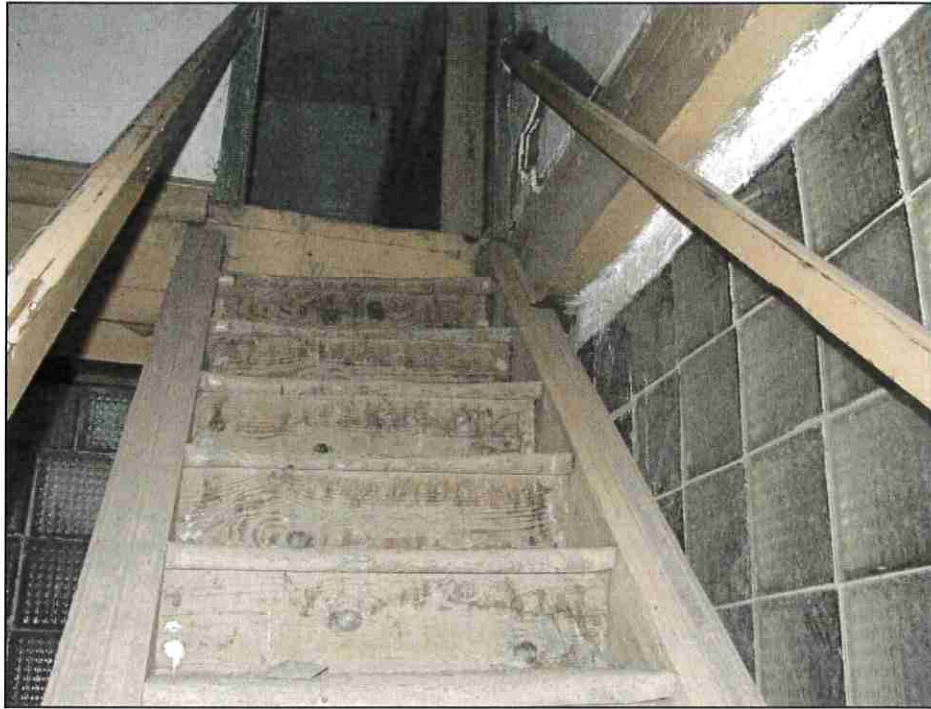
BENDRAS VAIZDAS BUVUSIO GRŪDŲ SANDĖLIO VIDUJE. VAIZDAS Į ŠIAURĖS FASADĄ



VAIZDAS PATALPOS VIDUJE Į LUBAS. MATOSI PASTOGĖS GRINDŲ LENTOS, KURIOS SUDĖTOS ANT SKERSINIŲ SIJŲ, PO JOMIS MATOSI IŠILGINĖ SIJA. TARPUSAVYJE JOS ANKERUOTOS METALINĖMIS TEMPLĖMIS



VAIZDAS PATALPOS VIDUJE Į LUBAS. MATOSI PASTOGĖS GRINDŲ LENTOS, KURIOS SUDĖTOS ANT SKERSINIŲ SIJŲ, PO JOMIS MATOSI IŠILGINĖ SIJA. TARPUSAVYJE JOS ANKERUOTOS METALINĖMIS TEMPLĖMIS



ESAMI MEDINIAI LAIPTAI ANT MEDINIŲ SIJŲ



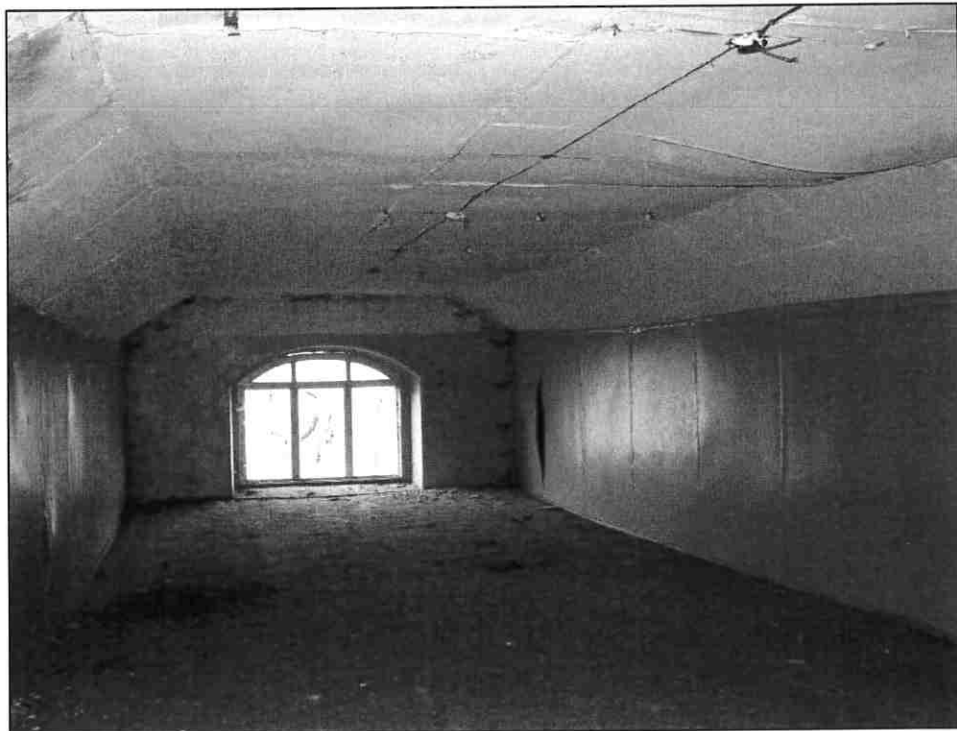
LANGO ANGOS ANGOKRAŠČIŲ VAIZDAS IŠ VIDAUS. MATOSI IŠLIKUSI AUTENTIŠKA MEDINĖ KOLONA



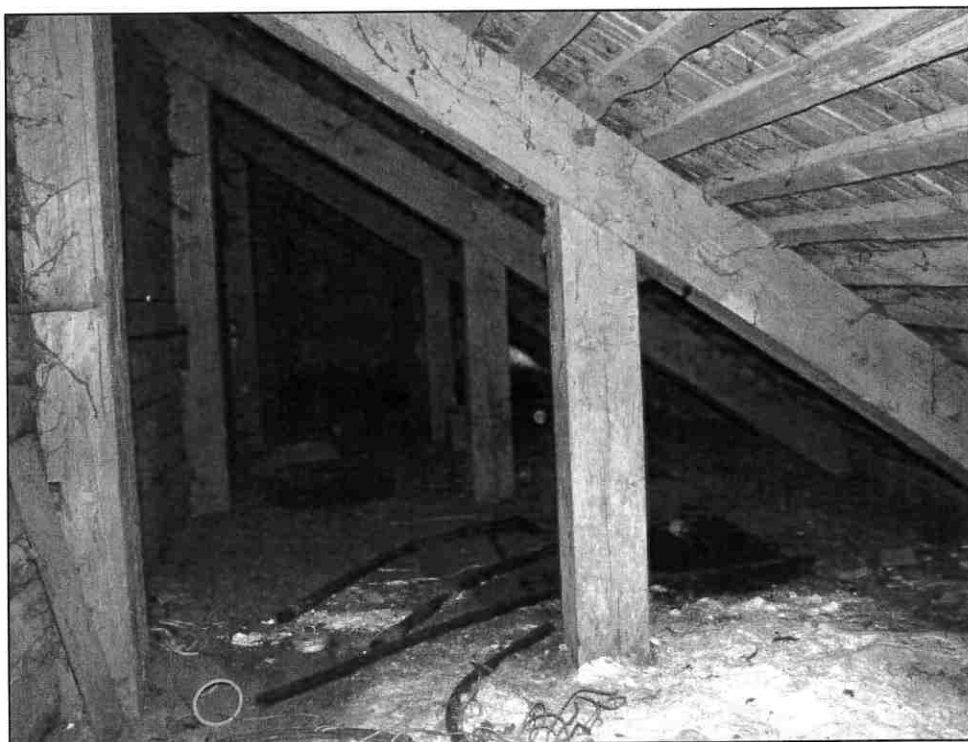
MEDINIŲ KOLONŲ HORIZONTALUS SPYRIS ĮSIKERTA Į MŪRO SIENĄ



VIENA IŠ IŠLIKUSIŲ AUTENTIŠKŲ MEDINIŲ KOLONŲ EILĖ



PASTOGĖS VAIZDASĮ ŠIAURINĘ PUSĘ



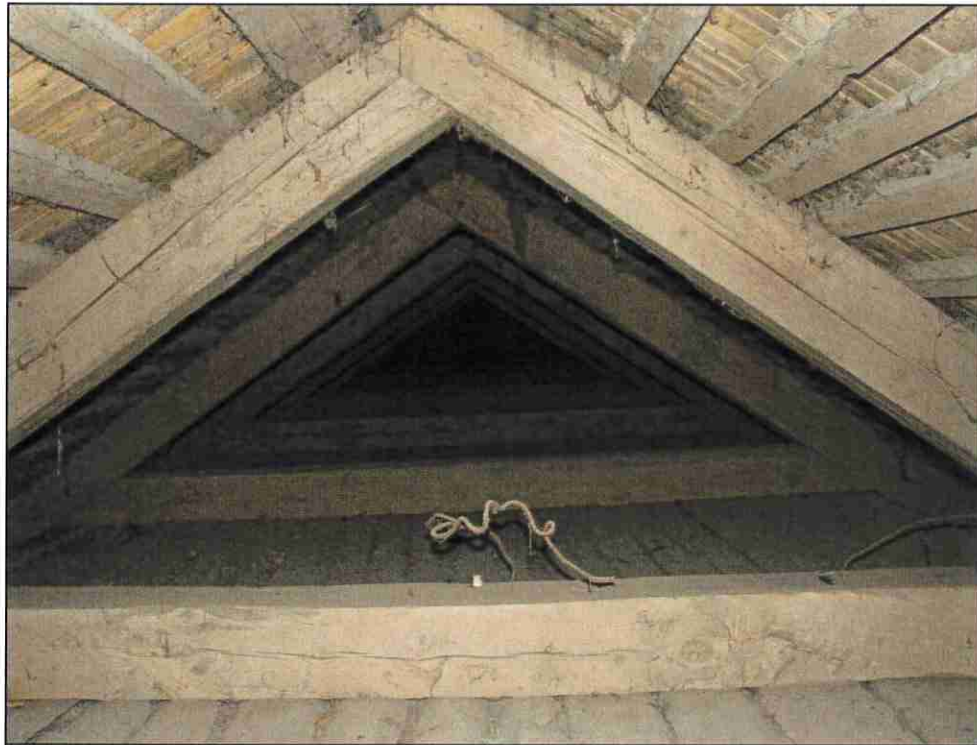
GEGNIŲ IR STATRAMSČIŲ PO JOMIS VAIZDAS, NEUŽKALTOJE PASTOGĖJE



GEGNIŲ IR STATRAMSČIŲ PO JOMIS VAIZDAS, NEUŽKALTOJE PASTOGĖJE (KAIRĖ PUSĖ ŽIŪR. Į ŠIAURĘ)



PO KIEKVIENA GEGNE – STYGA. GEGNIŲ IR STYGŲ SUJUNGIMAS METALINIAI ANKERIAIS



PRIESTATO PASTOGĖS VAIZDAS



VISOS GEGNĖS ĮSIKERTA Į PERDANGOS SIJAS, KURIOS TARPUSAVYJE SUJUNGTOS METALINIŲ ANKERIŲ

6. TVARKYBOS RESTAURAVIMO, REMONTO DARBŲ SPRENDINIAI

Šiame etape (atliekant tvarkybos darbus) **nenumatoma atlikti žemės judinimo darbų.**

Pagal atliktų tyrimų išvadas ir PTR 3.08.01: 2013 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų rūšys“ pagal pastato vertingąsias savybes parenkamos tvarkybos darbų rūšys. Tvarkybos darbų rūšys parenkamos tokios, kad būtų ne tik išsaugomas kultūros paveldo statinio autentiškumas ir vertingosios savybės, bet ir užtikrinti esminiai statinio reikalavimai, nurodyti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme.

Projekte numatomi restauravimo ir tvarkybos remonto darbai pastato **vertingųjų savybių nepažeis.** Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga numatoma sprendiniais nebus pažeista.

Numatomi vidaus darbai : restauruojamos esamos medinės perdengimo sijos ir stogo konstrukcijos, restauruojama ir dalinai atkuriamą grūdų aruodai su medinėmis kolonomis, tvarkybos remonto metu remontuojami esami mediniai laiptai, remontuojamas pastato lygus tinkas ir grindys. Pastato paskirtis nekeičiama.

1. RESTAURAVIMO DARBAI:

1.1. Įtrūkusių išorinių mūrinių pamatų ir sienų tvarkyba, atliekama pagal PTR 2.02.02: 2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“ ir PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“ tvarkybos darbų reikalavimus ir nurodymus.

Numatoma esamus įtrūkimus, vertikalius plyšius (1-2 cm pločio) išvalyti ir užtaisyti injektuojant restauracinius mišinius, pagal specialias mūro restauravimo technologijas.

Injektavimas susideda iš (žr. paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.02.04:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“):

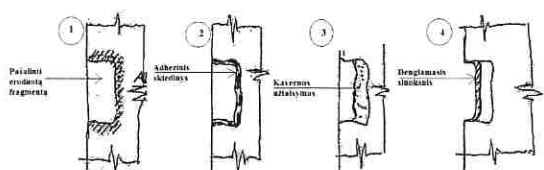
- Plyšių išvalymas ir injektuojamos vietos paruošimas. Pirmiausia nuvalomas tinkas apie 40 cm į abi puses, išvalomi plyšiai. Atlikus darbus, išskviečiamas projekto vadovas/konstruktorius plyšių įvertinimui;
- injektuojamų medžiagų paruošimas ir jų maišymas iki injektavimo;
- injektavimas naudojant specialią įrangą arba savitaką;
- įrangos išvalymas pabaigus darbą.

Injektavimo metu tikrinama plyšių užpildymo kokybė, stebint injektuojamos medžiagos sąnaudą ir ištekimą per plyšius ir specialiai padarytas kiaurymes. Injektavimo kokybė taip pat tikrinama po injektuotos medžiagos sukietėjimo neardančiais metodais arba išgręžiant kernus.

1.2. Plytų mūro restauravimas. Tose vietose, kur mūras yra atviras (paliktos atviros mūro vietos, ar nukritus tinko sluoksniui)

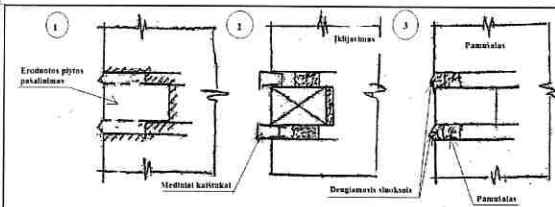
Naudojamos šios mūro restauravimo technologijos:

1. plytų valymas (nešvarumai, sąmanos) ir apsauga (antiseptikavimas, hidrofobizacija) visame plote;
2. siūlių atnaujinimas ir sanavimas, visame plote. Ištrupėjusių siūlių restauravimas, jas užtaisant, restauracinius skiediniais.
3. mūro restauravimas: priauginimas ar/ ir įkliaujaujant restauracines pilnavidures molio plytas.



Mūro tvarkyba: plytų auginimas

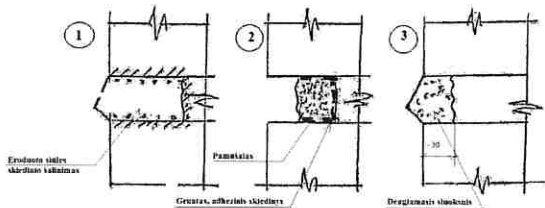
Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.



50 pav. Plytų įklijavimo technologija

Siūlių atnaujinimas ir (arba) sanavimas.

ištrupėjusių siūlių restauravimas, jas užtaisant; atliekamas siūlių sanavimas sanuojančiais skiediniais. Eroduota substancija pašalinama, dugnas išvalomas, sudrėkinamas. Kavernos užtaisomos sudėtinu skiediniu 1:1:6 - 8, užtepamas dengiamasis 3-5 mm storio specialių skiedinių. Jo spalva ir faktūra turi būti artima autentiui. Galimas paviršiaus tonavimas silikoniniais dažais (kad išvengtų monochromijos)



48 pav. Siūlių tvarkyba

1.3. Lauko akmenų ir plytų mūro restauravimas atliekamas pagal PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmenų, plytų mūro tvarkyba“ tvarkybos darbų reikalavimus ir nurodymus.

Mūro paviršių valymas

1. Istorinio mūro konstrukcijų paviršiai dažnai būna užteršti ir dėmėti. Todėl iki konservavimo bei restauravimo reikia mūro paviršius valyti.

2. Peržiūrėjus mūrą, būtina pašalinti visus vėlesnius cementinius užtaisymus. Kietos nešvarumų sankaupos, purvas, samanės ir kt. pirmiausiai nuvalomi mechaniškai, naudojant aštirus, bet paviršiaus nebraižančius įrankius (pvz., iš kietmedžio, plastiko ir pan.) braukiant purvą nuo viršaus žemyn. Taip pat valoma standžiais šepetiais (ne vieliniais) ir šiltu vandeniu. esant reikalui, nešvarumus galima suminkštinti 10 procentų skruzdžių arba oksalo rūgšties tirpalu:

2.1. jei siena gerai išsilaikiusi, bet apskretusi kietu sluoksniu (pluta), mūro paviršių galima valyti garo srove. Paviršius aptaškomas karštu vandeniu, kuris garuodamas atmirko ir atskiria purvo sluoksnį;

2.2. lengvai užterštus mūro paviršius galima nuplauti švariu vandeniu, trinant teptuku, bet ne audeklu, kuris dildamas gali paviršių vėl užteršti. Taip pat gali būti naudojama speciali fasadų valymo pasta. Gali būti naudojami ir kiti praktikoje pasiteisinę būdai.

3. Esant dideliems valomo mūro plotams ir tvirtam mūro paviršiui, galima naudoti mechanizuoto valymo priemones. Pirmenybė teikiama plovimo mechanizmams, naudojančiams pašildytą vandenį ir plovimo priemones (pvz., ūkinį muilą) bei trynimo šepetius (vėlenus). Rekomenduojama vengti tokios plovimo įrangos, kuri išpurškia labai aukšto slėgio vandenį arba abrazyvines medžiagas, nes jos gali ardyti mūrą ir jį įmirkyti:

3.1. plovimui galima naudoti kilnojamą plovimo mašiną, kuria galima reguliuoti vandens slėgį, vandens temperatūrą (apie 40°C) ir plovimo tirpalo padavimą;

Projektuotojas UAB" Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 29	Lapų
---	---	-------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbu projektas.

3.2. kai fasadas nuplaunamas naudojant šampūnus ar kitus ploviklius, būtina tuoj pat visą plotą perplauti švari vandeniu.

4. Atskiras dėmėtąs vietas (taip pat ir po fasado plovimo) galima valyti cheminėmis projekte numatytomis priemonėmis

Druskingų sienų valymas

5. Istorinis mūras dažnai būna įmirkęs ir užterštas druskomis (NaCl, Na₂SO₄, NaNO₃ ir kt.). Tokiai sienai džiūstant, druskos migruoja į paviršių, gadindamos sienų mūrą ir apdailą, todėl iki sienų valymo jos turi būti iširtos, nustatant medžiagų įmirškį ir užteršimo druskomis laipsnį:

5.1. iki druskingų sienų valymo pirmiausiai turi būti imamos priemonių užtikrinti pamatų horizontalią ir vertikalią hidroizoliaciją. Druskomis užterštos sienos turi būti nuvalomos pašalinant nuo jų buvusį tinką (ne mažiau kaip 1 m nuo užterštos zonos) ir išvalant siūles, iškertant iš jų senąjį skiedinį (bent 20 mm gylio).

5.2. Iki darant vertikalią pamatų hidroizoliaciją nuo jų turi būti atkasamas gruntas, padarant apie 1,1–1,2 m gylio ir reikiamo pločio griovelį. Lietui lyjant, šis griovelis turi būti pridengiamas, padaromi vandens nutekėjimo grioveliai ar pan.

5.3. Pamatų ir sienų druskingumas sumažinamas plaunant vandeniu ir plovimo vandenį surenkant į indus bei naudojant švari vandeniu sumirkytus kompresus, kurie po to išplaunami. Užterštos medžiagos ir plovimo vanduo nuo statinio turi būti pašalinti, kad neužterštų grunto. Nudruskinimui galima naudoti atskirų firmų siūlomas specialias priemones.

6. Senas ir sudūlėjusias plytas reikia valyti ypač atsargiai, minkštais teptukais, dulkes išpūsti guminėmis kriaušėmis. Labai sudūlėjusias plytų paviršius galima pradžioje sutvirtinti cheminėmis priemonėmis, palaukti kol paviršius sukietės, po to sutvarkyti siūles ir nuvalyti nuo paviršiaus teršalus ir dėmes.

7. Dumbliais, samanomis ir kitais biopažeidėjais apaugusios mūro vietos apdorojamos antiseptinėmis priemonėmis.

Plytų ir akmens mūro restauravimas

8. Kai iš istorinio atvirojo plytų mūro paviršių yra ištrupėję, išskilinėję arba išdūlėję atskiri gaminiai (plytos arba jų dalys), jie turi būti atstatomi įklijuojant pažeistose vietose surinktas išskilinėjusių plytų dalis (jei yra), prieš tai išvalius suaižėjusias ir drėgmės pažeistas plytas.

8.1. Jeigu ištrupėjusių plytų sienoje yra daug arba ištrupėję atskiri sienų plotai, galima pritaikyti atitinkančias autentą naujas plytas.

8.2. Įklijavimui naudojami atitinkami kalkių skiediniai pagal šio paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priedą.

9. Kai ištrupėjusių plytų yra nedaug arba ištrupėję nedideli sienų ploteliai ir nėra pritaikymui tinkamų plytų, istorinis mūras gali būti imituotas, pritaikant spalvotą skiedinį ir atitinkamus šablonus. Spalvotas skiedinys paruošiamas laboratorijoje. Rievėto mūro fragmentus ištrupėjusio mūro vietoje gali suformuoti tik prityrę meistrai, tiksliai juos pritaikydami prie autentiško mūro.

9.1. Orientacinė skiedinio sudėtis nurodyta šio paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priede.

9.2. Gali būti naudojami ir kitokios sudėties praktikoje pasiteisinę skiediniai.

9.3. Išvalytos mūro siūlės pirmiausia 2–3 kartus sutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Mūro siūlės atstatomos restauraciniu kalkiniu skiediniu, kurio orientacinė sudėtis:

9.3.1. viena tūrio dalis 50 % drėgnumo kalkių tešla, kurios aktyvumas – ne mažesnis kaip 67 %;

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 30	Lapų
---	---	-------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbu projektas.

9.3.2. 2,5 – tūrio dalies 0,14–2,5 mm smėlio;

9.3.3. 0,1 – tūrio dalies keraminių plytų miltų (< 2,5 mm);

9.3.4. 0,1 – tūrio dalies marmuro miltų.

9.4. Po siūlių užtaisymo ir skiediniui šiek tiek sukietėjus, jos dar 2 kartus nutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Oro temperatūra darbo metu turi būti ne žemesnė kaip 10°C ir reikia saugoti mūrą nuo tiesioginių saulės spindulių bei greito džiūvimo ar užšalimo.

10. Jeigu plytų mūro paviršių reikia sutvirtinti, jis konservuojamas cheminio sustiprinimo priemonėmis. Kai konservuojamo mūro paviršiai kai kur išdūlėję – išdūlėjusios vietos atsargiai užtaisomos pagal reglamento 38 punktą.

Natūralaus akmens mūro restauravimas

11. Lietuvoje natūralus akmuo yra lauko rieduliai, daugiausiai granitas. jis yra ilgaamžė ir praktiškai nedūlėjanti medžiaga. Šiaurės Lietuvoje gali būti panaudotos ir nuosėdinės kilmės karbonatinės sluoksniuotos uolienos – klintys (Akmenės, Žagarės vietovėse) ir dolomitas (Kupiškio, Klovainių, Žagarės vietovėse). Viršutinių sluoksnių dolomitas taip pat yra labai kietas ir tvirtas. Silpnesni yra kalkakmeniai ir giliau (> 3 m) esančių sluoksnių dolomitai. juos gali ardyti klimatiniai poveikiai. Be to, dolomitai kartais būna kavernėti. Į tuštumas patekę krituliai gali ardyti ir stiprų dolomitą.

11.1. Akmens mūras dažniausiai suyra dėl siūlių skiedinio rišamosios medžiagos suirimo bei išsiplovimo, pažeistų pamatų bei netinkamai atliktų ankstesnių remonto darbų.

11.2. Iki restauracijos atlikti tyrimai turi išryškinti suirimo pobūdį, mastą ir priežastis. jeigu nustatoma, kad konstrukciją galima restauruoti, nuo jos pirmiausia turi būti nuvalomas susikaupęs purvas, augmenija ir pan.

12. Kai siena gerai išsilaikiusi, bet dėl skiedinio suirimo iškrenta atskiri akmenys, jie pakeičiami tokios pat spalvos ir dydžio kitais akmenimis. iš siūlių išvalomas suiręs skiedinys, o akmenys nuplaunami ir vėl įmūrijami.

13. Kai siena ankstesnio remonto metu buvo nutinkuota, bet tinkas dabar suiręs, o akmenys gali būti pritaikyti paviršiui ir be tinko, tikslinga visą tinką pašalinti. Šiuo atveju tinkas gali būti pašalintas smėliasrove, geriau šlapiu būdu. Prieš tai storas silpno tinko sluoksnis numušamas mechaniškai.

14. Akmens mūro siūlės užtaisomos kalkių skiediniu, parenkant pagal šio reglamento 3 priedą. Netinka labai tankus cementinis skiedinys, nes po juo kaupiasi drėgmė. jeigu toks skiedinys buvo panaudotas anksčiau, jį reikia išardyti ir pakeisti. Skiedinio sukibimui su pagrindu pagerinti rekomenduojama į skiedinį įmaišyti 0,05–0,1 % metilceliuliozės miltelių nuo rišamosios medžiagos kiekio. Šiuo skiediniu galima įmūryti ir iškritusius akmenis.

1.4. Durų restauravimas atliekamas vadovaujantis PTR 2.04.01: 2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“.

1. Restauruojamų durų drėgnis turi būti ne didesnis kaip 12%

2. Durys išimamos iš staktų, jeigu yra stiklai, išimami ir jie, nuimama furnitūra. Lakas arba dažai pašalinami cheminiu būdu, šlifavimu arba karštu oru pašildžius dangą, o po to mentele nugremžiant dangą.

3. Nuo sudėtingos formos durų elementų apdailos dangos nuimti rankiniu šlifavimo būdu.

4. Natūralios medienos durų ir staktų sunykę elementai keičiami naujais, išlaikant autentišką ementų skerspjuvį, sujungimo būdą ir medienos rūšį.

5. Nežymūs pažeidimai užtaisomi sveikos medienos elementais juos klijuojant. Defektai glaistomi medienai skirtu glaistu.

Projektuotojas UAB" Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 31	Lapų
---	---	-------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

6. Durų dekoratyvių elementų netekčių atstatymas vykdomas tapačiomis medžiagomis, išsaugant autentišką formą
7. Restauruoti paviršiai šlifuojami. Durų furnitūra, stiklai keičiami naujais, jei esami yra įskilę, sugedę, išdilę.
8. Durų apdaila atliekama autentiškomis apdailos medžiagomis pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“ reikalavimus.

1.5. Metalinių detalių restauravimas atliekamas vadovaujantis PTR 2.05.01: 2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“. Prieš restauravimą visi langų autentiški metaliniai elementai (kabliukai, skląsteliai) ir kamino metalinės detalės nuimamos ir saugomos .

Gaminio ar konstrukcijos elementų forma turi būti išlaikoma tokia, kad restauravimo veiksniai nesukeltų korozijos.

1. Metalų paviršiai prieš apsaugant turi būti valomi, tepalai, druskos, nešvarumai ir kiti teršalai turi būti pašalinami.
2. Metalų gaminių mažų gabaritų dirbinių paruošimas, valymas cheminiais, elektrocheminiais, ultragarsiniais būdais
3. Paviršiaus valymas vandeniu, tirpikliais, cheminis valymas:
 - 3.1. valymas švaraus vandens srove, parinktu reikalingu slėgiu nukreipta į valomąjį paviršių. Šalinant alyvą ir riebalus būtina pridėti tinkamų ploviklių – po to nuplauti švariu vandeniu;
 - 3.2. valymas garais, pašalinant alyvą ir tepalus; jei pridėta ploviklių – po to būtina nuplauti švariu gėlu vandeniu;
 - 3.3. valymas organiniais tirpikliais, pašalinant teršalus. Valomi nedideli plotai;
 - 3.4. valymas šarmu, pašalinant alyvą ir tepalus, po to nuplaunant švariu gėlu vandeniu;
4. Paruošus paviršius jų paruošimas paprastai įvertinamas pagal paviršiaus išvaizdą
5. Paviršių valymo atliekos – abrazyvai, rūdys, senos dangos turi būti surinktos ir apdorotos.
6. Konservuojamus ir restauruojamus metalo konstrukcijų paviršius rekomenduojama apsaugoti nuo korozijos tokia tvarka:
 - a. nuriebalinimas acetono, aviabenzino ar šarmų tirpalais;
 - b. pasyvinimas (rūdžių surišimas);
 - c. gruntavimas (švino surikas, metalo dažų gruntas);
 - d. glaistavimas;
 - e. apsauga (vaškas, dervos, metalo apsaugai skirti dažai)

2. TVARKYBOS DARBAI - REMONTAS

2.1. STOGO DANGOS KEITIMAS, keičiant nauja tokio pačio tipo cinko skardos dangą, pagal PTR

2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“. Keičiant dangą keičiama ir lietaus nuvedimo sistema, į naują plieninę skardos dangą.

2.2. ATLIEKAMAS TINKUOTŲ IR DAŽYTŲ PAVIRŠIŲ REMONTAS - fasadų lygių plokštumų , tinkuotų ir dažytų paviršių remontas ir sudėtingų profiliuotų plokštumų tinkuotų ir dažytų paviršių remontas.

Pagal šiuos tyrimus pagrindinio pastato skiedinio gamybai naudoti sudėtinį kalkių – smėlio skiedinį su nedidele cemento priemaiša.

Ypatingai atmosferos poveikio pažeista rytų fasado plokštumos ties silikatinių plytų priestatu ir vietose, kur kiauras stogas. Numatoma numušti pažeistą tinką ir pertinkuoti lygiu tinku sutvirtinant, juodais akmenukais. Tinko spalva parenkama prie esamo kalkinio skiedinio su molio priemaiša. Dekorų elementai ir profiliuoti karnizai dažomi fasadiniais , kvėpuojančiais dažais.

Darbai atliekamas pagal PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Naudojamos šios tinko technologijos:

1. tinko šalinimas rankiniu būdu; nuimto tinko atstatymas; dažymas fasadiniais, kvėpuojančiais dažais.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 32	Lapų
---	---	-------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

2. tinko šalinimas rankiniu būdu; nuimto tinko nuo rytinės fasado dalies h 1.60 – 0.75m nuo žemės paviršiaus atstatymas sanuojančiu tinku. Tinkuoti lygiu tinku sutvirtinant, juodais akmenukais. Tinko spalva parenkama prie esamo kalkinio skiedinio su molio priemaiša

2.3. SKARDINIMAS. Keičiami karnizų ir kitų architektūrinių detalių apskardinimai, įrengiamas skardinimas sienos ir karnizo jungtyje, skardinimai atliekami iš tokios pat, kaip ir stogo skarda.

2.4. STALIŲ GAMINIŲ TVARKYBOS DARBAI - REMONTAS

Medinių langų pakeitimas naujais, pagamintus tiksliai išsimatavus esamą langų konstrukciją ir angas.

Gaminama pagal esamus pavyzdžius iš klijuotos medienos.

Medinių durų pakeitimas naujomis, filinginės klijuotos medienos, tiksliai išsimatavus esamas angas ir pagal brėžinius ir esamus pavyzdžius

2.5. STOGO LAIKANČIOSIOS MEDINĖS KONSTRUKCIJOS. Atlikus stogo vizualinę apžiūrą (nebuvo galimybių patekti į pastogę) manome, kad stogo konstrukcijos neblogame stovyje. Projekte numatyta nedidelis kiekis naujos medienos remontui. Medinių konstrukcijų sąlyčio vietas su mūru hidroizoliuoti. Naujų medinių elementų klasė C24, juos prieš montuojant būtina impregnuoti bei atiseptikuoti.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 33	Lapų
---	---	-------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

7. NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGA. Pagal LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos Įstatymą:

19 straipsnis. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga

1. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto, kitokio objekto, esančio viešajam pažinimui ir naudojimui saugomame kompleksiniame objekte, vietovėje, valdytojas gali juo naudotis nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytais būdais.

2. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomame objekte, jo teritorijoje, vietovėje draudžiama:

- 1) naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytas vertingąsias savybes;
- 2) teritorijoje ir apsaugos zonoje statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą ar objektus arba trukdytų juos apžvelgti;
- 3) naikinti ar žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius standus arba kultūros paveldo objekto ar vietovės teritorijos riboženklius.

3. Nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytoms viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto ar vietovės neištirtoms dalims galioja šio įstatymo 17 straipsnio reikalavimai.

4. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomoje nekilnojamojoje kultūros vertybėje draudžiami vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai: kultūros paveldo objektą pritaikyti kitiems, negu nurodyta nekilnojamosios kultūros vertybės pase, naudojimo būdams; padidinti saugomų statinių naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, papildomus aukštus, įrengti naujas mansardas, formuoti naują planinę struktūrą ir kitaip naikinti autentiškumo požymius.

Tvarkybos projekto sprendiniai nedarys neigiamo poveikio vertingiems elementams. Rengiant tvarkybos darbų projektą nekeičiamos sklypo ribos, užstatymo, intensyvumo ir kitų rodikliai. Neįrengiami jokie reklaminiai ar informaciniai standai.

23 straipsnis. Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkyba

➤ **Kultūros paveldo tvarkyba atliekama :**

1) pagal nustatytus paveldosaugos reikalavimus (*Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos 2022 01 31, Nr. 2 TeT-2 - (12.9. – TeT)*)

2) pagal kultūros ministro patvirtintus paveldo tvarkybos reglamentus, nustatančius reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams.

➤ **Tvarkybos projektas rengiamas remiantis** Kultūros vertybių registro duomenimis.

➤ Tvarkybos metu aptikta naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi šio NKĮ 9 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka. **Naujos vertingosios savybės atskleistos pradėjus restauravimo darbus.** Remiantis jomis rengiamas papildomas kultūros paveldo objekto tvarkybos darbų projektas laida A.

➤ Atliekant objekto tvarkomuosius statybos darbus nebuvo išimti specialieji paveldosaugos reikalavimai tvarkomiesiems statybos darbams ir statybą leidžiantys dokumentai juos atlikti pagal Statybos įstatymo nustatytą tvarką, kadangi tokie darbai nenumatomi.

➤ **Kultūros ministro nustatytais atvejais ir tvarka iki leidimo atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo yra atlikta šių darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė**

➤ Kultūros paveldo objekte atliekamų tvarkybos darbų projekto vykdymo eigą ir kokybę kontroliuojantys valdytojas, Departamentas ir savivaldybės institucijos bei kituose įstatymuose nurodyti subjektai, nustatę, kad atliekant darbus buvo pažeisti paveldosaugos reikalavimai ar kad dėl projekto klaidų iškilo vertingųjų savybių praradimo ar sužalojimo grėsmė, apie tai privalo pranešti Departamentui. Departamentas privalo sustabdyti kultūros paveldo objekto vertingąsias savybes žalojančius ar joms grėsmę keliančius darbus. Toks sustabdymas galioja, kol bus pašalinti paveldosaugos reikalavimų pažeidimai, iškilusi grėsmė ar iki teismo sprendimo.

➤ Kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo tvarką tvirtina kultūros ministras, išskyrus kultūros paveldo statinių tvarkomuosius statybos ir želdynų tvarkymo darbus, kurių priėmimo tvarką tvirtina aplinkos ir kultūros ministrai.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 34	Lapų
---	---	-------------	------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

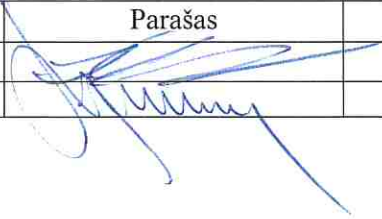
paveldo statinių tvarkomuosius statybos ir želdynų tvarkymo darbus, kurių priėmimo tvarką tvirtina aplinkos ir kultūros ministrai.

KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI

Projekto rengėjai, atestuoti specialistai, **rengiantys tvarkybos darbų projektą** (Nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimus, restauravimą, kultūros paveldo statinio remontą) **atitinka NKĮ 23¹ straipsnis** nustatytus **reikalavimus:**

- Tilvikas NKP specialisto atestato Nr. 0544, išduotas 2020 02 18
- Irena Tilvikienė NKP specialistės atestato Nr. 0545, išduotas 2020 02 18
- Artūras Preikšaitis NKP specialisto atestato Nr. 3344

Vadovauti kultūros paveldo objektų ir kultūros paveldo statinių tvarkybos darbų projektavimui ir tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrai, atestuoti specialistai atitinka **NKĮ 23¹ straipsnis** nustatytus **reikalavimus.**

Pareigos	Vardas, Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	Irena Tilvikienė	0545		2022 03
PDV	Juozapas Tilvikas	0544		2022 03




Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 35	Lapų
---	---	-------------	------




KLP – 2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP




MAGAZINO (u.k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARINĖS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS.




8. RESTAURAVIMO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS




Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Nuorodos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	FASADŲ DEKORO ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS				
1.1.	<p>Fasadų profiliuotų karnizų, profiliuotų durų portalų (apvadų), langų angų profiliuotų apvadų, kampinių piliastų suskaidytų rustais, fasadų lygaus karnizo - traukos restauravimas :</p> <p>II sudėtingumo kategorijos lipdiniai, <i>kai sunykę iki 20% ploto.</i></p> <p><i>Naudojamos šios technologijos:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dulkių, voratinklių, suodžių ir panašių lengvai pašalinamų užteršimų nuvalymas; 2. Uždažymų, užteršimų valymas paviršius vilgant skysčiu; 3. Sunkiai pašalinamų uždažymų (klizinių, emulsinių ir pan.) nuvalymas 4. Cheminis tinko profiliuotų elementų sutvirtinimas 5. Puošybės elementų restauravimas sunykusias vietas atstatant tinko skiediniu (plyšių, įskilimų, išmušų užtaisymas (be prarastų fragmentų paviršiaus atkūrimo) <p>Darbai atliekami vadovaujantis PTR 2.08.01:2006 „Stiuko ir gipso lipdyba. Bendrieji reikalavimai“</p>				
1.1.1	Šoninių fasadų ir virš kampinių piliastų esamų profiliuotų karnizų restauravimas	TvDP-3-6	m ² išklot.	25.7	Restauravimo aprašą žiūrėti pozic. 1.1.





					
1.1.2	Galinių fasadų ir priestato stogo profiliuoto karnizo restauravimas 	TvDP-3-6	m ² išklot.	4.8	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.3	Šoninių fasadų ir kampinių piliastrų lygaus tinkuoto karnizo – traukos, esančio po profiliuotu karnizu, restauravimas, kai plotis 19cm. Nuo fasado nutolęs per 3cm 	TvDP-3-6	m ²	13.4	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.4	Priestato R fasado profiliuoto karnizo, esančio tarp pirmo ir antro aukštų, restauravimas	TvDP-3-6	m ² išklot.	12.74	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.




					
1.1.5	Restauruojami profiliuoti arkiniai durų portalai 	TvDP-3-6	m ² išklot.	26.2	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.6	Priestato pirmo aukšto atvirų arkinių angų profiliuoti apvadai 	TvDP-3,4,5	m ² išklot.	8.0	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.7	Priestato profiliuoto karnizo restauravimas virš pirmo aukšto rustuotos dalies	TvDP-3,4,5	m ² išklot	4.2	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.


					
1.1.8	<p>Stačiakampių langų angų profiliuotų apvado, kai apvado išorinė briauna suformuota iš rankiniu būdu „nudrožtos“ pilnavidurės molio plytos, restauravimas</p> 	Langų-13vnt, Plytų briaunos netektis 27m'	m ² išklot	19.5	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.9	<p>Pleištinės sąramos restauravimas, restauracinėmis pilnavidurėmis molio plytomis, kai sienos storis 94cm, sąramos ilgis 1.75m</p> 	2vnt	m ³	0.46	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.10	<p>Stačiakampių langų palangių restauravimas, kai palangės iš plytų, tinkuotos, palangių L=1.92mx18cm, nuo fasado „atsikišusi“ 14cm</p>	13vnt TvDP-4 ,6	m ²	4.5	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.




					
1.1.11	<p>Esamų lygių karnizų po palangėmis restauravimas, kai L=1.5m x 8cm, nuo fasado „atsikišusi“ 4cm</p> 	3vnt TvDP-4,6	m ²	0.74	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.12	Esamų langų tiesių angokraščių restauravimas	TvDP-4,6	m ²	55.0	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.13	<p>Fasadų antro aukšto langų angų kolonėlių restauravimas</p> 	6vnt. TvDP-3,4,5	m ²	2.83	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.14	Fasadų antro aukšto langų angų kolonėlių profiliuotų karnizų restauravimas	6vnt TvDP-3,4,5	m ² išklot.	2.0	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.




					
1.1.15	Esamų tinkuotų kampinių piliastrų, skaidytų rustais restauravimas 	TvDP-3,4,5,6	m ²	30.6	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.16	Galinių fasadų po palangėmis, karnizų restauravimas		m ²	0.7	
1.1.17	Galinių fasadų palangių restauravimas 	TvDP-3,5	m ²	2.11	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.18	Priestato fasadų tinkuotos dalies, skaidytos rustais restauravimas	TvDP-3,4,5	m ²	14.6	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.




					
1.1.19	Restauruojamas fasadų tinkas tarp akmenų, sutvirtintas smulkiais juodais akmenukais 	TvDP-3,4,5,6	m ²	204.0	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.20	Restauruojamas pagrindinio pastato cokolio tinkas tarp akmenų, sutvirtintas smulkiais juodais akmenukais 		m ²	49.6	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.21	Restauruojami buvusių ventilacijos angų lygūs tinkuoti apvadai 	33vnt. TvDP-3,4,5	m ²	11.7	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.

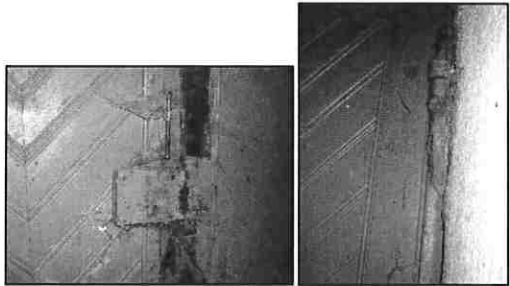
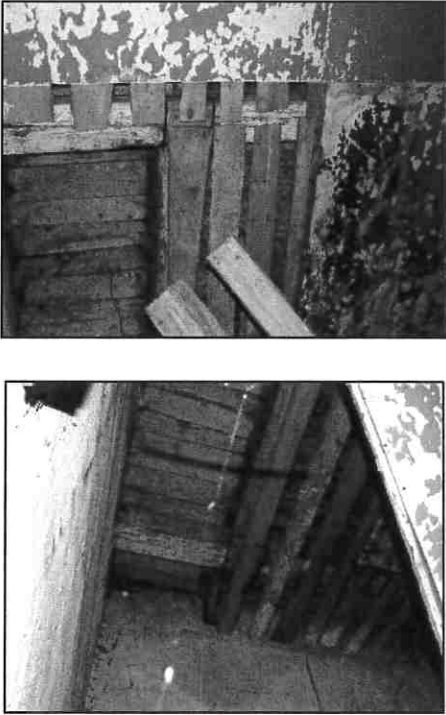
1.1.22	<p>Priestato atvirų arkinių angų angokraščių restauravimas, kai b=76cm</p> 	<p>3vnt. TvDP-3,4,5</p>	m ²	19.0	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.23	<p>Pastato dvivėrių durų arkinių angų restauravimas, kai angos b=92cm</p> 	<p>3vnt TvDP-3,5</p>	m ²	25.2	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
1.1.24	<p>Jungiamosios cokolio ir fasado dalies restauravimas, užgeležinimas, suformuojant nuolydį nuo pastato, užtrinama betofiksu, kai cokolis „atsikišęs“ 10cm</p> 	<p>TvDP-3,4,5,6</p>	m ¹	74.62	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 1.1.
<p>2. MŪRO RESTAURAVIMAS <i>Tvarkybos darbus atliekant, taikyti „Remmers“ restauravimo technologijas ar analogiškas ir lygiavertes joms</i></p>					
2.1.	<p>Išorės tinkuoto mūro, raudonų molio plytų, lauko akmenų mūro restauravimas</p>				


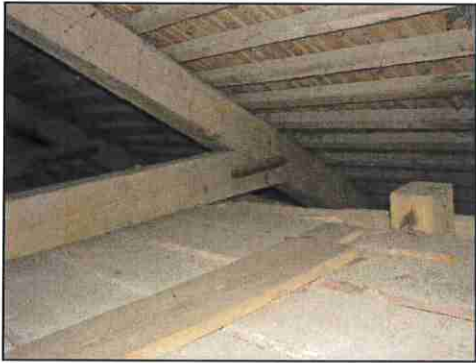

	<p>atliekama pagal PTR 2.02.02: 2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“ ir PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“ tvarkybos darbų reikalavimus ir nurodymus.</p> <p>Numatoma esamus įtrūkimus, vertikalius plyšius (~1 cm pločio) išvalyti ir užtaisyti injektuojant restauraciniais mišiniais, pagal specialias mūro restauravimo technologijas. Injektavimas susideda iš (žr. paveldo tvarkybos reglamentą PTR 2.02.04:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plyšių išvalymas ir injektuojamos vietos paruošimas. Pirmiausia nuvalomas tinkas apie 40 cm į abi puses, išvalomi plyšiai. Atlikus darbus, išskviečiamas projekto vadovas plyšių įvertinimui; • injektuojamų medžiagų paruošimas ir jų maišymas iki injektavimo; • injektavimas naudojant specialią įrangą arba savitaką; • įrangos išvalymas pabaigus darbą. 				
2.1.1	<p>Esamų plyšių priestato sienose išvalymas ir užtaisymas, injektuojant restauraciniais mišiniais</p> 	<p>Visose fasadų plokštumose matomi įtrūkimai, plyšio plotis ~1cm</p> <p>Plyšių sienų plokštumose injektavimas ir susiuvimas 8.3m¹ (armatūra d8, L=500m įkljuojami į išrievėtas siūles)</p>	m ¹	8.3	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.
2.1.2	<p>Fasadų mūro restauravimas,</p> <ul style="list-style-type: none"> • mūro paviršių nuvalymas rankiniu būdu, naudojant chemines priemones • druskingų vietų valymas • ištrupėjusių siūlių užtaisymas, taikant šiuolaikines restauravimo technologijas 		m ²	8.3	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.
			m ²	4.4	
			m ²	8.3	

					
2.1.3	<p>Sandėlio pastato sienose esamų plyšių išvalymas ir užtaisymas, injektuojant restauracinius mišinius</p> 	<p>Sienos lauko akmenų ir plytų mūro</p> <p>Plyšių sienų plokštumose injektavimas ir susiuvimas 7.2m¹ (armatūra d8, L=500m įklijuojami išrievėtas siūles)</p>	m ¹	7.2	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.
2.1.4	<p>Esamo autentiško mūro restauravimas pilnavidurėmis restauracinėmis, atitinkančias autentiškas molio plytomis, kai sienos storis 76cm</p> 		m ³	5.4	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.
2.1.5	<p>Buvusių ventiliacijos angų restauravimas, suformuojant nišas, mūrijant pilnavidurėmis restauracinėmis atitinkančias autentiškas molio plytomis, kurių gylis 3cm. Jos - tinkuojamos</p>	33vnt.	m ³	2.42	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.
			m ²	6.6	


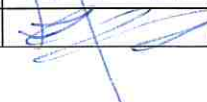
					
2.1.6	<p>Esamo P fasado piliastrų viršaus restauravimas pilnavidurėmis restauracinėmis atitinkančias autentičią molio plytomis</p> 		m ³	1.2	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.
2.1.7	<p>Nukapotų lygių karnizų po palangėmis restauravimas, kai L=1.5mx8cm, nuo fasado „atsikišusi“ 4cm</p> 	10vnt	m ³	0.35	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.
2.1.8	<p>Stačiakampių langų palangių pilnas restauravimas, jas permūrijant, palangės iš restauracinių pilnavidurių molio plytų, tinkuotos, palangių L=1.92mx18cm, nuo fasado „atsikišusi“ 14cm</p>	5vnt	m ³	0.6	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 2.1.

					
3.	STALIŲ GAMINIŲ RESTAURAVIMAS				
3.1	Durys ir langai restauruojami vadovaujantis PTR 2.04.01: 2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“, jų restauravimas atliekamas pagal LR kultūros ministro 2010 m. vasario 24 d. , įsakymu Nr. IV-130. Autentiškomis apdailos medžiagomis pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“ reikalavimus.				
3.1.1	<p>Rytų fasado medinės dvivėrės durys su visais autentiškais kalvio darbo metaliniais apkaustais, vyriais ir rankenomis</p>   <p>vaizdas iš lauko</p>	<p>Durys 3.7m(h)x2.2 m</p> <p>Durų storis 6cm</p>	m ²	8.2	<p>Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 3.1.</p> <p>Lape TvDP-7</p>
3.1.2	Kalvio darbo metalinių elementų restauravimas atliekamas vadovaujantis PTR 2.05.01: 2010 „Metalų gaminių ir metalo		m ²	1.2	

	<p>konstrukcijų tvarkyba“.</p> <p>Gaminio ar konstrukcijos elementų forma turi būti išlaikoma tokia, kad restauravimo veiksniai nesukeltų korozijos.</p> <p>Metalo paviršiai prieš apsaugant turi būti valomi, tepalai, druskos, nešvarumai ir kiti teršalai turi būti pašalinami. Paviršiaus valymas švaraus vandens srove, valymas garais, pašalinant tepalus, valymas organiniais tirpikliais.</p>				
					
3.1.3	<p>Perdangos sijų 28x28cm ir 22x25(h)cm tarpusavyje apkabinimas metalinėmis pakabomis, kai vieneto L=1.50m, restauravimas</p>		vnt	124	
3.1.4	<p>Perdangos sijos ir gegnės tarpusavio ankerių restauravimas, L=500mmx50x4</p>		vnt	60	

					
3.1.5	Gegnės su styga ankerio L=500mmx50x4, restauravimas  		vnt	60	
4.1	MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ RESTAURAVIMAS				
4.1	Stogo medinės konstrukcijos restauruojamos vadovaujantis PTR 2.03.01:2010 „Medinių konstrukcijų tvarkyba“, PTR 2.04.01: 2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“, jų restauravimas atliekamas pagal LR kultūros ministro 2010 m. vasario 24 d. , įsakymu Nr. JV-130. Autentiškomis apdailos medžiagomis pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“ Visi mediniai paviršiai prieš apsaugant turi būti valomi nešvarumai ir kiti teršalai pašalinami.				

	Medinių konstrukcijų ištiesinimas, padengimas antiseptikais, apsaugai nuo puvinio ir kenkėjų III eksploataavimo klasei, padengimas antipirenais				
4.1.1	Esamų gegnių 19x21cm(h), L=7.1m restauravimas	23vnt TvDP-14	m ²	135.0	Restauravimo aprašą žiūrėti poziciją 4.1.
4.1.2	Valminių gegnių 19x20cm(h), L=2.3m restauravimas	4vnt	m ²	7.2	Poz.4.1
4.1.3	Gegnių stygos 19x19cm(h), L=3.5m restauravimas	16vnt	m ²	42.6	Poz.4.1
4.1.4	Statramstis po kiekviena gegne 18x20cm, h=2.2m , restauravimas	19vnt TvDP-14	m ²	37.4	Poz.4.1
4.1.5	Statramstis po kiekviena gegne 18x20cm, h=1.4m , restauravimas	20vnt	m ²	30.8	Poz.4.1
4.1.6	Priestato gegnių 17x19cm(h), L=4.0m restauravimas	10vnt TvDP-14	m ²	28.0	Poz.4.1
4.1.7	Priestato valminių gegnių 20x24cm(h), L=4.5m restauravimas	2vnt	m ²	8.0	Poz.4.1
4.1.8	Esamų medinių perdangos sijų 28x28cm(h), L=11.3 restauravimas	8vnt TvDP-13	m ²	101.6	Poz.4.1
4.1.9	Esamų išilginių medinių perdangos sijų 22x25cm(h), L=31.0 restauravimas	3vnt TvDP-13	m ²	96.5	Poz.4.1
4.1.10	Esamų pagalbinių medinių perdangos sijų 16x20cm(h), L=3.8 restauravimas	30vnt	m ²	81.0	Poz.4.1
4.1.11	Priestato medinių perdangos sijų 24x24cm(h), L=4.0 restauravimas	5vnt TvDP-13	m ²	20.0	Poz.4.1
4.1.12	Esamų medinių kolonų 22x22cm, h=4.1m	6vnt TvDP-1	m ²	21.6	Poz.4.1
5.1.	SUDĖTINGŲ PAVIRŠIŲ DAŽYMAS Dažoma kvėpuojančiais dažais				
5.1.1	Visi profiliuoti karnizai, durų portalai ir apvadai - traukos		m ² išklot	278.0	

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PDV	Juozapas Tilvikas	0544		2022-02
Projekto vadovas	Irena Tilvikienė	0545		2022-02

KLP – 2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP

MAGAZINO (u.k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARINĖS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS.

9. TVARKYBOS DARBŲ REMONTO KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS




Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Nuorodos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.1	Apskardinimas lygia skarda - tamsiai pilkos spalvos.				
1.1.1	Esamos šiferio stogo dangos ir po ja esamos skiedrų dangos nuėmimas ir apskardinamas naujai lygia skarda, kai lakštų plotis 50cm su išilginiais falcais - tašelių 50x30(h)mm įrengimas - difuzinės plėvės padengimas - išilginių grebėstų įrengimas - ištisinio lentų d =25mm pakloto montavimas	Žiūr. stogo det. „ST-1 „ lape-TvDP-SK-M-01 Lakštų storis 0.5mm	m ²	543.6	Žiūr. 1.1
1.1.2	Lietlovių įrengimas iš rannila tipo skardos, d =153mm		m ¹	72.7	Žiūr. 1.1
1.1.3	Lietvamzdžių įrengimas iš rannila tipo skardos, d =150mm		m ¹	38.6	
1.1.4	Lietvamzdžių alkūnių įrengimas		vnt	48	
1.1.5	Palangių apskardinimas, kai skardos plotis - 50cm - 30cm		m ² m ²	12.6 2.0	
2.1	Mūro ir tinko tvarkybos darbų remontas				
2.1.1	Fasadų nuplovimas aukšto slėgiu aparatu, saugant dekorų elementus		m ²	412.7	
2.1.2	Rytų fasado tinko iki h=2.5m šalinimas rankiniu būdu -Nuimto tinko atstatymas sanuojančiu tinku nuo žemės paviršiaus 2.5m		m ²	44.4	
2.1.3	Įrengiama horizontali pamatų hidroizoliacija injektavimo būdu visu	b=1.08m	m ¹	74.62	

	sienu perimetru, taikant Remmers technologijas arba analogiškas ir lygiavertes joms				
2.1.4	Fasadų lygių plokštumų remontas : - erozuoto, atšokusio tinko šalinimas rankiniu būdu - nuimto tinko atstatymas - tinkuotų fasado plokštumų gruntavimas, glaistymas, dažymas kvėpuojančiais dažais		m ²	50.6	
2.1.4*	Vidaus sienų lygių plokštumų remontas: - kalkinių dažų nuvalymas nuo sienų - erozuoto, atšokusio tinko šalinimas rankiniu būdu - nuimto tinko atstatymas - tinkuotų vidaus patalpų gruntavimas, glaistymas, dažymas kvėpuojančiais dažais		m ²	385.4	
2.1.5	Naujų arkinių angų pamūrijimas iš pilnavidurių atitinkančių autentą restauracinių plytų, atkuriami buvę arkiniai trys langai pastoginiame aukšte	9vnt	m ³	1.8	TvDP-8,9,10
2.1.6	Naujų kreivalinijinių (arkinių) langų angokraščių tinkavimas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas	9vnt	m ²	6.9	
2.1.7	Siaurų kolonėlių (tarplangių) pamūrijimas iš pilnavidurių atitinkančių autentą restauracinių plytų	6vnt	m ³	1.7	TvDP-8,9,10
2.1.8	Naujų langų angokraščių tinkavimas, glaistymas, gruntavimas ir dažymas		m ²	11.6	
2.1.9	Tarp arkinių pastogės angų profiliuoto karnizo atkūrimas, pagal esamą pavyzdį	6vnt.	m ² išsklotinė	2.0	TvDP-8,9,10
2.1.10	Apvalios sąramos išmūrijimas pastogės palėpėje		m ³	0.3	TvDP-9
2.1.11	Naujo apvalaus lango angokraščių tinkavimas, gruntavimas, glaistymas ir dažymas		m ²	0.9	
2.1.12	Apvalaus apvado suformavimas, kai apvado b t =18cm		m ²	0.6	TvDP-9
2.1.14	Pastolių pastatymas , kai aukščiausia vieta nuo žemės paviršiaus (priestato pastatas), 8.5m		m ²	540.6	
	Ardymo darbai				
2.1.16	Esamų silikatinių plytų pertvarų		m ³	15.3	

	išardymas				
2.1.17	Esamų stiklo blokelių pertvarų išardymas		m ³	3.8	
2.1.18	Esamų suvirintų metalinių konstrukcijų iš valcuotų profilių išardymas		t	18.0	
2.1.19	Esamų lubų, sienų pakalimo iš presuotų kartono lakštų išardymas		m ² m ²	223.0 224.0	
2.1.20	Esamų karkasinių pertvarų ir lentų (3cm storio) pastoginiame aukšte išardymas		m ² m ²	92.7 76.0	
2.1.24	Prieangio betoninės grindų dangos išardymas, h=250mm		m ³	4.6	
2.1.25	Šiukšlių išvežimas (25km spinduliu)		t	52.0	
	Lauko dangų įrengimas				
2.1.25	Nuogrindos įrengimas aplink pastatą iš natūralaus akmens trinkelė b =70cm -natūralaus akmens (skaldytos granito) pilkos trinkelės 50x50x50mm - sausas cemento–smėlio skiedinys 3cm - skalda 15cm - pasluoksniui sutankintas žvyras – smėlis k =0.95, 26cm	Pagal det. „ND-1“	m ²	70.3	TvDP-23
2.1.26	Naujos prieangio grindų dangos iš natūralaus pjauto akmens su degintu paviršiumi įrengimas -natūralaus akmens (skaldytos granito) pilkos trinkelės 100x100x100mm -sausas cemento- smėlio skiedinys -skaldos sluoksnis (frakcija 5-15mm), 20cm -apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (žvyro-smėlio) mišinys, 37cm	Pagal det. „PD-1“	m ²	18.2	TvDP-23
3.0	Medinių konstrukcijų tvarkybos darbai Padengimas antiseptikais, apsaugai nuo puvinio ir kenkėjų III eksploataavimo klasei, padengimas antipirenais. Visa mediena pažeista puvinio ir entomologinių kenkėjų – pakeisti naujomis analogiško profilio ir analogiškai esantiems mazgams				

3.1.1	Keičiamos gegnės 19x21cm(h), L=7.1	9vnt.	m ³ m ²	2.83 49.5	TvDP-14
3.1.1*	Stogo stiprinimas montuojant naujas 50x150(h)mm gegnes 3900...6970mm ilgio	32vnt	m ³ m ²	1.54 88.2	Lape- TvDP-SK- IP-00.1
3.1.1**	50x150(h)mm ilginių 9 905...955mm ilgio) įrengimas tarp esamų ir naujai projektuojamų gegnių	52vnt	m ³ m ²	0.4 95.5	Lape- TvDP-SK- IP-00.1
3.1.2	Keičiami statramsčiai 18x20cm, L=2.2m, po gegnėmis	9vnt.	m ³ m ²	0.72 14.7	TvDP-14
3.1.3	Keičiami statramsčiai 18x20cm, L=1.4m, po gegnėmis	8vnt	m ³ m ²	0.4 8.5	TvDP-14
3.1.4	Keičiami priestato ilginiai 18x20cm, L=5.8m, po sijomis	4vnt	m ³ m ²	0.4 17.6	TvDP-13
3.1.5	Keičiamos perdangos sijos 28x28cm, L=11.3m	6vnt	m ³ m ²	5.35 76.2	TvDP-13
3.1.6	Keičiamos išilginės perdangos sijos 22x25cm, L=31.0m	1vnt	m ³ m ²	1.7 29.2	TvDP-13
3.1.7	Keičiamos pagalbinės sijos 16x20cm, L=3.8m	15vnt	m ³ m ²	1.82 40.5	TvDP-13
3.1.8	Pastatomos naujos kolonos 22x22cm, L=4.1m, obliuotos ir šlifotos, padengiamos laku vandens pagrindu . Kolonų aukštį, prieš užsakant jas, tikslinti vietoje po pamatų įrengimo. Visos medinės kolonos montuojamos analogiškai esamos kolonomis, analogiškai esantiems mazgams, po sijomis	26vnt	m ³ m ²	5.3 93.6	TvDP-1
3.1.9	Atkuriami buvę kolonų spyriai 19x22cm, L=1.0m	16vnt	m ³ m ²	0.7 13.4	
3.1.10	Stogo medinio karnizo, kampinių piliastrų ir stogo medinio karnizo apjungimas laiptuotu karnizu iš lentų pagal Š fasado pavyzdį iš profiliuotų lentų, išlikusių P fasade, kai lentos storis b=25mm		m ²	75.6	TvDP-10
3.1.11	Lubų įrengimas iš lentų d=40mm priestato priėngyje, virš perdangos sijų		m ²	15.0	
3.1.12	Pastogėje medinių grindų įrengimas iš plačių lentų (b≥160mm), kai lentos storis 50mm Grindys su špuntu ir iš abiejų pusių obliuotos MPP plokštė grindyse po kiekviena sija, kai d=16mm, b=35cm	Det.“PG-1“ 14vnt sijų	m ² m ²	354.2 39.6	TvDP-SK- IP-00.1
3.1.13	Esamų medinių laiptų remontas, kai				TvDP-18

	-medinių pasvirusių laiptasijų 10x28cm(h), L=3.8m (4vnt) išmontavimas ir sumontavimas atgal -nuvalomos esamos laiptasijos 10x28cm(h), L=3.8m ir padengiamos antiseptikais ir antipireniais -pakopų keitimas, pakopos 32x270mm L=0.76m, 21vnt priešpakopės 25x190mm, L=0.76m, 22vnt -turėklas 60x90mm(h), L=8.2m,		m ²	11.7	
			m ²	23.4	
			m ³	0.14	
			m ³	0.32	
			m ³	0.1	
3.1.14	Šiukšlių išvežimas (25km atstumu)		t	11.0	
4.0	Stalių gaminių tvarkybos darbų remontas				
4.1.1	Esamų medinių langų Ln-1 keitimas naujais, klijuotos medienos su stiklo paketu		m ²	15.0	TvDP-18
4.1.2	Esamų medinių arkinių langų Ln-2, Ln-3 keitimas naujais, klijuotos medienos su stiklo paketu		m ²	8.4	TvDP-19,20
4.1.3	Medinio apvalaus lango Ln-4 gaminimas ir įstatymas		m ²	0.4	TvDP-20
4.1.4	Medinių dvivėrių lauko durų LD-2 keitimas		m ²	16.4	TvDP-21
5.0	Buvusių grūdų aruodų atkūrimas				
5.1.1	Apatinis ilginis 22x25(h)cm, L=4.8m	Sija grubiai šlifuota	m ³	0.53	TvDP-24
5.1.2	Apatinis ilginis 22x25(h)cm, L=2.9m	Sija grubiai šlifuota	m ³	0.48	TvDP-24
5.1.3	Aruodo grindys iš lentų 22x6(b)cm, L=2.9m	grubiai šlifuotos	m ³	0.84	
5.1.4	Prilaikymo tašai 6x5cm, L=2.5m	Grubiai šlifuoti	m ³	0.21	
5.1.5	Aruodo sienos iš lentų 22x6(b)cm, L=2.0m	grubiai šlifuotos	m ³	0.52	
5.1.6	Aruodo sienos iš lentų 22x6(b)cm, L=2.05m	grubiai šlifuotos	m ³	0.54	
5.1.7	Aruodo sienos iš lentų 22x6(b)cm, L=2.42m	grubiai šlifuotos	m ³	0.9	

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PDV	Juozapas Tilvikas	0544		2022-03
PDV	Artūras Preikšaitis	15310,3344		2022-03
Projekto vadovas	Irena Tilvikienė	0545		2022-03

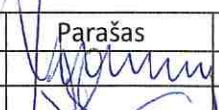


KLP – 2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP

MAGAZINO (u.k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARINĖS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS.

9.* TVARKYBOS DARBŲ STATYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Nuorodos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.1	Grindų įrengimas				
1.1.1 (2.1.13)	Naujos dekoratyvinės cementinės grindų dangos įrengimas, pilkos spalvos ANTRACITAS - dekoratyvinė cementinė danga, spalva tamsiai pilka- antracitas, d=6-8mm - išlyginamasis sluoksnis- smulkiagrūdis betonas C25/30, d=135mm -virintas armatūros tinklas 4/4/200/200 - termoizoliacija -putų polistirolo plokštės, d=50+50=100mm - hidroizoliacija – teptinė mineralinė hidroizoliacija (ant sienos ir ant grindų po 250mm, dedant papildomą izoliacijos sluoksnį, užleidžiama prilydomoji klijuotinė hidroizoliacija) - betonas C8/10, d=80mm - sutankintas smėlinis gruntas k=0.95	Det. „GD-01“	m ² t m ³	265.7 265.7 1.308 265.7 265.7 265.7+19.5 21.26	TvDP-22
	Ardymo darbai				
1.1.2 (2.1.15)	Esamų betoninių grindų išardymas h=250mm		m ³	67.0	
1.1.3 (2.1.21)	Priestato g/b surenkamų perdangos plokščių išardymas h=200mm		m ²	58.3	
1.1.4 (2.1.22)	Priestato kamino iš silikatinių plytų išardymas, kai h=9.4m		m ³	8.2	
1.1.5 (2.1.23)	Priestato silikatinių plytų mūro ardymas		m ³	58.0	
1.1.6	Šiukšlių išvežimas (25km spinduliu)		t	309.0	

2.1 (6.0)	Pamatų įrengimas po kolonomis				
2.1.1 (6.1.1)	Naujų g/b pamatų MKP-1 1000x1000x820(h)mm įrengimas 1. betonas C8/10 2. betonas C25/30 xC2 3. armuoti S500 klasės armatūra 4. loviai UPN 240, L=650mm (2vnt/pam.)koroziškumo kat.C2 5. varžtų komplektai, kurį sudaro: -varžtas M16x300 8.8kl.; -poveržlės 200 HV kl.; -veržlė M16 8.8 kl.;		vnt m ³ m ³ kg kg vnt vnt vnt vnt	28 2 10.9 1171.8 1208.5 112 112 224 112	TvDP-SK- P-01

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PDV	Juozapas Tilvikas	0544		2022-03
PDV	Artūras Preikšaitis	15310,3344		2022-03
Projekto vadovas	Irena Tilvikienė	0545		2022-03



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2020-02-18 Nr. 0544
(data)

Juozapas Tilvikas

.....
(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai,
statinių konstrukcijų tyrimai;
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo inžinerinės dalies
(konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas;
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektų;
Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai –
architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo
priežiūra

.....
(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

.....
A. V.

.....
(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

.....
(vardas ir pavardė)

A 0544



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2020-02-18 Nr. 0545
(data)

Irena Tilvikienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai;
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas;
Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0545



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.15310

Artūras Preikšaitis

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai; susisiekimo komunikacijos: vandens uostų statiniai; hidrotechnikos statiniai; kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

12604

Išduotas 2015 m. kovo 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. balandžio 7 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2015-06-25 Nr. 3344
(data)

ARTŪRAS PREIKŠAITIS

A. k.

*VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAI;
INŽINERINIO NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO PROJEKTAI;
ANTRA KAT.*

Atestatas galioja iki 2020-06-25
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



A.V.

(parašas)

Diana Varnaitė
(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė
(vardas ir pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-07-25 14:43:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 97/38261
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1999-02-17
 Adresas: Mažeikių r. sav. Sedos m. Vytauto g. 46
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Paminklų dirbtuvės

Aprašymas / pastabos: (b.p. 1F1akm)

Unikalus Nr.: 6174-0000-1017

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Pažymėjimas plane: 1P1p

Statybos pradžios metai: 1740

Statybos pabaigos metai: 1740

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 65 %

Dujos: Nėra

Sienos: Akmenbetonis

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 423.03 kv. m

Pagrindinis plotas: 329.98 kv. m

Užstatytas plotas: 384.00 kv. m

Tūris: 2424 kub. m

Koordinatė X: 6227786

Koordinatė Y: 380900

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 945000 Lt

Atkuriamoji vertė: 331000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2009-03-27

Vidutinė rinkos vertė: 66200 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-03-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-17

3. Turto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
 Daiktas: pastatas Nr. 6174-0000-1017, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2009-05-29, Nr. ...
 Įrašas galioja: Nuo 2009-07-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras, a.k. 300604014
 Daiktas: pastatas Nr. 6174-0000-1017, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2009-09-25, Nr. T1-290
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2009-10-08, Nr. T810-7
 Įrašas galioja: Nuo 2010-03-15



7. Juridiniai faktai:

7.1. Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: **pastatas Nr. 6174-0000-1017, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas, 2012-02-27, Nr. KPD-AV-227**

Aprašymas: **2012-03-07 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 03-12, nekilnojamojo daikto kodas 15985.**

[rašas galioja: **Nuo 2012-03-07**

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **26522/115**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

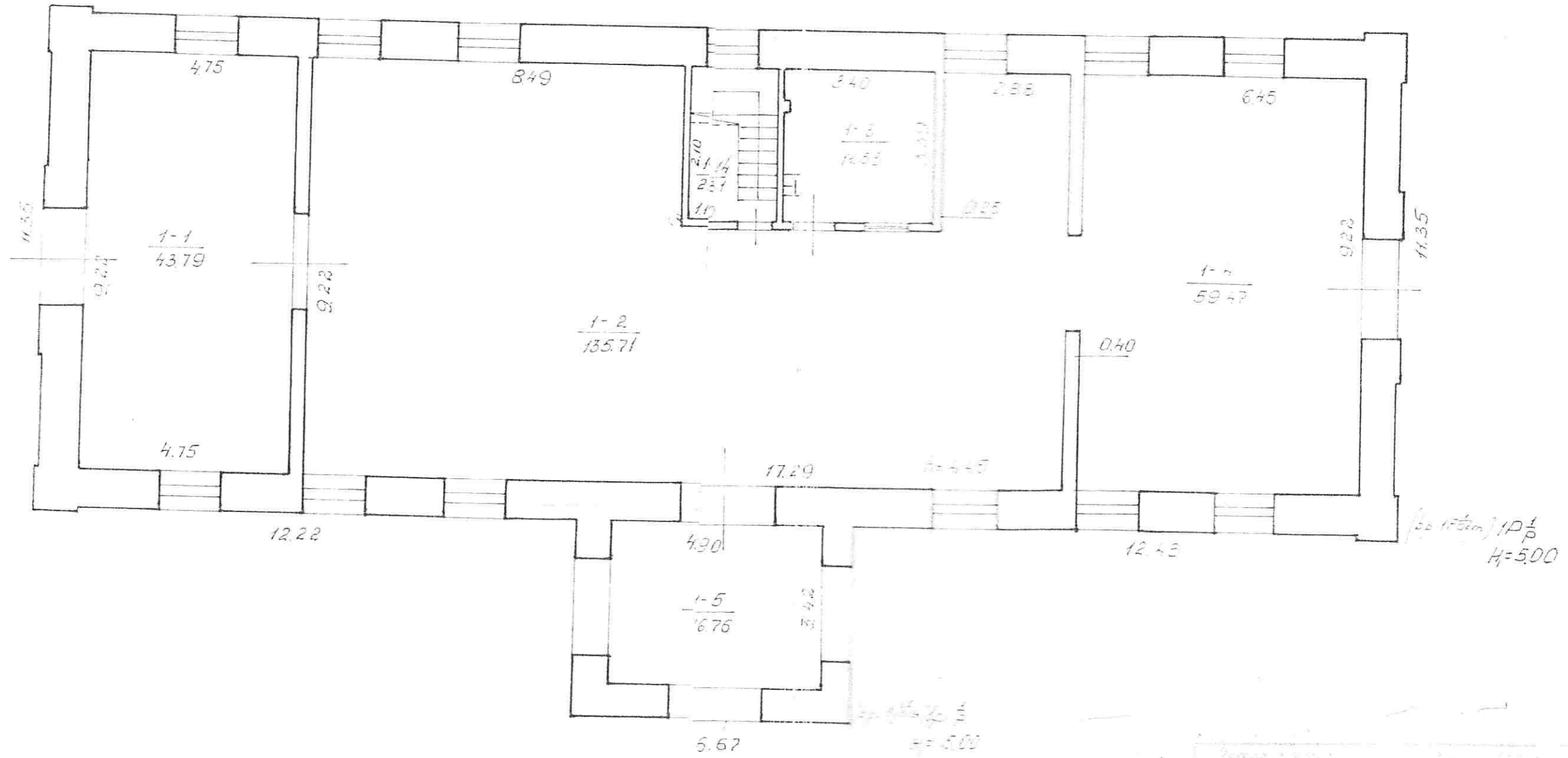
2013-07-25 14.43.56

Dokumentą atspausdino:



REGINA RAIŽIENĖ

I-AUKŠTAS



(1:50 (1:50m)) 1/10
H=5.00

Žemėlapis
 VYSTA VITO 46
 SPDA
 100
 1971.12.17



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-03-06 10:25:44

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1656798**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2013-11-18**
 Adresas: **Mažeikių r. sav. Sedos m. Vytauto g. 46**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus Nr.: **4400-2812-4128**
 Kadastrinis Nr.: **6154/0002:74 Sedos m. k.v.**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Konservacinė**
 Naudojimo būdas: **Kultūros paveldo objektų žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.2972 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.2509 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0463 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.3**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **37875 Lt**
 Žemės sklypo vertė: **23672 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **8310 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-11-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2812-4128, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-11-08, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1246**
 [rašas galioja: **Nuo 2013-11-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2812-4128, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-11-08, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1246**
 [rašas galioja: **Nuo 2013-11-22**

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **Mažeikių rajono Sedos kultūros centras, a.k. 300604014**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2812-4128, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **Panaudos sutartis, 2014-01-22, Nr. 35SUN-16**
 Plotas: **0.2972 ha**
 [rašas galioja: **Nuo 2014-03-06**
 Terminas: **Nuo 2014-01-22 iki 2039-01-22**

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2812-4128, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-11-08, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1246**

Plotas: **0.2972 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2013-11-22**

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2812-4128, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-11-08, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1246**

Plotas: **0.013 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2013-11-22**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Vakarų geodezija", a.k. 302614498

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2812-4128, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-07-25, Nr. 2M-M-512 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-03, Nr. V10**

[rašas galioja: **Nuo 2013-11-22**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2812-4128, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-03, Nr. V10**

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-11-08, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1246

[rašas galioja: **Nuo 2013-11-22**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai Reg.Nr.97/38261

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2014-03-06 10:25:44

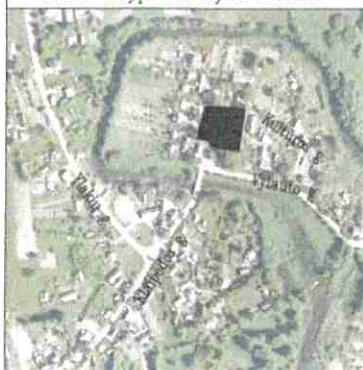
Dokumentą atspausdino:
Registratore



DANUTĖ
SEMENOVIENĖ

Nekilnojamojo turto registro
grupės vedėja
VIKTORIJA PAGOJIENĖ

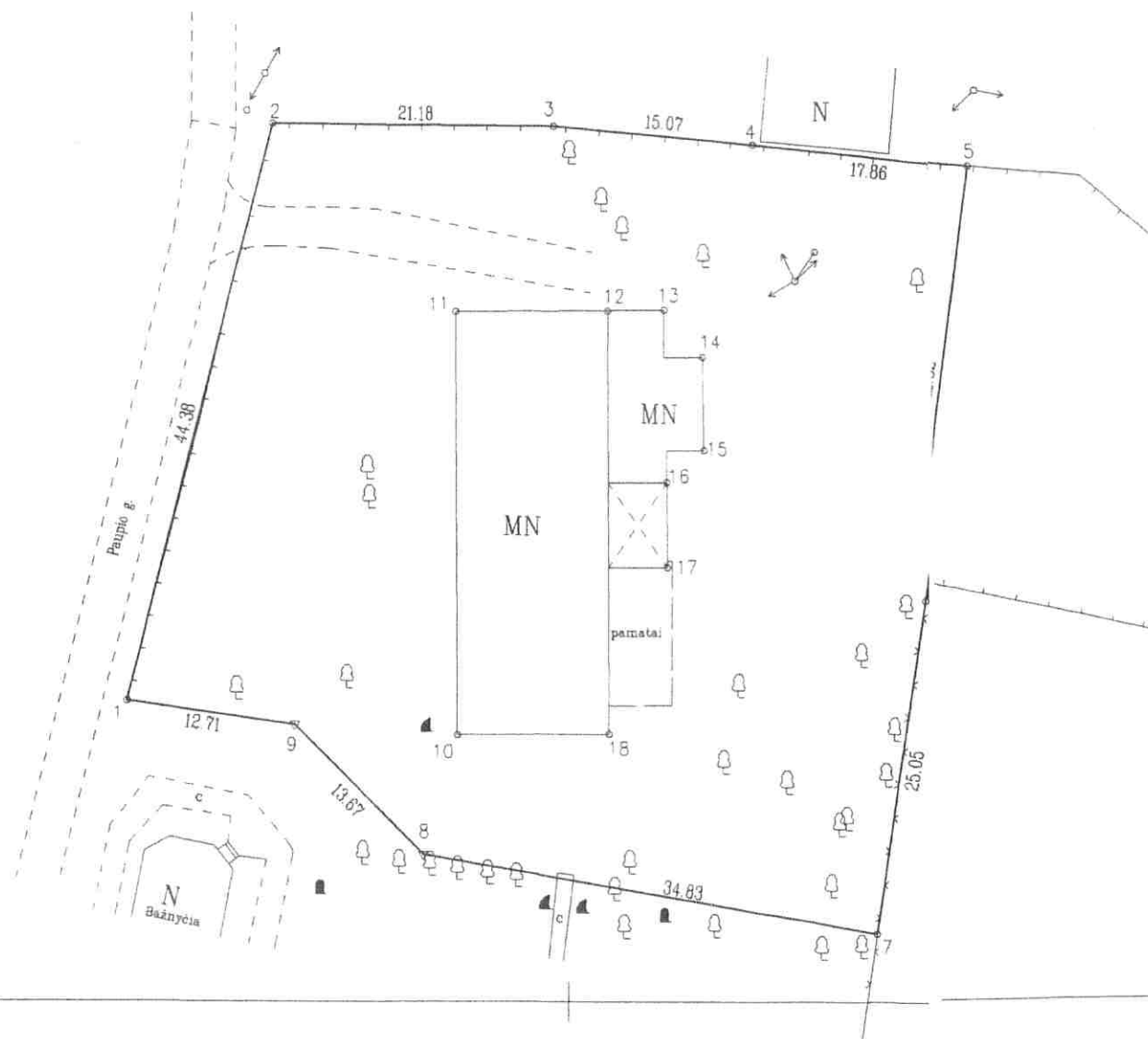
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M:500

Sklypo plotas 2972 m²

160850
16227800



36/65 - 0164

38/65 - 0184

SUDERINTA
ALFATO
M. Štėpačia N. Štėpačia grupė
2013 m. 09 mėn. 25 d.

Algirdas Počys

Kadastro:	vietovė	Sedos m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			6 1 5 4 0 0 0 2	94

Gatvė, namo Nr.	Vytauto g. 46
Kaimas (miestelis)	Sedos m.
Seniūnija	Sedos
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telsių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Paupio g.
2-3-4		Kultūros g. 10, Rimantas Monstavičius
4-5		Kultūros g. 8A, Rima Danilevičienė
5-6		Valstybinė žemė
6-7	6154/0002 53	kadastriniai matavimai
7-8		Valstybinė žemė
8-9-1		Vytauto g. 48

VERBIAI
Kadastrinis specialistas
2013 m. 11 mėn. 15 d.

PRITARIU
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telsių teritorinio padalinio vyriausioji specialistė
Loršta Barysienė
2013 m. 08 mėn. 28 d.
Rup Nr. ATE-351

SUDERINTA
Vyriausioji specialistė
Loršta Barysienė
2013 m. 09 mėn. 25 d.

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. rugpjūčio mėn. 14d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Mažeikių rajono Sedos kultūros centras *diublonas* 2013-09-10
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Mažeikių skyrius
Patikrino: *vyriausioji specialistė*
Suderino: *vyriausioji specialistė*
2013-09-25
(parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "VAKARŲ GEODEZIJA"

SILUTES PL. 21-14, KLAIPEDA ĮK 302614498

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Inž. geodezininke	<i>Jurgita</i>	Jurgita Lukauskienė	2013-08-14



Paveldo tvarkybos reglamento PTR
3.02.01:2014
„Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų
išdavimo taisyklės“
2 priedas

TVIRTINU 

(parašas)

Telšių – Tauragės teritorinio skyriaus
vedėja

(pareigų pavadinimas)

Aurelija Ričkuvienė

(vardas ir pavardė)

2022-01-31

(data)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių teritorinis skyrius
(išdavusios institucijos pavadinimas)

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2022-01-31 Nr. 2TeT- 2 - (12.9.-TeT)

(data)

Telšiai

(sudarymo vieta)

1. Kultūros paveldo objektas, Magazinas, Vytauto g. 46, Sedos m., Sedos sen., Mažeikių r. sav.
(pavadinimas, adresas,
15985
unikalus kodas Kultūros vertybių registre ~~kodas~~)
2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 6174-0000-1017
3. Kultūros paveldo objekto valdytojas, Mažeikių rajono Sedos kultūros centras, į.k.111103928
(juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė,
juridinio asmens kodas, fizinio asmens gimimo data, juridinio arba fizinio asmens adresas, telefono
Nr., el. pašto adresas)

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:

4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: Taikomieji tyrimai, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas
restauravimas, Tvarkybos darbų planavimas ir projektavimas

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai: Projekte numatomų darbų sprendiniai turi užtikrinti, kad
nebūtų pažeistos kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, patikslintos vertinimo tarybos 2012-
02-27 aktu Nr. KPD-AV-227, kurį patvirtino Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba ([https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-
detail/F4D05256-9C40-4391-851F-8C009E56EECF](https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/F4D05256-9C40-4391-851F-8C009E56EECF)). Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos
Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, paveldo tvarkybos
reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, projektiniais

pasiūlymais, kuriems pritariame, atliktų tyrimų duomenimis. Restauravimo ir remonto darbus gali atlikti tik nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

4.3. privalomų atlikti taikomieji bei kiti tyrimai: - _____

PRIDEDAMA. Projektiniai pasiūlymai, kuriems buvo pritarta _1_ byla.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

Vyriausioji specialistė

(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Loreta Barysienė

(vardas ir pavardė)

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (įteiktos):

Igaliotas asmuo

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos,
nurodoma juridinio asmens atveju)

(parašas)

Juozapas Tilvikas

(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju, jeigu antspaudą
privaloma turėti)

2022-01-31

(data)

**Magazino (u. k. KVR 15985)
Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46,
tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas ir
projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūra**

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie sutarties objektą		
1.	Projekto pavadinimas	Magazino (u. k. KVR 15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas
2.	Statinio kategorija	Ypatingieji statiniai (kultūros paveldo statiniai)
3.	Statinio funkcinė paskirtis.	Funkcinė paskirtis tvarkybos darbų projektu nekeičiama.
4.	Statinio projekto rūšis	Tvarkybos darbų projektas
5.	Tvarkybos darbų rūšis/-ys	- Tyrimai; - remontas; - restauravimas; - avarijos grėsmės pašalinimas (apsaugos techninių priemonių įrengimas).
II. Projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir Statytojo pateikiami duomenys		
6.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
6.1.	Magazino (u. k. KVR 15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas ir projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūra	Projekto etapai ir dalys: 1. Tyrimų projektas (architektūros, konstrukcijų, fasadų polichromijos). 2. Tyrimai ir matavimai: 2.1. Fotogrametriniai statinio apmatavimai (parengiant planus – pirmo aukšto, pastogės, stogo; pjūvius – 2 išilginius, 2 skersinius; fasadus; kartu pateikiant ir fotonuotraukas); 2.2. Istoriniai pažyma (surenkant tokios tipologijos pastatų pavyzdžius, apibendrinant jų vidaus planinės erdvinės struktūros specifiką bei parengiant rekomendacijas restauravimui); 2.3. Architektūros tyrimai (angų, nišų paieška fasaduose, vidaus sienose – atliekant ir užfiksuojant ne mažiau 10 zonų su jų aprašymu, fotofiksacija, statybos laikotarpio retrospekcijų parengimas ir išvados bei

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>pasiūlymai restauravimo koncepcijai, įskaitant ir stogo dangos tipą);</p> <p>2.4. Konstrukcijų tyrimai (perdangos, stogo, laiptų į pastogę konstrukcijų tyrimai, fiksuojant konstrukcijų jungimo būdus ir matmenis brėžiniuose ir nuotraukose, vertinant jų fizinę būklę, stabilumo ir apkrovų laikymo galios skaičiavimai ir išvados bei pasiūlymai restauravimo koncepcijai, siekiant maksimalaus pirminės konstrukcinės schemas ir konstrukcinių elementų išsaugojimo; pamatų ir jų pagrindų tyrimai su archeologo priežiūra ne (mažiau negu 2 šurfai pastato vidaus kampuose); mūro ir tinko drėgmės ir užterštumo tyrimai (ne mažiau negu 4 mėginiai); medienos tyrimai (ne mažiau negu 2 mėginiai);</p> <p>2.5. Polichromijos tyrimai fasaduose (aiškinantis tinkuotų paviršių dažymo sluoksnių stratigrafiją su pasiūlymais spalviniam fasadų sprendimui, įskaitant ir stalių gaminius (atliekant ne mažiau negu po 2-3 zondus kiekviename fasade ir fiksuojant informatyviausius stratigrafines lentelėse ir nuotraukose su aprašymu);</p> <p>3. Restauravimo projektiniai pasiūlymai (su fasadų spalvinių sprendimu (PP).</p> <p>4. Tvarkybos darbų projektas (TvDP):</p> <p>4.1. Architektūros sprendiniai;</p> <p>4.2. Konstrukcijų sprendiniai;</p> <p>4.3. Apsaugos techninių priemonių įrengimo sprendiniai:</p> <p>4.3.1. Elektros sistemos atnaujinimas ir apsaugos nuo žaibo;</p> <p>4.3.2. Gaisrinės signalizacijos;</p> <p>4.3.3. Apsauginės signalizacijos;</p> <p>4.4. Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymas;</p> <p>4.5. Kiti būtini projekto dokumentai, numatyti PTR ir kituose teisiniuose dokumentuose, reglamentuojančiuose TvDP rengimą.</p> <p>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal Statytojo (Užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinskių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Šie pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti daromi Statytojo (Užsakovo) iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
6.2.	Reikalavimai tvarkybos darbų projekto sprendiniams	<p>Tvarkybos darbų projektas rengiamas vadovaujantis vertinimo tarybos akto duomenimis ir tyrimų išvadomis, aprašomos specialiosios technologijos, taikytinos atskirų elementų tvarkybai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Fasadų tvarkybos sprendiniai, numatantys: <ul style="list-style-type: none"> - pastato pirminio tūrio, prarastų angų, cokolio, sienų mūrinio ir jų apdailos restauravimą; - dekoru elementų (kampinių piliastų, profiliuotų kamizų, angų apvadų, palangių ir kt.) restauravimą, gražinant prarastas formas ir detales bei išsaugant pirminį medžiagiškumą; - pagrindinio įėjimo vartų ir jų spalvinio sprendimo restauravimą; - stalių gaminius (langu, vartų, viršlangu) su pastato statybos laikotarpiui būdingomis formomis ir sudalinimo piešiniais; - stogo dangos įrengimą, parenkant tokios funkcijos pastatams būdingą medžiagos tipą; - lietaus nuvedimo nuo stogo sistemos įrengimą, užtikrinant maksimalų medinio karnizo formų eksponavimą; - fasadų spalvinį sprendimą; - atgrindos įrengimą, numatant atkasto cokolio mūrinio remontą, siekiant gražinti kontakto su paviršiumi liniją į pirminį lygį ir nukreipti vandenį nuo pastato; - prieangio grindų ir lubų restauravimą. ✓ 2. Vidaus patalpų tvarkybos sprendiniai, numatantys: <ul style="list-style-type: none"> - laiptų tarp I-o aukšto ir pastogės restauravimą; - grindų įrengimą pastato statybos laikotarpio lygyje su galimais buvusių aruodų atidalinimais arba juos pažymint atitinkamu būdu; - menkaverčių pertvarų pašalinimą, restauruojant pastogės pirminę planinę erdvinę struktūrą; - lubų, sienų ir kitokių atitvarinių konstrukcijų apdailos restauravimą. 3. Konstrukcijų tvarkybos sprendiniai, numatantys: <ul style="list-style-type: none"> - perdangos elementų sustiprinimą ir restauravimą; - sienų konstrukcijų sustiprinimą ir stabilizavimą; - galimų įrenginių maišams su grūdais kelti į pastogę vietų pažymėjimą atitinkamomis konstrukcijomis; - pastogės konstrukcijų sustiprinimą ir restauravimą; - medinių konstrukcijų apsaugos priemonės nuo etimologinių kenkėjų ir gaisro; - pamatų hidroizoliaciją; - sudrėkusių ir druskomis pažeistų sienų sanavimą. 4. Elektrotechninės dalies sprendiniai, numatantys elektros instaliacijos pakeitimą ir apsaugos nuo žaibo sistemą. 5. Gaisrinės signalizacijos sprendiniai. 6. Apsauginės signalizacijos sprendiniai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Apsaugos techninių priemonių projektavimo darbai turi būti atliekami specialistų turinčių galiojančius KPD/KM ir SPSC atestatus.</p> <p>Projektuoti apsauginę ir gaisrinę signalizacijas visose statinio patalpose įvertinant jų eksploatavimo temperatūrą, drėgmę, sandarumą, patalpų paskirtį, atsparumą ugniai ir montavimo, eksploatavimo metu statybinės technikos panaudojimo galimybes, projektuojant parinkti tokias sistemas, kurios būtų efektyvios ir užtikrintų saugumo reikalavimus su optimaliomis įrengimo ir eksploatavimo išlaidomis.</p> <p>Apsauginė ir gaisrinė signalizacijos turi būti suprojektuotos taip, kad joms suveikus signalas būtų perduodamas į centralizuotą, objektą 24 val. saugančios bendrovės, pultą ir valdytojui nuotoliniu būdu.</p> <p>Atnaujinti esamą elektros sistemą visose statinio patalpose įvertinant jų eksploatavimo temperatūrą, drėgmę, sandarumą, patalpų paskirtį, atsparumą ugniai ir montavimo, eksploatavimo metu statybinės technikos panaudojimo galimybes, atnaujinant parinkti tokias sistemas, kurios būtų efektyvios ir užtikrintų saugumo reikalavimus su optimaliomis įrengimo ir eksploatavimo išlaidomis. Elektros sistemos atnaujinimo sprendiniuose šviestuvai neprojektuojami.</p> <p>Projektuojant apsaugos technines priemones būtina:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vadovautis galiojančiais LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, LR Statybos įstatymu, PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“, statybos techniniais reglamentais (STR), planavimo, projektavimo, įrengimo, priėmimo eksploatuoti, naudojimo ir techninės priežiūros normomis, taisyklėmis, rekomendacijomis; - nepažeisti valstybės saugomo pastato vertingųjų savybių bei eksterjero ir interjero estetikos; - laidus, kabelius vedžioti pastogėje nuleidžiant juos per lubas arba paslėptu būdu; - projektuojant įvertinti medinių sijinių perdangų specifiką, atskirų elementų išmontavimą ir sumontavimą laidų, kabelių tiesimo vietose; - nesant galimybei (pieš tai suderinus visas alternatyvas su užsakovu) laidų ir kabelių vedžioti paslėptu būdu, vedžioti paviršiniu būdu instaliaciniuose kanaluose. Visus kanalus ir sumontuotus inžinerinių sistemų prietaisus (arba jų papildomus gaubtus) parinkti derinant prie interjero kolorito.
6.3.	kitos paslaugos, susijusios su	Paslaugų teikėjo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis, veikiant pagal Statytojo įgaliojimą, atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	projektavimo paslaugomis.	<ol style="list-style-type: none"> 1. KPD leidimas atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus (ardomuosius tyrimus). 2. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos (suderinus PP pasiūlymus). 3. KPD leidimas atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus. 4. Statytojo atstovavimas KPD skyriuose, KPEPIS sistemoje, atliekant darbus, susijusius su Projekto rengimu.
6.4.	Projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūra	Priežiūra pradedama vykdyti pasirašius su tvarkybos darbų rangovu, Užsakovui raštiškai apie tai pranešus Projektuotojui ir rangovui pradėjus vykdyti darbus (24 mėn.). Vykdamas tvarkybos darbus, pagal poreikį lankytis statybvietyje tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūros atlikimą, tačiau visais atvejais ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per mėnesį.
7.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	Nurodyta sutartyje.
8.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija). 2. Objektų bei jiems naudoti priskirto žemės sklypo nuosavybės ir/ar valdymo teisę patvirtinantys dokumentai. 3. Žemės sklypo plano kopija. 4. Topografinė nuotrauka ($\geq 4,0$ m aplinkui pastata) (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys) 5. Savininko arba valdytojo sutikimas atlikti ardomuosius tyrimus (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys). 6. Įgaliojimas projektuotojo paskirtiems projekto vadovams atstovauti Užsakovą KPD skyriuje ir KPEPIS (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys). 7. Kita: elektros tiekimo sutartis (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys);
9.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti tvarkybos darbų projektų rengimo reikalavimus, nurodytus atitinkamuose teisės aktuose. Projekto sprendiniai turi nepažeisti objekto vertingųjų savybių.
10.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	1. Projektavimo metu projektuotojas turi pristatyti projekto rengimo eigą ir atliktus darbus užsakovo atstovui ne rečiau negu kartą per mėnesį organizuojamuose susirinkimuose.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		2.Prieš teikiant projektinius pasiūlymus derinti, sprendiniai turi būti raštiškai suderinti su užsakovu ir statytoju 3.Prieš teikiant projektą ekspertizei organizuoti, projekto sprendiniai turi būti raštiškai suderinti su užsakovu ir statytoju. 4.Projektas turi būti patvirtintas statytojo (užsakovo) tvarkomuoju dokumentu pagal PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“. 5.Projektas turi būti suderintas su KPD skyriami ir iš jo gautas leidimas atlikti tvarkybos darbus.
11.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Projektas turi būti parengtas lietuvių kalba. Tiekėjas užsakovui pateikia: 1. Vieną parengto projekto popierinį egzempliorių ir vieną kompiuterinę laikmeną (ekspertizei organizuoti). 2. Tris parengto projekto popierinius egzempliorius ir tris kompiuterines laikmenas pdf formatu (po teigiamos ekspertizės išvados gavimo, suderinus su KPD ir gavus leidimą atlikti tvarkybos darbus). Papildomai pateikiamos galutinės bylos darbinių dokumentų versijos, įskaitant skaičiuojamosios kainos, redaguojamais formatais: doc, docx, xlsx, dwg, dbf ir kt. Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis komplektuojama atskira byla.
12	Ekspertizės atlikimas	Ekspertizę organizuoja užsakovas. Projektui privaloma atlikti specialiąją (paveldosaugos) ir dalines (skaičiuojamosios kainos nustatymo) ekspertizes, taip pat gali būti organizuojamos dalinės apsaugos techninių priemonių (elektros instaliacijos, apsauginės ir gaisrinės signalizacijų, apsaugos nuo žaibo) ekspertizės.

Parengė



 Kultūros infrastruktūros centras
 Projektavimo priežiūros tarnybos projektavimo vadovė
 Irena Staniūnienė

Suderinta



 Kultūros infrastruktūros centras
 Projektavimo priežiūros tarnybos vadovas
 Donatas Raginis

Suderinta



 Mažeikių r. sav. administracijos
 Švietimo kultūros ir sporto skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Rūta Konėitė-Mačiulienė



 Sedos kultūros centro
 direktorius
 Gintautas Griškėnas



Magazinas

★★★★★

▲ Aprašymas

Unikalus objekto kodas

15985

Pilnas pavadinimas

Magazinas

Adresas

Mažeikių rajono sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46

Įregistravimo registre data

1993-05-19

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamasis

Teritorijos

KVR objektas: 1687.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą

Pavienis objektas

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19: S473

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AtV1014

Autorius

Statyta pagal tipinį projektą.; statytas pagal tipinį projektą

Stilius

eklektinis

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. tūrinė erdvinė kompozicija - **kompaktinio tūrio, masyvus stačiakampio formos plano, vieno aukšto su pastoge ir dviejų aukštų priestatu R fasado centre** (magazino plotas - 425 kv. m, kubatūra - 3097 m, plotas - 11,44 m, ilgis - 27,90 m, aukštis - 8,70 m, žemutinė priestato dalis atvira, viršutinė išsidėsčiusi pastato stogo šlaito lygiu; vėlesniu laikotarpiu pristatyti silikatinių plytų priestatai darko autentiškumą, būklė patenkinama; FF Nr. 1, 2, 3, 4, 7, 14, 21; 2011 m.), **pusvalminė, dvišlaitė stogo forma** (-; būklė patenkinama; FF Nr.; 2011) **skiedrų stogo dangos tipas** (-; -; -; 2011 m.);

7.1.1.2. išplanavimas - **planinės struktūros anfiladinis tipas** (vidaus planinė struktūra sunaikinta; -; -; 2011 m.) **vidaus ir išorės kapitalinės sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1, 2, 3, 21; 2011 m.), **sienu angos - durys, langų stačiakampės / arkinės angos** (-; dalis angų užmūryta, būklė patenkinama; FF Nr. 1, 9, 14, 15, 16; 2011 m.), **buvusio pogrindžio ventiliacijos angos** (-; šiuo metu užmūrytos, būklė bloga; FF Nr. 15, 18;

m.);

7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - **eklektinis stilius, ryškiausi klasicizmo elementai, plokštum centralizuoti fasadai, vyrauja ritmiškas langų išdėstymas** (-; -; FF Nr. 1-4, 7, 14, 21; 2011 m.); **fa apdaila ir puošyba - tinko tipas** (iš išorės pastato sienos rinčiuotos, tinkas sutvirtintas smulkių akme priemaiša; būklė patenkinama; FF Nr. 13, 14, 16; 2011 m.), **profiliuotas karnizas** (-; būklė patenkinama / b FF Nr. 1, 4, 8; 2011 m.), **kampiniai degto molio plytų, tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais** (-; l patenkinama; FF Nr. 1, 2, 14, 17, 18; 2011 m.), **arkinės formos durų ir langų reljefinių angokraščių tipas** FF Nr. 4, 5, 7, 8, 11, 12; 2011 m.), **S ir P fasadų langų ir durų angokraščių, užbaigtų kolonėlėmis tipas** FF Nr. 9, 10, 19, 21; 2011 m.);

7.1.1.4. konstrukcijos - **lauko akmenų mūro pamatas** (-; -; -; 2011 m.), **lauko akmenų mūro sienos, rios kalkių skiediniu** (storis - 94 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 1-4, 7, 14, 21; 2011 m.), **medinės perdangos** (netyrinėta; -; -; 2011 m.), **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (-; -; -; 2011 m.), **stalių ir medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 8, 11 21; 2011 m.), **dvivėrės medinės durys R fasade** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 5, 6; 2011 m.).

7.4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - **Magazinas patenka į Kult vertybių registre registruotą urbanizuotą vietą Sedą (17105).**

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, susijusius su objek vietoje - **magazinas - tai grūdų sandėlis. Jų steigimo tikslas - turėti sukauptų grūdų atsargas badmei kitų stichinių nelaimių atveju. XX a. I p. buvo valstybės žinioje, nebenaudojamas pagal paskirtį. Po pastatas buvo naudojamas kaip Rajkoopsajungos sandėlis. Nuo 1974 m. - paminklų dirbtuvės. Šiuo i nenaudojamas.**

Pastaba

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius, fizinius tyrimus.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1997-12-31; Nr: 380 ; 2-Planas, 1997 m. 1-Planas, 1997 m.
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: IV-190;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2012-02-27; Nr: KPD-AV-227; Aktas TRP
4. Papildoma medžiaga; 2012-02-29; Nr: ID-84482; Soninis fasadas Soninio fasado detalės Priekinis fasa
5. Apie nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą Kultūros vertybių registre; 2012-03-07; Nr: 03-12; Pranešimas
6. Individualus apsaugos reglamentas ir jo tvirtinimo aktas; 2019-05-07; Nr: IRTeS-3; Reglamentas ir akta:

Šaltiniai ir medžiagos

- 15.1. Lietuvos Respublikos istorijos ir kultūros paminklų sąrašas, Vilnius, 1993, p. 236;
- 15.2. DRĖMAITĖ, Marija. Magazinas, Vytauto g. 46, Seda, Sedos sen., Mažeikių r. Kultūros vertybės dosjė, 1999, KPC archyvas, S473;
- 15.3. KVIKLYS, Bronius. Mūsų Lietuva: Krašto vietovių istoriniai, geografiniai, etnografiniai bruožai, IV tomas Vilnius, 1991, p. 378;
- 15.4. Žemaičių akademija Vilniaus dailės akademijos dailėtyros institutas. Seda, parapijos istorija ir dailės paminklai / Žemaičių praeitis, 5 dalis, Vilnius, 1997, 172-177;
- 15.5. Sedos miestelis. Tyrimai. Centrinės dalies apmatavimai. PRI archyvas F.5-4085; F.2-1172-1.

▲ Nuotraukos



1



2



3



4





7



8



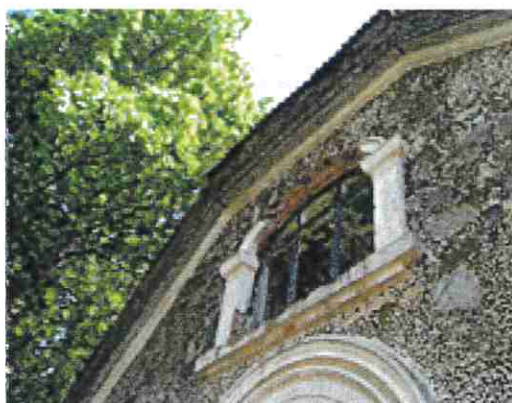
9



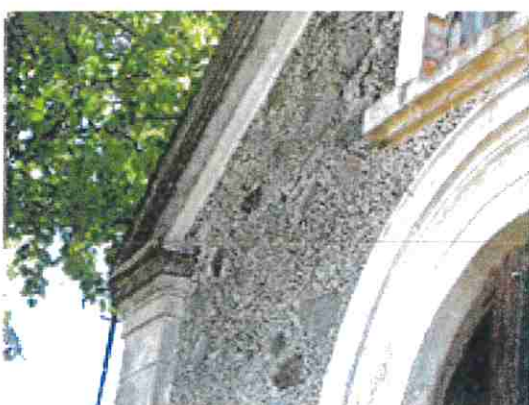
10



11

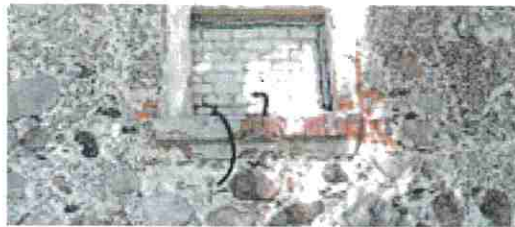


12





15



16



17



18



19



20



▼ Kiti šaltiniai apie objektą

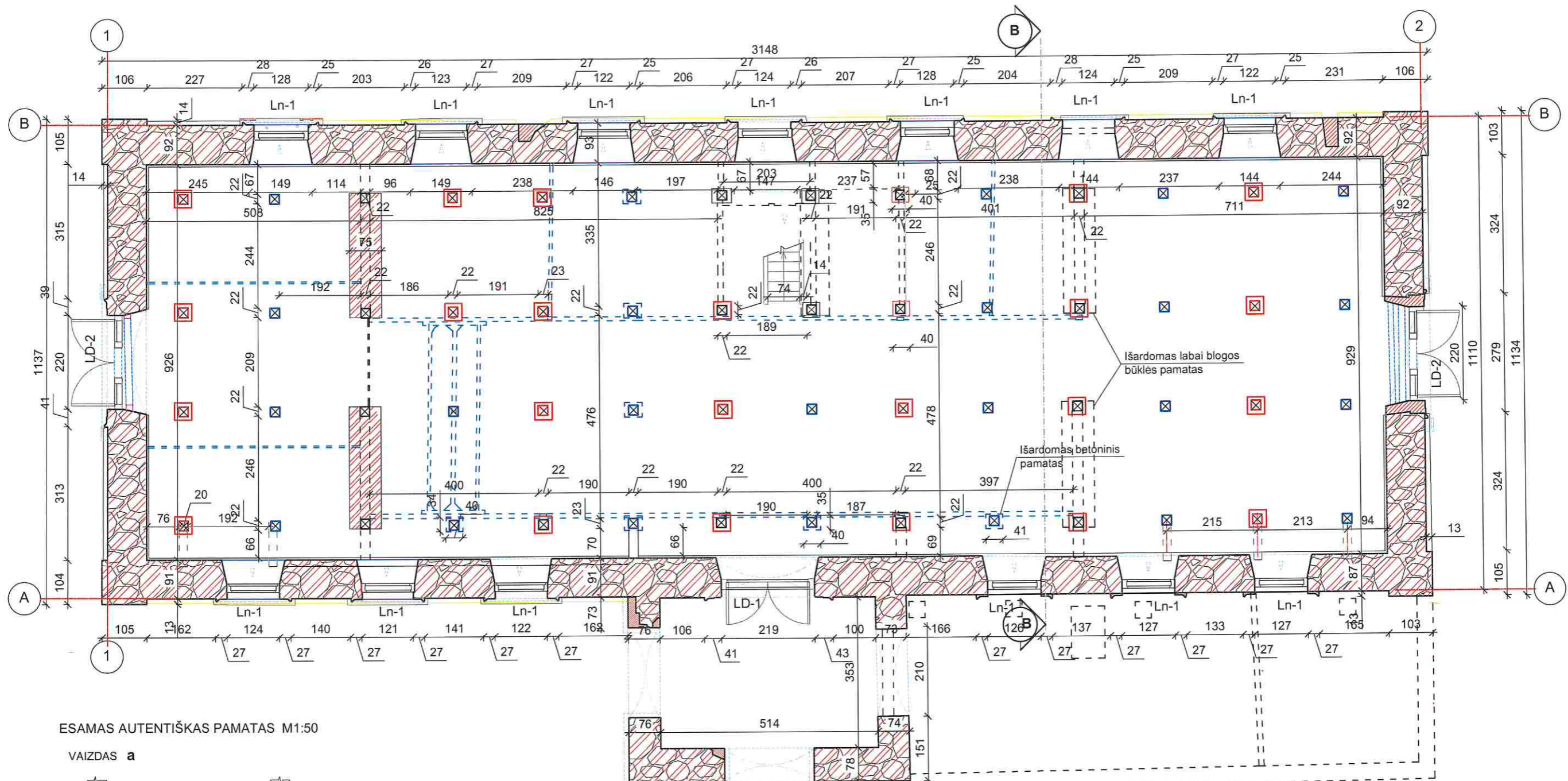
▼ Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | S
Labbis

KLP – 2012-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP

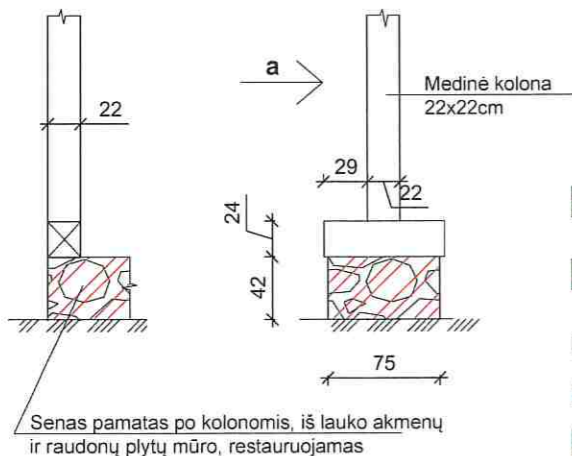
**MAGAZINO (u.k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M.,
VYTAUTO G. 46 TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR
AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ
IRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS**

GRAFINĖ DALIS



ESAMAS AUTENTIŠKAS PAMATAS M1:50

VAIZDAS a



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

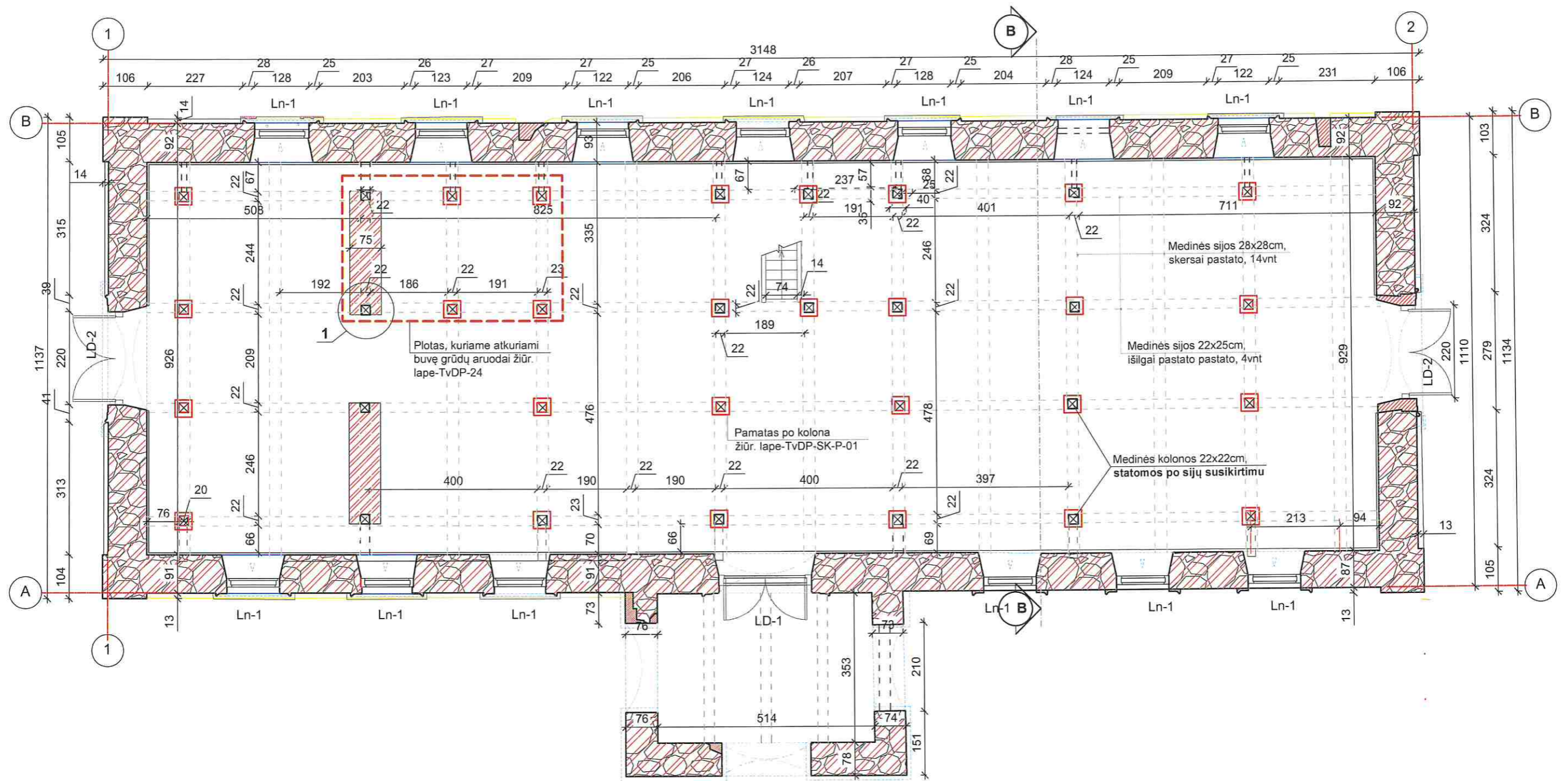
- AUTENTIŠKOS LAUKO AKMENŲ IR RAUDONŲ PLYTŲ MŪRO SIENOS - XIXa. antra pusė; (SAUGOMA, RESTAUROJAMA)
- AUTENTIŠKI LAUKO AKMENŲ IR RAUDONŲ PLYTŲ MŪRO PAMATAI PO KOLONOMIS - XIXa. antra pusė; (SAUGOMA, RESTAUROJAMA)
- ARDOMOS TARYBINIO LAIKOTARPIO SIENOS IR PERTVAROS
- ARDOMOS METALINĖS KONSTRUKCIJOS
- RESTAUROJAMOS MŪRO VIETOS

- IŠLIKUSIOS AUTENTIŠKOS MEDINĖS KOLONOS 22x22cm SU ARDOMU BETONINIŲ (TARYBINIŲ) PAMATU
- ATKURIAMOS BUVUSIŲ MEDINIŲ KOLONŲ VIETOS SU NAUJU BETONINIŲ PAMATU, PAGAL TYRIMŲ MEDŽIAGĄ JŲ SKAIČIUS GALI BŪTI TIKSLINAMAS, RENGIAN T PRITAIKIMO PROJEKTĄ
- GALI BŪTI NEATKURIAMOS MEDINIŲ KOLONŲ VIETOS (PAGAL TYRIMŲ MEDŽIAGĄ), RENGIAN T PRITAIKIMO PROJEKTĄ


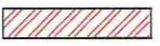



PASTABOS

1. BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU BRĖŽINIŲ LAPE TvDP-1* IR TvDP-SK-P-00/1
2. TVARKYBOS DARBŲ RESTAUROVIMO IR REMONTO DARBŲ KIEKIAI PATEIKTI TEKSTINĖJE DALYJE, DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIUOSE
3. RESTAUROJAMOS DŪRYS LD-1 ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-7
4. LANGŲ Ln-1 IR DURŲ LD-2 BRĖŽINIAI LAPUOSE TvDP-19, 21
5. ESAMŲ MEDINIŲ VIDAUS LAIPTŲ BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-18
6. PJŪVIS B - B LAPE TvDP-12

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kępelų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAUROVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNIŲ PRIEMONIŲ (RENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02	
15310,3344	PDV	A.PREIKŠAITIS	2022 02	
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAI DA
PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100 (SU ARDOMOMIS PERTVAROMIS)				0
DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS LAPŲ
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222				1 2



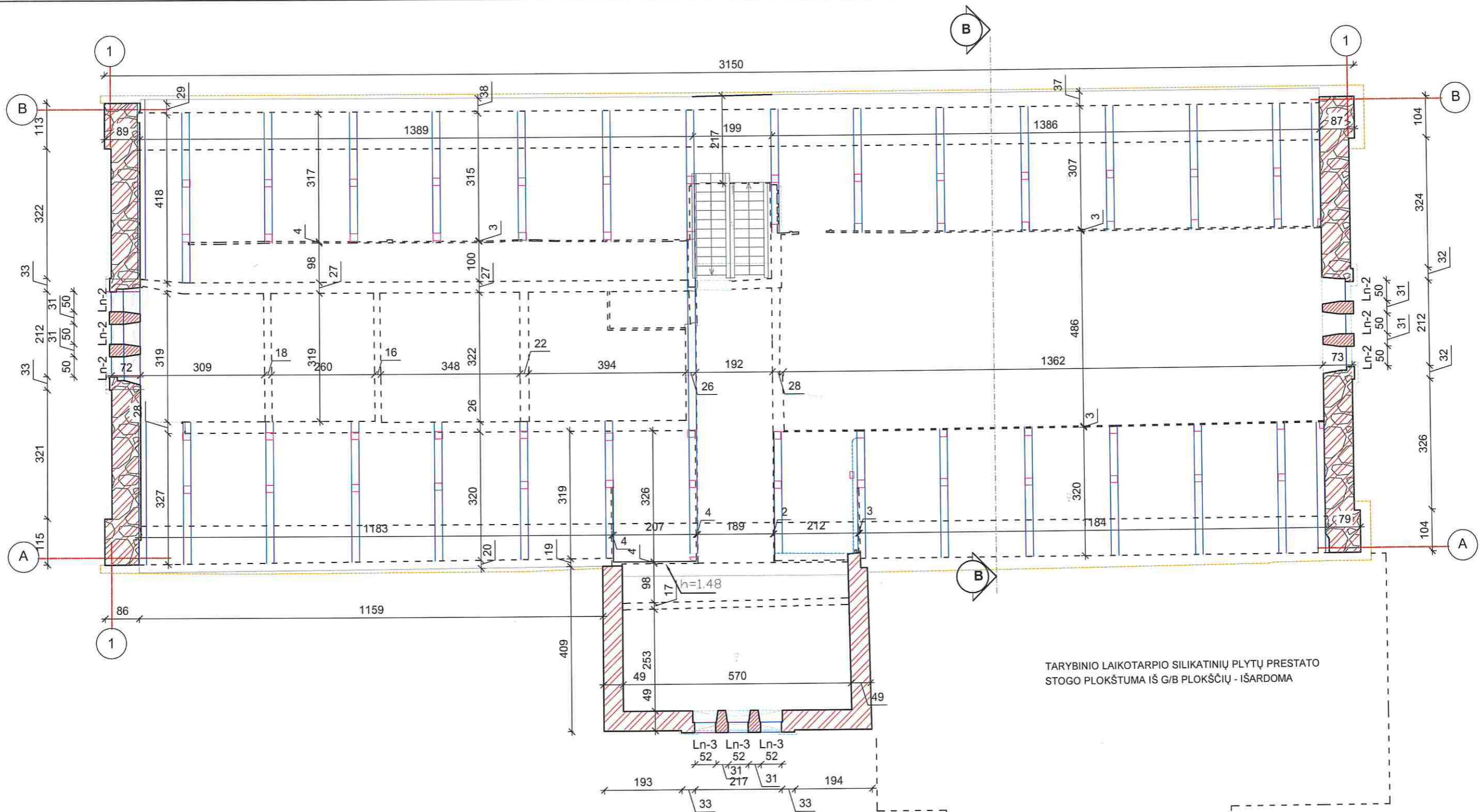
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  AUTENTIŠKOS LAUKO AKMENŲ IR RAUDONŲ PLYTŲ MŪRO SIENOS - XIXa. antra pusė; (SAUGOMA, RESTAURUOJAMA)
-  AUTENTIŠKI LAUKO AKMENŲ IR RAUDONŲ PLYTŲ MŪRO PAMATAI PO KOLONOMIS - XIXa. antra pusė; (SAUGOMA, RESTAURUOJAMA)
-  RESTAURUOJAMOS MŪRO VIETOS
-  IŠLIKUSIOS AUTENTIŠKOS MEDINĖS KOLONOS 22x22cm SU BETONINIŲ PAMATŲ
-  ATKURIAMOS BUVUSIŲ MEDINIŲ KOLONŲ VIETOS SU NAUJU BETONINIŲ PAMATŲ, PAGAL TYRIMŲ MEDŽIAGŲ JŲ SKAIČIUS GALI BŪTI TIKSLINAMAS, RENGIANT PRITAIKOMO PROJEKTĄ

PASTABOS :



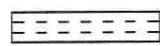

1. PAMATŲ PLANĄ PO KOLONOMIS ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-SK-P-00.1
2. PAMATŲ BRĖŽINĮ IR MEDINĖS KOLONOS TVIRTINIMĄ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-SK-P-01 (lapas 1, 2)
3. TVARKYBOS DARBŲ RESTAURAVIMO IR REMONTO DARBŲ KIEKIAI PATEIKTI TEKSTINĖJE DALYJE, DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIUOSE
4. RESTAURUOJAMOS DURYS LD-1 ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-7
5. LANGŲ Ln-1 IR DURŲ LD-2 BRĖŽINIAI LAPUOSE TvDP-19, 21
6. ESAMŲ MEDINIŲ VIDAUS LAIPTŲ BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-18
7. PJŪVIS B - B LAPE TvDP-12

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepejū g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	J.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNIŲ PRIEMONIŲ (RENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02	
15310,3344	PDV	A.PREIKŠAITIS	2022 02	
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIDA
PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100				0
DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS
LT STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda , tel. +370 44346222				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP
				LAPŲ
				1*
				2



TARYBINIO LAIKOTARPIO SILIKATINIŲ PLYTŲ PRESTATO STOGO PLOKŠTUMA IŠ G/B PLOKŠČIŲ - IŠARDOMA

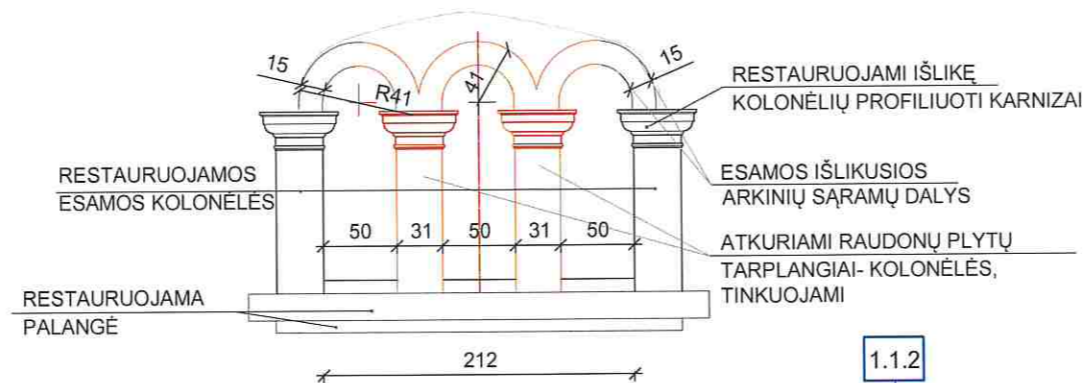
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  AUTENTIŠKOS LAUKO AKMENŲ IR RAUDONŲ PLYTŲ MŪRO SIENOS - XIXa. antra pusė; (SAUGOMA, RESTAURUOJAMA)
-  AUTENTIŠKOS RAUDONŲ PLYTŲ MŪRO SIENOS - XIXa. antra pusė; (SAUGOMA, RESTAURUOJAMA)
-  ARDOMOS TARYBINIO LAIKOTARPIO SIENOS IR PERTVAROS
-  ATKURIAMOS BUVUSIOS ANGOS PILNAVIDURĖMIS RESTAURACINĖMIS PLYTOMIS

PASTABOS :

1. TVARKYBOS DARBŲ RESTAURAVIMO IR REMONTO DARBŲ KIEKIAI PATEIKTI TIKSLINĖJE DALYJE, DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIUOSE
2. LANGŲ Ln-2, Ln-3 BRĖŽINIAI LAPUOSE TvDP-19,20
4. ESAMŲ MEDINIŲ VIDAUS LAIPTŲ BRĖŽINIŲ ŽIURĖTI LAPE TvDP-18
5. PJŪVIS B - B LAPE TvDP-12

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	I.TILVIKAS	2022 02	
15310,3344	PDV	A.PREIKŠAITIS	2022 02	
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIDA
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222				PASTOGĖS PLANAS M1:100 DOKUMENTO ŽYMUO KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 -TvDP
				LAPAS
				LAPŲ
				2
				1



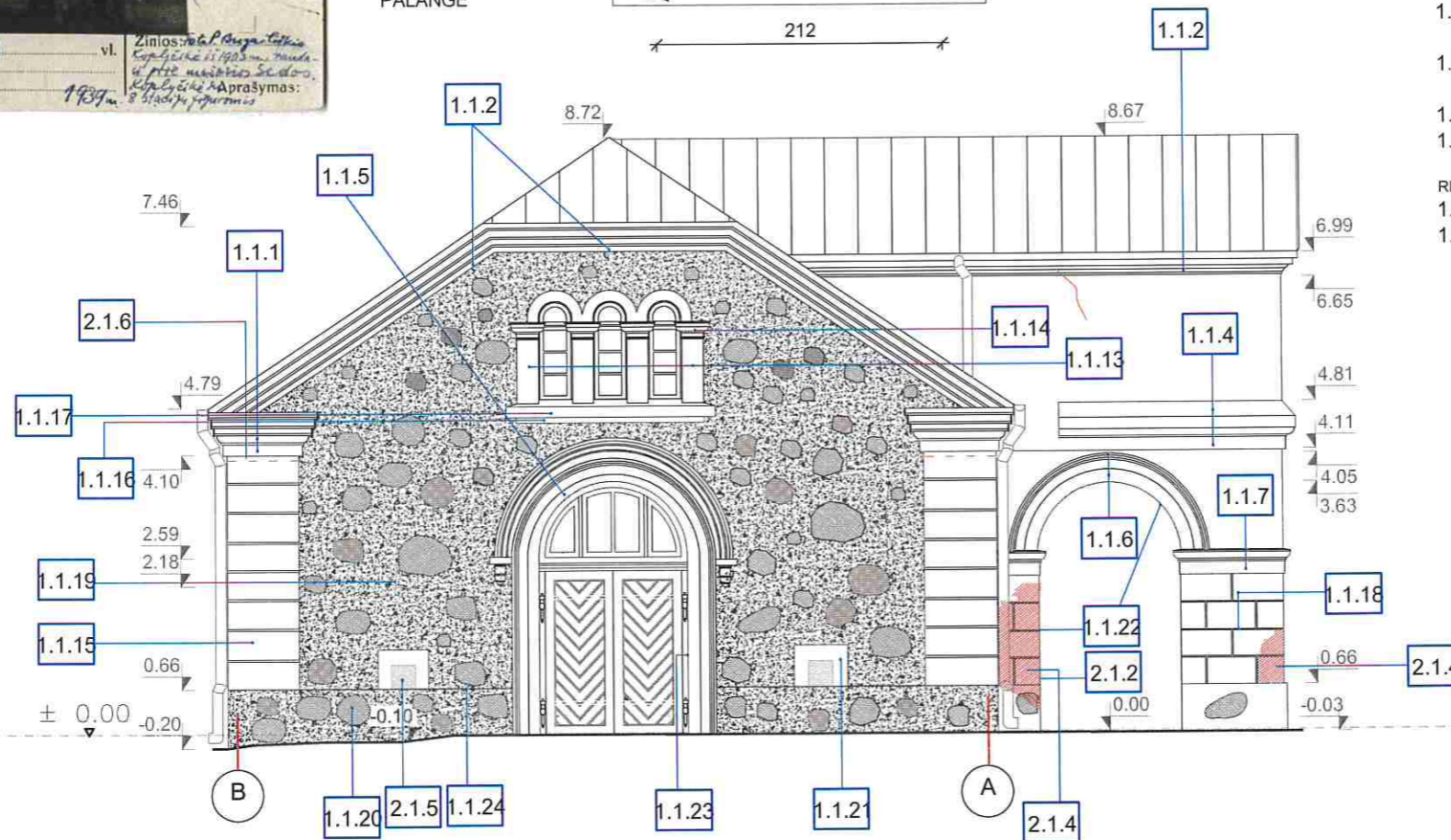
1. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI

RESTAUROJAMA FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA:

- 1.1. Fasadų stogo profiliuoti tinko karnizai
- 1.2. Fasadų profiliuoti karnizai virš tinkuotų kampinių piliastų
- 1.3. Fasadų arkinės formos durų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.4. Galinių fasadų profiliuoti durų portalai
- 1.5. Fasadų pirmo aukšto langų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.6. Fasadų pirmo aukšto langų palangių karnizai
- 1.7. Fasadų antro aukšto langų angų išlikusių kolonėlių su profiliuotais karnizais
- 1.8. Fasadų kampiniai tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais
- 1.9. Fasadų lauko akmenų mūras dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- 1.10. Lauko akmenų mūro pamatas dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- 1.11. Buvusios ventiliacijos angos ir lygaus tinko apvadas, aplink jas
- 1.12. Rytų fasado dviverės medinės durys su išlikusia kalvio darbo furnitūra

RESTAUROJAMA PLANINĖ STRUKTŪRA

- 1.13. Išorinės kapitalinės sienos
- 1.14. Langų stačiakampės angos ir durų arkinės angos



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- RESTAUROJAMAS LAUKO AKMENŲ MŪRAS, DALINAI TINKUOTAS SU TINKE ĮSPAUSTAIS SMULKIAIS JUODAIS AKMENUKAIS
- RESTAUROJAMAS LYGUS TINKAS SKAIDYTAS RUSTAIS
- RESTAUROJAMI LANGŲ APVADAI SU KARNIZAIS
- RESTAUROJAMOS LANGŲ PALANGĖS SU KARNIZAIS PO JOMIS
- RESTAUROJAMOS IŠLIKUSIOS KOLONĖLĖS SU PROFILIUOTAI KARNIZAIS
- RESTAUROJAMOS BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS IR JŲ APVADAI
- RESTAUROJAMOS MŪRO NETEKTYS
- GILŪS VERTIKALŪS PLYŠIAI MŪRE
- RESTAUROJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais)

PASTABA :

1. BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS YRA VIRŠ COKOLIO, RESTAUROJANT JAS FASADUOSE TIKSLINGA PALIKTI BUVUSIŲ ANGŲ VIETOSE - NIŠAS, ĮTRAUKIANT MŪRĄ PER 5-4 cm | VIDŲ, LYGUS TINKAS APLINK NIŠAS PALIEKAMAS BUVUSIOSE VIETOSE.
2. RESTAURAVIMO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
3. BREŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU TvDP-8

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kapejų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02		
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAPAS	
FASADAS TARP AŠIŲ B-A (PIETŲ) M1:100 TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS					LAPŲ
DOKUMENTO ŽYMUO				3	1
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	



GRŪDŲ SANDĖLIO RYTŲ FASADO DVIVĖRĖS MEDINĖS DURYS. DURYS SAUGOMOS IR RESTAURUOJAMOS.

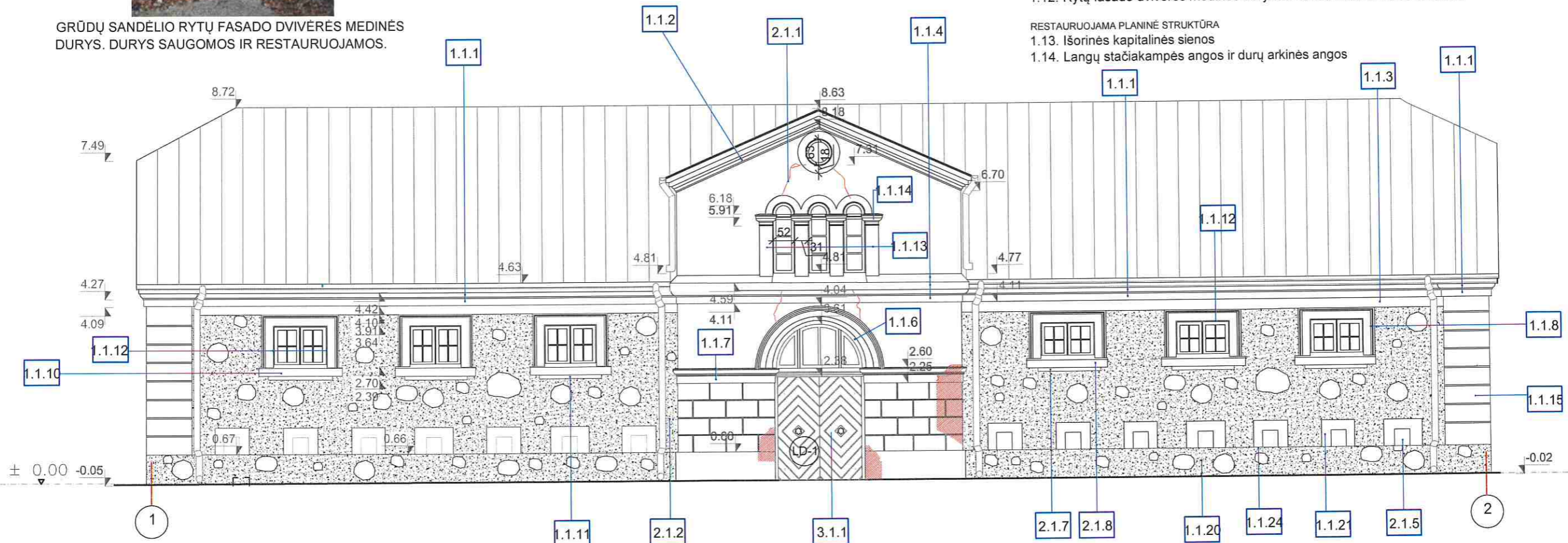
1. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI

RESTAURUOJAMA FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA:

- 1.1. Fasadų stogo profiliuoti tinko karnizai
- 1.2. Fasadų profiliuoti karnizai virš tinkuotų kampinių piliastų
- 1.3. Fasadų arkinės formos durų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.4. Galinių fasadų profiliuoti durų portalai
- 1.5. Fasadų pirmo aukšto langų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.6. Fasadų pirmo aukšto langų palangių karnizai
- 1.7. Fasadų antro aukšto langų angų išlikusios kolonėlės su profiliuotais karnizais
- 1.8. Fasadų kampiniai tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais
- 1.9. Fasadų lauko akmenų mūras dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- 1.10. Lauko akmenų mūro pamatas dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- 1.11. Buvusios ventiliacijos angos ir lygaus tinko apvadas, aplink jas
- 1.12. Rytų fasado dvivėrės medinės durys su išlikusia kalvio darbo furnitūra

RESTAURUOJAMA PLANINĖ STRUKTŪRA

- 1.13. Išorinės kapitalinės sienos
- 1.14. Langų stačiakampės angos ir durų arkinės angos



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- RESTAURUOJAMAS LAUKO AKMENŲ MŪRAS, DALINAI TINKUOTAS SU TINKE ĮSPAUSTAIS SMULKIAIS JUODAIS AKMENUKAIS
- RESTAURUOJAMAS LYGUS TINKAS SKAIDYTAS RUSTAIS
- RESTAURUOJAMI LANGŲ APVADAI SU KARNIZAIS
- RESTAURUOJAMOS LANGŲ PALANGĖS SU KARNIZAIS PO JOMIS
- RESTAURUOJAMOS IŠLIKUSIOS KOLONĖLĖS SU PROFILIUOTAI KARNIZAIS
- RESTAURUOJAMOS BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS IR JŲ APVADAI
- RESTAURUOJAMOS MŪRO NETEKTYS
- GILŪS VERTIKALŪS PLYŠIAI MŪRE
- RESTAURUOJAMOS DURYS
- RESTAURUOJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais)

PASTABA :

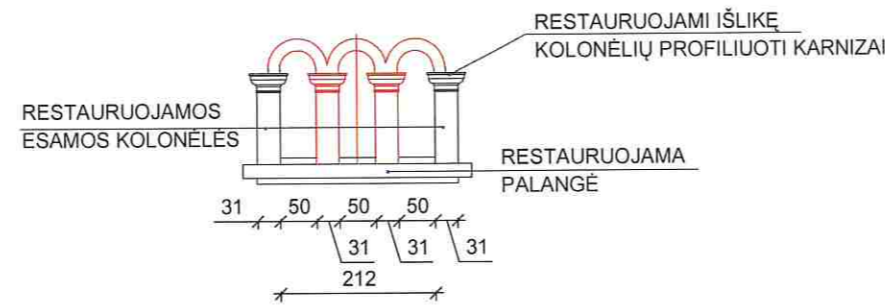
1. BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS YRA VIRŠ COKOLIO, RESTAURUOJANT JAS FASADUOSE TIKSLINGA PALIKTI BUVUSIŲ ANGŲ VIETOSE - NIŠAS, ĮTRAUKIANT MŪRĄ PER 5-4 cm Į VIDŲ, LYGUS TINKAS APLINK NIŠAS PALIEKAMAS BUVUSIOSE VIETOSE.
2. RESTAURAVIMO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
3. BRĒŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU TvDP -9
4. DURŲ LD-1 RESTAURAVIMO BRĒŽINĮ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP -7

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kareivių g. 11A, Klaipėda, LT-91243		MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO/APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	J..TILVIKAS	2022 02	
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda , tel. +370 44346222			DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ 1-2 (RYTŲ) M1:100 TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS	
DOKUMENTO ŽYMUO KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP			LAPAS	LAPŲ
			4	1

88



TINKUOTŲ RUSTUOTŲ PILIASTRŲ UŽBAIGIMAS MEDINIU LAIPTUOTU KARNIZU, KURIS APSIJUNGIA SU STOGO MEDINIU KARNIZU.



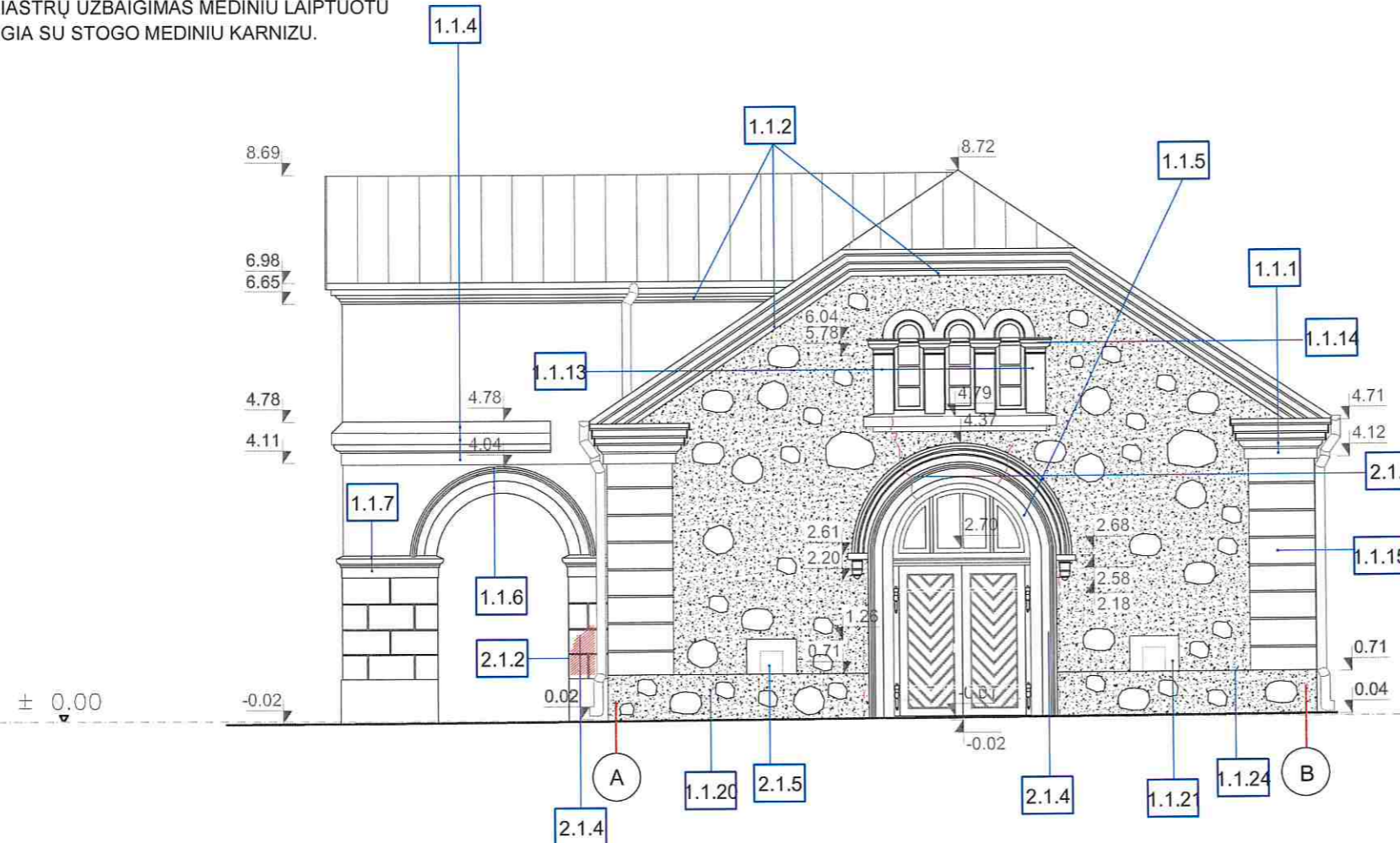
1. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI

RESTAUROJAMA FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA:

- 1.1. Fasadų stogo profiliuoti tinko karnizai
- 1.2. Fasadų profiliuoti karnizai virš tinkuotų kampinių piliastų
- 1.3. Fasadų arkinės formos durų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.4. Galinių fasadų profiliuoti durų portalai
- 1.5. Fasadų pirmo aukšto langų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.6. Fasadų pirmo aukšto langų palangių karnizai
- 1.7. Fasadų antro aukšto langų angų išlikusių kolonėlių su profiliuotais karnizais
- 1.8. Fasadų kampiniai tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais
- 1.9. Fasadų lauko akmenų mūras dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- 1.10. Lauko akmenų mūro pamatas dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspaustais smulkiais juodais akmenukais
- 1.11. Buvusios ventilacijos angos ir lygaus tinko apvadas, aplink jas
- 1.12. Rytų fasado dvivėrės medinės durys su išlikusia kalvio darbo furnitūra

RESTAUROJAMA PLANINĖ STRUKTŪRA

- 1.13. Išorinės kapitalinės sienos
- 1.14. Langų stačiakampės angos ir durų arkinės angos



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- RESTAUROJAMAS LAUKO AKMENŲ MŪRAS, DALINAI TINKUOTAS SU TINKE ĮSPAUSTAIS SMULKIAIS JUODAIS AKMENUKAIS
- RESTAUROJAMAS LYGUS TINKAS SKAIDYTAS RUSTAIS
- RESTAUROJAMI LANGŲ APVADAI SU KARNIZAIS
- RESTAUROJAMOS LANGŲ PALANGĖS SU KARNIZAIS PO JOMIS
- RESTAUROJAMOS BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS IR JŲ APVADAI
- RESTAUROJAMOS MŪRO NETEKTYS
- GILŪS VERTIKALŪS PLYŠIAI MŪRE
- RESTAUROJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais)

PASTABA :

1. BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS YRA VIRŠ COKOLIO, RESTAUROJANT JAS FASADUOSE TIKSLINGA PALIKTI BUVUSIŲ ANGŲ VIETOSE - NIŠAS, ĮTRAUKIANT MŪRĄ PER 5-4 cm Į VIDŲ, LYGUS TINKAS APLINK NIŠAS PALIEKAMAS BUVUSIOSE VIETOSE.
2. RESTAURAVIMO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
3. BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU TvDP- 10

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepeju g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTŲ, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02		
DOKUMENTO PAVADINIMAS				FASADAS TARP AŠIŲ A-B (ŠIAURINIS) M1:100	LAI DA
DOKUMENTO ŽYMUO				TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS	0
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	LAPAS 5
					LAPŲ 1

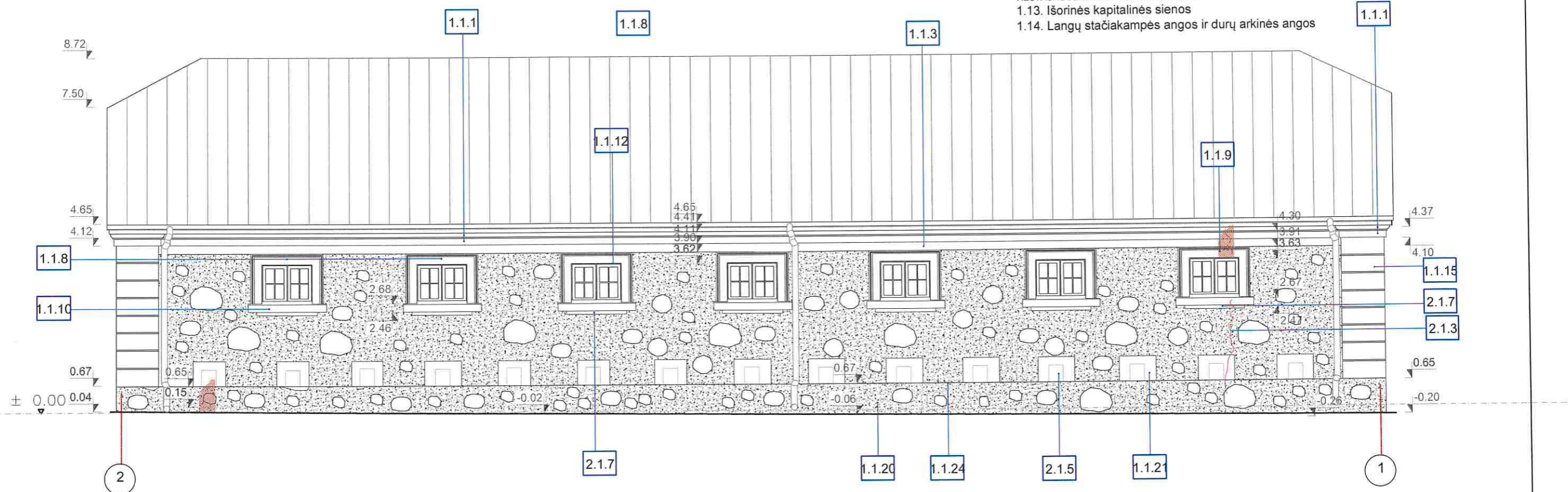
1. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI RESTAURAVIMO DARBAI

RESTAUROJAMA FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA:

- 1.1. Fasadų stogo profiliuoti tinko karnizai
- 1.2. Fasadų profiliuoti karnizai virš tinkuotų kampinių piliastų
- 1.3. Fasadų arkinės formos durų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.4. Galinių fasadų profiliuoti durų portalai
- 1.5. Fasadų pirmo aukšto langų angų profiliuoti angokraščiai
- 1.6. Fasadų pirmo aukšto langų palangių karnizai
- 1.7. Fasadų antro aukšto langų angų išlikusios kolonėlės su profiliuotais karnizais
- 1.8. Fasadų kampiniai tinkuoti piliastrai, skaidyti rustais
- 1.9. Fasadų lauko akmenų mūras dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspausiais smulkiais juodais akmenukais
- 1.10. Lauko akmenų mūro pamatas dalinai tinkuotas kalkiniu skiediniu su tinke įspausiais smulkiais juodais akmenukais
- 1.11. Buvusios ventiliacijos angos ir lygaus tinko apvadas, aplink jas
- 1.12. Rytų fasado dvivėrės medinės durys su išlikusia kalvio darbo furnitūra

RESTAUROJAMA PLANINĖ STRUKTŪRA

- 1.13. Išorinės kapitalinės sienos
- 1.14. Langų stačiakampės angos ir durų arkinės angos



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- | | |
|--|--|
| | RESTAUROJAMAS LAUKO AKMENŲ MŪRAS, DALINAI TINKUOTAS SU TINKE ĮSPAUSTAIS SMULKIAIS JUODAIS AKMENUKAIS |
| | RESTAUROJAMAS LYGUS TINKAS SKAIDYTAS RUSTAIS |
| | RESTAUROJAMI LANGŲ APVADAI SU KARNIZAIS |
| | RESTAUROJAMOS LANGŲ PALANGĖS SU KARNIZAIS PO JOMIS |
| | RESTAUROJAMOS IŠLIKUSIOS KOLONĖLĖS SU PROFILIUOTAI KARNIZAIS |
| | RESTAUROJAMOS BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS IR JŲ APVADAI |
| | RESTAUROJAMOS MŪRO NETEKTYS |
| | GILŪS VERTIKALŪS PLYŠIAI MŪRE |
| | RESTAUROJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais) |

PASTABA:

1. BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS YRA VIRŠ COKOLIO, RESTAUROJANT JAS FASADUOSE TIKSLINGA PALIKTI BUVUSIŲ ANGŲ VIETOSE - NIŠAS, ĮTRAUKIANT MŪRĄ PER 5-4 cm Į VIDŲ, LYGUS TINKAS APLINK NIŠAS PALIEKAMAS BUVUSIOSE VIETOSE.
2. RESTAURAVIMO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
3. BRĒŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU TvDP-11

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĒDOS PROJEKTAS" Kepelų g. 11A, Klaipėda, LT-91243		MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02
0544	PDV	I.TILVIKAS	2022 02
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTA, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĒSMĒS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAI DA
FASADAS TARP AŠIŲ 2-1(VAKARŲ) M1:100 TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS			0
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS LAPŲ
KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP			6 1



DURŲ VAIZDAS IŠ LAUKO



DURŲ VAIZDAS IŠ VIDAUS



IŠLIKĘ VISI KETURI AUTENTIŠKI KALVIO DARBO VYRIAI, SAUGOTI IR RESTAURUOTI



IŠLIKUSI AUTENTIŠKA SPYNA, SAUGOTI IR RESTAURUOTI



IŠLIKUSI AUTENTIŠKŲ DVIVĖRIŲ DURŲ CENTRINĖ PUOŠYBOS DETALĖ, SAUGOMA IR RESTAURUOJAMA KVADRATO SPALVA - RAL 2011, GĖLYTĖS - RAL 1032



IŠLIKĖS VIDINIS DVIVĖRIŲ DURŲ VIRŠLANGIS

DURŲ SPECIFIKACIJA

ŽYMĖJ.	ESKIZAS M1:50	IŠMATAVIMAI		KIEKIS vnt.	VIENETO PLOTAS m2	PASTABOS
		PLOTIS	AUKŠTIS			
LD-1	<p>PROFILIUOTŲ APDAILINIŲ, EGLUTE KALTŲ LENTELIŲ STORIS 12mm</p> <p>ANGOKRAŠČIO LINIJA</p> <p>240</p> <p>DURŲ VAIZDAS IŠ LAUKO</p> <p>98 98</p> <p>220</p> <p>ANGOKRAŠČIO LINIJA</p> <p>PROFILIUOTŲ APDAILINIŲ, EGLUTE KALTŲ LENTELIŲ STORIS ~20mm</p> <p>373</p> <p>15</p> <p>28</p> <p>5</p> <p>DURŲ METALINIS KALVIO DARBO VYRIS PASLĖPTAS PO LENTELEMIS</p> <p>DURŲ VAIZDAS IŠ VIDAUS</p>	2200mm	3730mm	1	8.2	<p>DURYS SAUGOMOS IR RESTAURUOJAMOS</p> <p>SAUGOMI IR RESTAURUOJAMI ESAMI METALINIAI VYRIAI, APKAUSTAI, KALVINĖS VINYS IR UŽRAKTAI</p> <p>DURŲ STORIS 6cm</p> <p>Durų spalvos kodas - RAL 7006, spalva parinkta iš spalvininko RAL Classic</p>

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 01	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO(APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 01		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				SAUGOMOS IR RESTAURUOJAMOS DURYS LD-1, M1:50	
				LAI DA	
				0	
				DOKUMENTO ŽYMUO	
				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	
				LAPAS LAPŲ	
				7 1	
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222				

2. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI REMONTO DARBAI

- 2.1. Esama blogos būklės pusvalminė, dvišlaitė stogo danga, keičiama lygia vientisa pilkos spalvos skarda su falcais, kai lakštų plotis ne>50cm
- 2.2. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo stogo
- 2.3. Keičiami mediniai stogo laiptuoti karnizai iš lentų
- 2.4. Remontuojamas priestato fasadų lygus tinkas
- 2.5. Pastoginiame aukšte išmūrijamos naujos arkinės siauros angos
- 2.6. Įrengiama pamatų hidroizoliacija iš pastato vidaus injektavimo būdu
- 2.7. Dalis sienų tinkuojama sanuojančiu tinku iš vidaus
- 2.8. Apskardinamos langų angų palangės iš lauko
- 2.9. Gaminami naujai stalių gaminiai: galinių fasadų dvivėrės durys su švieslangiu pagal išlikusias autentiškas rytų fasado duris, stačiakampiai ir arkiniai langai
- 2.10. Medinės perdangos ir medinės gegninės stogo konstrukcijos remontas
- 2.11. Remontuojami esami mediniai laiptai

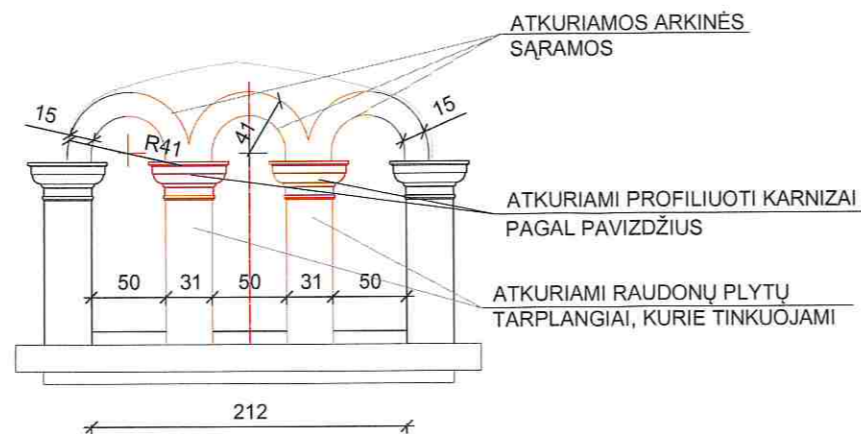


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- ESAMA STOGO DANGA (ŠIFERIO) KEIČIAMA LYGIA SKARDOS DANGA
- KEIČIAMI MEDINIAI STOGO KARNIZAI
- TINKO ŠALINIMAS RANKINIU BŪDU, ATSTATYMAS SANUOJANČIU TINKU
- NAUJŲ KOLONĖLIŲ - TARPLANGIŲ PAMŪRIJIMAS
- KOLONĖLIŲ PROFILIUOTŲ KARNIZŲ SUFORMAVIMAS PAGAL PAVYZDĮ
- APVALIOS SĄRAMOS IŠMŪRIJIMAS
- LANGŲ IR DURŲ KEITIMAS, NAUJAIŠ MEDINIAIS GAMINIAIS
- TVARKYBOS DARBŲ REMONTUOJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais)

PASTABA :

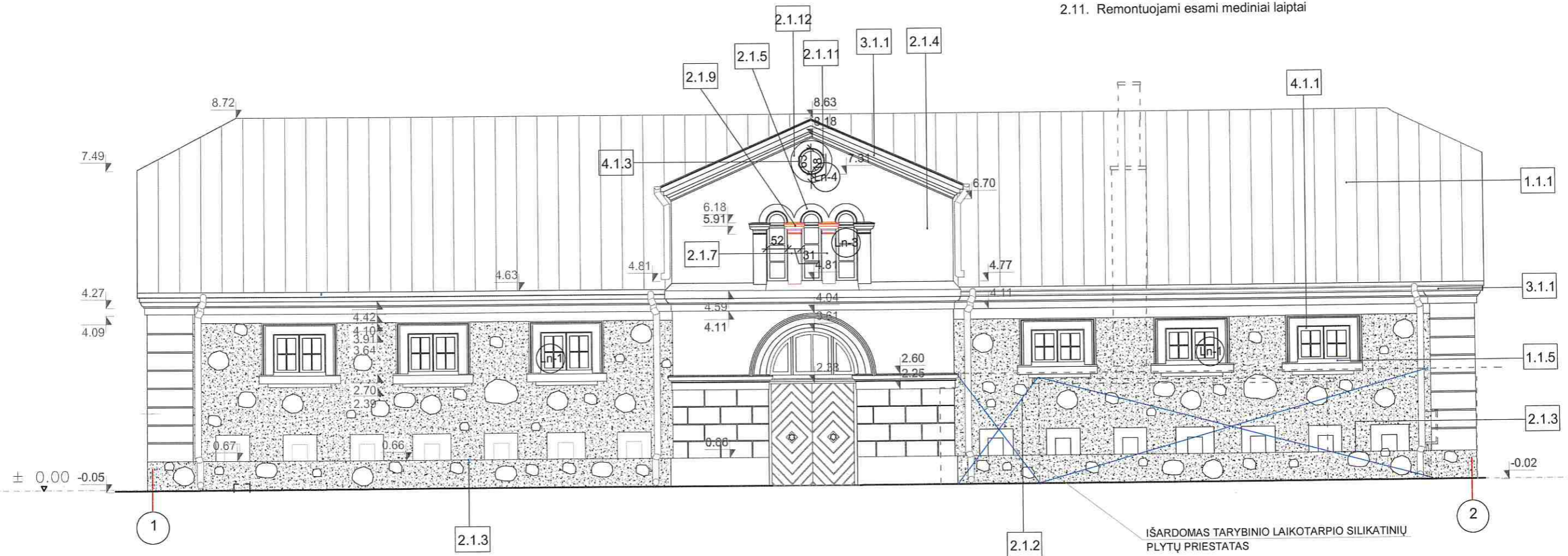
1. LANGŲ BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-19, 20
2. DVIVĖRIŲ MEDINIŲ DURŲ LD-2 BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI LAPE -TvDP-21
3. REMONTO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
4. BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU TvDP-3



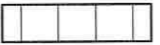





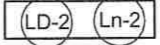
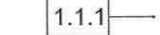
KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepeju g. 11A, Klaipėda, LT-91243		MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022-02
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022-02
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAI DA
MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS			0
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			LAPŲ
KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP			8
LT			1

2. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI REMONTO DARBAI

- 2.1. Esama blogos būklės pusvalminė, dvišlaitė stogo danga, keičiama lygia vientisa pilkos spalvos skarda su falcais, kai lakštų plotis ne>50cm
- 2.2. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo stogo
- 2.3. Keičiami mediniai stogo laiptuoti karnizai iš lentų
- 2.4. Remontuojamas priestato fasadų lygus tinkas
- 2.5. Pastoginiame aukšte išmūrijamos naujos arkinės siauros angos
- 2.6. Įrengiama pamatų hidroizoliacija iš pastato vidaus injektavimo būdu
- 2.7. Dalis sienų tinkuojama sanuojančiu tinku iš vidaus
- 2.8. Apskardinamos langų angų palangės iš lauko
- 2.9. Gaminami naujai stalių gaminiai: galinių fasadų dvivėrės durys su švieslangiu pagal išlikusias autentiškas rytų fasado duris, stačiakampiai ir arkiniai langai
- 2.10. Medinės perdangos ir medinės gegninės stogo konstrukcijos remontas
- 2.11. Remontuojami esami mediniai laiptai



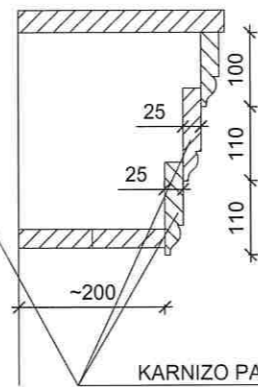
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  ESAMA STOGO DANGA (ŠIFERIO) KEIČIAMA LYGIA SKARDOS DANGA
-  KEIČIAMIS MEDINIAIS STOGO KARNIZAIS
-  TINKO ŠALINIMAS RANKINIŲ BŪDU, ATSTATYMAS SANUOJANČIU TINKU
-  NAUJŲ KOLONĖLIŲ - TARPLANGIŲ PAMŪRIJIMAS
-  KOLONĖLIŲ PROFILIUOTŲ KARNIZŲ SUFORMAVIMAS PAGAL PAVYZDĮ
-  APVALIOS SĄRAMOS IŠMŪRIJIMAS
-  LANGŲ IR DURŲ KEITIMAS, NAUJAIS MEDINIAIS GAMINIAIS
-  TVARKYBOS DARBŲ REMONTUOJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais)

PASTABA :

1. LANGŲ BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI LAPE TVDP-19,20
2. DVIVĖRŲ MEDINIŲ DURŲ LD-1 BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI LAPE -TVDP-7
3. REMONTO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
4. BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU-TVDP-4

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kępelų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHININIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02		
DOKUMENTO PAVADINIMAS				FASADAS TARP AŠIŲ 1- 2 (RYTŲ) M1:100 TVARKYBOS DARBAI - REMONTAS	LAIDA 0
DOKUMENTO ŽYMIŲ				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	LAPAS 9
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			LAPŲ 1	93

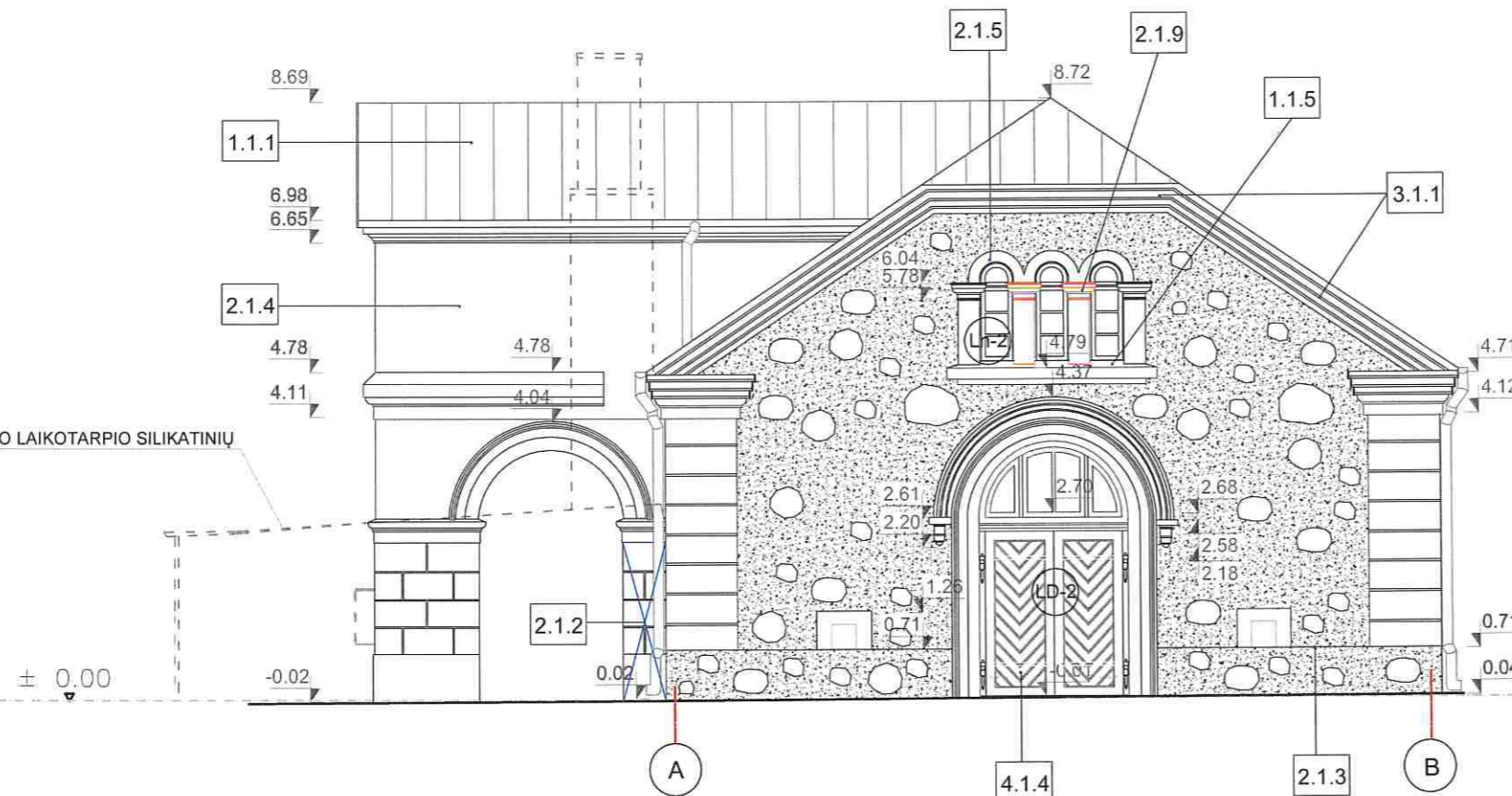


KARNIZO PAKALIMAS PROFILIUOTOMIS LENTOMIS, KURIAS ATSARGIAI NUIMTI IR PAGAL PAVYZDĮ IŠPROFILIUOTI NAUJAS KARNIZO LENTAS 3.1.1



TINKUOTŲ RUSTUOTŲ PILIASTRŲ UŽBAIGIMAS MEDINIU LAIPTUOTU KARNIZU, KURIS APSIJUNGIA SU STOGO MEDINIU KARNIZU. LAIPTUOTO KARNIZO LENTOS- PROFILIUOTOS

IŠARDOMAS TARYBINIO LAIKOTARPIO SILIKATINIŲ PLYTŲ PRIESTATAS



2. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI REMONTO DARBAI

- 2.1. Esama blogos būklės pusvalminė, dvišlaitė stogo danga, keičiama lygia vientisa pilkos spalvos skarda su falcais, kai lakštų plotis ne>50cm
- 2.2. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo stogo
- 2.3. Keičiami mediniai stogo laiptuoti karnizai iš lentų
- 2.4. Remontuojamas priestato fasadų lygus tinkas
- 2.5. Pastoginiame aukšte išmūrijamos naujos arkinės siauros angos
- 2.6. Įrengiama pamatų hidroizoliacija iš pastato vidaus injektavimo būdu
- 2.7. Dalis sienų tinkuojama sanuojančiu tinku iš vidaus
- 2.8. Apskardinamos langų angų palangės iš lauko
- 2.9. Gaminami naujai stalių gaminiai: galinių fasadų dvivėrės durys su švieslangiu pagal išlikusias autentiškas rytų fasado duris, stačiakampiai ir arkiniai langai
- 2.10. Medinės perdangos ir medinės gegninės stogo konstrukcijos remontas
- 2.11. Remontuojami esami vidaus mediniai laiptai

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- ESAMA STOGO DANGA (ŠIFERIO) KEIČIAMA LYGIA SKARDOS DANGA
- KEIČIAMI MEDINIAI STOGO KARNIZAI
- TINKO ŠALINIMAS RANKINIŲ BŪDU, ATSTATYMAS SANUOJANČIU TINKU
- NAUJŲ KOLONĖLIŲ - TARPLANGIŲ PAMŪRIJIMAS
- KOLONĖLIŲ PROFILIUOTŲ KARNIZŲ SUFORMAVIMAS PAGAL PAVYZDĮ
- LANGŲ IR DURŲ KEITIMAS, NAUJAI MEDINIAIS GAMINIAIS
- TVARKYBOS DARBŲ REMONTUOJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais)

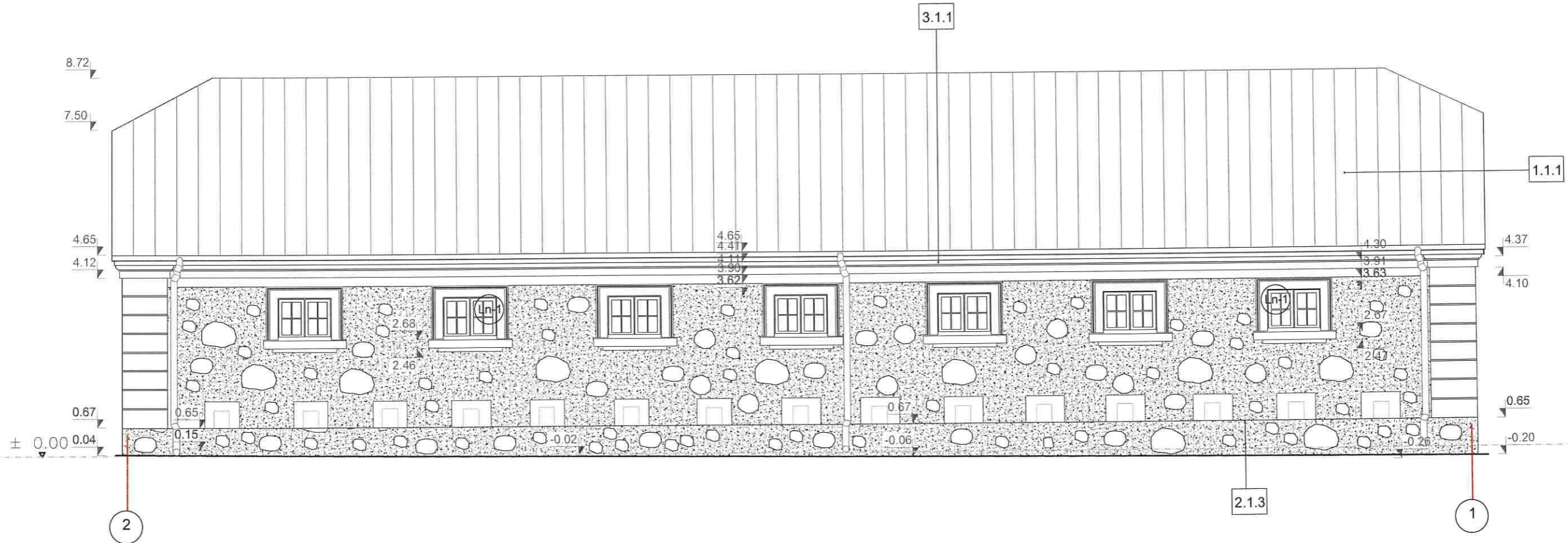
PASTABA :

1. LANGŲ BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI LAPE tvDP-19
2. DVIVĖRIŲ MEDINIŲ DURŲ LD-2 BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI LAPE - tvDP- 21
3. REMONTO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
4. BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU tvDP- 5

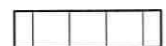

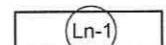
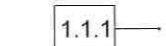
KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				FASADAS TARP AŠIŲ A-B (ŠIAURINIS) M1:100 TVARKYBOS DARBŲ REMONTAS	
				DOKUMENTO ŽYMUJ	
				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - tvDP	
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			LAPAS	LAPŲ
				10	1

2. PLANUOJAMI PAVELDO TVARKOMIEJI REMONTO DARBAI

- 2.1. Esama blogos būklės pusvalminė, dvišlaitė stogo danga, keičiama lygia vientisa pilkos spalvos skarda su falcais, kai lakštų plotis ne>50cm
- 2.2. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo stogo
- 2.3. Keičiami mediniai stogo laiptuoti karnizai iš lentų
- 2.4. Remontuojamas priestato fasadų lygus tinkas
- 2.5. Pastoginiame aukšte išmūrijamos naujos arkinės siauros angos
- 2.6. Įrengiama pamatų hidroizoliacija iš pastato vidaus injektavimo būdu
- 2.7. Dalis sienų tinkuojama sanuojančiu tinku iš vidaus
- 2.8. Apskardinamos langų angų palangės iš lauko
- 2.9. Gaminami naujai stalių gaminiai: galinių fasadų dviverės durys su švieslangiu pagal išlikusias autentiškas rytų fasado duris, stačiakampiai ir arkiniai langai
- 2.10. Medinės perdangos ir medinės gegninės stogo konstrukcijos remontas
- 2.11. Remontuojami esami mediniai laiptai



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  ESAMA STOGO DANGA (ŠIFERIO) KEIČIAMA LYGIA SKARDOS DANGA
-  KEIČIAMI MEDINIAI STOGO KARNIZAI
-  LANGŲ IR DURŲ KEITIMAS, NAUJAI MEDINIAIS GAMINIAIS
-  TVARKYBOS DARBŲ REMONTUOJAMŲ ELEMENTŲ NUMERACIJA (žiūrėti kartu su kiekiais)

PASTABA :

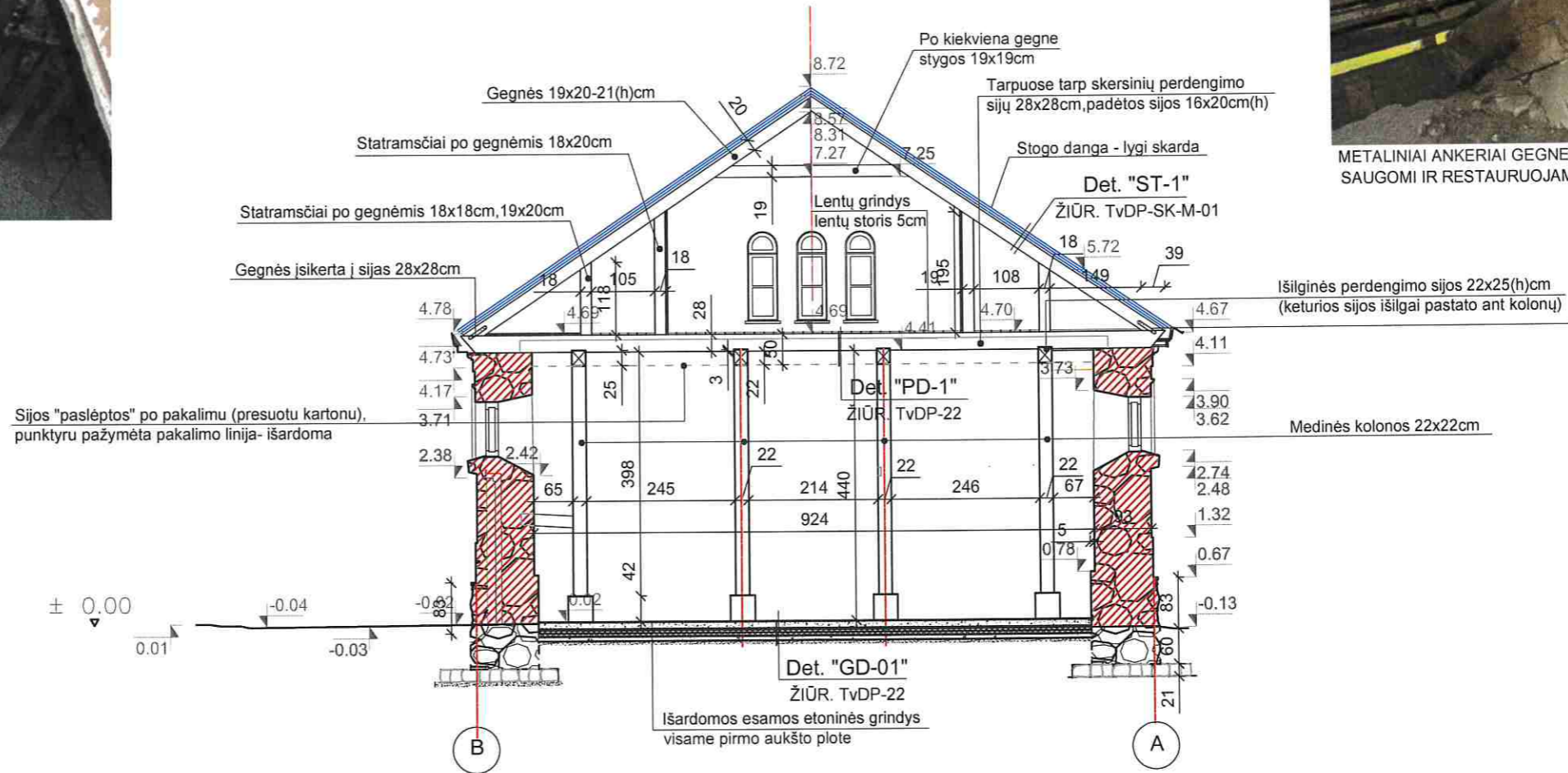
1. LANGŲ BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI LAPE TVDP- 19
2. REMONTO DARBŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI TEKSTINĖJE DALYJE
3. BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU LAPU TVDP- 6

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO(APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				FASADAS TARP AŠIŲ 2-1(VAKARŲ) M1:100	
				TVARKYBOS DARBŲ REMONTAS	
				DOKUMENTO ŽYMUO	
				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda , tel. +370 44346222			LAPAS	LAPŲ
				11	1

Metaliniai ankeriai (apkabos) iš abiejų pusių, saugomi ir restauruojami



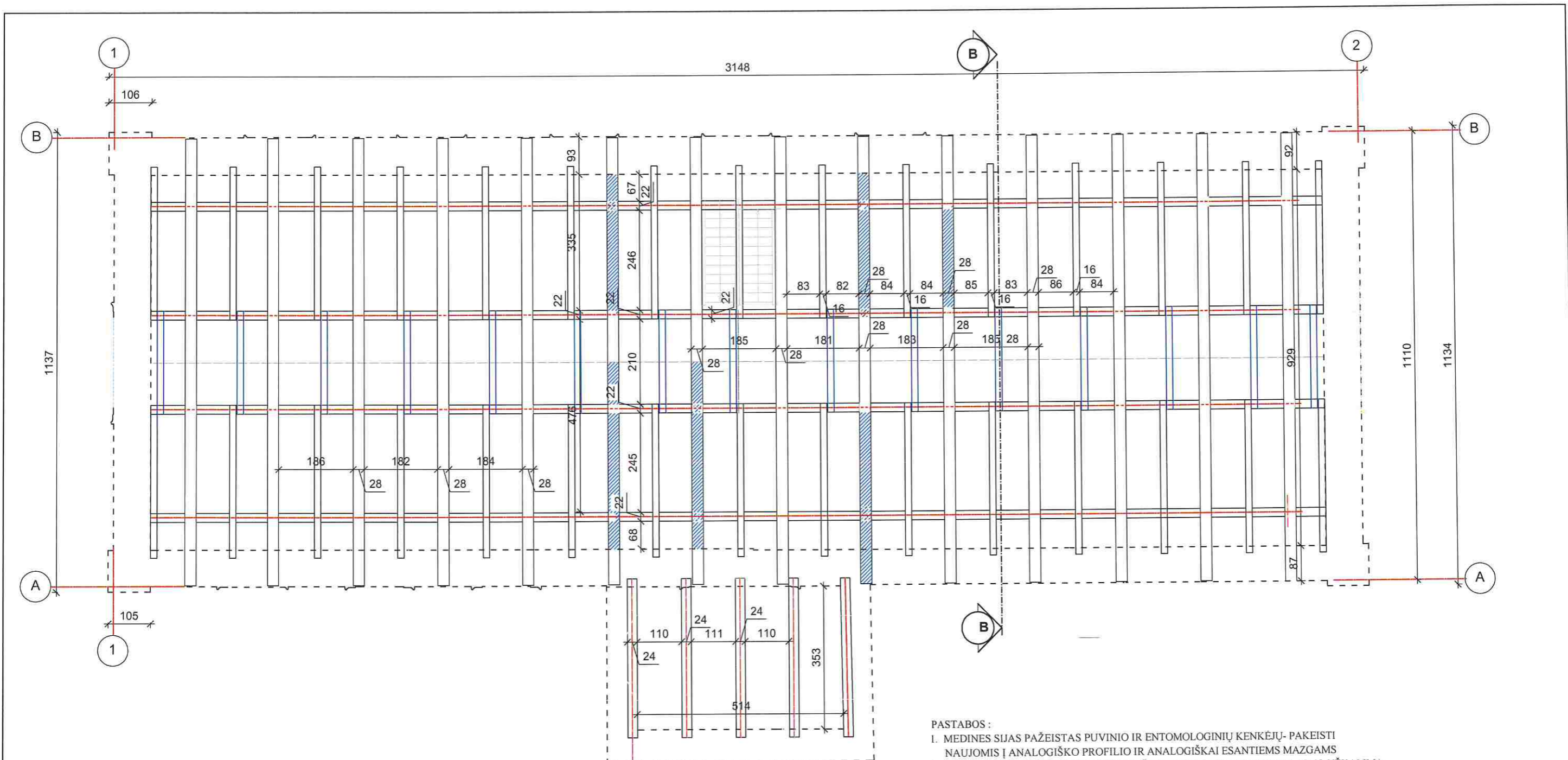
METALINIAI ANKERIAI GEGNEI IR SIJAI ANKERUOTI SAUGOMI IR RESTAURUOJAMI




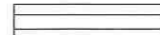
PASTABOS :

1. STOGO DANGOS DETALĖ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP- SK-M-01
2. PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DETALĖ "GD-01" ŽIŪRĖTI KARTU SU PRITAIKYMO PROJEKTU, KUR SPRENDŽIAMAS GRINDINIS ŠILDYMAS. PRIEŠ ĮRENGIANT GRINDIS IŠARDOMOS ESAMOS BETONINĖS DRINDYS
3. PASTOGĖS GRINDŲ DETALĖ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-22

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kapejų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 01	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 01	
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIDA
PJŪVIS B-B M1:100				0
DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP 12 1



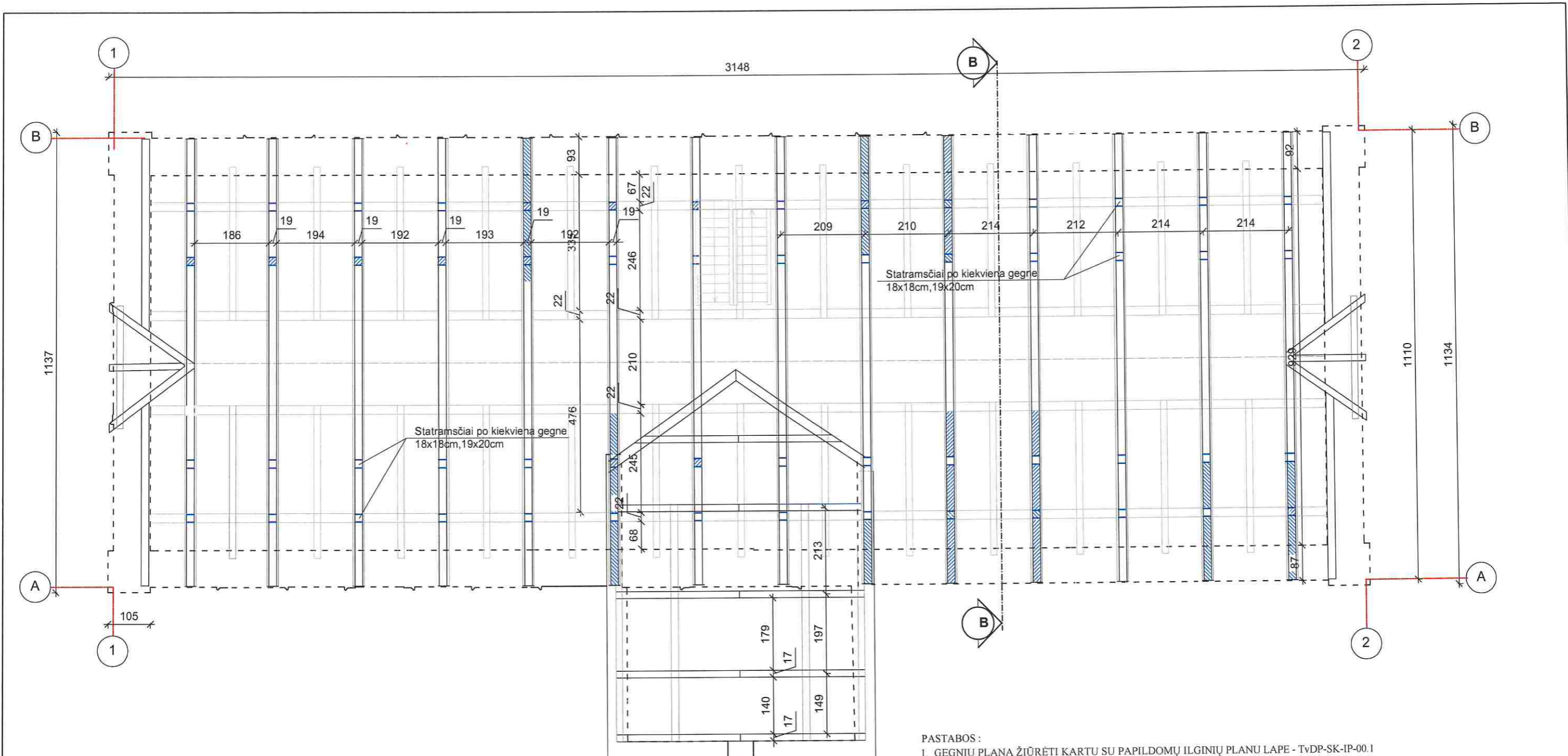
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  KEIČIAMOS SIJOS
-  SAUGOMOS IR RESTAURUOJAMOS SIJOS




PASTABOS :

1. MEDINES SIJAS PAŽEISTAS PUVINIO IR ENTOMOLOGINIŲ KENKĖJŲ- PAKEISTI NAUJOMIS Į ANALOGIŠKO PROFILIO IR ANALOGIŠKAI ESANTIEMS MAZGAMS
2. PRIEŠ PRADEDANT DARBUS, BŪTINA IŠVALYTI VISĄ PRESUOTO KARTONO UŽKALIMĄ
3. PALIEKAMAS MEDINES SIJAS NUVALYTI, APDOROTI ANTISEPTIKAIS IR ANTIPIRENAIS
4. NAUJAS APDOROTAS ANTISEPTIKAIS IR ANTIPIRENAIS SIJAS SUDĖTI Į BUVUSIAS SIJŲ ATĖMIMO VIETAS
5. MEDINIŲ SIJŲ ATĖMIMO ANT MŪRO VIETAS APSUKTI HIDROIZOLIACINE MEDŽIAGA
6. VISI ESAMI SIJŲ METALINIAI ANKERIAI - SAUGOMI (NUVALOMI IR PADENGIAMI ANTIKOROZINIAIS DAŽAIS), PAVEIKTI KOROZIJOS KEIČIAMI NAUJAI.
7. TVARKYBOS DARBŲ RESTAURAVIMO IR REMONTO DARBŲ KIEKIAI PATEIKTI TEKSTINĖJE DALYJE, DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIUOSE
8. MEDINES SIJAS PAPILDOMAI TIKRINTI RESTAURACIJOS METU, ATIDENGUS VISAS SIJAS IR IŠVALIUS PATALPAS.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kępejū g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 03	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNIŲ PRIEMONIŲ (RENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 03		
15310,3344	PDV	A.PREIKŠAITIS	2022 03		
DOKUMENTO PAVADINIMAS				PERDANGOS SIJŲ PLANAS M1:100 TVARKYBOS DARBAI	LAIDA 0
DOKUMENTO ŽYMUO				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	LAPAS 13
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			LAPŲ 1	97



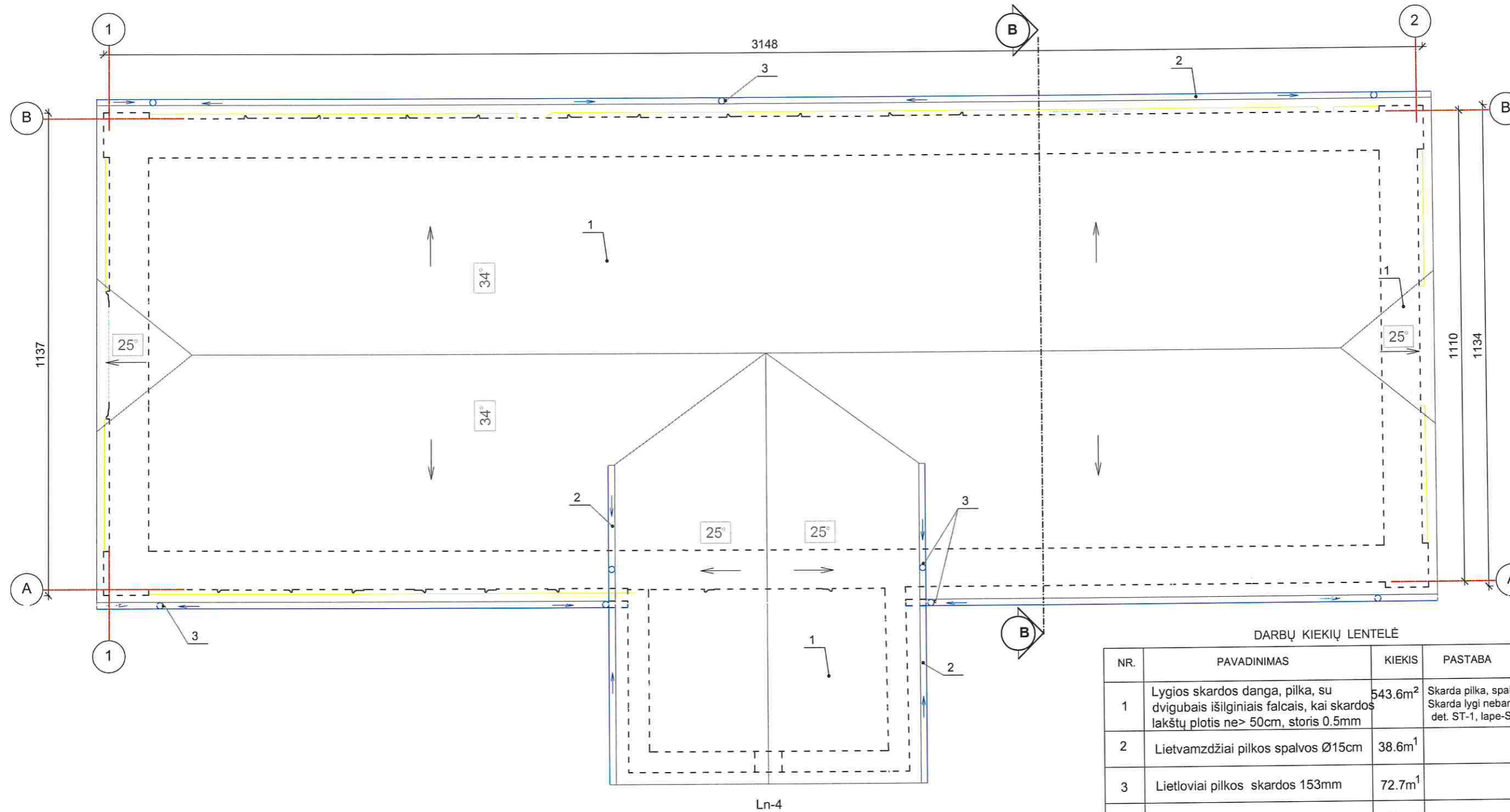
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  KEIČIAMA GEGNĖ
-  KEIČIAMSI STATRAMSČIAI PO GEGNĖMIS
-  SAUGOMOS IR RESTAUROJAMOS GEGNĖS IR STATRAMSČIAI PO JOMIS

PASTABOS :

1. GEGNIŲ PLANĄ ŽIŪRĖTI KARTU SU PAPILDOMŲ ILGINIŲ PLANŲ LAPE - TvDP-SK-IP-00.1
2. MEDINES GEGNES PAŽEISTAS PUVINIO IR ENTOMOLOGINIŲ KENKĖJŲ- PAKEISTI NAUJOMIS Į ANALOGIŠKO PROFILIO IR ANALOGIŠKAI ESANTIEMS MAZGAMS
3. PRIEŠ PRADĖDANT DARBUS, BŪTINA IŠVALYTI VISĄ PRESUOTO KARTONO UŽKALIMĄ
4. PALIEKAMAS MEDINES GEGNES NUVALYTI, APDOROTI ANTISEPTIKAIS IR ANTIPIRENAIS
5. NAUJAS APDOROTAS ANTISEPTIKAIS IR ANTIPIRENAIS GEGNES SUDĖTI Į BUVUSIAS SIJŲ ATRĖMIMO VIETAS, JOS REMIASI Į SIJAS 28x28.
6. VISI ESAMI GEGNIŲ METALINIAI ANKERIAI - SAUGOMI (NUVALOMI IR PADENGIAMI ANTIKOROZINIAIS DAŽAIS), PAVEIKTI KOROZIJOS KEIČIAMSI NAUJAI.
7. TVARKYBOS DARBŲ RESTAURAVIMO IR REMONTO DARBŲ KIEKIAI PATEIKTI TEKSTINĖJE DALYJE, DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIUOSE
8. MEDINES GEGNES PAPILDOMAI TIKRINTI RESTAURACIJOS METU, ATIDENGUS VISAS GEGNES IR IŠVALIUS PATALPAS.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 03	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	I.TILVIKIENĖ	2022 03	
15310,3344	PDV	A.PREIKŠAITIS	2022 03	
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIDA
GEGNIŲ PLANAS M1:100 TVARKYBOS DARBAI				0
DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222				LAPŲ
KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP				14
LT				1



Ln-4

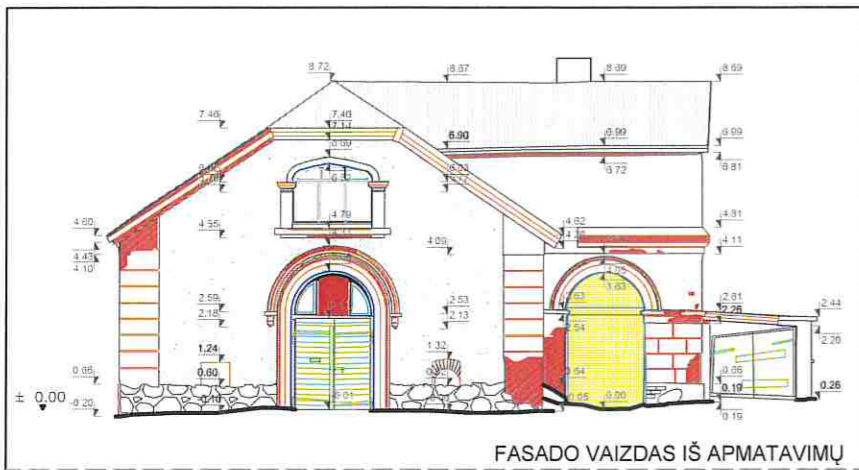
DARBŲ KIEKIŲ LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	KIEKIS	PASTABA
1	Lygios skardos danga, pilka, su dvigubais išilginiais falcais, kai skardos lakštų plotis ne> 50cm, storis 0.5mm	543.6m ²	Skarda pilka, spalva- RR23 Skarda lygi nebanguota det. ST-1, lape-SK-M-01
2	Lietvamzdžiai pilkos spalvos Ø15cm	38.6m ¹	
3	Lietloviai pilkos skardos 153mm	72.7m ¹	
4	Lietvamzdžių alkūnių įrengimas	48 vnt	

PASTABOS :

1. STOGO DANGOS DETALĖ ST-1 ŽIŪRĖTI LAPE -TvDP-SK-M-01
2. BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU PJŪVIU B-B, LAPE - 12
3. ESAMA ASBOCEMENTINIŲ LAKŠTŲ DANGA IR PO JA ESANTI SKIEDRŲ DANGA - IŠARDOMA
4. KIEKIŲ LENTELĘ ŽIŪRĖTI SU DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIU TEKSTINĖJE DALYJE .
5. LANGĄ Ln-4, ŽIŪRĖTI LAPE- 20

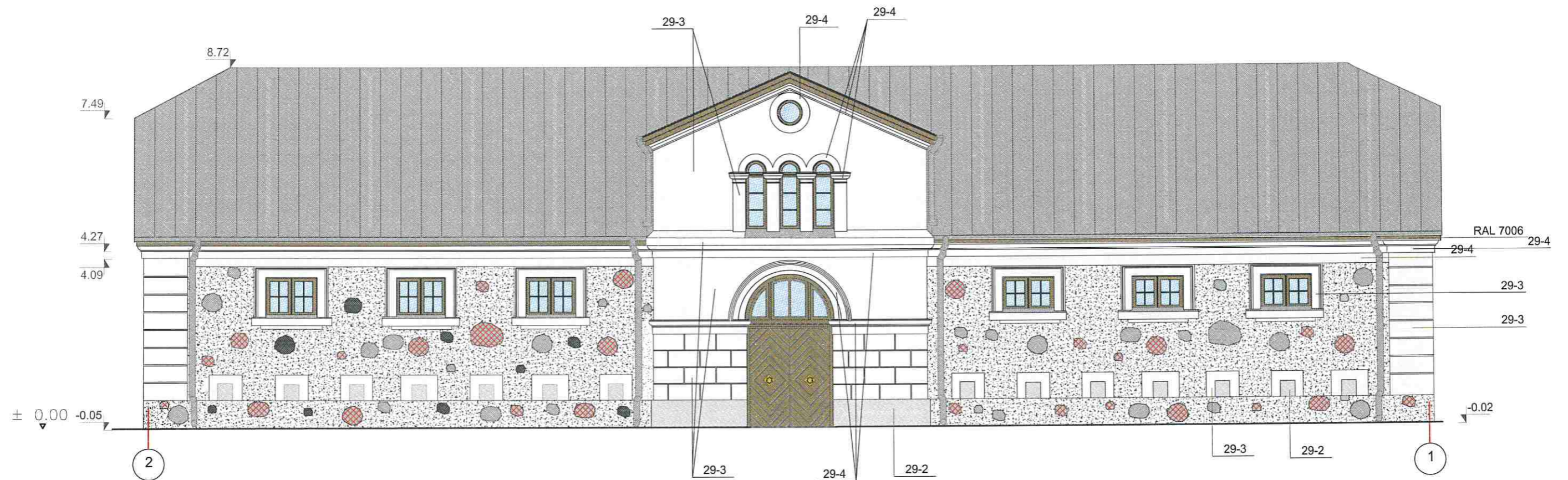
KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepelių g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 03	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO(APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 03	
15310,3344	PDV	A.PREIKŠAITIS	2022 03	
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIDA
STOGO PLANAS M1:100				0
DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS LAPŲ
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP 15 1



PASTABOS

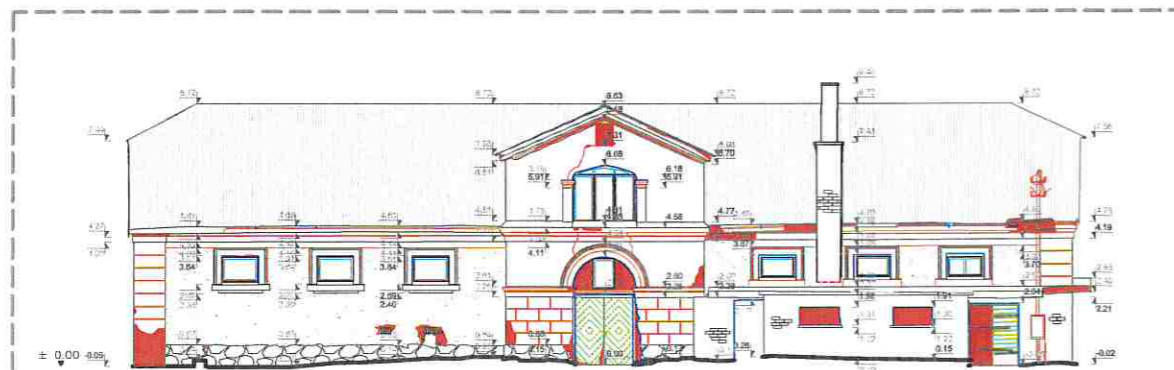
1. STOGO KARNIZO MEDINIS PAKALIMAS, LANGAI IR DURYS DAŽOMI SPALVA RAL 7006, SPALVA PARINKTA IŠ RAL CLASSIC SPALVININKO
2. VISI TINKO DEKORO ELEMENTAI DAŽOMI ŠVIESIAI PILKA SPALVA, SPALVOS KODAS 29-4 Betongrau, PRIESTATO FASADŲ SPALVOS KODAS 29-3 Betongrau
3. FASADŲ TVARKYBOS DARBŲ IR DAŽYMO KIEKIUS ŽIŪRĖTI DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTYJE
4. SPALVOS FASADAMS PARINKTOS IŠ SPALVININKO Funcosil FARBTON - KOLLEKTION, Remmers. SPALVĄ TIKSLINTI, NUDAŽIUS NEDIDELĮ PLOTELĮ
5. PRIEŠ DAŽYMĄ GRUNTUOJAMA, DAŽOMA LAUKUI SKIRTAIS DAŽAIS 2 KARTUS
6. KADANGI BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS YRA VIRŠ COKOLIO (ŽEMAI TIEK PATALPOS VIDUJE TIEK IŠORĖJE), RESTAURUOJANT FASADUOSE TIKSLINGA PALIKTI BUVUSIŲ ANGŲ VIETOSE - NIŠAS, ĮTRAUKIANT MŪRĄ PER 5cm Į VIDŲ, LYGUS TINKAS APLINK NIŠAS PALIEKAMAS BUVUSIOSE VIETOSE.
7. PASTATO FASADAI IR COKOLIO TARPAI TARP AKMENŲ -TINKUOTI. ESAMAS TINKAS PILKAS SU GELSVU SMĖLIO SPALVOS ATSPALVIU. TINKAS - SUTVIRTINTAS ĮSPAUSTAIS SMULKIAIS JUODAIS AKMENUKAIS

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepejū g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO(APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0545	PDV	I.TILVIKIENĖ	2022 02		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ B-A (PIETŲ) M1:100 SPALVINIS SPRENDIMAS	LAI DA 0
STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda , tel. +370 44346222				DOKUMENTO ŽYMUO KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	LAPAS LAPŲ 16 1



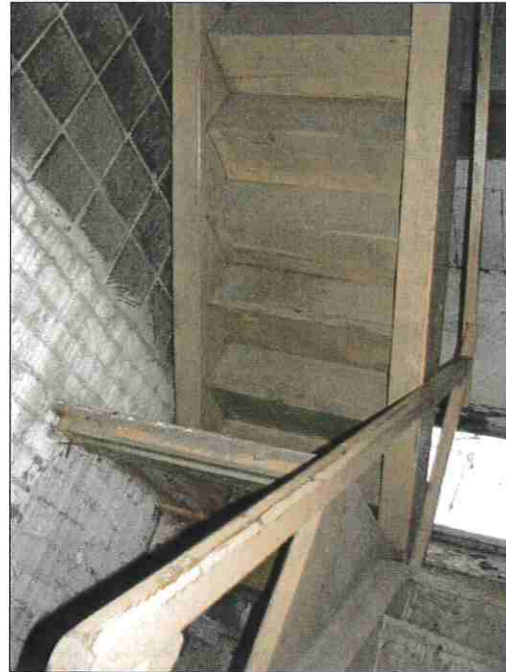
PASTABOS

1. STOGO KARNIZO MEDINIS PAKALIMAS, LANGAI IR DURYS DAŽOMI SPALVA RAL 7006, SPALVA PARINKTA IŠ RAL CLASSIC SPALVININKO
2. VISI TINKO DEKORO ELEMENTAI DAŽOMI ŠVIESIAI PILKA SPALVA, SPALVOS KODAS 29-4 Betongrau, PRIESTATO FASADŲ SPALVOS KODAS 29-3 Betongrau
3. FASADŲ TVARKYBOS DARBŲ IR DAŽYMO KIEKIUS ŽIŪRĖTI DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTYJE
4. SPALVOS FASADAMS PARINKTOS IŠ SPALVININKO Funcosil FARBTON - KOLLEKTION, Remmers. SPALVĄ TIKSLINTI, NUDAŽIUS NEDIDELĮ PLOTELĮ
5. PRIEŠ DAŽYMĄ GRUNTUOJAMA, DAŽOMA LAUKUI SKIRTAIS DAŽAIS 2 KARTUS
6. KADANGI BUVUSIOS VĒDINIMO ANGOS YRA VIRŠ COKOLIO (ŽEMAI TIEK PATALPOS VIDUJE TIEK IŠORĖJE), RESTAURUOJANT FASADUOSE TIKSLINGA PALIKTI BUVUSIŲ ANGŲ VIETOSE - NIŠAS, ĮTRAUKIANT MŪRĄ PER 5cm Į VIDŲ, LYGUS TINKAS APLINK NIŠAS PALIEKAMAS BUVUSIOSE VIETOSE.
7. PASTATO FASADAI IR COKOLIO TARPAI TARP AKMENŲ -TINKUOTI. ESAMAS TINKAS PILKAS SU GELSVU SMĖLIO SPALVOS ATSPALVIU. TINKAS - SUTVIRTINTAS ĮSPAUSTAIS SMULKIAIS JUODAIS AKMENUKAI



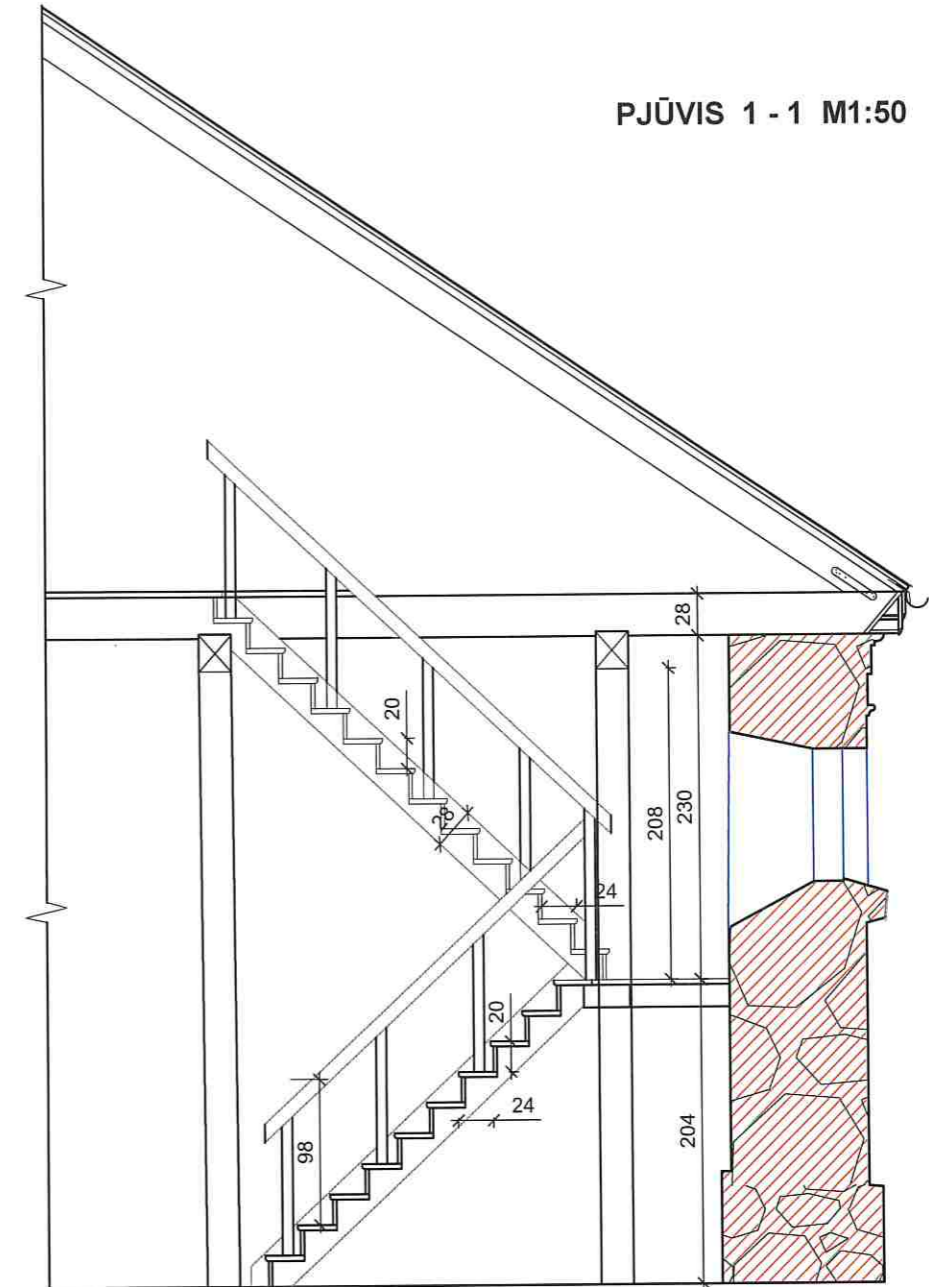
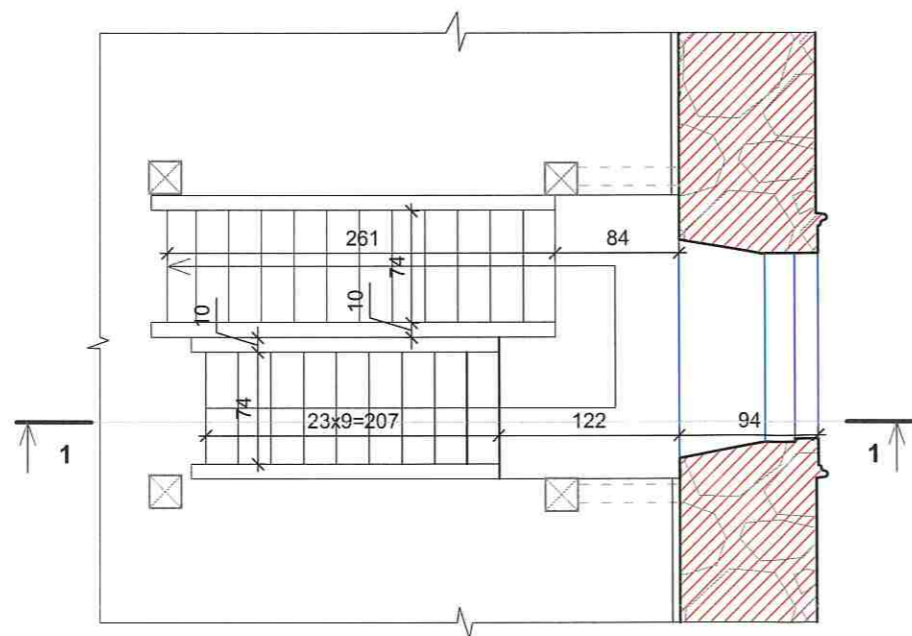
FASADO VAIZDAS IŠ APMATAVIMŲ

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 03	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTŲ, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHININIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0545	PDV	I.TILVIKIENĖ	2022 03	
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIIDA
FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 (RYTŲ) M1:100 SPALVINIS SPRENDIMAS				0
DOKUMENTO ŽYMO				LAPAS
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Darius ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			LAPŲ
KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP				17
				1



ESAMŲ MEDINIŲ LAIPTŲ VAIZDAS. LAIPTAI - SAUGOMI IR REMONTUOJAMI

REMONTUOJAMŲ LAIPTŲ PLANAS M1:50

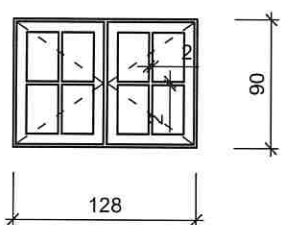
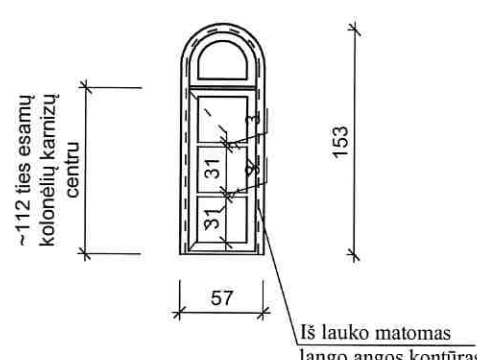


PASTABOS :

1. ESAMŲ LAIPTASIŲ BŪKLĖ NEBLOGAME STOVYJE, TAČIAU JAS REIKIA IŠTIESINTI (PASVIRUSIOS)
2. PAKOPOS - KEIČIAMOS, IŠLAIKANT PAKOPOS PRIEKINĮ PROFILĮ
3. ESAMĄ TURĖKLĄ GAMINTI NAUJAI, PAGAL IŠLIKUSIUS PAVYZDŽIUS.
4. DARBŲ KIEKIAI LAIPTŲ REMONTUI PATEIKTI TEKSTINĖJE DALYJE, PRIE TVARKYBOS DARBŲ REMONTO

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepelių g. 11A, Klaipėda, LT-91243		MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017		
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02		
DOKUMENTO PAVADINIMAS				ESAMŲ MEDINIŲ VIDAUS LAIPTŲ M1:100 TVARKYBOS DARBŲ REMONTAS	LAI DA 0
DOKUMENTO ŽYMUO				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 -TvDP	LAPAS 18
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda , tel. +370 44346222				LAPŲ 1

LANGŲ SPECIFIKACIJA

ŽYMĖJ.	ESKIZAS M1:50 (vaizdas iš vidaus)	IŠMATAVIMAI		KIEKIS vnt.	VIENETO PLOTAS m ²	PASTABOS
		PLOTIS	AUKŠTIS			
Ln-1		1280mm	900mm	13	1.15	Langai gaminami naujai iš kljuotos medienos. IŠ LAUKO DAŽOMA PAGAL RAL, SPALVOS KODAS 7006 IŠ VIDAUS DAŽOMA - BALTAI Lango staktos plotis ~24cm
Ln-2		1530mm	570mm	6	0.9	Langai gaminami naujai iš kljuotos medienos. IŠ LAUKO DAŽOMA PAGAL RAL, SPALVOS KODAS 7006 IŠ VIDAUS DAŽOMA - BALTAI

PASTABOS

1. Gamintojas langų išmatavimus tikslinasi vietoje
2. Langai gaminami naujai iš kljuotos medienos
3. Langams Ln-2 angos matuojamos, išmūrijus naujai tarplangius - kolonėles su profiliuotu karnizu
4. Langų numeracija žiūrėti lape TvDP-1,2

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017		
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 01	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ IRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS		
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 01			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				LANGAI Ln-1, Ln-2 M1:50		0
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			DOKUMENTO ŽYMUO KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - PP		LAPAS 19
						LAPŲ 1

LANGŲ SPECIFIKACIJA

ŽYMĖJ.	ESKIZAS M1:50 (vaizdas iš vidaus)	IŠMATAVIMAI		KIEKIS vnt.	VIENETO PLOTAS m ²	PASTABOS
		PLOTIS	AUKŠTIS			
Ln-3		1730mm	570mm	3	1.0	Langai gaminami naujai iš klijuotos medienos. IŠ LAUKO DAŽOMA PAGAL RAL, SPALVOS KODAS 7006 IŠ VIDAUS DAŽOMA - BALTAI
Ln-4		680mm	680mm	1	0.4	Langai gaminami naujai iš klijuotos medienos. IŠ LAUKO DAŽOMA PAGAL RAL, SPALVOS KODAS 7006 IŠ VIDAUS DAŽOMA - BALTAI

PASTABOS

1. Gamintojas langų išmatavimus tikslinasi vietoje
2. Langai gaminami naujai iš klijuotos medienos
3. Langams Ln-3 angos matuojamos, išmūrijus naujai tarplangius - kolonėles su profiliuotu karnizu. Langas Ln-4 mūrijamas priestato pastogėje
4. Langų numeracija žiūrėti lape TvDP-1,2

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" <small>Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243</small>			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 01	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ [RENGIMO]) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 01		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				LANGAI Ln-3, Ln-4 M1:50	
				LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			DOKUMENTO ŽYMIO KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - PP	
				20	1

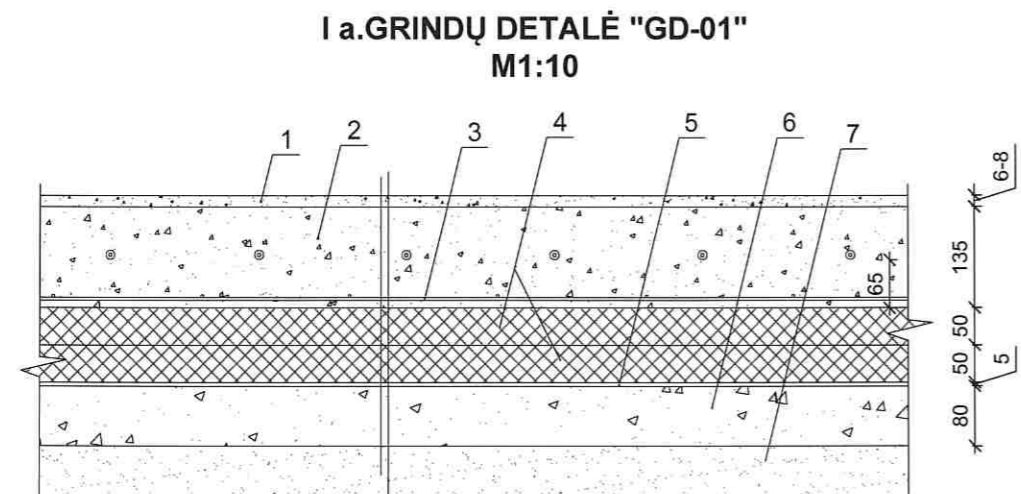
LAUKO DURŲ SPECIFIKACIJA

ŽYMĖJ.	ESKIZAS M1:50 (vaizdas iš lauko)	IŠMATAVIMAI		KIEKIS vnt.	VIENETO PLOTAS m2	PASTABOS
		PLOTIS	AUKŠTIS			
LD-2		2200mm	3730mm	2	8.2	<p>SAUGOMI IR RESTAUROJAMI ESAMI METALINIAI VYRIAI, APKAUSTAI, KALTINĖS VINYS IR UŽRAKTAI, KURIE PRITAIKOMI NAUJOMS DUIRIMS.</p> <p>DURŲ STORIS 6cm Durų staktos plotis ~ 30cm</p> <p>Durų, spalvos kodas - RAL 7006, spalva parinkta iš spalvininko RAL Classic</p>

PASTABOS

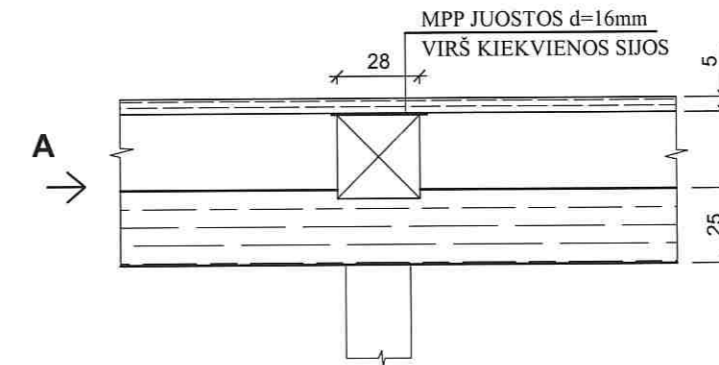
1. Gamintojas durų išmatavimus tikslinasi vietoje
2. Dvivėrės medinės durys - gaminamos naujai
3. Nuimami kalvio darbo vyriai ir apkaustai, kurie restauruojami ir panaudojami naujose duryse

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 01	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTŲ, RESTAUROVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 01		
				DDOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				LAUKO DVIVĖRĖS MEDINĖS DURYS LD-2 M1:50	0
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			DOKUMENTO ŽYMUO KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - PP	LAPAS 21
					LAPŲ 1

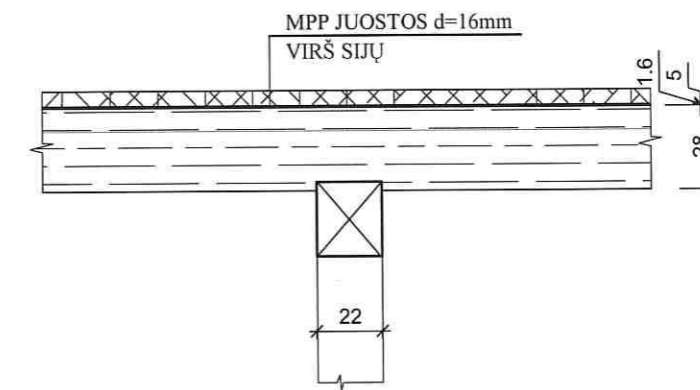


Poz.1	DEKORATYVINĖ CEMENTINĖ DANGA, SPALVA TAMSAI PILKA - ANTRACITAS d=6-8mm
Poz.2	IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS - SMULKIAGRŪDIS BETONAS C25/30 , d=135mm
Poz.3	VIRINTAS ARMATŪROS TINKLAS 4/4/200/200
Poz.4	TERMOIZOLIACIJA - PUTŲ POLISTIROLO PLOKŠTĖS EPS100, d=50+50=100mm
Poz.5	HIDROIZOLIACIJA - TEPTINĖ MINERALINĖ HIDROIZOLIACIJA (ANT SIENOS IR ANT GRINDŲ PO 250mm, DEDANT PAPILDOMĄ IZOLIACIJOS SLUOKSNĮ, UŽLEIDŽIAMA PRILYDOMOJI KLIJUOTINĖ HIDROIZOLIACIJA)
Poz.6	BETONAS C8/10 , d=80mm
Poz.7	SUTANKINTAS SMĖLINIS GRUNTAS k=0.95

PASTOGĖS GRINDŲ DETALĖ
PG - 1, M1:25



VAZDAS A

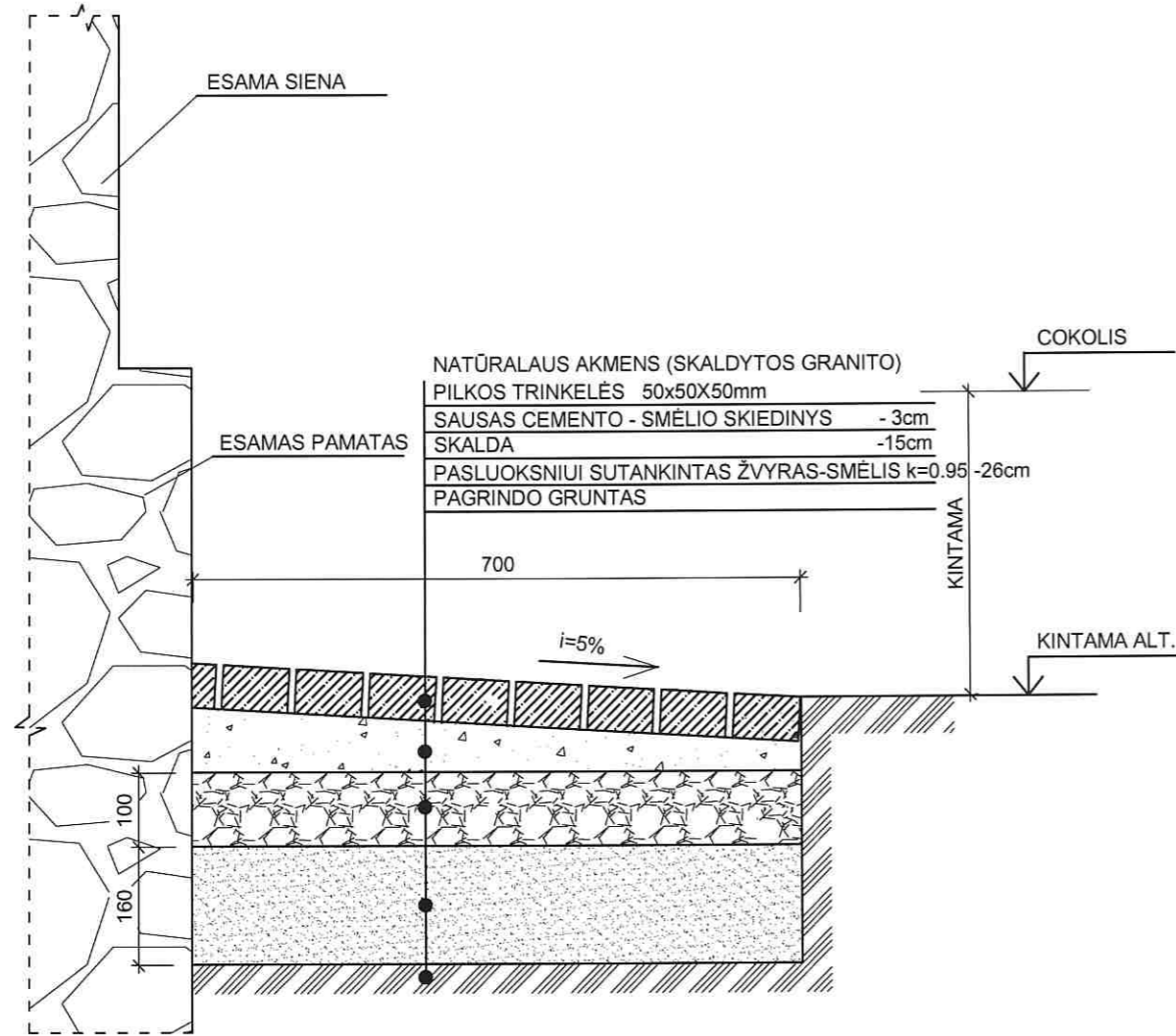


PASTABOS :

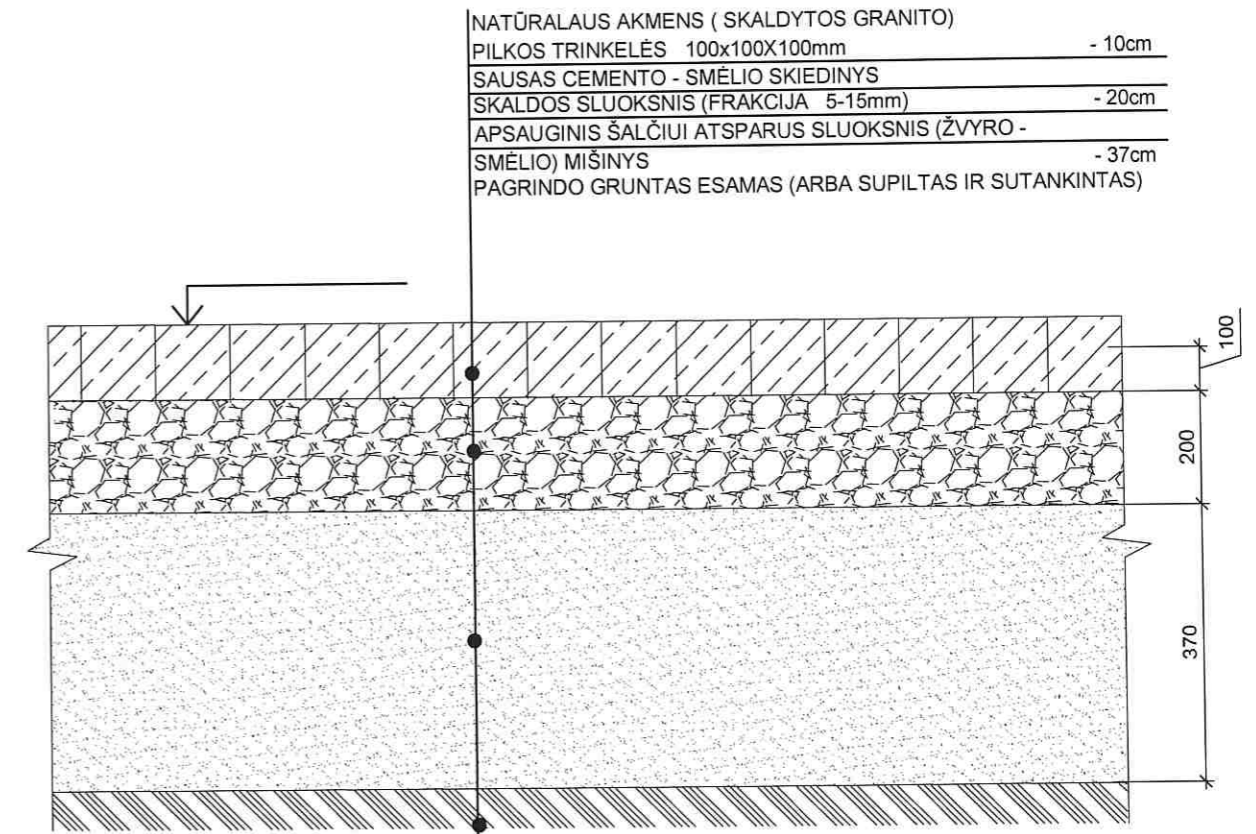
1. STOGO DANGOS DETALĖ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP- SK-M-01
2. GRINDŲ DETALĖ ŽIŪRĖTI KARTU SU PRITAIKYMO PROJEKTU, KUR SPRENDŽIAMAS GRINDINIS ŠILDYMAS
3. DETALIŲ ŽYMĖJIMĄ ŽIŪRĖTI LAPE TvDP-12
4. VISI KIEKIAI PATEIKTI TEKSTINĖJE DALYJE TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ LENTELĖSE

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 02		
15310,3344	PDV	A.PREIKŠAITIS	2022 02		
DOKUMENTO PAVADINIMAS				Ia. GRINDŲ DET."GD-01", PASTOGĖS GRINDŲ DET."PG-1"	LAI DA 0
DOKUMENTO ŽYMUO				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	LAPAS 22
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda , tel. +370 44346222			LAPŲ 1	

NUOGRINDOS ĮRENGIMO
DETALĖ "ND -1" M1:10

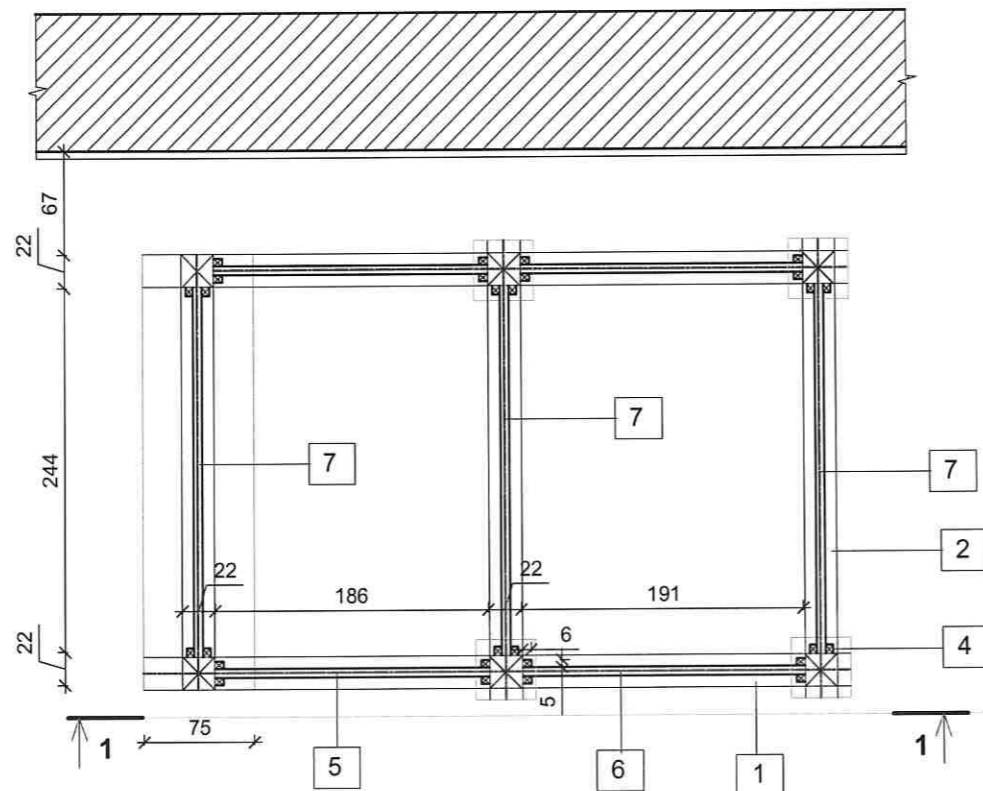


PRIEANGIO DANGOS DETALĖ "PD -1" M1:10



KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepeju g. 11A, Klaipėda, LT-91243				MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017	
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	[Signature]	2022 02	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO (APSAUGOS TECHNIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS	
0544	PDV	J.TILVIKAS	[Signature]	2022 02		
DOKUMENTO PAVADINIMAS					LAIDA	
NUOGRINDOS DETALĖ ND-1, PRIESTATO DANGOS DETALĖ PD-1					0	
DOKUMENTO ŽYMUO					LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 - TvDP	
					23	1

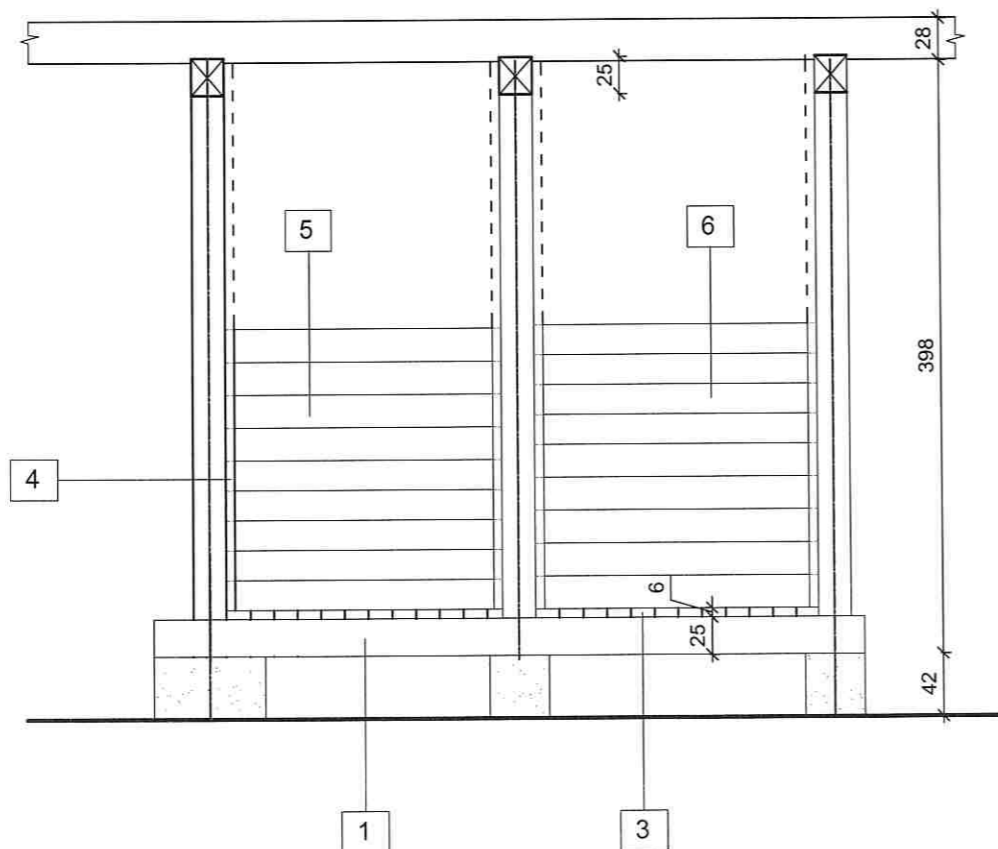
ARUODŲ ĮRENGIMO
PLANAS M1:50



DARBŲ KIEKIŲ LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	KIEKIS	PASTABA
1	Apatinis ilginis 22x25cm(h), L=4.8m	0.53m ³	2vnt, sijos grubiai prašlifuotos
2	Apatinis ilginis 22x25cm(h), L=2.9m	0.48m ³	3vnt, sijos grubiai prašlifuotos
3	Aruodo grindys iš lentų 6cm(h)x22cm, L=2.9m	0.84m ³	~22vnt, lentos grubiai prašlifuotos
4	Prilaikymo tašai 6cmx5cm, L=2.5m	0.21m ³	~28vnt, tašai grubiai prašlifuoti
5	Aruodo sienos iš lentų 6cm(h)x22cm, L=2.0m	0.52m ³	~20vnt, lentos grubiai prašlifuotos
6	Aruodo sienos iš lentų 6cm(h)x22cm, L=2.05m	0.54m ³	~20vnt, lentos grubiai prašlifuotos
7	Aruodo sienos iš lentų 6cm(h)x22cm, L=2.42m	0.9m ³	~28vnt, lentos grubiai prašlifuotos

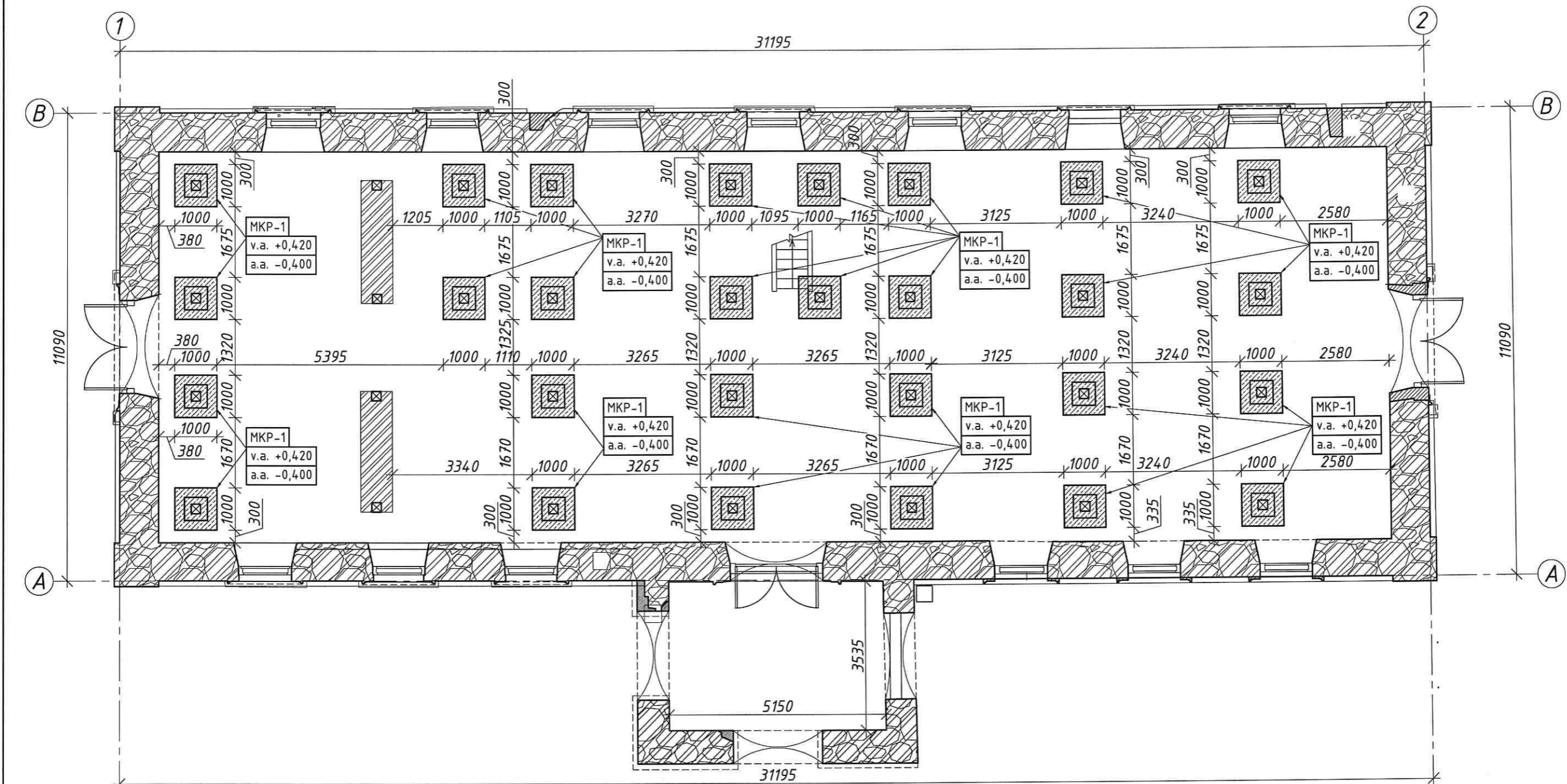
VAIZDAS 1 - 1 M1:50



PASTABOS :

1. TVARKYBOS DARBŲ RESTAURAVIMO IR REMONTO DARBŲ KIEKIAI PATEIKTI TEKSTINĖJE DALYJE, DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIUOSE
2. BRĖŽINĮ ŽIURĖTI KARTU SU PIRMO AUKŠTO PLANU LAPE TvDP- 1*

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kapėjų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			MAGAZINAS Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 15985 Objekto unikalus Nr. 6174-0000-1017
0545	PR.VAD.	I.TILVIKIENĖ	2022 03	MAGAZINO (u. k. 15985) MAŽEIKIŲ R. SAV., SEDOS SEN., SEDOS M., VYTAUTO G.46, TYRIMAI IR TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO IR AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMO(APSAUGOS TECHINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMO)) DARBŲ PROJEKTAS
0544	PDV	J.TILVIKAS	2022 03	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				BUVUSIŲ GRŪDŲ ARUODŲ ATKŪRIMAS
				TVARKYBOS DARBŲ REMONTAS
				DOKUMENTO ŽYMUO
				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14 -TvDP
LT	STATYTOJAS: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			LAPAS LAPŲ
				24 1



1 SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- autentiškos lauko akmenų ir raudonų plytų mūro sienos - XIXa. antra pusė; (saugoma, restauruojama)
- autentiški lauko akmenų ir raudonų plytų mūro pamatai po kolonomis - XIXa. antra pusė; (saugoma, restauruojama)
- restauruojamos mūro vietos
- naujai projektuojami pamatai, atkuriami buvusių medinių kolonų atstatymui, pagal tyrimų medžiagą jų skaičius gali būti tikslinamas, rengiant pritaikymo projektą

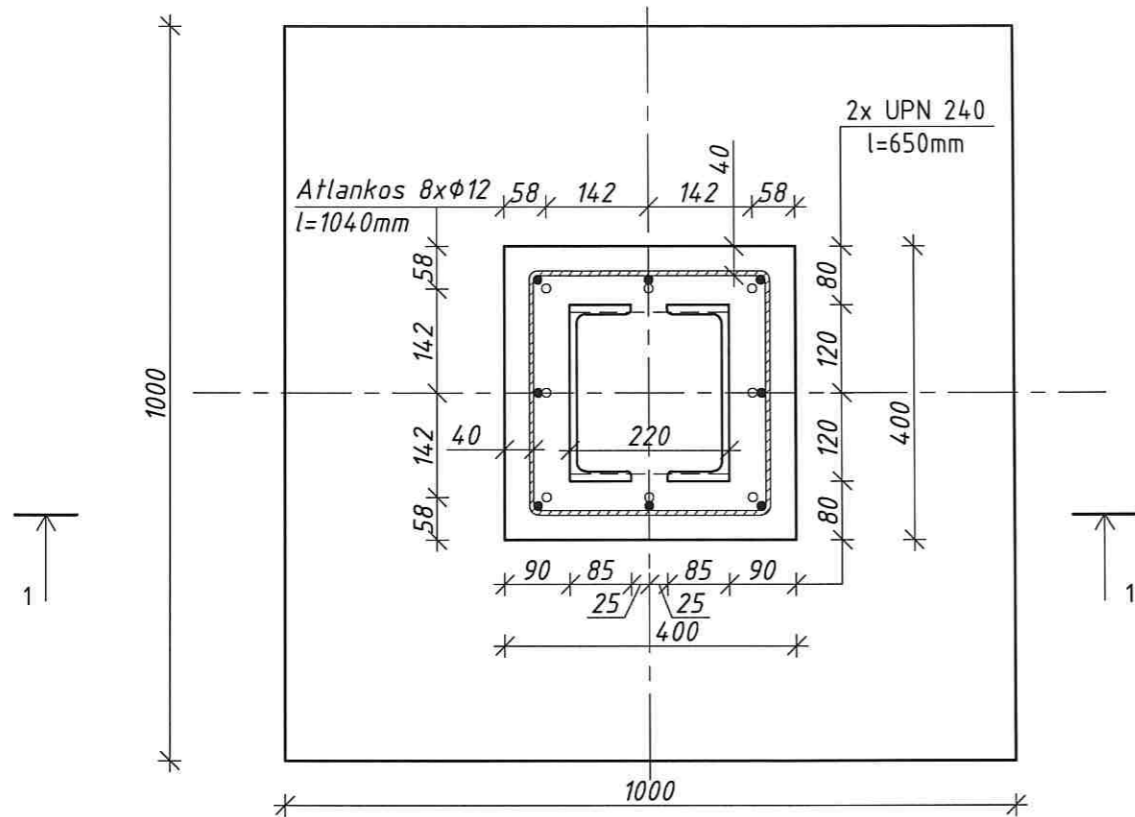
Pastabos:

1. Viso pamatų - 28 vnt. Detalizacija žr. brėž. SK-P-01
2. Pamatams naudoti C25/30 klasės betoną pagal LST 206-1:2002;
3. Pamatų armavimui naudoti S500 klasės armatūra;
4. Aplinkos poveikio klasės XC2.

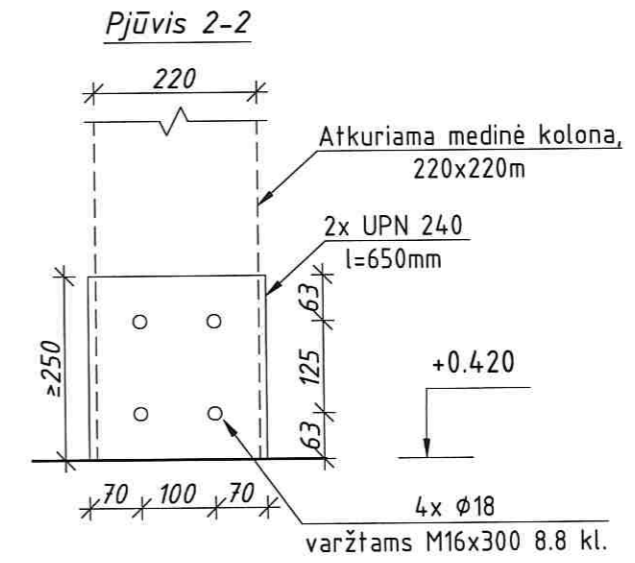
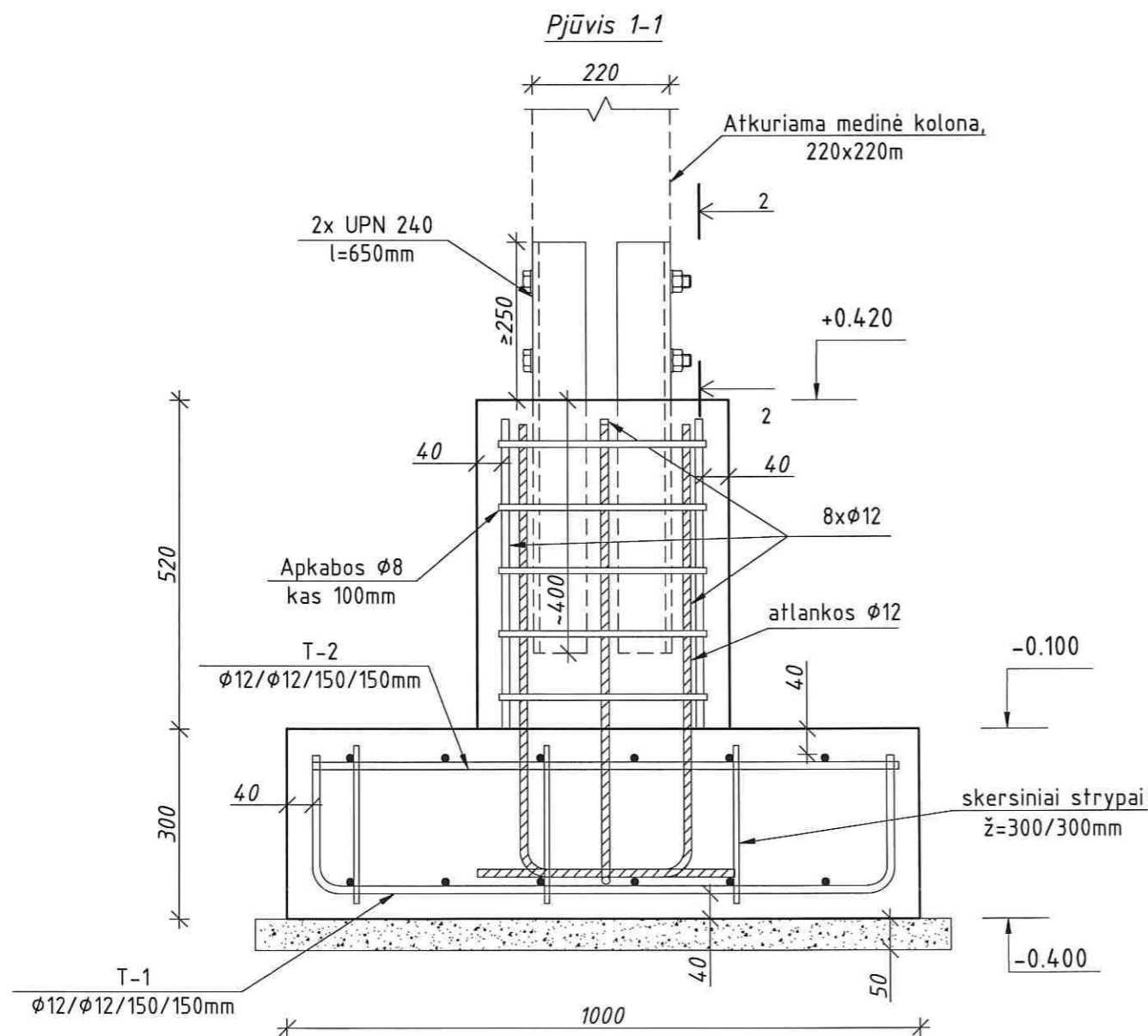
Pamatų žiniaraštis; Betonas C25/30

Pamato tipas	Parametrai					Kiekis			Armatūros kiekis		Liviai	
	A	B	H	a. alt.	v. alt.	vnt.	m ³ /vnt.	m ³	kg/vnt.	kg	Pamate	Viso, kg
MKP-01	1000 mm	1000 mm	820 mm	-0,400	0,420	28 vnt.	0,39	10,9	4,85	1171,8	2x UPN240	1208,5
						VISO BETONO C25/30:		10,9	VISO:		1172	

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)					
Atest. Nr.	Generalinis projektuotojas		Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data
	UAB "Klaipėdos projektas"		0545	PV	I. Tilvikienė		2022
15310;3344 PDV		A.Preikšaitis	Turgaus a. 21, Klaipėda tel. 219 561, faks. 420 971		Magazino (u. k. 15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbų projektas		
Pamatų planas M 1:100							Laida
							0
Stadija	Statytojas:		Lapas		Lapų		
TvDP	Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222		KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP-SK-P-00.1		1 1		



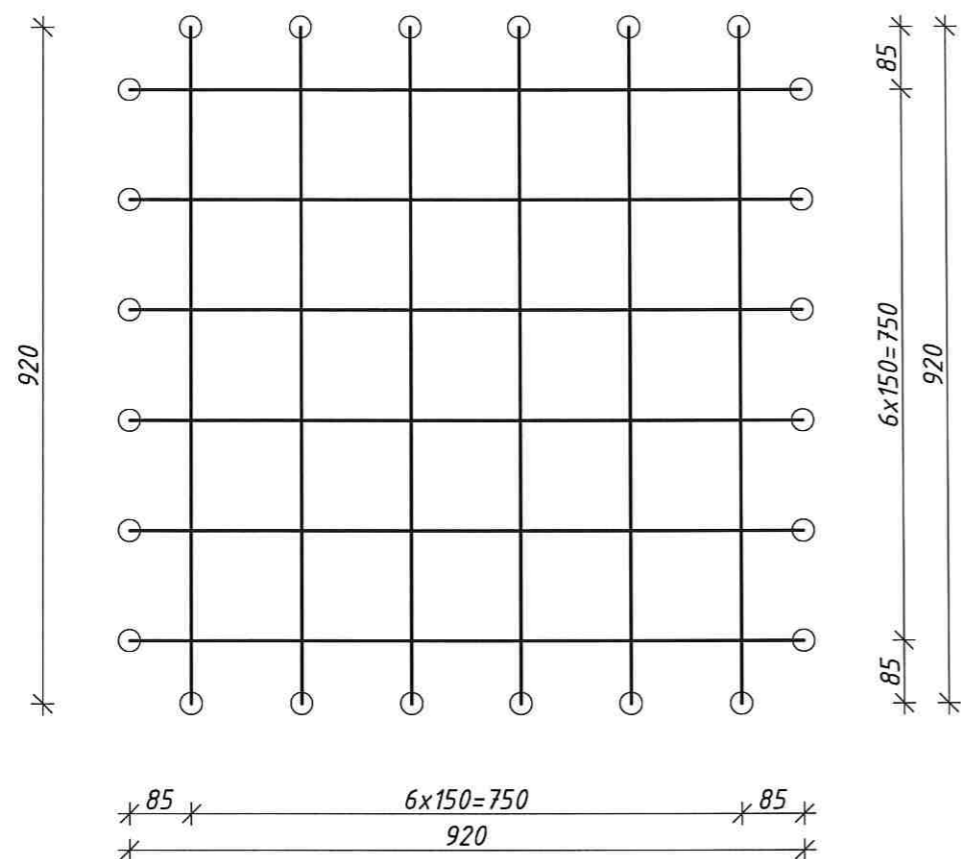
ARMATŪROS IR BETONO SPECIFIKACIJA VIENAM VIENETUI					
Žymėjimas	Pavadinimas	Kiekis vnt/m'	Svoris		
			vnt.	Viso: kg	
Tinklas T-1					
LST EN ISO 15630-1:2003	Ø12 S500 L= 1 440 mm	12	1,28	15,34	
Tinklas T-2					
LST EN ISO 15630-1:2003	Ø12 S500 L= 920 mm	12	0,82	9,80	
Skersiniai strypai kas 300/300mm					
LST EN ISO 15630-1:2003	Ø8 S500 L= 250 mm	11	0,10	1,09	
Atlankos inkaravimui					
LST EN ISO 15630-1:2003	Ø12 S500 L= 1 040 mm	8	0,92	7,39	
Vertikali armatūra					
LST EN ISO 15630-1:2003	Ø12 S500 L= 480 mm	8	0,43	3,41	
Apkabos kas 100mm					
LST EN ISO 15630-1:2003	Ø8 S500 L= 1 410 mm	5	0,56	2,78	
	Viso S500:			39,81	
	Viso armatūros:			41,81 kg	
	Viso betono C8/10			0,07 m ³	
	Viso betono C25/30 XC2			1,15 m ³	
Loviai					
UPN 240	L= 650 mm	2	21,58	43,16	



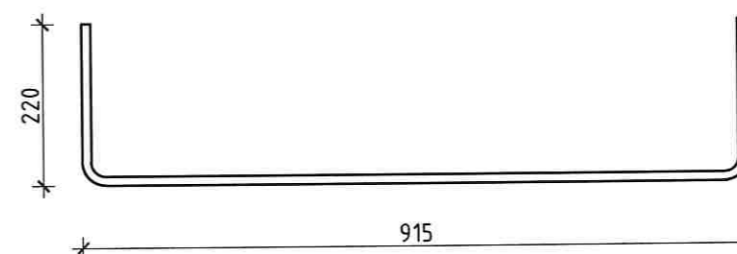
Pastabos:
Varžto komplektą sudaro: varžtas M16x300 8.8 kl.; 2 vnt. poveržlių 200HV kl. ir veržlė M16 8.8 kl.

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data
		Generalinis projektuotojas	0545	PV	I. Tilvikienė		2022
		UAB "Klaipėdos projektas"					
15310;3344	PDV	A.Preikšaitis					Laida
							0
							Lapas
							Lapų
Stadija	Statytojas: Mažeikių rajono Sedos kultūros centras						Lapas
TvDP	Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222				KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP-SK-P-01		Lapų
							1 2

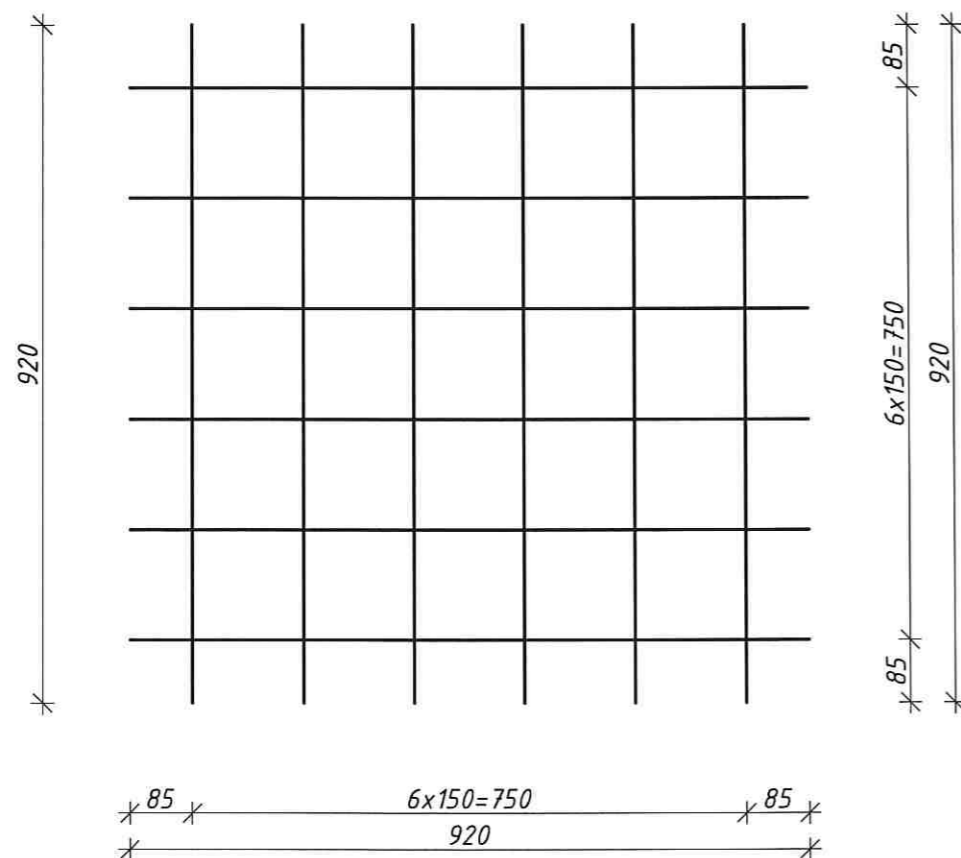
T-1
 $\phi 12/\phi 12/150/150\text{mm}$



Tinklo T-1 armatūra
 $\phi 12$ S500 l=1440mm

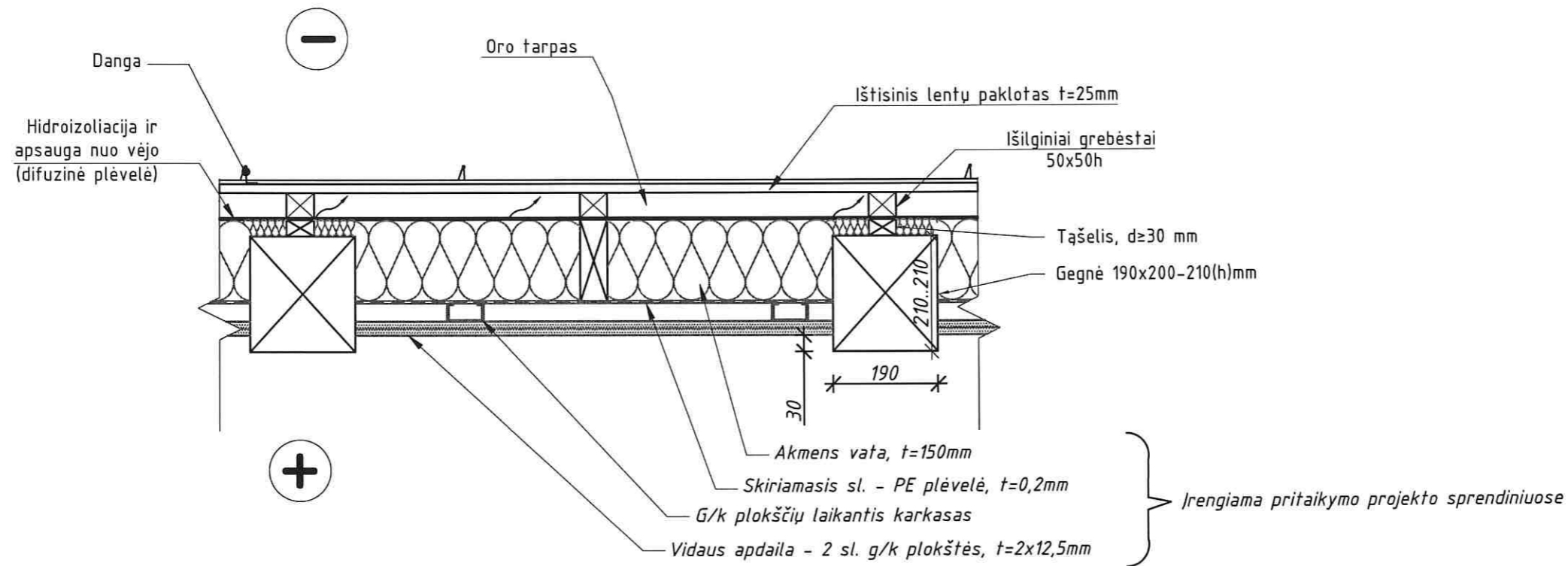


T-2
 $\phi 12/\phi 12/150/150\text{mm}$



○ - armatūras strypo lenkimas į apačią

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)					
Atest. Nr.	Generalinis projektuotojas		Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data
	UAB "Klaipėdos projektas"		0545	PV	I. Tilvikienė		2022
			Turgaus a. 21, Klaipėda tel. 219 561, faks. 420 971		Magazino (u. k. 15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbu projektas		
15310,3344	PDV	A.Preikšaitis		2022	G/b pamatas 1000x1000x820(h) M 1:10		Laida 0
Stadija	Statytojas:				Lapas	Lapy	
TvDP	Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222		KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP-SK-P-01		2	2	



Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)						
Atest. Nr.		Generalinis projektuotojas		Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data
		UAB "Klaipėdos projektas"		0545	PV	I. Tilvikienė		2022
				Magazino (u. k. 15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbų projektas				
15310;3344	PDV	A.Preikšaitis		2022	Stogo detalė M 1:10			Laida
								0
Stadija	Statytojas:		Lapas			Lapų		
TvDP	Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222		KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP-SK-M-01			1	1	

MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis
PAMATŲ ĮRENGIMAS			
Nauju gelžbetoninių pamatų MKP-1 1000x1000x820(h)mm įrengimas:	LST EN 206-1:2002	vnt.	28
1. betonas C8/10;		m ³	2
2. betonas C25/30 XC2;		m ³	10,9
3. armuoti S500 klasės armatūra		kg	1171,8
4. loviai UPN 240, l=650mm (2 vnt./pam). Korozijos kategorija C2;		kg	1208,5
5. varžtų komplektai, kurį sudaro:		vnt.	112
• varžtas M16x300 8.8 kl.;		vnt.	112
• poveržlės 200 HV kl.;		vnt.	224
• veržlė M16 8.8 kl.		vnt.	112
NAUJŲ GEGNIŲ ĮRENGIMAS			
Stogo stiprinimas montuojant naujus 50(b)x150(h)mm ilginius 3900..6970 mm ilgio		vnt. m ³	32 1,54
50(b)x150(h)mm ilginių (905..955 mm ilgio) įrengimas tarp esamų gegnių ir naujai projektuojamų ilginių		vnt. m ³	52 0,37
STOGO ĮRENGIMAS PAGAL DETALĘ			
Stogo įrengimas pagal stogo detalę SK-M-01:		m ²	543,6
• esamos asbocementinių lakštų stogo dangos ardymas;		m ²	543,6
• esamos skiedrų dangos ardymas;		m ²	543,6
• tąšelių 50x30(h)mm įrengimas;		m ³	0,4
• difuzinės plėvelės padengimas;		m ²	543,6
• išilginių grebėstų įrengimas;		m ³	1,1
• ištisinio lentų t=25mm pakloto montavimas;		m ³	13,6
• naujos stogo dangos padengimas		m ²	543,6

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atest.Nr.	UAB „Klaipėdos projektas“			Magazino (u. k. 15985) Mažeikių r. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g. 46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbų projektas
0545	PV	I.Tilvikienė		2022
	Turgaus a. 21, Klaipėda tel. 219 561, faks. 420 971			Laida
15310,3344	Konstr.	A.Preikšaitis		2022
Kalba	Statytojas:			Lapas
LT	Mažeikių rajono Sedos kultūros centras Dariaus ir Girėno g. 4, Seda, tel. +370 44346222			Lapų
	KLP-2021-10.13, Nr. TPS-14-TvDP-SK-KŽ-01			1
				1

114

10. TVARKYBOS DARBŲ IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ, TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS, KITI REIKALAVIMAI

TVARKYBOS DARBŲ BENDROJI SPECIFIKACIJA

Tvarkybos darbų pradžia ir gaunami leidimai

Visi statinio paveldo **tvarkybos darbai** turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu ir paveldo tvarkybos reglamentais, nurodytais Normatyviniais dokumentais.

Pradėti pastato tvarkybos darbų remonto darbus galima tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatyta tvarka gavo ir perdavė rangovui šiuos dokumentus :

- paveldo tvarkybos darbų leidimą ;
- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio paveldo tvarkybos darbų projektą;
- tvarkybos darbų vietos perdavimo ir priėmimo aktą;
- darbų žurnalą.

Prieš pradėdant tvarkybos darbus statytojas (užsakovas) privalo organizuoti tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrą, susidedančią iš tvarkybos darbų projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūros ir techninės priežiūros, kuriomis užtikrinama, kad tvarkybos darbai būtų atliekami pagal projektą, paveldo tvarkybos reglamentais nustatytus reikalavimus ir kokybiškai.

Tvarkybos darbų projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūrą vykdo ir šio projekto pakeitimus, parengiant naują laidą, atlieka projekto rengėjas. Statytojas (užsakovas) gali pasirinkti kitą projektuotoją, turintį teisę rengti tvarkybos darbų projektus ir atlikti tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūrą, jeigu: gauna tvarkybos darbų projektą rengusio projektuotojo rašytinį sutikimą; projektuotojas nevykdo ar pažeidžia tvarkybos darbų projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūros sutarties sąlygas ir sutartis nutraukiamas; projektuotojas neteko teisės rengti tvarkybos darbų projektus ir atlikti tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūrą; šio projektuotojo nebėra arba jis nebesiverčia šia veikla.

Tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūra fiksuojama darbų žurnale, jame nurodant: tvarkybos darbų vadovui teikiamus reikalavimus; projekto sprendinių klaidų taisymus; kitus paveldo tvarkybos reglamentais numatytus/leistinus projekto sprendinių pakeitimus darbo brėžiniais ar atskirų detalių eskizais. Rekomenduojama naudoti darbų žurnalą, kurio forma ir turinys nurodytas statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo“.

Kvalifikaciniai reikalavimai

Parengti tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektus, atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus, paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, vadovauti tokiems darbams turi teisę kultūros ministro patvirtinta tvarka atestuotas specialistas.

Vadovauti kultūros paveldo objekto ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projektavimui, atlikti tokio statinio projekto vykdymo priežiūrą turi teisę LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka atestuoti architektai ir statybos inžinieriai, šio įstatymo nustatyta tvarka įgiję teisę vadovauti kultūros paveldo objektų ir kultūros paveldo statinių tvarkybos darbų projektavimui ar tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrai.

Statinio tvarkybos darbams gali vadovauti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka atestuotas statybų vadovas, kuris privalo turėti Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatą, suteikiantį teisę vadovauti tvarkomiesiems statybos darbams ir tvarkybos remonto darbams kultūros paveldo objekte. Statinio tvarkybos darbų bendrųjų ir specialiųjų darbų vadovai koordinuoja atitinkamų darbų vykdymą ir pagal kompetenciją atsako už remontuoto statinio normatyvinę kokybę. Kai kuriuos darbus gali atlikti neatestuoti pagalbininkai, prižiūrimi atestuoto specialisto, atsakančio už tokius darbus. Teisę fiziniams ir juridiniams asmenims būti tokios veiklos rangovais, ar paslaugų teikėjais nustato LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas ir kiti įstatymai.

Saugumo užtikrinimas tvarkybos darbų vykdymo metu

Turi būti užtikrinamas saugus darbas, aplinkos apsauga bei tinkamas darbo higienos sąlygos tvarkybos darbų vietoje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsauga, šalia remontuojamo pastato vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsauga nuo darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Rangovas tvarkybos darbus turi vadovautis Darboviečių įrengimo darbų vietose nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklėmis ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Saugos reikalavimai tvarkybos darbų vietoje

Teritorija turi būti aptverta, kad nepatektų pašaliniai asmenys.

Pavojiškos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ar labai kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimo metu įforminti paskyroje – leidime. Visi asmenys, esantys tvarkybos darbų vietoje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m. aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kaip pagrindinė priemonė, apsauganti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

Projekto sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Tvarkybos darbų projekto sprendiniai gali būti detalizuojami darbo brėžiniais (neviršijant tvarkybos darbų projekte numatytų apimčių), techninėmis specifikacijomis.

Darbo brėžiniai, patvirtinti tvarkybos darbų projekto vadovo parašu, kartu su aiškinamuoju raštu bei kitais reikalingais dokumentais komplektuojami atskira, tvarkybos darbų projektą papildančia byla, kuri teikiama už kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai tikrinti. (pagal PTR 3.06.01:2007 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ II sk).

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Tvarkybos darbų projekto keitimai (papildymai ir taisymai) atliekami parengiant naują tvarkybos darbų projektą, suteikus šiam dokumentui naują laidą.

Tvarkybos darbų projektų pakeitimai turi būti patikrinti (suderinti) už kultūros paveldo apsaugą atsakingoje institucijoje, Reglamento 17 punkte nustatyta tvarka. Pakeistas naujos laidos tvarkybos darbų projektas statytojo (užsakovo) patvirtinamas Reglamento 19 punkte nustatyta tvarka.

Patikrinto (suderinto) tvarkybos darbų projekto vienas egzempliorius turi būti perduotas už kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai, patikrinusiai (suderinusiai) šį projektą, kur jis saugomas teisės aktų nustatyta tvarka.

TVARKYBOS DARBŲ PRODUKTAMS IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinanti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi darbų vietos aikštelė.

Atsakingi darbai nurodyti specialiujų technologijų aprašymuose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka.

Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Užsakovu ir Techniniu prižiūrėtoju.

GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Į aikštelę medžiagos turi būti atvežamos su atitikties deklaracijomis, kuriose turi būti pagrindiniai duomenys apie gamintoją ir gaminį, o privalomai sertifikuojamos medžiagos ir gaminiai turėtų sertifikatus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Medžiagų pakeitimas analogiškais produktais įmanomas tik suderinus su projekto bei techninės priežiūros vadovais.

Visi gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 116
---	---	--------------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui; spalvos nuoroda; įrenginio pagaminimo data;

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą, priežiūros, valymo instrukcijas pakeitimo tikslu.

Nenaudojamos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Draudžiamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

NURODYMAI TVARKYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

Iki tvarkybos darbų pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas. Tvarkybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo remonto metu. Statybines atliekas krauti tam skirtose žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežti į sąvartas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI

Kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo tvarką reglamentuoja Kultūros ministro įsakymu patvirtintos PTR 3.05.01:2015 „Tvarkybos darbų priėmimo taisyklės“, o Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos ir želdynų tvarkymo darbų priėmimas reglamentuojamas Aplinkos ministro ir Kultūros ministro 2005-06-01d. įsakymu Nr.D1-276/IV-230.

Kultūros paveldo objekto valdytojas ar jo įgaliotas asmuo arba tvarkybos darbų užsakovas ar jo įgaliotas asmuo iki tvarkybos darbų priėmimo dienos pateikia Komisijos pirmininkui leidimo vykdyti tvarkybos darbus kopiją (jeigu leidimas buvo privalomas), priimamų tvarkybos darbų projektą ar neatidėliotinų avarijos grėsmės pašalinimo darbų aprašą su schema (jeigu ji buvo parengta) (toliau – tvarkybos darbų projektas), šių darbų vykdymo žurnalą, atliktų laboratorinių tyrimų rezultatus apie objekto tvarkomųjų medinių laikančiųjų konstrukcijų padengimo antipireninėmis medžiagomis kokybę ir kitus su atliktais tvarkybos darbais susijusius dokumentus.

Ginčai dėl atsisakymo pasirašyti Akta pagrįstumo sprendžiami Komisiją sudariusioje institucijoje, o nesutarimo atveju – įstatymų nustatyta tvarka. Komisija įformina Akta pagal Taisyklių priede nustatytą Akto formą.

Komisijos pasirašytą Akta per 3 darbo dienas patvirtina ją paskyrusi institucija. Dėl Akto patvirtinimo kilę ginčai sprendžiami Komisiją sudariusioje institucijoje, o nesutarimo atveju – įstatymų nustatyta tvarka.

Aktas turi būti patvirtintas per vieną mėnesį nuo pareiškėjo prašymo gavimo dienos. Tais atvejais, kai darbų priėmimo metu nustatomi neatitikimai ir trūkumai, vieno mėnesio terminas skaičiuojamas nuo to momento, kai pareiškėjas, pašalinęs neatitikimus ir trūkumus, raštu kreipiasi į Komisiją dėl naujos tvarkomųjų paveldosaugos darbų priėmimo datos arba į Komisijos narį atsisakiusį pasirašyti Akta.

Tvarkybos darbų priėmimo data laikoma Akto patvirtinimo data. Po vieną patvirtinto Akto egzempliorių įteikiama tvarkybos darbų užsakovui, kultūros paveldo objekto valdytojui ir Komisiją sudariusiai institucijai, kurioje jie nuolat saugomi teisės aktų nustatyta tvarka.

Kitiems Komisijos nariams raštu pareikalavus, jiems pateikiama pasirašyto Akto kopija.

Jei yra nustatoma, kad Tvarkybos darbai buvo priimti pažeidus šias Taisykles, paveldo tvarkybos reglamentuose, tvarkybos darbų projekte bei šiems darbams išduotame leidime nustatytus paveldosaugos reikalavimus, įstatymus ir kitus teisės aktus, Aktas gali būti atšauktas Komisiją paskyrusios institucijos vadovo sprendimu, praėjus ne daugiau kaip metams nuo jo patvirtinimo.

11. SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ APRAŠYMAI (STA)

REIKALAVIMAI DARBAMS

1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

1.1. Kartu su tvarkybos darbų projekto autoriumi patikslinama tvarkybos darbų -restauravimo, remonto apimtis ir sprendimai.

1.2. Darbo vieta turi būti aptverta ir parengta pagal darbo saugos darbe normų reikalavimus. Visus darbus vykdyti naudojant individualias apsaugos priemones. Turi apsaugotos esamos komunikacijos, taip pat apsaugota nuo kritulių, šalčio ir pan.

1.3. Tvarkybos darbus vykdyti gavus KPD teritorinio padalinio leidimą. Darbams turi vadovauti atestuoti projekto ir statybos vadovai.

STA – 1. MŪRO RESTAURAVIMAS - pagal PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“.

Druskingų sienų valymas.

Istorinis mūras dažnai būna įmirkęs ir užterštas druskomis (NaCl, Na₂SO₄, NaNO₃ ir kt.). Tokiai sienai džiūstant, druskos migruoja į paviršių, gadindamos sienų mūrą ir apdailą, todėl iki sienų valymo jos turi būti ištirtos, nustatant medžiagų įmirškį ir užteršimo druskomis laipsnį:

1. iki druskingų sienų valymo pirmiausiai turi būti imamasi priemonių užtikrinti pamatų horizontalią ir vertikalią hidroizoliaciją. Druskomis užterštos sienos turi būti nuvalomos pašalinant nuo jų buvusį tinką (ne mažiau kaip 1 m nuo užterštos zonos) ir išvalant siūles, iškertant iš jų senąjį skiedinį (bent 20 mm gylio).

2. Iki darant vertikalią pamatų hidroizoliaciją nuo jų turi būti atkasamas gruntas, padarant apie 1,1–1,2 m gylio ir reikiamo pločio griovelį. Lietui lyjant, šis griovelis turi būti pridengiamas, padaromi vandens nutekėjimo grioveliai ar pan.

3. Pamatų ir sienų druskingumas sumažinamas plaunant vandeniu ir plovimo vandenį surenkant į indus bei naudojant švari vandeniu sumirkytus kompresus, kurie po to išplaunami. Užterštos medžiagos ir plovimo vanduo nuo statinio turi būti pašalinti, kad neužterštų grunto. Nudruskinimui galima naudoti atskirų firmų siūlomas specialias priemones.

Senas ir sudūlėjusias plytas reikia valyti ypač atsargiai, minkštais teptukais, dulkes išpūsti guminėmis kriaušėmis. Labai sudūlėjusias plytų paviršius galima pradžioje sutvirtinti cheminėmis priemonėmis, palaukti kol paviršius sukietės, po to sutvarkyti siūles ir nuvalyti nuo paviršiaus teršalus ir dėmes.

Dumbliais, samanomis ir kitais biopazeidėjais apaugusios mūro vietos apdorojamos antiseptinėmis priemonėmis.

Plytų ir akmens mūro remontas

Kai iš istorinio atvirojo plytų mūro paviršių yra ištrupėję, išskilinėję arba išdūlėję atskiri gaminiai (plytos arba jų dalys), jie turi būti atstatomi įklijuojant pažeistose vietose surinktas išskilinėjusių plytų dalis (jei yra), prieš tai išvalius suaižėjusias ir drėgmės pažeistas plytas.

1. Jeigu ištrupėjusių plytų sienoje yra daug arba ištrupėję atskiri sienų plotai, galima pritaikyti atitinkančias autenta naujas plytas. Fasadų remontui naudojamos raudonos pilnavidurės molio plytos.

2. Įklijavimui naudojami atitinkami kalkių skiediniai pagal šio paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priedą.

Kai ištrupėjusių plytų yra nedaug arba ištrupėję nedideli sienų ploteliai ir nėra pritaikymui tinkamų plytų, istorinis mūras gali būti imituotas, pritaikant spalvotą skiedinį ir atitinkamus šablonus. Spalvotas skiedinys paruošiamas laboratorijoje. Rievėto mūro fragmentus ištrupėjusio mūro vietoje gali suformuoti tik prityrę meistrai, tiksliai juos pritaikydami prie autentiško mūro.

1. Orientacinė skiedinio sudėtis nurodyta šio paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priede.

2. Gali būti naudojami ir kitokios sudėties praktikoje pasiteisinę skiediniai.

3. Išvalytos mūro siūlės pirmiausia 2–3 kartus sutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Mūro siūlės atstatomos kalkiniu skiediniu, kurio orientacinė sudėtis:

3.1. viena tūrio dalis 50 % drėgnumo kalkių tešla, kurios aktyvumas – ne mažesnis kaip 67 %;

3.2. 2,5 – tūrio dalies 0,14–2,5 mm smėlio;

3.3. 0,1 – tūrio dalies keraminių plytų miltų (< 2,5 mm);

3.4. 0,1 – tūrio dalies marmuro miltų.

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

4. Po siūlių užtaisymo ir skiediniui šiek tiek sukietėjus, jos dar 2 kartus nutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Oro temperatūra darbo metu turi būti ne žemesnė kaip 10°C ir reikia saugoti mūrą nuo tiesioginių saulės spindulių bei greito džiovimo ar užšalimo.

1 Mūro fragmentinė tvarkyba

.1.1. Mūro fragmentiniai tvarkybos darbai vykdomi esant mūro paviršiaus temperatūrai +5°C ir daugiau. Esant žemesnei oro temperatūrai taikomas darbo vietos aptvėrimas ir šildymas.

.1.2. Mūro fragmentinė tvarkyba atliekama pagal tris technologijas (kuria technologija taikyti apsprendžia tvarkybos sprendimas):

plytų auginimo technologija; išdulėjusių siūlių, rievėjimo technologija; plytų klijavimo technologija.

2. Plytų auginimo technologija:

pašalinamas sudulėjęs mūras iki patvaraus dugno;

dugnas išvalomas, sudrėkinamas ir padengiamas giluminiu gruntu dulkių surišimui;

dugnas padengiamas (užtrinti) adheziniu skiediniu (betoncontact tipo), pvz. SIKA CIM skiediniu 1c:lsm su

SIKA : vandens (1:1) tirpalu sumaišyti iki skystos (grietinės) konsistencijos;

ant adhezinio užtepo „šlapias ant šlapio“ užtepamas sudėtinio skiedinio užtepas. Jo stipris ir poringumas (tankinimas) priklauso nuo pagrindo stiprumo. Orientacinė skiedinio sudėtis (tūriais):

silpnam pagrindui lbc:2kt:9-10 žv;

stipriam pagrindui lbc:lkt:5~6 žv;

čia bc - baltas cementas;

kt - kalkių tešla;

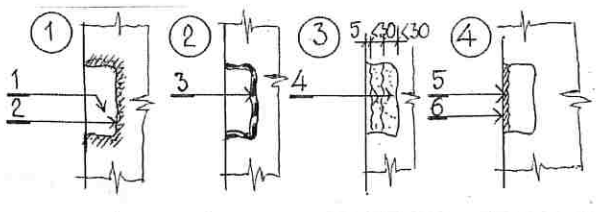
žv - žvyras, rupus smėlis 0 ÷ 4. Rekomenduojama sumaišyti skiedinio geriamu vandeniu su plastifikatoriumi

pvz. „FEB MIX“. Skiedinio konsistencija tiršta.

Užtepas dengiamas sluoksniais iki 3 cm storio, paliekant 3 ÷ 5 mm dengiamajam Remmers Funcosil Restauriermortel;

- užtepamas dengiamasis Funcosil Restauriermortel. Jo spalva ir faktūra turi atitikti autentui.

Laikytis gamintojo instrukcijos (pridedama prie medžiagų aprašymo);



1-eroduoto fragmento pašalinimas, valymas (1). Dugno padengimas giluminiu gruntu (2);

2- dugno padengimas adheziniu skiediniu (3);

3- ertmės užtaisymas sudėtinu skiediniu (4);

4- užtepimas dengiamuoju sluoksniu (5), formuojant paviršių ir tonavimas (6).

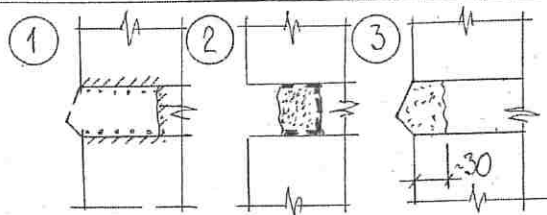
3. Išdulėjusių siūlių, rievėjimo technologija:

išvalyti siūlių dugną, ją sudrėkinant ir gruntuojant giluminiu gruntu; gruntuoti dugną adheziniu gruntu (žiūr. 3.1.);

užtaisyti siūlę paruošti rievėjimo skiediniu. Skiedinys ruošiamas pagal tyrimų duomenis. Tyrimais nustatoma

siūlių skiedinio spalva, rišamosios medžiagos: užpildo santykis, užpildo granulometrija. Pagal tyrimų

rekomendacijas ruošiami bandomieji skiediniai ir parenkamas geriausiai tinkamas sąstatas. Siūlės užpildomos dviem sluoksniais - „pamušalas“+dengiamasis sluoksnis.



- eroduoto skiedinio šalinimas (1), dugno apdorojimas giluminiu gruntu (2);

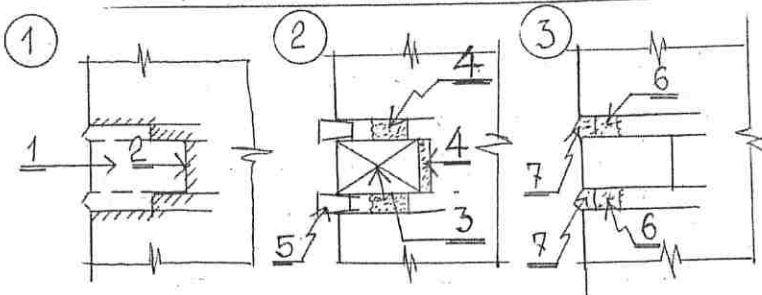
- dugno apdorojimas adheziniu gruntu (3), „pamušalo“ užtepas (4);

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

3- dengiamojo sluoksnio (5) įrengimas, jei reikia rievint siūles pagal autentičią Orientacine dengiamojo sluoksnio sudėtis nustatoma tyrimais.

4. Plytų iklijavimo technologija:

- išvalyti sudulėjusių plytų dugną, jį sudrėkinti ir gruntuoti giluminiu gruntu; iklijuoti, pagal reikiamus matmenis išpjautą ir sudrėkintą plytą sudėtiniu skiediniu 1:0,5:3 (cementas: kalkių tešla : smėlis). Siūlės palikti neužpildytas. Gali būti naudojamos autentiškos arba naujos plytos;



1- eroduotos plytos (1) pašalinimas: Dugno apdorojimas giluminiu gruntu (2);
2- naujos plytos (arba autentiškos) (3) iklijavimas sudėtiniu skiediniu (4), pleištuojant mediniais kaiščiais (5);

3- siūlių užtaisymas pamušalo skiediniu (6) ir dengiamuoju skiediniu.

5 Reikalavimai siūlėms

Horizontalios mūro siūlės turi būti 12 mm, o vertikalios 10 mm.

Mūro darbus vykdyti žiemos metu užšaldymo metodu draudžiama. Mūro sienų nukrypimai nuo projektinių dydžių neturi viršyti leistinų.

Mūro siūlių storio nuokrypiai: horizontalių +3 ÷ -2 mm, vertikalųjų ± 2 mm. Konstrukcijų ašių nuokrypiai nuo projektinių - 10 mm, mūro storio nuokrypis nuo projektinio ± 10 mm

MŪRO TVARKYBAI NAUDOTINOS MEDŽIAGOS

1. Mūro tvarkybos tikslams naudojamos orinės kalkės.

Pagal anksčiau galiojusį standartą 67 % aktyvumo orinės kalkės apytikriai gali būti prilygintos CL 70.

Dolomitinės kalkės gali būti naudojamos specialioms tikslams (pvz., masyvaus akmens mūro tuštumoms užpildyti) pagal technologų rekomendacijas.

Hidraulinės kalkės HL arba gamtinės hidraulinės kalkės NHL Lietuvoje šiuo metu negaminamos, tačiau žaliavų gamtinių kalkių gamybai yra – tai Skirsnemunės, Jiesios, Matuizų kreidos mergeliai. Jas būtų galima naudoti mūro siūlėms, injektavimui, tinkavimui.

Statybinės kalkės bandomos pagal Lietuvos standartą LST EN 459-1+AC (D):2006 „Statybinės kalkės. 2 dalis. Bandymo metodai“.

2. Kalkių tešlos pagaminimas

Istorinio mūro tvarkybos darbams galima naudoti degtas kalkes, kurių aktyvumas ne mažesnis kaip 67 % CaO+MgO. Kiekvienas kalkių tipas turi įvairių ypatybių, kurias kiekvienas meistras (amatininkas) panaudoja savaip.

3. Kalkių taurinimas

Į kibirą (10 l) kalkių tešlos įpilti 0,2 kg (stiklinę) linų aliejaus ir labai gerai išmaišyti. Išlaikius mažiausiai 3 paras, galima naudoti (ji emulgavosi). Taip paruoštą, pagerintą kalkių tešlą galima sandėliuoti sandariai uždarytuose induose po plonu vandens sluoksniu neribotą laiką.

4. Kalkių vandens pagaminimas

Į kibirą (10 l) švaraus vandens įdėti apie 3 kg 50 % drėgnumo kalkių tešlos ir gerai išmaišyti. Leisti nusistovėti iki skaidrumo 1 parą ir naudoti tvirtinimui tik skaidrų tirpalą.

5. Kalkių pieno pagaminimas

Apdailos tikslams kalkių pieną galima paruošti iš taurintų kalkių: 1,2–1,5 kg taurintų kalkių tešla praskiedžiama apie 10 l vandens ir gerai išmaišoma. Jeigu reikia, pridedama priedų bei pigmentų ir perkošiama per sietelį. Kalkių pieną taip pat galima pagaminti iš negesintų (taip pat maltų) kalkių bei kalkių tešlos.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 120
---	---	--------------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Plytų siūlių atstatymo skiedinio sudėtis:

- 1 – tūrio dalis kalkių tešlos 50 % drėgnumo, 67 % aktyvumo;
- 2,5 – tūrio dalies 2,5–0,14 mm frakcijos smėlio;
- 0,1 – tūrio dalies plytų miltų, smulkesnių kaip 2,5 mm frakcijos;
- 0,1 – tūrio dalies nesijotų marmuro miltų;
- 0,01 – tūrio dalies susmulkintos medžio anglies.

7. Kontakto zona – „sausas mūras/drėgnas mūras“ plotų atstatymo kalkių skiedinys:

- 0,1 – tūrio dalis kalkių tešlos 50 % drėgnumo, 67 % aktyvumo;
- 2 – tūrio dalis 5–2,5–0,14 mm frakcijos smėlio;
- 1 – tūrio dalis 10–5 frakcijos žvyro;
- 0,1 – tūrio dalies grūstų plytų miltų, smulkesnės kaip 2,5 mm frakcijos;
- 0,2 – tūrio dalies 5–2,5–0,14 mm frakcijų susmulkintos medžio anglies;
- 0,1 – tūrio dalies nesijotų marmuro miltų.

8. Plytų „auginimo“ technologija:

- išvalomas sudulėjusių plytų dugnas, impregnuojamas giluminiu gruntu;
- užtepamas adhezinis sluoksnis;
- dugnas padengiamas plytų auginimo skiediniu, kuris gali būti ruošiamas pagal pateiktą receptūrą:
- 1 tūrio dalis šlakinio cemento CEM III/B 32,5;
- 4 tūrio dalys maltų plytų (2,0 t. d. frakcija 0,3–0,6 mm; 2,0 t. d. frakcija 0,6–1,2 mm);
- skiedinio paruošimui rekomenduojamas geriamasis vanduo su plastikliu;
- paruoštą skiedinį kloti 5 mm sluoksniu trombuojant, sudarant vienos paros technologinę pertrauką;
- atkurtų plytų siūles užtaisyti tam skirtu skiediniu;
- plytų paviršių hidrofobizuoti.

9. Išdulėjusių siūlių rievėjimo technologija:

- išvalyti siūlių dugną, jį sudrėkinant, ir gruntuoti dugną adheziniu gruntu;
- užtaisyti siūlę rievėjimo skiediniu, kurio receptūrą apsprendžia architektas, remdamasis esamų siūlių spalva, poringumu, užpildo granulometrija ir kitais tyrimų rezultatais.

10. Plytų „įklijavimo“ technologija:

- išvalyti sudulėjusių plytų dugną ir jį sudrėkinti;
- įklijuoti pagal reikiamus matmenis išpjautą ir sudrėkintą plytą sudėtinu skiediniu 1:0,5:6 (šlakinis cementas:kalkių tešla: smėlis). Siūles palikti neužpildytas. Architektui reikalaujant, gali būti naudojamos autentiškos arba naujos plytos. Skiedinio klijingumui padidinti rekomenduojama įmaišyti apie 0,5 % metilceliuliozės miltelių.

Siūles rievėti skiediniu, kurio sudėtis pateikta siūlių rievėjimo technologijos aprašyme.

Nurodymai:

Su medžiaga nedirbama ant iš kitos pusės perdrėkusių paviršių, kadangi ant fasado gali išryškėti druskos. Galimi skirtingų siuntų nedideli spalvų neatitikimai. Naudojant medžiagą dideliems plotams, tos pačios siuntos skiedinys sunaudojamas per vieną dieną, kitu atveju – sumaišomos skirtingų siuntų medžiagos (paletės).

Darbo įrankiai: Skiedinio maišyklės, maišytuvas-mikseris, glaistytuvas ir geležtė plyšiams.

Valoma nedelsiant po naudojimosi vandeniu.

Išeiga priklauso nuo plyšio pločio ir gylis apie 2 kg/l plyšio ertmės.

REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS

- | | |
|---|--|
| 1. Cementas | LST 1455 Privalo turėti LR sertifikatą |
| 2. Statybinės kalkės (hidraulinės) | GOST 9179-77 |
| 3. Keraminės pilnavidurės ir klinkerinės plytos | LST 1272-92 |
| 4. Skiediniai, mišiniai | LST 1346:2000 |
| 5. Impregnantai | LST 1249-93 |

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

STA-2. MŪRO SANAVIMO DARBAI

1. Paskirtis ir pritaikymas.

- 1.1. Šie darbai atliekami vykdant drėgno ir /arba/ tirpiomis druskomis užteršto mūro sanavimą „Bayosan“ mineraliniais tinkais ir šlamais arba kito gamintojo lygiavertė technologija arba medžiagos.
- 1.2. Mūro sanavimui taikomi šie „Bayosan“ sausi mišiniai arba kito gamintojo lygiavertė technologija arba medžiagos.
- mineraliniai šlamai DS 25;
- sausi hidraulinių kalkių mišiniai RK 38, RK 39;
- sukibimo mišiniai SV 61;
- sanuojančio tinko mišiniai SP 64P, SP 64R;
- užtrynimo sluoksniai RK 30, RK 70N, EST00;
- druskų surišėjas AS06.

Visi šie sausi mišiniai yra mineralinio /hidraulinių kalkių ir cemento / pagrindo, maišomi vandeniui.

1.3. Mūro sanavimo sprendimai vykdomi pagal projektą, kuris remiasi mūro drėgmės ir užterštumo tyrimais. Mūro drėgmės ir užterštumo tyrimais nustatomos mūro drėgmės ir užterštumo priežastys /kapiliarinis pasiurbimas, infiltracija, užpylimas ir pan./ drėgmės lygis /mūro abs.drėgmė, druskų kokybinė ir kiekybinė analizė/.

1.4. Projektiniai sprendimai priklauso nuo drėgmės ir užterštumo, ir gali būti priimami remiantis lentele ir punkto 1.5 rekomendacijomis.

Lentelė

Pavadinimas	Mūro drėgmė	Užterštumas tirpiomis druskomis				tinkas
		Bendras	sulfatais	chloridais	nitratais	
Mūras sausas, neužterštas	iki 2%	<0,5%	<0,3%	<0,08%	<0,08%	Kalkinis sudėtinis skiedinys
Mūras drėgnas, neužterštas	iki 6%	<0,5%	<0,3%	<0,08%	<0,08%	Sudėtinis sk. RK 38, RK 39
Mūras labai drėgnas, neužterštas	6- 25%	<0,5%	<0,3%	<0,08%	<0,08%	Cem.sk. iki 30% kalkių. RK 38, RK 39
Mūras drėgnas ir truputi užterštas	6- 25%	<0,5-0,8%	<0,3%	<0,08%	<0,08%	Sanuojantis tinkas $\delta = 2,0-2,5$ cm
Mūras drėgnas ir užterštas	6- 25%	<0,8-2,0%	<0,5%	<0,15%	<0,15%	Sanuojantis tinkas $\delta = 2,5-3,0$ cm
Mūras drėgnas ir labai užterštas	6- 25%	>2,0%	1,0%	0,5%	0,5%	Sanuojantis tinkas $\delta = 3,0-3,5$ cm
Mūras sausas bet užterštas	iki 2 %	>0,5%	>0,30%	>0,08%	>0,08%	Nuvalyti mūrą apdoroti AS 06 tinkuoti sud.sk.

1.5. Čia pateikiami /1 prieš./ mūro sanavimo rekomenduojami sprendimai.

2. Įrenginiai ir inventoriūs.

2.1. Skiedinių maišymui naudojama mažų apsukų drėbė su maišykle skiediniui, arba specialus vienfazis mikseris. Didelėms apimtims naudojamas specialus tolmeris.

- 2.2. Aukšto spaudimo plovimo įrenginys „FALCH“ arba kito gamintojo lygiavertė technologija arba medžiagos.

sanuojamo mūro plovimui.

2.3. Perforatoriai, kaltai ir kiti tinkuotojų įrankiai.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 122
---	---	--------------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

3. Paruošiamieji darbai.

3.1. Paruošiamųjų darbų laikotarpyje atliekami šie darbai:

- susipažinimas su projektiniais sprendimais, objektų, projektinių sprendimų patikslinimas / kartu su autoriais/, leidimo darbams įforminimas;
- sanuojančio mūro valymas, plovimas, remontas, išlyginimas SA 68 skiediniu;
- darbo vietos apsauga nuo kritulių, šalčio ir pan.

3.2. Jeigu darbai vykdomi pavasarį arba rudenį t.y. laikotarpyje, kai vidutinė paros temperatūra gali kristi žemiau 0°C, reikia numatyti priemones darbo vietos šildymui / šiltnamio įrengimas /. Vasarą siūloma tinkuojamą paviršių apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių.

3.3. Paviršius nuplaunamas, pašalinant destruktuotas plytas ir siūles. Mūras remontuojamas naudojant molio plytas su sudėtinu skiediniu. Keičiamas molio skiedinys – sudėtinu. Duobės išlyginamos SA 68 skiediniu armuojant jį neužterštų plytų laužu.

4. Sanuojančio tinko įrengimo darbai.

4.1. Prieš tinkuojant mūras turi būti švarus, stiprus, išlygintas.

4.2. mūras sudrėkinamas, užmetamas „švirškštas“ SV 61, kuris turi dengti apie 50 % paviršiaus. Esant šiltam, sausam orui neleisti „švirškštui“ išdžiūti (drėkinti kas 3-5 val.).

4.3. Po dienos technologinės pertraukos užmetamas pirmas tinko sluoksnis. Jo storis sudaro 2/3 bendro tinko storio. Skiediniui pradėjus stingti, jis „sušukuojamas“ ir standžiu šepetiu nuimamas „pienas“.

4.4. Po 5-7 dienų technologinės pertraukos paviršius nuplaunamas, įrengiamas antras tinko sluoksnis. Tinkui pradėjus stingti, jis užtrinamas.

4.5. Esant specialioms estetiniams reikalavimams po 2-3 parų įrengiamas RK 30 (vidus) arba RK 70N (laukas) dengiamasis sluoksnis.

4.6. Ne anksčiau kaip po 24 val. Paviršius dažomas garams ir CO2 pralaidžiais dažais.

MŪRO SANAVIMO PROCESOKOKYBĖS KONTROLĖ

Eil. Nr.	Veiksmas	Kontroliuoja ir atsako	Kaip atlieka kontrolę	Dalyvauja
1	PARUOŠIAMIEJI DARBAI:			
	• projektinių sprendimų patikslinimas, priklausomai nuo drėgmės ir užterštumo	Projekto vadovas	tyrimais	SV
	• darbo vietos apsaugojimo nuo kritulių ir šalčio	SV	vizualiai	TP
	• aprūpinimas medžiagomis ir įranga	SV	vizualiai	LS, ME
	• įrangos paruošimas	ME	vizualiai	SV
2	• sanuojančio mūro valymas, plovimas, remontas, išlyginimas	SV	vizualiai	TP
	SANUOJANČIO TINKO ĮRENGIMAS	SV	vizualiai	TP
	• mūro drėkinimas			
	• pirmo tinko sluoksnio užmetimas	SV	vizualiai	TP
	• paviršiaus nuplovimas ir antro tinko sluoksnio įrengimas	SV	vizualiai	TP
• dengiamojo sluoksnio įrengimas	SV	vizualiai	TP	
• paviršiaus dažymas garams nepralaidžiais dažais	SV	vizualiai	TP	
3	UŽBAIGIAMIEJI DARBAI			
	• trūkumų pašalinimas	SV	vizualiai	TP
	• dokumentų tvarkymas	SV		TP

STA -3. FASADŲ ARCHITEKTŪROS DEKORO DETALIŲ RESTAURAVIMAS.

Darbai atliekami vadovaujantis PTR 2.08.01: 2006 „Stiuko ir gipso lipdyba. Bendrieji reikalavimai“.

Kadangi architektūrinės detalės yra paveldo objekto vertingosios savybės, jų restauravimas atliekamas pagal Restauravimui naudojamos šios technologijos:

1. Dulkių, voratinklių, suodžių ir panašių lengvai pašalinamų užteršimų nuvalymas;
2. Uždažymų, užteršimų valymas paviršius vilgant skysčiu;
3. Sunkiai pašalinamų uždažymų(klijinių, emulsinių ir pan.) nuvalymas;
5. Cheminis dekoru elementų sutvirtinimas
6. Dekorų elementų restauravimas sunykusias vietas atstatant skiediniu. (Plyšių, įskilimų, išmušų užtaisymas (be prarastų fragmentų paviršiaus atkūrimo).

• **Restauravimui, kai sunykusios formos atkūrimui naudojamos naujos technologijos:**

1. Dulkių, voratinklių, suodžių ir panašių lengvai pašalinamų užteršimų nuvalymas;
2. Uždažymų, užteršimų valymas dekoru elementų paviršius vilgant skysčiu;
3. Sunkiai pašalinamų uždažymų(klijinių, emulsinių ir pan.) nuvalymas;
5. Cheminis dekoru elementų sutvirtinimas
6. Elementų restauravimas sunykusias dekoru vietas atstatant skiediniu
7. Dekorų elementų restauravimas pagal naujus modelius arba pagal išlikusias autentiškas detales.

Vėlesnių dažų sluoksnių nuvalymas

Visus paskutinius uždažymus būtina pašalinti, nepažeidžiant dekoru elementų paviršiaus. Kalkinius klijinius dažus valyti atsargiai minkštu įrankiu. Aliejinių, emulsinių dažų šalinimui galima naudoti chemines priemones, prisilaikant gamintojo technologinių reikalavimų.

Plovimas

Sausai nuvalius dažus, lipdybą atsargiai nuplauti švariu vandeniu 5 proc. Etilo spiriti priedu (į ltr įpilti 50ml) per daug nedirkinant paviršių.

Darbo apsauga

Prisilaikyti bendrųjų saugumo technikos taisyklių reikalavimų;

Cheminius reagentus laikyti sandariai uždarytuose induose;

Organinius tirpiklius ir jų mišinius saugoti nuo atviros ugnies;

Visus darbus dirbti tik su gumininėmis pirštelėmis ir apsauginiais akiniais;

Patekus šarmams į akis, gausiai paluti švariu vandeniu ir kreiptis pas gydytoją.

Rekomendacijos eksploatacijai

Tinkuotus paviršius nuvalyti ir antiseptikuoti 8 proc. Na2SiF6 vandeniniais tirpalais purškiant kas trys metai. Išsikristalizavusias druskas nuvalti sausairankiniu šepečiu, kol dažų sluoksnis dar tvirtas.

STA -4. DURŲ RESTAURAVIMAS.

Darbai atliekami vadovaujantis PTR 2.04.01: 2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“.

Kadangi durys yra paveldo objekto vertingosios savybės, jų restauravimas atliekamas pagal LR kultūros ministro 2010 m. vasario 24 d. , įsakymu Nr. IV-130. Autentiškomis apdailos medžiagomis pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“ reikalavimus.

Restauruojamų durų drėgnis turi būti ne didesnis kaip 12%

Durys išimamos iš staktų, jeigu yra stiklai, išimami ir jie, nuimama furnitūra. Lakas arba dažai pašalinami cheminiu būdu, šlifavimu arba karštu oru pašildžius dangą, o po to mentele nugremžiant dangą.

Nuo sudėtingos formos durų elementų apdailos dangos nuimti rankiniu šlifavimo būdu.

Natūralios medienos durų ir staktų sunykę elementai keičiami naujais, išlaikant autentišką ementų skerspjūvį, sujungimo būdą ir medienos rūšį.

Nežymūs pažeidimai užtaisomi sveikos medienos elementais juos klijuojant. Defektai glaistomi medienai skirtu glaistu.

Durų dekoratyvių elementų netekčių atstatymas vykdomas tapačiomis medžiagomis, išsaugant autentišką formą

Restauruoti paviršiai šlifuojami. Durų furnitūra, stiklai keičiami naujais, jei esami yra įskilę, sugedę, išdilę.

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

STA-5. METALINIŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS atliekamas vadovaujantis PTR 2.05.01: 2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“.

Gaminio ar konstrukcijos elementų forma turi būti išlaikoma tokia, kad restauravimo veiksniai nesukeltų korozijos.

Metalo paviršiai prieš apsaugant turi būti valomi, tepalai, druskos, nešvarumai ir kiti teršalai turi būti pašalinami. Paviršiaus valymas švaraus vandens srove, valymas garais, pašalinant tepalus, valymas organiniais tirpikliais.

1.Valymas rankiniais valymo įrankiais- vieliniais šepčiais, grandyklėmis, švitrinu audiniu

2.Valymas elektriniais įrankiais-besisukančiais šepčiais ir šlifavimo įtaisais

3.Paviršių valymo atliekos – abrazyvai, rūdys, senos dangos turi būti surinktos ir apdorotos.

4.Metalų paviršius dengiamas korozijai atspariomis medžiagomis tokia tvarka:

a . nuriebalinimas acetono, aviabenzino ar šarmų tirpalais;

b. pasyvinimas (rūdžių surišimas);

c. gruntavimas (švino surikas, metalo dažų gruntas);

d. glaistavimas;

e. apsauga (vaškas, dervos, metalo apsaugai skirti dažai)

STA-6. TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ TVARKYBA rengiama pagal PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“ . **Šio reglamento nuostatos taikomos fasadų tinkuotiems dažytiems paviršiams.**

Naudojamos šios tinko remonto technologijos:

1.numatomas tinko, tinkuotų ir dažytų paviršių valymas; nešvarumų, dėmių ir nevertingųjų sluoksnių pašalinimas ;

2. tinko sluoksnių struktūros sutvirtinimas ir stabilizacija ;

3. dažų paruošimas. Tinkas dažomas (kai reikia) vandens garams ir atmosferos anglies dioksidui (CO2) laidžiais dažais, pvz., kalkiniais, silikatiniais, silikoniniais ir kt. Dažų dangos pralaidumą vandens garams galima patikrinti pagal LST EN ISO 7783-1 bei LST EN ISO 7783-2, o pralaidumą anglies dioksidui – pagal LST EN 1062-6:2002.

Nešvarumų, dėmių ir nevertingųjų sluoksnių pašalinimas

Dažų sluoksnių valymui gali būti naudojami įvairūs metodai: mechaninis rankinis – šepčiais, skutant, grandant, šlifuojant, karštu oru, šalto ar karšto vandens srove, suspaustu oru, lazeriu, ultragarsu. Naudoti smėlio srovės bei kitokius abrazyvinius sausus ar šlapius metodus nerekomenduotina. Netinka naudoti cheminius valymo metodus – šarmų ir rūgščių pagrindu paruoštais tirpalais, pastomis.

Valant nešvarumus, dėmes ir neturinčių vertingųjų savybių dažymo sluoksnius, būtina pasirinkti švelnius valymo būdus, nežalojančius istorinių medžiagų. Jei švelnūs metodai neveiksmingi – galima naudoti agresyvesnius, bet mažomis apimtėmis:

1. jei paviršiai buvo dažyti kalkiniais, kalkiniais-kazeininiais dažais, tai dažų sluoksniai suminkštinami ir nuskutami skutikliais, nuplaunami ir išdžiovinami;

2. jei paviršiai buvo dažyti emulsiniais arba dispersiniais dažais, tai dažų sluoksniai nuvalomi mechaniškai sausai ar šlapiai, dažų nuėmikliais, nuplaunami ir išdžiovinami.

Suskilinėjusio į smulkius gabalus ir atšokusio istorinio tinko arba byrančių pagrindo medžiagų bei tarpinių nesuderinamų, destruktvyviai veikiančių vėlesnių remontų metu panaudotų medžiagų pašalinimas atliekamas mechaniniu rankiniu būdu, nenaudojant smūgių ir vibracinės technikos.

Tinko sluoksnių struktūros sutvirtinimas ir stabilizacija

Silpno tinko sutvirtinimą galima atlikti neorganinėmis, organinėmis bei mišriomis medžiagomis (arba jų tirpalais), pagrįstomis tyrimais ir numatytomis projekte. Galima panaudoti tradicines ir sintetines medžiagas ar jų tirpalus, remiantis medžiagų suderinamumo bei grįžtamumo principu.

Pasluoksninį plyšių užtaisymą būtina atlikti medžiagomis, analogiškomis istorinėms, ir naudojant istorinę techniką ir technologiją, pagrįstą tyrimais. Fasadų deformacinių plyšių užtaisymui galima panaudoti tradicines, mišrias ir sintetines medžiagas.

Projektuotojas UAB " Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 125
--	---	--------------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Atšokusių, išsisluoksniavusių tinko sluoksnių suklijavimą ir priklijavimą galima atlikti klįjuojančių medžiagų injekcijomis, pagrįstomis tyrimais, naudojant tradicines, mišrias ir sintetines medžiagas. Tinko netektis užtaisyti medžiagomis, pagrįstomis tyrimais, naudojant tradicines medžiagas arba atskirais atvejais šiuolaikines, pagal medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo principus. Kultūros paminklams naudoti tik tradicines medžiagas.

Druskų valymas ir paviršių biocidinis apdorojimas

Tinkuotų paviršių ir vertingų dažų sluoksnių nudruskinimas gali būti atliekamas sausu būdu nuvalant nuo paviršiaus vandenyje tirpius kristalus ir apnašas, surenkant jas į talpas ir pašalinant iš statinio teritorijos; išplovimo būdu – distiliuoto vandens/absorbento (pvz., vatos) tamponais, ištirpinant ir ištraukiant ištirpusias druskas, ir priverstinai iškristalinant jas tamponuose; sujungiant ištirpusias druskas į netirpius junginius tam tikromis cheminėmis medžiagomis, „aukos paviršiaus“ metodu, fasado tinkuotas plokštumas nutinkuojant didelio poringumo tinku, leidžiančiu porose kauptis ir kristalizuotis vandenyje tirpioms druskoms, migruojančioms į paviršių iš apatinių istorinių tinko sluoksnių.

Medžiagos

Dažymo ir tinko tvarkybos darbams naudojamos medžiagos, kurios nepažeidžia autento, nereikalauja autento pašalinimo, stiprumas mažesnis arba lygus autento, nekenksmingos gamtai ir žmonėms, atitinkančios estetinius reikalavimus bei medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo principus. Pigmentai turi būti mineralinės kilmės, atsparūs šarmams, šviesai, atmosferos pokyčiams.

Ekologiniais sumetimais draudžiama naudoti dažus, turinčius kenksmingų sudėtinių komponentų (pvz., švino baltalų), o sveikatai pavojingi organiniai tirpikliai turi būti sumažinami iki minimumo.

Dekoratyvinio tinko grūdėtumas ir spalva turi atitikti autenta.

Dažų paruošimas

Dažant kultūros paveldo objektų fasadus naudojamos įvairios dažymo technologijos:

1. kultūros paminklams – tradicinės istorinės kalkinio dažymo technologijos bei pramoninės gamybos kalkiniai ar silikatiniai dažai;
 2. kitiems paveldo objektų fasadams – tradicinės istorinės kalkinio dažymo technologijos, pramoninės gamybos istorinės linijos kalkiniai ar silikatiniai dažai, šiuolaikinėmis technologijomis – akriliniai bei silikoniniai dažai fasadams, atitinkantys medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo principus;
 3. tvarkant kultūros paminklų fasadus ir naudojant istorinio kalkinio dažymo technologijas pagrindinė medžiaga yra gesintos kalkės. Tinko paviršiaus tvirtikliai – fiksatyvai, gruntai, dažai gaminami objekte, pagal projekte numatytas receptūras, naudojant gesintas kalkes, kurių aktyvumas > 67 % (kalkinis vanduo, kalkių – kalio aliuminio alūno gruntas, kalkiniai dažai), pigmentai mineralinės kilmės, atsparūs šarmams, šviesai, atmosferos pokyčiams;
 4. dažant fasadus pramoninės gamybos kalkiniais arba silikatiniais dažais, naudojami tos pačios firmos dažai bei pasiūlytos plakiravimo medžiagos. Dažoma pagal gamintojo technologiją.
- Dažymui naudojant šiuolaikines dažymo technologijas (pramoninės gamybos sintetiniai dažais), taikomi tos pačios firmos dažai bei plakiravimo medžiagos, atitinkantys suderinamumo bei grįžtamumo principus. Dažoma pagal gamintojo technologiją.

Dažymo eiga

Fasadų tinkuotų paviršių dažymas turi būti atliekamas tik sutvarkius statinio konstrukcijas (kai sutvarkytos sienų ir perdangų konstrukcijos, išdžiovintas mūras, stabilizuoti tinkuoti paviršiai, užtaisytos netektys, atlikti tinkuotų paviršių nudruskinimas ir biocidinis apdorojimas). Dažyti galima tik po 28 parų, užbaigus tinko tvarkomuosius darbus, kai pagrindas yra sausas, švarus ir tvirtas.

Naudojant istorines tradicines technologijas – nuvalytas tinko paviršius turi būti nuplaunamas geriamuoju vandeniu, 2 kartus sutvirtinamas kalkiniu vandeniu išlaikant nuo 8 iki 12 val. laikotarpį tarp operacijų, po to tepami 2 kalio aliuminio alūno grunto sluoksniai, išlaikant nuo 8 iki 12 val. laikotarpį tarp gruntavimų, ir 2 kalkinių dažų, taurintų linų aliejumi, sluoksniai, išlaikant nuo 8 iki 12 val. laikotarpį tarp dažymų. Jei fasado tinke yra daug įvairialypių užtaisymų, tai geresniam dengimuisi pirmam dažymo sluoksniui pridėdama 10 % nuo rišamosios medžiagos kiekio marmuro miltų.

Dažant pramoninės gamybos istorinės linijos kalkiniais dažais, nuvalytas tinko paviršius nuplaunamas, išdžiovinamas, suvilgomas geriamuoju vandeniu, fiksuojamas tos pačios firmos rekomenduojamais

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

fiksatyvais, tepami 2 grunto sluoksniai ir 2 kalkinių modifikuotų dažų sluoksniai, pagal gamintojo nurodymus.

. Dažymui naudojant pramoninės gamybos šiuolaikines dažymo technologijas, tinkuoti paviršiai nuplaunami geriamuoju vandeniu, išdžiovinami, gruntuojami ir dažomi sintetinių rišamųjų medžiagų pagrindu pagamintais dažais, skiedžiamais vandeniu. Fiksavimui, gruntavimui, dažymui naudojamos medžiagos, atitinkančios medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo reikalavimus, pagal gamintojo technologiją ir nurodytas techninėje dokumentacijoje.

Įrankiai

Dažymui naudojami šepėčiai, fasadiniai teptukai, atskirais atvejais antram dažymui voleliai. Įrankiai plaunami geriamuoju vandeniu.

Dažant pramoninės gamybos vandeniniais sintetiniais dažais, dažymui naudojami įrankiai nurodomi techninėje firmos dokumentacijoje (šepėčiai, fasadiniai teptukai, teptukai, voleliai, purkštuvai).

Dažus ir plakiruojančias medžiagas draudžiama pilti į kanalizaciją, žemės gruntą, vandens telkinius. Sausą tarą ir sudžiūvusius dažų likučius išvežti į atliekų surinkimo punktus. Skystus neišnaudotus dažų likučius išvežti į nuodingųjų medžiagų surinkimo punktus.

Fasadų paviršių restauratorių kvalifikaciniai reikalavimai

Kultūros paveldo objektuose fasadų tinkuotus paviršius gali dažyti tik Kultūros paveldo departamento atestuotieji specialistai, žinantys istorinių tinkavimo ir dažymo technologijų bendrusius bruožus bei jų tarpusavio ryšį, sudedamųjų medžiagų savybes, išmanantys konservavimo restauravimo medžiagoms keliamus reikalavimus, medžiagų suderinamumo ir procesų grįžtamumo principus.

Jie taip pat turi mokėti įvertinti tinkuotų ir dažytų paviršių fizinę būklę, suprasti dažų sluoksnių bei tinko sluoksnių tarpusavio sąveiką, pažeidimų pobūdį, sugebėti analizuoti defektus ir pasinaudojant tyrimais numatyti konservavimo restauravimo darbų eiliškumą.

Taip pat turi mokėti atlikti tinkuotų ir dažytų paviršių valymo darbus (nešvarumų, vėlesnių, nevertingų dažymų sluoksnių pašalinimo), pažinti ir pašalinti vėlesnių remontų nesuderinamus tinko užtaisymus (cementinius), suklijuoti išsisluoksniavusius tinko sluoksnius, atlikti tinko struktūros sutvirtinimą, netekčių atstatymą, apdoroti biocidais biologiškai pažeistus paviršius, nudraskinti vandenyje tirpių druskų pažeistas vietas, paruošti paviršius dažymui, atlikti sudėtingas monochrominio (dalinai polichrominio) dažymo operacijas ir istorinių dažymų stratigrafinio – informacinio zondo apipavidalinimą bei konservavimą.

STA-7. APSKARDINIMO DARBAI

1.

- Sumontavus gegnes klojama izoliacinė plėvelė. Tai gali būti difuzinė plėvelė, jei stogas yra šiltinamas, arba priešvėjinė plėvelė nešiltinamam stogui.
- Šlaitinių stogų dangų įrengimui naudojamų statybos produktų atsparumas tūriniam šaldymui turi būti ne mažesnis kaip $F_{(RE)} > 150$;
- Šlaitinių stogų konstrukcijoms įrengti naudojamu medinių statybos produktų masinis drėgnis turi būti ne didesnis kaip 20% ir ne mažesnis 8%.
- Stogo plokštumų susikirtimo vietos turi būti sutvirtintos papildomais hidroizoliacinės dangos sluoksniais.

.Falcais sujungtais skardos lakštais dengtų šlaitinių stogų dangos įrengimo reikalavimai

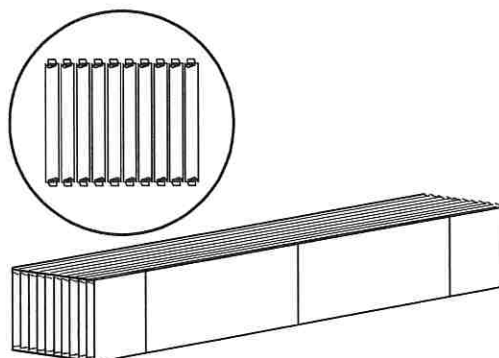
- falcais sujungtais skardos lakštais dengtų šlaitinių stogų mažiausias leidžiamas nuolydis 7° ;
- jei šlaitinio stogo nuolydis mažesnis kaip 25° , visos skardos jungtys turi būti su dvigubais falcais;

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

- karnizuose turi būti ištisinis 700 mm pločio lentų paklotas;
- stogo šlaitų susikirtimo vietose ir kitose vandens susikaupimo požiūriu pavojingose stogo vietose turi būti dvigubi skardos lakštų sujungimo falcai;
- falcais sujungtos skardos stogo danga turi būti dengiama ant medinių grebėstų. Atstumas tarp grebėstų turi būti ne didesnis kaip 200-300 mm;
- stovintieji skardos falcai turi būti įrengti stogo nuolydžio kryptimi, o gulstieji falcai turi netrukdyti vandeniui nuo stogo nutekėti ir būti montuojami ties grebėstais;
- stogo nuolydžio kryptimi ties stovinčiais falciniais sujungimais skarda turi būti tvirtinama ne didesniais kaip 600 mm intervalais;
- prie vertikalių paviršių skarda turi būti pakelta į viršų ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinta, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo;
- Lakštų žingsnis – atstumas tarp vieno arba keleto tarpusavyje sujungtų skardos lakštų stačių užlankų.
 - Įvairūs lankstiniai – tai stogo elementai, kurie tvirtai sujungia visus stogo elementus taip, kad nesimato jokių sujungimų, o stogas atrodo vizualiai patrauklus ir vientisas.
 - lietaus nuvedimo sistemą sudaro latakai, lietvamzdžiai, įlajos, alkūnės ir kiti elementai – skirti lietaus vandeniui nukreipti į lietaus nuotakų sistemą.
 - Stogų saugos elementai (pvz., sieninės ir stogo kopėtėlės, stogo tilteliai ir sniego užtvaros) projektuojami taip, kad būtų lengviau ir saugiau pasiekti reikiamas vietas ant stogo. Sniego užtvaros (kitais – sniego gaudyklės, barjerai) projektuojami taip, kad apsaugotų žmones ar šalia stogo esančius daiktus nuo sniego nuošliaužų, o kitus stogo komponentus, pvz., lietvamzdžius ir latakus nuo sulankstymo ar sulaužymo.
 - Kadangi stogams taikomi teisiniai saugumo reikalavimai, kai kuriuos saugos elementus įsirengti privaloma. Sprendinius parenka projektuotojas atsižvelgdamas į gamintojų rekomendacijas.
 - Lakštinę ir ritininę skardą, sujungtą dvigubais stačiais užlankais galima panaudoti dengiant stogus su nuolydžiu iki 1:10 ir net iki 1:12. Čia ypatingą dėmesį reikia skirti vandeniui nuo stogo pašalinti, praėjimų per stogo dangą kraštams, užlankų sandarumui ir darbo kokybei.
 - Įtin nuožulnių stogų stačių užlankų aukštį rekomenduojama padidinti 5 mm.

Prekių užsakymas

Įsitinkite, kad pristatytos prekės yra tokios, kokias užsakėte ir atitinka visą prekių sąrašą važtaraštyje. Bet kokie trūkumai ar netikslumai, transportavimo pažeidimai privalo būti surašyti siuntos lape ir nedelsiant perduoti gamintojo ar prekybos atstovui. Visos pastabos dėl pristatymo turi būti pareikštos per 8 dienas po pristatymo. Bendrovė neprisiima papildomų kaštų dengimo atsakomybės, jei produktas buvo sumontuotas kitaip nei aprašyta montavimo instrukcijoje.



Sandėliavimas

Stogo dangos lakštai iš krovinio automobilio iškraunami ant žemės. Po pakuotėmis, maždaug kas 1 metrą, turi būti padėti 20 cm aukščio atraminiai tašeliai. Normaliomis lauko sąlygomis stogo lakštus transportavimo pakuotėse ar išvyniotus galima laikyti ne ilgiau kaip mėnesį. Laikant ilgiau, lakštai turi būti apsaugoti ir iš transportavimo pakuočių juos reikia perkrauti, perdengiant juos lentjuostėmis, kad tarp lakštų atsirastų oro tarpas, kuris neleistų kauptis drėgmei. Stogo lakštai transportavimo pakuotėse taip pat gali būti užkelti ant stogo. Neišardykite transportavimo pakuočių, jeigu tam naudosite kėlimo įrangą. Jeigu bus keliami atskiri lakštai, atminkite, kad ilgų lakštų negalima kelti nei už jų galų, nei po kelis, kad neatsirastų trintis. Geriausia lakštus kelti juos laikant už sudūrimo siūlės. Lakštai montavimui keliami išilgai atramų, keliant juos iš apačios. Kėlimo metu nestovėkite po lakštais.

Pastaba. Jei Classic stogo danga bus sandėliuojama ilgiau nei 14 d. nuo pristatymo dienos, būtina nuimti ant kiekvieno lakšto esančias permatomas apsaugines plėveles.

Matavimai

Stogo lakštai tiekiami supjauti reikiamais ilgiais. Tačiau, priklausomai nuo stogo formos, gali prireikti lakštus pjauti montavimo vietoje. Lakštai pjaustomi tik plieno lakštams pjauti pritaikytais įrankiais, kurie neįkaista pjovimo metu.

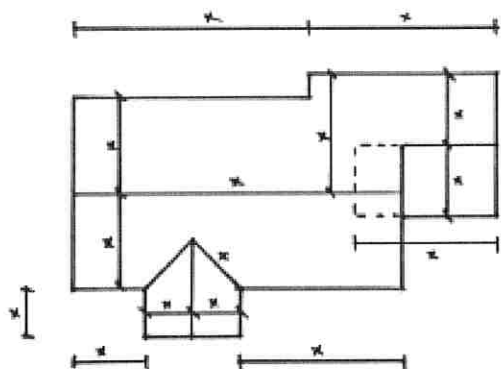
Lakštų negalima pjauti abrazyviniais diskais. Naudojant netinkamus įrankius, netenkate suteikiamos garantijos lakštų paviršiaus padengimams.



Saugokite stogo lakštus iki pat montavimo pradžios, kad aštrios plieno drožlės nepažeistų dangos paviršiaus. Bet kokios pjovimo atliekos ir drožlės privalo būti kruopščiai nurinktos ir nuvalytos. Rekomenduojame bet kokius matomus paviršiaus įbrėžimus ar įpjovimus padengti tam pritaikytais dažais, skirtais remonto darbams.

Darbo sauga

Dirbdami su plieno lakštais, visada vilkėkite apsauginius drabužius ir darbinės pirštines. Saugokitės aštrių galų ar kampų. Nevaikščiokite ir nestovėkite po lakštais, kai jie yra keliami ant stogo. Gerai įsitikinkite, kad kėlimo juostės yra tinkamos naudoti ir pritaikytos lakštų svoriui kelti, taip pat, ar gerai jos pritvirtintos. Venkite lakštų kėlimo esant stipriam vėjui. Būdami ant stogo, elkitės atsargiai, naudokite saugos diržus ir neslidžią avalynę. Stogo montavimo metu laikykitės darbo saugos taisyklių.



• **Stogo dangos užsakymas**

Ruukki tiekia stogo dangą pagal užsakovo pateiktus matmenis. Juos galite rasti objekto projektiniuose brėžiniuose. Taip pat jūs galite nupiešti supaprastintą stogo brėžinį ir jame nurodyti pagrindinius matmenis. Pagrindinė taisyklė, kurios reikėtų laikytis – stogo lakštų ilgis matuojamas nuo toliausiai išsikišusio karnizo taško iki kraigo vidurio. Kad įsitikintumėte, ar matmenys teisingi, pravartu pamatuoti visus stogo šlaitus.

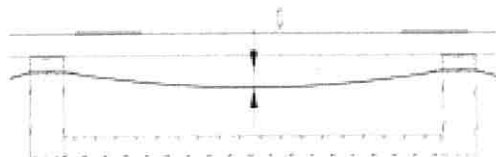
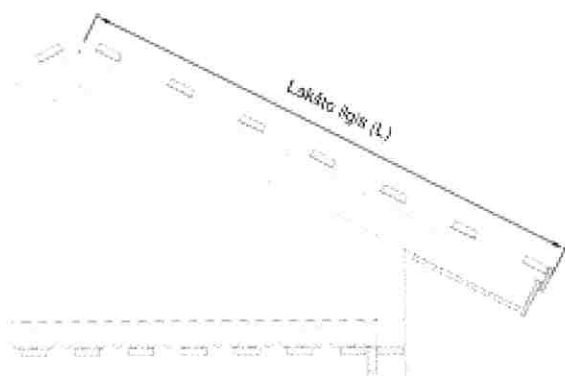
• **Stogo matavimas ir matmenų patikrinimas**

Stogo lakštai montuojami statmenai (90 laipsnių kamp) karnizui. Prieš montuodami stogą, būtinai patikrinkite stogo nuolydžio kampą, šlaito ilgį ir plotį, kraigo ir karnizo tiesumą. Esant neaiškumams - kreipkitės į mūsų konsultantus.

• **Bendros rekomendacijos prieš montuojant**

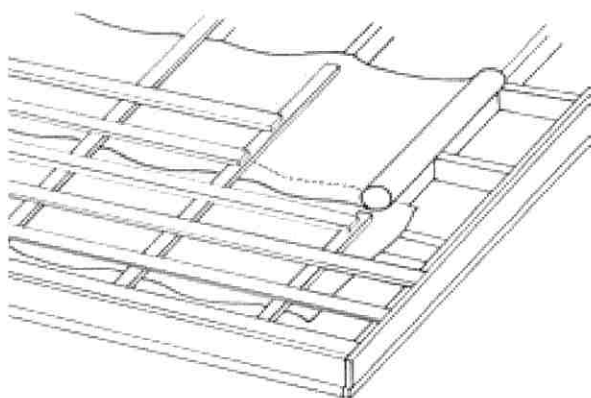
Ruukki Classic® atkartoja tradicines valcuotas plienines stogo dangas, kurios retai būna idealiai lygios. Tačiau Ruukki naudojamas specialaus kietumo plienas, novatoriška lakštų sujungimo "click" sistema, temperatūrinę plėtimąsi kompensuojančios tvirtinimo skylutės, akustinės tarpinės ir kiti technologiniai sprendimai leidžia sumažinti nelygumus iki minimumo. Norint, kad sumontuota Ruukki Classic® stogo danga ilgai išliktų kuo lygesnė, rekomenduojama:

- naudoti ne siauresnius nei 100 mm pločio grebėstus bei laikytis instrukcijoje nurodyto grebėstavimo žingsnio
- ties sniego užtvaramis, sąlajomis, ar kitose vietose, kur ant stogo gali susidaryti sniego sankaupos – sutankinti grebėstus, paliekant tik 20mm tarpus tarp jų
- kuo labiau suniveliuoti (išlyginti) kiekvieno šlaito plokštumas.
- tvirtinant lakštus prie grebėstų, sraigtus sukti ties pailgų skylučių centrais, neperveržti, kad esant temperatūriniam plėtimuisi lakštai galėtų judėti
- montuojant stogo dangą bei kitus stogo elementus, kuo mažiau vaikščioti ant pačios dangos

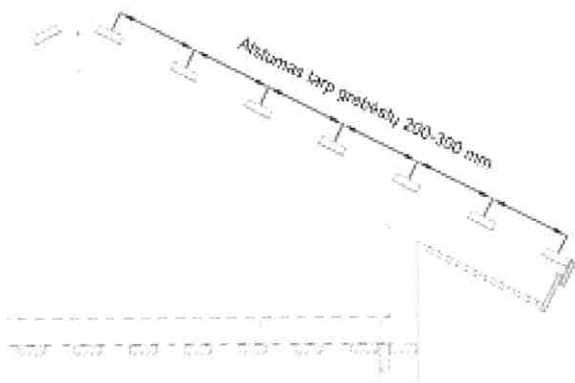


• **Plėvelės klojimas**

Stogo plėvelės klojimą pradėkite horizontaliai nuo karnizo, kildami aukštyn link kraigo. Stogo plėvelė turėtų būti išleista bent po 200mm matuojant nuo sienos prie karnizo ir kraigo kraštų. Pirmiausiai užtieskite plėvelę ant stogo gegnių. Galutinai plėvelė tvirtinama sankabomis panaudojant tarpinę tvirtinimo sistemą (ventiliacijai užtikrinti), ją prikaland gegnių kryptimi. Klokite plėvelę leidžiant jai laisvai kaboti tarp gegnių (žemiausiai apie 40 mm ties gegnių viduriu). Ties kraigu, plėvelę tvirtinkite pagal detalą montavimo instrukciją (p. 17). Iškilus neaiškumams, kreipkitės pagalbos į projektuotojus. Minimalus plėvelės užleidimas viena ant kitos horizontalia kryptimi yra 150 mm. Jeigu plėvelę reikia užleisti į ilgį, užlaidos turi būti ant gegnių ir ne mažesnės kaip 100 mm.



Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.



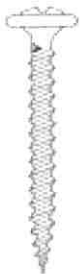
• Grebėstavimas (atstumas tarp atramų)

Pradėkite grebėstavimą nuo karnizo. Pritvirtinkite pirmą grebėstą. Kitus grebėstus rekomenduojama tvirtinti 200-300 mm žingsniu tarp grebėstų centru. Viršutinį grebėstą reikėtų tvirtinti taip, kad tvirtinimo sraigtais, tvirtinant Classic® pakraiginį ventilacinį elementą, nepakliūtų į viršutinį grebėstą. (žr. 16 psl.)

Stogo grebėsto skersinį pjūvį reikia pasirinkti atitinkamai pagal gegnių ir grebėstų žingsnį (žr. 1 lentelę).

	Atstumas tarp gegnių (mm)		
	800	900	1200
kai atstumas tarp grebėstų 200 mm	22X100	22X100	32X100
kai atstumas tarp grebėstų 300 mm	22X100	25X100	32X100

• Sraigtais



Sraigtais į medinius grebėstus
4,2 x 25 RST



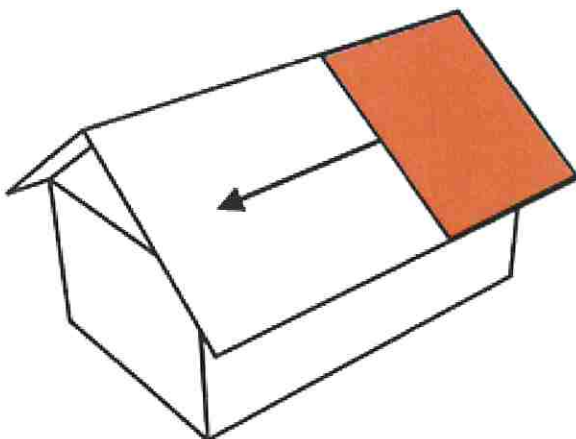
Sraigtais į plieninius grebėstus
4,2 x 19 RST



Savivrižis
4,8 x 20
(Skarda-skarda)

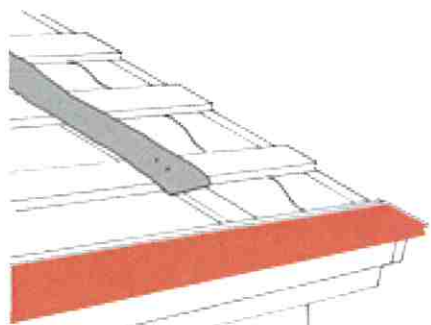


Savivrižis
Ruukki LP® Torx
4,8 x 28
(Universalus:
tinka skarda-medis
ir skarda-skarda)



• Montavimo kryptis

Classic® stogo lakštų montavimą visada pradėkite iš dešinės į kairę. Priklausomai nuo stogo matmenų ir formos, kraštinis stogo plokštumos lakštas kai kuriais atvejais gali būti labai siauras. Tokiu atveju įsitikinkite, ar pirmas lapas buvo sumontuotas teisingai.



• Stogo montavimas

Prieš montuodami pirmąjį stogo lakštą, pritvirtinkite Classic® karnizo lentą. Classic® karnizo lenta montuojama ją padėjus lygiagrečiai karnizui ir pritvirtinama cinkuotais vinimis ar Classic® sraigtais prie pirmo grebėsto. Pasitikrinkite karnizo lentos lygiavimą, pavyzdžiui, pažymėdami tiesią liniją išilgai karnizo ištempiant lygiavimo virvelę.

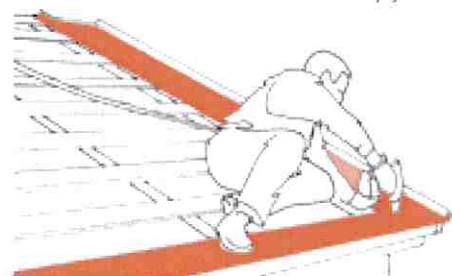


Sumontuokite garso izoliacijos tarpines po kiekvienu lapu ties jo viduriu. Garso izoliacijos tarpinė turi prasidėti nuo antro žemiausio grebėsto ir baigtis ties antru aukščiausiu grebėstu. Garso izoliacijos tarpinė sumažina triukšmą kurį sukelia vėjas ir lietus.

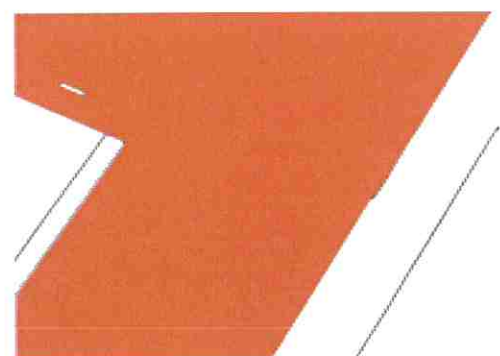


Classic® C ir D karnizo detalė

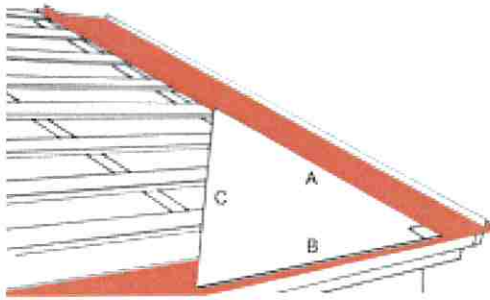
Stogo lakštai visada montuojami statmenai karnizui. Montuokite taip, kad lakštas išsikištų nuo karnizo 30-40 mm.



Pirmiausiai pritvirtinkite stogo lakštą tik vienu Classic® sraigtu lakšto apatiniame kampe.



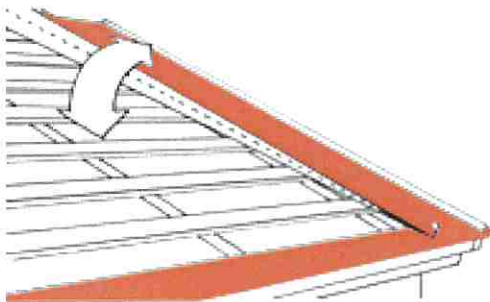
Pritvirtinkite stogo lakštą per tvirtinimo angos vidurį. Sraigtais tvirtinant Classic® dangą, kartu pritvirtinama ir karnizo lenta. Atkreipkite dėmesį į tvirtinimo stiprumą ir sraigtų sukimo kryptį. Per tvirtai prisukti sraigčiai trukdys lakštų terminiam plėtimuisi. Įstrižas sraigtų įsukimas neleis teisingai suleisti lakštų per fiksavimo siūlę.



Būkite atidūs montuodami pirmą stogo lakštą. Pirmo lakšto teisingas padėjimas karnizo lentos atžvilgiu, likusį stogą leis sumontuoti lengvai ir tiksliai. Teisingą 90 laipsnių kampą galite pasižymėti naudodami tikslų kampinį, kurio šonai yra:

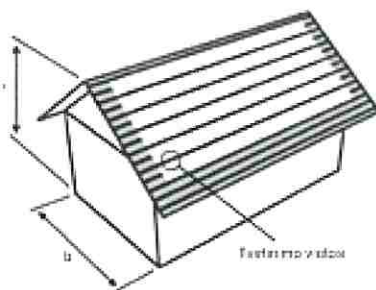
- A = 3 metrai
- B = 4 metrai
- C = 5 metrai

Pažymėkite A dydį ant stogo lakšto ir B dydį ant karnizo lentos.



Atidėkite dydį C pasukdami stogo lakštą fiksavimo taške. Jei atstumas C yra tikrai 5 metrai, stogo lakštas yra teisingai padėtas karnizo lentos atžvilgiu. Tvirtinkite stogo lakštą fiksavimo juostelėje į kiekvieną grebėstą.

Kita lakšto pusė tvirtinama vėliau, kartu su vėjalente.



• **Classic® lakštų fiksavimas**

Pirmas ir paskutiniai du lakštai kiekviename stogo plokštumoje yra tvirtinami prie kiekvieno grebėsto.

Visi likusieji lakštai tvirtinami prie viršutinio grebėsto, prie apatinių trijų grebėstų ir prie kas antro grebėsto.

Aukščiau išvardinti tvirtinimo principai galioja pastatams, kurių trumpiausias horizontalus matmuo palei žemę (b) ne daugiau 12 m ir aukštis ne daugiau 15 metrų (h). Kitais atvejais atstumų tarp tvirtinimo taškų turėtumėte pasikonsultuoti.

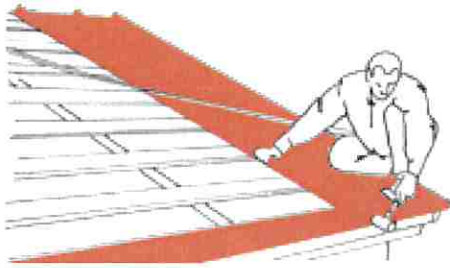


Tik sumontavus lakštus, nuimkite apsauginę plėvelę nuo jau sumontuotų lakštų sudūrimo siūlės. Uždėkite kitą lakštą taip, kad valcas tiksliai dengtų prieš tai sumontuoto lakšto kraštą. Kai lakštas bus tikslioje vietoje – pradėdami nuo karnizo spauskite jį kraigo link.

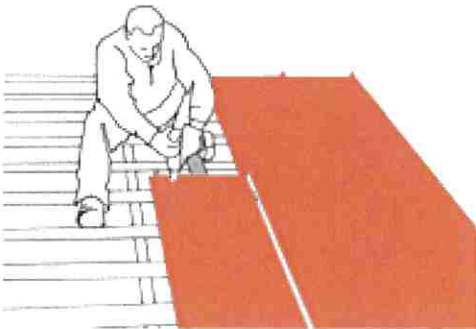
Užfiksukite lakštą spausdami jį nuo karnizo link kraigo. Kai lakštas bus užfiksotas, nuimkite apsauginę plėvelę nuo lakštų sudūrimo siūlės.



Pastaba. Sumontavus lakštus, apsaugines plėveles būtina nuimti iškart. Vėliau (dėl atmosferos poveikio) nuiminėjant plėveles gali likti klijų žymės.

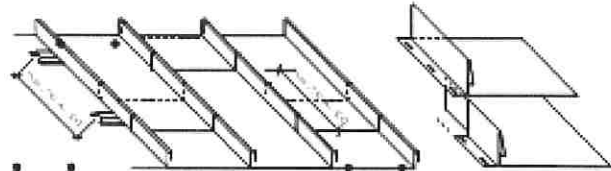
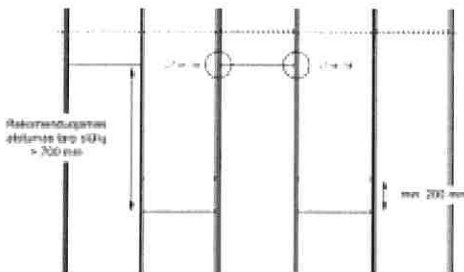


Užfiksavę siūlę, naudodami medinį plaktuką, atsargiai sulygiuokite stogo lakštus, kad jų galai būtų griežtai vienoje linijoje. Tęskite stogo lakštų montavimą pagal ankstesnį aprašymą.



• **Lakštų sudūrimai**

Maksimalus Classic® stogo lakštų ilgis 10-12 m. Stogo lakštų sudūrimai reikalingi stogams, kurių šlaito ilgis didesnis nei 8-10 m. Jeigu reikalingas daugiau nei vienas lakštų sudūrimas per stogo šlaito ilgį, rekomenduojama, kad jis atitiktų 1/3 stogo šlaito ilgio ir būtų išdėstytas pakaitomis, tačiau ne arčiau kaip 700 mm vienas nuo kito. Pradėjus montavimą, atkreipkite dėmesį į lakštų sudūrimo žingsnį. Iškilus nesišukumams, kreipkitės į mūsų konsultantą.



Classic® A ir B sudūrimo schema.

Toliau vaizduojamas Classic® C ir D lakštų sudūrimas.



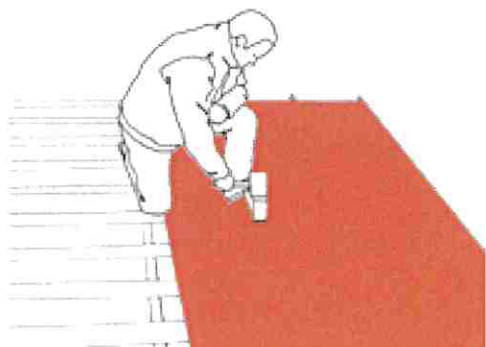
Jeigu reikia suleisti abiejų lakštų siūles, naudokite medinį plaktuką. Su juo taip pat galite sumažinti siūlių plotį tiek, kad būtų galima teisingai uždėti viršutinį lakštą.

Tose vietose, kur bus lakšto prailginimas, nuimkite siūlių apsauginę plėvelę. Visą nuimkite tik tada, kai stogo lakštas bus galutinai sumontuotas.

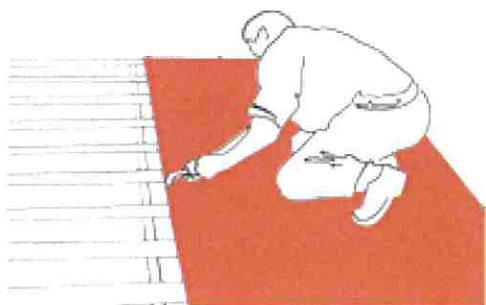


Šiek tiek palenkę stogo lakštą atitaikykite jį tiksliai ties prailginimo vieta, prispauskite jį link kraigo ir užfiksukite jį stipriai prispausdami.

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

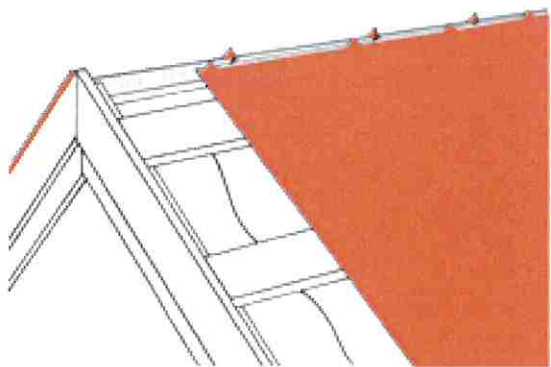


Lakštų siūlės užsandarinamos mediniu plaktuku kalant lakštų vidinius kampus ir siūlę.



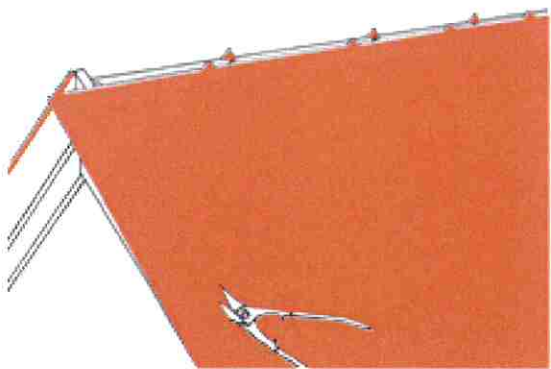
Užbaikite lakštų sujungimą lengvai suspaudžiant abi siūles replėmis. Užfiksuokite lakštą. Nuo siūlių nuimkite apsauginę plėvelę.

Tęskite montavimą kaip aprašyta aukščiau.

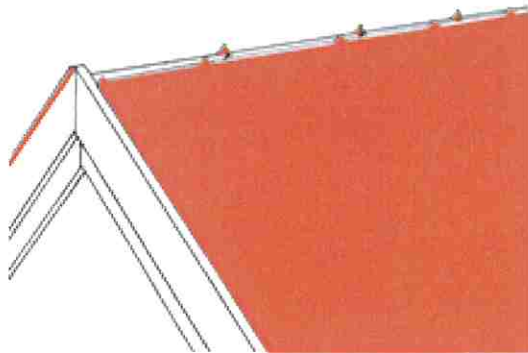


• Frontonas ir kraigai

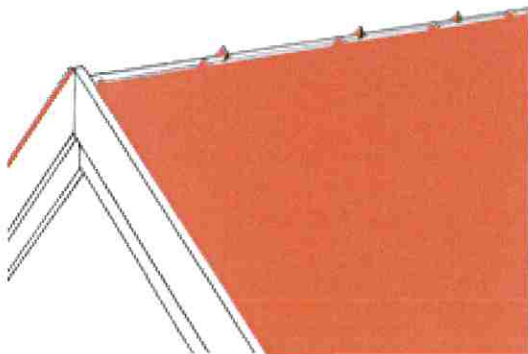
Stogo lakštai yra montuojami tol, kol juos galima pritvirtinti prie grebėstų.



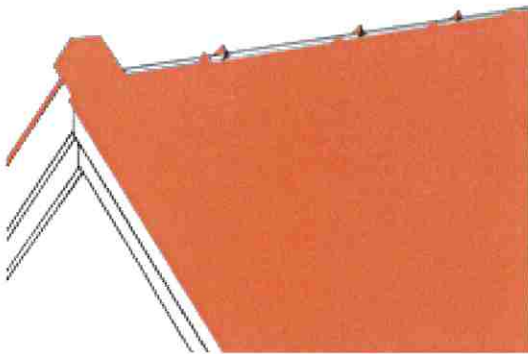
Pažymėkite stogo plokštumos pabaigą ant stogo lakšto, kuris išsikiša iš stogo plokštumos. Lakštą atpjaukite 50 mm toliau nei pažymėjote stogo plokštumos pabaigą (link stogo plokštumos).



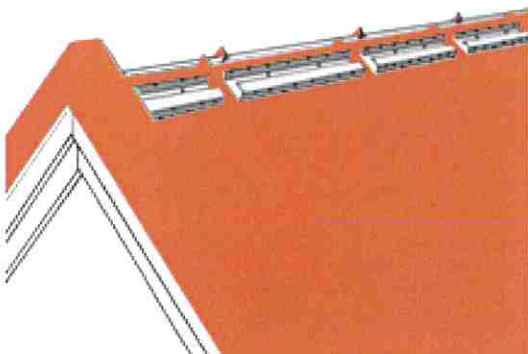
Nupjauto lakšto kraštas yra užlenkiamas į viršų pagal Classic valco aukštį. Užlenktą kraštą vėliau uždengs vėjalentės lankstinys, kaip nurodyta detaaliame brėžinyje. (žr. p. 21, Vėjalentės įrengimo mazgas)



Pritvirtinkite nupjautą stogo dangos lakštą prie paskutinio pilno lakšto. Classic stogo dangos lakšto kraštą tvirtinkite kabėmis, kaip nurodyta detaaliame brėžinyje. (žr. p. 21, Vėjalentės įrengimo mazgas)



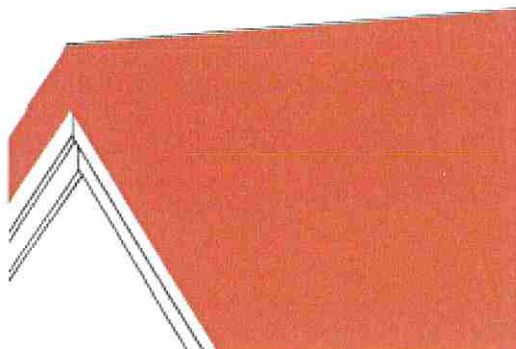
Pridėkite Classic vėjalentę į reikiamą vietą. Atpjaukite ir suformuokite vėjalentės galus. Pritvirtinkite vėjalentę savisriegiais tik per stogo dangos lakštą (žr. Vėjalentės įrengimo mazgas p. 21). Vėjalentę tvirtinkite kas 400-600 mm (priklausomai nuo grebėstavimo žingsnio). Taip pat pritvirtinkite vėjalentę prie stogo šoninės lentos kas 1000 mm. Vėjalentė persidengimas turėtų būti ne mažesnis kaip 100 mm.



Sumontuokite vėjalentę ir kitoje stogo plokštumos pusėje.

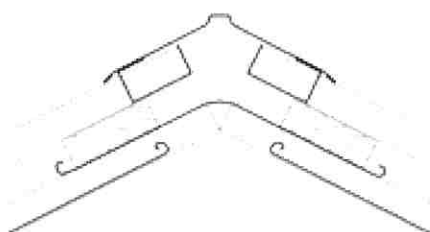
Classic pokrajinio ventiliacinio elemento vietą galima nustatyti prieš tai pridėjus kraigo elementą. Pažymėkite kraigo kraštą ant stogo lakštų. Pokrajinis ventiliacinis elementas montuojamas ne ant pažymėtos linijos, o 20 mm nuo linijos link kraigo. Pokrajinis ventiliacinis elementas tvirtinamas prie stogo lakštų dviem savisriegiais (netvirtinti prie grebėsto!).

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.



Uždėkite stogo kraigą. Pritvirtinkite jį savisriegiais prie pokraiginio ventiliacinio elemento ne didesniu kaip 1000 mm žingsniu. Kraigų persidengimas turi būti ne mažiau kaip 100 mm.

Svarbu, netvirtinkite kraigo dalių vienos su kita, tai trukdys dalių temperatūriniam judėjimui.



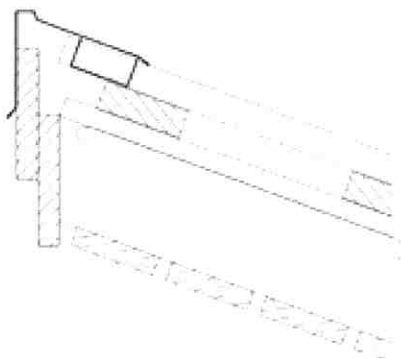
• Detalūs brėžiniai

Kraigas, vertikalus pjūvis.

Classic® kraigas RA0AR.

Classic® pokraiginis ventiliacinis elementas RA1AS480

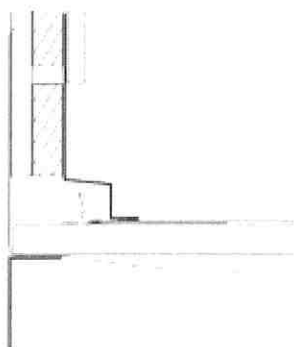
(Classic® išilginis ventiliacinis elementas RA1AH3000)



Vienšlaitis stogas, vertikalus pjūvis

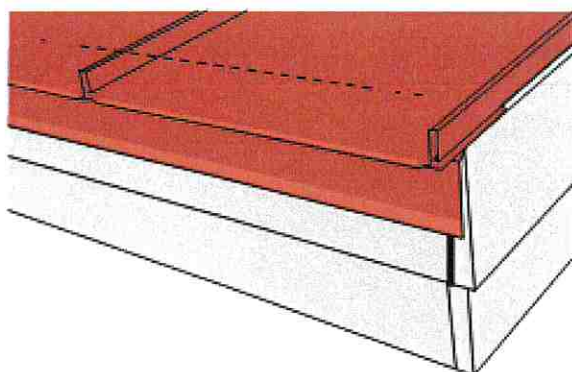
Classic® kraigas vienšlaitiui stogui RA1AEU

Classic® pokraiginis ventiliacinis elementas RA1AS480



Stogo – sienos susikirtimas, šoninė siena, vertikalus pjūvis.

Classic® šoninis jungiamasis elementas RA1AJD



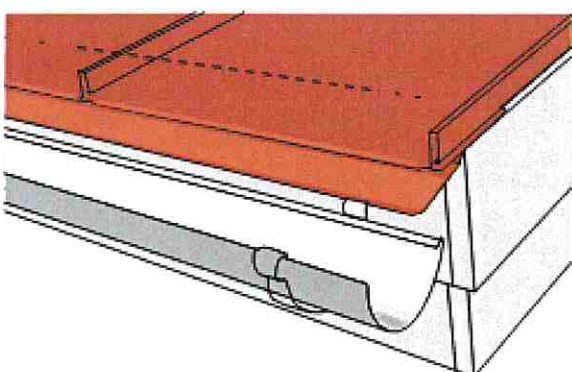
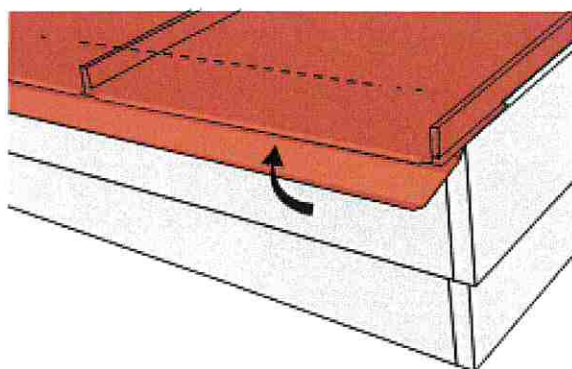
• Reguliuojama karnizo lenta

Šie nurodymai yra Classic® produktų montavimo instrukcijos papildoma informacija. Reguliuojama karnizo lenta naudojama karnize ar mansardos stogo lūžyje su Classic® (C/D) produktais. Reguliuojama karnizo lenta saugo karnizą nuo lietaus vandens ir leidžia tinkamoje vietoje pritaisyti lietvamzdžio kablius.

Karnizo lentos montavimas

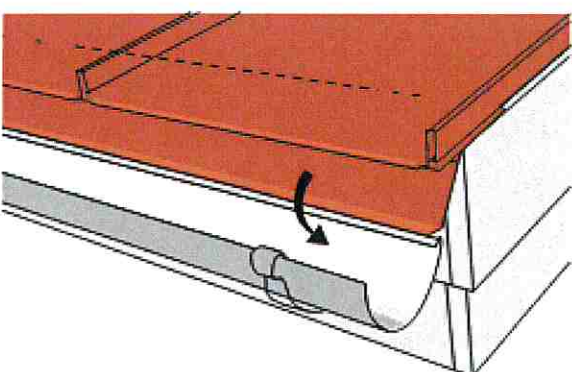
Karnizo lentą montuokite prieš pritaisydami pirmąjį stogo dangos lakštą. Sulygiuokite lentą su karnizu ir pirmiausia pritvirtinkite ją prie pirmųjų grebėstų karštai cinkuotomis vinimis arba tvirtinimo varžtais. Karnizo lentą pritvirtinsite tiesiai, jei ant karnizo žymekliu ir virvele pažymėsite tiesią liniją.

Karnizo lenta montuojama be užleidimo, kraštas prie krašto. Karnizo lenta galutinai pritvirtinama kartu su stogo danga.



• Latakų montavimas

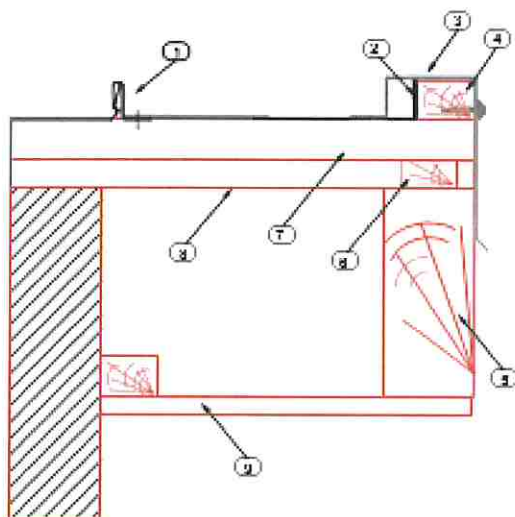
1. Atsižvelgdami į stogo dangos padėtį, karnizo lentos apatinę dalį išlenkite perforuotoje vietoje (maždaug 90°).
2. Kablius ir lietvamzdį pritvirtinkite laikydamiesi gamintojo nurodymų.
3. Karnizo lentos apatinę dalį atlenkite atgal (maždaug 90°).



Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.



• Vėjalentės įrengimo mazgas



1. Stogo danga Classic®
2. Tvirtinimo kabė
3. Vėjalentė
4. Medinė lystelė, pvz. 30 x 50 mm
5. Stogo gegnė
6. Medinė lystelė, pvz. 22 x 50 mm
7. Grebėstas, pvz., 32 x 100 mm
8. Stogo plėvelė
9. Stogo pakalimas

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

Kasmet patikrinkite:

- Kaip veikia stogo ventiliacija
- Lietaus vandens nuvedimo sistemų būklę
- Stogo saugos elementų būklę
- Vėdinimo kaminėlių būklę, sandarumą ir tvirtinimą
- Mastikų būklę
- Savivriškių būklę
- Dažytų paviršių, stogo lakštų būklę ir lankstinių būklę

Kai būtina:

- Valykite stogą
- Pašalinkite sniegą
- Pašalinkite lapus, šakeles ir pan.

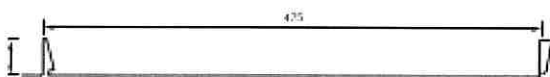
• Stogo priežiūra ir eksploatacija

Metinė priežiūra

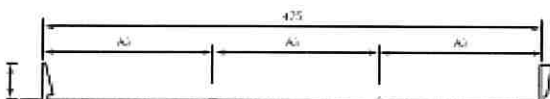
Kad stogas tarnautų ilgai ir būtų geros būklės, reikalinga reguliari stogo priežiūra.

• Specifikacijos Classic® Economy A, B

Dengiamas plotis	475 mm
Lakšto storis	0,5
Maksimalus ilgis	12 000 mm
Minimalus ilgis	900 mm



Skersinis Classic® Economy A stogo lakšto pjūvis



Skersinis Classic® Economy B stogo lakšto pjūvis



Classic® karnizo lenta RA9AEF

Lapų pašalinimas ir pan.

Kad stogo paviršius būtų švarus, paprastai užtenka lietaus. Tačiau lietus ne visada gali nuplauti nukritusius lapus ir šakeles, todėl rekomenduojame stogą valyti. Taip pat kasmet rekomenduojama valyti sąlajas ir lietaus vandens nuvedimo sistemas.

Valymas

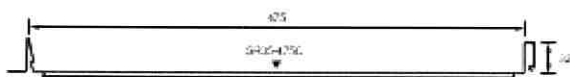
Nešvarias vietas galima nuplauti minkštu šepetėliu ir vandeniu. Taip pat galima naudoti aukšto slėgio plovimo aparatus (iki 50 bar). Stipriai suteptos vietos gali būti plaunamos specialiais plovikliais, skirtais plauti dažytiems paviršiams. Visada sekite chemikalų naudojimo instrukcijas. Įsisenėjusias dėmes galima pabandyti nuvalyti skudurėliu, suvilgytu vaistapičiu. Dažyta danga turi būti valoma iš viršaus į apačią, kad visos priemonės kuo geriau nusiplautų nuo paviršiaus. Galiausiai išplaukite vandeniu lietaus vandens nuvedimo sistema.

Sniego pašalinimas

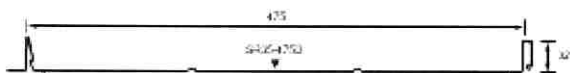
Sniegas paprastai nušluožia nuo skardinių stogų ir likusio sniego kiekis neviršija projekte numatytų apkrovų. Jei valote stogą, palikite apie 100 mm sniego sluoksnį, kad nepažeistumėte stogo dangos.

• Specifikacijos Classic® C, D, Premium ir NextGen

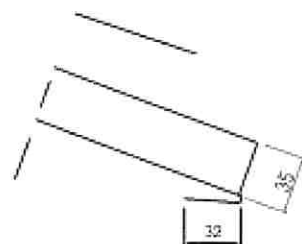
Dengiamas plotis	475 mm
Lakšto storis	0,5 (0,6 mm NextGen)
Maksimalus ilgis	12 000 mm
Minimalus ilgis	1 200 mm



Skersinis Classic® C / Premium / NextGen stogo lakšto pjūvis



Skersinis Classic® D stogo lakšto pjūvis



Classic® C, D, Premium ir NextGen stogo lakšto pjūvis ties karnizu

Šlaitinio stogo konstrukcijų vėdinimo ir kiti reikalavimai:

- vėdinamuose šlaitiniuose stoguose stogo šlaito apačioje (atbrailoje) ir kraige turi būti angos. Šių angų matmenys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ 76 punkto reikalavimus;
- naudojant medinius ar medienos gaminių paklotus bei grebėstus, stogo konstrukcijose būtina įrengti oro tarpus ir angas atbrailose bei kraige.
- natūraliam stogo konstrukcijų vėdinimui stogo šlaito apačioje įrengiamos angos turi būti ne mažesnės kaip 0,2% vieno metro pločio juostos stogo šlaito paviršiaus ploto, bet ne mažesnes kaip 200 cm²/m
- vėdinamuose šlaitiniuose stoguose vėdinamo oro sluoksnio aukštis turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
- jei hidroizoliacinės dangos gamintojo dangos įrengimo rekomendacijose nenurodyta kitaip, bituminėmis čerpėmis, banguotais lakštais, lygaus plaušacemenčio arba panašiomis plokštelėmis, čerpėmis, falcais sujungtais skardos lakštais ir profiliuotos skardos lakštais dengtuose šlaitiniuose stoguose po minėtomis stogo dangomis turi būti įrengtas ištisinis vandeniui nelaidus sluoksnis. Falcais sujungtais skardos lakštais, profiliuotos skardos lakštais ir skardinėmis čerpėmis dengtuose šlaitiniuose stoguose ištisinis vandeniui nelaidus sluoksnis turi nesiliesti su šiomis stogo dangomis;
- vėdinamuose šlaitiniuose stoguose tarpas tarp vandeniui nelaidaus sluoksnio ir stogo dangos turi būti vėdinamas išorės oru.

Vandens nuvedimo nuo šlaitinių stogų reikalavimai:

- lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Neleidžiama lietvamzdžių įrengti išorės sienų uždaroje nišose;
- atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais, bet ne didesnis kaip 13 m;
- lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti pagrįsti skaičiavimais. Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm²;
- lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos;
- prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu;
- pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti ne didesniais kaip 900 mm atstumais, o nuosvyrieji latakai turi būti pritvirtinti ne mažesniais kaip 700 mm atstumais;
- visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;
- pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28 °, o nuosvyriųjų – ne mažesnis kaip 2,9 °;
- įrengiant latakus, būtina įvertinti galimas jų deformacijas ir, esant reikalui, įrengti paslankius kompensatorius;
- šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvai turi būti įrengti pagal hidroizoliacinės dangos gamintojo instrukciją. Šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvus būtina įrengti virš įėjimų į pastatus ir virš kitų žmonių vaikščiojimo zonų.

Statybos etapo priėmimas

- Įrengus stogą SV patikrina atliktus darbus, surašo atitinkamą aktą, arba tikrinimo rezultatus įrašo statybos darbų žurnale.
- Įrengiant stogų dangas iš ruloninių, plėvelinių ir mastikinių medžiagų, tarpinis tikrinimas ir priėmimas atliekamas atskiriems užbaigtiems elementams (garo ir šilumos izoliacijoms, išlyginamajam sluoksniui, gruntui, aptaisytomis susikirtimo vietoms, atskiriems hidroizoliacijos sluoksniams) ir visai stogo dangai priimti. Vienetinių medžiagų stogų dangos priimamos tik galutinai baigus visus darbus. Kontroliuojant pagrindo kokybę, tikrinama, ar atitinka projektą naudotos medžiagos, nuolydis, vandens surinkimo įrenginiai ir pan.
- Užbaigtus darbus perduodant statytojui pateikiami tokie dokumentai:
 - darbo brėžiniai;
 - statybos darbų žurnalas;
 - paslėptų darbų aktai;
 - laboratorinių tyrimų aktai;
 - panaudotų medžiagų ir gaminių pasai;
 - apžiūros ir bandymų aktai;
 - ekspertizės aktas (jei reikia).

Stogo dangos priežiūra

- Stogo patikrinimus būtina atlikti mažiausiai du kartus per metus: pavasarį ir rudenį. Rekomenduojama pildyti stogo patikrų žurnalą, kuriame žymėti kiekvieną stogo patikrinimą, radinius bei taisymus.
- Išsami stogo dangos apžiūra turi apimti: dangos būklės patikrinimą, stogo konstrukcijų būklės įvertinimą. Būtina atidžiai peržiūrėti įlajas, latakus, pašalinti juose esančius teršalus, kad nebūtų blokuojamas vandens srautas. Būtina patikrinti sujungimus su vertikaliais stogo elementais: dūmtraukiais, šoninėmis mansardos langų sienomis, parapetais, išlipimo ant stogo liukais bei nutekamaisiais vamzdžiais.
- Stogo dangos apžiūras, būklės įvertinimus ir taisymus gali atlikti tik atestuoti specialistai.

STA-10. LANGŲ TVARKYBOS REMONTO (KEITIMO) DARBAI

Bendroji dalis

Techniniais reikalavimais vadovautis keičiant esamus susidėvėjusius medinio langus Kultūros paveldo objekte naujais medinės konstrukcijos langais.

Langų įstiklinimo skaidymas per visą varčios konstrukciją (ne skaidymo imitacija). Mediniai langai su dviem rėmais pagal seną lango konstrukciją. Medinės langų dalys iš išorės dažomos kokybiškais dažais medienai, spalva – rusva. Vidinė langų rėmų pusė dažoma balta spalva. Išmontavus langus nuo jų išorinės pusės kruopščiai nuimamos visos dekoratyvinės detalės, kurios remontuojamos ir panaudojamos naujai pagamintiems langams.

Durų furnitūra keisti pagal būdingo laikmečio stilistiką. Prieš užsakant gaminius būtina sprendinius suderinti su projekto autoriumi.

Orientaciniai langų gabaritai pateikiami langų tipų lentelėje. **Prieš gamindamas langus ir duris gamintojas angų išmatavimus turi pasitikrinti vietoje.**

Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ ir šioje specifikacijoje pateiktus reikalavimus.

Visi langai varstomi. Varstymas dviem kryptimis.

Langai turi būti saugūs; sandarūs; užtikrinti vandens nutekėjimą; turėti sukomplektuotus atidarymo-uždarymo; fiksuoto langų atidarymo mechanizmus, reikalingus langų, esančių ranka nepasiekiamame aukštyje, atidarymui ir mikroventiliacijos sistemą.

Langų piešinį ir gabaritus žiūrėti brėžiniuose.

Gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

Statybos metu profiliai ir stiklai turi būti gerai uždengti plastikine danga saugančia nuo pažeidimų montuojant ir iki statybos pabaigos.

Langai, išorinės durys turi būti paženklinti, kad garantiniu šių gaminių eksploatavimo laikotarpiu būtų užtikrintas gamintojo, gaminio ir jo savybių atsekamumas. Ženklinimas turi būti prieinamas neardant gaminio.

Darbų vykdymas. Langų montavimas vykdomas vadovaujantis Respublikinės langų ir durų gamintojų asociacijos parengtomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2008 "Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas".

Langų montavimo darbų eiga:

1. Demontuojami esami mediniai langų blokai.
2. Langas įtvirtinamas angoje sienos išorės plokštumoje.

Galimi keli staktos tvirtinimo būdai:

Naudojant specialias tvirtinimo plokštes:

- staktos tvirtinimui naudojamos cinkuotos plieno plokštės;
- tvirtinimo plokštės pritvirtinamos prie gaminio staktos;
- prieš įstatant gaminį į angą, išlyginamas angos pagrindas horizontalioje plokštumoje.

Išlyginimui naudojamos PVC arba impregnuotos medinės kaladėlės;

- gaminys su pritvirtintomis plokštelėmis įstatomas į angą. Angos pagrindą išlyginančios kaladėlės turi būti po staktos kampais;

- mediniais pleištais stakta įtvirtinama angoje ir išlyginama horizontalioje ir vertikalioje plokštumose. Atkreipti dėmesį, kad pleištai netrukdytų atidaryti įtvirtinimo gaminio varčią;

- kai stakta yra teisingoje padėtyje tvirtinimo plokštelės prilenkiamos prie angokraščio ir pritvirtinamas 8 mm diametro mūrvinėmis, medvarščiais. Skirtingose angose gali būti naudojami skirtingi varžtai.

3. Atliekamas lango varstymo mechanizmo reguliavimas.

- gaminių varstymui gali būti naudojama skirtingų firmų furnitūra (apkaustai). Dėl apkaustų reguliavimo technologijos teirautis jų gamybos arba prekybos įmonėse. Jeigu reguliavimo atlikti neįmanoma, patikrinti ar gaminys yra teisingoje padėtyje. Esant neteisingai staktos padėčiai, lango įstatymą pakartoti.

4. Atliekamas tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas.

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

- angos sandarinimą rekomenduojama atlikti tam skirtais sandarikliais (putų poliuretanu arba akmens ar stiklo vatos intarpais su polietileno plėvelės apvalkalu);

- skirtingų sandariklių savybės yra skirtingos, todėl dėl jų teisingo parinkimo ir naudojimo reikia konsultuotis su gamintojais ar tiekėjais. Reikia atkreipti dėmesį, kad besiplečiantis sandariklis nedeformuotų staktos. Tvirtinant staktą tvirtinimo plokštelėmis rekomenduojama staktą iš vidinės pusės papildomai įveržti mediniais įtvartais visom kryptim;

Pagrindinis sujungimo principas - **iš vidaus sandariau nei iš išorės.**

Pagrindinis langų montavimo principas ir yra išvengti drėgmės perdavimo iš vidaus į montažinės siūlės vidų. Tai pasiekama naudojant garo ir hidroizoliacines juostas. Norint išsaugoti šiluminės izoliacijos savybes, poliuretano putas iš vidaus turi būti apsaugotos nuo drėgmės ir turėti garų barjerą (pvz. pilnai limpanti vidinė juosta ME350 arba analogiška).

Poliuretano putas turi būti veiksmingai apsaugotos nuo atmosferos poveikio, ypač UV spindulių poveikio ir vandens patekimo, bet tuo pačiu metu galėtų išleisti vandens garus į išorę. Išorinė putų apsauga turi būti pralaidi vandens garams, bet nepralaidi vandeniui (pvz. pilnai limpanti išorinė juosta ME351 arba analogiška).

Leistini nuokrypiai

Matuojamieji gaminio parametrai	Vardinių matmenų intervalai	Gaminių vardinių matmenų nuokrypiai
1. Vidiniai staktų ir rėmų (varčių) matmenys	Iki 630 Nuo 630 iki 1600	+ 1,0 + 1,5
2. Išoriniai rėmų (varčių) matmenys	Nuo 1600 Iki 630 Nuo 630 iki 1600	+ 2,0 - 1,0 - 1,5
3. Išorinių staktų matmenys	Nuo 1600 Iki 1000 Nuo 1000	- 2,0 2,0 3,0
4. langų plokštumas ir tiesumas	Iki 2000 Nuo 2000 iki 1000 Nuo 1000 iki 1600	5,0 1,5 2,5
5. Langų elementų įstrižainių skirtumas	Nuo 1600 iki 1000 Nuo 1000 iki 1600 Nuo 1600	3,5 2,0 3,0 4,0
Nuokrypio pavadinimas		Leistinas nuokrypis mm
Langų, durų ir vartų blokų nuokrypis nuo vertikalės		3
Apvadų nukrypimai nuo vertikalės		3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi		2
Palangių lentų nuokrypis nuo horizontalės		3
Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto		±3
Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose arba duryse		2

STA-11. STOGO MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ TVARKYBOS REMONTO DARBAI

Bendroji dalis

Medinės konstrukcijos turi būti gaminamos atestuotoje specializuotoje gamykloje, turinčioje atitinkamus įrengimus ir reikiamą kokybės kontrolės sistemą.

Medienos fizinės ir mechaninės savybės turi tenkinti C24 klasės reikalavimus pagal LST EN 338:2004. Laikančiųjų medinių konstrukcijų elementai gaminami iš eglės arba pušies medienos.

Medienos pjaustinių skerspjūvis turi atitikti reikiamų gaminti konstrukcijų elementų matmenims. Pjaustiniai klijuotų konstrukcijų gamybai saugojami rietuvėse, kurių plotis 1,8 - 2,4m, aukštis 2,6-5,0m, ilgis 6,5-6,8m. Rietuvėje kraunama vienos veislės ir vienodo storio

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 744
---	---	--------------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

pjaustiniai. Tarp medienos profilių eilių dedami intarpai, kurių skaičius priklauso nuo medienos veislės, profilių ilgio ir storio. Rietuvės laikomos atvirame ore, po stogu arba uždaroje patalpose.

Medienos džiovinimas - viena iš pagrindinių ir sudėtingiausių medienos paruošimo procesų. Pirmas džiovinimo etapas - atmosferinis džiovinimas, kurio metu mediena išdžiūsta iki 18 -22 %. Priklausomai nuo lentų storio šis džiovinimas trunka turi trukti nemažiau 30 - 40 dienų. Iki reikiamos konstrukcijų gamybai drėgmės (apie 10%) mediena džiovinama specialiose kameroose, kur priklausomai nuo reikalavimų medienos kokybei taikomi minkšti, normalūs ir forsuoti džiovinimo režimai. Gali būti taikomi konvekcinis džiovinimas džiovinimas skysčiuose arba aukšto dažnumo srovėje. Pasiekus reikiamą medienos drėgmę, pjaustinių rietuvės kondicionuojamos konstrukcijų gamybos cecho sąlygomis ne mažiau, kaip tris paras.

Medienos rūšiavimas atliekamas vizualiniu būdu, išpjaustant neleistinas medienas ydas. Vizualinis rūšiavimas atliekamas pagal LST EN 518:2000 reikalavimus.

1. Gaminant C24 stiprumo klasės medienos konstrukcijas neleistinos ydos:

- šakos skersmuo didesnis už 1/3 lentos kraštinės matmenį;
- šakų sankaupa - šakų, esančių 150,0mm ilgio ribose, skersmenų suma padalinta iš dvigubo kraštinių pločio, daugiau už 1/2;
- skerspluoštis didesnis už 12 proc;
- metinių rėvių plotis didesnis už 6,0mm;
- požievis didenis už už 1/3 lentos briaunos;

2. persimetimas:

- išilginis - daugiau 8,0mm 2000mm elemento atkarpai
- skersinis - didesnis už 1/30 elemento pločio
- sraigtinis - daugiau 1mm lentos 25mm elemento pločio

3. Puvinytis:

- suspausta mediena daugiau kaip 2/5 suspaustos medienos pločių sumos santykis su elemento skerspjūvio perimetru.

Galutinis konstrukcijų apdorojimas susideda iš sekančių operacijų: šoninių paviršių obliavimas, elementų galų pjaustymas pagal darbo projekte nurodytus išmatavimus, angų ir įpjovų padarymas varžtams ir jungiamosioms detalėms. Apdoroti elementai padengiami lakais, emalėmis, antiseptikais ir antipirenais, priklausomai nuo numatomų eksploataavimo sąlygų. Visose medinių konstrukcijų gamybos stadijose vykdoma pooperacinė kokybės kontrolė:

- medienos stiprumo charakteristikos
- medienos drėgnumas
- vidiniai įtempimai džiovinimo metu

Leistini medinių elementų nuokrypiai:

- ilgio — + 5,0mm;
- skerspjūvio: aukščio — + 2,0mm pločio — + 1,5mm;

įpjovų: pločio — + 2,0mm gylis — + 10,0mm;

Medinių konstrukcijų kokybė turi tenkinti DIN4070-9/89 ir DIN1052:2004-08 reikalavimus. Kokybės kontrolės rezultatai turi būti pateikti statytojui kartu su konstrukcijomis. Medinių konstrukcijų eksploatacijos sąlygos turi tenkinti STR 2.05.07:2005 reikalavimus.

Medinių konstrukcijų elementai j statybos objektą turi būti pristatomi supakuoti vandeniui nelaidžioje plėvelėje ir apsaugoti nuo tiesioginių atmosferinių poveikių.

Montavimo metu medinių konstrukcijų elementai turi būti apsaugoti nuo kritulių ir tiesioginių kritulių ir saulės spindulių. Tuo būdu išvengiama staigių medienos drėgnumo pokyčių ir, kaip rezultatas, sumažėja išsisluoksniavimų bei supleišėjimų kiekis.

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 105
---	---	--------------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

- Kenksmingųjų grybų veiklos rezultate medienoje susidaro puviniai. Sąlygos kenksmingiems grybams augti: medienos drėgnis ne mažesnis kaip 20 %, pakankamas oro deguonies kiekis, 5–45°C temperatūra, 90–100 % santykinis oro drėgnis, silpnai rūgštinė terpė bei saulės spinduliams neprieinamos vietos. Ilgai neišdžiovinta šviežia mediena paprastai yra užkrėsta bakterijomis. Jų buvimą parodo rūgštus rąstų arba apdorojamos medienos kvapas. Bakterijų veikla neturi ryškesnės tiesioginės įtakos medinių konstrukcijų stiprumui, tačiau labai padidina medienos įgeriamumą.

- Medinių konstrukcijų biologinės pažaidos nustatomos pagal LST EN 1311:1998, LST EN 1311/K1:2004, LST CEN/TS15083-1:2006, LST CEN/TS 15083-2:2006. Medienos konservantai ir apdorotos medienos bandinių pažaidos sutvirtinimo įvertinimui atrenkami pagal paveldo tvarkybos dokumentų ir LST EN 212:2004 reikalavimus. Vienas paprasčiausių būdų vabzdinių pažaidų nustatymui yra po medinėmis konstrukcijomis arba kitais medienos dirbiniais patiesti popieriaus lapus ir, palaikius keletą parų, tikrinti, ar ant jų nėra pribyrėjusių šviesių miltelių – vabzdžių lėliukių veiklos rezultato. Detalus vabzdinės pažaidos tyrimas ir pažeistos medienos konservavimas atliekamas pagal LST EN 1390:2006, LST EN 46-1:2005, LST EN 46-2:2006, LST EN 47:2005, LST EN 48:2005, LST EN 49-1:2005, LST EN 49-2:2005.

- Atsparumas ugniai. Visos neapdorotos medinės konstrukcijos yra degios, todėl turi būti padidintas jų atsparumas ugniai.

- Konstrukcijos yra stiprinamos pagal atitinkamą projektą. Konstrukcijų laikomoji galia yra visiškai arba iš dalies atkuriamą, tuo atveju dalį laikančios apkrovos perima kitos konstrukcijos. Sustiprintų konstrukcijų laikomoji galia turi tenkinti projekte numatytus reikalavimus. Jei stiprinamų konstrukcijų defektai panašūs, tai reikia naudoti vienodo tipo stiprinimo metodus. Atsižvelgiant į defektų tipą ir jų dydį gali būti stiprinama atskira konstrukcijos dalis arba visa konstrukcija. Būdingiausia konstrukcijų yda yra puvinimas, tokių konstrukcijų remontas priklauso nuo to, ar jos yra dalinai puvusių pažeistos arba visiškai sunaikintos. Puvėsiams pažeistos konstrukcijos nuvalomos jas aptašant. Darbai atliekami pagal projektą. Po to mediena antiseptikuojama ir protezuojama, protezai gali būti mediniai, metaliniai, polimerbetoniniai. Medinės konstrukcijos gali būti stiprinamos metaliniais profiliais arba lakštu, mediniais lentų antdėklais, stiklapluoščio arba metalo strypais. Darbai atliekami pagal projektą.

- Priklausomai nuo medinių konstrukcijų pažaidų arba esant jų nepakankamam atsparumui ugniai konstrukcijos sutvirtinamos atitinkamomis priemonėmis. Medienos konservavimas – medienos apdorojimas preparatais, naikinančiais grybus, pelėsius, vabzdžius ir bakterijas. Tradicinis medienos konservavimo būdas yra baltinimas kalkiniu vandeniu arba kalkių pienu.

- Nuo ilgalaikės ultravioletinės saulės spinduliuotės praradusios spalvą medienos paviršių reikia šlifuoti iki vienodos medienos spalvos, nes po sutvirtinimo gali išryškėti spalvų skirtumai.

- Grybelio ar pelėsio pažeistus medienos paviršius reikia šlifuoti ir padengti giluminiu fungicidiniu gruntu, kuris užkerta kelią tolesniam jų plitimui.

- Visi pažeistų paviršių nelygumai turi būti užglaistyti tam skirtu glaistu. Po visiško glaisto išdžiūvimo suremontuotos vietos, o po to ir visa konstrukcija turi būti šlifuojama medienos rašto kryptimi iki vientiso lygaus paviršiaus. Ruošiant paviršių dažymui vengti medienos nupoliravimo – tai sumažina sukibimą su dažomu paviršiumi.

- Prieš mirkant medieną konservantais reikia nuvalyti dulkes. Valyti drėgna šluoste ir leisti paviršiui visiškai išdžiūti.

- Sutvirtinant medines konstrukcijas, konservavimo medžiaga dengiama tiksliai ant švarios medienos, nuo kurios turi būti pašalintos visos senos dažų ar lakų dangos, visi nešvarumai ir dulės; negalima dengti alyvuoto ar vaškuoto paviršiaus.

- Medinės konstrukcijos nuo drėgmės taip pat turi būti apsaugomos konstrukcinėmis priemonėmis – apsauga nuo kritulių, užtikrinama gera patalpų ir konstrukcinių ertmių natūrali arba dirbtinė ventiliacija ir parenkamas

Projektuotojas UAB "Klaipėdos projektas"	Objekto Nr. KLP-2021-10.13. Nr.TPS-14-TvDP	Lapas 146
---	---	--------------

Magazino (u.k. 15985) Mažeikių raj. sav., Sedos sen., Sedos m., Vytauto g.46, tyrimai ir tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)) darbų projektas.

toks šiluminės izoliacijos išdėstymas konstrukcijose, kad ant medinių konstrukcijų paviršių nesusidarytų kondensatas. Trobagrybio pažeistos medinės konstrukcijos gali būti konservuojamos tik tuomet, jeigu projekte yra numatyta gera medienos natūrali arba dirbtinė ventilacija. Jei to negalima padaryti, užsikrėtusi medinė konstrukcija pašalinama ir jos vietoje panaudojama modifikuotos medienos konstrukcija, atspari numatomos eksploatacijos sąlygose. Mediena naujai gaminamoms medinėms konstrukcijoms parenkama pagal paveldo tvarkybos dokumentų, medienos klases, konstrukcijų eksploatacijos sąlygas, LST EN 335-1:2006, LST EN 335-2:2006, LST EN 335-3:2000, LST EN 350-1:2000, LST EN 350-2:2000 reikalavimus.

- Medinių konstrukcijų apsauga nuo gaisro apkrovos. Medinės konstrukcijos pagal atsparumą ugniai turi atitikti paveldo tvarkybos dokumentų ir LST EN 13501-1:2004, LST EN 13501-2:2004, LST 1531:1998 (LST 1531/1K:2001), LST 1532:1998 (LST 1532/1K:2001) reikalavimus. Medienos apsaugai nuo ugnies naudojamos cheminės, konstrukcinės ir profilaktinės priemonės:

1. Medienos konstrukcijų apsauga nuo gaisro apkrovos cheminėmis priemonėmis atliekama paruoštus jų paviršius nutepant pastomis, įmirkant antipireniniais mirkalais bei dažant ugniai atspariais dažais ir lakais.

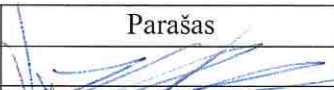


2. Pastos naudojamos nedažomoms konstrukcijoms vidaus patalpose. Jos tepamos teptuku du kartus su 12 val. intervalu. Pastų sudėtys: 1) kalkių + molio + valgomosios druskos ir vandens tešla; 2) superfosfatas 70 % ir vanduo 30 %; 3) natrio sulfatas 25 % + molis 27 % + NaF 3 % ir vanduo 25 %. Išeiga – 1,2–1,5 kg antipireno 1 m² dažomo paviršiaus.

3. Ugniai atsparūs dažai – tai silikatų, fosfatų ir silicio organinių junginių pagrindu pagaminti dažai. Visi šie dažai teptukais tepami du kartus su 3–12 val. intervalu. Išeiga – apie 0,5 kg/m² dažomo paviršiaus.

4. Antipireniniai mirkalai. Antipirenų išeiga – 40–80 kg/m³ dažomo paviršiaus. Įmirkytos medienos paviršius beveik nepakinta, o atsparumas ugniai būna didesnis nei nutepus pastomis.

Darbai gali būti vykdomi pagal šiuos reikalavimus tiek kiek jie neprieštarauja žemiau nurodytiems reikalavimams pagal :

PAVELDO TVARKYBOS REGLAMENTAS PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“

Pareigos	Vardas, Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	Irena Tilvikienė	0545		2022 03
PDV	Juozapas Tilvikas	0544		2022 03
PDV	Artūras Preikšaitis	15310,3344		2022 03