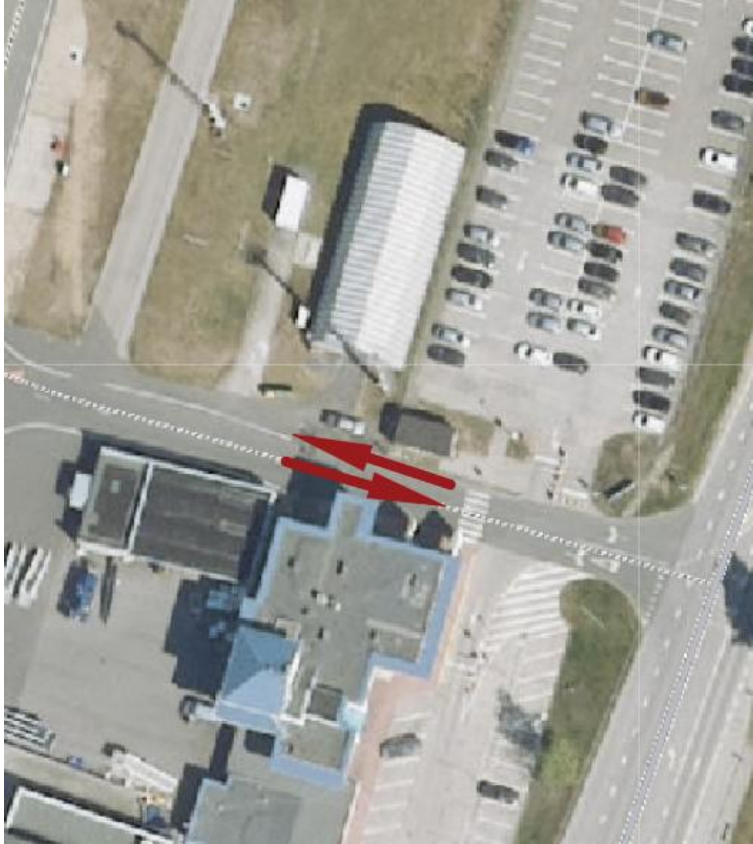


Suinteresuotiems tiekėjams

2025 m. gegužės 8 d.

DĖL ATSAKymo Į KLAUSIMUS

AB Lietuvos oro uostai vykdydama Pastatų, esančių aptvortoje aerodromo teritorijoje Palangoje, Liepojos pl. 1, griovimo darbų pirkimą, CVP IS Nr. 24119377 (toliau – Pirkimas), atsakydama į suinteresuotų tiekėjų klausimus/prašymus, teikia šiuos paaiškinimus bei patikslinimus:

Eil. Nr.	KLAUSIMAS	PAAIŠKINIMAI/PATIKSLINIMAI
1.	<p>1.1. Prašome nurodyti eismo (sunkvežimių) judėjimo schema?</p> <p>1.2. Koks būtų numatytas atliekų utilizavimo ir transportavimo kelias esamoje teritorijoje?</p> <p>1.3. Ar bus galima naudoti esamus vartus, esančius greta griaunamų statinių?</p>	<p>Eismo (sunkvežimių) judėjimo schema privalės būti pateikta kartu su griovimo darbų aprašu bei suderinta su Užsakovu Techninės specifikacijos 1.3.3 ir 2.2.1 p. numatyta tvarka.</p> <p>Pateikimas į aerodromo riboto patekimo teritoriją bus galimas tik per kontrolinio praleidimo punktą.</p>  An aerial photograph showing an airport terminal building and a large parking lot. Two red arrows point from the parking lot towards the terminal building, indicating the direction of traffic flow. The terminal has a blue roof and is surrounded by other airport infrastructure.
2.	Ar galima malimas vietoje?	Malimas vietoje bus galimas tik su sąlyga, kad malimo metu nebus keliamos statybinės dulkės. Detalūs dulkių prevencijos sprendinius Rangovas privalės nurodyti griovimo darbų apraše bei suderinti su Užsakovu.
3.	3.1. Ar kiekvieną kartą įvažiuojant transportui į objektą bus tikrinamas detalus	Tiek transporto priemonės, tiek rangovo darbuotojai bus tikrinami kiekvieną kartą patenkant į aerodromo riboto patekimo teritoriją.

LIETUVOS ORO UOSTAI

VNO KUN PLQ

	<p>ar kažokie kiti galimi patekimo būdai?</p> <p>3.2. Ar bus supaprastintas patekimas į teritoriją darbų vykdymui? a) Ar kiekviena transporto priemonė ir vairuotojas turės būti registruojami? b) Jei taip, kokia registracijos forma ar tvarka taikoma?</p>	<p>Techninės specifikacijos 2.2.4.10. p. nurodyta, kad rangovas privalo savo sąskaita išsiimti visus reikiamus leidimus darbams vykdyti (žemės darbų leidimą, nuolatinius asmens ir transporto leidimus patekti į oro uosto teritoriją ir pan.). Griaunami pastatai yra riboto patekimo Palangos oro uosto aerodromo teritorijoje, todėl siekiant, kad Rangovas, kurio darbuotojai anksčiau nevykdė veiklos oro uosto kontroliuojamose ir riboto patekimo zonose, gautų nuolatinius PLQ leidimus, turi atitikti akcinės bendrovės Lietuvos oro uostų leidimų išdavimų tvarkoje nurodytus reikalavimus. Detali informacija apie darbuotojams bei transporto priemonėms išduodamus nuolatinius bei laikinus leidimus nurodyta Užsakovo internetinėje svetainėje https://www.ltou.lt/lt/galimybės-verslui/leidimai.</p>
4.	<p>Ar aplink tolimiausią angarą demontuojasi vidinė tvora?</p>	<p>Ne, tvora į griovimo darbų apimtis nepatenka ir demontuojama nebus</p>
5.	<p>Ar komunikacijos atjungtos?</p>	<p>Pastatuose, išskyrus Orlaivių saugojimo angarą, kurio unikalus daikto numeris 2596-6001-8068, komunikacijų nėra arba jos atjungtos. Vadovaujantis Techninės specifikacijos 2.2.4.6. p., Rangovas iki griovimo darbų pradžios privalo raštu priimti darbų vykdymo frontus, su Užsakovu suderinti griovimo darbų vykdymo grafiką bei pateikti darbų organizavimo schemas, kuriose privalo numatyti inžinerinių tinklų atjungimo ir pajungimo procedūras (visų sistemų atjungimo, derinimo ir paleidimo darbai privalo būti suderinti su Užsakovu).</p>
6.	<p>Ar statinių pamatai ardosi pilnai ar 0,5m po žeme?</p>	<p>Statinių pamatai ardosi pilnai</p>
7.	<p>Ar bus reikalingas žemės sklypo duomenų atnaujinimas?</p>	<p>Taip. Vadovaujantis Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklių 49.1 p. ir Techninės specifikacijos 1.3.4 p., Rangovas privalo suderinti su Užsakovu bei atlikti visas statybos užbaigimo procedūras (įgaliojimus pateikia Užsakovas), įskaitant, tačiau neapsiribojant, statybos užbaigimo akto gavimu, statinių kadastriniais matavimais (kadastrinių bylų parengimas), žemės sklypo kadastrinių matavimų atnaujinimu bei statinių išregistravimu VI „Registru centras“.</p>
8.	<p>Ar buvusios stovyklos teritorijos žemės sklypas atskirai suformuotas nuo oro uosto pakilimo tako su terminalu ar sklypas yra bendras?</p>	<p>Žemės sklypas bendras</p>
9.	<p>Nurodykite žemės sklypų plotus?</p>	<p>157,0592 ha</p>
10.	<p>Pasiūlymų vertinimas yra mažiausia kaina?</p>	<p>Ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrenkamas pagal mažiausią pasiūlytą kainą.</p>

LIETUVOS ORO UOSTAI

VNO KUN PLQ

11.	ar sutarties vertė su laimėtoju bus 100000,00 Eur be pvm?	Su Laimėjusiu dalyviu sudaromos Sutarties pradinė vertė bus lygi sumai lygiai 100 000,00 Eur be PVM.
12.	Prašome pateikti esamų statinių kadastrinius duomenis.	Pastatų aprašymai, nuotraukos bei kiti esminiai parametrai pateikti Techninės specifikacijos priede Nr. 1
13.	Ar visos atliekos turi būti utilizuotos, ar leidžiamas jų perdirbimas už aikštelės ribų antriniam panaudojimui? a) Jei taip, kokia dokumentacija iš Jūsų pusės būtų reikalaujama?	<p>Statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo darbus Rangovas turės atlikti vadovaudamasis LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. D1-637 patvirtintomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (aktuali redakcija 2025 m. balandžio 4 d. Nr. D1-43).</p> <p>Techninės specifikacijos 1.3.3. punkte nustatyta, kad Rangovas privalo savo sąskaita išsivežti ir utilizuoti ar kitaip panaudoti statybines atliekas, susidariusias pastatų griovimo metu. Utilizuoti ar kitu būdu sutvarkyti visas statybines atliekas, demontuotą įrangą bei Užsakovui pateikti demontuotos įrangos ir statybinių atliekų utilizavimo dokumentus, atitinkančius teisės aktų reikalavimus bei atlikus darbus sutvarkyti aplinką, atstatyti gerbūvį pagal griovimo aprašuose nurodytus sprendinius.</p> <p>Techninės specifikacijos 1.3.6.2. pp. Jeigu Sutarties vykdymo metu susidarė atliekų, kurios gali būti pristatomos į atliekų supirktuves, tokiu atveju pateikiama (-os) pažymos (-ų) apie atliekų pristatymą į atliekų supirktuves kopija (-os).</p>

Šie paaiškinimai/patikslinimai laikomi neatsiejama Pirkimo dokumentų dalimi. Prašome jais vadovautis teikiant paraiškas/pasiūlymus.

AB Lietuvos oro uostai

Rengė: Ilona Kontautienė