

Statytojas (užsakovas):	Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto pavadinimas:	Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas
Statinio naudojimo paskirtis:	Susisiekimo komunikacijos: gatvės Kiti inžineriniai statiniai: automobilių stovėjimo aikštelė Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai
Statybos rūšis:	Susisiekimo komunikacijos: kapitalinis remontas Kiti inžineriniai statiniai: naujo statinio statyba Nuotekų šalinimo tinklai: naujo statinio statyba
Statinio kategorija:	Susisiekimo komunikacijos: ypatingasis ir neypatingasis statiniai Kiti inžineriniai statiniai: II grupės nesudėtingasis statinys Nuotekų šalinimo tinklai: neypatingasis statinys
Statinio projekto rengimo etapas:	Techninis darbo projektas
Dalis:	Bendroji dalis
Tomas:	I
Komplekso žymuo:	SR2024-067-TDP-BD
Laida	0

Kval. atest. nr.	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
	Direktorius		K. Mickevičius
36475	Statinio projekto vadovas		K. Mickevičius

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

PROJEKTO SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Tomo numeris	Pavadinimas	Pastabos
I	Bendroji dalis	
II	Susisiekimo dalis	
III	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
IV	Elektrotechninė dalis (Lauko apšvietimas)	
V	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento Pavadinimas	Pastabos
SR2024-067-TDP-BD-PDS	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
SR2024-067-TDP-BD-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
SR2024-067-TDP-BD-AR	9	0	Aiškinamasis raštas	
SR2024-067-TDP-BD-BTS	14	0	Bendrosios techninės specifikacijos	
SR2024-067-TDP-BD-APSS	1	0	Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas	
			Priedai	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas ir žymuo	Pastabos
01	1	0	Suvestinis planas M 1:500 SR2024-067-TDP-BD-B-01	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
1.1.	Kelias (gatvė) - Mogiliovo gatvė (stat. Un. Nr. 4400-2517-1948)			Kapitalinis remontas
1.1.1.	Kategorija	-	C	
1.1.2.	Ilgis*	km	1,185	Remontuojamo ruožo ilgis* 0,020km
1.1.3.	Važiuojamosios dalies plotis	m	6,00	
1.1.4.	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.5.	Eismo juostos plotis	m	3,00	
1.2.	Kelias (gatvė) - Lūžų gatvė (stat. Un. Nr. 4400-6129-2551)			Kapitalinis remontas
1.2.1.	Kategorija	-	D	
1.2.2.	Ilgis*	km	0,286	Remontuojamo ruožo ilgis* 0,008km
1.2.3.	Važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
1.2.4.	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.2.5.	Eismo juostos plotis	m	2,75	
2. INŽINERINIAI TINKLAI				
2.1.	Lietaus nuotekų tinklai			Nauja statyba
2.1.1.	Bendras inžinerinių tinklų ilgis*	m	299	
2.1.2.	Vamzdžio skersmuo	mm	110	17 m
2.1.3.	Vamzdžio skersmuo	mm	200	104 m
2.1.4.	Vamzdžio skersmuo	mm	250	178 m
2.2.	Drenažo tinklai			Nauja statyba
2.2.1.	Bendras inžinerinių tinklų ilgis*	m	297	
2.2.2.	Vamzdžio skersmuo	mm	113	
2.3.	0,4 kV elektros tinklai			Nauja statyba
2.3.1.	Elektros tinklų ilgis*	m	270	
2.3.2.	Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Al 4x16	
4. KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
4.1.	Automobilių stovėjimo aikštelė			Nauja statyba
4.1.1.	Plotas	m ²	4100	

* - Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovo ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas	
36475	SPV	K. Mickevičius	Bendrieji statinio rodikliai	LAIDA
				0
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		SR2024-067-TDP-BD-BSR	LAPAS
				LAPŲ
			1	2

Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas K. Mickevičius

(Kval. At. Nr. 36475)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

SR2024-067-TDP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

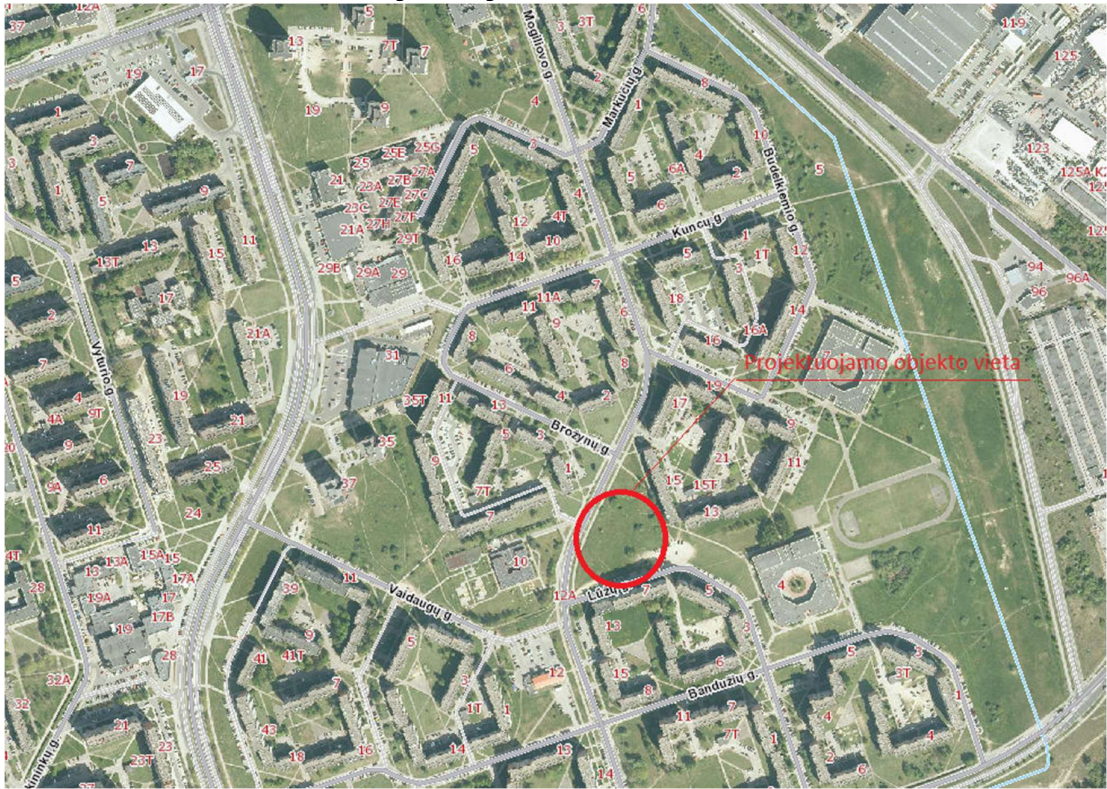
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Klaipėdos miesto savivaldybė
OBJEKTO ADRESAS: Mogiliovo g., Lūžų g. Klaipėda.
PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius.
El. paštas info@projektavimas.net, tel. +370-699-80116.
PROJEKTO VADOVAS: K. Mickevičius

- Statybos rūšis – Susisiekimo komunikacijos: kapitalinis remontas; Kiti inžineriniai statiniai: naujo statinio statyba; Nuotekų šalinimo tinklai: naujo statinio statyba;
- Statinio paskirtis – Susisiekimo komunikacijos: gatvės; Kiti inžineriniai statiniai: automobilių stovėjimo aikštelė; Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai;
- Statinio kategorija – Susisiekimo komunikacijos: ypatingieji ir neypatingieji statiniai; Kiti inžineriniai statiniai: II grupės nesudėtingieji statiniai; Inžineriniai tinklai: neypatingieji statiniai.

Projektuojamo statinio vieta:



pav. 1. Projektuojamo objekto vieta

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovo ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas	
36475	SPV	K. Mickevičius	Aiškinamasis raštas	LAIDA
				0
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS LAPŲ
			1	9

Projekto tikslas: Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti automobilių stovėjimo aikštelės, Mogiliovo, Lūžų g., Klaipėdoje statybos projektą.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas parengtas toliau šiame skyriuje nurodytų dokumentų pagrindu.

2.1. Privalomieji ir dokumentai:

Statinio projektavimo (techninė) užduotis, statytojo reikalavimai;

Inžinerinė topografinė nuotrauka;

Išduotos projektavimo/techninės sąlygos;

Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

2.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas;

Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

Lietuvos respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

„Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.01.01(01):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo paskyrimas ir paskelbimas“;

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

STR 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;

LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji formavimo reikalavimai“;

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“;

R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“

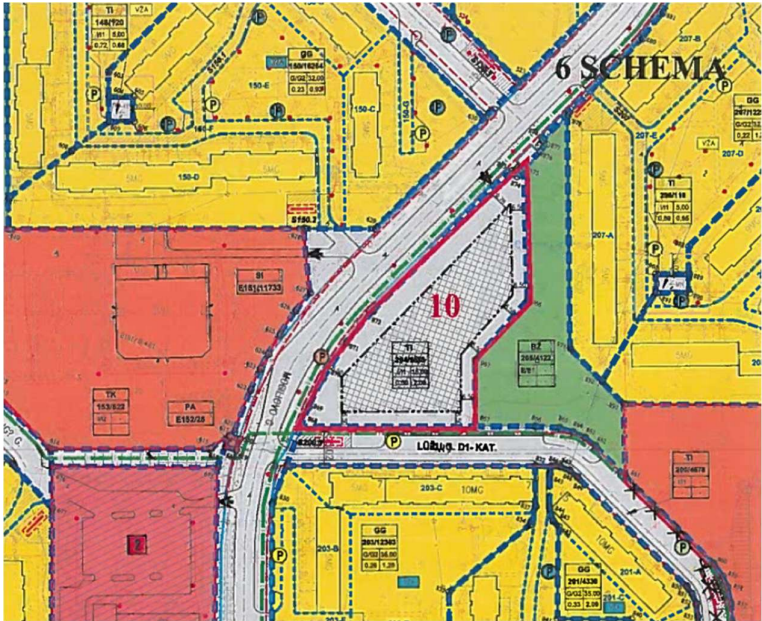
3. ESAMA PADĖTIS

Projektavimo darbai bus vykdomi teritorijoje prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos, Klaipėdos mieste. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas. Darbai numatomi suformuotame valstybiniame žemės sklype:

- plotas – 0,5688 ha, kadastro Nr. 2101/0008:466, Unikalus Nr. 4400-6304-2513, ž. skl. naudojimo būdas: susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika; valstybinės žemės patikėjimo teisė - Klaipėdos miesto savivaldybė.

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	9	0

Planuojamas sklypas ribojasi su Mogiliovo g. šaligatviu ir paklotomis inžinerinėmis komunikacijos. Aikštelė suplanuota pagal detaliojo plano sprendinius (2017-06-28 Nr. AD1-1665), informacija patalpinta internetinėje svetainėje www.klaipeda.lt.



Klaipėdos miesto savivaldybės "Gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubeko g." detaliojo plano (2017-06-28 Nr. AD1-1665) ištrauka su pažymėta statinio vieta

Įvažiavimas suprojektuotas iš Mogiliovo g., todėl sprendiniai patenka ir į Mogiliovo g. žemės sklypo (Un. Nr. 4400-5320-4628) ir statinio (Un. Nr. 4400-2517-1948) ribas. Sklandžiam pėsčiųjų judėjimui, projektuojami pėsčiųjų takai aplink aikštelę sujungiami su esamais takais, todėl darbai patenka į Lūžų g. žemės sklypo (Un. Nr. 4400-5321-5857) ir statinio (Un. Nr. 4400-6129-2551) ribas bei laisvos valstybinės žemės teritoriją.

Šiuo metu projektuojamoje vietoje yra pieva su šuliniais, pavieniais krūmais ir inžineriniais tinklais.

3.1. Geologinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Rimkų moreninio gūbrio fragmentas. Reljefas glacialinis, kraštinis moreninis kalvagūbris, gūbrys.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Antropogeninių darinių gruntas (tIV) – supiltas dirvožemis.
- Deliuvinių darinių (dIV) gruntus sudaro silpnas smėlingas molis.
- Kraštinių glacialinių darinių (gtIIIbI) gruntus sudaro vidutinio stiprumo – labai stiprus smėlingas molis, moreninis.

Išvados ir rekomendacijos:

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomo statinio statybai;
2. Silpni gruntai slūgso iki 0,6-2,0 m gylio;
3. Kelio konstrukcija tyrinėtuose gręžiniuose nesutikta;
4. Gruntai priklauso jautrių šalčio klasei F3;
5. Natūralūs gruntai sudaryti iš silpno – labai stipraus mažo plastiškumo molio (ML). Gr.2 iki 1,4 m gylio ant palaidoto dirvožemio - supiltas dirvožemis;

3.2. Hidrogeologinės sąlygos

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Lauko darbų metu tyrimų teritorijoje podirvio vanduo sutiktas visuose gręžiniuose 0,3-2,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Vanduo laikosi molinguose gruntuose esančiuose smėlio lęšiuose.

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	9	0

• Lietingais laikotarpiais ir pavasarinį atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

3.3. Inžineriniai tinklai

Projektuojamoje vietoje yra esami inžineriniai tinklai: vandentiekio, šilumos, drenažo, ryšių ir apšvietimo. Taip pat yra gelžbetoninių šulinių per kuriuos komunikacijos neina.

3.4. Želdiniai

Statybos vietoje auga pavieniai krūmai, medžiai. Numatoma šalinti krūmus ir menkaverčius medžius, kurie patenka į aikštelės statybos darbų zoną.

4. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektiniai sprendiniai rengiami vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Projektuojami statiniai priskiriami - II grupės nesudėtingiesiems statiniams.

Darbų rūšis	nauja statyba;
Bendras aut. stovėjimo vietų sk.	106 vnt.;
Šaligatvio plotis	2,00 - 2,25 m;
Važiuojamosios dalies danga	asfaltbetonis;
Šaligatvių danga	betoninės trinkelės;
Aut. stovėjimo vietų danga	asfaltbetonis.

Numatyta įrengti 5,50 m pločio asfaltbetonio dangą turinčią važiuojamąją dalį su lygiagretaus bei statmeno tipo automobilių stovėjimo vietomis su asfaltbetonio danga (viso numatyta 106 vnt. stovėjimo vietų, iš kurių 5 vnt. negalią turintiems žmonėms (1 vnt. – A tipo, 4 vnt. – B tipo)), bei 2,00 – 2,25 m pločio šaligatviais su betoninių trinkelėlių danga. Takas per įvažiavimą įrengiamas be aukščių skirtumų, t.y. įrengiama nežymėta iškilioji perėja su asfaltbetonio danga.

Šiame projekte nenumatoma greito įkrovimo vietos elektromobiliams.

Projektuojami aikštelės apšvietimo tinklai.

Esami gelžbetoniniai šuliniai, kuriuose nėra komunikacijų, išardomi.

Numatomas lietaus nuotekų tinklų įrengimas paviršinio vandens surinkimui ir nuvedimui į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Šaligatvio ir neįgaliesiems skirtos aikštelės išlipimui danga kertasi viename lygyje be peraukštėjimo.

Vykdam statybos darbus, išsaugoti besiribojančių sklypų riboženklis, juos sunaikinus, atstatyti savo lėšomis.

Projektiniai sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

4.1. Paruošiamieji darbai

Nužymima trasa. Dirvožemis nustumiamas ir išvežamas į laikinas sandėliavimo vietas. Darbų ribose kertami želdiniai trukdantys darbams. Statybinės šiukšlės surenkamos ir tinkamos perdirbimui atiduodamos į tuo užsiimančias organizacijas, likusios išvežamos į statybinių atliekų sąvartyną.

4.2. Skersiniai ir išilginiai profiliai

Projektinis skersinis nuolydis suprojektuotas: 1,0% - 2,5% nuolydžiu, tako – 1,5 - 2,0% nuolydžiu link lietaus surinkimo tinklų. Projektinis išilginis profilis suprojektuotas kiek įmanoma prisitaikant prie esamo reljefo bei greta esamų statinių, taip pat, kad būtų pasiekti optimalūs darbų kiekiai, užtikrintas geras vandens nuvedimas nuo dangos konstrukcijos. Projektinis išilginis profilis suprojektuotas tiesėmis.

Naujai įrengiamos dangos turi būti suvedamos su esamomis dangomis.

4.1. Konstrukcinis drenažas

Pagal KPT VNS 16 VII skyriaus trečią skirsnį projektuojamas drenažas. Drenažas skirtas surinkti ir toliau nuleisti vandenį iš žemės sankasos gruntų ar kelio dangos konstrukcijos sluoksnių. Drenažas turi būti įrengiamas iš filtraciniu požūriu stabilių, stambesnio grūdėtumo nei besiribojantis drenuojamas gruntas, mineralinių medžiagų, su tokiu mineralinių dulkių kiekiu, kad smulkiosios gruntų dalelės negalėtų patekti ir skverbtis į drenuojantį sluoksnį.

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0

Konstrukcinio drenažo įrengimui naudojamas PVC drenažo vamzdis, kurio vidinis skersmuo d113mm. Vamzdis klojamas $\geq 1,20$ m gylyje nuo dangos viršaus ant 100 mm išlyginamojo granito skaldos 5/11 sluoksnio įplūktu į gruntą. Drenažo nuolydis daromas pagal aikštelės išilginį nuolydį, bet ne mažesnis kaip 3‰. Pakloti vamzdžiai užpilami 100 mm storio sluoksniu iš skaldos (arba žvyro) 11/22. Jis pilamas kaip filtras ir vamzdžio apsauga nuo irimo. Vamzdis apgaubiamas geotekstile. Sluoksnis sutankinamas $\geq 93\%$.

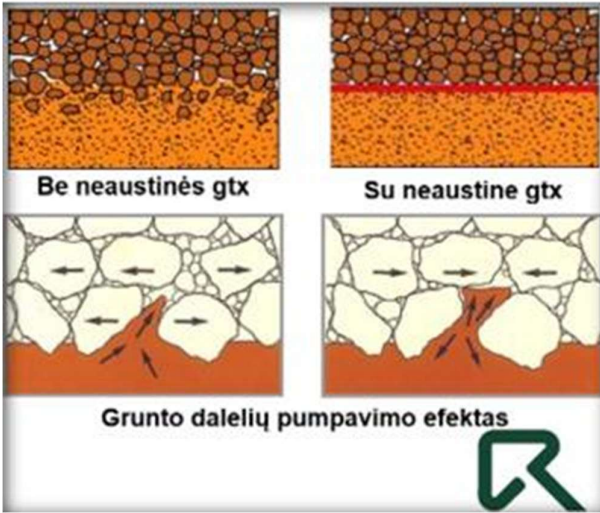
4.2. Dangų konstrukcijos

Statybų teritorijoje grunto ištyrimui atlikti geloginiai tyrimai. Suvestinėje geologinių parametrų lentelėje nepateikiami piltinio grunto parametrai, todėl vertinant šį gruntą remiamės q_c parodymais iš Gr.CPT-2 ir taikome $E_0 = q_c$ išraišką (pagal Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos R IGGT 15, 5 priedą). Piltiniam gruntui priskiriami gruntai pasižymi dideliu kintamumu ir nehomogeniškumu, todėl šio grunto laikomoji geba gali būti itin nepastovi. Gr.CPT-2 piltinio grunto kūgio sprauda vidutiniškai prilyginama 2,5MPa, todėl šia reikšme remiamės skaičiavimuose. Interpoliuojant pagal Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodinius nurodymus MN GEOSINT ŽD 13, 2 priedą, Ev_2 reikšmė priimama ≈ 12 MPa. Dėl piltinių molingų gruntų nuosėdžių rizikos, numatyta geotinklą įrengti visu aikštelės plotu, kad nuosėdžiai būtų suvaržomi ir suvienodinami.

Geologinių tyrimų santrauka:

Gręžinio Nr.	Gręžinio alt., m	Projektinė alt., m	DK storis	Lovio dugno altitudė, m	Gylis gręžinyje, m	Remiasi į IGS:	Gruntas	q_c , MPa	E_0 , MPa	Esamas stipris Ev_2 , MPa (MN GEOSINT ŽD 13, 2 priedas)
Gr. CPT-1	7,91	7,50	0,6	6,90	1,01	2	Smėlingas molis	2	19	≈ 45 MPa
Gr. CPT-2	7,63	7,50	0,6	6,90	0,73	-	Piltinis gruntas	2,5	2,5	≈ 12 MPa
Gr. CPT-3	7,59	7,20	0,6	6,60	0,99	2	Smėlingas molis	1,9	19	≈ 45 MPa

Norint pasiekti $Ev_2 \geq 45$ MPa sankasai, kuomet esamo pagrindo laikomoji geba yra ≥ 12 MPa, reikia numatyti papildomą 27cm prasto grunto pakeitimą į ŠNS fr.($\geq 0/4$), po juo numatant GRK3 klasės atskiriamąjį neaustinės geotekstilės sluoksnį kartu su 40/40 kN/m geotinklu iš PP. Neaustinės geotekstilės sluoksnis apsaugos naujai supilamus gruntus nuo užteršimo:



Išpildžius šias sąlygas, sankasos viršuje bus pasiekiami $Ev_2 \geq 45$ MPa ir suvienodinami nuosėdžiai.

Dangų konstrukcijos projektuojamos pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ (toliau – KPT SDK 19) nustatytus reikalavimus.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 15 lentelė, parenkama DK 0,1 dangos konstrukcija.

Vadovaujantis KPT SDK 19 6 lentelė pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis 0,50 hz.

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	9	0

hz – tikėtinas didžiausias įšalo gylis pagal gatvės geografinę padėtį (KPT SDK 19 2 priedo 1 pav.) yra 130 cm.

Pirminis mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apskaičiuojamas pagal KPT SDK 19 taisyklių 6 lentelės duomenis: $0,50 \times 130 = 65$ cm.

Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio patikslinimas pagal KPT SDK 19 taisyklių 7 lentelės duomenis: $65+0+5+0-10 = 60$ cm.

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuojamas iš mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio atimant projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius:

$$60 - 8 - 25 = 27 \text{ cm.}$$

Aikštelei parinkta dangos konstrukcija kurią sudaro:

- Esama sankasa ($E_{v2} \geq 12 \text{ MPa}$);
- GRK3 klasės atskiriamoji neaustinė geotekstilė;
- Geotinklas iš PP 40/40kN/m;
- 27 cm storio šalčiui nejautrus sluoksnis ($\geq 0/4$)
- 27 cm storio šalčiui nejautrus sluoksnis (E_{v2} nespécifikuojama);
- 25 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio fr.0/45 ($E_{v2}=120 \text{ MPa}$);
- 8 cm asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD.

Šaligatvis.

Pagal KPT SDK 19 taisyklių ketvirtą skirsnį 133 punktą, esant F3 klasės gruntams 45 cm šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis yra pakankamas ir šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio skaičiavimai neatliekami.

Projektuojama konstrukcija (pagal KPT SDK 19, 13 lentelę):

- Esama sankasa ($E_{v2} \geq 30 \text{ MPa}$);
- 19 cm storio šalčiui nejautrus sluoksnis (E_{v2} nespécifikuojama);
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio fr. 0/32 arba fr. 0/45 ($E_{v2} \geq 100 \text{ MPa}$);
- 3 cm storio atsijų pasluoksnis;
- 8 cm betono trinkelų danga.

Prieš darbų vykdymo pradžią šaligatvio danga (plytelės ar trinkelės, jų spalva, dydis) derinama su užsakovu.

Šaligatvis aprėminamas įrengiant betoninius vejos bordiūrus ant 20 cm betono pagrindo C16/20.

4.3. Taikomi universalūs dizaino principai

Visi sprendiniai skirti neįgaliesiems žmonėms turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Šaligatviai ir aikštelės suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalia turintiems žmonėms ir nebūtų kaip ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

ŽN judėjimo trasoje įrengiami nužeminti gatvės bortai. Tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5%), skersinis ne didesnis kaip 1:50 (2,0 %); įspėjamųjų paviršių plotis 60 cm, jis rengiamas 30 cm atstumu nuo įžengimo į važiuojamąją dalį. Įspėjamųjų paviršių įrengimo vietos pateiktos plane.

Atkarpoje, jungiančioje esamą Mogiliovo g. taką su projektuojamu taku aplink aikštelę, išilginis nuolydis viršija 5% nuolydį. Todėl papildomai numatomas metalinių turėklų abiejose tako jungties pusėse įrengimas.

Tako lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 5 mm.

Šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 10 cm virš aikštelės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo ir jie neapledėtų.

Ant šaligatvių neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

Šaligatvio ir neįgaliesiems skirtos aikštelės išlipimui/įlipimui danga kertasi viename lygyje be peraukštėjimo.

4.4. Paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo važiuojamosios dalies nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu ir surenkamas suprojektuotais lietaus nuotekų šulinėliais, kurie pajungiami į esamus lietaus nuotekų šalinimo tinklus. Dangos konstrukcijos nusausinimui įrengiamas drenažas.

Paviršinio vandens surinkimo ir nuvedimo sprendiniai pateikiami atskiroje dalyje SR2024-067-TDP-VN.

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0

4.5. Apšvietimas

Aikštelėje projektuojamas naujas apšvietimo tinklas. Apšvietimo sprendiniai pateikti projekto dalyje SR2024-067-TDP-E.

4.6. Inžineriniai tinklai

Visi esami požeminiai inžineriniai tinklai išsaugomi.

Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Vykdam inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.

Visus šulinius pakelti/nuleisti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus (važiuojamojoje dalyje) - 40 t apkrovai arba lengvo tipo liukus – 12,5 t apkrovai (pėsčiųjų takui, vejoje).

Pažeidus inžinerinius tinklus (apsauginius futliarus) juos atstatyti ir/ar apsaugoti papildomai apsauginiais PE futliarais.

Darbų metu pažeisti šulinių žymėjimo ženklai turi būti atstatomi į pradinę būklę, jeigu pakeičiama vieta, numatyti žymėjimo lentelių pakeitimą.

Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.

Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.

Dėl darbų šilumos tinklų ir jų apsaugos zonoje:

1. Prieš darbų pradžią gauti AB "Klaipėdos energija" sutikimą žemės kasimo darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje.

2. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą šilumos tinklų nužymėjimui.

3. Šilumos tinklų altitudes tikrintis atliekant kontrolinius atkasimus.

4. Išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki šilumos tinklų klojant naujas komunikacijas.

5. Pagal „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų“ įstatymo 49 straipsnį, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose draudžiama dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprogdinimo darbus, vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje negavus šilumos tinklų savininko (AB „Klaipėdos energija“) leidimo, šiuo atveju, neišsikvietus savininko atstovo darbų vertinimui.

4.7. Eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais bei horizontaliuoju ženklinimu. Projekte numatomas kelio ženklinimas termoplastu su stiklo rutuliukais arba plastikų. Horizontalusis kelio ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Ženkilai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „0“ dydžio. Jų atramos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

Vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliajo ženklinimo taisyklėmis, projekte numatyta įrengti kelio ženklus: 2 vnt. Nr.528 „Stovėjimo vieta“, 1 vnt. papildoma lentelė Nr.846 „Neįgalieji“, 1 vnt. papildoma lentelė Nr.810 „Galiojimo zona į kairę“, 1 vnt. papildoma lentelė Nr.802 „Atstumas iki objekto“ ir 1 vnt. Nr.203 „Duoti kelią“. Kelio ženklai parodyti plane.

Vadovaujantis Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis įrengiamas horizontalusis ženklinimas.

4.8. Želdiniai

Teritorijoje augantys menkaverčiai medžiai ir krūmai, trukdantys darbams pašalinami.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos 2010-03-15 įsakymo Nr. D1-193 7.9 p., vietovėje vykdam tinklų įrengimo darbus, turi būti išlaikomas ne mažesnis nei 2 m atstumas nuo tranšėjų iki esamų medžių.

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	9	0

Vykdam statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietyje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus: medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

3. aptveriant visą statybviety, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

4. laistyti želdinius Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka;

5. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno (projektuojamos gatvės kietosios dangos viršaus aukščiau pateikiami Aukščių plane). Maksimaliai išlaikyti esamą atstumą nuo medžių kamienų iki projektuojamos gatvės kietosios dangos, kad statybos darbų metu nebūtų pažeistos medžių šaknų sistemos.

Kai, vykdam statybos darbus pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, būtina jas pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, medį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklėmis.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 3 straipsnio 3 punktu, turi būti užtikrinama, kad želdinių priežiūros ir tvarkymo darbus vykdytų profesinės kvalifikacijos reikalavimus atitinkantys asmenys.

Šalinamų medžių žiniaraštis pateikiamas 1-oje lentelėje.

1 lentelė

Paž. plane	Medžių rūšis	Vnt.	D, cm	Saugotinas/ Nesaugotinas	Naikinamas	Būklė	Prelim. atkur. vertė, €
1	Gluosnis baltasis	2	24	Nesaugotinas	Naikinamas	1	
2	Slyva kaukazinė	1	12	Nesaugotinas	Naikinamas	2	
3	Slyva kaukazinė	1	15	Nesaugotinas	Naikinamas	2	
Viso:							0,0

Iš viso pašalinami 4 medžiai.

Vadovaujantis RC išrašu, žemės (kurioje vertinti želdiniai) paskirtis – Kita, o naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Tokiu būdu, visi želdiniai (patenkantys į minėtą teritoriją) yra nesaugotini.

Naujai sodinami želdiniai turi atitikti Sodmenų kokybės reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-674 „Dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo“. Pagal Taisyklių 20.4. papunktį želdiniai sodinami ne mažesnės kaip 20–25 cm kamieno apimties lapuočiai medžiai, skirti gatvių ir viešiesiems atskiriesiems želdynams kurti, pertvarkyti ar tvarkyti.

Numatomi naujai sodinami medžiai skirti urbanizuotoms teritorijoms:

- Trakinis klevas "ELSRIJK" (Acer campestre), vieno metro aukštyje kamieno apimtis turi būti ≥ 20 cm - 32 vnt.

4.9. Baigiamieji darbai

Atlikus statybos darbus 1 m atstumu nuo naujai įrengtų dangų atstatomas suardytas augalinis sluoksnis paskleidžiant 10 cm storio augalinį sluoksnį ir apsėjant žolių mišiniu.

4.10. Planuojamas atliekų susidarymas

Atliekos privalo būti tvarkomos pagal Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr.D1-637 patvirtintas „Statybinių atliekų tvarkymo taisykles“, (Žin.2007, Nr. 10-403).

Statybos darbų metu atsiradusios perdirbimui tinkamos atliekos perduodamos į atliekų perdirbimo įmones. Likusios, perdirbimui ir/ar antriniam panaudojimui netinkamos atliekos turi būti išvežamos į sąvartyną.

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	9	0

4.11. Numatomų statybos darbų poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

Atliekant statybos darbus būtina laikytis metodinių nurodymų, dėl numatomų darbų žalos gamtai ar augmenijai nebus.

Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojas ir kaimyninės teritorijos bus laikinas ir lokalus.

5. KITA INFORMACIJA

5.1. Pastabos:

- Vykdam statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą;
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindine medžiaga remtis technine specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

5.2. Projekto dalims parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas

Nr.	Projekto dalis	Programinė įranga
I	Bendroji dalis	Autodesk Civil 3D 2023
II	Susisiekimo dalis	Autodesk Civil 3D 2023
III	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Autodesk Civil 3D 2023
IV	Elektrotechninė dalis (Lauko apšvietimas)	AutoCAD 2024; Microsoft Office 2024
V	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	„Sistela“ programinė įranga

SR2024-067-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Klaipėdos miesto savivaldybė

OBJEKTO ADRESAS: Mogiliovo g., Lūžų g. Klaipėda.

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius.

El. paštas info@projektavimas.net, tel. +370-699-80116.

PROJEKTO VADOVAS: K. Mickevičius

- Statybos rūšis – Susisiekimo komunikacijos: kapitalinis remontas; Kiti inžineriniai statiniai: naujo statinio statyba; Nuotekų šalinimo tinklai: naujo statinio statyba;
- Statinio paskirtis – Susisiekimo komunikacijos: gatvės; Kiti inžineriniai statiniai: automobilių stovėjimo aikštelė; Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai;
- Statinio kategorija – Susisiekimo komunikacijos: ypatingieji ir neypatingieji statiniai; Kiti inžineriniai statiniai: II grupės nesudėtingieji statiniai; Inžineriniai tinklai: neypatingieji statiniai.

1.1. Taikymo sritis

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama Projekto dalis. Rangovas privalo vadovautis šiomis specifikacijomis tačiau neapsiriboti vien jomis.

Esant prieštaravimams tarp šių specifikacijų ir statybos darbų rangos sutarties nuostatų, rangovas privalo vadovautis statybos darbų rangos sutarties nuostatomis.

1.2. Bendrosios nuostatos

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, gaminius būtinus pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžiniuose ir visa tai, ko gali prireikti statybai.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti įmonei tinkamai veikti. Pastatytas statinys turi tenkinti esminius statinio reikalavimus. Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisingai ir reikiama seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

1.3. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį:

- Statybos techninis reglamentas „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ STR 1.06.01:2016;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- Kelių techninis reglamentas „Automobilių keliai“ KTR 1.01:2008;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai.“

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovo ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas	
36475	SPV	K. Mickevičius	Bendrosios techninės specifikacijos	LAIDA
				0
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS
				LAPŲ
			1	15

- Bendrieji reikalavimai“;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17;
- Reikalavimų aprašas „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 24;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19;
- Reikalavimų aprašas „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;
- Reikalavimų aprašas „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“ TRA UŽPILDAI 19;

Taip pat gali būti naudojami ir kiti standartai, užtikrinantys tokią pačią arba aukštesnę kokybę. Tokių kitų standartų naudojimą turi raštu patvirtinti inžinierius. Skirtumai tarp nurodytų ir alternatyvių standartų turi būti rangovo išsamiai aprašyti ir pateikti Inžinieriui ne vėliau kaip 28 dienas iki termino, kai rangovui reikės inžinieriaus sutikimo. Jeigu inžinierius nusprendžia, kad siūlomi pakeitimai neužtikrina tokios pat ar aukštesnės kokybės, tuomet rangovas privalo laikytis šiose TS nurodytų standartų.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovams ir subrangovams

Statinio statybos rangovas (toliau –Rangovas) ir subrangovai privalo turėti visus reikalingus atestatus ir licencijas (jei reikia) suprojektuotam statiniui įrengti. Rangovas savo Subrangovų parinkimą turi suderinti su Statytoju rangos darbų pirkimo konkurso metu. Subrangovų pakeitimui darbų vykdymo metu turi gauti Statytojo pritarimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Statytoju ir gauti jo raštišką pritarimą, jeigu nenurodyta kitaip.

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus:

- Įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus;
- Personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

1.5. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Teisę eiti bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinė patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

- Statinio statybos vadovas - fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka. Atstovaudamas rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;
- Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas - fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba ankštesnįjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui ir įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;
- Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) - fizinis asmuo (specialistas turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja bendriesiems statybos darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2024-067-TDP-BD-BTS	2	15	0

1.6. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai ir trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Prieš pradėdant statybos darbus rangovas privalo parengti statybvietę, numatyti reikiamas buitines ir kitas patalpas, užtikrinti tinkamas higienines sąlygas.

Iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio darbo projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

Rangovas, vykdydamas statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Rangovo įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu (nustatytu įmonės įstatuose) paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant konkretų statinį statybos vadovai užtikrina saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos.

Statybos metu rangovas privalo:

- Užtikrinti saugias darbo sąlygas darbuotojams, pasirūpinti jų asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.
- Užtikrinti kad, statybos metu visi statybvietėje esantys asmenys turėtų asmenines apsaugines priemones.
- Pasirūpinti kad, statybvietė būtų aptverta ir į ją nepatektų pašaliniai asmenys.
- Pasirūpinti statybinių medžiagų sandėliavimo vietų aptvėrimą ir apsaugą.
- Užtikrinti gaisrinę saugą statybos metu.

Aplinkos apsauga

Šiuos klausimus reglamentuoja „Aplinkos apsaugos įstatymas“ ir jo „Pakeitimo ir papildymo įstatymai“. Išskiriamos pagrindinės aplinkos apsaugos sąvokos ir principai, statybos dalyvių įsipareigojimai gerinant aplinkos apsaugą ir naudojant gamtinius išteklius. Statybos darbų ir technologijų poveikis turi būti numatomas statybos vykdymo metu.

Triukšmas ir vibracija:

Aukščiausios leidžiamos triukšmo ir vibracijos lygio normos numatytos Lietuvos higienos normose HN 33:2011. Triukšmo lygio matavimus kontroliuoja Higienos centras pagal Lietuvos standartą LST ISO 2005-1; 2; 3 arba lygiavertį.

Rangovas iš statybos mechanizmų gamintojų privalo gauti informaciją apie jų skleidžiamą triukšmo lygį ir imtis atitinkamų priemonių mažinant žalingą triukšmo poveikį. Rangovas privalo dirbančiuosius aprūpinti apsauginėmis, triukšmą mažinančiomis priemonėmis. Triukšmingoje aplinkoje galimas darbo nutraukimas.

Kad būtų išvengta neigiamo vibracijos poveikio, vibraciją sukeliantys mechanizmai gali būti naudojami tik su inžinieriaus leidimu.

Vykdamas darbus netoli gyvenamųjų namų, rangovas turi stengtis savaitgaliais ir švenčių dienomis nevykdyti triukšmą, vibracijas keliančių darbų, tokiu būdu užtikrinant gyventojų poilsį.

Apsauga nuo dulkių:

Vykdamas žemės darbus rangovas turi imtis priemonių dulkėtumui mažinti.

Taip pat labai svarbu, kad darbų metu kylančios dulkės nepakenktų netoli rekonstruojamų kelių ruožų gyvenančių žmonių sveikatai, taip pat netoli kelio ruožų esančiam gyventojų turtui. Todėl vykdamas žemės darbus tose darbų vietose, kur netoliese yra gyvenamųjų namų arba auginami žemės ūkio produktai, sausuoju metu laikotarpiu rangovas turi laistyti darbo zoną arba imtis kitų priemonių dulkėtumui mažinti.

Be to vietos administracija gali kelti kitų reikalavimų.

Saugotinu plotų, statinių ir saugos zonų apsauga:

Jei statybos paruošimo metu susiduriama su saugotina teritorija, paminklų zona, tai rangovas privalo laikytis visų apsaugos priemonių, numatytų Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatyme, bei kituose statybos normatyviniuose dokumentuose.

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	15	0

1.7. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai ir statinio statybos techninei priežiūrai

Statinio projekto vykdymo priežiūra ir statinio statybos techninė priežiūra yra privaloma.

Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) atlieka statinio techninio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo pasirašytą statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį ir atestuotas pagal LR ŽŪM.

Statytojas (užsakovas) gali pasirinkti kitą statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą turintį teisę užsiimti atitinkama veikla tik gavus statinio projektuotojo rašytinį sutikimą ar kitais STR 1.06.01:2016 numatytais atvejais.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo paskyrimas turi būti įformintas įsakymu arba statinio projekto vykdymo priežiūros sutartimi. Paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės ir dokumentų, suteikiančių teisę eiti sutartyje nurodytas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai turi būti įrašyti Statybos darbų žurnale.

Teisę eiti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinės patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai:

Vykdant statybos darbus, privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį. Minimalus techninių priežiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Teisę eiti statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinės patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statinio statybos techninę priežiūrą vykdo statytojo (užsakovo) paskirtas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir specialiųjų statinio statybos techninės priežiūros dalių vadovai pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis: vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo būti statybvietyje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis pateikiama 1.7.1 lentelėje.

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas (STR1.04.04:2017 18 priedas)

STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017			
KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHININĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas	11	
2	Vienas kilometras kelio ar gatvės su vieno sluoksnio asfalto danga	2	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio, šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimo,

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	15	0

STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017			
			pagrindo įrengimo ir asfalto dangos vieno sluoksnio įrengimo techninė priežiūra
3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	≈24val.*	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
5	Užbaigimo komisija	24	
INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	11	
2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	24	
3	Inžinerinio tinklo bandymai	8	
4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	24	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	24	
6	Užbaigimo komisija		
KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	80	
2	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	280	Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami
3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
5	Užbaigimo komisija	24	

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	15	0

STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017

Automagistralėse ar keliuose, kur daugiau kaip dvi eismo juostos vieno kilometro statybos techninė priežiūra kiekvienai kelio pusei skaičiuojama atskirai

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI**2.1. Statinio projekto ekspertizė**

Bendroji projekto ir dalinė projekto ekspertizės yra privalomos naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, pastato atnaujinimo (modernizavimo) ir kapitalinio remonto, išskyrus atvejus kai pastatai atnaujinami (modernizuojami) pagal Aplinkos ministerijos ar jos įgaliotos institucijos patvirtintus tipinius statinių projektus, pritaikytus konkrečioms atnaujinamiems (modernizuojamiems) pastatams, arba pagal projektus, parengtus naudojant Aplinkos ministerijos ar jos įgaliotos institucijos patvirtintus tipinius konstrukcinius elementus. Ypatingo statinio, statinio, įrašyto valstybės investicijų programą (tiek ypatingo, tiek kito statinio), tipinių statinių projektų, kurie bus teikiami Aplinkos ministerijai ar jos įgaliotai institucijai tvirtinti. Visai kitais atvejais, tai kultūros paveldo statinio projekte numatomi kultūros paveldo statinio ar jo teritorijos tvarkomieji statybos darbai ir/arba tvarkomieji paveldosaugos darbai, kuriems taikomas Viešųjų pirkimų įstatymas, tokios statinio bendroji ar dalinė ekspertizė yra privaloma ir atliekama gavus statinio projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės teigiamą išvadą.

Bet kurio kito projekto bendroji ir dalinė ekspertizė yra neprivalomos. Statytojas turi teisę ją organizuoti savo iniciatyva. Šiam projektui bendroji ekspertizė yra atliekama.

Projekto ekspertizė įforminama ekspertizės aktu, kuris galioja visą statybos laiką (nuo akto pasirašymo dienos).

Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai iki statybos darbų pradžios ir statybos metu:

- Projekto apimtis ir detalumas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017.
- Brėžiniai ir projektas, kurie sudaro pirkimo dokumentus.
- Projektas turi būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku pagal statytojo (užsakovo), projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką.
- Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo ir tvirtinimo tvarka:
- Projekto tvirtinimas - tai Statytojo pritarimas parengtam Projektui. Esant Projekto ekspertizės išvadai, kad Projektą galima tvirtinti, projektas privalo būti patvirtintas.
- Statybos leidimo projektui gavimas.
- Projekto brėžiniams bei Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „PRITARIU STATYTI“. Tai reiškia, kad projektas ekspertuotas, pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas STR 1.04.04:2017 VII skyriuje nustatyta tvarka, gautas statybą leidžiantis dokumentas ir tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.
- Projektas gali būti derinamas ir su kitais statybos proceso dalyviais jeigu tai bus numatyta statybos darbų rangos sutartyje.

2.2. Darbų technologijos projektas**Nenumatyti ir kiti darbai**

Sutarties įgyvendinimo metu, atsiradus nenumatytiems darbams, neatliekamiems darbams arba iškilus darbų apimtims, kokybės, savybių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimo poreikiui, organizuojamas pasitarimas, kuriame dalyvauja Rangovo atstovas (statybos vadovas), statybos techninis prižiūrėtojas, projekto vykdymo priežiūros vadovas. Pasitarime nagrinėjamas nenumatytų ar papildomų darbų būtinumas, jam pritariama arba nepritariama ir surašomas aktas. Aktą rengia ir derina Rangovas kartu su projekto vykdymo priežiūros vadovu bei pasirašo visi pasitarimo dalyviai. Toliau turi būti rengiami darbų pakeitimo dokumentai, kurie apima papildomų darbų priežasčių aprašymus, jų kiekius ir skaičiavimus. Pagal poreikį gali būti pridedami kiti reikalingi dokumentai: laboratorinių tyrimų ir bandymų rezultatai, brėžiniai, medžiagų sertifikatai, atitikties deklaracijos ir pan. Darbų pakeitimo dokumentų rinkinys pateikiamas statybos techninės priežiūros grupės vadovui, kuris juos išnagrinėja ir, jei jiems pritaria, rengia darbų pakeitimą. Rangovo pateikti dokumentai tampa darbų pakeitimo priedais. Parengtas darbų pakeitimas su priedais siunčiamas Užsakovui. Užsakovo atstovas, paskirtas atsakingu už projekto techninį

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	15	0

įgyvendinimą ir statybos techninės priežiūros kontrolę, gauna statybos techninės priežiūros grupės vadovo parengtą darbų pakeitimą, jį išnagrinėja ir, įsitikinęs darbų pakeitimo reikalingumu, darbų pakeitimą patvirtina. Jei Užsakovo atstovas nepritaria darbų pakeitimo būtinumui, laikoma, kad pakeitimas nepagrįstas ir yra nereikalingas.

Baigus statybos darbus, bet prieš darbų priėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius, pagal jo faktiškai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kt. patikslinimai padaryti vykdant statybą.

Rangovas atlieka reikalingus geodezinius darbus pagal Geodezijos ir kartografijos techninio reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ reikalavimus patvirtintus Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. balandžio 12 d. įsakymu Nr. 28, bei 2000-06-19 įsakymo Nr. 45 „Dėl „Sutartinių topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklų“ techninių reikalavimų reglamento patvirtinimo“ reikalavimus - GKTR 2.11.02:2000 „Sutartiniai topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai“.

2.3. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projektas keičiamas papildomos sutarties su Projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Statybos dalyviai savo pasiūlymus šiuo klausimu teikia Statytojui. Projekto keitimus ir/ar papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas.

Kai atlikti projekto keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninių specifikacijų, turi būti pakeistos ir Techninės specifikacijos.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516:2015 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujų laidų dokumentai pasirašomi STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka.

Projektuotojas, parengęs Projektą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, ir jį pasirašęs, tuo patvirtina, kad Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Privalomųjų dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, ir atsako už Projekto visumos kokybę bei Projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes.

Projekto originalą saugo Projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

3.1. „CE“ atitikties ženklas

Statybos produktai, kurie bus naudojami statyboje turi atitikti darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei turi būti paženklinti „CE“ ženklu.

„CE“ atitikties ženklu (toliau - „CE“ ženklas) ženklinami tik tie statybos produktai, kurie yra tinkami naudoti pagal paskirtį, o statiniai, kuriuose jie bus panaudoti, atitiks esminius reikalavimus. Rangovai (subrangovai) privalo atlikti visas būtinas atitikties įvertinimo procedūras, nustatytas galiojančiuose teisės aktuose.

Gamintojas ar gamintojo įgaliotas tiekėjas turi teisę „CE“ ženklu ženklinti patį produktą, jo etiketę, pakuotę arba jo prekybos dokumentus. Ženklas turi būti gerai matomas, įskaitomas ir nenutrinamas.

Bet koks panašus į „CE“ klaidinantis ženklinimas yra draudžiamas.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos norminiuose dokumentuose nustatytus reikalavimus.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	15	0

3.2. Nurodymai dėl statybos produktų atitikties, įrenginių atitikties techninių specifikacijų reikalavimams

Visi statybos produktai, gaminiai ir įrenginiai privalo atitikti projekto techninių specifikacijų nurodymus. Statybos produktai, gaminiai ir įrenginiai gali būti keičiami į analogiškus produktus, tačiau turi būti ne blogesnės kokybės.

Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir techninio priežiūrėtojo sutikimas.

3.3. Statybos produktų, įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai

Rangovas statybai naudoja tik tokius gaminius, kurie užtikrina reikalingą mechaninį stiprumą ir stabilumą, apsaugą nuo ugnies, sanitarinius reikalavimus, sveikatos ir aplinkos apsaugą, apsaugą nuo triukšmo pagal STR 2.01.01(1-6).

Medžiagų ir gaminių atitiktis įvertinimą atlieka statybos produktų sertifikavimo įstaigos ir akredituotos bandymų laboratorijos.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Parinktos medžiagos ir gaminiai savo paskirtimi patvarumui, dilimui, valymui ir t.t. turi atitikti šio statinio reikalaujamoms sąlygoms.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- Atitikties deklaracija, sertifikatu;
- Specifikacija;
- Nuoroda kam skiriama;
- Spalvos nuoroda;
- Pagaminimo data.

Neturinčios sertifikatų medžiagos turi turėti atitikties deklaracijas ir laboratorinių bandymų protokolus, kurių rezultatai atitiktų užsakovo reikalavimus. Atitikties sertifikatu taip pat yra laikomas raštiškas užsakovo ir rangovo susitarimas tam tikrai produkcijai gaminti.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo peržiūrai. Dokumentai pateikiami lietuvių kalba, jei rangos sutartyje nenumatyta kitaip.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir techninio priežiūrėtojo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus, medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašias, kontaktuojančias medžiagas apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nenurodytoje padėtyje.

3.4. Statybos darbų, produktų, gaminių ir medžiagų kokybės kontrolė

Statybos darbų kokybė išreiškiama pastatyto objekto savybių visuma, įgalinanti jį tenkinti išreikštus numanomas poreikius.

Kiekvienas rangovas turi įrodyti savo kompetenciją vykdyti nurodytus darbus pagal užsakovo reikalavimus ir atitinkamai pagal reikalavimus, nurodytus sutartyje ir jos dalyse: brėžiniuose, techninėje specifikacijoje, standartuose ir kituose įpareigojančiuose dokumentuose.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai.

Atliktų darbų kokybė

Visi statybos darbai turi būti atliekami pagal patvirtintą sutarties dokumentaciją.

Atliekami darbai turi atitikti kokybės reikalavimus, aprašytus techninės specifikacijos skyriuose arba nurodytuose standartuose ir instrukcijose bei kitose prikimo dokumentuose, o taip pat sutartyje. Kai atliekamų darbų kokybė nenurodyta TS, tai darbai turi atitikti analogiškų standartų ir nurodymų reikalavimus, arba turi turėti ypatumus, įprastus analogiškam statiniui, atsižvelgiant į jo naudojimą, ilgaamžiškumą ir aplinką, kurioje statiniai bus statomi.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	15	0

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Kiekvieną statybinę medžiagą arba konstrukcijos elementą, kurių kokybę detaliau neaprašoma arba kurių savybės skiriasi nuo reikalaujamų, nurodytų TS, galima naudoti tik raštiškai pritarus Inžinieriui po to, kai bus nustatyti medžiagų kokybiniai parametrai ir jų tinkamumas naudojimui.

Visoms statybinėms medžiagoms ir pastatytiems statiniams reikia atlikti kokybės patikrinimus.

Kokybės tikrinimo apimtys nurodytos TS atskirose dalyse.

Rangovas kiekvienu atveju privalo bandymais ir griežtomis kokybės vadybos priemonėmis įrodyti, kad įvykdytų darbų kokybė ir panaudotos statybvietėje medžiagos atitinka sutarties reikalavimus. Rangovas privalo šių kokybės bandymų rezultatus įrašyti į kasdien pildomą statybos darbų vykdymo žurnalą.

Užsakovas ir Inžinierius privalo darbų eigoje arba juos baigus atlikti tyrimus darbų kokybei nustatyti. Šiuo tikslu rangovas turi leisti jiems patekti į statybvietę, asfalto ir betono gamyklas, laboratorijas.

3.5. Statybos produktų (gminių, medžiagų) pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir techniniam priežiūretojui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam suliginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atlikti ar pateiktini pavyzdžiai turi būti nurodyti specifikacijoje.

3.6. Statybos produktų gabenimo, saugojimo ir kitos sąlygos

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Gminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gminių ir medžiagų pristatymas

Rangovas priima krovinį iš siuntėjo pagal standarto LST EN ISO 9001 "Kokybės vadybos sistemos. Reikalavimai" arba jam lygiavertį standarto procedūras.

Gminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Saugojimas aikštelėje

Rangovas atsako už tinkamą medžiagų ir gaminių saugojimą, kad nebūtų padaryta žala, būtų laikomasi visų taikytinų gamintojo rekomendacijų.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis.

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus.

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	15	0

Pasirašant tranšėjų ir iškasų po pamatais apžiūros ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus privalo dalyvauti projekto vykdymo priežiūros vadovas.

Statinio statybos vadovas privalo:

1. patikrinti ir perduoti statinio statybos techniniam priežiūrėtojui (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovui) laikančias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiųjų darbų vadovams ir statinio statybos specialiųjų techninių priežiūrų vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, atitinkamų statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), pasirašyti perdavimo ir priėmimo aktus;

2. organizuoti nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiųjų darbų vadovams ir specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų inžinerinių tinklų savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, kitų institucijų atstovams.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiovimo.

3.8. Laikančių konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

3.8.1. Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais galima būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.

Leistini techninių nurodymų nuokrypiai ir pakeitimai

Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Visi standartų reikalavimai ir kiti techniniai nurodymai (jų tarpe leistini nuokrypiai, pakeitimai ir kt.) yra aprašyti TS. Šie reikalavimai ir nurodymai yra privalomi.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

3.8.2. Bandymai

Rangovas savo sąskaita turi atlikti tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausti projekto vykdymo priežiūros vadovas ir/ar statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitaras bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su statinio statybos techniniu priežiūrėtoju.

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Bandymų tipai:

- Tinkamumo bandymai - medžiagų nurodytų TS, standartuose ir sutartyje, tikrinimas prieš pradėdant darbą;
- Savikontrolės bandymai - nustato medžiagų, jų mišinių ir atliktų darbų kokybinių savybių atitikimą sutarties reikalavimams. Medžiagų, mišinių, atliktų darbų kokybinių savybių savikontrolės bandymus turi teisę atlikti nustatyta tvarka atestuotos laboratorijos. Savikontrolės bandymus atlieka rangovas;
- Kontroliniai bandymai - užsakovo, arba jo paskirtos institucijos, kontroliniai bandymai ar matavimai, kuriais įsitikinama, kad naudojamų medžiagų ar atliktų darbų kokybiniai parametrai atitinka reikalaujamus. Jei atliekant kontrolinius bandymus gaunamas

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	15	0

neigiamas rezultatas, už pakartotinius bandymus (pašalinus trūkumus) apmoka rangovas. Kontrolinius bandymus turi teisę atlikti akredituotos laboratorijos.

- Tikrinimas prieš priimant darbus - nustatoma užbaigtų statinių, konstrukcijų kokybė kaip to reikalauja techninės specifikacijos. Bandymus atlikti dalyvaujant Užsakovo atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui bei techniniam prižiūrėtojui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

3.8.3. Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, techninis prižiūrėtojas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

3.9. Statybos ir montavimo darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, naudojant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti statinio techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet koki perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

3.10. Planai

Riboženkliai pastatomi vadovaujantis „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“ patvirtintomis Žemės ūkio ministro 2002-12-30 įsakymu Nr. 522. Riboženkliai ir geodezinio pagrindo punktus per visą statybos darbų laikotarpį, saugo rangovas, vadovaudamasis „Riboženklių apsaugos instrukcija“, patvirtinta Valstybinės žemėtvarkos ir geodezijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 1996-08-30 įsakymu Nr. 88 ir „Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos instrukcija GKN-01-91“, patvirtinta Valstybinės geodezijos tarnybos prie Statybos ir urbanistikos ministerijos 1991-10-30 įsakymu Nr. 49, bei Nacionalinės žemės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2005-11-10 įsakymu Nr. 1P-209 „Dėl žemės sklypo ribų ženklinimo“.

Užbaigus statybos darbus, užsakovas iš rangovo perima ženklus, būtinus tolimesniems matavimams (pvz. kontroliuoti sankasos ar statinių nusėdimus).

3.11. Esami žemės paviršiaus aukščiai

Esami žemės paviršiaus aukščiai, pateikti techninio darbo projekto dokumentacijoje, yra pagrindas žemės darbų kiekių, pateiktų Darbų kiekių sąrašuose, nustatymui. Atliktų darbų kiekius rangovas nustato kas mėnesį ir pateikia patvirtinti Inžinieriui.

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	15	0

3.12. Komunaliniai patarnavimai

Rangovas patikslina požeminių ir orinių linijų padėtį pagal patvirtintą sutarties dokumentaciją. Jei darbų metu vamzdynai bus pažeisti, rangovas nedelsdamas turi pasirūpinti jų rekonstravimu. Jei pažeidimai bus pirkimo dokumentacijoje pažymėtuose vamzdynuose, apie kuriuos rangovas žinojo iš anksto, visas su vamzdynų rekonstravimu susijusias išlaidas apmoka rangovas.

Jei vamzdynai nebuvo nurodyti sutarties dokumentacijoje ir rangovas nežinojo apie jų buvimą, tų vamzdynų rekonstravimo ir naudojimo išlaidas apmoka užsakovas.

4. STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMAS

Iki statybų darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- pasirūpinti medžiagomis darbo zonų laikinam aptvėrimui;
- įrengti laikiną aptvėrimą (įrengiama nekasant grunto);
- esant reikalui pastatyti laikinas buitines ir administracines patalpas,
- įrengti priešgaisrinį stendą;
- esant reikalui nutiesiami laikini inžineriniai tinklai buitiniams reikmėms (elektros tiekimo linija, vandentiekis):

a) laikina elektros linija pajungiama nuo aplinkiniuose namuose esamų 0,4 kV elektros tinklų, prieš tai pasijungimą suderinus su elektros tinklus eksploatuojančia organizacija;

b) laikinas vandentiekis statybos reikmėms ir buičiai, pasijungiama prie aplinkiniuose namuose esamų vandentiekio tinklų. Prisijungimą suderinti su vandens tinklus eksploatuojančia organizacija.

Energetinių resursų sunaudojimo apskaitai įrengiami atitinkami apskaitos prietaisai.

- pastatyti stendą su informacija apie atliekamus darbus;
- sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

Statybinės medžiagos ir gaminiai į statybvietai bus atvežami autotransportu ir sandėliuojami tam numatytose vietose. Sandėliuoti medžiagas ir gaminius lauke virš esamų inžinerinių tinklų arba pravažiavimo zonoje griežtai draudžiama.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Visi esami medžiai išsaugoti, jeigu projekte nenumatytas jų kirtimas.

Vykdant visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Laikinių pagalbinių patalpų įrengimas:

Laikinosios patalpos susideda iš:

- esant reikalui persirengimo kambarių ir drabužių spintelių: persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos; persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Jeigu objekte dirbs moterys, joms turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

- dušų ir praustuvų: kadangi atliekant šiuos darbus, įrengti dušus nebūtina, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;

- tualetų ir praustuvų: darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Kadangi laikinosios buitinės nuotekynės įrengimas nenumatytas, į statybvietai atvežami ir pastatomi „biotualetai“.

Laikinius pastatus siūloma surinkti iš konteinerinių blokų. Tokių konteinerinių blokų svoris – apie 1,6 t. Jie statomi automobiliniais kranais, vežami treileriais. Prireikus, jie gali būti statomi vienas ant kito. Pagalbinės patalpos statomos išlygintoje aikštelėje su nuolydžiu $i = 0,005$, kad paviršinis vanduo nutekėtų į iškastus griovius.

Pagrindiniai transporto bei pėsčiųjų keliai

Kadangi tvarkant teritoriją, ja naudosis gyventojai, reikia labai apgalvotai numatyti transporto bei pėsčiųjų judėjimo kelius. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	15	0

tikrinami. Vykdam statybos darbus, įrengiami laikini pravažiavimo keliai, nukreipiantys vietinių gyventojų transportą bei laikini kietos dangos praėjimai, kur žmonių judėjimas yra neišvengiamas.

Statybos aikštelės valymas

Statybinės atliekos išvežamos autotransportu į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

4.1. Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir panaudojimas

Iš statyb vietės reikia pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Dirvožemio ir atliekų pašalinimo apimtys ir sandėliavimo vietos turi būti nurodytos. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pažeistų vietų rekultivavimui ir bortų užpylimui augaliniu sluoksniu.

5. STATYBOS UŽBAIGIMAS

5.1. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti

Rangos būdu pastatytų, rekonstruotų, kapitališkai suremontuotų (toliau - Pastatytų) statinių pripažinimo tinkamais naudoti organizavimas yra statytojų (arba jų įgaliotų asmenų) ir rangovų bendra pareiga. Jie privalo:

- statybos proceso metu kviesti valstybinės priežiūros institucijų atstovus dalyvauti atliekant inžinerinių statinių bei įrangos išbandymus (patikrinimus);
- sudaryti statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai normalias darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus bandymus, teikti kanceliarinio pobūdžio paslaugas.

Pastatytas, rekonstruotas statinys (jo dalis) pripažįstamas tinkamu naudoti, atlikus statinio (jo dalies) projekte numatytus statybos darbus ir įvykdžius to statinio (jo dalies) projektavimo sąlygas, atlikus statinių (reikalingų pripažįstamam tinkamu naudoti statiniui ar jo daliai funkcionuoti) bandymus ir padarius geodezines nuotraukas.

Nuotekų valymo, elektros, apšvietimo bei kt. įrenginių atitikimas projektams turi būti patikrintas suinteresuotų tarnybų iki komisijos sukvietimo.

Sutvarkytų teritorijų, kelių ir gatvių pripažinimas tinkamais naudoti tikrinamas kai nėra sniego dangos.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja pripažinimą tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia Komisiją statinio pripažinimo tinkamu naudoti procedūrai atlikti ir aktui pasirašyti. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos leidžiama pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Jei statiniui ar jo daliai statybos metu padaryta žala, rangovas privalo nustatyti žalos dydį ir informuoti Inžinierių. Jei žala statiniui ar jo daliai buvo padaryta rangovo, tai išlaidas, susijusias su žalos padarymu, apmoka pats rangovas.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir galiojančių kokybės standartų.

5.2. Rangovų ir subrangovų parengiama dokumentacija

Rangovo pateikiama dokumentacija:

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikinųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius,

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	15	0

pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalavus valstybinės institucijos remdavosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikiami šie dokumentai:

1. Statinio projektas su nustatyta tvarka atliktais ir įteisintais pakeitimais, papildymais bei taisymais. Statinio projekto sprendinių dokumentai (techninės specifikacijos ir brėžiniai) privalo turėti žymą „TAIP PASTATYTA“ su statinio techninio prižiūrėtojo ir statinio statybos vadovo parašais.

2. Statybos darbų žurnalas.

3. Naujų statinių pagrindinių ašių nužymėjimo aktai bei schemos.

4. Sklypo, kuriame yra naujai pastatytų arba rekonstruotų (keičiant užstatymo plotą) statinių, geodezinė nuotrauka.

5. Inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos.

6. Inžinerinių tinklų apžiūrėjimo ir išbandymo aktai.

7. Technologinių inžinerinių sistemų išbandymo aktai.

8. Statinio inžinerinių sistemų išbandymo aktai.

9. Paslėptų darbų patikrinimo aktai.

10. Statybos produktų atitikties dokumentai.

11. Statybos darbų perdavimo-priėmimo aktas.

12. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą regiono aplinkos apsaugos departamento nurodytu būdu.

Aukščiau išvardyti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis nustatytos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- Saugumo eksploatacijos aprašymas.
- Įrenginių techninis pasas.
- Įrenginių techniniai ir eksploataavimo duomenys.
- Atsarginių dalių sąrašas.
- Techninio aptarnavimo aprašymas.
- Garantiniai įsipareigojimai.
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridudant Užsakovui popieriuje (I egz.) ir kompiuterinėje laikmenoje (kompaktiniame diske), jei rangos sutartyje nenumatyta kitaip. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

5.3. Garantija

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

1) pastatų statybos, elektros, mechanikos darbai - 5 metai;

2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių it t.t.) - 10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	15	0

5.4. Garantinis aptarnavimas

Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiforminamas dokumentais.

5.5. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

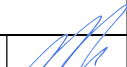
Ši specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos yra kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose it t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai, jei norminiuose dokumentuose nenurodyta kitaip. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

SR2024-067-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	15	0

ATLIKTŲ PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucija	Pareigos, atsakingas asmuo	Suderinimo data	Pastabos
1.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyrius	Vedėja Inga Kubilienė	2024-08-05	Raštas prieduose Nr. (11.5)-MD3-215
2.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Vystymo ir priežiūros departamento aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyrius	Vedėja Inga Kubilienė	2024-11-22	Raštas prieduose Nr. (11.30)-MD3-310
3.	Telia Lietuva, AB	Vyresnysis inžinierius Ketutis Venclovaitis	2024-11-04	Suderinimas plane, pateikiamas prieduose.
4.	AB „ESO“ (Elektros tinklai)	Andrius Grincevičius	2024-11-05	Reg.Nr.P109690, pateikiamas prieduose.
5.	AB „ESO“ (Dujų tinklai)	Antanas Aniulis	2024-10-25	Reg.Nr.P109690, pateikiamas prieduose.
6.	AB „Klaipėdos vanduo“ Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyrius	Projektų derinimo inžinierė Daiva Laučytė-Sauk	2025-01-29	Suderinimas plane, pateikiamas prieduose.
7.	AB „Klaipėdos energija“	TPG inžinierius Dovydas Burniauskas	2025-01-30	Suderinimas plane, pateikiamas prieduose.
8.	UAB „Klaipėdos paslaugos“	TPS vyr. specialistas Žilvinas Meižys	2024-11-18	Suderinimas plane, pateikiamas prieduose.
9.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros departamento Urbanistikos skyrius	Vyriausiasis specialistas Arūnas Smaguris	2025-02-11 2025-02-19 2025-02-11 2025-02-10	Suderinimas plane, pateikiamas prieduose. BD S VN E

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv. dok. nr.				Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas			
36475	SPV	K. Mickevičius		Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas		LAIDA	
						0	
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė			SR2024-067-TDP-BD-APSS		LAPAS	LAPŲ
						1	1

PRIEDAI



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO**

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 1 dalimi ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.2 papunkčiu,

t v i r t i n u statinio „Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos nauja statyba“ projektavimo užduotį (pridedama).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2024 m. d. įsakymu Nr.

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo: Miesto tvarkymo skriaus vyriausioji specialistė Audra Čepienė, tel. (8 46) 39 60 87, el. p. audra.cepiene@klaipeda.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos nauja statyba
3. PROJEKTO PAVADINIMAS	Projekto pavadinimas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 papunkčiu
4. STATINIO ADRESAS	Teritorija prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos
5. NAUDOJIMO PASKIRTIS	Susisiekimo komunikacijos: gatvės Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai, gatvių apšvietimo elektros tinklai
6. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Planuojama statyti naują automobilių stovėjimo aikštelę prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos , įrengti apšvietimo ir lietaus nuotekų tinklus. Planuojamas sklypas ribojasi su Mogiliovo g. šaligatviu ir paklotomis inžinerinės komunikacijos. Aikštelė suplanuota pagal detaliojo plano sprendinius (2017-06-28 Nr. AD1-1665), informacija patalpinta internetinėje svetainėje www.klaipeda.lt . Žemės sklypas suformuotas, plotas – 0,38 ha, registruotas Nekilnojamojo turto registre bus iki 2024-06-01, žr. į 6 schemą, 10 sklypą (pridedama).
7. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas
8. STATINIO KATEGORIJA	Nustatyti pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
9. STATYBOS RŪŠIS	Statinio kapitalinis remontas (gatvės), nauja statyba ar statinio rekonstravimas (lietaus nuotekų tinklai) (STR 1.0.08.2002 „Statinio statybos rūšys“)

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: - Tyrinėjimai: ✓ geologiniai; ✓ geodeziniai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų). - Apskaičiuoti poreikius ir gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų sąlygas (pakliūvančių į projektavimo zonas). Projektuoti pagal gautas ir išsiimamas
--------------------------------------	---

prisijungimo sąlygas;

- Specialiųjų reikalavimų, susisiektų komunikacijų (iš Urbanistikos ir architektūros skyriaus) sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte.
- Atlikti esamų želdinių vertinimą, vadovaujantis Želdynų ir želdinių būklės ekspertizės atlikimo tvarkos aprašu.
- Projektinių sprendinių pristatymas (pristatymų skaičius pagal poreikį, nustato Užsakovas): pagrindinės idėjos (konceptijos) pristatymas, galutinių principinių (su gretimybėmis) sprendinių pristatymas užsakovui patvirtinti.
- Techninio darbo projekto parengimas (toliau – Projektas).

Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką.

Projektavimo darbų apimtis:

Rengiant esamų želdinių vertinimą, atsižvelgti (pagal galiojančio teisės akto dokumento redakciją):

- Želdinių apsaugos projektiniai sprendiniai rengiami pagal Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisykles.
- Projekte nurodoma želdinių, esančių projektuojamos gatvės raudonosiose linijose, būklė (vadovaujantis Želdinių atkuriamosios vertės įkainių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343, 2 priedu „Želdinių būklė“), medžio ar krūmo rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vejų ir gėlynų plotas, apsaugos priemonės, taip pat apskaičiuojama kertamų saugotinių želdinių atkuriamoji vertė.
- Atliekama želdinių būklės ekspertizė, kai tokią ekspertizę privaloma atlikti vadovaujantis Želdynų įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi.

Projekte numatomi sprendiniai:

- Įrengti naują įvažiuojamąjį kelią ir automobilių stovėjimo aikštelę prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos, įrengti asfalto ir (ar) trinkelio dangą, gatvės apšvietimą, lietaus nuotekų tinklus, jei reikia pėsčiųjų takus, mažosios architektūros elementus;
- suprojektuoti įvažiuojamąjį kelią atsižvelgiant į gatvių kategoriją ir perspektyvinį eismo intensyvumą;
- pėsčiųjų takus aikštelėje projektuoti įvertinus gatvių pločius tarp esamų sklypų ir pan.
- įvažiuojamąjį kelią ir automobilių stovėjimo aikštelę projektuoti nurodant normatyvinius atstumus tarp gatvės raudonųjų linijų, tinklų apsaugos zonas, detalizuoti dangas;
- nurodyti įvažiuojamojo kelio ir automobilių stovėjimo aikštelės ruožo pradžios ir pabaigos vietas (piketų), įvertinant atliktų statybinių-inžinerinių tyrinėjimų duomenis ir rezultatus;

	- projektuoti inžinerinių tinklų tiesimą ar rekonstravimą (lietaus nuotekos, apšvietimas, esamų šulinių pakėlimas iki reikiamo aukščio) pagal išsiimtas prisijungimo prie inžinerinių tinklų ar technines sąlygas; - projektuoti inžinerinių tinklų remontą, iškėlimą ar apsaugojimą (elektros tinklai, telekomunikacijų (ryšių) tinklai, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai, dujos, esamų šulinių pakėlimas iki reikiamo aukščio ir t.t., ir kiti) pagal išsiimtas prisijungimo prie inžinerinių tinklų ar technines sąlygas; - demontuoti statinius, patenkančius į statybos darbų zoną; - numatyti sklandų susiejimą su esamais pėsčiųjų takais; - parengti eismo organizavimo schemą remonto darbų laikotarpiu; - suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelės lauko apšvietimo tinklų įrangą, pateikiant apšvietimo elementus, jų tvirtinimą ir spalvinį sprendimą; - identifikuoti saugaus eismo požiūriu problemiškas vietas, parinkti (suprojektuoti) tinkamas eismo požiūriu problemiškas vietas bei parinkti (suprojektuoti) tinkamas eismo saugumo inžinerines priemones joms panaikinti ir visame gatvės ruože maksimaliai užtikrinti saugias eismo sąlygas visų galimų eismo dalyvių atžvilgiu; - pritaikyti žmonių su negalia reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus; - priimti ir realizuoti universalaus dizaino sprendinius (kelio ženklai, reklama ir apšvietimo atramos pažymimos kontrastingos spalvos ar su lipnia juosta 160 cm, 140 cm, ir 35 cm aukščiuose; - kiti sprendiniai, jei jie reikalingi anksčiau išvardytiems techniniams sprendiniams įgyvendinti. Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Galimus tinkamus statinio įrengimo sprendinius (t. y., kokie tinkami kelio ruožo statybos sprendiniai) ir su tuo susijusią statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį paslaugos teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir nusimatyti.
11. KITOS BŪTINOS PASLAUGOS PROJEKTUI PARENGTI	- Inžinerinių geodezinių, geologijos, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), esant reikalui jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - geologijos tyrimai, ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje (jei to reikia); - užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti, ir išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu; - esamos padėties įvertinimas, užfiksuojant: želdinius, kelio ženklus, informacinius standus, kitus statinius sklype ir gretimybėse. Dalyvaujant statytojo atstovams, surašyti aktus, pateikti išvadas dėl būklės ir tolesnio naudojimo tinkamumo; - specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir

	techninių sąlygų (inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų) užsakymas (jų papildymas), gavimas (esant poreikiui ir jų apmokėjimas) ir jų realizavimas rengiamame Projekte; - Projekto audito pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ kelių saugumo audito reikalavimus užsakymas (apmokėjimas) ir išvadų pateikimas statytojui; - sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti projektiniai sprendiniai); - nuolatinis (ne rečiau kaip kartą per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose (posėdžiai turi būti protokoluojami), statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui ir nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei, esant poreikiui, garantiniu atliktų statybos darbų periodu; - parengto Projekto informavimas visuomenei pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus; - atstovavimas (dalyvavimas susitikimuose, posėdžiuose, derinimuose) užsakovo interesams dėl statinio statybos projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų savininkais (ar naudotojais), taip pat juridiniais ir fizineis asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas; - atsakymų ir paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas statytojui, vykdant rangovo ir techninės priežiūros parinkimo procedūras; - informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiams institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam Projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“; - projektinės dokumentacijos klaidų, neatitiktų normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą. Kiti: - paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams, atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo
--	---

	atstovams ir atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte; - paslaugos teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendinius priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio Projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu.
12. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos): Žemės sklypų schemos, 1 lapas

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją. Projektą rengti vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju ir detaliesiais planais.
14. KITI DERINIMAI, PROJEKTO EKSPERTIZĖS, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS	<i>Kiti derinimai:</i> - pristatyti Projektą statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo suderinimą (priešprojektiniai sprendiniai patvirtinami ir įforminami protokolu); - parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis; - gauti Savivaldybės sutikimą projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui); - pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti.

	<i>Projekto ekspertizė:</i> Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas). - Pataisyti statinio Projektą pagal statinio projekto ekspertizės išvadas per statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip 10 dienų). <i>Statybą leidžiančio dokumento gavimas:</i> Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ paslaugos teikėjas (projektuotojas) apmoka (nustatytą įmokos dydį už statybą leidžiančio dokumento gavimą) ir gauna statybą leidžiantį dokumentą. - Projekto įdėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. - Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas.
15. PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. Visi komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų.
16. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Iki Projekto ekspertizės projektuotojas pateikia statytojui 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma. Po statybą leidžiančio dokumento gavimo užsakovui pateikiami: ✓ 1 komplektas Projekto (be sąmatų) popierine forma; ✓ 1 egz. statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) popierine forma; ✓ 2 egz. (visų dalių), analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su el. parašais, skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 30 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis statinio projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg“. Kiekvienos statinio elektroninio projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą; kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų; rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų. Taip pat į CD privalomi įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai).

Pastaba. Pridedami dokumentai yra neatskiriama techninės užduoties dalis.

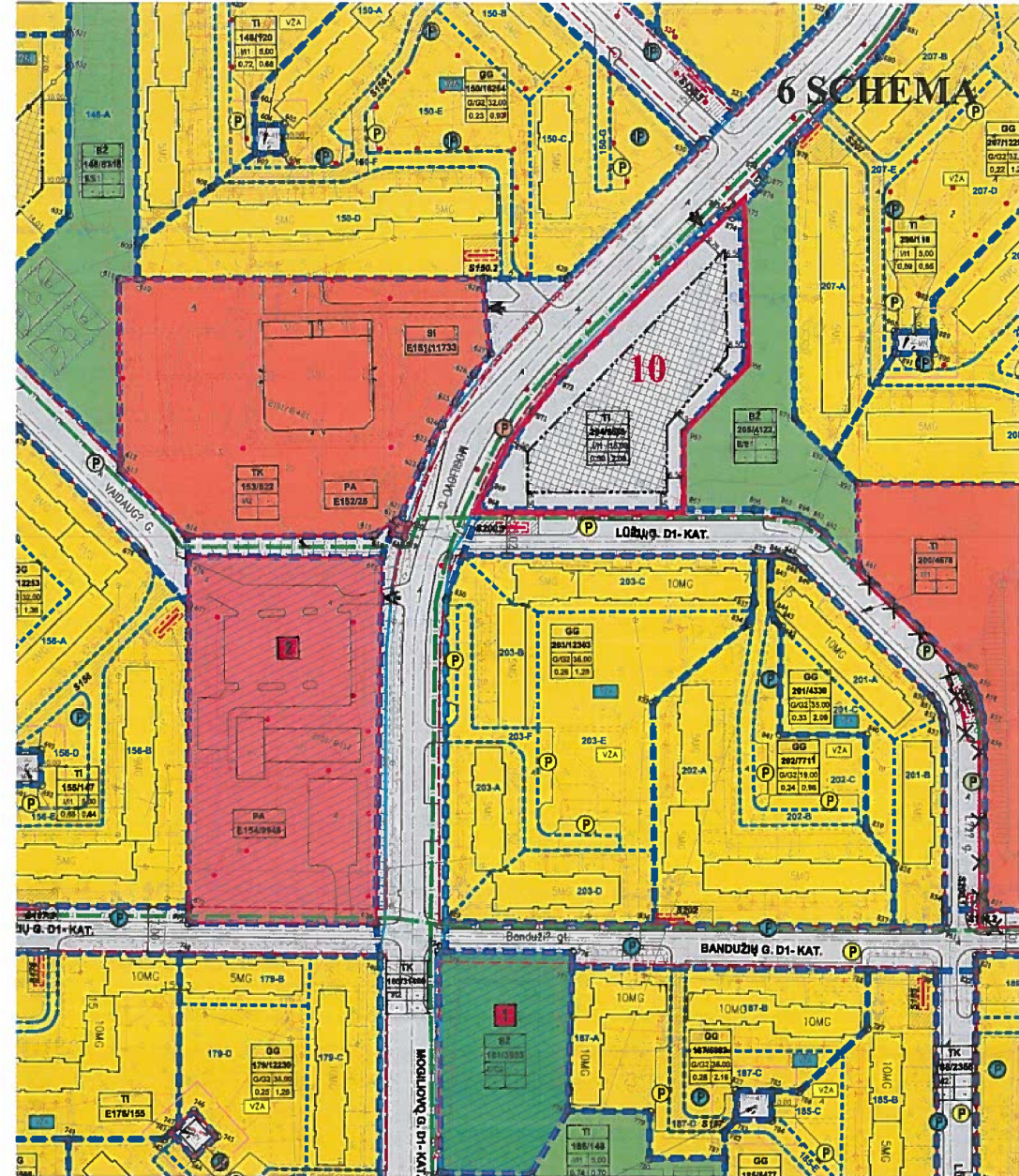
6 SCHEMA

10

ŁÓDŹ G. D1-KAT.

BANDUŻY G. D1-KAT.

IMCOWO G. D1-KAT.



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-16 Nr. AD1-48
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-15 20:43:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-15 20:44:06 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-16 07:47:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-01-16 07:47:16 Dokumentų valdymo sistema Avilys

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-15 14:35:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3461551
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-05-14
Klaipėda

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėda
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktasUnikalus daikto numeris: 4400-6304-2513
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0008:466 Klaipėdos m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.5688 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5688 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5688 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 48.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 224000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-05-14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-02-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6304-2513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-05-06 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-9748-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-14

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VOLDEMARAS ČIUNKA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6304-2513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1182
2024-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-14

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100356133
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-30 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Klaipėdos miesto savivaldybėje Nr. 3-341
Įregistravimo data: 2022-07-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2024-05-15

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARŪNAS PARAPIJANKA



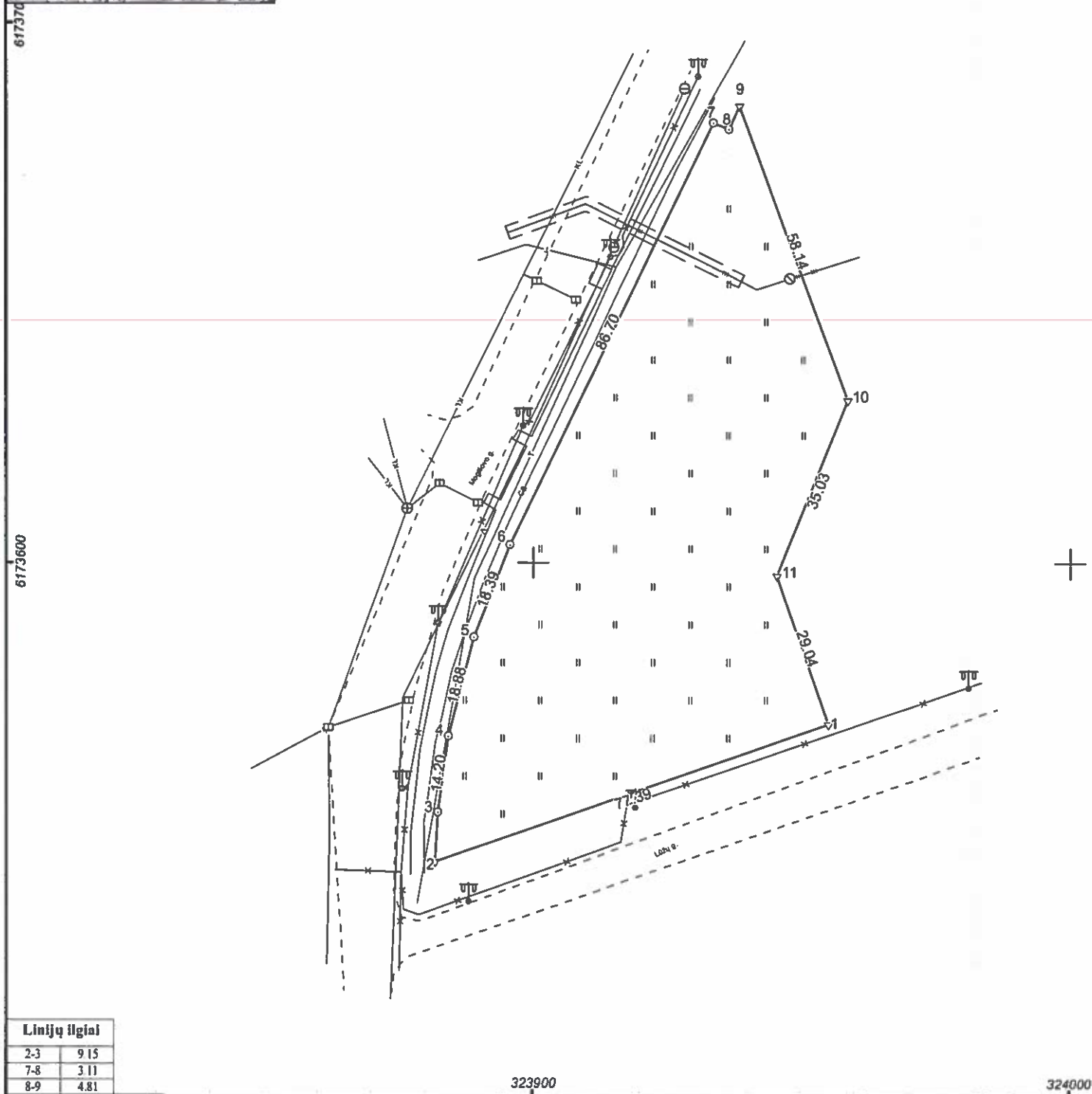
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5688 m²

Kadastras:	vietovė	Klaipėdos m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	2	1	0	1 0 0 0 8

Savivaldybė	Klaipėdos m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Klaipėdos m.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2101/ 7001: 41	Lūžų g.
2-9	2101/ 7001: 40	Mogiliovo g.
9-11-1		VŽF



Su pagal 2024 m. vasario mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika
Patikėtinis - KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Žemėtvarkos skyriaus vedėja Raimonda Grušienė

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

UAB "Inžinerija LT"			
INŽINERIJA LT Geodezija - Projektavimas			
Voldemaras Čiunka, kval. paž. nr. 2M-M-1182, adresas Klaipėdos r., Kretingalė, Klaipėdos g. 15, e.p. info@inžinerija.lt, tel. 868442244			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius		VOLDEMARAS ČIUNKA	2024-02-22
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1182 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6304-2513			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 5688 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas		
	2	1	0	1	0	0	0	8			

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems ribozenkliams atkurti, kai jų nesiėmia žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniadesimti iki vieno šimto keturiadesimties eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-08-09 09:43:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1566639**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2012-12-12**
Klaipėda, Mogiliovo g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - Mogiliovo gatvė**
Klaipėda, Mogiliovo g.
 Aprašymas / pastabos: **Kelio tikslinimas po kapitalinio remonto 2022 / 2022 metais tarp taškų Nr. 78-86**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2517-1948**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1k**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Kap. remonto pradžios metai: **2022**
 Kap. remonto pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **1.185 km**
 Plotas: **9547.87 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Gatvės kategorija: **C**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1981000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **495000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **495000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-17**

2.2. **Kelias (gatvė) - Įvažiuojamasis kelias į Mogiliovo g. 13, Bandužių g. 8**
Klaipėda, Mogiliovo g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3086-3713**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1-9**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.152 km**
 Plotas: **807.00 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Gatvės kategorija: **D**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **138000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **34600 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-06**
 Vidutinė rinkos vertė: **34600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-06**

2.3. **Kelias (gatvė) - Įvažiuojamasis kelias į Jūrininkų pr. 10.**
Klaipėda, Mogiliovo g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-6190-5844**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1-4**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3086-3602**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.069 km**
 Plotas: **219.00 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Gatvės kategorija: **D**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **53700 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **13400 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-21**
 Vidutinė rinkos vertė: **13400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-21**

2.4. **Kelias (gatvė) - Įvažiuojamasis kelias į Jūrininkų pr. 10**
Klaipėda, Mogiliovo g.

Unikalus daikto numeris: **4400-6190-5833**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1-5**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3086-3602**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.123 km**
 Plotas: **353.00 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Gatvės kategorija: **D**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **92400 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **23100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-08-21**
 Vidutinė rinkos vertė: **23100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-21**

2.5. **Kelias (gatvė) - Pravažiuojamasis kelias tarp Brožynų g. ir Mogiliovo g. Klaipėda, Mogiliovo g.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6214-8610**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1-13**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3086-3646**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Papr. remonto pradžios metai: **2018**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.25 km**
 Plotas: **951.16 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Gatvės kategorija: **Ds**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **237000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **59100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **59100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-11**

2.6. **Kelias (gatvė) - Pravažiuojamasis kelias tarp Brožynų g. ir Mogiliovo g. Klaipėda, Mogiliovo g.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-6214-8622**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1-13**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3086-3646**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Papr. remonto pradžios metai: **2018**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.244 km**
 Plotas: **2072.00 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Gatvės kategorija: **D**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **301000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **75300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-09-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **75300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
 Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6214-8610, aprašytas p. 2.5.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-6214-8622, aprašytas p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: **2019-03-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-745K**
2024-02-20 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų
(statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. (21.78)-STL-21
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-05**

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
 Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6190-5833, aprašytas p. 2.4.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-6190-5844, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: **2018-09-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (48-1)-664K**
2023-12-07 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų

(statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. (21.78)-SL7-83
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-20

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2517-1948, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-05-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 46K
2022-11-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-30-221125-00815
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-27

4.4.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3713, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (48-1)-664K
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2517-1948, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-07 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-30-240607-03109
Aprašymas: Kapitalinis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2024-06-07

10.2.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: EGIDIJUS LABŽENTIS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2517-1948, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-516
2024-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-21

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2517-1948, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-01

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS IVANOVAS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2517-1948, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863
2023-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-01

10.5.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-6214-8610, aprašytas p. 2.5.
kelias (gatvė) Nr. 4400-6214-8622, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-02-20 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų
(statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. (21.78)-STL-21
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-01

10.6.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS IVANOVAS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-6214-8610, aprašytas p. 2.5.
kelias (gatvė) Nr. 4400-6214-8622, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863
2023-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-01

10.7.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3713, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-29

10.8.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS IVANOVAS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3713, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863
2023-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-29

10.9.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS IVANOVAS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-6190-5833, aprašytas p. 2.4.
kelias (gatvė) Nr. 4400-6190-5844, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863
2023-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19

10.10.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-6190-5833, aprašytas p. 2.4.
kelias (gatvė) Nr. 4400-6190-5844, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-07 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų
(statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. (21.78)-SL7-83
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19

10.11.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2517-1948, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2023-04-07 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-30-230407-03384**

Aprašymas: **Kapitalinis remontas**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-07**

10.12.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3713, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2018-09-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (48-1)-664K**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-18**

10.13.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2517-1948, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-12-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-05-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 46K**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-05-22**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus 2019-12-06 išvadą Nr. 13IŽ-53-(14.13.112.) žemės sklypo planas turi būti tikslinamas. Nr.13IŽ-54-(14.13.112.)

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AIVARAS MINTAUSKAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-08-09 09:44:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1661137**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2013-11-28**
Klaipėda, Lūžų g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Pravažiuojamasis kelias tarp Lūžų ir Bandužių g
Klaipėda, Lūžų g.Unikalus daikto numeris: **4400-3083-7294**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **1-3**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.066 km**
Plotas: **290.43 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **D**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **63400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **15900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-13**
Vidutinė rinkos vertė: **15900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-13**

2.2.

Kelias (gatvė) - Įvažiuojamasis kelias į Jūrininkų pr. 6
Klaipėda, Lūžų g.Unikalus daikto numeris: **4400-3103-3677**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **1-4**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.098 km**
Plotas: **608.00 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **D**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **94800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **23700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-09-06**
Vidutinė rinkos vertė: **23700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-06**

2.3.

Kelias (gatvė) - Įvažiuojamasis kelias į Bandužių g. 6
Klaipėda, Lūžų g.Unikalus daikto numeris: **4400-3086-3790**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **1-8**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.141 km**
Plotas: **669.00 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **D**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **123000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **30800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-08-21**
Vidutinė rinkos vertė: **30800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-21**

2.4.

Kelias (gatvė) - Lūžų gatvė
Klaipėda, Lūžų g.Unikalus daikto numeris: **4400-6129-2540**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **1-6**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2824-4330**

Statybos pradžios metai: **1988**

Statybos pabaigos metai: **1988**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **0.157 km**

Plotas: **1240.68 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Eismo juostų skaičius: **Dvi**

Gatvės kategorija: **D**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **180000 Eur**

Atkuriamoji vertė: **44900 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2023-06-14**

Vidutinė rinkos vertė: **44900 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-14**

2.5. **Kelias (gatvė) - Lūžų gatvė**

Klaipėda, Lūžų g.

Unikalus daikto numeris: **4400-6129-2551**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**

Žymėjimas plane: **1-15**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2824-4330**

Statybos pradžios metai: **1988**

Statybos pabaigos metai: **1988**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **0.286 km**

Plotas: **1592.10 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Eismo juostų skaičius: **Dvi**

Gatvės kategorija: **D**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **290000 Eur**

Atkuriamoji vertė: **72500 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2023-06-14**

Vidutinė rinkos vertė: **72500 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6129-2540, aprašytas p. 2.4.**

kelias (gatvė) Nr. 4400-6129-2551, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-183K**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-22**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3790, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-763K**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-10**

4.3. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-3103-3677, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-03-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-741K**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-10**

4.4. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-3083-7294, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-255K**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

MANTAS KOŠELIS

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6129-2540, aprašytas p. 2.4.**

kelias (gatvė) Nr. 4400-6129-2551, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2860**

2023-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-20**

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6129-2540, aprašytas p. 2.4.**

kelias (gatvė) Nr. 4400-6129-2551, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2023-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-20**

- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS IVANOVAS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3790, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863
2023-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MANTAS KOŠELIS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3083-7294, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2860
2023-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3083-7294, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19
- 10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3790, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19
- 10.7. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3103-3677, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS IVANOVAS
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3103-3677, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863
2023-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3086-3790, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-763K
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-10
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3103-3677, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-03-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-741K
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-09
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3083-7294, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-255K
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos ir Neringos miesto skyriaus 2019-12-06 išvadą Nr. 13IŽ-47-(14.13.112.) inžineriniai statiniai, Nr.4400-3086-3790 ir Nr.4400-2824-4330, turi būti tikslinami. Nr.13IŽ-54-(14.13.112.) Turi būti tikslinama 2019-12-06 Nr. 13IŽ-51-(14.13.112)

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AIVARAS MINTAUSKAS



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO VYSTYMO IR PRIEŽIŪROS DEPARTAMENTO
APLINKOSAUGOS IR MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

UAB "Inžinerinis projektavimas"
Panerių g. 64, 03160 Vilnius
info@projektavimas.net

|

Nr.

DĖL ELEKTROMOBILIŲ PAKROVIMO STOTELIŲ ĮRENGIMO

Informuojame, kad Klaipėdos m. savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė) projekte „Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statyba“ nenumatė elektromobilių pakrovimo stotelių įrengimo. Šias stoteles Savivaldybė planuoja įrengti atskiro projekto apimtyje vėlesniu etapu.

Skyriaus vedėja

Inga Kubilienė

K. Šakarnis, tel. (8 46) 39 60 95, el. p. karolis.sakarnis@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 08, faks. (0 46) 41 00 47, el. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710823



Sudaryti

Atidaryti

Pasirašyti

Registruoti

Išsaugoti



Dokumentas: DĖL ELEKTROMOBILIŲ PAKROVIMO STOTELIŲ ĮRENGIMO
Failas: Dėl+Mogiliovo+g.+aikštelės+el.+stotelių.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)



- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas



Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
DĖL ELEKTROMOBILIŲ PAKROVIMO STOTELIŲ ĮRENGIMO	RAŠTAS	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Klaipėdos miesto savivaldybė	188710823	Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2025-03-13 15:14:15	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	UAB "Inžinerinis projektavimas"	223973140	Smolensko g. 10C, 03201 Vilnius	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2025-03-13 15:14:15	(11.30)-MD3-79	188710823	
Dokumentą užregistravęs darbuotojas			
Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	
Karolis Šakarnis	Vyriausiasis specialistas	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyrius	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO IR POJEKTO DALIES VADOVO PASKYRIMO

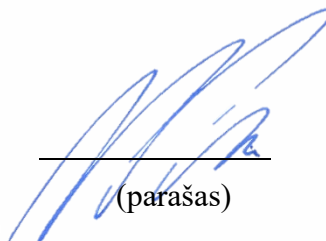
2024-03-04 Nr. PV-896

Vilnius

Vadovaudamasis LR Statybos įstatymu (1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240), projekto vadovu ir projekto dalies vadovu skiriu Karolį Mickevičių, atestatų Nr. 36475, 36477 šiam objektui:

1.	CPO291521 Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos nauja statyba.
----	---

Direktorius Karolis Mickevičius



(parašas)



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36475

Karolis Mickevičius

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

21607

Išduotas 2018 m. liepos 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. liepos 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36476

Karolis Mickevičius

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.



Vyriausiasis ekspertas,
vykdantis direktoriaus funkcijas


Edmundas Endriukaitis

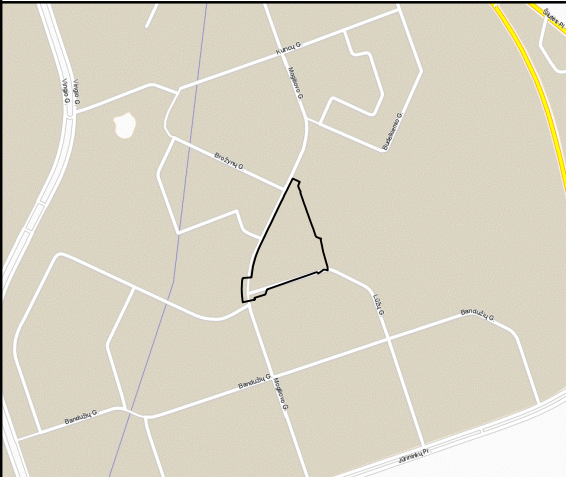
21668

Išduotas 2018 m. liepos 27 d.
Pirmą kartą išduotas 2016 m. liepos 19 d.

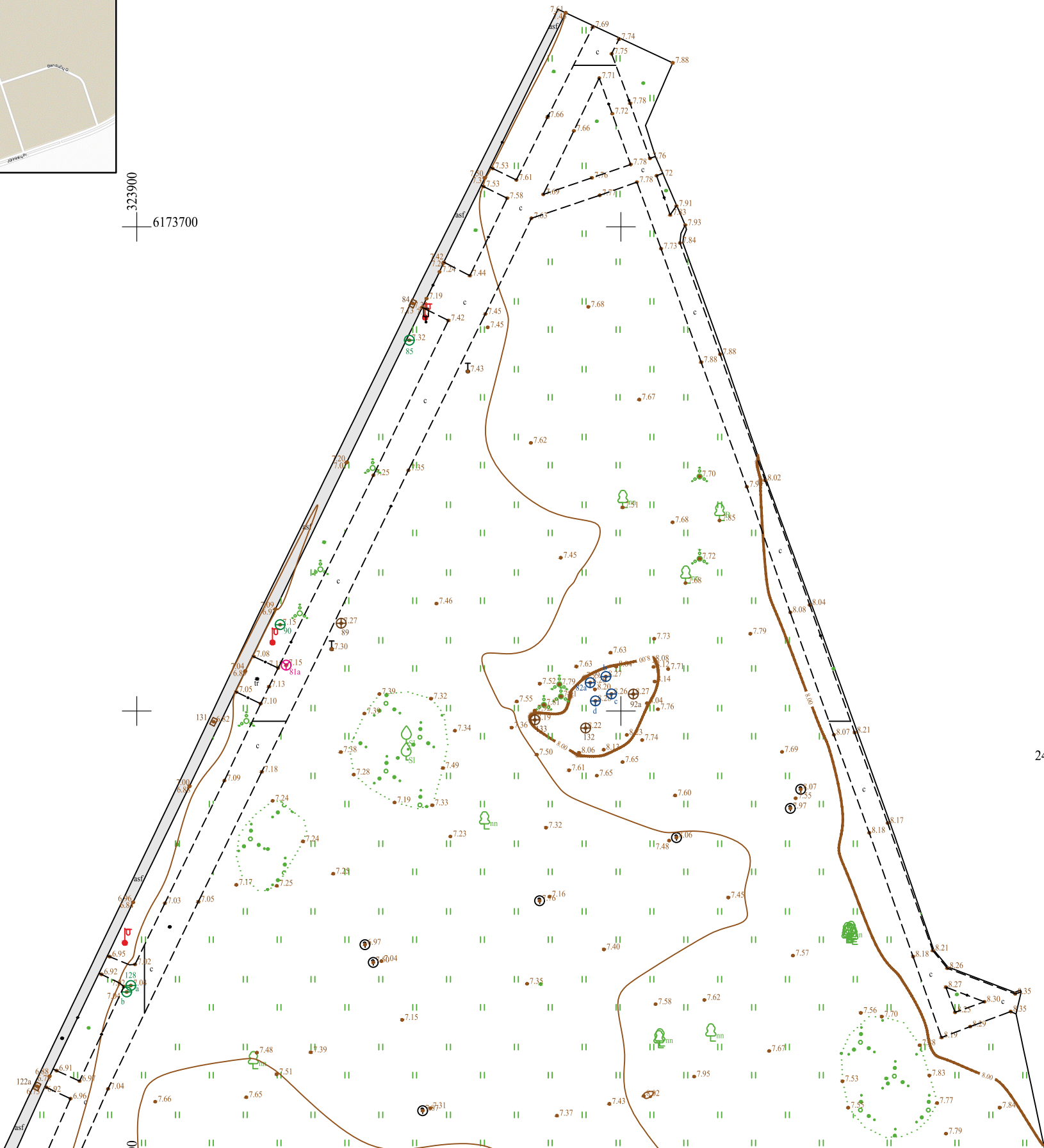
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Darbų teritorijos
išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



323900
6173700



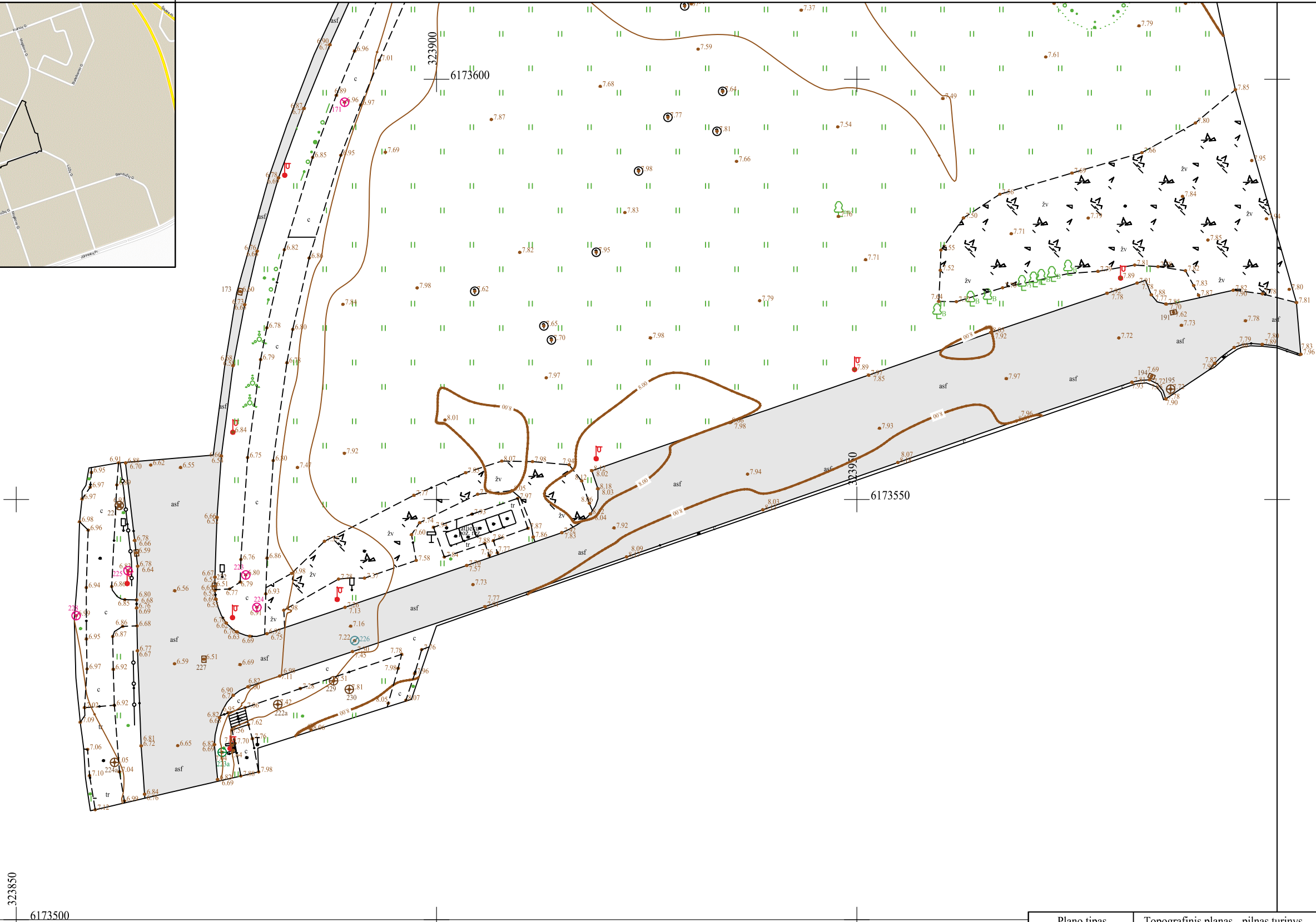
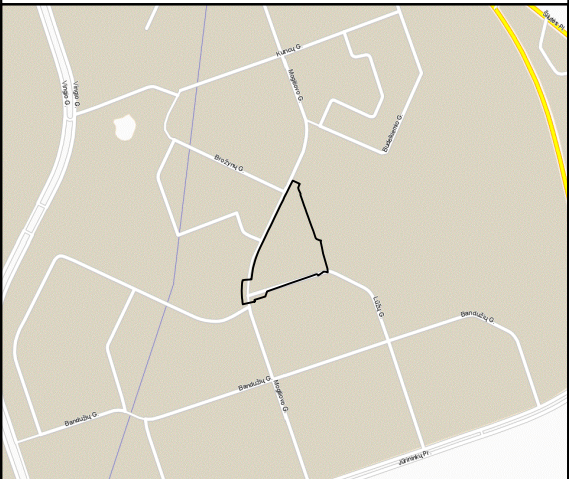
324000
6173650

24/54 - 0116 24/54 - 0117

Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:		Klaipėdos m., Mogiliovo - Lūžų g.				
Aukščių sistema		Koordinatčių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07		LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5
		UAB „Inžinerinis projektavimas“		Kv. paž. Nr. 1GKV-1475		
				Parašas	Data	
Direktorius	Karolis Mickevičius			Data		
Geodezininkas	Aivaras Mintauskas			2024-03-14		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.		
		1:500	2	1		

Darbų teritorijos
išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas:		Klaipėdos m., Mogiliovo - Lūžų g.			
Aukščių sistema		Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07		LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus: 5
		Kv. paž. Nr. 1GKV-1475			
Direktorius	Karolis Mickevičius	Parašas		Data	
Geodezininkas	Aivaras Mintauskas	Lapo Nr.		Lapų sk.	
Užsakovas		Mastelis	2	2	
		1:500			

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-03-19 11:57

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: AIVARAS MINTAUSKAS
GKP: 1GKV-1475

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240314-014097
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240314-014097>
Pavadinimas: Klaipėdos m., Mogiliovo - Lūžų g.
Adresas: Klaipėdos m., Mogiliovo - Lūžų g.
Prašymo teritorija: 1.43 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras: Užsakymo formos nėra, nes užsakovas mūsų pačių įmonė.
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis.pdf, TIIS1-20240314-014097.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (71)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: VYTAUTAS NAUSĖDA
Pateiktas tikrinti EDR: TIIS1-20240314-014097.dwg
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis.pdf, TIIS1-20240314-014097.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-03-14 12:41:49 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-03-15 13:17:29 Atmesti: neteisingi duomenys
2024-03-18 15:24:06 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-03-19 11:52:20 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Klaipėdos vanduo“ (210)

Organizacijos grupė:
Gautas EDR:

AB "Klaipėdos vanduo".Vandentiekio tinklų skyrius. Nuotekų tinklų skyrius.
TIIS1-20240314-014097.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:
Gautas EDR:

AB „Klaipėdos energija“ (275)
TIIS1-20240314-014097.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:
Organizacijos grupė:
Gautas EDR:

AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
TIIS1-20240314-014097.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:
Organizacijos grupė:
Gautas EDR:

AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio
TIIS1-20240314-014097.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:
Organizacijos grupė:
Gautas EDR:

Telia Lietuva, AB (86)
Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
TIIS1-20240314-014097.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:
Gautas EDR:

UAB „Klaipėdos autobusų parkas" (439)
TIIS1-20240314-014097.dwg



KLAIPĖDOS VANDUO

UAB „Inžinerinis projektavimas“
El. p.: info@projektavimas.net

2024-04- Nr. 2024/S.4-5/5.E-
Į 2024-05-14 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Tinklų apsaugojimui, bei paviršinių nuotekų nuvedimui **Klaipėdos m.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos nauja statyba.**

Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos miesto savivaldybė, tel.: (8 46) 39 60 66.**

Bendri nurodymai:

Pateikti techninius sprendinius esamų AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų vandentiekio tinklų apsaugojimui nuo galimų apkrovų. Numatyti priemonės, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus, atitinkamai dangai tinkančius ir atlaikančius transporto apkrovą, kurie turi būti pagaminti iš ketaus. Išskirtiniais atvejais galima projektuoti ketaus su betono ar panašių medžiagų užpildu (gavus nuotekų tinklų eksploatuotojų pritarimą), kurie būtų ne blogesnių parametrų nei nurodoma AB „Klaipėdos vanduo“ standartuose.

Inžinerinių tinklų persikirtimuose, išlaikyti tinklų minimalius atstumus pagal vertikalę (prošvaisoje), pagal numatytus normatyvus galiojančiuose teisės aktuose.

Esami tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas.

Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų.

Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:

Naujų paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamo, paviršinių nuotekų kolektoriaus DN800 Mogiliovo g., šulinio **Nr. 97** (šulinio koordinatės $x=6173592$ $y=323869$), vienu išleistuvu iš planuojamos teritorijos.

Kad nebūtų apkrautas paviršinių nuotekų kolektorius, numatyti papildomas paviršinių nuotekų nuvedimo sprendinius (pagal STR 2.07.01:2003 p. 468 reikalavimus). **Liūčių metu iškritusio maksimalaus nuotekų srauto išlyginimui numatyti paviršinių nuotekų kaupimo rezervuarą/us/buferines talpas iš kurių ištekančios nuotekų debitas į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus negali būti didesnis nei 10% nuo teritorijos skaičiuojamo nuotekų debito, kuris negali viršyti momentinio 9 l/s paviršinių nuotekų debito.**

Įvertinti paviršinių nuotekų surinkimo šulinių poreikį nuo projektuojamų dangų, žemiausiose dangų taškuose suprojektuoti naujus paviršinių nuotekų surinkimo šulinius.

Maksimaliam paviršinių nuotekų srauto sumažinimui numatyti papildomas priemonės įrengiant kuo mažiau vandeniui nelaidžių paviršių, esant galimybei numatyti švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginius.

Nuo planuojamos teritorijos surinktos paviršinės nuotekos prieš išleidimą į paviršinių nuotekų tinklus turi būti išvalomos, numatyti reikiamo tipo paviršinių nuotekų valymo įrenginius su srauto uždarymo (nutraukimo) priemonėmis.

Išleidžiamų lietaus nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2007-04-02 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-193) nurodytų kiekių.

Esant taršoms, ant paviršinių nuotekų išleistuvo, bendro naudojimo teritorijoje, įrengti nuotekų mėginių kontrolinį šulinį.

Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, pagal pridedamą montavimo schemą (1 lapas)

Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Tinklų prijungimui prie gatvės tinklų, reikės vadovautis faktiniais įvykdytų gatvės tinklų aukščiais ir esant būtinumui patikslinti prisijungimo taškų koordinatas bei altitudes.

Tinklus kloti gatvėse ir miesto bendro naudojimo teritorijose, išlaikant tinklų ir įrenginių apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, numatytus galiojančiais teisės aktais.

Tinklus klojant tretiesiems asmenims priklausančioje teritorijoje, projekto sudėtyje pateikti sklypo savininkų raštišką sutikimą.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.
- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Atlikti pastatytų tinklų kadastrinius matavimus, bei įteisinti jų nuosavybę.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti <https://wtg.vanduo.lt/IMS/lt>.

Infrastruktūros statybos skyriaus vadovas

Matas Grikšas

Suderinta:

Techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas

Tautvydas Paliulis

Sąlygas parengė: Lina Makūnienė, tel. +370 46 220 220, el. p.: lina.makuniene@vanduo.lt



Sudaryti

Atidaryti

Pasirašyti

Registruoti

Išsaugoti



Dokumentas: Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankry...

Failas: G2024-467.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)



- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas



Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos nauja statyba		

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Klaipėdos vanduo, AB	140089260	Ryšininkų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	188710823		

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
	2024-05-28 16:41:46	2024/S.4-5/5.E-596		
 Dokumentą užregistravęs darbuotojas				

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

UAB „Inžinerinis Projektavimas“
Panerių g. 64, LT-03160 Vilnius
el. p.: tadas.venskunas@projektavimas.net

2024-05-17

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 24.26

Parengta: 2024 m. gegužės 17 d.

Galioja: 2025 m. gegužės 17 d.

Užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, (8 46) 39 60 87, info@klaipeda.lt

Projektuoja: UAB „Inžinerinis Projektavimas“ j. a. k. 223973140, Panerių g. 64, LT-03160 Vilnius (tel.: +37069987137)

Objekto pavadinimas ir adresas: „Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos nauja statyba“

Patikslinimas: Šios prisijungimo sąlygos išduodamos Klaipėdos miesto įvažiuojamos automobilių stovėjimo aikštelės prie Mogiliovo g. ir Lūžų g. sankryžos naujų apšvietimo tinklų projektavimui, įrengimui ir prijungimui prie UAB „Klaipėdos autobusų parkas“ eksploatuojamų apšvietimo tinklų;

1. Projektavimo gretimybėse yra gatvių apšvietimo įranga:

1.1. Mogiliovo g. požeminis kabelis 4x50Al, apšvietimo gatvės tipo dažomos atramos su Na lempų šviestuvais prijungti prie valdymo skydo VS121 (TR-412, Budelkiemio g. 15T).

1.2. Lūžų g. požeminis kabelis 4x35Al, cinkuotos gatvės atramos su Na lempų šviestuvais, prijungti prie valdymo skydo VS136 (TR-418, Bandužių g. 3T).

2. Jei projektavimo metu iškiltų būtinybė gretimybėse esamą apšvietimo įrangą išmontuoti/apsaugoti/ perkelti, tai visi sprendiniai turi būti derinami su UAB „Klaipėdos paslaugos“ atstovais. Išmontuotą apšvietimo įrangą grąžinti UAB „Klaipėdos paslaugos“ atstovams.

3. Naujai automobilių stovėjimo aikštelės apšvietimo įrangai suprojektuoti ir įrengti:

3.1. požeminę kabelinę liniją pagal skaičiavimus, bet ne mažiau kaip 4x16 mm² Al;

3.2. metalines atramas (reikalavimai pateikti: 2 priedas. Atramų specifikacija (pridedama));

3.3. šviestuvus su šviesos diodais (LED) su autonominio pritemdymo funkcija užprogramuota gamykloje (reikalavimai pateikti: 1 priedas. Šviestuvų specifikacija (pridedama)). Pateikti suprojektuotų šviestuvų fotometrinius LDT failus *.ldt formatu arba IES failus *.ies formatu;

4. Naują aikštelės apšvietimo įrangą prijungti prie artimiausių atramų, prijungimo vietose sumontuojant linijų apsaugos ir komutavimo aparatus



5. Šviestuvų ir atramų dizainą parenkant vadovautis Klaipėdos senamiesčio ir istorinės dalies dekoratyvinio apšvietimo schema (KMSA direktoriaus 2019-09-05 įsakymas Nr. AD1-1199). Projektinius sprendinius derinti su Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, UAB „Klaipėdos paslaugos“ įgaliotais atstovais.

6. Jei bus viršyta gatvių apšvietimo valdymo skydams leistina prijungimo prie skirstomųjų elektros tinklų galia – gauti AB „Energijos skirstymo operatorius“ technines sąlygas ir jas įvykdyti.

7. Kabelius projektuoti apsauginiame montažiniame vamzdyje. Kabelį, patenkantį po važiuojamąja dalimi apsaugoti vamzdžiu, kurio atsparumas gniuždymui ne mažiau kaip 750 N.

8. Gatvių apšvietimo įranga privalo būti sertifikuota ENEC, ENEC+ sertifikatais, turėti CE ženklinimo deklaraciją.

9. Gauti gatvių apšvietimo tinklų savininko sutikimą, leidžiantį kabinti ir eksploatuoti eismo reguliavimo priemonės (visų tipų kelio ženklai ir veidrodžiai), kurie bus sumontuoti ant gatvių apšvietimo tinklų.

10. Darbus veikiančiuose gatvių apšvietimo elektros tinkluose vykdyti vadovaujantis „Elektros įrengimų eksploatavimo saugos taisyklių“ (LR EM 2010-03-30 įsakymas Nr. 1-100; įsakymo pakeitimas – 2020 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. 1-42) VIII skyriaus reikalavimais.

11. Parengtą ir suderintą projektą (DWG, PDF ar DOC formatu) pateikti UAB „Klaipėdos paslaugos“.

12. Jei reikės nustatyti reikiamus servitutus naujai klojamiems tinklams suformuotuose sklypuose.

Generalinis direktorius

Vaidas Ramanauskas

Rengė
TPS vadovė
Virginija Breimelienė
virginija.breimeliene@klap.lt

1 priedas. Šviestuvų specifikacija

Eil. Nr.	REIKALAVIMAI. GATVĖS / KELIO TIPO ŠVIESTUVAI	
	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Bendri reikalavimai	Gatvės /kelio LED šviestuvai, skirtas gatvėms, keliams, dviračių takams, pėsčiųjų takams apšviesti
2	Eksploatavimo sąlygos	Atvirame ore
3	Aplinkos temperatūra	Minimalus reikalavimas nuo -30°C iki +35°C
4	Gaminio sertifikatas arba kokybės ir aukštų parametrų licencija, CE atitikties reikalavimų ženklinimas	ENEC arba ENEC+, CE ženklinimo deklaracija gaminiui
5	Apsaugos laipsnis nuo aplinkos veiksnių (elektros ir optikos dalims)	Ne mažiau IP66
6	Apsaugos(tvirtumo) klasė nuo smūgių	Ne mažiau IK08
7	Šviestuvo galios koeficientas ($\cos \phi$)	Ne mažiau 0,95
8	Šviestuvo efektyvumas (lm/W)	Ne mažiau 140(jei projektuojamas dekoratyvinė ar senamiesčio tipo atrama šie reikalavimai netaikomi).
9	Šviestuvo nominali galia, (W)	Parinkta pagal (projektuojamos gatvės, kelio, tako ir taip toliau) parametrus, apšvietimo klasę
10	Šviesos koreliacinė temperatūra (spalvinė temperatūra CCT)	4000 K ± 10 % (jei nenurodyta kitaip „Klaipėdos senamiesčio ir miesto istorinės dalies dekoratyvinio apšvietimo scheme“ patvirtintoje Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. rugsėjo 5 d. įsakymu Nr. AD1-1199,kuri patalpinta: https://www.klaipeda.lt/data/public/uploads/2019/09/apsvietimo-schema-2019.pdf , o taip pat reikalavimai netaikomi jei šviestuvai ir jų skleidžiamas šviesos spalvinė temperatūra parinkti įgyvendinant architektūrinius sprendinius. arba teritorijos sprendiniai turi derėti prie esamų (įrengtų) šviestuvų)
11	Akinimo klasė	Ne blogiau nei G*3 (parenkama pagal LST EN 13201-2:2016)
12	Korpusas	Korpusas pagamintas iš anoduoto aliuminio lydinio, padengtas antikorozine danga, atsparus ultravioletiniam spinduliavimui, mechaniniam poveikiui, nusidėvėjimui bei trinčiai, aptakus, be grotelių išorėje, be briaunų ir kraštų, kur gali kauptis nešvarumai, Konstrukcija modulinė, tai yra valdymo ir optikos dalys sumontuotos atskiruose moduluose, atskirtuose sandaria fizine pertvara, spalva šviesiai pilka (dažymas miltelinio būdu). (Reikalavimai netaikomi jei vizualiai šviestuvai parinkti įgyvendinant architektūrinius sprendinius. arba teritorijos sprendiniai turi derėti prie esamų (įrengtų) šviestuvų Pridedamas šviestuvo vaizdas ir trumpai aprašomas parenkamo šviestuvo medžiagiškumas)
13	Šviestuvo optinės dalies gaubtas	Gaubtas iš grūdinto stiklo (Reikalavimai netaikomi jei šviestuvai parinkti įgyvendinant architektūrinius sprendinius. arba teritorijos sprendiniai turi derėti prie esamų (įrengtų) šviestuvų Aprašomas parenkamo šviestuvo gaubto medžiagiškumas)
14	Šviestuvo vidutinė eksploatacijos trukmė, h	Ne mažiau 100000 h (L90B10, kai $T_a=25^\circ\text{C}$)
15	Šviesos srauto mažėjimo kompensavimas	Turi turėti šviesos srauto mažėjimo kompensavimo galimybes (CLO)
16	Viršįtampio apsauga	Ne mažiau 6 kV
17	Elektrosaugos klasė	Ne mažiau II
18	Šviesos šaltinio spalvų atkūrimo indeksas	Ne mažiau kaip 70 ($\text{CRI} \geq 70$)

19	Šviestuvų fotometriniai duomenys	Fotometriniai šviestuvo duomenys turi būti parinkti DIALux, DIALux evo ar kitomis apšvietimo projektavimo skaičiavimo programomis. Pateikiama: parinkto šviestuvo optikos (fotometrinė) intensyvumo diagrama, trumpas šviestuvo optikos aprašymas (vidutinio platumo šviesos paskirstymas, platus šviesos paskirstymas ir kt.)
20	Montavimas	Montuojamas ant 60 mm atramos ar gembės. Reguliuojamas šviestuvo laikiklis su keičiamu kampu diapazone nemažesniu +15°/-15° arba kabinamas tiesiai ant atramos 90° kampu. Šviestuvo montavimo kampas tikslinamas projektavimo eigoje. (Reikalavimai netaikomi jei šviestuvai parinkti įgyvendinant architektūrinius sprendinius. arba teritorijos sprendiniai turi derėti prie esamų (įrengtų) šviestuvų Aprašomas šviestuvo montavimas)
21	Šviestuvo valdymas	Automatinis šviesos srauto ir galios mažinimas nakties metu. DALI sąsaja. Šviestuvai turi turėti NEMA 7 pin arba ZHAGA jungtį (nema 7 pin or ZHAGA socket), šviestuvai turi veikti be NEMA 7 pin arba ZHAGA valdiklio (NEMA 7 pin or ZHAGA controller)
22	Šviesos pritemdymo grafikas	Grafikas suderinamas projektavimo eigoje
23	Aptarnavimas	Šviestuvo maitinimo bloko dalies aptarnavimas ir atidarymas be įrankių (Reikalavimai netaikomi jei vizualiai šviestuvai parinkti įgyvendinant architektūrinius sprendinius. arba teritorijos sprendiniai turi derėti prie esamų (įrengtų) šviestuvų)
24	Pilnai šviestuvo komplektacijai turi būti suteikiama garantija	Ne mažiau 10 metų

	REIKALAVIMAI. PARKO TIPO LED ŠVIESTUVAI	
	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Bendri reikalavimai	Parko tipo LED šviestuvai skirtas skverų, parkų, dviračių, pėsčiųjų takams apšviesti
2	Eksplotavimo sąlygos	Atvira ore
3	Aplinkos temperatūra	Minimalus reikalavimas nuo -30°C iki +35°C
4	Gaminio sertifikatas arba kokybės ir aukštų parametrų licencija, CE atitikties reikalavimų ženklavimas	ENEC arba ENEC+, CE ženklinimo deklaracija gaminiui
5	Apsaugos laipsnis nuo aplinkos veiksnių (elektros ir optikos dalims)	Ne mažiau IP66
6	Apsaugos(tvirtumo) klasė nuo smūgių	Ne mažiau IK09
7	Šviestuvo galios koeficientas	Ne mažiau 0,9 (Ne mažiau 0,95, jei projektas rengiamas iš Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programų 04.3.1-LVPA-T-116 priemonės „Gatvių apšvietimo modernizavimas“)
8	Šviestuvo efektyvumas (lm/W)	Ne mažiau 120 (jei projektuojamas dekoratyvinė ar senamiesčio tipo atrama šie reikalavimai netaikomi).
9	Šviestuvo nominali galia, W	Parinkta pagal (projektuojamo skvero, pėsčiųjų tako ir taip toliau parametrus) apšvietimo klasę
10	Šviesos koreliacinė temperatūra (spalvinė temperatūra CCT)	3000 K ±10 % vidiniams nedideliems kiemams, prie mažaaukščių namų, įgyvendinant architektūrinius sprendinius. arba teritorijos sprendiniai turi derėti prie esamų (įrengtų) šviestuvų o kitose erdvėse 4000 K±10 % (jei nenurodyta kitaip „Klaipėdos senamiesčio ir miesto istorinės dalies dekoratyvinio apšvietimo schema“ patvirtintoje Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. rugsėjo 5 d. įsakymu Nr. AD1-1199, kuri patalpinta https://www.klaipeda.lt/data/public/uploads/2019/09/apsvietimo-schema-2019.pdf)

11	Korpusas	Korpusas pagamintas iš anoduoto aliuminio lydinio, padengtas antikoroazine danga, plastiko, atsparus ultravioletiniam spinduliavimui, mechaniniam poveikiui, nusidėvėjimui bei trinčiai, aptakus, be grotelių išorėje, spalva šviesiai pilka.(Reikalavimai netaikomi jei vizualiai šviestuvai parinkti įgyvendinant architektūrinius sprendinius. arba teritorijos sprendiniai turi derėti prie esamų (įrengtų) šviestuvų Pridedamas šviestuvo vaizdas ir trumpai aprašomas parenkamo šviestuvo medžiagiškumas)
12	Gaubtas	Stiklo, polikarbonato, atspaus ultravioletiniam spinduliavimui,
13	Vidutinė eksploatacijos trukmė, h	Ne mažiau 100000 h (L90B10, kai T _a =25°C)
14	Šviesos srauto mažėjimo kompensavimas	Turi turėti šviesos srauto mažėjimo kompensavimo galimybes (CLO)
15	Viršįtampio apsauga	Ne mažiau 6 kV
16	Elektrosaugos klasė	Ne mažiau II
17	Šviesos šaltinio spalvų atkūrimo indeksas	Ne mažiau kaip 80 (CRI ≥ 80)
18	Šviestuvo fotometriniai duomenys	Fotometriniai šviestuvo duomenys turi būti parinkti DIALux, DIALux evo ar kitomis apšvietimo projektavimo skaičiavimo programomis. Pateikiama: parinkto šviestuvo optikos (fotometrinė) intensyvumo diagrama, trumpas šviestuvo optikos aprašymas (simetrinė optika aikštėms, asimetrinė optika keliams ir pėsčiųjų takams)
19	Montavimas	Montuojamas tiesiai ant atramos arba kabinamas tiesiai ant atramos gembės. Tikslinti projektavimo eigoje
20	Šviestuvo valdymas	Automatinis šviesos srauto ir galios mažinimas nakties metu. DALI sąsaja. Šviestuvas turi turėti NEMA 7 pin arba ZHAGA jungtį (nema 7 pin or ZHAGA socket), šviestuvas turi veikti be NEMA 7 pin arba ZHAGA valdiklio (NEMA 7 pin or ZHAGA controller)
21	Šviesos pritemdymo grafikas	Grafikas suderinamas projektavimo eigoje
22	Pilnai šviestuvo komplektacijai turi būti suteikiama garantija	Ne mažiau 10 metų

Eil. Nr.	REIKALAVIMAI. PĖSČIŲJŲ PERĖJŲ ASIMETRINIS LED ŠVIESTUVAS	
	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Bendri reikalavimai	Asimetrinio tipo LED šviestuvas pėsčiųjų perėjų apšvietimui. Dešinio (Kairinio) tipo
2	Eksploatavimo sąlygos	Atvirame ore
3	Aplinkos temperatūra	Minimalus reikalavimas nuo -30°C iki +35°C
4	Gaminio sertifikatas arba kokybės ir aukštų parametrų licencija, CE atitikties reikalavimų ženklavimas	ENEC arba ENEC+, CE
5	Apsaugos laipsnis nuo aplinkos veiksnių (elektros ir optikos dalims)	Ne mažiau IP66
6	Apsaugos(tvirtumo) klasė nuo smūgių	Ne mažiau IK08
7	Šviestuvo galios koeficientas	Ne mažiau 0,95
8	Šviestuvo nominali galia, W	Pagal projektuojamos gatvės parametrus
9	Korpusas	Korpusas pagamintas iš aliuminio lydinio, padengtas antikoroazine danga, atsparus ultravioletiniam spinduliavimui, mechaniniam poveikiui, nusidėvėjimui bei trinčiai, aptakus, be grotelių išorėje, be briaunų ir kraštų, kur gali kauptis nešvarumai, Konstrukcija modulinė, tai yra valdymo ir optikos dalys sumontuotos atskiruose moduluose, atskirtuose sandaria fizine pertvara, spalva šviesiai pilka (dažymas miltelinu būdu)
10	Vidutinė eksploatacijos	Ne mažiau 100000 h (L90B10, kai T _a =25°C)

	trukmė, h	
11	Viršįtampio apsauga	Ne mažiau 6 kV
12	Elektroaugos klasė	II
13	Šviesos koreliacinė temperatūra (spalvinė temperatūra CCT)	5700 K±10 %
14	Šviesos šaltinio spalvų atkūrimo indeksas	Ne mažiau kaip 70 (CRI ≥ 70)
15	Šviestuvo fotometriniai duomenys	Fotometriniai šviestuvo duomenys turi būti parinkti DIALux, DIALux evo ar kitomis apšvietimo projektavimo skaičiavimo programomis. Pateikiama: pėsčiųjų perėjų parinkto šviestuvo asimetrinės optikos (fotometrinė) intensyvumo diagrama
16	Montavimas	Montuojamas tiesiai ant atramos arba šviestuvo gembės
17	Šviestuvų valdymas	DALI sąsaja. Šviestuvai turi turėti NEMA 7 pin arba ZHAGA jungtį (nema 7 pin or ZHAGA socket), šviestuvai turi veikti be NEMA 7 pin arba ZHAGA valdiklio (NEMA 7 pin or ZHAGA controller)
18	Aptarnavimas	Šviestuvo maitinimo bloko dalies aptarnavimas ir atidarymas be įrankių
19	Pilnai šviestuvo komplektacijai turi būti suteikiama garantija	Ne mažiau 5 metų

Eil. Nr.	REIKALAVIMAI. DVIPUSIS LED SIGNALINIS ŠVIESTUVAS	
	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Bendri reikalavimai	Dvipusis lauko diodų šviestuvai skirtas nuolatiniam darbui mirksėjimo režime (apie 1 kartą per 1 sekundę) lauko sąlygomis
2	Eksplotavimo sąlygos	Atvira ore
3	Aplinkos temperatūra	Minimalus reikalavimas nuo -30°C iki +35°C
4	Apsaugos laipsnis	Ne mažiau IP66
5	Tvirtumo klasė	Ne mažiau IK08
6	Šviestuvo galios koeficientas	Ne mažiau 0,90
7	Šviestuvo nominali galia, W	≤10W
8	Korpusas	Plastikas (sustiprintas) pilkos spalvos arba aliuminis dažytas pilkos spalvos milteliniais dažais
9	Optinės dalies gaubtas	Grūdinto stiklo, polikarbonato, atspaus UV
10	Vidutinė eksploatacijos trukmė, h	Ne mažiau ≥50000 h (L90B10, kai T _a =25°C)
11	Viršįtampio apsauga	Ne mažiau 6 kV
12	Elektroaugos klasė	II
13	Šviesos koreliacinė temperatūra (spalvinė temperatūra CCT)	2200 K±10 % (geltona, oranžinė)
14	Montavimas	Montuojamas tiesiai prie 40-60 mm atramos 4-5 m aukštyje
15	Šviestuvų valdymas	Turi turėti integruotą maitinimo šaltinį, leidžianti prijungti jį tiesiai prie elektros maitinimo tinklo 230
16	Pilnai šviestuvo komplektacijai turi būti suteikiama garantija	Ne mažiau 5 metų

Eil. Nr.	Atramų techniniai parametrai	
	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Plieninės apšvietimo atramos (toliau Atrama) turi tenkinti keliamus standarto reikalavimai	LST EN 40-5:2002
2	Atrama turi turėti	CE ženklavimo deklaraciją
3	Aplinkos temperatūra	nuo -30°C iki +35°C
4	Antikorozinė danga (LST EN ISO 1461:2009)	Atramos vidinė ir išorinė danga, gauta karštojo cinkavimo būdu vidutinis cinko storis $\leq 45-55$ mikronų
5	Atramos žaliava (medžiagiškumas), sienelės storis	Plienas, sienelės storis $\geq 3\pm 5\%$ mm (jei projektuojamos dekoratyvinės ar senamiesčio tipo atramos šis reikalavimas netaikomas)
6	Bendri reikalavimai	Kūginė ar pakopinė cinkuota gatvės (parko) tipo apšvietimo atrama, lygaus paviršiaus su plokšte gnybtams (jei projektuojamas dekoratyvinė ar senamiesčio tipo atrama šie reikalavimai netaikomi). Viršūnės ir apatinės dalies diametrai pateikiami projekte. Atramos aukštis parenkamas pagal gatvės, aikštės parametrus, šviesotechninius skaičiavimus
6.1	Montavimas	Įleidžiama į pamatą apie 0,5 – 0,8 m. (pagal parenkamą atramos aukštį virš žemės paviršiaus) su galimybe reguliuoti vertikalumą. (jei projektuojama dekoratyvinio ar senamiesčio tipo atrama gali būti tvirtinama prie pamatų)
6.2	Durėlės	Įleidžiamos durėlės: ne mažiau kaip 85x400 $\pm 5\%$ mm. dydžio, su 5,0 mm įleidžiama vidinio šešiakampio cilindro formos nerūdijančio plieno užrakto galvute arba su vidine trikampio formos nerūdijančio plieno užrakto galvute
7	Apkrovos atramai	Pritaikytos naudoti III-iame Lietuvos vėjo apkrovos rajone pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ (esant 32 m/s vėjui)
8	Šviestuvo tvirtinimas	Parenkama kartu su užsakomais šviestuvais arba užmaunama gembė šviestuvo tvirtinimui ant atramos D 48-60mm (jei projektuojamas dekoratyvinė ar senamiesčio tipo atrama šis reikalavimas netaikomas)
9	Eksplotacijos laikas	≥ 40 metų
10	Garantija	≥ 5 metų

Eil. Nr.	Užmaunamų gėmių techniniai parametrai	
	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Gembė turi turėti	CE ženklavimo deklaraciją
2	Aplinkos temperatūra	nuo -30°C iki +35°C
3	Antikorozinė danga (LST EN ISO 1461:2009)	Vidinė ir išorinė danga, gauta karštojo cinkavimo būdu vidutinis cinko storis $\leq 45-55$ mikronų
4	Gembės žaliava (medžiagiškumas), sienelės storis	Plienas, sienelės storis $\geq 3\pm 5\%$ mm (jei projektuojamos dekoratyvinės ar senamiesčio tipo gembės šis reikalavimas netaikomas)
5	Gembės išmatavimai	Aukštis (mm), ilgis (mm), pasvirimo kampas, vidinis diametras parenkami ir nurodomi projekte
6	Montavimas	Užmaunama ant atramos, tvirtinama varžtais
7	Eksplotacijos laikas	≥ 40 metų
8	Garantija	≥ 5 metų

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Klaipėdos paslaugos" 140033557, Garažų g. 2, LT-92101 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	NR.24.26 PRISIJUNGIMO SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-20 Nr. SD-2024/184
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaidas Ramanauskas, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	VAIDAS RAMANAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-20 08:21:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-20 08:22:11 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-19 18:29:39 – 2027-03-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos paslaugos, UAB, į.k.140033557 LT", sertifikatas galioja nuo 2023-05-24 14:50:38 iki 2026-05-23 14:50:38
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-20 09:08:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-20 09:08:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

UAB „Inžinerinis projektavimas“
el. p.: tadas.venskunas@projektavimas.net

I

Nr.
Nr.

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS

Pranešame, kad išnagrinėjus projektą „Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lužų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas“, nutarta pritarti šio projekto projektiniams sprendiniams.

Vedėja

Inga Kubilienė

Karolis Šakarnis, tel. (8 46) 39 60 95, el. p. karolis.sakarnis@klaipeda.lt



- Sudaryti
- Atidaryti
- Pasirašyti
- Registruoti
- Išspausdinti



Dokumentas: DĖL PRITARIMO
PROJEKINIAMS SPRENDINIAMS

Failas:
Dėl pritarimo sprendiniams. Mesiliai. Išklaustas adoc



- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas (1)



Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	DĖL PRITARIMO PROJEKINIAMS SPRENDINIAMS	RAŠTAS	

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Klaipėdos miesto savivaldybė	188710823	Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2024-08-05 13:56:22	

Adresatai

	Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	UAB Inžinerinis projektavimas	223973140	Smolensko g. 10C, 03201 Vilnius	

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
	2024-08-05 13:56:22	(11.5)-MD3-215	188710823	
Dokumentą užregistravęs darbuotojas				
	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	
	Karolis Šakarnis	Vyriausiasis specialistas	Miesto tvarkymo skyrius	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VYSTYMO IR PRIEŽIŪROS DEPARTAMENTO
APLINKOSAUGOS IR MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

UAB „Inžinerinis projektavimas“
Panerių g. 64, 03160 Vilnius
El.p. info@projektavimas.net

Į,
reg. Nr.

DĖL PRITARIMO EISMO AUDITO IŠVADOMS MOGILIOVO G.

Informuojame, kad Klaipėdos m. savivaldybės administracija susipažino su projekto „Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovo ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, projektas“ kelių saugumo audito ataskaita ir kaip šio projekto užsakovas pritaria sprendiniams pateiktiems priede.

PRIDEDAMA. Mogiliovo g. eismo audito galutiniai sprendiniai– 4 psl.

Skyriaus vedėja

Inga Kubilienė

K. Šakarnis, tel. (8 46) 39 60 95, el. p. karolis.sakarnis@klaipeda.lt

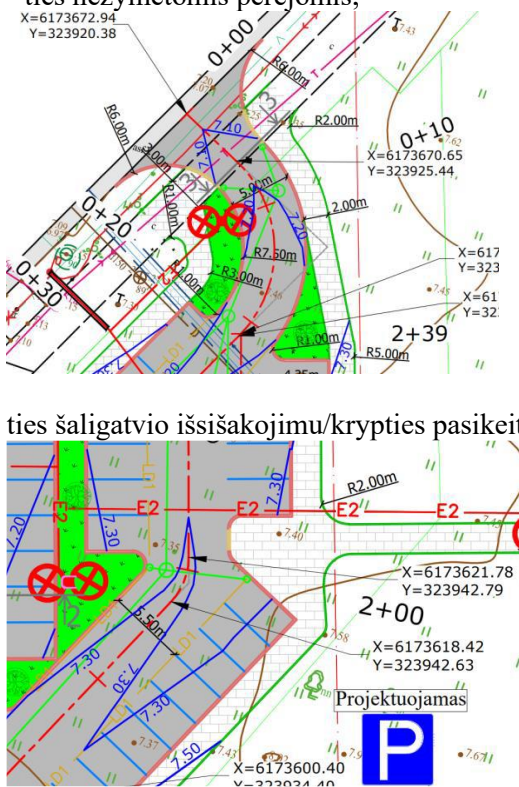
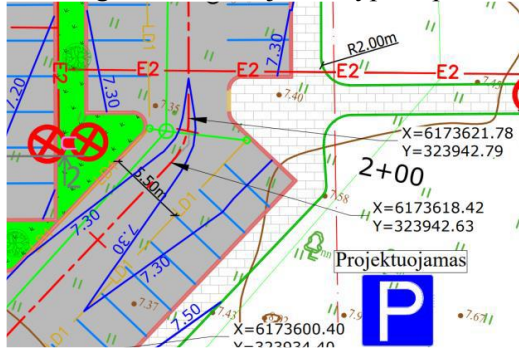
Biudžetinė įstaiga, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda

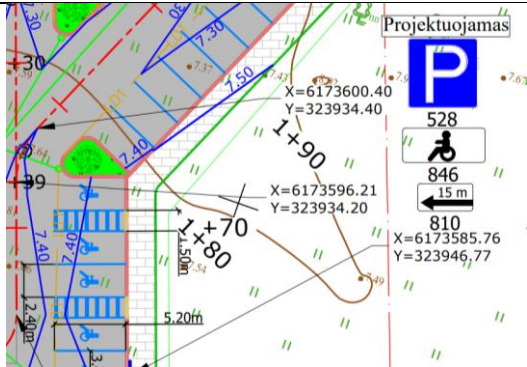
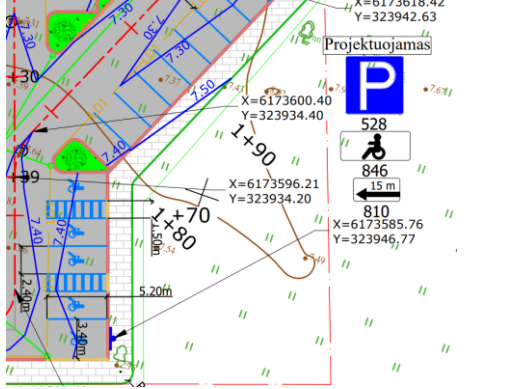
Tel. (0 46) 39 60 81, faks. (0 46) 41 00 47, el. p. inga.kubiliene@klaipeda.lt

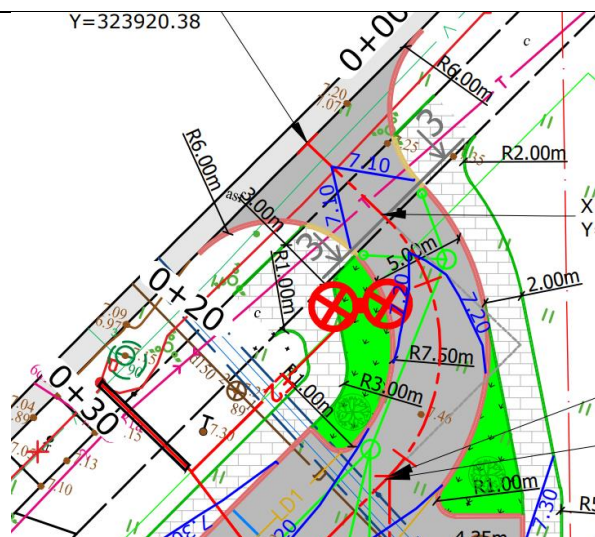
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710823



KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO,
AIKŠTELĖS, MOGILIOVO IR LŪŽŲ G., KLAIPĖDOS MIESTE,
PROJEKTO KELIŲ SAUGUMO AUDITO
(SUTARTIES NR. 10.6-1703-21.65-11617)
GALUTINIAI SPRENDINIAI

Eil. Nr.	Pastaba	Pasiūlymas	Išvados
1	Trūkumas: kai kuriose vietose nenumatytos taktilinių indikatorių schemos: ties nežymėtomis perėjomis;  ties šaligatvio išsišakojimu/krypties pasikeitimu;  Trūkumo poveikis eismo saugumui: neužtikrinant saugaus ir patogaus regos negalia turinčių asmenų judėjimo, jie bus klaidinami, todėl yra rizika patekti į nesaugią zoną. Galimi eismo įvykiai, kurių rūšis užvažiuojimas ant pėsčiojo.	Pasiūlymas: visame audituojamame objekte siūlome numatyti taktilinius indikatorius visose vietose, kuriose reikia įrengti ir nukreipiančius bei išpėjančius elementus tam, kad regos negalia turintys žmonės būtų išpėti apie krypties pasikeitimą ar galimą tako išsišakojimą, traukos objektus, šaligatvio pabaigą ir kt.	Pritariame
2	Trūkumas: - numatomos transporto priemonių stovėjimo vietos nėra pakankamai atskirtos nuo pažeidžiamų eismo dalyvių judėjimui skirtos eismo zonos, t. y. tarp šaligatvio ir transporto priemonių stovėjimo vietų nėra numatyta apsaugos juosta. Be to, joje yra numatytas kelio ženklas, kuris bus kliūtimi; - neįgaliųjų transporto priemonių stovėjimo vieta šaligatviu nėra prieinama, kadangi šaligatvyje prieš išlaipinimo aikštelę yra medis, kuris nepavaizduotas, kaip kertamas.	Pasiūlymai: neįgaliųjų transporto priemonių stovėjimo vietas siūlome numatyti prieinamą, be kliūčių. Taip pat tam kad neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos išsiskirtų iš kitų stovėjimo vietų,	Pritariame iš dalies. Šaligatvyje prieš išlaipinimo aikštelę esantis medis šalinamas, kelio ženklas pastatomas vejoje už šaligatvio. Šaligatvio plotis 2,25m susideda iš apsaugos

	 Trūkumo poveikis eismo saugumui: - nenumačius priemonių, kurios fiziškai ribotų transporto priemonių užvažiavimą ant pažeidžiamoms eismo dalyviams skirtų zonų, išlieka rizika, kad pėsčiųjų judėjimui skirta eismo zona iš dalies gali būti blokuojama transporto priemonėmis; - ties išlaipinimo aikšte numačius palikus medį, riboto judumo žmonės neturės galimybės saugiam bei patogiam judėjimui šaligatviu.	rekomenduojame jų dangą numatyti kitokios spalvos; ties gatvės važiuojamajai daliai statmenai orientuotomis stovėjimo vietomis siūlome įrengti inžinerines priemones, kurios fiziškai ribotų transporto priemonių užvažiavimą ant pažeidžiamoms eismo dalyviams skirtų zonų ar kitų stovėjimo vietų;	juostos 0,75m pločio ir pėsčiųjų eismo zonos 1,50m pločio.
3	Trūkumas: nėra aišku, ar kelio ženklų atrama nenumatoma per arti transporto priemonių stovėjimo vietas.  Trūkumo poveikis eismo saugumui: per arti stovėjimo vietos numatomi kelio ženklai gali būti kliūtis transporto priemonėms	Pasiūlymai: siūlome numatant kelio ženklų atramas greta eismo zonų užtikrinti reikiamą gabaritą ($\geq 0,5$ m).	Pritariame
4	Trūkumas: - šaligatvio tęsinys per nuovažą, tikėtina, bus nuleistas iki važiuojamosios dalies lygio; - nėra aišku, ar ties nežymėta perėja nenumatytas didesnis kaip 5 mm peraukštėjimas, nes nėra detalizuotas aukštis.	Pasiūlymas: siūlome šaligatvio tęsinį per nuovažą numatyti nenuleistą iki važiuojamosios dalies lygio, pėsčiųjų judėjimo traseje numatant ne didesnę kaip 5 mm peraukštėjimą.	Pritariame



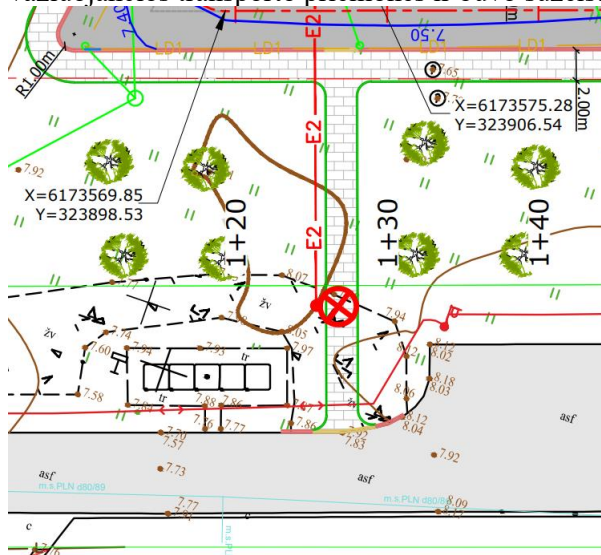
Trūkumo poveikis eismo saugumui:

- numaćius nuleisti řaligatvio tćsinį per nuovaęą iki vaęiuojamosios dalies lygio, transporto priemonių vairuotojai į nuovaęą gali įvaęiuoti didesniu greičiu, nepristabdę, todėl didesnė užvaęiavimo ant paęeidęiamų eismo dalyvių rizika;
- dėl per didelio peraukštėjimo neęymėtose perėjose asmenims neįgaliojo vėžimėlyje bus sudėtinga ar net neįmanoma pravaęiuoti.

5

Trūkumas:

nežymėta pereja numatoma ties transporto priemonių stovėjimo vietomis, tikėtina neužtikrinant pakankamo matomumo ties ja. Atkreiptinas dėmesys, kad šioje transporto priemonių stovėjimo aikštelėje yra įvykęs įskaitinis eismo įvykis, kurio metu pėsčiasis išėjo iš už sustojančios arba lėčiau važiuojančios transporto priemonės ir buvo sužeistas.



Trūkumo poveikis eismo saugumui:

nežymėtą perėją numačius greta transporto priemonių stovėjimo vietų, tikėtina bus apribojamas abipusis matomumas. Be to vairuotojams nežymėtos perėjos ribose manevruojant ar atbulomis išvažiuojant galimi eismo įvykiai, kurių rūšis būtų užvažiavimas ant pažeidžiamų eismo dalyvių, ar regos negalia turinčių asmenų.

Pasiūlymas:

- **siūlome** užtikrinti matomumo sąlygas ties pėsčiųjų judėjimo trasomis, pavyzdžiui, nežymėtą perėją atitraukti nuo transporto priemonių stovėjimo vietų, tačiau turi būti įvertinta ir matomumo sąlygos dėl greta esančių atliekų konteinerių.
- kitu atveju, **siūlome** panaikinti matomumo lauke esančias stovėjimo vietą/as arba atitraukti taką toliau nuo konteinerių aikštelės ir stovėjimo vietų.

Nepritariame. Įrengus naujai taką ir papildomą apšvietimą matomumas ir saugumas padidės.

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos numeris	(11.30)-MD3-310
Registracijos data	2024-11-22
Registras	MD3: Siunčiamųjų dokumentų registras
Byla	2024: 11.30: Susirašinėjimo su įmonėmis, įstaigomis, organizacijomis bei gyventojais aplinkos kokybės klausimais dokumentai
Registratorius	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyriaus Vyriausiasis specialistas Karolis Šakarnis
Elektroninis dokumentas	Taip
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyrius
Gavėjai	UAB Inžinerinis projektavimas
Gavėjas (pristatymo būdas)	UAB Inžinerinis projektavimas
Dokumentą parengė	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyriaus Vyriausiasis specialistas Karolis Šakarnis
Dokumentą pasirašė	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė
Dokumentą tvirtino	
Antraštė	DĖL PRITARIMO EISMO AUDITO IŠVADOMS MOGILIOVO G.
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Lapų skaičius	1
Priedų lapų sk.	4
ADOC	
Del pritarimo audito isvadoms.adoc	
Del pritarimo audito isvadoms.docx	
Priedai	
Mogiliovo g. eismo audito galutiniai sprendiniai.pdf	
Pridedami dokumentai	
Pasibaigę darbai	
Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė	2024-11-22 08:01:19 Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyriaus Vyriausiasis specialistas Karolis Šakarnis	2024-11-22 08:23:01 Registruotas dokumentas: MD3: Siunčiamųjų dokumentų registras 2024: 11.30: Susirašinėjimo su įmonėmis, įstaigomis, organizacijomis bei gyventojais aplinkos kokybės klausimais dokumentai



Sudaryti Atidaryti Pasirašyti Registruoti Išsaugoti



**Dokumentas: DĖL PRITARIMO EISMO
AUDITO IŠVADOMS MOGILIOVO G.**
Failas: KSA pritarimas.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)



- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas (1)



Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	DĖL PRITARIMO EISMO AUDITO IŠVADOMS MOGILIOVO G.	RAŠTAS	

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Klaipėdos miesto savivaldybė	188710823	Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2024-11-22 08:23:01	

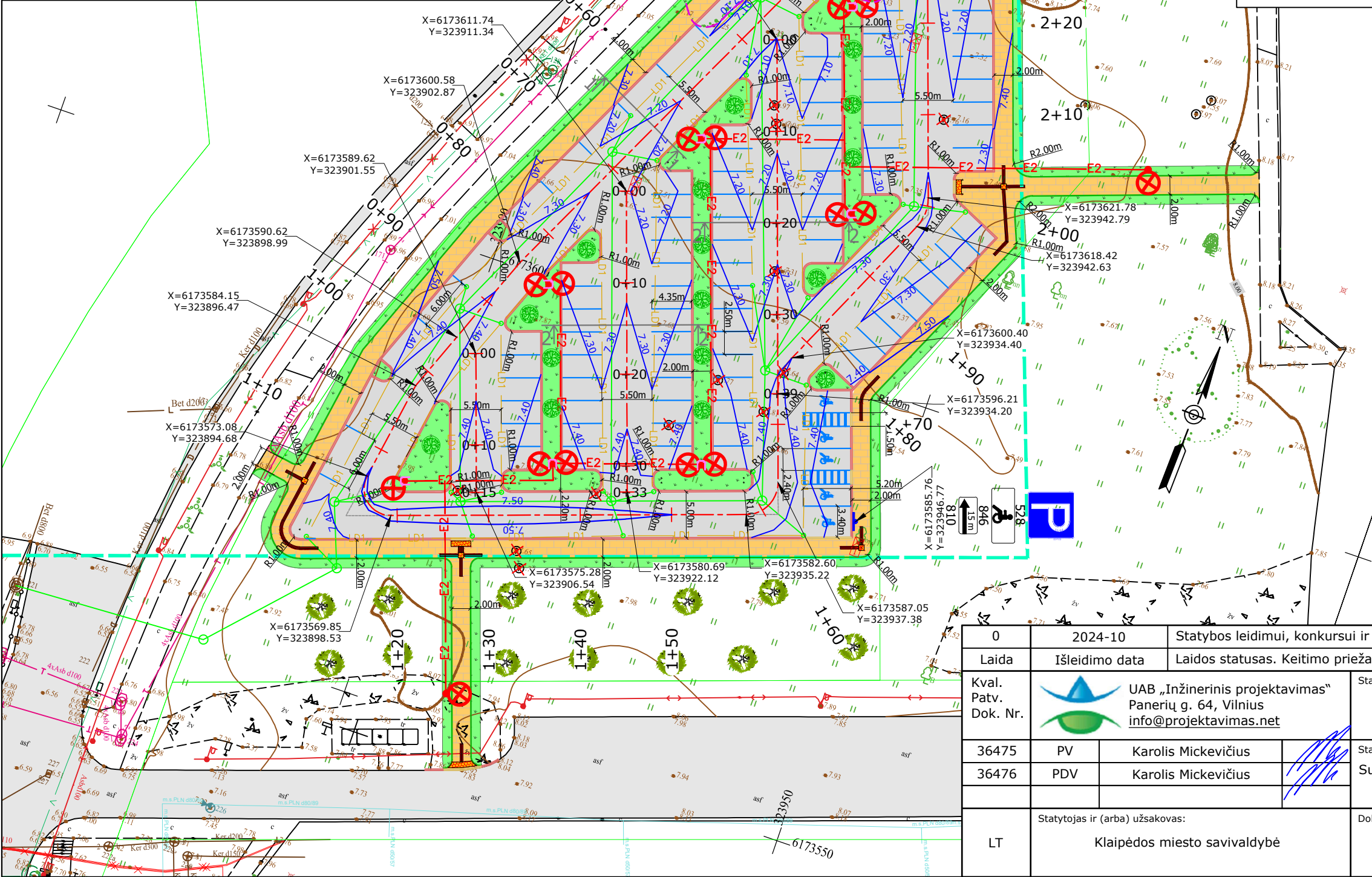
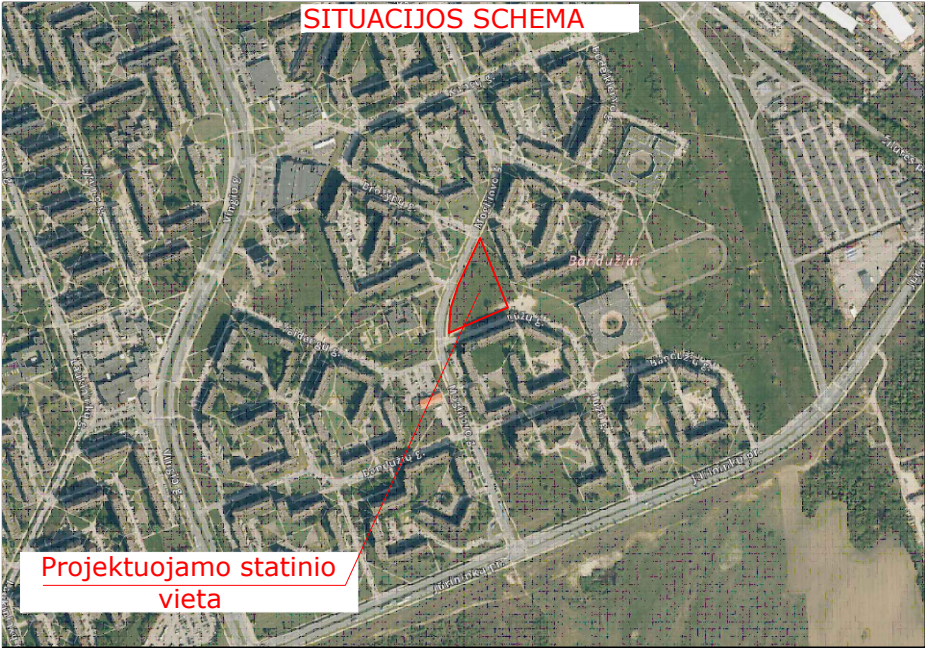
Adresatai

	Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	UAB Inžinerinis projektavimas	223973140	Smolensko g. 10C, 03201 Vilnius	

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
	2024-11-22 08:23:01	(11.30)-MD3-310	188710823	
Dokumentą užregistravęs darbuotojas				
	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	
	Karolis Šakarnis	Vyriausiasis specialistas	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyrius	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykdamas inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išskirti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekto dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
 7. Šilumos tinklų apsaugos zonoje (po 5 m į abi puses nuo šilumos tinklų ir jų priklausinių) darbus atliekančios įmonės darbu vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą išskirti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo AB „Klaipėdos energija“ atstovą ir vykdyti darbus pagal jų nurodymus ir raštu suderintas sąlygas.
 8. Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis „ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRIKLAUSINIŲ APSAUGOS TAISYKLĖMS“.

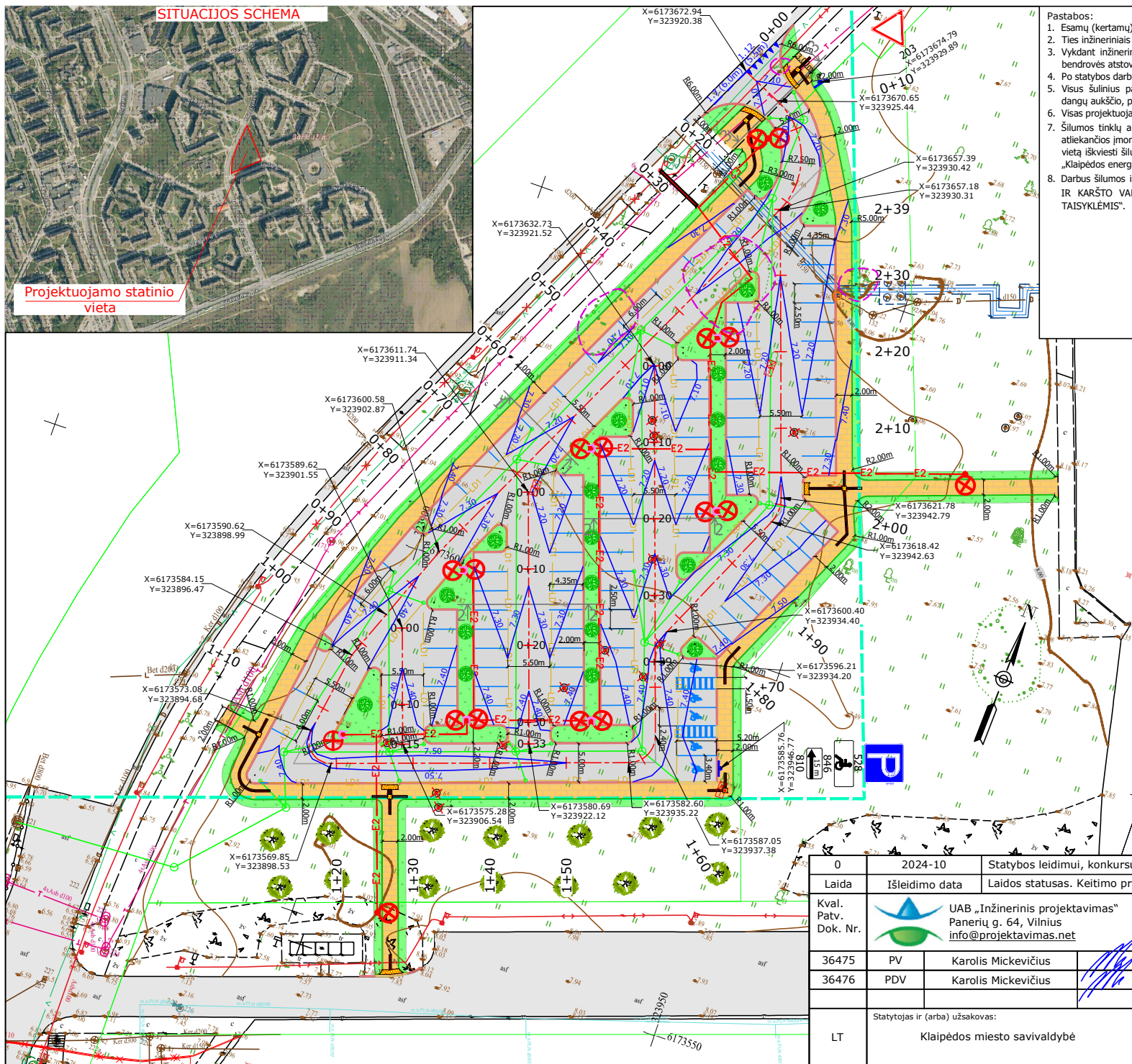
Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
El. p.: Aurelija.Dygliene@telia.lt

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
 - Registruoto statinio riba
 - 35 m. daugiabučių apsaugos zona
 - Projektuojama ašis
 - Gatvės bordiūras
 - Ileistas gatvės bordiūras
 - Vejos bordiūras
 - Projektuojama asfalto danga
 - Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
 - Numatomas vejos įrengimas
 - Proj. įspėj. beton. pav. su iškiliaisiais apvaliais kauburėliais
 - Proj. įspėjamasis betoninis vedimo paviršius
 - Kertami medžiai
 - Šalinami krūmai
 - Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas
 - Projektinė horizontalė ir aukštis
 - Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
 - Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiame vamzdyje
 - LD1 Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
 - Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
 - Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
 - Medžių rūšis bus parinkta suderinus su Užsakovu
 - Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60x3,5mm
 - Projektuojamas vertikalusis ženklavimas
 - Projektuojamas horizontalusis ženklavimas
 - Demontuojami g/b šuliniai

0	2024-10		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.			UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		
36475	PV	Karolis Mickevičius		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas	
36476	PDV	Karolis Mickevičius		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	
				Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, nužymėjimo, eismo organizavimo ir aukščių planas M 1:500	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: SR2024-067-TDP-B-01	Lapas 1
					Lapų 1

SITUACIJOS SCHEMA

Projektuojamo statinio
vieta



- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudės tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykdyt inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išskirti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektnio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
 7. Šilumos tinklų apsaugos zonoje (po 5 m į abi puses nuo šilumos tinklų ir jų priklausinių) darbus atliekančios įmonės darbu vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą išskirti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo AB „Klaipėdos energija“ atstovą ir vykdyti darbus pagal jų nurodymus ir raštu suderintas sąlygas.
 8. Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis „ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRIKLAUSINIŲ APSAUGOS TAISYKLĖS“.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Registruoto statinio riba
- 35 m. daugiabučių apsaugos zona
- Projektuojama ašis
- Gatvės bordiūras
- Įleistas gatvės bordiūras
- Vejos bordiūras
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
- Numatomas vejų įrengimas
- Proj. įspėj. beton. pav. su iškilniais apvaliais kauburėliais
- Proj. įspėjamas betoninis vedimo paviršius
- Kertami medžiai
- Šalinami krūmai
- Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas
- Projektinė horizontalė ir aukštis
- Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
- Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiame vamzdyje
- Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
- Medžių rūšis bus parinkta suderinus su Užsakovu
- Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60x3,5mm
- Projektuojamas vertikalusis ženklavimas
- Projektuojamas horizontalusis ženklavimas
- Demontuojami g/b šuliniai

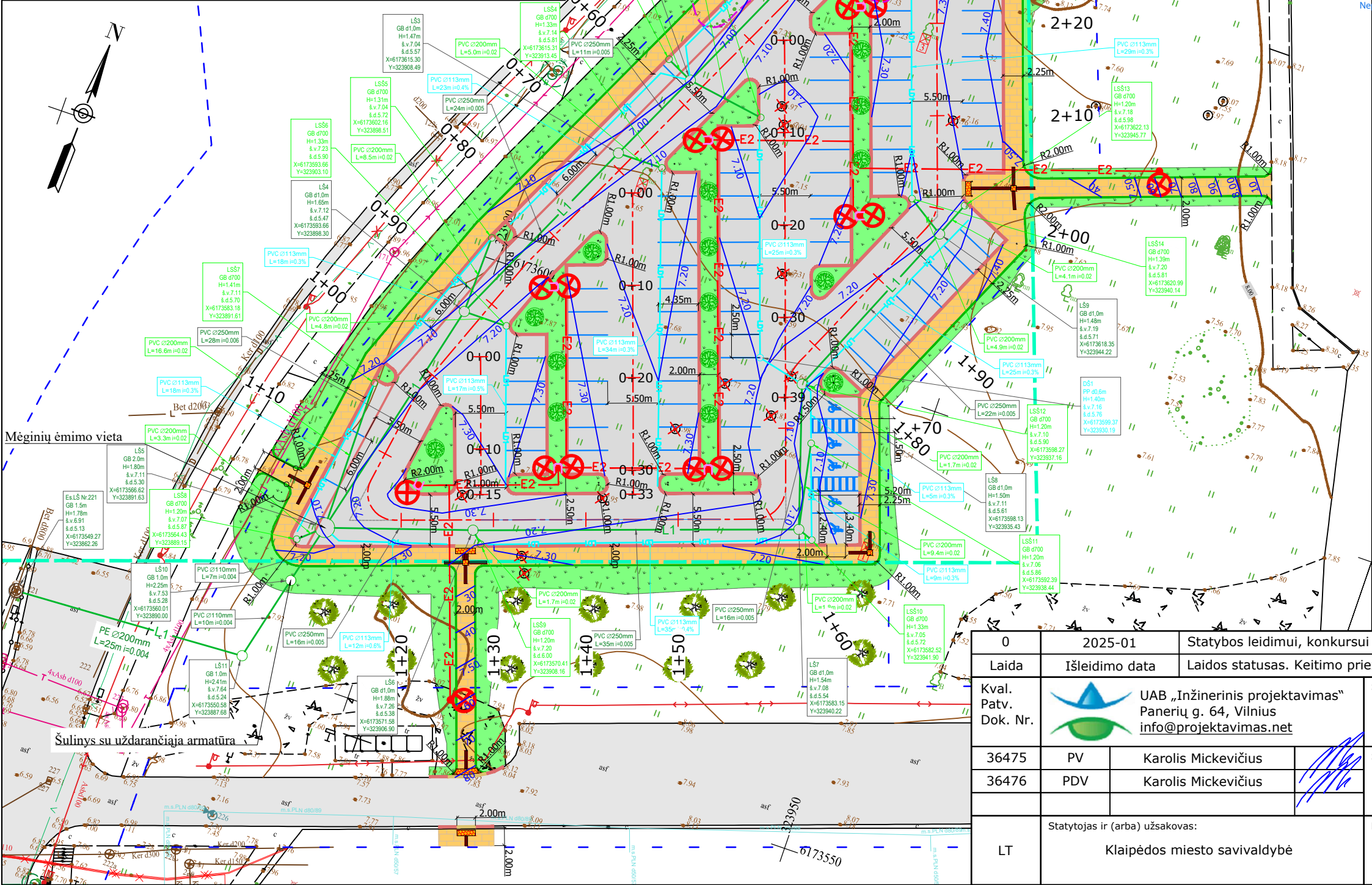
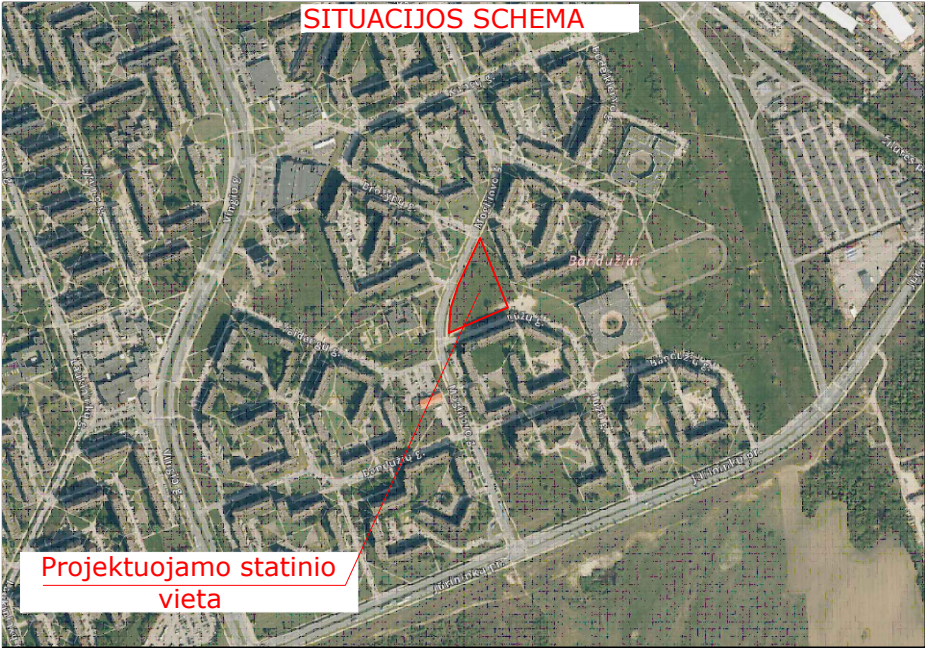
0	2024-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas	
36475	PV	Karolis Mickevičius		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
36476	PDV	Karolis Mickevičius		Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, nužymėjimo, eismo organizavimo ir aukščių planas M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: SR2024-067-TDP-B-01	
				Lapas	Lapų
				1	1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Andrius Grincevičius	2024-11-05	Pritarta	Darbai elektros tinklo apsaugos zonose turi nepažeisti įsakymuose: "Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių", "Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių", "Elektros tinklų apsaugos taisyklių", "Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių" ir kitose norminiuose dokumentuose numatytus keliamus reikalavimus.	-
2.	Dujos	Antanas Aniulis	2024-10-25	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-

Registracijos Nr. P109690

Pasirašymo data 2024-11-05 09:44



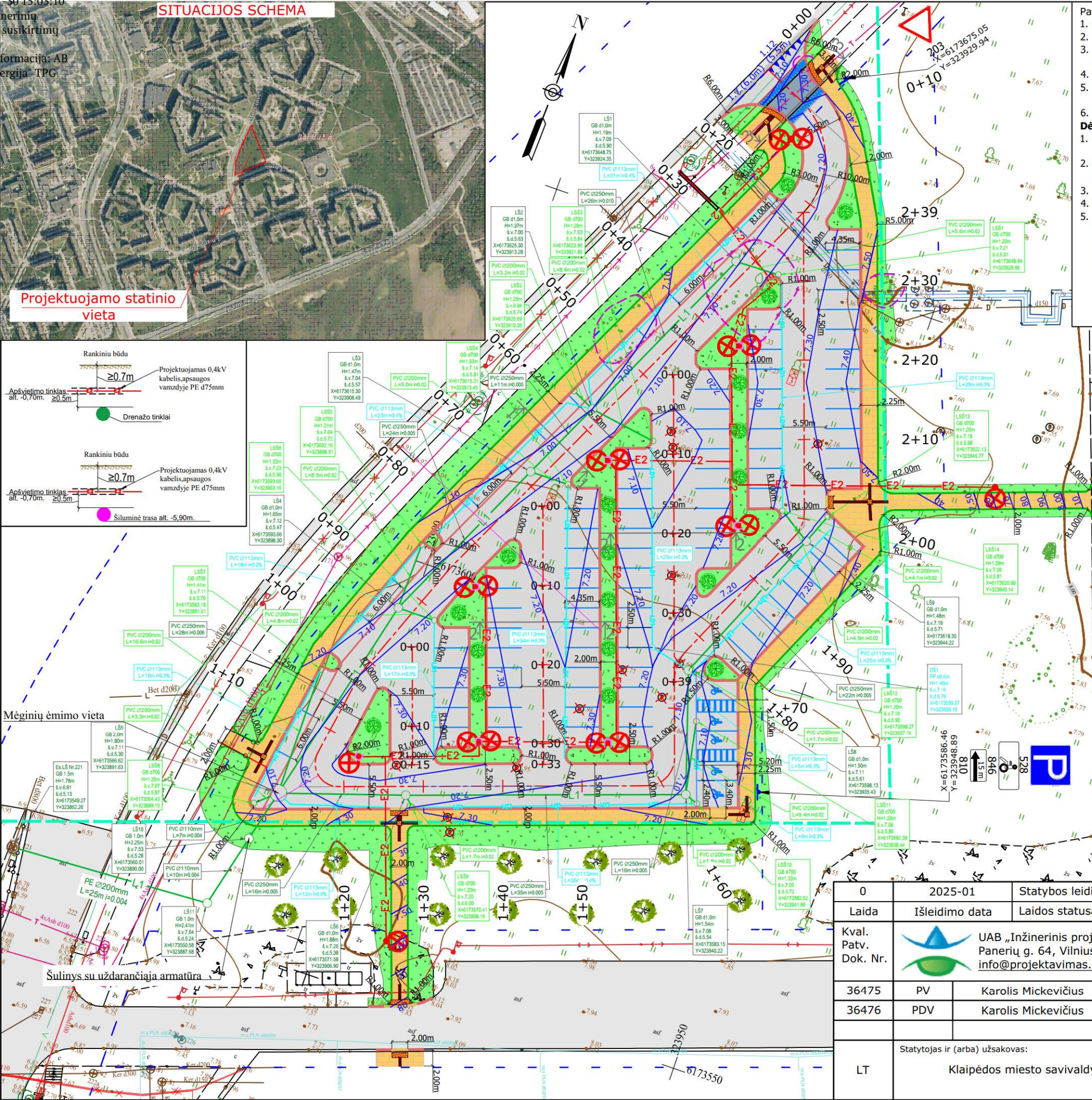
- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykdamas inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išskviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekto dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
 7. Šilumos tinklų apsaugos zonoje (po 5 m į abi puses nuo šilumos tinklų ir jų priklausinių) darbus atliekančios įmonės darbu vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą išskviesti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo AB „Klaipėdos energija“ atstovą ir vykdyti darbus pagal jų nurodymus ir raštu suderintas sąlygas.
 8. Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis", patvirtintomis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176.
 9. Statybos metu nesandėliuoti medžiagų ir mechanizmų šilumos tinklų apsaugos zonoje, nenaudoti sunkiosios kasimo ir kitos statybinės technikos dirbant virš šilumos tinklų.
 10. Šilumos tinklų apsaugos zonoje, nustatyta tvarka gauti leidimą žemės darbams. Paraiškas žemės kasimo leidimams siųsti elektroniniu paštu kasimodarbai@klenergija.lt.

SUDERINTA Nr. 45
AB „Klaipėdos vanduo“
Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus
Projektų derinimo inžinierė
Daiva Laučytė-Sauk

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- z0.25m...0.29m
Nebažėisti trečiųjų asmenų interesų
- Sklypo riba
 - 35 m. daugiabučių apsaugos zona
 - Projektuojama ašis
 - Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu
 - Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)
 - Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm
 - Projektuojama asfalto danga
 - Projektuojama asfalto danga (iškili nežymėta pėsč.perėja)
 - Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
 - Numatomas vejos įrengimas
 - Proj. įspėj. beton. pav. su iškiliais apvaliais kauburėliais
 - Proj. įspėjamasis betoninis vedimo paviršius
 - Kertami medžiai
 - Šalinami krūmai
 - Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangių pakeitimas
 - Projektinė horizontalė ir aukštis
 - Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
 - Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiame vamzdyje
 - Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
 - Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
 - Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
 - Medžių rūšis bus parinkta suderinus su Užsakovu
 - Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60,3x2mm
 - Projektuojamas vertikalusis ženklavimas
 - Projektuojamas horizontalusis ženklavimas
 - Demontuojami g/b šuliniai
 - Esami šilumos tinklai (ŠT)

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas		
36475	PV	Karolis Mickevičius		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Lietaus nuotekų tinklų planas M 1:500	Laida	
36476	PDV	Karolis Mickevičius			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: SR2024-067-TDP-VN-B-01	Lapas 1	Lapų 1

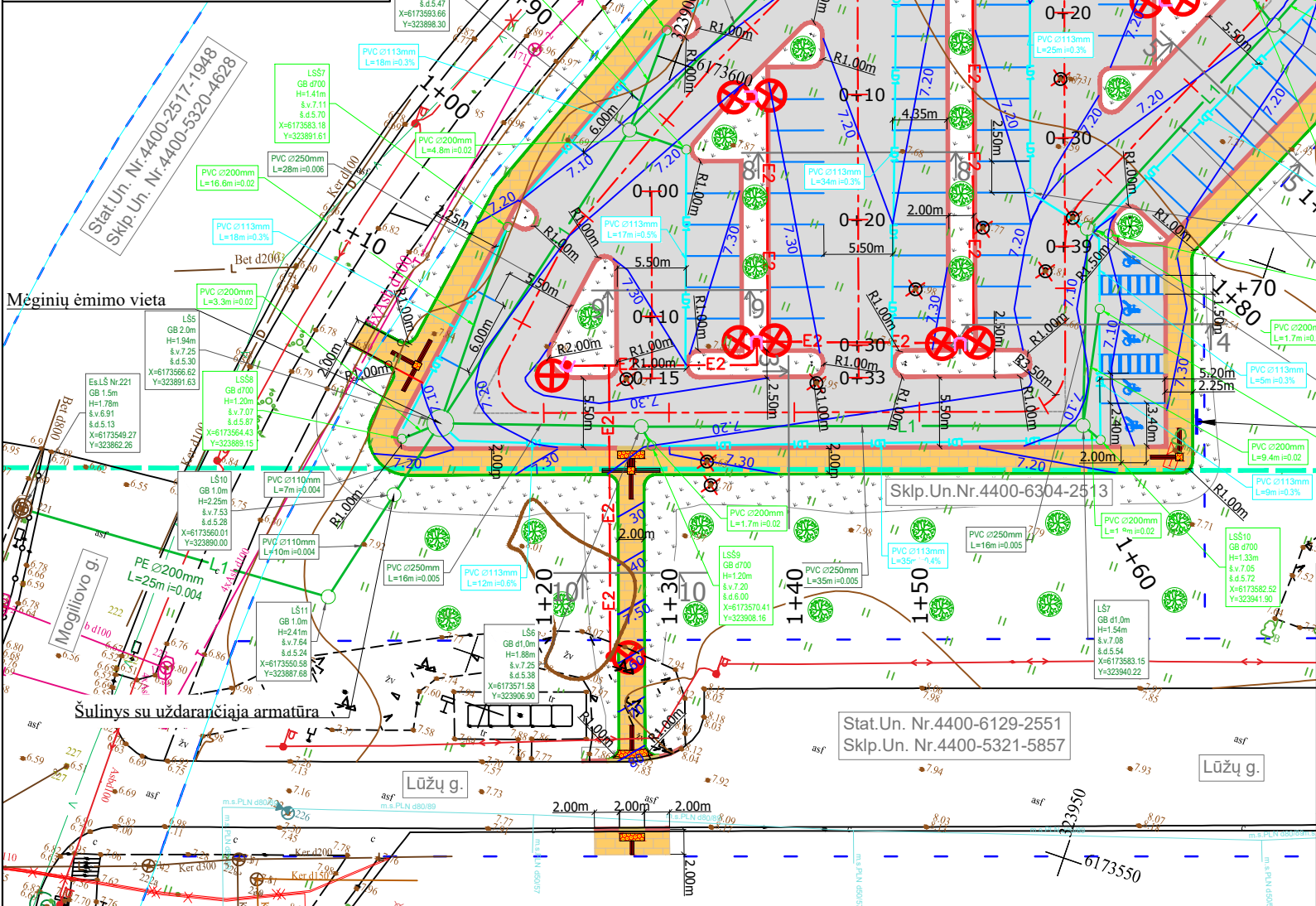
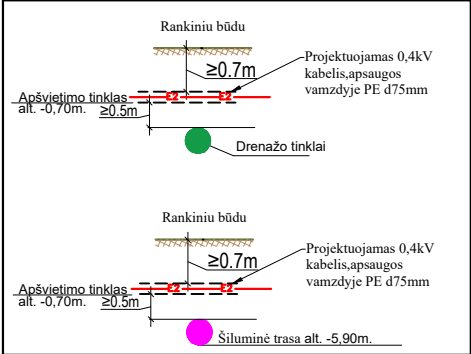
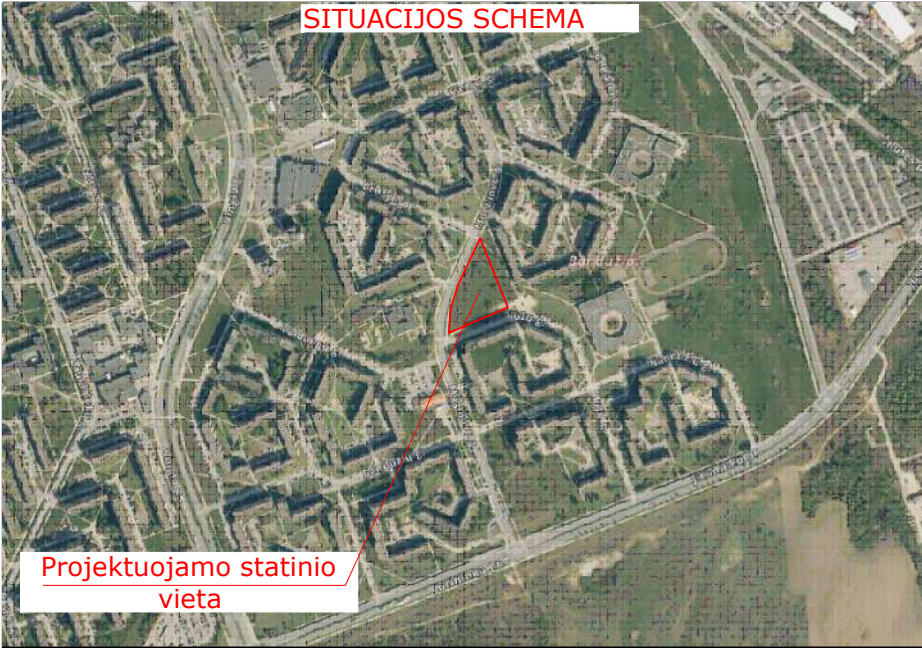
Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė DOVYDAS BURNIAUSKAS
Data: 2025-01-30 15:03:10
Paskirtis: Inžinerinių komunikacijų susikirtimų derinimui
Kontaktinė informacija: AB "Klaipėdos energija" TPG inžinierius



- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykstant inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
- Dėl darbų šilumos tinklų ir jų apsaugos zonoje:**
1. Prieš darbų pradžią gauti AB "Klaipėdos energija" sutikimą žemės kasimo darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje.
 2. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą šilumos tinklų nužymėjimui.
 3. Šilumos tinklų altitudes tikrintis atliekant kontrolinius atkasimus.
 4. Išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki šilumos tinklų klojant naujas komunikacijas.
 5. Pagal „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų“ įstatymo 49 straipsnį, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose draudžiama dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprogdinimo darbus, vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje negaus šilumos tinklų savininko (AB „Klaipėdos energija“) leidimo, šiuo atveju, neišsikvietus savininko atstovo darbų vertinimui.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Sklypo riba
 - 35 m. daugiabučių apsaugos zona
 - Projektuojama ašis
 - Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu
 - Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)
 - Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm
 - Projektuojama asfalto danga
 - Projektuojama asfalto danga (iškili nežymėta pėsč.perėja)
 - Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
 - Numatomas vejos įrengimas
 - Proj. ispėj. beton. pav. su iškiliaisiais apvaliais kauburėliais
 - Proj. išpėjamasis betoninis vedimo paviršius
 - Kertami medžiai
 - Šalinami krūmai
 - Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas
 - Projektinė horizontalė ir aukštis
 - Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
 - Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiam vamzdyje
 - Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
 - Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
 - Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
 - Medžių rūšis bus parinkta suderinus su Užsakovu
 - Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60,3x2mm
 - Projektuojamas vertikalūs ženklavimas
 - Projektuojamas horizontalūs ženklavimas
 - Demontuojami g/b šuliniai
 - Esami šilumos tinklai (ŠT)

0	2025-01		Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas			
36475	PV	Karolis Mickevičius		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
36476	PDV	Karolis Mickevičius		Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, nužymėjimo, eismo organizavimo ir aukščių planas M 1:500		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: SR2024-067-TDP-B-01		Lapas 1 Lapų 1



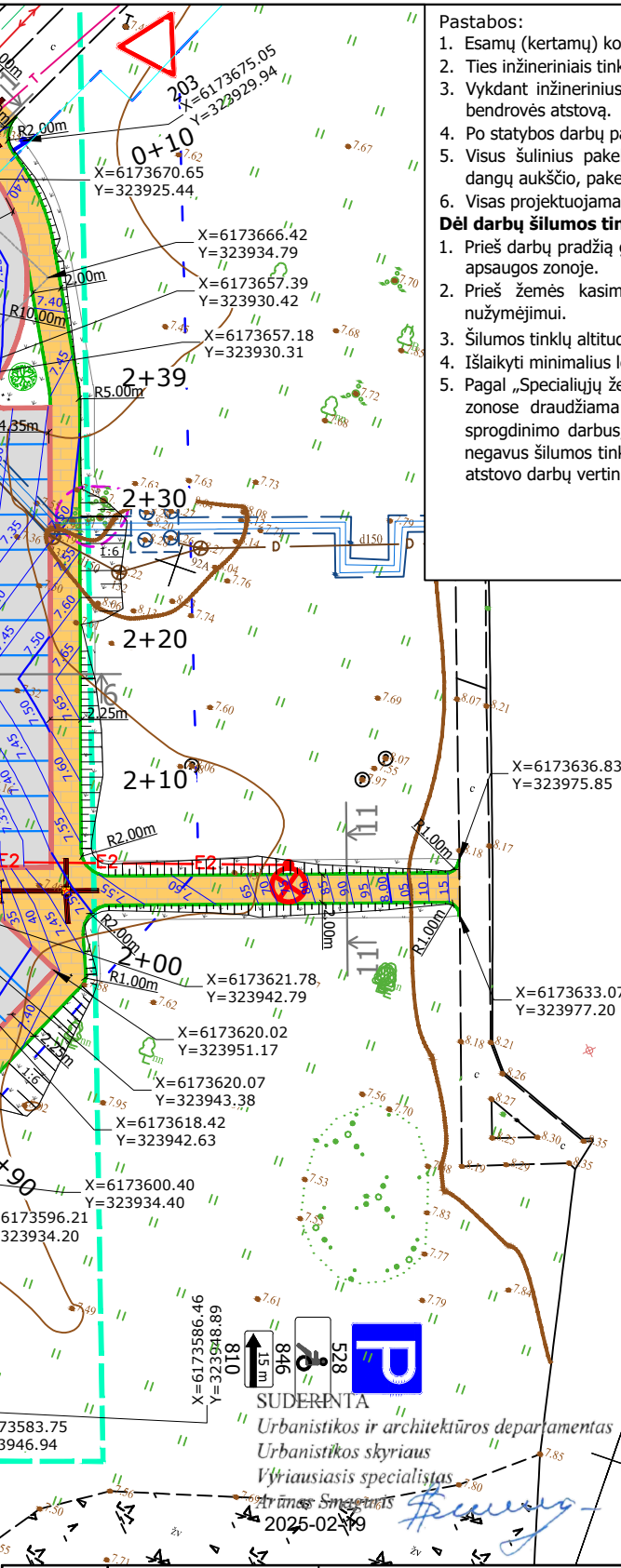
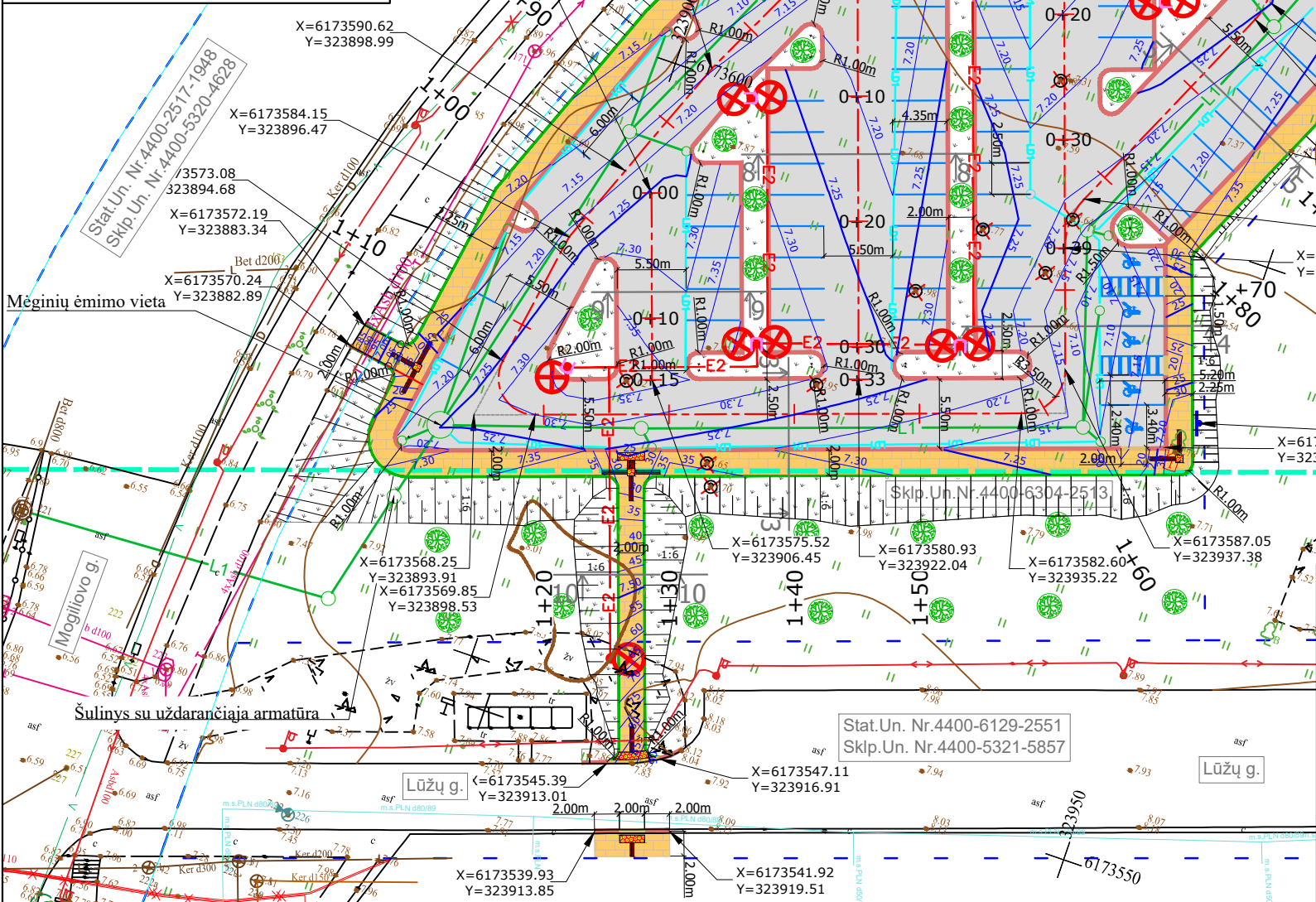
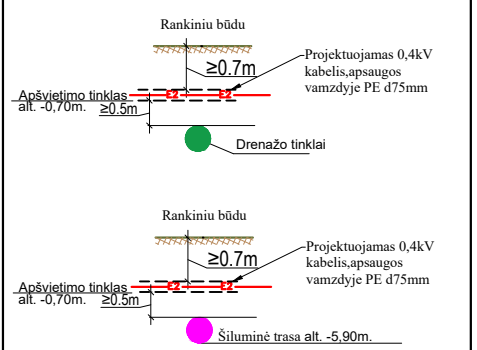
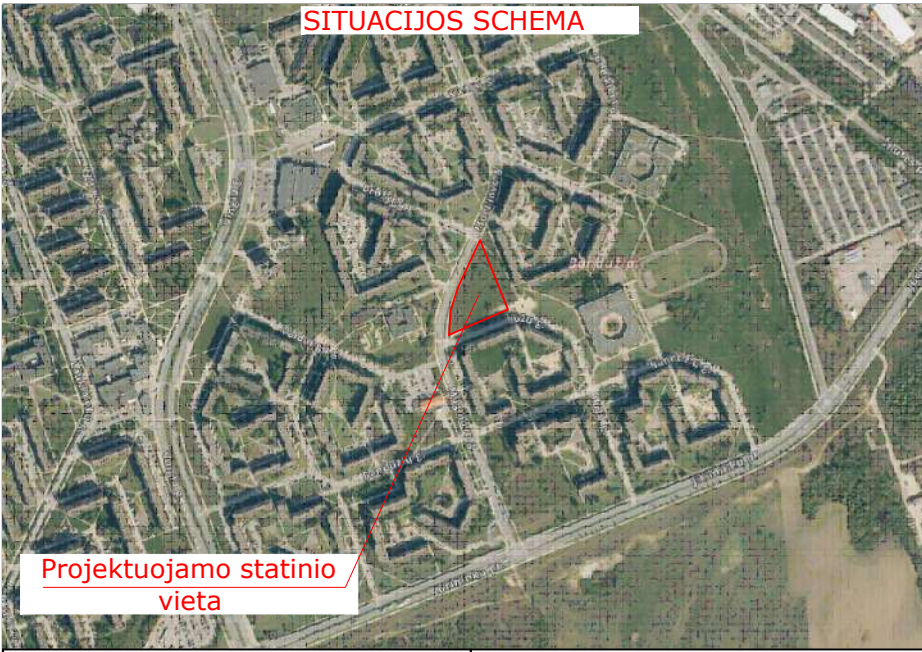
- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykstant inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekto dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
- Dėl darbų šilumos tinklų ir jų apsaugos zonoje:**
1. Prieš darbų pradžią gauti AB "Klaipėdos energija" sutikimą žemės kasimo darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje.
 2. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą šilumos tinklų nužymėjimui.
 3. Šilumos tinklų altitudes tikrintis atliekant kontrolinius atkasimus.
 4. Išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki šilumos tinklų klojant naujas komunikacijas.
 5. Pagal „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų“ įstatymo 49 straipsnį, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprogdinimo darbus, vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje negavus šilumos tinklų savininko (AB „Klaipėdos energija“) leidimo, šiuo atveju, neišsikvietus savininko atstovo darbų vertinimui.

SUDERINTA
Urbanistikos ir architektūros departamentas
Urbanistikos skyriaus

Vysniausias specialistas
SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI
Ariūnas Smaguris
2025-02-11

- Sklypo riba
- 35 m. daugiabučių apsaugos zona
- Projektuojama ašis
- Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu
- Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)
- Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga (išskili nežymėta pėsč.perėja)
- Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
- Numatomas vejos įrengimas
- Proj. įspėj. beton. pav. su iškiliaisiais apvaliais kauburėliais
- Proj. įspėjamasis betoninis vedimo paviršius
- Kertami medžiai
- Šalinami krūmai
- Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas
- Projektinė horizontalė ir aukštis
- Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
- Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiame vamzdyje
- LD1 Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
- Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60,3x2mm
- Projektuojamas vertikalūs ženklinimas
- Projektuojamas horizontalūs ženklinimas
- Demontuojami g/b šuliniai
- Esami šilumos tinklai (ŠT)

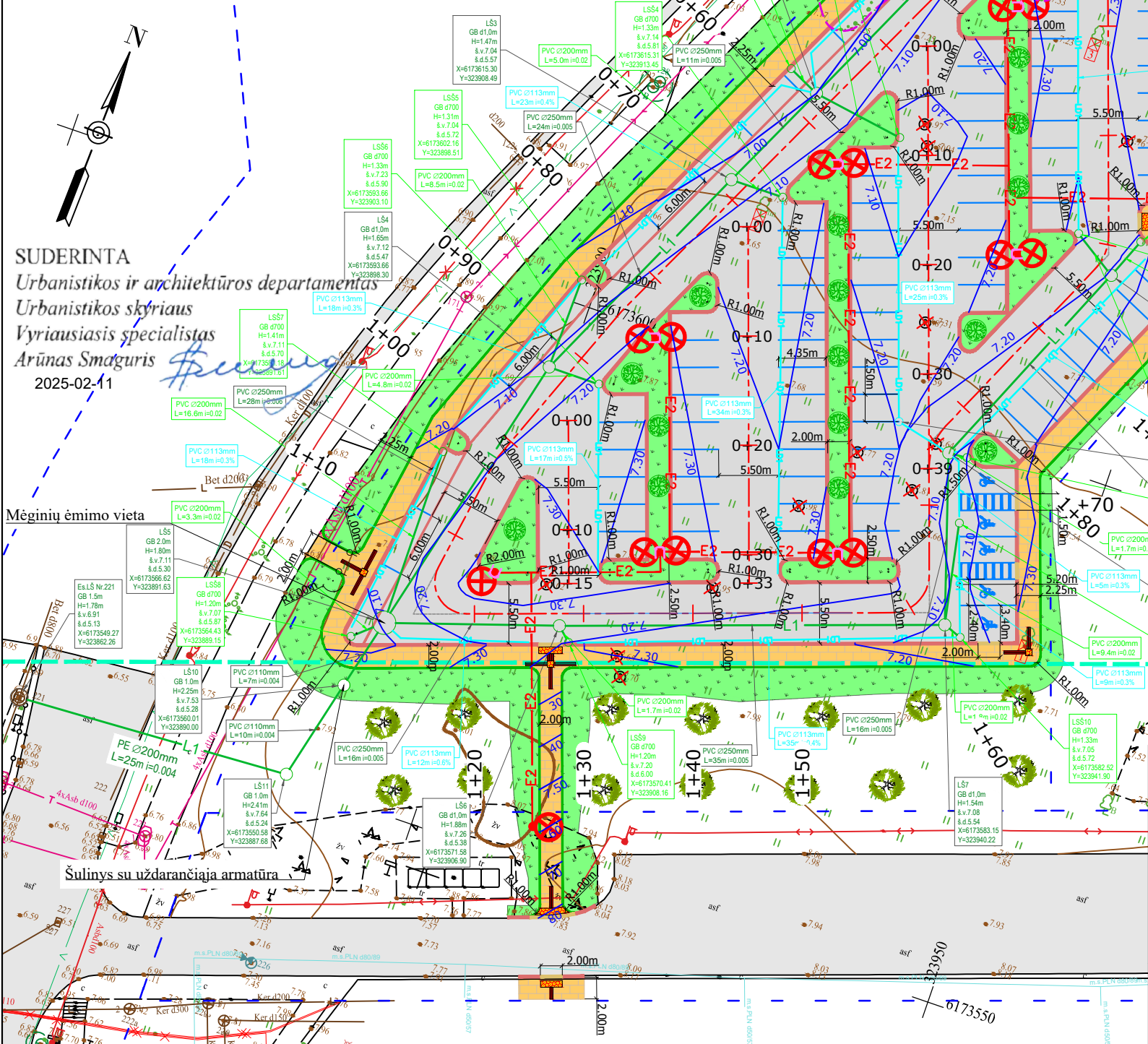
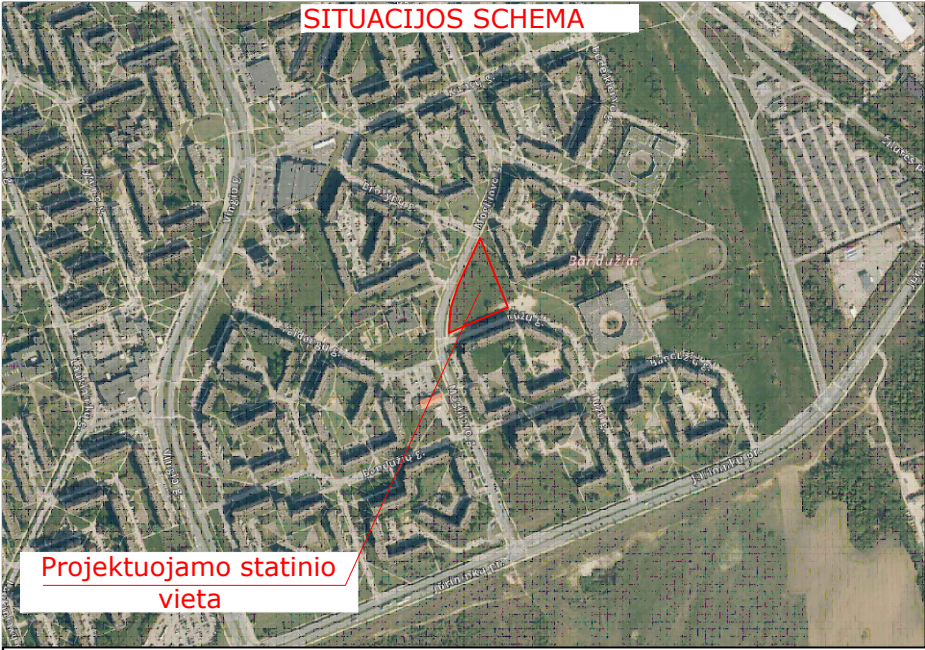
0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas			
36475	PV	Karolis Mickevičius		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida	
36476	PDV	Karolis Mickevičius		Suvestinis planas M 1:500		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: SR2024-067-TDP-BD-B-01		Lapas 1	Lapų 1



- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykdamas inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekto dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
- Dėl darbų šilumos tinklų ir jų apsaugos zonoje:**
1. Prieš darbų pradžią gauti AB "Klaipėdos energija" sutikimą žemės kasimo darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje.
 2. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą šilumos tinklų nužymėjimui.
 3. Šilumos tinklų altitudes tikrintis atliekant kontrolinius atkasimus.
 4. Išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki šilumos tinklų klojant naujas komunikacijas.
 5. Pagal „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų“ įstatymo 49 straipsnį, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprogdinimo darbus, vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje negavus šilumos tinklų savininko (AB „Klaipėdos energija“) leidimo, šiuo atveju, neišsikvietus savininko atstovo darbų vertinimui.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	35 m. daugiabučių apsaugos zona
	Projektuojama ašis
	Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu
	Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)
	Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama asfalto danga (išskili nežymėta pėsč.perėja)
	Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
	Numatomas vejos įrengimas
	Proj. ispėj. beton. pav. su iškilaisiais apvaliais kauburėliais
	Proj. ispėjamas betoninis vedimo paviršius
	Kertami medžiai
	Šalinami krūmai
	Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangių pakeitimas
	Projektinė horizontalė ir aukštis
	Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
	Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiame vamzdyje
	Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
	Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60,3x2mm
	Projektuojamas vertikalūs ženkliniai
	Projektuojamas horizontalūs ženkliniai
	Demontuojami g/b šuliniai
	Esami šilumos tinklai (ŠT)

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas			
36475	PV	Karolis Mickevičius			Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
36476	PDV	Karolis Mickevičius			Dangų, nužymėjimo, eismo organizavimo ir aukščių planas M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: SR2024-067-TDP-SD-B-01		Lapas	Lapų
					1	1



- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykdamas inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išskirti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekto dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
 7. Šilumos tinklų apsaugos zonoje (po 5 m į abi puses nuo šilumos tinklų ir jų priklausinių) darbus atliekančios įmonės darbu vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą išskirti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo AB „Klaipėdos energija“ atstovą ir vykdyti darbus pagal jų nurodymus ir raštu suderintas sąlygas.
 8. Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis", patvirtintomis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176.
 9. Statybos metu nesandėliuoti medžiagų ir mechanizmų šilumos tinklų apsaugos zonoje, nenaudoti sunkiosios kasimo ir kitos statybinės technikos dirbant virš šilumos tinklų.
 10. Šilumos tinklų apsaugos zonoje, nustatyta tvarka gauti leidimą žemės darbams. Paraiškas žemės kasimo leidimams siųsti elektroniniu paštu kasimodarbai@klenergija.lt.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- 35 m. daugiabučių apsaugos zona
- Projektuojama ašis
- Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu
- Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)
- Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga (iškili nežymėta pėsč.perėja)
- Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
- Numatomas vejos įrengimas
- Proj. išspėj. beton. pav. su iškiliaisiais apvaliais kauburėliais
- Proj. išspėjamas betoninis vedimo paviršius
- Kertami medžiai
- Šalinami krūmai
- Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas
- Projektinė horizontalė ir aukštis
- Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
- Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiame vamzdyje
- Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
- Medžių rūšis bus parinkta suderinus su Užsakovu
- Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60,3x2mm
- Projektuojamas vertikalusis ženklavimas
- Projektuojamas horizontalusis ženklavimas
- Demontuojami g/b šuliniai
- Esami šilumos tinklai (ŠT)

0	2025-01		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.			UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		
36475	PV	Karolis Mickevičius		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas	
36476	PDV	Karolis Mickevičius		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Lietaus nuotekų tinklų planas M 1:500	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: SR2024-067-TDP-VN-B-01	Lapas 1
					Lapų 1

PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GRUNTO GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Užsakymo numeris: 0456

Tyrimų užsakovas: UAB „Inžinerinis projektavimas“

Ataskaitos pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelė Mogiliovo g. ir Lūžų g. Klaipėdos m. II geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 48913-2024

Ataskaitą paruošė: inž. geologas Albertas Monkevičius

Data: 2024-05-20

Šio elektroninio dokumento autentiškumas privalo būti patvirtintas elektroniniais parašais.

Peržiūrėti elektroninių parašų duomenis ir patikrinti jų galiojimą galite PDF failų peržiūros programoje [Adobe Acrobat Reader DC](#) spustelėję „Signature panel“.

Spausdintos, antspauduotos, pasirašytos ranka protokolo versijos negalioja.

TURINYS

I. Įvadas	3
II. Bendrieji duomenys	4
III. Geologinė sandara	4
IV. Hidrogeologinės sąlygos	4
V. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	4
VI. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	4
VII. Geologiniai procesai ir reiškiniai	5
VIII. Projektuojamos kelio žemės sankasos ir dangos konstrukcijos įvertinimas	5
IX. Išvados ir rekomendacijos	6
X. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai	7
Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija	7
Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos	9
Priedas Nr. 3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema	11
Priedas Nr. 4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinatų žiniaraštis	12
Priedas Nr. 5. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis	13
Priedas Nr. 6. Geotechninio zondavimo kreivės ir inžinerinių geologinių tyrimų gręžinių stulpeliai	14
Priedas Nr. 7. Inžinerinis geologinis pjūvis	17
Priedas Nr. 8. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	18
Priedas Nr. 9. Gruntų geotechninių savybių tyrimų protokolai	19
Priedas Nr. 10. Žemės gelmių tyrimo registracijos lapas	22

I. ĮVADAS

Tyrimų vieta, adresas: Mogiliovo g. ir Lūžų g. Klaipėdos m.

Tyrimų užsakovas: UAB „Inžinerinis projektavimas“

Tyrimų vadovas: inž. geologas Albertas Monkevičius

Tyrimų ploto koordinatės: žr. Priedas Nr. 9

Tyrimų paskirtis ir etapas: projektiniai tyrimai

Statinio paskirtis, pavadinimas: kitos paskirties inžineriniai statiniai

Statinio kategorija: neypatingas

Geotechninė kategorija: antra

Lauko darbai atlikti: 2024 m. balandžio mėnesį

Duomenys apie tyrimų darbus:

Darbų rūšis	Metodai	Įranga	Metrologinė patikra	Normatyviniai dokumentai	Atliko
		Pavadinimas			
Lauko darbai	Gręžimo ir zondavimo įrangos pozicionavimas ir tyrimo taškų koordinatijų nustatymas	GEOMAX Zenith 16, S. Nr. 1783465	–	–	UAB „Tyrimų laboratorija“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr.3) UAB „Gruntų laboratorija“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr.3)
	Gręžinių gręžimas	Geotech GEORIG 220	–	EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
	Gręžinių aprašymas	–	–	LST EN ISO 14688-1:2017 LST EN ISO 14688-2:2017	
	Bandymas pjezokūginiu penetrometru (CPT)	Penetrometras Geotech CPT Probe 5597	kalibravimo Nr.: 1267, data: 2020-10-16 kalibravimo sertifikatas: tyrimulaboratorija.lt/CPT-probe-5597.jpg	LST EN ISO 22476-1:2012 EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
		Geotech GEORIG 220			
		Programinė įranga CPT-log			
	Tūrinio tankio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-2:2015	
	Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-12:2018	
	Dalelių tankio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-3:2016	
Granulometrinės sudėties nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-4:2017		
Kameraliniai darbai	Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas	–	–	LST EN ISO 14688-1:2018 LST EN ISO 14688-2:2018	Inž. geologas Albertas Monkevičius
	Gręžinių kolonėlių sudarymas, CPT duomenų interpretacija	Programinė įranga GEO5 Stratigraphy	–	–	

Statybos sklypo IGG tyrimų ataskaitos duomenys tai pačiai (ar žemesnei) geotechninei kategorijai galioja penkerius metus. Jei nuo IGG tyrimų ataskaitos parengimo praėjo daugiau nei penkeri metai ar konstatuojami inžinerinių geologinių sąlygų pokyčiai, arba nustatoma, kad ataskaitos duomenys yra nepakankami, privaloma atlikti statybos sklypo papildomus – kontrolinius IGG tyrimus

II. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra santykinai lygus pagal topografinio žemėlapiu altitudes. Tyrimų reljefas kinta nuo 6,51 m iki 8,28 m.



1 pav. Sklypo vaizdas

III. GEOLOGINĖ SANDARA

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Rimkų moreninio gūbrio fragmentas. Reljefas glacialinis, kraštinis moreninis kalvagūbris, gūbrys.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Antropogeninių darinių gruntas (tIV) – supiltas dirvožemis.
- Deliuvinių darinių (dIV) gruntus sudaro silpnas smėlingas molis.
- Kraštinių glacialinių darinių (gtIIIbI) gruntus sudaro vidutinio stiprumo – labai stiprus smėlingas molis, moreninis.

Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija:

- Žr. [V. skyrių „Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai“](#).

IV. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Lauko darbų metu tyrimų teritorijoje *podirvio vanduo* sutiktas visuose gręžiniuose 0,3-2,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Vanduo laikosi molinguose gruntuose esančiuose smėlio lęšiuose.
- Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

V. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, juos sudarančių gruntų sudėtį ir fizinę būklę nusakančius rodiklius, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
------------	--	-------------------------	---------

1	Silpnas smėlingas mažo plastiškumo molis	0,5-0,6	Aptiktas Gr.CPT-1 ir Gr.CPT-2
2	Vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo molis	0,6-3,4	Aptiktas visuose gręžiniuose
3	Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis	0,8-1,6	Aptiktas Gr.CPT-2 ir Gr.CPT-3

VI. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Lauko darbų ir laboratorinių tyrimų bei tyrimų duomenų apdorojimo rezultatai:

Tyrimų teritorijoje išskirti geologiniai sluoksniai pagal stiprumines savybes priskiriami silpnų – labai stiprių gruntų kategorijai. Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

Gruntų geotechninių rodiklių reikšmės pateiktos gruntų geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje ([Priedas Nr. 8](#)).

VII. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

IX. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomo statinio statybai.
2. Silpni gruntai slūgso iki 0,6-2,0 m gylio.
3. Podirvio vanduo aptiktas 0,3-2,3 m gylyje.
4. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.
5. Kelio konstrukcija tyrinėtuose grėžiniuose nesutikta.
6. Gruntai priklauso jautrių šalčio klasei F₃.
7. Natūralūs gruntai sudaryti iš silpno – labai stipraus mažo plastiškumo molio (ML). Gr.2 iki 1,4 m gylio ant palaidoto dirvožemio - supiltas dirvožemis.
8. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

X. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 9. Techninės užduoties kopija

UAB „Inžinerinis projektavimas“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-04-09

Data

1

Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: automobilių stovėjimo aikštelė

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Mogiliovo g. ir Lūžų g. Klaipėdos m.

Užsakovo duomenys: (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): UAB „Inžinerinis projektavimas“, įm. k. 223973140, Panerių g. 64, LT-03160 Vilnius, tel. nr. +370 63982714, el. p. dalia@projektavimas.net

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
UAB „Inžinerinis projektavimas“, įm. k. 223973140, Panerių g. 64, LT-03160 Vilnius, tel. nr. +370 63982714, el. p. dalia@projektavimas.net

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis: kitos paskirties inžineriniai statiniai

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių kodas (jei yra):

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia

Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: -

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1.	6173545	323881
2.	6173583	323998
3.	6173716	323950
4.	6173589	323887

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai: nėra nustatyta

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

- STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
- LST EN 1997-1:2004 ir LST EN 1997-2:2007.

3. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
4. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: nėra atlikta

Kiti papildomi reikalavimai:

1. Išgręžti gręžinius ir atlikti statinio zondavimo bandymų iki stiprių mineralinių gruntų , vadovaujantis „Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos“, 2015.
2. Nustatyti gruntinio vandens slūgsojimo gylį.
3. Esant sudėtingoms geologinėms sąlygoms spręsti dėl papildomų gręžinių būtinumo, bei gręžinių gylio pakeitimo.
4. Gruntų charakteristikas ir rodiklius pateikti, suderinus su laboratorinių tyrimų rezultatais, pagal zondavimo duomenis.
5. Pateikti inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitą.
6. Gręžinių vietas galima nežymiai keisti dėl esamų inžinerinių komunikacijų ar kitų kliūčių.

Užsakovas

UAB „Inžinerinis projektavimas“ – Direktorius Karolis Mickevičius,
V., pavardė, parašas, data



2024-04-09

Projekto vadovas

Karolis Mickevičius,



2024-04-09

V., pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau), 2024-04-09,

V., pavardė, parašas, data

Albertas Monkevičius


Priedas Nr.2 Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos



**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-06-12 Nr. 1834882
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB Tyrimų laboratorija
(kodas 30471076, buveinė Kretingos m. sav., Tiekėjų g. 19F)

nuo 2020-06-12
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS GIPARAS
Data: 2022-03-03 11:23:29



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2022-03-03 Nr. 3402378

Vilnius

UAB Grunto laboratorija

(kodas 305991839, adresas Kretinga, Guobų aklg. 11, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

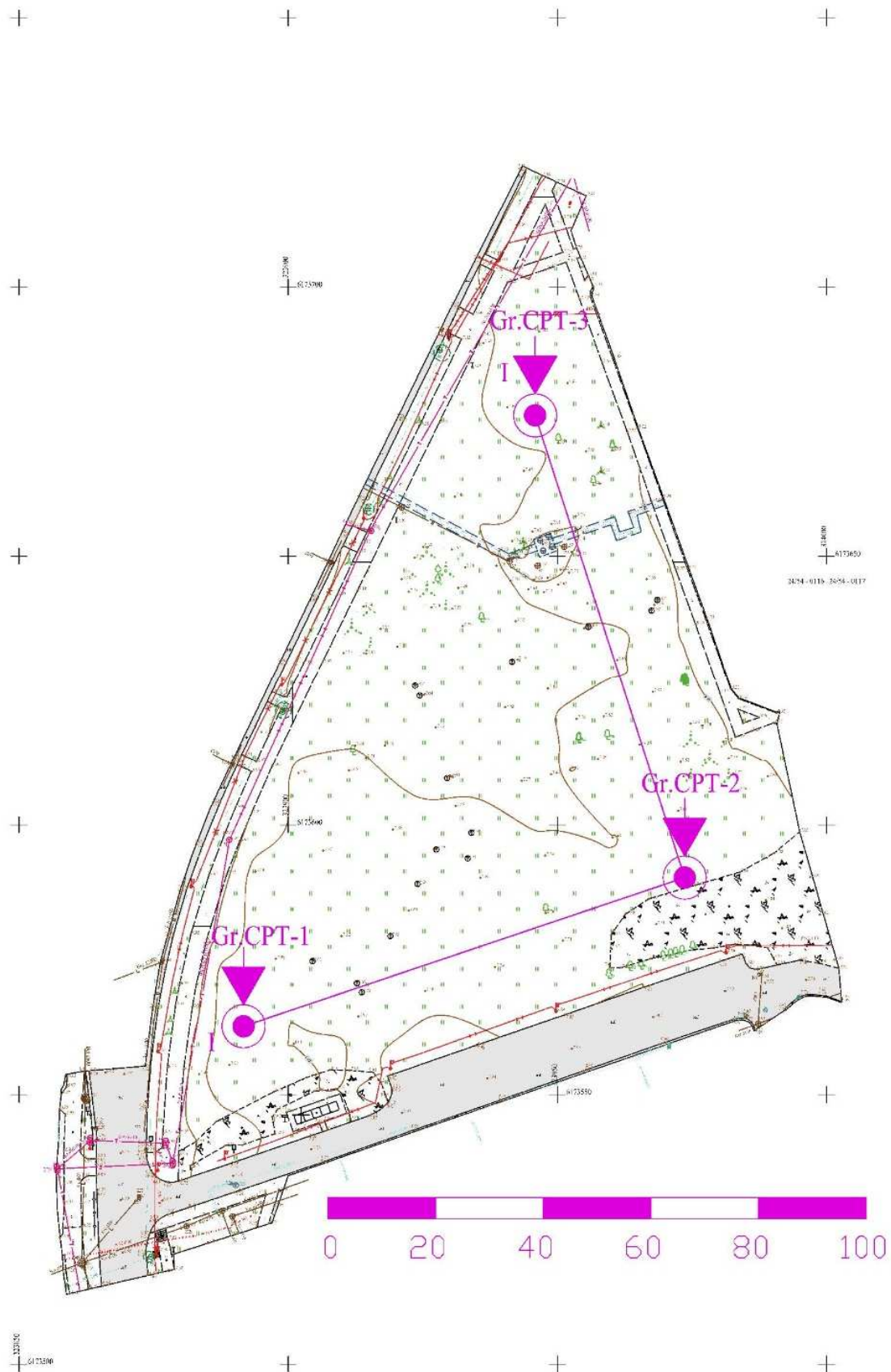
Priedas Nr.3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



Priedas Nr. 4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinačių žiniaraštis

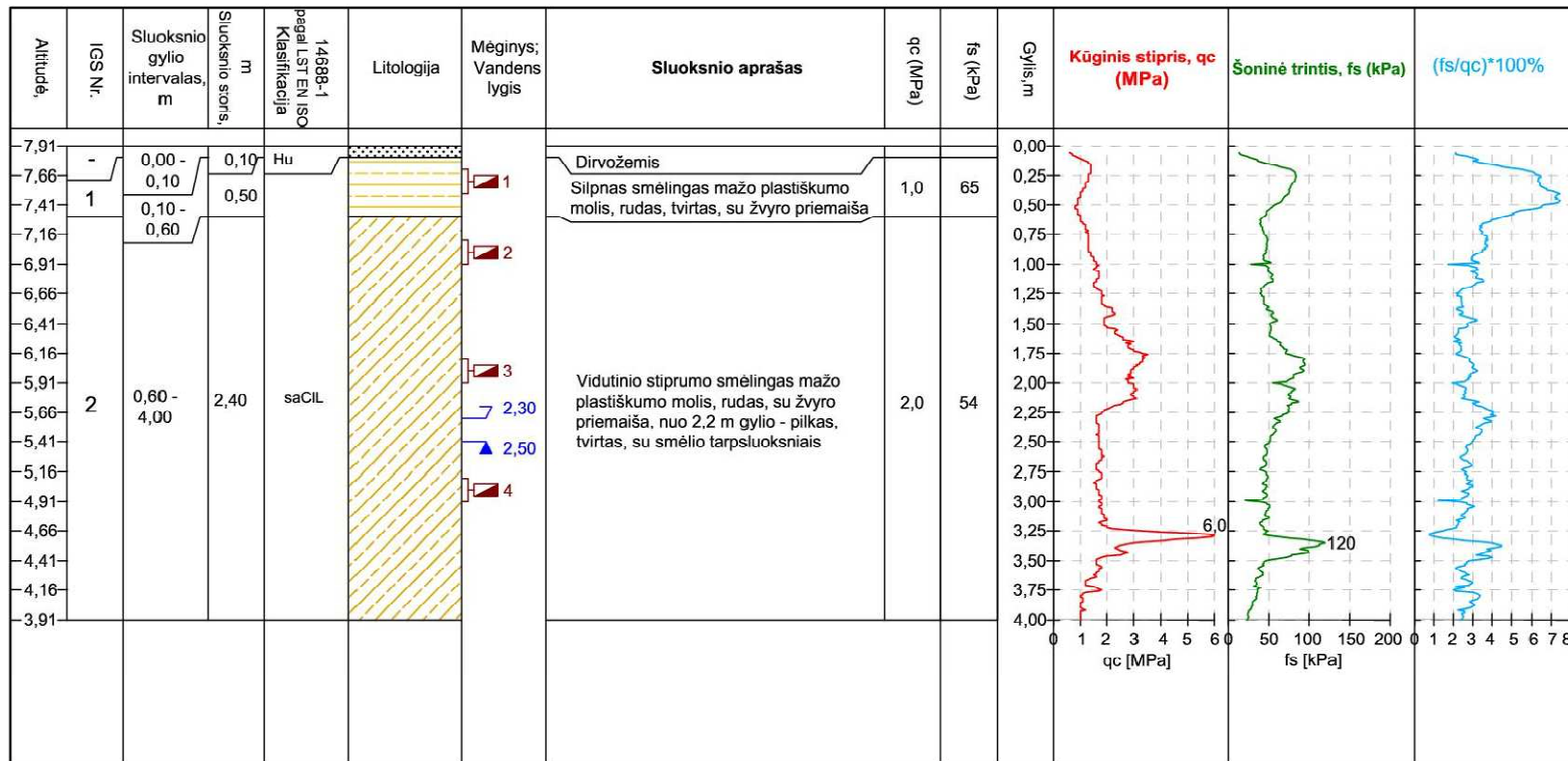
Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.CPT-1	6173562,89	323891,77	7,92
Gr.CPT-2	6173590,46	323972,17	7,83
Gr.CPT-3	6173676,32	323945,78	7,52

Priedas Nr. 5. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis



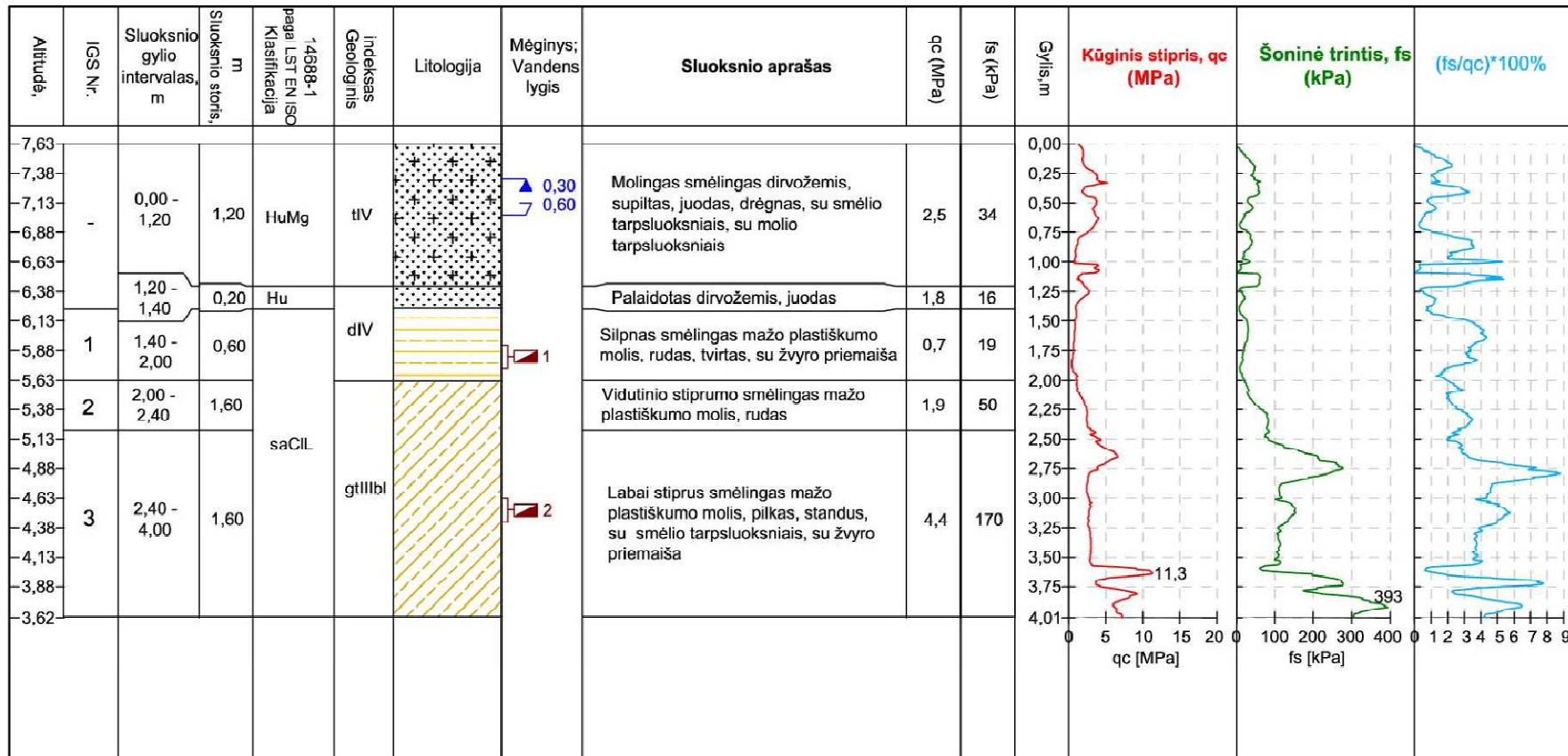
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris:	X(LKS-94): 323892	Y(LKS-94): 6173563 m	Altitudė (LAS-07): 7,91 m	Data: 2024-04-25
Gr.CPT-1	Gręžinio gylis: 4,00 m Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220			Mastelis M 1 : 50



Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

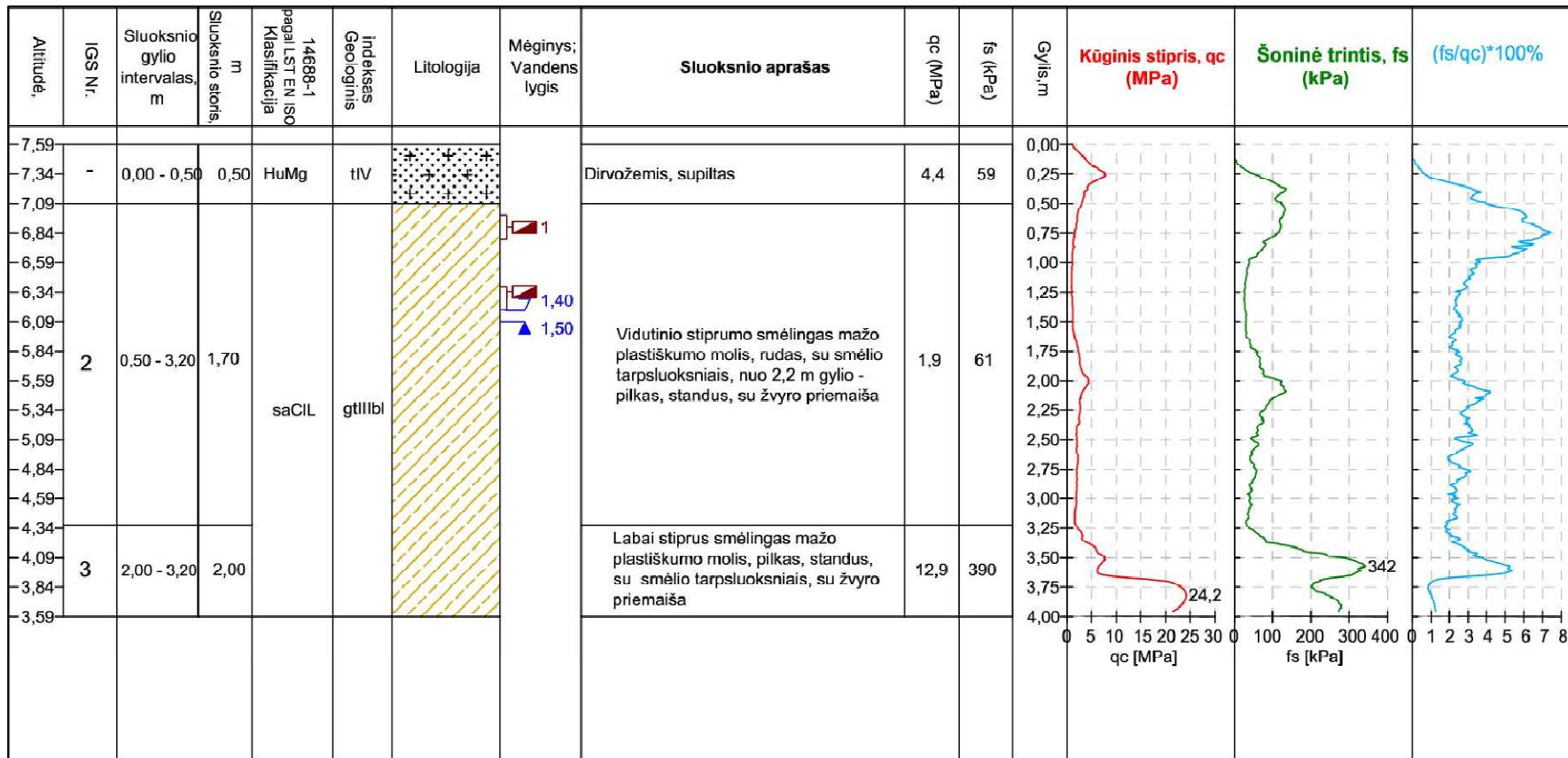
Gręžinio numeris: X(LKS-94): 323972 Y(LKS-94): 6173590 m Altitudė (LAS-07): 7,63 m Data: 2024-04-25
Gr.CPT-2 Gręžinio gylis: 4,01 m Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220 Mastelis M 1 : 50



Vandens lygis pasirodė Vandens lygis nusistovėjo Suardytas

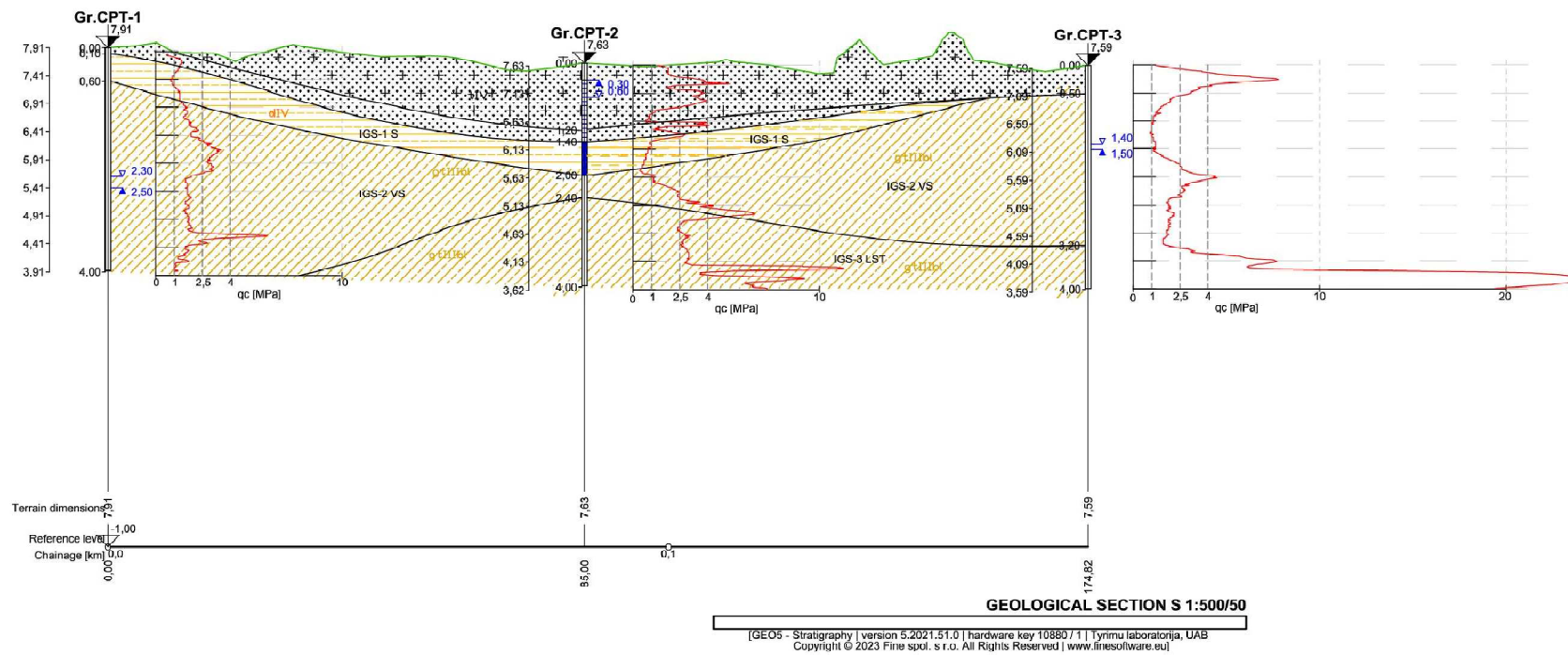
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris: X(LKS-94): 323946 Y(LKS-94): 6173676 m Altitudė (LAS-07): 7,59 m Data: 2024-04-25
Gr.CPT-3 Gręžinio gylis: 4,00 m Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220 Mastelis M 1 : 50



Vandens lygis pasirodė
 Vandens lygis nusistovėjo

Priedas Nr. 7. žinerinis geologinis pjūvis



Priedas Nr. 8. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

IGS	Geologinis indeksas	Grunto aprašymas	Simbolis ISO 14688	Žymuo LST 1331	Kūgio spauda (vidurkis), q MPa	Paviršinė movos trintis, f kPa	Deformacijų modulis, E _s MPa	Nedrenuota sankiba, Cu (kPa)*	Gamtinis tankisp, (Mg/m ³)	Kietųjų dalelių tankis ρ _s , (Mg/m ³)	Poringumo koeficientas e, (vnt.d.)	Gamtinis drėgnis W, (%)	Plastingumo rodiklis I _p , (%)	Takumo rodiklis I _c , (vnt. d.)	Savitasis sunkisγ, (kN/m ³)
1	dIV	Silpnas smėlingas mažo plastiškumo molis	saCIL	ML	<u>0.9</u>	<u>48</u>	<u>6</u>	<u>50.00</u>	<u>2.01</u>	<u>2.68</u>	<u>0.54</u>	<u>15.50</u>	<u>14.00</u>	<u>0.20</u>	<u>19.72</u>
2	gtIIIbI	Vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo molis			<u>1.9</u>	<u>55</u>	<u>19</u>	<u>105.56</u>	<u>1.95</u>	<u>2.69</u>	<u>0.60</u>	<u>15.60</u>	<u>16.80</u>	<u>0.20</u>	<u>19.13</u>
3		Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis			<u>8.7</u>	<u>280</u>	<u>68</u>	<u>435.00</u>	<u>2.07</u>	<u>2.69</u>	<u>0.47</u>	<u>13.40</u>	<u>15.30</u>	<u>0.10</u>	<u>20.31</u>
		41 - pagal statinio zondavimo duomenis													
		9.4 - pagal laboratorinių tyrimų rezultatus													

Vertės pateiktos pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijų 6 priedą ir 7 priedą.

Priedas Nr. 9. Gruntų geotechninių tyrimų rodyklių lentelė



**GRUNTO
LABORATORIJA**

UAB Grunto laboratorija, į. k. 305991839, Guobų aklg. 1I, LT-97120 Kretinga,
tel.: +370 683 22 365 el.p.: info@gruntolaboratorija.lt

GRUNTŲ LABORATORINIŲ TYRIMŲ PROTOKOLAS

Nr. 150
2024.05.06

Užsakovas: UAB Tyrimų laboratorija, į.k. 304171076, Tiekėjų g. 19F, Kretinga, tel. : +370 670 57 879

Projektas: Mogiliovo g. ir Lūžų g. Klaipėdos m. Automobilių stovėjimo aikštelė

Mėginių gavimo data: 2024.04.29

Mėginių kiekis: 3

Tyrimai atlikti pagal: LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)

LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017)

LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija

LST EN 13039:2012 Organinių medžiagų ir pelenų kiekio nustatymas (ISO 13039:2011)

LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)

LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)

LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)

LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)

LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018).

Protokolo priedai: 1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulometrinės sudėties kreivė(s) - 1 lapai

Tyrimus atliko: laboratorijos inžinierius Aidas Figoras

Patvirtino: vadovas Vytautas Kryževičius



UAB Grunto laboratorija, į.k. 305991839, Guobų akig. 11, LT-97120 Kretinga,
tel.: +370 683 22 365 el.p.: info@gruntolaboratorija.lt

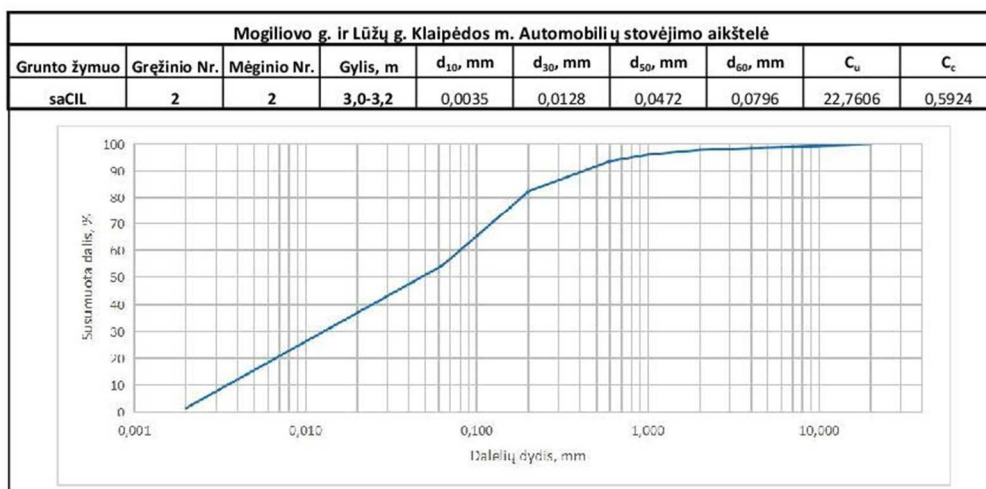
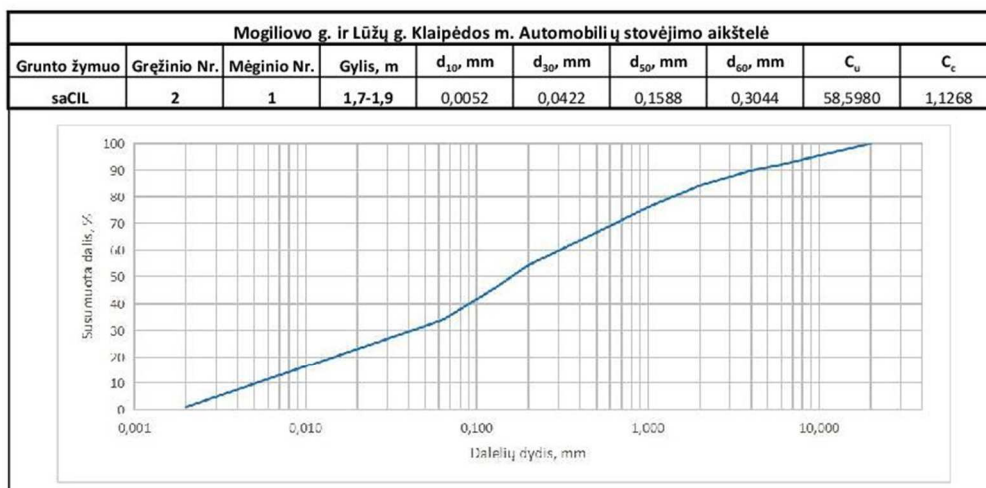
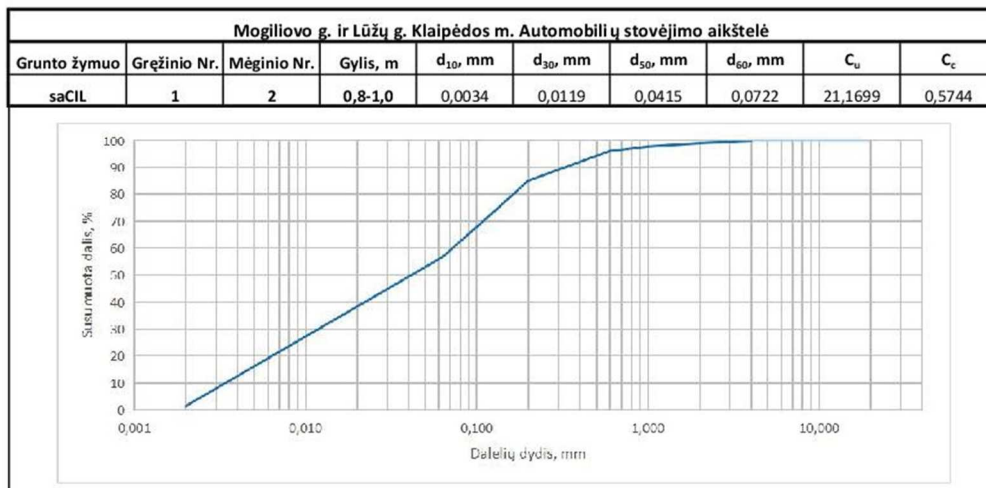
Gruntų laboratorinių tyrimų protokolo Nr. 150 priedas 1-2

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

Mogiliovo g. ir Lūžų g. Klaipėdos m. Automobilių stovėjimo aikštelė																							
Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Mėginio Nr.	Mėginio paeimimo gylis, m	Skaitiklyje - likęs gruntas, vardiklyje - išsijotas per sietą gruntas, %								Dulkis, % / mols, %	Drėgnis, %	Tankis, Mg*m-3			Poringumo koef., e	Takumas ir plastiškumas		Grunto pavadinimas pagal LST 1331	Žymuo	Grunto pavadinimas LST EN ISO 14688-2:2018	
				Sietų akčių dydžiai, mm										w	p	ps		pd	w _p /w _p				I _p /I _L
				20	6,3	4	2	1	0,63	0,2	0,125												
1	1	2	0,8-1,0	0,0	0,0	0,3	0,9	1,2	1,7	11,0	11,7	16,6	55,2	15,6	1,95	2,69	1,68	0,60	29,8	16,8	ML	saCIL	Smėlingas mažo plastiškumo molis
				100,0	100,0	99,7	98,8	97,7	96,0	85,0	73,3	56,7	1,5						13,0	0,2			
2	2	1	1,7-1,9	0,0	8,0	2,2	5,6	8,0	7,1	14,6	9,0	11,6	32,9	15,5	2,01	2,68	1,74	0,54	26,5	14,0	ML	saCIL	Smėlingas mažo plastiškumo molis
				100,0	92,0	89,8	84,1	76,1	69,0	54,4	45,4	33,8	0,9						12,6	0,2			
3	2	2	3,0-3,2	0,0	1,1	0,3	0,7	1,8	2,4	11,3	11,7	16,2	53,0	13,4	2,07	2,69	1,83	0,47	27,1	15,1	ML	saCIL	Smėlingas mažo plastiškumo molis
				100,0	98,9	98,5	97,9	96,1	93,7	82,4	70,7	54,5	1,4						12,0	0,1			

UAB Grunto laboratorija, į.k. 305991839, Guobų aklg. 1I, LT-97120 Kretinga,
tel.: +370 683 22 365 el.p.: info@gruntolaboratorija.lt

GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES KREIVĖ(S)



Priedas Nr. 10. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

1. Tyrimo užsakovas UAB "Inžinerinis projektavimas", reg.kodas 223973140
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB Tyrimų laboratorija, reg.kodas 304171076, Kretinga, Melioratorių g. 67-12
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1834882, išdavimo data 2020-06-12

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Automobilių stovėjimo aikštelė prie Mogiliovo ir Lūžų gatvių sankryžos Klaipėdos m. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelė prie Mogiliovo ir Lūžų gatvių sankryžos Klaipėdos m.
Tyrimo objekto adresas	Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Mogiliovo g. Mogiliovo g. ir Lūžų g. susikirtimas, Klaipėdos m.
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinacių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6173545 323881; Nr.2 6173583 323998; Nr.3 6173716 323950; Nr.4 6173589 323887;

8. Tyrimo pradžios data 2024-04-09, tyrimo pabaigos data 2025-04-09

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai) Automobilių stovėjimo aikštelė prie Mogiliovo ir Lūžų gatvių sankryžos Klaipėdos m. II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita. Pateikimo data 2025-04-09

10. Pridedami dokumentai: Automobilių stovėjimo aikštelė, Mogiliovo g. ir Lūžų g. Klaipėdos m.
(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	
Vardas, Pavardė	Renata Idzelytė
Data	2024-04-15
Telefono numeris	867057879
El. paštas	renata@tyrimulaboratorija.lt

Paraiškos registracijos Nr.

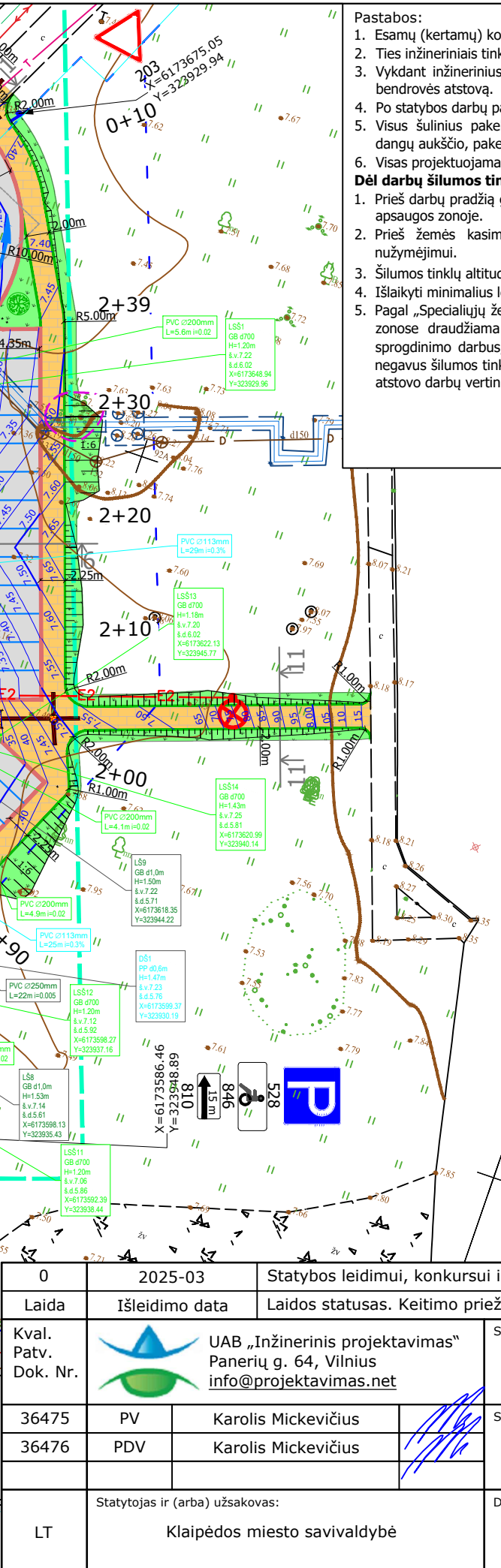
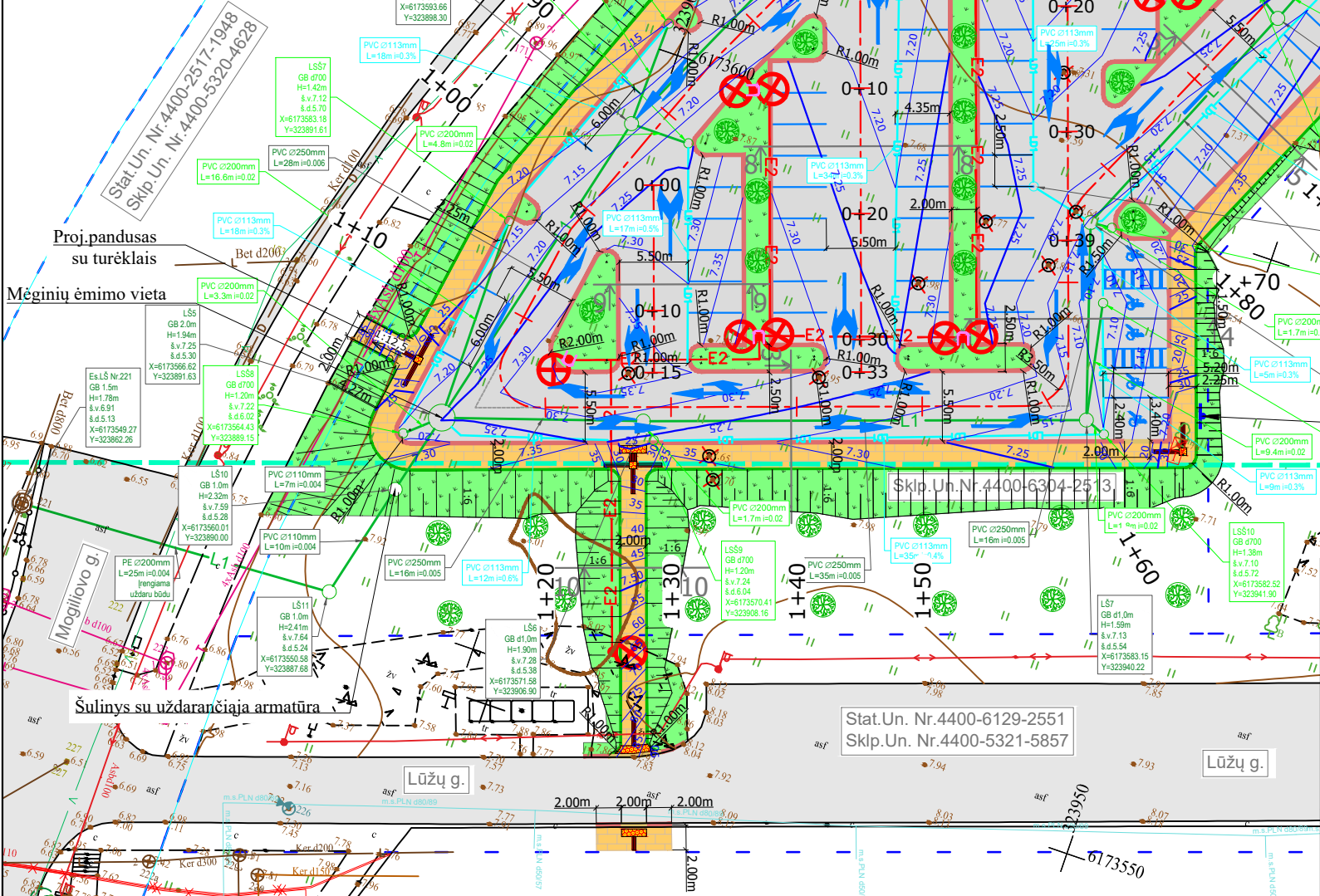
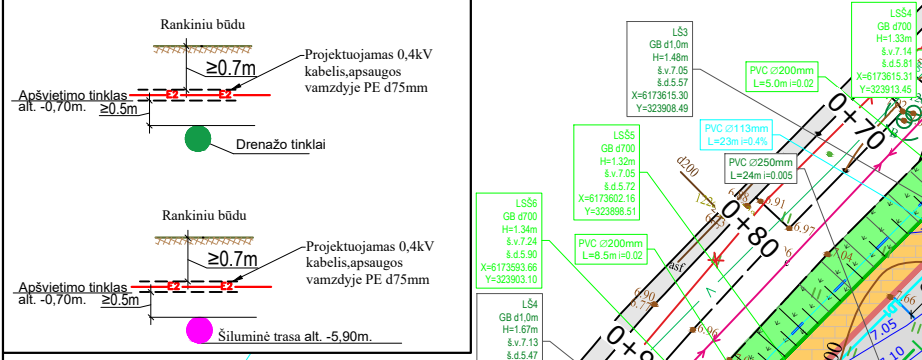
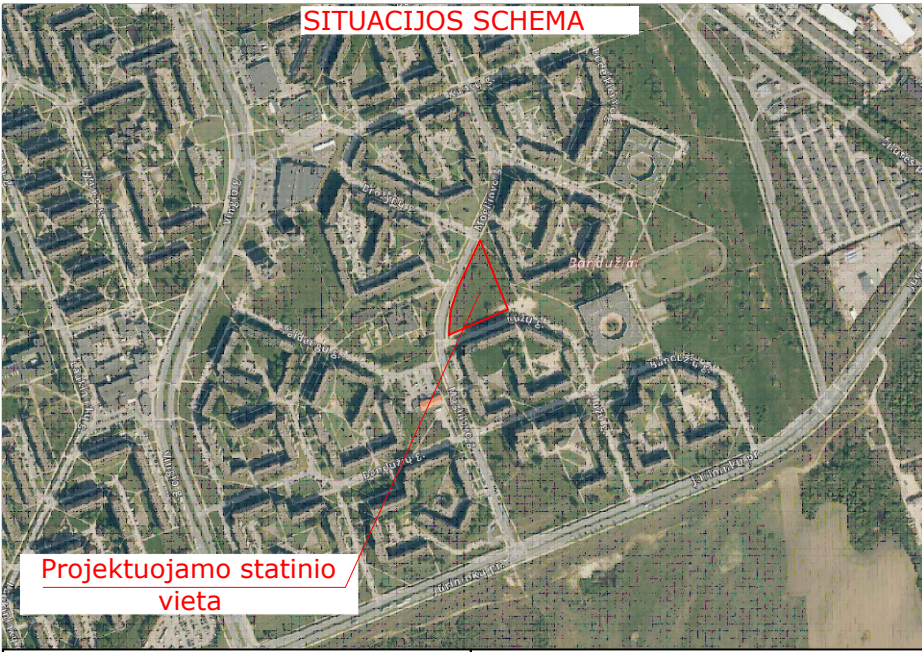
ŽGT-2024-1644

Paraiškos pateikimo data

2024-04-15

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre	48913-2024
Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data	2024-05-14
Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:	

BRĚŽINIAI



- Pastabos:
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
 2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 3. Vykstant inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
 4. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
 5. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
 6. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
- Dėl darbų šilumos tinklų ir jų apsaugos zonoje:**
1. Prieš darbų pradžią gauti AB "Klaipėdos energija" sutikimą žemės kasimo darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje.
 2. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą šilumos tinklų nužymėjimui.
 3. Šilumos tinklų altitudes tikrintis atliekant kontrolinius atkasimus.
 4. Išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki šilumos tinklų klojant naujas komunikacijas.
 5. Pagal „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų“ įstatymo 49 straipsnį, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais, vykdyti grunto sprogdinimo darbus, vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje negavus šilumos tinklų savininko (AB „Klaipėdos energija“) leidimo, šiuo atveju, neišsikvietus savininko atstovo darbų vertinimui.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	35 m. daugiabučių apsaugos zona
	Projektuojama ašis
	Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu
	Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)
	Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama asfalto danga (išskili nežymėta pėsč.perėja)
	Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
	Numatomas vejos įrengimas
	Proj. išspėj. beton. pav. su iškiliaisiais apvaliais kauburėliais
	Proj. išspėjamas betoninis vedimo paviršius
	Kertami medžiai
	Šalinami krūmai
	Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas
	Projektinė horizontalė ir aukštis
	Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos su šviestuvais
	Apšvietimo kabelinės linijos apsauginiame vamzdyje
	Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Sodinamas klevas trakinis (Acer campestre)
	Puslankė cink. apsauga, gaminama iš vamzdžio Ø60,3x2mm
	Projektuojamas vertikalūs ženklinimas
	Projektuojamas horizontalūs ženklinimas
	Demontuojami g/b šuliniai
	Esami šilumos tinklai (ŠT)

0	2025-03		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.			UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		
36475	PV	Karolis Mickevičius	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lūžų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas		
36476	PDV	Karolis Mickevičius			
Statytojas ir (arba) užsakovas:			Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		Suvestinis planas M 1:500		0
Dokumento žymuo:			Lapas		Lapų
SR2024-067-TDP-BD-B-01			1		1