

TVIRTINU
Klaipėdos rajono savivaldybės
Administracijos Direktorius

Jevgenijus Bardauskas
2025-04

**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS R. KRETINGALĖ, KLAIPĖDOS G 32.,
SPORTO SALĖS PAGRASOJO REMONTO DARBŲ (GRINDŲ DANGOS IR ŠILDYMO
RADIJATORIŲ KEITIMAS)
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

**PERKANČIOJI ORGANIZACIJA: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt,
www.klaipedos-r.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

Perkančioji organizacija perka: mokymo paskirties pastato (unik. Nr. 5597-7008-3015) sporto salės pagrastojo remonto darbus. Keičiama grindų danga, šildymo radiatoriai.

2. Tiekėjas sutarties vykdymo metu turės pristatyti šio dokumento II skyriuje nurodytą dangą, ją sumontuoti.

3. Gaminių pristatymo ir montavimo adresas: Klaipėdos r. Kretingalė Klaipėdos g.32.

4. Sutarties galiojimo terminas: 6 mėn.

5. Jeigu pirkimo dokumentuose apibūdinant pirkimo objektą yra nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti (toliau šioje pastraipoje – **nurodymas**), tai yra laikytina, kad toks nurodymas yra pateiktas kartu su žodžiais „*arba lygiavertis*“.

Jeigu pirkimo dokumentuose yra nurodomas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (toliau šioje pastraipoje – **nurodymas**), tai yra laikytina, kad toks nurodymas yra pateiktas kartu su žodžiais „*arba lygiavertis*“.

Jeigu tiekėjas teikdamas pasiūlymą numato, kad jis tieks lygiavertčius sprendinius, tai jis apie tai turi papildomai pažymėti pasiūlyme ir kartu su pasiūlymu pateikti lygiavertiškumą įrodančius dokumentus.

**II SKYRIUS
MINIMALŪS REIKALAVIMAI PERKAMIEMS DARBAMS**

Vadovaujantis šia technine specifikacija ir pateiktu žiniaraščiu numatoma atlikti Kretingalės mokyklos Klaipėdos g 32 sporto salės pagrastąjį remontą, tai yra pakeisti patalpoje esančią grindų dangą į **sportinę medinę grindų sistemą su trisluoksne parketlente** atitinkančią šiuo metu **galiojančias Lietuvos Higienos normas** sporto salėms. Pakeisti esamus šildymo radiatorius į plieninius iki 1600 mm ilgio(sporto salės). Darbų pavadinimai, kiekiai ir medžiagos nurodytos žiniaraštyje Nr.1.(kiekius tikslinti vietoje)

III SKYRIUS

BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOM

Darbai vykdomi, suderinus su Užsakovu darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, jei nenumatyta kitaip, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

Remonto metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus. Atitikti Lietuvos Higienos normas taikomas sportinėms dangoms.

Naudojami statybos produktai turi atitikti techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. **Grindų danga -medinės sportinės sistemos su trisluoksne parketlente.**

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti. Rangovas ar subrangovas atliekantis darbus turi būti savo srities specialistas, turėti atliekamų darbų patirties, įsivertinti visus reikiamus darbus ir atskirų darbų procedūras reikalingas pilnam tų darbų atlikimui net ir tuos darbus ar darbų procedūras kurie šioje techninėje specifikacijoje ir pateiktame žiniaraštyje aiškiai neišskirti bet būtini pilnam ir išbaigtam darbų atlikimui užsibrėžtam tikslui pasiekti.

Rangovas savo rizika ir sąskaita, prieš teikiant pasiūlymą, įsivertina esamą situaciją, atitiktą faktinei situacijai ir specifikacijos reikalavimams, apžiūri objektą, įvertina pastato konstrukcijų ir esamų inžinerinių sistemų ir tinklų būklę. Objekto apžiūra atliekama susitarus su pastatą eksploatuojančia organizacija.

Galimą darbų ar medžiagų pabrangimą Rangovas prisiima savo atsakomybėn. Rangovas prieš užsakydamas medžiagas darbams, medžiagų pavyzdžius, spalvas, dizainą ir gamintoją susiderina su Užsakovu ir/ar pastatą eksploatuojančia bendrove, atsižvelgdamas į Užsakovo ar pastatą eksploatuojančios bendrovės pageidavimus ir kitas darbams atlikti įtakojančias aplinkybes ir tik raštu suderinęs su Užsakovu ir/ar pastatą eksploatuojančia bendrove, atlieka medžiagų užsakymą. Rangovas supranta, kad atliekant darbus turi būti lankstus ir atsižvelgti į Užsakovo ir pastatą eksploatuojančios bendrovės reikalavimus ir pageidavimus.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais. Naudojamos medžiagos ir gaminiai turi tarpusavyje derėti.

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, remontuojama pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.

Vykdant remonto darbus privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų. Vykdant statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

Atliekant apdailos darbus būtina laikytis darbų vykdymo eiliškumo. Jei kokia nors darbų operacija nėra aprašyta specifikacijose ar sąnaudų žiniaraščiuose, bet paprastai įeina į pilną darbų atlikimą, ji turi būti atlikta be atskiros kompensacijos.

Rangovas privalo eksponuoti naudojamų grindų dangų pavyzdžius statybvietėje ir derinti su Užsakovu.

Jei užsakovas grindų dangų pavyzdžius atmeta, Rangovas privalo pateikti medžiagas nurodytas techninėje specifikacijoje. Terminai medžiagų pateikimui yra Rangovo atsakomybė. „Atmestus“ pavyzdžius išsiveža Rangovas. Pakartotiniai pavyzdžiai teikiami, papildomai nurodant teikimo numerį (pvz. „Antras teikimas“). Visos pavyzdžių pateikimo ir atsiėmimo išlaidos yra Rangovo atsakomybėje.

IV SKYRIUS

PREKĖMS TAIKYTINI APLINKOS APSAUGOS KRITERIJAI IR PRISTATYMO

Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymu Nr. D1-401, pagal 4.1. papunkčiu, perkami remonto darbai turi atitikti šiuos minimalių aplinkos apsaugos kriterijus:

1. STATYBINĖS MEDŽIAGOS: Mediena ir jos produktai:

1.1. ne mažiau kaip 80 proc. statiniuose naudojamos medienos, medienos medžiagų ir gaminių turi būti iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas;

1.2. plokštėse, kuriose yra formaldehido rišamųjų medžiagų, formaldehido emisija į atmosferą E1 klasės plokštėms turi būti ne didesnė kaip 0,124 mg/m³ oro pagal bandymo metodą LST EN 13986 „Medienos skydai, naudojami statybinėms konstrukcijoms. Charakteristikos, atitikties įvertinimas ir ženklavimas“ (arba lygiavertį standartą) arba formaldehido koncentracija turi būti ne didesnė kaip 0,1 ppm pagal bandymo metodą LST EN 717-1 „Medienos skydai. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas. 1 dalis. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas kameros metodu“ (arba lygiavertį standartą).

2. STATYBINĖS MEDŽIAGOS: Dažai:

2.1. paruoštų naudoti patalpų vidaus ir išorės dažų produkte lakiųjų organinių junginių (LOJ), kurių pradinė virimo temperatūra, esant standartiniam 101,3 kPa slėgiui, yra ne aukštesnė kaip 250 °C, turi būti ne daugiau kaip:

Eil. Nr.	Produkto aprašymas	LOJ ribinė vertė, g/l (įskaitant vandenį)
1.	Vidaus ir (ar) išorės apdailos ir padengimo dažai medienai ir metalui	90
2.	Vidaus apdailos lakai ir medienos beicai, įskaitant neskaidrius medienos beicus	75
3.	Išorės apdailos lakai ir medienos beicai, įskaitant neskaidrius medienos beicus	90
4.	Vidaus ir išorės plonasluoksniai medienos beicai	75
5.	Gruntai ir rišamieji gruntai	15
6.	Rišamieji gruntai	15
7.	Vienkomponentės dangos dengimo medžiagos	100
8.	Dvikomponentės reaktyviosios dangos, skirtos specialiam galutiniam naudojimui (pvz., grindims)	100
9.	Dekoratyvinės dangos	90
10.	Antikoroziniai dažai	80

17.2. patalpų vidaus ir išorės dažų sudėtyje neturi būti daugiau kaip 0,01 proc. pagal masę pavojingų cheminių medžiagų, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazė pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: toksiškos ar labai toksiškos (H300, H301, H304, H310, H311, H330, H331), toksiška patekus į akis (EUH070), kenkia organams (H370), galinčios pakenkti organams (H371), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios sukelti alerginę odos reakciją (H317), įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą (H334), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), kancerogeninės (H350, H350i, H351), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd, H362), pavojingos vandens aplinkai H400, H410, H411, H412), gali sukelti ilgalaikį kenksmingą poveikį vandens organizmams (H413), pavojinga ozono sluoksniui (EUH059).

Foto fiksacija esamos grindų dangos



Skyriaus vedėjas

Algirdas Ronkus

V. Viršilas, tel. (+370)65920330, el. p. vytautas.virsilas@klaipedos-r.lt

Žiniaraštis Nr.1

Są m. eil.	Darbo kodus	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Sporto salės grindų remonto darbai						
1		Medinių sienučių ir suolo ardymas	m2	31,0		
2		Medinių lentinių grindų išardymas	100m2	2,96		
3		Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas k8=1.17	m3	44,0		
4		Grunto po grindų pagrindais tankinimas mažosios mechanizacijos priemonėmis, naudojant skaldą- žvyrą	100m2	2,96		
5		Grindų ant grunto šiltinimas , naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 100 mm	100m2	2,96		
6		100mm storio armuotų grindų betonavimas ir šlifavimas, paduodant betoną siurbliu	100m2	2,96		
7		Grindų hidroizoliacija, paklojant polietilenu plėvelę	100m2	2,96		
8		Sportinė (parketlenčių) danga (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas)	100m2	2,96		
9		Salės dangos linijų žimėjimas k9=1.15	km	0,7		
10		Suoliuko įrengimas	100m	0,24		
11		Medinių sienučių iš lentų įrengimas (radiatorių aptverimas)	100m	0,24		
12		Medinių paviršių dažymas k8=1.17	100m2	0,94		
13		Statybinių šiukšlių išvežimas, pakraunant rankiniu būdu	t	53,0		
Skyriuje 1						
2 Sporto salės šildymo darbai						
1		Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas (dviejų šildymo plokščių)	vnt.	6,0		
2		Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	12,0		
3		Termostatinės galvutės	vnt	6,0		
4		Radiatorių pajungimo mazgas	vnt	6,0		
5		Vidaus vandentiekio vamzdynų tiesimas iš polietilenu vamzdžių, kurių skersmuo iki 50 mm (gaminant ruošinius objekte)	m	66,0		
6		Daugiasluoksnis vamzdis d18x2,0	m	20,0		
7		Daugiasluoksnis vamzdis d26x2,0	m	46,0		
8		Fasoninės dalys	kompl.	1,0		
9		Vid.šild.ir vandent.sist.vamzd., kurių D iki 400mm, hydr.išbandymas	100m	0,66		
10		Paleidimas - derinimas	vnt	1,0		
11		Vamzdžių ardymas	m	110,0		
12		Radiatorių išmontavimas, kai jų masė iki 80 kg	vnt	6,0		
13		Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. k8=1.03	vnt	2,0		

Skyriuje 2

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Mokslo paskirties pastato Klaipėdos r. Kretingalė, Klaipėdos g 32 sporto salės paprastojo remonto darbų (grindų dangos ir šildymo radiatorių keitimas)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-28 Nr. St.19-10
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Viršilas Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-28 15:18
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 07:44 - 2025-07-30 07:44
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Ronkus Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-29 10:19
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-29 07:55 - 2025-07-29 07:55
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jevgenijus Bardauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-29 12:22
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-02 09:51 - 2029-04-01 09:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250417.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-04-29 nuorašą suformavo Vytautas Viršilas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-