

Suinteresuotiems tiekėjams

2025-05-22, Nr. F22-44

TVIRTINTA
Viešojo pirkimo komisijos
2025 m. gegužės 21 d.
protokolu Nr. PR-15763/25

**DĖL ATSAKYMŲ Į PAKLAUSIMUS DĖL VISUOMENINIŲ PASTATŲ
PASKIRTIES GRUPĖS, MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK.NR. 1190-0001-8013)
STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV. KAPITALINIO REMONTO DARBŲ
PIRKIMO SĄLYGŲ (CVP IS NR. 2631551)**

Teikiame atsakymus į klausimus, teiktus dėl *Visuomeninių pastatų paskirties grupės, mokslo paskirties pastato (unik.nr. 1190-0001-8013) Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m. sav. kapitalinio remonto darbų* pirkimo sąlygų:

Klausimas 1.

„Pirkimų sąlygų 3.2. punkte prašoma patirties: “pagal vieną ar daugiau sutarčių (statinių kategorija: ypatingi/neypatingi statiniai; statinių grupė: gyvenamieji/negyvenamieji pastatai) yra tinkamai atlikęs naujos statybos ir/arba rekonstravimo ir/arba kapitalinio remonto darbų, kurių bendra vertė ne mažesnė nei 800 000,00 Eur be PVM.“ Pirkimų sąlygų 7-to priedo 3 punkte nurodoma „baigtų statytis ir (ar) rekonstruoti ir (ar) kapitališkai remontuoti ypatingųjų statinių gyvenamųjų/negyvenamųjų pastatų, kuriuose naujos statybos ir (ar) rekonstravimo ir (ar) kapitalinio remonto darbams per pastaruosius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos dienos vadovavo (atliko ypatingojo statinio statybos vadovo funkcijas) specialistas ir kurių kiekviename atliktų naujos statybos ir (ar) rekonstravimo ir (ar) kapitalinio remonto darbų vertė per reikalaujamą laikotarpį ne mažesnė kaip 800 000 Eur be PVM ir kuriems išduoti statybos užbaigimą patvirtinantys dokumentai, skaičius)*“, t.y. nėra sąvokos „neypatingi statiniai“. Taip pat, Pirkimų sąlygų 10-ame priede (8 eilutėje) nurodoma, kad „objekte per vertinamą laikotarpį (per pastaruosius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos dienos) atliktų naujos statybos ir (ar) rekonstravimo darbų vertė, Eur be PVM (ne

mažesnė kaip 800 000 Eur be PVM“, .t.y. nebelieka kapitalinio remonto sąvokos, o sekančioje eilutėje (9) ši sąvoka vėl atsiranda. Esant šiems neaiškumams, prašoma atsakyti: ar specialistas gali įrodinėti patirtį dėl statinių kategorijos apimančios ypatinga ir(ar) neypatinga statinį, kuriuose atliko naujos statybos ir (ar) rekonstravimo ir (ar) kapitalinio remonto darbus?“

Klausimas 2.

„Pirkimo sąlygose kvalifikacijos reikalavimuose 3.2. punkte nurodyta *Jei tiekėjas teikia informaciją apie vykdomą (-as) sutartį (-is), laikoma, kad jo patirtis atitinka keliamą reikalavimą, jei vykdomos (-ų) sutarties (-ių) įvykdyta dalis per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 5 metus) yra ne mažesnė nei reikalaujama šiame punkte.

Ar darbų vadovas pagrįsdamas patirtį 7 priede, gali remtis vykdomų sutarčių baigtomis dalimis?“

Atsakymas į 1 ir 2 klausimus.

Atkreipiame dėmesį, kad tiekėjo paklausime nurodytas „Pirkimų sąlygų 3.2. punkte“ (perkančiosios organizacijos pastaba – specialiujų pirkimo sąlygų 4 priedo „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami kokybės bei aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai“ 3.2 punktas) ir „Pirkimų sąlygų 7-to priedo 3 punkte“ (perkančiosios organizacijos pastaba – specialiujų pirkimo sąlygų 7 priedo „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“ 3 punktas) numatyti reikalavimai yra dėl skirtingų situacijų. Pirmu atveju (t.y. *specialiujų pirkimo sąlygų 4 priedo 3.2 punktas*) numatytas kvalifikacinis reikalavimas tiekėjui (kaip pvz. juridiniam asmeniui), o antru atveju (*specialiujų pirkimo sąlygų 7 priedo 3 punktas*) numatytas kokybinio vertinimo kriterijus - tiekėjo siūlomo ypatingojo statinio statybos vadovo, turinčio teisę vadovauti statybos darbams statinių grupėje ne gyvenamieji pastatai, mokslo paskirties pastatai, patirtis.

Patvirtiname, kad tiekėjas gali įrodinėti ypatingo statinio statybos vadovo patirtį - apimančio baigtų statyti ir (ar) rekonstruoti ir (ar) kapitališkai remontuoti ypatingųjų statinių – gyvenamųjų/negyvenamųjų pastatų, kurių kiekviename atliktų naujos statybos ir (ar) rekonstravimo ir (ar) kapitalinio remonto darbų vertė buvo ne mažesnė kaip 800 000 Eur be PVM, skaičius. Siūlomas ypatingojo statinio statybos vadovas turi būti vadovavęs statybos darbams ypatinguose statiniuose – gyvenamuosiuose/ negyvenamuosiuose pastatuose) nuo statybos darbų pradžios iki statybos užbaigimą patvirtinančių dokumentų išdavimo.

Klausimas 3.

„Ar bus tenkinama rangovo kvalifikacija jei atestate ties elektrotechnikos darbais nurodyta.. "gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas"?“

Atsakymas. Rangovo kvalifikacija bus tenkinama „ties elektrotechnikos darbais“, jei atitiks pilna apimtimi elektrotechnikos darbai (statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio

(telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kiti panašūs darbai).

Klausimas 4.

„Prašome nurodyti kas apmokės už:

- elektroninio statybos darbų elektroninio statybos žurnalo (ESDŽ) užsakymo išlaidas?
- statybos užbaigimo akto išdavimą“

Atsakymas. Elektroninio statybos darbų žurnalo (ESDŽ) užsakymo ir statybos užbaigimo akto išdavimo išlaidas apmokės perkančioji organizacija.

Klausimas 5.

„Projekte PVC langų L-1 ir L2 viršlangių varstymui nėra numatyta prailginimo rankenos ("gezės", "hou tou"). Jei varstymui reikalinga prailginimo rankenos prašome pateikti sprendinį ir atkreipiame dėmesį, kad su prailginimo rankena viršlangį bus galima tik atvesti, nebus galimybės viršlangio atidaryti.“

Atsakymas. Prailginimo rankenos PVC langų L-1 ir L2 viršlangių varstymui **techniniame darbo projekte „Visuomeninių pastatų paskirties grupės, mokslo paskirties pastato (unik.nr. 1190-0001-8013) Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m. sav. kapitalinio remonto projektas“** nėra numatytos - nėra reikalingos.

Klausimas 6:

„Koks yra šio pirkimo biudžetas?“

Atsakymas. Pirkimo biudžetas nėra viešinamas.

Viešojo pirkimo sekretorė



Vilma Mykolaitienė