

Suinteresuotiems tiekėjams

2025-05-26, Nr. F22-79

TVIRTINTA
Viešųjų pirkimų komisijos
2025 m. gegužės 26 d.
protokolu Nr. PR-15803/25

DĖL PASTATO AUGALAMS AUGINTI - ŠILTNAMIO STATYBOS IR KITO INŽINERINIO STATINIO REKONSTRAVIMO DARBŲ (CVP IS NR. 2769259) PIRKIMO SĄLYGŲ TIKSLINIMO

VšĮ Kauno kolegija, atsižvelgiant į Viešųjų pirkimų tarnybos teiktas pastabas sutarties projekto, tikslina „Pastato augalams auginti - šiltnamio statybos ir kito inžinerinio statinio rekonstravimo darbai (supaprastintas)“ specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ sąlygas ir atlieka sekančius patikslinimus:

1. Patikslinama Skelbimo apie pirkimą 5.1.3 papunktyje nurodytas numatomas sutarties galiojimas – iš „2025-12-19“ į „**2026 m. kovo 19 d.**“

2. Patikslinama Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ 1.2 punkto nuostata.
Buvo:

„1.2 **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 10 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas”.

Turi Būti:

„1.2 **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data”.

3. Patikslinama Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ 1.10 punkto nuostata, išbraukiant žodžius „**ir galimų papildomų darbų pagal 10.3.1 papunktį (jeigu taikoma)**“.

Buvo:

„1.10 **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties 3.4 papunktyje nurodyta vertė, lygi laimėjusio Rangovo pasiūlymo kainos ir galimų papildomų darbų pagal 10.3.1 papunktį (jeigu taikoma) vertės sumai. ”.

Turi Būti:

„1.10 **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties 3.4 papunktyje nurodyta vertė, lygi laimėjusio Rangovo pasiūlymo kainos vertės sumai. ”.

4. Patikslinama Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ 3.4 papunkčio dalyje „Pradinė sutarties vertė“ įrašant žodžius “be PVM”.

Buvo:

Pradinė sutarties vertė | 1.10 | [suma skaičiais ir žodžiais] Eur

Turi Būti:

Pradinė sutarties vertė | 1.10 | [suma skaičiais ir žodžiais] **be PVM** Eur

5. Patikslinama Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ 5.21 punkto nuostata, išbraukiant žodžius „Tuo atveju, jei pasiūlyme subranga nenumatyta, sutarties vykdymo eigoje subrangovų pasitelkimas draudžiamas.“.

6. Patikslinama Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ 5.21 punkto nuostata, papildant ją žodžiais :

„Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti Subrangovus bet kuriuo metu ir nepriklausomai nuo to, kokios aplinkybės nulėmė būtinybę pakeisti tokį Subrangovą. Subrangovas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, gali būti keičiamas tik jei:

- *jam yra iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla;*
- *jam yra inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros;*
- *jo turtą valdo teismas ar bankroto administratorius;*
- *jo veikla yra sustabdyta ar apribota; arba*
- *jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, teisės aktus yra tokia pati ar panaši, kaip nurodyta aukščiau šiame punkte.“*

7. Patikslinamas Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ papildant 5.24 punktu ir jį lydinčiais papunkčiais:

„5.24. Rangovas privalo užtikrinti pasiūlyme pirkimui nurodytą ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų, kurie, įskaitant, bet neapsiribojant, laikomi esminėmis Sutarties sąlygomis, įgyvendinimą. Pasiūlyme pirkimui nurodytas ekonominio naudingumo vertinimo kriterijus:

5.24.1 Rangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys toks statinio statybos darbų vadovas, kuris buvo nurodytas pasiūlyme ir už kurio patirtį Rangovui buvo skirti ekonominio naudingumo balai. Rangovas, vykdydamas Sutartį, negali keisti savo pasiūlyme nurodyto statinio statybos darbų vadovo be Užsakovo rašytinio sutikimo. Rangovas, norėdamas pakeisti esamą statinio statybos darbų vadovą privalo iš anksto pateikti Užsakovui motyvuotą prašymą ir gauti Užsakovo sutikimą raštu. Užsakovas turi teisę netenkinti Rangovo prašymo pakeisti esamą statinio statybos darbų vadovą, jeigu nustatoma, kad keičiamas statinio statybos darbų vadovas neturi pirkimo dokumentuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) ne žemesnės nei keičiamo statinio statybos darbų vadovo, kurio kompetencija buvo vertinama pagal pirkime nustatytus pasiūlymo vertinimo kriterijus, patirties. Kartu su prašymu Rangovas privalo pateikti dokumentus, pagrindžiančius, kad:

5.24.1.1. keičiamas statinio statybos darbų vadovas atitinka jam taikytiną pirkimo dokumentuose nustatytą kvalifikacijos reikalavimą ir pasiūlymo vertinimo kriterijų ir (ar) keitimo metu jo patirtis yra ne žemesnė nei keičiamo statinio statybos darbų vadovo, kurio kompetencija buvo vertinama pagal pirkimo dokumentuose nustatyta pasiūlymų vertinimo kriterijų;

5.17.1.2. egzistuoja objektyvios priežastys, dėl kurių kilo būtinybė pakeisti esamą statinio statybos darbų vadovą. Pakeisti esamą statinio statybos darbų vadovą, už kurio patirtį Rangovui buvo skirti ekonominio naudingumo balai, kitu ir paskirti naują statinio statybos darbų vadovą Darbams, Rangovas gali tik tada, kai to reikia dėl objektyvių priežasčių, tokių kaip: atostogų, ligos ar mirties atvejais, sutrikus darbo santykiams su Rangovu, statinio statybos darbų vadovui atsisakius vykdyti savo įsipareigojimus arba statinio statybos darbų vadovui netinkamai vykdant įsipareigojimus, kai tai kelia pagrįstą grėsmę pažeisti Sutarties reikalavimus dėl Darbų kokybės ir (ar) Darbų atlikimo terminų.“

5.24.2. Rangovas įsipareigoja Darbams suteikti papildomą statinio dalies garantinį terminą — metus.“

8. Patikslinamas Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ 12.1.2 punktas, žodžius „gali būti“ keičiant į „bus“:

Buvo:

12.1.2. Rangovas prisiima riziką, kad Sutartį nutraukus Sutarties 12.1.1 punkto pagrindu(-ais), jis **gali būti** įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Turi būti:

12.1.2. Rangovas prisiima riziką, kad Sutartį nutraukus Sutarties 12.1.1 punkto pagrindu(-ais), jis **bus** įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Patikslinamas Specialiųjų pirkimo sąlygų 9 priedo „Sutarties projektas“ 12.1.3 punktas:

Buvo:

„12.1.3. Rangovas prisiima riziką, kad esant Sutarties 12.1.1 punktuose numatytiems atvejams, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir nutraukti Sutartį. Užsakovui nustačius, kad Rangovas padarė esminius Sutarties sąlygų pažeidimus, nurodytus Sutarties 12.1.1.1-12.1.1.11 papunkčiuose, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, prilyginamu baudai, bei reikalauti nuostolių, jeigu jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas, atlyginimo.“

Turi būti:

„12.1.3. Rangovas prisiima riziką, kad esant Sutarties 12.1.1.1-12.1.1.5, 12.1.1.7 ir 12.1.1.11 punktuose numatytiems atvejams, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir nutraukti Sutartį.

Užsakovui nustačius, kad Rangovas padarė esminius Sutarties sąlygų pažeidimus, nurodytus Sutarties 12.1.1.6, 12.1.1.8-12.1.1.10 papunkčiuose, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, prilyginamu baudai, bei reikalauti nuostolių, jeigu jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas, atlyginimo.“

Pridedami dokumentuose (dokumentuose pakeitimai teikiami geltoname fone):

1. Pirkimo sąlygų 9 priedas Sutarties projektas (2025-05-26 aktuali redakcija)

Viešojo pirkimo sekretorė



Vilma Mykolaitienė