

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-18 13:00:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1282211
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2009-03-12
Adresas: Skuodas, Šatrijos g. 1

2. Nekilnojamojo turto dalys:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus dalies numeris: 4400-1829-8544
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7550/0003:431 Skuodo m. k.v.
Dalies pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 3.2989 ha
Užstatyta teritorija: 3.2989 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36,2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 63600 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-10-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-10-02

2.2.

Pastatas - Mokykla
Unikalus dalies numeris: 7597-5004-5017
Dalies pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 1C3b
Statybos pradžios metai: 1975
Statybos pabaigos metai: 1975
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: 2013
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Gėžbetonio blokel
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 6274.30 kv. m
Pagrindinis plotas: 5713.14 kv. m
Tūris: 28927 kub. m
Užstatytas plotas: 3071.00 kv. m
Koordinatė X: 6240488.04
Koordinatė Y: 346710.96
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3312000 Eur
Atkuriamoji vertė: 2484000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2014-01-27
Vidutinė rinkos vertė: 781000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-01-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-01-27
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 37.47 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Transformatorinė
Unikalus dalies numeris: 7597-5004-5028
Dalies pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinių ūkio
Žymėjimas plane: 2H1p
Statybos pabaigos metai: 1975
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 256 kub. m
Užstatytas plotas: 32.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 13207 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %
Atkuriamoji vertė: 8718 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2178 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-09-04
Kadastro duomenų nustatymo data: 1976-01-30

2.4.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 7597-5004-5017, aprašytam p. 2.2.
Aprašymas / pastabas: (bėgimo takas, krepšinio aikštelė, universali aikštelė, šuoliaducės, trinkelų danga, gimnastikos aikštelė, rutulio stumimo sektorius, veja)
Unikalus dalies numeris: 7597-5004-5039
Dalies pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Žymėjimas plane: b
Statybos pradžios metai: 1975
Statybos pabaigos metai: 2015
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 77600 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 5 %

Atkuriamoji vertė: 73700 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2015-08-19

Vidutinė rinkos vertė: 73700 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-19

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-19

2.5.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 7597-5004-5017, aprašytam p. 2.2.

Unikalus daikto numeris: 4400-3928-7608

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Žymėjimas plane: t

Statybos pradžios metai: 2014

Statybos pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Balgtumo procentas: 100 %

Medžiaga: Metalai

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18600 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 18600 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2015-08-19

Vidutinė rinkos vertė: 18600 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-19

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: jrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104649

Daiktas: pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1995-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas

2015-05-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150513-00120

[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104649

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3928-7606, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303

[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104649

Daiktas: kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 1995-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas

2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303

[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-02-19 Apskritis viršūninko įsakymas Nr. 4-1071-(1.3)

[rašas galioja: Nuo 2009-04-01

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104649

Daiktas: pastatas Nr. 7597-5004-5028, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 1995-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2003-09-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesiai, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpatuojantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-550-(14.15.110.)

Plotas: 0.1814 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-10-29

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-02-19 Apskritis viršūninko įsakymas Nr. 4-1071-(1.3)

2018-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-550-(14.15.110.)

Plotas: 0.0247 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-10-29

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Skuodo Bartuvos progimnazija, a.k. 190892856

Daiktas: pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 7597-5004-5028, aprašytas p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2013-05-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (4.1.8)-R5-249

[rašas galioja: Nuo 2013-06-20

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104649
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-04-09 Panaudos sutartis Nr. K75/09-0017
2018-11-13 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 15SUN-42-(14.15.56.)
Plotas: 3.2989 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-11-15
Terminas: Nuo 2009-04-09 iki 2075-12-31

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7908 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktas skirsnis)
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2178 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.2989 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2076 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (II skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0392 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (dalkto registravimas)
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-10-02 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
2018-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vadėjo sprendimas Nr. 15SK-550-(14.15.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
REDA NARMONTAITĖ
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2560
2018-10-02 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZINAIDA SKALIŠIENĖ
Dalktas: pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2012-03-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1748
2014-01-27 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla Nr. -
[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

10.4.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)
Dalktas: kiti statiniai Nr. 4400-3928-7606, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-08-19 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla Nr. -
2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303
[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

10.5.

Atnaujinimas (modernizavimas) (dalkto registravimas)
Dalktas: kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2015-08-19 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla Nr. -
2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303
[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

10.6.

Atnaujinimas (modernizavimas) (dalkto registravimas)
Dalktas: pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2014-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
2015-05-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150513-00120
[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

10.7.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Eurometras", a.k. 170550172
Daiktas: kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-3928-7806, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2008-07-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-516
2015-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
[rašas galioja: Nuo 2015-09-16

10.8.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0189-0068/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2014-01-30 iki 2024-01-30

10.9.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-02-19 Apskritis viršūninko įsakymas Nr. 4-1071-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2009-04-01

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100090912
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 198 kv. m, nuo 2023-01-05

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100109242
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 197 kv. m, nuo 2023-01-04

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100093403
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 196 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100117396
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2027 kv. m, nuo 2023-01-04

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100107821
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 196 kv. m, nuo 2023-01-04

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100120199
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 205 kv. m, nuo 2023-01-04

11.7.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100109677
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 287 kv. m, nuo 2023-01-04

11.8.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100091589
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 30 kv. m, nuo 2023-01-05

11.9.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100340349
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24 Teisla tinklo apsaugos zonos
planas Skuodo rajono savivaldybėje Nr. 3-110
[registravimo data: 2022-03-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 169 kv. m, nuo 2023-01-03

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2009 m. balandžio 9 d. Nr. K75/09-0017

Skuodas

Vadovaudamiesi Klaipėdos apskrities viršininko 2009 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. 4-1071-(1.3), mes, Skuodo rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjas Laimutis Luožys a/k 36212300870, veikiantis pagal Klaipėdos apskrities viršininko administracijos įgaliojimą Reg. Nr. MU7-263, patvirtintą Klaipėdos miesto 7-ojo notarų biuro notarės Virgilijos Joanos Martinauskienės 2009-01-08, toliau vadinamas panaudos davėju ir Skuodo rajono savivaldybė, įstaigos kodas 111104649, Vilniaus g. 13, Skuodo mieste, atstovaujama administracijos direktoriaus Bronislovo Stasiulio, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai laikinai naudotis, o panaudos gavėjas priima 3,4222 ha ploto žemės sklypą, unikalus numeris 4400-1829-8544, kadastrinis adresas 7550/0003:431, Skuodo m. k. v., esantį Šatrijos g. 1, Skuodo mieste.

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis –66 metų laikotarpiui.

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis kita; visuomeninės paskirties teritorijos; mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.

Galimybė keisti žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, būdą ir (ar) pobūdį nurodant paskirtį, būdą ir (ar) pobūdį, numatytus pagal savivaldybės ar jos teritorijos bendrąjį ar specialųjį planą.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui- pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.557 straipsnio nuostatas. Pastatų rekonstrukcija ir nauja statyba – pagal teritorijų planavimo dokumentus ir gavus panaudos davėjo sutikimą.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – nėra.

6. Iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir išauginta produkcija disponavimo sąlygos- nėra.

7. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimu Nr. 343 patvirtintas ir 1995 11 29 nutarimu Nr. 1640 išdėstytas nauja redakcija sąlygas)- ryšių linijų apsaugos zonos-0,0328 ha, elektros linijų apsaugos zonos-0,177 ha, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos-0,536 ha., šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos-0,177 ha.

8. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai –kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)-0,0851 ha.

9. Žemės sklypo vertė:

9.1. indeksuota- 309354 Lt. (Trys šimtai devyni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt keturi Lt).

9.2. vidutinė rinkos-838000 Lt (Aštuoni šimtai trisdešimt aštuoni tūkstančiai Lt).

10. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir gražinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo išpareigojimai- pasibaigus žemės suteikimo naudotis terminui žemė sutvarkoma panaudos gavėjo lėšomis ir gražinama panaudos davėjui tinkančioje naudoti būklėje, išskyrus įstatymu numatytus atvejus.

11. Panaudos gavėjo išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas- nėra.

12. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

13. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

14. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas ar pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą šis žemės sklypas paimamas naudoti visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą arba reikalavimai nutraukti panaudos sutartį prieš terminą yra susiję su Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo ir Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo nuostatomis, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos sutarties neįregistravo Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalina sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

15. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį arba sutarties sudarymo metu panaudos davėjas neįspėjo apie trečiųjų asmenų teises į žemės sklypą.

16. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra pastatų ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės ar patikėjimo teise, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti terminuotą panaudos sutartį, apie tai išpėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

17. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

18. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1: 2000, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

19. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

20. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

21. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

22. Sutartis sudaryta 3 (trimis) egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Klaipėdos apskrities viršininkui kiti 2 (du) perduodami panaudos davėjui.

Panaudos davėjas

A.V.

Panaudos gavėjas

A.V.

Laimutis Luožys

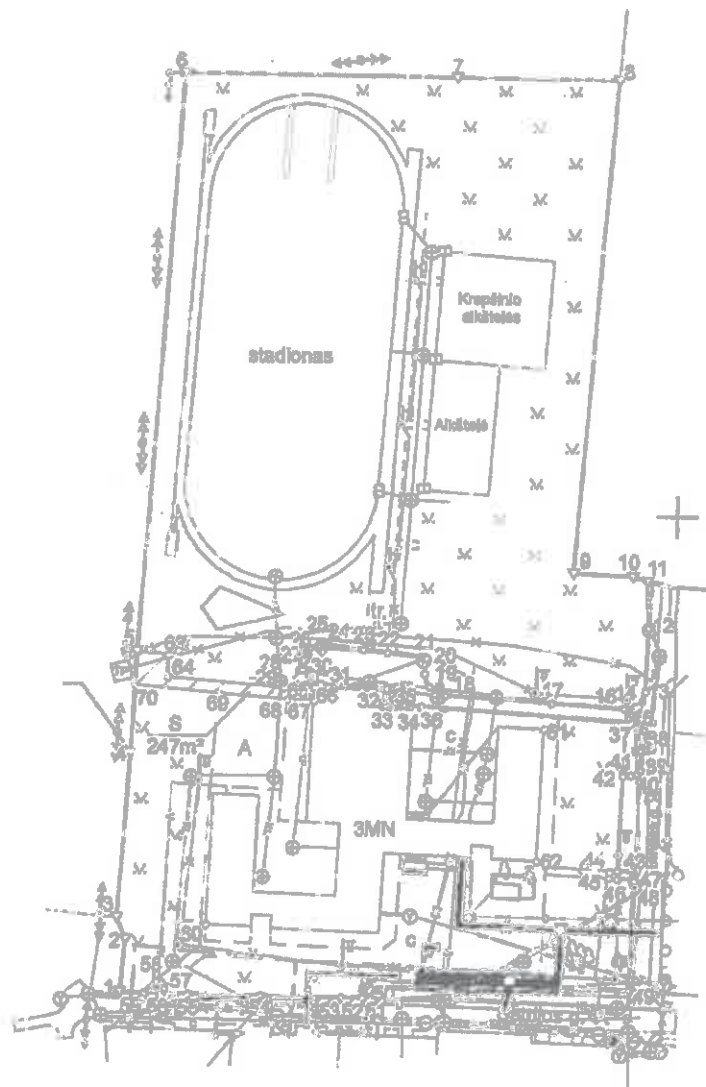
Bronislovas Stasiulis



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32989 m²

Lauko plotas	
1-2	14.80
2-3	8.61
3-4	40.40
4-5	28.55
5-6	163.27
6-7	75.46
7-8	45.46
8-9	199.14
9-10	16.53
10-11	4.19
11-12	13.29
12-13	19.87
13-14	4.61
14-15	0.82
15-16	5.21
16-17	55.01
17-18	29.90
18-19	5.16
19-20	3.77
20-21	4.41
21-22	10.89
22-23	6.81
23-24	11.04
24-25	0.53
25-26	0.99
26-27	0.99
27-28	0.07
28-29	0.25
29-30	5.82
30-31	0.05
31-32	10.67
32-33	4.18
33-34	4.71
34-35	0.75
35-36	4.79
36-37	58.74
37-38	4.43
38-39	9.59
39-40	1.34
40-41	1.49
41-42	2.72
42-43	25.71
43-44	2.21
44-45	1.67
45-46	2.36
46-47	4.63
47-48	0.47
48-49	30.71
49-50	73.44
50-51	4.53
51-52	0.66
52-53	6.15
53-54	22.93
54-55	20.46
55-56	7.73
56-57	1.73
57-58	3.11
58-59	4.63
59-1	6.92



Kadastras:	vietovė	Skuodo m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	5	8	0 0 0 0 3 0 4 3 1

Gatvė, namo Nr.	Šatrijos g. 1
Kaimas (miestelis)	Skuoda m.
Seniūnija	Skuodo miesto
Rajonas (miestas)	Skuoda r.
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		VŽF
3-4	7550/0003:422	Kadastriniai matavimai
4-8		VŽF
8-11	7550/0004:137	Kadastriniai matavimai
11-49		Sk. proj. Nr. 2; Birutės g.
49-59-1		Šatrijos g.

Naudojamas plotas							
Privatūs				Valstybinė			
atskirai		bendrūs		atskirai		bendrūs	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				A	32989		

Su pažankintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. spalio mėn. 02 d. žemės sklypo pažankinimo-parodymo akte, ir nustatyta plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Skuodo rajono savivaldybė (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Skuodo skyrius

Patikrino: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Suderino: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

INŽINERIJA LT
Geodezija ir Žemėtvarka

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matavimas		REDA NARMONTAITĖ	2018-10-02

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2560 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3098-4808

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 32989 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	7	5	5	0	0	0	0	3	0	4	3	1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6240464.40	346645.22	36	R	6240545.57	346729.08
2	R	6240479.24	346646.58	37	R	6240541.30	346787.68
3	R	6240485.40	346644.11	38	R	6240537.85	346790.61
4	R	6240531.70	346647.12	39	R	6240528.07	346790.25
5	R	6240560.17	346648.51	40	R	6240526.95	346789.20
6	R	6240723.04	346659.94	41	R	6240526.59	346787.75
7	R	6240722.42	346736.80	42	R	6240526.44	346785.43
8	R	6240722.07	346782.26	43	R	6240499.75	346784.43
9	R	6240583.35	346771.00	44	R	6240499.49	346782.24
10	R	6240582.51	346787.55	45	R	6240497.82	346782.14
11	R	6240581.17	346791.52	46	R	6240497.43	346784.37
12	R	6240568.12	346792.07	47	R	6240497.36	346789.00
13	R	6240550.26	346791.36	48	R	6240496.90	346789.09
14	R	6240546.03	346789.52	49	R	6240466.21	346787.96
15	R	6240545.84	346788.72	50	R	6240468.33	346714.55
16	R	6240545.26	346785.51	51	R	6240463.80	346714.40
17	R	6240546.73	346765.51	52	R	6240463.35	346713.92
18	R	6240548.71	346735.68	53	R	6240463.51	346707.77
19	R	6240551.15	346731.13	54	R	6240463.84	346684.84
20	R	6240554.89	346729.80	55	R	6240464.13	346664.38
21	R	6240559.28	346730.20	56	R	6240464.25	346656.61
22	R	6240560.55	346719.38	57	R	6240465.54	346657.76
23	R	6240561.37	346712.60	58	R	6240467.59	346655.42
24	R	6240562.60	346701.63	59	R	6240464.32	346652.14
25	R	6240562.37	346700.73	60	NK	6240483.65	346669.04
26	R	6240561.96	346699.83	61	NK	6240539.36	346763.25
27	R	6240561.37	346699.04	62	NK	6240502.39	346761.77
28	R	6240560.82	346698.65	63	S	6240559.37	346657.42
29	R	6240560.58	346698.48	64	S	6240553.04	346657.30
30	R	6240555.70	346695.31	65	S	6240550.48	346689.79
31	R	6240551.63	346700.57	66	S	6240550.50	346698.74
32	R	6240550.36	346719.20	67	S	6240546.93	346698.59
33	R	6240545.49	346718.96	68	S	6240547.27	346690.97
34	R	6240545.16	346724.26	69	S	6240548.77	346671.66
35	R	6240545.91	346724.30	70	S	6240550.70	346648.05
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-10-02		
Valstybinė LKS-1994		X=6240590 Y=346716		Prisijungta	10:07		
				Atsijungta	11:51		
Žiniaraštį sudarė:		REDA NARMONTAITĖ		2M-M-2560		2018-10-02	
v. pavadė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Įtraukia į Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėsnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m²
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	392
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	2076
3	20	XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos	32989
4	48	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	2178
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	7908

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	247
2	218	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)	1814

**ZINAIDOS SKALIŠIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA
STATINIŲ /PASTATŲ/ KADASTRINIAI MATAVIMAI, PROJEKTAVIMAS**

Klaipėdos apskrities VMI individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 079145
Dariaus ir Girėno g. 28-II a., Skuodas, tel. 8(686)46562, el. p.: ssamojedass@gmail.com

**SKUODO BARTUVOS MOKYKLOS
KADASTRO BYLA**

SKUODAS
2014.01.27

ZINAIDA SKALIŠIENĖ

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Bylos Nr.: *27031/695*

Registro Nr.: **44/1282211 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Skuodo r. sav. Skuodo m. Šatrijos g. 1**

Lapų skaičius: **30**



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Regina Bėrontienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2014-02-26 09:42:47

Bylos Nr. 27031/695
Tomo Nr. 1
Registro 44/1282211

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

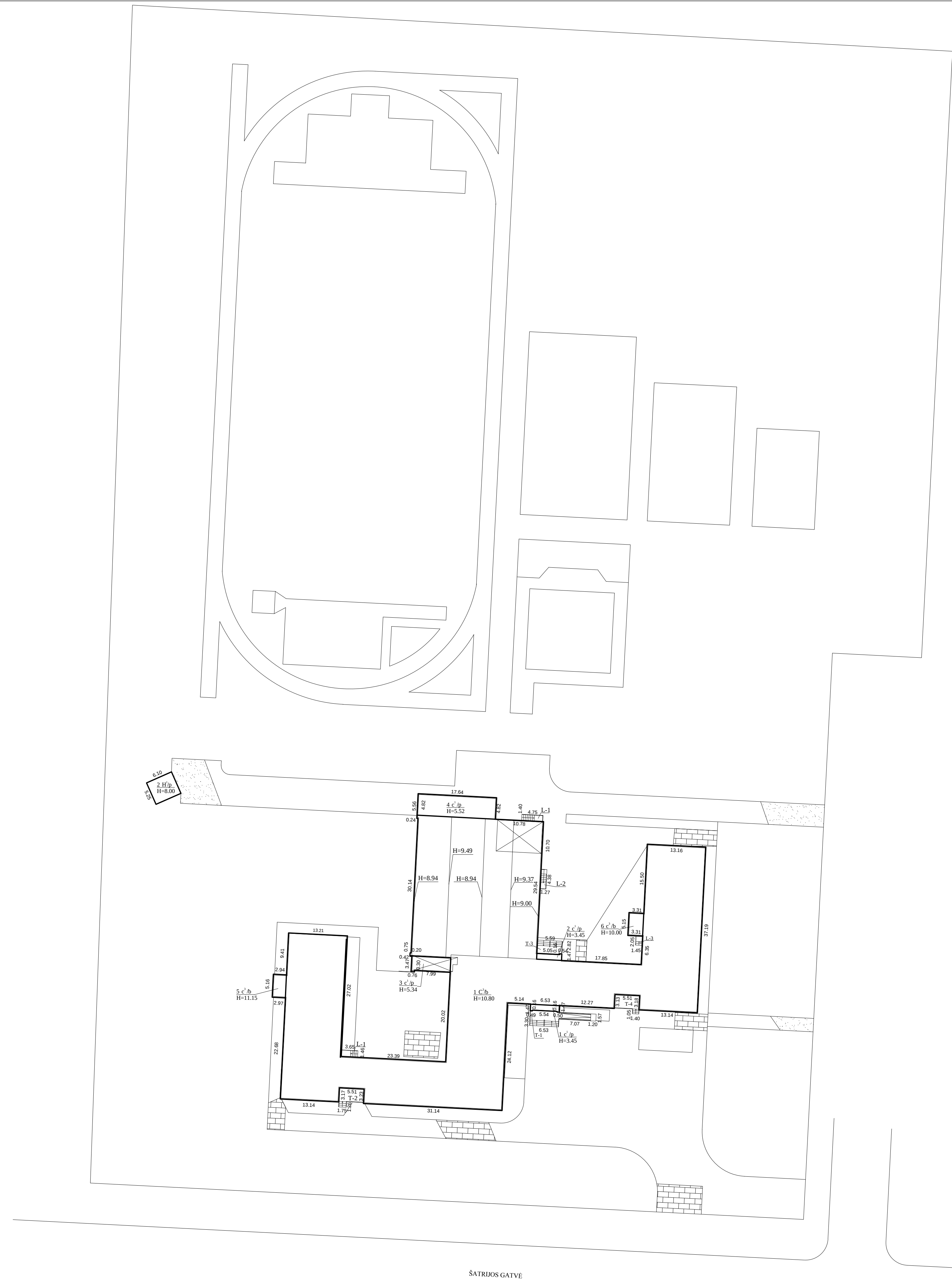
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Bylos tomo vidaus apyrašas		2014-01-27	1	1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2014-01-27	1	2	
3	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2014-01-27	3	3-5	
4	Statinio planas "PUSRŪSIS"		2014-01-27	1	6	
5	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2014-01-27	1	7	
6	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2014-01-27	1	8	
7	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2014-01-27	1	9	
8	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2014-01-27	5	10-14	
9	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2014-01-27	2	15-16	
10	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2014-01-27	11	17-27	
11	Kadastrinių matavimų klaidų ištaisymo aktas		2014-01-27	1	28	
12	Leidimo modernizuoti pastatą kopija	LNS-36-130115-00001	2013-01-15	1	29	

Vidaus apyrašo lapų

29

Matininkė Zinaida Skališienė





Kadastriniai matavimai atlikti 1C3b mokyklos pastatui su priestatais.

ZINAIIDOS SKALIŠIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA			
registruota 2012-04-23, Nr. 079145			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matavinkė	Z. Skališienė		2014.01.27
2M-M-1748			
STATINIŲ IŠDEŠTYMO PLANAS		M1:500	A.V.
Skuodo r. sav., Skuodo m. sen., Skuodo m. Šatrijos g. 1			
Sudarytas pagal 2014.01.27 kadastrinių matavimų duomenis			

Statinio nuotrauka

Adresas Skuodo r. sav. Skuodo m. Šatrijos g. 1

Unikalus Nr. 7597-5004-5017

Žymėjimas 1C3b

Pavadinimas Mokykla

Paskirtis Mokslo

Matavimų data 2014-01-27



* 1 0 4 4 2 2 4 3 0 6 *



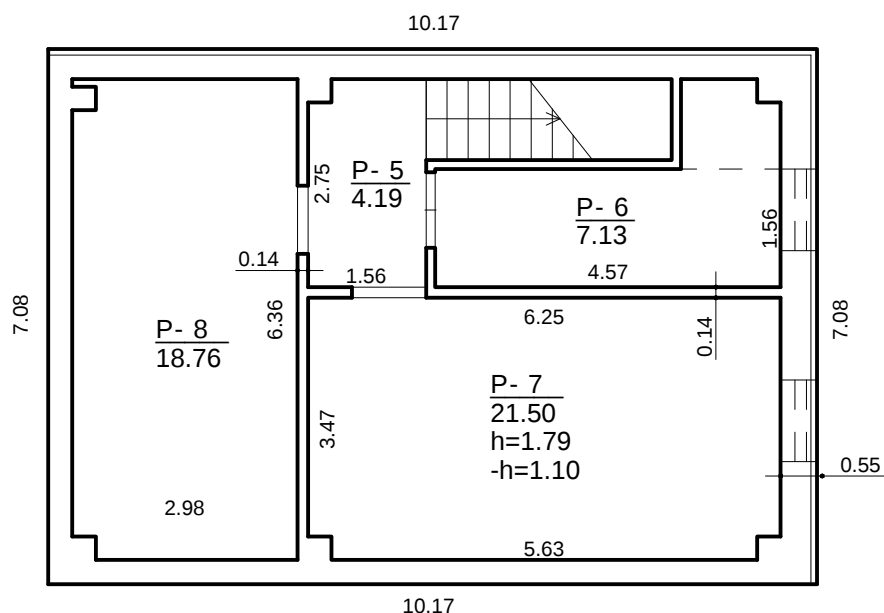
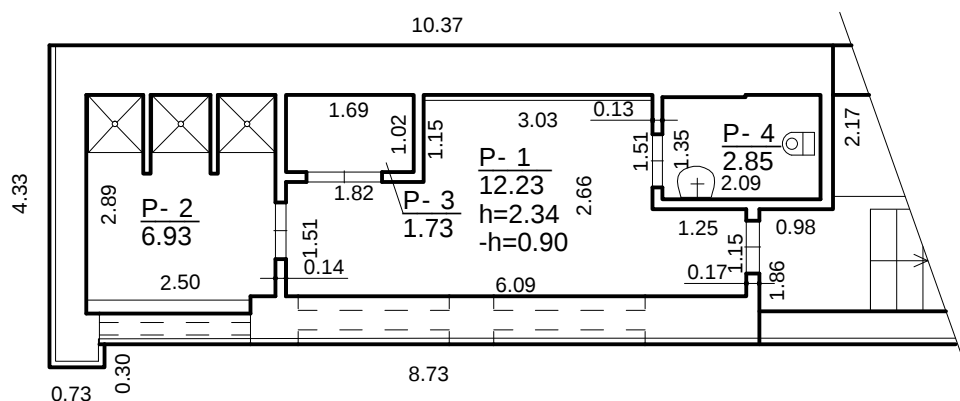


Parengė Matininkė Zinaida Skališienė

Shenly

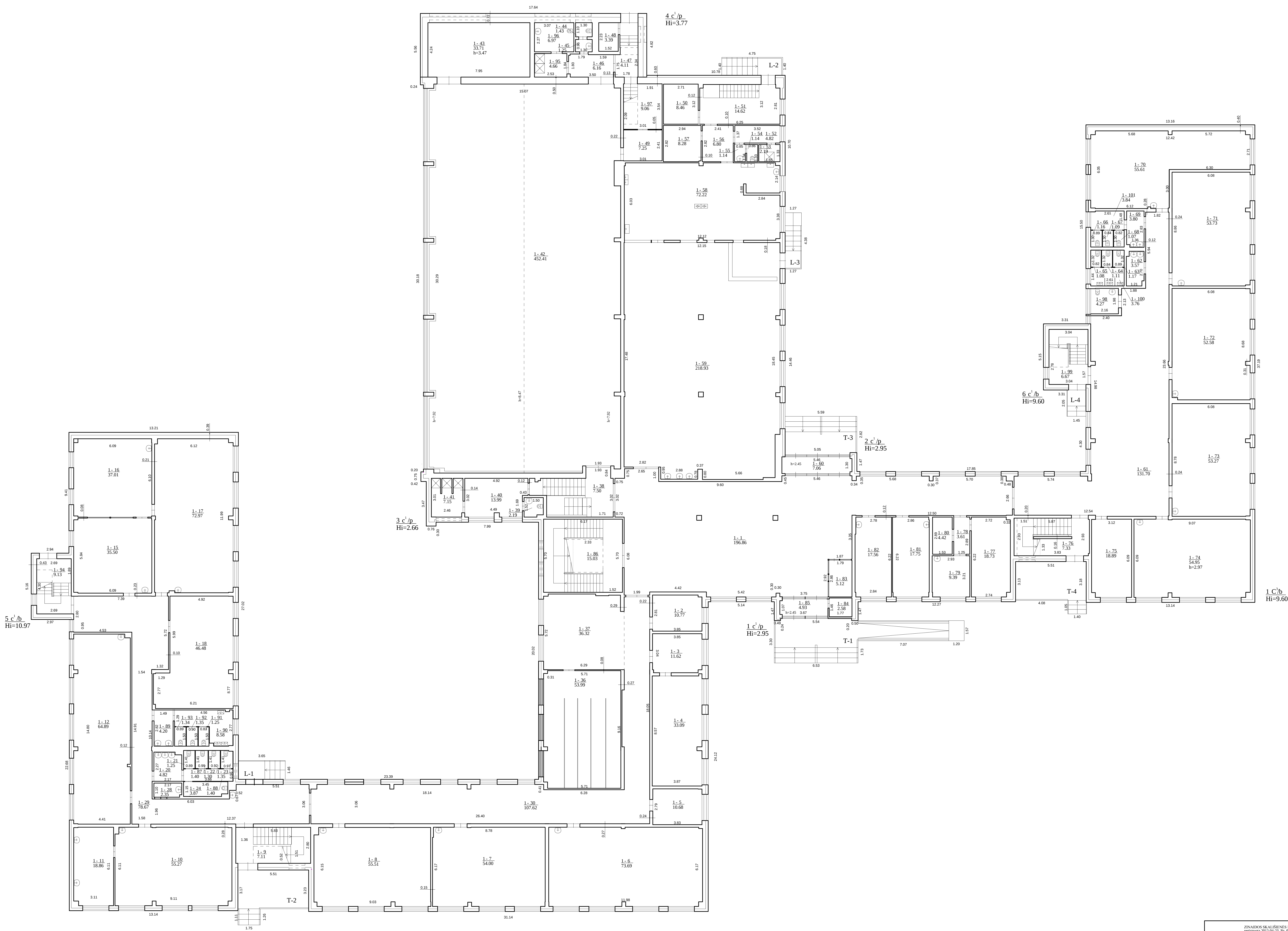
A.V.





ZINAIDOS SKALIŠIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA
registruota 2012-04-23, Nr. 079145

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	Z.Skališienė		2014.01.27
2M-M-1748			
PUSRŪSIO AUKŠTO PLANAS		M1:100	A.V.
Skuodo r. sav., Skuodo m. sen., Skuodo m. Šatrijos g. Nr. 1			
Sudarytas pagal 2014.01.27 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane:1C3b	



ZINĀĀDOS SKAĻŠĪNES INDIVIDUĀLI VEIKĻA reģistrs 2014/4-23, Nr. 179445			
Pasūtītājs	V. priekšnieks	Pretendents	Datums
Mākslinieks	Z. Skulskis		2014.01.27
2M-M-17-48			
PIRMO AKUSTO PLANAS			MI-100
Skaidro c. un, Skaidro m. un.			A.V.
Skaidro m.			
Sastipoj. g. 1			
Sastipoj. g. 1		Pielikums patvaļīgā formā	
Sastipoj. g. 1		Pielikums patvaļīgā formā	



ŽINIAIDOS SKAIŠINĖS INDIVIDUALI VEIKLA			
regionas 2014-01-23, Nr. 17945			
Paragys	V. pradža	Pabaiga	Data
Matavimai	Z. Skaičiavimai		2014.01.27
2M-M-1748			
ANTRO AUKŠTO PLANAS			MI:100
Skundo r. sav., Skundo m. sm.			A.V.
Skundo m.			
Sąlygos g. 1			
Sudaryta pagal 2014.01.27			
kadastroviz. matavimų duomenis			Pavarto pažymėjimas
			Elmer. KGB



ŽINIAIDOS SKALĖS IŠNĖS INDIVIDUALI VEIKLA			
regioninis 2012-2013 m. Nr. 17945			
Paragys	V. pradžioje	Pabaigoje	Data
Matavimai	Z. Skališkis		2014.01.27
2M-M-17-48			
TREČIO AUKŠTO PLANAS			MI-100
Skundo r. sav. Skundo m. sm.			A.V.
Skundo m. sm.			
Sąlygos g. 1			
Sudaryta pagal 2014.01.27			
kadastro ir matavimų duomenis			

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Skuodo r. sav. Skuodo m. Šatrijos g. 1

Unikalus Nr. 7597-5004-5017

Pastaba -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	6274,3	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	28027	Koordinatė X:	6240498,04
Užstatytas plotas: kv. m	3071	Koordinatė Y:	346710,96
Plotas bruto: kv. m	9805	Statinio kategorija:	Ypatingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2014-01-27	X	X
Žymėjimas	1C3b	P	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Mokykla	X	X
Statybos pradžios metai:	1975	1975	
Statybos pabaigos metai:	1975	1975	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:	2013	2013	
Modernizavimo pabaigos metai:	2014	2014	
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	3		
Tūris: kub. m	27002	255	
Bendras plotas: kv. m	6083,6	75,32	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Gelžbetonio blokai	Gelžbetonio blokai	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Nėra	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Linoleumas	Monolitinės	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Nėra	
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

26-Vas-2014 09:31:05



* 1 0 4 4 2 9 5 1 8 0 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkė Zinaida Skališienė



A.V.



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2014-01-27	2014-01-27	2014-01-27
Žymėjimas	1c1p	2c1p	3c1p
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Statybos pradžios metai:	1975	1975	1975
Statybos pabaigos metai:	1975	1975	1975
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:	2013	2013	2013
Modernizavimo pabaigos metai:	2014	2014	2014
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	1	1	1
Tūris: kub. m	27	21	74
Bendras plotas: kv. m	7,51	7,06	23,33
Užstatytas plotas: kv. m	9	7	28
Pamatai:	Betonas	Betonas	Akmuo
Sienos:	Plytos	Plytos	Plytos
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas	Sutapdintas	Sutapdintas
Stogo danga:	Bitumas	Bitumas	Ruberoidas
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai
Pertvaros:	Gipso betonas	Nėra	Plytos
Grindys:	Keraminės plytelės	Keraminės plytelės	Keraminės plytelės
Langai:	Nėra	Nėra	Plastikiniai
Durys:	Aliumininės	Aliumininės	Medinės
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	Keraminės plytelės

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2014-01-27	2014-01-27	2014-01-27
Žymėjimas	4c1p	5c3b	6c3b
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Statybos pradžios metai:	1997	2013	2013
Statybos pabaigos metai:	1997	2014	2014
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:	2013		
Modernizavimo pabaigos metai:	2014		
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	1	3	1
Tūris: kub. m	320	165	163
Bendras plotas: kv. m	61,68	9,13	6,67
Užstatytas plotas: kv. m	85	15	17
Pamatai:	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos:	Plytos	Blokeliai	Blokeliai
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas	Sutapdintas	Sutapdintas
Stogo danga:	Ruberoidas	Bitumas	Bitumas
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai

26-Vas-2014 09:31:06



* 1 0 4 4 2 9 5 1 8 0 *

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2014-01-27	2014-01-27	2014-01-27
Žymėjimas	4c1p	5c3b	6c3b
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Pertvaros:	Plytos	Nėra	Nėra
Grindys:	Keraminės plytelės	Keraminės plytelės	Keraminės plytelės
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	Plastikiniai
Durys:	Aliumininės	Aliumininės	Aliumininės
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	Dažai
Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2014-01-27	2014-01-27	2014-01-27
Žymėjimas	T-1	T-2	T-3
Pavadinimas	Terasa	Terasa	Terasa
Statybos pradžios metai:	2013	1975	2013
Statybos pabaigos metai:	2014	1975	2014
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:		2013	
Modernizavimo pabaigos metai:		2014	
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	1	1	1
Tūris: kub. m			
Bendras plotas: kv. m			
Užstatytas plotas: kv. m	35	19	17
Pamatai:	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos:	Nėra	Nėra	Nėra
Perdanga:	Nėra	Nėra	Nėra
Stogo konstrukcija:	Nėra	Nėra	Nėra
Stogo danga:	Nėra	Nėra	Nėra
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	Nėra
Pertvaros:	Nėra	Nėra	Nėra
Grindys:	Betoninės plytelės	Betoninės plytelės	Betoninės plytelės
Langai:	Nėra	Nėra	Nėra
Durys:	Nėra	Nėra	Nėra
Vidaus apdaila:	Nėra	Nėra	Nėra
Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2014-01-27		
Žymėjimas	T-4		
Pavadinimas	Terasa		
Statybos pradžios metai:	1975		
Statybos pabaigos metai:	1975		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:	2013		
Modernizavimo pabaigos metai:	2014		
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		



Kadastru duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2014-01-27		
Žymėjimas	T-4		
Pavadinimas	Terasa		
Tūris: kub. m			
Bendras plotas: kv. m			
Užstatytas plotas: kv. m	18		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Nėra		
Perdanga:	Nėra		
Stogo konstrukcija:	Nėra		
Stogo danga:	Nėra		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Betoninės plytelės		
Langai:	Nėra		
Durys:	Nėra		
Vidaus apdaila:	Nėra		



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Skuodo r. sav. Skuodo m. Šatrijos g. 1

Unikalus Nr. 7597-5004-5017

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2014-01-27		1C3b	Mokykla						11450000		8589000		2697000
	P	1C3b	Mokykla	0.8	kub. m	27002	NTK2014-2.13.12-8	405		25			
	P	P	Pusrūsis	0.8	kub. m	255	NTK2014-2.13.12-6	486		24			
	P	1c1p	Priestatas	0.8	kub. m	27	NTK2014-2.13.7-2	466		25			
	P	2c1p	Priestatas	0.8	kub. m	21	NTK2014-2.13.7-2	439		25			
	P	3c1p	Priestatas	0.8	kub. m	74	NTK2014-2.13.7-2	529		25			
	P	4c1p	Priestatas	0.8	kub. m	320	NTK2014-2.13.7-2	524		10			
	I	5c3b	Priestatas	1	kub. m	165	NTK 2014-2.13.7-6	462		0			
	I	6c3b	Priestatas	1	kub. m	163	NTK 2014-2.13.7-6	463		0			
	I	T-1	Terasa	2.5	kv. m	35	NTK 2014-3.2.11-6	172		0			



* 1 0 4 4 2 9 5 1 8 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

	P	T-2	Terasa	2.5	kv. m	19	NTK 2014-3.2.11-6	172		45			
	I	T-3	Terasa	2.5	kv. m	17	NTK 2014-3.2.11-6	172		0			
	P	T-4	Terasa	2.5	kv. m	18	NTK 2014-3.2.11-6	172		45			

Parengė Matininkė Zinaida Skališienė



A.V.



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS “IN ACE”
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO**

2023 m. rugpjūčio 04 d. Nr.1

Nr. IA-V-230804/1

Skiriu **Jolantą Stefanovič**, kvalif. atest. Nr. 2232, projekto “**Mokslo paskirties pastato Šatrijos g. 1, Skuodas, kapitalinio remonto projektas**” projekto vadove.

Jolanta Stefanovič, tel. 8 654 87450 el. p. jolanta@inace.lt

Direktorius Marius Matuliukštis





**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS “IN ACE”
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ SKYRIMO**

2023 m. rugpjūčio 04 d. Nr.2

Nr. IA-V-230804/2

Skiriu “Mokslo paskirties pastato Šatrijos g. 1, Skuodas, kapitalinio remonto projektas” projekto dalių vadovus.

Eil. Nr.	Projekto dalies ir darbų pavadinimas	Specialistas	Kvalif. Atestato Nr.
1.	Bendroji dalis	Jolanta Stefanovič	2232
2.	Architektūros	Jolanta Stefanovič	2232
3.	Konstrukcijų	Margarita Čekalina	40628
4.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Marius Matuliukštis	31513
5.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	Egidijus Mažrimas	39465
6.	Elektrotechnikos	Gražina Valatkienė	38077
7.	Gaisro aptikimo ir signalizacijos	Aurimas Zaleckas	32602
8.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Marius Matuliukštis	31513
9.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Jelena Michniova	38256

Direktorius Marius Matuliukštis



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2232

Jolanta Stefanovič

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Tauras Paulauskas

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2020 m. rugsėjo mėn. 14 d. posėdžio protokolas Nr. 169

2022 m. spalio mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 195

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr., metai **PCAD06 01182 / 2022**
Series, No., year

Draudikas ADB „Compensa Vienna Insurance Group“, Ukmergės g. 280, LT-06115 Vilnius, Tel. 19111
Apie įvykį praneškite telefonu 19111, skambinant iš užsienio +370 5 249 1911
Įmonės kodas 304080146, PVM mokėtojo kodas LT10009653718, registruota VĮ Registrų centras juridinių asmenų registre 2015-08-11
SEB BANKAS, AB, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT237044060001247492, SWEDBANK, AB, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT107300010000024999, LUMINOR BANK, AB, banko kodas 40100, a.s. Nr. LT732140030000013077

KAUNO R. SAV. 2022-11-24	Liudijimo tipas / Type of policy: Naujas / New Sutarties tipas / Type of agreement: Fiksuoto periodo / Fixed term								
DRAUDIMO LAIKOTARPIS / Period of insurance:	NUO / From: 2023-02-14 00:00 IKI / To: 2024-02-13 24:00								
DRAUDIMO GRUPĖ / Insurance group:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas								
DRAUDIMO RŪŠIS / Insurance type:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas								
DRAUDIMO Taisyklės / Insurance rules:	Apdrausta pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles (patvirtintos Lietuvos Banko valdybos 2012-10-23 nutarimu Nr. 03-255, paskelbtos leidinyje Valstybės žinios, 2012-11-06, publikacijos Nr. 128-6459, įsigaliojusios nuo 2012-11-07), su vėlesniais pakeitimais. Taisyklės skelbiamos https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai .								
DRAUDĖJAS / Policyholder:	IN ACE, UAB								
ĮMONĖS KODAS / Enterprise code:	300935637								
PVM MOKĖTOJO KODAS / VAT registration No:									
ADRESAS / Address:	Saulėtekio al. 15-1, LT-10224, Vilnius, Lietuva								
DRAUDIMO OBJEKTAS / Object of Insurance:	Draudėjo turiniai interesai, susiję su Draudėjo civiline atsakomybe už žalą padarytą tretiesiems asmenims dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys: 1) buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu; 2) ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.								
DRAUDIMO GALIOJIMO TERITORIJA / Territory of Insurance:	Lietuvos Respublika								
DRAUDIMO SUMOS / Sum Insured:									
Vienam draudžiamajam įvykiui / Any one insured event:	290 000,00 EUR								
Visam Draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui / Aggregate Limit:	290 000,00 EUR								
Besalyginė išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui / Unconditional deductible amount for each and every claim:	2 900,00 EUR								
VISA DRAUDIMO ĮMOKA / Total insurance premium:	1 590,00 EUR								
Draudimo liudijimas turi visus privalomus PVM sąskaitai-faktūrai rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita-faktūra / The insurance policy has all the details of the VAT invoice and is treated as the VAT invoice. Draudimo įmokos PVM neapmokestinamos (LR PVM įst. 27 str.) / Insurance premiums are not charged with VAT tax (LR VAT law 27 clause).									
MOKĖJIMO TERMINAI / Terms of payment:	<table border="1"> <tr> <th>2023-02-14</th> <th>2023-05-14</th> <th>2023-08-14</th> <th>2023-11-14</th> </tr> <tr> <td>397,50 EUR</td> <td>397,50 EUR</td> <td>397,50 EUR</td> <td>397,50 EUR</td> </tr> </table>	2023-02-14	2023-05-14	2023-08-14	2023-11-14	397,50 EUR	397,50 EUR	397,50 EUR	397,50 EUR
2023-02-14	2023-05-14	2023-08-14	2023-11-14						
397,50 EUR	397,50 EUR	397,50 EUR	397,50 EUR						
SUMOS / Sums:									
PAPILDOMOS SĄLYGOS / Additional provisions: Bet kokie šiame dokumente esantys taisymai yra niekiniai ir negalioja / Any corrections in this document are null and void.									

DRAUDIKAS / INSURER

Draudikas neužtikrins draudimo apsaugos, nemokės draudimo išmokų, neteiks kitų paslaugų, jei tai prieštarauja bet kokioms tarptautinėms sankcijoms (finansinėms, ekonominėms, prekybos ir kt.), pagal Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos, Jungtinių Amerikos Valstijų, Jungtinės Karalystės, Lietuvos Respublikos (jei tai neprieštarauja nacionaliniams įstatymams) įgaliotų institucijų teisės aktus ir sprendimus.

ADB „Compensa Vienna Insurance Group“
Pardavimų departamento vadovas
DAINIUS BALINAS

Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant /
The insurance contract is concluded through:
KRISTINA ČYVIENĖ, tel. 867472157, el. p. kristina.cyviene@compensa.lt

Draudiko atstovo Vardas, Pavardė, parašas / Name, surname, stamp and signature of the representative's representative

DRAUDĖJAS / POLICYHOLDER

Pasirašydamas ir/ar sumokėdamas (-a) draudimo įmoką ar pirmąją jos dalį (kai įmoka mokama dalimis) patvirtina, kad draudėjas:
• prieš sudarant draudimo sutartį su draudimo sutarties sąlygomis bei taisyklėmis buvo supažindintas, jų turinys jam aiškus, jų kopija gavo ir joms pritaria,
• susipažino su Privatumo politika dėl asmens duomenų tvarkymo <https://www.compensa.lt/privatumo-politika-privatiems>,
• visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra teisinga ir tikslė,
• sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis,
• atsisakė nustatyti poreikius kitiems draudimo produktams.

IN ACE, UAB, įmonės kodas: 300935637

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroninių ryšių priemonėmis, ji galioja be Draudėjo parašo)

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr., metai

Series, No., year

PCAD06 01182 / 2022

Draudikas ADB „Compensa Vienna Insurance Group“, Ukmergės g. 280, LT-06115 Vilnius, Tel. 19111

Apie įvykį praneškite telefonu 19111, skambinant iš užsienio +370 5 249 1911

Įmonės kodas 304080146, PVM mokėtojo kodas LT100009653718, registruota VĮ Registrų centras juridinių asmenų registre 2015-08-11
SEB BANKAS, AB, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT237044060001247492, SWEDBANK, AB, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT107300010000024999, LUMINOR BANK, AB, banko kodas 40100, a.s. Nr. LT732140030000013077

1. Draudikas ir draudėjas susitaria, kad Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punkte numatytas šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.
2. Draudėjas pasirašydamas arba apmokėdamas draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir / ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškinėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginių prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmoką.
3. Pagal šią draudimo sutartį bei Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių, patvirtintų 2012 m. spalio 23 d. nr. O3-225, 30 punktą, rizikos padidėjimu laikomi projektavimo darbai susiję su Tiltų ir/ar tunelių projektavimu; Branduolinių ir atominių statinių projektavimu; Oro uostų projektavimu; Uostų, upių, užtvankų ir prieplaukų projektavimu; Chemijos ir /ar naftos gamyklų projektavimu; Kasyklų, požeminių ar povandeninių darbų projektavimu.
4. Šiuo draudimo liudijimu taip pat apdraudžiama Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė dėl statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų. Už šios draudimo sutarties sudarymą draudimo produktų platintojas/Draudiko darbuotojas iš Draudiko gaus komisinį atlygį, kuris yra sudedamoji draudimo įmokos dalis.

DRAUDIKAS / INSURER

Draudikas neužtikrins draudimo apsaugos, nemokės draudimo išmokų, neteiks kitų paslaugų, jei tai prieštarauja bet kokioms tarptautinėms sankcijoms (finansinėms, ekonominėms, prekybos ir kt.), pagal Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos, Jungtinių Amerikos Valstijų, Jungtinės Karalystės, Lietuvos Respublikos (jei tai neprieštarauja nacionaliniams įstatymams) įgaliotų institucijų teisės aktus ir sprendimus.

ADB „Compensa Vienna Insurance Group“

Pardavimų departamento vadovas

DAINIUS BALTIMAS

Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant /

The insurance contract is concluded through:

KRISTINA ČYVIENĖ, tel. 867472157, el. p. kristina.cyviene@compensa.lt

Draudiko atstovo Vardas, Pavardė, spaudas bei parašas / Name, surname, stamp and signature of the representative's representative

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar www.compensa.lt

DRAUDĖJAS / POLICYHOLDER

Pasirašydamas ir/ar sumokėdamas (-a) draudimo įmoką ar pirmąją jos dalį (kai įmoka mokama dalimis) patvirtina, kad draudėjas:

- prieš sudarant draudimo sutartį su draudimo sutarties sąlygomis bei taisyklėmis buvo supažindintas, jų turinys jam aiškus, jų kopija gavo ir joms pritaria,
- susipažino su Privatumo politika dėl asmens duomenų tvarkymo <https://www.compensa.lt/privatumo-politika-privatiems>,
- visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra teisinga ir tiksliai,
- sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis,
- atsisakė nustatyti poreikius kitiems draudimo produktams.

IN ACE, UAB, įmonės kodas: 300935637

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroninių ryšių priemonėmis, ji galioja be Draudėjo parašo)



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „IN ACE”
DIREKTORIUS**

ĮGALIOJIMAS DĖL ATSTOVAVIMO

2023 m rugpjūčio 04 d. Nr.1

Nr. IA-V-230804

Įgalioju **Jolantą Stefanovič**, kvalif. atest. Nr. A2232, atstovauti Skuodo rajono savivaldybę atliekant veiksmus, susijusius su projektavimu žemės sklype **Šatrijos g. 1, Skuodas**. Užsakovo vardu atliekami veiksmai aprašyti Skuodo rajono savivaldybės pateiktame įgaliojime Nr. Į-276, išduotame 2023-06-23.

Priedama:

1. Skuodo rajono savivaldybės įgaliojimas Nr. Į-(4.1.14)-R2, 2023-06-23

Direktorius Marius Matuliukštis



SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Biudžetinė įstaiga. LT-98112 Skuodas, Vilniaus g. 13, tel. (8 440) 739 33, el. paštas savivaldybe@skuodas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188751834.

UAB „IN ace“, Saulėtekio al. 15, Vilnius

2023-06-
I

Nr. (4.1.14)-R2-
Nr.

DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO

Į g a l i o j u UAB „IN ace“, juridinio asmens kodas 300935637, registruotos buveinės adresas Saulėtekio al. 15, Vilnius, įgyvendinančią statinių projektus, žemės sklypuose:

- Salantų g. 5, Mosėdis, Skuodo r. sav.,
- Šatrijos g. 1, Skuodas,
- Vytauto g. 14, Skuodas

(toliau – Žemės sklypai), vykdyti projektuotojo teises ir pareigas.

- Kreiptis į atitinkamas valstybės ir/ar vietos savivaldos institucijas, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas eksploatuojančias įmones ar įstaigas dėl prisijungimo sąlygų išdavimo bei atsiimti visus ir bet kokius dokumentus, susijusius su prisijungimo sąlygomis, įskaitant pačias prisijungimo sąlygas;

- Kreiptis į atitinkamas valstybės ir/ar vietos savivaldos institucijas dėl specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų paveldosaugos reikalavimų ir kitų galimų reikalavimų statybos projektui išdavimo bei atsiimti visus ir bet kokius dokumentus, susijusius su specialiais reikalavimais;

- Kreiptis į vietos savivaldos institucijas dėl viešinimo procedūrų, statybą Žemės sklypuose leidžiančio dokumento išdavimo, sukelti visą ir bet kokią informaciją į IS „Infostatyba“, susijusią su viešinimo procedūromis, statybą leidžiančio dokumento išdavimu, specialiaisiais reikalavimais. Taip pat atsiimti išduotus statybą leidžiančius dokumentus, atstovauti valstybės ir vietos savivaldos institucijose, sprendžiant statybą leidžiančio dokumento išdavimo klausimus, taip pat imtis visų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant gauti statybą leidžiančius dokumentus, kurie pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus yra priskirtini statytojo kompetencijai (išskyrus teisę sudaryti sutartis ir prisiimti bet kokius finansinio pobūdžio įsipareigojimus);

- Pasirašyti, pateikti ir gauti visas su šiame įgaliojime nurodytais pavedimais susijusias pažymas, leidimus, sutikimus, pareiškimus, prašymus, pretenzijas, pažymėjimus bei visus kitus būtinus dokumentus, atstovauti visose valstybinėse ir/ar vietos savivaldos įstaigose, įmonėse, institucijose ar visuomeninėse organizacijose, įskaitant, bet neapsiribojant, VĮ Registrų centras Nekilnojamojo turto registre, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, Gyventojų registro tarnyboje prie Vidaus reikalų

ministerijos, inžinerinius tinklus eksploatuojančiose įmonėse, kitose įmonėse, įstaigose ir/ar organizacijose, nepriklausomai nuo jų statuso ir priklausomybės,

UAB „IN ace“ turi teisę perįgalioti (išduoti įgaliojimą) savo darbuotojus atlikti bet kuriuos aukščiau nurodytus veiksmus.

Įgaliojimas galioja iki 2024 m kovo mėn. 30 d.

Savivaldybės meras

Stasys Gutautas