



PROJEKTAVIMO CENTRAS

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

Tilžės 170, Šiauliai. Įmonės kodas 144709869, tel.(41) 523102, faks.(41) 523102 e.paštas info@projektcentras.lt

Kompl. 6803 -PR-BD

PAVADINIMAS: Lietuvos kariuomenės KOP aviacijos bazės Lakūnų g. 3
Šiauliuose angaro 69P1/b priestatų paprastojo remonto projektas

STATINIO KATEGORIJA: Ypatintingas statinys

STATINIO PASKIRTIS: Gamybos ir pramonės paskirties pastatai

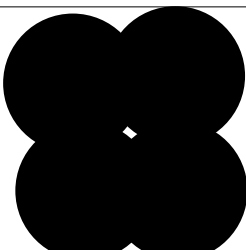
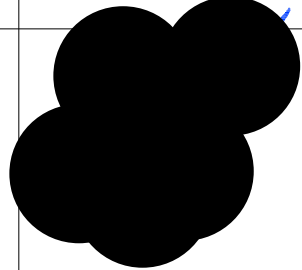
STATYTOJAS: Lietuvos KOP aviacijos bazė

DALIS: Bendroji

STADIJA: Paprastojo remonto projektas

LAIDA: 0

BYLA: I

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS PROJEKTO VADOVAS ATEST. NR. A674 PDV ATEST. NR. NKPAS 1190		

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	66859590000	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	66389550000	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
4. sklypo užstatymo tankis		%	esama
5. apželdintas sklypo plotas		%	esama
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.	Gamybos, pramonės		
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	Vnt.	1	
2.2. priklausiniai	vnt.	2	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²		
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²		esamas
4. Pastato tūris.*	m ³		esamas
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Energinio naudingumo klasė		C	

Šiame priede žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas



(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TURINYS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:	2
1.1 Bendrųjų normatyvinių statybos dokumentų, standartų, kuriais privaloma vadovautis, sąrašas:..	2
1.2 Respublikinės statybos normos ir statybos techniniai reglamentai:.....	2
2 AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3
1.3 Bendroji dalis.....	3
Projekto rengimo pagrindas.....	3
Statinių klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį.....	3
1.4 Statinio aprašymas.....	3
Sprendiniai.....	5
Paveldosaugos dalies aiškinamasis raštas.....	5
SKLYPAS	6
PASTATAS	6
1. Zoknių aviacijos bazės anгарas.....	6
1.5 Statybos darbų organizavimas.....	11
1.6 Darbų saugos reikalavimai.....	11
4. Atliekos, atliekų tvarkymas	13

Atestato Nr.	UAB "PROJEKTAVIMO CENTRAS"				LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1b PRIESTATŲ PAGRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
A674	PV			2025 02	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
NKPAS 1190	PDV			2025,02			
LT	STATYTOJAS Lietuvos kariuomenės KOP aviacijos bazė				6803-PR -AR	Lapas	Lapų
					1	14	

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

1.1 Bendrųjų normatyvinių statybos dokumentų, standartų, kuriais privaloma vadovautis, sąrašas:

Teisės aktai ir norminiai dokumentai, Įstatymai, LRV nutarimai, LR AM įsakymai :

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.

Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas

Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas

Standartizacijos įstatymas.

Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

1.2 Respublikinės statybos normos ir statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 [Statinių klasifikavimas](#)

STR 1.01.04:2015 [Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas](#)

STR 1.01.08:2002 [Statinio statybos rūšys](#)

STR 1.02.01:2017 [Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas](#)

STR 1.03.07:2017 [Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka](#)

STR 1.04.04:2017 [Statinio projektavimas, projekto ekspertizė](#)

STR 1.05.01:2017 [Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas](#)

STR 1.06.01:2016 [Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra](#)

STR 1.12.06:2002 [Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė](#)

STR 2.01.01(1):2005 [Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“](#)

STR 2.01.01(2):1999 [Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga](#)

STR 2.01.01(4):2008 [Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“](#)

STR 2.05.03:2003 [Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai](#)

STR 2.05.04:2003 [Poveikiai ir apkrovos.](#)

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės

2 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.3 Bendroji dalis

Projekto rengimo pagrindas

Statybos įstatymo 27 straipsnio 1² punkte nustatyta tvarka nereikia gauti statybą leidžiančio dokumento ir (ar) pranešti apie statybos pradžią, kai statyba vykdoma krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose arba kai būtina skubiai atlikti statybos darbus, reikalingus avarijos grėsmei ar jos padariniams pašalinti.

Angaro 69p1b priestatų paprastojo remonto projektas paruoštas pagal užsakovo Lietuvos kariuomenės KOP aviacijos bazės projektavimo užduotį.

Projekto statybos vieta: Lakūnų g. 3, Šiaulių m.

Žemės sklypas - 6685959 m² dydžio, jo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdai – teritorijos krašto apsaugos tikslams, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Sklypo savininkas- Lietuvos respublika.

Sklypo kadastrinis Nr. 2091/0017:4 Šiaulių m. k. v., Unikalus Nr. 4400-2944-8529.

Statinio statybos rūšis: paprastasis remontas

Statinių klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį

7.1. Gamybos, pramonės paskirties statiniai- angaras 69P1b,

Pažintiniai duomenys apie sklypą

Projektuojama teritorija - Šiaulių aerouosto teritorija - yra 6685959 ha dydžio pietrytinė Šiaulių miesto dalis prie miesto ribos. Remontuojamo statinio priestatai yra vakarinėje sklypo dalyje.

1.4 Statinio aprašymas

Pastatas angaras – unikalus Nr. 4400-6007-9042. Žymėjimas inventoriniame sklypo plane – 69P1b. Užstatymo plotas - 2344.00 m². Tūris – 26621.00 m³. Statinys - vieno aukšto, abu priestatai dviejų aukštų. Statybos metai – 1936. Angaras renovuotas, priestatai – ne. Zoknių aviacijos bazės angaras įtrauktas į Nekilnojamų kultūros vertybių sąrašą – unikalus objekto kodas 30648.

Priestatas 1p taip pat įtrauktas į nekilnojamų vertybių registrą.

Statinio sienos – tinkuotas geltonų plytų mūras, tinkas nusidėvėjęs, atsidengusios mūro plytos aptrupėjusios, pamatai juostiniai akmenbetonio su keraminių plytų cokoliu, perdanga monolitinio gelžbetonio. Stogas trišlaitis, dengtas prilydomąja bitumine danga, lietaus nuvedimas išorinis.





Langų angos daugelyje vietų pakitusios: iškirstos naujos, dalis užmūryta. Lietvamzdžiai vietomis suirę, karnizo plytos ištrupėjusios. Esamos padėties brėžinyje nurodytos suirusių plytų vietos.

Statinio (priestato 1p) vertingosios savybės:

1. priestato PR ir PV fasadų plytų mūro karnizas
2. kelių pleištinių sąramų langų angos
2. priestato gelsvų keraminių plytų mūro sienos
3. priestato monolitinio g/b plokščių tarp plieninių dvitėjinio profilio sijų perdanga
4. medinė gegninė – santvarinė konstrukcija

Statinio (priestatas 2p) - tarybinių laikų statinys, fasadai – apdailinis silikatinių plytų mūras, stogas sutapdintas, vandens nuvedimas išorinis vertikaliais lietvamzdžiais.



Sprendiniai

Pastato fasadai paruošiami šiltinimui: nuimami parapetų ir palangių apskardinimai, lietvamzdžiai ir latakai, išmontuojama įranga. Nuvalomi fasado dažai. Ištrupėjusios plytų mūro dalys sutvirtinamo Rabcos tikleliu.

Priestatų fasadai šiltinami 15 m storio akmens vatos plokštėmis, tinkuojami ir dažomi. Remontuojama stogo danga – naujai įrengiami du sluoksniai ritininės polimerbituminės dangos. Apatinis sluoksnis jei reikia, tvirtinamas mechaniškai. Viršutinio sluoksnio pabarstas pilkas skalūnas. Būtina patikslinti esamo stogo dangos tvirtinimo prie konstrukcijų patikimumą.

Šiltinamas pastato cokolis 60 cm gylyje nuo žemės paviršiaus.

Priestato 1p karnizai bei palangės po apšiltinimo atkuriamos fasado dekoru elementų pagalba: klijuojamos palangės detalės iš EPS 200, dengto akrilo dervų ir kvarcinio smėlio mišiniu.

Fasadai tinkuojami ir dažomi spalva RAL7036, palangės ir parapetai apskardinami tamsiai pilka spalva RAL7043, tokia pati spalva yra vertikalių lietvamzdžių.

Remontuojamas stogelis virš įėjimo: apskardinami šonai, keičiama stogo danga.

Statyboje naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus "Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo" XIII skyriuje "Statybinės medžiagos".

Paveldosaugos dalies aiškinamasis raštas

Projekto pavadinimas : Zoknių aviacijos bazės angaro priestatų fasadų tvarkomųjų darbų projektas.

Remontas.

Statinio adresas Šiaulių m. Šilijonių Lėlių g. 3.

Projekto vadovė arch. [redacted] Nr. A-674

NKP dalies projekto dalies vad. [redacted] NKPAS atest. nr. 1190

Tvarkomųjų statybos darbų projektavimas "Projektavimo centras"

Projektavimo etapas (stadija): tvarkomieji statybos darbai (pagal STR - paprastas remontas).

Statybos rūšis: pagal PTR 3.08.01:2013, II str. 7.2. remontas;

Statinio kategorija: Ypatingas statinys (įtrauktas į Kultūros vertybių registrą)

BENDRIEJI DUOMENYS

SKLYPAS

- 1.1.1 Adresas: Šiaulių m. sav., Šiaulių m. Lakūnų g. 3.
- 1.1.2 Sklypas yra Šiaulių karinio oro uosto teritorija
- 1.1.3 Unikalus Nr.: 4400-2911-8529
- 1.1.4 Kadastrinis Nr.: 9101/0017:4 Šiaulių k. v.
- 1.1.5 Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita, naudojimo būdai – teritorijos krašto apsaugos tikslams, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.
- 1.1.6 Žemės sklypo plotas: 668,5959 ha.

PASTATAS

1. Zoknių aviacijos bazės anгарas

- 1.2.1.1 Adresas: Šiaulių m. sav., Šiaulių m. Lakūnų g. 3
- 1.2.1.2. Pastato paskirtis: Gamybos, pramonės
Unik. nr. 4400-6007-9042 (u.k. 30648)
- 1.2.1.3 Statinio kategorija: Ypatingas statinys
- 1.2.1.4 Bendras plotas: 2426.13 m².

Specialieji paveldosaugos reikalavimai 2025-02-18 Nr. SPRD-00-250218-00125, normatyviniai dokumentai, užsakovo Lietuvos kariuomenės KOP aviacijos bazės projektavimo užduotis.

ATLIKTI PRIEŠPROJEKTINIAI DARBAI :

Apmatavimai, esamos būklės įvertinimas, fotofiksacija, (nuotraukos -dalis iš KPD duomenų, 2025 m. fotofiksacija - arch. 

DUOMENYS IŠ KPD.LT DUOMENŲ BAZĖS :

Projektuojamas pastatas žemės sklype Šiaulių karinio oro uosto teritorijoje.

KPD duomenų bazėje išvardintas vertingųjų savybių pobūdis :

Aprašymas

Unikalus objekto kodas: 30648

Pilnas pavadinimas: Zoknių aviacijos bazės anгарo

Adresas: Šiauliai, Lakūnų g. 3.

Statusas Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo Regioninis

Rūšis Nekilnojamasis

Teritorijos KVR objektas: 8074,0 m²

Vertybė pagal sandarą pavienis objektas.

Amžius 1936 m.

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

VERTINGOSIOS SAVYBĖS

7.1.1.2. tūris - **kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su 2 a. priestatu PR** (manoma, jog angaro projekto autorius brig. gen. inž. Antanas Gustaitis, 1898-1941, kurio yra išlikęs 1935 m. eskiznis projektas; -; TRP 1; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1-8; FF Nr. 1, 2; 2016 m.); **stogo forma - pagrindinio tūrio sutapdinta vienslaidė lenkta, priestato - trišlaitė** (-; -; BR Nr. 4; IKONOGR Nr. 2, 6, 7; FF Nr. 1, 2; 2016 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; -; BR Nr. 2, 3; FF Nr. 3-7; 2016 m.); **sienų angos - ŠR fasado stačiakampės vartų angos** (išlikusi autentiška sulankstoma varčių sekcija pastatyta vidaus patalpoje prie ŠV sienos, žr. FF Nr. 28; būklė gera; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 2, 3, 8, 9; FF Nr. 3, 8, 9; 2016 m.); **PR fasado ir vidaus patalpos Nr. 1 pleištnių sąramų durų angos** (-; būklė gera; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 2; FF Nr. 10, 24; 2016 m.); **ŠR, PR ir PV fasadų stačiakampės langų angos** (langų konstrukcijos ir skaidymas pakitęs; būklė gera; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 2, 3; FF Nr. 4-6, 12, 12, 23; 2016 m.); **PR fasado pleištnių sąramų langų angos** (išskyrus naujai iškirstas langų angas, I a. durų, langų angos užmūrytos, praplatintos ar sumažintos, langų konstrukcijos ir skaidymas neišlikęs; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 2; FF Nr. 4, 15, 16; 2016 m.); **ŠV fasado stačiakampių langų angų vietos** (angos sumažintos; -; IKONOGR Nr. 2; FF Nr. 7, 13, 14; 2016 m.);

7.1.1.4. fasadų apdaila ir puošyba - **priestato PR ir PV fasadų plytų mūro karnizas** (-; būklė gera; FF Nr. 17; 2016 m.);

- 7.1.1.5. konstrukcijos - monolitinio akmenbetonio pamatas, priestato - **juostinis akmenbetonio su keraminių plytų mūro cokoliu** (-; cokolio būklė patenkinama; žr. 13.2; FF Nr. 18; 2016 m.); monolitinio betono sienos tarp monolitinio g/b kolonų (-; būklė patenkinama; žr. 13.2; FF Nr. 3, 5-7; 2016 m.); **priestato gelsvų keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 4, 5; 2016 m.); priestato monolitinio g/b plokščių tarp plieninių dvitėjinio profilio sijų perdanga (netyrinėta; -; žr. 13.2; -; 2016 m.); stogo konstrukcija - monolitinio g/b santvara su skersinėmis sijomis ir kevalu, priestato - medinė gegninė-santvarinė konstrukcija (priestato stogo konstrukcija netyrinėta; būklė patenkinama; žr. 13.2; IKONOGR Nr. 10; FF Nr. 19-22; 2016 m.); funkcinė įranga - vidaus patalpos Nr. 2 vieno maršo monolitinio g/b ant plieninių sijų laiptai su plieniniu porankiu (-; būklė patenkinama; žr. 13.2; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 4, 5; FF Nr. 25, 26; 2016 m.);

ESAMA PASTATO BŪKLĖ

Pastatas yra Šiaulių karinio oro uosto teritorijoje, **įvažiavimai į sklypą yra iš Aerouosto**, Lakūnų, Rimanto Stankevičiaus, Parašiutų gatvių. Pastato (angaro)– unikalus Nr. 4400-6007-9042. Žymėjimas inventoriniame sklypo plane – 69P1b. Užstatymo plotas - 2344.00 m². Tūris – 26621.00 m³.

Priestatas 1p (pažym. inventoriniame sklypo plane) taip pat įtrauktas į nekilnojamųjų vertybių registrą.

Angaras - vieno aukšto, abu priestatai dviejų aukštų. Statybos metai – 1936. Angaras renovuotas, priestatai – ne. Statinio sienos – geltonų plytų mūras, buvęs tinkuotas. Pamatai – juostiniai, akmenbetonio, su keraminių plytų cokoliu. Perdanga -monolitinio gelžbetonio. Stogas -trišlaitis, dengtas prilydomąja bitumine danga, lietaus nuvedimas -išorinis. Pastatas buvo tinkuotas :



1936 m. nuotrauka (iš KPD registro)

1936 m. nuotrauka (iš KPD registro)

Pastato priestato fasadai buvo nuodugniai apžiūrėti, įvertinta plytų sienų ir karnizo būklė: buvęs pastato tinkas vietomis nubyrėjęs, karnizo plytos vietomis aptrupėjusios, lietvamzdžiai vietomis suirę. Cokolį beveik paslėpė užaugusi augmenija. Esamos padėties brėžinyje nurodytos suirusių plytų vietos.

Atliktos esamos pastato būklės įvertinimo išvada :

Būtina apsaugoti plytų mūrą nuo tolesnės erozijos, apšiltinant pastatą, naujai nutinkuoti, atstatant buvusias fasadų architektūrines detales.

NUMATOMI TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

Cokolis :

Šiltinamas cokolis. Visu perimetru pašalinama augmenija, naujai įrengiamos nuogrindos, atstatomas tarp akmenų ištrupėjęs betonas, įrengiama vertikali pamato hidroizoliacija. Cokolis šiltinamasis polistireniniu putplasčiu, tinkuojamas ir dažomas.

Priestato fasadai ir stogas

Pažeistos mūro vietos attraukiamos Rabicos tinkleliu ir nutinkuojamos. Pastatas apšiltinamas, smeiges taikant į mūro siūles, tinkuojamas ir dažomas spalva RAL7036 (rusvai pilka), karnizai bei palangės po apšiltinimo atkuriami fasado dekoru elementų pagalba: klijuojamos palangės detalės iš EPS 200, dengto akrilo dervų ir kvarcinio smėlio mišiniu.




Remontuojama ištrupėjusi g/b karnizo dalis įrengiama išorinė vandens nuvedimo sistema, spalva - RAL704 (pagal Ruukki – RR23, tamsiai pilka)


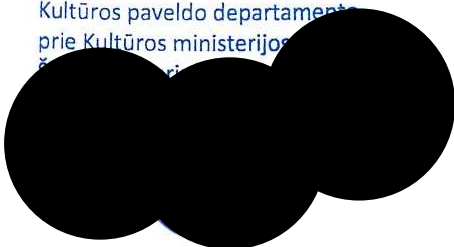

Palangės ir parapetai apskardinami lygia plastifikuota tamsiai pilka skarda, spalva RAL7043 (pagal Ruukki – RR23, tamsiai pilka).

Remontuojama stogo danga – naujai įrengiami du sluoksniai ritininės polimerbituminės dangos. Viršutinio sluoksnio pabarstas - pilkas skalūnas

Objekto tvarkomųjų statybos darbų įtaka vertingosioms savybėms

Eil. Nr.	Vertingosios savybės pavadinimas (kaip įvardinta NKPVT Akte Nr.KPD-RM-885)	Šiuo projektu numatomų tvarkomųjų statybos darbų įtaka vertingosioms savybėms	Pastabos
	7.1.1.2. tūris		
1	tūris - kompaktinis, stačiakampio plano, 1a. su 2a. priestatu PR	Tūris nekeičiamas	

2	Priestato stogo forma – trišlaitė,	Stogo forma nekeičiama	
	7.1.1.3. aukštų išplanavimas		
3	Kapitalinių sienų tinklas	Nekeičiamas	
4	PR fasado ir vidaus patalpos Nr. 1 pleištinė durų anga	Angos ir pleištinės durų sąramos nekeičiamos. Apšiltinant, fasadai tinkuojami. 	
5	ŠR, PR ir PV fasado stačiakampės langų angos	Langų angų vietos ir dydis nekeičiamas. Apšiltinant, fasadai tinkuojami. 	
6	PR fasado pleištinė durų anga	Angos nekeičiamos. Apšiltinant, fasadai tinkuojami	
	7.1.1.4. fasadų apdaila ir puošyba		
7	Priestato PR ir PV fasadų plytų mūro karnizas	Yra ištrupėjusių vietų, betoninė plokštė remontuojama.  Ant apšiltintos sienos, EPS 200 pagalba, atkuriamas buvęs karnizo profilis.	

	7.1.1.5. konstrukcijos		
8	Priestato pamatas - juostinis akmenbetonio su keraminių plytų mūro cokoliu	<p>Pašalinama augmenija, pamatas šiltinamas, tinkuojamas, įrengiama skaldos nuogrinda</p> 	
9	<p>Priestato gelsvų keraminių plytų mūro sienos</p> <p>Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos</p> 	<p>Būklė patenkinama, yra zonų su pažeistomis plytomis (žr. esamos būklės brėžinius)</p>  <p>Mūras nuvalomas standžiais šepėčiais (ne vieliniais) ir šiltu vandeniu. Išdūlėjusios vietos atsargiai užtaisomos vieliniu Rabcos tinkleliu, pritvirtinamu apsaugotais nuo korozijos metaliniais arba stikloplastiniais strypais, prieš klijuojant akmens vatą, nutinkuojami. Termoizoliacija klijuojama, papildomai tvirtinama mechaniškai, smeiges taikant į plytų siūles. Po to tinkuojama ir dažoma. Tokiu būdu vertingoji savybė – geltonų keraminių plytų mūras - nesunaikinama, ji konservuojama, apsaugoma nuo tolesnio irimo ir atmosferos poveikio.</p>	
10	Priestato monolitinis g/b plokščių tarp plieninių dvitėjinio profilio sijų perdanga	Nekeičiama	

11	Priestato stogo konstrukcija - medinė gegninė - santvarinė	Nekeičiama	
12	Funkcinė įranga - vidaus patalpos Nr. 2 vieno maršo g/b ant plieninių sijų laiptai su plieniniu porankiu	Nekeičiama	

Projekto sprendiniai nepažeidžia autentiškos materijos, nesumažina kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių.

Atliekant darbus, vadovautis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsniu: ...3. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą

Infrastruktūros mokestis

Angaro priestatų užstatymo bei bendras plotas lieka nepakitęs, nauji inžineriniai tinklai bei teritorijos tvarkymo elementai nenumatomi.

Aplinkos pritaikymas neįgaliesiems

Projekte nenumatomos naujos priemonės aplinkos pritaikymui neįgaliesiems, nes atliekamas tik fasadų paprastasis remontas

galima statybos įtaka aplinkai, gyventojams ir gretimoms teritorijoms

Pastatas yra krašto apsaugos teritorijoje, aplink nėra gyvenamųjų pastatų

- **Statybos aikštelė.** Statybos metu aikštelė aptveriamą dalies vidaus kiemo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje į konteinerius ir išvežamos į sąvartyną.

- **tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir remontuojamame statinyje užtikrinimas:** kieme bus pastatytas vagonėlis darbuotojams, biotualetas

- **trečiųjų asmenų apsauga** – kiemo dalis ties remontuojamais priestatais bus aptverta.

- **Statybinių atliekų tvarkymas.** Statybos darbai vykdomi su minimaliomis statybinėmis atliekomis. Statybos metu susidarančių atliekų kiekiai ir jų tvarkymo būdai pateikiami architektūros aiškinamajame rašte pridedamoje lentelėje. Atliekos, susidariusias ūkinės veiklos metu, surenkamos ir išvežamos pagal sutartis su atliekas tvarkančia įmone.

- **Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybos bei griovimo metu naudojamos priemonės dulkėtumui sumažinti (drėkinimas, dulkių surinktuvai ir pan.). Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

1.5 Statybos darbų organizavimas

Pastatų parengimas fasadų šiltinimui susideda iš šių pagrindinių etapų:

- priestatų paruošimas: fasadų dažų valymas, aptrupėjusių plytų vietų aptaisymas Rabicos tinkleliu ;
 - išorės inžinerinių tinklų atjungimas;
- fasado šviestuvų, informacinių lentelių ir kitų elementų demontavimas
- likusių angų apvadų nukapojimas;
- stogo dangos nuvalymas, pūslių, jei yra praardymas
- statybinių atliekų nuleidimas žemyn, pakrovimas į autotransportą ir transportavimas;
- darbo saugos ypatumai remontuojant statinius;

– statybinių atliekų utilizavimas.

Paprastoj remonto darbų dokumentų sudėty, nustato užsakovas ir rangovas. Statybos vietoje rangovas turi vadovautis pagrindinėmis priešgaisrinėmis normomis bei taisyklėmis. Statybos aikštelėje, transportuojant žaliavas ir pagamintą produkciją, bei atliekant gamybinius procesus, būtina vadovautis darbo saugos normomis ir taisyklėmis.

STATYTOJAS – UŽSAKOVAS prižiūri bei atsakingas už visus esamus lauko tinklus. Naudojant specializuotą techniką, sumažinamas dirbančių žmonių skaičius ir tokiu būdu mažinama profesinė rizika.

1.6 Darbų saugos reikalavimai

Statybvietės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 1998-12-24 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose, įsakymo Nr 184/282. Kai statinius ardant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Statybos rangovas privalo paruošti ardymo darbų technologines korteles. Šios kortelės privalo būti paruoštos visiems ardymo darbų procesams, atsižvelgiant į vykdomus darbus, pagal techninio projekto sprendinius ir technines specifikacijas. Statybos darbų technologinėse kortelėse turi būti numatytos konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu. Kortelės turi būti statybvietėje. Vykdamas ardymo darbus visi statybos proceso dalyviai privalo vykdyti Saugos ir sveikatos taisyklių statybvietėje DT5-00, patvirtintas Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriatas 2000 12 22 įsakymu Nr. 346.

Statybvietės teritorija turi būti aptverta. Į Statybvietės teritoriją negali patekti pašaliniai žmonės. Statybvietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietėje privalo būti kilnojamas tualetas.

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti. Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.

Plieno arba betono konstrukcijos, taip pat jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos, taip pat ramsčiai privalo būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingiems asmenims. Privalo būti imtasi priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams.

Dirbant ant stogo, esant kritimo nuo stogo pavojui privalo būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių, taip pat statybinių medžiagų kritimo, darbuotojai taip pat privalo būti aprūpinti reikiamomis asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.

Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai:

1. Prieš darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
2. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
3. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas, kurį tvirtina darbdavys. Paskyrą-leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje-leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje-leidime. Paskyra-leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą. Paskyra leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje – leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina

nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą-leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti jiems taikomų teisės aktų reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

Visi statybvietėje esantys asmenys privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Cheminės ir biologinės medžiagos

Poveikį darbuotojams gali daryti cheminės medžiagos, kurių yra užterštame grunte ar griaunamuose objektuose ir įrenginiuose (užterštuose dėl gamybos procesų), nesvarbu, ar tie procesai dar vykdomi, ar nutraukti prieš daugelį metų. Biologinių veiksnių gali būti dirvožemyje, kolektoriuose ir kanalizacijoje, aušinimo bokštuose, pastogėse, rūsiuose, tam tikrose darbo vietose, kaip antai buvusiose gamyklų laboratorijose, kuriose gali kilti biologinis pavojus, ir t. t

Pavojus daugiausiai kyla atliekant griovimo darbus, pramoniniuose statiniuose galima rasti daug įvairių cheminių medžiagų, likusių po buvusių gamybinių procesų. Būtina išsamiai išsiaiškinti galimą cheminių medžiagų buvimą ir, prieš pradėdant kokius nors griovimo darbus, nustatyti tinkamas apsaugos priemones

4. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	kiekis,		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas	pavojingumas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
		kg/parą	t/met							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Darbuotojų darbo metu atsirandančios atliekos	Mišrios buitinės atliekos	3	0.195	Kietas	200301	10.11	ne	konteineris	0.5m ³	Atiduodamos atliekas tvarkančiai įmonei
Ūkio – buities veikla	Popierius, kartonas	1.3	0.64	Kietas	200101	07.21	ne	konteineris	0.155m ³	Atiduodamos atliekas tvarkančiai įmonei

Pakuočių atliekos	Plastikinės pakuotės	1.5	0.2	kietas	15 01 02	07.41	ne	konteineris	0.3	Atiduodamos atliekos tvarkančiai įmonei
Pakuočių atliekos	Medinės pakuotės	2.0	0.3	kietas	15 01 03	07.51	ne	konteineris	0.3	
Pakuočių atliekos	Dažų, glaistų pakuotės	1.0	0.1	kietas	15 01 10	16.31	ne	konteineris	0.1	

STATYBINĖS ATLIEKOS	betonas	1295	133,24	Kietas	17 01 01	1211	ne	Statybvietėje	133,24 t	sumalamas
STATYBINĖS ATLIEKOS	geležis ir plienas	150	0,15	Kietas	17 04 05	0611	ne	Statybvietėje	0.15 t	Metalų ir metalų junginių perdirbimas ir (arba) atnaujinimas
STATYBINĖS ATLIEKOS	mišrios statybinės ir griovimo atliekos	25	0.5	Kietas	17 09 04	1213	ne	Statybvietėje	0.75m ³	Atiduodamos atliekos tvarkančiai įmonei

Statybinės atliekos tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės

Atliekų kodai – pagal atliekų tvarkymo taisyklės

Atliekų šalinimo būdai:

D1- išvertimas ant žemės ar po žeme (sąvartynuose)

D5 – šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose (dėjimas į atskiras sekcijas)

TURINYS

.....	1
Privalomieji statybos dokumentai.....	2
Įstatymai ir normatyviniai dokumentai.....	2
ARCHITEKTŪRINĖS DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.....	3
Bendroji dalis.....	3
Bendrieji reikalavimai.....	3
Bendrųjų statybos darbų rūšys.....	3
Reikalavimų struktūra, nuorodos, prioritetai.....	3
Tiesioginiai techninių specifikacijų reikalavimai.....	3
Kiti reikalavimai.....	4
Standartų reikalavimai.....	4
Reikalavimų prioritetų tvarka.....	4
Medžiagos ir gaminiai.....	4
Bendri reikalavimai.....	4
Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai.....	4
Medžiagų ir gaminių atitikties nuorodos jų montavimo metu.....	4
Medžiagų ir gaminių pristatymas.....	4
Pristatymo patikrinimas.....	4
Saugojimas aikštelėje.....	5
Atsakomybė Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinius atsako Rangovas.....	5
Statybos įranga ir statybos metodai.....	5
Matavimai.....	5
Statybos ir montavimo darbų vykdymas.....	5
Darbų koordinavimas.....	5
Apsauga.....	5
FASADO DARBAI.....	6
Bendroji dalis.....	6
Reikalavimai naudojamoms medžiagoms.....	6
Cokolio šilumos izoliacija.....	6
Tinkuojamų fasadų šiluminė izoliacija, kai apdailai naudojamas akrilinis dekoratyvinis tinkas (akmens vata PAROC Linio 80).....	6
Dekoratyvinis akrilinis tinkas.....	7
Papildomi reikalavimai darbų vykdymui.....	7
Reikalavimai medžiagoms.....	7

0	2025	Statybos keidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTAVIMO CENTRAS"		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1b PRIESTATŲ PAGRASOJO REMONTO PROJEKTAS	
A 674	PV		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	
A 674	ADV			
	PDV			
LT	STATYTOJAS: Lietuvos kariuomenės KOP aviacijos bazė	6803-PR -TS	LAPAS	LAPŲ
			1	7

Privalomieji statybos dokumentai

Statybos darbai turi būti vykdomi pagal:

statinio projektą, taip pat pagal rangovo parengtą statybos darbu technologijos projektą; įstatymų, Vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus;

viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimus bei statinio saugos ir paskirties reikalavimus, valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus;

statybos įmonės patvirtintas ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisyklės;

statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti) turi būti aprašoma statybos darbų žurnale (žr. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“). Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti tvarką ir privalomuosius dokumentus nustato STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai

Istatymai ir normatyviniai dokumentai, kuriu privalu laikytis statant statini (be jau išvardintu Bendrajame Aiškinamajame Rašte):

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimas Nr. 280 „Del Lietuvos Respublikos statybos istatymo igyvendinimo“ (Žin., 2002, Nr. 22-819);

Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas

Rangovai turi vadovautis šiais Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra:

STR 1.01.02:2016 „[Normatyviniai statybos techniniai dokumentai](#)“

STR 1.01.03:2017 „[Statinių klasifikavimas](#)“

STR 1.01.04:2015 „[Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas](#)“

STR 1.01.08:2002 „[Statinio statybos rūšys](#)“

STR 1.02.01:2017 „[Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas](#)“

STR 1.02.09:2011 „[Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas](#)“

STR 1.03.01:2016 „[Statybiniai tyrimai. Statinio avarija](#)“

STR 1.03.07:2017 „[Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka](#)“

STR 1.04.04:2017 „[Statinio projektavimas, projekto ekspertizė](#)“

STR 1.05.01:2017 „[Statybą leidžiantys dokumentai. statybos užbaigimas. nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas](#)“

STR 1.06.01:2016 „[Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra](#)“

STR 1.06.01:2016 „[Statybos darbai. statinio statybos priežiūra](#)“

** [Archyviniai teisės aktai, susiję su statybos užbaigimu](#)

Nuorodos į šiuos statybos normatyvinius dokumentus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

Standartų reikalavimai

Turi būti taikomi Šių standartų reikalavimai:

Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO;

6803-PR-SA-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	7	0

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Bendroji dalis

Bendrieji reikalavimai

Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus techninius reikalavimus. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus.

Atitiktį patvirtina paskelbtoji (notifikuota) arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba nesorinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad, juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus

Visas kompleksas objekte vykdomų darbų turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus:

Statybos techninius reglamentus (STR) – Vyriausybės įgaliotos institucijos aktus, kurie nustato statinių, jų statybos, naudojimo ir priežiūros techninius reikalavimus tiesiogiai arba nuorodomis į standartus arba statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles;

Statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles – ministerijų, Vyriausybės įstaigų, kitų valstybės institucijų ar juridinių asmenų priimtus bei Vyriausybės įgaliotoje institucijoje jos nustatyta tvarka įregistruotus dokumentus, kurie nurodo statybos techninių reglamentų įgyvendinimo būdus ir metodus;

Pripažintus nacionalinės standartizacijos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos srityje taikomus Lietuvos standartus, taip pat kaip Lietuvos standartus, perimtus Europos ir tarptautinius standartus;

Techninius liudijimus (TL) – Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos produktų tinkamumo naudoti nustatymo dokumentus. Jie rengiami, kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.

Metodinius nurodymus, rekomendacijas – projektavimo ir statybos įmonių, mokslo ir studijų institucijų paskelbtus savanoriškai taikomi dokumentus, kurie nurodo būdus ir metodus, kaip įgyvendinti statybos techninius reglamentus.

Statybos techniniai reglamentai (STR) yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis Įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai, į kuriuos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse,

Bendrujų statybos darbų rūšys

Mūrinių fasado dalių šiltinimas akmens vata bei nutinkavimas akriliniu tinku

Reikalavimų struktūra, nuorodos, prioritetai

Tiesioginiai techninių specifikacijų reikalavimai

Šių bendrųjų statybos darbų techninių specifikacijų reikalavimai ir nurodymai atitinka STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos“ priežiūra reikalavimus ir nurodymus.

Aukščiau išvardintų statybos normatyvinių dokumentų reikalavimai pritaikyti šio projekto tradicinėms konstrukcijoms, statybos vykdymo metodams ir statybinėms medžiagoms.

Visi reikalavimai išdėstomi ne nuorodų formoje, o tiesiogiai (tekstas, lentelės).

Vykdant darbus ir jų kokybės kontrolę, aukščiau išvardintų statybos normatyvinių dokumentų tekstai negali būti taikomi tiesiogiai.

Rangovai turi vadovautis šiais Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra.

6803 -PR – SA - TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	7	0

Kiti reikalavimai

Turi būti taikomos specialių statybos medžiagų, kurių konkreti markė (sistema) parinkta pagal techninių specifikacijų reikalavimus Konkurso (atrankos) būdu, Gamintojo techninės įrengimo instrukcijos.

Standartų reikalavimai

Turi būti taikomi Šių standartų reikalavimai:

- Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO;

Standartų reikalavimai taikomi šioje sferoje:

- statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba;
- bandymai.

Taikomų standartų žiniaraščiai (lenteles) pateikti atskirų bendrųjų statybos darbų techninėse specifikacijose. Nuorodos į šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

Turi būti taikomos specialių statybos medžiagų, kurių konkreti markė (sistema) parinkta pagal techninių specifikacijų reikalavimus konkurso (atrankos) būdu, gamintojo technines įrengimo instrukcijas (pvz. remontinių).

Reikalavimų prioritetų tvarka

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais, tekstiniais projekto dokumentais.

Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose, svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Medžiagos ir gaminiai

Bendri reikalavimai

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Medžiagų ir gaminių atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Medžiagų ir gaminių pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių Tiekėjui.

6803-PR-SA-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	7	0

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Atsakomybė Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus atsako Rangovas.

Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Būtina įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos ir montavimo darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusių ir tinkamą darbo jėgą.

Darbų koordinavimas

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

6803-PR-SA-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	7	0

FASADO DARBAI

Bendroji dalis

Pastato sienoms apšiltinimui iš išorės naudoti tinkuotų fasadų sistemą: **PAROC Linio 80** Tinkuojamų fasadų plokštė PAROC Linio 80 yra vertikaliai orientuoto plaušo tinkuojamų fasadų (angl. Trumpinys ETICS) termoizoliacinės plokštės („lamelės“) skirtos naujų pastatų plytų ir blokelių mūro, bei betoninių sienų šilumos izoliacijai po tinko apdaila. Plokštės pasižymi ypatingai dideliu statmenu paviršiumi stipriai tempiant („atplėšimo jėga“) ir atlaiko tinkuojamus fasadus veikiančias apkrovas be papildomo mechaninio tvirtinimo.

Plokštės yra nedegios, laidžios vandens garams, o jų matmenys išlieka stabilūs veikiant temperatūrai ir drėgmei.

PAROC akmens vatos gaminiai yra atsparūs aukštomis temperatūroms. Akmens vatos gaminiuose naudojamas rišiklis garuoti pradeda maždaug 200°C temperatūroje.

Šilumos izoliavimo savybės išlieka nepakitusios, bet stipris gniuždymui sumažėja. Ir tik pasiekus 1000°C temperatūrą, akmens vatos gaminiai pradeda minkštėti.

Apdailai naudojamas 100% akrilo dekoratyvinis tinkas „Stolit K“ 2,0 mm (žiūrėti sienų apšiltinimo detales techninio projekto brėžiniuose, SAK projekto dalyje).

Taikoma 1-ąją atsparumo smūgiams kategoriją atitinkanti apšiltinimo sistema (STR 2.01.10:2007, VI skyrius). Mechaninis smūginis atsparumas - > 15 Džiaulių. Apšiltinimo sistemą sudaro:

1. klijavimo mišinys (Sto-ADH-B Neorganiskai surišti cementiniai klijai);
2. termoizoliacija (15 cm akmens vata);
3. armavimo mišinys (Becementis StoLevell Clasic, d =3,5mm);
4. armavimo tinklelis (Stiklo pluošto 6x6 mm);
5. armavimo mišinys (Becementis StoLevell Clasic, d =2,5mm);
6. armavimo tinklelis (Stiklo pluošto 6x6 mm, StoPanzergewebe);
7. apdailinis tinkas (StoTherm Classic – Stolit K 2,0 mm).

Bendruosius reikalavimus šiluminei izoliacijai, o taip pat reikalavimus montavimui ir sandėliavimui žiūrėti skyrių 10 - „Izoliacijos darbai“.

Sienos šilumos perdavimo koeficientas po apšiltinimo: esamų sienų- $k = 0,172 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Spalvinis sprendimas turi atitikti projekte nurodytą, esant neaiškumams ar pakeitimams – būtina derinti su projekto architektu.

Reikalavimai naudojamoms medžiagoms

Cokolio šilumos izoliacija

Šilumos izoliacijos įrengimas parodytas brėžiniuose.

Naudojama termoizoliacija t.y. blokai turi būti neapgadintais kraštais, vienodo storio, tankio ir izoliacinių savybių. Šilumos izoliacija turi būti iš neorganinių, nepūvančių medžiagų, kurios nejautrios drėgmei. Šilumos izoliacija turi turėti pakankamą gniuždomąjį atsparumą apkrovoms su priimtinais deformacijomis.

Cokolio fragmentų arti žemės paviršiaus termoizoliacijai naudojamo ekstruzinio polistirolų plokščių charakteristikos:

- Storis – 50mm ir 80mm, ilgis x plotis – 2485 x 585 mm, 1235x585 mm
- šilumos laidumas – 50mm storio - 0,033 W/m · K, 100mm storio - 0,036 W/m · K
- atsparumas spaudimui (trumpalaikis, 10 %) - $\geq 300 \text{ kPa}$
- valkšnumas gniuždant (ilgalaikis, 2 % nuokr., 1,5% poslink., 50 metų) - 130 kPa
- ilgalaikis vandens įmirkis panardinant (po 28 parų %) – visa plokštė $\leq 0,2 \%$
- Atsparumas šalčiui (įmirkis po 300šaldymo-šildymo ciklų) - $\leq 1 \%$
- Ilgalaikis difuzinis vandens įmirkis - $\leq 1 \%$
- degumo klasifikacija – F

Cokolio

Tinkuojamų fasadų šiluminė izoliacija, kai apdailai naudojamas akrilinis dekoratyvinis tinkas (akmens vata PAROC Linio 80)

Matmenys:

1 storis cm, 3÷5cm angokraščiams, 15 cm sienoms

PLOTIS X ILGIS xSTORIS 200 x 1200 mm 50 - 340 mm.

Šilumos laidumas:

6803 -PR – SA - TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	7	0

šilumos laidumo koeficiento deklaruojamoji vertė (CE), $\lambda_D = 0,040 \text{ W/mK}$. LST EN 12667

Degumo klasifikacija: PAROC Linio 80 yra nedegios, apkrovą laikančios akmens vatos plokštės su vertikaliai orientuotu plaušu.

Gniuždymo įtempis (esant 10 % deformacijai): NPD.

Stipris gniuždant CS(Y), σ_m : 50 kPa.

Statmenas paviršiui stipris tempiant TR, σ_{mt} 80 kPa.

Klijavimo ir armavimo skiedinys

Termoizoliacinių plokščių tvirtinimui turi būti naudojamas becementis klijavimo ir armavimo skiedinys (StoLevell Classic), skirtas klijuoti termoizoliacines plokštes iš polistireninio putplasčio, ir stiklo audinio tinkleliu armuotiems sluoksniams dengti.

Techniniai duomenys:

Mišinio tankis: apie 1,4 – 1,45 g/cm³

Šilumos laidumo koeficientas: 0,7 W/(mK)

Vandens pralaidumas w: 0,01 kg/(m²·√h)

Vandens garų difuzija: 200 – 300 μ

Bendras sistemos smūginis stiprumas: > 5,0 – 8,0 J

Vandens garų difuzijos srovės sandarumas V: 43-54 g/(m²·d)

Vandens garų difuzija sd-reikšmė: 0,4-0,6 m

Sąnaudos:

Kaip armuojantis sluoksnis, tepant ant putų polistirolo: 2,5 - 3 kg/m²

Kaip klijuojantis sluoksnis polistirolo ant lygių pagrindų: 3 - 3,5 kg/m²

Kaip glaistas (nelygumų išlyginimui): 1,0 kg/m²

Kaip glaistas (smeigių galvučių užlyginimui): 1,5 kg/m²

Minimalus reikalavimai:

mechaniškai atsparus;

didesnis plyšių plastiškumas;

lengvai dengiamas, gerai fiksuojantis;

atsparus atmosferos veiksniams.

Dekoratyvinis akrilinis tinkas

Turi būti naudojamas 100 % akrilo dekoratyvinis akrilinis 3,0 mm frakcijos tinkas „Stolit K“.

Tinkas turi būti pralaidus vandens garams, CO₂, elastingas, atstumiantis vandenį.

Techniniai duomenys

- Bendras sistemos smūginis stiprumas: > 5,0 – 8,0 J

- Šilumos laidumas: 0,7(W/mK)

Mišinio tankis: apie 1,7 – 1,9 g/cm³

Ph reikšmė: 8,5 – 9,5

Vandens garų difuzijos srovės sandarumas V: 73 – 81 g/(m²d)

Vandens pralaidumas w: 0,05 kg/(m²·√h)

Papildomi reikalavimai darbų vykdymui

Prieš pradėdant klijuoti izoliacines plokštes įsitikinti, kad paviršius švarus (be purvo, skiedinio likučių ir pan.), jei reikia, nešvarumus nuvalyti šepetėliu, galima panaudoti garo valytuvą. Jei paviršius drėgnas, leisti jam išdžiūti. Besilupantį tinką pašalinti mechaniškai. Glotnų paviršių pašiaušti.

Apšiltinimo sistemą montuoti pagal gamintojo instrukcijas.

Armuojant polistireno paviršių specialiu armavimo skiediniu, fiksuoti termoizoliaciją fasadinėmis smeigėmis per armavimo tinklelį į dar šlapią skiedinio sluoksnį. Vidutiniškai skaičiuojamos 4-5 smeigės 1 m². Jų ilgis parenkamas pagal naudojamos termoizoliacijos storį + ilgis reikalingas ankeravimui. Pvz.: jei naudojate 100 mm polistireną, parenkamas ~160 mm ilgio smeigės. Plyteles rekomenduojama klijuoti elastingais klijais, nes polistireninis putplastis turi polinkį plėstis/trauktis reaguodamas į temperatūrinius pokyčius.

Pagal normas, klijuojant ant EPS plokščių, plytelių įgėrimas negali viršyti 6%.

Reikalavimai medžiagoms

Visos atvežamos į statybas medžiagos turi turėti pasus ir būti firminėje pakuotėje

6803 -PR – SA - TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	7	0

PROGRAMINĖ UŽDUOTIS
LIETUVOS KARIUOMENĖS KARINIŲ ORO PAJĖGŲ AVIACIJOS BAZĖS PASTATO-ANGARO
69P1b PRIESTATŲ FASADŲ REMONTO PROJEKTUI RENGTI

1. Projekto pavadinimas: pastato-angaro 69P1b (Lakūnų g. 3, Šiauliai) priestatų fasadų remonto projektas.

2. Statinio techno-ekonominiai rodikliai:

2.1. Bendras plotas 2426,13 m²;

2.2. Tūris 26621 m³;

2.3. Statinio kategorija – ypatingas, paskirtis – gamybos, pramonės.

3. Objekto teisinis registravimas:

3.1. Sklypo ribų nustatymo dokumentas: žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas 2901/0017:4 Šiaulių m. k. v.;

3.2. Valstybinės žemės patikėjimo teisė. Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a. k. 188732677;

3.3. Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo ir teisės į jį pažymėjimas: žemės sklypo unikalus numeris – 4400-2911-8529;

3.4. Nekilnojamojo turto registre įregistruoto statinio ir teisės į jį pažymėjimas: pastato unikalus numeris – 2993-6007-9042;

3.5. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: nėra;

3.6. Gamtos ar kultūros paveldo objektai: pastatas yra Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registre;

3.7. Teritorijų planavimo dokumentų duomenys: objektas yra aerodromo apsaugos zonoje.

4. Duomenys apie statinio statybos rūšis: statinio paprastasis remontas.

5. Techninių sprendinių bei specifikacijų reikalavimai:

5.1. Parengti pastato-angaro 69P1b (Lakūnų g. 3, Šiauliai) priestatų fasado remonto projektinius pasiūlymus:

5.1.1. numatyti įrengti tinkuotą fasadą, spalvą derinant prie angaro fasado spalvos;

5.1.2. numatyti 15 cm storio sienų apšiltinimą akmens vatos plokštėmis;

5.1.5. numatyti stoglovių, lietvamzdžių, palangių ir parapetų skardos lankstinių pakeitimą, lauko apšvietimą;

5.1.6. numatyti stogo remontą ir apsaugines grotas ant langų padidinto saugumo patalpose;

5.2. Parengti pastato-angaro 69P1b priestatų fasado remonto techninį ir darbo projektą ir suderinti su Kultūros vertybių apsaugos departamentu;

5.3. Parengti pastato-angaro 69P1b priestatų fasado remonto sąmatinius skaičiavimus ir technines specifikacijas, kurios atitiktų 2022 m. gruodžio 13 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-401 "Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo" reikalavimus.

PRIDEDAMA: 1. pastato-angaro 69P1b priestatų nuotraukos, 2 lapai.





Šiaulių miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Šiaulių miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

LK KOP Aviacijos bazė, 300058177, Šiauliai, Lakūnų g. 3

Kontakto informacija

El. p.

Duomenys apie projektą

Pavadinimas Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų bazės Šiauliuose, Lakūnų g. 3 pastato angaro 69P1b priestatų paprastojo remonto projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-250218-00125, 2025-02-18

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)

_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų bazės Šiauliuose, Lakūnų g. 3 pastato angaro 69P1b priestatų paprastojo remonto projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

LK KOP Aviacijos bazė, 300058177, Šiauliai, Lakūnų g. 3

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, statinio griovimas)
Statinio paprastas remontas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šiauliai, Lakūnų g. 3, 2901/0017:4, 2993-6007-9042

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonoje (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Zoknių aviacijos bazės angaras, 30648

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)
Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Šiauliai, Lakūnų g. 3, 2901/0017:4, 2993-6007-9042

1. Rengiant projektą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu ir kitais kultūros vertybių apsaugą bei tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais ir dokumentais, Nekilnojamojo Kultūros paveldo vertinimo tarybos 2016-05-30 aktu Nr. KPD-AV-969. Projekte numatomų darbų sprendiniai neturi pažeisti kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių. Vykdam darbus aptikus naujų vertingųjų savybių darbai sustabdomi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. nustatyta tvarka. Vadovauti ypatingojo ar neypatingojo statinio (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius), esančio kultūros paveldo teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje, projektavimui, tokio statinio projekto vykdymo priežiūrai turi teisę Statybos įstatyme nustatyta tvarka atestuoti ir jame nustatytus reikalavimus atitinkantys architektai ir statybos inžinieriai. Parengtą projektą būtina derinti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritoriniame skyriuje.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

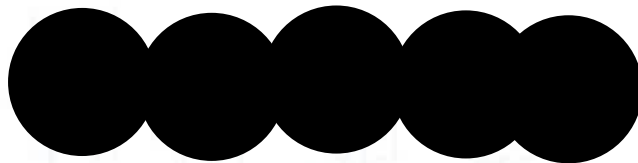
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija 188771865, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-18 Nr. SRD-61-250218-00010
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Parašas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[Redacted] administracija
Sertifikatas išduotas	[Redacted]
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-18 13:16:00 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-18 13:16:09 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-03 15:05:26 – 2028-12-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Parašas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[Redacted] administracija
Sertifikatas išduotas	[Redacted]
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-18 13:16:24 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-18 13:16:32 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-03 15:05:26 – 2028-12-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritorinis skyrius 188692688, Aušros alėja 15, LT-76299, Šiauliai
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-18 Nr. SPRD-00-250218-00125
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-18 14:50:58)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-18 14:50:58 Avilys SDP eDocs

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 674



**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. gegužės mėn. 29 d. posėdžio protokolas Nr. 78

2023 m. gegužės mėn. 31 d. posėdžio protokolas Nr. 202



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2023-10-20 Nr. 1190
(data)



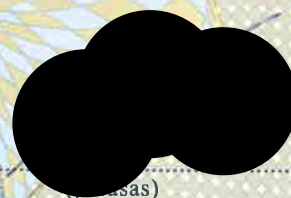
(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra.

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

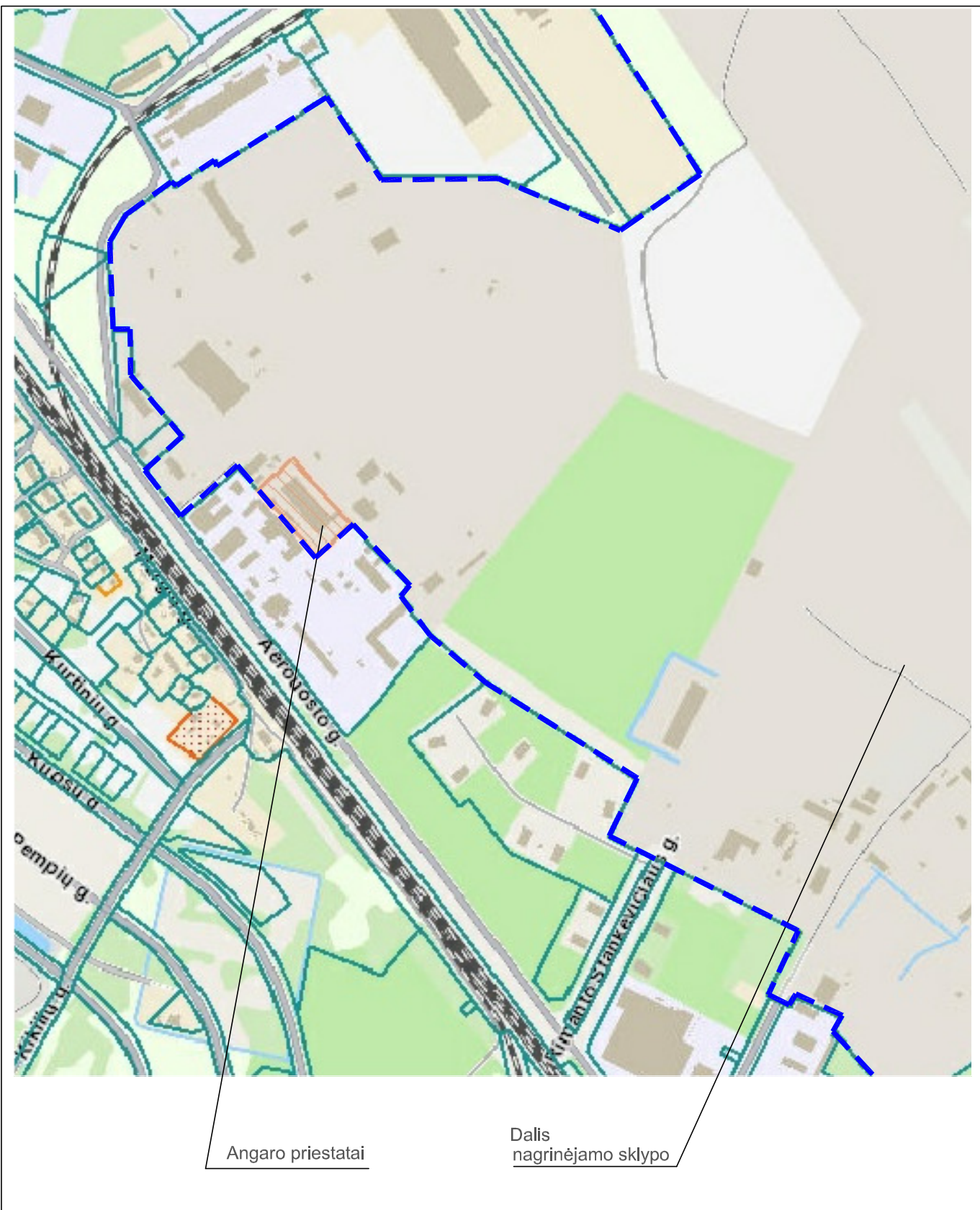


(vardas)




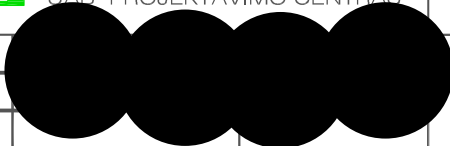
(vardas ir pavardė)

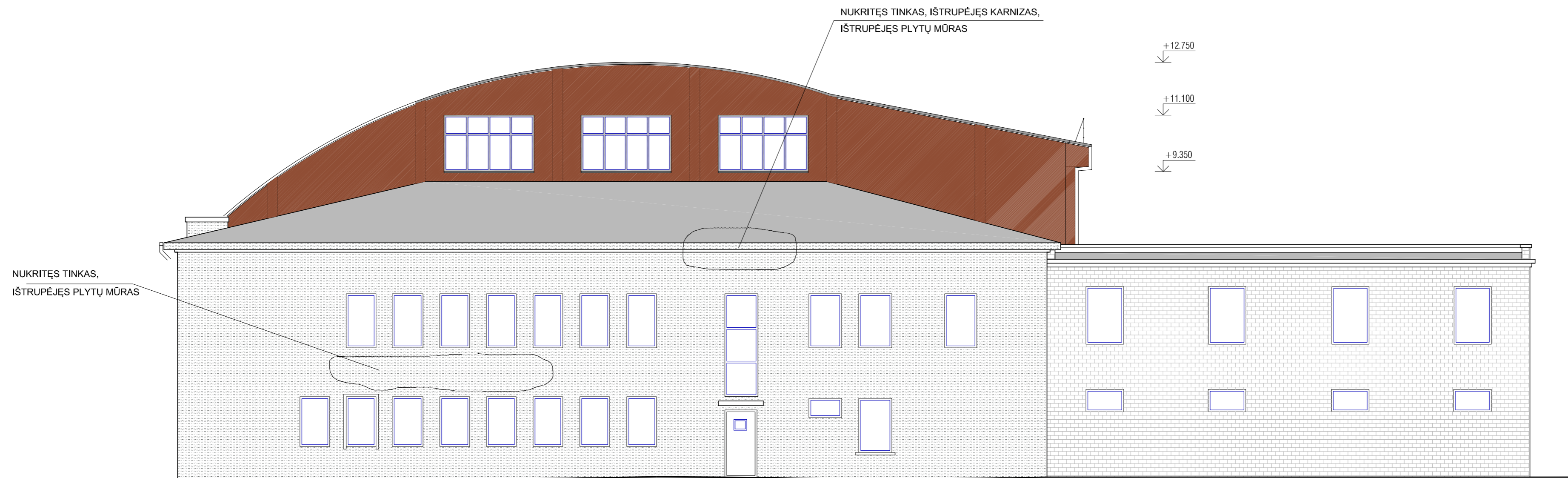
A 1190



Angaro priestatai

Dalis nagrinėjamo sklypo

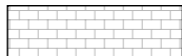


0	2025	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G.3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1b PRIESTATŲ PAPRAŠTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		Laida
A674	ARCH.		SITUACIJOS SCHEMA
LT	STATYTOJAS: Lietuvos kariuomenės KOP aviacijos bazė		Lapas Lapu,
		6803-01-PR-SP-B-1	



RYTINIS FASADAS M 1 : 100





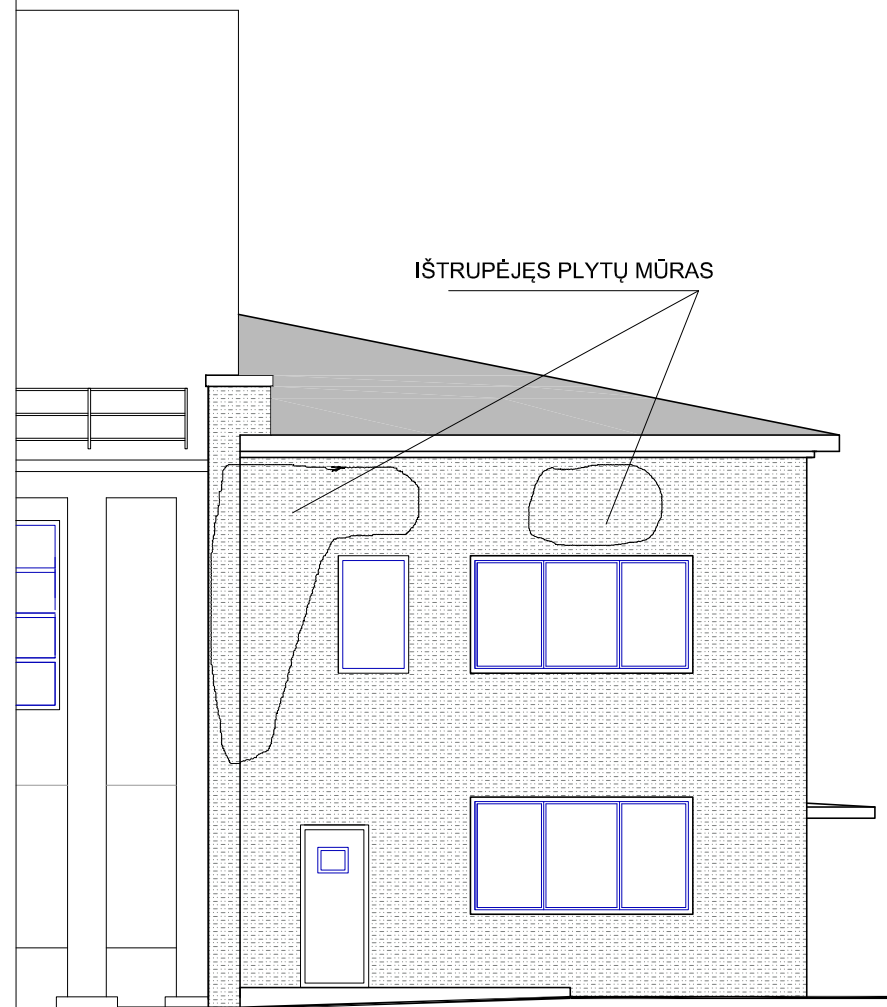
ŽYMĖJIMAS

-  SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS
-  SUSIDĖVĖJĘS TINKAS
-  STOGO DANGA

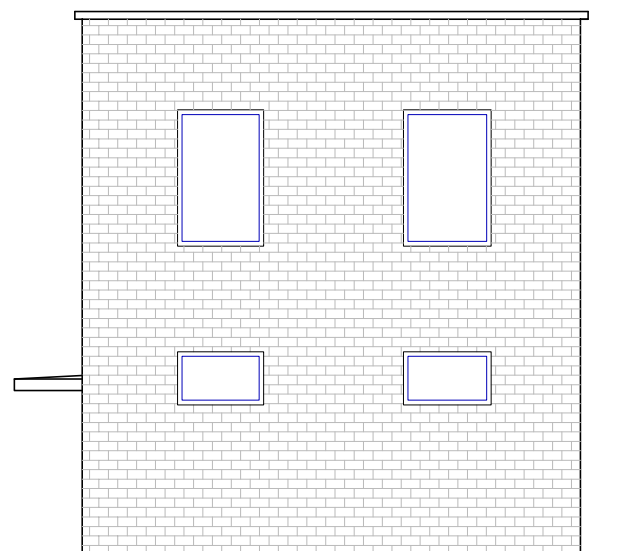
PASTABOS:

1. NUIMAMI VISI PARAPETŲ IR KARNIZŲ APSKARDINIMAI.
2. DEMONTUOJAMI TERITORIJOS APŠVIETIMO PROJEKTORIAI, IR KITA ĮRANGA ANT FASADO.
3. DEMONTUOJAMI ESAMI VERTIKALŲS IŠORINIAI LIETVAMZDŽIAI.
4. JĖJIMO STOGELIO DANGA NUVALOMA, REMONTUOJAMOS STOGELIO G/B KONSTRUKCIJOS.
5. PIRMOJO PRIESTATO FASADŲ TINKAS SUSIDĖVĖJĘS, ANTRJOJO - BALTŲ SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS

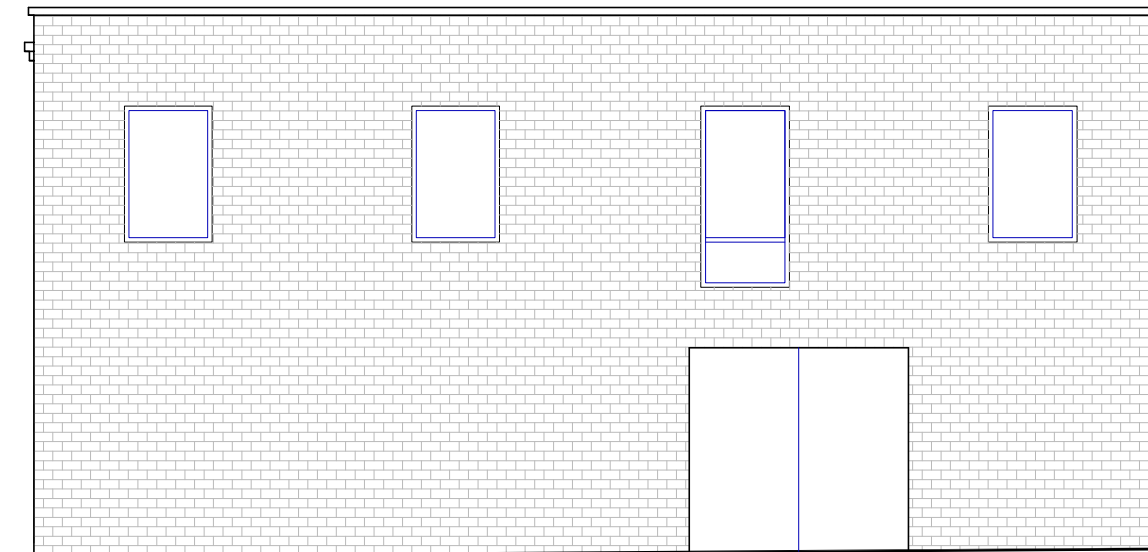
0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Kėtlimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS	LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIJOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS
A674	PV		ESAMA SITUACIJA: PRIESTATŲ 1p IR 2p PIETRYČIŲ FASADAS M:100
NKPAS1190	PDV		
LT	STATYTOJAS:	LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ	6803-PR - SA.B-2
			Lapas
			Lapų



PRIESTATO 1p PIETVAKARINIS FASADAS



PRIESTATO 2p ŠIAURĖS RYTINIS FASADAS





PRIESTATO 2p ŠIAURĖS VAKARINIS FASADAS

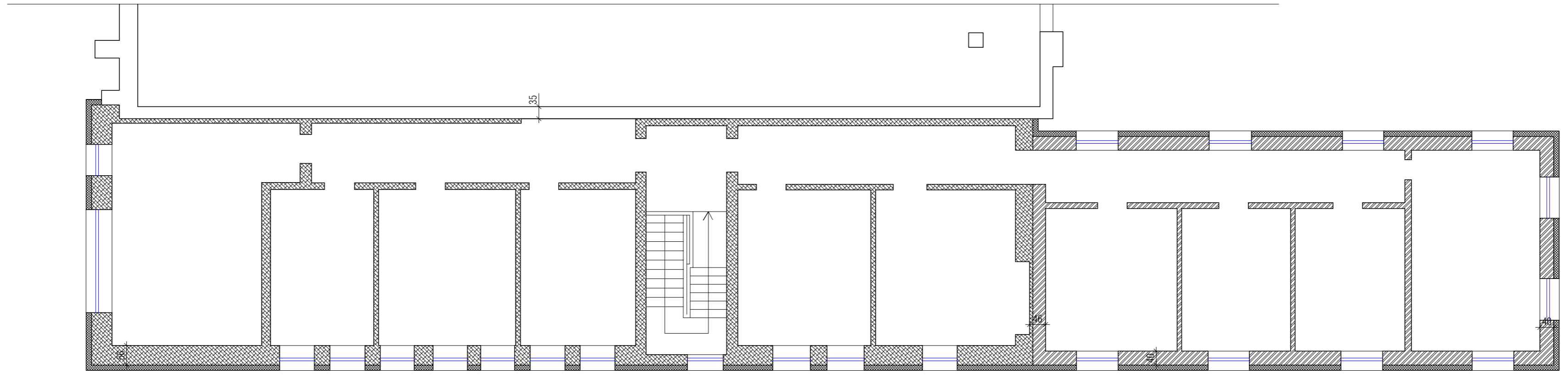
ŽYMĖJIMAS

-  SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS
-  SUSIDĖVĖJĘS TINKAS
-  STOGO DANGA

PASTABOS:

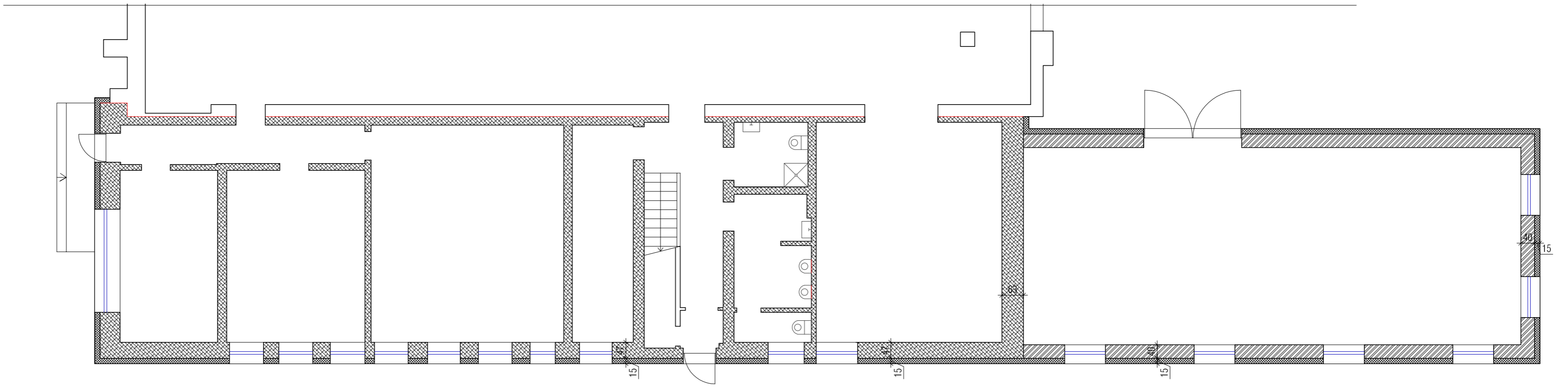
1. PIRMOJO PRIESTATO FASADŲ TINKAS SUSIDĖVĖJĘS, ANTROJO - ATVIRAS BALTŲ SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS

0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		Laida
NKPAS1190	PDV		0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ	6803-TP - SA.B-3	Lapas 1
			Lapų 1



PRIESTATO 1P/p ANTRO AUKŠTO PLANAS

PRIESTATO 2P/p ANTRO AUKŠTO PLANAS

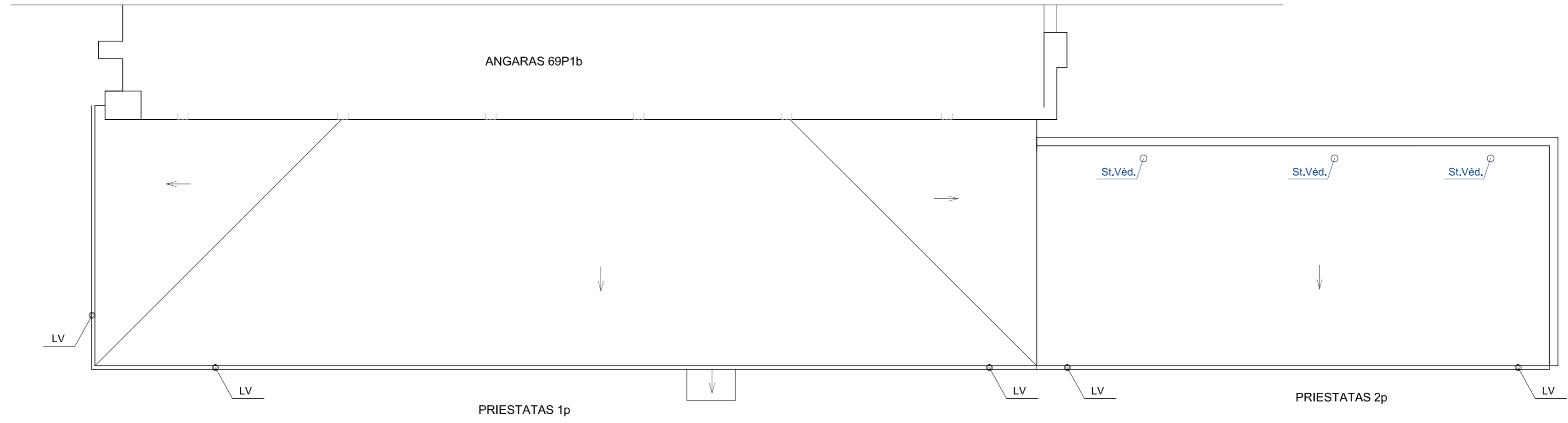


PRIESTATO 1P/p PIRMO AUKŠTO PLANAS

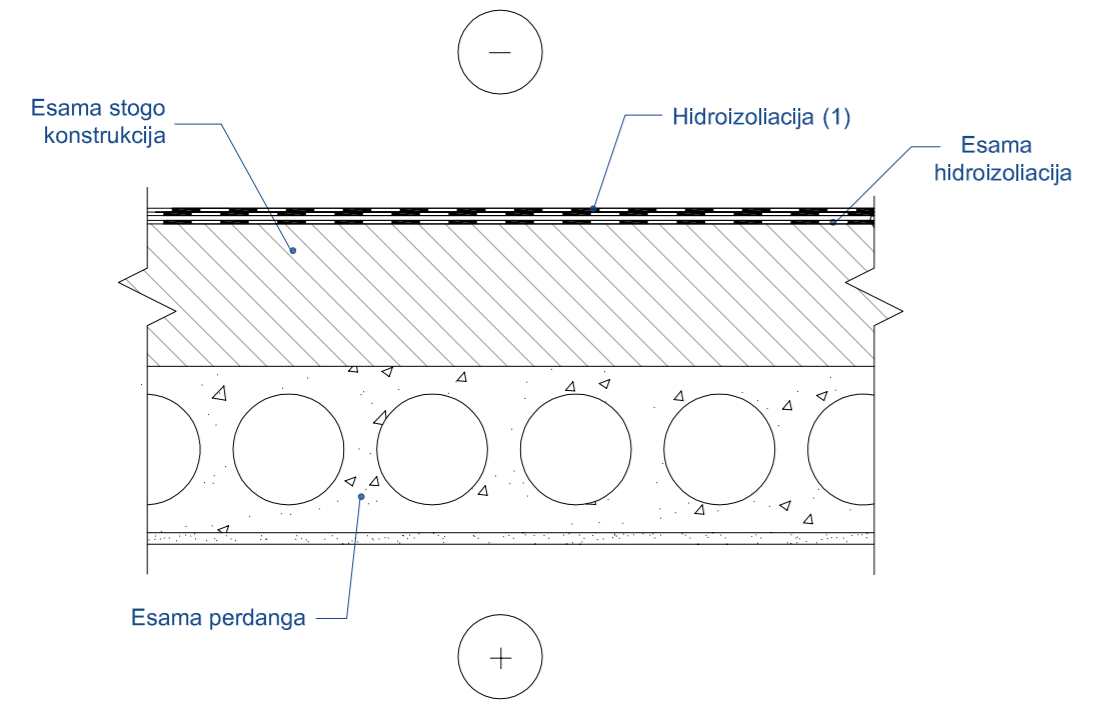
PRIESTATO 2P/p PIRMO AUKŠTO PLANAS

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS
 - TERMOIZOLIACIJA
 - KERAMINIŲ PLYTŲ MŪRAS

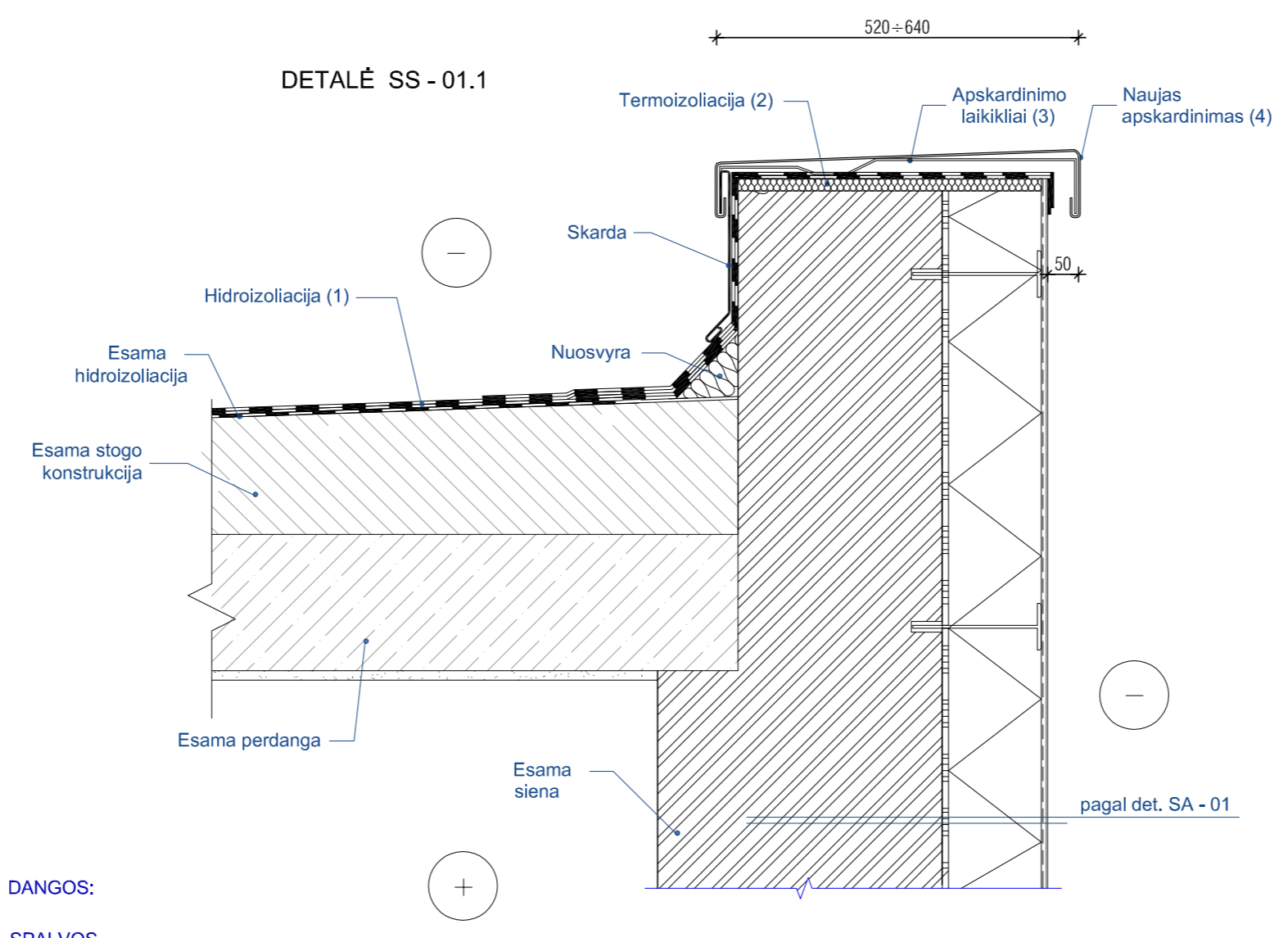
0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Kėlimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIJOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		Laida
NKPAS1190	PDV		0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ	6803-PR - SA.B-4	Lapas Lapų 1 1



DETALĖ SS - 01



DETALĖ SS - 01.1



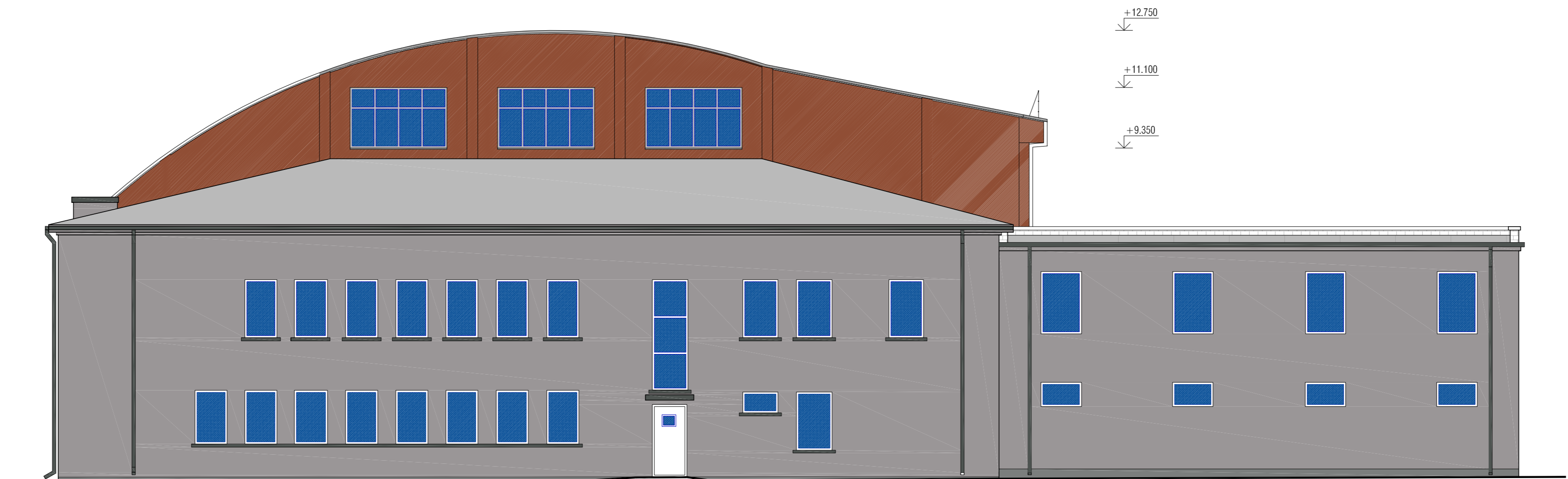
PASTABOS:

1. NUIMAMI VISI PARAPETŲ IR VEDINIMO KAMINIŲ APSKARDINIMAI.
2. REMONTUOJAMO STOGO PLOTUS TIKSLINTI VIETOJE ARDANT STOGO DANGĄ IR VERTINANT STOGO KONSTRUKCIJOS BŪKLĘ.
3. DEMONTUOJAMI ESAMI VERTIKALŪS IŠORINIAI LIETVAMZDŽIAI, TAIP PAT PRALAIDOS PARAPETUOSE LIETAUS VANDENS IŠLEIDIMUI Į STOVUS.
4. KIEMO STOGELIO DANGOS NUVALOMAS, REMONTUOJAMOS STOGELIO G/B KONSTRUKCIJOS.
5. BRĖŽNĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU ARDYMO DARBŲ FASADAIS.

EKSPLIKACIJA :

1. HIDROIZOLIACINĖ DANGA - 2 SLUOKSNIAI RITININĖS POLIMERBITUMINĖS DANGOS:
 APATINIS - TECHNOELAST PV S4s - PABARSTAS SMĖLIS;
 VIRŠUTINIS - TECHNOELAST PV S4b - PABARSTAS SKALŪNAS, PILKOS SPALVOS.
 KAD IŠGAUTI KUO GERESNĖS IŠVAIZDOS DANGOS PAVIRŠIŲ, Į IŠSILYDŽIUSĮ IŠ SIŪLIŲ BITUMĄ ĮBARSTYTI SKALDELĘ (TOKIĄ PAT, KAIP VIRŠUTINIO SLUOKSNIO).
2. TERMOIZOLIACIJA: PARAPETO VIRŠAUS UŽBAIGIMO TERMOIZOLIACINIS SLUOKSNIS - 20mm STORIO AKMENS VATA, KURI NAUDOJAMA KAIP VIRŠUTINIS ŠILUMOS IZOLIACIJOS SLUOKSNIS, DVISLUOKSNIO ŠILTINIMO ATVEJU, SUTAPDINTIEMS STOGAMS. VATOS ŠILUMOS LAIDUMO KOEFICIENTAS - 0,038W/mK, TANKIS - <200+230kg/m³, DEGUMO KLASIFIKACIJA (EUROKLASĖ) - A1, SUTELKTOJI APKROVA - ≥600+700N, ORO LAIDUMO KOEFICIENTAS - ≤15m²/msPa, GNIUŽDOMASIS ĮTEMPIS ARBA STIPRIS GNIUŽDANT - ≥60+80kPa.
3. NAUJI PARAPETO APSKARDINIMO LAIKYKLIAI IŠ JUOSTINIO PLIENO, TVIRTINAMI KAS 60CM;
4. NAUJAS PARAPETO APSKARDINIMAS IŠ PLASTIKUOTOS SKARDOS. SPALVĄ IR PADENGIMĄ ŽIŪRĖTI PRIE FASADŲ.
5. PAPILDOMAS PATABAS ŽIŪRĖTI PRIE STOGO PLANO.

0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Kėtlimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		ANGARO NR.2 69P1b (UNIKALUS NR.2993-6007-9042) PRIESTATŲ LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		STOGO PLANAS M:100. STOGOJRENGIMO DETALĖS
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ		6803-PR - SA.B-5
		Lapas	Lapų
		1	1




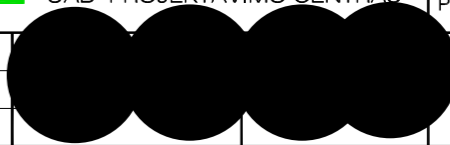
RYTINIS FASADAS M 1 : 100

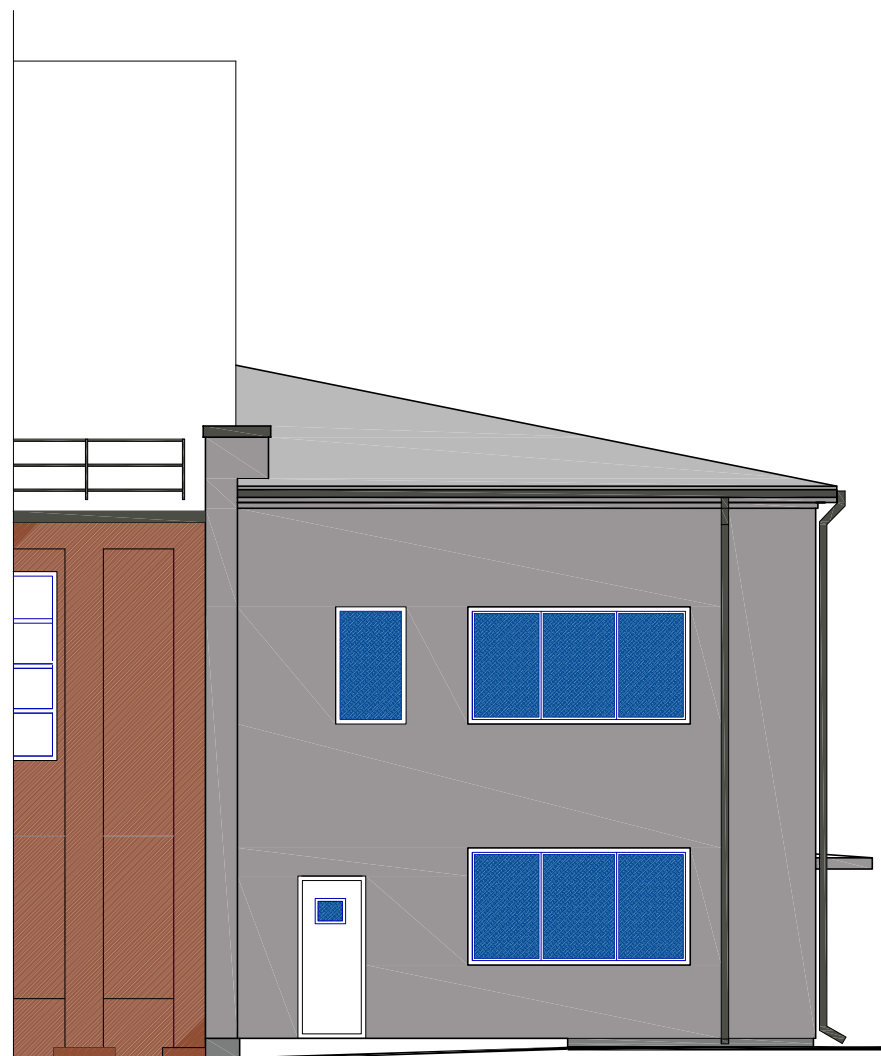
ŽYMĖJIMAS

	AKRILINIS TINKAS SPALVA RAL 7036
	COKOLIS RAL 7037
	LANGŲ STIKLAS
	SKARDOS SPALVA RAL 7043
	REMONTUOJAMA STOGO DANGA
	ESAMAS ANGARAS

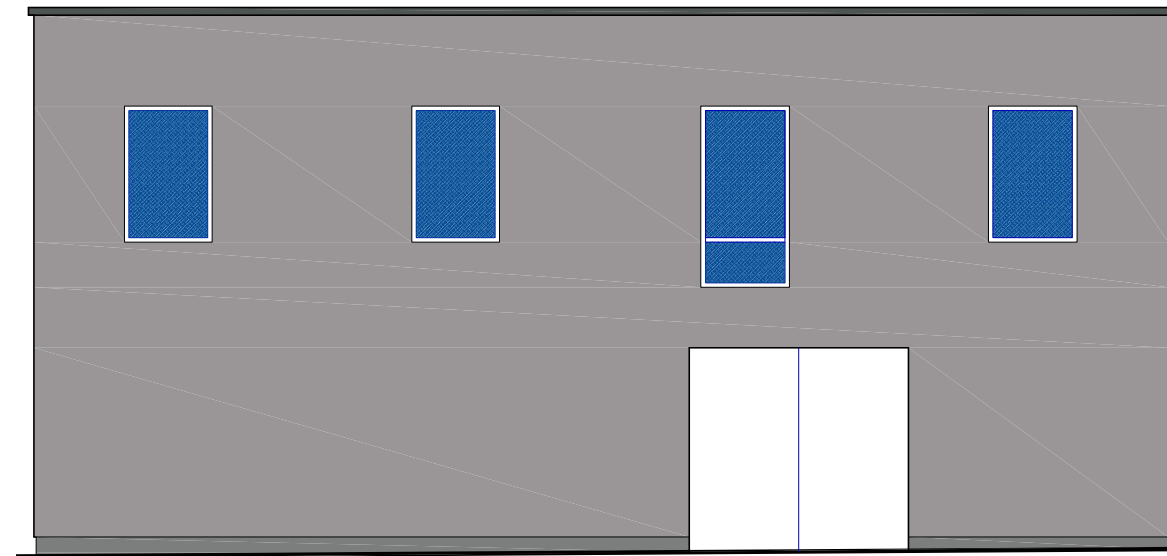
PASTABOS:

- BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU AIŠKINAMUOJU RAŠTU. PASTRAIPA - "FASADA".
- GRIOVIMUS, DEMONTAVIMUS, UŽTAISYMUS BEI FASADŲ PARUOŠIMO DAŽYMUI DARBŲ APRAŠYMĄ ŽIŪRĖTI ATSKIRAME BRĖŽINYJE.
- PALANGIŲ DEKORO ELEMENTAS - IŠ EPS 200, DENGTO AKRILIO DERVOS IR KVARCINIO SMĖLIO MIŠINIU
- PALANGĖS - LYGIOS PLASTIKUOTOS SKARDOS. SPALVA RAL 7043
- SIENOS BEI LANGŲ ANGOKRAŠČIAI DAŽOMI PILKAIS HIDROFOBINIAMS FASADINIAMS DAŽAIS. SPALVA - RAL7036. DAŽOMŲ FASADŲ PLOTŲ KIEKIUS ŽIŪRĖTI MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTYJE.
- ĮRENGIAMI PENKI 10 X 10 CM CINKUOTOS SKARDOS VERTIKALŪS LIETVAMZDŽIAI SPALVA RAL 7043 IKI ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
- KARNIZŲ RELJEFAS ATKURIAMAS EPS 200 PGALBA.
- REMONTUOJAMA STOGO DANGA.

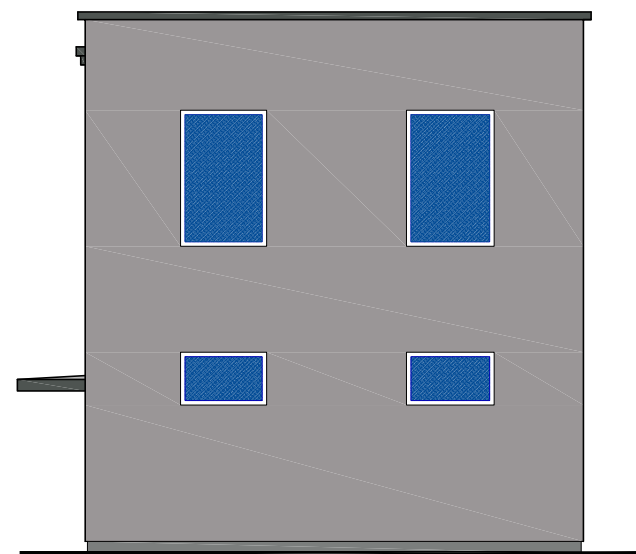
0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Kėlimo priežastis (jei talkoma)		
Atestato Nr.		UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS	LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIJOSE ANGARŲ 69P1/b PRIESTATŲ PAGRASOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		PRIESTATO 1p PIETRYČIŲ FASADAS M:100	Laida
NKPAS1190	PDV			Lapas
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ		6803-PR - SA.B-6	



PRIESTATO 1p PIETVAKARINIS FASADAS










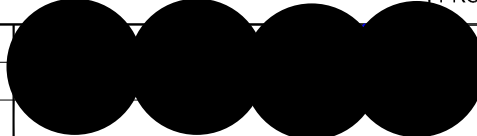
PRIESTATO 2p ŠIAURĖS VAKARINIS FASADAS

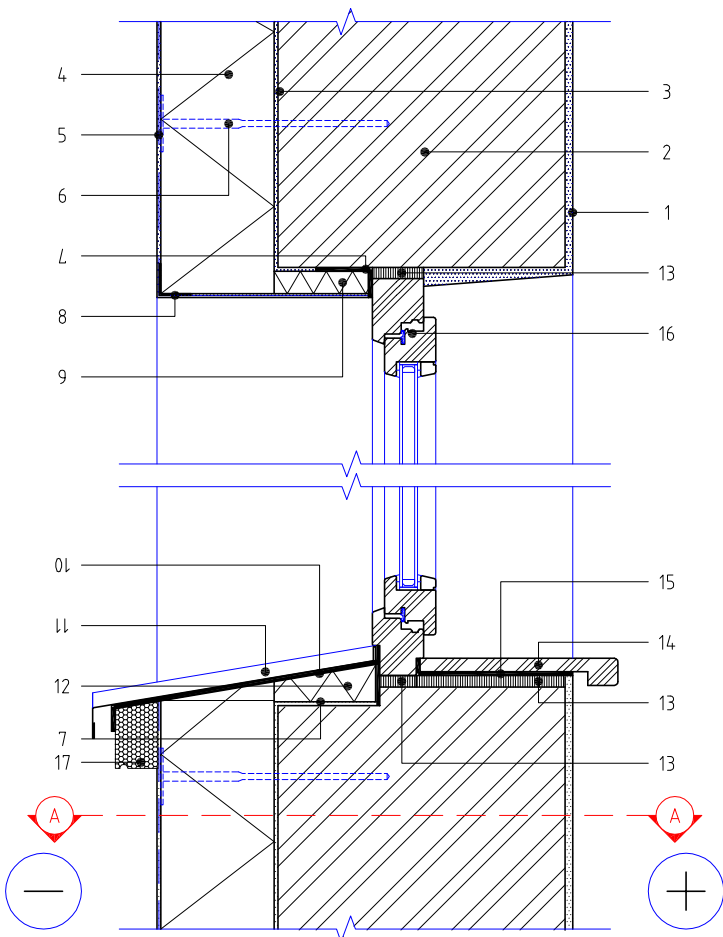


PRIESTATO 2p ŠIAURĖS RYTINIS FASADAS

ŽYMĖJIMAS

-  AKRILINIS TINKAS
SPALVA RAL 7036
-  COKOLIS RAL 7037
-  LANGŲ STIKLAS
-  SKARDOS
SPALVA RAL 7043
-  REMONTUOJAMA STOGO
DANGA
-  ESAMAS ANGARAS

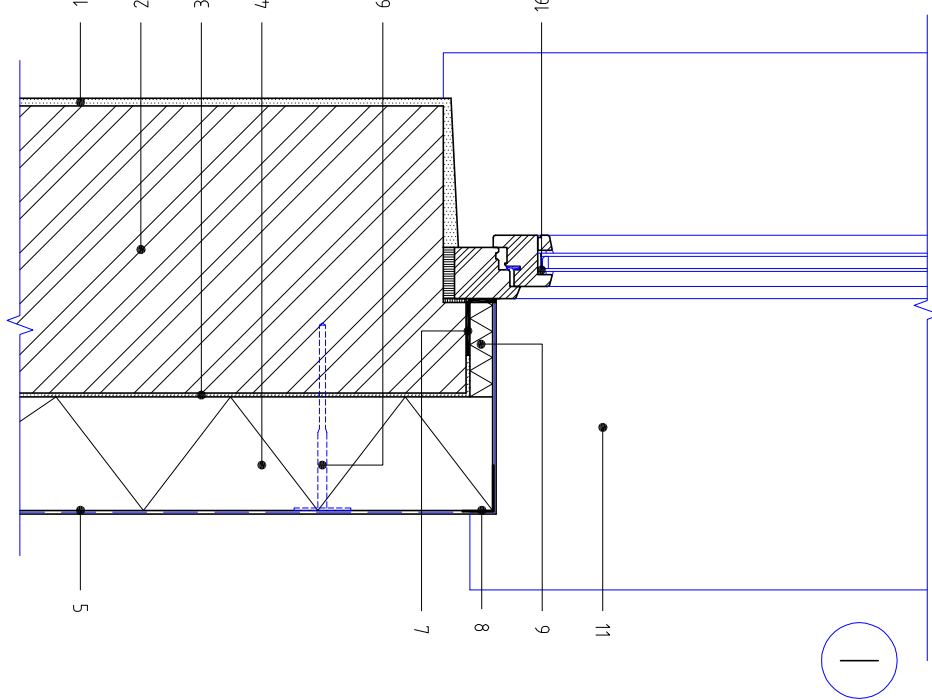
0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		Laida
NKPAS1190	PDV		0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ	6803-PR - SA.B-7	Lapas 1
			Lapų 1





PASTABOS:

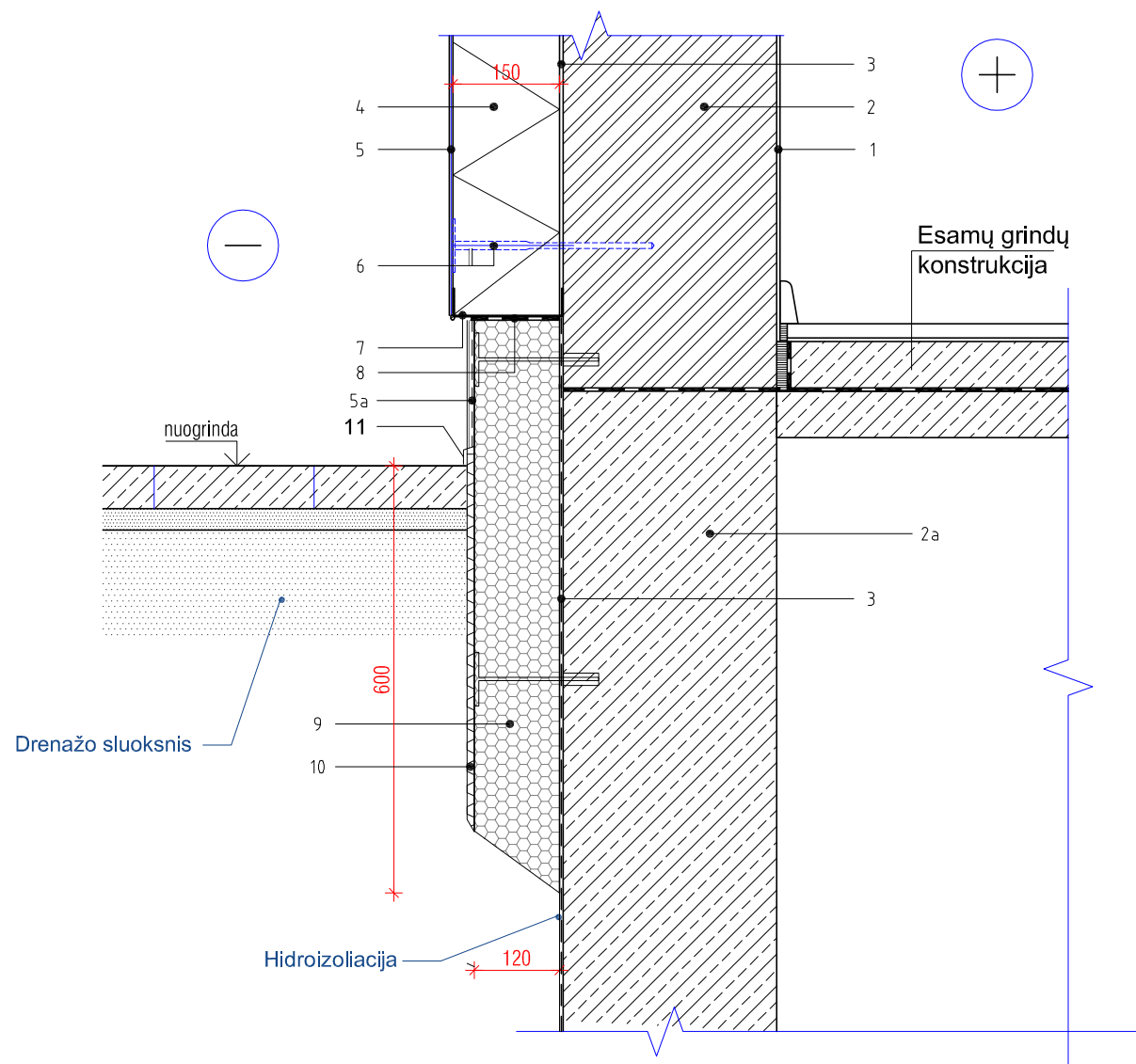
1. Esama apdaila
2. Esama siena
3. Klijų sluoksnis d =5mm
4. Paroc Linio 10cc/Linio Pro d =150mm
5. Išorinis sudėtinės tinkuojamos sistemos sluoksnis d =10mm
6. Termoizoliacijos tvirtinimo elementas
7. Perimetrinė difuzinė samdarinimo juosta
8. Kampe detalė su armavimo tinkliu
9. Paroc Linio 15, d =30 mm
10. Hidroizoliacija
11. Palangė
12. Paroc Linio 10cc/Paroc Linio Pro
13. Tarpinė
14. Vidinė palangė
15. Hidroizoliacija
16. Langas
17. Dekoratyvinė palangė

A-A



0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		Laida
NKPAS1190	PDV		0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ		Lapas
	6803-PR - SA.B-8		Lapų
			1
			1

DETALĖ SA - 02



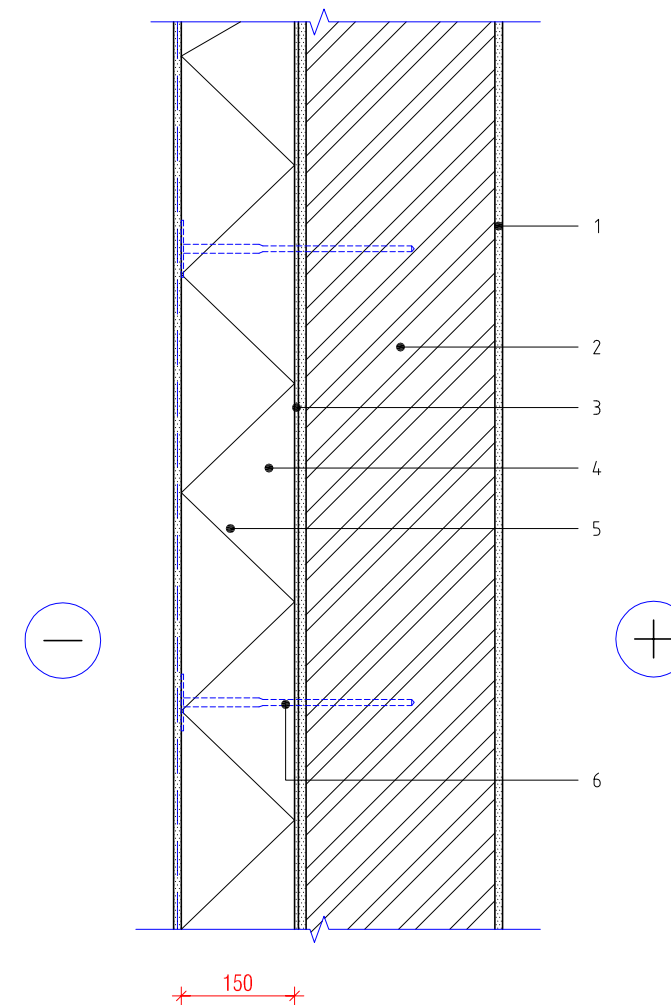
EKSPLIKACIJA DET. SA - 02

1	Esama apdaila
2	Esama siena keraminių arba silikatinių plytų mūras
2a	Esamas pamatas
3	Klijų sluoksnis, d=5mm
4	PAROC Linio 10cc / PAROC Linio Pro, d=150mm
5	Išorės apdaila - išorinis sudėtinės tinkuojamos sistemos sluoksnis, d≤10mm
6	Tvirtinimo elementas
7	Užbaigimo profiliuotis
8	Sandarinio juosta
9	Cokolio termoizoliacija XPS300
10	Drėnažinė membrana
11	Drėnažinės membranos užbaigimo profilis
12	

PASTABOS :


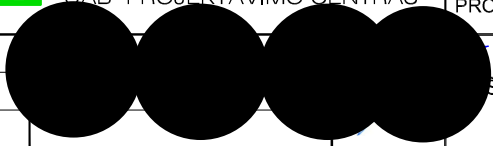
1. PIRMO AUKŠTO SIENŲ (TIES ĮĖJIMAIS IR INTENSYVAUS JUDĖJIMO ZONOSE) APŠILTINIMUI TURI BŪTI TAIKOMA I - AJĄ ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJĄ ATITINKANTI APŠILTINIMO SISTEMA. LIKUSIOMS PIRMO AUKŠTO SIENOMS TAIKYTI II - AJĄ ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJĄ ATITINKANČIĄ APŠILTINIMO SISTEMĄ (NEVĖDINAMŲ SISTEMŲ ATSPARUMO SMŪGIAMS REIKALAVIMAI STR 2.04.01:2018, VI SKYRIUS, TREČIASIS SKIRSNIS, LENTELĖ 3).
2. APDAILA - FAKTŪRINIS TINKAS.

DETALĖ SA - 01

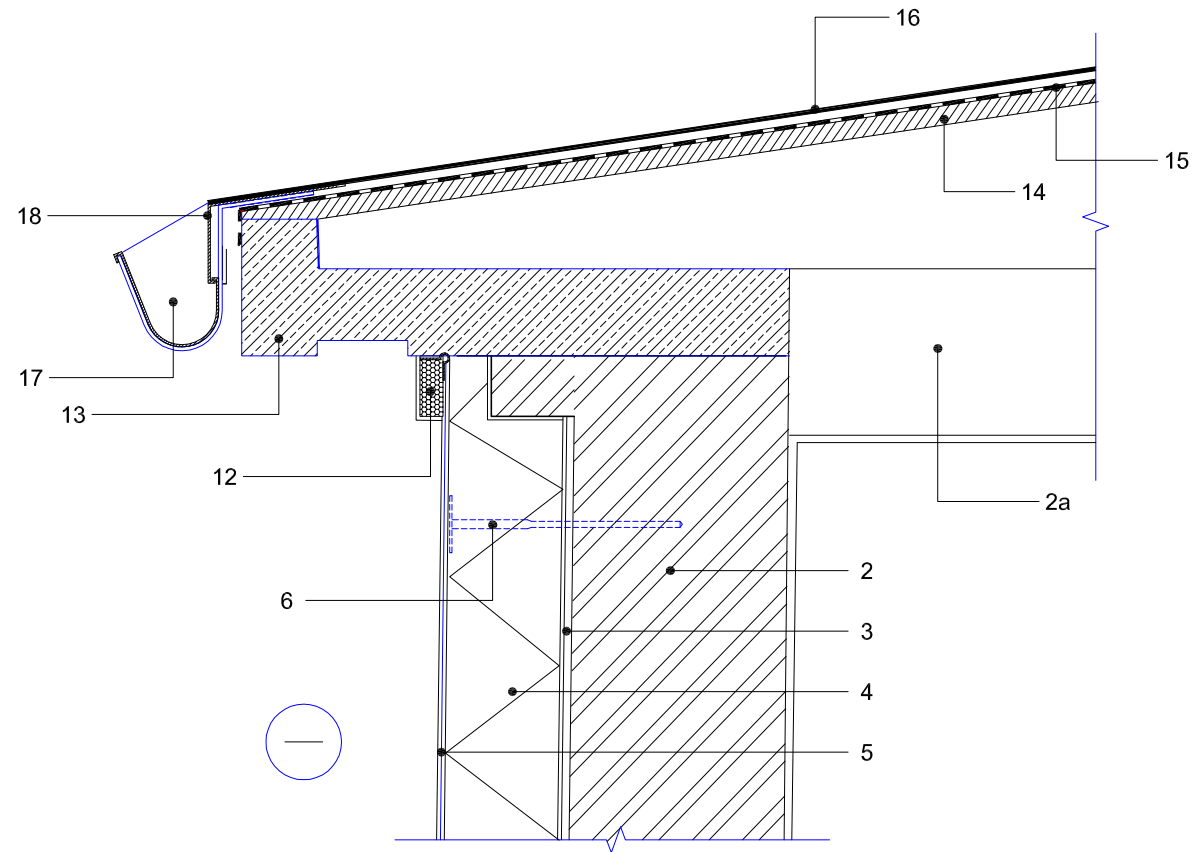


EKSPLIKACIJA DET. SA - 01

1	Esama apdaila
2	Esama siena keraminių arba silikatinių plytų mūras
3	Klijų sluoksnis, d=5mm
4	PAROC Linio 10cc / PAROC Linio Pro, d=150mm
5	Išorės apdaila - išorinis sudėtinės tinkuojamos sistemos sluoksnis, d≤10mm
6	Tvirtinimo elementas

0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		Laida
NKPAS1190	PDV		0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ	6803-PR - SA.B-9	Lapas 1
			Lapų 1

KARNIZO DETALĖ KA - 01



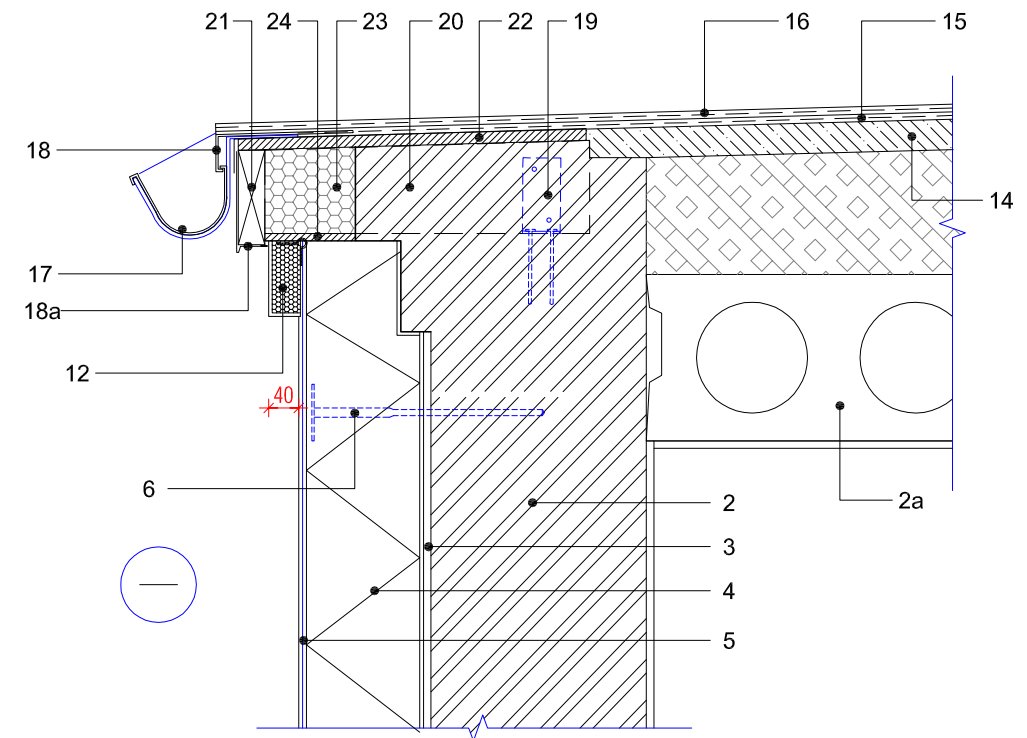
EKSPLIKACIJA DET. KA - 01

1	Esama apdaila
2	Esama siena keraminių arba silikatinių plytų mūras
2a	Esama denginio konstrukcija
3	Klijų sluoksnis, d=5mm
4	PAROC Linio 10cc / PAROC Linio Pro, d=150mm
5	Išorės apdaila - išorinis sudėtinės tinkuojamos sistemos sluoksnis, d≤10mm
6	Tvirtinimo elementas
12	Dekoratyvnis elementas
13	Esamas g/b karnizas (žiūr. pastabą 1)
14	Esamas pagrindas
15	Esama hidroizoliacija (ritininė bituminė danga)
16	Nauja stogo danga (ritininė polimerbituminė danga. žiūr stogo planą)
17	Lietlovis + lietlovio laikykliai
18	Skardos lankstinis

PASTABOS :

- ESAMO G/B PARAPETO KONSTRUKCIJA VALOMA. SURENONTUOJAMOS PAŽEISTOS VIETOS, ATSTATANT ESAMO KARNIZO KONFIGURACIJĄ.
- KARNIZO DETALĖJE KA - 02 , NAUJO PAKLOTO (KARNIZO PRAILGINIMUI) ĮRENGIMO VIETOJE NUIMAMI SKARDINIAI LATAKAI, NUVALOMA ESAMA STOGO DANGA, PRAARDOMAS ESAMAS PLYTŲ MŪRAS SKERSINIŲ MEDINIŲ TAŠŲ MONTAVIMO VIETOJE.

KARNIZO DETALĖ KA - 02

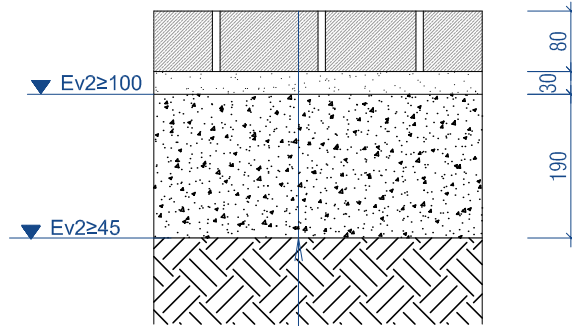


EKSPLIKACIJA DET. KA - 02

1	Esama apdaila
2	Esama siena keraminių arba silikatinių plytų mūras
2a	Esama denginio konstrukcija
3	Klijų sluoksnis, d=5mm
4	PAROC Linio 10cc / PAROC Linio Pro, d=150mm
5	Išorės apdaila - išorinis sudėtinės tinkuojamos sistemos sluoksnis, d≤10mm
6	Tvirtinimo elementas
12	Dekoratyvnis elementas
14	Esamas pagrindas
15	Esama hidroizoliacija (ritininė bituminė danga)
16	Nauja stogo danga (ritininė polimerbituminė danga. žiūr stogo planą)
17	Lietlovis + lietlovio laikykliai
18	Skardos lankstinis
19	Medinių tašų tvirtinimo kronšteinas
20	Impregnuoti mediniai taškai 50x120, 5-450mm, kas 600mm
21	Impregnuotas medinis tašas 35x120, 5er visą karnizo ilgį
22	OSB 3 plokštė d=15mm
23	Termoizoliacinis užpildas
24	Cetrio plokštė d=10mm

0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV	SILTINAMO FASADO KARNIZŲ DETALĖS M:10	Laida 0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ	6803-PR - SA.B-10	Lapas 1
			Lapų 1

BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA





Projektinė dangos konstrukcija



Gruntas

Tankinto smėlio sluoksnis, h=19cm

Sausas smėlio-cemento mišinys, h=3cm
arba dolomito atsijos

Betoninės trinkelės 8x10x20 F200

0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARŲ 69P1/b PRIESTATŲ PAGRASŲJŲ REMONTO PROJEKTAS	
A674	PV		Laida
NKPAS1190	PDV		0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ		6803-PR - SA.B-11
			Lapas
			Lapų
			1
			1

EIL. NR.	PAVADINIMAS	ŽYMUO	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
	ARDYMO (DEMONTAVIMO) DARBAI				
1	KARNIZŲ SKARDOS NUĖMIMAS,		M/M ²	50.9/15.3	
2	PALANGIŲ SKARDOS NUĖMIMAS		M/M ²	43.2/9.5	
3	PARAPETŲ SKARDOS NUĖMIMAS		M/M ²	24/14.4	
4	LATAKŲ DEMONTAVIMAS		M'	50.7	
5	LIETVAMZDŽIŲ DEMONTAVIMAS L=7.0M		VNT	4	
6	FASADO ŠVIESTUVŲ IŠMONTAVIMAS		VNT	10	
7	ELEKTROS ĮRANGOS (SKYDELIŲ) DEMONTAVIMAS		VNT	2	
8	IŠKABŲ NUĖMIMAS		VNT	3	
9	LANGŲ GROTŲ NUĖMIMAS 3X1.5 IR 1.7X0.9X2 VNT PADARANT 16 PJŪVIŲ		M ²	7.56	
10	ĮŽEMINIMO KABELIO PERKĖLIMAS		M'	38	
11	SENŲ FASADO DAŽŲ VALYMAS ŠEPEČIAIS		M ²	193	
12	BETONO TRINKELIŲ NUOGRINDŲ ARDYMAS		M ²	43	
13	PAMATŲ ATKASIMAS IKI 70 CM GYLIO		M'/M ³	73/51.1	
14	BETONO PLOKŠTĖS PRIE PAMATŲ ARDYMAS		M ³	3.0	
	NAUJI DARBAI				
15	COKOLIO ŠILTINIMAS XPS 300, STORIS 12 CM		M ³	7.9	
16	COKOLIO PROFILIS		M'	70	
17	COKOLIO DRENAŽO MEMBRANA		M ²	42	
18	COKOLIO TINKAVIMAS H=30CM		M ²	11.0	
19	COKOLIO DAŽYMAS FASADINIAIS AKRILINIAIS DAŽAIS		M ²	11.0	
20	ŠALIGATVIO ATSTATYMAS: BETONO TRINKELĖS, ATSIJOS 3 CM TANKINTAS SMĖLIS 19 CM STORIO SLUOKSNIS		M ²	11.0	
21	AKMENUKŲ NUOGRINDOS ĮRENGIMAS H=30 CM		M ²	26	
22	GAZONINIS BORTAS PRIE NUOGRINDOS		M'	52	
23	ŠILTINAMŲ PAMATŲ ILGIS (VIRŠ ŽEMĖS 30 CM)		M'	73	
0	2025	statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.		LIETUVOS KARIUOMENĖS KOP AVIACIJOS BAZĖS LAKŪNŲ G. 3 ŠIAULIUOSE ANGARO 69P1/b PRIESTATŲ PAGRAS TOJO REMONTO PROJEKTAS			
A674	PV				Laida
NKPAS1190	PDV				DARBŲ SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARŠTIS
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS KOP AVIACIJOS BAZĖ		6803-PR - SA.Ž-1		Lapas 1
					Lapų 1

EIL. NR.	PAVADINIMAS	ŽYMUO	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
24	ELEKTROS KABELIO MONTAVIMAS [APSAUGINĮ VAMZDĮ		M'	70	
25	IŠTRUPĖJUSIŲ PLYTŲ ATSTATYMO PLOTAS, APTRAUKIAMAS RABICOS TINKLELIU		M ²	18.2	
26	RABICOS TINKLELIU APTRAUKTŲ VIETŲ TINKAVIMAS		M ²	18.2	
27	FASADO GRUNTAVIMAS SUKIBIMĄ GERINANČIU GRUNTU		M ²	462	
28	FASADO ŠILTINIMAS AKMENS VATOS PLOKŠTE		M ³	69.3	
29	FASADO DAŽYMAS FASADINIAIS AKRILINIAIS DAŽAIS		M ²	462	
30	DEKORATYVINĖS PALANGĖS EPS 200		M'	26.53	
31	DEKORATYVINIAI KARNIZAI EPS 200		M'	73	
32	PALANGIŲ APSKARDINIMAS		M/M ²	43.2/21.6	
23	PARAPETŲ APSKARDINIMAS		M/M ²	25.5/10.2	
34	KARNIZO APSKARDINIMAS		M/M ²	50.9/20.36	
35	LATAKAI		M'	50.7	
36	LIETVAMZDŽIAI		M'	35.9	
37	NUVALOMO STOGO PLOTAS		M ²	362	
38	DENGIAMO 2 SLUOKSNIAIS PILIMERBITUMO STOGO PLOTAS		M ²	362	
39	ATNAUJINAMO ĮĖJIMO STOGELIO PLOTAS		M ²	1.4	
40	ĮĖJIMO STOGELIO ŠONŲ APSKARDINIMAS		M ²	0.64	
41	FASADO ŠVIESTUVŲ SUMONTAVIMAS		VNT	10	
42	ELEKTROS ĮRANGOS (SKYDELIŲ) SUMONTAVIMAS		VNT	2	
43	IŠKABŲ SUMONTAVIMAS		VNT	3	

PASTABOS :

1. VISI NURODYTI DARBAI TURI BŪTI ĮVERTINTI KOMPLEKSIŠKAI, KARTU SU VISAIS PALLYDINČIAIS DARBAIS.
2. SĄNAUDŲ KIEKIAI ORIENTACINIAI. RANGOVAS PATS TURI ĮSIVERTINTI KIEKIUS, SUSIPAŽINĘS SU TECHINĖMIS SPECIFIKACIJOMIS, AIŠKINAMUOJU RAŠTU IR BRĖŽINIAIS.

Apdailos darbų sąnaudų žiniaraštis	6803 - KRTDP - SA.Ž - 01	Lapas	Lapų
		2	2