


Eil. Nr.	Pavadinimas ir reikalavimai	Mato vnt.	Kiekis
1	2	3	4
1. Fasado remonto darbai			
1.1. Paruošiamieji ir fasado elementų demontavimo darbai			
1.	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas, kai pastolių plotis 0,73 m, aukštis iki 15 m (100 m ² vertikalios projekcijos)	100m ²	1,473
2.	0,25–0,4m pločio sandrių, palangių nuolajų ir atskirų karnizų dangos nuardymas	m	6,0
3.	Lietvamzdžių su fasoniniais elementais nuardymas, dirbant ant žemės, pastolių ar kopėčių	m	20,0
4.	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	133,49
5.	Esamo sienų apšiltinimo nuardymas	100m ²	1,335
6.	Fasadų lygių paviršių nuvalymas vandeniu, naudojant aukšto slėgio plovimo įrenginį, dirbant ant žemės (pastolių)	100m ²	1,335
7.	Pagrindinio jėgimo apsaugojimo įrengimas darbų vykdymo laikotarpiu	kompl.	1
1.2. Vėdinamo fasado termoizoliacijos įrengimo darbai			
7.	Metalinio karkaso montažinių kampų (laikiklių) montavimas sienų šiltinimui, tvirtinant dviem sraigtais	vnt.	533,0
8.	Metalinio karkaso plonasienių laikančių profilių montavimas, tvirtinant prie montažinių kampų, sienų šiltinimui, kai profilių skerspjūvis „T“ ir „L“ formos	100m	5,33
9.	Sienų (išorinių paviršių) šiltinimas įrengtuose karkasuose, naudojant universalias mineralinės vatos plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 180 mm	100m ²	1,335
10.	Sienų vėjo izoliacinių plokščių montavimas (sluoksnis 30 mm, kai įrengti metaliniai karkasai)	100m ²	1,335
11.	Papildomas šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas smeigėmis, kai pagrindas mūras	100vnt	8,0
1.3. Vėdinamo fasado apdailos sluoksnio įrengimo darbai			
12.	Sienų, apšiltintų izoliacinėmis plokštėmis, aptaisymas apdailos plytelėmis (vėdinamo fasado sistemos)	m ²	133,49
1.4. Durų keitimo darbai			
13.	Esamų durų keitimas aliuminio durimis	m ²	2,1

KVAL. PATV. DOK. NR.	 BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA <small>Jaunimo g. 2, 59206 Birštonas. Tel./Faks.: (8 319) 65 555, El. p.: sekretore@birstonas.lt</small>	BIRŠTONO VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PASTATO BIRŠTONE, S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G. 12, PAPERASTOJO REMONTO DARBAI		
		PARENGĖ	L. LAUKEVIČIUS	2025-05-05
				LAIKA
				0
LT	BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	2025-15-PR-MZ	LAPAS	LAPŲ
			1	5

Eil. Nr.	Pavadinimas ir reikalavimai	Mato vnt.	Kiekis
1	2	3	4
1.5. Balkono remonto darbai			
14.	Balkono turėklo demontavimas ir sumontavimas atgal po pastato apšiltinimo, įrengiant naujus turėklų laikiklius	100m	0,097
15.	Balkono sienučių, grindų ir lifto šachtos stogelio su apšiltinimu ir aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	22,57
16.	Apšiltinto lifto šachtos stogelio įrengimas	m2	8,88
17.	Lifto šachtos stogelio apskardinimo ir lietaus surinkimo sistemos įrengimas	kompl.	1
18.	Ventiliacijos kaminėlio virš lifto šachtos stogelio pakeitimas	kompl.	1
19.	Esamų balkono grindų nuolydžių suformavimas link naujai įrengiamos kampinės įlajos (pastato kampas prie esamo lietvamzdžio), šlifuojant esamus išlyginamojo betono sluoksnius	100m2	0,128
20.	Kampinės šildomos įlajos įrengimas ir prijungimas pro parapetą į esamą pastato lietvamzdį	kompl.	1
21.	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3 mm)	100m2	0,128
22.	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	12,8
23.	Akmens masės plytelių grindų dangos su grindjuostėmis įrengimas	m2	12,8
24.	Balkono durų uždarymo mechanizmo remontas	kompl.	1
1.6. Šoninės vitrinės (nuo Muziejaus g.) pakeitimo darbai			
25.	Išorinio angokraščio demontavimas	m	16,90
26.	Esamos aliuminio vitrinės demontavimas	m2	14,34
27.	Aliuminio vitrinės su varstomomis durimis įrengimas	m2	14,34
28.	Angokraščio suformavimas	m	16,90
29.	Angokraščio apdailos ir skardinimo įrengimas	m	16,90
1.7. Perdangos (stogelio) virš įėjimo į pastatą remonto darbai (darbų aukštis h ≈ 6,0 m)			
30.	Esamų plokščių su termoizoliacija išardymas	m2	10,10
31.	Šviestuvų demontavimas išsaugant el. prijungimus	vnt.	3
32.	Vėdinamos atitvaros sluoksnių įrengimas pagal TS 1, 2 ir 3 skyrių reikalavimus	m2	10,10
33.	Vėdinamo fasadų paviršių aptaisymas CETRIS arba analogiškų savybių plokštėmis (gali būti fibrocementinės arba kito tipo). Spalva analogiška buvusiai.	m2	10,10
34.	LED lauko šviestuvų įrengimas (diametras ir kiti parametrai analogiški buvusių šviestuvų)	vnt.	3
2025-15-PR-MZ			LAPAS
			LAPŲ
			2
			5

Eil. Nr.	Pavadinimas ir reikalavimai	Mato vnt.	Kiekis
1	2	3	4
1.8. Pagrindinės vitrinos angokraščio remontas			
35.	Aliuminio vitrinos jungčių su angokraščiu atnaujinimas ir remontas hermetizuojant	m	12
36.	Apskardavimo atskirų zonų remontas	vnt.	3
37.	Išorinio angokraščio padengimas struktūriniu tinku (spalva analogiška pirminei)	m ²	14,58
1.9. Kiti fasado remonto darbai			
38.	Tinkuoto polistireninio putplasčio cokolio (už vėdinamo fasado – cokolis bus nematomas) įrengimas	m	18,75
39.	Cokolinio profilio–sujungimo tarp akmens vatos ir polistireninio putplasčio įrengimas	m	18,75
40.	Vaizdo stebėjimo kamerų laikinas demontavimas (3 vnt.) ir sumontavimas atgal (2 vnt.)	vnt.	3
41.	Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	20,0
42.	Parapetų, stogelių dengimas skarda, pagaminant detales, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m ²	0,1295
43.	Kondicionieriaus išorinio agregato permontavimas, įrengiant ant sienos arba pastatant ant balkono grindų	vnt.	1,0
44.	Statybinių šiukšlių išvežimas rangovo pasirinktu atstumu automobiliais–savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	5,0
2. Cokolio, rūšio prieduobių darbai			
2.1. Cokolio, rūšio prieduobių elementų demontavimo ir valymo darbai			
1.	Nuogrindų ardymas, atkasant pamatus cokolio šiltinimui, kai nuogrindų danga betoninės trinkelės	m ²	78,0
2.	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	157,97
3.	Esamo sienų apšiltinimo nuardymas	100m ²	0,3136
4.	Fasadų lygių paviršių nuvalymas vandeniu, naudojant aukšto slėgio plovimo įrenginį, dirbant ant žemės	100m ²	1,58
2.2. Cokolio, rūšio prieduobių šiltinimas			
5.	Esamų paviršių išlyginimas tinku	100m ²	1,58
6.	Monolitinių pamatų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant du kartus	m ²	157,97
7.	Rūšio sienų ir cokolio šiltinimas, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 150 mm	100m ²	0,8911
8.	Sienų, apšiltintų izoliacinėmis plokštėmis, viensluoksnis tinkavimas, armuojant sintetiniais tinkleliais, kai sienos be angų	100m ²	0,8911
2025-15-PR-MZ			LAPAS
			LAPŲ
			3
			5

Eil. Nr.	Pavadinimas ir reikalavimai	Mato vnt.	Kiekis
1	2	3	4
2.3. Cokolio, rūšio prieduobių apdailos įrengimas			
9.	Pastatų išorinių paviršių aptaisymas akmens masės plytelėmis, naudojant sausų klijų mišinius (sienos)	m2	157,97
10.	Plieninių šiltų lauko durų blokų montavimas mūrinėse sienose (išorės durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	3,78
11.	Plastikinių (polikarbonato) lauko stogelių įrengimas /remontas pakeičiant dangą	m2	21,39
12.	Anksčiau dažytų metalinių grotelių, aptvarų ir vamzdžių, kurių d<50mm dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	13,08
2.4. Kiti cokolio ir rūšio prieduobių darbai			
13.	Nuogrindų dangos atstatymas po pamatų remonto, kai nuogrindų danga betoninės trinkelės	m2	78,0
14.	Statybinių šiukšlių išvežimas rangovo pasirinktu atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	6,0
3. Pagrindinio įėjimo lauko laiptų remonto darbai			
1.	Esamos akmens masės plytelių dangos išardymas	100m2	0,195
2.	Betono paviršių frezavimas (≈20 mm)	m2	12,93-
3.	Betoninių paviršių remontas specialiais remontiniais mišiniais	m2	19,5
4.	Tepinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	19,5
5.	Laiptų pakopų aptaisymas, klijuojant granito plokštes	m2	19,5
6.	Batų valymo grotelių su nešmenų dėžėmis įrengimas	kompl.	1
7.	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,25
4. Metalinių lauko laiptų perdažymo darbai			
1.	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas išorės apdailos darbams (100m2 vertik. projekc.)	100m2	0,6
2.	Fasadinės sienos uždengimas apsaugine plėvele	100m2	0,3
3.	Esamų laiptų aikštelių ir pakopų demontavimas / sumontavimas.	vnt.	38,0
4.	Metalinių paviršių nuvalymas metaliniu šepetiu rankiniu būdu	10m2	7,0
5.	Metalinių laiptų paviršių gruntavimas	100m2	0,7
6.	Metalinių laiptų paviršių dažymas du kartus	100m2	0,7
5. Šoninio įėjimo lauko laiptų remonto darbai			
1.	Keraminių plytelių dangos išardymas	100m2	0,0608
2.	Betono paviršių frezavimas (≈20 mm)	m2	1,44
3.	Betoninių paviršių remontas specialiais remontiniais mišiniais	m2	6,08
2025-15-PR-MZ			LAPAS
			LAPŲ
			4
			5

Eil. Nr.	Pavadinimas ir reikalavimai	Mato vnt.	Kiekis
1	2	3	4
4.	Teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	6,08
5.	Batų valymo grotelių su nešmenų dėžėmis įrengimas	kompl.	1
6.	Laiptų pakopų aptaisymas, klijuojant granito plokštes	m2	6,08
7.	Nerūdijančio plieno turėklo (analogiško pagrindinio įėjimo laiptų turėklui) įrengimas	m	4,6

2025-15-PR-MZ	LAPAS	LAPŲ
	5	5