

# MB "STATYBŲ IDĖJA"

buveinė: Aušros al. 66a-13, Šiauliai

kodas: 303339699

el.paštas: info@statybuideja.lt

tel. +37067361089

www.statybuideja.lt

## GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES PASTATO 1N2p SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

STATYTOJAS \_\_\_\_\_ VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI, JM.K. 191549885

STATINIO PAVADINIMAS \_\_\_\_\_ VAIKŲ GLOBOS NAMAI SU GYDYMO  
PASKIRTIES PATALPOMIS

STATYBOS ADRESAS \_\_\_\_\_ SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV.,  
KAD.NR. 7507:0008:185

STATINIO PASKIRTIS \_\_\_\_\_ GYVENAMOJI (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS)

STATYBOS RŪŠIS \_\_\_\_\_ KAPITALINIS REMONTAS

ESAMA STATINIO KATEGORIJA \_\_\_\_\_ NEYPATINGASIS STATINYS

STATINIO KATEGORIJA PO REMONTO \_\_\_\_\_ YPATINGASIS STATINYS

PROJEKTO RENGĖJAS \_\_\_\_\_ MB "STATYBŲ IDĖJA", 303339699

PROJEKTO LAIDA \_\_\_\_\_ 0


TOMAS KETVIRTAS	DALIS VANDENTIEKIO-NUOTEKŲ DALIS	BYLOS ŽYMUO VN-01
METAI 2024	PROJEKTO NR. 240502-01-TDP-VN	STADIJA TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

PAREIGOS	PARAŠAS	KV. ATESTATAS	VARDAS, PAVARDĖ
PROJEKTO VADOVAS		35212	AURELIJUS DABRIKAS
PROJEKTO DALIES VADOVAS		26719	TADAS MILIUS
INŽINIERIUS		0047543	PAULIUS GRIGALAITIS
DIREKTORIUS			AURELIJUS DABRIKAS
STATYTOJAS			VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI

ŠIAULIAI, 2024 M.


**BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
	1	0	Antraštinis lapas	1
240502-01-TDP-VN.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
240502-01-TDP-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	3
	2	0	Projektavimo užduotis	4-5
240502-01-TDP-VN.AR-01	3	0	Aiškinamasis raštas	6-8
240502-01-TDP-VN.TS-01	4	0	Techninė specifikacija	9-12
240502-01-TDP-VN.KŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	13
240502-01-TDP.VN.B-01	1	0	Pusrūsio planas su šildymo – vėsinimo sistemomis M1:100	14
240502-01-TDP.VN.B-02	1	0	Pirmo aukšto planas su šildymo – vėsinimo sistemomis M1:100	15

0	2024 02	Remonto darbams atlikti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS	 <p><b>MB "STATYBŲ IDĖJA"</b>                  Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233                  tel. +37067361089, el.p.: <a href="mailto:info@statybuideja.lt">info@statybuideja.lt</a>                  Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814</p>	Statinio projekto pavadinimas: <b>GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS)                  PASKIRTIES PASTATO SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI,                  SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS</b>			
35212		PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas:	LAIDA
26719		PDV	T. Milius	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
0047543	Inž.	P. Grigalaitis			
LT	Statytojas: <b>VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI</b> a.k. 191549885		Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ
			240502-01-TDP-VN.BSŽ	1	1

### STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SA-01	0	Statinio architektūros dalis	
3.	SK-01	0	Konstrukcijų dalis	
4.	VN-01	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
5.	E-01	0	Elektrotechnikos dalis	
6.	KS-01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2024 09	Remonto darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATAS	 <b>MB "STATYBŲ IDĖJA"</b> Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel.: +370 673 61089, el.p.: info@statybuidėja.lt   k.:303339699, PVM kodas: LT1000 1167 3814		Projekto pavadinimas: <b>GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES PASTATO 1N2p SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas <b>PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>	
0019895	Inž.	S. Laumakienė	Dokumento žymuo: <b>240502-01-TDP-PSŽ</b>	
LT	Statytojas: <b>VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI</b> <b>a.k. 191549885</b>		LAPAS	LAPŲ
			1	1

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**  
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)

<b>I. BENDRA INFORMACIJA</b>		
1.	Projekto pavadinimas	Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato 1N2p Salantų g. 7, Barstyčiai, Skuodo raj. sav., kapitalinio remonto projektas
2.	Statinio paskirtis ir jo paskirties pagrindiniai rodikliai (produkcijos gamybos, paslaugų teikimo ar kitos ūkinės veiklos rūšys ir apimtys, pajėgumas, našumas, vietų skaičius, butų skaičius ir t.t.)	Pastato 1N2p paskirtis – gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms).
3.	Statybos rūšis	Statinio kapitalinis remontas
4.	Statinio kategorija	Esama – neypatingasis statinys Po remonto – ypatingasis statinys
5.	Lėšų pobūdis	Ne savivaldybių, ne valstybės ir ne ES lėšos
6.	Statinio projekto rengimo etapai	Rengiamas vienu etapu, parengiant statinio kapitalinio remonto projektą (TDP).
7.	Projekto laida	0
<b>II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMĖ DUOMENYS</b>		
8.	Projektavimo paslaugų apimtis:	Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato 1N2p Salantų g. 7, Barstyčiai, Skuodo raj. sav., kapitalinio remonto techninis darbo projektas
8.1.	Įprastos paslaugos ( <i>paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą ir STR 1.04.04:2017</i> ).	<p><b>1. Statinio remonto techninis darbo projektas:</b></p> <p>1.1. parengiant šias TDP dalis</p> <p>1.2.1. bendroji;</p> <p>1.2.2. architektūrinė;</p> <p>1.2.3. konstrukcijų;</p> <p>1.2.4. vandentiekio ir nuotekų šalinimo;</p> <p>1.2.5. elektrotechnikos;</p> <p>1.2.6. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p> <p><b>Pastaba:</b> Į projektavimo paslaugos apimtį neįeina naujo SLD gavimas, projekto derinimas, sutikimų gavimas (jei reikalinga).</p>
9.	Projektavimo paslaugų terminai:	Pagal atskirą susitarimą.
10.	Užsakovo pateikiami dokumentai projektui rengti:	<p>1. Nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinančių dokumentų kopijos;</p> <p>2. Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentų kopijos;</p>
<b>III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA</b>		

11.	Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	Sutarties pasirašymo dieną galiojančiu LR Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
12.	Projekto rengėjui keliami reikalavimai	Tiekėjas turi turėti kvalifikuotus specialistus
13.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Vadovautis sutarties pasirašymo dieną galiojančiais normatyviniais dokumentais ir taisyklėmis, specialiaisiais reikalavimais ir kitais privalomaisiais projektavimo dokumentais.
14.	Funkciniai, techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir taisyklėmis, specialiaisiais reikalavimais ir kitais privalomaisiais projektavimo dokumentais.
14.1.	bendroji	Suprojektuoti liftą iš pirmo į antrą aukštą ir laiptinį keltuvą iš pirmo į antra aukštą.
14.2.	architektūrinė	Numatyti tikslią lifto vietą ir kitus būtinus remonto darbus lifto įrengimui.
14.3.	konstrukcijų	Suprojektuoti lifto šachtą.
14.4.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Suprojektuoti esamų vandentiekio ir nuotekų vamzdžių demontavimą arba iškėlimą.
14.5.	elektrotechnikos	Suprojektuoti elektros pajungimą liftui ir laiptiniam keltuvui.
14.6.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Parengti remonto darbų sąmatą.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui ir pan.	Projektiniai sprendiniai derinami su Statytoju (Užsakovu)
16.	Statinio projekto dokumentų atlikimo kitos kalbos	Lietuvių kalba
17.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui. (dokumentų komplektų skaičius, tame tarpe kompiuterinėje laikmenoje)	Skaitmeninėje laikmenoje *.pdf formate
18.	Projektavimo užduoties priedai yra neatskiriama Projektavimo užduoties dalis.	Dokumentai: 1 priedas - Statytojo pateikiami dokumentai projektui rengti (nurodyti II skyriaus 10p);

Statytojas (Užsakovas):

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Turinys

1.	Norminių dokumentų sąrašas.....	1
2.	Bendroji dalis .....	2
2.1.	Projekto rengimo pagrindas .....	2
2.2.	Bendrieji duomenys .....	2
3.	VN projektiniai sprendiniai .....	2
3.1.	Esama padėtis .....	2
3.2.	Vandentiekis (v1; v2).....	3
3.3.	Vidaus nuotekų sistema (f1) .....	3

### 1. Norminių dokumentų sąrašas

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR statybos įstatymas
2.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
4.	STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
5.	STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
6.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas.Lauko inžineriniai tinklai
7.		Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
8.	RSN 26-90	Vandens vartojimo normos.

Nustojus galioti nurodytiems dokumentams automatiškai galioja juos keičiantys.

0	2024 02	Remonto darbams atlikti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATAS		<b>MB "STATYBŲ IDĖJA"</b> Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: <a href="mailto:info@statybuideja.lt">info@statybuideja.lt</a> Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814	Statinio projekto pavadinimas: <b>GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES PASTATO SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	LAIDA
26719	PDV	T. Milius		0
0047543	Inž.	P. Grigalaitis		
<b>LT</b>	Statytojas: <b>VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI</b> a.k. 191549885	Dokumento žymuo: 240502-01-TDP-VN.AR-01		LAPAS 1
				LAPŲ 3

## 2. Bendroji dalis

### 2.1. Projekto rengimo pagrindas

Projektas parengtas vadovaujantis:

- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- Projektavimo užduotimi
- Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais. Privalomais projekto rengimo dokumentais (taip pat žiūrėti „Norminių dokumentų sąrašas“).

### 2.2. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas – Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Salantų g. 7, Barstyčiai, Skuodo raj. sav., kapitalinio remonto projektas.

Statytojas – VšĮ Ylakių globos namai, a.k. 191549885.

Statybos vieta – Salantų g. 7, Barstyčiai, Skuodo raj. sav., kad. Nr. 7507/0008:185 Barstyčių k.v.

Pastato 1N2p paskirtis – gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms).

Statybos rūšis – kapitalinis remontas.

Pastato esama kategorija – neypatingasis statinys.

Pastato kategorija po remonto – ypatingasis statinys (kadangi pastate bus įrengtas liftas, pastatas po rekonstravimo darbų tampa ypatinguoju).

Projekto rengimo etapas – kapitalinio remonto projektas.

Projekto rengėjas – MB „Statybų idėja“, kodas 303339699, Aušros al. 66A-13, LT-76233 Šiauliai.

## 3. VN projektiniai sprendiniai

### 3.1. Esama padėtis

Visos esamos šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio ir nuotekų sistemos lieka esamos ir yra tinkamos naudoti. Šiame projekte numatomas esamo vandentiekio vamzdyno dalies demontavimas (rūsyje pagal projektą pat. Nr. R-8; R-2, pirmame aukšte pagal esamus kadastrinius duomenis (nes

	Lapas	Lapų	Laida
240502-01-TDP-BD.AR-01	2	3	0

projekte patalpa naikinama) pat. Nr. 1-18 ir 1-19) ir rūsyje projektuojamas naujas vamzdynas, skirtas sujungti nutrauktą vandentiekio sistemą atlikus demontavimo darbus.

### **3.2. Vandentiekis (v1; v2)**

Nuo esamos vandentiekio sistemos atsijungiant, demontuojamas (kerpant vandentiekio sistemos trasos dalį), polipropileno (PPR) vamzdžiais sumontuotas šalto vandentiekio vamzdynas patalpose, kur numatoma lifto šachtą (pat. nr. R-8).

Naujai projektuojamas vamzdynas skirtas sujungti nutrauktą šalto vandentiekio sistemos dalį atliekant dalies esamo vandentiekio sistemos demontavimo darbus. Naujas vamzdynas projektuojamas polipropilenu (PPR) vamzdžiais PN 16, 32mm skersmens su fasoninėmis dalimis, jungiama suvirinimu. Vamzdynai montuojami atvirai, rūšio palubėje. Vamzdžius reikia izoliuoti >9mm storio sintetinio putų kaučiuko antikondensacine izoliacijapūsto polietileno šarvu/kevalu.

Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp techninio darbo projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

Vamzdžiai ir fasoninės dalys turi turėti dokumentus, kokybės sertifikatus, patvirtinančius, kad gaminiai atitinka nustatytus Lietuvos respublikoje jiems keliamus reikalavimus. Vandentiekio vamzdžiai, fasoninės dalys ir kita įranga, kuri liečiasi su vandeniu, turi būti pagaminta iš tokių medžiagų, kad į vandenį negalėtų išsiskirti sveikatai kenksmingos medžiagos ir kad nesusidarytų sąlygos mikroorganizmų augimui vandentakyje, bei nebūtų suteikta vandeniui joks kvapas ir skonis. Paklojus vandentiekio tinklus, jie išbandomi: dezinfekuojami, praplaunami, paaimamas vandens mėginys ir ištiriamas.

### **3.3. Vidaus nuotekų sistema (f1)**

Rekonstruojamose patalpose atliktas buitinių nuotekų tinklo projektas. Iš erdvės, kurioje numatoma įrengti lifto šachtą, demontuojama esama, buitinės paskirties, nuotekų sistema. Vamzdis pjaunamas sandelyje (pat. Nr. R-8), pjovimo vietoje vamzdynas užaklinamas naudojant PVC remontinę movą ir PVC aklę.

Pravedimo vietas ir altitudes būtina tikslinti vietoje darbų vykdymo metu.

	Lapas	Lapų	Laida
240502-01-TDP-BD.AR-01	3	3	0

## TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### Turinys

1.	Vandentiekio vamzdynai.....	1
1.1.	Vamzdynų montavimas ir tvirtinimas.....	2
1.2.	Vamzdynų dezinfekavimas.....	2
1.3.	Vamzdynų bandymas.....	3
2.	Nuotekų vamzdynai .....	3
2.1.	PVC vidaus nuotekų vamzdžių sistema.....	3
2.2.	Vamzdžių pjovimas .....	4
2.3.	Vamzdžių jungimas .....	4
3.3.	Konstrukcijos kirtimas vamzdžiu.....	4

### 1. Vandentiekio vamzdynai

Šaltojo vandentiekio sistema projektuojama iš PPR vamzdžių, pagal DIN 4726-4729, skirti transportuoti geriamos kokybės vandenį.

Vamzdžiai jungiami virinamomis fasoninėmis dalimis.

Gaminių kokybė privalo atitikti ISO 9000 serijos standartą.

Užsakovo pageidavimu šalto vandentiekio vamzdynas gali būti montuojamas iš kitokios rūšies vamzdžių. Visais atvejais gaminių kokybė privalo atitikti ISO 9000 serijos standartą.

Visi vamzdžiai ir jų jungimo dalys turi būti ne mažiau 1,0 MPa slėgio šaltam vandeniui iki 20° C temperatūros ir karštam vandeniui iki 60° C.

Montuojant vandentiekio vamzdyną, vadovautis konkretaus gamintojo reikalavimais. Taikomas DIN standartų ISO rekomendacijos (DIN 2458 ir DIN 17100 ar analogiški).

0	2024 02	Remonto darbams atlikti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS		<b>MB "STATYBŲ IDĖJA"</b> Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: <a href="mailto:info@statybuideja.lt">info@statybuideja.lt</a> Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814	Statinio projekto pavadinimas: <b>GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES PASTATO SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>		
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: <b>VN TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS</b>	LAIDA	
26719	PDV	T. Milius		0	
0047543	Inž.	P. Grigalaitis			
<b>LT</b>	Statytojas: <b>VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI</b> a.k. 191549885		Dokumento žymuo: <b>240502-01-TDP-VN.TA-01</b>	LAPAS 1	LAPŲ 4

### 1.1. Vamzdynų montavimas ir tvirtinimas

Vamzdžių paviršius neturi liestis prie aštrių paviršių nei montavimo metu, nei jau sumontuotas. Vamzdis, prakištas pro konstrukciją, negali lenktis, turi būti naudojamos virinamos alkūnės. Reikia saugoti, kad vėliau vykdomi statybos darbai nepažeistų jau sumontuotų vamzdžių. Vamzdžiai tarnaus 50 metų, jei darbinė temperatūra bus 0-70°C, ir slėgis iki 10 bar. Vamzdžių galai privalo turėti statmeną ašiai pjūvį.

Polipropileningieji (PPR) virinamomis jungtimis sujungti vamzdžiai (neišardomos jungtys) gali būti tiesiami po tinklu, grindyse ir atvirai. Fasoninės dalys su vamzdžiu jungiamos termiškai paveikiant spec. virinimo prietaisu vamzdžio ir fasoninės detalės jungtį. Montavimas turi būti atliekamas specialiais įrankiais. Montavimą gali atlikti specialiai apmokyti specialistai, vadovaujantis firmos gamintojos pateiktomis instrukcijomis bei rekomendacijomis.

Vamzdynų posūkiai padaromi naudojant fasonines dalis.

Atstumas nuo statybinių konstrukcijų iki izoliuotų vamzdžių paviršių prošvaistėje turi būti ne mažesnis kaip 50 mm.

Vamzdynui, kertant statybines konstrukcijas (sienas, pertvaras, perdengimus), jis montuojamas metaliniame arba plastikiniame futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį, o tarpas tarp jų užtaisytas nedegia medžiaga, netrukdančia vamzdžio linijiniam plėtimuisi.

Vamzdžių pakabos ir atramos turi būti lengvai pašalinamos ir reguliuojamos. Pakabos turi būti pakankamai arti viena kitos taip, kad vamzdžiai nesideformuotų. Vamzdžių fiksatoriai ir pakabos turi apsaugoti nuo triukšmo susidarymo ir perdavimo. Fiksatoriai ir pakabos turi būti tokie, kad vamzdžiai galėtų lengvai, be triukšmo pailgėti. Vandens vamzdynuose turi būti atsižvelgta į galimą vamzdžių pailgėjimą.

Maksimalus atstumas tarp nejudamų atramų, kai temperatūrų pokytis  $\Delta t=50^{\circ}\text{C}$  negali viršyti 10 m, o kai  $\Delta t =75^{\circ}\text{C}$ -7 m.

### 1.2. Vamzdynų dezinfekavimas

Vamzdynus, naudojamus geriamajam vandeniui tiekti, reikia dezinfekuoti pagal veikiančias normas chloruotu vandeniu (laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje turi būti 0,7-1,0 mg/l). Dezinfekuojantis tirpalas turi likti magistralėse ir vamzdynuose

	Lapas	Lapų	Laida
240502-01-TDP-BD.AR-01	2	4	0

minimaliam 30 minučių periodui ir po to išplaunamas švariu vandeniu, kol lieka ne daugiau 0.25 mg/l chloro.

### 1.3. Vamzdynų bandymas

Būtina palaikyti slėgį visuose vamzdynuose. Patikrinimo aprašymas pateiktas pagal DIN1988 2 dalį. Nutiestus, tačiau dar nepaslėptus vamzdynus reikia pripildyti švaraus geriamojo vandens (nepamiršti apsaugos nuo šalčio). Slėgio matavimo prietaisai jungiamas sistemos žemiausiame taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą.

Prietaisus, boilerius bei santechninius įrengimus reikia uždaryti tam, kad jie būtų apsaugoti nuo kontrolinio slėgio. Tuomet būtina patikrinti slėgį vamzdyne, o po to jį sumažinti iki darbinio slėgio. Kontroliniu slėgiu laikomas leistinas darbo slėgis plius 5 bar.

Pvz.: geriamo vandens sistemai su leistinu darbo slėgiu 10 bar kontrolinis slėgis bus 15 bar.

## 2. Nuotekų vamzdynai

### 2.1. PVC vidaus nuotekų vamzdžių sistema

Vamzdynai montuojami iš polivinilchloridinių (PVC) storasienių beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių. PVC nuotekų vamzdžiai turi atitikti LST EN ISO 90001 reikalavimus. Vamzdžių sistema skirta kanalizacijai pastato viduje. Vamzdžiai atsparūs korozijai, jų neveikia cheminiais junginiais užterštas vanduo. Sistema taip pat atspari kaštam vandeniui, tačiau 95°C temperatūros vanduo neturėtų tekėti ilgiau kaip 1-2 minutes.

Nuotekų ilgalaikė maksimali temperatūra neviršija 60 °C;

Maksimali leistina (iki 2 min, 30 l/min) 100 °C.

Būdingos vidaus PVC vamzdžių medžiagos fizinės charakteristikos:

- šiluminė talpa - 1,0 J/g °C;
- elastingumo modulis (1 mm/min) - 3000 MPa;
- tankis - 1410 kg/m<sup>3</sup>;
- vamzdžių šiluminio plėtimosi koeficientas - 0.06 mm/m °C;
- šilumos laidumo koeficientas - 0,15 W/m<sup>2</sup>K;
- maksimalus lenkimo spindulys – 300xØ (20°C).

Vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys sandarinamos SBR minkštos gumos žiedais, atspariais agresyvioms medžiagoms.

240502-01-TDP-BD.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

## 2.2. Vamzdžių pjovimas

Prieš pradėdant pjauti vamzdį, pjaunamą vietą būtina nuvalyti. Horizontaliai gulintį vamzdį reikia pjauti tiksliai, tiesiu kampu. Nupjovus nuvalyti drožles, aštrų pjūvio kampą palyginti dilde, kad jungiant vamzdį su mova nebūtų pažeistas guminis žiedas.

## 2.3. Vamzdžių jungimas

PVC vamzdžių jungimas:

Prieš įstatant lygų vamzdžio galą į movą, būtina patikrinti:

- ar lygusis vamzdžio galas yra nušlifluotas ir be drožlių;
- ar movos guminė tarpinė yra griovelyje ir ar ji nepažeista;
- ar lygusis vamzdžio galas ir mova yra švarūs.

Po to reikia patepti vamzdžio ir jungiamosios detalės lygųjį galą silikoniniu tepalu. Lygųjį vamzdžio galą įstūmus į movą iki atramos, pažymėti vietą, kur vamzdis sutampa su movos pradžia. Būtina patikrinti ar lygusis vamzdžio galas yra savo vietoje (turi matytis 12 mm tarpas tarp pažymėtos vietos ir movos galo).

## 3.3. Konstrukcijos kirtimas vamzdžiu

Jei vamzdis kerta konstrukciją, susikirtimo vietoje turi būti specialus futliaras ar kitas įtaisas, leidžiantis vamzdžiui viduje šiek tiek judėti. Kad futliaras išlaikytų reikiamą formą, prieš betonuojant vamzdis pertraukiamas per jį.

	Lapas	Lapų	Laida
240502-01-TDP-BD.AR-01	4	4	0

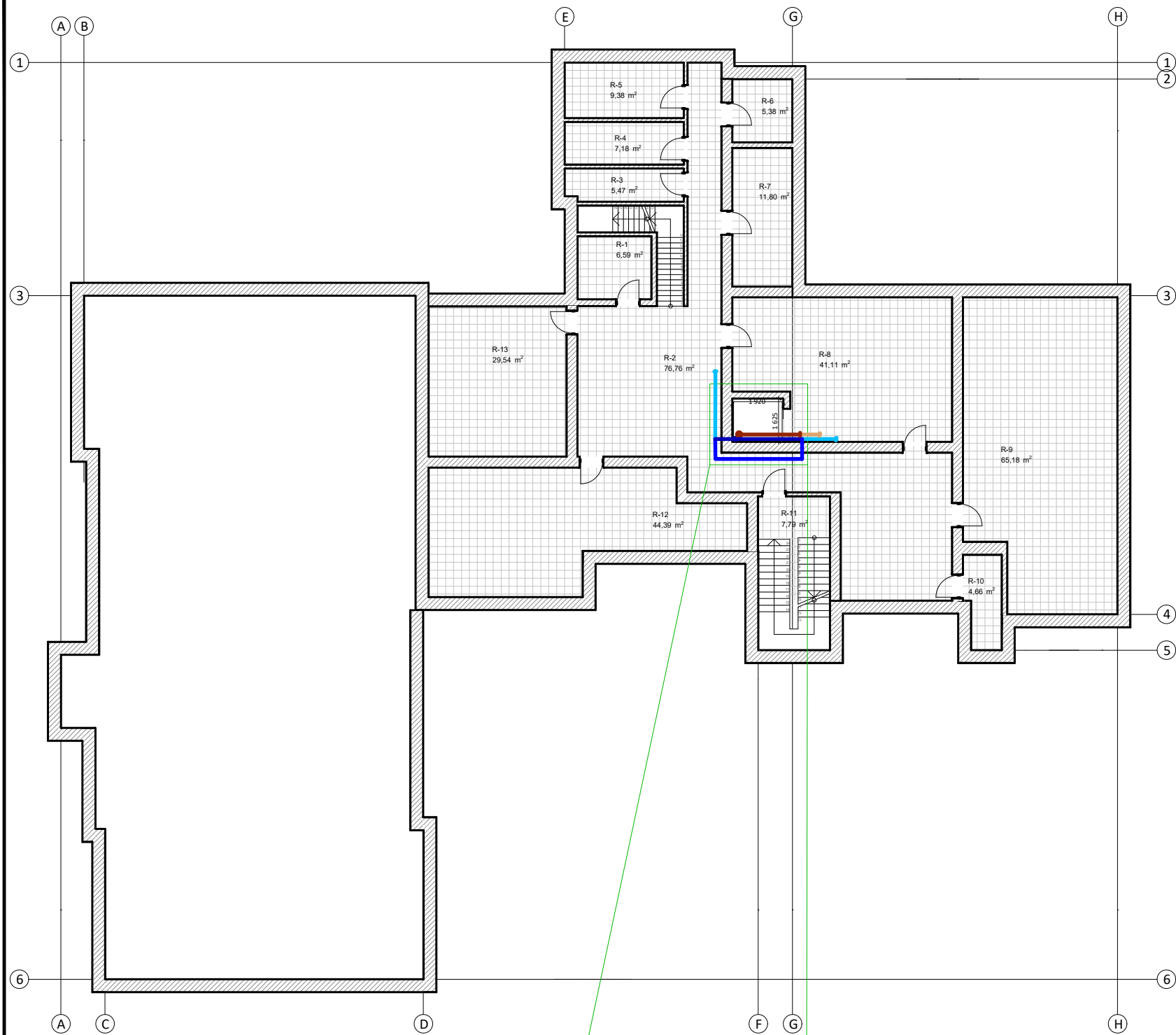
### SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis vnt.
<b>Vandentiekis (V1; V2)</b>			
1.	Vamzdis polipropileninis (PPR) Dn32x5,4 su 9mm sintetinio putų kaučiuko antikondensacinės izoliacijos kevalu	m	5
2.	Alkūnė lituojama Dn32, skirta PPR Dn32x5,4 vamzdžiui	vnt	3
4.	Mova lituojama Dn 32, skirta PPR DN32x5,4 vamzdžiui	vnt	2
5.	Tvirtinimo elementai	kompl	1
6.	Esamo vamzdyno demontavimo darbai	kompl	1
7.	Apsauginis dėklas (kertant konstrukciją)	kompl	1
8.	Vamzdynų hidraulinis bandymas	m	5
9.	Prisijungimas prie esamų tinklų	kompl	2
10.	Sistemos dezinfekavimas ir praplovimas	kompl	1
<b>Nuotekos (F1)</b>			
13.	Mova remontinė PVC Dn110	vnt	1
15.	Aklė PVC Dn110	vnt	1
16.	Sandarinio medžiagos	kompl	1
17.	Sistemos veikimo patikra	kompl	1

Pastabos:

- Žiniaraštyje neįvertinta angų ir vagų iškirtimas ir jų užtaisymas pastato statybinėse konstrukcijose.
- Vykdamas darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp techninio darbo projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

0	2024 02	Remonto darbams atlikti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS		<b>MB "STATYBŲ IDĖJA"</b> Aušros al.66a-13, Šiauliai LT76233 tel. +37067361089, el.p.: <a href="mailto:info@statybuideja.lt">info@statybuideja.lt</a> Į.k.:303339699; PVM k.: LT1000 1167 3814		Statinio projekto pavadinimas: <b>GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES PASTATO SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>	
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: <b>VN SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS</b>	LAIDA	
26719	PDV	T. Milius		0	
0047543	Inž.	P. Grigalaitis			
LT	Statytojas: <b>VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI</b> a.k. 191549885		Dokumento žymuo: <b>240502-01-TDP-VN.KŽ-01</b>	LAPAS 1	LAPŲ 1



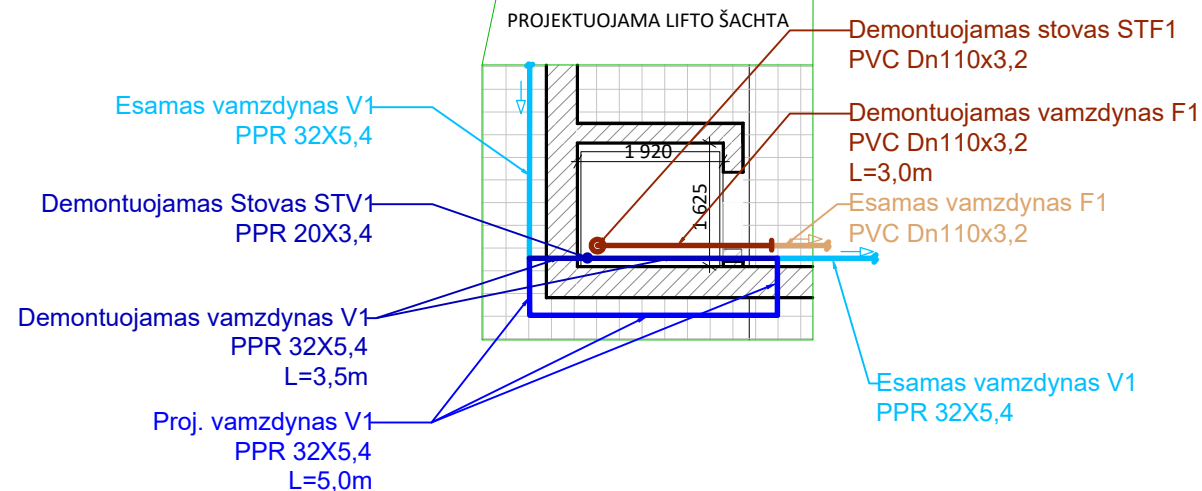
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas, kv.m
R-1	SANDĒLIS	6,59
R-2	KORIDORIUS	76,76
R-3	SANDĒLIS	5,47
R-4	SANDĒLIS	7,18
R-5	SANDĒLIS	9,38
R-6	SANDĒLIS	5,38
R-7	SANDĒLIS	11,80
R-8	SANDĒLIS	44,14
R-9	SANDĒLIS	65,18
R-10	SANDĒLIS	4,43
R-11	SANDĒLIS	7,79
R-12	SANDĒLIS	44,39
R-13	SANDĒLIS	29,54

318,03 kv.m

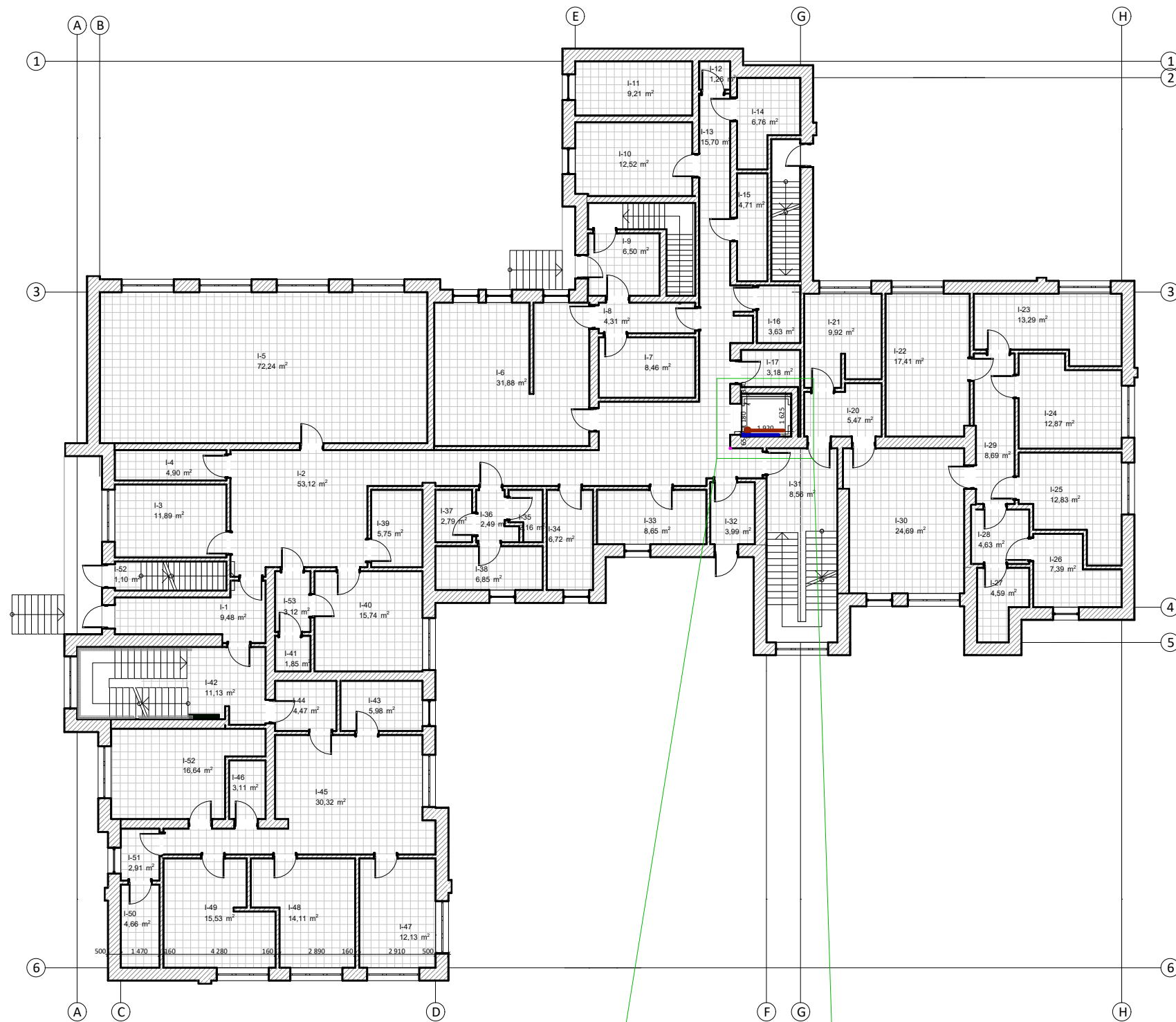
PASTABOS:

1. PROJEKTAS TURI BŪTI NAGRINĒJAMS KOMPLEKSIŠKAI KAIP VIENTISAS DOKUMENTAS.
2. PRIEŠ ATLIEKANT BET KURIUS NURODYTUS DARBUS, MATMENYS TIKSLINAMI VIETOJE.
3. V1 REKONSTRUOJAMAS VANDENTIEKIO VAMZDYNAS DEMONTUOJAMAS IŠ PATALPOS, KURIOJE NUMATOMA ĮRENGTI LIFTO ŠACHTĄ.
4. ESAMAI VANDENTIEKIO SISTEMAI SUJUNGTI NAUDOJAMI POLIPROPILENINIAI (PPR) VAMZDŽIAI SU FASONINĖMIS, VIRINAMOMIS JUNGTIMIS.
5. PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO VAMZDYNAS (V1) MONTUOJAMAS PALUBĖJE >13MM STORIO PŪSTO POLIETILENO ŠARVE.
6. V1 VAMZDYNUI KERTANT PERDANGĄ NAUDOJAMAS APSAUGINIS DĒKLAS.
7. F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS IR STOVAS DEMONTUOJAMAS IŠ PATALPOS, KURIOJE NUMATOMA ĮRENGTI LIFTO ŠACHTĄ.
8. ESAMAS NUOTEKŲ SISTEMOS VAMZDYNAS, R-8 PATALPOJE, UŽDAROMAS NAUDOJANT PVC Dn110 REMONTINĖ MOVĄ IR AKLĘ.
9. NUOTEKŲ SISTEMOS PLASTMASINĖS PVC FASONINĖS DALYS JUNGIAMOS MOVINIŲ BŪDU.
10. DEMONTAVUS VAMZDYNUS LIKUSIOS ANGOS UŽSANDARINAMOS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESAMAS VAND. VAMZDYNAS (V1)
	PROJ. VAND. VAMZDYNAS (V1)
	DEMONTUOJAMAS VAND. VAMZDYNAS (V1)
	ESAMAS NUOTEKŲ VAMZDYNAS (F1)
	DEMONTUOJAMAS NUOTEKŲ VAMZDYNAS (F1)



0	2024 09	Remonto darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>MB "STATYBŲ IDĖJA"</b> Projektto pavadinimas: Aušros al. 66A-13, Šiauliai LT76233 tel.: +370 673 61089; el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.: 303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814 <b>GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES PASTATO 1N2p SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b>
35212	PV	A. Dabrikas
26719	PDV	T. Milius
0047543	Inž.	P. Grigalaitis
LT	Statytojas:	<b>VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI</b> a.k. 191549885
Dokumento pavadinimas:		Laida
RŪSIO PLANAS M1:100		0
Dokumento žymuo:		Lapas Lapų
240502-01-TDP-VN.B-1		01 01



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

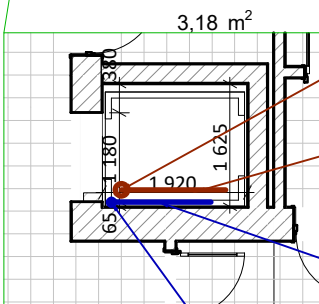
Nr.	Patalpa	Plotas
I-1	KORIDORIUS	9,48
I-2	KORIDORIUS	53,12
I-3	DIREKTORIAUS KABINETAS	11,89
I-4	ARCHYVO PATALPA	4,90
I-5	SALĖ	72,24
I-6	VIRTUVĖ	31,88
I-7	SANDĖLIS	8,46
I-8	KORIDORIUS	4,31
I-9	KORIDORIUS	6,50
I-10	SKALBYKLA	12,52
I-11	PRICHOLOGO KABINETAS	9,21
I-12	KORIDORIUS	1,26
I-13	KORIDORIUS	15,70
I-14	SANDĖLIS	6,76
I-15	EL. SKYDINĖ	4,71
I-16	SANDĖLIS	3,63
I-17	SANDĖLIS	3,18
I-20	KORIDORIUS	5,47
I-21	AUKLĖTOJOS KAMBARYS	9,92
I-22	KAMBARYS	17,41
I-23	KAMBARYS	13,29
I-24	KAMBARYS	12,87
I-25	KAMBARYS	12,83
I-26	VONIA, WC	7,39
I-27	VONIA, WC	4,59
I-28	LYGINIMO PATALPA	4,63
I-29	KORIDORIUS	8,69
I-30	BENDRA PATALPA SU VIRTUVE	24,69
I-31	LAIPTINĖ	8,56
I-32	KORIDORIUS	3,99
I-33	KABINETAS	8,65
I-34	KABINETAS	6,72
I-35	SANDĖLIS	2,16
I-36	KORIDORIUS	2,49
I-37	SANDĖLIS	2,79
I-38	MEDICINOS KABINETAS	6,85
I-39	WC	5,75
I-40	DARBO KAMBARYS	15,74
I-41	SANDĖLIS	1,85
I-42	LAIPTINĖ	11,13
I-43	AUKLĖTOJOS KAMBARYS	5,98
I-44	KORIDORIUS	4,47
I-45	BENDRA PATALPA SU VIRTUVE	30,32
I-46	VONIA, WC	3,11
I-47	KAMBARYS	12,13
I-48	KAMBARYS	14,11
I-49	KAMBARYS	15,53
I-50	VONIA, WC	4,66
I-51	LYGINIMO PATALPA	2,91
I-52	KAMBARYS	16,64
I-52	LAIPTINĖ	1,10
I-53	SANDĖLIS	3,12
		572,29 m²

I-31	LAIPTINĖ	8,56
I-32	KORIDORIUS	3,99
I-33	KABINETAS	8,65
I-34	KABINETAS	6,72
I-35	SANDĖLIS	2,16
I-36	KORIDORIUS	2,49
I-37	SANDĖLIS	2,79
I-38	MEDICINOS KABINETAS	6,85
I-39	WC	5,75
I-40	DARBO KAMBARYS	15,74
I-41	SANDĖLIS	1,85
I-42	LAIPTINĖ	11,13
I-43	AUKLĖTOJOS KAMBARYS	5,98
I-44	KORIDORIUS	4,47
I-45	BENDRA PATALPA SU VIRTUVE	30,32
I-46	VONIA, WC	3,11
I-47	KAMBARYS	12,13
I-48	KAMBARYS	14,11
I-49	KAMBARYS	15,53
I-50	VONIA, WC	4,66
I-51	LYGINIMO PATALPA	2,91
I-52	KAMBARYS	16,64
I-52	LAIPTINĖ	1,10
I-53	SANDĖLIS	3,12
		572,29 m²

PASTABOS:

1. PROJEKTAS TURI BŪTI NAGRINĖJIMAS KOMPLEKSIŠKAI KAIP VIENTISAS DOKUMENTAS.
2. PRIEŠ ATLIKANT BET KURIUS NURODYTUS DARBUS, MATMENYS TIKSLINAMI VIETOJE.
3. SANITARINIAI PRIETAISAI DEMONTUOJAMI IŠ PATALPOS, KURIOJE NUMATOMA ĮRENGTI LIFTO ŠACHTĄ.
4. V1 VANDENTIEKIO VAMZDYNAS DEMONTUOJAMAS IŠ PATALPOS, KURIOJE NUMATOMA ĮRENGTI LIFTO ŠACHTĄ.
5. F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS IR STOVAS DEMONTUOJAMAS IŠ PATALPOS, KURIOJE NUMATOMA ĮRENGTI LIFTO ŠACHTĄ.
6. DEMONTAVUS VAMZDYNUS LIKUSIOS ANGOS UŽSANDARINAMOS.

PROJEKTUOJAMA LIFTO ŠACHTA



- Demontuojamas stovas STF1 PVC Dn110x3,2
- Demontuojamas vamzdynas F1 PVC Dn110x3,2 L=2,0m
- Demontuojamas vamzdynas V1 PPR 20X3,4 L=2,0m
- Demontuojamas Stovas STV1 PPR 20X3,4

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESAMAS VAND. VAMZDYNAS (V1)
	PROJ. VAND. VAMZDYNAS (V1)
	DEMONTUOJAMAS VAND. VAMZDYNAS (V1)
	ESAMAS NUOTEKŲ VAMZDYNAS (F1)
	DEMONTUOJAMAS NUOTEKŲ VAMZDYNAS (F1)

0	2024 09	Remonto darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>MB "STATYBŲ IDĖJA"</b> Aušros al. 66A-13, Šiauliai LT76233 tel.: +370 673 61089; el.p.: info@statybuidėja.lt Į.k.: 303339699; PVM kodas: LT1000 1167 3814	Projekto pavadinimas:	
35212	PV	A. Dabrikas	GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES PASTATO 1N2p SALANTŲ G. 7, BARSTYČIAI, SKUODO RAJ. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
26719	PDV	T. Milius		Dokumento pavadinimas:
0047543	Inž.	P. Grigalaitis		PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	Statytojas:	<b>VŠĮ YLAKIŲ GLOBOS NAMAI</b> a.k. 191549885	Dokumento žymuo:	240502-01-TDP-VN.B-2.
				Lapas
				01
				Lapų
				01