



## KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kėtinga, tel. (+370 445) 53 141, el. p. savivaldybe@kėtinga.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188715222

Tiekėjams  
Pateikiama CVP IS priemonėmis

2025-05- Nr.

### DĖL APKLAUSOS SĄLYGŲ PAAIŠKINIMO

Informuojame, kad į Kėtingos rajono savivaldybės administraciją kreipėsi tiekėjai dėl mažos vertės pirkimo skelbiamos apklausos būdu „Bijūnų g. KT7052, Vydmantų k., Kėtingos r. asfalto dangos įrengimas su projektavimu“ (toliau – Apklausa), su prašymais atsakyti į klausimus:

Eil. Nr.	Tiekėjo klausimai	Perkančiosios organizacijos atsakymai, pateikti vadovaujantis Pirkimo specialiųjų sąlygų 6 priedo „Terminai“ lentelės 2 eilute
1.	Prašome patikslinti: Ar kapitalinio remonto aprašui/projektui bus atliekama ekspertizė? Ar šiuo atveju Statytojui privaloma ją atlikti?	Informuojame, jog kapitalinio remonto projektui ekspertizė nebus atliekama.
2.	Techninėje užduotyje nurodyta, jog reikia parengti kapitalinio remonto projektą Ds kategorijos gatvę, kuri pagal paerkančiąją organizacija numatoma kaip neypatingas statinys. Pagal šiuo metu galiojančią tvarką Ds kategorijos gatvės yra nesudėtingas statinys. Prašome patvirtinti, jog rangovas turi parengti ne kapitalinio remonto projektą, o kapitalinio remonto aprašą Ds kategorijos gatvei, kuri priskiriama nesudėtingų statinių kategorijai.	Informuojame, jog yra pridėtas Nekilnojamo turto bazės registro duomenų bazės išrašas, kuriame nurodyta statinio kategorija: <b>neypatingasis</b> ir gatvės kategorija: <b>DS</b> , todėl reikalinga parengti kapitalinio remonto projektą.
3.	Jei reikalinga vis dėl to parengti kapitalinio remonto projektą, tai prašome prailginti darbų atlikimo terminą, nes 4 mėnesiai yra nerealūs, nes: 1. topografijos bylos rengimas ir derinimas 20 darbo dienų; 2. Projektinių pasiūlymų viešinimas 20 darbo dienų; 3. SLD išdavimas 20 darbo dienų; 4. Projekto ekspertizė 15-30 darbo dienų; 5. Žemės kasimo darbų leidimo išdavimas 20 darbo dienų; 6. Geodezinės planų po statybos darbų suderinimas - 20 darbo dienų; 7. 4 mėnesių laikotarpyje yra 81 darbo dienos. Vien projekto rengimas ir užbaigimas užtruks 115-	Atkreipiame dėmesį, jog terminai nebus pratęsimi.

	<p>130 darbo dienų ir tai su prielaida, jog nebus gauta pastabų projektiniams pasiūlymas ir pastabos iš ekspertizės rangovo.</p>	
<p>4.</p>	<p>Rangovas įvertinęs konkurso Nr. 2853796 Bijūnų g. KT7052, Vydmantų k., Kretingos r. asfalto dangos įrengimas su projektavimu ir konkurso Nr. 2856523 Panevėžio g. KT8008, Kretingos m. asfalto dangos įrengimas su projektavimu, sutarties projektus, prašo perkančiosios organizacijos koreguoti sutarties projektų sąlygas.</p> <p>1) Sutarties specialiosiose sąlygose numatyta: bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas) - [100,00] EUR už kiekvieną vėlavimo dieną. Pažymėtina, jog sudarant sutartį šalys turi būti lygios ir negali dominuoti viena kitos atžvilgiu ir tam, kad netesybų taikymas netaptų nepagrįsto vienos šalies praturtėjimo kitos šalies atžvilgiu prielaida, prašome koreguoti pakeičiant baudą į delspinigių 0,02 proc. skaičiavimą nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną ir tokiu būdu grąžinti sutarties šalių lygybę. Suprantama, jog perkančiajai organizacijai yra svarbus viso objekto įgijimas, tačiau nustatytas baudos dydis yra pernelyg didelis ir galėtų būti pateisinamas tik to atveju jei Rangovas akivaizdžiai visą darbų atlikimo laikotarpį tyčia vilkina atlikti darbus arba juos vykdo taip lėtai, jog perkančioji organizacija įgyja pagrįstų abejonių, kad darbai bus baigti. Priešingu atveju, gali susidaryti situacija, kuomet, kad ir vėluojant atlikti darbus, neatliktų darbų vertė gali būti ženkliai mažesnė nei skaičiuojama bauda už kiekvieną vėluojamą dieną.</p> <p>2) Sutarties specialiosiose sąlygose numatyta: bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus) - [500,00] EUR už kiekvieną uždelstą dieną. Pažymėtina, jog baudos dydis yra akivaizdžiai sąlygojantis sutarties šalių nelygybę. Defektų vertė gali būti ne tokia didelė, todėl už jų nesavalaikį pašalinimą taikoma bauda už kiekvieną dieną yra neprotingo dydžio. Bauda turi būti proporcinga padarytam pažeidimui ir neturi viršyti realių nuostolių, atsiradusių dėl</p>	<p>Statybos rangos su projektavimu sutarties specialiuųjų sąlygų 13.7., 13.8., 13.9. punktai keičiami nebus.</p> <p>Atkreipiame dėmesį, kad Viešųjų pirkimų tarnyba nėra išaiškinusi, kokius taikyti baudų/delspinigių dydžius, perkančiajai organizacijai palikta diskrecijos teisė spręsti dėl sutarties nuostatų, baudų/delspinigių dydžių. Perkančioji organizacija kiekvienu atveju pati sprendžia, kokie prievolės įvykdymo užtikrinimo būdai/ baudų/delspinigių dydžiai jai yra priimtini.</p> <p>Baudos/delspinigiai yra priemonės, kurias nustato perkančioji organizacija tam, kad būtų užtikrintas tinkamas viešo pirkimo sutarties (į)vykdymas ir kompensuoti galimi nuostoliai dėl netinkamo sutarties vykdymo, įskaitant delsimą ištaisyti defektus, vėlavimą pateikti grafiką, darbų terminų praleidimą ir t.t. Tai yra saugiklis, kuris riboja bet kokias rangovo piktnaudžiavimo galimybes.</p> <p>Perkančiosios organizacijos tikslas yra kapitalinis gatvės remontas per ku trumpesnią terminą. Terminas yra labai svarbus, todėl šis tikslas bus pasiektas tik rangovui laiku užbaigus visus darbus pagal sutartį ir sutarties objektą perdavus perkančiajai organizacijai. Rangovui uždelsus atlikti darbus, perkančiosios organizacijos interesai ir siekiai nebūtų patenkinti. Tiekėjai dalyvaudami viešajame pirkime, turi atkreipti dėmesį į atitiktį reikalavimams: užtikrinti, kad jie gali įvykdyti visus sutarties reikalavimus laiku ir kokybiškai.</p> <p>Taip pat atkreipiame dėmesį, kad Statybos rangos su projektavimu sutarties specialiuųjų sąlygų 13.13. punkte nurodyta, kad maksimali bendra Šalies atsakomybė - 20% nuo Pradinės sutarties vertės ar Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė.</p>

<p>vėlavimo. Nuostolių atlyginimas visada turi išlikti kompensuojamojo, o ne baudinio pobūdžio bei atsižvelgiant į tai, jog sudarant sutartį šalys turi būti lygios ir negali dominuoti viena kitos atžvilgiu, prašome išlaikyti proporcingumo principą ir koreguoti baudą pakeičiant į 0,02 proc. delspinigių skaičiavimą taikant nuo vėluojamų ištaisyti defektų vertės.</p> <p>3) Sutarties specialiosiose sąlygose numatyta: bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką) - [300,00] EUR už kiekvieną vėlavimo dieną. Prašome ir šiuo atveju, vadovaujantis proporcingumo principu koreguoti numatytą baudos dydį, kuris yra akivaizdžiai neproporcingas, numatytą baudos dydį sumažinant iki 50 Eur. Prašome laikytis lygiateisiškumo principo ir atitinkamai koreguoti sutarties projekto sąlygas išlaikant proporcingumą.</p>	
--	--

Rengiant pasiūlymus, prašome vadovautis Apklauso sąlygose nurodytais paaiškinimais.

Administracijos direktorė

Vilma Preibienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kretingos rajono savivaldybė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl informacijos pateikimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-05-28 Nr. (8.18) D3-4171
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento adresatas (-ai)</b>	Kiti
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Vilma Preibienė Direktorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-05-28 19:17
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-05-29 00:07
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-01-24 16:25 - 2029-01-22 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20250514.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-05-29)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-05-29 nuorašą suformavo Edita Beržanskienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-