



## UAB „Tauragės vandenys“

Tiekėjams  
Teikiama CVP IS

2025-05- Nr. SD-2025-

### DĖL ATSAKYMO Į PRETENZIJĄ

UAB „Tauragės vandenys“ (toliau – Perkantysis subjektas) vykdo tarptautinį viešąjį pirkimą atviro konkurso būdu „Tauragės miesto nuotekų valyklos Ližių g. 31, Ližių k., Tauragės sen., Tauragės r. sav. rekonstrukcijos (išplėtimo) rangos darbai“, ID Nr. CVP IS 2547568 (toliau – Pirkimas).

Perkantysis subjektas 2025-05-20 CVP IS priemonėmis gavo tiekėjo (toliau – Tiekėjas) pretenziją dėl Pirkimo sąlygų.

Pretenzijoje Tiekėjas teikia motyvus ir prašo:

- a) pakeisti Pirkimo specialiųjų sąlygų 1.5 punktą, Pirkimo specialiųjų sąlygų priedą Nr. 10 „Aplinkos apsaugos reikalavimų ir techninės atitikties deklaracija“, Pirkimo specialiųjų sąlygų 2 priedo „Techninis projektas“ 10 punktą taip, jog:
  - tiekėjams nebūtų keliama pareiga kartu su pasiūlymu pateikti reikšmingiausių medžiagų, gaminių ir įrangos atitiktį Pirkimo sąlygose nustatytiems techniniams ir aplinkos apsaugos reikalavimams patvirtinančius dokumentus (ir jog šių dokumentų nepateikimas nesudarytų pagrindo tiekėjo pasiūlymą atmesti pagal Pirkimo specialiųjų sąlygų 8.2 punktą) arba
  - būtų aiškiai ir konkrečiai įvardinta, kokiems konkrečioms aplinkos apsaugos reikalavimams reikia pateikti Svarbiausių medžiagų atitiktį patvirtinančius dokumentus.
  - būtų pateiktas baigtinis Svarbiausių medžiagų sąrašas, kuriame Svarbiausios medžiagos būtų detalizuotos pagal konkrečias techninio projekto sąnaudų kiekio žiniaraščio pozicijas.
- b) **panaikinti** Pirkimo specialiųjų sąlygų priede Nr. 11 „Ekonomiškai naudingiausio pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“ įtvirtintą **Pasiūlymo kokybės kriterijų (G) arba šio kriterijaus turinį pakeisti**, detalizuojant (aiškiai apibrėžiant) besąlyginio atliktų darbų defektų šalinimo laikotarpiu tiekėjams teksiančias rizikas (įskaitant, bet neapsiribojant, nustatyti maksimalią tokių defektų šalinimo darbų vertę, numatyti, jog tiekėjams bus atlygintos visų į įprastą teisės aktuose numatytos statybos darbų garantijos apimtį nepatenkančių defektų šalinimo išlaidos, nustatyti kas, koku būdu, per kiek laiko privalo nustatyti defektų atsiradimo priežastis, kas, esant reikalui, finansuos tyrimų / ekspertų išlaidas, per kiek laiko nuo defektų pašalinimo ir / ar priežasčių nustatymo privalės būti atlyginamos defektų šalinimo
- c) **panaikinti** Pirkimo specialiųjų sąlygų 1.5 punkto ir Pirkimo specialiųjų sąlygų 10 priedo Aplinkos apsaugos ir techninės atitikties deklaracijos reikalavimus, ta apimtimi, kuria tiekėjui keliama pareiga užtikrinti jog nuotekų valyklos triukšmas turi neviršyti teisės aktų reikalavimuose, standartuose keliamų reikalavimų.
- d) **panaikinti** Pirkimo specialiųjų sąlygų 2 priedo „Techninis projektas“ 12 punktą, kuriame numatyta, jog tiekėjas turi užtikrinti ir patikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir darbai telpa į pastatuose esančią erdvę, įskaitant ribotą angų bei ortakių dydį.
- e) **patikslinti** Pirkimo sąlygų priedo Nr. 12 „Sutarties projektas“ 8.3 punkto sąlygas, nurodant, jog rangovas su pasiūlymu pateikia preliminarų darbų atlikimo grafiką, kuris privalės būti patikslintas ne vėliau kaip per 7 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo. Be to, esant poreikiui, rangovas, nekeisdamas galutinio darbų atlikimo termino, darbų atlikimo grafiką be atskiro užsakovo pritarimo

turi teisę patikslinti per 7 darbo dienas nuo darbo projekto parengimo ir suderinimo su užsakovu dienos.

- f) **patikslinti (pakoreguoti)** Pirkimo sąlygų priedo Nr. 12 „Sutarties projektas“ sąlygas, numatant, jog šalys turi teisę į Sutarties kainos perskaičiavimą, jeigu faktinis ir pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Pirkimo vykdytojo nurodytų darbų kiekis (skaičiuojant pinigine verte) skiriasi daugiau kaip 5 procentus, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės.

Pretenzija pateikta nepraleidus ikiteisminės procedūros termino, todėl priimama ir nagrinėjama.

Pretenzijos nagrinėjimo laikotarpiui Pirkimo procedūros nevykdytos.

Perkantysis subjektas, įvertinęs Tiekėjo pretenzijos motyvus ir prašymus, nusprendė Pretenziją tenkinti iš dalies.

Perkantysis subjektas paaiškina, kad nagrinėjamu atveju ekonominio naudingumo kriterijus G „Tiekėjo siūlomas besąlyginio atliktų darbų defektų šalinimo laikotarpis“ yra svarbus Perkančiajam subjektui tuo aspektu, kad būtent pirmaisiais nuotekų valyklos eksploatavimo mėnesiais paaiškėja pagrindiniai atliktų darbų defektai dėl kurių valyklos darbas netgi gali sustoti. Atsižvelgiant į šią grėsmę, siekiant užtikrinti nepertraukiamą (kiek tai technologiškai įmanoma) nuotekų valyklos darbą, Tiekėjams yra nustatytas vienas pasiūlymo kokybės kriterijų. Pažymėtina, kad tuo atveju jei tiekėjas šio kriterijaus reikšmės nenurodys, jo pasiūlymas dėl to nebus atmetas, todėl kiekvienam tiekėjui suteikiama teisė pasirinkti ar jie siūlo papildomą besąlyginį defektų šalinimo laikotarpį ar ne, o tai leidžia tiekėjams konkuruoti dėl sutarties sudarymo, tuo pat metu leidžiant Perkančiajam subjektui tikėtis, kad tiekėjai pasiūlys bent minimalų laikotarpį per kurį besąlygiškai šalins pirmaisiais įrenginių eksploatavimo mėnesiais kilusius defektus, tuo atidedant ginčus dėl už defektus atsakingų asmenų paieškos.

Kaip ir nurodyta Pirkimo dokumentų 11 priedo. 5 punkte Kriterijaus taikymo esmė – išvengti atvejų, kuomet atsiradus defektui jis netaisomas, o nustatinėjama defektą sukėlę asmenys, t. y. kuomet rangovas ieško priežasčių ir būdų išvengti defektų šalinimo nurodinėdamas kad dėl atsiradusių defektų (trūkumų) rangovo atsakomybės nėra, nes už juos atsakingi kiti asmenys ar užsakovas. Šiuo kriterijumi norima, jog tiekėjai pasiūlytų iki 6 mėn. trukmės laikotarpį, kurio metu bet koks įvykęs gedimas būtų šalinamas rangovo ir tik po to būtų nustatomi atsakingi asmenys. Atsižvelgiant į tai, kad Tiekėjas pretenzijoje traktuoja, jog sąvoka „priežastis“ žymi ne asmenį sukėlusį gedimą, o sąlygos dėl kurios įvyko gedimas, paiešką, Ekonominio naudingumo kriterijaus aprašymas buvo patikslintas akcentuojant į tai, jog esmė yra besąlyginis defekto pašalinimas per tiekėjo pasiūlyme nustatytą terminą, o ne kaltų asmenų paiešką.

Tam, kad visiems rinkos dalyviams būtų aišku ir suprantama, Perkantysis subjektas taip pat patikslina Pirkimo sutarties nuostatas dėl kompensacijos rangovui išmokėjimo tais atvejais, kai pašalinus defektą paaiškėja kaltieji asmenys (vagystė, gaisras ir pan.), nes nustatant, kad tokiais atvejais kompensaciją užsakovas išmokės rangovui. Pažymėtina, kad kai dėl besąlyginio defektų šalinimo laikotarpiu kilusio defekto nebus atsakingas rangovas, tačiau jis pašalins defektą laikydamasis sutarties nuostatų šių išlaidų kompensavimo Rangovas turės teisę prašyti iš užsakovo ir pateikti išlaidas pagrindžiančius dokumentus, o užsakovas pagal tai kompensuos išlaidas rangovui.

Be kita ko, dėl kitų Tiekėjo pretenzijoje nurodomų argumentų ir prašymų Perkantysis subjektas nurodo, kad atsižvelgiant į minėtus argumentus ir, siekiant skatinti kuo didesnę konkurenciją Pirkime tuo pat metu siekiant užtikrinti balansą tarp racionalaus biudžeto lėšų naudojimo ir siekiamo rezultato, Perkantysis subjektas nusprendė:

## **1. Tiekėjo pretenziją tenkinti iš dalies – patikslinti:**

### **a. Specialiųjų Pirkimo sąlygų:**

#### 1.5 p. jį išdėstant sekančiai:

*„1.5. Atliekamas žaliojo pirkimas. Atsižvelgiant į tai, kad nuotekų valyklų visumai bei sudėtinėms dalims tokioms kaip pirminių sėsdintuvo rezervuarams, oco rezervuarams, antrinio sėsdintuvo rezervuarams,*

nuotekų išlyginimo rezervuarams, dumblo saugojimo vietoms ir kitiems inžinieriniai įrenginiams bei tinklams statybos ir/ar rekonstrukcijos atveju neįmanoma užtikrinti visų naudojamų medžiagų ir įrangos atitikties LR Aplinkos ministro 2021 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintam Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, aktualios redakcijos tvarkos aprašui (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.403512/asr>) (toliau – Aprašas) (Apraše nenumatytos arba pilna apimtimi neatitinka tokio tipo statiniuose naudojamų medžiagų ir įrenginių), tačiau siekiant įsigyti prekių, paslaugų ar darbų, darančių kuo mažesnę poveikį aplinkai viename, keliuose ar visuose prekės, paslaugos ar darbo gyvavimo ciklo etapuose, Pirkime nustatomi išplėstiniai aplinkos apsaugos kriterijai: tiekėjas turi būti įdiegęs aplinkos apsaugos vadybos sistemą EMAS arba kitą aplinkos apsaugos vadybos sistemą, įdiegtą pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus arba taiko kitas lygiavertes aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemones; tiekėjas visą darbų vykdymo laiką turi užtikrinti, kad darbų vykdymo metu bus laikomasi aplinkos apsaugos vadybos standartų pagal aplinkos apsaugos vadybos sistemos EMAS arba kitą aplinkos apsaugos vadybos sistemos pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos lygiaverčius standartus, užtikrinti kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevenciją, statybvietėje susidarančių atliekų kiekio, efektyvų elektros energijos ir vandens naudojimo mažinimą. Tiekėjas turi užtikrinti, kad visos medžiagos, komponentai, įranga bus naudojami, montuojami ir eksploatuojami laikantis gamintojo nustatytų reikalavimų, ir kad gamintojo garantijos galiojimas būtų ne trumpesnis nei du metai, tiekėjas turi užtikrinti, kad medžiagų ir įrangos pakuotės (jei tokios yra), pagal Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo nuostatas ir (ar) turi būti vienalytės (homogeniškos) pakuotės, pagamintos iš vienos rūšies medžiagos arba taip, kad jas būtų galima pakartotinai naudoti (pagal Aprašo 2 priedo II skyriaus reikalavimus). Atitiktį reikalavimams įrodantys dokumentai: su pasiūlymu teikiama tiekėjo deklaracija dėl aplinkos apsaugos kriterijų užtikrinimo (Pirkimo dokumentų 10 priedas), o Sutarties vykdymo metu - pateikiami darbų vykdymui naudojamų medžiagų, gaminių ir įrangos (pagal Aprašo 2 priedo XIII–XVI skyriuose nurodytiems produktams ir jiems keliamus reikalavimus) įrodantys dokumentai - naudojamų medžiagų, gaminių ir įrangos gamintojo ir (ar) importuotojo rašytiniai patvirtinimai ir (ar) saugos duomenų lapai ir (ar) gamintojo bandymų ataskaitos, protokolai ir (ar) gamintojo ir (ar) importuotojo deklaracijos ir (ar) aplinkosauginės produkto deklaracijos ir (ar) pripažintos įstaigos arba paskelbtosios (notifikuotos) institucijos atliktų bandymų protokolai, arba kiti lygiaverčiai dokumentai, bei techninė dokumentacija, įrodanti naudojamų medžiagų, įrenginių ir/ar įrangos atitikimą Techninio projekto (darbo projekto, kai taikoma) sprendiniams“

#### 6.1.12 p. išdėstant jį sekančiai:

„6.1.12. Techninė specifikacija: užpildytas ir pasirašytas preliminarus laisvos formos darbų atlikimo grafikas, kuriame turi būti nurodytas preliminarus darbų kompleksų, nurodytų Pirkimo sąlygų priedas Nr. 6 (pasiūlymo forma) 4 skyriuje „siūloma darbų kaina“ atlikimas mėnesiais (neįvardinant konkrečių darbų atlikimo mėnesių pavadinimo, o nurodant „1; 2; 3“);“

#### 8.2 p. išdėstant jį sekančiai:

„8.2. Perkantysis subjektas atmes tiekėjo pasiūlymą, jeigu pasiūlymas neatitiks pirkimo sąlygose nustatytų techninių reikalavimų ir/arba kartu su pasiūlymu nebus pateikti Specialiųjų pirkimo sąlygų 6.1.11, 6.1.12 p. nurodyti dokumentai.“

### **b) Patikslinti Pirkimo sąlygų 2 priedo „techninė specifikacija“**

#### 2 p. jį išdėstant sekančiai:

„2. Atliekamas žaliasis pirkimas. Atsižvelgiant į tai, kad nuotekų valyklų visumai bei sudėtinėms dalims tokioms kaip pirminiu sėsdintuvo rezervuarams, oco rezervuarams, antrinio sėsdintuvo rezervuarams,

nuotekų išlyginimo rezervuarams, dumblo saugojimo vietoms ir kitiems inžinieriniai įrenginiams bei tinklams statybos ir/ar rekonstrukcijos atveju neįmanoma užtikrinti visų naudojamų medžiagų ir įrangos atitikties LR Aplinkos ministro 2021 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintam Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, aktualios redakcijos tvarkos aprašui (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.403512/asr>) (toliau – Aprašas) (Apraše nenustatytos arba pilna apimtimi neatitinka tokio tipo statiniuose naudojamų medžiagų ir įrenginių), tačiau siekiant įsigyti prekių, paslaugų ar darbų, darančių kuo mažesnę poveikį aplinkai viename, keliuose ar visuose prekės, paslaugos ar darbo gyvavimo ciklo etapuose, Pirkimo sutarties vykdymo etape nustatomi išplėstiniai aplinkos apsaugos kriterijai.“

10 p. jį išdėstant sekančiai:

„10. Visos naudojamos medžiagos, gaminiai ir įrenginiai turi būti geriausios kokybės, tinkamos numatytai paskirčiai ir atitikti nacionalinius bei tarptautinius standartus, jie turi ilgai tarnauti, reikalauti minimalios priežiūros ir turi būti gauti iš patikimų tiekėjų (gamintojų) supakuoti pakuotėse (jei tokios yra) pagamintose pagal Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo nuostatas ir (ar) turi būti vienalytės (homogeniškos), pagamintos iš vienos rūšies medžiagos arba taip, kad jas būtų galima pakartotinai naudoti (pagal Aprašo 2 priedo II skyriaus reikalavimus) su visais reikiama atitikties dokumentais, kurie turės būti pateikti kartu su pristatytomis medžiagos, gaminiams ir įrenginiams. Sutarties vykdymo metu tiekėjas turės pateikti darbų vykdymui naudojamų medžiagų, gaminių ir įrangos gamintojo ir (ar) importuotojo rašytinius patvirtinimus ir (ar) saugos duomenų lapus ir (ar) gamintojo bandymų ataskaitas, protokolus ir (ar) gamintojo ir (ar) importuotojo deklaracijas (pateikiant objektyvius įrodymus) ir (ar) aplinkosaugines produkto deklaracijas ir (ar) pripažintos įstaigos arba paskelbtosios (notifikuotos) institucijos atliktų bandymų protokolus, arba kiti lygiaverčius dokumentus, įrodančius jų atitikimą Techninio projekto (darbo projekto – kai taikoma), Aprašo (jei taikoma) reikalavimams. Su pasiūlymu pateikiama „Tiekėjo aplinkos apsaugos reikalavimų ir techninės atitikties deklaracija“ (specialiųjų Pirkimo sąlygų priedas Nr. 10).“

Panaikinti 12 p.

**c) Patikslinti Pirkimo sąlygų 10 priedas „Aplinkos apsaugos reikalavimų ir techninės atitikties deklaracija“ ir išdėstyti nauja redakcija.**

**d) Patikslinti Pirkimų sąlygų 11 priedo „Ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo vertinimo kriterijai ir sąlygos“:**

5 p. išdėstant jį sekančiai:

„5. Pasiūlymo kokybės kriterijaus (G) balai suteikiami už tiekėjo pasiūlyme nurodytą (pateikiamą) sutartinį įsipareigojimą pagal kurį tiekėjas, atlikęs ir Perkančiajam subjektui perdavęs visus sutartyje numatytus atlikti darbus, prisiima įsipareigojimą vykdyti besąlyginį atliktų darbų defektų šalinimą. Besąlyginis atliktų darbų defektų šalinimas yra suprantamas, kaip tiekėjo atsakomybė už pasiūlyme Pirkimui nurodytu ir pirkimo sutartyje įtvirtintu laikotarpiu atsiradusių bet kokių darbų – pastatytų valymo įrenginių su visais priklausiniais, defektų pašalinimo, įskaitant bet neapsiribojant, gedimus ar netinkamą veikimą, kuris besąlyginio defektų šalinimo metu atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo ar dėl kitų pirkimo objekte įdiegtų įrenginių, įrangos ar medžiagų netinkamo sumontavimo, įrengimo ar programavimo ar veikimo (pavyzdžiui netinkamai pajungus elektros nuotėkio rėlę perdegę orapūtė, tokiu atveju tiekėjas savo lėšomis keičia elektros nuotėkio rėlę ir orapūtę), neatsižvelgiant į tai ar šis gedimas, netinkamas veikimas kilo dėl sumontuoto įrenginio defekto ar eksploatacijos ar dėl rangovo netinkamai atlikto montavimo darbo. Tokius defektus visą tiekėjo nurodytą laikotarpį tiekėjas ne ginčo tvarka įsipareigoja šalinti savo sąskaita. Tais atvejais kai po to, kai rangovas, laikydamasis pasiūlyme nustatyto įsipareigojimo pašalina atsiradusį defektą, nustatoma, kad dėl defekto atsiradimo yra atsakingas Užsakovas (jo darbuotojai), Užsakovas kompensuoja Rangovui defekto šalinimo kainą. Besąlyginis defektų šalinimo įsipareigojimas netaikomas tais atvejais, kai įvyksta nenugalimos aplinkybės, kurių neįmanoma numatyti –

tokioms aplinkybėms priskiriami reiškiniai, įvykiai ir veiklos, kurios visuotinai pripažįstamos force majeure atvejais. Vagystės, kilusio gaisro atvejais, besąlyginio defektų šalinimo įsipareigojimas taikomas, o Rangovui pašalinus defektus, Rangovas įgyja teisę gauti atliktų defektų šalinimo išlaidų kompensaciją iš Užsakovo pagal pateiktus išlaidas pateisinančius dokumentus.. Kriterijaus taikymo esmė – išvengti atvejų, kuomet atsiradus defektui jis netaisomas, o nustatinėjamas už defektą atsakingas asmuo, t. y. siekis pirmiausia pašalinti įrangos ir procesų veikimo trūkumus ir nesklandumus, o tik po to aiškintis priežastis ir gedimus (defektus) sukėlusius asmenis. Kriterijumi siekiama, kad tiekėjai pasiūlytų terminą per kurį jie įsipareigoja ištaisyti bet kokius atsiradusius defektus, o tik po to kartu su užsakovu aiškintis kas turi atlyginti defekto šalinimo kainą.“

**e) Patikslinti Pirkimo sąlygų priedo Nr. 12 „Sutarties projektas“:**

Konkrečiųjų sutarties sąlygų 1.1.3.7 p. išdėstant jį sekančiai:

**„Papildyti 1.1.3.7 papunktį:**

Besąlyginis atliktų Darbų defektų šalinimas suprantamas kaip Rangovo atsakomybė už pasiūlyme nurodytu besąlyginio atliktų Darbų defektų šalinimo laikotarpiu atsiradusius bet kokius defektus įskaitant bet neapsiribojant jeigu jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo ar kitų pirkimo objekte įdiegtų įrenginių, įrangos ar medžiagų netinkamo sumontavimo, įrengimo ar programavimo ar veikimo, neatsižvelgiant į tai ar šis gedimas, netinkamas veikimas kilo dėl sumontuoto įrenginio defekto ar eksploatacijos ar dėl rangovo netinkamai atlikto montavimo darbo. Tokius defektus visą tiekėjo nurodytą laikotarpį tiekėjas ne ginčo tvarka įsipareigoja šalinti savo sąskaita. Jei po to kai Rangovui laikantis pasiūlyme nustatyto įsipareigojimo, jis savo sąskaita pašalina atsiradusį defektą, nustatoma, kad dėl defekto atsiradimo yra atsakingas Užsakovas (jo darbuotojai), Užsakovas kompensuoja Rangovui defekto šalinimo kainą. Besąlyginis defektų šalinimo įsipareigojimas netaikomas tais atvejais, kai įvyksta nenugalimos aplinkybės, kurių neįmanoma numatyti – tokioms aplinkybėms priskiriami reiškiniai, įvykiai ir veiklos, kurios visuotinai pripažįstamos force majeure atvejais. Vagystės, kilusio gaisro atvejais, besąlyginio defektų šalinimo įsipareigojimas taikomas, o Rangovui pašalinus defektus, Rangovas įgyja teisę gauti atliktų defektų šalinimo išlaidų kompensaciją iš Užsakovo pagal pateiktus išlaidas pateisinančius dokumentus.. Įsipareigojimo pasiūlyme nurodytu laikotarpiu besąlygiškai šalinti defektus esmė – išvengti atvejų, kuomet atsiradus defektui jis netaisomas, o nustatinėjamas už defektą atsakingas asmuo, t. y. siekis pirmiausia pašalinti įrangos ir procesų veikimo trūkumus ir nesklandumus, o tik po to aiškintis gedimus (defektus) sukėlusius asmenis.

Besąlyginis atliktų Darbų defektų šalinimo terminas, kaip ir bendras garantinis terminas pagal LR Civilinio kodekso 6.698 str., pradedami skaičiuoti nuo visų Rangovo atliktų Darbų rezultatų perdavimo Užsakovui dienos.

Besąlyginis atliktų Darbų defektų šalinimo laikotarpis nurodytas Pasiūlymo priede.

Pasiūlymo priede nurodytas pranešimo apie defektus laikas nepakeičia garantinio termino, nustatyto LR Civiliniame kodekse (6.698 straipsnis) ir LR Statybos įstatyme (36 straipsnio 1 dalis).

Garantinis terminas – laikas, per kurį Rangovas užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį. Įrangos (įrenginių) garantinis terminas yra toks, kaip nustatyta jos gamintojo išduodamuose dokumentuose, bet ne trumpesnis kaip 2 metai. Jei įrangos gamintojas suteikia trumpesnį terminą, Rangovas šios įrangos pristatymo metu, laikydamasis savo pasiūlyme nurodytų įsipareigojimų ir deklaracijų, Užsakovui turi pateikti deklaraciją, kuria įsipareigotų pakeisti įrangą, prekes ar įrenginius kitais ir ne prastesnių parametrų, jei šią įrangą pakeisti ar suremontuoti atsisakytų jos gamintojas motyvuodamas tuo, kad pasibaigė jo suteiktas trumpesnis nei 2 metų garantinis laikotarpis. Šalys susitaria, kad rangovas deklaraciją dėl garantinio termino įrangai suteikia tik tam laikotarpiui kuris neapima įrangos gamintojo suteiktos garantijos laikotarpio ir ne ilgesniam nei 2 metai nuo įrangos įdiegimo (pastatymo).“

Konkrečiųjų sutarties sąlygų 1.1.4.1 p. išdėstyti sekančiai:

**„Priimta Sutarties suma“** – Rangovo pasiūlyme nurodyta bendra fiksuota pasiūlymo kaina pasiūlyme išskaidyta tik dėl informacinių priežasčių. Užsakovas turi sumokėti Rangovui pagal Rangovo nurodytą bendrą fiksuotą pasiūlymo kainą už visus pagal Techninio projekto reikalavimus atliktus ir priimtus Darbus kurie apima ir visų defektų ištaisymą. Pirkimo dokumentuose bei sutartyje nurodytų darbų apimtis (kiekiai) gali mažėti arba didėti pagal faktiškai atliktų darbų apimtis. Darbų apimčių (kiekių) mažėjimas yra Užsakovo rizika, Darbų apimčių (kiekių) didėjimas yra Rangovo rizika išskyrus atvejus, dėl kurių atliekamas Sutarties kainos perskaičiavimas Sutartyje nustatyta tvarka.“

Konkrečiųjų sutarties sąlygų 8.3 p. jį išdėstant sekančiai:

**„Pakeisti 8.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:**

Darbų atlikimo grafikas – po sutarties pasirašymo, ne vėliau kaip per 7 dienas, Rangovas privalo pateikti Inžinieriui detalizuotą darbų atlikimo grafiką, parengtą su pasiūlymu pateikto preliminarus darbų atlikimo grafiko pagrindu, t. y. nekeičiant pasiūlyme nurodyto darbų atlikimo mėnesiais termino, grafikas turi apimti Darbų vykdymo eiliškumą kas mėnesiniu periodu įskaitant tarpinius terminus ir bendrą Darbų atlikimo terminą be kita ko nurodant paruošiamųjų darbų, visų pasiūlyme pirkimo objekto sudedamųjų dalių nurodytų pirkimui pateiktoje pasiūlymo formoje pagal suvestinį statybos kainos apskaičiavimą, paleidimo ir derinimo, bandymų, ir perdavimo užsakovui terminus. Rangovas taip pat turi pateikti visą smulkią pagalbinių informaciją pagal kurią būtų galima aiškiai identifikuoti kokiu metu statybvietėje kokius darbus vykdys koks konkretus subrangovas, kiek preliminariai dirbs ir kokių technikos vienetų. Darbų atlikimo grafike rangovas privalo aiškiai nurodyti kuriuo metu kas mėnesiniu periodu, kurioje objekto dalyje, koks preliminarus kiekis dirbs darbuotojų, kad Užsakovas galėtų tinkamai realiu laiku įvertinti statybvietėje reikalingų darbuotojų kiekius ir esant poreikiui dėl darbuotojų ar technikos judėjimo ribojimų prižiūrėti sutarties vykdymą, organizuoti reikiamus pakeitimus ar susitikimus.

Rangovas, esant poreikiui, nekeisdamas galutinio darbų atlikimo termino, darbų atlikimo grafiką be atskiro Užsakovo (inžinieriaus) pritarimo turi teisę patikslinti per 7 darbo dienas nuo darbo projekto parengimo ir suderinimo su užsakovu dienos, suėjus šiam terminui Rangovas darbų atlikimo grafiką gali keisti tik šioje Sutartyje nustatyta tvarka jį suderinęs su Užsakovu (inžinieriumi).

Jeigu dėl svarbių priežasčių yra būtina keisti Darbų vykdymo grafiką keičiant jame atskirų darbų atlikimo terminus bet nekeičiant galutinio darbų atlikimo termino, Inžinierius, gavęs Užsakovo pritarimą, per 21 dieną po darbų atlikimo grafiko gavimo, privalo jį patvirtinti arba atmesti, nurodydamas Sutarties neatitinkančias pozicijas ir apimtis. Jeigu Inžinierius per 21 dieną po darbų atlikimo grafiko gavimo nepateikia pranešimo Rangovui, nurodydamas Sutarties neatitinkančias apimtis, tai Rangovas privalo toliau veikti pagal pirminį grafiką, laikydamasis kitų sutartinių įsipareigojimų. Užsakovo personalui, planuojančiam savo veiklą, turi būti suteikta teisė vadovautis programa.

Rangovas nedelsdamas praneša Inžinieriui apie galimus ypatingus įvykius arba aplinkybes, galinčius nepalankiai paveikti darbą, padidinti Sutarties kainą arba dėl kurių bus uždelsiamas Darbų vykdymas. Inžinierius gali pareikalauti Rangovo pateikti būsimų įvykių arba aplinkybių poveikio įvertinimą ir (arba) siūlymą pagal 13.3 punktą [Pakeitimų tvarka].

Jeigu bet kuriuo metu Inžinierius informuoja Rangovą, kad programa (tiek, kiek nurodoma) neatitinka Sutarties arba prieštarauja faktinei Darbų vykdymo eigai bei Rangovo išdėstytiems ketinimams, tai Rangovas, pagal šio punkto nuostatas, privalo pateikti Inžinieriui pataisytą grafiką. Patikslinto grafiko pateikimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės atlikti darbus nustatyta apimti bei įvardytais terminais įskaitant tarpinius terminus.

Pagal numatytą Mokėjimų grafiką Rangovui pateikus 14.3. punkte numatytą kreipimąsi dėl mokėjimo Inžinierius privalo įvertinti jo atitikimą patvirtintoje Programoje nustatytam mokėjimo grafikui.

Jeigu pagal Rangovo pateiktą kreipimąsi Inžinierius nustato faktiškai atliktus mažesnius atliktų darbų kiekius ir/arba pateiktame kreipimesi yra nurodyti mažesni atliktų darbų kiekiai pinigine išraiška lyginant su buvusiu Mokėjimų grafike, Inžinierius raštu informuoja Rangovą apie esamą neatitikimą mokėjimo grafikui, įvardydamas esamo atsilikimo apimtis, bei nustato terminą, ne ilgesnį nei iki kito Mokėjimo grafike nustatyto kreipimosi dėl mokėjimo pateikimo, esamam atsilikimui panaikinti.

Esant nenumatytoms aplinkybėms, tokioms, kaip kitų institucijų nesuteikti leidimai, nepriimti ar vilkinami sprendimai, derinimai, priimti nauji sprendimai, darbų vykdymo metu paaiškėjus papildomų ar kitų darbų poreikiui, kurių vykdymas nesuderinamas su šiuo pirkimu perkamų darbų vykdymu, Užsakovui pareikalavus

*Inžinierius privalo priimti sprendimą dėl darbų atlikimo (sutarties) stabdymo Užsakovo nurodytam terminui ir apie darbų stabdymą informuoti Rangovą.*

*Rangovui neatlikus atitinkamai numatytų darbų apimčių per grafike nurodytą konkretų laiko etapą (mėnesį kuriame nurodyta, kad šie darbai bus vykdomi) arba iki darbų užbaigimo datos, bus taikomos kompensacijos dėl darbų uždelšimo.“*

Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.1 p. išdėstant jį sekančiai:

**“Pakeisti 13.1 punkto pirmą pastraipą išdėstant ją taip:**

*Rangos sutarties galiojimo laikotarpiu, t. y. sutarties vykdymo metu paaiškėjus, kad tam jog pasiekti Pirkimo tikslą yra būtina įsigyti Pirkimo dokumentuose nenumatytus darbus arba numatytus darbus pakeisti kitais, kurių nebuvo įmanoma numatyti rengiant Pirkimo dokumentus bei techninį projektą, Užsakovas, neatliekant papildomų pirkimų procedūrų iš Rangovo gali įsigyti papildomų darbų už ne didesnę kaip 15 proc. nuo priimtos sutarties kainos be PVM, sumą. Užsakovas, Inžinierius ir Rangovas, turi teisę inicijuoti ir siūlyti pakeitimus, kurie yra būtini Sutartyje nurodytiems tikslams pasiekti. Pakeitimai gali būti atliekami Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 str. nustatyta tvarka ir sąlygomis/*

*Tuo atveju jei Rangos sutarties vykdymo metu dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių faktinė statybos darbų kaina padidėja daugiau kaip 10 ( dešimt) procentų nuo priimtos sutarties kainos be PVM, Šalys turi teisę atlikti Sutarties kainos perskaičiavimą Sutartyje nustatyta tvarka. Pagal šį principą perskaičiuojant sutarties vertę į dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių faktinės statybos darbų kaina padidėjimą neįskaičiuojama ir neperskaičiuojama papildomų darbų, įsigytų pagal šio punkto pirmą pastraipą, vertė.*

*Tuo atveju jei Rangos sutarties vykdymo metu dėl nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių faktinė statybos darbų kaina sumažėja daugiau kaip 10 (dešimt) procentų nuo priimtos sutarties kainos be PVM (pradinės sutarties vertės), Šalys turi teisę atlikti Sutarties kainos perskaičiavimą Sutartyje nustatyta tvarka. Pagal šį principą perskaičiuojant sutarties vertę neįskaičiuojama ir neperskaičiuojama papildomų darbų, įsigytų pagal šio punkto pirmą pastraipą, vertė.*

*Sutarties šalis, inicijuojanti Sutarties kainos perskaičiavimą turi įrodyti nuo jos valios nepriklausančių aplinkybių, sąlygojusių jos prašymą perskaičiuoti Sutarties kainą, atsiradimą.“*

2. Patikslintus Pirkimo dokumentus paskelbti CVP IS;
3. Nukelti pasiūlymų pateikimo terminą 30 dienų terminui;
4. Tęsti Pirkimo procedūras.

Laikinais einantis viešųjų pirkimų komisijos pirmininko pareigas

Edmundas Mockaitis

Jolita Pukelienė, tel. (8 656) 04 490, [jolita.pukeliene@tauragesvandenys.lt](mailto:jolita.pukeliene@tauragesvandenys.lt)

---

Uždaroji akcinė bendrovė, Šlaito g. 2, LT-72107 Tauragė, tel. +370 446 61 174,  
el. p. [administracija@tauragesvandenys.lt](mailto:administracija@tauragesvandenys.lt), [www.tauragesvandenys.lt](http://www.tauragesvandenys.lt), PVM mokėtojo kodas LT792498314  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės kodas 179249836



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	UAB "Tauragės vandenys" 179249836, Šlaito g. 2, Tauragė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ATSAKYMO Į PRETENZIJĄ PIRKIMUI „TAURAGĖS MIESTO NUOTEKŲ VALYKLOS LIŽIŲ G. 31, LIŽIŲ K., TAURAGĖS SEN., TAURAGĖS R. SAV. REKONSTRUKCIJOS (IŠPLĖTIMO) RANGOS DARBAI“
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-05-29 Nr. SD-2025-299
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Edmundas Mockaitis, Energetikos skyriaus viršininkas, Energetikos skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	EDMUNDAS MOCKAITIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-05-29 16:16:34 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-06 17:43:07 – 2029-06-05 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Tauragės vandenys, UAB, į.k. 179249836 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-09-09 15:14:40 iki 2027-09-09 15:14:40
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.84.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-29 16:17:23)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-05-29 16:17:23 Dokumentų valdymo sistema Avilys