

**UAB "Nišos matavimai"**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **70/45914 (Statiniai)**

Adresas: **Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m.  
Nepriklausomybės g. 58**

Lap skaičius: **29**



**SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Jolanta Jasiulionienė

*Pareigos:* Vyresnioji kadastro specialistė

*Laiko žyma:* 2025-04-01 10:57:50

Tomo Nr. 1  
Registro 70/45914

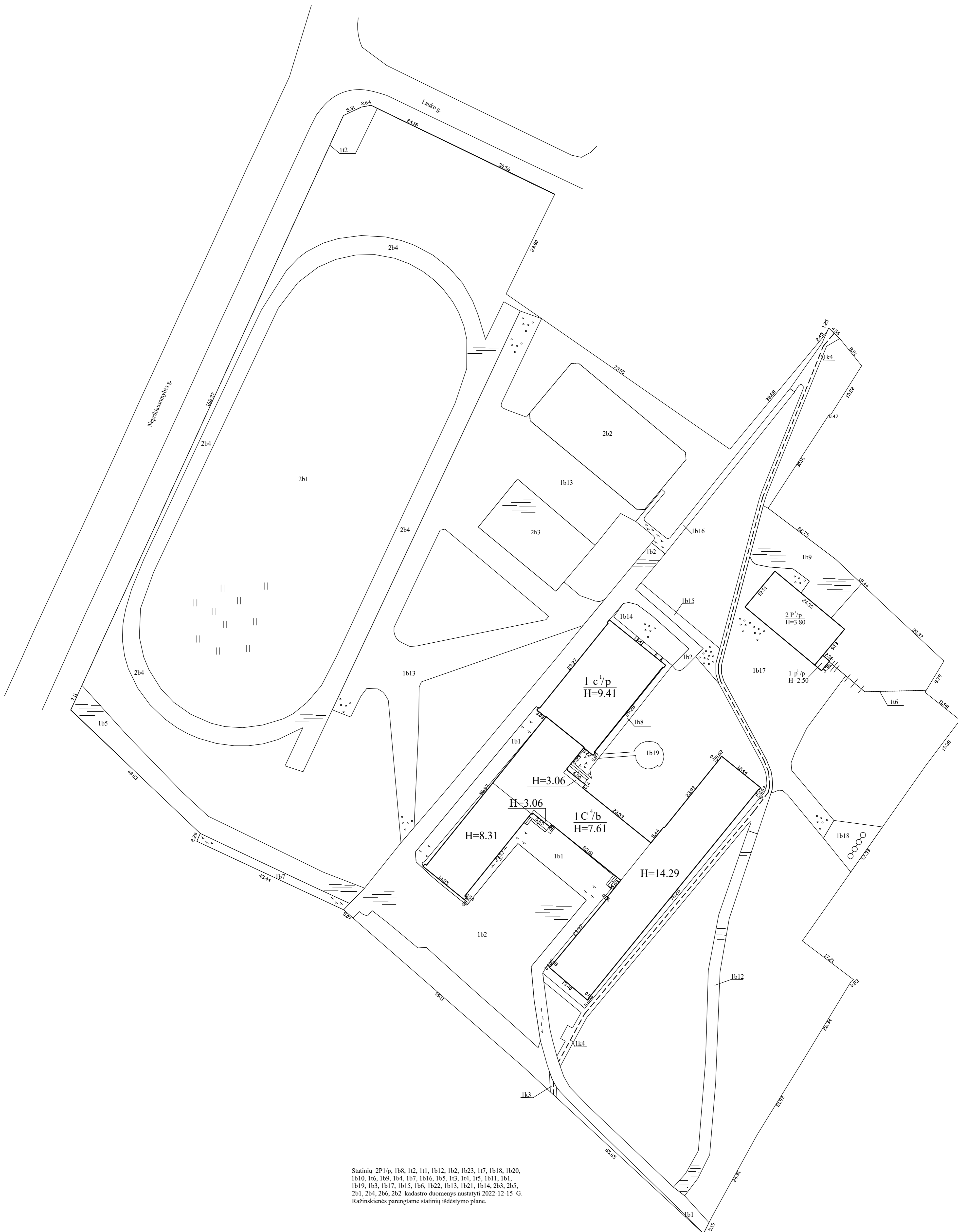
## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"		2025-03-21	2	1-2	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2025-03-21	3	3-5	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2025-03-21	2	6-7	
4	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2025-03-21	2	8-9	
5	Statinio planas "TRE IAS AUKŠTAS"		2025-03-21	2	10-11	
6	Statinio planas "KETVIRTAS AUKŠTAS"		2025-03-21	2	12-13	
7	PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2025-03-21	4	14-17	
8	PASTATO IR JO SUD TINI DALI VER I NUSTATYMAS 2A FORMA		2025-03-21	2	18-19	
9	PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2025-03-21	9	20-28	

Vidaus apyrašo lap 28

Matinink Indr Seliok

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS  
M1:500



Statinių 2P1/p, 1b8, 1t2, 1t1, 1b12, 1b2, 1b23, 1b7, 1b18, 1b20, 1b10, 1b6, 1b9, 1b4, 1b7, 1b16, 1b5, 1t3, 1t4, 1t5, 1b11, 1b1, 1b19, 1b3, 1b17, 1b15, 1b6, 1b22, 1b13, 1b21, 1b14, 2b3, 2b5, 2b1, 2b4, 2b6, 2b2 kadastro duomenys nustatyti 2022-12-15 G. Ražinskienės parengtame statinių išdėstymo plane.

Zemės sklypo kadastro Nr.	3963/0010/171	
Zemės sklypo ribų duomenų šaltinis	2023-01-30 T. Valackos žemės sklypo planas	
Vytauto g. 17, Marijampolės m., el. pašto adresas (-ai): indre@nisa.lt, tel.: + 370 641 790 79		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
ZM-M-2879	Matininkė	INDRĖ SELIOKĖ
Adresas: Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Nepriklausomybės g. 58		
Kadastro duomenų nustatymo data	2025-03-21	
Plano parengimo data	2025-03-21	



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinių išdėstymo planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kukų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-04-01 10:16:37, Nr. 1177950352

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:16:37

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:17:01

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:27

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:28

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:53:38)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:53:38 RC-DSS

Matininkas(-) INDR SELIOK, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2879, el. pašto adresas (-ai): indre@nisa.lt,  
tel.: + 370 641 790 79

**PASTATO FOTONUOTRAUKOS**

<b>Adresas</b>	Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Nepriklausomybės g. 58		
<b>Paskirties grupė</b>	Visuomenini		
<b>Paskirtis</b>	Mokslo		
<b>Pavadinimas</b>	Mokykla		
<b>Žymėjimas plane</b>	1C4/b		
<b>Kadastro duomenų nustatymo data</b>	2025-03-21	<b>Unikalus numeris</b>	3996-9005-1012





Matinink

INDR SELIOK

2025-03-27 14:02:51



Lapas 2 iš 2

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio nuotraukos 1F forma

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kuktų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:51, Nr. 1177778444

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:51

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:21

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:30

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:32

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 4

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

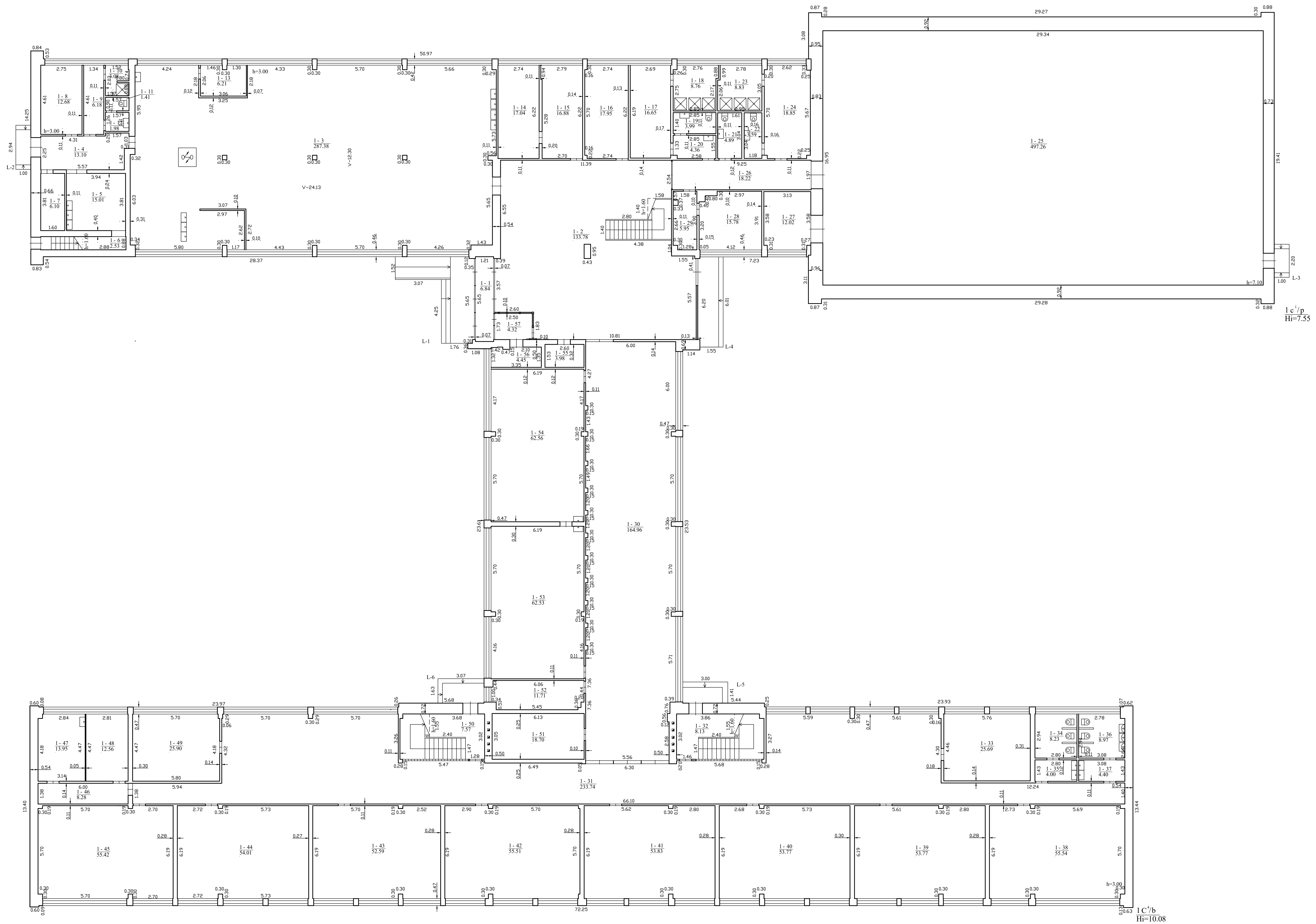
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:53:57)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:53:57 RC-DSS



\* 1 1 7 7 7 7 8 4 4 4 \*



1 c./p.  
Hi=7.55

1 c./b.  
Hi=10.08



3177832469

Vianas g. 17, Maņģempils m., el. pasta adrese (+371) indras@inra.lv, tāl. +370 641 790 79		
Mēroka veids	1:500	
Projektanta uzdevuma Nr.		
Projekta Nr.	MA-2023	MA-2023
Adrese: Vīķiņķu i. un Vīķiņķu m. Nopriekšējais g. 58		
Datums: Projektanta ziņojums	2023.03.21	
Kadestro dokumenta izstrādes datums	2023.03.21	
Plāna pieņemšanas datums	2023.03.21	
Blīvums	1:100	

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pirmo aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kukų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:50, Nr. 1177832469

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:50

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:20

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:39

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:40

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

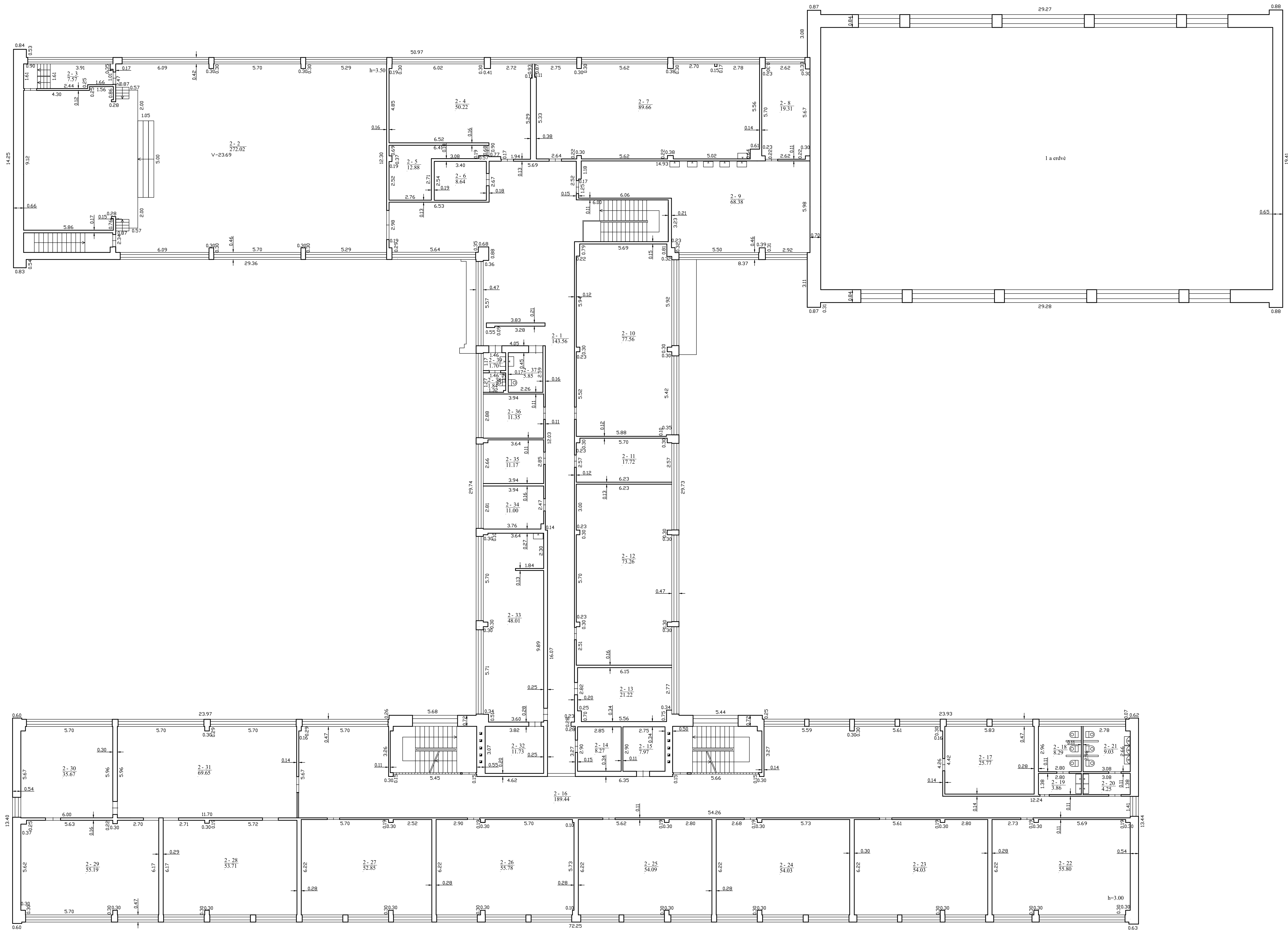
**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:54:26)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:54:26 RC-DSS

ANTRAS AUKŠTAS



3177833283

Vytauto g. 17, Mairiampolis m.-sl. paštas adrese (+40) mdr@jmsa.lv, tel.: +370 641 790 79		
Mēroka skalējums	Pašzīmējuma Nr.	Vienas ir paraids
1:100	MS-2023-01	ANTRAS AUKŠTAS
Adrese: Vīķiņķu ielā, Vīķiņķu iel. Nr. 17, Mairiampolis m.-sl. paštas adrese (+40) mdr@jmsa.lv, tel.: +370 641 790 79		
Datums: 2023.03.21	14.08	
Kadru projekta izstrādātāja datums	2023.03.21	
Plāna pieņemšanas datums	2023.03.21	
Blīvums	1:100	

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Antro aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kuktų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:50, Nr. 1177833283

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:50

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:20

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:41

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:42

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

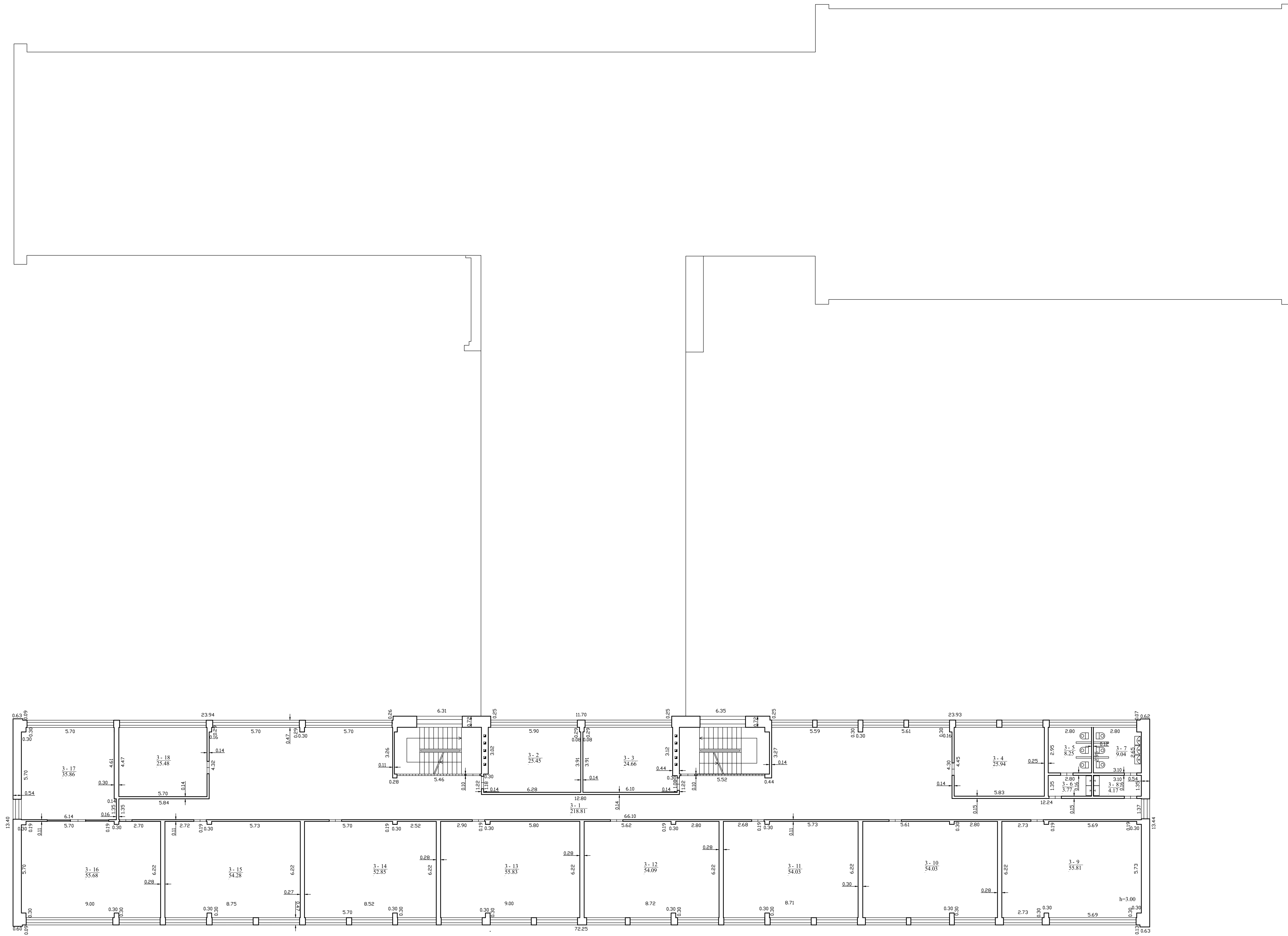
**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:54:32)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:54:32 RC-DSS



1177813822

Vytauto g. 17, Marijampolė m., el. paštas adekos (-ai) indra@jmsa.lt, tel.: +370 641 790 79		
Metinis savivaldybės sprendimo Nr.	Paragrafas	Vienas ir pavadinimas
DMA-2023	Miesto taryba	ANŠKĖS KŪKŖĖ
Adresas: Vilkavikių ir sen. Vilkavikių m. Nepriklausomybės g. 58		
Dokumentų tvirtinimo data	14.08	
Kadastro duomenų įrašymo data	2025.03.21	
Plano parengimo data	2025.03.21	
Planuotojas	1:100	

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Trečio aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kuktų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:50, Nr. 1177833822

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:50

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:21

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:43

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:44

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:54:37)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:54:37 RC-DSS

KETVIRTAS AUKŠTAS



1177813892

Vytauto g. 17, Marijampolės m., el. paštas adekos (-ai) indra@jmsa.lt, tel.: +370 641 790 79		
Metimo ir vėdinimo Nr.	Parosys	Vienas ir panašūs
DAVA 2025	Miesto	ANBIF 303 K006
Adresas: Vilavėtkio g. uos. Vilavėtkio m. Nėprėjimotybe g. 58		
Dizaino įvykdymo etapai:	1:1, 1:50	
Kadencijos išleidyto data	2025.03.21	
Plano parengimo data	2025.03.21	
Oficiali	1:100	

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Ketvirtas aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kuktų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:50, Nr. 1177833892

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:50

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:21

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:46

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:46

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:54:52)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:54:52 RC-DSS

Matininkas(-) INDR SELIOK, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2879, el. pašto adresas (-ai): indre@nisa.lt,  
tel.: +370 641 790 79

## PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI KADASTRO DUOMENYS

## Pastato kadastro duomenys

Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Nepriklausomybės g. 58  
Paskirties grupė Visuomeninė  
Paskirtis Mokslo  
Pavadinimas Mokykla  
Žymėjimas plane 1C4/b  
Kadastro duomenų nustatymo data 2025-03-21 Žemės sklypo kadastro Nr. 3963/0010:171  
Statybos būklė Unikalus numeris 3996-9005-1012

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Pamatai:	Gelžbetonis
Paskirties grupė požymis:	Monofunkcinis	Sienos:	Gelžbetonio plokštės
Statybos pradžios metai:	1969	Perdanga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1969	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Rekonstravimo pradžios metai:		Stogo danga:	Bitumas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Kap. remonto pradžios metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio plokštės
Kap. remonto pabaigos metai:		Grindys:	Polivinilchloridas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Papr. remonto pradžios metai:	2016	Vidaus apdaila:	Dažai
Papr. remonto pabaigos metai:	2025	Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštumai skaičius:	4	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	25192	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	5694,69	Viryklė:	Elektrinė
Užstatytas plotas: kv. m	2652	Vonios kambarys:	Yra
Užimtas plotas: kv. m	2693	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Plotas bruto: kv. m	6675	Pastate esančių patalpų (butų) pritaikymas slėptuvei ar priedangai:	Nėra
Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, skaičius: vnt.		Koordinat X:	6057864
Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, plotas: kv. m		Koordinat Y:	437356



\* 1 1 7 7 8 2 1 2 8 8 \*

**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	1C4/b		
<b>Pavadinimas</b>	Mokykla		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1969	<b>T ris: kub. m</b>	20798
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1969	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	5197,43
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Pamatai:</b>	Gelžbetonis
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Gelžbetonio plokšt s
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Plokš iasis
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Bitumas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	Dekoratyvinis tinkas
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2016	<b>Pertvaros:</b>	Gelžbetonio plokšt s
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2025	<b>Grindys:</b>	Polivinilchloridas
<b>Kult ros paveldo objekto tvarkom j statybos darb ir/ar tvarkybos darb pradžios metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Kult ros paveldo objekto tvarkom j statybos darb ir/ar tvarkybos darb pabaigos metai:</b>		<b>Durys:</b>	Medin s
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Aukšt skai ius:</b>	4		



**Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	1c1/p		
<b>Pavadinimas</b>	Priestatas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1969	<b>T ris: kub. m</b>	4394
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1969	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	497,26
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Pamatai:</b>	Gelžbetonis
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Plokš iasis
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Bitumas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Išor s apdaila:</b>	Cemento plokšt s
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2016	<b>Pertvaros:</b>	N ra
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2025	<b>Grindys:</b>	Laminuotos plokšt s
<b>Kult ros paveldo objekto tvarkom j statybos darb ir/ar tvarkybos darb pradžios metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Kult ros paveldo objekto tvarkom j statybos darb ir/ar tvarkybos darb pabaigos metai:</b>		<b>Durys:</b>	Plastikin s
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Vidaus apdaila:</b>	Medžio drožli plokšt s
<b>Aukšt skai ius:</b>	1		

Matinink

INDR SELIOK



\* 1 1 7 7 8 2 1 2 8 8 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kuktų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:53, Nr. 1177821288

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:53

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:22

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:35

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:35

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:54:07)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:54:07 RC-DSS



\* 1 1 7 7 8 2 1 2 8 8 \*

Matininkas(-) INDR SELIOK, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2879, el. pašto adresas (-ai): indre@nisa.lt, tel.: +370 641 790 79

### PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI VERI NUSTATYMAS

Adresas: Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Nepriklausomybės g. 58  
 Unikalus numeris: 3996-9005-1012  
 Vertės nustatymo data: 2025-03-21

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vieneto vidutinė statybos vertė, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C4/b	Mokykla	0.8	kub. m	25192	Modelis:26664	207.65	5231000	40	3139000		361000
1C4/b	Mokykla	0.8	kub. m	20798	NTK 2025-2.13.12	199.51		42			
1c1/p	Priestatas	0.8	kub. m	4394	NTK 2025-2.13.5	246.19		31			

Matinink

INDR SELIOK



\* 1 1 7 7 8 2 1 2 8 9 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kuktų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:53, Nr. 1177821289

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:53

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:23

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:36

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:36

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:54:14)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:54:14 RC-DSS



\* 1 1 7 7 8 2 1 2 8 9 \*

Matininkas(-) INDR SELIOK, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2879, el. pašto adresas (-ai): indre@nisa.lt, tel.: + 370 641 790 79

### PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

**Adresas** Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Nepriklausomybės g. 58  
**Paskirties grupė** Visuomenini  
**Paskirtis** Mokslo  
**Pavadinimas** Mokykla  
**Žymėjimas plane** 1C4/b  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2025-03-21 **Unikalus numeris** 3996-9005-1012

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp			
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus				Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rsi (pusr. si) plotas m <sup>2</sup>	Garazė plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	1	1	Tamboras	6,84									6,84		
1	1	2	Vestibiulis-koridorius	133,78								133,78			
1	1	3	Virtuvė-valgykla	287,38								287,38			
1	1	4	Koridorius	13,10									13,10		
1	1	5	Sandėlis	15,01									15,01		
1	1	6	Sandėlis	2,53									2,53		



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	7	Sand lis	6,10									6,10	
1	1	8	Sand lis	12,68									12,68	
1	1	9	R bin	6,18									6,18	
1	1	10	Dušo patalpa	3,08									3,08	
1	1	11	Tualetas	1,41									1,41	
1	1	12	Prausykla	1,98									1,98	
1	1	13	Kabinetas	6,21								6,21		
1	1	14	Kabinetas	17,04								17,04		
1	1	15	Kabinetas	16,88								16,88		
1	1	16	Kabinetas	17,95								17,95		
1	1	17	Persirengimo patalpa	16,65									16,65	
1	1	18	Dušo patalpa	8,76									8,76	
1	1	19	Tualetas	3,99									3,99	
1	1	20	Prausykla	4,36									4,36	
1	1	21	Tualetas	4,89									4,89	
1	1	22	Tualetas	3,59									3,59	
1	1	23	Dušo patalpa	8,83									8,83	
1	1	24	Persirengimo patalpa	18,85									18,85	
1	1	25	Sporto sal	497,26								497,26		
1	1	26	Koridorius	18,22									18,22	
1	1	27	Sporto inventoriaus patalpa	12,02									12,02	



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	28	Kabinetas	15,78								15,78		
1	1	29	Koridorius	5,95									5,95	
1	1	30	Koridorius-r bin	164,96								164,96		
1	1	31	Koridorius	233,74								233,74		
1	1	32	Koridorius	8,13									8,13	
1	1	33	Kabinetas	25,69								25,69		
1	1	34	Tualetas	8,23									8,23	
1	1	35	Prausykla	4,00									4,00	
1	1	36	Tualetas	8,97									8,97	
1	1	37	Prausykla	4,40									4,40	
1	1	38	Kabinetas	55,54								55,54		
1	1	39	Kabinetas	53,77								53,77		
1	1	40	Kabinetas	53,77								53,77		
1	1	41	Kabinetas	53,83								53,83		
1	1	42	Kabinetas	55,51								55,51		
1	1	43	Kabinetas	52,59								52,59		
1	1	44	Kabinetas	54,01								54,01		
1	1	45	Kabinetas	55,42								55,42		
1	1	46	Koridorius	8,28									8,28	
1	1	47	Kabinetas	13,95								13,95		
1	1	48	Kabinetas	12,56								12,56		



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	49	Kabinetas	25,90								25,90		
1	1	50	Koridorius	7,57									7,57	
1	1	51	Šiluminis punktas	18,70									18,70	
1	1	52	Darbuotoj poilsio patalpa	11,71								11,71		
1	1	53	Kabinetas	62,53								62,53		
1	1	54	Kabinetas	62,56								62,56		
1	1	55	Elektros vado patalpa	3,98									3,98	
1	1	56	Bud tojo patalpa	4,45									4,45	
1	1	57	Bud tojo patalpa	4,32									4,32	
Iš viso pirmame aukšte ( 57 patalpos )				2296,37								2040,32	256,05	
2	2	1	Koridorius	143,56								143,56		
2	2	2	Sal	272,02								272,02		
2	2	3	Koridorius	7,57									7,57	
2	2	4	Kabinetas	50,22								50,22		
2	2	5	Pagalbin patalpa	12,88									12,88	
2	2	6	Sand lis	8,64									8,64	
2	2	7	Kabinetas	89,66								89,66		
2	2	8	Sand lis	19,31									19,31	
2	2	9	Kabinetas	68,38								68,38		
2	2	10	Kabinetas	77,56								77,56		
2	2	11	Kabinetas	17,72								17,72		



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	12	Kabinetas	73,26								73,26		
2	2	13	Kabinetas	21,22								21,22		
2	2	14	Archyvo patalpa	8,27								8,27		
2	2	15	Sand lis	7,97									7,97	
2	2	16	Koridorius	189,44								189,44		
2	2	17	Kabinetas	25,77								25,77		
2	2	18	Tualetas	8,29									8,29	
2	2	19	Prausykla	3,86									3,86	
2	2	20	Prausykla	4,25									4,25	
2	2	21	Tualetas	9,03									9,03	
2	2	22	Kabinetas	55,80								55,80		
2	2	23	Kabinetas	54,03								54,03		
2	2	24	Kabinetas	54,03								54,03		
2	2	25	Kabinetas	54,09								54,09		
2	2	26	Kabinetas	55,78								55,78		
2	2	27	Kabinetas	52,85								52,85		
2	2	28	Biblioteka	53,71								53,71		
2	2	29	Biblioteka	55,19								55,19		
2	2	30	Biblioteka	35,67								35,67		
2	2	31	Biblioteka	69,65								69,65		
2	2	32	R bin	11,73									11,73	



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	33	Mokytoj kabinetas	48,01								48,01		
2	2	34	Kabinetas	11,00								11,00		
2	2	35	Kabinetas	11,17								11,17		
2	2	36	Kabinetas	11,35								11,35		
2	2	37	Tualetas	5,85									5,85	
2	2	38	Tualetas	1,84									1,84	
2	2	39	Prausykla	1,70									1,70	
Iš viso antrame aukšte ( 39 patalpos )				1762,33								1659,41	102,92	
3	3	1	Koridorius	218,81								218,81		
3	3	2	Kabinetas	25,45								25,45		
3	3	3	Kabinetas	24,66								24,66		
3	3	4	Kabinetas	25,94								25,94		
3	3	5	Tualetas	8,25									8,25	
3	3	6	Prausykla	3,77									3,77	
3	3	7	Tualetas	9,04									9,04	
3	3	8	Prausykla	4,17									4,17	
3	3	9	Kabinetas	55,81								55,81		
3	3	10	Kabinetas	54,03								54,03		
3	3	11	Kabinetas	54,03								54,03		
3	3	12	Kabinetas	54,09								54,09		
3	3	13	Kabinetas	55,83								55,83		



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	14	Kabinetas	52,85								52,85		
3	3	15	Kabinetas	54,28								54,28		
3	3	16	Kabinetas	55,68								55,68		
3	3	17	Kabinetas	35,86								35,86		
3	3	18	Kabinetas	25,48								25,48		
Iš viso tre iame aukšte ( 18 patalpos )				818,03								792,80	25,23	
4	4	1	Koridorius	218,81								218,81		
4	4	2	Kabinetas	38,32								38,32		
4	4	3	Kabinetas	11,74								11,74		
4	4	4	Kabinetas	25,99								25,99		
4	4	5	Tualetas	8,25									8,25	
4	4	6	Prausykla	3,77									3,77	
4	4	7	Tualetas	9,04									9,04	
4	4	8	Prausykla	4,17									4,17	
4	4	9	Kabinetas	55,81								55,81		
4	4	10	Kabinetas	54,03								54,03		
4	4	11	Kabinetas	54,03								54,03		
4	4	12	Kabinetas	54,09								54,09		
4	4	13	Kabinetas	55,83								55,83		
4	4	14	Kabinetas	52,85								52,85		
4	4	15	Kabinetas	54,28								54,28		



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	16	Kabinetas	55,68								55,68		
4	4	17	Kabinetas	35,79								35,79		
4	4	18	Kabinetas	25,48								25,48		
Iš viso ketvirtame aukšte ( 18 patalpos )				817,96								792,73	25,23	
Iš viso ( 132 patalpos )				5694,69								5285,26	409,43	

Matininkė

INDRĖ SELIOKĖ

2025-03-27 14:02:54



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*

Lapas 8 iš 8

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Indrė Seliokė, Marijampolės sav., Patašinės sen., Kuktų k., Valčiuvos g. 4

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-03-27 14:02:54, Nr. 1177816606

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Indrė Seliokė, Matininkė, UAB "Nišos matavimai"

**Sertifikatas išduotas:** Indrė Seliokė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-03-27 14:02:54

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-03-27 14:03:23

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA-2

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-12-11 09:10:24 – 2029-12-10 09:10:24

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Jolanta Jasiulionienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** Jolanta Jasiulionienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-04-01 10:57:37

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-04-01 10:57:38

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-06-08 11:58:09 – 2025-06-07 11:58:09

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 09:54:20)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo I.Seliokė, 2025-04-03 09:54:20 RC-DSS



\* 1 1 7 7 8 1 6 6 0 6 \*