

PATALPŲ VALYMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDRA INFORMACIA

Perkančioji organizacija – Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija, įmonės kodas 306108968, J. Biliūno g. 55, Anykščiai. Perkamų paslaugų kiekiai, savybės ir teikimo sąlygos nustatytos šioje techninėje specifikacijoje.

Valymo paslaugų teikimo adresas: Rotušės g. 10, Biržai

Maksimali pasiūlymo kaina
14876,03 Eur be PVM
18000,00 Eur su PVM

Bendrieji reikalavimai:

Tiekėjas pateikdamas pasiūlymą tuo pačiu patvirtina ir užtikrina, kad gavęs pranešimą per perkančiosios organizacijos pirkimo dokumentuose nurodytą terminą pasirašys rašytinę paslaugų atlikimo sutartį.

1. Tiekėjas įsipareigoja sumokėti Perkančiajai organizacijai 10 % (dešimties procentų) baudą nuo Teikėjo pasiūlyme nurodytos kainos dydžio, jeigu jis:

1.1. pranešus jam apie jo Pasiūlymo pripažinimą laimėtoju, pasiūlymo galiojimo laikotarpiu:

1.1.1. raštu atsisako pasirašyti Sutartį;

1.1.2. iki Perkančiosios organizacijos nurodyto laiko atsisako (vengia) sudaryti pirkimo sutartį, pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis.

2. Teikėjas paslaugas teikia naudodamas savo darbo priemones, bei kitas medžiagas. Visos paslaugos turi būti atliekamos griežtai laikantis darbų saugos, priešgaisrinės apsaugos, aplinkosauginių reikalavimų. Teikėjas turi užtikrinti, kad jo darbuotojai turi pakankamą kvalifikaciją numatytiems paslaugoms atlikti.

Prieš teikiant pasiūlymą rekomenduojama atvykti patalpų apžiūrai suderinus laiką su Biržų regioninio parko grupės patarėju, nurodytais kontaktuose.

I. BENDRIEJI REIKALAVIMAI TEIKIAMOMS PASLAUGOMS

1. Patalpų valymas – Lankytojų centro patalpose ir gamtos klasės (714,41 m²) atliekami šie valymo darbai, jų vykdymo periodiškumas:

1.1. Laiptinių 3 vnt., II ir III aukštų darbuotojų kabinetų kietų grindų (231,70 m²) dangų drėgnas valymas 1 kartą per savaitę;

1.2. ekspozicijos salių ir I aukšto kabineto kietų grindų 93,61 m²) dangų drėgnas valymas 2 kartus per savaitę;

1.3. konferencijų salės kietų grindų (73,70 m²) dangų drėgnas valymas 1 kartą per mėnesį;

1.4. koridorių ir bendro naudojimo patalpų kietų dangų (176,76 m²) drėgnas valymas 2 kartus per savaitę;

1.5. edukacinės klasės kietų grindų valymas (138.64 m²) 1 kartą per savaitę;

- 1.6. durų ir durų staktų valymas pagal poreikį, išteptos vietos nuvalomos iškart (37 vnt. durų);
- 1.7. dėmių valymas nuo baldų paviršių - esant būtinumui;
- 1.8. dulkių valymas nuo visų paviršių: nuo vidinių palangių, stalų, spintų, lentynų, apšildymo prietaisų – kartą per savaitę. Dokumentais nukrauti stalai nevalomi, patys dokumentai – netvarkomi;
- 1.9. šiukšlių surinkimas, maišelių šiukšlių dėžėse keitimas, šiukšlių dėžių valymas, šiukšlių išnešimas ne rečiau kaip 1 kartą per savaitę;
- 1.10. lankytojų centro patalpose yra 7 vnt. sanitariniai mazgai, kurių bendras plotas yra 38,32 m², 19 vnt. šiukšlių dėžės. Sanitarinės patalpos valomos 1 kartą per savaitę,
- 1.11. LC patalpose pagrindiniai valymo darbai atliekami darbo metu;
- 1.12. langų valymas (vertikalių langų 37 vnt. plotas – 100,32 m²) iš vidaus ir išorės – du kartus per metus. Visi langai varstomi į vidų;
- 1.13. Paslaugos Tiekėjas apsirūpina reikiamomis valymo ir darbo priemonėmis, įranga.

II. REIKALAVIMAI TEIKIAMOMS PASLAUGOMS

2. TEIKĖJAS turi:

- 2.1. užtikrinti nuolatinę valymo paslaugų kontrolę;
- 2.2. užtikrinti Perkančiosios organizacijos materialinių vertybių saugumą valymo metu;
- 2.3. supažindinti savo darbuotojus su gaisrinės saugos taisyklėmis bei Tiekėjo įmonėje aprobuotomis patalpų valymo technologijomis bei užtikrinti, kad jų būtų laikomasi;
- 2.4. atsakyti už darbuotojų saugą darbe;
- 2.5. atsakyti už savo darbuotojų Perkančiajai organizacijai padarytą materialinę žalą. Valymo ir priežiūros paslaugas atlikti, netrukdam normaliam Perkančiosios organizacijos darbui;
- 2.6. atsižvelgiant į Perkančiosios organizacijos raštu pateiktas pastabas, ne vėliau kaip kitą darbo dieną ištaisyti pastebėtus trūkumus, atsiradusius dėl Tiekėjo darbuotojų kaltės. Šiuos trūkumus Tiekėjas privalo pašalinti savo sąskaita;
- 2.7. ne vėliau kaip iki kito mėnesio 5 dienos per e. sąskaitą, pateikti Perkančiajai organizacijai sąskaitą faktūrą už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas paslaugas.
- 2.8. Paslauga bus pripažinta nekokybiška, jei:
 - 2.8.1. ji suteikiama rečiau, nei nustatytas periodiškumas techninėje specifikacijoje;
 - 2.8.2. patalpoje ant grindų po valymo bus likę žemių ar kitų nešvarumų, dryžių po drėgno valymo;
 - 2.8.3. prieinamose vietose prie ar po baldais bus susirinkę dulkių ar kitų nešvarumų;
 - 2.8.4. ant baldų neapkrautų paviršių likęs dulkių sluoksnis;
 - 2.8.5. ant nuvalytų baldų, veidrodžių ir kitų paviršių likę dulkių, dėmių ar dryžių nuo valymo priemonių;
 - 2.8.6. po stiklinių durų ar kitų paviršių valymo, paviršius liko dulketas arba su kitų nešvarumų pėdsakais;
 - 2.8.7. neišneštos šiukšlės iš šiukšliadėžių;

2.8.8. paslaugos taip pat gali būti pripažintos nekokybiškomis, jei paslaugos pirkėjas, priimdamas paslaugas, nustatys, kad kiti paviršiai neišvalyti nustatytu dažnumu.

3. Sutartis sudaroma 36 mėn. laikotarpiui.
4. Sutartis nebus pratęsiama.
5. Didžiausia galima sutarties kaina 14876,03 - Be PVM; 18000,00 - Su PVM

Aplinkos apsaugos reikalavimai pirkimui:

Perkančioji organizacija, vadovaujantis EK Reglamento (ES) 2015/2174 nuostatomis, vykdydama aplinkosauginę ir aplinkai palankią ekonominę veiklą, siekdama įsigyti paslaugas, darančias kuo mažesnę poveikį aplinkai viename, keliuose ar visuose paslaugos gyvavimo ciklo etapuose, susijusias su Aplinkos apsaugos ir išteklių valdymo administravimo veikla, pirkimo objektui nustato šiuos reikalavimus:

1. Pirkimo sutartis ir kiti pirkimo dokumentai turi būti pasirašomi elektroniniu parašu, nespausdinant popierinių dokumentų egzempliorių;
2. Visi susirašinėjimai (laiškų, raštų ar kitų dokumentų siuntimas) tarp Direkcijos ir Paslaugų teikėjo Sutarties vykdymo metu turi vykti tik elektroninėmis priemonėmis; Naudojamosi Elektroniniu pristatymo būdu.

3. Aukščiau paminėti, savarankiškai nustatyti aplinkosaugos kriterijai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualia redakcija - 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymu Nr. D1-401) patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo 4.4.4.2 p. nustatytą aplinkosauginį principą, todėl pirkimas yra laikomas žaliuoju pirkimu.

Specifikaciją rengė, bei kontaktinis asmuo pasiteiravimui:

Pirkimų iniciatorius Biržų regioninio parko grupės patarėjas Kęstutis Baronas, kontaktai pasiteiravimui mobilus telefonas +370 687 58343; el. paštas kestutis.baronas@saugoma.lt