

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-04 08:28:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/664236**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2006-11-13**
Adresas: **Kelmės r. sav., Lioliai, Nepriklausomybės g. 37**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0980-7016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **111p**
Statybos pradžios metai: **2006**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **1348 kub. m**
Užstatytas plotas: **526.00 kv. m**
Koordinatė X: **6158498**
Koordinatė Y: **433858**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **64875 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **64875 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2006-11-10**
Vidutinė rinkos vertė: **7762 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-10**

2.2.**Pastatas - Malkinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0980-7027**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211b**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **406 kub. m**
Užstatytas plotas: **116.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12106 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **2 %**
Atkuriamoji vertė: **11874 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2006-11-10**
Vidutinė rinkos vertė: **2389 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.**

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106461**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0980-7016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 4400-0980-7027, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
2009-12-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2010-02-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :****6.1.**

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Biudžetinė įstaiga Liolių socialinės globos namai, a.k. 162768381**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0980-7016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 4400-0980-7027, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-100**
2022-03-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ET-52
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-31**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0980-7016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-12-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2010-02-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k. 144126368
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0980-7016, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-0980-7027, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. 20G-493
Įrašas galioja: Nuo 2010-02-18
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0980-7027, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-12-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2010-02-18

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai patenka į žemės sklypą (kadastrinis Nr. 5436/0002:56).

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vakarų Lietuvos klientų aptarnavimo centro Šiaulių klientų aptarnavimo grupės
vyriausioji specialistė



JÜRATĖ
ŽYMANTIENĖ