



ATSAKYMAI Į DALYVIŲ KLAUSIMUS

Vytauto Didžiojo universitetas (toliau – Perkančioji organizacija) vykdo viešąjį pirkimą „Bendrabučio Studentų g. 7, Akademijoje, kapitalinio remonto darbai-2“ (CVP IS pirkimo Nr. 2934708) supaprastinto atviro konkurso būdu (toliau – Pirkimas).

Perkančioji organizacija teikia atsakymus į dalyvių klausimus:

1. Klausimas

Dėl Sutarties sąlygų.

Perkančioji organizacija 8.1.2 punkte nurodė, kad „*kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Rangovas, atlikęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, pateikia Užsakovui parengtą ir su techniniu prižiūrėtoju ir Projekto vykdymo priežiūros vadovu suderintą Rangovo atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą, kartu pateikdamas ir garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta 3.4.9 papunktyje. Šis dokumentas Rangovo neveikimo ir (ar) netinkamo veikimo, nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti, kad bus apmokėtos dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidos.*“

Tiekėjas, turėdamas ilgametę patirtį rangos darbų atlikime bei turėdamas didelę patirtį sutarčių administravime ir santykiuose su draudimo bendrovėmis ar įvairiomis kredito įstaigomis, informuoja, kad Perkančiosios organizacijos reikalaujama garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimą nėra galimybės pateikti nepasirašius darbų perdavimo statytojui akto, kadangi garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinime turi būti pateikta sekanti informacija:

- a) laidavimo suma, kuri apskaičiuojama proporcingai nuo statybos darbų kainos;
- b) nuo kada dokumentas įsigalioja (t.y. atliktų statybos darbų perdavimo statytojui data);
- c) bei statytojo pasirašytas darbų perdavimo ir priėmimo aktas.

Perkančiosios organizacijos reikalavimas nurodytas sutarties 8.1.2 p. kartu pateikti ir darbų perdavimo ir priėmimo aktą ir garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija) yra praktiškai neįgyvendinamas, nes iki statybos darbų perdavimo statytojui akto pasirašymo dienos nėra aiški data, kada statytojas perims atliktus statybos darbus.

Atsižvelgiant į aukščiau paminėtą, Tiekėjas prašo:

—

a) patikslinti sutarties 8.1.2 punktą, išdėstant taip:

8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo ir priėmimo aktas.

Rangovas, atlikęs Darbus, ir, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, pateikia Užsakovui parengtą ir su Statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir Statinio Projekto vykdymo priežiūros vadovu suderintą Rangovo atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

Rangovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos pateikia garantinio laikotarpio įvykdymo užtikrinimo dokumentą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta Sutarties 3.4.9 papunktyje. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti, kad bus apmokėtos dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidos. Reikalavimai garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentui: <...>“.

Pažymėtina, kad šie Tiekėjo siūlomi pakeitimai nebūtų laikomi esminiais pirkimo sąlygų pakeitimais, nes nesikeistų pagrindinių sąlygų esmė ir tai nesąlygotų didesnio potencialių tiekėjų skaičiaus dalyvavimo, tačiau leistų tinkamai įgyvendinti sutarties reikalavimus.

Atsakymas:

Dėkojame už vertingas pastabas.

Skelbiama nauja pirkimo sąlygų 8 priedo versija:“ 8_priedas_Sutarties projektas 06.04“
Pakoreguoti 8.1.2, 8.2.2, 11.3 punktai. Ištaisytos kelios korektūros klaidos.

2. Klausimas

Prašau patikslinti ar nesudubliuoja ŠVOK projekto dalies „Šildymo“ žiniaraščio eilutės 1.61 ir 1.62:

1.61.	Skylių grėžimas ir užtaisymas	TS-3.4	Vnt.	150
1.62.	Skylių užtaisymas	TS-3.4	m ³	1

Atsakymas:

Eilutės nesidubliuoja.

3. Klausimas

ŠVOK dalies projekto „Šildymo sistemos“ skyriaus žiniaraščio eilutėje nr. 1.64 nurodyta „Cirkuliacinio siurblio darbo taško nustatymas-1vnt“ . Prašau patikslinti ar šiame skyriuje reikalingas darbo taško nustatymas.

Atsakymas:

Cirkuliacinio siurblio darbo taško nustatymas reikalingas.

4. Klausimas

Konstrukcijų dalies žiniaraštyje nurodoma, kad Rangovas turi atlikti gruntinio vandens agresyvumo betonui tyrimus prieš pradėdant statybos darbus, nors aiškinamajame rašte nurodoma:

Remiantis atliktais inžineriniais geologiniais tyrimais gruntinis vanduo gręžiniuose sutiktas 5-9m gylyje arba visai nesutiktas. Gruntinio vandens agresyvumas nebuvo tirtas, nes gruntinis vanduo nesiekia pamatų lygio ir nėra požymių, kad esamo pastato konstrukcijos per naudojimo laiką nuo 1966 metų būtų pažeistos dėl agresyvios aplinkos poveikio.

Patikslinkite, ar minėtus tyrimus reikia vertinti.

Atsakymas:

Nurodytus tyrimus reikia vertinti.

5. Klausimas

Architektūros dalies žiniaraštyje ir techninėse specifikacijose nurodomos „GR-01 Plytelės Energie Ker – Parker Grey“, Rūsio, Antro, Trečio ir Ketvirto aukštų grindų planuose GR-01 žymėjime nurodomos STONEMOOD SILVER RECT ak.m.plytelės, šių plytelių žiniaraštyje ir specifikacijose nėra. Patikslinkite kokių plytelių apdaila numatoma.

Atsakymas:

Patiksliname, kad numatomos GR-01 plytelės Energie Ker – Parker Grey.

6. Klausimas

Architektūros dalies žiniaraštyje nurodomos „SNA-08 Plytelės Arcana Ceramica Miscela Grafito“, nors sienų apdailų planuose SNA-08 žymima Plytelių danga EnergieKer Parker Grey, o SNA-09, žymima Plytelių danga Arcana Ceramica Miscela Grafito. Patikslinkite sienų plytelių apdailas ir jų kiekius.

Atsakymas:

Patiksliname, kad numatoma sienų apdaila SNA-08 plytelės Arcana Ceramica Miscela Grafito; planuose dėl žymėjimo klaidos SNA-09 turi būti vertinama kaip SNA-08.

7. Klausimas

Atsižvelgiant į tai, kad šioms pirkimo procedūroms yra nustatyti minimalūs pasiūlymo pateikimo terminai, o pirkimo dokumentai yra didelės apimties su kuriais susipažinti ir išsinagrinėti reikia pakankamai laiko, prašome pasiūlymų pateikimo terminą nukelti iki 2025-06-13 d.

Atsakymas:

Siekdama sudaryti sąlygas visiems suinteresuotiems dalyviams parengti tinkamus pasiūlymus ir padidinti konkurenciją perkančioji organizacija **pratęsia pasiūlymų pateikimo terminą iki 2025-06-13 9:00**

Perkančioji organizacija papildomai pažymi, kad tiekėjas rengdamas pasiūlymą turi vadovautis pirkimo sąlygose pateiktu techniniu projektu Nr. 23P17 su visais pakeitimais (toliau - techninis projektas).

Techninis projektas turi būti vertinamas kaip išreikštų sprendinių visuma, apimanti visus tiekėjui būtinus atlikti darbus, visas tiekėjui nustatytas pareigas, užduotis ir perduotas rizikas.

Perkančioji organizacija pažymi, kad rangovas, kaip savo srities profesionalas, turi pasitelkti savo patirtį ir kvalifikaciją vertinant pateiktą techninį projektą visa apimtimi ir teikti optimalų pasiūlymą.

Komisijos pirmininkė

Vilma Pavloviene

Vytautas Bitkevičius, tel. (8 37) 78 81 31, el. p. vytautas.bitkevicius@vdu.lt