



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-12-03 12:08:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2389755**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2019-10-21**
Utena, Svajonių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - Svajonių g.**
Utena, Svajonių g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5333-8391**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1-11**
 Statybos pradžios metai: **1987**
 Statybos pabaigos metai: **1987**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.356 km**
 Danga: **Žvyras**
 Eismo juostų skaičius: **Viena**
 Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **8170 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8170 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101877**
 Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5333-8391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-12-05 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV**
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5333-8391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-12-05 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV**
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-02**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VITALIJA LUKŠAITĖ

Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-5333-8391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2519
2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-12-02

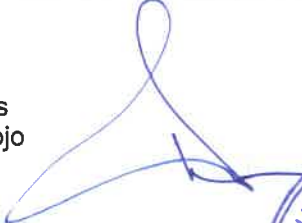

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-12-03 12:08:16

Dokumentą atspausdino L. e.
Nekilnojamojo turto registro
departamento Utenos skyriaus
vadovo pareigas, Nekilnojamojo
turto registro departamento
Utenos skyriaus vyresnysis
registratorius


ROMUALDAS
PAULIUKEVIČIUS


UAB "Aplinkos inžinerija"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2389755 (Statiniai)**

Adresas: **Utenos r. sav. Utenos m. Svajonių g.**

Lapų skaičius: **11**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Jurga Vasiljeviene

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2019-10-23 09:34:20

Tomo Nr. 1
Registro 44/2389755

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2019-10-17	3	1-3	
2	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1K FORMA		2019-10-17	2	4-5	
3	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2K FORMA		2019-10-17	1	6	
4	KELIO / GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS 3K FORMA		2019-10-17	1	7	
5	KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIĐŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ, ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS 4K FORMA		2019-10-17	2	8-9	
6	Raštas dėl statybos metų		2019-10-17	1	10	

Vidaus apyrašo lapų 10

Inžinierė-geodezininkė Vitalija Lukšaitė

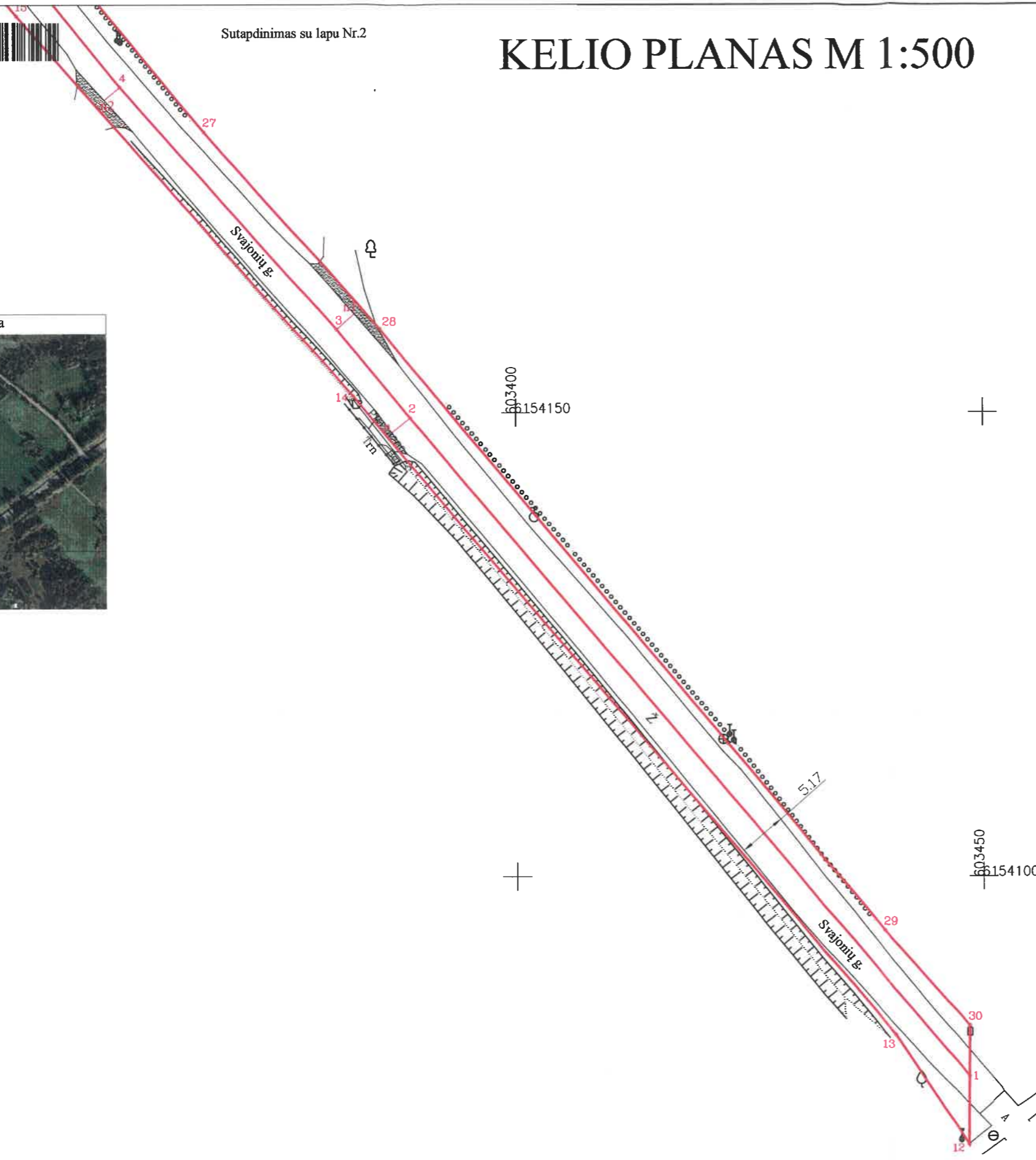


1106436767

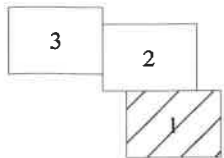
Sutapdinimas su lapu Nr.2

KELIO PLANAS M 1:500

Išdėstymo schema



Lapų išdėstymo schema



Objekto pavadinimas	Svajonių g.
Savivaldybė	Utenos r.sav.
Seniūnija	Utenos sen.
Gyvenamoji vietovė	Utenos m.

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data

UAB "APLINKOS INŽINERJA" į/k 300593710, Verkių g. 30B Vilnius, info@apin.lt, 8-5 2306869				
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
2M-M-2519	Inž.geodezininkė	Vitalija Lukšaitė	<i>[Signature]</i>	2019-10-17





1106436767

KELIO PLANAS M 1:500

Sutapdinimas su lapu Nr.3

603300
66154300



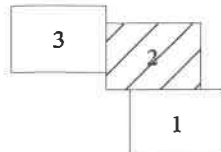
603350
66154250



603400
66154200

Sutapdinimas su lapu Nr.1

Lapų išdėstymo schema



Objekto pavadinimas	Svajonių g.
Savivaldybė	Urenos r.sav.
Seniūnija	Utenos sen.
Gyvenamoji vietovė	Utenos m.

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data

UAB "APLINKOS INŽINERIJA" į/k 300593710, Verkių g. 30B Vilnius, info@apin.lt, 8-5 2306869				
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
2M-M-2519	lnž.geodezininkė	Vitalija Lukšaitė		2019-10-17

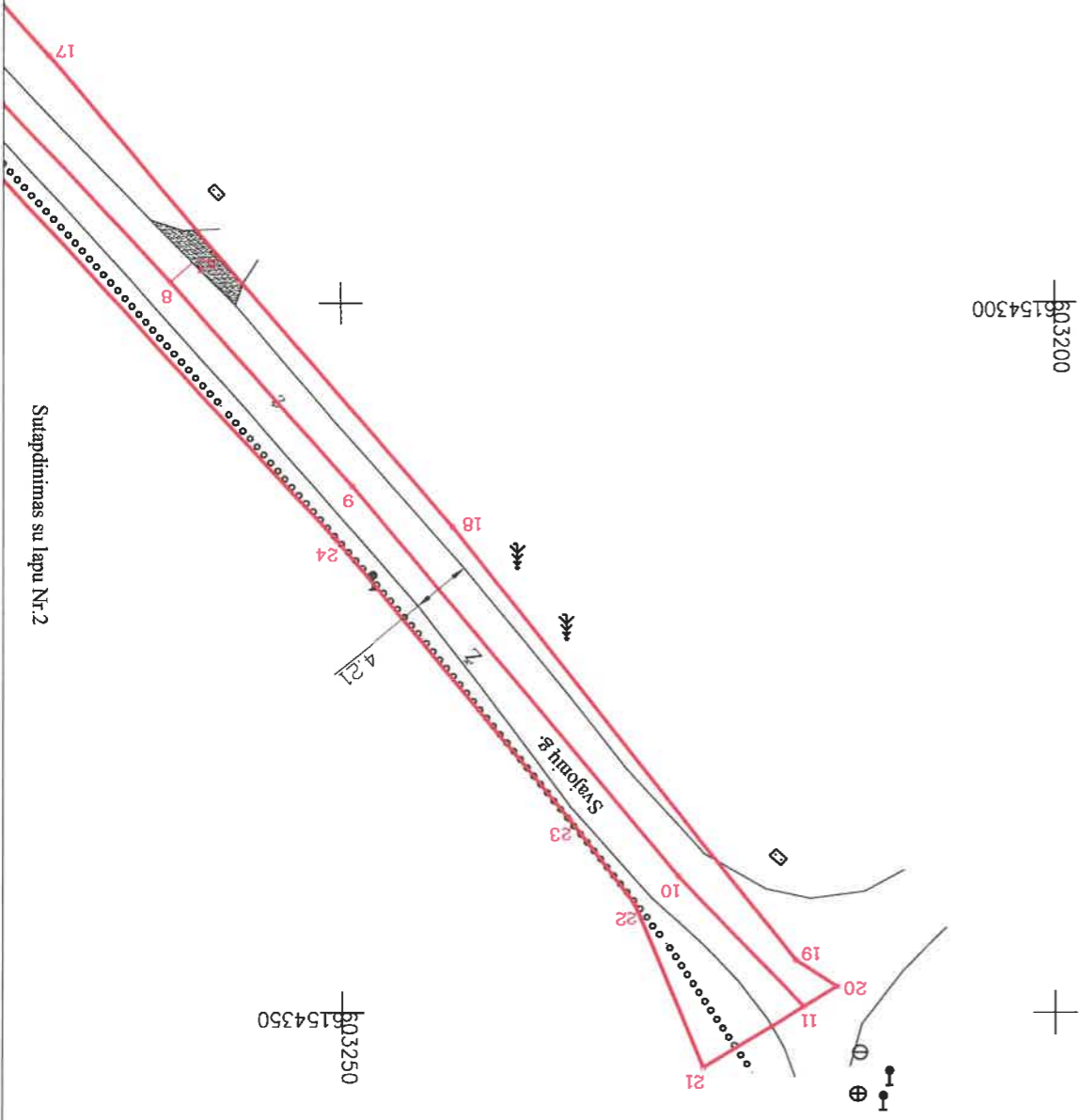


A. Nr. 1



1106436767

KELIO PLANAS M 1:500



Objekto pavadinimas	Svajonių g.
Savivaldybė	Utenos r.sav.
Senūnija	Utenos sen.
Gyvenamoji vietoje	Utenos m.

Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga

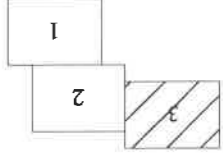
Medžiagos pavadinimas

Medžiagos parngimo data

UAB "APLINKOS INŽINERIJA" !k 300593710, Veklių g. 30B Vilnius, info@apin.lt, 8-5 2306869				
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	2M-M-2519			
Parigios	Inž.geodezininke			
Vardas, pavardė	Vitalija Lukšaitė			
Paršas	2019-10-17			
Data	A.Vir. 1			



Lapų išdėstymo schema



UAB "Aplinkos inžinerija", kodas: 300593710, adresas: Vilnius, Verkių g. 30B
Matininkas(-ė) VITALIJA LUKŠAITĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2519

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Utenos r. sav. Utenos m. Svajonių g.
Paskirtis Kelių (gatvių)
Pavadinimas Svajonių g.
Žymėjimas plane 1-11
Kadastro duomenų nustatymo data 2019-10-17
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5333-8391

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Gatvė	km	0,356
Įvažiavimas, nuovaža	kv. m	61
Įvažiavimas, nuovaža	vnt.	6

Inžinierė-geodezininkė



* 1 1 0 6 4 0 7 0 2 0 *

2019-10-23 11:45:38

UAB "Aplinkos inžinerija", kodas: 300593710, adresas: Vilnius, Verkių g. 30B
 Matininkas(-ė) VITALIJA LUKŠAITĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2519

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Utenos r. sav. Utenos m. Svajonių g.
 Paskirtis Kelių (gatvių)
 Pavadinimas Svajonių g.
 Žymėjimas plane 1-11
 Kadastro duomenų nustatymo data 2019-10-17
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5333-8391

Statybos pradžios metai:	1987	Kelio Nr.:	
Statybos pabaigos metai:	1987	Kelio ruožas:	0.000-0.356
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: km	0,356
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gatvės kategorija:	Pagalbinė
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Baigtumo procentas: %	100
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Svajonių gatvė 1-11	km	0,356
[važiavimas n	kv. m	12
[važiavimas n	vnt.	1
[važiavimas n1	kv. m	12
[važiavimas n1	vnt.	1
[važiavimas n2	kv. m	8
[važiavimas n2	vnt.	1
[važiavimas n3	kv. m	10
[važiavimas n3	vnt.	1
[važiavimas n4	kv. m	8
[važiavimas n4	vnt.	1
[važiavimas n5	kv. m	11
[važiavimas n5	vnt.	1

Inžinierė-geodezininkė



2019-10-23 11:45:27

UAB "Aplinkos inžinerija", kodas: 300593710, adresas: Vilnius, Verkių g. 30B
 Matininkas(-ė) VITALIJA LUKŠAITĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2519

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Pavadinimas Svajonių g.
 Kelio reikšmė
 Kelio numeris
 Kadastro duomenų nustatymo data 2019-10-17
 Vertes nustatymo data 2019-10-17

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Svajonių gatvė 1-11	1-11	10	km	0,356	NTK 2019-3.2.20.1	91750	32700	75	8170	1	8170
Viso							32700		8170		8170

Inžinierė-geodezininkė

2019-10-23 11:45:50



VITALIJA LUKŠAITĖ



Lapas 1 iš 1

UAB "Aplinkos inžinerija", kodas: 300593710, adresas: Vilnius, Verkių g. 30B
 Matininkas(-ė) VITALIJA LUKŠAITĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2519

KELIO / GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Svajonių g.

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kadastro duomenų nustatymo data 2019-10-17

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Eismo juostų skaičius	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Metai			
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės									Pradžios/Pabaigos			
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y								Statybos	Rekonstravimo	Kapitalinio remonto	Paprasto remonto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Svajonių gatvė 1-11	1	0.000	6154078,43	603448,28	11	0.356	6154349,61	603217,65	0,356	Viena	7,5	7,5		4,5	Žvyras	1987			
																1987			

Inžinierė-geodezininkė

2019-10-23 11:45:32



VITALIJA LUKŠAITĖ



Lapas 1 iš 1

UAB "Aplinkos inžinerija", kodas: 300593710, adresas: Vilnius, Verkių g. 30B
 Matininkas(-ė) VITALIJA LUKŠAITĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2519

**KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAUDŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ,
 ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS**

Pavadinimas Svajonių g.

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kadastro duomenų nustatymo data 2019-10-17

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Medžiaga/ Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūtis pavadinimas	Metai			
	taško Nr.	km	X	Y						Pradžios/Pabaigos			
										Statybos	Rekonstravimo	Kapitalinio remonto	Paprasto remonto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Įvažiavimas n	2	0.093	6154149,51	603388,64	Žvyras	kv. m	12	Kairė		1987			
										1987			
Įvažiavimas n1	3	0.105	6154159,04	603380,63	Žvyras	kv. m	12	Dešinė		1987			
										1987			
Įvažiavimas n2	4	0.140	6154185,18	603357,48	Žvyras	kv. m	8	Kairė		1987			
										1987			



1106407017

2019-10-23 11:45:46

Lapas 1 iš 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Įvažiavimas n3	5	0.105	6154159,04	603380,63	Žvyras	kv. m	10	Kairė		1987			
										1987			
Įvažiavimas n4	6	0.231	6154255,7	603300,47	Žvyras	kv. m	8	Dešinė		1987			
										1987			
Įvažiavimas n5	8	0.289	6154298,6	603261,83	Žvyras	kv. m	11	Kairė		1987			
										1987			

Inžinierė-geodezininkė

2019-10-23 11:45:46



VITALIJA LUKŠAITĖ



Lapas 2 iš 2