



UAB „Statybos projektai“  
Linkmenų 42-8, Vilnius  
Įm. k. 300626181  
PVM mok. kodas  
LT100003474513

Tel. 8 659 44684  
El.p. info@statybosprojektai.com  
a.s LT757300010098080644  
AB bankas „Swedbank“




|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Projekto pavadinimas        | <b>KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b> |
| Statinio (statinių) adresas | <b>KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONAS</b>  |
| Projekto Nr.                | <b>0314-01-TDP-SA</b>   |
| Projekto etapas             | <b>TECHNINIS DARBO PROJEKTAS</b>  |
| Kategorija                  | <b>YPATINGASIS STATINYS (UNIK. NR. 7398-6003-7363)</b>  |
| Statybos rūšis              | <b>STATINIO KAPITALINIS REMONTAS</b>  |
| Naudojimo paskirtis         | <b>KITOS (7.22.)</b>  |
| Projekto dalis              | <b>STATINIO ARCHITEKTŪRA</b>  |
| Tomas                       | <b>II</b>   |
| Laida                       | <b>0</b>  |
| Statytojas (Užsakovas)      | <b>SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI</b>  |

| Įmonės pavadinimas | Pareigos         | Vardas, Pavardė           | Parašas |
|--------------------|------------------|---------------------------|---------|
|                    | Direktorius      | <b>Romas Kerulis</b>      |         |
|                    | SPV (18319)      | <b>Romas Kerulis</b>      |         |
|                    | SPDV (SA) (A821) | <b>Kęstutis Akelaitis</b> |         |

Vilnius, 2024

**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

| EIL. NR. | BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO | LAIDA    | PAVADINIMAS   | PASTABOS        |
|----------|-----------------------|----------|---|-----------------|
| 1.       | 0314-01-TDP-BD        | 0        | Bendroji  | Tomas I         |
| 2.       | <b>0314-01-TDP-SA</b> | <b>0</b> | <b>Statinio architektūra</b>                        | <b>Tomas II</b> |
| 3.       | 0314-01-TDP-SK        | 0        | Statinio konstrukcijos                              | Tomas III       |
| 4.       | 0314-01-TDP-E         | 0        | Elektrotechnikos                                    | Tomas IV        |
| 5.       | 0314-01-TDP-SO        | 0        | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo | Tomas V         |
| 6.       | 0314-01-TDP-KS        | 0        | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo          | Tomas VI        |


|                  |   |   |  |                               |      |
|------------------|---|---|--|-------------------------------|------|
| 0                | 2024-01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |  |                               |      |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS    |  |                               |      |
| KVAL. DOK. NR.   |  |   | KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS   |                               |      |
| 18319            | SPV   | R. KERULIS                                | <br> | LAIDA                         |      |
| A821             | SPDV SA   | K. AKELAITIS                              |  | PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS |      |
|                  |   |   |  | 0                             |      |
| KALBOS TRUMP. LT | UŽSAKOVAS:<br>SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI   |   | DOKUMENTO ŽYMUO:<br>0314-01-TDP-SA.PSŽ   | LAPAS                         | LAPŲ |
|                  |   |   |  | 1                             | 1    |

**BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**  
**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

| DOKUMENTO ŽYMUO     | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS         | LAPO NR. |
|---------------------|-------|-------------------------------|----------|
|                     | 0     | Viršelis                      | 1        |
| 0314-01-TDP-SA.PSŽ  | 0     | Projekto sudėties žiniaraštis | 2        |
| 0314-01-TDP -SA.BSŽ | 0     | Bylos sudėties žiniaraštis    | 3        |
| 0314-01-TDP -SA.AR  | 0     | Aiškinamasis raštas           | 4-8      |
| 0314-01-TDP -SA.PAŽ | 0     | Patalpų apdailos žiniaraštis  | 9        |
| 0314-01-TDP -SA.TS  | 0     | Techninės specifikacijos      | 10-22    |
| 0314-01-TDP -SA.SŽ  | 0     | Sąnaudų kiekių žiniaraštis    | 23-24    |

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

| DOKUMENTO ŽYMUO       | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS        | LAPO NR. |
|-----------------------|-------|------------------------------|----------|
| 0314-01-TDP -SA -B.01 | 0     | Pirmo aukšto planas M 1:100  | 25       |
| 0314-01-TDP -SA -B.02 | 0     | Antro aukšto planas M 1:100  | 26       |
| 0314-01-TDP -SA -B.03 | 0     | Trečio aukšto planas M 1:100 | 27       |
| 0314-01-TDP -SA -B.04 | 0     | Pjūvis A-A M 1:100           | 28       |

|                        |   |   |  |  |            |           |
|------------------------|---|---|--|--|------------|-----------|
| 0                      | 2024-01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |  |  |            |           |
| LAIDA                  | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS    |  |  |            |           |
| KVAL.<br>DOK. NR.      |  |   | KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363),<br>KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO<br>REMONTO PROJEKTAS |  |            |           |
| 18319                  | SPV   | R. KERULIS                                | BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS   |  | LAIDA      |           |
| A821                   | SPDV SA   | K. AKELAITIS                              |  |  | 0          |           |
|                        |   |   |  |  |            |           |
| KALBOS<br>TRUMP.<br>LT | UŽSAKOVAS:<br>SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI   |   | DOKUMENTO ŽYMUO:<br>0314-01-TDP-SA.BSŽ   |  | LAPAS<br>1 | LAPŲ<br>1 |

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ KURIAIS VADOVAUJANTIS ATLIKTAS PROJEKTAS SARAŠAS


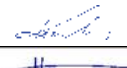

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais, pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai:  
VĮ RC nekilnojamo turto išrašas- pažymėjimas apie nekilnojamo daikto ir teisių į jį įregistravimą nekilnojamo turto registre 2021-09-29
- Kadastrinių matavimų byla

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai

| Eil. | Reglamento šifras   | Pavadinimas  |
|------|---------------------|--|
| 1.   |                     | LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija)  |
| 2.   |                     | LR Architektūros įstatymas (aktuali redakcija)   |
| 3.   | STR 1.01.08:2002    | „Statinio statybos rūšys“  |
| 4.   | STR 1.01.03:2017    | Statinių klasifikavimas  |
| 5.   | STR 1.04.04:2017    | Statinio projektavimas, projekto ekspertizė  |
| 6.   | STR 1.05.01:2017    | Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas |
| 7.   | STR 2.01.01(1):2005 | Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“   |
| 8.   | STR 2.01.01(2):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga   |
| 9.   | STR 2.01.01(3):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga  |
| 10.  | STR 2.01.01(4):2008 | Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.   |
| 11.  | STR 2.01.01(5):2008 | Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.   |
| 12.  | STR 2.05.04:2003    | Poveikiai ir apkrovos  |
| 13.  | STR 2.03.01:2019    | Statinių prieinamumas  |
| 14.  | STR 2.05.03:2003    | Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai   |
| 15.  | STR 2.04.01:2018    | Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys   |
| 16.  | LST 1516:2015       | Statinio Projektas. Bendrieji Įforminimo Reikalavimai  |
| 17.  |                     | Europos parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) nr. 305/20112011 m. kovo 9 d.   |

|                  |   |  |   |           |
|------------------|---|--|---|-----------|
| 0                | 2024-01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI  |   |           |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS   |   |           |
| KVAL. DOK. NR.   |  | KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |   |           |
| 18319            | SPV   | R. KERULIS   |  | LAIDA     |
| A821             | SPDV SA   | K. AKELAITIS   |  | 0         |
| KALBOS TRUMP. LT | UŽSAKOVAS:<br>SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI   | DOKUMENTO ŽYMUO:<br>0314-01-TDP-SA.AR  | LAPAS<br>1  | LAPŲ<br>5 |

## 2. PROJEKTO TIKSLAI IR UŽDUOTIS

Projektavimo tikslas esamoje lifto šachtoje įrengti keltuvaž, kurio pagalba žmonės su negalia galės laisvai judėti tarp pirmo, antro ir trečio aukšto.

**Statinių grupės (komplekso pavadinimas):** „KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“.

**Statybos vieta:** KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONAS

**Projekto stadija:** TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

**Statybos rūšis:** STATINIO KAPITALINIS REMONTAS

**Objekto paskirtis:** KITOS (7.22.)

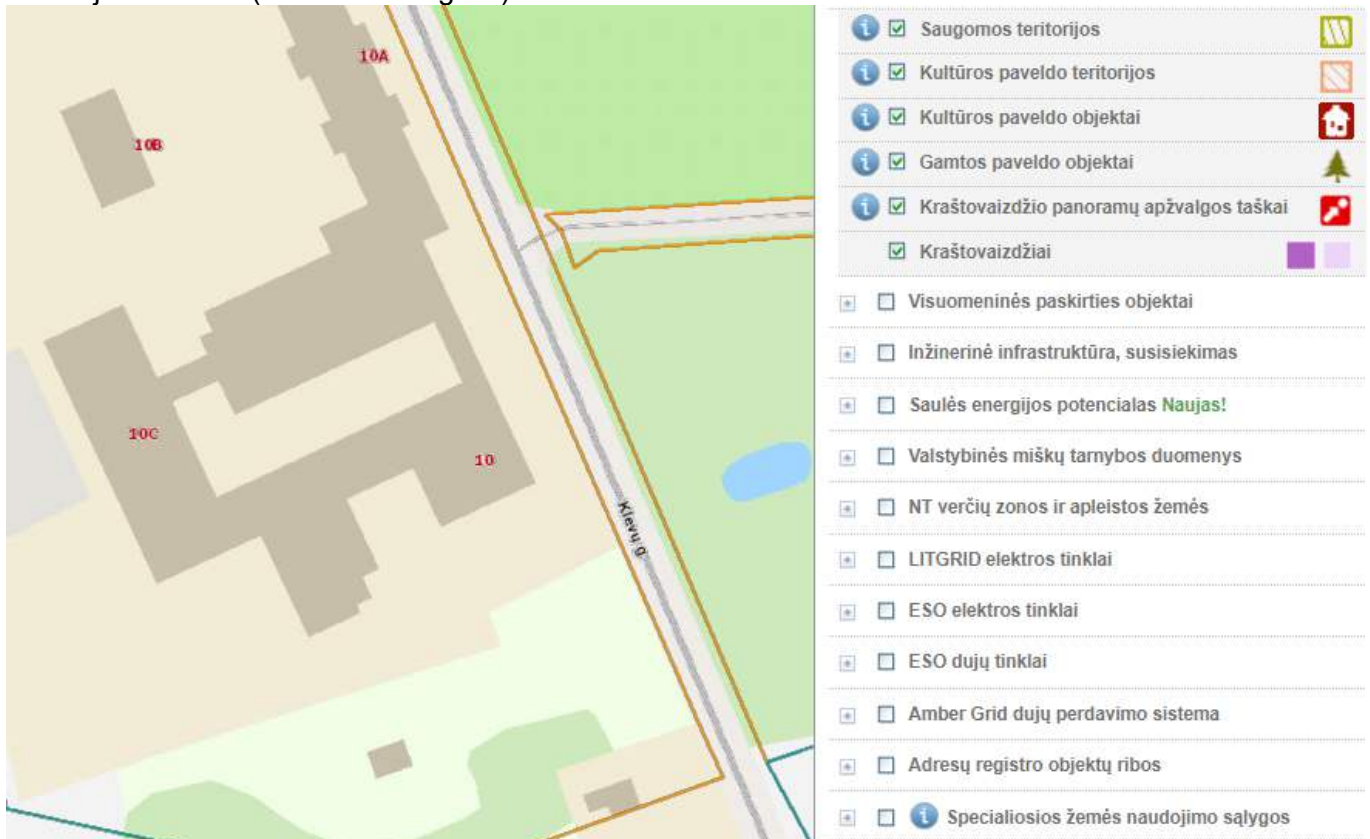
**Statinio kategorija:** YPATINGASIS

## 3. BENDRIEJI DUOMENYS. STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA, FUNKCINĖ PASKIRTIS, RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU, KULTŪROS PAVELDO VERTYBE, KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS

Remontuojamas pastatas yra KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONAS.

Projektuojamas pastatas nėra saugomų teritorijų zonoje

Situacijos schema (ištrauka iš Regia.lt)



## 4. ESAMŲ STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Pastatas - statytas 1999 metais. Remontuojama pastato dalis yra trijų aukštų. Sienų konstrukcija plytų mūras, iš vidaus tinkuotas, papildomai iš lauko pusės nešiltintas. Pamatai betoniniai, juostiniai, nešiltinti. Stogas šlaitinis dengtas skarda. Lietaus nuvedimas išorinis per lietvamzdžius. Langai plastikiniai. Stogo, sienų, langų ir durų būklė gera.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 2     | 5    | 0     |

## 5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS

Remontuojamas pastatas esantis Klevų g. 10, Skemų k., Rokiškio r.

| PRIEŠ REMONTĄ                               | PO REMONTO                                  |
|---|---|
| Bendras plotas – 3363,93 m <sup>2</sup>     | Bendras plotas – 3357,59 m <sup>2</sup>     |
| Pagrindinis plotas – 2204,35 m <sup>2</sup> | Pagrindinis plotas – 2198,01 m <sup>2</sup> |
| Tūris –14736 m <sup>3</sup>                 | Tūris –14736 m <sup>3</sup>                 |

### Kiti rodikliai

| II. PASTATAI                       |      |       |
|------------------------------------|------|-------|
| 1. Pastatas Pensionatas            |      |       |
| Aukštų skaičius                    | vnt. | 3     |
| Pastato aukštis*                   | m    | 11,90 |
| Energinio naudingumo klasė         |      | F     |
| Statinio atsparumo ugniai laipsnis |      | I     |
| Aukštų skaičius                    | vnt. | 3     |

## 6. PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APRAŠYMAS

### Projektiniai sprendiniai.

Projekte numatyta pritaikyti esamą lifto šachtą lifto įrengimui. Darbai atliekami tik tiek, kiek tai susiję su lifto esamoje šachtoje įrengimu.

Pirmas aukštas. Esama lifto šachtos durų anga pritaikoma naujai montuojamam liftui. Vienoje pusėje pjaunamas mūras, kitoje mūrijamas pagal nurodytus brėžinius. Montuojamos naujos sąramos virš lifto durų. Perdažomos sienos 1-63 patalpoje. Grindų apdaila lieka esama.

Antras aukštas. Esama lifto šachtos durų anga pritaikoma naujai montuojamam liftui. Vienoje pusėje pjaunamas mūras, kitoje mūrijamas pagal nurodytus brėžinius. Montuojamos naujos sąramos virš lifto durų. Demontuojama perdanga tarp antro ir trečio aukšto. Įrengiama nauja. Perdangos įrengimo sprendimus žiūrėti SK dalyje. sienos 2-44 patalpoje. Demontuojamos durys 26 ašyje. Tinkuojamos, glaistomos dažomos lubos. Perdažomos sienos. Grindų apdaila lieka esama. Montuojam plastikinė pertvara su durimis.

Trečias aukštas. Ardoma esama kartoto pertvara, demontuojama esama metalinė lifto sija, demontuojamas linoleumas nuo grindų. Mūrijama lifto šachta 250 mm storio. Mūrijama pertvara ir formuojama pagalbinė patalpa 3-34. Pertvareje montuojamos durys. Prie durų įrengiami metaliniai laipteliai. Įrengiam grindų konstrukcija ant naujai įrengto perdangos. Grindų konstrukcijos įrengimo sprendimus žiūrėti SK dalyje. Užmūrijamos esamos durys į laiptinę. Iškertama anga 26 ašyje. Sąramų įrengimo brėžiniu žiūrėti SK dalyje. Tinkuojamos, glaistomos dažomos lubos. Perdažomos sienos. Grindų apdaila lieka esama. Demontuojamas radiatorius esantys naujų durų iškirtimo vietoje. Jis montuojamas šone naujų durų. Demontuojama esama rozetė.

## 7. INŽINIERINIAI TINKLAI PRIJUNGTI PRIE PASTATO

Šiluma gaunama iš vietoje esančios katilinės. Vanduo pastatui tiekiamas centralizuotu miesto vandentiekiu. Nuotekos šalinamos centralizuotai, miesto nuotekų tinklais. Prie pastato privesti elektros, telekomunikaciniai tinklai. Tinklai neremontuojami ir nekeičiami. Atliekami darbai įtakos jiems neturi.

## 8. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pastato išorėje esami įėjimai nepertvarkomi, neremontuojami. Lieka esama situacija. Projektavimo darbai apsiriboja lifto iš pirmo į antrą ir trečią aukštą įrengimu. Vidaus perplanavimas, sanmazgų pritaikymas žmonėms su negalia šiame projekte nenagrinėjami ir neprojektuojami.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 3     | 5    | 0     |

## 9. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBULIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Į pastatą yra įrengti įėjimai lieka esami: įėjimų skaičius, vietos nekeičiamos

## 10. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ, LIFTŲ ŠACHTŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MŪTYVAI

Sienos ir lubos glaistomos dažomos, ant grindų klojama PVC danga.

## 11. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Techninio darbo projekto sprendiniai atitinka esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams. Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai; Specialieji paveldosaugos reikalavimai išduoti nebuvo.

## 12. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO, MIKROKLIMATO (DRĖGNUMO, TEMPERATŪROS) LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Pastato remonto metu patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo rodikliai esamose patalpose nesikeičia, mikroklimatas patalpose nesikeičia. Vėdinimas lieka esamas.

## 13. PASTATO (PATALPŲ) VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS GARSO KLASĖ (KLASĖS)

Projekto remonto metu pastato (patalpų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės) nesikeis.

## 14. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Įėjimai į pastatą - rakinami. Įėjimų į pastatą neslepia želdiniai ir priestatai, šalimais nėra nišų ar kitų vietų slėptis bei kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas įjungiamas automatiškai. Sprendiniai nekeičiami.

## 15. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

| Eil. Nr. | Pavadinimas                  | Paskirtis                           |
|----------|------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | Windows 7                    | Operacinė sistema                   |
| 2.       | ZWCAD 2021                   | Braižymui                           |
| 3.       | Microsoft Office, Office 365 | Dokumentų sudarymui, redagavimui    |
| 4.       | Nitro Pro, Primo PDF         | PDF sudarymui, redagavimui          |
| 5.       | Signa 2010                   | Elektroniniam dokumentų pasirašymui |

## 16. PARKAVIMAS

Lieka esamas parkavimas šalia pastato kieme. Papildomos pakavimo vietos neįrengiamos.

## 17. SPRENDINIŲ DERINIMAS IR KEITIMAS

Projekte numatytus sprendinius keisti be projekto autoriaus (autorių) ir projekto vadovo sutikimo ir raštiško suderinimo griežtai draudžiama. Paaiškėjus projekto ir situacijos statybos vietoje neatitikimui, statybos darbai stabdomi ir kviečiami projekto autoriai naujų galimų sprendimų suderinimui. Visos apdailos medžiagos (t. y. medžiagų vizualinės savybės), spalvos, detalės ar kita papildoma informacija derinama su projekto autoriais prieš pradėdant statybos, apdailos bei gamybos darbus.

## 18. BENDRI NURODYMAI

| 0314-01-TDP-SA.AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 4     | 5    | 0     |

Techniniame darbo projekte pateikti konkretūs statybos produktai ar statybos produktų pavadinimai, taikomi kaip analogas. Todėl skaičiuojant statybos darbų kainą, neprivaloma vadovautis pateiktais konkrečių statybos produktų pavadinimais, vietoje jų galima naudoti analogiškus - lygiaverčius statybos produktus, tačiau jų techninės charakteristikos ir savybės privalo būti ne blogesnės negu nurodytos šiame techniniame darbo projekte.

Planuojamiems remonto darbams naudoti sertifikuotas statybines medžiagas, prioritetas suteikiamas atsparumui, ilgaamžiškumui, didesnei pradinei investicijai ir mažesnėms eksploatacinėms sąnaudoms.

Statybos rangovas vertindamas projekte numatytus darbus (sąnaudų žiniaraščio poziciją ar sprendinį), įkainyje ar bendroje kainoje turi įsivertinti visus su šiuo darbų vykdymu susijusias išlaidas.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas (darbai bus vykdomi - eksploatuojamo pastato teritorijoje bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose). Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

## **19. SĄRAŠAS PASLĖPTŲ DARBŲ, KURIŲ PRIĖMIME PRIVALO DALYVAUTI PROJEKTUOTOJO ATSTOVAI**

Projektuotojo atstovai turi dalyvauti priėmime šių paslėptų darbų:

- nėra


UAB „Statybos projektai“ vadovaudamasis pateikta Statinio Projektavimo Užduotimi parengė „KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentus, esminius statinio, architektūros, aplinkos, sveikatos apsaugos ir visuomenės sveikatos priežiūros reikalavimus. Projektuojant nepažeisti sklypuose įregistruoti servitutai. Projekte numatytais sprendimais Statinys kapitališkai remontuojamas taip, kad statybos metu ir naudojant kapitališkai suremontuotą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nepablogės ir atitiks šiuos kriterijus:

- 1) nepablogės statinių esamos techninė būklė;
- 2) išlieka galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) išsaugomi patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimai;
- 5) išsaugojamos gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytos esamos priemonės;
- 6) nepakinta apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) išsaugoma apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumas; išsaugomos gamtos ir kultūros vertybės; išsaugomi vertingi želdiniai; išsaugomos esamos gaisro gesinimo sistemos;

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 5     | 5    | 0     |

**PATALPŲ APDAILOS ŽINIARAŠTIS**

| PAT. NR. | PATALPOS PAVADINIMAS | PLOTAS M <sup>2</sup> | LUBOS  |                                       | SIENOS IR PERTVAROS |             |         | GRINDŲ ŽINIARAŠTIS |              |                            |
|----------|----------------------|-----------------------|--------|---------------------------------------|---------------------|-------------|---------|--------------------|--------------|----------------------------|
|          |                      |                       | PLOTAS | APDAILA                               | PLOTAS              | APDAILA     | AUKŠTIS | PLOTAS             | GRINDŲ DANGA | PASTABA                    |
|          | <b>1 AUKŠTAS</b>     |                       |        |                                       |                     |             |         |                    |              |                            |
| 1-63     | HOLAS                | 24,19                 | -      | -                                     | 63,74               | DAŽYMAS ELG | -       | -                  | -            |                            |
|          | <b>2 AUKŠTAS</b>     |                       |        |                                       |                     |             |         |                    |              |                            |
| 2-44     | HOLAS                | 28,01                 | 28,01  | LUBŲ, TINKAVIMAS, GLAIŠTYMAS, DAŽYMAS | 81,89               | DAŽYMAS ELG | 2,87*   | -                  | -            |                            |
|          | <b>3 AUKŠTAS</b>     |                       |        |                                       |                     |             |         |                    |              |                            |
| 1-64     | LAIPTINĖ             | 7,25                  | -      | -                                     | 5,00                | DAŽYMAS ELG | -       | --                 |              |                            |
| 3-33     | HOLAS                | 16,91                 | 16,91  | LUBŲ, TINKAVIMAS, GLAIŠTYMAS, DAŽYMAS | 66,88               | DAŽYMAS ELG | 3,72*   | 16,91+3*           | PVC DANGA    | *-grindų šlifavimo vietoje |
| 3-34     | PAGALBINĖ PATALPA    | 6,03                  | 6,03   |                                       | 34,91               | DAŽYMAS ELG | 3,72*   | 6,03               | PVC DANGA    |                            |

|                  |   |   |  |  |  |       |      |   |   |
|------------------|---|---|--|--|--|-------|------|---|---|
| 0                | 2024-01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |  |  |  |       |      |   |   |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS    |  |  |  |       |      |   |   |
| KVAL. DOK. NR.   |  |   | KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |  |  |       |      |   |   |
| 18319            | SPV   | R. KERULIS                                | PATALPŲ APDAILOS ŽINIARAŠTIS   |  | LAIDA  |       |      |   |   |
| A821             | SPDV SA   | K. AKELAITIS                              |  |  | 0  |       |      |   |   |
|                  |   |   |  |  |  |       |      |   |   |
| KALBOS TRUMP. LT | UŽSAKOVAS: SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI  |   | DOKUMENTO ŽYMUO: 0314-01-TDP-SA.PAŽ  |  | <table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> | LAPAS | LAPŲ | 1 | 1 |
| LAPAS            | LAPŲ  |   |  |  |  |       |      |   |   |
| 1                | 1   |   |  |  |  |       |      |   |   |

# BENDRAS TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ SĄRAŠAS

|   |    |
|---|----|
| TS 00 BENDRA INFORMACIJA .....                    | 1  |
| TS 01 DEMONTAVIMO DARBAI .....                    | 6  |
| TS 02 TINKAVIMO, GLAISTYMO IR DAŽYMO DARBAI ..... | 7  |
| TS 03 MŪRO DARBAI .....                           | 8  |
| TS 04 LIFTAS.....                                 | 11 |
| TS 05 PALIEKAMA BŪKLĖ .....                       | 13 |

## TS 00 BENDRA INFORMACIJA

Statyboje leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.

Pagal pateiktą patalpų remonto kiekių žiniaraštį atlikti patalpų, pažymėtų plane remontą. Patalpų remonto darbų atlikimo eiliškumas, medžiagų ir įrengimų parinkimas iš anksto, prieš pradėdant remonto darbus, derinami su sutartyje nurodytu atsakingu asmeniu.

Rangovas suremontuotas patalpas perkančiajai organizacijai eksploatacijai priduoja su veikiančiais prietaisais, pasais ir naujai sumontuotos elektros instaliacijos schemas varžų ir izoliacijos matavimo protokolais.

Medžiagos turi atitikti tai prekių rūšiai keliamus reikalavimus ir higienos normas bei turi būti sertifikuotos bent vienoje iš Europos sąjungos šalių arba turėti kitą lygiavertį dokumentą. Užsakovui pareikalavus, rangovas privalo pateikti medžiagų sertifikatus arba kitus lygiaverčius dokumentus. Rangovas prietaisams ir jų montavimui suteikia ne trumpesnę nei 24 mėnesių garantinį laikotarpį.

Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

Garantinio laikotarpio metu atsiradus defektams, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos.

Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas.

Garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus (defektus) rangovas šalina savo lėšomis.


Rangovas turi pasirūpinti, kad patalpų remonto vietoje esantys baldai, prietaisai, grindys, langai, durys ir kt. įranga būtų uždengti plėvele ar kitaip apsaugoti nuo dulkių, dažų mechaninių ar kt. pažeidimų.

## REIKALAVIMŲ STRUKTŪRA, NUORODOS, PRIORITETAI

### BENDROSIOS NUOSTATOS

Šios specifikacijos apima statybinių mechaninių ir elektrotechninių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima rekonstrukciją, griovimą, statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, gaminius būtinus pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžiniuose ir visa tai, ko gali prireikti statybai.

|                  |   |   |  |            |            |
|------------------|---|---|--|------------|------------|
| 0                | 2024-01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |  |            |            |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS    |  |            |            |
| KVAL. DOK. NR.   |  |   | KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |            |            |
| 18319            | SPV   | R. KERULIS                                | TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS   | LAIDA      |            |
| A821             | SPDV SA   | K. AKELAITIS                              |  | 0          |            |
|                  |   |   |  |            |            |
| KALBOS TRUMP. LT | UŽSAKOVAS:<br>SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI   |   | DOKUMENTO ŽYMUO:<br>0314-01-TDP-SA.TS  | LAPAS<br>1 | LAPŲ<br>13 |

Žodžiai "pilnas įrengimas" turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti įmonei tinkamai veikti. Pastatytas statinys turi tenkinti esminius statinio reikalavimus.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisingai ir reikiama seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos

## TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR GAUNAMI LEIDIMAI

Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statybvietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir požeminių konstrukcijų elementai.

## REIKALAVIMŲ STRUKTŪRA, NUORODOS, PRIORITETAI

### Įstatymai, įstatai ir reikalavimai

Remontuojant statinį Rangovas privalo laikytis Lietuvos Respublikos įstatymų bei normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Visi techninėse specifikacijose (toliau – TS) nurodyti Lietuvos Respublikos standartai (toliau – LST) medžiagoms, darbams ir bandymams atitinka Europos standartus, taip pat nurodyti Europos (toliau – EN) ir tarptautiniai standartai (toliau – ISO), priimti Lietuvos standartais. Toms medžiagoms ir gaminiams, kuriems dar nėra parengti Lietuvos standartai, naudojami EN arba ISO standartai arba lygiaverčiai. Standartų sąrašai ir nuorodos į juos pateikiami atskiruose TS dalių skyriuose.

Gali būti naudojami ir kiti standartai, užtikrinantys tokią pačią arba aukštesnę kokybę. Kitų standartų naudojimą turi raštu patvirtinti Inžinierius. Skirtumai tarp nurodytų ir alternatyvių standartų turi būti Rangovo išsamiai aprašyti ir pateikti Inžinieriui ne vėliau kaip per 28 dienas iki termino, kai Rangovui reikės Inžinieriaus sutikimo. Jeigu Inžinierius nusprendžia, kad siūlomi pakeitimai neužtikrina tokios pat arba aukštesnės kokybės, tuomet Rangovas privalo laikytis TS nurodytų standartų.

## GAUNAMI LEIDIMAI

Prieš pradėdant statybos darbus Statytojas (Užsakovas) Lietuvos Respublikos įstatymuose ir norminiuose teisės aktuose nustatyta tvarka privalo gauti statybos leidimą.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Užsakovas nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

1. statybą leidžiantį dokumentą;
2. nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą.
3. techninis darbo projektas turi būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku pagal Užsakovo, projektuotojo ir Rangovo suderintą kalendorinį grafiką;
4. statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai Rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovai turi vadovautis galiojančiais statybos metu Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra.

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį (tačiau neapsiribojant)

### Įstatymai:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
3. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
5. Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 2     | 13   | 0     |

## LRV Nutarimai

1. LR Vyriausybės nutarimas Nr. 501 2003-04-24 "Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų";

## Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
4. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
5. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
6. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“
7. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
8. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. „Naudojimo sauga“
9. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“
10. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
12. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai
13. STR 2.01.02.2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
14. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
15. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
16. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

## Kiti normatyviniai dokumentai, taisyklės ir techniniai liudijimai

1. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 "Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių patvirtinimo";
2. Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės;
3. Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
4. Elektros tinklų apsaugos taisyklės;
5. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės;
6. Atliekų tvarkymo taisyklės;
7. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;
8. Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės;
9. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;
10. Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai;
11. Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai;
12. Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės;
13. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
14. Europos parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) nr. 305/2011; 2011 m. kovo 9 d.

Privaloma naudotis ir kitais čia nenurodytais, bet minimais techninėse specifikacijose, aiškinamajame rašte ar brėžiniuose dokumentais

## Standartų reikalavimai

Turi būti laikomi šių standartų reikalavimai:

Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO;

Standartų reikalavimai taikomi šiose sferose: statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba; bandymai (pvz. betono, skiedinių).

Taikomų standartų žiniaraščiai (lentelės) pateikti atskirų bendrųjų statybos darbų techninėse specifikacijose. Nuorodos į šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

## Kiti reikalavimai

Specialioms statybinėms medžiagoms, konstrukciniams elementams ir gaminiams, kurių konkreti markė, tipas (sistema) parinkta pagal techninių specifikacijų reikalavimus, konkurso (atrankos) būdu turi būti taikomos Gamintojo techninės įrengimo instrukcijos.

## Reikalavimų prioritetų tvarka

|                   | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | 3     | 13   | 0     |

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos išskyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš spręsdamas konkretų konstrukcinį sprendinį.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nuspręsdamas konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

## STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Rangovas, vadovaujantis techniniame darbo projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo parengti darbų vykdymo projektą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti greta esančių statinių stabilumą ir darbų saugą.

Darbų vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskirų darbų (statinių) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindinės technologinės įrangos tiekimo terminais.

## STATYBINĖS MEDŽIAGOS IR GAMINIAI

### Bendri reikalavimai

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu, specifikacija, nuoroda kam skiriama, spalvos nuoroda, pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

### Statybinių medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui (suderinta su Užsakovu).

### Medžiagų ir gaminių atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

### Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

### Medžiagų ir gaminių pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

### Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

### Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 4     | 13   | 0     |

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

### **Statybos įranga ir statybos metodai**

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

### **Matavimai**

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamojo konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinacijų padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Būtina įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų

## **STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS**

### **Darbų koordinavimas**

Rangovas atsakingas už darbų koordinavimą aikštelėje su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai bei pagal projekto sumanymą.

Turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos ar ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais, prieš pradėdant instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir Gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

### **Bandymai**

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Bandymo ir pavyzdžių būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.

### **Paslėpti darbai**

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus ir statybos priežiūros Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas ar atliekant darbus. pamatų ir požeminių įrengimų užpylimas gruntu, juos sutankinus;

Projektuotojo atstovai turi dalyvauti priėmime šių paslėptų darbų:

- nėra

Patikrinimų rezultatus būtina užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais darbų vykdymo žurnale.

### **Apsauga**

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

## **BENDROS SĄLYGOS**

### **Defektų taisymas**

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 5     | 13   | 0     |

stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, tokias konstrukcijas būtina perstatyti. Jei remontuotinas elementas pagamintas iš gaminių, pvz. blokelių, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas elementas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

#### **Dažymas ir apdaila**

Sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai ir kiti plieno dirbiniai turi būti padengti antikorozine danga. Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus, atramas, inkarus, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie nėra izoliuojami, turi būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais geros kokybės sutartos spalvos dažų.

### **ATIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI**

#### **Pateikiama dokumentacija**

Atiduodant projekto darbus turi būti pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkiniai, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų atidavimo aktai, lauko inžinerinių tinklų išpildomieji brėžiniai ir kita dokumentacija, kurios pareikalaus valstybinės institucijos besiremiančiosios Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Taip pat pateikiama pastatų inventorizavimo dokumentacija, kuri reikalinga priduodant pastatą naudoti. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

#### **Priėmimas**

Rangovas organizuoja priėmimą galutinio priėmimo akto gavimui. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau, per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

#### **Garantija**

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos): statinių - 5 metai; paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) - 10 metų. Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

### **TS 01 DEMONTAVIMO DARBAI**

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Techninės priežiūros inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui. Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiu norminiu dokumentu DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“. Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždarais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turibūti aptverta. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi. Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila). Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Techninės priežiūros inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Techninės priežiūros inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisyklės. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas. Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 6     | 13   | 0     |

## TS 02 TINKAVIMO, GLAISTYMO IR DAŽYMO DARBAI

### Reikalavimai tinkui ir glaistui

KnaufRotband® arba analogiškas.

### Darbų technologija

Pagrindo paruošimas Nuo tinko pagrindo turi būti nuvalytos dulkės ir atplaišos, pašalinami dideli nelygumai. Betonas ir lengvasis betonas Nuo pagrindo nuvalyti klojinio alyvos liekanas, taip pat galimus gumulus. Mažai įgeriančius vandenį paviršius ir tankius betoninius paviršius gruntuoti su KnaufBetokontakt ir leisti išdžiūti. Lubos ir gelžbetonio konstrukcijos Gelžbetonio lubas ar gelžbetonio konstrukcijas prieš tinkuojant gruntuoti su KnaufBetokontakt. Lubų tinką nuo kitų konstrukcijų atskirti su slydimo juosta KnaufTrenn-Fix 65 arba suformuotu grioveliu. Visų rūšių mūro paviršiai Jei mūras sugeria per daug vandens, jį reikia gruntuoti su KnaufStucprimer. Tinko sluoksnio storis Vidutinis tinko sluoksnio storis – 10 mm, minimalus – 5 mm. Jei reikia tepti labai storą tinko sluoksnį, reikia tinkuoti 2 etapais. Pirmą sluoksnį grubiai nulyginti su „H“ formos liniuote arba lygia mentele. Kai pirmas sluoksnis visiškai išdžiūsta, jį gruntuoti su KnaufStucPrimer (atskiesti vandeniu, santykiu 1:3). Kai išdžiūsta, tepti kitą sluoksnį. Lubas tinkuoti tik vienu sluoksniu. KnaufRotband maišo turinį (30 kg) suberti į maždaug 20 litrų švaraus vandens nededant papildomų priedų. Maišyti sraigtiniu maišytuvu tol, kol susidarys vienalytė, tokios konsistencijos be gumuliukų masė. Medžiagą reikia užkrėsti ant paviršiaus ir išlyginti per 20 minučių nuo skiedinio paruošimo, apdirbti kempine ir tada glaistyti. Geram tinko džiūvimui reikia gero patalpų vėdinimo. Darbo laikas nuo skiedinio paruošimo momento yra apie 1–1,5 valandos, priklausomai nuo tinko pagrindo. Nešvarūs indai ir darbo įrankiai sutrumpina darbo laiką. Paviršius galima formuoti lygus arba struktūrinius. Paviršiaus paruošimas plytelėms klijuoti Minimalus vieno tinko sluoksnio storis – 10 mm. Tinko drėgnumas ne didesnis kaip 1%. Tinko paviršius išlyginamas, drėkinti ir glaistyti negalima. Tinkas gruntuojamas su KnaufTiefengrund. Klijuojant plyteles plonu sluoksniu naudojami klijai cemento pagrindu (Knauf Bau undFliesenkleber arba KnaufFliesenkleber N). Glaistyti plytelių siūles galima tik tada, kai klijai išdžiūvę. Vietas, kur bus tiesioginis sąlytis su vandeniu, užtepti hidroizoliacine medžiaga KnaufFlachendicht, tokiu atveju plytelėms klijuoti naudoti KnaufFlexkleber klijus arba klijus Knauf Bau undFliesenkleber kartu su plastifikatoriumi KnaufKleberundBodenElast. Paviršiaus paruošimas dažyti ir apmušalams klijuoti Tinkas turi būti sausas, tvirtas, be dulkių. Gruntavimo būdą ir reikalingumą nurodo dažų ar apmušalų gamintojas. Gruntuoti naudojamas dispersinis gruntas, kuriame nėra skiediklių, pavyzdžiui, KnaufTiefengrund ar apmušalų klijai. Darbo įrankiai Plastikinis kubilas; maišytuvai; metalinė mentelė; profilinė liniuotė; trapecinė liniuotė; kempinė; plokščia glaistymo mentelė.

### Techninės charakteristikos

Vidutinis tinko storis – 10 mm (minimalus 5 mm); Piltinis tankis – apie 730 kg/m<sup>3</sup>; Frakcijos dydis – iki 1,2 mm; Gaunamas skiedinio kiekis 100 kg = 115 l skiedinio; Džiūvimo laikas: vidutiniškai 14 dienų (priklausomai nuo tinko storio, patalpos drėgnumo, temperatūros ir vėdinimo); Lenkimo stipris – 1,5 N/mm<sup>2</sup>; Gniuždymo stipris >3 N/mm<sup>2</sup>; Vandens garų laidumo koeficientas  $\mu$  = apie 5; Šilumos laidumo koeficientas  $\lambda$  = 0,25 W/mK; Skiedinio klasė BI/20/2 atitinkamai LST EN 13279-1. Atsparumas ugniai Tinko sluoksnis, kurio storis – 10 mm, lygus 10 mm tankaus betono. Medžiagos sąnaudos Apie 0,9 kg/m<sup>2</sup>, kai sluoksnio storis – 1 mm

### VYKDYMAS

Pagrindo paruošimas Nuo tinko pagrindo turi būti nuvalytos dulkės ir atplaišos, pašalinami dideli nelygumai.

**Visų rūšių mūro paviršiai.** Jei mūras sugeria per daug vandens, jį reikia gruntuoti su Knauf Stucprimer arba analogišku.

**Tinko sluoksnio storis.** Vidutinis tinko sluoksnio storis – 10 mm, minimalus – 5 mm. Jei reikia tepti labai storą tinko sluoksnį, reikia tinkuoti 2 etapais. Pirmą sluoksnį grubiai nulyginti su „H“ formos liniuote arba lygia mentele. Kai pirmas sluoksnis visiškai išdžiūsta, jį gruntuoti su Knauf Stuc Primer arba analogišku (atskiesti vandeniu, santykiu 1:3). Kai išdžiūsta, tepti kitą sluoksnį. Knauf Rotband arba analogišką maišo turinį (30 kg) suberti į maždaug 20 litrų švaraus vandens nededant papildomų priedų. Maišyti sraigtiniu maišytuvu tol, kol susidarys vienalytė, tokios konsistencijos be gumuliukų masė. Medžiagą reikia užkrėsti ant paviršiaus ir išlyginti per 20 minučių nuo skiedinio paruošimo, apdirbti kempine ir tada glaistyti. Geram tinko džiūvimui reikia gero patalpų vėdinimo. Darbo laikas nuo skiedinio paruošimo momento yra apie 1–1,5 valandos, priklausomai nuo tinko pagrindo. Nešvarūs indai ir darbo įrankiai sutrumpina darbo laiką. Paviršius galima formuoti lygus.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 7     | 13   | 0     |

**Paviršiaus paruošimas dažyti.** Tinkas turi būti sausas, tvirtas, be dulkių. Gruntavimo būdą ir reikalingumą nurodo dažų ar apmušalų gamintojas. Gruntuoti naudojamas dispersinis gruntas, kuriame nėra skiediklių, pavyzdžiui, Knauf Tiefengrund ar apmušalų klijai. Darbo įrankiai Plastikinis kubilas; maišytuvai; metalinė mentelė; profilinė liniuotė; trapecinė liniuotė; kempinė; plokščia glaistymo mentelė.

### Reikalavimai pagerinto tinkavimo ir glaistymo darbų atlikimui

1. Pagerintą tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis;
2. Tinkavimo darbams naudojami skiediniai turi atitikti LST 1346-1997 reikalavimus;
3. Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas nuo dulkių, panaikintos riebalų dėmės ir gerai sudrėkintas. Glotnūs paviršiai išraižomi, kapojami arba kitaip šiurkštinami;
4. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniam;
5. Kiekvieną tinko sluoksnį išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas;
6. Bendras tinko sluoksnis turi būti ne storesnis kaip 20 mm;
7. Kampai, briaunos turi būti formuojamos metaliniais borteliais, kampainiais;
8. Vidaus gipso kartono paviršiai glaistomi;
9. Nuo dažomo paviršiaus nuvalomi seni dažai. Pagrindas turi būti švarus, sausas, be riebalų ir dulkių.

### Sienų dažai (pusiau blizgūs)

Samtex 7 E.L.F. arba analogiški  
Savybės

1. Skiedžiami vandeniu, ekologiški, silpno kvapo
  2. Labai balti
  3. Gera dengiamoji geba
  4. Difuziški
  5. Labai gerai valomi ir atsparūs vandeninėms dezinfekavimo ir buitinėms valymo priemonėms
  6. Lengvai dengiami
- Pagrindinė medžiaga Sintetinės dervos dispersija
1. Pusiau blizgūs
  2. Laikymas: Vėšiai, bet ne šaltyje.
  3. Šlapias trynimasis: 2 klasė pagal DIN 53 778
  4. Dengiamumas: 2 dengiamumo klasė, kai išėiga 6 m<sup>2</sup>/ l arba sąnaudos 160 ml/ m<sup>2</sup>
  5. Didžiausias grūdelių dydis: Smulkus (< 100 μm)
  6. Tankis: ~ 1,4 g/cm<sup>3</sup>


Spalva - derinama vietoje su užsakovu.

### TS 03 MŪRO DARBAI.


#### Medžiagos

#### **Blokeliai mūro darbams.**

Plytų matmenų leistini nuokrypiai, formos ir paviršiaus defektai, techniniai reikalavimai, savybės, priėmimas, tikrinimo būdai, gabenimas ir laikymas turi atitikti LST 1272-92.

| Pavyzdys  | Matmenys   | Atsparumas gniuždymui (MPa) |
|---|------------|-----------------------------|
|  | 250x120x88 | 15,0                        |

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 8     | 13   | 0     |

|   |             |      |
|---|-------------|------|
|  | 150x238x250 | 15,0 |
|---|-------------|------|

Prieš pradėdamas darbus Rangovas turi gauti ir pateikti žemiau išvardintus dokumentus ir medžiagų pavyzdžius: plytų technines charakteristikas, kurias garantuoja jų Gamintojas, ir Gamintojų reklaminę medžiagą apie visą jų gaminamą produkciją. Taip pat turi būti gauti trys vienos plytų rūšies pavyzdžiai, kurie imami iš pirmųjų partijų, atvežtų į statybos aikštelę. Po to jie tikrinami ir tik tada duodamas leidimas pradėti darbus.

Visos vėlesnės plytų partijos turi būti lygiai tokios pat kokybės, kaip ir patikrinti pavyzdžiai. Tos medžiagos, kurios neatitiks šių reikalavimų, turi būti nedelsiant išgabenuotos iš statybos aikštelės. Rangovas turi paruošti plytų mūro pavyzdžius derinimui, kuriuose matyti koks reikalingas tinkas, kaip išsidėstę plytos, kaip atliekamos netinkuotos jungtys ir bendra darbų kokybė. Šie pavyzdžiai toliau turi būti naudojami kaip etalonas, kuriuo vadovaujantis vertinamos mūro konstrukcijos, vykdam kontrakte numatytus darbus.

Blokeliai, laikomi lauke, turi būti sudėtos taisyklingais paketais ir apsaugotos nuo drėgmės bei kito neigiamo poveikio.

Darbams turi būti naudojamas portlandcementas. Kalkės turi būti geros kokybės, gesintos arba hidratuotos. Smėlis naudojamas darbams turi būti be molio, organinių ar kitų priemaišų ir kietas.

### Statybiniai skiediniai

Statybiniai skiediniai turi atitikti LST L 1346 reikalavimus. Turi būti naudojami cemento-kalkių ir cemento skiediniai.

Cemento-kalkių skiediniai naudojami mūro darbams:

viršžeminėms konstrukcijoms, esant santykinei oro drėgmei mažiau kaip 60%, rišikliu gali būti portlandcementas 42,5 klasės;

viršžeminėms konstrukcijoms, esant santykinei oro drėgmei daugiau kaip 60%, rišikliu gali būti pucolaninis cementas.

Cemento skiediniai naudojami vietiniams užtaisymams ir išlyginamųjų ir izoliacinių sluoksnių įrengimui, taip pat vietose, kurios numatytos brėžiniuose.

Kalkės turi atitikti standartų reikalavimus. Kai kalkės naudojamos mišriesiems skiediniams gaminti, reikia patikrinti jų tūrio pastovumą.

Smėlis turi atitikti LST1476.7 reikalavimus. Turi būti naudojamas 0/2 frakcijos smėlis, kurio stambiausios dalelės neturi viršyti 2,0mm.

Cemento - kalkių skiedinių sudėtis:

| Skiedinio stiprio gniuždant markė | Sudėtis tūrio dalimis (cementas:smėlis) | Portlandcementas 42,5 klasės |     | Kalkių tešla |     | Smėlis 0/2 frakcijos |      |
|-----------------------------------|---|------------------------------|-----|--------------|-----|----------------------|------|
|                                   |   | kg                           | l   | kg           | l   | kg                   | l    |
| S2,5                              | 1:2,6:12,1                              | 40                           | 82  | 300          | 214 | 1460                 | 1000 |
| S5                                | 1:1,2:7,2                               | 150                          | 136 | 230          | 165 | 1440                 | 985  |
| S7,5                              | 1:0,7:5,6                               | 190                          | 173 | 160          | 130 | 1420                 | 975  |
| S10                               | 1:0,5:4,5                               | 240                          | 218 | 140          | 100 | 1390                 | 966  |

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 9     | 13   | 0     |

Cemento skiedinių sudėtis:

| Skiedinio stiprio gniuždant markė | Sudėtis tūrio dalimis (cementas:smėlis) | Portlandcementas 42,5 klasės |     | Smėlis 0/2 frakcijos |      |
|-----------------------------------|---|------------------------------|-----|----------------------|------|
|                                   |   | kg                           | l   | kg                   | l    |
| S5                                | 1:6,7                                   | 180                          | 164 | 1600                 | 1090 |
| S10                               | 1:4,2                                   | 270                          | 246 | 1510                 | 1035 |

Naudojami priedai (plastifikuojantieji, stabilizuojantieji, didinantys nepralaidumą vandeniui, atsparumą šalčiui ir pan.) neturi prastinti skiedinio kokybės. Plastiškumui didinti į skiedinį gali būti dedami plastifikatoriai, sumažinantys vandens ir rišamųjų medžiagų kiekį.

Naudoti paruošto mišinio išsisluoksniuojamumas neturi viršyti 10%.

Ką tik pagaminto mišinio vandens laikomumas turi būti ne mažesnis kaip 95%, jei mišinys gaminamas vasarą, ir ne mažesnis kaip 90%, jeigu gaminamas žiemą.

Kai vandens laikomumo bandymas atliekamas prekinio mišinio naudojimo vietoje, tai minėtas rodiklis turi būti ne mažesnis negu 75% nustatyto gamintojo laboratorijoje.

Pagrindiniai skiedinių kokybės rodikliai priklauso nuo skiedinio paskirties ir yra šie: stipris gniuždant, tankis, atsparumas šalčiui ir kt.

Skiedinio stiprio gniuždant markė pagal LST L 1346 reiškia skiedinio stiprį gniuždant, išreikštą MPa arba N/mm<sup>2</sup>.

Skiedinių stipris nustatomas pagal LST EN 1015-11.

Mūrijant normaliose sąlygose skiedinio stiprumas turi būti S5 markės. Jei mūro darbai atliekami žiemą, skiedinio stiprumas turi būti viena ar dviem markėmis aukštesnis, negu mūrijant normaliomis sąlygomis. Tas pats galioja ir cementiniam skiediniui, atliekant darbus žiemos metu neigiamose temperatūrose.

Pradėjęs kietėti cemento-kalkių ar cementinis skiedinys neturi būti naudojamas ar vėl atnaujinamas.

Vanduo į skiedinį po to kai jis jau pagamintas negali būti pilamas.

Skiedinys turi būti ruošiamas porcijomis, kurios būtų sunaudojamos iki prasidedant jo stingimui.

Skiedinių atsparumas šalčiui turi atitikti konstrukcijų ir medžiagų su kuriomis jis naudojamas atsparumui šalčiui.

Cemento-kalkių skiedinio mūro darbams atsparumas šalčiui:

išorės mūriui F35;

šildomų patalpų vidaus mūriui F10.

Cementinio skiedinio:

vidaus darbams šildomose patalpose F10.

Atsparumas šalčiui nustatomas LST L 1413.11 nurodytu metodu.

Medžiagų santykis skiediniuose pagal tūrį

| Mūro tipas      | Cementas | Kalkės | Smėlis |
|-----------------|----------|--------|--------|
| Išorinės sienos | 1        | 1      | 6      |
| Vidinės sienos  | 1        | 2      | 9      |

Skiedinys turi būti ruošiamas periodinio veikimo maišyklėse, kuriose galima tiksliai dozuoti vandenį.

Tiems darbams, kuriems reikia nedidelio skiedinio kiekio, jis gali būti ruošiamas rankiniu būdu ant medinių ar metalinių platformų.

Maišymo trukmė turi būti ne mažesnė, kaip 5 minutės. 2 minutes yra maišomos sausos medžiagos ir, ne mažiau kaip 3 minutes, mišinys maišomas pridėjus vandenį. Vanduo yra dozuojamas pagal darbo patirtį ir turi būti reguliuojamas priklausomai nuo smėlio drėgmės.

Nebaigti maišyti skiediniai arba skiediniai, kurie po maišymo prabuvo pusė valandos, negali būti naudojami darbams ir turi būti pašalinti iš aikštelės.

Medžiagų priėmimas statybos aikštelėje

Naudojamos plytos turi būti švarios, neįmirkę, be prišalusio sniego ar ledo. Plytų vandens įgeriamumas turi būti ne mažesnis kaip 6 %.

Į statybos aikštelę medžiagos turi būti atvežamos su atitikties deklaracija

Mūro darbų vykdymas

Visos plytinės konstrukcijos turi būti išpildomos su skiediniu. Ištinės sienos turi būti mūrijamos iš sveikų plytų, tačiau pusplytės gali būti naudojami sienų rišimui. Visi sienų elementai ir kampai turi būti tikslūs, o išorinės vertikalios sienos ertmių kraštinės turi būti griežtai lygiagrečios.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 10    | 13   | 0     |

Visos plytos tiek ištisinėse sienose, tiek ir kampuose turi gerai priglusti viena prie kitos tiek per ilgį, tiek per plotį. Sienos turi būti mūrijamos tiksliai išlaikant mūrijamų sienų horizontalumą ir vertikalumą, siūlių perrišimą, jų storį. Horizontalios mūro siūlės turi būti 12mm, o vertikalios 10mm. Mūro darbus vykdyti žiemos metu užšaldymo metodu draudžiama. Esamų angų mūro sienose užmūrijimui naudojamos silikatinės plytos M150 markės ir cemento-kalkių skiedinys S5 markės.

#### Leistinos paklaidos

| Eil. Nr. | Tikrinama konstrukcija ar elementas   | Leistinas nukrypimo dydis, mm |
|----------|---|-------------------------------|
| 1.       | Mūro kampų ir paviršių nuokrypiai nuo vertikalės (vieno aukšto)                                   | -10                           |
| 2.       | Angų plotis   | -15                           |
| 3.       | Vertikalių sienos paviršių nelygumai pridėtos 2 metrų ilgio liniuotės ruože tinkuojamo paviršiaus | -10                           |
| 4.       | Mūro eilių nuokrypis nuo horizontalės 10 m ilgio ruože  | -15                           |
| 5.       | Atraminių paviršių nuokrypiai nuo projektinių   | -10                           |
| 6.       | Mūro siūlių plotis (horizontalių ir vertikalių)   | ±2                            |
| 7.       | Pločio nuokrypiai tarp angų   | 15                            |
| 8.       | Mūro storio nuokrypis nuo projektinio   | ±15                           |
| 9.       | Langų angų kraštų nuokrypiai nuo vertikalės   | 20                            |
| 10.      | Ventiliacijos kanalų matmenų nuokrypiai   | 5                             |

#### TS 04 LIFTAS

##### Liftas Orona NEXT SP16 (1275kg, 3sust.) arba analogiškas

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Darbinė temperatūra              | +5 /+35   |
| Keliamoji galia                  | 1275kg/ 17 žmonių   |
| Greitis                          | 1 m/s   |
| Sustojimų/durų skaičius          | 3/3   |
| Kabinos jėjimai                  | Iš vienos pusės   |
| Aukštų žymėjimas                 | 1; 2; 3   |
| Kėlimo aukštis                   | Apie 6 m  |
| Variklio galia                   | 9,2 kW  |
| Mašinų patalpa                   | Nereikalinga  |
| Pavara                           | Elektrinė lyninė su dažnio keitikliu  |
| Maitinimas                       | 3x400 50 Hz   |
| Važiavimų sk./h                  | 240   |
| Valdymas                         | Mikroprocesorinis/ keleivių surinkimas žemyn  |
| Šachtos matmenys                 | 1940 x 2690 mm  |
| Viršutinis aukštas               | 3600 mm   |
| Pamato duobės gylis              | 1100 mm   |
| Kabinos matmenys                 | 1250 x 2250 x 2100 mm   |
| Durų matmenys                    | 1100 x 2000 mm  |
| Šachtos durys                    | Šlifluotas nerūdijantis plienas   |
| Kabinos durys                    | Šlifluotas nerūdijantis plienas   |
| Šachta                           | Užsakovo - pagal gamintojo brėžinius ir LST EN 81-20 reikalavimus: gelžbetoninė / pilnavidurių silikatinų plytų mūro / metalo karkaso |
| Durų priešgaisrinė kvalifikacija | EW30 arba EI <sub>2</sub> 30  |
| Durų tipas                       | Šoninio atidarymo, dviejų panelių   |
| Kabinos sienos                   | Šlifluotas nerūdijantis plienas   |

|                   |       |      |        |
|-------------------|-------|------|--------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAI DA |
|                   | 11    | 13   | 0      |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Kabinos apšvietimas | Apšvietimas „LED“, nerūdijančio plieno lubose UP-101  |
| Kabinos grindys     | PVC danga pagal gamintojo katalogą - Grey Storm SC04  |
| Valdymo panelė      | Mygtukiniai durų atidarymo bei uždarymo klavišai, padėties indikacija, Brailio raštas   |
| Porankis            | Ant šoninės sienos nerūdijančio plieno HDR11  |
| Veidrodis           | Ant galinės sienos  |
| Kita informacija    | Brailio raštas, Perkrovos davikliai, Durų kontrolė - foto užuolaida, Nešantys lynai: Plieniniai dengti polimerine danga, Kabinos aukšto padėties indikatoriai (kabinoje ir pagrindiniame aukšte), Valdymas gaisro atveju pagal EN 81-73, Pasikalbėjimo įrenginys tarp kabinos ir valdymo spintos, Avarinis apšvietimas, Balso sintezatorius, Išankstinis durų atidary |

## TS 05 SIENŲ IR GRINDŲ DANGOS KLOJIMAS

### MEDŽIAGOS

#### grindų danga Veneto xf<sup>2</sup> Bfl arba analogas

| Charakteristika                                     | Norma        | Reikšmė                             |
|---|--------------|-------------------------------------|
| Produkto tipas                                      | ISO 24011    | Paprastas ir dekoratyvus linoleumas |
| Buitinė klasifikacija                               | EN ISO 10874 | 23 Intensyvi                        |
| Komercinė klasifikacija                             | EN ISO 10874 | 34 Labai intensyvi                  |
| Bendras storis                                      | ISO 24346    | 2,50 mm                             |
| Reakcija į ugnį - Priklijavus ant nedegaus pagrindo | EN 13501-1   | Bfl-s1                              |
| Atsparumas slydimui                                 | DIN 51130    | R9                                  |


### MONTAVIMAS /PVC DANGA/

Danga ant grindų ir sienų įrengiama ant sauso lygaus betoninio pagrindo akriliniiais dispersiniais klijais, skirtais homogeninei dangai. Siūlės suvirinamos karštu būdu atitinkamos spalvos suvirinimo siūlu. Siūlės tvirtumas – pagal EN 684 – ne mažiau kaip 240 N/50 mm.

Ant dienų dangą galima įrengti vertikaliai, nuo lubų iki grindų, darant siūles kas 2 m, arba horizontaliai iš 2 m pločio, iki minimumo sumažinant vertikalių siūlių skaičių. Likusį tarpą iki lubų rekomenduojama padengti tos pačios dangos juosta, siūlę suvirinant horizontaliai arba siaurą virštutinę dalį užleidžiant ant apatinės.

Grindų dangos paviršius atstatomas sauso poliravimo būdu, jos priežiūrai vaškas ar kitokia papildoma paviršiaus apsauga nereikalinga visą dangos naudojimo laiką.

### TS 06 LAIPTŲ PAKOPOS

|   |   |
|---|---|
|  | 900X240/33X11/30X2<br>cinkuota presuota laiptų pakopa |
|---|---|

### TS 07 VIDAUS DURYS

Plieninė varčia 40 mm storio iš 0,8 mm cinkuotos skardos, iš trijų pusių storas falcas, varčia su drožlių plokšte.

Kampinė stakta iš cinkuotų plieninių profilių, 1,5 mm storio su 3 (trijų) pusių sandarinimo tarpine. Įleistinė spyna, raktų komplektu.

Nulenkiamų rankenų komplektas iš apvalaus profilio, užapvalintos galuose, spalva juoda.

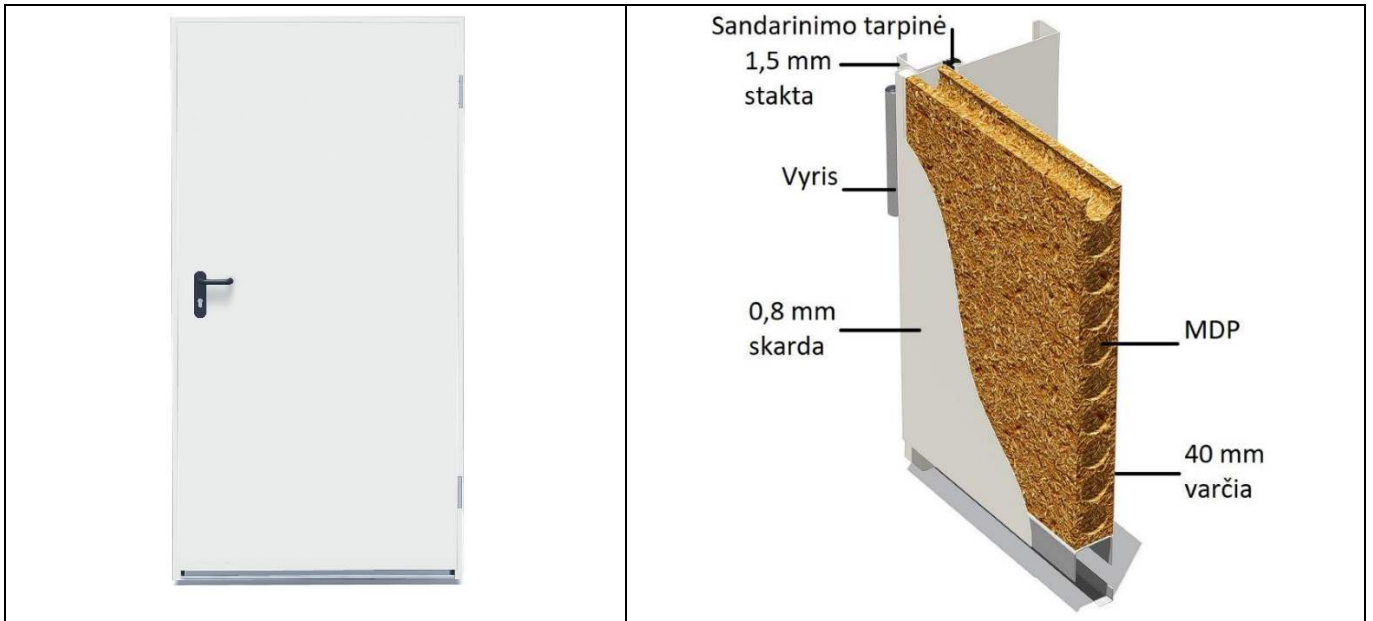
Standartiniai du trijų dalių vyriai.

Durys pilnai paruoštos montavimui.

Mechaninio apkrovimo grupė S ir III-ia klimato klasė.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 12    | 13   | 0     |

Garso izoliacija su mechaniniu slenksčiu 38 dB.  
 Skirtingų spalvų pagal RAL ( 5 medžio imitacijos ir 5 RAL spalvų)




### TS 08 PALIEKAMA BŪKLĖ

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti į sąvartyną visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs, su išvalytais langais ir grindimis, tinkami naudojimui

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 0314-01-TDP-SA.TS | LAPAS | LAPŲ | LAIKA |
|                   | 13    | 13   | 0     |

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**

| POZI-CIJA<br>EIL. NR.        | PAVADINIMAS IR TECHNINĖS<br>CHARAKTERISTIKOS   | ŽYMUO | MATO<br>VNT.   | KIEKIS     | PASTABOS         |
|------------------------------|--|-------|----------------|------------|------------------|
| <b>DEMONTAVIMO DARBAI</b>    |  |       |                |            |                  |
| 1.                           | Kartoninės pertvaros demontavimas  | TS 01 | m <sup>2</sup> | 20,0       |                  |
| 2.                           | Vidaus durų demontavimas   | TS 01 | m <sup>2</sup> | 6,6        | (2 ir 3 aukštas) |
| 3.                           | Grindų konstrukcijos antrame aukšte ardymas (panduso įrengimui)  | TS 01 | m <sup>2</sup> | 4,5        | 0,3 storio       |
| 4.                           | Angų išskirtimas (liftai, anga 26 ašyje)   | TS 01 | m <sup>3</sup> | 2,53       |                  |
| 5.                           | PVC dangos nuo grindų demontavimas   | TS 01 | m <sup>2</sup> | 29,82      |                  |
| 6.                           | Dažų nuo lubų nuvalymas  | TS 01 | m <sup>2</sup> | 22,94      |                  |
| 7.                           | Dažų nuo sienų nuvalymas   | TS 01 | m <sup>2</sup> | 247,42     |                  |
| 8.                           | Grindų šlifavimas (pandusas, nuolydis 3 aukšte)  | TS 01 | m <sup>2</sup> | 3,0        |                  |
| 9.                           | Šiukšlių išvežimas   | TS 01 | t              | <b>1,8</b> |                  |
| <b>MŪRO, APDAILOS DARBAI</b> |  |       |                |            |                  |
| 10.                          | Angų užmūrijimas   | TS 03 | m <sup>3</sup> | 1,06       |                  |
| 11.                          | Lifto šachtos mūras 250mm  | TS 03 | m <sup>2</sup> | 20,1       |                  |
| 12.                          | Pertvarų mūras 120 mm  | TS 03 | m <sup>2</sup> | 5,8        |                  |
| 13.                          | Vidaus durų įstatymas 900x2100   | TS 07 | vnt            | 1          |                  |
| 14.                          | Grindų betonavimas (panduso 26 ašyje, 2 aukšte įrengimas)  |       | m <sup>2</sup> | 4,5        | <b>20 cm</b>     |
| 15.                          | Grindų konstrukcija (perdanga tarp 2 ir 3 aukšto) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Polietileninė plėvelė</li> <li>• Sausas smėlis 20 mm</li> <li>• 40mm smūgio garso izoliacija SSB1</li> <li>• Polietileninė plėvelė</li> <li>• 70mm C20/25 betonas, armuotas tinklais ø6 su akute 200x200 (2,243kg/m<sup>2</sup>)</li> </ul> |       | m <sup>2</sup> | 22,39      |                  |
| 16.                          | Esamo tinko remontas (pertrinimas)   | TS 02 | m <sup>2</sup> | 200,76     |                  |
| 17.                          | Sienų tinkavimas   | TS 02 | m <sup>2</sup> | 51,66      |                  |
| 18.                          | Sienų gruntavimas, glaistymas, dažymas   | TS 02 | m <sup>2</sup> | 252,42     |                  |
| 19.                          | Lubų tinkavimas, gruntavimas, glaistymas dažymas   | TS 02 | m <sup>2</sup> | 50,95      |                  |
| 20.                          | PVC dangos montavimas  | TS 05 | m <sup>2</sup> | 25,94      |                  |
| 21.                          | Plastikinės pertvaros su durimis įstatymas 1850x2510   | TS 05 | vnt            | 1,0        |                  |
| 22.                          | Radiatoriaus demontavimas, naujo montavimas  |       | vnt            | 1,0        |                  |
| 23.                          | Rozetės demontavimas   |       | vnt            | 1,0        |                  |

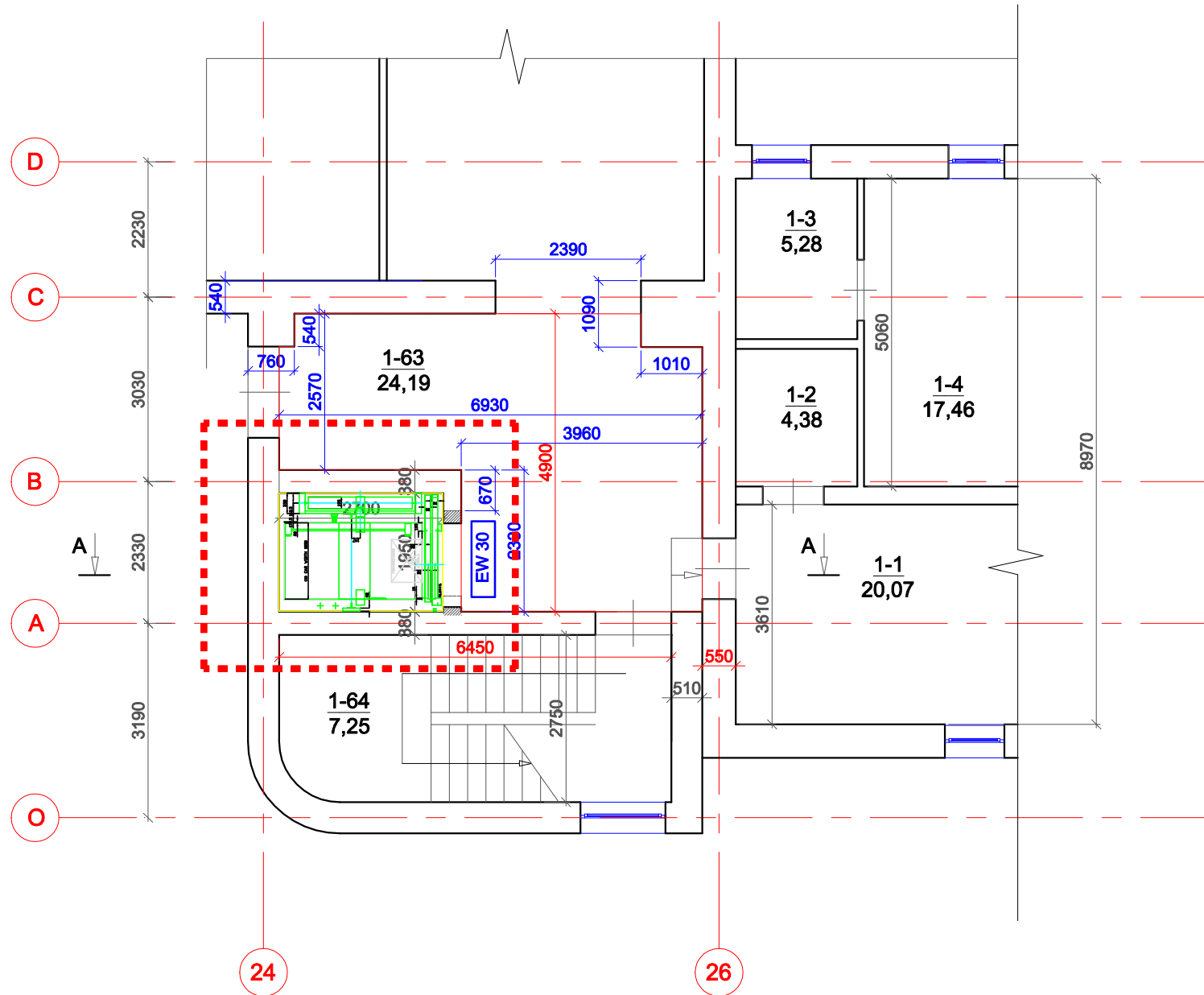
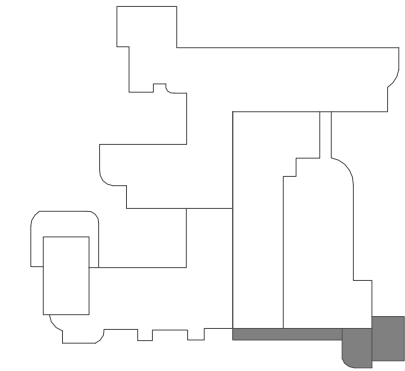
|                  |   |   |  |  |            |
|------------------|---|---|--|--|------------|
| 0                | 2024-01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |  |  |            |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS    |  |  |            |
| KVAL. DOK. NR.   |  |   | KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G. 10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |  |            |
| 18319            | SPV   | R. KERULIS                                | SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS   |  | LAIDA      |
| A821             | SPDV SA   | K. AKELAITIS                              |  |  | 0          |
|                  |   |   |  |  |            |
| KALBOS TRUMP. LT | UŽSAKOVAS:<br>SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI   |   | DOKUMENTO ŽYMUO:<br>0314-01-TDP-SA.SŽ  |  | LAPAS<br>1 |
|                  |   |   |  |  | LAPŲ<br>2  |

|               |  |       |     |     |    |
|---------------|--|-------|-----|-----|----|
| 24.           | Priešgaisrinio laido 2x1mm lovelyje montavimas (lifto atjungimui gaisro metu)  |       | m   | 100 |    |
| 25.           | Metalinių laiptų montavimas <ul style="list-style-type: none"> <li>• Laiptų cinkuotos pakopos 900x240 – 4 vnt (10,5kg/vnt)</li> <li>• Kitas metalas – 50 kg</li> </ul> | TS 06 | vnt | 1,0 |    |
| 26.           | Turėklo d 40 ant sienos montavimas, gruntavimas, dažymas   |       | kg  | 5kg | 2m |
| <b>LIFTAS</b> |  |       |     |     |    |
| 27.           | 3 aukštų liftas su montavimo darbais   | TS 03 | vnt | 1   |    |

PI

|                  |       |      |       |
|------------------|-------|------|-------|
| 0311-01-TP-SA.SŽ | LAPAS | LAPŪ | LAIDA |
|                  | 2     | 2    | 0     |

SITUACIJOS SCHEMA



PATALPŲ EKSPIKACIJA

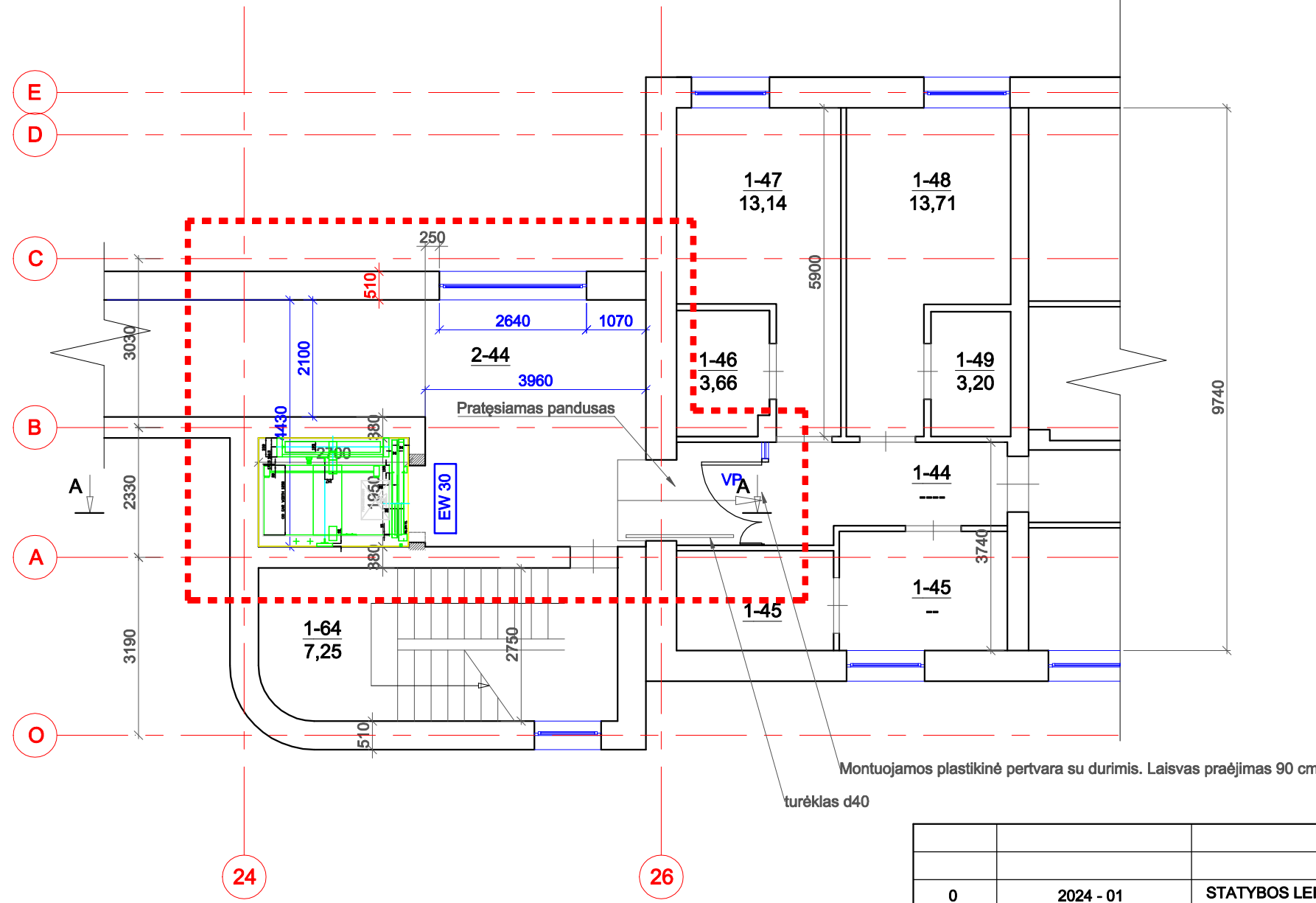
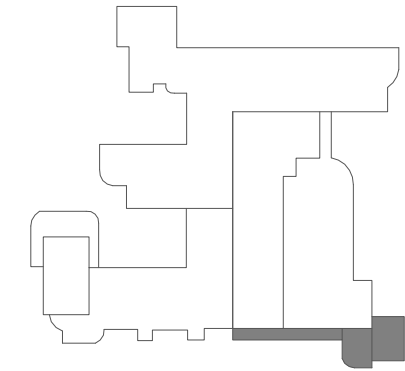
| NR   | PATALPA  | PLOTAS |
|------|----------|--------|
| 1-63 | HOLAS    | 24,19  |
| 1-64 | LAIPTINĖ | 7,25   |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

--- Remontuojamos patalpos

|                  |                               |   |   |                             |
|------------------|-------------------------------|---|---|-----------------------------|
| 0                | 2024 - 01                     | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |   |                             |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA                | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS   |   |                             |
| KVAL. DOK. NR.   |                               |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363),<br>KLEVŲ G.10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO<br>REMONTA PROJEKTAS |                             |
| 18319            | SPV                           | ROMAS KERULIS                             |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:      |
| A821             | SPDV                          | KĘŠTUTIS AKELAITIS                        |   | LAIDA                       |
|                  |                               |   |   | PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100 |
|                  |                               |   |   | 0                           |
| KALBOS TRUMP. LT | STATYTOJAS/UŽSAKOVAS          |   | DOKUMENTO ŽYMUO:  |                             |
|                  | SKĖMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI |   | 0310-01-TDP-SA-B.01   |                             |
|                  |                               |   | LAPAS   | LAPŲ                        |
|                  |                               |   | 1   | 1                           |

# SITUACIJOS SCHEMA

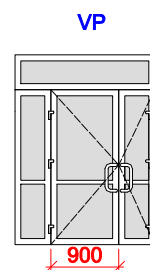


## PATALPŲ EKSPIKACIJA

| NR   | PATALPA    | PLOTAS |
|------|------------|--------|
| 1-44 | KORIDORIUS | 6,84   |
| 1-45 | PATALPA    | 5,05   |
| 1-46 | SANMAZGAS  | 3,66   |
| 1-47 | KAMBARYS   | 13,14  |
| 1-48 | KAMBARYS   | 13,71  |
| 2-44 | HOLAS      | 28,01  |

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

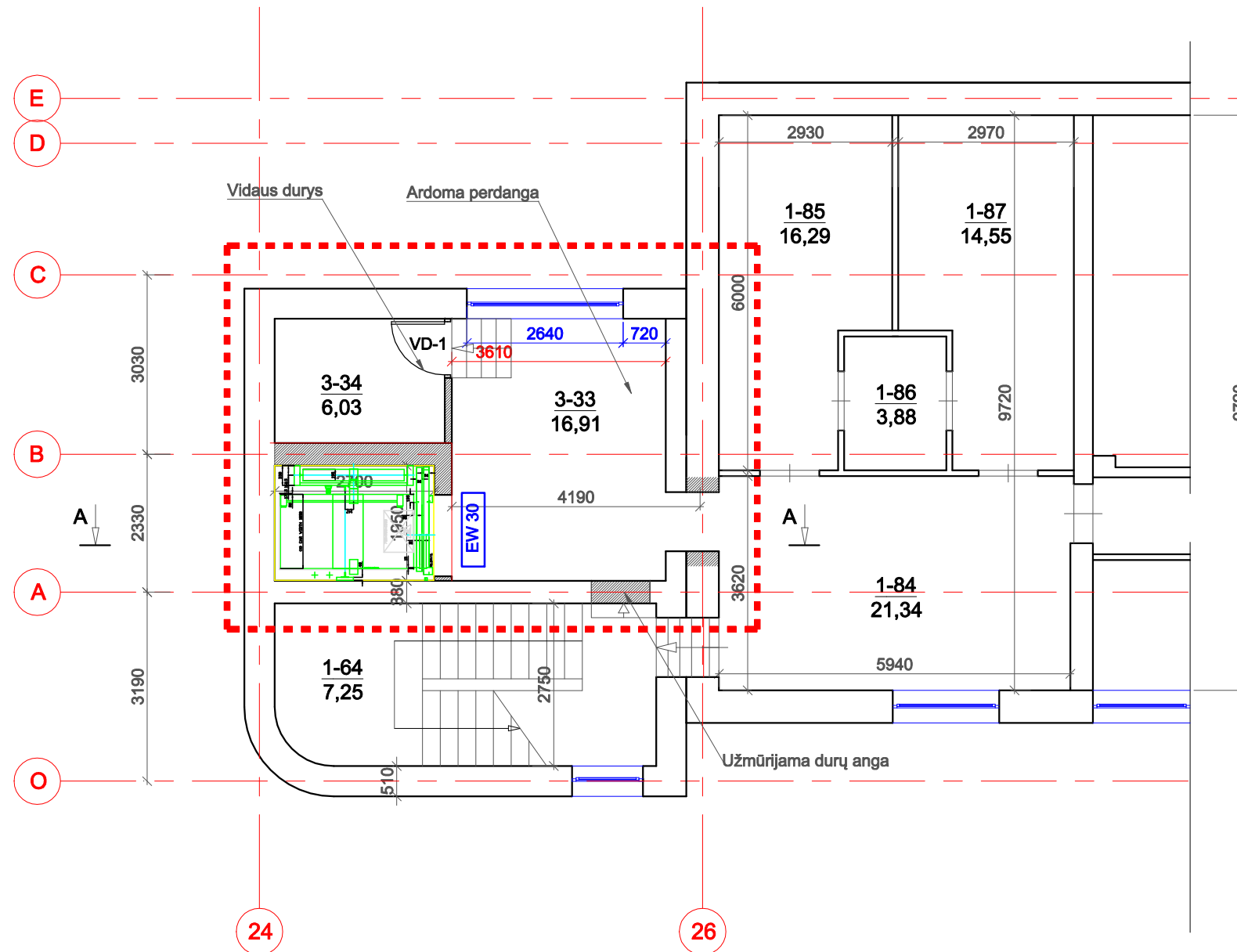
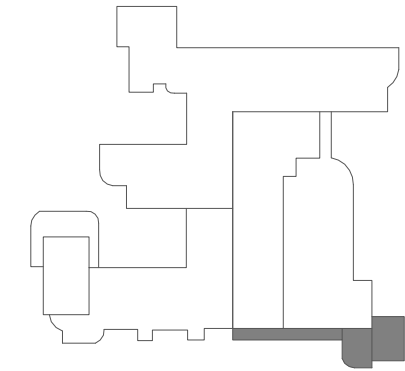
--- Remontuojamos patalpos



PLASTIKINĖS VIDAUS DVIVĖRĖS DURYS BALTOS SPALVOS. LAISVAS PRAĖJIMAS 90 CM SU MECHANINE KODINE SPYNA

|                  |   |   |   |                             |            |
|------------------|---|---|---|-----------------------------|------------|
| 0                | 2024 - 01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |   |                             |            |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS   |   |                             |            |
| KVAL. DOK. NR.   |   |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363), KLEVŲ G.10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |                             |            |
| 18319            | SPV   | ROMAS KERULIS                             |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:      | LAIDA      |
| A821             | SPDV  | KĘŠTUTIS AKELAITIS                        |   | ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100 | 0          |
| KALBOS TRUMP. LT | STATYTOJAS/UŽSAKOVAS<br>SKĖMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI |   |   | DOKUMENTO ŽYMUO:            | LAPAS LAPŲ |
|                  |   |   |   | 0310-01-TDP-SA-B.02         | 1 1        |

SITUACIJOS SCHEMA



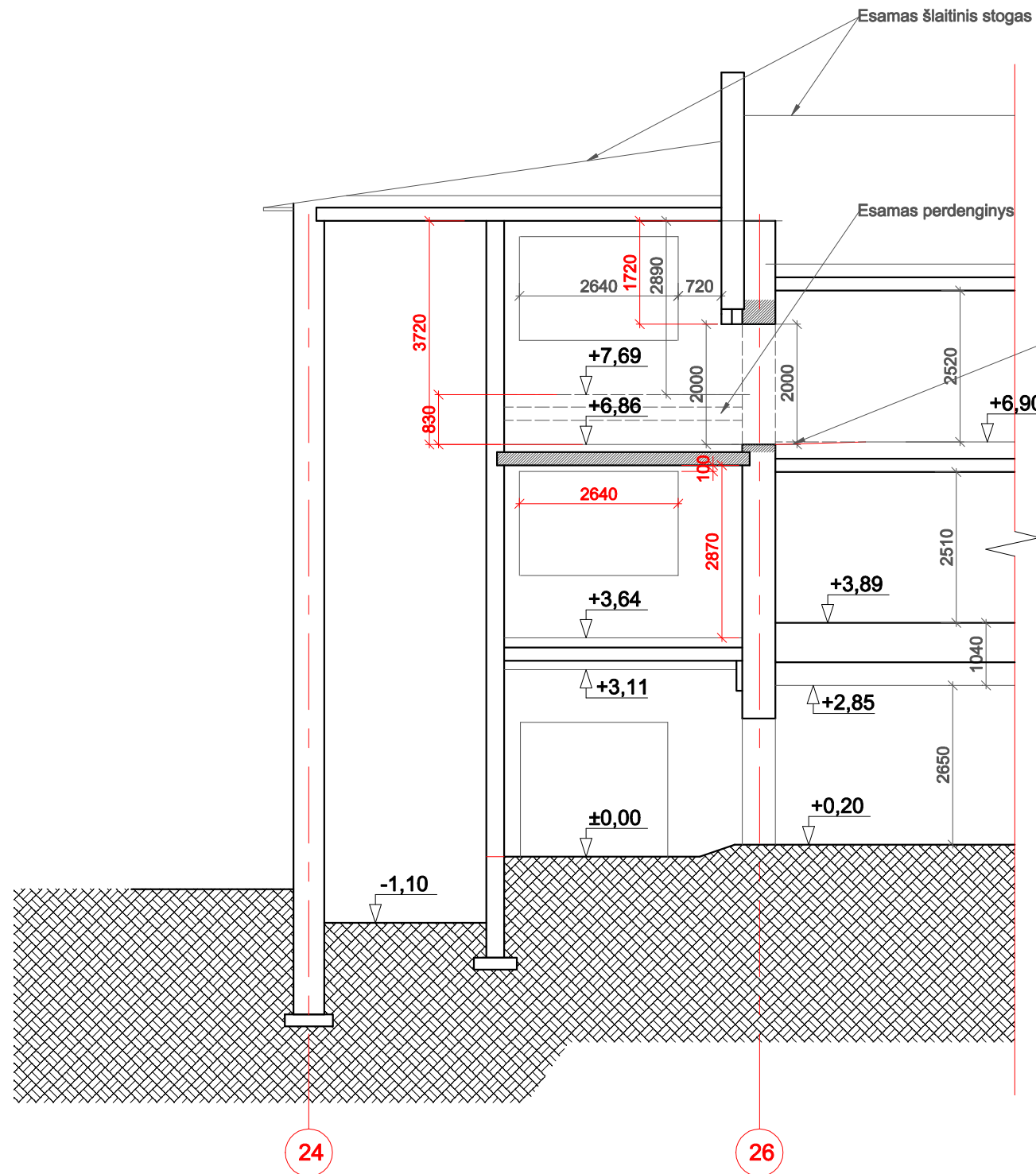
PATALPŲ EKSPIKACIJA

| NR   | PATALPA           | PLOTAS |
|------|-------------------|--------|
| 1-84 | KORIDORIUS        | 21,34  |
| 1-85 | KAMBARYS          | 16,29  |
| 1-86 | SANMAZGAS         | 3,88   |
| 1-87 | KAMBARYS          | 14,55  |
| 3-33 | HOLAS             | 16,91  |
| 3-34 | PAGALBINĖ PATALPA | 6,03   |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

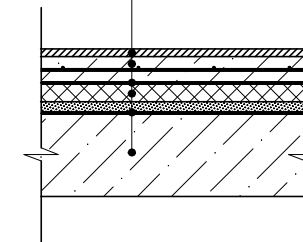
--- Remontuojamos patalpos

|                  |                               |   |   |                              |      |
|------------------|-------------------------------|---|---|------------------------------|------|
| 0                | 2024 - 01                     | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |   |                              |      |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA                | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS   |   |                              |      |
| KVAL. DOK. NR.   |                               |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363),<br>KLEVŲ G.10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO<br>REMONTA PROJEKTAS |                              |      |
| 18319            | SPV                           | ROMAS KERULIS                             |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:       |      |
| A821             | SPDV                          | KĘŠTUTIS AKELAITIS                        |   | TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100 |      |
|                  |                               |   |   | LAIDA                        |      |
|                  |                               |   |   | 0                            |      |
| KALBOS TRUMP. LT | STATYTOJAS/UŽSAKOVAS          |   | DOKUMENTO ŽYMUO:  | LAPAS                        | LAPŲ |
|                  | SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI |   | 0310-01-TDP-SA-B.03   | 1                            | 1    |



### GRINDŲ DETALĖ ANT PERDANGOS

| GRINDŲ DANGA                                    |       |
|---|-------|
| SMULKIAGRŪDIS BETONAS C20/25, ARMUOTAS TINKLAIS |       |
| IŠ Ø6 S400 SU AKUTE 200x200                     | 70 MM |
| POLIETILENO PLĖVELĖ                             |       |
| KIETA VATA ( $\leq 0.037$ W/ mK;)               | 40 MM |
| SAUSAS SMĖLIS FRAKCIJA 0/4                      | 20 MM |
| POLIETILENO PLĖVELĖ                             |       |
| MONOLITINĖ PLOKŠTĖ                              |       |



$L_{n,w} = 60dB$

|                  |   |   |   |                        |            |           |
|------------------|---|---|---|------------------------|------------|-----------|
| 0                | 2024 - 01   | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |   |                        |            |           |
| LAIDA            | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS   |   |                        |            |           |
| KVAL. DOK. NR.   |   |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>KITOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 7398-6003-7363),<br>KLEVŲ G.10, SKEMŲ K., ROKIŠKIO RAJONE KAPITALINIO<br>REMONTO PROJEKTAS |                        |            |           |
| 18319            | SPV   | ROMAS KERULIS                             |   | DOKUMENTO PAVADINIMAS: | LAIDA      |           |
| A821             | SPDV  | KĘŠTUTIS AKELAITIS                        |   | PJŪVIS A-A M 1:100     | 0          |           |
| KALBOS TRUMP. LT | STATYTOJAS/UŽSAKOVAS<br>SKĖMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI |   | DOKUMENTO ŽYMUO:<br>0310-01-TDP-SA-B.04   |                        | LAPAS<br>1 | LAPŲ<br>1 |