

STATYTOJAS
 (UŽSAKOVAS):

Kretingos rajono savivaldybė
 Savanorių g. 29A, Kretinga LT-97111

 PROJEKTO
 PAVADINIMAS:

**Mokslo paskirties pastato, J.Pabrėžos g. 8,
 Kretingos m., Kretingos r. sav. rekonstravimo
 ir paskirties keitimo į administracinės
 paskirties pastatą projektas**

 STATINYS
 (OBJEKTAS):

Administracinės paskirties pastatas (7.2)
 J.Pabrėžos g. 8, Kretinga

 STATYBOS
 RŪŠIS:

Statinio rekonstravimas

 STATINIO
 KATEGORIJA:

Ypatingasis

ETAPAS:

Techninis darbo projektas

DALIS:

Sklypo plano

PROJEKTO Nr.:

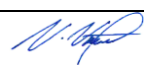

2021-030-TDP-SP

BYLOS ŽYMUO:

02

 BYLOS LAIDOS
 ŽYMUO:




0 Laida

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	PAVARDĖ, VARDAS	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS	33684	V. VIRŠILAS	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	30482	V. VIRŠILAS	

ŠIAULIAI 2021

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PROJEKTO DALIS	PASTABOS
1.	2021-030-TDP-BD	0	Bendroji	
2.	2021-030-TDP-SP	0	Sklypo (plano) sutvarkymo	
3.	2021-030-TDP-SA	0	Architektūrinė	
4.	2021-030-TDP-SK	0	Konstruktinė	
5.	2021-030-TDP-ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo	
6.	2021-030-TDP-ŠVOK	0	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	
7.	2021-030-TDP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
8.	2021-030-TDP-E	0	Elektrotechnikos	
9.	2021-030-TDP-ER	0	Elektroninių ryšių	
10.	2021-030-TDP-AS	0	Apsauginė signalizacija	
11.	2021-030-TDP-GSS	0	Gaisrinės signalizacijos	
12.	2021-030-TDP-GS	0	Gaisrinės saugos	
13.	2021-030-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
14.	2021-030-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
KVAL. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" įmonės kodas 303363045; tel.: +370 606 10398 el. paštas: info@strukta.lt; www.strukta.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO [ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS			
33684	PV	V. Viršilas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	LAI DA	
30482	PDV	V. Viršilas			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-030-TDP-SP-PDŽ		LAPAS 1	LAPŲ 1

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


EIL. NR.	BYLOS (TOMO) ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	2021-030-TDP-SP	Sklypo sutvarkymo dalis	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.	PSL. NR.	PASTABOS
1	2021-030-TDP-SP-AL	Antraštinis lapas	1		
2	2021-030-TDP-SP-PDŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1		
3	2021-030-TDP-SP-BDŽ	Bylos dokumentų žiniaraštis	1		
4	2021-030-TDP- SP -AR	Aiškinamasis raštas	7		
5	2021-030-TDP- SP -SKŽ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	2		
6	2021-030-TDP- SP -TS	Techninė specifikacija	5		

BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAID.	PSL. NR.	PASTABOS
1	2021-030-TDP-SP-BR.01	Dangų planas. M1:500	0		
2	2021-030-TDP-SP-BR.02	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	0		
3	2021-030-TDP-SP-BR.03	Nuogrindos ir nuogrindos prie esamos kietos dangos įrengimo detalė M1:10	0		
4	2021-030-TDP-SP-BR.04	Panduso ir laiptų turėklų fragmentai M1:10	0		


0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" įmonės kodas 303363045; tel.: +370 606 10398 el. paštas: info@strukta.lt; www.strukta.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS		
	33684	PV	V. Viršilas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
30482	PDV	V. Viršilas	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	Kretingos rajono savivaldybė		2021-030-TDP-SP-BDŽ		LAPŲ
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

1.1. Techninis darbo projektas parengtas bei statybos darbai privalo būti vykdomi vadovaujantis šiais privalomaisiais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

EIL. NR.	DOKUMENTO ŠIFRAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
LR įstatymai:		
	2017-01-01, Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas
	2016 08 01, Nr. VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
	2017 06 08 Nr. XIII-425	LR Architektūros įstatymas
	2019 06 06 Nr. XIII-2166	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
ES reglamentai:		
	2011-03-09, Nr. 305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas
Privalomieji projekto rengimo dokumentai:		
		Projektavimo techninė užduotis
		Nekilnojamo turto registrų išrašas
		Nekilnojamo daikto kadastrinių matavimų byla
		Specialieji reikalavimai ir techninės sąlygos
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:		
	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" įmonės kodas 303363045; tel.: +370 606 10398 el. paštas: info@strukta.lt; www.strukta.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO [ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS	
	33684	PV	V. Viršilas	LAIDA
30482	PDV	V. Viršilas	DOKUMENTO PAVADINIMAS 0	
			Aiškinamasis raštas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Kretingos rajono savivaldybė		2021-030-TDP-SP-AR	LAPŲ
			1	7

EIL. NR.	DOKUMENTO ŠIFRAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
Statybos techniniai reglamentai ir kiti reglamentai:		
	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo
	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
Higieninės normos, standartai, rekomendacijos, taisyklės:		
	HN 33:2011	Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų
	2	7

EIL. NR.	DOKUMENTO ŠIFRAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
	LST EN ISO 15613:2005	Metallų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Patvirtinimas pagal iki gamybinį suvirinto sujungimo bandymą (ISO 15613:2004)
	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės 2011 m.
	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m.
	D1-637	Statybos atliekų tvarkymo taisyklės
	217	Atliekų tvarkymo taisyklės
	1-2	Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės 2012 m.
	2019-06-06 Nr. XIII-2166	Lietuvos respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Savaroniškai taikomi statybos techniniai dokumentai:		
		Statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės
		Lietuvos standartai
		Techniniai liudijimai

Taip pat šio TDP brėžiniai, aiškinamasis raštas, techninės specifikacijos ir kt.

1.2. Kompiuterinės programos projekto daliai rengti: ZWCAD Classic, Microsoft Office 2016, Autodesk Audocad 2020.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

2.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

- **Objektas:** administracinės paskirties pastatas;
- **Statinio klasifikatorius:** 7.2;
- **Adresas:** J.Pabrėžos g. 8, Kretinga;
- **Statybos rūšis:** statinio rekonstravimas;
- **Statinio kategorija:** ypatingasis statinys;
- **Projekto etapas:** techninis darbo projektas (TDP);
- **Projektą rengia:** UAB „Strukta“;
- **Projekto vadovas:** V. Viršilas, k/a: 33684;

2.2. Duomenys apie objektą.

Rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas J.Pabrėžos g. 8, Kretingoje, (unikalus nr.: 5697-4004-1012):

- **Aukštų skaičius:** 3;
- **Pastato bendrasis plotas:** 1961,91 m²;
- **Pastato naudingasis plotas:** 1605,03 m²;
- **Pastato tūris:** 7610 m³;
- **Pastato užimamas plotas:** 872,00 m²;
- **Pastatui priskirto žemės sklypo plotas:** 0,2893 ha;
- **Statybos metai:** 1974 m.;
- **Rekonstravimo metai:** 2010 m.;
- **Esama pastato energinio naudingumo klasė:** Esama.

Žymuo:	Lapas	Lapų
2021-030-TDP-SP-AR	3	7

- Planuojama energinio naudingumo klasė: C.

2.3. Statinio geografinė vieta. Projektuojamoje teritorijoje žemės sklypas suformuotas, šiuo metu teritorijoje yra mokslo paskirties pastatas – trijų aukštų rekonstruojamas pastatas keičiant paskirtį į administracinę, adresu **J.Pabrėžos g. 8, Kretinga, Kretingos r. sav., Unikalus nr: 5697-4004-1012.**

Rekonstruojamas pastatas pastatytas urbanizuotoje teritorijoje, teritorija padengta augaliniu gruntu, yra brandžių medžių, kurie esant galimybei išsaugomi. Jeigu medžių išsaugoti nėra galimybės medžių ir krūmų kirtimui ar kitokiam pertvarkymui (taip pat ir genėjimui) reikalingas leidimas. Rangovas dalyvaudamas konkurse ir siūlydamas kainą privalo įsivertinti visas išlaidas susijusias su leidimu kirsti (genėti) medžius. Reljefas yra nelygus, per visą teritorijos ilgį aukštis daug kintantis. Aplink pastatą įrengta nuogrinda ankstesniu rekonstravimo darbų metu.



2.4. Klimatologinės sąlygos.

Pagal RSN 156-94 „Stybinė klimatologija“ duomenis, Kretingoje vyrauja sekanti klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +7,0 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 735 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas): 77,3 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn.: PR, R;
liepos mėn.: ŠV, V
- vidutinis metinis vėjo greitis: 3,84 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H = 10m), galimas vieną kartą per 50 metų - 37m/s

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kretinga priskiriama III-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 32 m/s. Skaičiuojamasis vėjo greitis priimtas su $\gamma_0 - 1,3$;

Eil. Nr.	Vėjo apkrovos rajonas	Vėjo apkrovos rajonui priskiriama Lietuvos teritorijos dalis	$v_{ref,0}$ (m/s)
----------	-----------------------	--	-------------------

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų
	4	7

1.	III	Skuodo, Kretingos, Klaipėdos ir Šilutės rajonų, Palangos, Klaipėdos ir Neringos miestų savivaldybių teritorijos	32
2.	II	Plungės ir Mažeikių rajonų savivaldybių teritorijos	28
3.	I	Likusi Lietuvos teritorijos dalis, t. y. III ir II vėjo apkrovos rajonams nepriskirta Lietuvos teritorija	24



Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kretinga priskiriama I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1.2 kN/m². Skaičiuojamoji sniego apkrova priimta su γ_Q -1,3.

Sniego apkrovos rajonas	s_g , kN/m ²
I	1,2
II	1,6



Šildymo sezono oro temperatūros parametrai pagal Kretingos meteorologinę stotį. Sezonas, kai vidutinė paros oro temperatūra žemesnė už 10° C – vidutinė skaičiuojamoji temperatūra priimama 0,7° C.

3.1. ESAMOS SITUACIJOS IR STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Mokslo paskirties pastato rekonstravimas ir paskirties keitimas į Amininstracinę, vyksta sklype J.Pabrėžos g. 8, Kretingos m., Kretingos r. sav. Šiame techniniame darbo projekte visas sklypas nėra tvarkomas. Numatyta įrengti naują betoninių trinkelių nuogrindą aplink rekonstruojamą pastatą iš betoninių trinkelių, įrengti betoninių trinkelių dangą nuo ŽN automobilio stovėjimo vietos, įrengti įėjimo į pastatą aikštelę, įrengti ŽN pandusą, įrengti betoninių trinkelių ŽN vedlynę iš trinkelių su kauburėliais ir juostelėmis, bei atstatyti gerbuvį (statybos teritorijoje) po statybos darbų.

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų
	5	7

Statybos teritorija yra 10 m apie pastato perimetrą. Statybvietės teritorija turi būti aptverta, įrengti įvažiavimo į teritoriją vartai ir varteliai pėstiesiems. Į statybvietės teritoriją negali patekti pašaliniai žmonės. Ant statybvietės tvoros privalo būti iškabintas informacinis stendas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją. Statybvietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietėje privalo būti WC ir praustuvai.

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti. Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.

3.2. STATYBOS SKLYPO SUTVARKYMAS

Sklypo dalyje numatoma sutvarkyti aplinką – išardyti esamų plytelių ir asfaltbetonio dangą, įrengti naują naują betoninių trinkelio dangą ŽN automobilio stovėjimo vietai ir vertikaliųjų ŽN vietos ženklinaimą. Įrengti naują betoninių trinkelio nuogrindą, įrengti naują laiptų aikštelę prie įėjimo su pandusu, įrengti ŽN pandusą bei atstatyti gerbuvį (statybos teritorijoje) po statybos darbų.

Nuogrinda nėra tinkamai įrengta, prie dalies pastato įrengta netinkamai, vandens nuvedimas nuo pastato nėra sutvarkytas, todėl drėksta pastato cokolio sienos.

Nuogrindos ir takų konstrukcija sudaro 26 cm sutankinto smėlio pagrindas, 15 cm skaldos (žvyro) sluoksnis, 3 cm sutankintas skaldos pagrindas ir 6 cm storio betoninių trinkelio dangą (200x100x60), kurios plyšiai užpildomi sauso cemento smėlio sluoksniu. Nuogrinda formuojama su nuolydžiu nuo pastato, kad lietaus vanduo nesikaupytų ties cokoliu ir jo nedrėkintų. Nauja nuogrinda įrengiama vadovaujantis sąnaudų kiekių žiniaraščiu.

ŽN patekimui į pastatą įrengiamas pandusas. Įrengiami apsauginei turėklai. Žiūrėti SK dalį.

Esamuose ir naujai įrengiamuose betoninių trinkelio takuose nuo ŽN automobilio stovėjimo vietos iki įėjimo į pastatą įrengiamos vedlynės pritaikytos ŽN (silpnaregiams) iš betoninių trinkelio dangos (200x100x60) su lygiagrečiomis juostelėmis, prie įėjimo į pastatą aikštelių ir vietose kur takai keičia judėjimo kryptį įrengti dangą iš trinkelio su kauburėliais.

Įrengiamos dvi ŽN automobilio stovėjimo vietos su vertikaliu ŽN automobilio vietos ženklinaimu.

Nuogrinda aprėminama vejos bortais ant betono pagrindo C16/20. Esamos statybos metu pažeistos dangos atstatomos, numatant analogiška viršutine dangą su visais pasluoksniais.

Prie įėjimų numatoma įrengti dviračių stovus. Admisitracinės paskirties pastato 250 m² pagrindinio ploto, priklauso 1 dviračių vieta. Pastato pagrindinis plotas po rekonstrukcijos – 1756 m², todėl prie pastato turi būti įrengtos 8 dviračių stovėjimo vietos. Prie pagrindinio įėjimo įrengiamas vienas penkiavietis dviračių stovas, o prie priestato įėjimo trivietis stovas.

Specialistai, vykdantys statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą, turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

Pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto autoriumi ir atitinkamomis institucijomis.

Statybos metu išardytos ir apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – pilnas įrengimas. Rangovas, teikdamas pasiūlymą, privalo įsivertinti visus kitus darbus, būtinus projekto įgyvendinimui iki galutinio įrengimo. Atnaujinamo, remontuoto pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Turi būti atlikti ne tik visi darbai aprašyti techninėse specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte, reikalavimuose darbams ir medžiagoms, bet ir visi atsitiktiniai komponentai, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų
	6	7

4. PREVENČINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS.


Prieigos prie pastato, pastato aplinka apšviečiamos tamsiu paros laiku. Įėjimų į pastatą lauko durys yra be kliūčių matyti jas iš toliau, be nišų ar kitų vietų slėptis. Lauko ir patalpų duryse įrengti užraktai. Pastato įėjimų ir išorės, t. p. aplinkos stebėjimui yra įrengtos vaizdo kameros. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų turi būti nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų
	7	7

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	TS Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Nuogrindos ir takų įrengimas:				
	TS-01 TS-02	Esamų betoninių plytelių nuogrindos demontavimas	m ²	30	~ 4,5 t.
	TS-01 TS-02	Esamos asfaltbetonio dangos demontavimas	m ³	2,8	~ 6 t.
	TS-02	Grunto kasimas	m ³	61	-
	TS-02 TS-03	Esamo grunto užpylimas atgal	m ³	26	-
	TS-02 TS-03	Grunto sutankinimas	m ²	70	-
	TS-02 TS-03	26 cm smėlio pagrindo tankinimas	m ³	18,2	-
	TS-02 TS-03	15 cm storio drėnažinio skaldos (žvyro) pagrindo sluoksnio įrengimas 0/45 tankinant	m ³	10,50	-
	TS-02 TS-03	3 cm storio išlyginamojo sluoksnio iš 0 - 4 mm frakcijos smėlio įrengimas tankinant	m ³	2,10	-
	TS-05	Nuogrindos ir aikštelės įrengimas iš betoninių trinkelų 20x10x6 cm	m ²	70	4,2 m ³
	TS-05	Vejos bortų įrengimas ant betono C16/20 pagrindo	m	83	-
	TS-02	Sauso cemento smėlio mišinio tarp plytelių įrengimas	m ³	0,35	-
2.	ŽN vedlynių įrengimas:				
	TS-01 TS-02	Esamų betoninių trinkelų tako pjovimas ŽN vedlynių įrengimui	m ²	12	0,72 m ³
	TS-02 TS-03	26 cm smėlio pagrindo tankinimas	m ³	4,42	-
	TS-02 TS-03	15 cm storio drėnažinio skaldos (žvyro) pagrindo sluoksnio įrengimas 0/45 tankinant	m ³	2,55	-
	TS-02 TS-03	3 cm storio išlyginamojo sluoksnio iš 0 - 4 mm frakcijos smėlio įrengimas tankinant	m ³	0,51	-
	TS-05	ŽN vedlynių krypčių pasikeitimo įrengimas iš trinkelų su kauburėliais, 600 x600 mm arba 600 mm pločio prieš įėjimo aikšteles (60 mm storio)	m ²	10,00	0,60 m ³

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" įmonės kodas 303363045; tel.: +370 606 10398 el. paštas: info@strukta.lt; www.strukta.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS	
	33684	PV	V. Viršilas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
30482	PDV	V. Viršilas	Sąnaudų kiekių žiniaraštis		LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kretingos rajono savivaldybė			2021-030-TDP-SP-SKŽ	
			LAPAS	LAPŲ	
			1	2	

	TS-05	ŽN vedynių įrengimas iš trinkelų su lygiagrečiomis juostelėmis, 300 mm pločio (60 mm storio)	m ²	15	0,90 m ³
	TS-02	Sauso cemento smėlio mišinio tarp plytelių įrengimas	m ³	0,08	-
		Įspėjamųjų, antislidiminių juostų klijavimas	m	5,50	-
3.	Panduso įrengimas:				
		Panduso įrengimas (žr. SK dalį)	vnt	1	-
		Panduso turėklų įrengimas	m	16,50	-
4.	Vejos atstatymas:				
	TS-04	Vejos atstatymas	m ²	198	-
6.	Šiukšlių išvežimas:				
		Grunto išvežimas (panaudojimas reljefo formavimui)	m ³	35,00	-
		Betono atliekų išvežimas	t	4,60	-
		Asfaltbetonio atliekų išvežimas	t	6,00	-
7.	Kiti darbai:				
		ŽN automobilio vietos įrengimas (A tipo) Aikštelės dažymas pagal ŽN reikalavimus	kompl.	2	43 m ²
		KET ženklų 846 įrengimas aikštelės priekyje, ženklų dydis 400x200 mm, kampų apvalinimas 25 mm	vnt.	2	-
		Įėjimo laiptų turėklų įrengimas	m	13,00	-
	TS-07	Penkivičio dviračių stovo įrengimas	vnt.	1	-
	TS-07	Triviečio dviračių stovo įrengimas	vnt.	1	-
8.	Įėjimo aikštelės įrengimas:				
		Įėjimo aikštelės remontas betonuojant	m ³	1,00	-
		Trinkelų 200x100x50 mm klijavimas ant įėjimo aikštelės	m ²	6,00	-
	TS-06	Polimerbetoninė kojų valymo vonelė su vidiniais standumo rėmeliais, 100 mm skersmens ištekėjimo anga ir cinkuoto plieno briauna. Statybinis aukštis: 8,0 cm. Matmenys 750x500 mm	kompl.	6	-
	TS-06	Cinkuoto plieno grotelėmis, kurių akutės 30x10 mm	kompl.	6	-
		Drenažinis vamzdelis PVC d110	m	6	-

Pastabos:

1. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamai matavimo vienetais);
2. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Rangovas privalo įsivertinti visus darbus, kurie yra numatyti techninio darbo projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose.
3. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius.
4. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
5. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
6. Statybos metu išardytos ir apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirmąją padėtį.
7. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – pilnas įrengimas. Rekonstruoto, remontuoto pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Turi būti atlikti ne tik visi darbai aprašyti techninėse specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte, reikalavimuose darbam ir medžiagoms, bet ir visi atsitiktiniai komponentai, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Žymuo:

2021-030-TDP-SP-SKŽ

Lapas

Lapų

2

2

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI NURODYMAI

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami teritorijos sutvarkymui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydami produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikata, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, sutvarkyta teritorija turi būti tinkama eksploatacijai.

2. PARUOŠIAMIEJI DARBAI (TS - 01)

1. Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

2. Sena nuogrinda turi būti išardyta statybvietės ruošimo metu. Visas statybinis laužas yra išvežamas.

3. Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į rengiamus pagrindus. Dirvožemio apimtys yra nurodytos kiekių žiniaraštyje. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose.

4. Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statybvietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir ar gruntas sutankintas.




TS-02. DARBO SAUGA

1. Dirbti žemės darbus požeminių komunikacijų (elektros kabelių, vandentiekio, šiluminių trasų ir kt.) zonoje leidžiama tik gavus paskyrą-leidimą ir šias komunikacijas eksploatuojančios įmonės raštišką leidimą. Taip pat draudžiama dirbti be nurodymo elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje. Prie leidimo turi būti pridėtas pasas (schema), sudarytas pagal darbo brėžinius, kuriame nurodytas komunikacijų išdėstymas ir įgilinimas.

2. Dirbti požeminių komunikacijų veikimo zonoje galima tik tiesiogiai vadovaujant darbų vadovui, o elektros kabelių tik stebint elektros tinklus eksploatuojančios įmonės atstovui.

3. Arti veikiančių komunikacijų leidžiama dirbti tik kastuvais. Kasti mechanizuotai ar naudoti smūginius įrankius (laužtuvus, kaplius, pleištus ir pneumatinius įrankius) draudžiama.

4. Kasant gruntą rankomis, darbininkai turi dirbti saugiam atstume (darbininkų darbo zonos neturi kirstis), kad neužgautų vienas kito naudojamais įrankiais.

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" įmonės kodas 303363045; tel.: +370 606 10398 el. paštas: info@strukta.lt; www.strukta.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS		
33684	PV	V. Viršilas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
30482	PDV	V. Viršilas		Techninė specifikacija	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-030-TDP-SP-TS		LAPAS LAPŲ 1 5

5. Netikėtai aptikus požeminių įrenginių, komunikacijų, sprogstamųjų medžiagų ir šaudmenų, apie kuriuos nebuvo nurodyta, žemės kasimo darbus reikia nedelsiant nutraukti ir pranešti darbų vadovui (teritoriją aptverti). Draudžiama palikti radinius be apsaugos. Darbus tęsti galima tik tada, kai pavojingi radiniai bus pašalinti, teritorija kruopščiai patikrinta ir gautas atitinkamų tarnybų leidimas.

TS-03. ŽEMĖS DARBAI, ŽVYRO, SKALDOS IR IŠLYGINAMOJO SLUOKSNIO (POSLUOKSNIO) PAGRINDAI

Žvyro, skaldos ir išlyginamojo sluoksnio pagrindai rengiami:

1. Žvyro ir skaldos pagrindai rengiami iš:
2. Žvyro skaldos mišinio 32/45 frakcijos. Mišinių granulimetrinė sudėtis parenkama pagal atitinkamus normatyvinius dokumentus.
3. Daromas 3 cm išlyginamasis sluoksnis – paklotas.
4. Pagrindo sluoksniai po nuogrinda:
 - 4.1. nuogrindos dangos posluoksnio medžiagos neturi nė trupučio įsiskverbti į pagrindo sluoksnį, todėl pagrindo sluoksniui turi būti naudojamas geros sanklodos nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys.
 - 4.2. pagrindo sluoksniui turi būti numatomas toks nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, kuris užtikrintų, kad ant jo įrengtos dangos posluoksnio medžiagos neįsiplautų į pagrindo sluoksnį. Dėl šios priežasties pagrindo sluoksnio ir dangos posluoksnio medžiagos turi būti taip suderinamos tarpusavyje, kad būtų užtikrinamas tinkamas filtravimo stabilumas viena kitos atžvilgiu.
5. Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:
 - 5.1. nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 4,0$ cm;
 - 5.2. skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5$
6. kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip ± 10 cm.
7. Matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio liniuote neturi būti didesnės kaip 20 mm.
8. Įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 10 % mažesnis už projektinį storį.

TS-04. VEJOS ATSTATYMAS

Vejos įrengimas ir priežiūra:

1. Vejose įrengimas pradedamas nuo netinkamo grunto nukasimo, statybinio laužo, šiukšlių surinkimo, reljefo suformavimo ir piktžolių naikinimo. Ypatingą dėmesį reikia atkreipti į vietas, kur į dirvožemį galėjo patekti cementas arba kitokie chemikalai. Tą dirvožemį patartina visiškai pašalinti.
2. Atsodinama veja po statybos darbų, numatant 10 cm augalinį sluoksnį. Augalinis sluoksnis supurenamas iki 1 cm gylio, sėjama veja ir užvoluojama.
3. Smulkias sėklas (dobilų, miglių, smilgų) reikia įterpti 0,5-1,5 cm gyliu, o didesnes (svidrių, eraičinų) – iki 3 cm. Neleistina sėklas palikti neįterptas. Sėklas reikia padalinti į dvi dalis. Pusę išsėti einant skersai lauko, o kitą – išilgai. Pasėtos sėklos į dirvą įterpiamos grėbliu. Kad joms dirvoje užtektų drėgmės, dirvą po sėjos reikia suvoluoti. Sėklų sėjos norma įrengiant veją priklauso nuo rūšių sudėties, dirvos drėgnumo, sėjos laiko, žolių sėklų daigumo bei švarumo.

TS-05. NUOGRINDOS IR TAKŲ REKONSTRAVIMAS

5.1. Bendroji dalis.

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-TS	Lapas	Lapų
	2	5

Pastato cokolinės dalies ir nuogrindos remontas atliekamas, kai:

- kai nuogrindos nėra visai arba yra jos pažeistos dalys;
- kai nuogrinda pasvirusi į pastato pusę.

Aukščiau išvardintiems pažeidimo atvejams taikomos šios remonto priemonės:

- Naujos nuogrindos iš betoninių trinkelėlių įrengimas;

5.2. Grunto iškasimas.

Iškasų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus, atstumas iki dugno krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6 m. Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus ir rangovo pateiktus skaičiavimus, suderintus su statybos techninės priežiūros inžinieriumi. Kasant duobes, turi būti numatytos techninės priemonės greta esančių statinių pastovumui išsaugoti. Užterštas gruntas pašalinamas gamtosaugai nepavojingu būdu, pagal galiojančias gamtosaugines taisykles. Prieš pradėdant šalinti užterštas atliekas ar užterštą neleistinos koncentracijos teršalais gruntą, būtina suderinti su atitinkamomis žinybomis pašalinimo arba nukenksminimo planą.

5.3. Gruntas.

Gruntas po dangos konstravimo turi būti sutankintas, nes jis turi praleisti vandenį.

Pagrindai rengiami ant išlygintos ir sutankintos žemės sankasos. Sankasos gruntų išskylos sumažinti po danga, priklausomai nuo gruntų savybių ir dangos padėties, įrengiamas pagrindas iš skaldos, smėlio.

5.4. Pagrindai.

Teisingai išklotos dangos plytelės viena su kita tampriai susijusios. Plyteles veikianti apkrova perduodama grindinio pagrindui, todėl grindinio kokybė priklauso nuo pagrindo kokybės. Nors tamprūs plytelių tarpusavio ryšiai apsaugo paklotą nuo irimo, tačiau galimos pagrindo deformacijos vis tiek turi poveikį dangai. Paklotą po plytelėmis reikia įrengti taip, kad prieš lyginant plyteles būtų pakilusios virš reikiamo aukščio maždaug 1cm.

5.5. Trinkelėlių danga.

Trinkelėlių danga- 6 cm.

Klojant dangą būtina išlaikyti tarp plytelių 3 mm pločio tarpus. Siūlės labai svarbios dangų statiškumui. Nuogrindos paviršiaus skersinis nuolydis neturėtų viršyti 2,5 %.

Betoninės trinkelės dangai naudojamos ne plonesnės kaip 60 mm, kurių matmenys 200x100 mm.

Standarto pavadinimas - Grandinio trinkelės GT LST EN 1338 + AC

Stipris tempimui - Skeliant $\geq 3,6$ MPa

Atsparumas dilinimui < 20 mm

Vandens įgėris % < 6 %

Atsparumas slydimui ASV- 70

Atsparumas šalčiui masės nuostoliai $\text{kg/m}^2 < 1,0$

5.6. ŽN takų trinkelėlių danga- 6 cm.

Klojant dangą būtina išlaikyti tarp plytelių 3 mm pločio tarpus. Siūlės labai svarbios dangų statiškumui. Nuogrindos paviršiaus skersinis nuolydis neturėtų viršyti 2,5 %.

Betoninės trinkelės dangai naudojamos ne plonesnės kaip 60 mm, kurių matmenys 200x100 mm.

Standarto pavadinimas - Grandinio trinkelės GT LST EN 1338 + AC

Stipris tempimui - Skeliant $\geq 3,6$ Mpa

Trinkelės vedlinių įrengimui:

Su kauburėliais ir lygiagrečiomis juostelėmis

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-TS	Lapas	Lapų
	3	5



5.7. Vejos bordiūras.

Vejos bordiūrai nuogrindos ir takų aprėminimui naudojami 1000x80x200 mm.

Standarto pavadinimas - Vejos bordiūrai JB LST EN 1340 + AC

Stipris tempimui - Skeliant $\geq 3,5$ MPa

Atsparumas dilinimui < 20 mm

Vandens įgėris % < 6 %

Atsparumas šalčiui masės nuostoliai $\text{kg/m}^2 < 1,0$.

TS-06. ĮĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS

Įėjimo aikštelė betoninė iš lauko sąlygoms atsparaus betono C30/37 XF4.

Laiptų pirmos pakopos aukštis privalo būti toks pat kaip ir likusių pakopų.

Ant išbetonuotų aikštelių įrengiama betoninių trinkelėlių danga. Prie įėjimo durų įrengiamos batų valymo grotelės.



Medžiaga	Cinkuotas plienas
Ilgis	750mm
Aukštis	20mm
Plotis	500mm
Akies Dydis	9x31mm

	Matmenys			Grotelių tipas	Grotelių medžiaga
	Ilgis, mm	Plotis, mm	Aukštis, mm		
Polimerbetoninės vonelės					
	750	500	80	-	-

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-TS	Lapas	Lapų
	4	5

TS-07. DVIRAČIŲ STOVAI

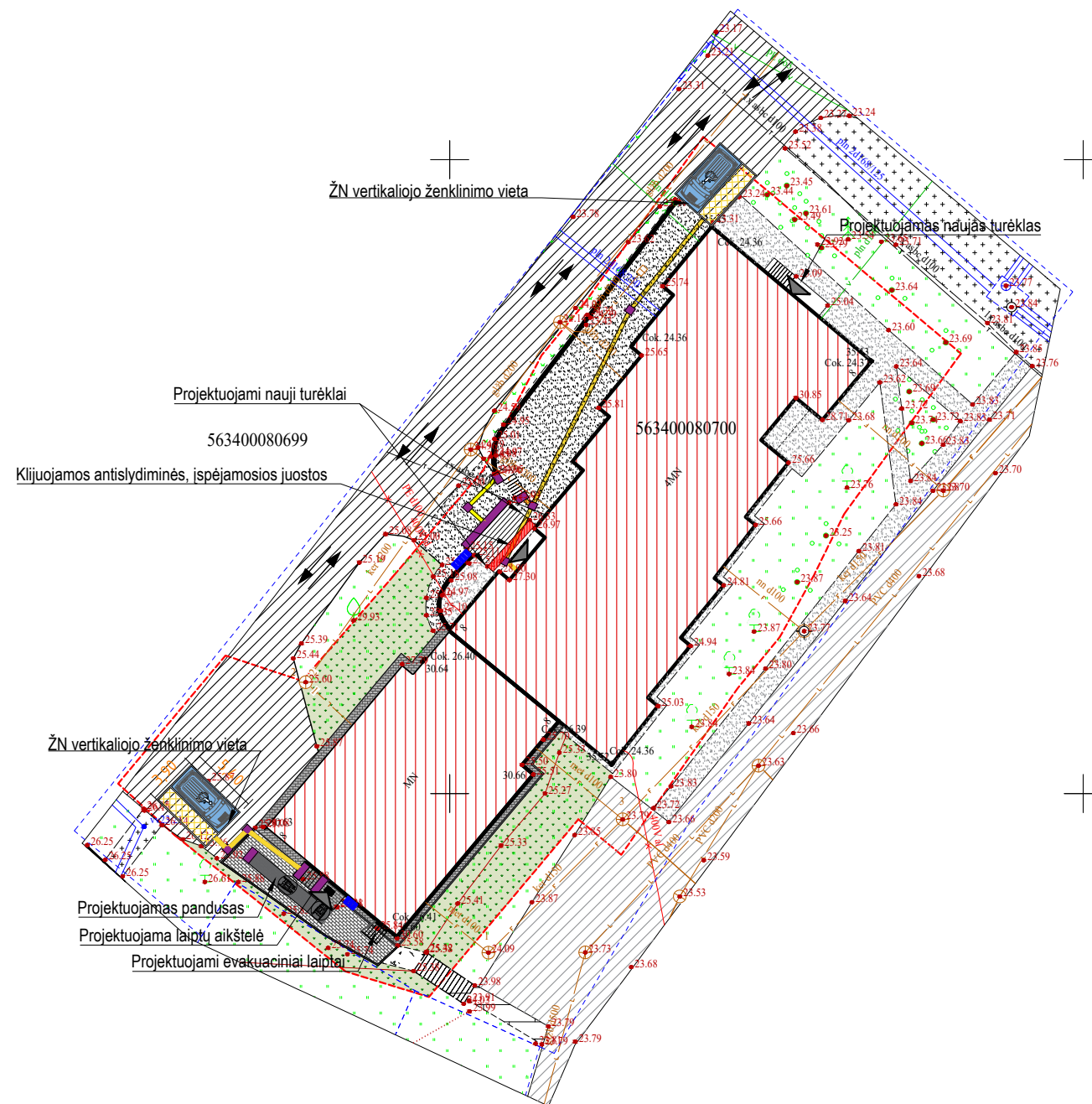
Prie įėjimų į pastatą įrengiami dviračių stovai





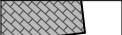









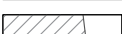
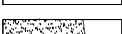
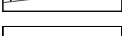


- Pagamintas iš aplinkos poveikiui atsparaus nerūdijančio plieno;
- Dviračių vietų skaičius – 5; 3;
- Prie grindinio tvirtinamas ankerių pagalba.

Žymuo: 2021-030-TDP-SP-TS	Lapas	Lapų
	5	5

SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOTVARKOS) PLANAS M1:500





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

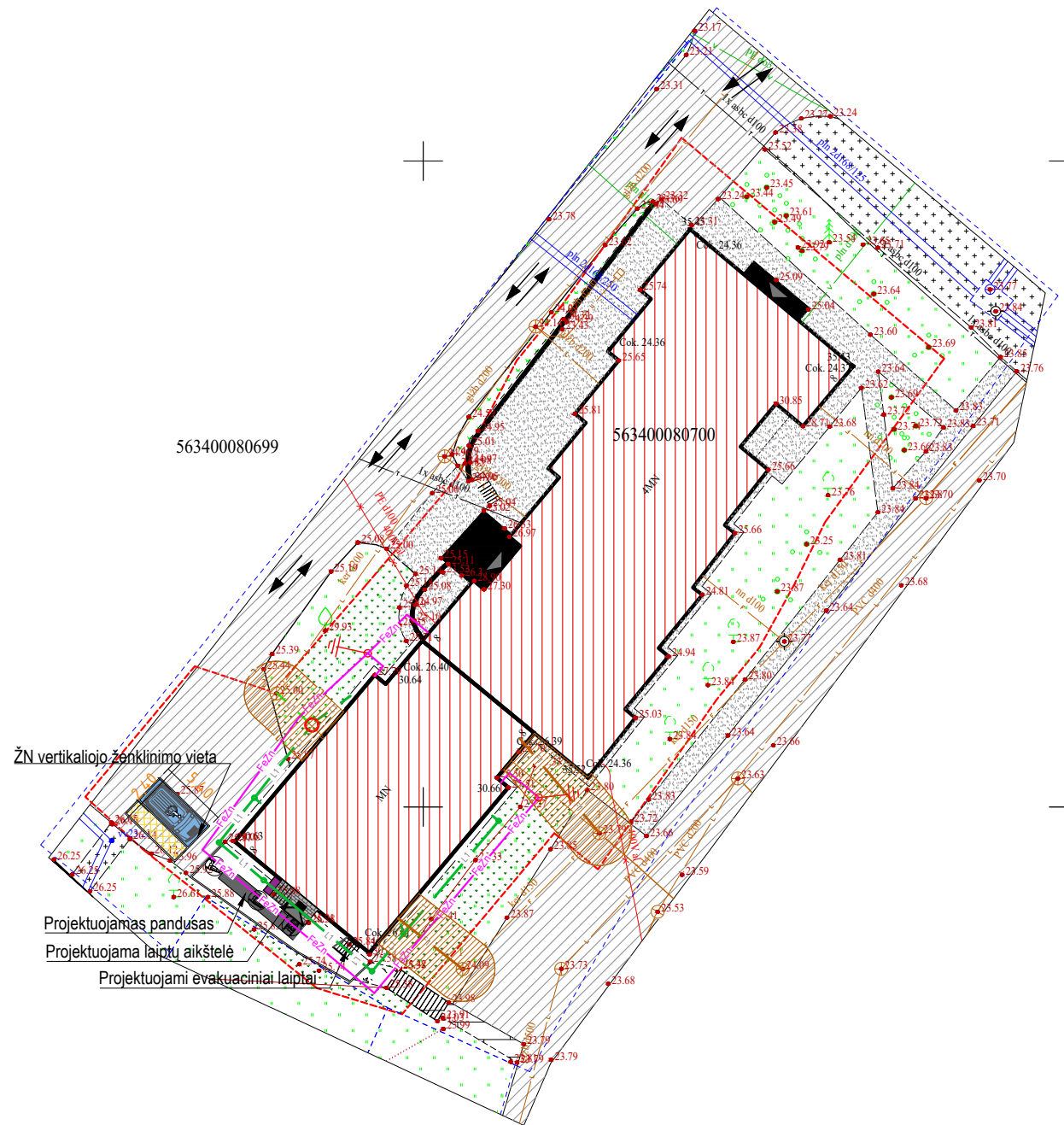
-  - Privažiavimas prie pastato;
-  - Tvarkomos teritorijos riba;
-  - Projektuojama nauja nuogrinda (betoninės trinkelės, 30 m², žiūrėti SP - BR.03);
-  - Projektuojama jėgimo laiptų aikštelė (su batų valymo grotelėmis);
-  - Projektuojama betoninių trinkelėlių danga, 40 m²;
-  - Projektuojami nauji vejos bortai (83 m, žiūrėti SP - BR.02);
-  - Projektuojama jėgimo laiptų aikštelė (su batų valymo grotelėmis);
-  - Įėjimas į pastatą;
-  - Rekonstruojamas pastatas;
-  - Projektuojama neįgaliojo stovėjimo vieta;
-  - Esama veja;
-  - Atstatoma veja (198 m²);
-  - Esama asfaltbetonio danga;
-  - Esama betoninė danga;
-  - Projektuojami dviračių stovai;
-  - Įrenginėjamos ŽN vedinių krypčių pasikeitimas iš trinkelėlių su kauburėliais (betoninės trinkelės, 200x100x60; ~10 m²), pagal ŽN reikalavimus;
-  - Įrenginėjamos ŽN vedinės iš trinkelėlių su lygiagrečiomis juostelėmis (betoninės trinkelės, 200x100x60; ~15 m²), pagal ŽN reikalavimus esamuose takuose;

PASTABA:

Rekonstruojant pastatą (apšiltinant fasadus bei įrengiant naują nuogrindą ir kt.) būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (drenažo, dujotiekio, lietaus ir nuotekų, vandens tiekimo, šiluminių tinklų trasų, elektros ir telefono linijų). Prieš vykdant darbus esamų tinklų apsaugos zonoje išsikviesti atitinkamų institucijų atstovus.

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. Nr.	 UAB „STRUKTA“ Adresas: Architektų g.6-18, LT - 78334, Šiauliai Tel.: +370 683 34533 El. p.: info@strukta.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PROJEKTAS		
33684	PV	V.Viršilas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
30482	PDV	V.Viršilas		Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas	0
LT	STATYTOJAS IR ARBA UŽSAKOVAS		Žymuo:	Lapas	Lapų
	Kretingos rajono savivaldybė		2021 - 030 - TDP - SP - BR.01	01	01

SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

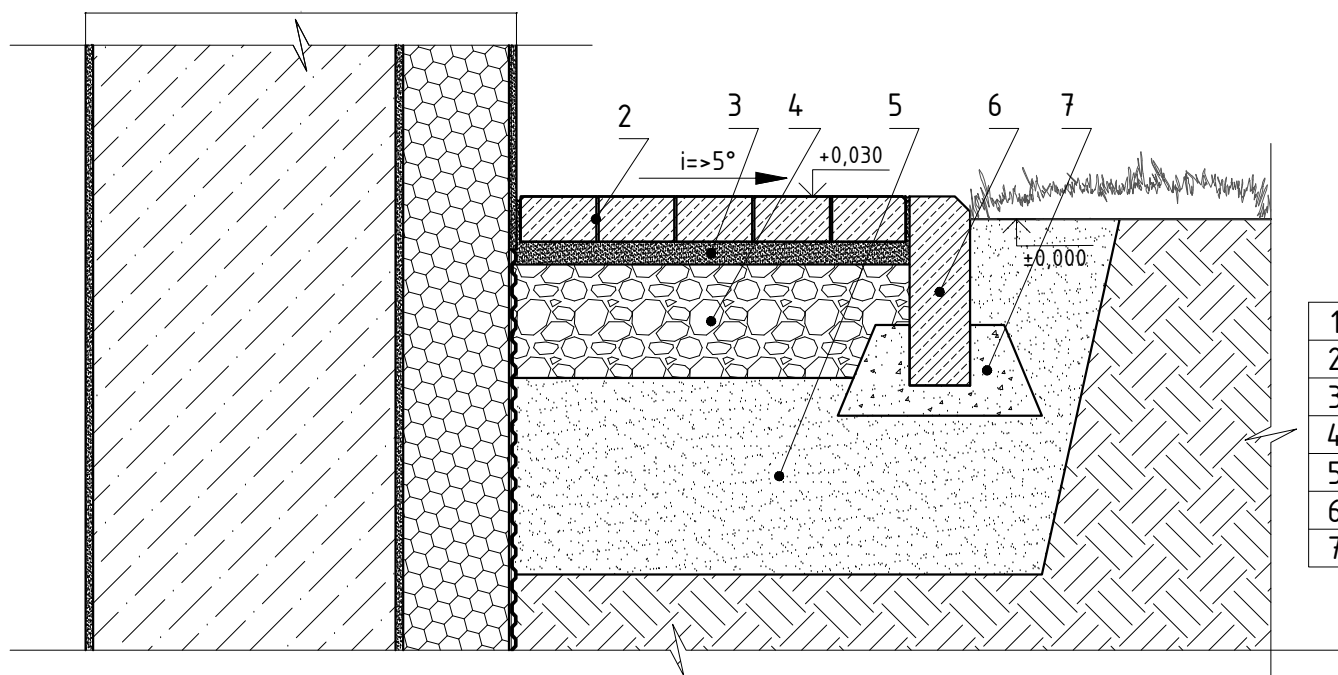
- Privažiavimas prie pastato;
- Tvarkomos teritorijos riba;
- Įėjimas į pastatą;
- Rekonstruojamas pastatas;
- Projektuojami buitinių nuotekų išvadai, $\phi 110$ mm, l=15,80 m;
- Projektuojami lietaus nuotekų tinklai, $\phi 110$ mm, l=49,00 m;
- Remontuojama lietaus nuotekų linija iki šulinio, $\phi 160$ mm, l=3,20 m;
- Projektuojamas G/B šulinys d1000mm;
- Esami lietaus nuotekų tinklai;
- Esami buitinių nuotekų tinklai;
- Projektuojamų buitinių ir lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona;
- Esami vandentiekio tinklai;
- Esami elektros tinklai;
- Esami šilumos tiekimo tinklai;
- Esami ryšių tinklai;
- Cinkuota plieno juosta 25x4 mm žaibosaugos įžeminimui;
- Įžemiklio įkalimo vieta;

PASTABA:

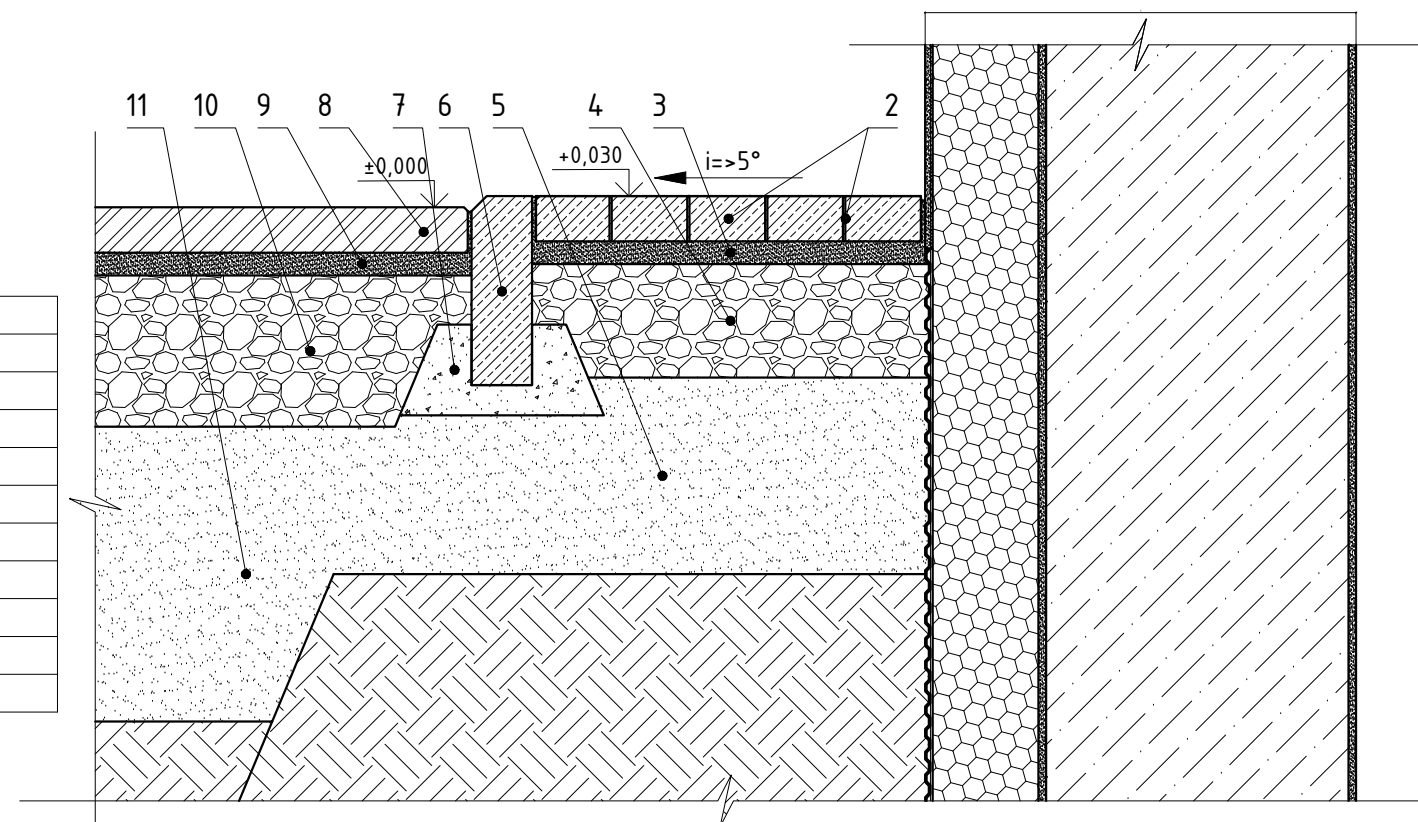
Rekonstruojant pastatą (apšiltinant fasadus bei įrengiant naują nuogrindą ir kt.) būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (drenažo, dujotiekio, lietaus ir nuotekų, vandens tiekimo, šiluminių tinklų trasų, elektros ir telefono linijų). Prieš vykdant darbus esamų tinklų apsaugos zonoje išsikviesti atitinkamų institucijų atstovus.

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. Nr.	UAB „STRUKTA“ Adresas: Architektų g.6-18, LT - 78334, Šiauliai Tel.: +370 683 34533 El. p.: info@strukta.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PROJEKTAS		
33684	PV	V.Viršilas		Laida	
30482	PDV	V.Viršilas			
DOKUMENTO PAVADINIMAS				Laida	
Suvestinis inžinerinių tinklų planas					0
LT	STATYTOJAS IR ARBA UŽSAKOVAS		Žymuo:	Lapas	Lapų
	Kretingos rajono savivaldybė		2021 - 030 - TDP - SP - BR.02	01	01

NUOGRINDOS IR NUOGRINDOS PRIE ESAMOS KIETOS DANGOS ĮRENGIMO MAZGAS M1:10



1	Cokolio konstrukcija
2	Betoninės trinkelės 200x100x60
3	Sutankintas pasluoksnis, 30 mm
4	Skaldos (žvyro) sluoksnis, 150 mm
5	Sutankintas smėlis, 260 mm, Ev2 >30MN/m ²
6	Vejos bortas
7	Betonas C 16/20



1	Cokolio konstrukcija
2	Betoninės trinkelės 200x100x60
3	Sutankintas pasluoksnis, 30 mm
4	Skaldos (žvyro) sluoksnis, 150 mm
5	Sutankintas smėlis, 260 mm, Ev2 >30MN/m ²
6	Vejos bortas
7	Betonas C 16/20
8	Esama kietą dangą
9	Esamas sutankintas pasluoksnis
10	Esamas skaldos (žvyro) sluoksnis
11	Esamas sutankintas smėlis

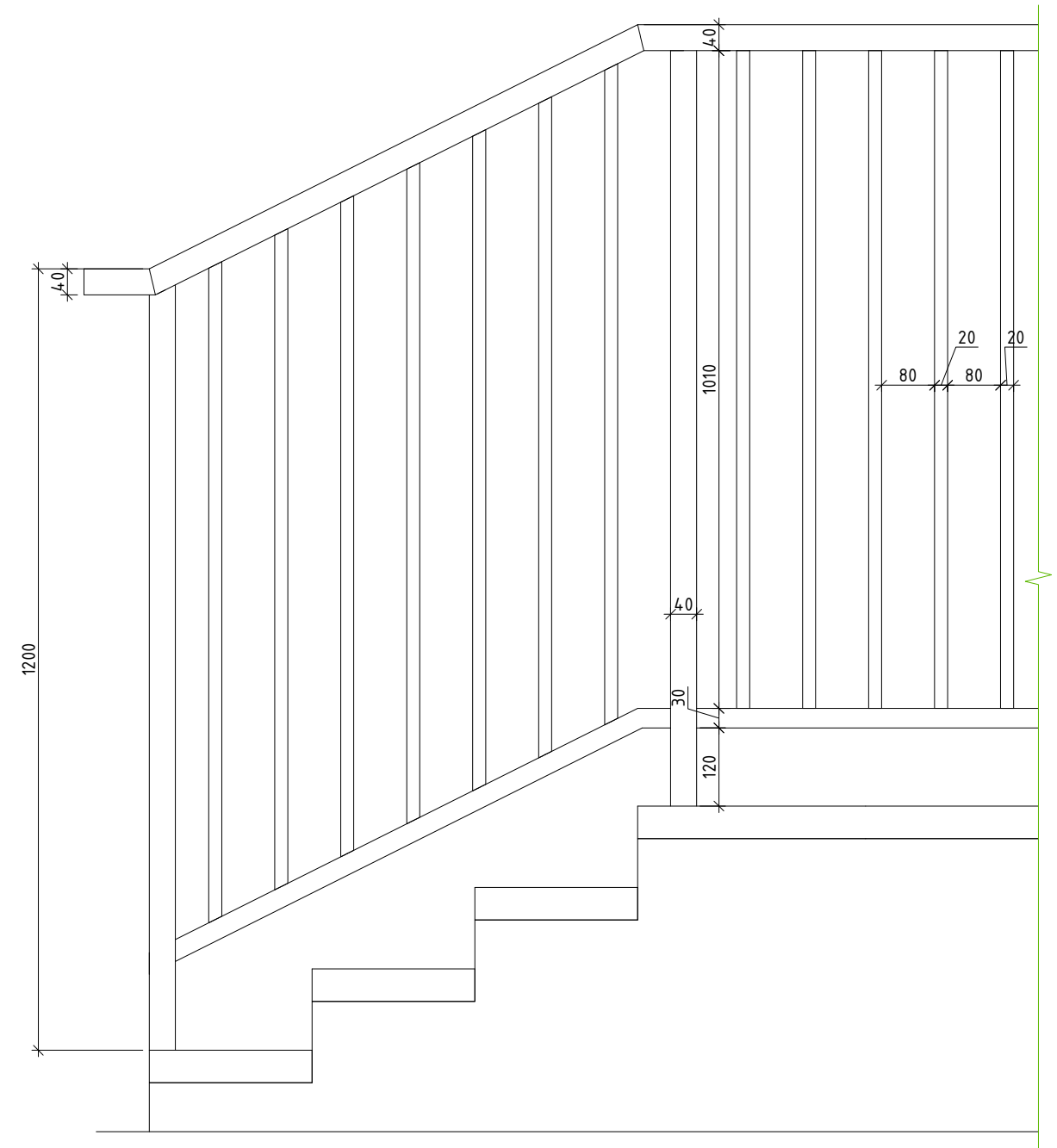
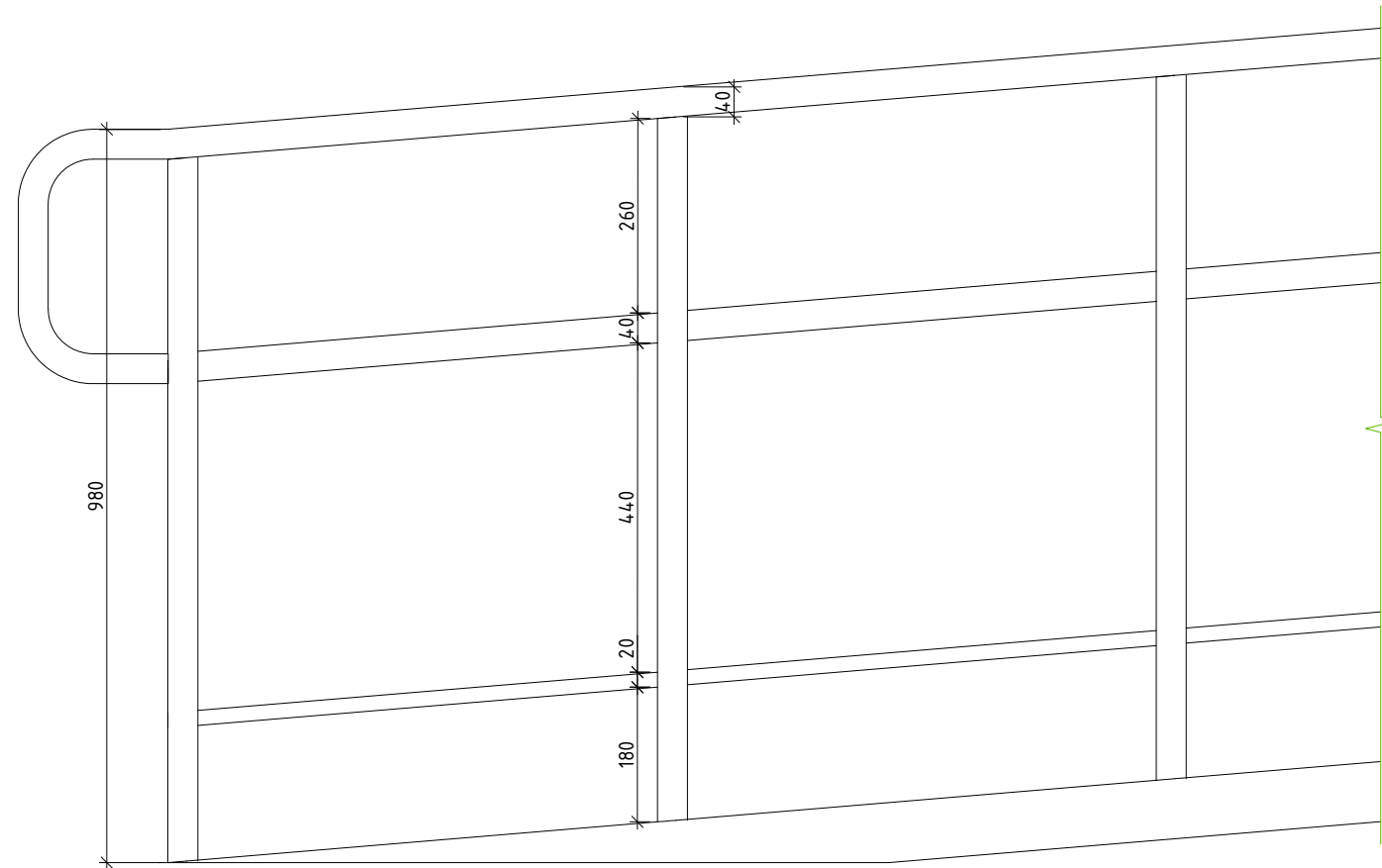
PASTABA:

Rekonstruojant pastatą (apšiltinant fasadus bei įrengiant naują nuogrindą ir kt.) būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (drenažo, dujotiekio, lietaus ir nuotekų, vandens tiekimo, šiluminių tinklų trasų, elektros ir telefono linijų). Prieš vykdant darbus esamų tinklų apsaugos zonoje išsikviesti atitinkamų institucijų atstovus.

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. DOK. Nr.	STRUKTA UAB „STRUKTA“ Adresas: Architektų g. 6 - 18, LT - 78334, Šiauliai Tel.: +370 68334533 El. p.: info@strukta.lt	Statinio projekto pavadinimas MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PROJEKTAS		
33684	PV	V. VIRŠILAS	Dokumento pavadinimas Nuogrindos ir nuogrindos prie esamos kietos dangos įrengimo detalė	Laida
30482	PDV	V. VIRŠILAS		0
LT	Statytojas ir arba užsakovas	Kretingos rajono savivaldybė	Žymuo:	M1:10 Lapas Lapų
			2021 - 030 - TDP - SP- BR.03	01 01




LAIPTŲ TURĖKLO FRAGMENTAS M1:10

PANDUSO TURĖKLO FRAGMENTAS M1:10



PASTABOS:

1. Turėklų konstrukcijos įrengiamos naudojant nerudijantį plieną;
2. Matmenis būtina tikslinti vietoje pagal esamą situaciją;
3. Rekonstruojamam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius galima keisti lygiavertėmis, su neblogesnėmis savybėmis, nurodytomis TS (techninių specifikacijų) reikalavimuose.

0	2021	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. DOK. Nr.	 UAB „STRUKTA“ Adresas: Architektų g. 6 - 18, LT - 78334, Šiauliai Tel.: +370 68334533 El. p.: info@strukta.lt		Statinio projekto pavadinimas MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, J.PABRĖŽOS G. 8, KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV. REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PROJEKTAS	
	33684	PV	V. VIRŠILAS	
30482	PDV	V. VIRŠILAS		
LT	Statytojas ir arba užsakovas		Žymuo:	Lapas Lapų
	Kretingos rajono savivaldybė		2021 - 030 - TDP - SP- BR.04	01 01