

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ APRAŠAS

1. Bendrieji reikalavimai darbams.

- 1.1. Tiekėjas privalo vykdyti statybos darbus vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais statybos darbus bei statybos veiklą Lietuvos Respublikoje reglamentuojančiais teisės aktais ir kitų normatyvinių statybos dokumentų reikalavimais.
- 1.2. Tiekėjas darbus privalo atlikti naudodamasis savo ištekliais, medžiagomis, priemonėmis ir rizika. Visos medžiagos, įrenginiai, įranga, gaminiai turi būti nauji, nenaudoti, kokybiški ir atitinkantys jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas (turi būti sertifikuoti Lietuvoje ir (arba) Europos Sąjungoje ir turi turėti atitikties įvertinimo dokumentus).
- 1.3. Tiekėjas, vykdydamas darbus, turi vadovautis medžiagų, gaminių ar įrengimų gamintojų instrukcijomis ir reikalavimais darbams su šiomis medžiagomis, gaminiais ar įrengimais.
- 1.4. Vykdamas darbus, tiekėjas statybvietėje turi užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas darbų atlikimo vietoje, taip pat gretimos aplinkos, greta darbų atlikimo vietos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 6 straipsnyje.
- 1.5. Tiekėjas privalo statybines šiukšles ir medžiagų likučius utilizuoti savo lėšomis ir rizika, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų. Suremontuotos tribūnos turi būti perduodamos pilnai įrengtos ir tinkamos naudoti.
- 1.6. Darbų metu neturi pablogėti kitų, neremontuojamų pastato dalių, patalpų, teritorijos eksploatacinės savybės – jos turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios. Tiekėjas privalo atstatyti visa apimtimi darbų metu padarytus pastato, inžinerinių statinių apgadinimus.
- 1.7. Tiekėjas privalo darbus atlikti pagal apraše ir pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.
- 1.8. **Kokie darbai turi būti atliekami, nurodyta remonto darbų kiekių žiniaraštyje ir šiame aprašyme. Darbų kiekių žiniaraštyje nurodyti kiekiai yra preliminarūs. Tiekėjui prieš pateikiant pasiūlymą, rekomenduojama apžiūrėti numatytą remontuoti objektą ir įvertinti faktinius darbų kiekius. Kontaktinis asmuo numatomo remontuoti objekto apžiūrai – Romualdas Stasiulis, tel. Nr. +370 445 78936, el. p. romualdas.stasiulis@kretinga.lt Remontuojamų paviršinių apdailos elementų dizainą, spalvas renkasi perkančioji organizacija (turi būti suteikta pakankama pasirinkimo galimybė).**

2. Darbų aprašymas.

2.1 Remontuojami Motobolo stadiono vakarinės tribūnos, priklausančios kitiems statiniams, unik. Nr. 5697-9002-6029, žymėjimas plane k7.

Numatoma atlikti šiuos paprastojo remonto darbus:

- demontuoti tribūnų medinius suolus;
- ardyti suolų betonines atramines pagalves ir mūrines atramines konstrukcijas;
- demontuoti metalines atramines konstrukcijas;
- ardyti betoninių plytelių dangą ir g/b bortus;
- paruošti pagrindus naujoms tribūnoms ir trinkelio dangoms nukasant esamą gruntą, įrengiant šalčiui atsparų sluoksnį 30 cm, ir skaldos pagrindą 12 cm;
- nutinkuoti esamą mūrinę sienelę;
- sumontuoti betoninius stogelio elementus ant sienelės;
- įrengti betoninių trinkelio dangą;

- pagaminti ir sumontuoti metalinio karkaso tribūnas su plastikinėmis kėdutėmis;
- sumontuoti užsakovo pateiktas tribūnas.

Pastaba. Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, sumontuotos tribūnos, kėdės, atlikti aplinkos tvarkymo darbai.

3. Reikalavimai darbų atlikimui, medžiagoms ir gaminiams.

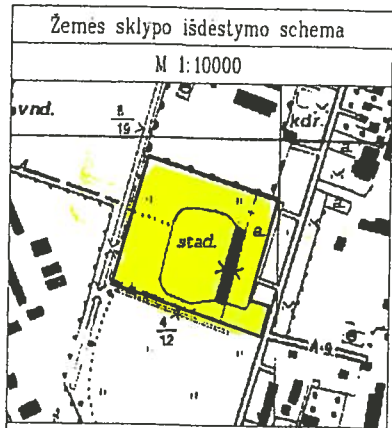
- 3.1. **Tribūnos.** Penkių eilių, apie 100 m ilgio tribūnų cinkuotas metalinis karkasas. Praėjimai tarp eilių 40 cm, neslidus pagrindas. Užlipimo laiptai 1 m pločio. Tribūna sukomplektuota su plastikinėmis kėdutėmis, spalva derinama su užsakovu. Kėdutės aukštis ne mažesnis kaip 32 cm, sėdimas plotis ne mažesnis kaip 43 cm. Užsakovas turi ir pateikia montavimui penkių eilių, 10 m ilgio tribūnas su plastikinėmis kėdutėmis. Bendra tribūnų ilgis apie 100 m.
- 3.2. **Trinkelės.** Šaligatvio dangai naudoti betoninės trinkelės PRIZMA 6, 200x100x60 mm.
- 3.3. **Tinkas.** Naudoto drėgmei atsparų fasadinį tinką.
- 3.4. **Pagrindai.** Skaldos pagrindų sutankinimo rodiklis ne mažiau 95 %.

4. Pridedami dokumentai:

- 4.1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 2 lapai;
- 4.2. Stadiono planas, 1 lapas;
- 4.3. Sklypo planas, 1 lapas.
- 4.4. Darbų kiekių žiniaraštis (preliminarus), 2 lapai.
- 4.5. Esamų tribūnų fotofiksacija, 2 lapai.

Parengė Statybos skyriaus specialistas Romualdas Stasiulis





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

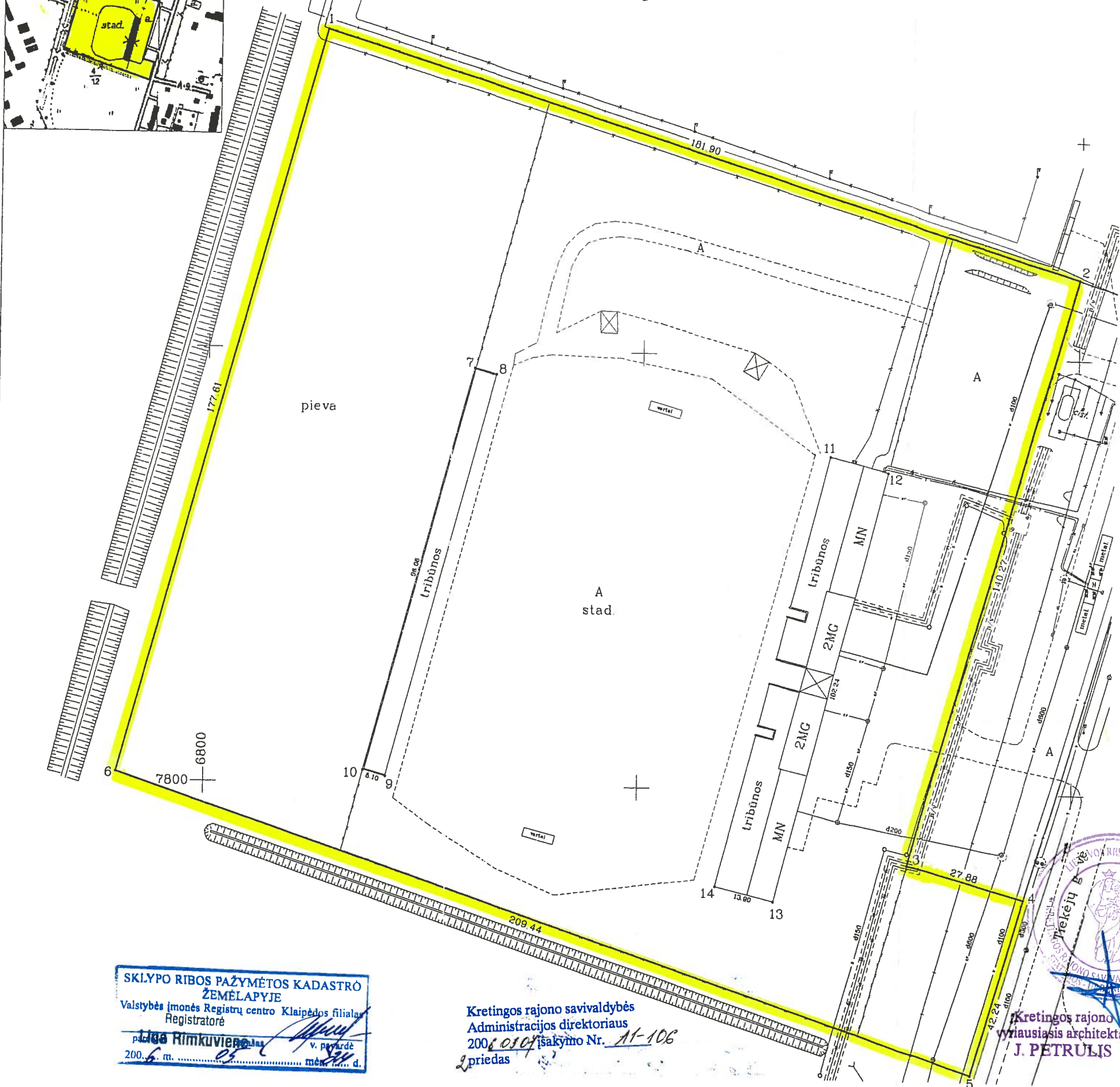
Sklypo plotas 33722 m²

Kadastras:	vietovė	Kretingos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 6 3 4 0 0 0 4		5 4 4

Galvė, namo Nr.	Tiekėjų g. 34.
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	UAB "Okreta" IR UAB "Transkona" žemės sklypas	
2-3-4	UAB "Milda" žemės sklypas	
4-5	Tiekėjų g-vė.	
5-6-1	Laisvos valstybinės žemės fondas	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
					33722		



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2005 m. lapkričio mėn. 11 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatyti plotų sutinku Žemės savininkas (naudojojas):

KLAIPĖDOS APSKRITIES
VIRŠININKO ADMINISTRACIJA
(vardas, pavardė)

Klaipėdos apskrities viršininko administracijos žemės (valdymo departamento) miesto (rajonų) žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr. geodezininkas T. Brazdžius
Suderino: skyriaus vedėjas D. Vitkus
(pareigos) (po. 5545) (vardas, pavardė)

J. LUKOŠEVIČIAUS GEODEZINIŲ IR TOPOGRAFINIŲ DARBŲ ĮMONĖ

LICENCIJOS NR. 290G-521 IŠD. 2005 04 12

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
inž. geodezininkas		J. Lukoševičius	2005 12 22

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Registratore
Lida Rimkuvienė
2005 m. 12 mėn. 22 d.

Kretingos rajono savivaldybės
Administracijos direktoriaus
2006 01 04 įsakymo Nr. A1-106
priedas

Kretingos rajono
vyriausiasis architektas
J. PETRULIS



