

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Suinteresuotiems tiekėjams
pranešimas CVP IS priemonėmis

2025-06-17 Nr.3-5

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO INFORMACINĖS SISTEMOS PIRKIMO NR. ID 3124950

VĮ Valstybinių miškų urėdija (toliau – Perkančioji organizacija) vykdo Nekilnojamojo turto apskaitos IS pirkimą NR.ID3124950 (toliau – Pirkimas).

Viešojo pirkimo komisija (toliau – Komisija), Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) susirašinėjimo priemonėmis, gavo dalyvio paklausimus dėl pirkimo dokumentų paaiškinimo.

Vadovaudamasi Specialiųjų sąlygų priedo Nr.11 „Bendrosios sąlygos“ 3.1 punktu¹, Komisija atsako į paklausimus:

Prašymas/ Klausimas*	Atsakymas
2025-06-16 pranešimas Nr.ID243568	
<p>Labą dieną,</p> <p>Techninės specifikacijos 42. punkte nurodyta, kad " Sistemoje turi būti realizuota integracija su Dokumentų valdymo sistema (DVS). Turi būti galimybė įkelti dokumentą į DVS, pasirašyti ir grąžinti į NT sistemą (pvz. sunaudotų malkų aktai). NT sistemoje turi būti galimybė parengti turto apžiūros aktus pagal šabloną ir juos kaupti. Akto numeris perkeliamas iš DVS užregistravus aktą. Turi būti galimybė apžiūros aktą susieti su Nekilnojamuoju turto objekto vienetu arba Nekilnojamuoju turto objektu. Integracijoje su DVS turi būti numatyti atvejai, kuomet dokumentas rengiamas ir siunčiamas registravimui į DVS sistemos priemonėmis, įskaitant sukuriama atgalinį ryšį su registravimo duomenimis (registracijos duomenų pasiėmimą). Turi būti galimybė duomenų integracijos metu perkelti iš NT sistemoje užregistruotų pardavimo sutarčių metaduomenis į DVS."</p> <p>Prašome patikslinti ar integracijos iš DVS pusės įgyvendinimas yra tiekėjo atsakomybė (įskaitant visų reikalingų sąsajų kūrimą), ar perkančiosios organizacijos, kuri, turėdama DVS priežiūros ir palaikymo sutartį suteiktų reikalingas sąsajas iš DVS?</p>	<p>Integracijos sąsajos iš DVS pusės įgyvendinimas yra ne tiekėjo atsakomybė, įskaitant visų reikalingų sąsajų iš DVS pusės kūrimą. Dokumentų integracijai DVS pusėje jau yra veikiančios WEB servaisai.</p>
2025-06-16 pranešimas Nr.ID244257	
<p>Labą dieną, Atviro konkurso Specialiųjų sąlygų priede Nr.1 (Techninėje specifikacijoje) nurodyta, kad</p> <p>5.1. Pirkimo objektą sudaro</p> <p>5.1.1. Nekilnojamojo turto skyriaus paslaugų valdymo procesų automatizavimo, diegiant Sistemos programinę įrangą ir jos pritaikymo Užsakovo poreikiams, paslaugos.</p>	<p>Techninės specifikacijos 5.2.1.1.11 punktas „Sistema turės būti įdiegta, ištestuota, parengta darbui ir pilnai veikianti pagal Techninės specifikacijos reikalavimus per</p>

¹ Pirkimo dokumentai tiekėjų iniciatyva gali būti paaiškinami / patikslinami jiems CVP IS susirašinėjimo priemonėmis kreipiantis į VMU. Tiekėjai turėtų būti aktyvūs ir pateikti klausimus ar prašyti paaiškinti pirkimo dokumentus iš karto juos išanalizavę, atsižvelgdami į tai, kad, pasibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, pirkimo dokumentų pakeisti/patikslinti nebus galima.

<p>Perkama Sistema turi būti integruota ir pilnai pritaikyta Užsakovo valdymo poreikiams ne mažiau nei 100 registruotų Sistemos naudotojų turi turėti teisę naudotis Sistemos resursais (į kainą turi būti įskaičiuotos ir kartu su sistema pateiktos šių naudotojų neterminuoto laiko licencijos). Sistemoje esančios informacijos apimtys negali būti ribojamos.</p> <p>5.1.2. Sistemos licencijų pirkimas. Visos Sistemos licencijos turi būti nuolatinės, neterminuotos ir įsigyjamoms, o ne nuomos ar panašiu teisiniu pagrindu ir kitaip laike apribotos. Sistemos licencijų galiojimas privalo būti nuolatinis ir be pabaigos, nepriklausomai nuo to, ar Užsakovas ateityje įsigys Sistemos priežiūros ar kitas paslaugas.</p> <p>5.1.3. Sistemos Priežiūros paslaugos: 1 lentelė Eil. Nr. Pavadinimas Mato vnt. Preliminarus kiekis</p> <p>5.1.3.1. Palaikymo paslaugos (aprašytos techninės specifikacijos 5.2.2.2 punkte) 36 mėn.</p> <p>5.1.4. Sistemos Vystymo paslaugos preliminarus valandų kiekis 200 (du šimtai), pagal Užsakovo poreikį.</p> <p>Tai reiškia, kad perkama informacinė sistema (programinė įranga), jos įdiegimas, pritaikymas ir 36 mėn. palaikymo paslaugos.</p> <p>Tačiau atviro konkurso Specialiųjų sąlygų priede Nr.3 „Pasiūlymo forma“ nurodyta, kad ir "Nekilnojamojo turto valdymo informacinės sistemos diegimas" yra pirkimo objektas, kuris turi trukti 36 mėn. o atviro konkurso Specialiųjų sąlygų priedo Nr.5, punkte 5.1. nurodyta, kad sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas: Fiksuoto įkainio kainodara.</p> <p>Prašome patikslinti ir nurodyti Nekilnojamojo turto valdymo informacinės sistemos diegimo terminą. Prašome patikslinti ar už Nekilnojamojo turto valdymo informacinės sistemos programinę įrangą, jos įdiegimo ir pritaikymo darbus Pirkėjas atsiskaitys su Tiekėju ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo prekės gavimo ir darbų atlikimo dienos, ar bus atsiskaityta per 36 mėn.</p>	<p>ne ilgiau nei 6 (šešis) mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos.”</p> <p>Už Nekilnojamojo turto valdymo informacinės sistemos įdiegimo paslaugas apmokėjimas bus atliktas po Paslaugų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos.</p>
<p>2025-06-17 pranešimas Nr.ID244688</p>	
<p>Laba diena, prašome patikslinti ar kartu su pasiūlymu turi būti pateiktas veiklos procesų analitiko sertifikatas ar kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas.</p>	<p>Pirkimo Specialiųjų sąlygų 9.1 punktas Iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos pasiūlyme tiekėjas turi pateikti:“</p> <p>9.1.7 punktas Specialiųjų sąlygų 7 priedą „Tiekėjo specialistų sąrašas“ su dokumentais.</p> <p>Kartu su pasiūlymu turi būti pateiktas veiklos procesų analitiko kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas.</p>

*Tiekėjo prašymo tekstas neredaguotas.

Komisijos pirmininkė

Ieva Rimšienė

Irina Pribylova, el.p.irina.pribylova@vmu.lt, tel. +370 686 48603

Valstybės įmonė, Pramonės pr.11A, 51327 Kaunas.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880.

Būstinės duomenys: Savanorių pr. 176, 03154 Vilnius.

Tel. (8 5) 273 4021, el. p. info@vmu.lt