



GARGŽDŲ GELEŽINKELIS
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ



Gamyklos 21, LT-96155 GARGŽDAI, Tel. +370-46-471564, 471565, E-mail : info@gargzdugelezinkelis.lt

Statytojas	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“
Projektuotojas	UAB „Gargždų geležinkelis“
Statinio projekto pavadinimas:	Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas
Statinio projekto etapas	Griovimo aprašas
Statinių pavadinimai	Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.1 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.2 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.3 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.5 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.6 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.7 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.8 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.9 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.10 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.11 Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.12
Naudojimo paskirtis:	Susisiekimo komunikacijos: geležinkelio kelias
Statinio kategorija:	Neypatingieji statiniai
Bylos žymuo	2503-XX-GA
Bylos laidos žymuo	0
Bylos išleidimo data	2025-04

Kvalifikaciją patv. dokumento Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
	Statinio projekto vadovas		Valdemaras Mušinskis
	Statinio projekto dalies vadovas		Valdemaras Mušinskis



BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<u>Teksto dokumentai:</u>				
2503-XX-GA.BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
2503-XX-GA.BSR	2	0	Bendrieji statinių rodikliai	
2503-XX-GA.AR	23	0	Aiškinamasis raštas	
2503-XX-GA.SDŽ	5	0	Statybos darbų žiniaraštis	
<u>Brėžiniai:</u>				
2503-XX-GA.B-01	1	0	Situacijos planas, M 1:2000	
2503-XX-GA.B-02	1	0	Griaunamų kelių planas, M 1:500	
2503-XX-GA.B-03	1	0	Griaunamų kelių schema (bėgių ir balasto tipai), M 1:1000	
2503-XX-GA.B-04	1	0	Sankirtų su inžineriniais tinklais planas, M 1:1000	
2503-XX-GA.B-05	1	0	Statybvietės planas, M 1:500	
<u>Priedai:</u>				
2025-02-09 Nr. T-18	3	-	Statinio projekto techninė užduotis	
	6	-	Suderintas topografinis planas	
	7	-	Suderinimų sąrašas	
	10	-	Specialieji reikalavimai	
	2	-	Aprašymas pagal specialiuosiuose paveldosaugos reikalavimuose SPRD-00-250414-00347 nustatytus reikalavimus	
2503-XX-GA.SPR.B-01	1	0	Griaunamų kelių planas ant detaliojo plano TPD Nr. T00027568 M 1:2000	
2503-XX-GA.SPR.B-02	1	0	Griaunamų kelių planas ant detaliojo plano TPD Nr. T00027984 M 1:2000	
2503-XX-GA.SPR.B-03	1	0	Griaunamų kelių planas ant specialiojo plano TPD Nr. T00053710 M 1:5000	



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. Sklypas			
1. Sklypo plotas	ha	1073,7495	Un. Nr. 4400-5989-7358 Kadastrinis Nr. 2101/0010:101
III. Susisiekimo komunikacijos griovimas			
2.1. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.1			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4711 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.1.1. Kategorija		VI	
2.1.2. Ilgis*	km	0,456	
2.1.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.2. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.2			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4744 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.2.1. Kategorija		VI	
2.2.2. Ilgis*	km	0,276	
2.2.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.3. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.3			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4755 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.3.1. Kategorija		VI	
2.3.2. Ilgis*	km	0,202	
2.3.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.4. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.5			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4766 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.4.1. Kategorija		VI	
2.4.2. Ilgis*	km	0,297	
2.4.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.5. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.6			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4799 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.5.1. Kategorija		VI	
2.5.2. Ilgis*	km	0,060	
2.5.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.6. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.7			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4800 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.6.1. Kategorija		VI	
2.6.2. Ilgis*	km	0,495	
2.6.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.7. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.8			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4822 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.7.1. Kategorija		VI	
2.7.2. Ilgis*	km	0,100	
2.7.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	



2.8. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.9			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4844 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.8.1. Kategorija		VI	
2.8.2. Ilgis*	km	0,323	
2.8.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.9. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.10			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4877 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.9.1. Kategorija		VI	
2.9.2. Ilgis*	km	0,104	
2.9.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.10. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.11			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4888 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.10.1. Kategorija		VI	
2.10.2. Ilgis*	km	0,363	
2.10.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
2.11. Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.12			Neypatingasis statinys Un. nr. 4400-0647-4911 SLD poreikis: <i>reikalingas</i>
2.11.1. Kategorija		VI	
2.11.2. Ilgis*	km	0,156	
2.11.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	
III. Susisiekimo komunikacijos Paprastasis remontas			
3.1. Draugystės stoties privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.210			Neypatingasis statinys Un. nr. 2191-0006-6016 SLD poreikis: <i>nerikalingas</i>
3.1.1. Kategorija		VI	
3.1.2. Ilgis	km	1.412	
3.1.3. Apsaugos zonos plotis	m	≥3,1 nuo kelio ašies	

Pastaba.* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas
(vardas, pavardė, parašas, kva)

V. Mušinskis, atest. Nr.
tato arba pažymos Nr., data)

2025-04



AIŠKINAMASIS RAŠTAS IR GRIOVIMO DARBŲ ORGANIZAVIMO APRAŠAS

Turinys

1.	Bendrieji duomenys, projekto rengimo pagrindas	2
2.	Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas ..	4
3.	Statybos darbų teritorijos aprašymas.....	5
3.1.	Esama infrastruktūra	5
3.2.	Paveldosauginiai duomenys	7
3.3.	Klimato sąlygos	8
3.4.	Paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas	8
3.5.	Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.....	9
3.6.	Apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo	9
4.	Projektiniai sprendiniai.....	9
4.1.	Griaunamų statinių ir jų sudėtinių dalių duomenys	10
5.	Atliekos	11
6.	Gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos griaunant statinius.....	13
7.	Papildomo žemės sklypo poreikis.....	13
8.	Darbų sauga ir saugaus traukinių eismo užtikrinimas	13
9.	Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms.....	14
10.	Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu	16
11.	Statybos darbų eiliškumas	16
12.	Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka.....	17
13.	Reikalavimai dėl statybos darbų technologijos projekto parengimo	20
14.	Kiti reikalavimai susiję su kultūros paveldo objekto teritorija ir jo apsaugos zona.....	20

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas	
	SPV	Valdemaras Mušinskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Privažiuojamieji geležinkelio keliai Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12	
	SPDV	Valdemaras Mušinskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas ir griovimo darbų organizavimo aprašas	
			Laida	0
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“		DOKUMENTO ŽYMUO 2503-XX-GA.AR	
			Lapas	Lapų
			1	23



1. Bendrieji duomenys, projekto rengimo pagrindas

Pagal AB „Klaipėdos jūrų uosto direkcija“ (toliau - KVJUD) 2025-02-09 techninę užduotį Nr.T-18 ir atsižvelgiant į galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus ir rekomendacijas, UAB „Gargždų geležinkelis“ parengė vieno etapo projektą „**Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas**“.

Griovimo aprašas parengtas vadovaujantis:

- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ V skyriaus 32 p.,
- 2025-02-09 techninė užduotis Nr. T-18,
- inžineriniais topografiniais tyrimais, kuriuos 2024 m. liepos mėn. atliko UAB „Geosmart“ (kv. paž. Nr. – 1GKV-1712). Topografiniais tyrimai suderinti TIIS sistemoje – prašymo numeris TIIS1-20240719-045532,
- objekto apžiūros duomenimis (2024 m 03 mėn. ir 2025 m. 01 mėn.),
- susijusiais NTR išrašais ir kadastro bylomis.

Statinių kategorija:

neypatingieji statiniai.

Statinių paskirtis:

susisiekimo komunikacijos: geležinkelio keliai.

Statinių adresas:

Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6

Statinių duomenys – griovimas:

- 1) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.1, un. nr. 4400-0647-4711;
- 2) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.2, un. nr. 4400-0647-4744;
- 3) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.3, un. nr. 4400-0647-4755;
- 4) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.5, un. nr. 4400-0647-4766;
- 5) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.6, un. nr. 4400-0647-4799;
- 6) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.7, un. nr. 4400-0647-4800;
- 7) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.8, un. nr. 4400-0647-4822;

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	23	0



- 8) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.9, un. nr. 4400-0647-4844;
- 9) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.10, un. nr. 4400-0647-4877;
- 10) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.11, un. nr. 4400-0647-4888;
- 11) privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.12, un. nr. 4400-0647-4911.

Statinių nuosavybė – AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (registro Nr. 44/439103).

Statinio duomenys – paprastasis remontas:

- 1) Draugystės stoties privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.210, un. nr. 2191-0006-6016.

Statinio nuosavybė – AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (registro Nr. 50/148311).

Sklypo informacija:

- 1) un. nr. 4400-5989-7358 (kadastru Nr. 2101/0010:101 Klaipėdos m. k.v., registro Nr. 44/3198635), nuosavybė – Lietuvos Respublika, valstybinės žemės patikėjimo teisė – AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“ (valdomas plotas 10699471.00 kv.m.) ir Lietuvos kariuomenė (valdomas plotas 38024.00 kv.m.).
- 2) žemės sklypo paskirtis – kita.
- 3) žemės sklypo dalies nuomos sutartis: AB „Baltijos laivų statykla“
 - 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-43/2016Ž/20-2016-559, 2017-08-28 Susitarimas pakeisti sutartį, Nr. 20-22/2017Ž/20-2017-221 2019-08-20 Susitarimas pakeisti sutartį, Nr. 20-13/2019Ž/20-2019-239, 2020-09-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-24/2020Ž/20-2020-202, 2021-04-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-13/2021Ž
 - Sklypo plotas 240300.00 kv. m.

PASTABA: statybos darbų ribos nepersidengia su Lietuvos kariuomenės valdomo sklypo plotu, o taip pat Lietuvos kariuomenė nėra sklypo bendraturtis, todėl remiantis LR statybos įstatymo 27 straipsnyje 5 punkto 4 dalyje nurodytas žemės sklypo bendraturčio rašytinis sutikimas nereikalingas.

Rengiant projektą buvo naudota tokia programinė įranga:

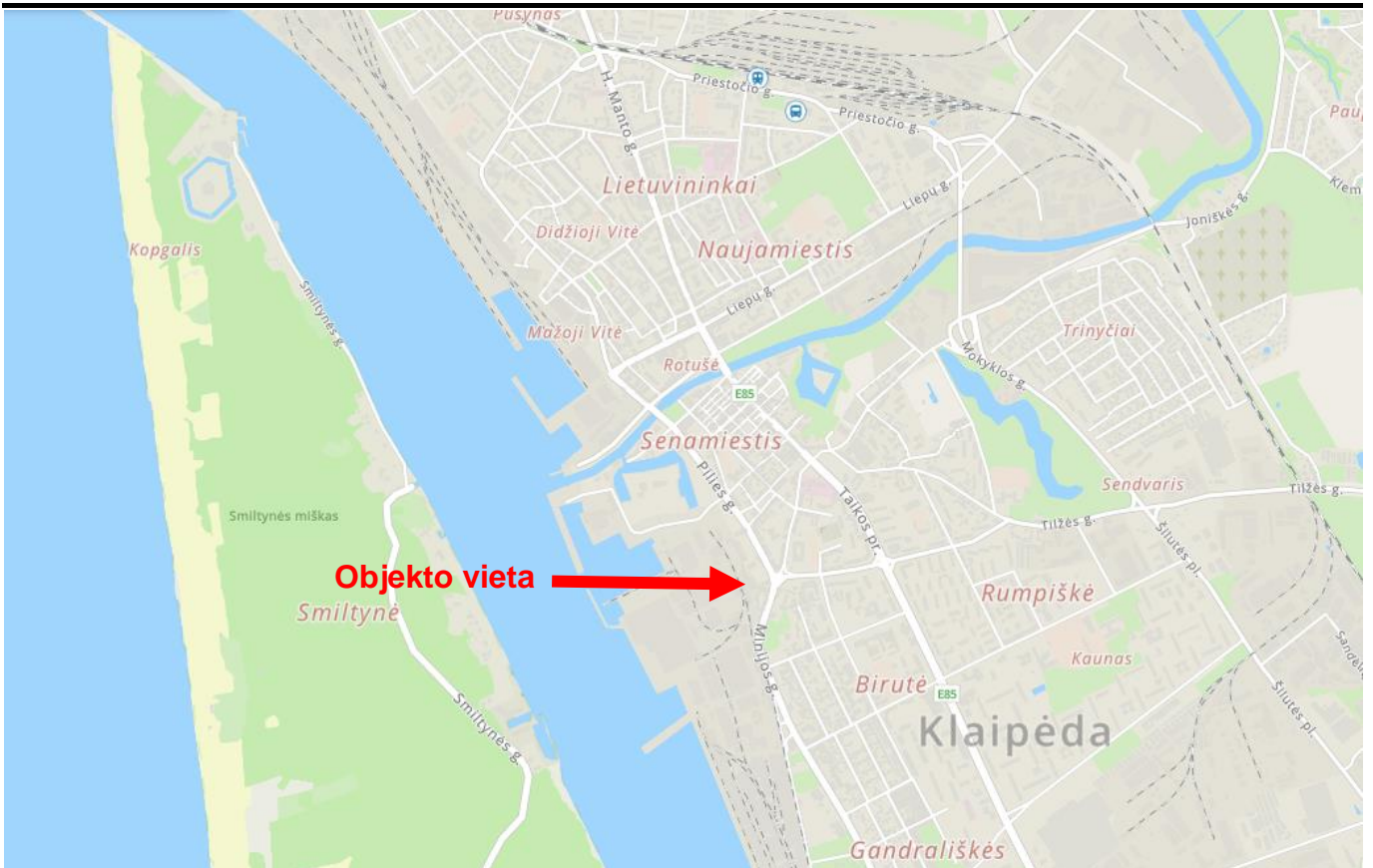
- Autodesk ZWCAD 2021;
- Microsoft 365 Business Standard.

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	23	0



GARGŽDŲ GELEŽINKELIS
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

Statinio projekto pavadinimas
Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12,
Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas



1 pav. Objekto vieta.

2. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas

Griovimo aprašas parengtas vadovaujantis galiojančiais LR įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais. 1 lentelėje pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

1 lentelė. Pagrindinių dokumentų sąrašas.

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas
1	1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240	LR statybos įstatymas
2	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
3	STR 1.01.03:2017	Statinių ir patalpų klasifikavimas
4	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
6	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
7	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
8	ADV/001	Techninio geležinkelių naudojimo nuostatai
9	LTGI 163/K	Statinių artumo gabaritų taikymo nurodymai
10	15/LG	Geležinkelio stočių projektavimo taisyklės

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	23	0



Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas
11	LTGI 78/K	Saugaus riedmenų eismo užtikrinimo instrukciją atliekant darbus geležinkelio keliuose ir kelio statiniuose.
12	1999 m. liepos 14 d. Nr. 217 (aktuali redakcija)	Atliekų tvarkymo taisyklės
13	2014 m. vasario 17 d. Nr. 3-70-(E) (aktuali redakcija)	Klaipėdos valstybinio jūrų uosto naudojimo taisyklės

3. Statybos darbų teritorijos aprašymas

3.1. Esama infrastruktūra

Statybos darbų zona yra Klaipėdos miesto centrinėje dalyje (žr. 1 pav. ir 2503-XX-GA.B-01 Situacijos planas). Geležinkelio keliai Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11 ir Nr. 12 sudaro vientisą geležinkelių tinklą (žr. 2 pav.). Geležinkelio kelio Nr.210 pabaiga sutampa su iešmo Nr.1 pradžia (rėminio bėgio sandūra).

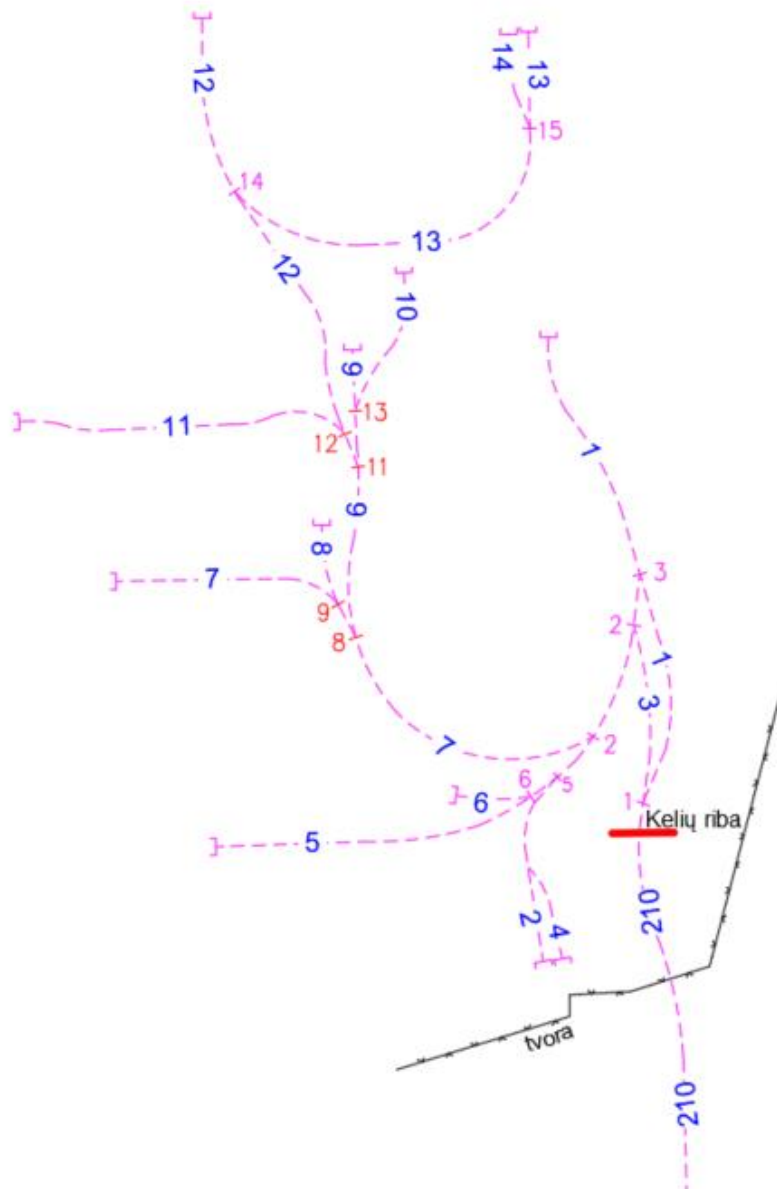
Ardomi geležinkeliai yra uosto operatoriaus Baltijos laivų statykla teritorijoje (nuomojamame sklypo plote), teritorija aptverta metaline skardos segmentų tvora. Prieš iešmą Nr. 1 įrengta tvora per geležinkelio kelią Nr. 210. Teritorijoje įrengtas apšvietimas, vykdomas vaizdo stebėjimas. Įvažiavimas į teritoriją vykdomas per apsaugos (kontrolės) postą nuo Minijos gatvės.

2024 m. kovo mėn. ir 2025 m. sausio mėn., objekto apžiūros metu nustatyta:

- geležinkelio keliai dalinai yra uždengti asfalto, gelžbetonio ir g/b plokščių dangomis, suformuotos kiemo aikštelės;
- geležinkelio keliai yra nenaudojami kroviniams į teritoriją vežti: įrengta aklina tvora;
- vidiniai teritorijos automobilių keliai kerta geležinkelio kelius,
- dalis geležinkelio kelių yra užkrauti krovniais, metalo konstrukcijomis,
- bėgių tipas: R50 ir R38 (R43 tipo bėgių nėra),
- esamas balastas: iešmuose ir jų prieigose: skalda, kitur keliuose – smėlio-žvyro balastas apaugęs samanomis.

Visoje teritorijoje yra išdėstyta įvairios paskirties inžinerinių tinklų trasos (matomi šilinių dangčiai, požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai), sankirtos su geležinkelio keliais detaliau pateiktos brėžinyje 2503-XX-GA.B-04 Sankirtų su inžineriniais tinklais planas, M 1:1000.

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	23	0



2 pav. Geležinkelio kelių schema.

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	23	0



GARGŽDŲ GELEŽINKELIS
UZDAROJI AKCINE BENDROVE

Statinio projekto pavadinimas
Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12,
Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas



3 pav. Statybos zonos vaizdai.

3.2. Paveldosauginiai duomenys

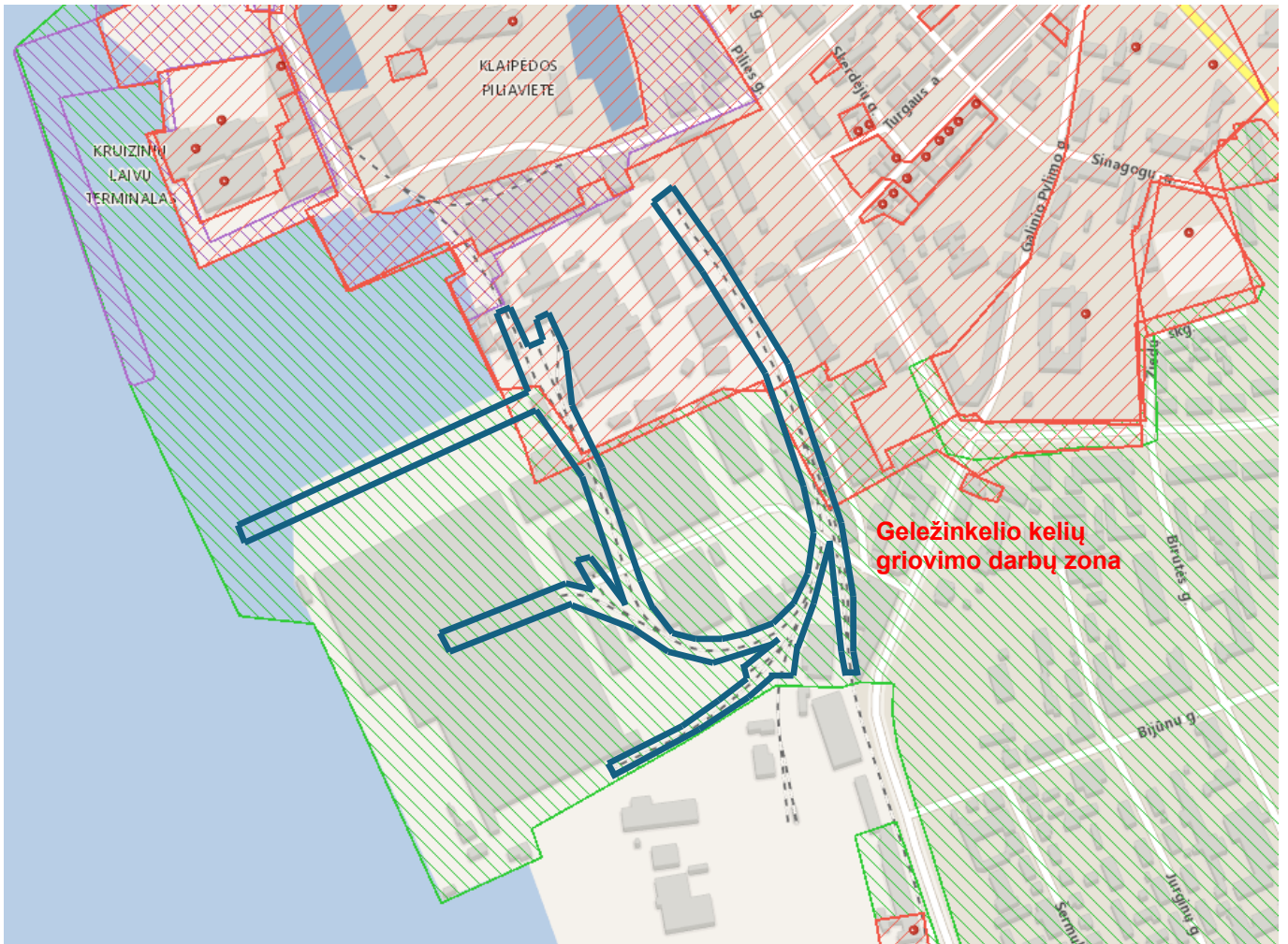
Geležinkelio kelių griovimo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas (žr. 4 pav.):

1. Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075. Vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis (lemiantis reikšmingumą); architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); kraštovaizdžio; urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
2. Klaipėdos senamiesčio (objekto kodas 16075) vizualinės apsaugos pozonis;
3. Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077).

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	23	0



Griovimo darbų metu ardoma tik viršutinė kelio konstrukcija ir numatomi esamo paviršiaus planiravimo (išlyginimo) darbai (tvarkomieji statybos darbai), todėl poveikis kultūros paveldo vertybių teritorijoms nenumatomas. Detaliau žr. 12 skyriuje ir prieduose.



4 pav. Kultūros paveldo vertybių teritorijų schema.

3.3. Klimato sąlygos

Projektuojamas objektas yra Pajūrio parajonio (jūros pakrantės) klimato zonoje. Galima didžiausia ir mažiausia vidutinė paros temperatūra šiame rajone: vasaros laikotarpiu 33,6°C, žiemos laikotarpiu -27,8°C, vidutinė temperatūra 7,8°C.

3.4. Paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Remiantis esamos teritorijos eksploatavimo praktika, gruntinis vanduo statybos darbams įtakos neturės, nes darbai vykdomi negyliau kaip iki pabėgių apačios. Paviršinis vanduo nuo teritorijos dangų yra surenkamas į esamus nuotekų tinklus. Vykdyant statybos darbus papildomų priemonių paviršinio vandens surinkimui nenumatoma.

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	23	0



3.5. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Planuojama veikla – geležinkelio kelių griovimas. Geležinkelio kelių griovimo (ardymo) metu gali laikinai padidėti triukšmo lygis. Vykdamas viršutinės kelio konstrukcijos ardymo darbus ir vertinant tai, kad esami keliai yra pakloti ant smėlio-žvyro balasto, gali laikinai padidėti oro užterštumas dulėmis. Todėl vykdamas gardelių nukėlimo darbus, būtina vertinti poreikį papildomo drėkinimo vandeniu.

3.6. Apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Statybos darbų zona/teritorija yra uždaroje, aptvortoje įmonės teritorijoje, todėl papildomos apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo griauant statinius nėra numatomos.

4. Projektiniai sprendiniai

Griovimo aprašo apimtimi numatyta griauti geležinkelio kelius, kadangi norima pakeisti uosto operatoriaus teritorijos naudojimo pobūdį, krovinius gabenant kitos paskirties transportu. Geležinkelio kelių griovimo ribos pažymėtos brėžinyje 2503-XX-GA.B-02 Griaujamų kelių planas, M 1:500. Vietose, kuriose geležinkelio keliai uždengti kitomis dangomis, jie paliekami kaip teritorijos dangos konstrukcijos dalis (*techninės užduoties 8.2 punktas*):

- dalis geležinkelio kelių Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3 ties teritorijos automobilių kelių pravažiuavimais;
- dalis geležinkelio kelių Nr. 5, Nr. 7, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11, Nr. 12 ir geležinkelio kelias Nr. 8 ties teritorijos aikštelėmis ar pastatuose.

Geležinkelio iešmai Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 12 ir Nr. 13 yra demontuojami, o iešmai Nr. 8, Nr. 9 ir Nr. 11 paliekami kaip kiemo aikštelių dangos konstrukcijos dalis.

Toks sprendimas yra priimtas atsižvelgiant į tai, kad kol vyks teritorijos perprojektavimo darbai (atskiru projektu), kiemo aikštelės turės būti naudojamos, o pilnas geležinkelio kelių demontavimas iš dangų sukels papildomų lėšų poreikį dangų atstatymui. Toks dangų remontas neturi praktinio tikslo, nes geležinkelio kelias, uždengtas dangomis pilnai atlieka dangos/kiemo aikštelės funkciją.

Griovimo darbų metu ardoma tik viršutinė kelio konstrukcija ir numatomi esamo paviršiaus planiravimo (išlyginimo) darbai, todėl poveikis teritorijoje esantiems inžineriniams tinklams nenumatomas. Prieduose pateikiami projekto sprendinių suderinimai su teritorijoje esančių inžinerinių tinklų savininkais: AB „Baltijos laivų statykla“, AB „ESO“, AB „Klaipėdos vanduo“ ir AB „Telia“.

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	23	0



Esamas geležinkelio kelias Nr.210, esantis Baltijos laivų statykla teritorijos viduje, neardomas (paliekamas). Nors ties Baltijos laivų statykla nuomojamo sklypo riba yra įrengta aklina tvora, tačiau už sklypo kelio nuolydis yra ~10.5‰. Dėl to esamos ratų atramos nuo kelio Nr.12 pabaigos, perkeliamos ant kelio Nr.210 ~88m, 2 m atstumu nuo esamos pervažos pakloto pabaigos (žr. 2503-XX-GA.B-02). Tokiu būdu ant kelio Nr.210 statomi vagonai nepersidengs su kelio ruožu ant didelio nuolydžio, o taip pat neperdengs esamo įvažiavimo. Šie darbai atitinka paprastojo remonto apimtį, kuriam statybą leidžiantis dokumentas nereikalingas.



5 pav. Esamos ratų atramos.

4.1. Griaunamų statinių ir jų sudėtinių dalių duomenys

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Ilgis, km	Sudėtinės dalys				Aklakelio atrama (vnt.)
			Balasto tipas	Bėgiai	Pabėgiai	Iešmai (Nr., bėgių tipas, kryžmėženklis)	
1.	Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.1	0,456	Smėlis-žvyras, iešmuose - skalda	R50	g/b, iešmuose	Nr. 1, R50, 1/9 Nr. 3, R50, 1/11	1
2.	Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.2	0,276		R50	– med. tašai ir pabėgiai	Nr. 2, R50, 1/9 Nr. 4, R50, 1/9 Nr. 5, R50, 1/9	-
3.	Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.3	0,202		R50	g/b	-	1
4.	Privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.5	0,297		R50	g/b, iešmuose – med. tašai ir pabėgiai	Nr. 6, R50, 1/9	1 (išmontuota)

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	23	0



Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Ilgis, km	Sudėtinės dalys				
			Balasto tipas	Bėgiai	Pabėgiai	Iešmai (Nr., bėgių tipas, kryžmėženklis)	Aklakelio atrama (vnt.)
5.	Privatizuojamasis geležinkelio kelias Nr.6	0,060		R50	g/b	-	1
6.	Privatizuojamasis geležinkelio kelias Nr.7	0,495		R50	g/b, iešmuose – med. tašai ir pabėgiai	Nr. 8, R50, 1/6 Nr. 9, R50, 1/9	-
7.	Privatizuojamasis geležinkelio kelias Nr.8	0,100		R50	g/b	-	1 (išmontuota)
8.	Privatizuojamasis geležinkelio kelias Nr.9	0,323		R50, R38	g/b, iešmuose – med. tašai ir pabėgiai	Nr. 11, R50, 1/6 Nr. 13, R50, 1/6	1 (išmontuota)
9.	Privatizuojamasis geležinkelio kelias Nr.10	0,104		R50, R38	g/b	-	1 (išmontuota)
10.	Privatizuojamasis geležinkelio kelias Nr.11	0,363		R50	g/b	-	1
11.	Privatizuojamasis geležinkelio kelias Nr.12	0,156		R50	g/b, iešmuose – med. tašai ir pabėgiai	Nr. 12, R50, 1/6	1 (permuontuojama ant kelio Nr.210 pabaigos)

5. Atliekos

Susidariusias statybines atliekas būtina tvarkyti vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių“ ir „Atliekų tvarkymo taisyklių“ reikalavimais. Statybos darbų metu susidarys atliekos: metalas (bėgiai, tvarslės, bėgių tvirtinimas), g/b laužo (g/b pabėgiai) ir medienos (mediniai pabėgiai) atliekos. Bėgiai ir jų tvirtinimas: atiduodami jų savininkui AB „KVJUD“.

Atliekos privalo būti rūšiuojamos jų susidarymo vietoje atsižvelgiant į atliekų rūšį ir pobūdį, nemaišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis. Prieš ardymo darbus turės būti patikslintas poreikis atlikti išardytų bėgių surūšiovimą. Esant poreikiui bėgius surūšiuoti, prieš ardymo darbus, kartu su užsakovo atstovu būtina nustatyti ir pažymėti, kurie bėgiai bus traktuojami kaip tinkami pakartotinam naudojimui, o kurie kaip metalo laužas.

Rangovas nusprendžia, kaip ir į kurią atliekas priimančią įmonę bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	23	0



5.1 lentelė. Atliekų žiniaraštis.

Technologinis procesas	Pavadinimas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte			Numatomi atliekų tvarkymo būdai	
		Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis		
		t/d	t/m								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Geležinkelio kelio ardymo darbai	Gelžbetoniniai pabėgiai	Vienkartinis		Kietas	17 01 01	12.11	Nepavojingos	Atliekos objekte nesandėliuojamos	427*	t	Atiduodama savininkui AB „KVJUD“
Geležinkelio kelio ardymo darbai	Mediniai pabėgiai ir tašai	Vienkartinis		Kietas	17 02 04	12.13	Pavojingos	Atliekos objekte nesandėliuojamos	25*	t	Atliekos išvežamos į artimiausią tokias atliekas priimančią įmonę.
Metalinių konstrukcijų ardymas	Geležis ir plienas (bėgiai, jų tvirtinimas, tvarslės, iešmų elementai)	Vienkartinis		Kietas	17 04 05	06.11	Nepavojingos	Atliekos objekte nesandėliuojamos	218.25*	t	Atliekos išvežamos į artimiausią tokias atliekas priimančią įmonę ARBA pagal poreikį tinkami pakartotiniam naudojimui bėgiai surūšiuojami ir atiduodami savininkui AB „KVJUD“

* - atliekų kiekis gali būti tikslinamas darbų metu

2407-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	23	0



6. Gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos griaunant statinius

Statybos darbai numatomi įmonės teritorijoje esančiuose geležinkelio keliuose. Visi statiniai priklauso KVJUD. Šie darbai didžiausią įtaką turės uosto operatoriaus (Baltijos laivų statykla) veiklai, kuris naudojasi minėtais statiniais ir teritorija. Dėl to turi būti nustatytas optimaliausias laikas, kada statybos darbai mažiausiai įtakos ūkinei veiklai. Tam tikslui siūloma, kad statytojas (arba rangovas pagal statytojo įgaliojimą) atliktų susijusios įmonės informavimą apie numatomų darbų datą ir trukmę.

7. Papildomo žemės sklypo poreikis

Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams laikyti nereikės, t. y. bus naudojama esamo KVJUD sklypo teritorija, kurioje nebus susandėliuotų medžiagų. (žr. Statybvietės planas).

8. Darbų sauga ir saugaus traukinių eismo užtikrinimas

Atsižvelgiant į tai, kad traukinių eismas teritorijoje nėra vykdomas, o taip pat į tai, kad geležinkelio keliai atsišakoja nuo vieno vėžės (kelio), ant kurio yra įrengta aklina tvora, todėl griovimo darbai bus vykdomi ant kelių, ant kurių eismas nėra vykdomas.

Rangovas užtikrina, kad jo darbuotojai, ar jo pasitelktų subrangovų darbuotojai, atlikdami sutartimi sulygtus darbus, vykdys darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos, elektroaugos ir higienos teisės aktų reikalavimus, bei užtikrins teisėtą bei saugų darbą. Darbuotojų, kurių darbas tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su geležinkelių transporto eismu (kai darbai vykdomi geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje), turi būti egzaminuoti pagal Lietuvos transporto saugos administracijos direktoriaus 2020 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 2BE-420 patvirtintą fizinių asmenų, pageidaujančių dirbti darbą, tiesiogiai arba netiesiogiai susijusį su geležinkelių transporto eismu, žinių tikrinimo tvarkos aprašą.

Visi remonto darbai turi būti atliekami vadovaujantis STR 1.06.01:2016 *Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra*.

Rangovas privalo nutraukti vykdomus darbus, jeigu susidarė situacija, kelianti grėsmę žmonių saugai ir sveikatai. Darbai taip pat privalo būti sustabdyti, kai gamtinės sąlygos kliudo saugiai juos atlikti.

Rangovas turi nedelsdamas pranešti užsakovo atstovui ir kelio statinių savininkui (AB KVJUD) apie bet koki nelaimingą atsitikimą, sužeidimą arba incidentą, ar apie žalą, daromą ar padarytą užsakovo darbuotojams, turtui ar tretiesiems asmenims.

2407-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	23	0



Darbuotojų saugai statybvietėje užtikrinti turi būti naudojamos tiek kolektyvinės, tiek asmeninės saugos priemonės.

Visi darbuotojai statybvietėje privalo dėvėti šalmsus, atitinkamus drabužius: ilgas kelnes, darbinius batus ir marškinėlius. Darbuotojų, dirbančių geležinkelio zonoje, drabužiai turi atitikti *Darbinių kostiumų ir kepurų techninių reikalavimų nuostatus* bei *Techninių reikalavimų profesinei avalynei nuostatus*, atsižvelgiant į sezoniškumą.

Rangovas statybos darbų vykdymo metu privalo organizuoti ir užtikrinti savo transporto priemonių ir kitų judančių mechanizmų saugų judėjimą statybvietėje ir visoje atkarpoje iki statybvietės, transporto priemonių eismas organizuojamas pagal atitinkamos transporto rūšies eismo taisykles ir teritorijoje galiojančias eismo taisykles. Už savo ir nuomojamų, visų rūšių transporto priemonių saugaus eismo organizavimą statybvietėje atsako Rangovas.

9. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Statybos darbams atlikti numatoma naudoti šias mašinas:

- Atlas ZW nestacionarus savaeigis ekskavatorius;
- Ratiniai sunkvežimiai. Gabaritai, svoris su kroviniu turi atitikti kelių eismo taisyklių keliamus reikalavimus. Jei vežamas negabaritinis kroviny, privalomi spec. leidimai, atitinkamas krovinio gabaritų žymėjimas ir, jei tai būtina, kelių policijos palyda.
- Grunto planiravimo mašinos.

Naudojami darbo įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus nurodytus Darbo įrenginių naudojimas turi nekelti pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai. Darbo įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Kai naudojamam darbo įrenginiui yra gamintojo parengta naudojimo instrukcija, bet tam tikromis darbo sąlygomis jos nepakanka, darbuotojo saugai ir sveikatai užtikrinti (dėl darbo aplinkos, darbo pobūdžio ar kitų aplinkybių) rengiama ir tvirtinama papildoma instrukcija. Įrenginių naudojimo saugos ir sveikatos instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai. Darbo įrenginiai turi būti pažymėti CE saugos ženklais, žymenimis. Jei jie dėl kokių nors priežasčių yra pažeidžiami, ženklai, žymenys turi būti atnaujinti.

Kad užtikrinti minimalius (būtinuosius) saugos ir sveikatos darbe reikalavimus darbo įrenginiams ir jų naudojimui, vadovautis „Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais“. Nuostatai neapriboja darbdavių teisių priimti ir taikyti griežtesnius reikalavimus, garantuojančius geresnę bei efektyvesnę darbuotojų saugą ir sveikatos apsaugą darbe naudojant darbo

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	23	0



įrenginius. Darbdavys privalo turėti visus gamintojo numatytus darbo įrenginio naudojimo dokumentus. Kai darbo įrenginių, tarp jų potencialiai pavojingų įrenginių, sauga priklauso nuo instaliavimo sąlygų, darbdavys užtikrina, kad įrenginiai būtų patikrinti po instaliavimo ir prieš juos paleidžiant dirbti pirmą kartą bei patikrinti juos sumontavus naujoje vietoje ar vietovėje, kad būtų įsitikinta, jog įrenginiai instaliuoti teisingai ir veikia tinkamai.

Darbdavys užtikrina, kad veikiantys darbo įrenginiai, tarp jų potencialiai pavojingi įrenginiai, kurių gedimas gali sukelti pavojingas situacijas, būtų:

- įgaliotų potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstaigų periodiškai tikrinami ir kiekvienas įrenginys būtų laiku išbandomas norminiais aktais nustatyta tvarka;
- specialiai tikrinami kiekvieną kartą, kai susiklosto išskirtinės aplinkybės, kurios gali sukelti pavojų saugiai naudoti įrenginį.

Darbdavys privalo užtikrinti, kad darbuotojai gautų reikiamą informaciją apie darbo įrenginių saugų naudojimą, o ten, kur reikia, darbo vietoje prie darbo įrenginių būtų rašytinės darbo įrenginio naudojimo instrukcijos. Informacija ir rašytinė instrukcija turi suteikti pakankamai žinių apie darbo įrenginio saugų naudojimą.

Darbuotojai privalo būti supažindinti su jiems galinčiais kilti pavojais dėl įrenginių, naudojamų darbo zonoje ar darbo vietoje, taip pat pavojais, susijusiais su įrenginiais, netgi jeigu darbuotojai patys tiesiogiai šiais įrenginiais ir nesinaudoja.

Kroviniams užkabinti ir atkabinti skiriami stropuotojai, kurie apmokyti perduoti žodinius pranešimus ir ženklus rankomis pagal LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 1999-11-24 įsakymu Nr. 95 „Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai“, reikalavimus.

Lentelė 9.1 Pagrindinės įrangos ir mechanizmų sąrašas.

Eilės Nr.	Įrangos ir mechanizmų sąrašas	Paskirtis
1.	Ekskavatorius ATLAS ZW	Bėgių ir pabėgių kėlimui, krovimui
2.	Vienakaušis ekskavatorius (iki 1,0 m ³ talpos)	Planiravimo darbams
3.	Mini ekskavatorius (iki 0,1 m ³ talpos)	
4.	Įtempimo diržai ar grandinės	Bėgių ir pabėgių kėlimui, krovimui
5.	Pakėlimo stropai ir diržai	Bėgių ir pabėgių kėlimui, krovimui

* nurodomi orientaciniai įrangos ir mechanizmų našumai. Rangovas parenka mechanizmus ir įrangą įvertinęs statybos sąlygas ir turimus resursus.

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	23	0



10. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Gamybinės buitines patalpas siūloma rengti konteinerinio tipo. Vieno konteinerinio tipo namelio orientacinis plotas – 15 m². Bendras statybinių namelių-konteinerių poreikis nustatomas pagal darbuotojų dirbančių vienu metu skaičių.

Įrengiant laikinus statinius reikia vadovautis Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimu „Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“ (2003 m. balandžio 24 d. Nr. 501), Lietuvos Higienos norma. HN 70-1997. Gamybinės buitines patalpas“ (Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, Vilnius, 1997) ir Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministrų patvirtintais “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais” (1998 m. gruodžio 24 d. Įsakymas Nr. 184/282 ir 2002 m. rugsėjo 13 d. įsakymas Nr. 110/479).

Statybvietės plane (atitvertoje teritorijoje) parodytos statybos administracinių-buitinių bei sanitarinių laikinų pastatų pastatymo vietos. Laikinos statybos darbuotojų buitinės ir statybos administracijos patalpos statomos už pavojingų zonų ribų.

Buitinėms patalpoms elektros tiekimas nenumatomas, nebent bus rangovo ir statytojo susitarimas dėl elektros tiekimo, apskaitos ir atsiskaitymo. Esant poreikiui turi būti naudojami mobilūs elektros generatoriai su vidaus degimo varikliais. Jei bus naudojami elektros generatorių stotys, jos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus ir už jų eksploatacijos pasekmes atsako Rangovas. Rangovas turi paskirti kvalifikuotą darbuotoją, atsakingą už elektros ūkį statybos metu. Statybvietės aprūpinimas vandeniu planuojamas mobiliais rezervuarais. Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Statybos darbų vykdymo laikotarpiu aikštelėje pastatomi biotualetai. Jų turi būti pakankamas skaičius, atsižvelgiant į darbuotojų skaičių. Buitinės patalpos turi būti švarios ir higieniškos, užtikrintas tvarkingas nuotekų ir atliekų šalinimas.

Papildomas statybvietės apšvietimas turi būti pasirenkamas pagal poreikį mobilūs šviestuvai su akumuliatoriais arba su pajungimu nuo mobilių generatorių.

11. Statybos darbų eiliškumas

Iki darbų pradžios turi būti suderinta darbų pradžia ir jų trukmė, gauti atitinkami operatoriaus sutikimai, pakartotinai suderintas statybvietės planas.

Paruošiamieji darbai

1. Darbų eiliškumo grafiko sudarymas ir derinimas su Statytoju ir operatoriumi;
2. Informacinio stendo įrengimas (pagal poreikį);
3. Statybvietės įrengimas;
4. Sandėliavimo aikštelės įrengimas (*numatoma viena sandėliavimo aikštelė, tačiau jos vieta turi būti pakartotinai derinamas su operatoriumi AB „BLS“ prieš darbų pradžią*“).

Pagrindiniai darbai

1. Ratų atramų perkėlimas nuo kelio Nr.12 pabaigos ant kelio Nr.210 (~88 m nuo tvoros, 2 m atstumu nuo pervažos pakloto);

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	23	0



2. Geležinkelio iešmų Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 12 ir Nr. 13 nukėlimas (išardymas dalimis);

3. Geležinkelio kelių Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 7, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11, Nr. 12 išardymas (išardymas dalimis) demontavimo ribose;

4. Metalo laužo sandėliavimas ir išvežimas atliekų tvarkytojams;

5. Gelžbetoninių ir medinių pabėgių ir tašų sandėliavimas ir išvežimas atliekų tvarkytojams.

Baigiamieji darbai

1. Statybvietės sutvarkymas, paviršiaus planiravimas (išlyginimas).

2. Medžiagų sandėliavimo aikštelės demontavimas, teritorijos sutvarkymas.

Numatoma darbų trukmė – 22 d.d.:

1. Paruošiamieji darbai, įskaitant derinimus ir statybvietės įrengimą – 5 d.d.
2. Ardymo darbai, rušiavimas (pagal poreikį) – 10 d.d.
3. Žemės paviršiaus (balasto) planiravimas – 3 d.d.
4. Atliekų išvežimas, statybvietės sutvarkymas – 4 d.d.

12. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Statinio statybos techninė priežiūra vykdo statytojo (užsakovo) paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir specialiųjų statinio statybos techninės priežiūros dalių vadovai.

Statinio statybos techninio prižiūrėtojo veikla vykdoma pagal jo ir statytojo (užsakovo) sutartį. Statinio statybos techninio prižiūrėtojo veikla prasideda sudarius techninės priežiūros sutartį (arba paskyrus statinio statybos techninį prižiūrėtoją įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, nustatytu įmonės įstatuose) ir tęsiasi iki statinio statybos užbaigimo akto ar deklaracijos surašymo.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas savo veiklos rezultatus įformina, įrašydamas reikalavimus Statybos darbų žurnale arba pasirašydamas (vizuodamas) dokumentus (statinių statybos darbų priėmimo aktus, inžinerinių statinių, technologinių inžinerinių sistemų ir bendrųjų statinio inžinerinių sistemų, laikančiųjų konstrukcijų, paslėptų statinio konstrukcijų, paslėptų statybos darbų bei įrenginių bandymo aktus). Statinio statybos techninio prižiūrėtojo parašas dokumentuose patvirtina jo reikalavimų vykdymą statinio statybos vadovui, o priimant atliktus darbus – tų darbų būtiną normatyvinę kokybę ir dokumentuose nurodytų statybos darbų kiekių atitikimą faktiniams darbų kiekiams.

Pagal projekto sprendinius yra privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) ir specialioji techninės priežiūros. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	23	0



gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutart. Minimalus techninių prižiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), vykdydamas nustatytas jo pareigas ir naudodamasis suteiktomis teisėmis, vykdo statinio statybos techninę priežiūrą šia tvarka:

- prieš statybos pradžią iš užsakovo gauna statybą leidžiantį dokumentą arba šio dokumento išdavimo datą ir numerį ir kitus dokumentus;
- dalyvauja vykdant geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietyje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas;
- organizuoja ir dalyvauja užsakovui perduodant statinio statybos vadovui pagal aktą statybvietyje bei joje esančių statinių, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą;
- kontroliuoja, kad laiku būtų įforminta juridinė, techninė bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, statybvietyje esančių statinių nugriovimo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų perkėlimo, želdinių bei aplinkos išsaugojimo dokumentacija, geodezinių ženklų apsauga;
- tikrina per visą statinio statybos laiką, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, prisijungimo sąlygų, statybą leidžiančio dokumento reikalavimų, ir rašytinių sutikimų ir jų sąlygų, jei tokios buvo nustatytos, laiku būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;
- sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją (užsakovą), o, jam pavedus, – į statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo;
- kontroliuoja statybą leidžiančio dokumento, statinio projekto, prisijungimo sąlygų (tarp jų ir prisijungimo sąlygų statybos laikotarpiui) galiojimo terminus, informuoja statytoją (užsakovą) apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, – tuo rūpinasi;
- kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka, o, jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoja statytoją (užsakovą), kad būtina atlikti statinio projekto papildomą ekspertizę;
- sustabdo statybos darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;
- kontroliuoja statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą;
- privalo būti statybvietyje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	23	0



- tikrina, kad statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybė, nurodyta atitikties dokumentuose, atitiktų reikalavimus, nurodytus statinio projekto techninėse specifikacijose;
- tikrina ir priima (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinio statybos vadovo paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas (statybos vadovui pateikus dokumentaciją), dalyvaujant specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašo atitinkamus aktus;
- dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdoma specialioji statinio statybos techninė priežiūra);
- dalyvauja viešojo administravimo subjekto, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;
- dalyvauja įvertinant statinio techninę būklę statinio ekspertizės metu, nustatant statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms, saugotinus elementus, taip pat sustabdant ir atnaujinant (po sustabdymo) statybos darbus;
- tikrina, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktinius ir, jei reikia, organizuoja tų kiekių nustatymą matuojant, reikalauja, kad statybos specialiųjų darbų aktus pasirašytų specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai;
- informuoja raštu statytoją (užsakovą), jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktinių arba kai jų nepasirašė specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, ir atlieka tolimesnius veiksmus pagal statytojo (užsakovo) nurodymus;
- pasirašo (vizuoja) pateiktus sumokėti darbų atlikimo dokumentus tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktinius, atlikti statybos darbai atitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimus bei kai juos pasirašė specialiųjų techninių priežiūrų vadovai;
- kontroliuoja, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybvietės suplanavimo bei tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai, neleidžia užpilti gruntu inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis; kontroliuoja, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama kita statybos vykdymo dokumentacija;
- neleidžia naudoti statinio arba jo dalies iki statybos užbaigimo akto / deklaracijos surašymo, įspėja apie tai statytoją (užsakovą) raštu ir prireikus informuoja viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą;
- prižiūri nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus, organizuoja ir kontroliuoja unikalių, išliekamąją vertę turinčių elementų (saugotinų elementų) išsaugojimą vietoje bei laikinai išmontuojamų vertingų pastato elementų saugojimą sandėliuose (saugyklose);
- kontroliuoja, kad į Statybos darbų žurnalą įrašyti techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjekto atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimai bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti nustatytais terminais;

	Lapas	Lapų	Laida
2503-XX-GA.AR	19	23	0



- statinio statybos techninis prižiūrėtojas (statinio statybos bendrosios techninės priežiūros vadovas) paskirsto aukščiau išvardytas priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu;
- kartu su rangovu rengia dokumentus, reikalingus statybai užbaigti.

13. Reikalavimai dėl statybos darbų technologijos projekto parengimo

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas yra techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus ir metodus, numato konkrečias priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, **statinius saugomose teritorijose**, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio griovimo aprašo sprendiniais, darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimais statybvietėse, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais.

Statybos darbų technologijos projekto sudėtis nurodyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 3 priede.

Iki statybos darbų pradžios rangovas turi parengti ir suderinti statybos darbų technologijos projektą. Statybos darbų technologijos projektas turi būti suderintas su statytoju, operatoriumi UAB „Baltijos laivų statykla“ ir griovimo aprašo rengėju.

14. Kiti reikalavimai susiję su kultūros paveldo objekto teritorija ir jo apsaugos zona

Geležinkelio kelių griovimo darbai atitinka Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 2 straipsnio 37 dalyje nurodytus tvarkomųjų statybos darbų apibrėžimą - *statybos ar griovimo darbai, kaip apibrėžta Statybos įstatyme, atliekami kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje ar apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.*

Vykdamas griovimo darbus būtina atsižvelgti į Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17 str., 19 str. ir Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nustatytus reikalavimus.

Moksliniam pažinimui saugomo kultūros paveldo objekto teritorijose, kultūros paveldo vietovėse ir (ar) jų apsaugos zonose draudžiama:

- 1) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje – naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre;
- 2) neištirtose saugomo objekto teritorijos, vietovės dalyse – vykdyti darbus, nesusijusius su jų priežiūra ir konservavimu;

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	23	0



- 3) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje ir jų apsaugos nuo fizinio poveikio pozonyje – atlikti bet kokius vandens lygį keičiančius darbus arba veiksmus, galinčius sukelti grunto deformaciją sausumoje ar po vandeniu, vandens bangavimą;
- 4) saugomo archeologinio objekto teritorijoje – plėtoti žemdirbystę ar miškų ūkį, išskyrus savaime užaugančių medžių ir krūmų šalinimą;
- 5) saugomo objekto, kuriam Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka nustatytas rezervinis režimas, teritorijoje – atlikti ardomuosius tyrimus, tvarkybos darbus, vykdyti ūkinę veiklą;
- 6) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje ir jų apsaugos zonose – naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius standus arba kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijos ir jų apsaugos zonos riboženklis ir kitus statinius ir (ar) daiktus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad teritorija yra saugoma kaip nekilnojamoji kultūros vertybė. Šie statiniai ir (ar) daiktai gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimą projektui ar numatomi veiklai Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Statybos įstatyme ar kultūros ministro nustatyta tvarka;
- 7) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje – atidengti autentiškas netirtas saugomas dalis ar elementus, atkasti netirtus pastatų rūsius, atidaryti laidojimo kriptas ar rūsius, atidengti ir judinti archeologinius sluoksnius, judinti, tirti, iškelti archeologinius radinius.
- 8) draudžiama be institucijos, atsakingos už kultūros paveldo apsaugą, sutikimo naudoti metalo, elektroninius ar kitokius iešiklius archeologinių ir kitų radinių ar objektų paieškai.

Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo kultūros paveldo objekto teritorijoje, vietovėje ir (ar) jų apsaugos zonose draudžiama:

- 1) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje – naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre;
- 2) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje ir jų apsaugos zonose:
 - a) statyti statinius, kurie dėl savo aukščio, apimties ar išraiškos būdo arba formos nustelbtų nekilnojamasias kultūros vertybes arba trukdytų jas apžvelgti;
 - b) naikinti ar kitaip žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius standus arba kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijos ir jų apsaugos zonos riboženklis ir kitus statinius ir (ar) daiktus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad teritorija yra saugoma kaip nekilnojamoji kultūros vertybė.
- 3) neištirtose saugomo objekto teritorijos, vietovės dalyse – vykdyti darbus, nesusijusius su jų priežiūra ir konservavimu;
- 4) neištirtose saugomo objekto teritorijos, vietovės dalyse – atidengti autentiškas netirtas saugomas dalis ar elementus, atkasti netirtus pastatų rūsius, atidaryti laidojimo kriptas ar rūsius, atidengti ir judinti archeologinius sluoksnius, judinti, tirti, iškelti povandeninius objektus, atskiras jų dalis ar archeologinius radinius.
- 5) draudžiami vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai: kultūros paveldo objektą pritaikyti kitiems, negu nurodyta nekilnojamosios kultūros vertybės pase, naudojimo būdams; padidinti saugomų statinių naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, papildomus aukštus,

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	23	0



įrengti naujas mansardas, formuoti naują planinę struktūrą ir kitaip naikinti autentiškumo požymius.

Projekto apimtyje numatyta griauti geležinkelio kelius, nuardant bėgius ir pabėgius, o esamą balastą išlyginant. Žemės labai, kurių metų būtų atliekamas grunto kasimas, išvežimas ir/ar keitimas – nenumatomi. Darbai ir veikla, kurie draudžiami pagal minėtų teisės aktų reikalavimus – nenumatoma. Poveikis kultūros paveldo objekto teritorijai ir vizualinės apsaugos pozoniui nenumatomas, tačiau vykdant darbus būtina paisyti aukščiau išvardintų reikalavimų, ypač dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos ir jų aplinkos autentiškumo bei vertingųjų savybių išsaugojimo, o taip pat dėl nesusijusių darbų nevykdymo.

Geležinkelio kelių griovimo įtakos nustatymas kultūros paveldo objektų vertingosiosms sąvybėms:

1. Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075.

Eil nr.	Vertingosios savybės	Projekto sprendinių įtaka vertingosioms savybėms (įskaitant autentiškumo išsaugojimo aspektą)
1.1.	planinės struktūros tipas <i>Komentaras: objekto vieta yra senamiesčio ŠV dalyje tarp Danės upės ir Galinio Pylimo g., Klaipėdos pilies pietinėje dalyje, Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pramoniniame sklype</i>	NEĮTAKOJA, nes nekeičiamas vertingoje savybėje išvardintas planinės struktūros tipas
1.2.	planinės struktūros tinklas	NEĮTAKOJA, nes nekeičiamas vertingoje savybėje išvardintas planinės struktūros tinklas
1.3.	kvartalai	NEĮTAKOJA, nes neišeinamas už istorinių gatvių ribojamų kvartalų
1.4.	valdos (posesijos)	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su istorinių sklypų ribomis
1.5.	keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje išvardintomis gatvėmis
1.6.	vietovei reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje išvardintais pastatais/objektais
1.7.	gamtiniai elementai	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje išvardintais elementais bei su darbais nepasiekiamas kultūrinis sluoksnis
1.8.	tūrinės erdvinės struktūros sandara	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje išvardinta erdvinės struktūros sandara: darbai numatyti uždarame pramoniniame sklype
1.9.	užstatymo tipai	NEĮTAKOJA, nes nekeičiami vertingoje savybėje nurodyti užstatymo tipai

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	22	23	0



1.10.	atviros erdvės	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje nurodytomis atviromis erdvėmis
1.11.	išklotinės	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje nurodytomis gatvių užstatymo išklotinėmis
1.12.	dominantės	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje nurodyta dominante Meyerhoferio laivininkystės bendrovės 7 a. administracinis pastatas Žvejų g. Nr. 2
1.13.	užstatymo bruožai	NEĮTAKOJA, nes nekeičiami vertingoje savybėje nurodyti užstatymo bruožai
1.14.	faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius	NEĮTAKOJA

- Klaipėdos senamiesčio (objekto kodas 16075) vizualinės apsaugos pozonis.
Vertingosios savybės yra tos pačios kaip Klaipėdos senamiesčio.
- Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077).

Eil nr.	Vertingosios savybės	Projekto sprendinių įtaka vertingosioms savybėms (įskaitant autentiškumo išsaugojimo aspektą)
3.1	žemės ir jos paviršiaus elementai – kultūrinis sluoksnis, kapai su jų įranga ir konstrukcija, pavieniai archeologiniai radiniai ar jų sandėliai	NEĮTAKOJA, nes nepersidengiama su vertingoje savybėje išvardintais elementais (Šv. Jono bažnyčios vieta)
3.2	faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius	NEĮTAKOJA

2503-XX-GA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	23	23	0



GARGŽDŲ GELEŽINKELIS
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

Statinio projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

STATYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

1. Žemės darbai:

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1.1	Esamo paviršiaus planiravimas (išlyginimas)	m ²	4474	

2. Kelių ardymas

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
2.1	Geležinkelio kelio Nr. 1 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	316.40	
	<i>Medžiagos</i>			
2.1.1	Bėgiai R50	ties. m	632.8	32.3 t
2.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	486	143.4 t
2.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	20	0.7 t
2.1.4	Tvarslės	kompl.*	42	1.7 t
2.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	10.0	
2.2	Geležinkelio kelio Nr. 1 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b pabėgių, pabėgių epiūra 1400 vnt./km	kelio m	36.97	
	<i>Medžiagos</i>			
2.2.1	Bėgiai R50	ties. m	73.9	3.8 t
2.2.2	G/b pabėgiai	vnt.	52	15.3 t
2.2.3	Tvarslės	kompl.*	2	0.1 t
2.2.4	Bėgio tvirtinimo elementai	t	1.0	
2.3	Bėgių pjovimas**	pjūvių skaičius	10	Priklauso nuo pasirinktos darbų technologijos
2.4	Iešmo Nr. 1 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/9, NVS, dešininis
2.4.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	9.4	
2.4.2	Mediniai pabėgiai	t	2.0	

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas	
SPV	Valdemaras Mušinskis	[Signature]	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Privažiuojamieji geležinkelio keliai Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12	
SPDV	Valdemaras Mušinskis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Statybos darbų žiniaraštis	
			Laida	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	DOKUMENTO ŽYMUO 2503-XX-GA.SDŽ	Lapas	Lapų 1 5



EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
2.5	Iešmo Nr. 3 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/11, NVS, dešininis
2.5.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	9.4	
2.5.2	Mediniai pabėgiai	t	2.0	
2.6	Esamų riboženklių išardymas	vnt.	2	0.02
2.7	Aklakelio atramos išardymas	vnt.	1	
2.8	Esamos perėjos betono dangos skaldymas	m ²	10.5	Po kelių ardymo skaldytas betonas išlyginamas ir paliekamas vietoje
2.9	Gretbėgių iš R43 tipo bėgių ardymas	ties. m	5.7	0.25 t

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

** - nurodomas minimalus bėgių pjovimo kiekis vietoje, kuriose kelias negali būti išardytas ties esamomis surenkamomis sandūromis. Pagal rangovo pasirinktą darbų technologiją arba atsižvelgiant į faktines sąlygas (pvz. neatsisuka/lūžta sandūrų varžtai), metalo pjovimo apimtys gali būti didesnės.

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
3.1	Geležinkelio kelio Nr. 2 išardymas. Bėgiai R50 ant med. pabėgių, pabėgių epiūra 1840 vnt./km	kelio m	36.80	
	<i>Medžiagos</i>			
3.1.1	Bėgiai R50	ties. m	73.6	3.8 t
3.1.2	Mediniai pabėgiai	vnt.	68	2.4 t
3.1.3	Tvarslys	kompl.*	16	0.6 t
3.1.4	Bėgio tvirtinimo elementai	t	1.5	
3.2	Geležinkelio kelio Nr. 2 išardymas. Bėgiai R50 ant g/b pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	105.96	
	<i>Medžiagos</i>			
3.2.1	Bėgiai R50	ties. m	211.92	10.8t
3.2.2	G/b pabėgiai	vnt.	170	50.0 t
3.2.3	Tvarslys	kompl.*	4	0.2 t
3.2.3	Bėgio tvirtinimo elementai	t	4.2	
3.3	Bėgių pjovimas**	pjūvių skaičius	6	
3.4	Iešmo Nr. 2 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir sutrumpintų medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/9, NVS, kairinis
3.4.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	9.4	
3.4.2	Mediniai pabėgiai	t	2.0	
3.5	Iešmo Nr. 4 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir sutrumpintų medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/9, NVS, dešininis
3.5.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	9.4	
3.5.2	Mediniai pabėgiai	t	2.0	
3.6	Iešmo Nr. 5 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir sutrumpintų medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/9, NVS, dešininis
3.6.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	9.4	
3.6.2	Mediniai pabėgiai	t	2.0	

2503-XX-GA.SDŽ

Lapas	Lapų	Laida
2	5	0



3.7	Esamų riboženklių išardymas	vnt.	2	0.02
-----	-----------------------------	------	---	------

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

** - nurodomas minimalus bėgių pjovimo kiekis vietose, kuriose kelias negali būti išardytas ties esamomis surenkamomis sandūromis. Pagal rangovo pasirinktą darbų technologiją arba atsižvelgiant į faktines sąlygas (pvz. neatsisuka/lūžta sandūrų varžtai), metalo pjovimo apimtys gali būti didesnės.

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
4.1	Geležinkelio kelio Nr. 3 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	132.58	
	<i>Medžiagos</i>			
4.1.1	Bėgiai R50	ties. m	265.2	13.5 t
4.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	178	52.4 t
4.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	35	1.2 t
4.1.4	Tvarslės	kompl.*	14	0.6 t
4.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	4.2	
4.2	Bėgių pjovimas**	pjūvių skaičius	4	

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

** - nurodomas minimalus bėgių pjovimo kiekis vietose, kuriose kelias negali būti išardytas ties esamomis surenkamomis sandūromis. Pagal rangovo pasirinktą darbų technologiją arba atsižvelgiant į faktines sąlygas (pvz. neatsisuka/lūžta sandūrų varžtai), metalo pjovimo apimtys gali būti didesnės.

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
5.1	Geležinkelio kelio Nr. 5 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	123.10	
	<i>Medžiagos</i>			
5.1.1	Bėgiai R50	ties. m	246.2	12.6 t
5.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	186	54.9 t
5.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	11	0.4 t
5.1.4	Tvarslės	kompl.*	24	1.0 t
5.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	3.9	
5.2	Iešmo Nr. 6 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/9, NVS, dešininis
5.2.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	9.4	
5.2.2	Mediniai pabėgiai	t	2.0	
5.3	Esamų riboženklių išardymas	vnt.	1	0.01

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
6.1	Geležinkelio kelio Nr. 5 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	33.13	
	<i>Medžiagos</i>			
6.1.1	Bėgiai R50	ties. m	66.3	3.4 t
6.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	43	12.7 t
6.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	10	0.4 t

2503-XX-GA.SDŽ

Lapas	Lapų	Laida
3	5	0



6.1.4	Tvarslės	kompl.*	4	0.2 t
6.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	1.0	
6.2	Aklakelio atramos išardymas	vnt.	1	

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
7.1	Geležinkelio kelio Nr. 7 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	68.18	
	<i>Medžiagos</i>			
7.1.1	Bėgiai R50	ties. m	136.4	7.0 t
7.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	95	28.1 t
7.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	14	0.5 t
7.1.4	Tvarslės	kompl.*	10	0.4 t
7.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	2.2	

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
8.1	Geležinkelio kelio Nr. 10 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	21.76	
	<i>Medžiagos</i>			
8.1.1	Bėgiai R50	ties. m	43.5	2.2 t
8.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	26	7.6 t
8.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	9	0.3 t
8.1.4	Tvarslės	kompl.*	4	0.2 t
8.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	0.7	
8.2	Bėgių pjovimas**	pjūvių skaičius	2	

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

** - nurodomas minimalus bėgių pjovimo kiekis vietose, kuriose kelias negali būti išardytas ties esamomis surenkamomis sandūromis. Pagal rangovo pasirinktą darbų technologiją arba atsižvelgiant į faktines sąlygas (pvz. neatsisuka/lūžta sandūrų varžtai), metalo pjovimo apimtys gali būti didesnės.

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
9.1	Geležinkelio kelio Nr. 9 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	29.94	
	<i>Medžiagos</i>			
9.1.1	Bėgiai R50	ties. m	59.9	3.1 t
9.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	17	4.9 t
9.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	31	1.1 t
9.1.4	Tvarslės	kompl.*	10	0.4 t
9.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	0.9	
9.2	Bėgių pjovimas**	pjūvių skaičius	2	
9.3	Iešmo Nr. 13 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir sutrumpintų medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/6, NVS, simetris

2503-XX-GA.SDŽ

Lapas	Lapų	Laida
4	5	0



9.3.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	8.1	
9.3.2	Mediniai pabėgiai	t	1.6	

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

** - nurodomas minimalus bėgių pjovimo kiekis vietose, kuriose kelias negali būti išardytas ties esamomis surenkamomis sandūromis. Pagal rangovo pasirinktą darbų technologiją arba atsižvelgiant į faktines sąlygas (pvz. neatsisuka/lūžta sandūrų varžtai), metalo pjovimo apimtys gali būti didesnės.

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
10.1	Geležinkelio kelio Nr. 11 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	34.72	
	<i>Medžiagos</i>			
10.1.1	Bėgiai R50	ties. m	69.4	3.5 t
10.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	46	13.7 t
10.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	9	0.3 t
10.1.4	Tvarslės	kompl.*	4	0.2 t
10.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	1.1	

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
11.1	Geležinkelio kelio Nr. 12 išardymas atskirais elementais. Bėgiai R50 ant g/b ir med. pabėgių, pabėgių epiūra 1600 vnt./km	kelio m	98.75	
	<i>Medžiagos</i>			
11.1.1	Bėgiai R50	ties. m	197.5	10.1 t
11.1.2	G/b pabėgiai	vnt.	149	43.9 t
11.1.3	Mediniai pabėgiai	vnt.	9	0.3 t
11.1.4	Tvarslės	kompl.*	10	0.4 t
11.1.5	Bėgio tvirtinimo elementai	t	3.1	
11.2	Bėgių pjovimas**	pjūvių skaičius	6	
11.3	Iešmo Nr. 12 išardymas. R50 bėgiai ant medinių tašų ir sutrumpintų medinių pabėgių	vnt.	1	M 1/6, NVS, simetrinis
11.3.1	Bėgiai, tvirtinimas ir kitas iešmo metalas	t	8.1	
11.3.2	Mediniai pabėgiai	t	3.6	
11.4	Aklakelio atramos išardymas	vnt.	1	Riedmenų ratų atramos

* kompl. - bėgių sujungimui viename pjūvyje

** - nurodomas minimalus bėgių pjovimo kiekis vietose, kuriose kelias negali būti išardytas ties esamomis surenkamomis sandūromis. Pagal rangovo pasirinktą darbų technologiją arba atsižvelgiant į faktines sąlygas (pvz. neatsisuka/lūžta sandūrų varžtai), metalo pjovimo apimtys gali būti didesnės.

EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
12.1	Aklakelio atramos sumontavimas ant kelio Nr.210	vnt.	1	Riedmenų ratų atramos nuo kelio Nr.210

2503-XX-GA.SDŽ	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

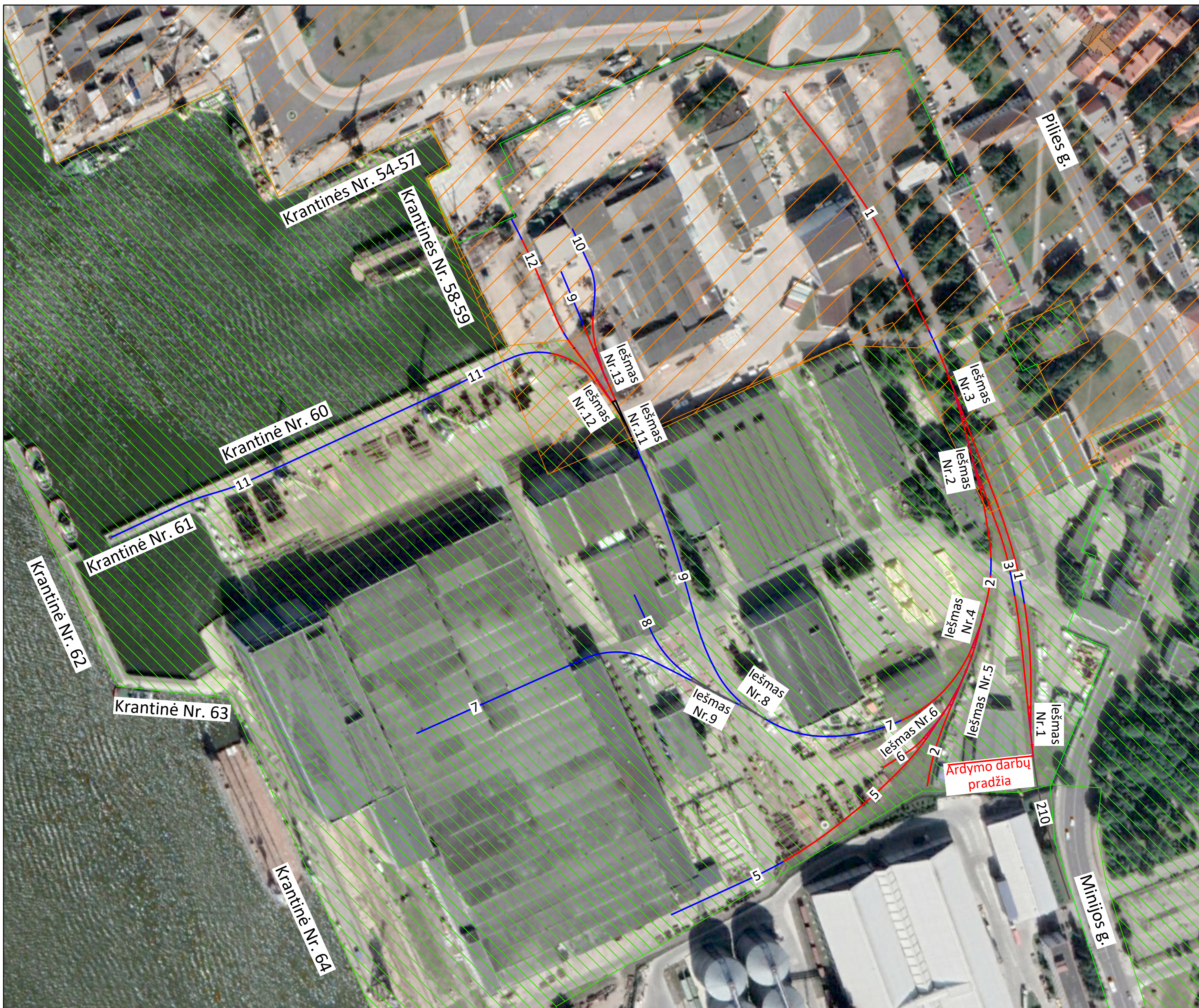


GARGŽDŲ GELEŽINKELIS
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

Statinio projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12,
Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

BRĖŽINIAI

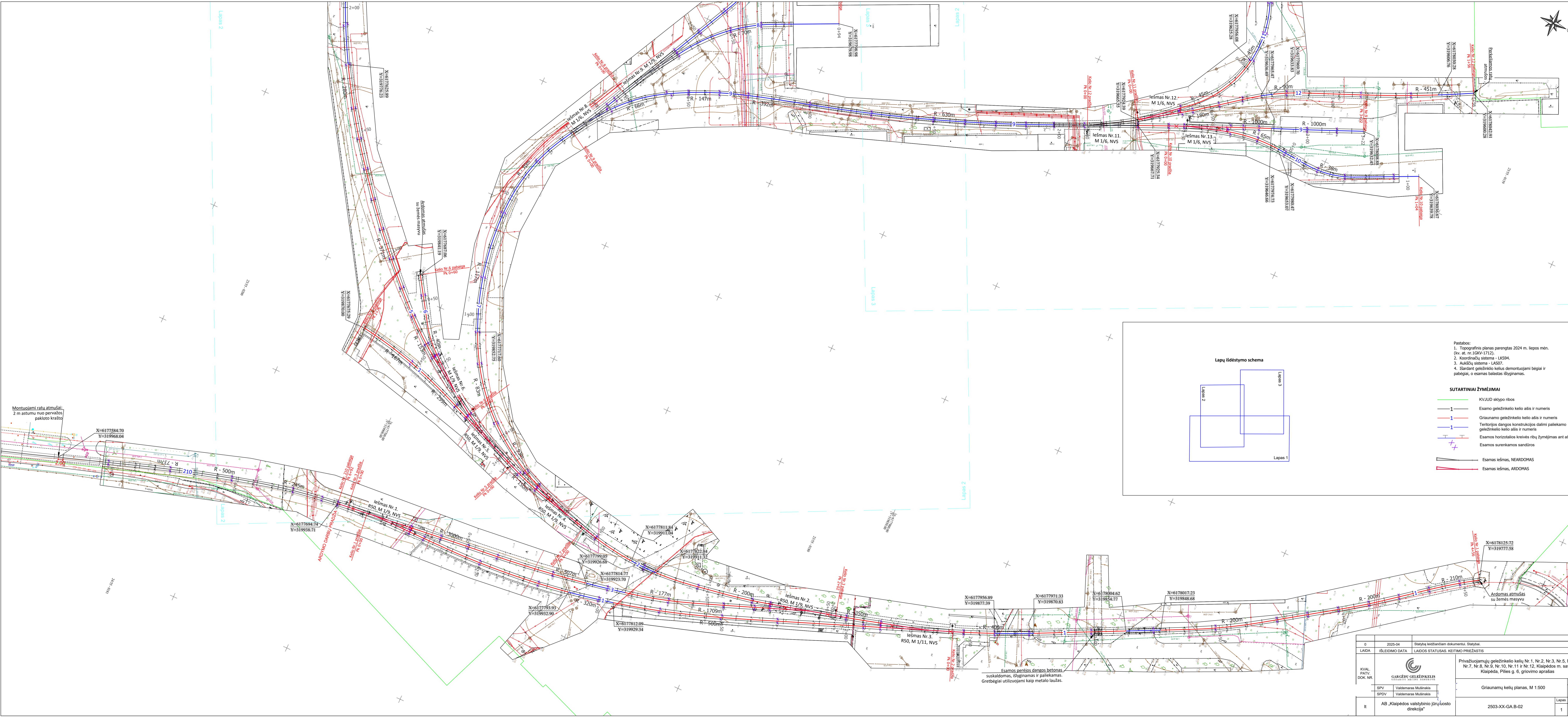


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- AB KVJUD sklypo ribos
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių vizualinės apsaugos pozonis
- Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Griaunamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paliekamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Esamas iešmas, NEARDOMAS
- Esamas iešmas, ARDOMAS

	0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.
	LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.			Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas
	SPV	Valdemaras Mušinskis	
Laida			0
lt	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“		2503-XX-GA.B-01
	Lapas	Lapų	1 / 1



Montuojami ratu atmušai:
2 m astumu nuo pervažos
pakloto krašto

Montuojami ratu atmušai:
2 m astumu nuo pervažos
pakloto krašto


Esamos perėjos dangos betonas
suskaldomas, išlyginamas ir paliekamas.
Gretbėgiai utiulijunami kaip metalo lauzas.

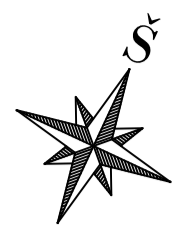
Lapų išdėstymo schema

Pastabos:
1. Topografinis planas parengtas 2024 m. liepos mėn.
(kv. at. nr.1GRV-1712).
2. Koordinatų sistema - LKS94.
3. Aukščių sistema - LAS07.
4. Išardant geležinkelio kelius demontuojami bėgiai ir pabėgiai, o esamos balastas išlyginamas.

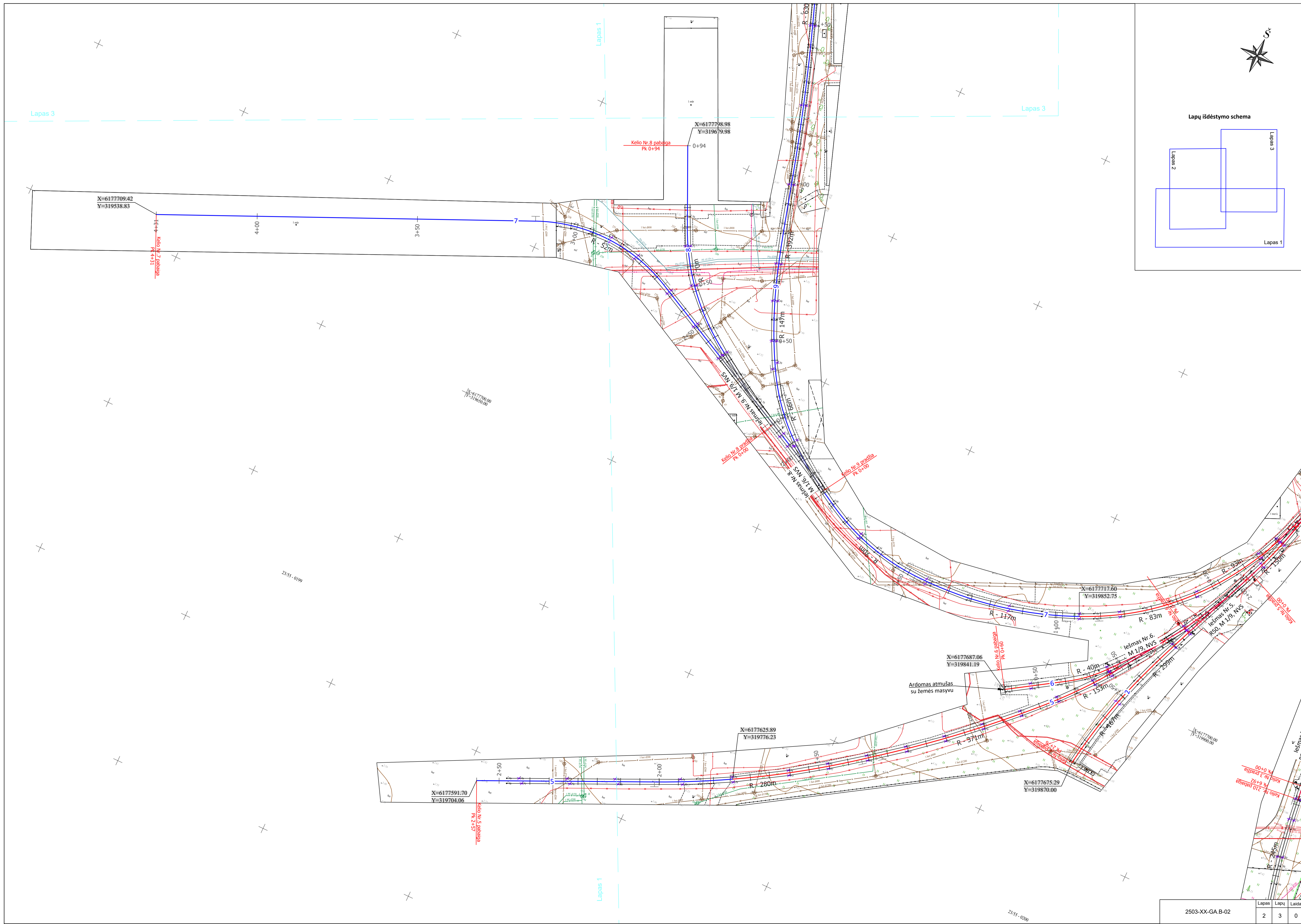
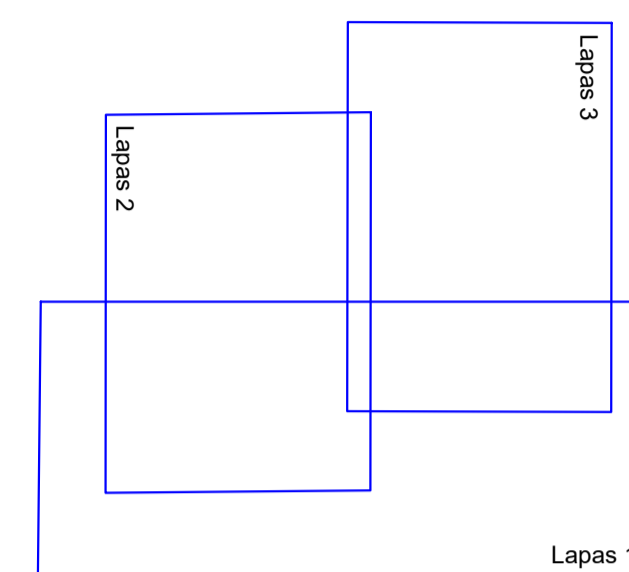
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KVVJUD sklypo ribos
- Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Griaunamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paliekamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Esamos horizontalios kreivės ribų žymėjimas ant ašies
- Esamos surenkamos sandūros
- Esamos iešmas, NEARDOMAS
- Esamos iešmas, ARDOMAS

0	2025-04	Statybos leidžiančiam dokumentui. Statybai.
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 GARGŽŲ GELEŽINKELIS UAB	
SPV	Valdemaras Mušinskas	Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, groviojo aprašas
SPDV	Valdemaras Mušinskas	
lt	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	Griaunamų kelių planas, M 1:500 2503-XX-GA-B-02
		Laida
		0
		Lapis
		1 3

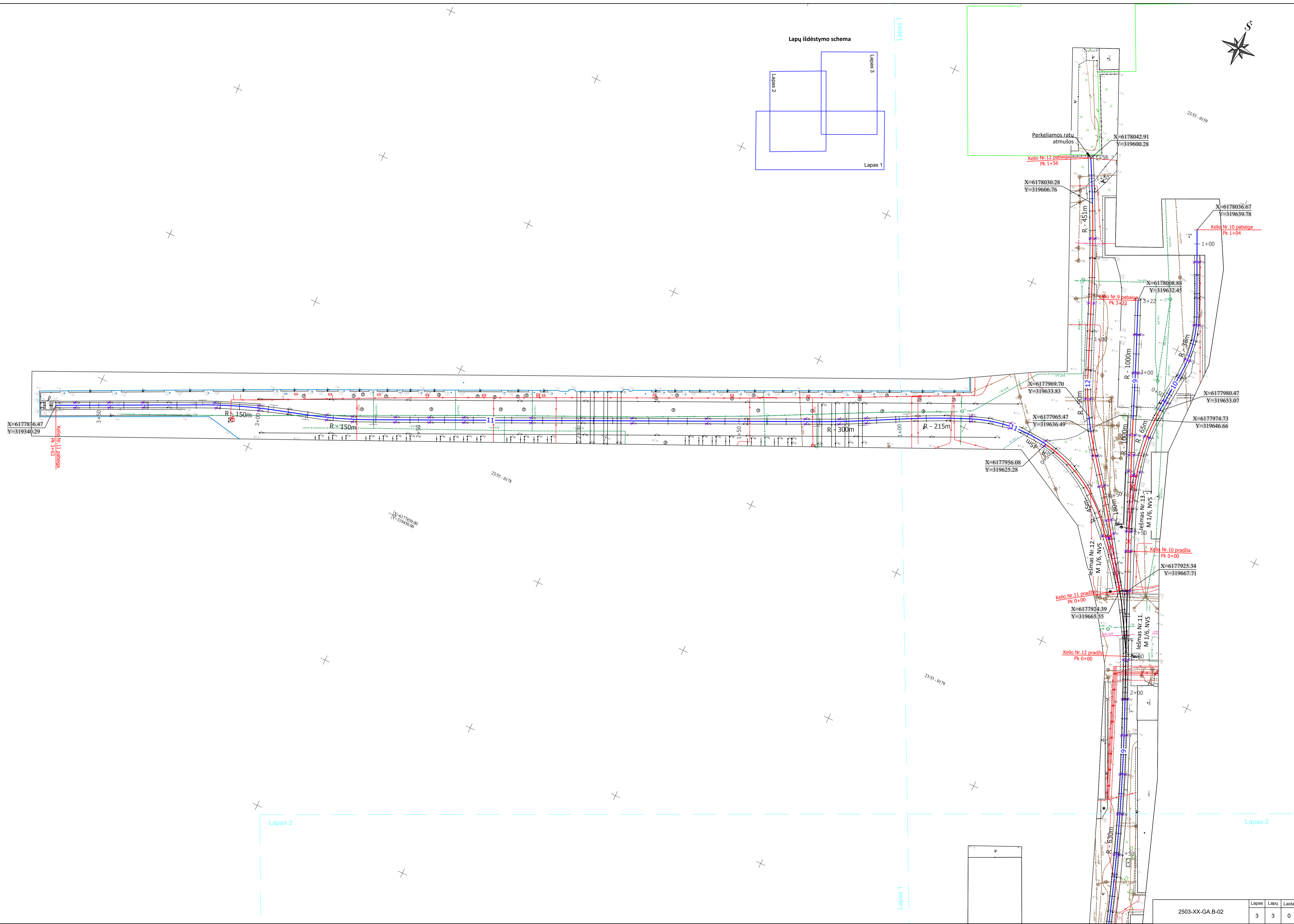
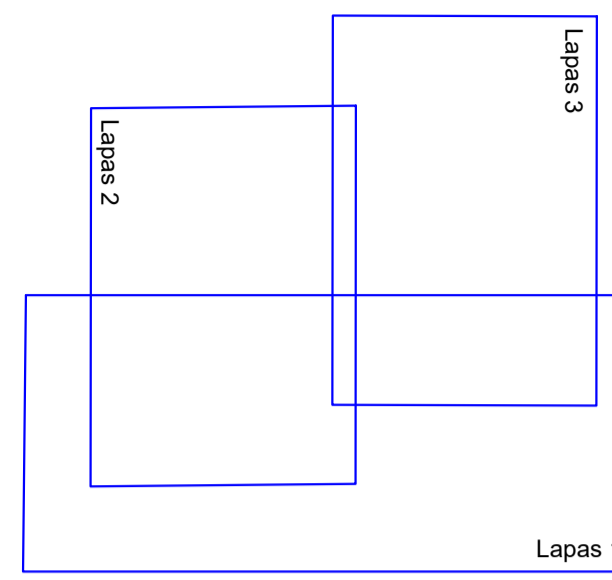


Lapu iškėdymo schema





Lapu išdėstymo schema



X=6177836.47
Y=319340.29

Kello Nr.11 pabaiga
Pk 3+34

23:55 - 0178

X=6177850.00
Y=319450.00

X=6177956.08
Y=319625.28

X=6177969.70
Y=319633.83

X=6177965.47
Y=319636.49

Kello Nr.11 pradžia
Pk 0+00

X=6177924.39
Y=319665.55

Kello Nr.12 pradžia
Pk 0+00

Kello Nr.10 pradžia
Pk 0+00

X=6177925.34
Y=319667.71

Iesmas Nr.12
M 1/6 NVS

Kello Nr.10 pabaiga
Pk 1+04

X=6177980.47
Y=319653.07

X=6177974.73
Y=319646.66

Kello Nr.9 pabaiga
Pk 3+22

X=6178008.88
Y=319632.45

X=6178036.67
Y=319639.78

Kello Nr.10 pabaiga
Pk 1+04

X=6178030.28
Y=319606.76

Perkeliamos ratu
atmušos

X=6178042.91
Y=319600.28

23:55 - 0159

Lapas 2

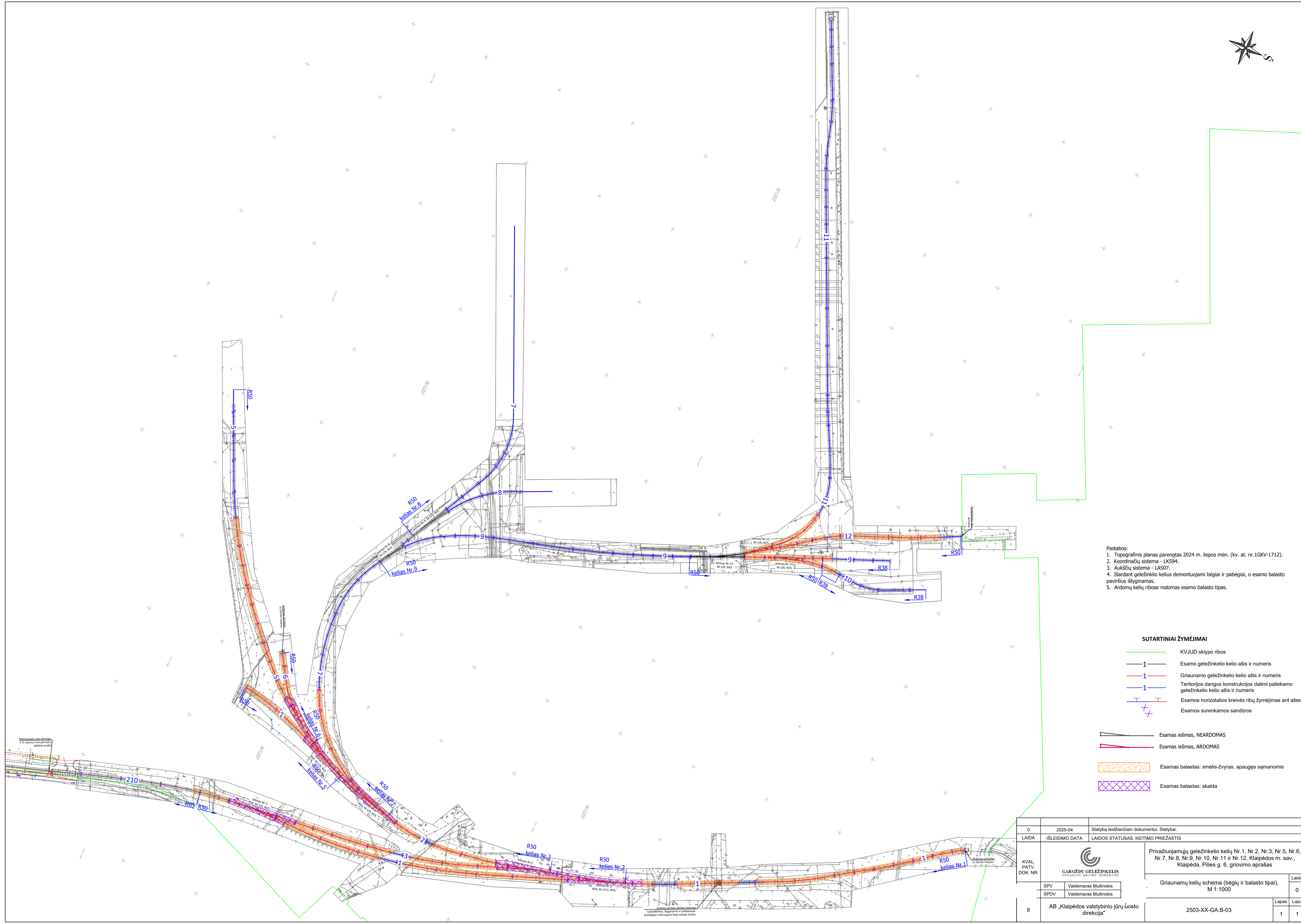
Lapas 2

Lapas 1

Lapas 1

2503-XX-GA.B-02

Lapas	Lapu	Laida
3	3	0



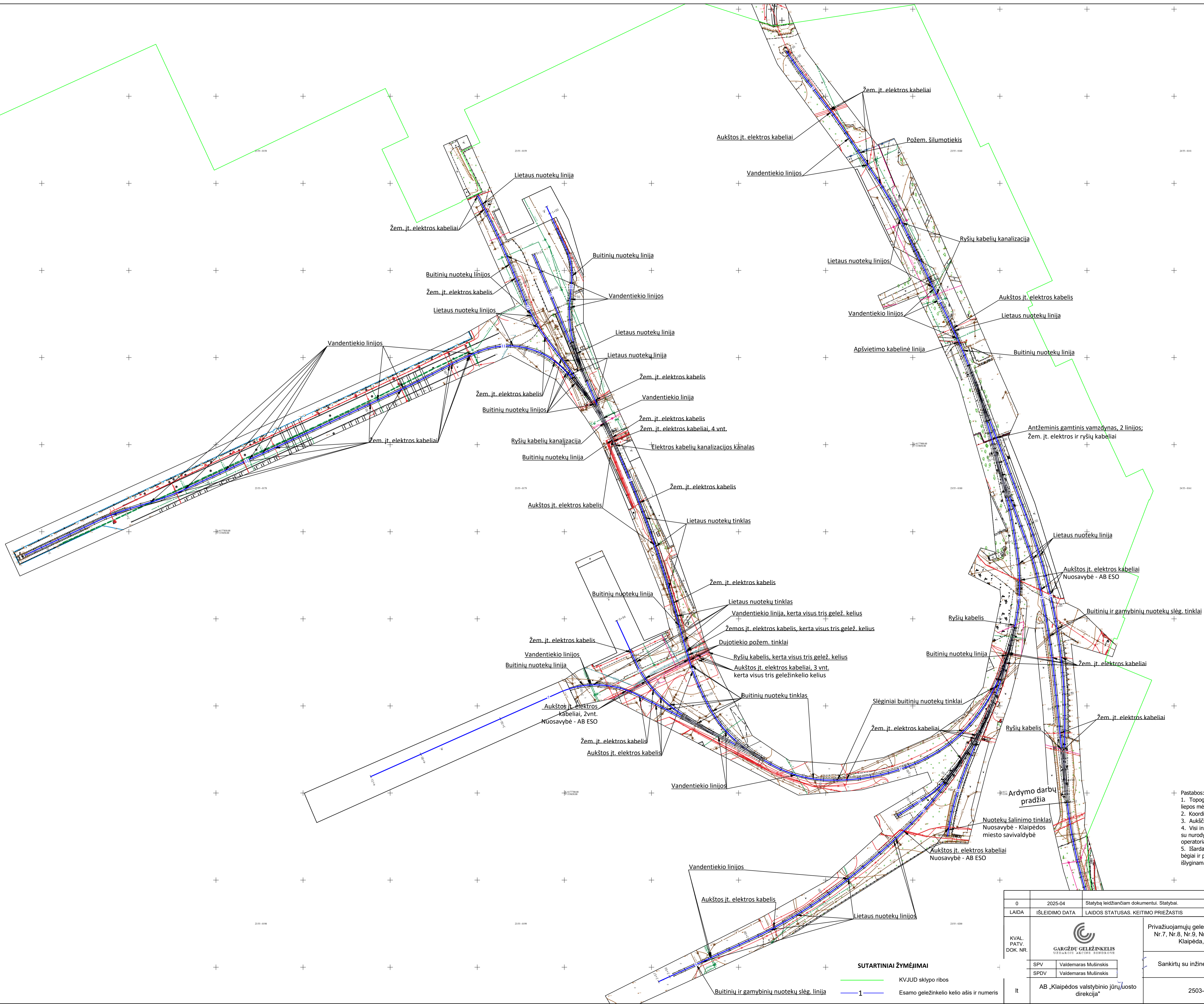
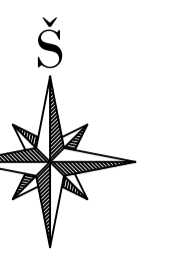
- Pastabos:
1. Topografinis planas parengtas 2024 m. liepos mėn. (kv. at. nr.1GKV-1712).
 2. Koordinatų sistema - LKS94.
 3. Aukščių sistema - LAS07.
 4. Išardant geležinkelio kelius demontuojami bėgiai ir pabėgiai, o esamo balasto paviršius išlyginamas.
 5. Ardomyje kelių ribose rodomas esamo balasto tipas.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KVJUD sklypo ribos
- Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Griauiamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paleikamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Esamos horizontalios kreivės ribų žymėjimas ant ašies
- Esamos surenkamos sandūros
- Esamas iššmas, NEARDOMAS
- Esamas iššmas, ARDOMAS
- Esamas balastas: smėlis-zvyras, apaugęs sąmanomis
- Esamas balastas: skalda

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, grovimo aprašas	
SPV	Valdemaras Mušinskis	Griaunamųjų kelių schema (bėgių ir balasto tipai), M 1:1000	
SPDV	Valdemaras Mušinskis		
It	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	2503-XX-GA.B-03	
		Laida	0
		Lapas	1
		Lapų	1


Uždaroji akcinė bendrovė "GARGŽDŲ GELEŽINKELIS" (kodavimas, išplėtinis ir pavadinimas) (Gargždų geležinkelio stoties m. sav., Gargždai, Pilies g. 6, grovimo aprašas)



- Pastabos:
1. Topografinis planas parengtas 2024 m. liepos mėn. (kv. at. nr.1GKV-1712).
 2. Koordinacių sistema - LKS94.
 3. Aukščių sistema - LAS07.
 4. Visi inžineriniai tinklai teritorijoje (išskyrus su nurodyta nuosavybe) yra valdomi uosto operatoriaus.
 5. Išardant geležinkelio kelius demontuojami bėgiai ir pabėgiai, o esamas balastas išyginamas.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KVJUD sklypo ribos
- 1 Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris

0	2025-04	Statybų leidžiančiam dokumentui. Statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 GARGŽDŲ GELEŽINKELIS UAB		
SPV	Vaidemaras Mušinskis	Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, grotvimo aprašas	
SPDV	Vaidemaras Mušinskis		
lt	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	2503-XX-GA.B-04	
		Laida	0
		Lapas	1
		Lapų	1



Medžiagų sandėliavimo aikštelė 300m²

Statybvietės ribos 1760 m²

Medžiagų sandėliavimo aikštelė 400m²

Irengiant medžiagų sandėliavimo aikštelę reikia taikyti papildomas priemones, kurios užtikrins esamų požeminių tinklų vientisumo išsaugojimą


Ivažiavimas į teritoriją

Statybvietės ribos 8780 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KVIUD sklypo ribos
- Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Griauamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paleikamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Esamos išėmos, NEARDOMAS
- Esamos išėmos, ARDOMAS
- Statybinės aikštelės ribos
- Medžiagų sandėliavimo aikštelės ribos
- Laikinos butinės patalpos
- Preižaisis stendas
- Butinių atliekų konteineris
- Transporto judėjimo kryptys

Pastabos:
 1. Topografinis planas parengtas 2024 m. liepos mėn. (kv. at. nr.1GKV-1712).
 2. Koordinacių sistema - LKS94.
 3. Aukščių sistema - LAS07.
 4. Išardant geležinkelio kelius demontuojami bėgiai ir pabėgiai, o esamas smėlio-žvyro balastas išlyginamas.
 5. Prieš darbų pradžią sandėliavimo aikštelių vietas ir ribas pakartotinai derinti su teritorijos operatoriumi.

0	2025-04	Statybos leidžiamam dokumentui. Statybai.
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 GARGŽŲ GELEŽINKELIS UAB	
SPV	Valdėmaras Mušinskis	Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11 ir Nr. 12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, grotvainio aprašas
SPDV	Valdėmaras Mušinskis	
It	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	Statybvietės planas, M 1:500 2503-GX-GA-B-05
		Laida
		0
		Lapas
		Lapų
		1
		1



GARGŽDŲ GELEŽINKELIS
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

Statinio projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12,
Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

PRIEDAI

2025-02-26 09:00:00

2025-02-26 09:33:48

2025-02-26 09:58:44

1.3

2025-02-26 13:30

AKCINĖ BENDROVĖ**REGISTRUOTA****KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA**

2025-02-26

Nr. T-18

TVIRTINU
Infrastruktūros direktorius

2025 m. _____ d.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS202__ - __ - __ Nr. T-__
Klaipėda

1. Projekto pavadinimas (objektas)	Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11 ir Nr. 12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas
2. Statytojas	Akcinė bendrovė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija
3. Statybos vieta	AB Baltijos laivų statyklos nuomojamas sklypas, adresu: Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6. Žemės sklypas, kad. Nr. 2101/0010:103.
4. Statinio kategorija	Neypatingieji statiniai
5. Statinio projekto etapas	Griovimo aprašas
6. Statybos rūšis	Statinio griovimas
7. Pagrindiniai duomenys apie statinį	Privažiuojamasis geležinkelio keliai: Nr.1 – 0,456 km, unik. Nr. 4400-0647-4711; Nr. 2 – 0,276 km, unik. Nr. 4400-0647-4744; Nr. 3 – 0,202 km, unik. Nr. 4400-0647-4755; Nr. 5 – 0,297 km, unik. Nr. 4400-0647-4766; Nr. 6 – 0,060 km, unik. Nr. 4400-0647-4799; Nr. 7 – 0,495 km, unik. Nr. 4400-0647-4800; Nr. 8 – 0,100 km, unik. Nr. 4400-0647-4822; Nr. 9 – 0,323 km, unik. Nr. 4400-0647-4844; Nr. 10 – 0,104 km, unik. Nr. 4400-0647-4877; Nr. 11 – 0,363 km, unik. Nr. 4400-0647-4888; Nr. 12 – 0,156 km, unik. Nr. 4400-0647-4911. Geležinkelio kelių kategorija – VI. Apsaugos zonos plotis – 3,10 m nuo kelio ašies. Medžiaga – metalas (bėgiai ir jų tvirtinimas), medis ir gelžbetonis (pabėgiai). Dalis kelių uždengta gelžbetoninėmis plokštėmis, asfaltu arba monolitinio betono danga.
8. Projektavimo paslaugų apimtis	8.1. Parengti akcinei bendrovei Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijai nuosavybės teise priklausančių prieš tai išvardytų geležinkelio kelių griovimo aprašą. Griovimo darbus sudaro esamų statinių griovimas / išardymas. 8.2. Aprašo sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Geležinkelio keliai, esantys dangose, neardomi, paliekami kaip teritorijos dangos konstrukcijos dalis.

	<p>8.3. Rengiamą aprašą suderinti su sklypo dalies nuomininku AB Baltijos laivų statykla ir pagal poreikį su valstybinės žemės patikėtiniu Lietuvos kariuomene.</p> <p>8.4. Parengti darbų kiekių žiniaraščius ir nustatyti skaičiuojamąją statybos darbų kainą bei nurodyti griovimo darbų trukmę.</p> <p>8.5. Vadovaujantis statybos skaičiuojamosios kainos dalimi, parengti darbų kiekių žiniaraščius konkursui dėl darbų, kurie bus atliekami Uosto direkcijos užsakymu, kur būtų aiškiai išskirta kiekviena darbo pozicija su individualiu eilės numeriu.</p> <p>8.6. Užpildyti parengtus konkursui darbų kiekių žiniaraščius (1 egz.), remiantis parengta statybos skaičiuojamosios kainos dalimi.</p>
9. Griovimo aprašo sudėtis	Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ su pakeitimais (įskaitant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį).
10. Kitos papildomos sąlygos	<p>10.1. Visus išeities duomenis, reikalingus šiam projektui parengti ir įgyvendinti, pasirengia projektuotojas. Užsakovo pateiktus išeities duomenis, esant poreikiui, patikslina projektuotojas.</p> <p>10.2. Griovimo aprašą rengti vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentų reikalavimais bei galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais.</p> <p>10.3. Projektuotojas (įgaliotas statytojo (užsakovo) kreipiasi į atitinkamas institucijas dėl reikalingų šiam aprašui parengti techninių sąlygų (ar kitų sąlygų, specialiųjų reikalavimų) gavimo ir jas gavęs pagal jas rengia griovimo aprašą.</p> <p>10.4. Paaiškėjus, kad būtina patikslinti ar gauti naujas technines sąlygas (prisijungimo, atsijungimo ir kitas), kreiptis į atitinkamą instituciją dėl šių sąlygų patikslinimo ar gavimo.</p> <p>10.5. Parengtą griovimo aprašą suderinti su technines sąlygas išdavusiomis įstaigomis (įmonėmis).</p> <p>10.6. Parengtiems griovimo aprašo sprendiniams projektuotojas turės gauti Techninės tarybos pritarimą.</p> <p>10.7. Griovimo aprašo sprendiniai pateikiami Uosto direkcijos techninei tarybai derinti ne mažiau nei prieš 7 d. d. iki planuojamo Techninės tarybos posėdžio dienos.</p> <p>10.8. Pirmą kartą griovimo aprašo ekspertizė atliekama Uosto direkcijos užsakymu. Jei griovimo aprašas turi trūkumų, tai už visų kitų ekspertizių atlikimą moka projektuotojas.</p> <p>10.9. Projektuotojas turės per vieną darbo dieną raštu pateikti atsakymus į klausimus, gautus viešojo konkurso šio objekto projekto rangovui parinkti metu.</p> <p>10.10. Jei statybos metu atsiranda papildomų (nenumatytų) darbų, projektuotojas turi pakeisti projekcinį sprendinį ir nustatyti statybos skaičiuojamąją kainą šiems darbams.</p> <p>10.11. Prieš objekto statybos užbaigimo procedūras projektuotojas turi parengti laisvos formos pažymą apie aprašo sprendinių pakeitimus (jeigu tokie buvo atlikti).</p>

11. Privalomieji aprašo rengimo dokumentai	Lietuvos Respublikoje galiojantis statybos įstatymas, Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymas, galiojantys statybos techniniai reglamentai ir normatyviniai dokumentai.
12. Projektinės dokumentacijos skaičius	<p>12.1. Parengti 2 projekto egzempliorius popierine versija lietuvių kalba, 1 egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje, kurioje tvarkingai (pagal eiliškumą arba sujungti į vieną bendrą failą) sudėti visi apraše naudojami failai, konvertuoti į PDF formatą, pasirašyti elektroniniu parašu (arba gali būti užkeltas vektorinis arba kokybiškai nuskenuotas parašas) ir papildomai pridėti brėžiniai DWG formatu.</p> <p>12.2. Techninei tarybai svarstyti pateikiama 1 egz. PDF formatu.</p> <p>12.3. Papildomai pateikti visas nuasmenintas projekto dalis taip, kad būtų užtikrinama asmens duomenų apsauga pagal įstatymų reikalavimus.</p>
13. Pateikiami išeities duomenys	<p>13.1. Kadastro byla.</p> <p>13.2. Topografinis planas.</p>

AB KVJUD inicijuojančio skyriaus vadovas

 A A
(vardas, pavardė)

(data, parašas)

AB KVJUD kuruojančio departamento direktorius

 G S
(vardas, pavardė)

(data, parašas)

AB KVJUD konstruktorius-konsultantas

 A M
(vardas, pavardė)

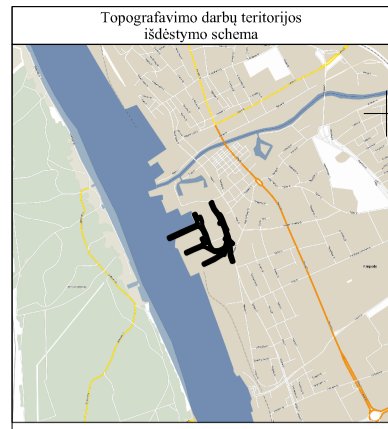
(data, parašas)

Uosto žemės nuomininkas

(vardas, pavardė)

(data, parašas)

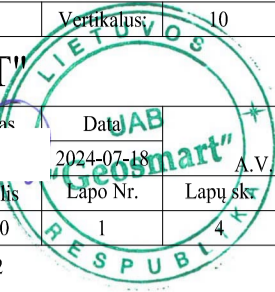
Rengėjas A. A , +370 4



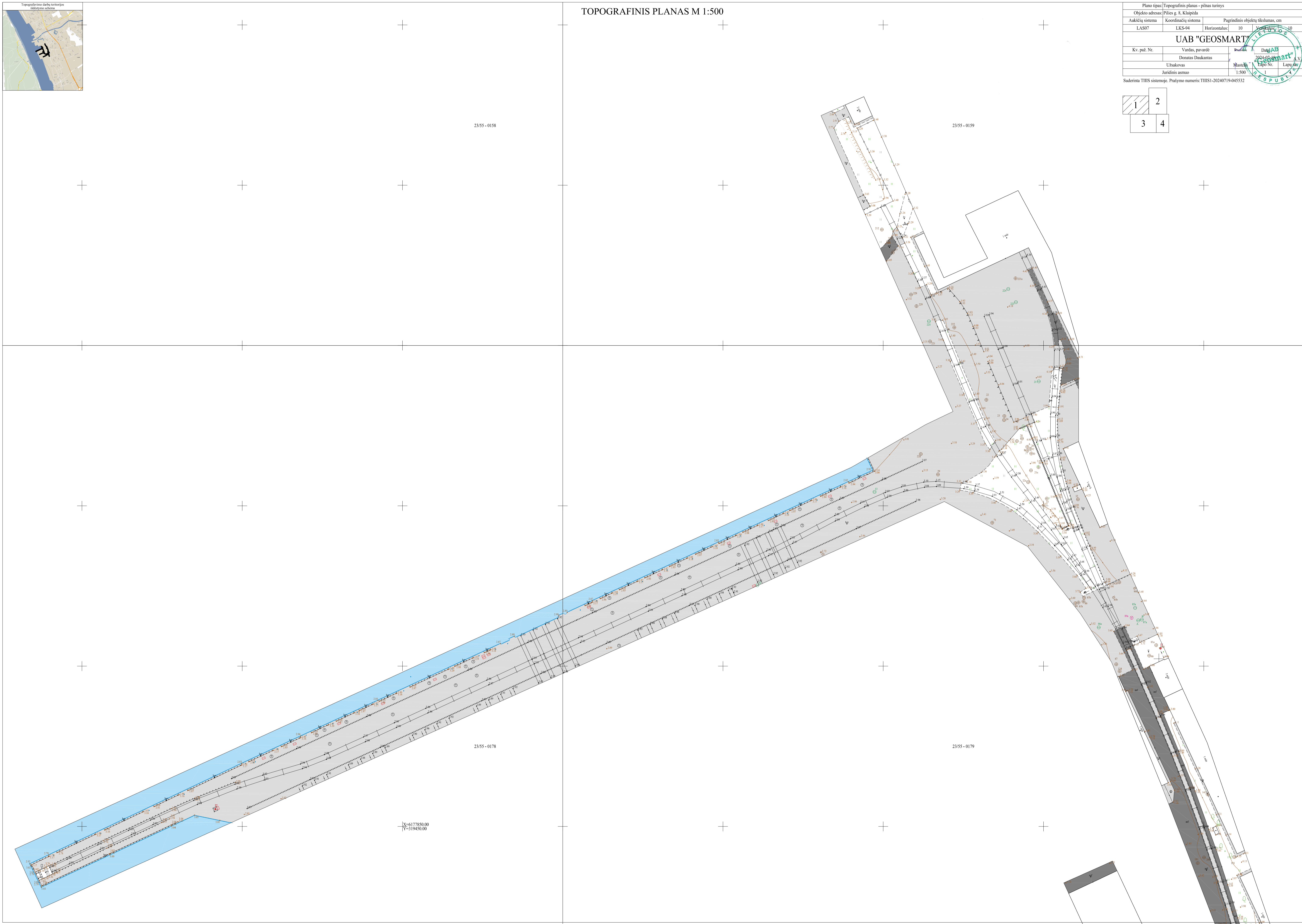
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

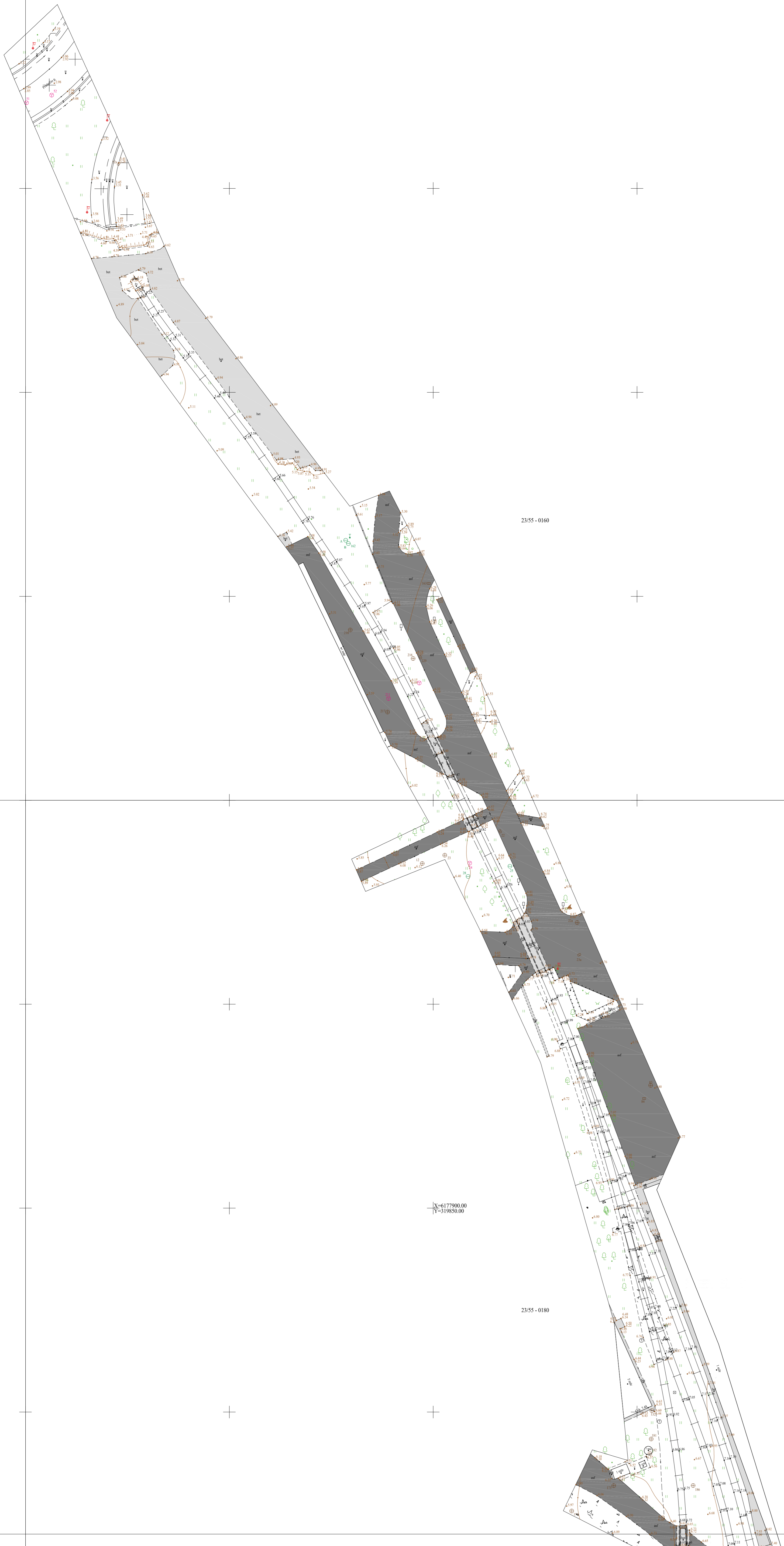
Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas: Pilies g. 8, Klaipėda			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10
UAB "GEOSMART"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Projektav. data	2024-07-15
	Donatas Daukantas	UAB "Geosmart" A.V.	
Užsakovas	Maskė	Skala	1:500
Juridinis statusas		1	

Suderinta THIS sistemoje. Prašymo numeris: THIS1-20240719-045532



1	2
3	4





23/55 - 0160

24/55 - 0141

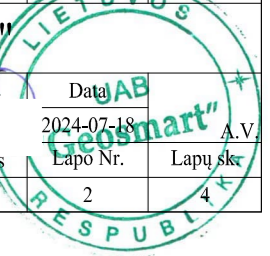
X=617790.00
Y=319850.00

23/55 - 0180

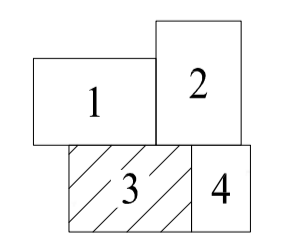
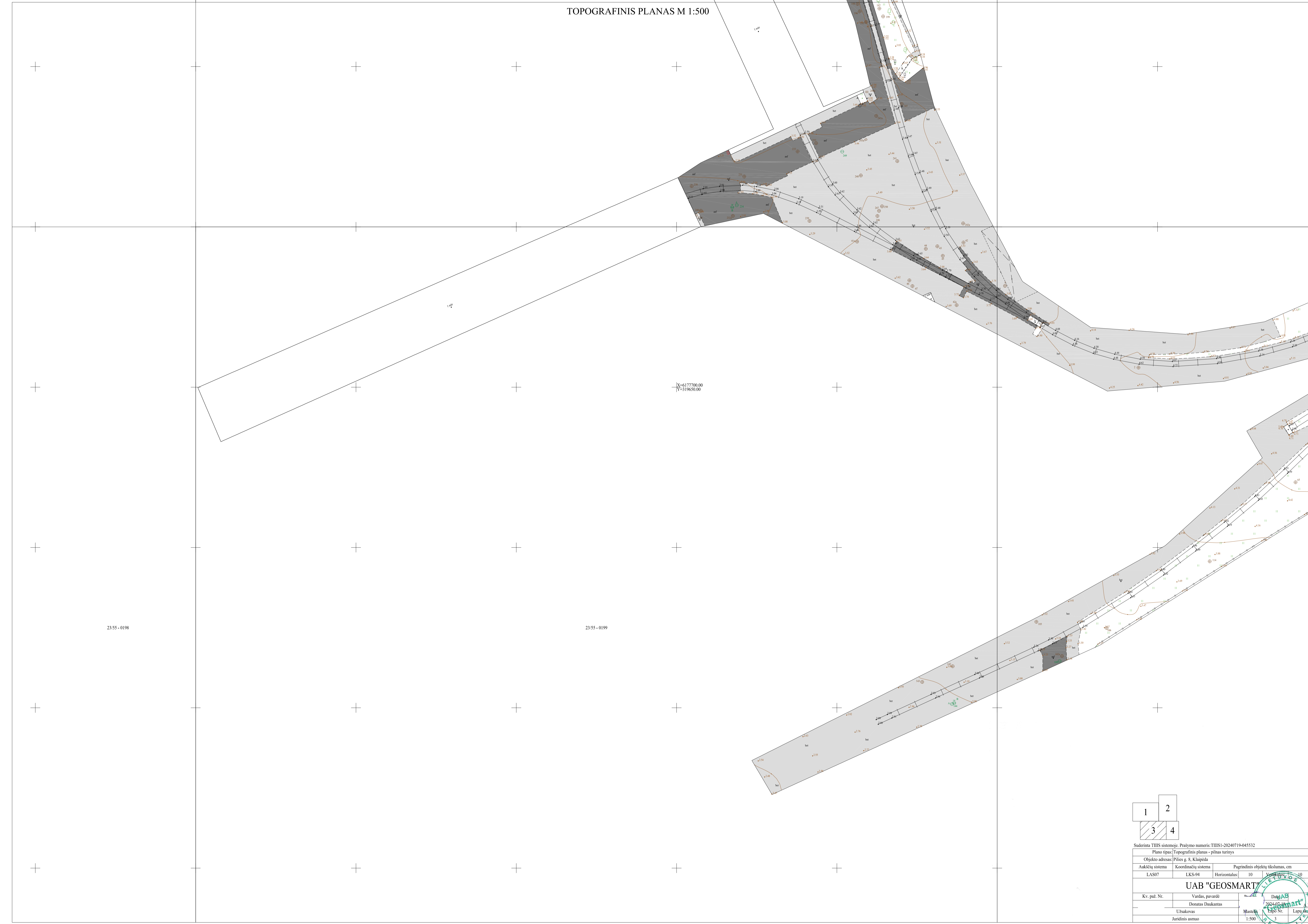
24/55 - 0161

1	2
3	4

Suderinta THHS sistemoje. Prašymo numeris: THHS1-20240719-045532			
Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas: Pilies g. 8, Klaipėda			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
UAB "GEOSMART"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Pasirašas	Data
	Donatas Daukantas		2024-07-19
Užsakovas	Užsakovas	Užsakovas	Užsakovas
Juridinis asmuo	1:500	2	Lapų sk. 4

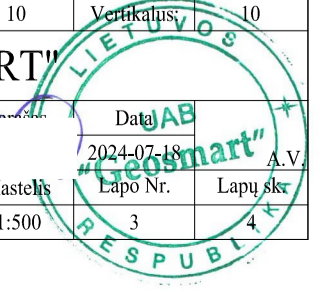


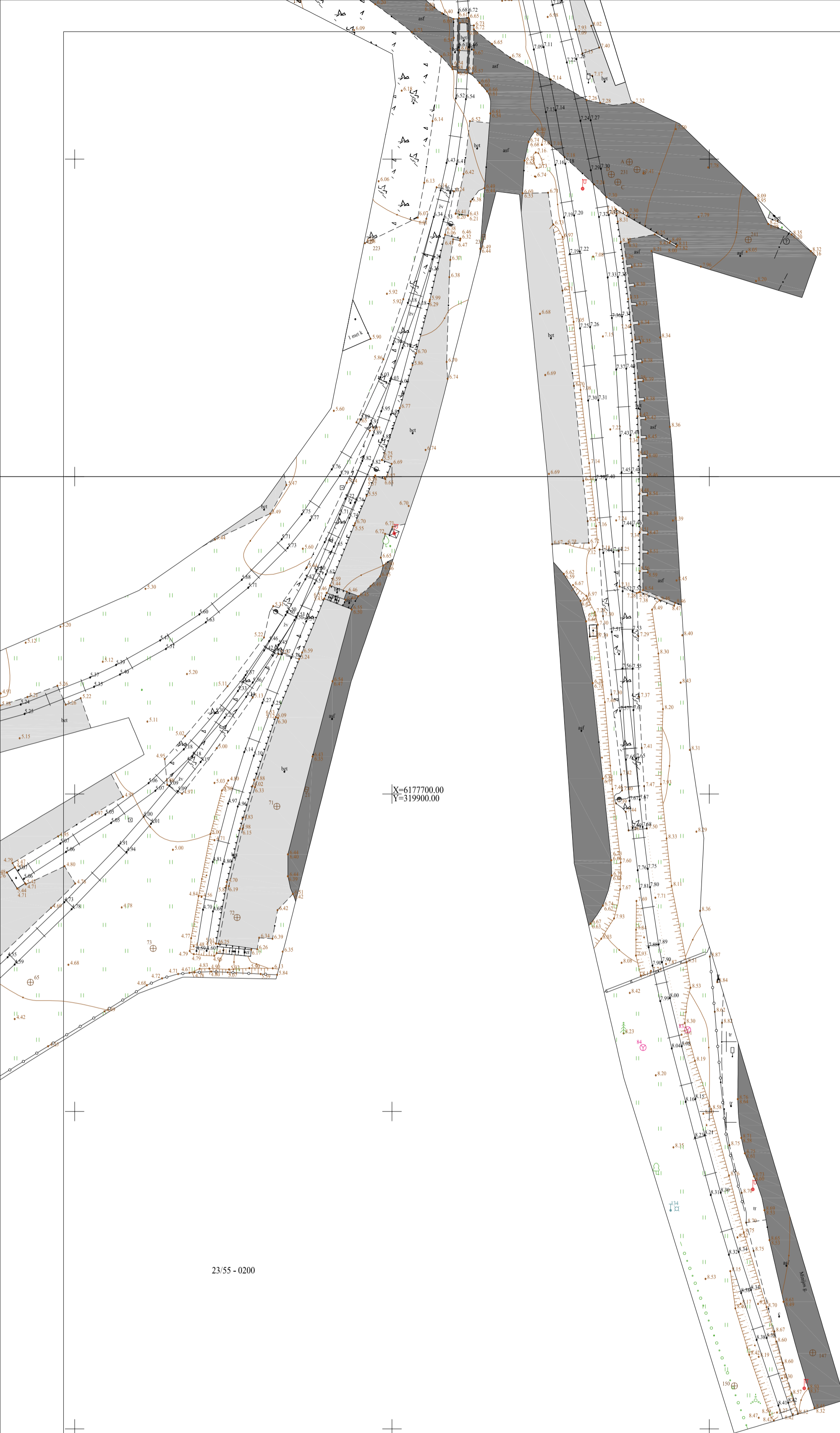
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



Suderinta TIHS sistemoje. Prašymo numeris: TIHS1-20240719-045532

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas: Pilies g. 8, Klaipėda			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontales: 10	Vertikales: 10
UAB "GEOSMART"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Data	
	Donatas Daukantas	2024-07-19	
Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	
Juridinis asmuo	1:500	3	4

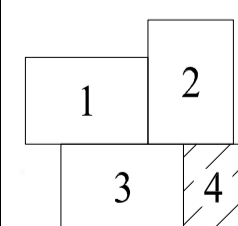




X=617700.00
Y=319900.00

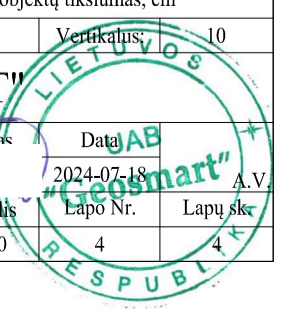
23/55 - 0200

24/55 - 0181



Suderinta THHS sistemoje. Prašymo numeris: THHS1-20240719-045532

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys		
Objekto adresas:	Pilies g. 8, Klaipėda		
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10 Vertikalus: 10
UAB "GEOSMART"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Darbo Nr.	Data
	Donatas Daukantas		2024-07-18
	Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.
Juridinis asmuo		1:500	4



TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-07-25 10:43

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: DONATAS DAUKANTAS
GKP:

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240719-045532
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240719-045532>
Pavadinimas: Pilies_8_Klaipeda
Adresas: Pilies_8_Klaipeda
Prašymo teritorija: 4.64 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Pilies_8_1_lapas-s0719.pdf, Pilies_8_2_lapas-s0719.pdf, Pilies_8_3_lapas-s0719.pdf, Pilies_8_4_lapas-s0719.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (71)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: VYTAUTAS NAUSĖDA
Pateiktas tikrinti EDR: Pilies_8_Klaipeda.dwg
Pridėti dokumentai: Pilies_8_1_lapas-s0719.pdf, Pilies_8_2_lapas-s0719.pdf, Pilies_8_3_lapas-

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-07-19 08:00:05 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-07-25 10:37:56 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Klaipėdos vanduo“ (210)
Organizacijos grupė: AB "Klaipėdos vanduo".Vandentiekio tinklų skyrius. Nuotekų tinklų skyrius.
Gautas EDR: Pilies_8_Klaipeda.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Pilies_8_Klaipeda.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio
Gautas EDR: Pilies_8_Klaipeda.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Klaipėdos energija“ (275)
Gautas EDR: Pilies_8_Klaipeda.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
Gautas EDR: Pilies_8_Klaipeda.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Klaipėdos autobusų parkas“ (439)
Gautas EDR: Pilies_8_Klaipeda.dwg



SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

1. PRITARTA, AB ESO: projekto derinimo suvestinė.
2. SUDERINTA: AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus projektų derinimo inžinierius Š.A, suderintas brėžinys *Griaunamų kelių planas 2503-XX-GA.B-02*, suderinimo data 2025-04-17.
3. Telia Lietuva, AB: požeminių ryšių linijų vieta suderinta, K.V., suderintas brėžinys *Griaunamų kelių planas 2503-XX-GA.B-02*, suderinimo data 2025-04-21;
4. AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“, 2025-05-07 techninės tarybos posėdžio protokolas, kuriuo pritariama griovimo aprašui.
5. 2025-05-09 Nr. 61-S-25/11, AB „Baltijos laivų statykla“, Dėl pritarimo geležinkelio kelių griovimo aprašui.







Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Darius Stanslovas	2025-04-28	Pritarta	-	-
2.	Ryšiai	Algis Šeputis	2025-04-08	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-

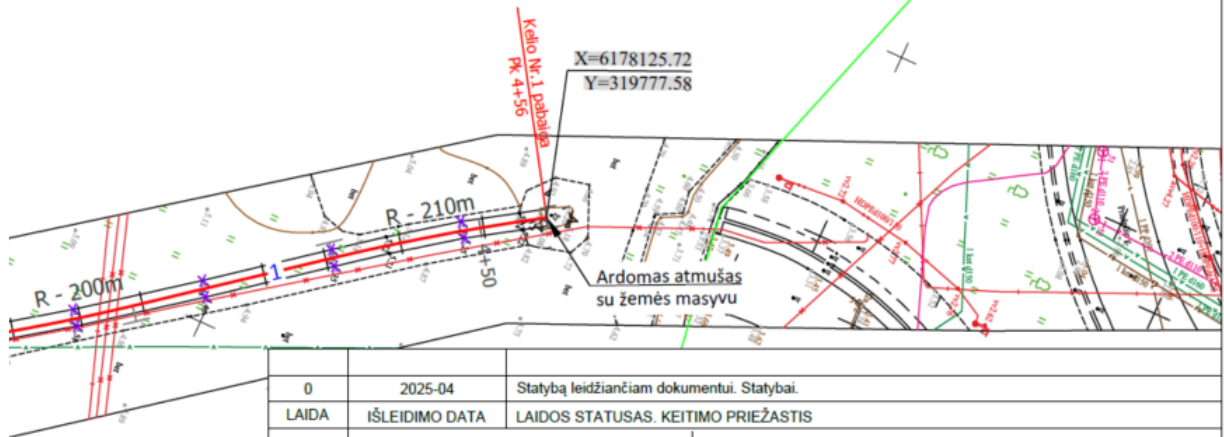
Registracijos Nr. P137455


Pasirašymo data 2025-04-28 17:32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



-  KVJUD sklypo ribos
-  Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
-  Griaunamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
-  Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paliekamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
-  Esamos horizontalios kreivės ribų žymėjimas ant ašies
-  Esamos surenkamos sandūros

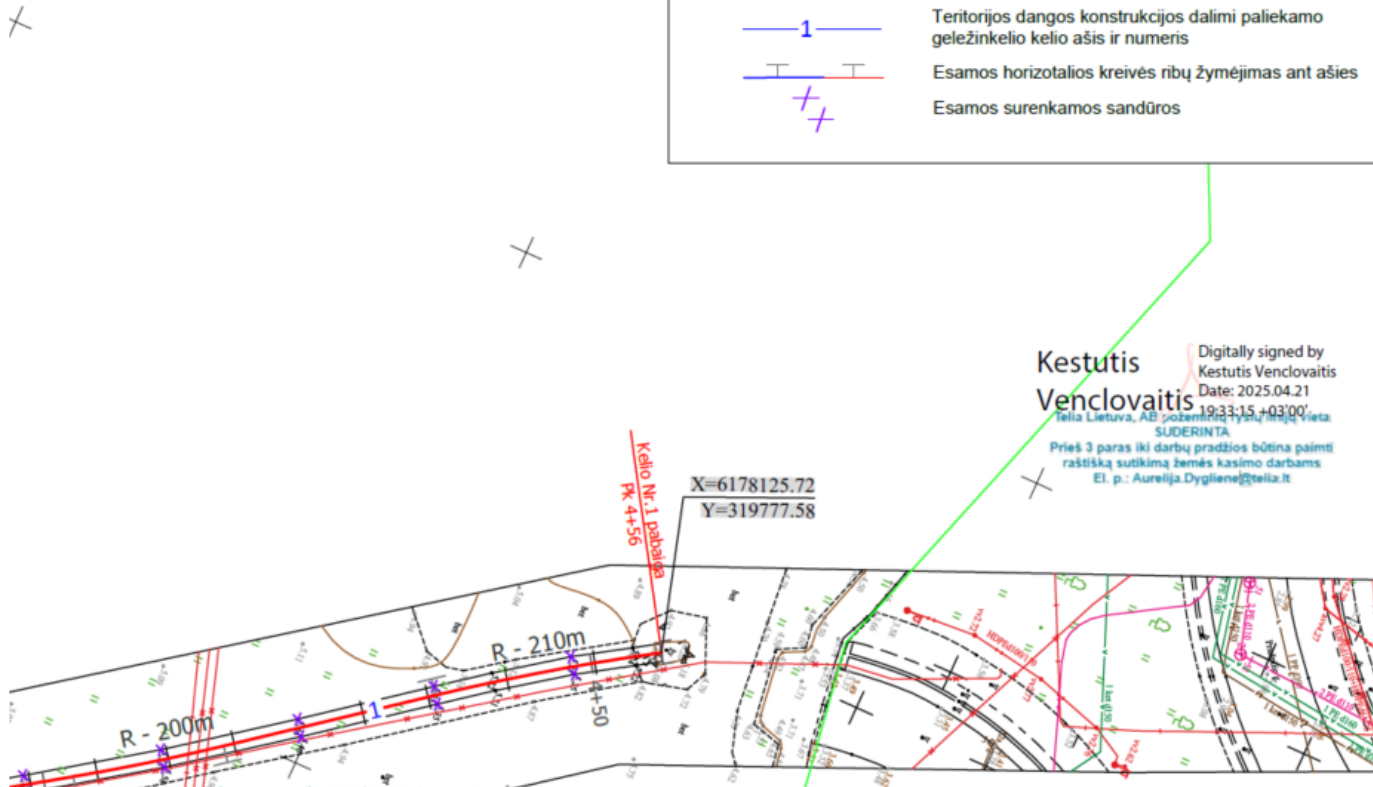
SUDERINTA 3 Lapai
 AB „Klaipėdos vanduo“ Nr. 266
 infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus
 Projektų derinimo inžinierius
 Šarūnas Anušis
 2025m. 04 mėn. 17 d.




0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 GARGŽDŲ GELEŽINKELIS UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ		Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas
			Griaunamųjų kelių planas, M 1:500
Iš	SPV	Valdemaras Mušinskis	Laida
	SPDV	Valdemaras Mušinskis	0
Iš	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	2503-XX-GA.B-02	Lapas
			1
			Lapų
			3

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KVJUD sklypo ribos
- 1 — Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- 1 — Griaunamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- 1 — Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paliekamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
-  Esamos horizontalios kreivės ribų žymėjimas ant ašies
-  Esamos surenkamos sandūros



Digitally signed by
Kestutis Venclovas
Date: 2025.04.21
19:33:15 +03'00'
Telia Lietuva, AB
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimiti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
El. p.: Aurelija.Dygliene@telia.lt

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 GARGŽDŲ GELEŽINKELIS UŽDAROTI AKCINĖ BENDROVĖ		Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas	
	SPV	Valdemaras Mušinskis	Griaunamų kelių planas, M 1:500	Laida
SPDV	Valdemaras Mušinskis	0		
It	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“		2503-XX-GA.B-02	Lapas
				Lapų
				1
				3

AKCINĖ BENDROVĖ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA

TECHNINĖS TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2025- - Nr.
Klaipėda

Posėdis įvyko 2025-05-07 10.00 val. nuotoliniu būdu.

Posėdžio pirmininkas – Infrastruktūros departamento direktorius

Posėdžio sekretorius – Infrastruktūros palaikymo skyriaus vadovas

Posėdyje dalyvavo:

UAB „Gargždų geležinkelis“ atstovas V ;

AB Baltijos laivų statyklos atstovas ;

Uosto direkcijos atstovai:

DARBOTVARKĖ. Dėl projekto „Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11 ir Nr. 12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas“.

SVARSTYTA. Projektas „Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11 ir Nr. 12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas“.

UAB „Gargždų geležinkelis“ atstovas pristatė rengiamą griovimo aprašą, kuriame numatyta AB Baltijos laivų statyklos nuomojamoje teritorijoje griauti 11 geležinkelio kelių, kurių bendras ilgis - 2 832 m, taip pat 11 iešmų juose. Vietose, kuriose geležinkelio keliai uždengti kitomis dangomis, jie paliekami kaip teritorijos dangos konstrukcijos dalis (techninės užduoties 8.2 punktą), dėl to išardomų kelių be iešmų bendras ilgis sudaro 1038 m.

Išardomų iešmų skaičius – 8 vnt.: iešmai Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 12 ir Nr. 13 yra demontuojami, o iešmai Nr. 8, Nr. 9 ir Nr. 11 paliekami kaip kiemo aikštelių dangos konstrukcijos dalis.

Griovimo darbų metu ardoma tik viršutinė kelio konstrukcija ir numatomi esamo paviršiaus planiravimo (išlyginimo) darbai, todėl poveikis teritorijoje esantiems inžineriniams tinklams nenumatomas.

Geležinkelio kelias Nr. 210, esantis Baltijos laivų statyklos teritorijos viduje, neardomas (paliekamas dėl to, kad jo sutrumpinimas reikštų rekonstravimą, taip pat ir viešinimo procedūras). Nors šiame kelyje yra įrengta akлина tvora, tačiau jo pabaigoje įrengiamos esamos ratų atramos nuo kelio Nr. 12 pabaigos. Šie darbai atitinka paprastojo remonto apimtį, kuriam statybą leidžiantis dokumentas nereikalingas.

NUTARTA. Pritarti griovimo aprašui.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorius

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	KVJUD 240329870, J. Janonio g. 24, LT-92251 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINĖS TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS Dėl projekto „Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11 ir Nr. 12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas“.
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-08 Nr. V4-9
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Infrastruktūros palaikymo skyriaus vadovas, INFRASTRUKTŪROS PALAIKYMO SKYRIUS
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-07 14:58:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-07 14:59:10 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-09 10:05:42 – 2028-05-07 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Infrastruktūros departamento direktorius, INFRASTRUKTŪROS DEPARTAMENTAS
Sertifikatas išduotas	T
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-08 10:40:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-08 10:41:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-27 11:36:29 – 2028-05-25 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, AB, į.k. 240329870 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 10:09:35 iki 2027-12-18 10:09:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-08 10:43:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-08 10:43:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys



AKCINĖ BENDROVĖ “BALTIJOS” LAIVŲ STATYKLA

Pilies g. 8, 91503 Klaipėda Lietuva, Telefonai (8~46) 398100, 398249, 398107, Faksas (8~46) 398245 ,baltija@baltijos.lt
LR Valstybės įmonė Registrų centro Klaipėdos filialas, Minijos g.123 / Baltijos pr.123 Klaipėda Lietuva

UAB „Gargždų geležinkelis“

2025/05/09 Nr. 61-S-25/11

Nr.

DĖL PRITARIMO GELEŽINKELIO KELIŲ GRIOVIMO APRAŠUI

Informuojame, kad peržiūrėjome ir deriname pateiktą „Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašą“.

Pagarbiai

Įgaliotas atstovas

Mindaugas Karnauskas
Techniko

Mindaugas Karnauskas

AB „Vakarų laivų statykla“
Turto valdymo departamentas
Infraspektoriaus ir plėtros vadovas

Įmonės kodas / Enterprise code 1403 46452
PVM mokėtojo kodas / VAT code LT403464515

SHIPBUILDING YARD “BALTIJA” JOINT-STOCK COMPANY

Pilies 8, LT-91503 Klaipėda, Lithuania , baltija@baltijos.lt
Fax (+370~46) 398245 Phone (+370~46) 398100, 398249, 398107
Center of Registers State Company Klaipėda,
Branch, Minijos str.123 / Baltijos Ave.123 Klaipėda Lithuania

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Klaipėdos miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24

Kontaktinė informacija

El. p. info@port.lt, tel. +370464997

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-250414-00347, 2025-04-14

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4755

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4822

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4911

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4844

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4766

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4888

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4711

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4744

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4800

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4877

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija", 240329870, Klaipėda, J. Janonio g. 24, +370464997

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio griovimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4799

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4799

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritoriją ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaunamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalčiai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant

ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4877

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaujamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detaliam išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4800

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaujamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detaliam išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4744

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaujamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detaliam išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4711

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaujamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4888

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaujamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4766

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaujamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4844

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaujamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte

detaliai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4911

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaunamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detaliai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4822

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaunamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detaliai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Pilies g. 6, 2101/0010:101, 4400-0647-4755

1. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, griovimo aprašo darbų zona patenka į šių kultūros paveldo vertybių teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas: Klaipėdos senamiestis (objekto kodas 16075, vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, architektūrinis, istorinis kraštovaizdžio, urbanistinis), Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais (objekto kodas 27077), nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griaunamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detaliai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-15 Nr. SRD-31-250415-00057
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Skyriaus vedėjas Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-15 15:42:22 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-15 15:42:37 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-08-05 13:18:42 – 2026-08-04 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	R , Vyriausioji specialistė , Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-15 15:44:17 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-15 15:44:39 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-05 12:39:58 – 2027-07-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius 188692688, Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-14 Nr. SPRD-00-250414-00347
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-16 13:55:01)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-16 13:55:01 Avilys SDP eDocs



Aprašymas pagal specialiuosiuose paveldosaugos reikalavimuose SPRD-00-250414-00347 nustatytus reikalavimus

Nustatomi sekantys reikalavimai:

1. Nurodyti saugomų vietovių ir objektų ribas planuose ir tikslią griunamų objektų vietą ant detalaus ir specialaus planų pagrindinių brėžinių.

Susijusiai teritorijai (AB „Baltijos laivų statykla“ nuomojamas sklypas) yra parengti ir galiojantys sekantys detalieji ir specialūs planai:

- AB "Baltijos" laivų statykla šiaurės rytų teritorijos detalusis planas (<https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr/tpd?nr=T00027568>) TPD Nr. T00027568, galioja nuo 2001-10-12;
- AB "Baltijos" laivų statyklos teritorijos detalusis planas (<https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr/tpd?nr=T00027984>) TPD Nr. T00027984, galioja nuo 2004-09-30;
- Klaipėdos senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16075, buvęs kodas U17) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas (<https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr/tpd?nr=T00053710>), TPD Nr. T00053710, galioja nuo 2004-03-17.

Žemiau (po šios tekstinės dalies lapais) pateikiami minėtų teritorijų planavimo dokumentų pagrindiniai brėžiniai su tikslia griunamų statinių vieta.

Projekto brėžinyje 2503-XX-GA.B-01 Situacijos planas yra parodytos kultūros paveldo objekto teritorijos ir kultūros paveldo objekto vizualinės apsaugos ribos:



Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos



Kultūros paveldo objektų ir vietovių vizualinės apsaugos pozonis

2.1 Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis.

Griovimo aprašo aiškinamajame rašte (12 skyrius) nurodyti reikalavimai pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17 str., 19 str. ir pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d.. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str., 23¹ nuostatos apima Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybą. Projekto apimtyje NKP tvarkyba nėra numatoma - projektuojami tvarkomieji statybos darbai, todėl šių punktų reikalavimai į projektą netraukiami.

2.2 Projekto aiškinamajame rašte detalios išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus, nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje.

Griovimo aprašo aiškinamajame rašte (12 skyrius) aprašytas atitikimas minėtų teisės aktų reikalavimams. Paaiškinimas yra glaustas, nes:

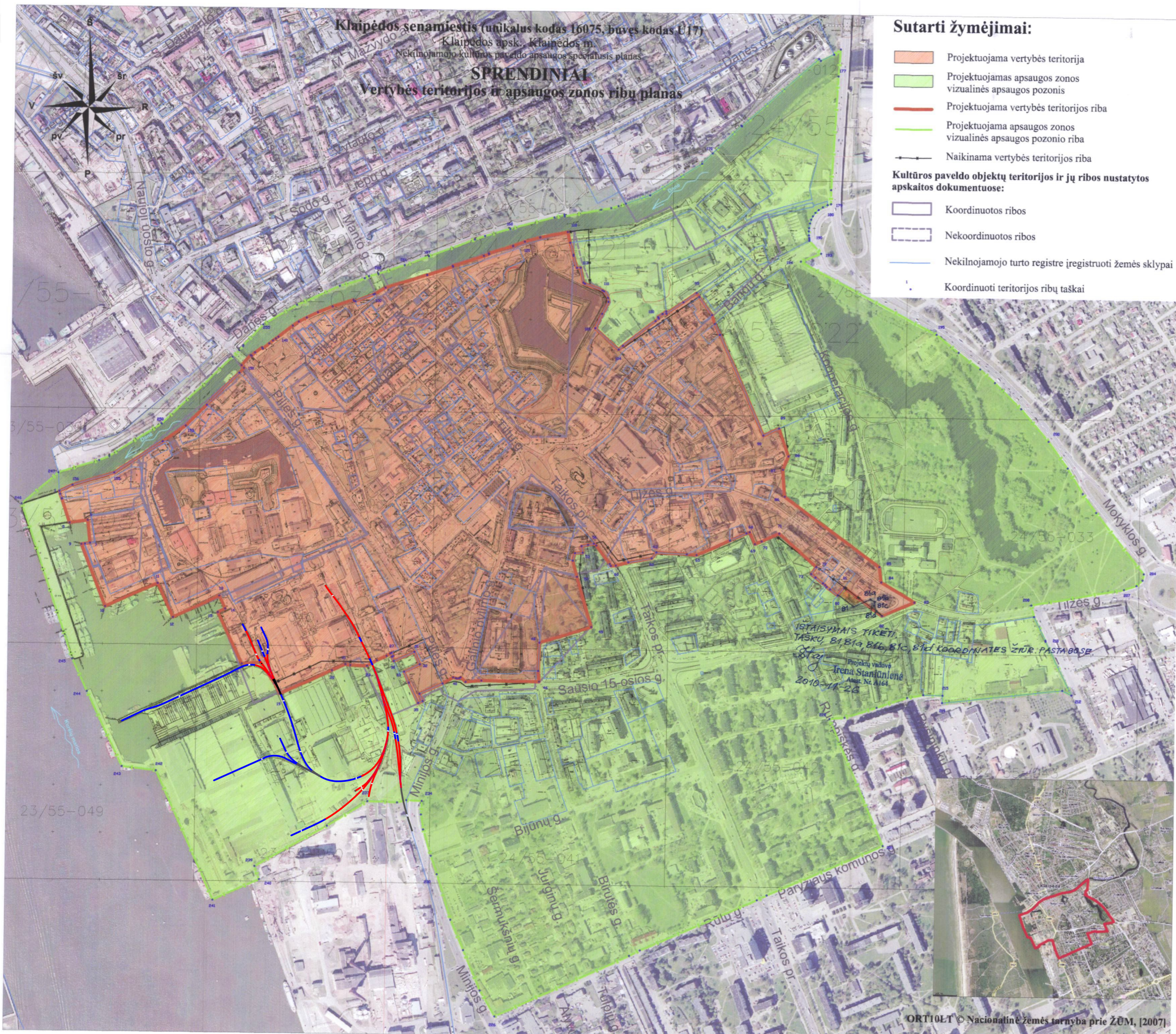
- planuojami darbai yra geležinkelio kelio viršutinės kelio konstrukcijos ardymas (bėgiai ir pabėgiai), be žemės kasimo darbų;
- darbų zona nepersidengia arba neįtakoja kultūros paveldo objektų bei jų apsaugos zonų vertingųjų savybių ir nėra įtakos nurodytoms vertingosioms savybėms.

Aiškinamajame rašte taipogi išvardintos vertingosios savybės ir planuojamų darbų įtaka joms.



2.3 Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

Projekto sprendiniai nepaveiks registruotų kultūros vertybių. Projekto brėžinyje 2503-XX-GA.B-01 Situacijos planas yra parodytos kultūros paveldo objekto teritorijos ir kultūros paveldo objekto vizualinės apsaugos ribos



Sutarti žymėjimai:

- Projektuojama vertybės teritorija
- Projektuojamas apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonis
- Projektuojama vertybės teritorijos riba
- Projektuojama apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonis
- Naikinama vertybės teritorijos riba
- Kultūros paveldo objektų teritorijos ir jų ribos nustatytos apskaitos dokumentuose:
- Koordinuotos ribos
- Nekoordinuotos ribos
- Nekiliojamojo turto registre įregistruoti žemės sklypai
- Koordinuoti teritorijos ribų taškai

KOORDINACIJŲ LENTELĖ			
VERTYBĖS TERITORIA	TERITORIJOS KAMPŲ Nr.	TERITORIJOS KAMPŲ KOORDINATĖS	TERITORIJOS PLOŠČIŲ kv.m.
1	X=178232.20 Y=320247.77		
2	X=178232.20 Y=320247.77		
3	X=178232.20 Y=320247.77		
4	X=178232.20 Y=320247.77		
5	X=178232.20 Y=320247.77		
6	X=178232.20 Y=320247.77		
7	X=178232.20 Y=320247.77		
8	X=178232.20 Y=320247.77		
9	X=178232.20 Y=320247.77		
10	X=178232.20 Y=320247.77		
11	X=178232.20 Y=320247.77		
12	X=178232.20 Y=320247.77		
13	X=178232.20 Y=320247.77		
14	X=178232.20 Y=320247.77		
15	X=178232.20 Y=320247.77		
16	X=178232.20 Y=320247.77		
17	X=178232.20 Y=320247.77		
18	X=178232.20 Y=320247.77		
19	X=178232.20 Y=320247.77		
20	X=178232.20 Y=320247.77		
21	X=178232.20 Y=320247.77		
22	X=178232.20 Y=320247.77		
23	X=178232.20 Y=320247.77		
24	X=178232.20 Y=320247.77		
25	X=178232.20 Y=320247.77		
26	X=178232.20 Y=320247.77		
27	X=178232.20 Y=320247.77		
28	X=178232.20 Y=320247.77		
29	X=178232.20 Y=320247.77		
30	X=178232.20 Y=320247.77		
31	X=178232.20 Y=320247.77		
32	X=178232.20 Y=320247.77		
33	X=178232.20 Y=320247.77		
34	X=178232.20 Y=320247.77		
35	X=178232.20 Y=320247.77		
36	X=178232.20 Y=320247.77		
37	X=178232.20 Y=320247.77		
38	X=178232.20 Y=320247.77		
39	X=178232.20 Y=320247.77		
40	X=178232.20 Y=320247.77		
41	X=178232.20 Y=320247.77		
42	X=178232.20 Y=320247.77		
43	X=178232.20 Y=320247.77		
44	X=178232.20 Y=320247.77		
45	X=178232.20 Y=320247.77		
46	X=178232.20 Y=320247.77		
47	X=178232.20 Y=320247.77		
48	X=178232.20 Y=320247.77		
49	X=178232.20 Y=320247.77		
50	X=178232.20 Y=320247.77		
51	X=178232.20 Y=320247.77		
52	X=178232.20 Y=320247.77		
53	X=178232.20 Y=320247.77		
54	X=178232.20 Y=320247.77		
55	X=178232.20 Y=320247.77		
56	X=178232.20 Y=320247.77		
57	X=178232.20 Y=320247.77		
58	X=178232.20 Y=320247.77		
59	X=178232.20 Y=320247.77		
60	X=178232.20 Y=320247.77		
61	X=178232.20 Y=320247.77		
62	X=178232.20 Y=320247.77		
63	X=178232.20 Y=320247.77		
64	X=178232.20 Y=320247.77		
65	X=178232.20 Y=320247.77		
66	X=178232.20 Y=320247.77		
67	X=178232.20 Y=320247.77		
68	X=178232.20 Y=320247.77		
69	X=178232.20 Y=320247.77		
70	X=178232.20 Y=320247.77		
71	X=178232.20 Y=320247.77		
72	X=178232.20 Y=320247.77		
73	X=178232.20 Y=320247.77		
74	X=178232.20 Y=320247.77		
75	X=178232.20 Y=320247.77		
76	X=178232.20 Y=320247.77		
77	X=178232.20 Y=320247.77		
78	X=178232.20 Y=320247.77		
79	X=178232.20 Y=320247.77		
80	X=178232.20 Y=320247.77		
81	X=178232.20 Y=320247.77		
82	X=178232.20 Y=320247.77		
83	X=178232.20 Y=320247.77		
84	X=178232.20 Y=320247.77		
85	X=178232.20 Y=320247.77		
86	X=178232.20 Y=320247.77		
87	X=178232.20 Y=320247.77		
88	X=178232.20 Y=320247.77		
89	X=178232.20 Y=320247.77		
90	X=178232.20 Y=320247.77		
91	X=178232.20 Y=320247.77		
92	X=178232.20 Y=320247.77		
93	X=178232.20 Y=320247.77		
94	X=178232.20 Y=320247.77		
95	X=178232.20 Y=320247.77		
96	X=178232.20 Y=320247.77		
97	X=178232.20 Y=320247.77		
98	X=178232.20 Y=320247.77		
99	X=178232.20 Y=320247.77		
100	X=178232.20 Y=320247.77		
101	X=178232.20 Y=320247.77		
102	X=178232.20 Y=320247.77		
103	X=178232.20 Y=320247.77		
104	X=178232.20 Y=320247.77		
105	X=178232.20 Y=320247.77		
106	X=178232.20 Y=320247.77		
107	X=178232.20 Y=320247.77		
108	X=178232.20 Y=320247.77		
109	X=178232.20 Y=320247.77		
110	X=178232.20 Y=320247.77		
111	X=178232.20 Y=320247.77		
112	X=178232.20 Y=320247.77		
113	X=178232.20 Y=320247.77		
114	X=178232.20 Y=320247.77		
115	X=178232.20 Y=320247.77		
116	X=178232.20 Y=320247.77		
117	X=178232.20 Y=320247.77		
118	X=178232.20 Y=320247.77		
119	X=178232.20 Y=320247.77		
120	X=178232.20 Y=320247.77		
121	X=178232.20 Y=320247.77		
122	X=178232.20 Y=320247.77		
123	X=178232.20 Y=320247.77		
124	X=178232.20 Y=320247.77		
125	X=178232.20 Y=320247.77		
126	X=178232.20 Y=320247.77		
127	X=178232.20 Y=320247.77		
128	X=178232.20 Y=320247.77		
129	X=178232.20 Y=320247.77		
130	X=178232.20 Y=320247.77		
131	X=178232.20 Y=320247.77		
132	X=178232.20 Y=320247.77		
133	X=178232.20 Y=320247.77		
134	X=178232.20 Y=320247.77		
135	X=178232.20 Y=320247.77		
136	X=178232.20 Y=320247.77		
137	X=178232.20 Y=320247.77		
138	X=178232.20 Y=320247.77		
139	X=178232.20 Y=320247.77		
140	X=178232.20 Y=320247.77		
141	X=178232.20 Y=320247.77		
142	X=178232.20 Y=320247.77		
143	X=178232.20 Y=320247.77		
144	X=178232.20 Y=320247.77		
145	X=178232.20 Y=320247.77		
146	X=178232.20 Y=320247.77		
147	X=178232.20 Y=320247.77		
148	X=178232.20 Y=320247.77		
149	X=178232.20 Y=320247.77		
150	X=178232.20 Y=320247.77		
151	X=178232.20 Y=320247.77		
152	X=178232.20 Y=320247.77		
153	X=178232.20 Y=320247.77		
154	X=178232.20 Y=320247.77		
155	X=178232.20 Y=320247.77		
156	X=178232.20 Y=320247.77		

PASTABOS

81 X=617809.960 Y=320890.05
 81a X=617810.18 Y=320929.21
 81b X=617807.42 Y=320935.85
 81c X=617810.04 Y=320935.85
 81d X=617808.21 Y=320942.25

NUORASAS SUDERINTA
 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio padalinio vedėjas, Magist. Rūta Kriščiūnaitė (parašas)
 2010-11-15

ANTSPAUDAS: KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS KLAIPĖDOS TERITORINIS PADALINYS.
 NUORASAS TIKRAS
 Irena Staniūnienė
 2010-11-15

Atesta- to Nr. 1690 A164		VĮ „Lietuvos paminklai“	KLAIPĖDOS SENAMIESTIS (unikalus kodas 16075, buvęs kodas U17) NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALUSIS PLANAS	
	PV	I. Staniūnienė	2010	SPRENDINIAI
	arch.	D. Bagdonavičius	2010	Teritorijos bei apsaugos zonų ribų planas M 1:5000
Etapas SP	Planavimo organizatorius: Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis padalinys			SP-12 (2006) P. 1
				Laida B
				Lapas Lapų
				1 1

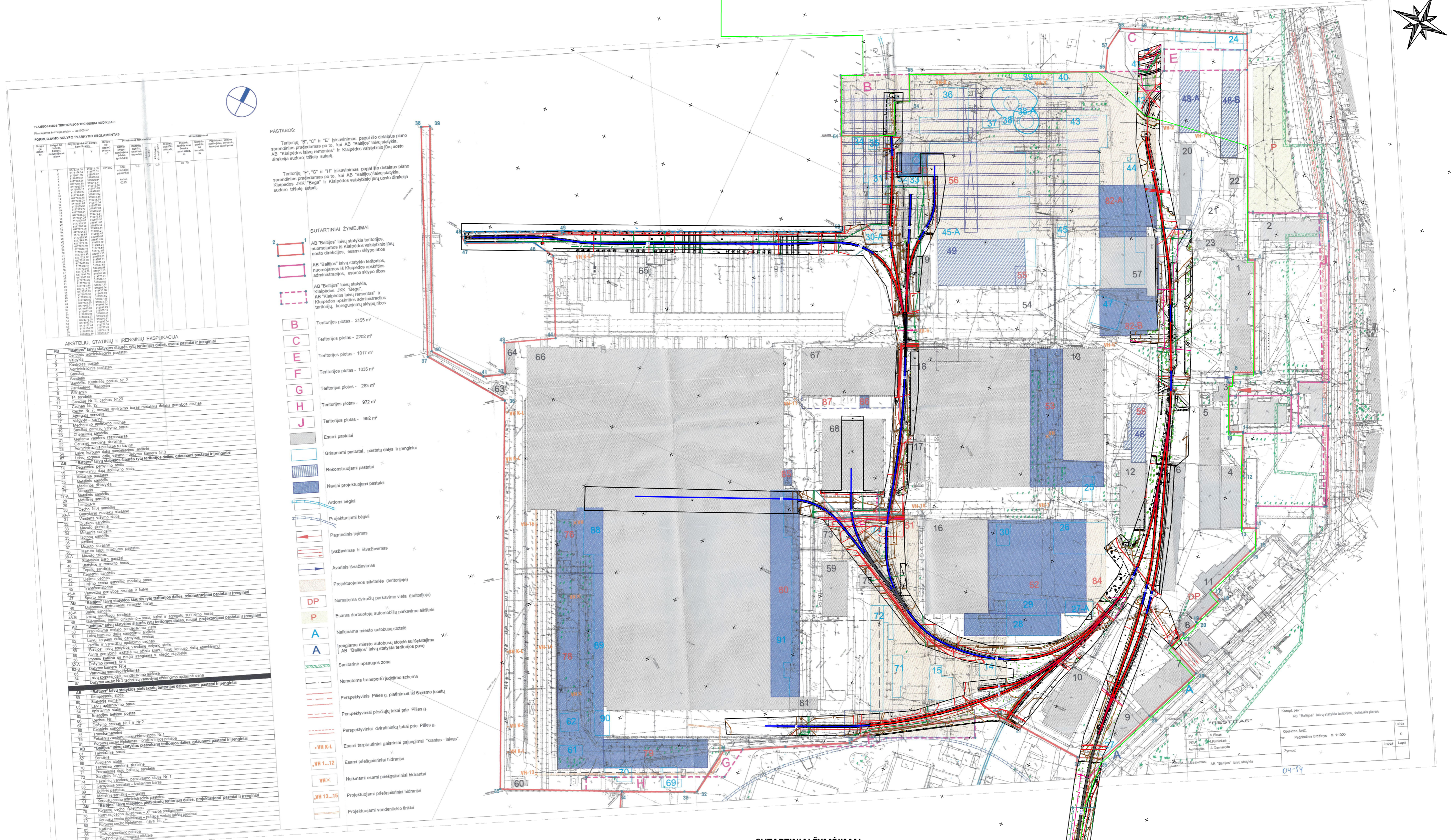
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 0 Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- 1 Griaunamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- 1 Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paliekamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- Esamos horizontalios kreivės ribų žymėjimas ant ašies
- Esamas iešmas, NEARDOMAS
- Esamas iešmas, ARDOMAS

Pastabos:
 1. Brėžinyje rodomi faktinės geležinkelio kelių padėties plane originaliose koordinatėse.
 2. Rodomų geležinkelio kelių ribos atitinka geležinkelio kelių kadastrų bylių duomenis.
 3. Brėžinio pagrindui naudojamas skenuotas specialiojo plano brėžinys iš <https://tpd.planuojastatai.lt/tpdr/pd?nr=T00053710>
 Dėl faktinės visų detalizajame plane pavaizduotų statinių vieta turi nukrypimų (skenuoto dokumento "netobulumas").

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, grovimo apsaugas
	SPV Valdemaras Mušinskis	Griaunamų kelių planas ant specialiojo plano TPD Nr. T00053710 M 1:5000
	SPDV Valdemaras Mušinskis	
It	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	2503-XX-GA.SPR.B-03
		Laida 0
		Lapas Lapų 1 1

Graunamų statinių (geležinkelio kelių) vieta ant AB "Baltijos" laivų statyklos teritorijos detalusis planas (TPD Nr. T00027984)



PLANUOJAMAS TERITORIJOS TECHNINIAI RODIKLIAI:
Planuojama teritorija plotas – 291000 m²

Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87			

PASTABOS:
Teritorijų "B", "C" ir "E" įsivainimas pagal šio detalusio plano sprendinius prasidedamas po to, kai AB "Baltijos" laivų statykla, AB "Klaipėdos laivų remontas" ir Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija sudaro išsąsą sutartį.
Teritorijų "F", "G" ir "H" įsivainimas pagal šio detalusio plano sprendinius prasidedamas po to, kai AB "Baltijos" laivų statykla, Klaipėdos JPK "Siga" ir Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija sudaro išsąsą sutartį.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- AB "Baltijos" laivų statykla teritorijos, nuomojamos iš Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos, esamo sklypo ribos
- AB "Baltijos" laivų statykla teritorijos, nuomojamos iš Klaipėdos apskrities administracijos, esamo sklypo ribos
- AB "Baltijos" laivų statykla, Klaipėdos JPK "Siga", AB "Klaipėdos laivų remontas" ir Klaipėdos apskrities administracijos teritorijų, kompiuojamų sklypų ribos

Teritorijos plotas - 2155 m²
Teritorijos plotas - 2202 m²
Teritorijos plotas - 1017 m²
Teritorijos plotas - 1035 m²
Teritorijos plotas - 283 m²
Teritorijos plotas - 972 m²
Teritorijos plotas - 962 m²

- Esami pastatai
Grišiamieji pastatai, pastatų dalys ir įrenginiai
Rekonstruojami pastatai
Naujai projektuojami pastatai
Ardomi būgijai
Projektuojami būgijai
Pagrindiniai įėjimai
Įvažavimas ir išvažavimas
Avarinis išvažavimas
Projektuojamas aikštelės (teritorijoje)
Numatoma dviračių parkavimo vieta (teritorijoje)
Esama dirbtuolių automobilių parkavimo aikštelė
Naujinama miesto autobusų stotelė
Įrengiama miesto autobusų stotelė su lėktelėjimu AB "Baltijos" laivų statykla teritorijos parke
Sanitarinis apsaugos zona
Numatoma transporto judėjimo schema
Perspektyvinis Pilies g. plėtimasis iki 6 esamo juostų
Perspektyviniai pėsčiųjų takai prie Pilies g.
Perspektyviniai dviračių takai prie Pilies g.
Esami tarptautiniai gaisriniai pagrupimai "krantai - laivai"
Esami ornelgaisriniai hidrantai
Naujinami esami priešgaisriniai hidrantai
Projektuojami priešgaisriniai hidrantai
Projektuojami vandentiekio tinklai

AIKŠTELIŲ, STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

AB "Baltijos" laivų statyklos skaitės ryši teritorijos dalies, esami pastatai ir įrenginiai	AB "Baltijos" laivų statyklos skaitės ryši teritorijos dalies, rekonstruojami pastatai ir įrenginiai	AB "Baltijos" laivų statyklos skaitės ryši teritorijos dalies, gildinami pastatai ir įrenginiai
1. Vairuotojų administracinis pastatas	14. Deguonies pervirimo stotis	39. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
2. Vairuotojų administracinis pastatas	15. Pramoninių dujų šildymo stotis	40. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
3. Vairuotojų administracinis pastatas	16. Metalinis sandėlis	41. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
4. Vairuotojų administracinis pastatas	17. Metalinis sandėlis	42. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
5. Vairuotojų administracinis pastatas	18. Metalinis sandėlis	43. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
6. Vairuotojų administracinis pastatas	19. Metalinis sandėlis	44. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
7. Vairuotojų administracinis pastatas	20. Metalinis sandėlis	45. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
8. Vairuotojų administracinis pastatas	21. Metalinis sandėlis	46. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
9. Vairuotojų administracinis pastatas	22. Metalinis sandėlis	47. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
10. Vairuotojų administracinis pastatas	23. Metalinis sandėlis	48. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
11. Vairuotojų administracinis pastatas	24. Metalinis sandėlis	49. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
12. Vairuotojų administracinis pastatas	25. Metalinis sandėlis	50. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
13. Vairuotojų administracinis pastatas	26. Metalinis sandėlis	51. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
14. Vairuotojų administracinis pastatas	27. Metalinis sandėlis	52. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
15. Vairuotojų administracinis pastatas	28. Metalinis sandėlis	53. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
16. Vairuotojų administracinis pastatas	29. Metalinis sandėlis	54. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
17. Vairuotojų administracinis pastatas	30. Metalinis sandėlis	55. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
18. Vairuotojų administracinis pastatas	31. Metalinis sandėlis	56. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
19. Vairuotojų administracinis pastatas	32. Metalinis sandėlis	57. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
20. Vairuotojų administracinis pastatas	33. Metalinis sandėlis	58. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
21. Vairuotojų administracinis pastatas	34. Metalinis sandėlis	59. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
22. Vairuotojų administracinis pastatas	35. Metalinis sandėlis	60. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
23. Vairuotojų administracinis pastatas	36. Metalinis sandėlis	61. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
24. Vairuotojų administracinis pastatas	37. Metalinis sandėlis	62. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
25. Vairuotojų administracinis pastatas	38. Metalinis sandėlis	63. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
26. Vairuotojų administracinis pastatas	39. Metalinis sandėlis	64. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
27. Vairuotojų administracinis pastatas	40. Metalinis sandėlis	65. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
28. Vairuotojų administracinis pastatas	41. Metalinis sandėlis	66. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
29. Vairuotojų administracinis pastatas	42. Metalinis sandėlis	67. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
30. Vairuotojų administracinis pastatas	43. Metalinis sandėlis	68. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
31. Vairuotojų administracinis pastatas	44. Metalinis sandėlis	69. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
32. Vairuotojų administracinis pastatas	45. Metalinis sandėlis	70. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
33. Vairuotojų administracinis pastatas	46. Metalinis sandėlis	71. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
34. Vairuotojų administracinis pastatas	47. Metalinis sandėlis	72. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
35. Vairuotojų administracinis pastatas	48. Metalinis sandėlis	73. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
36. Vairuotojų administracinis pastatas	49. Metalinis sandėlis	74. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
37. Vairuotojų administracinis pastatas	50. Metalinis sandėlis	75. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
38. Vairuotojų administracinis pastatas	51. Metalinis sandėlis	76. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
39. Vairuotojų administracinis pastatas	52. Metalinis sandėlis	77. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
40. Vairuotojų administracinis pastatas	53. Metalinis sandėlis	78. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
41. Vairuotojų administracinis pastatas	54. Metalinis sandėlis	79. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
42. Vairuotojų administracinis pastatas	55. Metalinis sandėlis	80. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
43. Vairuotojų administracinis pastatas	56. Metalinis sandėlis	81. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
44. Vairuotojų administracinis pastatas	57. Metalinis sandėlis	82. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
45. Vairuotojų administracinis pastatas	58. Metalinis sandėlis	83. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
46. Vairuotojų administracinis pastatas	59. Metalinis sandėlis	84. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
47. Vairuotojų administracinis pastatas	60. Metalinis sandėlis	85. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
48. Vairuotojų administracinis pastatas	61. Metalinis sandėlis	86. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla
49. Vairuotojų administracinis pastatas	62. Metalinis sandėlis	87. Korpusų cechų ligoninės – profilio laivų statykla

Pastabos:
1. Brėžinyje rodomi faktinės geležinkelio kelių padėties plane originaliose koordinatėse.
2. Rodomų geležinkelio kelių ribos atitinka geležinkelio kelių kadastrų bylų duomenis.
3. Brėžinio pagrindui naudojamas skenuotas detaliojo plano brėžinys iš <https://tpr.planuojastatai.lt/tpr/tpd?nr=T00027984>
Dėl faktinės visų detaliojame plane pavaizduotų statinių vieta turi nukrypimų (skenuoto dokumento "netobulumas").

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1 — Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- 1 — Griaunamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- 1 — Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paliekamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
- 1 — Esamos horizontalios kreivės ribų žymėjimas ant ašies
- Esamas iešmas, NEARDOMAS
- Esamas iešmas, ARDOMAS

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		Privažiuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, grovimo aprašas
		Graunamųjų kelių planas ant detaliojo plano TPD Nr. T00027984 M 1:2000
It	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“	2503-XX-GA.SPR.B-02
		Laida 0
		Lapas 1



AIKŠTELŲ, STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

AB "Baltijos" laivų statyklos šiaurės rytų teritorijos dalies, esami pastatai ir įrenginiai
1 Centrinis administracinis pastatas
2 Valgykla
3 Kontrolės postas
4 Administracinis pastatas
5 Garasas
6 23 cecho pastatas
7 Sandėlis Kontrolės postas Nr. 2
8 Paraudovė biblioteka
9 Siltarnas
10 14 sandėlis
11 Garasas Nr. 2/3 cechas
12 Cechos Nr. 12
13 Cecho Nr. 7 metalo apdirbimo baras, metalinių detalių gamybos cechas
14 Deguonies persiurbimo stotis
15 Pramoninių dujų išpilstymo stotis
16 Cecho Nr. 1 apdirbimo baras
17 Valgykla – kavara
18 Mechaninio apdirbimo cechas
19 Šiluminis garinimo vamzdis
20 Chemikalų sandėlis
21 Garinimo vandens rezervuaras
22 Garinimo vandens siurbtinė
23 Valgykla – kavara
AB "Baltijos" laivų statyklos šiaurės rytų teritorijos dalies, grietunami pastatai ir įrenginiai
24 Metalinis pastatas
25 Metalinis sandėlis
26 Medinės džiovykla
27 Siltarnas
27-A Metalinis sandėlis
28 Metalinis sandėlis
29 Lentyninė
30 4 cecho sandėlis
30-A Gamybinių ruošėlių siurbtinė
31 Vandens valymo stotis
32 Dujų siurbtinė
33 Mazuto siurbtinė
34 Metalinis sandėlis
35 Izoliacijos sandėlis
36 Katalinė su v. s. dujų šiluminis komercinis apskaita
37 Mazuto siurbtinė
38 Mazuto laivų priedėlio pastatas
38-A Mazuto laivai
39 Statybos baro garažai
40 Statybos ir remonto baras
41 Tiesūs sandėlis
42 Cemento sandėlis
43 Lujimo cechas
44 Lujimo cecho sandėlis, modelių baras
45 Transformatoriai
46-A Varniųjų gamybos cechai ir laivai
46 Prigimė – uždarinė
47 Sporto salė
AB "Baltijos" laivų statyklos šiaurės rytų teritorijos dalies, rekonstruojami pastatai ir įrenginiai
48 Didinamas instrumentų remonto baras
48-A Išdžiūtinė
49 Ivarų medžiagų sandėlis
49-A Ivarų medžiagų sandėlis – baras, kalvė ir apgrūbtų surinkimo baras
49-B Galvanikos baras, dirkavimo – baras, kalvė ir apgrūbtų surinkimo baras
AB "Baltijos" laivų statyklos šiaurės rytų teritorijos dalies, naujai projektuojami pastatai ir įrenginiai
50 Prigimė metalo sandėliavimo vieta
51 Korpuso dalių saugojimo aikštelė
52 Laivų korpuso dalių gamybos cechas
53 Profilų ir vamzdynų apdirbimo cechas
54 Laivų korpuso dalių surinkimo aikštelė
55 "Baltijos" laivų statyklos vandens valymo stotis
56 Avarinis gamybos aikštelė su ožiniu krautu, laivų korpuso dalių stambinimas
57 Dujų kambarių laivų korpuso dalių valymo – darymo cechas
58 Irvonė kalinė su naujai įrengama v. slego dujais
AB "Baltijos" laivų statyklos pietvakarių teritorijos dalies, esami pastatai ir įrenginiai
59 Kompresorių stotis
60 Šiluminis kambaris
61 Taktelės baras
62 Sandėlis
63 Laivų apdarinimo baras
64 Apskravimo stotis
65 Ertelių tekimo postas
66 Cechos Nr. 1
67 Darymo cechas
68 Centrinis sandėlis
AB "Baltijos" laivų statyklos pietvakarių teritorijos dalies, grietunami pastatai ir įrenginiai
69 Keleivių stotis
70 Techninio vandens siurbtinė
71 Pramoninių dujų bakelių sandėlis
72 Sandėlis
73 Transformatoriai
74 Fekalinio vandens persiurbimo stotis Nr. 1
AB "Baltijos" laivų statyklos pietvakarių teritorijos dalies, rekonstruojami pastatai ir įrenginiai
75 Fekalinio vandens persiurbimo stotis Nr. 1
AB "Baltijos" laivų statyklos pietvakarių teritorijos dalies, projektuojami pastatai ir įrenginiai
76 Korpuso cecho išplėtimas
77 Energinis tekimo postas

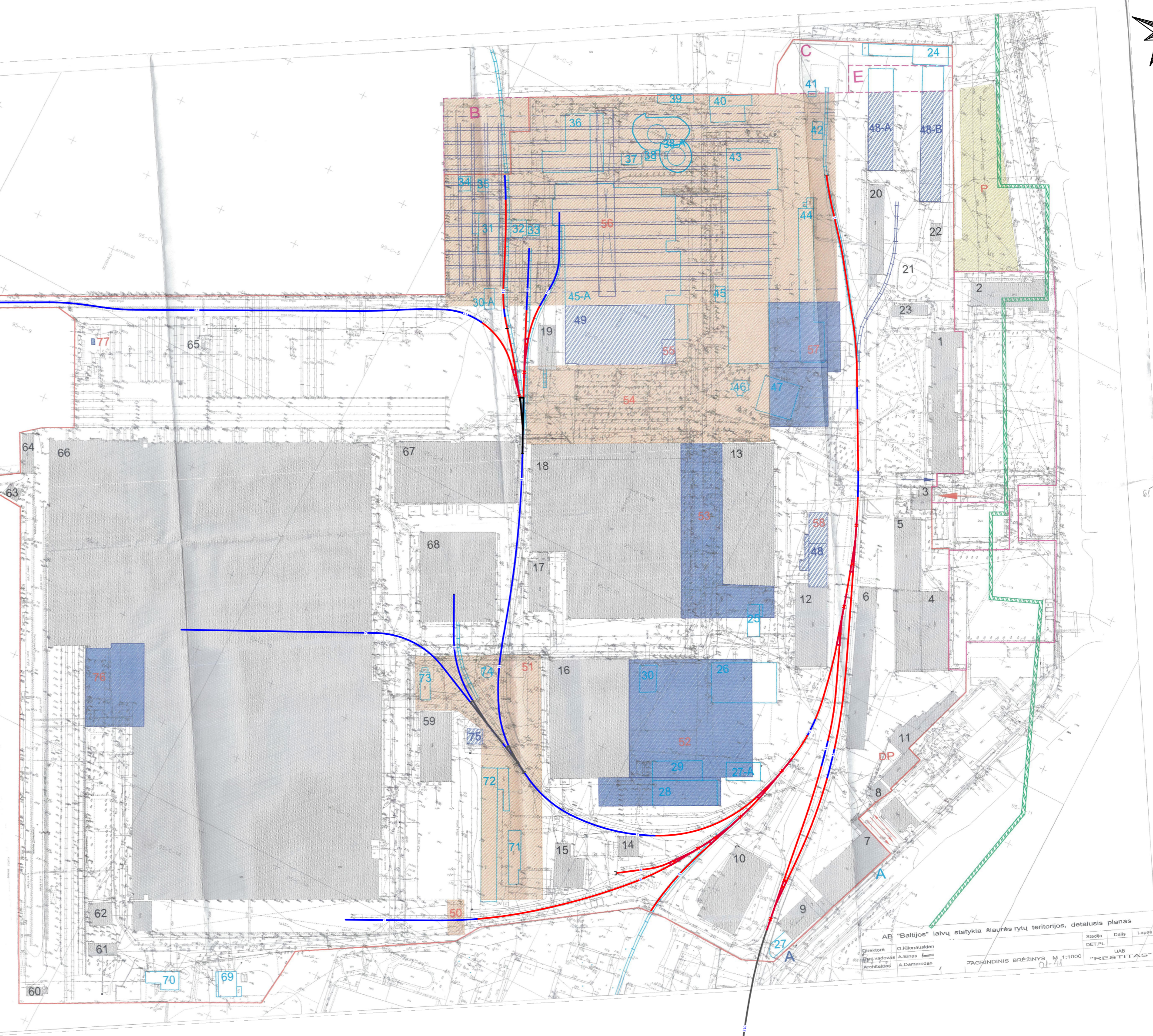
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	AB "BALTIJOS" LAIVŲ STATYKLOS TERITORIJOS, NUOMONIAMOSIŲ IŠ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJOS, ESAMOS SALYPO RIBOS
	AB "BALTIJOS" LAIVŲ STATYKLOS TERITORIJOS, NUOMONIAMOSIŲ IŠ KLAIPĖDOS APKRITRIS ADMINISTRACIJOS, ESAMOS SALYPO RIBOS
	AB "BALTIJOS" LAIVŲ STATYKLOS TERITORIJOS, NUOMONIAMOSIŲ IŠ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJOS, PROJEKTOJAMOS SALYPO RIBOS
	TERITORIJOS PLOTAS: 2154,95 m²
	TERITORIJOS PLOTAS: 2201,89 m²
	TERITORIJOS PLOTAS: 1016,64 m²
	ESAMI PASTATAI
	GRIETUNAMI PASTATAI
	REKONSTRUOJAMI PASTATAI
	NAUJAI PROJEKTOJAMI PASTATAI
	ARDOMI BĖGIAI
	PROJEKTOJAMI BĖGIAI
	PAGRINDINIS ĮEJIMAS
	ĮVAŽIAVIMAS IR IŠVAŽIAVIMAS
	AVARINIS IŠVAŽIAVIMAS
	PROJEKTOJAMOS AIKŠTELĖS, TERITORIJOS
	NUMATOMA DVIRAČIŲ PARKAVIMO VIETA, TERITORIJOS
	SVEČIŲ AUTOMOBILIAMS NUMATOMA 10 VIETŲ NUOMOJAMOJE AIKŠTELĖJE
	NAIKINAMA MIESTO AUTOBUSŲ STOTELĖ
	NAUJAI ĮRENGIAMA MIESTO AUTOBUSŲ STOTELĖ SU IŠPLĖTĖJIMU I AB "BALTIJOS" LAIVŲ STATYKLOS TERITORIJĄ
	SANTARINĖ APSAUGOS ZONA

SKLYPO TECHINIAI – EKONOMINIAI RODIKLIAI

Rodiklio pavadinimas	Rodiklis	Mato vienetas
Esamas sklypo plotas, nuomojamas iš Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos	291600,00	m²
Esamas sklypo plotas, nuomojamas iš Klaipėdos apskrities administracijos	12397,00	m²
Siloms sklypo plotas, nuomojamas iš Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos	261553,08	m²
Siloms užstatymo plotas	126345,51	m²
Siloms užstatymo procentas	48,3	%

TERITORIJŲ "B", "C" IR "E" (BISAVINIMAS PAGAL ŠIO DETALIOJO PLANO SPRENDIMUS PRADĖJAMAS PO TO, KAI AB "BALTIJOS" LAIVŲ STATYKLA IR AB "KLAIPĖDOS LAIVŲ REMONTAS" BUDŽETINIAI TARP SAVIŠ KOMPENSACINĖS PRIEMONĖS DĖL SKLYPŲ IŠIŪ PAKETIMO.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
	Griaunamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
	Teritorijos dangos konstrukcijos dalimi paliekamo geležinkelio kelio ašis ir numeris
	Esamos horizontalios kreivės ribų žymėjimas ant ašies
	Esamas iešmas, NEARDOMAS
	Esamas iešmas, ARDOMAS

Pastabos:
 1. Brėžinyje rodomi faktinės geležinkelio kelių padėties plane originaliose koordinatėse.
 2. Rodomų geležinkelio kelių ribos atitinka geležinkelio kelių kadastrų bylų duomenis.
 3. Brėžinio pagrindui naudojamas skenuotas detaliojo plano brėžinys iš <https://tpr.planuojustatai.lt/tpdr/tpd?nr=T00027568>.
 Dėl faktinės visų detaliojame plane pavaizduotų statinių vieta turi nukrypimų (skenuoto dokumento "netobulumas").

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Privatizuojamųjų geležinkelio kelių Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11 ir Nr.12, Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pilies g. 6, grovimo aprašas	
	SPV Valdemaras Mušinskis		
It	SPDV Valdemaras Mušinskis	Griaunamųjų kelių planas ant detaliojo plano TPD Nr. T00027568 M 1:2000	
	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“		
	2503-XX-GA.SPR.B-01	Laida	0
		Lapas	Lapų
		1	1