





|                                  |  |                |
|----------------------------------|--|----------------|
| Statytojas<br>(Užsakovas)        | <b>UAB „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“</b>   |                |
| Projektuotojas                   | <b>UAB „ARDYNAS“</b>   |                |
| Statinio projekto<br>pavadinimas | <b>ALYTAUS RAJONINĖS KATILINĖS GAMYBOS IR PRAMONĖS<br/>PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 9 ALYTUS,<br/>KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</b> |                |
| Statinio projekto<br>numeris     | <b>2024-08</b>   |                |
| Statinio projekto<br>etapas      | <b>TECHNINIS PROJEKTAS</b>   |                |
| Statinio kategorija              | <b>YPATINGASIS STATINYS</b>  |                |
| Statinio projekto<br>dalis       | <b>PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS<br/>DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS</b>   | <b>0 Laida</b> |
| Bylos žymuo                      | <b>2024-08-01-TP-SO</b>  | <b>3 tomas</b> |

|   |         |            |
|---|---------|------------|
| Direktorius                                   | Parašas | Data       |
| <b>Nerijus Rudelevičius</b>                   |         | 2024-09-10 |
| Projekto vadovas                              | Parašas | Data       |
| <b>Egidijus Lepeška</b><br>Atestato Nr. 38534 |         | 2024-09-10 |
| Projekto dalies vadovė                        | Parašas | Data       |
| <b>Gintarė Stanienė</b><br>Atestato Nr. 17373 |         | 2024-09-10 |

2024 m.

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


| Eil. Nr.                     | Dokumento žymuo       | Lapas | Lapų sk.  | Laida | Dokumento pavadinimas   | Pastabos |
|------------------------------|-----------------------|-------|-----------|-------|---|----------|
| <b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b> |                       |       |           |       |   |          |
| 1.                           | –                     | 1     | 1         | –     | Titulinis lapas   |          |
| 2.                           | 2024-08-01-TP-SO.BSZ  | 2     | 1         | 0     | Bylos sudėties žiniaraštis                                    |          |
| 3.                           | 2024-08-01-TP-SO.AR   | 3     | 18        | 0     | Aiškinamasis raštas   |          |
| 4.                           | 1 priedas             | 21    | 1         | –     | Statybos techninės priežiūros darbo laiko skaičiavimas        |          |
| <b>GRAFINIAI DOKUMENTAI</b>  |                       |       |           |       |   |          |
| 5.                           | 2024-08-01-TP-SO.B-01 | 22    | 1         | 0     | Situacijos planas.<br>Buitinių patalpų zona sklype            |          |
| 6.                           | 2024-08-01-TP-SO.B-02 | 23    | 1         | 0     | Statybvietės planas.<br>Remonto darbų zonos pastate<br>M1:100 |          |
| <b>Iš viso:</b>              |                       |       | <b>23</b> |       |   |          |

|                      |  |   |  |   |                                   |            |
|----------------------|--|---|--|---|-----------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-09-10   | Ekspertizei ir konkursui                          |  |   |                                   |            |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |   |                                   |            |
| Kval. Patv. Dok. Nr. | <b>ARDYNAS</b>  Gedimino g. 47, Kaunas<br>Tel. (8 37) 323209<br>El. p. ardynas@ardynas.lt |   |  | Statinio projekto pavadinimas<br><b>Alytaus rajoninės katilinės gamybos ir pramonės paskirties pastato, Pramonės g. 9 Alytus, kapitalinio remonto projektas</b> |                                   |            |
| 38534                | PV   | Egidijus Lepeška                                  |  |   | Dokumento pavadinimas             | Laida      |
| 17373                | PDV  | Gintarė Stanienė                                  |  |   | <b>Bylos sudėties žiniaraštis</b> | 0          |
| LT                   | Statytojas (Užsakovas)    |   |  | Dokumento žymuo<br><b>2024-08-01-TP-SO.BSZ</b>  |                                   | Lapas<br>1 |
|                      |  |   |  |   |                                   | Lapų<br>1  |

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## TURINYS

|       |   |    |
|-------|---|----|
| 1.    | PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI .....   | 2  |
| 2.    | BENDRIEJI DUOMENYS .....  | 3  |
| 2.1.  | Geografinė vieta, klimato sąlygos .....   | 3  |
| 2.2.  | Klimatiniai duomenys .....  | 4  |
| 2.3.  | Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos .....  | 4  |
| 2.4.  | Trečiųjų asmenų interesai .....   | 4  |
| 2.5.  | Inžineriniai tinklai .....  | 4  |
| 3.    | PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS .....   | 4  |
| 3.1.  | Projektinė dokumentacija .....  | 4  |
| 3.2.  | Gamybinės veiklos stabdymas .....   | 5  |
| 3.3.  | Kapitalinio remonto darbų zonų įrengimas .....  | 5  |
| 3.4.  | Statinio konstrukcijų būklės įvertinimas .....  | 7  |
| 3.5.  | Konstrukcijų remonto/ stiprinimo darbų apimtis .....  | 7  |
| 3.6.  | Statybos geodezinė kontrolė .....   | 8  |
| 3.7.  | Statybinių atliekų tvarkymas .....  | 8  |
| 3.8.  | Aplinkos išsaugojimo priemonės statybos metu .....  | 10 |
| 3.9.  | Dirvožemio išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos .....   | 10 |
| 3.10. | Laikina sandėliavimo ir buitinių patalpų zona. Aprūpinimas resursais statybos metu                    | 10 |
| 3.11. | Statybos darbų eiliškumo grafikas .....   | 11 |
| 4.    | DARBŲ SAUGOS IR SVEIKATOS PRIEMONĖS STATYBVIETĖJE .....   | 11 |
| 4.1.  | Saugos ir sveikatos reikalavimai statybvietei .....   | 11 |
| 4.2.  | Statybos darbų koordinavimas .....  | 12 |
| 4.3.  | Statinio statybos techninė priežiūra .....  | 12 |
| 4.4.  | Bendrieji saugos, sveikatos ir higienos reikalavimai .....  | 13 |
| 4.5.  | Pagrindiniai reikalavimai kėlimo mechanizmams .....   | 14 |
| 4.6.  | Pavojingos vietos statybvietėje .....   | 15 |
| 5.    | SUVIRINIMO DARBAI .....   | 15 |
| 6.    | DARBUOTOJŲ APRŪPINIMAS ASMENINĖMIS APSAUGINĖMIS PRIEMONĖMIS.<br>KOLEKTYVINĖS APSAUGOS PRIEMONĖS ..... | 16 |
| 7.    | PAVOJINGOS MEDŽIAGOS .....  | 17 |
| 8.    | PIRMOSIOS PAGALBOS PRIEMONĖS .....  | 18 |

|                         |   |   |   |                            |            |
|-------------------------|---|---|---|----------------------------|------------|
|                         |   |   |   |                            |            |
| 0                       | 2024-09-10  | Ekspertizei ir konkursui                          |   |                            |            |
| Laida                   | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |   |                            |            |
| Kval. Patv.<br>Dok. Nr. |  Gedimino g. 47, Kaunas<br>Tel. (8 37) 323209<br>El. p. ardynas@ardynas.lt |   | Statinio projekto pavadinimas<br><b>Alytaus rajoninės katilinės gamybos ir pramonės<br/>         paskirties pastato, Pramonės g. 9 Alytus,<br/>         kapitalinio remonto projektas</b> |                            |            |
| 38534                   | PV  | Egidijus Lepeška                                  |   | Dokumento pavadinimas      | Laida      |
| 17373                   | PDV   | Gintarė Stanienė                                  |   | <b>Aiškinamasis raštas</b> | 0          |
| LT                      | Statytojas (Užsakovas)   |   | Dokumento žymuo   |                            | Lapas Lapų |
|                         |   |   | <b>2024-08-01-TP-SO.AR</b>  |                            | 1 18       |

## 1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Ruošiant projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalį vadovautasi pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

**1 lentelė**

| Dokumento Nr.              | Dokumento pavadinimas  |
|----------------------------|--|
| XII-2573                   | LR Statybos įstatymas  |
| Nr. VIII-787               | LR atliekų tvarkymo įstatymas  |
| STR 2.01.01(1):2005        | Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“  |
| STR 2.01.01(2):1999        | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga   |
| STR 2.01.01(3):1999        | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga  |
| STR 2.01.01(4):2008        | Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga   |
| STR 1.01.02:2016           | Normatyviniai statybos techniniai dokumentai   |
| STR 1.01.04:2015           | Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas |
| STR 1.03.07:2017           | Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka   |
| STR 1.04.04:2017           | Statinio projektavimas, projekto ekspertizė  |
| STR 1.06.01:2016           | Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra   |
| STR 1.03.01:2016           | Statybiniai tyrimai. Statinio avarija  |
| Įsakymas Nr. D1-637        | Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės  |
| Nr. IX-1672                | Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas   |
| Įsakymas Nr. A1-22/D1-34   | Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai   |
| Įsakymas Nr. A1-425        | Kėlimo kranų naudojimo taisyklės   |
| Įsakymas Nr. A1-707        | Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės   |
| Įsakymas Nr. 102           | Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai  |
| Įsakymas Nr. A1-293/V-869  | Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis  |
| Įsakymas Nr. A1-310/ V-640 | Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai  |
| Įsakymas Nr. A1-587        | Techninis reglamentas „Mašinų sauga“   |
| Įsakymas A1-262            | Darbuotojų, dirbančių potencialiai sprogioje aplinkoje, saugos nuostatai   |
| Įsakymas Nr.1-100          | Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (SEEIT)  |
| Įsakymas Nr.V-450          | Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją medicinos pagalbą, pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių   |

Statytojas (Užsakovas)



Dokumento žymuo

**2024-08-01-TP-SO.AR**

Lapas

2

Lapų

18

Laida

0

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Dokumento Nr.</b> | <b>Dokumento pavadinimas</b>   |
| Įsakymas Nr. D1-698  | Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo   |
| <b>PASTABA</b>       | <b>Visi normatyviniai dokumentai turi būti aktualios redakcijos, kuri galioja projekto išleidimo metu.</b> |

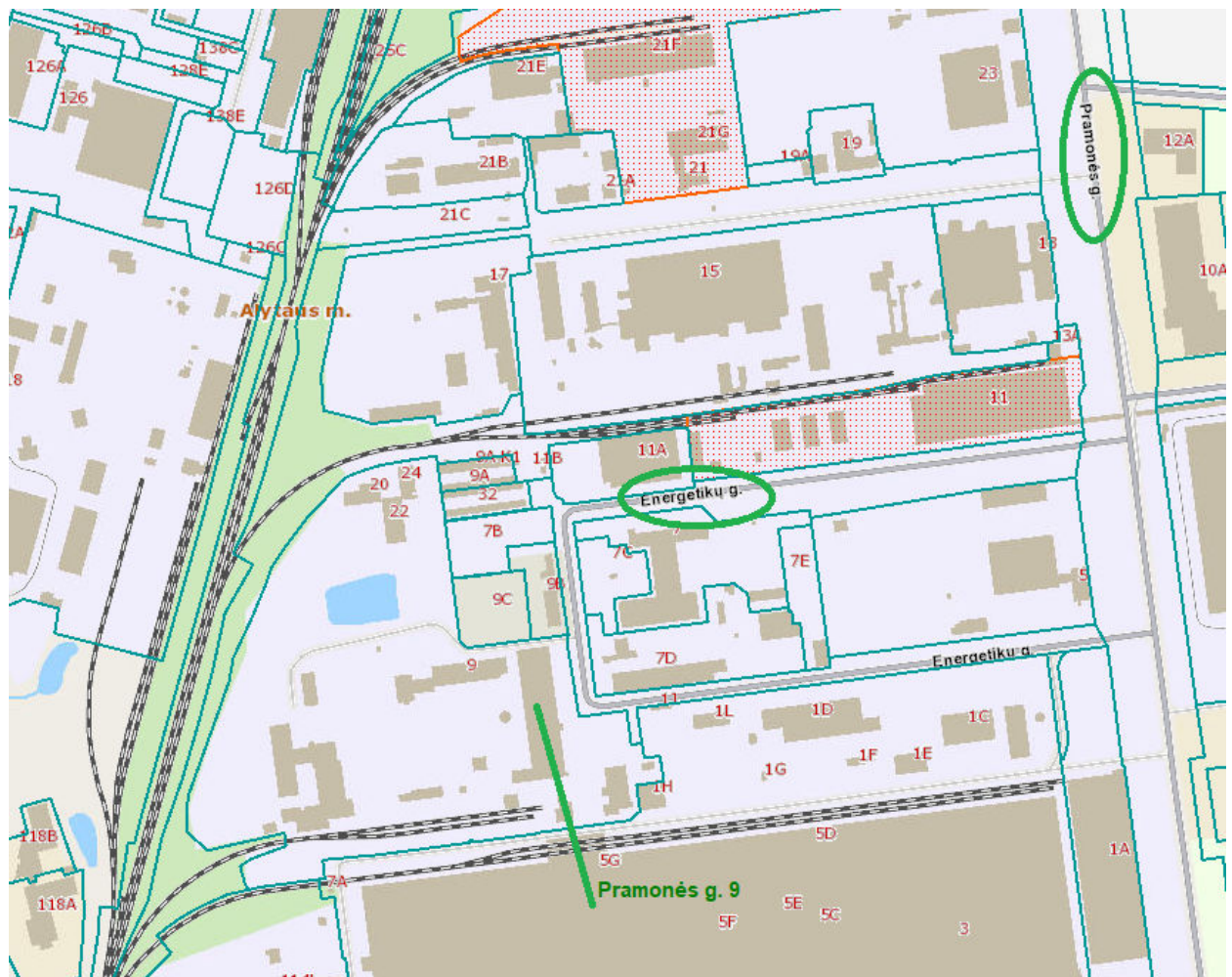
Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiems statinio reikalavimams.

## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

### 2.1. Geografinė vieta, klimato sąlygos

Geografinė vieta: Pramonės g. 9, Alytus 62175.

Žemės sklypo unikalus Nr. 1101-0001-0092.



Situacijos planas

1 pav.

## 2.2. Klimatiniai duomenys

Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija":

- vidutinė metinė oro temperatūra +6,1°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +36,8°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -40,5°C;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra +0,5°C;
- vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra -7,5°C;
- vidutinė šilčiausio mėnesio temperatūra +17,6 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas 79%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus 658 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis 95,6 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis: galimas vieną kartą per 10 metų – 108 cm, galimas vieną kartą per 50 metų – 138 cm.

## 2.3. Geologinės ir hidrogeologinės statyb vietės sąlygos

Inžineriniai geologiniai tyrimai neprivalomi, kadangi kapitalinio remonto darbai vykdomi pastato viduje, apkrovos į konstrukcijas nekeičiamos, pamatai neremontuojami.

## 2.4. Trečiųjų asmenų interesai

Remonto darbai vykdomi Statytojui priklausančiame pastate, Rangovo buitinių patalpų zona įrengiama Statytojui priklausančiame sklype, todėl trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami ir neapribojami.

## 2.5. Inžineriniai tinklai

Žemės darbai nevykdomi, inžineriniai tinklai sklype neremontuojami/ nekeičiami.

Inžineriniai tinklai pastato viduje neremontuojami/ nekeičiami.

## 3. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

### 3.1. Projektinė dokumentacija

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikalingos apimties projektinė dokumentacija. Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) nustatyta tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio darbo projektą;
- remonto zonų perdavimo ir priėmimo aktą.

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas paruošia statybos darbų technologinį projektą ir suderina jį su Užsakovu. Statybos darbai nėra specifiniai ir/ar sudėtingi, todėl statybos darbų technologijos projekto ekspertizė nėra privaloma.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai.

Rangovas prieš darbų pradžią Užsakovui ir Techninės priežiūros vadovui pateikia įmonės statybos taisykles.

Statybos darbų Rangovas privalo pateikti Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos darbų pradžią bent vienu iš informavimo būdų (raštu, žodžiu, telefonu, per žiniasklaidą). Apie numatomus vykdyti darbus turi būti pranešama ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki darbų pradžios.

### 3.2. Gamybinės veiklos stabdymas

Konstrukcijų remonto darbai vykdomi veikiančioje katilinėje – gamybinė, ūkinė ar kt. veikla nestabdoma.

Remonto darbų zonos turi būti atitvertos ir uždengtos, kad gretimos zonos būtų apsaugotos nuo remonto darbų įtakos, dulkėtumo ir pan.

Esami įrenginiai, vamzdynai ir kt., patenkantys į remonto zoną, turi būti apsaugoti/uždengti nuo galimų pažeidimų, dulkių/smėlio.

Turi būti organizuoti saugūs katilinės dirbančiųjų ir statybininkų praėjimai pro remonto zonas.

Katilinės viduje esančios statybos darbų zonos turi būti atitvertos sandariomis atitvaromis.

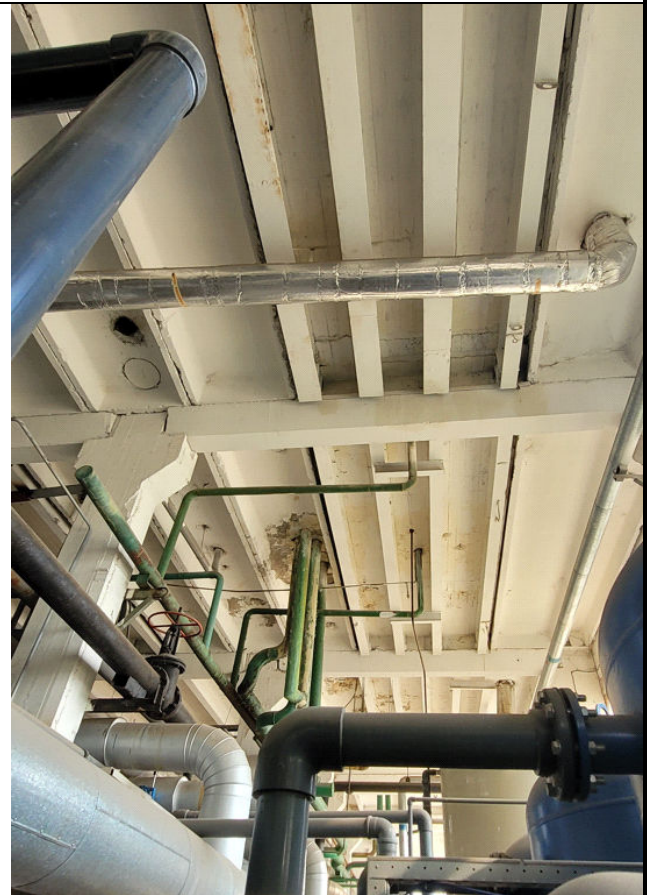
Statybos darbų organizavimo sprendiniai pateikti Statybos darbų technologijos projekte/technologinėje kortelėje ir suderinti su Užsakovu.

### 3.3. Kapitalinio remonto darbų zonų įrengimas

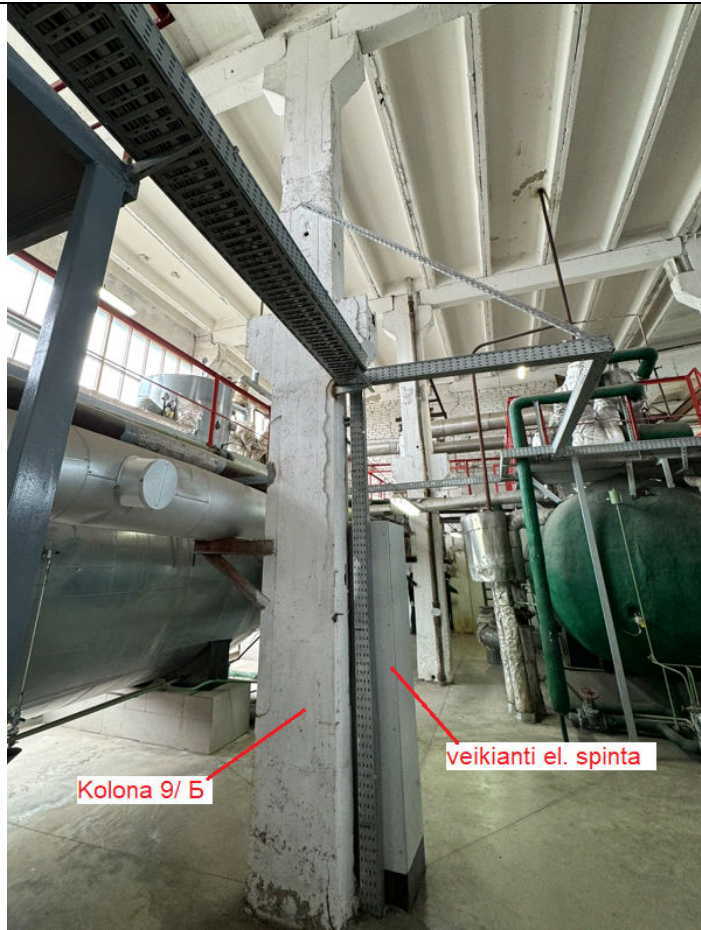
Konstrukcijų remonto darbai vykdomi veikiančioje katilinėje. Rangovas turi įsivertinti, kad esami įrenginiai, technologiniai vamzdynai, inžineriniai tinklai apsunkina priėjimą prie stiprinamų/ remontuojamų konstrukcijų.



1 aukštas, bendras vaizdas

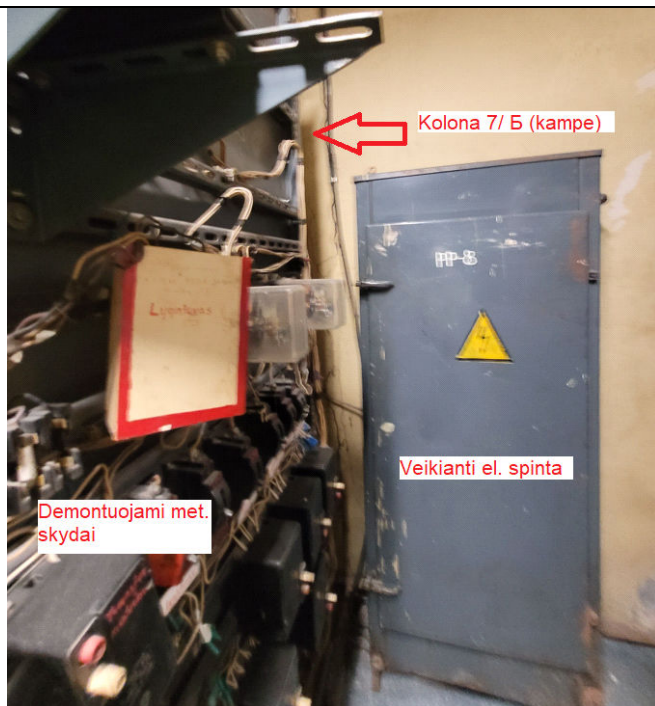


2 pav.



2 aukštas, bendras vaizdas

3 pav.



2 aukštas, kolonos 7/ B remonto zona

4 pav.

Remonto darbų zonos turi būti atitvertos ir uždengtos, kad gretimos zonos būtų apsaugotos nuo remonto darbų įtakos, dulkių ir pan.

Esami įrenginiai, vamzdynai ir kt., patenkantys į remonto zoną, turi būti apsaugoti/uždengti nuo galimų pažeidimų, dulkių/smėlio.

Turi būti organizuoti saugūs katilinės dirbančiųjų ir statybininkų praėjimai pro remonto zonas.

Katilinės viduje esančios statybos darbų zonos turi būti atitvertos sandariomis atitvaromis.

Statybos darbų organizavimo sprendiniai pateikti Statybos darbų technologijos projekte/technologinėje kortelėje ir suderinti su Užsakovu.

Remonto darbų vykdymo metu Rangovas turi užtikrinti esamų konstrukcijų stabilumą:

- Vykdamas g/b kolonų remonto/ stiprinimo darbus, rygeliai, besiremiantys ant kolonos gėmių turi būti išramstyti;
- Vykdamas g/b rygelio remonto/ stiprinimo darbus, rygelis turi būti išramstytas, Rangovas turi užtikrinti esamų konstrukcijų, įskaitant mūro pertvaros ant remontuojamo rygelio, stabilumą.
- Vykdamas g/b plokščių remonto/ stiprinimo darbus, remontuojamos g/b plokštės turi būti išramstytos.
- Išramstymai gali būti nuimti ne anksčiau kaip 7 dienas po konstrukcijų stiprinimo darbų atlikimo. Dienų skaičius gali būti patikslintas darbo projekte, priklausomai nuo pasirinktų konkrečių medžiagų/ betono mišinių.

Ant kolonų yra privirintų vamzdynų atramų. Remonto metu planuojama vamzdynų atramas palikti (neperkelti). Ant kolonų yra sumontuotų el. kabelių (vamzdeliuose, loveliuose). Remonto metu numatoma el. kablelius atitraukti nuo kolonų. Esamą el. spintą prie kolonos 9/ B numatoma palikti (neperkelti).

El. skydų patalpoje išmontuoti neveikiančius el. skydus ir nereikalingus metalinius rėmus; demontuoti pakabinamas lubas.

Centriniame valdymo pulte (CVP) tarp ašių 6-7 demontuoti pakabinamas lubas su apšiltinimu; po remonto darbų atlikimo pakabinamas lubas su apšiltinimu atstatyti. Jeigu nepavyksta išsaugoti esamų medžiagų, pakabinamos lubos įrengiamos iš naujų medžiagų.

Antram aukšte, kolonos 7/ B remonto zonoje, esamoje mūro sienoje reikalinga išpjauti rėžius/ nišas, kad būtų galima atlikti kolonos remonto/stiprinimo darbus. Po darbų atlikimo išpjauti mūro sienos fragmentai atstatomi.

Remonto darbų zonos turi būti sutvarkytos po darbų atlikimo.

### 3.4. Statinio konstrukcijų būklės įvertinimas

Statinio konstrukcijų būklė įvertinta *“Dalinės statinio konstrukcijų ekspertizės aktu Nr. 2023-06-28 nr.23 – 168”*. Akto išvadose nurodyta, kad statinio konstrukcijų būklė tenkina esminius statinio reikalavimus, išskyrus konstrukcijas, nurodytas Akto 6.1 skyriuje. Pagal Akto reikalavimus konstrukcijos stiprinamos/ remontuojamos.

### 3.5. Konstrukcijų remonto/ stiprinimo darbų apimtis

Remonto darbų apimtis nustatyta remiantis *“Dalinės statinio konstrukcijų ekspertizės aktu Nr. 2023-06-28 nr.23 – 168”* ir *“Konstrukcijų būklės vertinimo ataskaita 2024-08-01-TP-SK.AT”* (dokumentus žiūr. Bendrojoje dalyje).

### Konstruksijų remonto/ stiprinimo darbų apimtis:

- Kolonos 7/ B remonto/stiprinimo darbai
- I A perdangos plokščių, prie ašies B tarp ašių 6 ir 8, remonto/stiprinimo darbai
- II A rygelio ašyje 7 tarp ašių A ir B remonto/stiprinimo darbai
- Kolonos 9/ B remonto/stiprinimo darbai
- II A perdangos plokščių, prie ašies B tarp ašių 6 ir 7, remonto/stiprinimo darbai
- Denginio (IIIA) plokščių remonto/stiprinimo darbai.

Detalų darbų aprašymą žiūr. SK projekto dalyje.

### 3.6. Statybos geodezinė kontrolė

Remonto darbų apimtis nustatyta remiantis *“Dalinės statinio konstrukcijų ekspertizės aktu Nr. 2023-06-28 nr.23 – 168”* ir *“Konstrukcijų būklės vertinimo ataskaita 2024-08-01-TP-SK.AT”* - (žiūr. Bendrąją dalį).

Kapitalinio remonto metu remontuojamos/stiprinamos esamos statinio konstrukcijos; jų vieta nekeičiama; naujos konstrukcijos neprojektuojamos – todėl statybos geodezinė kontrolė nereikalinga.

### 3.7. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinių atliekų apskaitą veda, statybines atliekas tvarko Rangovas.

Statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis LR Aplinkos Ministerijos įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Statybos metu visos atliekos apskaitomos per Gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą (GPAIS) vadovaujantis „Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis“, patvirtintomis LR aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367, su vėlesniais pakeitimais.

Kiekvieną dieną po darbo buitinių patalpų zona/ remonto darbų zonos turi būti sutvarkomos Rangovo, sušluojamos šiukšlės, smulkios ir lengvos detalės sandėliuojamos taip, kad nekeltų aplinkiniams grėsmės - konteineriuose arba specialiai tam pritaikytose talpose. Statybinės kietos atliekos gali būti sandėliuojamos tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Statybos metu visos atliekos apskaitomos vadovaujantis „Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis“. Atliekų apskaitą veda Rangovas.

Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas į Atliekų tvarkymo įmonę pagal sutartį tarp Rangovo ir Atliekų tvarkymo įmonės, turinčios teisę tvarkyti atitinkamas atliekas.

Darbų atlikimo metu atsiradusias metalo atliekas, netinkamas tolesnei eksploatacijai, Rangovas Užsakovo vardu turi priduoti į Užsakovo nurodytą metalo laužo supirkimo įmonę esančią Alytaus mieste.

Statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui. Dokumentai turi būti išsaugoti iki tol, kol bus baigtos statinio statybos užbaigimo procedūros.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

### Statybinės atliekos, atliekų tvarkymas

### 2 lentelė

| Atliekos  |        |                   |                            |                                 | Atliekų saugojimas          | Atliekų tvarkymo būdai   |
|---|--------|-------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|--|
| Pavadinimas   | Kiekis | Agregatinis būvis | Kodas pagal atliekų sąrašą | Atliekų kodo tipas <sup>1</sup> |                             |  |
| Geležis ir plienas  | 3,0* t | kietas            | 17 04 05                   | VN                              | Objekto statybos aikštelėje | Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei.<br>Pastaba Nr.4. |
| Betonas   | 9,0* t | kietas            | 17 01 01                   | VN                              | Objekto statybos aikštelėje | Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei                   |
| Plytų duženos   | 1,2* t | kietas            | 17 01 02                   | VN                              | Objekto statybos aikštelėje |  |
| Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03 | 0,6* t | kietas            | 17 09 04                   | VN                              | Objekto statybos aikštelėje |  |
| Popieriaus ir kartono pakuotės  | 0,1* t | kietas            | 15 01 01                   | VN                              | Konteineriai                |  |
| Plastikinės pakuotės  | 0,1* t | kietas            | 15 01 02                   | VN                              | Konteineriai                |  |

<sup>1</sup> AN – Absoliučiai nepavojingas, AP – Absoliučiai pavojingas, VP – veidrodinis pavojingas, VN – Veidrodinis nepavojingas.

#### Pastabos

- \* Susidarančių atliekų rūšys ir atliekų kiekiai bus tikslinami statybos darbų vykdymo metu.
- Rangovas turi užtikrinti, kad visos jo vykdomos veiklos objekte metu susidariusios atliekos bus perduotos atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę atlikti šią paslaugą. Už susidarančių atliekų rūšiavimą, tinkamą jų sutvarkymą, atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitą, ataskaitų teikimą, suvestinių formavimą, naudojantis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą, atsako darbus atliekantis Rangovas. Draudžiama, bet kokias atliekas išmesti į Statytojui priklausančius bei eksploatuojamus atliekų surinkimo konteinerius.
- Nepavojingos statybinės atliekos bus laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.
- Darbų atlikimo metu atsiradusias metalo atliekas, netinkamas tolesnei eksploatacijai, Rangovas Užsakovo vardu turi priduoti į Užsakovo nurodytą metalo laužo supirkimo įmonę esančią Alytaus mieste.

Statytojas (Užsakovas)



Dokumento žymuo

2024-08-01-TP-SO.AR

Lapas

Lapų

Laida

9

18

0

### 3.8. Aplinkos išsaugojimo priemonės statybos metu

Rangovas privalo saugoti aplinką nuo užteršimo:

- kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas, plastmasines atliekas;
- statybiniai mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi, kad tepalai ir degalai neterštų;
- statybos darbai vykdomi nustatytoje statybos darbų zonoje, neišeinant už jos ribų.

### 3.9. Dirvožemio išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Inžineriniai tinklai sklype neremontuojami/ nekeičiami.

Rangovo buitinių patalpų zona įrengiama Statytojui priklausančiame žemės sklype, galiniame kieme, ant esamos kietos dangos.

Jokie žemės darbai pagal šį projektą nevykdomi.

### 3.10. Laikina sandėliavimo ir buitinių patalpų zona. Aprūpinimas resursais statybos metu

Į statybvietę atvažiuojama Pramonės gatve.

Rangovo buitinių patalpų zona įrengiama Statytojui priklausančiame sklype, galiniame kieme, ant esamos kietos dangos; aptveriamą laikina kilnojama tvora h=2,0m. Jeigu darbai vykdomi tamsiu paros metu, buitinių patalpų zona turi būti apšviesta.

Statybinės medžiagos sandėliuodamos ant padėklų.

Statybos aprūpinimui naudoti kilnojamus generatorius arba suderinti prisijungimą prie Statytojo skydo.

Buitinėms patalpoms rekomenduojama naudoti kilnojamą buitines patalpas – konteinerius. Konteinerių vidaus inžineriniai tinklai, įrenginiai privalo būti įrengti šių konteinerių gamykloje, atitikti LR ir EU galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Kiekviename iš darbininkų poilsiui skirtame vagonėlyje pastatomas atsigėrimui skirtas 20 litrų talpos įrenginys, kuriame vanduo keičiamas kasdien, t. y. atvežamas ryte; matomoje vietoje padedama greitosios pagalbos vaistinėle.

Statybos aikštelėje turi būti pastatytas laikinas inventorinis priešgaisrinis skydas. Vieno skydo komplektas: 3 gesintuvai po 4 kg miltelių ABC tipo, 2 kibirai, smėlio dėžė, kastuvas, nedegus audeklas dėkle, 2 laužtuvai, 2 kirviai, 2 kobiniai.

Kiekvienoje remonto zonoje turi būti po gesintuvą ir vaistinėle.

Buitinių patalpų zonoje, lauke, turi būti įrengta rūkymo vieta.

Laikinas nuomojamas biotualetas statybų metu (Bio WC) – Tiekėjo pilnai sukomplektuotas, atitinkantis LR ir EU galiojančių teisės aktų reikalavimus. Biotualetu atliekų utilizavimu rūpinasi Tiekėjas.

Po statybos darbų įvykdymo, laikina sandėliavimo ir buitinių patalpų zona demontuojama, sutvarkoma aplinka. Sutvarkyta zona perduodama Statytojui.

### 3.11. Statybos darbų eiliškumo grafikas

Statybos darbų eiliškumo grafikas

3 lentelė

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas  | Statybos darbų trukmė mėnesiais |   |   |  |
|----------|--|---------------------------------|---|---|--|
|          |  | 1                               | 2 | 3 |  |
| 1.       | Remonto zonų aptvėrimas, buitinių patalpų, konteinerių pastatymas (SO) |                                 |   |   |  |
| 2.       | Kapitalinio remonto darbai (SK)  |                                 |   |   |  |
| 3.       | Statybvietės pridavimas.<br>Užbaigimo komisija                         |                                 |   |   |  |

#### Pastabos

1. Numatoma statybos darbų trukmė 3 mėn. Detalus darbų atlikimo grafikas pateikiamas Rangovo paruoštame statybos darbų technologijos projekte ir suderinamas su Užsakovu.
2. Detalius darbų eigos aprašymus žiūrėti SK projekto dalyje.
3. Technologinės pertraukos, statybos ribojimai ir/ar dalinis konservavimas projekte nenumatyti.

## 4. DARBŲ SAUGOS IR SVEIKATOS PRIEMONĖS STATYBVIETĖJE

### 4.1. Saugos ir sveikatos reikalavimai statybvietei

Rangovas, pagal įmonėje nustatytą tvarką, paskiria vieną ar kelis statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, kai statinio statyboje dalyvauja daugiau negu vienas Rangovas. Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi skiriamas asmuo (statinio statybos vadovas, inžinierius), teisės aktų nustatyta tvarka įgijęs teisę eiti šias pareigas. Jeigu statinį stato vienintelis Rangovas, koordinatorius neskiriamas. Tokiu atveju koordinatoriaus funkcijas atlieka Rangovo paskirtas asmuo.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius (arba Rangovo paskirtas asmuo, jeigu koordinatoriaus funkcijas atlieka Rangovas) prieš prasidedant darbams statybvietėje pagal SO Techninio projekto reikalavimus parengia saugos ir sveikatos darbe priemonių planą. Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai statybvietei yra nustatyti SO Techninėse specifikacijose. Taip pat privaloma laikytis pagrindinių normatyvinių dokumentų, surašytų SO Aiškinamojo rašto 1 skyriuje, reikalavimų. Saugos ir sveikatos darbe priemonių planas privalomas visiems statybos dalyviams.

Pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatus“ (toliau – Nuostatus), darbų vadovas negali pradėti statybvietės įrengimo darbų iki tol, kol Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius parengia arba paveda parengti konkrečias priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, ir kurios būtų nustatytos statybos darbų technologijos projekte. Konkrečios priemonės parenkamos atsižvelgiant ir į statybvietėje vykdomą veiklą bei numatomos specialios nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencijos priemonės, taikomos dirbant darbus, nurodytus šių Nuostatų 2 priede.



#### 4.2. Statybos darbų koordinavimas

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi turi būti paskirtas asmuo, kuris turėtų reikiamą kvalifikaciją, kad profesiniu atžvilgiu galėtų užtikrintai vykdyti koordinavimo funkciją. Saugos ir sveikatos koordinatorius turi atitikti šiuos reikalavimus:

- būti statybų srities specialistas, išmanyti statybų procesų eigą, būti susipažinęs su statybų dalyviais ir t.t.
- turėti praktinės statybų ir projektavimo darbų patirties, kaip, pavyzdžiui, statybos darbų vadovas, projekto vadovas ar koordinatorius;
- turėti reikalingų žinių saugos ir sveikatos klausimais;
- turėti darbuotojų saugos ir sveikatos specialisto pažymėjimą.

##### **Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius privalo:**

- koordinuoti ir kontroliuoti rizikos prevenciją saugos ir sveikatos darbe priemonių naudojimą statybvietėje;
- suderinti darbuotojų saugos ir sveikatos planą;
- organizuoti kelių rangovų bendradarbiavimą toje pačioje statybvietėje ir koordinuoti jų veiklą;
- koordinuoti darbų kokybės kontrolės planų vykdymą;
- spręsti techninius ir organizacinius klausimus, ypač statybvietėje atliekant skirtingus darbus (darbų etapus) vienu metu arba vieną po kito;
- įvertinti darbų (darbų etapų) atlikimo trukmę, kad jie nekeltų pavojaus darbų saugai ir sveikatai;
- kontroliuoti statybvietėje nustatytą darbo tvarkos taisyklių laikymąsi;
- imtis priemonių, kad statybvietėje būtų tik tie asmenys, kurie turi tokią teisę;
- atsižvelgti į darbų eigą ir atsiradusius pakitimus, koreguoti darbuotojų saugos ir sveikatos priemones, nustatytas statybos darbų technologijos projekte bei kitus dokumentus;
- organizuoti darbdavių, įskaitant ir vienas kitą keičiančius toje pačioje statybvietėje bendradarbiavimą, keitimąsi informacija apie įgyvendinamas prevencijos priemones ir jų veiklos koordinavimą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų prevenciją, taip pat organizuoti darbdavių ir savarankiškai dirbančių asmenų bendradarbiavimą.

#### 4.3. Statinio statybos techninė priežiūra

Statytojas (užsakovas) techninei priežiūrai atlikti skiria (samdo) statinio statybos techninį prižiūrėtoją (-us), kuriam (-iems) suteikta teisė eiti statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas; atestate nurodytos statinių grupės: negyvenamieji pastatai.

Statybos specialistų kvalifikacijos atestavimą atlieka valstybės įmonė Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra (SSVA).

Draudžiama sudaryti sutartį techninei priežiūrai atlikti su to statinio statybos rangovu ar jo įmonėje dirbančiais fiziniais asmenimis taip pat su projektuotojais, fiziniais ar juridiniais asmenimis, turinčiais (ar turėjusiais) sutartinių santykių su rangovu dėl techninės priežiūros objekto projektavimo darbų atlikimo.

Statinio techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka yra nustatoma pagal:

- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas apibrėžtas Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ privalomas visiems statybos dalyviams, viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams ar naudotojams, kitiems juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Statybos įstatymas.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

Statinio statybos techninės priežiūros darbo laiko skaičiavimą žiūr. priede Nr.1.

#### 4.4. Bendrieji saugos, sveikatos ir higienos reikalavimai

Rangovas, vykdydamas statybos darbus turi vadovautis galiojančiais, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais. Rangovas pagal galiojančius įstatymus, taisykles, vietinės valdžios įstaigų nurodymus visiškai atsako už saugos ir bendrosios tvarkos reikalavimų vykdymą statybvietėje. Plano privaloma laikytis visiems statybos dalyviams.

Statybvietėje nustatomos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Statybvietėje pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

- prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3m ir didesnis;
- virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo darbai;
- kuriose juda mašinos ar jų dalys.

Remonto darbų vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Patalpose numatyti pirmosios medicinos pagalbos reikmenis ir geriamojo vandens įrenginius, pakankamus fiziologinėms reikmėms tenkinti (ne mažiau kaip 20 ltr. tūrio).

Priemonės darbo vietai paaukštinti (kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Naudojamas kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų. Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.

Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais - kabliais. Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.



**Ant pristatomų kopėčių draudžiama:**

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka. Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrenginėjant, kolektyvinės saugos priemonės turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

**4.5. Pagrindiniai reikalavimai kėlimo mechanizmams****Statyboje naudojami įrankiai ir mechanizmai:**

- Pastoliai;
- Klojiniai perdangai;
- Dujinė metalo pjaustymo įranga;
- Suvirinimo aparatas
- Smūginis kaltas;
- Karutis smulkioms atliekoms;
- Perforatorius su šlifavimo antgaliais / su SDS kaltu;
- Talpa su pompa, skirta išpurkšti vandeniui ant valomų paviršių;
- Aukšto slėgio vandens plovimo aparatas;
- Diskinis betono pjūklas;
- Suspausto oro orapūtė;
- Kampiniai šlifuočiai;
- Laužtuvas;
- Dažų purkštuvai, teptukai, voleliai;
- Vibratorius betono sutankinimui.

Tikslus mechanizmų sąrašas pateikiamas Rangovo paruoštame statybos darbų Technologiniame projekte.

Darbuotojai, dirbantys statybiniais mechanizmais ir įranga privalo laikytis "Kėlimo kranų naudojimo taisyklių", „Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklių“ ir „Darbo įrenginių naudojimo bendrųjų nuostatų“ reikalavimų. Pagrindiniai reikalavimai kėlimo mechanizmams būtų tokie:

**Mechanizmai ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:**

- tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
- techniškai tvarkingi;
- paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;
- aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
- slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

#### 4.6. Pavojingos vietos statybvietyje

##### Pavojingos vietos statybvietyje:

- Mechanizmų veikimo darbų zonos;
- Metalinių konstrukcijų pjaustymo darbų zona;
- Suvirinimo darbų zona;
- Darbas aukštyje.

Zonose, kur nuolat veikia ar gali veikti pavojingi rizikos veiksniai, dirbti galima tik turint rašytinę paskyrą leidimą. Visose darbo vietose turi būti kiek įmanoma pakankamai vietos, kad būtų galima saugiai patalpinti reikalingus įrankius, pagalbines priemones bei medžiagas ir kad visus su darbu susijusius veiksmus būtų galima atlikti saugiai - saugiose ir patogiose darbo pozicijose bei atliekant saugius judesius. Darbo vietose turi būti saugios priėjimo sąlygos, pakankamai geros išėjimo galimybės.

Tvarkant krovinius rankomis būtina įvertinti savo fizines galimybes ir būklę, krovinio charakteristikas, aplinkos būklę.

Turi būti užtikrintas geras darbo vietų apšvietimas.

Rūkyti galima tik tam skirtose vietose.

### 5. SUVIRINIMO DARBAI

1. Prieš darbo pradžią darbuotojas privalo užsivilkti darbo rūbus, apsiauti darbo avalynę, paruošti asmenines saugos priemones, darbui reikalingus įrankius ir prietaisus. Naudoti suplyšusius, nešvarius, įmirkusius tepaluose ir benzine darbo rūbus draudžiama.

2. Būtina atidžiai apžiūrėti darbo vietą, išvalyti šiukšles bei degias medžiagas ne mažesniu kaip 5 m spinduliu; padaryti ne siauresnius kaip 0,8 - 1,0 m praėjimus, kad būtų galima saugiai atlikti suvirinimo darbus bei prižiūrėti agregatus, teisingai išdėstyti balionus ir generatorius, patikrinti ar darbo vietoje yra gesinimo priemonių.

3. Suvirinimo įrenginius, jų atskirus mazgus bei mechanizmus reikia išdėstyti taip, kad būtų galima saugiai atlikti suvirinimo darbus bei prižiūrėti įrenginius.

4. Būtina patikrinti ar tvarkingos dujų žarnos, neriebaluoti jų paviršiai, ar techniškai tvarkingi reduktoriai, jų sujungimai su žarnomis. Radus kokių nors gedimų (pažeistą dujų žarną, netvarkingą reduktorių ir t. t.), nedelsiant pranešti padalinio vadovui. Dirbti su netvarkingais įrenginiais draudžiama.

5. Suvirintojui draudžiama pradėti dirbti be asmeninės saugos priemonių ir naudoti jas viso darbo proceso metu.

6. Neleisti į savo darbo vietą pašalinių asmenų, neturinčių nieko bendro su pavestu darbu.

7. Suvirintojams taisyti suvirinimo įrenginius draudžiama.

8. Rūkyti leidžiama tik tam tikslui skirtose ženklais pažymėtose ir tinkamai įrengtose vietose, kuriose yra indas nuorūkomis dėti bei gesinimo priemonės.

## 6. DARBUOTOJŲ APRŪPINIMAS ASMENINĖMIS APSAUGINĖMIS PRIEMONĖMIS. KOLEKTYVINĖS APSAUGOS PRIEMONĖS

Darbuotojai turi būti aprūpinti kolektyvinėmis saugos priemonėmis ir asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis laikantis „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis“ nuostatų ir techninio reglamento „Asmeninės apsauginės priemonės“ reikalavimų.

Darbdavys darbuotojams privalo išduoti šias asmenines apsaugos priemones: darbo drabužius su šviesą atspindinčiais ženklais (atšvaitais), avalynę, pirštines, kurie būtų antistatiniai ir nepalaikantys degimo; apsauginius šalmsus, triukšmą mažinančias priemones, apsauginius akinius.

Būtina dėvėti apsauginius akinius, ausų apsaugos priemones, apsauginius drabužius, avalynę bei šalmsus, atliekant tokius darbus kaip pjaustymą, šlifavimą, virinimą, pjovimą ir kt. Su ausinėmis galima dirbti tik tai tada, kai darbo zona atitverta įspėjamaisiais atitvarais. Statybos darbų metu, statybos aikštelėje naudojant kėlimo priemones (kėlimo kranus), vežant gruntą ir kitas statybines medžiagas savivarčiais ar kitomis transporto priemonėmis, dirbti su ausinėmis draudžiama.

Asmens apsaugos priemonės parenkamos vadovaujantis „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis“ nuostatais. Visi darbo drabužiai ir avalynė turi tenkinti LST EN 340:2004 „Apsauginė apranga. Bendrieji reikalavimai“, LST EN 471:2004+A1:2008 „Profesinė gerai matoma įspėjamoji apranga. Bandymo metodai ir reikalavimai“, LST L ENV 13287+AC:2003 „Saugi, apsauginė ir darbinė profesinė avalynė. Bandymo metodai nustatyti atsparumą slydimui“, LST EN ISO 20345:2012 „Asmeninės apsaugos priemonės. Saugi avalynė“, LST EN 13087-1-8 dalys „Apsauginiai šalmai. Bandymo metodai“ reikalavimus.

### Kolektyvinės apsaugos priemonės

Darbdaviui atstovaujantis asmuo, įgyvendindamas darbdavio pareigą sudaryti darbuotojams saugias ir sveikatai nekenksmingas darbo sąlygas:

1. Imasi priemonių, kad darbo vietos, darbo priemonės, darbo aplinka atitiktų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus;
2. Organizuoja arba paveda darbdavio įgaliotam asmeniui organizuoti profesinės rizikos vertinimą ir tuo pagrindu įvertina (nustato) faktinę darbuotojų saugos ir sveikatos būklę įmonėje, padaliniuose ir atskirose darbo vietose. Nustatius, kad darbuotojų saugos ir sveikatos būklė neatitinka darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimų, darbdaviui atstovaujantis asmuo organizuoja reikiamų priemonių parengimą ir įgyvendinimą;
3. Atsižvelgęs į darbuotojų saugos ir sveikatos būklę įmonėje sprendžia, kokias kolektyvines saugos priemones naudoti, organizuoja kolektyvinių apsaugos priemonių įrengimą ir, jeigu jos nepakankamai apsaugo darbuotojus nuo rizikos, darbuotojus aprūpina asmeninėmis apsaugos priemonėmis, organizuoja tokių priemonių patikrinimus, aprūpina darbuotojus saugiomis darbo priemonėmis, diegia saugius darbo ir technologijos procesus, darbuotojų vietose, kur galima rizika, įrengia saugos ženklus, įrengia buitines, sanitarines ir asmens higienos patalpas;
4. Užtikrina, kad darbuotojai įsidarbindami ir darbo metu įmonėje gautų visapusę informaciją apie darbuotojų saugos ir sveikatos organizavimą įmonėje, esamą ar galimą profesinę riziką, parengtas priemones rizikai šalinti ir (ar) mažinti, paskirtus darbuotojus, atsakingus už pirmosios pagalbos suteikimą, gelbėjimo darbų organizavimą, darbuotojų evakavimą galimų avarijų, stichinių nelaimių ar gaisrų atvejais ir apie gaisrų gesinimo bei evakavimo priemones, taip pat informaciją apie Valstybinės darbo inspekcijos atlikto įmonės inspektavimo rezultatus;
5. Tvirtina darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijas, pareigybių aprašymus, vykdo kolektyvinės sutarties įsipareigojimus dėl darbuotojų saugos ir sveikatos gerinimo;

6. Organizuoja arba paveda darbdavio įgaliotam asmeniui organizuoti darbuotojų instruktavimą užtikrinant, kad darbuotojai būtų instruktuojami juos priimant į darbą, perkeltant į kitą darbą, pakeitus darbo organizavimą, pradėjus naudoti naujas ar modernizuotas darbo priemones, pradėjus naudoti naujas technologijas, pakeitus ar priėmus naujus darbuotojų saugos ir sveikatos norminius teisės aktus. Nustato darbuotojų mokymo ir žinių darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais tikrinimo tvarką;

7. Sudaro sąlygas įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos, darbuotojų saugos ir sveikatos komiteto veiklai;

8. Užtikrina Darbo kodekso ir kitų norminių teisės aktų nustatytą darbuotojų darbo ir poilsio laiką, organizuoja darbuotojų dirbto darbo laiko apskaitos žiniaraščių pildymą;

9. Organizuoja arba paveda darbdavio įgaliotam asmeniui organizuoti privalomus darbuotojų sveikatos patikrinimus. Sudaro darbuotojams sąlygas pasitikrinti sveikatą darbuotojų darbo laiku;

10. Perkelia darbuotojus (jų sutikimu) į kitą jų sveikatą ir, jeigu yra galimybė, kvalifikaciją atitinkantį darbą, atsižvelgdamas į sveikatos priežiūros įstaigos, patikrinusios darbuotojų sveikatą, išvadą;

11. Užtikrina, kad darbuotojų saugos ir sveikatos specialistai, darbuotojų saugos ir sveikatos tarnyba, darbdavio įgaliotas asmuo, atliekantis darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos funkcijas, fiziniai ar juridiniai asmenys, atliekantys darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos funkcijas ar jų dalį, gautų informaciją apie darbuotojų priėmimą dirbti, kuri reikalinga darbuotojų saugos ir sveikatos prevencinėms priemonėms, skirtoms visiems darbuotojams, tinkamai organizuoti;

12. Vadovaudamasis Vyriausybės patvirtintais Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatais, Profesinių ligų tyrimo ir apskaitos nuostatais, pats praneša arba paveda darbdavio įgaliotam asmeniui pranešti apie nelaimingus atsitikimus darbe, profesines ligas atitinkamoms valstybės institucijoms, sudaro sąlygas tirti nelaimingus atsitikimus darbe ir profesines ligas;

13. Kontroliuoja, kaip darbuotojai laikosi darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimų, įmonėje nustatyta tvarka nušalina nuo darbo darbuotojus, kurie nesilaiko darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų;

14. Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatuose bei Profesinių ligų tyrimo ir apskaitos nuostatuose nustatyta tvarka organizuoja arba paveda darbdavio įgaliotam asmeniui organizuoti nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų registravimą;

15. Sudaro arba paveda darbdavio įgaliotam asmeniui sudaryti nelaimingų atsitikimų darbe ar susirgimų profesinėmis ligomis, dėl kurių darbuotojas neteko darbingumo ilgiau kaip 3 darbo dienoms, sąrašus, registruoja incidentus;

16. Atlieka kitas pareigas ir įgyvendina reikiamas priemones, sudarydamas darbuotojams saugias ir sveikatai nekenksmingas darbo sąlygas.

## 7. PAVOJINGOS MEDŽIAGOS

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos cheminių medžiagų ir preparatų įstatymo (Žin., 2000, Nr. 36 987; 2005, Nr. 79 2846) 9 ir 11 straipsniais, taip pat Tarybos direktyva 67/548/EEB dėl įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių pavojingų medžiagų klasifikavimą, pakavimą ir ženklimą etiketėmis, suderinimo nuostatomis, siūloma statyboje nenaudoti medžiagų (ar gaminių, turinčių minėtų medžiagų), nurodytų „Suklasifikuotų cheminių medžiagų sąrašė“ (ž. 2003, Nr. 81(1) – 3703; Nr. 81(2) – 3703; Nr. 81(3) – 3703). Jei minimų medžiagų naudojimas neišvengiamas (pvz., medžiagų su cheminiais priedais), būtina imtis apsaugos priemonių, reglamentuojamų nuostatais, tokiais, kaip, „Darbuotojų apsaugos nuo biologinių medžiagų poveikio darbo vietose nuostatai“, „Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksmų darbe nuostatai bei darbuotojų apsaugos nuo kancerogenų ir mutagenų poveikio darbe nuostatai“ siekiant apsaugoti sveikatą ir aplinką nuo galimų pakenkimų. Pavojingoms medžiagoms priskiriamos:



sprogstamosios medžiagos ir preparatai; oksiduojančios medžiagos ir preparatai; ypatingai degios medžiagos ir preparatai; labai degios medžiagos ir preparatai; degios medžiagos ir preparatai; labai toksiškos medžiagos ir preparatai; toksiškos medžiagos ir preparatai; kenksmingos medžiagos ir preparatai; aplinkai pavojingos medžiagos ir preparatai; dirginančios medžiagos ir preparatai; jautrinančios (sensibilizuojančios) medžiagos ir preparatai; kancerogeninės medžiagos ir preparatai; mutageninės medžiagos ir preparatai; toksiškos reprodukcijai medžiagos ir preparatai; ardančios (ėsdinančios) medžiagos ir preparatai.

Darbuotojai, prieš atlikdami darbus su pavojingomis medžiagomis ar preparatais, privalo būti pasirašytinai supažindinti su cheminių medžiagų saugos duomenų lapais, saugaus darbo instrukcijomis ir naudoti tinkamas asmenines apsaugos priemonės.

Visi juridiniai ir fiziniai asmenys, sandėliuojantys chemines ar pavojingas medžiagas, turi įvertinti šios veiklos riziką ir imtis prevencijos priemonių, kad išvengtų atsakomybės už šių medžiagų sandėliavimo neigiamas pasekmes žmogui ir aplinkai. Taip pat būtina vykdyti galiojančių standartų, statybos techninių reglamentų ir normų, elektros įrenginių įrengimo ir eksploatacijos, priešgaisrinės saugos taisyklių ir instrukcijų reikalavimus.

Sandėliuojant chemines ar pavojingas medžiagas statybos darbų aikštelėje būtina laikytis „Pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų klasifikavimo ir ženklavimo tvarka“ reikalavimų. Pavojingų medžiagų laikymo (sandėliavimo) vietos ir pavojingos medžiagos turi būti paženklintos atitinkamais galiojančiais ženklais.

## 8. PIRMOSIOS PAGALBOS PRIEMONĖS

Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir vykdomų darbų rūšis, šioje statybvietėje turi būti numatytos vietos (patalpos) pirmajai pagalbai teikti.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Pirmosios pagalbos priemonių laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti ryškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės, avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir artimiausi adresai.

Pagal Lietuvos Respublikos įstatymų reglamentuotą tvarką (LR SAM įsakymą Nr. V-450) įmonėje, įstaigoje, organizacijoje ar kitoje institucijoje, kurioje nėra medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys bei asmuo, atsakingas už pirmosios pagalbos teikimą.

Darbo metu statybvietėje už pirmosios pagalbos suteikimą atsakingas įmonės vadovo įgaliotas asmuo. Pirmosios pagalbos rinkinys turi būti šio asmens prižiūrimas, papildomas ir atnaujinamas.

Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį, priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus ir darbo pobūdžio, nustato įmonės vadovas.

Būtina įmonės pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis aprašoma LR SAM ministro įsakyme Nr. V-450, išleistame 2003 liepos 11 d.

**ALYTAUS RAJONINĖS KATILINĖS GAMYBOS IR PRAMONĖS  
PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 9 ALYTUS,  
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

**STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBO LAIKO SKAIČIAVIMAS**

| Eil.<br>Nr. | Statinio statybos techninės<br>prižiūros darbai | Minimalus<br>valandų<br>skaičius | Pastabos |
|-------------|---|----------------------------------|----------|
| 1.          | Projekto nagrinėjimas                           | 6                                |          |
| 2.          | Kapitalinio remonto darbai                      | 24                               |          |
| 3.          | Dokumentacijos tvarkymas                        | 36                               |          |
| 4.          | Užbaigimo komisija                              | 12                               |          |
|             | VISO:   | 78                               |          |

Pastabos

1. Statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.
2. Į lentelėje nurodytų valandų skaičių, neįskaičiuotas laikas, reikalingas nuvykti į objektą ir parvykti iš objekto.
3. Lentelėje nurodytas minimalus reglamentuojamas statinio statybos techninės priežiūros darbo laikas valandomis.

Projekto dalies vadovė

Gintarė Stanienė, Atest. Nr. 17373

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

### Situacijos planas



atvažiavimas į objektą  
Pramonės gatve

Buitinių patalpų zona

- Sutartiniai ženklai
- Evakuaciniai išėjimai iš pastato
  - Evakuacijos zonos
  - Privažiavimo kelias statybų metu
  - Informacinė lentelė

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| Eil. Nr.               | Pavadinimas                   | Mato vnt.      | Kiekis        |            | Pastabos                                 |
|------------------------|-------------------------------|----------------|---------------|------------|--|
|                        |                               |                | Prieš remontą | Po remonto |  |
| <b>I. SKLYPAS (00)</b> |                               |                |               |            |  |
| 1.1                    | Sklypo plotas                 | m <sup>2</sup> | 96985         | 96985      | Žemės sklypo unikalus Nr. 1101-0001-0092 |
| 1.2                    | Sklypo užstatymo intensyvumas | %              | esamas        | esamas     |  |
| 1.3                    | Sklypo užstatymo tankumas     | %              | esamas        | esamas     |  |
| <b>II. PASTATAI</b>    |                               |                |               |            |  |
| 2.1                    | <b>Katilinė (13P3b)</b>       |                |               |            | Kapitalinis remontas                     |
| 2.1.1                  | Pastato bendras plotas*       | m <sup>2</sup> | 6274,50       | 6274,50    |  |
| 2.1.2                  | Pastato tūris*                | m <sup>3</sup> | 68561         | 68561      |  |
| 2.1.3                  | Aukštų skaičius               | vnt.           | 3             | 3          |  |
| 2.1.4                  | Energinio naudingumo klasė    |                | -             | -          | nenustatoma                              |

Pastaba:  
\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

### Buitinių patalpų zona



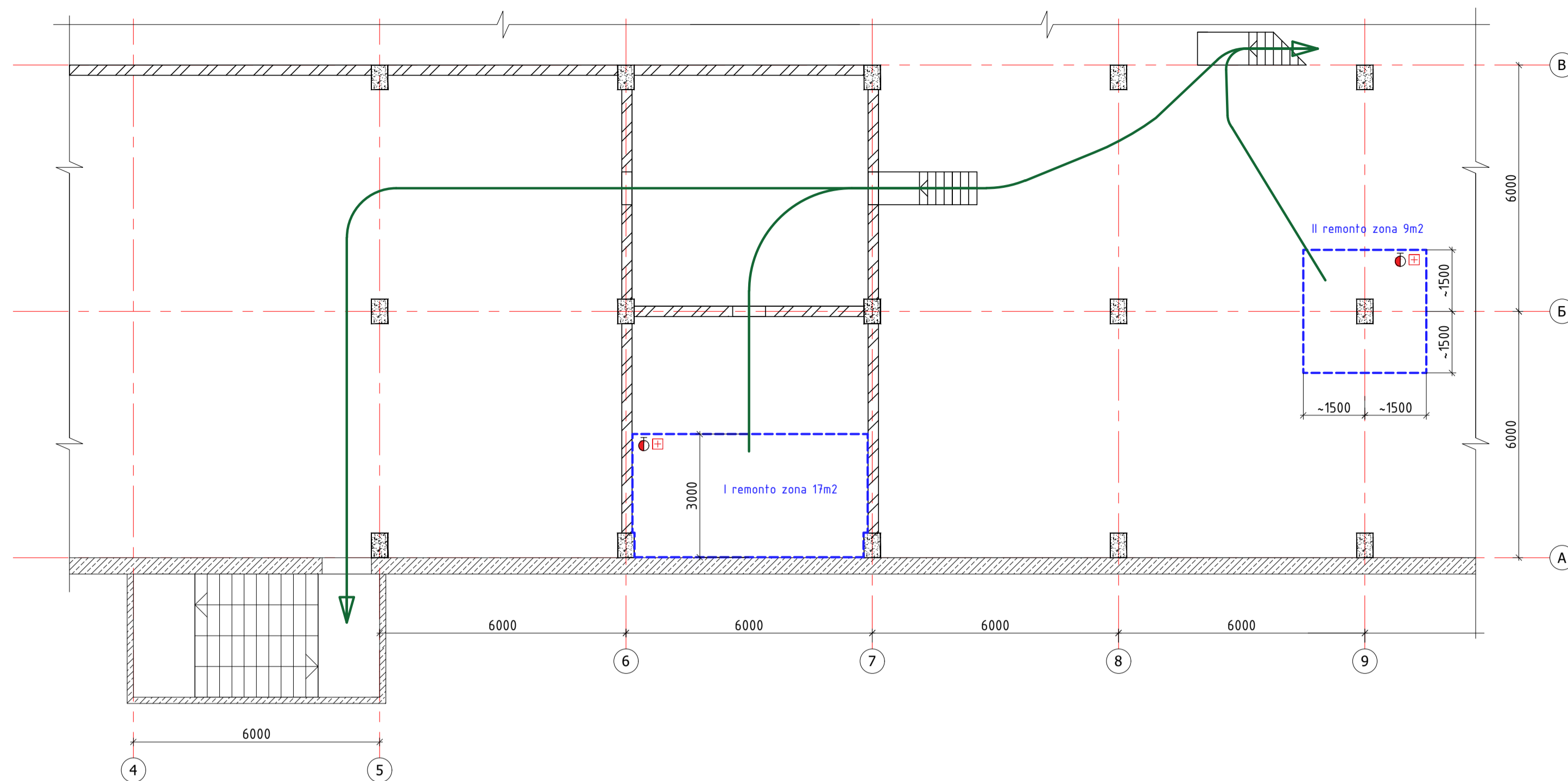
Buitinių patalpų zona

- Buitinių patalpų zona
- Sutartiniai ženklai
- Apvėrimas kilnojama tvora, h=2,0m, L=46m
  - Laikina medžiagų sandėliavimo vieta
  - Buitinės patalpos (statybinis vagonėlis)
  - Laikini statybiniai šiukšlių konteineriai, žiūr. SO.AR 3.7 skyrių
  - Biotualetas
  - Priešgaisrinis stendas
  - Rūkyimo vieta
  - Pirmosios pagalbos vaistinė
  - Informacinė lentelė
  - Privažiavimo kelias statybų metu

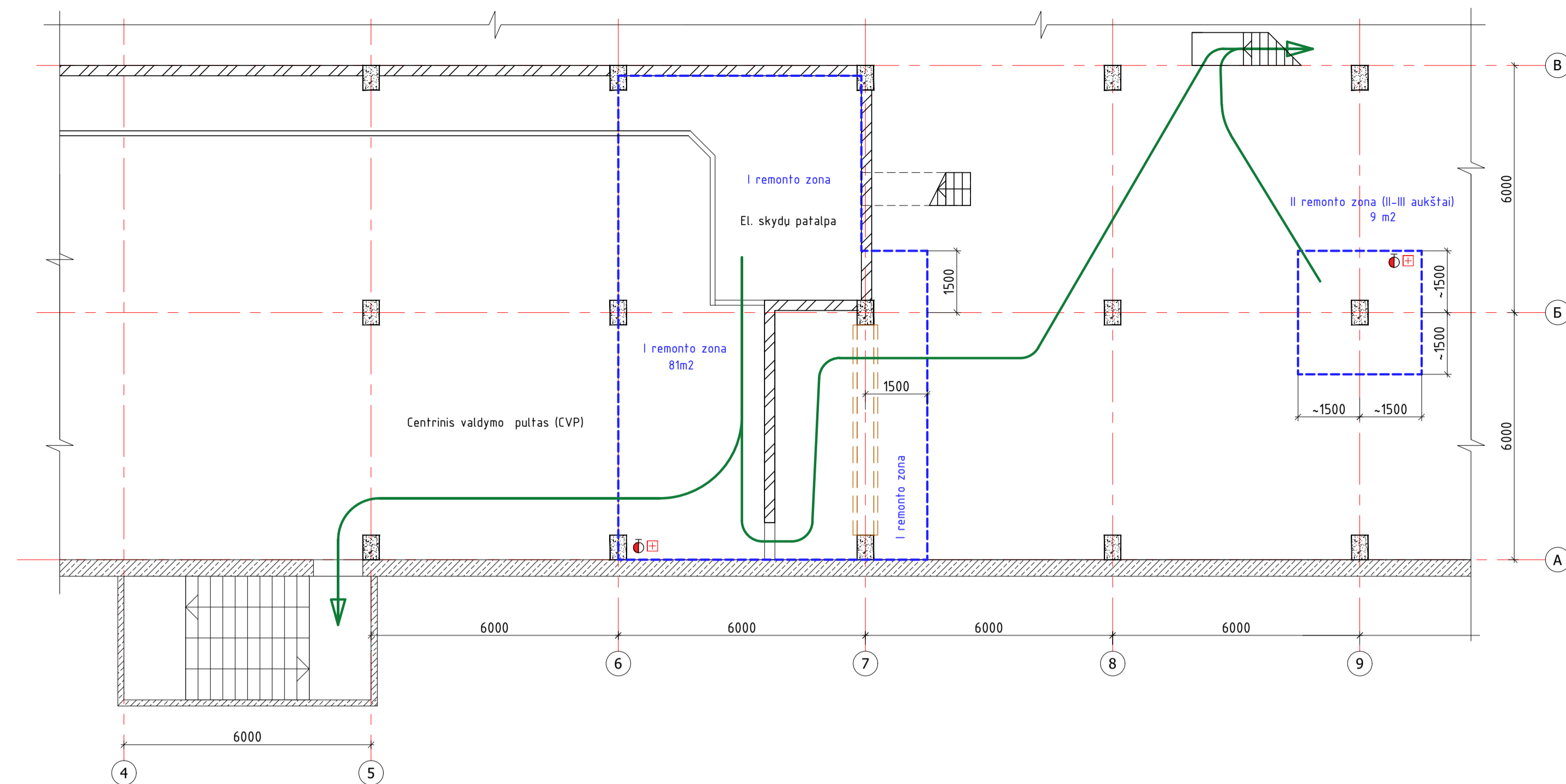
- Pastabos
- Rangovas privalo užtikrinti spec. tarnyboms privažiavimą prie esamų pastatų, t.y. neužstatyti privažiavimo kelių.
  - Rangovas privalo vadovautis patvirtintu Katinės evakuaciniu planu.
  - Atsiradus pavojingai zonai už buitinių patalpų aptvertos zonos, Rangovas (reguliuotojas) privalo visus asmenis nukreipti saugiu taku ir nedelsiant spręsti susidariusią situaciją (panaikinti pavojingą zoną).

|                      |                        |  |   |            |
|----------------------|------------------------|--|---|------------|
| 0                    | 2024-09-10             | Ekspertizei ir konkursui   |   |            |
| Laida                | Išleidimo data         | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |   |            |
| Kval. Patv. Dok. Nr. | ARDYNAS                | Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas<br>Tel. (8 37) 323 209<br>El.p. ardynas@ardynas.lt | Statinio projekto pavadinimas   |            |
| 38534                | PV                     | Egidijus Lapeška   | Alytaus rajoninės katilinės gamybos ir pramonės paskirties pastato, Pramonės g. 9 Alytus, kapitalinio remonto projektas |            |
| 17373                | PDV                    | Gintarė Staniėnė   | Dokumento pavadinimas   | Laida      |
|                      |                        |  | Situacijos planas. Buitinių patalpų zona sklype   | 0          |
| LT                   | Statytojas (Užsakovas) |  | Dokumento žymuo   | Lapas Lapų |
|                      |                        |  | 2024-08-01-TP-SO.B-01   | 1 1        |

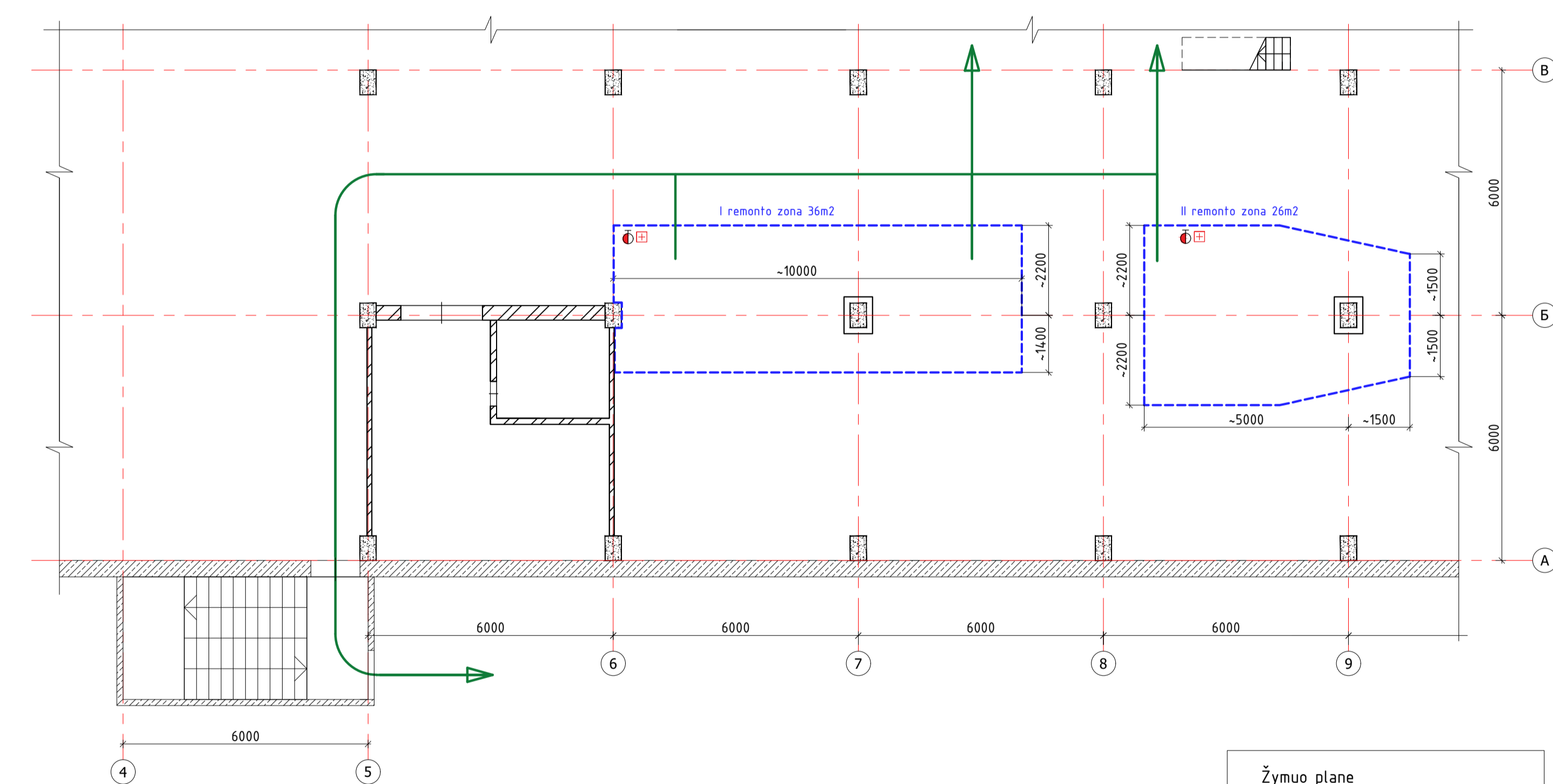
3 aukšto remonto darbų zona M1:100



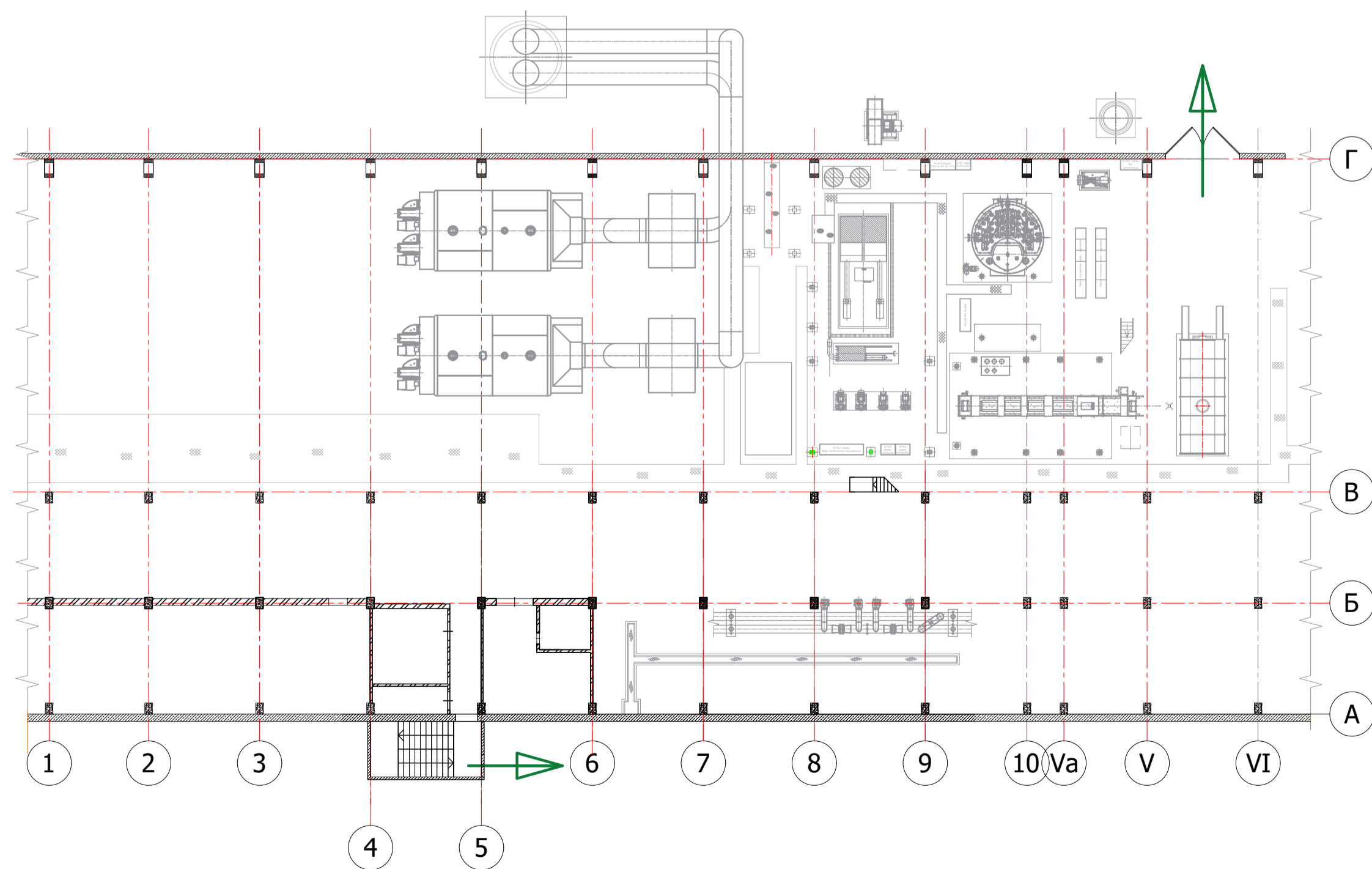
2 aukšto remonto darbų zona M1:100



1 aukšto remonto darbų zona M1:100



Pastato fragmentas. Pagrindiniai ebvakuaciniai išėjimai M1:250



**Žymuo plane**

- Gesintuvas
- Vaistinėle
- aptverta remonto zona
- evakuacijos kryptys

- Pastabos**
1. Technologiniai įrenginiai plane neparodyti.
  2. Rangovas privalo vadovautis patvirtintu Katilinės evakuaciniu planu.
  3. Atsiradus pavojingai zonai už remonto zonos aptvėrimo, Rangovas privalo stabdyti darbus ir statybininkus/ katilinės darbuotojus nukreipti į saugią zoną; Rangovas privalo nedelsiant spręsti susidariusią situaciją (panaikinti pavojingą zoną už aptvėrimo ribų).

|                      |                        |  |   |
|----------------------|------------------------|--|---|
| 0                    | 2024-09-10             | Ekspertizei ir konkursui   |   |
| Laida                | Išleidimo data         | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                  |   |
| Kval. Patr. Dok. Nr. | ARDYNAS                | Gedimino g. 47, LT-44242 Kaunas<br>Tel. (8 37) 323 209<br>El.p. ardynas@ardynas.lt | Statinio projekto pavadinimas   |
| 38534                | PV                     | Egidijus Lepeska   | Alytaus rajoninės katilinės gamybos ir pramonės paskirties pastato, Pramonės g. 9 Alytus, kapitalinio remonto projektas |
| 17373                | PDV                    | Gintarė Staniėnė   | Dokumento pavadinimas   |
|                      |                        |  | <b>Statybių planas.</b>   |
|                      |                        |  | <b>Remonto darbų zonos pastate M1:100</b>   |
|                      |                        |  | Laida   |
|                      |                        |  | 0   |
| LT                   | Statytojas (Užsakovas) |  | Dokumento žymuo   |
|                      |                        |  | <b>2024-08-01-TP-SO-B-02</b>  |
|                      |                        |  | Lapas   |
|                      |                        |  | 1   |
|                      |                        |  | Lapų  |
|                      |                        |  | 1   |