

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-12 08:37:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1233731**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2008-11-13**
Adresas: **Utena, K. Donelaičio g. 38**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1755-6920**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8270/0004:268 Utenos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0983-9454**
Žemės sklypo plotas: **2.5566 ha**
Užstatyta teritorija: **2.5566 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **192597 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-06-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-14**

2.2. Priklausinys: **Pastatas - Utenos miesto daugiafunkcinis sporto kompleksas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-1535-5809**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **1U1g**
Statybos pradžios metai: **2007**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5123.33 kv. m**
Pagrindinis plotas: **4259.70 kv. m**
Tūris: **46634 kub. m**

Užstatytas plotas: **4454.00 kv. m**
Koordinatė X: **6153287**
Koordinatė Y: **600532**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4159812 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4159812 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-10-23**
Vidutinė rinkos vertė: **1697463 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-10-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-23**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė tenisui ir krepšiniui**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **B4-1402,75 kv.m; tribūna-128 vnt.; pavėsinė- 2 vnt.; lauko gimnastikos kompleksas b6-58,24 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2134-0574**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **b4**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **115558 Eur**
Atkuriamoji vertė: **115558 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Vidutinė rinkos vertė: **78487 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-31**

2.4. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **Vaikų žaidimo aikštelė b5, takai b7-b11**
Unikalus daikto numeris: **4400-2134-0585**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b5**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **129460 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **129460 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Vidutinė rinkos vertė: **27224 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2011-01-31**

2.5. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė riedlentiniams**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **Plotas-244,08 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2212-3744**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **b12**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **244.08 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17030 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **17030 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-09-08**
Vidutinė rinkos vertė: **11585 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-08**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2011-09-08**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas (1 zona)**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-3155-2140**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b13**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **93.05 kv. m**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3389 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3390 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **3390 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-12**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **B1 takas, b2 parkingas, b3 takas į slidininkų trasą**
Unikalus daikto numeris: **4400-1728-8670**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **569972 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **569972 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-10-23**
Vidutinė rinkos vertė: **125405 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-10-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-23**

2.8. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2134-0563**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KF**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **19.09 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1726 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1726 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Vidutinė rinkos vertė: **1726 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-31**

2.9. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacija**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1755-6920, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2134-0552**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **KL**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **234.19 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21432 Eur**
Atkuriamoji vertė: **21432 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Vidutinė rinkos vertė: **21432 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Savininkas: **Nuosavybės teisė
UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101877**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3155-2140, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-01-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. S22-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-30**
- 4.2. Savininkas: **Nuosavybės teisė
UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101877**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2134-0574, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2134-0585, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2212-3744, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2134-0552, aprašyti p. 2.9.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2134-0563, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1904**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-23**
- 4.3. Savininkas: **Nuosavybės teisė
UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101877**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1535-5809, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-1728-8670, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-01-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-95-20090129-004**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-03**
- 4.4. Savininkas: **Nuosavybės teisė
UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101877**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1399
2008-01-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 80-1**

2008-10-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 14-1933

Įrašas galioja: Nuo 2008-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Utenos daugiavfunkcis sporto centras, a.k. 190191175**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1535-5809, aprašytas p. 2.2. kiti statiniai Nr. 4400-1728-8670, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-12 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. TS-47
2009-02-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3
2009-03-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. TS-89**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-20**
- 6.2. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Servituto turėtojas: **VšĮ "Tenisas visiems", a.k. 300654444**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Servituto sutartis Nr. DM-3236**
Plotas: **0.0072 ha**
Aprašymas: **Plane pažymėtas indeksu S1**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-02**
- 6.3. **Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Servituto turėtojas: **VšĮ "Tenisas visiems", a.k. 300654444**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Servituto sutartis Nr. DM-3236**
Plotas: **0.0072 ha**
Aprašymas: **Plane pažymėtas indeksu S3**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-02**
- 6.4. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Servituto turėtojas: **VšĮ "Tenisas visiems", a.k. 300654444**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Servituto sutartis Nr. DM-3236**
Plotas: **0.0072 ha**
Aprašymas: **Plane pažymėtas indeksu S2**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-02**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **VšĮ "Utenos Juventus", a.k. 300595469**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1535-5809, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-11-08 Panaudos sutartis Nr. TS2022/058A
2022-11-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2022-11-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. F-589**
Plotas: **40.03 kv. m**

Jrašas galioja: Nuo 2022-12-22
Terminas: Nuo 2022-11-09 iki 2024-10-01

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtmatis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.116 ha
Jrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.475 ha
Jrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.5566 ha
Jrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.5566 ha
Jrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3044 ha
Jrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, nejregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0288 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3155-2140, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. S22-1
Įrašas galioja: Nuo 2015-07-23

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
A. Bivainio tyrinėjimų įmonė, a.k. 183815521
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3155-2140, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-440
Įrašas galioja: Nuo 2015-07-23

10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1535-5809, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SP-0189-0003/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2008-12-12 iki 2018-12-12

10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2134-0574, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2134-0585, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2212-3744, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2134-0552, aprašyti p. 2.9.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2134-0563, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2011-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-09-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1904
Įrašas galioja: Nuo 2012-07-20

10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2134-0574, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2134-0585, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2212-3744, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2134-0552, aprašyti p. 2.9.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2134-0563, aprašyti p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: **2011-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-416**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-20**

10.6.

Daiktas: **Suformuotas naujas (daikto registravimas) pastatas Nr. 4400-1535-5809, aprašytas p. 2.2. kiti statiniai Nr. 4400-1728-8670, aprašyti p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-01-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-95-20090129-004**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-03**

10.7.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1535-5809, aprašytas p. 2.2. kiti statiniai Nr. 4400-1728-8670, aprašyti p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-03**

10.8.

Daiktas: **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-10-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 14-1933**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-13**

10.9.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) R. Verbicko tyrinėjimų įmonė, a.k. 183815336

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1755-6920, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 08-265**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-13**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100394384**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-06 Telia tinklo apsaugos zonos planas Utenos rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-167**

Įregistravimo data: **2023-04-24**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **101 kv. m, nuo 2023-04-24**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100354162**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Utenos rajono savivaldybėje Nr. 3-323**

Įregistravimo data: **2022-07-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **379 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100391786**

- Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-03-30 Elektros energijos tiekimas gamybiniam statiniui K. Donelaičio g. 30, Utena, Utenos r. sav. Nr. E1N7240987**
- Įregistravimo data: **2023-03-31**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **437 kv. m, nuo 2023-03-31**
-
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- Teritorijos unikalus numeris: **100068549**
- Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Utenos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-245**
- Įregistravimo data: **2021-10-26**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **430 kv. m, nuo 2023-01-05**
-
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- Teritorijos unikalus numeris: **100061799**
- Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Utenos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-245**
- Įregistravimo data: **2021-10-20**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **690 kv. m, nuo 2023-01-05**
-
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- Teritorijos unikalus numeris: **100062186**
- Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Utenos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-245**
- Įregistravimo data: **2021-10-20**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **178 kv. m, nuo 2023-01-05**
-
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- Teritorijos unikalus numeris: **100060271**
- Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Utenos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-245**
- Įregistravimo data: **2021-10-19**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **154 kv. m, nuo 2023-01-05**
-
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- Teritorijos unikalus numeris: **100057677**
- Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Utenos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-245**
- Įregistravimo data: **2021-10-18**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **684 kv. m, nuo 2023-01-05**
-
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
- Teritorijos unikalus numeris: **100352500**
- Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-05-27 Utenos miesto Aukštakalnio, Senamiesčio, Ažuolijos, Dauniškio, Smėlio, Krašuonos, Vyturių mikrorajonų šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas Nr. 1-175**
- Įregistravimo data: **2022-06-17**
- Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **95 kv. m, nuo 2023-01-06**

- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100352502**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-05-27 Utenos miesto Aukštakalnio, Senamiesčio, Ažuolijos, Dauniškio, Smėlio, Krašunos, Vyturių mikrorajonų šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas Nr. 1-175**
Įregistravimo data: **2022-06-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **113 kv. m, nuo 2023-01-06**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100352266**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-05-27 Utenos miesto Aukštakalnio, Senamiesčio, Ažuolijos, Dauniškio, Smėlio, Krašunos, Vyturių mikrorajonų šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas Nr. 1-175**
Įregistravimo data: **2022-06-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3456 kv. m, nuo 2023-01-06**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100352326**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-05-27 Utenos miesto Aukštakalnio, Senamiesčio, Ažuolijos, Dauniškio, Smėlio, Krašunos, Vyturių mikrorajonų šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas Nr. 1-175**
Įregistravimo data: **2022-06-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **137 kv. m, nuo 2023-01-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

