



UAB „PANEVĖŽIO MIESTPROJEKTAS“
Respublikos g. 15, LT-35185 Panevėžys, tel. (8 45) 582667. el. p.:
administracija@pmp.lt
www.pmp.lt

Statytojas:	ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ	
Užsakovas:	ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	
Sutarties pavadinimas (sutarties objektas):	Švenčionėlių Karaliaus Mindaugo gimnazijos pastato (mokslo paskirties, unik.Nr. 8696-2008-3015), Mokyklos g. 24, Švenčionėlių m., Švenčionių r. sav., rekonstravimo projektas	
Projekto pavadinimas:	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKYKLOS G. 24, ŠVENČIONĖLIUOSE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
Statinio pavadinimas:	Mokslo paskirties pastatas	
Statinio adresas (statybos vieta):	Mokyklos g. 24, Švenčionėliai	
Statybos rūšis:	STATINIO KAPITALINIS REMONTAS	
Naudojimo paskirtis:	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
Statinio kategorija:	YPATINGAS STATINYS	
Projekto etapas:	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)	
Projekto Nr. P/6935	Projekto dalis	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO (SO)
Statinio Nr. 01	Bylos žymuo: XVI	Bylos laida 0

Pareigos	Vardas, Pavardė, atestato Nr.	Parašas
DIREKTORIUS	VYTAUTAS SUKACKAS	
PROJEKTO VADOVAS	MARIJUS PONOMARIOVAS Atestato Nr. 27845	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	MARIJUS PONOMARIOVAS Atestato Nr. 26353	

Panevėžys, 2021 m. gruodžio mėn.

**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKYKLOS G. 24, ŠVENČIONĖLIUOSE,
REKONSTRAVIMO PROJEKTO BYLŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos numeris	Bylos pavadinimas, žymuo	Pastabos
	TOMAS I	BENDROJI DALIS (BD)	
	TOMAS II	SKLYPO SUTVARKYMO (SP)	
	TOMAS III	ARCHITEKTŪRINĖ (SA)	
	TOMAS IV	KONSTRUKCIJOS (SK)	
	TOMAS V	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO (VN)	
	TOMAS VI	ŠILDYMAS, VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS (ŠVOK)	
	TOMAS VII	ELEKTROTECHNIKA (E)	
	TOMAS VIII	ELEKTRONINIAI RYŠIAI (ER)	
	TOMAS IX	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA (AS)	
	TOMAS X	GAISRO APTIKIMAS IR SIGNALIZAVIMAS (GSS)	
	TOMAS XI	PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS (PVA)	
	TOMAS XII	ŠILUMOS GAMYBOS IR TIEKIMO (ŠG)	
	TOMAS XIII	GAISRINĖS SAUGOS (GS)	
	TOMAS XVI	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO (SO)	
	TOMAS XV	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS (KS)	

**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO
MOKYKLOS G. 24, ŠVENČIONĖLIUOSE,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

**Techninis projektas (TP)
Techninio projekto bylos pridedamųjų dokumentų žiniaraštis**

**TOMAS
Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas (SO)**

Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	SO-AR	Aiškinamasis raštas	7 lapai
2.	SO-TS	Techninės specifikacijos	7 lapai
3.	SO_B-01	Statybvietės planas, M 1:500	1 lapas

Aiškinamasis raštas

Turinys

1. Bendri duomenys
2. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos
3. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai tonomis
4. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu
5. Statinių ir statybos darbų eiliškumas
6. Statinio charakteristika

1. Bendri duomenys

Kapitaliai remontuojamas mokslo paskirties pastatas Mokyklos g. 24, Švenčionėliuose.

Rengiant pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalį taikyti šie normatyviniai dokumentai:


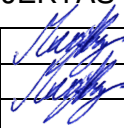
1. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
2. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
3. bei kiti galiojantys normatyviniais teisės aktai.

2. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Kad projektuojamą objektą eksploatuojant nebūtų pažeidžiama gamtinė aplinka, numatyta eilė priemonių jos apsaugai užtikrinti.

Pradedant statybos darbus, numatoma apsaugoti esamus medžius, statybai naudojamose sklypo zonose nuimti derlingą augalinio grunto sluoksnį, sukrauti jį statybos reikalams nenaudojamojoje teritorijoje ir vėliau panaudoti apželdinant teritoriją.

Teritorijų, pažeistų lauko inžinerinių tinklų statybos metu, sutvarkymo darbai turi būti vykdomi šia eile:

0	2021-12	EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „PANEVŽIO MIESTPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKYKLOS G. 24, ŠVENČIONĖLIUOSE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
27845	PV	MARIJUS PONOMARIOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
26353	PDV	MARIJUS PONOMARIOVAS			AIŠKINAMASIS RAŠTAS
LT	UŽSAKOVAS ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			P/6935 – TP - SO_AR	LT 1 Lapų 7

- inžinerinių tinklų statybos ruožuose nuimamas augalinis sluoksnis ir sukraunamas į kaupus jo laikino sandėliavimo vietose;
- paklojus inžinerinius tinklus, tranšėjos užpilamos, gruntas gerai sutankinamas, o tvarkomos teritorijos ruožas išlyginamas buldozeriu, sklandžiai sujungiant planuojamo ruožo paviršių su gretimų teritorijų reljefu;
- išlygintame tvarkomos žemės ruože paskleidžiama atvežta iš laikino saugojimo vietos derlinga žemė pridedant juodžemio. šis sluoksnis išlyginamas ir išakėjamas, o buvusių pievų vietoje naujai sutvarkytos žemės apšėjamos žolių mišiniu.

3. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai tonomis

Atlikus griovimo ir demontavimo darbus, numatoma išvežti apie 389,4 t statybinio laužo.

Susidarys apytiksliai tokie statybinių atliekų kiekiai:

Kodai	Medžiagos pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.
17 01 01	Betonas	315,0	t
17 01 02	Plytos	3,4	t
17 01 03	Čerpės ir keramika	25,4	t
17 02 01	Medis	8,4	t
17 02 02	Stiklas	12,7	t
17 02 03	Plastikas	3,7	t
17 04 05	Geležis ir plienas	17,3	t
17 06 04	Izoliacinės medžiagos	3,5	t

Numatomo išvežti statybinio laužo kiekį būtina tikslinti rangovo rengiamame technologijos projekte.

Visi statybos darbai vykdomi nesukeliant žalingo poveikio aplinkai. Statybos darbų metu susikaupusios kietosios ūkinės atliekos kaupiamos įrengtuose konteneriuose ir organizuotai išvežamos spec. transportu.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi statybos darbų žurnale.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės

atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietyje.

Komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą. Statybinių atliekų smulkinimui statybvietyje naudojama mobili įranga turi atitikti statybos techniniame reglamente STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“, nustatytus reikalavimus.

Statybinių atliekų smulkinimą mobilia įranga statybvietyje gali vykdyti statybines atliekas tvarkančios įmonės, registruotos atliekas tvarkančių įmonių registre, vykdančios pirminę atliekų apskaitą ir teikiančios atliekų apskaitos ataskaitas pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- statybvietyje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) Frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietyje tiesti, gruntas;

- energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“;

- kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) Frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams atliekų sąvartynuose tiesti;

- atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertines atliekos (pvz., atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro, nustatytus reikalavimus.

Statybos darbų metu susidariusias atliekas, rangovas išrūšiuoja ir priduoja atliekų tvarkytojams iki pastato atiduoti naudoti.

4. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo

galimybės ir sąlygos statybos metu

Statybvietės aprūpinimas vandeniu planuojamas iš esamų tinklų, įrengus atskirą apskaitą. Elektros energijos tiekimas - nuo laikinosios elektros tiekimo dėžės, kurios įrengimo vieta turi būti numatyta už krano veikimo zonos. Pajungimas iš esamų tinklų, įrengus atskirą apskaitą.

Statybos darbų vykdymo laikotarpiu aikštelėje pastatomi biotualetai.

5. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumas

Paruošiamuoju laikotarpiu atliekami šie darbai: aptveriamą statybų teritoriją, pastatomi biotualetai, įrengiamas įvažiavimas į teritoriją, apsaugomi medžiai. Įrengiamos buitinės ir sandėliavimo patalpos, taip pat įrengiamos statybos poreikiams tenkinti laikinos su kontroline apskaita vandens, el. energijos, telefono, teritorijos apšvietimo linijos, medžiagų bei gaminių sandėliavimo vietos.

Objekte numatoma dirbti viena pamaina. Detalesnis darbų paskirstymas ir eiliškumas turi būti numatyti Rangovo parengtame technologijos projekte.

Preliminariai objekte numatomi naudoti mechanizmai: mini ekskavatoriai, autobokšteliai, keltuvai, automobilinis kranas. Mechanizmų tipai ir konkretūs parametrai turi būti parinkti Rangovo technologijos projekte, pagal pasirinktą darbų atlikimo technologiją.

Paklojus inžinerinius tinklus, įrengus panduso pamatus, sumontavus panduso konstrukcijas privaloma atlikti kontrolinius geodezinius matavimus.

Rangovas privalo užtikrinti paviršinio vandens šalinimą. Statybos darbų metu sutikus gruntinį vandenį, privalo užtikrinti jo pažeminimą iki reikiamo lygio.

Statybų techninę priežiūrą gali vykdyti tik atestuoti darbuotojai ypatinguose statiniuose (įskaitant mokslo paskirties) specialistai apsidraudę privalomu civilinės atsakomybės draudimu. Techniniai priežiūrėtojai privalo būti statybvietyje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Bendra techninės priežiūros darbo apimtis valandomis negali būti mažesnė kaip 4504 val.

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

STR 1.01.03:201 7[5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017 [5.23]			
6, 7	PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	Skaičiavimai	
1	Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto)	80	$(4246,62/1000) \cdot 80 = 340$	
2	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	$8 \cdot 8 = 64$	
3	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	52	$(19923/1000) \cdot 52 = 1036$	
4	Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	48	$(19923/1000) \cdot 48 = 956$	

		tūrio)		
	5	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	24	(19923/1000) · 24 = 478
	6	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	28	(19923/1000) · 28 = 558
	7	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	28	(19923/1000) · 28 = 558
	9	Apdailos darbai (1000 m ²)	42	(4246,62/1000) · 42 = 179
	10	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	Numatomas statybos darbų atlikimo terminas – 6 mėn. 6 · 12 = 72 val.
	11	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio)	12	(19923/1000) · 12 = 239
	12	Užbaigimo komisija	24	24
			Viso:	4504

Rangovas rengdamas technologijos projektą turi parinkti konkrečius naudotinos technikos tipus su reikiamaisiais techniniais parametrais.

Modernizavimo darbų preliminarus eiliškumas:

1. Atliekami numatyti perplanavimo darbai, įrengiami san. Mazgai žmonėms su negalia, sumontuojamas keltuvas ir kt.
2. Remontuojamos pastato konstrukcijos.
3. Inžinerinių sistemų rekonstravimas (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, elektrotechnikos, elektroninių ryšių, apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, šilumos gamybos ir tiekimo).
4. Tvarkomas sklypas.
5. Atliekama vidaus ir išorės apdaila

Baigus statybos darbus pastato viduje sutvarkomos patalpos, atliekami reikiami sklypo sutvarkymo darbai.

Projekte numatyti pastato išorės darbai, įskaitant sklype atliekamus darbus, privalo būti atliekami šiltuoju metų laiku. Pastato viduje darbus galima atlikti ir kitų metų laiku, tačiau privaloma užtikrinti reikiamus technologinius parametrus (temperatūra, vėdinimas ir t.t.). Statybos darbų metu ūkinė veikla objekte privalo būti stabdoma.

Nurodytas darbų atlikimo eiliškumas technologijos projekte gali būti pakoreguotas, taip pat darbai gali būti atliekami etapais, tai nurodant technologijos projekte, kuris turi būti suderintas su Statytoju ir techninės priežiūros inžinieriumi. Kitų sklype atliekamų darbų detalus aprašymas ir atlikimo technologija turi būti pateikta technologijos projekte.

Darbų atlikimo eiliškumas turi būti vertinamas atsižvelgiant į kitų projekto dalių sprendinius. Rangovas prieš pradėdamas statybos darbus turi parengti detalų technologijos projektą, kuriame turi būti numatytos, esant reikalui, sklype esančiuose statiniuose vykdomos gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos bei sąveiką su darbdaviu, kuris vykdo gamybinę veiklą teritorijoje, greta kurios yra

statybvietė. Šis technologijos projektas turi būti suderintas su statytoju bei esant būtinybei ir greta esančių sklypų ir pastatų savininkais. Technologijos projekte taip pat turi būti numatytos konkrečios apsaugos priemonės, atsižvelgiant į statyboje naudojamas technologijas, gretimoms statiniams bei vykdomoms veikloms, statybvietėje bei statybos darbų galimai įtakojamuose sklypuose. Taip apsaugomi statytojo ir trečiųjų asmenų interesai.

Statybos darbai turi būti atliekami, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Perengtas detalus rangovo technologijos projektas turi būti suderintas su statytoju, pastato naudotoju ir techninės priežiūros inžinieriumi. Rangovas privalo atlikti technologijos projekto ekspertizę.

Atliekant inžinerinių tinklų, sklypo ir šilumos punkto tvarkymo statybos darbus privalo dalyvauti tvarkomoje pastato ir sklypo dalyse esančių inžinerinių tinklų ir sistemų atstovai.

Pastatas patenka į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos zoną, todėl prieš pradėdant statybos darbus privaloma atlikti archeologinius tyrimus. Atliekant darbus ir aptikus archeologines vertybes, privaloma sustabdyti statybos darbus ir nedelsiant informuoti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos teritorinį skyrių.

Statinyje atliktų statybos darbų užbaigimo procedūrose turi dalyvauti visų suinteresuotų (kaip tai numato normatyviniai teisės aktai) subjektų atstovai.

Sustabdžius statybos darbus, kuriems pirkti taikomas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas arba Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų

gynybos ir saugumo srityje, įstatymas (toliau – Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymas) neatsižvelgiant į sustabdymo priežastis, Vyriausybės arba jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka organizuoti statomo statinio konservavimo darbus.

6. Statinio charakteristika

Pastatas trijų aukštų su rūšio patalpomis. Mokykla U formos su vidiniu kiemu. Šalia pastato, kieme, yra neveikiančios katilinės patalpos (priblokuotos). Pastato pamatai betoniniai, juostiniai. Sienos – plytų mūro. Remontuojamo pastato sienos ir cokolis apšiltinti, apdaila – tinkas. Prie pastato priblokuotos katilinės patalpos neremontuotos, lauko sienos ir cokolis neapšiltinti. Katilinės lauko sienų mūras paveiktas drėgmės, ištrupėjęs. Pastato stogas šlaitinis su išoriniu lietaus vandens nuvedimu. Katilinės stogas plokščias su bitumine danga. Lietaus vandens nuvedimas nuo katilinės stogo išorinis – pietinėje pusėje iš surenkamo g/b karnizinių plokščių suformuotas karnizas, kuriuo lietaus vanduo nuteka į skardinį lietlovį ir lietvamzdį.

Pastato planinė struktūra iš esmės nėra keičiama. Perplanuojama dalis pastato Ia. ir IIa. patalpų, sukuriant modernias kūrybiškumą skatinančias edukacines erdves. Žmonių su negalia patekimui į pastato pirmą, antrą ir trečią aukštus įrengiamas keltuvas. Pastato rūšio patalpos netvarkomos, išskyrus buvusios katilinės patalpas ir šalia esančios patalpos dalį. Buvusios katilinės patalpos pritaikomos vent agregatų patalpai (inžinerinė patalpa) bei pagalbiniams patalpoms. Šalia katilinės esančioje patalpoje esamas kaminas permūrijamas pritaikant vent. ortakių šachtai, iš koridoriaus į patalpą įrengiamas tiesioginis įėjimas. Palėpės erdvėje įrengiamos metalinių konstrukcijų aikštelės inžinerinės įrangos pastatymui.

Inžinerinių tinklų įrengimo sprendinius žiūrėti atitinkamose projekto dalyse.

	Lapas	Lapų	Laida
P/6935 – TP - SO_AR	7	7	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. DARBŲ SAUGA

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”, “Kėlimo kranų naudojimo taisyklės”, “Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai”, “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”, “Vikšrinių, ratinių, automobilių ir automobilinio tipo su spec. važiuokle kranų kranininko saugos ir sveikatos instrukcija”, “Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija” bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

Prieš pradėdant darbus darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Statyboje naudojami mechanizmai, transporto priemonės bei įrenginiai turi turėti gamintojo pasą, turi būti techniškai tvarkingi bei naudojami pagal paskirtį, laikantis gamintojo rekomendacijų. Taip pat privalo atitikti visus norminiuose aktuose keliamus reikalavimus.

Ardymo darbus atlikti atitinkamu eiliškumu, leidžiantis iš viršaus žemyn tokiu būdu, kad pašalinus vieną dalį, nebūtų sukelta kitos dalies griūtis.

Prieš keliant konstrukcijas, kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projektinėje padėtyje. Prieš demontavimą (konstrukcinių mazgų nupjovimą) konstrukcija turi būti užkabinta ir palaikoma krano, kol tai bus atlikta.

Konstrukcijos kabinamos pagal kabinimo schemas, kurios pateiktos technologinėje schemoje.


Konstrukcijų montavimui naudojami bokšteliai su aptvėrimais.

Keliant nestandartinius krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja darbų vadovas.

Konstrukcijų demontavimui naudojami nuimami krano kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai.

Nuimami konstrukcijų ir taros kabinimo įtaisai turi būti paženklininti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data.

Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. Tam tikslui užkabinta konstrukcija pakeliama į 30-40cm aukštį ir apžiūrinama.

0	2021-12	EKSPERTIZEI. STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „PANEVŽIO MIESTPROJEKTAS“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
27845	PV	MARIJUS PONOMARIOVAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKYKLOS G. 24, ŠVENČIONIŲ RAJONE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
26353	PDV	MARIJUS PONOMARIOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		0
LT	UŽSAKOVAS		P/6935 – TP - SO_TS		LT
	ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				Lapų
					1 7

Keliamos konstrukcijos, kad jos nesiūbuotų ir nesisuktų, prilaikomos virvinėmis atotampomis.

Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų draudžiama būti žmonėms. Baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančias ar neįtvirtintas konstrukcijas.

Konstrukcijas kelti ir nuleisti būtina sklandžiai be trūkčiojimų.

Po demontuojamomis konstrukcijomis ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms. Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai ar nuolatinei įtvirtintos jų pastatymo vietoje.

Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais.

Draudžiama vykdyti konstrukcijų montavimo - demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojų brigada turi būti aprūpinta patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). Kilnojamos montavimo kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi.

Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovinio kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytąjį mašinos pase.

Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos išpėjamaisiais ženklais. Ėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais arba trapus. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos, kur vyksta montavimo - demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx, neužgriozdinti, nuolat valomi. Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Darbdavys, vykdydamas pareigas, turi įgyvendinti priemones, užtikrinančias, kad laikinas darbas aukštyje būtų dirbamas saugiai, taip kaip dirbant ergonominėmis sąlygomis (ne aukštyje). Siekdamas šio tikslo darbdavys privalo parinkti tokius darbo įrenginius, kurie geriausiai užtikrintų saugias darbo sąlygas. Pirmenybė turi būti teikiama kolektyvinėms apsauginėms priemonėms, bet ne asmeninėms apsauginėms priemonėms. Darbo įrenginių matmenys turi atitikti darbo, kurį reikia atlikti, pobūdį ir galimą apkrovą bei sudaryti sąlygas darbuotojams saugiai judėti. Turi būti parinktos tinkamiausios ir saugios patekimo į aukštyje esančias laikino darbo vietas priemonės, atsižvelgiant į jų naudojimo dažnumą ir trukmę bei nustatytą kėlimo aukštį. Kilus neišvengiamam pavojui, parinkta priemonė turi būti pritaikyta evakuotis. Perėjimas bet kuria kryptimi tarp kėlimo priemonės ir platformų, pastolių aukštų ar laiptų neturi kelti papildomo pavojaus nukristi.

Kopėčios darbui aukštyje gali būti naudojamos tik tada, jei kitų saugesnių įrenginių naudojimas yra netikslingas dėl mažos rizikos ir trumpos jų naudojimo trukmės arba dėl kitų statybvietės ypatumų, numatytų statybos projekte, kurių pakeisti darbdavys negali.

Priklausomai nuo to, kokie darbo įrenginiai pasirenkami, būtina taikyti reikiamas priemones, mažinančias pavojų, kurį šios rūšies darbo įrenginiai ir jų naudojimas kelia darbuotojams. Jei reikia, būtina įrengti priemones, apsaugančias nuo nukritimo. Jos turi būti pakankamai tvirtos ir pritaikytos taip, kad neleistų nukristi arba sulaukytų krentant ir, kiek galima, apsaugotų darbuotojus nuo sužeidimo kritimo atveju.

Laikinas darbas aukštyje gali būti atliekamas tik tada, kai meteorologinės sąlygos nekelia pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai.

Jei prieš pradėdant naudoti pastolius nėra dokumento su jų charakteristikų skaičiavimais arba jeigu tokiame dokumente nėra nurodytas numatomų konstrukcinių elementų išdėstymas, būtina atlikti jų stiprumo ir stabilumo skaičiavimus, išskyrus tuos atvejus, kai pastoliai yra įrengiami pagal bendrąsias pripažintų standartų nuorodas.

Atsižvelgdamas į pasirinktų pastolių sudėtingumą, darbų vadovas privalo parengti jų pastatymo, naudojimo ir išardymo projektą. Gali būti naudojamas tipinis projektas, papildytas detaliais nurodymais dėl konkrečių pastolių pastatymo, jų elementų surinkimo, ardymo ir keitimo.

Atraminės pastolių dalys turi būti apsaugotos nuo slydimo, pritvirtinant jas prie atraminio paviršiaus specialiu įtaisu ar kitomis slysti neleidžiančiomis priemonėmis; paviršius, laikantis pastolius ir

jų apkrovą, turi būti pakankamai tvirtas. Pastoliai turi būti stabilūs. Perstumiamieji pastoliai turi būti apsaugoti nuo savaiminių poslinkių dirbant aukštyje.

Pastolių paklotų išmatavimai, forma ir išdėstymas turi atitikti atliekamo darbo pobūdį ir turi būti pritaikyti kroviniams pernešti bei užtikrinti saugų darbą ir perėjimą jais. Pastolių paklotai turi būti sumontuoti taip, kad jų skydai neslankiotų. Tarp atskirų pakloto elemento skydų ir vertikalių kolektyvinių apsaugų, neturi būti pavojingų plyšių.

Kai pastoliai nėra paruošti naudoti, tai yra kai pastoliai surenkami, remontuojami, ardomi ar keičiami, jie turi būti pažymėti bendrais išpėjamaisiais ženklais pagal Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų (Žin., 1999, Nr.104-3014) reikalavimus ir aptverti, kad darbuotojai nepatektų į pavojingą zoną.

Pastolius statyti, remontuoti, ardyti ar perstatyti galima tik prižiūrint darbų vadovui. Šį darbą gali atlikti tik tie darbuotojai, kurie nustatyta tvarka yra specialiai apmokyti atlikti šiuos darbus. Šiuos darbuotojus privaloma supažindinti su:

- 1) pasirinktų naudoti pastolių pastatymo, ardymo ar keitimo (perstatymo) projektu;
- 2) saugos reikalavimais statant, naudojant, ardant ar perstatant pastolius;
- 3) naudojamomis priemonėmis, apsaugančiomis žmones ar daiktus nuo nukritimo;
- 4) saugos priemonėmis, kurių reikia laikytis pakitus meteorologinėms sąlygoms, galinčioms pabloginti pastolių atitikimą saugos reikalavimus;
- 5) leistinomis pastolių apkrovomis;
- 6) bet kokia kita rizika, su kuria gali būti susiję pastolių statymo, ardymo ar perstatymo darbai, bei su rizika naudojant pastolius.
- 7) Prižiūrintis asmuo ir darbus atliekantys asmenys privalo turėti pastolių surinkimo ir ardymo projektą su surinkimo, naudojimo ir ardymo instrukcijomis.

Statinio konstrukcijų ardymo-demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

Vadovaujantis DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje” pavojingų zonų, kuriose vyksta krovinų perkėlimas kėlimo kranais, ribos nustatomos prie perkeliama didžiausio krovinio horizontalios projekcijos išorinio tolimiausio taško pridėjus didžiausią perkeliama krovinų matmenį ir jo nuolėkio atstumą.

Pavojingų zonų šalia statinių ribos nustatomos nuo statinio sienos atstumu, lygiu didžiausių montuojamų konstrukcijų ar įrenginių išorinių matmenų ir jų nuolėkio atstumo sumai (1 lentelė).

1 lentelė

Galimas krovinio kritimo aukštis, m	Mažiausias perkeliama (krentančio) krovinio nuolėkio atstumas, m	
	krovinio, perkeliama kranu, kritimo atveju	daiktų kritimo nuo statinio atveju
iki 10	4	3,5
iki 20	7	5

Pavojingų zonų ribos privalo būti nustatytos Rangovo rengiamame technologijos projekte.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektriniai aparatai prie srovės šaltinio gali prijungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. Atlikti suvirinimo darbus aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statyviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.).

Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlėms kuri turi būti sukomplektuota pagal galiojančius normatyvinius teisės aktus.

(Preliminari įmonės pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis:

1. Didelis sterilus tvarstis (10cm x 12cm) - 2vnt.
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras (10cm x 6cm) - 8vnt.
3. Lipnus pleistras (2,5cm x 5m) - 1vnt.
4. Neaustinės medžiagos servetėlė (20cmx 30cm) - 10vnt.
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis - 1vnt.
6. Palaikomasis tvarstis (6cm x 4m) - 3vnt.
7. Palaikomasis tvarstis (8 cm x 4m) - 3vnt.
8. Pirmosios pagalbos žirkklės - 1vnt.
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės - 20vnt.
10. Plastikinis maišelis (30cm x 40cm) - 2vnt.
11. Sterilus akių tvarstis - 2vnt.
12. Sterilus nudegimų tvarstis (400mm x 600mm) - 1vnt.
13. Sterilus nudegimų tvarstis (600mm x 800mm) - 1vnt.
14. Sterilus žaizdų tvarstis (10cm x 10cm) - 6vnt.
15. Speciali antklodė (150cm x 210cm) - 1vnt.
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis (4m) - 1vnt.
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis (8cm x 10cm) - 3vnt.
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės - 4vnt.
19. Rinkinio aprašas - 1vnt.
20. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas - 1vnt.).

Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

2. POTENCIALIAI PAVOJINGŲ DARBO VIETŲ STATYBVIETĖJE SĄRAŠAS:

1. Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
2. Darbai vykdomi aukščiau kaip 5m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
3. Elektros, ryšių oro linijų montavimas.
4. Grunto kasyba gilesnėse kaip 2m iškasose.
5. Darbas mechanizmų darbo zonose.
6. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110V.
7. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.

3. DARBŲ SU KENKSMNINGOMIS MEDŽIAGOMIS IR PAVOJINGAIS ĮRENGINIAIS SĄRAŠAS:

1. Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
2. Suvirinimas elektra.
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.

4. Dažymo darbai uždaroje patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spiritų ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sąstatų šiems dažams paruošimas.

5. Darbas su dujų liepsnos įrenginiais, atliekant ruloninių dangų įrengimą.

4. PAVOJINGOS VIETOS STATYBVIETĖJE:

1. Prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių.
2. Neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis.
3. Kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.
4. Esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių.
5. Virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai.
6. Virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais.
7. Kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo įrenginiai.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

5.1. BENDRIEJI DUOMENYS

Šiose techninėse specifikacijose apibrėžtas rangovo statybos darbų organizavimo mastas.

Pateikta santrauka turi būti skaitoma kartu su kitų dalių aiškinamąja medžiaga ir brėžiniais bei konkurso dokumentuose pateiktomis techninėmis specifikacijomis.

Rangovas turi įvertinti darbus ir užtikrinti, kad į pasiūlymą būtų įtraukti visi darbai, būtini objekto užbaigimui.

Prieš pradėdant statybos darbus, turi būti paruošta statybvieta. Pirmiausiai aptveriami statybų teritorija, esant reikalui demontuojami reikiami esami inžineriniai tinklai, suderinus su juos eksploatuojančiomis organizacijomis. Liekančių komunikacijų, trukdančių statybai, perkėlimą būtina derinti su organizacijomis, kurioms šios komunikacijos priklauso. Išvedžijamos visos reikiamos laikinosios komunikacijos.

5.2. VANDENTIEKIS

Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo.

5.3. NUOTEKOS

Rangovas turi numatyti visų nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinųjų nuotekų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo.

5.4. ELEKTROS TIEKIMAS

Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.

5.5. TELEFONO IR FAKSO RYŠYS

Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo reikmėms. Į pasiūlymą turi būti įtrauktos visos sąnaudos ir paraiškos ryšių tiekėjams.

5.6. APŠVIETIMAS IR APSAUGA

Rangovas privalo pasirūpinti reikiamu objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą apšvietimą.

5.7. LAIKINIEJI PASTATAI

Rangovas pasirūpina visais laikiniais pastatais, būtinais darbams atlikti.

5.8. DARBUOTOJŲ SAUGOS IR SVEIKATOS UŽTIKRINIMAS

Darbo saugos priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarių ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

5.9. LEIDIMAI

Rangovas privalo gauti visus reikiamus leidimus ir patvirtinimus statybai įvykdyti, išskyrus statybą leidžiantį dokumentą.

5.10. NORMOS IR STANDARTAI

Projektavimo ir statybos darbai, medžiagos, bandymai, montavimo bei gamybos būdai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančias normas ir standartus.

Konkursą laimėjęs dalyvis privalo reikiamu laiku pateikti techniniam prižiūrėtojui informaciją apie ketinamas naudoti medžiagas ir įrengimus arba tokių medžiagų ar įrengimų pavyzdžius.

5.11. STATYBOS UŽBAIGIMO DOKUMENTACIJA

Rangovas pateikia Užsakovui inventorinę pastato bylą, techninį statinio pasą, energinio naudingumo sertifikatą, naudojimo ir priežiūros instrukcijas (3 egz.) bei visus kitus reikiamus dokumentus.

5.12. GAISRINĖ SAUGA

Statybos aikštelėje turi būti įrengtas priešgaisrinis postas (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu). Rangovas statybos metu atsako už objekto gaisrinę saugą. Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš miesto vandentiekio tinklų.

5.13. APLINKOS APSAUGA

Rangovas atsako už aplinkos apsaugą objekte ir privalo imtis visų priemonių, kad aplinkos apsaugos norminiai reikalavimai nebūtų pažeisti.

6. PROJEKTAVIMO REIKALAVIMAI

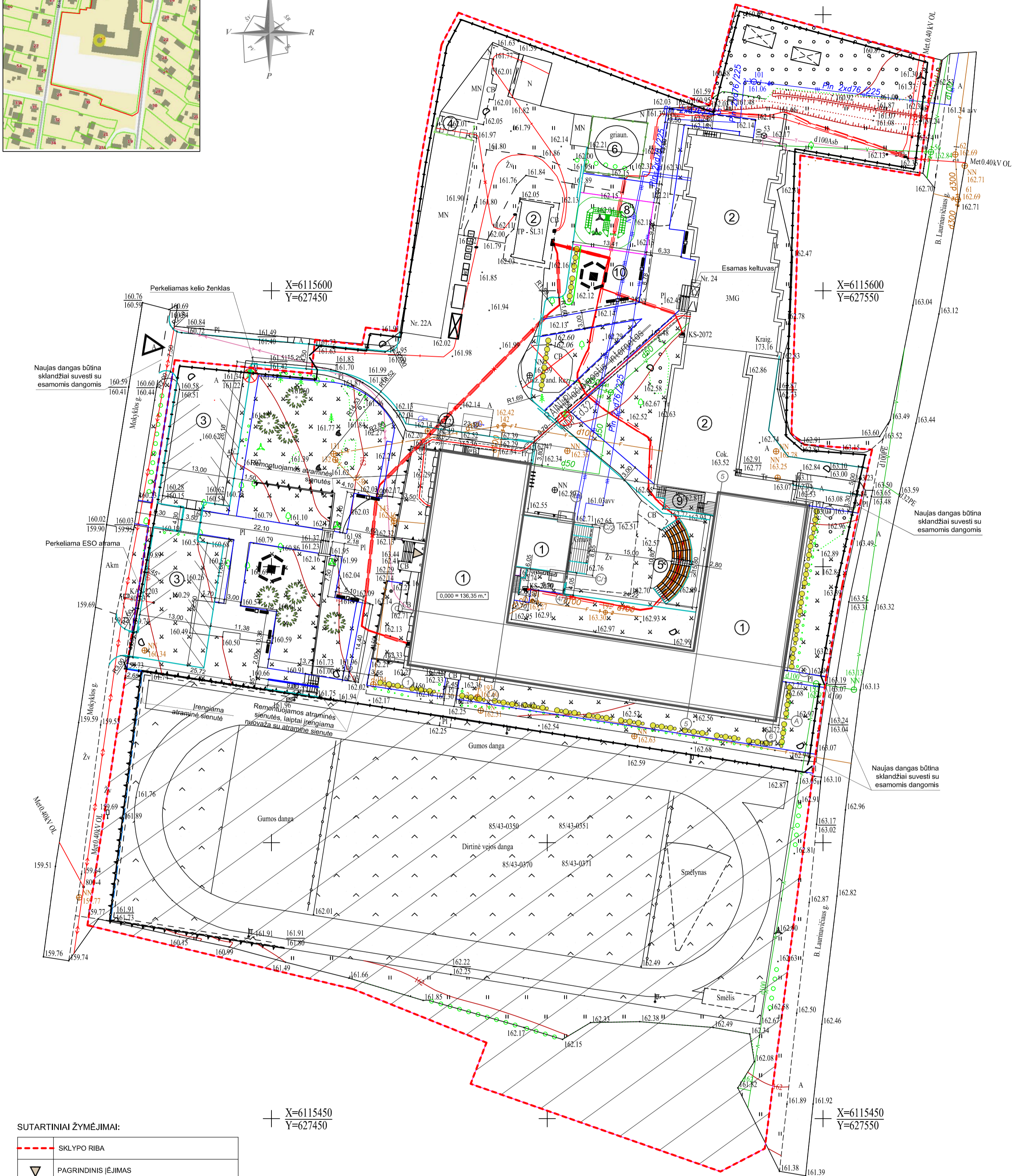
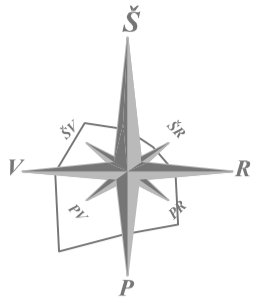
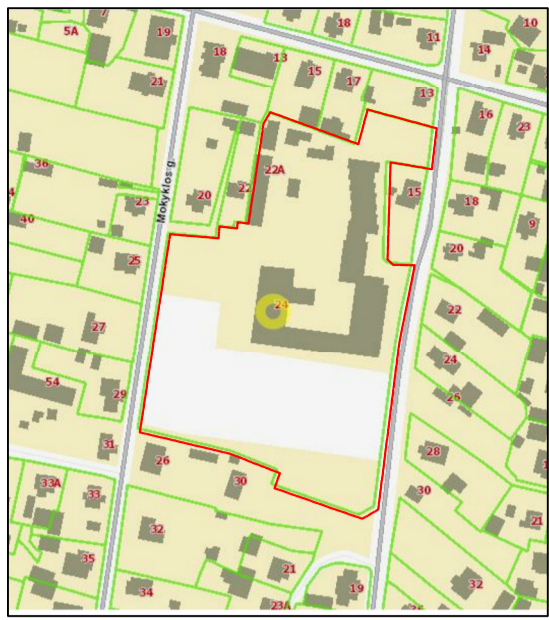
Rangovas privalo vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytais reikalavimais projektavimui.

Statiniui pastatyti yra privalomi darbo ir technologijos projektai. Be užsakovo arba jo įgalioto asmens (techninės priežiūros vadovo) patvirtintų projektų Rangovas pradėti statybos montavimo darbų negali. Atsižvelgiant į statinio konstruktyvų eiliškumą ir užbaigtumo reikalavimus, darbo projektas gali būti atliekamas ir tvirtinamas atskirais konstruktyvais.

Prieš pradėdant statybos montavimo darbus, Rangovas, remdamasis techninio darbo projekto SO dalies sprendimais, turi parengti ir suderinti su Užsakovu statybos darbų technologijos projektą, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statybos darbų įvykdymo atlikimą pagal projekto bei sutarties reikalavimus.

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradėdant sistemų išbandymus, du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami Užsakovo atstovui. Be to, Rangovas parengia ir pateikia Užsakovui išpildomuosius atliktų darbų, inžinerinių tinklų ir sistemų brėžinius; prieš pradėdant užbaigiamuosius išbandymus, Rangovas parengia ir pateikia Užsakovui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detales, kad Užsakovas galėtų tinkamai atlikti pastato ir jo sistemų eksploatavimą, priežiūrą, išmontavimą, surinkimą, reguliavimą ir taisymą. Objektas laikomas užbaigtu ir tinkamu eksploatuoti tik po to, kai jį priima Užsakovas.

	Lapas	Lapų	Laida
P/6935 – TP - SO_TS	7	7	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	SKLYPO RIBA
	PAGRINDINIS ĮĖJIMAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	NETVARKOMA TERITORIJA
	GATVĖS BORTAI
	ŽEMI GATVĖS BORTAI
	NUOŽULNŪS GATVĖS BORTAI
	ŠALIGATVIŲ BORTELIAI
	GUMINIAI BORTELIAI
	PLASTIKINIAI BORTELIAI
	NAIKINAMAS PRIEŠGAISRINIS VANDENS REZERVUARAS
	KERTAMI MEDŽIAI
	SODINAMA GYVATVORĖ
	SODINAMI MEDŽIAI
	SEGMENTINĖ TVORA SU VARTAIS 1.5m(h)
	DVIRAČIŲ STOVAI
	SUOLIUKAI
	SUOLIUKAI, STALAS
	ŠIUKŠLIADĖŽĖS

X=6115450
Y=627450

EKSPLIKACIJA

①	REMONTUOJAMAS PASTATAS
②	ESAMAS PASTATAS
③	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖS (19 VIETŲ, VIENPUSIS EISMAS)
④	VIETA BUTINIŲ ATLEKIŲ KONTEINERiams (SU APTVĖRIMU)
⑤	AMFITEATRAS
⑥	PRIEŠGAISRINIS VANDENS REZERVUARAS
⑦	ŽMONIŲ SU NEGALIA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (A, B TIPO SU HORIZONTALIU IR VERTIKALIU ŽENKLINIMU)
⑧	VAIKŲ ŽAIDIMO KOMPLEKSAS (7 - 14 metų vaikams, ~8.5x12,4m)
⑨	TERASA
⑩	VIETA EDUKACIJAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	LAIKINOS ADMINISTRACINĖS IR BUTINĖS PATALPOS
	LAIKINOS SANDĖLIAVIMO PATALPOS
	BIOTUALETAI
	ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIAI
	LAIKINA TVORA STATYBOS DARBŲ PERIODUI (SU STOGLIU)
	LAIKINAS APŠVIETIMAS

PASTABOS:

1. Visi nužymėjimai ir koordinatės duotos metrais.
2. Dangos projektuojamos maksimaliai prisilaikant esamų dangų ribų bei paviršių.
3. Pastato ±0.00=136.35 - esamas, būtina tikslinti vietoje.
4. Iškilus neaiškumams, konsultuotis su projekto rengėjais.

0	2021-12	DERINIMUI SU UŽSAKOVU, EKSPERTIZELI STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
27845	PV	MARIJUS PONOMARIOVAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKYKLOS G. 24, ŠVENČIONIŲ RAJONE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
26353	PDV	MARIJUS PONOMARIOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		P/6935 - TP - SO_B - 01	
STATYBVIETĖS PLANAS, M 1:500			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1