

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-02-18 14:00:51

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2660413**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2021-08-12**  
**Molėtų r. sav., Dubingiai, Kranto g.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Kelias (gatvė) - Kranto gatvė**  
**Molėtų r. sav., Dubingiai, Kranto g.**  
Aprašymas / pastabos: **Gatvės užimamas plotas - 3201.814 kv.m.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5719-3327**  
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Gatvių**  
Žymėjimas plane: **1-23**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **0.396 km**  
Plotas: **50.00 kv. m**  
Danga: **Žvyras**  
Eismo juostų skaičius: **Viena**  
Gatvės kategorija: **D**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **37700 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **9420 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2023-09-27**  
Vidutinė rinkos vertė: **9420 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-27**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5719-3327, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-12-01 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. B1-266**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-15**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Molėtų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188712799**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5719-3327, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-03-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. B1-71**  
**2024-04-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. T44-4**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-04-10**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**DAINIUS STANKEVIČIUS**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5719-3327, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579**  
**2023-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-14**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5719-3327, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-12-01 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. B1-266**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-14**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALDONA RUSTEIKIENĖ