

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-01-31 13:53:46

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/3322376**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2023-11-29**  
**Molėtų r. sav., Dubingiai**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Molėtų r. sav., Dubingiai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-6139-5328**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6220/7001:7 Dubingių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.3435 ha**  
Miško žemės plotas: **0.0091 ha**  
Kelių plotas: **0.3344 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.5**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-14**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6139-5328, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-780-(14.40.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-30**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6139-5328, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6MŽP-11-(15.6.33 E.)/T52-1**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6139-5328, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-780-(14.40.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-30**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**DEIVIDAS KATELĖ**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6139-5328, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724 2023-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-30**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

**Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**  
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100217759**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Molėtų r. savivaldybėje Nr. 3-20**

- Įregistravimo data: **2022-01-26**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2024-06-20**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100217796**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Molėtų r. savivaldybėje Nr. 3-20**  
Įregistravimo data: **2022-01-26**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **28 kv. m, nuo 2024-06-20**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100217716**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Molėtų r. savivaldybėje Nr. 3-20**  
Įregistravimo data: **2022-01-25**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **22 kv. m, nuo 2024-06-20**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100065079**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-236**  
Įregistravimo data: **2021-10-22**  
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 1 d. įsakymo Nr. 1-236 'Dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-347**  
Duomenų pakeitimo data: **2023-11-27**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2024-06-20**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100056487**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-236**  
Įregistravimo data: **2021-10-14**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **186 kv. m, nuo 2024-06-20**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100047795**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-236**  
Įregistravimo data: **2021-10-07**  
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 1 d. įsakymo Nr. 1-236 'Dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-347**  
Duomenų pakeitimo data: **2023-11-30**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **28 kv. m, nuo 2024-06-20**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Kultūriniai draustiniai (V skyrius, septintasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100634783**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2009-05-06 LRV 2009-05-06 nutarimas Nr. 375 Nr. 375**  
Įregistravimo data: **2023-12-27**  
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-12-02 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-11-20 LRV 2024 m. lapkričio 20 d. nutarimu Nr. 998 998**  
Duomenų pakeitimo data: **2024-12-09**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **681 kv. m, nuo 2024-12-09**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100683222**  
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-09-19 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-208/1**  
Įregistravimo data: **2024-07-23**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **681 kv. m, nuo 2024-07-23**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100688729**  
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2009-03-10 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1046**  
Įregistravimo data: **2024-07-23**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3434 kv. m, nuo 2024-07-23**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100635197**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1992-09-24 LRV 1992 m. rugsėjo 24 d. nutarimas nr. I-2913 Nr. I-2913**

Įregistravimo data: **2023-12-27**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-12-02 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-11-20 LRV 2024 m. lapkričio 20 d. nutarimas Nr. 998 998**

Duomenų pakeitimo data: **2024-12-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3434 kv. m, nuo 2024-12-06**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALDONA RUSTEIKIENĖ