

AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos pirkimų komisija vadovaudamasi pirkimo dokumentų 8.1 p. į gautą paklausimą atsako taip:

**1. Klausimas:** Prašome patikslinti sutarties projekte nurodytą terminą darbų atlikimui:

2.2.3. Darbų atlikimas ir užbaigtų Darbų perdavimas Užsakovui su privalomaisiais statybos užbaigimo dokumentais – per 60 d. nuo 2.2.2 punkte įvykdytų sąlygų;

Norime pabrėžti, jog pateiktas terminas (60 k. d.) yra pakankamas tik fizinių darbų atlikimui, bet ne statybos užbaigimo dokumentų (atnaujintos statinių, žemės sklypo topografinės nuotraukos ir statinių bei žemės sklypo kadastrų) pateikimui.

Paprastai, topografinių nuotraukų parengimas ir derinimas užtrunka iki 30 k. d. po statybos darbų užbaigimo.

Kadastrų atnaujinimas ir derinimas - iki 30 k. d. po topografinės nuotraukos suderinimo.

Žemės sklypo kadastro atnaujinimas - iki 60 k. d. (šiuo atveju bus privaloma atnaujinti ir žemės sklypo kadastrą, nes yra naikinami statiniai).

Prašome į tai atsižvelgti ir patikslinti terminus.

**1. Atsakymas.** Sklypo kadastrinės bylos atnaujinti nereikės, žemės sklypo topografinės irgi nereikia. Nugriautų statinių kadastrinių bylų parengimas, kai matavimai nereikalingi, priklauso tik nuo rangovo, todėl sutarties terminai nekeičiami.