



## PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS VIEŠŪJŲ PIRKIMŲ SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžys.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774594.

Skyriaus duomenys: savivaldybės biudžetinės įstaigos padalinys, tel. +370 45 58 29 02, el.p.virginija.jurkstiene@panrs.lt

Tiekėjams

2025-07-18 Nr. (22.13)-SD7-239

### DĖL ATSAKYMŲ Į KLAUSIMUS

Panevėžio rajono savivaldybės administracija, vykdanči mažos vertės skelbiamos apklausos pirkimą ID 3664723 „Panevėžio r. Raguvos mstl. Laisvės g. 24 ir Karsakiškio k. Lėvens g. 4 statinių griovimas“, gavo tokio turinio tiekėjo klausimus:

**1. Klausimas.** „Ar objekte Raguvos mstl. Laisvės g. 24, dujos sąjungtos?“

**1. Atsakymas.** Perkančioji organizacija jau yra pradėjusi būtinas procedūras, susijusias su dujų įvado, esančio Laisvės g. 24, Raguvos mstl., iškėlimu.

**2. Klausimas.** „Ar galėtumėte pateikti abiejų griaunamų objektų Registrų centro pažymą, kad būtų galima įsivertinti ar bus reikalingi griovimo aprašai, ar ir statybos leidimai?“

**2. Atsakymas.** Siekiant, kad tiekėjai galėtų kuo tiksliau įsivertinti pasiūlymo kainą ir visas su pirkimu susijusias būtinas išlaidas, pridedame Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašus.

PRIDEDAMA: 11 lapų.

Viešųjų pirkimų komisijos pirmininkė

Virginija Jurkstienė

Originalas siunčiamas nebus.

Sonata Virbaliene tel. +370 45 45 43 19, el. p. [sonata.virbaliene@panrs.lt](mailto:sonata.virbaliene@panrs.lt)

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-07-18 09:14:29

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/21043**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2003-06-20**  
Adresas: **Panevėžio r. sav., Karsakiškio sen., Karsakiškio k., Lėvens g 4**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2130-3560**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6626/0003:304 Karsakiškio k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **1.7076 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1400 ha**  
iš jo: sodų plotas: **0.1400 ha**  
Užstatyta teritorija: **1.4638 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.1038 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **9718 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-13**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-13**

2.2.

**Pastatas - Mokykla**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0029-0224**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
Žymėjimas plane: **1C1ž**  
Statybos pradžios metai: **1936**  
Statybos pabaigos metai: **1936**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Suskystintos**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **403.35 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **223.75 kv. m**  
Tūris: **1299 kub. m**  
Užstatytas plotas: **206.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6184657.57**  
Koordinatė Y: **535839.07**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **89782 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **26935 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5387 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-06-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-20**

2.3.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0029-0324**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **2H1m**  
Statybos pradžios metai: **1936**  
Statybos pabaigos metai: **1936**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Rąstai**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **298 kub. m**  
Užstatytas plotas: **112.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14510 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **4344 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **869 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-06-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-20

2.4.

**Kiti inžineriniai statiniai - Lauko tualetas**  
Unikalus daikto numeris: 4400-0029-0446  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Žymėjimas plane: v  
Statybos pradžios metai: 1970  
Statybos pabaigos metai: 1970  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 403 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %  
Atkuriamoji vertė: 136 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 27 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-06-20  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 23V]-(14.23.2.)-31  
[rašas galioja: Nuo 2011-01-19

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0029-0224, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-0029-0324, aprašytas p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 4400-0029-0446, aprašyti p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 1996-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas  
[rašas galioja: Nuo 2010-04-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 183704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 23V]-(14.23.2.)-31  
[rašas galioja: Nuo 2011-01-19

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Panevėžio rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774594  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0029-0224, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-0029-0324, aprašytas p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 4400-0029-0446, aprašyti p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 2024-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2  
[rašas galioja: Nuo 2025-01-16

7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Panevėžio rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774594  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2025-02-05 Panaudos sutartis Nr. 1SUN-40-(15.6.31 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2025-02-17  
Terminas: Nuo 2025-02-05 iki 2029-02-06

8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0442 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.96 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:  
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0077 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB GEOinformatika, a.k. 147670026  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-257  
Plotas: 1.7076 ha  
[rašas galioja: Nuo 2011-01-19
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2130-3560, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2011-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 23V[-(14.23.2.)-31  
Plotas: 1.7076 ha  
[rašas galioja: Nuo 2011-01-19
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0029-0224, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-0029-0324, aprašytas p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 4400-0029-0446, aprašyti p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 1996-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas  
2003-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2009-12-31
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147125577  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0029-0224, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-0029-0324, aprašytas p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 4400-0029-0446, aprašyti p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 2003-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2009-12-31

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100359875  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Plaćiajuostis internetas" tinklo plano Panevėžio rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-372  
[registravimo data: 2022-09-01  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 93 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100357322  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Tel. tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio rajono savivaldybėje Nr. 3-367  
[registravimo data: 2022-07-27  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100721493  
[registravimo pagrindas: 2025-03-13 Prašymas  
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Panevėžio rajono savivaldybėje 3-85  
[registravimo data: 2025-03-14  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 9507 kv. m, nuo 2025-03-14
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100159606  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337  
[registravimo data: 2021-12-21  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 282 kv. m, nuo 2023-01-05

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ERNESTA ŽIAUNIENĖ



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-05 16:22:54

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **66/21658**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **1998-10-13**

Adresas: **Panevėžio r. sav., Raguva, Laisvės g. 24**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **6665-0003-0089**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6665/0003:89 Raguvos k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **5.1298 ha**  
 Užstatyta teritorija: **5.1298 ha**  
 Nusausintos žemės plotas: **1.7000 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.3**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Vidutinė rinkos vertė: **69509 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-02-23**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-07-03**

2.2.

**Pastatas - Bendrabutis**  
 Unikalus daikto numeris: **6691-0002-0027**  
 Paskirties grupė: **Ivairių socialinių grupių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ivairių socialinių grupių**  
 Žymėjimas plane: **6N2p**  
 Statybos pradžios metai: **1981**  
 Statybos pabaigos metai: **1981**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **714.87 kv. m**  
 Naudingas plotas: **714.87 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **356.96 kv. m**  
 Verslo plotas: **98.81 kv. m**  
 Tūris: **2440 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **461.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6158892.33**  
 Koordinatė Y: **539490.09**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **163635 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**  
 Atkuriamoji vertė: **78487 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **29541 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-04**

2.3.

**Pastatas - Gimnazija**  
 Unikalus daikto numeris: **6697-0004-4014**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **1C3p**  
 Statybos pradžios metai: **1970**  
 Statybos pabaigos metai: **1970**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2011**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2013**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2013**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2013**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2013**  
 Statinio kategorija: **Ypatinasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **3471.22 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2900.39 kv. m**  
 Tūris: **17440 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1363.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6158830**  
 Koordinatė Y: **539628**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1995192 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1456499 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2013-12-04**  
 Vidutinė rinkos vertė: **152630 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-04**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
 daliai) šildyti: **85.39 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Mokykla**  
 Unikalus daikto numeris: **6691-0002-0016**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **7C1p**  
 Statybos pradžios metai: **1910**  
 Statybos pabaigos metai: **1910**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **398.60 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **223.27 kv. m**  
 Tūris: **1961 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **528.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6158913.2**  
 Koordinatė Y: **539517.33**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **234013 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**  
 Atkuriamoji vertė: **192018 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **14539 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-04**

2.5. **Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Unikalus daikto numeris: **6691-0002-0038**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **2I1m**  
 Būklė: **Sunaikintas**  
 Statybos pradžios metai: **1910**  
 Statybos pabaigos metai: **1910**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **219 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **87.00 kv. m**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-04**

2.6. **Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Unikalus daikto numeris: **6697-0004-4028**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **2I1p**  
 Statybos pradžios metai: **1970**  
 Statybos pabaigos metai: **1970**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **319 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **80.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21432 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
 Atkuriamoji vertė: **10716 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2012-04-19**  
 Vidutinė rinkos vertė: **643 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-04**

2.7.

**Sporto inžineriniai statiniai - Krepšinio aikštelė**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2386-5509**  
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**  
 Žymėjimas plane: **h**  
 Statybos pradžios metai: **2012**  
 Statybos pabaigos metai: **2012**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **458.01 kv. m**  
 Koordinatė X: **6158781.16**  
 Koordinatė Y: **539618.25**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26529 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **26529 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2012-06-21**  
 Vidutinė rinkos vertė: **26529 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-21**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-21**

2.8.

**Sporto inžineriniai statiniai - Stadionas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5590-1236**  
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**  
 Žymėjimas plane: **b1-b3**  
 Statybos pradžios metai: **1997**  
 Statybos pabaigos metai: **1997**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **2855.98 kv. m**  
 Medžiaga: **Asfaltas**  
 Stadiono tipas: **Atviras**  
 Stadiono rūšis: **Kita**  
 Sporto aikštės rūšis: **Kita**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **86400 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **21600 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2020-12-22**  
 Vidutinė rinkos vertė: **21600 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-22**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182**  
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5590-1236, aprašyti p. 2.8**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-27**

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2008-04-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STM-54-080516-009**  
**2012-01-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-93(18.45)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-17**

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182**

- Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-2386-5509, aprašyti p. 2.7.  
[registravimo pagrindas: 2012-06-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1  
[rašas galioja: Nuo 2012-07-13
- 4.4. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6665-0003-0089, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1998-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 887Ž  
[rašas galioja: Nuo 1998-10-13
- 4.5. Nuosavybės teisė  
Savininkas: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182  
Daiktas: pastatas Nr. 6691-0002-0027, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 6691-0002-0016, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 6697-0004-4028, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 6691-0002-0038, aprašytas p. 2.5.  
[registravimo pagrindas: 1995-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas  
[rašas galioja: Nuo 1995-11-13
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:  
5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6665-0003-0089, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32  
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (19.21.E)-Ū6-230/6MŽP-13-(15.6.33 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2024-01-31
6. Kitos daiktinės teisės:  
6.1. Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Panevėžio r. Raguvos gimnazija, a.k. 190398245  
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5590-1236, aprašyti p. 2.8.  
[registravimo pagrindas: 2021-02-15 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A1-67  
2021-02-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2  
[rašas galioja: Nuo 2021-02-22
- 6.2. Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Panevėžio r. Raguvos gimnazija, a.k. 190398245  
Daiktas: pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2004-06-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-481  
2005-01-05 Perdavimo - priėmimo aktas  
2012-01-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-93(18.45)  
[rašas galioja: Nuo 2014-01-17
- 6.3. Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Panevėžio r. Raguvos gimnazija, a.k. 190398245  
Daiktas: pastatas Nr. 6691-0002-0027, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 6691-0002-0016, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 6697-0004-4028, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2004-06-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-481  
2005-01-05 Perdavimo - priėmimo aktas  
[rašas galioja: Nuo 2008-04-03
7. Juridiniai faktai:  
7.1. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis, a.k. 168967899  
Daiktas: pastatas Nr. 6691-0002-0027, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2022-09-15 Neatlygintinio naudojimosi daiktu (panaudos) sutartis Nr. 25  
Aprašymas: 30-15.51 kv.m  
[rašas galioja: Nuo 2022-10-13  
Terminas: Nuo 2022-09-15 iki 2032-09-15
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis, a.k. 168967899  
Daiktas: pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2022-09-15 Neatlygintinio naudojimosi daiktu (panaudos) sutartis Nr. 25  
Aprašymas: 3-19-21,99kv.m, 3-20-12,28 kv.m ,bendro naudojimo patalpos 1,29 kv.m 1-24,3-29,3-30.  
[rašas galioja: Nuo 2022-10-13  
Terminas: Nuo 2022-09-15 iki 2032-09-15
- 7.3. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Panevėžio rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, a.k. 301845541  
Daiktas: pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2010-03-20 Panaudos sutartis Nr. S2-34  
Plotas: 49.84 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2010-03-25  
Terminas: Iki 2020-03-20
- 7.4. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Panevėžio r. Raguvos gimnazija, a.k. 190398245  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6665-0003-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1998-10-06 Panaudos sutartis Nr. N66/98-0079  
 Plotas: 5.1298 ha  
 [rašas galioja: Nuo 1998-10-13  
 Terminas: Iki 2097-10-06

## 8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamąjo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6665-0003-0089, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamąjo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6665-0003-0089, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamąjo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6665-0003-0089, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamąjo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 6665-0003-0089, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
 Daiktas: pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2022-04-21 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikatų išdavimą Nr. MK-0163-01131/0  
 [rašas galioja: Nuo 2022-04-21  
 Terminas: Nuo 2022-04-21 iki 2032-04-21
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5590-1236, aprašyti p. 2.E  
 [registravimo pagrindas: 2020-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-01-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
 [rašas galioja: Nuo 2021-01-26
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 RASA KAVALIAUSKAITĖ  
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5590-1236, aprašyti p. 2.8  
 [registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-524  
 2020-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2021-01-26
- 10.4. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2012-01-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-93(18.45)  
 2013-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2013-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. SD1-367  
 [rašas galioja: Nuo 2014-01-08
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147C25577  
 Daiktas: pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2013-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-426  
 [rašas galioja: Nuo 2014-01-08
- 10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-2386-5509, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2012-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2012-06-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

- [rašas galioja: Nuo 2012-07-09
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577  
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-2386-5509, aprašyti p. 2. 7.  
[registravimo pagrindas: 2012-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-426  
[rašas galioja: Nuo 2012-07-09
- 10.8. **Padidintas statant (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 6697-0004-4014, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2004-07-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2004-08-06
- 10.9. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 6691-0002-0027, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2001-09-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2004-08-05
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100360471**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Panevėžio rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-372  
[registravimo data: 2022-09-06  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **108 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100357763**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Telematikos tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio rajono savivaldybėje Nr. 3-367  
[registravimo data: 2022-08-02  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **406 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100160890**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337  
[registravimo data: 2021-12-21  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **167 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100148580**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337  
[registravimo data: 2021-12-17  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **31 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100148252**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337  
[registravimo data: 2021-12-17  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **191 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100145998**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337  
[registravimo data: 2021-12-16  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **208 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100144530**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337  
[registravimo data: 2021-12-15  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **18 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100171629**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Raguvo skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-334  
[registravimo data: 2021-12-22  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **792 kv. m, nuo 2023-01-05**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Sunaikinto ūkio pastato 211m nuosavybės teisių išregistravimui, dokumentai nepateikti.

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ERNESTA ŽIAUNIENĖ