

**BIRŠTONO MIESTO VILNIAUS GATVĖS (BM-037)
PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS**

STATYTOJAS: BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

STATYBOS RŪŠIS: PAPRASTASIS REMONTAS

**RENGĖJAS: BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
ŪKIO, TURTO IR KAIMO PLĖTROS SKYRIUS
VYRIAUSIASIS SPECIALISTAS (INŽINIERIUS)
KĘSTUTIS SAVUKYNAS**



2025

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

Statinio pavadinimas: Birštono miesto Vilniaus gatvės (BM-037) paprastas remontas.

Statybos adresas: Birštono miestas, Vilniaus g.

Statinio savininkas: Birštono savivaldybė.

Statinio statybos rūšis: Paprastas remontas.

Statinio paskirtis: Susisiekimo komunikacijos. Gatvės.

Statinio kategorija: Nesudėtingieji statiniai.

ESAMA PADĖTIS

Atlikus objekto apžiūrą nustatyta, kad Birštono miesto Vilniaus gatvės (BM-037) danga yra prastos būklės – vietomis sulaužyta, duobėta, sutrūkinėjusi, išdaužos viena šalia kitos, kai kur suardyti pagrindai, gatvės bordiūrai suirę. Šaligatvių plytelės suskeldėję, pagrindai išplauti, vejos bordiūrų nėra. Šaligatvio atkarpos plytelių dangą numatyta pakeisti, įrengiant vejos bordiūrus, atstatant veją. Numatoma pakeisti kelio bordiūrus, pritaikant juos žmonių su negalia reikalavimams, atnaujinti gatvės asfaltbetonio dangą, gatvės ilgis apie 150 m. Šaligatviuose esančius šulinių liukus pritaikyti prie projekcinio šaligatvio aukščio, o važiuojamojoje dalyje pakeisti į sunkaus tipo plaukiojančius. Šaligatvių atkarpos ilgis – apie 84 m; plotis – nuo 1,4 iki 1,8 m.

ATLIEKŲ TVARKYMAS

Remonto darbų metu planuojama išardyti seną plytelių dangą. Po išardymo darbų susidariusios statybinės atliekos turi būti pašalinamos rangovo sąskaita vadovaujantis galiojančiais teisės aktais. Užsakovui pareikalavus ir esant galimybei atliekas tikslingai panaudoti, jos gali būti laikinai saugomos statybvietyje.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Vykdyt gatvės paprastojo remonto darbus, numatomi darbai:

1. Paruošiamieji darbai;
2. Gatvės važiuojamosios dalies remontas
3. Šaligatvių paprastas remontas;
4. Baigiamieji darbai.

Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant vykdyti darbus atliekami šaligatvio remontui reikalingi paruošiamieji darbai: ženklų skirtų eismui reguliuoti pastatymas, darbo zonų aptvėrimas, statybos aikštelės įrengimas (pagal poreikį), dangos išardymas.

Darbai turi būti vykdomi vadovaujantis LR galiojančius teisės aktais ir normatyviniais dokumentais bei paprastojo remonto aprašu, pasirašant nustatyta tvarka reikalingus darbų aktus, vykdant statybos darbų techninę priežiūrą atliekančių asmenų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Visi paprastojo remonto darbų metu naudojami gaminiai ir medžiagos, bei patys darbai turi atitikti LR galiojančių teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Gatvės važiuojamosios dalies paprastasis remontas

Ruošiant gatvės atkarpų remontą, atstatomas gatvės profilis ir išmušti pagrindai, keičiami bortai, frezuojama danga sujungimuose. Pagrindas gruntuojamas bitumo mastika. Gatvės važiuojamoji dalis išlyginama paklojant išlyginamąjį asfaltbetonio sluoksnį. Važiuojamoje dalyje esantys šulinių dangčiai keičiami į sunkaus tipo plaukiojančius. Klojama 0.06 m storio asfaltbetonio danga iš AC 16 PD asfalto mišinio. Remontuojant gatvę vadovautis schema Nr. 1

Šaligatvio paprastasis remontas

Atlikus šaligatvio senos dangos ir bordiūrų išardymo darbus, sustiprinamas pagrindo sluoksnis 15 cm storio žvyro-skaldos mišinio sluoksniu. Pagrindo sluoksnis sutankinamas iki 80 MPa v2E. Danga klojama iš 6 cm storio betoninių plytelių 200x200 mm su nuožula. Įrengiant vejos bordiūrus 80x200 mm, suformuojami nuolydžiai paviršinio vandens nutekėjimui, šulinių dangčiai, esantys šaligatvyje, pakeliami į projekcinį aukštį. Gatvės bordiūrai keičiami naujais 150x300x1000 mm arba 150x220x1000 mm bordiūrais, pritaikant juos žmonėms su negalia (nuleidžiant sankirtose su įvažomis), atstatoma asfaltbetonio danga po bordiūrų keitimo. Atstatoma veja. Šaligatviai klojami prisilaikant Birštono mieste vyraujančių architektūrinių sprendinių (posūkiai užapvalinti, platėjantys sujungimai).

Baigiamieji darbai

Atliekamas teritorijos, esančios darbų vykdymo zonoje, sutvarkymas: dangos šlavimas, pažeistų žaliųjų plotų atstatymas, statybinių šiukšlių išvežimas ir kt.

NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
3. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ;
4. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
5. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
6. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07;

Kiti LR galiojantys teisės aktai ir normatyviniai dokumentai.

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

* Darbų ir išlaidų kiekiai gali būti tikslinami.

Darbų kiekių (įkainių) žiniaraštis

Statinių grupė Kelių ir gatvių remontas

Statinyss Birštono miesto Vilniaus gatvės (BM-037) paprastas remontas

Žiniaraštis Remontas

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Remontas						
1		Šaligatvio plytelių demontavimas ir išvežimas	m2	171,0		
2		80x200x1000 mm vejos betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	m	98,0		
3		(300-220)x150x1000 mm kelio betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas (keitimas, išvežant senus)	m	233,0		
4		Pagrindo papildymas skaldos-žvyro mišiniu vidutiniškai 15 cm storio	m2	166,4		
5		Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmens atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	m2	166,4		
6		Šaligatvio dangos įrengimas iš šaligatvio trinkelė (plytelių) 200x200x60 mm, užpildant siūles akmens atsijomis	m2	166,4		
7		Šulinių liukų pritaikymas pagal altitudę remontuojant paaukštinimą virš šulinio perdangos	vnt.	2,0		
8		Šulinių liukų keitimas į sunkaus tipo plaukiojančius remontuojant paaukštinimą virš šulinio perdangos	vnt.	2,0		
9		Pagrindų paruošimas atstatant profilį, frezuojant asfaltbetonį, gruntuojant	m2	1108,7		
10		Išlyginamųjų kelio pagrindo sluoksnių įrengimas afaltbetonu	t	55,0		
11		6 cm storio viensluoksnės dangos įrengimas iš asfaltbet.mišinio AC 16 PD	m2	1108,7		
12		Vejos atstatymas, papildant 10 cm augalinio grunto sluoksniu	m2	147,0		

Skyriuje 1

žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

Parengė

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausiasis specialistas (inžinierius)


Kęstutis Sāvukynas

SCHEMA NR. 1

