





Užsakovas:	Tauragės rajono savivaldybės administracija
Statytojas:	Tauragės rajono savivaldybė
Projekto pavadinimas:	Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statyba
Statinio naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai
Statybos rūšis:	Nauja statyba, kapitalinis remontas, rekonstravimas
Statinio kategorija:	Nesudėtingasis statinys, neypatingasis statinys
Statinio projekto rengimo etapas:	Techninis darbo projektas
Dalis	Bendroji dalis
Tomas:	I
Komplekso žymuo:	SR2024-106-TDP-BD
Laida	0

Kval. atest. nr.	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
	Direktorius		K. Mickevičius
36532	Projekto vadovas		J. Veigneris

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo numeris	Pavadinimas	Pastabos
I	Bendroji dalis	
II	Sklypo sutvarkymo dalis	
III	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
IV	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
V	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento Pavadinimas	Pastabos
SR2024-106-TDP-BD-PDS	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
SR2024-106-TDP-BD-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
SR2024-106-TDP-BD-AR	9	0	Aiškinamasis raštas	
SR2024-106-TDP-BD-TS	32	0	Techninės specifikacijos	
SR2024-106-TDP-BD-APSS	1	0	Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas	
			Priedai	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas ir žymuo	Pastabos
01	1	0	Situacijos, suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, nužymėjimo, aukščių ir eismo organizavimo planas M 1:500 SR2024-106-TDP-BD-B-01	
02	1	0	Skersiniai profiliai M 1:50 SR2024-106-TDP-BD-B-02	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI


Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	I.SKLYPAS			
1.	Sklypo plotas	m ²	12767	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0,8	Pagal Tauragės miesto bendrasis planas
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	30	Pagal Tauragės miesto bendrasis planas
	V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
1.	Sporto aikštynas			Nauja statyba, Nesudėtingasis II gr. stat.
1.1	Plotas	m ²	5372	
2.	Laiptai Nr. 1			Neklasifikuojama pagal STR 1.01.03:2017
2.1	Plotas	m ²	6	
3.	Laiptai Nr. 2			Neklasifikuojama pagal STR 1.01.03:2017
3.1	Plotas	m ²	7	
	III. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.	Lietaus nuotekų tinklai:			Nauja statyba, neypatingasis stat.
4.1	Bendras inžinerinių tinklų ilgis	m	41,9	
4.2	Vamzdžio skersmuo	mm	250	
5.	Lietaus nuotekų tinklai:			Nauja statyba, nesudėtingasis I gr.statiny
5.1	Bendras inžinerinių tinklų ilgis	m	86,2	
5.2	Vamzdžio skersmuo	mm	160,200	
6.	Lietaus nuotekų tinklai Unik. Nr.4400-5225-1080:			Rekonstravimas, neypatingasis statiny
6.1	Esamų inž. tinklų ilgis prieš rekonstravimą	m	99,66	Pagal nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylą
6.2	Vamzdžio skersmuo prieš rekonstravimą	mm	200	Pagal nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylą
6.3	Inžinerinių tinklų ilgis po rekonstravimo	m	151,0	
6.4	Vamzdžio skersmuo po rekonstravimo	mm	250	
7.	Drenažo tinklai			Nauja statyba, nesudėtingasis statiny
7.1	Bendras inžinerinių tinklų ilgis	m	10,3	
7.2	Vamzdžio skersmuo	mm	107	Su geotekstilės filtru

* - Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statyba	
36532	PV	J. Veigneris	LAIDA	
			Bendrieji statinio rodikliai	
			0	
LT	Tauragės rajono savivaldybės administracija		SR2024-106-TDP-BD-BSR	LAPAS
				LAPŲ
			1	1

duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Jonas Veigneris (Kval. At. Nr. 36532)
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statyba	
36532	PV	J. Veigneris	Bendrieji statinio rodikliai	LAIDA
				0
LT	Tauragės rajono savivaldybės administracija		SR2024-106-TDP-BD-BSR	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

UŽSAKOVAS: Tauragės rajono savivaldybės administracija

STATYTOJAS: Tauragės rajono savivaldybė

OBJEKTO ADRESAS: J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragė

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net, tel. +370-699-80116.



PROJEKTO VADOVAS: J. Veigneris

- Statybos rūšis – nauja statyba, kapitalinis remontas, rekonstravimas
- Statinio paskirtis – kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai
- Statinio kategorija – nesudėtingas statinys, neypatingasis statinys

Statinio vieta:



Projekto tikslas: Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslas – parengti sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statybos projektą.

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.			Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statyba		
36532	PV	J. Veigneris		LAIDA	
				Aiškinamasis raštas	0
LT	Tauragės rajono savivaldybės administracija		SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ
				1	14

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas parengtas toliau šiame skyriuje nurodytų dokumentų pagrindu.

2.1.PRIVALOMIEJI IR DOKUMENTAI:

Statinio projektavimo (techninė) užduotis, statytojo reikalavimai;

Inžinerinė topografinė nuotrauka

Inžineriniai geologiniai tyrimai

2.2.PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

I-1240 „Lietuvos Respublikos statybos Įstatymas“

VIII-787 „Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas“

I-1120 „Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas“

I-2223 „Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas“

I-891 „Lietuvos Respublikos kelių įstatymas“

ĮT ASFALTAS 23 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“

ĮT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“

ĮT SS 17 „Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės“

ĮT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės“

ĮT ŽM 12 „Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės“

ĮT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“

KPT VNS 16 „Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės“

KTR 1.01:2008 „Kelių techninis reglamentas“

„Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“

PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“

R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“

R 36-01 „Automobilių kelių sankryžos“

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2024-106-TDP-BD-AR	2	14	0

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 2.01.01 (1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01 (4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“

STR 2.01.01 (5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01 (6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

TRA ASFALTAS 23 „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas“

TRA BITUMAS 23 „Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas“

TRA SBR 19 „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“

TRA SS 15 „Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas“

TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“

TRA VŽ 12 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas“

TRA ŽM 12 „Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas“

T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“

„Kelių eismo taisyklės“

„Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės“

„Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės“

HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

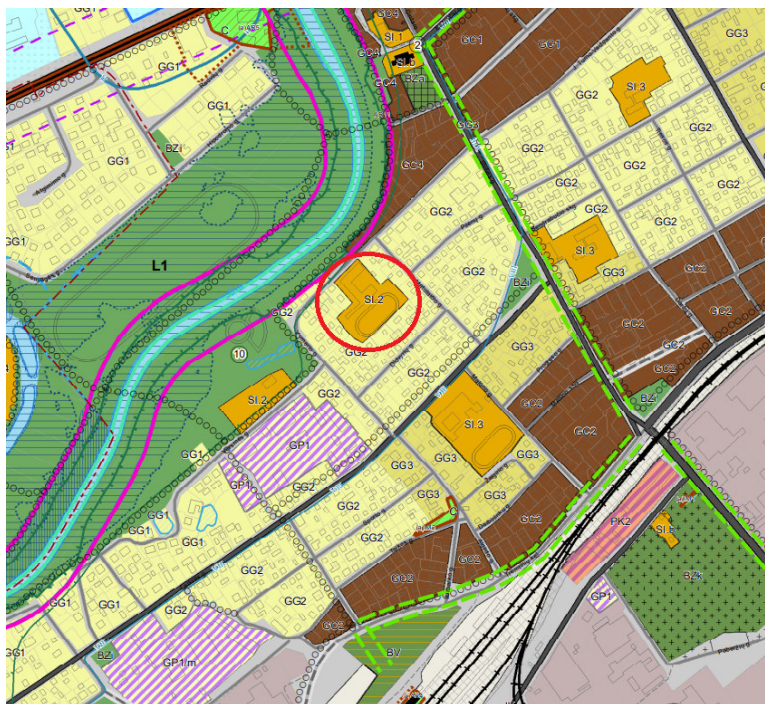
3. ESAMA PADĖTIS

Projektavimo darbai bus vykdomi J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje. Sprendiniai numatomi žemės sklypuose Unik. Nr. 7755-0020-0175 bei Unik. Nr. 4400-2390-2167, kurie nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai (valstybinės žemės patikėjimo teisės patikėtinis Tauragės rajono savivaldybė) bei laisvoje valstybinėje žemėje. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas.

Esami bėgimo takai iš žvyro dangos.

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	14	0

Teritorijoje, kurioje projektuojami statiniai, yra nutiesti lietaus nuotekų, elektros, ryšių, vandentiekio, buitinių nuotekų, šilumos tiekimo tinklai.



1 pav. Tauragės miesto bendrojo plano (TPD Nr. T00090313) ištrauka su pažymėta statinio vieta

3.1. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Teritorijoje, kurioje numatomi projektavimo darbai, sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Netolimoje aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

3.2. ŽELDINIAI

Teritorijoje esami medžiai ir želdiniai maksimaliai išsaugomi. Esant būtinybei, gauti savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams. Želdiniai pertvarkomi (kertami, persodinami ir pan.) vadovaujantis „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašų, patvirtintu LR AM 2008-01-31 Įsakymu Nr. D1-87.

Projekte medžių šalinimas nėra numatomas.

3.3. GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos iš dalies palankios numatomo statinio statybai. Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2024-106-TDP-BD-AR	4	14	0

- Technogeniniai (tIV) gruntai sutinkami visame tyrimų plote. Gręžinių viršutinėje dalyje slūgso asfaltbetonio drožlės, giliau supiltas smėlis, su žvirgždo priemaiša. Supiltų gruntų padas sutinkamas 1,4 – 1,8 m gylyje.
- Biogeniniai (bIV) dariniai sutinkami Gr.1 iki 2,8 m gylio. Tai vidutiniškai susiskaidžiusios durpės.
- Fliuvioglacialiniai (fIIIInm) gruntai sutinkami abiejuose gręžiniuose, juos sudaro įvairus smėlis.
- Limnoglacialiniai (lgIIIInm) dariniai slūgso Gr.1 po fliuvioglacialiniais. Tai vidutinio plastiškumo dulkingas molis, kurio padas gręžiniu nebuvo pasiektas.

3.4.HIDROGEOLOGINĖS SALYGOS

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu *gruntinis* vandeningas horizontas slūgso 1,5 – 1,8 m gylyje (29,4 – 29,6 m. abs. a.) nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo laikosi durpėse ir smėlyje. Apatinė vandenspara vidutinio plastiškumo dulkingas molis.
- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniaus vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtose teritorijoje gali kisti ~ 0,5–1,0 m.

4. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Sprendiniai rengiami vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Statinių kategorijos parenkamos vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Statinių statybos rūšys parenkamos vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.

Sporto aikštyno parametrai:

Darbų rūšis – nauja statyba

Statinio kategorija – nesudėtingasis II gr. statinys.

Aikštyno plotas 5372 m²;

Sporto aikštyno elementai:

1a – bėgimo takai;

1b – krepšinio aikštelė ;

1c – futbolo aikštelė ;

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	14	0

1d – kamuolių gaudyklė;

1e – šuoliaduobė.

Laiptai Nr. 1

Neklasifikuojama pagal STR 1.01.03:2017

Plotas 6 m².

Laiptai Nr. 2

Neklasifikuojama pagal STR 1.01.03:2017

Plotas 7 m².

Lietaus nuotekų tinklai:

1.Darbų rūšis – nauja statyba

Statinio kategorija – neypatingasis statinys.

Tinklų ilgis 41,9m;

Vamzdžio skersmuo d250.

2.Darbų rūšis – nauja statyba

Statinio kategorija – nesudėtingasis I gr. statinys.

Tinklų ilgis 86,2m;

Vamzdžio skersmuo d160,d200.

3.Darbų rūšis – Rekonstravimas

Statinio kategorija – neypatingasis statinys.

Tinklų ilgis (po rekonstravimo) 151m;

Vamzdžio skersmuo (po rekonstravimo) d250.

Drenažo tinklai – nauja statyba

Statinio kategorija – nesudėtingasis statinys

Tinklų ilgis 10,3m;

Vamzdžio skersmuo d107.

Projekte numatomas 3 vnt. 1,1m pločio bėgimo takų su neslidžia saugia danga (spalva RAL 7011 arba artima) įrengimas. Numatomas dangų ženklavimas dažais. Po stadiono bėgimo

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	14	0

takais įrengiamas sluoksnis iš GRK3 klasės atskiriamosios neautinės geotekstilės bei geotinklo iš PP.

Numatomas šuolių į tolį sektorius su smėlio danga, šuoliaduobės matmenys 8,0x2,75m.

Esamų laiptų vietoje projektuojami laiptai iš betono plytelių. Laiptų pakopos aukštis 12cm, plotis 40cm, laiptų pagrindas iš 30cm storio betono (C30/37 – XF3) sluoksnio ant 10cm storio smėlio pasluoksnio.

Numatomas šlaitų tvirtinimas ažūrinėmis trinkelėmis.

Bėgimo takų vidinėje pusėje įrengiami latakai su grotelėmis, skirti paviršiniam vandeniui surinkti ir nuvesti į projektuojamus lietaus nuotekų tinklus. Taip pat numatomas lietaus nuotekų surinkimas nuo pastato stogų bei esamų kietų dangų, įrengiant d200 vamzdžius bei šulinėlius. Lietaus nuotekos pajungiamos prie naujai suprojektuoto šulinio LŠ-1 „*Dalies jūros upės šlaito nuo Dariaus ir Girėno g. iki Tumo-Vaižganto g., Tauragės mieste (prie "Versmės" gimnazijos, žemės sklype u. Nr. 4400-2366-1118, nuošliaužos padarinių pašalinimo (avarijos grėsmės pašalinimo) ir šlaito sutvirtinimo projektas*“. Numatomas dangų, po kuriomis patenka projektuojami lietaus nuotekų tinklai, atstatymas.

Projektuojamos dangos sklandžiai suvedamos su esamomis dangomis bei jų aukščiais. Ties projektuojamais lietaus nuotekų tinklais numatomas esamų dangų atstatymas.

Užsakovo pageidavimu, statybos darbų metu, esama futbolo aikštelės tvora turi būti demontuojama ir perkeliama per vieną tvoros segmentą (sumažinama) iš abiejų pusių, jog nebūtų trukdžių įrengti bėgimo takus.

Vykdamat statybos darbus, išsaugoti besiribojančių sklypų riboženklis, juos sunaikinus, atstatyti savo lėšomis.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Projektuojami sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

4.1.PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Nužymima aikštyno teritorija. Ardomos esamos dangos. Statybinės šiukšlės surenkamos ir tinkamos perdirbimui atiduodamos į tuo užsiimančias organizacijas, likusios išvežamos į statybinių atliekų sąvartyną.

4.2.IŠILGINIAI IR SKERSINIAI PROFILIAI

Projektinis išilginis profilis suprojektuotas kiek įmanoma prisitaikant prie esamo reljefo bei greta projektuojamų statinių, taip pat, kad būtų pasiekti optimalūs darbų kiekiai, užtikrintas geras vandens nuvedimas nuo dangos konstrukcijos. Projektinis išilginis kelio profilis suprojektuotas tiesėmis ir įgaubtomis bei išgaubtomis vertikaliuosiomis apskritiminėmis kreivėmis.

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	14	0

Bėgimo tako šoninis nuolydis, nukreiptas į vidinę pusę, neturi viršyti 1,0 %, o bendras žemėjimo nuolydis bėgimo kryptimi – 0,1 %.

4.3.DANGOS

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 15 lentelė, atstatomai važiuojamajai daliai (dėl įrengiamų lietaus nuotekų tinklų) parenkama DK 0,1 dangos konstrukcija.

Dangos konstrukcijos storis projektuojamas vadovaujantis KPT SDK 19, VI sk., III skirsn., reikalavimais. Pagal KPT SDK 19 2 priedo 1 pav. objekto teritorija priskiriama 130 cm įšalo zonai, dangos konstrukcija, atsižvelgiant į 6 lentelės reikalavimus, gaunama 65,0 cm.

Vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentelė, parenkama 45 cm storio šalčiui atspari šaligatvių dangos konstrukcija.

Vadovaujantis KPT SDK 19 nuostatomis parenkamos 2 galimos tos pačios klasės dangos konstrukcijos: su skaldos pagrindo sluoksniu ir su žvyro pagrindo sluoksniu.

Projekto brėžiniuose ir sąnaudų kiekių žiniaraščiuose numatoma dangos konstrukcija su skaldos pagrindu, rangos darbų pirkimo metu, bus galima pateikti lygiavertį pasiūlymą konstrukcijai su žvyro pagrindo sluoksniu.

Projekte priimta taikyti dangos konstrukcijas su skaldos pagrindo sluoksniu:

Atstatoma betoninių trinkelėlių važiuojamosios dalies dangos konstrukcija su skaldos pagrindu:

Betoninės trinkelės 200x100x80mm (esamos medžiagos)	0,08;
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5	0,03;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio ($E_{V2} \geq 120$ MPa)	0,25;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,29;
Esamas sankasos gruntas ($E_{V2} \geq 45$ MPa)	

Atstatoma betoninių trinkelėlių šaligatvio dangos konstrukcija su skaldos pagrindu:

Betoninės trinkelės 200x100x80mm (esamos medžiagos)	0,08;
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5	0,03;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio ($E_{V2} \geq 100$ MPa)	0,15;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,19;
Esamas sankasos gruntas ($E_{V2} \geq 30$ MPa)	

Atstatoma asfalto dangos konstrukcija su skaldos pagrindu:

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	14	0

Asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC16PD	0,10;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio ($E_{V2} \geq 120$ MPa)	0,25;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,30;
Esamas sankasos gruntas ($E_{V2} \geq 45$ MPa)	

Laiptų iš betoninių plytelių dangos konstrukcija su **skaldos pagrindu**:

Betoninės plytelės 375x375x80mm	0,08;
Betonas C30/37-XF3	0,30;
Smėlio pasluoksnis	0,10;
Esamas sankasos gruntas ($E_{V2} \geq 30$ MPa)	

Projektuojama nauja purškiamą sintetinę dangą su **skaldos pagrindu** (bėgimo takams):

Viršutinis (poliuretano derva ir EPDM gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	0,003;
Apatinis (poliuretano derva ir SBR gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	0,011;
Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC16PD	0,08;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio ($E_{V2} \geq 100$ MPa)	0,20;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,16;
GRK3 klasės atskiriamoji neaustinė geotekstilė + Geotinklas iš PP 40/40kN/m	
Esamas sankasos gruntas ($E_{V2} \geq 30$ MPa)	

Projektuojama šuoliaduobė:

Smėlis	0,30;
Geotekstilė	
Esamas sankasos gruntas ($E_{V2} \geq 30$ MPa)	

Konstrukcijos parinktos atsižvelgiant į F3 klasės gruntuos.

**Gali būti taikoma dangos konstrukcija su žvyro pagrindu, kaip atitinkamo skaldos pagrindo dangos konstrukcijai.*

4.4. INŽINERINIAI TINKLAI

Po projektuojama teritorija yra vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros, telekomunikacijų, šilumos tiekimo tinklai.

Vykdam darbus, turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	14	0

Darbu zonoje esančius vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros, telekomunikacijų, šilumos tiekimo tinklus projekte numatoma išsaugoti.

Pažeidus inžinerinius tinklus (apsauginius futliarus) juos atstatyti ir/ar apsaugoti papildomai apsauginiais PE futliarais.

4.5.PAVIRŠINIO VANDENS NUVEDIMAS

Vamzdžiai projektuojami d160-d250 mm skersmens ir pajungiami į esamus lietaus nuotekų tinklus I. Kanto g. Projektuojamų lietaus nuotekų tinklai klojami atviru būdu S klasės lygiais PVC 8 kN/m² stiprumo vamzdžiais.

Bendras inžinerinių tinklų ilgis (d250) – 195,6 m, bendras inžinerinių tinklų ilgis (d160) – 85,2 m. Drenažinio vamzdžio su geotekstilės filtru d-107 – 10,3 m

Esamo lietaus nuotekų tinklo dalis yra išardoma ir prijungiama prie projektuojamo lietaus nuotekų tinklo. Visi esami tinklai pajungiami į rekonstruojamus šulinius.

Ruožų kontroliniai – apžiūros šuliniai rengiami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų (Gb.1500) ir (Gb.1000) su dugno ir perdangos plokštėmis, bei lipynėmis. Šulinių dugne rengiami betoniniai latakai. Viršutiniai aukščio reguliavimo žiedai virš perdangų plokščių 700 mm skersmens. Šuliniai dengiami ketiniais plaukiojančio tipo liukais su dangčiais D400 apkrovos klasės. Įtekėjimo dėžių plane pažymėti TR pajungimui įrengiami d-425 PP šuliniai su lengvo tipo A15 dangčiais, ant kurių yra užliejama stadiono danga.

Nuotekų šalinimo tinklai projektuojami atskira projekto dalimi SR2023-144-TDP-NŠ.

4.6. APŽELDINIMAS

Teritorijoje esami medžiai ir želdiniai maksimaliai išsaugomi. Esant būtinybei, gauti savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams. Želdiniai pertvarkomi (kertami, persodinami ir pan.) vadovaujantis „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašų, patvirtintu LR AM 2008-01-31 Įsakymu Nr. D1-87.

Statybos metu, atsiradus poreikiui pašalinti medžius, kurie bus už projektuojamų tinklų bei valymo įrenginių apsaugos zonos ribų, rangovas turės gauti atskirą leidimą medžių pašalinimui ir sumokėti savivaldybės nustatytą aplinkosauginį mokestį.

Šalinamų medžių vertė turi būti apskaičiuota remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos įsakymu Nr. D1-343, 2008-06-26 data „Dėl Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“.

Projekte numatytas 2 vnt. kelmų šalinimas. Po statybos darbų, bėgimo takų centrinė dalis užsėjama žole.

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	14	0

4.7.EISMO ORGANIZAVIMAS

Judėjimo kryptys bėgimo takuose atskiriamos horizontaliuoju ženkliniu. Projekte numatomas dangos ženklimas dažais. Juostos plotis 5 cm.

4.8.SAUGOMŲ TERITORIJŲ TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas ar kitas saugomas teritorijas.

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

4.9. PLANUOJAMAS ATLIEKŲ SUSIDARYMAS

Statybos darbų metu susidarys įvairios statybinės atliekos, kurios turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637), Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymu.

Pagal Atliekų tvarkymo taisykles (LR APLINKOS MINISTRO įsakymas 1999 m. liepos 14 d. Nr. 217 Vilnius) šios atliekos patenka į atliekų sąrašą šių taisyklių 2 priede.

Statybos darbų metu nugenėtos šakos smulkinamos. Atraižos, pjuvenos, drožlės, žievės kompostuojama arba panaudojama augalinio dirvožemio sluoksnio tręšimui.

Stybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti atliekamas taip, kad statybos aikštelė ir aplinkinė teritorija būtų apsaugota nuo dulkių, triukšmo ir išgabenant neterštą aplinkos. Atliekas vežti dengtais sunkvežimiais, konteneriais ar kitu uždaru būdu.

Asfalto granulės. Frezuoto asfalto granulės išvežamos į Uzsakovo nurodyta vietą.

Betono atliekos. Atliekos objekte nesandėliuojamos, išvežama išvežamos į Uzsakovo nurodyta vietą.

Gruntas. Augalinis gruntas panaudojamas naujų žalių zonų įrengimui. Statybai netinkamas gruntas išvežamas į karjerus ar kitas tam skirtas vietas. Gatvių pagrinduose naudotas medžiagas, įvertinus jų būklę, pritariant Statytojui ir Projektuotojui, galima panaudoti gatvės ir šaligatvių tiesimo metu.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2024-106-TDP-BD-AR	11	14	0

Planuojamų susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (svorio vienetais):

Eil. Nr.	Drabų pavadinimas	Kodas	Mato, vnt.	Kiekis
1.1	Asfalto dangos ardymas	17 03 01	m ² / m ³	40/4
1.2	Esamos futbolo aikštelės tvoros demontavimas ir perstatymas	17 04 07	m	50
1.3	Gatvės bordiūrų ardymas	17 01 01	m	58
1.4	Vejos bordiūrų ardymas	17 01 01	m	129
1.5	Kelmų rovimas	17 02 01	vnt.	2
1.6	Statybinių šiukšlių išvežimas iki 15 km atstumu.		t	20

4.10. NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – kitų inžinerinių statinių sąveikos sąlygas.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tėpalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

5. PASIRENGIMO STATYBAI DARBAI IR STATYBOS ORGANIZACIJA

Laikinos sandėliavimo aikštelės medžiagoms sandėliuoti, mechanizmams laikyti, privažiavimo keliai. Papildomi žemės plotai medžiagų sandėliavimui ir mechanizmų laikymui nenumatyti. Laikinas medžiagų sandėliavimo ir mechanizmų saugojimo aikšteles, prieš darbų pradžią, pasirenka rangovas. Aikšteles ir privažiavimo kelius rangovas įsirengia iš lokalinėje sąmatoje numatytų „statybietės išlaidos“ lėšų. Baigus statybos darbus aikštelių dangą ir aptvėrimai išardomi ir vietovė rekultivuojama.

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	14	0

Aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais. Esant reikalui, elektros energijos šaltinius galima rasti prie esamų sodybų, arba naudotis kilnojamomis elektros stotelėmis. Vanduo (drenuojančių sluoksnių laistymui) gali būti atsivežamas iš tvenkinių.

Nuotekų šalinimo ir surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu. Statybos metu ypatingų priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta. Todėl rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinų ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos. Darbo vietas objektuose įrengti pagal Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr.A1-22/D1-34 patvirtintus „DARBOVIEČIŲ STATYBVIETĖSE NUOSTATUS.“

Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų reikalavimai

Kaip minėta, ypač atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Tam mechanizmų laikymo aikštelės neturi būti rengiamos prie vandentakų, jos turi būti aptvertos pylimėliais, neleistas šiose aikštelėse naftos produktų sandėliavimas.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams:

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 4 ir 5 dalyse nustatytus reikalavimus.

6. PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINAMUMAS

1. Bendroji dalis – PV Jonas Veigneris (atest. Nr.36532)
2. Sklypo plano dalis – PDV Eglė Jonušaitė (atest. Nr.40129)
3. Vandentiekio ir nuotekų dalis - Jonas Veigneris (atest. Nr.36531)
4. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis - PDV Eglė Jonušaitė (atest. Nr.40039)
5. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis - Jonas Veigneris (atest. Nr.36531)

**7. PROJEKTO DALIMS PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS
PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

Nr.	Projekto dalis	Programinė įranga
I	Bendroji dalis	Autodesk Civil 3D 2023
II	Sklypo plano dalis	Autodesk Civil 3D 2023
III	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Autodesk Civil 3D 2023
IV	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Autodesk Civil 3D 2023

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	14	0

V	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	„Sistela“ programinė įranga
---	--	-----------------------------

8. KITA INFORMACIJA

8.1.TRETIETI ASMENYS

Sprendiniai numatomi žemės sklypuose Unik. Nr. 7755-0020-0175 bei Unik. Nr. 4400-2390-2167, kurie nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai (valstybinės žemės patikėjimo teisės patikėtinis Tauragės rajono savivaldybė) bei laisvoje valstybinėje žemėje.

8.2.PASTABOS:

- Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindinę medžiagą remtis technine specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

SR2024-106-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
	14	14	0

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. ĮVADAS

UŽSAKOVAS: Tauragės rajono savivaldybės administracija

STATYTOJAS: Tauragės rajono savivaldybė

OBJEKTO ADRESAS: J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragė

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net, tel. +370-699-80116.

PROJEKTO VADOVAS: J. Veigneris

2.1 TAIKYMO SRITIS

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama Projekto dalis. Rangovas privalo vadovautis šiomis specifikacijomis tačiau neapsiriboti vien jomis.

Esant prieštaravimams tarp šių specifikacijų ir statybos darbų rangos sutarties nuostatų, rangovas privalo vadovautis statybos darbų rangos sutarties nuostatomis.

2.2 BENDROSIOS NUOSTATOS

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, gaminius būtinus pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti statybai.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti įmonei tinkamai veikti. Pastatytas statinys turi tenkinti esminius statinio reikalavimus. Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisingai ir reikiama seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statyba	
36532	PV	J. Veigneris	Techninės specifikacijos	LAIDA
				0
LT	Tauragės rajono savivaldybės administracija		SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS LAPŲ
				1 19

2.3 ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI STATANT STATINIŲ:

- Statybos techninis reglamentas “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” STR 1.06.01:2016;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- Kelių techninis reglamentas „Automobilių keliai” KTR 1.01:2008;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17;
- Reikalavimų aprašas „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 23;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07;
- Reikalavimų aprašas „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;
- Reikalavimų aprašas „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“ TRA UŽPILDAI 19;

Taip pat gali būti naudojami ir kiti standartai, užtikrinantys tokią pačią arba aukštesnę kokybę. Tokių kitų standartų naudojimą turi raštu patvirtinti inžinierius. Skirtumai tarp nurodytų ir alternatyvių standartų turi būti rangovo išsamiai aprašyti ir pateikti Inžinieriui ne vėliau kaip 28 dienas iki termino, kai rangovui reikės inžinieriaus sutikimo. Jeigu inžinierius nusprendžia, kad siūlomi pakeitimai neužtikrina tokios pat ar aukštesnės kokybės, tuomet rangovas privalo laikytis šiose TS nurodytų standartų.

2.4 KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVAMS IR SUBRANGOVAMS

Vykdyti ypatingą statinių statybą turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės statybos įmonė, gavusios Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	19	0

Jei specialiuosius darbus vykdys Subrangovas(i), jis (jie) privalo turėti Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą (kitų valstybių subjektai - Teisės pripažinimo pažymą), suteikiančią teisę vykdyti ypatingų statinių specialiuosius statybos darbus darbo sričiai, kuriai jis bus pasamdytas.

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus:

- Įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus;
- Personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

2.5 KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŪJŲ IR SPECIALIŪJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS

Teisę eiti bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinė patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą, turi turėti teisę vykdyti kelio tiesimo darbus.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

- Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas - fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba ankštesnį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui ir įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;
- Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) - fizinis asmuo (specialistas turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja bendriesiems statybos darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

2.6 SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS BEI TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI IR TREČIŪJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU

Prieš pradėdant statybos darbus rangovas privalo parengti statybvietę, numatyti reikiamas buitines ir kitas patalpas, užtikrinti tinkamas higienines sąlygas.

Iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio darbo projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	19	0

galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

Rangovas, vykdydamas statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (DT 5-00) ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Rangovo įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu (nustatytu įmonės įstatuose) paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant konkretų statinį statybos vadovai užtikrina saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos.

Statybos metu rangovas privalo:

- Užtikrinti saugias darbo sąlygas darbuotojams, pasirūpinti jų asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.
- Užtikrinti kad, statybos metu visi statybvietėje esantys asmenys turėtų asmenines apsaugines priemones.
- Pasirūpinti kad, statybvietė būtų aptverta ir į ją nepatektų pašaliniai asmenys.
- Pasirūpinti statybinių medžiagų sandėliavimo vietų aptvėrimu ir apsauga.
- Užtikrinti gaisrinę saugą statybos metu.

Aplinkos apsauga

Šiuos klausimus reglamentuoja „Aplinkos apsaugos įstatymas“ ir jo „Pakeitimo ir papildymo įstatymai“. Išskiriamos pagrindinės aplinkos apsaugos sąvokos ir principai, statybos dalyvių įsipareigojimai gerinant aplinkos apsaugą ir naudojant gamtinius išteklius. Statybos darbų ir technologijų poveikis turi būti numatomas statybos vykdymo metu.

Triukšmas ir vibracija:

Aukščiausios leidžiamos triukšmo ir vibracijos lygio normos numatytos Lietuvos higienos normose HN 33:2011. Triukšmo lygio matavimus kontroliuoja Higienos centras pagal Lietuvos standartą LST ISO 2005-1; 2; 3 arba lygiavertį.

Rangovas iš statybos mechanizmų gamintojų privalo gauti informaciją apie jų skleidžiamą triukšmo lygį ir imtis atitinkamų priemonių mažinant žalingą triukšmo poveikį. Rangovas privalo dirbančiuosius aprūpinti apsauginėmis, triukšmą mažinančiomis priemonėmis. Triukšmingoje aplinkoje galimas darbo nutraukimas.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	19	0

Kad būtų išvengta neigiamo vibracijos poveikio, vibraciją sukeltantys mechanizmai gali būti naudojami tik su inžinieriaus leidimu.

Vykdamas darbus netoli gyvenamųjų namų, rangovas turi stengtis savaitgaliais ir švenčių dienomis nevykdyti triukšmą, vibracijas keliančių darbų, tokiu būdu užtikrinant gyventojų poilsį.

Apsauga nuo dulkių:

Vykdamas žemės darbus rangovas turi imtis priemonių dulkėtumui mažinti.

Taip pat labai svarbu, kad darbų metu kylančios dulkės nepakenktų netoli rekonstruojamų kelių ruožų gyvenančių žmonių sveikatai, taip pat netoli kelio ruožų esančiam gyventojų turtui. Todėl vykdamas žemės darbus tose darbų vietose, kur netoliese yra gyvenamųjų namų arba auginami žemės ūkio produktai, sausuoju metų laikotarpiu rangovas turi laistyti darbo zoną arba imtis kitų priemonių dulkėtumui mažinti.

Be to vietos administracija gali kelti kitų reikalavimų.

Saugotinu plotų, statinių ir saugos zonų apsauga:

Jei statybos paruošimo metu susiduriama su saugotina teritorija, paminklų zona, tai rangovas privalo laikytis visų apsaugos priemonių, numatytų Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatyme, bei kituose statybos normatyviniuose dokumentuose.

2.7 REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRAI IR STATINIO STATYBOS TECHNINEI PRIEŽIŪRAI STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA IR STATINIO STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA YRA PRIVALOMA.

Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) atlieka statinio techninio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo pasirašytą statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį ir atestuotas pagal LR ŽŪM.

Statytojas (užsakovas) gali pasirinkti kitą statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą turintį teisę užsiimti atitinkama veikla tik gavus statinio projektuotojo rašytinį sutikimą ar kitais STR 1.06.01:2016 numatytais atvejais.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo paskyrimas turi būti įformintas įsakymu arba statinio projekto vykdymo priežiūros sutartimi. Paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės ir dokumentų, suteikiančių teisę eiti sutartyje nurodytas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai turi būti įrašyti Statybos darbų žurnale.

Teisę eiti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinės patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	19	0

tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statybos darbų vykdymui turi būti paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) bei specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo kvalifikacinius reikalavimus nustato STR 1.02.01:2017.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis pateikiama 2.7.1 lentelėje.

2.7.1 lentelė. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas.

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]			
11,12	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	20	
	2	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	70	Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami
	3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
	5	Užbaigimo komisija	24	

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]			
9	INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	
	2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40	
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8	
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties	12	12 val. skirta vienam mėnesiui;

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	19	0

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]		
		dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12
	6	Užbaigimo komisija	24

3 SKYRIUS. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

3.1 STATINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Statinio kapitalinio remonto aprašo projekto konstrukcinės dalies ekspertizė yra privaloma ir turi būti atlikta, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis.

Būtni parengti projekto ir statybos dokumentai iki statybos darbų pradžios ir statybos metu:

- Projekto apimtis ir detalumas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017.
- Brėžiniai ir techninio darbo projektas, kurie sudaro pirkimo dokumentus.
- Kapitalinio remonto projektas turi būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendimais skirtingu laiku pagal statytojo (užsakovo), projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką.
 - Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo ir tvirtinimo tvarka:
 - Projekto tvirtinimas - tai Statytojo pritarimas parengtam Projektui. Esant Projekto ekspertizės išvadai, kad Projektą galima tvirtinti, kapitalinio remonto projektas privalo būti patvirtintas. Statybos leidimas kapitalinio remonto techniniam darbo projektui nėra išduodamas. Kapitalinio remonto darbų ribose atsiradus naujos statybos statiniams (lietaus nuotekų tinklams) reikalingas statybą leidžiantis dokumentas (statybos leidimas)
 - Projekto brėžiniams bei Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „PRITARIU STATYTI“. Tai reiškia, kad Kapitalinio remonto projektas ekspertuotas, pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas STR 1.04.04:2017 VII skyriuje nustatyta tvarka ir tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.
 - Kapitalinio remonto projektas gali būti derinamas ir su kitais statybos proceso dalyviais jeigu tai bus numatyta statybos darbų rangos sutartyje.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	19	0

3.2 DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS

Nenumatyti ir kiti darbai

Sutarties įgyvendinimo metu, atsiradus nenumatytiems darbams, neatliekamiems darbams arba iškilus darbų apimtys, kokybės, savybių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimo poreikiui, organizuojamas pasitarimas, kuriame dalyvauja Rangovo atstovas (statybos vadovas), statybos techninis prižiūrėtojas, projekto vykdymo priežiūros vadovas. Pasitarime nagrinėjamas nenumatytų ar papildomų darbų būtinumas, jam pritariama arba nepritariama ir surašomas aktas. Aktą rengia ir derina Rangovas kartu su projekto vykdymo priežiūros vadovu bei pasirašo visi pasitarimo dalyviai. Toliau turi būti rengiami darbų pakeitimo dokumentai, kurie apima papildomų darbų priešasčių aprašymus, jų kiekius ir skaičiavimus. Pagal poreikį gali būti pridedami kiti reikalingi dokumentai: laboratorinių tyrimų ir bandymų rezultatai, brėžiniai, medžiagų sertifikatai, atitikties deklaracijos ir pan. Darbų pakeitimo dokumentų rinkinys pateikiamas statybos techninės priežiūros grupės vadovui, kuris juos išnagrinėja ir, jei jiems pritaria, rengia darbų pakeitimą. Rangovo pateikti dokumentai tampa darbų pakeitimo priedais. Parengtas darbų pakeitimas su priedais siunčiamas Užsakovui. Užsakovo atstovas, paskirtas atsakingu už projekto techninį įgyvendinimą ir statybos techninės priežiūros kontrolę, gauna statybos techninės priežiūros grupės vadovo parengtą darbų pakeitimą, jį išnagrinėja ir, įsitikinęs darbų pakeitimo reikalingumu, darbų pakeitimą patvirtina. Jei Užsakovo atstovas nepritaria darbų pakeitimo būtinumui, laikoma, kad pakeitimas nepagrįstas ir yra nereikalingas.

Baigus statybos darbus, bet prieš darbų priėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius, pagal jo faktiškai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kt. patikslinimai padaryti vykdant statybą.

Rangovas atlieka reikalingus geodezinius darbus pagal Geodezijos ir kartografijos techninio reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ reikalavimus patvirtintais Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. balandžio 12 d. įsakymu Nr. 28, bei 2000-06-19 įsakymo Nr. 45 „Dėl „Sutartinių topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklų“ techninių reikalavimų reglamento patvirtinimo“ reikalavimus - GKTR 2.11.02:2000 „Sutartiniai topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai“.

3.3 PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS

Projektas keičiamas papildomos sutarties su Projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Statybos dalyviai savo pasiūlymus šiuo klausimu teikia Statytojui. Projekto keitimus ir/ar papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	19	0

Kai atlikti Techninio darbo projekto keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninių specifikacijų, turi būti pakeistos ir Techninės specifikacijos.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516:2015 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujų laidų dokumentai pasirašomi STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka.

Projektuotojas, parengęs Projektą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, ir jį pasirašęs, tuo patvirtina, kad Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Privalomųjų dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, ir atsako už Projekto visumos kokybę bei Projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes.

Projekto originalą saugo Projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.

4 SKYRIUS. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

4.1 „CE“ ATITIKTIES ŽENKLAS

Statybos produktai, kurie bus naudojami statyboje turi atitikti darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei turi būti paženklinėti „CE“ ženklu.

„CE“ atitikties ženklu (toliau - „CE“ ženklas) ženklinami tik tie statybos produktai, kurie yra tinkami naudoti pagal paskirtį, o statiniai, kuriuose jie bus panaudoti, atitiks esminius reikalavimus. Rangovai (subrangovai) privalo atlikti visas būtinas atitikties įvertinimo procedūras, nustatytas galiojančiuose teisės aktuose.

Gamintojas ar gamintojo įgaliotas tiekėjas turi teisę „CE“ ženklu ženklinti patį produktą, jo etiketę, pakuotę arba jo prekybos dokumentus. Ženklas turi būti gerai matomas, įskaitomas ir nenutrinamas.

Bet koks panašus į „CE“ klaidinantis ženklinimas yra draudžiamas.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos norminiuose dokumentuose nustatytus reikalavimus.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	19	0

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

4.2 NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ ATITIKTIES, ĮRENGINIŲ ATITIKTIES TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAMS

Visi statybos produktai, gaminiai ir įrenginiai privalo atitikti projekto techninių specifikacijų nurodymus. Statybos produktai, gaminiai ir įrenginiai gali būti keičiami į analogiškus produktus, tačiau turi būti ne blogesnės kokybės.

Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir techninio prižiūrėtojo sutikimas.

4.3 STATYBOS PRODUKTŲ, ĮRENGINIŲ KOKYBĘ ĮRODANTYS PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Rangovas statybai naudoja tik tokius gaminius, kurie užtikrina reikalingą mechaninį stiprumą ir stabilumą, apsaugą nuo ugnies, sanitarinius reikalavimus, sveikatos ir aplinkos apsaugą, apsaugą nuo triukšmo pagal STR 2.01.01(1-6).

Medžiagų ir gaminių atitiktis įvertinimą atlieka statybos produktų sertifikavimo įstaigos ir akredituotos bandymų laboratorijos.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Parinktos medžiagos ir gaminiai savo paskirtimi patvarumui, dilimui, valymui ir t.t. turi atitikti šio statinio reikalaujamoms sąlygoms.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- Atitikties deklaracija, sertifikatu;
- Specifikacija;
- Nuoroda kam skiriama;
- Spalvos nuoroda;
- Pagaminimo data.

Neturinčios sertifikatų medžiagos turi turėti atitikties deklaracijas ir laboratorinių bandymų protokolus, kurių rezultatai atitiktų užsakovo reikalavimus. Atitikties sertifikatu taip pat yra laikomas raštiškas užsakovo ir rangovo susitarimas tam tikrai produkcijai gaminti.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo peržiūrai. Dokumentai pateikiami lietuvių kalba, jei rangos sutartyje nenumatyta kitaip.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir techninio prižiūrėtojo patvirtinimo.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	19	0

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkreitiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius, kontaktuojančius medžiagas apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nenurodytoje padėtyje.

4.4 STATYBOS DARBŲ, PRODUKTŲ, GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ KOKYBĖS KONTROLĖ

Statybos darbų kokybė išreiškiama pastatyto objekto savybių visuma, įgalinanti jį tenkinti išreikštus numanomus poreikius.

Kiekvienas rangovas turi įrodyti savo kompetenciją vykdyti nurodytus darbus pagal užsakovo reikalavimus ir atitinkamai pagal reikalavimus, nurodytus sutartyje ir jos dalyse: brėžiniuose, techninėje specifikacijoje, standartuose ir kituose įpareigojančiuose dokumentuose.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai.

Atliktų darbų kokybė

Visi statybos darbai turi būti atliekami pagal patvirtintą sutarties dokumentaciją.

Atliekami darbai turi atitikti kokybės reikalavimus, aprašytus techninės specifikacijos skyriuose arba nurodytuose standartuose ir instrukcijose bei kitose prikimo dokumentuose, o taip pat sutartyje. Kai atliekamų darbų kokybė nenurodyta TS, tai darbai turi atitikti analogiškų standartų ir nurodymų reikalavimus, arba turi turėti ypatumus, įprastus analogiškam statiniui, atsižvelgiant į jo naudojimą, ilgaamžiškumą ir aplinką, kurioje statiniai bus statomi.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Kiekvieną statybinę medžiagą arba konstrukcijos elementą, kurių kokybė detalčiau neaprašoma arba kurių savybės skiriasi nuo reikalaujamų, nurodytų TS, galima naudoti tik raštiškai pritarus Inžinieriui po to, kai bus nustatyti medžiagų kokybiniai parametrai ir jų tinkamumas naudojimui.

Visoms statybinėms medžiagoms ir pastatytiems statiniams reikia atlikti kokybės patikrinimus.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	19	0

Kokybės tikrinimo apimtys nurodytos TS atskirose dalyse.

Rangovas kiekvienu atveju privalo bandymais ir griežtomis kokybės vadybos priemonėmis įrodyti, kad įvykdytų darbų kokybė ir panaudotos statybvietėje medžiagos atitinka sutarties reikalavimus. Rangovas privalo šių kokybės bandymų rezultatus įrašyti į kasdien pildomą statybos darbų vykdymo žurnalą.

Užsakovas ir Inžinierius privalo darbų eigoje arba juos baigus atlikti tyrimus darbų kokybei nustatyti. Šiuo tikslu rangovas turi leisti jiems patekti į statybvietę, asfalto ir betono gamyklas, laboratorijas.

4.5 STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ, MEDŽIAGŲ) PAVYZDŽIAI

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir techniniam prižiūrėtojui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atlikti ar pateiktini pavyzdžiai turi būti nurodyti specifikacijoje.

4.6 STATYBOS PRODUKTŲ GABENIMO, SAUGOJIMO IR KITOS SĄLYGOS

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Rangovas priima krovinį iš siuntėjo pagal standarto LST EN ISO 9001 "Kokybės vadybos sistemos. Reikalavimai" arba jam lygiaverčio standarto procedūras.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką.

Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Saugojimas aikštelėje

Rangovas atsako už tinkamą medžiagų ir gaminių saugojimą, kad nebūtų padaryta žala, būtų laikomasi visų taikytinų gamintojo rekomendacijų.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	19	0

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktą galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis.

4.7 PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus.

Pasirašant tranšėjų ir iškasų po pamatais apžiūros ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus privalo dalyvauti projekto vykdymo priežiūros vadovas.

Statinio statybos vadovas privalo:

1. patikrinti ir perduoti statinio statybos techniniam priežiūrėtojui (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovui) laikančias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiujų darbų vadovams ir statinio statybos specialiujų techninių priežiūrų vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, atitinkamų statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), pasirašyti perdavimo ir priėmimo aktus;

2. organizuoti nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiujų darbų vadovams ir specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų inžinerinių tinklų savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, kitų institucijų atstovams.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiuvimo.

4.8 LAIKANČIŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA

4.8.1 Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais galima būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	19	0

Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinacijų padėtimi.

Leistini techninių nurodymų nuokrypiai ir pakeitimai

Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Visi standartų reikalavimai ir kiti techniniai nurodymai (jų tarpe leistini nuokrypiai, pakeitimai ir kt.) yra aprašyti TS. Šie reikalavimai ir nurodymai yra privalomi.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

4.8.2 Bandymai

Rangovas savo sąskaita turi atlikti tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti projekto vykdymo priežiūros vadovas ir/ar statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju.

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Bandymų tipai:

- Tinkamumo bandymai - medžiagų nurodytų TS, standartuose ir sutartyje, tikrinimas prieš pradėdant darbą;

- Savikontrolės bandymai - nustato medžiagų, jų mišinių ir atliktų darbų kokybinių savybių atitikimą sutarties reikalavimams. Medžiagų, mišinių, atliktų darbų kokybinių savybių savikontrolės bandymus turi teisę atlikti nustatyta tvarka atestuotos laboratorijos. Savikontrolės bandymus atlieka rangovas;

- Kontroliniai bandymai - užsakovo, arba jo paskirtos institucijos, kontroliniai bandymai ar matavimai, kuriais įsitikinama, kad naudojamų medžiagų ar atliktų darbų kokybiniai parametrai atitinka reikalaujamus. Jei atliekant kontrolinius bandymus gaunamas neigiamas rezultatas, už pakartotinius bandymus (pašalinus trūkumus) apmoka rangovas. Kontrolinius bandymus turi teisę atlikti akredituotos laboratorijos.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	19	0

- Tikrinimas prieš priimant darbus - nustatoma užbaigtų statinių, konstrukcijų kokybė kaip to reikalauja techninės specifikacijos.

Bandymus atlikti dalyvaujant Užsakovo atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui bei techniniam prižiūrėtojui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

4.8.3 Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, techninis prižiūrėtojas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

4.9 STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, naudojant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti statinio techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet koki perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

4.10 PLANAI

Riboženkliai pastatomi vadovaujantis „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės" patvirtintomis Žemės ūkio ministro 2002-12-

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	19	0

30 įsakymu Nr. 522. Riboženkliai ir geodezinio pagrindo punktus per visą statybos darbų laikotarpį, saugo rangovas, vadovaudamasis „Riboženklių apsaugos instrukcija“, patvirtinta Valstybinės žemėtvarkos ir geodezijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 1996-08-30 įsakymu Nr. 88 ir „Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos instrukcija GKN-01-91“, patvirtinta Valstybinės geodezijos tarnybos prie Statybos ir urbanistikos ministerijos 1991-10-30 įsakymu Nr. 49, bei Nacionalinės žemės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2005-11-10 įsakymu Nr. 1P-209 „Dėl žemės sklypo ribų ženklinimo“.

Užbaigus statybos darbus, užsakovas iš rangovo perima ženklus, būtinus tolimesniems matavimams (pvz. kontroliuoti sankasos ar statinių nusėdimus).

4.11 ESAMI ŽEMĖS PAVIRŠIAUS AUKŠČIAI

Esami žemės paviršiaus aukščiai, pateikti techninio darbo projekto dokumentacijoje, yra pagrindas žemės darbų kiekių, pateiktų Darbų kiekių sąrašuose, nustatymui. Atliktų darbų kiekius rangovas nustato kas mėnesį ir pateikia patvirtinti Inžinieriui.

4.12 KOMUNALINIAI PATARNAVIMAI

Rangovas patikslina požeminių ir orinių linijų padėtį pagal patvirtintą sutarties dokumentaciją. Jei darbų metu vamzdynai bus pažeisti, rangovas nedelsdamas turi pasirūpinti jų rekonstravimu. Jei pažeidimai bus pirkimo dokumentacijoje pažymėtuose vamzdynuose, apie kuriuos rangovas žinojo iš anksto, visas su vamzdynų rekonstravimu susijusias išlaidas apmoka rangovas.

Jei vamzdynai nebuvo nurodyti sutarties dokumentacijoje ir rangovas nežinojo apie jų buvimą, tų vamzdynų rekonstravimo ir naudojimo išlaidas apmoka užsakovas.

5 SKYRIUS. STATYBOS UŽBAIGIMAS

5.1 STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI

Rangos būdu pastatytų, rekonstruotų, kapitališkai suremontuotų (toliau - Pastatytų) statinių pripažinimo tinkamais naudoti organizavimas yra statytojų (arba jų įgaliotų asmenų) ir rangovų bendra pareiga. Jie privalo:

- statybos proceso metu kviesti valstybinės priežiūros institucijų atstovus dalyvauti atliekant inžinerinių statinių bei įrangos išbandymus (patikrinimus);
- sudaryti statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai normalias darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus bandymus, teikti kanceliarinio pobūdžio paslaugas.

Pastatytas, rekonstruotas statinys (jo dalis) pripažįstamas tinkamu naudoti, atlikus statinio (jo dalies) projekte numatytus statybos darbus ir įvykdžius to statinio (jo dalies) projektavimo sąlygas,

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	19	0

atlikus statinių (reikalingų pripažįstamam tinkamu naudoti statiniui ar jo daliai funkcionuoti) bandymus ir padarius geodezines nuotraukas.

Nuotekų valymo, elektros, apšvietimo bei kt. įrenginių atitikimas projektams turi būti patikrintas suinteresuotų tarnybų iki komisijos sukvietimo.

Sutvarkytų teritorijų, kelių ir gatvių pripažinimas tinkamais naudoti tikrinamas kai nėra sniego dangos.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja pripažinimą tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 „, Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia Komisiją statinio pripažinimo tinkamu naudoti procedūrai atlikti ir aktui pasirašyti. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos leidžiama pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Jei statiniui ar jo daliai statybos metu padaryta žala, rangovas privalo nustatyti žalos dydį ir informuoti Inžinierių. Jei žala statiniui ar jo daliai buvo padaryta rangovo, tai išlaidas, susijusias su žalos padarymu, apmoka pats rangovas.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir galiojančių kokybės standartų.

5.2 RANGOVŲ IR SUBRANGOVŲ PARENGIAMA DOKUMENTACIJA

Rangovo pateikiama dokumentacija:

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinierinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalavus valstybinės institucijos remdavosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai ir pastaboms.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	19	0

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikiami šie dokumentai:

1. Statinio techninis - darbo projektas su nustatyta tvarka atliktais ir įteisintais pakeitimais, papildymais bei taisymais. Statinio projekto sprendinių dokumentai (techninės specifikacijos ir brėžiniai) privalo turėti žymą „TAIP PASTATYTA" su statinio techninio prižiūrėtojo ir statinio statybos vadovo parašais.
2. Statybos darbų žurnalas.
3. Naujų statinių pagrindinių ašių nužymėjimo aktai bei schemas.
4. Sklypo, kuriame yra naujai pastatytų arba rekonstruotų (keičiant užstatymo plotą) statinių, geodezinė nuotrauka.
5. Inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos.
6. Inžinerinių tinklų apžiūrėjimo ir išbandymo aktai.
7. Technologinių inžinerinių sistemų išbandymo aktai.
8. Statinio inžinerinių sistemų išbandymo aktai.
9. Paslėptų darbų patikrinimo aktai.
10. Statybos produktų atitikties dokumentai.
11. Statybos darbų perdavimo-priėmimo aktas.
12. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą regiono aplinkos apsaugos departamento nurodytu būdu.

Aukščiau išvardyti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis nustatytos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- Saugumo eksploatacijos aprašymas.
- Įrenginių techninis pasas.
- Įrenginių techniniai ir eksploataavimo duomenys.
- Atsarginių dalių sąrašas.
- Techninio aptarnavimo aprašymas.
- Garantiniai įsipareigojimai.
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	19	0

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduodant Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuterinėje laikmenoje (kompaktiniame diske), jei rangos sutartyje nenumatyta kitaip. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

5.3 GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- 1) pastatų statybos, elektros, mechanikos darbai - 5 metai;
- 2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų it t.t.) - 10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančią Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

5.4 GARANTINIS APTARNAVIMAS

Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiforminamas dokumentais.

5.5 PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ

Ši specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos yra kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.


Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose it t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai, jei norminiuose dokumentuose nenurodyta kitaip.

Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

SR2024-106-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	19	0

ATLIKTŲ PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucija	Atsakingas asmuo	Suderinimo data, pastabos
1.	Tauragės rajono savivaldybės administracija	Gintarė Rakauskienė	2025-03-17, suderinimas pateikiamas prieduose
2.	AB ESO	Andrius Gricevičius	2024-12-10, suderinimas pateikiamas prieduose ir Br. 1.
3.	AB Telia Lietuva	Aurelija Dyglienė	2024-11-29, suderinimas pateikiamas Br. 1.
4.	UAB Tauragės šilumos tinklai	Vidmantas Paulauskas	2025-03-07, suderinimas pateikiamas prieduose
5.	UAB Tauragės vandenys	Julijus Urbutis	2025-03-07, suderinimas pateikiamas Br. 1.
6.			
7.			

0	2025	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statyba	
36532	PV	J. Veigneris	Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas	LAI DA
				0
LT	Tauragės rajono savivaldybės administracija		SR2024-106-TDP-BD-APSS	LAPAS LAPŲ
				1 2

Priedai

TVIRTINU:

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
 direktorė Gintarė Rakauskienė
 2024-

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
 2024- Nr.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija		
1.	Projekto pavadinimas	Sporto paskirties inžinerinių statinių, J. Tumo – Vaižganto g. 10, Tauragėje, naujos statybos projektas
2.	Statinių grupės sudėtis	Inžineriniai statiniai: kiti inžineriniai statiniai; Inžineriniai statiniai: inžineriniai tinklai.
3.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Sporto paskirties inžineriniai statiniai; Nuotekų šalinimo tinklai
4.	Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba
5.	Statinio kategorija	Nesudėtingasis statinys (arba neypatingasis statinys)
6.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	–
7.	Statinio projekto rengimo etapas	Supaprastintas statybos projektas (arba techninis darbo projektas)
II. Projektavimo paslaugų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
8.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
8.1.	projektavimo paslaugos;	Supaprastinto statybos projekto (arba techninio darbo projekto) parengimas
8.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	1. Parengti projektinius pasiūlymus. 2. Parengiamas projektas elektros tinklų iškėlimui/apsaugojimui. 3. Gauti sutikimus atlikti statybos darbus valstybinėje žemėje. 4. Išsiimti visas būtinas projekto parengimui prisijungimo sąlygas. 5. Atliekami inžineriniai geologiniai, geodeziniai bei kiti tyrinėjimai, kurie būtini projekto įgyvendinimui. 6. Užsakovui pateikiami 2 suderinto ir patvirtinto projekto egzemplioriai bei viso projekto skaitmeninė laikmena (CD arba USB laikmena).
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
9.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Projektas rengiamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
10.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimai	Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakyму Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintu aprašu „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas“, kuris numato, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“) bei laikantis projekto sprendiniams aktualių šio aprašo XVII skyriaus „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“ reikalavimų.
11.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui	<p>Statytojo reikalavimai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Žemės sklype (unikalus daikto numeris 7755-0020-0175), kurio plotas apie 1,28 ha, įrengiami stadiono bėgimo takai, įsibėgėjimo takelis su paspara ir šuoliaduobe, sutvarkomas takelis/laiptai į stadioną ir pan. 2) Įrengiami lietaus nuotekų tinklai paviršiniam lietaus vandeniui surinkti nuo pastatų stogų, visų teritorijos kietų dangų ir naujai įrengiamo stadiono bėgimo tako. 3) Surinktas lietaus vanduo nuvedamas į J. Tumo – Vaižganto g. lietaus nuotekų tinklus arba į prie Vymerio g. esantį tvenkinį natūraliu nuolydžiu ar priverstinai lietaus nuotekų siurblinės pagalba. 4) Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. 5) Visi sprendiniai turi būti suderinti su Tauragės rajono savivaldybės administracija.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vyr. specialistas

Justinas Norkaitis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Tauragės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-15 Nr. TU-6
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Justinas Norkaitis Vyr. specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-14 15:51
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-16 00:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-09-07 13:31 - 2024-09-05 23:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Rakauskienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-14 16:47
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-16 00:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-01 11:35 - 2025-05-31 11:35
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Justinas Norkaitis Vyr. specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-15 08:31
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-16 00:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-09-07 13:31 - 2024-09-05 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240213.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-03-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-03-07 nuorašą suformavo Justinas Norkaitis
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Respublikos g. 2, 72255 Tauragė, tel. +370 700 11 220, el. p. savivalda@taurage.lt .
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188737457

ĮGALIOJIMAS

2024 m. d. Nr. 19-
Tauragė

Įgalioju UAB „Inžinerinis projektavimas“, įm. kodas 223973140, Žemynos g. 43-42, Vilnius, atstovauti užsakovui - Tauragės rajono savivaldybės administracijai (toliau – Užsakovas), Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos priežiūros inspekcijoje, AB ESO, Telia Lietuva AB, UAB „Tauragės vandenys“, UAB „Tauragės šilumos tinklai“ bei kitose valstybės ir vietos savivaldos institucijose, rengiant projektą „Sporto paskirties inžinerinių statinių, J. Tumo – Vaižganto g. 10, Tauragėje, naujos statybos projektas“, pateikti prašymus dėl prisijungimo sąlygų išdavimo, atsiimti paruoštas sąlygas, gauti kitą informaciją, kuri reikalinga rengiant projektą ir gaunant statybą leidžiantį dokumentą, kreiptis į atitinkamas valstybės institucijas, kitas įmones ar įstaigas dėl projekto suderinimo, pateikti prašymą Tauragės rajono savivaldybei dėl sutikimo, kad projekte numatyti darbai būtų vykdomi valstybinėje žemėje ir jį atsiimti, pateikti prašymą į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „INFOSTATYBA“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir jį atsiimti (įskaitant, teisę pateikiamų dokumentų tikrumą patvirtinti elektroniniu parašu, bet neapsiribojant), imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti projektą ir gauti statybą leidžiantį dokumentą.

Šiuo įgaliojimu Užsakovas patvirtina, kad pateikti (suvesti) į informacinę sistemą „INFOSTATYBA“ Statytojo duomenys ir dokumentai yra pateikti ir patikrinti Užsakovo, kaip atitinkantys originalius dokumentus

Įgaliojimas galioja iki pilno paslaugų įvykdymo.

Administracijos direktorė

Gintarė Rakauskienė

Justinas Norkaitis, tel. +370 700 11 220, el. p. justinas.norkaitis@taurage.lt.



Dokumentas: Įgaliojimas
Failas: Įgaliojimas.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)



Turinys **Metaduomenys** Parašai Tikrinimas

Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Įgaliojimas	Raštas	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Tauragės rajono savivaldybės administracija	188737457	Respublikos g. 2, Tauragė	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2024-04-09 14:19:17	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	UAB „Inžinerinis projektavimas“	223973140	Žemynos g. 43-42, 06128 Vilnius	

Dokumento registracijos

Registavimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2024-04-09 15:46:30	19-1298	188737457	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
Ilona Bobinienė	Specialistas	Bendrasis ir civilinės metrikacijos skyrius

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

© 2025, UAB MitoSoft, Mindaugo g. 23, LT-03214 Vilnius, Lietuva.
Iškilius techniniams nesklandumams rašykite signa-support@mitsoft.lt



**INŽINERINIS
PROJEKTAVIMAS**

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO IR POJEKTO DALIES VADOVO PASKYRIMO

2024-04-03 Nr. PV-904

Vilnius

Vadovaudamasis LR Statybos įstatymu (1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240), projekto vadovu ir projekto dalies vadovu skiriu Joną Veignerį, atestatų Nr. 36532, 36531 šiam objektui:

1.	CPO291444 Sporto paskirties inžinerinių statinių, J. Tumo – Vaižganto g. 10, Tauragėje, naujos statybos projektas.
----	--

Direktorius Karolis Mickevičius

(parašas)

PROJEKTO VADOVO PAVEDIMAS

UAB „Inžinerinis projektavimas“ projekto vadovas Jonas Veigneris, vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus 22 punktu, skiria projekto „Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statybos projektas“ dalių vadovus:

1. Sklypo plano dalies PDV – Eglė Jonušaitė, atestato Nr. 40129;
2. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies PDV – Jonas Veigneris, atestato Nr. 35531;
3. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis PDV – Eglė Jonušaitė, atestato Nr. 40039;
4. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies PDV – Jonas Veigneris, atestato Nr. 35531.

PV Jonas Veigneris



(parašas)

Atestuoti asmenys

Paieška

Atestato numeris	Vardas Pavardė	KA/TPD tekstas	Pirmą kartą išduotas	Galioja (nuo)	Galioja (iki)	Galioja
36532	Jonas Veigneris	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.	2016-08-09	2022-03-24		✓
36531	Jonas Veigneris	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.	2016-08-09	2022-03-24		✓

Rodomi įrašai: 1-2 iš 2

Atestuoti asmenys

Atestato numeris	Vardas Pavardė	KA/TPD tekstas	Pirmą kartą išduotas	Galioja (nuo)	Galioja (iki)	Galioja
40129	Eglė Jonušaitė	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalis: sklypo sutvarkymas (sklypo planas).	2021-03-29	2022-01-10		✓
40039	Eglė Jonušaitė	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.	2020-11-13	2022-01-10		✓

Rodomi įrašai: 1-2 iš 2

83987

UAB
"ŽEMĖS MATAS"

Kodas 179910337, Vytauto g. 83-315, Tauragė LT-72215, A/s Nr. LT674010041600016504 AB bankas „NORD/LB Lietuva“ tel. (8-656) 67388; (8-656) 67387; El. paštas zemesmatas@tvk.lt

*Žemės sklypo kadastriniai
matavimai*

Užsakovas : Lietuvos Respublika

Adresas : J. Tumo-Vaižganto g. 10, Tauragė

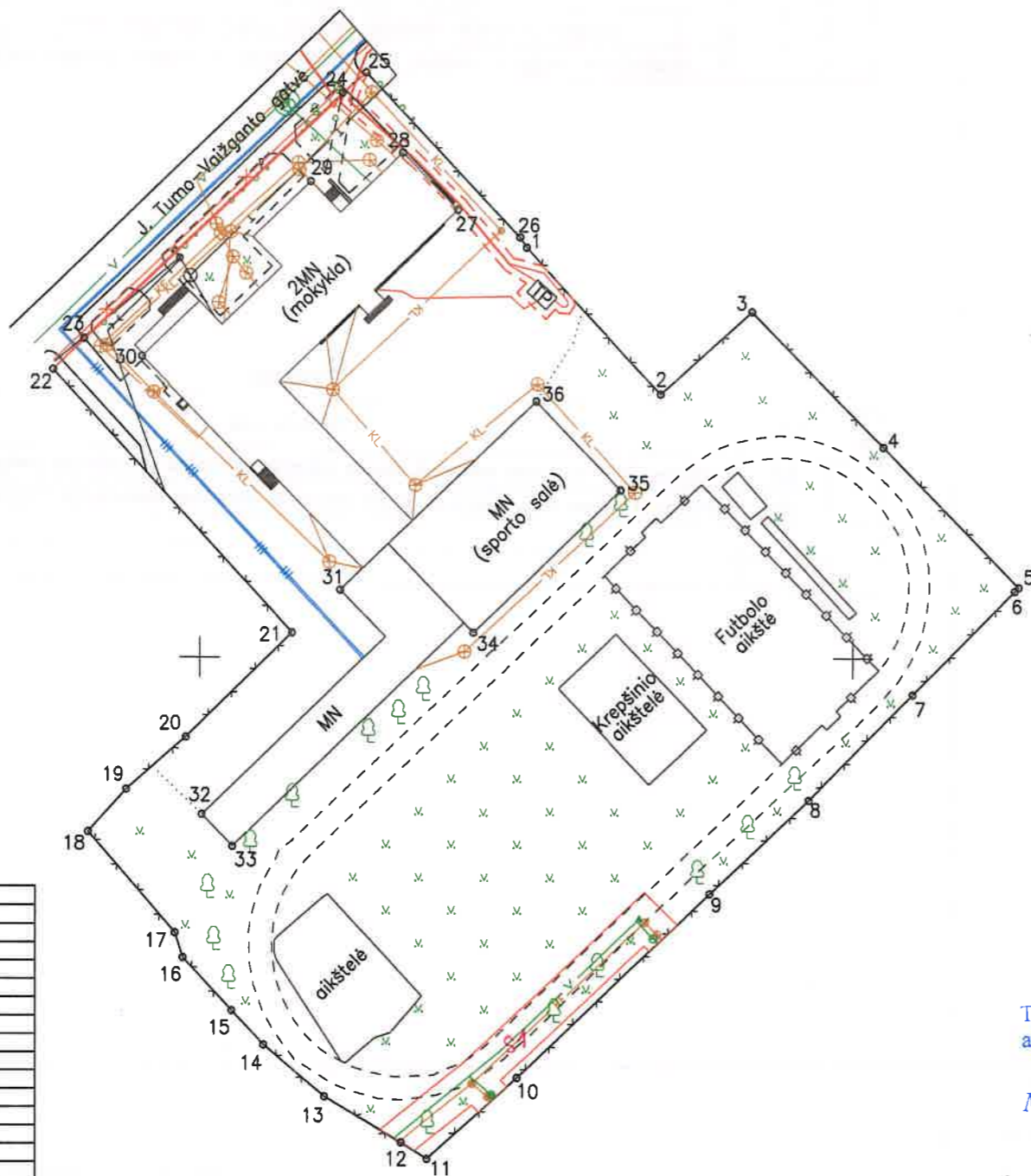
Tauragė
2017

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12763 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	30.35
2-3	18.79
3-4	28.85
4-5	29.60
5-6	0.87
6-7	22.19
7-8	22.69
8-9	20.88
9-10	40.67
10-11	18.51
11-12	4.69
12-13	13.67
13-14	12.18
14-15	7.13
15-16	10.95
16-17	3.96
17-18	20.28
18-19	8.69
19-20	12.12
20-21	22.73
21-22	54.28
22-23	6.68
23-24	54.55
24-25	4.80
25-26	34.48
26-1	1.84

X=6124500.00
Y=390900.00

Tauragės rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Modestas Petraitis

Kadastras:	vietovė	Tauragės miestas	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:			7 7 5 5 0 0 2 0 0 1 7 5	

Gatvė, namo Nr.	J. Tumo-Vaižganto g. 10
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Tauragės miestas
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7755/0020:161	
3-4	7755/0020:127	
4-5	7755/0020:89	
5-7	7755/0020:25	
7-8		valstybinė žemė
8-9	7755/0020:147	
9-10	7755/0020:72	
10-12	7755/0020:63	
12-14	7755/0020:41	
14-18	7755/0020:16	
18-19	7755/0020:288	
19-20	7755/0020:289	
20-22	7755/0020:283	
22-25	7755/0020:178	
25-1	7755/0020:161	

Lietuvos Respublika

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius

Patikrino:

Suderino:

(pareigė)

(parašas)

(vardas, pavardė)



A.V.

UAB "ŽEMĖS MATAS"

kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1407 išduotas 2011.06.16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
direktorius		Artūras Mockus	2017.09.18
matininkas		Artūras Mockus	2017.09.18



A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12763 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 7 5 5 0 0 2 0 0 1 7 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6124662.60	390849.89				
2	R	6124640.26	390870.45				
3	R	6124652.85	390884.40				
4	R	6124632.25	390904.59				
5	R	6124611.00	390925.19				
6	R	6124610.37	390924.58				
7	R	6124594.51	390909.07				
8	R	6124578.33	390893.16				
9	R	6124564.06	390877.92				
10	R	6124538.05	390848.43				
11	R	6124523.63	390834.71				
12	R	6124526.14	390830.74				
13	R	6124533.13	390818.99				
14	R	6124540.99	390809.68				
15	R	6124546.21	390804.82				
16	R	6124554.24	390797.37				
17	R	6124558.01	390796.17				
18	R	6124573.38	390782.94				
19	R	6124579.86	390788.74				
20	R	6124587.84	390797.86				
21	R	6124603.76	390814.09				
22	R	6124643.91	390777.56				
23	R	6124648.62	390782.30				
24	R	6124686.19	390821.85				
25	R	6124689.39	390825.43				
26	R	6124664.17	390848.94				
27	NK	6124668.38	390839.45				
28	NK	6124677.10	390831.05				
29	NK	6124672.69	390817.00				
30	NK	6124645.94	390791.18				
31	NK	6124610.30	390821.47				
32	NK	6124576.07	390800.28				
33	NK	6124571.21	390804.96				
34	NK	6124603.83	390841.81				
35	NK	6124625.60	390864.40				
36	NK	6124639.12	390851.38				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6124606 Y=390844	
Valstybinė LKS-1994	X=6124606 Y=390844	
Žiniaraštį sudarė	Artūras Mockus 2M-M-1407 2011-06-16 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2011.09.18 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą septyniasdešimt dviejų iki šimtas keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
2	1	Ryšių linijų apsaugos zonos	240
3	6	elektros linijų apsaugos zonos	180
4	48	šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	749
5	49	vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	880

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	218	servitutas S1 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemine, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)	327
2	222	servitutas S1 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	327
-	-	-	-
-	-	-	-

UAB "ŽEMĖS MATAS"

(įmonės pavadinimas)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2017.09.18 Nr. 175

(data)

Tauragė

(sudarymo vieta)

Kadastro: vietovė	Tauragės miesto				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	7	5	5	0	0	2	0	0	1	7	5

Gatvė, namo Nr.	J. Tumo-Vaižganto g. 10
Kaimas (miestelis)	-
Seniūnija	-
Miestas (rajonas)	Tauragės miestas
Apskritis	Tauragės

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	995 - kita
Žemės naudojimo būdas	315 - visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės naudojimo pobūdis	-
Žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento data	1999.10.27
Žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas	-
Žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento Nr.	-

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija											nusausinga žemė	
Žemės ūkio naudmenos				miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
-	-	-	-	-	-	1,2763	-	-	-	-	-	-

Žemės sklypo vertė, Eur. (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24d. nutarimu Nr.205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")

Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2017.09.18	61641	61641	-	-

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
2	1	Rysių linijų apsaugos zonos	240
3	6	elektros linijų apsaugos zonos	180
4	48	šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	749
5	49	vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	880

12 PRIEDAS

**KITOS PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO
VERTĖS APSKAIČIAVIMAS**

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas Lietuvos Respublika
(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)
2. Žemės sklypo adresas J. Tumo-Vaižganto g. 10, Tauragė
(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)

3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių) 1,2763 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 1,2763 ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė - ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) - ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas - ha.

4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio _____ km.(pavadinimas)

5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 36,3.

6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 391 Eur..

7. Bazinė žemės sklypo vertė 499 Eur.

8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:

8.1. viso žemės sklypo:

plotas 1,2963 ha – koeficientas 16 _____;

plotas _____ ha – koeficientas _____;

plotas _____ ha – koeficientas _____;

8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:

plotas _____ ha – koeficientas _____;

plotas _____ ha – koeficientas _____;

plotas _____ ha – koeficientas _____;

8.3. papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams _____;

8.4. viso žemės sklypo 1,2963 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės _____ ha.

9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu 7,72.

10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti _____

(objekto pavadinimas)

taršos poveikio zonoje (_____ ha) _____.

11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 61641 Eur. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės _____ Lt.

12. Žemės sklype įsiterpusio miško (_____ ha) žemės vertė _____ Eur. ir medynų tūrio vertė _____ Eur..

13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (_____ ha) vertė _____ Eur.

14. Žemės sklypo (1,2963 ha) vertė 61641 Eur.

15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti _____.

16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių _____ Eur.

17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 61641 Eur.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

_____ matininkas Artūras Mockus

2017.09.18

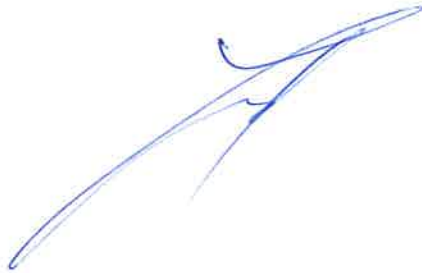


ŽEMĒS SKLYPO VIDUTINĒ RINKOS VERTĒ

2017 rugsējo 18 d.

Sklypo kadastrinis numeris	Zonos Nr.	Sklypo plotas ha	Rinkos vertē €
7755/0020:175	50.1.1	1,2763	74500

Matininkas



Artūras Mockus

Prisijungimo prie Lit POS GPS tinklo ataskaita

Atliekant žemės sklypo kadastrinius matavimus prisijungta prie Lit POS GPS tinklo 2017-09-12,
11 val.

Matininkas

Artūras Mockus

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-14 08:59:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 77/13626
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1999-10-27
Adresas: Tauragė, J. Tumo-Vaižganto g. 10

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 7755-0020-0175
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7755/0020:175 Tauragės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo plotas: 1.2767 ha
Užstatyta teritorija: 0.1485 ha
Kitos žemės plotas: 1.1282 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 100788 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-02-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-10-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-10-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1506
Įrašas galioja: Nuo 1999-10-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29-6/4MŽP-10-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
Servituto turėtojas: UAB "Tauragės vandenys", a.k. 179249836
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-06 Servituto sutartis Nr. 1363
Plotas: 0.0327 ha
Aprašymas: S1
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-12

6.2. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: UAB "Tauragės vandenys", a.k. 179249836
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-06 Servituto sutartis Nr. 1363
Plotas: 0.0327 ha
Aprašymas: S1
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-12

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Tauragės "Vermės" gimnazija, a.k. 195450571
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-10-26 Panaudos sutartis Nr. 77/99-0476
2007-07-23 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-1590
2019-09-06 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 34SUN-19-(14.34.56.)
Plotas: 1.2767 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-09
Terminas: Iki 2098-10-26

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.088 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.018 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7755-0020-0175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.024 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100340704**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24 Telia tinklo apsaugos zonos planas Tauragės r. savivaldybėje Nr. 3-112**
Įregistravimo data: **2022-03-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **185 kv. m, nuo 2023-01-03**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100295651**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100262125**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **103 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100257526**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **88 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100391711**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-14 Tauragės miesto (Pramonės, Žalgirių ir Senamiesčio mikrorajonų) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas Nr. 1-62**
Įregistravimo data: **2023-03-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **423 kv. m, nuo 2023-03-30**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365549**
Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**
Įregistravimo data: **2022-10-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1647 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365584**
Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**
Įregistravimo data: **2022-10-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1647 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365685**
Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**
Įregistravimo data: **2022-10-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai reg. Nr. 95/38852.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-22 14:06:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **95/38852**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-02-20**
Adresas: **Tauragė, J. Tumo-Vaižganto g. 10**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: **7793-5004-8012**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C2p**
Statybos pabaigos metai: **1935**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2000**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **3300.47 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3021.51 kv. m**
Tūris: **17483 kub. m**
Užstatytas plotas: **1712.00 kv. m**
Koordinatė X: **6124658**
Koordinatė Y: **390813**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1260905 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **1063082 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1063082 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-08-19**

2.2.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: **7793-5004-8026**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **2G1p**
Būklė: **Sunaikintas**
Statybos pabaigos metai: **1942**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **89.77 kv. m**
Pagrindinis plotas: **89.77 kv. m**
Tūris: **600 kub. m**
Užstatytas plotas: **176.00 kv. m**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-08-19**

2.3.

Pastatas - Remonto dirbtuvės
Unikalus daikto numeris: **7793-5004-8030**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **4G1p**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **318.89 kv. m**
Pagrindinis plotas: **303.78 kv. m**
Tūris: **1353 kub. m**
Užstatytas plotas: **375.91 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **70770 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **63693 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **63692 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-08-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-08-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410**Daiktas: **pastatas Nr. 7793-5004-8012, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 7793-5004-8026, aprašytas p. 2.2.****pastatas Nr. 7793-5004-8030, aprašytas p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **1999-04-30 Perdavimo - priėmimo aktas****2000-08-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 39-00****2000-09-27 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 5.00**Įrašas galioja: **Nuo 2012-03-06****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Tauragės "Versmės" gimnazija, a.k. 195450571**Daiktas: **pastatas Nr. 7793-5004-8012, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 7793-5004-8030, aprašytas p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2007-04-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-15****2007-05-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 62-10**Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-23****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **UAB "ORDEN", a.k. 159984999**Daiktas: **pastatas Nr. 7793-5004-8012, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-07-14 Nuomos sutartis Nr. 29**Aprašymas: **Neterminuotai**Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**Terminas: **Nuo 2020-08-24**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Vilartina", a.k. 179486536**Daiktas: **pastatas Nr. 7793-5004-8012, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-08-21 Nuomos sutartis Nr. 33**Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-07**Terminas: **Nuo 2017-07-14 iki 2018-06-20**

7.3.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **UAB "JURAJA", a.k. 179294920**Daiktas: **pastatas Nr. 7793-5004-8012, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-07-08 Nuomos sutartis Nr. 43****2017-02-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 10**Plotas: **50.81 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-02**Terminas: **Nuo 2016-09-01 iki 2017-06-15****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)Daiktas: **pastatas Nr. 7793-5004-8012, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-12-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas****Nr. LSPR-73-201215-00031**Aprašymas: **Paprastasis remontas**Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-15****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija:**Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **7755/0020:175**Archyvinės bylos Nr.: **29032/73****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

TOMAS ZUPKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-28 15:02:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1527509**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2012-06-26**
Tauragė, J. Tumo-Vaižganto g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Tauragė, J. Tumo-Vaižganto g.
Aprašymas / pastabos: **Gatvės dalis tarp Vymerio g. ir Stoties g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2390-2167**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7755/0014:178 Tauragės m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.6532 ha**
Kelių plotas: **0.6532 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **18478 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-06-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-(14.34.110)-794**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29-6/4MŽP-10-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.628 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.2169 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.1567 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "ŽEMĖS MATAS", a.k. 179910337
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1407**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-05**
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-(14.34.110.)-983**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-05**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-2167, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-(14.34.110.)-794**
Plotas: **0.6532 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100340704**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24 Telia tinklo apsaugos zonos planas Tauragės r. savivaldybėje Nr. 3-112**
Įregistravimo data: **2022-03-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1074 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100405529**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-07-17 Komercinės apskaitos spintos perkėlimas, J. Tumo-Vaižganto g. 24, Tauragė, Tauragės r. sav. Nr. E2N3343681**
Įregistravimo data: **2023-07-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100295651**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-12 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-26 'Dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-74**
Duomenų pakeitimo data: **2024-04-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1271 kv. m, nuo 2024-04-22**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100262125**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **101 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100257526**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **103 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100262061**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **124 kv. m, nuo 2023-11-09**

- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100238299**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **34 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100238050**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **143 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100238255**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **142 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100237334**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **139 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100240464**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **57 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100234949**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **43 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100224895**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **491 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100391711**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-14 Tauragės miesto (Pramonės, Žalgirių ir Senamiesčio mikrorajonų) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas Nr. 1-62**
Įregistravimo data: **2023-03-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2898 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365549**
Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**
Įregistravimo data: **2022-10-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3142 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365584**
Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**
Įregistravimo data: **2022-10-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3142 kv. m, nuo 2023-11-09**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365685**

Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**

Įregistravimo data: **2022-10-21**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3171 kv. m, nuo 2023-11-09**

11.18.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos

Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100364985**

Įregistravimo pagrindas: **Tauragės rajono savivaldybės administracija; 2020-02-26 Tauragės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo planas Nr. 1-91**

Įregistravimo data: **2022-10-17**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **692 kv. m, nuo 2023-11-09**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TOMAS ZUPKA



UAB „Tauragės vandenys”

UAB „Inžinerinis projektavimas“,
Panerių g. 64, Vilniaus m.

2024-07- Nr.
į 2024-07-16 Nr. S2024-1078

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Paviršinių nuotekų nuvedimui nuo J. Tumo-Vaižganto Tauragės m., sklypo ir pajungimui prie Tauragės miesto paviršinių nuotekų tinklų yra numatomos šios sąlygos:

- Suprojektuoti ir pastatyti reikiamo skersmens paviršinių nuotekų tinklus, juos pajungiant į sklype, J. Tumo-Vaižganto arba Vymerio gatvėse esančių paviršinių nuotekų tinklų šulinius.
- Projektuojant paviršinių nuotekų sistemą nagrinėti paviršinių nuotekų kiekį sumažinančių techninių sprendimų taikymo galimybę (kuo mažesni nelaidžių dangų plotai, paviršinių nuotekų panaudojimas laistymui ir kt.) ir vadovautis paviršinių nuotekų reglamentu.
- Neviršyti paviršinių nuotekų išleidimui į aplinką nustatytų užterštumo normų: skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 30 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 50 mg/l, naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l, kitų vandens aplinkai kenksmingų medžiagų koncentracija negali viršyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103) patvirtinto nuotekų tvarkymo reglamento I priede nurodytų prioritetinių pavojingų medžiagų, II priede nurodytų pavojingų ir kitų kontroliuojamų medžiagų DLK į gamtinę aplinką, išskyrus išimtis, kai šiame Reglamente arba kituose teisės aktuose paviršinių nuotekų išleidimui nustatyti kitokie reikalavimai.
- Paviršinių nuotekų vamzdyną įrengti iš PVC beslėgių vamzdžių, atitinkančių LST EN 1401-1:2009 standartą.
- Lietaus, paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus.
- Prieš atliekant statybos darbus savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, gauti kasinėjimo darbų leidimą iš Tauragės raj. savivaldybės.
- Priduodant paviršinių nuotekų tinklus pateikti naujai įrengtų inžinerinių tinklų planą (išpildomąją geodezinę nuotrauką).
- Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo statinį įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir gauti UAB „Tauragės vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.
- Projektinę dokumentaciją derinti su UAB „Tauragės vandenys“, vieną skaitmeninį, suderintą projektą neatlygintinai paliekant.

Plėtos ir infrastruktūros skyriaus viršininkas

Mindaugas Mančas

Petras Kazlauskas, (8 446) 55 269

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Tauragės vandenys" 179249836, Šlaito g. 2, Tauragė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO ŠALYGOS SR2024-106 CPO291444 SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, J. TUMO – VAIŽGANTO G. 10, TAURAGĖJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-17 Nr. PS-2024-169
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Mančas, Viršininkas, Plėtros ir infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS MANČAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-17 11:52:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-11 11:55:20 – 2028-05-09 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Tauragės vandenys, UAB, į.k. 179249836 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-09-14 16:22:48 iki 2024-09-13 16:22:48
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-17 11:53:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-17 11:53:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys



TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Respublikos g. 2, 72255 Tauragė, tel. +370 700 11 220,
el. p. savivalda@taurage.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188737457.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188737457

UAB „Inžinerinis projektavimas“

Nr.

DĖL PRITARIMO

Tauragės rajono savivaldybės administracija pritaria techninio darbo projekto „Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo – Vaižganto g. 10, Tauragėje, statyba“ projektiniams sprendiniams.

Administracijos direktorė


Gintarė Rakauskienė



Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS


El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Dėl pritarimo	Raštas	


Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Tauragės rajono savivaldybės administracija	188737457	Respublikos g. 2, Tauragė	


Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2025-03-17 09:57:05	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	UAB "Inžinerinis projektavimas"	223973140	Žemynos g. 43-42, 06128 Vilnius	

Dokumento registracijos

Registavimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2025-03-17 10:20:51	19-1114	188737457	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
Agne Marcinkevičienė	Specialistė	Informacinių technologijų ir aptarnavimo skyrius

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



**TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR GEODEZIJOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Respublikos g. 2, 72255 Tauragė, tel.: +370 700 11 220,
el. p. savivalda@taurage.lt. [Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188737457](#)

UAB "Inžinerinis projektavimas"
El.paštas: info@projektavimas.net

2024 - Nr.

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS

Pritariu „Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statybos“ projekto projektiniams pasiūlymams.

Architektūros ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė
(savivaldybės vyr. architektė)

Šarūnė Beitaitė



Sudaryti Atidaryti Pasirašyti Registruoti Išsaugoti



Dokumentas: DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
Failas: P2024-434.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)



Turinys **Metaduomenys** Parašai Tikrinimas

Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS	Raštas	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Tauragės rajono savivaldybės administracija	188737457	Respublikos g. 2, Tauragė	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2024-11-20 13:18:50	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	UAB "Inžinerinis projektavimas"	223973140	-	

Dokumento registracijos

Registavimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2024-11-20 14:15:38	19-4499	188737457	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
Agne Marcinkevičienė	Specialistė	Informacinių technologijų ir aptarnavimo skyrius

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

© 2025, UAB MitoSoft, Mindaugo g. 23, LT-03214 Vilnius, Lietuva.
Iškilus techniniams nesklandumams rašykite signa-support@mitsoft.lt

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Andrius Grincevičius	2024-12-10	Pritarta	Darbai elektros tinklo apsaugos zonose turi nepažeisti įsakymuose: "Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių", "Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių", "Elektros tinklų apsaugos taisyklių", "Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių" ir kitose norminiuose dokumentuose numatytus keliamus reikalavimus.	-

Registracijos Nr.

P116779

Pasirašymo data

2024-12-10 10:10

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE PARENGTUS STATINIŲ PROJEKTINIUS
PASIŪLYMUS

ATASKAITA

2024-11-18

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, UAB „Inžinerinis projektavimas“ atliko visuomenės supažindinimą su „Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statybos“ projekto projektiniais pasiūlymais.

2024-03-28 Tauragės rajono savivaldybės administracija suderino Projektinių pasiūlymų rengimo užduotį.

2024-10-28 Tauragės rajono savivaldybės administracijai per portalą „Infostatyba“ buvo pateiktas prašymas dėl projektinių pasiūlymų viešinimo ir nustatyta tvarka parengti projektiniai pasiūlymai viešinimui. 2024-10-31 prašymas buvo priimtas.

2024-10-31 projektiniai pasiūlymai buvo paviešinti Tauragės rajono savivaldybės interneto tinklapyje. Kartu buvo paskelbta informacija apie rengiamo projekto supažindinimą su visuomene ir numatytas viešo susirinkimo laikas ir vieta bei išsiųsti informaciniai laiški besiribojančių sklypų savininkams.

Darbų vykdymo zonoje buvo įrengtas stendas su informacija apie rengiamo projekto supažindinimą su visuomene ir numatytas viešo susirinkimo laikas ir vieta.

Viešas susirinkimas įvyko 2024-11-18 15:00 val. Viešas susirinkimas projektinių pasiūlymų svarstymui vyko tiesioginės transliacijos būdu, naudojant „Zoom“ programinę įrangą.

Susirinkimui vadovauti buvo paskirti:

Pirmininkas - UAB „Inžinerinis projektavimas“ inžinierė-projektuotoja Eglė Jonušaitė;

Sekretorius - UAB „Inžinerinis projektavimas“ projekto vadovas Jonas Veigneris.

Dalyvavo - dalyvių registracijos lapas pridedamas prie protokolo.

UAB „Inžinerinis projektavimas“ inžinierė-projektuotoja Eglė Jonušaitė pristatė Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statybos“ projekto projektinius pasiūlymus.

Susirinkimo metu nutarta Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statybos“ projekto projektiniams pasiūlymams pritarti.

Visuomenės supažindinimas su Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statybos“ projekto projektiniais pasiūlymais, atliktas.

UAB „Inžinerinis projektavimas“ inžinierė-projektuotoja Eglė Jonušaitė



**SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ J. TUMO VAIŽGANTO G.
10, TAURAGĖJE STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

(pavadinimas)

Tiesioginės transliacijos metu naudojant „Zoom“ programinę įrangą

2024-11-18 15 val. 00 min.

(adresas, tikslus laikas)

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

Viešo susirinkimo pirmininkas:	Eglė Jonušaitė, UAB „Inžinerinis projektavimas“ inžinierė-projektuotoja
Viešo susirinkimo sekretorius:	Jonas Veigneris, UAB „Inžinerinis projektavimas“ projekto vadovas
Dalyvauja:	Projektuotojo ir Statytojo atstovai, visuomenės dalyviai. Pridedamas dalyvių sąrašas.
Viešo susirinkimo pradžia:	15 val. 00 min.

Darbotvarkė: 1. Pristatomas projektas; 2. Išklausomi pasiūlymai; 3. Priimami sprendimai.

TRUMPA PROJEKTO INFORMACIJA IKI VIEŠO SUSIRINKIMO:

2024 spalio 31 d. Projektiniai pasiūlymai įstatymų nustatyta tvarka buvo pateikti viešinti Tauragės rajono savivaldybės administracijai ir paskelbti Tauragės rajono savivaldybės interneto svetainėje adresu: <https://taurage.lt/skelbimai/informacija-apie-sporto-paskirties-inzineriniu-statiniu-j-tumo-vaizganto-g-10-taurageje-statybos-projektinius-pasiulymus/>. Iškabinti skelbimai planuojamų darbų teritorijoje.

Prieš viešąjį susirinkimą nurodytais kontaktais nebuvo gauta klausimų dėl projektinių sprendinių.

VIEŠO SUSIRINKIMO EIGA:

Pristatyti projektiniai pasiūlymai.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos atstovai su projektiniais sprendiniais buvo susipažinę projektinių sprendinių rengimo metu.

Visuomenės dalyviai pasiūlymų nepateikė.

IŠVADA:

Projektuotojas apie Visuomenei svarbaus statinio projektavimą visuomenę informavo remiantis teisės aktuose nustatytais nuostatomis.

NUTARTA:

Visuomenės informavimo apie numatomą statinio projektavimą procedūra atlikta pagal visus

STR „1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimus.

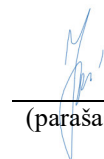
PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr. 1 „Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas“;
2. Priedas Nr. 2 „Stendas su viešinio informacija“;
3. Priedas Nr. 3 „Skelbimas savivaldybės svetainėje“;
4. Priedas Nr. 4 „Skelbimas apie parengtus projektinius pasiūlymus“;
5. Priedas Nr. 5 Viešinio procedūros fotofiksacijos ir viešinio procedūros video įrašo nuoroda.
6. Siųstų laiškų išrašas.

Viešo susirinkimo pabaiga: 16 val. 00 min.

Viešo susirinkimo pirmininkas:

(pareigos)



(parašas)

Eglė Jonušaitė

(vardas, pavardė)

Viešo susirinkimo sekretorius:

(pareigos)

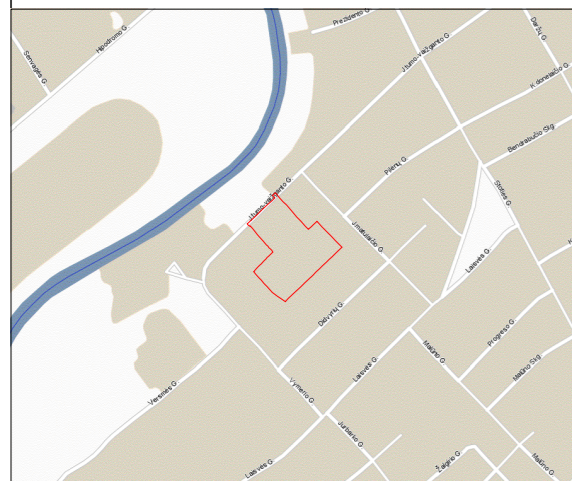
(parašas)

Jonas Veigneris

(vardas, pavardė)

Darbų teritorijos
išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



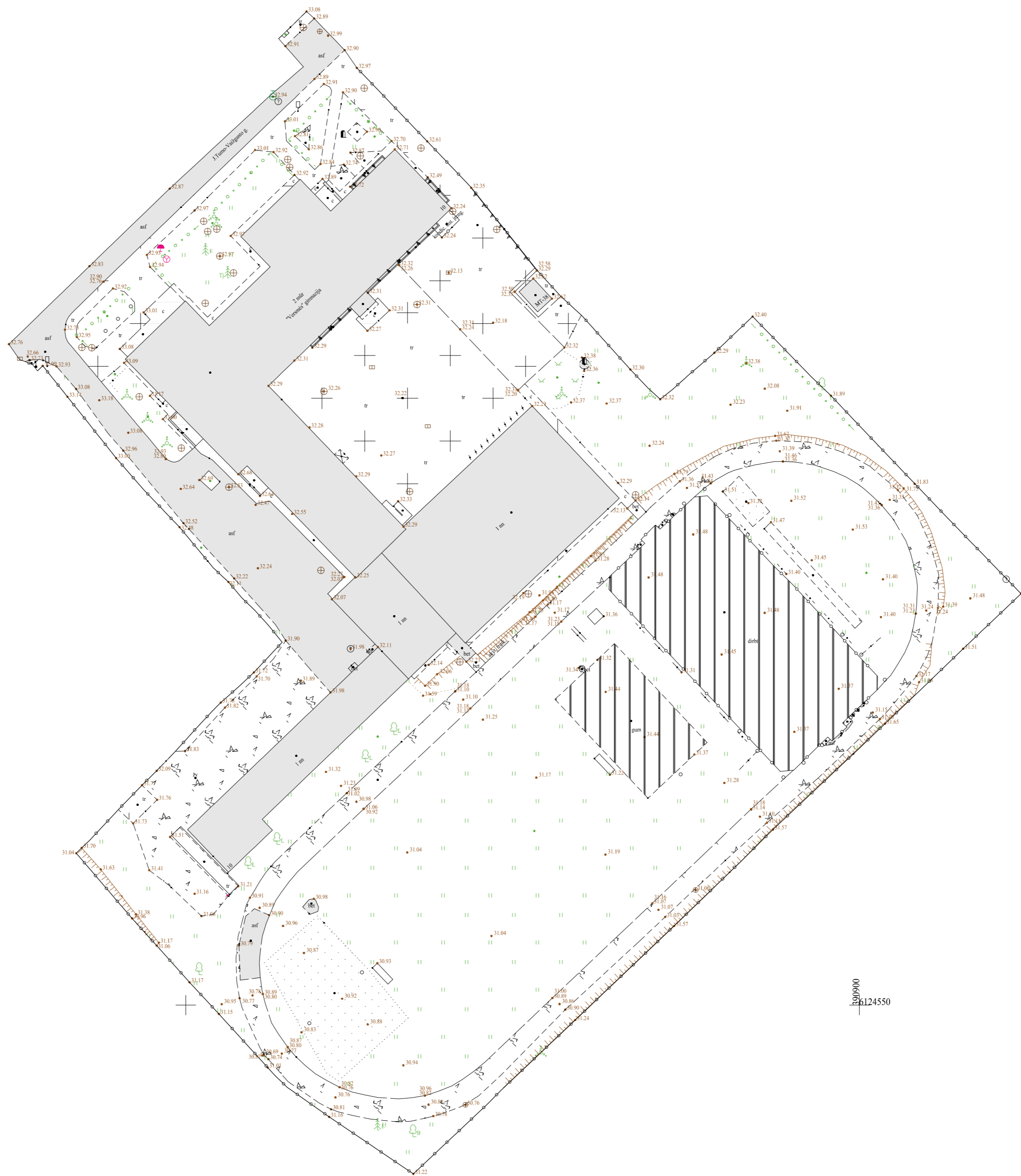
890750
6124650

38/44 - 0023



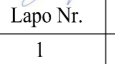
38/44 - 0024

890750
6124600

890750
6124550



890900
6124550

Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas:	J. Tumo-Vaižganto g. 10, Tauragė			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07 (LIT20G geoidas)	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
 UAB „Inžinerinis projektavimas“	Kv. paž. Nr. 1GKV-53	Parašas	Data	
	Direktorius	Karolis Mickevičius		2024-07-22
Geodezininkas	Arūnas Parapijanka			
Užsakovas	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
Privatus asmuo	1:500	1	1	



TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-08-01 10:39

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: ARŪNAS PARAPIJANKA
GKP: 1GKV-53

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240729-047782
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240729-047782>
Pavadinimas: Vaizg_10_Taurage_Versmes_g_ja_visas_skl_Inz_Pro_TOPO
Adresas: J. Tumo - Vaižganto g. 10, Tauragė
Prašymo teritorija: 1.27 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Vaizg10_visas-s0801.pdf, Vaizg_10_aisk-s0729.pdf, Vaizg_10_uzsak-s0729.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Tauragės rajono savivaldybės administracija (63)
EDT grupė: Tauragės r. sav. - Architektūros ir geodezijos skyrius (264)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: NERIJUS URBUTIS
Pateiktas tikrinti EDR: TIIS1-20240729-047782.dwg
Pridėti dokumentai: Vaizg10_visas-s0801.pdf, Vaizg_10_aisk-s0729.pdf, Vaizg_10_uzsak-s0729.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-07-29 12:35:55 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-07-29 15:50:38 Atmesti: neteisingi duomenys
2024-07-31 13:25:05 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-08-01 08:49:11 Atmesti: neteisingi duomenys
2024-08-01 09:30:59 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-08-01 10:34:40 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: TIIS1-20240729-047782.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio
Gautas EDR: TIIS1-20240729-047782.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Tauragės rajono savivaldybės administracija (63)
Organizacijos grupė: Tauragės r. sav. - Kaimo reikalų skyrius (265)
Gautas EDR: TIIS1-20240729-047782.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
Gautas EDR: TIIS1-20240729-047782.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Tauragės šilumos tinklai“ (254)
Gautas EDR: TIIS1-20240729-047782.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Tauragės vandenys“ (109)
Gautas EDR: TIIS1-20240729-047782.dwg

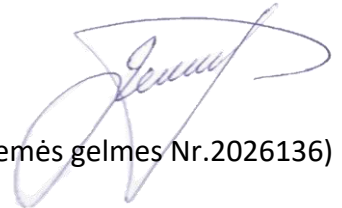
INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ – GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

OBJEKTAS: Sporto aikštynas J. Tumo-Vaižganto g.10, Tauragės m.

TYRIMŲ STADIJA: Projektiniai (I geotechninė kategorija)

UŽSAKOVAS: UAB "INŽINERINIS PROJEKTAVIMAS"

Atliko: Jūratė Vaznytė (leidimo tirti žemės gelmes Nr.2026136)



Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 49779-2024

Data: 2024-07-12

TURINYS

1. Įvadas.....	3
2. Bendrieji duomenys	3
3. Geologinė sandara.....	4
4. Hidrogeologinės sąlygos.....	4
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai.....	4
6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	4
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai	5
8. Išvados ir rekomendacijos	6
9. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai	7
Priedas Nr. 1. Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų tirti žemės gelmes kopijos	7
Priedas Nr. 2. Kalibravimo liudijimas.....	9
Priedas Nr. 3. Techninė užduotis.....	11
Priedas Nr. 4. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	12
Priedas Nr. 5. Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis	14
Priedas Nr. 6. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema	15
Priedas Nr. 7. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis	16
Priedas Nr. 8. Gręžinių stulpeliai ir geotechninio zondavimo kreivės.....	17
Priedas Nr. 9. Inžinerinis geologinis pjūvis	19
Priedas Nr. 10. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	20

1. ĮVADAS

Tyrimų vieta, adresas: J. Tumo-Vaižganto g.10, Tauragės m.

Tyrimų užsakovas: UAB "Inžinerinis projektavimas"

Tyrimų vadovas/ė: Mindaugas Čegys

Tyrimų ploto koordinatės (LKS-94): žr. [Priedas Nr. 3](#)

Tyrimų paskirtis ir stadija: projektiniai tyrimai

Statinio paskirtis, pavadinimas: visuomeninės paskirties pastatai

Statinio kategorija: nesudėtingas

Geotechninė kategorija: pirma

Lauko darbai atlikti: 2024 m. birželio mėnesį

Nukrypimai nuo techninės užduoties: –

Anksčiau atlikti tyrimai: -

Parametrai: Deformacijų modulio ir vidinio trinties kampo reikšmės paskaičiuotos pagal „projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijas“ 2015 m.

Duomenys apie tyrimų darbus:

Darbų rūšis	Metodai	Įranga/metodika	Normatyviniai dokumentai	Atliko
Lauko darbai	Gręžimo ir zondavimo įrangos pozicionavimas ir tyrimo taškų koordinatinių nustatymas	Interpoliuojant topografinį planą	–	UAB „Geomina“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)
	Gręžinių gręžimas	Gręžimo agregatu, sraigtniu būdu 130 mm skersmens grąžtais	EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
	Gręžinių aprašymas	–	LST EN ISO 14688-1:2017 LST EN ISO 14688-2:2017	
	Bandymas kūginiu penetrometru (CPT)	Tenzozondas CPTNT. GL 0381 (metrologinė patikra Priedas Nr. 3)	LST EN ISO 22476-1:2012 EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
Ataskaitos ruošimas	Gręžinių kolonėlių sudarymas, CPT duomenų interpretacija	Programinė įranga GEO5 Stratigraphy	–	Jūratė Vaznytė (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra santykinai lygus pagal gręžinių žiočių altitudes. Tyrimų reljefas kinta nuo 30,69 m iki 32,40 m.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai):

- Sklypo reljefas performuotas, tyrimų teritorijoje išlyginta, supilti gruntai stadiono dangai.

3. GEOLOGINĖ SANDARA

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeniniai (tIV) gruntai sutinkami visame tyrimų plote. Gręžinių viršutinėje dalyje slūgso asfaltbetonio drožlės, giliau supiltas smėlis, su žvirgždo priemaiša. Supiltų gruntų padas sutinkamas 1,4 – 1,8 m gylyje.
- Biogeniniai (bIV) dariniai sutinkami Gr.1 iki 2,8 m gylio. Tai vidutiniškai susiskaidžiusios durpės.
- Fliuvioglacialiniai (fIIIInm) gruntai sutinkami abiejuose gręžiniuose, juos sudaro įvairūs smėlis.
- Limnoglacialiniai (lgIIIInm) dariniai slūgso Gr.1 po fliuvioglacialiniais. Tai vidutinio plastiškumo dulkingas molis, kurio padas gręžiniu nebuvo pasiektas..

Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija:

- Žr. [V. skyrių „Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai“](#).

4. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu *gruntinis* vandeningas horizontas slūgso 1,5 – 1,8 m gylyje (29,4 – 29,6 m. abs. a.) nuo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo laikosi durpėse ir smėlyje. Apatinė vandenspara vidutinio plastiškumo dulkingas molis.
- Gruntinio vandens lygio svyravimai priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir sąveikos su paviršiniais vandenimis. Prognozuojama, kad gruntinio vandens horizonto lygis veikiamas šių faktorių, tirtose teritorijoje gali kisti ~ 0,5–1,0 m.

5. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, juos sudarančių gruntų sudėtį ir fizinę būklę nusakančius rodiklius, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
1	supiltas smėlis, tamsiai rudas, mažai drėgnas, su žvirgždu	0,6–1,8	Slūgso abiejuose gręžiniuose
2	vidutiniškai susiskaidžiusios durpės, tamsiai rudos, prisotintos vandeniu	1,4	Slūgso gręžinyje Nr.:1
3	smėlis, su žvirgždo priemaiša, pilkas, vandeningas, labai purus	0,7	Slūgso gręžinyje Nr.:1
4	smėlis, su žvirgždo priemaiša, pilkas, vandeningas, tankus	0,3–0,8	Slūgso gręžinyje Nr.:2. Sluoksnio padas nepasiektas
5	vidutinio plastiškumo dulkingas molis, juostuotas, tvirtas, vidutinio stiprumo	2,5	Slūgso gręžinyje Nr.:1 Sluoksnio padas nepasiektas

6. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų geotechninių rodiklių reikšmės pateiktos gruntų geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje ([Priedas Nr. 10](#)). Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Tyrimų teritorijoje praeityje vyko pelkėjimo procesai, dėl to iki 2,8 m gylio gręžinyje nr.1 sutinkamos gerai susiskaidžiusios durpės.

8. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriama sklypo inžinerinės geologinės sąlygos iš dalies palankios numatomo statinio statybai.
2. Tačiau atkreipiamas dėmesys, kad tyrimų teritorijoje gruntinio vandens lygis laikosi 1,5 – 1,8 m gylyje.
3. Gruntinio vandens horizonto lygis tirtose teritorijoje gali svyruoti iki 0,5–1,0 m. Prognozuojamas aukščiausias vandens lygis yra 0,5 – 0,8 m gylyje.
4. Pamatus rekomenduojama remti į IGS-4,5. Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamo pastato apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.
5. Atkreipiamas dėmesys, kad tyrimų teritorijoje susiformavę biogeniniai dariniai yra silpni ir spūdūs. Šie gruntai veikiami apkrovų konsoliduojasi ir gali būti išspausti. Rekomenduojama biogeninius darinius iškasti ir užpilti gruntu virš esamo gruntinio vandens lygio.
6. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

9. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų tirti žemės gelmes kopijos

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS, GIPARAS
Data: 2021-05-27 11:59:25



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2021-05-27 Nr. 2026136
Vilnius

JŪRATEI VAZNYTEI

(asmens kodas 49106180781, adresas Viršuliškių g. 75-14, Vilnius)

leidžiama atlikti:

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,

inžinerinį geologinį kartografavimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS, GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:13:02

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1147569

Vilnius

UAB „Geomina”

(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 145769634,
adresas Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Vaidoto g. 42C)

leidžiama atlikti:

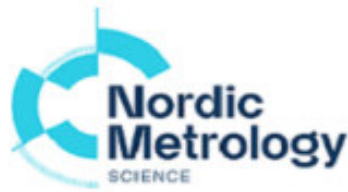
nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą,
ekogeologinį kartografavimą,
geocheminį kartografavimą,
geologinį kartografavimą,
hidrogeologinį kartografavimą,
inžinerinį geologinį kartografavimą,
naudingųjų iškasenų išteklių kartografavimą.

Direktorius
(pareigų pavadinimas) A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Priedas Nr. 2. Kalibravimo liudijimas



KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0003523

Užsakovas	Į.k. 145769634 UAB Geomina Vaidoto g. 42C, LT-76137 Šiauliai
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0425 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm ² ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,5 ± 1 °C
Kalibravimo data	2023-10-24
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2023-10-24
Inžinierius metrologas	Tautvydas Miliūnas
Vyresnysis inžinierius metrologas	Arūnas Brazinskas

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė TAUTVYDAS, MILIŪNAS
Data: 2023-10-26 12:29:00

1(2)

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė ARŪNAS, BRAZINSKAS
Data: 2023-10-26 20:50:20

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0003523
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0425

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F _R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
		kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,61	0,01	1,67	± 0,01	± 0,96
1,5	1,51	0,01	0,67	± 0,01	± 0,39
3	3,02	0,02	0,78	± 0,03	± 0,98
6	6,06	0,06	0,94	± 0,03	± 0,49
15	15,13	0,13	0,89	± 0,03	± 0,20
Kūgis					
0,5	0,50	0,00	0,00	± 0,01	± 1,15
5	5,00	0,00	0,00	± 0,01	± 0,12
10	9,99	-0,01	-0,10	± 0,01	± 0,06
20	19,98	-0,02	-0,12	± 0,03	± 0,15
30	29,95	-0,05	-0,18	± 0,03	± 0,10
40	39,90	-0,10	-0,24	± 0,03	± 0,07
50	49,81	-0,19	-0,37	± 0,03	± 0,06
70	69,34	-0,66	-0,95	± 0,07	± 0,10

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmens (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Inžinierius metrologas

Tautvydas Miliūnas

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

Priedas Nr. 3. Techninė užduotis

..... UAB „Inžinerinis projektavimas“.....
 Dokumento sudarytojo pavadinimas
 (fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-05-03 Nr. –
 Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: *Sporto aikštyno statybos projektas*

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):

Tauragės m., J. Tumo – Vaižganto g. 10

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, LT-03160 Vilnius, 8 655 45655, jm. k. 223973140

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, LT-03160 Vilnius, 8 655 45655, jm. k. 223973140

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita.

Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): *sporto paskirties inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai*

Statinio kategorija: (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): –

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):

Bėgimo takų dangų plotas apie 780m², dangos konstrukcijos storis 45cm. Lietaus nuotekų tinklų įrengimo gylis apie 1,2m.

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas:

Tyrimo ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6 124 526	390 832
2	6 124 557	390 797
3	6 124 648	390 888
4	6 124 612	390 922

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai: *nėra*

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: *nėra duomenų*

Užsakovas:.....Jonas Veigneris..... 2024-05-03
 vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas:.....Jonas Veigneris..... 2024-05-03
 vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau): 2024-05-03
 UAB „Geomina“ direktorius Mindaugas Čegys



Priedas Nr. 4. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

49779-2024

1. Tyrimo užsakovas UAB "Inžinerinis projektavimas", reg.kodas 223973140, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Žemynos g. 43 - 42
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas UAB "Geomina", reg.kodas 145769634, Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Vaidoto g. 42C
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1147569, išdavimo data 2015-02-18
4. Tyrimo būdas: Tiesioginis
5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, I-a geotechninė kategorija
6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Sporto aikštynas J. Tumo–Vaižganto g. 10, Tauragės m. I-os geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Sporto aikštynas J. Tumo–Vaižganto g. 10, Tauragės m.
Tyrimo objekto adresas	Tauragės apskr., Tauragės r. sav., Tauragės miesto sen., Tauragės m., J. Tumo-Vaižganto g. 10
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinacių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6124526 390832; Nr.2 6124557 390797; Nr.3 6124648 390888; Nr.4 6124612 390922;

8. Tyrimo pradžios data 2024-06-03, tyrimo pabaigos data 2025-06-03

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

<u>Sporto aikštynas J. Tumo–Vaižganto g. 10, Tauragės m. I-os geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.</u>	<u>2025-06-03</u>
---	-------------------

10. Pridedami dokumentai: Techninė užduotis

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

49779-2024

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Aplinkos inžinierė
Vardas, Pavardė	Jūratė Grušienė
Data	2024-06-04
Telefono numeris	+370 689 611 35
El. paštas	info@geomina.lt

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2024-2483

Paraiškos pateikimo data

2024-06-04

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2024-07-10

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

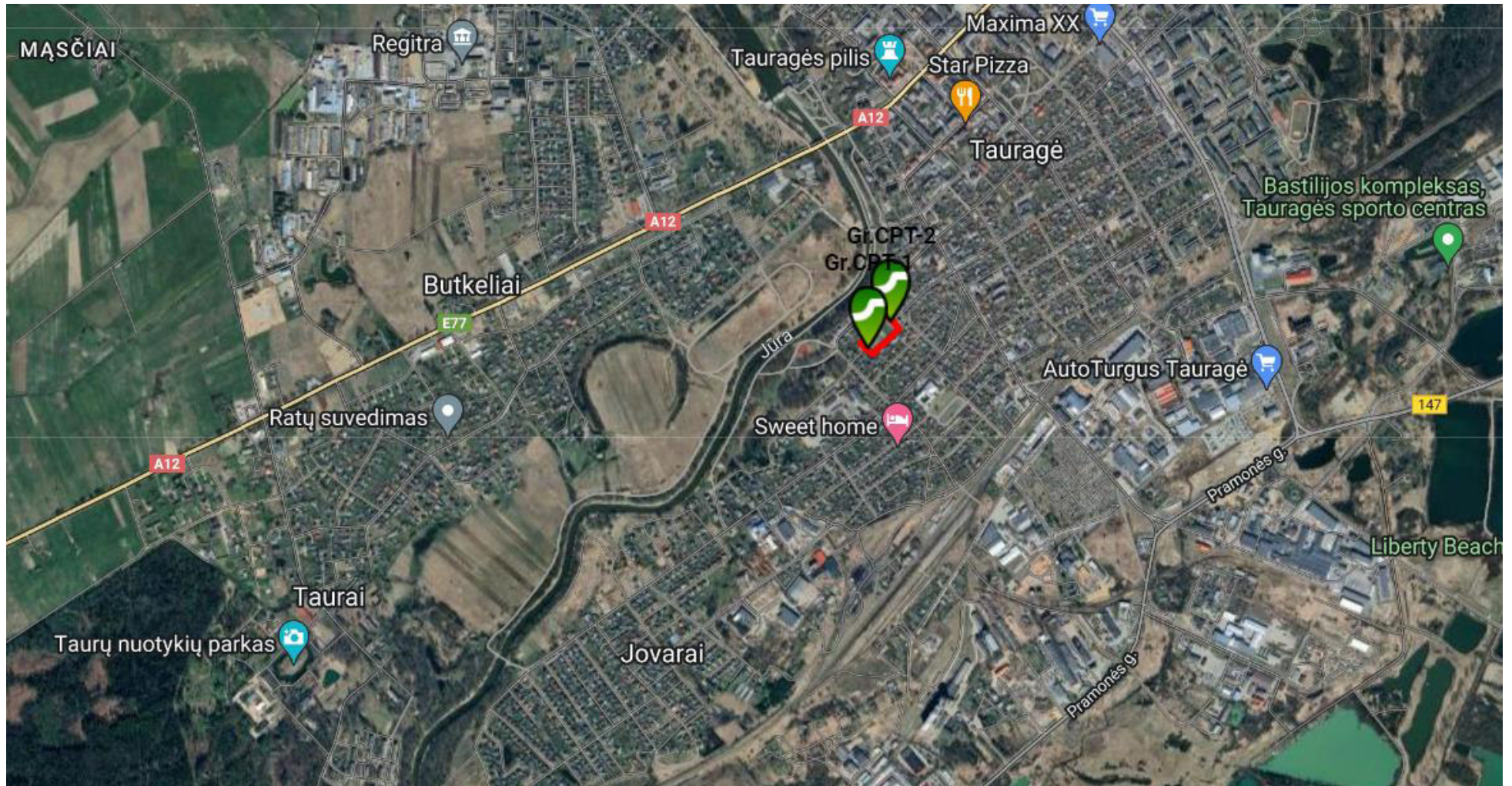
Dokumentą atspausdino

Jūratė Grušienė
2024-07-11, 12:52:22

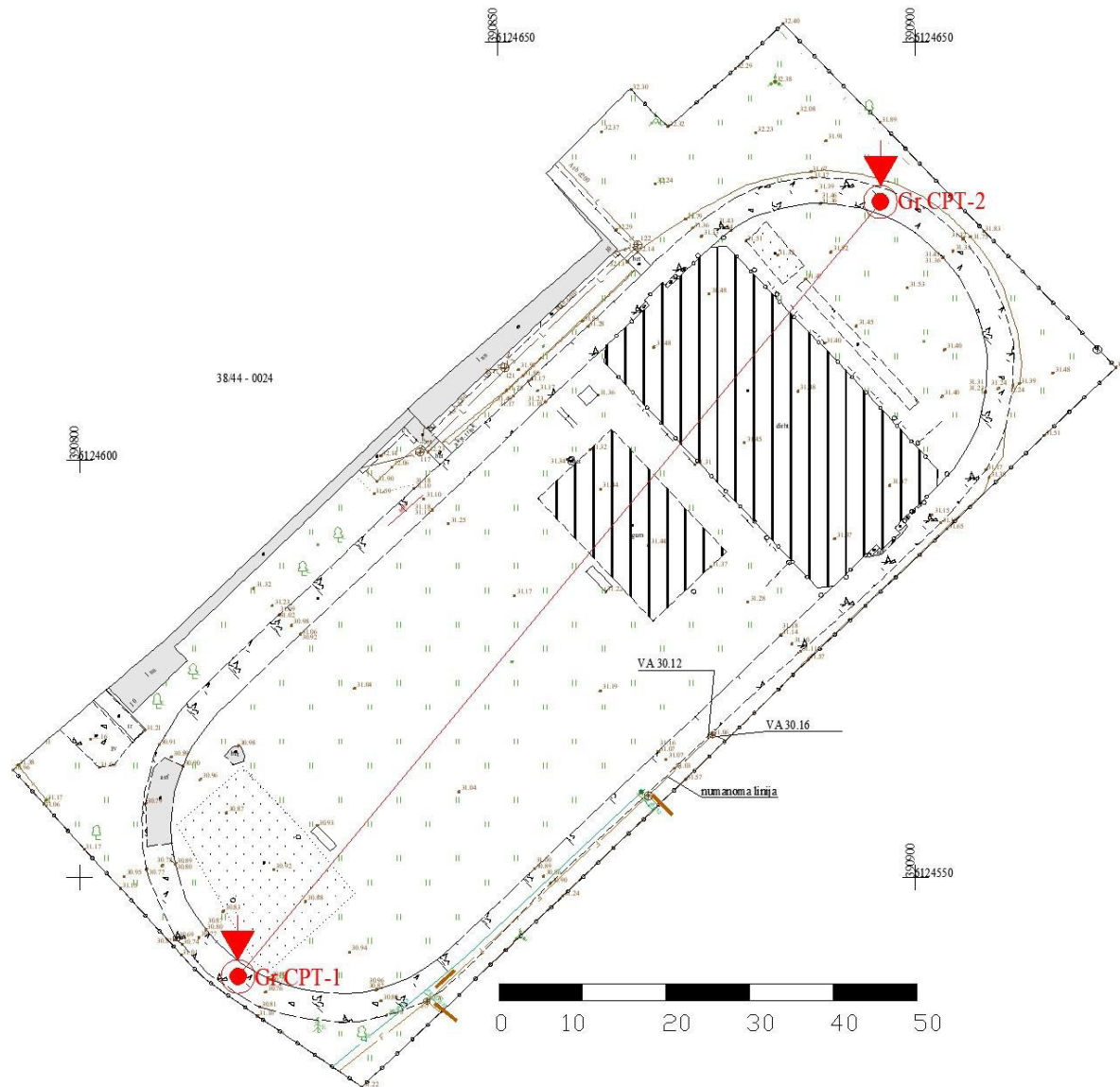
Priedas Nr. 5. Gręžinių koordinacių ir altitudžių žiniaraštis

Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.CPT-1	6124538	390819	30,85
Gr.CPT-2	6124631	390896	31,44

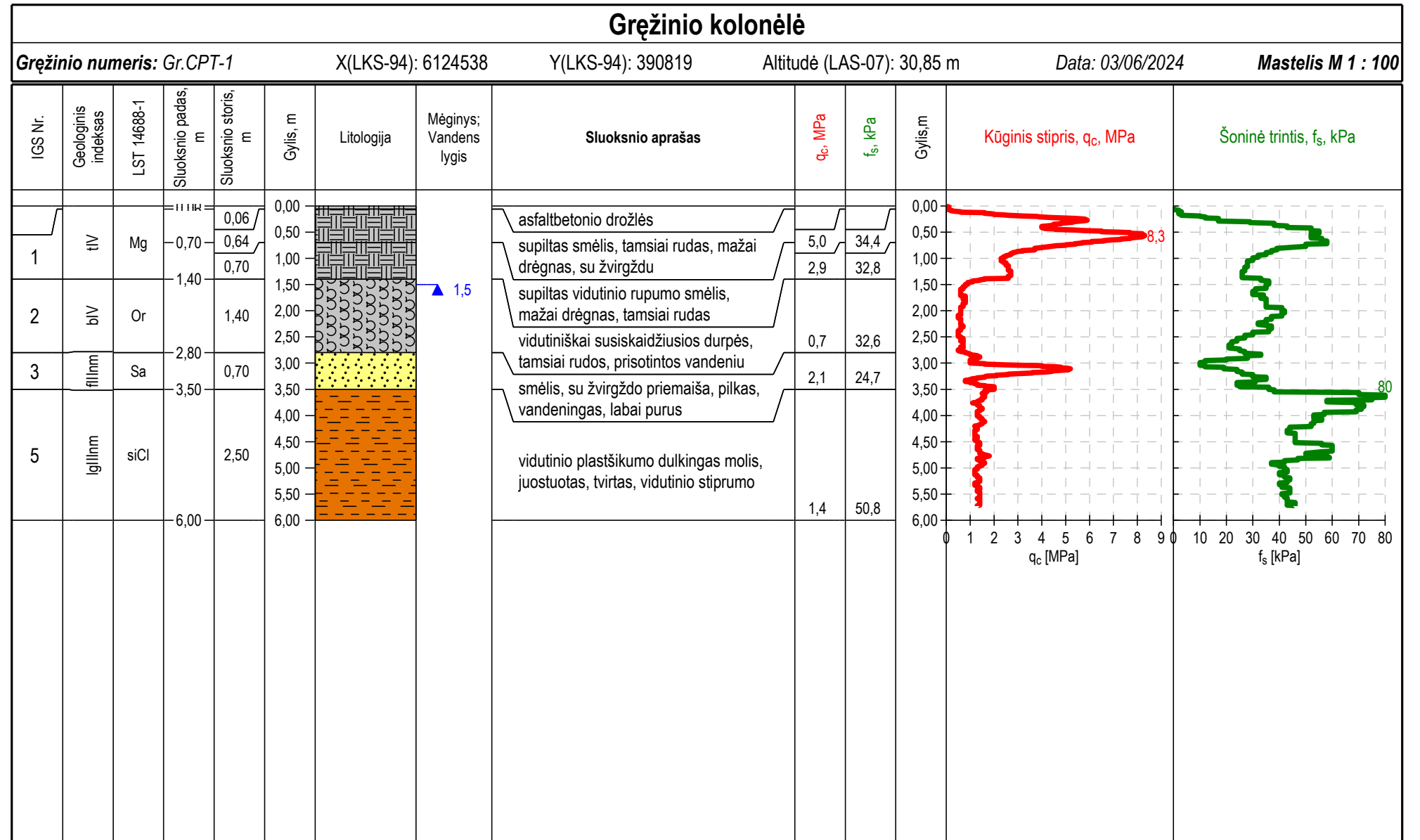
Priedas Nr. 6. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



Priedas Nr. 7. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis



Priedas Nr. 8. Gręžinių stulpeliai ir geotechninio zondavimo kreivės



Gręžinio kolonėlė

Gręžinio numeris: Gr.CPT-2

X(LKS-94): 6124631

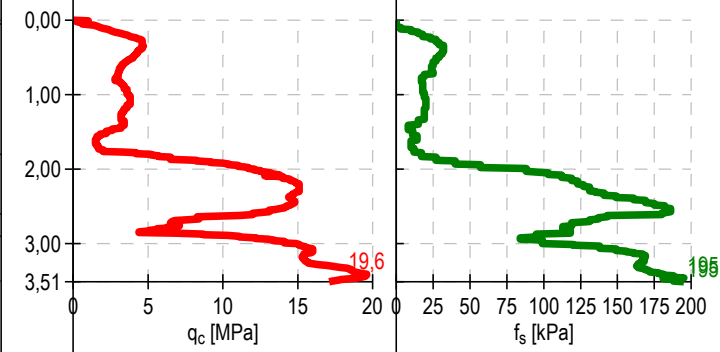
Y(LKS-94): 390896

Altitudė (LAS-07): 31,44 m

Data: 03/06/2024

Mastelis M 1 : 100

IGS Nr.	Geologinis indeksas	LST 14688-1	Sluoksniu padas, m	Sluoksniu storis, m	Gylis, m	Litologija	Mėginys; Vandens lygis	Sluoksniu aprašas	q_c , MPa	f_s , kPa	Gylis, m	Kūginis stipris, q_c , MPa	Šoninė trintis, f_s , kPa	
1	tIV	Mg	0,05	1,75	0,00	asfaltbetonio drožlės					0,00			
					1,00	supiltas smėlis, tamsiai rudas, mažai drėgnas, su žvirgždu			3,2	18,4	1,00			
4	filIm	Sa	1,80	0,80	2,00	smėlis, su žvirgždo priemaiša, pilkas, vandeningas, tankus, 2,6-2,9 m gylio intervale vidutinio tankumo	▲ 1,8		12,7	138,5	2,00			
			2,60	0,30	3,00				7,6	123,4	3,00			
			2,90	0,60	3,51				16,2	152,7	3,51			



▲ Vandens lygis nusistovėjo

Priedas Nr. 10. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

Geologinis indeksas	IGS	Sluoksnių pavadinimas (žymuo LST 14688-1,2:2018)	LST 14688-1	Kūginis stipris q_c , MPa	Šoninės trinties stipris f_s , MPa	Deformacijos modulis, E_0 MPa	Vidinės trinties kampas, φ (laips.)	Nedrenuotoji sandara C_u (kPa)
tIV	1	supiltas smėlis, tamsiai rudas, mažai drėgnas, su žvirgždu	Mg	3,5	25,0	3,5	–	–
bIV	2	vidutiniškai susiskaidžiusios durpės, tamsiai rudos, prisotintos vandeniu	Or	0,7	32,6	0,7	–	–
fIII _{nm}	3	smėlis, su žvirgždo priemaiša, pilkas, vandeningas, labai purus	Sa	2,1	24,7	3,2	–	–
fIII _{nm}	4	smėlis, su žvirgždo priemaiša, pilkas, vandeningas, tankus	Sa	13,0	140,9	48,2	38,04	–
lgIII _{nm}	5	vidutinio plastškumo dulkingas molis, juostuotas, tvirtas, vidutinio stiprumo	siCl	1,4	50,8	8,1	–	76,20

Kerpamasis stipris nedrenuojant C_u paskaičiuota pagal „Handbook of Geotechnical Investigation and Design Tables“ Burt Look 2007 p. 60, 62 nurodytomis formulėmis ir lentelėmis 5.14; 5.15. $C_u = q_c / N_k$.

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

49779-2024

1. Tyrimo užsakovas UAB "Inžinerinis projektavimas", reg.kodas 223973140, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Žemynos g. 43 - 42
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas UAB "Geomina", reg.kodas 145769634, Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Vaidoto g. 42C
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1147569, išdavimo data 2015-02-18
4. Tyrimo būdas: Tiesioginis
5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, I-a geotechninė kategorija
6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Sporto aikštynas J. Tumo–Vaižganto g. 10, Tauragės m. I-os geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Sporto aikštynas J. Tumo–Vaižganto g. 10, Tauragės m.
Tyrimo objekto adresas	Tauragės apskr., Tauragės r. sav., Tauragės miesto sen., Tauragės m., J. Tumo–Vaižganto g. 10
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinacių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6124526 390832; Nr.2 6124557 390797; Nr.3 6124648 390888; Nr.4 6124612 390922;

8. Tyrimo pradžios data 2024-06-03, tyrimo pabaigos data 2025-06-03

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

Sporto aikštynas J. Tumo–Vaižganto g. 10, Tauragės m. I-os geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2025-06-03
--	------------

10. Pridedami dokumentai: Techninė užduotis

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Aplinkos inžinierė
Vardas, Pavardė	Jūratė Grušienė
Data	2024-06-04
Telefono numeris	+370 689 611 35
El. paštas	info@geomina.lt

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2024-2483

Paraiškos pateikimo data

2024-06-04

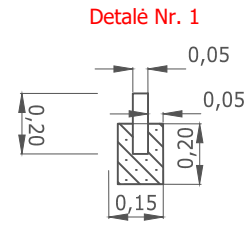
Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2024-07-10

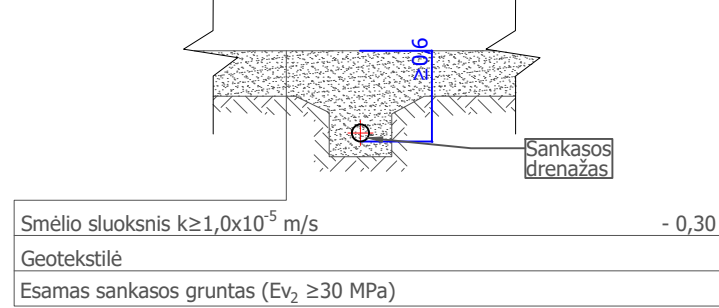
Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

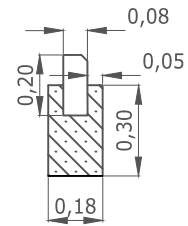
Jūratė Grušienė
2024-07-11, 12:52:22



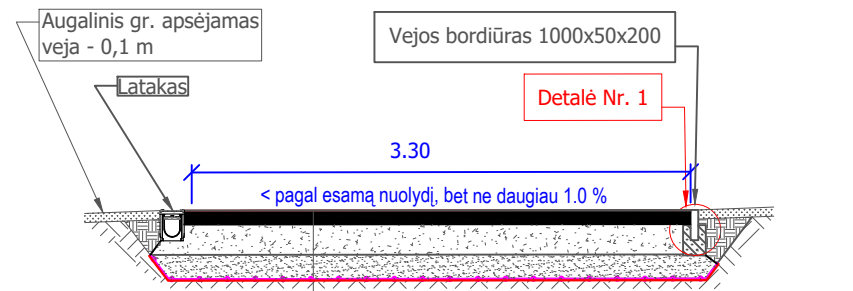
Šuoliaduobės danga



Detalė Nr. 2

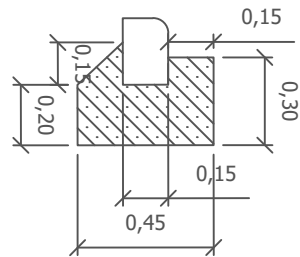


Principinis bėgimo takų dangos pjūvis 1-1

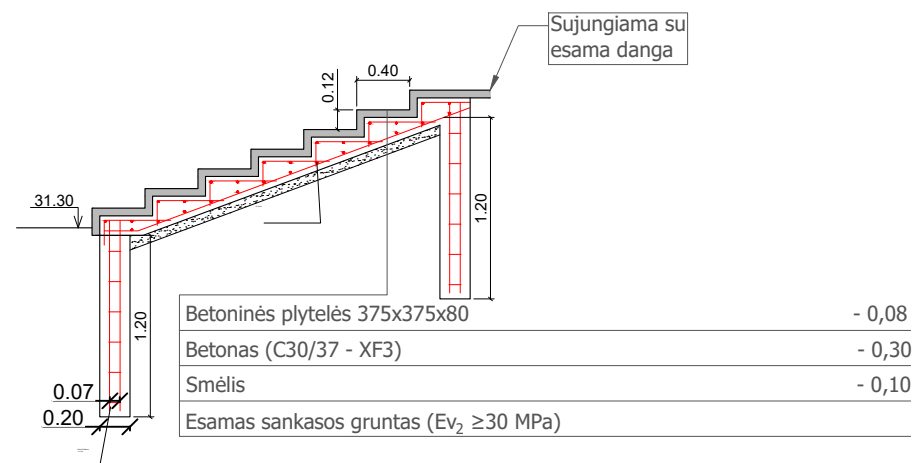


Viršutinis (poliuretano derva ir EPDM gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	- 0,003
Apatinis (poliuretano derva ir SBR gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	- 0,011
Asfalto sluoksnis iš mišinio AC16PD	- 0,08
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio ($E_{v2} \geq 100$ MPa)	- 0,20
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s	- 0,16
GRK3 klasės atskiriamoji neaustinė geotekstilė + Geotinklas iš PP 40/40kN/m	
Esamas sankasos gruntas ($E_{v2} \geq 14$ MPa)	

Detalė Nr. 3



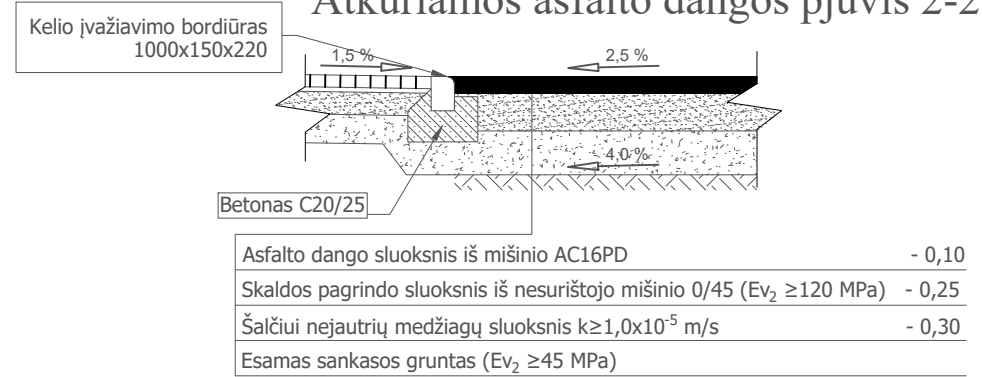
Laiptų iš betoninių plytelių dangos pjūvis



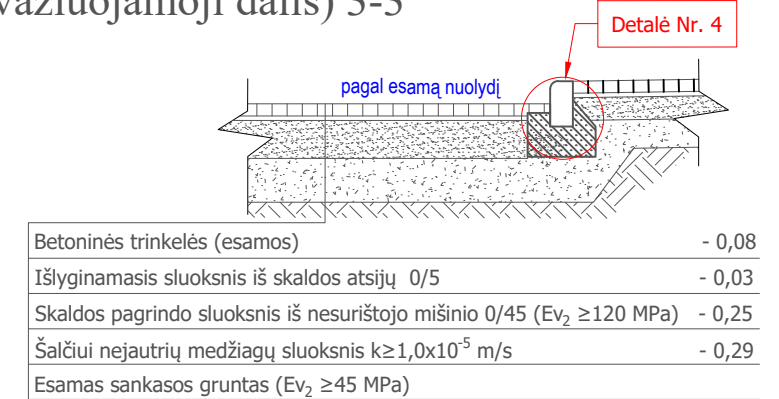
PASTABOS:

- Matmenys ir altitudės pateiktos metrais;
- Apsauginis betono sluoksnis ne mažiau, kaip 30 mm nuo armatūros strypų krašto;
- Armatūros tinklai ir karkasai rišami viela arba virinami kontaktiniu taškiniu būdu;
- G/b laiptai įrengiami ant sutankinto smėlio pagrindo sluoksnio h-10 cm;
- Pakopos matmenys - 40x12 cm, pakopos (laiptų) plotis - 1,5-2,0 m;

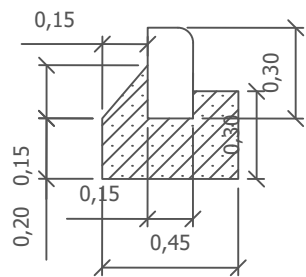
Atkuriamos asfalto dangos pjūvis 2-2



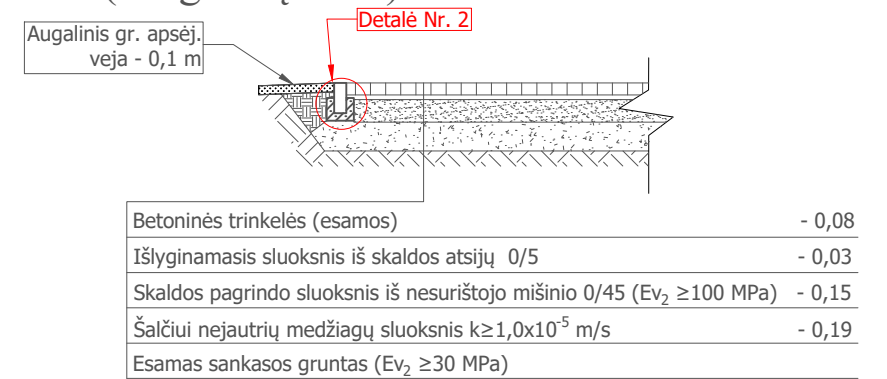
Atkuriamos betoninių trinkelėlių dangos pjūvis (važiuojamoji dalis) 3-3



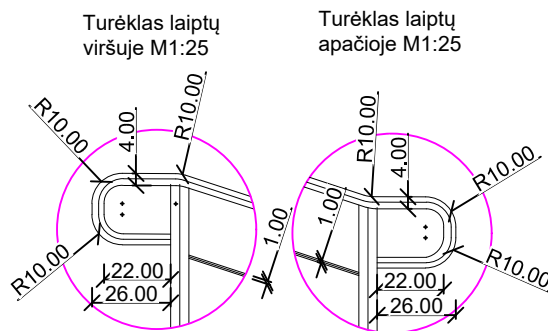
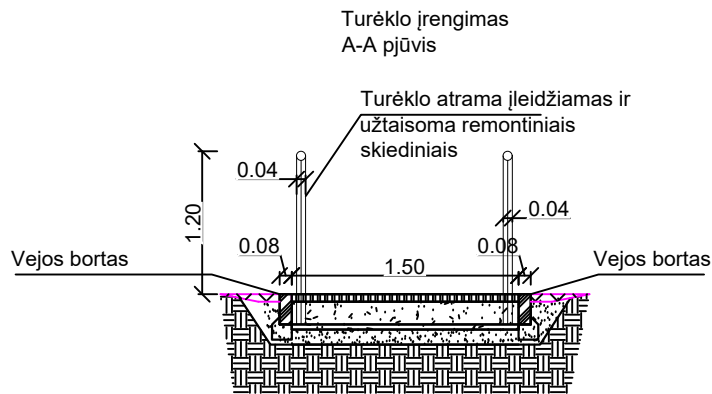
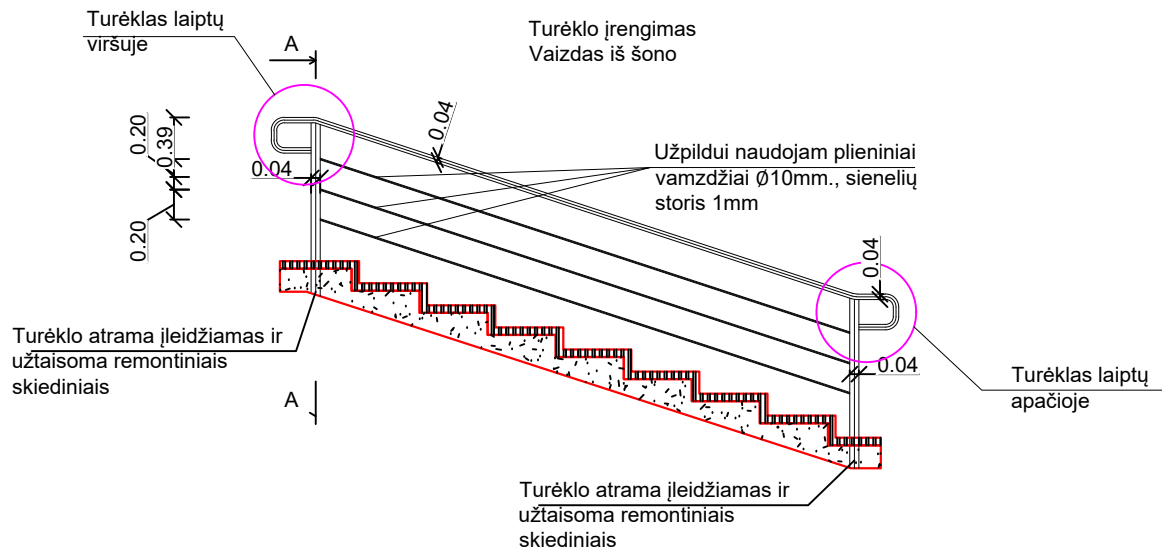
Detalė Nr. 4



Atkuriamos betoninių trinkelėlių dangos pjūvis (šaligatvių dalis) 4-4



0	2024			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net ,		Statinio projekto pavadinimas Sporto paskirties inžinerinių statinių J. Tumo Vaižganto g. 10, Tauragėje statyba
36532	PV	J. Veigneris	2024	Dokumento pavadinimas Skersiniai profiliai M 1:50
36531	PDV	E. Jonušaitė	2024	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Tauragės rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo SR2024-106-TDP-B.02		Lapas 1
				Lapų 2



DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	SR2024-106-TDP-B.02	0	2