

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
 ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
 VILNIAUS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU
 Administracijos viršininkas,
 vykdamasis vado funkcijas

mjr. Eugenijus Švabauskas

**LIETUVOS KARIUOMENĖS STATINIŲ (BUGO G. 29, VILNIUS)
 GRIOVIMO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

2025 m. Nr.
 Vilnius

1. **Projekto pavadinimas:** Garažo 8G1p, garažo 9G1p, šulinio g, nuotekų vamzdynų d2, d1, d11, d12, d5, d6, d13, d8, d3, d7, šilumos tinklų 79-96, paminklo postamento p griovimo darbų aprašas, adresu Bugo g. 29, Vilnius.
2. **Objektas:** Garažo 8G1p, garažo 9G1p, šulinio g, nuotekų vamzdynų d2, d1, d11, d12, d5, d6, d13, d8, d3, d7, šilumos tinklų 79-96, paminklo postamento p griovimo darbų aprašas, adresu Bugo g. 29, Vilnius griovimo darbų aprašo parengimas ir griovimo darbų atlikimas.
3. **Objekto apibūdinimas:**
 Informacija apie statinius:

Statinio pavadinimas	Teritorija	Statybos metai	Unikalus Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras plotas, m ²	Pastabos	Planuojami griovimo metai
Garažas	LV	1968	1089-7000-2058	8G1p	878,70	LKV 2025-05-22 Nr. T-175 Įsakymas „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudoti“	2025
Garažas	LV	1965	1089-7000-2071	9G1p	510,71		
Šulinys g	LV	1963	4400-2102-7202	Inv. Nr 393774	-		
Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2232-8887	d2	4,82		
Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2103-1889	d1	13,11		

Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2232-9084	d11, d12	163,56		
Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2232-8965	d5, d6	163,88		
Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2232-9095	d13	68,52		
Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2232-9024	d8	11,10		
Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2232-8921	d3	18,44		
Nuotekų vamzdynas	LV	1966	4400-2232-9008	d7	9,39		
Šilumos tinklai	LV	1951	4400-2103-1945	79-96	603,63		
Paminklo postamentas	LV	1963	4400-2102-7143	p	-		

Garažas 8G1p vieno aukšto mūro statinys. Bendras plotas 878,70 m² (1040,37). Statybos pabaiga 1968 metais. Pastato rekonstrukcija atlikta nebuvo. Sienos – plytų mūras, pamatai – surenkamo betono, vidinės pertvaros – plytų mūras, apdailos nėra, grindys - betono. Stogo danga – skarda. Vartų nėra. Langų nėra;

Garažas 9G1p vieno aukšto mūro statinys. Bendras plotas 510,71 m² (562,20). Statybos pabaiga 1965 metais. Pastato rekonstrukcija atlikta nebuvo. Sienos – plytų mūras, pamatai – surenkamo betono, vidinės pertvaros – plytų mūras, apdailos nėra, grindys - betono. Stogo danga – ruloninė. Vartų nėra. Langų nėra;

Nuotekų vamzdynas d2 – ketaus d50 mm – 4,82 m;

Nuotekų vamzdynas d1 – ketaus d50 mm – 13,11 m;

Nuotekų vamzdynas d11, d12 – ketaus d11 – d150 mm - 159,96 m, d12 – d300 mm - 3,60 m = 163,56 m;

Nuotekų vamzdynas d5, d6 – ketaus d5 - d50 mm – 19,34 m, d6 – d200 mm – 144,54 m = 163,88 m;

Nuotekų vamzdynas d13 – ketaus d100 mm – 68,52 m;

Nuotekų vamzdynas d8 – ketaus d50 mm – 11,10 m;

Nuotekų vamzdynas d3 – ketaus d50 mm – 18,44 m;

Nuotekų vamzdynas d7 – ketaus d50 mm – 9,39 m;

Šilumos tinklai 79-96 – metalinis d100 mm;

Paminklo postamentas p – pagrindas gelžbetoninis.

Esamos padėties apibūdinimas: Garažai 8G1p ir 9G1p be vartų, sienos įtrūkusios. Blogai suformuotos metalinės sąramos ir vartų aprėminimai su įdėtinėmis detalėmis. Metalines sąramas, vartų aprėminimą ir įdėtines detales paveikusi korozija. Statinio būklė neatitinka „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimų. Nuotekų ir šilumos tinklų vamzdynai senos būklės ir neatitinka jiems keliamų reikalavimų.

Prieš griovimo darbus turi būti paruošti garažų 8G1p ir 9G1p griovimo darbų aprašai, kurie turi būti suderinti su Užsakovu.

4. Statinio projektui (aprašui) rengti pateikiami dokumentai (bus pateikiami pasirašius sutartį):

Valstybės įmonės registrų centro nekilnojamojo turto registro Nr. 10/160135 duomenų bazės išrašas apie nekilnojamojo turto registre įregistruotus statinius ir teises į juos. Žemės sklypo

unikalus Nr. 4400-6390-1700, kuriame stovi statiniai 8G1p unikalus numeris 1089-7000-2058 ir 9G1p unikalus numeris 1089-7000-2071. Lietuvos kariuomenė neteiks statinio kadastrinių bylų kopijų.

5. Statytojo (užsakovo) reikalavimai (techninė specifikacija):

5.1. Perkama pastatų (statinių) griovimo ir ardymo darbų paslauga turi būti atliekama pagal rangovo paruoštą, su Užsakovu suderintą griovimo darbų aprašą, su darbų kainą pagrindžiančia skaičiuojamąja kainos nustatymo sąmata, atitinkanti pasiūlymo kainą. *Rangovas prieš pateikdamas pasiūlymą, gali savarankiškai apžiūrėti darbų vykdymo vietą, kad įvertintų esamą situaciją, savo galimybes, riziką, darbų kiekius ir visas galimas išlaidas bei išsiaiškinti kitas aplinkybes ruošiant pasiūlymą, rengiant griovimo aprašą ir vykdant rangos darbus.*

5.2. Numatyti teritorijos sutvarkymą ir išvalymą nuo statybinių atliekų. Išvalytoje teritorijoje, neturi likti šiukšlių, statybinių atliekų (šiferio, plytų ir kt.). Utilizuoti statybines šiukšles ir Užsakovui pateikti pažymas apie jų utilizavimą. Nugriovus pastatą, jo buvimo vietoje pagrindas turi būti išlygintas (esant poreikiui gruntas išvežamas/ užvežamas) supiltas, išlygintas ir sutankintas.

5.3. Kiti reikalavimai nurodyti techninės specifikacijos priede „Techninė specifikacija statinių griovimo darbams“.

5.4. Rangovas privalo išimti statybos (griovimo) darbų leidimą/ pritarimą, jei toks reikalingas vadovaujantis griovimo darbus reglamentuojančiais teisės aktais. Užpildyti reikalingus dokumentus IS „Infostatyba“ sistemoje. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuota visi reikalingi mokesčiai, įmokos, reikalingos leidimui/ pritarimui gauti ir medžiagų utilizavimui.

5.5. Parengti (statinių ir sklypo) kadastrinių matavimų bylas, jas suderinti su atitinkamomis institucijomis, būtinas nugriautiems pastatams nurašyti iš VĮ „Registrų centras“ apskaitos registro.

5.6. Po griovimo darbų paruošti deklaraciją apie nugriautus statinius, ją patvirtinti statybos informacinėje sistemoje.

5.7. Perduoti Užsakovui tvarkingą, tinkamai paruoštą ir suderintą dokumentaciją, reikalingą statinių nurašymui VĮ „Registrų centre“.

5.8. Papildomos lėšos vykdant rangos griovimo darbus nėra numatytos.

6. Aprašo sudėtis (dalys):

6.1. Bendroji, sklypo sutvarkymo;

6.2. Darbų kiekių žiniaraščiai statybinei-griovimo daliai;

6.3. Pastatų griovimo aprašas;

6.4. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas kainos pagrindimui;

6.5. Techninės specifikacijos jeigu to reikalauja įstatymas (neprivalomos rengiant griovimo darbų supaprastintą projektą-aprašą).

7. Reikalavimai griovimo aprašui:

7.1. Aprašas turi būti parengtas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis. Darbo su asbestu nuostatais (TAR 2017-09-19, Id. kodas 2017-14787); Statybos įstatymu ir kitais reglamentuojančiais teisės aktais.

7.2. Aprašas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir aplinkosaugos reikalavimus.

7.3. Visi įrenginiai turi būti parinkti racionaliai, atsižvelgiant į jų darbo efektyvumą ir kainą.

7.4. Į griovimo darbų kiekių žiniaraščius ir sąmatą įtraukti visus statybos darbus ir kitus spec. darbus, reikalingus griovimo darbams atlikti.

7.5. Griovimo aprašą Rangovas pateikia Užsakovui pilnai suderintą su visomis reikalingomis institucijomis. Rangovas paruošia visus reikalingus dokumentus tinkamam griovimo aprašui parengti.

7.6. Griovimo leidimą (jei toks reikalingas) turi gauti Rangovas. Esant poreikiui, Rangovas turi raštu informuoti IAT dėl Užsakovo įgaliojimo.

8. Aprašo rengimo (iforminimo), komplektavimo ir pateikimo reikalavimai:

8.1. Dokumentacijoje turi būti pateikti racionalius ir ekonomiškiausius sprendinius griovimo darbams atlikti;

8.2. Darbų kiekių žiniaraščiuose turi būti pozicijų nuorodos į konkrečių techninių specifikacijų žymenis;

8.3. Techninėse specifikacijose pateiktas aprašymas kiekvienam darbui, statybos produktui;

8.4. Aprašą rengti vadovaujantis galiojančių įstatymų, teisės aktų ir normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais;

8.5. Parengtą aprašą pateikti e-paštu iki pradedant statybos (griovimo) darbus.

PRIDEDAMA:

1. NT Registro duomenų bazės išrašo kopijos, 9 lapai;
2. 8G1p inventorinės žinios, 3 lapai;
3. 9G1p inventorinės žinios, 3 lapai;
4. Griaunamų statinių planas, 1 lapas;
5. Griaunamų tinklų planas, 1 lapas;
6. Griaunamų statinių nuotraukos, 1 lapas.
7. Griovimo darbų techninė specifikacija, 2 lapai.

Komisijos pirmininkas:

.....
(parašas)

Ramūnas Tolvaiša

Nariai:

.....
(parašas)

Ramūnas Mišeikis

.....
(parašas)

Lina Sakalauskiene

.....
(parašas)

Vitas Sinkevičius

Pastato patalpų charakteristika	Data						Data						
	Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			
				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²	
Gyvenamieji butai													
iš to skaičiaus	1-no kambario												
	2-jų kambario												
	3-jų kambario												
	4-ių kambario												
	5-ių kambario												
iš to skaič. butai: a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose													
Tambūrų ir techn. patalpos													
Darbo (verslo) patalpos													
Garažų patalpos			848,40	425,90	152,80								
patalpos													
patalpos													
patalpos													
Naudingasis plotas													
Bendrasis plotas (viso)			848,40	425,90	152,80								
Vandentiekis (vietin. miesto)													
Kanalizacija (vietin. miesto)													
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė													
vietinė katilinė ar krosn.													
Karštas vanduo													
Dujos (gamt. ar suskystintos)													
Elektrinės viryklės													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

Pastato ir jo dalių kainojimas

Data	Raišė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina, įvedus patais.	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimo %	Vertė atmetus susidėvėjimą, Lt	Rinkos	
													Koeficientas	Kaina, Lt
94.06.5	891/p	Garažas	x)	1040,34	390	4057	19/66	130,42	529114	35	343924	0,85	292335	
98.5.29								139,19	564694	35	367051	0,90	330346	

1997 m. 06 mėn. 5 d. Sudarė: *[Signature]* Tikrino: *[Signature]*

Inventoris numeris	Kvartalas	Sklypas
Miestas	Rajonas	

Pastato raidė 8G1/p

Pastatų vidaus ploto eksplikacija

LIEPKALNIO g. vė. pr., a. al., skersg. Nr. 168

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinim.		Bendrasis plotas	Gyvenama						baziniai				
				Patalpų paskirtis	Kam naudojama		Gyvena- mųjų kambarių plotas	Naudin- gas negyve- nam. plotas	Tamburų technik. pat. pl.	Negyv. rūšiai ir pusrū- šiai	Verslo		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje
												Pagalb.		Pagalb.		Pagalb.	
												Pagalb.		Pagalb.		Pagalb.	
09.06.05	1	1	1	Garais	garais	151.84								151.84			
			2	"	"	49.47								49.47			
			3	"	"	53.01								53.01			
			4	"	"	163.80								163.80			
			5	pagalb. pat.	pagalb. pat.	11.18								11.18			
			6	"	"	11.12								11.12			
			7	"	"	10.99								10.99			
			8	"	"	11.21								11.21			
			9	"	"	20.84								20.84			
			10	koridorius	koridorius	22.94								22.94			
			11	pagalb. pat.	pagalb. pat.	21.57								21.57			
			12	"	"	10.48								10.48			
			13	"	"	10.44								10.44			
			14	"	"	10.53								10.53			
			15	saulėlis	saulėlis	6.09								6.09			
			16	"	"	3.76								3.76			
			17	koridorius	koridorius	1.75								1.75			
			18	garais	garais	57.77								57.77			
			19	"	"	50.71								50.71			

NUORAŠAS

Pastato patalpų charakteristika	Data						Data						
	Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			
				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²	
Gyvenamieji butai													
iš to skaičiaus	1-no kambario												
	2-jų kambario												
	3-jų kambario												
	4-ių kambario												
	5-ių kambario												
iš to skaič. butai: a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose													
Tambūrų ir techn. patalpos													
Darbo (verslo) patalpos													
Garažų patalpos			510,41		510,41								
patalpos													
patalpos													
patalpos													
Naudingasis plotas													
Bendrasis plotas (viso)			510,41		510,41								
Vandentiekis (vietin. miesto)													
Kanalizacija (vietin. miesto)													
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė													
vietinė katilinė ar krosn.													
Karštas vanduo													
Dujos (gamt. ar suskystintos)													
Elektrinės viryklės													
Butai su voniomis ar dušais													
Apsildomas plotas 4 8 05 29													

Pastato ir jo dalių kainojimas

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotas	Aukštis	Tūris	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina, įvedus patais.	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimo %	Vertė atmetus susidėvėjimą, Lt	Rinkos	
												Koeficientas	Kaina, Lt
97.06.	96/P	Garažas	45,67	12,31	562,20	4,50	2530	19/66	130,42	38	204577	0,85	173890
98.5.29									139,19	38	218334	0,90	196501

1997 m.

06

mėn. 5 d. Sudarė:

[Signature]

Tikrino:

[Signature]

Garažas 8G1p

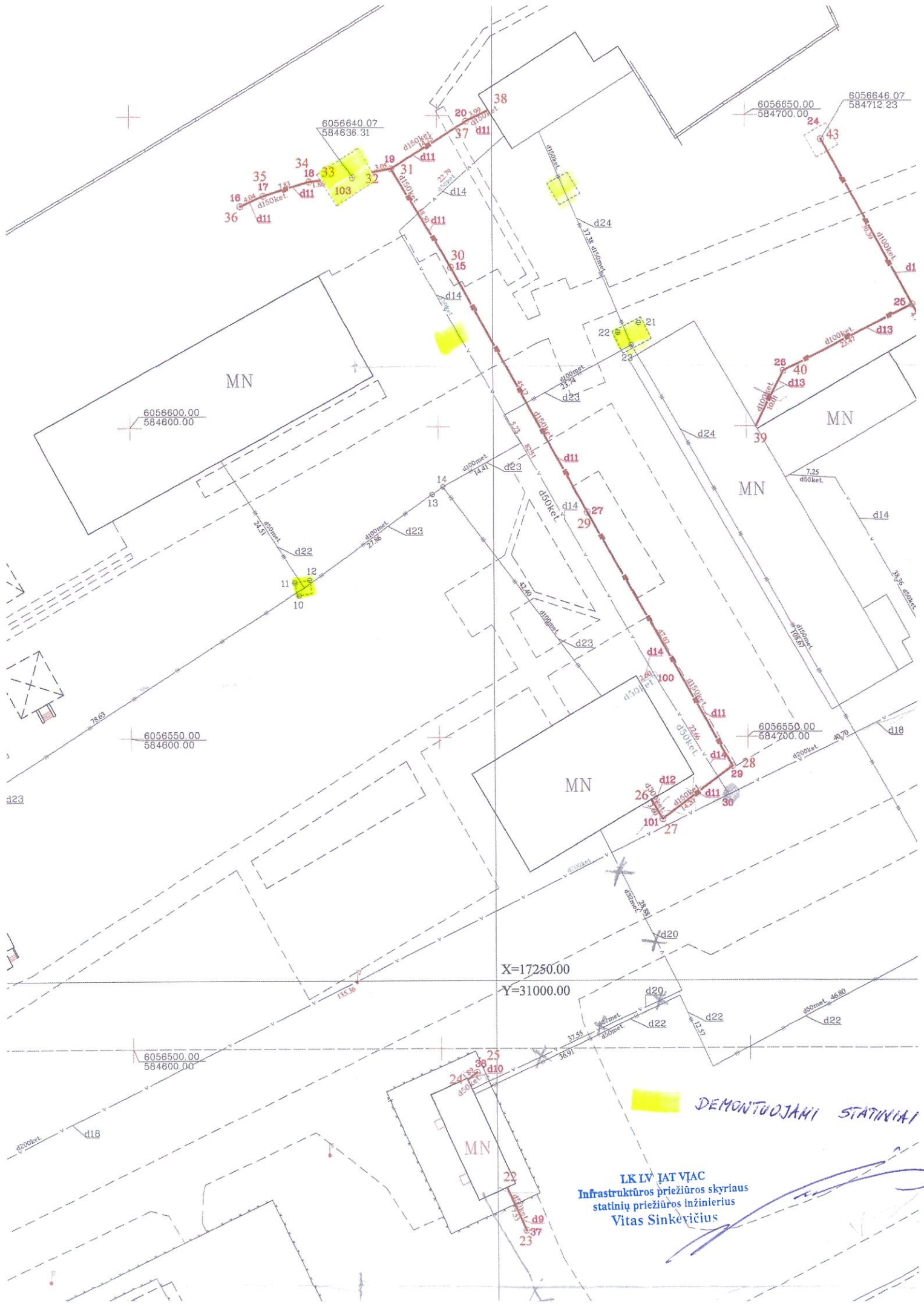


Garažas 9G1p



Tinklų statiniai





LK LV IAT VIAC
 Infrastruktūros priežiūros skyriaus
 statinių priežiūros inžinierius
 Vitas Sinkeričius

**GARAŽŲ 8G1P, 9G1P, ŠULINIO G, NUOTEKŲ VAMZDYNŲ D2, D1, D11, D12, D5, D6, D13, D8
D3, D7, ŠILUMOS TINKLŲ 79-96, PAMINKLO POSTAMENTO GRIOVIMO DARBŲ
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

Griovimo įranga ir metodai.

Visi įrenginiai turi būti parinkti racionaliai, atsižvelgiant į jų darbo efektyvumą ir kainą.

Visa įranga, technika, priedai ir griovimo metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietyje.

Griovimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos (griovimo) veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

Žymuo	Charakteristika, techniniai ir įrengimo reikalavimai
TS-01	<p>Konstrukcijų ardymas, griovimas</p> <p>Konstrukcijos ardamos-griaunamos rankiniu arba mechaniniu būdu, nuo viršaus link apačios. Plytų mūras, gelžbetonis, plieninės ir medinės konstrukcijos - ardamos nesaugant. Ardymo-griovimo darbai turi būti vykdomi laikanti visų darbo saugos ir sveikatos taisyklių. Už darbuotojų sveikatą ir saugumą atsako rangovas.</p> <p>Visos išardytos pamatų, sienų ir stogo konstrukcijos turi būti sandėliuojamos ir išvežamos utilizuoti. Medžiagos turinčios asbesto ir rasti asbesto likučiai turi būti tvarkingai sandėliuojami laikantis saugaus darbo taisyklių. Vėliau jas būtina saugiai išgabenti ir utilizuoti. Asbesto negalima ir neturi būti užkasamas statybvietyje.</p> <p>Pastato konstrukcijos turi būti išardomos pilnai ne tik virš žemės paviršiaus, bet iškastos ir demontuotos iš grunto. Grunte neturi būti jokių statybos likučių (atliekų).</p> <p>Pabaigus ardymo ir išmontavimo darbus, rangovas privalo pašalinti visas likusias medžiagas ir šiukšles. Aplinka turi būti paliekama švari, tvarkinga, tinkama naudoti. Po šiukšlių išvežimo turi būti pateikti tai patvirtinantys dokumentai.</p>
TS-02	<p>Statybinių atliekų tvarkymas</p> <p>Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637.</p> <p>Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams:</p> <ul style="list-style-type: none"> • komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; • inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos; • perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; • pavojingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; • netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). <p>Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.</p> <p>Baigus darbus užsakovui turi būti perduoti visų griovimo/remonto darbų vykdymo metu susidariusių atliekų, išskyrus komunalines, lydraščiai (kopijos).</p>
TS-03	<p>Grunto išlyginimas</p> <p>Išardžius visas konstrukcijas, iškeltas gruntas turi būti paskleidžiamas ir išlyginamas-planiruojamas atsižvelgiant į esamą reljefą. Rangovas prieš vykdydamas darbus turi pats įsivertinti ar bus reikalingas papildomas gruntas reljefo lyginimo darbams. Jei gruntas bus reikalingas, jo kainą ir atvežimo kaštus turi įsivertinti pasiūlyme. Nugriauto pastato vietoje, gruntas turi būti sutankinamas ir išlyginamas neturi būti duobių ar kalvų. Gruntą išvežti iš darbų aikštelės draudžiama. Papildomo grunto užvežimas reikalingas griovimo darbų aikštelėje, dėl išvežto pamatų tūrio, sutankinto grunto paviršius giliausioje vietoje atsidurs 0,05 m žemiau, nei šalia esantis, nejudinto grunto paviršius.</p> <p>Vietoje nugriautų garažų 8G1P, 9G1P įrengiamas dolomito skaldos frakcija 0/45 mm pagrindas 20 cm storio ir sutankinama:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nuo numatytosios paviršiaus altitudės daroma apytiksliai 50 cm gylio iškasa;

2. Iškasos dugno gruntas sutankinama vibroplokštėmis ($E_{v2} \geq 45$ MPa);
3. Įrengiamas apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš gamtinio smėlio 30 cm sluoksnio storio ($E_{v2} \geq 80$ MPa);
4. Įrengiamas dolomito skaldos frakcija 0/45 mm, 20 cm sluoksnio storio pagrindas ($E_{v2} \geq 100$ MPa).

Sudarė IAT VĮAC Infrastruktūros priežiūros
skyriaus statinių priežiūros inžinierius

Vitas Sinkevičius

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-12 10:02:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 10/160135
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1989-04-10
Adresas: Vilnius, Bugo g. 29**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2139
Paskirties grupė: Pramonės ir sandėliavimo
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 1F1p
Statybos pabaigos metai: 1965
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 104.39 kv. m
Pagrindinis plotas: 104.39 kv. m
Tūris: 328 kub. m
Užstatytas plotas: 116.98 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 23888 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
Atkuriamoji vertė: 17677 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15910 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.2.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2206
Paskirties grupė: Pramonės ir sandėliavimo
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 2F1p
Statybos pabaigos metai: 1970
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 83.47 kv. m
Pagrindinis plotas: 83.47 kv. m
Tūris: 265 kub. m
Užstatytas plotas: 94.82 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 12142 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %
Atkuriamoji vertė: 9471 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8524 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.3.

Pastatas - Vandens bokštas
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2028
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane: 3H1p
Statybos pabaigos metai: 1974
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 14.12 kv. m
Pagrindinis plotas: 14.12 kv. m
Tūris: 161 kub. m
Užstatytas plotas: 21.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 43578 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 28 %
Atkuriamoji vertė: 31376 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 28239 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.4.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2060
Paskirties grupė: Transporto
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 4G1p
Statybos pabaigos metai: 1959
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 883.78 kv. m
Pagrindinis plotas: 779.02 kv. m
Tūris: 4557 kub. m
Užstatytas plotas: 969.68 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 183703 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 47 %
Atkuriamoji vertė: 97362 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 87626 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.5. **Pastatas - Katilinė**
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2044
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane: 6H2p
Statybos pabaigos metai: 1951
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 202.30 kv. m
Pagrindinis plotas: 158.47 kv. m
Tūris: 1080 kub. m
Užstatytas plotas: 245.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 92320 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %
Atkuriamoji vertė: 58162 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 52345 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.6. **Pastatas - Štabas**
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2017
Paskirties grupė: Administracinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
Žymėjimas plane: 7B1p
Statybos pabaigos metai: 1971
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 990.36 kv. m
Pagrindinis plotas: 560.45 kv. m
Tūris: 3878 kub. m
Užstatytas plotas: 1215.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 306304 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 101080 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 90972 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.7. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2058
Paskirties grupė: Transporto
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 8G1p
Statybos pabaigos metai: 1968
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinė šildymo sistema
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 878.70 kv. m
Pagrindinis plotas: 725.90 kv. m
Tūris: 4057 kub. m
Užstatytas plotas: 1040.37 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 163547 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
Atkuriamoji vertė: 106305 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 95675 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.8. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2071
Paskirties grupė: Transporto
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 9G1p
Statybos pabaigos metai: 1965
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 510.71 kv. m
Pagrindinis plotas: 510.71 kv. m
Tūris: 2530 kub. m
Užstatytas plotas: 562.20 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 101990 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 38 %
Atkuriamoji vertė: 63234 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 56911 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

- 2.9. **Pastatas - Kareivinis**
 Unikalus daikto numeris: **1089-7000-2082**
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
 Žymėjimas plane: **10O2p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **988.96 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **672.07 kv. m**
 Tūris: **3401 kub. m**
 Užstatytas plotas: **451.83 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **207806 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**
 Atkuriamoji vertė: **164167 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **147750 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-10**
- 2.10. **Pastatas - Sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: **1089-7000-2106**
 Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **13F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1965**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **844.65 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **844.65 kv. m**
 Tūris: **3767 kub. m**
 Užstatytas plotas: **991.30 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **160999 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Atkuriamoji vertė: **99819 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **89837 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-10**
- 2.11. **Pastatas - Valgykla**
 Unikalus daikto numeris: **1089-7000-2117**
 Paskirties grupė: **Komercinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
 Žymėjimas plane: **14M1p**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **275.30 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **126.28 kv. m**
 Tūris: **1069 kub. m**
 Užstatytas plotas: **350.73 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **134145 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
 Atkuriamoji vertė: **99267 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **89341 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-10**
- 2.12. **Pastatas - Sargybinė**
 Unikalus daikto numeris: **1089-7000-2128**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
 Žymėjimas plane: **15H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **91.65 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **67.58 kv. m**
 Tūris: **353 kub. m**
 Užstatytas plotas: **120.74 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36210 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
 Atkuriamoji vertė: **26433 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **23790 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-10**
- 2.13. **Pastatas - Medicinos punktas**
 Unikalus daikto numeris: **1089-7000-2146**
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Žymėjimas plane: **18D1p**

Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 95.44 kv. m
Pagrindinis plotas: 71.30 kv. m
Tūris: 394 kub. m
Užstatytas plotas: 128.36 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 32601 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %
Atkuriamoji vertė: 24451 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 22006 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.14. **Pastatas - Sargybinė**

Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2150
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane: 19H1p
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 18.09 kv. m
Pagrindinis plotas: 6.80 kv. m
Tūris: 59 kub. m
Užstatytas plotas: 23.56 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5184 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 41 %
Atkuriamoji vertė: 3059 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2753 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.15. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2160
Paskirties grupė: Pramonės ir sandėliavimo
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 20F1p
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 158.92 kv. m
Pagrindinis plotas: 158.92 kv. m
Tūris: 486 kub. m
Užstatytas plotas: 180.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 35396 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 41 %
Atkuriamoji vertė: 20883 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 18795 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-05-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-10

2.16. **Pastatas - Aparatinė**

Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2317
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane: 27H1b
Būklė: Sunaikintas
Statybos pradžios metai: 2001
Statybos pabaigos metai: 2001
Tūris: 0 kub. m
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-11

2.17. **Ryšių (telekomunikacijų) tinklai - Radijo stoties stiebas**

Unikalus daikto numeris: 1089-7000-2328
Inžinerinio statinio grupė: Inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Ryšių (telekomunikacijų) tinklų
Būklė: Sunaikintas
Statybos pradžios metai: 2001
Statybos pabaigos metai: 2001
Ilgis: 0.00 m
Medžiaga: Nėra
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-11-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1089-7000-2028, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1089-7000-2044, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1089-7000-2058, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1089-7000-2060, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1089-7000-2082, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1089-7000-2106, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1089-7000-2071, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1089-7000-2117, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1089-7000-2128, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1089-7000-2139, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1089-7000-2146, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1089-7000-2150, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1089-7000-2206, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1089-7000-2017, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1089-7000-2160, aprašytas p. 2.15.

[registravimo pagrindas: 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2000-11-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: pastatas Nr. 1089-7000-2028, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1089-7000-2044, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1089-7000-2058, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1089-7000-2060, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1089-7000-2082, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1089-7000-2106, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1089-7000-2071, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1089-7000-2117, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1089-7000-2128, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1089-7000-2139, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1089-7000-2146, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1089-7000-2150, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1089-7000-2206, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1089-7000-2017, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1089-7000-2160, aprašytas p. 2.15.

[registravimo pagrindas: 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2000-11-14

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Lietuvos šaulių sąjunga, a.k. 191691799

Daiktas: pastatas Nr. 1089-7000-2058, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2021-08-27 Panaudos sutartis Nr. NTS-42
2021-08-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NTA-30

Plotas: 231.31 kv. m

Aprašymas: Terminas - 6 (šeši) metai

Įrašas galioja: Nuo 2021-09-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 0101/0081:35
Archyvinės bylos Nr.: 13/16115

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RASUTĖ LISAUSKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-12 10:03:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/3480918
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2024-07-03
Adresas: Vilnius, Bugo g. 29**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6390-1700
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0081:163 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Teritorijos krašto apsaugos tikslams
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 0101-0081-0035
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-5427-0898
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-5667-2524
Žemės sklypo plotas: 14.6273 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.5545 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.5545 ha
Užstatyta teritorija: 9.4643 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1365 ha
Kitos žemės plotas: 1.4720 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 0,3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 820000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-07-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-05-24

2.2.

Pastatas - Plovykla
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7165
Paskirties grupė: Komercinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Paslaugų
Žymėjimas plane: 28L1/g
Statybos pradžios metai: 1998
Statybos pabaigos metai: 2002
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Metalas su karkasu
Stogo danga: Bitumas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 80.56 kv. m
Pagrindinis plotas: 73.01 kv. m
Tūris: 389 kub. m
Užstatytas plotas: 88.00 kv. m
Koordinatė X: 6056482
Koordinatė Y: 584771
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 61979 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
Atkuriamoji vertė: 49525 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 49815 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7202
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: g
Statybos pradžios metai: 1963
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 432 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 107 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 107 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7187
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: I
Statybos pradžios metai: 1963

- Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1208 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 301 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 301 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Paminklo postamentas**
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7143
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: p
Statybos pradžios metai: 1963
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3475 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 869 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 869 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7154
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: t
Statybos pradžios metai: 1963
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 179564 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 44891 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 44891 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7132
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: b1, b2
Statybos pradžios metai: 1963
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 910565 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 227641 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 227641 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Estakada**
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7176
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: e1, e2
Statybos pradžios metai: 1963
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5138 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1286 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 1286 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Vandens rezervuaras**
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7265
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: r15-r17
Statybos pradžios metai: 1963
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Medžiaga: Akytas betonas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 80514 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 20158 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 20158 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12

2.10. Kiti inžineriniai statiniai - Kolonėlė su rezervuarais
Unikalus daikto numeris: 4400-2102-7232
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: d, r1-r14
Statybos pradžios metai: 1963
Statybos pabaigos metai: 1963
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 218084 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 54449 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2010-11-12
Vidutinė rinkos vertė: 54449 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: jrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6390-1700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1998-09-17 Miesto valdybos sprendimas, potvarkis Nr. 1742V
2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49SK-1275-(14.49.109 E.)
2021-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49SK-1774-(14.49.109 E.)
2024-06-27 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15516-(10.1 E.)
]rašas galioja: Nuo 2024-07-15

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2102-7165, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1992-06-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 16
2002-02-06 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 146
2002-06-24 Įsakymas Nr. 946
]rašas galioja: Nuo 2012-03-12

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2102-7132, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7143, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7154, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7176, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7187, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7202, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7232, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7265, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 1992-06-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 16
2002-06-24 Įsakymas Nr. 946
]rašas galioja: Nuo 2012-03-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6390-1700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49SK-1275-(14.49.109 E.)
2021-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49SK-1774-(14.49.109 E.)
2024-06-27 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15516-(10.1 E.)
Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
]rašas galioja: Nuo 2024-07-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2102-7132, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7143, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7154, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7176, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7187, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7202, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7232, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7265, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 1992-06-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 16
2002-06-24 Įsakymas Nr. 946
]rašas galioja: Nuo 2012-03-12

6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2102-7165, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1992-06-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 16
2002-02-06 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 146
2002-06-24 Įsakymas Nr. 946

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6390-1700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-11-27 Panaudos sutartis Nr. 1SUN-486-(15.5.31 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-12-06
Terminas: Iki 2077-11-27

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6390-1700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-06-27 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15516-(10.1 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-07-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVIN ŽUKOVSKI
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6390-1700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2737
2024-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-07-10

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2102-7132, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7143, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7154, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7176, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7187, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7202, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7232, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7265, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 1992-06-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 16
2010-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-03-12

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2102-7165, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2002-02-06 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 146
2010-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-03-12

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2102-7165, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7132, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7143, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7154, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7176, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7187, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7202, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7232, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2102-7265, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2010-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-629
[rašas galioja: Nuo 2012-03-12

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100310420
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl Energetikos
ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-38 'Dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų
plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-348
Duomenų pakeitimo data: 2023-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6130 kv. m, nuo 2024-07-12

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100298831
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 153 kv. m, nuo 2024-07-12

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra