

ŠVENTOSIOS VANDENS BOKŠTO PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAVIMO SPECIFIKACIJA

1. Šventosios vandens bokštas šiuo metu yra eksploatuojama tik vasaros sezono metu, viso apie 4 mėn.
2. Bokštas yra pradėtas eksploatuoti – 1983 metais. 2024 metais atliktas bokšto techninės būklės vertinimas, kurį atliko UAB „Aukstata“ (vertinimo ataskaita pridedama). Gavus vertinimo išvadą buvo atlikti avarinės būklės šalinimo darbai.
3. Pagrindiniai numatomi darbai:
 - 3.1. vandens rezervuaro stogo dangos remontas;
 - 3.2. vandens rezervuaro turėklų, kartu su įspėjamaisiais švyturiais, keitimas;
 - 3.3. vandens rezervuaro apatinės dalies šiltinamojo sluoksnio demontavimas;
 - 3.4. bokšto stiebo remontas;
 - 3.5. vandens rezervuaro ir bokšto stiebo dažymas.
4. Projekto rengimo etapai:
 - 4.1. Projektiniai pasiūlymai;
 - 4.2. Techninis darbo projektas.
5. Projektavimo pabaiga:
 - 5.1. Statybą leidžiančio dokumento išėmimas;
 - 5.2. Bendrosios statinio projekto ekspertizės aktas.
6. Paslaugų apimtis:
 - 6.1. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir techniniam darbo projektui parengti.
 - 6.2. Vadovaudamasis galiojančiais įstatymais bei kitais teisės aktais projektuotojas rengia projekto dalis:
 - 6.2.1 bendroji dalis;
 - 6.2.2 architektūrinė dalis;
 - 6.2.3 konstrukcinė dalis;
 - 6.2.4 pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;
 - 6.2.5 statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.
 - 6.3. Projektuotojas turi įvertinti, kurias projekto dalis turi parengti vadovautis TR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
7. Projektuotojas atlieka statinio apžiūrą vietoje, patikrina jo atitiktį Užsakovo pateiktai statinio kadastrinių matavimų bylai. Skaitmenizuoja projektuojamo statinio inventorinius/kadastrinius brėžinius ir pateikia tai Užsakovui. Atlieka visus reikalingus Projektui parengti pastato apmatavimus ir (arba) 3D skanavimą.
8. Jeigu reikia organizuoja statinio tyrimus STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ nustatyta tvarka, organizuoja valstybinės žemės patikėtinio sutikimo projektuoti ir statyti komunikacijas, inžinerinius tinklus ir kitus statinius valstybinėje žemėje ir/ar šalia sklypo ribos gavimą (jei tokie būtų reikalingi). Valstybinės žemės patikėtinio sutikimas privalo būti gautas iki prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD) pateikimo dienos.

9. Rangovas sutarties apimtyje savo sąskaita turi atlikti visus darbus reikalingus projekto parengimui ir statybą leidžiančio dokumento išėmimui.
 10. Projekto ekspertizę organizuoja Užsakovas.
 11. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikiant Paslaugas laikytis šių aplinkosaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, rengiama dokumentacija, paslaugų perdavimo–priėmimo aktai Užsakovui turi būti pateikti tik elektroniniu formatu, o dokumentacija, kuri turi būti pasirašoma ir paslaugų perdavimo–priėmimo aktai turi būti pasirašomi elektroniniu parašu. Esant būtinybei spausdinti, naudojamas perdirbtas popierius, kuris atitinka žaliajo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakyme Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.
-