



MB „Valdo archstudija“
įmonės kodas 306037649
Vytauto 34A, LT-68295 Marijampolė
el. paštas: valdoarchstudija@gmail.com
Tel.: +370 686 83370

Projekto Nr. 24
Užsakovas (statytojas): Jono Totoraičio progimnazija
Projekto pavadinimas: Jono Totoraičio progimnazijos Dariaus ir Girėno g. 7,
Marijampolėje paprastojo remonto darbų aprašas
Statinio paskirtis: Mokslo paskirties pastatai
Statinio kategorija: Ypatingas
Statybos rūšis: Paprastasis remontas
Bylos žymuo: 24-PRDA-01
Laida: 0

SPV
SPDV

Valdas
Naumavičius

Atestato Nr.
A 1662

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	24-10-PRD-PDŽ	Projekto dok. sudėties žiniaraštis	1 lapas
2.	24-10-PRDA-AR	Bendras aiškinamasis raštas	9 lapai
3.	24-10-PRDA-BD -SŽ	Sanaudų žiniaraštis	13 lapai
4.	24-10-PRDA-BD -TS	Techninės specifikacijos	8 lapai
5.		Kiti dokumentai	4 lapai

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	24-10-PRDA-SP.B-01	0	Sklypo planas	
2.	24-10-PRDA-SA.B-001	0	I aukšto schema	
3.	24-10-PRDA-SA.B-002	0	II aukšto schema	
4.	24-10-PRDA-SA.B-003	0	III aukšto schema	

24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	9	0

1.2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statiny: Marijampolės Jono Totoraičio progimnazija

Statinio paskirtis: Mokslo paskirties

Statinio grupė: Ypatingieji

Statybos rūšis: Paprastas remontas

1.2.1 Lentelė. Bendrieji statinių rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	25793	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	
3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	
II. KITI STATINIAI			
1.Pastatas-Mokykla			
1.1 Bendras plotas	m ²	5752.49	Paprastasis remontas

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas : VALDAS NAUMAVIČIUS  Nr. A1662
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TVIRTINU:

Statytojas : Marijampolės Jono Totoraičio progimnazija
(vardas, pavardė, parašas)

1.3. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.3.1 PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PARASTOJO REMONTO DARBŲ APRAŠAS, SĄRAŠAS

Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos pastato S. Dariaus ir S. Girėno g. 7, Marijampolėje paprastojo remonto darbų aprašas parengtas vadovaujantis privalomaisiais dokumentais:

- Nekilnojamojo turto registro duomenimis, registro Nr. 70/20731
- 2024-10-15 projektavimo užduotis Nr.25

Šis projektas parengtas vadovaujantis sekančiais pagrindiniais LR įstatymais ir Vyriausybės nutarimais:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 2013-07-16, Nr. 76-3824);
3. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, Nr. XIII-2166;

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, HIGIENOS NORMOS IR KITI REIKALAVIMAI

1.1 LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; Nr. XII-2573, 2016-06-30);
- „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“, Žin., 1998, Nr. 44-1224, pakeitimas Žin., 2008, Nr.
- A1-22/D1-34;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT5-00“; Žin., 2000, Nr. 6-169;
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės; Žin., 2010, Nr. 112-5717;
- Lietuvos respublikos neklinuojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin. 1995, Nr. 3-37, 2004, Nr. 153-5571);
- Dėl LIETUVOS RESPUBLIKOS Žmonių palaikų laidojimo įstatymo. Žin. 2008, Nr. 137-5411.
- Dėl LIETUVOS RESPUBLIKOS Žmonių palaikų laidojimo įstatymo. Žin. 2007, Nr. 140-5763.

1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.
- Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

1.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.03.01:2001. „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.
- 2014-04-02 įsakymas Nr. 1-144 (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078) „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;

24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

- STR 2.05.03.2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
 - STR 2.05.05.2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
 - STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos;
 - STR 2.05.11:2005. Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
- PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, įsigalioja automatiškai juos pakeičiantys.

1.3.2 PAPRASTOJO REMONTO APRAŠUI PARENGTI NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Bendroji, sklypo plano ir statinio architektūros dalys parengtos naudojant programinę įrangą:

- *Libre Office 6.2. – nemokama;
- *Adobe Reader – nemokama;
- *PDF Split and Merge Basic Edition - nemokama;
- *DraftSight (CAD software) - nemokama;
- *ARCHICAD – komercinė licencija (licencijos sertifikatas pridedamas);

1.3.3 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statytojas: Marijampolės Jono Totoraičio progimnazija, įstaigos kodas 290452950
Statybos adresas: Dariaus ir Girėno g. 7, Marijampolė
Statinio paskirtis: Mokslo
Statinio grupė: Ypatingasis (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
Statybos rūšis: Paprastas remontas (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, p.12.)
Paprastojo remonto darbų aprašą (PRDA) parengė MB „Valdo archstudija“
Projekto vadovas – architektas Valdas Naumavičius, atestato Nr. A 1662.
Projektas finansuojamas Europos sąjungos ir Marijampolės savivaldybės lėšomis.
Turi būti taikomi žaliųjų pirkimų reikalavimai pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo,

vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašą, patvirtintą aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508"

1.3.4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Remontuojamos patalpos yra Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos pastate adresu Dariaus ir Girėno g. 7, LT-68256 Marijampolė.

Patalpos 2-4 ir 2-5 (aktų salė): keičiama esama parketlėnčių aktų salės ir scenos grindų danga.

Atnaujinamas sienų danga įrengiant struktūrinio tinko apdailą. Įrengiamos pakabinamos "Armstrong" tipo (arba analogiškos) lubos, sumontuojami įleidžiami LED šviestuvai. Įrengiama vėdinimo ir kondicionavimo sistema. Akų salės scena pritaikoma judėjimo negalią turintiems mokiniams- įrengiamas laiptinis keltuvas neįgaliesiems (komplekte su laiptais).

24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

Patalpa **1-61** (sporto salė) - keičiama sporto salės grindų danga įrengiant pasluoksnius, pažymint sporto aikštelių ribas krepšinio, tinklinio, badmintono užsiėmimams ir kitokiai ugdomajai veiklai. Nuo sienų paviršių pašalinami dažai, sienos tinkuojamos, glaistomos ir dažomos. Salės lubos glaistomos ir perdažomos. Sumontuojami kištukiniai elektros instaliacijos lizdai įrengiant jų instaliaciją. Įrengiama vėdinimo ir kondicionavimo sistema. Vidinių lietaus nuotekų sistemų (vamzdžių) sandarinimas, apšiltinimas, paslėpimas karkasinėje konstrukcijoje. Ant sporto salės langų sumontuojami apsauginiai tinklai.

Patalpos **1-23, 1-24, 1-25, 2-34, 2-35, 2-37, 2-38, 3-32, 3-33, 3-34, 3-35** (WC patalpos)- sienų glaistymas ir dažymas aukštoskokybės dažais, senų plytelių pašalinimas, sienų viensluksnio tinko įrengimas ir naujų plytelių klijavimas. Įrengiamos naujos kabinos, keičiami san. prietaisai (unitazai, praustuvai). Sumontuojamos “Armstrong” tipo (arba analogiškos) pakabinamos lubos, įrengiamas LED apšvietimas. Keičiami jungtukai įrengiant instaliaciją.

Patalpos **2-11, 3-12, 3-27**- medinių pakylų, trukdančių pasiekti lentą, ardymas, išlyginamojo sluoksnio pakylų vietose įrengimas, PVC grindų dangos pakeitimas.

Patalpos **1-37, 2-13, 2-14, 3-17, 3-18**- fizinių barjerų šalinimas patekimui į mokomuosius kabinetus. Išardomas grindų pagrindas, įrengiamas nuolydį suformuojantis sluoksnis, įrengiama PVC danga.

Kiemo aikštelė (**1b3**, plotas apie 1213 m²) – numatomas esamos asfalto dangos remontas-frezavimas, naujo asfalto dangos sluoksnio įrengimas. Taip pat įrengiama minkštos dangos sporto žaidimų (161 m²) aikštelė su reguliuojamo aukščio krepšinio stovais (2 vnt.), suoliukais ir šiukšliadėžėmis. Sporto aikštelės danga- dvisluksnė gumos granulių danga (7mm SRB granulės + 7 mm EPDM raudonos granulės. bedras sistemos storis - 14 mm; spalva RAL6011, su pagrindo paruošimu)

Pėsčiųjų takas (**1b2**, plotas apie 154 m²)- išardomos senos šaligatvio plytelės ir vejos bortai, įrengiama betoninių šaligatvio trinkelų danga ir borteliai. Pėsčiųjų tako pakaraščiais įrengiama taktilinio paviršiaus trinkelų danga.

Patalpos **1-26, 1-34, 1-44, 2-10, 2-33, 2-27, 3-31, 3-11, 3-28**. Šių patalpų remonto pritaikymo sprendiniai kartojasi per visus tris aukštus. Remontuojamos grindys sienos lubos. Įrengiami funkciniai elementai pritaikant, patalpas kitoms edukacinėms, ekspozicinėms, kūrybinėms, meninėms, poilsio ar pramoginėms veiklos.

Koridoriaus patalpose įrengiama funkcionali koridoriaus siena. Siena apjungia kelias funkcijas, mokinių daiktų spintelės integruojamas į erdvę ir montuojamos lygiai su sienos paviršiumi, durys į klases montuojamos įgilintai, nišoje. Durys projektuojamos su stiklu. Sienoje ritmingai

24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

išdėliojami poilsio ar bendravimo atsisėdimai kurie erdvei suteikia jaukumo ir praplečia koridoriaus funkciją į poilsio, bendravimo žaidimo ar nusiramino. Priešais funkcionalią sieną įrengiamos praplatintos palangės, kurios bus kartu ir darbo ir žaidimų vieta vyresniems bei pradinė klasių mokiniams. Praplatintos palangės projektuojamos taip kad būtų patogios naudotis ir judėjimo negalią turintiems mokiniams. Praėjimuose tarp koridorių projektuojama mokinių darbų ekspozicijos siena. Siena apšviečiama nuo judesio valdomais taškiniais šviestuvais kurie turi turėti galimybę apsviesti skirtingas ekspozicijas kurios kaip numatoma keisis kartu su mokinių darbais.

Patalpose remontuojamos sienos, grindys, lubos. Ardoma esama susidėvėjusi grindų danga, kuri yra priklijuota ir demontuojasi sunkiai. Grindys lyginamos, įrengiama nauja PVC danga.

Dangos spalviniai sprendimai derinami su užsakovu. Numatoma, kad grindų dangos raštai bus sudaryti ne daugiau kaip iš trijų skirtingų PVC dangos spalvų. Rangovas užsakovui turi pateikti ne mažiau kaip 14 spalvų pavydžių. Grindjuostės įrengiamos iš tos pačios spalvos PVC dangos, užleidžiant ją ant sienos ne mažiau kaip 7-10 cm.

Mokinių daiktų spintelės integruojamos į bendrą erdvę, pritaikant spintelių spalvinius sprendimus su sienų, grindų bei lubų apdaila. (žr. įveiklinimo sprendimai) tarp spintelių įrengiamos sėdimos vietos iš medinio karkaso tašų (ne prastesnės klasės nei C24). Ant karkaso montuojama impregnuota drėgmei atspari medienos drožlių plokštė, plokštė aptaisoma baldine laminuota trinčiai atsparia plokšte. Sėdimos vietos gali būti pritaikytos bendravimui, poilsiui darbui ar nusiramimui. Kaip išdėstyti sėdimas vietas koridoriuje derinti su užsakovu. (žr. įveiklinimo sprendimai)

Sienos remontuojamos ir dažomos naujai. Pašalinami seni dažai, gruntuojama, sienos lyginamos glaistomos ir dažomos. Pagal interjero sprendinius dalis sienų yra dengiamos, koridoriuose montuojama LMDP plokštė ant kurios bus įrengiama mokinių darbų ekspozicija. Virš plokštės kabinamas bėgelis paveikslams kabinti (paveikslų kabinimo sistema). (žr. įveiklinimo sprendimai)

Įrengiamos naujos lubos iš akustinių medžio plaušo plokščių ir metalinio karkaso.

Koridoriuose ardamos palangės, įrengiama funkcionali praplatinta palangė (žr. įveiklinimo sprendimai). Funkcionalią palangę įrengiama iš baldinių medžiagų palangę praplatinant pažemint ar paaukštinat, pritaikant judėjimo negalią turintiems mokiniams.

Holuose ir koridoriuose keičiamos durys. Durys lengvo plieno su sustiprintais vyriais ir saugiu grūdintu stiklu.

Koridoriuose montuojami nauji apvalūs LED šviestuvai kurių diametras yra apie 70-100 cm (derinti su užsakovu). (žr. įveiklinimo sprendimai)

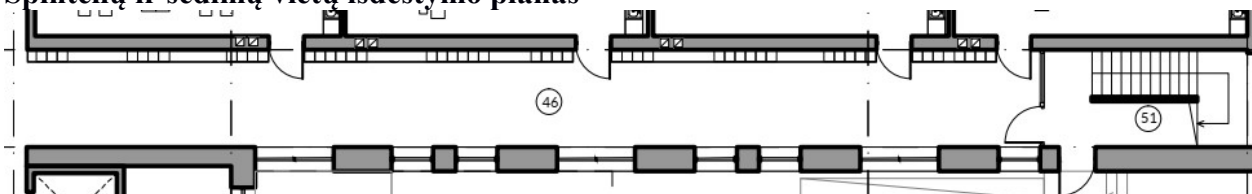
24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Koridoriaus erdvės įveiklinimo sprendimai

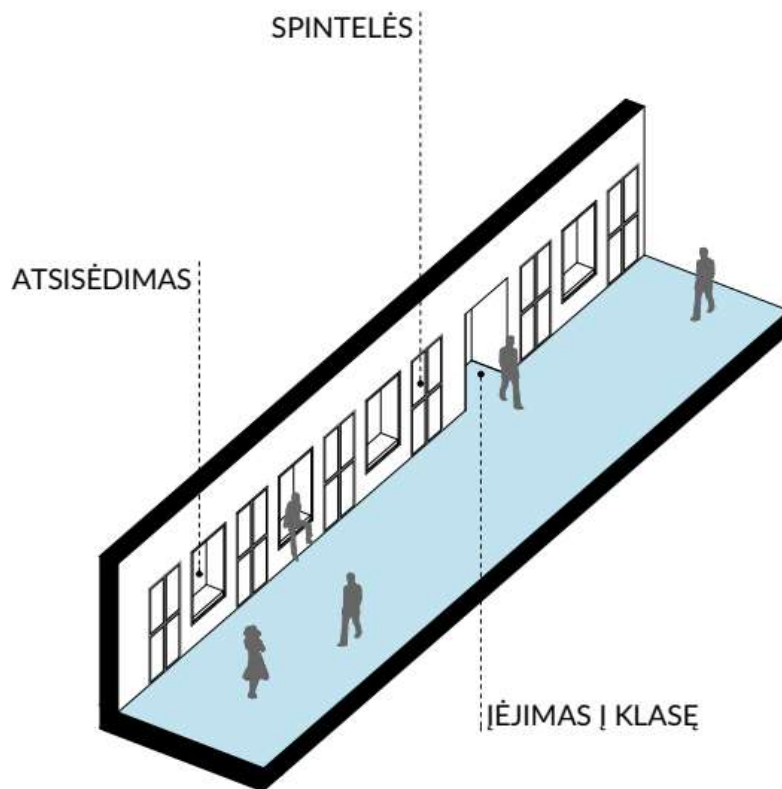
Funkcionali koridoriaus siena



Spintelių ir sėdimų vietų išdėstymo planas



24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0



Palangės įveiklinimo sprendimas



24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Mokinių darbų kabinimo sistemos.



0	2024–10	Rangovui parinkti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)

Projektuotojas	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
MB „Valdo Archstudija“	Architektas	VALDAS NAUMAVIČIUS	El. parašas

24-01-PRDA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

1.5 ORIENTACINIS SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis
I aukšto koridorius (pat. Nr. 1-26,1-34 1-44)		
1 Ardymo darbai		
01. Durų varčių išėmimas	vnt	18.0
02. Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaitus	vnt	18.0
03. Palangių lentų išardymas	m	23.6
04. Seno linoleumo nuėmimas	m2	336.14
05. Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.48
06. Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.1
07. Elektros instaliacijos laidų demontavimas	100m	0.35
2 Grindys		
01. Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m2	m2	29.8
02. Grindų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	3.3614
03. Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 10 mm , gruntuojant pagrindą)	100m2	3.3614
04. PVC grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto pl.)	m2	336.14
3 Sienos ir durys		
01. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	4.868
02. Sienų tinkuojamų paviršių išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0.26
03. Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	4.868
04. Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	4.868
05. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	4.868
06. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	4.868
07. Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	4.868
08. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	4.868
09. Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	29.4
10. Metalinės durys su stiklu	m2	29.4
11. Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	8.4
12. Metalinės tipo durys aklinos	m2	8.4
13. Durų atmušų montavimas	vnt	18.0
14. Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3.2
4 Lubos		
01. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai plokštės akustinės (medžio drožlių)	m2	336.14
5 Elektros darbai		
01. LED šviestuvų montavimas	100vnt	0.42

02. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.56
03. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.56
04. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1.3
05. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.56
06. Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais gražtais mūro sienose	100vnt	0.18
07. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.18
08. Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0.12
09. Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0.06
6 Įveiklinimo sprendiniai-mokinių darbų galerija-ekspozicija		
01. Sienų aptaisymas laminuotomis medžio drožlių plokštėmis, klijuojant prie pagrindo	m ²	37.8
02. Paveikslų kabinimo sistemos tvirtinimas prie sienų	100m	0.21
03. Šviestuvų slankiojanti sistema, kai 1m -4 vnt. šviestuvų	100m	0.21
7 Funkcionali koridoriaus siena		
01. Sienų medinių karkasų įrengimas	m ³	1.85
02. Vieno sluoksnio laminuotų medžio drožlių plokščių (22mm) tvirtinimas prie pertvarų medinio karkaso	100m ²	1.3
03. Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	7.65
04. Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto medinio karkaso, kai plokštės gipskartonio	m ²	153.0
05. MDP arba MPP tvirtinimas prie sienų karkaso, naudojant pneumo įrankius	m ²	111.0
06. Atsparios trinčiai medienos drožlių plokštės	m ²	111.0
07. Rūbų spintelių montavimas ir aptaisymas įrengtose nišose	vnt	304.0
08. Metalinių spintelių 8 durų blokai (0,8 mm)	vnt	38.0
8 Palangių praplėtimas-įveiklinimas		
01. Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos medinės dažytos arba faneruotos	m	42.3
II aukšto koridorius (pat. Nr. 2-10, 2-33, 2-27)		
1 Ardymo darbai		
01. Durų varčių išėmimas	vnt	20.0
02. Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaitus	vnt	20.0
03. Palangių lentų išardymas	m	44.6
04. Seno linoleumo nuėmimas	m ²	344.53
05. Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.48
06. Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.1
07. Elektros instaliacijos laidų demontavimas	100m	0.35
2 Grindys		
01. Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m ²	m ²	36.1
02. Grindų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	3.4324
03. Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 10 mm, gruntuojant pagrindą)	100m ²	3.4324

04. PVC grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto pl.)	m2	343.24
3 Sienos ir durys		
01. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	4.5729
02. Sienų tinkuojamų paviršių išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0.31
03. Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	4.5726
04. Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	4.5729
05. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	4.5729
06. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	4.5729
07. Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	4.5729
08. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	4.5729
09. Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	29.4
10. Metalinės tipo durys su stiklu	m2	29.4
11. Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	12.6
12. Metalinės tipo durys aklinos	m2	12.6
13. Durų atmušų montavimas	vnt	20.0
14. Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2.8
4 Lubos		
01. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai plokštės akustinės (medžio drožlių)	m2	343.24
5 Elektros darbai		
01. LED šviestuvų montavimas	100vnt	0.44
02. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuviu tinkuotose sienose	100m	0.54
03. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.54
04. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1.5
05. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.54
06. Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.18
07. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.18
08. Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0.12
09. Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0.06
6 Įveiklinimo sprendiniai-mokinių darbų galerija-ekspozicija		
01. Sienų aptaisymas laminuotomis medžio drožlių plokštėmis, klijuojant prie pagrindo	m2	37.8
02. Paveikslų kabinimo sistemos tvirtinimas prie sienų	100m	0.21
03. Šviestuvų slankiojanti sistema, kai 1m -4 vnt. šviestuvų	100m	0.21
7. Funkcionali koridoriaus siena		
01. Sienų medinių karkasų įrengimas	m3	1.85

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	13	0

02. Vieno sluoksnio laminuotų medžio drožlių plokščių (22mm) tvirtinimas prie pertvarų medinio karkaso	100m ²	1.3
03. Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	7.65
04. Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto medinio karkaso, kai plokštės gipskartonio	m ²	153.0
05. MDP arba MPP tvirtinimas prie sienų karkaso, naudojant pneumo įrankius	m ²	111.0
06. Atsparios trinčiai medienos drožlių plokštės	m ²	111.0
07. Rūbų spintelių montavimas ir aptaisymas įrengtose nišose	vnt	304.0
08. Metalinių spintelių 8 durų blokai (0,8 mm)	vnt	38.0
8 Palangių praplėtimas-įveiklinimas		
01. Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos medinės dažytos arba faneruotos	m	42.3
III aukšto koridorius (pat. Nr. 3-11, 3-31, 3-28)		
1 Ardymo darbai		
01. Durų varčių išėmimas	vnt	20.0
02. Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaitus	vnt	20.0
03. Palangių lentų išardymas	m	48.2
04. Seno linoleumo nuėmimas	m ²	344.53
05. Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.48
06. Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.1
07. Elektros instaliacijos laidų demontavimas	100m	0.35
2 Grindys		
01. Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m ²	m ²	26.9
02. Grindų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	3.4453
03. Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 10 mm , gruntuojant pagrindą)	100m ²	3.4453
04. PVC grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m ² padengto pl.)	m ²	344.53
3 Sienos ir durys		
01. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių (100 m ² nuvalyto paviršiaus)	100m ²	4.581
02. Sienų tinkuojamų paviršių išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0.31
03. Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	4.581
04. Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m ²	4.581
05. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	4.581
06. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	4.581
07. Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	4.581
08. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	4.581
09. Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m ²)	m ²	31.5
10. Metalinės durys su stiklu	m ²	31.05
11. Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m ²)	m ²	10.5
12. Metalinės durys aklinos	m ²	10.5

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	4	13	0

13. Durų atmušų montavimas	vnt	20.0
14. Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2.8
4 Lubos		
01. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai plokštės akustinės (medžio drožlių)	m2	344.53
5 Elektros darbai		
01. LED šviestuvų montavimas	100vnt	0.43
02. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.54
03. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.54
04. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	1.5
05. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.54
06. Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.18
07. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.18
08. Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0.12
09. Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0.06
6 Įveiklinimo sprendiniai-mokinių darbų galerija-ekspozicija		
01. Sienų aptaisymas laminuotomis medžio drožlių plokštėmis, klijuojant prie pagrindo	m2	37.8
02. Paveikslų kabinimo sistemos tvirtinimas prie sienų	100m	0.21
03. Šviestuvų slankiojanti sistema, kai 1m -4 vnt. šviestuvų	100m	0.21
7 Funkcionali koridoriaus siena		
01. Sienų medinių karkasų įrengimas	m3	1.85
02. Vieno sluoksnio laminuotų medžio drožlių plokščių (22mm) tvirtinimas prie pertvarų medinio karkaso	100m ²	1.3
03. Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	7.65
04. Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto medinio karkaso, kai plokštės gipskartonio	m2	153.0
05. MDP arba MPP tvirtinimas prie sienų karkaso, naudojant pneumo įrankius	m2	111.0
06. Atsparios trinčiai medienos drožlių plokštės	m2	111.0
07. Rūbų spintelių montavimas ir aptaisymas įrengtose nišose	vnt	304.0
08. Metalinių spintelių 8 durų blokai (0,8 mm)	vnt	38.0
8 Palangių praplėtimas-įveiklinimas		
01. Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos medinės dažytos arba faneruotos	m	42.3
Aktų ir sporto salės		
1 Patalpa Nr.2-4 ir 2-5 (aktų salė)		
01. Luminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0.42
02. Pakabinamų lubų iš plokščių išardymas	100m ²	2.6315
03. Laminuotų grindlenčių ardymas	100m ²	2.6315
04. Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (m ² bloko)	m ²	7.2
05. Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	2.52
06. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių	100m ²	3.7816

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	5	13	0

07. Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m ²	3.7816
08. Sienų struktūrinis tinkas	100m ²	3.7816
09. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m ²	378.16
10. Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose (be žeminančių transformatorių)	vnt	42.0
11. LED panelė (600X600 mm, 60W, įleidžiama)	vnt	42.0
12. Laminuotų grindlenčių danga	100m ²	2.6315
13. Grindjuosčių tvirtinimas parketo (laminuotų) dangų grindims , kai grindjuostės kietosios medienos	m	115.0
2 Patalpa Nr.1-61 (sporto salė)		
01. Parketlenčių grindų dangų įrengimas/ ardymas	m ²	523.53
02. Parketlenčių grindų dangų įrengimas ant paruošto pagrindo, paklojant izoliaciją	m ²	523.53
03. Grindjuosčių tvirtinimas kamštinių dangų grindims , kai grindjuostės kietosios medienos	m	94.92
04. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių	100m ²	5.532
05. Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas	100m ²	5.532
06. Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	5.532
07. Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	5.532
08. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	5.532
09. Vidaus patalpų (salės lubų) apdaila balto cemento skiediniu purkštuvu Orgtechstatybos metodu iš autobokštelių	100m ²	7.5
10. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	3.2
11. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	3.2
12. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	3.2
13. Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instalicijos dėžutėms žiediniais gražtais mūro sienose	100vnt	0.12
14. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.12
15. Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0.12
16. Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (plieninės durys)	m ²	8.74
17. Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	2.6
18. Apsauginių tinklelių tvirtinimas ant langų	m ²	39.0
19. Plastikinis tinklas	m ²	39.0
20. Vamzdyno iki 200mm skersmens vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais, padengtais aliuminio folija , kai izoliacijos storis 50 mm	100m ²	0.163
21. Folija padengti mineralinės vatos dembliai (50 mm)	m ²	16.3
22. Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių (vamzdyno aptaisymui)	100m	1.21
23. Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m ²	14.6
24. Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m ²	0.146
25. Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m ²	0.146

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	6	13	0

26. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0.146
Kabinetų šviestuvų keitimas		
1 Patalpos 1-28, 1-29, 1-33, 1-36, 1-41, 1-42, 2-26, 2-25, 2-24, 2-20, 2-12, 2-17, 2-15, 2-16, 2-11, 3-12, 3-21, 3-23, 3-25, 3-25		
01. Luminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	1.68
02. LED šviestuvų, tvirtinamų prie lubų, sienų montavimas	vnt	168.0
03. LED šviestuvai (40 W, 6300 lm)	vnt	168.0
WC patalpos		
1 WC patalpos Nr.3-34 ir 3-35		
01. Angų pramušimas plytų konstrukcijose (durų praplatinimui) k ₈ =1.17	m ³	0.102
02. Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetonio sąramų iki 0.1t svorio įrengimas rankiniu būdu, iškertant vagas rankin. būdu	m ³	0.0345
03. Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	4.0
04. Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2.0
05. Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	45.8
06. Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m ²	0.2405
07. Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis	m ²	16.28
08. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių	100m ²	0.2405
09. Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas	100m ²	0.6985
10. Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m ²	45.8
11. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.2405
12. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.245
13. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0.2405
14. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m ²	16.28
15. Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl	3.0
16. Ranktūrių neįgaliesiems montavimas, kai varžtų skaičius 6 vnt	vnt	2.0
17. Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	4.0
18. Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt	2.0
19. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.31
20. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.31
21. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.31
22. Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.02
23. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.02
24. Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių montavimas	100vnt	0.02
25. Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	3.0
26. WC medžio drožlių plokščių pertvaros	m ²	12.7
2 WC patalpos Nr.3-32 ir 3-33		

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	7	13	0

01. Angų pramušimas plytų konstrukcijose (durų praplatinimui)	m3	0.102
02. Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetonio sąramų iki 0.1t svorio įrengimas rankiniu būdu,iškertant vagas rankin. būdu	m3	0.0345
03. Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	4.0
04. Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2.0
05. Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	44.4
06. Keraminių plytelių dangos išardymas	100m2	0.1525
07. Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis	m2	15.25
08. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių	100m2	0.233
09. Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	0.677
10. Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm , plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	44.4
11. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.233
12. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.233
13. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.233
14. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m2	15.25
15. Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl	3.0
16. Ranktūrių neįgaliesiems montavimas , kai varžtų skaičius 6 vnt	vnt	2.0
17. Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	4.0
18. Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas , tvirtinant prie sienų	vnt	2.0
19. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.31
20. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.31
21. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.31
22. Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instalicijos dėžutėms žiediniais gražtais mūro sienose	100vnt	0.02
23. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.02
24. Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių montavimas	100vnt	0.02
25. Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	3.0
26. WC medžio drožlių plokščių pertvaros	m2	12.7
3 WC patalpos Nr.2-37 ir 2-38		
01. Angų pramušimas plytų konstrukcijose (durų praplatinimui)	m3	0.102
02. Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetonio sąramų iki 0.1t svorio įrengimas rankiniu būdu,iškertant vagas rankin. būdu	m3	0.0345
03. Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	4.0
04. Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2.0
05. Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	42.4
06. Keraminių plytelių dangos išardymas	100m2	0.1447
07. Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis	m2	14.47
08. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių	100m2	0.222

09. Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m ²	0.646
10. Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m ²	42.4
11. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.222
12. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.222
13. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0.222
14. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m ²	14.47
15. Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl	3.0
16. Ranktūrių neigaliesiems montavimas, kai varžtų skaičius 6 vnt	vnt	2.0
17. Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	4.0
18. Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt	2.0
19. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuviu tinkuotose sienose	100m	0.31
20. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjuvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.31
21. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.31
22. Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instalicijos dėžutėms žiediniais gražtais mūro sienose	100vnt	0.02
23. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.02
24. Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių montavimas	100vnt	0.02
25. Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	3.0
26. WC medžio drožlių plokščių pertvaros	m ²	12.7
4 WC patalpos Nr.2-34 ir 2-35		
01. Angų pramušimas plytų konstrukcijose (durų praplatinimui)	m ³	0.102
02. Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetonio sąramų iki 0.1t svorio įrengimas rankiniu būdu, iškertant vagas rankin. būdu	m ³	0.0345
03. Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	4.0
04. Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2.0
05. Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	41.0
06. Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m ²	0.1354
07. Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis	m ²	13.54
08. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių (100 m ² nuvalyto paviršiaus)	100m ²	0.215
09. Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m ²	0.625
10. Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m ²	41.0
11. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.215
12. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.215
13. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0.215
14. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m ²	13.54
15. Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl	3.0

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	9	13	0

16. Ranktūrių neįgaliesiems montavimas , kai varžtų skaičius 6 vnt	vnt	2.0
17. Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	4.0
18. Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas , tvirtinant prie sienų	vnt	2.0
19. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuviu tinkuotose sienose	100m	0.31
20. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.31
21. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.31
22. Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instalicijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.02
23. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.02
24. Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių montavimas	100vnt	0.02
25. Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	3.0
26. WC medžio drožlių plokščių pertvaros	m ²	12.7
5 WC patalpos Nr.1-24 ir 1-25		
01. Angų pramušimas plytų konstrukcijose (durų praplatinimui)	m ³	0.102
02. Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetonio sąramų iki 0.1t svorio įrengimas rankiniu būdu,iškertant vagas rankin. būdu	m ³	0.0345
03. Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	4.0
04. Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2.0
05. Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	45.0
06. Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m ²	0.158
07. Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis	m ²	15.8
08. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių	100m ²	0.236
09. Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas	100m ²	0.686
10. Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m ²	45.0
11. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.236
12. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m ²	0.236
13. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0.236
14. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m ²	15.8
15. Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl	3.0
16. Ranktūrių neįgaliesiems montavimas , kai varžtų skaičius 6 vnt	vnt	2.0
17. Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	4.0
18. Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas , tvirtinant prie sienų	vnt	2.0
19. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuviu tinkuotose sienose	100m	0.31
20. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.31
21. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.31
22. Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instalicijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.02

23. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.02
24. Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių montavimas	100vnt	0.02
25. Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	3.0
26. WC medžio drožlių plokščių pertvaros	m2	12.7
6 WC patalpa Nr.1-23		
01. Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas	vnt	4.0
02. Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2.0
03. Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	40.6
04. Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)	100m2	0.1609
05. Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis	m2	16.09
06. Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0.213
07. Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	0.619
08. Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m2	40.6
09. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.213
10. Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.213
11. Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.213
12. Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m2	16.09
13. Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl	3.0
14. Ranktūrių neįgaliesiems montavimas , kai varžtų skaičius 6 vnt	vnt	2.0
15. Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	4.0
16. Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas , tvirtinant prie sienų	vnt	2.0
17. Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.31
18. Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.31
19. Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.31
20. Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instalicijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.02
21. Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.02
22. Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių montavimas	100vnt	0.02
23. Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	3.0
24. WC medžio drožlių plokščių pertvaros	m2	12.7
Kabinetų pakylų ardymas ir grindų remontas		
1 Patalpos Nr. 2-11, 3-12 ir 3-27		
01. Medinių lentinių grindų išardymas	100m2	0.33
02. Juodgrindžių išardymas	100m2	0.33
03. Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 20 mm , gruntuojant pagrindą)	100m2	0.33
04. Seno linoleumo nuėmimas	m2	153.86

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	11	13	0

05. PVC grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m ² padengto pl.)	m ²	186.86
Kiemo aikštelės ir tako remontas		
1 Kiemo aikštelės remontas		
01. Daugiau kaip 50 mm storio asfaltbetonio dangos sluoksnio frezavimas freza W-500, kai frezuojamas plotas daugiau 5m ²	100m ²	12.13
02. Išlyginamojo sluoksnio iš asfaltbetonio mišinio įrengimas klotuvu, kurio našumas iki 200 t/h	t	60.0
03. Juodų dangų paviršiaus gruntavimas bitumine emulsija	t.m ²	12.13
04. 0/16Vn ar 0/16Vžv asfaltbetonio viensluoksnės dangos įrengimas (sluoksnis 5.0 cm storio , klotuvas iki 200 t/h)	100m ²	12.13
05. Betonų bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 80x200mm	100m	1.2
06. Šaligatvių plytelės, bordiūrai	m ³	2.4
07. Vejos mažų plotų atnaujinimas, papildant 10 cm augalinio grunto sluoksniu	100m ²	0.65
08. Suolų įrengimas	vnt	4.0
09. Šiukšliadėžių įrengimas	vnt	4.0
2 Pėsčiųjų tako remontas		
01. Šaligatvių iš betoninių plytelių išardymas	100m ²	1.54
02. Bordiūrų (šaligatvio bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas	m	1.04
03. Betoninių trinkelėlių grindinio grindimas siūles užpilant cemento skiediniu	10m ²	15.4
04. Betoninių trinkelėlių (taktiliniu paviršiumi) grindinio grindimas siūles užpilant cemento skiediniu	10m ²	1.44
05. Taktilinės trinkelės (akliesiems ir silpnareg.) 200x100x60 (spalvotos)	m ²	14.4
06. Betonų bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo , kai bordiūrai 80x200mm	100m	1.44
Aktų ir sporto salės vėdinimas-kondicionavimas		
1 Patalpa Nr. 2-4 (aktų salė)		
01. Kondicionierių kasetinių agregatų montavimas , kai išorinio agregato šaldymo galia iki 5kW	vnt	6.0
02. Vėdinimo agregato, kurio našumas iki 3000 m ³ /h, montavimas	vnt	1.0
2 Patalpa Nr. 1-61 (sporto salė)		
01. Kondicionierių kasetinių agregatų montavimas, kai išorinio agregato šaldymo galia daugiau 10 kW	vnt	3.0
02. Vėdinimo agregato, kurio našumas iki 3000 m ³ /h, montavimas	vnt	1.0
Fizinių barjerų šalinimas patekimui į mokomuosius kabinetus		
1 Patalpos Nr. 1-37, 2-13,2-14, 3-17 ir 3-18		
01. Seno linoleumo nuėmimas	m ²	4.0
02. Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m ³	0.21
03. Grindų išlyginamųjų sluoksnių (nuolydžių) įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 40 mm , gruntuojant pagrindą)	100m ²	0.04
04. Linoleumo danga, klijuojant ir sulydant kelių spalvų dangą (paprasto piešinio)	100m ²	0.04

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Statinių grupė 2024-10-16 Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos remonto darbai

Statinys 1 Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos remonto darbai

Žiniaraštis 4 Aktų ir sporto salės

Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis
1 Patalpa Nr.2-4 ir 2-5 (aktų salė)				
14	1-1	Laiptai-keltuvas neįgaliesiems (keliamoji galia- 200 kg, kėlimo aukštis- 1200mm)	kompl.	1,0

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Statinių grupė 2024-10-16 Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos remonto darbai

Statinys 1 Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos remonto darbai

Žiniaraštis 8 Kiemo aikštelės ir tako remontas

Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis
1 Kiemo aikštelės remontas				
9	260695	Suolas (komplekte)	vnt	4,0
11	2606951	Šiukšliadėžė	vnt	4,0
12	1-1	Sporto aikštelė (dvisluksnė liejama dangą, linijos, krepšinio stovai, 161 m2)	m2	161,0

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Statinių grupė 2024-10-16 Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos remonto darbai

Statinys 1 Marijampolės Jono Totoraičio progimnazijos remonto darbai

Žiniaraštis 9 Aktų ir sporto salės vėdinimas-kondicionavimas

Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis
1 Patalpa Nr. 2-4 (aktų salė)				
2	1-1	Kasetinis kondicionierius (5 kW galios)	kompl.	6,0
4	1-2	Vėdinimo agregatas (3000m3/h)	kompl.	1,0
Skyriuje 1				
2 Patalpa Nr. 1-61 (sporto salė)				
2	2-1	Palubinis kondicionierius (16 kW galios)	kompl.	3,0
4	2-2	Vėdinimo agregatas (2200 m3/h)	kompl.	1,0

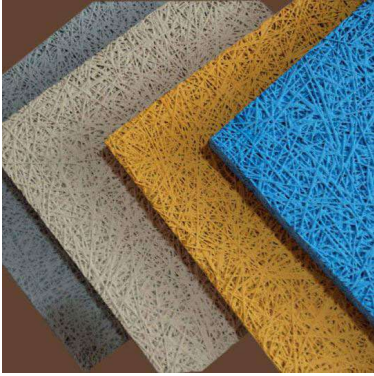

Projektuotojas	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
MB „Valdo Archstudija“	Architektas	VALDAS NAUMAVIČIUS	El. parašas

24-01-PRDA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	13	13	0

1.4 TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Žymuo	Charakteristikos, techniniai ir įrengimo reikalavimai
TS-1	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas
	<p>Prieš dažant anksčiau dažytus paviršius, pilnai nuvalomi seni dažai, nuvalytas paviršius yra gruntuojamas giluminiais gruntais, glaistomas ir dažomas.</p> <p>Glaistymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Glaisto klampumas, (pagal LST EN 1015-4), 60-80mm; specifinė masė, tankis, g/cm-1,75±0,02 (20° C). Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus, švarus. Glaistant paviršių ir glaistui džiūstant, oro ir paviršiaus temperatūra turi būti nuo +5° C iki +30° C (rekomenduojama + (18±2)°C, santykinis oro drėgnumas <80%. Glaisto negalima šildyti. Nemaišyti su kitos rūšies gaminiais. Nesušaldyti. Ištinio glaistymo storis – 1 mm, maksimalus sienoms – 3 mm.</p> <p>Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“.</p> <p>Pagal Europos standartą DIN EN 13300 dažai turi atitikti trečią atsparumo dėvėjimuisi klasę. Dažų granuliu dydis < 100µm, tankis ~1,4 g/ cm³. Tinkuotam vidaus paviršiui dažyti emulsiniai dažai turi būti: matiniai, kietų dalelių sukibimas su paviršiumi – 1,5 – 3,0 Mpa, atsparumas šlapiam trynimui > 4000 ciklų, atsparumas spalvos blukimui >40 ciklų be pokyčių. Emulsiniai dažai turi turėti didelį atsparumą trynimui, valymui, šveitimui naudojant plovimo bei valymo priemones. Visi emulsiniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Išdžiūvę paviršiai turi turėti švelnų blizgumą, turi būti neteplūs. Dažų spalva derinama su užsakovu prieš pradėdant dažymo darbus.</p> <p>Dažai turi būti tiekiami iš vieno gamintojo, paruošti naudoti. Jie turi būti pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai; medžiagos pavadinimas ir savybės; paviršiaus kokybės, skiediklio tipo, dažymo būdo reikalavimai; siuntos Nr. ir pagaminimo data; spalvos nuoroda pagal standartą. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.</p>



24-01-PRDA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	1	22	0

TS-2	Pakabinamos lubos iš akustinių medžio drožlių plokščių
	  <p>Akustinės plokštės - 1,0 mm medienos vata</p> <ul style="list-style-type: none"> • Storis: 15 mm, 25 mm, 35 mm, 50 mm • Dydis (standartinė plokštė): 2400x600 mm, 1200x600 mm, 600x600 mm • Dydis (pakabinamoms luboms): 1195x595 mm, 595x595 mm • Matmenų tolerancija (pagal EN 13168): L4; W2; T2; S2; P2 • Svoris: 7,0 kg/m² (15 mm), 10,5 kg/m² (25 mm), 14,5 kg/m² (35 mm), 19,5 kg/m² (50 mm) • Tankis: 470 kg/m³ (15 mm), 420 kg/m³ (25 mm), 410 kg/m³ (35 mm), 390 kg/m³ (50 mm) <p>Šiluminės ir mechaninės savybės:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Šiluminė varža (Ro): 0,20 m²·K/W (15 mm), 0,35 m²·K/W (25 mm), 0,50 m²·K/W (35 mm), 0,75 m²·K/W (50 mm) • Šiluminis laidumas (λD): 0,066 W/m·K • Lenkiamasis stipris (pagal EN 12089): ≥1700 kPa (15 mm), ≥1300 kPa (25 mm), ≥1000 kPa (35 mm), ≥700 kPa (50 mm) • Gniuždymo stipris (pagal EN 826): ≥300 kPa (15 mm), ≥300 kPa (25 mm), ≥200 kPa (35 mm ir 50 mm) • Chloridų kiekis (pagal EN 13168): ≤ 0,06% (klasė CI3) • Spalva-Balta

24-01-PRDA-TS	Lapas 2	Lapų 22	Laida 0
---------------	------------	------------	------------

TS-3	Pagrindo išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu
	<p>Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 121895674.06.2009 „Apdailos darbai“.</p> <p>Patalpose nelygus esamas betoninių grindų pagrindas po linoleumu. Nuėmus linoleumą, paviršius nuvalomas, gruntuojamas išsigeriančiu gruntu ir išlyginimas 1 sluoksniu, 10 mm storio savaime išsilyginančiu skiediniu. Skiedinio markė – S15. Savaime išsilyginantis mišinys ruošiamas vietoje, naudojant sausus mišinius ir maišant su vandeniu iki reikiamos konsistencijos. Skiedinio charakteristikos: atsparumas gniuždymui – po28 dienų >25 MPa; atsparumas lenkimui – po28 dienų >7 MPa; sukibimas su betonu – daugiau kaip 1 MPa; susitraukimas - < 0,7mm/m.</p> <p>Paruoštas paviršius turi būti tvirtas, švarus, riebalai ar kitos sukibimą mažinančios medžiagos pašalintos, dulkės kruopščiai nusiurbtos. Visi gilūs įtrūkimai ir skylės paviršiuje turi būti užtaisyti. Pagrindas gruntuojamas skiedinio gamintojo rekomenduojamu gruntu.</p>
TS-4	PVC dangos įrengimas
	<p>MEDŽIAGA: Heterogeninė vinilinė grindų danga</p> <p>Produkto tipas ISO 10581 heterogeninė vinilinė grindų danga</p> <p>Rišiklio turinys ISO 10581 Tipas I</p> <p>Komercinė klasifikacija ISO 10874 34 Labai intensyvi</p> <p>Pramoninė klasifikacija ISO 10874 43 Intensyvi</p> <p>Paviršiaus apdorojimas - Sustiprintas PUR</p> <p>Bendras storis ISO 24346 2,45 m</p> <p>Dėvimojo sluoksnio storis ISO 24340 1,02 mm</p> <p>Bendras svoris ISO 23997 2900 g/m²</p> <p>Šviesos atspindžio dydis (LRV) % - 24</p> <p>NSC spalvos kodas - S 4030-G30Y</p> <p>Eksploatacinių savybių deklaracija EN 14041 0019-0018-DoP-2013-07</p> <p>Reakcija į ugnį EN 13501-1 Bfl-s1</p> <p>Reakcija į ugnį EN ISO 9239-1 ≥ 8 kW/m²</p> <p>Reakcija į ugnį EN ISO 11925-2 Išlaikyta</p> <p>Statinės elektros iškrovos EN 1815 Antistatinis (≤ 2 kV)</p> <p>Atsparumas šilumai EN 12667 ~0,010 m²•K/W</p> <p>Atsparumas slydimui EN 13893 Klasė DS (μ ≥ 0,30)</p> <p>Liekamasis įspaudas EN ISO 24343-1 Geriausia išmatuota vertė : 0,03 mm</p> <p>Rietimasis dėl karščio EN ISO 23999 ≤ 8 mm rulonams</p> <p>Švrios patalpos testas ISO 14644-1 ISO klasė 4</p> <p>Kėdės su ratukais testas ISO 4918 Tinkamas</p> <p>Spalvų atsparumas šviesai ISO 105-B02 ≥ 7</p> <p>Matmenų stabilumas EN ISO 23999 Vidutinė išmatuota vertė: ≤ 0.40 % rulonams</p> <p>Užterštumo šalinimas ISO 8690 – DIN 25415 Puikus</p> <p>Cheminis atsparumas ISO 26987 Puikus atsparumas</p> <p>Atsparumas bakterijoms ISO 846 Part C Neskatina dauginimosi</p> <p>Šildomos grindys - Tinkama (max. 27°C)</p> <p>Tinkamumas drėgnoms patalpoms EN 13553 Annex A Nelaidus vandeniui</p> <p>Siūlės stiprumo vidutinė vertė EN 684 ≥ 400 N/50mm</p> <p>Atsparumas slydimui BS 7976-2 Maža paslydimo rizika</p> <p>Dangos rulonai turi būti palaikomi horizontalioje padėtyje ištiesti 1 – 2 paras, kad išnyktų banguotumas. Paruoštas pagrindas turi būti sausas, lygus, tvirtas, nuvalytas nuo šiukšlių ir dulkių. Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesnė kaip 5%. Dangos</p>

24-01-PRDA-TS	Lapas 3	Lapų 22	Laida 0
---------------	------------	------------	------------

	<p>priklįjavimui turi būti naudojami klijai, kuriuos rekomenduoja dangos gamintojas. Grindų dangos jungtis su sienos paviršiumi atliekamas atlenkiant PVC dangą ne mažiau 7 cm dangos grindjuostę. Danga įrengiama atsižvelgiant į dangos gamintojo rekomendacijas. Spalva ir raštas derinama su užsakovu.</p>
TS-5	Šviestuvų LED montavimas
	<p>Remontuojamose patalpose keičiami visi šviestuvai. Šviestuvai ir visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautinius standartus ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Patalpų apšvietumas turi tenkinti higienos reikalavimus, ir turi būti ne žemesnis negu nustatyta Lietuvos normose. Šviestuvai turi būti parinkti, atsižvelgiant į patalpų paskirtį ir jų darbo aplinką.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p>Šviestuvo charakteristika: 34W LED panelė, balta, 4000K, UGR<19 Maksimali galia: 50 Efektyvumas: 116 Šviesos srautas: 3944 Šviesos spalvos temperatūra: 4000K (neutrali balta) Šviesos kampas: 120 Šviesos spalvos atkūrimo indeksas (CRI): 80 Neakinimo koeficientas (UGR): 19 Įjungimo/išjungimo ciklą skaičius: 50000 Tarnavimo laikas: 50000 Kintamosios srovės įtampa (AC): 220-240 Galios koeficientas (PF): 0,9 Medžiaga: Aliuminis/plastikas Atsparumo dulkešms ir vandeniui klasė: 20 Korpuso spalva: Balta Garantija: 60 mėn.</p>

TS-6	Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluksnis tinkas.
	<p>Visose patalpose numatytas tinko remontas, sienos tinkuojamos gipsiniais tinkais 10mm storio.</p> <p>Tinkavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674. 210.01:2014 „Apdailos darbai“. Vidinių paviršių remontui naudojami šios sudėties skiediniai 1:4:12 (cementas :kalkės: smėlis). Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti nuvalytas nuo dulkių ir sudrėkintas. Glotnūs paviršiai išraižomi, kapojami arba kitaip šiurkštinami. Tinką sudaro paruošiamasis, išlyginamasis ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai sukibtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas dedamas tik sukietėjus ankstesniajam. Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis turi būti ne daugiau 20 mm. Tinkuojamus storesniu sluoksniu paviršius, reikia aptaisyti metaliniu tinkleliu. Išlyginti paviršiai turi atitikti gero tinko kokybinius reikalavimus.</p>
TS-7	Elektros instaliacijos laidų, tiesimas plastikiniuose kanaluose ir po tinku.
	<p>Elektros instaliacijos remontą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklių eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“, „Elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ kitų galiojančių Lietuvos Respublikoje taisyklių ir normų reikalavimais.</p> <p>Kabeliai turi būti pristatyti į objektą su gamintojo žymomis ir kitais dokumentais.</p> <p>Instaliacija turi atitikti tinklo vardinę įtampą.</p> <p>Kabeliams kertant sienas, perėjimus reikia įrengti taip, kad būtų lengvai galima juos pakeisti.</p> <p>Laidai 3x 2,5 mm² ir 3x1,5 mm² skerspjūvio ploto, variniai, 3 gyslų, su PVC izoliacija. Tinkami įrengti instaliaciją drėgnose ir sausose patalpose. Vardinė įtampa 300/500 V. Eksploatavimo temperatūra nuo -30°C iki +70°C. Montavimo temperatūra nuo -5° iki +40°. Laido darbinė temperatūra maks. 70C°, trumpo jungimo 160C°.</p> <p>Apšvietimui montuojami 3x1,5mm² kabeliai, jėgos tinklams 3x2,5mm².</p> <p>Kabeliai įtraukiami į kabelių ir laidų apsaugai skirtą PVC kabelio kanalą. (PVC kabelio kanalai montuojami ant lubų patalpose, kiti kabeliai ir laidai konstrukcijų konstrukcinių elementų viduje).</p>
TS-8	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu.
	<p>Pabaigus darbus, Rangovas turi sutvarkyti šiukšles. Rangovas (arba subrangovas, jei pasitelkiamas) turi būti registruotas Atliekų tvarkytojų registre. Rangovas (arba subrangovas, jei pasitelkiamas) turi turėti teisę tvarkyti atliekas, susidarysiančias remonto metu. Šiukšlės pakraunamos į savivartį ir išvežamos 25 km atstumu į statybinį sąvartyną. Išvežus statybines šiukšles, būtina pristatyti šiukšlių pridavimo/priėmimo deklaraciją užsakovui. Demontuotos ir tinkamos naudoti medžiagos atiduodamos naudotojui.</p> <p>Paliekamų patalpų būklė: pabaigus darbus Rangovas turi pašalinti visas nereikalingas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą, nuvalyti langus, išplauti grindis. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Patalpos turi būt paliktos švarios, tinkamos naudojimui.</p>
TS-9	Jungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji.
	<p>Jungikliai pusiau hermetiniai potinkiniai – 250V, 16A, IP44, balti, montuojami ant sienos. Apšvietimo jungikliai turi būti kokybiški, pagaminti atestuotų gamintojų, atitikti ISO kokybės reikalavimus, IEC 669 standartus ir sertifikuoti Lietuvoje.</p>
TS-10	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji.
	<p>Rozetės – dvipolės su įžeminimo kontaktu 250V, 16A, DIN 5720/VDEO620, IP 20. Visi gaminiai, skirti eksploatuoti normaliomis sąlygomis, privalo atitikti standartą IEC 947-1</p>

24-01-PRDA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	22	0

	(EN 60947-1). Gaminiai iš sintetinių medžiagų privalo atitikti IEC 695 reikalavimus liepsnos plitimui. Montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklės, eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“.
TS-12	Laidų tiesimas plastikiniuose kanaluose.
	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų montavimas, tvirtinant prie mūro sienos. Plastikiniai kanalai instaliacinių laidų pravedimui montuojami patalpose, kur darbo vietos projektuojamos patalpos perimetru. Horizontali ir vertikali instaliacija patalpose klojama PVC tipo baltos spalvos loveliuose. Rožečių montavimo vietoje lovelio dydis ne mažesnis nei 60×40. Paklojus reikalingus kabelius, turi likti 30% kabelių pralaidumo rezervas. Lovelyje turi būti pertvara signalinių ir elektros kabelių atskyrimui. Montavimo aukštis parenkamas montavimo metu suderinus su Užsakovu. Visi loviai ir jų dalys turi būti vieno gamintojo. Sujungimams naudojami 90 laipsnių kampai. Loviai turi turėti atskirus skyrius maitinimo ir ryšių kabeliams, tvirtinami ant sienos. Juose turi būti galima montuoti jėgos ir silpnų srovių lizdus. Kanalai turi turėti galimybę pakeisti kabelius, kanalų nenuimant nuo sienos. Instaliaciniai kanalai turi būti pakloti taip, kad nesikauptų ir nesikondensuotų drėgmė.
TS-13	LMDP Plokštė
	<p>Rangovas privalo parinkti kokybiškas laminuotas medžio drožlių plokštes (LMDP), reikėtų atkreipti dėmesį į šias pagrindines specifikacijas:</p> <ol style="list-style-type: none"> Tankis ir storis: Kokybiškos LMDP plokštės turėtų turėti pakankamai didelį tankį (apie 600–700 kg/m³), nes tai užtikrina tvirtumą ir atsparumą deformacijoms. Storos plokštės (18 mm ir daugiau) bus patvaresnės, ypač naudojant baldams, kurie turi atlaikyti didelį svorį. Laminato sluoksnio kokybė: Aukštos kokybės laminatas apsaugo nuo drėgmės, įbrėžimų ir temperatūros svyravimų. Geros kokybės LMDP plokštės laminuojamos storu apsauginiu sluoksniu, kuris apsaugo nuo mechaninių pažeidimų ir drėgmės praskverbimo. Laminato sluoksnis taip pat turėtų būti atsparus UV spinduliams, kad išvengtų spalvos blukimo. Atsparumas drėgmei: Nors LMDP nėra natūraliai atspari drėgmei, aukštos kokybės plokštės turi papildomus apsaugos sluoksnius arba hidrofobines dangas, kad būtų mažesnė deformacijos rizika esant drėgnoms sąlygoms. Plokštės, specialiai sukurtos drėgnoms aplinkoms, yra brangesnės, bet labiau tinkamos virtuvėms ar vonios baldams. Atsparumas smūgiams ir braižymams: Kokybiškos LMDP plokštės turėtų būti padengtos specialiu sluoksniu, kuris apsaugo paviršių nuo įbrėžimų, dūrių ar kitų mechaninių pažeidimų. Tai ypač svarbu, jei plokštė bus naudojama stalviršiams ar intensyviai naudojamiems baldams. Ekologiniai standartai: Pasirinkdami kokybiškas plokštes, atkreipkite dėmesį, ar jos atitinka ekologinius standartus, pvz., mažą formaldehido emisiją (E1 klasė) ar atitiktį kitoms aplinkos apsaugos normoms <p>Plokės spalva raštai derinami su užsakovu. Plokštės ant sienos montuojamos, tvirtinamos taip kad nebūtų matomos tvirtinimo vietos.</p>

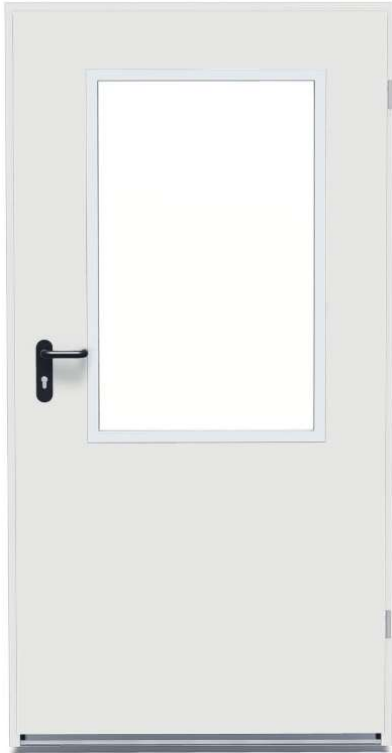
24-01-PRDA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	22	0

TS-16

Durų montavimas

Durys į mokymo klases montuojamos su saugiu grūdintu stiklus. Durys į san mazgus ir technines patalpas montuojamos aklinos. Durų spalva gali būti parenkama pagal RAL paletę. Derinama su užsakovu.

Dviguba, 40 mm storio, iš 3-ijų pusių falcuota (storas falcas). 0,6 mm storio cinkuota plieninė skarda. Geresnis stabilumas pasiekiamas dėka pilno smulkios struktūros korinio įdėklo užklįjavimo plienine skarda. Su įstatyta spyna ir blizgančiais, cinkuotais viršutiniais vyriais V0020, tvirtai pritvirtintais prie sustiprinančio įdėklo, bet be rankenų komplekto. **Iki 20 mm aukščio reguliavimas**



Stabili forma ir jokių iškreipimų

Durys ZK atitinka aukštus III klimato klasės ir apkrovimo grupės S reikalavimus.

Lengvai ir tyliai darinėjamos

Įleidžiama spyna su skirtingom rankenom pagal DIN 18251, 3 klasė, su skyde cilindro šerdelei įdėti (55 mm šerdis).Su plastmasiniu liežuvėliu ir plieniniu skląščiu, su spyros įdėklu raktui su barzdele ir raktu. Pageidaujant su cilindro šerdele.

Staktos įranga

Iš trijų pusių sandarinimo profilis iš PVC gumos, privirintos apatinės vyrių dalys ir inkarai plytinei sienai. Durys ZK gali būti montuojamos taipogi į turimas standartines staktas ir be abejo į bet kokią

Šilumos laidumas

EN ISO 12567-1 ZK durų šilumos laidumo koeficientas: $U = 2,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Garso izoliacija DIN 52210

Durų plokštės su koriniu įdėklu garso izoliacija: $R_w 25 \text{ dB}$ (laboratorijoje). Laboratorijoje nustatyta garso izoliacija statybai yra 5 dB.

TS-17

Mokinių spintelių montavimas

Mokinių spintelės montuojamos į naujai suformuotas nišas koridoriaus sienoje. Spintelės tarpas ir sienos tarpas paliekamas minimalus. Dėl saugumo spintelės tvirtinamos prie sienos. Spintelės gaminamos plieninės dviejų aukštų. Plieno stori ne mažesnis kaip 0,8mm. spintelių spalviniai sprendimai derinami su užsakovu, spintelės turi būti dažomos milteline technologija ir pagal užsakovo nurodytas spalvas dažomos RAL paletės spalvomis. Spintelės viduje turi būti kabliukas rūbams. Užrakto tipą derintu su užsakovu. Metalines spintelės pavyzdys.



Spintelės sudarytos iš aštuonių durų blokų. Viename aukšte numatoma įrengti 38 blokų spintelių skaičius.

Orientaciniai matmenys - (AxPxG) + -50 mm

1800x1200x500mm.

Korpusas – pilkos spalvos(RAL7035). Durys – pilkos spalvos (RAL7035).



TS-18	Liejamos EPDM dangos įrengimas
	<p>Vandeniui pralaidi dvisluoksnė sintetinė gumos danga liejama 14 mm storio. Apatinis dangos sluoksnis susideda iš SBR juodų granuliu, jos storis 7 mm. Viršutinis spalvotas 7 mm dangos sluoksnis liejamas poliuretanių rišiklių sumaišius su spalvotomis EPDM granulėmis. Pagrindas dangai paruošiamas pagal dangos gamintojų nurodymus ir rekomendacijas. Liejama danga įrengiama tik ant tinkamai įrengtų pagrindų, paskutiniame projekto vykdymo etape.</p> <p>Vaikų žaidimų aikštelių danga turi atitikti žemiau išvardintus standartus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - LST EN 1177:2017 Smūgį silpninanti žaidimų aikštelės danga - HN 131:2023 Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
TS-19	Statybinių atliekų tvarkymas
	<p>Vykdamas statybos darbus numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip numato LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (2006-12-29 įsakymo Nr. D1-637). Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai; - tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas; - netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas. <p>Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.</p> <p>Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Iškastas perteklinis gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.</p> <p>Statybos laikotarpiu pavojingų atliekų susidarymas nenumatomas. Statybos metu paaiškėjus, kad tokios atliekos susidaro, jas reikia tvarkyti pagal atliekų tvarkymo įstatymą ir taisykles:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pavojingų atliekų, jų susidarymo, surinkimo, rūšiavimo, saugojimo, vežimo, naudojimo, šalinimo metu negalima maišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis; - saugomos arba vežamos pavojingos atliekos turi būti supakuotos ir paženklintos; - atliekų turėtojas gali perduoti pavojingas atliekas vežti tik tokiam vežėjui, kuris turi licenciją pavojingoms atliekoms vežti.

24-01-PRDA-TS	Lapas 9	Lapų 22	Laida 0
---------------	------------	------------	------------

TS-20	Keraminių plytelių dangos
	<p>1. Bendrieji reikalavimai. grindims Skysčių poveikio grindims intensyvumas – mažas (nedidelis skysčių poveikis grindims; grindų paviršius sausas arba vos drėgnas; grindų danga neįmirksta) ir vidutinis (ventkamerose, sanmazguose).</p> <p>Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių, hidroizoliacijos ir dangos įrengimo.</p> <p>Grindims ant grunto suardytos struktūros natūralūs ar pilti gruntai sutankinami. Pagrindė negali likti augalinio grunto, durpių, dumblo ir statybinių šiukšlių. Įrengiami pasluoksniai ir drenuojantys sluoksniai sutankinami iki 60 MPa atsparumo.</p> <p>Viršutinė išlyginamojo sluoksnio dalis liejama iš savaime išsilyginančio mišinio ant kurio klijuojama parinkta danga.</p> <p>Grindų paruošiamieji ir išlyginamieji pagrindai turi būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi išlikti tol, kol betonas pasieks 50 % stiprumo.</p> <p>Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis. Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.</p> <p>Patalpose su vidutiniu skysčių poveikiu įrengiami grindų nuolydžiai 0,5-1 %.</p> <p>Apatinė hidroizoliacija įrengiama ant grunto esančiose patalpose, o viršutinė grindų hidroizoliacija įrengiama sanitarinėse ir ventkamerų patalpose.</p> <p>2. Plytelių danga.</p> <p>Grindinių plytelių siūlių glaistas.</p> <p>Epoksidinis siūlių glaistas - dvikomponentis gaminys, kurį sudaro A ir B komponentai, kuriuos prieš naudojant reikia sumaišyti. A komponentas – tai epoksidinės dervos ir specialiai atrinktų skaldos, užpildų, dažiklių bei modifikuojamųjų ir dekoratyvinių priedų mišinys. B komponentas – tai aukštos kokybės epoksidinių dervų poliamido kietiklis.</p> <p>Tankis sumaišius komponentus apie 1,35 kg/dm³.</p> <p>Min. / maks. sienos siūlių plotis 1 mm / 6 mm.</p> <p>Min. / maks. grindų siūlių plotis 1 mm / 10 mm.</p> <p>Siūlių glaisto paruošimo ir pagrindo bei aplinkos temperatūra darbo metu nuo +10°C iki +25°C.</p> <p>Atsparumas temperatūrai nuo -30 °C iki +90 °C.</p> <p>A komponento maišymo trukmė maždaug 3 minutės.</p> <p>Pirmojo masės maišymo trukmė maždaug 3 minutės.</p> <p>Brandinimo trukmė maždaug 5 minutės..</p> <p>Antrojo masės maišymo trukmė maždaug 1 minutė</p> <p>Skiedinys tinkamas naudoti maždaug 45 minutes.</p> <p>Valymas daugiausia 10–20 minučių.</p> <p>Vaikščioti leidžiama maždaug 24 valandos.</p> <p>Visiškas mechaninis atsparumas pasiekiamas po 3 dienų.</p> <p>Visiškas cheminis atsparumas pasiekiamas po 7 dienų.</p> <p>Keraminių plytelių siūlių glaisto skiedinys reakcinių dervų pagrindu.</p> <p>Klasė RG.</p> <p>Atsparumas lenkimui sausomis sąlygomis ir po atšaldymo bei atšildymo ciklų ≥ 30 N/mm².</p>

24-01-PRDA-TS	Lapas 10	Lapų 22	Laida 0
---------------	-------------	------------	------------

Atsparumas gniuždymui sausomis sąlygomis ir po atšaldymo bei atšildymo ciklą ≥ 45 N/mm²
 Susitraukimas $\leq 1,5$ mm/m.
 Vandens įgertis po 240 min. $\leq 0,1$ g.
 Atsparumas dilimui ≤ 250 mm³.
 Didelis cheminis atsparumas – rūgštims, agresyviems veiksniams, stipriems valikliams; idealiai tinka nuotekų valykloms, tvartams, pieninėms, skerdykloms, plovykloms, akumulatorinėms, alaus, vyno darykloms, pilstymo cechams, laboratorijoms ir pan. Nesusitraukia. Labai didelis mechaninis atsparumas – sudaro ypač kietą siūlę, rekomenduojamą intensyviai naudojamoms vietoms; atsparus dilimui, įbrėžimams, įtrūkimams ir aukštos bei žemos temperatūros poveikiui.

- **Pagrindo paruošimas.** Prieš pradėdant glaistyti nuo siūlių būtina gerai nuvalyti dulkes ir įvairiausias nešvarumus. Tarpai tarp plytelių turėtų būti vienodo gylio, todėl klojant plyteles būtina iš tarpų sistemingai šalinti perteklių. Dangos siūles galima pradėti glaistyti tik sustingus klėjams, kurie buvo naudojami plytelėms klijuoti – ne anksčiau nei po 24 valandų. Prieš glaistant plyteles ir siūles būtina nuvalyti drėgna kempine. Glaistyti galima pradėti visiškai joms išdžiūvus.

- **Siūlių skiedinio paruošimas.** Epoksidinis siūlių glaistas – tai dviejų komponentų: masės (A) ir kietiklio (B) rinkinys tinkamomis maišyti proporcijomis. Visus darbus, susijusius su siūlių glaisto paruošimu ir naudojimu, būtina atlikti esant nuo + 10 °C iki +25 °C temperatūrai. Siūlių glaistą būtina pradėti ruošti gerai išmaišius (apie 3 minutes) masę (A). Paskiau į kibirėlį su mase supilti kietiklį (B) iš butelio. Buteliuką laikyti vertikaliai į apačią, o kietiklis turėtų laisvai bėgti, kol savaime nutrūks jo srovė. Ant buteliuko sienelių likęs skystis yra perteklinis, kurio nereikia pilti į masę. Paskui komponentus maišyti apie 3 minutes. Padaryti maždaug 5 minučių pertrauką ir vėl masę maišyti apie 1 minutę. Išmaišius gaunama pusiau skysta konsistencija ir vienalytė spalva (mentele būtina patikrinti, ar ant sienelių ir dugno neliko nesumaišytų dalių). Maišyti lėtųjų apsukų maišikliu (apie 600 aps./min.). Taip pat rekomenduojama maišant maišiklį judinti aukštyn žemyn. Paruoštą masę būtina sunaudoti maždaug per 45 minutes. Dėmesio: paruoštos masės nereikia pašildyti kibire su šiltu vandeniu, kad pasidarytų skystesnė ir būtų patogiau ją tepti.

- **Siūlių glaistymas.** Masę būtina kruopščiai ir giliai įsprausti į tarpus gumine glaistykle. Masės perteklių pašalinti ta pačia glaistykle, traukiant ją įstrižai, 45° kampu su plytelių briauna. Jeigu glaistant siūles ant sienos, siūlių glaistas ima šiek tiek tekėti, darbą nutraukti ir pradėti vėl praėjus 5–10 minučių.

- **Valymas.** Glaisto likučius, likusius ant dangos paviršiaus, būtina nedelsiant pašalinti (ne vėliau negu per 20 minučių) kieta kempine, sudrėkinta šaltu vandeniu. Paskiau siūles ir plyteles būtina nuplauti celiuliozės kempine (geltona), sudrėkinta ir gerai išgręžta. Kempinę būtina dažnai skalauti, o vandenį dažnai keisti. Jeigu po 24 valandų ant plytelių atsiranda apnašų, pašalinti jas šiltu vandeniu su nedideliu kiekiu detergento ar spirito.

- **Dangos naudojimas.** Vaikščioti glaistytomis ar priklijuotomis plytelėmis leidžiama po 24 val.

- **Plytelių kljavimas.** Masę užtepti ant pagrindo ir tolygiai paskirstyti dantyta glaistykle su 3 mm dydžio dantukais. Horizontaliems paviršiams naudoti glaistiklę su daugiausia 6 mm dydžio dantukais. Plytelę prispausti, nedelsiant pataisyti jos padėtį ir kuo greičiau pašalinti išspausdintos masės perteklių. Visus skiedinio nešvarumus būtina šalinti sistemingai.

Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai.

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm, matuojant 2 m ilgio liniuote
Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms, išskyrus klijuojamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai	10
Betoniniai pagrindai ar paruošiamieji sluoksniai grindų dangoms klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai hidroizoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai	5
Išlyginamieji sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių, linoleumo, parketo ir mastikinėms dangoms	2
Pagrindų nukrypimas nuo horizontalios plokštumos patalpoje	< 0,2 proc. patalpos matmens

Apdailinis grindų sluoksnis.

Akmens masės plytelės.

Mažo įmirkio sauso presavimo keraminės plytelės (akmens masės) ($E \leq 0,5 \%$, BIa grupė UGL) neglazūruotos

1.	Matmenys, forma, paviršiaus kokybė	Pagal EN ISO 10545-2	labai maži leistini nuokrypiai
2.	Įmirkis	pagal EN ISO 10545-3	$E \leq 0,5 \%$
3.	Stipris lenkiant	pagal EN ISO 10545-4	Min. 2300 N
4.	Slidumo klasė	Pagal DIN51130	R10 A
5.	Cheminis atsparumas	pagal EN ISO 10545-13	pažeidimų nėra
6.	Atsparumas dilumui (gilusis)	pagal EN ISO 10545-6	$< 175 \text{ mm}^3$

2. Sanitarinių mazgų sienų apdaila.

2.1. Sienų dengimas keraminėmis plytelėmis.

Keraminės plytelės turi būti iki 6 mm storio. Vandens sugeriamumas $< 16 \%$, stiprumas lenkimui MPa (kgf/cm²) $> 12(120)$, išlinkimas $< 0,8 \text{ mm}$, ant paviršiaus neturi atsirasti mikrotrūkimų jas įkaitinus ir atšaldžius. Tvirtinamos (klijuojamos) ant paruošto kaip nurodyta paviršiaus cementiniu skiediniu M150 arba M300 plastiškumo 5-7 cm) arba rišamąja medžiaga pagal gamintojų rekomendacijas.



Dangos siūlės turi būti lygios, vienodo pločio.

Cementinio skiedinio sudėtis: cementas – 1 dalis, smėlis - 4÷6 dalys, sluoksnio storis 7-15 mm.

Plyteles kloti su 2-2,5 mm storio siūlėmis.
 Sienų klijavimas keraminėmis plytelėmis atliekamas įrengus švarias grindis.
 Skiedinio storis turi būti ne mažiau 7 mm ir ne daugiau 15 mm. Siūlės užpildyti leidžiama, kai baigti visi pagrindiniai statybos darbai. Skiedinys turi pilnai užpildyti erdvę tarp plytelių ir sienos.
 Naudojamų plytelių spalvos turi būti suderintos su projekto autoriais.
 Paviršiai prieš plytelių klojimą turi būti paruošiami kaip tinkavimui.
 Plytelės klojamos siūlė į siūlę. Piešinys – stačiakampis tinklas iš horizontalių ir vertikalų siūlių.
 Siūlių plotis 2-2,5 mm. Prieš dengiant plyteles siena sudrėkinama, kad greičiau sukibtų klijuojama neužpildant siūlių. Siūlės užpildomos cemento skiediniu M300 po 1-2 dienų. Į skiedinį jei reikia dedami spalvoti pigmentai pagal plytelių spalvą.
 Patalpose plytelės turi būti klijuojamos ant tinkuotų paviršių naudojant patentuotą mastiką (klijus). Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas.
 Klojimo piešinys – toks pat stačiakampis tinklas iš vertikalų ir horizontalių 2-2,5 mm storio siūlių.

Techniniai reikalavimai plytelėmis aptaisytam paviršiui.

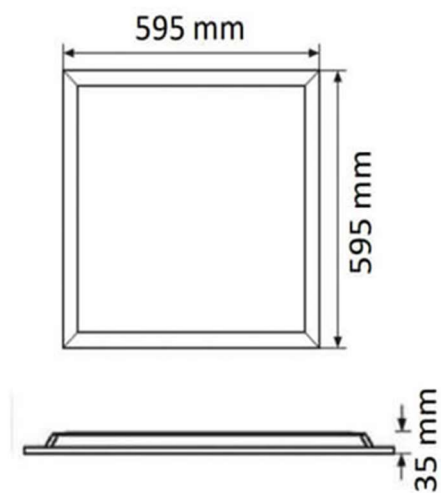
Techniniai reikalavimai	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolės metodas
Rišamosios medžiagos storis, mm:- iš skiedinio -7	+8	Matuojama 5 kartus 70-100 m ² paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais
Padengtam paviršiui: - nukrypimai nuo vertikalės 1-am metrui ilgio	1,5	5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus
- aukštui	4	
- siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1-am metrui ilgio	1,5	
Siūlių nesutapimas	0,5	5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus
Paviršiaus nelygumai matuojant 2 m kontroline linuote	2	
Siūlės storio nukrypimai	0,5	5 matavimai 70-100 m ² paviršiaus

TS-21	Lauko suoliukai
	<p>Suolas su atlošu pagamintas iš dviejų kalaus ketaus kojų ir 6 lentų. Kalaus ketaus kojos padengtos gruntu ir karštuoju būdu padengtos dvigubo oksirono sluoksniu. Medienos lentos apdorotos insekticininu, fungicidiniu ir vandeniui atspariu tamsiai rudos spalvos apsauginiu laku. Komplektuojama su varžtais.</p> <p>Mediena: tropinis kietmedis, padengtas apsauginėmis priemonėmis, apsaugančiomis nuo aplinkos poveikio.</p> <p>Tvirtinimas: ankeriavimo būdu.</p>  <p>Ilgis - 180 cm, plotis – 71 cm, aukštis- 80, aukštis iki sėdimos dalies- 44 cm Matmenys -orientaciniai.</p>
TS-22	Lauko šiukšliadėžės
	<p>Cinkuota ir dažyta milteliniu būdu, tropinio kietmedžio medienos apdaila. Rakinama. Komplektuojama su metaliniu kibiru. Tvirtinama ankeriuojant.</p> 

24-01-PRDA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	22	0

	Ilgis - 40 cm, plotis – 30 cm, aukštis- 95 cm, Matmenys -orientaciniai.
TS-23	Įleidžiamų šviestuvų - LED panelių montavimas
	<p>Šviestuvai ir visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautinius standartus ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Patalpų apšvietumas turi tenkinti higienos reikalavimus, ir turi būti ne žemesnis negu nustatyta Lietuvos normose. Šviestuvai turi būti parinkti, atsižvelgiant į patalpų paskirtį ir jų darbo aplinką.</p> <p>Šviestuvai, įleidžiami, kvadratiniai (600x600 mm) montuojami pakabinamose lubose. Šviestuvai skirti darbui kintamos srovės tinkle su normalia įtampa 220 V, 50Hz dažniu. Jie turi užtikrinti elektrinį lempų prijungimą bei jų stabilų darbą, fiziškai apsaugoti lempas ir jų paleidimo reguliavimo aparatus nuo aplinkos poveikio bei mechaninio pažeidimo, normaliomis darbo sąlygomis turi būti patvarūs ir ilgaamžiški, turi būti ekonomiškai.</p> <p>Šviestuvų konstrukcija ir išpildymas turi atitikti nominalinę tinklo įtampą ir sąlygas (IP 44 apsaugos klasės). Šviestuvai įleidžiami, skirti darbui patalpose. Spalvų perdavimo indeksas Ra ne mažesnis 80.</p> <p>Šviestuvų tvirtinimui naudoti kartu su šviestuvais tiekiamus montažinius aksesuarus, laiduojančius saugų ir patikimą šviestuvų įrengimą, bei leidžiančius prireikus juos nuimti ir vėl pakartotinai pritvirtinti.</p> <p>Šviestuvo charakteristika: Remontuojamose patalpose keičiami visi šviestuvai.</p> <p>Šviestuvai ir visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautinius standartus ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Patalpų apšvietumas turi tenkinti higienos reikalavimus, ir turi būti ne žemesnis negu nustatyta Lietuvos normose. Šviestuvai turi būti parinkti, atsižvelgiant į patalpų paskirtį ir jų darbo aplinką.</p> <p>Šviestuvai, įleidžiami, kvadratiniai (600x600 mm) montuojami pakabinamose lubose. Šviestuvai skirti darbui kintamos srovės tinkle su normalia įtampa 220 V, 50Hz dažniu. Jie turi užtikrinti elektrinį lempų prijungimą bei jų stabilų darbą, fiziškai apsaugoti lempas ir jų paleidimo reguliavimo aparatus nuo aplinkos poveikio bei mechaninio pažeidimo, normaliomis darbo sąlygomis turi būti patvarūs ir ilgaamžiški, turi būti ekonomiškai.</p> <p>Šviestuvų konstrukcija ir išpildymas turi atitikti nominalinę tinklo įtampą ir sąlygas (IP 44 apsaugos klasės). Šviestuvai įleidžiami, skirti darbui patalpose. Spalvų perdavimo indeksas Ra ne mažesnis 85.</p> <p>Šviestuvų tvirtinimui naudoti kartu su šviestuvais tiekiamus montažinius aksesuarus, laiduojančius saugų ir patikimą šviestuvų įrengimą, bei leidžiančius prireikus juos nuimti ir vėl pakartotinai pritvirtinti.</p>

24-01-PRDA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	22	0



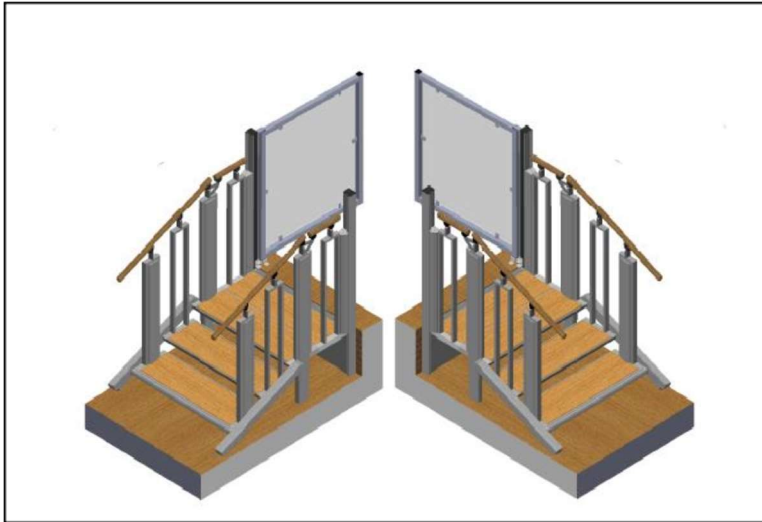
24-01-PRDA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	22	0

Šviestuvo charakteristika:
42W LED panelė, balta, 60x60cm, 4000K, UGR<19
Maksimali galia: 34
Efektyvumas: 116
Šviesos srautas: 3944
Šviesos spalvos temperatūra: 4000K (neutrali balta)
Šviesos kampas: 120
Šviesos spalvos atkūrimo indeksas (CRI): 80
Neakinimo koeficientas (UGR): 19
Įjungimo/išjungimo ciklų skaičius: 50000
Tarnavimo laikas: 50000
Kintamosios srovės įtampa (AC): 220-240
Galios koeficientas (PF): 0,9
Medžiaga: Aliuminis/plastikas
Atsparumo dulkems ir vandeniui klasė: 20
Plotis: 595
Ilgis: 595
Montavimo plotis: 575
Montavimo ilgis: 575
Montavimo gylis: 50
Aukštis: 32
Dimeriavimas: Ne
Korpuso spalva: Balta
Garantija: 60 mėn.

TS-24

Laiptai – keltuvas neįgaliesiems

Laiptinis keltuvas neįgaliesiems. Tai keltuvai kurie vienu metu gali būti laiptais, o prireikus gali tapti vertikaliu keltuvu neįgaliesiems. Nereikia papildomos vietos keltuvui, nes laiptai atliks dvi funkcijas vienu metu.



Techninė specifikacija:

Keliamoji galia -iki 200 kg

Kėlimo aukštis Iki 1200mm

Platformos matmenys 1100x1400mm (+- 50 mm)

Kėlimo greitis- 0,15 m/s

Valdymas: ant platformos esančiais mygtukais

Pakopų skaičius 4 pakopos

Elektros tiekimas 220V

Pavara- Elektromechaninė

Naudojimo aplinka -Vidaus sąlygomis

Direktyvos/sertifikatai Mašinų direktyva, CE

TS-25	Laminuota grindų danga
<p>1. Bendroji informacija</p> <p>Laminuota grindų danga skirta naudoti vidaus patalpose: ugdymo grupėse, žaidimų kambariuose, poilsio zonose. Danga turi būti atspari intensyviai dėvėjimuisi, mechaniniam poveikiui, higieniška, saugi vaikams bei tinkama montuoti ant grindinio šildymo sistemų.</p>	
<p>2. Techniniai reikalavimai grindų dangai</p>	
Parametras	Reikalavimas
Naudojimo klasė	Ne mažesnė nei 32 (komercinė, intensyviai naudojimui)
Viršutinio sluoksnio atsparumas	AC4 (EN 13329 standarto atitikimas) arba aukštesnė
Dangos storis	Ne mažiau kaip 10 mm (rekomenduojama 10–12 mm vaikų ugdymo įstaigoms)
Montavimo sistema	„Click“ tipo beklijinis montavimas, užrakinimo sistema 4G ar lygiavertė
Briaunos	4 pusių V-fazės, apsaugotos nuo drėgmės (impregnuotos)
Dekoras ir paviršius	Šviesus, natūralus medžio dekoras, reljefinis, neslystantis (min. R9, geriau R10)
Formaldehido emisija	E1 klasė arba geresnė, atitinka EN 717-1 standartą
UV atsparumas	Atsparumas UV spinduliams (nesiblašanti spalva per laiką)
Drėgmės atsparumas	Padidinta apsauga – impregnuotos briaunos, drėgmei atsparus HDF branduolys
Atsparumas įbrėžimams	Atsparumas ≥ 4 pagal EN 438-2:25 arba gamintojo testų metodiką

24-01-PRDA-TS	Lapas 19	Lapų 22	Laida 0
---------------	-------------	------------	------------

Atsparumas dėmėms	≥5 lygis pagal EN 438-2:26
Sertifikatai	EN 13329, CE ženklavimas, FSC arba PEFC (jeigu įmanoma)

3. Reikalavimai montavimui

Pagrindas:

- Grindys montuojamos tik ant lygaus, sauso ir stabilaus pagrindo (lygiuotumas: ≤2 mm/2 m).
- Galimi pagrindai: betonas su gruntu ir drėgmės barjeru arba fanera/OSB plokštė.

Paklotas:

- Turi būti įrengtas atskirai arba integruotas į dangą:
 - Tipas: PE putų, gumos arba korko pagrindo akustinė izoliacija.
 - Storis: ne mažiau kaip 2 mm.
 - Garso izoliacija: min. 18–20 dB triukšmo mažinimas (pagal EN ISO 717-2).

Drėgmės barjeras:

- Po paklotu būtina įrengti garo izoliacinę plėvelę (0,2 mm storio PE).
- Plėvelės persidengimas ≥20 cm, siūlės užsandarintos lipnia juosta.

Grindinis šildymas:

- Tinkama montuoti ant šildomų grindų (iki +27 °C).
- Privalomas palaipsniškas įšilimas prieš ir po montavimo (pagal gamintojo grafiką).

Išsiplėtimo siūlės:

- Turi būti paliekami kompensaciniai tarpai perimetrinėse vietose – min. 10 mm nuo sienų, stulpų, slenksčių.

Patalpų jungtys:

- Tarp skirtingų zonų turi būti sumontuotos jungimo juostos arba siūlės profiliai.

4. Reikalavimai saugumui ir higienai

Parametras	Reikalavimas
Slydimas atsparumas	Ne mažesnis nei R9, rekomenduojama R10 (pagal DIN 51130)
Antibakterinis paviršius	Pageidautinas (ypač jei gamintojas siūlo anti- bakterinį sluoksnį)

Lengvas valymas ir priežiūra	Turi būti galima valyti drėgnu būdu su neutraliomis priemonėmis
Be PVC ir ftalatų	Danga neturi turėti PVC ar kenksmingų plastifikatorių

5. Dokumentacija, kurią turi pateikti rangovas

- Techniniai duomenys, atitikties deklaracija, CE sertifikatas.
- Gamintojo montavimo instrukcija lietuvių kalba.
- Naudojimo ir priežiūros taisyklės.
- Garantinis raštas ne trumpesnis nei 10 metų gyvenamosioms, 5 metai viešosioms patalpoms.
- Sertifikatai dėl atsparumo dilimui, formaldehidų emisijos, slydimo, garso slopinimo.

6. Baigiamosios nuostatos

- Visa grindų danga turi būti iš tos pačios partijos, atvežta sausoje, švarioje pakuotėje.
- Prieš montuojant, grindų dangos pakuotės privalo būti aklimatizuotos (48 val. toje pačioje patalpoje).
- Neleidžiama naudoti pažeistų lentų ar montuoti dulkėtame, drėgname pagrinde.
- Darbai turi būti atlikti kvalifikuoto rangovo, kuris turi ne mažiau kaip 3 metų patirtį grindų montavimo srityje.

TS-26	Oro kondicionavimo, vėdinimo įrenginiai
	<p>Inverterinis Split tipo kasetinis oro kondicionierius: vėsinimas 5.0 kW, efektyvus veikimas iki -20°C, šildymas 5.5 kW, efektyvus veikimas iki -20°C, šaltnešis R32 Numatoma 6 vnt, kartu su aprišimu ir instaliacijos darbais. Modelis-W1GRE-GUD50T/A-T - W1GRE-GUD50W/NhA-T arba analogiškas.</p> <p>Vėdinimo įrenginiai su rotaciniais šilumogražiais: Nominalus oro kiekis pagal ErP 2018-ne mažiau 3000 m³/h, Elektrinio oro šildytuvo galia, kW / Δt, °C – 9/6,5 Garso galia, Lwa, dBA – 46, Garso slėgis, LPA, dBA, (3 m) – 55.</p> <p>Numatoma 1 vnt, kartu su aprišimu ir instaliacijos darbais. Modelis- Verso R 3000 U C5 arba analogiškas.</p> <p>Palubinis oro kondicionierius: Šildymo galia -16 kW Šaldymo galia-13.4 kW SCOP- 3.80 SEER- 6.10 Numatoma 3 vnt, kartu su aprišimu ir instaliacijos darbais. Modelis- W1GRE-GUD140ZD/A-T- W1GRE-GUD140W/NhA-X arba analogiškas.</p> <p>Vėdinimo įrenginiai su rotaciniais šilumogražiais: Nominalus oro kiekis pagal ErP 2018, m³/h Elektrinio oro šildytuvo galia, kW / Δt, °C-7,5/8,4 Garso galia, Lwa, dBA – 54, Garso slėgis, LPA, dBA, (3 m) – 47. Numatoma 1 vnt, kartu su aprišimu ir instaliacijos darbais. Modelis- Verso R 2000 U C5 arba analogiškas.</p>

Projektuotojas	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
MB „Valdo Archstudija“	Architektas	VALDAS NAUMAVIČIUS	El. parašas

24-01-PRDA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	22	22	0

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1662

Valdas Naumavičius

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės, savivaldybės, valstybės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Veličkaitė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. liepos mėn. 31 d. posėdžio protokolas Nr. 91
2019 m. liepos mėn. 17 d. posėdžio protokolas Nr. 155

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-09 09:00:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **70/20731**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-02-11**
Adresas: **Marijampolė, Dariaus ir Girėno g. 7****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - MokyklaUnikalus daikto numeris: **1897-5001-5017**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C3/p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **5752.49 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5324.51 kv. m**
Tūris: **29625 kub. m**
Užstatytas plotas: **3634.00 kv. m**
Koordinatė X: **6047333**
Koordinatė Y: **458457**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3440686 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **2752549 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-09-22**
Vidutinė rinkos vertė: **829761 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-09-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-22**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - TransformatorinėUnikalus daikto numeris: **1897-5001-5028**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2H1/p**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **193 kub. m**
Užstatytas plotas: **46.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22080 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **7651 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7651 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-11-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-11-14**

2.3.

Pastatas - GaražasUnikalus daikto numeris: **1897-5001-5039**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-12-20**
Vidutinė rinkos vertė: **8530 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-20**

- 2.8. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1897-5001-5017, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(1b1 betono trinkelės plotas - 70 kv.m, 1b2 betono plytelės plotas - 368 kv.m, 1b3 asfaltas plotas - 4386 kv.m, 1b4 betono trinkelės plotas - 1082 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1897-5001-5046**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1b**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **5906.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **195000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **61 %**
Atkuriamoji vertė: **83400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-12-20**
Vidutinė rinkos vertė: **83400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4895-6863, aprašyti p. 2.5.**
kiti statiniai Nr. 4400-4895-6874, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-4895-6885, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 253**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-26**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **pastatas Nr. 1897-5001-5017, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1897-5001-5028, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1897-5001-5039, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 1897-5001-5046, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 253**
1998-01-29 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 41
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Marijampolės Jono Totoraičio progimnazija, a.k. 290452950**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4895-6863, aprašyti p. 2.5.**
kiti statiniai Nr. 4400-4895-6874, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-4895-6885, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2022-11-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-308**
2022-12-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AL-8655(9.30E)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-09**
- 6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Marijampolės Jono Totoraičio progimnazija, a.k. 290452950**
Daiktas: **pastatas Nr. 1897-5001-5017, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1897-5001-5028, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1897-5001-5039, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 1897-5001-5046, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: **1997-12-08 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 551**
1998-02-25 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 38
Įrašas galioja: **Nuo 1998-03-19**

Daiktas: pastatas Nr. 1897-5001-5017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 18/3711
Įrašas galioja: Nuo 2011-01-20

10.10.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1897-5001-5017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 18/3711
2010-12-22 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-491
Įrašas galioja: Nuo 2011-01-20

10.11.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Marijampolės savivaldybės administracija, a.k. 188769113
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-2101-3069, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-30 Leidimas vykdyti statybos darbus
Nr. LNS-41-100430-00075
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 1801/0024:79
Archyvinės bylos Nr.: 18/3711

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

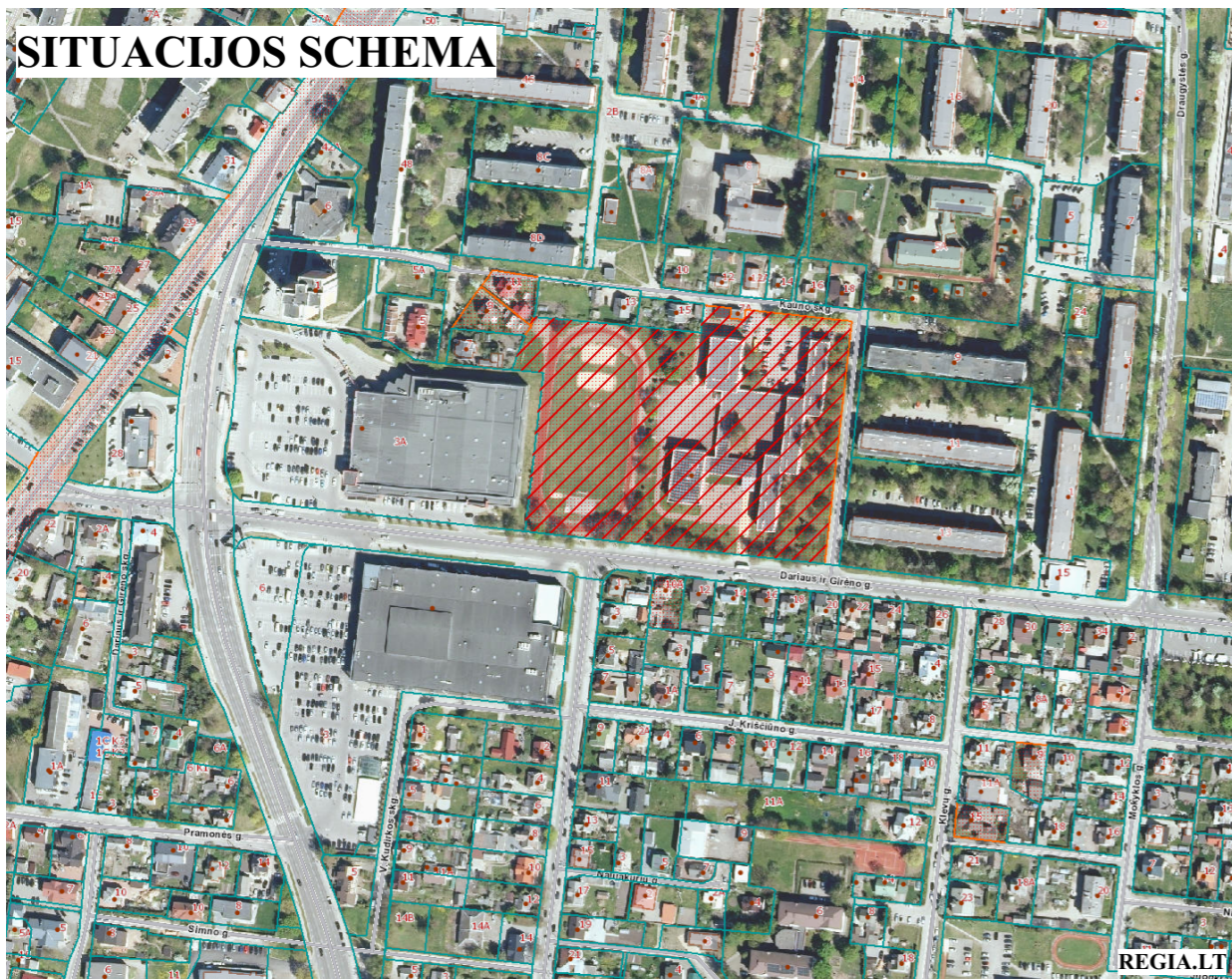
Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro



AUTOMATINĖ SISTEMA

Vyriausioji specialistė
Eglė Bučionienė

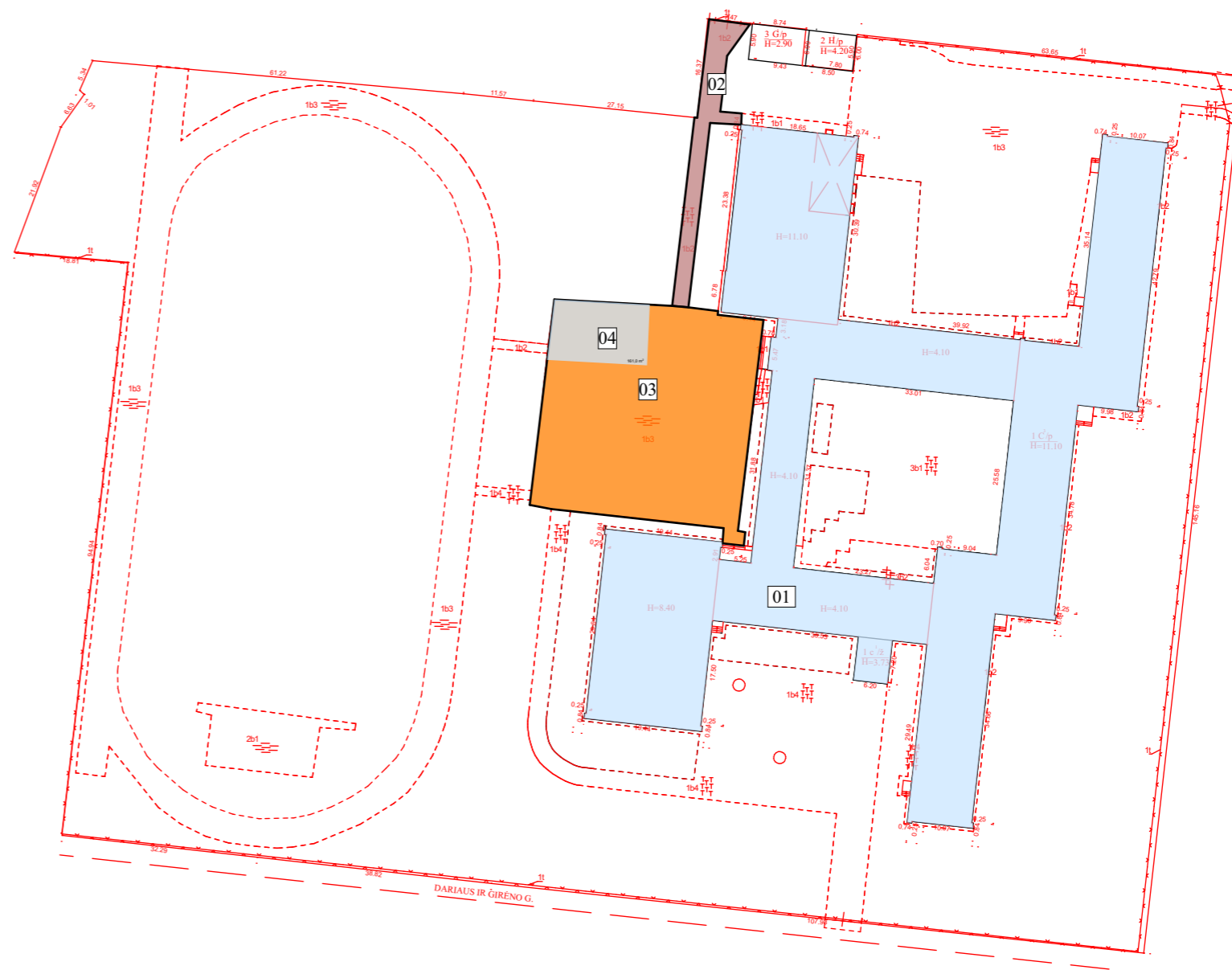
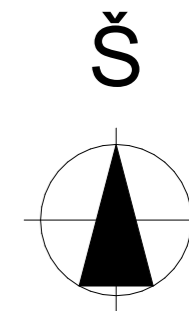
SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA: PROJEKTUOJAMI

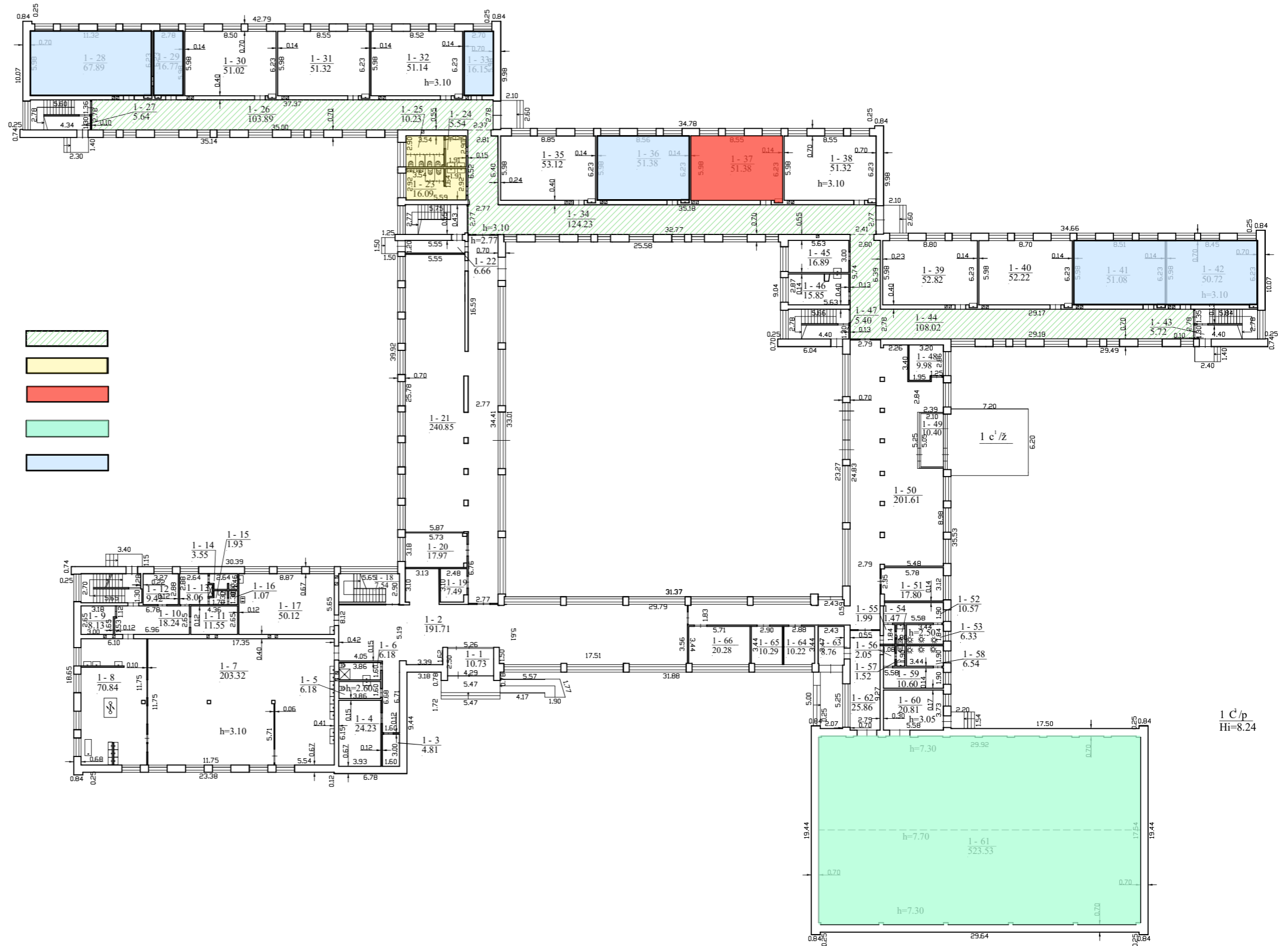
- 01. PROGIMNAZIJOS PASTATOREMONTAS
- 02. PĖSČIŪJŲ TAKO REMONTAS
- 03. KIEMO AIKŠTELĖS REMONTAS
- 04. MINKŠTOS DANGOS SPORTO AIKŠTELĖS REMONTAS

SKLYPO PLANAS M1 :1000



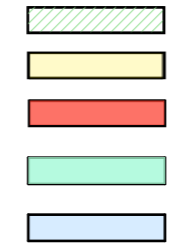
0	2024 10	APRAŠAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			Jono Totoraičio progimnazijos Dariaus ir Girėno g. 7, Marijampolėje paprastojo remonto darbų aprašas	
	MB „Valdo archstudija“ įmonės kodas 306037649 Vytauto 34A, LT-68295 Marijampolė Tel.: +370 686 83370 / el. paštas: valdoarchstudija@gmail.com			STATINIO NR IR PAVADINIMAS		
KVAL. DOK. NR.	SPV	Valdas Naumavičius	E. Parašas	2024	01 PROGIMNAZIJA	
A 1662					DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M1 :1000	
LT	UŽSAKOVAS, STATYTOJAS Jono Totoraičio progimnazija			DOKUMENTO ŽYMUO 24-XX-PRDA-SP.B-01		LAI DA 0
					LAPAS 1	LAPŲ 1

PIRMO AUKŠTO SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI

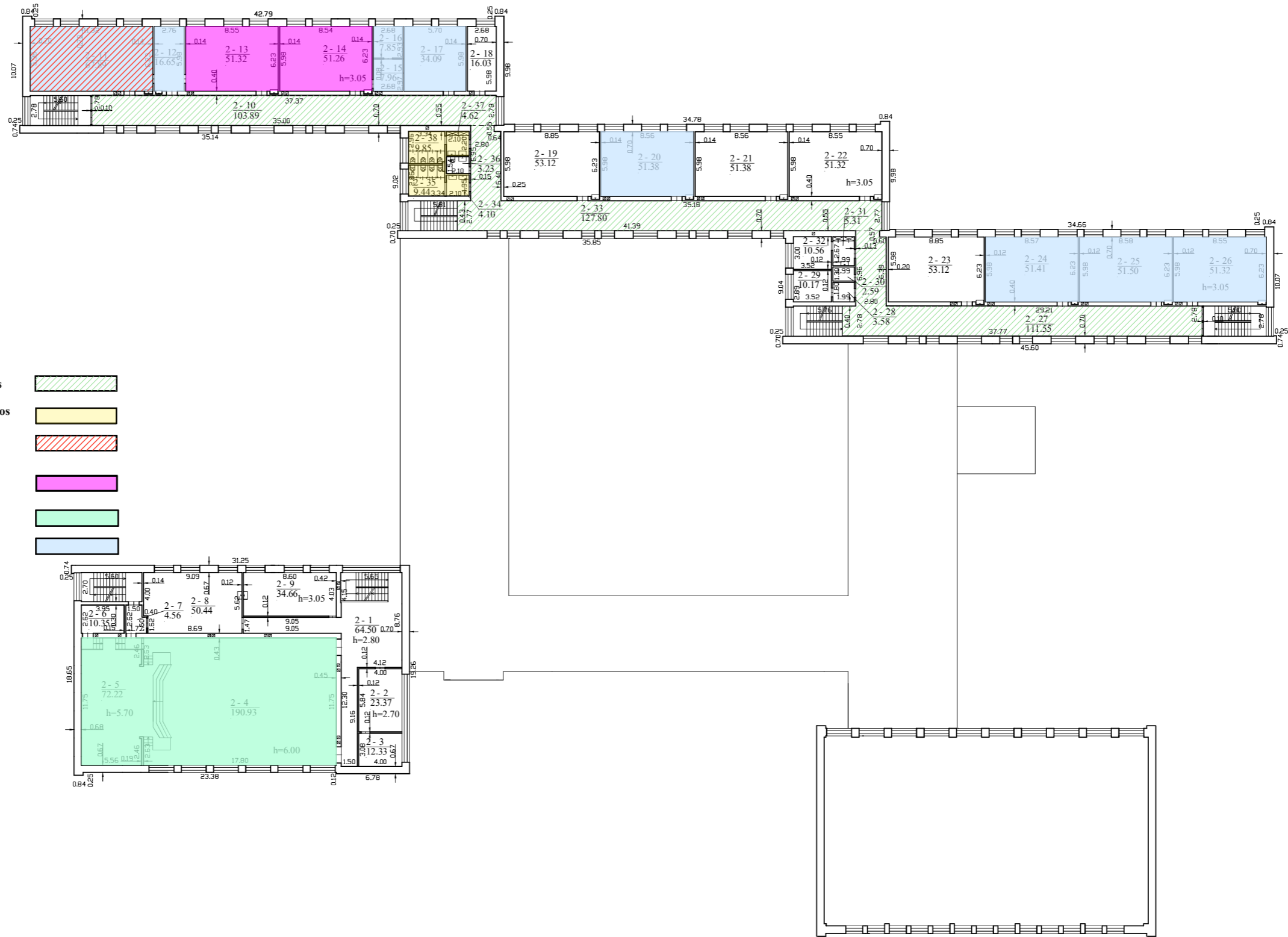
- Remontuojamos koridorių patalpos
- Remontuojamos san. mazgų patalpos
- Remontuojamos kabinetų patalpos (fizinį barjerų šalinimas)
- Sporto salės remontas
- Kabinetų šviestuvų keitimas



1 C/p
Hi=8.24

0	2024 10	APRAŠAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
 MB „Valdo archstudija“ įmonės kodas 306037649 Vytauto 34A, LT-68295 Marijampolė Tel.: +370 686 83370 / el. paštas: valdoarchstudija@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Jono Totoraičio progimnazijos Dariaus ir Girėno g. 7, Marijampolėje paprastojo remonto darbų aprašas		
	KVAL. DOK. NR.	SPV	Valdas Naumavičius	E. Parašas	2024
LT	UŽSAKOVAS, STATYTOJAS	Jono Totoraičio progimnazija	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO SCHEMA		LAIDA 0
			DOKUMENTO ŽYMUO 24-XX-PRDA-SP.B-001		LAPAS 1
					LAPŲ 1

ANTRO AUKŠTO SCHEMA

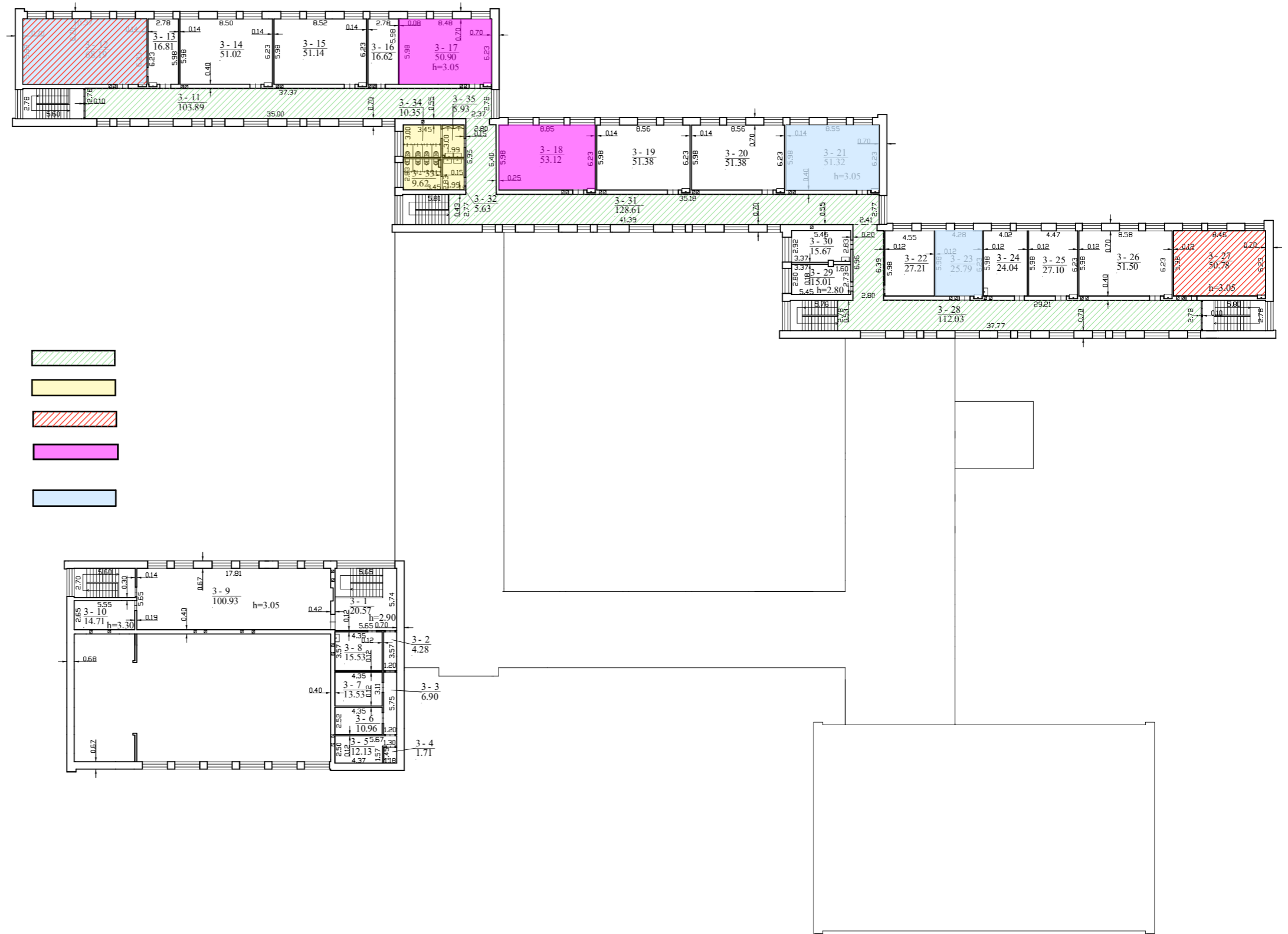


SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Remontuojamos koridorių patalpos
- Remontuojamos san. mazgų patalpos
- Remontuojamos kabinetų patalpos (pakylų ardymas)
- Remontuojamos kabinetų patalpos (fizinių barjerų šalinimas)
- Aktų salės remontas
- Kabinetų šviestuvų keitimas

0	2024 10	APRAŠAS		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
	MB „Valdo archstudija“ įmonės kodas 306037649 Vytauto 34A, LT-68295 Marijampolė Tel.: +370 686 83370 / el. paštas: valdoarchstudija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Jono Totoraičio progimnazijos Dariaus ir Girėno g. 7, Marijampolėje paprastojo remonto darbų aprašas
	KVAL. DOK. NR.	SPV	Valdas Naumavičius	E. Parašas
A 1662	01 PROGIMNAZIJA			STATINIO NR IR PAVADINIMAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAI DA
ANTRO AUKŠTO SCHEMA				0
LT	UŽSAKOVAS. STATYTOJAS.	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
Jono Totoraičio progimnazija		24-XX-PRDA-SP.B-002		1
				LAPŲ
				1

TREČIO AUKŠTO SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Remontuojamos koridorių patalpos
- Remontuojamos san. mazgų patalpos
- Remontuojamos kabinetų patalpos (pakylų ardymas)
- Remontuojamos kabinetų patalpos (fizinių barjerų šalinimas)
- Kabinetų šviestuvų keitimas



0	2024 10	APRAŠAS			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
	MB „Valdo archstudija“ įmonės kodas 306037649 Vytauto 34A, LT-68295 Marijampolė Tel.: +370 686 83370 / el. paštas: valdoarchstudija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Jono Totoraičio progimnazijos Dariaus ir Girėno g. 7, Marijampolėje paprastojo remonto darbų aprašas		
	KVAL. DOK. NR.	SPV	Valdas Naumavičius	E. Parašas	2024
A 1662					01 PROGIMNAZIJA
					DOKUMENTO PAVADINIMAS TREČIO AUKŠTO SCHEMA
					LAI DA 0
LT	UŽSAKOVAS, STATYTOJAS	Jono Totoraičio progimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS 1
				24-XX-PRDA-SP.B-003	LAPŲ 1