

Statytojas/Užsakovas	AB „LTG INFRA“
Projektuotojas	UAB „SRP PROJEKTAS“
Sutarties pavadinimas	KARINĖS / CIVILINĖS AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS PALEMONE
Statinio projekto pavadinimas	GELEŽINKELIO KELIO NR. 2 ATKARPOS TIES PASIJUNGIMU Į KELIĄ NR. 74 STATYBOS KAUNO GELEŽINKELIO STOTIES PALEMONO KELYNE IR PALEMONO G. KAUNO MIESTE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	EA_001
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (II ETAPAS)
Statinio pavadinimas	GELEŽINKELIO KELIAI GATVĖ
Statinio projekto dalis	BENDROJI DALIS. KITI PRIEDAI
Bylos žymuo	BD-01_02
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2024-07
Statinio kategorija	YPATINGASIS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Generalinis direktorius		
	Statinio projekto vadovas		

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01_01	0	Bendroji dalis	
2.	BD-01_02	0	Bendroji dalis. Kiti priedai	
3.	BD-01_03	0	Bendroji dalis. Inžineriniai topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai	
4.	BD-01_04	0	Bendroji dalis. Projektiniai inžineriniai geotechniniai ir geologiniai tyrimai	
5.	BD-01_05	0	Bendroji dalis. Preliminarių ekogeologinių tyrimų ataskaita	
6.	BD-01_06	0	Bendroji dalis. Detaliųjų ekogeologinių tyrimų ataskaita	
7.	BD-01_07	0	Bendroji dalis. Aplinkos apsauga	
8.	BD-01_08	0	Bendroji dalis. Vibracijų vertinimo ataskaita	
9.	SK-02_01	0	Konstrukcijų dalis	
10.	SGK-03_01	0	Susisiekimo komunikacijų dalis. Geležinkelis	
11.	S-04_01	0	Susisiekimo komunikacijų dalis. Gatvė	
12.	VN-05_01	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis. UAB „Kauno vandenys“ tinklai	
13.	VN-05_02	0	Nuotekų šalinimo dalis. AB „LTG Infra“ tinklai	
14.	VN-05_03	0	Nuotekų šalinimo dalis. Geležinkelio kelių drenažo tinklai	
15.	E-06_01	0	Elektrotechnikos dalis. AB „LTG Infra“ elektros tinklai	
16.	E-06_02	0	Elektrotechnikos dalis. AB „ESO“ elektros tinklai	
17.	E-06_03	0	Elektrotechnikos dalis. AB „LTG Infra“ apšvietimas	
18.	E-06_04	0	Elektrotechnikos dalis. Gatvės apšvietimas	
19.	ER-07_01	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis. AB „LTG Infra“ ryšių tinklai	
20.	ER-07_02	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis. Geležinkelio signalizacijos įrenginiai	
21.	ER-07_03	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis. AB „Telia Lietuva“ telekomunikacijų tinklų rekonstravimas	

0	2024-07	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas	
	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS Statinio projekto sudėties žiniaraštis	LAIDA 0
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	AB „LTG Infra“		EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0002-TDP_II-BD_01_01-PSZ	LAPŲ 2

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
22.	SO-08_01	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
23.	KS-09_01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	


DOKUMENTO ŽYMUO EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC- 0002-TDP_II-BD_01_01-PSZ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

BENDROSIOS STATINIO PROJEKTO DALIES (KITI PRIEDAI) TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
1.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZB-AB-BC-0001-TDP_II-BD_01_02-AL	1	0	Antraštinis lapas	
2.	EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0002-TDP_II-BD_01_01-PSZ	2	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
3.	EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-BSZ	6	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	

BENDROSIOS STATINIO PROJEKTO DALIES (KITI PRIEDAI) PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
1.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0001-TDP_II-BD_01_02-PR_NR1	1	-	Ištraukos iš Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano	
2.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0002-TDP_II-BD_01_02-PR_NR2	13	-	Ištraukos iš Projekto „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano (Nr. S-NC-00-19-9, 2023)	
3.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-PR_NR3	17	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Žemės sklypas Palemono g. 78, Kaunas	
4.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0004-TDP_II-BD_01_02-PR_NR4	3	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Žemės sklypas Palemono g. 82, Kaunas	
5.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0005-TDP_II-BD_01_02-PR_NR5	2	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Žemės sklypas unikalus Nr. 4400-2772-1252	

0	2024-07	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas	
	SPV		DOKUMENTO PAVADINIMAS Dokumentų sudėties žiniaraštis	LAIDA 0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „LTG Infra“		DOKUMENTO ŽYMUO EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-BSZ	LAPAS 1 LAPŲ 6

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
6.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0006-TDP_II-BD_01_02-PR_NR6	4	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Žemės sklypas Palemono g. 155, Kaunas. Pastatai unikalus Nr. 1993-0043-7016, 1993-0043-7038, 1993-0043-7049, 1993-0043-7054. Statiniai unikalus Nr. 4400-5046-6110, 4400-5046-6121.	
7.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0007-TDP_II-BD_01_02-PR_NR7	1	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Statinys unikalus Nr. 4400-1221-3971	
8.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0008-TDP_II-BD_01_02-PR_NR8	3	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Statinys unikalus Nr. 4400-2104-4200	
9.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0009-TDP_II-BD_01_02-PR_NR9	1	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Statinys unikalus Nr. 4400-0625-9269	
10.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0010-TDP_II-BD_01_02-PR_NR10	1	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Statinys unikalus Nr. 4400-0597-0560	
11.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0011-TDP_II-BD_01_02-PR_NR11	4	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Statinys unikalus Nr. 1900-1035-2018	
12.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0012-TDP_II-BD_01_02-PR_NR12	3	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Statinys unikalus Nr. 4400-3105-4912	
13.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0013-TDP_II-BD_01_02-PR_NR13	22	-	Statinio nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla. Sklypas unikalus Nr. 4400-1812-7072. Pastatai unikalus Nr. 1993-0043-7016, 1993-0043-7038, 1993-0043-7049, 1993-0043-7054. Statiniai unikalus Nr. 4400-5046-6110, 4400-5046-6121.	
14.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0014-TDP_II-BD_01_02-PR_NR14	9	-	Statinio nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla. Statinys unikalus Nr. 4400-2104-4200	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-BSZ	2	6	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
15.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0015-TDP_II-BD_01_02-PR_NR15	19	-	Statinio nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla. Statinys unikalus Nr. 1900-1035-2018	
16.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0016-TDP_II-BD_01_02-PR_NR16	6	-	Statinio nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla. Statinys unikalus Nr. 4400-3105-4912	
17.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0017-TDP_II-BD_01_02-PR_NR17	3	-	Susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygos Nr. 43-2-954, 2024-11-08 (Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyrius)	
18.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0018-TDP_II-BD_01_02-PR_NR18	3	-	Dėl išduotų prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygų (Palemono g. 78H, Kaunas) Nr. 43-2-1065, 2024-12-08 (Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyrius)	
19.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0019-TDP_II-BD_01_02-PR_NR19	6	-	AB Telia Lietuva elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo/prisijungimo sąlygos Nr. 2-I-0832/23, 2024-10-20	
20.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0020-TDP_II-BD_01_02-PR_NR20	2	-	AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr. ISK23-97908, 2023-11-28	
21.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0021-TDP_II-BD_01_02-PR_NR21	3	-	Dėl prisijungimo sąlygų Palemono g. II Nr. 43-2-1015, 2024-11-24 (Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyrius)	
22.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0022-TDP_II-BD_01_02-PR_NR22	1	-	UAB „Kauno vandenys“ prisijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Nr. 54-1414-2024, 2024-05-16	
23.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0023-TDP_II-BD_01_02-PR_NR23	118	-	Visuomenės informavimo apie parengtus projektinius pasiūlymus ataskaita	
24.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0024-TDP_II-BD_01_02-PR_NR24	43	-	Projektiniai pasiūlymai	
25.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0025-TDP_II-BD_01_02-PR_NR25	11	-	Kelių saugumo audito ataskaita	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-BSZ	3	6	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
26.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0026-TDP_II-BD_01_02-PR_NR26	3	-	Pažyma dėl planuojamo geležinkelių sistemos pakeitimo įgyvendinant projektą „Karinės / civilinės krovos aikštelės, geležinkelio kelių Nr. 2, Nr. 4EU statybos, geležinkelio kelio Nr. 1EU rekonstravimo Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne bei Palemono gatvės Kauno mieste rekonstravimo projektas“ poveikio geležinkelių sistemos saugai ir pakeitimo svarbos, 2024-07-08	
27.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0027-TDP_II-BD_01_02-PR_NR27	2	-	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	
28.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0028-TDP_II-BD_01_02-PR_NR28	1	-	Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas	
29.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0029-TDP_II-BD_01_02-PR_NR29	8	-	Projekto dalies vadovų kvalifikacijos atestatai	
30.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0030-TDP_II-BD_01_02-PR_NR30	2	-	Projekto vadovo ir projekto dalies vadovų paskyrimo įsakymai	
31.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0031-TDP_II-BD_01_02-PR_NR31	31	-	Medžių būklės ekspertizė	
32.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0032-TDP_II-BD_01_02-PR_NR32	18	-	Užsakovo pritarimas projektiniams pasiūlymams reg. Nr. SD(INFRA)-1462/2024, 2024-03-27	
33.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0033-TDP_II-BD_01_02-PR_NR33	2	-	Užsakovo pritarimas kelių išvystymo planui reg. Nr. SD (INFRA)-14/2024, 2024-01-03	
34.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0034-TDP_II-BD_01_02-PR_NR34	33	-	Užsakovo pritarimas scheminiam planui reg. Nr. LS(INFRA)-7857/2024 ir maršrutų lentelei reg. Nr. LS(INFRA)-7860/2024, 2024-05-21	
35.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0035-TDP_II-BD_01_02-PR_NR35	2	-	Kauno miesto savivaldybės administracijos Transporto ir eismo organizavimo skyriaus derinimas po Kelių saugumo audito procedūros	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-BSZ	4	6	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
36.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0036-TDP_II-BD_01_02-PR_NR36	3	-	AB Telia Lietuva derinimas	
37.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0037-TDP_II-BD_01_02-PR_NR37	1	-	Kauno miesto savivaldybės administracijos Transporto ir eismo organizavimo skyriaus derinimas SO daliai	
38.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0038-TDP_II-BD_01_02-PR_NR38	2	-	UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ ir Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus derinimas	
39.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0039-TDP_II-BD_01_02-PR_NR39	1	-	Kauno miesto savivaldybės administracijos Transporto ir eismo organizavimo skyriaus derinimas dangų ir eismo organizavimo sprendiniams	
40.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0040-TDP_II-BD_01_02-PR_NR40	2	-	AB „ESO“ elektros ir dujotiekio tinklų trečiųjų šalių derinimas (II etapo sprendiniams)	
41.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0041-TDP_II-BD_01_02-PR_NR41	1	-	AB Telia Lietuva derinimas (suvestinis planas)	
42.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0042-TDP_II-BD_01_02-PR_NR42	1	-	UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ derinimas (suvestinis planas)	
43.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0043-TDP_II-BD_01_02-PR_NR43	1	-	AB „Energijos skirstymo operatorius“ pritarimas E-06_02 dalies sprendiniams	
44.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0044-TDP_II-BD_01_02-PR_NR44	2	-	Lietuvos transporto saugos administracijos geležinkelių transporto skyriaus derinimas	
45.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0045-TDP_II-BD_01_02-PR_NR45	51	-	AB „LTG Infra“ pritarimas Techninio darbo projekto sprendiniams	
46.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0046-TDP_II-BD_01_02-PR_NR46	1	-	AB „LTG Infra“ pritarimas BIM modeliui	
47.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0047-TDP_II-BD_01_02-PR_NR47	4	-	Krašto apsaugos ministerijos logistikos departamento derinimas	
48.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0048-TDP_II-BD_01_02-PR_NR48	1	-	Statytojo ar jo įgalioto atstovo parengta laisvos formos pažyma, kurioje nurodyta paskelbtoji įstaiga, atsakinga už Europos Bendrijos patikros procedūrų atlikimą Lietuvos	

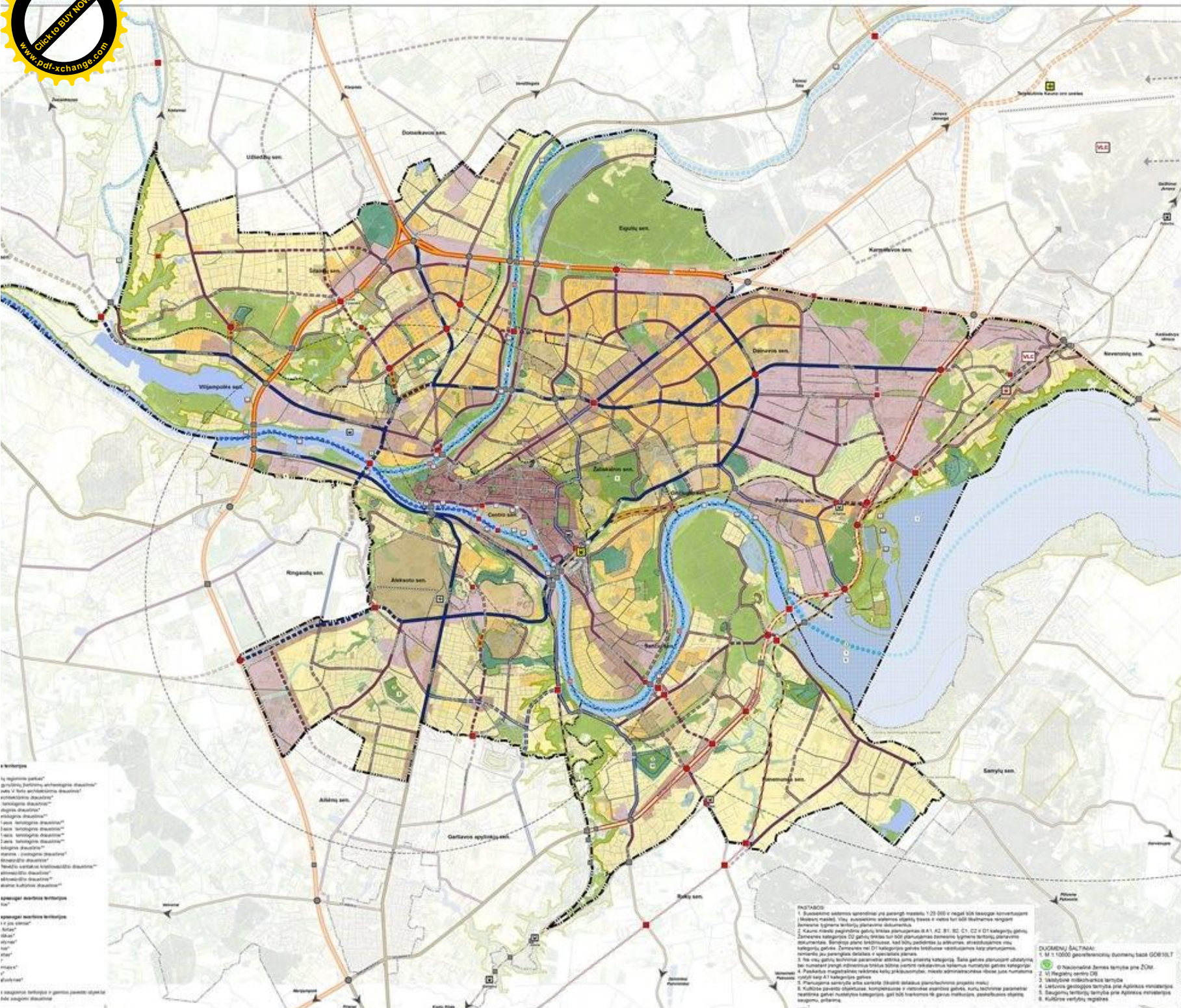
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-BSZ	5	6	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
				Respublikos susisiekimo ministerijos nustatyta tvarka	
49.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0049-TDP_II-BD_01_02-PR_NR49	9	-	Kauno miesto savivaldybės administracijos atsakymas dėl prašymo išduoti specialiuosius reikalavimus	
50.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0050-TDP_II-BD_01_02-PR_NR50	1	-	I ir II etapų techninių darbo projektų tarpusavio suderinimo pažyma	
51.	EA_001-R2-PAL-SRP-DZE-AB-BC-0050-TDP_II-BD_01_02-PR_NR51	18	-	Sprendimas dėl projekto „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros planuojamos ūkinės veiklos kauno geležinkelių mazge poveikio aplinkai	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
EA_001-R2-PAL-SRP-DBC-AB-BC-0003-TDP_II-BD_01_02-BSZ	6	6	0

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS M 1:25 000

SPRENDIMAI



- SIETA**
- Uždaroma miesto dalis
- Daiktų saugojimo aikštė
- Reguliuojama teritorija
- Druskiniai ir sūlių kasybos teritorijos
- Būklės zonos
- Natūra 2000 teritorija
- Paukščių apsaugos svarbios teritorijos ir sėjos numatytos teritorijos
- Daiktų saugojimo svarbios teritorijos ir sėjos numatytos teritorijos
- Kultūros paveldo objektai, kompleksai ir teritorijos apsaugos funkcinės zonos
- Miesto centro teritorija
- Mikro-urbanizacijos teritorijos, atskleidžiamos šilumos šaltiniai
- Klasa mikros urbanizacijos teritorijos
- Vidurinės reikšmės teritorijos
- Didelio urbanizacijos intensyvumo gyvenamosios teritorijos
- Vidutinio urbanizacijos intensyvumo gyvenamosios teritorijos
- Mažo urbanizacijos intensyvumo gyvenamosios teritorijos
- Socijalinių bendrijų sodų teritorijos
- Gyvenamosios teritorijos, konvertuojamos į verslo ir pramonės teritorijas
- Verslo ir pramonės teritorijos
- Kauno gyvenimo paveldo teritorijos
- Intensyviai naudojami neapdirbti žemės plotai
- Kapinės
- Ekstremaliai reikšmingi neapdirbti žemės plotai
- Milko
- Vandens ūkio teritorijos
- Neurbanizuojamos teritorijos
- Veiklos vandens fontanai
- Infrastruktūros teritorijos
- Atskleidžiamos infrastruktūros kėlinės
- Esmos magistralinės reikšmės keliai (šortai 4 pastabai)
- Planuojama magistralinės reikšmės kelias
- Esamos krašto reikšmės kelias
- Planuojama krašto reikšmės kelias
- Esamos regioninės reikšmės kelias
- Planuojama regioninės reikšmės kelias
- Gatvės
- Esama A2 kategorijos gatvė
- Planuojama A2 kategorijos gatvė
- Esama B1 kategorijos gatvė
- Planuojama B1 kategorijos gatvė
- Esama B2 kategorijos gatvė
- Planuojama B2 kategorijos gatvė
- Esama C1 kategorijos gatvė
- Planuojama C1 kategorijos gatvė
- Esama C2 kategorijos gatvė
- Planuojama C2 kategorijos gatvė
- Esama D1 kategorijos gatvė (šortai 2 pastabai)
- Planuojama D1 kategorijos gatvė (šortai 2 pastabai)
- Esama D2 kategorijos gatvė (šortai 2 pastabai)
- Planuojama D2 kategorijos gatvė (šortai 2 pastabai)
- Esamos vietinės reikšmės kelias
- Planuojamos vietinės reikšmės kelias
- Esama II kategorijos gatvė
- Gedelinės gatvės
- Esamos gedelinės gatvės
- Rat šaltiniai
- Čiurlio Rait šaltinio alternatyvi trasų
- Siluminis gedelinės gatvės
- Gedelinės priedžiūgiamos kelias
- Mikros vandens šaltiniai
- Topografinės vietinės reikšmės vietinis vandens telkinys
- Vidutinės reikšmės vietinis vandens telkinys
- Kiti žymėjimai
- Turizmas
- Esamos sūriočių lygių sankryžos
- Planuojamos sūriočių lygių sankryžos
- Esama autobusų stotis
- Esama pagrindinė geležinkelio stotis
- Esama geležinkelio stotis
- Esamos oro uostai
- Esamos aerodromai
- Esami vertinimo apsaugos zonos
- Esamos sėjos apsaugos zonos
- Esamos uostas
- Esama praeiviai
- Natūralios prieglobos
- Natūralios žuvies šluos
- Esami šiluminiai punktai ir šaltiniai
- Esamos šiluminės punktai ir šaltiniai
- Esamos praeiviai, šaltiniai
- Natūralios pastųjų šaltiniai
- Esamos šaltiniai
- Natūralios vandens šaltinių centrai

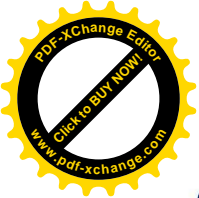
PAŲTAISOS:

1. Būklės zonos sprendiniai yra parengti mastelio 1:25 000 ir negali būti taikomi komerciniams (būklės zonos) ir viešosioms reikšmės teritorijoms.
2. Kauno miesto pagrindinių gatvių linijos planuojamos BA1, A2, B1, B2, C1, C2 ir D1 kategorijų gatvėmis. Žemės ūkio teritorijos D2 kategorijos gatvės linijos planuojamos B1, B2, C1, C2 ir D1 kategorijų gatvėmis. Žemės ūkio teritorijos D1 kategorijos gatvės linijos planuojamos B1, B2, C1, C2 ir D1 kategorijų gatvėmis. Žemės ūkio teritorijos D2 kategorijos gatvės linijos planuojamos B1, B2, C1, C2 ir D1 kategorijų gatvėmis.
3. Ne visų gatvių linijos planuojamos atskirai, o kartu su planuojama gatve. Gatvės planuojamos atskirai, o kartu su planuojama gatve. Gatvės planuojamos atskirai, o kartu su planuojama gatve.
4. Pasaulio magistralinės reikšmės kelių projektavimo, miesto administracinės ribos su neturintomis keliais ir B1 kategorijos gatvėmis.
5. Planuojama seniūnija arba seniūnija (skleidžiama planuojamos teritorijos ribos).
6. Kultūros paveldo objektai, kompleksai ir teritorijos apsaugos funkcinės zonos, kultūros paveldo objektai, kompleksai ir teritorijos apsaugos funkcinės zonos, kultūros paveldo objektai, kompleksai ir teritorijos apsaugos funkcinės zonos.

DUOMENŲ ŠALTINIAI:

1. M 1:100000 geografinių duomenų bazė GDB/VLT
2. Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM
3. Valstybinis geografinis centras prie Lietuvos Respublikos geografinių duomenų bazės GDB/VLT
4. Lietuvos geografinis centras prie Lietuvos Respublikos geografinių duomenų bazės GDB/VLT
5. Savarankiški tyrimai
6. Kultūros vertybių registras

	PLANUOJAMO ORGANIZACIJOS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS KOMUNIKACIJOS DIREKCIJA	OBJEKTO KLAUSIMO NUMERAS BENDRASIS PLANAS
	PLANUOJAMO PLANO RENGĖJAS IR TARPINIAI D. ŠTUMPAKAS	ETAPAS BENDRASIS PLANAS RENGIMAS
	DALIS RENGIMAS IR TARPINIAI	STADIJOS SPRENDIMAI
	REDAKCIJA 2014 M. RUGSĖJIS	BRUŽINYS NR. 14 DUBURKIO INFRASTRUKTŪRA



Sprendinių konkretizavimo stadija

Projekto „RAIL BALTICA“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas

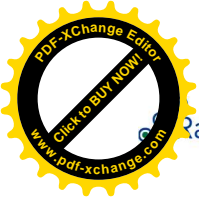
21-06-2023



Bendrai finansuojama naudojantis Europos
Sąjungos Europos infrastruktūros tinklų priemone

Už šį leidinį atsakingas tik autorius.

Europos Sąjunga neatsako už galimą jame pateiktos informacijos naudojimą.



16)	KT	Kitos paskirties žemė- pagrindinė žemės naudojimo paskirtis
17)	TEN	Transeuropinis transporto tinklas
18)	LEZ	Laisvoji ekonominė zona
19)	SPAV	Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos
20)	TK	Inžinerinės infrastruktūros koridorius
21)	PK	Piketažo piketinė reikšmė
22)	ERTMS	Europoje nustatytas bendras signalinės įrangos standartas
23)	ETCS	Europos geležinkelių valdymo sistema
24)	ATP	Automatinė geležinkelių apsaugos sistema
25)	GSM	Pasaulinė mobiliųjų ryšių sistema
26)	GSM-R	Pasaulinė mobiliųjų ryšių sistema geležinkelių tinkle
27)	SMT	Perdavimo-nuskaitymo modulis
28)	MPC	Mikroprocesorinės centralizacija

II SKYRIUS

INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANO PLĖTROS KONCEPCIJOS ALTERNATYVŲ APŽVALGA

17. Vadovaujantis planavimo darbų programa, bendrųjų sprendinių formavimo stadijoje buvo suformuotos keturios susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo alternatyvos Kauno geležinkelių mazge. Siekiant nustatyti vieną optimalią vystymo alternatyvą buvo atliktas parengtų alternatyvų vertinimas atliekant strateginį pasekmių aplinkai vertinimą, nepriklausomą profesinį vertinimą, naudojant daugiakriterės analizės bei kaštų ir naudos analizės metodus.

18. Planavimo organizatorius – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 2021 m. rugpjūčio 9 d. įsakymu Nr. 3-394 „Dėl projekto „Rail Baltica“ geležinkelio infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos“ pritarė „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitai.

19. Konceptijos alternatyvų sprendiniai apima planuojamus ir rekonstruojamus susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros objektus: 1520 mm ir 1435 mm pločio geležinkelio kelius, geležinkelio stotis (Kauno stotis, Palemono stotis) ir tarpstostočius (Palemonas - Rokai – Jiesia, Palemonas - Kaunas), tunelius, viadukus, automobilių kelius, gatves, inžinerinę infrastruktūrą.

20. Planavimo organizatorius – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 2022 m. rugpjūčio 11 d. raštu Nr. 2-3471 „Dėl pritarimo projekto „Rail Baltica“ geležinkelio infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano



konceptijai“ pritarė Projekto „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano rengimo etapo bendrųjų sprendinių formavimo stadijoje parengtai koncepcijos alternatyvai Nr. IV (su sąlyga, kad visuomenės pasiūlymai, dėl koncepcijos sprendinių ir strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos, gauti viešinimo metu, taip pat sprendiniai įvardinti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitoje bei koncepcijos ataskaitoje, bus papildomai vertinami, koreguojami ir (ar) vystomi konkretizuotų sprendinių stadijoje). Patvirtintos koncepcijos alternatyvos pagrindu buvo parengti konkretizuoti Infrastruktūros vystymo plano sprendiniai, atsižvelgta į Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 2022 m. rugpjūčio 11 d. rašte Nr. 2-3471 pateiktas sąlygas. „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano konkretizuota alternatyva (žr. 1 lentelę):

Lentelė 1. Konkretizuojamos 4 alternatyvos aprašymas

Kauno stotis	
Žalasis (Geležinkelio) tiltas prie Kauno geležinkelio stoties	Projektuojamas naujas tiltas dviem 1520 mm pločio vėžės keliams
Atvykimas	1435 mm du keliai 1520 mm vienas kelias
Išvykimas	Sugretintas kelias Kauno tunelyje keičiant kelių vietas.
Kelynas	Projektuojami 8 keliai 1435 mm pločio vėžės prie stoties pastato iš kurių du keliai sujungiant esamus aklakelius. Trumpiausias naudingo kelio ilgis 390 mm.
	Projektuojami 4 keliai 1520 mm pločio vėžės Trumpiausias naudingo kelio ilgis 280 mm.
Peronai	Stotyje įrengiami 6 peronai: <ul style="list-style-type: none"> • 6 metrų pločio 245 m ilgio • 8 metrų pločio 410 m • 8 metrų pločio 410 m • 8 metrų pločio 300 m • 8 metrų pločio 235 m • 8 metrų pločio 210 m
Palemonas	
Intermodalinis terminalas	
Geležinkelio keliai	Privažiavimas numatomas per esamą sankirtą. Prailginami 1435 mm ir 1520 mm pločio vėžės akleliai iki 650 m naudingo ilgio.
Kelynas Palemone	
Geležinkelio kelias	Projektuojamas 8 kelių kelynas, iš kurių 3 esami keliai prailginami. Trumpiausias naudingo kelio ilgis 750 m. Taip pat numatytas aklakelis.
Karinės technikos aikštelė	
Geležinkelio kelias	Įrengiama nauja sankirta 74 kelyje. Projektuojamas nuvažiavimas 1435 mm pločio vėžės kelių į karinės technikos aikštelę.

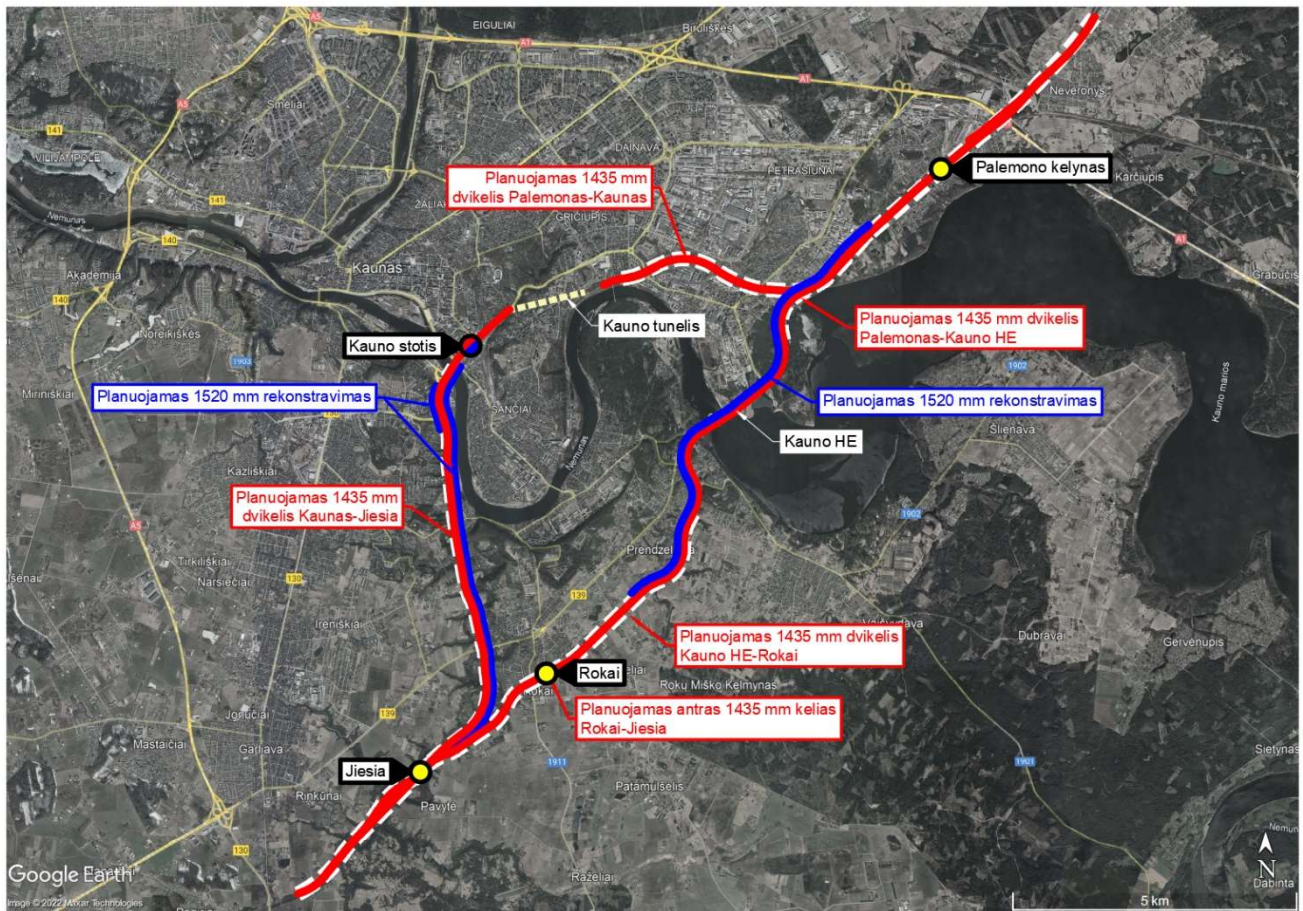
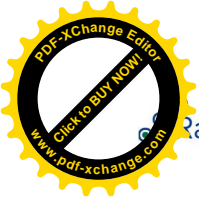


	Aklakelių naudingas ilgis 260 m.
Palemono stotis	
Geležinkelio kelias	Ištaisomas 1520 mm pločio vėžės kelias.
Peronas	Stotyje įrengiami 3 peronai. <ul style="list-style-type: none">• 8metrų pločio 210 m• 8,5 metrų pločio 210 m• 4,0 metrų pločio 210 m
Stoties pastatas	Perkeliamas
Tarpstotis Kaunas - Jiesia	
Geležinkelio kelias	Ruožą sudaro keturi keliai : <ul style="list-style-type: none">• du 1435 mm pločio vėžės keliai vietoje esamų 1520 mm pločio vėžės kelių;• du 1520 mm pločio vėžės keliai vietoje esamo 1435 mm pločio vėžės kelio;
Tarpstotis Kaunas-Palemonas	
Geležinkelio kelias	Ruožą sudaro trikelis: <ul style="list-style-type: none">• esamas vienas 1435 mm pločio vėžės kelias, geležinkelio tunelyje eismas vyksta sugretinta vėže;• du 1435 mm keliai įrengiami ant projektuojamos geležinkelio estakados/viaduko per Kaunas-Palemonas geležinkelio kelius;
Tarpstotis Kauno HE - Jiesia	
Geležinkelio kelias	Ruožą sudaro trikelis: <ul style="list-style-type: none">• projektuojamas naujas 1520 mm pločio vėžės kelias;• du keliai 1435 mm pločio vėžės keliai: vienas esamo 1520 mm kelio vietoje, kitas naujai projektuojamoje vietoje, išskyrus apie 3,9 km ilgio vienkelio atkarpą kertant HES užtvanką;
Kauno HE	
Geležinkelio kelias	Du keliai 1435 mm ir 1520 mm: <ul style="list-style-type: none">• 1520 mm esamoje vietoje;• 1435 mm ant esamų atramų;
Tarpstotis Kauno HE-Palemonas	
Geležinkelio kelias	Ruožą sudaro trikelis: <ul style="list-style-type: none">• projektuojamas 1520 mm vėžės perklojimas;• projektuojami du 1435 mm pločio vėžės keliai;

III SKYRIUS

INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS STATINIAI IR PAGRINDINIAI TECHNINIAI PARAMETRAI

20.1.1. Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymas yra planuojamas atsižvelgiant į rengimo etapo bendrųjų sprendinių formavimo stadijoje patvirtintą koncepcijos alternatyvą Nr. IV (žr. 1 pav.).



1 pav. Kauno geležinkelių mazgo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo principinė schema

21. Pastatai ir įrenginiai:

21.1. Palemono stoties rūmų pastatas:

21.1.1. vieta – prie naujai projektuojamų 1435 mm pločio vėžės kelių. Vietoj griauamo pastato adresu Stoties g. 5, Kaunas.;

21.1.2. matmenys – 25,3x17,6 m (bus tikslinami rengiant techninį projektą);

21.1.3. paskirtis – keleivių aptarnavimui.

21.2. Infrastruktūros vystymo plane, siūloma suformuoti teritorijas geležinkelių kelių, aptarnavimo kelių, karinės technikos aikštelės įrengimui, siūloma aptverti visą geležinkelio teritoriją tvora. Aptvėrimų įrangos vietos ir jų techniniai parametrai bus nustatyti techninio projekto rengimo metu.

22. Geležinkelio kelių techniniai parametrai (pagal „Rail Baltica“ projektavimo gairių angl. „Rail Baltica“ Design Guidelines nuostatas):

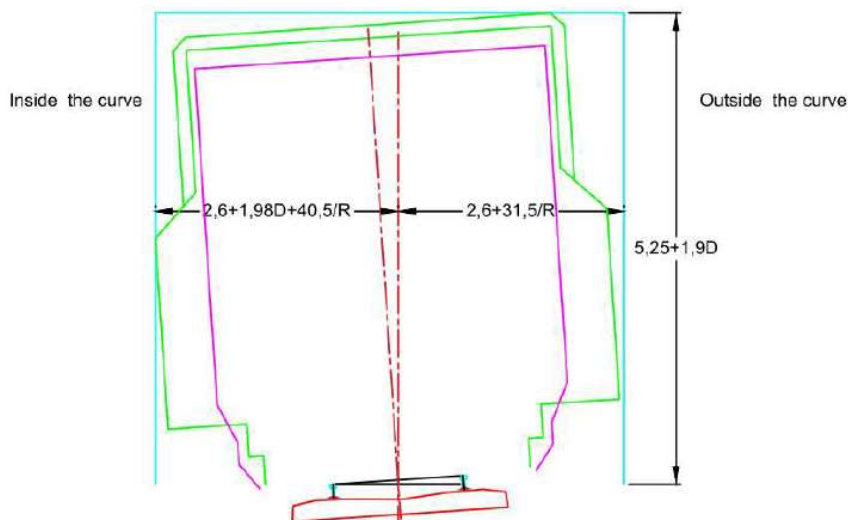
22.1. skaičiuojamasis traukinių greitis – 249 km/h keleivinių ir 120 km/h krovinių;

22.2. ašies apkrova – 25 t;

22.3. vėžės plotis – 1435 mm ir 1520 mm;

22.4. gabaritas – SEc.;

22.5. statinių gabaritas mišraus eismo ruožuose (žr. 2 pav.):



2. MIXED TRAFFIC SECTIONS STRUCTURE GAUGE (D IS THE CANT, R IS CURVE RADIUS)

2 pav. Statinių gabaritas mišraus eismo ruožuose (šaltinis: „Rail Baltica“ projektavimo gairės (angl. „Rail Baltica“ Design Guidelines))

22.6. riboženklio vieta:

22.6.1. 4,10 m tarp pagrindinių kelių ir tarp pagrindinio ir gretimo kelių;

22.6.2. 3,90 m tarp nepagrindinių kelių esant SEc gabaritui;



26.3. Karinės technikos stovėjimo aikštelė:

26.3.1. Į Infrastruktūros vystymo plano ribas įtraukta šiuo metu projektuojama karinės technikos stovėjimo aikštelė 23607 m², prie kurios privažiavimas numatomas rekonstruojant esamus 1520 mm pločio vėžės geležinkelio aklakelius, keičiant juos į 1435 mm ir 1520 mm pločio vėžės aklakelius. Privažiavimas 1435 mm pločio vėžės kelio į aikštelę numatomas per 1435/1520 mm sankirtą įrengiant ją kelyje Nr.74. Karinės technikos stovėjimo aikštelės preliminari vieta pateikta brėžinyje „Alternatyva 4. Geležinkelio kelių išvystymo planas M1:2000“ (žr. Priedą Nr. 2);

26.3.2. Kauno karinio mobilumo aikštelė statoma kaip dvigubo panaudojimo kariniams ir civiliams reikmėms aikštelė. Ši aikštelė yra planuojama pagal 2019-08-02 Nr. REG113397 LR Krašto apsaugos ministerijos išduotas teritorijų planavimo sąlygas;

26.3.3. projektiniai sprendiniai rengiami atskiru AB „LTG Infra“ projektu „Palemono geležinkelio stoties privažiuojamųjų kelių Nr. 1, 2, 3 adresu: Kaunas, Palemono g. 78H rekonstravimo ir Palemono geležinkelio stoties kelių Nr. 73EU, 74 adresu: Kaunas, Palemono g. 78 paprastas remontas“.

26.4. Kauno centrinė stotis:

26.4.1. Kauno centrinė stotis yra svarbus Lietuvos geležinkelių sistemos keleivių aptarnavimo centras, vykdamas traukinių eismą į Vilnių, Šeštokus/ Marijampolę, Kybartus. Taip pat yra 1435 mm pločio vėžės kelias nuo Kauno iki Palemono. 1435 mm keleiviams aptarnauti Kauno stotyje įrengtas vienas peronas;

26.4.2. Infrastruktūros vystymo plano apimtyje numatoma įrengti ne mažiau, kaip keturis 1520 mm pločio vėžės kelius, užtikrinant keleivinių traukinių stovėjimą ir aptarnavimą juose;

26.4.3. perspektyvoje augant 1435 mm vėžės apkrovimui (ir atitinkamai mažėjant 1520 mm vėžės apkrovimui), numatyta mažinti 1520 mm pločio kelių skaičių ir tuo pačiu plėtoti 1435 mm kelių tinklą. Perspektyvinių kelių plėtra gali būti vystoma Kauno stoties Žemutiniame kelyne, kuris šiuo metu nėra išnaudojamas. Papildomų žemės planavimo/paėmimo veiksmų šioje teritorijoje atlikti nereikia. Galimi kelyno išvystymo sprendiniai yra pateikti brėžinyje „Alternatyva 4. Geležinkelio kelių išvystymo planas M1:2000“ (žr. Priedą Nr. 2);

26.4.4. pagal dabartinį „Rail Baltica“ veiklos planą (angl. Operational plan for Rail Baltica) numatyta, kad greitieji traukiniai sustos Kauno centrinėje stotyje. Kad būtų galima greitai ir patogiai pakeisti reikiamą traukinį, regioninių traukinių tvarkaraštis turės būti suderintas, vengiant ilgų ir nepatogių persėdimui pertraukų keleiviams keičiant traukinius;

26.4.5. siekiant suteikti kokybiškas paslaugas linijoje Kaunas-Vilnius, tikslinga numatyti jungiamuosius traukinių maršrutus Kauno centrinėje stotyje, kad būtų užtikrintos optimalios jungiamųjų maršrutų paslaugos esant trumpam persėdimui laikui. Greitųjų traukinių atvykimo į Kauno centrinę stotį tvarkaraštis turi būti suderintas su jungiamųjų regioninių traukinių stovėjimu ir išvykimu iš kitų atvykimo-išvykimo kelių. Atsižvelgiant į tai, Kauno centrinėje stotyje, numatoma



prijungimo tvarka ir sąlygomis. Šiuo atveju paraišką pateikęs vartotojas, gamintojas ar kitas asmuo savo lėšomis ir vadovaudamasis operatoriaus pateiktomis prijungimo sąlygomis parengia ir pateikia operatoriui teisės aktų nustatyta tvarka parengtą operatoriaus elektros tinklų ir (ar) kitų įrenginių statybos (tiesimo) ir (ar) rekonstrukcijos projektą ir sąmatą.

46. 10-0,4 kV transformatorinės pastotės

46.1. Dėl geležinkelio ašių pakeitimo ir prailginimo projektuojamos karinės technikos stovėjimo aikštelės zonoje, esama 10-0,4 kV transformatorinė pastotė TR-2-13 patenka tarp planuojamų naujų ašių, dėl ko reikalingas minėtos transformatorinės su visais priklausančiais jai kabeliais ir valdymo spintomis iškėlimas. Preliminari nauja transformatorinės vieta esamo patikėjimo teise valdomo AB „LTG Infra“ žemės sklypo ribose pateikta Priede Nr. 8 „Planas su elektros tinklais. M 1:500“. Detaliau transformatorinės TR-2-13 ir visų iš jos maitinamų įrenginių tinklų iškėlimas bus sprendžiamas techninio projekto rengimo metu.

46.2. Esama 10-0,4 kV modulinė transformatorinė TR-MT2-12 randasi planuojamos karinės technikos stovėjimo aikštelės vietoje, dėl ko reikalingas šios transformatorinės su visais priklausančiais kabeliais iškėlimas. Preliminari nauja transformatorinės vieta numatoma esamo patikėjimo teise valdomo AB „LTG Infra“ žemės sklypo ribose, o dalis apsaugos zonos (servituto) patenka į valstybinį miškų ūkio paskirties sklypą. Preliminari iškėlimo vieta pateikta Priede Nr. 8 „Planas su elektros tinklais. M 1:500“. Detaliau transformatorinės TR-MT2-12 ir visų iš jos maitinamų įrenginių tinklų iškėlimas bus sprendžiamas techninio projekto rengimo metu.

46.3. Dėl planuojamos geležinkelio kelių rekonstrukcijos Kauno stotyje, reikalingas esamos 10-0,4 kV transformatorinės TR-2-05 su visais priklausančiais jai kabeliais ir valdymo spintomis iškėlimas. Preliminari nauja transformatorinės vieta esamo patikėjimo teise valdomo AB „LTG Infra“ žemės sklypo ribose pateikta Priede Nr. 8 „Planas su elektros tinklais. M 1:500“. Detaliau transformatorinės TR-2-05 ir visų iš jos maitinamų įrenginių tinklų iškėlimas bus sprendžiamas techninio projekto rengimo metu.

46.4. Dėl planuojamos Titnago-Kreidos-Sąnašos gatvių sankryžos rekonstrukcijos, reikalingas esamos 10-0,4 kV modulinės transformatorinės MT-1294 su visais priklausančiais jai tinklais iškėlimas. Preliminari nauja transformatorinės vieta numatoma tos pačios laisvos valstybinės žemės teritorijoje kurioje ji randasi dabar. Preliminari iškėlimo vieta pateikta Priede Nr. 8 „Planas su elektros tinklais. M 1:500“. Detaliau transformatorinės MT-1294 ir visų iš jos maitinamų įrenginių tinklų iškėlimas bus sprendžiamas techninio projekto rengimo metu.

47. Dėl Palemono stoties išplėtimo numatomas Palemono geležinkelio stoties pastato perkėlimas, atitinkamai perkeliant elektros ir ryšių kabelius. Detalūs sprendiniai turės būti rengiami techninio projekto rengimo metu.

48. Aukštos įtampos elektros tinklai:

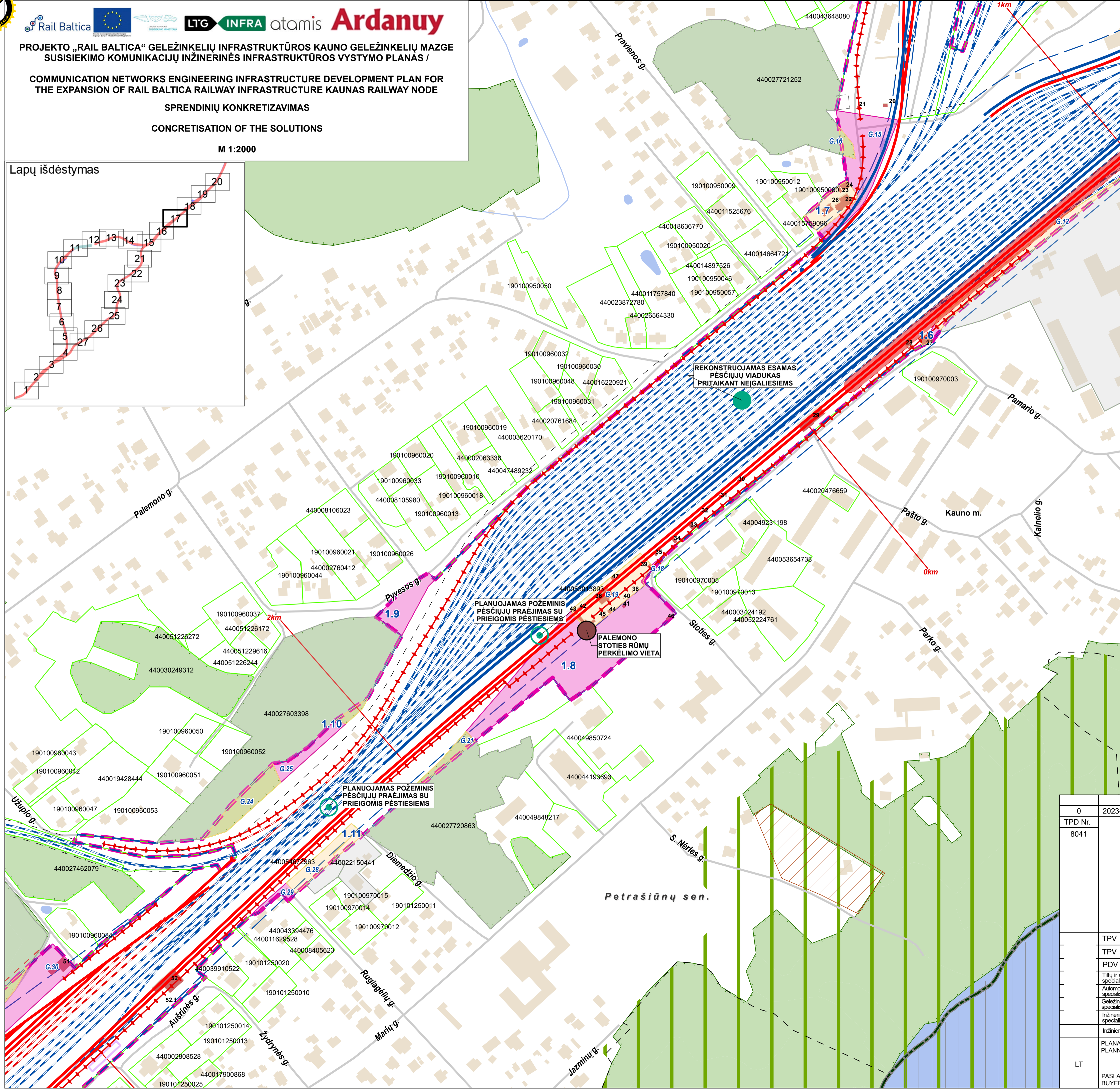
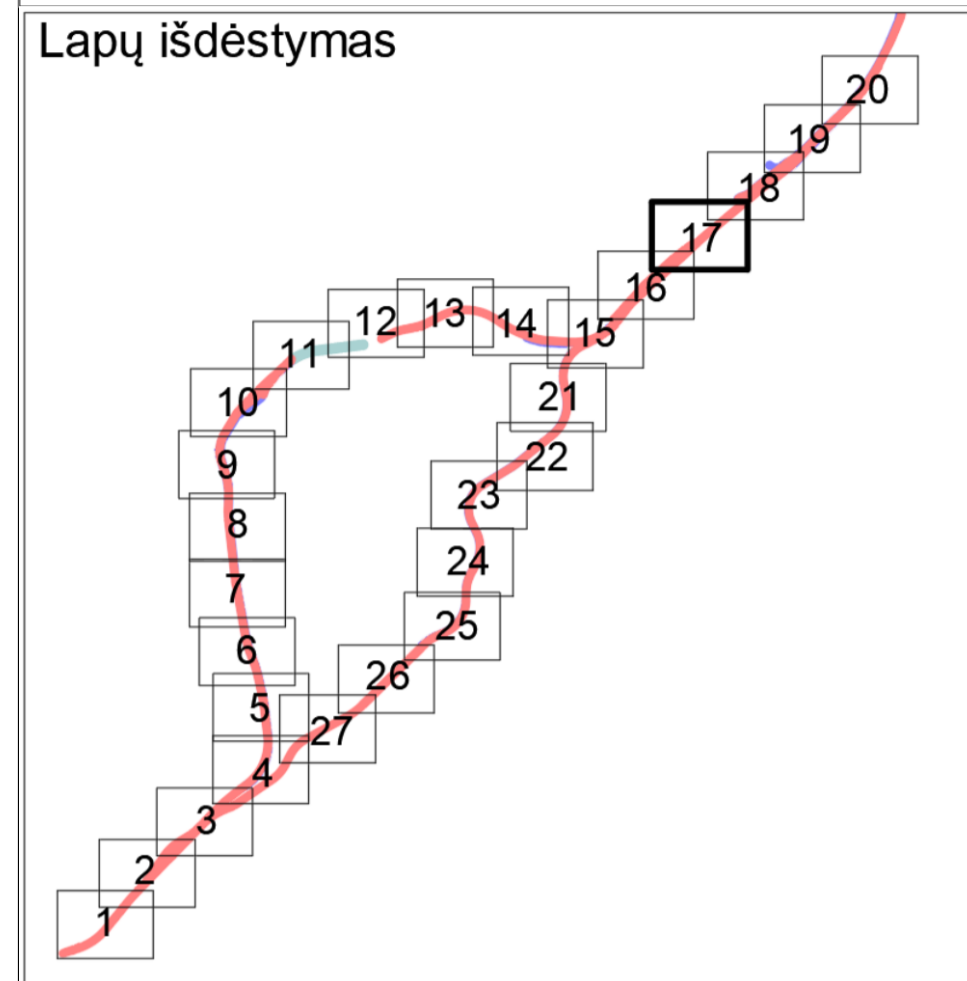
49. Kauno mazgo Infrastruktūros vystymo plano teritorijose yra kertamos AB „Litgrid“ elektros perdavimo tinklo 110 kV (12 vnt.) ir 330 kV (1 vnt.) aukštos įtampos oro linijos:



SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
CONCRETISATION OF THE SOLUTIONS

M 1:2000

Lapų išdėstymas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Ribos / Boundaries

- Savivaldybės riba / Boundary Of Municipality
- Seniūnijos riba / Boundary Of Eldership
- Gyvenvietės riba / Boundary Of Settlements
- Esamo žemės sklypo riba ir jo unikalūs Nr. / Boundary and Number Of Land Plot
- Teritorijos, kurias numatoma paimti visuomenės poreikiams / Boundary Of Land Plot To Be Taken For Public Use
- Laisva valstybinė žemė, kurią numatoma panaudoti visuomenės poreikiams / Free State Land Plot To Be Used For Public Use
- Liekamo sklypo dalis / Boundary Of Land Plot To Not Be Taken For Public Use
- Planuojama geležinkelio apsaugos zona / Planned Railway Protection Zone
- Planuojama kelio apsaugos zona / Planned Road Protection Zone
- Esama geležinkelio apsaugos zona / Planned Railway Protection Zone
- Projekto teritorija / Project Area
- Planuojama servituto riba / Planned Easement Border

Geležinkeliai / Railway

- Esamas 1435 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / 1435mm Existing Railway
- Esamas 1520 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / 1520mm Existing Railway
- Sugrąžintas 1435/1520 mm pločio vėžės geležinkelio kelias tunelyje / Common 1435/1520 mm Railway Mainline
- Planuojamas 1435 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / Planned 1435 mm Railway Mainline
- Planuojamas 1520 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / Planned 1520 mm Railway Mainline
- Atskiru projektu rengiama 1435mm pločio vėžė / Separate Project 1435 mm Railway Mainline
- Atskiru projektu rengiama 1520 mm pločio vėžė / Separate Project 1520 mm Railway Mainline
- Planuojamas geležinkelio viadukas / Planned Railway Viaduct
- Planuojamas geležinkelio tunelis / Planned Railway Tunnel
- Planuojama geležinkelio pėtos teritorija / Planned railways expansion area
- Panaudojamo / paimamo sklypo geležinkelio numeris / Used Or Taken Land Plot For Railways
- Formuojamo sklypo geležinkelio numeris / Being Formed Land Plot For Railways

Statiniai / Structures

- Planuojama požeminė pėsčiųjų perėja / Planned Underground Pedestrian Crossing
- Rekonstruojama požeminė pėsčiųjų perėja / Planned Reconstruction Of Underground Pedestrian Crossing
- Rekonstruojamas pėsčiųjų viadukas / Planned Reconstruction Of Pedestrian Viaduct
- Planuojamas geležinkelio tiltas / Planned Railway Bridge
- Planuojamas geležinkelio tiltas / Planned Railway Bridge
- Planuojamas geležinkelio viadukas / Planned Railway Viaduct
- Rekonstruojamas geležinkelio viadukas / Planned Reconstruction Of Railway Viaduct
- Rekonstruojamas geležinkelio tiltas / Planned Reconstruction Of Railway Bridge
- Planuojamas automobilių tunelis / Planned Road Tunnel
- Planuojamas automobilių tiltas / Planned Road Bridge
- Rekonstruojamas automobilių viadukas / Planned Reconstruction Of Road Viaduct
- Rekonstruojamas automobilių tunelis / Planned Reconstruction Of Road Tunnel
- Preliminari planuojamo šliužo įrengimo vieta / Preliminary Planned Location Of Installation Of The Sluice
- Naikinamas statinys / Demolishing building

Perkeliamas statinys / Transferable Building

- Planuojama karinės technikos stovėjimo aikštelė / Planned Military Equipment Parking Lot
- Pastatai numatomi paimti visuomenės poreikiams / Buildings To Be Taken For Public Use
- Esamos triukšmą slopinančios sienelės / Existing Noise Reduction Barriers
- Planuojamos triukšmą slopinančios sienelės / Planned Noise Reduction Barriers

Inžineriniai tinklai / Engineering Networks

- Planuojamas magistralinis dujotekis ir jo apsaugos zona / Planned Gas Pipeline and Protection Zone
- Planuojama magistralinio dujotekio 3 klasės vietovės teritorija / Planned Gas Pipeline Locality 3 Class Area
- 110 kV Elektros oro linijos ir jos apsaugos zona / 110 kV Overhead Power Line and Protection Zone
- 110 kV Elektros kabeliai ir jų apsaugos zona / 110 kV Power Cables and Protection Zone
- 10 kV Elektros kabeliai ir jų apsaugos zona / 10 kV Power Cables and Protection Zone
- Elektrinis (katodinės apsauga) tinklai ir jų apsaugos zona / Electrical (cathodic protection) Networks And Their Protection Zone
- Žemimo tinklai ir jų apsaugos zona / Grounding Networks And Their Protection Zone
- Šilumos tinklai ir jų apsaugos zona / Gas Pipeline and Protection Zone
- Vandentiekio tinklai ir jų apsaugos juosta / Water Supply and Protection Zone
- Lietaus nuotekų tinklai / Rainwater Supply
- Signalizacijos sistemos įrengimo išdėstymo vieta / Land Plot Reservation Area For Signaling Equipment

Naudmenos / Land Use

- Vandens / Water
- Urbanizuota teritorija / Urbanized Area
- Pastatai / Buildings
- Valstybinės reikšmės miškas / Forest Of State Importance
- Miško sklypai / Forest Parcels

Saugomos teritorijos / Protected Areas

- Gamtos paveldo objektas / State Protected Natural Heritage Site
- Gamtos paveldo objekto teritorija / State Protected Natural Heritage Site Area
- Regioninis parkas / Regional park
- Buferinės apsaugos zonos / Buffer Protection Zone
- Draustinis / Reserves
- Buveinės apsaugos zonos / Habitats Protection Zone
- Natura 2000 teritorijos / Protected Areas Nature 2000
- Kultūros paveldo objektai / Cultural Heritage Site
- Kultūros paveldo kompleksai ir teritorijos / Cultural Heritage Site Area
- Kultūros paveldo objektų, kompleksų ir teritorijų apsaugos zonos / Protection Zone Of Cultural Heritage

Automobilių keliai / Roads

- Valstybinės reikšmės magistralinis kelias / Highway
- Krašto kelias / Country Road
- Rajoninis kelias / District Road
- gatvė / Street
- Planuojama automobilių kelių pėtos teritorija / Planned roads expansion area
- Panaudojamo / paimamo sklypo kelio numeris / Used Or Taken Land Plot For Roads
- Formuojamo sklypo kelių numeris / Being Formed Land Plot For Roads

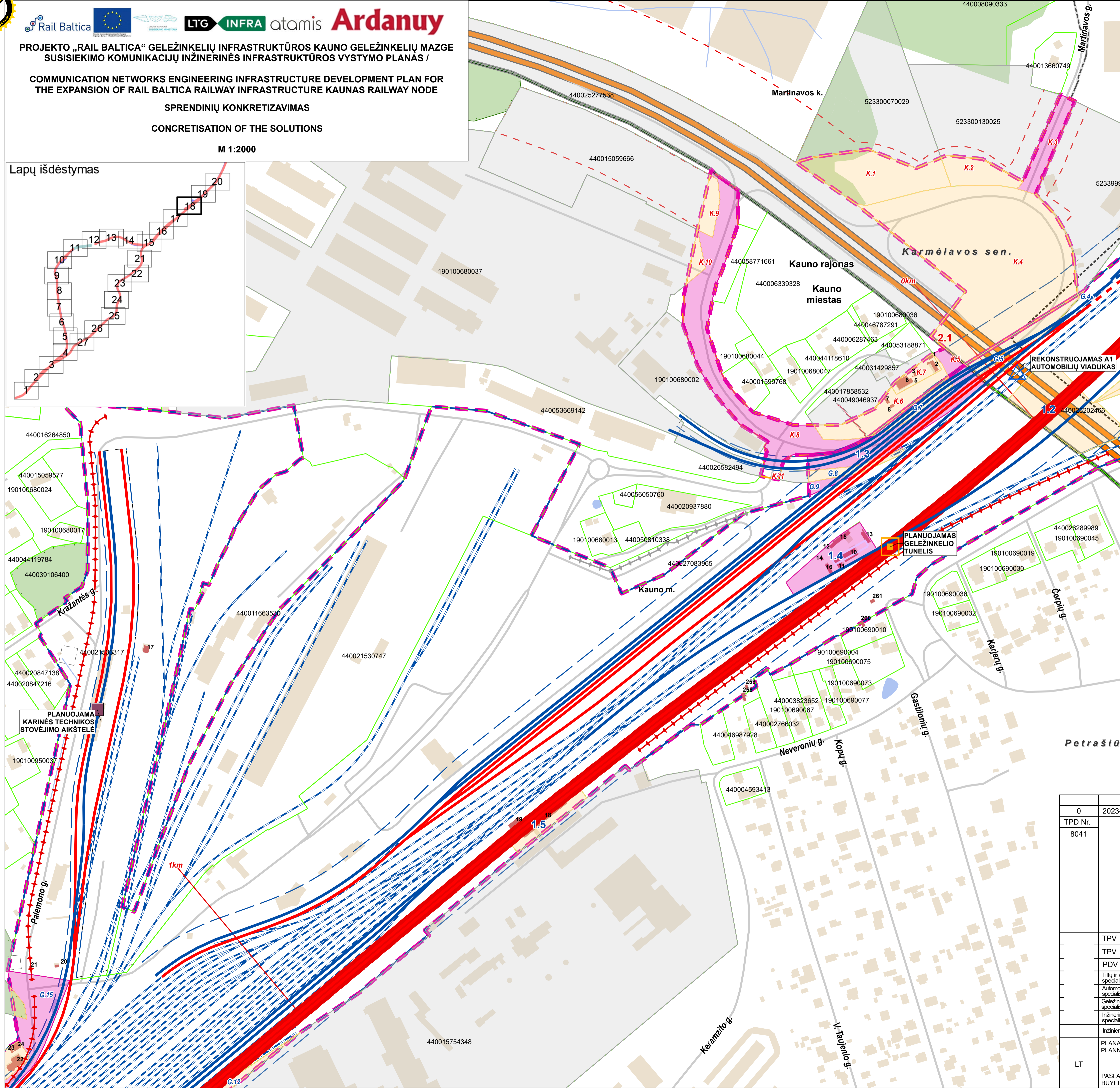
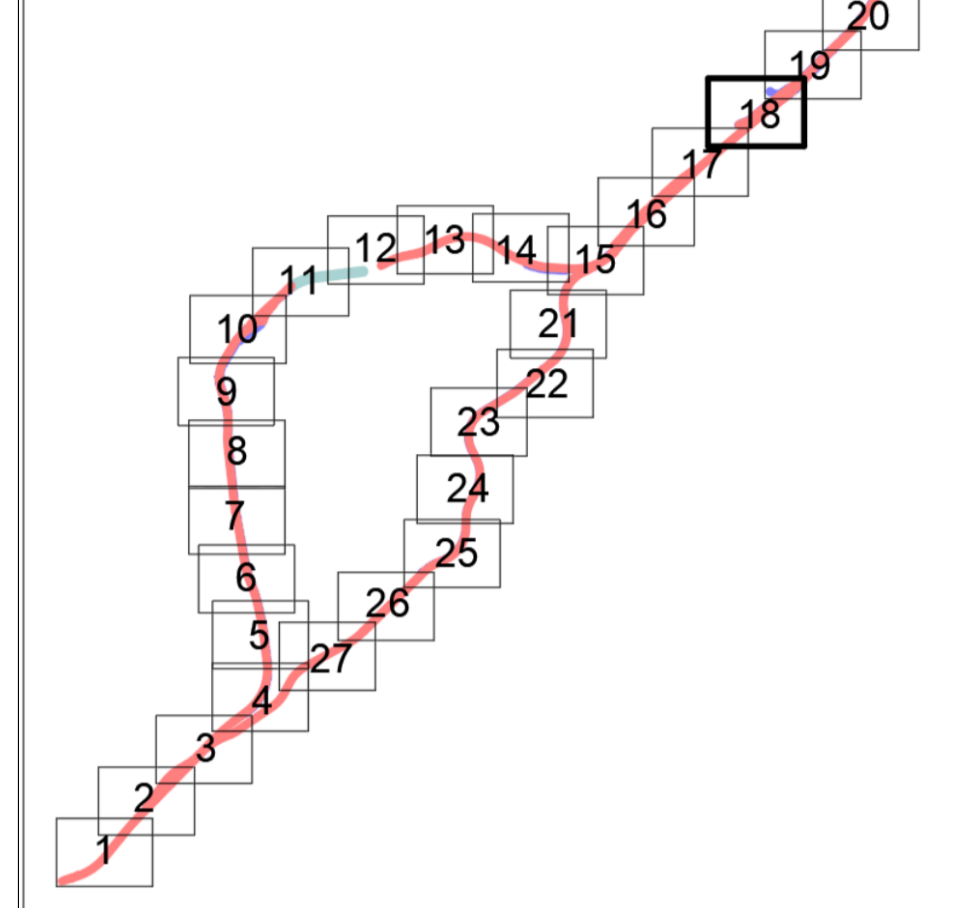
0	2023-05		
TPD Nr.	8041		
PROJEKTO PAVADINIMAS / PROJECT TITLE PROJEKTO „RAIL BALTICA“ GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS KAUNO GELEŽINKELIŲ MAZGE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS / COMMUNICATION NETWORKS ENGINEERING INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT PLAN FOR THE EXPANSION OF RAIL BALTICA RAILWAY INFRASTRUCTURE KAUNAS RAILWAY NODE			
PLANAVIMO PROCESO STADIJA / STAGE OF THE PLANNING PROCESS SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS CONCRETISATION OF THE SOLUTIONS		LAIDA / REVISION 0	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS / TITLE OF DRAWING ALTERNATYVA 4. GELEŽINKELIO KELIŲ IŠVYSTYMO PLANAS M1:2000 ALTERNATIVE 4. RAILWAY TRACK DEVELOPMENT PLAN M1:2000		DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARK P1548 - 00 -STP - SK - A4 - B - 01	
TPV		PLANAVIMO ORGANIZATORIUS / PLANNING ORGANIZER 	PASLAUGŲ PIRKĖJAS / BUYER OF SERVICES
TPV			
PDV			
Tiltų ir statinių specialistas			
Automobilių kelių specialistas			
Geležinkelio kelio specialistas			
Inžinerinių tinklų specialistas			
Inžinierius			
LT			



SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
CONCRETISATION OF THE SOLUTIONS

M 1:2000

Lapų išdėstymas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Ribos / Boundaries

- Savivaldybės riba / Boundary Of Municipality
- Seniūnijos riba / Boundary Of Eldership
- Gyvenvieties riba / Boundary Of Settlements
- Esamo žemės sklypo riba ir jo unikalus Nr. / Boundary and Number Of Land Plot
- Teritorijos, kurias numatoma paimti visuomenės poreikiams / Boundary Of Land Plot To Be Taken For Public Use
- Laisva valstybinė žemė, kurią numatoma panaudoti visuomenės poreikiams / Free State Land Plot To Be Used For Public Use
- Liekamo sklypo dalis / Boundary Of Land Plot To Not Be Taken For Public Use
- Planuojama geležinkelio apsaugos zona / Planned Railway Protection Zone
- Planuojama kelio apsaugos zona / Planned Road Protection Zone
- Esama geležinkelio apsaugos zona / Planned Railway Protection Zone
- Projekto teritorija / Project Area
- Planuojama servituto riba / Planned Easement Border

Geležinkeliai / Railway

- Esamas 1435 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / 1435mm Existing Railway
- Esamas 1520 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / 1520mm Existing Railway
- Sugretintas 1435/1520 mm pločio vėžės geležinkelio kelias tunelyje / Common 1435/1520 mm Railway Mainline
- Planuojamas 1435 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / Planned 1435 mm Railway Mainline
- Planuojamas 1520 mm pločio vėžės geležinkelio kelias / Planned 1520 mm Railway Mainline
- Atskiru projektu rengiama 1435mm pločio vėžė / Separate Project 1435 mm Railway Mainline
- Atskiru projektu rengiama 1520 mm pločio vėžė / Separate Project 1520 mm Railway Mainline
- Planuojamas geležinkelio viadukas / Planned Railway Viaduct
- Planuojamas geležinkelio tunelis / Planned Railway Tunnel
- Planuojama geležinkelio plėtos teritorija / Planned railways expansion area
- Panaudojamo / paimamo sklypo geležinkelii numeris / Used Or Taken Land Plot For Railways
- Formuojamo sklypo geležinkelii numeris / Being Formed Land Plot For Railways

Statiniai / Structures

- Planuojama požeminė pėsčiųjų perėja / Planned Underground Pedestrian Crossing
- Rekonstruojama požeminė pėsčiųjų perėja / Planned Reconstruction Of Underground Pedestrian Crossing
- Rekonstruojamas pėsčiųjų viadukas / Planned Reconstruction Of Pedestrian Viaduct
- Planuojamas geležinkelio tiltas / Planned Railway Bridge
- Planuojamas geležinkelio tiltas / Planned Railway Bridge
- Planuojamas geležinkelio viadukas / Planned Railway Viaduct
- Rekonstruojamas geležinkelio viadukas / Planned Reconstruction Of Railway Viaduct
- Rekonstruojamas geležinkelio tiltas / Planned Reconstruction Of Railway Bridge
- Planuojamas automobilių tunelis / Planned Road Tunnel
- Planuojamas automobilių tiltas / Planned Road Bridge
- Rekonstruojamas automobilių viadukas / Planned Reconstruction Of Road Viaduct
- Rekonstruojamas automobilių tunelis / Planned Reconstruction Of Road Tunnel
- Preliminari planuojamo šliužo įrengimo vieta / Preliminary Planned Location Of Installation Of The Sluice
- Naikinamas statinys / Demolishing building

Perkeliamas statinys / Transferable Building

- Planuojama karinės technikos stovėjimo aikštelė / Planned Military Equipment Parking Lot
- Pastatai numatomi paimti visuomenės poreikiams / Buildings To Be Taken For Public Use
- Esamos triukšmą slopinančios sienelės / Existing Noise Reduction Barriers
- Kitais projektais planuojamos triukšmą slopinančios sienelės / Planned Noise Reduction Barriers In The Other Project
- Planuojamos triukšmą slopinančios sienelės / Planned Noise Reduction Barriers

Inžineriniai tinklai / Engineering Networks

- Planuojamas magistralinis dujotekis ir jo apsaugos zona / Planned Gas Pipeline Locality 3 Class Area
- Planuojama magistralinio dujotekio 3 klasės vietovės teritorija / Planned Gas Pipeline Locality 3 Class Area
- 110 kV Elektros oro linijos ir jos apsaugos zona / 110 kV Overhead Power Line and Protection Zone
- 110 kV Elektros kabeliai ir jų apsaugos zona / 110 kV Power Cables and Protection Zone
- 10 kV Elektros kabeliai ir jų apsaugos zona / 10 kV Power Cables and Protection Zone
- Elektrinis (katodinės apsauga) tinklai ir jų apsaugos zona / Electrical (cathodic protection) Networks And Their Protection Zone
- Įžeminimo tinklai ir jų apsaugos zona / Grounding Networks And Their Protection Zone
- Šilumos tinklai ir jų apsaugos zona / Gas Pipeline and Protection Zone
- Vandentiekio tinklai ir jų apsaugos juosta / Water Supply and Protection Zone
- Lietaus nuotekų tinklai / Rainwater Supply
- Signalizacijos sistemos įrengimo vieta / Land Plot Reservation Area For Signaling Equipment

Naudmenos / Land Use

- Vandens / Water
- Urbanizuota teritorija / Urbanized Area
- Pastatai / Buildings
- Valstybinės reikšmės miškas / Forest Of State Importance
- Miško sklypai / Forest Parcels

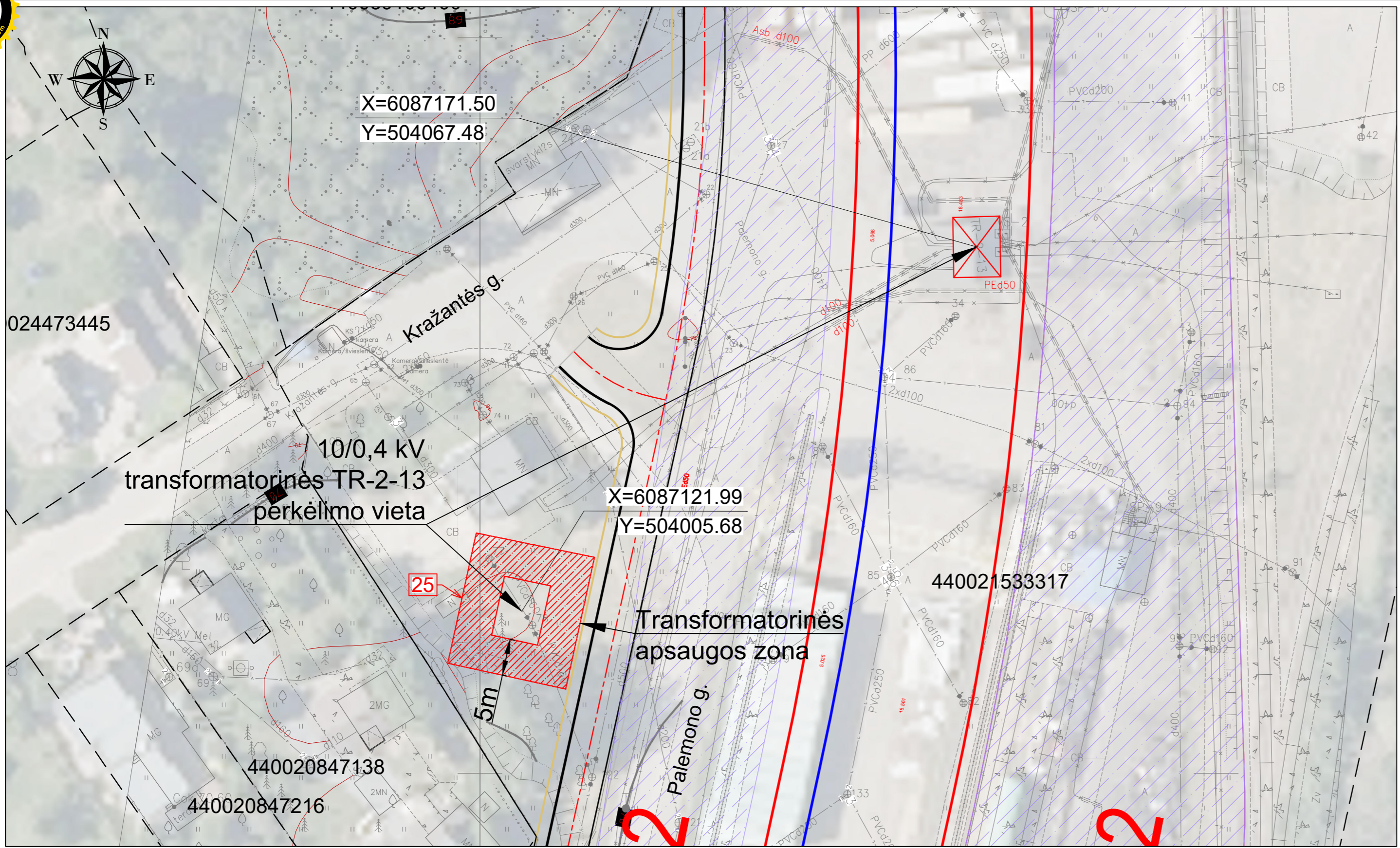
Saugomos teritorijos / Protected Areas

- Gamtos paveldo objektas / State Protected Natural Heritage Site
- Gamtos paveldo objekto teritorija / State Protected Natural Heritage Site Area
- Regioninis parkas / Regional park
- Bufėrinės apsaugos zonos / Buffer Protection Zone
- Draustinis / Reserves
- Buveinės apsaugos zonos / Habitats Protection Zone
- Natura 2000 teritorijos / Protected Areas Nature 2000
- Kultūros paveldo objektai / Cultural Heritage Site
- Kultūros paveldo kompleksai ir teritorijos / Cultural Heritage Site Area
- Kultūros paveldo objektų, kompleksų ir teritorijų apsaugos zonos / Protection Zone Of Cultural Heritage

Automobilių keliai / Roads

- Valstybinės reikšmės magistralinis kelias / Highway
- Krašto kelias / Country Road
- Rajoninis kelias / District Road
- Gatvė / Street
- Planuojama automobilių kelių plėtos teritorija / Planned roads expansion area
- Panaudojamo / paimamo sklypo kelių numeris / Used Or Taken Land Plot For Roads
- Formuojamo sklypo kelių numeris / Being Formed Land Plot For Roads

0	2023-05	PROJEKTO PAVADINIMAS / PROJECT TITLE	
TPD Nr.	8041	 PROJEKTO „RAIL BALTICA“ GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS KAUNO GELEŽINKELIŲ MAZGE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS / COMMUNICATION NETWORKS ENGINEERING INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT PLAN FOR THE EXPANSION OF RAIL BALTICA RAILWAY INFRASTRUCTURE KAUNAS RAILWAY NODE	
TPV		PLANAVIMO PROCESO STADIJA / STAGE OF THE PLANNING PROCESS	LAIDA / REVISION
TPV		SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	
PDV		CONCRETISATION OF THE SOLUTIONS	
Tiltų ir statinių specialistas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS / TITLE OF DRAWING	0
Automobilių kelių specialistas		ALTERNATYVA 4. GELEŽINKELIO KELIŲ IŠVYSTYMO PLANAS	
Geležinkelio kelio specialistas		M1:2000	
Inžinerinių tinklų specialistas		ALTERNATIVE 4. RAILWAY TRACK DEVELOPMENT PLAN	
Inžinierius		M1:2000	
PLANAVIMO ORGANIZATORIUS / PLANNING ORGANIZER		DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARK	LAPAS / SHEET
PASLAUGŲ PIRKĖJAS / BUYER OF SERVICES		P1548 - 00 -STP - SK - A4 - B - 01	LAPŲ / SHEETS
			18
			27



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMA / LEGEND

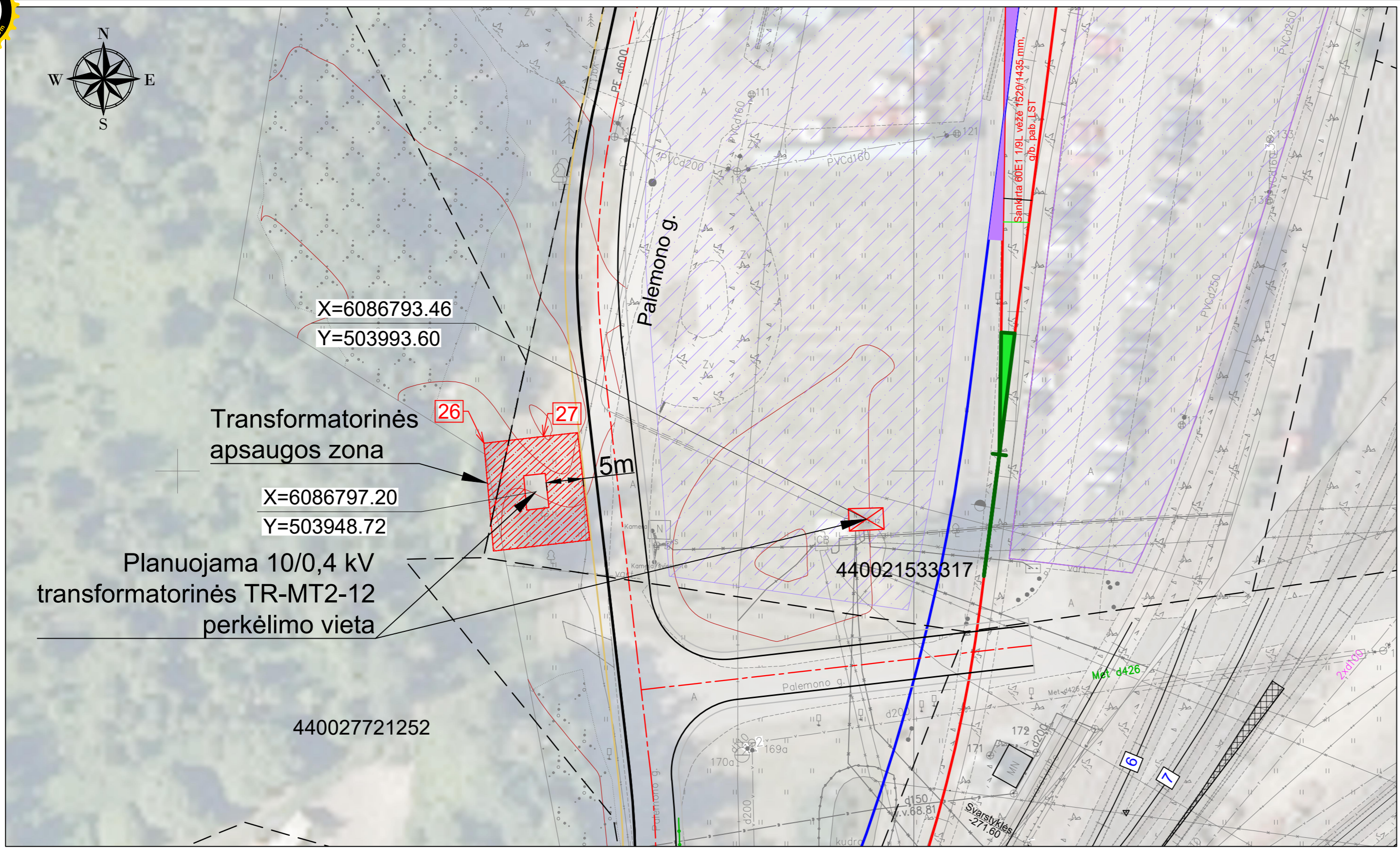
· x · x · x · x · x ·	DEMONTUOJAMI TINKLAI / Demolition of utilities
	PLANUOJAMA ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA, SERVITUTO ZONA / Planned protection zone of electric utilities, easement zone
- - - - -	ESAMŲ ĮREGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS / Boundaries of existing registered land plots
	PLANUOJAMAS 1435 MM PLOČIO VĖŽĖS GELEŽINKELIO KELIAS / Planned 1435 mm gauge railway track
	PLANUOJAMAS 1520 MM PLOČIO VĖŽĖS GELEŽINKELIO KELIAS / Planned 1520 mm gauge railway track
	PLANUOJAMAS AUTOMOBILIŲ KELIAS / Planned road
	PLANUOJAMA BETONINĖ AIKŠTELĖ / Planned concrete platform

Sklypo Nr. brėžinyje	Savivaldybė	Unikalus Nr.	Esamo žemės sklypo plotas pagal NTR, m ²	Savininkas	Pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą planuojamų elektros tinklų apsaugos zonų ir pagal LR civilinį kodeksą planuojamų servitutų ((kodas 222) – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)) plotas, m ²
25	Kauno m. sav.	440021533317	81781	Valstybė	246

0	2022-12	
TPD Nr.	PROJEKTO PAVADINIMAS / PROJECT TITLE	
8041	<p>PROJEKTO „RAIL BALTICA“ GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS KAUNO GELEŽINKELIŲ MAZGE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS COMMUNICATION NETWORKS ENGINEERING INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT PLAN FOR THE EXPANSION OF RAIL BALTICA RAILWAY INFRASTRUCTURE KAUNAS RAILWAY NODE</p>	
	PLANAVIMO PROCESO STADIJA STAGE OF THE PLANNING PROCESS	LAIIDA / REVISION
	Sprendinių konkretizavimas CONCRETISATION OF THE SOLUTIONS	0
	BRĖŽINIO PAVADINIMAS TITLE OF DRAWING	
	Planas su elektros tinklais. M 1:500/ Plan with electrical networks. M1:500	
LT	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS PASLAUGŲ PIRKĖJAS	DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARK
		P1548 - 00 - STP - SK - A4 - B - E - 01
		LAPAS / PAGE: 11, LAPŲ / SHEETS: 20

Pastabos:

- Servitutai nustatomi planuojamų inžinerinių tinklų, jo įrenginių ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonos ribose.
- Planuojant ūkinę veiklą (įskaitant, bet neapsiribojant, bet kokios paskirties pastatų ir kitų statinių bei inžinerinių tinklų statybą) teritorijose greta inžinerinių tinklų, privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis.
- Planuojamų inžinerinių tinklų ir jų įrenginių apsaugos zonos ribos bus pateikiamos Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui dėl žymų padarymo apie naujai nustatytas pasikeitusias teritorijas.
- Projekto „Rail Baltica“ geležinkelio infrastruktūros Kauno geležinkelio mazge susisiekimui komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plane pateikti inžinerinės infrastruktūros sprendiniai gali būti tikslinami techninio bei darbo projekto rengimo metu neinicijuojant specialiojo plano koregavimo ir/ar keitimo procedūros.



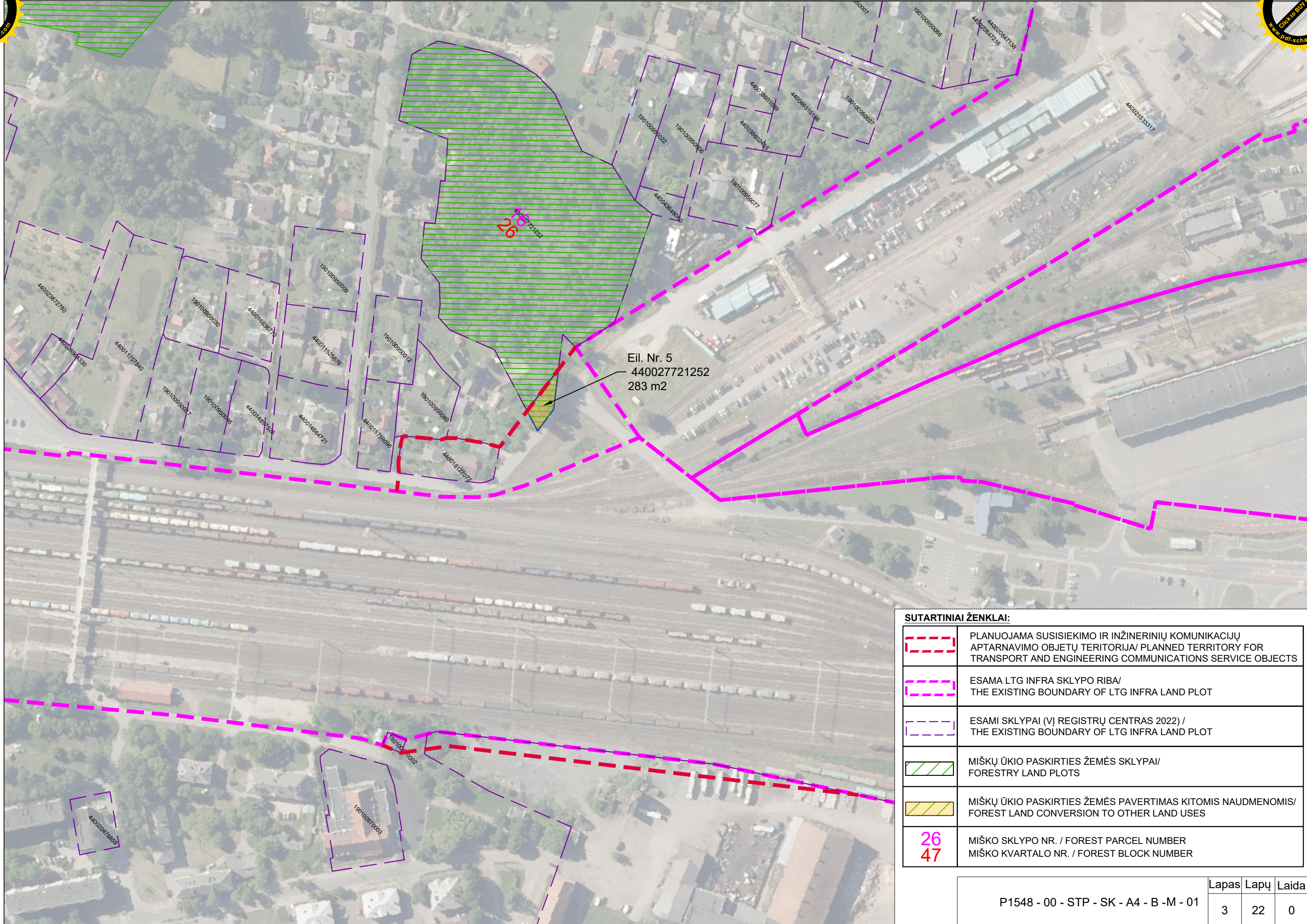
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMA / LEGEND

· x · x · x · x · x ·	DEMONTUOJAMI TINKLAI / Demolition of utilities
	PLANUOJAMA ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA, SERVITUTO ZONA / Planned protection zone of electric utilities, easement zone
- - - - -	ESAMŲ ĮREGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS / Boundaries of existing registered land plots
	PLANUOJAMAS 1435 MM PLOČIO VĖŽĖS GELEŽINKELIO KELIAS / Planned 1435 mm gauge railway track
	PLANUOJAMAS 1520 MM PLOČIO VĖŽĖS GELEŽINKELIO KELIAS / Planned 1520 mm gauge railway track
	PLANUOJAMAS AUTOMOBILIŲ KELIAS / Planned road
	PLANUOJAMA BETONINĖ AIKŠTELĖ / Planned concrete platform
	PLANUOJAMA 1435/1520 MM KELIŲ SANKIRTA / Planned crossing of 1435/1520 mm tracks
	PLANUOJAMAS 1435/1520 MM KELIO IEŠMAS / Planned turnout of 1435/1520 mm track

Sklypo Nr. brėžinyje	Savivaldybė	Unikalus Nr.	Esamo žemės sklypo plotas pagal NTR, m²	Savininkas	Pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą planuojamų elektros tinklų apsaugos zonų ir pagal LR civilinį kodeksą planuojamų servitutų ((kodas 222) – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)) plotas, m²
26	Kauno m. sav.	440027721252	19196	Valstybė	19
27	Kauno m. sav.	440021533317	81781	Valstybė	158

- Pastabos:
- Servitutai nustatomi planuojamų inžinerinių tinklų, jo įrenginių ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonos ribose.
 - Planuojant ūkinę veiklą (įskaitant, bet neapsiribojant, bet kokios paskirties pastatų ir kitų statinių bei inžinerinių tinklų statybą) teritorijose greta inžinerinių tinklų, privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis.
 - Planuojamų inžinerinių tinklų ir jų įrenginių apsaugos zonos ribos bus pateikiamos Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui dėl žymų padarymo apie naujai nustatytas pasikeitusias teritorijas.
 - Projekto „Rail baltica“ geležinkelio infrastruktūros Kauno geležinkelio mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plane pateikti inžinerinės infrastruktūros sprendiniai gali būti tikslinami techninio bei darbo projekto rengimo metu neinicijuojant specialiojo plano koregavimo ir/ar keitimo procedūros.

0	2022-12	
TPD Nr.		
8041	PROJEKTO PAVADINIMAS / PROJECT TITLE PROJEKTO „RAIL BALTICA“ GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS KAUNO GELEŽINKELIŲ MAZGE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS COMMUNICATION NETWORKS ENGINEERING INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT PLAN FOR THE EXPANSION OF RAIL BALTICA RAILWAY INFRASTRUCTURE KAUNAS RAILWAY NODE	
TPV	PLANAVIMO PROCESO STADIJA	LAIKA / REVISION
PDV	STAGE OF THE PLANNING PROCESS	
PDV	SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	
	CONCRETISATION OF THE SOLUTIONS	
	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	0
	TITLE OF DRAWING	
	Planas su elektros tinklais. M 1:500/ Plan with electrical networks. M1:500	
LT	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS	DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARK
	PASLAUGŲ PIRKĖJAS	P1548 - 00 - STP - SK - A4 - B - E - 01
		LAPAS / PAGE
		12
		LAPŲ / SHEETS
		20



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	PLANUOJAMA SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJETŲ TERITORIJA/ PLANNED TERRITORY FOR TRANSPORT AND ENGINEERING COMMUNICATIONS SERVICE OBJECTS
	ESAMA LTG INFRA SKLYPO RIBA/ THE EXISTING BOUNDARY OF LTG INFRA LAND PLOT
	ESAMI SKLYPAI (VĮ REGISTRŲ CENTRAS 2022) / THE EXISTING BOUNDARY OF LTG INFRA LAND PLOT
	MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI/ FORESTRY LAND PLOTS
	MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS PAVERTIMAS KITOMIS NAUDMENOMIS/ FOREST LAND CONVERSION TO OTHER LAND USES
26 47	MIŠKO SKLYPO NR. / FOREST PARCEL NUMBER MIŠKO KVARTALO NR. / FOREST BLOCK NUMBER

P1548 - 00 - STP - SK - A4 - B - M - 01	Lapas	Lapų	Laida
	3	22	0

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:40:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1621367**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2013-07-18**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 78**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-2708-5416**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/8001:16 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0624-2626**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 1901-0068-0009
Žemės sklypo plotas: **75.4167 ha**
Kelių plotas: **39.4040 ha**
Užstatyta teritorija: **4.9429 ha**
Vandens telkinių plotas: **1.2800 ha**
Kitos žemės plotas: **29.7898 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2289000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**

2.2.

Pastatas - Administracinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **4400-3017-3185**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B2b**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **761.91 kv. m**
Pagrindinis plotas: **541.87 kv. m**
Tūris: **4087 kub. m**
Užstatytas plotas: **1072.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087008**
Koordinatė Y: **504401**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **495000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **495000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-07-11**
Vidutinė rinkos vertė: **216000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-11**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **71.70 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Patikros postas
Unikalus daikto numeris: **4400-3017-3196**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **2H1b**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **31.34 kv. m**
Pagrindinis plotas: **24.66 kv. m**
Tūris: **180 kub. m**
Užstatytas plotas: **213.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087215**
Koordinatė Y: **504540**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65295 Eur**
Atkuriamoji vertė: **59587 Eur**



Atkuriamosios vertės ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Vidutinė rinkos vertė: **59600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-11**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **290.34 kWh/m2/m.**

- 2.4. **Pastatas - Pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5896-5967**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-06**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2388**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8082**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8093**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8106**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8128**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8139**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8144**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8158**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8171**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8182**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8228**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8239**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8250**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8260**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8271**



- 2.21. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8282**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.22. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8306**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.23. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8317**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.24. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8328**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.25. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8339**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.26. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8348**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.27. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8350**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.28. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8360**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.29. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8371**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.30. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Adresas: **Kaunas, Marių g. 60**
Unikalus daikto numeris: **4400-5850-9341**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-03-24**
- 2.31. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Adresas: **Kaunas, Marių g. 60**
Unikalus daikto numeris: **4400-5850-9352**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-03-24**
- 2.32. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2400**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.33. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2411**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.34. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2422**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.35. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2433**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.36. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2444**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**



- Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2455**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai
- Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2466**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.38. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2477**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.39. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2488**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.40. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2499**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.41. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2699**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.42. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8028**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.43. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8039**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.44. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.45. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8056**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.46. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8060**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.47. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5999-5907**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-02**
- 2.48. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5999-5918**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

- 3.1. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-3017-3196, aprašytam p. 2.3.**
Registro Nr.: **44/1743497**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3100-9306**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-3**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **20.45 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1630 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **1350 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **1350 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**



Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

Nuotekų šalinimo tinklai - Spaudiminiai nuotekų tinklai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2708-5416, aprašytam p. 2.1.**

Registro Nr.: **44/1743497**

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3105-4912**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **1-7**

Statybos pradžios metai: **2013**

Statybos pabaigos metai: **2014**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **635.50 m**

Medžiaga: **Polietilenas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **61200 Eur**

Atkuriamoji vertė: **50400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-11-07**

Vidutinė rinkos vertė: **50400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

3.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2708-5416, aprašytam p. 2.1.**

Registro Nr.: **44/1743497**

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3100-9317**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **1-27**

Statybos pradžios metai: **2013**

Statybos pabaigos metai: **2014**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **783.17 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **63200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**

Atkuriamoji vertė: **52400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-11-07**

Vidutinė rinkos vertė: **52400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1996-01-29 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 01-334**

2005-06-16 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-6182

2006-06-16 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-7107

2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-(14.8.100.)-405

2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-386-(14.8.100.)

[rašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2016-04-12 Įsakymas Nr. 3T-43

[rašas galioja: **Nuo 2016-05-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2016-08-03 Sutartis Nr. 8MŽP-14-(14.8.104.)**

2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51

Plotas: **75.4167 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2019-12-17**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**

2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1

[rašas galioja: **Nuo 2019-12-10**

6.2.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**

Nr. 8SK-(14.8.100.)-405

2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-386-(14.8.100.)

Plotas: **0.3801 ha**

Aprašymas: **Pažymėta simboliu-S7**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.4385 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu-S6**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.2772 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu-S5**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.5. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.0868 ha**
Aprašymas: **Kauno m. riba iki Marių g. pažymėta simboliu-S3**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.6. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.0742 ha**
Aprašymas: **Kauno m. riba iki Marių g. pažymėta simboliu -S4**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.7. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-204-(14.8.100.)**
2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-373-(14.8.100.)
Plotas: **0.1645 ha**
Aprašymas: **Kražantės g. 7 ir Kražantės g. 9 pastatų savininkams ir naudotojams, pažymėta simboliu - S2**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-22**

6.8. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-204-(14.8.100.)**
2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-373-(14.8.100.)
Plotas: **0.9312 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu - S1**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-22**

6.9. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-204-(14.8.100.)**
2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-373-(14.8.100.)
Plotas: **0.9312 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu - S1**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-22**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2012-06-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KM-RM-55**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-998-(14.8.100 E.)**
2022-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-1369-(14.8.2 E.)
Plotas: **16879.00 kv. m**



- 8.2. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 13.1176 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11.1408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.10 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7813 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6775 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0048 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.8. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3909 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.9. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.10. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 13.10 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.11. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 75.4167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.12. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 75.4167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: ke
apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 75.4167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.14. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 6.0468 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8228, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-26
- 10.2. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2455, aprašyti p. 2.36.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-26
- 10.3. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8348, aprašyti p. 2.25.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.4. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8339, aprašyti p. 2.24.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.5. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8317, aprašyti p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.6. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2433, aprašyti p. 2.34.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.7. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8182, aprašyti p. 2.14.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.8. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8271, aprašyti p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.9. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2466, aprašyti p. 2.37.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.10. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2400, aprašyti p. 2.31.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.11. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8093, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba



- Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8171, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.13. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8350, aprašyti p. 2.26.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.14. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8060, aprašyti p. 2.46.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.15. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8028, aprašyti p. 2.42.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.16. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8260, aprašyti p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.17. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8282, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.18. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8082, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.19. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8158, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.20. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8144, aprašyti p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.21. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8128, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.22. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5597-2388, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.23. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8371, aprašyti p. 2.28.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.24. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2422, aprašyti p. 2.33.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.25. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8139, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.26. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5896-5967, aprašytas p. 2.4.

10.27.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8106, aprašyti p. 2.8.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.28.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8039, aprašyti p. 2.43.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.29.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8306, aprašyti p. 2.21.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.30.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8239, aprašyti p. 2.16.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.31.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8250, aprašyti p. 2.17.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.32.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8360, aprašyti p. 2.27.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.33.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5999-5907, aprašyti p. 2.47.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.34.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8082, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2023-05-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-230520-06777

Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2023-05-22

10.35.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS NEMICKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-03-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1864
2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-12-27

10.36.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-998-(14.8.100 E.)
2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-1369-(14.8.2 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-12-27

10.37.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė: GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2466, aprašyti p. 2.37.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5999-5907, aprašyti p. 2.47.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5999-5918, aprašyti p. 2.48.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-12-15

10.38.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė: EVALDAS LUKŠA

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2422, aprašyti p. 2.33.

[registravimo pagrindas: 2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2296
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-10-24

10.39.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė: EVALDAS LUKŠA

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2499, aprašyti p. 2.40.

[registravimo pagrindas: 2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2296
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-10-24

10.40.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

- 10.41. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8106, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-09-26
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.42. Duomenis nustatė:
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5896-5967, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-09-22
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.43. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8106, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-08-11
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.44. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8371, aprašyti p. 2.28.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-05-16
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.45. Duomenis nustatė:
Daiktas: 0-9341, aprašyti p. 2.29.
[registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16
2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-04-29
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.46. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5850-9352, aprašyti p. 2.30.
[registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16
2022-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-04-29
Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8328, aprašyti p. 2.23.
[registravimo pagrindas: 2022-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-100-220422-06946
Aprašymas: Nauja statyba
]rašas galioja: Nuo 2022-04-25
- 10.47. Duomenis nustatė:
Daiktas: EVALIDAS LUKŠA
[registravimo pagrindas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2433, aprašyti p. 2.34.
2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2296
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-03-07
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.48. Duomenis nustatė:
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2400, aprašyti p. 2.31.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2411, aprašyti p. 2.32.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2477, aprašyti p. 2.38.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8056, aprašyti p. 2.45.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2021-12-20
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.49. Duomenis nustatė:
Daiktas: ROMAS PETRAUSKAS
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2444, aprašyti p. 2.35.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2455, aprašyti p. 2.36.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2488, aprašyti p. 2.39.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2699, aprašyti p. 2.41.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8028, aprašyti p. 2.42.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8039, aprašyti p. 2.43.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8042, aprašyti p. 2.44.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8060, aprašyti p. 2.46.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2021-12-13
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.50. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8082, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8093, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8139, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8144, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8158, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8171, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8182, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8228, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8239, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8250, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8260, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8271, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8282, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8306, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8317, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8339, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8348, aprašyti p. 2.25.

- 10.51. kiti statiniai Nr. 4400-5675-8350, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8360, aprašyti p. 2.27.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-12-09
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8328, aprašyti p. 2.23.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1433
2021-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-12-08
- 10.52. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: statiniai Nr. 4400-5597-2388, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8128, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-12-08
- 10.53. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-(14.8.100.)-405
2015-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
[rašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 10.54. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2015-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 10.55. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-07-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159
Aprašymas: 2014-07-11 kadastrinius matavimus atliko Gediminas Špiklys, kvalifikacijos Nr. 2M-M-849.
[rašas galioja: Nuo 2015-05-11
- 10.56. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. AD-0314-0587/0
[rašas galioja: Nuo 2014-08-19
Terminas: Nuo 2014-08-18 iki 2024-08-18
- 10.57. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. TR-0314-0588/0
[rašas galioja: Nuo 2014-08-18
Terminas: Nuo 2014-08-18 iki 2024-08-18
- 10.58. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-04-19 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti
(modernizuoti) pastatą (-us) Nr. LNS-21-110419-00276
[rašas galioja: Nuo 2013-07-19
- 10.59. Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-(14.8.100.)-405
[rašas galioja: Nuo 2013-07-19
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377605
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra"
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 557 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100227267
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100220648
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-01-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 233 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100251620



- 11.5. Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 106 kv. m, nuo 2023-01-05
- Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100243936**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 155 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100380609**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
Įregistravimo data: 2022-12-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5050 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373256**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 121 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361707**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419
Įregistravimo data: 2022-09-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2013 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100339838**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-03-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 158 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373856**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2820 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100261937**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 128 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374961**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 552 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376610**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1163 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100217323**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-10-06 Skirstomojo dujotiekio, Vėdrynų g. 28, Kaune, pertvarkymo projektas Nr. D7A2302354**
Duomenų pakeitimo data: 2023-06-28
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-09-02 Dujų tinklų rekonstarvimas Aiteities pl. Biruliškių g. žiedinė sankryža Nr. 452-8-00-TP-LD**
Duomenų pakeitimo data: 2023-03-31
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-10-04 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio sklype Naglio g. 4, Kaunas pertvarkymo projektas Nr. D7A2205428**
Duomenų pakeitimo data: 2023-03-22
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 ?Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-379
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 869 kv. m, nuo 2023-06-28
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100218748**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-01-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 157 kv. m, nuo 2023-01-04



- Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223366**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100230556**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **101 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100258532**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **178 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379857**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**
[registravimo data: **2022-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2579 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377830**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3599 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377932**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **263 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.22. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100278545**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **115 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376844**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Duomenų pakeitimo data: **2023-03-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6503 kv. m, nuo 2023-03-09**
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100397617**
[registravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-05-09 Kabelio perkėlimas į kitą vietą, Palemono g. 78, Kaunas, Kauno m. sav. Nr. E2N2312845**
[registravimo data: **2023-05-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **214 kv. m, nuo 2023-05-19**
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100230559**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **120 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.26. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377889**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **638 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.27. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376588**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **109 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.28. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100389928**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-21 LR Energetikos ministro įsakymas dėl Kauno miesto Petrašiūnų ir Dainavos mikrorajonuose esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos z Nr. 1-42**
[registravimo data: **2023-03-13**



Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 771 kv. m, nuo 2023-03-13

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377638**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 94 kv. m, nuo 2023-01-05

11.30.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377407**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 462 kv. m, nuo 2023-01-05

11.31.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100232349**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-02**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 44 kv. m, nuo 2023-01-05

11.32.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100239493**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-03**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 114 kv. m, nuo 2023-01-05

11.33.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376863**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-13**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 183 kv. m, nuo 2023-01-05

11.34.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100278294**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-11**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 56 kv. m, nuo 2023-01-05

11.35.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375965**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-12**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1215 kv. m, nuo 2023-01-05

11.36.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377399**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1231 kv. m, nuo 2023-01-05

11.37.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377354**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3583 kv. m, nuo 2023-01-05

11.38.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377958**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5577 kv. m, nuo 2023-01-05

11.39.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379870**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**

Įregistravimo data: **2022-12-22**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2459 kv. m, nuo 2023-01-05

11.40.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100380133**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**

Įregistravimo data: **2022-12-22**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5471 kv. m, nuo 2023-01-05

11.41.

Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100231532**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21**

Įregistravimo data: **2022-02-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 536 kv. m, nuo 2023-01-05



- Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100220569**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-01-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **221 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.43. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376730**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **536 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.44. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100236539**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **239 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.45. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100261739**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **127 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.46. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379983**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**
[registravimo data: **2022-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5493 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.47. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100380996**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**
[registravimo data: **2022-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2579 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.48. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100337723**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-03-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.49. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377537**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9260 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.50. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100242412**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **107 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.51. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376690**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.52. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100360153**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
[registravimo data: **2022-09-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **257 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.53. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373957**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **185 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.54. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377352**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2144 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.55. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**



- Teritorijos unikalus numeris: **100220609**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
|registravimo data: **2022-01-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.56. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100227546**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
|registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **180 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.57. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100243454**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
|registravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **116 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.58. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374937**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
|registravimo data: **2022-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.59. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375939**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
|registravimo data: **2022-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1160 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.60. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374625**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
|registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1234 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.61. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100238855**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
|registravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **148 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.62. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100258240**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
|registravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **106 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.63. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100381478**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
|registravimo data: **2022-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2459 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.64. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100381517**
|registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
|registravimo data: **2022-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5200 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.65. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100389589**
|registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-03-03 LGI vartotojų perjungimas iš 0,4 kV OL atr. 14 iš ST-365 Keramzito g. 7 ir 9, Kaunas (MT-599 Kauno reg.). Nr. E1E22LG010
|registravimo data: **2023-03-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **146 kv. m, nuo 2023-03-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:40:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1418467**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2011-03-28**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 82**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2153-0747**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:77 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **7.7575 ha**
Užstatyta teritorija: **7.7575 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **459000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-303**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-26 Sutartis Nr. 8LS-28**
2011-07-14 Susitarimas Nr. 8LS-31
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-16**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-303**
Plotas: **0.0967 ha**
Aprašymas: **Per žemės sklypą Kražantės g. 40 iki žemės sklypų Kražantės g. 34, Palemono g. 165, 165A ir Kražantės g. 36**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-01**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)**
Plotas: **77575.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)**
Plotas: **693.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)**
Plotas: **34813.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**

8.5.

[registravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
Plotas: 4356.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
Plotas: 14129.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
Plotas: 3055.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-04-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-137
2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-04-13

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-303
[rašas galioja: Nuo 2011-03-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377605
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 753 kv. m, nuo 2023-01-05

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377500
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 714 kv. m, nuo 2023-01-05

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100376730
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 104 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377407
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 60 kv. m, nuo 2023-01-05

11.5.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100367651
[registravimo pagrindas: Telia Lietuva, AB; 2022-11-15 BRENNTAG LIETUVA Palemono g.171D Kaunas RB1009 Nr. 4800085792
[registravimo data: 2022-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 189 kv. m, nuo 2023-01-05

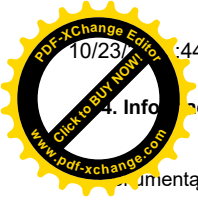
11.6.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100376885
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 423 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai- reg. Nr. 20/80787, 20/80789, 20/102694.

13. Kita informacija: įrašų nėra



10/23/2011 10:44 AM

NT Registras 44/1418467



Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

documentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-15 09:41:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1642484**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-10-08**
Kaunas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-2772-1252**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:148 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9196 ha**
Miško žemės plotas: **1.8856 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.9196 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**
Kelių plotas: **0.0122 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0218 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **1819 Eur**
Miško medynų vertė: **379 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3910 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

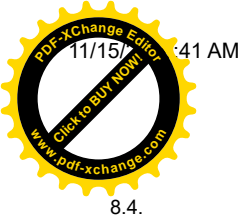
6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Plotas: **0.0122 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0199 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0136 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**



2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0136 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0011 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško
žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.8856 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-(14.8.100.)-507
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-08
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-601
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100283606
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-12-18 13:31:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1272253**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2009-02-04**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 155****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-1812-7072**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:120 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.1360 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1360 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **30700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-06-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-08-04**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1m**
Statybos pradžios metai: **1930**
Statybos pabaigos metai: **1930**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **143.80 kv. m**
Naudingas plotas: **135.24 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **85.12 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **8.56 kv. m**
Tūris: **351 kub. m**
Užstatytas plotas: **157.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **6**
Koordinatė X: **6086694**
Koordinatė Y: **503950**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29617 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **20426 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Vidutinė rinkos vertė: **21088 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7038**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611p**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **36 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2157 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **1618 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **820 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

2.4.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7049**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **711m**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **79 kub. m**
Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2272 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **750 Eur**



Vidutinė rinkos vertė: **1036 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7054**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **811m**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **101 kub. m**
Užstatytas plotas: **40.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2074 Eur**
Atkuriamoji vertė: **2074 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1577 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-0043-7016, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5046-6110**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-0043-7068**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.20 m**
Ilgis: **36.13 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3310 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **828 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-06-18**
Vidutinė rinkos vertė: **133 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-18**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-0043-7016, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5046-6121**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-0043-7068**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.20 m**
Ilgis: **19.75 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1810 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **453 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-06-18**
Vidutinė rinkos vertė: **72 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Savininkas:
Daiktas: **šyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38**
2018-10-23 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-06**
- 4.2. Savininkas:
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5046-6110, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-29 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. G-9573**
2018-10-23 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-06**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **680/1360 žemės sklypo Nr. 4400-1812-7072, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-27 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 9592**
2009-04-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-4036
2009-06-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 290
2009-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1223
Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-17**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**



Savininkas:

Daiktas: p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-06-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 289
2009-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1222
]rašas galioja: Nuo 2009-07-17

4.5.

Savininkas:

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1993-0043-7016, aprašyto p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38
]rašas galioja: Nuo 2008-01-23

4.6.

Savininkas:

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1993-0043-7016, aprašyto p. 2.2.
pastatas Nr. 1993-0043-7038, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1993-0043-7049, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1993-0043-7054, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 1999-12-29 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. G-9573
]rašas galioja: Nuo 2008-01-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5046-6121, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38
]rašas galioja: Nuo 2018-11-06

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 680/1360 žemės sklypo Nr. 4400-1812-7072, aprašyto p. 2.1., 4.4.
[registravimo pagrindas: 2009-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1222
]rašas galioja: Nuo 2009-07-17

7.3.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1993-0043-7016, aprašyto p. 2.2., 4.5.
[registravimo pagrindas: 2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38
]rašas galioja: Nuo 2008-01-28

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0249 ha
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0448 ha
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0158 ha
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0067 ha
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas atidalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5046-6110, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5046-6121, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-11-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5046-6110, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5046-6121, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-653
2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla



Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-06**

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-01-26 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-293**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-04**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos unikalus numeris: vienuoliktasis skirsnis) 100361707**
Teritorijos unikalus numeris: **100361707**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **35 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377638**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377352**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223172**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **131 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:40:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/829068**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2007-09-13**
Kaunas, Palemono g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - Palemono gatvė**
Kaunas, Palemono g.

Unikalus daikto numeris: **4400-1221-3971**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**

Žymėjimas plane: **1-498**

Statybos pradžios metai: **1983**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Rekonstravimo pradžios metai: **2017**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2020**

Papr. remonto pradžios metai: **2015**

Papr. remonto pabaigos metai: **2015**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **4.333 km**

Plotas: **101590.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5005000 Eur**

Atkuriamoji vertė: **2263000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2021-07-05**

Vidutinė rinkos vertė: **2263000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-07-05**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2021-07-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1221-3971, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-14 Perdavimo - priėmimo aktas**

2022-12-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-221212-00337 (2)

2022-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą

Nr. ARCCR-20-221220-02312

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastru duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastru žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1221-3971, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla**

2022-12-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-221212-00337 (2)

2022-12-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą

Nr. ARCCR-20-221220-02312

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1221-3971, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186**

2021-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-21**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:46:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1099462**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2008-05-20**
Kaunas, Palemono g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Geležinkelis - Palemono geležinkelio stoties geležinkelio kelias Nr. 22**
Kaunas, Palemono g.
Aprašymas / pastabos: **Žemės sankasa (299 kub.m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-2660-8648**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Žymėjimas plane: **1-10**
Ilgis: **0.171 km**
Geležinkelio reikšmė: **Privažiuojamasis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **63400 Eur**
Atkuriamoji vertė: **15900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **15900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-06-25**
- 2.2. **Geležinkelis - Palemono geležinkelio stoties kelias Nr. 74**
Kaunas, Palemono g.
Aprašymas / pastabos: **Nuo bėgių sankirtos BS-2 smailių smaigalių per bėgių sankirtą BS-1 iki IP 268**
Unikalus daikto numeris: **4400-1578-4015**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Žymėjimas plane: **1-37**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1.028 km**
Geležinkelio reikšmė: **Valstybinis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **660730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **330000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **330000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**
- 2.3. **Geležinkelis - Palemono stoties privažiuojamasis geležinkelio kelias Nr.24**
Kaunas, Palemono g.
Aprašymas / pastabos: **(ilgis 394,00 m; žemės sankasa-690 m3, viršutinis kelio įrenginys-394,00 m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-1578-4048**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Ilgis: **0.394 km**
Geležinkelio reikšmė: **Privažiuojamasis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **204637 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **51200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **51200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-05-20**
- 2.4. **Geležinkelis - Palemono geležinkelio stoties kelias Nr.24A**
Kaunas, Palemono g.
Aprašymas / pastabos: **Ilgis 63 m, žemės sankasa tūris 110 kub. m, iešmas Nr.252, iešmas Nr.254.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2017-0601**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**
Ilgis: **0.063 km**
Geležinkelio reikšmė: **Valstybinis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **87100 Eur**
Atkuriamoji vertė: **21800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **21800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-01-21**
- 2.5. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Kaunas, Palemono g.
Aprašymas / pastabos: **Palemono geležinkelio stotis**
Unikalus daikto numeris: **4400-2104-4200**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**



Žymėjimas plane: **D1-D9**
Statybos pradžios metai: **1989**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **533.10 m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **23400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **23400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-1578-4015, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-08-20 Įsakymas Nr. 3-378**
2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159
Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-21**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-2660-8648, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-08-09 Įsakymas Nr. 3T-25**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-05**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2104-4200, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-01-10 Įsakymas Nr. 3-19**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-25**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-2017-0601, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-24 Įsakymas Nr. 3-173**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-04-08**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-1578-4048, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-08 Įsakymas Nr. 3-203**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-1578-4015, aprašytas p. 2.2.**
geležinkelis Nr. 4400-1578-4048, aprašytas p. 2.3.
geležinkelis Nr. 4400-2017-0601, aprašytas p. 2.4.
geležinkelis Nr. 4400-2660-8648, aprašytas p. 2.1.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2104-4200, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-11**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-1578-4048, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas**
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.2. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **ROMAS PETRAUSKAS**
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-1578-4015, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359**
2021-03-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-15**
- 10.3. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė:
Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-2017-0601, aprašytas p. 2.4.**
geležinkelis Nr. 4400-2660-8648, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359**
2021-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-14**
- 10.4. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė



Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-1578-4048, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2296
2021-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-14

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IĮ "Geobaitas", a.k. 301844539

Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-1578-4015, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-21

10.6.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-1578-4015, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-21

10.7.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-2660-8648, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-08-09 Įsakymas Nr. 3T-25
Įrašas galioja: Nuo 2013-09-05

10.8.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-2660-8648, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
Įrašas galioja: Nuo 2013-09-05

10.9.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2104-4200, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2011-01-10 Įsakymas Nr. 3-19
Įrašas galioja: Nuo 2011-01-21

10.10.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2104-4200, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
Įrašas galioja: Nuo 2011-01-21

10.11.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-2017-0601, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-24 Įsakymas Nr. 3-173
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-06

10.12.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-2017-0601, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2010-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-06

10.13.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-1578-4048, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-11-12

10.14.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-1578-4048, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2009-05-08 Įsakymas Nr. 3-203
Įrašas galioja: Nuo 2009-11-12

10.15.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: geležinkelis Nr. 4400-1578-4015, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-20 Įsakymas Nr. 3-378
Įrašas galioja: Nuo 2009-09-04

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:44:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/424388**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2005-06-27**

Kaunas, Pravienos g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai

Kaunas, Pravienos g.

Unikalus daikto numeris: **4400-0625-9269**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Žymėjimas plane: **V**

Statybos pradžios metai: **1997**

Statybos pabaigos metai: **1997**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **397.00 m**

Medžiaga: **Ketus**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93400 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**

Atkuriamoji vertė: **50400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-03-22**

Vidutinė rinkos vertė: **50400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-06-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0625-9269, aprašyti p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-01-12 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-2790-475/2018**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0625-9269, aprašyti p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-100

Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-26**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0625-9269, aprašyti p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2018-01-12 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-2790-475/2018

Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-26**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:44:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/405500**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2005-05-18**
Kaunas, Palemono g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Kaunas, Palemono g.
Unikalus daikto numeris: **4400-0597-0560**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V1-V4**
Statybos pradžios metai: **1997**
Statybos pabaigos metai: **2004**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **2505.00 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **341000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **120000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-02-26**
Vidutinė rinkos vertė: **120000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0597-0560, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-12 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-2790-475/2018**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0597-0560, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-05-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-01-12 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-2790-475/2018
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-26**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0597-0560, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-05-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-100
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-26**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:45:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/261876**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2001-12-12**
Kaunas, Palemono g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Kaunas, Palemono g.

Unikalus daikto numeris: **1900-1035-2018**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-137**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3581.12 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **592000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
Atkuriamoji vertė: **424000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **424000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-09-08**

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Kaunas, Palemono g.

Unikalus daikto numeris: **4400-0523-6557**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-9**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **363.49 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Atkuriamoji vertė: **53600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **53600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-08**

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Spaudiminių nuotekų tinklai
Kaunas, Palemono g.

Unikalus daikto numeris: **4400-0523-6402**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **-KS-**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **66.29 m**
Medžiaga: **Ketus**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **3160 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **3160 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-07-29**

2.4.

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai
Kaunas, Palemono g.

Unikalus daikto numeris: **4400-2093-9620**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-13**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**



Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **219.38 m**
Medžiaga: **Betonas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3710 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-06**
Vidutinė rinkos vertė: **3710 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-08**

2.5. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Kaunas, Palemono g.

Unikalus daikto numeris: **4400-0523-6513**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-53**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **1059.16 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **132000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **72500 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**

Vidutinė rinkos vertė: **72500 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6557, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas Nr. 5-109/SK-142
2010-11-29 Įsakymas Nr. 3-703

2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159

Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-21**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6402, aprašyti p. 2.3.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6513, aprašyti p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2010-12-22 Įsakymas Nr. 3-749**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-06**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2093-9620, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas Nr. 5-109/SK-142
2010-11-29 Įsakymas Nr. 3-703

Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6402, aprašyti p. 2.3.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6513, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6557, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2093-9620, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1

Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-10**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6513, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-31 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-21-170731-00167**

Aprašymas: **Rekonstravimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-01**

10.2.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.**

- [registravimo pagrindas: 2017-07-31 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-21-17073-167
Aprašymas: **Rekonstravimas**
[rašas galioja: Nuo 2018-02-01
Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.
- [registravimo pagrindas: 2017-05-10 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-170510-00505
Aprašymas: **Rekonstravimas**
[rašas galioja: Nuo 2018-02-01
- 10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-170616-00621
Aprašymas: **Rekonstravimas**
[rašas galioja: Nuo 2017-06-16
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6557, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-07-26
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IĮ "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2093-9620, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2014-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
[rašas galioja: Nuo 2015-06-09
- 10.7. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2093-9620, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2014-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(IF-2)-1197
[rašas galioja: Nuo 2015-06-09
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IĮ "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6513, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
[rašas galioja: Nuo 2015-05-28
- 10.9. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6513, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-05-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(IF-2)-1198
[rašas galioja: Nuo 2015-05-28
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IĮ "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-09-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21
- 10.11. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IĮ "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6557, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21
- 10.12. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6557, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21
- 10.13. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-09-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21
- 10.14. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6402, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2010-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-187
[rašas galioja: Nuo 2011-01-05
- 10.15. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6402, aprašyti p. 2.3.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6513, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2010-12-22 Įsakymas Nr. 3-749
[rašas galioja: Nuo 2011-01-05
- 10.16. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1900-1035-2018, aprašyti p. 2.1.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0523-6557, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2093-9620, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2010-11-29 Įsakymas Nr. 3-703
[rašas galioja: Nuo 2010-12-10

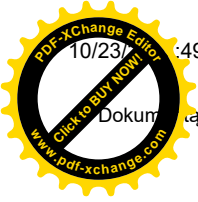
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Kituose dokumentuose adresas Kauno m. Palemono g. 161F

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



10/23/2017 10:49 AM

NT Registras 20/261876



Dokumentų atspausdino

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-10-23 07:46:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1743497**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2014-10-17****Kaunas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų ir drenažo tinklai**Kaunas**Unikalus daikto numeris: **4400-3525-0270**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Žymėjimas plane: **1-125**Statybos pradžios metai: **2013**Statybos pabaigos metai: **2015**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **3267.48 m**Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **153868 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**Atkuriamoji vertė: **134000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-11-07**Vidutinė rinkos vertė: **134000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-05**

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų ir drenažo tinklai**Kaunas**Unikalus daikto numeris: **4400-3099-3230**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Žymėjimas plane: **1-398**Statybos pradžios metai: **2013**Statybos pabaigos metai: **2015**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **6504.92 m**Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **799110 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**Atkuriamoji vertė: **671000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-11-07**Vidutinė rinkos vertė: **671000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-05**

2.3.

Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-3017-3196 iš registro 44/1621367****Kaunas**Unikalus daikto numeris: **4400-3100-9306**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Žymėjimas plane: **1-3**Statybos pradžios metai: **2013**Statybos pabaigos metai: **2014**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **20.45 m**Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1630 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**Atkuriamoji vertė: **1350 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-11-07**Vidutinė rinkos vertė: **1350 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

2.4.

Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Spaudiminiai nuotekų tinklai**Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2708-5416 iš registro 44/1621367****Kaunas**Unikalus daikto numeris: **4400-3105-4912**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Žymėjimas plane: **1-7**Statybos pradžios metai: **2013**Statybos pabaigos metai: **2014**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **635.50 m**



Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **61200 Eur**
Atkuriamoji vertė: **50400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **50400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

- 2.5. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2708-5416 iš registro 44/1621367 Kaunas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3100-9317**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-27**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **783.17 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **63200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **52400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **52400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3099-3230, aprašyti p. 2.2. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9306, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354 2016-04-12 Įsakymas Nr. 3T-43**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-03**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9317, aprašyti p. 2.5. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3105-4912, aprašyti p. 2.4. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3525-0270, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354 2015-11-24 Įsakymas Nr. 3T-125**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3099-3230, aprašyti p. 2.2. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9306, aprašyti p. 2.3. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9317, aprašyti p. 2.5. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3105-4912, aprašyti p. 2.4. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3525-0270, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2 2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-10**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3099-3230, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-07-31 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-21-170731-00167**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-01**
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Į "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3099-3230, aprašyti p. 2.2. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3525-0270, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-25**
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3099-3230, aprašyti p. 2.2. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3525-0270, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-25**



- 10.4.
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Į "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9317, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-09
- 10.5.
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9317, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(IF-2)-1195
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-09
- 10.6.
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Į "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3105-4912, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-09
- 10.7.
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3105-4912, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(IF-2)-1196
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-09
- 10.8.
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Į "Geobaitas", a.k. 301844539
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9306, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-687
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28
- 10.9.
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3100-9306, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(IF-2)-1194
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



Namų valdos techninės apskaitos kortelė

Palemonė g-vė, pr., a, al,sk., Nr 155
sen. _____ kaimas

Miestas, rajonas	Kvartalas	Sklypas
<u>Kaunas</u>	<u>1077</u>	<u>3</u>

Data	Savininkas, valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Parašas
<u>20000118</u>	<u>TEISINE REGISTRACIJA</u>		<u>Kauno NOTAR, G.</u>	
		<u>11m; 45m;</u> <u>67p; 75m; 85m</u>	<u>1909 m. 12 mėn. 29 d.</u> <u>paveld. s. luo.</u> Reg. Nr <u>B-2575</u>	
				<u>Registratore</u>

Žemės sklypo plotas

Data	Užstatytas plotas				Neužstatytas plotas								Bendras plotas				
	viso		po pagr. pastatais	po ūkio pastatais	Kiemas iš to skaič.				so-das	dar-žas	gė-lynas	veja	nenau-dingas plotas	kitos žemės	viso neuž-statyto ploto	išskirta išpirkta nuomoja	nau-dojama
	m ²	%			viso kiemo	asfaltas	betonas	lauko akmenys									
<u>990913</u>	<u>308</u>		<u>164</u>	<u>144</u>	<u>148</u>												<u>1346</u>

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas

Data	Pagrindinių pastatų skaičius	Pagalbinių pastatų skaičius	Viso pastatų butų sk.	gyv. kamb. sk.	bend-rasis plotas	Gyvenamųjų patalpų						Negyvenamųjų pat.			Viso bend-rasis plotas	
						naudingasis plotas			kiti plotai			bend-rasis plotas	pag-rindinis plotas	pagal-binis plotas		
						gyv. kamb. plotas	darbo (verslo) plotas	pagalbin. patalpų plotas	rūsio patalpų plotas	garažo patalpų plotas	tech-ninių patalpų plotas					
<u>990913</u>	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>3</u>	<u>5</u>	<u>14380</u>	<u>8512</u>		<u>5012</u>				<u>856</u>			<u>14380</u>



Pastato patalpų charakteristika	Data						Data							
	Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus				
				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²		
Gyvenamieji butai	3	5	135.24	85.12		50.12								
iš to skaičiaus	1-no kambario	1	1	48.91	21.54		27.37							
	2-jų kambario	2	2	86.33	63.58		22.75							
	3-jų kambario													
	4-ių kambario													
	5-ių kambario													
iš to skaič. butai: a) rūsiuose														
b) pusrūsiuose														
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose														
Tambūrų ir techn. patalpos														
Darbo (verslo) patalpos														
Garažų patalpos														
Keturių patalpos														
patalpos														
patalpos														
patalpos														
Naudingasis plotas														
Bendrasis plotas (viso)														
Vandentiekis (vietin. miesto)														
Kanalizacija (vietin. miesto)														
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė														
vietinė katilinė ar krosn.														
Karštas vanduo														
Dujos (gamt. ar suskystintos)														
Elektrinės viryklės														
Butai su voniomis ar dušais														
Apšildomas plotas														

PERKAINUOTA
GR. 2 99 m. 12 m. 16 d.
Pirkimo
Tikrinę

Pastato ir jo dalių kainojimas

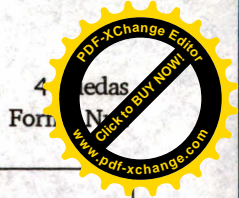
Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina, įvedus patais.	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimo %	Vertė atmetus susidėvėjim.Lt	Rinkos		
													Koeficientas	Kaina, Lt	
99.09.13	1A	Gyv. namas			26.55		56	1-4	381.70	213.75	70	6412	0.70	4489	
		2a'np			10.51		19	5-2	374.82	6741	39	4116		2981	
		3a'np			16.90		29	1-4	210.26	6098	62	2317		1622	
		4a'np			23.52		49	1-6	295.68	14488	21	11.446		8812	
		5a'np			7.70		14	1-4	231.66	3243	35	2108		1476	
		6a'np			60.06		156	1-4	255.52	39861	15	33882		23717	
		7a'np			20.13		42	1-4	332.56	13966	10	12571		8800	
												105780		72252	50996

Kopija tikra 199 m. 09

mėn. 13a. Sudarė

Tikrinę





Pastato inventorinės žinios

Form. N. _____

Palmono g-vė, pr., a., al., sk. Nr. 155

Inventorinis Nr.		
miestas rajonas	kvartalas	sklypas
<u>Kaunas</u>	<u>1072</u>	<u>3</u>

sen. _____ kaimas

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos metai	Aukštų skaičius	Fondas

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų, jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas	Data				Data					
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėvėjimo %		Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėvėjimo %			
1	Pamatai	/										
2	Sienos											
3	Pertvaros											
4	Perdanga											
5	Stogas <small>danga konstrukc.</small>											
6	Grindys											
7	Langai											
8	Durys											
9	Šildymas											
10	Elektros apšvietimas											
11	Santechnikos įr.											
12	Laiptai											
13	Apdaila											
14	Kiti darbai											
Pastato amžius		Viso lyginamieji svoriai ir pastato susidėvėjimas		_____ x _____ % = _____ susidėvėjimas %								

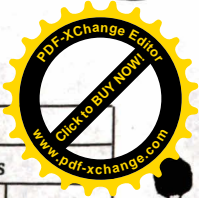
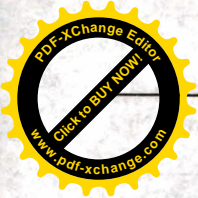
Pastato charakteristika

Data	Pastate yra			Pastatas prijungtas prie tinklu											Stogo plotas	Kapitalinio remonto data			
	rūsiai	pusrūsiai	mansarda	Vandentiekis		Kanalizacija		Centr. apšildym.					dujos	telefonas			radijas	elektra	šiluminė varža
				miesto	vietinis	miesto	vietinis	grupinė katilinė	vietinė katilinė	kuro rūšys	šilum. ymkl. ir SEC	karštas vanduo							

Pastato dalys (priestatai ir kt.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Statybos metai	Pamatai	Sienos Pertvar.	Perdangos	Stogas	Grindys	Langai durys	Apdaila	Elektra	Susidėvėjimo %

Kopija tikra



Pastato patalpų charakteristika	Data						Data							
	Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m ²	iš to skaičiaus				
				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis pl. m ²	pagalbinis pl. m ²		
Gyvenamieji butai														
iš to skaičiaus	1-no kambario													
	2-jų kambario													
	3-jų kambario													
	4-ių kambario													
	5-ių kambario													
iš to skaič. butai: a) rūsiuose														
b) pusrūsiuose														
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose														
Tambūrų ir techn. patalpos														
Darbo (verslo) patalpos														
Garažų patalpos														
patalpos														
patalpos														
patalpos														
patalpos														
Naudingasis plotas														
Bendrasis plotas (viso)														
Vandentiekis (vietin. miesto)														
Kanalizacija (vietin. miesto)														
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė														
vietinė katilinė ar krosn.														
Karštas vanduo														
Dujos (gamt. ar suskystintos)														
Elektrinės viryklės														
Butai su voniomis ar dušais														
Apšildomas plotas														

Pastato ir jo dalių kainojimas

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina, įvedus patais.	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimo %	Vertė atmetus susidėvėjim. Lt	Rinkos	
													Koeficientas	Kaina, Lt
99.12.16	A	Gyv. namas			2655	56	1-4	37931	21241	70	6372	0,70	4461	
		2a kamp. Priestatas			1051	19	5-2	37246	7076	39	4317	0,70	3022	
		3a ž. Gyv. priest.			1600	29	1-4	20894	6059	62	2303	0,70	1612	
		4a kamp. - " -			2352	49	1-6	29383	14397	21	11374	0,70	7962	
		5a kamp. - " -			770	14	1-4	23070	3223	35	2095	0,70	1466	
		6a kamp. - " -			6006	156	1-4	25391	39610	15	33668	0,70	23568	
		7a kamp. - " -			2013	42	1-4	33047	13879	10	12492	0,70	8744	
									105485		72621		50835	



Pastatų skaičius sklype:		Užstatytas plotas		Nuomojamas negyvenamas plotas			
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate	rūsyje, p...
8	1	269	164				

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr	Buto Nr	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas				pagr. plotas	pagalb ploas
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyven kamb. plotas	naud negyv plotas	tamburų techn. patalpų	ir rūšiai negyv pusrūsis		
96.05.20	I	1	1	gyvenam.	Koridorius	5,98		5,98				
			2	-"-	virtuvė	9,45		9,45				
			3	-"-	kambarys	11,19	11,19					
			4	-"-	katilinė	8,56			8,56			
			5	-"-	kambarys	17,41	17,41					
			VISO I BUTE:				52,59	28,60	15,43	8,56		
	II	1	1	gyvenam.	Koridorius	3,59		3,59				
			2	-"-	-"-	6,13		6,13				
			3	-"-	virtuvė	10,34		10,34				
			4	-"-	kambarys	21,54	21,54					
			5	-"-	randelis	7,31		7,31				
			VISO II BUTE:				48,91	21,54	27,37			
	III	1	1	gyvenam.	gyv. virt.	21,30	21,30					
			2	-"-	Koridorius	1,86		1,86				
			3	-"-	randelis	5,46		5,46				
4			-"-	kambarys	13,68	13,68						
VISO III BUTE:					42,30	34,98	7,32					
15 VISO:					143,80	85,12	50,14	8,56				

1996.m ... 0.5... mėn. Kla
Kaišiadorys 92 1788 50.000

Sudarė ..



Techninės apskaitos duomenys

Forma Nr 1-3.T

kodas

Raidė	Pastato paskirtis	Aukštų skaičius	Kapitališ kumo grupė	Stogo plotas	Kap. remon to data	Inventorinis Nr.		
						miestas	kvartalas	sklypas
1A ^m	gyvenomas	1				kounor	1077	3

26.05.20

Data

Pastato patalpų charakteristika	butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m ²	tame skaičiuje		
				gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis plotas m ²	pagalbinis plotas m ²
Gyvenami butai	3	5	135,24	85,12		50,12
1-no kambario	1	1	48,91	21,54		27,37
2-jų kambarių	2	2	86,33	63,58		22,75
3-jų kambarių						
4-rių kambarių						
5-ių kambarių						
rūsiuose						
pusrūsiuose						
Gyvenamų butų pagalb. plotas rūsiuose ir pusrūs.						
tamburų						
techninės			8,56			8,56
prekybos						
įstaigų						
visuomeninio maitinimo						
buitinio gyventojų aptarnavimo						
sveikatos apsaugos						
lopšelių, darželių						
Viso (bendras)	3	5	143,80	85,12		58,68
Vandentiekis: vietinis						
miesto						
Kanalizacija: viešinė						
miesto						
Centrinis šildymas: ŠEC						
grupinės katilinės						
vietinės katilinės	1	2	14,03	28,60		15,43
krosninės	2	3	91,21	56,52		34,69
Karštas vanduo						
Dujos						
Elektrinės viryklės	1	2	44,03	28,60		15,43
Vonios, dušai						
Apšildomas plotas						



Statinių aprašymas ir įkainojimas

miestas Kaunas g-vė, a. skersg. 155 70m

Inventoriaus Nr.		
miestas	kvartalas	sklyp.
<u>Kaunas</u>	<u>1077</u>	<u>3</u>

Nr. _____ Valdytojas _____

Pastato paskirties gyv. priestatė Ankaštų skaldėms 1 Statybos metal 1992

PASTATO IR ELEMENTŲ CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Pastatas pajungtas prie tinklų											Kapitalinio remonto data		
	rūsiai	pusrūsiai	manardai	vandentiekis		kanalizacija		centr. šildymas			telefonas	radijas	elektrinės viryklės	dujos		karštas vanduo	
				mieste	vietinis	mieste	vietinė	grupinė katilinė	vietinė katilinė	ŠEC							

Eil. Nr.	Konstruktivinių elementų pavadinimas	Konstruktivinių elementų, jų išbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Lygin. svoris ir patalpos	Susidėv. proc.	Lygin. susid. %
1	Pamatai	akmenų su betono	9-4		
2	Sienos	uostų apkalta medaž. lentom	38-19		
3	Pertvaros	medinės	1		
4	Perdengimai	medinis rijos dengiant lentom	14		
5	Grindys	lentų neolašytos	8		
6	Langai	pagarinti nedaryti	9		
7	Durys	poprastos darytos	3		
8	Stogas	židomine dengo	10		
9	Šildymas	krornis replašūmoti koldieci	5		
10	Santechn. įrenginiai				
11	Apdaila				
12	Elektra	elektron apšvietimas	3		
13	Laiptai				
14	Pakrovimo liukas				
15					

Naujo perrekonstruotų elementų susidėvėjimas

Pastato amžius 4 ~~$\times 15$~~ $\% = 6$ susidėvėjimo % ~~$\times 10$~~ ¹¹ ~~46~~ Viso: 77

PASTATO DALYS PRIESTATAI, MAŽI RŪŠIAI, UKIO PASTATAI IR KT.

Data	Šifras	Pavadinimas	Statybos metal	Amžius	Susidėv. norma %	Susidėv. proc.	Pamatai	Sienos	Pertvar.	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdaila	Elektra

Kopija tikra



Adinių pastatų dalis, jų priedai ir ūkio pastatų įkainojimas

Data	Šifras	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Perimetras	Perimetro santykis su plotu	Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina	Pataisos	Vieneto kaina po pataisų	X. 1.21	Įkainota pastato vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	Data
96.05.20	74m	gyv. pastatas	9.11	2.21	20.13	2.10	42	2264	1.25	1-4	6735	X072	28516	11366	6	10468	0.7	7328		
	71m	ūkis pent.	7.80	4.45	34.55	2.30	79	2446	0.308	9-3"	1364	9.1 10.1 11.1 12 14	1336	7968	60	2518	0.7	1762		
			VISO:																	

Klono įrengimų įkainojimas

Data	Šifras	Statybos metai	Amžius	susidev. norma	Klono įrengimo pavadinimas	Medžiaga	Konstruktija	Matavimai				Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina rb.	X. 1.21	Įkainuota įren. gimo vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	
								ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris								

FAKIVINAL UŽREGISTRUOTI

1996 m. 05 mėn. 29 d.

ko:

Kopija tikra



Statinių aprašymas ir įkainojimas

Kouner miestas Palemono g-vė, a. skersg. 155

Inventoriaus Nr. _____
miestas kvartalas sklypas _____

Dr. _____ Valdytojas _____

Pastato paskirties gyvenamas Anketų skaičius 1 Statybos metai 1920

PASTATO IR ELEMENTŲ CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Pastatas pajungtas prie tinklą										Kapitalinio remonto data		
	rūsiai	pustūsiai	man-arda	vandentiekis		kanalizacija		centr. šildymas			telefonas	radijas	elektrinės viryklės		dujos	karštas vanduo
				mieste	vietinis	mieste	vietinė	grupinė katilinė	vietinė katilinė	ŠEC						

Eil. Nr.	Konstruktivinių elementų pavadinimas	Konstruktivinių elementų, jų išbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Lygin. svoris ir patalpos	Susidėv. proc.	Lygin. susid. %
1	Pamatai				
2	Sienos				
3	Pertvaros				
4	Perdengimai				
5	Grindys				
6	Langai				
7	Durys				
8	Stogas				
9	Šildymas				
10	Santechn. įrenginiai				
11	Apdaila				
12	Elektra				
13	Laiptai				
14	Pakrovimo liukas				
15					

Naujo perrekonstruotų elementų susidėvėjimas

Pastate amžius _____ x _____ % = _____ susidėvėjimo % **70 %** Viso: _____

PASTATO DALYS PRIESTATAI, MAŽI RŪŠIAI, UKIO PASTATAI IR KT.

Data	Šifras	Pavadinimas	Statybos metai	Amžius	Susidėv. norma %	Susidėv. proc.	Pamatai	Sienos	Pertvar.	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdaila	Elektra
	1A		1920	76	1,5	70									70 %
	5a		1985	11	2,5	28									39
	20		1973	23	1,5	34									62
	30		1974	22	1,5	33									21
	40		1985	11	1,5	16									31
	60		1989	7	1,5	10									15
	70		1992	4	1,5	6									10



Administracinių pastatų dalis, jų projektų ir ūkio pastatų įkainojimas

Data	Šifras	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Perimetras	Perimetro santykis su plotu	Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina	Pataisos	Vieneto kaina po pataisų	X. 1.21	Įkainuota pastatų vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	susid.	dabartinė vertė rb.
36.05.20	1A1	dyvenonė	654	406	2655	210	56	2120	0.788	1-4	571	91	5103	30434	17043	70	5113	0.7	3570
	501	pristatos	280	275	770	1.80	14	950	1.23	5-2	4808	10.1	3097	18470	2586	28	4862	0.7	1803
	301	gyr. priest.			1051		19			1-4		8.8	5011	2886	5678	34	3748	0.7	2623
	401	-4-			1610		29			1-6		11.1	2211	16764	4862	34	3257	0.7	2280
	601	gyr. priest.			2312		49			1-4		14	3953	23576	11552	16	9204	0.7	6793
	701	gyr. priest.			6006		156			1-4		14	92915	10	8634	0.2	58536		
					2013		42			1-4			11136	6	10462	0.7	7328		
													45792		11776		82443		

Kiemo trenčių įkainojimas

169

VISO 1A1

VISO 71

24582

15112

40577

Data	Šifras	Statybos metal	Amžius	susidev. norma	Kiemo įengimo pavadinimas	Medžiaga	Konstrukcija	Matavimas					Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina rb.	X. 1.21	Įkainuota įengimo vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	susid.	dabartinė vertė rb.
1962	34		5		WC			ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris	12-3	540	32206	322	70	92	0.7	0.7
1989	7		5		WC								12-3	540	52206	322	35	209		
1976	20		3		torė	višt		8000		10000	1.50		12-52	344	20522	2462	60	885		
1989	7		3		vateliai	vali				100	1.5		12-64	723	4312	43	21	34		
										1150	K.				3149			1325	0.7	928

tilko:

105 mēn. 2004

Kopija tikra





Statinių aprašymas ir įkainojimas

miestas Palėmona g. v. a. skersk. 155 60 m Kaunas 1077 3
 Nr. _____ Valdytojas _____
 Pastato paskirties gyv. priest Anketų skaičius 1 Statybos metal 1989

PASTATO IR ELEMENTŲ CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Pastatas pajungtas prie tinklų										Kapitalinio remonto data		
	rūsvis	pusrūsvis	man-arda	vandentiekis		kanalizacija		centr. šildymas			telefonas	radijas	elektrinės viryklės		dujos	karštas vanduo
				mieste	vietinis	mieste	vietinė	grupinė katilinė	vietinė katilinė	ŠEC						

Eil. Nr.	Konstruktivinių elementų pavadinimas	Konstruktiviųjų elementų, jų išbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Lygin. svoris ir patalpos	Susidėv. proc.	Lygia. susid. %
1	Pamatai	akmenų na betono	9-2=7		
2	Sienos	raštos apkalte toliami	38-10=28		
3	Pertvaros	medinės	1		
4	Perdengimai	medinės	14		
5	Grindys	lentų darytos	8		
6	Langai	papuošti daryti	9		
7	Durys	paprastos darytos	3		
8	Stogas	toliaus	10		
9	Šildymas	centralinis	5		
10	Santecha. įrengimai	-			
11	Apdaila	blizguota tapetai			
12	Elektra	elektron apvėrimas	3		
13	Laiptai				
14	Pakrovimo liukas				
15					

Šiame perrekonstruotų elementų susidėvėjimas
 Pastato amžius $\frac{7}{10} \times 1,5 = 10$ susidėvėjimo % 1546 Viso: 88%

PASTATO DALYS PRIESTATAI, MAŽI RŪŠIAI, UKIO PASTATAI IR KT.

Data	Šifras	Pavadinimas	Statybos metal	Amžius	Susidėv. norma %	Susidėv. proc.	Pamatai	Sienos	Pertvar.	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdaila	Elektra
16m		priestatas	1989	7	3	21	st	lentų		med	rub.				
16m		-	1989	7	3	21	-	-		-	-				30
37m			1976	20	3	60									57
47m			1986	10	2	20									26
57m			1975	21	3	63									26
67p			1978	18	1,2	21									67
77p			1976	20	3	20									25



Indinų pastatų dalis, jų pritaikymai ir ūkio pastatų kainojimas

Data	Šifras	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Perimetras	Perimetro santykis su plotu	Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina	Pataisos	Vieneto kaina po pataisos	X. 1.21	[kainuota pastatų vertė rb,	susid. %	dabartinė vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	
	60m	gyv. priet.	910	660	6006	260	156	3140	0.523	1-4 ¹⁵	3829	X088	3416	20976	92915	10	2229	0.7	58536	
	31m	ūkio past.			1045		19			9-3		7.1	1765	9334	1773	60	709	0.7	496	
	47m				1088		22			9-2		11.1	4068	24262	5338	14	4530	0.7	3213	
	51m				2093		42			9-5		12	1401	8356	3509	63	1298	0.7	909	
	15m	privatiz.	350	200	700	180	13	1100	1.531	9-3 ²³	2940	6	1814	10819	1406	21	1111	0.7	978	
	67m	ūkio p.			1890		36			9-1		7.1	2784	16604	5977	22	4662	0.7	3263	
	25m	privatiz.	130	130	169	180	3	520	3.016	9-3	3096	5	1584	9453	284	21	324		156	
Klono rengimų kainojimas												VISO 67:		6261	4886	3419				

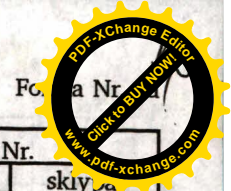
Data	Šifras	Statybos metai	Amžius	susid. norma	Klono rengimų pavadinimas	Medžiaga	Konstrukcija	Matavimas				Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina rb.	X. 1.21	[kainuota [ren. gimo vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	susid. %	dabartinė vertė rb.	
								ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris								

1996 m. 09. 12

Įrašė: [Signature]
Jungo atliko: [Signature]

1996 m. 05 mėn. 29 d.

Kopija tikra



Statinių aprašymas ir įkainojimas

155 miestas Polonoma
 Nr. _____ Valdytojas _____

Inventoriaus Nr.		
miestas	kvartalas	sklypas

Pastato paskirtis _____ Aukštų skaičius _____ Statybos metai 1920

PASTATO IR ELEMENTŲ ČAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Pastatas prijungtas prie tinklų											Kapitalinio remonto data		
	rūsysis	pusrūsis	mansarda	vandentiekis		kanalizacija		centr. šildymas			telefonas	radijas	elektrinės viryklės	dujos		karštas vanduo	
				miesto	vietinis	miesto	vietinė	grupinė katilinė	vietinė katilinė	ŠEC							
Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas			Konstruktyvinių elementų, jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas											Lygin. svoris ir pataisos	Susidėv. %	Lygin. susid. %
1	Pamatai																
2	Sienos																
3	Pertvaros																
4	Perdengimai																
5	Grindys																
6	Langai																
7	Dury																
8	Stogas																
9	Šildymas																
10	Santech. įrengimai																
11	Apdaila																
12	Elektra																
13	Laiptai																
14	Pakrovimo liukas																
15																	

Namo rekonstruotų elementų susidėvėjimas
 Pastato amžius _____ x _____ % = _____ susidėvėjimo %. Iš viso: _____

PASTATO DALYS, PRIESTATAI, MAŽI RŪŠIAI, ŪKIO PASTATAI IR KT.

Data	Šifras	Pavadinimas	Statybos metai	Amžius	Susidėv. norma %	Susidėv. %	Pamatai	Sienos	Pertvar.	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir dury	Apdaila	Elektra

Kopija tikra

Indinių pastatų, jų dalių, priestatų ir ūkio pastatų ikainojimas

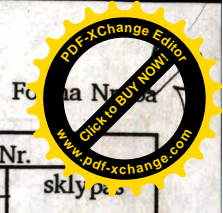
Data	Šifras	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Perimetras	Perimetro santykis su plotu	Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina	Pataisos	Vieneto kaina po pataisos	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Atstatomoji vertė	Rinkos koef.	Vertė	Dabartinė vertė
26x15	201P	grynas namas	56	19	5103		5103				5103	614,29	28170	70	61112	1115	4488	4488	
25x25	301P	grynas namas	29	29	2811		2811				2811	617,00	33934	39	4115	2303	2881	2881	
14x15	401m	grynas namas	49	14	3953		3953				3953	298,00	11498	21	11416	11416	8012	8012	
14x25	501m	grynas namas	14	14	3097		3097				3097	239,51	3023	35	2108	2098	1476	1476	
10x15	601m	grynas namas	156	156	3410		3410				3410	255,92	39861	15	33882	33882	23717	23717	
7x15	701m	grynas namas	42	42	4446		4446				4446	326,50	13968	10	41971	41971	8800	8800	
											105780	105485	72621	50835					

Kiemo įrengimų ikainojimas

Data	Šifras	Statybos metai	Amžius	Susid. norma	Kiemo įrengimo pavadinimas	Medžiaga	Konstrukcija	Matmenys					Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina po pataisos	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Atstatomoji vertė	Rinkos koef.	Vertė	Dabartinė vertė	
								ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris									

199 III 09 mėn. Kopija tikra





Statinių aprašymas ir įkainojimas

Šilutė miestas *Palėmonis* Nr. *115*
 Nr. _____ Valdytojas _____

Inventoriaus Nr.		
miestas	kvartalas	sklypas

Pastato paskirtis _____ Aukštų skaičius _____ Statybos metai _____

PASTATO IR ELEMENTŲ CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Pastatas prijungtas prie tinklų												Kapitalinio remonto data	
	rūsiai	pusrūsiai	mansarda	vandentiekis		kanalizacija		centr. šildymas			telefonas	radijas	elektrinės viryklės	dujos	karštas vanduo		
				miesto	vietinis	miesto	vietinė	grupinė katilinė	vietinė katilinė	ŠEC							
Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas			Konstruktyvinių elementų, jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas										Lygin. svoris ir pataisos	Susidėv. %	Lygin. susid. %	
1	Pamatai																
2	Sienos																
3	Pertvaros																
4	Perdengimai																
5	Grindys																
6	Langai																
7	Dury																
8	Stogas																
9	Šildymas																
10	Santech. įrenginiai																
11	Apdaila																
12	Elektra																
13	Liptai																
14	Pakrovimo liukas																
15																	

Namo rekonstruotų elementų susidėvėjimas
 Pastato amžius _____ x _____ % = _____ susidėvėjimo %. Iš viso: _____

PASTATO DALYS, PRIESTATAI, MAŽI RŪŠIAI, ŪKIO PASTATAI IR KT.

Data	Šifras	Pavadinimas	Statybos metai	Amžius	Susidėv. norma %	Susidėv. %	Pamatai	Sienos	Pertvar.	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir dury	Apdaila	Elektra
	85m	<i>rekonstruotas</i>	1999			0	m. H. laub	-	-	PN	-	-	-	-	-

Kopija tikra



Indinių pastatų, jų dalių, priestatų ir ūkio pastatų įkainojimas

Data	Šifras	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Perimetras	Perimetro santykis su plotu	Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina	Pataisos	Vieneto kaina po pataisų	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Atstatomoji vertė	Rinkos koef.	Vertė	Dabartinė vertė
13x2	43m	-	22	43	19	1565	4068	14633,11706	617,96	617,96	617,96	30237	30429	6694	26	49253	4178	3467846	10411034
10x3	11m	preslėdas	13	1814	134,83	13569	1764	6231	6231	6231	20693	20821	4197	25	5023	3936	174123	174123	
21x	6m	liuio p.	36	2784	20693	20821	4197	5382	5382	5382	1174	1174	1174	30	24248	174123	174123	174123	
10x3	11m	-	3	1584	1174	1174	1174	1174	1174	1174	1174	1174	1174	30	24248	174123	174123	174123	

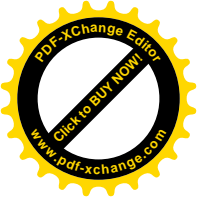
23x3 75m 79 1336(10) 234 = 9.54 9930 7802 7952 5835 71 1110 1084
 Kiemo įrengimų įkainojimas 700 575 4025 250 101 2550 0.633 9.3 11.88 234 = 9.54 7091 7117 7188 0.764 9.8 5038 5013

Data	Šifras	Statybos metai	Amžius	Susid. norma	Kiemo įrengimų pavadinimas	Medžiaga	Konstrukcija	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris	Kainininko lentelės Nr.	Vieneto kaina po pataisų	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Atstatomoji vertė	Rinkos koef.	Vertė	Dabartinė vertė
					ME	obj. 2														
					None	obj. 1			120.00											
					Naujas				100											

Atstatomoji vertė 37902 38121 23240 073 16854 6558
 Rinkos koef. 3523 3 46 163 1441 100 814
 Vertė 146910 91726 68407
 Dabartinė vertė 117447 98366 66056
 Kiemo įrengimų atliko: 12 121

199 m. 10 mėn. 13 d.





Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Palemono g. 155

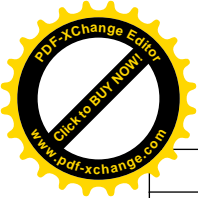
Unikalus Nr. 1993-0043-7016

Viso pastato			
Statybos pradžios metai:	1930	Statinio kategorija:	Neypatingas
Statybos pabaigos metai:	1992	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	168,66
Rekonstravimo pabaigos metai:		Tūris: kub. m	464
Kap. remonto pradžios metai:		Užstatytas plotas: kv. m	164
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas bruto: kv. m	228
Modernizavimo pradžios metai:		Koordinatė X:	6086694
Modernizavimo pabaigos metai:		Koordinatė Y:	503950
Papr. remonto pradžios metai:	2011	Daikto būklė:	
Papr. remonto pabaigos metai:	2011		

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Duomenys užfiksuoti	2018-06-18	X	X
Žymėjimas	1A1m		M
Paskirtis	Gyvenamoji (dviej but pastatai)	X	X
Pavadinimas	Gyvenamasis namas	X	X
Statybos pradžios metai:	1930		1930
Statybos pabaigos metai:	1930		1930
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			2011
Papr. remonto pabaigos metai:			2011
Baigtumo procentas: %	100		100
Aukšt skai ius:	1		1
T ris: kub. m	56		113
Bendras plotas: kv. m	28,56		30,64
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	R stai		Medis su karkasu
Perdanga:	Medis		Medis
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išor s apdaila:	Medin s dailylent s		Medin s dailylent s
Vidaus apdaila:	Tapetai		Dažai
Pertvaros:	Medin s lentos		N ra
Grindys:	Lentos		Lentos



* 1 0 9 2 4 2 0 0 4 9 *



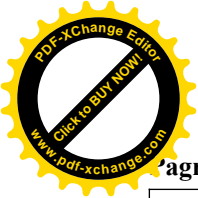
Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Langai:	Mediniai		Mediniai
Durys:	Medin s		Medin s
Šildymas:	Krosninis šildymas		
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis		
Nuotek šalinimas:	Vietinis nuotek šalinimas		
Dujos:	N ra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Virykl :	Dujin		
Vonios kambarys:	N ra		
V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas		

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2018-06-18	2018-06-18	
Žym jimas	6a1m	7a1m	
Pavadinimas	Priestatas 6a1m	Priestatas 7a1m	
Statybos pradžios metai:	1988	1992	
Statybos pabaigos metai:	1988	1992	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukšt skai ius:	1	1	
T ris: kub. m	156	42	
Bendras plotas: kv. m	51,5	10,37	
Užstatytas plotas: kv. m			
Pamatai:	Betonas	Betonas	
Sienos:	R stai	R stai	
Perdanga:	Medis	Medis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	
Stogo danga:	Beasbestis cementas	Beasbestis cementas	
Išor s apdaila:	Medin s dailylent s	Medin s dailylent s	
Pertvaros:	R stai	R stai	
Grindys:	Lentos	Lentos	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Medin s	Medin s	
Vidaus apdaila:	Tapetai	Tapetai	



* 1 0 9 2 4 2 0 0 4 9 *



agrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

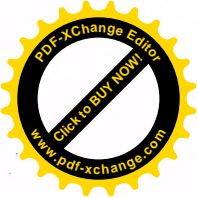
Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2018-06-18	2018-06-18	2018-06-18
Žymėjimas	2a1m	3a1m	4a1m
Pavadinimas	Priestatas 2a1m	Priestatas 3a1m	Priestatas 4a1m
Statybos pradžios metai:	1973	1974	1985
Statybos pabaigos metai:	1973	1974	1985
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukšt. skaičius:	1	1	1
Tūris: kub. m	19	29	49
Bendras plotas: kv. m	9,93	17,74	19,92
Užstatytas plotas: kv. m			
Pamatai:	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos:	R stai	R stai	R stai
Perdanga:	Medis	Medis	Medis
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	Šlaitinis
Stogo danga:	Beasbestis cementas	Beasbestis cementas	Beasbestis cementas
Išor. s. apdaila:	Medinis dailylentės	Medinis dailylentės	Medinis dailylentės
Pertvaros:	R stai	R stai	R stai
Grindys:	Lentos	Lentos	Lentos
Langai:	Mediniai	Mediniai	Mediniai
Durys:	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila:	Tapetai	Tapetai	Tapetai

Parengė

A.V.



* 1 0 9 2 4 2 0 0 4 9 *



Nekilnojamojo turto objektų
kadastrinių matavimų ir
kadastro duomenų surinkimo
beįtikslinimo taisyklių
15 priedas (6A forma)

UAB ARCHIMATAS

(įmonės pavadinimas)

Pagrindinio pastato (jo dalių) 111 m kadastro duomenys
(pažymėjimas plane)

Nr. _____
(data)

(sudarymo vieta)

Kauno m. sav., Kauno m. Palėmono g. 155
(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2018 m. Birželio mėn. 18 d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
	<u>lyg (2-lygis)</u>	<u>Plyvenumai namas</u>	<u>1990-1990</u>		<u>1</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamas is svoris	Nusidėvėji mo %	Vidutinis nusidėvėji mo %
Pamatai	<u>Betonas</u>			
Sienos	<u>Kerčiai</u>			
Perdangos	<u>medis</u>			
Stogo konstrukcija	<u>skardis</u>			
Stogo danga	<u>Rubensoidas</u>			
Išorės apdaila	<u>Medinės dailylentės</u>			
Pertvaros	<u>Medinės lentės</u>			
Grindys	<u>Lentės</u>			
Langai	<u>Medinės</u>			
Durys	<u>Medinės</u>			
Vidaus apdaila	<u>Tapetai</u>			
Šildymas	<u>Radiatorinis šildymas</u>			
Vandentiekis	<u>Vidutinis vandentiekis</u>			
Kanalizacija	<u>Vidutinis nuotekų sąsiuvinas</u>			
Dujos	-			
Karštas vanduo	<u>Ypa</u>			
Elektra	<u>Ypa</u>			
Viryklė	<u>Dujinė</u>			
Vonios kambarys	<u>Ypa</u>			
Vėdinimas ir kondicionavimas	<u>Vėdinimas</u>			
Iš viso:				

Pastato baigtumas % 100



PAGRINDINIO PASTATO PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

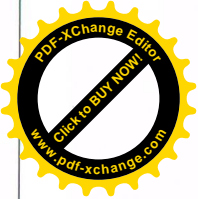
Kadastro duomenys	2018-06-18	2018-06-18	2018-06-18
Pažymėjimas plane	M	G a ¹ m	3a ¹ m
Pavadinimas	Pastogės patalpa	Priestatas	Priestatas
Statybos metai	1930/1930	1930/1930	1930/1930
Rekonstrukcijos metai	pažym. rem. 2011		
Baigtumas %	100	100	100
Pamatai		Betonas	Betonas
Sienos	medis su keramika	Rąstai	Rąstai
Perdangos	medis	medis	Medis
Stogo konstrukcija		šlaitinis	Betobastinis cementas
Stogo danga		betobastinis cementas	šlaitinis
Išorės apdaila	Medinės dailylentės	Medinės dailylentės	Medinės dailylentės
Pertvaros		Rąstai	Rąstai
Grindys	lentelės	lentelės	lentelės
Langai	Mediniai	mediniai	mediniai
Durys	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila	Daržai	Tapetai	Tapetai

Kadastro duomenys	2018-06-18	2018-06-18	2018-06-18
Pažymėjimas plane	2a ¹ m	3a ¹ m	4a ¹ m
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Statybos metai	1930/1930	1930/1930	1930/1930
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %	100	100	100
Pamatai	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos	Rąstai	Rąstai	Rąstai
Perdangos	medis	medis	Medis
Stogo konstrukcija	šlaitinis	šlaitinis	šlaitinis
Stogo danga	Betobastinis cementas	Betobastinis cementas	Betobastinis cementas
Išorės apdaila	Medinės dailylentės	Medinės dailylentės	Medinės dailylentės
Pertvaros	Rąstai	Rąstai	Rąstai
Grindys	lentelės	lentelės	lentelės
Langai	Mediniai	mediniai	mediniai
Durys	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila	Tapetai	Tapetai	Tapetai

Molinskienė
(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)



PAGRINDINO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

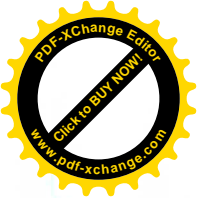
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (perkainojimas)	Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Matmenys					Užstatytas plotas	Vidutinė vieneto statybos vertė Eur	Pataisos	Kasmetinis vertės mažinimo procentas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Eur	Nusidėvėjimo %	Atkuriamoji vertė Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Eur
				Ilgis m	Plotis m	Plotas m ²	Aukštis m	Tūris m ³										
2011-06-11		111m	Epironomati namas					464	15215	240		1,7	240	111000	30	33400		24800
	g	111m	Epironomati namas					56	1,13	245,68		1,5	245,68	13800	20	4100		
	g	201m	Priestatas					19	1,13	245,68		1,5	245,68	4900	20	1400		
	g	301m	Priestatas					29	1,13	245,68		1,5	245,68	2100	20	2100		
	g	401m	Priestatas					49	1,13	245,68		1,5	245,68	12000	20	3600		
	g	601m	Priestatas					156	1,13	245,68		1,5	245,68	38300	20	11500		
	g	M	Pastogi paldai					113	1,17	221,84		2,0	221,84	25100	20	7500		
	g	201m	Priestatas					49	1,13	245,68		1,5	245,68	12000	20	3600		
								1 m ² statybinė vertė: 111000 : 168,66 = 658,13										
	g	1	Butas					82,14	15207	658,13		1,5	658,13	54100	20	16200		15900
	g	1	Butas					86,52	15207	658,13		1,5	658,13	56900	20	17100		164000

Matuzaitis
(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Nuorašas tikras



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

II TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: Inžineriniai statiniai (nuotekų šalinimo tinklų)

Žemės sklypų kadastriniai Nr.:

Bylos Nr.: 19/34728

Registro Nr.: 44/1099462

Adresas: Kaunas, Palemono g.
Palemono geležinkelio stotis

Lapų skaičius: 10

SUDERINTA:

vyr. kadastro specialistė

(vardas pavardė)

(data)

2010 11 0 18

PRADŽIA		TOMAS
PABAIGA		TOMAS



BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Titulinis			1	
2.	Bylos vidaus apyrašas			2	
3.	Vietovės schema			3	
4.	Sutartiniai ženklai			4	
5.	Brėžiniai			5-8	
6.	Pagrindiniai kadastro duomenys			9-10	

Vidaus apyrašo _____ 10 (dešimt) _____ lapų
(skaitmenimis ir žodžiais)

Matininkas
(pareigos)

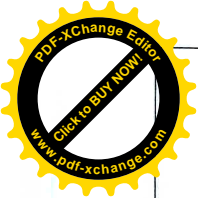
(parašas)

(vardas ir pavardė)


Data 2010 11 11


VIETOVĒS SCHEMA








SUTARTINIAI ŽENKLAI

 - sėsdintuvas (septikas)


 - nuotekų šulinio Nr.


 - lietaus nuotekų šulinio Nr.

 - spaudiminės nuotekų linijos šulinio Nr.

 - vandentiekio bokštas

art. • - artezinis gręžinys Nr.
GR-4462

 - vandentiekio tinklų šulinio Nr.

 - šiluminės kameros Nr.

 - vandentiekio hidrantas Nr.

 - vandentiekio sklendė Nr.

—————V————— - vandentiekio tinklai

- - -V- - - - - menami vandentiekio tinklai

—————KF————— - nuotekų tinklai

—————KL————— - lietaus nuotekų tinklai

—————KS————— - spaudiminiai nuotekų tinklai

—————D————— - drenažo tinklai

=====#=====#=====#=====# - šiluminė trasa

 - vandens pralaida

F-2 - nuotekų tinklų atskaitos taškai

L-2 - lietaus nuotekų tinklų atskaitos taškai

S-2 - spaudiminių nuotekų tinklų atskaitos taškai

v-2 - vandentiekio tinklų atskaitos taškai

Š-2 - šiluminių tinklų atskaitos taškai

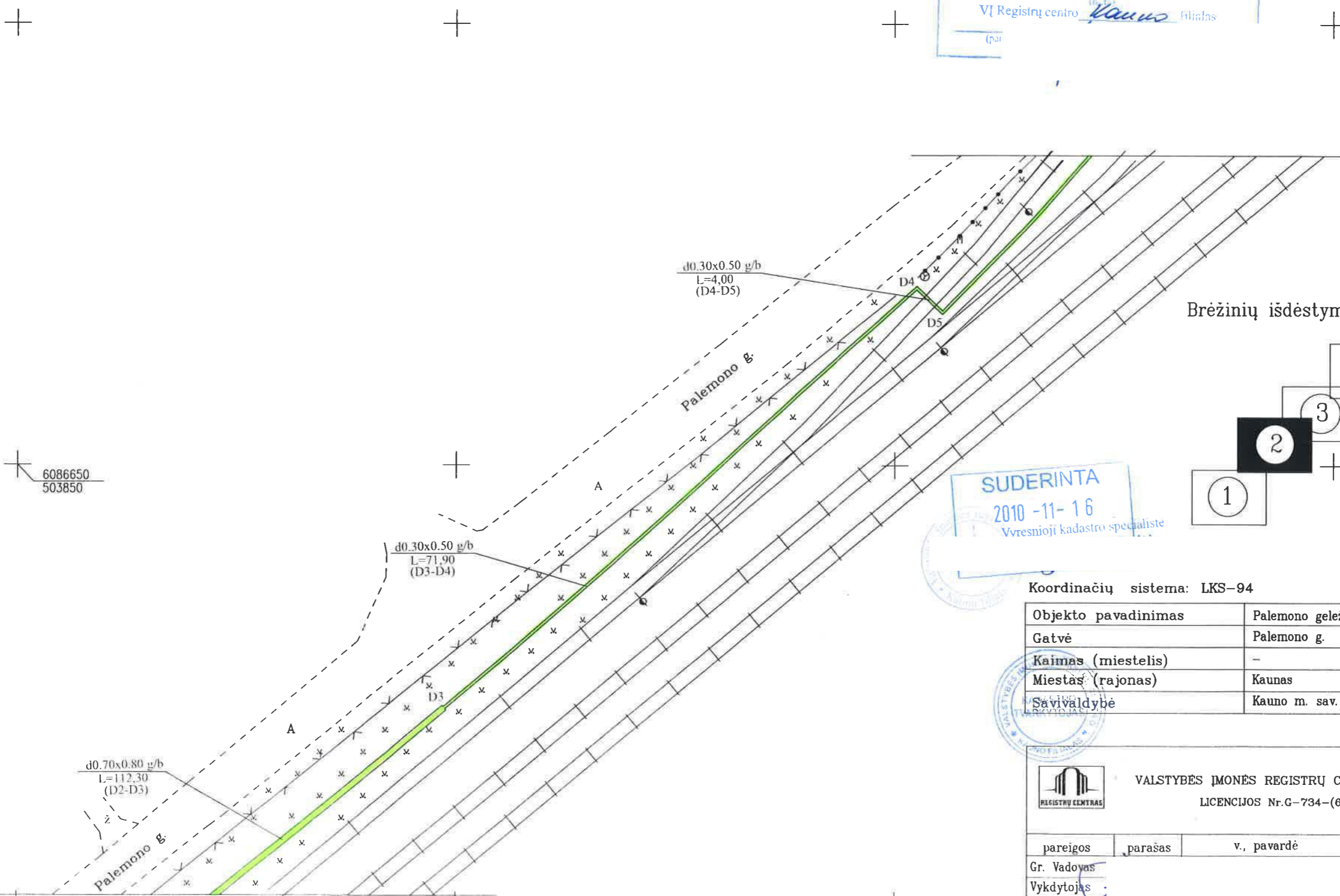
D-2 - drenažo tinklų atskaitos taškai

PALEMONO GELEŽINKELIO STOTIES DRENAŽO TINKLŲ PLANAS M 1:500

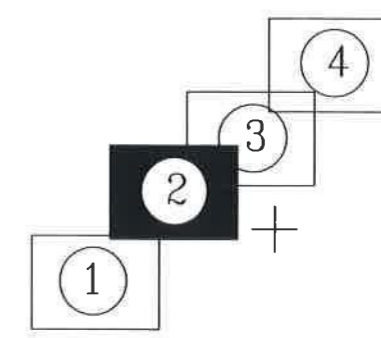
SUDERINTA

INŽINERINIO STATINIO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE
2011-01-19
VI Registrų centro Kauno filialas
(par)

Brėžinys Nr.3
Brėžinys Nr.2



Brėžinių išdėstymo schema



SUDERINTA
2010-11-16
Vresnioji kadastro specialiste

Koordinacių sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Palemono geležinkelio stoties drenažo tinklai
Gatvė	Palemono g.
Kaimas (miestelis)	-
Miestas (rajonas)	Kaunas
Savivaldybė	Kauno m. sav.

REGISTRŲ CENTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS
LICENCIJOS Nr.G-734-(623) IŠDUOTA 2008.08.27

pareigos	parašas	v., pavardė	data
Gr. Vadovas			2010 11 11
Vykdytojas			2010 11 11



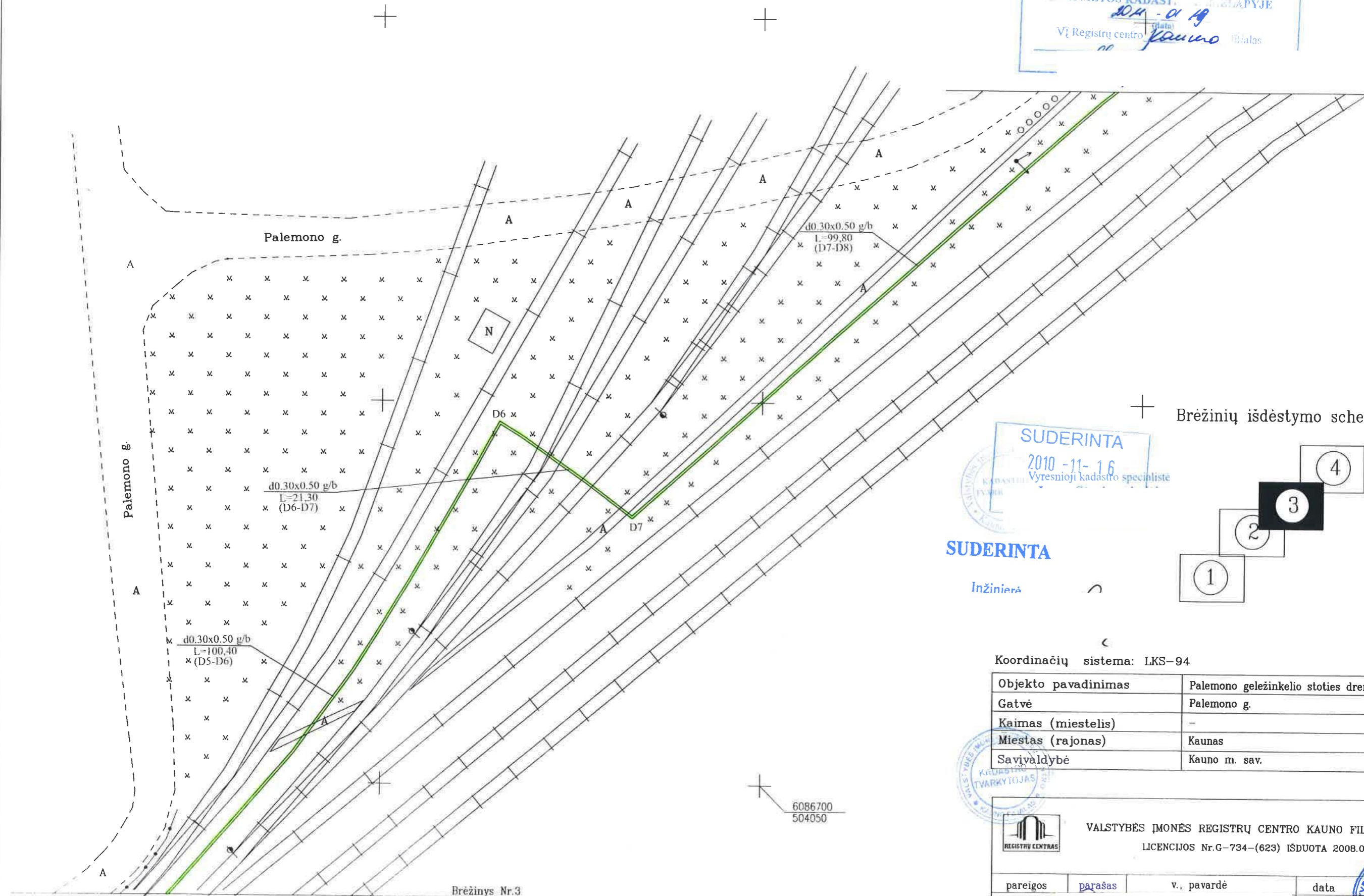
Brėžinys Nr.2
Brėžinys Nr.1



PALEMONO GELEŽINKELIO STOTIES DRENAŽO TINKLŲ PLANAS M 1:500

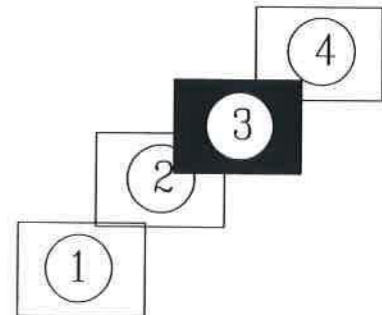
INŽINERINIO STA
PAŽYMĖTOS KADAST.
2010-11-16
VĮ Registrų centro Kauno filialas

Brėžinys Nr.4
Brėžinys Nr.3



Brėžinių išdėstymo schema

SUDERINTA
2010-11-16
Vyresnioji kadastro specialistė
SUDERINTA
Inžinierė



Koordinacių sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Palemono geležinkelio stoties drenažo tinklai
Gatvė	Palemono g.
Kaimas (miestelis)	-
Miestas (rajonas)	Kaunas
Savivaldybė	Kauno m. sav.



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS
LICENCIJOS Nr.G-734-(623) IŠDUOTA 2008.08.27

pareigos	parašas	v. pavardė	data
Gr. Vadovas			2010 11 11
Vykdytojas			2010 11 11

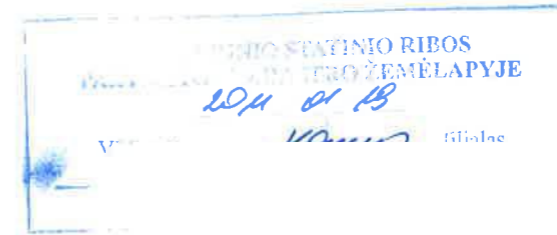


Brėžinys Nr.3
Brėžinys Nr.2

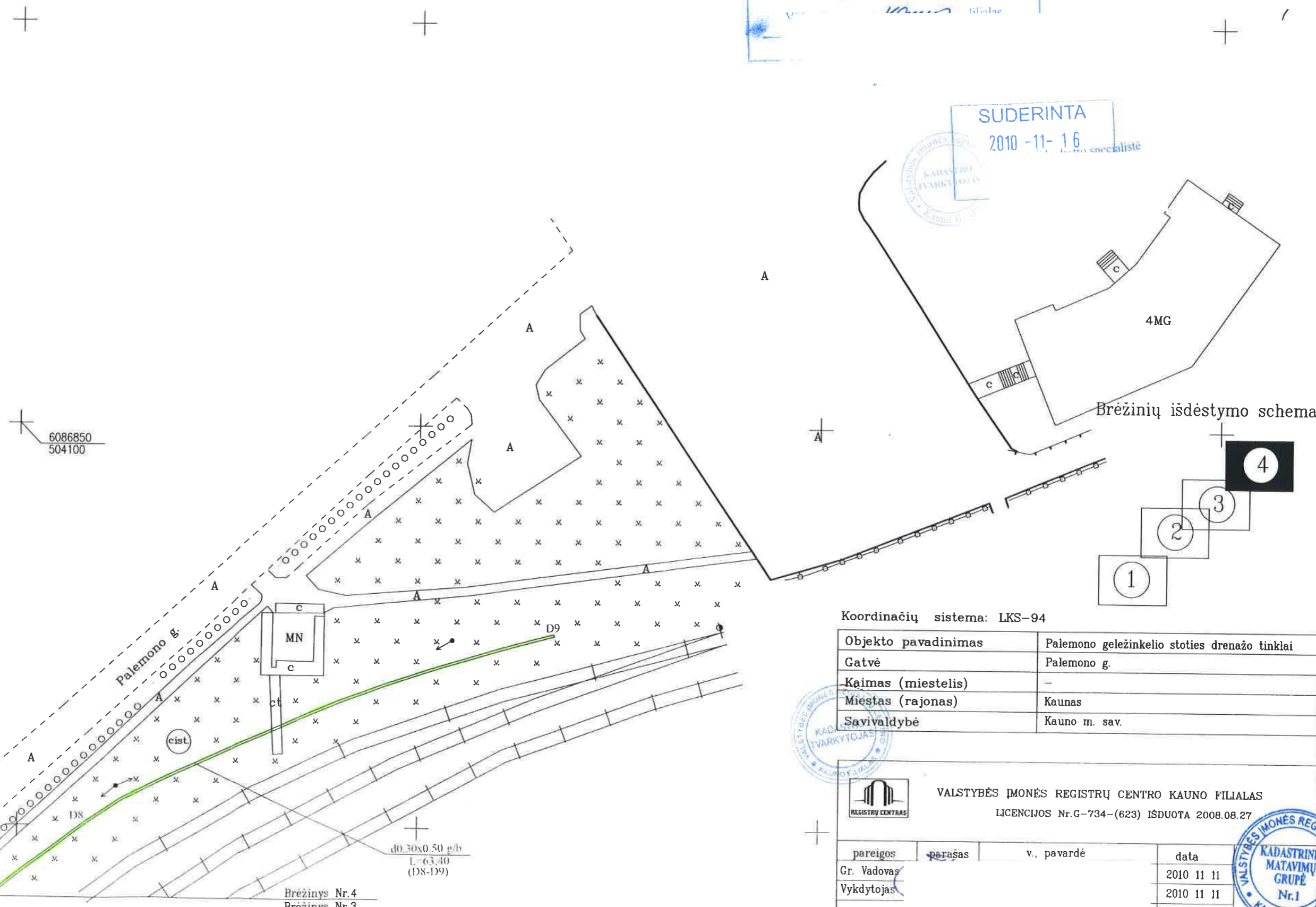


PALEMONO GELEŽINKELIO STOTIES DRENAŽO TINKLŲ PLANAS M 1:500

SUDERINTA



SUDERINTA
2010-11-16



Koordinacių sistema: LKS-94

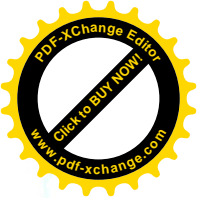
Objekto pavadinimas	Palemono geležinkelio stoties drenažo tinklai
Gatvė	Palemono g.
Kaimas (miestelis)	-
Miestas (rajonas)	Kaunas
Savivaldybė	Kauno m. sav.



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS
LICENCIJOS Nr.G-734-(623) IŠDUOTA 2008.08.27

pareigos	parašas	v. pavardė	data
Gr. Vadovas			2010 11 11
Vykdytojas			2010 11 11





Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Palemono g.

Unikalus Nr. 4400-2104-4200

Pavadinimas Drenažo tinklai

Pažymėjimas plane D1-D9

Paskirtis Nuotekų tinklą

Aprašymas Palemono geležinkelio stotis

Kad. duomenų nustatymo

2010-11-11

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1989	Nuotekų linijos reikšmė	išvadinė
Statybos pabaigos metai:	1989	Nuotekų linijos rūšis	renkamoji
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas	lietaus
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	533,1
Baigtumo procentas: %	100		

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
D1-D2	Vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1989	Ilgis: m	60
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Skersmuo mm	800	Gylis: m	1
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
D2-D3	Latalas d0,70x0,80 g/b		
Statybos pabaigos metai:	1989	Ilgis: m	112,3
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Skersmuo mm	700	Gylis: m	0,8
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
D3-D9	Latakas d0,30x0,50 g/b		
Statybos pabaigos metai:	1989	Ilgis: m	360,8
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Skersmuo mm	300	Gylis: m	0,5
Markė:			

Parengė Matininkas



* 1 0 1 8 5 4 5 3 2 7 *



Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Palemono g.

Unikalus Nr. 4400-2104-4200

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vamzdynas D1-D2	2010-11-11	I	5	m	60	NTK2010-4.2.5	872	52300	75	13100	1	13100
Latalas d0,70x0,80 g/b D2-D3	2010-11-11	I	5	m	112,3	NTK2010-4.2.5	609	68400	75	17100	1	17100
Latakas d0,30x0,50 g/b D3-D9	2010-11-11	I	5	m	360,8	NTK2010-4.2.5	421	152000	75	38000	1	38000
Viso								273000		68200		68200

Parengė Matininkas



* 1 0 1 8 5 4 5 8 2 8 *



II "Geobaitas"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **20/261876 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Palemono g.**

Lapų skaičius: **23**



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė:

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2014-10-28 16:49:26



Bylos Nr.
Tomo Nr. 1
Registro 20/261876

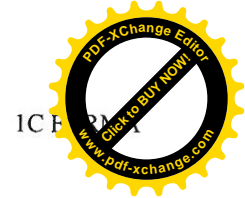
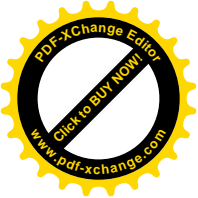
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Brėžiniai	1	2014-09-08	5	1-5	
2	Inžinerinių statinių kadastro duomenys 1C FORMA	2	2014-09-08	14	6-19	
3	Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA	3	2014-09-08	3	20-22	

Vidaus apyrašo lapų 22

Matininkas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Palemono g.

Unikalus Nr. 1900-1035-2018

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Pažymėjimas plane 1-137

Paskirtis Vandentiekio tinklų

Kad. duomenų nustatymo 2014-09-08

Aprašymas

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1979	Baigtumo procentas: %	100
Statybos pabaigos metai:	1979	Vandentiekio linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)
Rekonstravimo pradžios metai:	2013	Ilgis: m	3581,12
Rekonstravimo pabaigos metai:	2014	Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1-39	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	890,51
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polietilenas
Skersmuo: mm	200	Gylis: m	2,2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
5-41	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	1,83
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
7-57	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	105,46
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	160
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,35
Markė:			

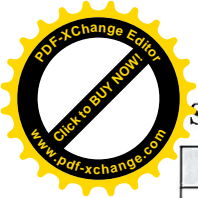
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
12-42	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	1,74
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
17-75	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	246,53
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	160
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,45
Markė:			

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
22-43	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	0,93
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,3
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
26-48	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	24,29
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	50
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	1,7
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
26-51	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	30,48
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	1,8
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
29-53	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	5,29
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,3
Markė:			

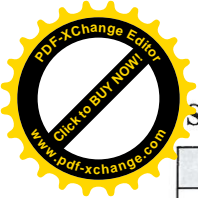
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
32-80	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	9,45
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	32
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
38-54	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	2,15
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,45
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
45-82	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	82,06
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	1,9
Markė:			

28-Spa-2014 17:56:10





Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
55-60	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	18,69
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	32
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	1,8
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
57-72	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	587,57
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	160
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,3
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
57-75	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	21,66
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	160
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,5
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
64-65	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	5,66
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
67-69	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	6,73
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,3
Markė:			

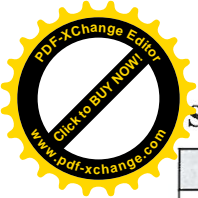
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
70-71	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	8,27
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,3
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
72-77	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	8,64
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	32
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,4
Markė:			

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
72-79	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	16,24
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	80
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,4
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
75-76	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	6,65
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	110
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2,4
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
82-88	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	96,61
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
88-119	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	1118,19
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	150
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
84-120	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	12,78
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

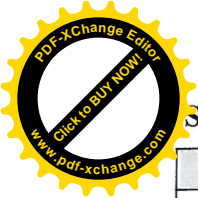
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
84-122	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	20,47
Rekonstravimo pabaigos metai:	2014	Skersmuo: mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
85-121	V vamzdinas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	12,65
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
87-125	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	7
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
90-126	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	6,81
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
93-127	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	4,36
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	100
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
101-132	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	90,92
Rekonstravimo pabaigos metai:	2014	Skersmuo: mm	150
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

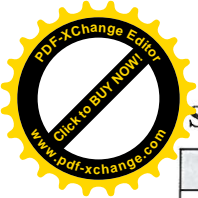
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
122-124	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	33,57
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	32
Medžiaga:	Polietilenas	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
133-135	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	26,24
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	150
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
135-137	V vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	70,69
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	300
Medžiaga:	Ketus	Gylis: m	2
Markė:			

28-Spa-2014 17:56:10





Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1(VŠ-6)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087331,43	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504517,8	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
7(224)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,91
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087227,93	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504505,15	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
12(69)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,31
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087137,46	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504449,94	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

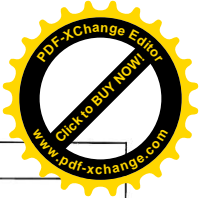
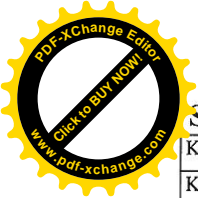
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
17(193)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	3,09
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087055,97	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504383,18	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
22(236)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	3,07
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086988,97	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504314,3	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
24(23)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,28
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	

28-Spa-2014 17:56:10





Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Koordinatė X:	6086933,13	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504259,75	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
26(63)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,4
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086892,43	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504208,42	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
29(53)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,79
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086865,37	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504163,31	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
32(141)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,72
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086833,19	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504124,89	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

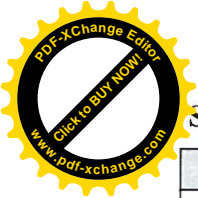
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
37(181)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,58
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086775,6	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504063,78	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
38(169a)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,9
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086763,09	Plotis: m	
Koordinatė Y:	503978,05	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
39(220)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,92
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	3000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086738,35	Plotis: m	
Koordinatė Y:	503978,51	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
40(132a)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,32
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087308,85	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504545,6	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
44(75)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	3,09
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086903,72	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504279,01	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
55(227)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,35
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087216,93	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504531,6	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

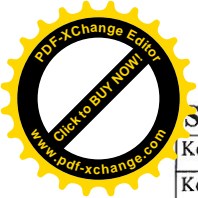
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
57(37)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	3,07
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087173,86	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504592,47	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
64(211)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,63
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Koordinatė X:	6087247,03	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504729,56	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
67(81)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,68
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087133,94	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504585,77	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
70(156)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,66
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087010,51	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504427,61	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
72(155)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	3,01
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	2000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087160,37	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504575,52	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

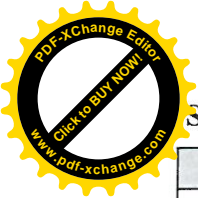
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
75(32)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	3,14
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087160,37	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504575,52	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
77(155a)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,89
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087030,19	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504419,27	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
93(VŠ-9)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087250,89	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504332,42	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
94(VŠ-8)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087240,81	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504350,43	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
101(111)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	3
Koordinatė X:	6087355,29	Plotis: m	3
Koordinatė Y:	504450,2	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
102(67)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087375,05	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504454,39	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

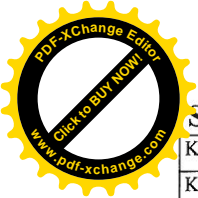
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
107(96)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087384	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504354,91	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
109(72a)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Koordinatė X:	6087390,51	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504280,33	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
111(56)	V šulinsys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087369,99	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504171,25	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
112(95)	V šulinsys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087368,71	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504142,35	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

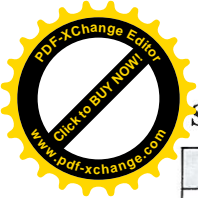
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
116(81)	V šulinsys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087359,71	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504044,59	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
117(181)	V šulinsys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087260,53	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504045,87	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
118(231)	V šulinsys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087211,37	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504046,87	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

28-Spa-2014 17:56:10





Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
135(VŠ-2)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	2,5
Koordinatė X:	6087185,09	Plotis: m	2
Koordinatė Y:	504028,49	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
41(133a)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
42(69b)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
43(236b)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
53(53a)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

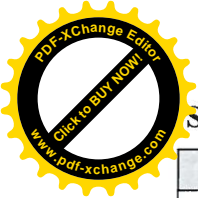
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
54(170a)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
69(81b)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
71(201b)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

28-Spa-2014 17:56:10





Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
76(32b)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
87(203)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087000,29	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504184,49	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
88(152)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087007,87	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504188,59	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
89(112)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087099,34	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504235,55	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

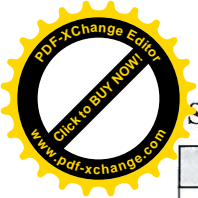
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
90(21)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6087188,57	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504281,05	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
122(204)	V šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1979	Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Gelžbetonis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086960,35	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504184,84	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

28-Spa-2014 17:56:10



* 1 0 4 9 1 7 3 2 2 9 *



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
65(211c)	Hidrantas		
Statybos pabaigos metai:	2014	Rekonstravimo pabaigos metai:	

Parengė

Matininkė

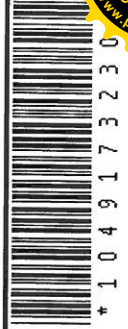
(Handwritten mark)



Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Palemono g.
Unikalus Nr. 1900-1035-2018

Pavaadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stalybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataraisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
V vamzdynas 1-39	2014-09-08	I	4	m	890,51	NTK2014-4.1.12	606	540000	0	540000	1	540000
V vamzdynas 5-41	2014-09-08	I	4	m	1,83	NTK2014-4.1.12	384	703	0	703	1	703
V vamzdynas 7-57	2014-09-08	I	4	m	105,46	NTK2014-4.1.12	454	47900	0	47900	1	47900
V vamzdynas 12-42	2014-09-08	I	4	m	1,74	NTK2014-4.1.12	384	668	0	668	1	668
V vamzdynas 17-75	2014-09-08	I	4	m	246,53	NTK2014-4.1.12	454	112000	0	112000	1	112000
V vamzdynas 22-43	2014-09-08	I	4	m	0,93	NTK2014-4.1.12	384	357	0	357	1	357
V vamzdynas 26-48	2014-09-08	I	4	m	24,29	NTK2014-4.1.12	236	5730	0	5730	1	5730
V vamzdynas 26-51	2014-09-08	I	4	m	30,48	NTK2014-4.1.12	384	11700	0	11700	1	11700
V vamzdynas 29-53	2014-09-08	I	4	m	5,29	NTK2014-	384	2030	0	2030	1	2030



* 1 0 4 9 1 7 3 2 3 0

Lapas 1 iš 3



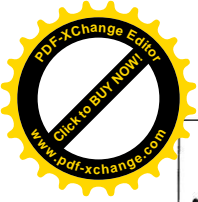


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						4.1.12						
V vamzdynas 32-80	2014-09-08	I	4	m	9,45	NTK2014-4.1.12	215	2030	0	2030	1	2030
V vamzdynas 38-54	2014-09-08	I	4	m	2,15	NTK2014-4.1.12	384	826	0	826	1	826
V vamzdynas 45-82	2014-09-08	I	4	m	82,06	NTK2014-4.1.12	384	31500	0	31500	1	31500
V vamzdynas 55-60	2014-09-08	I	4	m	18,69	NTK2014-4.1.12	215	4020	0	4020	1	4020
V vamzdynas 57-72	2014-09-08	I	4	m	587,57	NTK2014-4.1.12	454	267000	0	267000	1	267000
V vamzdynas 57-75	2014-09-08	I	4	m	21,66	NTK2014-4.1.12	454	9830	0	9830	1	9830
V vamzdynas 64-65	2014-09-08	I	4	m	5,66	NTK2014-4.1.12	384	2170	0	2170	1	2170
V vamzdynas 67-69	2014-09-08	I	4	m	6,73	NTK2014-4.1.12	384	2580	0	2580	1	2580
V vamzdynas 70-71	2014-09-08	I	4	m	8,27	NTK2014-4.1.12	384	3180	0	3180	1	3180
V vamzdynas 72-77	2014-09-08	I	4	m	8,64	NTK2014-4.1.12	215	1860	0	1860	1	1860
V vamzdynas 72-79	2014-09-08	I	4	m	16,24	NTK2014-4.1.12	293	4760	0	4760	1	4760
V vamzdynas 75-76	2014-09-08	I	4	m	6,65	NTK2014-4.1.12	384	2550	0	2550	1	2550
V vamzdynas 82-88	2014-09-08	P	2	m	96,61	NTK2014-4.1.11	332	32100	70	9620	1	9620
V vamzdynas 88-119	2014-09-08	P	2	m	1118,19	NTK2014-4.1.11	486	543000	70	163000	1	163000
V vamzdynas 84-120	2014-09-08	P	2	m	12,78	NTK2014-4.1.11	332	4240	70	1270	1	1270
V vamzdynas 84-122	2014-09-08	P	2	m	20,47	NTK2014-4.1.11	332	6800	70	2040	1	2040
V vamzdynas 85-121	2014-09-08	P	2	m	12,65	NTK2014-4.1.11	332	4200	70	1260	1	1260
V vamzdynas 87-125	2014-09-08	P	2	m	7	NTK2014-4.1.11	332	2320	70	697	1	697



* 1 0 4 9 1 7 3 2 3 0
Lapas 2 iš 3





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
V vamzdynas 90-126	2014-09-08	P	2	m	6,81	NTK2014-4.1.11	332	2260	70	678	1	678
V vamzdynas 93-127	2014-09-08	P	2	m	4,36	NTK2014-4.1.11	332	1450	70	434	1	434
V vamzdynas 101-132	2014-09-08	P	2	m	90,92	NTK2014-4.1.11	486	44200	70	13300	1	13300
V vamzdynas 122-124	2014-09-08	I	4	m	33,57	NTK2014-4.1.12	215	7220	0	7220	1	7220
V vamzdynas 133-135	2014-09-08	P	2	m	26,24	NTK2014-4.1.11	486	12800	70	3830	1	3830
V vamzdynas 135-137	2014-09-08	P	2	m	70,69	NTK2014-4.1.11	896	63300	70	19000	1	19000
Viso								1777000		1276000		1276000

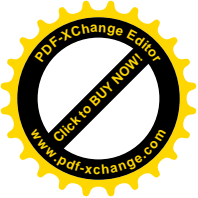
Parengė



Matiminkas



* 1 0 4 9 1 7 3 2 3 0
Lapas 3 iš 3



IĮ "Geobaitas"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/1743497 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m.**

Lapų skaičius: 8



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė:

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2014-10-29 15:14:18



Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 44/1743497

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Brėžinys	1	2014-10-08	3	1-3	
2	Inžinerinių statinių kadastro duomenys 1C FORMA	2	2014-10-08	2	4-5	
3	Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA	3	2014-10-08	2	6-7	

Vidaus apyrašo lapų



Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.

Unikalus Nr. 4400-3105-4912

Pavadinimas Spaudiminiai nuotekų tinklai

Pažymėjimas plane 1-7

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Kad. duomenų nustatymo 2014-10-16

Aprašymas

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	2013	Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)
Statybos pabaigos metai:	2014	Nuotekų linijos rūšis:	Slėginė
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas:	Lietaus
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	635,5
Baigtumo procentas: %	100	Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1-7	Spaudiminiai nuotekų tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2014	Ilgis: m	635,5
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polietilenas
Skersmuo: mm	110	Gylis: m	1,8
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1(192)	KS šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	1,57
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086796,65	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504095,11	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

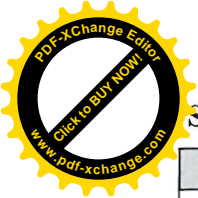
Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2(222)	KS šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	2,06
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Medžiaga:		Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086740,62	Plotis: m	
Koordinatė Y:	504036,77	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3(55)	KS šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	1,74
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086642,35	Plotis: m	
Koordinatė Y:	503919,93	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

28-Spa-2014 18:08:11



* 1 0 4 9 1 5 5 6 3 8 *



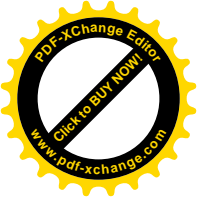
Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
5(175)	KS šulinys		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	1,89
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086508,78	Plotis: m	
Koordinatė Y:	503757,53	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
7	Siurblinė		
Statybos pabaigos metai:	2014	Gylis: m	3,5
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1500
Medžiaga:	Stikloplastis	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6086384,55	Plotis: m	
Koordinatė Y:	503609,86	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Parengė





Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.

Unikalus Nr. 4400-3105-4912

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Spaudiminiai nuotekų tinklai 1-7	2014-10-16	I	3,3	m	635,5	NTK2014-4.2.24	222	141000	0	141000	1	141000
KS šulinys 1(192)	2014-10-16	I	4	m	1,57	NTK2014-4.2.9	3086	4850	0	4850	1	4850
KS šulinys 2(222)	2014-10-16	I	4	m	2,06	NTK2014-4.2.9	3086	6360	0	6360	1	6360
KS šulinys 3(55)	2014-10-16	I	4	m	1,74	NTK2014-4.2.9	3086	5370	0	5370	1	5370
KS šulinys 5(175)	2014-10-16	I	4	m	1,89	NTK2014-4.2.9	3086	5830	0	5830	1	5830
Siurblinė 7	2014-10-16	I	4	vnt.	1	NTK2014-4.2.27	19900	19900	0	19900	1	19900



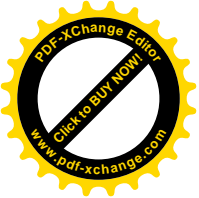


Viso								183000		183000		183000
------	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--------	--	--------

Parengė

A.V.





KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MIESTO TVARKYMO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 36 77 / 42 42 51,
faks. (8 37) 42 42 51, el. p. miesto.tvarkymo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

AB „LTG Infra“

Į 2023-10-23 Nr. prašymą

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

..... Nr.

Atsakydami į prašymą, teikiame susisiekimą komunikacijų prisijungimo sąlygas karinės/ civilinės krovos aikštelės įrengimui žemės sklype **Palemono g. 78H**, Kaunas:

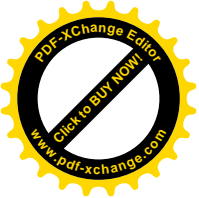
1. Patekimui, į projekto I etapu planuojamą įrengti karinės/ civilinės krovos aikštelę sklype Palemono g. 78H, naudoti esamą įrengtą susisiekimą infrastruktūrą pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-07-11 įsakymu Nr. A-2027 patvirtinto žemės sklypo Kražantės g. 36 (kadastro Nr. 1901/0068:78) ir žemės sklypo Kražantės g. 40 (kadastro Nr. 1901/0068:77), Kaune, detaliojo plano sprendinius.

2. II projekto etapu numatomos rekonstruoti Palemono g. (D kat.) ir esamos pervažos statybos projektą rengti, pagal patvirtintus projekto „Rail Baltica“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimą komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano sprendinius. Vadovautis LR Statybos įstatymo, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis, Pervažų įrengimo ir naudojimo taisyklių ir Geležinkelių signalizacijos sistemų ir įrenginių technologinio projektavimo taisyklių reikalavimais;

2.1. Dangas projektuoti vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19. Siūlome rekonstruojamos pervažos klojinio dangą bei pėsčiųjų perėjų klojinio dangą įrengti iš gumos kompozito plokščių;

2.2. Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų;

2.3. Suprojektuoti rekonstruojamos Palemono g. ir pervažos su numatomomis įrengti pėsčiųjų perėjomis (pėsčiųjų/dviračių takais) apšvietimą.



2.4. Gatvės rekonstravimo sprendinius derinti su Kauno miesto savivaldybės administracijos Transporto ir eismo organizavimo skyriumi;

2.5. Gatvės rekonstravimui reikalingus šalinti želdinius derinti su Kauno miesto savivaldybės administracijos Aplinkos apsaugos skyriumi;

2.6. Atliekant darbus valstybinėje žemėje, gauti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos sutikimą;

2.7. Pradėti statybos darbus tik gavus leidimą, vadovaujantis Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Kauno miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašu (toliau Aprašas). Išardytas gatvės dangas atstatyti pagal tos kategorijos gatvei priskirtą konstrukciją vadovaujantis Aprašu;

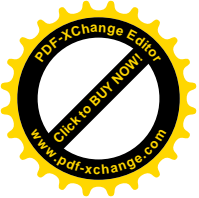
2.8. Atlikus darbus (Palemono gatvės kadastro ribose), statybos užbaigimo dokumentus, kurie nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (statybos užbaigimo deklaracija), pateikti Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriui.

Skyriaus vedėjas



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas (2024-07-18 12:01:29)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos (Palemono g. 78H)
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-08 Nr. 43-2-954
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-08 12:47:54 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-08 12:48:10 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016, OID.2.5.4.97=NTREE-10747013, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-28 11:44:10–2027-09-27 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-08 13:22:57 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-08 13:23:17 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016, OID.2.5.4.97=NTREE-10747013, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-29 19:10:00–2028-07-27 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231103.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-18 12:01:29)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-18 12:01:29 atspausdino
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Elektroninio dokumento nuorašas



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 36 77 / 42 42 51, faks. (8 37) 42 42 51,
el. p. miesto.tvarkymo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB „SRP projektas“

Į 2023-11-24

Nr.

Nr.

**DĖL IŠDUOTŲ PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ
(PALEMONO G. 78H, KAUNAS)**

Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyrius savo kompetencijos ribose išnagrinėjo pateiktą užklausimą, dėl išduotų prisijungimo prie susisiekimui komunikacijų sąlygų karinės/ civilinės krovos aikštelės įrengimui žemės sklype **Palemono g. 78H**, Kaunas, patikslinimo.

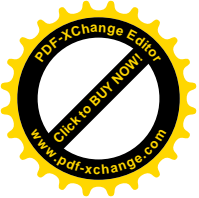
Informuojame, kad Kauno miesto savivaldybės bendrajame plane (toliau-Bendrais planas) Palemono g. atkarpa, nuo Apaščios g. (C kat.) iki planuojamo sklypo Palemono g. 78H, yra įvardinta kaip esama D kat. gatvė. O Bendrajame plane suplanuota perspektyvinė gatvė nuo Pravienos g. iki esamos Palemono g. žiedinės sankryžos (ties sklypu Palemono g. 82G) numatyta C kat.

Atsižvelgiant į Jūsų rengiamo projekto apimtį, aktuali Palemono g. atkarpa nuo Pravienos g. iki sklypo Palemono g. 78H, pagal esamą situaciją ir Bendrojo plano sprendinius turėtų išlikti kaip D kategorijos gatvė, manome, išduotas prisijungimo prie susisiekimui komunikacijų sąlygas keisti netikslinga.

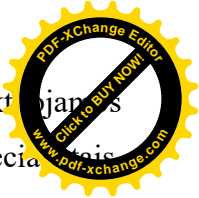
Nekilnojamojo turto registro duomenimis inžinerinis statinys - Palemono gatvė įregistruota kaip vienas kadastro objektas, kurio nurodyta statinio kategorija - ypatingas statinys.

Kauno miesto savivaldybės administracija kaip inžinerinio statinio (Palemono g.) savininkė planuoja inicijuoti gatvės kadastro duomenų tikslinimą (suformuojant atskirus kadastro objektus atsižvelgiant į Nekilnojamojo turto kadastro nuostatus, gatvės esamą būklę ir statinio kategoriją).

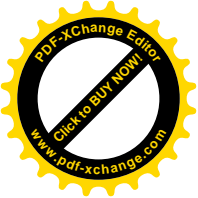
Kauno miesto savivaldybės taryba 2015 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T-491 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo, nuotekų tvarkytojo ir paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ paskyrė UAB „Kauno vandenys“ viešojo geriamojo vandens tiekėja ir nuotekų tvarkytoja, paviršinių



nuotekų tvarkytoja, Kauno mieste. Lietaus nuotekų surinkimo ir nuvedimo nuo projektuojamos teritorijos į nuotekų tinkle palemono g. dalies galimybes ir alternatyvas siūlome aptarti su UAB „Kauno vandenys“ specialiuoju skyriaus vedėju.



Skyriaus vedėjas



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas (2024-07-18 12:02:20)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL IŠDUOTŲ PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ (PALEMONO G. 78H, KAUNAS)
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-08 Nr. 43-2-1065
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-08 13:56:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-08 13:57:04 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016, OID.2.5.4.97=NTREE-10747013, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-28 11:44:10–2027-09-27 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-08 14:47:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-08 14:47:44 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016, OID.2.5.4.97=NTREE-10747013, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-29 19:10:00–2028-07-27 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-18 12:02:20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-18 12:02:20 atspausdino
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Kaunas

2023.10.20

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS IŠKĖLIMO/PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Nr. 2-I-0832/23

Užsakovas: AB „LTG Infra“

Užsakovo adresas: Geležinkelio g. 2, LT-2100 Vilnius

Objekto pavadinimas ir vieta: Karinės / civilinės krovos aikštelės įrengimas Palemone. Palemono g., Kaunas

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS IŠKĖLIMUI.

1. Suprojektuoti ir perkelti Telia Lietuva, AB (toliau Telia) ryšių kabelių kanalų sistemą (RKKS) ir ryšių šulinius, pakloti ir perjungti kabelius esančius RKKS . **Priedas Nr.1.**
2. Projektuojant elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbus pagal galimybes užtikrinti nenutrūkstamą elektroninių ryšių tinklo veikimą.
3. Išmontuoti naikinamą ryšių kabelių kanalų sistemą, utilizuoti šulinius, vamzdžius ir optinius kabelius. Išmontuotus varinius kabelius, šulinių liukus pristatyti į Telia adresu Savanorių pr. 363, Kaunas, +370 (37) 402054, tel . +370 (610) 07903.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 2 punktu elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbus Užsakovas turi atlikti savo lėšomis.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis, iškeliamai elektroninių ryšių infrastruktūrai yra nustatytos elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona, kuri yra įregistruota viešajame registre.
4. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos ir Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymais, siekiant garantuoti nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įrenginių ir turto apsaugą bei ypatingos svarbos infrastruktūros objektų veikimo patikimumą, šviesolaidinių kabelių movų perjungimo ar įsijungimo į movas veikiančiame tinkle darbus gali atlikti Telia arba Telia šviesolaidinio tinklo priežiūrą vykdančios rangovas.
5. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sprendinius ir projektą derinti su Telia el. paštu Ligita.Rutkauskiene@telia.lt, tel. +370 (37) 402009. Projekto derinimo metu su Užsakovu bus pasirašoma elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sutartis.
6. Užsakovas iki sutarties pasirašymo pateikia sklypo savininko/-ų pasirašytą sutikimą dėl elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos užregistravimo viešajame registre.
7. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą, o kabelių perjungimas pagal suderintą projektą ir tik gavus leidimą kabelių perjungimo darbams:

7.1. Dėl tinklo plėtros gali būti pasikeitęs kabelių kiekis, todėl Užsakovas ne vėliau kaip prieš 40 dienų iki infrastruktūros iškėlimo darbų pradžios su Telia turi sutikslinti kabelių



kiekius ir leidimo gavimui pateikti perjungimo grafiką Telia. Variniai ir šviesolaidiniai kabeliai Tinklo infrastruktūros priežiūros padalinys el.

7.2. Ių movų perjungimo ar įsijungimo į movas veikiančiame tinkle darbų atlikimo ne vėliau kaip prieš 40 dienų iki darbų pradžios kreiptis į Telia šviesolaidinio tinklo priežiūrą vykdančią rangovą UAB Lantelis, perjungimai@lantel.lt ;

7.3. Po kabelių perjungimo darbų užbaigimo atlikti šviesolaidinių kabelių matavimą.

8. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavi el.paštu arba adresu Savanorių pr. 367 Kaunas, tel
9. Telia atstovo iškvietimą infrastruktūros vietos nužymėjimui - trasos parodymui registruoti prieš 3 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas (paslauga yra mokama).
10. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros perkėlimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
11. Iškeliama elektroninių ryšių infrastruktūra yra ir po iškėlimo lieka Telia nuosavybe. Iškėlimo darbai nuosavybės teisės nekeičia.
12. Telia pasilieka teisę esant būtinumui keisti iškėlimo sąlygas.
13. Užsakovas ne vėliau kaip per 30 dienų po elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbų atlikimo turi pateikti perkeltos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir pagal faktą patikslintą projektą el.paštu Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt
14. Perkelta elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui tik šalims pasirašius pripažinimo tinkamu naudoti aktą.

PRIEDAI.

1. Priedas Nr. 1
2. Iškėlimo sąlygų sutartis

Tinklo resursų 2 komandos vyresnysis inžinierius

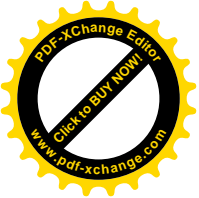
Digitally signed by
Date: 2023.11.22 18:38:07 +02'00'

Originalas paštu siunčiamas nebus



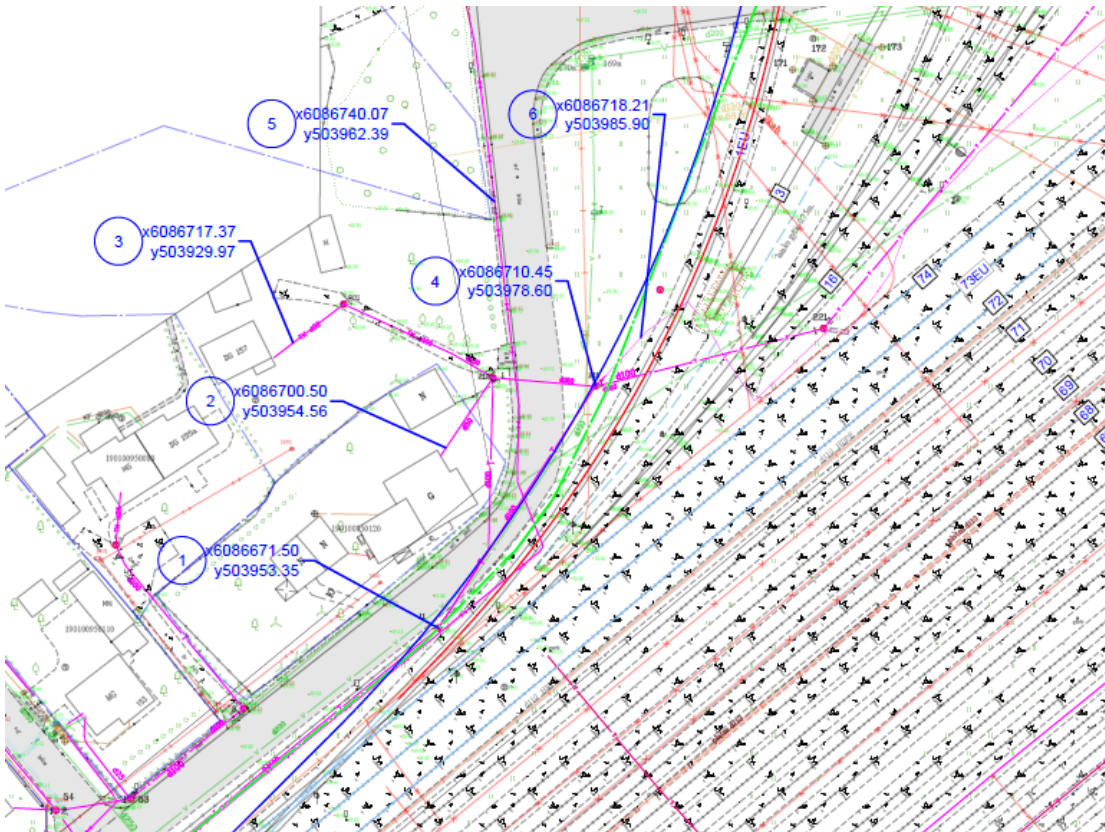
DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "SRP Projektas", Savanorių pr. 176C, Vilnius (2024-07-18 12:47:49)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	79_TELIA
Dokumento registracijos data ir numeris	-
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	-
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	-
Parašo sukūrimo data ir laikas	-
Parašo formatas	-
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	-
Sertifikato galiojimo laikas	-
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa 2010 (1.2.0.v20210706-10394)
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Dokumentas neatitinka specifikacijos keliamų reikalavimų (2024-07-18 12:47:49)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-18 12:47:49 atspausdino
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Priedas Nr.1

1. Kabeliai RKKS kanaluose (kanalai 2d100, 1d100) tarp šulinių Nr. 11 – Nr.211 -- Nr. 212 (taškai 1, 2, 3, 4, 5, 6):

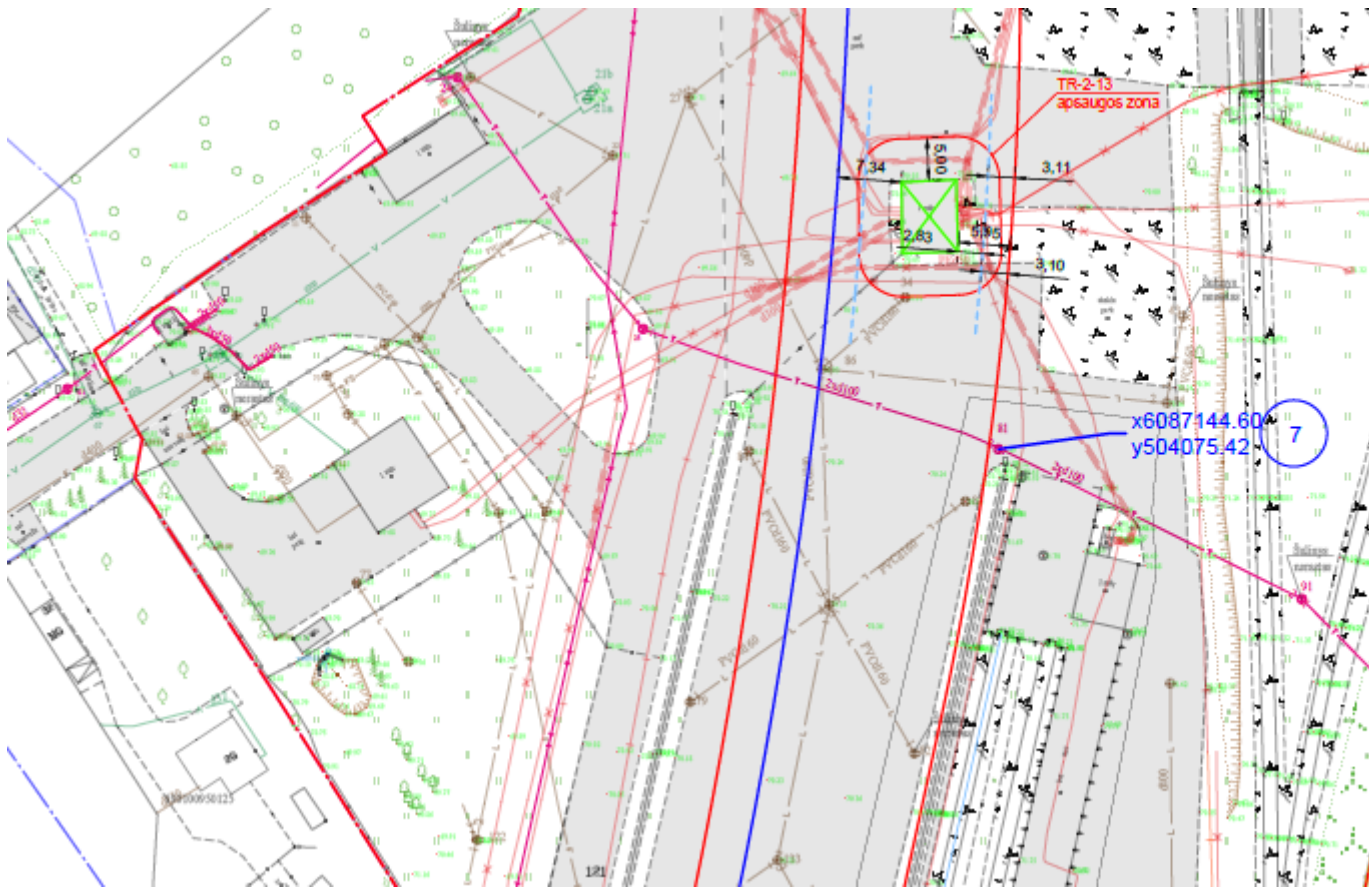




Priedas Nr.1

- 1.1. Tinklas: Optinis DAC 2xSM Numeris: D 293 (Sp 373F03); Telia Lietuva, AB;
 - 1.2. Tinklas: Optinis DAC 2xSM Numeris: D 394 (Sp 373F03); Telia Lietuva, AB;
 - 1.3. Tinklas: Varinis; Numeris: VMOHBU20x2x0.4 SS739 D60-61A; Telia Lietuva, AB;
- Pastaba: Taškuose nr. 5 ir 6 kabeliai neveikiantys.

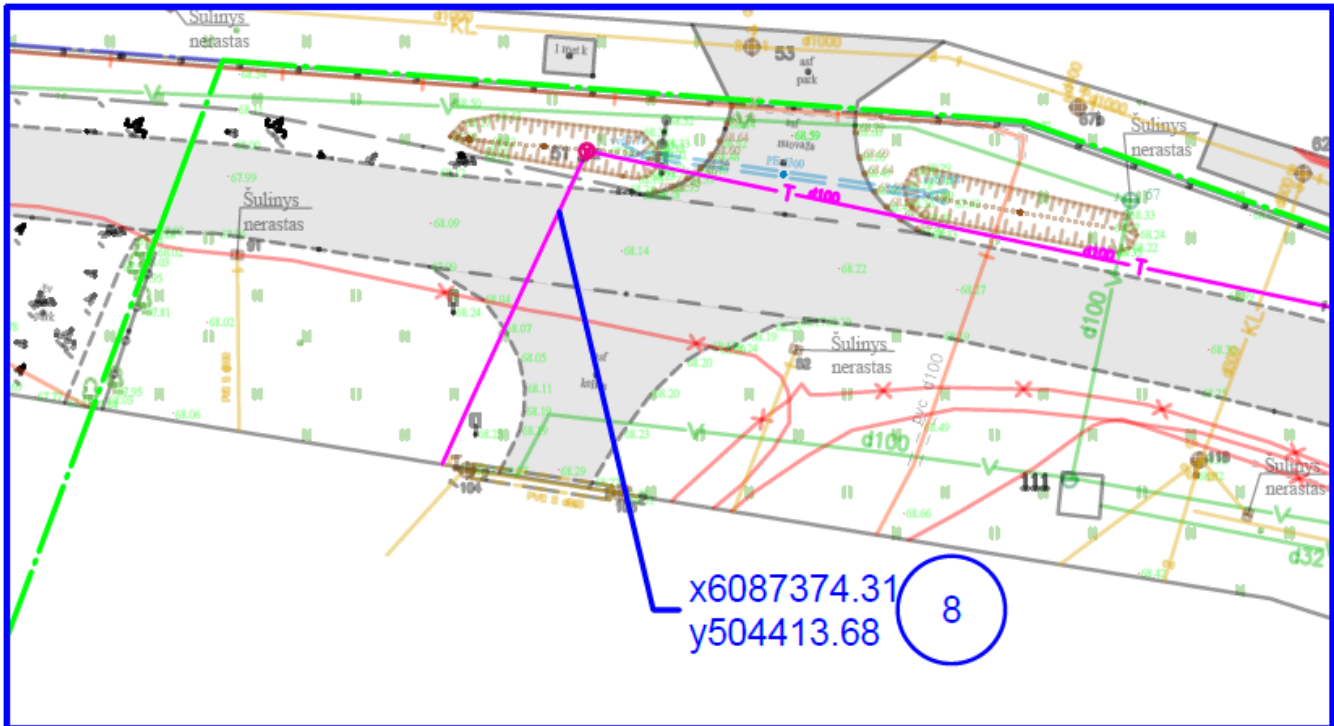
2. Kabeliai RKKS kanaluose (kanalai 2d100) tarp šulinių Nr. 23 – Nr.81 -- Nr. 91 (taškas 7):



Trasa nepriklauso Telia, informacijos neturime.



3. Kabeliai RKKS kanaluose (kanalas d100) prie šulinio Nr. 51 (taškas 8):



Trasa nepriklauso Telia, informacijos neturime.



ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK23-97908

Parengta: 2023-11-28,
Galioja iki: 2024-11-28

Klientas: AB „LTG Infra“

Kliento kontaktiniai duomenys: J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37060293509,
projektai@srp.lt

Objekto pavadinimas: Oro linijos naikinimas

Objekto adresas: Palemono g. -, Kaunas, Kauno m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N2397908

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 23-97908 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį“ https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html kaip lydinčius dokumentus pateikite per <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.

3.3. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.4.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos-fast-track-modelis.

3.5. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:

3.5.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt



3.5.2. Projektuojant tinklą ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.5.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite pasitikrinti <https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.html>.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovė pagal kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

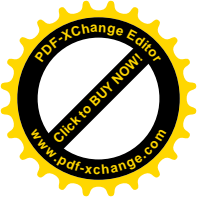
Klientų aptarnavimo tel. 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt



Elektroninio dokumento nuorašas



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 36 77 / 42 42 51, faks. (8 37) 42 42 51,
el. p. miesto.tvarkymo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB „SRP Projektas“

Nr.

I Nr.

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ PALEMONO G. II

Atsakydami į Jūsų 2023 lapkričio 10 d. prašymą Nr. PS23-37 (Reg. Nr. 43-1-1003, data 2023-11-14), dėl prisijungimo sąlygų apšvietimo tinklų projektavimui išdavimo pertvarkomai Palemono g., objekto „Karinės / civilinės krovos aikštelės įrengimas Palemone“ projektui rengti, bei atsižvelgdami į papildomą informaciją, teikiame prisijungimo sąlygas savivaldybei priklausančioje Palemono gatvės dalyje pertvarkomo ir naujo apšvietimo tinklo projektavimui.

Projektuojamą apšvietimo tinklą maitinti nuo ant artimiausios atramos Palemono g. sumontuoto apšvietimo tinklo.

Įvertinti optimalios galios poreikį projektuojamam tinklui, esant poreikiui numatyti galios padidinimą apšvietimo valdymo spintoje AVS Nr. 98.

Visus apšvietimo kabelius projektuoti požemine kabeline linija, apsauginiuose vamzdžiuose. Požeminį kabelį kloti 70 cm gylyje, o po gatvėmis ir įvažiavimais – 1 m gylyje. Apšvietimo liniją projektuoti cinkuotomis dažyto (RAL 7022) metalo atramomis, LED tipo šviestuvais. Ant naujai suprojektuotų atramų numatyti ilgaamžius taupius LED šviesos šaltinius su autonominio pritemdymo funkcija, kurių garantija – ne mažiau 5 metai. Ten, kur bus pertvarkomas esamas tinklas, ant naujų atramų perkelti esamus LED šviestuvus. Numatyti įžeminimą atramos viduje. Apsaugoti po projektuojamomis įvažomis esančius apšvietimo tinklus.

Atramose numatyti atidaromą revizinę angą priėjimui prie kontaktų gnybtų ir automatinį jungiklių grupės.

Numatyti dviračių ir pėsčiųjų takų apšvietimą.

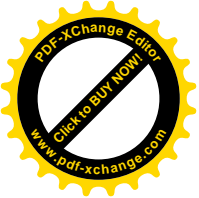
Numatyti pėsčiųjų perėjų apšvietimą. Pėsčiųjų perėjų apšvietimą projektuoti specialiais, pėsčiųjų perėjoms apšviesti skirtais kryptiniais, asimetrinės optikos LED prožektoriais/šviestuvais be pritemdymo funkcijos, šviesos srautas turi būti žymiai didesnis, nei bendro gatvių apšvietimo, šviesos srauto koreliacinė temperatūra 5700K.

Visų projektuojamų šviestuvų galias parinkti pagal fotometrinius skaičiavimus.

Vykdam projektą užtikrinti, kad gretutinių gatvių apšvietimo įrenginiams nebūtų atjungiamas maitinimas.

Reikalavimai šviestuvų projektavimui

1. Apšvietimo normas parinkti pagal standarto LST TR/CEN13201-1:2014 reikalavimus.
2. Šviestuvai turi gerai apšviesti gatves, kelkraščius, šaligatvius, takus, aikštes, laiptus ir kitas numatomas apšviesti vietas.



3. Šviesos diodų šviestuvai su šviesos šaltiniu iš vidutinės galios diodų matricos su daugiaspalviu lešine optika.
4. Šviesos koreliacinė temperatūra ne daugiau kaip 4000K (2700K, 3000K, 3500K arba 4000K) parenka projektuotojas).
5. CRI spalvų atgavos koeficientas > 70 Ra.
6. Apsaugos klasė IP66 ir IK08.
7. I elektrosaugos klasė.
8. Ilgaamžiškumas ne mažesnis kaip 100000 val. prie L90F10, kai aplinkos temperatūra 25°C su autonominio pritemdymo iki 50 procentų funkcija.
9. Šviestuovo atsparumas žaibo iškrovai ir viršįtampiams ne mažiau 10 kV.
10. Ekonomijos padidimui šviestuvas privalo turėti šviesos srauto nusėdimo kompensavimą (CLO).
11. Programuojamas su integruotu temdymo scenarijumi su 4 laiko intervalais nakties metu gatvės šviestuvui (atitiktumo - DDF2 pritemdymo scenarijus).
12. Šviestuovo korpusas iš aliuminio, aptakus, be radiatorių, grotelių, kad nesikaupytų ant šviestuovo šiukšlės ir šviestuvas neperkaistų.
13. Masė ne didesnė nei 9 kg.
14. CE ženklavimas.
15. ENEC sertifikatas.
16. Aplinkos temperatūra: nuo -30°C iki +35°C.
17. Garantinis laikotarpis - ne mažiau 5 metai.
18. Gamintojas privalo turėti ISO 9001, ISO14001.
19. Šviestuvas privalo turėti foto biologinės saugos tyrimų protokolus. Protokolą parengia šviestuvų tiekėjas.

Parengtą techninį ar techninį darbo projektą derinti Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriuje ir UAB „Kauno gatvių apšvietimas“. Apšvietimo įrenginių sumontavimą bei darbų vykdymo grafiką derinti su UAB „Kauno gatvių apšvietimas“.

Priduodant įrengtus apšvietimo tinklus, pateikti pažymą apie įrengto apšvietimo šviesos techninių duomenų atitikimą su projekte paskaičiuotiems duomenims. Atlikus apšvietimo įrengimo darbus pateikti realaus matavimo dokumentus. Apšvietimo įrenginiai bus pradėti eksploatuoti tik pateikus šiuos dokumentus (bandymo ataskaita) (LST EN 13201-4: 2016).

Po darbų Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto tvarkymo skyriui ir UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ pateikti gatvių apšvietimo tinklo įrengimo atliktų darbų aktus, naudotų medžiagų atitikties deklaracijas teisės aktuose ir techniniame ar techniniame darbo projekte keliamiems reikalavimams, bei išpildomąją dokumentaciją, kuri turi būti suderinta Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinėje sistemoje vadovaujantis Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos saugaus elektroninės informacijos tvarkymo taisyklėmis.

Skyriaus vedėjas



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas (2024-07-18 12:46:27)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ PALEMONO G. II
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-24 Nr. 43-2-1015
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-24 12:37:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-24 12:38:09 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016, OID.2.5.4.97=NTREE-10747013, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-28 11:44:10–2027-09-27 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-24 14:11:59 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-24 14:12:15 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016, OID.2.5.4.97=NTREE-10747013, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-29 19:10:00–2028-07-27 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-18 12:46:27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-18 12:46:27 atspausdino
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas, tel. +370 37 30 17 00, faks. +370 37 30 18 00,
el. p. ofisas@kaunovandenys.lt, http://www.kaunovandenys.lt,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369, PVM mokėtojo kodas LT327513610,
atsiskaitomoji sąskaita LT447044060003089823, AB SEB bankas

AB "LTG Infra"

Geležinkelio g. 2

LT-02100 Vilnius

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ ŠALINIMUI

2024-05-16 Nr. 54-1414-2024

Rengiant techninį projektą „Karinės / civilinės krovos aikštelės įrengimas Palemone“, II etapas, vandentiekio tinklus jungti prie esamos d160mm/d250mm vandentiekio linijos Palemono ir Pravienos gatvių sankirtoje. Taip pat galima panaudoti esamą vandentiekio įvadą, esant reikalui jį rekonstruoti. Vandens apskaitos mazgo rekonstrukciją atlikti vadovaujantis Lietuvos respublikoje galiojančių statybos techninių reglamentų reikalavimais.

Ūkio-buities ir paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimui panaudoti sklype esančius ūkio-buities ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus, esant reikalui juos rekonstruoti.

Naikinamus tinklus užaklinti jų prisijungimo vietose, nepažeidžiant kitų vartotojų interesų. Demontavus esamą vandens apskaitos mazgą, skaitiklį grąžinti UAB „Kauno vandenys“.

Paviršinių (lietaus) ir drenažo vandenį į buitinių nuotekų tinklus išleisti draudžiama.

Į darbų ribas patenkančių vandentiekio ir nuotekų tinklų kamerų ir šulinių liukų, priešgaisrinių hidrantų keitimas ir rekonstravimas vykdomas užsakovo lėšomis.

Vadovautis vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonų reikalavimais. Planiruojant žemės paviršių išlaikyti būtinus vandentiekio ir nuotekų tinklų įgilinimus.

Nuotekų, išleidžiamų į miesto nuotekų tinklus, užterštumas neturi viršyti aplinkosaugos reikalavimų nuotekoms tvarkyti.

Tinklų pridavimui privalote pateikti: -projektinę dokumentaciją; -hidraulinio išbandymo aktą; -vandens bakteriologinio tyrimo pažymą; -dengtų darbų aktus; -kontrolinę-geodezinę nuotrauką (įrištą byloje ir skaitmeninėje laikmenoje), -TV diagnostikos medžiagą.

Nustatyta tvarka gauti UAB „Kauno vandenys“ pritarimą projektui.

Naudoti medžiagas pagal UAB „Kauno vandenys“ patvirtintas technine specifikacijas ir vykdyti statybos darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos techninių reglamentų reikalavimais.

Pagal paruoštą projektą, prieš vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimo darbus, būtina gauti mūsų bendrovės atstovo leidimą žemės kasimo darbams vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės sprendimais.

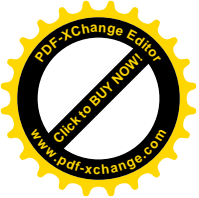
Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie nuotekų tinklų bus savavališkas.

Pajungimo prie vandentiekio ir nuotekų tinklų priežiūros darbus vykdo UAB „Kauno vandenys“.

Tinklų statyba ir pajungimo darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

Prisijungimo sąlygos galioja 5 metus.

Technikos direktorius



Statytojas (Užsakovas)	AB „LTG INFRA“
Projektuotojas	UAB „SRP PROJEKTAS“
Sutarties pavadinimas	KARINĖS / CIVILINĖS AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS PALEMONE
Projekto pavadinimas	GELEŽINKELIO KELIO NR. 2 ATKARPOS TIES PASIJUNGIMU Į KELIĄ NR. 74 STATYBOS KAUNO GELEŽINKELIO STOTIES PALEMONO KELYNE IR PALEMONO G. KAUNO MIESTE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	EA_001
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio pavadinimas	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GELEŽINKELIO KELIAI, GATVĖS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS
APIE PARENGTUS PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS

ATASKAITA

2024 m.

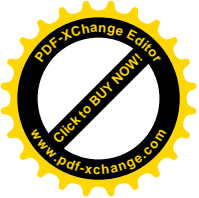
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Projekto vadovas		



VIEŠINIMO ATASKAITOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Pavadinimas	Lapo Nr.
1.	-	1	Titulinis lapas	1
2.	P23-040-PPVA-DSŽ	1	Viešinio ataskaitos sudėties žiniaraštis	2
3.	P23-040-PPVA-AR	1	Visuomenės informavimo apie projektuojamą statinį procedūros aiškinamasis raštas	3
4.	-	1	Priedai	4
5.	-	1	Priedas Nr. 1 - Skelbimo apie visuomenės informavimo procedūrą paskelbimo Kauno miesto savivaldybės internetinėje svetainėje iškarpa	5
6.	-	2	Priedas Nr. 2 - Stendų įrengimo schema ir foto fikscija	6
7.	-	5	Priedas Nr. 3 - Viešo susirinkimo protokolas su priedais (dalyvių sąrašas ir prisijungusiųjų dalyvių automatinė ataskaita, internetinės vaizdo ir garso transliacijos įrašo nuoroda)	8
8.	-	1	Priedas Nr. 4 _Protokolo išsiuntimas dalyviams	13
9.	-	103	Priedas Nr. 5 _Kaimyninių sklypų informavimas	14
10.	-	1	Priedas Nr. 6 _Įsakymas dėl pirmininko ir sekretorės	117

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P23-040-PPVA-DSŽ	1	1	0



VISUOMENĖS INFORMAVIMO APIE PROJEKTUOJAMĄ STATINĮ PROCEDŪRO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2024 m. birželio 30 d. UAB „SRP Projektas“ (toliau – Projektuotojas) pateikė prašymą informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus IS „Infostatyba“.

2024 m. gegužės 2 d. informacija apie visuomenės atstovams pristatomus projektinius pasiūlymus buvo paskelbta Kauno miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) internetinėje svetainėje (<https://www.kaunas.lt/urbanistika/statiniu-projektavimas/viesinami-statiniu-projektiniai-pasiulymai/>) pateikiant internetinės vaizdo ir garso tiesioginės transliacijos *MS Teams* platformos nuorodą - <https://bit.ly/3QMCffh> (toliau – Nuoroda)).

Laikotarpiu, nuo 2024 m. gegužės 7 d. iki 2024 m. gegužės 21 d., objekto ribose buvo įrengtas 1 informacinis stendas su informacija apie numatomą statinių projektavimą. Informacinis stendas buvo įrengtas patogioje vietoje perskaityti informaciją (Stendų įrengimo schema ir fotofiksacija pateikta Viešinimo ataskaitos Priede Nr. 2).

Visuomenei teikti klausimus ir pasiūlymus buvo skirta 10 darbo dienų po informacijos apie numatomą statinių projektavimą paskelbimo Savivaldybės internetinėje svetainėje. Suinteresuotų visuomenės atstovų pasiūlymų iki viešo susirinkimo nebuvo gauta.

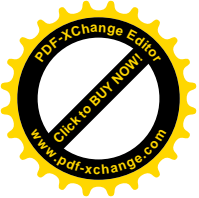
2024 m. gegužės 21 d., 16:00 val. įvyko projektinių pasiūlymų viešas svarstymas, organizuojamas tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu (nuotoliniu būdu) elektroninės komunikacijos priemonėmis, vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, suteikiant visuomenės atstovams viešai prieinamą transliaciją ir sudarant sąlygas transliacijos metu teikti pasiūlymus, klausimus ir gauti atsakymus, pateikiant prisijungimo prie transliacijos instrukcijas, darant ir išsaugant transliacijos garso ir vaizdo įrašą, pateikiant susirinkimo dalyviams šios transliacijos protokolą.

Viso prisijungė 16 dalyviai (5 – Projektuotojo; 5 – Statytojo; 6 – Visuomenės atstovai). Susirinkimo metu buvo išsamiai pristatyti projektiniai pasiūlymai. Susirinkimo metu dalyviai pateikė klausimų. Susirinkimas truko 1 val.

2024 m. gegužės 28 d. pateiktas prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams IS „Infostatyba“.



PRIEDAI



Informacija

Adresas	Kaunas, Palemono g.
Objekto pavadinimas	Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas
Suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2024-04-24
Projekto vadovas	UAB "SRP Projektas"

Projektiniai pasiūlymai

Paskelbta	2024-05-01						
Informacija	<table><tr><td>Pranešimas</td></tr><tr><td>Projektiniai pasiūlymai</td></tr><tr><td>Pasiūlymas Nr. 1</td></tr><tr><td>Pasiūlymas Nr. 2</td></tr><tr><td>Pasiūlymas Nr. 3</td></tr><tr><td>Pasiūlymas Nr. 4</td></tr></table>	Pranešimas	Projektiniai pasiūlymai	Pasiūlymas Nr. 1	Pasiūlymas Nr. 2	Pasiūlymas Nr. 3	Pasiūlymas Nr. 4
Pranešimas							
Projektiniai pasiūlymai							
Pasiūlymas Nr. 1							
Pasiūlymas Nr. 2							
Pasiūlymas Nr. 3							
Pasiūlymas Nr. 4							
Viešo susirinkimo data	2024-05-21						

Uždaryti

Šaltinis: <https://www.kaunas.lt/urbanistika/statiniu-projektavimas/viesinami-statiniu-projektiniai-pasiulymai/>



V.A. Priedas Nr. 1



Projektas „Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas“ (II etapas)

STENDŲ ĮRENGIMO SCHEMA IR FOTOFIKSACIJA 2024 m. gegužės 07 d. - 2024 m. gegužės 21 d. (Stendų įrengimo laikotarpis)

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

Projekto pavadinimas
Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas (II etapas)

Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris, arba statinių geografinės koordinatės (kai nesuformuotas žemės sklypas):
Statinių statybvietės adresai: Kaunas, Palemono g. 78; Palemono g. 155; Palemono g. 82
Žemės sklypų kadastriniai numeriai: 1901/8001:16; 1901/0095:148; 1901/0095:120; 1901/0068:77;
Dalis sprendinių patenka ir į nesuformuotus žemės sklypus: 503968.7365/6086729.9343

Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/8001:16) pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/8001:16) naudojimo būdas: Pramonės ir sandėlavimo objektų teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/0095:148) pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/0095:148) naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/0095:120) pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/0095:120) naudojimo būdas: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/0068:77) pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo (kad. Nr. 1901/0068:77) naudojimo būdas: Pramonės ir sandėlavimo objektų teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis, statinių tipai
Paskirtis: Susisiekimo komunikacijos: Geležinkelio keliai, gatvės

Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo (-ų), galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris
UAB „SRP Projektas“, Projekto vadovas Tadas Kasperavičius, el. p.: info@srp.lt, tel. Nr.: +370 5 250 0605

Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono Nr.)
AB „LTG Inf a“, Geležinkelio g. 2, 2100 Vilnius;
el. p.: info@ltginfa.lt; Tel. Nr.: +370 5 269 3353

Susipažinimo su projekciniais pasiūlymais adresas, kontaktinis asmuo ir darbo laikas
UAB „SRP Projektas“, Savanorių pr. 176C, 03154 Vilnius; Darbo dienomis: 8:00 – 17:00 val.

Taip pat susipažinti su projekciniais pasiūlymais galima Kauno miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.kaunas.lt>.

Visuomenės susipažinti su projekciniais pasiūlymais skiriami šešis mėnesius, kaip 10 darbo dienų nuo pranešimo Kauno miesto savivaldybės interneto svetainėje publikavimo dienos.

Informacija, iki kada ir koku būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projekcinį pasiūlymų
Pasiūlymus dėl projekcinį pasiūlymų galima teikti el. paštu: info@srp.lt, iki 2024 m. gegužės 21 d.

Kur ir kada vyks viešasis susirinkimas (adresas, laikas) arba transliacijos nuoroda
Susirinkimas vyks tik nuotoliniu būdu. Nuoroda į viešo susirinkimo tiesioginę garso ir vaizdo transliaciją – <https://bit.ly/3QMC6Tf>.

Susirinkimo data ir laikas: 2024 m. gegužės 21 d., 16:00 val.

Pateikti duomenys išsami ir patikimi, kad mano asmenine duomenų (atsiuvusiųjų asmenine duomenų) būdu naudojant Kauno miesto savivaldybės informacinę sistemą.




©UAB „SRP Projektas“
Savanorių pr. 176c
Vilnius LT-03154
Tel. +370 5 2500605
El. p. info@srp.lt



A.s. LT662150051000047782
OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas
Banko kodas 21500
Juridinio asmens kodas: 300043111
PVM mokėtojo kodas: LT 100001187111
<http://www.srp.lt>

Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

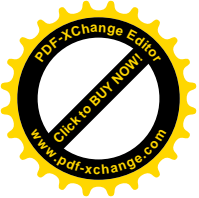


© UAB „SRP Projektas“
 Savanorių pr. 176c
 Vilnius LT-03154
 Tel. +370 5 2500605
 El. p. info@srp.lt



A.s. LT662150051000047782
 OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas
 Banko kodas 21500
 Juridinio asmens kodas: 300043111
 PVM mokėtojo kodas: LT 100001187111
<http://www.srp.lt>

Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.



V.A. Priedo



VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2024 m. gegužės 21 d.

Pristatomų projektinių pasiūlymų pavadinimas: Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas

Susirinkimo data: 2024 m. gegužės 21 d.

Susirinkimo pradžia: 16:00 val.

Susirinkimo pabaiga: 17:00 val.

Susirinkimo vieta (adresas): Projektinių sprendinių viešasis svarstymas buvo organizuojamas tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu (nuotoliniu būdu) elektroninės komunikacijos priemonėmis.

Apie viešo susirinkimo vietą (t. y. organizavimą nuotoliniu būdu, paskelbiant projektinius pasiūlymus ir MS Teams platformos internetinės vaizdo transliacijos nuorodą: <https://bit.ly/3QMCffh> (toliau – Nuoroda)), datą ir laiką buvo skelbta Kauno miesto savivaldybės administracijos (toliau – Savivaldybė) internetiniame tinklapyje <https://www.kaunas.lt/>.

Visame projektuojamame ruože buvo įrengti informaciniai standai apie organizuojamą susirinkimą. Nuotolinio susirinkimo Nuoroda buvo nurodyta skelbime.

Statytojas: AB „LTG Infra“

Projektuotojas: UAB „SRP Projektas“

Susirinkimo pirmininkas (moderatorius):

Susirinkimo sekretorius:

Statytojo atstovai

Projektuotojo atstovai

Dalyviai: dalyvių sąrašas pridedamas

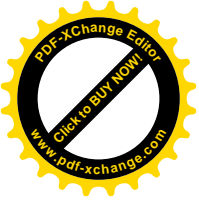
Susirinkimo darbotvarkė:

1. Bendra informacija
2. Projektinių pasiūlymų pristatymas
3. Iki viešo susirinkimo raštu gautų pasiūlymų pristatymas
4. Klausimų-atsakymų sesija

1. Bendra informacija

Susirinkimo pirmininkas pradėjo susirinkimą pristatydamas projektinių pasiūlymų pavadinimą, Projektuotoją ir Statytoją bei viešo susirinkimo tvarką ir darbotvarkę, taip pat informuodamas, jog susirinkimas yra įrašomas.





2. Projektinių pasiūlymų pristatymas

Susirinkimo pirmininkas pasidalino ekrano vaizdu ir pristatė projektinius pasiūlymus.

3. Iki viešo susirinkimo raštu gautų pasiūlymų aptarimas

16:13 val. Susirinkimo pirmininkas informavo, jog iki viešo susirinkimo suinteresuotų visuomenės atstovų pasiūlymų nebuvo gauta.

4. Klausimų ir atsakymų sesija

KLAUSIMAS Nr.1:

Ar numatomos garso sienelės (dėl gyventojų) dėl galimo būsimo triukšmo?

ATSAKYMAS:

II etape triukšmo užtvarai nėra įrengiami, kadangi nuo Palemono gatvės triukšmo lygis yra mažas. I etape, palei AB „LTG Infra“ priklausančio vakarinę sklypo ribą, yra projektuojamas triukšmo užtvaras. Šiuo projektu negalime vertinti viso triukšmo sklindančio nuo Palemono geležinkelio kelyno, kadangi kelynas nepatenka į šio projekto darbų ribas, ši problema turėtų būti vertinama kitais rengiamais projektais.

17:00 val. Susirinkimo pirmininkas paskelbė, jog viešas susirinkimas yra baigtas.

Viešojo susirinkimo procedūra atlikta.

Viešo susirinkimo protokolas bus išsiųstas prisijungusiems dalyviams, nurodžiusiems savo kontaktinius duomenis, pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus ir nustatytus terminus.

Kaip alternatyvą įprastai sudaromam dalyvių sąrašui pridėdama *MS Teams* programėlės automatiškai sugeneruota prisijungusių dalyvių ataskaita (žr. Priedas Nr. 1, 1 pav.).

Pridedama:

1. Priedas Nr. 1. Prisijungusių dalyvių sąrašas ir prisijungusiųjų dalyvių *MS Teams* ataskaita,- 1 lapas;
2. Priedas Nr. 2. Tiesioginės vaizdo ir garso transliacijos įrašo nuoroda,- 1 lapas.

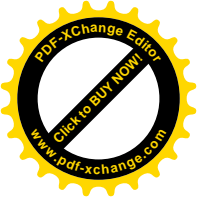
Susirinkimo pirmininkas

Susirinkimo sekretorė

© UAB „SRP Projektas“
Savanorių pr. 176c
Vilnius LT-03154
Tel.: +370 5 2500605
El. p.: info@srp.lt



A.s. LT662150051000047782
OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas
Banko kodas: 21500
Juridinio asmens kodas: 300043111
PVM mokėtojo kodas: LT 100001187111
<http://www.srp.lt>



Protokolo priedas Nr. 1

DALYVIŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	El. pašto adresas	Telefono Nr.	Parašas
1.		i		
2.			-	-
3.				
4.			-	-
5.		i	-	-
6.			-	-
7.				-
8.			-	-
9.			-	-
10.		i	-	-
11.		i	-	-
12.			-	-
13.			-	-
14.			-	-
15.		i	-	-
16.			-	-

Dalyvių sąrašą tvirtina:

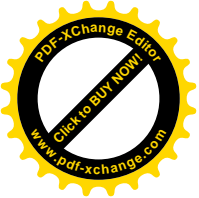
Susirinkimo pirmininkas

Susirinkimo sekretorė

© UAB „SRP Projektas“
Savanorių pr. 176c
Vilnius LT-03154
Tel.: +370 5 2500605
El. p.: info@srp.lt



A.s. LT662150051000047782
OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas
Banko kodas: 21500
Juridinio asmens kodas: 300043111
PVM mokėtojo kodas: LT 100001187111
<http://www.srp.lt>



17 Attended	15:26 - 17:06 Start and end time	1h 39m 48s Meeting duration	45m 36s Average attendance time
----------------	-------------------------------------	--------------------------------	------------------------------------

Participants

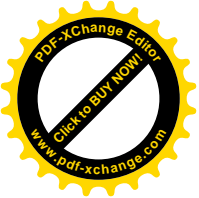
Name	First join	Last leave	In-meeting duration	Role
	15:59	17:03	1h 23s	Organizer
	15:57	17:00	1h 2m 49s	Presenter
	15:57	16:58	1h 41s	Presenter
	15:57	16:32	34m 33s	Presenter
	15:58	16:59	1h 40s	Presenter
	15:59	16:55	56m 19s	Presenter
	15:59	16:18	18m 16s	Presenter
	16:00	17:00	59m 59s	Presenter
	16:00	16:59	59m 4s	Presenter
	16:00	16:59	58m 48s	Presenter
	16:01	17:01	59m 55s	Presenter
	16:01	16:15	14m 1s	Presenter
	16:01	16:21	19m 49s	Presenter
	16:03	16:59	55m 51s	Presenter
	16:12	16:59	46m 27s	Presenter
	16:18	16:19	51s	Presenter
	16:19	17:06	46m 39s	Presenter

1 Pav. Prisijungusių dalyvių MS Teams internetinės vaizdo ir garso transliacijos automatinės ataskaitos iškarpa

© UAB „SRP Projektas“
Savanorių pr. 176c
Vilnius LT-03154
Tel.: +370 5 2500605
El. p.: info@srp.lt



A.s. LT662150051000047782
OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas
Banko kodas: 21500
Juridinio asmens kodas: 300043111
PVM mokėtojo kodas: LT 100001187111
<http://www.srp.lt>



Protokolo priedas Nr. 2

Visuomenės informavimo apie parengtus projektinius pasiūlymus

„Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas“

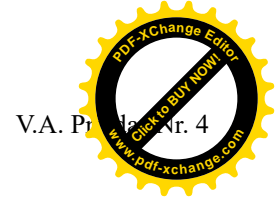
susirinkimo internetinės vaizdo ir garso transliacijos įrašas (.mp4 formatu),-

[P23-040 II etapas blur.mov](#)

© UAB „SRP Projektas“
Savanorių pr. 176c
Vilnius LT-03154
Tel.: +370 5 2500605
El. p.: info@srp.lt



A.s. LT662150051000047782
OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas
Banko kodas: 21500
Juridinio asmens kodas: 300043111
PVM mokėtojo kodas: LT 100001187111
<http://www.srp.lt>



P23-040 Susirinkimo protokolas II etapas

↶ Atsakyti ↶ Atsakyti visiems → Persiųsti ⋮

pn 2024-05-24 14:00

ⓘ Tai yra naujausia versija, bet jūs pakeitėte kitą kopiją. Spustelėkite čia, jei norite pamatyti kitas versijas.

Priedas Nr. 3_Protokolas n.pdf
451 KB

Laba diena,

Dėkojame, kad dalyvavote projektinių pasiūlymų „Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas“ viešajame pristatyme, kuris vyko 2024-05-21 16 val.

Siunčiame susirinkimo protokolą .pdf formatu

- . . .



FEKDA GRUPES NARYS

Šis pranešimas yra skirtas tik asmeniui, kuriam yra adresuotas, ir jame pateikta informacija gali būti konfidenciali. Jei šis pranešimas nėra skirtas Jums, skaityti, spausdinti, kopijuoti, laikyti, atskleisti, platinti ar bet koku būdu panaudoti šiame pranešime pateiktą informaciją ar jos dalį yra griežtai draudžiama. Jei šį pranešimą gavote per klaidą, prašome nedelsiant apie tai informuoti siuntėją ir ištrinti visas šio pranešimo kopijas iš Jūsų sistemos.

The information included in this message may be confidential and is only intended for the addressee. If you are not the intended addressee, you are not authorized to read, print, retain, copy, disseminate, distribute, or use this message or any part thereof. If you receive this message in error, please notify the sender immediately and delete it from your system.

©UAB „SRP Projektas“
Savanorių pr. 176c
Vilnius LT-03154
Tel. +370 5 2500605
El. p. info@srp.lt



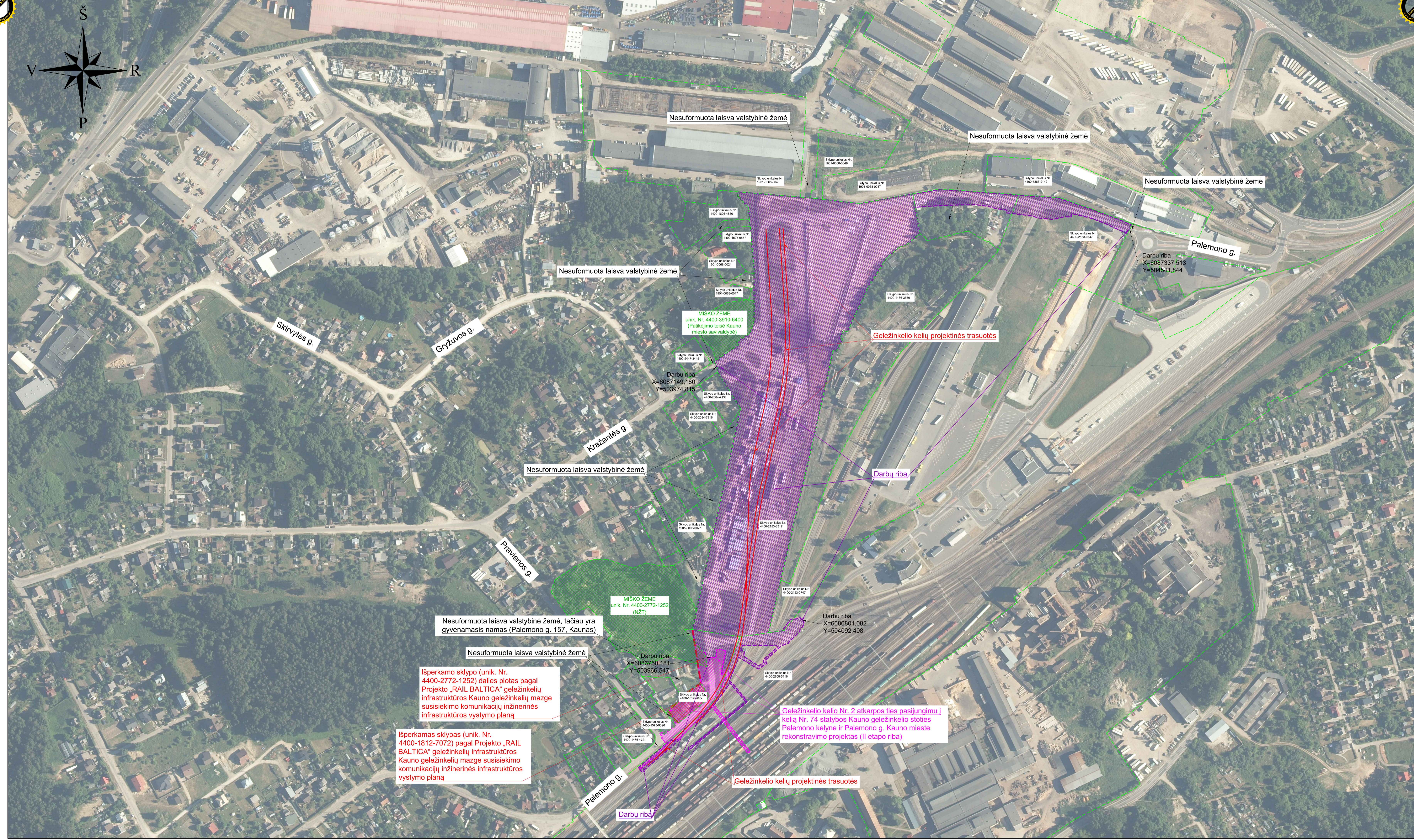
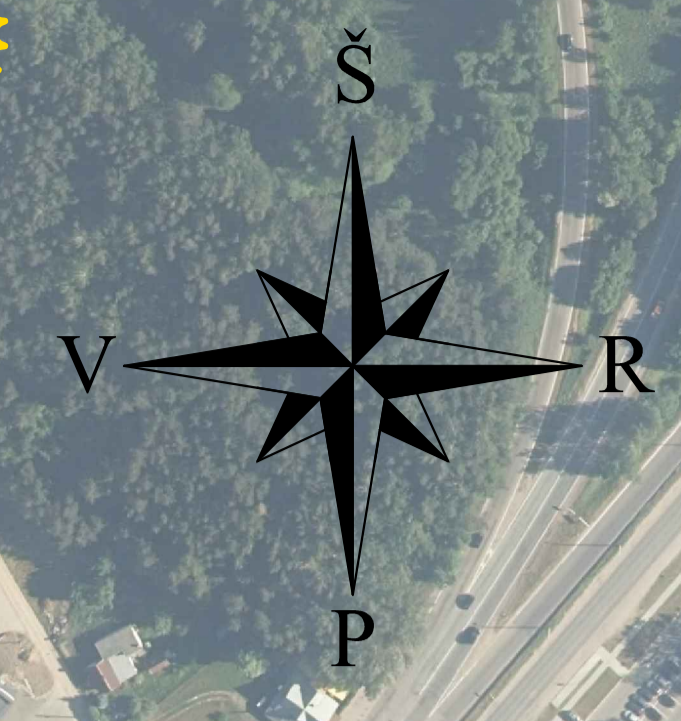
A.s. LT662150051000047782
OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas
Banko kodas 21500
ISO 14001 Juridinio asmens kodas: 300043111
PVM mokesčio kodas: LT 100001187111
<http://www.srp.lt>

Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.



Kaimyninių sklypų savininkų ir naudotojų informavimas apie numatomų statinių projektavimą

Eil. Nr.	Savininkas ir/ar nuomininkas pagal NTR išrašą:	Adresas pagal palešką RC Gyventojų registre:
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		



Nesuformuota laisva valstybinė žemė

Nesuformuota laisva valstybinė žemė

Nesuformuota laisva valstybinė žemė

Nesuformuota laisva valstybinė žemė

MIŠKO ŽEMĖ
unik. Nr. 4400-3010-6400
(Palkėjimo teisė Kauno miesto savivaldybė)

Geležinkelio kelių projektinės trasuotės

Darbu riba
X=6087337,513
Y=504541,844

Skirvytės g.

Gryžuvo g.

Kražanės g.

Nesuformuota laisva valstybinė žemė

Darbu riba

Pravišos g.

MIŠKO ŽEMĖ
unik. Nr. 4400-2772-1252
(NŽT)

Nesuformuota laisva valstybinė žemė, tačiau yra gyvenamasis namas (Palemono g. 157, Kaunas)

Darbu riba
X=6086801,082
Y=504092,408

Nesuformuota laisva valstybinė žemė

Išperkamo sklypo (unik. Nr. 4400-2772-1252) dalies plotas pagal Projekto „RAIL BALTICA“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą

Darbu riba
X=6086750,181
Y=503966,547

Išperkamas sklypas (unik. Nr. 4400-1812-7072) pagal Projekto „RAIL BALTICA“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą

Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas (II etapo riba)

Palemono g.

Darbu riba

Geležinkelio kelių projektinės trasuotės



Nesuformuota laisva valstybinė žemė

MIŠKO ŽEMĖ
unik. Nr. 4400-2772-1252
(NŽT)

Nesuformuota laisva valstybinė žemė, tačiau yra gyvenamasis namas (Palemono g. 157, Kaunas)

Nesuformuota laisva valstybinė žemė

Išperkamo sklypo (unik. Nr. 4400-2772-1252) dalies plotas pagal Projekto „RAIL BALTICA“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą

Išperkamas sklypas (unik. Nr. 4400-1812-7072) pagal Projekto „RAIL BALTICA“ geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą

Darbu riba
X=6086749,881
Y=503964,993

Sklypo unikalus Nr. 4400-1812-7072

Sklypo unikalus Nr. 4400-1575-9096

Sklypo unikalus Nr. 4400-1466-4721

Darbu riba
X=6086636,546
Y=503901,431

Sklypo unikalus Nr. 4400-2153-3317

Sklypo unikalus Nr. 4400-2708-5416

Darbu riba

Karinės / civilinės krovos aikštelės, geležinkelio kelių Nr. 2, Nr. 4EU statybos bei geležinkelio kelio Nr. 1EU rekonstravimo Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyje projektas (I etapo riba)

Geležinkelio kelių projektinės trasuotės

Karinės / civilinės krovos aikštelės, geležinkelio kelių Nr. 2, Nr. 4EU statybos bei geležinkelio kelio Nr. 1EU rekonstravimo Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyje projektas (I etapo riba)

Pravienos g.

Palemono g.

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-01-09 13:33:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **19/10065**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1997-02-27**
Adresas: **Kaunas, Gryžuvos g. 33B****2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **1901-0068-0017**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:17 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0541 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0541 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **8440 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-12-13****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **ž** p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 10561**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-07****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 10561**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-07****8. Žymos:**8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-411-(14.8.100 E.)**
Plotas: **541.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-411-(14.8.100 E.)**
Plotas: **5.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-411-(14.8.100 E.)**
Plotas: **43.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-411-(14.8.100 E.)**
Plotas: **23.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1008**
2021-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla



Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-25**

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0017, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-411-(14.8.100 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-25**



11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-17 12:24:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **19/15229**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1999-07-27**
Adresas: **Kaunas, Gryžuvos g. 29A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **1901-0068-0024**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:24 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1999 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1999 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **25100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-21**

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas
Aprašymas / pastabos: **Su T terasa(28kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-5265-9095**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1/b**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Beasbestis cementas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **112.69 kv. m**
Naudingas plotas: **86.28 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **58.82 kv. m**
Tūris: **477 kub. m**
Užstatytas plotas: **174.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **3**
Koordinatė X: **6087308**
Koordinatė Y: **503977**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **114000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **114000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-06-28**
Vidutinė rinkos vertė: **46900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-06-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-28**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **126.49 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas:
Daiktas:
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-200520-02657**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-15**

4.2.

Savininkas:
Daiktas: **s p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-25 Turto pardavimo iš varžytynių aktas Nr. 0114/12/02807 B-11018716**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III)



- 8.2. skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0024, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1072-(14.8.100.)
Plotas: 166.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
- 8.3. Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0024, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1072-(14.8.100.)
Plotas: 1999.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0024, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1072-(14.8.100.)
Plotas: 57.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5265-9095, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-05-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-200520-02657
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-09
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5265-9095, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2198
2019-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-09
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daikta 68-0024, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2441
2019-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-05
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0024, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1072-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-05
- 10.5. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5265-9095, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-14 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0306-02258/0
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-14
Terminas: Nuo 2020-04-13 iki 2030-04-13

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:38:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/20871
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2001-02-15
Adresas: Kaunas, Palemono g. 171

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 1901-0068-0037
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0068:37 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 10.9907 ha
Užstatyta teritorija: 10.9907 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 512000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-12-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-12-22 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-9782
Įrašas galioja: Nuo 2000-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Įkeitimas
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1., 7.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-07 Sutartinis įkeitimas Nr. 3971
2021-06-08 IDK Nr. 20220210038336
Aprašymas: Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2000-12-28 Nuomos sutartis Nr. N19/2000-1558 Teisės plotas - 9.8984 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-12-22 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-9782
2016-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-1410-(14.8.2.)
Aprašymas: 4989 kv.m iki sklypo Palemono g.171G
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-09

6.3. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-12-22 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-9782
Aprašymas: 17669 kv.m geležinkelio transportui
Įrašas galioja: Nuo 2000-12-22

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nuomininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-12-28 Nuomos sutartis Nr. N19/2000-1558
2016-09-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8SŽN-324-(14.8.55.)
2022-06-07 Susitarimas Nr. 8SŽN-136-(14.8.49.)
Plotas: 9.8984 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-27
Terminas: Iki 2099-12-28

7.2. Iškelta byla, susijusi su nekilnojamoju daiktu
Kauno apylinkės teismas, a.k. 302942349
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-19 Teismo pranešimas Nr. e2-5237-959/2018
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-23

7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:
Daiktas:
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N-19/2008-144
2016-10-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8SŽN-329-(14.8.55.)
Plotas: 0.1657 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-10-14
Terminas: Iki 2022-08-08

Nuomininkas
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-12-29 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N8-29
2013-11-27 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8SŽN-199
Plotas: 0.9266 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-04
Terminas: Iki 2015-12-29

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.4773 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1564 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0003 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6842 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.7088 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.447 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Kitos prievolės
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-19 Apylinkės teismo nutartis Nr. e2-5237-959/2018
2018-03-15 Apygardos teismo nutartis Nr. e2S-737-230/2018
Aprašymas: Uždrausti atsakovėms ir atlikti bet kokius veiksmus, susijusius su naujų nekilnojamojo objektų sukūrimu (statyba) ir jų įregistravimu VI Registrų centras, 0,9266 ha ir 0,1657 ha valstybinės žemės sklypo, esančio Palemono g. 171, Kaune, dalyse, žemės sklypo plane pažymėtose "A dalis" ir "C dalis", taip pat imtis bet kokių veiksmų, kurie apribotų ieškovių prekybos centras ir naudojamą šiomis žemės sklypo dalimis.
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-16

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-14
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0037, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-187
2016-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-14



- 11.1. Dujų tarybų apylinkės teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361707**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1306 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100634544**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-12-18 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-505**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2023-12-27**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377605**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **21 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100336751**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-03-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **425 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100336249**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-03-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **270 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100333495**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **299 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100279051**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **586 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100259424**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **812 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100256732**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **355 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100243209**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **63 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100241968**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **377 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100244172**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100241269**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **366 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**



Teritorijos unikalus numeris: **100235558**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: **2022-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **64 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223173**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **81 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100227002**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **116 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100217697**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2022-07-27 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio, sklypuose Aviacijos g. 6 ir 8, Karmėlava, Karmėlavos sen., Kauno r. sav., pertvarkymo projektas Nr. D7A2202322**
Duomenų pakeitimo data: **2023-05-29**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 "Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-379**
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2023-05-29**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr. 20/102702. Statiniai - registro Nr. 44/171603. Statiniai - privažiuojamieji geležinkelio keliai Nr. 1 (unikalus Nr. 4400-4366-7510), Nr. 3 (unikalus Nr. 4400-4366-7521), Nr. 4 (unikalus Nr. 4400-4366-7508), Nr. 5 (unikalus Nr. 4400-4366-7487), Nr. 6 (unikalus Nr. 4400-4366-7498) registro Nr. 44/388432.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:36:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **19/23178**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2002-06-05**
Adresas: **Kaunas, Ateities pl. 56**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **1901-0068-0048**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:48 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **4.2785 ha**
Užstatyta teritorija: **4.2785 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **337000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-05-14**

2.2.

Pastatas - Administracinis
Unikalus daikto numeris: **1996-8018-8012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B2b**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **646.99 kv. m**
Pagrindinis plotas: **412.56 kv. m**
Tūris: **3923 kub. m**
Užstatytas plotas: **436.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087393**
Koordinatė Y: **503955**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **315858 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **284272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **135000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-22**

2.3.

Pastatas - Sandėlis
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 2G1b**
Unikalus daikto numeris: **1996-8018-8023**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **2F1g**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Suskystintos**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1163.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **953.43 kv. m**
Tūris: **7745 kub. m**
Užstatytas plotas: **1209.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087444**
Koordinatė Y: **503846**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **790000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
Atkuriamoji vertė: **300000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-31**
Vidutinė rinkos vertė: **177000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-07-09**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **109.02 kWh/m2/m.**

2.4.

Pastatas - Sandėlis

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 3G1b**
Unikalus daikto numeris: **1996-8018-8034**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **3F1b**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **9610.36 kv. m**
Pagrindinis plotas: **9535.57 kv. m**
Tūris: **113617 kub. m**
Užstatytas plotas: **9851.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087440**
Koordinatė Y: **503980**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6817000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
Atkuriamoji vertė: **3477000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-01-08**
Vidutinė rinkos vertė: **1460000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-08-05**

2.5. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1996-8018-8078**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **4F1p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **124 kub. m**
Užstatytas plotas: **40.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **4610 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-01-08**
Vidutinė rinkos vertė: **784 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-22**

2.6. **Pastatas - Svarstyklės**

Unikalus daikto numeris: **1996-8018-8089**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **5F1p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **460 kub. m**
Užstatytas plotas: **116.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **12100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-01-08**
Vidutinė rinkos vertė: **2060 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-22**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **Tvora (849.50 m), aikštelė (20400 kv. m), kelias (2600 kv. m), kelias (1730 kv. m), kelias (792 kv. m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-4788-7860**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1996-8018-8134**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1889000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **479000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-01-08**
Vidutinė rinkos vertė: **458000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas:
Daiktas: **rašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8SU-672-(14.8.48.)**
2023-11-14 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3992
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-17**

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4788-7860, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2011-11-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-5667

[rašas galioja: 2016-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas su lizingo bendrovėmis Nr. MK-11618
Nuo 2017-11-29

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: pastatas Nr. 1996-8018-8023, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2017-11-06 Perdavimo - priėmimo aktas su lizingo bendrovėmis Nr. MK-10210

[rašas galioja: Nuo 2017-11-08

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: pastatas Nr. 1996-8018-8034, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1996-8018-8012, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1996-8018-8078, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1996-8018-8089, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2011-11-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-5667

2016-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas su lizingo bendrovėmis Nr. MK-11618

[rašas galioja: Nuo 2016-12-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-09-04 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-4864
Aprašymas: 1725 kv.m iki sklypo Palemono g.171c Teisės naudotojai: Palemono g.171c naudotojai
[rašas galioja: Nuo 2002-09-04
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-09-04 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-4864
Aprašymas: 738 kv.m iki sklypo Palemono g.171e Teisės naudotojai: Palemono g.171e naudotojai
[rašas galioja: Nuo 2002-09-04
- 6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-09-04 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-4864
Aprašymas: 89 kv.m iki sklypų Palemono g.171c,171e Teisės naudotojai: Palemono g.171c,171e naudotojai
[rašas galioja: Nuo 2002-09-04
- 6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-09-04 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-4864
Aprašymas: 1970 kv.m iki sklypų Ateities pl.46,48,54 Teisės naudotojai: Ateities pl.46,48,54 naudotojai
[rašas galioja: Nuo 2002-09-04

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0048, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 1996-8018-8023, aprašytas p. 2.3.



Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SN-0235-0931/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-06-12 iki 2023-06-12**

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-8018-8023, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-09-21 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

Padidėjęs plotas: **188.29 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-04**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-8018-8023, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-07-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-04**

10.4.

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-8018-8034, aprašytas p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-09-16 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

Padidėjęs plotas: **4778.84 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2004-09-21**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100361707**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**

Įregistravimo data: **2022-09-12**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **791 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno m. Palemono g. 171B.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:37:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/23179
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: 2002-06-05
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 171F**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 1901-0068-0049
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0068:49 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: 0.5335 ha
Užstatyta teritorija: 0.5335 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: 28643 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-01-31
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-05-14

2.2.

Pastatas - Kontrolinė
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 1F1/p**
Unikalus daikto numeris: 1996-8018-8094
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: 111/p
Statybos pradžios metai: 1968
Statybos pabaigos metai: 1968
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 122 kub. m
Užstatytas plotas: 29.00 kv. m
Koordinatė X: 6087383
Koordinatė Y: 504109
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 16300 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 65 %
Atkuriamoji vertė: 5720 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-02-23
Vidutinė rinkos vertė: 1200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-23
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas:
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-8018-8094, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: 2011-11-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-5667
2016-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas su lizingo bendrovėmis Nr. MK-11618
Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-23**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0049, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2002-08-06 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-4578
Įrašas galioja: **Nuo 2002-08-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0049, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0068-0049, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2002-08-06 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-4578
Aprašymas: **Teisė važiuoti geležinkelio transportu keliu 658 kv.m iki Palemono g.171b Teisės naudotojai: Palemono g.171b naudotojai**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-08-06**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis



Nuomininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0049, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-10 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2002-1209
2022-03-22 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8SŽN-62-(14.8.49 E.)
Plotas: 0.5335 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-28
Terminas: Iki 2030-09-10

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0049, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0049, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0068-0049, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1996-8018-8094, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2212
2022-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-03
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1996-8018-8094, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377605
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 184 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-07 10:59:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **19/10357**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1997-09-25**
Adresas: **Kaunas, Kražantės g. 24**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **1901-0095-0037**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:37 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1500 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-12-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1.
Savininkas:
Daiktas: **700/1500 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0037, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-18 Dovanojimo sutartis Nr. 1860**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-18**
- 4.2.
Savininkas:
Daiktas: **800/1500 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0037, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-08-27 Dovanojimo sutartis Nr. 4947**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-10-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **700/1500 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0037, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-18 Dovanojimo sutartis Nr. 1860**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-18**
- 7.2. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **800/1500 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0037, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-08-27 Dovanojimo sutartis Nr. 4947**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-10-07**

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamtos paveldo objektų buferinės apsaugos zonos (V skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0095-0037, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0095-0037, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100218681**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra



59 AM

NT Registras 19/10357



Informacija: įrašų nėra

Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:29:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/21976
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2001-10-23
Adresas: Kaunas, Kražantės g. 18

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 1901-0095-0077
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0095:77 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.2279 ha
Užstatyta teritorija: 0.2279 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 27500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Savininkas:
Daiktas: 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-13 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8SU-435-(14.8.48.)
2018-08-13 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RK-4560
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0077, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100361707
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419
Įregistravimo data: 2022-09-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100218681
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-01-26



Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8 kv. m, nuo 2023-01-04**



12. Pastabos ir nuorodos:
Savininkas G.Jakučionis.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 12:44:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/22334
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2001-12-12
Adresas: Kaunas, Palemono g. 155A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 1901-0095-0080
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0095:80 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.1428 ha
Užstatyta teritorija: 0.1428 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 19200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-08-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Savininkas:
Daiktas: prašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-08-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1342
2022-09-02 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-15854-1158/2022
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-03

4.2. Savininkas:
Daiktas: 746/1428 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0080, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-10-14 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4VJ-13685
Įrašas galioja: Nuo 2002-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0080, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-10-14 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4VJ-13685
Aprašymas: Leisti žemės sklypų Pravienos g. 4, Pravienos g.2/Palemono g. 153 savininkams nemokamai naudotis sklypo dalimi (1.0 m nuo pastato sienos) prižiūrint ir remontuojant prie šių sklypų skiriamosios ribos esančius pastatus
Įrašas galioja: Nuo 2002-10-14

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 682/1428 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0080, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 4301
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-17

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0080, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

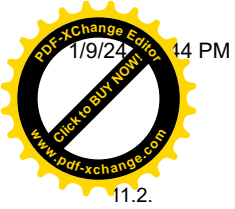
8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0080, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos unikalus numeris: 100361707



NT Registras 19/22334

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419

Įregistravimo data: 2022-09-12

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 22 kv. m, nuo 2023-01-04

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100223172

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22

Įregistravimo data: 2022-02-01

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 175 kv. m, nuo 2023-01-04



11.2. 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-07 10:55:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 19/24524
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2003-06-03
Adresas: Kaunas, Kražantės g. 30

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 1901-0095-0086
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0095:86 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.3314 ha
Užstatyta teritorija: 0.3314 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 36400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-08-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-05-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Savininkas:
Daiktas: rašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-02 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. MS-4260
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-15

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1657/3314 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0086, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 72
2004-02-19 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4VJ-2300
Įrašas galioja: Nuo 2004-03-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1657/3314 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0086, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-02 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. MS-4260
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-15

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0095-0086, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0024 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Kitos prievolės
Daiktas: 1657/3314 žemės sklypo Nr. 1901-0095-0086, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-02 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. MS-4260
Aprašymas: Testamentinė išskirtinė - Teisė neatlygintinai iki gyvos galvos gyventi ir naudotis Danutei Morkevičienei, gim. ****.***.**
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-15

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100218681
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22



Įregistravimo data: **2022-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **85 kv. m, nuo 2024-01-27**



Įregistruoto pastabos ir nuorodos:
Statiniai-registro Nr.20/80783

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-08 12:43:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/789574**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2007-07-24**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 80B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1166-3530**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:66 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **3.2941 ha**
Užstatyta teritorija: **3.2941 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **195204 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-06**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-07-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-7855**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-07-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-7855**
Plotas: **0.4797 ha**
Aprašymas: **Kelio (geležinkelio) servitutas, suteikiantis teisę važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Kražantės g. 34**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-31**

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nuomininkas:
Daiktas: **, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-11-19 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 19/2007-229**
2011-09-02 Susitarimas pakeičti sutartį Nr. 8SŽN-192
2011-11-10 Susitarimas Nr. 8SŽN-240
Plotas: **3.2941 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-15**
Terminas: **Iki 2059-11-19**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1486-(14.8.100 E.)**
Plotas: **4744.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711



Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

8.5.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1486-(14.8.100 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-26**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1166-3530, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848
2022-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-26**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-07 10:41:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1021752**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2007-12-29**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 151**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1466-4721**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:108 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.1996 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1996 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-06-19**

2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Unikalus daikto numeris: **1996-2027-6011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1p**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Dujos: **Suskystintos**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **90.01 kv. m**
Naudingas plotas: **90.01 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **59.41 kv. m**
Tūris: **410 kub. m**
Užstatytas plotas: **186.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **4**
Koordinatė X: **6086646**
Koordinatė Y: **503875**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51419 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **34966 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **19200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-06-08**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **869.33 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1996-2027-6022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211m**
Statybos pabaigos metai: **1945**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **24 kub. m**
Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1575 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **521 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **147 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-06-08**

2.4. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1996-2027-6033**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **311m**
Statybos pabaigos metai: **1945**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **27 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1251 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **377 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **165 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-06-08**

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1996-2027-6044**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **411m**
Statybos pabaigos metai: **1945**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **24 kub. m**
Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1404 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **80 %**
Atkuriamoji vertė: **281 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **147 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-06-08**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1996-2027-6011, aprašytam p. 2.2.**
Aprašymas / pastabos: **(šulinio-1/2d., tvora, lauko tualetas-2vnt., kiemo aikštelė, stoginė)**
Unikalus daikto numeris: **1996-2027-6066**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1966**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11700 Eur**
Atkuriamoji vertė: **3570 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2015-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **571 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-06-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1466-4721, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1996-2027-6011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1996-2027-6022, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1996-2027-6033, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1996-2027-6044, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1996-2027-6066, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-793**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1466-4721, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1996-2027-6011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1996-2027-6022, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1996-2027-6033, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1996-2027-6044, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1996-2027-6066, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-793**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-17**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1466-4721, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1466-4721, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1466-4721, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

**registravimas ir kadastro žymos:**

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1996-2027-6011, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-16 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. GV-0309-1817/0
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-17
Terminas: Nuo 2015-03-12 iki 2025-03-12

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361707**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100638960**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-01-24 Projekto Rail Baltica geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vy Nr. 82**
Įregistravimo data: **2024-02-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **82 kv. m, nuo 2024-02-08**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223172**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **258 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno m. sav. Kauno m. Palemono g. 151 / Pravienos g. 1 Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-07 10:42:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1038499**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2008-01-30**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 137**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1489-7526**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:109 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.1177 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1177 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **19600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-20**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-09-18**
- 2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1m**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **80.73 kv. m**
Naudingas plotas: **57.81 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **32.36 kv. m**
Tūris: **322 kub. m**
Užstatytas plotas: **97.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **3**
Koordinatė X: **6086612**
Koordinatė Y: **503835**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25390 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
Atkuriamoji vertė: **13638 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **29100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-22**
- 2.3. **Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-4012-7011, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211m**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **47 kub. m**
Užstatytas plotas: **24.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3471 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**
Atkuriamoji vertė: **1666 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **440 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-22**
- 2.4. **Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-4012-7011, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7033**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **311ž**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **23 kub. m**
Užstatytas plotas: **10.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **886 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **301 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **234 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-22**

Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-4012-7011, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7044**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **4S1m**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Stiklas su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **33 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1984 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **655 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **342 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-22**

2.6. Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-4012-7011, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7055**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511Ž**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **29 kub. m**
Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1097 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **768 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **348 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-22**

2.7. Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-4012-7011, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7066**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611Ž**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **16 kub. m**
Užstatytas plotas: **9.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **519 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **364 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **196 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-22**

2.8. Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-4012-7011, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7077**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **711Ž**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **14 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **874 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **612 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **172 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-22**

2.9. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-4012-7011, aprašytam p. 2.2.**
Aprašymas / pastabos: **(tvora, šulinys, kiemo aikštelė, lauko tualetas)**
Unikalus daikto numeris: **1997-4012-7088**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1974**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Ilgis: **96.00 m**
Plotas: **25.39 kv. m**
Tūris: **2 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10300 Eur**
Atkuriamoji vertė: **2580 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-03-23**
Vidutinė rinkos vertė: **437 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-23
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-06-22

3. Daiktai priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1.

Savininkas:
Daiktas:

1/2 pastato Nr. 1997-4012-7011, aprašyto p. 2.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7022, aprašyto p. 2.3.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7033, aprašyto p. 2.4.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7044, aprašyto p. 2.5.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7055, aprašyto p. 2.6.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7066, aprašyto p. 2.7.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7077, aprašyto p. 2.8.
1/2 kitų statinių Nr. 1997-4012-7088, aprašytų p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-13 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 1072
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

4.2.

Savininkas:

Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 4400-1489-7526, aprašyto p. 2.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7011, aprašyto p. 2.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7022, aprašyto p. 2.3.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7033, aprašyto p. 2.4.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7044, aprašyto p. 2.5.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7055, aprašyto p. 2.6.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7066, aprašyto p. 2.7.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7077, aprašyto p. 2.8.
1/2 kitų statinių Nr. 1997-4012-7088, aprašytų p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-13 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 1072
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-1489-7526, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-13 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1067
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1489-7526, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-01-22 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-504

Aprašymas: Suteikiama teisė žemės sklypo Palemono g. 135 savininkams naudotis žemės sklypo Palemono g. 137 dalimi (1.0 m nuo pastato sienos, kai prižiūri ir remontuoja prie šių sklypų skiriamosios ribos esantį pastatą

Įrašas galioja: Nuo 2008-02-05

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 4400-1489-7526, aprašyto p. 2.1., 4.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7011, aprašyto p. 2.2., 4.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7022, aprašyto p. 2.3., 4.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7033, aprašyto p. 2.4., 4.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7044, aprašyto p. 2.5., 4.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7055, aprašyto p. 2.6., 4.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7066, aprašyto p. 2.7., 4.2.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7077, aprašyto p. 2.8., 4.2.
1/2 kitų statinių Nr. 1997-4012-7088, aprašytų p. 2.9., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-13 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 1072
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 4400-1489-7526, aprašyto p. 2.1., 4.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7011, aprašyto p. 2.2., 4.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7022, aprašyto p. 2.3., 4.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7033, aprašyto p. 2.4., 4.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7044, aprašyto p. 2.5., 4.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7055, aprašyto p. 2.6., 4.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7066, aprašyto p. 2.7., 4.1.
1/2 pastato Nr. 1997-4012-7077, aprašyto p. 2.8., 4.1.
1/2 kitų statinių Nr. 1997-4012-7088, aprašytų p. 2.9., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-13 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 1072
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

7.3.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-1489-7526, aprašyto p. 2.1., 4.3.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-13 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1067
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1489-7526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)



Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1489-7526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatym
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1489-7526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1489-7526, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100638960
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-01-24 Projekto Rail Baltica geležinkelių infrastruktūros Kauno geležinkelių mazge susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vy Nr. 82
Įregistravimo data: 2024-02-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 46 kv. m, nuo 2024-02-08

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100223172
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 201 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:33:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1049222**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2008-02-22**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 169**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1505-9577**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:67 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1781 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1781 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **13800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

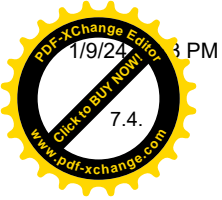
- 4.1.
Savininkas:
Daiktas: **445/1781 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-02-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. O-751**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-10**
- 4.2.
Savininkas:
Daiktas: **1115/7124 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052**
2016-11-10 Dovanojimo sutartis Nr. 12311
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-15**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **892/5343 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1956**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ANTANINA STANČIKIENĖ, gim. 1958-11-07**
Daiktas: **889/5343 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1955**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **to p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1954**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **yto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **445/1781 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-02-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. O-751**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-10**
- 7.2. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1115/7124 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052**
2016-11-10 Dovanojimo sutartis Nr. 12311
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-15**
- 7.3. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **892/5343 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1., 4.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1956**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790



Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **889/5343 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1., 4.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1954**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790

Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**

7.4.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **889/5343 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1., 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1955**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790

Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**

7.5.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **669/7124 žemės sklypo Nr. 4400-1505-9577, aprašyto p. 2.1., 4.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-21**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1505-9577, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0124 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės savininkai įpareigojami, norint plėtoti veiklą šiame žemės sklype, parengti detalų planą LR teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka. (2007 12 10 Kauno apskrities viršinininko įsakymas Nr.02-01-13590 p.9.2.)

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-28 08:36:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1097975**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2008-05-15**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 153**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-1575-9096**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:110 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.1085 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1085 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24981 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-10-23**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: **1995-8035-3013**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1m**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **119.75 kv. m**
Naudingas plotas: **114.85 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **88.99 kv. m**
Tūris: **427 kub. m**
Užstatytas plotas: **140.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **6**
Koordinatė X: **6086660.9**
Koordinatė Y: **503898.02**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17045 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **8993 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **31462 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-01-05**

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1995-8035-3024**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211m**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **99 kub. m**
Užstatytas plotas: **28.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2487 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **1144 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1331 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-01-05**

2.4.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: **1995-8035-3035**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **4G1p**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **51 kub. m**
Užstatytas plotas: **21.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2386 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **1837 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1068 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-04**



Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-01-05**

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1995-8035-3013, aprašytam p. 2.2.**

Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė, šulinys, kanalizacijos šulinys, stoginė-2 vnt.)**

Unikalus daikto numeris: **1995-8035-3046**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pabaigos metai: **1967**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **5561 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **1668 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-07-04**

Vidutinė rinkos vertė: **666 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-04**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-01-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas:

Daiktas:

. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2008-12-19 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5159**
2008-12-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 679

Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-23**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas:

pastatas Nr. 1995-8035-3013, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1995-8035-3024, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1995-8035-3035, aprašytas p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 1995-8035-3046, aprašyti p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-10 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 6041**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-07-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1575-9096, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0337 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1575-9096, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0048 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1575-9096, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0024 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100361707**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**

Įregistravimo data: **2022-09-12**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100223172**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **173 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100217323**



[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-07-11 Skirstomojo dujotiekio, T. M. g., Kaune, pertvarkymo projektas Nr. D7A2302354
Duomenų pakeitimo data: 2023-12-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-10-06 Skirstomojo dujotiekio, Vėdrynų g. 28, Kaune, pertvarkymo projektas Nr. D7A2302354
Duomenų pakeitimo data: 2023-06-28
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-09-02 Dujų tinklų rekonstarvimas Ateities pl. Biruliškių g. žiedinė sankryža Nr. 452-8-00-TP-LD
Duomenų pakeitimo data: 2023-03-31
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-10-04 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio sklype Naglio g. 4, Kaunas pertvarkymo projektas Nr. D7A2205428
Duomenų pakeitimo data: 2023-03-22
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 ?Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-379
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-12-15

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:35:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1133144**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2008-07-29**
Adresas: **Kaunas, Gryžuvos g. 27A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1626-4850**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:69 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4146 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4146 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **26600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-09-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **1036/4146 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-02-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. O-751**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-10**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **5185/33168 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052**
2016-11-10 Dovanojimo sutartis Nr. 12311
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-15**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **2072/12438 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1955**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **2072/12438 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1954**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **2075/12438 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1956**
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-25**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **1037/11056 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1626-4850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-6811**
Plotas: **0.0166 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-08-04**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1036/4146 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-02-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. O-751**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-10**
- 7.2. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **5185/33168 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052**
2016-11-10 Dovanojimo sutartis Nr. 12311

Įrašas galioja: Nuo 2016-11-15

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2072/12438 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1955
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790

Įrašas galioja: Nuo 2014-03-25

7.4.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2075/12438 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1., 4.5.
Įregistravimo pagrindas: 2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1956
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790

Įrašas galioja: Nuo 2014-03-25

7.5.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2072/12438 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1., 4.4.
Įregistravimo pagrindas: 2009-05-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1954
2014-03-20 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 790

Įrašas galioja: Nuo 2014-03-25

7.6.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1037/11056 žemės sklypo Nr. 4400-1626-4850, aprašyto p. 2.1., 4.6.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 12052
Įrašas galioja: Nuo 2012-12-21

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1626-4850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.007 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1626-4850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.007 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1626-4850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.038 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1626-4850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0142 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1626-4850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.007 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: 100361707

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419

Įregistravimo data: 2022-09-12

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 67 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės savininkai įpareigojami, norint plėtoti veiklą šiame žemės sklype, parengti detalų planą LR teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka. (2008 06 04 Kauno apskritys viršininio įsakymas Nr.02-01-6811 p.10.2.)

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



5 PM

NT Registras 44/1133144

atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:39:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1272253**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2009-02-04**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 155**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-1812-7072**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:120 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.1360 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1360 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **30700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-06-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-08-04**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1m**
Statybos pradžios metai: **1930**
Statybos pabaigos metai: **1930**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **143.80 kv. m**
Naudingas plotas: **135.24 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **85.12 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **8.56 kv. m**
Tūris: **351 kub. m**
Užstatytas plotas: **157.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **6**
Koordinatė X: **6086694**
Koordinatė Y: **503950**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29617 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **20426 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Vidutinė rinkos vertė: **21088 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7038**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611p**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **36 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2157 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **1618 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **820 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

2.4.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7049**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **711m**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **79 kub. m**
Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2272 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **750 Eur**



Vidutinė rinkos vertė: **1036 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1993-0043-7054**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **811m**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **101 kub. m**
Užstatytas plotas: **40.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2074 Eur**
Atkuriamoji vertė: **2074 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1577 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-09-13**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-0043-7016, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5046-6110**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-0043-7068**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.20 m**
Ilgis: **36.13 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3310 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **828 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-06-18**
Vidutinė rinkos vertė: **133 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-18**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-0043-7016, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5046-6121**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-0043-7068**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.20 m**
Ilgis: **19.75 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1810 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **453 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-06-18**
Vidutinė rinkos vertė: **72 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5046-6121, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38**
2018-10-23 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-06**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5046-6110, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-29 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. G-9573**
2018-10-23 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-06**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **680/1360 žemės sklypo Nr. 4400-1812-7072, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-27 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 9592**
2009-04-27 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-4036
2009-06-26 Pardavimo - priėmimo aktas Nr. 290
2009-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1223
Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-17**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**

Savininkas:

Daiktas: 680/1360 žemės sklypo Nr. 4400-1812-7072, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-06-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 289
2009-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1222
]rašas galioja: Nuo 2009-07-17

4.5.

Savininkas:

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1993-0043-7016, aprašyto p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38
]rašas galioja: Nuo 2008-01-23

4.6.

Savininkas:

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1993-0043-7016, aprašyto p. 2.2.
pastatas Nr. 1993-0043-7038, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1993-0043-7049, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1993-0043-7054, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 1999-12-29 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. G-9573
]rašas galioja: Nuo 2008-01-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5046-6121, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38
]rašas galioja: Nuo 2018-11-06

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 680/1360 žemės sklypo Nr. 4400-1812-7072, aprašyto p. 2.1., 4.4.
[registravimo pagrindas: 2009-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1222
]rašas galioja: Nuo 2009-07-17

7.3.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1993-0043-7016, aprašyto p. 2.2., 4.5.
[registravimo pagrindas: 2008-01-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MČ-38
]rašas galioja: Nuo 2008-01-28

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01
Plotas: 0.0249 ha

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01
Plotas: 0.0448 ha

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01
Plotas: 0.0158 ha

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
]rašas galioja: Nuo 2023-01-01
Plotas: 0.0067 ha

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas atidalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5046-6110, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5046-6121, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-11-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5046-6110, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5046-6121, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-653
2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla



Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-06**

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1812-7072, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-01-26 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-293**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-04**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223172**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **131 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377638**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361707**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **35 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377352**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:32:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1382458**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-09-03**
Adresas: **Kaunas, Kražantės g. 32**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-2084-7138**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:125 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1901-0095-0069**
Žemės sklypo plotas: **0.1870 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1870 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **2909/3740 žemės sklypo Nr. 4400-2084-7138, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-06 Dovanojimo sutartis Nr. 1-RL-244**
2021-04-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2346
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-22**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **831/3740 žemės sklypo Nr. 4400-2084-7138, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-12 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 6936**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **2909/3740 žemės sklypo Nr. 4400-2084-7138, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-06 Dovanojimo sutartis Nr. 1-RL-244**
2021-04-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2346
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-22**

7.2.

Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka
Daiktas: **2909/3740 žemės sklypo Nr. 4400-2084-7138, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-06 Dovanojimo sutartis Nr. 1-RL-244**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-23**
Terminas: **Nuo 2013-02-06**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-7138, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.067 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-7138, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.003 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žvma)

Daikta



NT Registras 44/1382458

Įregistravimo pagrindas: **2010-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-134
Licencija Nr. G-933-(111)
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-03**



Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-7138, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-08-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo**
įsakymas Nr. Ž8-96
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-03**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statinių registro Nr. 20/80784.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-07 10:43:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1382464**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2010-09-03**
Adresas: **Kaunas, Kražantės g. 32A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-2084-7216**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:126 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1901-0095-0069**
Žemės sklypo plotas: **0.1117 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0350 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.0350 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0767 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **14900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-27**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: **4400-2156-9366**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1b**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **Nepatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **127.53 kv. m**
Naudingas plotas: **127.53 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **84.40 kv. m**
Tūris: **559 kub. m**
Užstatytas plotas: **186.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087123.75**
Koordinatė Y: **503964.5**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **121000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **121000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-04-01**
Vidutinė rinkos vertė: **40800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas:

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2156-9366, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-3838**
2016-04-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-160421-00341
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-3838**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-09**

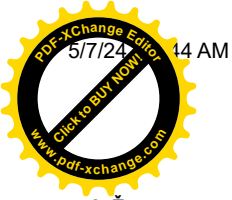
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė



Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-2156-9366, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-3838
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-09

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.008 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0076 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2156-9366, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-04-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-160421-00341
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-19
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2156-9366, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1702
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-19
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2180
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-11
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-11
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2156-9366, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-07-31 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. PASS-20-150731-00593
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-05
- 10.6. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-03-03 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us) Nr. LNS-21-110303-00160
Įrašas galioja: Nuo 2011-04-05
- 10.7. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2084-7216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-08-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž8-96
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100218681
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-01-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 15 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:40:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1418467**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2011-03-28**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 82**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2153-0747**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:77 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **7.7575 ha**
Užstatyta teritorija: **7.7575 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **459000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-303**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-26 Sutartis Nr. 8LS-28**
2011-07-14 Susitarimas Nr. 8LS-31
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-16**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-303**
Plotas: **0.0967 ha**
Aprašymas: **Per žemės sklypą Kražantės g. 40 iki žemės sklypų Kražantės g. 34, Palemono g. 165, 165A ir Kražantės g. 36**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-01**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)**
Plotas: **77575.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)**
Plotas: **693.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)**
Plotas: **34813.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.**

8.5.

[registravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
Plotas: 4356.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
Plotas: 14129.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
Plotas: 3055.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-355-(14.8.100E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-04-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)
RICHARDAS MINEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-137
2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-04-13

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-0747, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-303
[rašas galioja: Nuo 2011-03-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377605
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 753 kv. m, nuo 2023-01-05

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377500
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 714 kv. m, nuo 2023-01-05

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100376730
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 104 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377407
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 60 kv. m, nuo 2023-01-05

11.5.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100367651
[registravimo pagrindas: Telia Lietuva, AB; 2022-11-15 BRENNTAG LIETUVA Palemono g.171D Kaunas RB1009 Nr. 4800085792
[registravimo data: 2022-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 189 kv. m, nuo 2023-01-05

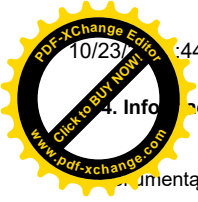
11.6.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100376885
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 423 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai- reg. Nr. 20/80787, 20/80789, 20/102694.

13. Kita informacija: įrašų nėra



10/23/2011 10:44 AM

NT Registras 44/1418467



Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

documentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:39:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1418646**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2011-03-29**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 78H**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2153-3317**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0068:78 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **8.1781 ha**
Užstatyta teritorija: **8.1781 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **481000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-01-21**
- 2.2. **Pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4639-5392**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-06-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-304**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-26 Sutartis Nr. 8LS-27**
2011-07-14 Susitarimas Nr. 8LS-30
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-16**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-304**
Plotas: **0.0779 ha**
Aprašymas: **Per žemės sklypą Kražantės g. 36 iki siurblynės 9H1p, ja naudotis ir prižiūrėti**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-04**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-330-(14.8.100E.)**
Plotas: **3155.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-330-(14.8.100E.)**
Plotas: **42212.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-330-(14.8.100E.)**

Plotas: 81781.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-330-(14.8.100E.)

Plotas: 6998.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-330-(14.8.100E.)

Plotas: 8716.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-330-(14.8.100E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-137
2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13
- 10.3. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4639-5392, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-21-170616-00621
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16
- 10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-08-26 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us) Nr. LNS-21-130826-00741
Įrašas galioja: Nuo 2013-09-24
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2153-3317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-304
Įrašas galioja: Nuo 2011-04-01

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100376124
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 283 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377638
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 25 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377500
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 784 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100374227
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 105 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377605
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 245 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100376212
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444



Įregistravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **178 kv. m, nuo 2023-01-05**

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376383**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **472 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377352**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377407**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **109 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376062**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **862 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376188**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **384 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 20/80786

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-07 10:44:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/80778
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: 1960-01-01
Adresas: **Kaunas, Kražantės g. 21**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-2447-3445
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0068:79 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: 0.1575 ha
Užstatyta teritorija: 0.1575 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: 28500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-04-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-12-06

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 1995-8023-4011
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: 1A1/mp
Statybos pradžios metai: 1958
Statybos pabaigos metai: 1958
Rekonstravimo pradžios metai: 1979
Rekonstravimo pabaigos metai: 2010
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 98.37 kv. m
Naudingas plotas: 93.94 kv. m
Gyvenamasis plotas: 69.69 kv. m
Tūris: 374 kub. m
Užstatytas plotas: 93.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
Kambarių skaičius: 6
Koordinatė X: 6087151
Koordinatė Y: 503945
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 70667 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 61 %
Atkuriamoji vertė: 27543 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2010-09-02
Vidutinė rinkos vertė: 23200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-09-02
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 31.57 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 1995-8023-4033
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: 211/p
Statybos pradžios metai: 1970
Statybos pabaigos metai: 1970
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 143 kub. m
Užstatytas plotas: 50.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 13265 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 48 %
Atkuriamoji vertė: 6893 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2010-09-02
Vidutinė rinkos vertė: 2030 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-09-02

2.4.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **1995-8023-4022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **311/p**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **64 kub. m**
Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6401 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **3331 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2010-09-02**
Vidutinė rinkos vertė: **930 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-02**

2.5. **Pastatas - Malkinė**
Unikalus daikto numeris: **4400-2086-5247**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611/ž**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **67 kub. m**
Užstatytas plotas: **28.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3186 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3186 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2010-09-02**
Vidutinė rinkos vertė: **976 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-02**

2.6. Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1995-8023-4011, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **1995-8023-4055**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511/ž**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **64 kub. m**
Užstatytas plotas: **23.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2502 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **825 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2010-09-02**
Vidutinė rinkos vertė: **481 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-02**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1995-8023-4011, aprašytam p. 2.2.**
Aprašymas / pastabos: **(tvora t1, t2, t3, t4, t5, t6, stoginė 711ž, kiemo aikštelė b1, šulinys k1, kanalizacijos šulinys k2, lauko tualetas v, šiukšlių dėžė š)**
Unikalus daikto numeris: **1995-8023-4066**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-06-22**
Vidutinė rinkos vertė: **1700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1995-8023-4022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1995-8023-4033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1995-8023-4055, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-2086-5247, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1995-8023-4066, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2016-04-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. EJ-1567
[rašas galioja: Nuo 2016-04-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1995-8023-4022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1995-8023-4033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1995-8023-4055, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-2086-5247, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1995-8023-4066, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2021-06-23 Sutartinė hipoteka Nr. 6128
2021-06-25 IDK Nr. 20120210042770

[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.2.

Hipoteka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1995-8023-4022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1995-8023-4033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1995-8023-4055, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-2086-5247, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1995-8023-4066, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2016-04-15 IDK Nr. 20120160021994
2016-04-15 Sutartinė hipoteka Nr. RK-2087

[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.3.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2012-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8KS-(14.8.100.)-279

Plotas: 0.0002 ha

Aprašymas: Suteikiantis teisę žemės sklypo- Kražantės g. 19 savininkams naudoti ir remontuoti ant
sklypo skirsimosios ribos esntį statinį (šulinį), pažymėtą simboliu - S1 žemės sklypo
plane.

[rašas galioja: Nuo 2012-09-27

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1995-8023-4022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1995-8023-4033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1995-8023-4055, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-2086-5247, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1995-8023-4066, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2016-04-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. EJ-1567
[rašas galioja: Nuo 2016-04-07

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens
tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0265 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros
tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0038 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0024 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.

- [registravimo pagrindas: 2022-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-1534-(14.8.100 E.)
]rašas galioja: Nuo 2024-04-10
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-06-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2441
2022-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2024-04-10
- 10.3. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2024-02-20 Informacinės sistemos "Infostatba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-240220-01817
Aprašymas: Rekonstravimas
]rašas galioja: Nuo 2024-02-20
- 10.4. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-583
2023-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2024-01-30
- 10.5. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-583
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2023-09-13
- 10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2022-09-01 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. GV-0661-00113/0
]rašas galioja: Nuo 2022-09-01
Terminas: Nuo 2022-08-31 iki 2032-08-31
- 10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2447-3445, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8KS-(14.8.100.)-279
]rašas galioja: Nuo 2012-09-27
- 10.8. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1995-8023-4055, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2012-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 02
]rašas galioja: Nuo 2012-01-23
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: ytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2010-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-904-(693)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-201
]rašas galioja: Nuo 2012-01-23
- 10.10. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2086-5247, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1995-8023-4066, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2010-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-10-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą
]rašas galioja: Nuo 2010-11-09
- 10.11. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1995-8023-4022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1995-8023-4033, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2010-10-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. DSU-208(15.35)
]rašas galioja: Nuo 2010-11-08
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1995-8023-4011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1995-8023-4022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1995-8023-4033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-2086-5247, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 1995-8023-4066, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-10-30 Licencija Nr. G-904-(693)
2010-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-201
]rašas galioja: Nuo 2010-11-08

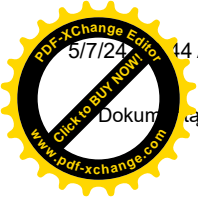
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100227834
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
]registravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2024-04-12

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



14 AM

NT Registras 20/80778



Dokumėta atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-23 07:40:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1621367**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2013-07-18**
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 78**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-2708-5416**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/8001:16 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0624-2626**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 1901-0068-0009
Žemės sklypo plotas: **75.4167 ha**
Kelių plotas: **39.4040 ha**
Užstatyta teritorija: **4.9429 ha**
Vandens telkinių plotas: **1.2800 ha**
Kitos žemės plotas: **29.7898 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2289000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-08**

2.2.

Pastatas - Administracinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **4400-3017-3185**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B2b**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **761.91 kv. m**
Pagrindinis plotas: **541.87 kv. m**
Tūris: **4087 kub. m**
Užstatytas plotas: **1072.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087008**
Koordinatė Y: **504401**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **495000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **495000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-07-11**
Vidutinė rinkos vertė: **216000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-11**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **71.70 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Patikros postas
Unikalus daikto numeris: **4400-3017-3196**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **2H1b**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **31.34 kv. m**
Pagrindinis plotas: **24.66 kv. m**
Tūris: **180 kub. m**
Užstatytas plotas: **213.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087215**
Koordinatė Y: **504540**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65295 Eur**
Atkuriamoji vertė: **59587 Eur**



Atkuriamosios vertės ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Vidutinė rinkos vertė: **59600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-11**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **290.34 kWh/m2/m.**

- 2.4. **Pastatas - Pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5896-5967**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-06**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2388**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8082**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8093**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8106**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8128**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8139**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8144**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8158**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8171**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8182**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8228**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8239**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8250**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8260**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8271**



- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8282**
- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8306**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8317**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8328**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8339**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8348**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.26. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8350**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.27. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8360**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.28. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8371**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.29. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Adresas: **Kaunas, Marių g. 60**
Unikalus daikto numeris: **4400-5850-9341**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-03-24**
- 2.30. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Adresas: **Kaunas, Marių g. 60**
Unikalus daikto numeris: **4400-5850-9352**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-03-24**
- 2.31. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2400**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.32. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2411**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.33. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2422**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.34. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2433**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.35. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2444**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.36. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**



- Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2455**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai
- Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2466**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.38. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2477**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.39. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2488**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.40. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2499**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.41. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5597-2699**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-11**
- 2.42. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8028**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.43. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8039**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.44. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.45. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8056**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.46. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5675-8060**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-28**
- 2.47. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5999-5907**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-02**
- 2.48. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5999-5918**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

- 3.1. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-3017-3196, aprašytam p. 2.3.**
Registro Nr.: **44/1743497**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3100-9306**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-3**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **20.45 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1630 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **1350 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **1350 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

Nuotekų šalinimo tinklai - Spaudiminiai nuotekų tinklai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2708-5416, aprašytam p. 2.1.**

Registro Nr.: **44/1743497**

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3105-4912**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **1-7**

Statybos pradžios metai: **2013**

Statybos pabaigos metai: **2014**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **635.50 m**

Medžiaga: **Polietilenas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **61200 Eur**

Atkuriamoji vertė: **50400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-11-07**

Vidutinė rinkos vertė: **50400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

3.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2708-5416, aprašytam p. 2.1.**

Registro Nr.: **44/1743497**

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3100-9317**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **1-27**

Statybos pradžios metai: **2013**

Statybos pabaigos metai: **2014**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **783.17 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **63200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**

Atkuriamoji vertė: **52400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-11-07**

Vidutinė rinkos vertė: **52400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-16**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1996-01-29 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 01-334**

2005-06-16 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-6182

2006-06-16 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-7107

2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-(14.8.100.)-405

2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-386-(14.8.100.)

[rašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2016-04-12 Įsakymas Nr. 3T-43

[rašas galioja: **Nuo 2016-05-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2016-08-03 Sutartis Nr. 8MŽP-14-(14.8.104.)**

2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51

Plotas: **75.4167 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2019-12-17**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**

2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1

[rašas galioja: **Nuo 2019-12-10**

6.2.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**

Nr. 8SK-(14.8.100.)-405

2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 8SK-386-(14.8.100.)

Plotas: **0.3801 ha**

Aprašymas: **Pažymėta simboliu-S7**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.4385 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu-S6**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.2772 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu-S5**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.5. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.0868 ha**
Aprašymas: **Kauno m. riba iki Marių g. pažymėta simboliu-S3**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.6. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-405**
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
Plotas: **0.0742 ha**
Aprašymas: **Kauno m. riba iki Marių g. pažymėta simboliu -S4**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6.7. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-204-(14.8.100.)**
2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-373-(14.8.100.)
Plotas: **0.1645 ha**
Aprašymas: **Kražantės g. 7 ir Kražantės g. 9 pastatų savininkams ir naudotojams, pažymėta simboliu - S2**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-22**

6.8. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-204-(14.8.100.)**
2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-373-(14.8.100.)
Plotas: **0.9312 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu - S1**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-22**

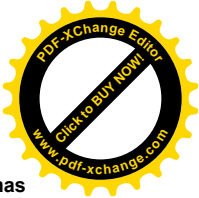
6.9. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-204-(14.8.100.)**
2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-373-(14.8.100.)
Plotas: **0.9312 ha**
Aprašymas: **Pažymėta simboliu - S1**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-22**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2012-06-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KM-RM-55**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-998-(14.8.100 E.)**
2022-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-1369-(14.8.2 E.)
Plotas: **16879.00 kv. m**



- 8.2. Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 13.1176 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11.1408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.10 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7813 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6775 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0048 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.8. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3909 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.9. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.10. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 13.10 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.11. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 75.4167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.12. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 75.4167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: ke
apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 75.4167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.14. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 6.0468 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8228, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-26
- 10.2. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2455, aprašyti p. 2.36.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-26
- 10.3. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8348, aprašyti p. 2.25.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.4. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8339, aprašyti p. 2.24.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.5. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8317, aprašyti p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.6. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2433, aprašyti p. 2.34.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.7. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8182, aprašyti p. 2.14.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.8. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8271, aprašyti p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.9. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2466, aprašyti p. 2.37.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.10. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2400, aprašyti p. 2.31.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-23
- 10.11. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8093, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR2-00-230623-06831
Aprašymas: Nauja statyba



- Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8171, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.13. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8350, aprašyti p. 2.26.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.14. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8060, aprašyti p. 2.46.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.15. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8028, aprašyti p. 2.42.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.16. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8260, aprašyti p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.17. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8282, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.18. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8082, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.19. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8158, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.20. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8144, aprašyti p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.21. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8128, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.22. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5597-2388, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.23. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8371, aprašyti p. 2.28.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.24. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2422, aprašyti p. 2.33.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.25. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8139, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-23**
- 10.26. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5896-5967, aprašytas p. 2.4.

10.27.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8106, aprašyti p. 2.8.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.28.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8039, aprašyti p. 2.43.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.29.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8306, aprašyti p. 2.21.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.30.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8239, aprašyti p. 2.16.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.31.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8250, aprašyti p. 2.17.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.32.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8360, aprašyti p. 2.27.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.33.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5999-5907, aprašyti p. 2.47.

[registravimo pagrindas: 2023-06-23 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-230623-06831

Aprašymas: Nauja statyba
[rašas galioja: Nuo 2023-06-23

10.34.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8082, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2023-05-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-00-230520-06777

Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2023-05-22

10.35.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-03-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1864
2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-12-27

10.36.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-998-(14.8.100 E.)
2022-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-1369-(14.8.2 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-12-27

10.37.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė:

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2466, aprašyti p. 2.37.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5999-5907, aprašyti p. 2.47.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5999-5918, aprašyti p. 2.48.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-12-15

10.38.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė:

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2422, aprašyti p. 2.33.

[registravimo pagrindas: 2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2296
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-10-24

10.39.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė:

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2499, aprašyti p. 2.40.

[registravimo pagrindas: 2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2296
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-10-24

10.40.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

- 10.41. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8106, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-09-26
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.42. Duomenis nustatė:
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5896-5967, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-09-22
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.43. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8106, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-08-11
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.44. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8371, aprašyti p. 2.28.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2022-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-05-16
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.45. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5850-9341, aprašyti p. 2.29.
[registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16
2021-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-04-29
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.46. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5850-9352, aprašyti p. 2.30.
[registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16
2022-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-04-29
Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8328, aprašyti p. 2.23.
[registravimo pagrindas: 2022-04-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-100-220422-06946
Aprašymas: Nauja statyba
]rašas galioja: Nuo 2022-04-25
- 10.47. Duomenis nustatė:
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2433, aprašyti p. 2.34.
[registravimo pagrindas: 2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2296
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2022-03-07
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.48. Duomenis nustatė:
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2400, aprašyti p. 2.31.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2411, aprašyti p. 2.32.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2477, aprašyti p. 2.38.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8056, aprašyti p. 2.45.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2021-12-20
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.49. Duomenis nustatė:
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2444, aprašyti p. 2.35.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2455, aprašyti p. 2.36.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2488, aprašyti p. 2.39.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5597-2699, aprašyti p. 2.41.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8028, aprašyti p. 2.42.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8039, aprašyti p. 2.43.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8042, aprašyti p. 2.44.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5675-8060, aprašyti p. 2.46.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2021-12-13
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
- 10.50. Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8082, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8093, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8139, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8144, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8158, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8171, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8182, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8228, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8239, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8250, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8260, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8271, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8282, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8306, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8317, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8339, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8348, aprašyti p. 2.25.

- 10.51. kiti statiniai Nr. 4400-5675-8350, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8360, aprašyti p. 2.27.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-12-09
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5675-8328, aprašyti p. 2.23.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1433
2021-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-12-08
Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5597-2388, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-5675-8128, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359
2021-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-12-08
Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-(14.8.100.)-405
2015-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-386-(14.8.100.)
[rašas galioja: Nuo 2016-07-27
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
2015-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-07-27
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-07-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-04-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150403-00159
Aprašymas: 2014-07-11 kadastrinius matavimus atliko Gediminas Špiklys, kvalifikacijos Nr. 2M-M-849.
[rašas galioja: Nuo 2015-05-11
Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3017-3185, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. AD-0314-0587/0
[rašas galioja: Nuo 2014-08-19
Terminas: Nuo 2014-08-18 iki 2024-08-18
Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3017-3196, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. TR-0314-0588/0
[rašas galioja: Nuo 2014-08-18
Terminas: Nuo 2014-08-18 iki 2024-08-18
Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-04-19 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti
(modernizuoti) pastatą (-us) Nr. LNS-21-110419-00276
[rašas galioja: Nuo 2013-07-19
Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2708-5416, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-(14.8.100.)-405
[rašas galioja: Nuo 2013-07-19
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377605
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra"
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 557 kv. m, nuo 2023-01-05
11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100227267
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-01-04
11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100220648
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-01-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 233 kv. m, nuo 2023-01-04
11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100251620



- 11.5. Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 106 kv. m, nuo 2023-01-05
- Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100243936**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 155 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100380609**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
Įregistravimo data: 2022-12-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5050 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373256**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 121 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361707**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419
Įregistravimo data: 2022-09-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2013 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100339838**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-03-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 158 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373856**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2820 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100261937**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 128 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374961**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 552 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376610**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1163 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100217323**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-10-06 Skirstomojo dujotiekio, Vėdrynų g. 28, Kaune, pertvarkymo projektas Nr. D7A2302354**
Duomenų pakeitimo data: 2023-06-28
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-09-02 Dujų tinklų rekonstarvimas Aiteities pl. Biruliškių g. žiedinė sankryža Nr. 452-8-00-TP-LD**
Duomenų pakeitimo data: 2023-03-31
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-10-04 Vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio sklype Naglio g. 4, Kaunas pertvarkymo projektas Nr. D7A2205428**
Duomenų pakeitimo data: 2023-03-22
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 ?Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-379
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 869 kv. m, nuo 2023-06-28
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100218748**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-01-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 157 kv. m, nuo 2023-01-04



- Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223366**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100230556**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **101 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100258532**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **178 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379857**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**
[registravimo data: **2022-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2579 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377830**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3599 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377932**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **263 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.22. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100278545**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **115 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376844**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Duomenų pakeitimo data: **2023-03-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6503 kv. m, nuo 2023-03-09**
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100397617**
[registravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-05-09 Kabelio perkėlimas į kitą vietą, Palemono g. 78, Kaunas, Kauno m. sav. Nr. E2N2312845**
[registravimo data: **2023-05-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **214 kv. m, nuo 2023-05-19**
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100230559**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **120 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.26. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377889**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **638 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.27. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376588**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **109 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.28. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100389928**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-21 LR Energetikos ministro įsakymas dėl Kauno miesto Petrašiūnų ir Dainavos mikrorajonuose esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos z Nr. 1-42**
[registravimo data: **2023-03-13**



Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 771 kv. m, nuo 2023-03-13

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377638**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 94 kv. m, nuo 2023-01-05

11.30.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377407**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 462 kv. m, nuo 2023-01-05

11.31.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100232349**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-02**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 44 kv. m, nuo 2023-01-05

11.32.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100239493**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-03**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 114 kv. m, nuo 2023-01-05

11.33.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376863**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-13**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 183 kv. m, nuo 2023-01-05

11.34.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100278294**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-02-11**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 56 kv. m, nuo 2023-01-05

11.35.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375965**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-12**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1215 kv. m, nuo 2023-01-05

11.36.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377399**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1231 kv. m, nuo 2023-01-05

11.37.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377354**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3583 kv. m, nuo 2023-01-05

11.38.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377958**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

Įregistravimo data: **2022-12-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5577 kv. m, nuo 2023-01-05

11.39.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379870**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**

Įregistravimo data: **2022-12-22**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2459 kv. m, nuo 2023-01-05

11.40.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100380133**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**

Įregistravimo data: **2022-12-22**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5471 kv. m, nuo 2023-01-05

11.41.

Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100231532**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21**

Įregistravimo data: **2022-02-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 536 kv. m, nuo 2023-01-05



- Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100220569**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-01-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **221 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.43. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376730**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **536 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.44. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100236539**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **239 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.45. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100261739**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **127 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.46. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379983**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**
[registravimo data: **2022-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5493 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.47. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100380996**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403**
[registravimo data: **2022-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2579 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.48. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100337723**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-03-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.49. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377537**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9260 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.50. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100242412**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
[registravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **107 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.51. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376690**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.52. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100360153**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
[registravimo data: **2022-09-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **257 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.53. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373957**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **185 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.54. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377352**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2144 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.55. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**



- Teritorijos unikalus numeris: **100220609**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-01-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.56. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100227546**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **180 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.57. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100243454**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **116 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.58. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374937**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.59. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375939**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1160 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.60. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374625**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1234 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.61. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100238855**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **148 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.62. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100258240**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **106 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.63. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100381478**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
[registravimo data: 2022-12-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2459 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.64. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100381517**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
[registravimo data: 2022-12-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5200 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.65. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100389589**
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-03-03 LGI vartotojų perjungimas iš 0,4 kV OL atr. 14 iš ST-365 Keramzito g. 7 ir 9, Kaunas (MT-599 Kauno reg.). Nr. E1E22LG010
[registravimo data: 2023-03-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **146 kv. m, nuo 2023-03-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-15 09:41:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1642484**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-10-08**
Kaunas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-2772-1252**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:148 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9196 ha**
Miško žemės plotas: **1.8856 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.9196 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**
Kelių plotas: **0.0122 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0218 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **1819 Eur**
Miško medynų vertė: **379 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3910 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

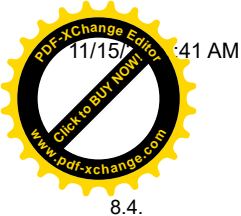
6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Plotas: **0.0122 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0199 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0136 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**



2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0136 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)

8.4. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0011 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško
žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.8856 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 8SK-(14.8.100.)-507
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-08

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-601
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100283606
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:28:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1642484**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-10-08**
Kaunas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-2772-1252**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0095:148 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9196 ha**
Miško žemės plotas: **1.8856 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.9196 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**
Kelių plotas: **0.0122 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0218 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **1819 Eur**
Miško medynų vertė: **379 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3910 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

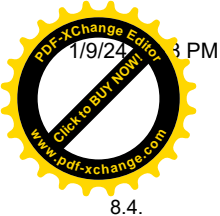
6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507**
Plotas: **0.0122 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-08**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0199 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0136 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**



2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0136 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0011 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.8856 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-507

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2772-1252, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-601

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100283606

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22

Įregistravimo data: 2022-02-11

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-15 13:36:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1992229**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-08-04**
Kaunas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3910-6400**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **1901/0068:87 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.4163 ha**

Miško žemės plotas: **0.4163 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.4159 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško

plotą pateikimo data: **2020-12-19**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **317 Eur**

Miško medynų vertė: **66 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **851 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3910-6400, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-424-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3910-6400, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**

2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-20-1/3MŽP-9-(15.2.33 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3910-6400, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.4163 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3910-6400, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-424-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3910-6400, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1234

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100218681**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-01-26**



Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **38 kv. m, nuo 2023-01-04**



12. Pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-09 13:39:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2582136
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-11-20
Adresas: Kaunas, Palemono g. 171D

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5366-9142
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0068:106 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-5366-9075
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 1901-0068-0045
Žemės sklypo plotas: 1.6183 ha
Užstatyta teritorija: 1.6183 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 114000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-12-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2001-09-25 Valdybos sprendimas Nr. 1306
2020-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-30-(14.8.100.)
2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-36-(14.8.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-30-(14.8.100.)
2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-36-(14.8.2.)
Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nuomininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-03-27 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2002-1015
2011-08-22 Susitarimas Nr. SŽN-176
2020-05-04 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-135-(14.8.49.)
Plotas: 1.6183 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-29
Terminas: Iki 2101-03-27

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-36-(14.8.2.)
Plotas: 1016.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.



- [registravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-36-(14.8.2.)
Plotas: 431.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
- 8.3. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-36-(14.8.2.)
Plotas: 484.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
- 8.4. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-36-(14.8.2.)
Plotas: 14074.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
- 8.5. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-36-(14.8.2.)
Plotas: 9711.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
- 8.6. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-36-(14.8.2.)
Plotas: 16183.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1292
2020-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-01-27
- 10.2. Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5366-9142, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-927-(14.8.100.)
2020-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-36-(14.8.2.)
[rašas galioja: Nuo 2021-01-27
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100367651
[registravimo pagrindas: Nr. 4800085792
Palemono g.171D Kaunas RB1009
[registravimo data: 2022-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 50 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100397328
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-05-09 Kabelio perkėlimas į kitą vietą, Palemono g. 78, Kaunas, Kauno m. sav. Nr. E2N2312845
[registravimo data: 2023-05-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 12 kv. m, nuo 2023-05-15
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100377605
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100338671
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-03-01



Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2023-01-05**

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100336249**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

Įregistravimo data: **2022-03-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **69 kv. m, nuo 2023-01-04**

- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **10033540**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100279051**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **66 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100257883**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **21 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100259424**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **70 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100243724**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100241968**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **68 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100241269**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **69 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223173**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **838 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100223486**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VIŠKŪJOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos ...**

2024-05-07 13:43

 Žymos: 1

Turinys

Registracija Nr. EA_001 Palemonas (P23-040) (2024-05-07)

Priedai ▼

Laba diena,

Informacija siunčiamame priede.

Statinio projekto pavadinimas: "Karinės / civilinės krovos aikštelės, geležinkelio kelių Nr. 2, Nr. 4EU statybos bei geležinkelio kelio Nr. 1EU rekonstravimo Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne projektas" (I etapas) ir "Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas" (II etapas)



VIŠKŲ JOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

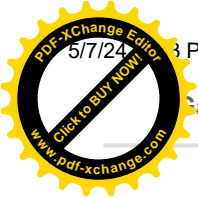
Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos ...**

2024-05-07 13:43

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 13:43	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:41	Gauta e. siunta
	2024-05-07 14:45	Perskaityta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
	2024-05-07 13:43	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
	2024-05-07 13:43	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
	2024-05-07 13:43	Išsiųsta e. siunta



3 PM

Šavėjas

E.Pristatymo informacinė sistema



Būsenos data

Būsena

2024-05-07
13:43



Pristatyta e. siunta



2024-05-07
13:43

Registruota pašto siunta ruošiama
fiziniam pristatymui



VIŠKŲ JOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

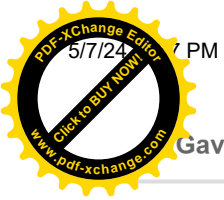
Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos ...**

2024-05-07 13:43

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 13:43	📄 Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	📄 Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:00	📄 Gauta e. siunta
	2024-05-07 14:00	Perskaityta e. siunta
	2024-05-07 13:43	📄 Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	📄 Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 13:50	📄 Gauta e. siunta
	2024-05-07 13:50	Perskaityta e. siunta
	2024-05-07 13:43	📄 Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	📄 Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
	2024-05-07 13:43	📄 Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 13:43	📄 Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 13:43	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui



Gavėjas

Būsenos
data

Būsena

← 1 2 →





VIŠKŲ JOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Alvidas Kazakevičius , DARIUS SABALIAUSKAS ...**

2024-05-07 14:39

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta



7 PM



Savėjas

Būsenos data

Būsena

14:39



2024-05-07

Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui

14:39



VIŠKŲ ŽEMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

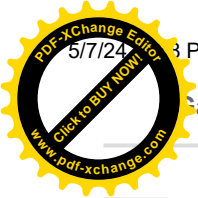
Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Alvidas Kazakevičius , DARIUS SABALIAUSKAS ...**

2024-05-07 14:39

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamas fiziniams pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamas fiziniams pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamas fiziniams pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07	Registruota pašto siunta ruošiamas fiziniams pristatymui



3 PM

E.Pristatymo informacinė sistema



Savėjas

Būsenos data

Būsena

14:39

pristatymui

← 1 2 3 4 5 6 →





VIŠKŲ JOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

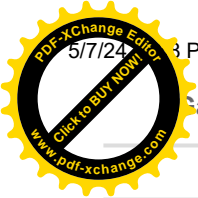
Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Alvidas Kazakevičius , DARIUS SABALIAUSKAS ...**

2024-05-07 14:39

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 15:46	Gauta e. siunta
	2024-05-07 15:47	Perskaityta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07	Pristatyta e. siunta



3 PM



Savėjas

Būsenos data

Būsena

14:39



2024-05-07

Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui

14:39



VIŠKŲ JOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

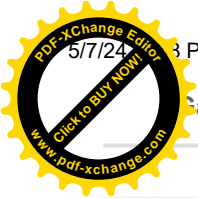
Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Alvidas Kazakevičius , DARIUS SABALIAUSKAS ...**

2024-05-07 14:39

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
		2024-05-07 14:39
2024-05-07 14:39		Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
		2024-05-07 14:39
2024-05-07 14:39		Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
		2024-05-07 14:39
2024-05-07 14:39		Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiama fiziniam pristatymui
		2024-05-07 14:39
2024-05-07		Pristatyta e. siunta



3 PM

E.Pristatymo informacinė sistema



Įrašas

Būsenos data

Būsena

14:39



2024-05-07

Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui

14:39

← 1 2 3 4 5 6 →





VIŠKŲ JOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

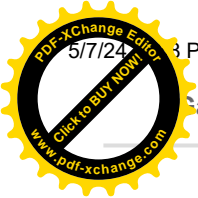
Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Alvidas Kazakevičius , DARIUS SABALIAUSKAS ...**

2024-05-07 14:39

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta



3 PM



Savėjas

Būsenos data

Būsena

2024-05-07
14:39



Pristatyta e. siunta



2024-05-07
14:39

Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam
pristatymui



VIŠKŲJOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

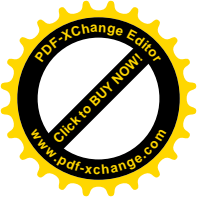
Siuntėjas **Uždaroji akcinė bendrovė "SRP Projektas"**
Gavėjai **Alvidas Kazakevičius , DARIUS SABALIAUSKAS ...**

2024-05-07 14:39

Žymos: 1

Gavėjų būsenos

Gavėjas	Būsenos data	Būsena
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui
	2024-05-07 14:39	Išsiųsta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Pristatyta e. siunta
	2024-05-07 14:39	Registruota pašto siunta ruošiamą fiziniam pristatymui



UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „SRP PROJEKTAS“ GENERALINIO DIREKTORIAUS

ĮSAKYMAS DĖL PASKYRIMO

2024 m. gegužės 14 d. Nr. ĮA-24-30
Vilnius

Atliekant visuomenės informavimo apie parengtus projektinius pasiūlymus „**Geležinkelio kelio Nr. 2 atkarpos ties pasijungimu į kelią Nr. 74 statybos Kauno geležinkelio stoties Palemono kelyne ir Palemono g. Kauno mieste rekonstravimo projektas**“ procedūrą skiriu:

- Viešo susirinkimo pirmininke (atestatas , išduotas 2021-11-23);
- Viešo susirinkimo sekretore

Viešo susirinkimo pirmininkės ir susirinkimo sekretorės veikla prasideda nuo viešo susirinkimo pradžios ir trunka iki viešo susirinkimo pabaigos.

Generalinis direktorius

Susipažinau ir sutinku

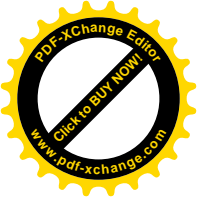
Data: 2024-05-14

Susipažinau ir sutinku:

(parašas)

Data: 2024-05-14





DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "SRP Projektas", Savanorių pr. 176C, Vilnius (2024-07-29 13:32:27)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	3. Va su priedais
Dokumento registracijos data ir numeris	-
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Projekto vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-28 17:57:50 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-02 12:43:30–2028-12-31 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa 2010 (1.3.0.v20231023-11764)
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-29 13:32:27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-29 13:32:27 atspausdino
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-