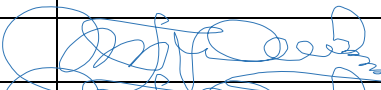



PROJEKTUOTOJAS	UAB „ENERSENSE“
STATYTOJAS	AB „ORO NAVIGACIJA“
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO PAVADINIMAS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS
STATINIO PASKIRTIS	AERODROMO SKRYDŽIŲ VALDYMO CENTRŲ, SKRYDŽIŲ VALDYMO SISTEMŲ TARNYBINĖS STOTYS IR ĮRENGINIAI
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
STADIJA	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
LAIDA	0
PROJEKTO NR.:	RTWR-01-TDP-SP
DALIS	SKLYPO PLANO

PAREIGOS	PARAŠAS	V. PAVARDĖ	DATA
PROJEKTO VADOVĖ ATESTATAS NR. A 1004		RASA PUŽINIENĖ	2024
PROJEKTO DALIES VADOVĖ ATESTATAS NR. A 1004		RASA PUŽINIENĖ	2024

**1. TECHNINIO DARBO PROJEKTO
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

EIL. NR.	PROJEKTO DALIES ŽYMĖJIMAS	LAIDA	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS
1	2	3	4	5
1	RTWR-01-TDP-BD	0	Bendroji dalis	UAB Enersense
2	RTWR-01-TDP-SP	0	Sklypo plano dalis	UAB Enersense
3	RTWR-01-TDP-A	0	Architektūrinė dalis	UAB Enersense
4	RTWR-01-TDP-K	0	Konstrukcijų dalis	UAB Enersense
5	RTWR-01-TDP-SDO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	UAB Enersense

2024				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI					
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)					
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS					
A1004	PV	Rasa Puzinienė		TECHNINIO DARBO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA				
					0				
LT	Statytojas: AB „Oro navigacija“			RTWR-01-TDP-DSŽ	<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1	1
LAPAS	LAPŲ								
1	1								

SKLYPO PLANO DALIS
2. DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	INDEKSAS	VISO PUSLAPIŲ	PUSLAPIŲ NR.
1	2	3	4	5

1.	TECHNINIO DARBO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	RTWR-01-TDP-DSŽ	1	2
2.	SKLYPO PLANO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	RTWR-01-TDP-SP-DSŽ	2	3,4
3.1.	PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI	RTWR-01-TDP-SP-PNDS	1	5,6
3.2.	DĖL PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMO		1	7
4.	SKLYPO PLANO AIŠKINAMASIS RAŠTAS	RTWR-01-TDP-SP-AR	3	8-7
4.1.	BENDROJI DALIS			8
4.1.1.	Įvadas			8
4.1.2.	Sklypo plano dalies techniniai rodikliai			8
4.1.3.	Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			9
4.2.	SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. STATYBOS SKLYPO TVARKYMAS			9
4.2.1	Objekto statybos vietos sąlygos			9
4.2.2.	Projektuojamo objekto aikštelės vietovės trumpa charakteristika			9
4.2.3.	Projektuojamas objektas			10
4.2.4.	Reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui			10
4.2.5.	Želdiniai			10
4.2.6.	Dangų specifikacija			10
4.2.7.	Projektuojamų statinių sąrašas			10
4.2.8.	Inžineriniai - geologiniai tyrimai			10
4.2.9.	Privažiavimas			10
4.2.10.	Priešgaisrinė sauga			10
4.2.11.	Paviršinių nuotekų šalinimo sprendiniai			11
4.2.12.	Melioracinės sistemos			12
4.3.	STATYBOS AIKŠTELĖS PARUOŠIAMIEJI DARBAI. ŽEMĖS DARBAI.			12
4.4.	GEOLOGINIAI IR HIDROGEOLOGINIAI TYRIMAI			12

2024		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI		
Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOŠ KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		LAIDA
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		SKLYPO PLANO DALIS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
				0
LT	Statytojas: AB „Oro navigacija“		RTWR-01-TDP-SP-DSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 2

4.4.1.	Bendrieji statybos sklypo duomenys.			12
4.4.2.	Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų sudėtis			12
4.4.3.	Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai			12
4.4.4.	Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės			13
4.4.5.	Geologiniai procesai ir reiškiniai rekomendacijos			13
4.4.6.	Išvados ir rekomendacijos			13
5.	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	RTWR-01-TDP-SP-TS	3	14-16
6.	MEDŽIAGŲ IR DARBO KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	RTWR-01-TDP-SP-MKŽ		17
7.	GRAFINĖ DALIS			
7.1.	Projektuojamo ryšio bokšto lokacija	RTWR-00-TDP-SP_B-01	1	18
7.2.	Ištrauka iš Vilniaus m. sav. teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio su nurodyta planuojamo kitos paskirties inžinerinio statinio vieta	RTWR-00-TDP-SP_B-02	1	19
7.3.	Ištrauka iš Vilniaus m. sav. teritorijos bendrojo plano reglamentų brėžinio su nurodyta planuojamo ryšio bokšto vieta	RTWR-00-TDP-SP_B-03	1	20
7.4.	Gretimų schema	RTWR-00-TDP-SP_B-04	1	21
7.5.	Statybos sklypo aplinkos sutvarkymo ir nužymėjimo planas M1:500	RTWR-00-TDP-SP_B-05	1	22
7.6.	Esamų statybos sklypo inžinerinių tinklų planas M1:500	RTWR-00-TDP-SP_B-06	1	23
7.7.	Vertikalus statybos sklypo planas M1:500	RTWR-00-TDP-SP_B-07	1	24
7.8.	Aikštelės ir įrangos išdėstymo planas	RTWR-00-TDP-SP_B-08	1	25
7.9.	Aikštelės grindinio detalė. Medžiagų kiekių žiniaraštis	RTWR-00-TDP-SP_B-09	2	26
7.10.	Tvora su vartais. Medžiagų kiekių žiniaraštis	RTWR-00-TDP-SP_B-10	1	27

RTWR-01-TDP-SP-DSŽ	LAPAS	LAPŲ
	2	2

**3.1. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS SĄRAŠAS**

PRIVALOMI DOKUMENTAI




- Projektavimo užduotis techniniam darbo projektui rengti
- VĮ Registrų centras. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Žemės sklypas Kadastrinis Nr. 0101/0080:247 Vilniaus m. k. v.; Sklypo unikalus Nr. 4400-3896-2611; Sklypo Reg. Nr. 44/1988815.
- Įsakymas paskirti projekto vadovu Rasą Pumputienę. Atestatas Nr. A 1004

TEISĖS AKTAI IR NORMATINIAI DOKUMENTAI, ĮSTATYMAI, LRV NUTARIMAI, LR AM ĮSAKYMAI :

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
Standartizacijos įstatymas

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- | | | |
|-----------|-------------------------------------|--|
| 1 | STR 1.01.02:2016 | „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ |
| 2 | STR 1.01.03:2017 | „Statinių klasifikavimas“ |
| 3 | STR 1.01.04:2015 | „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ |
| 4 | STR 1.01.08:2002 | „Statinio statybos rūšys“ |
| 5 | STR 1.02.01:2017 | „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ |
| 6 | STR 1.03.01:2016 | „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ |
| 7 | STR 1.04.02:2011 | „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ |
| 9 | STR 1.04.04:2017 | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ |
| 10 | STR 1.05.01:2017 | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ |
| 11 | STR 1.06.01:2016 | „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ |
| 12 | STR 1.07.03:2017 | „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ |
| 13 | STR 1.12.06:2002 | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė |
| 14 | STR 2.01.01(1):2005 | Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas |
| 15 | STR 2.01.01(2):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga |
| 16 | STR 2.01.01(3):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga |
| 17 | STR 2.01.06:2009 | Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo |
| 18 | STR 2.05.03:2003 | Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. |
| 24 | STR 2.05.04:2003 | Poveikiai ir apkrovos. |
| 25 | STR 2.05.05:2005 | Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas |
| 26 | STR 2.05.08:2005 | Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos |
| 27 | STR 2.05.21:2016 | Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai. |
| 28 | STR 2.06.04:2014 | Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. |
| 29 | STR 2.07.01:2003 | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai. |

2024		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI		
Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		0
LT	Statytojas: AB „Oro navigacija“		RTWR-01-TDP-SP-PNDS	LAPAS 1
				LAPŲ 2

- 30** 2015-10-30
Nr. A1-614 Dėl Darbuotojų apsaugos nuo elektromagnetinių laukų keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo
- 31** 2012-08-10 Nr. V-240 Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka 2005-04-20 Nr.1-107 LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiųstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašo patvirtinimo
- 32** 2008-01-15 Nr.A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

RTWR-01-TDP-SP-PNDS	LAPAS	LAPŲ
	2	2

DĒL PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMO

2024-07-04 Nr. 0704-05

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą 5.6.18 punktą, teikiame informaciją apie projektui parengti naudotą licencijuotą projektavimo programinę įrangą pagal techninio projekto sudedamąsias dalis:

EIL. NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES ŽYMĖJIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS	NAUDOJAMA PROGRAMINĖ ĮRANGA
1	2	3	4	5
1	Sklypo plano	SP	UAB Enersense	Autodesk AutoCAD LT 2019 Standalone – Locked (commercial) Microsoft Office 2016 Microsoft Office Professional Plus 2016 dalis Adobe Acrobat XI Commercial Signa 2010 (beta) Commercial PWPW Card Monitor Nemokama

Projekto vadovė, Architektė



Rasa Puzinienė

SKLYPO PLANO DALIS
4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

4.1. BENDROJI DALIS
PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS VIETA

Rodūnios kel. 2B, Vilnius
Kadastrinis Nr. 0101/0080:247 Vilniaus m. k. v.;
Sklypo unikalus Nr. 4400-3896-2611;
Sklypo Reg. Nr. 44/1988815.

STATINIO RŪŠIS
STATINIO KATEGORIJA
STATINIO PASKIRTIS

NAUJA STATYBA
NEYPATINGAS STATINYS
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS.
Aerodromo skrydžių valdymo centrų skrydžių valdymo sistemų tarnybinės stotys ir įrenginiai

Tarptautinio Vilniaus oro uosto teritorijoje Rodūnios g. 2B projektuojamas neypatingas, kitos paskirties inžinerinis statinys – 17,70 m aukščio bokštas, skirtas skrydžių valdymo įrangai talpinti (Aerodromo skrydžių valdymo centrų skrydžių valdymo sistemų tarnybinės stotys ir įrenginiai).

Žemės paviršius 0,00=±191,00. Aukščiausia statinio altitudė nuo žemės paviršiaus, įskaitant žaibolaidį, yra 20 metrų +211,00. (Žiūr. AB Lietuvos oro uostai raštą „Dėl bokšto statybos vietos“ 2024-04- Nr.2R-324 į 2024-04-19 Nr. 2-243.)

4.1.1. Įvadas

Pagrindinis techninio darbo projekto tikslas – suprojektuoti plieninių konstrukcijų bokštą numatytame žemės sklype, kuriame bus montuojama skrydžių valdymo įrangai, adresu: Rodūnios kel. 2B, Vilnius.

Projekte numatomos išorinės įrangos montavimo vietos.

Įrangos pastatymo ir tvirtinimo būdai, išorinės įrangos montavimo vietos, kabelinių takų montavimas numatyti atskiru projektu.

Sklypo savininkas įsipareigoja, kad nuomininkas bet kada galės patekti į sklypą, tame tarpe privažiuoti prie nuomojamo sklypo statybos ir eksploatacijos laikotarpiu.

Visi projektiniai dokumentai turi būti išnagrinėti statybos techninės priežiūros. Pakeitimai galimi tik nepabloginant visais atžvilgiais projektinių sprendimų.

Atliekant statybos-montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos techniniais reglamentais, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti ir aprobuoti LR Aplinkos ministerijos "Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą tvarkančių aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklėje". Tarptautiniai standartai gali būti taikomi, jei medžiagos bei atlikti darbai lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės.

Bokšto konstrukcija orientuota, taip kad šiaurinėje pusėje du pamatai būtų vienoje linijoje statmeniu į KTT (pakilimo tako ašį). Pastaba - pakilimo tako ašis yra lygiagreti su riedėjimo tako ašimi.

4.1.2. Sklypo plano dalies techniniai rodikliai:

- Sklypo plotas – 228,3783 ha
- Užstatyta teritorija - 228.3783 ha (Duomenys iš Registro Nr. 44/1988815)
- Naujai užstatoma teritorija (Įrangos išdėstymo aikštelė) - 532 m² (0,0532 ha)
- Nuovaža (ilgis - 87,68 m, plotis 4,0 m) - 349 m² (0,0349 ha)
- Bokšto užstatytas plotas apimantis atramų pamatus **14,25** m²
- Sklypo užstatymo tankis ir intensyvumas – nenustatomas.
- Automobilių stovėjimo vietų skaičius – 0. (Pastaba: Statinyje nėra numatomos darbo vietos. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos)
- Privažiavimas prie objekto įrengiamas sustiprinant grunto kelią žvyro danga.

2024				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI		
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 itu@enersense.com			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puzinienė		SKLYPO PLANO DALIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0	
LT	Statytojas: AB „Oro navigacija“			RTWR-01-TDP-SP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 6

- Sklypo sanitarinės ar apsaugos zonos dydis, sklype esantiems ar projektuojamiems inžineriniams statiniams, tinklams ir susisiekimo komunikacijoms servitutu ar veiklos apribojimais nustatytų apsaugos zonų dydis ir plotas – 532 m² (Pastaba: Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatyti daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį (įskaitant aptvaro teritoriją) ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre).
- Statybos laikotarpiui naudojamas žemės plotas - 1088 m² Aptveriamas statybos aikštelės plotas. (Žiūr. Skiltyje KITI dokumentai - savininko suderintas statybos aikštelės planas. Vadovaujantis Žemės nuomos sutarties p.3.13 Nuomotojas, įsipareigoja statybų ar rekonstrukcijų sklype laikotarpiu leisti nuomininko rangovams konstrukcijų, technikos bei įrangos išdėstymui naudotis greta sklypo esančiais, nuomotojui priklausančiais ar jo naudojamais žemės sklypais, bei p.3.12 Pasirašydamas šią Sutartį, Nuomotojas patvirtina, kad neprieštarauja, jog kiti telekomunikacijų operatoriai talpins įrangą ant Sklype Nuomininko pastatyto bokšto ir galės patekti per nuomojamą Sklypą prie talpinamos įrangos.)

4.1.3. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
- Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius, antrasis skirsnis)

4.2. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. STATYBOS SKLYPO TVARKYMAS

4.2.1. Objekto statybos vietos sąlygos.

Rodūnios kel. 2B, Vilnius; Kadastrinis Nr. 0101/0080:247 Vilniaus m. k. v.; Sklypo unikalus Nr. 4400-3896-2611; Sklypo Reg. Nr. 44/1988815. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Žemės sklypo plotas yra 228.3783 Ha.

4.2.2. Projektuojamo objekto aikštelės vietovės trumpa charakteristika.

Statyns nuo vakarinės ir rytinės oro uosto teritorijos ribos nutolęs daugiau nei po 300 metrų. Žiūr. piešinėlį Nr. 1 „Statinio statybos vieta“

Statybos vieta yra Vilniaus tarptautinio oro uosto teritorijoje, o konkreti vieta parodyta žemiau esančiame. Rytų pusėje už 90 m yra riedėjimo takas. Vakarų pusėje, už 94 m orlaivių stovėjimo aikštelės.

Vėjo apkrova I – ojo rajono, pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

Vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė $v_{ref,0}=24$ m/s.

Vėjo poveikio dalinis patikimumo koeficientas $\gamma_Q=1.3$.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ 8.6 lentelę - II apledėjimo rajonas.

Apšalo storis 10 mm.

Piešinėlis Nr.1 „Statinio statybos vieta“



RTWR-01-TDP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

4.2.3. Projektuojamas objektas.

Objekto paskirtis - skrydžių valdymo įrangai talpinti.

Statinių kompleksą sudaro plieninių konstrukcijų bokštas (žr. projekto Konstrukcijų dalį ant gelžbetoninių monolitinių pamatų, įrangos talpinimo konteineriai 3,0×7,0 m ir rezervinis 3×4 m.

Įrengimų aikštelė (25,16 m × 21,16 m) aptveriamą 2,16 m aukščio vielos tinklo tvora. Visos metalinės detalės karštai cinkuotos. Patekimui į aptvarą įrengiami dveji dvivėriai vartai, kurių plotis 4,0 metrai. Vartai projektuojami taip, kad būtų patogus patekti prie įrangos su stambiagabaritine technika.

Aikštelės danga betoninių trinkelėlių 200×100×80 mm – teritorijos važiuojamoje dalyje. Teritorijoje, kurioje nevyksta transporto judėjimas - 200×100×80 mm. Aplink aikštelės tvoros pamatą įrengiama betoninių šaligatvio plytelių 500×500 mm nuogrinda. Briauna nebetonuojama, o klojama ant detalėje (Brėž. Nr. RTWR-00-TDP-BD-SP_B-09) nurodytų pasluoksnių, kad tuo metu, kai bus naikinamas žaliasis plotas, būtų galima sklandžiai prijungti kietą dangą prie tvoros pamato.

4.2.4. Reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui.

Parengtą sklypo dalies sutvarkymo planą žiūr. Grafinėje dalyje lapas Nr. VLN09C-00-PP_B-05. Planuojamos sklypo dalies teritorijos tvarkoma taip, kad nepakeistų esamo reljefo. Saugomas, neužgožiamas ir neardomas susiformavęs kraštovaizdis.

Kadangi inžinerinis statinys neturi architektūrinių priemonių, kurios galėtų pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius, traktuojame, kad statinys nedaro neigiamo poveikio aplinkai.

4.2.5. Želdiniai

Sklype ir inžinerinio statinio vietoje nėra medžių ir krūmų. Didžioji dalis sklypo ploto yra asfalto danga.

Sklypui, kurio naudojimo būdas yra Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona, taikomas priklausomojo želdyno procentas sklype yra nenustatomas.

Bokšto projektuojamos skaldos aikštelės atsiradimas projektuojamame žemės sklype nepažeidžia priklausomųjų želdynų normų reikalavimų, reglamentuotų LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1- 694 patvirtintuose „Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos apraše“.

3.3-7 lentelė. Apsirūpinimas žaliaisiais plotais³² BP rajonuose 2050³³ m.

BP rajono pavadinimas	BP rajono plotas, ha	Gyventojų skaičius rajone (maksimali talpa)	Intensyviai naudojamų želdynų plotas rajone (be kapinių, ha)	Kapinių plotas rajone, ha	Intensyviai naudojamų želdynų plotas, tenkantis 1-am gyventojui ³⁴ , kv.m/gyv.	Ekstensyviai naudojamų želdynų plotas rajone, ha	Ekstensyviai naudojamų želdynų plotas, tenkantis 1-am gyventojui, kv.m/gyv.	Miškingų ir miškingų teritorijų plotas rajone, ha	Miškingų ir miškingų teritorijų plotas, tenkantis 1-am gyventojui, kv.m/gyv.	Žalieji plotai, tenkantys tenkantis 1-am rajono gyventojui kv.m/gyv.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Oro uostas	605.76	544	4.69	0	86.3	2.87	52.7	11.2	205.8	344.8

4.2.6. Dangų specifikacija

- Sklypo plotas – 228,3783 ha
- Užstatyta teritorija - 228.3783 ha (Duomenys iš Registro Nr. 44/1988815)
- Naujai užstatoma teritorija (Įrengimų aikštelė trinkelėlių danga. Nuogrinda betoninių plytelių) - Aikštelės ilgis 25,16, aikštelės plotis – 21,16 m, plotas įskaitant nuogrindą - 532 m²
- Nuovaža iki įrengimų aikštelės. Ilgis - 88,0 m, plotis – 4,0 m. Plotas 349 m².

4.2.7. Projektuojamų statinių sąrašas:

- 4.2.7.1. Plieninių konstrukcijų bokštas
- 4.2.7.2. Konteineriai 2+1 (rezervinis) vnt.
- 4.2.7.3. Aptveriamos teritorijos plotas 532 m² (aikštelės plotas įskaitant tvoros nuogrindą)

4.2.8. Inžineriniai - geologiniai tyrimai

Inžinerinį - topografinį planą M 1:500 atliko UAB "Geotecha"

4.2.9. Privažiuojimas. Į statybos aikštelę patenkama pro tarnybinius vartus esančius vakarinėje teritorijos pusėje. Judėjimo schema nurodoma sklypo plano brėžinyje.

Sklypo savininkas AB „Lietuvos oro uostai“ sutinka, kad sklypo dalies nuomininkas AB „Oro navigacija“ iki nuomojamos sklypo dalies važiuotų per jam, nuosavybės teise priklausantį sklypą (Sąlygos aprašomos žemės nuomos sutartyje). Žaliojoje zonoje įrengiamas gruntinis privažiuojimo kelias sustiprinant žvyro dangą.

RTWR-01-TDP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	6

4.2.10. Priešgaisrinė sauga

Bazinėje stotyje įrengiamos žaibosaugos ir įžeminimo sistemos.

4.2.11. Paviršinių nuotekų šalinimo sprendiniai

Paviršinių nuotekų nuvedimas nuo įrengimų aikštelės projektuojamas vadovaujantis UAB „Grinda“ išduotomis Techninėmis sąlygomis Nr. 24/374 2024-10-14 „Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) Vilniaus mieste“.

Planuojamoje teritorijoje yra numatoma sutankinto žvyro (laidžios vandeniui) dangos kelias (plotas 0,035 ha) ir trinkelį dangos įrangos aikštelė (plotas 0,053 ha). Likusioje sklypo dalyje lieka veja. Organizuotas paviršinių nuotekų surinkimas nėra numatomas, paviršinės nuotekos nuo kelio ir aikštelės nuvedamos suformuotais dangų nuolydžiais.

Numatyta, kad paviršinės nuotekos nuo kelio infiltruosis abipus į žaliąją zoną, o nuo aikštelės dangų maksimalūs momentiniai nuotekų srautai bus nukreipiami į suformuotus sukaupimo-infiltracinius griovius iki 0,6 m - 1,0 m gylio.

Sukaupimo-infiltraciniai grioviai formuojami dviem aikštelės kraštinėmis dangos nuolydžio kryptimi. Bendras griovių ilgis 46,0 m, gylis iki 0,8 m. Griovio skerspjūvis trapezinės formos, tada bendras jų tūris apie 55,0 m³ sutalpina visą dienos paviršinių nuotekų kiekį. Griovys užpildomas stambios frakcijos skalda iki aplinkinės teritorijos paviršiaus. Pagal geologinę ataskaitą gruntinio vandens lygis yra apie 2,5 m gylyje, o esamų gruntų filtracijos koeficientas yra apie 0,76 m/d. Esant tokioms sąlygoms per griovių paviršius infiltruosis apie 87 m³, t.y. sukauptas dienos nuotekų kiekis infiltruosis per 8-10 val.

Infiltracinių griovių matmenys, tūriai parenkami, kad būtų galima sukaupti iki dienos nuotekų srautus (kiekius). Nuotekų srautai infiltruosis grioviuose ir tiesiogiai pačiose aikštelėse per laidžias dangas.

Lietaus (paviršinių) nuotekų debitas ir kiekiai nuo atskirų sklypo baseinų dangų:

Danga	Plotas, ha	Maksimalus momentinis debitas, l/s	Vidutinis dienos, m ³ /d
Žvyro dangos kelias	0,035	1,64	6,61
Įrangos aikštelė (trinkelį danga)	0,053	7,90	31,70
Iš viso:		9,07	36,40

Lietaus (paviršinių) nuotekų debitai ir kiekiai paskaičiuoti pagal:

- maksimalus momentinis nuo teritorijos dangų:**

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} \quad , \text{ l/s,}$$

kai: I – lietaus intensyvumas (l/s·ha), 157 l/(s·ha).; F – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha);
 C_{vid} – vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas, 0,3 (kelio dangai) ir 0,95 (trinkelį dangai).

- vidutinis dienos kiekis:**

vidutinis dienos paviršinių nuotekų kiekis nuo teritorijos:

$$W_m = 10 \times H \times \Psi \times F \quad , \text{ m}^3/\text{d};$$

W_m – dienos kritulių kiekis, m³/metus;

Ψ – paviršinio nuotėkio koeficientas;

Įrengimų aikštelėje nebus vykdoma veikla, kurios metu gali būti teršama aikštelės danga ir atitinkamai paviršinės nuotekos. Į projektuojamą paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą nešalinamos (siekiant atsikratyti) pavojingosios medžiagos ir bet kokios atliekos. Tokiu šalinimu nelaikomas pavojingųjų medžiagų patekimas ant teritorijų arba tiesiogiai į paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas su dulėmis ir krituliais ar dėl reikalavimus atitinkančioje teritorijoje vykdomos ūkinės veiklos (pvz., eksploataciniai išmetimai iš techniškai tvarkingų transporto priemonių, kitokių mechanizmų, purvas nuo padangų ir pan.).

Pastaba: numatoma, kad į oro uosto teritoriją patenka tik techniškai tvarkingos transporto priemonės.

Teritorija aplink įrengimų aikštelę artimoje perspektyvoje planuojama paversti asfalto danga, todėl bet kokios investicijos į gruntinio kelio kokybės gerinimą numatomos tik minimalios, kad tenkintų laikiną transporto priemonių patekimą statybos metu ir įrengimus eksploatuojančios įmonės darbuotojų bei technikos patekimą. Kitu projektu, kai Oro uosto teritorijoje bus projektuojamos ir įrengiamos kietosios dangos, ši sutvirtinta gruntinio kelio danga bus sukraunama į savivarčius ir išvežama iš Oro uosto teritorijos.

Šiuo tarpiniu periodu laikoma, kad sutvirtintos dangos gruntinis kelias, kurio plotas 349 m², turintis laidų paviršių, yra priemonė sumažinti paviršinių nuotekų susidarymą.

RTWR-01-TDP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	6

4.2.12. Melioracinės sistemos.

Projektuojamo sklypo Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašė Registro Nr.: 44/1988815, nėra nurodyta, kad sklype yra įrengtų melioracijos sistemų bei įrenginių. Topografinėje nuotraukoje, teritorijoje, kurioje projektuojamas objektas nėra įrengtų melioracijos sistemų bei įrenginių.

4.3. STATYBOS AIKŠTELĖS PARUOŠIAMIEJI DARBAI. ŽEMĖS DARBAI.

Rangovas prieš pasirašydamas rangos sutartį turi susitarti su Užsakovu dėl statybos aikštelės panaudojimo, darbo ir eismo organizavimo. Rangovas, esant reikalui, privalo organizuoti esamų inžinerinių tinklų ir komunikacijų tikrinimus kartu su vietos institucijų ir inžinerinius tinklus prižiūrinčių organizacijų atstovais. Patikrinimo metu turi būti susitarta dėl esamų tinklų perkėlimo ar apsaugos.

Projektuojamų statinių bei komunikacijų vietoje turi būti nuimamas augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Augalinis gruntas turi būti sandėliuojamas vietoje. Teritorijoje su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis rangovui reikia imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo mechanizmais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti esamas komunikacijas realus, kasimo darbus privalo atlikti rankiniu būdu. Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių komunikacijų, įrengimų, pamatų, šulinių, kanalų ir kelių bei pravažiavimų, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis konstrukcijomis, įrengti klojimus (įtvarus).

Jei Rangovas, atlikdamas žemės kasimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais įrenginiais bei komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti projekto vykdymo bei statybos techninę priežiūrą vykdančius asmenis dėl minėtų įrenginių ir tik jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius, tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje.

Visos žemės darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos, įrengti įspėjamieji ženklai, informuojantys apie pavojaus zoną.

Vykdamas statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenių lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį vandenį į pamatų duobes surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių statinių techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbo zonoje. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir panašiai.

Pamato duobių (gręžinių) mechanizuotas kasimas atliekamas automobiliu poliagręže. Gręžinys turi būti rengiamas taip, kad gruntas nuo sienelių nebyrėtų nei iki betonavimo, nei betonavimo metu.

Prieš pradėdamas gręžti, gręžimo agregatas turi būti tiksliai pastatytas ties būsimo duobės centru. Gražto ašis turi būti vertikali. Rieduliai iš gręžinio išimami. Dideli rieduliai smulkinami arba iškasami. Įrengus gręžinį, dugne likęs suardytas gruntas turi būti arba išgriebtas, arba sutankintas.

4.4. GEOLOGINIAI IR HIDROGEOLOGINIAI TYRIMAI

II geotechninės kategorijos projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrinėjimus atliko UAB „Geotestus“.

4.4.1. Bendrieji statybos sklypo duomenys. Tyrimų vieta yra Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. Tyrimo sklypo padėties vietovėje schema pateikta priede Nr. 3. Gręžinių absoliutiniai aukščiai kinta nuo 190,8 m iki 191,1 m.

Tyrimų ploto centro koordinatės – X- 6056723; Y- 582956. Tyrimų vietoje yra projektuojamas metalinis bokštas

4.4.2. Geologinė sandara

Tyrimų sklypas yra sudarytas iš kvartero sistemos sluoksnių, kuriuos sudaro technogeninis gruntas (t IV), Medininkų svitos kraštinės glacialinės (gt II md) ir fluvio-glacialinės (ft II md) nuogulos. Tyrimų teritorijoje, iki 2,3 m gylio yra technogeninis gruntas (t IV). Po piltiniu gruntu, iki tyrimų metu pasiekto gylio (16,0 m) slūgso Medininkų svitos kraštinės glacialinės (gt II md) nuogulos. Moreninių nuogulų storumėje išskirtos Medininkų svitos kraštinės fluvio-glacialinės (ft II md) nuogulos, kurios aptiktos 11,2-13,9 m ir 14,4-15,1 m gylio intervaluose.

4.4.3. Hidrogeologinės sąlygos

Požeminis vanduo tyrimų metu aptiktas 2,7 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus (ties 188,1-188,4 m altitute). Požeminis vanduo talpinasi žvyringame smėlyje ir moreniniame grunte esančiuose smėlio lęšiuose.

Iš tyrimų aikštelės (gręžinio Nr. 1) paimtas 1 vandens mėginys, siekiant ištirti požeminės aplinkos agresyvumą ir požeminio vandens bendrąją cheminę sudėtį.

Pagal LST EN 206-1:2013 standarto apibrėžtas požeminės aplinkos agresyvumo klases, statybos aikštelės požeminė aplinka, hidrocheminiu požiūriu, yra neagresyvi.

4.4.4. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Tyrimų sklype, atlikus projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, buvo išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS 1–5). Sluoksniai išskirti pagal statinio zondavimo bandymo rezultatus (kūginį stiprumą – qc) ir granulimetrinę sudėtį.

Pirmajam inžineriniam geologiniam sluoksniui (IGS-1) priskirtas dirbtinis gruntas (technogeninis piltinis gruntas) (t IV). Tyrimų metu piltinis gruntas aptiktas iki 2,3 m gylio. Šį gruntą sudaro smėlis su dirvožemiu, smėlingas molis.

Medininkų svitos kraštinės glacialinės (gt II md) nuogulos slūgso nuo 2,3 m iki tyrimų metu pasiekto gylio (16,0 m). Šias nuogulas sudaro:

RTWR-01-TDP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

IGS-2 – vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis aptiktas 2,3-4,2 m gylyje; IGS-3 – stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis slūgso 4,1-16,0 m gylyje (gręž. Nr. 1) bei 4,2-6,0 m ir 15,1-16,0 m gylio intervaluose (gręž. Nr. 2); IGS-4 – labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis aptiktas gręžinyje Nr. 2 – 6,0-11,2 m ir 13,9-14,4 m gylio intervaluose.

Medininkų svitos kraštinės fluvio-glacialinės (ft II md) nuogulos aptiktos 11,2-13,9 m ir 14,4-15,1 m gylio intervaluose, gręžinyje Nr. 2. Šias nuogulas sudaro labai tankus žvyringas mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas smėlis (IGS-5).

Detalus gruntų aprašymas ir geometriniai duomenys pateikti gręžinių aprašymuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (6.1-6.2 ir 7. priedai).

4.4.5. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Gruntų aprašymas atliktas vadovaujantis LST EN ISO 14688-1 ir LST EN ISO 14688- 2 [2,3] standarto nurodymais. Gruntų deformacijų modulis (E_0 , MN/m²) apskaičiuotas pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijas [5]. Kūginio stiprio (q_c , MN/m²) ir šoninės trinties stiprio (f_s , kN/m²) vertės pateiktos statinio zondavimo grafikuose prie gręžinių stulpelių (6.1-6.2 priedai). Suvestinė gruntų fizikinių ir mechaninių savybių rodiklių verčių lentelė pateikta 9 priede.

4.4.6. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Statybos aikštelėje geologinių procesų ir reiškinių nepastebėta.

4.4.7. Išvados ir rekomendacijos

- Tyrimų teritorijoje Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. buvo atlikti projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, laikantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ ir pagal gautus duomenis parengta tyrinėjimų ataskaita. Šie projektiniai inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai atlikti pagal techninę užduotį.
- Tyrimų sklype, iki 1,0-3,4 m gylio yra technogeninis gruntas (IGS-1). Šis gruntas yra silpnas ir negali būti pamatų pagrindu.
- Tyrimų teritorijoje aptikti natūralūs gruntai yra nuo vidutinio stiprumo iki labai stiprių. Pamatų pagrindu gali būti vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-2), stiprus (IGS-3), labai stiprus (IGS-4) moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai tankus žvyringas mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas smėlis (IGS-5).
- Pamatai, atremti į skirtingos litologijos gruntuos (žvyringas smėlis-molis ir dulkis), gali turėti nevienodus nuosėdžius laiko ir dydžio atžvilgiu. Atkreipti į tai dėmesį.
- Požeminis vanduo aptiktas 2,7 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus (ties 188,1-188,4 m altitute). Prognozuojamas maksimalus šio vandens lygis gali būti arti esamo žemės paviršiaus.
- Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių piltiniame ir smulkiame grunte laikinai gali kauptis podirvio vanduo, kurio maksimalus lygis laikinai gali būti arti esamo žemės paviršiaus.
- Rekomenduojama numatyti atitinkamas apsaugos priemones (drenažas, hidroizoliacija ir kt.) nuo požeminio vandens.
- Pagal LST EN 206-1:2013 standarto apibrėžtas požeminės aplinkos agresyvumo klases, statybos aikštelės požeminė aplinka, hidrocheminiu požiūriu, yra neagresyvi.

RTWR-01-TDP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	6

SKLYPO PLANO DALIS
5. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

5. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

5.1. Teisės aktų laikymasis ir gaunami leidimai

Įgyvendinant projektą privaloma laikytis LR Statybos, Teritorijos planavimo, Viešųjų pirkimų, Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo, Saugomų teritorijų ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

5.2. Kvalifikaciniai reikalavimai rangovui

Rangos darbus gali atlikti samdoma specializuota statybinė organizacija, laimėjusi konkursą. Lietuvos respublikoje įregistruota įmonė, turinti teisę atlikti inžinerinės infrastruktūros (bokštų, stiebų, kabelinių linijų) ypatingų statinių statybą, elektrotechnikos, nuotolinio ryšio, apsauginės ir garsinės signalizacijos montavimo ir paleidimo derinimo darbus, gavusi Vyriausybės įgaliotos institucijos šios veiklos atestatą.

Darbų vadovai turi būti atestuoti specialistai, turintys teisę vykdyti specialiosios statybos darbus.

5.3. Dirbančių sveikatos apsaugos ir higienos poreikių užtikrinimas

Statybos vietoje dirbančių turi būti sveikatos apsaugos ir higienos užtikrinimas. Statybos aikštelėje turi būti įrengtas sanmazgas, laikini buitiniai pastatai. Visi laikini pastatai numatomi judraus tipo, kurie pastatomi statybai paskirtoje teritorijoje.

Elektros energija statyboje numatoma naudoti statybos technologijai, apšvietimui.

Vykdam statybos darbus turi būti išpildomi aplinkosaugos reikalavimai ir nepažeidžiami trečiųjų asmenų interesai statybos metu (statybos privažiavimai, statybos medžiagų sandėliavimas tik skirtoje ir suderintoje vietoje, atliekų išvežimas ir Lt).

Rangovai ir subrangovai turi gauti nustatyta tvarka leidimus žemės darbams, darbams elektros linijų bei kitų tinklų zonose, sudarant naujas darbo sąlygas statybos - montavimo darbams.

5.4. Projekto ir statybos dokumentai

Ypatingo statinio projekto sprendiniams reikalinga atlikti projekto ekspertizę. Projektas iki gaunant statybos leidimą turi būti patvirtintas įstatymų nustatyta tvarka.

Projekto apimtis ir kokybė turi užtikrinti galimybę pagaminti statybos produktus, statybos ir montavimo darbams vykdyti, patikslinti techniniame projekte pateiktų statybos produktų, įrenginių ir darbų kiekių žiniaraščius.

Darbo projekto brėžiniai turi atitikti techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, privalomųjų dokumentų projektui rengti sąlygoms, statybos techninio reglamento esminiams reikalavimams, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimams.

Rangovai privalo patvirtinti statinio (darbo projekto ar techninio darbo projekto paskutinę laidą) brėžinius ir TP techninę specifikaciją užrašu „TAIP PASTATYTA“ su SV ir TP parašais.

Patvirtinto projekto sprendiniai keičiami taip, kad dėl to nesikeistų statinio projekto rengimo privalomųjų dokumentų reikalavimai. Projektinius pakeitimus, nekeičiančius statinio privalomųjų dokumentų statinio projektui rengti reikalavimų, derina arba tvirtina Statytojas.




5.5. Nurodymai statybos aikštelės paruošimui

Visi laikini pastatai numatomi judraus tipo, kurie pastatomi statybai paskirtoje teritorijoje. Elektros energija statyboje numatoma naudoti statybos technologiniams poreikiams, apšvietimui.

5.6. Statybos darbų organizavimas

Techninis projektas atliktas **AB „Oro navigacija“** užsakymu. Statybai samdoma specializuota statybinė organizacija, laimėjusi konkursą. Statybos darbuose reikia vadovautis galiojančiais Lietuvos Respublikos statybos normomis ir taisyklėmis, kurių sąrašas pateiktas.

Statybos darbus atlikti vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

2024				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIO K. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			
				SKLYPO PLANO DALIS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	
					0
LT	AB „Oro navigacija“			RTWR-01-TDP-SP-TS	
				LAPAS	LAPŲ
				1	3

Projekte numatoma atstatyti visas ardomas dangas. Prieš statybos pradžią gauti leidimą kasinėjimo darbams.

Statybos darbų kokybę kontroliuoja statybos darbus vykdanči statybinė organizacija, užsakovo paskirtas techninės priežiūros inžinierius ir projekto vykdymo priežiūros vadovas.

PASTABA: Statytojas (užsakovas) privalo informaciją apie rangovo pasamdymą, taip pat pagrindinių statybos sričių vadovų (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovo, statinio statybos vadovo, statinio statybos specialiuųjų darbų vadovų, statinio statybos techninės priežiūros vadovo, specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovų) pasamdymą ar paskyrimą per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo paskelbti Lietuvos Respublikos statybos leidimu ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

5.7. Sklypo plano techninės specifikacijos

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, vykdančių statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Statybos darbų vykdymo ir priėmimo procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais:

- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01 (3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. „Naudojimo sauga“;
- Statybos techninis reglamentas STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

Prieš pradėdant pagrindinius darbus reikia atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas, laikinus inžinerinius tinklus;
- pažymėti darbų vykdymo zonų ribas gerai matomais ženklais (ir nakties metu), bei aptverti šias zonas laikina tvora;
- vietose kur yra augalinis gruntas, jį nuimti ir išsaugoti. Vėliau šis gruntas ar dalis jo panaudojamas vejų atstatymui;
- įrengti statybvietės lietaus vandens nuvedimą ir, esant reikalui, žemės paviršiaus nusausinimą.
- atlikti geodezinį nužymėjimą.

5.8. Bendroji aikštelės būklė

Esami aikštelės žemės paviršiaus aukščiai yra pateikiami topografiniame plane. Jeigu vykdančių darbus pasirodo, kad atlikti tyrimai neatitinka tikrovės ir turi įtaką brėžiniams, rangovas nedelsdamas apie tai informuoja Užsakovą ir Projektuotoją.

5.9. Aikštelės patikrinimas

Prieš pradėdant statybos darbus, aikštelės turi būti patikrintos, dalyvaujant Užsakovo Pagrindinio Rangovo atstovams. Patikrinimo metu turi būti suderinti bendrieji darbai, transporto judėjimo aikštelėje statybos metu klausimai, aikštelės išvalymo apimtis, nereikalingų medžiagų pašalinimo apimtis ir pan.

5.10. Aikštelės išvalymas

Išvalymo darbų apimtyse yra numatyta pašalinti iš aikštelės visus trukdančius objektus, kurie vėliau gali trukdyti statybos darbų eigai. Šie darbai turi būti atliekami visoje statybos aikštelėje.

Išvalymas reiškia: augalų pašalinimas, krūmų, šaknų, ir kitų objektų, kurie gali trukdyti darbams. Į išvalymo darbus taip pat įeina atliekų pašalinimas iš statybos aikštelės.

Medžiagos, kurios gali būti naudojamos užpylimui ar išlyginimui turi būti sandėliuojamos krūvose statybos aikštelėje. Kitos medžiagos turi būti išvežamos į specialias sąvartas. Pagrindinis Rangovas yra atsakingas už sąvartų įrengimą, jei to pareikalaus atitinkamos institucijos. Taip pat pagrindinis rangovas turės padengti visas išlaidas susijusias su tokių medžiagų utilizavimu sąvartose.

5.11. Žemės darbai

Visi žemės darbai, naujos statybos ar rekonstravimo metu, turi tenkinti statybos techninio reglamento STR 1.07.02:2005 ir kitų Lietuvoje galiojančių techninių liudijimų ir teisės aktų reikalavimus. Žemės darbai teritorijose, kurioms yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos turi būti atliekami vadovaujantis reikalavimais (žemės naudojimo apribojimais), nustatytais:

- Lietuvos Respublikos žemės įstatyme;
- Lietuvos Respublikos kelių įstatyme;
- Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekse;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992m. gegužės 12d. nutarime Nr.: 343 "Dėl specialiųjų žemės ir miško sąlygų patvirtinimo";
- kituose teisės aktuose.

RTWR-01-TDP-SP-TS	LAPAS	LAPŲ
	2	3

Toje vietoje, kurioje pagal projekto brėžinius yra numatoma statyti statinį, nuimamas viršutinis augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Šis gruntas turi būti sandėliuojamas užsakovo nurodytoje vietoje. Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, o ypač elektros, kontrolės kabeliai, kanalai, rangovui reikėtų imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose vietose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, žemės kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose vietose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus tų komunikacijų savininkams.

Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkančiomis palaikančiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).

Tuo atveju, kai rangovas atlikdamas žemės darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą ir tik gavęs jų leidimą tęsti darbus.

Iškastų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus, atstumas (reikalingas darbininkų judėjimui iškasoje) iki duobės krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6 m nuo statinio sienos. Didžiausias leistinas šlaito iškasos nuolydis nustatomas laikantis saugumo technikos statyboje reikalavimų.

Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės (10 cm aukščiau projektuojamų pamatų apačios altitudės, šis sluoksnis nukasamas rankiniu būdu), pagrindas patikrinamas, ar nėra silpnų gruntų, išmirkusio grunto. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami gruntu. Jį sutankinant arba panaudojant liesą betoną, kaip sutankinto grunto pakaitalą. Pagrindų iš natūralaus grunto kokybę leidžiama nustatyti vizualiai. Abejojant dėl kokybės daromi grunto pavyzdžių laboratoriniai bandymai.

Pamatų užpylimui negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų, tai pat neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvų poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynams.

Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis 250 - 600 mm, priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Aplink pogrindžio kanalus turi būti supiltas smėlio grunto sluoksnis, ne mažiau kaip 60 cm ir sutankintas ($D_{pi} > 95\%$).

5.12. Sutankinimo darbai.

Kada reikia sutankinti užpilą, darbas atliekamas, įvertinus medžiagą, sutankinimo įrenginį ir sutankinimo sluoksnio storį.

Kai užpilas yra smėlis ar smulkiagrūdė skalda (0...32 mm), o medžiaga yra tankinama naudojant vibracinį plokštinį plūktūvą, sutankinimo sluoksnio didžiausias storis yra 200 mm 1kN (100 kg) plokštei, 350 mm 4 kN (400 kg) plokštei. Mažiausias praėjimų skaičius yra 4.

Jeigu užpilas yra smėlis, tai naudojant vibracinį plokštinį plūktūvą, sutankinimo sluoksnio didžiausias storis yra 300 mm, o mažiausias praėjimų skaičius yra 6.

Kada užpilas stambiagrūdis gruntas ar skalda (0...>32 mm), o medžiaga sutankinama naudojant vibracinį plokštinį plūktūvą, mažiausias plokštės storis turi būti 4 kN (400 kg), o suplūkto sluoksnio didžiausias storis - 400 mm. Mažiausias praėjimų skaičius - 4.

Pagrindinis Rangovas yra atsakingas už tai, kad būtų atlikti visi būtini sutankinimo tyrimai.

5.13. Kasimo darbai statiniams, užpylimui ir sutankinimui.

Ten, kur bus įrengiami pravažavimai ir aikštelės su danga, užpylimo medžiaga turi būti parenkama pagal atitinkamus reikalavimus. Jei yra būtina, ir esama medžiaga negali būti panaudojama užpylimui, ji turi būti išvežta į sąvartą, o jos vietoje supiltas ir sutankintas smėlio sluoksnis.

Kasimo, užpylimo ir tankinimo darbai negali būti atliekami prieš pat montavimo darbus. Iškastų tranšėjų ar duobių dugnas negali būti užšalęs ar šlapias. Užšalusios ar sušlapusios medžiagos turi būti pakeičiamos smėliu ar skalda.

RTWR-01-TDP-SP-TS	LAPAS	LAPŲ
	3	3

6. MEDŽIAGŲ IR DARBO KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	KIEKIS
1	2	3
1	Inžinerinio statinio įrengimų aikštelės aptveriamą teritoriją (trinkelų dangos aikštelė) 24x28 m (21,16x25,20 m įskaitant nuogrindą)	532
1.1	Augalinio grunto nustūmimas - nukasimas bazinės stoties teritorijos įrengimui, laikinai sandėliuojant iki 15 m atstumu. <i>Pastaba: iškastas gruntas išvežamas iš teritorijos. Grunto paliekama tiek, kad būtų išlyginta teritorija aplink aikštelę.</i>	532m ² /410m ³
1.2	G/b bokšto pamatų įrengimas iš betono (Žiūr. dalį RTWR-01-TDP-SK)	9,7 m ³
1.3	Bokšto žemėjimo sistemos įrengimas	1 kompl.
1.4	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš gamtinio smėlio, h=46 cm	245 m ³
1.5	Pagrindo sluoksnis iš mineralinių medž. mišinio fr. 0/45, h=20 cm	106 m ³
1.6	Skaldos atsijos fr. 0/5, h=3 cm	16 m ³
1.7	Šaligatvio danga iš betono trinkelų 200x100x80 mm (h=8,0 cm)	7,6 m ³
	Šaligatvio danga iš betono trinkelų 200x100x80 mm (h=5,0 cm)	18,85 m ²
1.8	Metalo konstrukcijų bokšto (H-17,70 m) įrengimas-sumontavimas	1 kompl.
1.9	Betoninės sąramos 2SR 33-42 (įrangos konteineriams pastatyti), bei jų įrengimas	11 vnt.
1.10	Pakabinama lentelė su užrašu "LIPTI DRAUDŽIAMA. PAVOJINGA GYVYBEI", bei jos įrengimas	1 vnt.
1.11	Cinkuota segmentinė tvora su 4,0 m pločio vartais 92 VNT.) ir gręžtiniais pamatais, h-2,0 m, bei jos įrengimas	88 m
1.12	Augalinio grunto paskleidimas ~ 5 cm sluoksniu (~ 3 m plote aplink aikštelę) užsėjant daugiametį žolių sėklų mišiniu (išeiga 1,2 kg/100m ²)	300m ² /15m ³
2.	Privažiavimas (77,12 m x4,0 m)	349 m²
2.1	Augalinio grunto (žolės šaknis) nukasimas, stūmimas į krūvas, laikinai sandėliuojant gruntą iki 20 m atstumu. <i>Pastaba: iškastas gruntas išvežamas iš teritorijos.</i>	349m ² /18m ³
2.2	Grunto darbai (kasimas, stūmimas, tankinimas) projektuojamo privažiavimo pagrindo formavimui	35 m ³
2.3	Žvyras pagrindo įrengimui iki projektuojamų vertikalių aukščių, bei jo įrengimas, planiravimas sutankinimas	349m ²
2.4	Žvyras, privažiavimo kelio žvyro dangai (h~15 cm), bei jos įrengimas, sutankinant	349 m ² /35 m ³
2.5	Augalinio grunto gražinimas-paskleidimas ~3 metrų plote aplink privažiavimo kelią	17 m ³
3.	Drenažinis laukas 22,6/26,6 x 2,0 (kūginio skerspjūvio gylis 0,8 m, dugno plotis 0,5 m)	94 m²
3.1.	Skalda drenažinio lauko įrengimui, vidutinio stambumo	94 m ³

Pastabos:

- Objekto statybvietėje bei privažiavimo įrengimo plote vyrauja technogeninis gruntas: smėlis su dirvožemiu, molingas. Privažiavimo kelio zonoje grunto išvežti nebūtina. Dangą sustiprinti užvežant žvyro iki 15 cm sluoksnį.
- Detalesnius bokšto pamatų ir bokšto įrenginio medžiagų kiekius žr. projekto „Konstrukcijų“ SK dalyje

2024				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI					
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)					
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIO KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS					
A1004	PV	Rasa Puzinienė		SKLYPO PLANO DALIS MEDŽIAGŲ IR DARBO KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA				
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0				
LT	Statytojas: AB „Oro navigacija“			RTWR-01-TDP-SP-MKŽ	<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1	1
LAPAS	LAPŲ								
1	1								

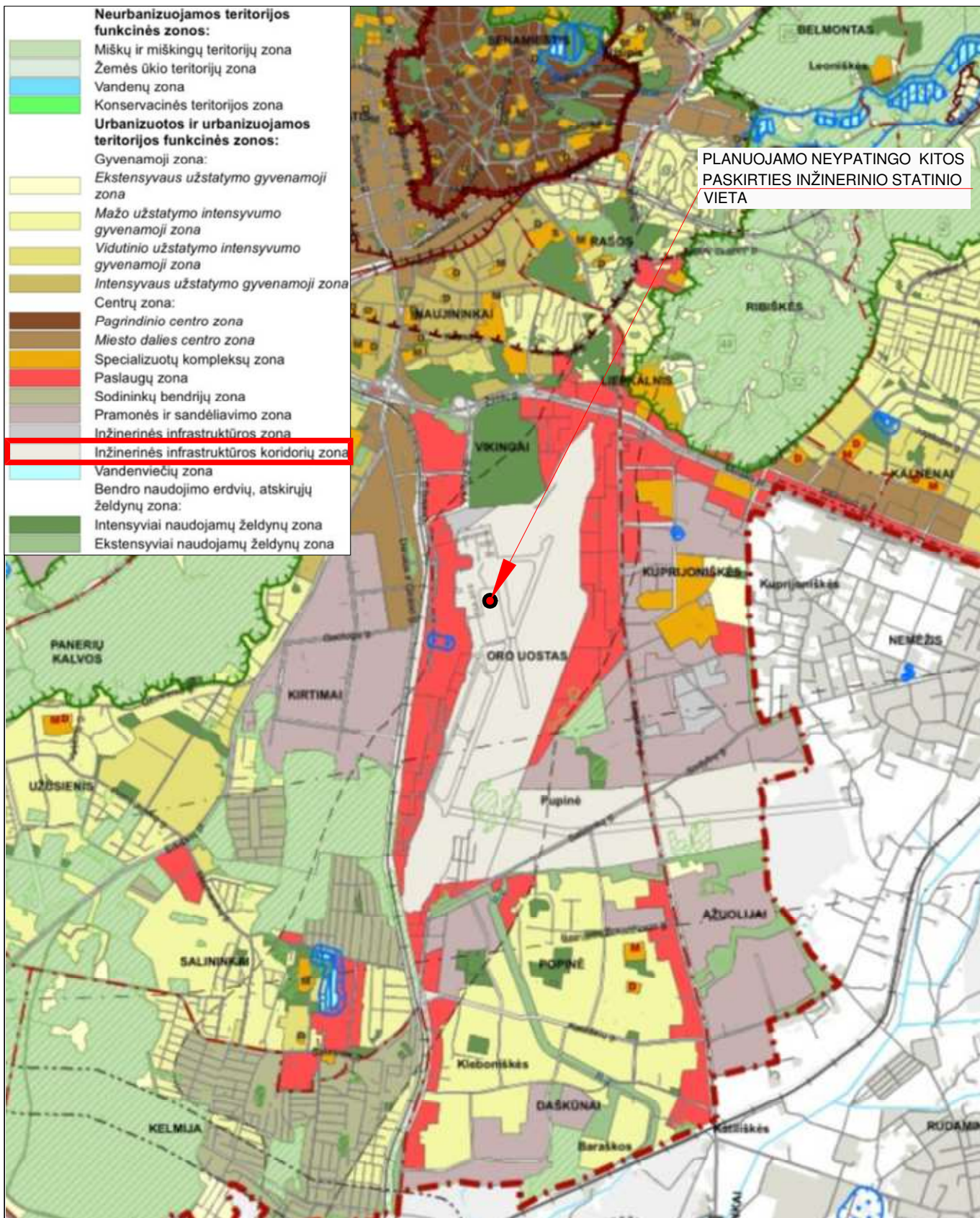


PLANUOJAMO NEYPATINGO KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO VIETA

VILNIAUS MIESTO S
AVIVALDYBĖS TERITORIJA
Vilnius
Rodūnios kel. 2B

TARPTAUTINIS VILNIAUS UOSTAS

0	2024		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI	
Laida	Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puziniė	RYŠIO BOKŠTO LOKACIJA IR SITUACIJA	
A1004	PDV	Rasa Puziniė		
LT	Statytojas: AB ORO navigacija		RTWR-00-TDP-SP_B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Neurbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:

- Miškų ir miškingų teritorijų zona
- Žemės ūkio teritorijų zona
- Vandenų zona
- Konservacinės teritorijos zona

Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:


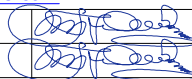
Gyvenamoji zona:

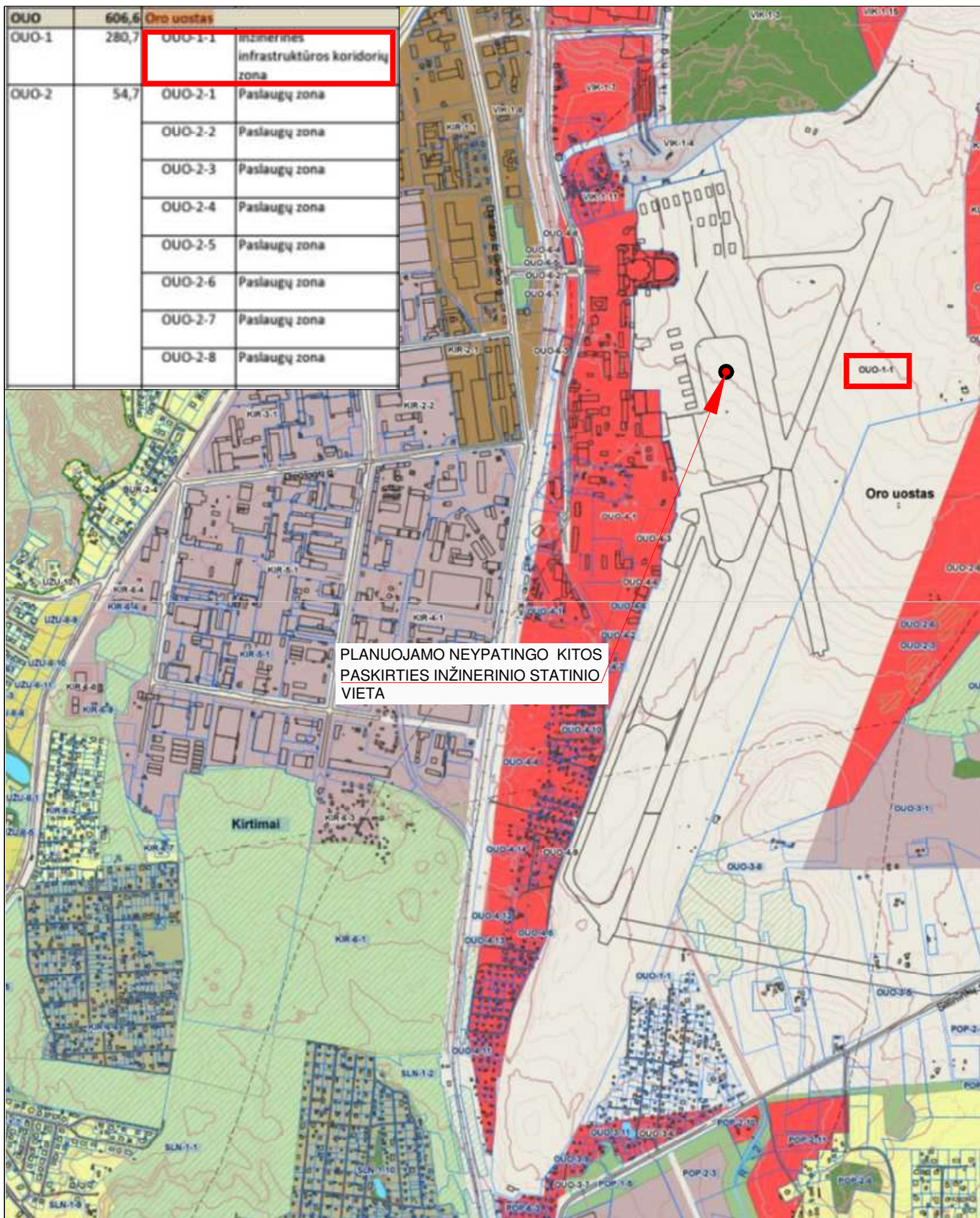
- Ekstensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
- Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona

Centrų zona:

- Pagrindinio centro zona
- Miesto dalies centro zona
- Specializuotų kompleksų zona
- Paslaugų zona
- Sodininkų bendrijų zona
- Pramonės ir sandėliavimo zona
- Inžinerinės infrastruktūros zona
- Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
- Vandenviečių zona
- Bendro naudojimo erdvių, atskirųjų želdynų zona:
- Intensyviai naudojamų želdynų zona
- Ekstensyviai naudojamų želdynų zona

PLANUOJAMO NEYPATINGO KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO VIETA

0	2024	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIO KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puzinienė	 IŠTRAUKA IŠ VILNIAUS M. SAV. TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO SU NURODYTA PLANUOJAMO KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO VIETA	Laida	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		0	
LT	Statytojas: AB ORO navigacija		RTWR-00-TDP-SP_B-02	LAPAS	LAPŲ
				1	1



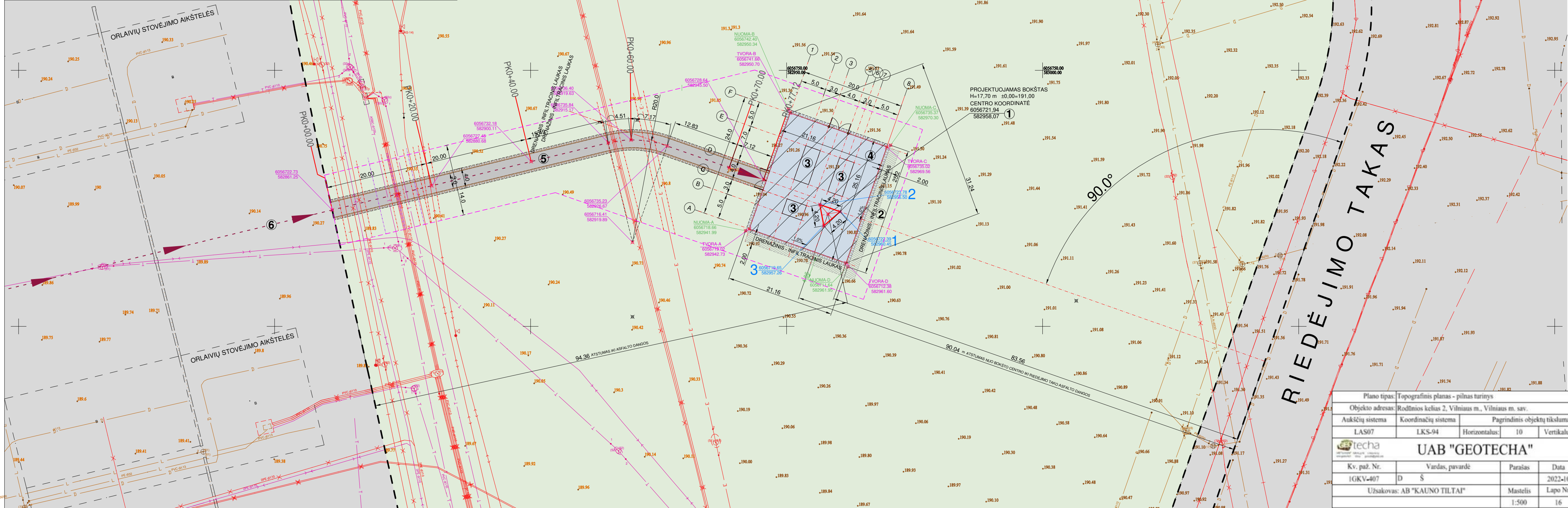
0	2024	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIO KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS			
A1004	PV	Rasa Puzinienė		IŠTRAUKA IŠ VILNIAUS M. SAV. TERITORIJOS BENDROJO PLANO REGLAMENTŲ BRĖŽINIO SU NURODYTA PLANUOJAMO RYŠIO BOKŠTO VIETA	Laida	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė			0	
LT	Statytojas: AB ORO navigacija		RTWR-00-TDP-SP_B-03		LAPAS	LAPŲ
					1	1

1	4400-0642-0528
2	Nesuformuotas sklypas
3	4400-0468-4942
4	Nesuformuotas sklypas
5	4400-0096-9822
6	4400-4105-7320
7	4400-0096-9822
8	Rodūnios sodų bendrija
9	0101-0080-0134
10	0101-0080-0133
11	Nesuformuotas sklypas
12	Nesuformuotas sklypas
13	Nesuformuotas sklypas
14	Nesuformuotas sklypas
15	4400-3900-4774
16	Nesuformuotas sklypas
17	4400-5142-3239
18	4400-3896-9758
19	4400-2050-2036
20	4400-5495-0328
21	Nesuformuotas sklypas
22	0101-0080-0171
23	4400-2817-4812
24	0101-0080-0189
25	0101-0080-0188
26	0101-0080-0197
27	0101-0080-0174



PLANUOJAMO NEYPATINGO KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO VIETA

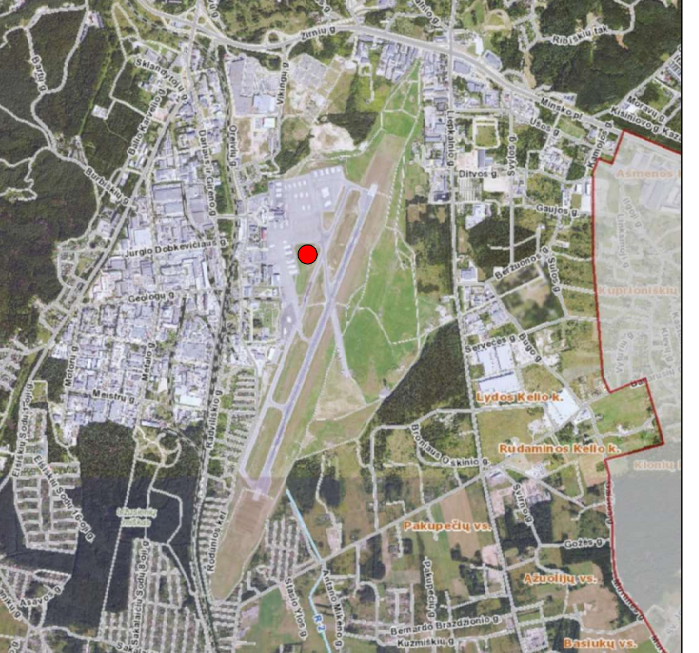
0	2024	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Puzinienė		Laida	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		GRETIMYBIŲ SCHEMA	0
LT	Statytojas: AB ORO navigacija		RTWR-00-TDP-SP_B-04		
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



Sklypo nuosavybės teisė: AB Lietuvos oro uostai
 Rodūnios kel. 2B, Vilnius
 Kadastrinis Nr. 0101/0080-247 Vilniaus m. k. v.;
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: KITA
 Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 228,3783 ha

PROJEKTUOJAMAS BOKŠTAS
 H=17,70 m ±0,00±191,00
 CENTRO KOORDINATĖ
 6056721.94
 582958.07

- PASTABOS:
- Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3.1 formato lape.
 - Aukščių sistema - LAS07, koordinatų sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
 - Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB Geotecha parengtos bei suderintos topografinės planavimo pagrindo. Nr. TIIS1-20221019-078034 paslaugos ataskaita
 - Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raišėmis ABCD 532 m².
 - Sąlyginė altitudė ±0,00±191,00 (žemės paviršius).
 - Bokšto aikštelė apvertiama, dengiama trinkelėmis dangą. Aikštelės įrengimo grindinio detalė ir Medžiagų kiekių žinaraštis pateikiama žrėžinyje Nr. RTWR-00-TDP-BD-SP_B-09
 - Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augaliniame sluoksnyje sandėliavimo vietoje". Darbo eigoje iškastas gruntas savivarčiais išvežamas į rangovo grunto sandėliavimo aikštelę. Pilekama dalis grunto teritorijos išlyginama. Baigus darbus gruntas paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolii sėklų mišiniu.
 - Statybvietė apvertiama laikina surenkama tvora. Statybvietė supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statybos teritorija turibūti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.
 - Bokštas montuojamas iš plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesudaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatomas.
 - Bokšto konstrukcija orientuota, taip kad šiaurinėje pusėje du pamatai būtų vienoje linijoje statmeniu į KTT (pakilimo tako ašį). Pastaba - pakilimo tako ašis yra lygiagreči su riedėjimo tako ašimi.
 - Inžinerinių tinklų apsaugos zonos nurodomos tik statybos aikštelės zonos ribose.
 - Privižiavimui prie aikštelės projektuojamas individualaus profilio privižiavimas; ilgis - 77,12 m; skersinio profilio tipas arimas - 5; važiuojamosios dalies plotis 3,0 m; privižiavimo plotis su kelkraščiais 4,0 m. Dangos aukštus įrengti pritaikant prie esamo reljefo. Priimame, kad statybos metu turi įvyzuoti stambiagabaritinė transporto priemonė.
 - Privižiavimo kelio nuolydžiai suprojektuoti taip, kad lietus vanduo nubėgtų į žaliąjį plotą, nuo aikštelės nubėgtų ir susigertų į įrengtą drenazinį lauką. Ateityje, kai bus vykdomi žaliųjų plotų pavertimo asfalto dangą projektavimo ir statybos darbai, bus sprendžiami lietaus vandens nuvedimo klausimai.
 - Inžineriniam statiniui, neturinčiam stogo, užstatytas plotas nenustatomas.



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	PROJEKTUOJAMA H=2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMAS ŽELDYNAS
	ESAMOS KIETOS DANGOS
	PROJ. TECHNIKOS JUDĖJIMO KRYPTIS Į STATYBOS AIKŠTELĖ
	DRENAŽO TINKLAS (NE ĮTAKOS ZONOJE)
	ELEKTROS LINIJŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	VIEŠŲJŲ RYŠIŲ TINKLŲ LAIDINIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA
	ŽYVŲ DANGOS KELIAS Į STATYBOS AIKŠTELĖ
	STATYBOS AIKŠTELĖS ZONA
	DRENAŽINIS INFILTRACIJOS LAUKAS

EKSPLIKACIJA

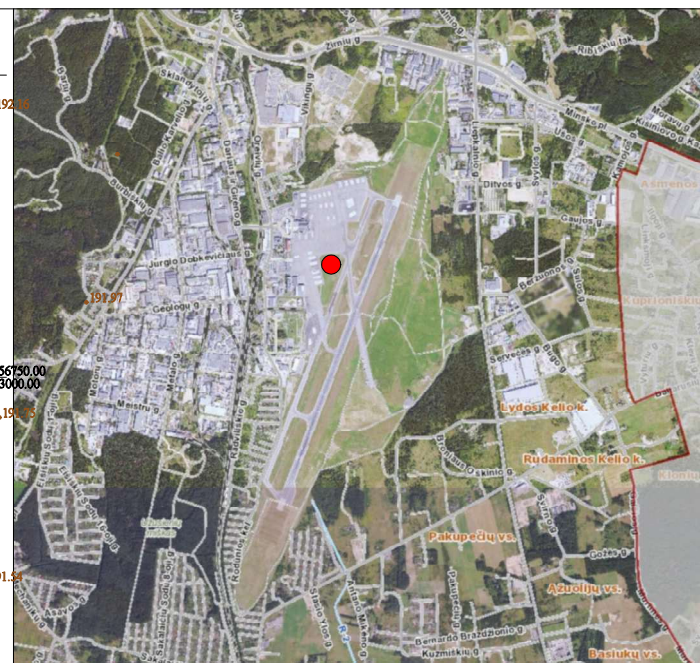
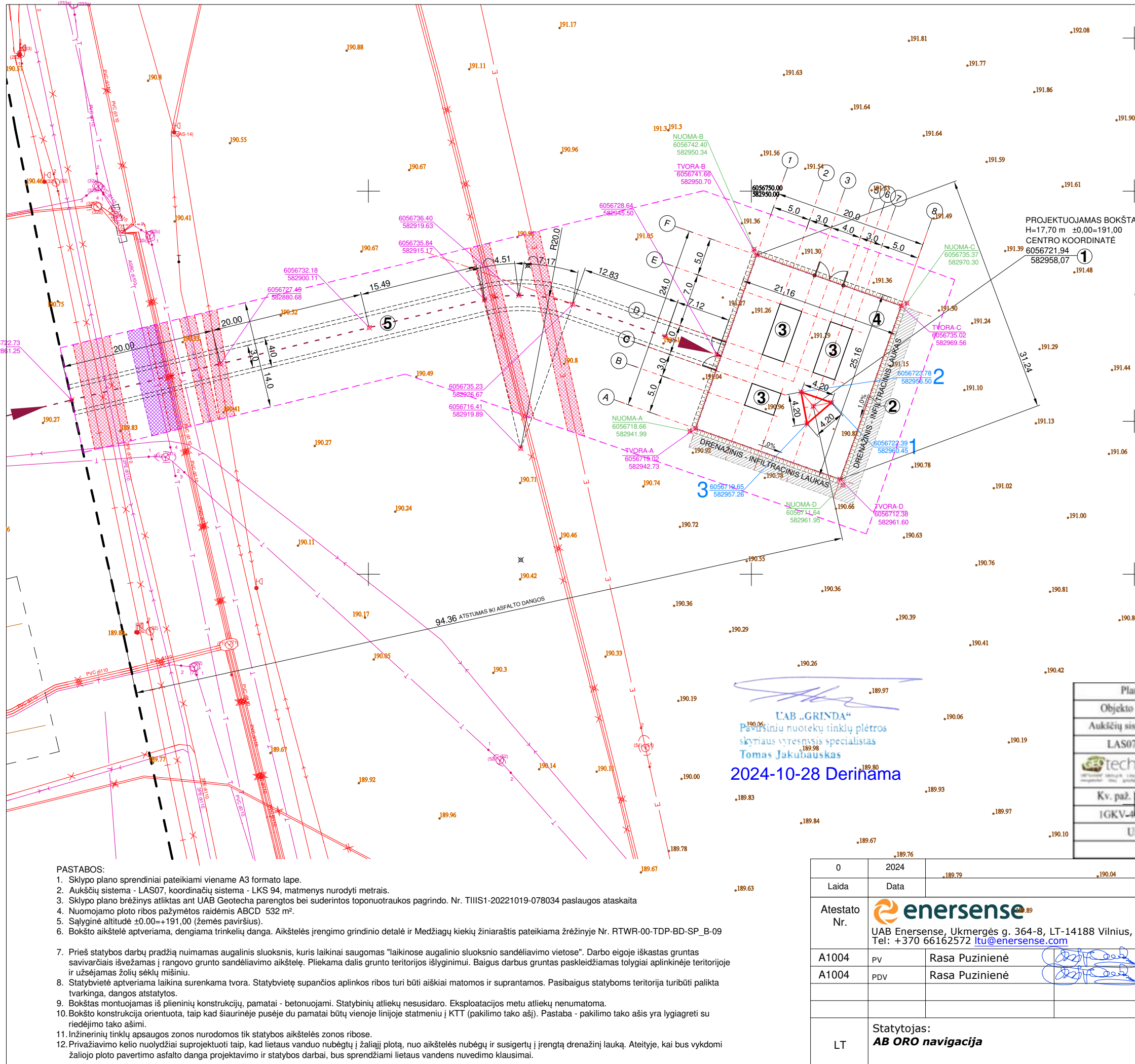
- PROJEKTUOJAMAS BOKŠTAS (NEYPATINGAS STATINYS)
- PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)
- PROJEKTUOJAMAS ĮRANGOS KONTEINERIS 2 vnt. + 1 vnt. rezervinis
- PROJEKTUOJAMA ĮRANGOS IŠDĖSTYMO AIKŠTELĖ
- PROJ. PRIVIŽIAVIMO Į STATYBOS AIKŠTELĖ KELIAS ŽALIOSIOS ZONOS RIBOSE
- PRIVIŽIAVIMAS Į STATYBOS AIKŠTELĖ PER ORO UOSTO TERITORIJĄ

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO Vnt.
BOKŠTO AUKŠTIS	17,70	m
BOKŠTO UŽST. PLOTAS APIMANTIS ATRAMŲ PAMATUS	14,25	m²
KONTEINERIS 3x7 m	2	vnt.
KONTEINERIS 3x4 m	1	vnt.
TVORA (AIKŠTELĖS PLOTAS ĮSKAITANT TVOROS NUOGRINDĄ)	532	m²
NUOVAŽA (ILGIS - 87,88 M, PLOTIS 4,0 M)	349	m²

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys	
Objekto adresas: Rodūnios kelias 2, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.	
Aukščių sistema	Las07
Koordinatų sistema	LKS-94
Pagrindinis objekto tikslumas, cm	
Horizontalus:	10
Vertikalus:	10
UAB "GEOTECHA"	
Kv. paž. Nr.	D Š
Vardas, pavardė	Parašas
IGKV-407	Data
Užsakovas: AB "KAUNO TILTAI"	Mastelis
	Lapo Nr.
	Lapų sk.
	1:500
	16
	42

0	2024	STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
Atestato Nr.	enersense UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572. tu@enersense.com	KITOS PASKIRTIES INŽINIERINIO STATINIO RODŪNOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Puzinienė
A1004	PDV	Rasa Puzinienė
LT	Statytojas: AB ORO navigacija	STATYBOS SKLYPO STATINIŲ IŠDĖSTYMO, NUŽYMĖJIMO IR SUTVARKYMO PLANAS M1:500
		RTWR-00-TDP-SP_B-05
		LAPAS LAPŲ
		4 4



PROJEKTUOJAMAS BOKŠTAS
H=17,70 m ±0,00=191,00
CENTRO KOORDINATĖ
6056721.94
582958,07

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMOS ŽELDYNAS
	ESAMOS KIETOS DANGOS
	PROJ. TECHNIKOS JUDĖJIMO KRYPTIS STATYBOS AIKŠTELĖ
	DRENAŽO TINKLAS (NE ĮTAKO ZONOJE)
	ELEKTROS LINIJŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	VIEŠŲJŲ RYŠIŲ TINKLŲ LAIDINIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA
	ŽYRO DANGOS KELIAS STATYBOS AIKŠTELĖ
	STATYBOS AIKŠTELĖS ZONA
	DRENAŽINIS - INFILTRACINIS LAUKAS

EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS BOKŠTAS (NEYPATINGAS STATINYS)
- 2 PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)
- 3 PROJEKTUOJAMAS ĮRANGOS KONTEINERIS 2 vnt. + 1 vnt. rezervinis
- 4 PROJEKTUOJAMA ĮRANGOS IŠDĖSTYMO AIKŠTELĖ
- 5 PROJ. PRIVAŽIAVIMO Į STATYBOS AIKŠTELĖ KELIAS ŽALIOSIOS ZONOS RIBOSE
- 6 PRIVAŽIAVIMAS Į STATYBOS AIKŠTELĖ PER ORO UOSTO TERITORIJĄ

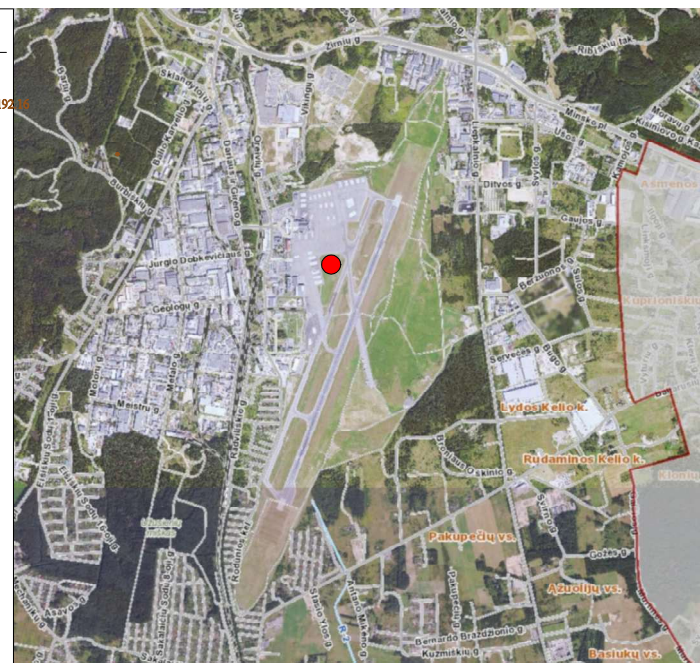
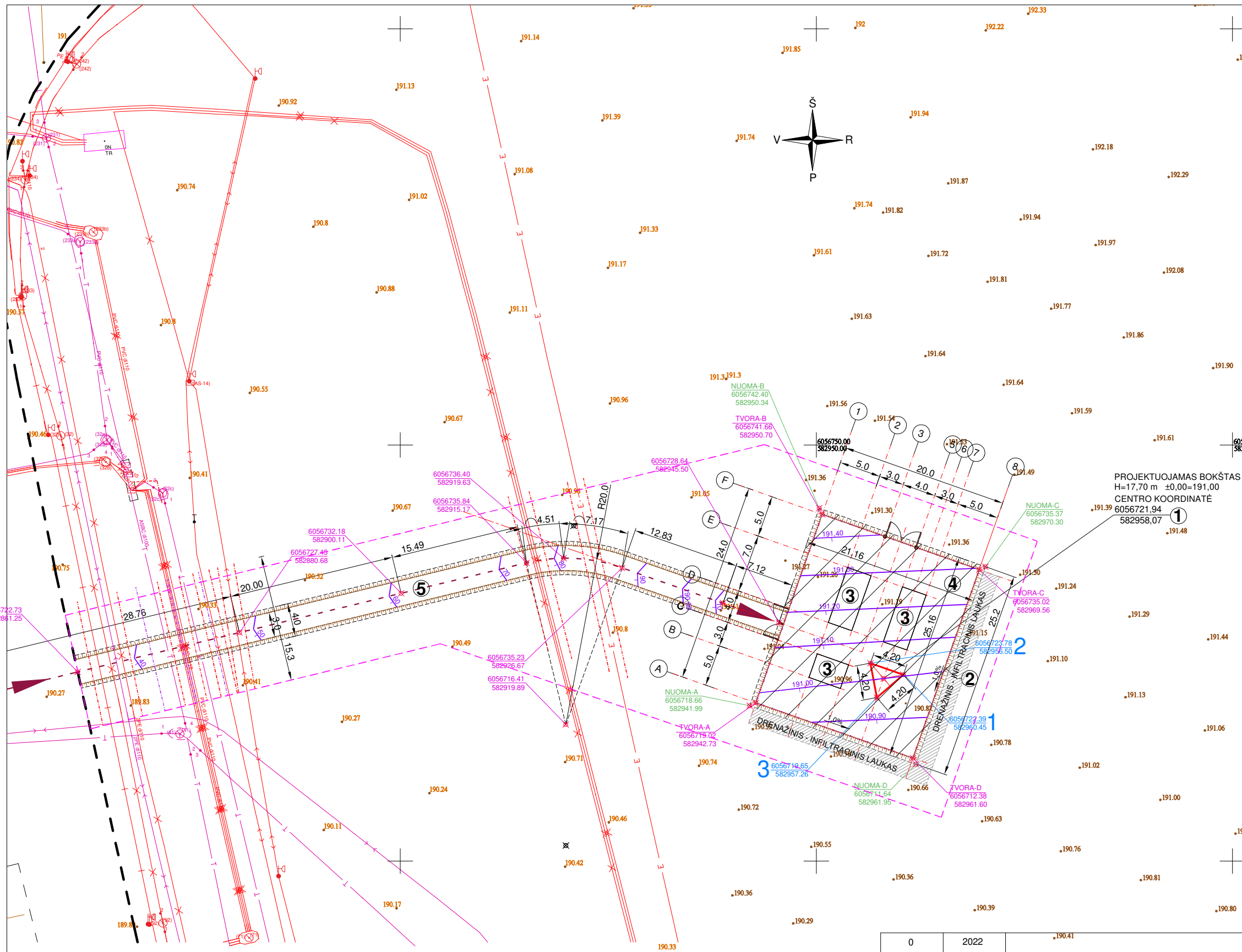
UAB „GRINDA“
Paviršinių nuotekų tinklų plėtros
skymiaus vyresnysis specialistas
Tomas Jakubauskas
2024-10-28 Derinama

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Rodūnios kelias 2, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
UAB "GEOTECHA"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
IGKV-407	D Š		2022-10	A.V.	
Užsakovas: AB "KAUNO TILTAI"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	16	42	

PASTABOS:

1. Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.
2. Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
3. Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB Geotecha parengtos bei suderintos toponuotraukos pagrindo. Nr. TIIS1-20221019-078034 paslaugos ataskaita
4. Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD 532 m².
5. Sąlyginė altitudė ±0,00=+191,00 (žemės paviršius).
6. Bokšto aikštelė aptveriama, dengiama trinkelė danga. Aikštelės įrengimo grindinio detalė ir Medžiagų kiekų žiniaraštis pateikiama žrėžinyje Nr. RTWR-00-TDP-BD-SP_B-09
7. Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Darbo eigoje iškastas gruntas savivarčiai išvežamas į rangovo grunto sandėliavimo aikštelę. Pliškama dalis grunto teritorijos išlyginimui. Baigus darbus gruntas paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.
8. Statybvietė aptveriamą laikina surenkama tvora. Statybvietė supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų būti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.
9. Bokštas montuojamas iš plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
10. Bokšto konstrukcija orientuota, taip kad šiaurinėje pusėje du pamatai būtų vienoje linijoje statmeniu į KTT (pakilimo tako ašį). Pastaba - pakilimo tako ašis yra lygiagreti su riedėjimo tako ašimi.
11. Inžinerinių tinklų apsaugos zonos nurodomos tik statybos aikštelės zonos ribose.
12. Privažiavimo kelio nuolydžiai suprojektuoti taip, kad lietaus vanduo nubėgtų į žaliąjį plotą, nuo aikštelės nubėgų ir susigertų į įrengtą drenažinį lauką. Ateityje, kai bus vykdomi žaliąjo ploto pavertimo asfalto danga projektavimo ir statybos darbai, bus sprendžiami lietaus vandens nuvedimo klausimai.

0	2024	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIO KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		
LT	Statytojas:	AB ORO navigacija		LAPAS LAPŲ
		RTWR-00-TDP-SP_B-06		4 4



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

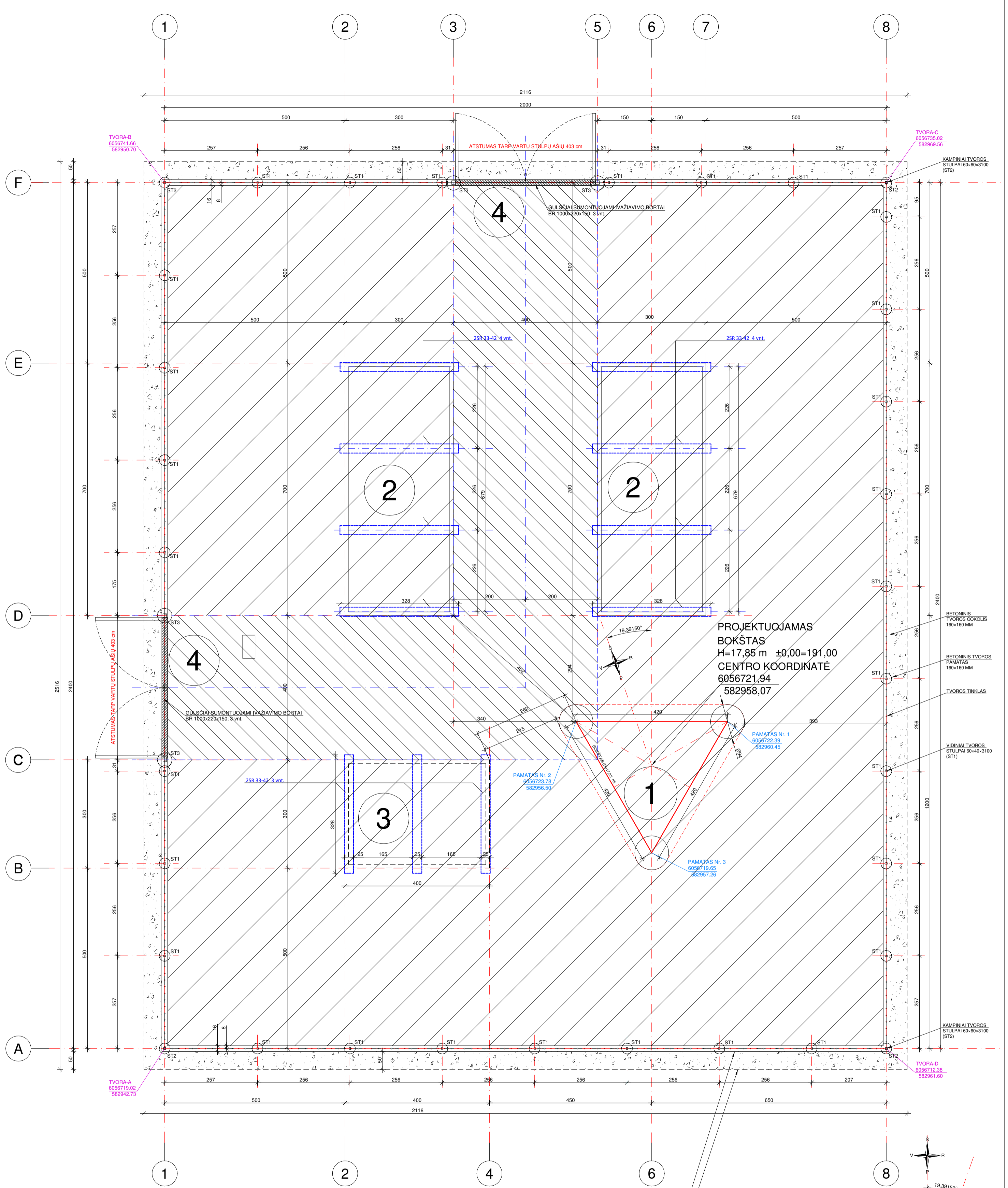
	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMOS ŽELDYNAS
	ESAMOS KIETOS DANGOS
	PROJ. TECHNIKOS JUDĖJIMO KRYPTIS Į STATYBOS AIKŠTELĖ
	DRENAŽO TINKLAS (NE ĮTAKOS ZONOJE)
	ELEKTROS LINIJŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	VIEŠŲJŲ RYŠIŲ TINKLŲ LAIDINIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA
	ŽVYRO DANGOS KELIAS Į STATYBOS AIKŠTELĖ
	STATYBOS AIKŠTELĖS ZONA
	PROJEKTUOJAMA ALTITUDĖ / PROJEKTUOJAMA HORIZONTALĖ
	DRENAŽINIS - INFILTRACINIS LAUKAS

EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS BOKŠTAS (NEYPATINGAS STATINYS)
 - 2 PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)
 - 3 PROJEKTUOJAMAS ĮRANGOS KONTEINERIS 2 vnt. + 1 vnt. rezervinis
 - 4 PROJEKTUOJAMA ĮRANGOS IŠDĖSTYMO AIKŠTELĖ
 - 5 PROJ. PRIVAŽIAVIMO Į STATYBOS AIKŠTELĖ KELIAS ŽALIOSIOS ZONOS RIBOSE
 - 6 PRIVAŽIAVIMAS Į STATYBOS AIKŠTELĖ PER ORO UOSTO TERITORIJĄ
- PASTABOS:**
1. Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.
 2. Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
 3. Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB Geotecha parengtos bei suderintos topografinės planavimo pagrindo. Nr. TIIS1-20221019-078034 paslaugos ataskaita
 4. Sąlyginė altitudė ±0.00=+191,00 (žemės paviršius).
 5. Bokšto aikštelė aptveriamas, dengiama trinkelėmis dangos. Aikštelės įrengimo grindinio detalė ir Medžiagų kiekių žiniarašis pateikiama žrėžinyje Nr. RTWR-00-TDP-BD-SP_B-09
 6. Statybvietė aptveriamas laikina surenkama tvora. Statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų būti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.
 7. Bokštą montuojamas iš plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
 8. Bokšto konstrukcija orientuota, taip kad šiaurinėje pusėje du pamatai būtų vienoje linijoje statmeniu į KTT (pakilimo tako ašį). Pastaba - pakilimo tako ašis yra lygiagreti su riedėjimo tako ašimi.
 9. Privažiavimo kelio nuolydžiai suprojektuoti taip, kad lietaus vanduo nubėgtų į žaliąjį plotą, nuo aikštelės nubėgtų ir susigertų į įrengtą drenazinį lauką. Ateityje, kai bus vykdomi žaliojo ploto pavertimo asfalto dangos projektavimo ir statybos darbai, bus sprendžiami lietaus vandens nuvedimo klausimai.

0	2022	190.41	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI	
Laida	Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIO KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė	VERTIKALUS STATYBOS SKLYPO PLANAS M1:250	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		
LT	Statytojas:	AB ORO navigacija	RTWR-00-TDP-SP_B-07	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas: Rodūnios kelias 2, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
 UAB "GEOTECHA"				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
IGKV-407	D Š		2022-10	
Užsakovas: AB "KAUNO TILTAI"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	16	42

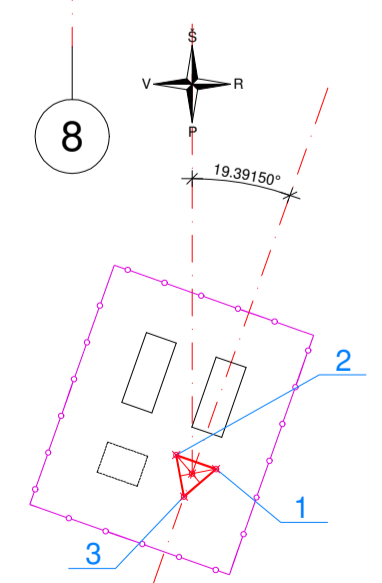
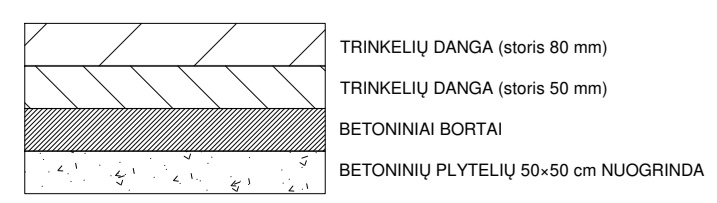


PROJEKTUOJAMAS
BOKŠTAS
H=17,85 m ±0,00=191,00
CENTRO KOORDINATĖ
6056721,94
582958,07

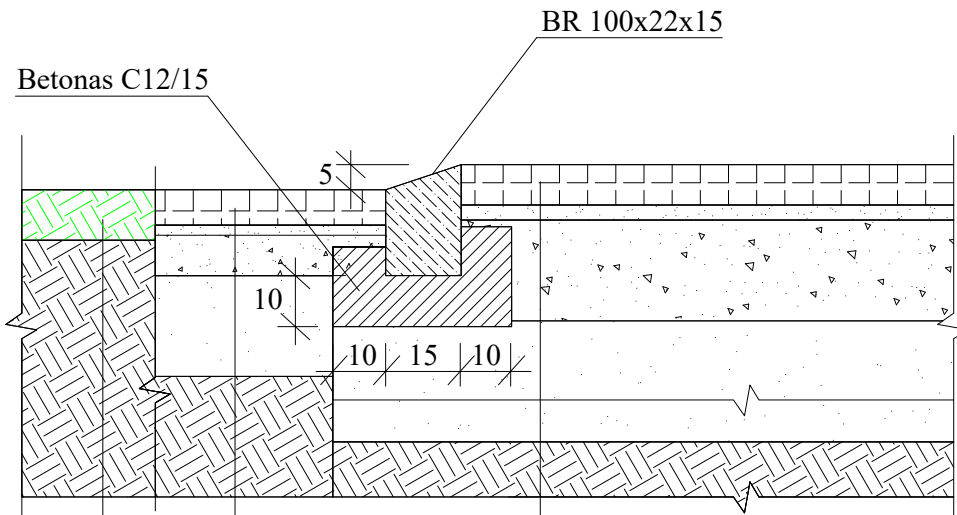
APTVERIAMAS PLOTAS TIES IŠORINIŲ
TVOROS PAMATO PERIMETRU 487 m²
AIKŠTELĖS PLOTAS ĮSKAITANT TVOROS
NUOGRINDĄ 532 m²

- EKSPLIKACIJA:**
1. BOKŠTAS
 2. KONTEINERIS 3x7 m 2 vnt.
 3. REZERVINIO KONTEINERIO VIETA 3x4 m
 4. 3 m PLOČIO VARTAI 2 vnt.

- PASTABOS:**
1. AIKŠTELĖ PADENGIAMA TRINKELIŲ DANGA 200x100x80 mm. PLOTAS 95 m².
 2. AIKŠTELĖ PADENGIAMA TRINKELIŲ DANGA 200x100x50mm. PLOTAS 377 m².
 3. APTVERIAMAS PLOTAS TIES IŠORINIŲ TVOROS PAMATO PERIMETRU 487 m².
 4. AIKŠTELĖS PLOTAS ĮSKAITANT TVOROS NUOGRINDĄ 532 m².
 5. NUOGRINDA PADENGIAMA BETONINĖMIS ŠALIGATVIŲ PLYTELĖMIS 500x500 mm 45 m².
 6. TARP VARTŲ ĮVAŽIAVIMO VIETOJE GULSČIAI SUMONTUOJAMI GATVĖS BORDIŪRAI 1000x150x300 mm; L - 2.82 m
 7. ANT BOKŠTO KABINAMA LENTELĖ SU UŽRAŠU "LIPTI DRAUDŽIAMA. PAVOJINGA GYVYBEI".
 8. MATMENYS NURODYTI CENTIMETRAIS.
 9. KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94.
 10. PRIEŠ ĮRENGIANT AIKŠTELĖS PAGRINDUS, NUO ĮRANGOS SPINTŲ IKI NUMATOMOS ELEKTROS SPINTOS VIETOS PO ŽEME PAKLOTI GOFRUOTUS VAMZDŽIUS.
 11. GOFRUOTŲ VAMZDŽIŲ GALUS KABELIŲ PRAVĖRIMUI PALIKTI LAISVUS.
 12. KABELIAI NUO BOKŠTO Į ĮRANGOS KONTEINERIUS PAKLOJAMI ANT KABELINIŲ KOPĖTELIŲ
 13. KONTEINERIŲ ĮRANGOS SPRENDINIAI TEIKIAMAI ATSKITU PROJEKTU
 14. KONTEINERIAI PASTATOMI ANT SARAMŲ - 2SR 33-42 (ILGIS 3280; PLOTIS 250; AUKŠTIS 290 mm)
 15. TVOROS GAMINIŲ SPECIFIKACIJA TEIKIAMA BRĖŽINYJE NR. RTWR-00-TDP-BD-SP_B-09
 16. ŠIAME PROJEKTE NUMATOMA NESPRENDŽIAMA ELEKTROS ĮVADO SPINTOS VIETA



0	2024	STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
Atestato Nr.	enersense UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV Rasa Puzinienė	BOKŠTO IR ĮRANGOS IŠDĖSTYMO AIKŠTELĖ
A1004	PDV Rasa Puzinienė	
LT	Statytojas: AB ORO navigacija	RTWR-00-TDP-BD-SP_B-08
		LAPAS LAPŲ
		1 2

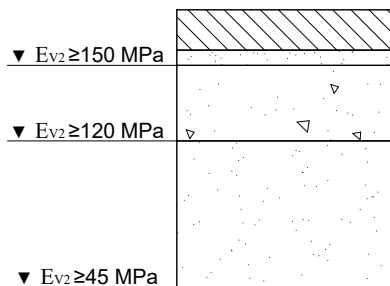


Šaligatvio danga iš betono trinkelų 200×100×80 mm, h=8,0 cm
 Skaldos atsijos fr. 0/5, h=3 cm
 Pagrindo sluoksnis iš mineralinių medž. mišinio fr. 0/45, h=20 cm
 Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš gamtinio smėlio, h=46 cm
 Esama sankasa

Nuogrindos danga iš šaligatvio plytelių 500×500 mm, h=7 cm
 Skaldos atsijos fr. 0/5, h=2 cm
 Pagrindo sluoksnis iš mineralinių medž. mišinio fr. 0/45, h=17 cm
 Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš gamtinio smėlio, h=20 cm
 Esama sankasa

Auginis gruntas apsėtas žolių mišiniu, h=10 cm
 Esama sankasa

dangos konstrukcija po
 važiuojamąja dalimi

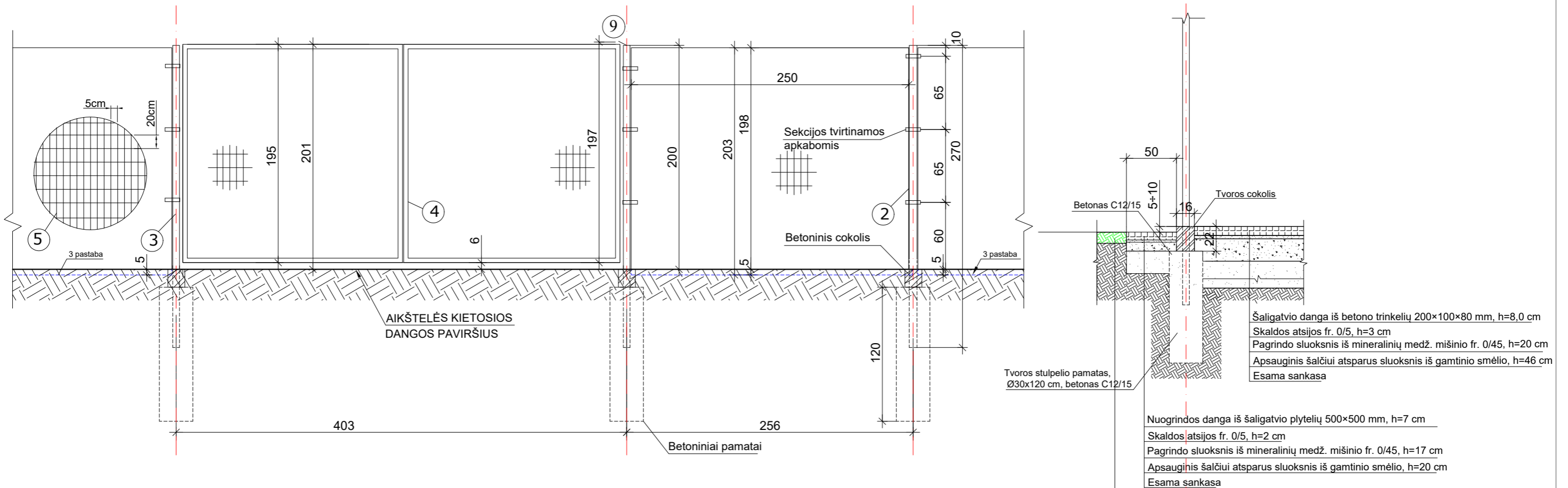


AIKŠTELĖS DANGŲ MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS			
PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	TŪRIS m ³	KIEKIS vnt.
BETONINĖS TRINKELĖS 200×100×80	96	7,68	
BETONINĖS TRINKELĖS 200×100×50	377	30,16	
BETONINIAI BORDIŪRAI BR 1000x220x150			8
SĄRAMOS 2SR 33-42			11
SKALDOS ATSIJOS fr. 0/5	473	14,2	
MINERALINIŲ MEDŽ. MIŠINIO fr. 0/45 VISO:	518	80,25	
kai h-20 cm	96	19,2	
kai h-15 cm	377	56,55	
kai h-10 cm	45	4,5	
GAMTINIS SMĖLIS. VISO:	532	233	
kai h-46 cm	487	224	
kai h-20 cm	45	9	
ŠALIGATVIO PLYTELĖS 500×500×70	45	3,15	
IŠVEŽAMAS GRUNTAS	532	394	

0	2024	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIOS KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė		AIKŠTELĖS GRINDINIO DETALĖ MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS LAIDA 0
LT	Statytojas: AB ORO navigacija		RTWR-00-TDP-SP_B-09	LAPAS 1
				LAPŲ 1

TVOROS FRAGMENTAS

COKOLIO FRAGMENTAS



PASTABOS:

1. MATMENYS INFORMACINIAI
2. BRĖŽINYJE PATEIKTAS VIENAS IŠ TVOROS FRAGMENTŲ
3. VIELOS TINKLAS ĮBETONUOJAMAS Į PAMATĄ 50 MM
4. TVOROS PAMATO PLOTIS 160 MM
5. VISOS DETALĖS PADENGOTOS KARŠTU CINKU.
6. VARTAI NUO TRINKELIŲ MONTUOJAMI 6 CM AUKŠTYJE, BENDRAS AUKŠTIS 2010 MM. VARTŲ PLOTIS 4030 MM PATEIKTAS ŠVARUS TARP STULPŲ. VARTŲ STULPŲ ILGIS 2750 MM

TVOROS MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	ELEMENTO PAVADINIMAS	KIEKIS	MATO VNT.	PASTABOS
1.	TVOROS STULPELIS ST1 60X40X2700	29	vnt.	
2.	TVOROS STULPELIS ST2 60X60X2700	4	vnt.	
3.	VARTŲ STULPAS ST3 100x100x2750	4	vnt.	
4.	VARTAI 4030X1950	2	kompl.	
5.	CINKUOTOS VIELOS TINKLO SEKCIJOS 3D 2500X2030	33	vnt.	
6.	TVIRTINIMO APKABOS (DVIPUSĖS)	87	vnt.	
7.	TVIRTINIMO APKABOS (VIENPUSĖS)	12	vnt.	
8.	TVIRTINIMO APKABOS (KAMPINĖS)	12	vnt.	
9.	DANGTELIAI 60X40	29	vnt.	
10.	DANGTELIAI 60X60	8	vnt.	
11.	DANGTELIAI 100x100	4	vnt.	

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	 UAB Enersense, Ukmergės g. 364-8, LT-14188 Vilnius, Tel: +370 66162572 ltu@enersense.com		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RODŪNIO KEL. 2B, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Puzinienė	TVORA SU VARTAIS MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	
A1004	PDV	Rasa Puzinienė		
LT	Statytojas:	AB ORO navigacija	RTWR-01-TDP-SP-B-10	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



TVIRTINU:

Paviršinių nuotekų tvarkymo grupės vadovas

(Parašas)

Vilius Ankėnas

2024-10-14

Objekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio Rodūnios kel. 2B, statybos projektas

Objekto adresas: Rodūnios kel. 2B, Vilnius

Užsakovas / Statytojas: AB „Oro navigacija“

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 24/374**LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI
(PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE**

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojamame sklype surinktas paviršines nuotekas būtina tvarkyti sklypo ribose, jas infiltruojant į gruntą be galimybės ateityje prisijungti prie centralizuotų paviršinių nuotekų tvarkymo tinklų.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Vadovaujantis Reglamento 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniui laidžių dangų ar švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai.

Projektuojant paviršinių nuotekų infiltracinius įrenginius, būtina atlikti infiltracinių įrenginių statybos vietoje esančio grunto inžinerinius geologinius tyrimus. Geologinių tyrimų rezultatai privalo būti pateikiami kartu su projektiniais sprendiniais.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklinimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėsdinamąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo grotelės. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.



Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: projektai@grinda.lt

Bendro naudojimo teritorijoje projektuojamiems paviršinių nuotekų tinklams iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos būtina sudaryti Vilniaus miesto savivaldybės infrastruktūros arba trišalę sutartį su UAB „Grinda“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Dėl trišalės sutarties sudarymo kreiptis el. paštu: trisalesutartis@grinda.lt

Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statybvietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.