




STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
UŽSAKOVAS:	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	23039.04-01-TDP
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIO PAVADINIMAS:	INŽINERINIAI TINKLAI
STATINIO ADRESAS:	RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV.
STATINIO KATEGORIJA:	KILNOJAMAS DAIKTAS
STATINIO PASKIRTIS:	INŽINERINIAI TINKLAI
STATINIO PROJEKTO DALIS:	BENDROJI DALIS
BYLOS ŽYMUO:	BD
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2023-08

Pareigos	Atest. Nr.	Parašas	V. Pavardė
Direktorius			J. LAURINAVIČIUS
PV	41398		P. GRIGALIS



PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	E	0	Elektrotechnikos dalis	
3.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
41398	PV	P. GRIGALIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS INŽINERINIAI TINKLAI	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
				LAIDA	
				0	
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				23039.04-01-TDP-BD.PSZ	LAPŲ
				1	1

BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. BENDROSIOS STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai					
1.	23039.04-01-TDP-BD.PSZ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	23039.04-01-TDP-BD.BSZ	2	0	Bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis	
3.	23039.04-01-TDP-BD.BSR	1	0	Bendrieji statinių rodikliai	
4.	23039.04-01-TDP-BD.AR	7	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
5.	23039.04-01-TDP-BD.TS	18	0	Bendroji techninė specifikacija	
6.	23039.04-01-TDP-BD.PSS	2	0	Pritarimų, suderinimų sąrašas	
Grafiniai dokumentai					
1.	23039.04-01-TDP-E.B-01	6	0	Rakonių g. (VL9432), Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav., apšvietimo tinklų planas. Mastelis 1:500	
Priedamieji dokumentai					
1.	-	6	-	Projektavimo užduotis / techninė specifikacija	
2.	-	3	-	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro išrašas	
3.	-	1	-	Projekto vadovo (PV) P. Grigalis kvalifikacijos atestatas Nr. 41398	
4.	-	1	-	Projekto dalies vadovo (PDV) P. Grigalio kvalifikacijos atestatas Nr. 37735	
5.	-	1	-	Įsakymas dėl tiekėjo atstovo skyrimo	
6.	-	1	-	Įsakymas dėl atsakingų asmenų skyrimo	
7.	-	7	-	Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. topografinis planas ir TIIS paslaugų ataskaita	
8.	-	6	-	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnija pritarimai projektiniams sprendiniams	
9.	-	6	-	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Statybos skyrius pritarimai projektiniams sprendiniams	
0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMU PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
41398	PV	P. GRIGALIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			INŽINERINIAI TINKLAI		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			23039.04-01-TDP-BD.BSZ		LAPŲ 1 2


Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
10.	-	6	-	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyrius pritarimai projektiniams sprendiniams	
11.		6	-	UAB „Nemėžio komunalininkas“ pritarimai projektiniams sprendiniams	
12.	-	6	-	VšĮ „Plačiajuostis internetas“ informacinis pranešimas	
13.	-	6	-	UAB „Skaidula“ pritarimai projektiniams sprendiniams	
14.		6	-	AB „Telia Lietuva“ pritarimai projektiniams sprendiniams	
15.		4	-	AB „Energijos skirstymo operatorius“ pritarimai projektiniams sprendiniams	
16.		1	-	AB „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ pritarimai projektiniams sprendiniams	
17.	-	6	-	AB „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ pritarimas projektiniams sprendiniams	
18.	-	3	-	██████████, savininkė, Unikalaus daikto numeris: 4400-0957-4434	
19.	-	3	-	██████████, ██████████, savininkai, Unikalaus daikto numeris: 4400-1532-0322	
20.	-	3	-	██████████, savininkas, Unikalaus daikto numeris: 4400-2346-9781	
21.	-	3	-	██████████, savininkas, unikalaus daikto numeris: 4400-2385-5323	
22.	-	3	-	██████████, 1/2 savininkė, Unikalaus daikto numeris: 4400-2863-3283	
23.	-	3	-	██████████, 1/2 savininkė, Unikalaus daikto numeris: 4400-2863-3283	
24.	-	4	-	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, Unikalus daikto Nr. 4400-2386-2550	
25.	-	3	-	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, Unikalus daikto Nr. 4400-3221-1410	
26.	-	5	-	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, Unikalus daikto Nr. 4400-2386-2550. Apsaugos zonos registravimas.	
27.	-	4	-	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, Unikalus daikto Nr. 4400-3221-1410. Apsaugos zonos registravimas.	
28.	-	6	-	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Vilniaus rajono skyrius	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.BSZ	2	2	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Elektrotechnikos tinklai (gatvių apšvietimo tinklai)			
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	M	628	
1.1.1. Elektrotechnikos projekto dalis	M	628	
1.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	d75 ir d110	
1.3. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	Vnt.; mm ²	4x25 mm ² 3x2,5 mm ² 3x1,5 mm ²	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
41398	PV	P. GRIGALIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				INŽINERINIAI TINKLAI		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		
				BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		
				LAIDA		
				0		
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				23039.04-01-TDP-BD.BSR	1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI



Projekto dalis parengta vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.		Sutartis tarp UAB „Projektai ir Co“ ir Vilniaus rajono savivaldybės administracijos, Marijampolio seniūnijos	
2.		Projektavimo užduotis / techninė specifikacija	

1.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS / PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	Nr. I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. birželio 23 d.	
2.	Nr. I-2223	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. liepos 1 d.	
3.	Nr. VIII-1881	Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. liepos 1 d.	
4.	Nr. I-446	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. liepos 1 d.	
5.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. birželio 9 d.	
6.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai. Galiojanti suvestinė redakcija 2016 m. spalio 12 d.	
7.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. rugpjūčio 1 d.	

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
41398	PV	P. GRIGALIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				INŽINERINIAI TINKLAI		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				23039.04-01-TDP-BD.AR	1	7

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
8.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. gegužės 1 d.	
9.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. gegužės 1 d.	
10.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. gegužės 1 d.	
11.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Galiojanti suvestinė redakcija 2002 m. spalio 5 d.	
12.	EJIBT	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. liepos 29 d.	
13.	AEIIT	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.	
14.	ELIIT	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2022 m. gegužės 13 d.	
15.	Nr. 1-312	Skačiuojamųjų elektros apkrovų nustatymo metodika. Galiojanti suvestinė redakcija 2022 m. liepos 1 d.	
16.	SEEIT	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2021 m. liepos 20 d.	
17.	Nr. 1-38	Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. liepos 1 d.	
18.	LST EN 62305-2:2012	Apsauga nuo žaibo. 2 dalis. Rizikos valdymas.	
19.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.	
20.	Nr. 1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2022 m. liepos 23 d.	
21.	Nr. 64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. gegužės 1 d.	
22.	Nr. 1-211	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2021 m. lapkričio 1 d.	
23.	Nr. 1-134	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2022 m. gegužės 14 d.	
24.	Nr. 1-52	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės.	
25.	Nr. 1-303	Skirstyklų ir pastorių elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2020 m. lapkričio 1 d.	
26.	Nr. 1-1	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės.	
27.	Nr. XIII-2166	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023 m. birželio 29 d.	
28.	Nr. 305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB.	

Projekto dalis parengta taip pat vadovaujantis ir kitais, lentelėje nepaminėtais, galiojančiais normatyviniais ir kitais dokumentais, reglamentuojančiais projektavimo veiklą.

1.3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIAS NAUDOJANT PARENGTA PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Projekto daliai parengti naudojamos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pateiktas lentelėje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.AR	2	7	0

Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Microsoft Office
2.	Foxit Phantom PDF
3.	Autodesk AutoCAD LT 2024

1.4. INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI

Aukščių sistema LAS07, koordinacijų sistema LKS-94, topografinės nuotraukos parengė ir suderino MB „Toporiba“. Topografinės nuotraukos parengtos ir suderintos 2023 m.

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO INFORMACIJA

2.1. GEOGRAFINĖ VIETA

Projekte yra numatoma Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimui įrengti naujus apšvietimo tinklus.

2.2. STATYBOS RŪŠIS

Elektros tinklų statybos rūšis: nauja statyba.

2.3. STATINIO PASKIRTIS

Elektros tinklų statinio paskirtis: inžineriniai tinklai;

2.4. STATINIO KATEGORIJA

Pagrindinio statinio kategorija: neypatingasis statinys.

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

3.1. SKLYPE ESANTYS STATINIAI

Gatvės ir jos elementų padėtis parinkta prisiderinus prie esamos situacijos taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai – statybos darbai bus atliekami inžinerinio statinio ribose, privačių asmenų sklypuose/sklypų apsaugos zonoje arba valstybinėje žemėje.

3.2. INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Esamų požeminių tinklų ir šulinėlių planinė padėtis parodyta topografinio plano brėžinyje. Topografinis planas suderintas su požeminius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis.

3.3. ŽELDINIAI

Projekte nėra numatoma kirsti šalia gatvės augančius medžius ar krūmus.

3.4. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Higieninė situacija nenustatoma. Ekologiniu požiūriu planuojama ūkinė veikla nepavojinga kitiems objektams ir turės nedidelį poveikį aplinkai.

4. STATINIO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Šiuo metu Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimui yra įrengti apšvietimo tinklai ant AB „Energijos skirstymo operatorius“ nuosavybės teise priklausančių 0,4 kV įtampos OL L-400 iš R-309 bei 0,4 kV įtampos OL L-200 iš R-301 atramų.

5. PROJEKTUOJAMŲ DARBŲ APRAŠYMAS

Elektrotechnikos projekto dalis (E) parengta vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės administracijos parengta projektavimo užduotimi / technine specifikacija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.AR	3	7	0

Važiuojamosios dalies apšvietimui naudojamų šviesos šaltinių ir šviestuvų parinkimas atliekamas naudojant programine įrangą DIALux evo 10.1.

Naujai projektuojami apšvietimo tinklai yra prijungiami nuo esamos gatvės apšvietimo valdymo spintos Nr. 1(toliau - AVS-1).

Tarp esamos gatvės AVS-1 ir projektuojamų apšvietimo atramų projektuojamos 0,4 kV įtampos Al 4x25 mm² kabelių linijos.

Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimui yra numatoma įrengti 6 metrų aukščio cinkuotas plienines apšvietimo atramas.

Projektuojamose apšvietimo atramose montuojamas gnybtinas su vienu 6A automatinio jungikliu ir kabeliu Cu 3x1,5 mm² šviestuvo pajungimui.

Dėl atramų numeracijos prieš darbų pradžią kreiptis į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūniją.

Važiuojamųjų dalių apšvietimui projektuojami šviestuvai su LED šviesos diodais, II elektrosaugos klasės, ne mažiau IP66 (pagal EN 60598), ne mažiau IK09 (pagal EN 62262), 230V±10%, 50Hz, šviesos spalvinė temperatūra 4000K±10%. Šviestuvų korpusas pagamintas iš aliuminio. Šviestuvų eksploatacijos laikas turi būti ne mažiau kaip 100'000 val. Važiuojamosios dalies apšvietimui projektuojami šviestuvai privalo turėti pritemdymo grafiką, kuris derinamas užsakant.

Projektuojamos 0,4 kV įtampos kabelių linijos klojamos tranšėjose paklotuose vamzdžiuose 0,7 – 1,0 metrų gylyje nuo žemės paviršiaus, signalinė juosta klojama 0,3 metrų gylyje nuo žemės paviršiaus.

Projektuojamos 0,4 kV įtampos kabelių linijos po keliais ir įvažiavimais klojamos ne mažesniame kaip 1,2 metro gylyje nuo žemės paviršiaus. Visi kabeliai žemėje klojami PE d75 mm vamzdžiuose, perėjimuose po gatvėmis ir įvažiavimais numatomi HDPE d110 mm vamzdžiuose, kurie įrengiami pradūrimo arba kryptinio gręžimo būdu.

6. STATINIO STATYBOS TECHINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedu) (kai nerengiama atskira pasirengimo statybos ir statybos darbų organizavimo projekto dalis).

Inžinerinių tinklų statybos techninę priežiūrą sudaro:

1. Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas – minimalus valandų skaičius – 18 valandų.
2. Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio) – minimalus valandų skaičius – 40 valandų.
3. Inžinerinio tinklo bandymai – minimalus valandų skaičius – 8 valandos.
4. Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas) – minimalus valandų skaičius – 12 valandų.
5. Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio) – minimalus valandų skaičius – 12 valandų.
6. Užbaigimo komisija – minimalus valandų skaičius – 24 valandos.

7. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Analizuojamo projekto įgyvendinimas neturės reikšmingos neigiamos įtakos gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai, visuomenės sveikatos rodikliams. Priešingai, po projekto įgyvendinimo dėl apšviestų gatvių pagerėjus eismo sąlygoms, saugumui, sumažėjus avaringumui, oro taršai ir triukšmui, išaugs psichologinis komfortas, padidės saugumas gatvėje. Šios veiklos įtaka vietos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.AR	4	7	0

gyventojų demografijai nereikšminga. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Projekte numatyti gatvės įrenginiai bei kiti mažosios architektūros elementai bus tvirtos konstrukcijos ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami.

8. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Šiuo projektu pastatų griovimas nenumatomas. Inžinerinių tinklų naujos statybos sprendinius žiūrėti atskirose projekto dalyse.

9. POVEIKIS APLINKAI IR APLINKOS APSAUGA

9.1. POVEIKIS PAVIRŠINIAM VANDENIUI

Nagrinėjamoje gatvėje paviršinių vandens telkinių nėra.

Statybos darbų metu didelis nuotekų kiekis nelaukiamas. Neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas tik atsitikus nenumatytiems įvykiams, tokiems kaip tepalų iš mechanizmų išbėgimas ir dažų atliekų išpylimas. Bet kokių atveju, galimam neigiamam poveikiui sumažinti, darbus vykdanči organizacija turi numatyti teršiančių skysčių surinkimo sistemą bei laikyti darbų zonoje absorbuojančias medžiagas. Žemiausioje statybos darbų vietoje įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę

Gatvės eksploatavimo metu poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims nenumatomas.

9.2. POVEIKIS ORUI

Remonto darbų metų gali susidaryti didesnis, nei įprasta, dulkių kiekis nuo ardomų konstrukcijų, grunto kasimo, naujų medžiagų ir konstrukcijų transportavimo bei skleidimo sandėliavimo metu. Didesne oro tarša išmetamosiomis dujomis galima tik dėl mechanizmų, turinčių vidaus degimo variklius, degimo liekanų.

Pasibaigus remonto darbams poveikis orui sumažės ir neviršys leistinų ribų.

9.3. POVEIKIS DIRVOŽEMIUI

Atsižvelgiant į remonto darbų pobūdį, tikėtina, kad tiesioginis neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas ir galimas tik atsitikus nenumatytiems atvejams. Dirvožemio apsaugai nuo taršos būtina tinkamai parinkti statybinių medžiagų, atliekų saugojimo ir atidirbtų tepalų surinkimo vietas.

Laikina statybos aikštelė įrengiama taip, kad nepažeistų darbų zonoje augančių vertingų želdinių, neužterštų dirvožemio.

9.4. POVEIKIS BIOĮVAIROVEI IR KRAŠTOVAIZDŽIUI

Visoje statybų teritorijoje po remonto darbų numatoma sutvarkyti pažeistus vejos plotus. Laikinas ir minimalus poveikis bioįvairovei galimas tik statybos darbų metu nuo triukšmo ir oro taršos. Bent kokie šalinimo darbai numatomi vykdyti tik suderinus su visomis suinteresuotomis, atitinkančiomis institucijomis.

9.5. POVEIKIS ŽMOGUI

Neigiamas poveikis žmogui numatomas, kaip galimas, tik statybos darbų vykdymo metu, dėl triukšmo, vibracijos, keliamų dulkių:

- Rekomenduojama atitinkamai planuoti triukšmingą veiklą dienos metu, t. y. nuo 6.00 iki 22.00 val., nedirbti naktimis bei švenčių dienomis. Jei triukšmo lygis viso darbo metu viršija ar gali viršyti 80 dB(A), darbdaviai privalo aprūpinti darbuotojus ausų apsauginėmis priemonėmis (LR socialinės apsaugos ir darbo ministrės ir LR sveikatos apsaugos ministro 2005. Balandžio 15 d. įsakymas Nr. A1-103/V-265 „Dėl darbuotojų apsaugos nuo triukšmo poveikio darbe nuostatų patvirtinimo“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.AR	5	7	0

- Dulkių poveikis gali būti sumažintas naudojant kvėpavimo apsaugos priemones.
- Akių apsaugai turi būti naudojami apsauginiai akiniai.
- Apsaugai nuo dažų būtina naudoti kvėpavimo apsaugos priemonės ir spec. Aprangą.

9.6. SUSIDARYSIANČIOS ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINĖS ATLIEKOS

Statybvietę būtina įrengti taip, kad rangovai galėtų šalinti atliekas nedarant žalingo poveikio statybvietės darbuotojų sveikatai.

Statybos darbų metu susidarys įvairios statybinės atliekos, kurios turi būti tvarkomos vadovaujantis taisyklių „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ ir įstatymo „Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas“ reikalavimais.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos:

- Į tinkamas naudoti atliekas, kurias galima panaudoti kitų susisiekimo komunikacijų statybai.
- Į tinkamas perdirbti atliekas, pristatomas į perdirbimo aikšteles ar gamyklas.
- Į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybines šiukšles, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartynus arba atliekų naikinimo vietas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo statybvietėje turi būti saugomos statybos teritorijoje tvarkingose krūvose, uždaruose konteineriuose arba kitoje dengtoje taroje, jei jos neužteršia aplinkos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Rangovas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Saugaus statybinių atliekų laikino sandėliavimo vietas turi būti parinktos statybos darbų technologiniame projekte, kurį rengia rangovas.

Iki statybos darbų pradžios turi būti sudaryta sutartis su statybines atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

10. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTŲ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TESĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

10.1. POVEIKIS TRIUKŠMUI

Triukšmo ribinius dydžius reglamentuoja LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Pagal šią higienos normą didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosios aplinkos ir visuomeninės aplinkos teritorijose veikiamose transporto sukeliama triukšmo yra $L_{dvn} = 65$ dBA (dienos, vakaro ir nakties triukšmo rodiklį), $L_{nakties} = 55$ dBA (nuo 22 val. iki 6 val.) ir $L_{AFmax} = 70$ dBA (6-18 val.), 65 dBA (18-22 val.), 60 dBA (22-6 val.) (maksimalus garso slėgio lygis).

Atsižvelgiant į tai, kad atnaujinama gatvės danga, sutvarkomi šaligatviai, taip pat atsižvelgiant į eismo srautus bei leistiną transporto greitį (gatvėje leistinas greitis 30 km/val.), automobilių skleidžiamas triukšmas neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių (važiuojant mažu greičiu ir parkuojant automobiliai skleidžia iki 55 dB triukšmą), dėl to girdimo triukšmo lygis nekels grėsmės žmonių sveikatai ir atitiks jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas (pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1 lentelę Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo ribinis dydis naktį yra 60 dB)

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti.

1 lentelė. Pavyzdinis lentelės pavadinimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.AR	6	7	0

Objekto pavadinimas	L _{dvn} , dBA	L _{dienos} , 6-18 h, dBA	L _{vakaro} , 18-22 h dBA	L _{nakties} , 22-6 h dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55

10.2. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PAŽEIDŽIAMUMO RIZIKA

Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarių, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija. Ekologiniu požiūriu Gatvės remontas yra nepavojinga veikla kitiems objektams. Galimos avarinės situacijos neprognozuojamos, avarių likvidavimo planai nesudaromi.

Statybos darbų metu būtina numatyti galimų avarių išvengimo ir likvidavimo priemones – už tai atsakinga remonto darbus atliekanti statybos įmonė. Bet kokių atveju galimam neigiamam poveikiui sumažinti statybos darbus vykdanči įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Statybos darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę.

Teritoriją kertančių požeminių tinklų apsaugai, visų kabelių tinklų zonoje darbai turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams. Avarių su mechanizmais, įrenginiais padarinių likvidavimui būtina kreiptis į specialistus.

Teritoriją kertančių požeminių tinklų apsaugai, visų kabelių tinklų zonoje darbai turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams. Avarių su mechanizmais, įrenginiais padarinių likvidavimui būtina kreiptis į specialistus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.AR	7	7	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

1.1. TAIKymo sritis

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama Projekto dalis, jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

Rangovas privalo vadovautis šiomis specifikacijomis tačiau neapsiriboti vien jomis.

Esant prieštaravimams tarp šių specifikacijų ir statybos darbų rangos sutarties nuostatų, Rangovas privalo vadovautis statybos darbų rangos sutarties nuostatomis.

1.2. Bendrosios nuostatos

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių ir elektrotechninių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti statybai.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti statybai.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisinga seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

2. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ


2.1. Teisės aktų laikymasis

2.1.1. Teisės aktų laikymasis

Statant statinį Rangovas privalo laikytis Lietuvos Respublikos įstatymų bei normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Jeigu konkursai statybos darbams pirkti (statybos darbai bei statinio projektavimo darbai finansuojami (pilnai arba iš dalies) iš tarptautinių programų lėšų) vykdomi pagal tarptautinės inžinierių

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
41398	PV	P. GRIGALIS		INŽINERINIAI TINKLAI
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
				LAIDA
				0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			DOKUMENTO ŽYMUO
				23039.04-01-TDP-BD.TS
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				18

konsultantų federacijos (FIDIC) nustatytas konkurso pravedimo procedūras arba kitų tarptautinių organizacijų specialiasias pirkimo procedūras, statybos rangos sutartys parengiamos ir sudaromos naudojantis FIDIC arba kitų tarptautinių organizacijų standartinėmis statybos sutarčių sąlygomis, bei bendrosiomis ir konkrečiomis sąlygomis. Tarp šalies juridinių ar fizinių asmenų taip pat gali būti sudaromos statybos darbų sutartys, naudojantis FIDIC standartinėmis statybos sutarčių sąlygomis. FIDIC arba kitų tarptautinių organizacijų standartinių sutarčių sąlygos taikomos atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos tarptautinių sutarčių įsipareigojimus bei įvertinus Civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos įstatymų bei statybą reglamentuojančių ir kitų teisės aktų reikalavimus.

Visi techninėse specifikacijose (TS) nurodyti Lietuvos Respublikos standartai (LST) medžiagoms, darbams ir bandymams atitinka Europos standartus, taip pat nurodyti Europos (toliau – EN) ir tarptautiniai standartai (toliau – ISO), priimti Lietuvos standartais. Toms medžiagoms ir gaminiams, kuriems dar nėra parengti Lietuvos standartai, naudojami EN ar ISO standartai arba lygiaverčiai. Standartų sąrašai ir nuorodos į juos pateikiami atskiruose TS dalių skyriuose.

Gali būti naudojami ir kiti standartai, užtikrinantys tokią pačią arba aukštesnę kokybę. Kitų standartų naudojimą turi raštu patvirtinti inžinierius. Skirtumai tarp nurodytų ir alternatyvių standartų turi būti rangovo išsamiai aprašyti ir pateikti inžinieriui ne vėliau kaip per 28 dienas iki termino, kai rangovui reikės inžinieriaus sutikimo. Jeigu inžinierius nusprendžia, kad siūlomi pakeitimai neužtikrina tokios pat ar aukštesnės kokybės, tuomet rangovas privalo laikytis TS nurodytų standartų.

2.1.2. Reikalingi leidimai

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) Statybos įstatymo nustatyta tvarka pateikė informaciją apie statybos pradžią, nustatytą tvarka gavo ir perdavė statinio statybos techniniam prižiūrėtojui statybą leidžiantį dokumentą arba jo išdavimo datą ir numerį ir perdavė rangovui (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu ir statybą leidžiantis dokumentas yra reikalingas) šiuos dokumentus:

1. Nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą.

2. Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai Rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti Statytojo (Užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra).

3. Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai Rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti Statytojo (Užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra).

4. Statybos darbų žurnalą.

5. Tais atvejais, kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento, tačiau numatoma statyti statinį kitų statinių apsaugos zonoje arba kitose teritorijose, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ar kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių, – tų statinių savininkų rašytinius sutikimus arba šių statinių valdytojų, naudotojų rašytinius sutikimus, kai jie įgalioti tokius sutikimus suteikti.

6. Tais atvejais, kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento, tačiau pagal teisės aktų reikalavimus yra privaloma gauti žemės sklypo bendraturčių rašytinius sutikimus (susitarimus) arba besiribojančių žemės sklypų savininkų ar valdytojų rašytinius sutikimus, – tokių asmenų rašytinius sutikimus (susitarimus).

Prieš pradėdamas žemės darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonoje (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (toliau – STR 1.06.01:2016) IV skyriaus nustatyta tvarka, raštu pakviesti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	2	18	0

(nurodymus) į Statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais pagal kitų teisės aktų reikalavimus.

Prieš pradėdamas žemės darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (toliau – STR 1.06.01:2016) IV skyriaus nustatyta tvarka, raštu pakviesti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į Statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais pagal kitų teisės aktų reikalavimus.

Žemės darbai teritorijoje, kuriai yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, atliekami tik:

1. Gavus statinio statybą leidžiantį dokumentą.
2. Gavus žemės savininko, naudotojo, valdytojo raštišką pritarimą (kai reikalinga).

Statybos darbų vadovas privalo iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas.

Žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos.

Nepradėti žemės darbų miestų aikštėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės.

Prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemonės ir įvykdyti inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į Statybos darbų žurnalą).

Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, šių statinių savininkai (naudotojai, valdytojai) ar jų atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli šių statinių vieta.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (topografinėje geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinio paveldo sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu įstatymai ir kiti teisės aktai nenumato kitaip.

Kai kelio savininkas (naudotojas) laikinai apriboja, nutraukia eismą ar uždaro kelią dėl žemės darbų, vykdomų kelio statybos (tiesimo), rekonstravimo, remonto, griovimo ar priežiūros darbų metu, atsiradę nuostoliai eismo dalyviams neatlyginami.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams) ar jų atstovams. Kai gruntu užpilamos iškasos kelių važiuojamojoje dalyje, turi dalyvauti ir kelio savininkas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	3	18	0

(naudotojas) ar jo atstovas. Apie užpylimo darbų pradžią inžinerinių statinių savininkams turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš parą. Užpilamas gruntas sutankinamas.

Vykdamas žemės darbus draudžiama užversti gruntu ar statybos produktais bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius, o statybos produktų atliekomis – ir kultūros paveldo objektų teritorijas ir jų apsaugos zonas. Derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti išsaugomas nustatyta tvarka.

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Draudžiama užpilti gruntu nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami STR 1.06.01:2016 IV skyriuje, GKTR 2.01.01:1999 „Geodezijos ir kartografijos techninis reglamentas“ ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatyta tvarka.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

2.2. ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ

Pagrindiniai Lietuvos Respublikos įstatymai kurių privalo laikytis Rangovai (subrangovai) statant statinį:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.
2. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas.
3. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas.
4. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto registro įstatymas.
5. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
6. Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas.
7. Lietuvos Respublikos Melioracijos įstatymas.
8. Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymas.
9. Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas.
10. Lietuvos Respublikos Kelių įstatymas.
11. Lietuvos Respublikos Elektros energetikos įstatymas.
12. Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
13. Lietuvos Respublikos Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas.
14. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas.

Pagrindiniai Lietuvos Respublikos normatyviniai dokumentai kurių privalo laikytis Rangovai (subrangovai) statant statinį:

- STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“.
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“.
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“.
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	4	18	0

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
 - STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
 - STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
 - STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.
 - STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.
 - STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
 - STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“.
 - STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
 - STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“.
 - STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“.
 - STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
 - MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“.
 - Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Saugos ir sveikatos statyboje rekomendacijomis.
 - HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
 - HN 60:2015 „Pavojingų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“.
- Taip pat galima naudoti ir kitus čia nepaminėtus lygiaverčius normatyvinius dokumentus, užtikrinančius tą pačią kokybę.

2.3. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS

Vykdyti statinių statybą turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės statybos įmonė, gavusios Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla. Įmonei neturi būti iškelta bankroto byla arba inicijuotas bankroto procesas, iškelta byla dėl kvalifikacijos atestato sustabdymo, panaikinimo ar kitokio apribojimo.

Rangovas privalo turėti Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą (kitų valstybių subjektai - Teisės pripažinimo pažymą), suteikiantį teisę vykdyti nesudėtingųjų statinių (II grupė) bendruosius ir specialiuosius statybos darbus, kuriame yra nurodytos šios statinių grupės:

- Susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės).
- Inžineriniai tinklai: gatvės apšvietimo tinklai.

Jei specialiuosius darbus vykdys Subrangovas(i), jis (jie) privalo turėti Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą (kitų valstybių subjektai - Teisės pripažinimo pažymą), suteikiantį teisę vykdyti ypatingų statinių esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje specialiuosius statybos darbus darbo sričiai, kuriai jis bus pasamdytas.

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus:

- Įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus.
- Personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

2.4. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŪJŲ IR SPECIALŪJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS

Teisę eiti bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas turi fiziniai asmenys, turintys statybos inžinerijos arba statybų technologijų studijų krypties kvalifikacinį laipsnį arba šių studijų rezultatus atitinkančios kitos krypties kvalifikacinį laipsnį, arba kitą išsilavinimą ir teisės aktų nustatytą darbo patirtį,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	5	18	0

atitinkančius ne žemesnį kaip šeštąjį Lietuvos kvalifikacijų sistemos lygį ir leidžiančius užsiimti veikla, aprėpiančia vieną, kelias ar visas statybos techninės veiklos pagrindines sritis, nustatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Statybos inžinieriaus išsilavinimas ir profesinė patirtis turi atitikti STR 1.02.01:2017 nurodytus reikalavimus.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

1. Statinio statybos vadovas – statybos inžinierius, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki užbaigimo, vadovauja statybos darbams, kartu gali būti bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio atitiktį statinio projektui ir statinio normatyvinę kokybę.

2. Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnįjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

3. Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu), įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja bendriesiems statybos darbams, techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

2.5. REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRAI IR STATINIO STATYBOS TECHNINEI PRIEŽIŪRAI

Statinio projekto vykdymo priežiūra ir statinio statybos techninė priežiūra yra privaloma.

Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu), statinio projektuotojo (kai statinio projektas rengiamas dviem etapais – statinio techninio projekto projektuotojo) pavedimu, atlieka statinio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo pasirašytą statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį.

Statytojas (užsakovas) gali pasirinkti kitą statinio projektuotoją (neprojektavusį statomo statinio), turintį teisę užsiimti atitinkama veikla ir sudaryti su juo statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį, atvejais, nurodytais STR 1.06.01:2016.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo paskyrimas (samda) turi būti įformintas įsakymu arba statinio projekto vykdymo priežiūros sutartimi. Paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės ir dokumentų, suteikiančių teisę eiti sutartyje nurodytas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai įrašomi Statybos darbų žurnale.

Teisę eiti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas turi architektas, statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinė patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statybos darbų vykdymui turi būti paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) bei specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo kvalifikacinius reikalavimus nustato STR 1.02.01:2017

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	6	18	0

2.6. SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS BEI TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI, TREČIŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU

2.6.1. Saugaus darbo užtikrinimo reikalavimai

Prieš pradėdant statybos darbus rangovas privalo parengti statybvietę, numatyti reikiamas buitines ir kitas patalpas, užtikrinti tinkamas higienines sąlygas.

Iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

Rangovas, vykdydamas statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Saugos ir sveikatos statyboje rekomendacijomis bei kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus ir šviesą atspindinčias liemenes.

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m – privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

Darbų vykdymo vietose turi būti tvarkinga. Negalima užgriozdinti pravažiavimų ir praėjimo takų.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicininės pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Rangovo įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu (nustatytu įmonės įstatuose) paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant konkretų statinį statybos vadovai užtikrina saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos.

Statybos metu rangovas privalo:

- Užtikrinti saugias darbo sąlygas darbuotojams, pasirūpinti jų asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.
- Užtikrinti kad, statybos metu visi statybvietėje esantys asmenys turėtų asmenines apsaugines priemones.
- Pasirūpinti kad, statybvietė būtų aptverta ir į ją nepatektų pašaliniai asmenys.
- Pasirūpinti statybinių medžiagų sandėliavimo vietų aptvėrimą ir apsaugą.
- Užtikrinti gaisrinę saugą statybos metu.

2.6.2. Gaisrinės saugos užtikrinimo reikalavimai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	7	18	0

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės

Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu 112 kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

2.6.3. Aplinkos apsaugos užtikrinimo reikalavimai

Paruošiamieji darbai atliekami laikantis galiojančių Lietuvos standartų, techninių reglamentų ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo:

- Garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą.
- Vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo.
- Pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas.
- Teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą.

2.6.3.1. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Atliekant dirvožemio pašalinimą, taip pat ir žemės sankasos paruošiamuosius darbus, reikia laikytis JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ reikalavimų.

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus ar neliktų lovio dugne. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pylimų šlaitams tvirtinti ir išlygintos teritorijos, baigus statybos darbus, padengimui. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys turi būti nurodytos projekte. Statybų metu susidariusios atliekos išvežamos į artimiausią įmonę, perdirbančią arba priimančią laikinam saugojimui atliekas. Nugenėtų medžių šakos, skiedros, drožlės išvežamos į regionines atliekų tvarkymo centro žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles.

2.6.3.2. Statybinių atliekų saugojimas, krovimas ir vežimas

Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, ir statybinių gaminių brokas, turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo. Statybinės atliekos, kurias gabenant teršiama aplinka, turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

2.6.3.3. Iškasų medžiagų laikymas ir priežiūra

Iškasų įrengimas turi atitikti JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ reikalavimus.

Atliekamas iškasų gruntas turi būti iš objekto statybvietės išvežtas. Laikiniai šalia tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	8	18	0

krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora. Laikiniai sandėliuojamas dirvožemio kiekis, reikalingas šlaitų ir plotų sutvirtinimui, turi būti sustumtas į krūvas, per jį negalima važinėti ar kitaip tankinti. Jis turi būti apsaugotas nuo erozijos ir užteršimo statybinėmis atliekomis. Paviršiuje reikia neleisti susidaryti velėnai.

2.6.3.4. Apsauga nuo triukšmo statybų metu

Vykdamas darbus, laiką planuoti taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie gyvenamųjų namų poilsio dienomis ir ne darbo valandomis

2.6.4. Tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

- Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie privalo dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius privalo būti lengvai patenkama, jie privalo būti pakankamai erdvūs, juose privalo būti įrengtos sėdimos vietos.

- Persirengimo kambariai privalo būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose privalo būti įrengtos drabužių džiovimo vietos. Taip pat privalo būti įrengtos ir darbuotojų drabužių bei asmeninių daiktų saugojimui rakinamos vietos. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, drėgmėje, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai privalo būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių.

- Moterims ir vyrams privalo būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba privalo būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu.

- Kai persirengimo kambariai pagal 1 papunkčio pirmosios pastraipos reikalavimus nėra būtini, kiekvienam darbuotojui privalo būti įrengta drabužių ir asmeninių daiktų rakinama laikymo vieta.

Dušai ir praustuvai:

- Priklausomai nuo darbo pobūdžio ir darbo higienos reikalavimų darbuotojams privalo būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai privalo būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba privalo būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais.

- Dušų kambariai privalo būti reikiamo dydžio. Dušams privalo būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo.

- Kai nebūtina įrengti dušus, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina - karštu vandeniu). Praustuvai privalo būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai.

- Kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, privalo būti įrengti patogūs perėjimai.

Tualetai ir praustuvai:

- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų privalo būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Vyrams ir moterims privalo būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

3. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

3.1. STATINIO PROJEKTO (RECHNINIO PROJEKTO, TPATINGOJO STATINIO DARBO PROJEKTO KONSTRUKCŲ DALIES) EKSPERTIZĖ

Prieš statybos darbų pradžią papildoma projekto ar projekto atskirų konstrukcijų dalių ekspertizė neatliekama.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	9	18	0

3.2. REIKALINGI ŽEMĖS SKLYPO IR (AR) STATINIO TYRIMAI (RENGIANT DARBO PROJEKTĄ IR (AR) STATYBOS METU): ARCHEOLOGINIAI, GEOLOGINIAI IR PAN.

Archeologiniai ar papildomi geologiniai tyrimai statybos darbų metu nenumatomi.

Rangovui matant būtinybę, Rangovo sąskaita gali būti atliekami papildomi esamos konstrukcijos ar gruntų tyrimai.

3.3. BŪTINI PARENGTI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTAI IKI STATYBOS DARBŲ PRADŽIOS IR STATYBOS METU

Iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio techniniu darbo projektu, techninio darbo projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

3.4. RANGOVO PARENGTŲ PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ DERINIMO SU PROJEKTUOTOJU IR STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS VADOVU ATVEJAI IR TVARKA

Techninio darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams), techninio darbo projekto techninėms specifikacijoms statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas žyma „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad atlikta projekto ekspertizė (kai privaloma), projektas pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas reglamento nustatyta tvarka ir tik pagal tokius projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) rangovas gali vykdyti statybos darbus.

Baigus darbus turi būti parengti ir Užsakovui pateikti išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovas, turi būti atlikta Rangovo.

Nenumatyti ir kiti darbai

Sutarties įgyvendinimo metu, atsiradus nenumatytiems darbams, neatliekamiems darbams arba iškilus darbų apimtims, kokybės, savybių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimo poreikiui, organizuojamas pasitarimas, kuriame dalyvauja Rangovo atstovas (statybos vadovas), statybos techninis prižiūrėtojas, projekto vykdymo priežiūros vadovas, Statytojo (užsakovo) atstovas. Pasitarime nagrinėjamas nenumatytų ar papildomų darbų būtinumas, jam pritariama arba nepritariama ir surašomas aktas. Aktą rengia ir derina Rangovas kartu su projekto vykdymo priežiūros vadovu bei pasirašo visi pasitarimo dalyviai. Toliau turi būti rengiami darbų pakeitimo dokumentai, kurie apima papildomų darbų priežasčių aprašymus, jų kiekius ir skaičiavimus. Pagal poreikį gali būti pridodami kiti reikalingi dokumentai: laboratorinių tyrimų ir bandymų rezultatai, brėžiniai, medžiagų sertifikatai, atitikties deklaracijos ir pan. Darbų pakeitimo dokumentų rinkinys pateikiamas statybos techninės priežiūros grupės vadovui, kuris juos išnagrinėja ir, jei jiems pritaria, rengia darbų pakeitimą. Rangovo pateikti dokumentai tampa darbų pakeitimo priedais. Parengtas darbų pakeitimas su priedais siunčiamas Užsakovui. Užsakovo atstovas, paskirtas atsakingu už projekto techninį įgyvendinimą ir statybos techninės priežiūros kontrolę, gauna statybos techninės priežiūros grupės vadovo parengtą darbų pakeitimą, jį išnagrinėja ir, įsitikinęs darbų pakeitimo reikalingumu, darbų pakeitimą patvirtina. Jei Užsakovo atstovas nepritaria darbų pakeitimo būtinumui, laikoma, kad pakeitimas nepagrįstas ir yra nereikalingas.

3.5. NURODYMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ APIFORMINIMUI

Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.

Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui LST 1516:2015, STR 1.04.04:2017, bei projektavimo darbų rangos sutarties nustatyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	10	18	0

Statytojui (užsakovui) perduodamas projektavimo darbų rangos sutartyje numatytas projekto kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta elektroniniu parašu pasirašyta projekto kopija skaičius.

Projektuotojas sukurtu (parengtu) Projekto (taip pat projektinių pasiūlymų) autorines teises be atskiro susitarimo ar sutikimo visa apimtimi perduoda Užsakovui. Užsakovas be atskiro Projektuotojo sutikimo Projektą (taip pat projektinius pasiūlymus) gali perduoti tretiesiems asmenims, taip pat turi teisę naudoti Projektą (taip pat projektinius pasiūlymus) ar jo dalį visais būdais pagal Užsakovo poreikį.

3.6. PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS

Projekto dalių sprendinių keitimas, keitimo tvarka ir įforminimas vykdomas STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka.

Visa informacija, dokumentai, apskaičiavimai, brėžiniai, grafikai, programos, planai ir t.t. turi būti pateikti per tokius laikotarpius, arba tokiais terminais, kokie yra būtini, norint užtikrinti, kad projektas būtų sklandžiai ir laiku įgyvendinamas. Rangovas turi šias datas ir laikotarpius įtraukti į savo išsamią įvykdymo programą, kurią Rangovas turi parengti po sutarties pasirašymo.

Jei lyginant su konkurso dokumentuose pateiktais duomenimis yra būtina atlikti pataisymus ir nukrypimus, Užsakovas ir projektavimo įmonė bendradarbiaudami su Rangovu turi parengti būtinus projektavimo dokumentus ir gauti būtinus patvirtinimus. Pataisymai turi būti aiškiai pažymėti ir brėžinyje arba dokumente turi būti nurodomas pataisymo data.

4. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

Statybos produktai, kurie bus naudojami statyboje, turi atitikti darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei turi būti paženklinėti „CE“ ženklu.

„CE“ atitikties ženklu (toliau – „CE“ ženklas) ženklinami tik tie statybos produktai, kurie yra tinkami naudoti pagal paskirtį, o statiniai, kuriuose jie bus panaudoti, atitiks esminius reikalavimus. Rangovai (subrangovai) privalo atlikti visas būtinas atitikties įvertinimo procedūras, nustatytas galiojančiuose teisės aktuose.

Gamintojas ar gamintojo įgaliotas tiekėjas turi teisę „CE“ ženklu ženklinti patį produktą, jo etiketę, pakuotę arba jo prekybos dokumentus. Ženklas turi būti gerai matomas, įskaitomas ir nenutrinamas.

Bet koks panašus į „CE“ klaidinantis ženklinimas yra draudžiamas.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos norminiuose dokumentuose nustatytus reikalavimus.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	11	18	0

4.1. NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ PRIVALOMOS ATITIKTIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE NURODYTIEMS REIKALAVIMAMS, GALIMYBĖ IR SĄLYGOS KEISTI ANALOGIŠKAIS

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ir pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti duotas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu.
- Specifikacija.
- Naudojimo instrukcija.
- Nuoroda kam skiriama.
- Spalvos nuoroda.
- Pagaminimo data.

Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui jei ji neatitinka reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Inžinieriaus priežiūrai. Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Rinkdamas komponentus ir medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Nebus atsižvelgiama į reikalavimą apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

4.2. NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS

Visos statybos metu neturi būti naudojamos tokios medžiagos, kurios galėtų pakenkti žmonėms ir aplinkai. Neturi būti naudojamos medžiagos, kurios pastačius objektą galėtų įtakoti žmonių sveikatą bei gyvenamąją aplinką.

4.3. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ ATITIKTĮ ĮRODANTYS PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Rangovas statybai naudoja tik tokius gaminius, kurie užtikrina reikalingą mechaninį stiprumą ir stabilumą, apsaugą nuo ugnies, sanitarinius reikalavimus, sveikatos ir aplinkos apsaugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupymą pagal STR 2.01.01(1-6).

Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, techninei priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu.
- Atitikties deklaracija, sertifikatu.
- Specifikacija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	12	18	0

- Nuoroda kam skiriama.
- Spalvos nuoroda.
- Pagaminimo data.

Neturinčios sertifikatų medžiagos turi turėti atitikties deklaracijas ir laboratorinių bandymų protokolus, kurių rezultatai atitiktų užsakovo reikalavimus. Atitikties sertifikatu taip pat yra laikomas raštiškas užsakovo ir rangovo susitarimas tam tikrai produkcijai gaminti.

Kiekvieno statybos produkto, kuriam taikomas darnusis standartas arba dėl kurio išduotas Europos techninis įvertinimas, atveju CE ženklas yra vienintelis ženklas, kuriuo patvirtinama statybos produkto atitiktis deklaruotoms eksploatacinėms savybėms, susijusioms su esminėmis charakteristikomis, kurioms taikomas tas darnusis standartas arba Europos techninis įvertinimas.

Valstybė narė nedraudžia ar netrukdo savo teritorijoje arba savo atsakomybe tiekti rinkai arba naudoti CE ženklu paženklintus statybos produktus, jeigu jų deklaruotos eksploatacinės savybės atitinka tokio naudojimo toje valstybėje narėje reikalavimus.

Kiekvienas statybos produktas, kuris neturi darniųjų techninių specifikacijų, įvežtas iš Europos Sąjungos valstybės narės, iš valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, arba iš Turkijos, gali būti be apribojimų tiekiamas į Lietuvos Respublikos rinką, jeigu jis buvo pagamintas Europos Sąjungos valstybėje narėje, valstybėje, pasirašiusioje Europos ekonominės erdvės sutartį, arba Turkijoje, teisėtai būdais arba teisėtai importuotas į šias valstybes iš trečiųjų šalių ir jį leidžiama tiekti į rinką toje valstybėje. Šio statybos produkto laisvo judėjimo apribojimai pateisinami, jeigu neužtikrinamas lygiavertis jo apsaugos lygis arba visuomenės dorovės, viešosios tvarkos ar visuomenės saugumo, žmonių, gyvūnų ar augalų sveikatos ir gyvybės apsaugos, nacionalinių meno, istorijos ar archeologijos vertybių apsaugos bei pramoninės ir komercinės nuosavybės apsaugos sumetimais.

4.4. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) KOKYBĖS KONTROLĖ

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški. Statybvietėje gaminių, medžiagų ir įrenginių kokybės kontrolę vykdo techninė priežiūra.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai.

Atliktų darbų kokybė

Visi statybos darbai turi būti atliekami pagal patvirtintą sutarties dokumentaciją.

Atliekami darbai turi atitikti kokybės reikalavimus, aprašytus atskirose techninių specifikacijų skyriuose arba nurodytuose standartuose ir instrukcijose bei kituose pirkimo dokumentuose, o taip pat sutartyje. Kai atliekamų darbų kokybė nenurodyta techninėse specifikacijose, tai darbai turi atitikti analogiškų standartų ir nurodymų reikalavimus, arba turi turėti ypatumus, įprastus analogiškam statiniui, atsižvelgiant į jo naudojimą, ilgaamžiškumą ir aplinką, kurioje statiniai bus statomi.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	13	18	0

Kiekvieną statybinę medžiagą arba konstrukcijos elementą, kurių kokybė detaliau neaprašoma arba kurių savybės skiriasi nuo reikalaujamų, nurodytų TS, galima naudoti tik raštiškai pritarus Inžinieriui po to, kai bus nustatyti medžiagų kokybiniai parametrai ir jų tinkamumas naudojimui.

Visoms statybinėms medžiagoms ir pastatytiems statiniams reikia atlikti kokybės patikrinimus. Kokybės tikrinimo apimtis nurodytos TS atskirose dalyse.

Rangovas kiekvienu atveju privalo bandymais ir griežtomis kokybės vadybos priemonėmis įrodyti, kad įvykdytų darbų kokybė ir panaudotos statybvietėje medžiagos atitinka sutarties reikalavimus. Rangovas privalo šių kokybės bandymų rezultatus įrašyti į kasdien pildomą statybos darbų vykdymo žurnalą.

Užsakovas ir Inžinierius privalo darbų eigoje arba juos baigus atlikti tyrimus darbų kokybei nustatyti. Šiuo tikslu rangovas turi leisti jiems patekti į statybvietę, asfalto ir betono gamyklas, laboratorijas.

4.5. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) PAVYZDŽIAI, JŲ APROBAVIMO TVARKA

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, turi būti suderinti su Projekto vadovu, Statinio statybos vadovu ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovu.

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir techniniam prižiūrėtojui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam suliginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atlikti ar pateiktini pavyzdžiai turi būti nurodyti specifikacijoje.

4.6. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) GABENIMO, SAUGOJIMO SĄLYGOS

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas: su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nepakistų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Gaminų ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas

Rangovas priima krovinį iš siuntėjo pagal standarto LST EN ISO 9001 "Kokybės vadybos sistemos. Reikalavimai" arba jam lygiavertio standarto procedūras.

Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais

Saugojimas aikštelėje

Rangovas atsako už tinkamą medžiagų ir gaminių saugojimą, kad nebūtų padaryta žala, būtų laikomasi visų taikytinų gamintojo rekomendacijų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	14	18	0

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis.

4.7. PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

Pasirašant tranšėjų ir iškasų po pamatais apžiūros ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus privalo dalyvauti projekto vykdymo priežiūros vadovas.

Statinio statybos vadovas privalo:

1. Patikrinti ir perduoti statinio statybos techniniam priežiūrėtojui (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovui) laikančias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiųjų darbų vadovams ir statinio statybos specialiųjų techninių priežiūrų vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, atitinkamų statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), pasirašyti perdavimo ir priėmimo aktus.

2. Organizuoti nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiųjų darbų vadovams ir specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų inžinerinių tinklų savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, – kitų institucijų atstovams.

3. Užsakyti (statytojui (užsakovui) pavedus) nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio ar nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas, leisti užpilti gruntu minėtus tinklus bei komunikacijas tik po to, kai yra atlikti jų geodeziniai matavimai ir padarytos geodezinės nuotraukos.

4.8. LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMO TVARKA

Visos laikančiosios konstrukcijos ir inžinerinės sistemos prieš pradėdant jas eksploatuoti išbandomos teisės aktų nustatyta tvarka.

Rangovas savo sąskaita turi atlikti tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti projekto vykdymo priežiūros vadovas ir/ar statinio statybos techninės priežiūros vadovas (FIDIC Inžinierius).

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- Šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas.
- Turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų.
- Bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su statinio statybos techniniu priežiūrėtoju. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Bandymus atlikti dalyvaujant Užsakovo atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi statybvietėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	15	18	0

priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvauti Užsakovui ar jo atstovui bei techniniam prižiūrėtojui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

5. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

5.1. RANGOVO IR SUBRANGOVŲ Rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Rangovo/subrangovų rengiama dokumentacija:

1. Statinio projektas (popierinis variantas) su žymomis, kurias sudaro žodžiai „Taip pastatyta“, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo vardai, pavardės ir parašai, arba statinio projektas (popierinis variantas) ir Pažyma apie statinio atitiktį statinio projektui, kurios rekvizitai patvirtinti Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos (toliau – Inspekcija) viršininko įsakymu. Žymos „Taip pastatyta“ turi būti techninio darbo projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose.

2. Požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos.

3. Statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (atestatų, pažymų ir kitų.) kopijos.

4. Statybos proceso dalyvių privalomuosius draudimus patvirtinančių dokumentų kopijos, t.y. statinio projektuotojo, statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovo, statinio statybos techninio prižiūrėtojo civilinės atsakomybės, statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomųjų draudimo liudijimų (polisų), atitinkančių Lietuvos Respublikos teisės aktus, kopijos (jei privalu draustis pagal Statybos įstatymą). Kartu su šių privalomųjų draudimų kopijomis privalomai turi būti pateikiamos jų apmokėjimą įrodančių dokumentų kopijos.

5. Jei pildytas popierinis statybos darbų žurnalas, nustatyta tvarka užpildytas statybos darbų žurnalas su paslėptų darbų ir statinio laikančiųjų konstrukcijų išbandymų apkrovomis aktais, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūros ir išbandymo aktais (kai išbandymai privalomi pagal teisės aktų reikalavimus), taip pat papildomi statybos darbų žurnalai (kai jie buvo pildomi).

6. Žemės sklypo su statiniais geodezinės nuotraukos – tuo atveju, kai statinių kadastro duomenų bylose nėra nurodyti atstumai nuo statinių iki žemės sklypo ribų ir statinių aukštis.

7. Panaudotų statybos produktų, darančių įtaką statinio atitiktčiai esminiams reikalavimams, eksploatacinių savybių deklaracijos (Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, pateiktų į rinką iki 2013 m. rugsėjo 1 d., ir statybos produktų, turinčių darniąsias technines specifikacijas, pateiktų į rinką iki 2013 m. liepos 1 d., – atitikties deklaracija).

8. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

9. STR 1.05.01:2017 6 priede nurodyti rašytiniai pritarimai statinio projektui.

10. Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo dokumento, t. y. draudimo bendrovės išduoto laidavimo draudimo rašto (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), mokėjimo atidėjimą patvirtinančio dokumento arba kredito įstaigos garantijos kopija, užtikrinanti rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą (jei toks užtikrinimas privalomas pagal Statybos įstatymą). Reikalavimai draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštui, mokėjimo atidėjimą patvirtinančiam dokumentui arba kredito įstaigos garantijai:

- Draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas, mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas arba kredito įstaigos garantija turi būti išduoti ne trumpesniam kaip 3 metų laikotarpiui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	16	18	0

• Laidavimo draudimo suma, mokėjimo atidėjimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos kainos (su PVM).

5.2. STATYBOS DARBŲ UŽBAIGIMO TVARKA IR DOKUMENTAI

Deklaracija apie statybos užbaigimą (toliau – deklaracija) – statytojo (užsakovo), savininko, valdytojo (toliau – statytojas) pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti pagal statinio projekto sprendinius.

Statinio statybos užbaigimas atliekamas pagal STR 1.05.01:2017 reikalavimus.

Statytojas surašo deklaraciją ir Inspekcijai pateikia prašymą patvirtinti deklaraciją.

Su prašymu patvirtinti deklaraciją pateikiami šie dokumentai:

1. Deklaracija, kurios rekvizitai patvirtinti Inspekcijos viršininko įsakymu.

2. Statinio projektas – techninis darbo projektas. Jei techninio darbo projekto, pagal kurį buvo išduotas statybą leidžiantis dokumentas, sprendiniai nebuvo keičiami ir statybą leidžiantis dokumentas buvo išduotas naudojantis IS „Infostatyba“, techninis projektas, techninis darbo projektas arba supaprastintas projektas nepateikiami. Teikiant prašymą patvirtinti deklaraciją tiesiogiai, taip pat pateikiamas statinio projekto popierinis variantas:

• Techninio darbo projekto popierinis variantas su žymomis, kurias sudaro žodžiai „Taip pastatyta“, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo vardai, pavardės ir parašai; žymos „Taip pastatyta“ turi būti techninio darbo projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose.

• Techninio darbo projekto popierinis variantas be žymų kurias sudaro žodžiai „Taip pastatyta“; šiuo atveju pateikiama pažyma apie statinio atitiktį statinio projektui, kurios rekvizitai patvirtinti Inspekcijos viršininko įsakymu.

• Paskutinė statinio projekto ar jo dokumentų laida, jei statinio projektas buvo keičiamas.

3. Statybą leidžiantis dokumentas (tuo atveju, jei jis buvo privalomas ir išduotas nesinaudojant IS „Infostatyba“), o tais atvejais, kai statybą leidžiantis dokumentas nebuvo privalomas, tačiau buvo privalomi Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir (ar) 15 punktuose nurodytų asmenų sutikimai – tokių asmenų rašytiniai sutikimai.

4. Statinio (-ių) kadastro duomenų byla (-os).

5. Požeminių inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos.

6. Besiribojančių žemės sklypų savininkų (valdytojų) rašytiniai sutikimai pagal STR 1.05.01:2017 7 priedą.

7. STR 1.05.01:2017 6 priede nurodyti rašytiniai pritarimai statinio projektui.

8. Žemės sklypo su statiniais geodezinės nuotraukos (tuo atveju, kai statinių kadastro duomenų bylose nėra nurodyti atstumai nuo statinių iki sklypo ribų ir statinių aukštis).

9. Turinčio statytojo teisę asmens paprastos rašytinės formos įgaliojimas pateikti prašymą – tuo atveju, jei prašymą pateikia įgaliotas asmuo.

10. Elektroninė laikmena su prie prašymo patvirtinti deklaraciją pridedamų dokumentų įrašais (teikiant prašymą patvirtinti deklaraciją tiesiogiai).

11. Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo dokumento, t. y. draudimo bendrovės išduoto laidavimo draudimo rašto (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), mokėjimo atidėjimą patvirtinančio dokumento arba kredito įstaigos garantijos kopija, užtikrinanti rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą (jei toks užtikrinimas privalomas pagal Statybos įstatymą). Reikalavimai draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštui, mokėjimo atidėjimą patvirtinančiam dokumentui arba kredito įstaigos garantijai:

• Draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas, mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas arba kredito įstaigos garantija turi būti išduoti ne trumpesiam kaip 3 metų laikotarpiui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	17	18	0

• Laidavimo draudimo suma, mokėjimo atidėjimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos kainos (su PVM).

12. Statybos proceso dalyvių privalomuosius draudimus patvirtinančių dokumentų kopijos, t.y. statinio projektuotojo, statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovo, statinio statybos techninio prižiūrėtojo civilinės atsakomybės, statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomųjų draudimo liudijimų (polisų), atitinkančių Lietuvos Respublikos teisės aktus, kopijos (jei privalu draustis pagal Statybos įstatymą). Kartu su šių privalomųjų draudimų kopijomis privalomai turi būti pateikiamos jų apmokėjimą įrodančių dokumentų kopijos.

6. APŠVIETIMO ATRAMŲ ĮRENGIMO SĄLYGOS


Projektuojamų apšvietimo atramų atstumas nuo važiuojamosios dalies yra nurodomos taisyklių „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės“ 73 punkte:

Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos už valstybinės reikšmės kelių briaunos, o A, B ir C kategorijų gatvėse ir G1, G2 kategorijų aikštėse – ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui ir kuriomis nevažinėja visuomeninis transportas – iki 0,3 metro.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.TS	18	18	0

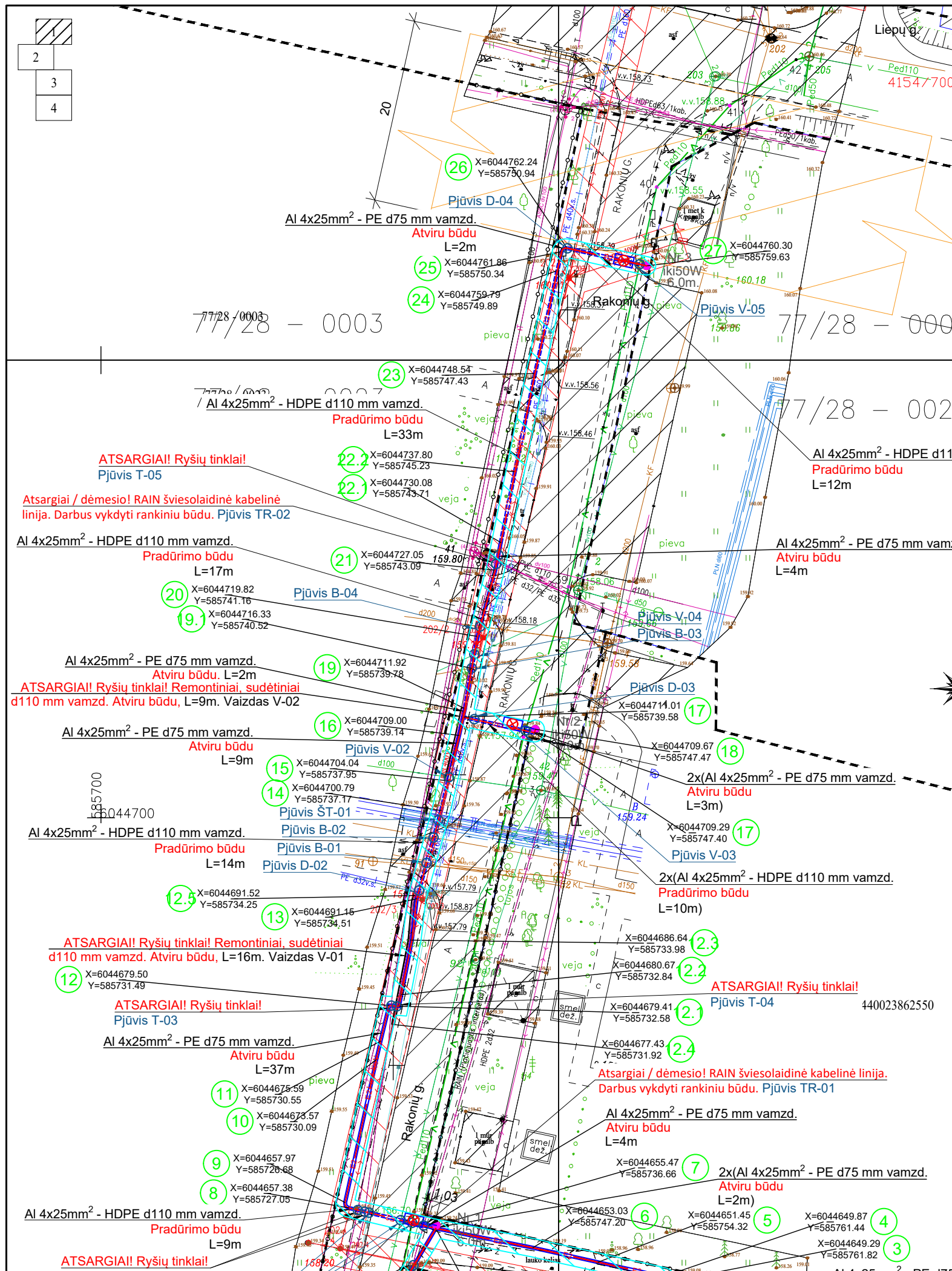
PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Įmonės, institucijos pavadinimas	Pareigos	Vardas, pavardė	Data	Pastabos
1.	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnija	Seniūnas	Andrzej Żabielowicz	2023-12-04	E proj. dalis
2.	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Statybų skyrius	Vyriausioji specialistė	Akvilė Savickaitė	2023-09-18	E proj. dalis
3.	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyrius	Vedėjas	Ruslan Narunec	2023-10-03	E proj. dalis
4.	UAB „Nemėžio komunalininkas“	Direktorius	Viktor Tankeliun	2023-12-04	E proj. dalis
5.	VšĮ „Plačiąjuostis internetas“	Vyriausiasis specialistas	Vladimiras Babachinas	2023-12-04	E proj. dalis
6.	UAB „Skaidula“	Projektų vadovas	Petras Jakštas	2023-09-12	E proj. dalis
7.	AB „Telia Lietuva“ Tinklo resursų administravimo komanda	Vyresnysis inžinierius	Natalja Trofimova	2023-12-05	E proj. dalis
8.	AB „Energijos skirstymo operatorius“, Elektra	Projektų inžinierius	Donatas Venzlauskas	2023-10-02	E proj. dalis
9.	AB „Energijos skirstymo operatorius“, Dujos	Projektų inžinierius	Egidijus Šerėnas	2023-09-21	E proj. dalis
10.	AB „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ Transporto infrastruktūros planavimo ir inovacijų departamentas	Transporto infrastruktūros planavimo skyriaus vadovas	Remigijus Dukštas	2023-09-20	E proj. dalis
11.	Unikalaus daikto numeris: 4400-0957-4434	Savininkė		2023-09-25	E proj. dalis
12.	Unikalaus daikto numeris: 4400-1532-0322	Savininkai		2023-09-25	E proj. dalis

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
41398	PV	P. GRIGALIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				INŽINERINIAI TINKLAI	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	
				LAIDA	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			DOKUMENTO ŽYMUO	
				23039.04-01-TDP-BD.PSS	
				LAPAS	LAPŲ
				1	2

13.	Unikalus daikto numeris: 4400-2346-9781	Savininkas	[redacted]	2023-09-25	E proj. dalis
14.	Unikalus daikto numeris: 4400-2385-5323	Savininkas	[redacted]	2023-09-25	E proj. Dalis
15.	Unikalus daikto numeris: 4400-2863-3283	½ savininkė	[redacted]	2023-09-25	E proj. dalis
16.	Unikalus daikto numeris: 4400-2863-3283	½ savininkė	[redacted]	2023-09-25	E proj. dalis
17.	Unikalus daikto numeris 4400-2386-2550	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM	NŽT	2023-11-16	E proj. dalis
18.	Unikalus daikto numeris 4400-3221-1410	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM	NŽT	2023-11-16	E proj. dalis
19.	Unikalus daikto numeris 4400-2386-2550	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM. Apsaugos zonos registravimas	NŽT	2023-11-16	E proj. dalis
20.	Unikalus daikto numeris 4400-3221-1410	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie AM. Apsaugos zonos registravimas	NŽT	2023-11-16	E proj. dalis
21.	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Vilniaus rajono skyrius	Skyriaus vedėja	Irena Jankuvienė	2023-11-16	E proj. dalis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-BD.PSS	2	2	0

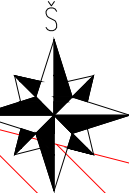
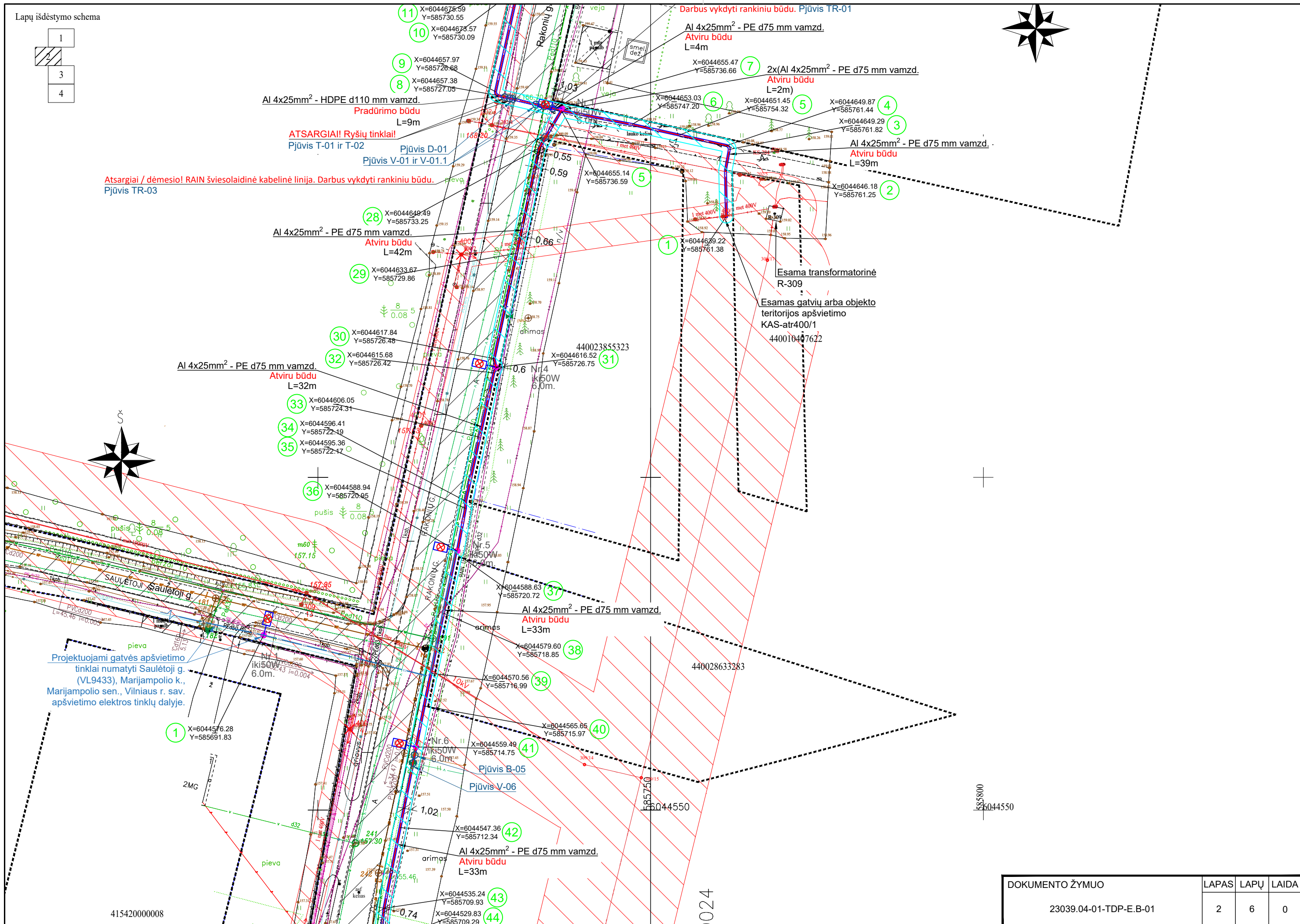
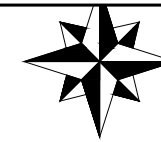
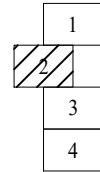


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvas
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamus tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylyje. Kertant gatves pri... tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis E||BT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E||BT, AE||T ir ERI||PNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimų.
 - Prieš pradendant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio altitudes tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykstant komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykstant pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevazinėja visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausantiems esamoms elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šuliniui.
 - Baigus apšvietimo tinklų įrengimo darbus, būtina TIIS (topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išpildomąjose nuotraukose pažymėtais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remontiniais, sudėtiniais vamzdžiais.
 - Jei netinkamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	<p>PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision</p>	
41398	PV	P. GRIGALIS
37735	PDV	P. GRIGALIS
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS
it	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - INŽINERINIAI TINKLAI DOKUMENTO PAVADINIMAS RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500 DOKUMENTO ŽYMUO 23039.04-01-TDP-E.B-01
	LAPAS	LAPŲ
	1	6

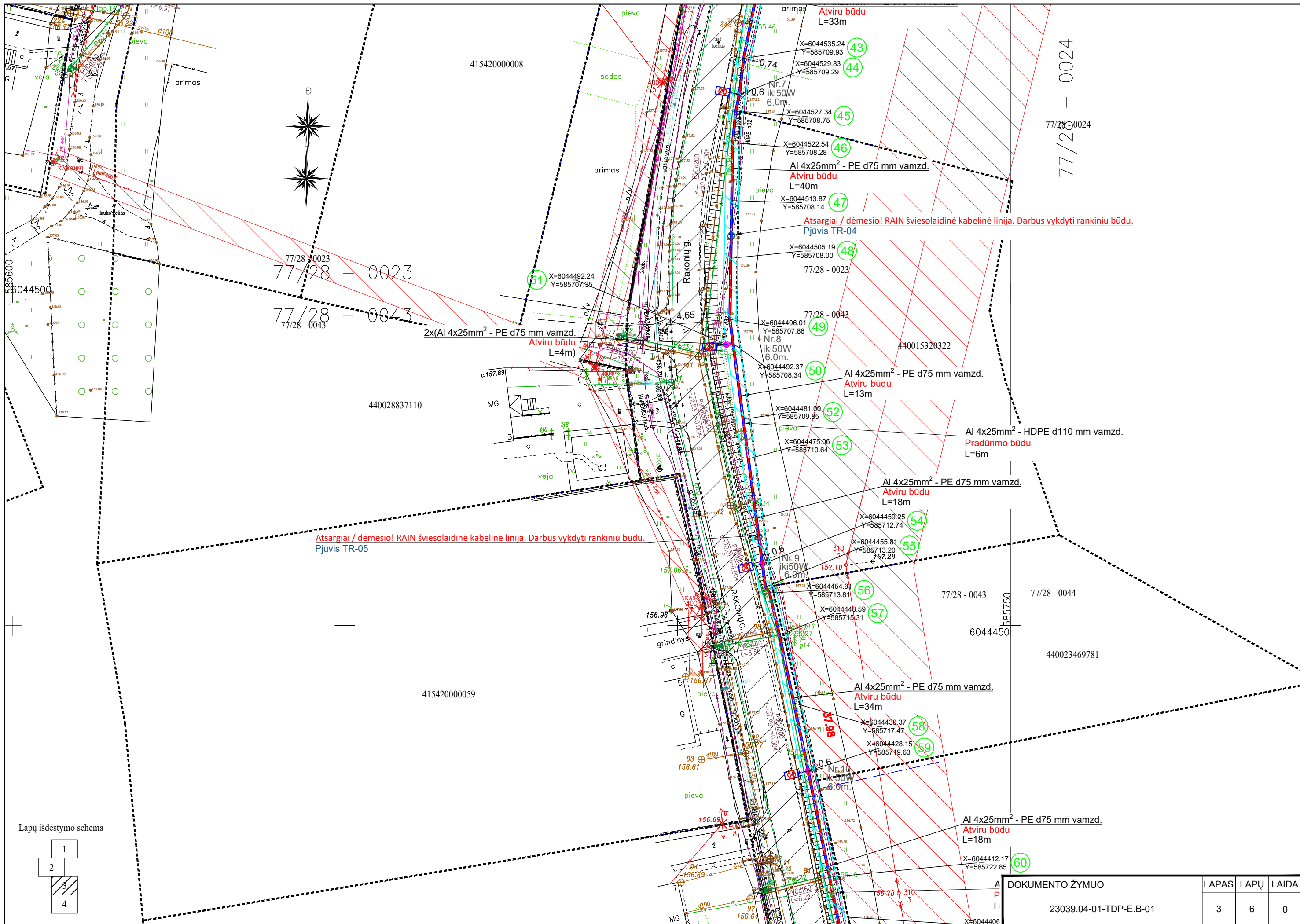
Lapų išdėstymo schema



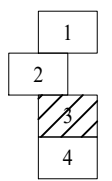
Projektuojami gatvės apšvietimo tinklai numatyti Saulėtoji g. (VL9433), Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimo elektros tinklų dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	2	6 0

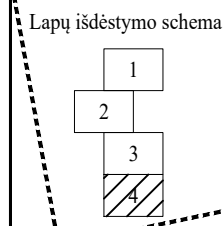
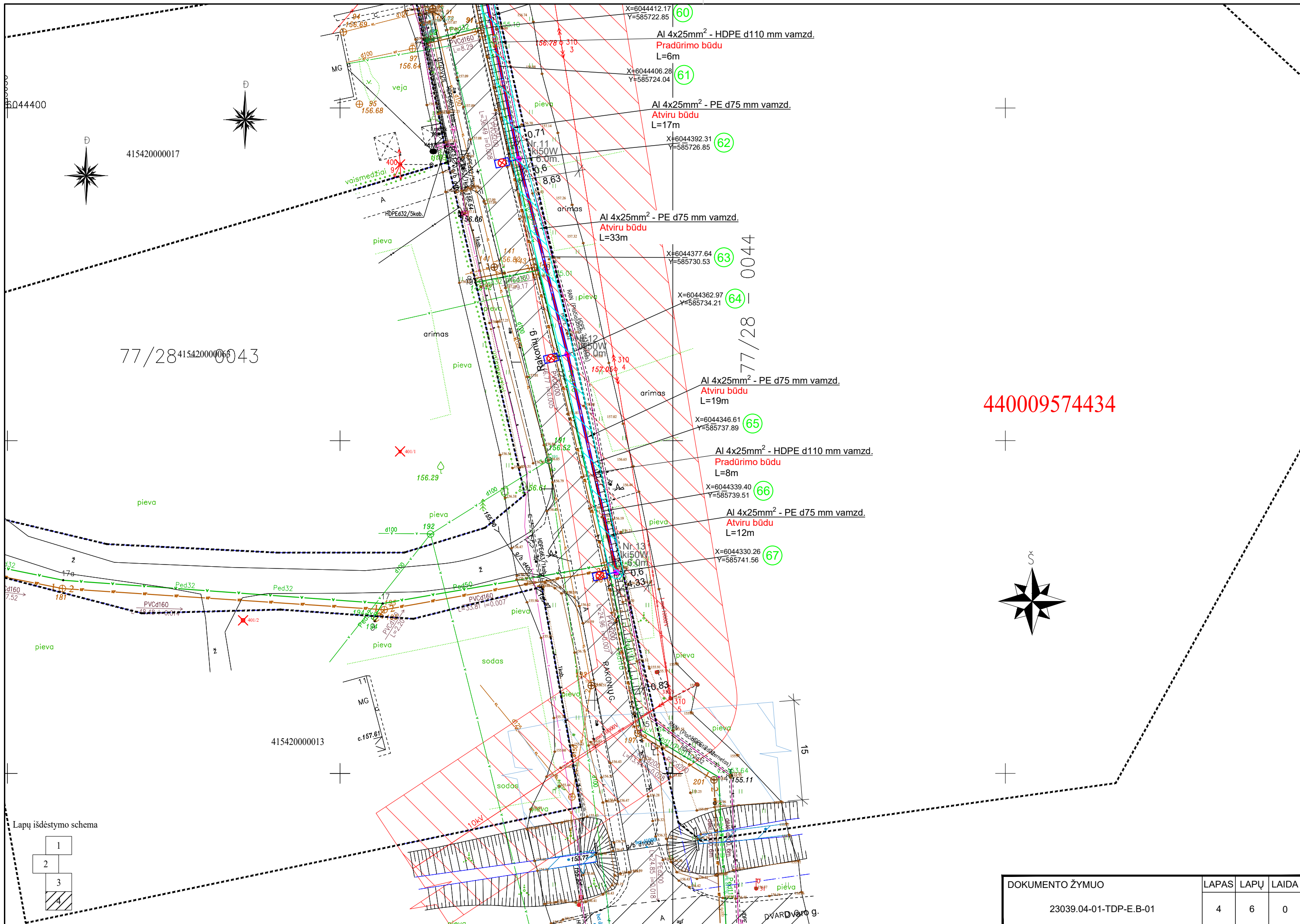
41542000008



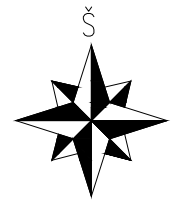
Lapu iškēstymo schema



A	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P	23039.04-01-TDP-E.B-01	3	6	0
L				

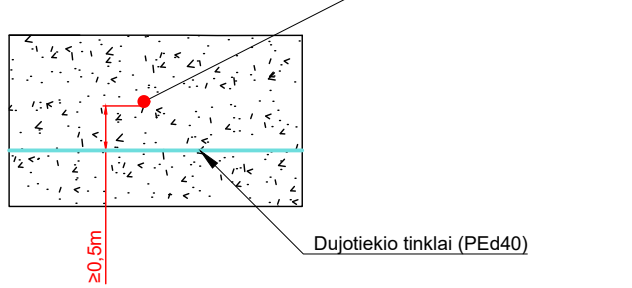


440009574434

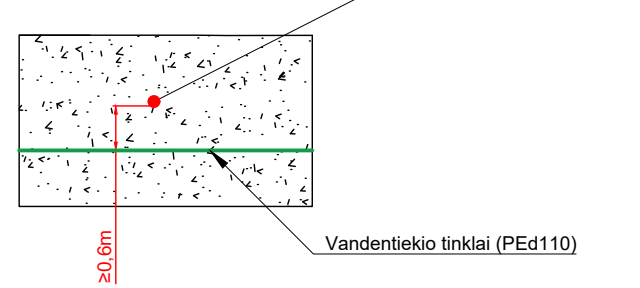


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	4	6 0

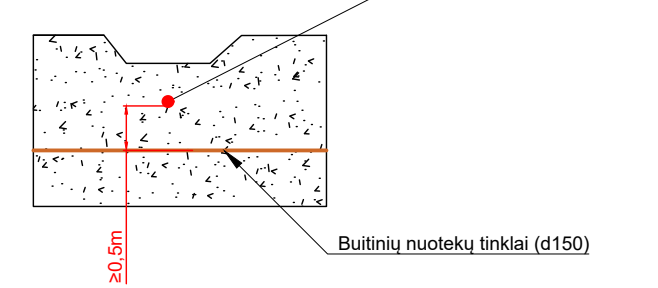
Pjūvis D-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



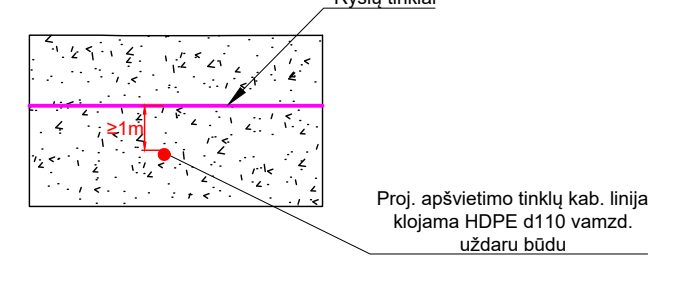
Pjūvis V-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



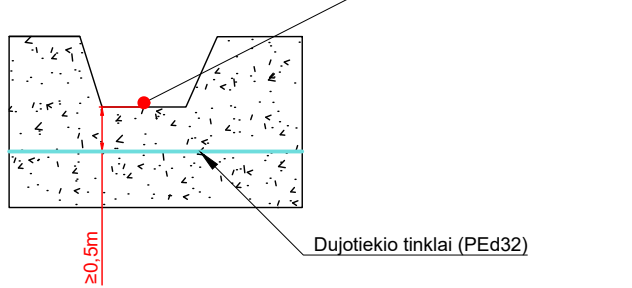
Pjūvis B-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



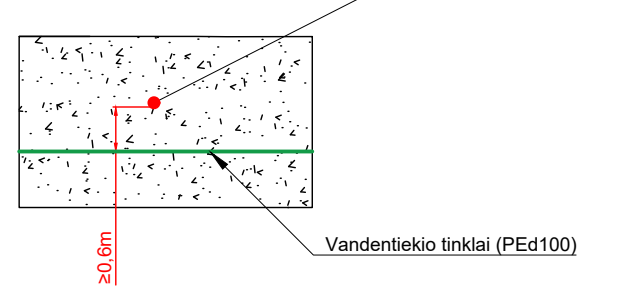
Pjūvis T-01 ir T-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



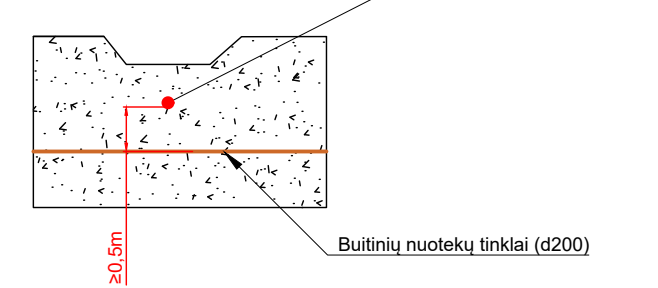
Pjūvis D-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



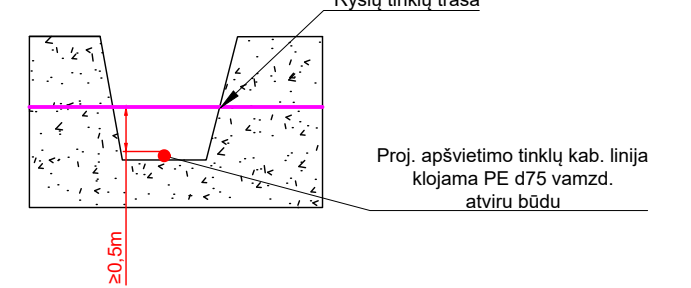
Pjūvis V-01.01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



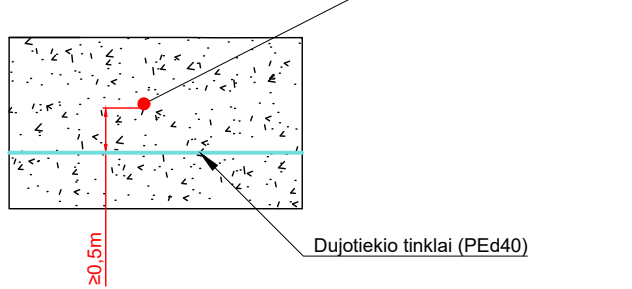
Pjūvis B-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



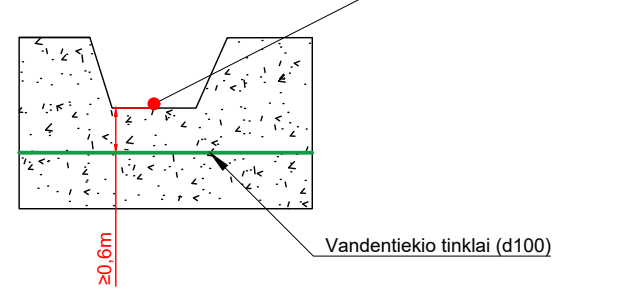
Pjūvis T-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



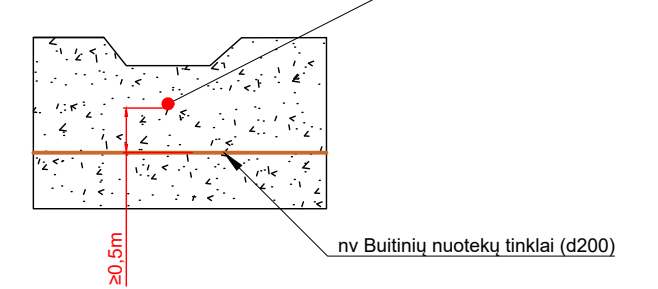
Pjūvis D-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



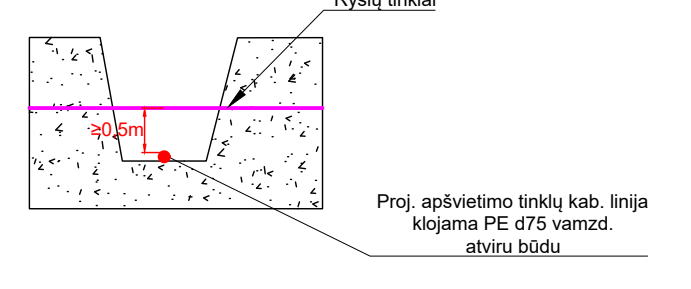
Pjūvis V-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



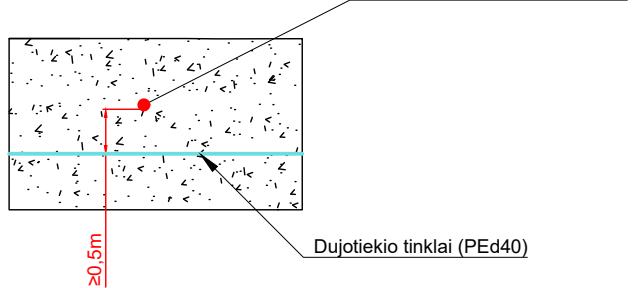
Pjūvis B-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



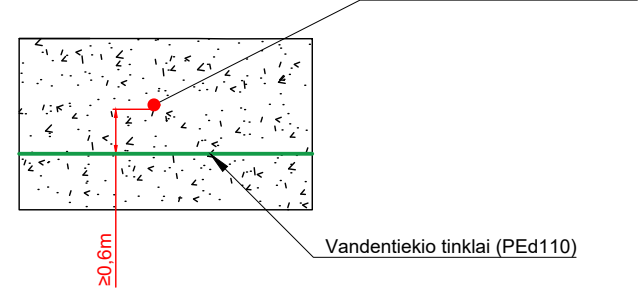
Pjūvis T-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



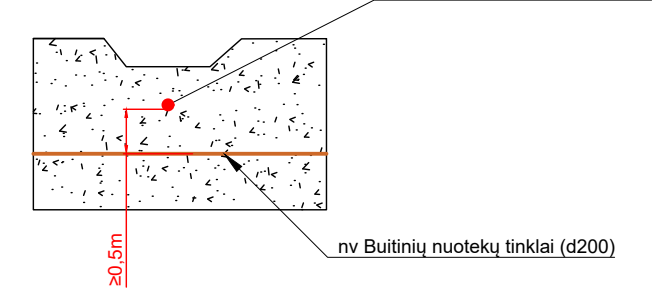
Pjūvis D-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



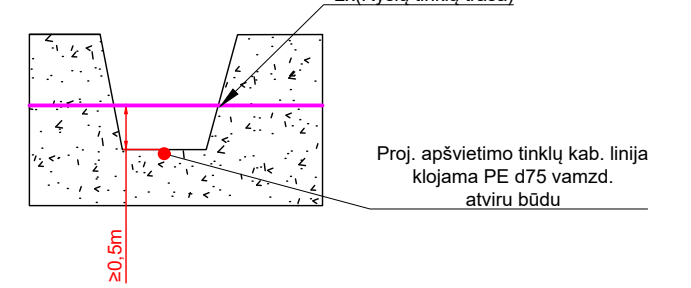
Pjūvis V-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



Pjūvis B-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



Pjūvis T-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa

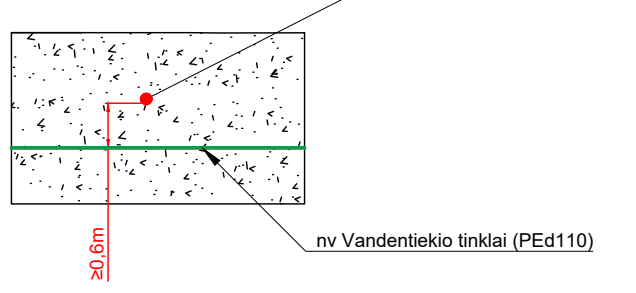


Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa

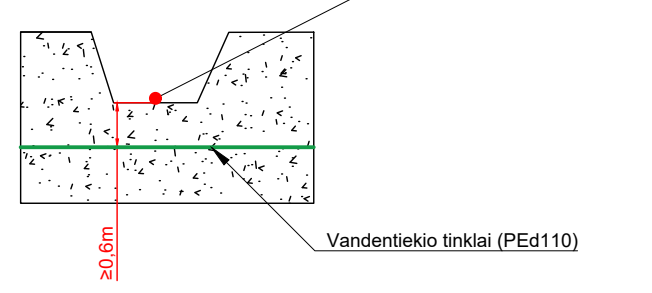


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	5	6	0

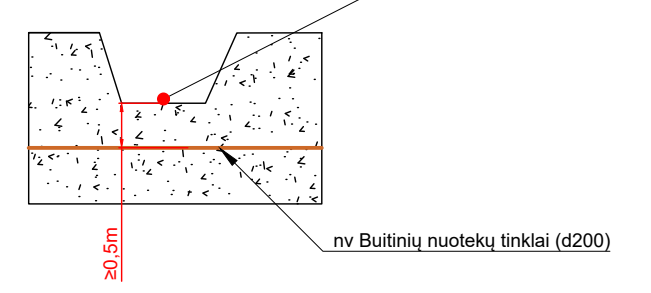
Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



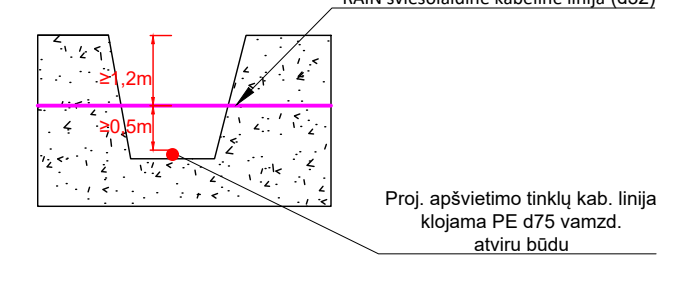
Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu



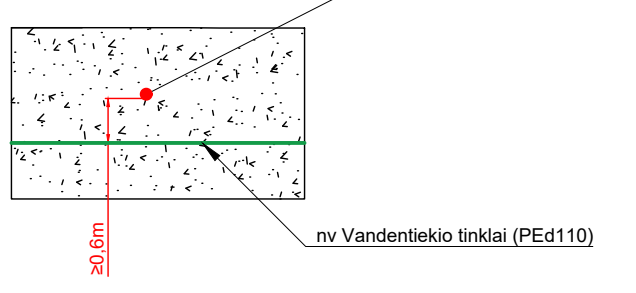
Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu



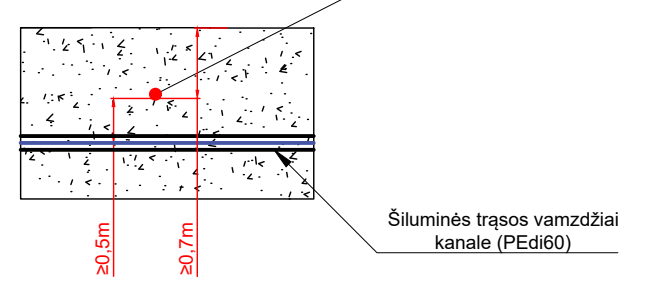
Pjūvis TR-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa
RAIN šviesolaidinė kabelinė linija (d32)



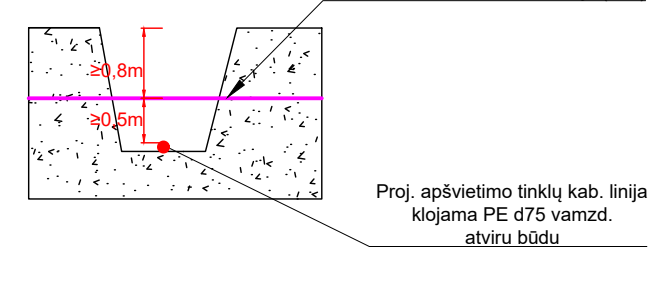
Pjūvis V-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



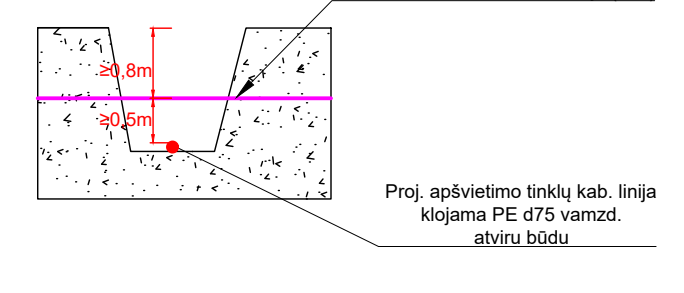
Pjūvis ŠT-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su šilumos tinklų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



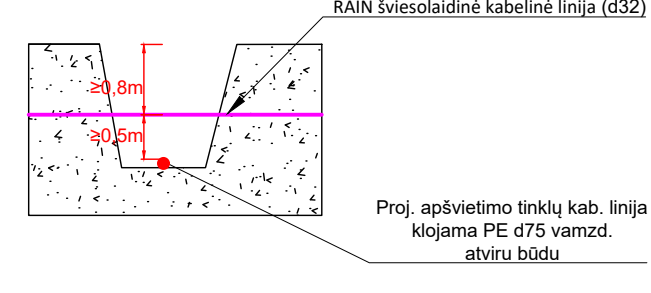
Pjūvis TR-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa
RAIN šviesolaidinė kabelinė linija (d32)



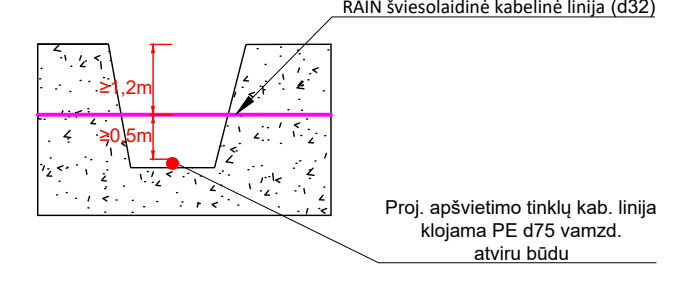
Pjūvis TR-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa
RAIN šviesolaidinė kabelinė linija (d32)



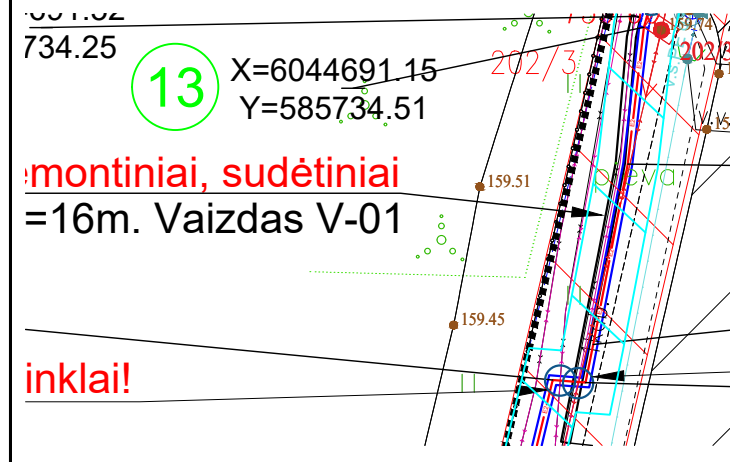
Pjūvis TR-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa
RAIN šviesolaidinė kabelinė linija (d32)



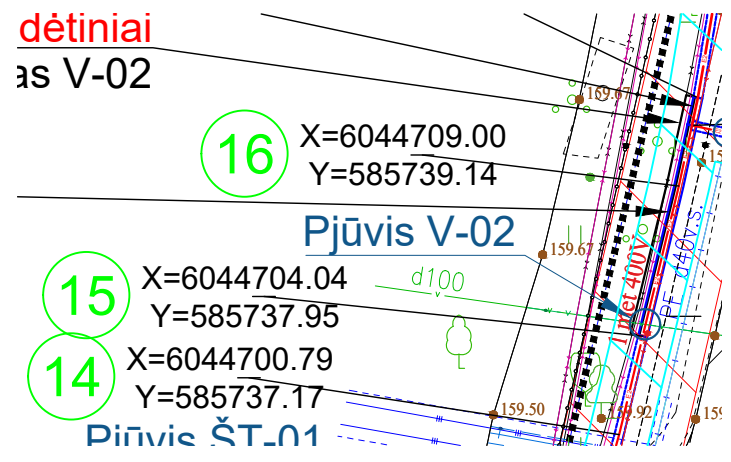
Pjūvis TR-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa
RAIN šviesolaidinė kabelinė linija (d32)



Vaizdas V-01
Ryšų tinklų remontinis sudėtinis vamzdis d110 mm.
Mastelis 1:250



Vaizdas V-02
Ryšų tinklų remontinis sudėtinis vamzdis d110 mm.
Mastelis 1:250



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6	0

Adm. direktorius
Vladas Kondratovič

TVIRTINU:

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS / TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Statytojas (Užsakovas): Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnija, įstaigos kodas 188702919, Liepų g. 24, Marijampolio k., LT-13210 Vilniaus r.
2. Statinio (statinių grupės) pavadinimas: Apšvietimo elektros tinklų Rakonių g. (Nr. VL9432), Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. remonto projektas.
3. Statybos rūšis: statinio remontas
pagal STR 1.01.08:2002
4. Statinio kategorija: kilnojamas daiktas.
ypatingas, neypatingas, nesudėtingas (žiūr. STR 1.01.03:2017; STR 1.04.04:2017)
5. Statinio projekto rengimo etapas: techninis darbo projektas.
pagal STR 1.04.04:2017
6. Statinio paskirtis: inžineriniai tinklai.
7. Statinių grupės sudėtis: elektros tinklai.
8. Projektuotojui pateikiami statybinių tyrinėjimų dokumentai: topografinius tyrinėjimus atlieka projektuotojas.
9. Projektavimo paslaugų apimtis ir kiti reikalavimai:
 - 9.1. Inžineriniai topografiniai tyrinėjimai: projektuotojas pagal darbų atlikimo apimtį užsako ir apmoka topografinę nuotrauką;
 - 9.2. Reikalavimai techniniam darbo projektui:
 - 9.2.1. Apšvietimo tinklų prisijungimo situacija: suprojektuoti esamos gatvės apšvietimą pakeičiant senus el. kabelius, atramas ir šviestuvus, numatyti esamos apšvietimo sistemos demontavimą Rakonių g., Marijampolio k. Projektuojamos gatvės apšvietimo kabelinės linijos jungiamos į artimiausią esamo tinklo apšvietimo atramą arba į apskaitos valdymo spintą (toliau – AVS).
 - 9.2.2. Šviestuvų formas derinti prie esamų šviestuvų.
 - 9.2.3. Preliminarūs reikalavimai šviestuvams pateikiami priede Nr. 1. Reikalavimai šviestuvams;
 - 9.2.4. Apšvietimo atramų aukštis nustatomas projektavimo metu.
 - 9.2.5. Šviestuvų spalva: pilka.
10. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai: projektavimo sąlygoms gauti projektuotojas teikia paraišką suinteresuotoms institucijoms. Taip pat su jomis suderina projektą prieš atiduodant jį Statytojui (Užsakovui).
11. Statinio projekto sudėties sąvadas: rengdamas techninį projektą projektuotojas vadovaujasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, techniniais reglamentais ir kitais galiojančiais norminiais dokumentais, reglamentuojančiais statinio projektavimą. Projektą parengti apimtimi, kuri numatyta STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 12 priede su statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalimi.
12. Pateikiamų techninio projekto dokumentacijos egzempliorių skaičius: parengti 2 (du) egzempliorius projektinės dokumentacijos analogine forma, 1 (vieną) egzempliorių LKS-94

koordinacių sistemoje „dwg“ formatu parengtų techninio projekto brėžinių, planų, techninės ir kitos projektinės dokumentacijos skaitmenine forma bei viso techninio projekto kompaktinę laikmeną kaip numato STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

13. Projekto darbų atlikimo apimtys ir planas:

Objekto nuoroda : <https://www.regia.lt/map/regia2?x=585711&y=6044438&scale=5000&text=>

Schema su apšvietimo tinklų trasos ilgiu:



14. Techninės specifikacijos:

Projektuojamas gatvių apšvietimas turi atitikti:

Lietuvos standartą LST EN 13201-2 „Gatvių apšvietimas“. 2 dalis „Eksploataciniai reikalavimai“
Lietuvos standartą LST EN 13201-3 „Gatvių apšvietimas“. 3 dalis „Eksploacinių parametrų apskaičiavimas“, Lietuvos standartą LST EN 13201-4 „Gatvių apšvietimas“. 4 dalis „Apšvietimo parametrų matavimo metodai“, Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės, kurios patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. kovo 3 d. įsakymu Nr. 1-28 (Žin., 2011, Nr. 17815).

Šviestuvų techninė specifikacija:

Apšvietimo įrenginiai ir elektros šviestuvai turi atitikti techninius reikalavimus pagal CE ir ENEC sertifikatus.

Šviestuvo galios koeficientas turi būti ne mažesnis nei 0,95 ($\geq 0,95$, kai veikia 100 % režimu, ir $\geq 0,8$, kai pritemdyta 50 % režimu).

Ar bus reikalinga papildoma sąlyga – LED šviestuvai su automatinio pritemdymo funkcija (pritemdymo grafikas derinamas atskirai su seniūnijos atstovais): TAIP.

Šviestuvo eksploatacijos laikas turi būti ne mažiau 100 000 val.

Šviestuvų apsauga nuo mechaninio poveikio turi būti garantuojama IK08 pagal EN 60598-1 arba pagal EN 60598-2-3 standartą.

Pastabos:

Turi būti vadovaujama si aktualiomis teisės akty ir normatyvy redakcijomis.

Jei atskiruose normatyviniuose dokumentuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, įrenginio elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrintų geresnes įrenginio fizines, technines ir eksploatacines savybes.

Projektuotojas turi atvykti ir apžiūrėti esamą apšvietimo tinklą. Nekintamos išlieka tik projektuojamos apšviesti teritorijos. Maitinančių grupių, kabelių ir šviestuvų išdėstymas projektuojant gali keistis. Kabelių ilgiai taip pat yra tik orientaciniai. Projektuojant taikyti optimalius kabelių klojimo kelius.

Statytojas

Marijampolio seniūnas
Andrzej Żabielowicz

Vardas, pavardė

Parašas

Data

Projektuotojas

Paulius Grigalis

Vardas, pavardė

Parašas

2023-08-09

Data

Reikalavimai šviestuvams

Eil. Nr.	Techniniai parametrai	Reikalavimas, standartas, rodiklis, reikšmė	Reikalaujami dokumentai, patvirtinantys prekių techninius duomenis
1	Įtampa/dažnis	220-240V/50Hz±5% arba 230 V/50Hz±10%	
2	Galios koeficientas (cos φ)	≥ 0,95	
3	Šviesos koreliacinė temperatūra (spalvinė temperatūra CCT)	4000 K, ±10% (dienos šviesa)	
4	Šviestuvo galia (W)	Pagal skaičiavimus	
5	Šviestuvo šviesinis efektyvumas	Ne mažiau 120 lm/W	
6	Šviestuvų šviesos srauto išlikimas	≥100000 val. (L95B10, kai T _a =25°C)	
7	Spalvų atkūrimo indeksas	CRI≥70	
8	Šviesos akinimo koeficientas	Ne blogiau nei G* pagal LST EN13201-2:2016	
9	Šviestuvo atsparumas smūgiams	≥ IK09 pagal LST EN 60598-1 arba EN 60598-2-3 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.	
10	Šviestuvo eksploatacinė aplinkos temperatūra	-30°C ÷ +50°C	
11	Šviestuvo atsparumas žaibo iškvovai ir viršįtampiams	ne mažiau 10 kV integruotą į maitinimo šaltinį ir ne mažiau kaip 12 kV atskirą prieš maitinimo šaltinį	
12	Atsparumas aplinkos poveikiui	Elektros, valdymo ir optinei dalims ne mažesnė, kaip IP 66 pagal LST EN 60598-1, EN 60598-2-3 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.	
13	Šviestuvų elektrosaugos klasė	II (antra)	
14	Šviestuvų korpuso spalva	Pilka	
15	Šviestuvo svoris	Ne daugiau kaip 6.5kg.	
16	Šviestuvo optinės dalies gaubtas, apsauginis stiklas	Pagamintas iš grūdinto stiklo	
17	Šviestuvų korpusas, jo konstrukcija	Korpusas pagamintas iš lieto aliuminio, padengtas antikorozine danga, atsparus ultravioletiniams spinduliams, mechaniniams pažeidimams, nusidėvėjimui bei trinčiai. Optinė sistemos dalis atskirta nuo maitinimo šaltinio dalies sandaria pertvara.	

18	Šviestuvų fotometriniai duomenys	<p>1. DIALux, DIALux evo ar kitomis apšvietimo projektavimo programomis apskaičiuoti fotometriniai duomenys atskirų pirkimo dalių kiekvienai šviestuvų grupei.</p> <p>2. Akredituotos laboratorijos šviestuvų fotometrinių bandymų, atliktų pagal ES standartus, testai.</p>	
19	Reikalavimai techniniam aptarnavimui	<p>Vykdam aptarnavimo darbus maitinimo šaltinio dalis, atidaroma ir uždaroma be įrankių, nenuimant šviestuvo nuo atramos ar gembės ir nekeičiant šviestuvo padėties. Šviestuvai atsidaro į apačią arba į viršų, automatiškai atjungiant šviestuvo maitinimą.</p>	
20	Šviestuvų tvirtinimas prie gembės	<p>Šviestuvai turi būti sumontuoti ant 40÷60 mm diametro horizontalių gembių arba specialių tvirtinimo elementų. Tvirtinimo varžtai iš nerūdijančio plieno. Šviestuvai su laikiklis turi atitikti vibracijų reikalavimus IEC 60068-2-6.</p>	
21	Galimybė reguliuoti šviestuvo polinkio kampą horizontalios apšvietimo plokštumos atžvilgiu	<p>Galimas reguliavimas – galimybė pakreipti šviestuvo šviesos srautą vertikaliai $\pm 15^\circ$</p>	
22	Šviestuvų registracija	<p>Elektroninė šviestuvų registracija naudojant QR kodą, kurio pagalba pateikiami pagrindiniai parametrai. Kodas turi būti nuskaitymas bet kuriuo mobiliuoju įrenginiu su QR kodo nuskaitymo programa. Ant šviestuvų korpuso privalo būti QR ženklas.</p>	
23	Šviestuvų maitinimo šaltinis, bendrieji reikalavimai, funkcijos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Skirtas LED šviestuvams išorės apšvietimui; 2. Privaloma apsauga nuo trumpojo sujungimo, perkaitimo, perkrovos ir apkrovos dingimo; 3. Įtampa 230V/50Hz; 4. Pritemdymo grafikas užduodamas užsakovo (minimalus reikalavimas min.- 4 pakopos); 5. Šviesos srauto kompensavimas (CLO) po 100.000 val. turi būti ne mažiau kaip 95 proc. pradinio šviesos srauto pagal IES LM-80-TM-21 	

		7. Turi būti autonominio pritemdymo režimas, DALI (pagal protokolą IEC 62386-102).	
24	CE ženklėjimas	Šviestuvai turi turėti CE ženklėjimą.	
25	ENEC sertifikata	Šviestuvai turi turėti sertifikato kopiją	
26	Sertifikatai	ISO 9001, ISO 14001	
27	Šviestuvams suteikiama garantija	Ne mažiau 10 metų.	

Projekto pavadinimas: 04 Rakonių g. VL9432 Marijampolio sen.

Kelių apšvietimo skaisčio normos parinkimas pagal LST CEN/TR 13201-1:2014

Parametras	Parinktys	Aprašymas	Įvertinimo vienetas	t ₁	t ₂	t ₃	t ₄
				21:00	00:00	04:00	06:00
Greitis ar greičio apribojimas	Labai aukštas	v > 100 km/h	2				
	Aukštas	70 < v < 100 km/h	1				
	Vidutinis	40 < v < 70 km/h	-1	-1	-1	-1	-1
	Žemas	v < 40 km/h	-2				
Eismo dydis		Greitkelis ir daugiajuosčiai keliai	Dviejų juostų kelias				
	Aukštas	> 65 % maksimalaus pajėgumo	> 45 % maksimalaus pajėgumo				
	Vidutinis	36 % - 65 % maksimalaus pajėgumo	15%-45% maksimalaus pajėgumo				
	Žemas	< 35 % maksimalaus pajėgumo	< 15 % maksimalaus pajėgumo	-1	-1	-1	-1
Eismo sudėtis	Mišri su dideliu procentingumu nemotorizuoto transporto		2				
	Mišri		1	1			1
	Tik motorizuotas transportas		0				
Judėjimo kelių atskyrimas	Ne		1		1	1	
	Taip		0				
Susikirtimų tankumas		Sankryžos/km	Sankirtos, atstumas tarp tiltų, km				
	Aukštas	>3	<3	1			
	Vidutinis	<3	>3	0	0	0	0
Stovintys automobiliai	Yra		1	1	1	1	1
	Nėra		0				
Aplinkos skaistumas	Aukštas	parduotuvių vitrinos, reklamų skydai, sporto aikštės, stotys, saugojimo plotai	1				
	Vidutinis	normali situacija	0	0	0	0	0
	Žemas		-1				
Navigacinė užduotis	Labai sunki		2				
	Sunki		1				
	Lengva		0	0	0	0	0

Stulpelyje esanti reikšmė yra kaip pavyzdys. Bet kokia metodų adaptacija ar atitinkamos vertinimo reikšmės gali būti koreguojamos pagal šalies reikalavimus.

Apšvietimo klasė :

	M6	M6	M6	M6
Skaistis, cd/m ²	cd/m ²	cd/m ²	cd/m ²	cd/m ²
U ₀	0,30	0,30	0,30	0,30
U ₁	0,35	0,35	0,35	0,35
U _{0 wet}	0,40	0,40	0,40	0,40
T _l , %	0,15	0,15	0,15	0,15
EIR (R _{EI})	20	20	20	20
	0,30	0,30	0,30	0,30



04 Rakonių g. VL9432 Marijampolio sen.

Table of Contents

Cover	1
Table of Contents	2
Contacts	3
Luminaire list	4

Product data sheets

Schröder - IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712 (1x 20 LEDs 200mA NW 740)	5
--	---

04 Rakonių g. VL9432 Marijampolio sen. · Alternative 4

Summary (according to EN 13201:2015)	8
--------------------------------------	---

Contacts



Lighting Planner
Gediminas Bagdonas

SID apšvietimas, UAB
Drobės g. 62, 45181 Kaunas

T +370 660 28844
gediminas.b@sidapsvietimas.lt

Luminaire list

Φ_{total} 7708 lm	P_{total} 52.4 W	Luminous efficacy 147.1 lm/W
---------------------------	-----------------------	---------------------------------

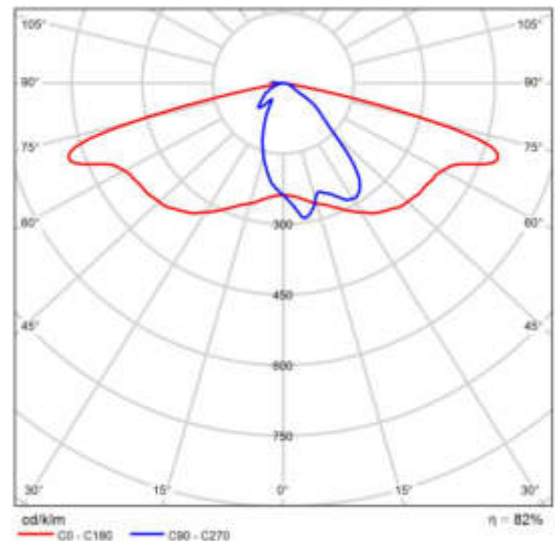
pcs.	Manufacturer	Article No.	Article name	P	Φ	Luminous efficacy
4	Schröder		IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712	13.1 W	1927 lm	147.1 lm/W

Product data sheet

Schröder - IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712



P	13.1 W
Φ_{Lamp}	2352 lm
$\Phi_{Luminaire}$	1927 lm
η	81.93 %
Luminous efficacy	147.1 lm/W
CCT	4000 K
CRI	70



Polar LDC

CONCEPT

Family of 5 road LED luminaires: 1, 2, 3, 4, 5

Applications: Urban road, Roundabout, Road and highway, Residential road, Bridge, Bike path

Dimensions (mm):

- Width: 294
- Height: 94
- Length: 587

Weight (kg): 5,9

Recommended height installation: between 4m and 15m+m

For optimal heat dissipation, the driver and LED engine are in separate compartments and juxtaposed in a horizontal section

HOUSING & FINISH

- Housing in high-pressure, die-cast aluminium, polyester powder coated
- Direct and tool free access to housing with driver compartment and optical unit by pushing the two clips at the bottom of the luminaire. Closing of the luminaire is confirmed with a clear, loud clicking sound (minimum of 110dB), audible even in a noisy road or urban environment.
- Colour: AKZO grey 900 sanded
- Luminaire CxS: 0.030m²

Product data sheet

Schröder - IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712

- Tightness - driver & optical: IP66/IP67
- Impact resistance: IK 09

INSTALLATION

- Universal fixation in high-pressure, die-cast aluminium
- For Diameter 60mm: 42-48 & 60mm tightened with 2 stainless steel screws, 32mm with a reducer kit
- For Diameter 76mm: 60mm & 76mm tightened with 2 stainless steel screws, 32 & 42-48mm with a reducer kit
- Switching from post-top to side-entry without disconnection from luminaire or the pole (even with precable version)
- Allows tilt of 130°
- Tool free access for maintenance

OPTICAL UNIT

- Available with high power & mid power LED's with the same body
- Protected against lens degradation with a 5mm thick extra-clear hardened glass
- Various photometric distributions: from narrow road to motorway, medium and large area
- CRI > 70
- ULR: 0%

LED lumen depreciation

- Lifetime residual flux @ Tq=25°C @ 100.000 hrs

ELECTRICAL

- Class I or Class II
- Input voltage: 220-240V - 50-60Hz
- Power factor > 95% at full load
- 10kV, 10kA surge protection

STANDARDS & CERTIFICATIONS

- CE
- ENEC
- LM79-80
- ETL
- ROHS
- All measurements in ISO17025 accredited laboratory

OPTIONS

- Other RAL or AKZO colours
- Other light distributions
- Back light control
- NW or WW LEDs
- OWLET remote management
- Custom dimming profile; Constant Lumen Output (CLO); Bi-Power
- Photocell
- Motion detection
- Bluetooth

Product data sheet

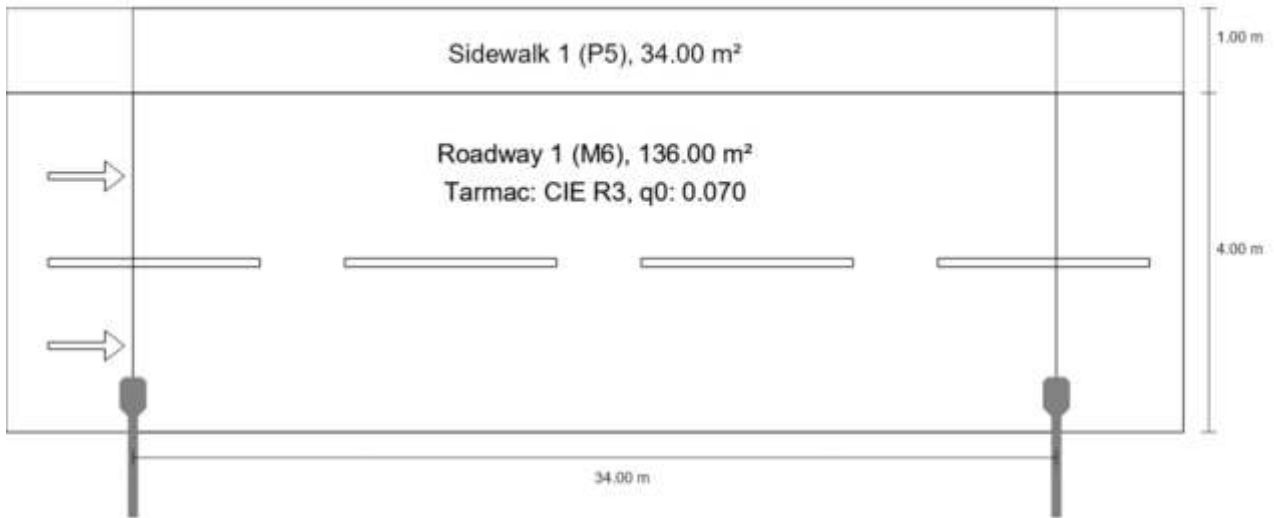
Schröder - IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712

IZYLUM 1 – YOUR OPTICAL UNIT CONFIGURATION:

- Optic: 5306 Matrix: 450712
- Protector: [Glass Extra Clear, Flat, Smooth]
- Source: 20 LEDs 200mA NW 740
- Power (W): 13,1
- Tightness optical unit: IP66/IP67
- Specifications may differ per country and be changed without notice due to continuous R&D on our products. (*) Tolerance of 7% on flux data.

04 Rakonių g. VL9432 Marijampolio sen.

Summary (according to EN 13201:2015)



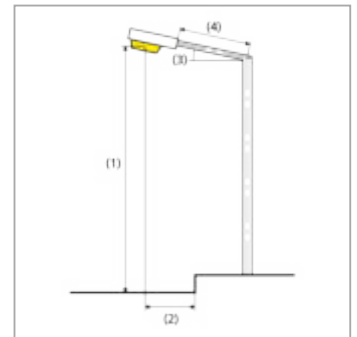
04 Rakonių g. VL9432 Marijampolio sen.

Summary (according to EN 13201:2015)

Manufacturer	Schröder	P	13.1 W
Article name	IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712	Φ_{Lamp}	2352 lm
		$\Phi_{\text{Luminaire}}$	1927 lm
Fitting	1x 20 LEDs 200mA NW 740	η	81.93 %

IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712 (single side bottom)

Pole distance	34.000 m
(1) Light spot height	6.000 m
(2) Light point overhang	0.390 m
(3) Boom inclination	0.0°
(4) Boom length	1.000 m
Annual operating hours	4000 h: 100.0 %, 13.1 W
Wattage / route	379.9 W/km
ULR / ULOR	0.00 / 0.00
Max. luminous intensities Any direction forming the specified angle from the downward vertical, with the luminaire installed for use.	$\geq 70^\circ$: 788 cd/klm $\geq 80^\circ$: 95.3 cd/klm $\geq 90^\circ$: 0.00 cd/klm
Luminous intensity class The luminous intensity values in [cd/klm] for calculation of the luminous intensity class refer to the luminaire luminous flux according to EN 13201:2015.	G*3
Glare index class	D.6
MF	0.80



04 Rakonių g. VL9432 Marijampolio sen.

Summary (according to EN 13201:2015)

Results for valuation fields

A maintenance factor of 0.80 was used for calculating for the installation.

	Symbol	Calculated	Target	Check
Sidewalk 1 (P5)	E_{av}	3.85 lx	[3.00 - 4.50] lx	✓
	E_{min}	1.79 lx	≥ 0.60 lx	✓
Roadway 1 (M6)	L_{av}	0.44 cd/m ²	≥ 0.30 cd/m ²	✓
	U_o	0.41	≥ 0.35	✓
	U_l	0.41	≥ 0.40	✓
	TI	17 %	≤ 20 %	✓
	R_{EI}	0.57	≥ 0.30	✓

Results for energy efficiency indicators

	Symbol	Calculated	Energy Consumption
04 Rakonių g. VL9432 Marijampolio sen.	D_p	0.015 W/lx*m ²	-
IZYLUM 1 / 5306 / 20 LEDs 200mA NW 740 13,1W / / 450712 (single side bottom)	D_e	0.3 kWh/m ² yr	52.4 kWh/yr


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2017-02-24 10:57:12

PRIEIGOS RAKTAS: 80-2241172-447771

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **"Projektai ir Co", UAB**
 Kodas: **304317225**
 Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Jurbarko r. sav. Dainių k. Užtvankos g. 17**
 NTR objekto kodas: **9499-2003-4017**
 Įregistravimo data: **2016-08-05**
 Versija: **3 (2017-01-26)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra
3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **77691 Eur**
 Akcijų skaičius: **26790 vnt.**
 Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **26790 vnt.**
 Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **2.90 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **pelno siekimas, organizuojant ir vystant ūkinę-komercinę veiklą.
Bendrovė gali užsiimti bet kokia veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams.**

5. Organai:

Valdybos narių skaičius: **3**

5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2016-08-05**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2016-08-05**

5.2.1. Asmuo: **[redacted] direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data **2017-01-25**
Registruota: **Nuo 2017-01-26**
[redacted]

- 5.3. Registruota: **Valdyba**
Nuo 2016-08-05
- 5.3.1. Asmuo: [redacted]
Paskyrimo (isrinkimo) data 2016-06-07
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
[redacted]
- 5.3.2. Asmuo: [redacted] narys
Paskyrimo (isrinkimo) data 2016-06-07
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
[redacted]
- 5.3.3. Asmuo: [redacted] narys
Paskyrimo (isrinkimo) data 2016-06-07
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
[redacted]
- 5.4. Registruota: **Valdybos pirmininkas**
Nuo 2016-08-05
- 5.4.1. Asmuo: [redacted]
Paskyrimo (isrinkimo) data 2016-06-07
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
[redacted]

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

- 7.1. Registruota: **Vienasmenis atstovavimas**
Nuo 2016-08-05
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia direktorius**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos:

- 10.1. Duomenys apie juridinį asmenį, nuo kurio buvo atskirtas juridinis
asmuo
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
- 10.1.1. Asmuo: **A. Žilinskio ir ko UAB, JA k. 158102142**
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
Jurbarko r. sav. Dainių k. Užtvankos g. 17

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

- 13.1. Įstatai
Dokumento data: **2016-06-07**
Įregistruotas: **2016-08-05**

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Telefono numeris: **8 [redacted] 0**
Mobilusis telefonas: **8 [redacted]**
Elektroninio pašto adresas: **info@zilinskis.com**

2017-02-24 10:57:12

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Tauragės filialo Juridinių asmenų registravimo
skyriaus

Vedėja

REGINA DONÉLIENĖ



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS			
Vardas, pavardė:	[REDACTED]		
TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	[REDACTED]	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2023-07-10		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		
SUTEIKTA TEISĖ			
Nuo 2023-07-10 iki 2023-10-06	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: negyvenamieji pastatai (gamybos ir pramonės paskirties – energetikos), inžineriniai tinklai (elektros; kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai), kitos paskirties inžineriniai statiniai (atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai – saulės šviesos energijos elektrinės).		
Nuo 2023-10-06	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: negyvenamieji pastatai (gamybos ir pramonės paskirties – energetikos), inžineriniai tinklai (elektros; kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai), kitos paskirties inžineriniai statiniai (atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai – saulės šviesos energijos elektrinės), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.		

Duomenys atnaujinti: 2023-10-12. Paieškos data: 2023-10-12.

Išrašas atspausdintas:

.....

Išrašą atspausdino:

.....

(vardas, pavardė, parašas)



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.37735

Paulius Grigalis

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtamos), statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (elektrotechnikos darbams).

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. vasario 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. lapkričio 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22895

ĮSAKYMAS DĖL TIEKĖJO ATSTOVO SKYRIMO

2023 m. birželio 19 d Nr. 63

Kaunas

Vadovaujantis 2023 m. birželio 01 d. sutartimi Nr. P23039 / A56(1)-616 „ Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos inžinerinių tinklų (apšvietimo) projektavimo paslaugas“, nuo 2023 m. birželio 19 d., Tiekėjo atstovu skiriamas elektrotechnikos projektų vadovas Paulius Grigalis.


Paskirtam Tiekėjo atstovui pagal šį įsakymą suteikiami visi įgaliojimai veikti „Projektai ir Co“, UAB vardu vykdant sutartį Nr. P23039.

Direktorius



Justinas Laurinavičius

Asmenys, pasirašydami žemiau esančioje lentelėje, patvirtina, kad su 2023 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 63 susipažino ir įsipareigoja jį vykdyti:

Vardas, Pavardė	Susipažinau (parašas)	Susipažinimo data
Paulius Grigalis	Susipažinau 	2023-06-19

ĮSAKYMAS DĖL ATSAKINGŲ ASMENŲ SKYRIMO

2023 m. spalio 06 d Nr. 96

Kaunas

Vadovaujantis 2023 m. birželio 01 d. sutartimi Nr. P23039 / A56(1)-616 „ Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos inžinerinių tinklų (apšvietimo) projektavimo paslaugas“, nuo 2023 m. spalio 06 d., projekto rengimo atsakingais asmenimis skiriu:

- Projekto vadovą Mečislovą Paškevičių atest. Nr. 12671;
- Projekto vadovą Vaidą Daunorą atest. Nr. 38109;
- Projekto vadovą Paulių Grigalį atest. Nr. 41398;
- Elektrotechnikos projekto dalies vadovą Paulių Grigalį kval. atest. Nr. 37735;
- Elektrotechnikos projekto dalies vadovą Tomą Sujevičių kval. atest. Nr. 40650;
- Elektrotechnikos projekto dalies vadovą Ernestą Balčiūną kval. atest. Nr. 40625;
- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadovą Paulių Grigalį kval. atest. Nr. 37735;
- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadovą Ernestą Balčiūną kval. atest. Nr. 40625.

2023 m. birželio 19 d. įsakymą Nr. 64 dėl atsakingų asmenų skyrimo laikau negaliojančiu.

Direktorius



Justinas Laurinavičius

Asmenys, pasirašydami žemiau pateiktą antelėję, patvirtina, kad su 2023 m. spalio 06 d. įsakymu Nr. 96 susipažino ir įsipareigoja jį vykdyti:

Vardas, Pavardė	Susipažinau (parašas)	Susipažinimo data
<i>Mečislovas Paškevičius</i>		2023-10-06
<i>Paulius Grigalis</i>		2023-10-06
<i>Ernestas Balčiūnas</i>		2023-10-06
<i>Vaidas Daunora</i>		2023-10-06
<i>Tomas Sujevičius</i>		2023-10-06

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-10-10 08:25

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: AGNĖ BALČIŪNIENĖ
GKP: 1GKV-1258

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20230817-056772
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20230817-056772>
Pavadinimas: Rakonių g. Saulėtoji g., Marijampolis, Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.
Adresas: Rakonių g. Saulėtoji g., Marijampolis, Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.
Prašymo teritorija: 1.70 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: ataskaita.pdf, TIIS1-20230817-056772.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED derino

EDT organizacija: Vilniaus rajono savivaldybės administracija (312)
EDT grupė: Vilniaus r. sav. - Statybos skyrius (313)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti automatiškai suėjus terminui
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: -
Pateiktas tikrinti EDR: TIIS1-20230817-056772.dwg
Pridėti dokumentai: ataskaita.pdf, TIIS1-20230817-056772.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2023-08-17 15:30:39 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-08-24 12:54:05 Atmesti: neteisingi duomenys
2023-09-06 12:21:49 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-09-14 09:45:51 Atmesti: neteisingi duomenys
2023-09-18 14:22:03 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-09-26 07:10:32 Atmesti: neteisingi duomenys

2023-09-26 08:20:13

Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2023-10-10 08:20:13

Erdviniai duomenys priimti automatiškai suėjus terminui

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė:

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR:

TIIS1-20230817-056772.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

UAB „Nemėžio komunalininkas“ (232)

Gautas EDR:

TIIS1-20230817-056772.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė:

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomenys (81)

Gautas EDR:

TIIS1-20230817-056772.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

Vilniaus rajono savivaldybės administracija (312)

Organizacijos grupė:

Vilniaus r. sav. - Žemės ūkio skyrius (314)

Gautas EDR:

TIIS1-20230817-056772.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė:

Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)

Gautas EDR:

TIIS1-20230817-056772.dwg

ED pateikti susipažinti

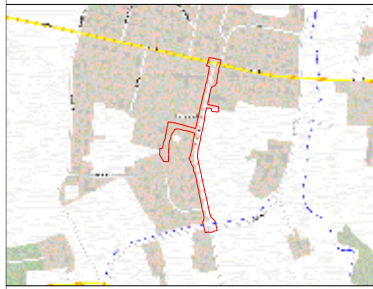
Organizacija:

VšĮ „Plaćiajuostis internetas" (303)

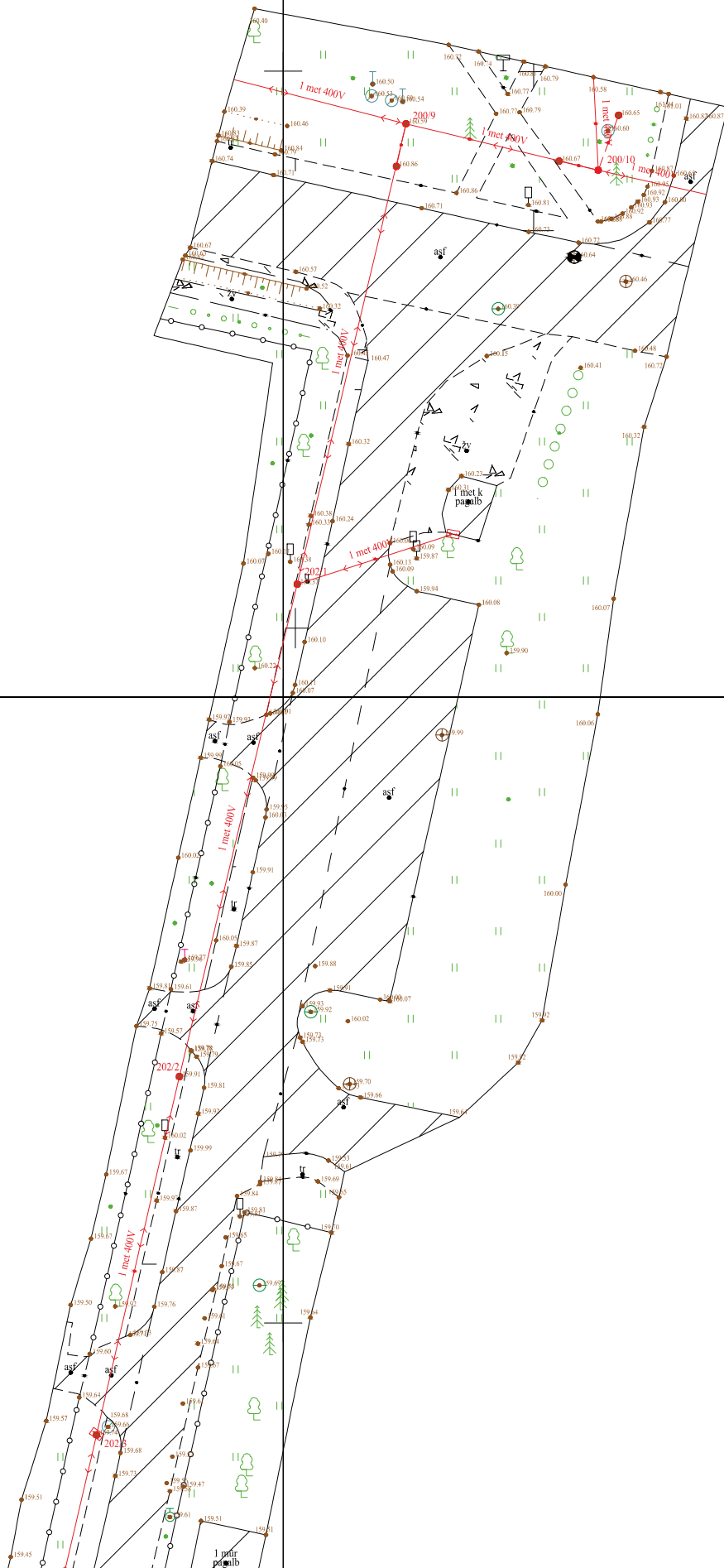
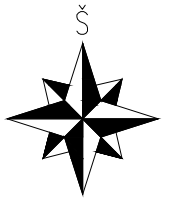
Gautas EDR:

TIIS1-20230817-056772.dwg

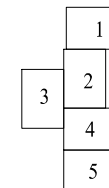
Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



Lapų išdėstymo schema

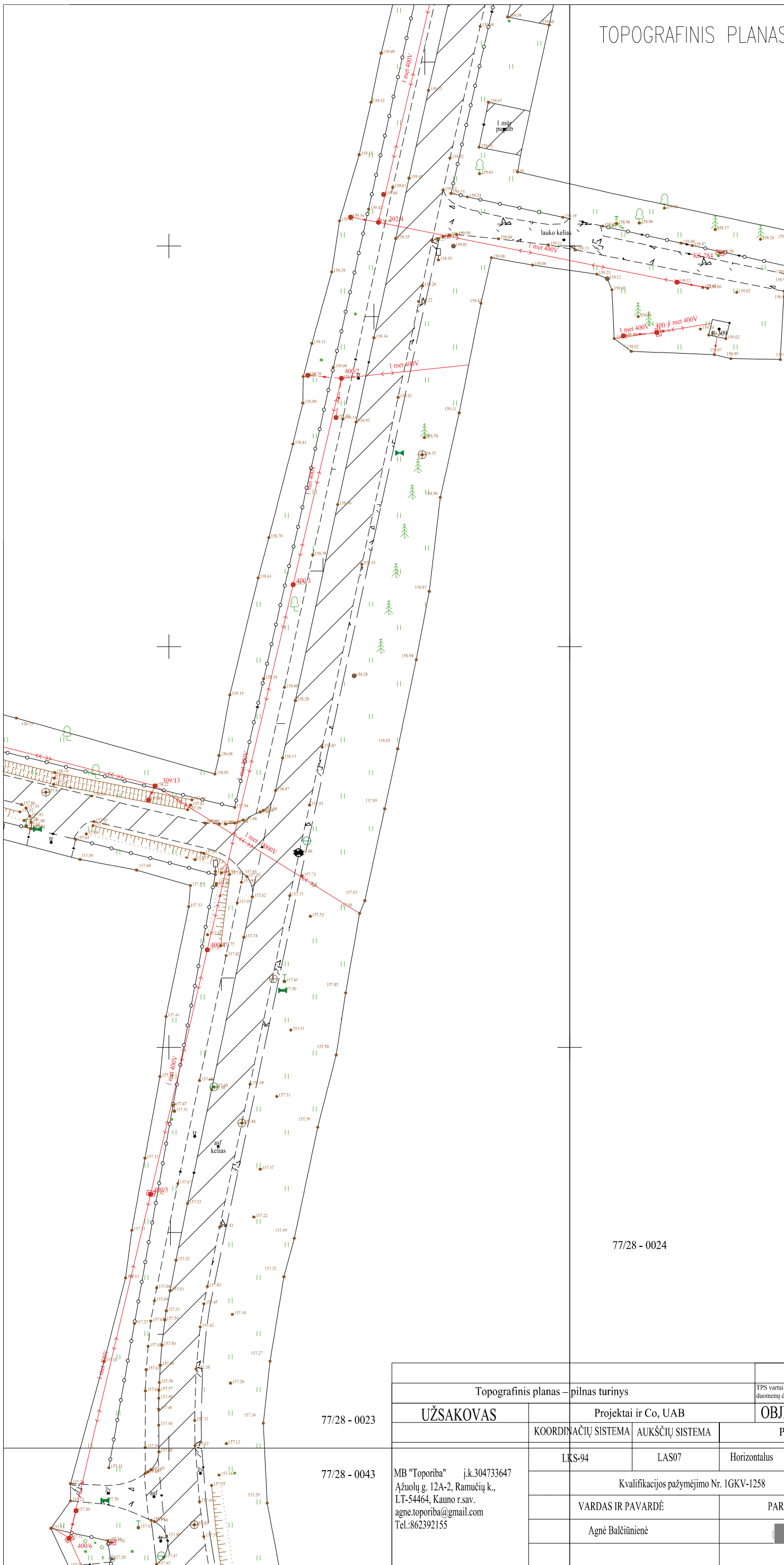
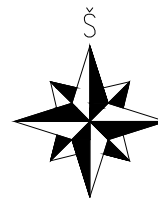


Topografinis planas – pilnas turinys		TPS vartai - TIIS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų derinimo sistema.		Prašymo numeris: TIIS1-20230817-056772	
UŽSAKOVAS	Projektai ir Co, UAB	OBJKTAS	Rakonių g. Saulėtoji g., Marijampolis, Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.		
KOORDINAČIŲ SISTEMA		AUKŠČIŲ SISTEMA		Pagrindinis objektų tikslumas, m	
LKS-94	LAS07	Horizontalus	0.05	Vertikalus	0.10
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1258				Lapas 1	Lapų 5
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS		DATA	
Agnė Balčiūnienė		[Redacted Signature]		2023-08-16	

MB "Toporiba" į.k.304733647
 Ažuolų g. 12A-2, Ramučių k.,
 LT-54464, Kauno r.sav.
 agne.toporiba@gmail.com
 Tel.:862392155

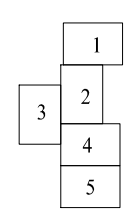


TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



685800
66044550

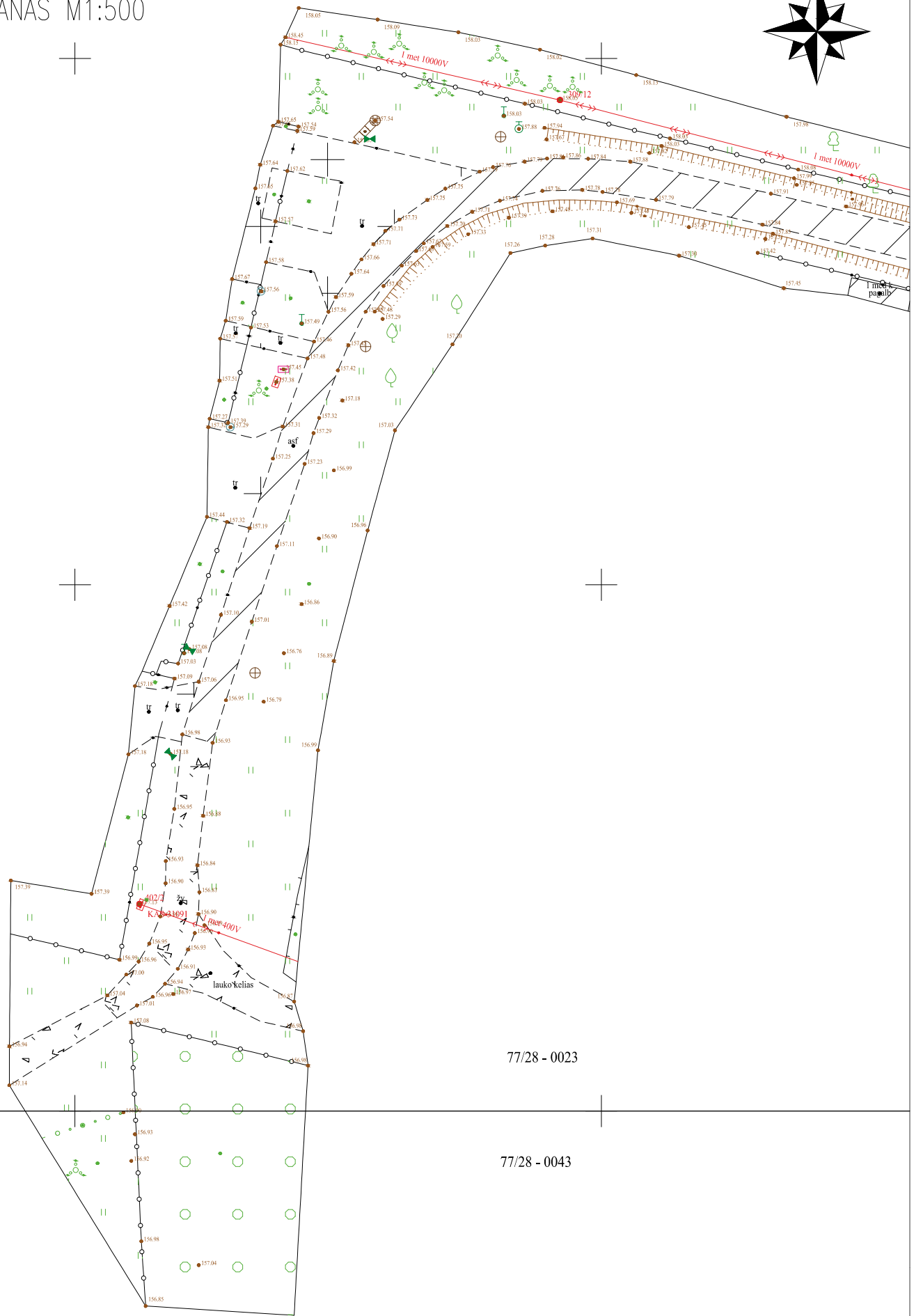
Lapų išdėstymo schema



77/28 - 0024

Topografinis planas – pilnas turinys		TPS vartai - TIS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų derinimo sistema.		Prašymo numeris: TIIS1-20230817-056772	
77/28 - 0023		UŽSAKOVAS		Projektai ir Co, UAB	
		KOORDINAČIŲ SISTEMA		OBJEKTAS	
		AUKŠČIŲ SISTEMA		Rakonių g. Saulėtoji g., Marijampolis, Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.	
		Pagrindinis objektų tikslumas, m			
		LKS-94	LAS07	Horizontalus	0.05
				Vertikalus	0.10
		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1258			Lapas 2
		VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	
		Agnė Balčiūnienė		DATA	
				2023-08-16	
77/28 - 0043		MB "Toporiba" į.k.304733647 Ažuolų g. 12A-2, Ramučių k., LT-54464, Kauno r.sav. agne.toporiba@gmail.com Tel.:862392155		Lietuvos Respublika MB "Toporiba" UAB	

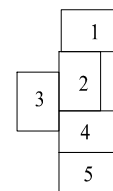
TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



77/28 - 0023

77/28 - 0043

Lapų išdėstymo schema

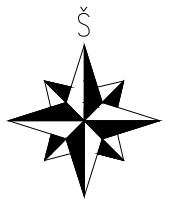


665550
66044450

Topografinis planas – pilnas turinys		TPS vartai - TIS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų derinimo sistema.		Prašymo numeris: TIIIS1-20230817-056772	
UŽSAKOVAS		Projektai ir Co, UAB		OBJEKTAS Rakonių g. Saulėtoji g., Marijampolis, Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.	
KOORDINAČIŲ SISTEMA		AUKŠČIŲ SISTEMA		Pagrindinis objektų tikslumas, m	
LKS-94		LAS07		Horizontalus 0.05 Vertikalus 0.10	
MB "Toporiba" į.k.304733647 Ažuolų g. 12A-2, Ramučių k., LT-54464, Kauno r.sav. agne.toporiba@gmail.com Tel.:862392155		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1258		Lapas 3 Lapų 5	
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS		DATA	
Agnė Balčiūnienė		[Redacted Signature]		2023-08-16	



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

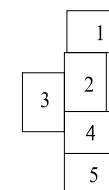


77/28 - 0043

77/28 - 0044

585800
6044450

Lapų išdėstymo schema

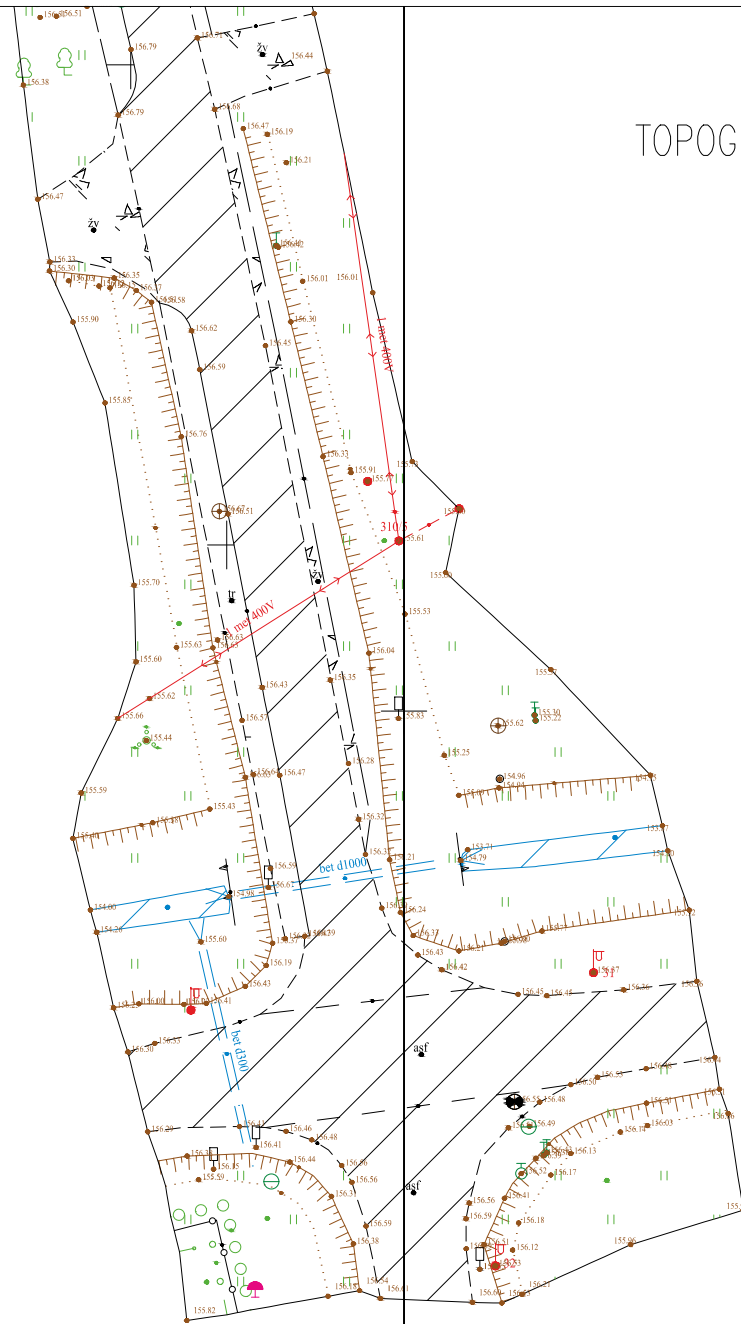


Topografinis planas – pilnas turinys		TPS vartai - TIIS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų derinimo sistema.		Prašymo numeris: TIIS1-20230817-056772	
UŽSAKOVAS	Projektai ir Co, UAB		OBJEKTAS	Rakonių g. Saulėtoji g., Marijampolis, Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.	
KOORDINAČIŲ SISTEMA		AUKŠČIŲ SISTEMA	Pagrindinis objektų tikslumas, m		
LKS-94	LAS07	Horizontalus	0.05	Vertikalus	0.10
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1258				Lapas 4	Lapų 5
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS		DATA	
Agnė Balčiūnienė		[Redacted Signature]		2023-08-16	

MB "Toporiba" į.k.304733647
Ažuolų g. 12A-2, Ramučių k.,
LT-54464, Kauno r.sav.
agne.toporiba@gmail.com
Tel.:862392155

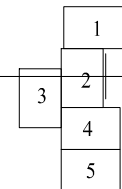


TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



85850
6044300

Lapų išdėstymo schema



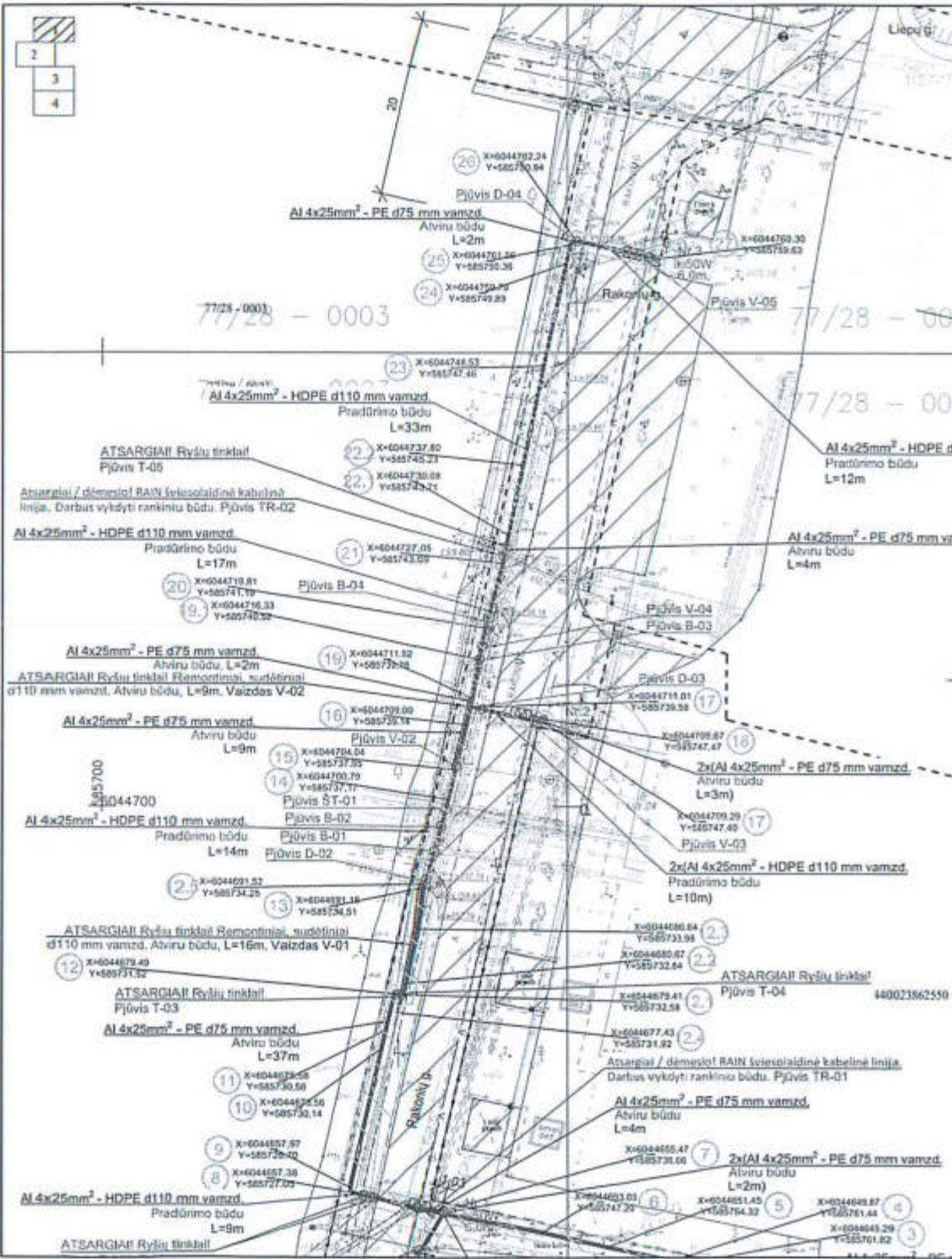
77/28 - 0043

77/28 - 0044

77/28 - 0063

77/28 - 0064

				Prašymo numeris:	
Topografinis planas – pilnas turinys		TPS vartai - TIIS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų derinimo sistema.		TIIS1-20230817-056772	
UŽSAKOVAS	Projektai ir Co, UAB		OBJEKTAS	Rakonių g. Saulėtoji g., Marijampolis, Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.	
	KOORDINAČIŲ SISTEMA	AUKŠČIŲ SISTEMA	Pagrindinis objektų tikslumas, m		
	LKS-94	LAS07	Horizontalus	0.05	Vertikalus 0.10
	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1258			Lapas 5	Lapų 5
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA	
	Agnė Balčiūnienė			2023-08-16	
MB "Toporiba" į.k.304733647 Ažuolų g. 12A-2, Ramučių k., LT-54464, Kauno r.sav. agne.toporiba@gmail.com Tel.:862392155					



Liepių g.
Rajoninis kelias nr. 5249
Privažiuojamasis kelias prie Marijampolio
nuo kelio Vilnius-Lyda*



Susipažino, y
Marijampolio seniūnas
Andrzej Żabiłowicz
2023 12 04

Pastabos:

- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylyje. Kartais gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylyje.
- Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vedovaujantis E|JBT reikalavimais.
- Visi darbai vykdomi vadovaujantis E|JBT, AE|JT ir ERI|ZPNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros rengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimais.
- Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsiviešinti inžinerinių tinklų atstovus esmų trasų patikrinimui.
- Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio atitides tikslino vietoje.
- Susikirimo su inžineriniais tinklais vietose arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykstant komunikacijų klojimo užstatų būdu būtina sutikinti inžinerinių tinklų įgilmimą į aikštas, kad nepažeistų jo vykstant pračiūrimą.
- Išorinio apšvietimo žviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevazinėjama visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
- Statybos montavimo darbų metu turi būti tikrinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmatinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
- Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti taip esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos būlinę.
- Baigus apšvietimo elektros tinklų įrengimo darbus, būtina TIIS (topografinės ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išplėdimoje nuotraukoje pažymėtais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remontiniais, sudėtiniais vamzdžiais.
- Jei netikrinamos pūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
- Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Šk. Nr.	Žym.	Aprašas
1	☒	Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo sistema (AVS)
2	☒	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiuoje dėžėje PE d75 atviru būdu
3	☒	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiuoje dėžėje HDPE d110 užstatu būdu
4	☒	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis apsaugos zona
5	☒	Proj. gatvės apšvietimo žviestuvų atrama su vienu žviestuvu LED tipo lempomis
6	×	Išnortuojamas esamas gatvės apšvietimo žviestuvai
7	---	Sąlygų ribos
8	☒	Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9	☒	Esama rekonstrukcijos statinių apsaugos zona
10	☒	Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO Projektavimas / Gamintojas / Techninis priežiūra Dizainas / Statybos / Techninio priežiūra		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO SEN., VILNAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
41398	PV	P. GRIGALIS	01 - INŽINERINIAI TINKLAI	
37735	PDV	P. GRIGALIS		
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS		
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNAUS R. SAV., APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500			0	
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			23039.04-01-TDP-E-B-01	1 6

Lapų išdėstymo schema



ATSARGIAI / demontuoti BAIN tvoros apšvietimo kabelinė linija. Darbus vykdyti rankiniu būdu.
Pjūvis TR-03

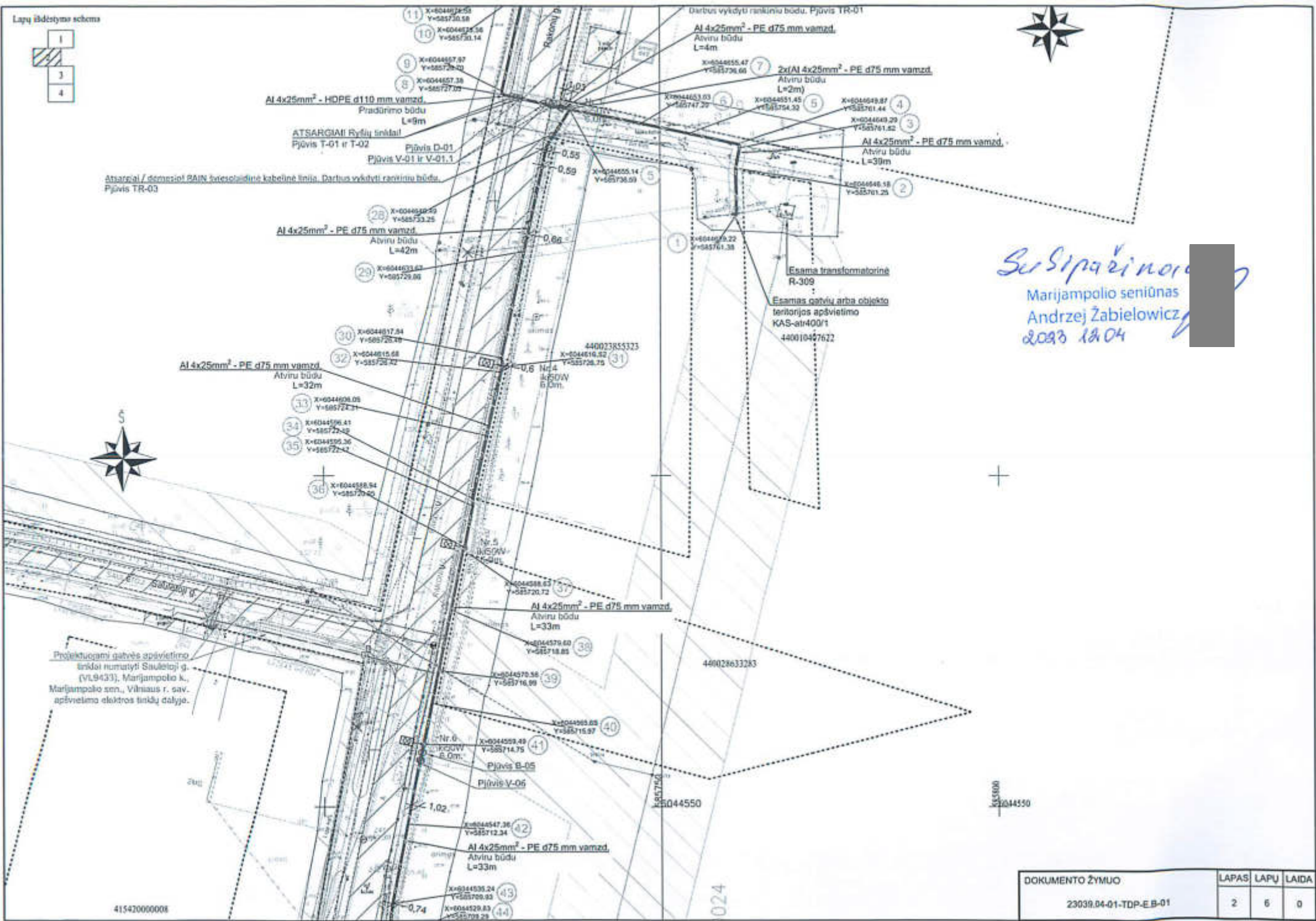


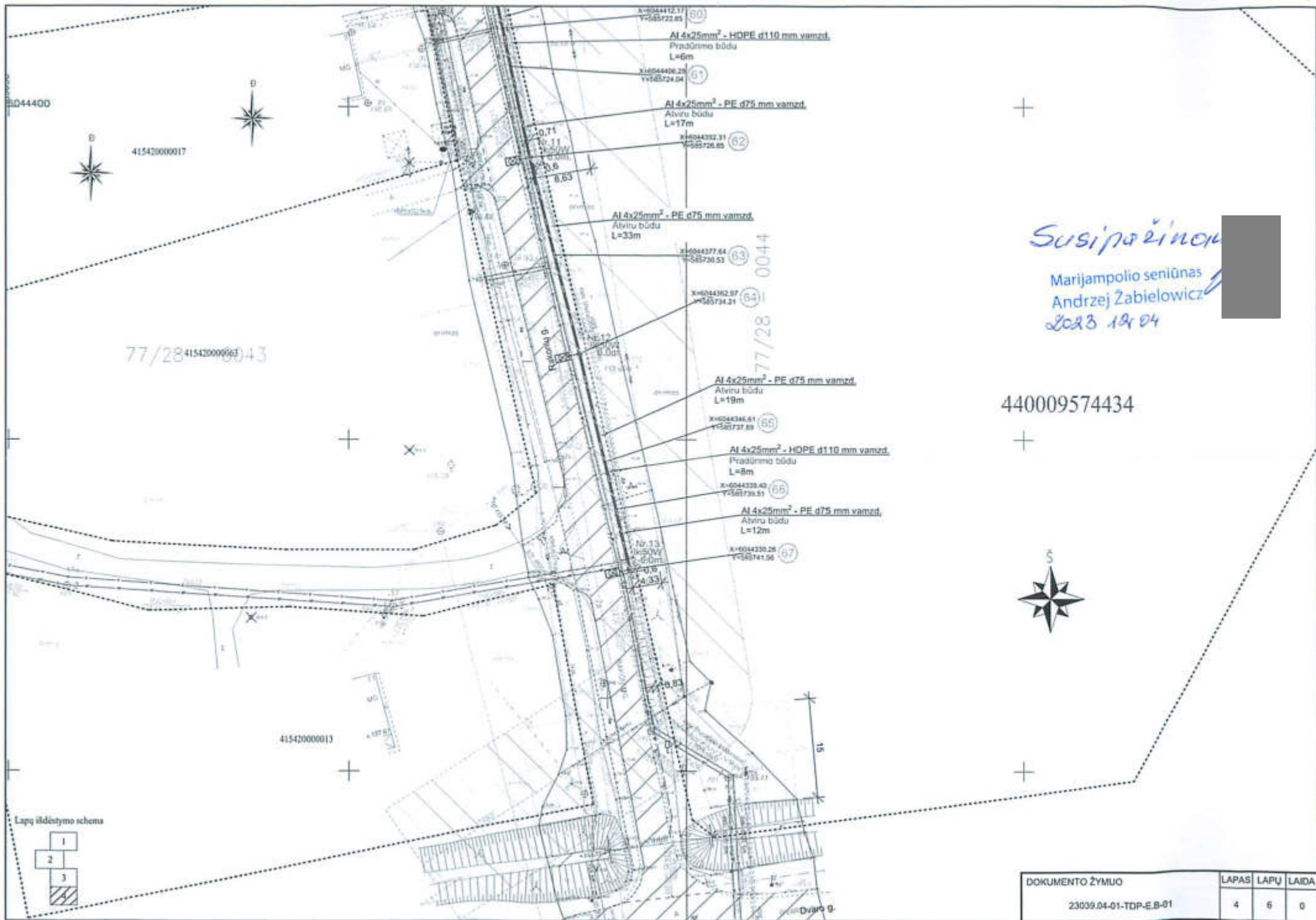
Su šipazino...
Marijampolio seniūnas
Andrzej Żabielowicz
2023 12 04

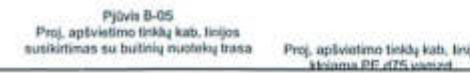
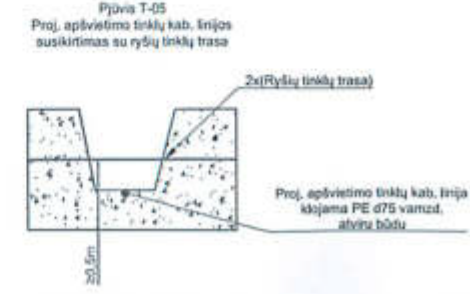
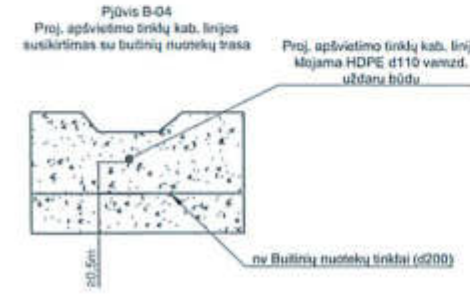
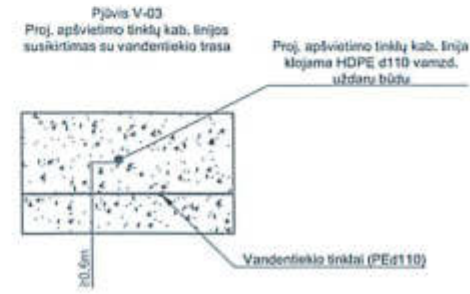
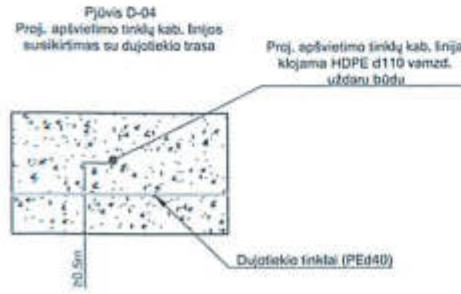
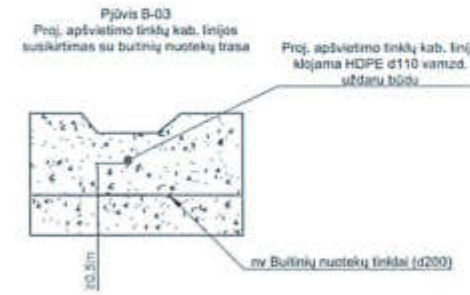
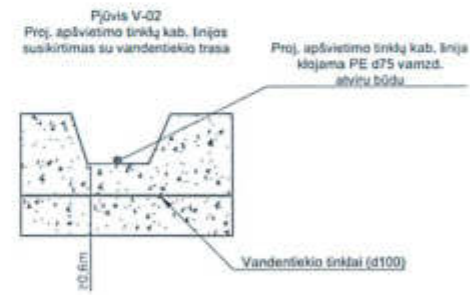
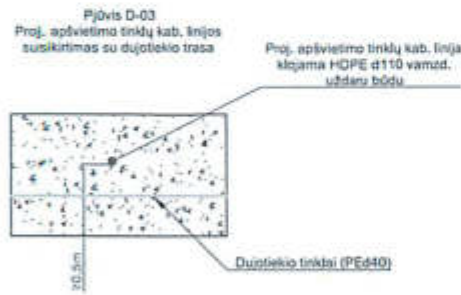
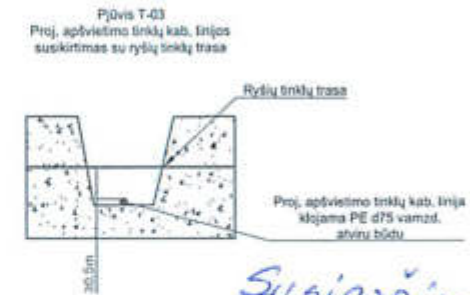
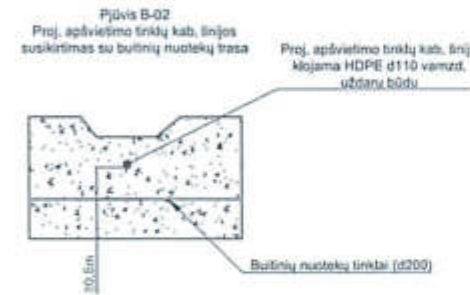
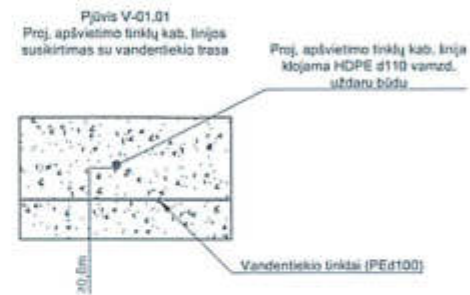
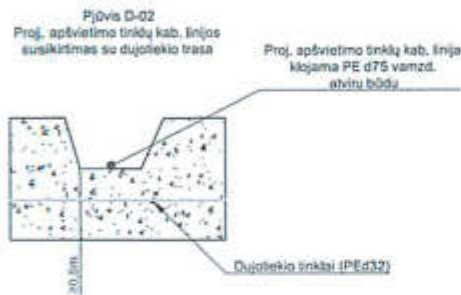
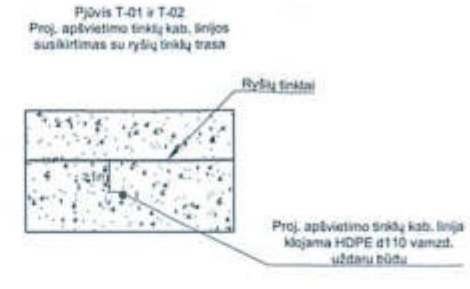
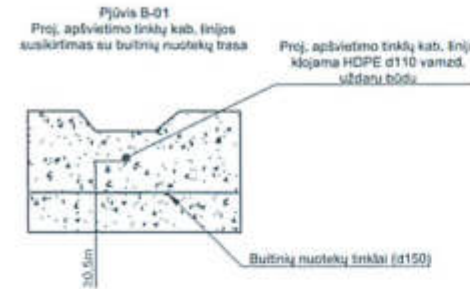
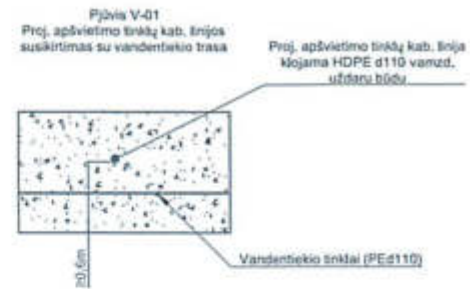
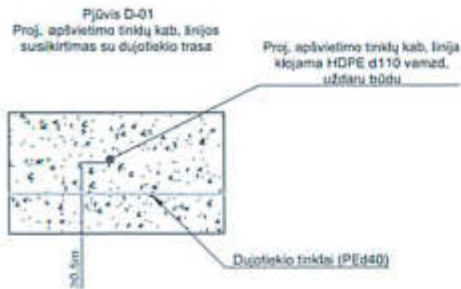
Projektuojami gatvės apšvietimo
lindai numatyti Saulėtoji g.
(VL9433), Marijampolio k.,
Marijampolio smn., Vilniaus r. sav.
apšvietimo elektros tinklo dalyje.

41542000008

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-EB-01	2	6	0

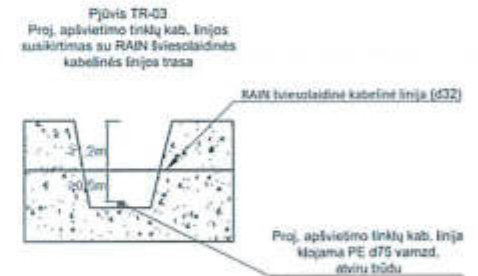
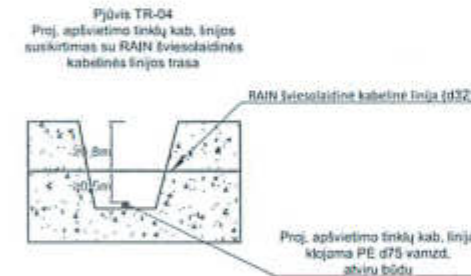
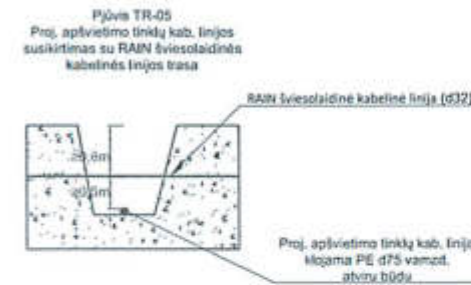
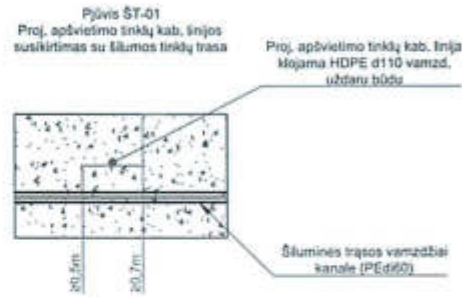
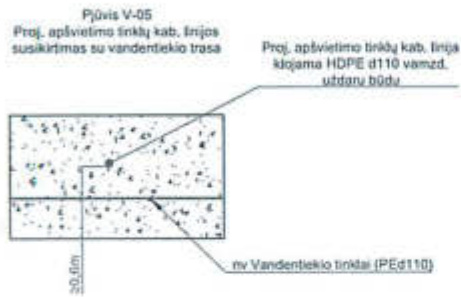
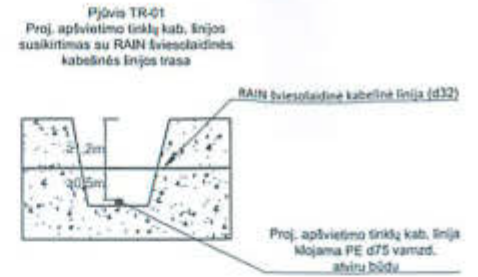
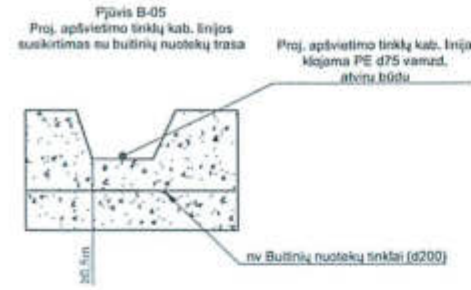
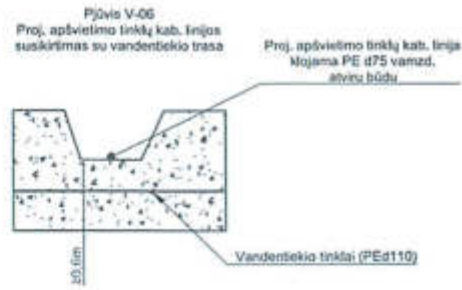
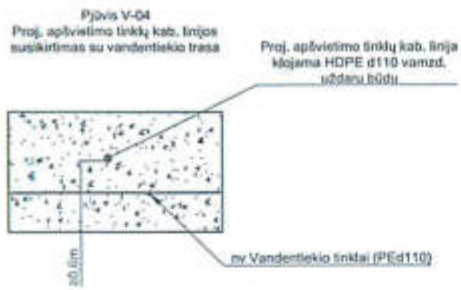




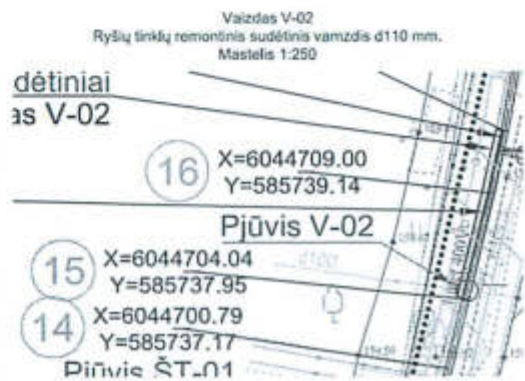


Su siūlymų
Marijampolio seniūnas
Andrzej Żabiłow
2023 12 04

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E-B-01	5	6	0



Sersinsz i w...
Marijampolio seniūnas
Andrzej Zabelowicz
2023 12 04



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6 0

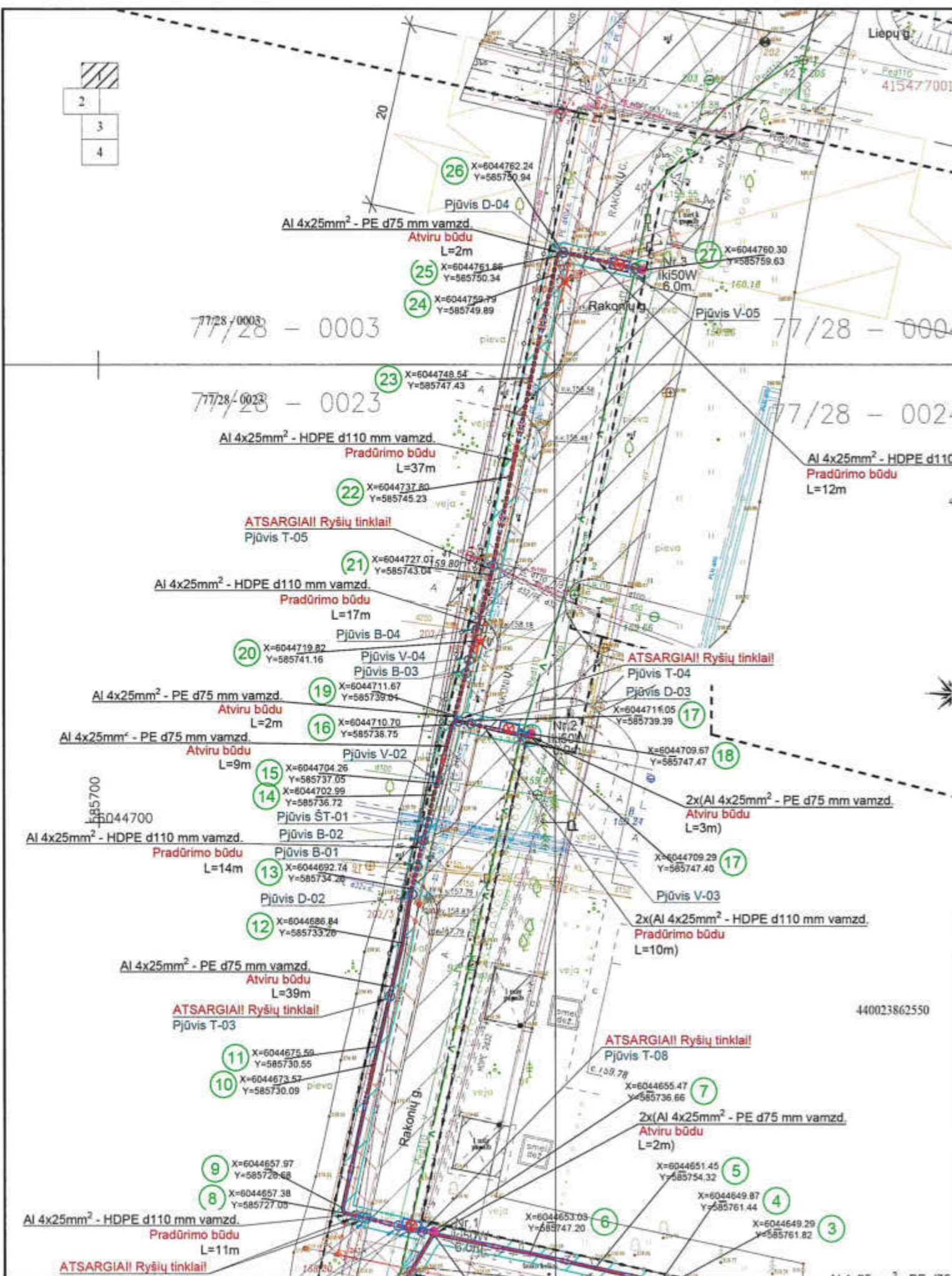
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvas
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

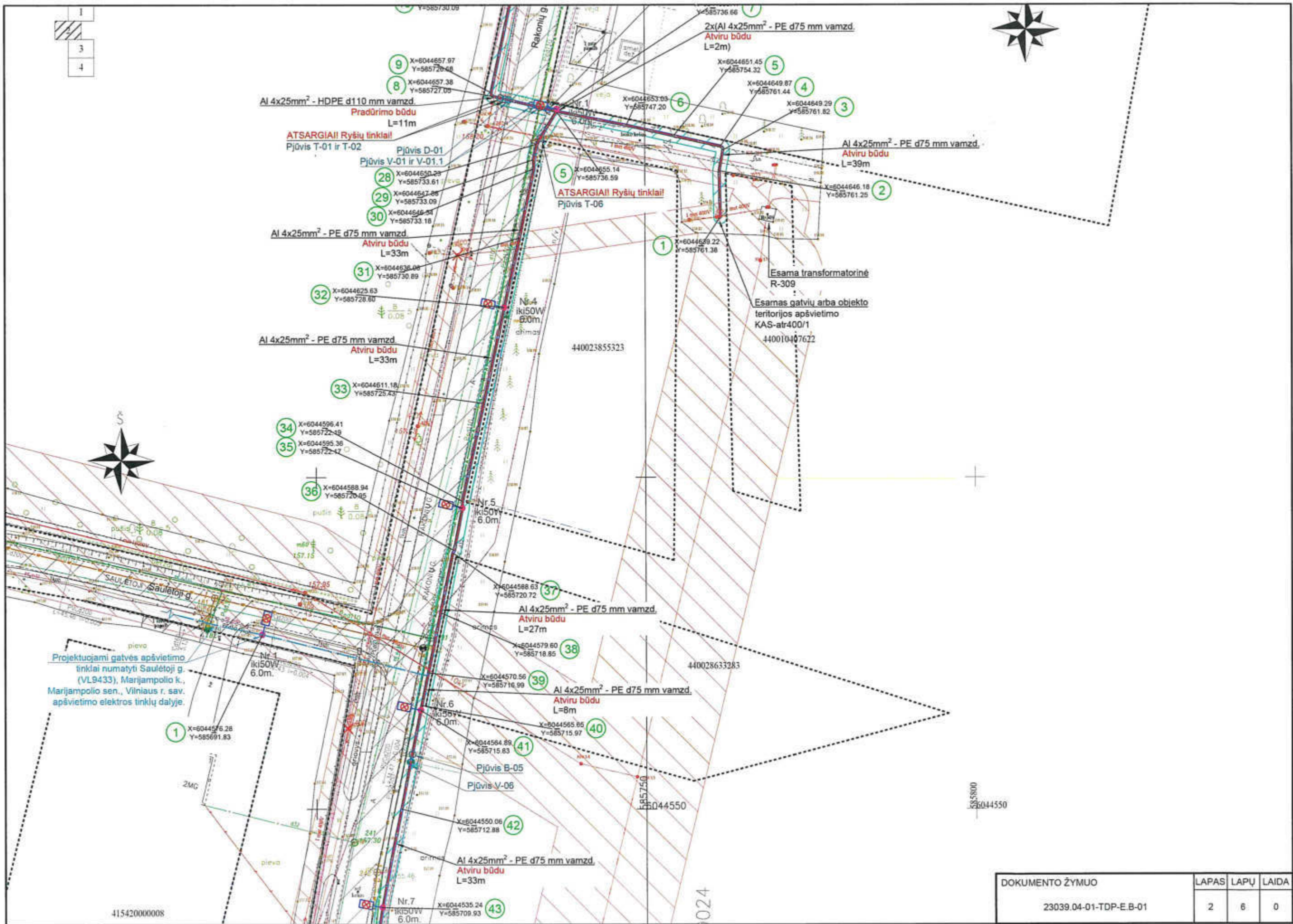
PERŽIŪRĖTA
VRSJA
Statybos skyriaus
vyr. specialistė
Akvilė Savickaitė
2023-09-18
Pr. 2023-T1085

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylyje. Kertant gatves projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis E||BT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E||BT ir AE||T reikalavimų.
 - Prieš pradėdant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietose arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje žemės kasimo darbus rinkiniu būdu. Vykdyt komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykdyt pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėja visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausancius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šulinių.
 - Jei netinkamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision	
41398		PV P. GRIGALIS
37735		PDV P. GRIGALIS
40650		INŽ. T. SUJEVIČIUS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
01 - INŽINERINIAI TINKLAI		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500		0
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMŪS
VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		23039.04-01-TDP-E.B-01
		LAPAS
		LAPŲ
		1 6



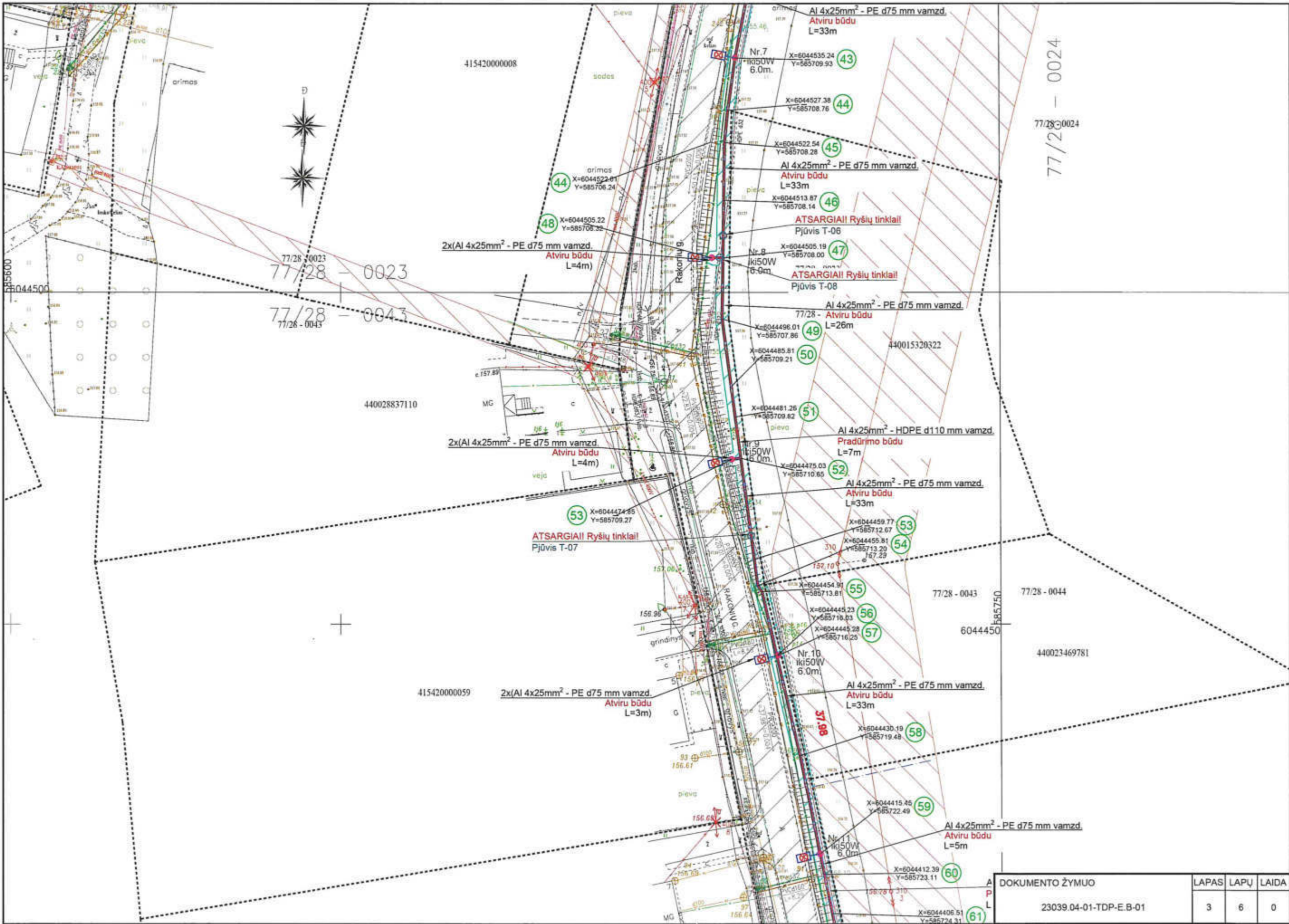
1
3
4



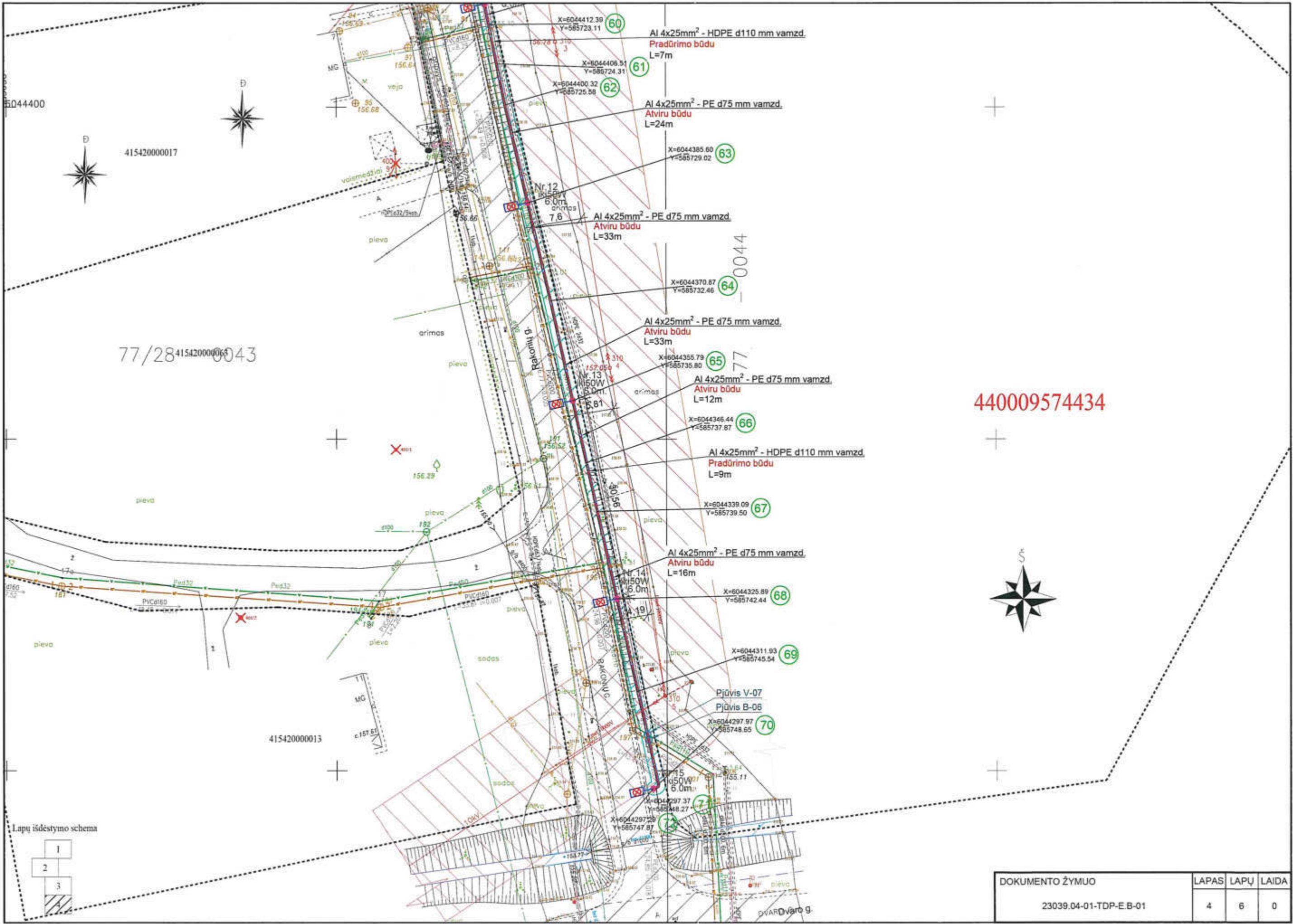
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	2	6	0

415420000008

024



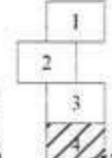
A P L	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23039.04-01-TDP-E.B-01	3	6	0



77/28 41542000066 0043

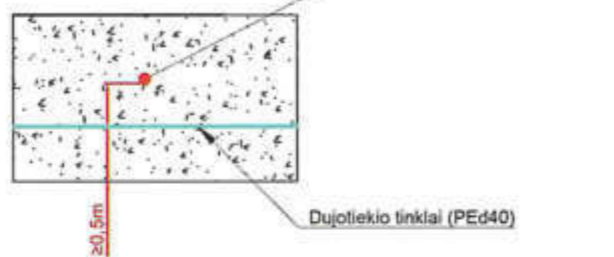
44009574434

Lapu iždēstymo schema



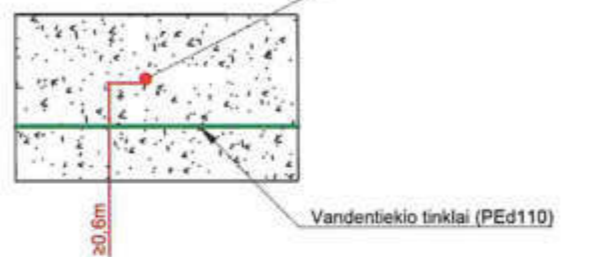
DOKUMENTA ŽYMUO	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	4	6	0

Pjūvis D-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



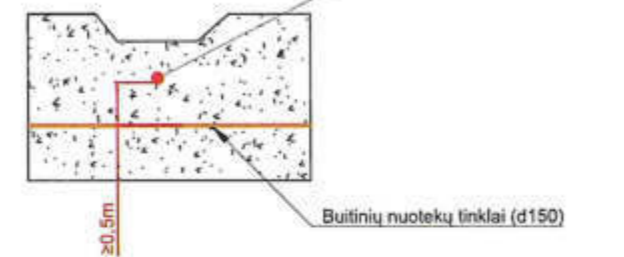
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis V-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



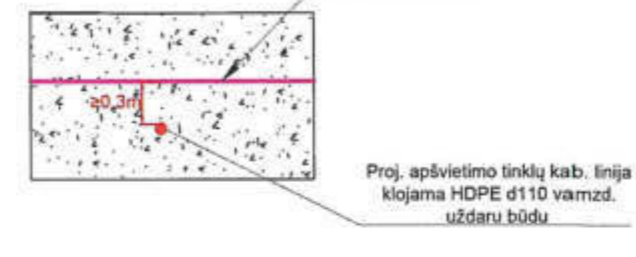
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis B-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



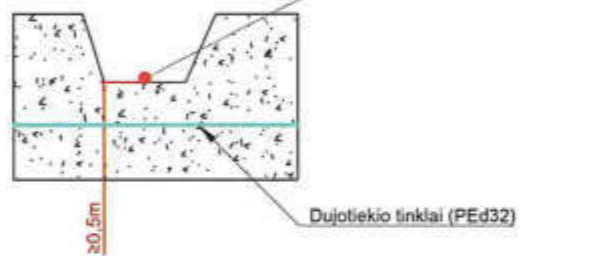
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis T-08
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



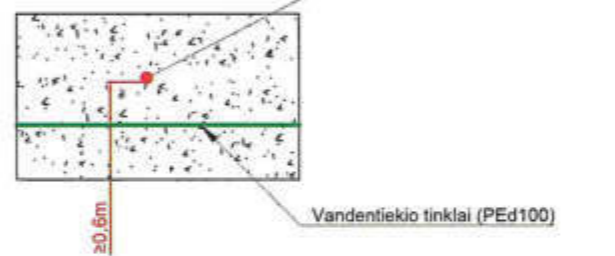
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis D-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



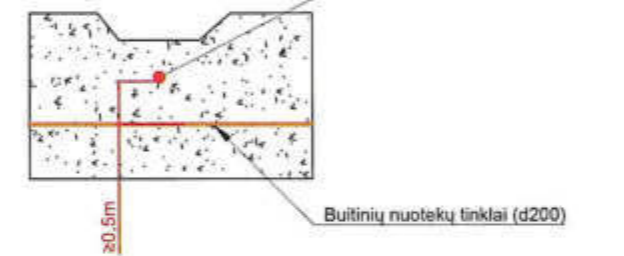
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu

Pjūvis V-01.01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



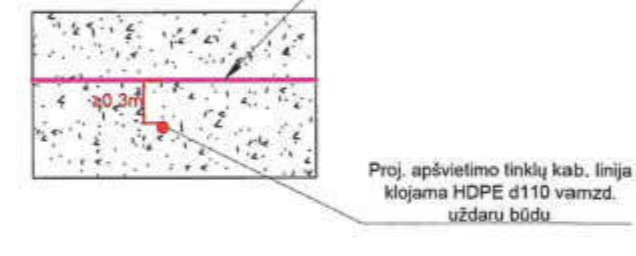
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis B-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



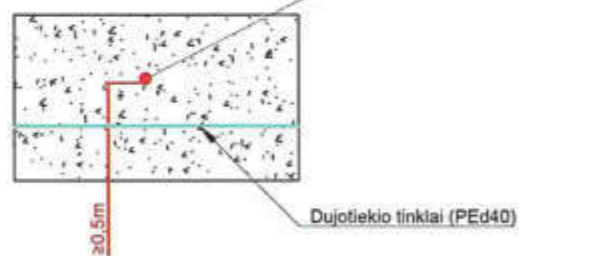
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis T-01 ir T-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



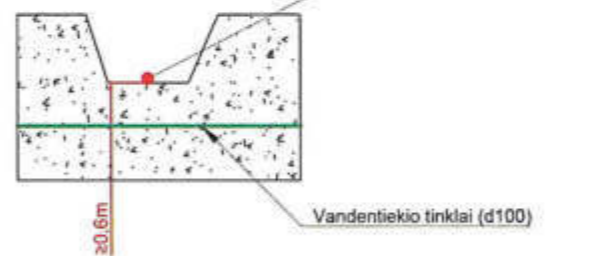
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis D-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



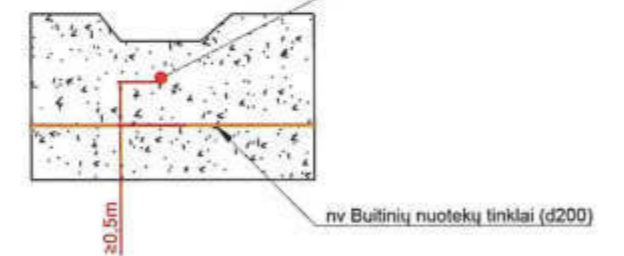
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis V-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



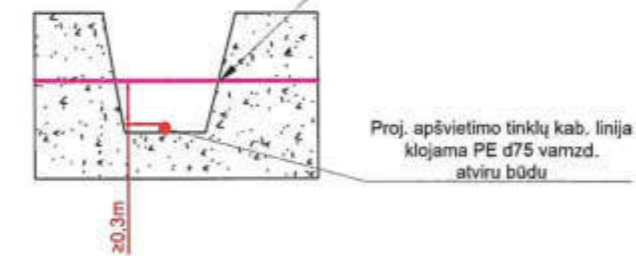
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu

Pjūvis B-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



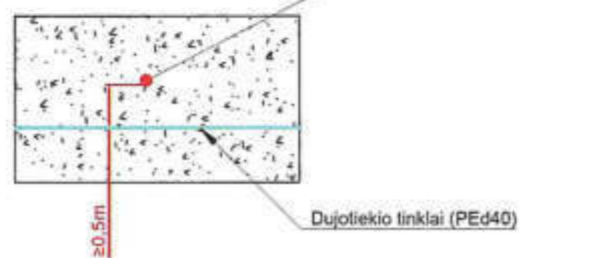
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis T-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



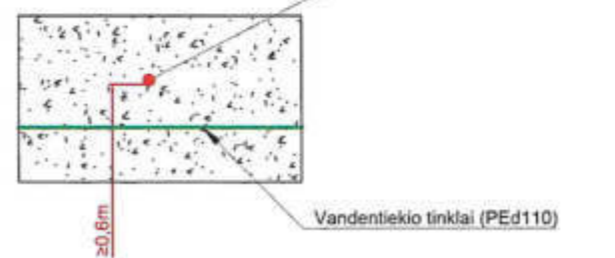
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu

Pjūvis D-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



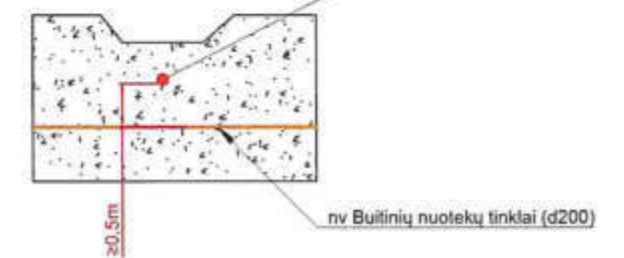
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis V-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



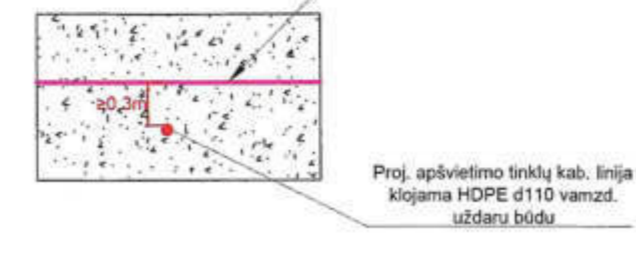
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis B-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis T-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa

Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd.

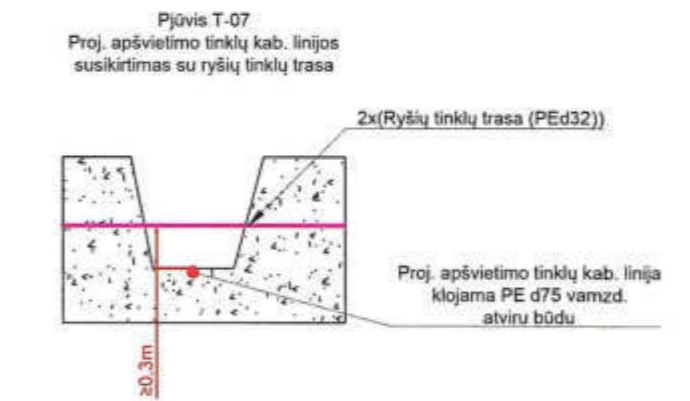
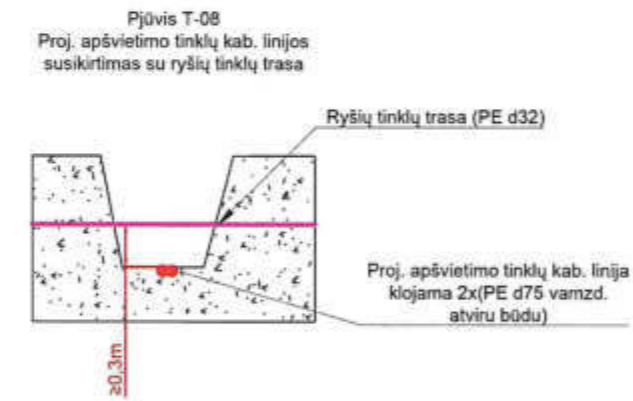
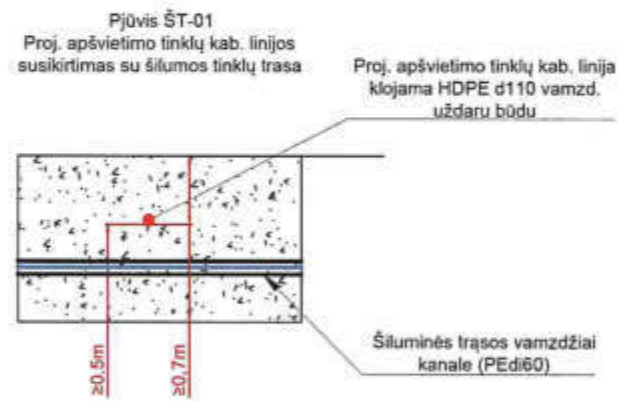
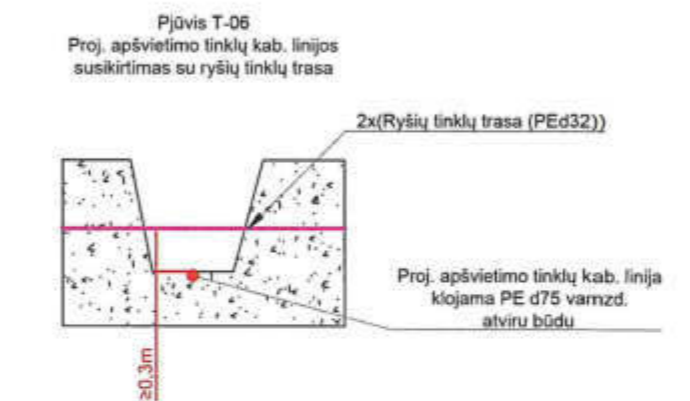
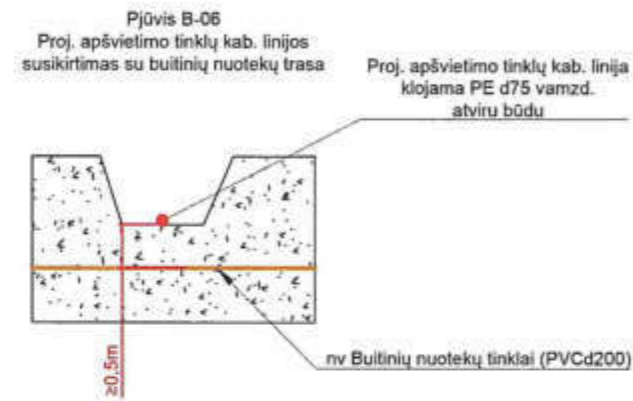
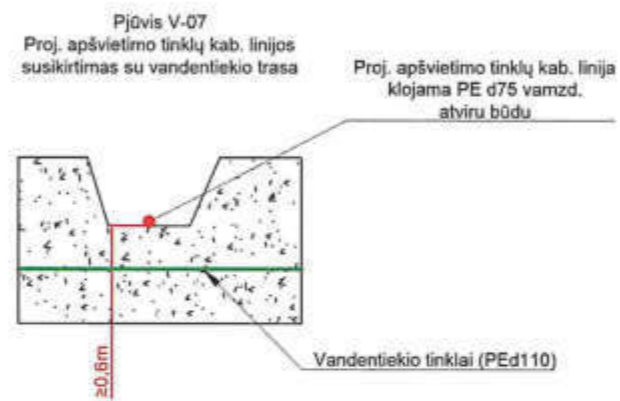
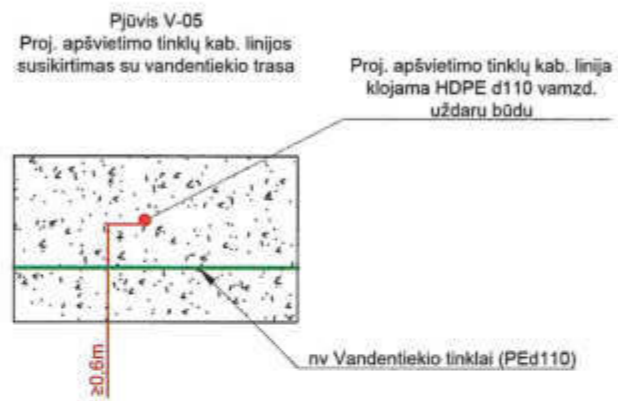
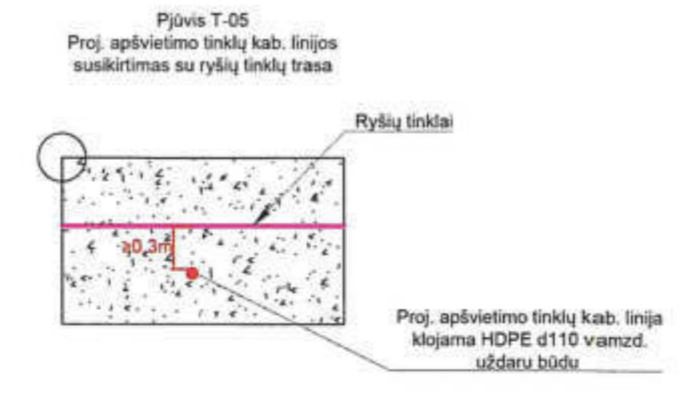
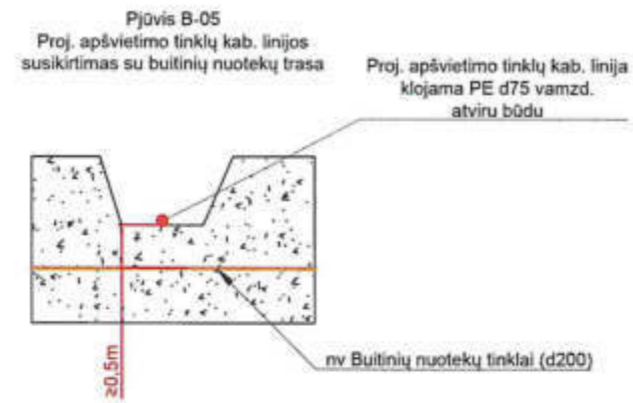
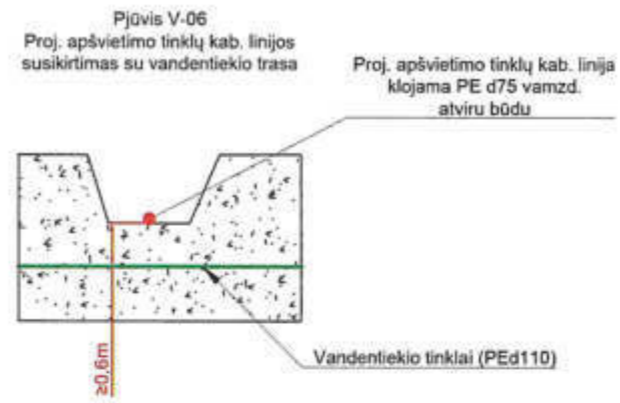
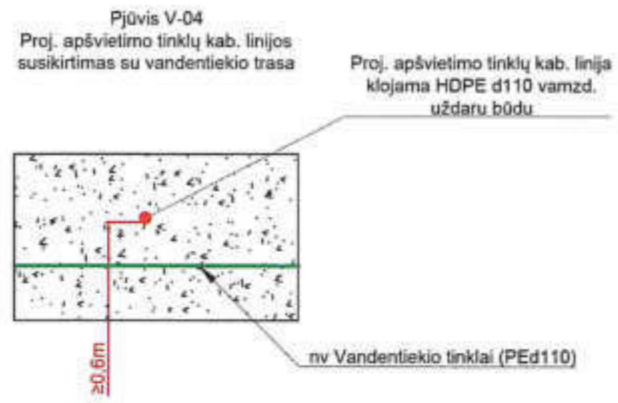
Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa

Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd.

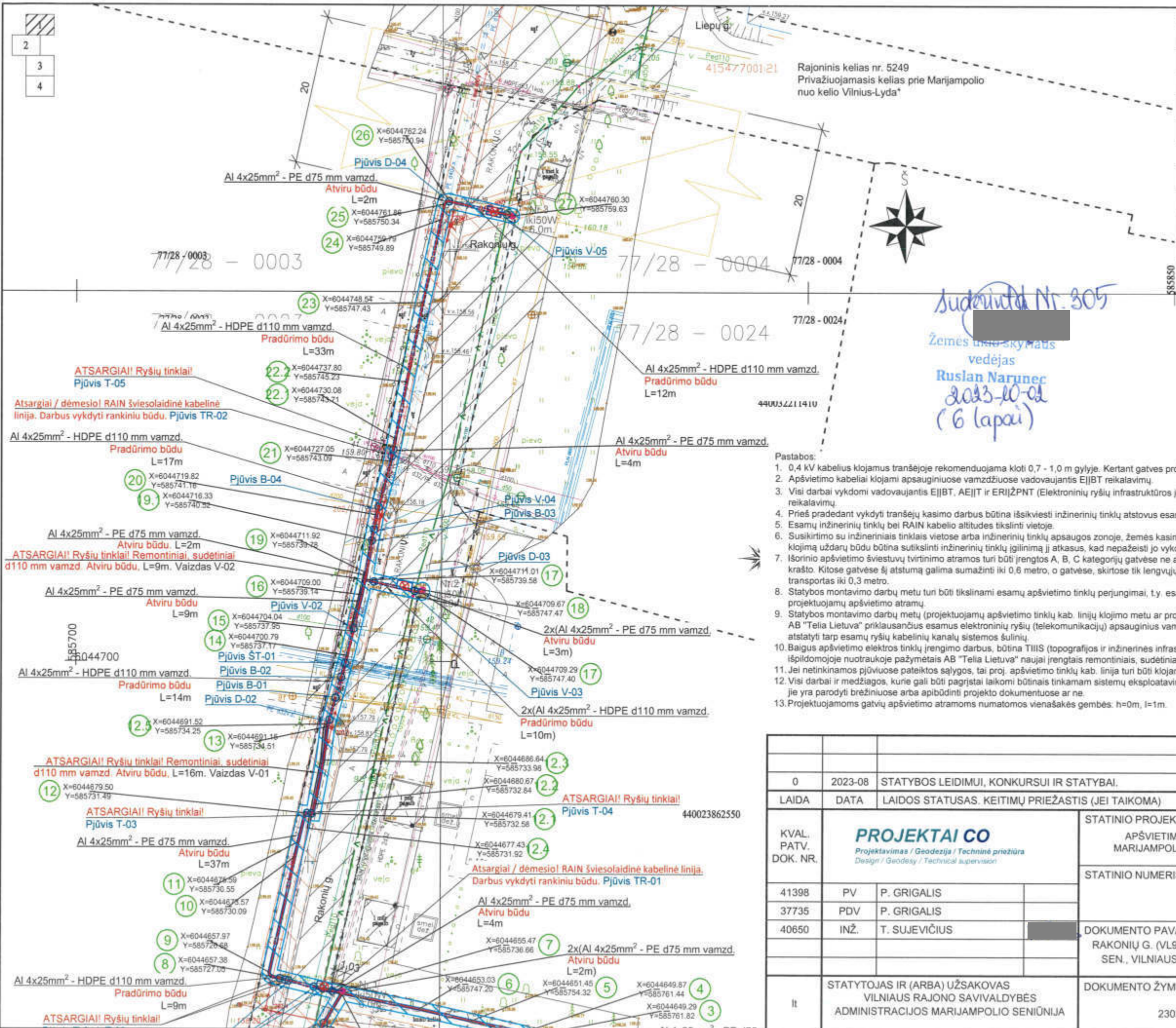
Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa

Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23039.04-01-TDP-E.B-01	5	6 0



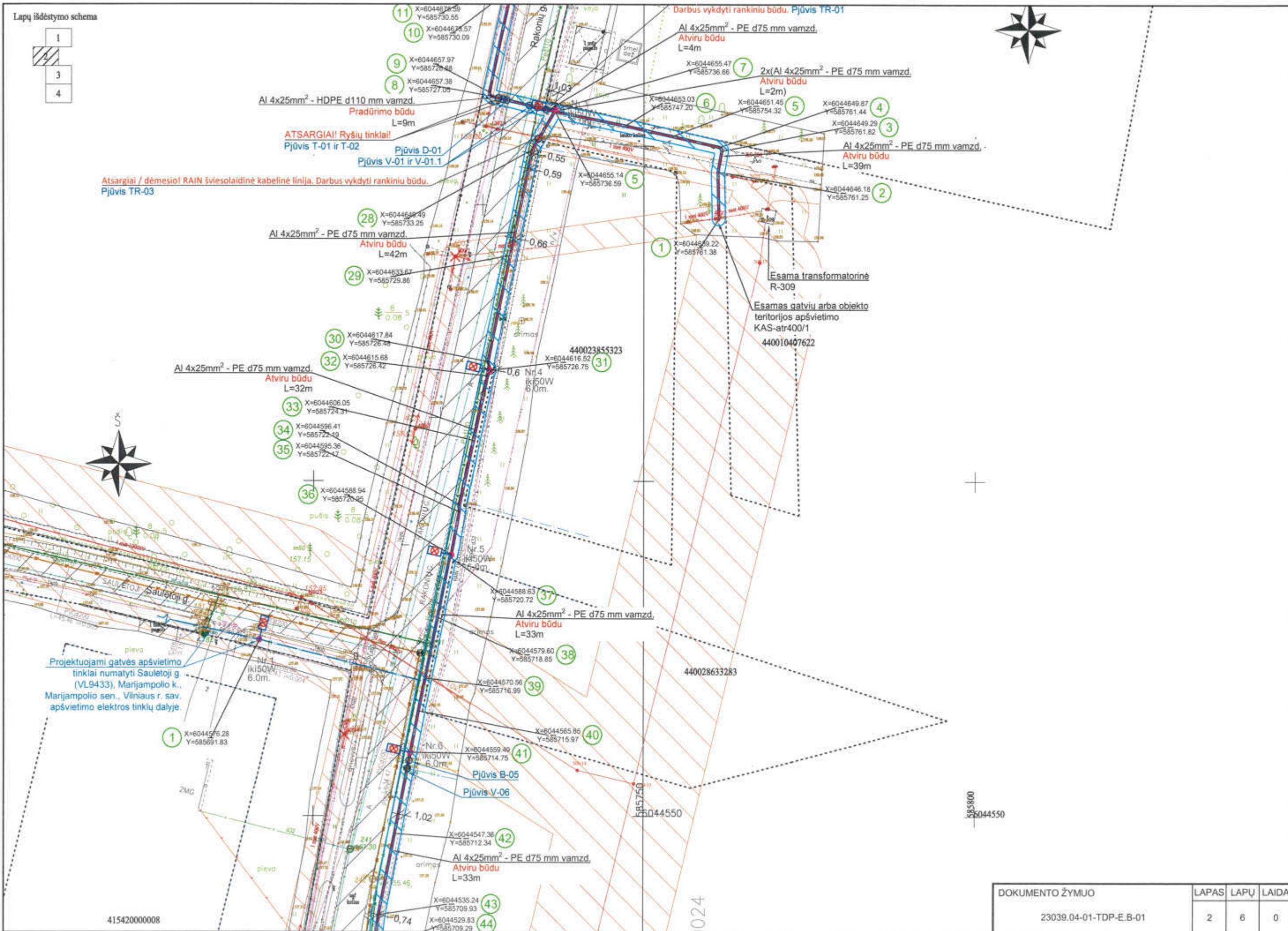
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvas
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelių apsaugos zona

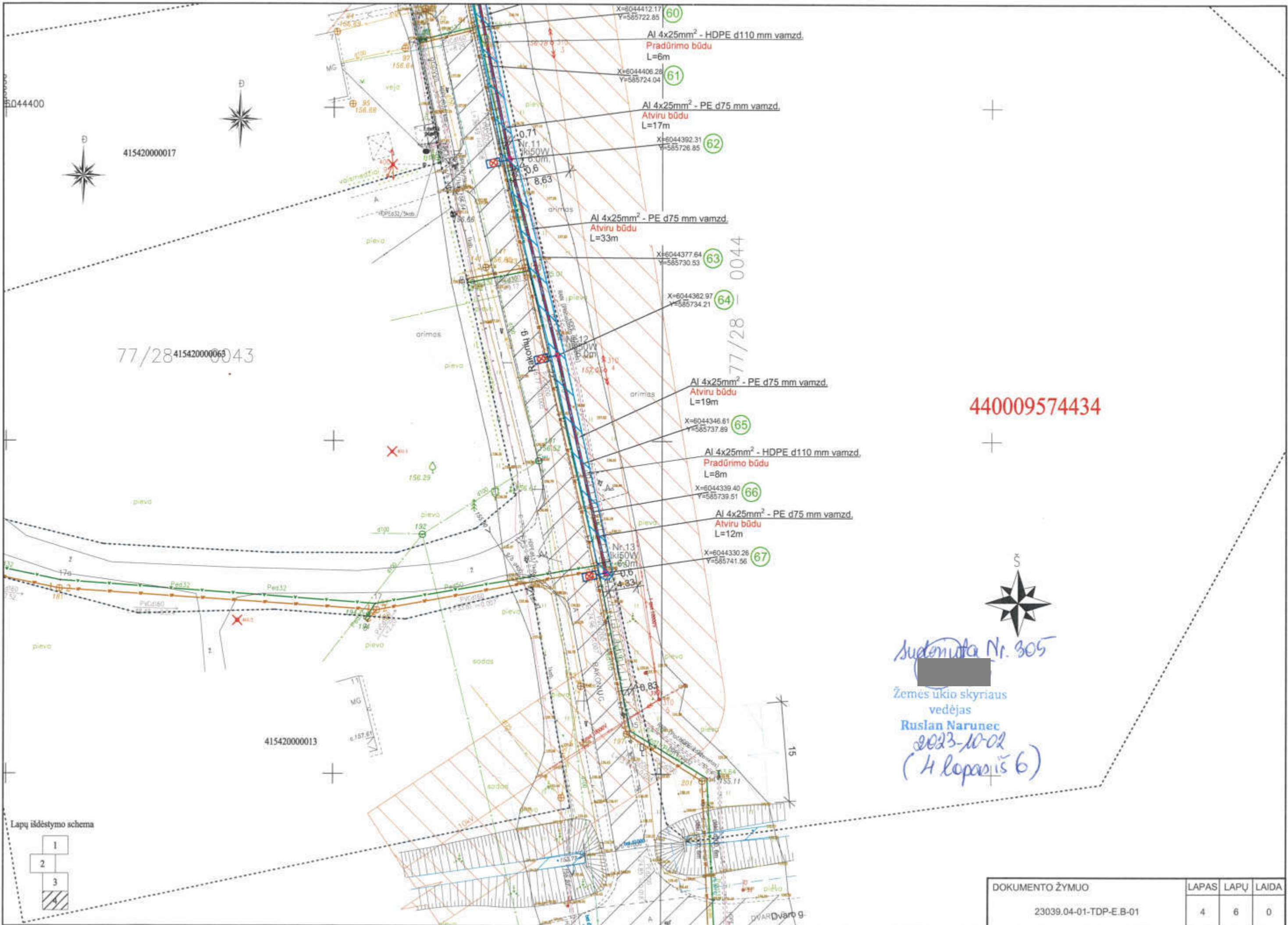
- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gilyje. Kartant gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gilyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis EIJBT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis EIJBT, AEIJT ir ERIJZPNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimų.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išskviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio altitudes tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietose arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykdamas komunikacijų klojimą uždarytose būna sutiksinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykdamas pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėjama visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šulinių.
 - Baigus apšvietimo elektros tinklų įrengimo darbus, būtina TIIIS (topografinės ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) atskaita su išpildomojoje nuotraukoje pažymėtais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remontiniais, sudėtiniais vamzdžiais.
 - Jei netinkamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.
 - Projektuojamoms gatvių apšvietimo atramoms numatomos vienašakės gembės: h=0m, l=1m.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO SEN., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
41398	PV	P. GRIGALIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
37735	PDV	P. GRIGALIS	01 - INŽINERINIAI TINKLAI	
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS.	0
			MAŠTELIS 1:500	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			23039.04-01-TDP-E.B-01	1 6



Projektuojami gatvės apšvietimo tinklai numatyti Saulėtoji g. (VL9433), Marijampolės k., Marijampolės sen., Vilniaus r. sav. apšvietimo elektros tinklų dalyje.

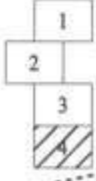
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	2	6 0



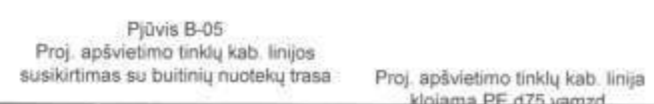
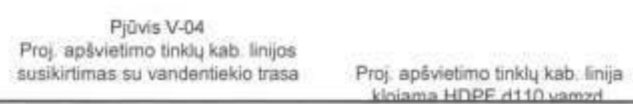
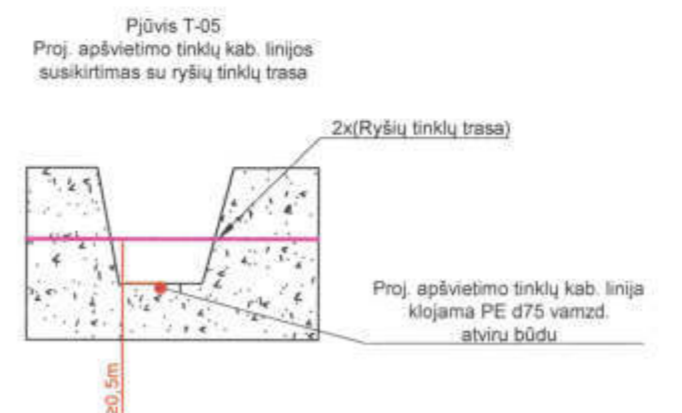
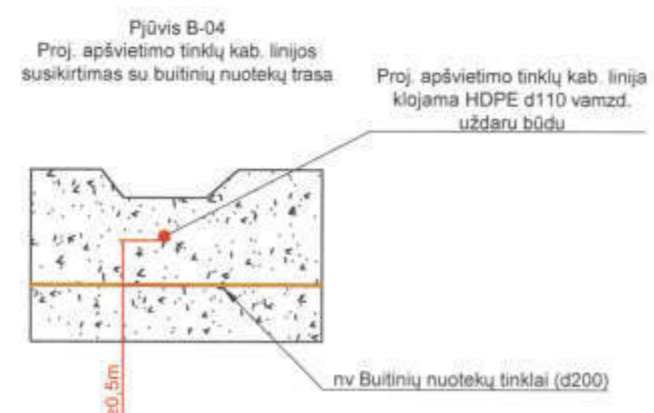
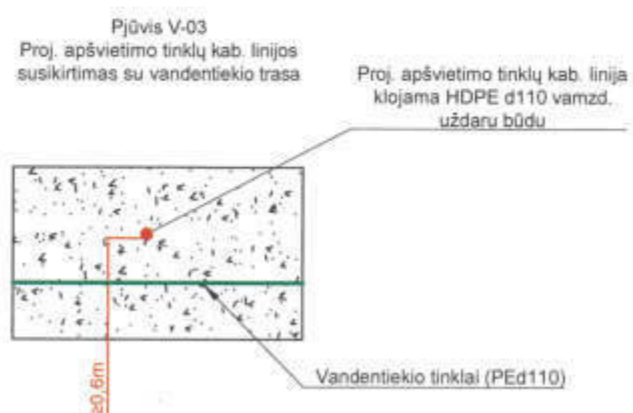
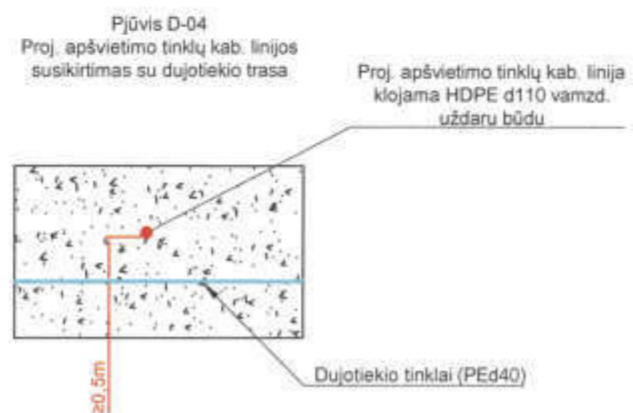
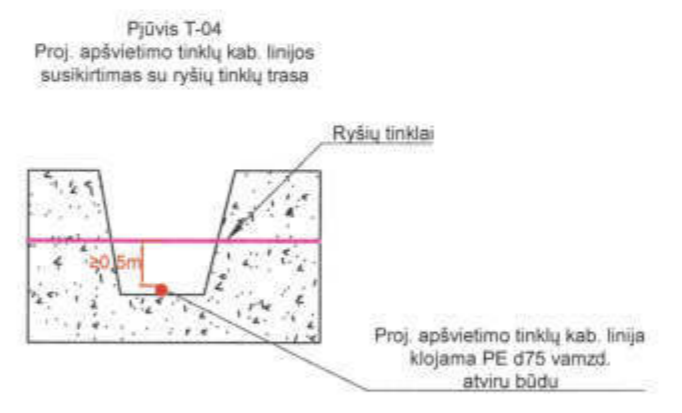
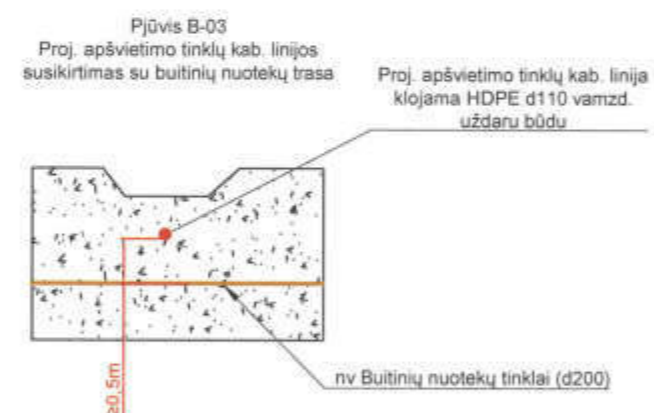
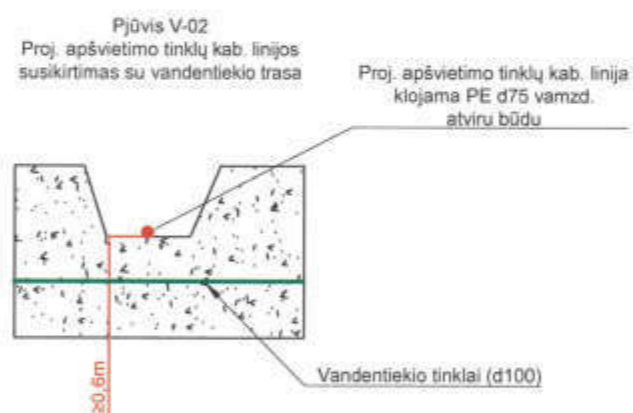
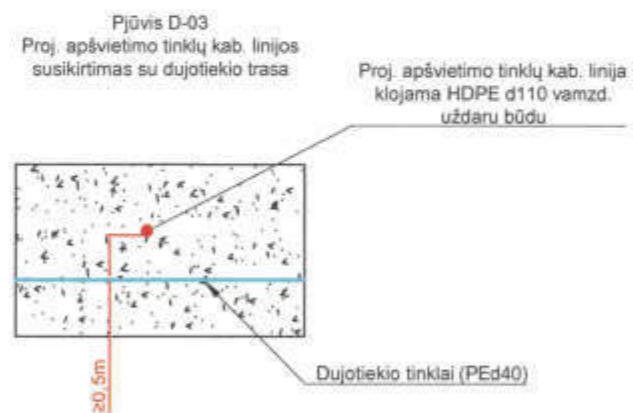
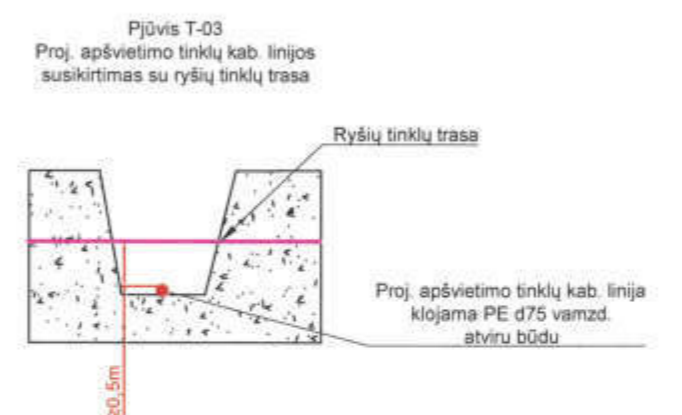
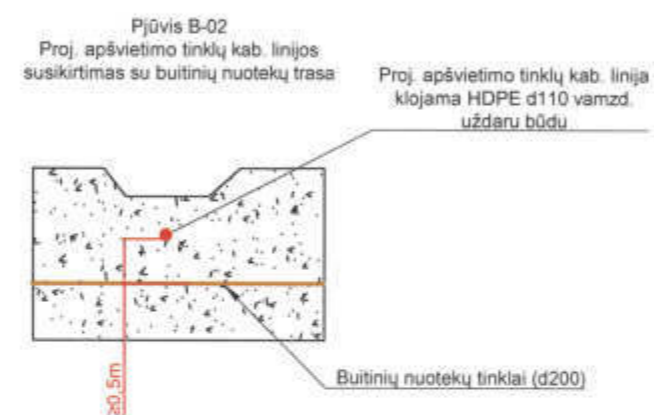
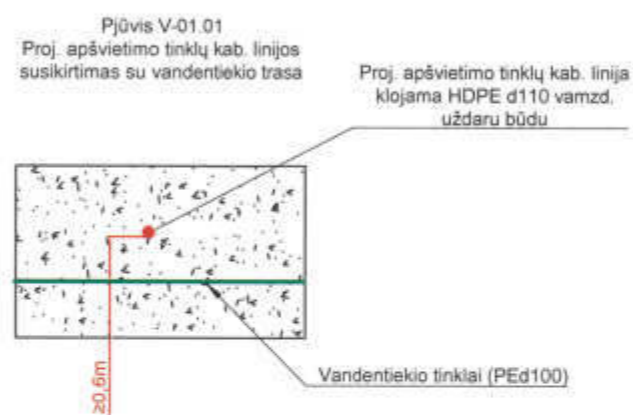
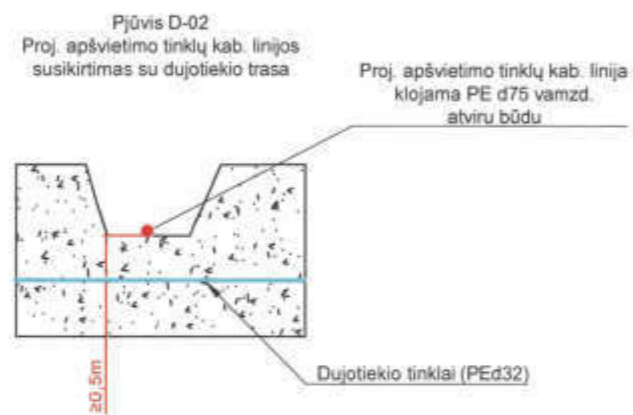
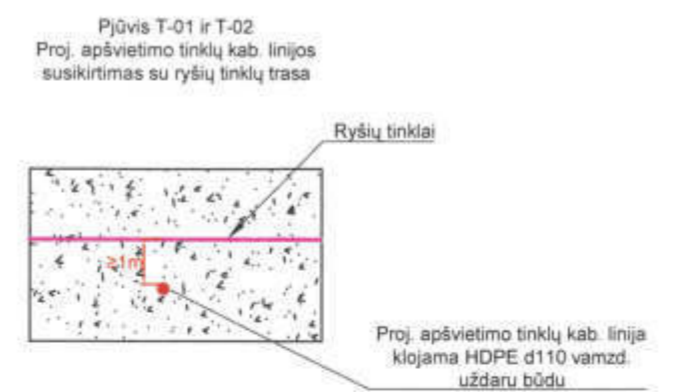
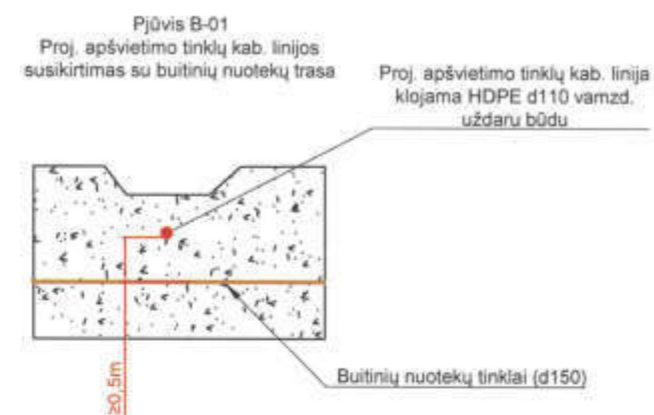
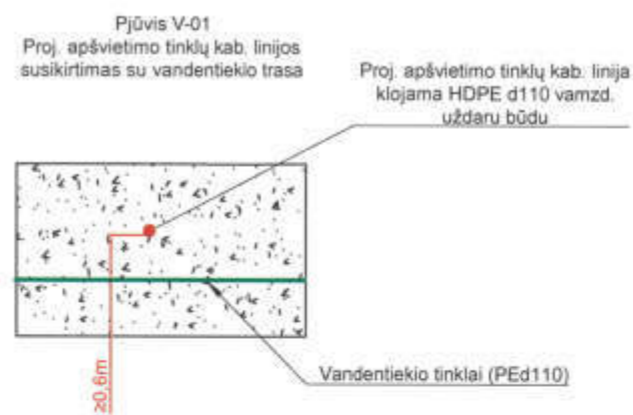
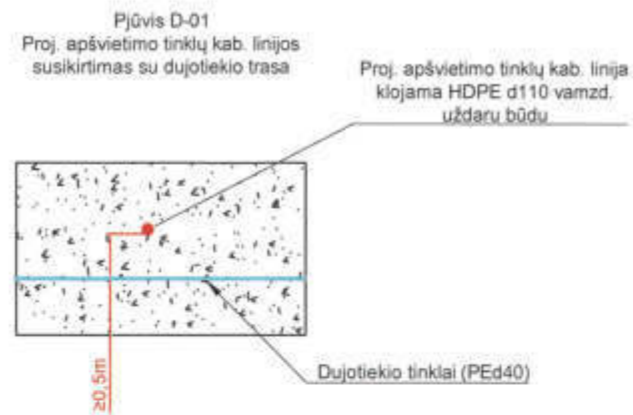
440009574434

Sudėtinga Nr. 305
 Žemės ūkio skyriaus
 vedėjas
 Ruslan Narunec
 2023-10-02
 (4 lapai iš 6)

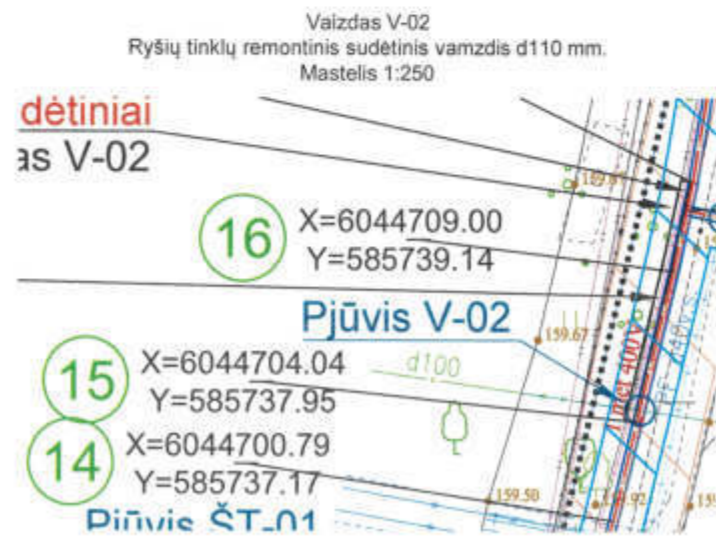
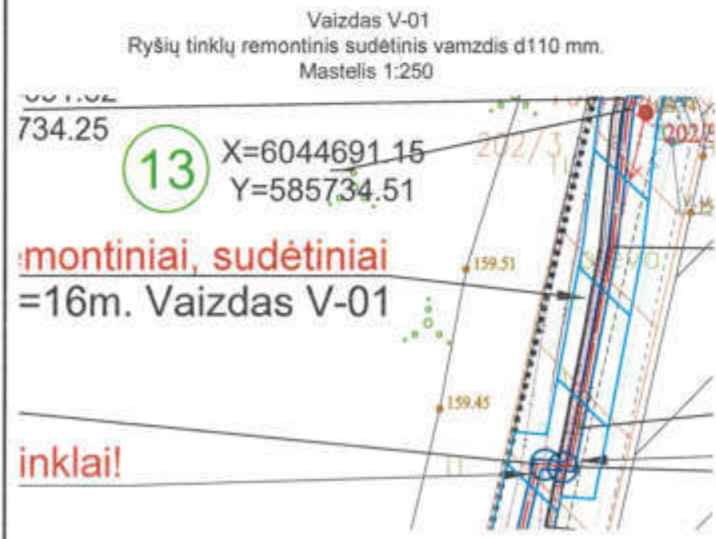
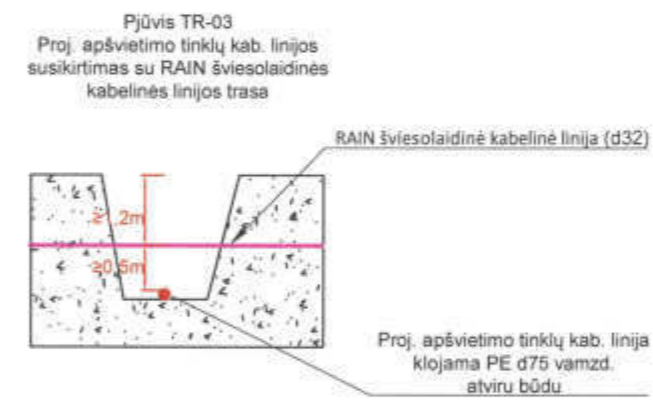
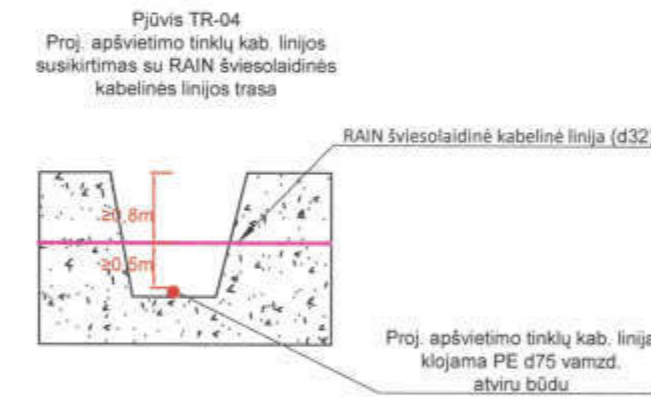
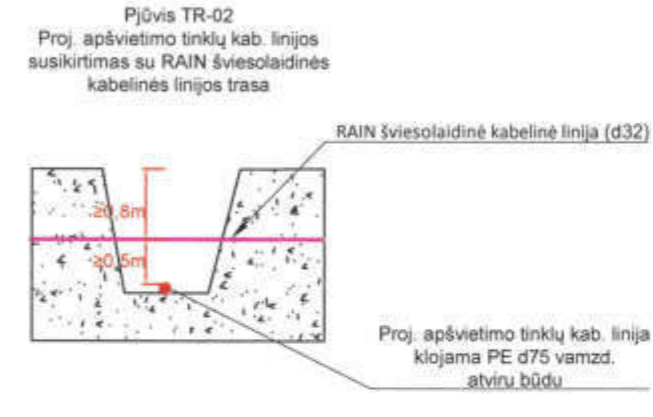
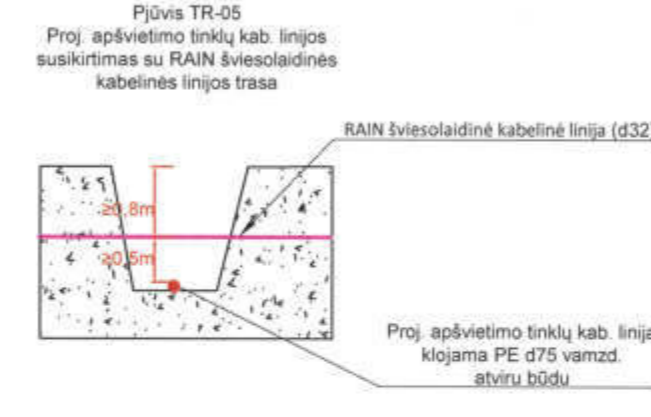
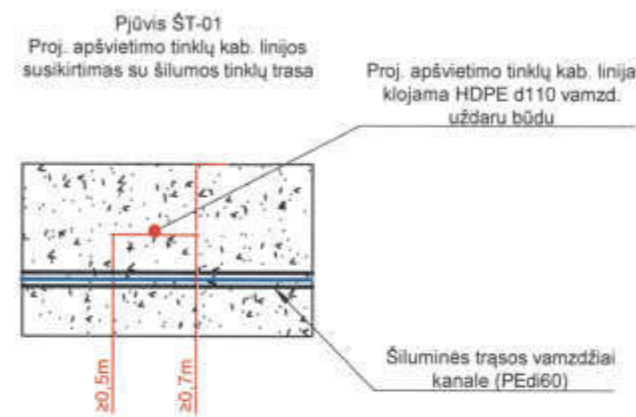
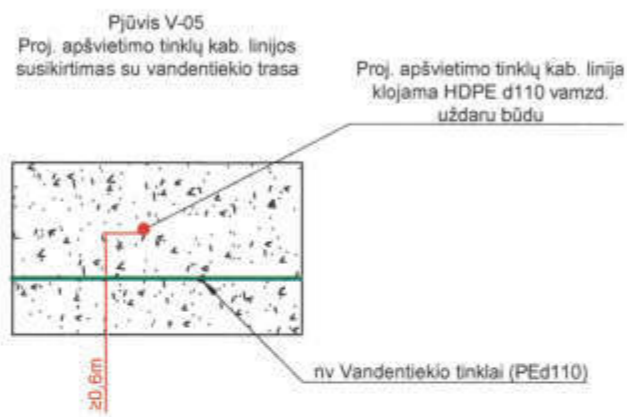
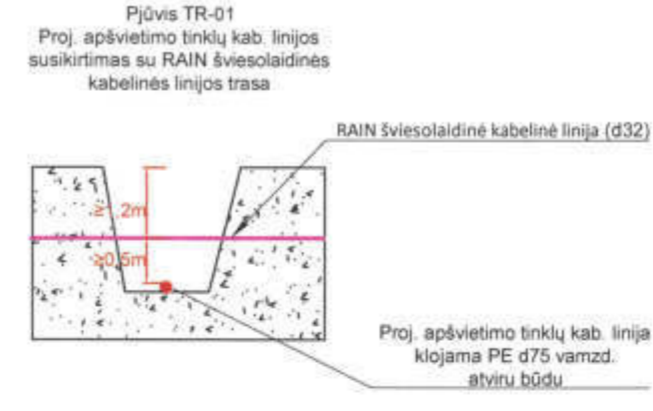
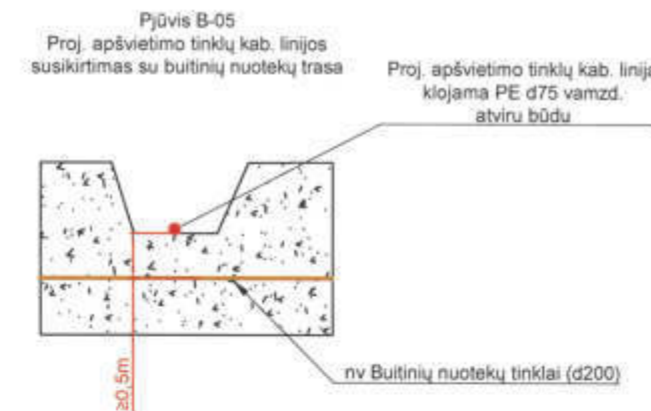
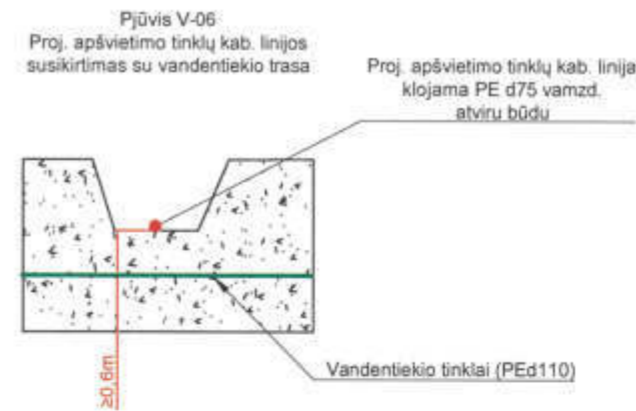
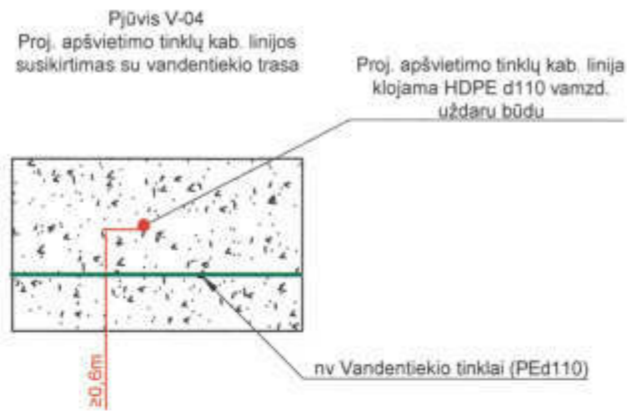
Lapų išdėstymo schema



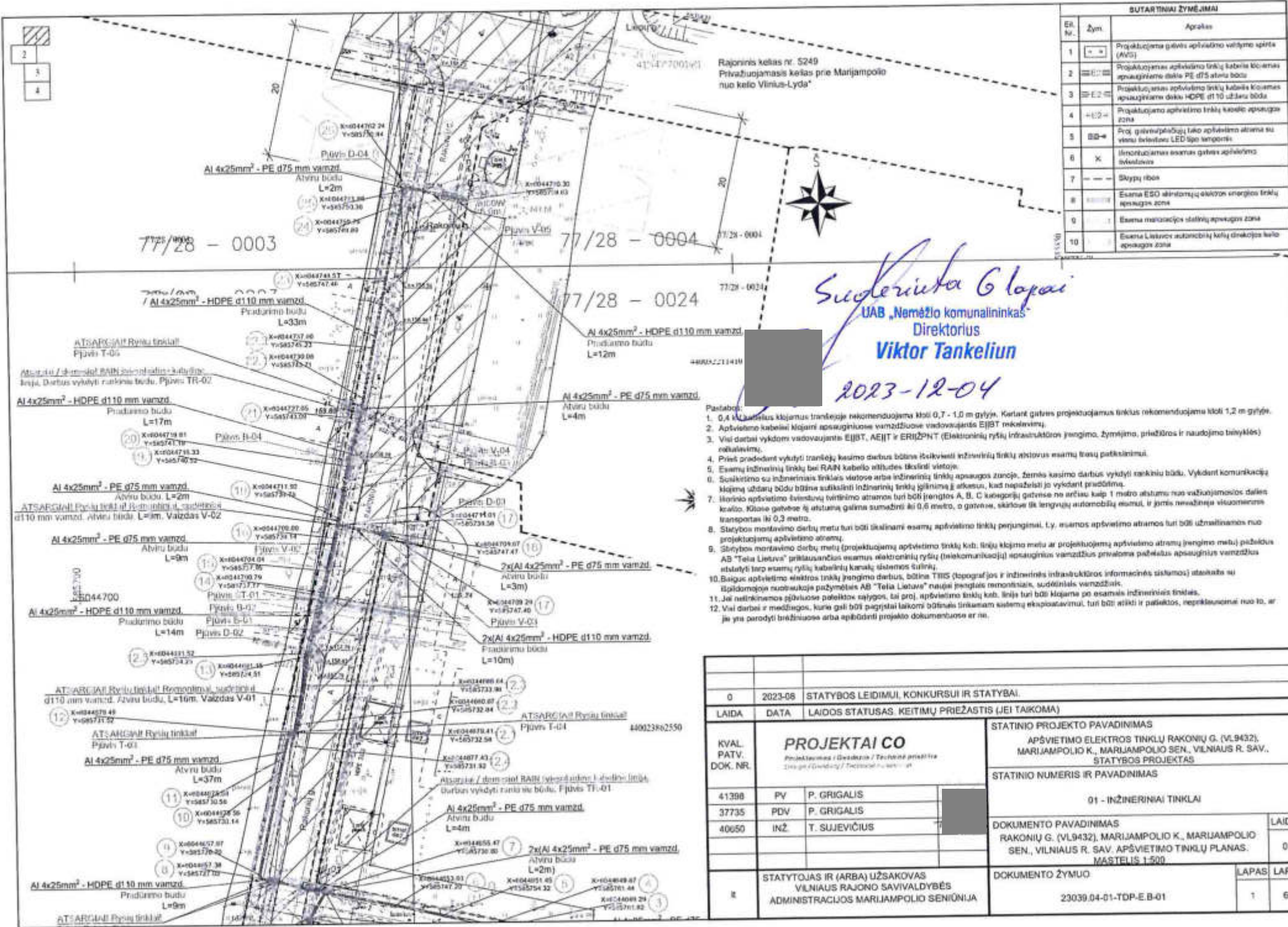
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	4	6	0



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	5	6	0



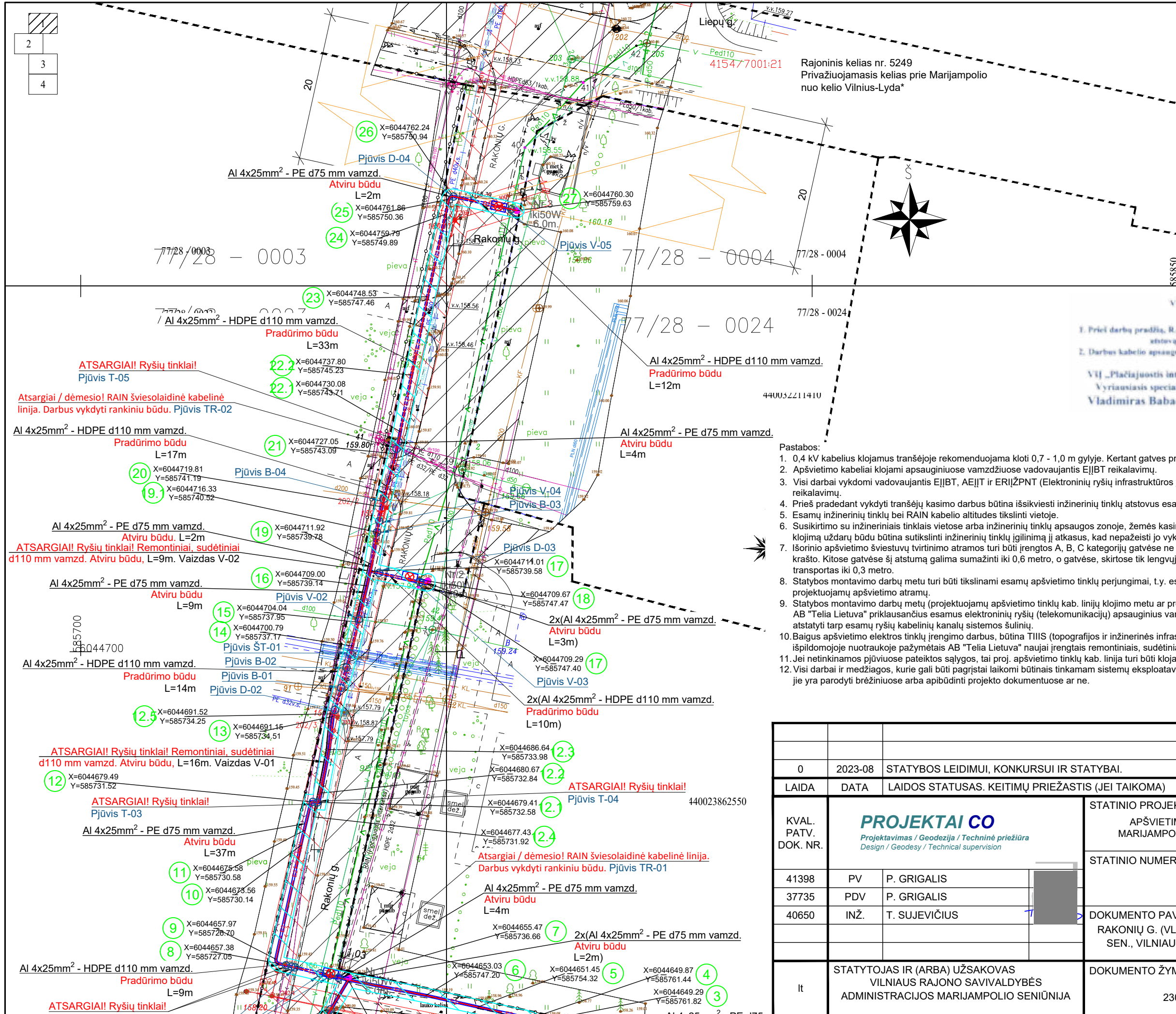
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6	0



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		
ER. Nr.	Žym.	Aprašas
1	☐	Projekcinė gatvės apšvietimo valymo spinta (AVS)
2	☐	Projekcinė apšvietimo tinklų kabėla tvirtinimo apsauginė dėklė PE d75 atviro būdu
3	☐	Projekcinė apšvietimo tinklų kabėla tvirtinimo apsauginė dėklė HDPE d110 uždaras būdu
4	☐	Projekcinė apšvietimo tinklų kabėla apsauginė zona
5	☐	Proj. įrenginių šaltinio apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED šviesos šaltiniu
6	X	Įmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvai
7	---	Sklypų ribos
8	☐	Esama ESO šiluminė energijos šaltinio apsauginė zona
9	☐	Esama montuojama šaltinio apsauginė zona
10	☐	Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelių apsauginė zona

- Pastabos:
- 0,4 m gylėjus klojamas tranšeje rekomenduojama iki 0,7 - 1,0 m gyliaus. Kartais gultas projektuojamas tinklus rekomenduojama iki 1,2 m gyliaus.
 - Apšvietimo kabėlai klojami apsauginiuose vamzdiuose vadovaujantis EJBST reikalavimais.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis EJBST, AENIT ir ERIŽPNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimais.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsiviešinti inžinerinių tinklų atžymas esamų trasų patikslinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAN kabelio atžymas išsiviešinti vietoje.
 - Suikeltimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonose, žemės kasimo darbus vykdyti reikiniu būdu. Vykdyti komunikacijų klojimą uždarų būdu būtina sudiktuoti inžinerinių tinklų glijinimą į atžymas, kad nepažeistų ju vykdytą pradžioje.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Klojimo gatvėse šviesos atramos turi būti su mažesniu nei 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir joms nenaudojama visuomeninė transporto iki 0,3 metro.
 - Šaltinio montavimo darbu metu turi būti išlaikomi esamų apšvietimo tinklų perėjimai. T.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užnaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Šaltinio montavimo darbu metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pašalinti AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdius pašalinti apsauginius vamzdius išdalyti tarp esamų ryšių kabelių karnių išvartoti šulinius.
 - Baigus apšvietimo tinklų įrengimo darbus, būtina TIRIS (topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) atnaujinti su išplėtomis naujovėmis pažymėjimas AB "Telia Lietuva" naujai įrengti montuojami, sudėtingais vamzdiškais.
 - Jei nelikėtinoms gijulose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateikti, nepreklaujami nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekte dokumentuose ar ne.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <small>Projektavimas / Išvada / Techniniai priedais / 300 g / 600 g / 700 g / 800 g / 900 g / 1000 g</small>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
41398	PV	P. GRIGALIS	01 - INŽINERINIAI TINKLAI	
37735	PDV	P. GRIGALIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS	RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			23039.04-01-TDP-E.B-01	1 6



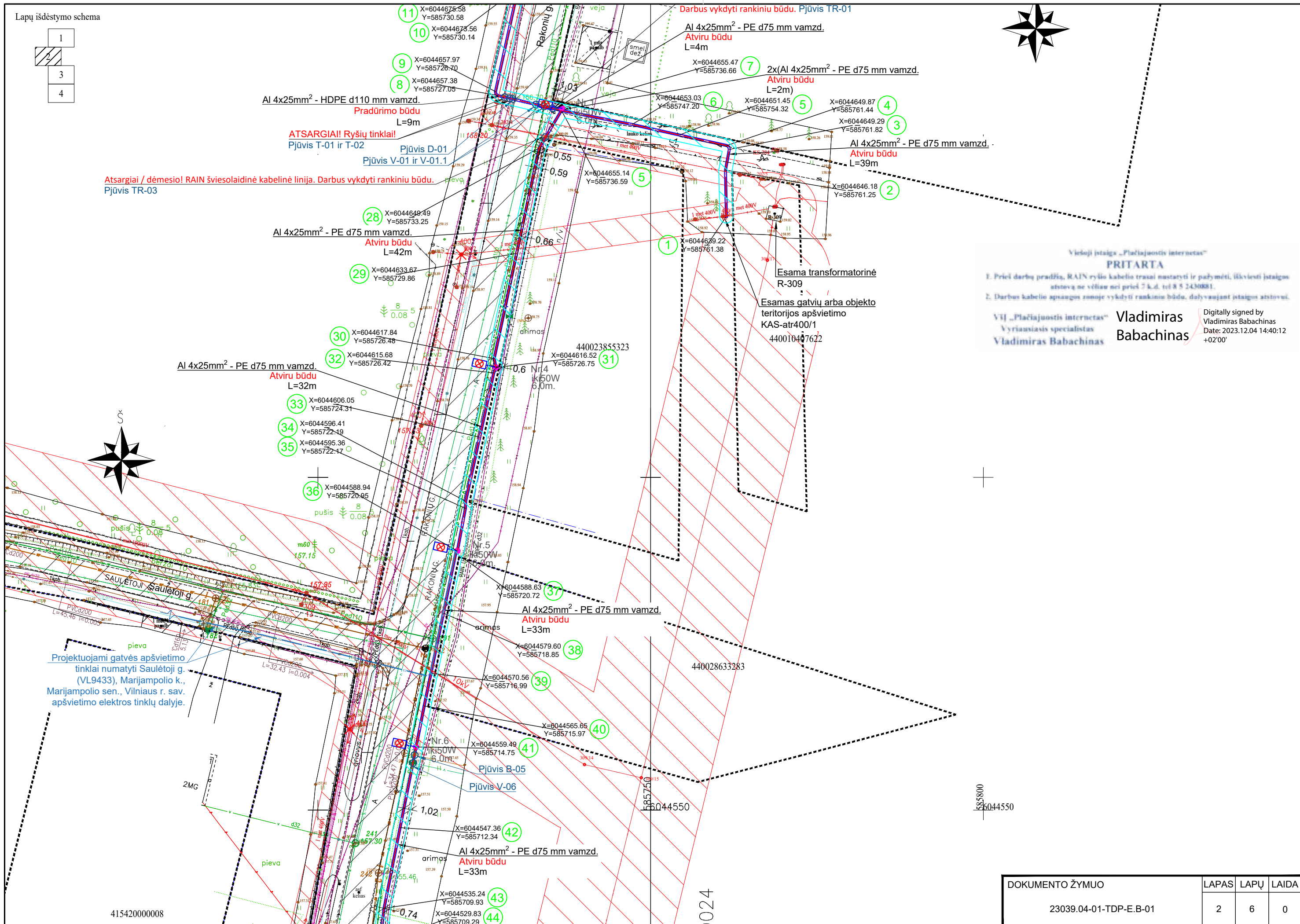
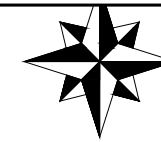
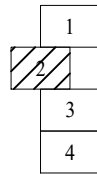
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvas
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

Viešoji įstaiga „Plašajuostis internetas“
PRITARTA 6 lapai
 1. Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasai nustatyti ir pažymėti, iškviesiti įstaigos atstovą ne vėliau nei prieš 7 k.d. tel.8 5 2430881.
 2. Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.
 VII „Plašajuostis internetas“
 Vyriausiasis specialistas
Vladimiras Babachinas
 Digitally signed by Vladimiras Babachinas
 Date: 2023.12.04 14:39:53 +02'00'

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylyje. Kertant gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis E||BT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E||BT, AE||T ir ERI||ŽPNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimų.
 - Prieš pradendant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio altitudes tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykstant komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykstant pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėjama visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausantiems esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šuliniui.
 - Baigus apšvietimo tinklų įrengimo darbus, būtina TIIS (topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išpildomąjose nuotraukose pažymėtais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remontiniais, sudėtiniais vamzdžiais.
 - Jei netinkamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		01 - INŽINERINIAI TINKLAI
41398	PV	P. GRIGALIS
37735	PDV	P. GRIGALIS
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500		0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		LAPŲ
23039.04-01-TDP-E.B-01		1 6

Lapų išdėstymo schema



Atsargiai / dėmesio! RAIN šviesolaidinė kabelinė linija. Darbus vykdyti rankiniu būdu.
Pjūvis TR-03

Al 4x25mm² - HDPE d110 mm vamzd.
Pradūrimo būdu
L=9m

ATSARGIAI! Ryšių tinklai!
Pjūvis T-01 ir T-02

Pjūvis D-01
Pjūvis V-01 ir V-01.1

Darbus vykdyti rankiniu būdu. Pjūvis TR-01
Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd.
Atviru būdu
L=4m

2x(Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd.)
Atviru būdu
L=2m

Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd.
Atviru būdu
L=39m

Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd.
Atviru būdu
L=42m

Esama transformatorinė
R-309

Esamas gatvių arba objekto
teritorijos apšvietimo
KAS-atr400/1
440010407622

Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd.
Atviru būdu
L=32m

440023855323
Nr.4
150W
6.0m.

Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd.
Atviru būdu
L=33m

440028633283

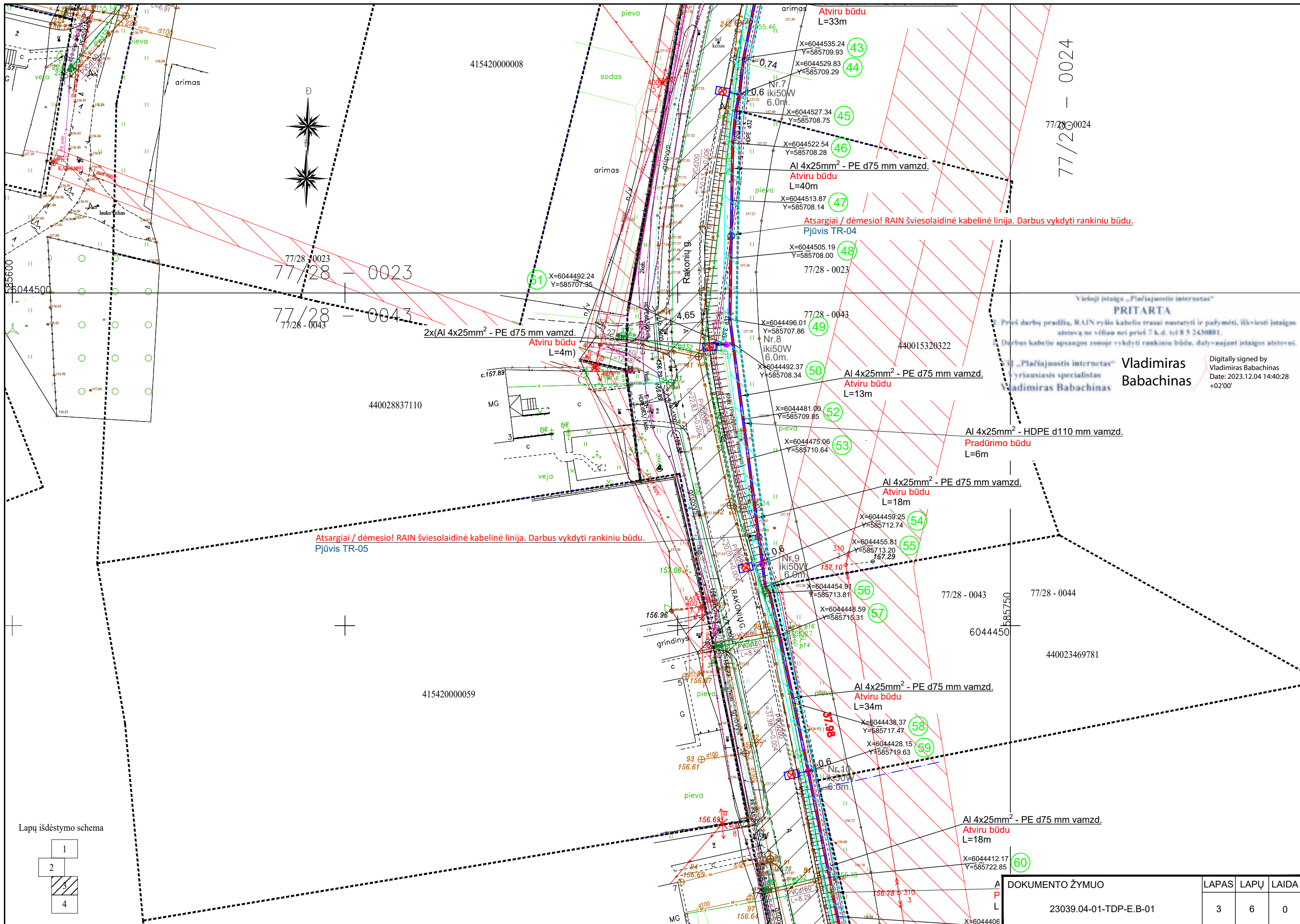
Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd.
Atviru būdu
L=33m

Projektuojami gatvės apšvietimo
tinklai numatyti Saulėtoji g.
(VL9433), Marijampolio k.,
Marijampolio sen., Vilniaus r. sav.
apšvietimo elektros tinklų dalyje.

Viešoji įstaiga „Plačiajuostis internetas“
PRITARTA
1. Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasa nustatyti ir pažymėti, išvengti įstaigos
atstovų ne vėliau nei prieš 7 k.d. tel 8 5 2430881.
2. Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.
VĮ „Plačiajuostis internetas“ **Vladimiras Babachinas**
Vyriausiasis specialistas
Digitally signed by
Vladimiras Babachinas
Date: 2023.12.04 14:40:12
+02'00'

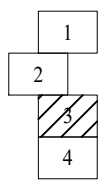
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	2	6	0

41542000008



Viešoji įstaiga „Pličiajuostis internetas“
PRITARTA
 Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasai nustatyti ir pažymėti, iškviešti įstaigos atstovą ne vėliau nei prieš 7 k.đ. tel 8 5 2430881.
 Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.
 „Pličiajuostis internetas“
 vyriausiasis specialistas
Vladimiras Babachinas
 Digitally signed by
 Vladimiras Babachinas
 Date: 2023.12.04 14:40:28
 +02'00'

Lapų išdėstymo schema

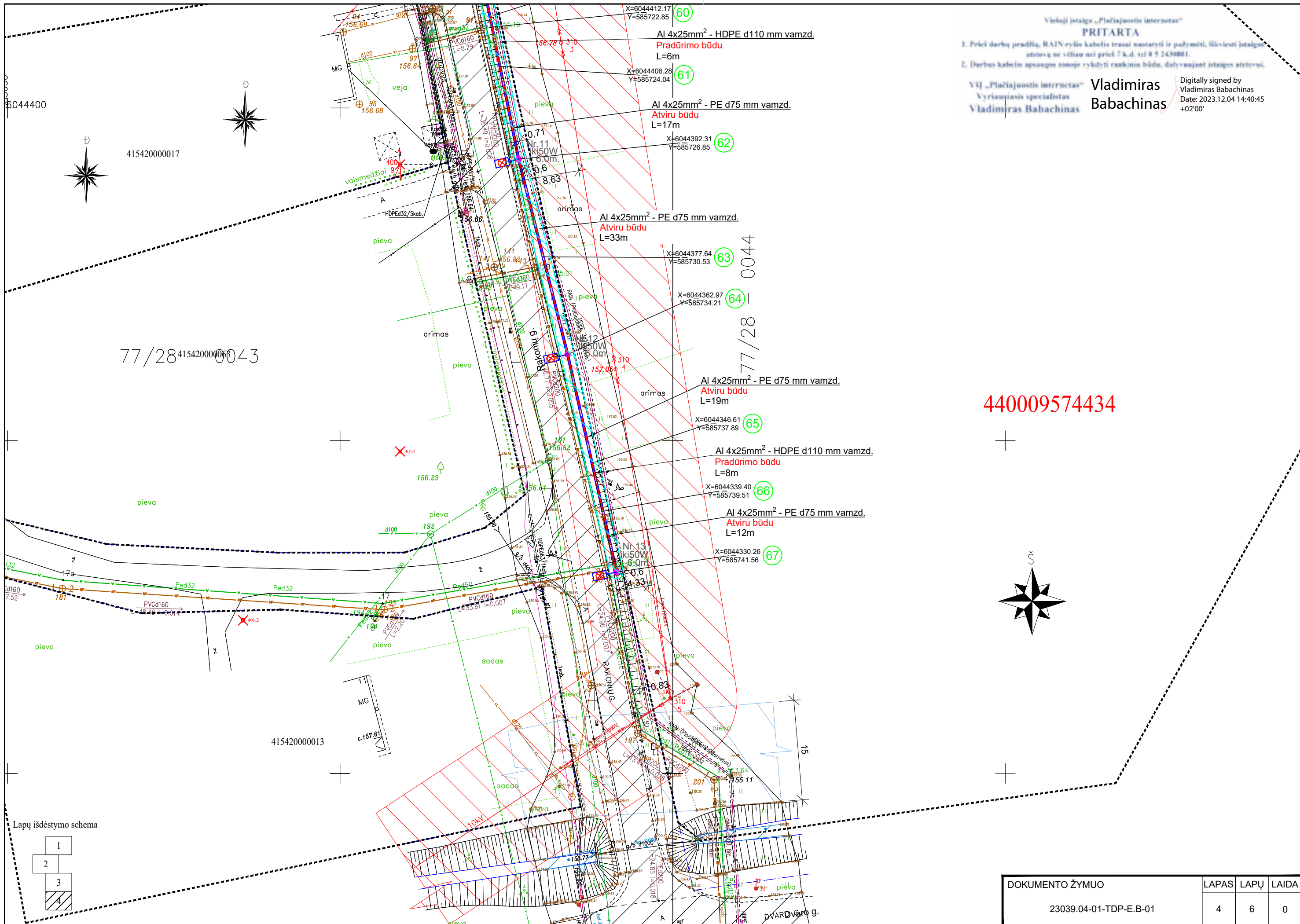


A	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P	23039.04-01-TDP-E.B-01	3	6	0
L				

- 1. Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasa nustatyti ir pažymėti, iškviešti įstaigos atstovą ne vėliau nei prieš 7 k.đ. tel 8 5 2430881.
- 2. Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.

VĮ „Pličiajuostis internetas“
 Vyr. inžinierius specialistas
 Vladimiras Babachinas

Digitally signed by
 Vladimiras Babachinas
 Date: 2023.12.04 14:40:45
 +02'00'

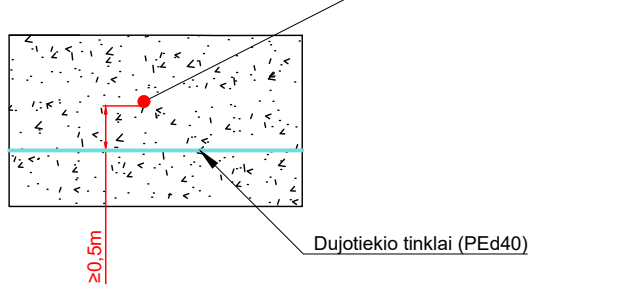


440009574434

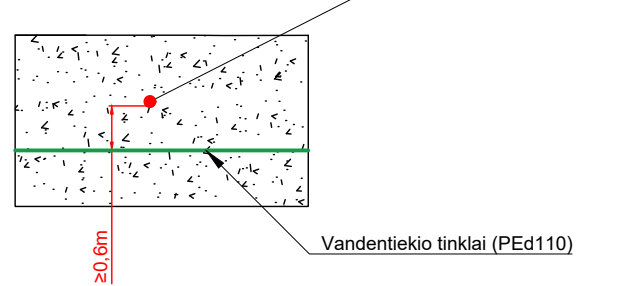


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	4	6 0

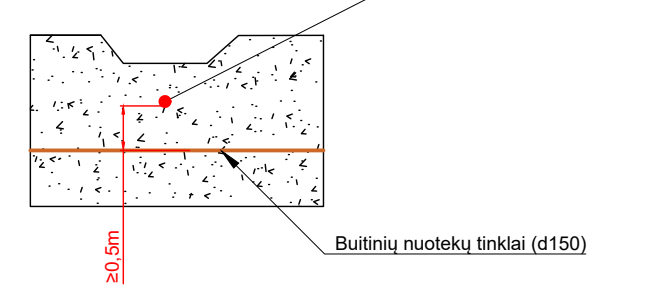
Pjūvis D-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



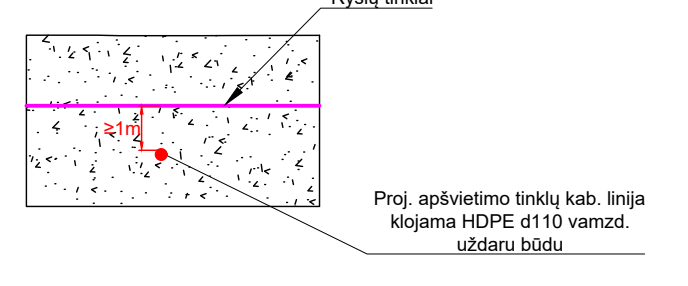
Pjūvis V-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



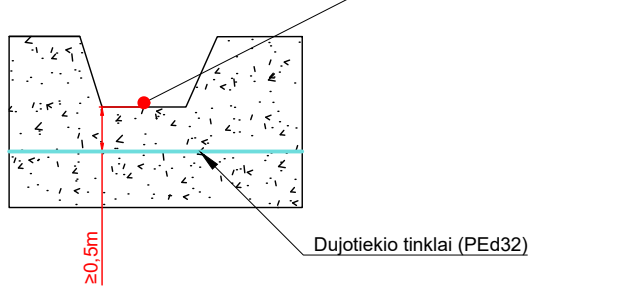
Pjūvis B-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



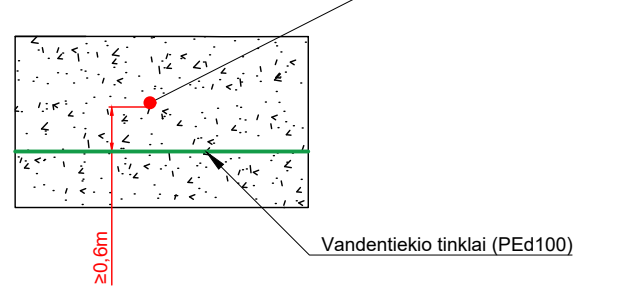
Pjūvis T-01 ir T-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



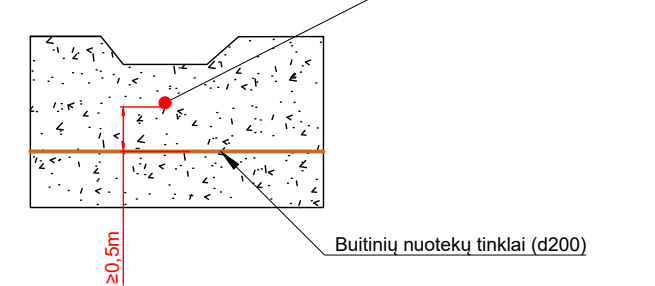
Pjūvis D-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



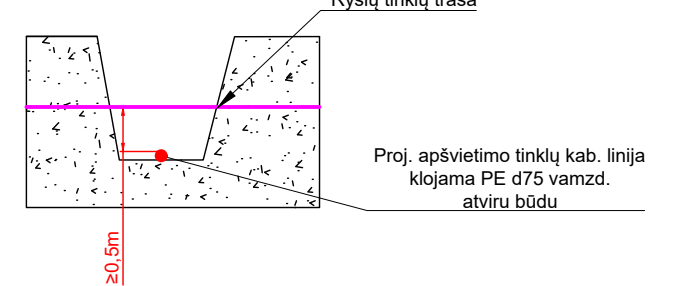
Pjūvis V-01.01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



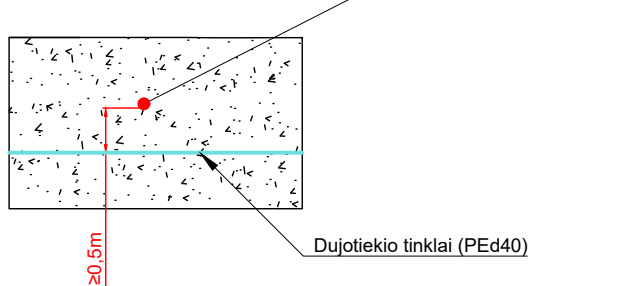
Pjūvis B-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



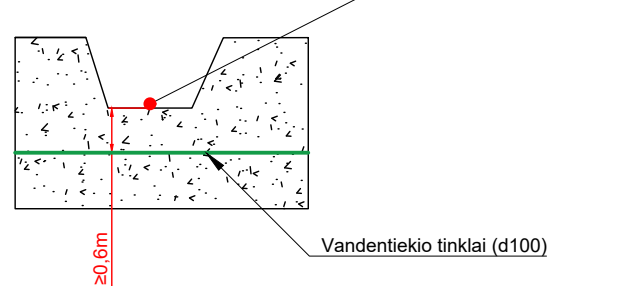
Pjūvis T-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



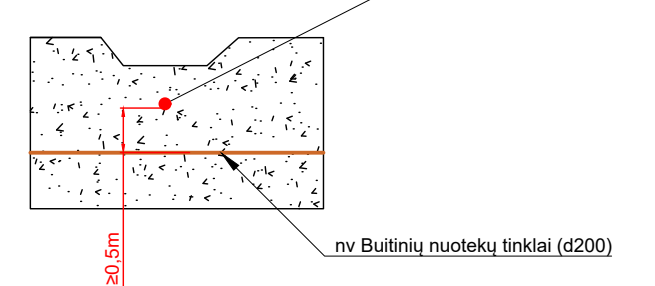
Pjūvis D-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



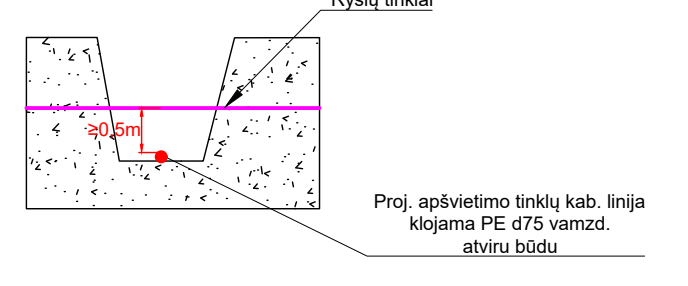
Pjūvis V-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



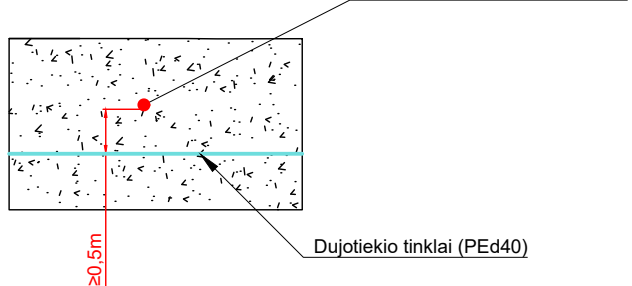
Pjūvis B-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



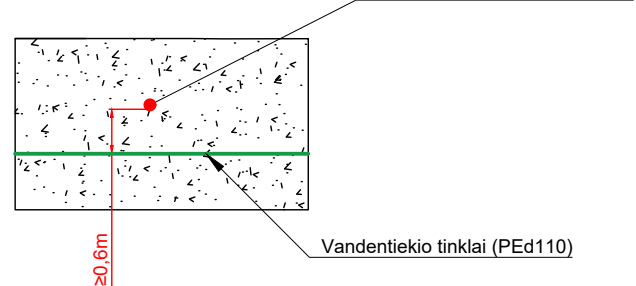
Pjūvis T-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



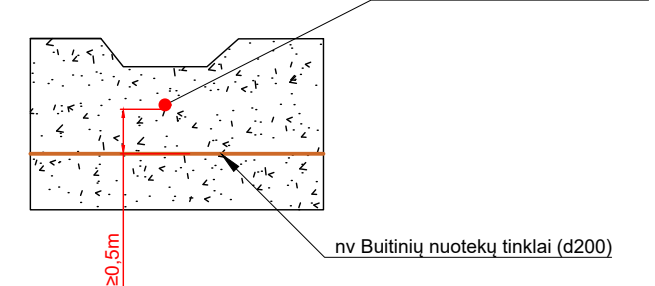
Pjūvis D-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



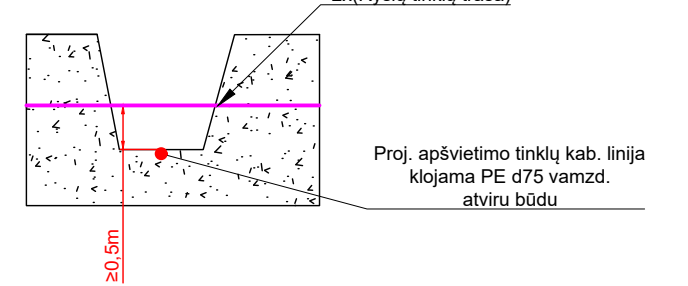
Pjūvis V-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



Pjūvis B-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



Pjūvis T-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



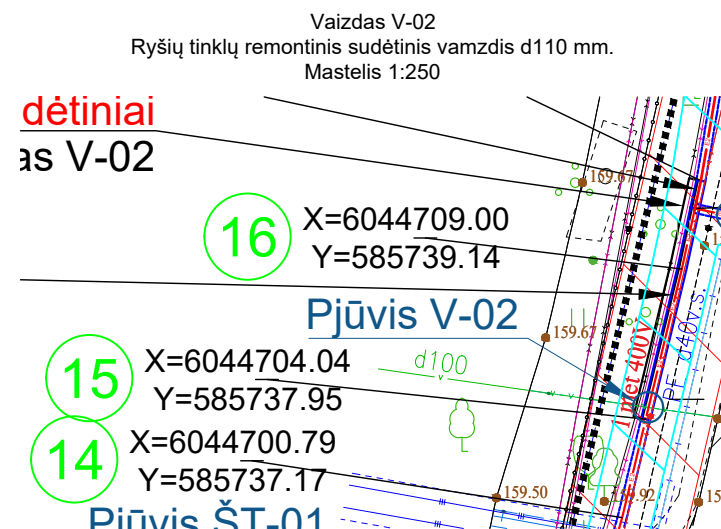
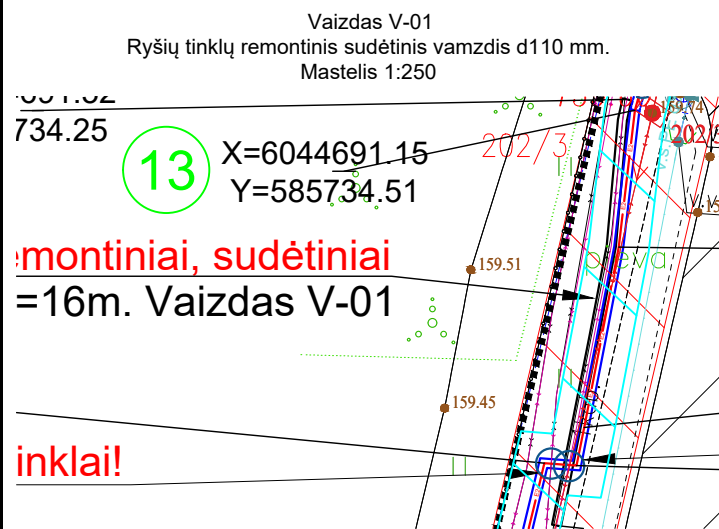
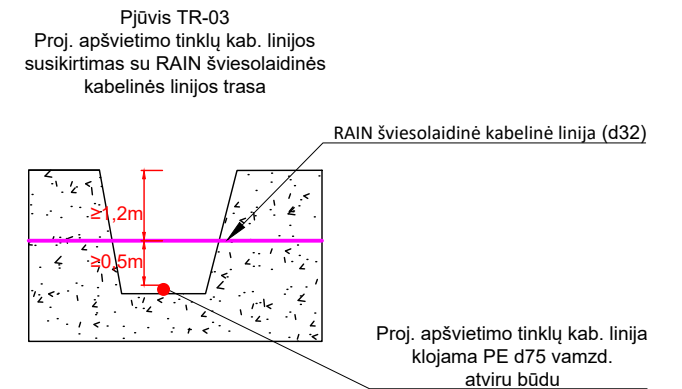
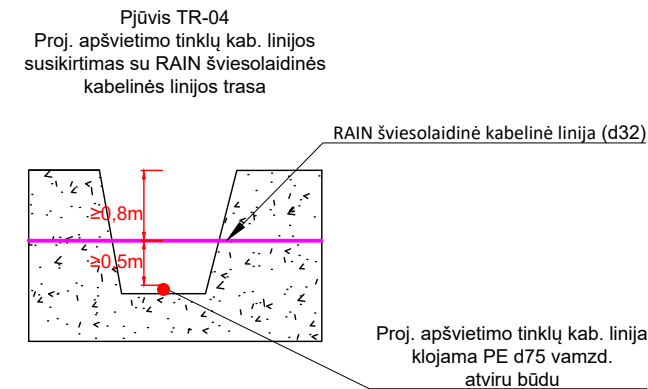
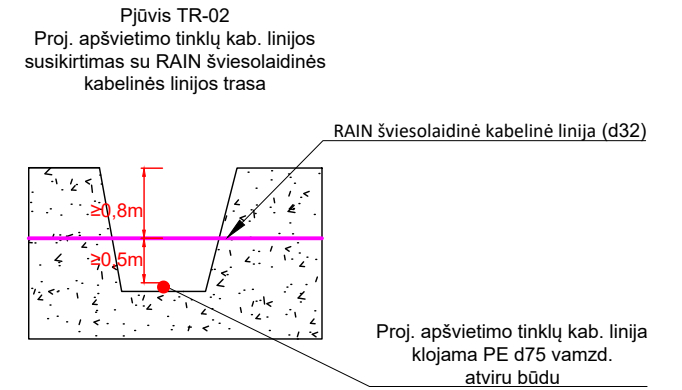
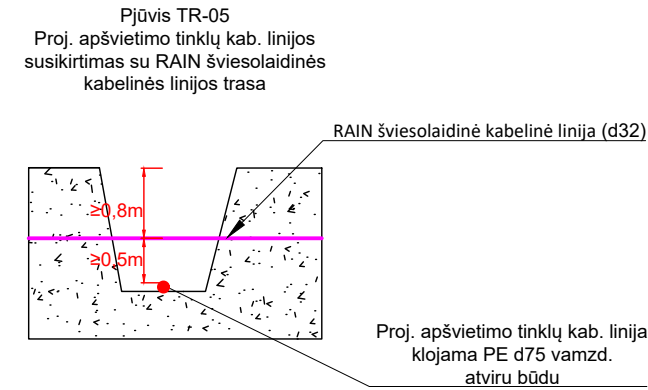
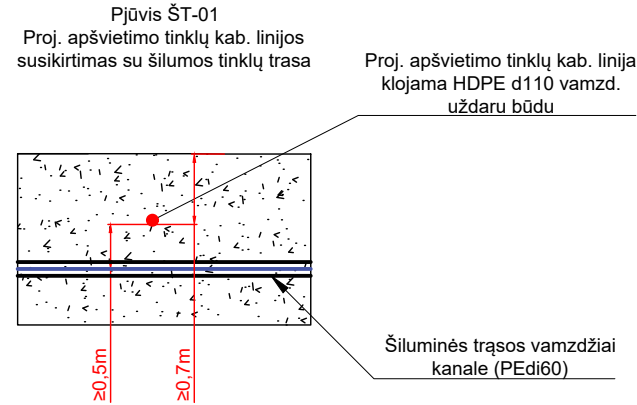
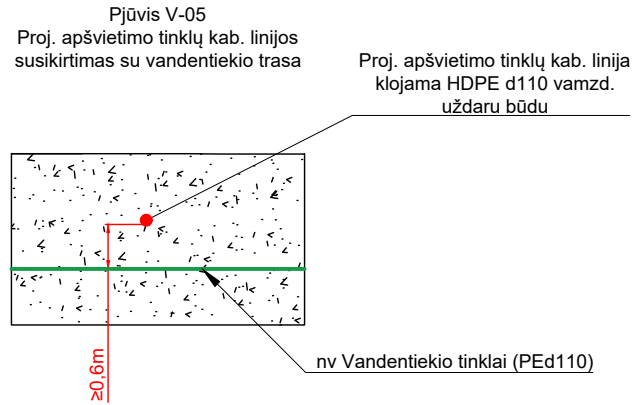
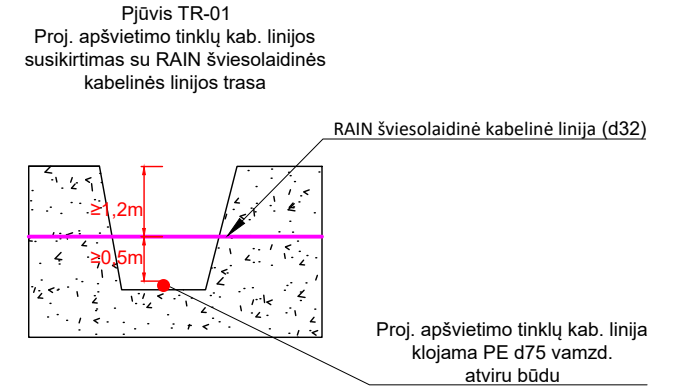
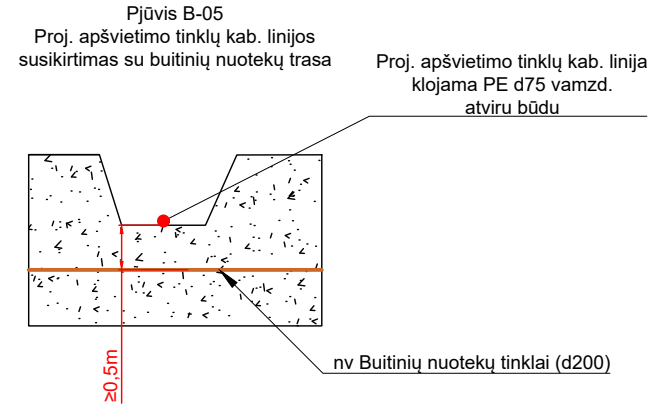
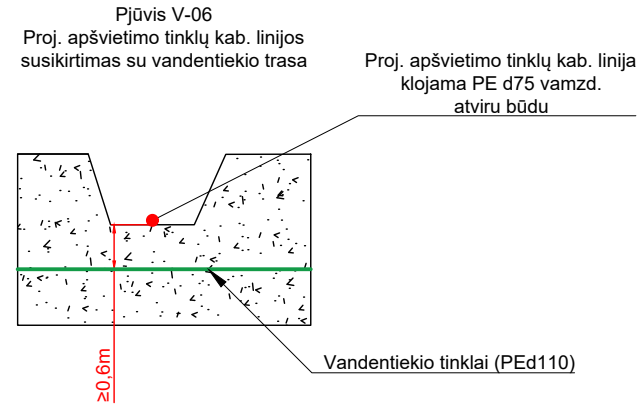
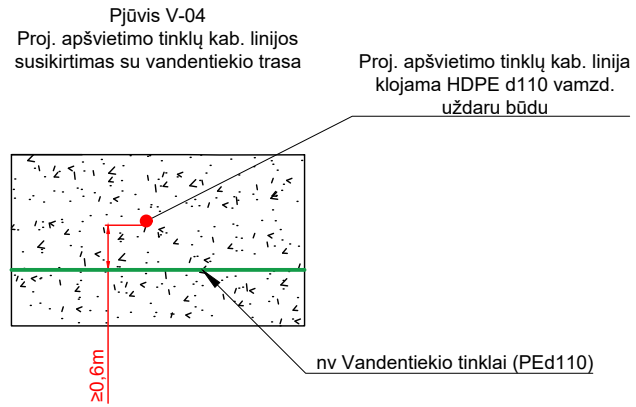
Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	5	6	0



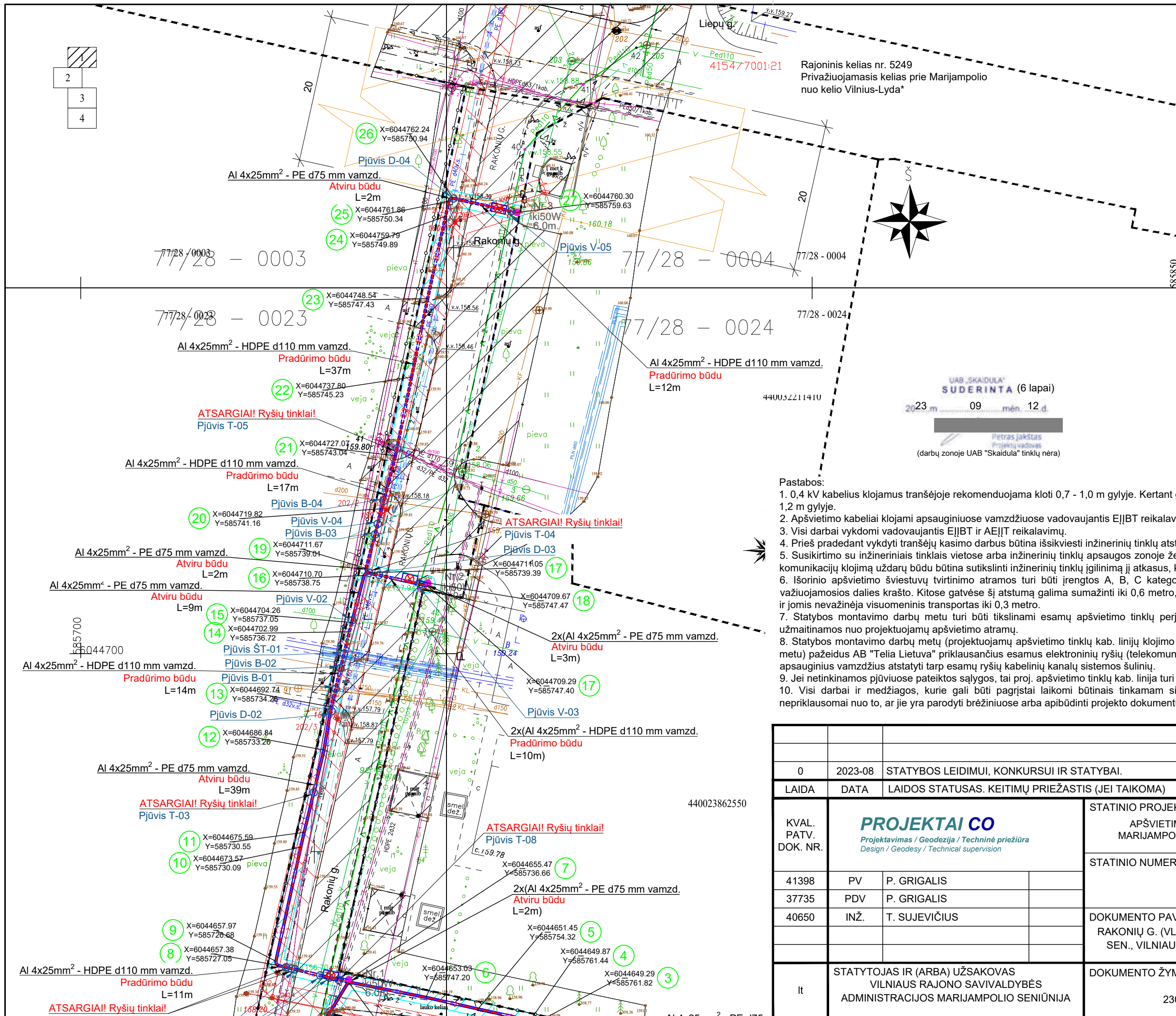
Viešoji įstaiga „Plačiajuostis internetas“
PRITARTA

1. Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasas nustatyti ir pažymėti, iškviešti įstaigos atstovą ne vėliau nei prieš 7 k.d. tel 8 5 2430881.
2. Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.

VII „Plačiajuostis internetas“ **Vladimiras Babachinas**
Vyriausiasis specialistas
Vladimiras Babachinas

Digitally signed by Vladimiras Babachinas
Date: 2023.12.04 14:41:03 +02'00'

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6	0



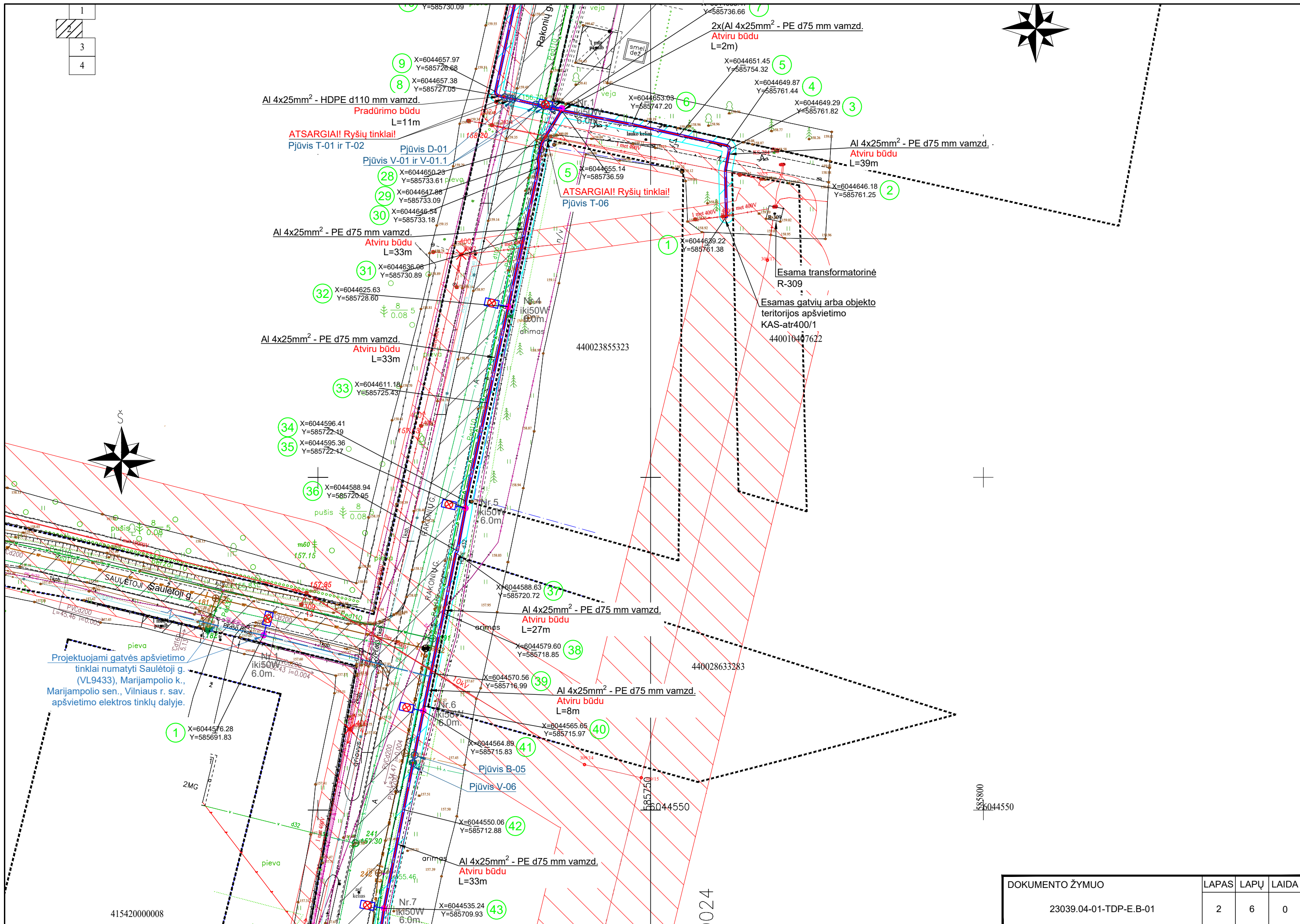
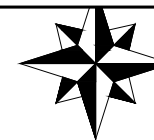
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvas
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

UAB "SKAIDULA"
SUDERINTA (6 lapai)
 2023 m 09 mėn 12 d.
 Petras Jakštas
 Inžinierius
 (darbų zonoje UAB "Skaidula" tinklų nėra)

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamus tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gilyje. Kertant gatves projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gilyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis E||BT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E||BT ir AE||T reikalavimų.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietose arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykstant komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykstant pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėja visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šulinių.
 - Jei netinkamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
41398	PV	P. GRIGALIS
37735	PDV	P. GRIGALIS
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS
DOKUMENTO PAVADINIMAS		RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500
LAIIDA		
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		23039.04-01-TDP-E.B-01 1 6

1
2
3
4

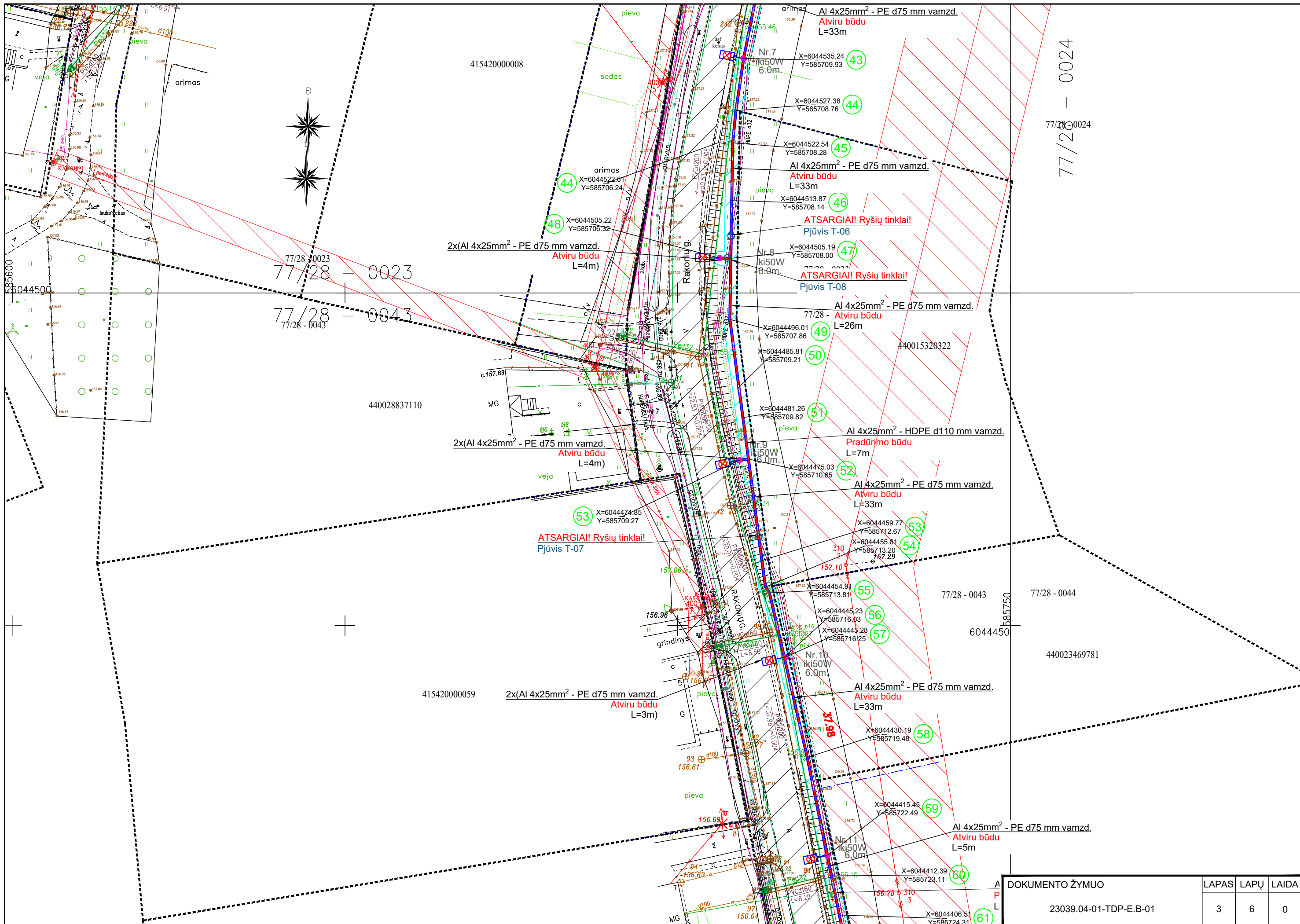


Projektuojami gatvės apšvietimo tinklai numatyti Saulėtoji g. (VL9433), Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimo elektros tinklų dalyje.



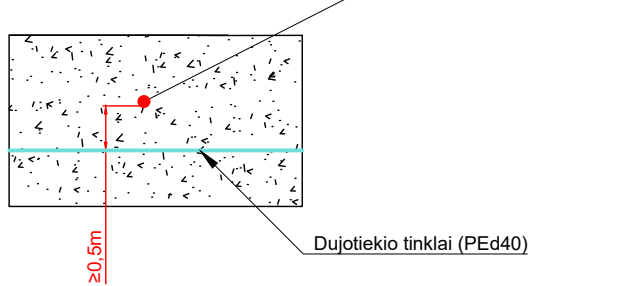
41542000008

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	2	6	0

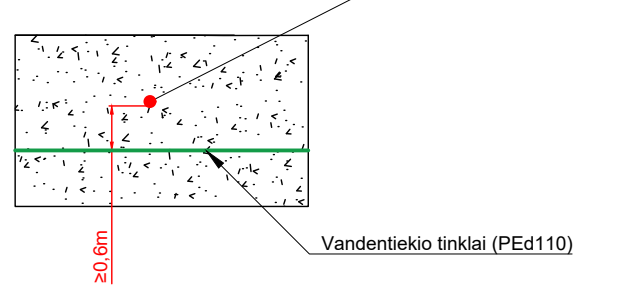


DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A	23039.04-01-TDP-E.B-01	3	6	0
P				
L				

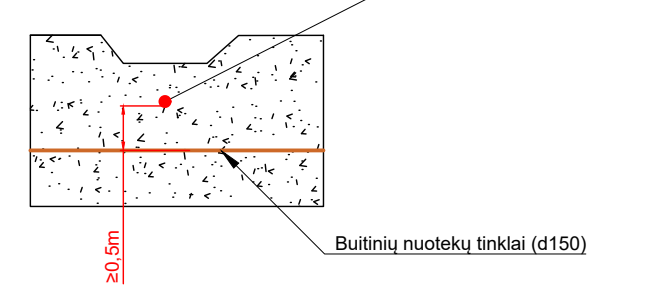
Pjūvis D-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



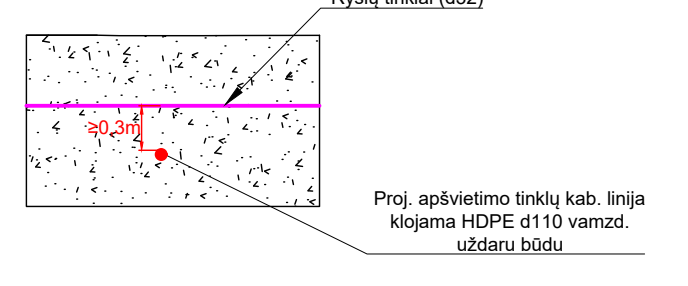
Pjūvis V-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



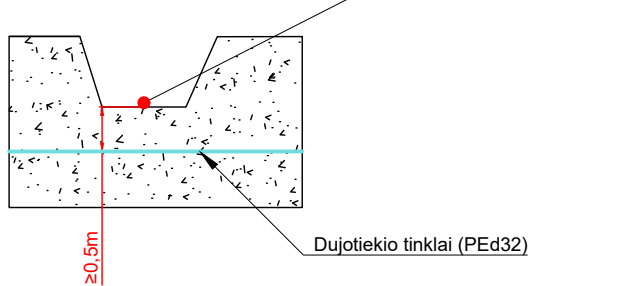
Pjūvis B-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



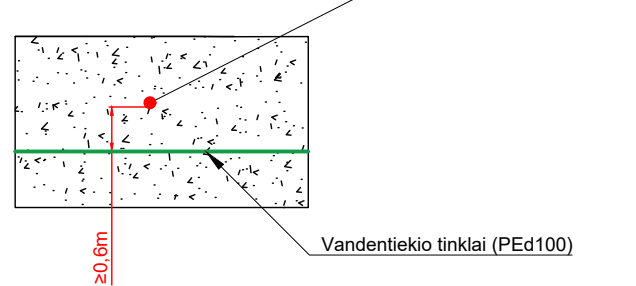
Pjūvis T-08
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



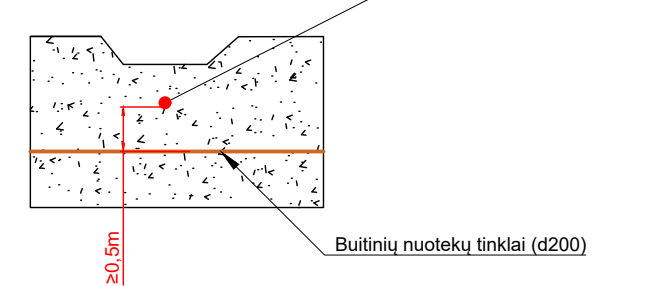
Pjūvis D-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



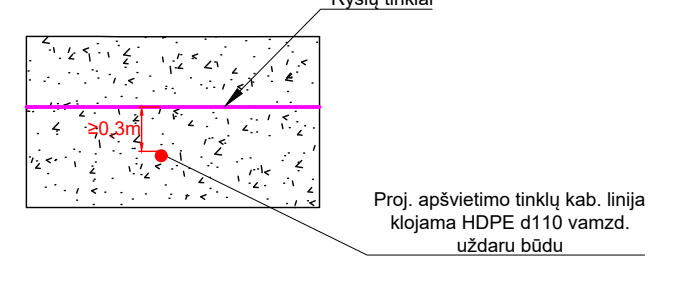
Pjūvis V-01.01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



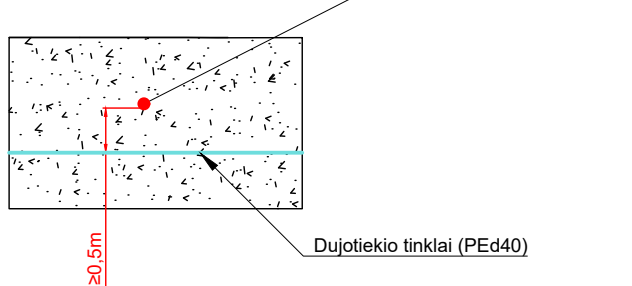
Pjūvis B-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



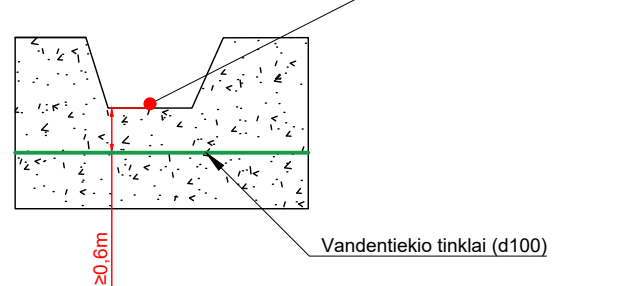
Pjūvis T-01 ir T-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



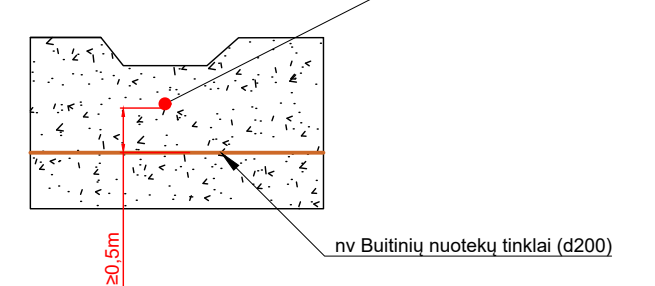
Pjūvis D-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



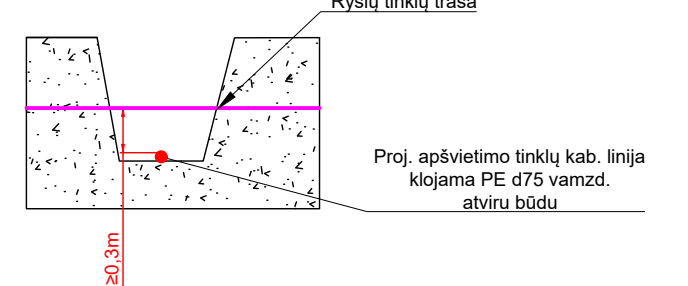
Pjūvis V-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



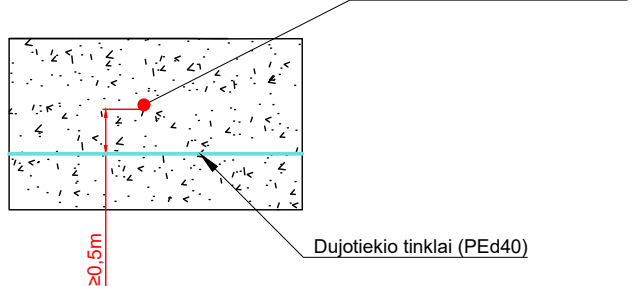
Pjūvis B-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



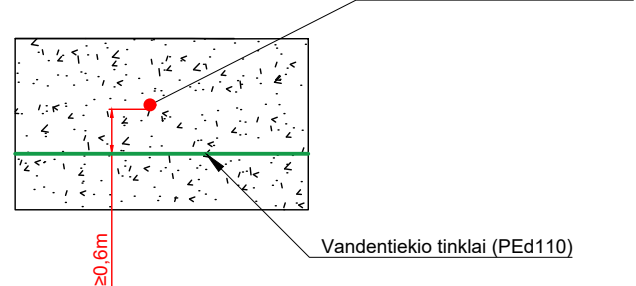
Pjūvis T-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



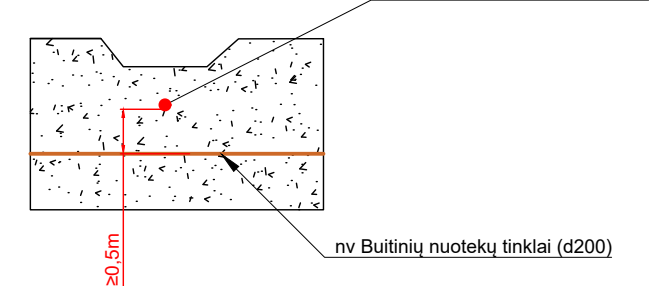
Pjūvis D-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



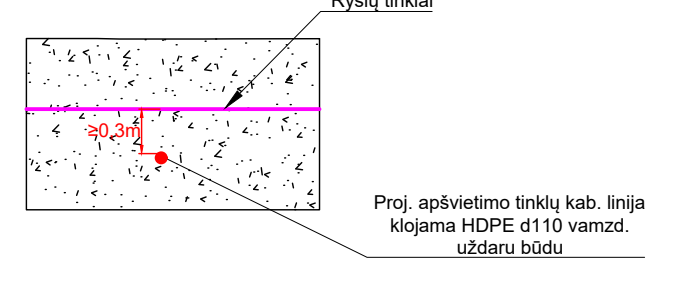
Pjūvis V-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



Pjūvis B-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



Pjūvis T-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



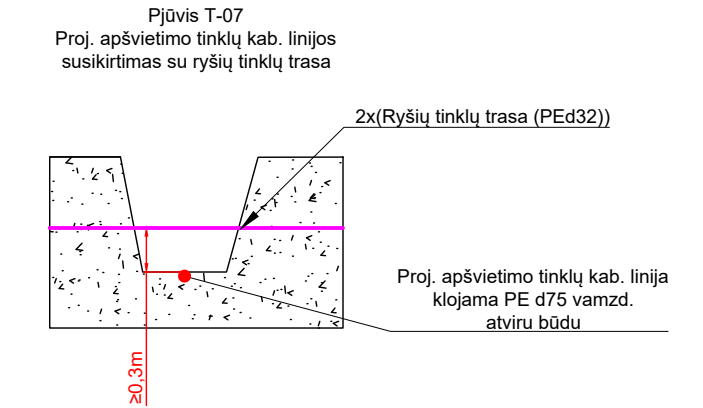
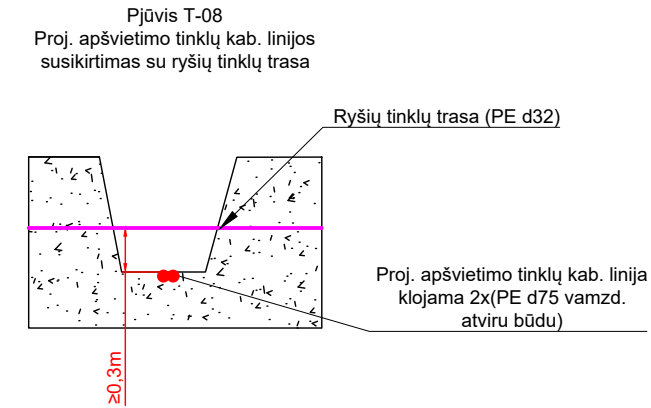
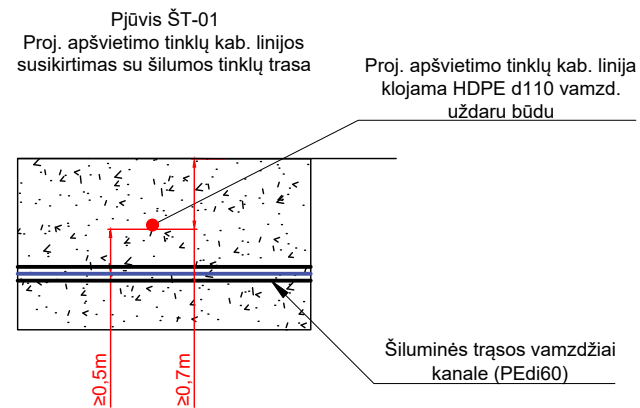
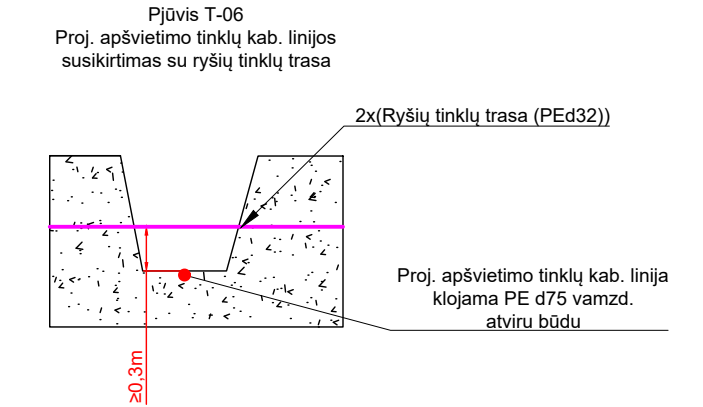
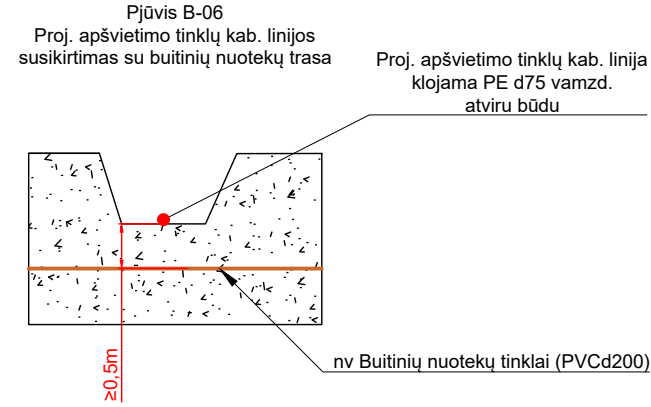
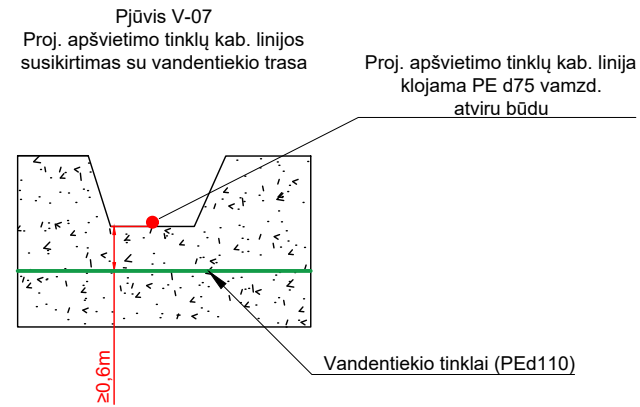
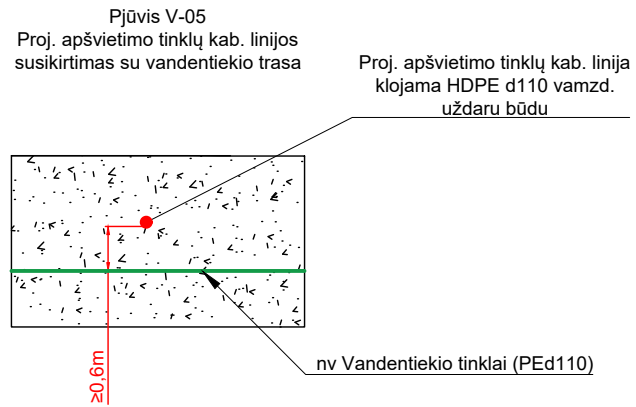
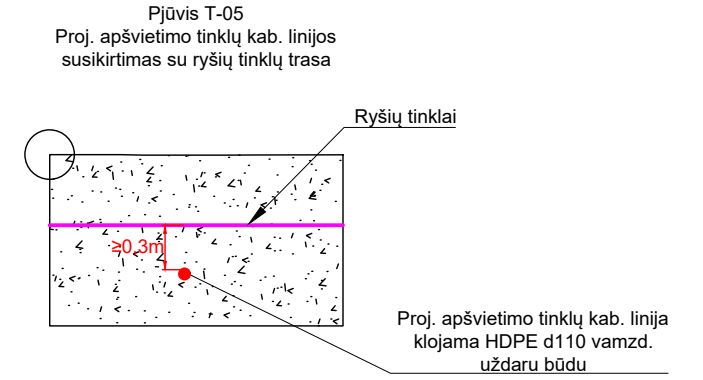
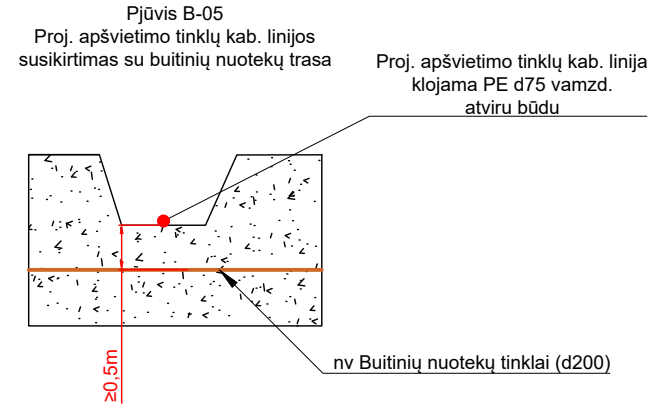
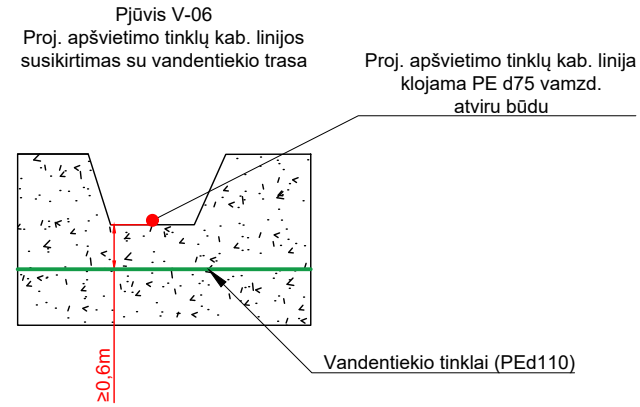
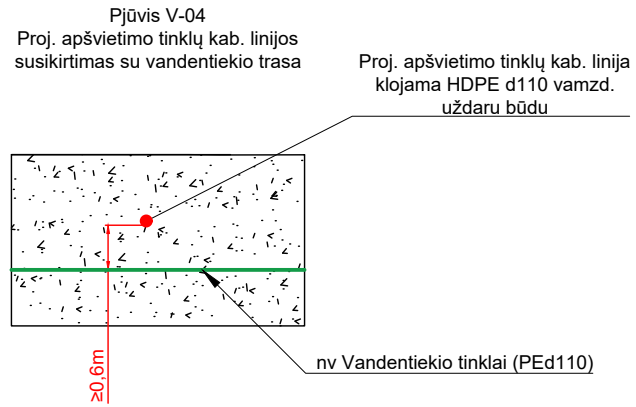
Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



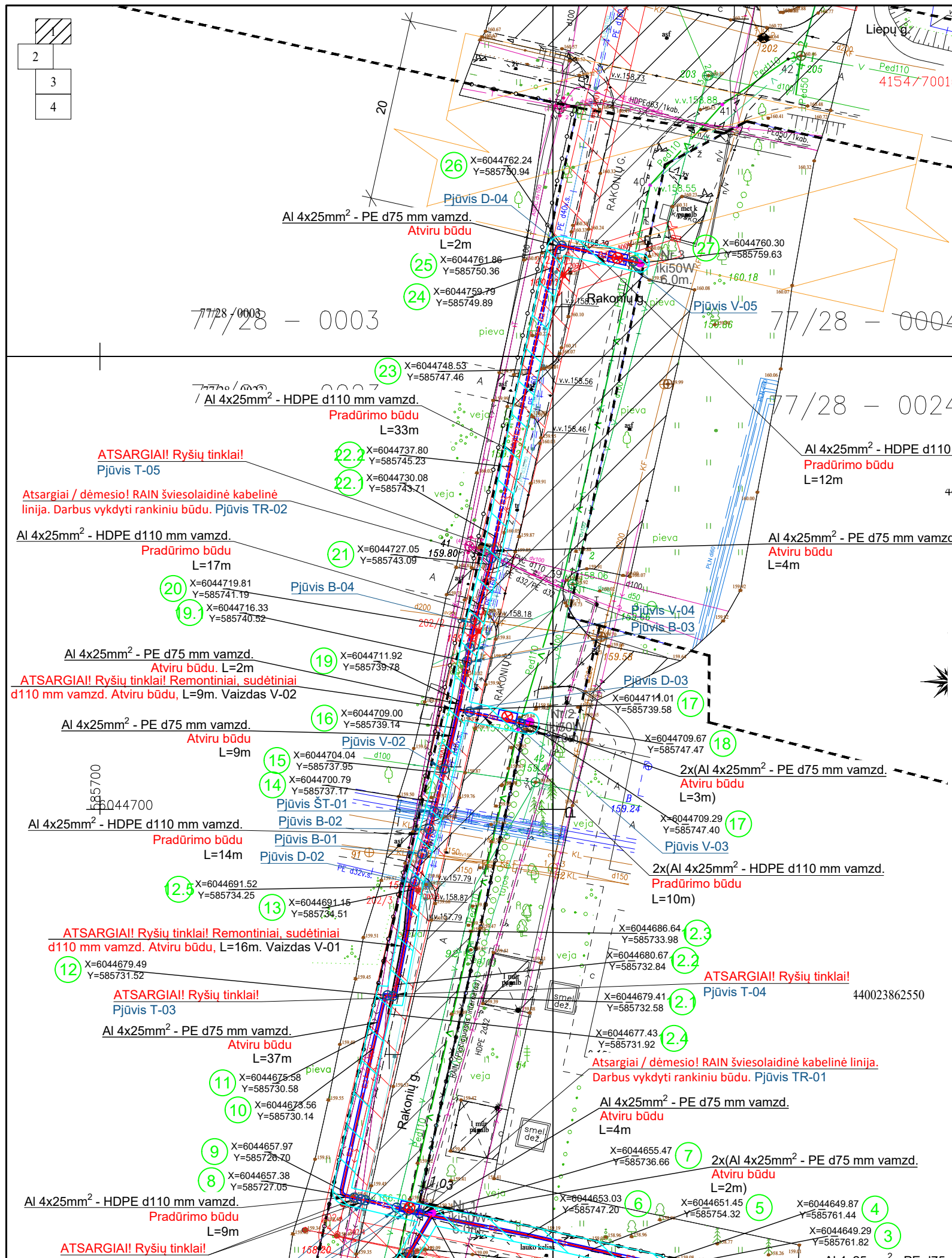
Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	5	6	0



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6	0



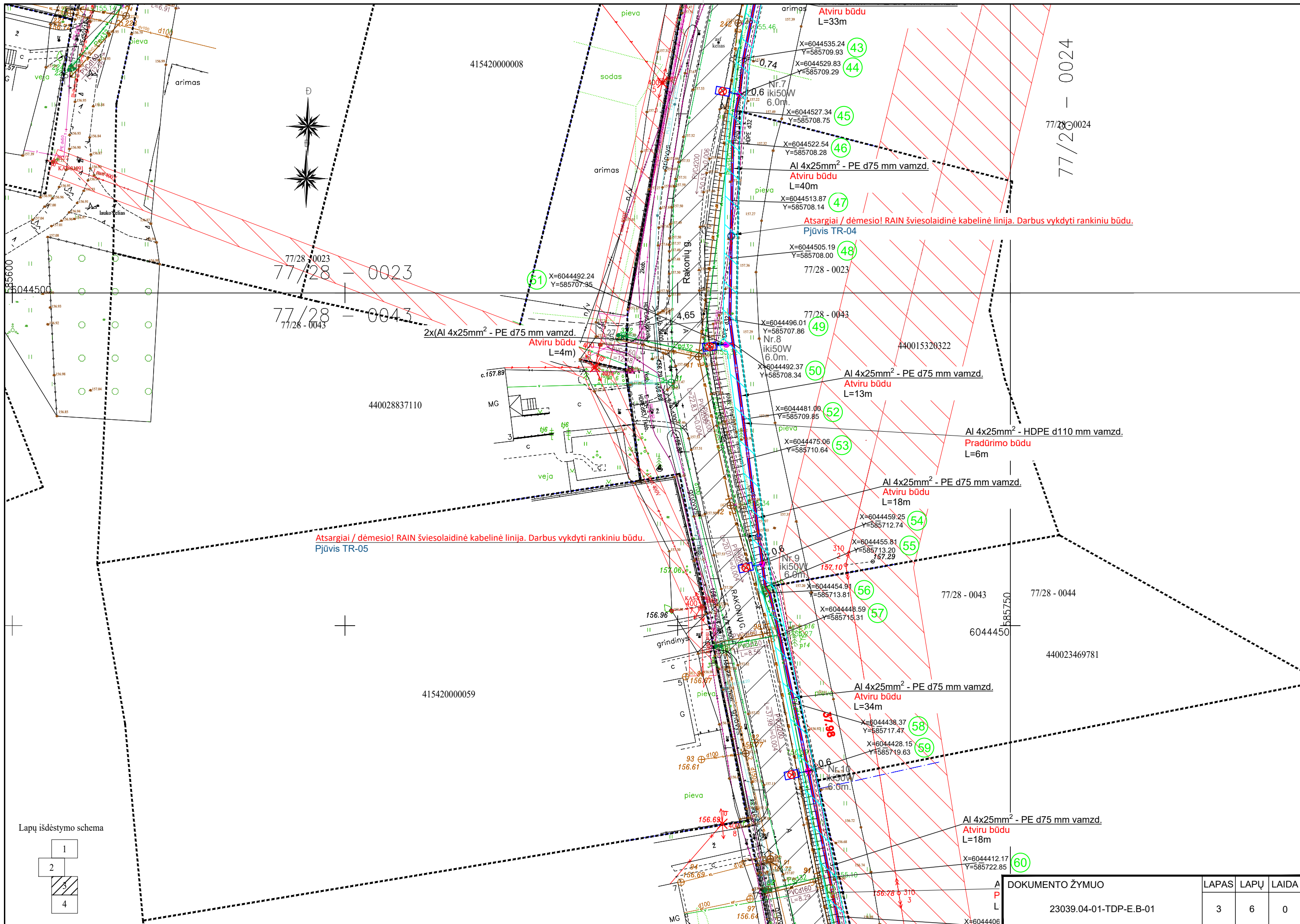
4 lapai

Natalja Trofimova

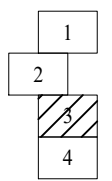
Digitally signed by Natalja Trofimova
Date: 2023.12.05 11:06:35 +0200

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamus tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylje. Kertant gatves projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis E||BT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E||BT, AE||T ir ERI||ŽPNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimų.
 - Prieš pradendant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio altitudes tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykdyt komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykdyt pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėja visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Stybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Stybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausantiems esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šuliniui.
 - Baigus apšvietimo tinklų įrengimo darbus, būtina TIIS (topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išpildomąjose nuotraukose pažymėtais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remontiniais, sudėtiniais vamzdžiais.
 - Jei netinkamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir patiekios, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

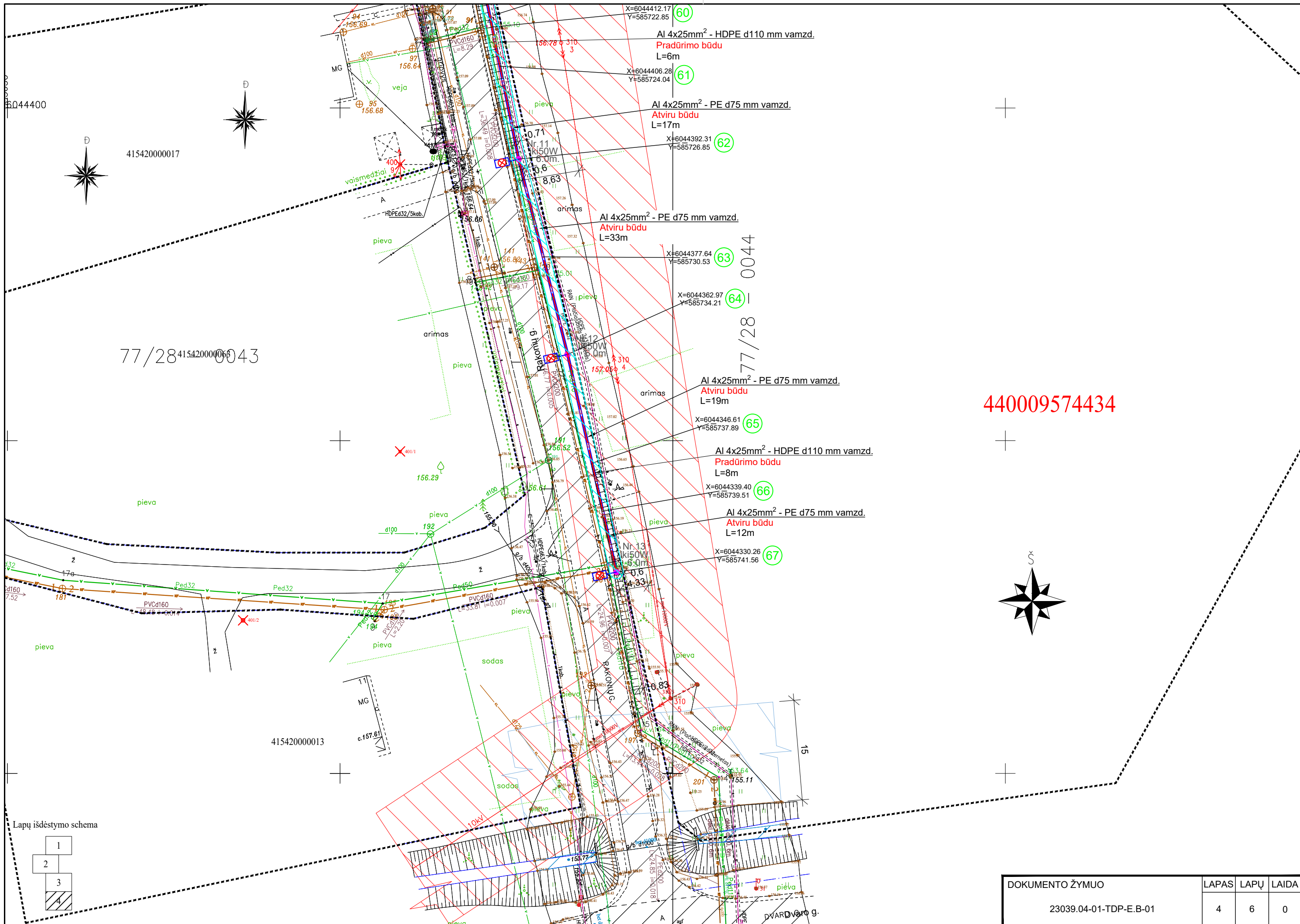
0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	<p>PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision</p>	
41398	PV	P. GRIGALIS
37735	PDV	P. GRIGALIS
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	<p>VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA</p>	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	<p>APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS</p>	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	<p>01 - INŽINERINIAI TINKLAI</p>	
DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	LAPAS
RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS.	0	1
MASTELIS 1:500	LAPŲ	6
DOKUMENTO ŽYMUO	<p>23039.04-01-TDP-E.B-01</p>	



Lapų išdėstymo schema

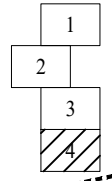


A	DOKUMENTO ŽYMUO 23039.04-01-TDP-E.B-01	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
P		3	6	0
L				



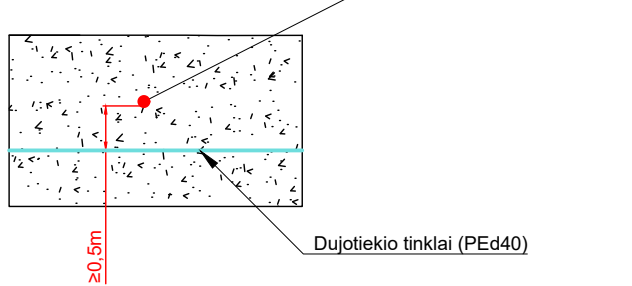
440009574434

Lapu iškėstymo schema

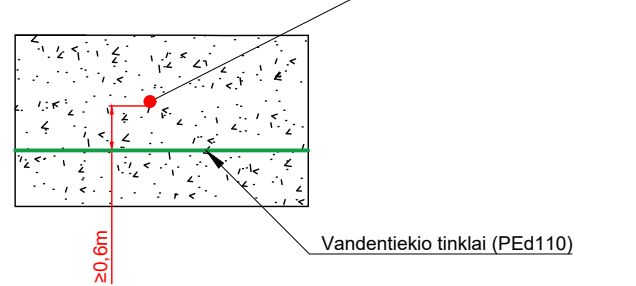


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	4	6 0

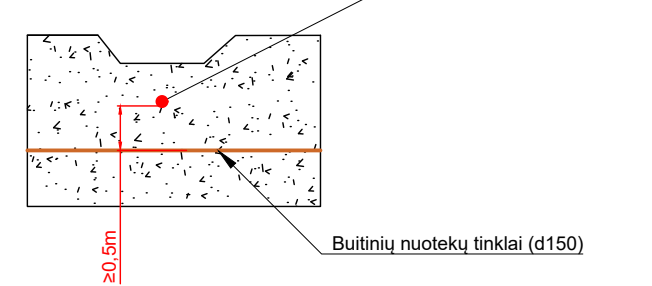
Pjūvis D-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



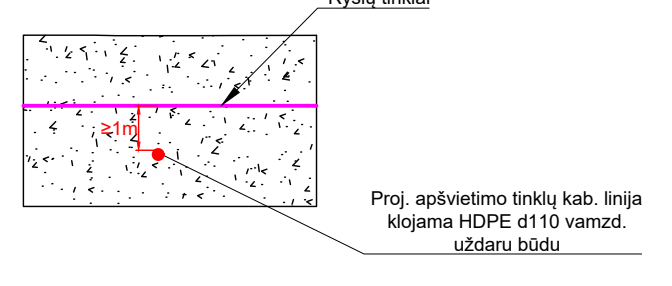
Pjūvis V-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



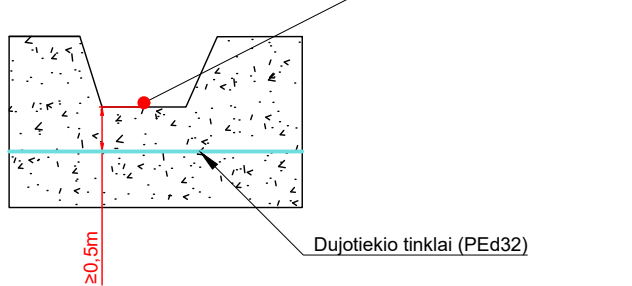
Pjūvis B-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



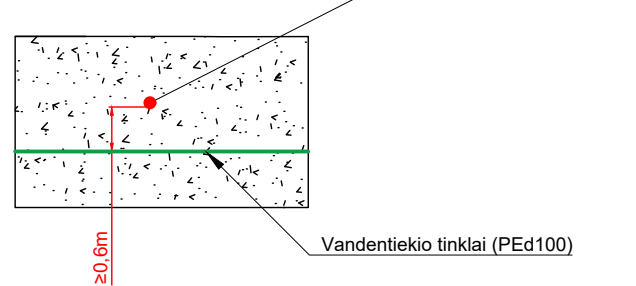
Pjūvis T-01 ir T-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



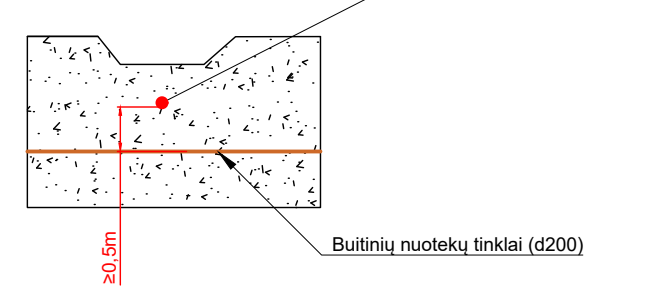
Pjūvis D-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



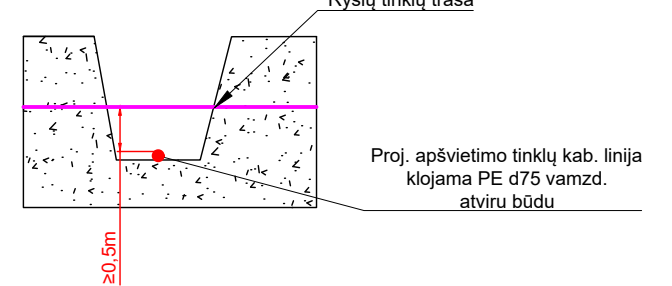
Pjūvis V-01.01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



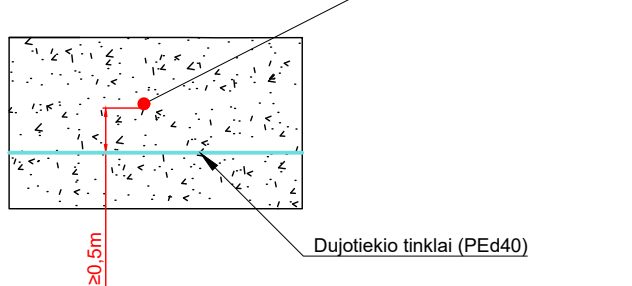
Pjūvis B-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



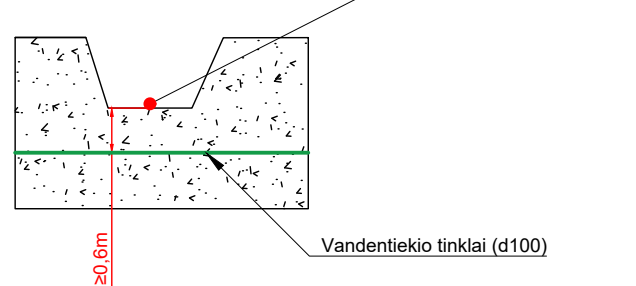
Pjūvis T-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



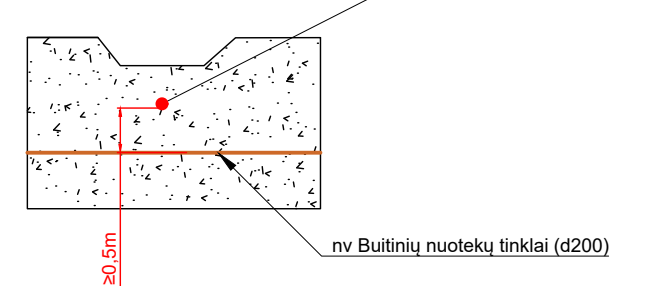
Pjūvis D-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



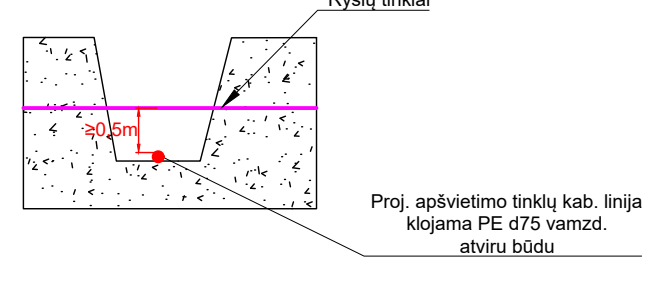
Pjūvis V-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



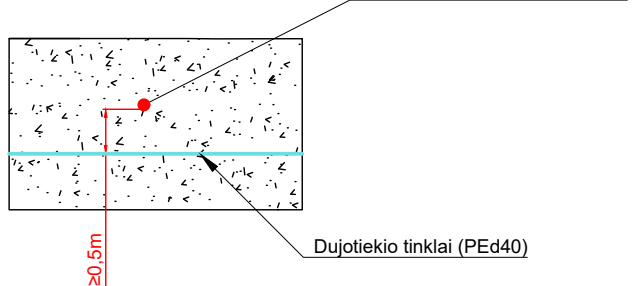
Pjūvis B-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



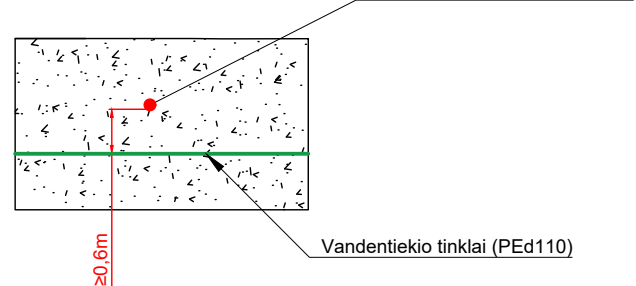
Pjūvis T-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



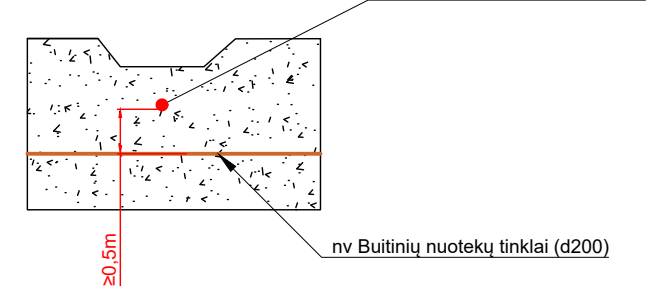
Pjūvis D-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa



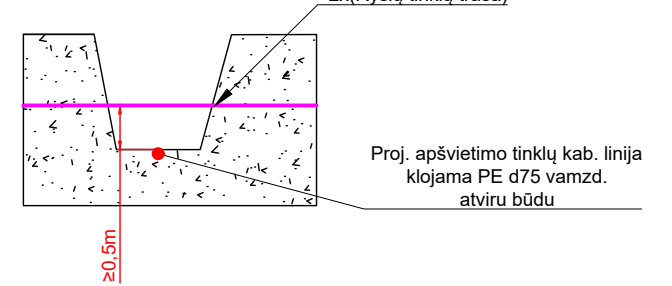
Pjūvis V-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



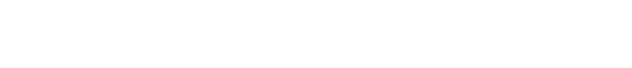
Pjūvis B-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa



Pjūvis T-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa



Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa



Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa

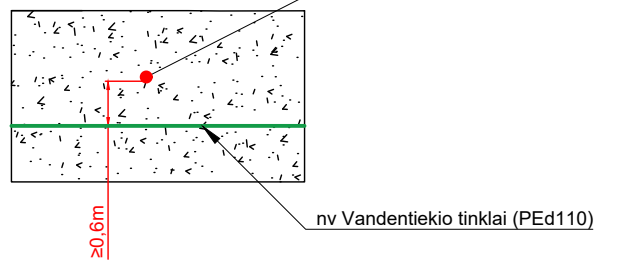


Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa

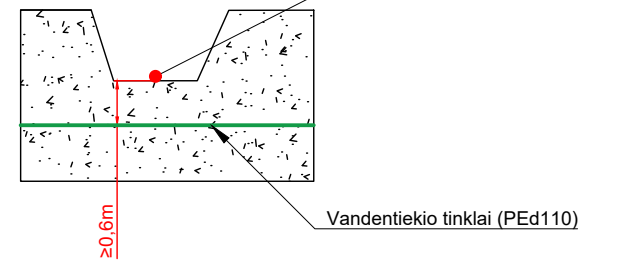


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	5	6	0

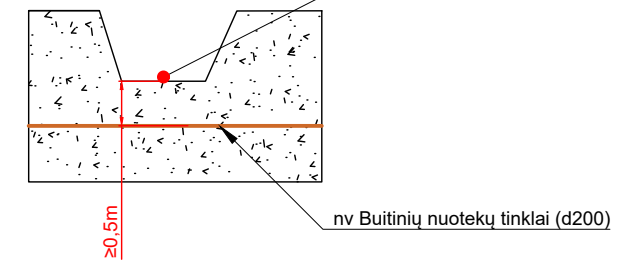
Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



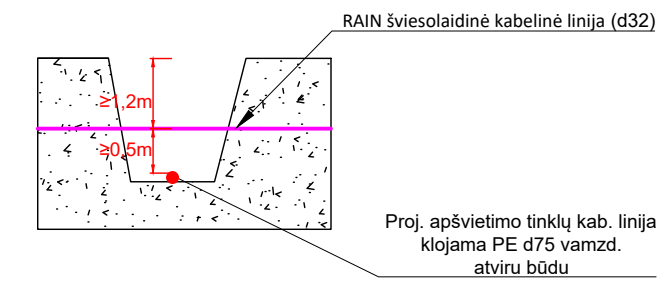
Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu



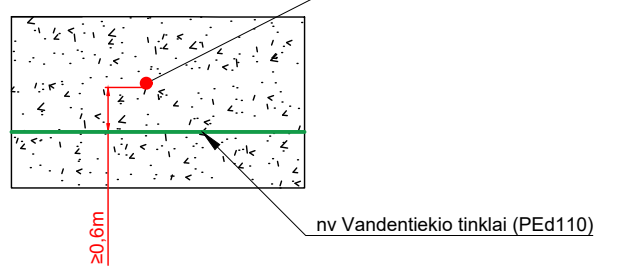
Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu



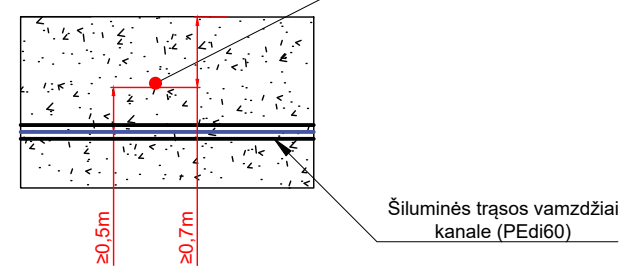
Pjūvis TR-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa



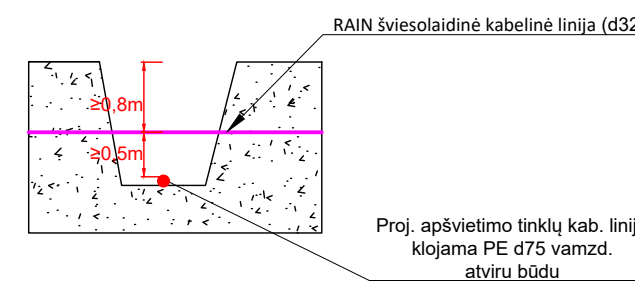
Pjūvis V-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



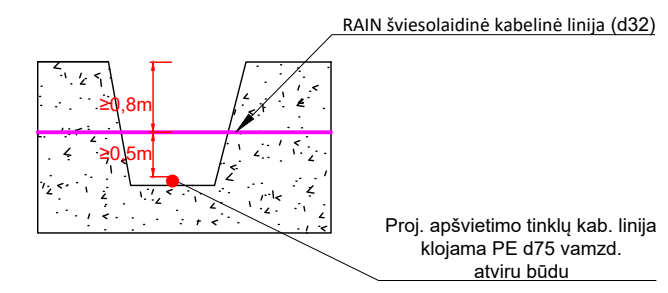
Pjūvis ŠT-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su šilumos tinklų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



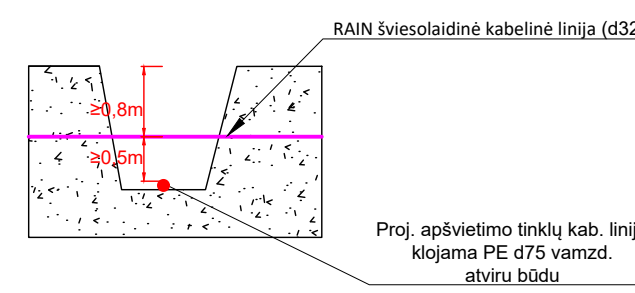
Pjūvis TR-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa



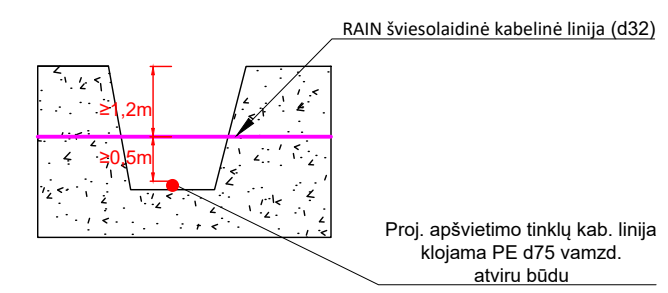
Pjūvis TR-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa



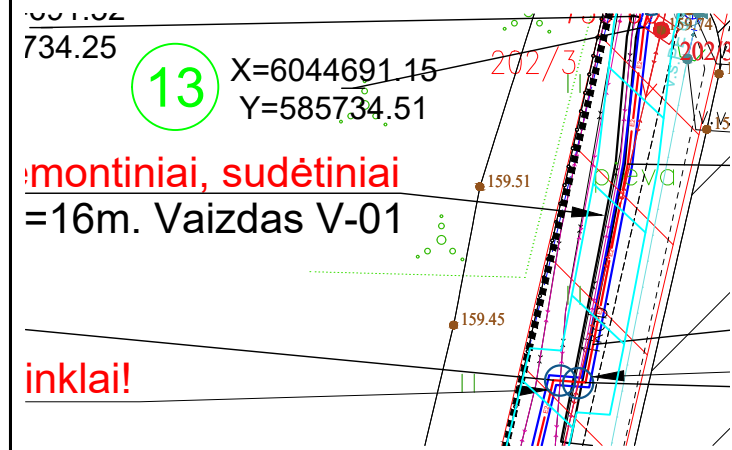
Pjūvis TR-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa



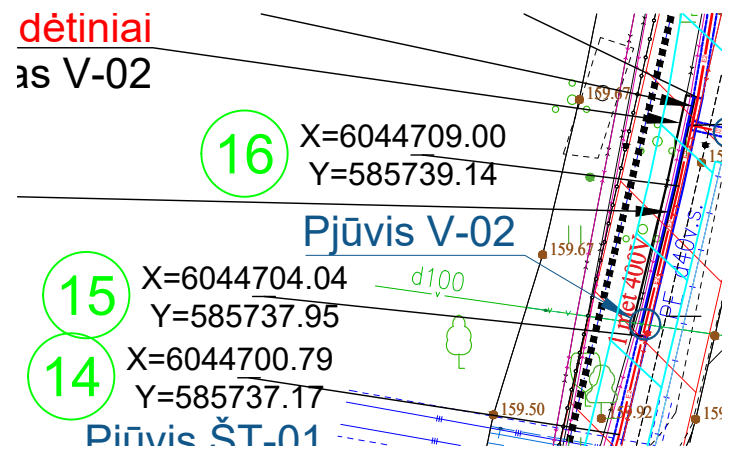
Pjūvis TR-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su RAIN šviesolaidinės kabelinės linijos trasa



Vaizdas V-01
Ryšų tinklų remontinis sudėtinis vamzdis d110 mm.
Mastelis 1:250



Vaizdas V-02
Ryšų tinklų remontinis sudėtinis vamzdis d110 mm.
Mastelis 1:250



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6	0

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Donatas Venzlauskas	2023-10-02	Pritarta	Prieš darbus išsikviesti AB "Energijos skirstymo operatorius" atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylis tikslinimui atlikti kontrolines atkasas. Užtikrinti esamų kabelių apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu.	-
2.	Dujos	Egidijus Šerėnas	2023-09-21	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio bei elektros apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.	-

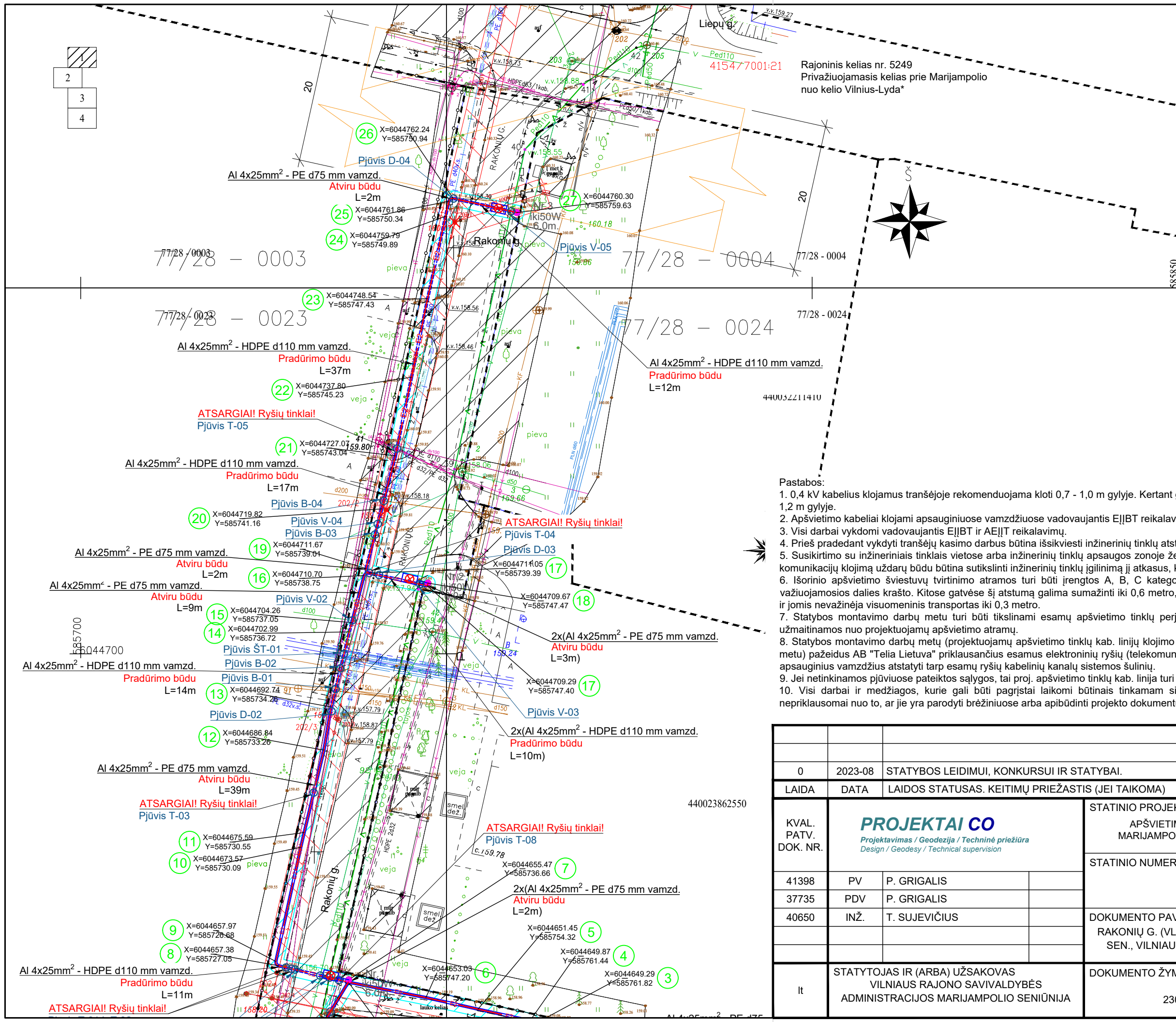
Registracijos Nr.

P43561

Pasirašymo data

2023-10-02 11:33

1
2
3
4

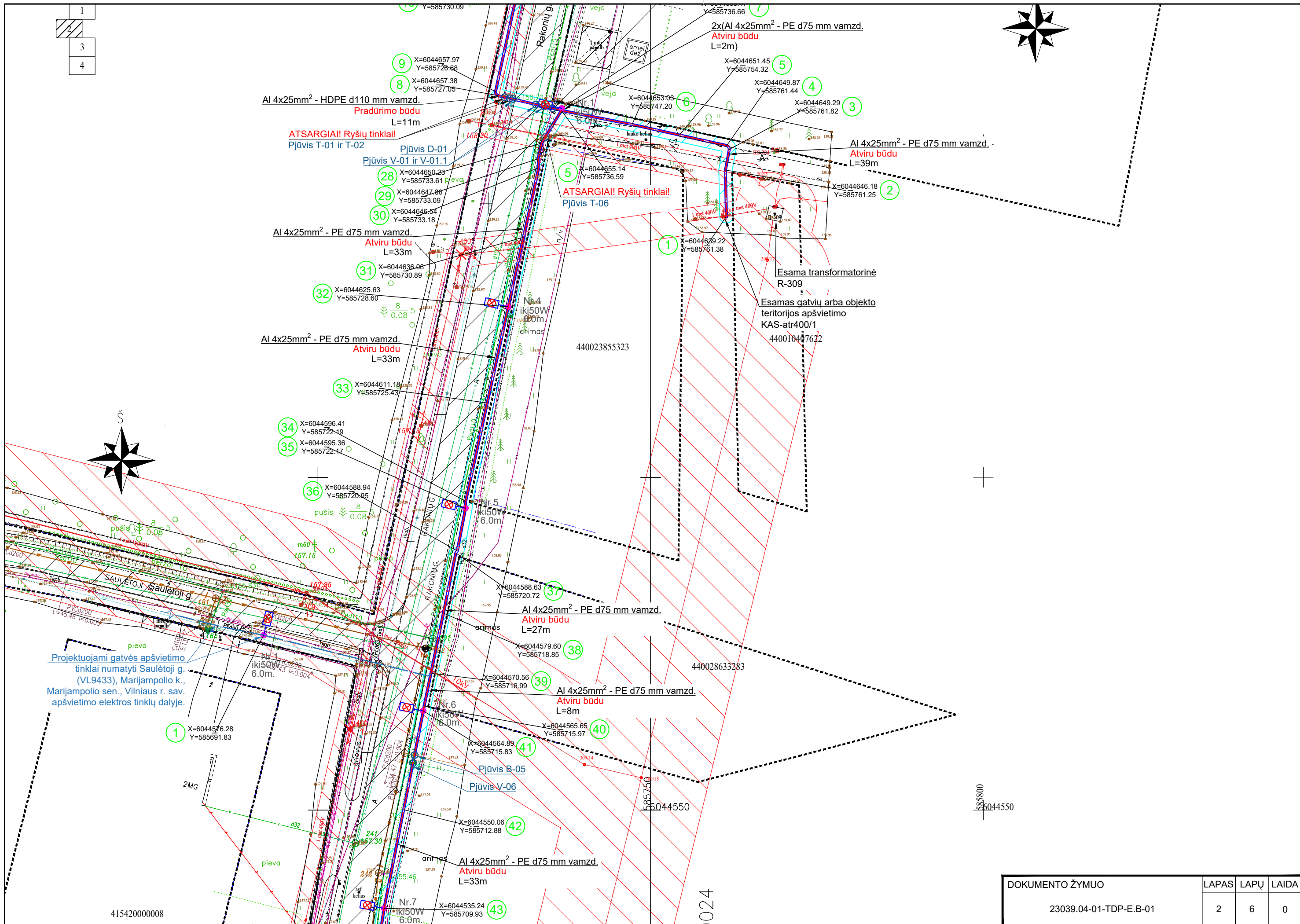
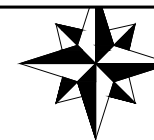


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvas
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamus tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gilyje. Kertant gatves projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gilyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis E||BT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E||BT ir AE||T reikalavimų.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išskviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietose arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykstant komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykstant pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėja visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šulinių.
 - Jei netinkamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <i>Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra</i> <i>Design / Geodesy / Technical supervision</i>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - INŽINERINIAI TINKLAI	
	41398	PV	P. GRIGALIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500
37735	PDV	P. GRIGALIS		
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS		
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 23039.04-01-TDP-E.B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	6

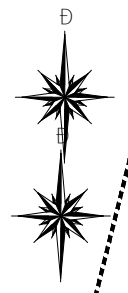
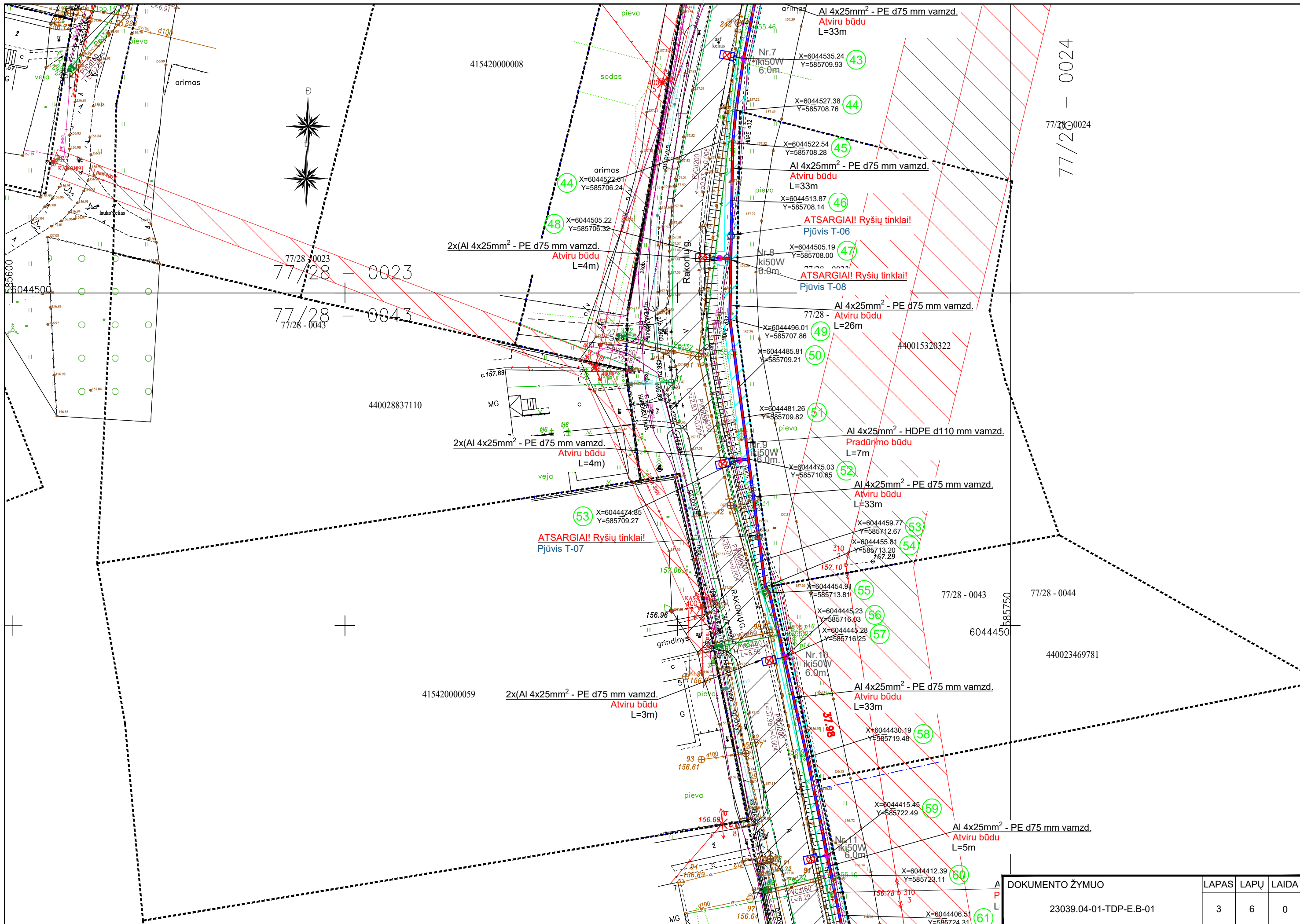
1
2
3
4



Projektuojami gatvės apšvietimo tinklai numatyti Saulėtoji g. (VL9433), Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimo elektros tinklų dalyje.

41542000008

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	2	6	0



77/28 - 0024

77/28 - 0023

77/28 - 0043

77/28 - 0043

77/28 - 0044

6044450

440023469781

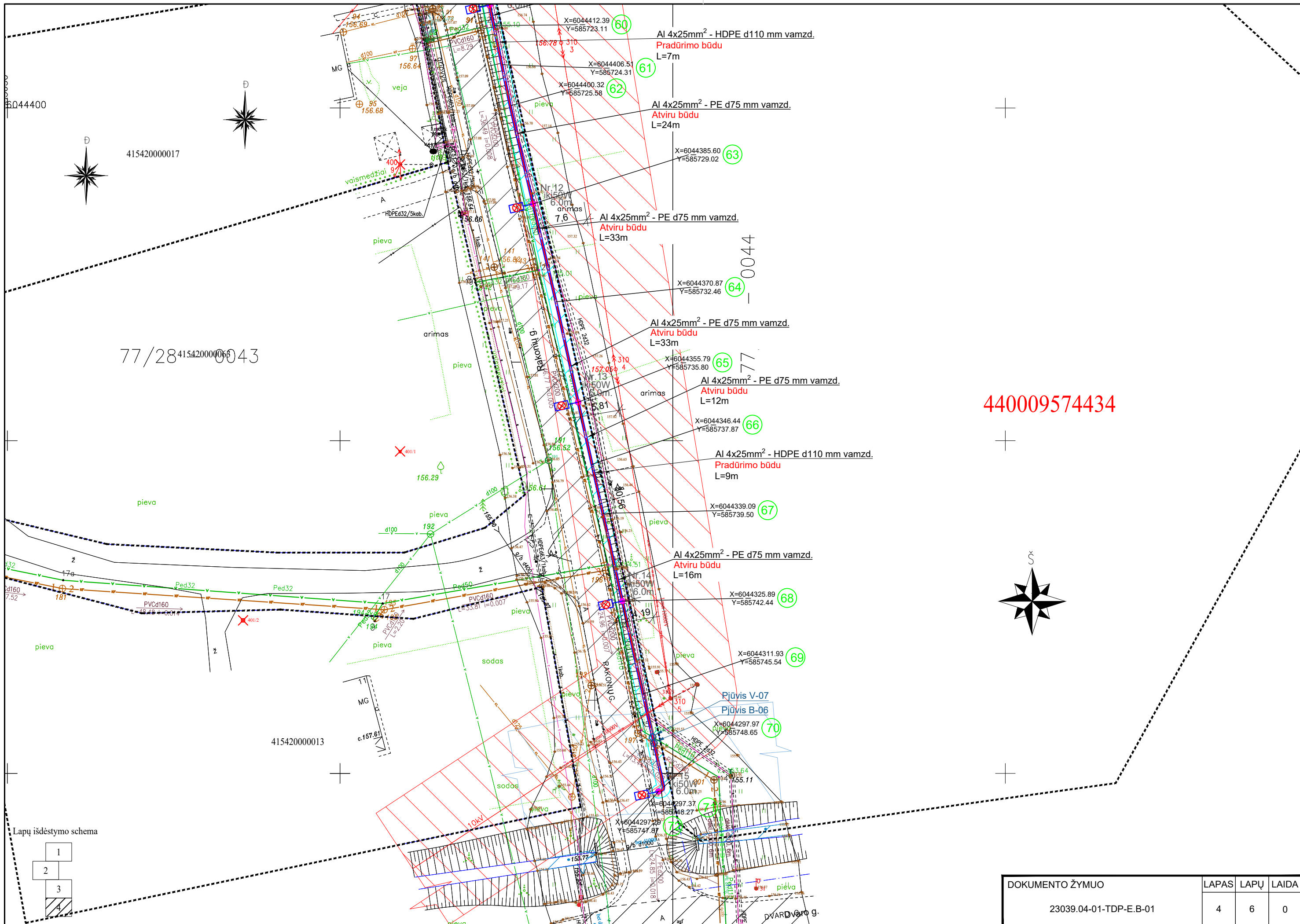
415420000059

2x(Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd. Atviru būdu L=3m)

Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd. Atviru būdu L=33m

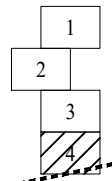
Al 4x25mm² - PE d75 mm vamzd. Atviru būdu L=5m

DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A	23039.04-01-TDP-E.B-01	3	6	0
P				
L				



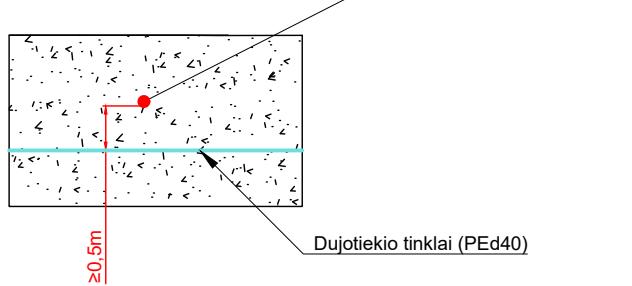
440009574434

Lapu iškēstymo schema

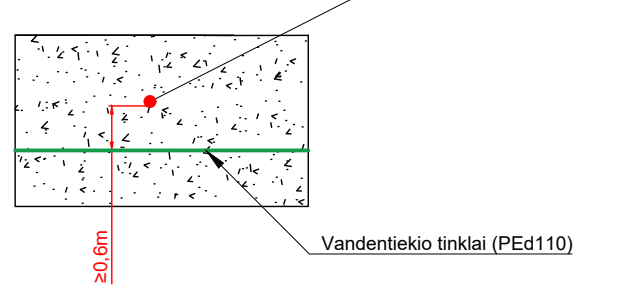


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	4	6	0

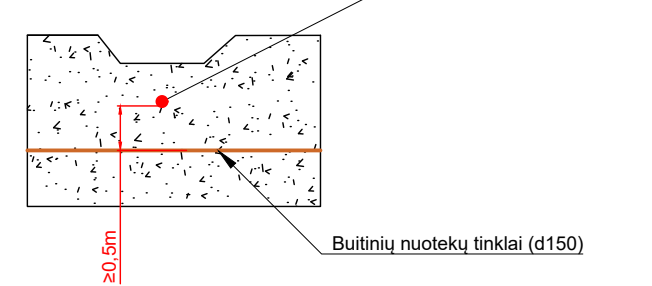
Pjūvis D-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



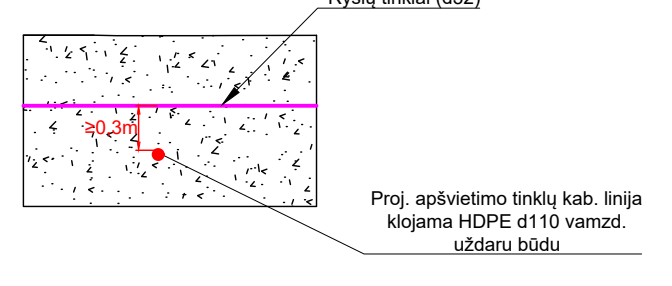
Pjūvis V-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



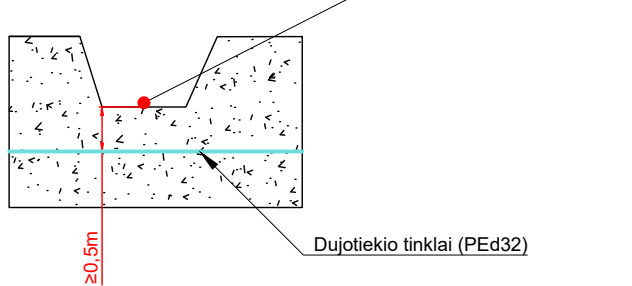
Pjūvis B-01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



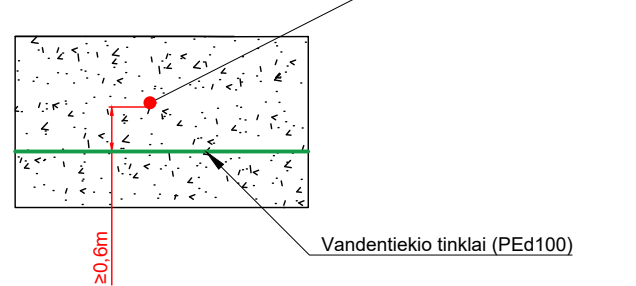
Pjūvis T-08
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



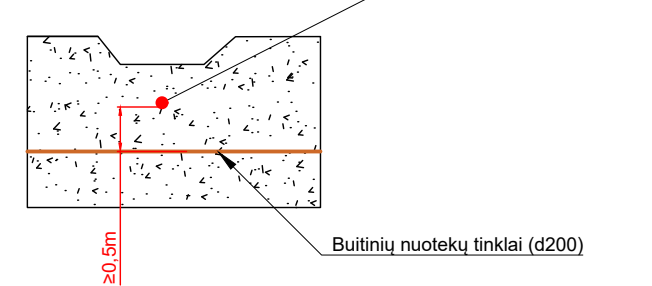
Pjūvis D-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu



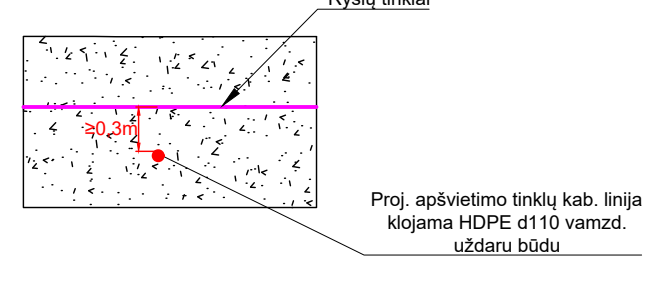
Pjūvis V-01.01
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



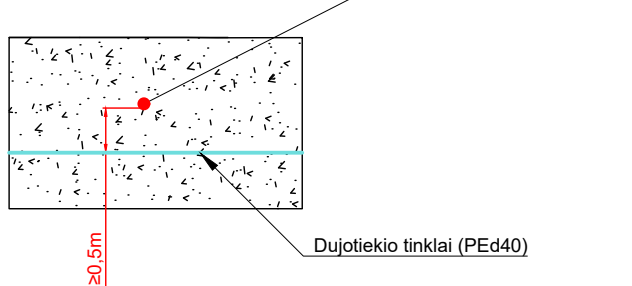
Pjūvis B-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



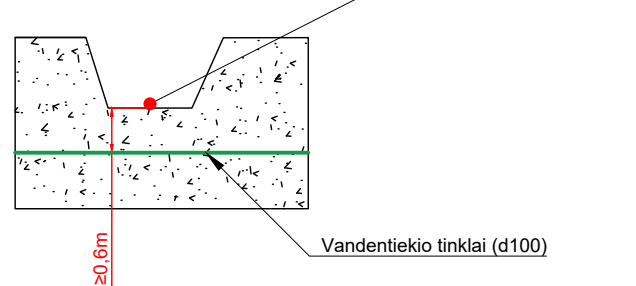
Pjūvis T-01 ir T-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



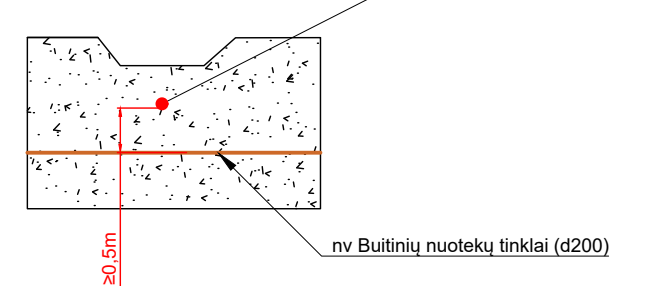
Pjūvis D-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



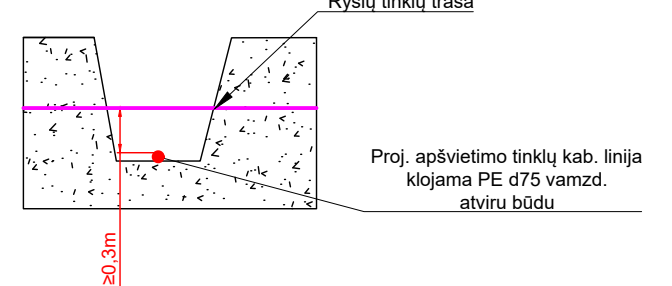
Pjūvis V-02
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu



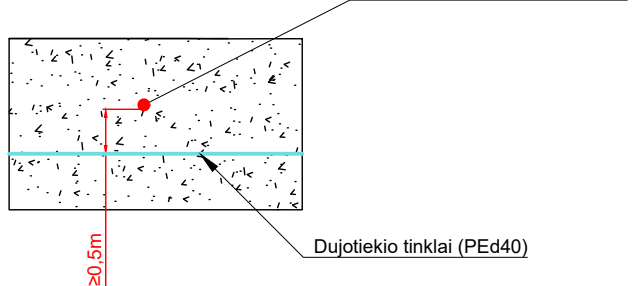
Pjūvis B-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



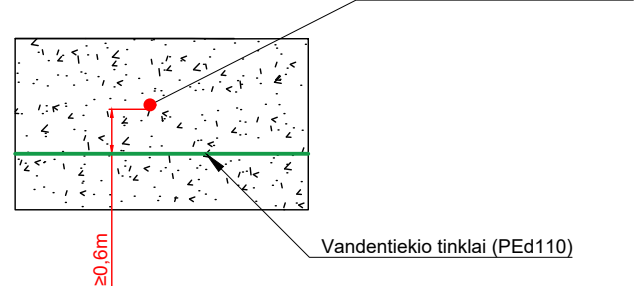
Pjūvis T-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd. atviru būdu



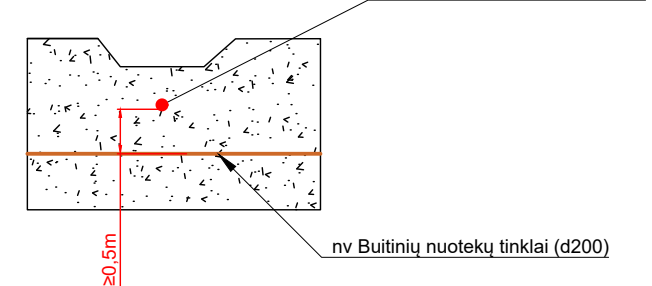
Pjūvis D-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su dujotiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



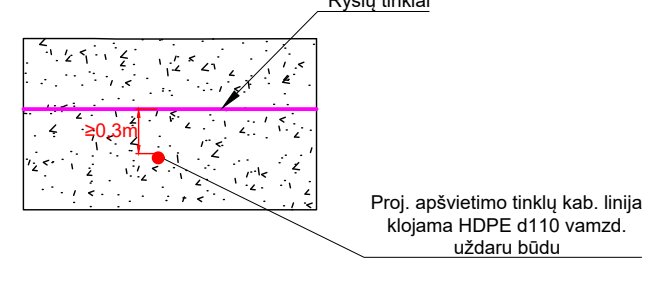
Pjūvis V-03
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



Pjūvis B-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu



Pjūvis T-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su ryšių tinklų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd. uždaru būdu

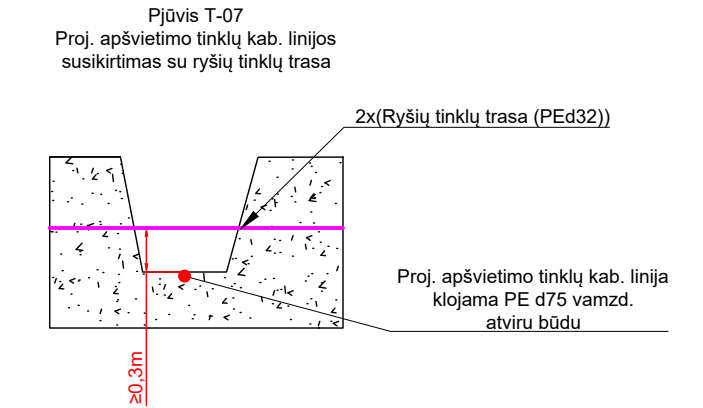
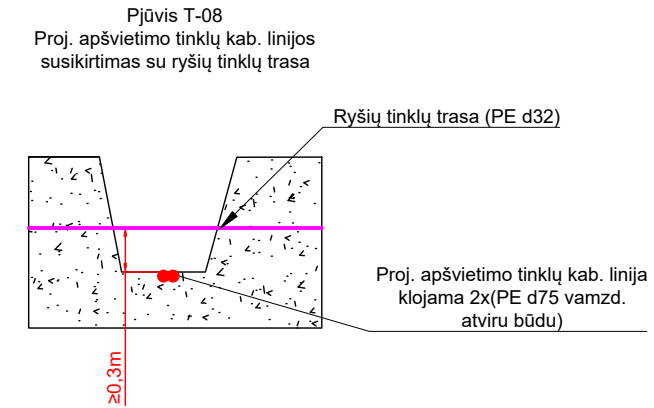
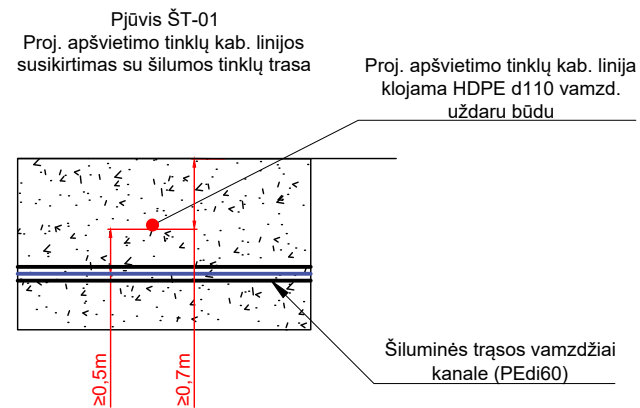
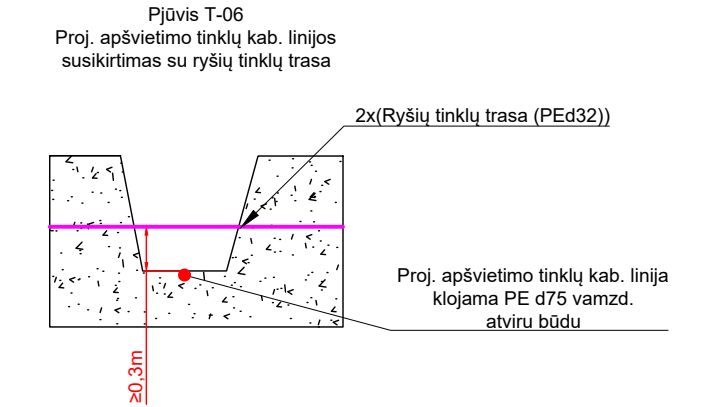
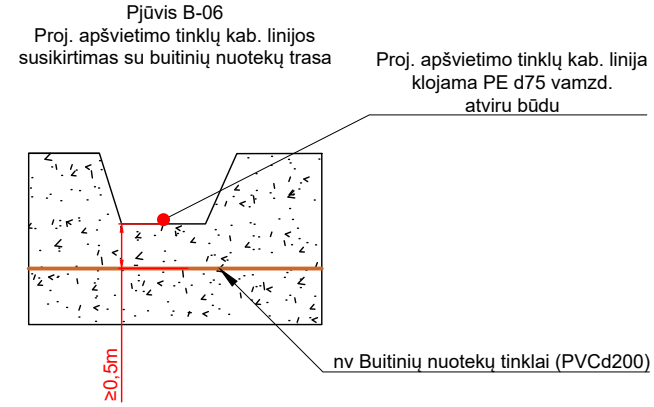
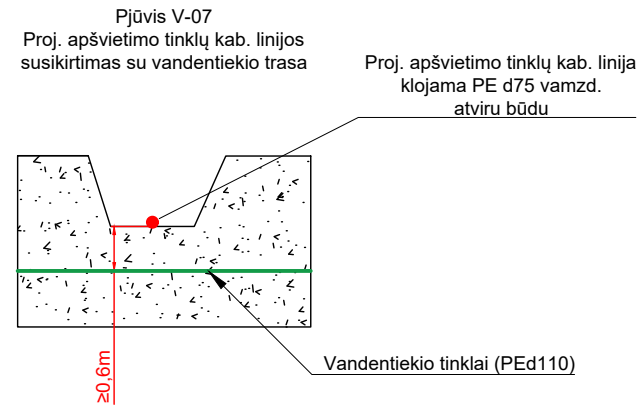
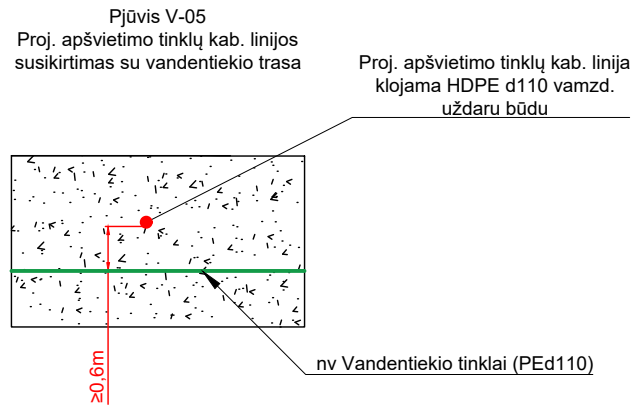
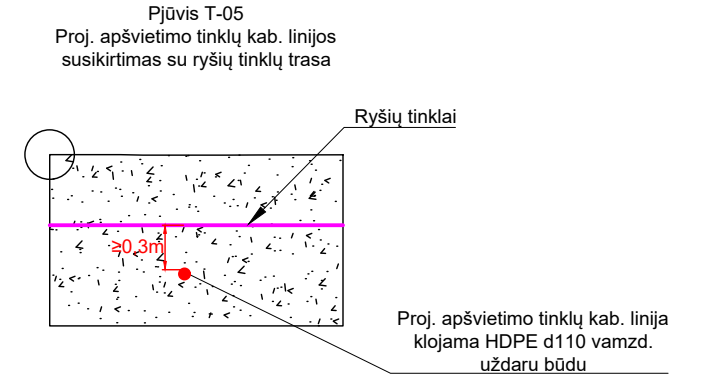
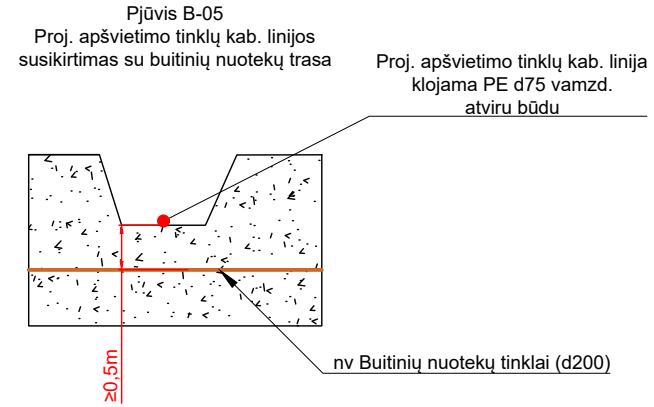
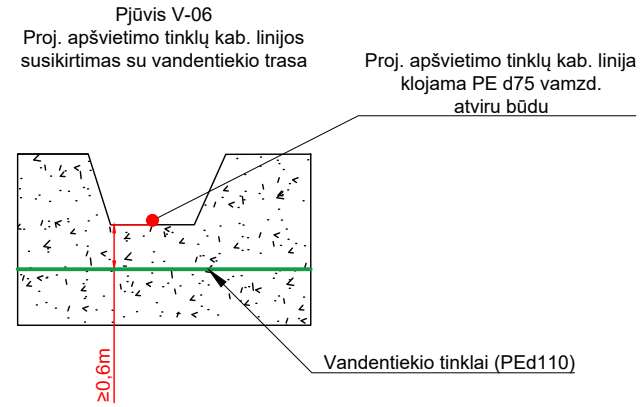
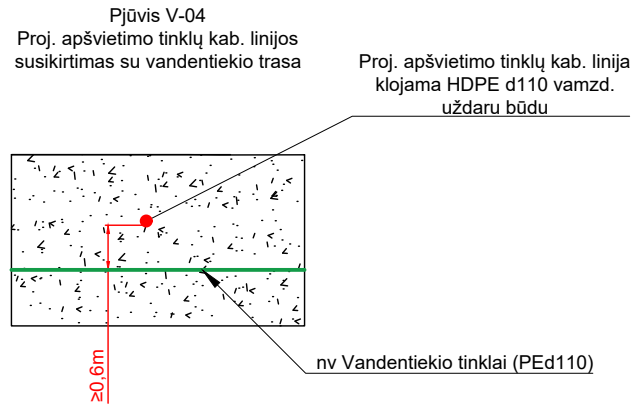


Pjūvis V-04
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama HDPE d110 vamzd.

Pjūvis V-06
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su vandentiekio trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd.

Pjūvis B-05
Proj. apšvietimo tinklų kab. linijos susikirtimas su buitinių nuotekų trasa
Proj. apšvietimo tinklų kab. linija klojama PE d75 vamzd.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	5	6	0



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23039.04-01-TDP-E.B-01	6	6	0

Mon 11/13/2023 8:39 AM



Re: Dėl Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimo elektros tinklų plano derinimo

Kam Tomas Sujevičius

Sutinku su projektu.

2023-10-05, kt, 08:34 Tomas Sujevičius <tomas.sujevicius@zilinskis.com> rašė:

Ačiū.
2023-10-05 dienos eigoje informuosiu apie savo sekančius veiksmus dėl apšvietimo elektros tinklų plano derinimo.

From: [redacted]
Sent: Thursday, October 5, 2023 8:26 AM
To: Tomas Sujevičius <tomas.sujevicius@zilinskis.com>
Subject: Re: Dėl Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimo elektros tinklų plano derinimo

+37061211399 Artūras

2023-10-05, kt 08:23, Tomas Sujevičius <tomas.sujevicius@zilinskis.com> rašė:

O gerb. Artūro derinimas taip pat bus?

From: [redacted]
Sent: Thursday, October 5, 2023 8:20 AM
To: Tomas Sujevičius <tomas.sujevicius@zilinskis.com>
Subject: Re: Dėl Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. apšvietimo elektros tinklų plano derinimo



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:44:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/648820
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2006-10-10
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-0957-4434
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4154/2000:205 Migūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.4635 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.4382 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.4382 ha
Užstatyta teritorija: 0.0253 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 12400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-06-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0957-4434, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-07-20 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 2.5-41-23029
2022-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 48SK-2890-(14.48.111E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0957-4434, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 48SK-2890-(14.48.111E.)
Plotas: 2008.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0957-4434, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 48SK-2890-(14.48.111E.)
Plotas: 14635.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0957-4434, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 48SK-2890-(14.48.111E.)
Plotas: 258.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0957-4434, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 48SK-2890-(14.48.111E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNEST MONKEVIČ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0957-4434, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1030
2022-06-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

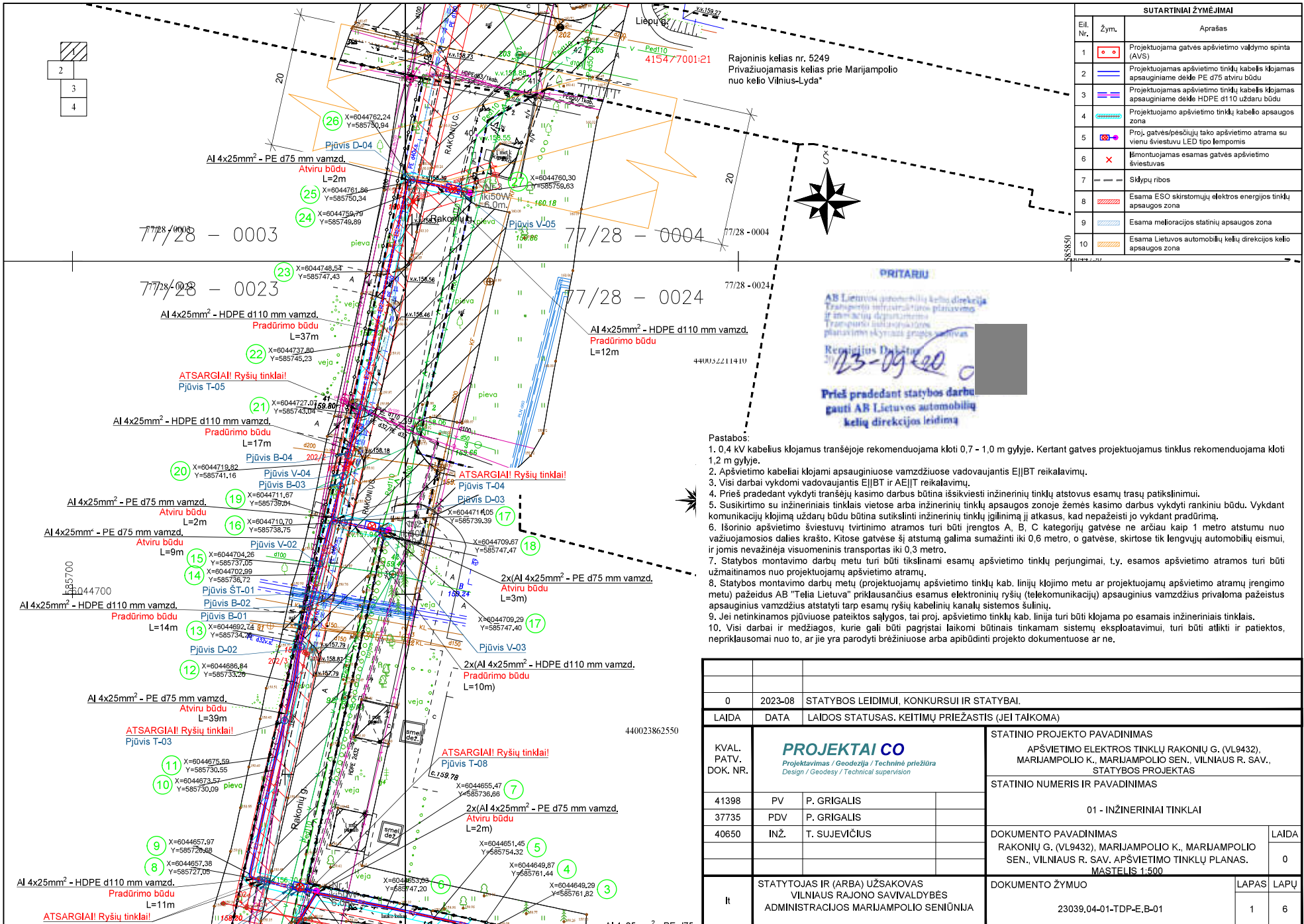
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100295106**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**Įregistravimo data: **2022-02-15**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2104 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100399126**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Plačiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264**Įregistravimo data: **2023-06-08**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **149 kv. m, nuo 2023-06-08****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

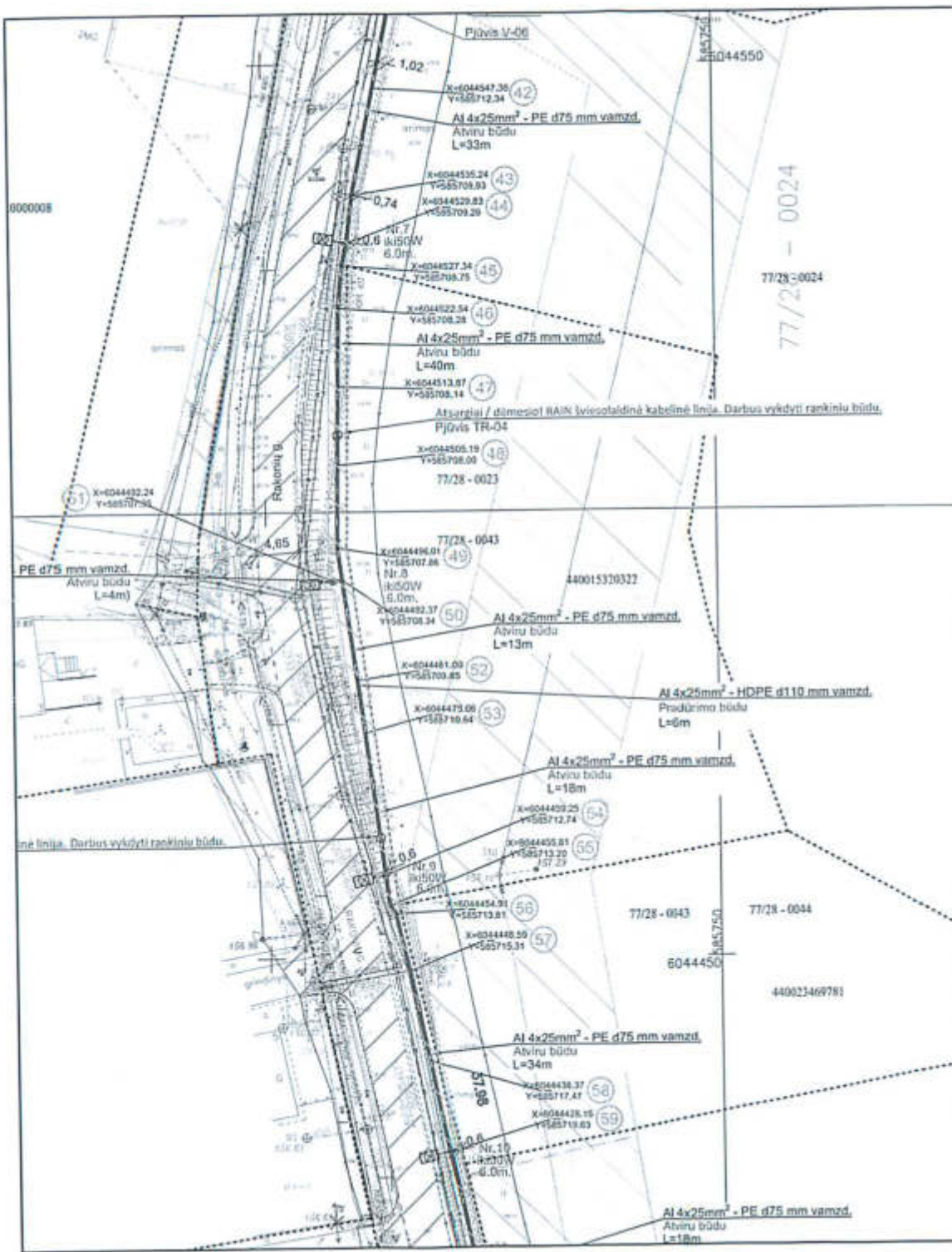
PAULIUS GRIGALIS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvai
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama meioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylyje. Kartant gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis EIJBT reikalavimui.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis EIJBT ir AEIJT reikalavimui.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykdyt komunikacijų klojimą uždarų būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeistų jo vykdyt pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėjama visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbu metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų junginiai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmatinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbu metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šuliniui.
 - Jei netinkinamos pjūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir patiekto, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision	
41398	PV	P. GRIGALIS
37735	PDV	P. GRIGALIS
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		01 - INŽINERINIAI TINKLAI
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500		0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA MARIJAMPOLIO SENIŪNIA		23039.04-01-TDP-E-B-01 1 6



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		
EA Nr.	Žym.	Aprašas
1	+	Projektuojama gatvės apšvietimo vakiarinio spinta (AVS)
2	—	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3	—	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4	—	Projektuojama apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5	—	Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo kompanis
6	X	Identifikuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvai
7	—	Sąlygų ribos
8	—	Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9	—	Esama medžiagos statinių apsaugos zona
10	—	Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelių apsaugos zona

Suipatriniau
[Redacted]
2023 09 26

Suipatriniau
[Redacted]
2023 09 26

- Pastabos:**
- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylyje. Kartant gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiame vamzdžiuose vadovaujamis E)IBT reikalavimais.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E)IBT, AE)IT ir ER)I2PNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimais.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsiviešti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikrinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio atžados tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykstant komunikacijų klojimui uždaru būdu būtina sutikinti inžinerinių tinklų įgilinimą ir atkasus, kad nepažeistų jo vykstant pradžioje.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir joms nevažinėjam visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų sujungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmašinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausantį esamam elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šulinių.
 - Baigus apšvietimo tinklų įrengimo darbus, būtina TIKS (topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išplėdomoju nuotraukoje pažymėjtais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remontiniais, sudėtiniais vamzdžiais.
 - Jei netinkinamos pjūviose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.
 - Projektuojamoms gatvių apšvietimo atramoms numatomas vienlaikis gėmėlis: h=0m, l=1m.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA		DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <i>Projektavimas / Geodezija / Techninė padidėja Dizain / Gamyba / Techniniai žurnalai</i>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	PV		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - INŽINERINIAI TINKLAI		
	PDV				
INŽ.			DOKUMENTO PAVADINIMAS RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500		
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNJA		DOKUMENTO ŽYMUO		LAIIDA	LAPAS LAPŲ
				0	1 6



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:43:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1068408**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2008-03-19**
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:


2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-1532-0322**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4154/2000:679 Migūnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.2528 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2454 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2454 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0074 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2110 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: 
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1532-0322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-10 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11199**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1532-0322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-10 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11199**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-22**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas disponuoti pagal Žemės reformos įstatymą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1532-0322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-10 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11199**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-22**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1532-0322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-20**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Kadastrakis", a.k. 304069178
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1532-0322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1030
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-20**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100399126**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264**
Įregistravimo data: **2023-06-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2023-06-08**

11.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: **100295106**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1335 kv. m, nuo 2023-01-05**

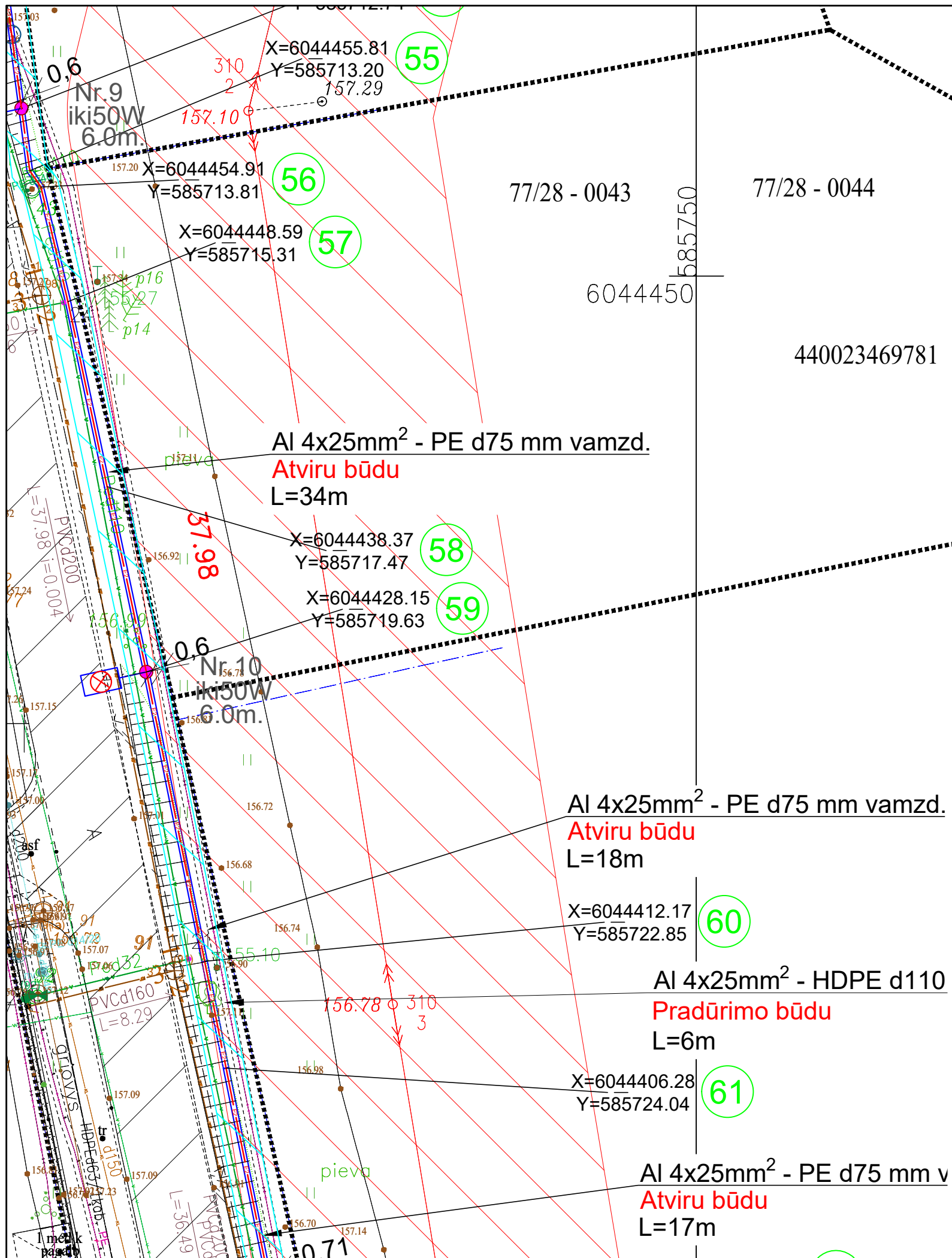
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojama gatvės apšvietimo valdymo spinta (AVS)
2		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3		Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4		Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
6		Išmontuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvas
7		Sklypų ribos
8		Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9		Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10		Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelio apsaugos zona

- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamus tranšėjoje rekomenduojama kloti 0,7 - 1,0 m gylje. Kertant gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloti 1,2 m gylje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantis E||BT reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E||BT, AE||T ir ERI||ŽPNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimų.
 - Prieš pradėdant vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikslinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio altitudės tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykdyt komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą jį atkasus, kad nepažeisti jo vykdyt pradūrimą.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažinėja visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Stybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų perjungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmaitinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Stybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistus apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šulinių.
 - Baigus apšvietimo elektros tinklų įrengimo darbus, būtina TIIS (topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išpildomojoje nuotraukoje pažymėtais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remontiniais, sudėtiniais vamzdžiais.
 - Jei netinkamos pūviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir patiekta, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.
 - Projektuojamoms gatvių apšvietimo atramoms numatomos vienašakės gembės: h=0m, l=1m.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.		
LAI DA	DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			01 - INŽINERINIAI TINKLAI	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
			RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500	0
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA			LAPAS	LAPŲ
It			1	6


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:43:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/1510810**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2012-04-23**
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2346-9781**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4154/2000:835 Migūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.1779 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1779 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1779 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **1770 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-18**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-18**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2346-9781, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-12-10 Dovanojimo sutartis Nr. 1-12347**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-28**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2346-9781, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-12-10 Dovanojimo sutartis Nr. 1-12347**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-28**
8. Žymos:

8.1.

Pasinaudojimas atpirkimo teise
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2346-9781, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-07-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6857**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-01**

8.2.

Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2346-9781, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-07-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6857**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-01**
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2346-9781, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-19**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNEST MONKEVIČ
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2346-9781, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-07-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1030**
2016-05-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-19**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2346-9781, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2008-01-29 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-724-(41)
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-23**
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

 Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius)
 Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100399126**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Placiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264**

Įregistravimo data: **2023-06-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **40 kv. m, nuo 2023-06-08**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100295106**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **620 kv. m, nuo 2023-01-05**

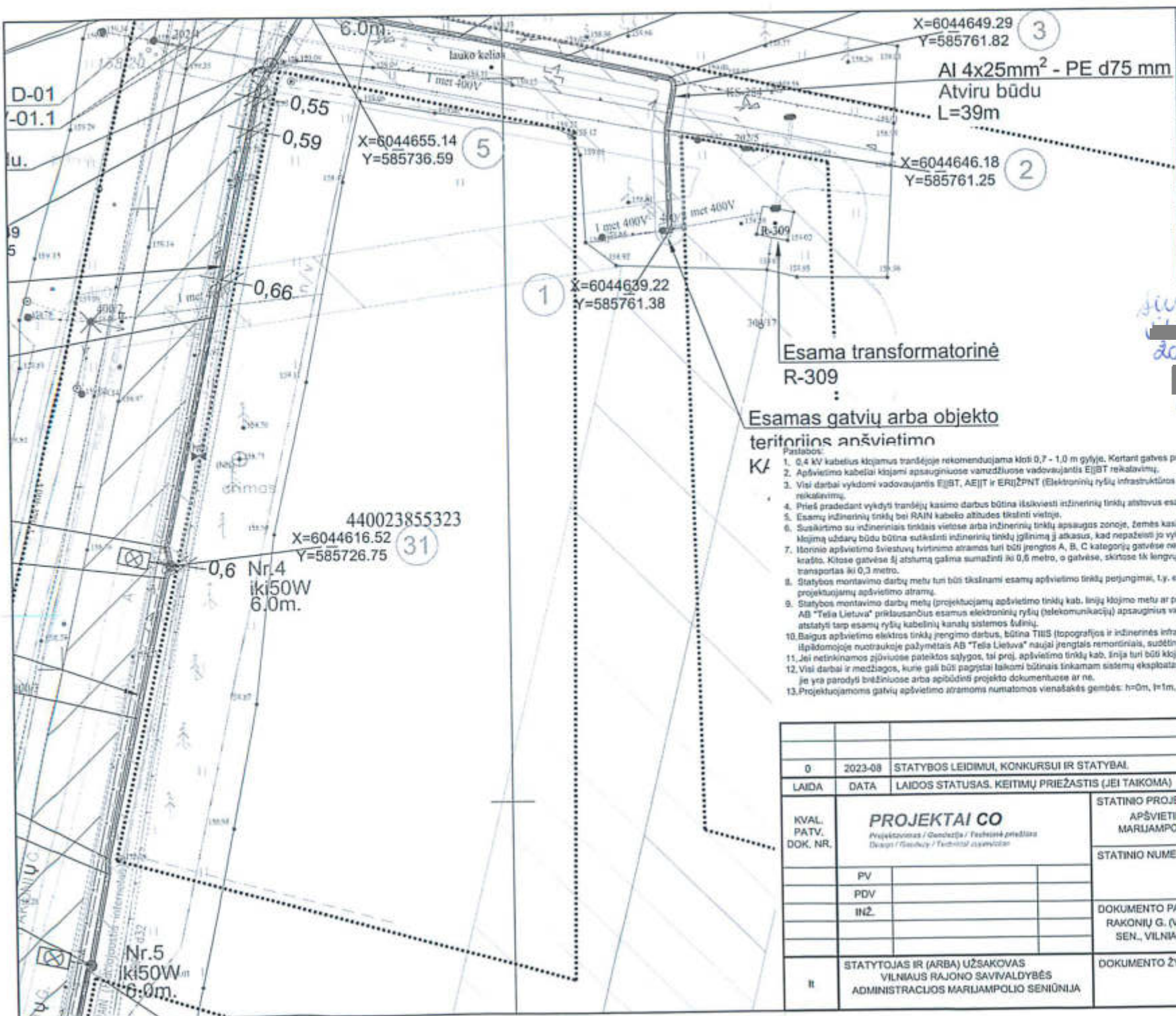
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		
ER. Nr.	Žym.	Apaštas
1	•••	Projektuojamas gatvės apšvietimo valymo spinta (AVS)
2	—	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle PE d75 atviru būdu
3	—	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėkle HDPE d110 uždaru būdu
4	—	Projektuojama apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5	—	Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lemponis
6	×	Įmontuojamas esamos gatvės apšvietimo šviestuvai
7	---	Sąlygų ribos
8	—	Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9	—	Esama informacijos statinių apsaugos zona
10	—	Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelių apsaugos zona

Siūpinama
 [Redacted]
 2023 09 15
 [Redacted]

Esama transformatorinė R-309
 Esamas gatvių arba objekto teritorijos anšvietimo

- K/**
- Pastabos:
- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloji 0,7 - 1,0 m gylyje. Kartant gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloji 1,2 m gylyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose vadovaujantys E[BT] reikalavimų.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis E[BT, AE]T ir ER[ŽPNT] (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimų.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina iškviešti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikrinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAIN kabelio atžados tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietose arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykdyti komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą į atkasus, kad nepažeisti jo vykdytą pradžioje.
 - Horonie apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,5 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir jomis nevažiuojantis visuomeninis transportas iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti tikslinami esamų apšvietimo tinklų sujungimai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmatinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. linijų klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausantiems esamoms elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privalomas pažeistius apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šūninių.
 - Baigus apšvietimo elektros tinklų įrengimo darbus, būtina TIIS (topografinis ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išplėtinamoje nutrauktoje pažymėjimas AB "Telia Lietuva" naujai įrengtas remoniniais, sušūnintais vamzdžiais.
 - Jei netikrinamos žemėnuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. linija turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.
 - Projektuojamos gatvių apšvietimo atramos numatomos vienašakės gembės: h=0m, l=1m.

440023855323
 X=6044616.52
 Y=585726.75 (31)

Nr.4
 iki 50W
 6.0m.

Nr.5
 iki 50W
 6.0m.

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <i>Projektavimas / Genetizacija / Techninė priežiūra</i> <i>Dizainas / Tiesinys / Techninis supainiojimas</i>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
	PV		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - INŽINERINIAI TINKLAI
	PDV		
	INŽ.		DOKUMENTO PAVADINIMAS RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:250
II	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA 0 LAPAS 1 LAPŲ 6



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:43:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1525568
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-06-19
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2385-5323
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4154/2000:854 Migūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.1501 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1501 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1501 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1560 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-08-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-08-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2385-5323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas Nr. 48S-634
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2385-5323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas Nr. 48S-634
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-22

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2385-5323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0269 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2385-5323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
STANISLOVAS VAIDUTIS LUKAUSKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2385-5323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1540
2016-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-23

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2385-5323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas Nr. 48S-634
Įrašas galioja: Nuo 2012-06-19

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100399126
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių

infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Placiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264

- Įregistravimo data: **2023-06-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **66 kv. m, nuo 2023-06-08**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100308886**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **32 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100295106**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **164 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100265671**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **110 kv. m, nuo 2023-01-05**

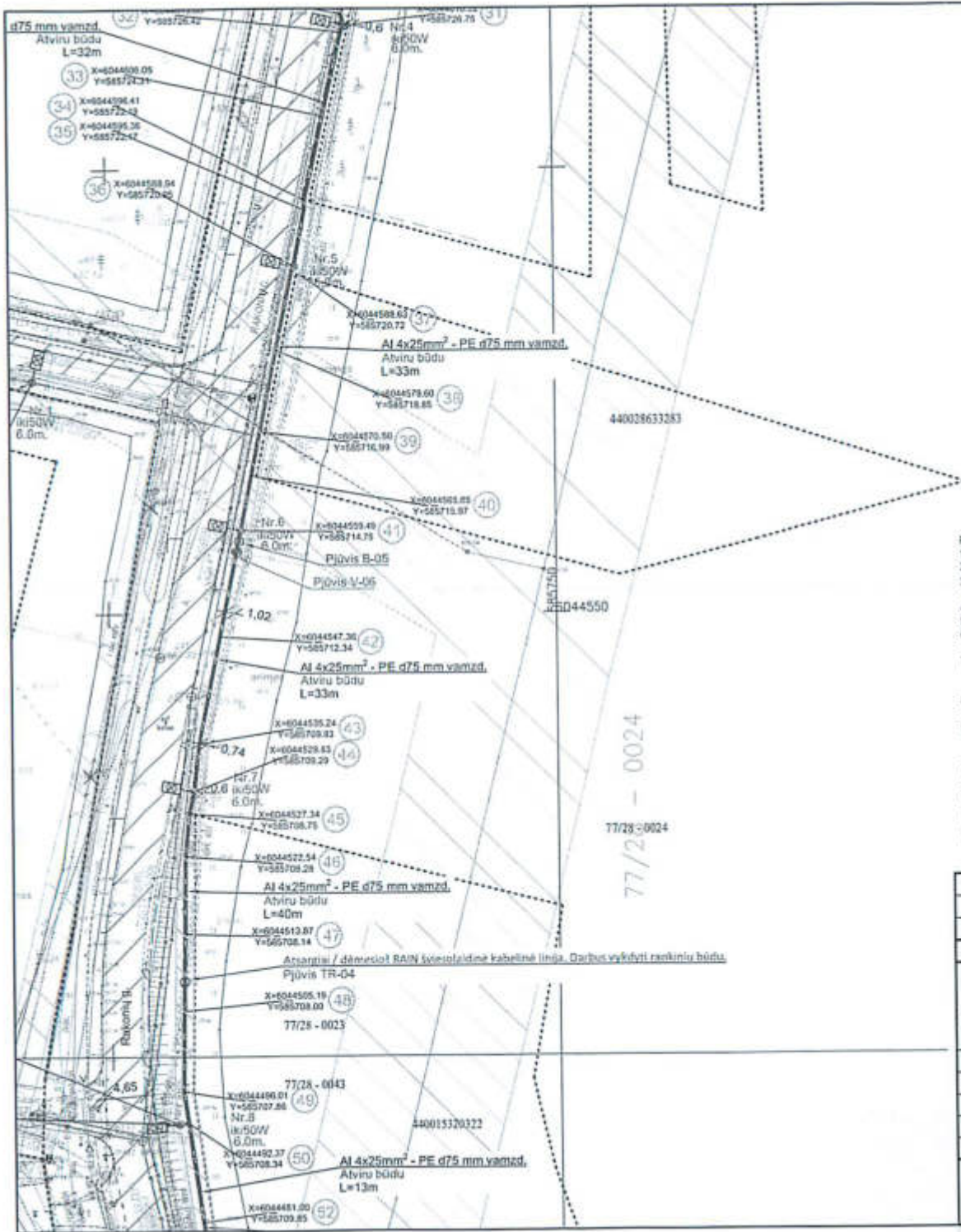
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		
Et. Nr.	Žym.	Aprašas
1	+	Projektuojama gatvės apšvietimo valdyimo spinta (KVS)
2	—	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėje PE d75 alviru būdu
3	—	Projektuojamas apšvietimo tinklų kabelis klojamas apsauginiame dėje HDPE d110 uždaru būdu
4	—	Projektuojamo apšvietimo tinklų kabelio apsaugos zona
5	—	Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lemponis
6	X	Šimtuojamas esamas gatvės apšvietimo šviestuvai
7	—	Stylių ribos
8	—	Esama ESO skirstomųjų elektros energijos tinklų apsaugos zona
9	—	Esama melioracijos statinių apsaugos zona
10	—	Esama Lietuvos automobilių kelių direkcijos kelių apsaugos zona

Susipažinau su projekto dokumentais ir patvirtinu.
 [Redacted Signature]
 2023.09.25

- Pastabos:**
- 0,4 kV kabelius klojamas tranšėjoje rekomenduojama kloš 0,7 - 1,0 m gylyje. Kartant gatvės projektuojamus tinklus rekomenduojama kloš 1,2 m gylyje.
 - Apšvietimo kabeliai klojami apsauginiuose vamzdiuose vadovaujantis EIBT reikalavimais.
 - Visi darbai vykdomi vadovaujantis EIBT, AEJT ir ERJT/PNT (Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės) reikalavimais.
 - Prieš pradėdami vykdyti tranšėjų kasimo darbus būtina išskirti inžinerinių tinklų atstovus esamų trasų patikrinimui.
 - Esamų inžinerinių tinklų bei RAN kabelio atžubdes tikslinti vietoje.
 - Susikirtimo su inžineriniais tinklais vietoje arba inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykdyti komunikacijų klojimą uždaru būdu būtina sutikslinti inžinerinių tinklų įgilinimą ir atkasus, kad nepažeistų jo vykdytą pradžioje.
 - Išorinio apšvietimo šviestuvų tvirtinimo atramos turi būti įrengtos A, B, C kategorijų gatvėse ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto. Kitose gatvėse šį atstumą galima sumažinti iki 0,6 metro, o gatvėse, skirtose tik lengvųjų automobilių eismui, ir joms nenašinėjančiu visuomeniniu transportu iki 0,3 metro.
 - Statybos montavimo darbų metu turi būti išalinami esamų apšvietimo tinklų junginiai, t.y. esamos apšvietimo atramos turi būti užmažinamos nuo projektuojamų apšvietimo atramų.
 - Statybos montavimo darbų metu (projektuojamų apšvietimo tinklų kab. šnių klojimo metu ar projektuojamų apšvietimo atramų įrengimo metu) pažeidus AB "Telia Lietuva" priklausančius esamus elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsauginius vamzdžius privaloma pažeistuos apsauginius vamzdžius atstatyti tarp esamų ryšių kabelinių kanalų sistemos šulnių.
 - Balgus apšvietimo elektros tinklų įrengimo darbus, būtina TIIIIS (topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos) ataskaita su išplėdintoje nuotraukoje pažymėjais AB "Telia Lietuva" naujai įrengtais remoniniais, sudėtiniais vamzdžiais.
 - Jei neišrinktamos pėjuviuose pateiktos sąlygos, tai proj. apšvietimo tinklų kab. šnių turi būti klojama po esamais inžineriniais tinklais.
 - Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtiniais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.
 - Projektuojamoms gatvių apšvietimo atramoms numatomos vienšakės gėmės: h=0m, l=1m.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)																																		
0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAL																																		
<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">KVAL. PATV. DOK. NR.</td> <td rowspan="2"> PROJEKTAI CO <small>Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Dizainas / Geodezija / Techninė priežiūra</small> </td> <td colspan="2">STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS </td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">01 - INŽINERINIAI TINKLAI</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>DOKUMENTO PAVADINIMAS</td> <td>LAIDA</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td> RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500 </td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</td> <td>DOKUMENTO ŽYMUO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA</td> <td>LAPAS LAPŲ</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td></td> <td>1 6</td> </tr> </table>			KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <small>Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Dizainas / Geodezija / Techninė priežiūra</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS				01 - INŽINERINIAI TINKLAI				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA			RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500	0			STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO			VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA	LAPAS LAPŲ				1 6
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <small>Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Dizainas / Geodezija / Techninė priežiūra</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS																																		
		APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS																																		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS																																		
		01 - INŽINERINIAI TINKLAI																																		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA																																	
		RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS. MASTELIS 1:500	0																																	
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO																																	
		VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA	LAPAS LAPŲ																																	
			1 6																																	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:43:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1674608
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2014-01-14
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2863-3283
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4154/2000:245 Migūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.1321 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1321 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1321 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1321 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1030 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-07-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-11-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-01

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-01

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-01

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1321 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0188 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-07 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-1512
Įrašas galioja: Nuo 2014-02-12

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-(14.48.2.)-5071**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-14**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-346**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-14**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100295106**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **762 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100399126**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Plaćiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264**
Įregistravimo data: **2023-06-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **46 kv. m, nuo 2023-06-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS



Tue 9/26/2023 3:51 PM

Re: Dėl Saulėtoji g. VL9433, Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. gatvės apšvietimo projekto

Kam: Tomas Sujevičius



Taip, sutinku.

2023-09-26, an 13:54, Tomas Sujevičius <tomas.sujevicius@zilinskis.com> rašė:

Laba diena,

Yra dveji projektai:

1. Saulėtoji g. VL9433, Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. gatvės apšvietimo projektas;
2. Rakonių g. VL9432, Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. gatvės apšvietimo projektas.

Pasitiksliname, - Jūs su abiejų projektų sprendiniais sutinkate?

Ačiū.

From:

Sent: Monday, September 25, 2023 2:50 PM

To: Tomas Sujevičius <tomas.sujevicius@zilinskis.com>

Subject: Re: Dėl Saulėtoji g. VL9433, Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. gatvės apšvietimo projekto

Su sprendimu sutinku.


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:43:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/1674608**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2014-01-14**
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2863-3283**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4154/2000:245 Migūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.1321 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1321 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.1321 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1321 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **1030 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-13**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-11-18**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 4400-2863-3283, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-23 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3999**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**
8. Žymos:

8.1.

 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.1321 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0188 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-02-07 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-1512**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-02-12**
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-(14.48.2.)-5071**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-14**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2863-3283, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-346**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-14**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100295106**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **762 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100399126**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Placiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264**
Įregistravimo data: **2023-06-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **46 kv. m, nuo 2023-06-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS
Kalvarijų g. 147, 08352 Vilnius
vilniaus.rajonas@nzt.lt

2023-11-16 Nr. 10-1055

DĖL PRITARIMO TECHNINIAM DARBO PROJEKTUI

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnijos (toliau – Užsakovas) užsakymu rengiame Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. lauko apšvietimo elektros tinklų statybos projektą.

Pagal Užsakovo pateiktą projektavimo užduotį/technines specifikacijas ir projekto įgyvendinimo sprendinius, valstybinėje žemėje ir nesuformuotame sklype, numatyta įrengti lauko apšvietimo elektros tinklus, kurių apsaugos zonos dalis patenka į sklypą unikaliu Nr. 4400-2386-2550, kadastro Nr. 4154/2000:855 Migūnų k.v. (toliau – Sklypas Nr. 1) bei sklypą unikaliu Nr. 4400-3221-1410, kadastro Nr. 4154/2000:650 Migūnų k.v. (toliau – Sklypas Nr. 2), kurie nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, taip pat Sklypui Nr. 1 sudaryta panaudos sutartis su Vilniaus rajono savivaldybe nuo 2012-09-07 ir galioja 73 metus bei Sklypui Nr. 2 sudaryta panaudos sutartis su Vilniaus rajono savivaldybe nuo 2016-02-18 ir galioja 99 metus.

Prašome Jūsų peržiūrėti ir pateikti pritarimą/suderinimą sprendiniams įgyvendinti Sklypuose Nr. 1 bei Nr. 2.

Jei turite motyvuotų prieštaravimų dėl šiame rašte nurodytų sprendinių įgyvendinimo, prašome Jūsų per 10 (dešimt) darbo dienų, nuo šio rašto gavimo dienos, raštu apie tai informuoti.

PRIDEDAMA :

1. Brėžinys 23039.04-01-TDP-E.B-01 – 1 egz., 6 lapai;
2. Sklypo Nr. 1 registro išrašas – 1 egz., 3 lapai;
3. Sklypo Nr. 2 registro išrašas – 1 egz., 2 lapai.

Elektrotechnikos projektuotojas
(pareigos)



Tomas Sujevičius
(vardas, pavardė)

E tomas.sujevicius@zilinkis.com
M +370 660 31255

ORIGINALAS SIUNČIAMAS NEBUS



Projekantai ir Co, UAB
Duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre.
www.projekantai.co

Adresas: Užtvankos g. 17, Dainiai, LT-74202,
Jurbarko r., Lietuva
Tel.: +370 447 70120 / +370 698 51552
projektavimas@zilinkis.com


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-15 13:42:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/368692**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2005-03-14**
 Adresas: **Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k., Liepų g. 17**
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

 Unikalus daikto numeris: **4400-2386-2550**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4154/2000:855 Migūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.5054 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.4932 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0122 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **13400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-14**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-08-17**

2.2.

Pastatas - Vaikų darželis

 Aprašymas / pastabos: **Su 21.90 kv. m terasa TR.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0543-0842**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **1C1p**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2016**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2020**
 Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2016**
 Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **739.13 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **481.92 kv. m**
 Tūris: **3032 kub. m**
 Užstatytas plotas: **867.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6044678**
 Koordinatė Y: **585774**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **491000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
 Atkuriamoji vertė: **413000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-07-22**
 Vidutinė rinkos vertė: **113000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-22**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **97.77 kWh/m2/m.**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-(14.48.2.)-2220**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-30**

4.2.

Nuosavybės teisė

 Savininkas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1829-41**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-04-16**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-(14.48.2.)-2220**

Įrašas galioja: Nuo 2012-07-30

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Vilniaus r. Marijampolio vaikų lopšelis-darželis, a.k. 191851442**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2014-06-12 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T3-221****2014-07-02 Perdavimo - priėmimo aktas****2020-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200916-00298**

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-02

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2012-09-07 Panaudos sutartis Nr. 48SUN-36**Plotas: **0.5054 ha**Aprašymas: **Terminas - 73 metai.**

Įrašas galioja: Nuo 2012-09-26

Terminas: Nuo 2012-09-07

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **549.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **5054.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **48.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **859.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **392.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**INGRIDA SKORUPSKIENĖ**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1005****2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.2.

Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200916-00298**

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.3.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200916-00298**

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.4.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-14

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**KŠIŠTOF TARAŠKEVIČ**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-716**
2020-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-14**

10.6. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2020-08-04 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. MK-0650-00236/0
[rašas galioja: **Nuo 2020-08-04**
Terminas: **Nuo 2020-08-04 iki 2030-08-04**

10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2011-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2012-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 48VJ-(14.48.2.)-2220
[rašas galioja: **Nuo 2012-07-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos unikalus numeris: **100399126**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos**
sisisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Plačiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus
rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264
[registravimo data: **2023-06-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **103 kv. m, nuo 2023-06-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

2005-10-28 priedas Nr. AK30-288(3.8) prie 1999-12-30 perdavimo priėmimo akto Nr. 1829-41.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS
Kalvarijų g. 147, 08352 Vilnius
vilniaus.rajonas@nzt.lt

2023-11-16 Nr. 10-1055

DĖL PRITARIMO TECHNINIAM DARBO PROJEKTUI

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnijos (toliau – Užsakovas) užsakymu rengiame Rakonių g., Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav. lauko apšvietimo elektros tinklų statybos projektą.

Pagal Užsakovo pateiktą projektavimo užduotį/technines specifikacijas ir projekto įgyvendinimo sprendinius, valstybinėje žemėje ir nesuformuotame sklype, numatyta įrengti lauko apšvietimo elektros tinklus, kurių apsaugos zonos dalis patenka į sklypą unikaliu Nr. 4400-2386-2550, kadastro Nr. 4154/2000:855 Migūnų k.v. (toliau – Sklypas Nr. 1) bei sklypą unikaliu Nr. 4400-3221-1410, kadastro Nr. 4154/2000:650 Migūnų k.v. (toliau – Sklypas Nr. 2), kurie nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, taip pat Sklypui Nr. 1 sudaryta panaudos sutartis su Vilniaus rajono savivaldybe nuo 2012-09-07 ir galioja 73 metus bei Sklypui Nr. 2 sudaryta panaudos sutartis su Vilniaus rajono savivaldybe nuo 2016-02-18 ir galioja 99 metus.

Prašome Jūsų peržiūrėti ir pateikti pritarimą/suderinimą sprendiniams įgyvendinti Sklypuose Nr. 1 bei Nr. 2.

Jei turite motyvuotų prieštaravimų dėl šiame rašte nurodytų sprendinių įgyvendinimo, prašome Jūsų per 10 (dešimt) darbo dienų, nuo šio rašto gavimo dienos, raštu apie tai informuoti.

PRIDEDAMA :

1. Brėžinys 23039.04-01-TDP-E.B-01 – 1 egz., 6 lapai;
2. Sklypo Nr. 1 registro išrašas – 1 egz., 3 lapai;
3. Sklypo Nr. 2 registro išrašas – 1 egz., 2 lapai.

Elektrotechnikos projektuotojas
(pareigos)



Tomas Sujevičius
(vardas, pavardė)

E tomas.sujevicius@zilinkis.com
M +370 660 31255

ORIGINALAS SIUNČIAMAS NEBUS



Projekta ir Co, UAB
Duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre.
www.projektairco.lt

Adresas: Užtvankos g. 17, Dainiai, LT-74202,
Jurbarko r., Lietuva
Tel.: +370 447 70120 / +370 698 51552
projektavimas@zilinkis.com



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:42:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1771047
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2015-02-04
Adresas: Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k., Liepų g. 17A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-3221-1410
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4154/2000:650 Migūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3700 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3700 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3700 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 17700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-10-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-(14.48.111.)-97
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-(14.48.111.)-97
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-05

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-18 Panaudos sutartis Nr. 48SUN-10-(14.48.56.)
Plotas: 0.37 ha
Aprašymas: Terminas - 99 metai.
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
Terminas: Nuo 2016-02-18

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0679 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.07 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0203 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-(14.48.111.)-97**Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-04**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Individuali S. Bumblausko įmonė "MATININKAS", a.k. 121400066**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-519**Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-04****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100362675**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-05 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus rajono savivaldybėje Nr. 3-424**Įregistravimo data: **2022-09-20**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **93 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100399126**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Placiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264**Įregistravimo data: **2023-06-08**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-06-08****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS

Į “VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA“
(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas didžiosiomis raidėmis)
188708224
(fizinio asmens kodas / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos kodas)
Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
(nuolatinės gyvenamosios vietos adresas, telefono numeris, el. pašto adresas / juridinio asmens ar kitos užsienio
mob. nr. +370 660 31255
organizacijos buveinės adresas, telefono ir fakso numeriai)

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus rajono skyriui
(teritorinio padalinio pavadinimas)

2023-11-15 Nr. 10-1054

PRAŠYMAS

2023-11-15
(data)
Šiauliai
(prašymo surašymo vieta)

UAB „Projektai ir Co“ (toliau – Rangovas) pagal Į „Vilniaus rajono savivaldybės administracija“ projektavimo užduotis / techninė specifikacija, vykdo projektavimo darbus objektui „Apšvietimo elektros tinklų Rakonių g. (VL9432), Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas“.

Projektuojamieji apšvietimo elektros tinklai numatomi valstybinėje žemėje, nesuformuotame žemės sklype, tačiau jų apsaugos zonos dalis patenka į Lietuvos Respublikai priklausantį žemės sklypą unikaliu numeriu: 4400-2386-2550 (toliau – Sklypas), kurio patikėtinis yra Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Prašome išduoti sutikimą įregistruoti naują elektros tinklų apsaugos zoną (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Sklype, kurio Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Naujai nustatoma apsaugos zona:

- 0.41 m² ploto, Sklype kadastro numeriu: 4154/2000:855 Migūnų k.v., esančiame Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k., Liepų g. 17, kuriame patenkanti apsaugos zonos dalis pažymėta koordinatėmis Nr.1-2-3-4-1.

P r i d e d a m a :

- 1) Projekto apsaugos zonų planas 23039.04-01-TDP-E.B-06 - 1 lapas;
- 2) Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, unikalus Nr.: 4400-2386-2550, - 2 lapai;
- 3) Projekto apšvietimo tinklų planas 23039.04-01-TDP-E.B-01 - 1 egz.

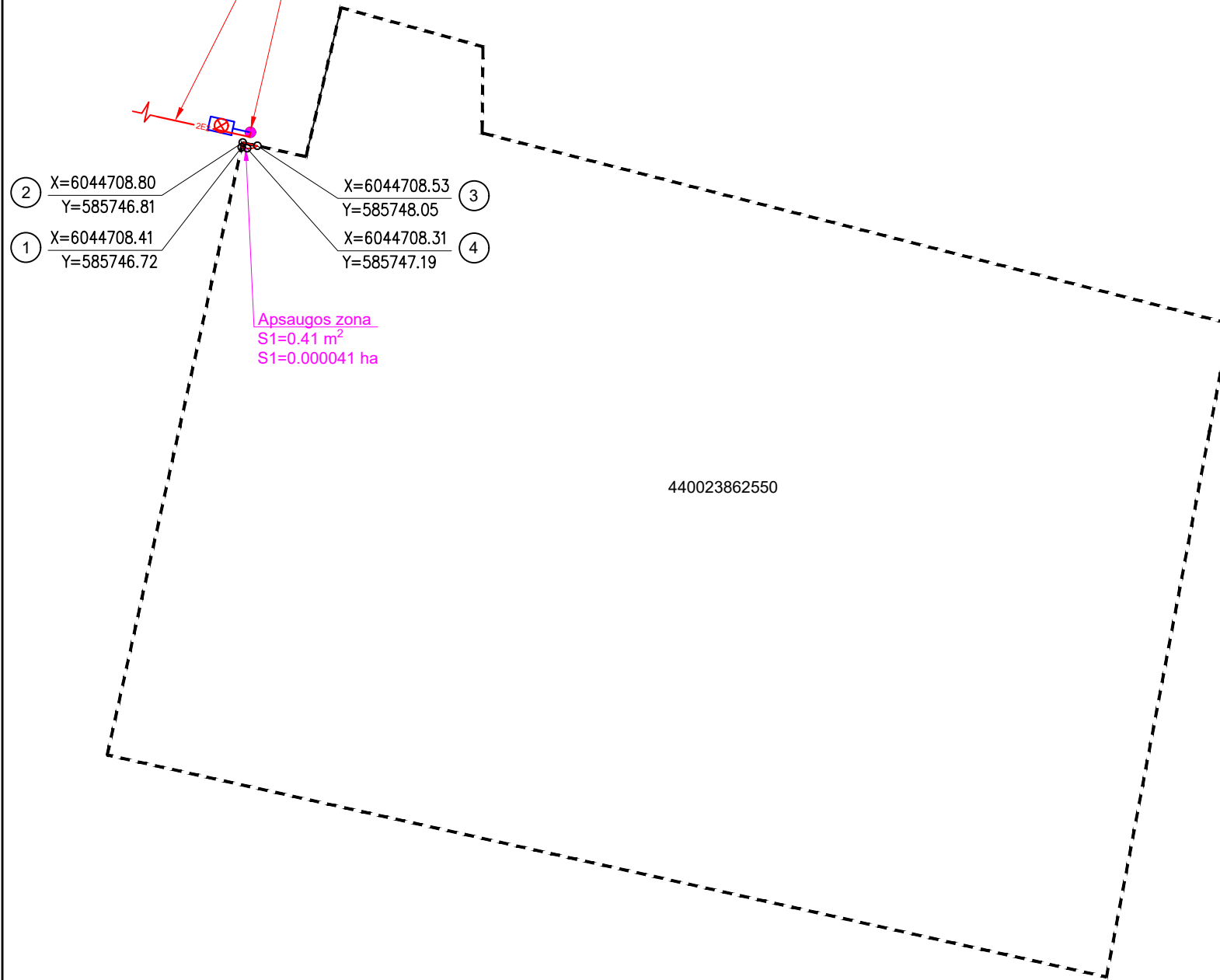
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
M 1:500.
Sklypo plotas 0.5054 ha.

SITUACIJOS SCHEMA

Apšvietimo elektros tinklų
apsaugos zonos dalis sklype



0.4kV kabelių linija
Gatvių apšvietimo atrama
su LED šviestuvu



Kadastro:	vietovė	Mažeikių m. k.v.	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	4 1 5 4	2 0 0 0 0 8 5 5
Gatvė, namo Nr.	Liepų g. 17			
Kaimas (miestelis)	Marijampolio k.			
Seniūnija	Marijampolio sen.			
Miestas (rajonas)	Vilniaus r. sav.			
Apskritis	Vilniaus			

Apsaugos zona	Plotas m²
Elektros tinklų apsaugos zona. Žemės sklypo plane pažymėta taškais 1-2-3-4-1.	0.41

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Apšvietimo elektros tinklų apsaugos zonos dalis sklype
2		Projektuojamas 0,4 kV įtampos apšvietimo elektros tinklų kabelis
3		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
4		Sklypų ribos

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <i>Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra</i> <i>Design / Geodesy / Technical supervision</i>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
	41398	PV	P. GRIGALIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - INŽINERINIAI TINKLAI		
	37735	PDV	P. GRIGALIS			
40650	INŽ.	T. SUJEVIČIUS				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APSAUGOS ZONŲ PLANAS. MASTELIS 1:500	LAIDA 0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 23039.04-01-TDP-E.B-06		LAPAS 1	LAPŲ 1


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-15 13:42:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/368692**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2005-03-14**
 Adresas: **Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k., Liepų g. 17**
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

 Unikalus daikto numeris: **4400-2386-2550**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4154/2000:855 Migūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.5054 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.4932 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0122 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **13400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-14**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-08-17**

2.2.

Pastatas - Vaikų darželis

 Aprašymas / pastabos: **Su 21.90 kv. m terasa TR.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0543-0842**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **1C1p**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2016**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2020**
 Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2016**
 Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **739.13 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **481.92 kv. m**
 Tūris: **3032 kub. m**
 Užstatytas plotas: **867.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6044678**
 Koordinatė Y: **585774**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **491000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
 Atkuriamoji vertė: **413000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-07-22**
 Vidutinė rinkos vertė: **113000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-22**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **97.77 kWh/m2/m.**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-(14.48.2.)-2220**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-30**

4.2.

Nuosavybės teisė

 Savininkas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1829-41**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-04-16**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-(14.48.2.)-2220**

Įrašas galioja: Nuo 2012-07-30

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Vilniaus r. Marijampolio vaikų lopšelis-darželis, a.k. 191851442**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2014-06-12 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T3-221****2014-07-02 Perdavimo - priėmimo aktas****2020-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200916-00298**

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-02

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2012-09-07 Panaudos sutartis Nr. 48SUN-36**Plotas: **0.5054 ha**Aprašymas: **Terminas - 73 metai.**

Įrašas galioja: Nuo 2012-09-26

Terminas: Nuo 2012-09-07

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **549.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **5054.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **48.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **859.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**Plotas: **392.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**INGRIDA SKORUPSKIENĖ**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1005****2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.2.

Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200916-00298**

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.3.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200916-00298**

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.4.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-2769-(14.48.111.)**

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-14

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**KŠIŠTOF TARAŠKEVIČ**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-716**
2020-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-14**

10.6. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0543-0842, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2020-08-04 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. MK-0650-00236/0
[rašas galioja: **Nuo 2020-08-04**
Terminas: **Nuo 2020-08-04 iki 2030-08-04**

10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2386-2550, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2011-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2012-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 48VJ-(14.48.2.)-2220
[rašas galioja: **Nuo 2012-07-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos unikalus numeris: **100399126**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos**
sisisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Plačiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus
rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264
[registravimo data: **2023-06-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **103 kv. m, nuo 2023-06-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

2005-10-28 priedas Nr. AK30-288(3.8) prie 1999-12-30 perdavimo priėmimo akto Nr. 1829-41.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS

Į “VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA“
(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas didžiosiomis raidėmis)
188708224
(fizinio asmens kodas / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos kodas)
Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
(nuolatinės gyvenamosios vietos adresas, telefono numeris, el. pašto adresas / juridinio asmens ar kitos užsienio
mob. nr. +370 660 31255
organizacijos buveinės adresas, telefono ir fakso numeriai)

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus rajono skyriui
(teritorinio padalinio pavadinimas)

2023-11-15 Nr. 10-1053

PRAŠYMAS

2023-11-15
(data)
Šiauliai
(prašymo surašymo vieta)

UAB „Projektai ir Co“ (toliau – Rangovas) pagal Į „Vilniaus rajono savivaldybės administracija“ projektavimo užduotis / techninė specifikacija, vykdo projektavimo darbus objektui „Apšvietimo elektros tinklų Rakonių g. (VL9432), Marijampolio k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas“.

Projektuojamieji apšvietimo elektros tinklai numatomi valstybinėje žemėje, nesuformuotame žemės sklype, tačiau jų apsaugos zonos dalis patenka į Lietuvos Respublikai priklausantį žemės sklypą unikaliu numeriu: 4400-3221-1410 (toliau – Sklypas), kurio patikėtinis yra Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Prašome išduoti sutikimą įregistruoti naują elektros tinklų apsaugos zoną (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Sklype, kurio Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

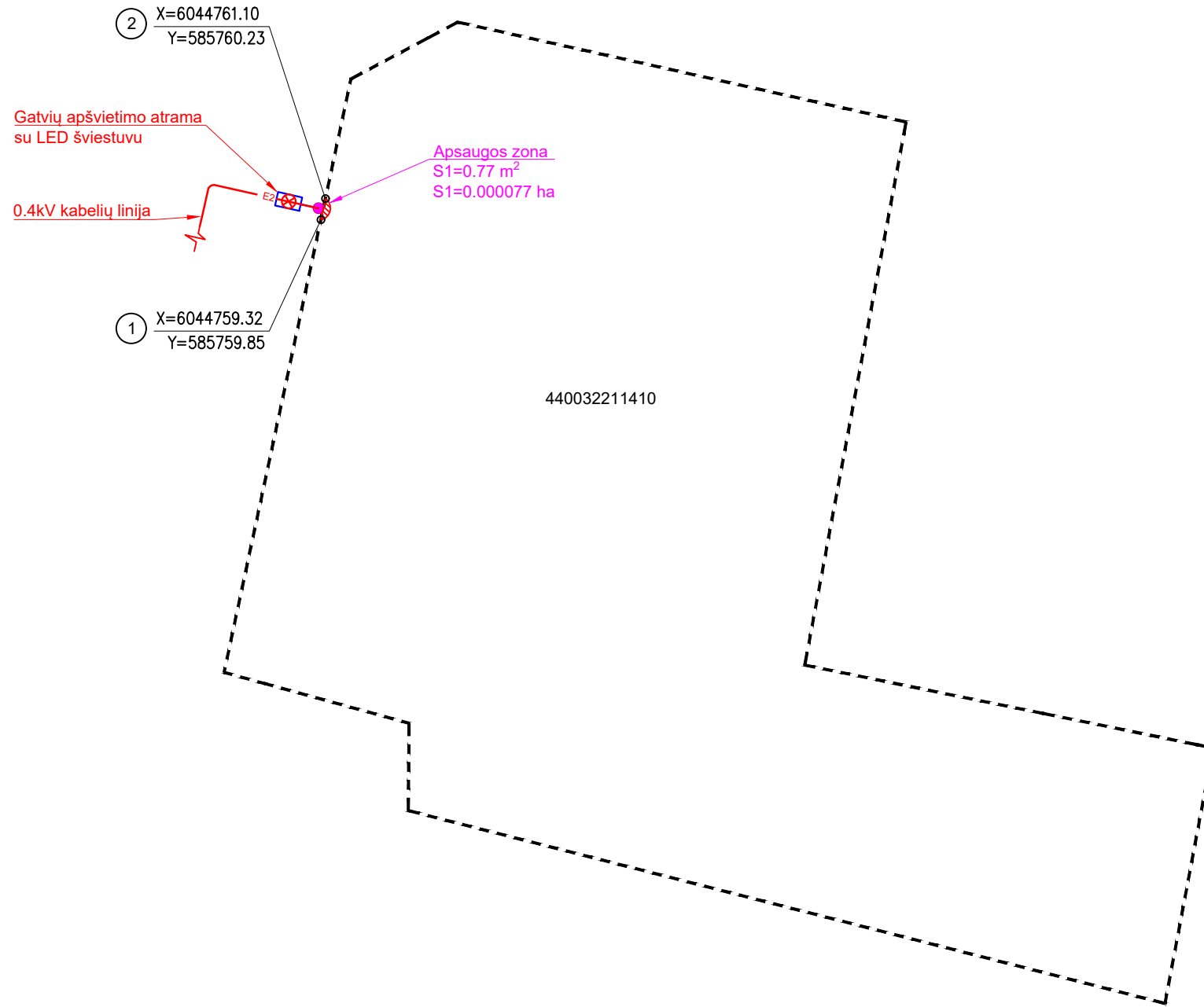
Naujai nustatoma apsaugos zona:

- 0.77 m² ploto, Sklype kadastro numeriu: 4154/2000:650 Migūnų k.v., esančiame Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k., Liepų g. 17A, kuriame patenkanti apsaugos zonos dalis pažymėta koordinatėmis Nr.1-2-1.

P r i d e d a m a :

- 1) Projekto apsaugos zonų planas 23039.04-01-TDP-E.B-05 - 1 lapas;
- 2) Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, unikalus Nr.: 4400-3221-1410, - 2 lapai;
- 3) Projekto apšvietimo tinklų planas 23039.04-01-TDP-E.B-01 - 1 egz.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
M 1:500.
Sklypo plotas 0.3700 ha.



Kadastro:	vietovė	Mažeikių m. k.v.				blokas				sklypas				
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	4	1	5	4	2	0	0	0	0	6	5	0
Gatvė, namo Nr.	Liepų g.17A													
Kaimas (miestelis)	Marijampolio k.													
Seniūnija	Marijampolio sen.													
Miestas (rajonas)	Vilniaus r. sav.													
Apskritis	Vilniaus													

Apsaugos zona	Plotas m²
Elektros tinklų apsaugos zona. Žemės sklypo plane pažymėta taškais 1-2-1.	0.77

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Apšvietimo elektros tinklų apsaugos zonos dalis sklype
2		Projektuojamas 0,4 kV įtampos apšvietimo elektros tinklų kabelis
3		Proj. gatvės/pėsčiųjų tako apšvietimo atrama su vienu šviestuvu LED tipo lempomis
4		Sklypų ribos

0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI.	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO <i>Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra Design / Geodesy / Technical supervision</i>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
	41398 PV P. GRIGALIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - INŽINERINIAI TINKLAI
	37735 PDV P. GRIGALIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS RAKONIŲ G. (VL9432), MARIJAMPOLIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. APSAUGOS ZONŲ PLANAS. MASTELIS 1:500
40650 INŽ. T. SUJEVIČIUS		LAIDA	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MARIJAMPOLIO SENIŪNIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 23039.04-01-TDP-E.B-05
		LAPAS	LAPŲ
		1	1


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-12 15:42:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/1771047**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-02-04**
 Adresas: **Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k., Liepų g. 17A**
2. Nekilnojamieji daiktai:

 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3221-1410**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4154/2000:650 Migūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.3700 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3700 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.3700 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **17700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-23**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-30**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-(14.48.111.)-97**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-05**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-(14.48.111.)-97**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-05**
6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-18 Panaudos sutartis Nr. 48SUN-10-(14.48.56.)**
 Plotas: **0.37 ha**
 Aprašymas: **Terminas - 99 metai.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-22**
 Terminas: **Nuo 2016-02-18**
8. Žymos:

 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0679 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.07 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0203 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-(14.48.111.)-97**Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-04**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Individuali S. Bumblausko įmonė "MATININKAS", a.k. 121400066**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-1410, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-519**Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-04****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100362675**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-05 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus rajono savivaldybėje Nr. 3-424**Įregistravimo data: **2022-09-20**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **93 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100399126**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Placiajuostis internetas' tinklo plano Vilniaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-264**Įregistravimo data: **2023-06-08**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-06-08****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PAULIUS GRIGALIS



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS**

Vilniaus r. sav. administracijos Marijampolio
sen.
Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius

20 - - Nr. SUVA- (8.53.E.)
I Nr.

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE,
KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos, atsižvelgdamas į
prašymą Nr. , neprieštarauja dėl šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje
žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms,
inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame
brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini
statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti
susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us
metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos
elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant
transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas
laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos
įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos

Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 4 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.***

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 1013 kv. m. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos .

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas (-a)*

Andžela Vaitkun, tel. 870 68 6210, el. p. andzela.vaitkun@nzt.lt

115899052

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

*** Taikytina, kai išduodamas sutikimas tiesti Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, 5.6 papunktyje nurodytus inžinerinius tinklus.

2023-11-16 PRAŠYMO NR. GST-17287 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:2500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Vilniaus r. sav. administracijos
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Vilniaus r. skyrius