

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-12 09:27:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1134625

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 2008-08-04

Tauragė, Vytauto g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Vytauto g.(nuo Aerodromo iki Dariaus ir Girėno g.)

Tauragė, Vytauto g.

Aprašymas / pastabos: Važiuojamoji dalis G1-1,075km; važiuojamoji dalis G1-0,21km; pėsčiųjų (dviračių) takas c-1515kv.m;pėsčiųjų (dviračių) takas c-629kv.m;pėsčiųjų (dviračių) takas c-983kv.m;pėsčiųjų (dviračių) takas c-569kv.m;

Unikalus daikto numeris: 4400-1628-8998

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kelių (gatvių)

Žymėjimas plane: G1

Ilgis: 1.285 km

Danga: Asfaltbetonis

Eismo juostų skaičius: Dvi

Gatvės kategorija: Pagrindinė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1166966 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 350151 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2009-05-04

Vidutinė rinkos vertė: 350151 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-05-04

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-08-04

2.2.

Kelias (gatvė) - Vytauto g.(nuo Dariaus ir Girėno g. iki Tremtinių kelio g.)

Tauragė, Vytauto g.

Aprašymas / pastabos: Važiuojamoji dalis G2-0,446km; važiuojamoji dalis G2-0,456km; važiuojamoji dalis G2-0,204km; pėsčiųjų (dviračių) takas c-1290kv.m; pėsčiųjų (dviračių) takas c-1791kv.m; pėsčiųjų (dviračių) takas c-1763kv.m; pėsčiųjų (dviračių) takas c-1325kv.m;

Unikalus daikto numeris: 4400-1628-9019

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kelių (gatvių)

Žymėjimas plane: G2

Ilgis: 1.106 km

Danga: Asfaltbetonis

Eismo juostų skaičius: Dvi

Gatvės kategorija: Pagrindinė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1125550 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 337697 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2009-05-04

Vidutinė rinkos vertė: 337697 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-05-04

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-08-04

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai

Tauragė, Vytauto g.

Aprašymas / pastabos: KL I-718.01 m (I etapas atkarpa tarp J. Tumo-Vaižganto g. ir Dariaus ir Girėno g.); 1KL I-1880.25 m (II etapas atkarpa tarp Dariaus ir Girėno g. ir Aerodromo g.)

Unikalus daikto numeris: 4400-2339-9914

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai

Žymėjimas plane: KL

Statybos pradžios metai: 2010

Statybos pabaigos metai: 2012

Baigtumo procentas: 100 %

Ilgis: 2598.26 m

Medžiaga: Polivinilchloridas

Nuotekų linijos reikšmė: Magistralinė

Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 116100 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %

Atkuriamoji vertė: 78900 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2022-04-29

Vidutinė rinkos vertė: 78900 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-29

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-05-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2339-9914, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2012-06-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-120629-00053

Įrašas galioja: Nuo 2020-03-18

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-8998, aprašytas p. 2.1.
kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-9019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-1118**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **UAB "Tauragės vandenys", a.k. 179249836**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2339-9914, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-04 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 4094**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-06**

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Tauragės rajono savivaldybės administracijos Tauragės miesto seniūnija, a.k. 188655889**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-8998, aprašytas p. 2.1.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-9019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-09 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-245**
2020-09-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 29-150
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-30**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2339-9914, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-05-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2012-06-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-170629-00053
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-12**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS ZAUKEVIČIUS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2339-9914, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-946**
2012-05-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-12**

10.3.

Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)
Aktą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-8998, aprašytas p. 2.1.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-9019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-170629-00053**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-12**

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-8998, aprašytas p. 2.1.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-9019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2008-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 4902**
2009-04-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-1118
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-30**

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-8998, aprašytas p. 2.1.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-1628-9019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2008-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 4902**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INESA PAULIKIENĖ