

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“, j. a. k. 141892739 Garažų g. 6, LT-92101 Klaipėda Kontaktinis asmuo: direktoriaus pavaduotojas Vilius Braukyla, tel. +37069810150, el. p. vilius.braukyla@klpp.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Dangės upės krantinės nuo Malūnų g. krantinės rytinės dalies iki krantinės Nr.4400-5006- 2350 po Mokyklos g. viaduku vakarinės dalies, projektavimas
3. STATINIO ADRESAS	Gluosnių g. skersgatvis, Klaipėda
4. NAUDOJIMO PASKIRTIS	Susisiekimo komunikacijų statiniai: vandens uostų paskirties statiniai (krantinės)
5. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Žemės sklypo savininkas – Lietuvos Respublika. Valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos. Panaudos sutartis – Klaipėdos miesto savivaldybė. Dangės upės kranto atkarpa, kurioje projektuojama krantinė pagal esamą kranto liniją yra apie 215 metrų ilgio ir yra tarp krantinės 4400—5006-5386 (žymėjimas plane 1k) rytinės dalies ir tarp krantinės 4400-5006-2350 (žymėjimas plane 2k) vakarinės dalies. Šiuo metu šis upės priekrantės ruožas yra apaugęs nendrėmis ir krūmais, gylis prie kranto šiame ruože nuo 0,3 iki 0,8 metro, dugnas padengtas dumblo sluoksniu. Šioje atkarpoje nuo 9 iki 20 metrų atstumu nuo kranto įrengtas pėsčiųjų – dviračių takas.
6. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas.
7. STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys, (tikslina projektuotojas)
8. STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba. Projekto rengimo metu projektuotojas, vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“, nustato ir parenka statybos rūšį.
9. LĖŠŲ POBŪDIS	Savivaldybės biudžeto lėšos.

I. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMY DUOMENYS

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: Kai rengiamas Statybos įstatymo 24 straipsnio 1 dalies 1–5 punktuose nurodytas statinio projektas ir jam privalomas Statybą leidžiantis dokumentas, statinio projektas rengiamas dviem etapais: pirmuoju etapu rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, antruoju etapu – techninis darbo projektas. Projektinių pasiūlymų apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir techniniam darbo projektui parengti.
-----------------------------------	--

Bendruoju atveju projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys nurodytos šio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priede, tačiau kiekvienu konkrečiu atveju papildomos projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką ir specialiuosius reikalavimus, kai jie išduoti.

Statybos projekto rangovas (toliau – Projektuotojas) pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus projektavimo paslaugas privalo atlikti tokios sudėties bei apimties, kad ji būtų pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius šiuo metu projektavimo darbų rinkoje taikomus profesinius standartus.

Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) privalo būti tarpusavyje susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.

Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).

Esant poreikiui, Projektuotojas privalės užsakovui pateikti projektinius sprendinius pagrindžiančius skaičiavimus kurių rezultatai pateikiami projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose ir brėžiniuose.

Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.

- topografinių (geodezinių) tyrinėjimo dokumentų atnaujinimas *ar parengimas* (statybos sklypo, inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir trasų);
- taikomųjų tyrimų atlikimas (archeologinių, geologinių natūrinių, (gal hidrologinių) ir kitų būtinų tyrimų);
- tarpinių projektinių sprendinių pristatymas statytojui – mažiausiai 3 kartus (galimas ir didesnis pristatymų kiekis, tol kol bus patvirtinti galutiniai principiniai sprendiniai). Tikslinių (naudotojų) darbo grupių susitikimai ir sprendinių ieškojimai bei jų analizė. Pristatymų protokolavimas. Protokolų pateikimas statytojui derinti ir pasirašyti;
- Danės upės atkarpos esamos būklės įvairiapusis įvertinimas, jo pagrindu rengiamas projektas;
- Projektinių pasiūlymų parengimas statybai leidžiančiam dokumentui gauti;
- techninio darbo projekto (toliau – Projektas) parengimas;

Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, parinkti statybos projektus, įrenginius, pagaminti statybines konstrukcijas ir inžinerinių

sistemų elementus, parinkti darbų Rangovą bei atlikti statybos darbus. Bendroju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau kiekvienu atveju Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką.

Projekte numatomi sprendiniai

Dangės upės krantinės nuo Malūnų g. krantinės rytinės dalies iki krantinės Nr.4400-5006- 2350 po Mokyklos g. viaduku vakarinės dalies, projektavimas

- Išanalizuoti Dangės upės kranto atkarpą kurioje bus projektuojama nauja krantinė, įvertinti jos stovį, atlikti topografinius ir geologinius tyrimus, nustatyti optimaliausią kranto liniją kur bus projektuojamos krantinės kordono linija. Įsivertinti, kad planuojamas gylis prie krantinės kordono -2,0 metro.
- atlikti ir pateikti konstrukcinius skaičiavimus, pagrindžiančius projektinius pasiūlymus.
- projektinių pasiūlymų sudėtyje detalizuoti techninius sprendinius, parengti vizualizacijas, sugrupuoti pagrindinius statybos darbus, apskaičiuoti kiekvieno siūlomo projektinio pasiūlymo varianto preliminarą statybos skaičiuojamąją kainą ir pateikti derinti Užsakovui;
- parengtiems projektiniams pasiūlymams projektuotojas turės gauti **techninės tarybos** pritarimą. Gavęs pritarimą projektiniams pasiūlymams projektuotojas rengia techninį darbo projektą.
- krantinės projektavimo sprendinius numatyti tokius, kad nebūtų pažeisti esami inžineriniai tinklai, gretimai esantys statiniai.
- atlikti konstrukcinius skaičiavimus, pagrindžiančius techniniame darbo projekte priimtus sprendinius.
- krantinės eksploatacinės apkrovos turi būti parinktos ir pagrįstos taip, kad jos būtų tinkamos mažiesiems laivams ar nameliams ant vandens švartuoti, taip pat įvertinti detalajame plane suplanuotus sprendinius.
- projektuojamus gylius ir aukščius pateikti BAS77 ir LAS07 sistemose.
- nustatyti techninio darbo projekto skaičiuojamąją kainą, parengiant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį. Rengiant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo projekto dalį, medžiagų gaminių, kurių vertė didesnė negu 10 % bendros objekto kainos, skaičiuojamojoje kainoje nustatyti įkainiai turi būti pagrįsti trijų gamintojų (tiekėjų) komerciniais pasiūlymais, kuriuos gauna projekto rengėjas ir pateikia techninio projekto statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo projekto dalies sudėtyje.
- vadovaujantis projektuotojo parengta statybos skaičiuojamąja kaina parengti darbų kiekių žiniaraščius konkursui dėl atlikimo.
- esant poreikiui, Projektuotojas, suderinęs su Užsakovu, techninio projekto pavadinimą gali tikslinti atsižvelgdamas į projekte nustatytą darbų apimtį.
- pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami

Galimus tinkamus statinio įrengimo sprendinius ir su tuo susijusią statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį paslaugos teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir nusimatyti.

	<ul style="list-style-type: none"> - projektuojant vadovautis Lietuvos Respublikos ir užsienio šalių gerąja praktika, projektas turi neprieštarauti galiojantiems teisės aktams, reglamentams, normoms ir reikalavimams; Kiti reikalavimai - priimami sprendiniai turi būti racionalūs, pagrįsti kaštų-naudos analizės principais; - projektuojant gaminius, būtina siekti, kad jie būtų kokybiški, ilgaamžiai ir patvarūs; - visos projektuojamos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą;
11. KITOS PASLAUGOS	<p><i>Pasiūlymo kainoje turi būti įvertinta/numatyta:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - pagal poreikį specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų (inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų) užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte; - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų) ar, esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų upės priekrantės, jos inžinerinių sistemų būklei įvertinti ir išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu; - atstovavimas (dalyvavimas susitikimuose, posėdžiuose, derinimuose) užsakovo interesams dėl statinio statybos projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, taip pat juridiniais ir fiziniiais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas; - atsakymų ir paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas statytojui, vykdant rangos darbų ir statinio statybos techninės priežiūros paslaugų pirkimų procedūras; - informacijos apie pradėtą rengti Projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam Projektui, išsamios ir detalios; - Parengtame Projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir

	<p>suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“.</p> <ul style="list-style-type: none"> - nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas, kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“; - parengto Projekto informavimas visuomenei pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus (esant poreikiui) ir PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“; - projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir (ar) prieštaravimų, blogų Projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu (įskaitant projekto vykdymo priežiūros metu vykstant rangos darbams). - sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką; <p>Kiti reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - paslaugos teikėjas, privalo netrukdyti dirbti specialistams, atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, Statytojo atstovams ir atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte; - paslaugos teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinus su Statytoju. - Statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t.y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu
12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>Pradžia:</i> Statinio projektavimo pradžia laikoma projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo diena arba kita diena, nurodyta projektavimo paslaugų sutartyje. ✓ <i>Trukmė:</i> 250 kalendorinių dienų, pratęsimas ne ilgesniam kaip 50 (penkiasdešimt) kalendorinių dienų terminui.
13. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	<p>Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos):</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Situacijos schema - 1 lapas ✓ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas krantinės 4400—5006-5386, - 3lapai ✓ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas-krantinės 4400-5006-2350 - 4 lapai ✓

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

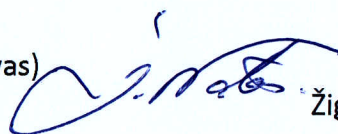
14. STATINIO PROJEKTE	Projektiniai pasiūlymai ir Techninis darbo projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Nekilnojamojo
-----------------------	--

<p>TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI</p>	<p>kultūros paveldo apsaugos įstatymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais paveldo tvarkybos darbų vykdymą ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p> <p>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti Statytoją.</p>
<p>KITI REIKALAVIMAI</p>	<p>Nėra</p>
<p>15. KITI DERINIMAI, PROJEKTO EKSPERTIZĖ</p>	<p><i>Kiti derinimai:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ pristatyti Projektinius pasiūlymus statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo suderinimą (priešprojektiniai sprendiniai patvirtinami ir įforminami protokolu) prieš Statybos leidžiančio dokumento gavimą; ✓ parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis; ✓ gauti sutikimą projektuoti statybos darbus nesuformuotame žemės sklype ✓ pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti. Suderinti paveldo tvarkybos darbų projektą su už paveldo apsaugą atsakinga institucija. <p><i>Statybą leidžiančio dokumento ir leidimo atlikti paveldo tvarkybos darbus gavimas:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, apmokėti (nustatyta įmokos dydį už statybą leidžiančio dokumento gavimą) ir gauti statybą leidžiantį dokumentą statytojo vardu; <p>Įdėti projektinius pasiūlymus į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.</p> <p><i>Projekto ekspertizė:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas). - Pataisyti statinio Projektą pagal statinio projekto ekspertizės išvadas per statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip 10 kalendorinių dienų).
<p>16. PROJEKTO ĮFORMINIMAS</p>	<p>Projektas įforminamas komplektuojamas ir perduodamas Statytojui LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka.</p> <p>Visi projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartyti, lapai neplyštų.</p>

<p>17. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS</p>	<p>Iki statybos leidžiančio dokumento gavimo procedūros projektuotojas pateikia statytojui 1 egzempliorių projektinių pasiūlymų dokumentaciją popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo užsakovui pateikiamas statybą leidžiančio dokumento elektroninis dokumentas.</p> <p>Po Projekto ekspertizės teigiamos išvados gavimo užsakovui pateikiami:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 3 komplektai Projekto (be sąmatų) popierine forma; ✓ 2 egz. statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir šia statinio projektavimo užduotimi (technine užduotimi)) popierine forma; ✓ 2 egz. (visų dalių), analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su el. parašais, skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 30 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis statinio Projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg“. Kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą. Kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų. Rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų. <p>Taip pat į „USB raktą“ privalomi įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai).</p>
--	---

Pastaba: Techninės užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama Techninės užduoties dalis.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)
BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ direktorius



Žigintas Narmontas

Projektavimo užduotį rengė:
Direktorius pavaduotojas



Vilius Braukyla