



<b><u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u></b>	<b>Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas.</b>
<b><u>ADRESAS:</u></b>	<b>Radvilų g. 6, Radviliškis</b>
<b><u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u></b>	<b>7157/0004:266</b>
<b><u>STATINIO UNIKALUS NR.:</u></b>	<b>7195-8002-2016</b>
<b><u>UŽSAKOVAS:</u></b>	<b>Radviliškio rajono savivaldybės administracija</b>
<b><u>STATYTOJAS:</u></b>	<b>Radviliškio rajono savivaldybės administracija</b>
<b><u>STATINIO KATEGORIJA:</u></b>	<b>Ypatingasis statinys</b>
<b><u>STATYBOS RŪŠIS:</u></b>	<b>Kapitalinis remontas</b>
<b><u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u></b>	<b>Mokslo paskirties pastatas</b>
<b><u>PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:</u></b>	<b>Techninis darbo projektas</b>
<b><u>DALIS:</u></b>	<b>Bendroji dalis</b>
<b><u>LAIDA:</u></b>	<b>0</b>
<b><u>PROJEKTO NUMERIS:</u></b>	<b>IN2310-01-TDP-BD</b>

Direktorius

AV.

Parašas

Marius Matuliukštis KA Nr. 33679



PV

Parašas

Jolanta Stefanovič A 2232



**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas
1.	Bendroji	BD
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA
4.	Konstruktijų (statinio konstrukcijos)	SK
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	VN
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK
7.	Šilumos gamyba ir tiekimas	ŠT
8.	Elektrotechnikos	E
8.1.	Elektrotechninė (lauko elektra)	LE
9.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO
10.	Gaisrinės saugos	GS
11.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS

		 Architecture Construction Engineering			Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas.	
A 2232	PV	J. Stefanovič		2023 07	Bendroji dalis	Laida
						0
LT	Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija			IN2310-01-TDP-BD.AR		2

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (PRIEŠ)	Rodiklis (PO)	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>					
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	17447		
2.	Užstatymo tankis	%	31		Esamas
3.	Užstatymo intensyvumas		53		Esamas
<b>II. PASTATAI</b>					
<b>MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS</b>					
4.	Pastato paskirties rodikliai (žmonių skaičius)	vnt.	Virš 100		Žmonių skaičius nekeičiamas
5.	Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	6582,71	6582,71	Esamas
6.	Pastato pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	6582,71	6582,71	Esamas
7.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	43029	43249	Esamas
8.	Aukštų skaičius	vnt.	4	4	Esamas
9.	Pastato aukštis*	m	23	23	Esamas
10.	Energinio naudingumo klasė		-	B	
11.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	



		 Architecture Construction Engineering		Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič		2023 07	Bendrieji statinio rodikliai	
						Laida
						0
LT	Statytojas ir Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija			IN2310-01-TDP-BD.BSR	1	3

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (PRIEŠ)	Rodiklis (PO)	Pastabos
12.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	II gaisro apkrovos kategorija
13.	Žmonių skaičius		738	738	
14.	Rūsio atitvaros	W/(m <sup>2</sup> K)	0,572	0,344	Pagal CK-1
15.	Grindys ant grunto	W/(m <sup>2</sup> K)	0,186	0,09	
16.	Išorinės sienos	W/(m <sup>2</sup> K)	0,863	0,178 0,207	Pagal IS-1 Pagal IS-2
17.	Cokolinė antžeminė dalis	W/(m <sup>2</sup> K)	1,961	0,307 0,216	Pagal CK-1
18.	PVC langai	W/(m <sup>2</sup> K)	1,700	1,000	
19.	PVC durys	W/(m <sup>2</sup> K)	1,700	1,400	
20.	Pastogės perdanga	W/(m <sup>2</sup> K)	0,347	0,204 0,204	Pagal ST-3 Pagal ST-1

Nr.	Pavadinimas	Matavimo vienetai	Kiekis	Pastabos
-----	-------------	-------------------	--------	----------

**INŽINERINIAI TINKLAI**



4.	Inžinerinių tinklų ilgis			
----	--------------------------	--	--	--

		 Architecture Construction Engineering		Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič		2023 07	Bendrieji statinio rodikliai	
						Laida
						0
LT	Statytojas ir Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija			IN2310-01-TDP-BD.BSR	2	3

4.1.	Drenažo nuotakynas (savitakinis)	m	220,0	
5.	Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)			
5.1.	Drenažo nuotakynas (savitakinis)	mm	110	

#### IV. INŽINERINIAI TINKLAI

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų. Šie rodikliai naudojami iš registrų centro išrašo duomenų.

	 Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
A 2232	PV	J. Stefanovič		2023 07	Bendrieji statinio rodikliai	Laida
						0
LT	Statytojas ir Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija			IN2310-01-TDP-BD.BSR		3

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.	IN2310-01-TDP-BD	Projekto sudėties žiniaraštis	1	
3.	IN2310-01-TDP-BD.BSR	Bendrieji statinių rodikliai	3	
4.	IN2310-01-TDP-BD	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
5.	IN2310-01-TDP-BD	Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	1	
6.	IN2310-01-TDP-BD	Aiškinamasis raštas	22	
7.	IN2310-01-TDP-BD	Techninės specifikacijos	8	
8.		Pritarimų suderinimų sąrašas	1	
9.		Užsakovo pritarimas	2	
10.		PDV suderinimo aktas	1	
11.		TPU	5	
12.		Bendrojo plano ištrauka	1	
13.		Užsakovo raštas dėl specialiųjų architektūros reikalavimų	1	
14.		Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo pritarimas projekto spalviniams sprendiniams	1	
15.		Prisijungimo sąlygos	2	
16.		Tyrimų ataskaita	14	
17.		Topografinė nuotrauka	3	
18.		Licencijuota programinė įranga	1	
Viso:			64	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1	IN2310-01-TDP-SP.B-01	Situacijos planas	1	
2	IN2310-01-TDP-SP.B-02	Sklypo planas ir sklypo sutvarkymo planas	1	

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	22	0

3	IN2310-01-TDP-SP.B-03	Sklypo ardomų dangų planas	1	
4	IN2310-01-TDP-SP.B-04	Inžinerinių tinklų planas	1	
Viso:			4	

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	22	0

<b>Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas</b>	
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	Nr. I-1120
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223
"Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo"	Nr. 1-338
LR Statybos ir urbanistikos ministerijos įsakymas „Dėl želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“	D1-193
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Statinių klasifikavimas“	STR 1.01.03:2017
„Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	STR 2.01.01(2):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“	STR 2.01.01(5):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	STR 2.01.01(6):2008
“Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys”	STR 2.04.01:2018
„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“	STR 2.01.02:2016
„Visuomeninės paskirties statiniai“	STR 2.02.02:2004
“Statinių prieinamumas”	STR 2.03.01:2019
Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	Nr. XIII-2166
Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	STR 2.06.04:2014
„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	STR 1.05.01:2017
Statinių prieinamumas	STR 2.03.01:2019
LR Architektūros įstatymas	XIII-425
Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES)	Nr.305/2011
“Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas	STR 1.01.04:2015

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	21	0

Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai	HN21:2011
Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas	ISO 21542:2011
„Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	LST 1516:2015
“Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	0

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS

#### 1.1. Techninis projektas parengtas vadovaujantis šiais privalomais statinio projekto rengimo dokumentais

- Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai;
- NT registro išrašas apie žemės sklypą;
- Žemės sklypo planas;
- Topografinė nuotrauka;
- Statytojo patvirtinta projektavimo užduotis;
- Prisijungimo sąlygos.

1.2. **Statinio geografinė vieta:** Radvilų g. 6, Radviliškis .

1.3. **Statybos rūšis:** Kapitalinis remontas

1.4. **Statinio paskirtis:** Mokslo

1.5. **Statinio kategorija:** Ypatingasis statinys

Projektas rengiamas vadovaujantis techninę užduotimi ir investicinio plano 1 paketu.

### 2. SKLYPO BENDRIEJI DUOMENYS:

#### 2.1. Sklype esantys statiniai

Sklypas (kad. Nr. 7157/0004:266) yra 4.2088 ha ploto, paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas atitinka projektuojamus pastatus.

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	21	0



Vidutinė šilčiausio mėnesio temperatūra +17,7 °C

Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra -7,4°C

Vidutinis kritulių kiekis per metus 600 mm

Sniego apkrova rajonas pagal STR 2.05.04:2003 I rajonas, Sk=1,2 kN/m<sup>2</sup>

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. iš PV, P, PR, liepos mėn. – V, PV, ŠV; Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 100 metų – 18 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šiauliai priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

## 2.5. Reljefas

Absoliutiniai aukščiai svyruoja nuo alt. ~125.73 iki ~126.30 sklypo. Remontuojamo pastato nulinė altitudė nekeičiama – 127.16.

## 2.6. Aplinkinis užstatymas

Šalia esantys pastatai – gyvenamieji namai, kurių vyraujantis aukštis 1a su mansarda. Šiaurės rytinėje sklypo dalyje yra uždaras stadionas su baseinu. Šalia esantys pastatai – gyvenamieji namai, kurių vyraujantis aukštis 1a su mansarda. Pietryčių sklypo dalyje yra esama Radvilų g. (1 pav.).

## 2.7. Esamos būklės įvertinimas, esamo statinio ir statybos sklypo statybinių tyrimų aprašymas

Atlikus statinio vizualinę apžiūrą ir faktinę pastato konstrukcinių sprendinių atitiktį projektui nustatyta, kad neatitikimų su kadastrine byla nėra.

Pastatas viso eksploataavimo metu buvo naudojamas pagal paskirtį. Fasaduose matomų deformacijų nesimato, defektai aprašyti statinio tyrimo ataskaitoje.

Sklype yra esamos automobilių stovėjimo aikštelės, numatytos elektromobilių pakrovimo vietos.

# 3. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

## 3.1.1. Lietaus nuotekos

Sklypo teritorijoje, numatomas paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimas nuo pastato stogo. Paviršinis (lietaus) vanduo surenkamas ir nuvedamas į infiltracijos sistemas, iš kurių palaipsniui sunkiasi į aplinkos gruntą.

## 3.1.2. Šilumos tiekimo tinklai:

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	21	0

Pastato šilumos nuostoliai paskaičiuoti atsižvelgiant į statybinę klimatologiją, užsakovo pateiktomis atitvarų sudėtimis. Mokslo paskirties pastato bendri šilumos nuostoliai sudaro 118,84 kW. Šilumos parametrai bus reguliuojami pagal lauko temperatūrą.

Šilumą pastatas gaus iš katilinės. Šilumos generatorius – šilumos punktas. Pastatas bus šildomas radiatoriniu šildymu. Esama šildymo sistema radiatorinė, yra susidėvėjusi ir paveikta korozijos, bei neužtikrina reikiamų patalpų mikroklimato sąlygų, todėl yra demontuojamos vienvamzdės šildymo sistemos radiatoriai, vamzdynai ir projektuojama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Per radiatoriaus sujungimus praleidžiamas termofikacinis vanduo, todėl yra demontuojami seni radiatoriai ir projektuojami nauji radiatoriai. Pastate projektuojamas dvivamzdė, stovinė, šoninio, pajungimo radiatorinė šildymo sistema. Šildymo sistemai projektuojami plieniniai presuojami magistraliniai vamzdžiai ir tiesiami virš apatinio aukšto grindų izoliuojant šilumine izoliacija – akmens vatos kevalais su folija.

Šalčiausiu paros metu, kai lauko oro temperatūra bus  $-22^{\circ}\text{C}$ , šilumnešio parametrai bus  $(60^{\circ}\text{C}/40^{\circ}\text{C})$ , didėjant lauko temperatūrai - šilumnešio parametrai mažės. Pastatas bus šildomas radiatoriniu šildymu. Pagalbinėse patalpose (sandėlis) šilumos nuostolių nesusidaro arba susidaro minimalūs, kadangi patalpos yra pastato vidinėje dalyje. Sandėlio patalpos apšildomos gretimų patalpų šildymo prietaisų pagalba. Keičiantis lauko temperatūrai, radiatorinio šildymo parametrai bus kontroliuojami, prie šalčiausių lauko temperatūrų į radiatorinio šildymo sistemą šilumnešis bus paduodamas  $(60^{\circ}\text{C}/40^{\circ}\text{C})$ , kai lauko temperatūra bus aukštesnė, šilumnešio parametrai į radiatorinio šildymo sistemą bus paduodami žemesni.

Nuo magistralinio vamzdyno ant kiekvieno stovo atšakų paduodamo/grižtamo vamzdžio projektuojami balansiniai ventiliai, kurių pagalba bus balansuojama radiatorinio šildymo sistema. Vamzdžiai tvirtinami metalinėmis apkabomis su gumelėmis dėl galimo temperatūrinio pailgėjimo. Vamzdžiai, kurie kerta konstrukcijas, būtina įrengti nedegios medžiagos dėklus, kurie turi išlysti apie 6 mm iš kertančios konstrukcijos. Tarpai tarp įdėklo ir vamzdyno iš abiejų pusių užtaisomi nedegia medžiaga. Magistralinių vamzdynų aukščiausiuose vietose įrengiami nuorinimo ventiliai, žemiausiuose drenažo ventiliai su apžiūros liukais. Nuo stovų plieniniais presuojamais vamzdžiais pajungiami šoninio pajungimo radiatoriai. Radiatorių galingumai parinkti vadovaujantis gamintojo „Kermi“ pateiktais techniniais duomenimis. Radiatoriai projektuojami pakabinami, plieniniai šoninio pajungimo, lygaus paviršiaus, kurį lengva valyti, prižiūrėti ir remontuoti. Visi šildymo prietaisai su termostatiniais ventiliais ir termostatinėmis galvomis, bei nuorinimo ventiliais. Radiatorinio šildymo išdėstymą kiekvienoje patalpoje.

Būtina numatyti temperatūrinio pailgėjimo kompensavimo priemones. Sumontavus šilumos tiekimo sistemą, būtina ją hidrauliškai išbandyti, dažyti, izoliuoti, atlikti paleidimo derinimo darbus. Šildymo sistemai turi būti atliktas šiluminis bandymas. Rekomenduojama šilumos tiekimo sistemą užpildyti minkštintu vandeniu. Vanduo iš šildymo sistemos išleidžiamas kompresoriaus pagalba.

Projektiniai sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentus ir esminius statinio reikalavimus.

### 3.1.3. Vėdinimas:

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0

Mechaninis vėdinimas su rekuperacija rengiamas atskiru projektu.

### 3.1.4. Oro kondicionavimas

Patalpų komfortinės temperatūros palaikymui vasaros metu projektuojamos VRV (VRF) tipo oro kondicionavimo sistemos, patalpose Nr.P-7, Nr.P-11, Nr.P-23, Nr.P-24, Nr.P-27, Nr.P-28, Nr.1-1, Nr.1-3, Nr.1-13, Nr.1-14, Nr.1-22, Nr.1-25, Nr.1-26, Nr.2-2, Nr.2-6, Nr.2-7, Nr.2-8, Nr.2-9, Nr.2-10, Nr.2-16, Nr.3-2, Nr.3-4, Nr.3-6, Nr.3-7, Nr.3-8, Nr.3-9, Nr.3-10, Nr.3-13, Nr.3-16, Nr.4-2, Nr.4-4, Nr.4-8, Nr.4-9, Nr.4-16, Nr.4-17, Nr.4-19. Patalpos (klasės) vėsinamos tik šiltuoju metų laiku. Projektinės temperatūros lauko: +32°C, vidaus +26°C. Patalpų vėsos poreikiai skaičiuoti, vėsinimo sistemų įranga parinkta vertinant patalpų mechaninį vėdinimą su rekuperacija bei tiekiamo oro pašildymu ir vėsinimu iki projektinės patalpų temperatūros.

Bendra visų vėsinimo sistemų galia yra 133,14 kW. Oro kondicionavimo sistemų oro kondicionavimo procesų vaizdavimas h-x diagramoje pateikta PR-03. Vėsinimas atliekamas sieninių blokų pagalba. Vėsinimo sistema projektuojama vadovaujantis LST EN 378-1:2016+A1:2021 „Šaldymo sistemos ir šilumos siurbliai. Saugos ir aplinkosauginiai reikalavimai. 2 dalimi“ ir LST EN 12735-1:2016. Varis ir vario lydiniai. Besiūliai apskritojo skerspjūvio oro kondicionavimo ir aušinimo vamzdžiai. 1 dalimi. Vamzdinių sistemų vamzdžiai” reikalavimais. Nuo vėsinimo prietaisų susidariusio kondensato nuvedimas tikslinamas VN dalyje. Visa šaldymo įranga yra su gamykline automatika, kuri turi galimybę būti užprogramuojama reguliuoti patalpų temperatūras pagal darbo valandų laiką savaitės režimu. Oro kondicionierių maksimali leistina temperatūra 60 °C, maksimalus leistinas slėgis 42 bar.

Skaičiuojant vėsinimo galingumą patalpoms priimta, kad:

- Langų saulės sugėrimo koeficientas 0,65
- Šilumos pritekiai nuo apšvietimo 9 W/m<sup>2</sup> ;
- Šilumos pritekiai nuo numatomos įrangos ~ 140 W/pat.
- Šilumos pritekiai nuo žmonių 90 W/žm.

### 3.1.5. Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas

Vėsinimo sistema ir atsinaujinantys šaltiniai. Šilumos siurblys – energija iš oro.

Projektuojami 80 kw galios saulės moduliai.

### 3.1.6. vėsinimo sistemos

Sistemos pagrindas yra unikalios R410A freono dujų savybės – kondensuotis ir garuoti prie skirtingų temperatūrų, - ši freono dujų savybė naudojama šiluminės energijos pernešimui tarp aplinkos ir pastato vidaus – šilumos siurblio funkcija. Sistemos veikimui užtikrinti yra naudojama elektros energija, kurios sąnaudos yra kelis kartus mažesnės negu generuojamos / pernešamos šiluminės energijos kiekis. Pagrindiniai rodikliai, apsprendžiantys VRF sistemos veikimo efektyvumą yra santykis

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	22	0

tarp sunaudotos elektros energijos ir perneštos šiluminės energijos į pastatą, – išreiškiami EER ir COP reikšmėmis. Oras-oras reversinių šilumos siurblių projekcinės galios pasiekiamos ventiliatoriams veikiant vidutiniu greičiu.

Kintamojo šaltnešio (freono) srauto oro vėsinimo sistemos VRF tipo (ang. Variable Refrigerant Flow) arba VRV (ang. Variable Refrigerant Volume) veikimo principas (\*\*VRF ir VRV yra visiškai identiškos sistemos, – bendrinis naudojamas pavadinimas rinkoje yra - VRF).

#### 4. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Mokslo paskirties pastatas modernizuojamas taip, kad maksimaliai atitiktų mokslo paskirties poreikius.

Pagrindinis pastato įėjimas yra iš šiaurinės pastato pusės.

Aplink modernizuojamą pastatą atstatoma nuogrindos danga iš betoninių trinkelų ir pėsčiųjų danga iš betoninių plytelių, kuri atskiriama nuo vejos betoniniais bordiūrais.

Įvažiavimas į sklypo teritoriją yra esamas nuo Radvilų g.

#### 5. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga turi atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

##### 5.1. Neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliantys veiksniai

Projektuojamas pastatas bei jame vykdoma veikla žalingo poveikio aplinkai neturi. Statybos metu susidariusias atliekas, laimėjęs darbų konkursą rangovas remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis, išrūšiuoja ir priduoja pagal rūšį atliekų tvarkytojams. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai iki pastato pridavimo naudoti. Pastato buitinės nuotekos yra pajungtos į miesto nuotekų tinklus.

Vanduo bus gaunamas iš esamų centralizuotų miesto vandentiekio tinklų. Kietosios ūkinės atliekos kaupiamos numatytoje vietoje įrengtuose konteineriuose ir organizuotai išvežamos specialiuoju transportu, sudarius sutartį su įmone, turinčią teisę ir užsiimančia šia veikla. Pastate numatomos panaudoti medžiagos ir gaminiai atitinka kokybės, sanitarijos, estetinius reikalavimus bei kitus teisės aktuose numatytus reikalavimus. Pastatas nesąlygos vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės. Legioneliozės prevencijos priemonės karšto vandens ruošimui vad.HN 24:2017. Legioneliozės prevencijos tikslais, karšto vandens temperatūrą jo ruošimo vietoje būtina pakelti

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	22	0

ne mažiau iki +65oC. Pastoviai ruošiamo karšto vandens temperatūra numatoma ne mažesnė 50 oC. Tyrimai turi būti atlikti atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų. Gauti rezultatai pateikiami statybos užbaigimo komisijai. Transporto ir inžinerinių įrenginių triukšmas neviršija didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje pagal Lietuvos higienos normos HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"

## 6. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

### 6.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Projektuojamas statinys nepatenka į kultūros paveldo objektų zonas.

### 6.2. Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas

#### 6.2.1. Pastato gaisrinės apkrovos tankis.

Pastatas priskirtas I atsparumo ugniai laipsniui.

Gaisrinės apkrovos, gaisro veikimo ekvivalentinės trukmės vertinimas atliktas pagal LST EN 1991-1-2:2004 "Euro kodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms".

Skaičiuotini gaisro apkrovos  $q_{f,d}$  reikšmė išreiškiama taip:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \cdot m \cdot \delta q_1 \cdot \delta q_2 \cdot \delta n \text{ [MJ/m}^2 \text{]}$$

$m$  - sudegimo koeficientas;

$\delta q_1$  - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl sekcijos dydžio;

$\delta q_2$  - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl naudojimo būdo;

$\delta n$  - koeficientas, kuriuo įvertinamos įvairios priešgaisrinės saugos priemonės (sprinkleriai, aptikimas, automatinis pavojaus perdavimas, ugniagesių gelbėtojų veiksmai ir kita);

$q_{f,k}$  – skaičiuotina gaisro apkrovos reikšmė 347 [MJ/m<sup>2</sup>].

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	22	0

a lentelė.  $\delta_{q1}$ ,  $\delta_{q2}$  koeficientai

Sekcijos grindų plotas $A_f$ [m <sup>2</sup> ]	Gaisro kilimo pavojus
2500	1,9

Gaisro kilimo pavojus	Naudojimo pavyzdžiai
1	Biurai, mokyklos

 b lentelė.  $\delta_{ni}$  koeficientai

Aktyviųjų priešgaisrinių priemonių $\delta_{ni}$ koeficientų funkcija		
Automatinis gaisro aptikimas	Rankinis gaisro gesinimas	
Automatinis gaisro aptikimas ir pavojaus signalas šiluma $\delta_{n3}$ dūmais $\delta_{n4}$	Priešgaisriniai prietaisai $\delta_{n9}$	Dūmų ištraukimo sistema $\delta_{n10}$
<b>0,73</b>	<b>1,0</b>	<b>1,5</b>

$$q_{f,d} = 347 \cdot 0,8 \cdot 1,93 \cdot 1,0 \cdot 1,755 = 993,86 \text{ [MJ/m}^2 \text{ ]};$$

Skaiciavimais nustatyta, kad nagrinėjamo statinio apskaičiuota gaisro apkrova neviršija 1200 MJ/m<sup>2</sup>, todėl nagrinėjamos dalies gaisro apkrovos kategorija – 2.

### 6.2.2. Pastato atsparumas ugniai, gaisriniai skyriai

Esamų gaisrinių skyrių plotai paprastojo remonto metu neskaiciuojami.

2 lentelė. Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskirimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūsių perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	2	N	R90	EI 15 (0↔1)	REI 60 <sup>(1)</sup>	RE 20 <sup>(2)</sup>	REI 90	R60

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B-s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

N – neįrengiama.

RN – reikalavimai netaikomi.

### 6.2.3. Ugnies ir dūmų plitimo statinyje stabdymo priemonės (priešgaisrinės užtvartos, gaisriniai skyriai ir pan.).

Pastato patalpų eksplikacija projekto metu nekeičiama. Esamos gaisro požičiuri pavojingos patalpos nekeičiamos, naujos neprojektuojamos.

### 6.2.4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
		14	22

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema turi būti įrengta pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“, kurios yra patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-186.

Pastate jeigu bus remontuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema turi būti numatyta A tipo su dūminiais detektoriais. Ji įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausyklas, dušų patalpas ir panašias patalpas. Patalpose, kuriose tarp pakabinamų lubų ir perdangos esanti erdvė didesnė kaip 0,4 m įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis. Pastate prie evakuacinių išėjimų (ir ne toliau kaip 30 m vienas nuo kito) turi būti numatyti rankiniai gaisro pavojaus signalizatoriai. Taip pat turi būti numatomos vidaus sirenos ir lauko sirena su blykste. Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t.y. koridoriuose, praeigose tarp stelažų, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m. Pastato viduje valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos ar kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorių virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorių virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdynų šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B 1 ca elektros kabeliai.

#### **6.2.5. Įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema**

Pastate jeigu bus remontuojama įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema turi būti numatoma 3 tipo sistema. Garsinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB garso stiprumo.

Projektuojant vadovautis LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų ir „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ taisyklių nuostatomis.

#### **6.2.6. Vėdinimo ir kitų sistemų automatizavimas**

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų, perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemų) elektros imtuvai, nesvarbu, kokia vartotojui yra suteikta patikimumo kategorija, elektros energija turi būti aprūpinami įrengiant papildomus autonominius elektros energijos šaltinius.

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	22	0

### 6.2.7. Lauko gaisrinio vandentiekio sistema

Didžiausias vandens debitas būtinas gaisro gesinimui **lieka esamas**.

### 6.2.8. Žmonių evakuacijos srautų planas, evakuacijos skaičiavimai.

Žmonių evakuacija šiuo projektu nenagrinėjama

### 6.2.9. Dūmų šalinimo sistema

Pastate prieš dūminės vėdinimo sistemos vadovaujantis Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, projektuojamos.

Rūsyje numatyta ne mažiau kaip dvi angos lauko sienose dūmams išleisti. Kiekvienos angos plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,9 m, aukštis – ne mažesnis kaip 1,2 m (arba pateikiama patvirtinta užsakovo projektavimo užduotis dėl gaisro apkrovos ribojimo rūsio patalpose).

Pastato koridoriuose ir patalpose, kuriose bus daugiau kaip 50 žmonių bus įrengti ranka atidaromi langai virš 2,2 m aukščio, kurių bendras plotas yra ne mažesnis kaip 0,4 proc. patalpos geometrinio ploto. Atstumas nuo angos iki tolimiausio patalpos taško neviršija 15 m.

L1 tipo laiptinės lauko atitvarinėse konstrukcijose (techniniame aukšte) turi būti numatytas atidaromas langas dūmams išleisti. Lango bendras geometrinis plotas turi būti ne mažesnis kaip 1,2 kv. m, o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90°. Kai minėto laiptinės lango atidarymo kampas yra nuo 60° iki 90°, jo atidarymo bendras geometrinis plotas (ne rečiau kaip kas 5 aukštai) turi būti ne mažesnis kaip 1,7 kv. m. Kai lango atidarymo kampas yra nuo 30° iki 60°, jo atidarymo bendras geometrinis plotas turi būti ne mažesnis kaip 2,4 kv. m. Laiptinės langas būtina įrengti aukščiausiam pastato aukšte, jis neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

### 6.2.10. Apsaugos nuo žaibo įrengimas

Statinyje turi būti įrengiama apsaugos nuo žaibo sistema pagal STR 2.02.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo”.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos) ir kt. kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

### 6.2.11. Architektūriniai sprendiniai

Pastato išorinių sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktus.

Evakuacijos keliai numatyti per esamas L1 tipo laiptines.

	Lapas	Lapų	Laida
IN2310-01-TDP-BD.AR	16	22	0

Evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Ant stogo numatyta apsauginė 0,6 m aukščio tvorelė.

Užlipimo ant stogo numatytas iš laiptinės pro 0,6x0,8 m liuką.

#### 6.2.12. Konstrukciniai sprendiniai

Pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ pastatas priskiriamas P.2.11 (Mokslo pastatai švietimo ir mokslo tikslams) funkcinei grupei. Pastatas projektuojamas I atsparumo ugniai laipsnio ir 3 gaisro apkrovos laipsnio.

Pastato stogas BROOF(t1) klasės.

#### 6.2.13. Stacionarioji gaisro gesinimo sistema

Pagal Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės pastate stacionari gaisro gesinimo sistema neprojektuojama.

#### 6.2.14. Elektros laidų ir kabelių klasės

Statinų (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumo a, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C <sub>ca s1,d1,a1</sub>
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kamamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>
Sandėliavimo patalpos	E <sub>ca</sub>

#### 6.2.15. Statybos produktų degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
		17	22

Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 <sup>(2)</sup>
	grindys	C <sub>FL</sub> -s1
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 <sup>(3)</sup>
	grindys	B <sub>FL</sub> -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 <sup>(2)</sup>
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 <sup>(3)</sup>
	grindys	C <sub>FL</sub> -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B <sub>FL</sub> -s1
C <sub>g</sub> , D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse patalpų grindys	A2 <sub>FL</sub> -s1

### 6.2.16. Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos (2)(3)(4)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai	Konvejerio sistemų sąranko	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai
15	EW 20-C3	EI 15	EI 15	EI <sub>2</sub> 15	EW 20
30	EW 20-C3	EI 30	EI 30	EI <sub>2</sub> 30	EW 20
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EI <sub>2</sub> 45	EW 20
60	EI <sub>2</sub> 30-C3	EI 60	EI 60	EI <sub>2</sub> 60	EW <sub>2</sub> 30

(1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

(3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	22	0

(4) Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė

#### **6.2.17. Eksploataciniai reikalavimai**

Projekte nurodomos esminės gaisrinės saugos priemonės, kurios būtinos siekiant saugiai eksploatuoti pastatą. Gaisro ir sprogimo prevencijai pastato patalpoms nustatomos kategorijos pagal gaisro ir sprogimo pavojų ir parenkami reikalavimai. Eksploatacijos reikalavimai bus įgyvendinti rengiant darbuotojų veiksmų kilus gaisrui planą ir priešgaisrinės saugos instrukcijas.

Gaisrų ir avarijų likvidavimui numatomos gaisro gesinimo priemonės. Gesintuvai parenkami milteliniai - ABC klasės. Jie tinka kietų, skystų ir dujinių medžiagų gaisrams gesinti ir elektros įrenginiams gesinti neišjungus įtampos (iki 1000V). Patalpose gesintuvai išdėstomi tolygiai. Gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus užrašai (ženklai), nurodys gesintuvų laikymo vietas. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti.

#### **6.2.18. Apsauginės ir sanitarinės zonos**

**Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą sklype esamos šios apsaugos zonos:**

Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) ;
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

#### **6.2.19. Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas**

Nėra

### **7. PREVENCINĖS APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS;**

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	22	0

Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai, įėjimas į pastatą apšviestas, prieigos atviros, apžvelgiamos iš toliau, apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Statybų metu visa teritorija perimetru aptveriamą 2.00 m aukščio segmentine tvora.

## **8. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI**

### **8.1. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgaliesiems:**

Šiuo projektu aplinkos ir statinių pritaikymas neįgaliesiems yra nesprenžiami.

## **9. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS**

### **9.1. Pastatai**

Sklype neperkeliami statiniai.

### **9.2. Inžineriniai tinklai**

Sklype projektuojamas drenažo tinklas su drenažo šuliniais.

## **10. TRUMPAS PASTATO (JO DALIES) ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS. PATEIKIAMI DUOMENYS IR SKAIČIAVIMAI APIE PASTATO (JO DALIES) ATITIKTŲ PROJEKTE NURODYTAI ENERGINIO NAUDINGUMO KLASEI, PASTATO ENERGIJOS ŠAŅAUDŲ SKAIČIAVIMO REZULTATAI**

### **10.1. Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji $C_1$ vertė:**

$C_1 = 0,2280$ .

### **10.2. Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji $C_2$ vertė:**

$C_2 = 0,3040$

### **10.3. Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K);**

Atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai - Henv (2252,308);

### **10.4. Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti (vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));**

Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti – 42,812 (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));

### **10.5. Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti (vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));**

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	22	0

Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti – 2,59 (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));

**10.6. Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti (vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m<sup>2</sup>×metai)));**

Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti – 4,87 (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));

**10.7. Skaičiuojamosios suminės pastato (jo dalies) elektros energijos sąnaudos per metus (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));**

Suminės elektros energijos sąnaudos -64,27 (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));

**10.8. Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));**

Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui – 0,45 (kWh/(m<sup>2</sup>×metai));

**11. DUOMENYS APIE PLANUOJAMA ŪKINĘ VEIKLĄ, NUMATOMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ, INFORMACIJA APIE GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIUS: CHEMINĘ, FIZIKINĘ, BIOLOGINĘ AR KITŲ REGLAMENTUOJAMŲ VEIKSNIŲ TARŠĄ (PATEIKIAMI SKAIČIAVIMO DUOMENYS), PLANUOJAMĄ ATLIEKŲ SUSIDARYMĄ; APRŪPINIMĄ VANDENIU IR NUOTEKŲ TVARKYMĄ; PLANUOJAMO ĮRENGTI KURĄ DEGINANČIO ĮRENGINIO NAŠUMĄ MEGAVATAIS (MW), KURO RŪŠĮ; APLINKOS ORO TARŠĄ (NUMATOMŲ IŠMESTI TERŠALŲ PAVADINIMUS, ORIENTACINĮ JŲ KIEKĮ PER METUS), TERŠALŲ SKLAIDOS SKAIČIAVIMO DUOMENIS); INFORMACIJA, AR ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO REIKŠMINGUMO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS NUSTATYMAS (JEI ATLIKTAS, PATEIKTI PRIIMTĄ IŠVADĄ); INFORMACIJA, AR ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS);**

Planuojamos ūkinės veiklos vertinimas neatliekamas, nes nepatenka į sąrašą, pateiktą "Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas Nr. I-1495".

**12. DUOMENYS APIE ESAMĄ ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO PRIEIGĄ**

Bendras parkavimo vietų poreikis – 25 automobilių stovėjimo vietos.

Ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti

užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius. Skype yra 2 vietos 22kW, užtikrina keliamus reikalavimus.

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	22	0

### 13. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS IR PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

Projekte skaičiavimai neteikiami, nes keičiami ir tvarkomi neesminiai pastato elementai, kurie gerina šilumos klasę, bet nekeičia esminio pastato savybių: teritorijos, buitinių patalpų, insoliacijos ir garso klasės. Pastato planai nekeičiami.

**Dirbtinis apšvietimas.** Patalpų apšvietos parinktos atsižvelgiant į Lietuvos higienos normas HN 98:2000, statybos techninių reglamentų reikalavimus. Apšvietos lygiai yra parenkami priklausomai nuo patalpų paskirties. Šviestuvų kiekiai parinkti atsižvelgiant į patalpų paskirtį, jų sienų ir lubų atspindžio koeficientus, šviestuvų technines charakteristikas.

#### Oro kondicionavimo sistema

Skaičiuojant vėsinimo galingumą patalpoms priimta, kad:

- Langų saulės sugėrimo koeficientas 0,65
- Šilumos pritekiai nuo apšvietimo 9 W/m<sup>2</sup> ;
- Šilumos pritekiai nuo numatomos įrangos ~ 140 W/pat.
- Šilumos pritekiai nuo žmonių 90 W/žm.

### 14. DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS KELIANČIUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE



Statybos užbaigimo metu (statybos užbaigimo procedūros etape) numatoma atlikti šiuos laboratorinius matavimus: geriamojo vandens kokybės, karšto vandens temperatūros, triukšmo, mikroklimato, dirbtinio apšvietimo.

Legioneliozės prevencijos priemonės karšto vandens ruošimui vad.HN 24:2017. Legioneliozės prevencijos tikslais, karšto vandens temperatūrą jo ruošimo vietoje būtina pakelti ne mažiau iki +65 oC. Pastoviai ruošiamo karšto vandens temperatūra numatoma ne mažesnė 50 oC. Tyrimai turi būti atlikti atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų. Gauti rezultatai pateikiami statybos užbaigimo komisijai.

IN2310-01-TDP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	22	22	0

## 1. BENDROJI TECHNINĖS SPECIFIKACIJA

<b>1. BENDROJI Techninės specifikacija</b> .....	<b>1</b>
1.1. Taikymo sritis.....	3
1.2. Bendrieji reikalavimai ir instrukcijos.....	3
1.2.1. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai.....	3
1.2.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį.....	3
1.2.3. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai.....	3
1.2.4. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų.....	3
1.2.5. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.....	3
1.2.6. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.....	4
1.2.7. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.....	4
1.2.8. Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:.....	4
1.2.9. Aplinkos apsauga.....	4
1.3. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui.....	5
1.3.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas.....	5
1.3.2. Reikalingi (statybos metu) tyrimai: archeologiniai, geologiniai ir pan.....	5
1.3.3. Būtina parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai:.....	5
1.3.4. Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka.....	5
1.3.5. Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (ir jų, už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.....	5
1.3.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas.....	5
1.4. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka.....	6
1.4.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais.....	6
1.4.2. Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.).....	6
1.4.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos).....	6
1.4.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė.....	6

		 „IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt			Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas.		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Techninės specifikacijos	Laida	
A2232	SPV	J. Stefanovič		2023 07		0	
LT	Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija				IN2310-01-TDP-BD-TS	Lapas	Lapų
						1	7

1.4.5.	Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka.....	6
1.4.6.	Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t. ....	6
1.4.7.	Paslėptų darbų priėmimo tvarka.....	6
1.4.8.	Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka .....	6
1.5.	Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą.....	7
1.5.1.	Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti:.....	7
1.5.2.	Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai.....	7

IN2310-01-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	7	0

## 1.1. Taikymo sritis

Specifikacija yra neatskiriama „Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projekto“ dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

## 1.2. Bendrieji reikalavimai ir instrukcijos

### 1.2.1. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai

Užsakovas, Techninės priežiūros vadovas, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų reikalavimus.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, turi būti priimti Techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas Statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Techninės priežiūros vadovu, parenkant statybos sprendinius, medžiagas, bei priimant kitus sprendimus. Visos statyboje naudojamos medžiagos, įrengimai, bei kitokie gaminiai turi būti suderinti bei patvirtinti Techninės priežiūros vadovo. Techninės priežiūros vadovo patvirtintos medžiagos ar sprendiniai neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už darbų kokybę ar normų pažeidimą.

Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą turi gauti Techninės priežiūros vadovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Techninės priežiūros vadovu ir gauti jo pritarimą. Techninės priežiūros vadovo subrangovų patvirtinimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už darbų kokybę, terminų ar normų pažeidimą.

### 1.2.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis buvo parengtas projektas ir kurie yra privalomi statant bei eksploatuojant projektuojamus statinius, nurodyti aiškinamajame rašte.

### 1.2.3. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

Projektavimo darbai ir projektinė dokumentacija turi apimti visus darbus. Baigus darbus ir pridūodant statybą turi būti parengti ir pateikti Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitaus ir kt. patikslinimais natūroje.

### 1.2.4. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors neatitikimų, Techninės priežiūros vadovas pasilieka teisę nuspręsti kokių dokumentu vadovautis. Tačiau Rangovas turi atkreipti Techninės priežiūros vadovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprenddamas apie konkrečią interpretaciją bei priimant sprendimą.

### 1.2.5. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Pagal STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ IV, 8 p. būti rangovu turi teisę:

- Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis;
- fizinis asmuo, Vyriausybės nustatyta tvarka įsigijęs statybos verslo liudijimą;

IN2310-01-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	7	0

- užsienio valstybės įmonė, turinti savo šalies institucijų išduotus atestavimo dokumentus, kurie Lietuvos Respublikoje pripažįstami Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo (sudarytos 1961 m. spalio 5 d. Hagoje) pagrindu;

Stybos rangovas ir subrangovas gali būti juridinis asmuo įmonėje turintis stybos darbų vadovą ir atitinkantį STR 1.02.06:2012 reikalavimus.

*1.2.6. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų stybos darbų vadovams ir specialistams*

Stybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas atitinkantis STR 1.02.06:2012 reikalavimus.

Stybos vadovas skiriamas statinio stybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi, turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti apmokyti bei atestuoti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais ir bendraisiais nuostatais.

*1.2.7. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų stybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga stybos metu*

Statinio stybos teritorija ir stybvietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinė apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintose Darboviečių įrengimo stybvietėse nuostatuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamose taisyklėse:

- Darboviečių įrengimo stybvietėje nuostatai;
- Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas (Žin., 2010, Nr. 89-2742);
- Pavojingi darbai LR VR 2002-09-06 nut. Nr.1386;
- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai 2003 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. A1-223/V-792/VŽ 2004 Nr.13-395/

Statinio stybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių skiria statytojas arba rangovas /tarpusavio susitarimu/. Apie stybos pradžią būtina pranešti VDI teritoriniam skyriui, 10 dienų laikotarpyje.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Rangovas stybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi stybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas stybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais stybos objekte.

*1.2.8. Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:*

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“;
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis;

Stybvietėje įrengiamas priešgaisriniai standai / skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais/. Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie priešgaisrinius reikalavimus šioje stybvietėje.

Išorės gaisrų gesinimui vandenį panaudoti iš esamų hidrantų.

Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

*1.2.9. Aplinkos apsauga*

Stybos darbai turi būti vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Stybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai stybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

IN2310-01-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	7	0

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas: betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių/, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas: betono, bituminių medžiagų/ baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos: statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis/ išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį, priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Vykdamas darbus, prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius.

### 1.3. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

#### 1.3.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas.

Statinys priskiriamas ypatingiems statiniams, projekto ekspertizė atliekama.

#### 1.3.2. Reikalingi (statybos metu) tyrimai: archeologiniai, geologiniai ir pan.

Archeologinių, kitų tyrimų atlikti nenumatoma, objektas nėra saugoma kultūros vertybė.

#### 1.3.3. Būtina parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai:

- statinio projektą, pagal kurį bus vykdomi statybos darbai;
- gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- statybos žurnalą užvesti ir pildyti statybos eigoje;
- projektas pagal kurį bus statoma patvirtintas Techninės priežiūros vadovo žyma „PRITARIU STATYTI“;

#### 1.3.4. Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejais ir tvarka.

Atlikti statybos darbai turi būti peržiūrėti Techninės priežiūros vadovo ir projekto autoriaus, tuo atveju, kai Projektuotojas atlieka vykdymo priežiūrą ir tai numatyta sutartyje. Atliktiems darbams turi būti gautas Techninės priežiūros vadovo pritarimas, įrašant statybos darbų žurnale. Paslėptiems darbams surašomas palėptų darbų aktas.

#### 1.3.5. Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (ir jų, už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.

Statytojui įteikiamos dvi projekto kopijos.

#### 1.3.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami tik gavus projekto autoriaus pritarimą. Neesminiai projekto keitimai atliekami statybos eigoje pagal parengtus projekto sprendinius. Esminiai projekto pakeitimai atliekami pagal parengtus projekto pakeitimo sprendinius, kurie turi būti suderinti su suinteresuotomis institucijomis ir jiems turi būti gauti atitinkamų institucijų pritarimai. Visiems projekto pakeitimams, turi būti gautas statytojo pritarimas.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Atliekami projekto pakeitimai turi būti fiksuojami statybos darbų žurnale.

IN2310-01-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	7	0

#### 1.4. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiam ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietyje tvarka

##### 1.4.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Statybos produktus naudoti turinčius atitikties sertifikatus ar atitikties deklaracijas. Statybos produktai turi atitikti LR AM 2011 m. birželio 9 d. Įsakymu Nr. D1-476 patvirtintą reglamentuojamą statybos produktų sąrašą. Įrenginiai turi būti sertifikuoti arba patikrinti LR aplinkos ministerijos nustatyta tvarka. Medžiagas ir įrenginius galima keisti į tokių pat parametrų ar charakteristikų medžiagas ar įrenginius, su ne mažesniais saugos parametrais.

##### 1.4.2. Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

##### 1.4.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos)

Statyboje naudojamos medžiagos turi būti pagamintos Europos sąjungoje su „CE“ ženklu ar sertifikuotos LR aplinkos ministerijos nustatyta tvarka.

Visos medžiagos, gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje, LR nustatyta tvarka ar pagaminti Europoje su „CE“ ženklu. firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data;

##### 1.4.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams –pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

##### 1.4.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu ir Statytoju.

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminų ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Techninės priežiūros vadovui iki darbo pradžios patvirtinimui gauti.

##### 1.4.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.

Statybinės medžiagos ir gaminiai turi būti transportuojami ir sandėliuojami pagal medžiagų ar įrenginių gamintojų nurodymus.

##### 1.4.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir Techninės priežiūros vadovą kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus. Techninės priežiūros vadovas privalo atvykti ir patikrinti užbaigtus darbus. Patikrinimų rezultatai turi būti užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais statybos darbų žurnale.

##### 1.4.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Pastatytų laikančiųjų konstrukcijų, nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos darbų vadovams ir statinio statybos Techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų statinių savininkams (naudotojams) ir, kai reikia – kitų institucijų atstovams.

IN2310-01-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	7	0

### **1.5. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą**

#### *1.5.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti:*

- Statybos darbų žurnalų pildymas, jei būtina subrangovai pildo atskirus statybos darbų žurnalus;
- Paslėptų darbų aktų ruošimas;
- Laikančių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų išbandymų aktų ruošimas;
- Ruošti geodezines nuotraukas;
- Pildyti nelaimingo atsitikimo įvykio darbe formą.

#### *1.5.2. Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai*

Atlikti statybos darbai, prieš statybos darbus rangovui perduoti dokumentai ir kiti statybos eigoje parengti dokumentai priimami pasirašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą.

IN2310-01-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	7	0



**RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Aušros a. 10, 82196 Radviliškis, tel. +370 422 69 003,  
el. p. [informacija@radviliskis.lt](mailto:informacija@radviliskis.lt), svetainė internete [www.radviliskis.lt](http://www.radviliskis.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726247.

---

UAB „IN ace“  
Saulėtekio al. 15, Vilnius  
(pateikti: [info@inace.lt](mailto:info@inace.lt))

2024-05- Nr.

**DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS**

Radviliškio rajono savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybės administracija), informuoja, jog pritaria Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendiniams.

Administracijos direktorė

Eglė Ivanauskytė

## PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

EIL. NR.	ĮSTAIGOS PAVADINIMAS	DATA, NR.	PAREIGOS, V.PAVARDĖ	PASTABOS
1.	UAB "Radviliškio šiluma"	2024-01-24,	V. Mičiulis	Suderinimas
2.	UAB "Radviliškio vanduo"	2024-01-25	M. Gapšys	Suderinimas
3.	AB "ESO"	2024-01-25, Nr. P62551	G. Tamulis	Suderinimas
4.	Telia Lietuva, AB	2024-01-25	R. Aukštakis	Suderinimas
5.	Lietuvos kariuomenė	2024-03-26	Statybos projektų vadovas REMIS ŠIVICKIS	Suderinimas
6.	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	2024-05-21	Administracijos direktorė Eglė Ivanauskytė	DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS
7.	ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS SKYRIAUS VEDĖJAS	2024-07-11	Artūras Valuckas	DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPALVINIAMS SPRENDINIAMS

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-05-21 Nr. S-1781 (8.32 E)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento adresatas (-ai)</b>	Kiti
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Eglė Ivanauskytė Administracijos direktorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-05-21 15:41
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-05-21 15:41
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-19 09:53 - 2026-05-18 09:53
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240509.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-05-21)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-05-21 nuorašą suformavo Agnė Grabauskienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-

**PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMO AKTAS**

Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Radvilų g. 6, Radviliškyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas. Adresas: Radvilų g. 6, Radviliškis. Sklypo kadastrinis Nr.: 7157/0004:266  
Radviliškio rajono savivaldybės administracija. Statinio kategorija: ypatingasis. Statinio naudojimo paskirtis: Mokslo paskirties pastatas. Projekto Nr.: IN2310-01-TDP

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas	PDV vardas, pavardė	Kvalif. atestato Nr.	Parašas
1.	Bendroji	BD	Jolanta Stefanovič	A2232	
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP	Marius Matuliukštis	31159	
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA	Jolanta Stefanovič	A2232	
4.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK	Margarita Čekalina	40628	
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	VN	Marius Matuliukštis	35521	
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK	Vaidas Šerelis	36745	
7.	Šilumos gamyba ir tiekimas	ŠT	Vaidas Šerelis	36745	
8.	Elektrotechnikos	E	Mečislavas Falkovskis	23140	
8.1	Elektrotechninė (lauko elektra)	LE	Mečislavas Falkovskis	23140	
9.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO	Marius Matuliukštis	31513	
10.	Gaisrinė sauga	GS	Žydrūnas Kuodis	2232	
11.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS	Jelena Michniova	38256	

**TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**  
**2023.05.04**

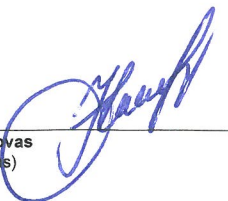
<b>BENDRA INFORMACIJA</b>		
1.	Projekto pavadinimas pagal STR	Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
2.	Statytojas	Radviliškio rajono savivaldybės administracija
3.	Užsakovas	Radviliškio rajono savivaldybės administracija
4.	Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
5.	Statinio paskirtis	Mokslo paskirties
6.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
7.	Pastato plotas (m <sup>2</sup> )	apie 6 582,71
8.	Pastato tūris (m <sup>3</sup> )	Apie 43 029
9.	Pastato užstatymo plotas (m <sup>2</sup> )	Apie 3 566
10.	Pastato aukštų skaičius	4
11.	Energetinio naudingumo klasė	B
12.	Numatoma statinio skaičiuojamoji kaina EUR su PVM	2 273 730
<b>REIKALAVIMAI OBJEKTO TECHNINIAM PROJEKTUI</b>		
1.	TDP projekto dalys	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Bendroji dalis;</li><li>2. Sklypo sutvarkymo;</li><li>3. Architektūros;</li><li>4. Konstrukcijų;</li><li>5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo</li><li>6. Šildymas, vėdinimas oro kondicionavimas</li><li>7. Šilumos gamyba ir tiekimas</li><li>8. Elektrotechnikos ( lauko ir vidaus) ;</li><li>9. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;</li><li>10. Gaisrinė sauga;</li><li>11. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;</li></ol>
2.	TDP pagrindiniai dokumentai	Techninės specifikacijos; Aiškinamieji raštai; Brėžiniai;

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

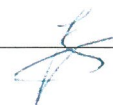
Kopija tikre



Užsakovas  
(parašas)



Projektuotojas  
(parašas)



		Sąnaudų kiekių žiniaraščiai; Inžineriniai skaičiavimai;										
3.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	- Inžineriniai geodeziniai tyrimai (topo); - Statinio tyrimai (ataskaita); - Visų būtinų prisijungimo prie inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kt. sąlygų gavimas										
4.	Investicinio plano priemonės	<p><b>9.10. Projektavimo darbų apimtis, rengiami Projekto sudedamųjų dalių sprendinių dokumentai.</b> Turi būti suprojektuoti ir pateikti šie projekto sprendiniai:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pastato ir jo bendrųjų inžinerinių sistemų energinį efektyvumą didinančios ir kitos (jei numatyta) atnaujinimo (modernizavimo) priemonės pagal remiamas ir papildomas atnaujinimo (modernizavimo) priemones [Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. lapkričio 27 d. nutarimo Nr. 1328 2 priedas „Viešųjų pastatų atnaujinimo veikslių (priemonių) sąrašas“ (aktuali redakcija)].</li> <li>Planuojama pasiekti energinio naudingumo klasė (ne žemesnė nei B) [Plėtos programos pažangos priemonės Nr. 02-001-06-04-01 Skatinti pastatų renovaciją“ projektų finansavimo sąlygų aprašas „Modernizavimo fondo kompensacinių išmokų mokėjimo savivaldybių viešiesiems pastatams atnaujinti tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. liepos 25 d. įsakymu Nr. D1-239].</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b>ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS pagal 1 paketą</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Priemonė</th> <th>Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><i>Langų keitimas 1 C4p</i></td> <td>Reikalinga pakeisti visus 1C4p korpuso (be 1c2p ir 2c1g) langus, šiuolaikiškais PVC rėmo su dviejų kamerų stiklo paketais, padengtais selektyvinėmis dangomis, langais (<math>U \leq 1,00</math> W/(m<sup>2</sup>K), oro laidžio klasė - 4). <i>Preliminari darbų apimtis ~ 737,84 m<sup>2</sup></i></td> </tr> <tr> <td><i>Išorės durų keitimas 1C4p</i></td> <td>Reikalinga pakeisti 1C4p korpuso (išskyrus paradinės 3vnt.) išorės duris į naujas duris (<math>U \leq 1,40</math> W/(m<sup>2</sup>K), oro laidžio klasė - 4) įskaitant 2-ąsias tambūrų duris. <i>Preliminari darbų apimtis ~ 58,51 m<sup>2</sup></i></td> </tr> <tr> <td><i>Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas 1C4p, ventiliuojamas fasadas</i></td> <td>Įvertinus tai, kad pastato išorinių sienų būklė prasta, o šiluminė varža neatitinka norminių reikalavimų, bei atsižvelgiant į šilumos nuostolių dalį tenkančią išorinėms sienoms reikalinga: 1) 1C4p korpuso (išskyrus 1c2p ir 2c1g korpusų) išorines sienas šiltinti ne mažiau 23 cm storio akmens vatos plokštėmis, įrengiant ventiliuojamą fasadą su kietomis apdailinėmis plokštėmis ir nerūdijančio plieno laikikliais; 2) 1C4p korpuso cokolinę dalį šiltinti iš išorės ne mažiau 10 cm ekstrudinio polistireninio putplasčio (XPS) arba PIR plokštėmis įrengiant kietą apdailą. <i>Preliminari darbų apimtis: Ventiliuojamų išorinių sienų plotas (įskaitant angokraščius) ~ 3120,38 m<sup>2</sup>; Cokolio (antž. dalis) plotas ~ 370,45 m<sup>2</sup>; Cokolio (pož. dalis) plotas ~ 326,87 m<sup>2</sup></i></td> </tr> <tr> <td><i>Stogo ir pastogės šiltinimas 1C4p</i></td> <td>Atsižvelgiant į tai, kad stogų ir perdangų šiluminė varža neatitinka norminių reikalavimų, bei prastą jų būklę, reikalinga 1C4p korpuso palėpės perdangą papildomai apšiltinti <math>\geq 22</math> cm akmens vatos plokštėmis, įrengiant OSB plokščių (arba kitokią) apdailą visame palėpės plote. Atliekant šiluminę remontuojami konstrukciniai stogo elementai (gegnės, murlotai ir kt.) ir</td> </tr> </tbody> </table>	Priemonė	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai	<i>Langų keitimas 1 C4p</i>	Reikalinga pakeisti visus 1C4p korpuso (be 1c2p ir 2c1g) langus, šiuolaikiškais PVC rėmo su dviejų kamerų stiklo paketais, padengtais selektyvinėmis dangomis, langais ( $U \leq 1,00$ W/(m <sup>2</sup> K), oro laidžio klasė - 4). <i>Preliminari darbų apimtis ~ 737,84 m<sup>2</sup></i>	<i>Išorės durų keitimas 1C4p</i>	Reikalinga pakeisti 1C4p korpuso (išskyrus paradinės 3vnt.) išorės duris į naujas duris ( $U \leq 1,40$ W/(m <sup>2</sup> K), oro laidžio klasė - 4) įskaitant 2-ąsias tambūrų duris. <i>Preliminari darbų apimtis ~ 58,51 m<sup>2</sup></i>	<i>Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas 1C4p, ventiliuojamas fasadas</i>	Įvertinus tai, kad pastato išorinių sienų būklė prasta, o šiluminė varža neatitinka norminių reikalavimų, bei atsižvelgiant į šilumos nuostolių dalį tenkančią išorinėms sienoms reikalinga: 1) 1C4p korpuso (išskyrus 1c2p ir 2c1g korpusų) išorines sienas šiltinti ne mažiau 23 cm storio akmens vatos plokštėmis, įrengiant ventiliuojamą fasadą su kietomis apdailinėmis plokštėmis ir nerūdijančio plieno laikikliais; 2) 1C4p korpuso cokolinę dalį šiltinti iš išorės ne mažiau 10 cm ekstrudinio polistireninio putplasčio (XPS) arba PIR plokštėmis įrengiant kietą apdailą. <i>Preliminari darbų apimtis: Ventiliuojamų išorinių sienų plotas (įskaitant angokraščius) ~ 3120,38 m<sup>2</sup>; Cokolio (antž. dalis) plotas ~ 370,45 m<sup>2</sup>; Cokolio (pož. dalis) plotas ~ 326,87 m<sup>2</sup></i>	<i>Stogo ir pastogės šiltinimas 1C4p</i>	Atsižvelgiant į tai, kad stogų ir perdangų šiluminė varža neatitinka norminių reikalavimų, bei prastą jų būklę, reikalinga 1C4p korpuso palėpės perdangą papildomai apšiltinti $\geq 22$ cm akmens vatos plokštėmis, įrengiant OSB plokščių (arba kitokią) apdailą visame palėpės plote. Atliekant šiluminę remontuojami konstrukciniai stogo elementai (gegnės, murlotai ir kt.) ir
Priemonė	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai											
<i>Langų keitimas 1 C4p</i>	Reikalinga pakeisti visus 1C4p korpuso (be 1c2p ir 2c1g) langus, šiuolaikiškais PVC rėmo su dviejų kamerų stiklo paketais, padengtais selektyvinėmis dangomis, langais ( $U \leq 1,00$ W/(m <sup>2</sup> K), oro laidžio klasė - 4). <i>Preliminari darbų apimtis ~ 737,84 m<sup>2</sup></i>											
<i>Išorės durų keitimas 1C4p</i>	Reikalinga pakeisti 1C4p korpuso (išskyrus paradinės 3vnt.) išorės duris į naujas duris ( $U \leq 1,40$ W/(m <sup>2</sup> K), oro laidžio klasė - 4) įskaitant 2-ąsias tambūrų duris. <i>Preliminari darbų apimtis ~ 58,51 m<sup>2</sup></i>											
<i>Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas 1C4p, ventiliuojamas fasadas</i>	Įvertinus tai, kad pastato išorinių sienų būklė prasta, o šiluminė varža neatitinka norminių reikalavimų, bei atsižvelgiant į šilumos nuostolių dalį tenkančią išorinėms sienoms reikalinga: 1) 1C4p korpuso (išskyrus 1c2p ir 2c1g korpusų) išorines sienas šiltinti ne mažiau 23 cm storio akmens vatos plokštėmis, įrengiant ventiliuojamą fasadą su kietomis apdailinėmis plokštėmis ir nerūdijančio plieno laikikliais; 2) 1C4p korpuso cokolinę dalį šiltinti iš išorės ne mažiau 10 cm ekstrudinio polistireninio putplasčio (XPS) arba PIR plokštėmis įrengiant kietą apdailą. <i>Preliminari darbų apimtis: Ventiliuojamų išorinių sienų plotas (įskaitant angokraščius) ~ 3120,38 m<sup>2</sup>; Cokolio (antž. dalis) plotas ~ 370,45 m<sup>2</sup>; Cokolio (pož. dalis) plotas ~ 326,87 m<sup>2</sup></i>											
<i>Stogo ir pastogės šiltinimas 1C4p</i>	Atsižvelgiant į tai, kad stogų ir perdangų šiluminė varža neatitinka norminių reikalavimų, bei prastą jų būklę, reikalinga 1C4p korpuso palėpės perdangą papildomai apšiltinti $\geq 22$ cm akmens vatos plokštėmis, įrengiant OSB plokščių (arba kitokią) apdailą visame palėpės plote. Atliekant šiluminę remontuojami konstrukciniai stogo elementai (gegnės, murlotai ir kt.) ir											

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre



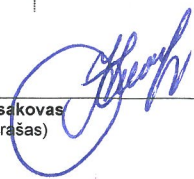
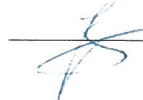
Užsakovas  
(parašas)

Projektuotojas  
(parašas)



		inžinieriniai elementai (vėdinimo kaminėliai ir kt.), keičiama stogo danga, renovuojama lietaus surinkimo ir nuvedimo sistema. 2) 1c2p korpuso palėpės perdangą siūloma papildomai apšiltinti $\geq 15$ cm akmens vatos plokštėmis, įrengiant betonines grindis. <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Šiltinamo perdangos plotas ~ 927,85 m<sup>2</sup> ir 25,37 m<sup>2</sup></i>
	Apšvietimo sistemos renovacija 1C4p	Reikalinga pakeisi pastato šviestuvus su liuminescencinėmis ir kaitrinėmis lempomis į taupesnius, mažesnės galios LED šviestuvus, dalies šviestuvų atsisakant. Įrengti judesio daviklius pastato bendro naudojimo patalpose (koridoriuose, tambūruose). <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Apšvietimo sistemos renovacija (LED šviestuvų įrengimas) - 6756,05 m<sup>2</sup></i>
	Karšto vandens sistemos renovacija 1C4p	Modernizuoti 1C4p korpuso karšto vandens tiekimo sistemą. <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Karšto vandens vamzdžių keitimas ir izoliavimas ~ 300 m</i>
	Šildymo sistemos modernizavimas 1C4p	Modernizuoti pastato šilumos punktą. <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Šilumos punkto modernizavimas ~ 300 kW</i> Modernizuoti 1C4p korpuso šildymo sistemą įrengiant naujus vamzdynus ir šildymo prietaisus su termostatiniais ventiliais (įrengiant 2-amzdę šildymo sistemą). <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Šildymo sistemos rekonstravimas ~ 3538,31 m<sup>2</sup></i> Įrengti šilumą atspindinčius ekranus už radiatorių; <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Šilumą atspindinčių ekranų įrengimas ~ 280 m<sup>2</sup></i>
	Saulės šviesos elektrinės įrengimas 2c1g	Ant 2c1g korpuso stogo įrengti saulės šviesos elektrinę. <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Saulės šviesos elektrinės įrengimas ~ 140 kW</i>
	Šilumos siurblių oras-oras įrengimas 1C4p	Dalyje patalpų sumontuoti papildomus šilumos siurblius oras-oras (šildymui ir vėsinimui). <i>Preliminari darbų apimtis:</i> <i>Šilumos siurblių oras-oras įrengimas ~ 60 kW</i>
10.	Planuojama pasiekti energinio naudingumo klasė B	

1.	Bendroji dalis	Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilu g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas Statinio naudojimo paskirtis: Mokslo paskirties Atnaujinimo (modernizavimo) priemonės pagal 1 investicinio plano paketą. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
2.	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas);	- Numatyti nuogrindos atstatymą po šiltinimo darbų; - Drenažo įrengimas prie šviesduobių.  Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
3.	Architektūros (statinio architektūra)	Modernizuojamas 1C4p korpusas. Pastato energinio naudingumo klasė B Pastato aukštis – iki 10 m. Langų keitimas:

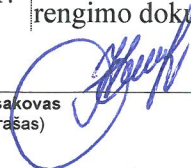
PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre

		<ul style="list-style-type: none"><li>- Bendras plotas- 737,84m<sup>2</sup></li><li>- U = 1,00 W/(m<sup>2</sup>K).</li><li>- PVC rėmas su dviejų kamerų stiklo paketais, padengtais selektyvinėmis dangomis.</li><li>- Oro laidumo klasė-4.</li><li>- Langų rankenos rakinamos su raktu.</li><li>- Langų varstymas patogus valymui.</li><li>- Furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami projekto metu.</li></ul> <p>Durų keitimas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Bendras plotas- 58,51m<sup>2</sup></li><li>- U = 1,40 W/(m<sup>2</sup>K).</li><li>- Aliumininio profilio durys su stiklo paketais</li><li>- Oro laidumo klasė-4.</li><li>- Furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami projekto metu.</li></ul> <p>Išorinės sienos ir cokolio šiltinimas :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 1C4p korpuso šiltinimas akmens vata.</li><li>- Karnyžų šiltinimas putplasčiu foruojant išsikišimus pagal fasadą.</li><li>- Cokolio šiltinimas (XPS) iki 1.2 m.</li><li>- Rūsio sienų, kurios ribojasi su gruntu, šiltinamos iki pamato.</li></ul> <p>Pastogės šiltinimas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Palėpės grindų šiltinimas akmens vata.</li><li>- OSB vaikščiojimo takai.</li></ul> <p>Stogo danga:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Stogas iš valcuoto profilio.</li><li>- Keičiami latakai ir lietvamzdžiai</li></ul> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
4.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	<p>Keičiama stogo danga:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Stiprinti 1C4p šlaitinio stogo konstrukcijas pagal galiojančias sniego, vėjo apkrovas.</li></ul> <p>2c1g saulės panelių ant stogo apkrovų skaičiavimai. Saulės panelės – 0,3 kPa;</p> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;	<p>Keičiamos sistemos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- karšto vandens;</li></ul> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
6.	Šildymas, vėdinimas oro kondicionavimas	<p>Šildymas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Pastato šildymo sistema keičiama į 2-amzdę.</li><li>- Radiatoriai su termostatiniais ventiliais</li><li>- Įrengiami šilumą atspindintys ekranai už radiatorių.</li></ul>



		<p>Šilumos siurbliai oras-oras: - Klasėse numatyti sieninius oro kondicionierius.</p> <p>Vėdinimas: Mechaninis vėdinimas su rekuperacija rengiamas atskiru projektu.</p> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
7.	Šilumos gamyba ir tiekimas	<p>Vidus: - Šilumos punkto modernizavimas 300 kw. - Šilumos punktas su gamykline automatika - Įrengti pastato šilumos energijos skaitiklį.</p> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
8.	Elektrotechnikos	<p>Vidus: - Šviestuvų keitimas į LED. Bendro naudojimo patalpose numatyti daviklius.</p> <p>Laukas: - Suprojektuoti ant stogo iki 140 kw galios saulės moduliai. - Aktyvinė žaibosauga, įžeminimas.</p> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
9.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	<p>Aprašoma darbų organizavimas, patekimo į darbų vietą variantai, numatyti medžiagų pristatymas ir kiti veiksmai atsižvelgiant į įstaigoje nustatytus saugumo ir tvarkos reikalavimus.</p> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
10.	Gaisrinė sauga	<p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
11.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	<p>Statybos produktams ir įrengianimas turi būti pateikti komerciniai pasiūlymai, kurie leistų įvertinti kainą.</p> <p>Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</p>
<b>KITA</b>		
1.	Reikalavimai techninio projekto rengimo dokumentų	Lietuvių kalba



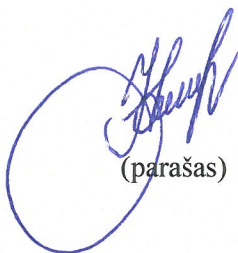
	kalbai (-oms)	
2.	Nurodymai statinio dokumentų komplektavimui, informinimui ir pateikimui	- Visos techninio projekto apimties originalios bylos - 3 egz - Visos techninio projekto apimties PDF formatu bylos (elektroninė versija) 1 CD.
3.	Ekspertizės atlikimas	Statinio techninio projekto ekspertizę privalo organizuoti Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti Techninį projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.

Pastabos:

1. Projekto sprendiniai, kurie nėra aprašyti nėra rengiami.

**Užsakovas**

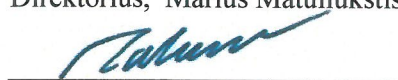
Projekto vadovė  
administracijos direktorė  
Eglė Ivanauskytė



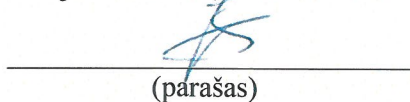
(parašas)

**Projektuotojas**

„IN ace“, UAB vardu  
Direktorius, Marius Matuliukštis




Projekto vadovė, Jolanta Stefanovič



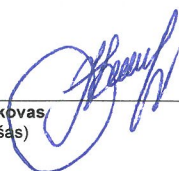
(parašas)

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

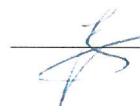
Kopija tikre



Užsakovas  
(parašas)

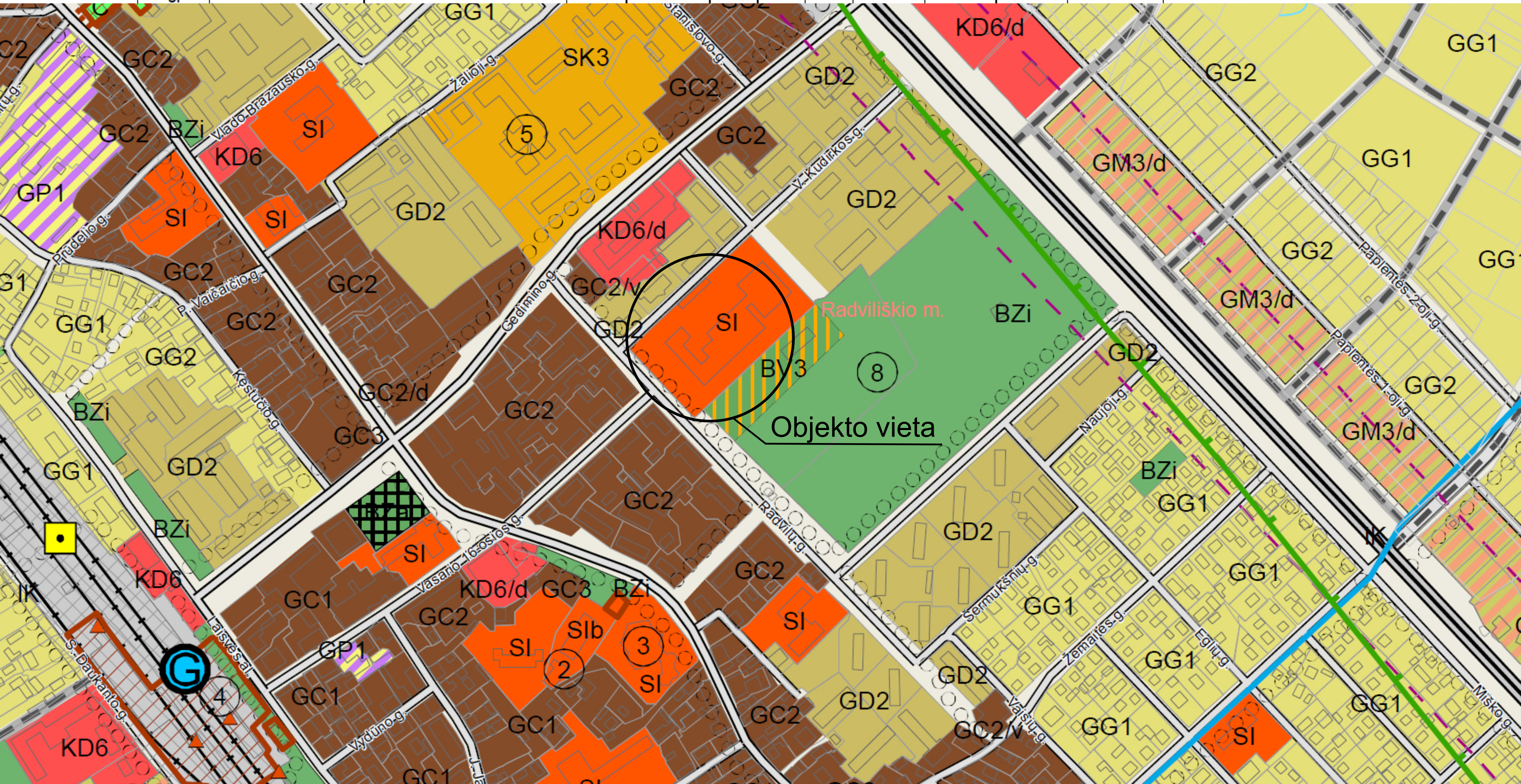


Projektuotojas  
(parašas)



# TERITORIJŲ NAUDOJIMO REIKALAVIMAI (1 lentelė)

Nr.	FUNKCINĖ ZONA	Teritorijų naudojimo tipai ar tipas	Žemės naudojimo naskirtis KT	Žemės naudojimo būdai <sup>1</sup>	H, m	UT, %	UI	Užstatymo tipai <sup>2</sup>	Aukštų skaičius	Aukštis iki karnizo, m	Statinių paskirtys <sup>6</sup>	Aprašymas / kiti reikalavimai <sup>3,4</sup>
Slb	Kita specifinė zona U_KZ_F Socialinės infrastruktūros zona	Socialinės infrastruktūros teritorija (SI)	KT	V, B, I2, E	es. <sup>5</sup>	es. <sup>5</sup>	es. <sup>5</sup>	ap / lp	es. <sup>5</sup>	es. <sup>5</sup>	Negyv. V / Inž.	Panaudojimas: Socialinės infrastruktūros teritorijos visuomeniniams, instituciniams objektams. Slb – bažnyčia Slz – želdynas – Antaniškių parko šventinių renginių zona SI – švietimo, kiti socialinės, kultūrinės paskirties objektai
Slz					tp <sup>5</sup>	tp <sup>5</sup>	tp <sup>5</sup>		tp <sup>5</sup>	tp <sup>5</sup>		
SI					14	30	1,0		1-4	-		



## RADVILIŠKIO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS

SPRENDINIAI

PAGRINDINIS BRĖŽINYS  
M 1:7500

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Koulla tite  
*[Signature]*





**RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Aušros a. 10, 82196 Radviliškis, tel. +370 422 69 003,  
el. p. [informacija@radviliskis.lt](mailto:informacija@radviliskis.lt), svetainė internete [www.radviliskis.lt](http://www.radviliskis.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726247.

UAB „IN ace“  
Saulėtekio al. 15, Vilnius  
(pateikti: [info@inace.lt](mailto:info@inace.lt))

2024-07- Nr.

**DĖL SPECIALIŲJŲ ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMŲ**

Radviliškio rajono savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybės administracija), informuoja, jog vadovaujantis Statybos įstatymo 2 straipsnio 47 punktu, specialieji architektūros reikalavimai yra neprivaloma projekto „Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ dalis.

Administracijos direktorė

Eglė Ivanauskytė

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232


Kopija tikre

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SPECIALIŲJŲ ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-11 Nr. S-2459 (8.32 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Ivanauskytė Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-11 16:42
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-11 16:42
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-19 09:53 - 2026-05-18 09:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-11 nuorašą suformavo Agnė Grabauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

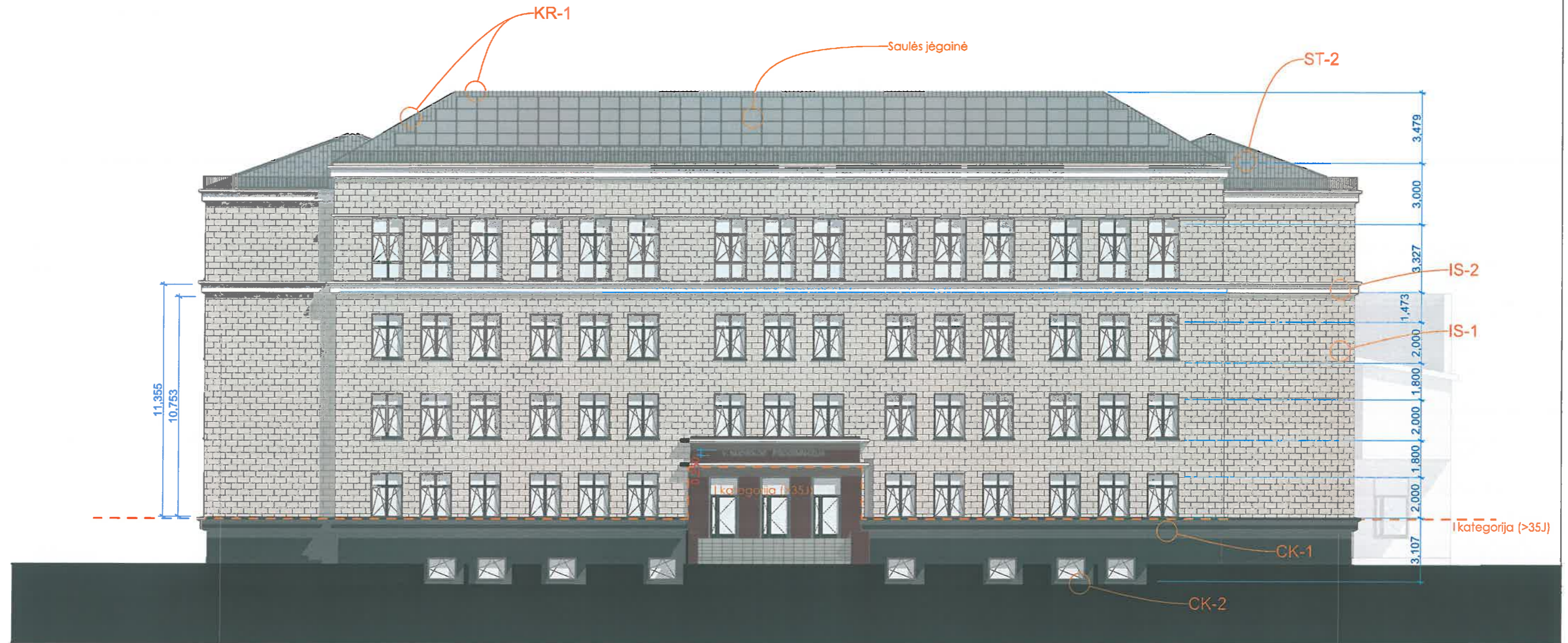
PV JOLANTA  
A 2232

STEFANOVIČ

Kopija tikre



PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Dekoratyvinis tinkas dažomas raudonais silikoniniais dažais, RAL 3011
	Dekoratyvinis tinkas dažomas baltais silikoniniais dažais, RAL 9010
	Dekoratyvinis tinkas dažomas juodais silikoniniais dažais, RAL 7016
	Pakabinamos keraminės plytos, RAL 9013, 300x600 mm.
	Valcuotą classic stogo dangą, RAL 7015
	Sienų angokraščių langams įrengimas iš cinkuotos dažytos skardos. RAL 1013
	Lauko palangės, RAL 7016

SUBERINTA  
 ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS  
 SKYRIAUS VEDĖJAS  
 2024 m. 07 mėn. 11 d.  
 Radviliškio r. savivaldybės  
 administracijos Architektūros ir  
 urbanistikos skyriaus vedėjas  
 ARTŪRAS VALUCKAS

RETARIŲ PARINKTAM SPALVINIAM SPRENDIMUI

PASTABOS:

- Galima naudoti kitas medžiagas nei nurodyta sąnaudų žiniaraštyje ir fasadų brėžiniuose tokiomis pačiomis charakteristikomis, suderinus su šio projekto autoriais ir vyriausiu miesto architektu projekto priežiūros vykdymo metu;
- Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- Langų, durų, vartų, vitrinų ir stogo lūkų detalesnes specifikacijas žiūrėti specifikacijose.
- Durų pritraukėjai montuojami visose lauko, priešdūminėse ir priešgaisrinėse duryse ir vitrinose. Pritraukėjai turi būti sureguliuoti taip, kad nesudarytų sunkumų neįgaliesiems atidaryti duris.
- Brėžinius žiūrėti kartu su SK, ŠVOK dalies brėžiniais;

0	2024-07	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. Patv. dok. Nr.	IN	Statinio projekto pavadinimas			
2232	PV.	J. Stefanovič	Mokslu paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
2232	PDV.	J. Stefanovič			
BM001274	Arch.	J. Augutis			
			Dokumento pavadinimas	Laida	
			Fasadas 1-2 1:200	0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Radviliškio rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo IN2310-01-TDP.B-7	Lapas 1	Lapų 1

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre



SUDERINTA  
ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS  
SKYRIAUS VEDĖJAS

2024.07.11 m. mėn. d.

Radviškio r. savivaldybės  
administracijos Architektūros ir  
urbanistikos skyriaus vedėjas  
ARTŪRAS VALUCKAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Dekoratyvinis tinkas dažomas raudonais silikoniniais dažais, RAL 3011
	Dekoratyvinis tinkas dažomas baltais silikoniniais dažais, RAL 9010
	Dekoratyvinis tinkas dažomas juodais silikoniniais dažais, RAL 7016
	Pakabinamos keraminės plytos, RAL 9013, 300x600 mm.
	Valcuotą classic stogo dangą, RAL 7015
	Sienų angokraščių langams įrengimas iš cinkuotos dažytos skardos, RAL 1013
	Lauko palangės, RAL 7016

PASTABOS:

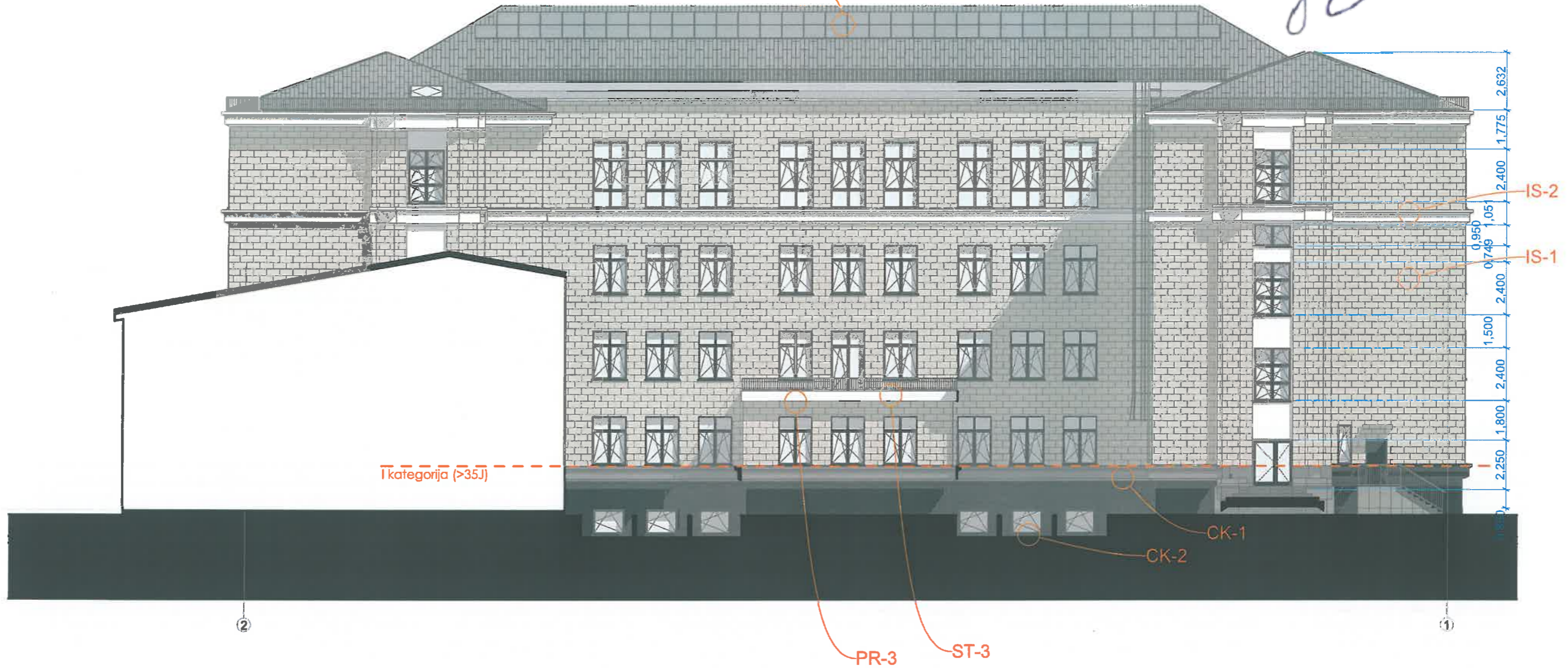
- Galima naudoti kitas medžiagas nei nurodyta sąnaudų žiniaraštyje ir fasadų brėžiniuose tokiomis pačiomis charakteristikomis, suderinus su šio projekto autoriais ir vyriausiu miesto architektu projekto priežiūros vykdymo metu;
- Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksškai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- Langų, durų, vartų, vitrinų ir stogo liukų detalesnes specifikacijas žiūrėti specifikacijose.
- Durų pritraukėjai montuojami visose lauko, priešdūminėse ir priešgaisrinėse duryse ir vitrinose. Pritraukėjai turi būti sureguliuoti taip, kad nesudarytų sunkumų neįgaliesiems atidaryti duris.
- Brėžinius žiūrėti kartu su SK, ŠVOK dalies brėžiniais;

0	2024-07	Statybos leidimui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. Patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas	
2232	PV.	J. Stefanovič	Mokslu paskirties pastato Radviškioje, Radvilu g. 6. atnaujinimo (modernizavimo) projektas
2232	PDV.	J. Stefanovič	
BM001274	Arch.	J. Augutis	Dokumento pavadinimas
			Fasadas A-B ir B-A 1:200
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	Dokumento žymuo	
	Radviškio rajono savivaldybės administracija	IN2310-01-TDP.B-8	Lapas Lapų
			1 1

Kopija tiktai

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Saulės jėgainė



SUDERINTA:   
ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS  
SKYRIAUS VEDĖJAS  
2024 m. 07 mėn. 11 d.

Radviškio r. savivaldybės  
administracijos Architektūros ir  
urbanistikos skyriaus vedėjas  
ARTŪRAS VALUCKAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Dekoratyvinis tinkas dažomas raudonais silikoniniais dažais, RAL 3011
	Dekoratyvinis tinkas dažomas baltais silikoniniais dažais, RAL 9010
	Dekoratyvinis tinkas dažomas juodais silikoniniais dažais, RAL 7016
	Pakabinamos keraminės plytos, RAL 9013, 300x600 mm.
	Valcuotą classic stogo dangą, RAL 7015
	Sienų angokraščių langams įrengimas iš cinkuotos dažytos skardos, RAL 1013
	Lauko palangės, RAL 7016

PASTABOS:

- Galima naudoti kitas medžiagas nei nurodyta sąnaudų žiniaraštyje ir fasadų brėžiniuose tokiomis pačiomis charakteristikomis, suderinus su šio projekto autoriais ir vyriausiu miesto architektu projekto priežiūros vykdymo metu;
- Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- Langų, durų, vartų, vitrinų ir stogo liukų detalesnes specifikacijas žiūrėti specifikacijose.
- Durų pritraukėjai montuojami visose lauko, priešdūminėse ir priešgaisrinėse duryse ir vitrinose. Pritraukėjai turi būti sureguliuoti taip, kad nesudarytų sunkumų neigaliesiems atidaryti duris.
- Brėžinius žiūrėti kartu su SK, ŠVOK dalies brėžiniais;

0	2024-07	Statybos leidimui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. Patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas	
2232	PV.	J. Stefanovič	Mokslu paskirties pastato Radviškioje, Radvilų g. 6. atnaujinimo (modernizavimo) projektas
2232	PDV.	J. Stefanovič	
BM001274	Arch.	J. Augutis	Dokumento pavadinimas
			Fasadas 2-1
			1:200
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	Dokumento žymuo	Lapas
	Radviškio rajono savivaldybės administracija	IN2310-01-TDP.B-9	Lapy
			1 1





## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 023/120

Vandens tiekimui ir nuotekoms UAB „Radviliškio vanduo“ aptarnaujamoje teritorijoje

**Objekto pavadinimas:** Mokslo paskirties pastatas

**Objekto adresas:** Radvilų g. 6, Radviliškis

**Pareiškėjas:** Radviliškio rajono savivaldybės administracija

### PAVIRŠINIŲ NUTEKAMŲJŲ VANDENŲ NULEIDIMUI

Užsakovas privalo:

1. Nuotekų išvado pajungimą atlikti į Radvilų g. nuotekų surinkimo tinklo šulinį.
2. Darbus atlikti atsižvelgiant į STR 2.07.01:2003 nurodytus reikalavimus, naudojamos medžiagos turi užtikrinti patikimą apsaugą nuo infiltracijos į šulinį ir atvirkščiai, o pajungimo darbai neturėtų pabloginti šulinio esamos techninės būklės. Nuotekų išvado vamzdžiai, fasoninės dalys turi atitikti statybos produkcijos sertifikavimo centro atitikties sertifikato ir ne maisto prekės higieninio pažymėjimo reikalavimus, EN 1401 ir LST ISO 4435 standartų reikalavimus.

### Kiti reikalavimai:

1. Įrengus tinklus, atlikti kontrolinę geodezinę nuotrauką, kurios 1 egz. pateikti UAB „Radviliškio vanduo“.
2. Sudaryti nuotekų tvarkymo sutartį su UAB „Radviliškio vanduo“ pateikiant šias technines sąlygas.
3. Užkasant bei bandant vandentiekio ir nuotekų tinklą, iškviešti UAB „Radviliškio vanduo“ atstovą, tel. 8 618 51984 arba 8 687 45263.
4. Žemės kasimo darbus derinti su AB „ESO“, AB „Telia Lietuva“, seniūnija namų valdų sklypo ribose galimai esamų komunikacijų savininkais.

*Pastaba: Statytojas per 10 darbo dienų privalo informuoti, kad su prisijungimo sąlygų reikalavimais sutinka arba nesutinka, neinformavus - laikysime, kad sąlygos statytoją tenkina. Sąlygos galioja iki 2024-08-24.*

Sąlygas ruošė: vyr. inžinierius Mindaugas Gapšys

(pareigos, pavardė, parašas)

2023-08-24

Su sąlygomis

SUTINKU

2023 m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d.

(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre

**UAB “ Radviliškio šiluma “**

Kodas 714485, PVM mok. Kodas 71448515. Žironų g. 3, Radviliškis, tel.; 8 422 60872; faks.: 8 422 60873

**PASTATO (SEKCIJOS, BLOKO, BUTO, PATALPŲ) ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO (ATSIJUNGIMO, REKONSTRAVIMO, REMONTO) SĄLYGOS 2023 m. rugpjūčio 29 Nr. 23-08**

**Radviliškis**

Projektavimo sąlygos galioja iki 2024 m. rugpjūčio 29 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos Mokslo paskirties pastatas, Radvilų g. 6, Radviliškis, atnaujinimo (modernizavimo) projektui parengti ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam pastatui.

Šilumos (karšto vandens) sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galią	kW		150	
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galią	kW		-	
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galią	kW		120	
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galią	kW		-	
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C		105	
6.	Skaičiuota gražinamo šilumnešio temperatūra	°C		45	
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa		480	
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa		360	
9.	Didžiausias slėgis gražinimo linijoje	kPa		260	
10.	Mažiausias slėgis gražinimo linijoje	kPa		220	
11.	Prisijungimo taškas	Mazgas			
12.	Prisijungimo taško altitudė	M			
13.	Šilumos šaltinis		Radviliškio miesto katilinė		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas		Automatizuotas		

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių			Automatizuotas
2.	Vėdinimo įrenginių			
3.	Karšto vandens įrenginių			Automatizuotas
4.	Technologinių įrenginių			

Kiti reikalavimai: Šilumos ir karšto vandens sistemų projektavimą atlikti vadovaujantis „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių“, „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių“, STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ ir kitais aktualiais reglamentais, taisyklėmis bei teisės aktais

PRIDEDAMA: .....

Projektavimo sąlygas užpildė: .....

(pareiğu pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

Projektavimo sąlygas išdavė: .....

Darbo valdymo vadovas (pareiğu pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

SUDERINTA .....

(pareiğu pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

Registro Nr. ....

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Koolja tikre





**PROJEKTO PAVADINIMAS:** Mokslo paskirties pastatas, Radvilų g. 6, Radviliškis, kapitalinis remontas

**ADRESAS:** Radvilų g. 6, Radviliškis

**SKLYPO KADASTRINIS NR.:** 7157/0004:266

**STATINIO UNIKALUS NR.:** 7195-8002-2016

**UŽSAKOVAS:** Radviliškio rajono savivaldybės administracija

**STATINIO KATEGORIJA:** Ypatingasis statinys

**STATYBOS RŪŠIS:** Atnaujinimas (modernizavimas)

**STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:** Mokslo paskirties pastatas

**PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:** TDP

**DALIS:** Statinio tyrimo ataskaita

**BYLA:** IN2310-01-TDP-ST

Direktorius

Marius Matuliukštis

SPV

Jolanta Stefanovič KA Nr. 2232

Parašas

PDV

Margarita Čekalina KA Nr. 40628

Parašas

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre

2023 m.




**PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1		Titulinis lapas	1	
2	IN2310-01-TDP-ST	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3	IN2310-01-TDP-ST	Norminių dokumentų sąrašas	1	
4	IN2310-01-TDP-ST	Aiškinamasis raštas	11	
Viso:			14	
Eil. Nr.	Dokumento indeksas		Lapų	Pastabos
1		Stogo planas	1	
Viso:			1	

 PV JOLANTA STEFANOVIČ  
 A 2232

Kopija tikre




 Architecture Construction Engineering					Mokslo paskirties pastatas, Radvilų g. 6, Radviliškis, kapitalinis remontas		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinio tyrimo ataskaita	Laida	
KA 2232	PV	J. Stefanovič		2023 06			0
KA40628	PDV	M. Čekalina		2023 06	Lapas		Lapų
					2		14
Etapas	Užsakovas:				IN2310-01-TDP-ST		
ST	Radviliškio rajono savivaldybės						




**PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA STATINIŲ TYRIMO ATASKAITA, SĄRAŠAS**

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Statinių klasifikavimas“	STR 1.01.03:2017
„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“	STR 1.03.01:2016
„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.	STR 2.05.03:2003
„Poveikiai ir apkrovos“	STR 2.05.04:2003
„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“	STR 2.05.05:2005
„Mūrinių konstrukcijų projektavimas“	STR 2.05.09:2005
„Medinių konstrukcijų projektavimas“	STR 2.05.07:2005

<b>KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS</b>
Autodesk Autocad 2019
Microsoft Office 365

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre  


			Architecture Construction Engineering		Mokslo paskirties pastatas, Radvilų g. 6, Radviliškis, kapitalinis remontas		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinio tyrimo ataskaita	Laida	
KA 2232	PV	J. Stefanovič		2023 06		0	
KA40628	PDV	M. Čekalina		2023 06		Lapas	Lapų
Etapas	Užsakovas:				IN2310-01-TDP-ST	3	14
ST	Radviliškio rajono savivaldybės						

# 1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1.1. Statinio techninė būklė

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>Mokslo paskirties pastatas</b>				
1.	Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	Apie 6582,71	
2.	Pastato užimtas plotas	m <sup>2</sup>	Apie 3566	
3.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	Apie 43029	
4.	Pastato aukštis	m	Apie 23	
5.	Aukštų skaičius	vnt.	4	
8.	Energinio naudingumo klasė		B	

#### Ryšys su gretimu užstatymu:

Statinys yra urbanizuotoje Radviliškio miesto dalyje. Objektas šiaurinės-vakarusoe ir pietvakariuose ribojasi su Radvilų g. ir V. Kudirkos g. Iš šiaurės-rytų pastatas yra Sporto arenos priestatai, kurie priklauso mokyklai. Iš pietryčių pasatatas ribojasi su stadijonu.

**Esamas statinys:** Esamo seno pastato dalies aukštis 20,72m, aukštų skaičius -4, sena pastato dalis su rūsiu, susideda iš trijų deformacinių blokų. Senos pastato dalies matmenys plane 56,50m X 22,60m. Sporto arenos priestatai yra 2007m. statybos, vizualiai yra geros būklės, todėl tyrimų ataskaitoje nenagrinėjami.

#### Pastato konstrukcijos:

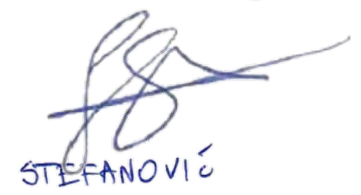
Pastato konstrukcinė schema – sieninė.

Sena pastato dalis (statybų pradžios metai – 1958m; statybų pabaigos metai – 1958m):

- Išorinės laikančios sienos – keraminių plytų mūras, tinkuotas.
- Pertvaros – mūrinės;
- Perdangos – surenkamos gelžbetoninės 220mm storio, tarpatramis 6m.
- Stogas – šlaitinis medinis, šiferio danga.

PV JOLANTA  
A 2232

Kopija tikre



STEFANOVIČ


#### Pirminiai pastato techninės būklės įvertinimai:

2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	4	14	0

Atlikus statinio vizualinę apžiūrą ir faktinę pastato konstrukcinių sprendinių atitikimą projektui neatitikimų nenustatyta.

Pastatas viso eksploataavimo metu buvo naudojamas pagal paskirtį. Fasaduose matosi vietos, kur tinkas paveiktas drėgmės, vietomis blogai išspręstas lietaus vandens nuvedimas nuo pastato. Plyšių dėl pamatų sėdimo fasaduose nesimato, pamatus tikrinti nėra pagrindo.

Konstrukcijų savasis svoris ir naudojimo apkrovos laikančioms konstrukcijoms pastebimų pažeidimų nesukėlė. Perdangose ir sienose plyšių nerasta. Medinės stogo konstrukcijos vietomis supleišėjusios ir paveiktos drėgmės. Aptikti stogo dangos pratekėjimai.

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232  
Kopija tikre  


2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0

## 1.2. Statinio konstrukcijų defektų lentelė

Pastato fasadai:



1 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.



2 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.


Kopija tikre

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

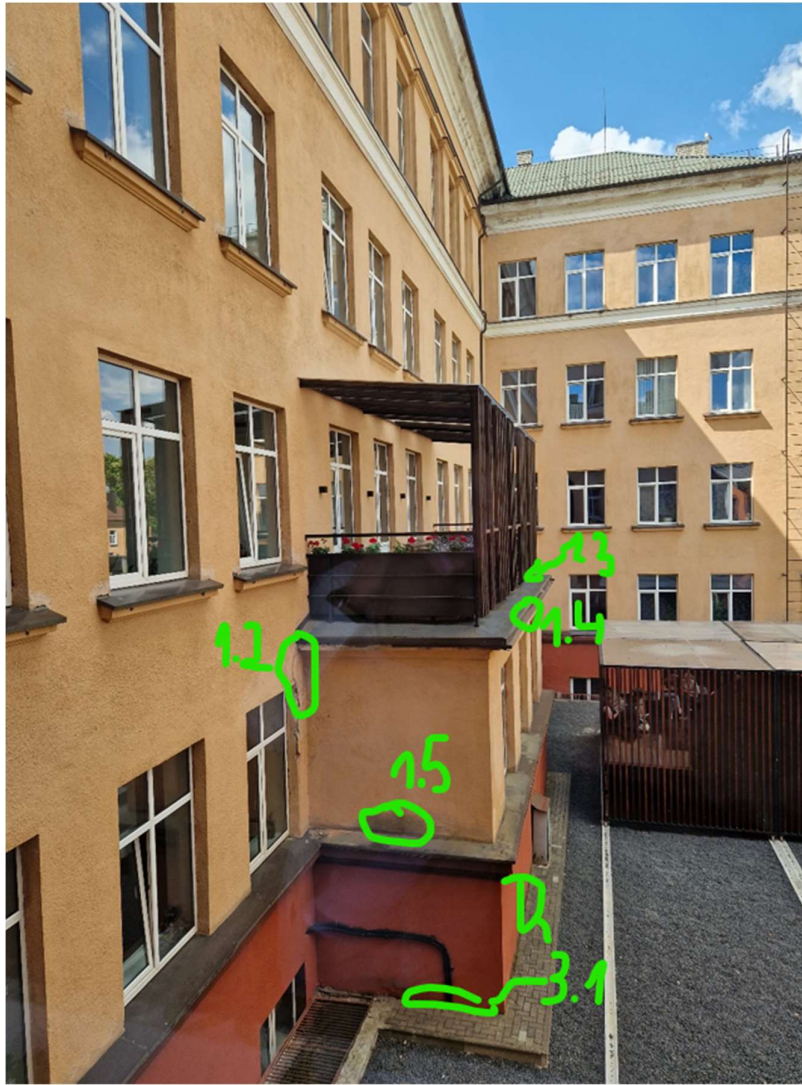
2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	6	14	0



3 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232  
Kopija tikre  


	Lapas	Lapų	Laida
2020-03.01-TP-ST	7	14	0



4 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre

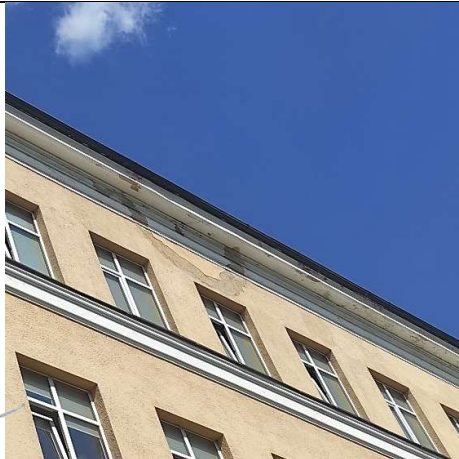
2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	8	14	0



**5 pav.** Remontuojamo pastato fasado vaizdas.

Aukštų planuose ir fasaduose pažymėtos fotofiksacijų vietos. Lentelėje aprašyti pastebėti defektai.



1. Išorinės sienos

Eil. Nr.	Fotofiksacija	Defekto aprašymas
1.1		<p>Matomas drėgmės pažeistas tinkas. Priežastis – netinkamai įrengta lietaus vandens nuvedimo sistema.</p>

Kopija tikra

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	9	14	0

<p>1.2</p>		<p>Matomas drėgmės pažeistas tinkas. Netinkamai apskardintas karnizas ir neįrengtas vandens nuvedimas nuo karnizo, vanduo nubėga tiesiai ant sienos.</p>
<p>1.3</p>		<p>Matomas drėgmės pažeistas tinkas. Netinkamai apskardintas karnizas ir neįrengtas vandens nuvedimas nuo karnizo, vanduo nubėga tiesiai ant sienos.</p> <p>PV JOLANTA STEFANOVIČ A 2232</p>

2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

1.4		Karnizas su laiku pažeistas drėgmės, atšokęs betono apsauginis sluoksnis.
1.5		Karnizas apaugęs sąmanomis dėl užsilaikomos drėgmės.

## 2. Prieduobė

Eil. Nr.	Fotofiksacija	Defekto aprašymas
2.1		Prieduobės dugnas pažeistas, užkimšti vandens nuvedimai iš prieduobių.


PV JOLANTA  
A 2232

STEFANOVIČ  
Koolija tikre




## 3. Cokolis

2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	11	14	0

Eil. Nr.	Fotofiksacija	Defekto aprašymas
3.1		Cokolis prie nuogrindos pažeistas drėgmės, netinkamai įrengta nuogrinda.




#### 4. Medinės stogo konstrukcijos

Eil. Nr.	Fotofiksacija	Defekto aprašymas
4.1		Įstrižai supleišėjusi kampinė gegnė, plyšio plotis 1,5cm.

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232 Kopia tikre



2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	12	14	0

4.2		<p>Supleišėjęs statramstis. Plyšio plotis 1cm, gylis apytiksliai per pusę skerspjūvio.</p>
4.3		<p>Mediena pažeista drėgmės.</p> <p>PV JOLANTA STEFANOVIČ A 2232 Kopija tikre</p> 


### 1.3. Statinio tyrimo išvados ir rekomendacijos dėl statinio ekspertizės

#### Išvados:

Perdangos ir sienos yra geros būklės, plyšių ir kitų defektų neaptikta. Pastatas yra eksploatuojamas pagal paskirtį, perdangos ir sienos atitinka normatyvinių dokumentų esminius reikalavimus ir funkcinę paskirtį. Išorės tinkas paveiktas drėgmės, numatomas tinko nuvalymas nuo sąmanų, projektuojamos priemonės lietaus vandens nuvedimui. Vietose, kur atšokęs betono apsauginis sluoksnis karnizuose numatomas betono sluoksnio atstatymas remontiniu mišiniu. Numatomas prieduobių konstrukcijų atstatymas, nuogrindos tvarkymas, kad nuvesti vandenį nuo cokolio sienos. Stogo medinės konstrukcijos vietomis supleišėjusios, numatomas konstrukcijų

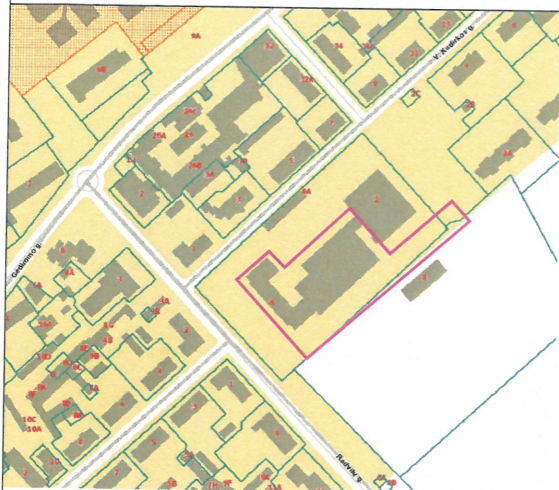
2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	13	14	0

atnaujinimas įvertinus jų laikomąją galią. Dėl aptiktų stogo dangos prabėgimų numatomas stogo dangos atnaujinimas. Statinio ar jo dalies ekspertizė nereikalinga.

PV JOLANTA STEFANOVIČIENE  
A 2232  
Kopija tikre  


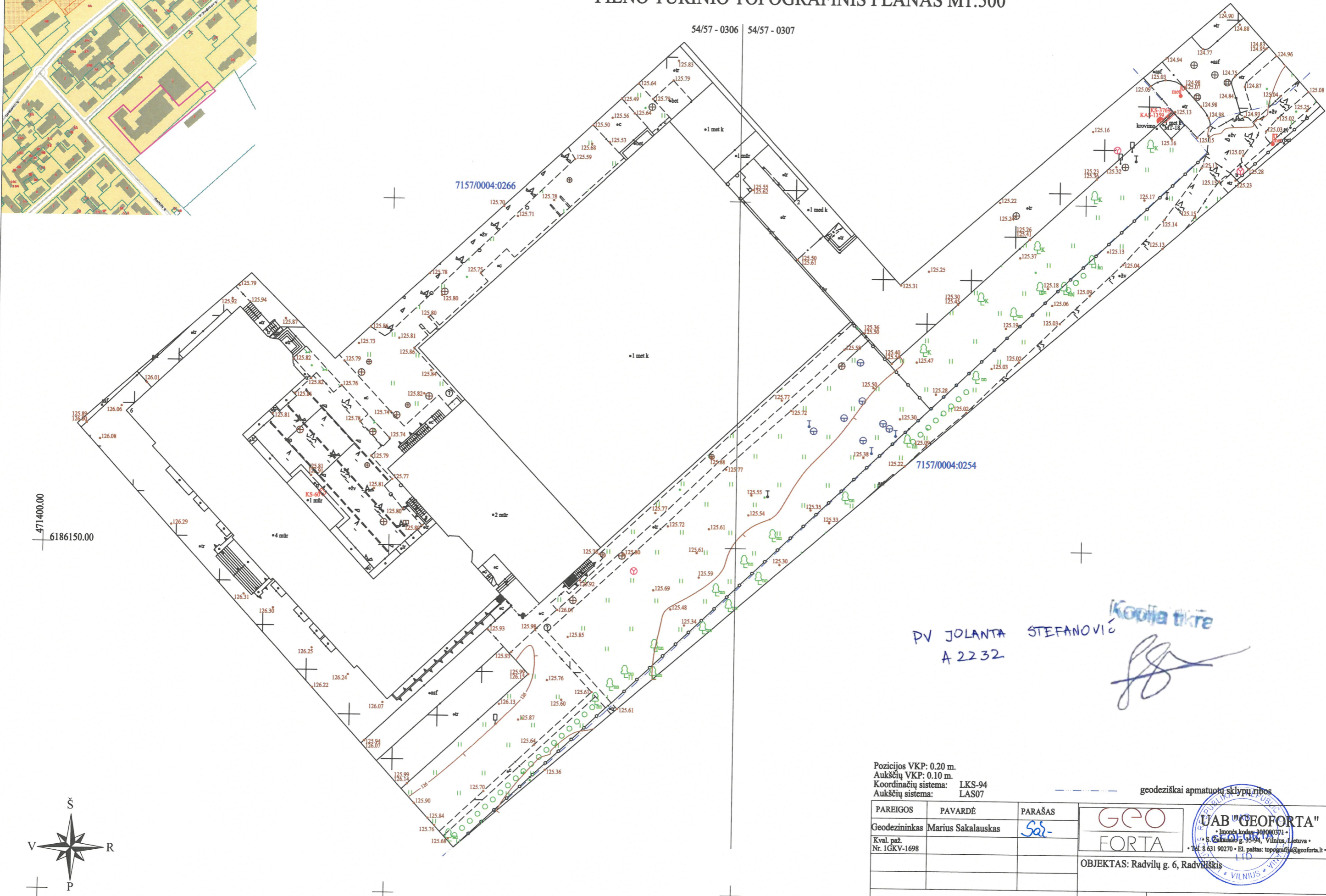
2020-03.01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	14	14	0

Objekto vieta

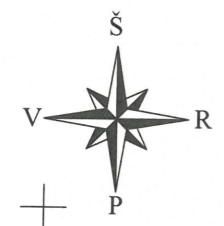


# PILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

54/57 - 0306 54/57 - 0307



PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232  
*Kopija tikre*  
*[Signature]*



Pozicijos VKP: 0.20 m.  
Aukščių VKP: 0.10 m.  
Koordinatų sistema: LKS-94  
Aukščių sistema: LAS07

geodeziškai apmatuoti sklypų ribos

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	OBJEKTAS: Radvilų g. 6, Radviliškis	
Geodezininkas	Marius Sakalauskas	<i>Sak</i>		
Kval. paž. Nr. 1GKV-1698				
			Brėžinys	Pilno turinio topografinis planas M 1:500
			Užsakovas: UAB "In Ace"	Objekto Nr. Mastelis Lapų sk. /Nr. Data
			Paraiškos Nr.: TIIS1-20230516-033673	M 1:500 1/1 2023-05-10

Pastaba: Sklypų ribų šaltinis – VĮ "Registrų centras"

# TIIS paslaugos

## "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-05-23 16:13

### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: MARIUS SAKALAIUSKAS  
GKP: 1GKV-1698

### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20230516-033673  
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20230516-033673>  
Pavadinimas: Radvilų g. 6, Radviliškis  
Adresas: Radvilų g. 6, Radviliškis  
Prašymo teritorija: 0.86 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentarai:  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis.pdf, Pasirašytas\_planas.pdf  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Radviliškio rajono savivaldybės administracija (171)  
EDT grupė: Radviliškio r. sav. Architektūros ir urbanistikos skyrius (173)  
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: VAIDA JAKUBAUSKAITĖ  
Pateiktas tikrinti EDR: TIIS.dwg  
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis.pdf, Pasirašytas\_planas.pdf

### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2023-05-16 12:27:49 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2023-05-23 10:14:12 Atmesti: neteisingi duomenys  
2023-05-23 11:38:30 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2023-05-23 16:08:07 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

DV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: TIIS.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Radviliškio rajono savivaldybės administracija (171)  
Organizacijos grupė: Radviliškio r. sav. Žemės ūkio skyrius (174)  
Gautas EDR: TIIS.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Šiaulių regionas, dujotiekio duomenys (81)  
Gautas EDR: TIIS.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)  
Gautas EDR: TIIS.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Radviliškio šiluma“ (182)  
Gautas EDR: TIIS.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Radviliškio vanduo“ (108)  
Gautas EDR: TIIS.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: VšĮ „Plačiajuostis internetas“ (303)  
Gautas EDR: TIIS.dwg

PV JOLANTA STEFANOVIČ  
A 2232

Kopija tikre

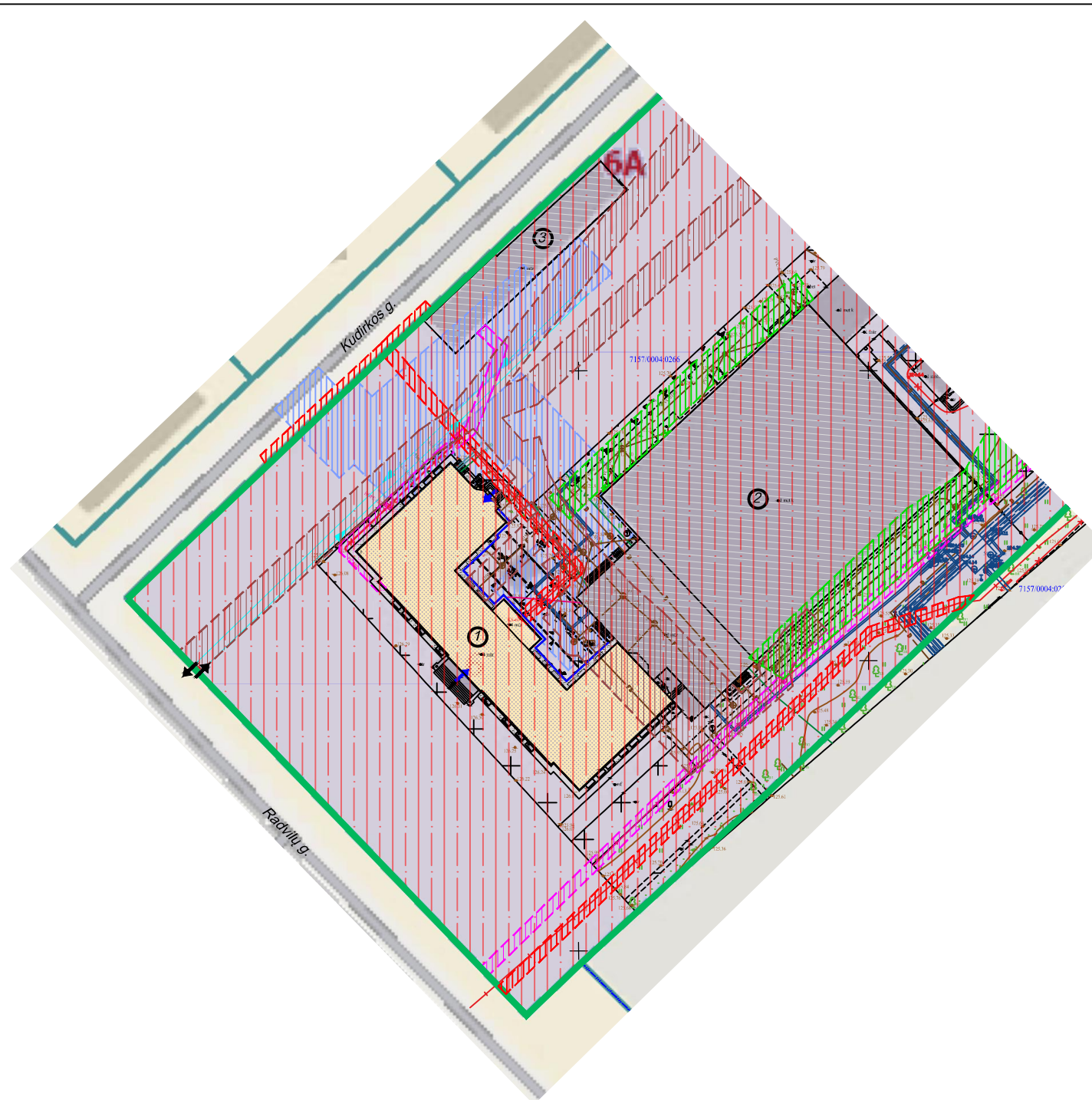


**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO  
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Projekto dalies pavadinimas</b>	<b>Raidinis žymėjimas</b>	<b>Programos pavadinimas</b>
1.	Bendroji dalis	BD	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
4.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Advance Steel 2023: 573-18728374 / 95901; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901; Autodesk Robot Structural Analysis Professional 2023: 573-18728374 / 54701
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	VN	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
7.	Šilumos gamyba ir tiekimas	ŠT	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
8.	Elektrotechnikos	E	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
9.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
10.	Gaisrinė sauga	GS	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
11.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS	Sistela:10894


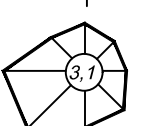
PV J. Stefanovič



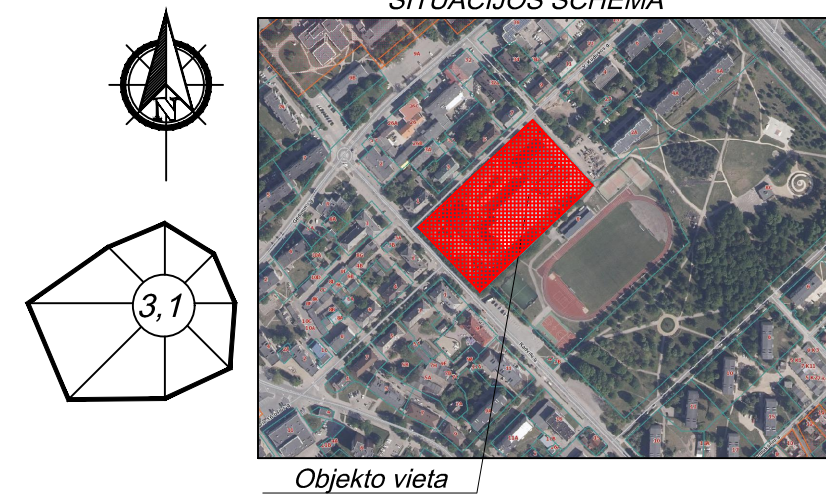


SUTARTINIAI ŽENKLAI


-  - remontuojamo pastato dalis
-  - esami pastatai
-  - sklypo riba
-  - transporto privažiavimas
-  - įvažiavimas/išvažiavimas į/iš teritoriją
-  - įėjimas į pastatą
-  - esama augmenija
-  - vandens tinklų apsaugos zona
-  - nuotekų tinklų apsaugos zona
-  - viešųjų ryšių tinklų apsaugos zonos
-  - elektros tinklų apsaugos zonos
-  - šilumos tinklų apsaugos zonos
-  - lietaus tinklų apsaugos zonos
-  - aerodromo apsaugos zonos
-  - požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos

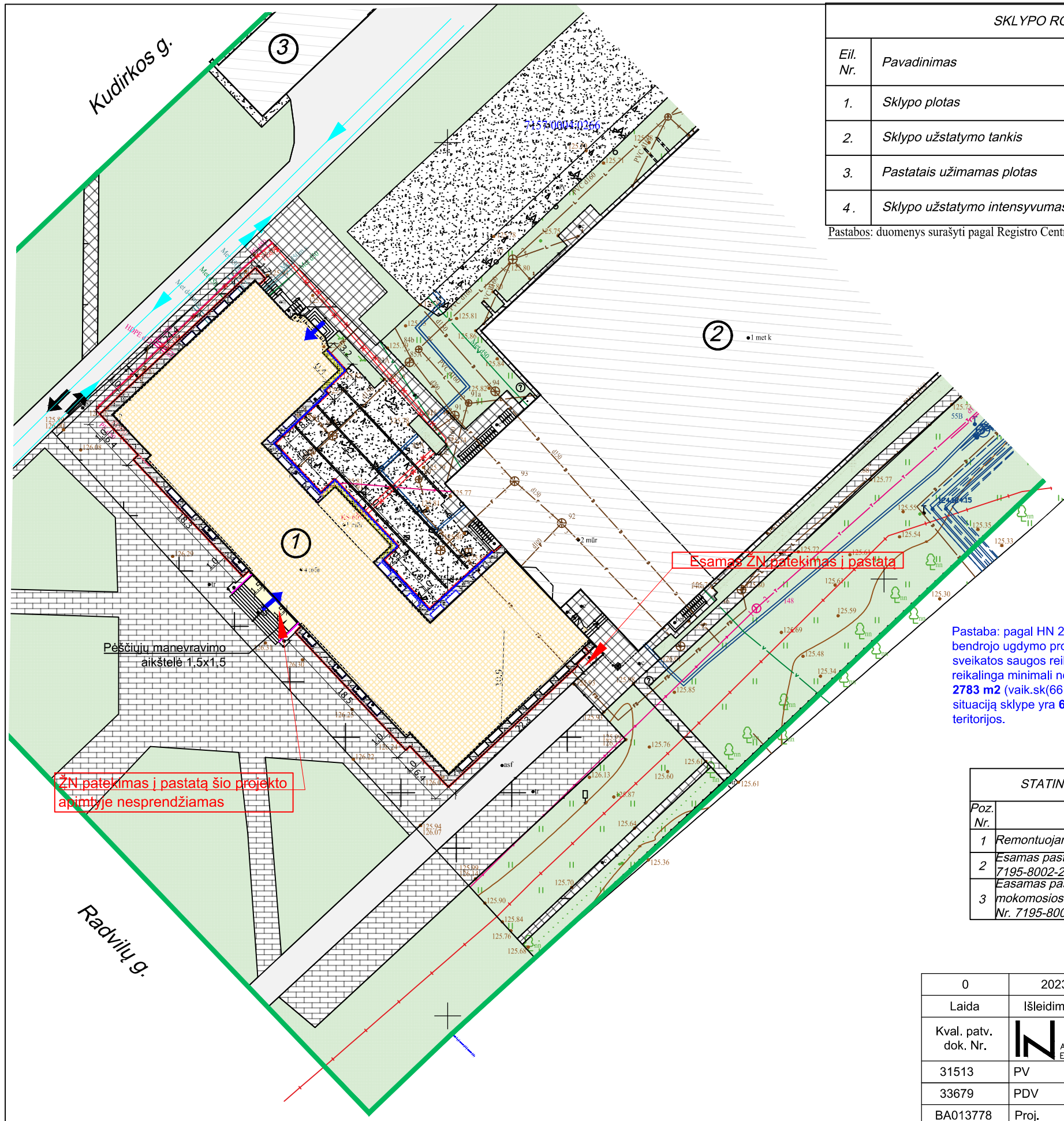
-  - šiaurės krypties rodyklė
-  - vėjų rožė

SITUACIJOS SCHEMA



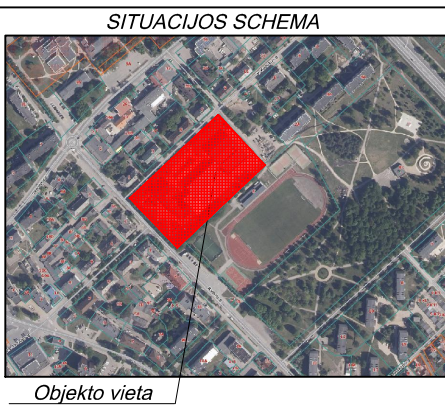
STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojamo pastato dalis
2	Esamas pastatas- mokykla (unik. Nr. 7195-8002-2016)
3	Esamas pastatas- Sandėlis su mokomosios patalpomis (unikal. Nr. 7195-8002-2020)

0	2023-07	Statybos leidimui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.		<small>"IN Ace", UAB (m.k. 300935637, Adresas: Sausėtekio at. 15, 61300, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt)</small> Architecture Construction Engineering		
31513	PV	M. Matuliukštis	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
33679	PDV	M. Matuliukštis		
BA013778	Proj.	E. Šamalienė		
			Dokumento pavadinimas	Laida
			SITUACIJOS PLANAS	0
			M1:1000	
LT	Statytojas	Radviliškio rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo:
				IN2310-01-TDP-SP.B-01
			Lapas	Lapų
			1	1



SKLYPO RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1.	Sklypo plotas	ha	1.7447
2.	Sklypo užstatymo tankis	%	31
3.	Pastatais užimamas plotas	m <sup>2</sup>	3583
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		53

Pastabos: duomenys surašyti pagal Registro Centro duomenis.



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	- remontuojamo pastato dalis
	- esami pastatai
	- sklypo riba
	- riba su lyg kuria atnaujinamos/projektuojamos dangos
	- transporto privažiavimas
	- įvažiavimas/išvažiavimas į/iš teritoriją
	- įėjima į pastatą
	- esama augmenija

ESAMOS DANGOS:	
	- esama betoninių trinkelų danga
	- esama asfalto danga
	- esama betoninių plytelių danga
	- esama žvyro danga
	- esama veja (~6330 m <sup>2</sup> )

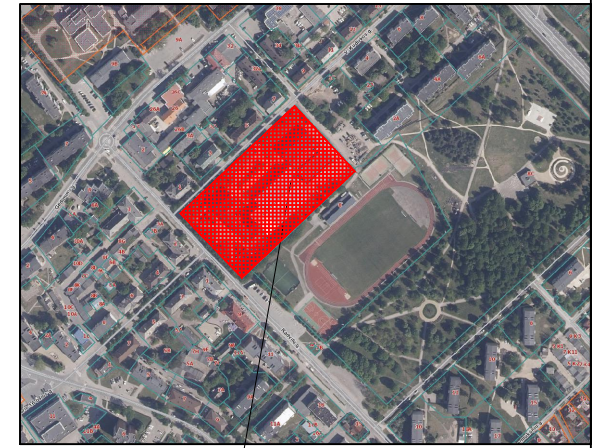
Pastaba: pagal HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ 13 punktą: reikalinga minimali neužstatyta sklypo dalis 2783 m<sup>2</sup> (vaik.sk(661).x3+800), pagal dabartinę situaciją sklype yra 6330m<sup>2</sup> neužstatytojos teritorijos.

PROJEKTUOJAMA:	
	- atsstatoma/projektuojama betoninių trinkelų danga 92,4 m <sup>2</sup>
	- atsstatoma/projektuojama nuogrinda išbetoninių trinkelų 8,6 m <sup>2</sup>
	- projektuojamas vejos bortas (56 m <sup>2</sup> )
	- atnaujinama šviesduobė (žr. SK dalies žiniaraščius)
	- projektuojami turėklai

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojamo pastato dalis
2	Esamas pastatas- mokykla (unik. Nr. 7195-8002-2016)
3	Esamas pastatas- Sandėlis su mokomosios patalpomis (unikal. Nr. 7195-8002-2020)

0	2023-07	Statybos leidimui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:
31513	PV M. Matuliuškis	Moksl. paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
33679	PDV M. Matuliuškis	
BA013778	Proj. E. Šamalienė	
		Dokumento pavadinimas
		SKLYPO PLANAS IR SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
		M1:500
		Dokumento žymuo:
		IN2310-01-TDP-SP.B-02
LT	Statytojas	Radviliškio rajono savivaldybės administracija
		Lapas
		Lapų
		1
		1

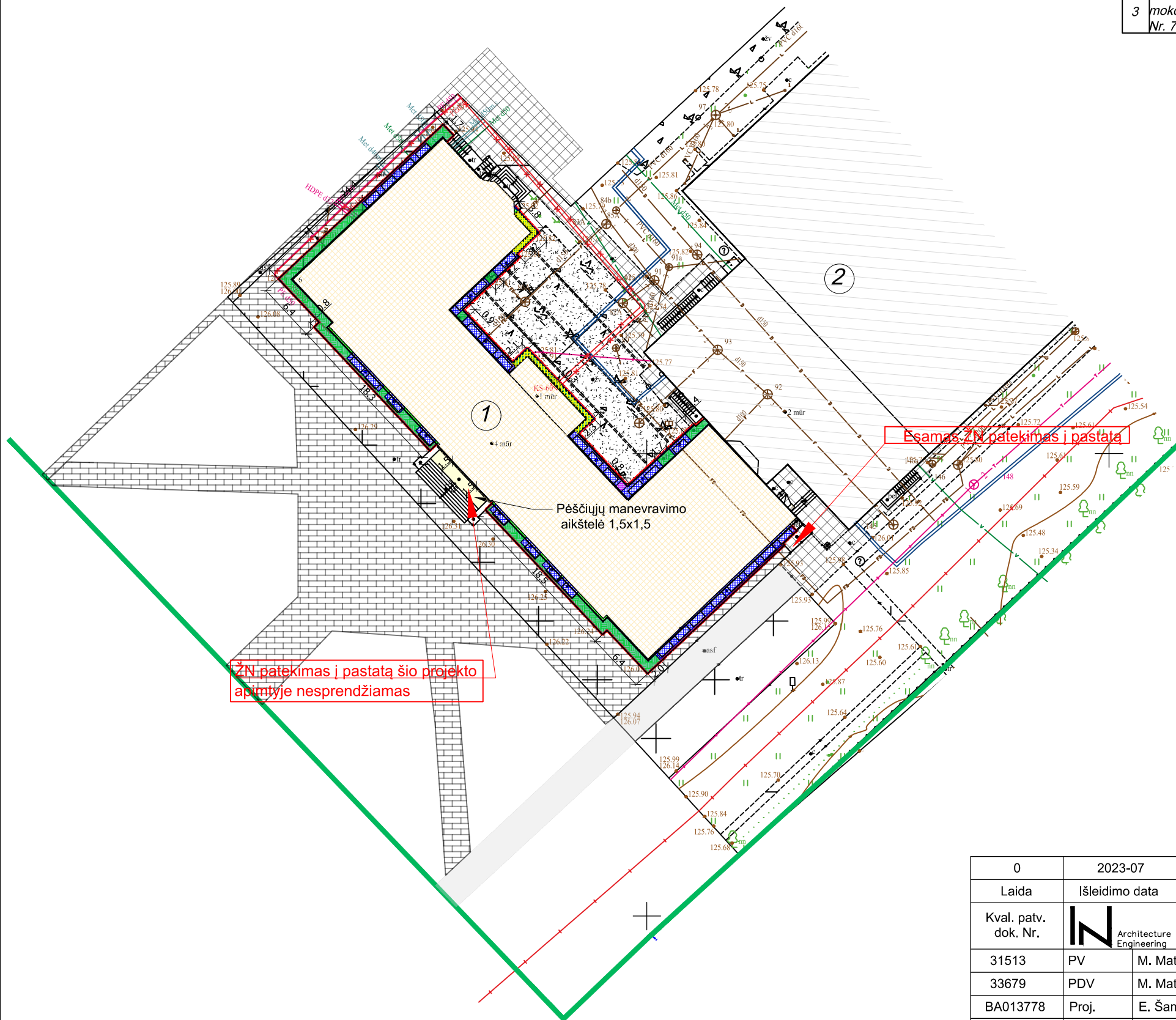
SITUACIJOS SCHEMA



Objekto vieta

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojamo pastato dalis
2	Esamas pastatas- mokykla (unik. Nr. 7195-8002-2016)
3	Esamas pastatas- Sandėlis su mokomosios patalpomis (unikal. Nr. 7195-8002-2020)

7157.



ŽN pateikimas į pastatą šio projekto apimtyje nesprenžiamas

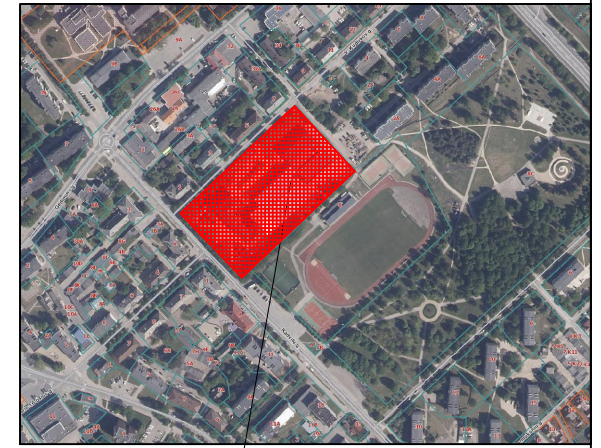
Esamas ŽN pateikimas į pastatą

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- remontuojamo pastato dalis
  - esami pastatai
  - sklypo riba
  - riba su lyg kuria atnaujinamos/projektuojamos dangos
  - įėjimas į pastatą
  - demontuojamos šviesduobės (81,44 m<sup>2</sup>)
  - ardoma plytelių danga (1,0 m<sup>2</sup>)
  - ardoma betoninių plytelių danga (79,08 m<sup>2</sup>)
  - demontuojamas vejos bortas (28,2 m)
- ESAMOS DANGOS:**
- esama betoninių trinkelų danga
  - esama asfalto danga
  - esama betoninių plytelių danga
  - esama žvyro danga
- PROJEKTUOJAMA:**
- atsstatoma/projektuojama betoninių trinkelų danga 92,4 m<sup>2</sup>
  - atsstatoma/projektuojama nuogrinda išbetoninių trinkelų 8,6 m<sup>2</sup>

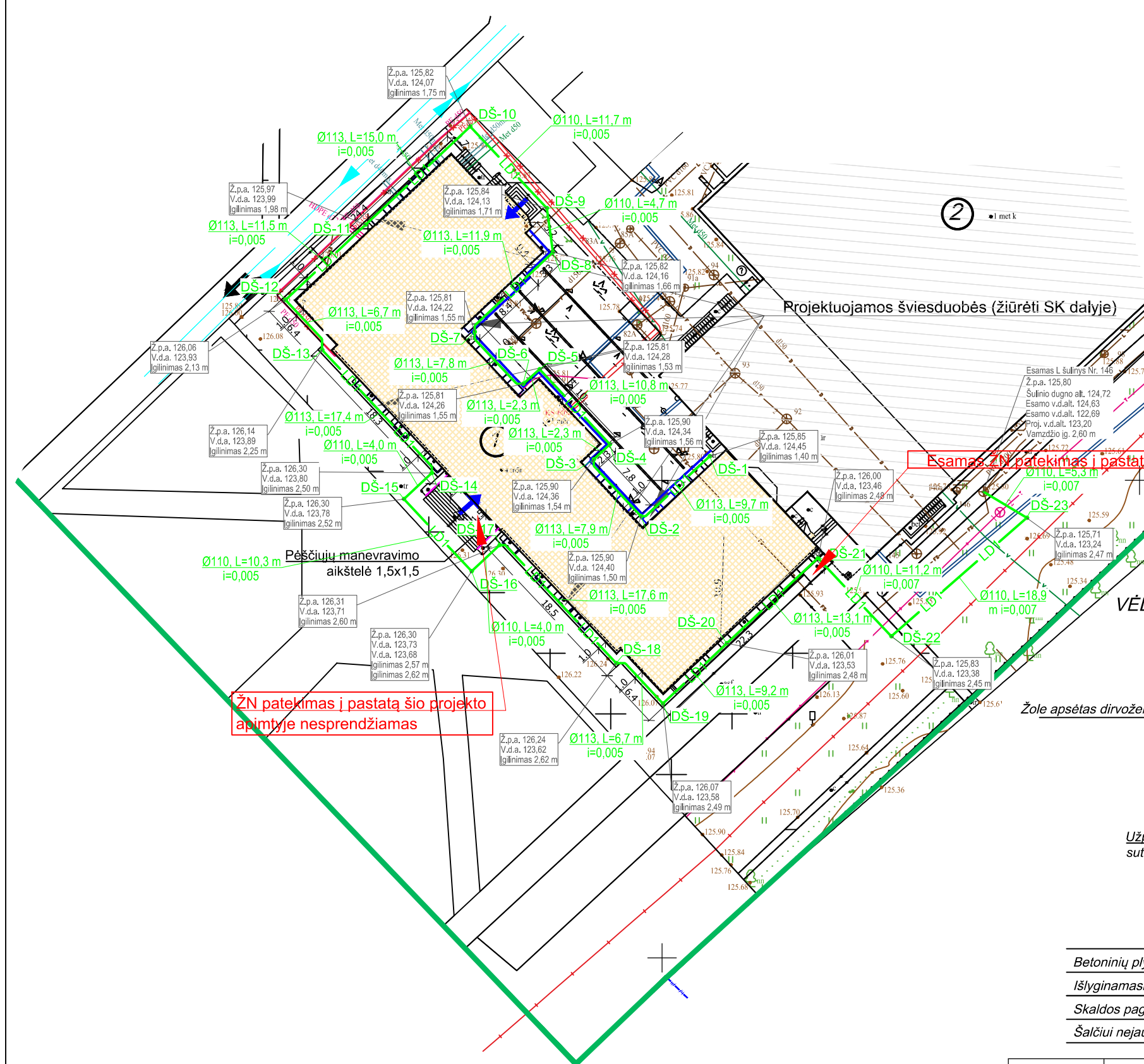
0	2023-07	Statybos leidimui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:		
31513	PV	M. Matuliuškis	Mokymo paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
33679	PDV	M. Matuliuškis		
BA013778	Proj.	E. Šamalienė		
			Dokumento pavadinimas	Laida
			SKLYPO ARDOMŲ DANGŲ PLANAS	0
			M1:500	
LT	Statytojas	Dokumento žymuo:		Lapas
	Radviliškio rajono savivaldybės administracija	IN2310-01-TDP-SP.B-03		Lapų
				1
				1

SITUACIJOS SCHEMA



Objekto vieta

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojamo pastato dalis
2	Esamas pastatas- mokykla (unik. Nr. 7195-8002-2016)
3	Esamas pastatas- Sandėlis su mokomosios patalpomis (unikal. Nr. 7195-8002-2020)



2 1 met k

Projektuojamos šviesduobės (žiūrėti SK dalyje)

Esamas žv pateikimas į pastatą

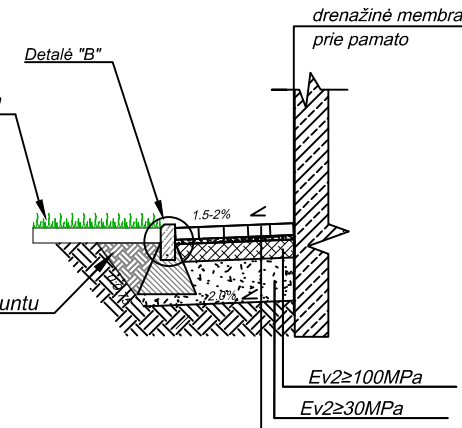
ŽN pateikimas į pastatą šio projekto apimtyje nesprenžiamas

Pėsčiųjų manevravimo aikštelė 1,5x1,5

VĒDINAMA IR DRENUOJAMA NUOGRINDA

Žole apsėtas dirvožemio sl. h=10 cm

Užpilma vietiniu gruntu sutankinama

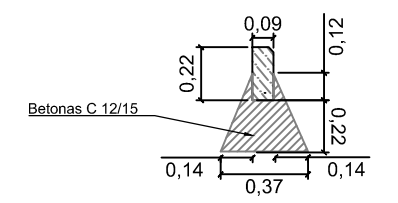


Betoninių plytelių danga	-0,06
Išlyginamasis sluoksnis	-0,03
Skaldos pagrindo sl.	-0,15
Šalčiui nejautrus sl.	-0,29

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- remontuojamo pastato dalis
- esami pastatai
- sklypo riba
- transporto privažiavimas
- įvažiavimas į teritoriją
- įėjimas į pastatą
- projektuojamos šviesduobės
- LD1 - drenažo nuotekų tinklas

Detailė "B"  
Vejos bortas 100x20x8  
M 1:20



STAMBAUS MASTELIO TOPOGRAFINIŲ PLANŲ DERINIMO SU INŽINERINIŲ TINKLŲ EKSPLOATAVIMUI ORGANIZAVIMUI VIEŠOJOJE ELEKTRONINĖJE PASLAUGOJE (TOPD) TOPOGRAFINIO PLANO TERITORIJAI SUTEIKTAS UNIKALUS NUMERIS IR DATA  
Suteiktas numeris: TIIISI-20230516-033 673 2023-05-10

0	2023-07	Statybos leidimui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:
31513	PV M. Matuliuškis	Mokslų paskirties pastato Radviliškyje, Radvilų g. 6, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
33679	PDV M. Matuliuškis	
BA013778	Proj. E. Šamalienė	Dokumento pavadinimas
		INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
		M1:500
LT	Statytojas Radviliškio rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2310-01-TDP-SP.B-04
		Lapas
		Lapų
		1
		1