

Tvarkos aprašo 5 priedas
TVIRTINU
Gargždų atviro jaunimo centro
Direktorė
Agnė Adomaitė

(Parašas, 2025-08-29)

BĮ Klaipėdos rajono Gargždų atviras jaunimo centras

**VIEŠOJO PIRKIMO „MODULINIŲ NAMELIŲ ĮSIGIJIMAS“ TECHNINĖ
SPECIFIKACIJA**

Kiekis	3 vnt. (žr. priedus Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3)
Matmenys ir spalva	Išorinis ilgis – ne mažiau kaip 6000 mm; Išorinis plotis – ne mažiau kaip 3000 mm; Vidinis aukštis – nuo 2400 – iki 2500 mm; Išorinis aukštis – ne daugiau kaip 2800 mm nuo grindų; Išorės spalva – antracito/juoda (RAL 7016), medinės detalės (žr. priedus Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3. Padengimas – dažyta. Išorinės apdailos mediniai briūsai – ne mažiau nei 45 mm pločio, ne aukštesni nei 3000 mm. Montuojami daugiau nei kas 10 mm.
Stogas	Stogo danga – ne mažiau kaip 0,5 mm storio cinkuota plieninė skarda; Laikantieji skersiniai – ne mažiau kaip 50 mm storio ir ne mažiau kaip 100 mm pločio obliuotos medinės gegnės; Šilumos izoliacija – mineralinė vata ne mažiau kaip 100 mm storio; Šiluminė varža – ne mažiau kaip 0,035 W/mk; Leistina apkrova – ne mažiau kaip 200 kg/m ² ; Garo izoliacija – ne mažiau kaip 200 μm storio polietileno plėvelė; Lubų apdaila – ne mažiau kaip 10 mm storio balta neblizgi LMDP, lubų apvadai – laminuota medžio drožlių plokštė.
Sienų konstrukcija	Karkasas – ne mažiau kaip 45 x 95 mm mediena; Išorės danga – ne mažiau kaip 0,5 mm storio cinkuota profiliuota skarda dengta poliesteriu; fasado mediena – termomedis. Apšiltinimas – mineralinė vata ne mažiau kaip 100 mm; Šiluminė varža – ne mažiau kaip 0,035 W/mk; Drėgmės barjero plėvelė – ne mažiau kaip 200 μm storio polietileno plėvelė; Sienų vidaus apdaila – ne mažiau kaip 10,00 mm balta neblizgi LMDP, kampų apdaila – laminuota medžio drožlių plokštė; Ventiliacijos grotelės: iš lauko – antracito spalva (RAL 7016), viduje baltos (RAL 9016).

Grindų konstrukcija	Grindų apatinė plokštė – jūrinė plokštė. Drėgmės barjero plėvelė – ne mažiau kaip 200 µm storio polietileno plėvelė; Grindų viršutinė konstrukcija – ne mažiau kaip 45 x 95 mm lotai C24; Apšiltinimas – ne mažiau kaip 100 mm storio mineralinė vata; Šiluminė varža – ne mažiau kaip 0,035 W/mk Grindų viršutinė plokštė – MDP; Grindys – PVC danga ne mažiau kaip 2,4 mm storio su ne mažiau kaip 0,5 mm dėvimuoju sluoksniu; grindjuostės – standartinės baltos pasitikinės; Leistina apkrova – ne mažiau kaip 160 kg/m²
Vitrina su integruotomis durimis ir langai	Stiklo gaminiai pagaminti iš ne mažiau kaip 3 kamerų PVC įstiklintas stiklo paketu, grūdintas stiklas. Rėmų spalva išorėje – antracito (RAL 7016), viduje – balta (RAL 9016). Integruotos durys 1000 x 2200 mm, PVC tokio pat dizaino kaip langų, stiklas iki apačios, spyna su ne mažiau kaip 5 vnt. raktų. Namelių vitrinų, langų bei durų matmenys ne mažesni nei nurodyta prieduose Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3.
Elektros instaliacija	Įvadinis lizdas; Kiekvieno modulinio namelio viduje sumontuota paskirstymo dėžė su nuotekio apsauga ir automatiniais išjungikliais – 1 vnt.; Kiekviename LED panelė nuo 24 W – iki 42 W, montavimas paviršinis su rėmeliu, ne mažiau nei 4000K (neutrali balta), dydis ne mažiau kaip 595 x 595 mm – 2 vnt., su jungikliu dviejų klavišų; Rozetė trijų pajungimo lizdų, balta su rėmu, ne mažiau IP44 – 3 vnt. kiekviename moduliniam namelyje. Kiekviename sumontuotas kondicionierius su šildymo ir vėsinimo funkcija, ne žemesnė nei A+ klasė, tylus vidinis blokas (ne daugiau nei 30 dB). Lauko rozetė – 1 vnt. kiekviename namelyje. Elektros laidai išvedžioti paviršiniuose loveliuose; Įrengimo vietos derinamos su užsakovu. Pateikti prekių perdavimo metu el. instaliacijos techninę dokumentaciją: - bendrą objekto el. energijos tiekimo schemą, elektros instaliacijos bandymų matavimų protokolus (izoliacijos varžų, įžemintų įrenginių grandinės varžų, įžeminimo varžų protokolus), pažymą apie baigtus darbus: - sunumeruoti skirstomuosius elektros skydus; - pažymėti, iš kur maitinami elektros kištukiniai lizdai; - įrengti laidžių elektrai konstrukcijų įžeminimą. Visa el. instaliacija turi būti įrengta laikantis elektros instaliacijos įrengimo taisyklių. El. instaliacijos įrengimo darbus privalo atlikti įmonė turinti el. instaliacijos įrengimo atestatą.
Papildoma įranga	Moduliniam namelyje Nr. 1 sumontuota vandentiekio (šalto vandens) ir nuotekų sistema. Nerūdijančio plieno kriauklė (matmenys ne mažiau nei 550 x 450 mm, dubens gylis ne mažiau 180 mm) su nerūdijančio plieno vandens maišytuvu ir elektriniu

	momentiniu vandens šildytuvu (galingumas ne mažesnis nei 3 KW) įmontuoti į pritaikyto dydžio spintelę iš MDP, dengtos baltos spalvos laminatu ar dažyta atsparia dažų danga. Spintelė su viena arba dviem durelėmis. Moduliniam namelyje Nr. 1 vanduo paduodamas, fekalas išvedamas per sieną (vieta suderinama su užsakovu). • Vandentiekio įrengimas: Vandens tiekimas organizuotas per izoliuotus PVC arba PEX vamzdžius, atsparius slėgiui ir temperatūrų svyravimams. Vandens įvado jungtis paruošta prijungimui prie išorinio vandentiekio tinklo. • Nuotekų sistema: Nuotekų išvada įrengta po kriaukle, naudojant DN50 arba DN75 PVC nuotekų vamzdžius, sujungtus su modulinio namelio nuotekų išvada, pritaikyta prijungimui prie centralizuotos nuotekų sistemos arba vietinio nuotekų surinkimo įrenginio. Vamzdynai įrengti pagal higienos normas, užtikrinantys sandarumą ir ilgaamžiškumą. • Montavimo sąlygos: Visi montavimo darbai atlikti pagal galiojančius statybų techninius reglamentus ir higienos normas.
Modulinio namelio atvežimo ir montavimo paslauga	Būtina

3. Prekių gamybos ir pristatymo su montavimu terminai:

3.1. Prekių gamybos pradžia: Sutarties įsigaliojimo diena.

3.2. Prekių pristatymo su montavimu atlikimo terminas iki 2025.12.15.

3.3. Prekių pristatymo su montavimu termino pratęsimas nenumatomas.

4. Rengiant pasiūlymus tiekėjai turi užtikrinti visų būtinų pagal galiojančius teisės aktus reikalavimų įtraukimą į pasiūlymą.

5. Reikalavimai prekėms:

5.1. Gaminiai, medžiagos:

- ✓ Parinktos medžiagos ir gaminiai savo paskirtimi, atitiktimi patvarumui, dilimui, valymui ir t. t. turi atitikti šio statinio reikalaujamoms sąlygoms.
- ✓ Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:
- ✓ gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- ✓ atitikties deklaracija, sertifikatu;
- ✓ specifikacija;
- ✓ pagaminimo data.

5.2. Įstatymai ir reikalavimai:

- ✓ Tai žaliasis pirkimas, vadovautis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“.
- Mediena turi atitikti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIII skyriaus „Statybinės medžiagos“ 16 p., 18 p.

Dažai turi atitikti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIII skyriaus „Statybinės medžiagos“ 17 p.

Stiklo gaminiams taikyti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIII skyriaus „Statybinės medžiagos“ 21 p.

Vidaus apšvietimui taikomas Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIV skyriaus „Patalpų apšvietimas“ 22 p.

Santechnikai taikyti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XV skyriaus „Vandens maišytuvai ir dušai“ 24 p., XVI skyriaus „Vandens šildytuvai“ 25 p.

✓ Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos reikalavimus. Konstrukcijos turi būti atsparios graužikams.

✓ Visi gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Tiekėjas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles.

✓ Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“. Lygiavertiškumo įrodymas yra tiekėjo pareiga.

Pirkimo iniciatorius

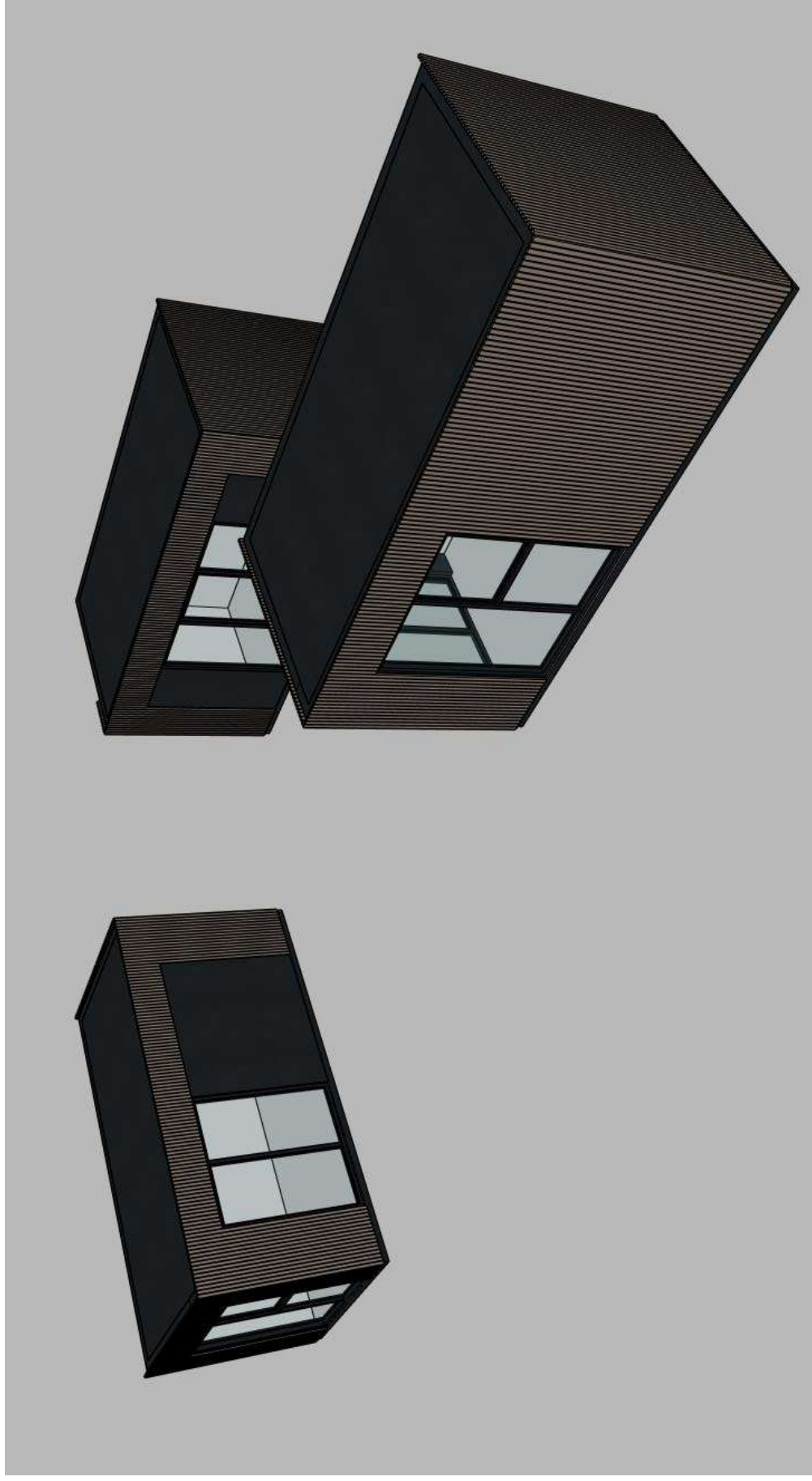
(atsakingojo darbuotojo pareigos)

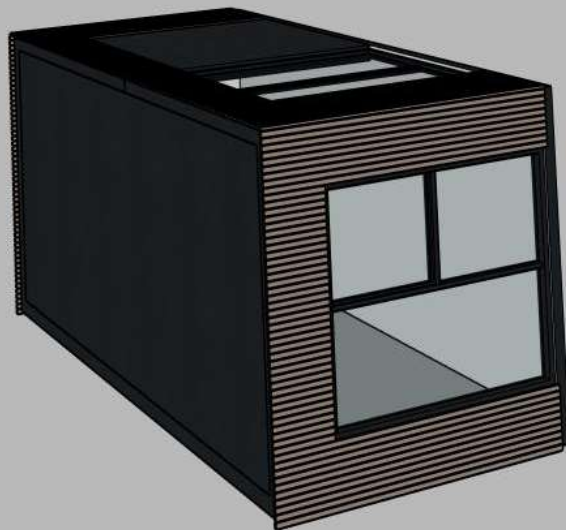
(parašas)

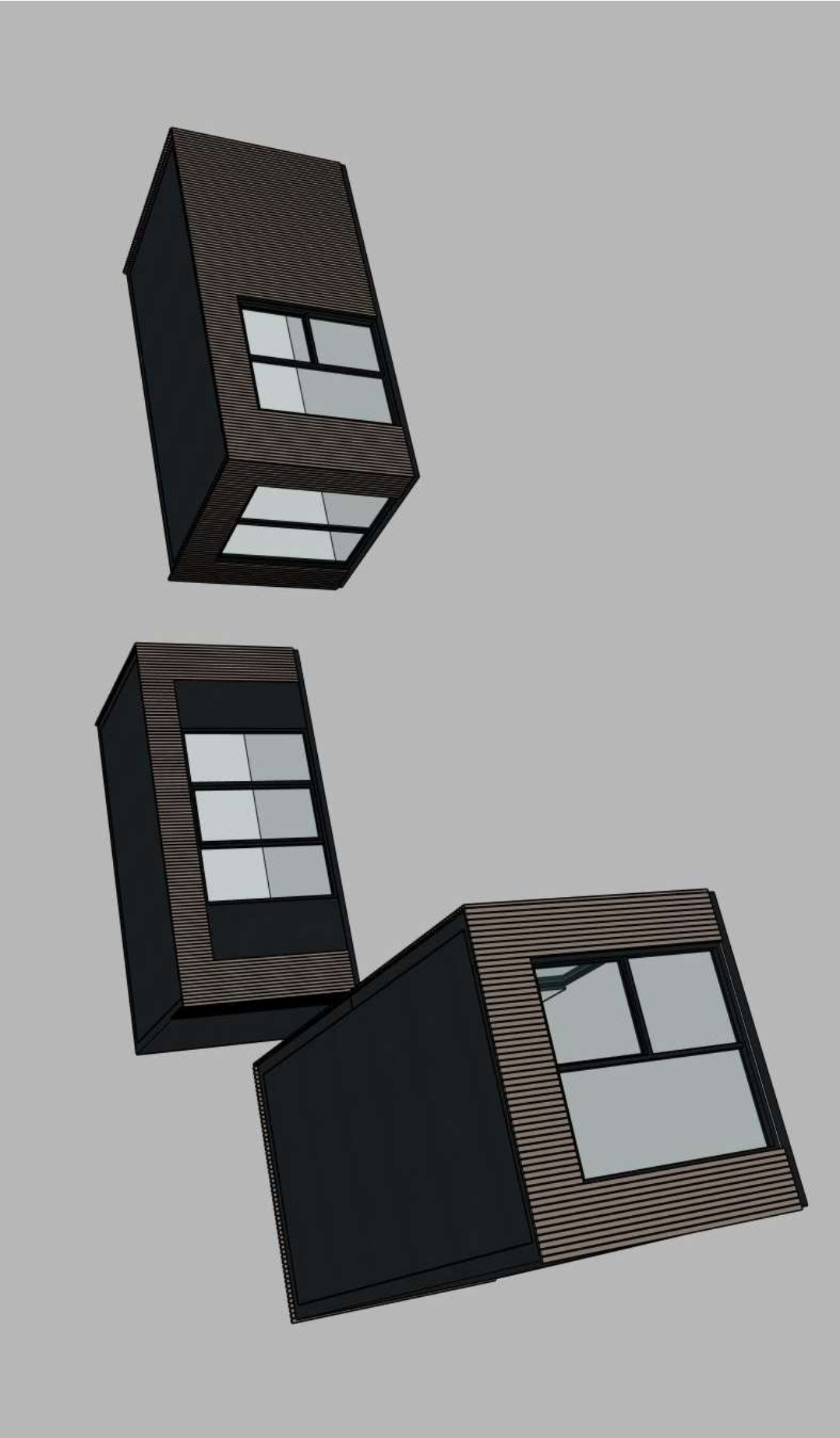
Ieva Vodeikienė

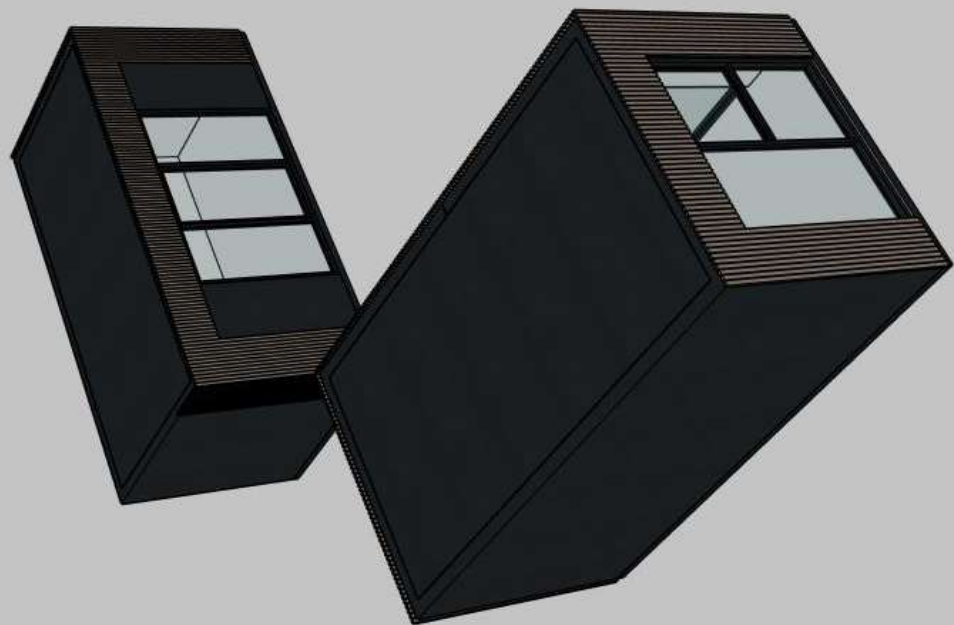
(vardas ir pavardė)

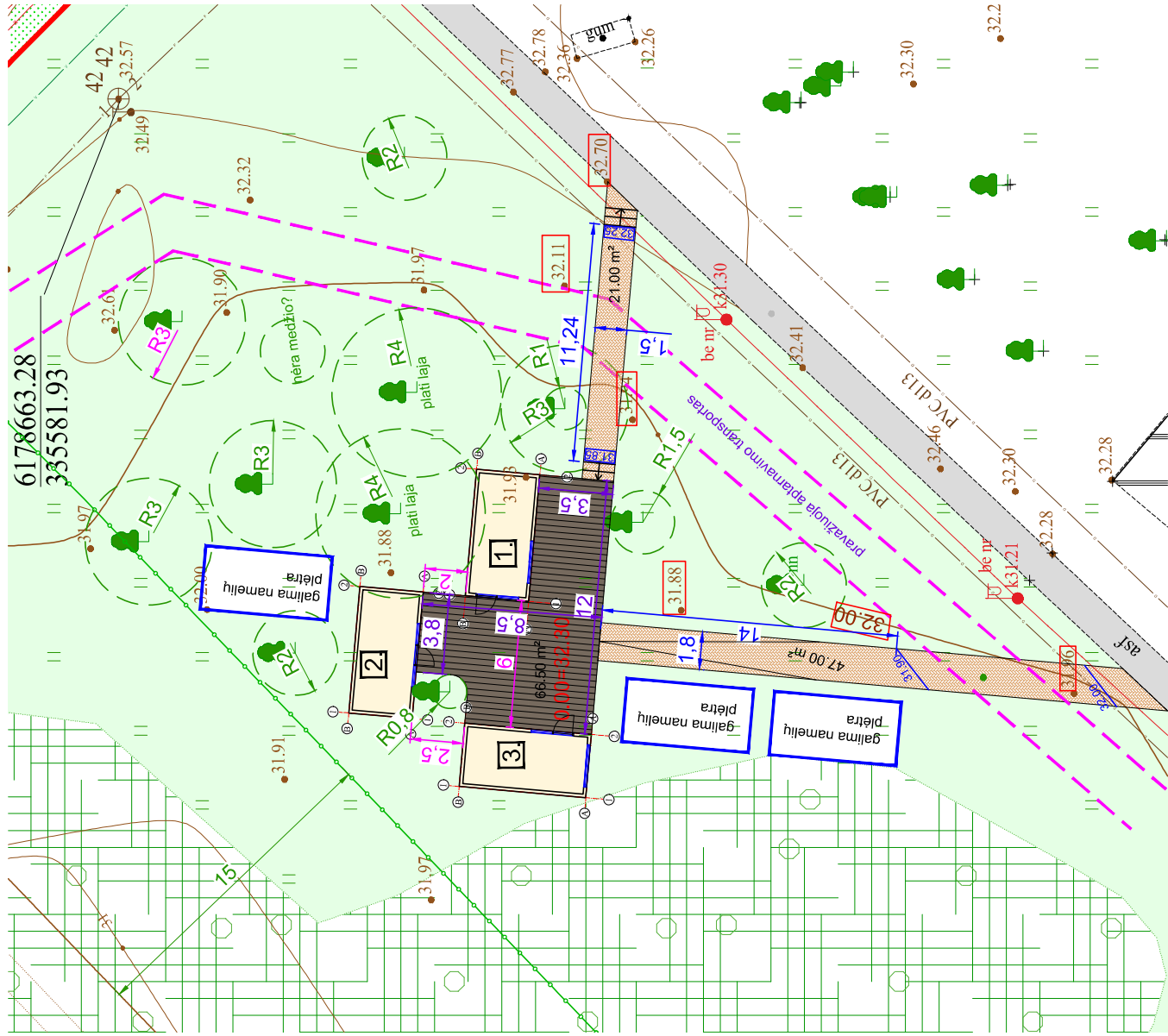
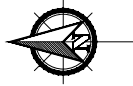
Modulinių namelių išdėstymas









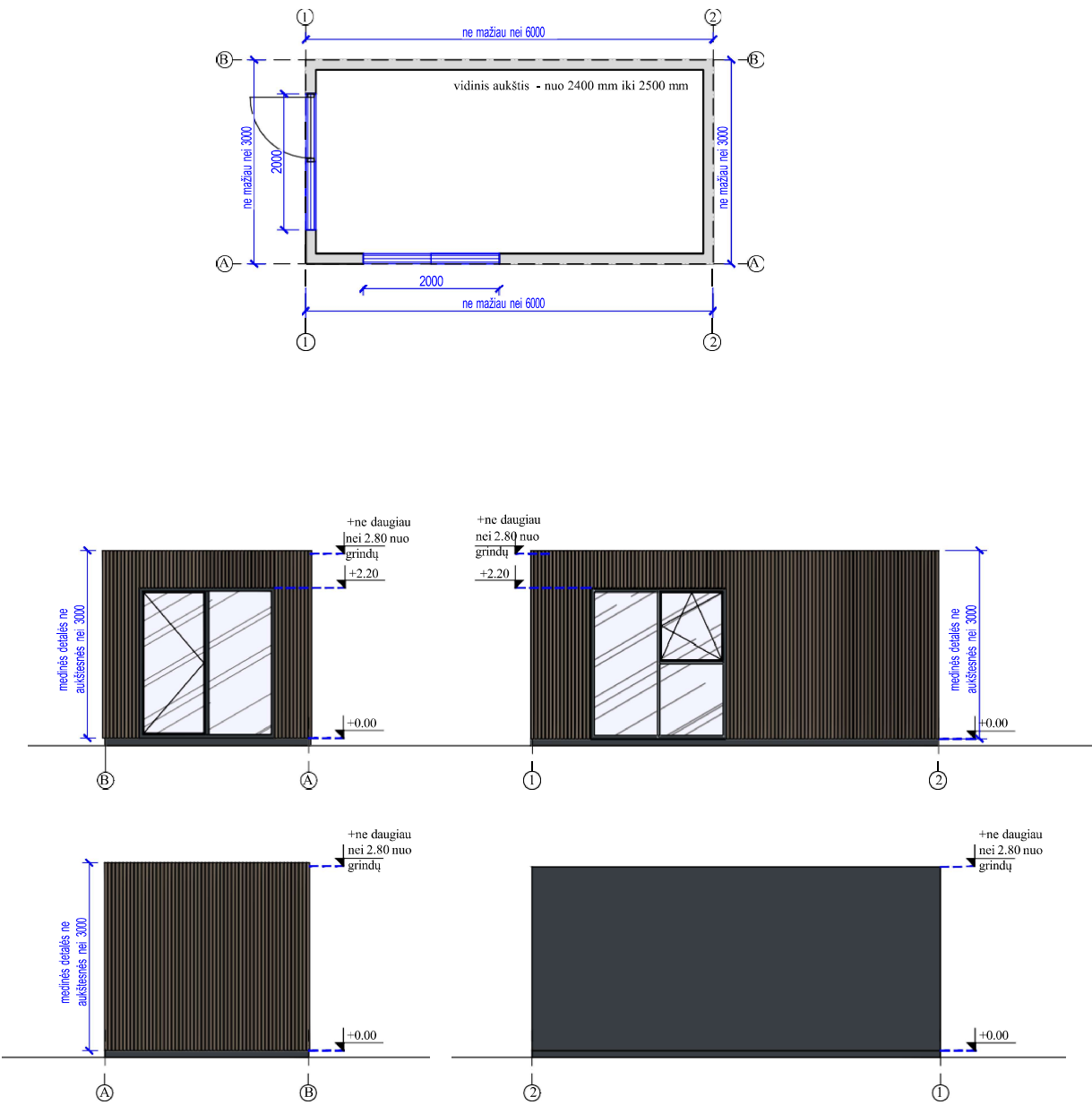


MODULINIS NAMELIS NR. 1		
IŠORĖS KAMPŲ KOORDINATĖS		
	X	Y
1A	6178643.980	335558.314
1B	6178646.968	335558.578
2A	6178643.452	335564.291
2B	6178646.440	335564.554

MODULINIS NAMELIS NR. 2		
IŠORĖS KAMPŲ KOORDINATĖS		
	X	Y
1A	6178649.488	335552.778
1B	6178652.476	335553.042
2A	6178648.960	335558.755
2B	6178651.949	335559.019

MODULINIS NAMELIS NR. 3		
IŠORĖS KAMPŲ KOORDINATĖS		
	X	Y
1A	6178641.285	335549.042
1B	6178647.261	335549.570
2A	6178641.021	335552.030
2B	6178646.998	335552.558

PRIEDAS 1 - Modulinis namelis Nr. 1



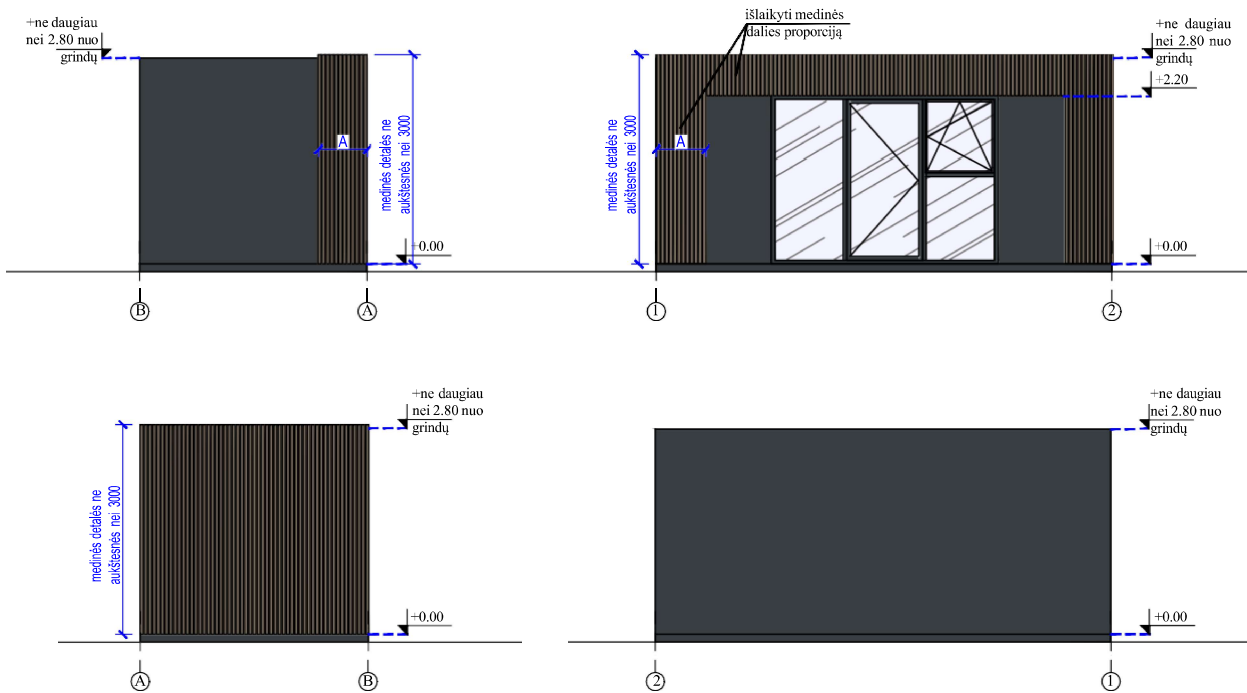
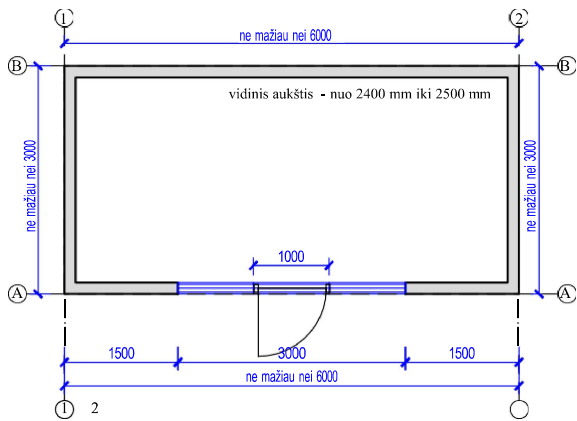
Modulinis namelis Nr. 1



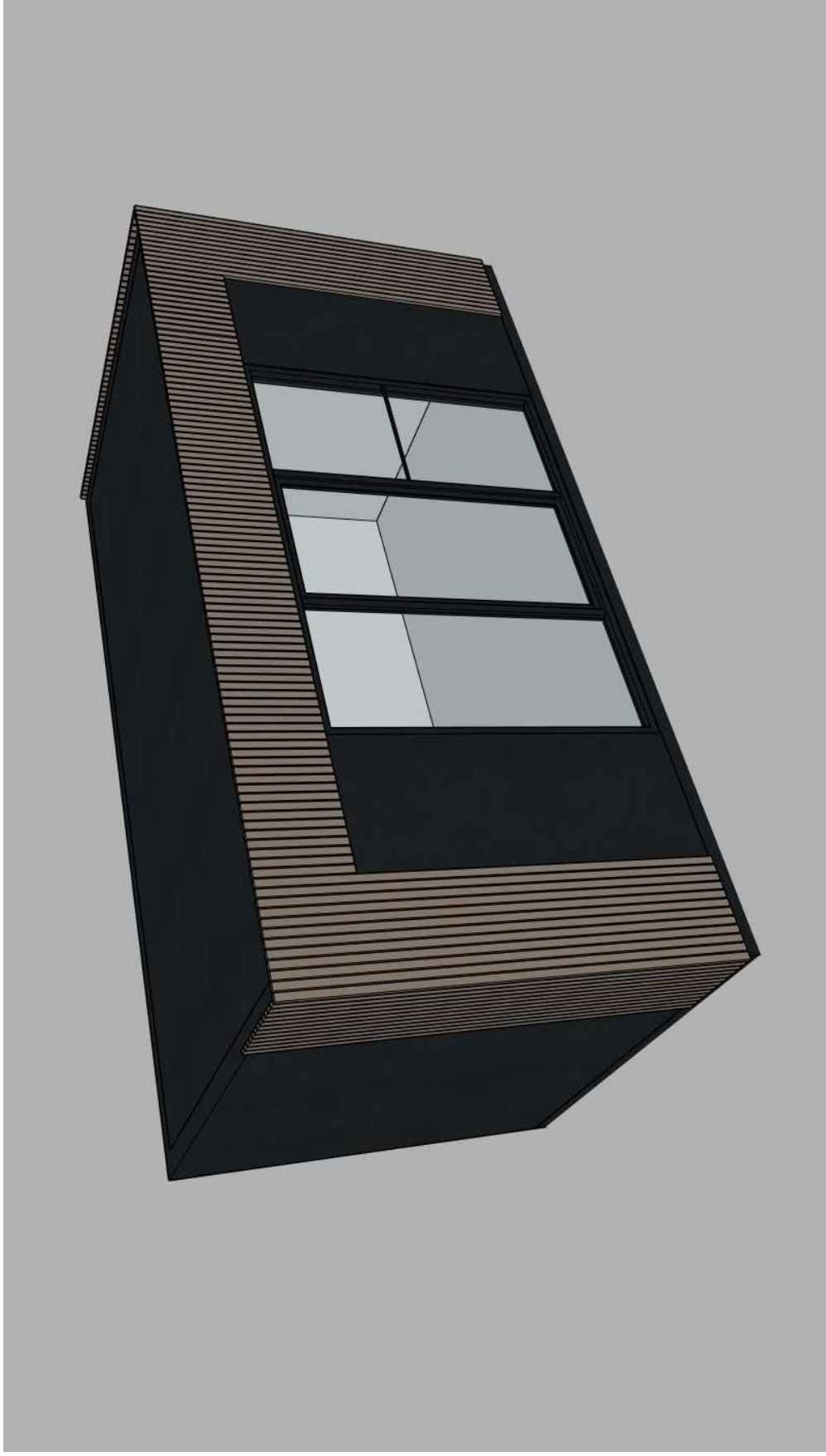




PRIEDAS 2 - Modulinis namelis Nr. 2



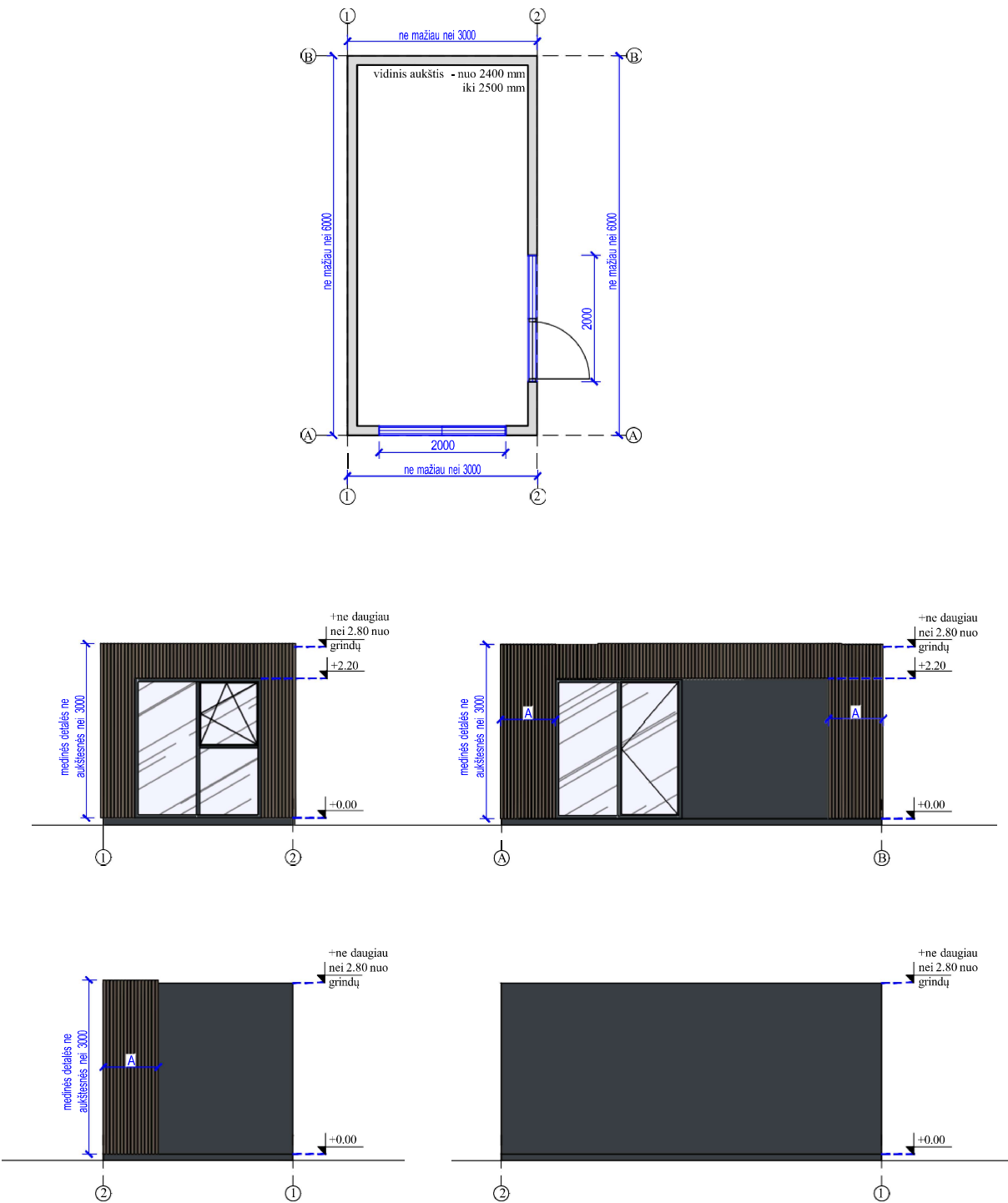
Modulinis namelis Nr. 2







PRIEDAS 3 - Modulinis namelis Nr. 3



Modulinis namelis Nr. 3







DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Gargždų atviras jaunimo centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VIEŠOJO PIRKIMO „MODULINIŲ NAMELIŲ ĮSIGIJIMAS“ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-29 Nr. VŠ3-2
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agnė Adomaitė Direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-29 14:36
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-29 14:37
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-30 10:26 - 2029-12-30 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Modulinių namelių išdėstymas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sklypas_koordinates.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas 1.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas 2.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas 3.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250822.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-08-29)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-08-29 nuorašą suformavo Agnė Adomaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-