

UAB "Eurometras"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Registro Nr.: **44/104384 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3**

Lapų skaičius: **32**



**SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Greta Barkevičienė

*Pareigos:* Vyresnioji kadastro specialistė

*Laiko žyma:* 2020-12-28 13:46:25

Tomo Nr. 1  
Registro 44/104384

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Bylos apyrašas		2020-12-17	1	1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-12-17	5	2-6	
3	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2020-12-17	1	7	
4	Statinio planas "RŪSYS"		2020-12-17	1	8	
5	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2020-12-17	1	9	
6	Statinio planas "PASTOGĖ"		2020-12-17	1	10	
7	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2020-12-17	3	11-13	
8	1B FORMA		2020-12-17	2	14-15	
9	1C FORMA		2020-12-17	7	16-22	
10	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2020-12-17	1	23	
11	2B FORMA		2020-12-17	1	24	
12	2C FORMA		2020-12-17	4	25-28	
13	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2020-12-17	3	29-31	

Vidaus apyrašo lapų 31

Direktorius Egidijus Labžentis

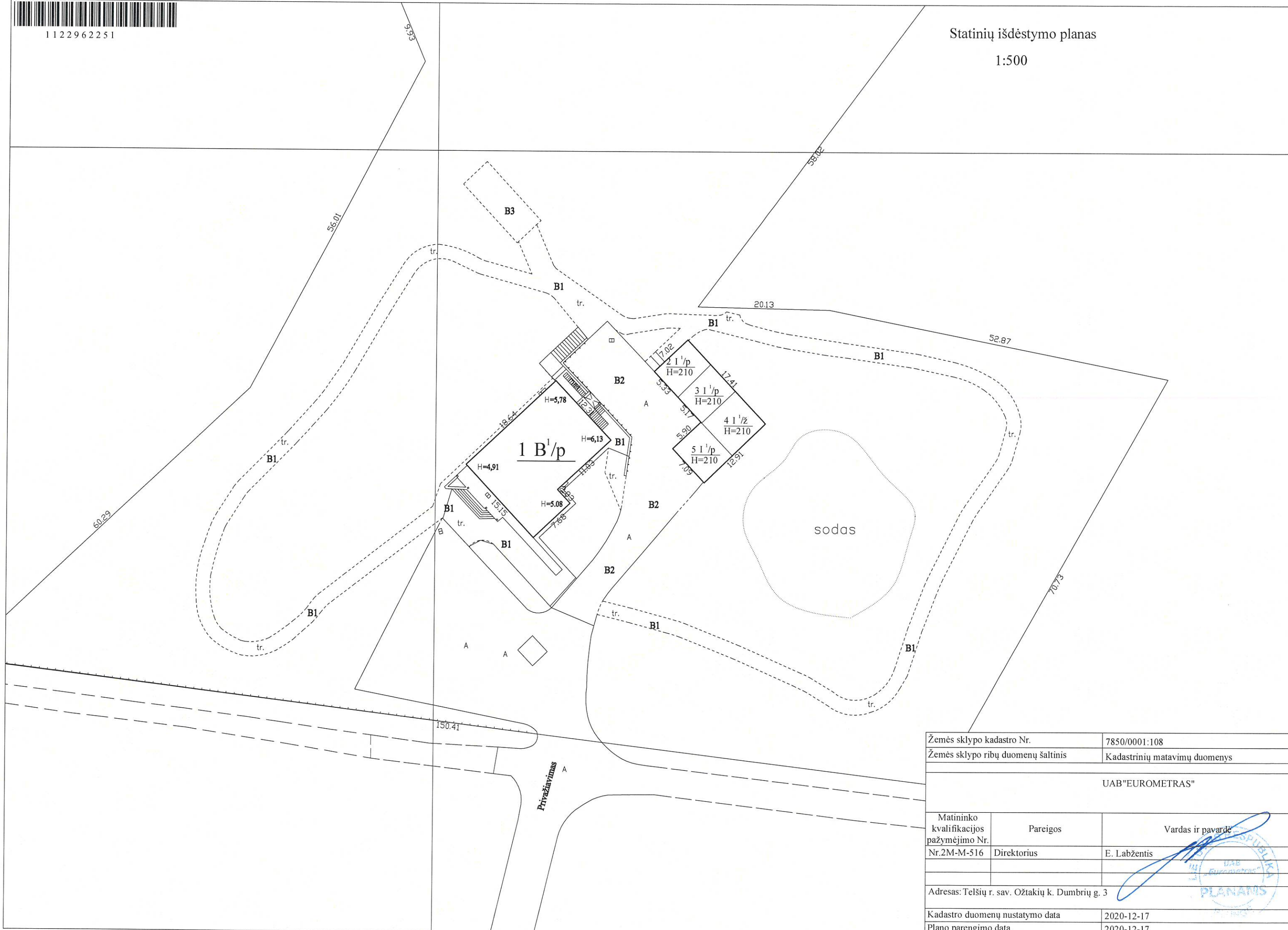




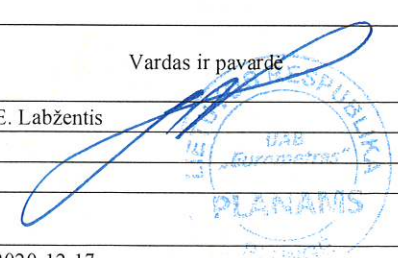
1122962251

# Statinių išdėstymo planas

1:500



Žemės sklypo kadastro Nr.		7850/0001:108
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		Kadastrinių matavimų duomenys
UAB "EUROMETRAS"		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
Nr.2M-M-516	Direktorius	E. Labžentis
Adresas: Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3		
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-12-17	
Plano parengimo data	2020-12-17	





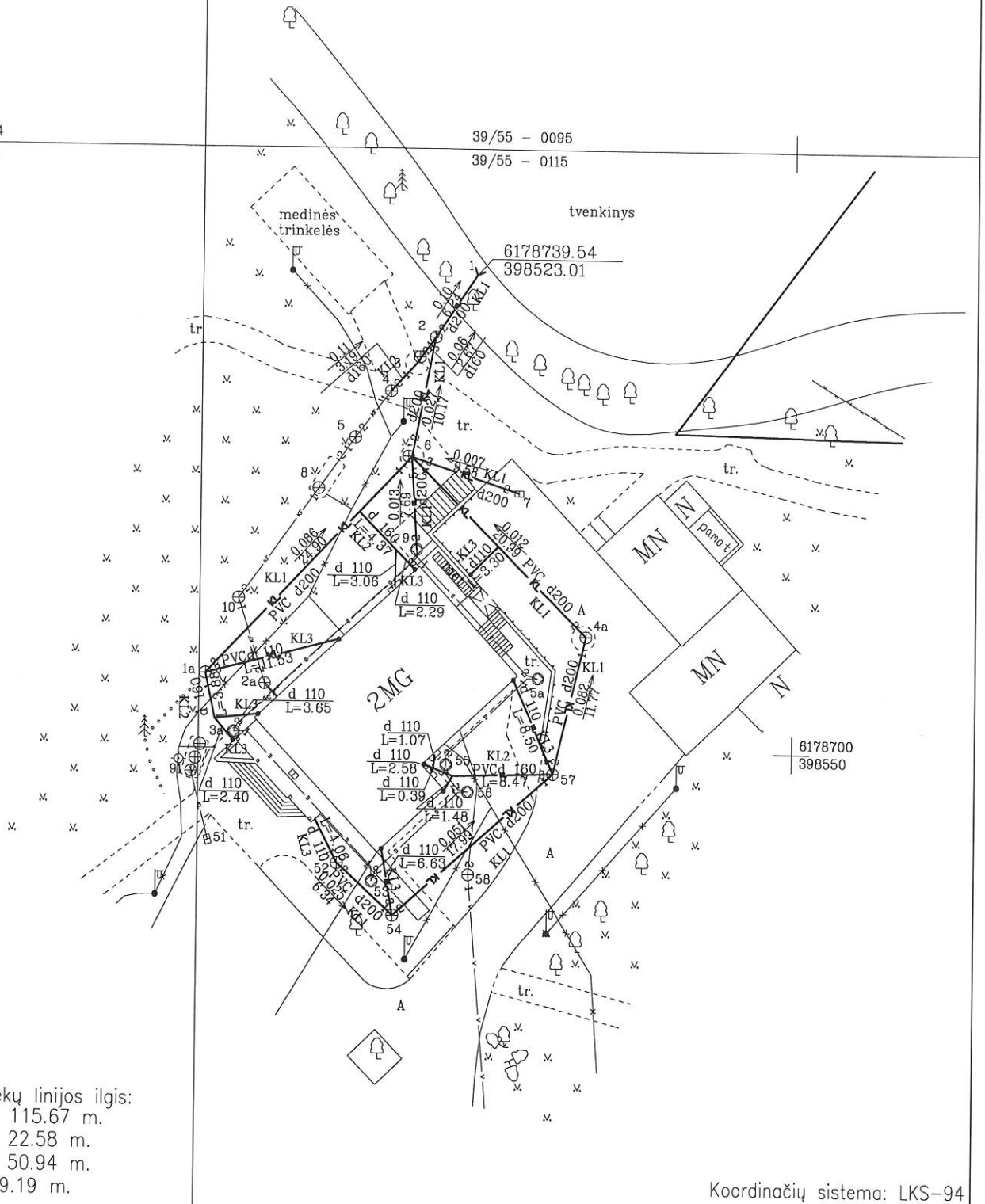
1012530463

39/55 - 0094

39/55 - 0114

39/55 - 0095

39/55 - 0115



UAB "Eurometras"

Licenzijas nr. G-866-(526), išdavimo data 2008-10-08

Kvalifikacijos nr. 2M-M-517, išdavimo data 2008-07-25

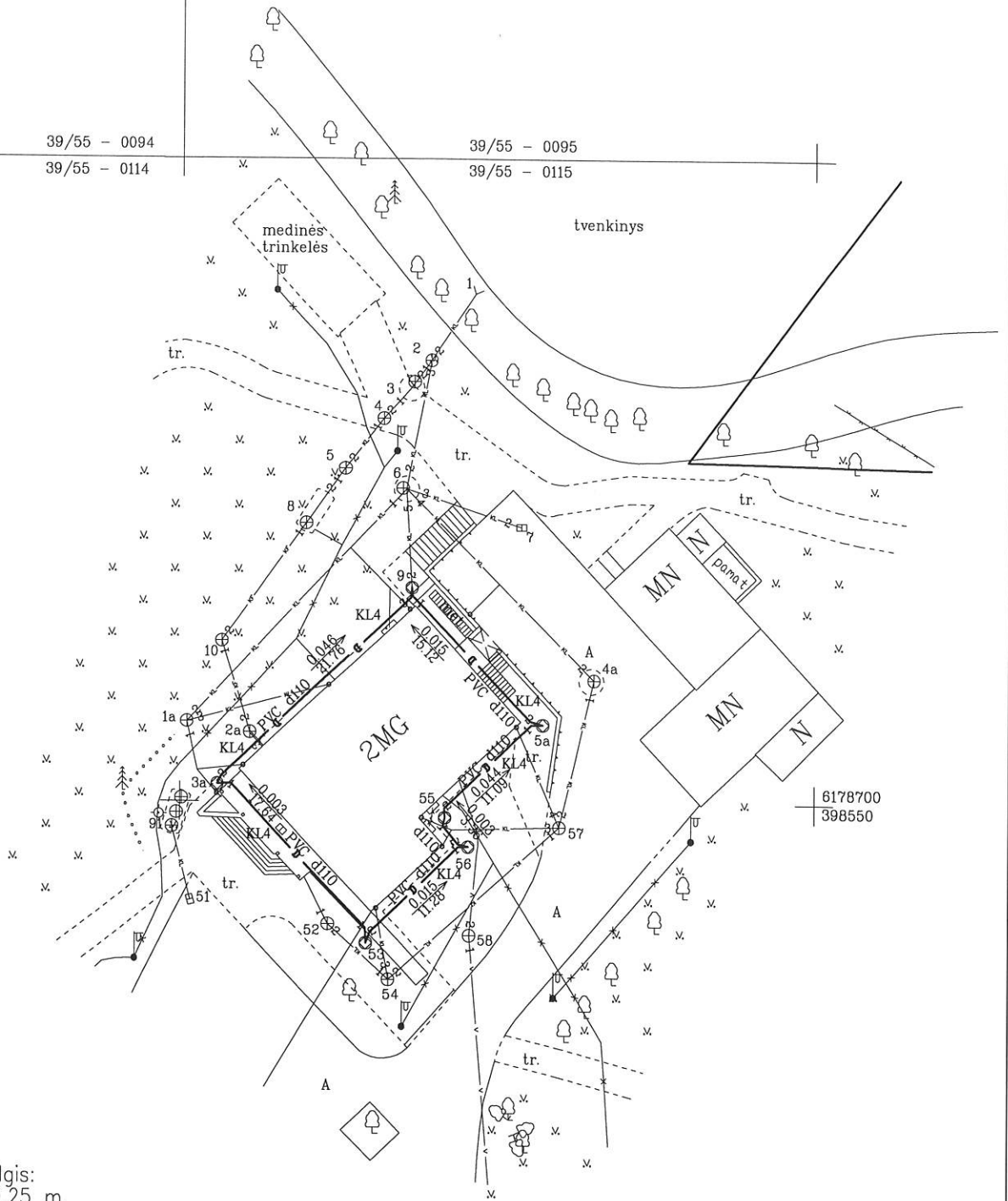
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius	R. Šimkus	<i>R. Šimkus</i>	2009-09-28
Statinių išdėstymo planas 1:500			
Telšių raj. Varnių sen.		A.V.	
Ožtakių kaimas		UAB "Eurometras" PLANAMS	
Sudarytas pagal 2009-09-28 kadastrinių matavimų duomenis		KL	



1012530435

39/55 - 0094  
39/55 - 0114

39/55 - 0095  
39/55 - 0115



Drenažo linijos ilgis:  
PVC d110 - 80.25 m.

Koordinacių sistema: LKS-94



UAB "Eurometras" Licenzijos nr. G-866-(526), išdavimo data 2008-10-08 Kvalifikacijos nr. 2M-M-517, išdavimo data 2008-07-25			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius	R. Šimkus	<i>[Signature]</i>	2009-09-28
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Telšių raj. Varnių sen. Ožtakių kaimas			
Sudarytas pagal 2009-09-28 kadastrinių matavimų duomenis			



1012530098

39/55 - 0094

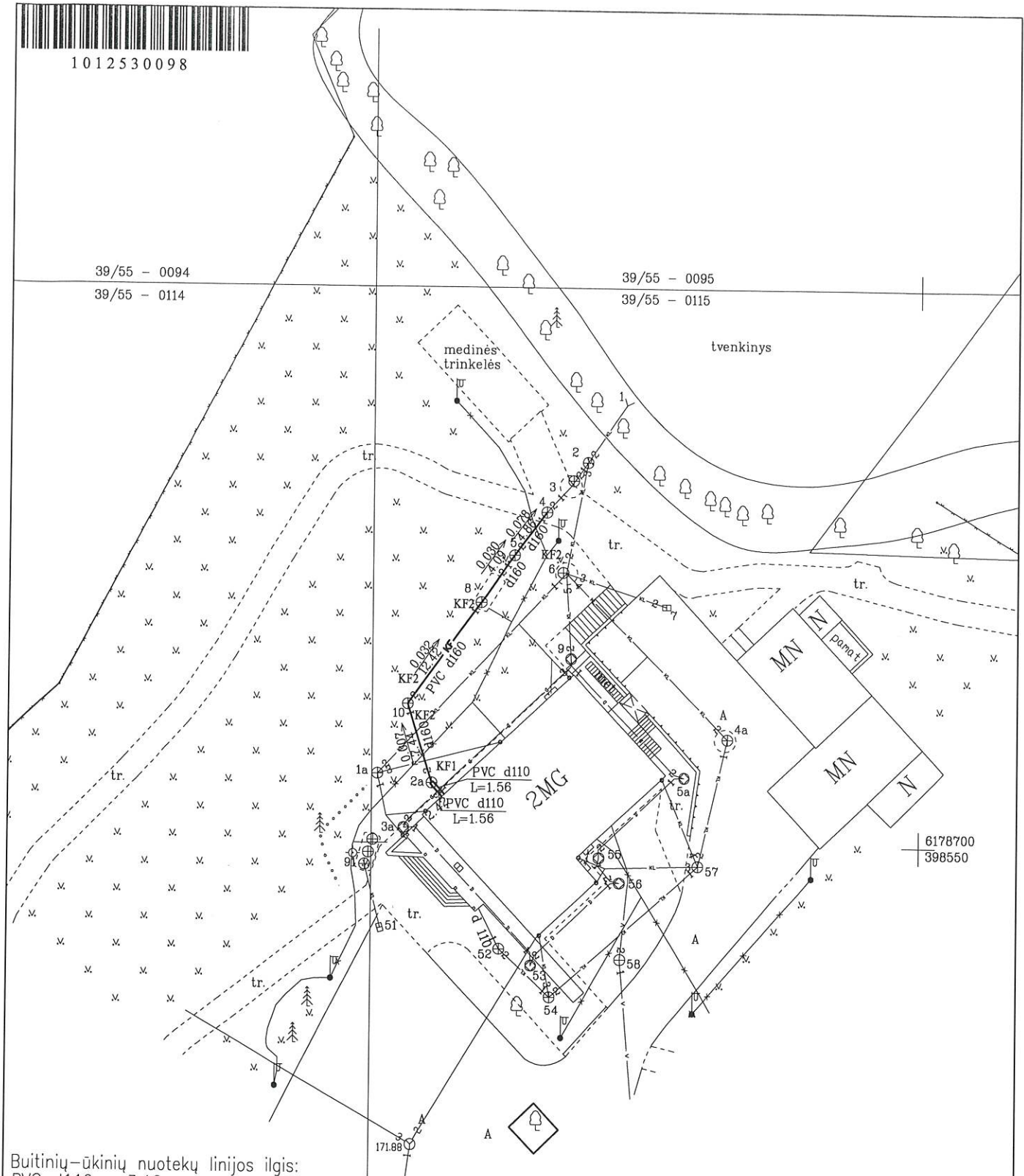
39/55 - 0114

39/55 - 0095

39/55 - 0115

medinės  
trinkelės

tvenkinys



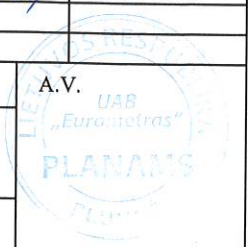
6178700  
398550

Buitinių-ūkiųjų nuotekų linijos ilgis:  
 PVC d110 - 3.12 m.  
 PVC d160 - 28.81 m.  
 Iš viso - 31.93 m.

Koordinatų sistema: LKS-94

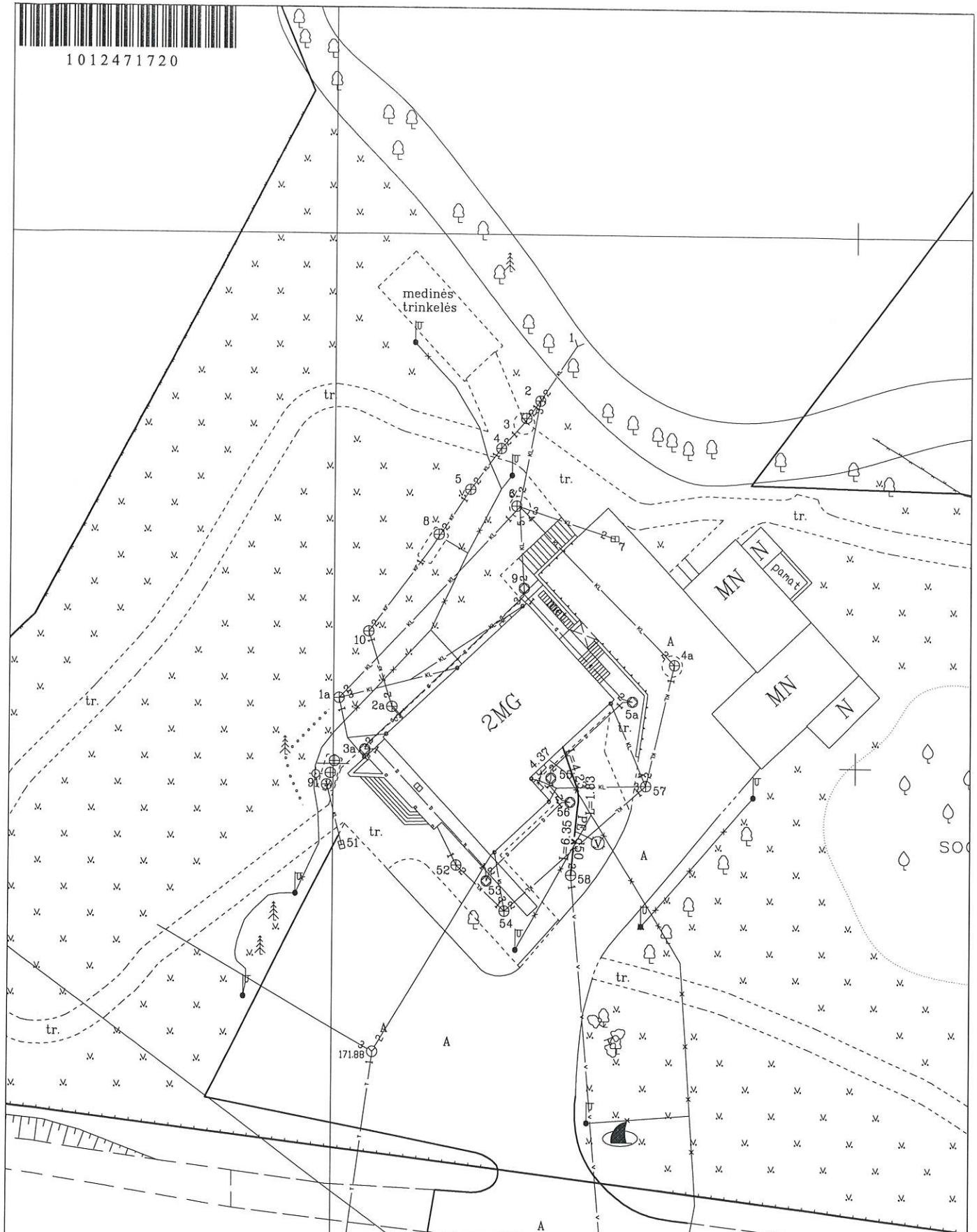


UAB "Eurometras" Licenzijos nr. G-866-(526), išdavimo data 2008-10-08 Kvalifikacijos nr. 2M-M-517, išdavimo data 2008-07-25			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius	R. Šimkus	<i>[Signature]</i>	2009-09-28
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Telšių raj. Varnių sen. Ožtakių kaimas			
Sudarytas pagal 2009-09-28 kadastrinių matavimų duomenis		KF	





1012471720



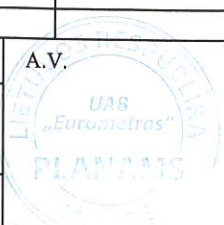
Vandentiekio linijos ilgis:  
PE d50 - 12.41 m.



406  
12

141

UAB "Eurometras" Licenzijos nr. G-866-(526), išdavimo data 2008-10-08 Kvalifikacijos nr. 2M-M-517, išdavimo data 2008-07-25			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius	R. Šimkus	<i>[Signature]</i>	2009-09-28
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Telšių raj. Varnių sen. Ožtakių kaimas			
Sudarytas pagal 2009-09-28 kadastrinių matavimų duomenis		V	



UAB "Eurometras", kodas: 170550172, adresas: Plungė, S. Daukanto g. 24  
Matininkas(-ė) EGIDIJUS LABŽENTIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-516

## PASTATO FOTONUOTRAUKOS

**Adresas** Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3  
**Paskirtis** Administracinė  
**Pavadinimas** Administracinis pastatas su lankytojų centru  
**Žymėjimas plane** 1B1p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2020-12-17 **Unikalus numeris** 7898-7006-6014



Direktorius



EGIDIJUS LABŽENTIS



\* 1 1 2 3 2 2 9 0 7 5 \*

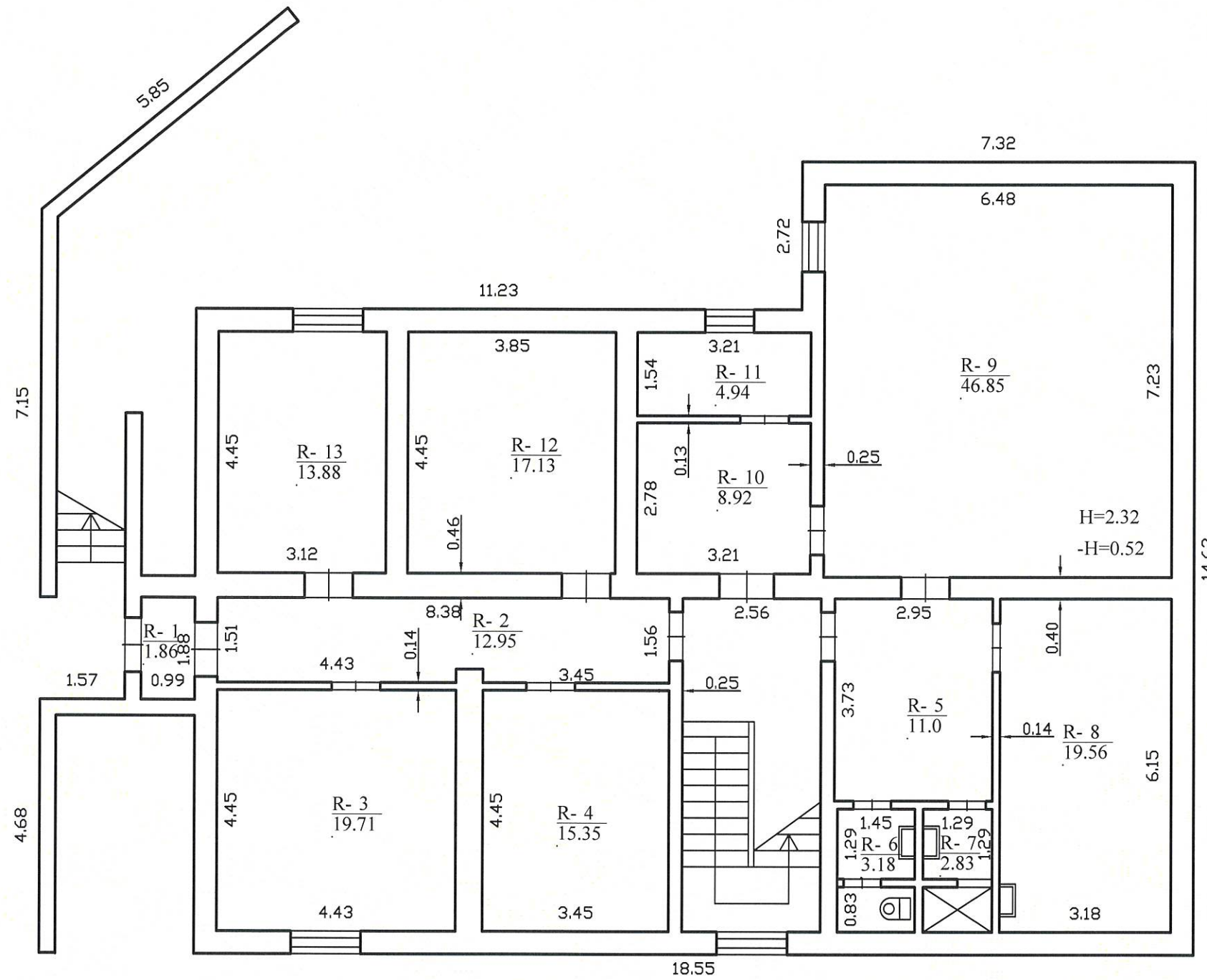
2020-12-30 12:19:12

Lapas 1 iš 1



1122962778

## RŪSIO PLANAS

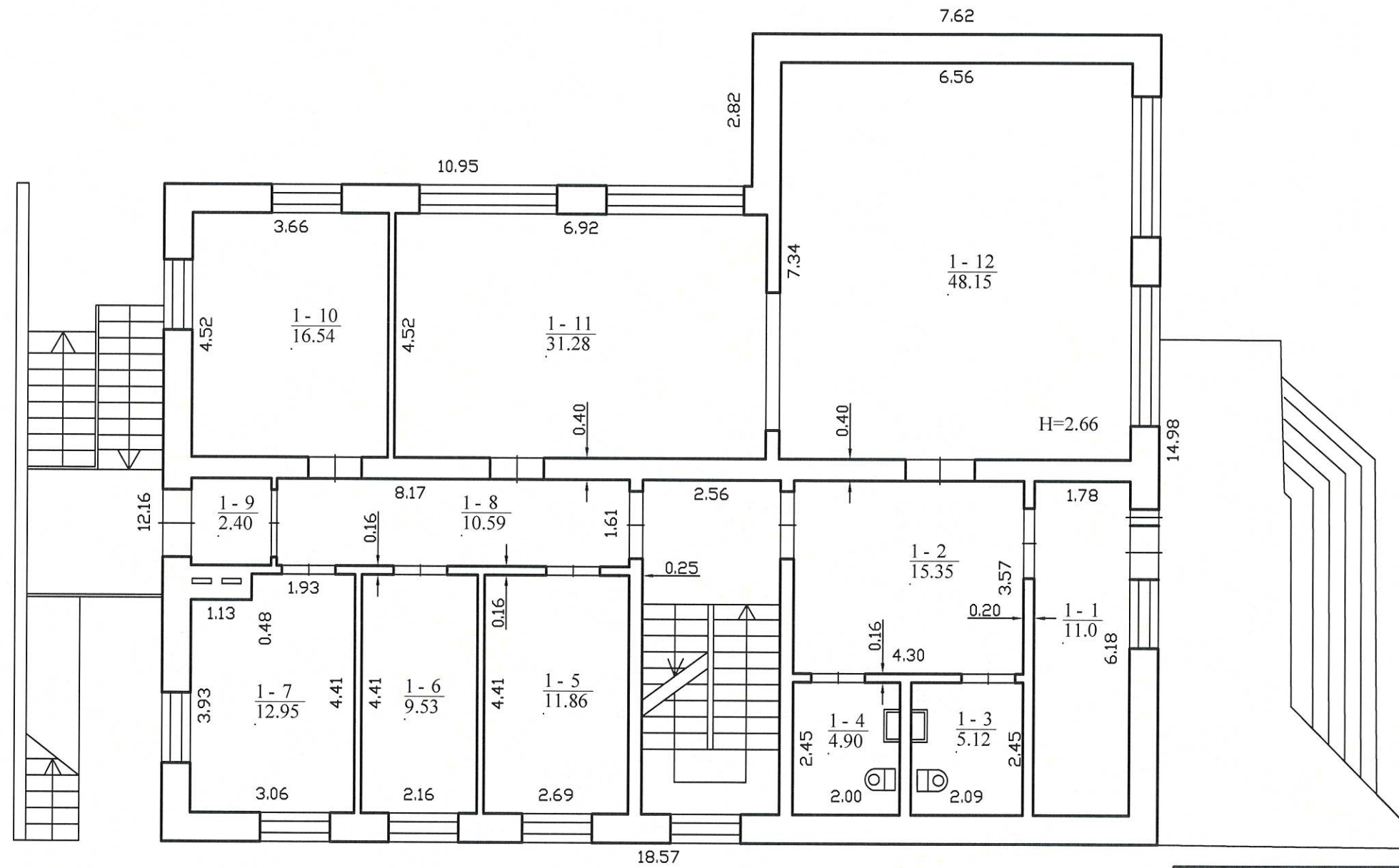


UAB „Eurometras“		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
Nr.2M-M-516	Direktorius	E. Labžentis
Adresas: Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3		
Pastato žymėjimas plane	1B1p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-12-17	
Plano parengimo data	2020-12-17	
Mastelis	1:100	



1122962778

## PIRMO AUKŠTO PLANAS



1 B<sup>1</sup>/p  
Hi=5.60

UAB „Eurometras“		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
Nr.2M-M-516	Direktorius	E. Labžentis
Adresas: Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3		
Pastato žymėjimas plane	1B1p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-12-17	
Plano parengimo data	2020-12-17	
Mastelis	1:100	



UAB "Eurometras", kodas: 170550172, adresas: Plungė, S. Daukanto g. 24  
 Matininkas(-ė) EGIDIJUS LABŽENTIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-516

## PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Pastato kadastro duomenys

<b>Adresas</b>	Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3		
<b>Paskirtis</b>	Administracinė		
<b>Pavadinimas</b>	Administracinis pastatas su lankytojų centru		
<b>Žymėjimas plane</b>	1B1p		
<b>Kadastro duomenų nustatymo data</b>	2020-12-17	<b>Žemės sklypo kadastro Nr.</b>	7850/0001:108
<b>Statybos būklė</b>		<b>Unikalus numeris</b>	7898-7006-6014
<b>Pastaba</b>	Įrengta saulės šviesos elektrinė (60 vnt. Fotomoduliai (330W)) ant pastato stogo		

<b>Statinio kategorija:</b>	Neypatingasis	<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1987	<b>Stogo danga:</b>	Metalas
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1987	<b>Išorės apdaila:</b>	Tinkas, dažai
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2008	<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2009	<b>Grindys:</b>	Laminuotos plokštės
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Durys:</b>	Plastikinės
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Šildymas:</b>	Individ. centr., šild. sist.
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2020	<b>Vandentiekis:</b>	Komunalinis vandentiekis
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Nuotekų šalinimas:</b>	Vietinis nuotekų šalinimas
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Dujos:</b>	Nėra
<b>Aukštų skaičius:</b>	1	<b>Karštas vanduo:</b>	Yra
<b>Tūris: kub. m</b>	1917	<b>Elektra:</b>	Yra
<b>Bendras plotas: kv. m</b>	524,26	<b>Viryklė:</b>	Nėra
<b>Užstatytas plotas: kv. m</b>	337	<b>Vonios kambarys:</b>	Nėra
<b>Plotas bruto: kv. m</b>	738	<b>Vėdinimas ir kondicionavimas:</b>	Vėdinimas
<b>Pamatai:</b>	Gelžbetonis	<b>Koordinatė X:</b>	6178702
<b>Sienos:</b>	Plytos	<b>Koordinatė Y:</b>	398515
<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis		



\* 1 1 2 3 2 2 9 0 7 7 \*

**Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	1B1p		
<b>Pavadinimas</b>	Administracinis		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1987	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	179,67
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1987	<b>Pamatai:</b>	Gelžbetonis
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2008	<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2009	<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Šlaitinis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Metalas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Išorės apdaila:</b>	Tinkas, dažai
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2020	<b>Grindys:</b>	Laminuotos plokštės
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Durys:</b>	Plastikinės
<b>Aukštų skaičius:</b>	1	<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Tūris: kub. m</b>	778		

**Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	R		
<b>Pavadinimas</b>	Rūsysis		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1987	<b>Tūris: kub. m</b>	624
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1987	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	178,16
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2008	<b>Sienos:</b>	Monolitinis betonas
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2009	<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Išorės apdaila:</b>	Tinkas, dažai
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Keraminės plytelės
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Durys:</b>	Medinės
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100		



\* 1 1 2 3 2 2 9 0 7 7 \*

**Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	M		
<b>Pavadinimas</b>	Pastogė		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2008	<b>Tūris: kub. m</b>	515
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2009	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	166,43
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Medis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Išorės apdaila:</b>	Tinkas, dažai
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>		<b>Grindys:</b>	Laminuotos plokštės
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>		<b>Langai:</b>	Plastikiniai
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Durys:</b>	Medinės
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Vidaus apdaila:</b>	Dažai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100		

Direktorius



EGIDIJUS LABŽENTIS



## Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

**Adresas** Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3

**Unikalus Nr.** 7898-7006-6058

**Pastaba** B.P.5I1p

Apjungti pastatai: 2I1p, 3I1p, 4I1ž į vieną turto vienetą 2I1p(B.P.5I1p) garažą unikalus Nr. 7898-7006-6058

<b>Viso pastato</b>			
Tūris: kub. m	344	Koordinatė X:	6178704
Užstatytas plotas: kv. m	165	Koordinatė Y:	398542
Baigtumo procentas: %	100	Statinio kategorija:	Neypatingas

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2012-09-17	2012-09-17	2012-09-17
Žymėjimas	2I1p	I11p	2I1p
Pavadinimas	Garažas	Viralinė	Tvartas
Statybos pradžios metai:	1987	1987	1987
Statybos pabaigos metai:	1987	1987	1987
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	1	1	1
Tūris: kub. m	87	75	78
Pamatai:	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos:	Plytos	Plytos	Plytos
Perdanga:	Nėra	Medis	Medis
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	Šlaitinis
Stogo danga:	Asbestcementis	Asbestcementis	Asbestcementis
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	Nėra
Pertvaros:	Nėra	Plytos	Nėra
Grindys:	Monolitinės	Monolitinės	Monolitinės
Langai:	Mediniai	Mediniai	Mediniai
Durys:	Medinės	Medinės	Medinės
Šildymas:	Nėra	Nėra	Nėra
Vandentiekis:	Nėra	Nėra	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra	Nėra	Nėra
Dujos:	Nėra	Nėra	Nėra
Elektra:	Yra	Yra	Yra



Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti	2012-09-17		
Žymėjimas	3i1ž		
Pavadinimas	Daržinė		
Statybos pradžios metai:	1987		
Statybos pabaigos metai:	1987		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	104		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Medis su karkasu		
Perdanga:	Nėra		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Nėra		
Langai:	Nėra		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Yra		

Parengė Matavimų specialistė Birutė Miliauskienė

Tikrino Matininkas Žydrūnas Sivickis



## Kitų statinių kadastro duomenys

**Adresas** Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3

**Unikalus Nr.** 4400-1977-3721

**Pavadinimas** Kiemo statiniai

**Pažymėjimas plane** B

**Paskirtis** Kiti statin.(kiemo įrenginiai)

**Kad. duomenų nustatymo** 2009-09-28

**Aprašymas**

### Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	2008	Statybos pabaigos metai:	2009
Rekonstravimo pradžios metai:		Rekonstravimo pabaigos metai:	

### Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
B1	Betono trinkelės		
Statybos pradžios metai:	2008	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2009	Plotas kv.m	944
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub.m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Baigtumo procentas: %	100	Medžiaga:	Betono trinkelės
Aukštis: m		Markė:	
Ilgis: m		Kiekis: vnt.	
Skersmuo mm			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
B2	Asfalto danga		
Statybos pradžios metai:	2008	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2009	Plotas kv.m	379 ? (320) ploplo
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub.m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Baigtumo procentas: %	100	Medžiaga:	Asfaltas
Aukštis: m		Markė:	
Ilgis: m		Kiekis: vnt.	
Skersmuo mm			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
B3	Medžio trinkelės		
Statybos pradžios metai:	2008	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2009	Plotas kv.m	60
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub.m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Baigtumo procentas: %	100	Medžiaga:	Medis



\* 1 0 1 2 4 5 2 0 3 9 \*

### Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Aukštis: m		Markė:	
Ilgis: m		Kiekis: vnt.	
Skersmuo mm			

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus

*R. Šimkus*



## Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3

Unikalus Nr. 4400-1977-3343

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Pažymėjimas plane V

Paskirtis Vandentiekio tinklų

Aprašymas

Kad. duomenų nustatymo 2009-09-28

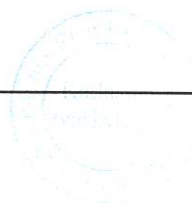
## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Statybos pabaigos metai:	2009	Vandentiekio linijos reikšmė	įvadinė
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: m	12,41
Rekonstravimo pabaigos metai:			

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
V	Vandentiekio tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Ilgis: m	12,41
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas
Skersmuo mm	50	Gylis: m	2
Markė:			

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus

\* 1 0 1 2 4 7 0 2 2 7 \*

## Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3

Unikalus Nr. 4400-1977-3354

Pavadinimas Nuotekų tinklai

Pažymėjimas plane KF

Paskirtis Nuotekų tinklų

Kad. duomenų nustatymo 2009-09-28

Aprašymas

## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	2008	Nuotekų linijos reikšmė	išvadinė
Statybos pabaigos metai:	2009	Nuotekų linijos rūšis	renkamoji
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas	buitinė
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	31,93
Baigtumo procentas: %	100		

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
KF1	Nuotekų tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Ilgis: m	3,12
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas
Skersmuo mm	110	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
KF2	Nuotekų tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Ilgis: m	28,81
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas
Skersmuo mm	160	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
5	Valymo įrenginiai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Medžiaga:	Plastikas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Nuotekų įreng. kompl.reikšmė	buitiniai
Tūris: kub.m	13	Markė:	

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
8	Srauto išlyginimo rezervuaras		
Statybos pabaigos metai:	2009	Gylis: m	2,4
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	



\* 1 0 1 2 5 3 0 0 9 4 \*

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Koordinatė X:		Plotis: m	
Koordinatė Y:		Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub.m			

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus



## Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3

Unikalus Nr. 4400-1977-3698

Pavadinimas Lietaus tinklai

Pažymėjimas plane KL

Paskirtis Nuotekų tinklą

Kad. duomenų nustatymo 2009-09-28

Aprašymas

## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	2008	Nuotekų linijos reikšmė	išvadinė
Statybos pabaigos metai:	2009	Nuotekų linijos rūšis	renkamoji
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas	lietaus
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	269,44
Baigtumo procentas: %	100		

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
KL1	Lietaus tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Ilgis: m	115,67
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas
Skersmuo mm	200	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
KL2	Lietaus tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Ilgis: m	22,58
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas
Skersmuo mm	160	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
KL3	Lietaus tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Ilgis: m	50,94
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas
Skersmuo mm	110	Gylis: m	2
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
KL4	Drenažo tinklai		
Statybos pabaigos metai:	2009	Ilgis: m	80,25
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Polivinilchloridas



\* 1 0 1 2 5 3 0 2 8 4 \*

# Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Skersmuo mm	110	Gylis: m	2
Markė:			

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus



UAB "Eurometras", kodas: 170550172, adresas: Plungė, S. Daukanto g. 24  
 Matininkas(-ė) EGIDIJUS LABŽENTIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-516

### PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3  
 Unikalus numeris 7898-7006-6014  
 Vertės nustatymo data 2020-12-17

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmėtinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2			5	6	7	8	9	10	11	12
1B1p	Administracinis pastatas su lankytojų centru	0.8	kub. m	1917	Modelis:17607	185	355000	9	323000		40300
1B1p	Administracinis	0.8	kub. m	778	NTK20-2.5.1	190.39		9			
R	Rūsiai	0.7	kub. m	624	NTK20-2.5.1	175.23		8			
M	Pastogė	0.8	kub. m	515	NTK20-2.5.1	190.39		9			

Direktorius



EGIDIJUS LABŽENTIS



\* 1 1 2 3 2 2 9 0 7 8 \*

## Pagalbinio pastato, jo dalių ir prietaisų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Teišių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3  
Unikalus Nr. 7898-7006-6058

Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2012-09-17		211p(b.p.511 p)	Garažas	1.7	kub. m	344	Modelis: 8569	287	98700	42	57300		3010
	P	211p	Garažas	1.2	kub. m	87	NTK2012-2,7,1,3	314		30			
	P	111p	Viralinė	1.2	kub. m	75	NTK2012-2,7,1,3	373		30			
	P	211p	Tvartas	1.2	kub. m	78	NTK2012-2,7,1,3	362		30			
	P	311ž	Daržinė	2.9	kub. m	104	NTK2012-2,7,6,3	145		70			

Parengė Matavimų specialistė Birutė Miliauskienė

Tikrinio Matininkas Žydrūnas Sivickis



\* 1 0 3 2 4 6 2 8 8 4 \*

Lapas 1 iš 1

## Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3  
Unikalus Nr. 4400-1977-3721

Pavadinimas	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1												
Betono trinkelės B1	2009-09-28	I	5	kv.m	944	NTK09-3,2,11	185	175000	0	175000	0.04	6990
Asfalto danga B2	2009-09-28	I	5	kv.m	379	NTK09-3,2,7	197	74700	0	74700	0.04	2990
Medžio trinkelės B3	2009-09-28	I	5	kv.m	60	NTK09-3,2,21	183	11000	0	11000	0.04	439
<b>Viso</b>								<b>261000</b>		<b>261000</b>		<b>10400</b>

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus




\* 1 0 1 2 4 5 2 0 4 0 \*

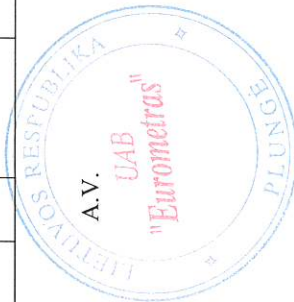
## Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Teišių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3

Unikalus Nr. 4400-1977-3343

Pavadinimas	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Vidutinė rinkos vertė, Lt
	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stitybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	
1	2009-09-28	I	4	m	12,41	NTK09-4,1,2	216	2680	0	2680	1	2680
Vandentiekio tinklai V												
Viso								2680		2680		2680

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus

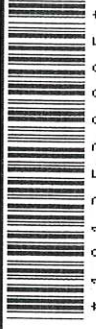
\* 1 0 1 2 4 7 0 2 2 8 \*

## Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telšių r. sav. Ožiakių k. Dumbrių g. 3  
Unikalus Nr. 4400-1977-3354

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto starybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (starybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Nuotekų tinklai KF1	2009-09-28	I	3,3	m	3,12	NTK09-4,2,8	163	509	0	509	1	509
Nuotekų tinklai KF2	2009-09-28	I	3,3	m	28,81	NTK09-4,2,22	277	7980	0	7980	1	7980
Valymo įrenginiai 5	2009-09-28	I	3,3	kub.	13	NTK09-4,2,10,1	4873	63300	0	63300	1	63300
Srauto išlyginimo rezervuaras 8	2009-09-28	I	4	vnt.	1	NTK09-4,2,9	3813	3810	0	3810	1	3810
<b>Viso</b>								<b>75600</b>		<b>75600</b>		<b>75600</b>

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus

\* 1 0 1 2 5 3 0 0 9 5 \*

## Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telšių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3  
Unikalus Nr. 4400-1977-3698

Pavadinimas	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1												
Lietaus tinklai KL1	2009-09-28	I	3,3	m	115,67	NTK09-4,2,22	298	34500	0	34500	1	34500
Lietaus tinklai KL2	2009-09-28	I	3,3	m	22,58	NTK09-4,2,22	277	6250	0	6250	1	6250
Lietaus tinklai KL3	2009-09-28	I	3,3	m	50,94	NTK09-4,2,22	251	12800	0	12800	1	12800
Drenažo tinklai KL4	2009-09-28	I	3,3	m	80,25	NTK09-4,2,22	251	20100	0	20100	1	20100
<b>Viso</b>								<b>73700</b>		<b>73700</b>		<b>73700</b>

Parengė Direktorius Rolandas Šimkus




\* 1 0 1 2 5 3 0 2 8 5 \*

UAB "Eurometras", kodas: 170550172, adresas: Plungė, S. Daukanto g. 24  
 Matiminkas(-ė) EGIDIJUS LABŽENTIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-516

### PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

**Adresas** Telsių r. sav. Ožtakių k. Dumbrių g. 3  
**Paskirtis** Administracinė  
**Pavadinimas** Administracinis pastatas su lankytojų centru  
**Žymėjimas plane** 1B1p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2020-12-17 **Unikalus numeris** 7898-7006-6014

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbiniis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbiniis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Tambūras	1,86									1,86	
R	R	2	Koridorius	12,95									12,95	
R	R	3	Katilinė	19,71									19,71	
R	R	4	Virtuvėlė	15,35									15,35	
R	R	5	Koridorius	11,00									11,00	
R	R	6	Sanitarinis mazgas	3,18									3,18	
R	R	7	Sanitarinis mazgas	2,83									2,83	



\* 1 1 2 3 2 3 0 0 8 5 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	8	Pagalbinē patalpa	19,56									19,56	
R	R	9	Inventoriaus sandēlis	46,85									46,85	
R	R	10	Koridorius	8,92									8,92	
R	R	11	Elektros apskaitos patalpa	4,94									4,94	
R	R	12	Inventoriaus sandēlis	17,13									17,13	
R	R	13	Pagalbinē patalpa	13,88									13,88	
Iš viso rūsyje ( 13 patalpos )				178,16									178,16	
1	1	1	Tambūras	11,00									11,00	
1	1	2	Priimamasis	15,35								15,35		
1	1	3	Sanitarinis mazgas	5,12									5,12	
1	1	4	Sanitarinis mazgas	4,90									4,90	
1	1	5	Virtuvēle	11,86									11,86	
1	1	6	Darbo kabinetas	9,53								9,53		
1	1	7	Darbo kabinetas	12,95								12,95		
1	1	8	Koridorius	10,59									10,59	
1	1	9	Tambūras	2,40									2,40	
1	1	10	Darbo kabinetas	16,54								16,54		
1	1	11	Konferenciju salē	31,28								31,28		
1	1	12	Ekspozitū salē	48,15								48,15		
Iš viso pirmame aukšte ( 12 patalpos )				179,67									133,80	45,87
M	1	13	Koridorius	13,15									13,15	



\* 1 1 2 3 2 3 0 0 8 5 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
M	1	14	Kabinetas	12,21								12,21		
M	1	15	Kabinetas	10,32								10,32		
M	1	16	Kabinetas	9,72								9,72		
M	1	17	Kabinetas	10,79								10,79		
M	1	18	Kabinetas	12,82								12,82		
M	1	19	Kabinetas	20,81								20,81		
M	1	20	Kabinetas	43,38								43,38		
M	1	21	Vestibiulis	21,28								21,28		
M	1	22	Valymo inventoriaus patalpa	3,26									3,26	
M	1	23	Sanitarinis mazgas	4,51									4,51	
M	1	24	Sanitarinis mazgas	4,18									4,18	
			Iš viso pastogėje ( 12 patalpos )	166,43								141,33	25,10	
			Iš viso ( 37 patalpos )	524,26								275,13	249,13	

  
 eurometras  
 uždaroji akcinė bendrovė  
 PLUNGES MIESTELIS

Direktorius

EGIDIJUS LABŽENTIS



1123230085