



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-08-18 14:24:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 55/23753
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1997-01-06
Klaipėdos r. sav., Vėžaičių sen., Grikštaičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Vėžaičių sen., Grikštaičių k.
Unikalus daikto numeris: 5568-0004-0002
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5568/0004:2 Vėžaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 34.1000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 33.9000 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 33.9000 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2000 ha
Nusausintos žemės plotas: 33.9000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 48.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0004-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-12-13 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 1431
Įrašas galioja: Nuo 1997-01-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0004-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0004-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.05 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0004-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.05 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0004-0002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 33.90 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:28:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 18/8913
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1997-03-14
Marijampolės sav., Mokolų sen., Ungurinės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Marijampolės sav., Mokolų sen., Ungurinės k.
Unikalus daikto numeris: 5148-0004-0157
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5148/0004:157 Kumelionių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 65.8000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 65.8000 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 65.8000 ha
Nusausintos žemės plotas: 65.8000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 66.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-05-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5148-0004-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-05-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 249ŽM
Įrašas galioja: Nuo 2000-05-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5148-0004-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5148-0004-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.07 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5148-0004-0157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 65.80 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:34:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/435985**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2005-07-21**
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Stetiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Stetiškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0642-9192**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6677/0008:251 Šilagalio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **42.1605 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **42.1605 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **42.1605 ha**
Nusausintos žemės plotas: **42.1605 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **226000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0642-9192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-2335**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-07-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0642-9192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0642-9192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-11 Servituto sutartis Nr. 6241**
Plotas: **1204.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-11**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0642-9192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **421605.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0642-9192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **2235.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalūs numeris: 100408843
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-08-30 Biojėgainės, Panevėžio aplinkl. 22A, Šilagalio k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., prijungimas prie skirstamųjų elektros tinklų. (Inv. Nr.E1N5252322) Nr. E1N5252322**
Įregistravimo data: **2023-09-04**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-08-30 Biojėgainės, Panevėžio aplinkl. 22A, Šilagalio k., Panevėžio sen., Panevėžio r. sav., prijungimas prie skirstamųjų elektros tinklų. (Inv. Nr.E1N5252322) Nr. E1N5252322**

Duomenų pakeitimo data: **2024-05-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1194 kv. m, nuo 2024-05-23**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100373688**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-412**

Įregistravimo data: **2022-12-07**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3863 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100168067**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**

Įregistravimo data: **2021-12-21**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:37:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/459723**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2005-09-13**
Vilkaviškio r. sav., Klausučių sen., Bučiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Klausučių sen., Bučiūnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0677-8496**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3935/0003:1395 Klausučių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **65.2200 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **63.5000 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **59.8800 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **3.6200 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.2800 ha**
Kitos žemės plotas: **1.4400 ha**
Nusausintos žemės plotas: **59.8800 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **57.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-04-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-08-16 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. ŽV-438**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-09-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **38.50 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **38.50 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **60.16 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.70 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.35 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0677-8496, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.15 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100347004
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-01 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilkaviškio rajono savivaldybėje Nr. 3-177
Įregistravimo data: 2022-04-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 599 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100701978
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-09 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Vilkaviškio rajono savivaldybėje Nr. 3-353
Įregistravimo data: 2024-10-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13585 kv. m, nuo 2024-10-25
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100145108
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Vilkaviškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-318
Įregistravimo data: 2021-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7230 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:31:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/766933**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2007-06-05**
Kretingos r. sav., Kretingos sen., Traidžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kretingos r. sav., Kretingos sen., Traidžių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-1133-2898**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5654/0003:289 Padvarių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **29.1400 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **28.6854 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **28.6854 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.4546 ha**
Nusausintos žemės plotas: **28.6854 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-05-31 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-3104-(1.3)**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-06-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-(14.14.2.)-1008**
Plotas: **3.147 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-08**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-(14.14.2.)-1008**
Plotas: **3.147 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-08**

6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-(14.14.2.)-1008**
Plotas: **3.147 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-08**

6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-05-31 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-3104-(1.3)**
Plotas: **0.2273 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-06-28**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **3.147 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.727 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.727 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 28.6854 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.15 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-26 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas 2015-11-26 Žemės sklypo kadastro duomenys
2016-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-342-(14.14.110.)
[rašas galioja: Nuo 2016-06-03
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1133-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-26 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas 2015-11-26 Žemės sklypo kadastro duomenys
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1905
[rašas galioja: Nuo 2016-06-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100379998
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 Įsakymas dėl aukštos įtampos 110 kv ir 330 kv elektros perdavimo tinklų, esančių Kretingos rajono savivaldybėje, apsaugos zonų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-401
[registravimo data: 2022-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 40208 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100378781
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 Įsakymas dėl aukštos įtampos 110 kv ir 330 kv elektros perdavimo tinklų, esančių Kretingos rajono savivaldybėje, apsaugos zonų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-401
[registravimo data: 2022-12-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 23805 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:36:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1403720**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-12-29**
Panevėžio r. sav., Upytės sen., Vaišvilčių II k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Panevėžio r. sav., Upytės sen., Vaišvilčių II k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2125-1218**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6685/0002:192 Upytės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **70.3175 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **65.9438 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **65.9438 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.4624 ha**
Kitos žemės plotas: **3.9113 ha**
Nusausintos žemės plotas: **65.9438 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **55.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **59082 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-09-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-701**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-701**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Genetiniai ištekliai", a.k. 304979983**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-27 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 23SŽN-181-(14.23.55.)**
2019-01-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SŽN-19-(14.23.55.)
Plotas: **70.3175 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-04**
Terminas: **Iki 2043-09-27**

7.2. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2014-01-14 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-518**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.1729 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4.6294 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 65.9438 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.857 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Geodezika", a.k. 300616874

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-213

Licencija Nr. G-827-(809)

Plotas: 70.3175 ha

Įrašas galioja: Nuo 2011-01-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-1218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2010-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-701

Plotas: 70.3175 ha

Įrašas galioja: Nuo 2011-01-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,

Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100357738

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio rajono savivaldybėje Nr. 3-367

Įregistravimo data: 2022-08-01

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 953 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100721387

Įregistravimo pagrindas: 2025-03-13 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Panevėžio rajono savivaldybėje 3-85

Įregistravimo data: 2025-03-14

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 31697 kv. m, nuo 2025-03-14

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100375515

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-412

Įregistravimo data: 2022-12-12

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14728 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100373172

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-412

Įregistravimo data: 2022-12-06

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13181 kv. m, nuo 2023-01-05

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100169924

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337

Įregistravimo data: 2021-12-22

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 153 kv. m, nuo 2023-01-05

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100171297

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337

Įregistravimo data: 2021-12-22

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 29431 kv. m, nuo 2023-01-05

11.7.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100167905

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337

Įregistravimo data: 2021-12-21

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 211 kv. m, nuo 2023-01-05

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100162725**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145521**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
Įregistravimo data: **2021-12-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **52 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:36:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1403739**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-12-29**
Panevėžio r. sav., Upytės sen., Memenčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Panevėžio r. sav., Upytės sen., Memenčių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2125-2626**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6685/0001:157 Upytės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **76.0827 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **74.9530 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **68.3800 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **6.5730 ha**
Vandens telkinių plotas: **1.1297 ha**
Nusausintos žemės plotas: **68.3800 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **63716 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-09-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-729**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-729**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-729**
Plotas: **0.0565 ha**
Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu "S"**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Genetiniai ištekliai", a.k. 304979983**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-27 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 23SŽN-181-(14.23.55.)**
2019-01-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SŽN-19-(14.23.55.)
Plotas: **76.0827 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-04**
Terminas: **Iki 2043-09-27**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 68.38 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geodezika", a.k. 300616874
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-213
Licencija Nr. G-827-(809)
Plotas: 76.0827 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-01-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-729
Plotas: 76.0827 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-01-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100533025
Įregistravimo pagrindas: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-18 VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-18 redakcija) Nr. V-93
Įregistravimo data: 2023-12-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 59690 kv. m, nuo 2023-12-19

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:35:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1403756**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-12-29**
Panevėžio r. sav., Upytės sen., Tarnagalos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Panevėžio r. sav., Upytės sen., Tarnagalos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2125-2891**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6685/0001:158 Upytės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **124.8477 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **122.4826 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **122.4826 ha**
Vandens telkinių plotas: **2.3651 ha**
Nusausintos žemės plotas: **122.4826 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **55.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **102815 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-09-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-729**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-729**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-05**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Genetiniai ištekliai", a.k. 304979983**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-27 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 23SŽN-181-(14.23.55.) 2019-01-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SŽN-19-(14.23.55.)**
Plotas: **124.8477 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-04**
Terminas: **Iki 2043-09-27**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0115 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0115 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0936 ha**

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01]

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.3835 ha
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01]

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 122.4826 ha
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01]

- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 1.4616 ha
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01]

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Geodezika", a.k. 300616874
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-213
 Licencija Nr. G-827-(809)
 Plotas: 124.8477 ha
 [rašas galioja: Nuo 2011-01-03]
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2125-2891, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2010-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž23-729
 Plotas: 124.8477 ha
 [rašas galioja: Nuo 2011-01-03]

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100360332
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Panevėžio rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-372
 [registravimo data: 2022-09-06
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1183 kv. m, nuo 2023-11-17
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100721537
 [registravimo pagrindas: 2025-03-13 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Panevėžio rajono savivaldybėje 3-85
 [registravimo data: 2025-03-14
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 11313 kv. m, nuo 2025-03-14
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100174877
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
 [registravimo data: 2021-12-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14392 kv. m, nuo 2023-11-17
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100161754
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337
 [registravimo data: 2021-12-21
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 937 kv. m, nuo 2023-11-17

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-29 09:29:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 69/11344
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1997-12-09
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Ažuolų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Ažuolų k.
Unikalus daikto numeris: 6903-0004-0031
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6903/0004:31 Balbieriškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo plotas: 30.6100 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 30.2800 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 30.2800 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2112 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-06-22
Vandens telkinių plotas: 0.3300 ha
Nusausintos žemės plotas: 29.8100 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 51.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6903-0004-0031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-09-02 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 1354
Įrašas galioja: Nuo 2000-12-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6903-0004-0031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6903-0004-0031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6903-0004-0031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6903-0004-0031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100632238
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2004-11-15 LR aplinkos ministro 2004-11-15 įsakymas Nr. D1-590 Nr. D1-590
Įregistravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1232 kv. m, nuo 2025-06-07

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100631301**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1233 kv. m, nuo 2025-06-07**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100632438**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1233 kv. m, nuo 2025-06-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-08-18 14:25:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/81315**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2003-10-24**
Rietavo sav., Rietavo sen., Kadagynų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rietavo sav., Rietavo sen., Kadagynų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0119-3548**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6860/0004:112 Sauslaukio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **14.1180 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **14.1180 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **14.1180 ha**
Nusausintos žemės plotas: **14.1180 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2944 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-10-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0119-3548, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-10-13 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2131**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-11-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0119-3548, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0119-3548, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **14.118 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0119-3548, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.51 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-08-18 14:25:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/81264
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2003-10-24
Rietavo sav., Rietavo sen., Kadagynų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rietavo sav., Rietavo sen., Kadagynų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-0119-2750
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6860/0004:110 Sauslaukio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 19.5542 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 19.3782 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 19.3782 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1760 ha
Nusausintos žemės plotas: 19.3782 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 4078 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-09-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-10-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0119-2750, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-10-13 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2131
Įrašas galioja: Nuo 2003-11-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0119-2750, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0119-2750, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0439 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0119-2750, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 19.3782 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0119-2750, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3451 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100372382
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl aukštos įtampos 110 kV elektros perdavimo tinklų, esančių Rietavo savivaldybėje, apsaugos

zonų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-360Įregistravimo data: **2022-12-02**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **14078 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100282026**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39**Įregistravimo data: **2022-02-11**Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-39 'Dėl Plungės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-100**Duomenų pakeitimo data: **2024-05-06**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10425 kv. m, nuo 2024-05-06****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS DABRILKA