

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-10-21 11:10:21

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: 10/351267  
Registro tipas: Patalpos/butai  
Sudarymo data: 1999-03-03  
Adresas: Vilnius, Pilies g. 23-101**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos**  
Aprašymas / pastabos: Patalpos, plane pažymėtos nuo 58-3 iki 58-6, 58-8, nuo 58-24 iki 58-30, nup 60-6 iki 60-8.  
Unikalus daikto numeris: 1097-9007-1012:0063  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: 1097-9007-1012, 1A4p  
Statybos pradžios metai: 1980  
Statybos pabaigos metai: 1980  
Baigtumo procentas: 100 %  
Aukštis: 1  
Rūsysis: Nėra  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Viryklė: Nėra  
Bendras plotas: 172.16 kv. m  
Pagrindinis plotas: 105.59 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 111214 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %  
Atkuriamoji vertė: 82252 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2012-04-24  
Vidutinė rinkos vertė: 156105 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-04-24  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-04-24

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: patalpa Nr. 1097-9007-1012:0063, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1992-10-20 Steigėjo įsakymas Nr. 56  
1992-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas  
Įrašas galioja: Nuo 1994-12-09

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677  
Daiktas: patalpa Nr. 1097-9007-1012:0063, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-04 Įsakymas Nr. P13-26  
2024-06-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NTA-15  
Plotas: 172.16 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-04

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: patalpa Nr. 1097-9007-1012:0063, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2002-08-08 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 224  
Įrašas galioja: Nuo 2009-07-24

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338  
Daiktas: patalpa Nr. 1097-9007-1012:0063, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Licencija Nr. G-734-(623)  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-285  
Įrašas galioja: Nuo 2012-09-05

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: patalpa Nr. 1097-9007-1012:0063, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2012-08-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2  
Įrašas galioja: Nuo 2012-09-05

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RASUTĖ LISAUSKIENĖ