

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-23 06:49:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/41229**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-05-23**
Adresas: **Radviliškis, Kęstučio g. 8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Meno mokykla
Unikalus daikto numeris: **7193-6001-3016**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros ir švietimo**
Žymėjimas plane: **1C1m**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė katilinė**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Skarda cinkuota**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **190,33 kv. m**
Pagrindinis plotas: **190,33 kv. m**
Tūris: **709 kub. m**
Užstatytas plotas: **156,00 kv. m**
Koordinatė X: **6186106,39**
Koordinatė Y: **471001,28**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48973 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **16161 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-10-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-10-30**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **484,49 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **7193-6001-3027**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2I1p**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytų mūras**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **200 kub. m**
Užstatytas plotas: **67,00 kv. m**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-10-30**

2.3.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 7193-6001-3016, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(Šulinys)**
Unikalus daikto numeris: **7193-6001-3038**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-10-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**
Daiktas: **pastatas Nr. 7193-6001-3016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7193-6001-3027, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 7193-6001-3038, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **1995-06-29 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 50v**
1995-08-31 Perdavimo - priėmimo aktas
1996-05-23 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 149v
Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Radviliškio muzikos mokykla, a.k. 290713820**
Daiktas: **pastatas Nr. 7193-6001-3016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7193-6001-3027, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 7193-6001-3038, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2025-07-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. S-48**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-22**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7193-6001-3016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-21 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0579-00097/0
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-21
Terminas: Nuo 2020-10-21 iki 2030-10-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA