

## UAB "Proidėja"

# NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **95/20780 (Statiniai)**

Adresas: **Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5**

Lapų skaičius: **60**

SUDERINTA

\_\_\_\_\_

(pareigos)

\_\_\_\_\_

(parašas)

\_\_\_\_\_

(vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_

(data)



Tomo Nr. 1  
Registro 95/20780

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-12-17	1	1	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2004-11-03	1	2	
3	Statinio planas "RŪSYS"		2004-11-03	1	3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2004-11-03	1	4	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2004-11-03	1	5	
6	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2004-11-03	1	6	
7	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-12-17	1	7	
8	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-12-17	1	8	
9	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2020-12-17	1	9	
10	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2020-12-17	1	10	
11	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2004-11-03	1	11	
12	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2020-12-17	3	12-14	
13	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2020-12-17	2	15-16	
14	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2004-11-03	1	17	
15	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2020-12-17	1	18	
16	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2020-12-17	1	19	
17	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2004-11-03	5	20-24	
18	Kiti istoriniai dokumentai		2020-12-17	35	25-59	

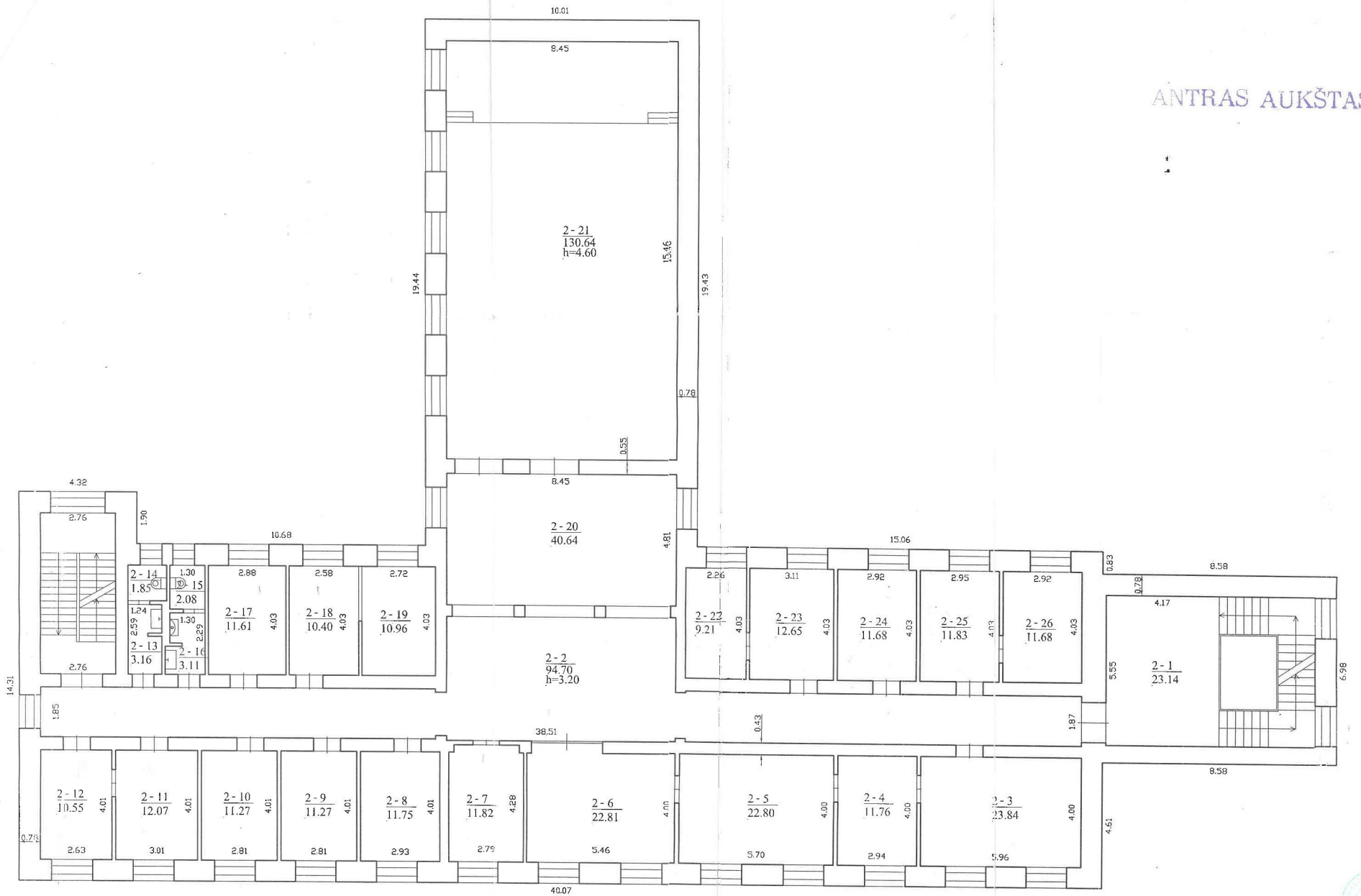
Vidaus apyrašo lapų 59

Projektuotoja Sigita Saročkaitė - Matusevičienė





# ANTRAS AUKŠTAS



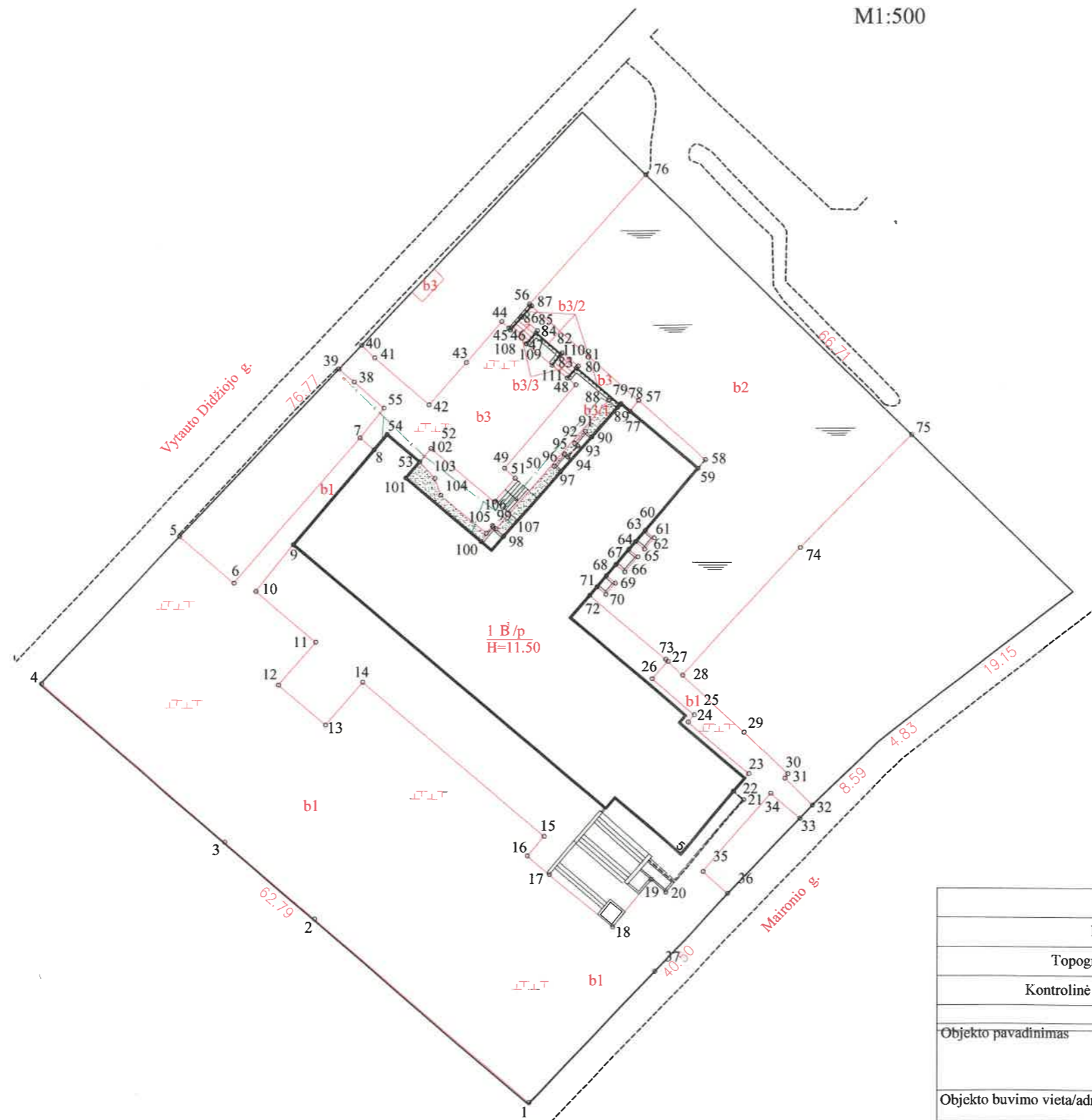
 VI Registrų centro "Taragės" filia Įs. Licencijos Nr. 21G-482, išduota 2002-12-18		Data 2004.11.03	
Parengė	V. pavardė		
Techninis asistentas	G. Čiuprovaitė		
Grupės vadovas	J. Eikiene		
ANTRŲ AUKŠTO PLANAS Raseinių r. sav. Raseinių miesto sen. Raseinių V. Kiabrėkos g. 5		1:100	A.V.
Sudarytas pagal 2004.11.03 kadavinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas (plane. 1B3p)	





IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Topografinė nuotrauka, 1GKV-1413	2019-11
Kontrolinė geodezinė nuotrauka, 1GKV-1426	2020-12
Objekto pavadinimas	Aikštelė
Objekto buvimo vieta/adresas	Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-12-17
Žemės sklypo kadastro Nr.	7263/0006:110

UAB "Proidėja", kodas: 304255492, adresas: Raseinių r. sav., Kalnujai, Alyvų g. 16



Matavimo planifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-1090	Matavimas	SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ	2020-12-17

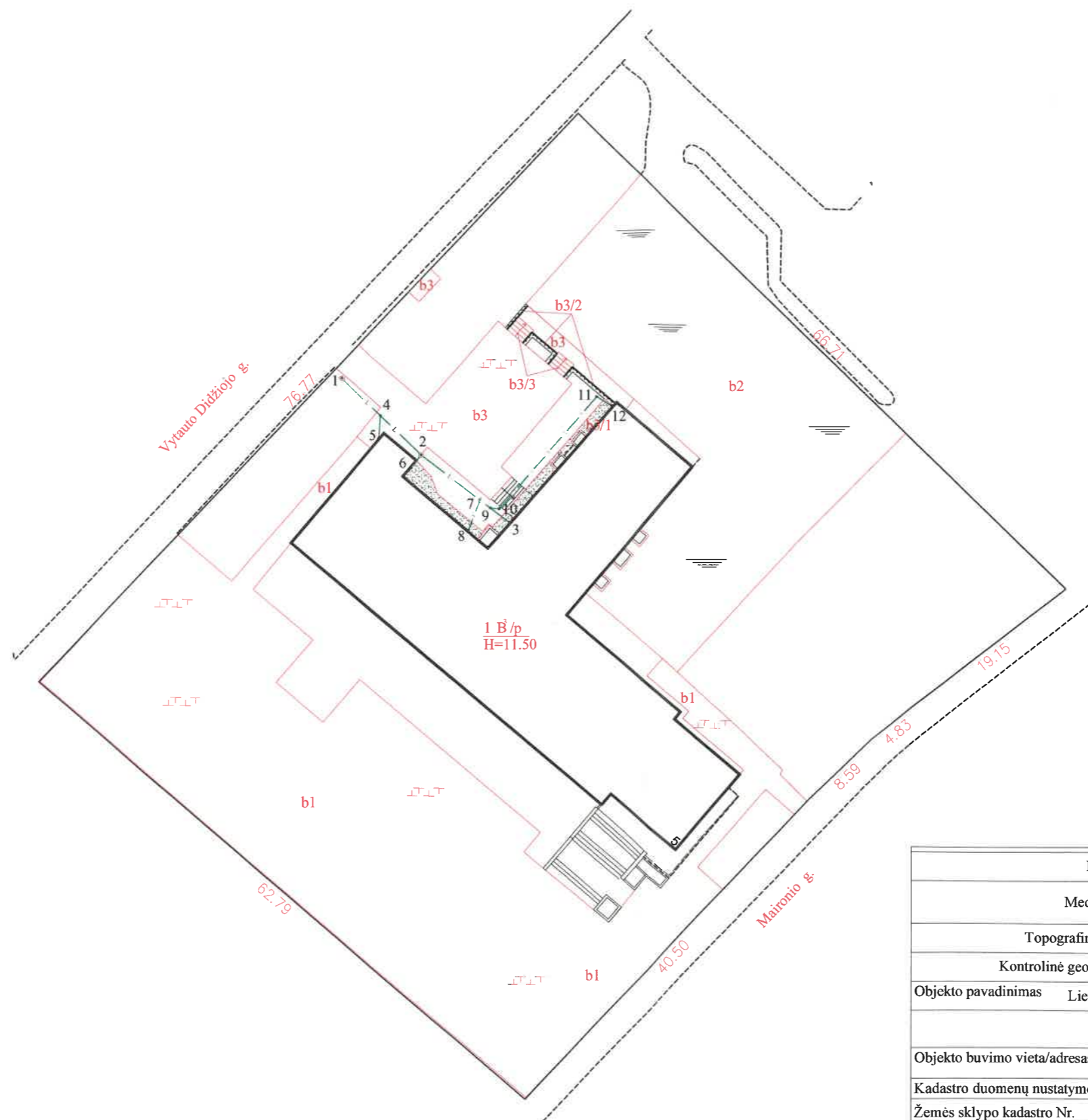


1123081369



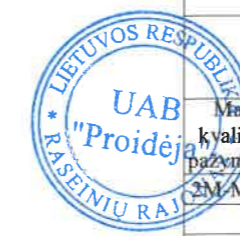
IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Topografinė nuotrauka, 1GKV-1413	2019-11
Kontrolinė geodezinė nuotrauka, 1GKV-1426	2020-12
Objekto pavadinimas	Lietaus nuotekų tinklai
Objekto buvimo vieta/adresas	Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-12-17
Žemės sklypo kadastro Nr.	7263/0006:110

UAB "Proidėja", kodas: 304255492, adresas: Raseinių r. sav., Kalnėjai, Alyvų g. 16



Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-1090	Matininkė	SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ	2020-12-17



1123094230

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

**Pavadinimas** Aikštelė

**Objekto buvimo vieta** Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5

**Unikalus numeris** 4400-0436-0063

**Koordinacijų sistema:** LKS-94

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6138795,24	444073,12	36	6138815,64	444092,52	71	6138845,63	444079,70	106	6138851,57	444069,53
2	6138813,18	444052,25	37	6138808,04	444085,35	72	6138844,78	444078,98	107	6138851,27	444069,89
3	6138820,67	444043,54	38	6138865,57	444056,09	73	6138838,53	444086,39	108	6138870,67	444071,31
4	6138836,11	444025,66	39	6138866,81	444054,62	74	6138849,50	444099,54	109	6138869,33	444072,84
5	6138850,49	444039,17	40	6138869,14	444056,82	75	6138860,48	444110,35	110	6138867,26	444075,34
6	6138845,94	444044,43	41	6138867,92	444058,09	76	6138885,78	444084,45	111	6138866,01	444076,83
7	6138860,12	444056,66	42	6138863,35	444063,39	77	6138862,76	444082,93			
8	6138858,96	444058,04	43	6138867,49	444067,02	78	6138863,52	444082,03			
9	6138849,70	444050,21	44	6138871,48	444070,46	79	6138863,40	444081,92			
10	6138845,15	444046,56	45	6138870,85	444071,14	80	6138866,99	444077,70			
11	6138840,17	444052,36	46	6138870,68	444071,30	81	6138867,18	444077,87			
12	6138835,99	444048,78	47	6138869,32	444072,86	82	6138868,46	444076,33			
13	6138832,08	444053,32	48	6138865,34	444077,65	83	6138868,30	444076,21			
14	6138836,27	444056,92	49	6138857,18	444070,73	84	6138870,38	444073,76			
15	6138821,22	444074,56	50	6138856,21	444071,76	85	6138870,59	444073,90			
16	6138819,31	444072,93	51	6138853,92	444069,71	86	6138871,91	444072,40			
17	6138817,50	444075,07	52	6138859,10	444063,56	87	6138873,00	444073,34			
18	6138812,37	444081,26	53	6138857,79	444062,46	88	6138863,85	444080,85			
19	6138817,00	444084,99	54	6138860,46	444059,32	89	6138863,13	444081,69			
20	6138815,78	444086,41	55	6138863,02	444058,99	90	6138860,26	444079,17			
21	6138824,79	444094,06	56	6138873,18	444073,14	91	6138860,80	444078,55			
22	6138825,62	444093,08	57	6138863,84	444083,74	92	6138859,60	444077,54			
23	6138827,36	444094,56	58	6138858,04	444090,29	93	6138859,37	444077,81			
24	6138832,41	444088,61	59	6138857,17	444089,56	94	6138858,31	444076,89			
25	6138833,11	444089,20	60	6138851,14	444084,38	95	6138858,58	444076,58			
26	6138836,63	444085,07	61	6138850,41	444085,24	96	6138857,38	444075,57			
27	6138838,32	444086,62	62	6138849,32	444084,32	97	6138856,85	444076,18			
28	6138836,99	444088,07	63	6138850,05	444083,45	98	6138850,53	444070,64			
29	6138831,39	444094,18	64	6138849,29	444082,81	99	6138851,44	444069,61			
30	6138827,36	444098,36	65	6138848,55	444083,67	100	6138850,02	444068,43			
31	6138826,92	444098,09	66	6138847,08	444082,41	101	6138856,22	444061,13			
32	6138824,29	444100,74	67	6138847,81	444081,55	102	6138857,80	444062,46			
33	6138823,01	444099,52	68	6138846,72	444080,63	103	6138856,20	444063,95			
34	6138825,43	444096,71	69	6138845,99	444081,49	104	6138854,53	444064,52			
35	6138817,81	444090,10	70	6138844,90	444080,56	105	6138850,84	444068,93			

Projektuotoja



*[Handwritten signature]*

SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ



\* 1 1 2 3 0 7 7 2 7 \*

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

**Pavadinimas** Lietaus nuotekų tinklai

**Objekto buvimo vieta** Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5

**Unikalus numeris** 4400-5588-0861

**Koordinacijų sistema:** LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6138865,87	444055,17
2	6138858,35	444062,93
3	6138851,73	444071,52
4	6138862,19	444058,97
5	6138859,98	444058,80
6	6138857,04	444061,93
7	6138853,94	444068,65
8	6138850,93	444067,52
9	6138853,13	444069,71
10	6138853,06	444070,54
11	6138864,08	444080,08
12	6138863,21	444081,54



Projektuotoja

A handwritten signature in black ink, appearing to read "SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ".

SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ

2020-12-21 14:24:44



\* 1 1 2 3 0 8 1 0 2 3 \*

Lapas 1 iš 1



UAB "Proidėja", kodas: 304255492, adresas: Raseinių r. sav., Kalnųjai, Alyvų g. 16  
 Matininkas(-ė) SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1090

### KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

#### Statinio kadastro duomenys

<b>Adresas</b>	Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5		
<b>Paskirtis</b>	Kiti inžineriniai statiniai		
<b>Pavadinimas</b>	Aikštelė		
<b>Žymėjimas plane</b>	b		
<b>Kadastro duomenų nustatymo data</b>	2020-12-17	<b>Žemės sklypo kadastro Nr.</b>	7263/0006:110
<b>Statybos būklė</b>		<b>Unikalus numeris</b>	4400-0436-0063
<b>Pastaba</b>	-		

<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: km</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>	2003	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>	2004	<b>Plotas: kv. m</b>	2379
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Aukštis: m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Gylis: m</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Statinio kategorija:</b>	II grupės nesudėtingasis	<b>Skerspjūvis: kv. mm</b>	
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Medžiaga:</b>		<b>Koordinatė X:</b>	
<b>Danga:</b>		<b>Koordinatė Y:</b>	

#### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	b1		
<b>Pavadinimas</b>	Aikštelė		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	1368
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skerspjūvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Betono trinkelės		



**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	b2		
<b>Pavadinimas</b>	Aikštelė		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	781
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skerspjuvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Asfaltbetonis		

**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	b3		
<b>Pavadinimas</b>	Aikštelė		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	203
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Skerspjuvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Betono trinkelės		

**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	b3/1		
<b>Pavadinimas</b>	Nuogrinda		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	27
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Skerspjuvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Akmens skaldelė		



**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	b3/2		
<b>Pavadinimas</b>	Atraminė sienutė		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Aukštis: m</b>	0,7
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: m</b>	16
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	0,3
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Skerspjuvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>	Betonas	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>			

**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	b3/3		
<b>Pavadinimas</b>	Laiptai		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Aukštis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: m</b>	3,2
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	2
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Skerspjuvis: kv. mm</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Medžiaga:</b>	Gelžbetonis	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Danga:</b>	Granito trinkelės		

Projektuotoja




SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ



\* 1 1 2 3 0 8 6 7 4 2 \*

2020-12-21 14:24:55

Lapas 3 iš 3

UAB "Proidėja", kodas: 304255492, adresas: Raseinių r. sav., Kalnujai, Alyvų g. 16  
 Matininkas(-ė) SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1090

## NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Statinio kadastro duomenys

<b>Adresas</b>	Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5		
<b>Paskirtis</b>	Nuotekų šalinimo tinklų		
<b>Pavadinimas</b>	Lietaus nuotekų tinklai		
<b>Žymėjimas plane</b>	L		
<b>Kadastro duomenų nustatymo data</b>	2020-12-17	<b>Žemės sklypo kadastro Nr.</b>	7263/0006:110
<b>Statybos būklė</b>		<b>Unikalus numeris</b>	4400-5588-0861

<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Nuotekų linijos rūšis:</b>	Renkamoji
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Nuotekų linijos būdas:</b>	Lietaus
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Baigtumo procentas: %</b>	100
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Medžiaga:</b>	Polivinilchloridas
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Ilgis: m</b>	45,83
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Ilgis: km</b>	
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Plotas: kv. m</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Statinio kategorija:</b>	I grupės nesudėtingasis	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Nuotekų linijos reikšmė:</b>	Išvadinė	<b>Koordinatė X:</b>	
<b>Nuotekų įrenginio reikšmė:</b>		<b>Koordinatė Y:</b>	

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

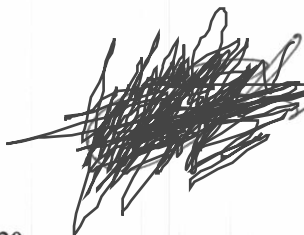
<b>Žymėjimas</b>	L		
<b>Pavadinimas</b>	Vamzdynas		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Medžiaga:</b>	Polivinilchloridas
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Ilgis: m</b>	45,83
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	110
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Aukštis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	0,5
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Markė:</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020		



**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

<b>Žymėjimas</b>	1-2		
<b>Pavadinimas</b>	Kinetė		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	2003	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	2004	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	0,6
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	315
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	2
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2019	<b>Koordinatė X:</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2020	<b>Koordinatė Y:</b>	
<b>Medžiaga:</b>	Polivinilchloridas		

Projektuotoja



SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ

2020-12-21 14:24:20



\* 1 1 2 3 0 8 6 7 9 3 \*

Lapas 2 iš 2

# Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 25533/1203 2A forma

Adresas: Raseiniai V. Kudirkos g. 5

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas (IP)	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2004-11-03	P	1B3p <b>Administracinis</b>	0,8		Tūris m3	10058	2.5.10	263	2645000	14	2275000	0,30	682000
2004-11-03	P	1B3p <i>Administracinis</i>	0,8		Tūris m3	7970	2.5.10	272					
2004-11-03	P	R <i>Rūšys/pusrūšis</i>	0,8		Tūris m3	2088	2.5.10	231					

Parengė matavimą asistentas  G. Čiuprovas 2004.11.03

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Grupės vadovė J. Leikienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



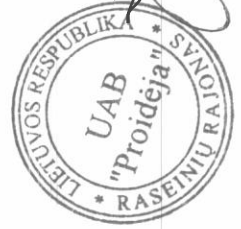
UAB "Proidėja", kodas: 304255492, adresas: Raseinių r. sav., Kalnujai, Alyvų g. 16  
 Matininkas(-ė) SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1090

### KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5  
 Unikalus numeris 4400-0436-0063  
 Vertės nustatymo data 2020-12-17

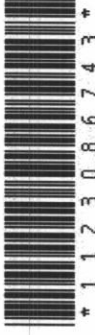
Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Išskaičiavimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
b1	Aikštelė	10	kv. m	1368	NTK 2020-3.2.10	58,13	79500	75	19900	1	19900
b2	Aikštelė	5	kv. m	781	NTK 2020-3.2.10	39,41	30800	75	7690	1	7690
b3	Aikštelė	10	kv. m	203	NTK 2020-3.2.10	58,13	11800	0	11800	1	11800
b3/1	Nuogrinda	10	kv. m	27	NTK 2020-3.2.9.1	22,44	606	0	606	0,1	61
b3/2	Atraminė sienutė	3,3	m	16	NTK 2020-3.3.11	292,56	4680	0	4680	0,1	468
b3/3	Laiptai	3,3	m	3,2	NTK 2020-3.3.4.1	710	2270	0	2270	0,1	227
	Viso						130000		46900		40100

Projektuotoja



*(Handwritten signature)*

SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ



\* 1 1 2 3 0 8 6 7 4 3 \*

UAB "Proidėja", kodas: 304255492, adresas: Raseinių r. sav., Kalnujai, Alyvų g. 16  
 Matininkas(-ė) SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1090

### NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Raseinių r. sav. Raseinių m. V. Kudirkos g. 5  
 Unikalus numeris 4400-5588-0861  
 Vertės nustatymo data 2020-12-17

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
L	Vamzdynas	3,3	m	45,83	NTK 2020-4.2.22	77,57	3560	0	3560	0,1	356
	Viso						3560		3560		356



*[Handwritten signature]*

Projektuotoja

SIGITA SAROČKAITĖ-MATUSEVIČIENĖ



\* 1 1 2 3 0 8 6 7 9 4 \*

## Administracinis 1B3p vidaus plotų eksplikacija

Adresas: Raseiniai V. Kudirkos g. 5  
 Unikalus pastato Nr.: 7295-4001-2019  
 Kadastro duomenys užfiksuoti 2004 m. lapkričio 3 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		4	5	6	Iš to skaičiaus				Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>			Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>						
	1 sim-bolis	2 sim-bolis				Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas	Pagalbinis nenau-dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis	Pagalbinis	7	8	9	10	11	12
R	R	1	Sandėlis	4,01															4,01
R	R	2	Koridorius	71,29															71,29
R	R	3	Prausykla	2,06															2,06
R	R	4	Tualetas	4,62															4,62
R	R	5	Koridorius	4,86															4,86
R	R	6	Koridorius	4,18															4,18
R	R	7	Archyvas	8,84															8,84
R	R	8	Archyvas	10,46															10,46
R	R	9	Koridorius	4,94															4,94
R	R	10	Archyvas	45,95															45,95
R	R	11	Archyvas	21,13															21,13
R	R	12	Archyvas	11,59															11,59
R	R	13	Archyvas	24,01															24,01
R	R	14	Archyvas	44,30															44,30
R	R	15	Ventiliacijos kamera	23,42															23,42
R	R	16	Ventiliacijos kamera	3,70															3,70
R	R	17	Ventiliacijos kamera	2,02															2,02
R	R	18	Ventiliacijos kamera	3,24															3,24
R	R	19	Elektros skydinė	9,70															9,70
R	R	20	Sandėlis	11,64															11,64
R	R	21	Sandėlis	21,92															21,92
R	R	22	Sandėlis	23,99															23,99
R	R	23	Sandėlis	7,51															7,51
R	R	24	Sandėlis	10,46															10,46
R	R	25	Sandėlis	21,45															21,45
R	R	26	Archyvas	7,53															7,53
R	R	27	Sandėlis	13,03															13,03



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	28	Sandėlis	9,84									9,84
R	R	29	Šilumos mazgas	22,70									22,70
R	R	30	Koridorius	13,70									13,70
R	R	31	Koridorius	7,28									7,28
R	R	32	Koridorius	3,28									3,28
R	R	33	Koridorius	6,32									6,32
1	1	1	Tambūras	17,18									17,18
1	1	2	Valytojos patalpa	3,62									3,62
1	1	3	Laiptinė	22,48									22,48
1	1	4	Informacijos patalpa	12,37								12,37	
1	1	5	Koridorius	4,44									4,44
1	1	6	Koridorius	76,90								76,90	
1	1	7	Priėmimo kambarys	11,08									
1	1	8	Kabinetas	11,24								11,08	
1	1	9	Kabinetas	23,84								11,24	
1	1	10	Kabinetas	11,12								23,84	
1	1	11	Kabinetas	10,46								11,12	
1	1	12	Kabinetas	11,55								10,46	
1	1	13	Kabinetas	12,00								11,55	
1	1	14	Kabinetas	21,87								12,00	
1	1	15	Kabinetas	12,96								21,87	
1	1	16	Kabinetas	11,54								12,96	
1	1	17	Kabinetas	11,22								11,54	
1	1	18	Tambūras	4,25								11,22	
1	1	19	Sandėliukas	1,60									4,25
1	1	20	Archyvas	8,87									1,60
1	1	21	Kabinetas	11,89								11,89	
1	1	22	Kabinetas	9,87									8,87
1	1	23	Kabinetas	11,96								11,89	
1	1	24	Pagalbinė patalpa	14,05								9,87	
1	1	25	Koridorius	3,40								11,96	
1	1	26	Kabinetas	13,02									14,05
1	1	27	Vestibiulis	25,86									3,40
1	1	28	Sandėliukas	1,23								13,02	
1	1	29	Tambūras	4,29								25,86	
1	1	30	Kabinetas	17,81									1,23
1	1	31	laukiamasis	29,06								17,81	
												29,06	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	32	Salė	47,32								47,32	
1	1	33	Tualetas	2,81									2,81
1	1	34	Tualetas	1,70									1,70
1	1	35	Prausykla	3,03									3,03
1	1	36	Tualetas	1,53									1,53
1	1	37	Tualetas	1,53									1,53
1	1	38	Tualetas	3,23									3,23
1	1	39	Tualetas	4,51									4,51
1	1	40	Prausykla	2,71									2,71
1	1	41	Kabinetas	22,87								22,87	
1	1	42	Kabinetas	12,13								12,13	
1	1	43	Kabinetas	10,58								10,58	
1	1	44	Informacijos patalpa	12,54								12,54	
2	2	1	Laiptinė	23,14									23,14
2	2	2	Koridorius	94,70								94,70	
2	2	3	Kabinetas	23,84								23,84	
2	2	4	Poilsio kambarys	11,76								11,76	
2	2	5	Kabinetas	22,80								22,80	
2	2	6	Kabinetas	22,81								22,81	
2	2	7	Kabinetas	11,82								11,82	
2	2	8	Kabinetas	11,75								11,75	
2	2	9	Kabinetas	11,27								11,27	
2	2	10	Kabinetas	11,27								11,27	
2	2	11	Kabinetas	12,07								12,07	
2	2	12	Kabinetas	10,55								10,55	
2	2	13	Prausykla	3,16									3,16
2	2	14	Tualetas	1,85									1,85
2	2	15	Tualetas	2,08									2,08
2	2	16	Tualetas	3,11									3,11
2	2	17	Prausykla	11,61									11,61
2	2	18	Prausykla	10,40									10,40
2	2	19	Prausykla	10,96									10,96
2	2	20	Vestibiulis	40,64								40,64	
2	2	21	Salė	130,64								130,64	
2	2	22	Kabinetas	9,21									9,21
2	2	23	Kabinetas	12,65									12,65
2	2	24	Kabinetas	11,68									11,68



15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	25	Kabinetas	11,83								11,83	
2	2	26	Kabinetas	11,68								11,68	
3	3	1	Laiptinė	23,14									23,14
3	3	2	Koridorius	89,48								89,48	
3	3	3	Kabinetas	21,65								21,65	
3	3	4	Sekretoriatas	11,54								11,54	
3	3	5	Kabinetas	23,13								23,13	
3	3	6	Kabinetas	10,82								10,82	
3	3	7	Kabinetas	12,04								12,04	
3	3	8	Kabinetas	11,11								11,11	
3	3	9	Kabinetas	11,41								11,41	
3	3	10	Kabinetas	12,37								12,37	
3	3	11	Kabinetas	10,41								10,41	
3	3	12	Kabinetas	23,24								23,24	
3	3	13	Tualetas	3,65									3,65
3	3	14	Tualetas	1,84									1,84
3	3	15	Tualetas	2,08									2,08
3	3	16	Prausykla	2,95									2,95
3	3	17	Kabinetas	9,71								9,71	
3	3	18	Kabinetas	22,81								22,81	
3	3	19	Salė	39,80								39,80	
3	3	20	Pagalbinė patalpa	6,80									6,80
3	3	21	Kabinetas	10,23								10,23	
3	3	22	Kabinetas	11,49								11,49	
3	3	23	Kabinetas	12,61								12,61	
3	3	24	Kabinetas	13,14								13,14	
3	3	25	Kabinetas	10,52								10,52	
			<b>Iš viso ( 128 patalp. )</b>	<b>2001,74</b>								<b>1303,54</b>	<b>698,20</b>
			<b>Iš viso ( 128 patalp. )</b>	<b>2001,74</b>								<b>1303,54</b>	<b>698,20</b>

Iš viso rūsyje ( 33 patalp. )	484,97											484,97	
Iš viso pirmame aukšte ( 44 patalp. )	569,52											463,06	106,46
Iš viso antrame aukšte ( 26 patalp. )	539,28											472,97	66,31
Iš viso trečiame aukšte ( 25 patalp. )	407,97											367,51	40,46



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

Parengė

matininkas asistentas

G. Čiuprovas

2004.11.03

(pareigos, parašas, v. pavarde, data)

Tikrino

Grupės vadovė

J. Leikienė

(pareigos, parašas, v. pavarde, data)



17