LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, el. p. rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Pirkimo dalyviams 2025-09-25 Nr. VPT2-1693

DĖL ATSAKYMŲ Į GAUTUS PAKLAUSIMUS

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto (toliau – Perkančioji organizacija) Viešojo pirkimo komisija (toliau – Komisija) CVP IS priemonėmis vykdo *Mokslo paskirties pastato, Odontologijos fakulteto pastato, Sukilėlių pr. 51, Kaunas naujos statybos rangos darbų pirkimą* atviro konkurso būdu. Skelbimas apie pirkimą paskelbtas CVP IS sistemoje 2025-09-01, pirkimo CVP IS ID 4292448 (toliau – pirkimas).

Komisija 2025-09-25 vykusio posėdžio metu išnagrinėjo CVP IS priemonėmis gautus pirkimo dalyvių paklausimus ir teikia atsakymus:

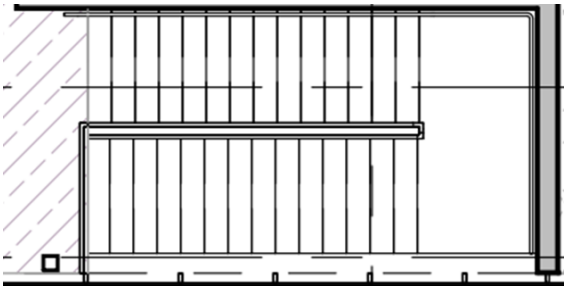
<table>
<tr><th>Eil. Nr.</th><th>Klausimas (tekstas neredaguotas)</th><th>Atsakymas</th></tr>
<tr><td colspan="3">CVP IS pranešimo ID/Nr. 358676, 2025-09-17, 15:01 val.</td></tr>
<tr><td>1.</td><td>1. 1 priedo Techninės užduoties žiniaraštyje yra rangos darbų skyriai su keliais poskyriais (pvz. Statinio konstrukcijos, Architektūros dalis). Ar turime įrašyti kainą tik nurodytiems poskyriams, ar tai pat visų poskyrių sumą prie skyriaus pavadinimo?

ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS). NR.1, MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (ODONTOLOGIJOS FAKULTETO), SUKILĖLIŲ PR. 51, KAUNE, RANGOS DARBAI

<table>
<tr><th>Eil. Nr.</th><th>Darbų grupių (etapų) pavadinimai</th><th>Kaina [Eur] be PVM</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>ODONTOLOGIJOS FAKULTETO RANGOS DARBAI:</td><td></td></tr>
<tr><td>1.1.</td><td>Statinio konstrukcijos:</td><td></td></tr>
<tr><td>1.1.1.</td><td>Pamatų konstrukcijos</td><td></td></tr>
<tr><td>1.1.2.</td><td>Rūsio aukšto konstrukcijos</td><td></td></tr>
<tr><td>1.1.3.</td><td>Pirmo aukšto konstrukcijos</td><td></td></tr>
<tr><td>1.1.4.</td><td>Antro aukšto konstrukcijos</td><td></td></tr>
<tr><td>1.1.5.</td><td>Trečio aukšto konstrukcijos</td><td></td></tr>
<tr><td>1.1.6.</td><td>Ketvirto aukšto konstrukcijos</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.</td><td>Architektūros dalis:</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.1.</td><td>Visų tipų vidaus pertvarų įrengimas</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.2.</td><td>Grindų įrengimo ir apdailos darbai</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.3.</td><td>Sienų apdailos darbai</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.4.</td><td>Lubų įrengimo ir apdailos darbai</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.5.</td><td>Vidaus durys</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.6.</td><td>Fasadai, langai ir lauko durys/vitrinos</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.7.</td><td>Stogo įrengimas</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.8.</td><td>Visų tipų turėklų įrengimas</td><td></td></tr>
<tr><td>1.2.9.</td><td>Info sistema (taktiliniai žymėjimai, durų lentelės, nuorodos ir pan.)</td><td></td></tr>
</table>

2. Sklypo plano projekto žiniaraštyje žemės kasimo darbai (skyrius Nr. 7 „Kita“, pozicijos 7.2 – 7.4) mato vienetai nurodyti kvadratiniais metrais, o ne kubiniais metrais. Ar čia klaida</td><td>1. Žiniaraštį būtina užpildyti pilnai – tiek skyrių, tiek poskyrių eilutes. Kiekvieno skyriaus suma turi būti sudaryta iš jį sudarančių poskyrių sumų, o kiekvieno poskyrio suma – iš dar smulkesnių eilučių sumų. Pavyzdžiui: Pasiūlymo bendra suma susideda iš 1 skyriaus (ODONTOLOGIJOS FAKULTETO RANGOS DARBAI) ir 2 skyriaus (OBJEKTO PRIDAVIMAS, STATINIO(-IŲ) STATYBOS UŽBAIGIMO AKTO/DEKLARACIJŲ GAVIMAS IR STATYBINĖS DOKUMENTACIJOS PERDAVIMAS STATYTOJUI) sumos. 1 skyriaus suma turi būti lygi poskyrių 1.1 + 1.2 + 1.3 ir t. t. sumai. 1.1 poskyrio suma turi sutapti su 1.1.1 + 1.1.2 + 1.1.3 ir t. t. eilučių suma.;

2. Klausime pateiktos žiniaraščio lentelės ištraukos nėra Sklypo plano projekto dalyje. Ši ištrauka yra iš Konstrukcinės dalies medžiagų žiniaraščio. Šio žiniaraščio skyriaus Nr. 7 „Kita“, pozicijose 7.2...7.4</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td>žiniaraštyje, ar turime skaičiuoti šiuos darbus už kvadratinį metrą?
<table><tr><td>7.2</td><td>Žemės kasimo darbai pamatų įrengimui, grunto išvežimas</td><td>TS-11</td><td>m²</td><td>594,0</td></tr><tr><td>7.3</td><td>Žemės kasimo darbai rūsio įrengimui, grunto išvežimas</td><td>TS-11</td><td>m²</td><td>11400,0</td></tr><tr><td>7.4</td><td>Žemės kasimo darbai pirmo aukšto grindų ant grunto įrengimui, grunto išvežimas</td><td>TS-11</td><td>m²</td><td>884,0</td></tr></table></td><td>mato vienetai nurodyti neteisingai (kv.m) – turi būti kub.m. Prašome nurodytus kiekius vertinti kubiniais metrais.</td></tr>
<tr><td colspan="3">CVP IS pranešimo ID/Nr. 361649, 2025-09-19, 10:17 val.</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Ar, teikdami dokumentus ekonominiam vertinimui, galime pateikti specialisto – ypatingojo statinio statybos vadovo – patirtį, jeigu dalis jo atliktų darbų visuomeninės paskirties objekte patenka į laikotarpį, ankstesnį nei 7 metai iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos?</td><td>Paaiškiname, kad ekonominiam vertinimui specialisto patirtis per laikotarpį, kuris turi apimti ne ankstesnį kaip 7 metų terminą.
Specialisto patirties aprašymas detalizuotas konkurso sąlygų priede Nr. 10 6.1-6.6 punktuose, kurių 6.1 p. aiškiai numato, kad statinio statybos vadovo funkcijos objekte turėjo būti atliktos per pastaruosius 7 metus, o 6.6 p. aiškiai nurodoma, kad specialisto funkcijos turėjo būti atliktos nuo statybos darbų pradžios iki statybos procedūrų užbaigimo.</td></tr>
<tr><td colspan="3">CVP IS pranešimo ID/Nr. 363874, 2025-09-22, 12:02 val.</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Klausimas: Ar kvalifikacijos reikalavimų 4.2.1 p. atitikimui galima remtis tebevykdomomis sutartimis?</td><td>Kvalifikacijos reikalavimų 4.2.1 p. keliamas finansinio pajėgumo reikalavimas, t. y. gautoms veiklos pajamoms. Minėtas reikalavimas nėra susijęs su įvykdyta (-omis) sutartimi (-is). Taigi, tiekėjai gali remtis gautomis pajamomis sutartimi (-s), kuri (-ios) dar vykdomos (jeigu pajamos gautos per paskutinius 3 finansinius metus – 2022, 2023, 2024 metais).</td></tr>
<tr><td colspan="3">CVP IS pranešimo ID/Nr. 364683, 2025-09-22, 16:05 val.</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>1. SP. Prašome pateikti saugotinų medžių kirtimo atkūriamosios vertės dydį, kuri reikės sumokėti savivaldybei, kad visi rangovai galėtų vienodai įsivertinti.
2. Ar yra gautas statybos leidimas?
3. Laiptinių grindų apdaila. Prašome patvirtinti, kad laiptinių maršai ir aikštelės paliekamos be papildomos apdailos, t.y. gamyklinis surenkamo gelžbetonio gaminys, kaip parodyta grindų apdailos plane:
  </td><td>1. Saugotinų medžių atkūrimo vertės mokestį apmokės Užsakovas, todėl Tiekėjams jos vertintis nereikia.

2. Taip, statybos leidimas yra gautas.
3. Architektūrinės dalies kiekių žiniaraštyje 22.575023-TP-SA-1_A (SA.SŽ) 168 pozicijoje yra nurodyta laiptų pakopų ir aikštelių apdaila, visi laiptai yra liejami epoksidine danga.</td></tr>
</table>

	4. MD. Techn. specifikacijoje nurodytos klasifikacijos “Medicinos įrenginys IIa klasė” – kas čia turima omenyje? Ar reikės med. sertifikato įrodančio, kad tai med įrenginys? | Klasifikacija	Medicinos įrenginys IIa klasė
Didžiausia leidžiama temperatūra	TS=+50ºC | 5. ER. Techninės specifikacijos punktas" 7.28.MIKŠERINIS GARSO STIPRINTUVAS 120W" nurodo 120W stiprintuvo galingumą, kai kiekių žiniaraštyje "KAVINĖS GARSO SISTEMA valgykla 1.9 patalpa" - 100W. Prašome patikslinti specifikacijas. 6. ER. Techninės specifikacijos punktas" 7.26.RELINIS VALDIKLIS" aprašo valdiklį su ekranu, kai VAIZDO IR GARSO SISTEMA (daugiau, kaip 50 žmonių auditorija) 1.70 auditorija;-"Relinis valdiklis (be ekrano)". Prašome pateikti TS be ekrano.	4. Pagal MD projekto dalies sustambintame kiekių žiniaraščio (bylos 19 pdf lapas) pastabose pateiktą informaciją minėto įrenginio (TS-2.1.1) įsigijimą organizuoja Užsakovas, todėl tiekėjui jo vertinti nereikia. 5. Dėl mikšerinio garso stiprintuvo vertinimo vadovautis projekto techninėmis specifikacijomis, kurioje numatyta, kad galingumas kanalui turi būti ne mažiau kaip 120W (ER-TS 25/30, Skyrius 7.28). Vertinti 1vnt. Garso stiprintuvą su dviem kanalais po ne mažiau kaip 120W. 6. 22.575023-TP-ER A laidoje, ER-SŽ 5/7 lape, eilutėje Nr.60 “Relinis valdiklis” nėra tokios sąlygos „be ekrano”.
CVP IS pranešimo ID/Nr. 365042, 2025-09-22, 23:29 val.		
5.	Vadovaudamiesi Pirkimo sąlygų 10 priedo 6.6 ir 6.4 punktais, norime atkreipti dėmesį, kad 6.6 punkte nustatyta nuostata – Specialistas turi būti dirbęs minėtose pareigose nuo atitinkamo objekto (pastato) statybos darbų vykdymo pradžios iki statybos procedūrų užbaigimo – yra itin griežta, atsižvelgiant į tai, jog 6.4 punkte numatyta, kad objekto (pastato) atliktų statybos darbų kaina turi būti ne mažesnė kaip 10 000 000 Eur be PVM. Pažymime, kad tokios vertės objektų įgyvendinimas dažniausiai trunka ilgą laikotarpį, todėl išlaikyti tą patį statinio statybos vadovą nuo darbų pradžios iki visiškos pabaigos yra sudėtinga. Atsižvelgdami į tai, prašome patikslinti, ar būtų priimtina, jei statinio statybos vadovas pradėjo dirbti projekte kelis mėnesius vėliau nei jo pradžia, tačiau vykdė pareigas toliau viso projekto eigoje užtikrindamas daugiau nei 90 proc. sutarties įgyvendinimo bei sėkmingai užbaigė objektą. Ar tokia patirtis būtų laikoma tinkama ir atitiktų pirkimo sąlygų reikalavimus?	Specialisto patirties aprašymas detalizuotas konkurso sąlygų priede Nr. 10 6.1-6.6 punktuose, kurių 6.6 p. aiškiai nurodo, kad specialisto funkcijos turėjo būti atliktos nuo statybos darbų pradžios iki statybos procedūrų užbaigimo. Taigi, statybos darbų vadovo patirtis, kuris pareigas pradėjo eiti ne nuo statybos darbų vykdymo pradžios, nebus vertinama.

CVP IS pranešimo ID/Nr. 366793, 2025-09-23, 22:27 val.		
6.	SP dalies projekte pateiktas betono C20/25 kiekis bortų įrengimui - 589 m3 yra neįprastai didelis. Patikslinkite, koks betono tūris 1 metro borto įrengimui buvo vertintas? Patikslinkite kiekį. Taip pat išskirkite betono pagrindo vejos bortams įrengimą, nes brėžiniuose nurodyta, jog vejos bortai įrengiami ant betono C12/15.	Prašome vertinti visą informaciją pateiktą techniniame, SP dalies, projekte. Tiekėjas gali pasitikrinti, pasitikslinti kiekius naudodamasis brėžiniais. Pagal brėžinyje TP-SP.B-08 pateiktą informaciją betono klasė C20/25 skirta gatvinių bortų įrengimui, o betonas C12/15 klasės vejos bortų įrengimui. Taip pat pateikti bortų įrengimo mazgų skerspjūviai su matmenimis. Bortų įrengimo kiekius ilginiais vienetais galima išskaičiuoti iš brėžinių TP-SP.B-03, TP-SP.B-05.

Viešojo pirkimo komisijos pirmininkas Mantas Skirmantas