Užsakovas	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA
Statytojas	LIETUVOS KARIUOMENĖ
Projekto Nr.	PLP23003-TP (0 laida)
Projekto pavadinimas	SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATO ULONŲ G. 14 ALYTUJE, STATYBOS PROJEKTAS.
Statinio paskirtis	SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS (7.16); SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES (7.9)
Statinio kategorija	YPATINGASIS; NEYPATINGASIS
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA, GRIOVIMAS
Projekto dalis	BENDROJI
Projekto rengimo etapas	TP
Bylos žymuo	BD

PLĖTROS | PARTNERIAI

Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. pavelas@pletrospartneriai.lt

DIREKTORIUS	PAVEL VERBOVIČ
PROJEKTO VADOVAS	VYTENĖ JOKIMČIENĖ Atest. Nr. A2019

Vilnius 2023

TURINYS

Nr.:	Žymuo	Pavadinimas	Lapų skč.	Lapo nr.:
Tekstinė dalis:			**246**	
1.		Titulinis lapas	1	1
2.		Turinys	1	2
3.		Projekto sudėties žiniaraštis	1	3
5.		Projekto dalių vadovų tarpusavio suderinimų aktas	2	4
6.	PLP23003-TP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	3	6
7.	PLP23003-TP-BD-AR	Aiškinamas raštas	42	9
8.	PLP23003-TP-BD-BTS	Bendrieji reikalavimai, techninės specifikacijos	13	51
9.		Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas	1	64
10.		Patvirtinta užsakovo techninė užduotis	9	65
11.		Patvirtina užsakovo projektinių pasiūlymų užduotis	11	76
12.		Gaisrinės dalies vadovo užduotis	7	87
13.		Panaudos sutartis	2	92
14.		Susitarimas dėl panaudos sutarties pakeitimo	1	94
15.		Žemės sklypo planas	3	95
16.		Žemės sklypo registro išrašas	7	98
17.		Pastatų registro išrašas	19	105
18.		Pastato kadastro byla	6	124
19.		Įmonės registro išrašas	3	130
20.		Civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	2	133
21.		Įsakymas dėl projekto vadovo, architekto paskyrimo	1	135
22.		Įsakymas dėl projekto dalies vadovų paskyrimo	1	136
23.		Įgaliojimas V. Jokimčienei	3	137
24.		Projekto vadovo, architekto kvalifikacijos atestatas	1	140
25.		Konstruktoriaus projekto dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	141
26.		Vandentiekio nuotekų projekto dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	142
27.		Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	143
28.		Elektrotechnikos dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	144
29.		Elektroninių ryšių, gaisro aptikimo ir signalizavimo dalių vadovų kvalifikacijos dokumentai	2	145
30.		Gaisrinės saugos dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	147
31.		Susisiekimo dalies projekto dalies vadovo atestatas	1	148
32.		Procesų valdymo ir automatizavimo daleis vadovo atestatas	1	149
33.		Pasirengino statybai ir statybos darbų organizavimo dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	150
34.		Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadovo kvalifikacijos dokumentas	1	151
35.		AB „Eso“ sąlygos	3	152
36.		UAB „Alytaus šilumos tinklai“ sąlygos	5	155
37.		UAB „ Dzūkijos vandenys“ sąlygos	11	160
38.		Topografinė nuotrauka	6	171
39.		Inžineriniai geologiniai tyrimai		177
40.		Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	3	212
41.		Lietuvos geologijos tarnybos raštas apie ataskaitos vertinimą ir priėmimo kopija	1	215
42.		Energetinio naudingumo skaičiavimai	30	216
Brėžiniai:			**6**	
43.	PLP23003-TP-SP.B-01	Situacijos planas; M 1:2000	1	246
44.	PLP23003-TP-SP.B-02	Sklypo planas; M 1:500	1	247
45.	PLP23003-TP-SP.B-03	Sklypo dangų planas; M 1:500	1	248
46.	PLP23003-TP-SP.B-04	Sklypo aukščių planas; M 1:500	1	249
47.	PLP23003-TP-SP.B-05	Suvestinis inžinerinių tinklų planas; M 1:500	1	250
48.	PLP23003-TP-SK-03	Pastato pamatų planas; M 1:100	1	251
VISO:				**251**

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

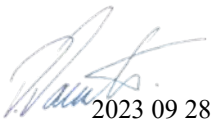
Nr.	Bylos pavadinimas	Bylos žyma
1.	Bendroji dalis: PV Vytenė Jokimčienė, atest. Nr.: A 2019	PLP23003-TP-BD
2.	Architektūros dalis: PDV Vytenė Jokimčienė, atest. Nr.: A 2019	PLP23003-TP-SA
3.	Sklypo plano dalis: PDV Vytenė Jokimčienė, atest. Nr.: A 2019	PLP23003-TP-SP
4.	Konstrukcijų dalis: PDV Dan Krulikovskij, atest. Nr.: 15123	PLP23003-TP-SK
5.	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis: PDV Alvirė Kiburienė, ates. Nr.: 35951	PLP23003-TP-LVN
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis: PDV Alvirė Kiburienė, ates. Nr.: 35951	PLP23003-TP-VN
7.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis: PDV Eva Danovska, ates. Nr.:36921	PLP23003-TP-ŠVOK
8.	Šilumos gamyba ir tiekimas: PDV Eva Danovska, ates. Nr.: 36921	PLP23003-TP-ŠT
9.	Lauko šilumos tinklų dalis: PDV Eva Danovska, ates. Nr.: 36921	PLP23003-TP-LŠT
10.	Elektrotechnikos dalis: PDV Kęstutis Šližys, atest. Nr.: 17572	PLP23003-TP-E
11.	Lauko elektroninių ryšių dalis: PDV Mindaugas Krikščiukas, atest. Nr.: 17450	PLP23003-TP-LER
12.	Elektroninių ryšių dalis: PDV Mindaugas Krikščiukas, atest. Nr.: 17450	PLP23003-TP-ER
13.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis: PDV Giedrius Radžiūnas, atest. Nr.: 40267	PLP23003-TP-GSS
14.	Procesų valdymo ir automatikos dalis: PDV Darius Tijūšas, atest. Nr.: 26687	PLP23003-TP-PVA
15.	Gaisrinės saugos dalis: PDV Martynas Matulevičius, atest. Nr.: 26440	PLP23003-TP-GS
16.	Susisiekimo dalis: PDV Daiva Dambrauskienė atest. Nr.: 36474	PLP23003-TP-S
17.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo: PDV Andrej Michniov, atest. Nr.: 18050	PLP23003-TP-GS -TP-SO
18.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis: PDV Jelena Michniova, atest. Nr.: 38256	PLP23003-TP-GS -TP-KS

0	2023				Konkursui	
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas, keitimų priežastis	
PLĖTROS | PARTNERIAI	Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt				Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14, Alytuje statybos projektas.	
A2019	PV/PDV,Arch	V.Jokimčienė		2023	Projekto sudėties žiniaraštis	Laida
						0
Etapas	Užsakovas:				Lapas	Lapų
TP	**Infrastruktūros valdymo agentūra** Statytojas: **Lietuvos kariuomenė**				Bylos šifras **PLP23003-TP-S.PSŽ**	1 / 1

SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Pridedamas suderinimų sąrašas, pažymintis, jog žemiau išvardintų dalių „ Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14, Alytuje statybos projekto“projektiniai sprendiniai yra tarpusavyje suderinti.

Nr.	Projekto dalių numeracija	Projekto dalių pavadinimai	Atlikėjas	
			PDV V. Pavardė	Parašas, data
1.	PLP23003-TP-BD	**Bendroji dalis**	PV Vytenė Jokimčienė, Atest. Nr.: A 2019	2023 09 29
2.	PLP23003-TP-SA	**Architektūros dalis**	PDV Vytenė Jokimčienė, atest. Nr.: A 2019	2023 09 29
3.	PLP23003-TP-SP	**Sklypo plano dalis**	PDV Vytenė Jokimčienė, atest. Nr.: A 2019	2023 09 29
4.	PLP23003-TP-SK	**Konstrukcijų dalis**	PDV Dan Krulikovskij, atest. Nr.: 15123	2023.09.12
5.	PLP23003-TP-LVN	**Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis**	PDV Alvirė Kiburienė, atest. Nr. 35951	2023 09 29
6.	PLP23003-TP-VN	**Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis**	PDV Alvirė Kiburienė, ates.t Nr. 35951	2023 09 29
7.	PLP23003-TP-ŠVOK	**Šildymo, vėsinimo dalis**	PDV Eva Danovska, atest. Nr.:36921	2023 09 12
8.	PLP23003-TP-ŠT	**Šilumos gamybos ir tiekimo dalis**	PDV Eva Danovska, atest. Nr.:36921	2023 09 12
9.	PLP23003-TP-LŠT	**Lauko šilumos tinklų dalis**	PDV Eva Danovska, atest. Nr.:36921	2023 09 12

10.	PLP23003-TP-E	**Elektrotechnikos dalis**	PDV Kęstutis Šližys, atest. Nr. 17572	 2023 09 12
11.	PLP23003-TP-LER	**Lauko elektroninių ryšių dalis**	PDV Mindaugas Krikščiukas, atest. Nr. 17450	 2023 09 12
12.	PLP23003-TP-ER	**Elektroninių ryšių dalis**	PDV Mindaugas Krikščiukas, atest. Nr. 17450	 2023 09 12
13.	PLP23003-TP-GSS	**Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis**	PDV Giedrius Radžiūnas, atest. Nr. 40267	 2023 09 12
14.	PLP23003-TP-PVA	**Procesų valdymas ir automatika**	PDV Darius Tijūšas, atest. Nr.: 26687	 2023 09 28
15.	PLP23003-TP-GS	**Gaisrinės saugo dalis**	PDV Martynas Matulevičius, atest. Nr. 26440	 2023 09 28
16.	PLP23003-TP-S	**Susisiekimo dalis**	PDV Daiva Dambrauskienė, atest. Nr. 36474	 2023 09 28
17.	PLP23003-TP-SO	**Pasirengino statybai ir statybos darbų organizavimo**	PDV Andrej Michniov, atest. Nr. 18050	 23 09 28
18.	PLP23003-TP-KS	**Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis**	PDV Jelena Michniova, atest. Nr. 38256	 23 09 28

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m²	**522500**	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	**7**	(nurodytas su projektuojamu ir esamais statiniais)
3. sklypo užstatymo tankis	%	**7**	(nurodytas su projektuojamu ir esamais statiniais)
II SKYRIUS PASTATAI			
SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS:			
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
1.2. Pastato bendrasis plotas*	m²	**2129.11**	Ypatingasis
1.3. Pastato užstatymo plotas*	m²	**1676.79**	
1.4. Pastato pagrindinis plotas*	m²	**1186.38**	
1.5. Pastato pagalbinis plotas*	m²	**942.73**	
1.6. Pastato tūris*	m³	**13750**	
1.7. Aukštų skaičius	vnt.	**2**	
1.8. Pastato aukštis*	m	**9.04**	
1.9. Energinio naudingumo klasė		**A++**	
1.10. Pastato ugniai atsparumo laipsnis		**II**	
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
TAKAI:			
1.1 plotas	m²	**1132**	
KELIAS:			
2.1 ilgis	m	**429**	
AIKŠTELĖS TRANSPORTUI:			
3.1 plotas	m²	**2818**	Nesudėtingas II gr.
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			

VANDENTIEKIO TINKLAI:			
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis* 1.2 .Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**125** **110**	Nesudėtingieji Igr.
BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI:			
2.1. Inžinerinių tinklų ilgis* 2.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**26** **110**	Išvadai Nesudėtingieji Igr.
2.3. Inžinerinių tinklų ilgis* 2.4. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**151** **160**	Nesudėtingieji Igr.
2.5. Inžinerinių tinklų ilgis* 2.6. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**161** **200**	Nesudėtingieji Igr.
LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI:			
3.1. Inžinerinių tinklų ilgis* 3.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**72** **110**	Išvadai Nesudėtingieji Igr.
3.3. Inžinerinių tinklų ilgis* 3.4. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**81** **200**	Nesudėtingieji Igr.
3.5. Inžinerinių tinklų ilgis* 3.6. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**25** **250**	Neypatingieji
3.7. Inžinerinių tinklų ilgis* 3.8. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**73** **300**	Neypatingieji
3.9. Inžinerinių tinklų ilgis* 3.10. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**408** **600**	Ypatingieji
DRENAŽO TINKLAI:			
3.9. Inžinerinių tinklų ilgis* 3.10. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m mm	**580** **110**	Drenažas Nesudėtingieji Igr.
LAUKO ELEKTROS TINKLAI:			
4.1. 0,4kV tinklo kabelių ilgis* 4.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m vnt..; mm²	**361** **2x(4 x 185)**	
4.3. 0,4kV tinklo kabelių ilgis*	m	**338**	

4.4. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt..; mm²	**4x70**	
4.5. 0,4kV tinklo kabelių ilgis* 4.6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m vnt..; mm²	**300** **4x50**	
4.7. 0,4kV tinklo kabelių ilgis* 4.8. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m vnt..; mm²	**111** **4x35**	
4.9. 0,4kV tinklo kabelių ilgis* 4.10. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m vnt..; mm²	**10** **5x16**	
4.11. 0,4kV tinklo kabelių ilgis* 4.12. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m vnt..; mm²	**606** **4x16**	
ŠILUMOS TINKLAI:			
5.1 Bekanaliniai šilumos tinklai, vamzdžio skersmuo: 2 x 76,1/140	m	**422.3**	Nesudėtingieji IIgr.
RYŠIŲ TINKLAI:			
6.1. Optinis kabelis (MM, SM)	m	**3350**	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas : **Vytenė Jokimčienė** **A2019 2025 05 22**

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Projektuojamas statinys – Specialiosios paskirties pastatas, imitacinių sistemų su mokymo klasėmis ir darbo vietomis.

Statinio adresas - Ulonų g. 14, Alytus

Statinio paskirtis - specialiosios paskirties pastatas (7.16);

Statomo statinio kategorija - ypatingasis

Griaunamo statinio kategorija - neypatingasis

Statybos rūšis - griovimas, nauja statyba

Projekto rengimo pagrindas:

Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14, Alytuje statybos projektas atliktas vadovaujantis:

- technine užduotimi;
- LR norminiais reikalavimais ir statybos techniniais reglamentais;
- pastato kadastrine byla.

2. Pagrindiniai normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta TP bendroji dalis, sąrašas:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1. LR įstatymai ir nutarimai	
1.	LR Statybos įstatymas, Nr. I-1240
2.	LR Žemės įstatymas, Nr. I-446
3.	LR Architektūros įstatymas, Nr. XIII-425
4.	LR Saugomų teritorijų įstatymas, Nr. I-301
5.	LR Atliekų tvarkymo įstatymas, Nr. VIII-787
6.	LR Priešgaisrinės saugos įstatymas, Nr. IX-1225
7.	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, Nr. XIII-2166
8.	LR Statybos įstatymas, Nr. I-1240
2. Statybos techniniai reglamentai, taisyklės	

1.	STR 1.01.02:2016 „ Normatyviniai statybos dokumentai“
2.	STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai"
3.	STR 1.01.03:2017 “Statinių klasifikavimas”
4.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
5.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
6.	STR 1.03.01:2016 “Statybiniai tyrimai. Statinio avarija”
7.	STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė”
8.	STR 1.05.01:2017 “Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas”
9.	STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”
10.	STR 1.12.06:2002 “Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė”
11.	STR 2.01.01(1):2005 “Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
12.	STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”
13.	STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”
14.	STR 2.01.01(4):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga”
15.	STR 2.01.01(5):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo”
16.	STR 2.01.01(6):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”
17.	STR 2.01.02:2016 “Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas”
18.	STR 2.01.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo”
19.	STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo”
20.	STR 2.01.08:2003 “Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas”
21.	STR 2.03.01:2019 “Statinių prieinamumas”
22.	STR 2.04.01:2018 “Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys”
23.	STR 2.05.03:2003 “Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai”
24.	STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos”
25.	STR 2.05.05:2005 “Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas”
26.	STR 2.05.08:2005 “Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos”
27.	STR 2.05.08:2005 “Mūrinių konstrukcijų projektavimas”
28.	STR 2.01.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo”
29.	STR 2.06.02:2001 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”
30.	LT aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“ Nr. D1-5
3. Higienos normos	
1.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“
2.	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
3.	HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai”
4.	HN 56:2004 „Karinė teritorija. Statinių įrengimo ir priežiūros taisyklės"
4. Įsakymai	

1.	PAGD įsakymas Nr. I-338, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
2.	PAGD įsakymas Nr. 1-14, „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“
3.	PAGD įsakymas Nr. 64, „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“
4.	LR socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas Nr.A1-22/D1-34, „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“
5.	LR socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas Nr. 95, „Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatos“
6.	LR socialinės apsaugos ir darbo ministrės įsakymas Nr. 102, “Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai.”
7.	LR Žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 522 „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“
8.	Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susiesiko misiterijos direktoriaus įsakymas Nr. V-16 „Dėl Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19 patvirtinimo“

3. Licencijuotos programinės įrangos sąrašas:

- ACADLT 2017 TL (561-74656926);
- Microsoft Office
- AUTODESK REVIT 2023 (110002711687)

4. Geografinė vieta, ryšys su gretimu užstatymu

Naujai statomo statinio sklypas yra Alytuje, Ulonų g.14. Rytinė zona už sklypo ribos- visuomeninės paskirties sklypai ir statiniai (Ulonų g. 16) - kurie yra artimiausi kaimyniniai pastatai, nutolę ~ 75 m rytų kryptimi. Sklypas ribojasi su saugoma “Natura 2000“ teritorija, taip pat ir nedidelė jo dalis patenka į Vidzgirio miško teritoriją, kuri priklauso „Natura 2000“. Ši zona, nuo projektuojamo statinio nutolusi ~ 330m.

Priešgaisriniai atstumai sklypo teritorijoje yra išlaikomi. Artimiausias pastatas nuo projektuojamo statinio - sklype esamas garažų paskirties pastatas, nutolęs nuo projektuojamo specialiosios paskirties pastato ~23 m.

Atstumas nuo projektuojamo pastato iki esamų komercinės paskirties statinių už Ulonų g. yra ~ 115m. Artimiausias atviras vandens telkinys yra už 1300 m - Nemuno upė.

5. Saugomos kultūros vertybės ir saugomos teritorijos

Sklypas nepatenka į kultūros vertybių saugomą teritoriją, aplinkinėje teritorijoje nėra kultūros paveldo objektų. Artimiausias kultūros paveldo objektas- antrojo pasaulinio karo belaisvių ir civilių žmonių kapinės, kurios nutolusios apie 411m nuo projektuojamo naujo statinio.

„Natura 2000“ teritorija ribojasi ir šiek tiek patenka į projektuojamo statinio sklypą. Sklypui taikomos šios įregistruotos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos, plotas – 4292 m²;
- Elektroninių ryšių tinklų apsaugos zonos plotas – 929 m².

Saugomi objektai saugomos teritorijos zonoje:
7220 šaltiniai su besiformuojančiais tufais; 8220 silikatinių uolienų atodangos; 9050 žolių turtingi eglynai; 9160 skroblynai; 9180 griovių ir šlaitų miškai; 91E0 aliuviniai miškai; niūriaspalvis auksavabalis; plačialapė klumpaitė; purpurinis plokščiavabalis; raudonpilvė kūmutė; skiauterėtasis tritonas.

6. Sklypo aprašymas, bendrieji duomenys

Bendras sklypo plotas: 522500 m²;
Sklypo kadastrinis numeris: 1101/0030:44;
Sklypo unikalus nr.: 1101-0030-0044;
Sklypo paskirtis: Kita

Naujai projektuojamo statinio sklype yra viso 38 registruoti pastatai - karininkų bendrabutis, kareivinės, štabas, praleidimo punktas, šiluminio mazgo pastatas, sandėliai, ligoninė, valgykla, sporto salės pastatas, įvairios paskirties garažai ir kiti pagalbinės paskirties statiniai, skirti techninėms reikmėms.

Esami inžineriniai tinklai sklype – vandentiekio, nuotekų, lietaus kanalizacijos, ryšių, elektros kabelių požeminiai ir antžeminiai tinklai ir šilumotiekio tinklai.

Į sklypą įvažiuojama esama nuovaža šiaurinėje teritorijos dalyje, Ulonų g.. Sklypo teritorijoje yra asfaltuota aikštelė, privažiavimai.

Projektuojamo statinio zonoje reljefas nestipriai žemėjantis ~ 40 cm šiaurės kryptimi. Kitoje, aplinkinėje zonoje reljefas kylą į šiaurės vakarų pusę. Sklypo teritorijoje gausu saugotinų medžių- spygliuočių ir lapuočių. Kertami medžiai bus ties naujai projektuojamu privažiavimu prie pastato ir kur reikalinga įrengti naujų inžinerinių tinklų trasą.

Pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo bei planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto LR aplinkos ministro 2006-05-22 d. įsakymo Nr. D1-255, nuostatomis techninio projekto metu bus atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymas.

Griaunamo pastato būklės įvertinimas

Vakarinėje sklypo dalyje yra esamas apleistas pastatas, kurį numatoma griauti. Pastato paskirtis- sandėliavimo. Statinio unikalus Nr.: 1191-7000-2236. Vidaus patalpų bendras plotas - 473.42m².

Pastato sienos- medinės, apmūrytos. Stogas – dvišlaitis, medinių konstrukcijų, danga- asbescementinis šiferis. Langai ir durys- mediniai. Vartai- metaliniai.



1 pav. Sandėliavimo paskirties pastatas

Pastato mūrinės sienos turi deformacijų, su įtrūkimais. Stogo danga- netolygiai dengianti stogą, išsikraipiusi, iš neleistinos statybinės medžiagos - asbesto. Medinės lentelės pastogėje vietomis atsilupusios nuo sienos, tad palėpėje yra kiaurymės ir angos. Langų rėmų ir durų mediena - sutrūnijusi ir apipuvusi. Dalis langų sudužusių, palangių skardinimai surūdiję, praradę formą. Vartai aprūdiję ir pasenę, be sąramų, tad daug mūrinių plytų virš jų deformavosi ir namo sienos prarado tolygumą, išsikraipė. Betoniniai laipteliai, ties įėjimais apirę ir apsamanoję.

Vidinių pertvarų tinkas apibyrėjęs, medinės lubos su deformacijomis. Pastato konstrukcijų būklė prasta.

7. Geologiniai tyrimai

Geologiniai tyrimai atlikti 2023 birželio mėn. Tyrimų identifikavimo numeris žemės gelmių registre: 44272-2023.

Geologinių tyrimų išvados ir rekomendacijos:

1. Inžinerinės geologinės sąlygos teritorijoje yra kompleksinės.
2. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Balkasodžio fliuvioglacialinės lygumos mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia nuo 90,90 m iki 91,70 m. Aukščių skirtumas 0,80 m.
3. Sklypo geologinę sandarą iki 6,0-12,0 m gylio intervale sudaro: dirvožemis (pd IV); technogeninis gruntas (t IV); aliuvinės nuogulos (a III bl); glacialinės nuogulos (gt III bl).
4. Gruntinis vanduo gręžimo metu buvo sutiktas Gr. 1 – 7, kuriame gruntinio vandens lygis siekia intervale 5,4-7,5 m nuo žemės paviršiaus (alt. 83,50-86,10 m). Vanduo susikaupęs smėlio sluoksnyje. Gruntinio vandens lygis gali kisti 0,5-1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju

– pakils.

Pagal LST EN 206:2013+A2:2021 [8] standarto apibrėžtas požeminės aplinkos agresyvumo klases požeminė aplinka, hidrocheminiu požiūriu, yra neagresyvi (pagal visas charakteristikas).

5. Pagal tyrimų medžiagą išskirti 10 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas).

6. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių būdingosios vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (2 lentelė).

7. Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

Faktoriai kurie gali apsunkinti darbus:

- Technogeninis gruntas (IGS-3,4,5) gręžiniuose Gr. 3, 6, 7, 8, 9 iki 0,2-1,6 m gylio.
- Silpnesni gruntai (IGS-6) gręžiniuose Gr. 1 – 8 iki 1,0-5,8 m gylio.
- Gruntinis vanduo aptiktas gręžiniuose Gr. 1 – 7 nuo 5,4-7,5 m gylio.

8. Projektiniai sprendiniai

Sklypo pagrindiniai rodikliai:

Sklypo užstatymo intensyvumas: 7%

Sklypo užstatymo tankis: 7%

Žmonių skaičius pastate: 100

Sklypo plano dalis

Pagal techninę užduotį numatomas esamo statinio 31F1 mp griovimas ir šalia jo - naujo pastato projektavimas. Naujai projektuojamas statinys bus U formos, su vidiniu kiemeliu poilsio erdvei. Vidinis kiemelis atsuktas į sklypo vidinę teritoriją, karinės stovyklos zoną.

Numatomas 7.5 m pločio privažiavimas prie projektuojamo pastato. Esama nutrūkusi kelio trasa pratęsiama iki naujai statomo statinio. Taip pat planuojamas apvažiaviams apie pastatą „Zetros“ transporto priemonei. Prie pagrindinio pastato fasado numatoma lengvųjų automobilių ir tarnybinio transporto priemonių stovėjimo aikštelė. Viso numatoma 23 vietos lengviesiems automobiliams ir 4 vietos tarnybiniam transportui. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p. 107^1 numatomos 6 vietos elektromobilių pakrovimui (3 stotelės po 2 pakrovimo vietas).

Prie PKM patalpų korpuso projektuojamas platus gaisrinių automobilių, tarnybinio transporto, karinės transporto priemonės „Vilkas“ apsisukimas ir kartu įvažiavimas į esamus garažus šalia projektuojamo pastato. Šis kelias tarnaus ne tik kaip apsisukimui reikalinga zona, įvažiavimas į esamus garažus ir PKM patalpas, bet ir būsima kelio atkarpa į karinę stovyklą, kuri bus projektuojama ateityje.

Susisiekimo organizavimo sprendiniai

Projektuojamami šie susisiekimo statiniai:

1. kelias vedantis prie specialiosios paskirties pastato;
2. kelias vedantis aplink specialiosios paskirties pastatą;
3. aikštelė prie pastato įėjimo;
4. aikštelė tarp pastatų.

Susisiekimo statiniai išsidėstę rytinėje sklypo dalyje. Projektuojamas kelias vedantis į specialiosios paskirties pasatą prasideda nuo esamo kelio ir eina iki pastato aikštelės bei aplink jį.

Projektuojamų kelių ruožo ilgis 429 metrai. Projektuojamų aikštelių plotas: 2818 m^2.

Projektuojama kelio danga iš betono, aikštelių viršutinė danga – asfaltas.

Projektuojamo kelio vedančio link pastato plotis – 6 m, dviejų eismo juostų po 3,00 m. Greta kelio iš abiejų pusių projektuojami apželdinti skaldažole kelkraščiai po 0,75 m pločio.

Projektuojama kelio vedančio aplink pastatą plotis – 5,5 m pločio, Greta kelio, kur jis nesijungia su šaligatviu, iš abiejų pusių projektuojami apželdinti skaldažole kelkraščiai po 0,5 m pločio.

Projektuojamų kelių ir aikštelių minimalus išilginis nuolydis 0,4%, skeriniai nuolydžiai projektuojami 2,5%, prie įvažiavimų į boksus nuolydis pritaikomas į vieną lygį su bokso danga. Projektuojami kelkraščiai prie kelio 8,0% nuolydžiu.

Vandens nuvedimas nuo kelių projektuojamas savaiminis, nuo aikštelės automobilių sustojimui taip pat, o nuo aikštelės tarp pastatų projektuojamas paviršinio vandens surinkimas projektuojant lietaus nuotekų tinklus.

Dangų konstruktyvo projektiniai sprendiniai

Kelio aikštelių dangos konstrukcija projektuojama karinio transporto reikalavimams tenkinti. Projektavimo užduotyje iškelta sąlyga, kad kelias būtų pritaaikytas Vilkų eismui bei atlaikytų žemagrindžio tralo Zetros 130 t. apkrovą (apkrova į ašį siekia 13t).

Karinio transporto keliams projektuojamas sustiprintas betono pagrindas. Vadovaujantis projektavimo užduotimi aikštelės projektuojamas betono ir asfalto dangos, keliai projektuojama asfalto dangos.

Vadovaujantis KPT SDK 19 9 lentele parenkama dangos konstrukcija. Kadangi kelias ir aikštelės projektuojami kariniam transportui pasirenkamas konstruktyvas su betono pagrindo sluoksniu, lentelėje eilės Nr. 2.1, DK 32.

Kelio ir aikštelės automobiliams konstruktyvas:

- Asfalto danga 4 cm;
- Betono su fibra pagrindo sluoksnis 27 cm;
- Dolomito 0/45 ir granito 0/32 skaldos sluoksnis 20 cm (E_{v2} ≥150 MPa);
- AŠAS (91-4-27-20) 41 cm (E_{v2} ≥120 MPa).
- Esami pagrindai apdorojami rišikliais (E_{v2} ≥80 MPa).

Pastaba: Statybų metu atsikasus ir padarius matavimus, jei esami pagrindai pasieks 120 MPa,., vadovaujantis KPT SDK 19 81. punktu dalis jo gali būti panaudojamas esamas arba esamas surištas hidrauliniais rišikliais.

Vadovaujantis ĮT Asfaltas 08 1 lentele parenkami šis asfalto mišinys:

- Viršutinis sluoksnis SMA 11 S PMB 45/80-55) – 4,0 cm;

Vadovaujantis STR 2.05.05:2005 "Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas" betono pagrindo sluoksnis projektuojmas iš betono C30/37 S4 su polipropileno fibra 40 mm (3 kg/m^3) ir polipropileno plaušu (0,9 kg/m^3).

Betono sluoksnis klojamas vientisas, kas 8 m daromos 1/3 storio įpjovos, kurios užtepamos mastika.

Aikštelės tarp garažų konstruktyvas:

- Viršutinis betono sluoksnio apdirbimas;
- Betono su fibra pagrindo sluoksnis 27 cm;
- Dolomito 0/45 ir granito 0/32 skaldos sluoksnis 20 cm (E_{v2} ≥150 MPa);
- AŠAS 41 cm (E_{v2} ≥120 MPa).
- Esami pagrindai (E_{v2} ≥80 MPa).

Kelkraščių konstruktyvas:

Vadovaujantis TRA SBR 19 V skirsniu kelkraščiai projektuojami iš skaldažolės: 85% nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio 0/22, ir 15% dirvožemio. Dangos storis – 8 cm.

Nuogrindos/pėsčiųjų takų konstruktyvas:

- Betono trineklių danga 8 cm;
- Atsijų sluoksnis 3 cm;
- Dolomito skaldos sluoksnis 15 cm (E_{v2} ≥100 MPa);
- AŠAS 19 cm (E_{v2} ≥80 MPa).
- Esami pagrindai (E_{v2} ≥30 MPa).

Ažūrinių trinkelių dangos konstruktyvas:

- Ažūrinių betono trineklių danga 8 cm;
- Atsijų sluoksnis 3 cm;
- Dolomito skaldos sluoksnis 15 cm (E_{v2} ≥100 MPa);
- AŠAS 19 cm (E_{v2} ≥80 MPa).
- Esami pagrindai (E_{v2} ≥30 MPa).

Bortai:

Kelio bortai aprėminantys šaligatvį nuo važiuojamosios dalies įrengiami ant betono C30/37 pagrindo.

Vejos bortai, atskiriantys šaligatvį nuo vejos įrengiami ant betono C20/25 pagrindo.

Eismo organizavimo sprendiniai

Projektuojami susisiekimo sprendiniai nebus naudojami civiliniams tikslams, todėl eismo organizavimo sprendiniai kelio ženklais neprojektuojami.

Automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojamas automobilių stovėjimo vietų paženklinimas horizontaliuoju ženklinimu šviesą atspindinčiais termo dažais.

Prie garažų vartų projektuojamos betoninės apsaugos.

Architektūros dalis

Pastato išplanavimas:

Sklypo šiaurinėje teritorijoje, atsitraukus ~ 125 m nuo sklypo šiaurės rytų ribos projektuojamas specialiosios paskirties pastatas.

Projektuojamas 2 aukštų, sutapdinto stogo pastatas su vidiniu kiemeliu poilsio erdvei. Patalpų išdėstymo pagrindinė idėja - pirmame aukšte įrengti specializuotas koviniams apmokymams skirtas patalpas ir administracijos erdves su reikalingomis pagalbinėmis patalpomis, virš jo- antrajame įrengti teorinių mokymų kabinetus ir klases.

Pirmajame aukšte numatomos administracinės, pagalbinės, techninės, poilsio ir persirengimo, PKM mokymų patalpos su garažiniais pakeliamais vartais, lazerinių šaulių treniruoklių, paramos ginklų mokymo patalpos. Pagrindinis pastato įėjimas - priekinio fasado centre. Įėjimas dalina pastato tūrį simetriškai į dvi dalis. Pastato koridorius turi natūralų apšvietimą ir ryšį - išėjimus į pastato vidinį kiemelį.

Numatomos dvi evakuacinės laiptinės pagal gaisrinės saugos reikalavimus. Laiptinės turi tiesioginį išėjimą į lauką ir reikalingus varstomus langus dūmų šalinimui.

Iš laiptinių patenkama į antrąjį aukštą, kur suplanuotos mokymų klasės, pasitarimų salė, instruktorių darbo kabinetai ir kitos reikalingos pagalbinės patalpos.

Durų angų matmenys turi būti numatyti pagal patalpose esamą įrangą, tikslinama darbo projekto metu. PKM patalpose Nr. 1-29; 1-33; 1-34; 1-35; 1-36 durys įrengiamos rakinamos, suderintos su EAS.

Specifiniai- techniniai poreikiai patalpoms

Visos patalpos pritaikomos treniruokliams ir imitacinėms sistemoms eksploatuoti, atsižvelgiant į jų charakteristiką ir įrengimo specifiką. Grindų konstrukcijos numatomos konstrukcijų dalyje, pagal nurodytas patalpų apkrovas.

Lazerinio šaulių treniruoklio patalpos grindų ir lubų apdaila turi būti juodos spalvos, išskyrus projektuojamo vaizdo į 8x 2.25m plotą.

Skirstomojo punkto ptalpoje durys numatomos „ šarvo“ tipo su galimybe įrengti elektromagnetines sklendes. Taip pat šioje patalpoje numatyti temperatūros palaikymo sprendiniai šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalyje.

Elektros ir ryšių lizdų įrengimo sprendinius žiūrėti elektrotechnikos ir ryšių dalyse**.**

Lazerinio šaulių treniruoklio patalpa:

Įrengiama 1-ame aukšte, plotas 115,08m². Vidiniai matmenys - 10,59 x 11,70m. Patalpos aukštis iki perdangos 3.72 m.

Numatomi treniruoklio įrangai reikalingi elektros lizdai ir instaliacija po grindimis. Patalpoje nurodoma 10 šaudymo vietų, projekcinio ekrano vieta, ginklinė, darbo vieta instruktoriui. Patalpa projektuojama be langų. Patalpos šoninių ir galinių sienų grindjuostės turi būti parinktos taip, kad nuo instruktoriaus darbo vietos būtų galima pravesti lazerinio šaulių treniruoklio įgarsinimo sistemos kabelius. Lubose numatyti el. lizdai prie lubų tvirtinamiems video/vaizdo projektoriams. Iš kompresorinės patalpos į lazerių treniruoklių patalpą ir ties jos viduriu bus įrengta pilnai atidaroma/uždaroma pogrindinė kanalų sistema suspausto oro padavimui į 10 šaulių pozicijų įrangą. Instaliacinių lovelių išdėstymą, tikslius elektros pajungimo, tinklų ir kitus techninius sprendinius žiūrėti elektrotechnikos, elektroninių ryšių ir šildymo dalyse.

Kompresoriaus patalpa:

Projektuojama lazerių šaudymo patalpoje, jos kampe su atskiru įėjimu. Plotas viso - 6,03 m². Suspausto oro pajungimo taškai, elektros lizdai nurodomi elektrotechnikos dalyje. Ši patalpa turi būti su garso izoliacija, tad numatomos dvigubos durys Rw ≥ 40 dB, abejos su stacionariu slenksčiu. Išlyginamieji grindų sluoksniai turi būti pilnai atskirti tarp 1-28 ir 1-28a patalpų. Sienos 1-28 a patalpose tiek iš išorės ir vidaus turi būti su garsą izoliuojančia plokšte, su vata. Lubos įrengtos taip pat su garsą izoliuojančia plokšte.

Patalpa pėstininkų kovos mašinos:

Patalpos plotas- 63,69m². Aukštis 7.85m iki stogo konstrukcijos. Numatomi segmentiniai pakeliami vartai su durimis patekimui į vidų. Angos matmenys švaroje: 3 m x 3.5m. Grindų konstrukcija parenkama pagal apkrovas, ne mažiau kaip 20 N/mm² (žiūrėti konstrukcijų dalyje).

PKM įgulos (vado, šaulio ir vairuotojo) treniruokliams įrengti patalpos:

Keturių PKM patalpų plotai ~ 100.0 m². Numatomi segmentiniai vartai su durimis. Vartų dydis numatomas pagal karinės transporto priemonės "Vilkas" parametrus- aukštis švaroje- 4.5 m, plotis pagal užsakovo pageidavimą - 4.5 m. Grindų konstrukcija parenkama konstrukcijų dalyje, pagal nurodytą apkrovą- 36 t.

Patalpa paramos ginklų:

Patalpos plotas 84.65m². Patalpos aukštis iki perdangos 3.64m. Patalpos kampe numatoma maketų saugojimo vieta ~ 4m². Numatyti roletai patalpų užtamsinimui, reikalingas pritemdomas apšvietimas.

Patalpa kompiuteriuotoms kolektyvinėms pratyboms:

Patalpos plotas 154.79m². Numatomos 42 kompiuterizuotos darbo vietos nešiojamiems kompiuteriams ir instruktoriui. Mokinių vietos išdėstomos palei patalpos perimetrą, U formos.

Pastato vidaus apdaila

Grindys:

Pastato vidaus grindys 1-jame aukšte- akmens masės plytelės, PVC danga. Antrajame aukšte numatomos akmens masės plytelės, PVC homogeninė grindų apdaila mokymosi kabinetuose, sandėliavimo ir techninėje patalpoje. Laiptinėse numatomos taip pat akmens masės plytelės.

Sienos:

Sienos tinkuojamos, dažomos balta arba pilka spalva visose patalpose, išskyrus 1-28 ir 1-28 a patalpas, kuriose sienos numatomos juodos spalvos. Dušinėse ir persirengimo patalpose sienos iki 2.1m aukščio klijuojamos pilkos spalvos, betoną imituojančiomis akmens masės plytelėmis. Virtuvėlėje, valytojų patalpose, PKM patalpose prie praustuvų nurodytas sienų ruožas apdailos planuose, klijuojamas keramikinėmis plytelėmis.

Apdailos sprendinius žiūrėti brėžiniuose PLP23003-TP-SA.B-07/08.

Lubos:

Pirmajame ir antrajame aukštuose patalpose Nr.: 1-27;1-28; 2-2; 2-4; 2-15; 2-16 numatomos priklijuojamos akustinės lubos atkirais segmentais: 120 x 60cm.Tikslus išdėstymas pateikiamas darbo projekto metu. Plokščių spalva nurodyta lubų apdailos brėžiniuose, numatomos baltos ir juodos spalvos lubos. Lubos klijuojamos su tarpeliu tarp plokščių - tikslinti DP metu. Vėdinimo ortakiai dažomi pagal numatomų plokščių spalva- juodai arba baltai.

Dušinėse ir kitose nurodytose patalpose įrengiamos gipso plokštės, kurios atsparios drėgmei. Plokštės tvirtinamos ant specialaus, korozijai atsparaus karkaso. Lubų brėžiniuose, nurodytose patalpose, numatomos higieninio gipso kartono arba tinkuojamos/dažomos. Kitose patlpose lubos tinkuojamos, dažomos paprastasi arba antipelėsiniais dažais.

Pastato fasadai

Pastato fasadai- derinami prie esamų statinių sklype, šalia esančio garažų paskirties pastato. Tad numatomas balkšvos spalvos fasadas. Pagrindinis pastato fasadas padalintas simentriškai į dvi dalis.

Centre- stiklinė vitrina su pagrindiniu įėjimu. Pastato tūris skaidomas vertikaliais elementais- langais su pilkšvos spalvos plokštėmis vertikaliomis juostomis. PKM patalpų žemesnysis korpusas projektuojamas šalia esamų garažų. Panašūs tūriai su garažiniais vartais tarpusavyje dera funkciškai ir vizualiai.

Numatomas ventiliuojamas fasadas. Pagrindinė fasado spalva- šviesi, balkšva NCS S 1502Y Matt, intarpai- pilkšvi -NCS S 4005-G80Y Matt, konkretūs atspalviai derinami su projekto autoriumi darbų vykdymo metu. Apskardinimai, langų rėmai- tamsiai pilkos spalvos.

Fasado apdailos sistema turi turėti nacionalinį techninį vertinimą ar europos techninį vertinimą ir CE ženklinimą.

Gaminių eksploatacinių savybių deklaracijas būtina suderinti su projektuotoju, prieš užsakant gaminius ir prieš pradedant statybos darbus.

9. Konstrukcijų projektiniai sprendiniai

Pastato pamatai numatyti poliniai. Pastato rostverkai g/b.
Pastato antžeminis karkasas: laikančios mūrinės sienos, pirmajame aukšte ašyje B numatytos g/b surenkamos kolonos ir rygeliai, perdangos g/b surenkamų plokščių, stogas plokščias. Prie pastato numatytas stogelis (rūkymo zona) iš plieninių kolonų ir medinių stogo sijų.

Pastato karkasas: laikančios mūrinės sienos, g/b surenkamos kolonos/rygeliai/perdangų plokštės. Pastato pastovumas užtikrinamas skersinėmis mūrinėmis sienomis ir perdangų plokščių užmonolitinimu.

Stogas: plokščias, danga ruloninė (bituminė arba PVC) sistema

Energetinio naudingumo klasė A++
Administracinių ir mokymosi kabinetų akustikai užtikrinti numatomi C garso klasei keliami reikalavimai.

10. Pastato įėjimų pritaikymas riboto judrumo asmenims

Pastato paskirtis – specialioji, skirta karinėms reikmėms. Pagal statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedą 2.12.p. turi būti pritaikyti pastatai specialiosios paskirties pastatai, išskyrus karinių vienetų pastatus, priešgaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatus, kuriuose specialiesiems neįgaliųjų poreikiams thuri būti pritaikytos tik lankytojams skirtos patalpos.

Projektuojamame statinyje nebus lankytojų, jis nėra skirtas visuomenei, tad pastatas nėra pritaikomas neįgaliesiems pagal techninę užduotį.

11. Inžineriniai tinklai

Vandentiekio dalis

Remiantis UAB “ Dzūkijos vandenys ″ prisijungimo sąlygomis Nr.TS-158-23 išduotomis 2023-09-06 ” šioje projekto dalyje yra projektuojamas vandentiekis specialiosios paskirties pastatui Ulonų g.14, projektuojamas įvadas PE100 RC d110. Vandentiekio įvadas V1 pajungiamas nuo sklype esančios vandentiekio trasos d100mm. Prisijungimo vietoje projektuojamas g/b šulinys d2000x2300(h), šulinyje numatoma armatūra (žiūr. šul. detalizacją V1-1 brėž. LVN.B.02).

Projektuojamas vandentiekis iš polietileninių suvirinamų slėginių PE100-RC slėgio klasės PN10., d110 mm. Vandentiekio įvado trasa numatyta kloti ribose nuo 1,80 m iki 2,10 m gylyje. Šulinių dangčiai turi

būti ženklinami. Tinklai klojami ant natūralaus grunto jeigu reikia, įrengiant 10 cm sutankinto smėlio išlyginamąjį sluoksnį pagal „Wavin“ ar analogiškos firmos statybos taisykles arba nurodytą technologiją. Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią iškviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Baigus montavimo darbus atlikti vamzdynų hidraulinius bandymus. Taip pat turi būti atliktas vamzdynų dezinfekavimas ir praplovimas. Klojamų vandentiekio tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, skirtos naujų vandentiekio tinklų statybai - kai vandentiekio tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai vandentiekio tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.

Esamų komunikacijų gylius prisijungimo taške ir susikirtimo su projektuojamais inžinerinis tinklais vietose, tikslinti darbų eigoje.

Paklojus vandentiekio tinklų vamzdyną , esant dar neužpiltai iškasai iškviesti UAB ″ Dzūkijos vandenys″ atstovą atliktų darbų kokybės įvertinimui, tinklų išbandymų priėmimui ir tinklų prijungimui prie bendrovės tinklų ir gavus jo sutikimą, kad vamzdynai pakloti pagal statybos techninio reglamento reikalavimus, vamzdyną ir iškasą užpilti smėliu, sutankinant. Paklojus tinklus atliktį kontrolinę geodezinę nuotrauką.

Išorės vandentiekio sistema

Nustatant lauko gaisrinio vandentiekio sistemos parametrus yra vertinamas viso projektuojamo pastato tūris.

Reikalingas išorės gaisro gesinimui vandens kiekis 15 l/s.

Gesinimui reikalingas vandens kiekis bus užtikrintas iš nemažiau kaip dviejų nauju gaisrinių hidrantų, kurie nutolę ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo tolimiausio pastato perimetro taško, matuojant ugniagesių tiesiama vandens žarnų linija nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško.

Gaisrų gesinimo iš išorės trukmė 3 val. Hidrantai įrengti žiediniame vandentiekio tinkle.

Gaisrinis hidrantas įrengiamas vertikaliai. Tuščias antžeminis gaisrinis hidrantas su atskiriamaisiais įtaisais (C tipas). Šio gaisrinio hidranto vandens srauto koeficientas Kv turi būti lygus 140. Gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika turi būti naudojamos 77 mm skersmens jungiamosios movos, o jų tipas parenkamas pagal priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos naudojamas movas. Hidrantas turi būti nudažytas raudona spalva.

Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio (gatvės) dalies krašto, bet ne arčiau kaip 5 m nuo pastatų sienų. Projektuojami 2 antžeminiai gaisriniai hidrantai žiūr. LVN.B-02.

Ūkio-buities nuotekynė

Remiantis UAB “ Dzūkijos vandenys ” išduotomis prisijungimo sąlygomis buitinė nuotekinė numatoma nuvesti į esamą nuotekų sistemą F. Projektuojamas nuotekų tinklas nuo sklypo iki pasijungimo taško numatomas PVC d160mm, d200mm . Projektuojami buities nuotekų išvadai d110mm. Kiemo buities nuotekų tinklai projektuojami iš PVC „N“ klasės vamzdžių. Buitinių nuotekų šuliniai montuojami iš 1000mm ir 1500mmskersmens surenkamų gelžbetoninių žiedu su viena apžiūros landa d700mm g/b šulinio perdenginio plokštėje.

Tinklai klojami ant natūralaus grunto reikalui esant , įrengiant 10 cm sutankinto smėlio išlyginamąjį sluoksnį pagal „Wavin“ ar analogiškos firmos statybos taisykles arba nurodytą technologiją.

Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią iškviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
Baigus montavimo darbus atlikti vamzdynų hidraulinius bandymus. Naujai paklotiems tinklams būtina atlikti televizinę diagnostiką.
Klojamų buitinių nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, skirtos naujų buitinių nuotekų tinklų statybai - kai tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.

Esamų komunikacijų gylius prisijungimo taške ir susikirtimo su projektuojamais inžinerinis tinklais vietose, tikslinti darbų eigoje.
Paklojus buitinių nuotekų tinklų vamzdyną , esant dar neužpiltai iškasai iškviesti UAB ″Dzūkijos **vandenys″ atstovą atliktų darbų kokybės įvertinimui, tinklų išbandymų priėmimui ir tinklų prijungimui prie bendrovės tinklų ir gavus jo sutikimą, kad vamzdynai pakloti pagal statybos techninio reglamento reikalavimus, vamzdyną ir iškasą užpilti smėliu, sutankinant. Paklojus tinklus atliktį kontrolinę geodezinę nuotrauką.**

Lietaus nuotekos nuo teritorijos ir stogo

Remiantis UAB " Dzūkijos vandenys" išduotomis prisijungimo sąlygomis lietaus nuotekinė numatoma nuvesti į esamą lietaus nuotekų sistema d600 mm, prisijungimo vietoje projektuojamas L1-1 šulinys.
Lietaus nuotekos bus surenkamos ir nuvedamos nuo pastato stogo (L1) , paviršines nuotekos nuo teritorijos (L1).
Stogo plotas- 1417,5m²
Kietos dangos(asfaltas, trinkeles) (Cd) – 1958.78m²+trinkeles 670m² (Cd) (0,267ha)
Betono trinkelės korys 670 m² (0,067ha)
Natūrali veja (Cv)– - 6400m²(0.64ha)
Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai." 9 priedą.
Visas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo sklypo:

$$Q_{bendras} = Q_{lt} + Q_{st} = I \cdot (C_d \cdot F_d + C_v \cdot F_v) + F_{st} \cdot I \text{ , l/s}$$

Qbendr.= 189,94X(0,70XCd+0,22XCd +0,10xFv) +Fst x189,94= l/s
Qbendr.= 189,94x(0,70x0,20+0,22x0,067+0,10x0,64)+(0,14x189,94) =189,94 x (0,14+0.015+0.064)+ =41,60+26,59= **68,19 l/s**
I-lietaus intensyvumas (l/s x ha), priimtas ***189,94*** l/s
Cd-kietų dangų priimtas koeficenrtas 0,70 (STR 2.07.01:2003 9.4 lent);
Cv-vejos priimtas koeficenrtas 0,10 (STR 2.07.01:2003 9.4 lent);
St-stogas priimtas koeficentas 0,70 (STR 2.07.01:2003 9.4 lent);
Cd- Betono trinkelės korys priimtas koeficentas 0,22 (STR 2.07.01:2003 9.4 lent);

Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas iš lygties:

$$I = \frac{A}{T + B} + c \text{ , l/(s.ha)}$$

Kai: A, B, c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinių sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmens dydžio (Lazdijai); T – lietaus trukmė, min.
A = 12798, B = 46, c = -61 (kai nuotakyno retmuo p = 5, metai
I= (12798:(5+46)+(- 61.0)=**189,94 *l/s***

Vidutinis metinis skaičiuotinas nuotekų kiekis nuo teritorijos apskaičiuojamas pagal formulę:

Q=10 x H x F x Ψ

kur: H - vid. metinis kritulių kiekis, mm; H=576mm;(priimta Lazdyjai)
Ψ - nuotėkio koeficientas; Ψ=0,9;
F - plotas, ha; F=1,34ha;

Q=10 x 576 x 0,974 x 0,9= **5049,22 *m³/m;***

Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis:

Q=10 x H x Ψ x F=10 x 102,80 x 0,974 x 0,9=***90,11m³/d;***

Lietaus trukmė – 5 valandos.

$Q_{vid.val.}$=90,11 :5=***18,023 m³/h;***

Qbendras= **68,19 l/s**

Lietaus nuotekines tinklai (išvadai) projektuojami iš PVC lauko nuotekinei skirtų vamzdžių d110mm . Lietaus nutekos projektuojamos iš PP SN8 savitakinų vamzdžių d200mm, d250mm, d300mmir d600mm su sujungimo detalėmis.

Lietaus nuotekų šuliniai montuojami iš 1000mm ir 1500 mm skersmens surenkamų gelžbetoninių žiedų su viena apžiūros landa d700mm g/b šulinio perdenginio plokštėje.

Išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršys leistinų: normų ‘‘*Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas Nr.D1-193‘‘*’ (naftos produktų 5 mg/l; suspenduotų medžiagų 30 mg/l BDS5-25mgO_2 /l (BDS 7-28,75mgO_2 /l).

Ant lietaus nuotekų tinklų pagal projektą statomi g/b d700, d1000 ir d1500 mm šuliniai. Šulinių liukai ir dangčiai – ketiniai, numatomi rakinami, “plaukiojančio“ tipo.

Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių. Vykdant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią iškviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Baigus montavimo darbus atlikti vamzdynų hidraulinius bandymus. Taip pat turi būti atliktas vamzdynų dezinfekavimas ir praplovimas. Baigus darbus atstatyti esamas dangas.

Esamų komunikacijų gylius prisijungimo taške ir susikirtimus su projektuojamais inžinerinis tinklais tikslinti darbų eigoje.

Klojamų lietaus nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, skirtos naujų lietaus nuotekų tinklų statybai - kai tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies.

Elektrotechnikos dalis

Pastato elektros įranga projektuojama pagal šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo projekto dalių užduotis, technologinės įrangos duomenis, remiantis galiojančiomis taisyklėmis, standartais ir normomis.

Patalpų apšvietimas projektuojamas pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias higienines normas HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis apšvietimas darbo vietose" ir HN 56:2004 „Karinė teritorija. Statinių įrengimo ir priežiūros taisyklės".

Oriniai tinklai pagal techinės užduoties p.20.3 techninio projekto metu bus perkeliami po žeme. Preliminarius projektinius sprendinius pagal užduoties 24 p. žiūrėti sklypo plano brėžinyje PLP23003-PP-SP- 04.

Numatomas privažiavimo kelias su apšvietimu ne mažiau kaip 20 lx.

Visoms kompiuterizuotoms darbo vietoms TP metu numatyta po 4 elektros tinklo kištukinius lizdus.

Lauko elektroniniai ryšiai

Projektuojant elektroninių ryšių lauko tinklus vadovautasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais ir užsakovo projektavimo užduotimi.

Įrengiant ryšių kabelių kanalų sistemą (toliau – RKKS) būtina išlaikyti RRT "Elektroninių ryšių infrastruktūros, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklėse" bei kituose taisyklėse ir/ar reglamentuose nurodytą mažiausią horizontalų ir vertikalų atstumą nuo montuojamos RKKS iki kitų inžinerinių sistemų tinklų ar statinių.

Atlikus RKKS montavimo darbus objekto užbaigimo komisijai pateikti paslėptų darbų aktus, įrodančius, kad elektroninių ryšių infrastruktūros elementai naujai pastatyti atitinka RRT "Elektroninių ryšių infrastruktūros, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių" reikalavimus.

Šiame projekte pateikto darbo paskirtis – patiekti įrangą, sumontuoti, išbandyti ir perduoti eksploatacijai tinkamą elektroninių ryšių sistemą. Pridavimo metu sistema turi būti užbaigtoje ir tinkamoje eksploatuoti būklėje. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam pasyvinių sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Montavimo, paleidimo, derinimo organizacija turi būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą.

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.

Numatomos ryšių trasos tiesimas (2 HDPE Ø110mm) nuo Kareivinių pastato Nr.12 (27O3p) iki projektuojamo pastato Nr.31 (34G1p) ir iki pastato Nr. 45H1p. Taip pat numatoma trasa (1 HDPE Ø110mm) iki pastato Nr.23 (30N1m). Ryšių trasa projektuojama su tarpiniais šuliniais (RKŠ 2-3 tipo), kas 50 m.

Projektuojamas kabelinis kanalas HDPE Ø110 klojamas grunte, RKKS vamzdžio viršutinė briauna turi būti ne mažesniame kaip 0,7 m gylyje nuo gatvės paviršiaus, per kelius – ne mažesniame kaip 1,2 m gylyje nuo kelio paviršiaus.

RKKS sankirtose su kitais inžineriniais tinklais vykdomi kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu. Jei grunte esantis inžinerinio tinklo objektas yra mažesniame kaip 1,2 m gylyje, ryšių kabelis arba apsauginis vamzdis tiesiamas po esamu inžinerinio tinklo objektu. Jei grunte esantis inžinerinio tinklo objektas yra 1,2 m gylyje ar giliau, ryšių kabelis ar apsauginis vamzdis turi būti tiesiamas virš šio inžinerinio tinklo objekto ne mažesniame kaip 0,75 m gylyje.

Projekte numatyti vamzdžiai turi atitikti LST EN 61386-24 arba EN 50626-1 keliamus reikalavimus. Vamzdžių sienelės turi būti pagamintos iš PP (polietilenas) arba PE (didelio tankio polietilenas). Vamzdžių atsparumas gniuždymui turi būti išbandytas pagal LST EN 61386-24 arba EN

50626-1 standartą ir būti ne mažiau kaip 750N, tankis – normalus.

Elektroniniai ryšiai

Projektuojant elektroninių ryšių tinklus vadovautasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais ir užsakovo projektavimo užduotimi.

Pastate numatytas universalus kompiuterinis-telefoninis tinklas.

Pirmo aukšto serverinės patalpoje nr.1-24 projektuojama įvadinė 42U komutacinė spinta KS1.1. Komutacinė spinta KS1.1 sujungiama su kitomis pastato komutacinėmis spintomis KS1.2-KS1.8, KS2.1 optiniais vienmodžiu ir daugiamodžiu 12 skaidulų kabeliais.

Komutacinėse spintose projektuojamos optinės panelės, 6A kategorijos komutacinės panelės, kabelių tvarkymo panelės, maitinimo panelė, aktyvinė tinklo įranga.

Į kompiuterizuotas darbo vietas numatoma atvesti trijų rūšių kompiuterinio tinklo kabeliai: CAT 6A; daugiamodis šviesolaidis (OM3); vienmodis šviesolaidis (OS2).

Atstumas nuo komutacinės spintos iki darbo vietos (CAT 6A) neturi viršyti 90 metrų. Kompiuterinės rozetės projektuojamos balduose, paslėptai sienose, atvirai ant pastato konstrukcijų arba grindinėse dėžutėse. Kompiuterinės rozetės turi būti montuojamos šalia elektros rozečių. Visos rozetės turi būti vienodo dizaino. Rozečių montavimo vietos turi būti derinamos su elektros rozetėmis, skirtomis darbo vietoms. Grindinė dėžutė pateikiama elektrotechnikos (E) projekto dalyje.

Telekomunikacijų lizdai turi būti sužymėti. Darbo vietose bei įrangos spintoje prie vieno kabelio prijungtų lizdų numeracija turi sutapti. Instaliaciniai kabeliai pažymėti aiškiai, užrašant ranka, nenusitrinančiu rašalu. Ryšių kabeliai tiesiami atskirai nuo elektros maitinimo tinklo kabelių taip, kad neįvestų trikdžių į elektroninių ryšių tinklą.

Kabeliams horizontaliai montuoti virš pakabinamų lubų arba prie perdangos projektuojamas metalinis kabelių kanalas (50-300mm pločio). Nuo kabelio kanalo iki darbo vietų kabeliai projektuojami montuoti virš pakabinamų lubų, atvirai, nusileidimai vertikaliai pertvaroje į PVC apsauginį šarvą. Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas, per visą konstrukcijos storį užsandarinta nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose ne žemesnis už pačios kertamos priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai.

Atlikus telekomunikacijų tinklo instaliavimo darbus, būtina atlikti tinklo matavimus, naudojant sertifikuotus testavimo įrenginius. Matavimo rezultatai kartu su įrengto tinklo garantijos sertifikatu pateikiami užsakovui.

Statybos ir montavimo darbai atlikti laikantis saugumo technikos taisyklių, bei vadovaujantis LR Statybos techniniais reglamentais.

Ryšių trasos projektinių pasiūlymų sprendiniai pateikiami brėžinyje PLP23003-PP-SP-05.

Priemonės sumažinti informatyvųjį elektromagnetinį spinduliavimą sprendžiamos techninio projekto metu, ties lauko ryšių tinklais numatomas optinis kabelis, reikalingose patalpose – jų elektromagnetinis ekranavimas.

Gaisro aptikimo sistema

Gaisro aptikimo sistemos techninis projektas parengtas remiantis gautais architektūriniais planais, LR galiojančiais normatyviniais dokumentais, gaisrinės saugos bei užsakovo pateiktomis projektavimo užduotimis.

Patalpose, projektuojama adresuojama (A tipo) gaisro aptikimo sistema. Pastate projektuojama 3 tipo (ne kalbinė) perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo(si) valdymo sistema (toliau PGEVS). Gaisro pranešimui projektuojamos gaisrinės sirenos.

Gaisrinės signalizacijos pagrindinės funkcijos:

- analizuoti patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24 h per parą;
- vertinti gaisro kilimo galimybę ir skelbti gaisro pavojų;
- signalų apie gaisrą, gedimą automatinis formavimas ir perdavimas budėtojams;
- perspėti apie gaisro pavojų pastate esančius .

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausyklas, dušų patalpas, plovyklas ir panašias patalpas.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (toliau – GAS) valdymo įrenginys (centralė) projektuojamas Elektroninių apsaugos sistemų patalpoje Nr.: 1-25. Pavojaus signalų perdavimui numatomas centralės kartotuvas, montuojamas budėtojo patalpoje pastate 45H1p. Įrenginiai sujungiami vienmodžiu šviesolaidiniu kabeliu, projektuojama trasą žr. PLP23003-TP-LER proj. d.

Centralės maitinamas numatytas elektrotechninėje projekto dalyje nuo kintamos 50 Hz, 230 V įtampos tinklo. Elektros energijos patikimumas turi būti I-os kategorijos. Rezerviniam elektros energijos tiekimui užtikrinti, centralėje numatytos hermetiškos akumuliatorių baterijos, kurios nutrūkus pagrindiniam tinklo maitinimui, palaikytų sistemos darbą ne mažiau 24 h budėjimo režimu ir ne mažiau 3 h gaisro pavojaus rėžimu.

Centralė ir kartotuvas turi atitikti EN 54 standartą ir būti aprobuota Priešgaisrinės apsaugos departamento prie LR VRM gaisrinių tyrimų centro.

Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatines, mechanines, elektromagnetines ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Vieno detektoriaus kontroliuojamas plotas, o taip pat atstumai tarp detektorių ir sienos nustatomi pagal GAS sistemų projektavimo taisyklių rekomendacijas, o taip pat pagal dydžius, nurodytus įrenginių pasuose ir techninėse specifikacijose. Kiekvienas detektorius ir signalizatorius sistemoje turi turėti unikalų adresą ir aprašant jį gaisro signalizacijos centralėje, turi būti nurodyta konkreti to signalizatoriaus montavimo vieta (patalpa).

Aukštų patalpų apsaugai projektuojami dūmų detektoriai, galimai drėgnose ar dulkėtose patalpose – temperatūriniai.

Patalpose kuriose yra 0,75 m pločio ortakių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti 0,7 m aukštyje nuo grindų, po ortakiais numatomi gaisro aptikimo detektoriai.

Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai projektuojami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, laiptų aikštelėse, vestibiuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose. Didžiausias atstumas nuo toliausios žmonių buvimo vietos aikštelėje iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai numatomi ant sienų ir konstrukcijų. Rankiniai signalizatoriai įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Pavojaus paskelbimui pastato viduje projektuojamos sirenos. Ant pastato fasado numatoma gaisrinė lauko sirena su blykste. Leistinas garso lygis neturi būti žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB. Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva turi skirtis nuo signalų apie gedimą. Sirenos jungiamos ir maitinamos iš kilpos.

Signalų perdavimui bei jų priėmimui numatomi adresuojami programuojami įvesčių/išvesčių (I/O) moduliai. Suveikus gaisriniam detektoriui, aliarmo signalas turi būti perduodamas kitų inžinerinių sistemų valdymui:

- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių atjungimas.

GAS sistemų spinduliai ir sujungimo linijų laidai ir kabeliai pagal degumą ir atsparumą ugniai klasifikuojami vadovaujantis LST EN 13501 serijos standartų reikalavimais.

Gaisro detektorių prijungimui projektuojama kilpa. Kilpos formuojamos ekranuotu gaisrinių kabeliu 1x2x1,0mm. Gaisro pavojaus signalų perdavimui ir priėmimui projektuojamas ekranuotas kabelis 1x2x0,8mm.

GAS sistemų spinduliai ir sujungimo linijos įrengiamos taip, kad būtų garantuota visos grandinės vientisumo automatinė kontrolė (kilpos abu galai sueina į centralę).

Vertikaliai tarp aukštų kabeliai montuojami ryšių kabelių kanale.

Visa GAS sistemos įranga turi būti įžeminta prijungiant prie pastato įžeminimo kontaktų, numatytų elektrotechninėje projekto dalyje.

Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Sistema turi būti įžeminta pagal EĮĮT reikalavimus

Apsauginė signalizacija

Apsauginė signalizacija užsakovo pageidavimu projektuojama atskiru projektu.

Lauko šilumos tinklai

Projektas atliktas vadovaujantis UAB "Alytaus šilumos tinklai" išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. 109.

Šilumos punkto patalpa (įvado patalpa) - parinkta prie išorinės sienos. Projektuojami bekanaliai šilumos tinklai jungiami prie esamų nekanalinių šilumos tiekimo tinkų 2d100, atkarpoje tarp šulinio 2M16-14 ir šulinio 2M16-16. Pasijungimas per atvadą.

Ulonų g. 14 teritorijoje, esančių šilumos tiekimo tinklų iki projektuojamo šilumos tinklų taško ir už jo, vamzdynų diametrai yra pakankami, įvertinant naujai projektuojamo pastato apkrovimus. Esamus diametrus didinti nereikia.

Sprendžiant pagal ilgalaikį šilumos vartojimą, esama įvadinė šilumos energijos apskaita yra per maža. Skaitiklis keičiamas iš d40, Qnom=10m3/h į d65, Qnom=25m3/h.

Iki pastato šilumos tiekimo tinklai klojami bekanaliniu būdu su gamykloje izoliuotais vamzdynais. Šilumos tinklų diametras parinktas šilumos tiekėjo ir skirtas tik projektuojamam pastatui. Šilumos tinklai bus montuojami atviru būdu, nebent darbų organizavimo projekte bus nurodyta kitaip.

Projektuojamo pastato atjungimui numatomos sklendės, sklendžių šulinyje. Tinklų šiluminis pailgėjimas kompensuojamas tinklų posukiais su kompensacinėmis pagalvėmis.

Projektinė temperatūra- Ts=120°C; projektinis slėgis - Ps=16 Bar. Šilumos trasa projektuojama pagal bekanalinių su laidų kontrole, gamykloje izoliuotų vamzdynų klojimo technologiją.

Montažinė schema yra tikslinama darbo projekte pagal tiekėjo iš anksto izoliuotų vamzdžių technologiją.

Prisijungimo darbus prie šilumos tiekimo tinklų galima vykdyti tik ne šildymo sezono metu.

Šilumos punktas

Naujai projektuojamam pastatui, projektuojamas individualus šilumos punktas iš kurio šilumnešis bus tiekiamas į pastate suprojektuotas šildymo, vėdinimo, technologijos ir karšto vandens sistemas.

Projekte numatytas šilumos šaltinis: Centralizuoti miesto šilumos tinklai.

Pastate projektuojamos šildymo, vėdinimo ir karšto vandens tiekimo sistemos. Projektuojamas šilumos punktas iš kurio šilumnešis bus tiekiamas į pastate esančius šilumos vartotojus.

IŠEITIES DUOMENYS:

Lentelė Nr.1. Pajungimo schema :

Sistemos pavadinimas	Schema
Šildymo sistema	nepriklausoma
Vėdinimo sistema	nepriklausoma
Karšto vandens tiekimo sistema	nepriklausoma

Lentelė Nr.2. Skaičiuotinas šilumos tinklų temperatūrinis grafikas :

Šildymo sistema	95/45°C
Vėdinimo sistema	95/45°C
Karšto vandens tiekimo sistema	95/45°C /(65-30°C vasaros metu)

Lentelė Nr.3. Skaičiuotinos temperatūros šilumos punkte:

Šildymo sistema	Iš tinklų prieš šilumokaitį 95-45 °C / už šilumokaičio, šildymo sistemos -60-40 ºC
Vėdinimo sistema	Iš tinklų prieš šilumokaitį 95-45°C / už šilumokaičio, šildymo sistemos -60-40 ºC
Karšto vandens tiekimo sistema	Iš tinklų prieš šilumokaitį 65-30°C /už šilumokaičio -55-5 ºC

Lentelė Nr.4. Temperatūriniai, slėginiai parametrai

	Aukšti parametrai (tinklų techninės charakteristikos)	Parametrai šildymo sistemoje	Parametrai Vėdinimo sistemoje	Parametrai Karšto vandens sistemoje
Darbinis slėgis, P_0	8 bar	3,0 bar	3,0 bar	5,5 bar
Maksimalus leistinas slėgis, P_s	16 bar	4,0 bar	4,0 bar	8,0 bar
Darbinė temperatūra, T_0	95 ºC	60 ºC	60 ºC	55 ºC
Maksimali leistina temperatūra, T_s	120 ºC	70 ºC	70 ºC	90 ºC
Bandymo slėgis	22,9 bar	5,72 bar	5,72 bar	11,44 bar
Triukšmo lygis darbo zonoje	45 dBa			
Terpė	Vanduo			
Įvadinio vamzdžio dn šilumos punkte	65			
Įvadinio kontūro hidraulinis pasipriešinimas (minimaslus), kPa	148			
Įvadinio kontūro hidraulinis pasipriešinimas (maksimalus), kPa	157			

Pastate naujai projektuojamos šildymo, vėdinimo ir karšto vandens tiekimo inžinerinės sistemos. Atsižvelgus į suprojektuotų sistemų šiluminius galingumus, pirmame aukšte projektuojamas šilumos punktas (pat.nr.1-16). Šilumos punktas prijungiamas prie naujai projektuojamo šilumos tiekimo tinklų įvado (žiūr. PLP23003-TP-LŠT projekto dalį)

Šildymas

Specialiosios paskirties pastate Ulonų g. 14, Alytuje projektuojama radiatorinė šildymo sistema.

Pastato šildomų patalpų šilumos nuostoliai paskaičiuoti pagal STR 2.05.01:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus, vertinant šilumos nuostolius per atitvaras, per ilginius šilumos tiltelius bei šilumos nuostoliai dėl natūralaus vėdinimo ir išorės oro infiltracijos. Skaičiuojant patalpų šilumos balansus šilumos išsiskyrimai patalpose, kuriose yra technologinė įranga yra įvertinta. Šilumos nuostoliai yra skaičiuojami atskirai kiekvienai patalpai. Kiekvienos patalpos nuostoliai pateikti brėžiniuose. Slėgio nuostoliai šildymo sistemose neviršija 100-110 Pa/m.

Pastabos:

* Visi projektiniai sprendimai, medžiagų kiekiai, šilumos poreikiai atitinka pirminį patalpų bei išorinių pastato atitvarų planavimą. Keičiantis patalpų išplanavimui, paskirčiai, išorinių atitvarų konstrukcijai bei išdėstymui sprendimai bei kiekiai gali keistis. Tai sprendžiama darbo projekto stadijoje.

* Visų šildymo prietaisų gabaritai informaciniai – tikslinti vietoje arba darbo projekte.

* Vamzdynų praklojimo vietos, jų altitudės, stovų vietos turi būti tikslinamos projekto DP stadijoje.

* Šildymo sistemas turi eksploatuoti apmokytas personalas (LST EN 12170:2006 „Pastatų šildymo sistemos. Veikimo, priežiūros ir naudojimo dokumentų rengimo procedūra. Šildymo sistemos, kurioms reikia išmokyto operatoriaus” .

* Vamzdžiams, kertant statybinės konstrukcijos (ugniasienė, priešgaisrinės perdangos) angos tarp jų ir statybinių konstrukcijų per visą statybinės konstrukcijos storį, turi buti užsandarinamos ugniai atspariomis nedegiomis medžiagomis (statybiniu skiediniu, nedegia akmens vata). Šiuos darbus turi atlikti atestuotos įmonės atstovai, po atliktų darbų turi būti išduoti sertifikatai.

* Temperatūra patalpose bus reguliuojama -patalpos termostatais.

* Sumontavus šildymo sistemą atliekamas vamzdynų hidraulinis praplovimas ir hidraulinis bei šiluminis išbandymas.

* Patalpų šilumos nuostolių, šilumos pritekėjimo į vėsinamas patalpas vasarą, šildymo sistemų hidraulinio, vėdinimo sistemų aerodinaminio pasipriešinimo skaičiavimai yra parengti ir jie įrašyti į kompiuterines laikmenas.

Radiatorinis šildymas

Patalpų šildymui suprojektuota dvivamzdė kolektorinė šildymo sistema.

Projektuojami šildymo prietaisai – apatinio pajungimo plieniniai radiatoriai su reguliuojamais termostatiniais ventiliais bei termostatinėmis galvomis, aklėmis ir ventiliais orui išleisti. Šildymo prietaisai parinkti, įvertinus 10-15% atsargą. Radiatorių išorinio korpuso spalva turi būti derinama su Užsakovu ir architektu.

Šilumos prietaisų atiduodamas į patalpą šilumos kiekis yra pakankamas palaikyti projektinei temperatūrai. Visų šildymo prietaisų matmenys ir galingumai pateikti brėžiniuose. Šildymo prietaisai turi būti sumontuoti taip, kad būtų prieinami valyti, prižiūrėti ir remontuoti. Kiekvienas radiatorius komplektuojamas su išankstinio nustatymo termostatiniu ventiliu ir termostatine galvute, užduotos

patalpos temperatūros palaikymui. Vidinių patalpų šilumos poreikis padengiamas gretimos patalpos šildymo prietaisais.

Šildymo sistemos vamzdynai iki šildymo prietaisų klojami grindų konstrukcijoje iš daugiasluoksnių politerminių vamzdžių, kurio vidinis ir išorinis paviršius padengtas polietileno sluoksniais, apsauginiame šarve, numatant specialias detales vamzdžių pakilimui iš grindų konstrukcijos prie šildymo prietaisų. Šildymo sistemos vamzdžius grindų konstrukcijoje montuoti taip, kad būtų galima juos pakeisti, neardant grindų, tai yra montuoti iš minkštų polietileno vamzdžių šarve, nedarant staigių posūkių .

Vamzdynai kertantys pastato atitvaras tiesiami nedegios medžiagos dėkluose, klojami šarve taip, kad juos būtų galima pakeisti neardant grindų.

Šildymo sistemos kolektoriai yra komplektuojami su automatinių balansinių ventilių komplektais („Danfoss“ ASV-PV, ASV-I arba analogas), su nuorintojais, dreno čiaupais. Paskirstomieji kolektoriai montuojami įleidžiamose į sieną užrakinamose kolektorinėse spintelėse.

Magistraliniai vamzdžiai vedžiojami aukštų palubėse, izoliuojant 40-60mm storio šilumine izoliacija su aliuminio folija. Magistraliniai vamzdynai montuojami palubėje atvirai su ≥0,002 nuolydžiu į šilumos punkto pusę. Stovai nusiledžiantys į šildymo kolektorius montuojami sienose, nišose.

Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai montuojami 1 ir 2 aukštų palubėse. Magistraliniai vamzdynai ir stovai yra plieniniai, du kartus dažyti antikoroziniais dažais ir izoliuoti šilumos izoliacija.

Aukščiausiose magistralinio vamzdyno vietose montuojami automatinio nuorinimo vožtuvai, žemiausiose - vandens išleidimo ventiliai.

Montuojant magistralinius grindinio šildymo vamzdynus, ant paskirstomųjų atšakų, montuojama atjungimo armatūra, vandens išleidimo, bei nuorinimo ventiliai. Šildymo sistema balansuojama automatinių balansinių ventilių pagalba.

Sumontavus šildymo sistemą atliekamas vamzdynų hidraulinis praplovimas ir hidraulinis bei šiluminis išbandymas.

Elektrinis šildymas

Techninėse pastato patalpose, suprojektuoti elektriniai radiatoriai, kurių paviršius negali viršyti 60^0C, su elektroniniais termoreguliatoriais. Radiatoriai turi būti montuojami ne mažesniu kaip 0,1m atstumu nuo sienų, suprojektuoti šilumos prietaisai – absoliučiai lygaus paviršiaus, kad juos būtų galima lengvai valyti.

Elektriniams radiatoriams reikiama įtampa 230V/50Hz, elektros maitinimas numatytas E projekto dalyje.

Oro užuolaidos

Ties įėjimais į pastatą suprojektuotos vandeniu šildomos oro užtvaros OU-1, OU-2, OU-3, OU-4. Reikalui esant jos veiks kaip papildomas šildymo šaltinis jei oro temperatūra staigia nukristų. Oro užuolaidos aprišamos dviejų eigų reguliavimo vožtuvais (ABQM), rutuliniais ventiliais, nuorinimo ir drenavimo vožtuvais. Oro užuolaidom suprojektuota atskira atšaka iš šilumos punkto (žiūr. ŠG projekto dalį).

Oro užtvarų veikimas sietinas su durų atidarymu.

Magistraliniai oro užuolaidų sistemos vamzdynai ir stovai yra plieniniai , du kartus dažyti antikoroziniais dažais ir izoliuoti akmens vatos šilumine izoliacija su al. folija, 30-40 mm storio. Magistraliai vamzdynai vedžiojami palubėje, montuojami su 0,002mm/m nuolydžiu į katilinės pusę.

Aukščiausiose magistralinio vamzdyno vietose montuojami automatinio nuorinimo vožtuvai, žemiausiose - vandens išleidimo ventiliai.

Magistralių pagrindinėse atšakose montuojama reguliuojamoji armatūra. Srauto subalansavimui - ant pagrindinės sistemos atšakos – katilinėje montuojamas balansinis ventilis su nustatymo skale, matavimo antgaliais (žiūr. ŠG projekto dalį). Magistralinių vamzdynų šiluminiam plėtimuisi kompensuoti panaudojami vamzdynų lenkimosi kampai, pečiai sutvirtinti nejudamomis atramomis – konkrečios nejudamų atramų vietos turi būti tikslinamos montavimo metu vietoje arba rengiant darbo projektą. Vamzdynams kertant perdenginius, jie montuojami gilzėse. Vamzdynai tvirtinami prie perdenginio naudojant laikiklius su guminiais intarpais.

Vamzdynai kertantys pastato atitvaras tiesiami nedegios medžiagos dėkluose, klojami šarve taip, kad juos būtų galima pakeisti neardant grindų.

Šilumos tiekimas į vėdinimo sistemų kaloriferius

Vėdinimui oras šildomas vandeniu, kuris paruošiamas šilumos punkte suprojektuotame vėdinimo sistemų aprišimo mazgo. Termofikacinis vanduo iki oro šildymo modulio atvestas atskiru nuo šildymo plieniniu vamzdynu iš kšilumos punkto. Oro šildymui įrengta sistema leidžianti automatiškai palaikyti nustatytą oro temperatūra ir antiužšaliminė sistema sustabdanti oro tiekimą , jei tiekiamo oro temperatūra sumažėja žemiau 5^0 C (vanduo turi cirkuliuoti). Vėdinimo įrenginų šildymo kaloriferių kontūre montuojami reguliavimo mazgai su automatinio balansavimo bei reguliavimo vožtuvais (ABQM), balansavimo vožtuvais, šilumos apskaita, cirkuliaciniais siurbliais, uždaromaisiais vožtuvais, filtrais, bei slėgio ir temperatūros matavimo prietaisais. Apskaita turi turėti impulsinius išėjimus arba nuosekliąsias sąsajas šilumos kiekio registravimui pastatų valdymo sistemoje (PVS, PVA projekto dalis).Oro paruošimo įrenginio hidraulinis aprišimo mazgas yra montuojamas šalia įrenginio.

Magistraliniai plieniniai vamzdynai numatomi įrengti 1 aukšto palubėje. Magistraliniai vamzdynai izoliuoti, naudojant vatos kevalus su aliuminio folija. Vamzdynai praeinantys lauke papildomai apskardinami skarda. Visa armatūra su elektros pavaromis turi būti tinkama montuoti lauke, izoliuota išardoma armatūros šilumos izoliacija su skardos padengimu, atspari projektuojamos vietovės temperatūros pokyčiams ir atmosferinių kritulių poveikiui. Elektros pavaros turi būti lauko išpildymo ir apsaugotos nuo drėgmės patekimo.

Vėsinimas

Vasaros metu ar turint patalpose šilumos perteklių, patalpos bus vėsinamos VRF tipo vėsinimo sistemomis su vidiniais kasetiniais oro kondicionieriais ir išoriniais blokais. VRF sistemos išoriniai blokai statomi ant pastato stogo jiems skirtose vietose.

Patalpų šalčio poreikių skaičiavimams vidaus šilumos išsiskyrimai numatomi priimti:

- Nuo žmonių - 100 W/žm.,
- Nuo apšvietimo - 15 W/m^2
- Biuro įranga – 100 W/ kompiuteriui ;
- Langų visuminės saulės energijos praleisties koeficientas g=0,5.

Šiltuoju laikotarpiu vėsinimo sistema palaiko ne aukštesnę nei +24°C oro temperatūrą patalpose. Išorinių įrenginių parinkimui priimta lauko oro temperatūra +35°C.

Patalpų vėsinimui suprojektuotos kintamo freono tūrio (VRF) tipo vėsinimo sistemos VRF-1, VFR-2, VRF-3, VRF-4, VRF-5, VRF-6, VRF-7 su šilumos siurblio funkcija. VRV tipo sistemos šaltnešis – freonas R410A (šaldymo agento ozono sluoksnio ardymo potencialas turi būti lygus O).

Vidiniai šaldymo įrenginiai - kasetiniai oro kondicionieriai su drenažo siurbliukais.

Patalpose numatyti kasetiniai oro kondicionieriai. Oro kondicionierių valdymui numatyti pulteliai.
Visose patalpose suprojektuoti baltos spalvos oro kondicionieriai, bet 1-27; 1-28 1- 2-; 1-33; 1-34; 1-35; 1-36 patalpose jie turi būti dažomi juoda spalva (užsakovo ir architektų pageidavimas)

Prie oro kondicionierių projekte nurodyta reikalinga vėsinimo galia prie vidutinio greičio. Prietaisų triukšmo slėgis ≤29 dB(A), jiems dirbant mažuoju greičiu.

Kondicionierių vidiniuose blokuose susidaręs kondensatas nuvedamas į nuotekynę. Kondensato nuvedimo sistema projektuojama iš plastikinių vamzdžių. Prisijungiant prie nuotekynės būtina įrengti sifonus - kvapo uždorius. Kondensato nuvedimas išspręstas projekto VN dalyje.

Primo aukšto serverinės patalpoje numatytos dvi Split tipo oro kondicionavimo sistemos OK-8.1, OK-8.2, su sieniniais vidiniais blokais, 5 kW šalčio galingumo. Numatyta, kad oro kondicionavimo sistema vėsins orą ir žiemos metu iki -23˚C. Serverinės skirtos oro kondicionavimo sistemos išoriniai blokai montuojami ant stogo. Viena iš suprojektuotų sistemų numatoma rezervinė.
Šaltešio tiekimui numatomi variniai vamzdžiai, izoliuojami izoliacija iš sintetinio kaučiuko.
Lauke montuojami šaldymo įrenginiai renkami prie maksimalios +35 ºC lauko oro temperatūros.

Kondicionavimo sistemų techninės charakteristikos nurodytos lape Dok. Nr. PLP23003-TP-ŠVOK-OKSTCH.

Sumontavus sistemas, atliekamas vamzdynų hidraulinis praplovimas ir hidraulinis bei šiluminis išbandymas.

Atidarius langus patalpoje – toje patalpoje oro kondicionieriai turi išsijungti.

Šaldymo sistema pilnai sukomplektuota ir automatizuota.
Į lauką sklindantis garsas nuo šaldymo išorinių blokų neviršija norminio.
Sumontavus sistemas, atliekamas sistemos paleidimas – išbandymas.

Pastabos :
* Visų šaldymo prietaisų gabaritai informaciniai – tikslinti projekto DP stadijoje.
* Norint statyti kito gamintojo įrangą (nei nurodyta projekte), ji turi būti perrenkama pagal konkretaus įrangos gamintojo techninius parametrus.
* Visi projektiniai sprendimai, medžiagų kiekiai, šalčio poreikiai atitinka pirminį patalpų bei išorinių pastato atitvarų planavimą. Keičiantis patalpų išplanavimui, paskirčiai, išorinių atitvarų konstrukcijai bei išdėstymui sprendimai bei kiekiai gali keistis. Tai sprendžiama darbo projekto stadijoje.
* Vamzdynų praklojimo vietos, jų altitudės, stovų vietos turi būti tikslinamos projekto DP stadijoje
* Vamzdžiams, kertant statybinės konstrukcijos (ugniasienė, priešgaisrinės perdangos) angos tarp jų ir statybinių konstrukcijų per visą statybinės konstrukcijos storį, turi buti užsandarinamos ugniai atspariomis nedegiomis medžiagomis , atsižvelgiant į Gaisrinės saugos pagrininiai reikalavimų 58,59 ir 77 punktų reikalavimus.Šiuos darbus turi atlikti atestuotos įmonės atstovai, po atliktų darbų turi būti išduoti sertifikatai.
* Armatūros įrengimo vietose, jei pastaroji bus paslėpta po apdailinėmis konstrukcijomis, pastarosiose turi būti įrengtos revizinės durelės aptarnavimui.

* Visos sistemos (su elektriniais kompresoriais) turi atitikti EN 378: 2008 + A2: 2012 (75) (2 ir 3 dalys) reikalavimus arba ISO 5149: 2014 (76).

Vėdinimas

Vėdinimo sistemos projektuojamos atsižvelgus įvairius veiksnius: architektūrinę-statybinę dalį, pastato technologinę schemą, pastato konfigūracijos ypatybes, klimatinius ir kitus aplinkos veiksnius, remiantis galiojančiais techninių reikalavimų statybos reglamentais, projektavimo užduotimi.

Sanitarinių ir higieninių sąlygų palaikymui patalpose projektuojamos mechaninės oro tiekimo ir šalinimo sistemos. Oro kiekiai suskaičiuoti normomis nustatytos oro apykaitos patalpose sudarymui ir išsiskiriančių teršalų pašalinimui. Patalpose suprojektuotų rekuperatorių naudingumo koeficientas ne mažesnis nei 0,80, o sunaudojamos elektros energijos kiekis ne didesnis kaip 0,45 Wh/m^3 administracijos dalyje ir 0,55 Wh/m^3 gamybos dalyje.

Numatomi įrangos parinkimo kriterijai
Oro greitis vėdinimo įrenginių skerspjūvyje neturėtų viršyti 2,5 m/s;
Oro greitis magistraliniuose ortakiuose neturėtų viršyti 6,0 m/s;
Oro greitis šakiniuose ortakiuose neturėtų viršyti 5,0 m/s;
Oro greitis šakiniuose ortakiuose į tiektuvus neturėtų viršyti 3 m/s.
- oro greitis išorinių grotelių aktyviame skerspjūvio plote neturi viršyti 2,5[m/s];
- išorinių grotelių aktyvioji pralaida turėtų sudaryti ne mažiau 60 % bendrojo grotelių ploto; grotelės turi būti su apsauga nuo įstrižo lietaus ir kritulių
- kiekvienoje vėdinimo sistemoje būtina numatyti automatines oro užsklandas, numatant oro kiekio valdymą automatiškai dažnio keitiklių pagalba;

Pagal patalpų grupes, patalpų paskirtį ir išdėstymą pastate suprojektuotos šios vėdinimo sistemas:

Sistema AHU-01 skirta pirmo ir antro pastato aukšto administracinių, darbo, mokymo patalpų vėdinimui. Oro tiekimo-šalinimo sistemos vėdinimo agregatas sudarytas iš uždarymo vožtuvų, ePM1 60% klasės filtro tiekiamam ir ePM10 60% šalinamam orui, kryžminio – plokštelinio rekuperatoriaus, vandeninio šildymo kaloriferio, 94 kW galingumo, dviejų laipsnių freoninio vėsinimo kaloriferio 65 kW galingumo (reversinis VRF tipo išorinis blokas su plėtimosi vožtuvų moduliu, esant poreikiui gali veikti šildymo režimu), bei ventiliatorių su dažnio keitikliais tiekiamam ir šalinamam orui, komplekte su pilna automatika, tvirtinimo detalėmis, antivibraciniu padu. Ventiliatorių keliamam triukšmui sumažinti montuojami triukšmo slopintuvai. Vėdinimo agregatas montuojamas specialiai jam skirtoje vietoje techninėje patalpoje 1-21. Oras iš lauko paimamas per lauko groteles fasade, o išmetamas virš stogo per oro išmetimo alkūnę su apsauginiu tinkleliu. Atstumas tarp oro paėmimo ir išmetimo angų atitinka STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

Sistema AHU-02 skirta pirmo aukšto PKM patalpų vėdinimui. Oro tiekimo-šalinimo sistemos vėdinimo agregatas sudarytas iš uždarymo vožtuvų, ePM1 60% klasės filtro tiekiamam ir ePM10 60% šalinamam orui, rotacinio rekuperatoriaus, vandeninio šildymo kaloriferio, 14 kW galingumo, freoninio vėsinimo kaloriferio 25 kW galingumo (reversinis VRF tipo išorinis blokas su plėtimosi vožtuvų moduliu, esant poreikiui gali veikti šildymo režimu), bei ventiliatorių su dažnio keitikliais tiekiamam ir šalinamam orui, komplekte su pilna automatika, tvirtinimo detalėmis, antivibraciniu padu. Ventiliatorių keliamam triukšmui sumažinti montuojami triukšmo slopintuvai. Vėdinimo agregatas montuojamas specialiai jam skirtoje vietoje techninėje patalpoje 1-30. Oras iš lauko paimamas per lauko groteles fasade, o išmetamas virš stogo per oro išmetimo alkūnę su apsauginiu tinkleliu. Atstumas tarp oro paėmimo ir išmetimo angų atitinka STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

Sistema AHU-03 skirta antro aukšto pasitarimų salės 2-15 vėdinimui. Oro tiekimo-šalinimo sistemos vėdinimo agregatas sudarytas iš uždarymo vožtuvų, ePM1 60% klasės filtro tiekiamam ir ePM10 60% šalinamam orui, rotacinio rekuperatoriaus, elektrinio šildymo kaloriferio, 4,5 kW galingumo, freoninio vėsinimo kaloriferio 7 kW galingumo (reversinis VRF tipo išorinis blokas su plėtimosi vožtuvų moduliu, esant poreikiui gali veikti šildymo režimu), bei ventiliatorių su dažnio keitikliais tiekiamam ir šalinamam orui, komplekte su pilna automatika, tvirtinimo detalėmis, antivibraciniu padu. Ventiliatorių keliamam triukšmui sumažinti montuojami triukšmo slopintuvai. Vėdinimo agregatas montuojamas specialiai jam skirtoje vietoje techninėje patalpoje 2-11. Oras iš lauko paimamas per lauko groteles virš stogo, o išmetamas virš stogo per oro išmetimo alkūnę su apsauginiu tinkleliu. Atstumas tarp oro paėmimo ir išmetimo angų atitinka STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

Sistema AHU-04 skirta antro aukšto kompiuterizuotų pratybų patalpos 2-16 vėdinimui. Oro tiekimo-šalinimo sistemos vėdinimo agregatas sudarytas iš uždarymo vožtuvų, ePM1 60% klasės filtro tiekiamam ir ePM10 60% šalinamam orui, rotacinio rekuperatoriaus, elektrinio šildymo kaloriferio, 4,5 kW galingumo, freoninio vėsinimo kaloriferio 8 kW galingumo (reversinis VRF tipo išorinis blokas su plėtimosi vožtuvų moduliu, esant poreikiui gali veikti šildymo režimu), bei ventiliatorių su dažnio keitikliais tiekiamam ir šalinamam orui, komplekte su pilna automatika, tvirtinimo detalėmis, antivibraciniu padu. Ventiliatorių keliamam triukšmui sumažinti montuojami triukšmo slopintuvai. Vėdinimo agregatas montuojamas specialiai jam skirtoje vietoje techninėje patalpoje 2-11. Oras iš lauko paimamas per lauko groteles virš stogo, o išmetamas virš stogo per oro išmetimo alkūnę su apsauginiu tinkleliu. Atstumas tarp oro paėmimo ir išmetimo angų atitinka STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

Oro ištraukimui iš san. mazgų patalpų suprojektuotos atskiros oro ištraukimo sistemos I-1, I-2 , su kanaliniais ventiliatoriais su greičio reguliatoriais. Oras iš patalpų išmetamas virš stogo. Ištraukiamo oro kompensavimas numatomas iš gretimų patalpų.

Oro pritekėjimui visuose san. mazguose, pagalbinėse patalpose bei patalpose iš kurių yra tik šalinamas oras numatyti 1,5cm plyšį durų apačioje arba oro pratekėjimo groteles.

Oro paskirstymui patalpose numatyti oro padavimo/ištraukimo plafonai, ortakinės, paprastos grotelės, su oro kiekio reguliavimo sklendėmis. Oro tiekimo skirstytuvai turi būti tinkami šiltam orui iki darbo zonos tiekti žiemą. Prognozuojamas oro judėjimo greitis darbo vietose 0,15 m/s.

Visose vėdinimo sistemose aerodinaminiam subalansavimui naudojami oro kiekio reguliavimo vožtuvai. Oro kiekio reguliavimo vožtuvai numatomi visose magistralinių atšakų vietose.

Pritekėjimo ir ištraukimo ortakiai – cinkuotos skardos; Oro padavimo į patalpas ortakiai izoliuojami kaučiukine antikondensacine izoliacija. Ortakių izoliacija numatyta lauko oro paėmimo, išmetimo ortakiams iki kaloriferių 50 mm storio, 100 mm storio ortakiams praeinantiems lauke. Lauke montuojami ortakiai dar papildomai turi būti apskardinami skarda.

Ortakiai projektuojami iš ne žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų. Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti.

Kiti tranzitiniai ortakiai numatyti iš ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, tačiau kiekvienoje susikirtimo su priešgaisrine užtvara vietoje įrengiami ugnies vožtuvai.

Ortakių sandarumo klasė-B.

Ugnies vožtuvai montuojami ortakiams kertant aukštų priešgaisrines perdangas arba ortakių išėjime iš šachtų. Ugnies vožtuvai suprojektuoti, atsižvelgiant į sienų atsparumą ugniai, nurodytą gaisrinės saugos dalies brėžiniuose. Priešgaisrinės sklendės tvirtinamos pertvaroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki sklendės) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros

Ortakiams ir vamzdžiams, kertant statybinės konstrukcijos (ugniasienė, priešgaisrinės perdangos) angos tarp jų ir statybinių konstrukcijų per visą statybinės konstrukcijos storį, turi būti užsandarinamos ugniai atspariomis nedegiomis medžiagomis (statybiniu skiediniu, nedegia akmens vata). Šiuos darbus turi atlikti atestuotos įmonės atstovai.

Visų ventagregatų skleidžiamas triukšmas aptarnaujamose patalpose neviršija normatyvinio. Triukšmo slopinimui numatyti triukšmo slopintuvai.

Į lauką sklindantis garsas nuo vėdinimo įrengimų prie gyvenamųjų namų langų turi būti ne didesnis kaip 55 dB(A) dienos metu ir 45 dB(A) nakties metu.

Visų vėdinimo sistemų techninės charakteristikos nurodytos lape Nr.PLP23003-TP-ŠVOK-VSTCH.

Vėdinimo sistemos išbandomos nustatant jų našumą, sandarumą, triukšmo lygį, atliekami laboratoriniai matavimai ir sudaromi sistemų pasai, bandymų matavimo protokolai.

Pastaba :

* Visų vėdinimo sistemų kirtimo vietas perdangose, sienose bei vėdinimo įrangos pastatymo vietas, taip pat oro padavimo ir ištraukimo įrengimus tikslinti darbo projekte.

* Visi projektiniai sprendimai, medžiagų kiekiai oro kiekiai atitinka pirminį patalpų bei išorinių pastato atitvarų planavimą. Keičiantis patalpų išplanavimui, paskirčiai, išorinių atitvarų konstrukcijai bei išdėstymui sprendimai bei kiekiai gali keistis. Tai sprendžiama darbo projekto stadijoje.

* Ortakių praklojimo vietos, jų altitudės, stovų vietos turi būti tikslinamos projekto DP stadijoje

* Ortakiams, kertant statybinės konstrukcijos (ugniasienė, priešgaisrinės perdangos) angos tarp jų ir statybinių konstrukcijų per visą statybinės konstrukcijos storį, turi buti užsandarinamos ugniai atspariomis nedegiomis medžiagomis atsižvelgiant į Gaisrinės saugos pagrininiai reikalavimų58,59 ir 77 punktų reikalavimus. Šiuos darbus turi atlikti atestuotos įmonės atstovai, po atliktų darbų turi būti išduoti sertifikatai.

* Norint statyti kito gamintojo įrangą (nei nurodyta projekte), ji turi būti perrenkama pagal konkretaus įrangos gamintojo techninius parametrus.

* Visos sistemos (su elektriniais kompresoriais) turi atitikti EN 378: 2008 + A2: 2012 (75) (2 ir 3 dalys) reikalavimus arba ISO 5149: 2014 (76).

Priešgaisrinis vėdinimas

Atsižvelgiant į gaisrinės saugos projekte atliktus skaičiavimus (žiūr. Gaisro saugos dalį) mechaninio dūmų šalinimo sitemos pastate neprojektuojamos. Natūralaus dūmų šalinimo sprendiniai patekti projekto architektūrinėje ir gaisro saugos dalyse.

Priešgaisrinės priemonės.

Sprendžiant vėdinimo sistemų priešgaisrinius reikalavimus numatyta:

-ortakiai gaminami iš nedegių medžiagų;

-ortakiuose, kertančiuose perdenginius tarp aukštų, montuojami priešgaisriniai vožtuvai;

-ortakiuose, skirtuose C kategorijų patalpoms, tose vietose, kur ortakiai kerta artimiausias vėdinamosios patalpos priešgaisrines pertvaras, montuojami priešgaisriniai vožtuvai;

-tranzitiniai ortakiai tarp aukštų uždengiami statybine konstrukcija, kuri nesumažinant kertamos konstrukcijos normuojamo atsparumo ugniai;

-tranzitinių ortakių ir sienų, perdangų, pertvarų susikirtimo vietos užpildomos nedegiomis medžiagomis, nesumažinant kertamos konstrukcijos normuojamo atsparumo ugniai;

- ventagregatų variklių saugos klasė – IP 44; montuojamų lauke – IP 54;

- vėdinimo sistemos gaiso atveju atjungiamos iš priešgaisrinės signalizacijos skydo.

12. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai

Projektuojamas šildomas kitos paskirties pastatas, tad keliami A++ klasei energetinio naudingumo reikalavimai.

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A++)}$ (W/(m²×K)) vertės A++ energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui

Eil. Nr.	Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
				Viešosios paskirties pastatai[1)]	Pramonės pastatai[2)]
1.	Stogai	*r*	0,1	$0,11 \cdot k_1$[5)]	$0,15 \times k_1$[5)]
	Perdangos[6)]	*ce*			
2.	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	*fg*	0,12	$0,14 \cdot k_1$[5)]	$0,18 \times k_1$[5)]
	Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	*cc*			
3.	Sienos	*w*	0,11	$0,12 \cdot k_1$[5)]	$0,17 \times k_1$[5)]
4.	Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	*wda*	0,8	$0,9 \cdot k_1$[5)]	$1 \times k_1$[5)]
5.	Durys, vartai	*d*	1,2	$1,4 \cdot k_1$[5)]	$1,7 \times k_1$[5)]

Pastabos:

[1)] viešosios paskirties pastatams priskiriami: administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, transporto, kultūros, mokslo, gydymo, poilsio, sporto, viešbučių ir specialiosios paskirties pastatai [3.6], [3.9];

[2)] pramonės pastatams priskiriami: sandėliavimo, garažų, gamybos ir pramonės paskirties pastatai [3.6];

[3)] jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 W/(m²×K);

[4)] jei viešosios paskirties pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 35 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 W/(m²×K). Šis reikalavimas netaikomas prekybos paskirties pastatų pirmo aukšto langams;

[5] $k_1 = 20/(q_{iH} - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės, paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų atitvaroms, q_{iH}– pramonės paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės;

[6] perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų;

[7] langų atitvaroms taip pat priskiriamos įstiklintos ir neįstiklintos durys į įstiklintus balkonus, įstiklintas galerijas ir šiltnamius.

Pastato energetiniuose skaičiavimuose naudotos vertės:

Atitvara / įrengimas	Aprašymas	λ_d W/m·K (dekl.)	λ_w W/m·K (įdrėkis)	λ_{ds} W/m·K (proj.)	Atitvaros šilumos perdavimo koef. W/m²·K
Išorės siena	Silikatinių blokelių mūras – 240 mm Mineralinė vata tarp nerūdijančio plieno laikiklių – 300 mm Priešvėjinė vata tarp nerūdijančio plieno laikiklių – 30 mm	- 0,035 0,033	- 0,001 0,001	0,900 0,034 0,034	**0,127***
Stogas	G/b plokštė - 400 mm EPS 100 - 320 mm (vidutinis sluoksnio storis) Mineralinė vata - 30 mm	- 0,035 0,038	- 0,002 0,002	1,300 0,037 0,040	**0,102****
Parapetas	EPS 100 iš viršaus - 100 mm, iš vidaus – 100 mm	0,035	0,002	0,037	
Grindys ant grunto	EPS 100 - 300 mm	0,035	0,006	0,041	**0,100**
Rostverkas	EPS 100 - 200 mm iš išorės, 100 mm iš vidaus, 100 mm iš apačios	0,035	0,010	0,045	
Langai	Dviejų stiklo paketų langai (trys stiklai), dvi dangos selektyvinės. Langai montuojami į apšiltinimo sluoknį				**1,000**
Durys/vartai	Durys/vartai				**1,500**
Šildymas	Alytaus šilumos tinklai + pastato šilumos punktas Šilumos siurblys energiją imantis iš oro, COP – 4,50				
Vėdinimas	Jeigu bus įrengiama rekuperacinė vėdinimo sistema, tai jos naud. koef.: 0,80, ventiliatorių naudojamas elektros kiekis 0,40 WH/m3.				
Vėsinimas	Šilumos siurbliai energiją imatys iš oro, SEER – 5,00				
Vandens talpa	Karštas vanduo ruošiamas tiekiamas iš Alytaus šilumos tinklų. Cirkuliacinė karšto vandens sistema				
Apšvietimas	LED lempos				
Saulės elektrinė	20 kW saulės jėgainė (minimaliai). Apie 80 m2 fotovoltinių kolektorių, nukreiptų pietų kryptimi.Taikoma dvipusė apskaita. Galima išsipirkti el. iš nutolusių saulės jėgainių.				

*Sienos šilumos perdavimo koeficiento skaičiavimas 25 l; **Smeigės plastikinės.

Numatomas elektros pirkimas iš nutolusių saulės jėgainių. Reikalingas poreikis ~10 000 kWh metams.

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

A++ energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) sandarumas turi būti išmatuotas. Sandarumas matuojamas baigtame statyti pastate prieš atliekant pastato energinio naudingumo sertifikavimą.

1. Projektuojama pastato energinio naudingumo klasė **A++** (pateikti pagrindžiantys skaičiavimai prieduose);
2. pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė yra 0,157;

3. pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė yra 0,360;
4. pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai 1133,49 (W/K);
5. skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus yra 18,54 (kWh/(m2×metai));
6. skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus yra 2,22 (kWh/(m2×metai));
7. skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus yra 92,45 (kWh/(m2×metai));
8. skaičiuojamosios suminės pastato (jo dalies) elektros energijos sąnaudos per metus yra 26,37 (kWh/(m2×metai));

9. skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui yra 1,05 (kWh/(m2×metai));

13. Higiena ir sveikatos apsauga

Statomų statinių metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms.

Higienos normų sąrašas:

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“
HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai”
HN 56:2004 „Karinė teritorija. Statinių įrengimo ir priežiūros taisyklės"

14. Naudojimo sauga

Pastatai statomi taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo rizikos.

15. Apsauga nuo vandalizmo

Pastatas numatomas su apšvietimu. Teritorija yra aptverta ir saugoma.

Langai įrengiami su atidarymo/ uždarymo mechanizmais tik vidinėje pusėje. Išorinės durys ir vartai rakinami. PKM patalpų durys- rakinamos.

16. Funkcinė paskirtis

Pastato funkcinė paskirtis- imitacinių sistemų mokymo klasės kariams su darbo vietomis. Tad projektuojamos mokymų patalpos, patalpos skirtos administracijai, darbuotojams ir kitos būtinos pagalbinės, techninės patalpos.

17. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Rengiant specialiosios paskirties pastato projektą, pastatas derinamas prie šalia esamų statinių. Fasado apdaila- neutrali, tinkanti tiek prie esamos gamtinės tiek prie urbanistinės teritorijos.

Naujai projektuojamo pastato sprendiniai parinkti remiantis esminiams statinio ir statinio architektūros, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimais, projektavimo užduotimi, bei kitais projekto rengimo norminiais dokumentais. Projektuojant ir vykdant statybos darbus trečiųjų asmenų interesai nėra ir neturi būti pažeidžiami.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius, priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis, bei užsakovu.

Projektiniai sprendiniai trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia.

Teritorijų planavimo dokumentai

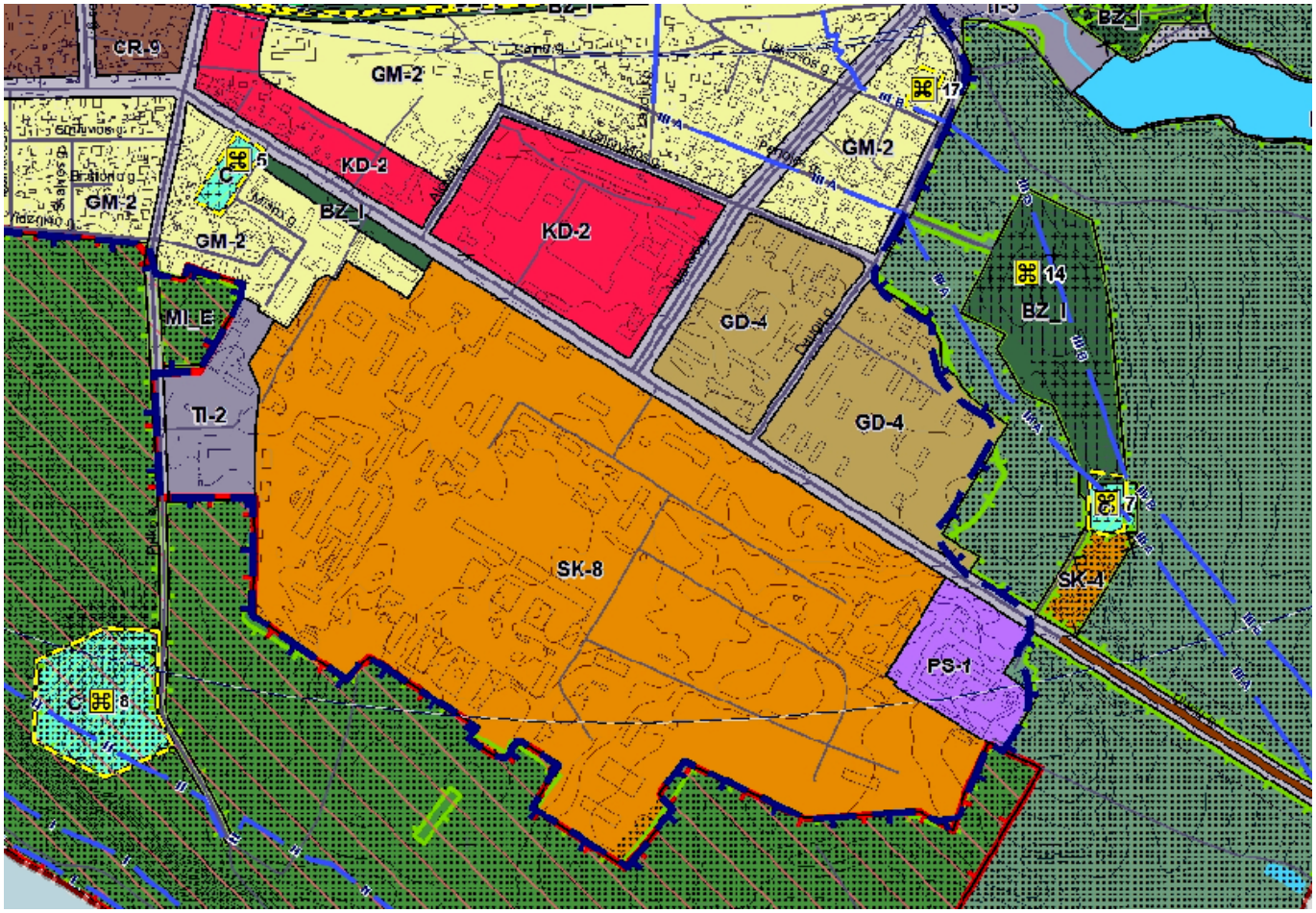
Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnis. Teritorijų planavimo lygmenys:

„6. Krašto apsaugos tikslams skirtų teritorijų žemės valdytojai ir naudotojai vadovaujasi vietovės lygmens bendrojo plano sprendiniais, jeigu jis neparengtas, – **savivaldybės lygmens bendrojo plano sprendiniais**, o neurbanizuotose ir neurbanizuojamose teritorijose – ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentais, o Investicijų įstatyme nurodytiems stambiems projektams įgyvendinti ar pritraukti skirtos teritorijos (toliau – stambiems projektams skirtos teritorijos) vystomos vadovaujantis valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentais arba vietovės lygmens bendrojo plano sprendiniais, jeigu jis neparengtas, – savivaldybės lygmens bendrojo plano sprendiniais.“

Pagal Lietuvos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnį. Teisė statyti. Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai:

4„Statyba krašto apsaugos tikslams skirtoje teritorijoje ir stambiems projektams skirtose teritorijose esančiuose žemės sklypuose vykdoma pagal valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentus **arba** savivaldybės lygmens bendrojo plano ir (ar) vietovės lygmens bendrojo plano, jeigu jis parengtas, sprendinius, vadovaujantis Statybos įstatymo nuostatomis.“

Tad projektuojant vadovaujamasi Alytaus miesto savivaldybės lygmens bendrojo plano sprendiniais.



Specializuotų kompleksų zona

2.4.2. lentelė. Teritorijos naudojimo reikalavimai.

Teritorijos (funkcinės zonos) indeksas	Teritorijos / funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinių duomenų specifikacijoje	Galimi teritorijos naudojimo tipai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms funkcinėms zonoms						Teritorijos plėtojimo būdas						Kiti reikalavimai				Kiti tekstiniai teritorijos naudojimo reikalavimai
				Teritorijų struktūra		Užstatymo reglamentai														
				Bendro naudojimo teritorijų žaliųjų (parkai, skverai) minimalus rodiklis, proc.	Visuomeninės paskirties teritorijų minimalus rodiklis, proc.	Užstatymo intensyvumas, UI		Didžiausias aukštų skaičius ir aukštis, a/m		Saugomas	Modernizavimas	Konversija (pertvarkymas)	Nauja plėtra	Rezervavimas	Be esminių pokyčių (status quo)	Kraštovaizdžio tvarkymo reikalavimų indeksas	Didžiausias maždaug numatomų statomų arba rekonstruojamų pastatų bendras plotas, kv.m.	Užstatymo tipas	Įgyvendinimo prioritetas	
						Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų	Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																				
UŽSTATOMOS TERITORIJOS:																				
SK-8		Specializuotų kompleksų teritorija (SK)	*visuomeninės paskirties teritorijos (V); teritorijos krašto apsaugos tikslams (A1)*	0	100	-	2,0	-/-	5/20	-	+	-	-	-	+	-	0	ap	1	VI; VIII; XVIII

5 pav. Ištraukos iš Alytaus miesto bendrojo plano

Pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą užstatymo intensyvumas galimas -2. Projektuojamo pastato sklypo intensyvumas – 0.07. Numatomas 2 aukštų, 9.04m aukščio pastatas, pagal bendrąjį planą galimas 20 m aukščio pastatas, 5 aukštų.

18. Pastatų techniniai duomenys

Vidaus patalpų bendras plotas: 2129.11 m²
Užstatymo plotas: 1676.86m²
Tūris: 13750 m³

Rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

19. Projektiniai pasiūlymai

Projektiniai pasiūlymai parengti ir suderinti su užsakovu prieš techninio projekto rengimą. Projektinių pasiūlymų viešinimas neatliekamas pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 60 punktą, pastato paskirtis- specialioji, skirta karinėms reikmėms, tad nepatenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą.

20. Žalieji reikalavimai statybos produktams ir statybai

Statyboms darbams numatyti gaminiai turi atitikti LR aplinkos ministro įsakymą: “ Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ Nr. D1-508. Žaliasis pirkimas – pirkimas, kurio vykdytojas siekia įsigyti prekių, paslaugų ar darbų, darančių kuo mažesnį poveikį aplinkai viename, keliuose ar visuose prekės, paslaugos ar darbo gyvavimo ciklo etapuose. Detalesnius aprašymus žiūrėti bendrosiose techninėse specifikacijose.

21. Gaisrinės saugos aprašymas

Pastatas priskiriamas P.2.16 (naudojimo paskirtis- specialioji)
Statinio ugniai atsparumo laipsnis – II.

Minimalių priešgaisrinių atstumų nustatymas

Projektuojamo pastato atsparumas ugniai	**Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra**		
	I	**II**	**III**
II	8	8	10

Atstumas nuo projektuojamo pastato šalia esamo pastato (II atsparumo ugniai laipsnio) yra virš 23 metrų – sąlyga tenkinama.

Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis II statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi: iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi: nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi: 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0[(2)]
	grindys	B_{FL}–s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2, d2[(1)]
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	E_{FL}
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	D_{FL}–s1
C_g, D_g, E_g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	D_{FL}–s1
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	$A2_{FL}$–s1

[(1)] Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.
[(2)] Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.
RN – reikalavimai nekeliami.

STATINIO GAISRINIO SKYRIAUS KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI

Statinio atsparumo ugniai lainsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūsio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
II	-	-	R 45(2)	-	REI 20(2)	RE 20(4)	REI 30	R 15

PASTABOS:

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai;

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(4) Stogą laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Vidinės koridoriaus Nr. 2.1 pertvaros projektuojamos EI 15 ir nenormuojamos durys.

Projektuojamo statinio stogui ir jo dangai yra keliami B_{ROOF} (t1)degumo klasės reikalavimai.

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Išorinių sienų (fasadų) apdailai iš lauko konstrukcijoms naudojami ne žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktai.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai (1) (2)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Langai
15	EW 20-C3	EI 15	EI 15	EW 20
30	EW 30-C3	EI 30	EI 30	EW 30
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EW 30

(1) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Laiptinėse įrengiamos C3(0)S200 klasės durys.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimus

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	II
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibiuliai, fojė, holai ir pan.)	$C_{ca\ s1,d1,a1}$
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Gamybos ir pramonės, sandėliavimo patalpos	E_{ca}

Evakuacijos reikalavimai

Evakavimo(si) kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas– ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m švaraus praėjimo pločio.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina į patalpų vidų.

Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus.

Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Evakuoti(s) skirtose laiptinėse draudžiama įrengti bet kokios kitos paskirties patalpas, pramoninį dujotiekį ir garotiekį, degių skysčių vamzdžius, tranzitinius elektros kabelius, elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius), krovininius liftus ir išėjimus iš jų, šiukšlių šalinimo vamzdžius, taip pat įrenginius, sienos plokštumoje išsikišančius žemiau kaip 2,2 m nuo laiptų aikštelių ir jų pakopų. Pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 26,5 m, evakuoti(s) skirtose laiptinėse leidžiama įrengti ugniagesių ir keleivinius liftus, šiukšlių šalinimo vamzdžius, butų elektros instaliaciją.

Evakuacinių išėjimų išorinės durys turės užraktus arba uždarymo mechanizmus atidaromus iš vidaus. Pastate evakavimo maksimalus kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki evakuacinio išėjimo iš jos ir nuo šio išėjimo iki išėjimo į laiptinę neviršija leistino atstumo.

Iš techninių patalpų durų plotis (švarus) numatomas ne mažesnis kaip 0,85 m.

Tarp laiptatakių turi būti ne mažesni kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti, arba laiptinėje įrengtas sausvamzdis su ranka valdomomis sklendėmis ir jungiamosiomis movomis 52 mm gaisrinėms žarnoms prijungti ir gaisro metu lengvai nuimamomis aklėmis ant movų.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si) iš patalpų, turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių.
- 1,2 m- kai pro jas evakuojasi 50 ir daugiau žmonių.

Laiptų nuolydis evakavimo(si) keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm.

Laiptinių laiptatakio plotis priimamas ne mažesnis kaip 1,2 m pločio. Durys vedančios iš laiptinių į lauką numatomos ne mažesnės nei laiptinės laiptatakio plotis. Evakuotis skirtų laiptų aikštelių plotis numatomas ne mažesnis už laiptų plotį. Laiptų skaičius tarp laiptinių aikštelių turi būti ne mažesnis kaip 3, tačiau neturi viršyti 18.

Išorės vandentiekio sistema

Nustatant lauko gaisrinio vandentiekio sistemos parametrus yra vertinamas viso projektuojamo pastato tūris.

Reikalingas išorės gaisro gesinimui vandens kiekis 15 l/s.

Gesinimui reikalingas vandens kiekis bus užtikrintas iš nemažiau kaip dviejų nauju gaisrinių hidrantų, kurie nutolę ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo tolimiausio pastato perimetro taško, matuojant ugniagesių tiesiama vandens žarnų linija nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško.

Gaisrų gesinimo iš išorės trukmė 3 val. Hidrantai įrengti žiediniame vandentiekio tinkle.

Gaisrinis hidrantas įrengiamas vertikaliai. Tuščias antžeminis gaisrinis hidrantas su atskiriamaisiais įtaisais (C tipas). Šio gaisrinio hidranto vandens srauto koeficientas Kv turi būti lygus 140. Gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika turi būti naudojamos 77 mm skersmens jungiamosios movos, o jų tipas parenkamas pagal priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos naudojamas movas. Hidrantas turi būti nudažytas raudona spalva.

Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio (gatvės) dalies krašto, bet ne arčiau kaip 5 m nuo pastatų sienų.

Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema

Gaisrų gesinimui įrengiama vidaus gaisro gesinimo sistema. Gaisro gesinimas numatomas iš 1 čiurkšlės x 2,7 l/s.

Vidaus gesinimui numatomas vienas vandens tiekimo įvadais ir šakotinis tinklas.

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema jungiama prie miesto tinklų.

Gaisriniai čiaupai įrengti spintelėse, 1,35 m aukštyje, matuojant nuo grindų iki sklendės. Kiekvienas gaisrinis čiaupas turi turėti 20 m ilgio vientisą gaisrinę žarną ir vandens purkštą. Gaisrinių žarnų ilgis turi būti vienodas. Slėgis prie uždorinio purkšto turi būti ne didesnis kaip 0,6 MPa ir turi užtikrinti prie aukščiausiai ir toliausiai nuo įvado esančios žarnos gaisrinio čiaupo, kad jį atsukus, bet kuriuo paros metu kompaktinė (neišpurslinta) vandens srovė būtų ne mažesnė už patalpos aukštį, matuojamą nuo grindų iki

aukščiausio perdangos (denginio) taško. Visais atvejais horizontali vandens čiurkšlės projekcija imama ne didesnė kaip 5 m.
Pastate vidaus gaisriniai čiaupai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, vestibiuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose, – kad netrukdytų žmonių evakuacijai.

Stacionari gaisro gesinimo sistema

Neprojektuojama.

Gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema (GASS)

Numatoma A-tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatines, mechanines, elektromagnetines ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus.

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausyklas, dušų patalpas, plovyklas ir panašias patalpas.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorių virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorių virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdynų šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1ca elektros kabeliai.

Vėdinimo ortakių, kitų aklinų konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:
- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą.
-oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą;
- automatinių evakuacijos durų atidarymą ar atblokavimą;
- priešgaisrinių durų/vartų, jeigu jos eksploatuojamos atidarytos, uždarymą;
- liftų automatika.

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t.y. koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m, nuo evakuacinio išėjimo netoliau kaip 3 m.
Keleivinis liftas turi atitikti LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimus ir pastate numatoma įrengti pagrindinę ir atsarginę lifto skirtas aikštelės. Liftui pagrindinė aikštelė numatoma pirmame pastato aukšte, atsarginė - antrame. Pagal LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimus liftas, gavęs gaisro signalą iš pirmo aukšto, privalo sustoti kitame aukšte (atsarginėje aikštelėje).

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema (PGEVS)

Projektuojama 3 tipo.

Elektros tiekimo patikimumo kategorija

Numatomas I kategorijos elektros energijos tiekimo patikimumas automatinei gaisro aptikimo ir signalizacijos sistemai, avariniam - evakuaciniam apšvietimui ir kitai priešgaisriniai sistemai. Tai įgyvendinama pastato viduje, naudojant ugniai atsparius kabelius panaudojant akumuliatorines baterijas.

Vėdinimo ir dūmų šalinimo sistema

Laiptinių lauko atitvarinėse konstrukcijose (ne rečiau kaip kas 2 aukštai) turi būti numatyti atidaromi langai ar stoglangiai dūmams išleisti. Langų ar stoglangių bendras geometrinis plotas ne rečiau kaip kas 2 aukštai turi būti ne mažesnis kaip 1,2 kv. m, o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90º. Kai minėtų laiptinių langų ar stoglangių atidarymo kampas yra nuo 60º iki 90º, jų atidarymo bendras geometrinis plotas (ne rečiau kaip kas 2 aukštai) turi būti ne mažesnis kaip 1,7 kv. m. Kai lango ar stoglangio atidarymo kampas yra nuo 30º iki 60º, jų atidarymo bendras geometrinis plotas (ne rečiau kaip kas 2 aukštai) turi būti ne mažesnis kaip 2,4 kv. m. Laiptinių langus ar stoglangius būtina įrengti aukščiausiame pastato aukšte, jie neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

Dūmų šalinimui iš patalpų Nr. 2.1 numatomas angų kiekis - ne mažesnis kaip 0,4 proc. nuo patalpos ploto. Atidarymas - rankiniu būdu (patraukiant rankeną). Atidaromi viršlangiai/langai, kurių geometrinis plotas, esantis aukščiau kaip 2,2 m, sudaro ne mažesni kaip 0,4 proc. apskaičiuoto patalpos ploto ir nutolusias ne didesniu kaip 15 m. atstumu iki tolimiausios patalpos vietos.

Pat. Nr.	Patalpos plotas [kv.m.]	Reikalingas geometrinis atidaromų angų plotas virš 2,2 m nuo grindų [kv.m.]
Nr. 2.1	204,61	**0,82**

Žaibosaugos sistema

Pastatui numatoma žaibosaugos sistemos kategorija IV.
Statinio žaibosaugos sistemos detalesni sprendimai pateikiami elektrotechninėje projekto dalyje

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės

Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio, užtikrinant galimybę ugniagesių technikai manevruoti bei patekti iš vienos pastato pusės.

Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo technikai automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ir statomos kitos kliūtys.

Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės formuojami kaip atskiros zonos, kurios nuo kitų zonų atskiriamos specialiais ženklais ar aptvarais (iki 20 cm aukščio). Šiam tikslui gali būti naudojamos gyvatvorės, suoleliai ar stulpeliai.

22. Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai

Karštas vanduo turi būti ruošiamas iš Lietuvos higienos normos HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Karštas vanduo turi atitikti šiuos HN136 :2023 „Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“ reikalavimus:

- 1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdyno vietos, turi būti ne daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų kultivuojant 37 °C temperatūroje;
- karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.

Legionella bakterijų tyrimas karštame vandenyje turi būti atliekamas, kai pastato karšto vandens sistema ar jos dalis pradedama naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstravimo, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 *Legionella* bakterijų, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 *Legionella* bakterijų, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas *Legionella* bakterijoms nustatyti.

Cheminė karšto vandens dezinfekcija atliekama biocidiniais produktais, įteisintais Lietuvos Respublikoje pagal 2012 m. gegužės 22 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 528/2012 dėl biocidinių produktų tiekimo rinkai ir jų naudojimo, su visais pakeitimais, reikalavimus, laikantis biocidinio produkto autorizacijos liudijime nustatytų autorizacijos sąlygų. Atliekant cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją biocidiniais produktais, kurių veiklioji medžiaga chloras, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l, o sistemą užpildančio vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 ºC arba turi būti taikomos kitos dezinfekcijos sąlygos, nurodytos biocidinio produkto autorizacijos liudijime. Baigus cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją biocidiniu produktu, kurio veiklioji medžiaga chloras, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l. Baigus cheminę karšto vandens dezinfekciją biocidiniu produktu su kita veikliąja medžiaga, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol veikliosios medžiagos koncentracija jame neviršija nurodytos biocidinio produkto autorizacijos liudijime

23. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus keliančius neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape

Pastate prieinamoje vietoje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, kurio sudėtis ir apimtis turi atitikti teisės aktų reikalavimus. Sklype ir patalpose esantys įrenginiai turi būti saugūs, įrengti ir prižiūrimi taip, kad juos naudojant būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo, sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.). Potencialiai pavojingose vietose turi būti apsauginiai įtaisai, įspėjamieji ženklai ar kitokios (pavyzdžiui, garso, šviesos) priemonės, ribojančios ar neleidžiančios prieiti prie pavojingų vietų ar įrenginių. Tamsiu paros metu įėjimai į pastatą turi būti apšviesti.

Darbinės veiklos sukeliamas triukšmas įvairiose pastatopatalpose neviršys leistino dydžio, pagal STR2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo"reikalavimus.Vibracijos šaltinių projektuojamo pastato atskirose darbo zonose nėra. Jonizuojančios spinduliuotės nėra. Pastato administracinių, persirengimo ir kitų patalpų garso klasė „C‘‘.
Patalpų apšvietimas turi būti atliktas pagal Lietuvoje galiojančias higienines normas HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis apšvietimas darbo vietose. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai", taip pat pagal Lietuvos standartus LST EN 12464-1:2011 "Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 1 dalis. Darbo vietos patalpų viduje" ir LST EN 12464-2:2007 "Šviesa ir apšvietimas, bei vadovaujantis užsakovo projektavimo užduotimi. Elektros apšvietimas suprojektuotas šviestuvais su LED šviesos šaltiniais. Apšvietimo elektros įranga parinkta pagal patalpų apšviestumą, paskirtį ir pobūdį.

Statinio statybos užbaigimo procedūros etape privaloma pateikti laboratorinius matavimus apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius.

24. Pagrindiniai demontavimo – ardymo darbai

Numatyto griauti pastato principiniai demontavimo – ardymo darbai atliekami tokiu eiliškumu:

- Pastatas atjungiamas nuo visų išorės inžinerinių tinklų (jei tinkali yra atvesti ir jei nėra atjungtas);
- Nuimami/demontuojami apšvietimo ir kiti elektros įrenginiai (jeigu tokie yra įrengti);
- Išardomi langų ir durų blokai;
- Išardoma esama grindų konstrukcija;
- Išardomos pertvaros;
- Demontuojama stogo danga;
- Demontuojama stogo laikanti konstrukcija;
- Išgriaunamos mūro sienos;
- Atkasami ir išardomi pamatai.

Visų pastatų ardymo darbai atliekami rankiniu būdu, jei konstruktorius nenurodo kitaip.

25. Atliekų tvarkymas

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Atliekų turėtojas Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi atliekas perduoti atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę tvarkyti atliekas, pagal rašytinės formos sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo, arba gali tvarkyti pats, jeigu teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę šią veiklą vykdyti. Šis punktas netaikomas komunalinių atliekų turėtojams, atliekas tvarkantiems savivaldybės organizuojamoje komunalinių atliekų tvarkymo sistemoje.

Pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus.

Laikinai laikomos atliekos turi būti stabilios, t. y. savaime nekeisti fizinių, cheminių ar biologinių savybių. Atliekų turėtojas privalo užtikrinti, kad laikinai laikomos aplinkos poveikiui neatsparios atliekos būtų apsaugotos nuo šio poveikio, iš laikinai laikomų atliekų ar jų laikymo talpų netekėtų skysčiai, jos neskleistų kvapų, dulkių ir pan. Atliekų laikymo talpos turi būti atsparios atliekų poveikiui.

Statybinės atliekos perduodamos, įmonei turinčiai teisę tvarkyti atliekas pagal sutartį.

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio.

Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių konteinerius.

Pastaba: Atliekų kiekius žr. pasirengimo statybai ir statybos organizavimo dalyje.

Statybos – griovimo atliekų kiekiai

Atliekų pavadinimas	Kodas	Matavimo vnt.	Kiekis
Betonas	17 01 01	m^3	179,00
Plytos	17 01 02	m^3	255,00
Mediena	17 02 01	m^3	135,00
Metalas (geležis ir plienas)	17 04 05	kg	2000,00
Stiklas	17 02 02	m^2	52
Tinkas	17 09 04	m^3	10
Šiferis	17 06 05	m^2	737,00

PASTABA: atliekų kiekiai nustatyti apytiksliai, visus kiekius būtina tikslinti prieš pradedant demontavimo – ardymo darbus pagal esamą situaciją.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI
TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1.1. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Pagrindinių sričių statybos vadovų kvalifikaciją reglamentuoja Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.

Vykdyti ypatingų statinių statybą turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės įmonė, gavusi Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla.

Statybos rangovų ir subrangovų teises ir pareigas nustato užsakovas su juo sudarytoje statybos rangos sutartyje, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu bei kt., poįstatyminiais aktais, statybos techniniais reglamentais.

1.2. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

Statinio statybos vadovas– statybos inžinierius, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja statybos darbams, kartu gali būti bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio atitiktį statinio projektui ir statinio normatyvinę kokybę ;

Statinio specialiųjų statybos darbų vadovas – statybos inžinierius, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja tam tikriems specialiesiems statybos darbams, būdamas techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui, pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;

1.3. Saugaus darbo, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai statybos metu.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatinga dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;

- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- keliamų gaminių prikabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- gaminiai nebūtų perkeliami virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų kur yra žmonės;
- nebūtų žmonių po keliamosiomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos darbo pertraukų metu;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;
- dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- tiršto rūko, lijundros ar perkūnijos metu, taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo būtų sustabdyti;
- objekte būtų vaistinėlė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmos pagalbos priemonės;
- visi elektriniai mechanizmai ir įrankiai būtų įžeminti;
- esamos laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų ir atskiruose pastato aukštuose, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamuose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir ir kitu priešgaisriniu inventoriumi).

Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės.

Apsauginis šalmas. Darbuotojai dirbantys statybvietėje ar ją lankantis, turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus. Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas: nurodytas šalmo tipas, pagaminimo metai ir metų ketvirtis, Europos standarto žymuo, gamintojo pavadinimas arba identifikacinis ženklas, CE žyma ir šalmo dydis;

Pirštinės. Pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias pirštines;

Apsauginiai darbo drabužiai. Apsauginiai darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus;

Profesinė avalinė. Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus;

Įspėjamieji saugos ir sveikatos ženklai

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženklai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojami ženklai:

- Draudžiamieji;
- Įspėjamieji;
- Įpareigojamieji;
- Evakuaciniai;
- Gaisrinių saugos priemonių;
- Informaciniai.

Šie ženklai naudojami tam, kad darbuotojas suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės ir/arba „STOP“ juosta.

Mobiliais telefonais naudojasi statybos vadovas, vykdytojai, meistrai, ir kt. Taip užtikrinamas efektyvesnis darbas. Atsitikus nelaimei, greičiau informuojami darbuotojai, vadovai, bei specialiosios tarnybos.

Statybvietėje dirbantieji atlieka kėlimo, laikymo, nešimo, stūmimo ir kt. darbus. Padidėjusi rizika pasitempti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo.

Tamsiu paros metu keliai, takai ir darbo vietos, kur nepakankamas natūralus apšvietimas, apšviečiamos hologeniniais šviestuvais.

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- Rūkyti draudžiama;
- Pašaliniams įeiti draudžiama.

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

- Įspėjamasis apie elektros srovės pavojų;
- Įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- Įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų;
- Įspėjimas apie pakeltą krovinį;
- Įspėjimas apie pavojų nukristi.

Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:

- Būtina dėvėti apsauginį šalmą;
- Būtina dėvėti apsauginius batus;
- Būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis.

Vietose esančiose 1,3 m ir aukščiau, įrengiami aptvarai. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu.

Asmeninių saugos priemonių naudojimas

Visi dirbantieji aprūpinami plaštaka apsaugančiomis pirštinėmis ir batais su nepersmeigiamu padu ir apsaugine nosele. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės.

Suvirintojai mūvi pirštines apsaugančias nuo terminių pavojų. Dėvi apsauginę odinę prijuostę ir kostiumą iš sunkiai degios medžiagos. Avi specialius botus. Naudojasi specialiais apsauginiais skydeliai saugančiais veidą ir akis.

Krovinių kėlimo rankomis darbai paskirstomi atsižvelgiant į krovinio ir darbo vietos pobūdį, darbuotojų fizines galimybes, amžių ir kitus veiksnius.

Siekiant kėlimo metu išvengti rizikos, kroviniai turi būti tinkamai įpakuoti. Jie kraunami tik tam parinktose ir įrengtose vietose.

Darbuotojams nuolat dirbantiems kėlimo darbus rankomis, daromos papildomos pertraukos. Jie aprūpinti apsaugine avalyne, dėvi pirštines. Darbuotojai instruktuojami kaip saugiai atlikti krovinių kėlimo rankomis darbus, kad būtų visiškai išvengta grėsmės saugai bei sveikatai. Jie mokami, kaip taisyklingai atlikti kėlimo darbusis ir naudoti pagalbines technines priemones.

1.4. Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) dokumentai.

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija bei gautas statybą leidžiantis dokumentas. Rangovinė organizacija turi įrengti stendą su privaloma informacija. Rangovinė organizacija parengtame darbų vykdymo technologiniame projekte gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijoss teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.

Išankstinis pranešimas apie statybos pradžią statybvietėje turi būti iškabintas (paskelbtas) matomoje vietoje (stende su informacija apie statomą statinį ir prireikus tikslinamas apie tai pranešant Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant ar statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai ir statybos metu privalo koordinuoti ir konstroliuoti normatyviniuose teiės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti nurodytas pareigas.

1.5. Bendri reikalavimai įrenginiams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama inžinieriaus ir užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolę.

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Apšiltinimo ir apdailos medžiagos sandėliuojamos laikinai įrengtose sandėliavimo vietose.

Į objekto teritoriją atvežti gaminiai, iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas.

Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausiančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą.

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Išdėstant sandėlius laikomasi tokių reikalavimų:

Uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų;

Ruloninės ir apšiltinimo medžiagos turi būti laikomos kiek galima arčiau kranų pastatymo vietų;

Medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdant darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.

Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojamas rangovo technologiniame projekte.

1.6. Nurodymai dėl įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas užsakovo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

-gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;

-specifikacija;

-nuoroda kam skiriama;

-spalvos nuoroda;

-pagaminimo data;

Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja užsakovas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus užsakovo ir inžinieriaus peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo užsakovo ir inžinieriaus patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokius reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

1.7. Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir kt.).

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangeliavndenilių, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų, chlorpreno kaučiuko, poliacetatų, poliuretanų, polivinchloridų, polivinildenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje (gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje).

1.8. Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini aplinkosaugos kriterijai

1. Pastatų projektavimo paslaugos ir jų statybos darbai:

1.1. kai yra perkamos pastatų projektavimo paslaugos, projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“);

1.2. tiekėjas teikiamoms projektavimo paslaugoms ir atliekamiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais (lygiaverčiai įrodymai gali būti priimami atliekant supaprastintus pirkimus, o kitų pirkimų atvejais lygiaverčiai įrodymai priimami tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką).

Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai: nepriklausomos įstaigos išduotas sertifikatas. Pirkimo vykdytojas pripažįsta lygiaverčius sertifikatus, išduotus kitose valstybėse narėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų. Pirkimo vykdytojas, atlikdamas supaprastintą pirkimą priima ir kitus tiekėjo lygiaverčių aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymus, kurie patvirtintų, kad jo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus ir pateikia įrodymus, kurie patvirtintų, kad tiekėjo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus, o kitų pirkimų atvejais lygiaverčiai įrodymai priimami tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką.

STATYBINĖS MEDŽIAGOS

2. Mediena ir jos produktai:

2.1. ne mažiau kaip 80 proc. statiniuose naudojamos medienos, medienos medžiagų ir gaminių turi būti iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas;

2.2. plokštėse, kuriose yra formaldehido rišamųjų medžiagų, formaldehido emisija į atmosferą E1 klasės plokštėms turi būti ne didesnė kaip 0,124 mg/m^3 oro pagal bandymo metodą LST EN 13986 „Medienos skydai, naudojami statybinėms konstrukcijoms. Charakteristikos, atitikties įvertinimas ir ženklinimas“ (arba lygiavertį standartą) arba formaldehido koncentracija turi būti ne didesnė kaip 0,1 ppm pagal bandymo metodą LST EN 717-1 „Medienos skydai. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas. 1 dalis. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas kameros metodu“ (arba lygiavertį standartą).

3. Dažai:

3.1. paruoštų naudoti patalpų vidaus ir išorės dažų produkte lakiųjų organinių junginių (LOJ), kurių pradinė virimo temperatūra, esant standartiniam 101,3 kPa slėgiui, yra ne aukštesnė kaip 250 ˚C, turi būti ne daugiau kaip:

Eil. Nr.	Produkto aprašymas	LOJ ribinė vertė, g/l (įskaitant vandenį)
1.	Vidinių sienų ir lubų matinės dangos (blizgesys esant 60º kampui, mažesnis kaip 25) dengimo medžiagos	15
2.	Vidinių sienų ir lubų blizgiosios dangos (blizgesys esant 60º kampui, mažesnis kaip 25) dengimo medžiagos	60
3.	Išorinių sienų mineraliniam pagrindui skirtos dangos	30
4.	Vidaus ir (ar) išorės apdailos ir padengimo dažai medienai ir metalui	90
5.	Vidaus apdailos lakai ir medienos beicai, įskaitant neskaidrius medienos beicus	75
6.	Išorės apdailos lakai ir medienos beicai, įskaitant neskaidrius medienos beicus	90
7.	Vidaus ir išorės plonasluoksniai medienos beicai	75

8.	Gruntai ir rišamieji gruntai	15
9.	Rišamieji gruntai	15
10.	Vienkomponentės dangos dengimo medžiagos	100
11.	Dvikomponentės reaktyviosios dangos, skirtos specialiam galutiniam naudojimui (pvz., grindims)	100
12.	Dekoratyvinės dangos	90
13.	Antikoroziniai dažai	80

3.2. patalpų vidaus ir išorės dažų sudėtyje neturi būti daugiau kaip 0,01 proc. pagal masę pavojingų cheminių medžiagų, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazę pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: toksiškos ar labai toksiškos (H300, H301, H304, H310, H311, H330, H331), toksiška patekus į akis (EUH070), kenkia organams (H370), galinčios pakenkti organams (H371), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios sukelti alerginę odos reakciją (H317), įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą (H334), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), kancerogeninės (H350, H350i, H351), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd, H362), pavojingos vandens aplinkai H400, H410, H411, H412), gali sukelti ilgalaikį kenksmingą poveikį vandens organizmams (H413), pavojinga ozono sluoksniui (EUH059).

4. Termoizoliacinės medžiagos:

4.1. produktas neturi išskirti šių cheminių medžiagų:

4.1.1. fluorintų šiltnamio efektą sukeliančių dujų pagal Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (EB) Nr. 842/2006 dėl fluorintų šiltnamio efektą sukeliančių dujų;

4.1.2. pavojingų cheminių medžiagų, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazę pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: kancerogeninės (H350, H350i, H351), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd), toksiškos ar labai toksiškos (H300, H301, H310, H311, H330, H331), įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą (H334), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios pakenkti organams (H371), pavojingos vandens aplinkai (H411);

18.2. produktų, pagamintų medienos pagrindu (pvz., kamštinė medžiaga, celiuliozė), gamyboje naudojama mediena ar jos dalis turi būti iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas.

5. Langai, stoglangiai ir išorinės įstiklintos durys:

5.1. ne mažiau kaip 80 proc. langų gamybai naudojamos medienos turi būti gauta iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas;

5.2. visose plastikinėse detalėse, kurių masė ≥ 50 g, švino ar kadmio junginiai neturi viršyti 100 ppm;

5.3. visos plastikinės detalės, kurių masė ≥ 50 g, turi būti paženklintos pagal LST EN ISO 11469 ar lygiavertį standartą;

5.4. produkte neturi būti naudojamas poveikį šiltnamio efektui darantis dujų užpildas, kurio globalinio šiltėjimo potencialas (GWP) > 5 (per 100 metų laikotarpį);

5.5. produktas, naudojamas normaliomis naudojimo sąlygomis, neturi išskirti pavojingų cheminių medžiagų, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazę pagal Europos Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: kancerogeninės (H350, H350i, H351), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd), toksiškos ar labai toksiškos (H300, H301,

H310, H311, H330, H331), įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą (H334), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios pakenkti organams (H371), pavojingos vandens aplinkai (H400, H410, H411, H412, H413).

PATALPŲ APŠVIETIMAS

Elektros lempos: vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. birželio 17 d. nutarimu Nr. 621 „Dėl Perkančiosioms organizacijoms taikomų energijos vartojimo efektyvumo reikalavimų prekėms, paslaugoms ir pastatams“, prekės, kurios įtrauktos į Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2015 m. birželio 18 d. įsakymu Nr. 1-154 „Dėl Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašo patvirtinimo“ patvirtintą Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašą, turi atitikti aukščiausio energinio efektyvumo klasę, nustatytą Europos Komisijos reglamentuose dėl gaminių energijos vartojimo efektyvumo ženklinimo reikalavimų. Jeigu minėti reikalavimai prekėms netaikomi, prekės turi atitikti Europos Komisijos reglamentuose dėl gaminių ekologinio projektavimo nustatytus efektyvaus energijos vartojimo kriterijus.

Patalpų apšvietimo projektavimo paslaugos:

Jeigu patalpų apšvietimo įranga montuojama visame pastate, didžiausią visame pastate vartojamą apšvietimo galią padalijus iš bendro grindų ploto gauta vertė neturi viršyti šių verčių:

Eil. Nr.	Pastatų paskirtis	Apšvietimo galios tankis, W/m^2
1.	Garažų	2,5
2.	Administracinė (teismas, paštas)	14
3.	Kultūros (parodų centrai, muziejai, salės)	9
4.	Specialioji (priešgaisrinių ir gelbėjimo tarnybų)	12
5.	Mokslo (profesinės ir aukštosios mokyklos)	13
6.	Gydymo	12
7.	Kultūros (bibliotekos, skaityklos)	12
8.	Administracinė (pertvaromis atskirtos darbo vietos)	13
9.	Administracinė (darbo patalpa be pertvarų)	11
10.	Specialioji (policija)	14
11.	Specialioji (kalėjimai, tardymo izoliatoriai, pataisos darbų kolonijos)	9
12.	Sporto (salės, klubai)	9
13.	Gyvenamosios	11
14.	Gyvenamosios (tik bendro naudojimo) patalpos	6
15.	Mokslo (bendrojo lavinimo mokyklos	8
16.	Kultūros (kita)	13

Jeigu patalpų apšvietimo įranga montuojama pavienėje zonoje arba tik pastato dalyje, didžiausią toje zonoje vartojamą apšvietimo įrangos galią padalijus iš bendro šios zonos grindų ploto ir 100 apšvietos vienetų (100 liuksų) gauta vertė neturi viršyti šių verčių:

Nr.	Patalpų paskirtis	Normuotasis apšvietimo galios tankis (W/m^2/100 lx)
1.	Gyvenamoji (miegamieji)	7,5
2.	Maitinimo (valgyklos)	3,5
3.	Garažų	2,2
4.	Gyvenamoji (bendrojo naudojimo patalpos, įskaitant liftus ir laiptines)	3,2
5.	Kultūros (salės, konferencijų patalpos)	2,8
6.	Sporto (salės)	2,8
7.	Gydymo (ligoninės palatos ir apžiūros patalpos)	4
8.	Gyvenamoji (virtuvė, valgomasis)	5
9.	Maitinimo (restoranų virtuvės)	2,8
10.	Mokslo (laboratorijos)	2,8
11.	Kultūros (bibliotekos)	3,2
12.	Poilsio (didelio ploto patalpos)	6
13.	Poilsio (mažo ploto patalpos)	7,5
14.	Administracinės (darbo patalpa be pertvarų)	2,3
15.	Administracinės (pertvaromis atskirtos darbo vietos)	3
16.	Gamybos	3,2
17.	Administracinės (pašto patalpos)	3,2
18.	Specialioji (kalėjimo kameros)	4
19.	Viešbučių (priimamasis)	4
20.	Poilsio (kambariai, tualetų ir vonios patalpos)	5

Patalpose, kuriose nėra natūralaus apšvietimo, apšvietimo įrangoje privalo būti įdiegti judesio davikliai ar (ir) sumontuotos laiko relės, išjungiančios apšvietimo įrangą, kai patalpoje nėra žmonių;

Bendrojo naudojimo patalpose, kuriose yra natūralus apšvietimas, apšvietimo įranga turi būti automatinė, kad apšvietimas būtų įjungiamas, stiprinamas ir prislopinamas priklausomai nuo natūralios šviesos srauto, arčiausiai langų esančią apšvietimo įrangą turi būti galima išjungti atskirai.

VANDENS ČIAUPAI IR DUŠAI

Vandens čiaupai ir dušai:

- vandens čiaupai ir dušai turi turėti momentinio vandens panaudojimo trukmės ribojimo galimybę, vadovaujantis bent vienu iš šių minimalių aplinkos apsaugos kriterijų:
- trukmės kontrolės sistema: nustatyta ilgiausia vandens tekėjimo trukmė čiaupais turi neviršyti 15 sekundžių, dušais – 35 sekundžių. Gaminys turi būti suprojektuotas taip, kad montuotojas galėtų nustatyti tekėjimo trukmę atsižvelgdamas į numatomą gaminio naudojimo būdą;
- davikliais valdoma sistema: santechnikos įtaisų su davikliu išjungimo atidėjimas baigus leisti vandenį čiaupais turi neviršyti 2 sekundžių, dušais – 3 sekundžių. Santechnikos įtaisuose su davikliu turi būti įmontuotas „techninis saugumo elementas“, kuris būtų iš anksto nustatytas išjungti įtaisą ne vėliau kaip

po 2 minučių, kad būtų išvengta avarijos ar nuolatinio vandens tekėjimo iš čiaupo arba dušo, kai jie nenaudojami.

VANDENS ŠILDYTUVAI

Vandens šildytuvai (<400 kW):

- vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. birželio 17 d. nutarimu Nr. 621 „Dėl Perkančiosioms organizacijoms taikomų energijos vartojimo efektyvumo reikalavimų prekėms, paslaugoms ir pastatams“, prekės, kurios įtrauktos į Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2015 m. birželio 18 d. įsakymu Nr. 1-154 „Dėl Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašo patvirtinimo“ patvirtintą Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašą, turi atitikti aukščiausio energinio efektyvumo klasę, nustatytą Europos Komisijos reglamentuose dėl gaminių energijos vartojimo efektyvumo ženklinimo reikalavimų. Jeigu minėti reikalavimai prekėms netaikomi, prekės turi atitikti Europos Komisijos reglamentuose dėl gaminių ekologinio projektavimo nustatytus efektyvaus energijos vartojimo kriterijus;
- gaminiui turi būti suteikiama ne trumpesnė kaip 4 metų taisymo arba pakeitimo garantija.

ELEKTRA

Elektra pagaminta iš atsinaujinančių energijos išteklių.

1.9. Įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties deklaracijos).

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- eksploatacinių savybių deklaracija;
- gaminio rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksperjerui;
- spalvos nuoroda;
- gaminio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

1.10. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako rangovas.

1.11. Bandymai ir pavyzdžiai

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti inžinierius.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus: -šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,

-turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,

-bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su inžinieriumi.

-bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant inžinieriaus atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, rangovas turi dalyvaujant užsakovui ar jo atstovui bei inžinieriui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami rangovo.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti užsakovui ir inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi buti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

PASLĖPTI DARBAI

Rangovas privalo informuoti užsakovo atstovus aikštelėje ir inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar darbus.

APSAUGA

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiuvimo.

1.12. Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais.

Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su inžinieriumi.

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas.

Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Identifikacines etiketės

Visa įranga, įskaitant valdymo spintas, termostatus, daviklius, pagrindinius atskiriamuosius vožtuvus, valdymo vožtuvus ir pagrindinės atšakos vamzdžio sklendės turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis.

Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, schemas, kuriose būtų nurodyta, kokią irangą jie valdo.

Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/juodas/spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu.

Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip.

Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti užsakovo patvirtinimui. Užsakovui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies pavyzdžiai.

Prie gaisrinių hidrantų, čiaupų bei kitų įrenginių turi būti nurodyti ženklai, kaip to reikalauja Lietuvos standartas, ar kaip nurodyta eksploatavimo dokumentuose. Už tų ženklų pateikimą ir pritvirtinimą atsako Rangovas.

Vamzdžių identifikacija

Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklijavimą.

Naudokite identifikacijos spalvas ir kodus, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti pateikti užsakovo patvirtinimui.

1.13. Tikrinimai ir statybos užbaigimas.

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti inžinieriui patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, inžinierius turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant darbus rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą priduodant pastatą naudoti. Statybos metu rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas užsakovo ir inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

Statybos užbaigimo dokumentacija

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

-Veikimo principą ir sistemos aprašymą

-Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas

-Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms

-Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Užbaigimas

Užbaigus statinio statybą, Aplinkos nustatyta tvarka surašomas statybos užbaigimo aktas (Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, 2010 m. spalio 1 d.).

1.14. Garantija

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnį kaip:

1) visiems darbams – 5 metai,

2) paslėptiems darbams -10 metų.

3) specialiai paslėptiems – 20 metų

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės. blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

1.15. Garantinis aptarnavimas

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Klekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

1. 16. Techninė dokumentacija.

Techninė dokumentacija

Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius: išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius. Anksčiau minėti brėžiniai turi būti ruošiami kompiuteriu. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

-Saugumo eksploatacijos aprašymas.

-Įrenginių techninis pasas.

-Atsarginių dalių sąrašas.

-Techninio aptarnavimo aprašymas.

-Įrengimo stipruminiai skaičiavimai.

-Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduodant Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diskelyje. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Techninio projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
Bendroji dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); Microsoft Office
Architektūros, sklypo plano dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); Microsoft Office AUTODESK REVIT 2023 (110002711687)
Konstrukcijų dalis	Microsoft Office,ZWCAD 2021,Robot Robobat,Bentley STAAD
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); Microsoft Office
Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo ir šilumos punkto dalis	AutoCad, 391-17024408 MagiCad, Act-34db40a7-22e7-e711-80cc-005056a11d86-dpoe5s-0;Act-d3cb0a93-2eae-e511-89f5-9c8e991c55fc-0jxdp0-0upg9619s3 Microsoft Office, GF6YH-D7V9K-494DG-P9X2H-2G348 Free PDF Printer Software, GNU General Public License Version 2 Danffoss įrangos parinkimo programos.
Elektrotechnikos dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); Microsoft Office
Lauko elektroninių ryšių, elektroninių ryšių, gaisro aptikimo ir signalizavimodalys	Open office; Freecad
Gaisrinės saugos dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); Microsoft Office
Susisiekimo dalis	MS Office Professional 2019 Autodesk AutoCAD 2021
Pasirengino statybai ir statybos darbų organizavimo	ACADLT 2017 TL (561-74656926); Microsoft Office
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Sistela (10693)

Projekto vadovė
Vytenė Jokimčienė
Atestato Nr. A2019

TVIRTINU:
Infrastruktūros valdymo agentūra
.....
.....
.....
2023 m. ..... d.

Infrastruktūros valdymo agentūros
direktorius
Giedrius Vanagas
2023-09-28

SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATO ULONŲ G. 14, ALYTUJE STATYBOS PROJEKTO PARENGIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023 m. rugsėjo 28 d. Nr. IP-28(7.1)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas (Užsakovas)	Infrastruktūros valdymo agentūra, Giedraičių g. 41, LT-09303 Vilnius
2.	Pirkimo objektas	-Projektinių pasiūlymų rengimas; -Techninio projekto rengimas; -Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14, Alytuje statybos projektas
4.	Statinio adresas	Ulonų g. 14, Alytus
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	• Specialiosios paskirties pastatas, užstatytas plotas- 1685 m² • Sandėlis sausiems produktams (unik. Nr. :1191-7000-2236), užstatytas plotas - 546.36 m² (griaunamas pastatas) • Susisiekimo komunikacijos- keliai, apsisukimo aikštelės plotas ~ 5919 m²
6.	Statinio statybos rūšis	**Nauja statyba, griovimas**
7.	Statinio kategorija	**Ypatingasis statinys, neypatingasis statinys**
8.	Esamų statinių konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamas sandėlis sausiems produktams (sandėliavimo paskirtis): -Laikančios konstrukcijos: medinės, apmūrytos; -Pertvaros: medinės, plytų mūras; -Išorinės sienos: rąstai, plytų mūras -Stogas: šlaitinis, dengtas asbescementiniu šiferiu
9.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Esant poreikiui, Projektuotojas turi nuvykti į vietą apžiūrėti esamą teritoriją ir statinius
10.	Lėšų dydis projekto	Projektas finansuojamas savivaldybės, LR biudžeto lėžomis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	realizavimui	
		II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė
11	Perkamų paslaugų apimtis:	• bendroji; • architektūros; • sklypo sutvarkymo; • susisiekimo; • konstrukcijų; • vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; • šildymo-vėdinimo ir oro kondicionavimo; • elektrotechnikos; • elektroninių ryšių (telekomunikacijų); • procesų valdymo ir automatizacijos • statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; • gaisro aptikimo ir signalizavimo; • gaisrinės saugos dalis; • pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo
11.1	projektavimo paslaugos	Techninio projekto parengimas: • **Projektas rengiamas vadovaujantis 2022 lapkričio 14 d. parengta programine užduotimi Nr. 21VL-36.** • Techninio projekto apimtis ir detalumas turi atitikti 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, turi būti pakankamas Užsakovo sumanymui suprasti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, ekspertizės pritarimo aktui gauti, statybos rangovui parinkti ir darbams atlikti. • Atsižvelgiant į tai, kad bus rengiamas techninis projektas, pagal kurį viešųjų pirkimų būdu bus atrinktas rangovas, kuris pagal parengtą projektą atliks statybos darbus. Projektuotojas turi parengti techninį projektą, kuriame turi būti suprojektuoti visi sprendiniai, neperkeliant jų detalizavimo į rangos darbų etapą. • Paslaugų teikimo metu projektuotojas turės parengti pastato ir inžinerinių statinių naujos statybos techninį projektą ir esamo statinio griovimo aprašą. • Projektas turi būti parengtas taip, kad projekte numatyti

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		sprendiniai pilnai bei nepriklausomai funkcionuotų ir turėtų sąsajas prisijungti/ plėsti sistemas. • Projekto techninės specifikacijos turi būti parengtos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis ir atitikti bent 3 skirtingų gamintojų gaminius. • Projekto rengimo eigoje, projektuojamų sprendinių pateikimas ir aptarimas su Užsakovu ne rečiau kaip kas 7 d.d. visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį.
11.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	• Projektuotojas privalo atsakinėti į Rangos darbų konkurso metu pateiktus klausimus susijusius su parengtu projektu. Atsakymai į pateiktus klausimus turi būti pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 3 darbo dienas. Atsakymai turi būti aiškūs ir nedviprasmiški. • Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentas ir Užsakovo parengtai projektavimo užduočiai neatlygintinas taisymas. • Projektavimo metu visi susitikimai yra protokoluojami. Pagal susitikimo metu priimtus sprendimus, protokolus rengia projektuotojas ir teikia tvirtinti per 1 d. d. po susitikimo. • Dokumentų, brėžinių spausdinimo išlaidos.
11.3	Statybą leidžiančio dokumento gavimas	• Užsakovui patvirtinus techninį projektą, paslaugos teikėjas privalo atlikti visus normatyvinių dokumentų numatytus ir būtinus derinimus su institucijomis pagal kompetenciją, šalinti dokumentacijos trūkumus, teikti paaiškinimus ir kitaip atstovauti Užsakovą iki tol, kol bus gautas ekspertizės pritarimo aktas vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
11.4.	projekto vykdymo priežiūra	Šiuo pirkimu perkama
12.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Paslaugos teikėjas per 10 darbo dienų nuo projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo privalės pateikti techninio projekto rengimo kalendorinį grafiką. Techninio projekto rengimas – 180 k. d.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
13.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai,	Projekto rengimo paslaugoms taikoma Lietuvos Respublikos teisė ir techninis projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais tokių statinių projektavimą, statybą ir eksploatavimą reglamentuojančiais norminiais aktais

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	teritorijų planavimo dokumentai.	
14.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projektuojamas A++ energetinės klasės pastatas.
15.1.	Architektūros daliai	• Suprojektuoti specialiosios paskirties pastatą su reikalingomis patalpomis: - Trys darbuotojų kabinetai I-ame aukšte. 2 vnt. po 1-ą darbo vietą ir 1 vnt. su 4-iomis darbo vietomis. - Darbuotojų poilsio kabinetas - Pasitarimų salė su darbo vieta instruktoriui ir 30 vnt. mokiniams. - Dvi mokymosi klasės po 42 karius ir po 1 kompiuterizuotą vietą instruktoriui - Du darbo kabinetai instruktoriams su kompiuterizuotomis darbo vietomis. - Viena sandėliavimo patalpa su 6 vnt. stelažų - Tualetai ir dušai su persirengimo zona 1-ajame aukšte - Tualetai instruktoriams ir kariams - Dvi valymo inventoriaus patalpos - Patalpa lazeriniam šaulių treniruokliui su 10 šaudymo vietų. - Kompresoriaus patalpa su garsą izoliuojančiomis medžiagomis ir durimis - Patalpa pėstininkų kovos mašinos, įrengiama su vartais su durimis - Keturios PKM patalpos po 100m² įgulos treniruokliams

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		- Paramos ginklų patalpa - Patalpa kompiuterizuotoms kolektyvinėms pratyboms - Skirstomasis punktas - Pastato elektroninių apsaugos sistemų patalpa - Techninės patalpos, pagal poreikį • Numatyti ventiliuojamą pastato fasadą • Numatyti pastatą su sutapdintu stogu • Numatyti minimalią patalpų apdailą • Numatyti patalpose baldų ir įrangos išdėstymą pagal projektinių pasiūlymų užduotį • Pastate nebus lankytojų, skirtas tik mokiniams ir instruktoriams, tad nereikia pritaikyti žmonėms su negalia.
15.2	Sklypo sutvarkymo dalis	• Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę min. 20 vietų lengviesiems automobiliams ir 4 vietas tarnybiniam trasportui pagal projektinių pasiūlymų užduotį • Suprojektuoti reikalingus pėsčiųjų takus sklypo teritorijoje • Suprojektuoti betono dangos aikštelę transporto priemonėms įvažiuoti į garažus • Suprojektuoti dviračių stovus • Suprojektuoti vidinį kiemą poilsio zonai
15.3	Susisiekimo dalis	• Suprojektuoti privažiuojamąjį kelią prie specialiosios paskirties pastatų 7,5 m pločio asfalto dangos; • Suprojektuoti privažiuojamąjį kelią aplink pastatą 5,5 m pločio asfalto dangos; • Suprojektuoti aikštelę priešais pastatą automobilių stovėjimui asfalto dangos; • Suprojektuoti aikštelę tarp esamo garažų pastato ir naujai projektuojamo betono dangos; • Suprojektuoti visus susisiekimo statinius tenkinančius karinio transporto Vilkas ir žemagrindžio vilkiko Zertos keliamus apkrovų reikalavimus – ne mažesnius nei 130 tonų (13 tonų į ašį).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
15.4	Konstrukcijų dalis	• Suprojektuoti pastato sienų, pamatų ir stogo konstrukcinius sprendinius • Suprojektuoti mūrinį pastatą su ventiliuojamu fasadu • Suprojektuoti grindų dangas, pagal numatomas patalpų apkrovas • Suprojektuoti kitas statinių reikalingas konstrukcijas
15.5	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	• Suprojektuoti vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus specialiosios paskirties pastatui • Suprojektuoti buitinių nuotekų tinklų atitiesimą iki pastato Nr.3 sklype • Numatyti kondensato surinkimo projektinius sprendinius • Suprojektuoti 2 hidrantus išorės gaisrų gesinimui • Suprojektuoti vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistemą • Numatyti reikalingus trapus pagal projektinių pasiūlymų užduotį ir patalpų poreikį
15.6	Šildymo ir vėsinimo daliai	• Suprojektuoti šildymą nuo miesto šilumos tinklų • Suprojektuoti šilumos punktą • Numatyti radiatorinį šildymą • Suprojektuoti karšto vandens ruošimą šilumos punkte • Suprojektuoti pastate orinį šildymą (šilumos siurblys, freoninė VRV sistema • Numatyti elektrinius gyvatukus sanitariniuose mazguose, techninėse patalpose ir valytojos patalpose

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
15.7	Oro vėdinimo daliai	• Suprojektuoti mechaninį vėdinimą visose reikalingose pastato patalpose • Vėdinimui numatyti įrengti vėdinimo įrenginius techninėse patalpose • Numatyti oro padavimo ir ištraukimo projektinius sprendinius pastate • Numatyti triukšmo slopinimo priemones PKM patalpose
15.8	Elektrotechnikos daliai	• Suprojektuoti sklypo apšvietimą: 20 lx • Suprojektuoti lauko apšvietimo stulpus sklypo teritorijoje • Suprojektuoti orinių elektros tinklų perkėlimą po žeme šiaurės rytų sklypo zonoje • Suprojektuoti instaliaciją ir apšvietimą visose patalpose, apšvietimą projektuoti pagal higienos normas • Suprojektuoti jungiklius, perjungiklius apšvietimo valdymui ir instaliaciją iki jų (atvirą / uždarą) • Suprojektuoti evakuacinį apšvietimą. Evakuacinius šviestuvus projektuoti su akumuliatorių baterijomis • Suprojektuoti kištukinius lizdus ir instaliaciją iki jų (atvirą / uždarą) visose patalpose • Suprojektuoti elektros pajungimą reikalingiems oro kondicionavimo, vėdinimo ir šildymo įrenginiams ir specialiems treniruokliams, įrangai. • Suprojektuoti reikalingus elektros paskirstymo skydus su visais reikalingais komponentais tinkamam elektros instaliacijos veikimui • Suprojektuoti žaibosaugą vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. • Instaliaciją projektuoti vadovaujantis Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis ir kitais norminiais dokumentais. • Numatyti elektros atitiesimą iki elektromobilių pakrovimo stotelių • Numatyti saulės baterijas ant stogo, nukreiptas pietų kryptimi,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		pagal energetinius pastato skaičiavimus • Numatyti kabelių atvedimą iki stogo įlajų, jų šildymui
15.9	Elektroninių ryšių daliai	• Suprojektuoti elektroninių ryšių kanalus, skirtus ryšių linijų tiesimui. • Suprojektuoti elektroninių ryšių kištukinius lizdus (RJ45, MM, SM) reikiamose vietose/patalpose. • Suprojektuoti elektroninių ryšių komutacinę spintą su visais reikalingais komponentais tinkamam sistemos veikimui. • Specializuotos paskirties patalpose numatyti multimedijos įrangą. • Suprojektuoti gaisro aptikimo ir signalizavimo kabelį nuo projektuojamo pastato iki budėtojo pastato Nr. 5 sklype. • Suprojektuoti ryšių kabelį iki šulinio, šalia pastato Nr. 4 ir iki pastato Nr. 3 sklype.
15.10	Gaisro aptikimo ir signalizavimo daliai	• Vadovautis Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais ir Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, numatyti EN54 reikalavimus atitinkančią gaisrinės signalizacijos sistemą. • Suprojektuoti gaisrinės apsaugos detektorius patalpų apsaugai. • Suprojektuoti gaisrinės apsaugos rankinius gaisro pavojaus mygtukus. • Suprojektuoti gaisrinės apsaugos garsinius šviesos signalizatorius pastato viduje, bei pastato išorėje. • Suprojektuoti gaisro apsaugos centralę su visais reikalingais komponentais tinkamam sistemos veikimui.
15.11	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai	• Projektuotojas turi pateikti sąmatas pdf, excel formatu. • Turi būti parengta darbų ir medžiagų žiniaraščiai rangos konkursui. Žiniaraščių detalumas susiderinamas projektavimo metu. Žiniaraščiai turi būti pateikti excel formatu.
15.12	Gaisrinės saugos daliai	• Numatyti sprendinius pagal PAGD įsakymą Nr. I-338, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“; PAGD įsakymą Nr. 1-14, „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“; PAGD įsakymą Nr. 64, „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“.
15.13	Pasirengimo statybai ir	• Numatyti statybvietės planą, aiškinamąjį raštą su specifiniais statybos darbų organizavimo sprendiniais, kurių privaloma

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	statybos darbų organizavimo daliai	laikytis, kad būtų įvykdyti Projekto sudedamųjų dalių sprendinių reikalavimai.
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių
17.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	• Techninis projektas: 3 egz. spausdinti popieriuje; kompiuterinėje laikmenose el. versija (PDF, DWG, Word ir kt. formatai); projektą įforminti, komplektuoti ir perduoti statybos techninių reglamentų bei standartų nustatyta tvarka.

UAB Plėtros partneriai
Direktorius Pavel Verbovič

Lietuvos Respublika • Republic of Lithuania • Vilnius •
UAB PLĖTROS PARTNERIAI LTD

Infrastruktūros valdymo agentūros
Antrojo projektų valdymo skyriaus
statybos projektų vadovas

Mindaugas Meiženis
20 - -

Infrastruktūros valdymo agentūros
Antrojo projektų valdymo skyriaus
statybos projektų vadovė
l. e.p.
Vilija Kuklytė
20 - -

DARBO GRUPĖ PROGRAMINEI UŽDUOČIAI PARENGTI, SUDARYTA INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪROS DIREKTORIAUS 2022 M. RUGPJŪČIO 29 D. ĮSAKYMU NR. V-199 „DĖL DARBO GRUPĖS PROGRAMINEI UŽDUOČIAI, SUSIJUSIAI SU SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATO LIETUVOS KARIUOMENĖS MECHANIZUOTOSIOS PĖSTININKŲ BRIGADOS „GELEŽINIS VILKAS“ DIDŽIOSIOS KUNIGAIKŠTIENĖS BIRUTĖS ULONŲ BATALIONE STATYBA, PAREGTI SUDARYMO“

TVIRTINU
Infrastruktūros valdymo agentūros
Direktorius

Giedrius Vanagas

PROGRAMINĖ UŽDUOTIS SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATO LIETUVOS KARIUOMENĖS MECHANIZUOTOSIOS PĖSTININKŲ BRIGADOS „GELEŽINIS VILKAS“ DIDŽIOSIOS KUNIGAIKŠTIENĖS BIRUTĖS ULONŲ BATALIONE STATYBOS PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI

2022 m. lapkričio 14 d. Nr. 21VL-36 (7.8)

Vilnius

1. **Projekto pavadinimas**: Specialiosios paskirties pastato Lietuvos kariuomenės Mechanizuotosios pėstininkų brigados „Geležinis Vilkas“ Didžiosios kunigaikštienės Birutės ulonų batalione statybos projektas.



1 pav. Preliminari statybos vieta

2. Nurodytoje vietoje numatyti pastato Nr. 31F1mp griovimą ir, jo vietoje (šalia) naujo pastato, pritaikyto imitacinių sistemų (angl. *simulation*) su mokymo klasėmis ir darbo vietomis statybą.

Pageidautina patalpas projektuojamame pastate išdėstyti per 2 aukštus. Numatoma įrengti privažiavimą prie pastato, šalia pastato įrengti transporto priemonių stovėjimo aikštelę, apšvietimą.

3. **Naujo projektuojamo pastato plotas**: Visi šioje užduotyje nurodomi projektuojamo pastato patalpų plotai yra orientaciniai. Projektuotojas, derindamas su Statytoju (Užsakovu), privalo juos projektuoti atsižvelgdamas į LR įstatymus, Reglamentą (ES) Nr. 305/2011, statybos techninius reglamentus, higienos normas ir kitus privalomus teisės aktus. Griautino pastato bendras plotas – 473,42 kv.m.

4. **Objekto teisinis registravimas:**

4.1. Sklypo ribų nustatymo dokumentas: žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas – 1101/0030:44 Alytaus m., Ulonų g. 14;

4.2. Valstybinės žemės panaudos sutartis 1999-04-16 Nr. M11/99-1897;

4.3. Nekilnojamojo turto registre Nr. 11/3425 įregistruoto žemės sklypo ir teisės į jį pažymėjimas: žemės sklypo unikalus numeris – 1101-0030-0044;

4.4. Nekilnojamojo turto registre Nr. 60/82646 įregistruoto Pastato - Sandėlio sausiems produktams 31F1mp unikalus Nr. 1191-7000-2236;

4.5. Teritorijų planavimo dokumentas: Alytaus miesto bendrasis planas.

5. **Programinės užduoties pagrindas:** 2022-2031 m. KAS planavimo vadovas.

6. **Darbuotojų, kuriems reikalinga darbo vieta, skaičius** – iki 15 darbo vietų.

7. **Didžiausias žmonių skaičius pastate** – iki 100;

7.1. Vyrų – iki 90;

7.2. Moterų – iki 10.

8. **Darbo paskirties patalpos pastate (pageidautina išdėstyti I aukšte):**

8.1. Darbo kabinetas (1 kompiuterizuota darbo vieta), plotas apie 10 m2, jame reikalingas inventorius: baldų komplektas pagal tabelį Nr. 3 – 1 vnt., 1 vnt seifas (600 x 400 x 350 mm), 1 vnt. spausdintuvas (spalvotas), 1 vnt. balta magnetinė lenta (1000x1500), 1 vnt. kamštinė lenta (900x1200);

8.2. Darbo kabinetas (4 kompiuterizuotos darbo vietos), plotas apie 34 m2, jame reikalingas inventorius: baldų komplektas pagal tabelį Nr. 3 – 4 vnt. (bendrai 2 vnt. knygų spintos) ir 4 vnt. rūbų spinta, 4 vnt. darbo krėslas „Prestige“ iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 4, 1 vnt. popieriaus naikinimo įrenginys (3 klasės, 400 x 250 x 600), 1 vnt. spausdintuvas (spalvotas), 2 vnt. balta magnetinė lenta (1000x1500), 1 vnt. kamštinė lenta (900x1200);

8.3. Darbo kabinetas (1 kompiuterizuota darbo vieta), plotas apie 20 m2, jame reikalingas inventorius: baldų komplektas pagal tabelį Nr. 4 – 1 vnt. (be knygų spintos) ir 5 vnt. rūbų spinta, 5 vnt. kėdė „ISO“ iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 4;

9. **Administracinės patalpos (pageidautina išdėstyti I arba II aukštuose):**

9.1. Darbuotojų poilsio kambarys (skyriaus), pageidautina I aukšte šalia 8 p. minimų patalpų, plotas apie 30m2, reikalingas inventorius: baldų komplektas pagal tabelį Nr. 13 (vietoje televizoriaus staliuko – sieninis televizoriaus laikiklis 3 padėčių – 1 vnt.), LED televizorius ne mažiau kaip 55" įstrižainės – 1 vnt., papildomai: pastatoma dviejų durų spintelė su stalviršiu ir įmontuota plautuve, mikrobangų krosnelė – 1 vnt. šaldytuvas – 1 vnt.;

9.2. Pasitarimų salė (maketų salė), 1 kompiuterizuota darbo vieta (instruktoriaus), vieta projektoriui, projektoriaus ekranui, multimedijai (projektorius pakabinamas), plotas apie 80 m2, joje reikalingas inventorius: iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 8 – stalas dėstytojui – 1 vnt., kėdė „ISO" – 1 vnt., kėdės su piupitru 30 vnt., projektorius – 1 vnt., projektoriaus ekranas – 1 vnt.;

9.3. Dvi mokymo klasės po 42 karius, kiekvienos plotas po apie 77 m2, po 1 kompiuterizuotą darbo vietą (instruktoriaus), kiekvienoje reikalingas inventorius – iš mokymo klasės 34 kariams komplekto pagal tabelį Nr. 6 - 2 kompl. (stalai ir kėdės 42-iems kariams, po 1 vnt. knygų spintą klasei), projektoriaus ekranas – po 1 vnt.;

9.4. Darbo kabinetas instruktoriams (4 kompiuterizuotos darbo vietos), plotas apie 34 m2, jame reikalingas inventorius: baldų komplektas pagal tabelį Nr. 3 – 4 vnt. (1 vnt. knygų spinta) ir 4 vnt. rūbų spinta, 4 vnt. darbo krėslas „Prestige" iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 4, 1 vnt. popieriaus naikinimo įrenginys (3 klasės, 400 x 250 x 600), 1 vnt. spausdintuvas (spalvotas), 2 vnt. balta magnetinė lenta (1000x1500), 1 vnt. kamštinė lenta (900x1200);

9.5. Darbo kabinetas instruktoriams (3 kompiuterizuotos darbo vietos), plotas apie 28 m2, jame reikalingas inventorius: baldų komplektas pagal tabelį Nr. 3 – 3 vnt. (1 vnt. knygų spinta) ir 3 vnt. rūbų spinta, 3 vnt. darbo krėslas „Prestige" iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 4, 1 vnt. popieriaus naikinimo įrenginys (3 klasės, 400 x 250 x 600), 1 vnt. spausdintuvas (spalvotas), 1 vnt. balta magnetinė lenta (1000x1500), 1 vnt. kamštinė lenta (900x1200);

9.6. Viena sandėliavimo patalpa, plotas po 30 m2. Joje reikalingas inventorius: metaliniai stelažai materialinėms vertybėms ir mokymo priemonėms 1500 x 600 x 2000 – 6 vnt. (su 5 reguliuojamo aukščio lentynomis, kurių kiekvienos apkrova ne mažiau kaip 120 kg);

10. Buitinės patalpos (pageidautina išdėstyti I ir II aukšte):

10.1. Tualetai ir dušas/ai (darbuotojams vyrams) su persirengimo zona (suolelis su pakaba), I aukšte, šalia 8 punkte išvardintų patalpų (skirta daugiausiai 15 asmenų);

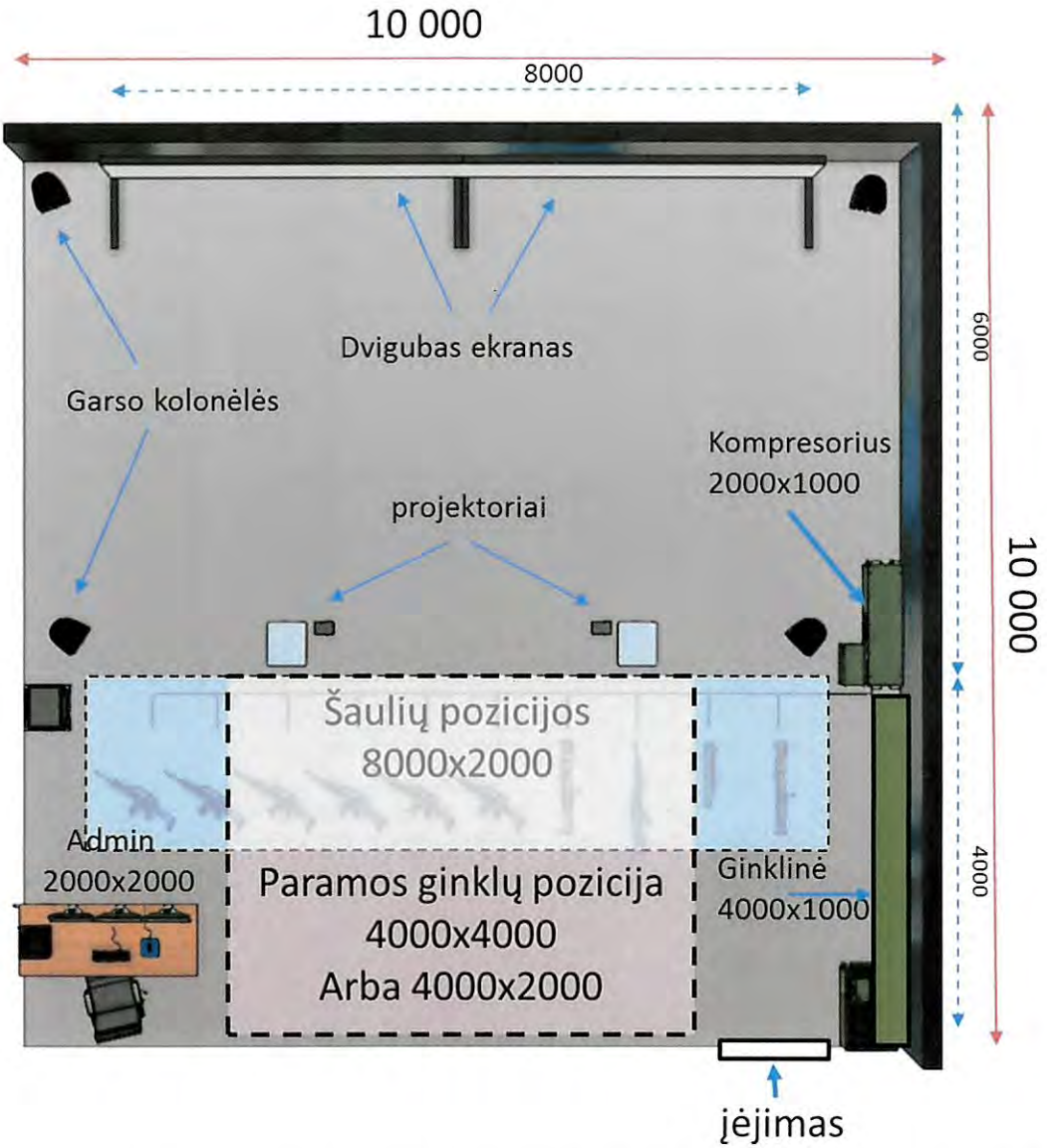
10.2. Tualetai imitacinių sistemų ir mokymo patalpų instruktoriams ir kariams (klausytojams - vyrams ir moterims), minimalus kiekis, įvertinus analogiškų patalpų skaičių bendro naudojimo zonoje);

10.3. Dvi valymo inventoriaus ir valymo priemonių saugojimo patalpos (po vieną aukšte) su praustuve, patalpos plotas apie 6 m2. Reikalingas inventorius: ūkinė spinta inventoriui – po 1 vnt., elektrinė džiovyklę šluostėms – po 1 vnt. Numatyti grindinį trapą;

11. Specializuotos paskirties patalpos pastate (pageidautina išdėstyti I ir II aukštuose):

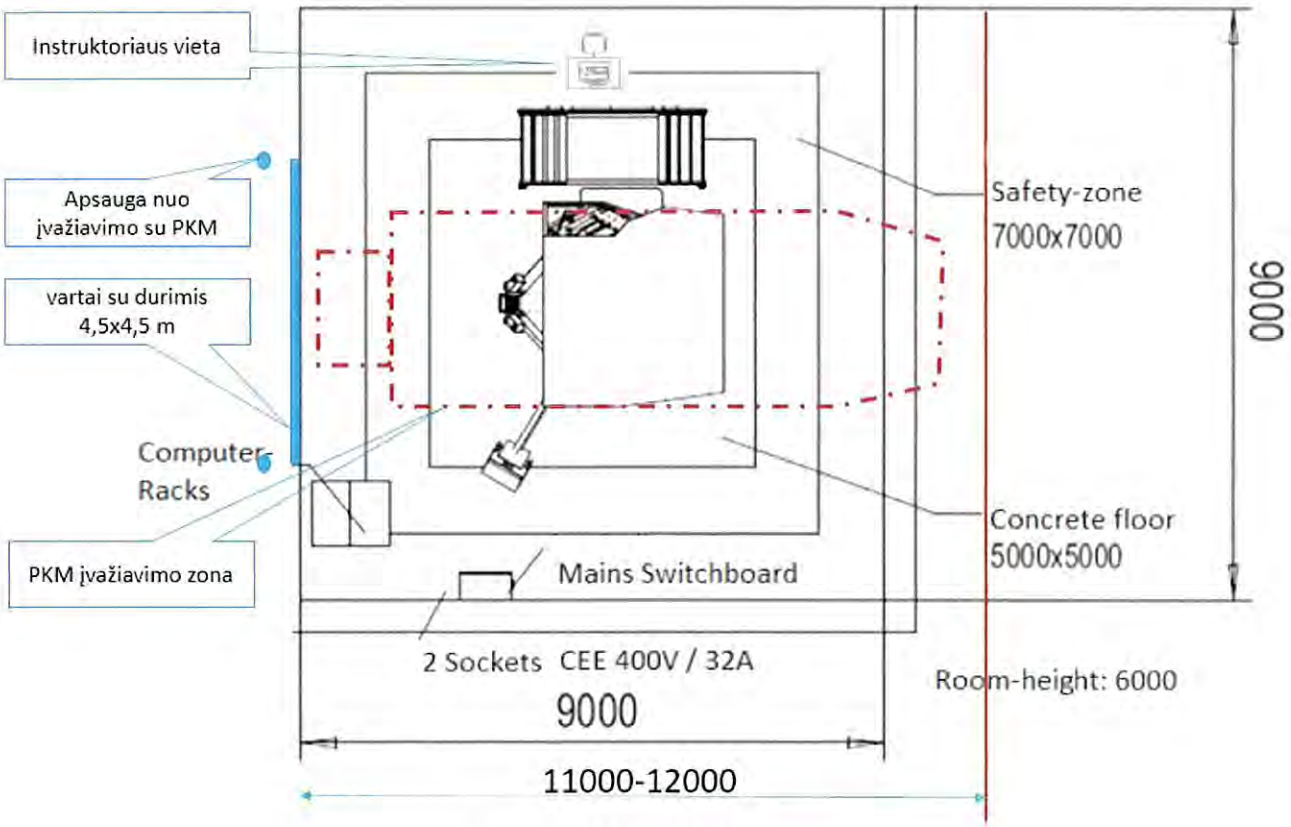
11.1. Patalpa lazeriniam šaulių treniruokliui (pageidautina I aukšte), plotas – apie 110 kv.m. (vidiniai matmenys ne mažesni nei 10 m x 10 m x 2,6m (h)(netto)), treniruoklio įrangai reikalingi elektros lizdai : 220V/50 Hz – 3 kW ir 380V/50 Hz – 8 kW – po 1 vnt. Instaliacija po grindimis su lizdais grindyse (elektros lizdų poreikis ir galia bus patikslinta projektinių pasiūlymų metu). Patalpoje turi būti 10 šaudymo vietų (reikalingas plotas 10x10m), projekcinio ekrano ir reikiamos vaizdo ir garso įrangos vieta, ginklų maketų saugojimo vieta. Reikalaujama patalpos temperatūra: LŠT naudojimui: +15 – +25 °C, LŠT saugojimui: +5 – +40 °C. 1 kompiuterinė darbo vieta (instruktoriui). Reikalingas inventorius: iš biuro baldų komplekto pagal tabelį Nr.3 – rašomasis stalas su 1 stalčių bloku - 1 vnt., iš ginklų kambario baldų komplekto pagal tabelį Nr. 15 - piramidė ginklams 1 vnt.;

11.2. Kompresoriaus (kompresorinė maketų užtaisymo stotis) patalpa (gali būti bendra arba šalia 11.1.p minėtos patalpos), plotas apie 3 m2, atskiras įėjimas, pagal poreikį numatyti suspausto oro pajungimo taškus, elektros lizdų poreikis ir galia bus patikslinta projektinių pasiūlymų metu;



2 pav. Lazerinio šaulių treniruoklio patalpos išdėstymas. Schema principinė, vadovautis tekstu.

11.3. Patalpa pėstininkų kovos mašinos (toliau – PKM) vairavimo imitacinei (angl. *simulation*) sistemai įrengti (išdėstoma I aukšte), plotas ne mažiau kaip 60 m2 (bus patikslinta projektinių pasiūlymų rengimo metu), aukštis ne mažiau kaip 6,5 m (vidiniai matmenys netto). Patekimas į patalpą turi būti iš pastato ir iš lauko. Iš lauko numatyti segmentinius vartus ne siauresnius kaip 3 m pločio ir ne žemesnius nei 3,5 m. su įėjimo durimis, tinkamus įrangai transportuoti, įrengta įvažiavimui skirta plokštuma. Numatyti patalpų grindis pritaikytas atlaikyti padidintas apkrovas ne mažiau kaip 20N/mm2. Imitacinei (angl. *simulation*) sistemos įrangai reikalingas elektros įvadas 2 vnt. elektros lizdai 380V 32A (reikalinga galia bus patikslinta projektinių pasiūlymų derinimo metu); 2 kompiuterizuotos darbo vietos (instruktoriui ir vairuotojui), elektros ir ryšių lizdai įrengiami grindyse (žr. 3 pav.). Reikalingas inventorius iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 3 - kompiuterinis stalas – 2 vnt., darbo krėslas „Prestige"- 2 vnt., kėdė „ISO" – 3 vnt.;



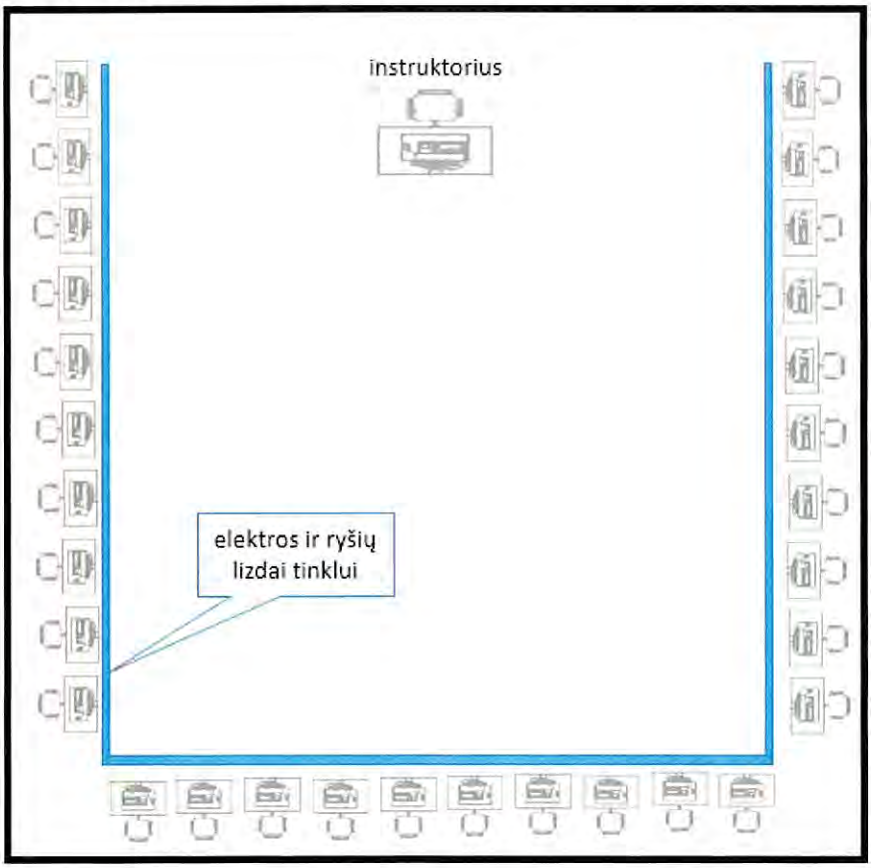
3 pav. PKM vairavimo imitacinės sistemos patalpos schema (schema principinė, projektuojamus matmenis žiūrėti tekste).

11.4. 4 (keturios) patalpos po apie 100m2 PKM įgulos (vado, šaulio ir vairuotojo) treniruokliams, kurių kiekvieną sudaro 3 darbo vietos įgulos nariams ir 1 darbo vieta instruktoriui. Išdėstomos I aukšte. Patalpos turi būti šildomos, ventiliuojamos ir kondicionuojamos, numatyti pritemdomą apšvietimą. Patekimas į patalpas turi būti iš pastato ir iš lauko. Iš lauko numatyti segmentinius vartus ne siauresnius kaip 3 m pločio ir ne žemesnius nei 3,5 m. su įėjimo durimis, tinkamus įrangai transportuoti. Elektros lizdai: po 2 vnt. 220V 50Hz vado ir šaulio darbo vietai, 3 vnt. 220V 50Hz instruktoriaus darbo vietai, 19" komutacinės spintos pajungimui – 2 vnt. 220V 50Hz el. lizdai, 1 vnt. 3 polių 230V 16A (4000W) IP44/IP54 sandarumo klasės lizdas su nikeliuotais kontaktais. Reikalingas inventorius iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 3 - kompiuterinis stalas – 4 vnt., darbo krėslas „Prestige"- 4 vnt., kėdė „ISO" – 4 vnt.;

11.5. Patalpa paramos ginklų (60/120 mm minosvaidžiai, automatiniai granatsvaidžiai, valdomi raketiniai kompleksai ir t.t.) imitacinėms (angl. *simulation*) sistemoms, plotas ne mažiau 80 m2, patalpos aukštis 3 m; patalpa turi užtikrinti minosvaidžio komandos pozicijos išdėstymą, projekcinio ekrano ir reikiamos vaizdo įrangos talpinimą (projektorius kabinamas ant lubų), priešakinio stebėtojo pozicijos išdėstymą talpinimą, numatyti elektros instaliaciją: 4 vnt. elektros lizdai: 220V 50Hz ir 1 vnt. ir elektros lizdas 380V 50 Hz 8kW; numatyti minosvaidžių maketų saugojimo vietą (apie 4 m2), patalpos langams numatyti roletus pilnam patalpos užtamsinimui, numatyti pritemdomą apšvietimą, numatyti vieną instruktoriaus darbo vietą. Reikalingas inventorius - iš mokymo klasės komplekto pagal tabelį Nr. 8 – stalas dėstytojui 1 vnt., kėdė su piupitru 5 vnt.;

11.6. Patalpa kompiuterizuotoms kolektyvinėms pratyboms organizuoti (naudojamos JCATS, SITAWARE, VBS ir pan. sistemos), plotas – apie 150 m2; numatyti 42 kompiuterizuotų darbo vietų įrengimą (nešiojamiems kompiuteriams), išdėstant jas palei patalpos perimetrą U forma, numatyti vieną instruktoriaus (lektoriaus) kompiuterizuotą darbo vietą (žr. 4 pav.). Reikalingas

inventorius: iš baldų komplekto pagal tabelį Nr. 6 – stalai (turi būti su nuimamomis pertvarėlėmis) ir kėdės 42-iems kariams, iš mokymo klasės komplekto pagal tabelį Nr. 8 – stalas dėstytojui 1 vnt. darbo krėslas „Prestige“ 1 vnt.;



4 pav. Kompiuterizuotų pratybų klasės įrengimo principinė schema

11.7. Skirstomasis punktas (komutacinė patalpa), plotas – ne mažiau 14 kv.m., reikalingas inventorius – 19“ telekomunikacinės įrangos montavimo stovas su komutavimo panelėmis 2 vnt.. Patalpos sienas numatyti iš plytų mūro. Patalpos duris numatyti “šarvo” tipo su galimybe įrengti elektromagnetines sklendes. Patalpoje numatyti temperatūros palaikymo sprendinius;

11.8. Pastato elektroninių apsaugos sistemų patalpa, plotas apie 6 kv.m. šalia skirstomojo punkto patalpos. Patalpos sienas numatyti iš plytų mūro. Patalpos duris numatyti “šarvo” tipo su galimybe įrengti elektromagnetines sklendes;

11.9. Inžinerinių tinklų techninės patalpos pagal poreikį.

12. Saugomos vertybės, technika pagal grupes:

12.1. PKM vairavimo imitacinės (angl. *simulation)* sistemos ir papildoma įranga;

12.2. Lazerinio šaulių treniruoklio ir papildoma įranga;

12.3. Kiti treniruokliai ir papildoma įranga;

12.4. Kompiuterinė ir audio įranga;

12.5. Baldai.

13. Pastato ir patalpų įrengimo reikalavimai:

13.1. Numatyti fasado apdailą, atsižvelgiant į pastato paskirtį, eksploatacijos ypatumus, bendrą teritorijos architektūrinį vaizdą;

13.2. Numatyti minimalią patalpų apdailą, atitinkančią patalpų paskirtį (kiekius ir naudotinas medžiagas derinti su naudotoju);

13.3. Parenkant grindų dangas laikytis normatyvinių statybos techninių bei normatyvinių statinio saugos ir patalpų paskirties reikalavimų. Grindų konstrukcijų ir dangų savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo laiką turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus;

13.4. Atsižvelgiant į statinio paskirtį, numatyti saugos reikalavimus, reikalavimus patalpoms, visas ekonomiškai pagrįstas, būtinas statiniui funkcionuoti ir saugiai eksploatuoti inžinerines sistemas;

13.5. Visos patalpos turi būti pritaikytos treniruokliams ir imitacinėms (angl. *simulation*) sistemoms eksploatuoti atsižvelgiant į jų technines charakteristikas ir įrengimo specifiką. Dėl 11.4. p. minimų patalpų grindų pritaikymo atlaikyti padidintas apkrovas bus patikslinta rengiant projektinius pasiūlymus;

13.6. 11.1. p. minima patalpa turi būti be langų, sienų (išskyrus projektuojamo vaizdo į 8 x 2,25m. plotą) grindų ir lubų apdaila turi būti tamsios spalvos, lubos armstrong sistema su įmontuojamaos švietuvais, reikalingas pritemdomas apšvietimas, įėjimas į patalpą galinėje jos dalyje Patalpos šoninių ir galinių sienų grinduostės turi būti parinktos taip, kad nuo instruktoriaus darbo vietos (komutacinės spintos) būtu galima pravesti lazerinio šaulių treniruoklio įgarsinimo sistemos kabelius; virš patalpos armstrong lubų reikia numatyti 2 vnt. 220V 50Hz el. lizdus prie lubų tvirtinamiems video/vaizdo projektoriams; numatyti kanalo vaizdo projektorių kabelių atvedimui iki instruktoriaus darbo vietos komutacinės spintos (preliminari vieta – žr. 2 pav.) įrengtą. Analogiškos patalpos video - https://www.youtube.com/watch?v=Gx9BUudGFOk ir https://www.youtube.com/watch?v=2vsM6K-e9E8 (žr.29-46s.);

13.6.1. Iš 11.2. p. minimos kompresorinės patalpos į 11.1. p. minimą LŠT patalpą ir ties jos viduriu (tikslesnė vieta bus pateikta projektinių pasiūlymų metu) numatyti pilnai atidaromą/uždaromą pogrindinę kanalų sistemą suspausto oro padavimui į 10 šaulių pozicijų įrangą;

13.6.2. Virš 11.5. p. minimos patalpos lubų dangos (pageidautina Armstrong sistema) numatyti 2 vnt. 220V 50Hz el. lizdus prie lubų tvirtinamam(iems) video/vaizdo projektoriams; numatyti kanalo vaizdo projektorių kabelių atvedimui iki instruktoriaus darbo vietos atvedimą;

13.7. Durų angų matmenys turi atitikti patalpose numatomos įrangos matmenis;

13.8. Numatyti esamo statinio griovimą.

14. **Apsaugos sistemų įrengimas** – statinio elektroninės apsaugos sistemų įrengimas bus atliekamas atskiru projektu.

15. **Ryšio priemonės** – numatyti laidinį telefoninį ryšį 8 punkte ir 9.4., 9.5. punktuose nurodytose patalpose.

16. **Televizijos įrengimas:** numatyti prieigą prie kabelinės televizijos tinklo 9.1. p. patalpoje – 1 vnt.

17. Darbo vietų kompiuterizavimas

17.1. Visoms kompiuterizuotoms darbo vietoms numatyti po 4 elektros tinklo kištukinius lizdus ir 4 vnt. RJ45 tipo tinklo kištukinius lizdus. Visi kiekvieno kompiuterinio tinklo

kabeliai CAT 6A iš patalpų atvedami į komutacinėje patalpoje telekomunikacinės įrangos montavimo stove esančias komutavimo paneles;

17.2. Komutacinėje patalpoje (PU 10.7 p.) įrengti įvadą iš esamo pastato šviesolaidiniu daugiamodžiu OM3 kategorijos 96 skaidulų kabeliu (96MM), kuris sujungiamas su stovuose esančiais skydeliais, ne aukštesniais kaip U1 su 24 vnt. LC duplex lizdais šviesolaidiniam kabeliui ir šviesolaidiniu 24 skaidulų vienmodžiu kabeliu (24SM), kuris sujungiamas su stovuose esančiais skydeliais, ne aukštesniais kaip 1U su 24 vnt. LC duplex lizdais šviesolaidiniam kabeliui;

17.3. Komutacinėje patalpoje numatyti komutatorių su VoIP funkcionalumu ir nepertraukiamo maitinimo šaltinį, valdomą per Ethernet tinklą TCP/IP, HTTPS, SNMPv3 protokolais, turintį aplinkos temperatūros ir drėgmės daviklius;

17.4. Į kompiuterizuotas darbo vietas turi būti atvesti trijų rūšių kompiuterinio tinklo kabeliai:

- CAT 6A;
- daugiamodis (angl. multimode) šviesolaidis ne prastesnės nei OM3 kategorijos pagal ISO 11801 arba lygiavertį standartą;
- vienmodis (angl. singlemode) šviesolaidis;

17.5. Kompiuterinio tinklo kabelių kiekis į darbo vietas turi būti atvestas pagal nurodytą tinklo kištukinių lizdų kiekį. Tinklų schemos ir įrangos techninės specifikacijos turi būti suderinto su Informacinių technologijų tarnyba prie Krašto apsaugos ministerijos.

18. **Elektros energijos tiekimo kategorija:** esama – III, nekeičiama;

19. Statinio (vidaus) inžinerinių sistemų įrengimo specifiniai reikalavimai:

19.1. Numatyti atsižvelgiant į statinio paskirtį, visas būtinas statiniui funkcionuoti, ekonomiškai pagrįstas ir saugiai eksploatuoti pritaikytas inžinerines sistemas;

19.2. Parinkti ir skaičiavimais pagrįsti pastato šildymo būdą/us atsižvelgiant į ekonominį ir aplinkosauginį aspektus, užtikrinant pastato energinio naudingumo reikalavimus ir neviršijant didžiausio leistino neigiamo poveikio aplinkai;

19.3. Specializuotose patalpose (ne darbo kabinetuose) numatyti elektros tinklo rozečių su įžeminimu blokus (po 3 rozetes kiekviename) – 2 vnt. (jei nenurodyta kitaip). Optimaliausią elektros jungiklių, rozečių skaičių ir išdėstymą nustato projektuotojas, suderinęs su naudotoju (dalinio atstovu);

19.4. Numatyti energiją taupančius elektros įrenginius ir prietaisus;

19.5. Visose patalpose turi būti įdiegtos elektros maitinimo ir duomenų perdavimo linijų apsaugos nuo žaibo iškrovų ir kitų viršįtampinių įrenginių priemonės;

19.6. Numatyti pastato/patalpų oro kondicionavimo sprendinius, užtikrinančius ir palaikančius oro kokybę pagal patalpų paskirtį;

19.7. Pastate turi būti įrengta reikiamo lygio gaisro aptikimo sistema. Signalą naudojant kabelį nuvesti į budėtojo patalpą pastate 45H1p. Elektroninės apsaugos sistema bus įrengiama atskiru projektu;

20. Inžinerinių statinių, užtikrinančių statinio funkcionavimą, specifiniai reikalavimai:

20.1. Numatyti atsižvelgiant į statinio paskirtį, visus būtinus statiniui funkcionuoti, ekonomiškai pagrįstus ir saugiai eksploatuoti pritaikytus inžinerinius statinius;

20.2. Numatyti privažiavimo prie pastato kelią 6 metrų pločio, konstrukciją pritaikyti sunkiasvorei ratinei technikai, dangos tipas derinamas projekto rengimo metu su statytoju (užsakovu) su apšvietimu ne mažiau kaip 20 lx. Numatyti stabilių konstrukcijų

apšvietimo stulpus, atlaikančius vėjo poveikį su energiją taupančiais prožektoriais. Į naujai įrengiamus apšvietimo stulpus numatyti ryšių kanalizacijos (2 x Ø50) paklojimą nuo artimiausio (esamo ar naujai projektuojamo) ryšių kanalizacijos šulinio. Apšvietimo stulpų vidumi turi būti galimybė tiesti kabelį;

20.3. Numatyti elektros tiekimą pakeičiant esamą oro liniją požemine kabeline linija iki projektuojamo pastato, taip pat prijungiant prie jos esamus vartotojus: pastatas Nr.31 (34G1p) 1191-7000-2314 ir pastatas Nr. 23 (30N1m) 1191-7000-2225. Esant elektros galios trūkumui numatyti elektros tinklo ir įrenginių išplėtimą;

20.4. Numatyti vandentiekio ir buitinių nuotekų inžinerinių tinklų prijungimą prie pastato; taip pat numatyti buitinių nuotekų pajungimą (atšaką) pastatui Nr. 23 (30N1m). Įvertinti dalinio esamus inžinerinių tinklų pajėgumus, o jiems esant nepakankamiems, numatyti pajungimą nuo miesto komunalinių tinklų;

20.5. Numatyti ryšių trasos (2 Ø 100 mm) atvedimą nuo kareivinių (žymėjimas plane 27O3p) su tarpiniais šuliniais (RKŠ 2-3 tipo, Priedas Nr. 2), rakinamu vidiniu dangčiu, kas 50 m. iki pojektuojamo pastato ryšių patalpos ir iki budėtojo patalpos pastate 45H1p;

20.6. Pastato prieigose numatyti kietos dangos (asfalto arba betono) ne mažiau 20 vietų lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelę ir 2 stovėjimo vietas, pritaikytas tarnybiniam transportui tokių matmenų:

Bendra masė (kg)	Ašies apkrova (kg)	Ilgis (mm)	Plotis (mm)	Aukštis (mm)
7950	4500	6851	2550	3600

20.7. Įrangai transportuoti pastato prieigose numatyti kietos dangos apie 3 m pločio privažiavimo įrengimą prie PU 11.3. p. minimos PKM vairavimo imitacinės (angl. *simulation*) sitemos patalpos durų;

20.8. Stovėjimo aikštelė, pastato prieigos perimetru apšviečiama ne mažiau kaip 20 lx. Numatyti stabilių konstrukcijų apšvietimo stulpus, atlaikančius vėjo poveikį su energiją taupančiais prožektoriais. Į naujai įrengiamus apšvietimo stulpus, numatyti ryšių kanalizacijos (2 x Ø50) paklojimą nuo artimiausio (esamo ar naujai projektuojamo) ryšių kanalizacijos šulinio. Apšvietimo stulpai turi būti sumontuoti tokiu būdu, kad būtų apšviesta ne mažiau kaip 5 m pastato prieigų visu perimetru. Apšvietimo stulpų vidumi turi būti galimybė tiesti kabelį. Aikštelė iš pastato pusės gali būti apšviečiama nuo pastato;

20.9. Numatyti efektyvią lietaus vandens nuotekų nuvedimą nuo pastato konstrukcijų ir teritorijos aplink pastatą bei pajungimą į esamus lietaus nuotekų tinklus;

20.10. Gauti statytojo vardu ir apmokėti visas reikalingas inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygas;

20.11. Esant poreikiui, suderinus su suinteresuotomis institucijomis, gauti visus reikalingus leidimus ir suderinimus darbams vykdyti kultūros paveldo objekto vizualinės apsaugos zonoje, vandens telkinio pakrantės apsaugos juostoje, apsauginio miško žemėje ir kitus leidimus, reikalingus darbams vykdyti.

21. Papildomų inžinerinių statinių dalinio teritorijoje poreikis ir specifiniai reikalavimai:

21.1. Papildomai iki projektuojamo pastato/jo prieigų suprojektuoti perspektyvinius lauko inžinerinius tinklus, kurie bus reikalingi ateityje dalinyje numatomai lauko stovyklos aikštelei. Aikštelė skirta laikino susitelkimo lauko stovyklai įrengti. Lauko stovykloje

naudojama Lietuvos kariuomenės mobili įranga (mobiliosios sistemos ir laikini statiniai): palapinės, jūriniai 20" įvairios paskirties konteineriai;

21.2. Lauko stovyklos pajėgumas skirtas 1000 karių kontingentui su karine technika. Numatoma įrengti inžinerinė infrastruktūra turi sudaryti sąlygas aktyvavus stovyklą ją eksploatuoti bet kuriuo paros ar metų laiku;

21.3. Stovyklos elektros energijos poreikis – apie 1400kW;

21.4. Vandentiekio tinklų skaičiuojamasis poreikis - 80 kub. m. vandens per parą, atitinkamai numatyti ir buitinių nuotekų tinklą;

22. **Esamo statinio/inžinerinių tinklų tyrimų atlikimo poreikis** – įvertinti esamus inžinerinius tinklus. Esant poreikiui, numatyti inžinerinių tinklų iškėlimo, atitraukimo, apsaugojimo ar kt. darbus, atsižvelgiant į inžinerinių tinklų ir susisiekimo prisijungimo sąlygas.

23. **Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų atlikimo poreikis** – numatyti visus tyrimus kaip numato STR 1.04.02: 2011 "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai". Projektinius pasiūlymus rengti vadovaujantis atliktų tyrimų rezultatais.

24. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**

24.1. Projektinių pasiūlymų apimtis ir detalumas turi atitikti šios programinės užduoties reikalavimus ir pakankamas Statytojo sumanymui suprasti. Techninio ir darbo projektų apimtis ir detalumas atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nuostatas;

24.2. Projekto rengimo dokumentų sąrašas: Lietuvos Respublikos teisės aktai, normatyviniai statybos dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai, galiojanti topografinė geodezinė nuotrauka (projektinius pasiūlymus teikti ant galiojančio topografinio pagrindo -topografinės nuotraukos, įvertinus projektavimo apimtis);

24.3. Projektinių sprendinių atitiktis galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, kultūros paveldo, saugomų teritorijų reikalavimams, specialiosioms žemės ir miško naudojimo sąlygoms, Lietuvos Respublikos teisės aktams, normatyviniams statybos dokumentams;

24.4. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas: aprašomi sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinės teritorijos užstatymas ir šalia esančios kultūros vertybės, saugomos teritorijos, inžinerinės ir susisiekimo komunikacijos;

24.5. Projektuojamų statinių ir jo gretimybių bei sąlygų aprašymas: statinio statybos vieta, reljefas, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, kiti reikalingi duomenys;

24.6. Statybos sklype esančių inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų aprašymas ir jų panaudojimo galimybių įvertinimas. Projektuojamo statinio inž. tinklų trasos ir prisijungimo taškai, trumpas atliktų tyrimų aprašymas ir rezultatai, būtinų atlikti tyrimų pagrindimas;

24.7. Statinių (patalpų) suplanavimo funkciniu (technologiniu) požiūriu sprendimų aprašymas ir statinių (patalpų) planai (technologinės schemos);

24.8. Būsimų statinių pamatų, grindų, perdangų, denginių, stogo, laikančiųjų sienų ir kitų laikančių konstrukcijų aprašymai ir principinės schemos;

24.9. Statinių grindims, sienoms, pertvaroms, durims, stogui, apdailai ir kitiems pastatų elementams numatomos panaudoti statybos medžiagų/darbų ir technologijos specifikacijos;

24.10. Informacija apie šilumos šaltinį ir statinyje numatomas šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo sistemas ir jų schemas – pateikti ne mažiau kaip 2 (du) ekonomiškai naudingiausius, tvarius variantus, pagrįstus skaičiavimais;

24.11. Informacija apie numatomus paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo/valymo (nuo statinio ir teritorijos aplink statinį) sprendinius;

24.12. Informacija apie numatomus elektrotechnikos, ryšių, perspėjimo apie gaisrą sprendinius;

24.13. Informacija apie informatyviojo elektromagnetinio spinduliavimo sumažinimo reikalavimus;

24.14. Sprendinių (statinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų) ekonominis pagrindimas, įvertinant eksploatacines išlaidas;

24.15. Informacija apie esamų statinių griovimo, inžinerinių tinklų perkėlimo ar atstatymo poreikį;

24.16. Sklypo sutvarkymo, susisiekimo komunikacijų ir kitų statinių aprašymai ir išdėstymo principinės schemos, būsimo poveikio aplinkai aprašymas;

24.17. Esamo statinio griovimo sprendiniai;

24.18. Pagrįsta statybos preliminari skaičiuojamoji kaina.

24.19. Kompiuterių programų, kuriomis parengtas statinio projektas, sąrašas.

25. Teisės aktai ir kiti dokumentai, nustatantys specifinius statinio įrengimo KAS reikalavimus:

25.1. LR Ryšių reguliavimo tarnybos 2011 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. 1V-978 „Dėl elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintos Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės;

25.2. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004-08-11 įsakymas Nr. V-568 „Dėl higienos normos HN 56:2004 „Karinė teritorija. Statinių įrengimo ir priežiūros taisyklės“ patvirtinimo.

PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr. 1. Lietuvos kariuomenės baldų tabeliai ir techninė specifikacija, 21 lapas. (Dokumentas bus pateiktas tik projektavimą atliksiančiam projektuotojui).
2. Priedas Nr. 2. RKŠ-2-3 Ryšių kabelinis šulinys (įdėtinės dalys, ketinis liukas), 1 lapas.

Grupės vadovė ..... Miglė Pajaujienė
(parašas)

SUDERINTA
Programos koordinatorius
Suderinta el.paštu 2022.11.14
.....
(parašas)
Brg. gen. Artūras Radvilas

2022 m. d.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	GAISRINĖ SAUGA
Objektas	Specialiosios paskirties pastatai 7.16
PROJEKTAVIMO DARBŲ RANGOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMO DIENA	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Pastato funkcinės grupės	Specialiosios paskirties pastatas (P.2.16)
Bendras plotas	2129,11
Bendras tūris	Virš 5000,0
Viršutinio aukšto altitudės grindų aukštis	4,2* m * - nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo paviršiaus žemiausios altitudės, m.

BENDRIEJI PRIEŠGAISRINIAI STATINIO REIKALAVIMAI	
Atsparumo ugniai laipsnis	**II (antras)**
Gaisro apkrovos kategorija	nėra
Apskaičiuotas maksimalus gaisrinio skyriaus plotas	Pirmo aukšto plotas neviršija apskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.
Pastato ir patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Pastatas nėra klasifikuojamas pagal sprogimo ir gaisro pavojų.

STATINIO GAISRINIO SKYRIAUS KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūsio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
II	-	-	R 45(2)	-	REI 20(2)	RE 20(4)	REI 30	R 15

PASTABOS:

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai;

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(4) Stogą laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Vidinės koridoriaus Nr. 2.1 pertvaros projektuojamos EI 15 ir nenormuojamos durys.

GAISRO PLITIMO IŠ GAISRINIO SKYRIAUS RIBOJIMAS

Techninės, sandėliavimo ir pagalbinės patalpos atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo pertvaromis ir REI 45 perdangomis.

Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi: iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi: nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi: 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0(2)
	grindys	B_{FL}–s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2, d2(1)
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
	sienos ir lubos	D–s2, d2

Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	grindys	D_{FL}–s1
C_g, D_g, E_g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	D_{FL}–s1
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	$A2_{FL}$–s1

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.
(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.
RN – reikalavimai nekeliami.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimus

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	II
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibiuliai, fojė, holai ir pan.)	$C_{ca\ s1,d1,a1}$
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Gamybos ir pramonės, sandėliavimo patalpos	E_{ca}

Projektuojamo statinio stogui ir jo dangai yra keliami B_{ROOF} (t1)degumo klasės reikalavimai.

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Išorinių sienų (fasadų) apdailai iš lauko konstrukcijoms naudojami ne žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktai.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	**Durys, vartai, liukai** (1) (2)	**Angų, siūlių sandarinimo priemonės**	**Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų**	**Langai**
15	EW 20-C3	EI 15	EI 15	EW 20
30	EW 30-C3	EI 30	EI 30	EW 30
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EW 30

(1) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.
(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.
Laiptinėse įrengiamos C3(0)S200 klasės durys.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvaros užtveriančios dalies atsparumą ugniai. Nišos priešgaisrinėse užtvarose (įleidžiami elektros, gaisrinių čiaupų, šildymo kolektorių ar kt. skydeliai) neturi sumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai. Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal aukščiau esančios lentelės reikalavimus atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai ir jos kriterijus.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnį ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kur priešgaisrines užtvaras kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvarose turi būti uždarytos. Langai numatomi neatidaromi, durys, vartai, liukai ir vožtuvai, kurie eksploatuojami atidaryti, projektuojami su automatiniais uždarymo įrenginiais. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarose, išskyrus lifto šachtų pertvaras, neturi viršyti 25% užtvaros ploto.

EVAKUACIJOS REIKALAVIMAI

Evakavimo(si) kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas– ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m švaraus praėjimo pločio.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina į patalpų vidų.

Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus.

Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Evakuoti(s) skirtose laiptinėse draudžiama įrengti bet kokios kitos paskirties patalpas, pramoninį dujotiekį ir garotiekį, degių skysčių vamzdžius, tranzitinius elektros kabelius, elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius), krovininius liftus ir išėjimus iš jų, šiukšlių šalinimo vamzdžius, taip pat įrenginius, sienos plokštumoje išsikišančius žemiau kaip 2,2 m nuo laiptų aikštelių ir jų pakopų. Pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 26,5 m, evakuoti(s) skirtose laiptinėse leidžiama įrengti ugniagesių ir keleivinius liftus, šiukšlių šalinimo vamzdžius, butų elektros instaliaciją.

Evakuacinių išėjimų išorinės durys turės užraktus arba uždarymo mechanizmus atidaromus iš vidaus. Pastate evakavimo maksimalus kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki evakuacinio išėjimo iš jos ir nuo šio išėjimo iki išėjimo į laiptinę neviršija leistino atstumo.

Iš techninių patalpų durų plotis (švarus) numatomas ne mažesnis kaip 0,85 m.

Tarp laiptatakių turi būti ne mažesni kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti, arba laiptinėje įrengtas sausvamzdis su ranka valdomomis sklendėmis ir jungiamosiomis movomis 52 mm gaisrinėms žarnoms prijungti ir gaisro metu lengvai nuimamomis aklėmis ant movų.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si) iš patalpų, turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių.
- 1,2 m- kai pro jas evakuojasi 50 ir daugiau žmonių.

Laiptų nuolydis evakavimo(si) keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm. Butų vidinius laiptus leidžiama įrengti skirtingo pakopų aukščio ar pločio.

Laiptinių laiptatakio plotis priimamas ne mažesnis kaip 1,2 m pločio. Durys vedančios iš laiptinių į lauką numatomos ne mažesnės nei laiptinės laiptatakio plotis. Evakuotis skirtų laiptų aikštelių plotis numatomas ne mažesnis už laiptų plotį. Laiptų skaičius tarp laiptinių aikštelių turi būti ne mažesnis kaip 3, tačiau neturi viršyti 18.

IŠORĖS VANDENTIEKIO SISTEMA

Nustatant lauko gaisrinio vandentiekio sistemos parametrus yra vertinamas viso projektuojamo pastato tūris.

Reikalingas išorės gaisro gesinimui vandens kiekis 15 l/s.

Gesinimui reikalingas vandens kiekis bus užtikrintas iš nemažiau kaip dviejų nauju gaisrinių hidrantų, kurie nutolę ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo tolimiausio pastato perimetro taško, matuojant ugniagesių tiesiama vandens žarnų linija nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško.

Gaisrų gesinimo iš išorės trukmė 3 val. Hidrantai įrengti žiediniame vandentiekio tinkle.

Gaisrinis hidrantas įrengiamas vertikaliai. Tuščias antžeminis gaisrinis hidrantas su atskiriamaisiais įtaisais (C tipas). Šio gaisrinio hidranto vandens srauto koeficientas Kv turi būti lygus 140. Gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika turi būti naudojamos 77 mm skersmens jungiamosios movos, o jų tipas parenkamas pagal priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos naudojamas movas. Hidrantas turi būti nudažytas raudona spalva.

Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio (gatvės) dalies krašto, bet ne arčiau kaip 5 m nuo pastatų sienų.

VIDAUS PRIEŠGAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMA

Gaisrų gesinimui įrengiama vidaus gaisro gesinimo sistema. Gaisro gesinimas numatomas iš 1 čiurkšlės x 2,7 l/s.

Vidaus gesinimui numatomas vienas vandens tiekimo įvadais ir šakotinis tinklas.

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema jungiama prie miesto tinklų.

Gaisriniai čiaupai įrengti spintelėse, 1,35 m aukštyje, matuojant nuo grindų iki sklendės. Kiekvienas gaisrinis čiaupas turi turėti 20 m ilgio vientisą gaisrinę žarną ir vandens purkštą. Gaisrinių žarnų ilgis turi būti vienodas. Slėgis prie uždorinio purkšto turi būti ne didesnis kaip 0,6 MPa ir turi užtikrinti prie aukščiausiai ir toliausiai nuo įvado esančios žarnos gaisrinio čiaupo, kad jį atsukus, bet kuriuo paros metu kompaktinė (neišpurslinta) vandens srovė būtų ne mažesnė už patalpos aukštį, matuojamą nuo grindų iki aukščiausio perdangos (denginio) taško. Visais atvejais horizontali vandens čiurkšlės projekcija imama ne didesnė kaip 5 m.

Pastate vidaus gaisriniai čiaupai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, vestibiuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose, – kad netrukdytų žmonių evakuacijai.

STACIONARI GAISRO GESINIMO SISTEMA

Neprojektuojama.

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZACIJOS SISTEMA (GASS)

Numatoma A-tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatines, mechanines, elektromagnetines ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus.

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausyklas, dušų patalpas, plovyklas ir panašias patalpas.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorių virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorių virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdynų šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1ca elektros kabeliai.

Vėdinimo ortakių, kitų aklinų konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą.
-oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą;
- automatinių evakuacijos durų atidarymą ar atblokavimą.

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t.y. koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m, nuo evakuacinio išėjimo netoliau kaip 3 m.

PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUACIJOS VALDYMO SISTEMA (PGEVS*)*

Projektuojama 3 tipo.

ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMO KATEGORIJA

Numatomas I kategorijos elektros energijos tiekimo patikimumas automatinei gaisro aptikimo ir signalizacijos sistemai, avariniam - evakuaciniam apšvietimui ir kitai priešgaisriniai sistemai. Tai įgyvendinama pastato viduje, naudojant ugniai atsparius kabelius panaudojant akumuliatorines baterijas.

VĖDINIMO IR DŪMŲ ŠALINIMO SISTEMA

Laiptinių lauko atitvarinėse konstrukcijose (ne rečiau kaip kas 2 aukštai) turi būti numatyti atidaromi langai ar stoglangiai dūmams išleisti. Langų ar stoglangių bendras geometrinis plotas ne rečiau kaip kas 2 aukštai turi būti ne mažesnis kaip 1,2 kv. m, o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90^{o}. Kai minėtų laiptinių langų ar stoglangių atidarymo kampas yra nuo 60^{o} iki 90^{o}, jų atidarymo bendras geometrinis plotas (ne rečiau kaip kas 2 aukštai) turi būti ne mažesnis kaip 1,7 kv. m. Kai lango ar stoglangio atidarymo kampas yra nuo 30^{o} iki 60^{o}, jų atidarymo bendras geometrinis plotas (ne rečiau kaip kas 2 aukštai) turi būti ne mažesnis kaip 2,4 kv. m. Laiptinių langus ar stoglangius būtina įrengti aukščiausiame pastato aukšte, jie neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

Dūmų šalinimui iš patalpų Nr. 2.1 numatomas angų kiekis - ne mažesnis kaip 0,4 proc. nuo patalpos ploto. Atidarymas - rankiniu būdu (patraukiant rankeną). Atidaromi viršlangiai/langai, kurių geometrinis plotas, esantis aukščiau kaip 2,2 m, sudaro ne mažesni kaip 0,4 proc. apskaičiuoto patalpos ploto ir nutolusias ne didesniu kaip 15 m. atstumu iki tolimiausios patalpos vietos.

Pat. Nr.	Patalpos plotas [kv.m.]	Reikalingas geometrinis atidaromų angų plotas virš 2,2 m nuo grindų [kv.m.]

Nr. 2.1	204,61	**0,82**

ŽAIBOSAUGOS SISTEMA

Pastatui numatoma žaibosaugos sistemos kategorija IV.

Statinio žaibosaugos sistemos detalesni sprendimai pateikiami elektrotechninėje projekto dalyje

GAISRO GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAMS SKIRTOS PRIEMONĖS

Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio, užtikrinant galimybę ugniagesių technikai manevruoti bei patekti iš vienos pastato pusės.

Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo technikai automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ir statomos kitos kliūtys.

Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės formuojami kaip atskiros zonos, kurios nuo kitų zonų atskiriamos specialiais ženklais ar aptvarais (iki 20 cm aukščio). Šiam tikslui gali būti naudojamos gyvatvorės, suoleliai ar stulpeliai.

Projektavimo užduotyje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniams projektavimo duomenims.

Martynas Matulevičius, At. Nr. 26640 **Martynas Matulevičius**

4 priedas
Patvirtintas Valstybinės
žemėtvarkos ir geodezijos tarnybos
1995 11 29 d. įsakymu Nr. 49

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS
Nr. M11/99-1897

Alytaus m.
(sutarties sudarymo vieta)

Tūkstantis devyni šimtai devyniasdešimt devintų metų balandžio mėnesio penkiolikta diena.
(data žodžiais)

Mes, Alytaus apskrities viršininko administracijos Alytaus miesto žemėtvarkos ir geodezijos tarnyba, toliau vadinama valstybinės žemės valdytoju, atstovaujama

Leono Mickevičiaus,
(vardas, pavardė)

vadovaudamiesi Alytaus apskrities viršininko administracijos 1999 04 12 įsakymu Nr.98-v,
(pagrindas, įgaliojimas, data ir numeris)

Krašto apsaugos ministerijos Motorizuotosios pėstininkų brigados "Geležinis vilkas" Alytaus kunigaikš-
(įmonės, organizacijos pavadinimas, rejestro numeris, vardas, pavardė, asmens kodas)

tienės Birutės motorizuotas pėstininkų batalionas, įstaigos kodas, 9308911,----------

toliau vadinamas valstybinės žemės naudotoju, atstovaujama kapitono Juozo Alkevičiaus (vardas, pavardė) vadovaudamasis Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto (pagrindas, įgaliojimas, data

pėstininkų bataliono 1999 02 08 įgaliojimu Nr.06-121, (numeris) remdamiesi Alytaus apskrities (dokumento,

viršininko 1999 04 14 įsakymu Nr.11-268,----------
suteikiančio teisę žemės sklypo naudojimui, pavadinimas, data, numeris)

sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos sutartis sudaroma 52,2538 ha žemės sklypui, esančiam Ulonų g. 14, Alytuje. ----------
(vietovės pavadinimas, adresas, išsidėstymas žemės kadastro žemėlapyje,

---
ribų aprašymas)

su jame esančiais administraciniu pastatu, garažais, katiline, valgykla ir kitais pastatais.----------
(pastatai ir kapitaliniai įrenginiai)

2. Žemės suteikimo naudotis terminas neterminuotai.----------
(metai žodžiais arba įrašas "neterminuotai")

3. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo pobūdis: kitai specialiai paskirčiai.----------

4. Žemės naudojimo sąlygos: vadovautis LR Vyriausybės 1992 05 12 nutarimu Nr.343, 1993 12 16 nutarimu Nr.940 ir 1995 12 29 nutarimu Nr.1640 "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų" – elektros linijų apsaugos zonos; vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos; saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje; šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos; ryšių linijų apsaugos zonos.----------

5. Žemės naudojimo ir veiklos apribojimai: įstatymų nustatyta tvarka.----------

6. Statybos naudojamame žemės sklype sąlygos: pagal 1998 10 26 geodezinį žemės sklypo ribų planą. Šie reikalavimai gali būti pakeisti nustatyta tvarka, rengiant vietinės reikšmės teritorinio planavimo dokumentus.----------

7. Žemės servitutai: nėra.----------

8. Žemės subnuomos sąlygos: įstatymų nustatyta tvarka.----------

9. Kiti žemės naudotojo įsipareigojimai: nėra.----------

10. Šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
11. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
12. Sutarties sudarymo ir įregistravimo išlaidas apmoka žemės naudotojas.
13. Sutartį žemės naudotojas per tris mėnesius įregistruoja nekilnojamojo turto registre.
14. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas sutartį rengusioje Alytaus miesto žemėtvarkos ir geodezijos tarnyboje, kitas išduodamas žemės naudotojui.
15. Sutartis įsigalioja nuo sutarties įregistravimo nekilnojamojo turto registre.

PRIEDAS. Sklypo planas su gretimybėmis M 1:500

Šalių parašai:

(valstybinės žemės valdytojas) (žemės naudotojas)

Išrašas apie žemės panaudos sutarties įregistravimą nekilnojamojo turto registre:

Registro numeris 11/3425
Registravimo data 1999 04 16

SUSITARIMAS
DĖL 1999 M. BALANDŽIO 15 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIES NR. M11/99-1897 PAKEITIMO

2020 m. gegužės 29 d. Nr. 2SUN- 61-(14.2.56)/NTS-28
2020-06-08
Alytus

Mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Alytaus skyriaus vedėjos Ilonos Marčinskienės, veikiančios pagal 2018 m. kovo 23 d. įgaliojimą Nr.1Į-187-(1.9.), toliau vadinama panaudos davėju, ir Lietuvos kariuomenė, įmonės kodas 188732677, buveinės adresas Šv. Ignoto g. 8, Vilnius, atstovaujama Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnybos vado plk. ltn. Dariaus Mikalausko, veikiančio pagal Lietuvos kariuomenės vado 2020 m. gegužės 27 d. įsakymą Nr. T-144 „Dėl įgaliojimo suteikimo pasirašyti susitarimus dėl valstybinės žemės panaudos sutarčių pakeitimo", toliau vadinama panaudos gavėju, vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Alytaus skyriaus vedėjo 2019 m. rugpjūčio 14 d. įsakymu Nr. 2VĮ-659-(14.2.2.), susitaria:

1. P a k e i s t i 1999 m. balandžio 15 d. Valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. M11/99-1897:

Preambulėje vietoje panaudos gavėjo „Krašto apsaugos ministerijos Motorizuota pėstininkų brigada „Geležinis vilkas" Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuotas pėstininkų batalionas, įstaigos kodas 9308911" į r a š y t i panaudos gavėją „Lietuvos kariuomenė, kodas 188732677, adresas Šv. Ignoto g. 8, Vilnius" ir ją i š d ė s t y t i taip:

„Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Alytaus skyriaus vedėjo 2019 m. rugpjūčio 14 d. įsakymu Nr. 2VĮ-659-(14.2.2.), mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, atstovaujama vedėjos Ilonos Marčinskienės, veikiančios pagal 2018 m. kovo 23 d. įgaliojimą Nr.1Į-187-(1.9.), toliau vadinama panaudos davėju, ir Lietuvos kariuomenė, įmonės kodas 188732677, buveinės adresas Šv. Ignoto g. 8, Vilnius, atstovaujama Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnybos vado plk. ltn. Dariaus Mikalausko, veikiančio pagal Lietuvos kariuomenės vado 2020 m. gegužės 27 d. įsakymą Nr. T-144 „Dėl įgaliojimo suteikimo pasirašyti susitarimus dėl valstybinės žemės panaudos sutarčių pakeitimo", toliau vadinama panaudos gavėju, sudarėme šią sutartį:" (toliau kaip sutartyje)

2. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama 1999 m. balandžio 15 d. Valstybinės žemės panaudos sutarties Nr. M11/99-1897 dalis.

3. Kitos 1999 m. balandžio 15 d. Valstybinės žemės panaudos sutarties Nr. M11/99-1897 sąlygos, nepaminėtos šiame susitarime, lieka nepakeistos ir šalys patvirtina iš jų kylančias prievoles.

4. Susitarimas per 3 mėnesius turi būti įregistruotas Nekilnojamojo turto registre.

5. Šis susitarimas sudarytas trimis egzemplioriais, kurių vienas įteikiamas panaudos davėjui, kiti du įteikiami panaudos gavėjui.

Šalių parašai:

Panaudos davėjas
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Alytaus skyriaus vedėja

Ilona Marčinskienė
A. V.

Panaudos gavėjas
Lietuvos kariuomenės įgaliotas
Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos
Įgulų aptarnavimo tarnybos vadas

plk. ltn. Darius Mikalauskas
A. V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 522500 m²

Žemės sklypo išdėstymo schema



| Kadastro: | vietovė | Alytaus m. | | |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 522500 m²



Kadastro:	vietovė	Alytaus m.					blokas		sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.										
1	1	0	1	0	0	3	0	0	0	4	4

Savivaldybė	Alytaus m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Alytaus m.
Gatvė, namo Nr.	Ulonų g. 14

LIETUVOS KARIUOMENĖS VEGETOTAS
ASMUO DAINIUS ALEKSIŪNAS
LK LV IAT KJAC
IPS sistemos fizinio asmens
Dainius Aleksiūnas 2020-09-23

Su pagal 2019 m. lapkričio mėn. 22 d. atliktų žemės sklypo ribų patikslinimą-parodymą, parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Lietuvos kariuomenės Mechanizuotosios pėstininkų brigados "Geležinis vilkas" Didžiosios kunigaikštienės Birutės uloną batalionas

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Parengė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		JŪTA BALČIAUSKIENĖ	2020-09-08
Matininkas		EDVARDAS ŠILEIKA	2020-09-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-322 | GEO OBJEKTO KODAS: 1101-0030-0044

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 522500 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas			
	1	1	0	1	0	0	3	0	0	0	4	4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6026955.41	504066.66	98	NK	6027345.84	503425.53	195	NK	6026832.85	503241.73
2	R	6026925.34	504048.83	99	NK	6027222.25	503337.91	196	NK	6026812.95	503272.01
3	R	6026784.91	503965.83	100	NK	6027235.08	503345.97	197	NK	6026849.13	503217.02
4	R	6026775.08	503982.17	101	NK	6027209.20	503387.49	198	NK	6026701.14	503394.31
5	R	6026773.55	503981.30	102	NK	6027196.19	503379.30	199	NK	6026690.16	503398.23
6	R	6026770.14	503978.90	103	NK	6027193.98	503395.99	200	NK	6026681.38	503392.62
7	R	6026765.37	503996.23	104	NK	6027200.90	503400.25	201	NK	6026669.85	503374.35
8	R	6026761.82	503992.03	105	NK	6027196.07	503408.10	202	NK	6026615.48	503473.77
9	R	6026745.79	504019.04	106	NK	6027182.67	503405.85	203	NK	6026646.36	503493.18
10	R	6026684.32	504120.55	107	NK	6027195.00	503413.67	204	NK	6026608.18	503554.57
11	R	6026668.09	504147.25	108	NK	6027172.28	503449.91	205	NK	6026577.17	503535.35
12	R	6026638.71	504130.04	109	NK	6027159.85	503442.12	206	NK	6026542.97	503514.16
13	R	6026587.81	504107.63	110	NK	6027167.92	503303.75	207	NK	6026527.36	503504.53
14	R	6026522.75	504081.07	111	NK	6027197.99	503322.57	208	NK	6026566.24	503443.19
15	R	6026552.73	503993.43	112	NK	6027188.67	503337.45	209	NK	6026581.91	503453.03
16	R	6026542.54	503832.46	113	NK	6027166.97	503350.58	210	NK	6026724.79	503615.25
17	R	6026631.00	503635.64	114	NK	6027156.31	503343.82	211	NK	6026732.60	503619.15
18	R	6026613.90	503625.07	115	NK	6027158.71	503318.60	212	NK	6026750.40	503446.64
19	R	6026580.68	503604.89	116	NK	6027118.23	503193.69	213	NK	6026757.18	503435.99
20	R	6026544.88	503579.94	117	NK	6027154.54	503216.58	214	NK	6026772.87	503445.81
21	R	6026460.10	503513.91	118	NK	6027172.97	503242.63	215	NK	6026771.84	503479.80
22	R	6026557.98	503371.08	119	NK	6027153.12	503273.64	216	NK	6026764.71	503491.08
23	R	6026563.32	503369.90	120	NK	6027132.65	503260.62	217	NK	6026885.82	503291.04
24	R	6026616.70	503411.99	121	NK	6027120.42	503252.91	218	NK	6026882.39	503296.49
25	R	6026673.67	503328.34	122	NK	6027099.66	503239.79	219	NK	6027154.70	503473.97
26	R	6026654.35	503316.08	123	NK	6027108.28	503209.47	220	NK	6027128.22	503515.57
27	R	6026691.48	503257.31	124	NK	6027117.41	503172.26	221	NK	6027115.64	503507.33
28	R	6026697.46	503259.65	125	NK	6027110.81	503168.07	222	NK	6026763.15	503469.85
29	R	6026700.91	503262.13	126	NK	6027088.83	503430.04	223	NK	6026765.70	503471.46
30	R	6026704.38	503255.02	127	NK	6027114.08	503445.87	224	NK	6026776.91	503467.13
31	R	6026707.32	503248.90	128	NK	6027106.74	503457.58	225	NK	6026773.34	503472.70
32	R	6026713.35	503247.12	129	NK	6027094.21	503477.59	226	NK	6026881.64	503448.93
33	R	6026756.67	503179.39	130	NK	6027086.85	503489.32	227	NK	6026885.45	503451.19
34	R	6026760.07	503174.17	131	NK	6027061.58	503473.52	228	NK	6026621.71	503561.36
35	R	6026767.21	503163.08	132	NK	6027040.12	503508.10	229	NK	6026619.31	503565.61
36	R	6026787.64	503176.48	133	NK	6027105.48	503549.05	230	NK	6026852.87	503334.12
37	R	6026797.71	503161.26	134	NK	6027096.53	503563.44	231	NK	6026849.45	503339.59
38	R	6026859.09	503201.68	135	NK	6027031.15	503522.25				
39	R	6026869.12	503186.45	136	NK	6027263.75	503542.31				
40	R	6026871.90	503182.12	137	NK	6027270.43	503546.51				
41	R	6026885.16	503161.62	138	NK	6027079.29	503644.88				
42	R	6026895.26	503146.20	139	NK	6027125.65	503674.55				
43	R	6026915.04	503159.53	140	NK	6027110.33	503698.28				
44	R	6026917.32	503156.38	141	NK	6027100.00	503691.73				
45	R	6026924.45	503145.39	142	NK	6027069.40	503660.61				
46	R	6026941.54	503118.34	143	NK	6027056.47	503676.72				
47	R	6026965.62	503132.69	144	NK	6027064.78	503682.36				
48	R	6027000.23	503153.88	145	NK	6027037.55	503847.79				
49	R	6027008.25	503140.25	146	NK	6027044.68	503852.42				
50	R	6027021.90	503116.99	147	NK	6027030.65	503874.53				
51	R	6027059.26	503140.30	148	NK	6027023.52	503869.90				
52	R	6027059.00	503140.73	149	NK	6026891.41	503909.37				
53	R	6027103.63	503154.05	150	NK	6026927.03	503931.74				
54	R	6027143.61	503165.79	151	NK	6026926.35	503942.23				
55	R	6027146.04	503166.95	152	NK	6026884.66	503919.97				
56	R	6027172.26	503183.52	153	NK	6026807.99	503954.61				
57	R	6027187.54	503193.06	154	NK	6026869.82	503990.97				
58	R	6027217.95	503212.00	155	NK	6026860.91	504006.93				
59	R	6027199.66	503241.33	156	NK	6026758.47	503922.54				
60	R	6027175.48	503279.90	157	NK	6026770.00	503929.66				
61	R	6027178.57	503282.47	158	NK	6026749.47	503962.90				
62	R	6027253.15	503329.76	159	NK	6026737.94	503955.78				
63	R	6027254.91	503349.94	160	NK	6027038.27	503227.01				
64	R	6027309.34	503384.06	161	NK	6027054.66	503236.92				
65	R	6027338.17	503402.10	162	NK	6027006.88	503316.01				
66	R	6027341.72	503403.91	163	NK	6026994.27	503336.92				
67	R	6027348.43	503408.35	164	NK	6026975.77	503325.71				
68	R	6027360.14	503413.39	165	NK	6026988.63	503304.40				
69	R	6027357.00	503418.43	166	NK	6026946.83	503237.86				
70	R	6027334.88	503453.82	167	NK	6026985.32	503261.73				
71	R	6027283.52	503535.44	168	NK	6026966.08	503292.58				
72	R	6027253.02	503583.82	169	NK	6026927.59	503268.71				
73	R	6027242.32	503600.48	170	NK	6026912.11	503293.83				
74	R	6027187.34	503565.67	171	NK	6026950.72	503317.73				
75	R	6027132.16	503653.69	172	NK	6026931.45	503348.62				
76	R	6027144.38	503661.38	173	NK	6026892.82	503324.54				
77	R	6027091.74	503743.03	174	NK	6026879.49	503346.09				
78	R	6027135.09	503771.90	175	NK	6026918.24	503369.94				
79	R	6027132.69	503775.83	176	NK	6026899.01	503400.64				
80	R	6027132.92	503779.45	177	NK	6026860.25	503376.64				
81	R	6027039.76	503929.49	178	NK	6026840.55	503409.87				
82	R	6027040.67	503929.78	179	NK	6026878.58	503433.43				
83	NK	6027265.94	503452.16	180	NK	6026868.70	503449.04				
84	NK	6027237.53	503496.87	181	NK	6026830.92	503425.56				
85	NK	6027224.99	503488.90	182	NK	6026835.74	503387.52				
86	NK	6027253.39	503444.23	183	NK	6026827.96	503400.60				
87	NK	6027231.25	503450.48	184	NK	6026822.59	503397.31				
88	NK	6027221.37	503466.48	185	NK	6026746.17	503373.23				
89	NK	6027216.78	503463.62	186	NK	6026756.29	503356.80				
90	NK	6027226.71	503447.64	187	NK	6026808.20	503388.95				
91	NK	6027237.36	503418.05	188	NK	6026798.00	503405.39				
92	NK	6027244.46	503422.34	189	NK	6026725.19	503271.96				
93	NK	6027240.01	503429.39	190	NK	6026735.26	503256.76				
94	NK	6027339.96	503404.29	191	NK	6026796.57	503296.83				
95	NK	6027331.00	503417.04	192	NK	6026786.48	503312.04				
96	NK	6027326.49	503423.29	193	NK	6026751.46	503231.83				
97	NK	6027339.93	503432.72	194	NK	6026771.48	503201.36				

Žemės sklypo centro koordinatės

Darbo LitPOS laikas

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Data			
Valstybinė LKS-1994	X=6026878.45 Y=503591.2	Prisijungta			
		Atsijungta			

Žiniaraštį sudarė: RŪTA BALČIAUSKIENĖ 2M-M-1078 2020-09-08

v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Išrauka iš Lietuvos Respublikos administracinio nusižengimo kodekso:
112 straipsnis. Naudotiniai žemėnaudos objektuose esančius ar naudojimuose užtvenkius bandą nuo septynmečiams iki vienu šimtu keturiasdešimt ozos.

* 2 1 2 9 9 2 8 3 0 1 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	101	Viešoji rysio tinklo elektroninių ryšio infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienasėliktasis skirsnis)	6255
2	106	Elektros tinklo apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	18130
3	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	522500
4	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	4209
5	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	4419
6	141	Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)	4419
7	148	Šilumos perdavimo tinklo apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)	17145
8	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, deliumtasis skirsnis)	19414
9	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	393897

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijos planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-13 08:43:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **11/3425**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1999-04-16**
Adresas: **Alytus, Ulonų g. 14**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **1101-0030-0044**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1101/0030:44 Alytaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **52.2500 ha**
Miško žemės plotas: **0.4209 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.4566 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-28**
Užstatyta teritorija: **48.1818 ha**
Kitos žemės plotas: **3.6473 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **1454 Eur**
Miško medynų vertė: **303 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7308000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-08**

2.2. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-4945-9550**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **60F1b**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **409.94 kv. m**

Pagrindinis plotas:	**228.49 kv. m**
Tūris:	**2002 kub. m**
Užstatytas plotas:	**524.00 kv. m**
Koordinatė X:	**6027185**
Koordinatė Y:	**503358**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	**184000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	**0 %**
Atkuriamoji vertė:	**184000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	**2021-05-25**
Vidutinė rinkos vertė:	**49700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2021-05-25**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2021-05-25**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	**A+**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	**36.92 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas**

Unikalus daikto numeris:	**4400-5763-3380**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Garažų**
Būklė:	**Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas:	**Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2021-10-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas:	**LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas:	**pastatas Nr. 4400-4945-9550, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**2021-12-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-211223-04865**
Įrašas galioja:	**Nuo 2022-02-02**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas:	**LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**1999-04-15 Panaudos sutartis Nr. M11/99-1897**
Įrašas galioja:	**Nuo 2018-05-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis:	**Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2018-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VĮ-469-(14.2.2.)**
Įrašas galioja:	**Nuo 2018-05-22**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis:	**Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4945-9550, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-211223-04865**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-02**

6.2. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-10 Servituto sutartis Nr. 8094**
Plotas: **0.0817 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-04-15 Panaudos sutartis Nr. M11/99-1897**
2020-05-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2SUN-61-(14.2.56.)/NTS-28 2020-06-08
Plotas: **52.2538 ha**
Aprašymas: **Neterminuotai**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-17**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **6255.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **393897.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **4419.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **4419.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **4209.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **522500.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **17145.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.8. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **18130.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.9. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Plotas: **19414.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4945-9550, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-12-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-211223-04865**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-24**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) VAIDA CAUGHELL**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4945-9550, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1421 2021-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-24**

10.3. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5763-3380, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-11-211022-00067**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-22**

10.4. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4945-9550, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-18 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SN-0575-01158/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-18**
Terminas: **Nuo 2021-08-17 iki 2031-08-17**

10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1584-(14.2.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-16**

10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) RŪTA BALČIAUSKIENĖ**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1101-0030-0044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1078 2020-09-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-16**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100073947**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **410 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100067954**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **885 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100103114**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100071928**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **251 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100266120**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **929 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100074368**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **228 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100071519**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **529 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100074051**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **103 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100071960**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1876 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - registro Nr. 60/82646.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VYTAUTAS PARŠELIŪNAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-26 13:41:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **60/82646**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1999-03-15**
Adresas: **Alytus, Ulonų g. 14**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Karininkų bendrabutis**

Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2225**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
Žymėjimas plane: **30N1m**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Suskystintos**
Sienos: **Karkasai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **210.06 kv. m**
Naudingas plotas: **174.21 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **121.98 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **35.85 kv. m**
Tūris: **587 kub. m**
Užstatytas plotas: **201.85 kv. m**
Koordinatė X: **6027131.21**
Koordinatė Y: **503498.66**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43365 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
Atkuriamoji vertė: **15178 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15178 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.2. **Pastatas - Štabas**

Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2476**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1O2p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1998**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1143.23 kv. m**
Pagrindinis plotas: **835.37 kv. m**
Tūris: **7006 kub. m**
Užstatytas plotas: **824.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **600326 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
Atkuriamoji vertė: **330179 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **330179 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.3. **Pastatas - Praleidimo punktas**

Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2247**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **2H1ž**
Statybos pabaigos metai: **1997**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Karkasai**
Stogo danga: **Kita danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **35.64 kv. m**
Pagrindinis plotas: **29.46 kv. m**
Tūris: **148 kub. m**
Užstatytas plotas: **48.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11904 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**
Atkuriamoji vertė: **11190 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **11190 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.4. **Pastatas - Šiluminis mazgas**

Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2014**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **3H1p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **137.52 kv. m**
Pagrindinis plotas: **113.10 kv. m**
Tūris: **820 kub. m**
Užstatytas plotas: **146.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **53775 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **40331 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **40331 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.5. **Pastatas - Sandėlis-šaldytuvas**

Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2170**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **4F1p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **42.16 kv. m**
Pagrindinis plotas: **42.16 kv. m**
Tūris: **289 kub. m**
Užstatytas plotas: **70.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19476 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **12465 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12465 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.6. **Pastatas - Taros sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2103**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **5F1p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **72.34 kv. m**
Pagrindinis plotas: **72.34 kv. m**
Tūris: **277 kub. m**
Užstatytas plotas: **94.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10325 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **6608 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6608 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.7. **Pastatas - Ligoninė**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2025**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **6D1p**
Statybos pabaigos metai: **1947**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **436.67 kv. m**
Pagrindinis plotas: **292.82 kv. m**
Tūris: **2335 kub. m**
Užstatytas plotas: **623.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **194581 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
Atkuriamoji vertė: **157611 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **157611 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.8. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2480**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **8F2p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1193.19 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1151.33 kv. m**

Tūris: **6560 kub. m**
Užstatytas plotas: **780.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **241006 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
Atkuriamoji vertė: **85011 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **85011 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.9. **Pastatas - Valgykla**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2184**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
Žymėjimas plane: **9M1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **697.97 kv. m**
Pagrindinis plotas: **582.84 kv. m**
Tūris: **3438 kub. m**
Užstatytas plotas: **893.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **352515 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
Atkuriamoji vertė: **204459 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **204459 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.10. **Pastatas - Valgykla**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2258**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
Žymėjimas plane: **10M1p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1993.01 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1993.01 kv. m**
Tūris: **11967 kub. m**
Užstatytas plotas: **2394.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1227037 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **944818 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **944818 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.11. **Pastatas - Transpormatorinė**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2269**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **12H1p**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**

Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **38.00 kv. m**
Pagrindinis plotas: **38.00 kv. m**
Tūris: **188 kub. m**
Užstatytas plotas: **46.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11307 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Atkuriamoji vertė: **9272 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9272 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.12. **Pastatas - Saugykla-garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2047**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **15G1p**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1713.60 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1713.60 kv. m**
Tūris: **9352 kub. m**
Užstatytas plotas: **1764.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **367638 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
Atkuriamoji vertė: **297786 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **297786 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.13. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2058**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **16G1p**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **511.72 kv. m**
Pagrindinis plotas: **511.72 kv. m**
Tūris: **2969 kub. m**
Užstatytas plotas: **539.74 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **116715 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
Atkuriamoji vertė: **94539 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **94539 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.14. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2490**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **18G1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **1593.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1593.24 kv. m**
Tūris: **8184 kub. m**
Užstatytas plotas: **1653.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **362049 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **11 %**
Atkuriamoji vertė: **322223 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **322223 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.15. **Pastatas - Saugykla-garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2190**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **19G1p**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1605.16 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1605.16 kv. m**
Tūris: **8247 kub. m**
Užstatytas plotas: **1660.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **336450 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **279253 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **279253 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.16. **Pastatas - Saugykla - garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2125**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **20G1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1585.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1585.59 kv. m**
Tūris: **8800 kub. m**
Užstatytas plotas: **1645.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **427241 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **363155 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **363155 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.17. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2290**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **21G1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**

Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **752.05 kv. m**
Pagrindinis plotas: **752.05 kv. m**
Tūris: **4805 kub. m**
Užstatytas plotas: **828.49 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **232721 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **195486 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **195486 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.18. **Pastatas - Stadiono pagalbinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2069**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **23H1p**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Teptinė danga bitumo pagrindu**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **15.20 kv. m**
Pagrindinis plotas: **15.20 kv. m**
Tūris: **75 kub. m**
Užstatytas plotas: **22.32 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6427 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **4885 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4885 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.19. **Pastatas - Stadiono pagalbinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2070**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **24H1p**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Teptinė danga bitumo pagrindu**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **15.20 kv. m**
Pagrindinis plotas: **15.20 kv. m**
Tūris: **75 kub. m**
Užstatytas plotas: **22.32 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6427 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **4885 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4885 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.20. **Pastatas - Kareivinės**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2136**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Žymėjimas plane: **25O2p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **2015.15 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1760.29 kv. m**
Tūris: **9458 kub. m**
Užstatytas plotas: **1244.52 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **776708 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **543695 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **543695 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.21. **Pastatas - Mokymo korpusas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2203**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Žymėjimas plane: **26O2p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1081.08 kv. m**
Tūris: **5927 kub. m**
Užstatytas plotas: **759.88 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **360121 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **122441 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **122441 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.22. **Pastatas - Kareivinės su rūsiu**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2336**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Žymėjimas plane: **27O3p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2411.02 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2411.02 kv. m**
Tūris: **15475 kub. m**
Užstatytas plotas: **1232.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1601641 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **1233264 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1233264 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-27**

2.23. **Pastatas - Karininkų ramovė su rūsiu**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2147**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Žymėjimas plane: **28O2p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1635.10 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1230.73 kv. m**
Tūris: **9164 kub. m**
Užstatytas plotas: **1223.01 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1139422 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **865961 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **865961 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.24. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2314**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **34G1p**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1237.55 kv. m**
Pagrindinis plotas: **148.22 kv. m**
Tūris: **3478 kub. m**
Užstatytas plotas: **772.81 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **168451 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **101070 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **101070 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.25. **Pastatas - Pirtis**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2347**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **37L1p**
Statybos pabaigos metai: **1934**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **533.97 kv. m**
Pagrindinis plotas: **533.97 kv. m**
Tūris: **2767 kub. m**
Užstatytas plotas: **549.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **127219 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **31805 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **31805 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.26. **Pastatas - Ginklų sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2390**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **42F1b**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2497.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2497.42 kv. m**
Tūris: **12163 kub. m**
Užstatytas plotas: **2644.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **291223 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **221330 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **221330 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-06**

2.27. **Pastatas - Ginklų sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2403**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **43F1b**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Betono blokeliai**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1258.18 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1258.18 kv. m**
Tūris: **8295 kub. m**
Užstatytas plotas: **1338.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **147369 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **117895 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **117895 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-06**

2.28. **Pastatas - Ginklų remontas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2414**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **44H1p**
Statybos pabaigos metai: **1947**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **418.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **418.42 kv. m**
Tūris: **1668 kub. m**
Užstatytas plotas: **537.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44302 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**
Atkuriamoji vertė: **15949 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15949 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.29. **Pastatas - Sargybinis postas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2425**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **45H1p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Miesto ir vietinio vandentiekio kombinacija**

Nuotekų šalinimas: **Miesto ir vietinės kanalizacijos kombinacija**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **261.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **261.59 kv. m**
Tūris: **953 kub. m**
Užstatytas plotas: **323.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **79761 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **60618 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **60618 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.30. **Pastatas - Sporto salė**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2536**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **49U1p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1034.26 kv. m**
Pagrindinis plotas: **948.14 kv. m**
Tūris: **7500 kub. m**
Užstatytas plotas: **1192.00 kv. m**
Koordinatė X: **6026777**
Koordinatė Y: **503382**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **938000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
Atkuriamoji vertė: **619000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **181000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-17**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **60.89 kWh/m2/m.**

2.31. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2558**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **51G1p**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Betonas / blokai / šlakblokai**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1293.28 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1293.28 kv. m**

Tūris: **7456 kub. m**
Užstatytas plotas: **1381.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **361122 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
Atkuriamoji vertė: **292509 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **292509 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.32. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2469**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **52G1b**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Betonas / blokai / šlakblokai**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2552.81 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2552.81 kv. m**
Tūris: **14526 kub. m**
Užstatytas plotas: **2690.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **703540 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **520620 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **520620 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.33. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2569**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **53G1b**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Betonas / blokai / šlakblokai**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1275.58 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1275.58 kv. m**
Tūris: **7224 kub. m**
Užstatytas plotas: **1338.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **349881 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **258912 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **258912 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.34. **Pastatas - Techninė aptarnavimo stotis**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2578**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **54B2p**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė katilinė**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **158.66 kv. m**
Pagrindinis plotas: **126.57 kv. m**
Tūris: **591 kub. m**

Užstatytas plotas: **106.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Atkuriamoji vertė: **33456 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **33456 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.35. **Pastatas - Degalinė**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2503**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **55H1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruloninė danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **23.06 kv. m**
Pagrindinis plotas: **7.45 kv. m**
Tūris: **98 kub. m**
Užstatytas plotas: **175.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18823 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **16190 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **16190 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.36. **Pastatas - Plovykla**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2514**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
Žymėjimas plane: **56H2p**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Skarda cinkuota**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **47.16 kv. m**
Pagrindinis plotas: **47.16 kv. m**
Tūris: **202 kub. m**
Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17793 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**
Atkuriamoji vertė: **14056 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **14056 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.37. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2669**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **58F1p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Kita danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **103.01 kv. m**

Pagrindinis plotas: **103.01 kv. m**
Tūris: **429 kub. m**
Užstatytas plotas: **129.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **47289 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **39250 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **39250 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-11-06**

2.38. **Pastatas - Sandėlis sausiems produktams**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2236**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **31F1mp**
Statybos pabaigos metai: **1963**
Baigtumo procentas: **76 %**
Šildymas: **Neapibrėžtas**
Sienos: **Medinis apmūrytas**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **473.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **436.40 kv. m**
Tūris: **1912 kub. m**
Užstatytas plotas: **546.36 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **96613 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **42510 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **42510 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

2.39. **Inžineriniai tinklai - Ryšių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2682**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
Žymėjimas plane: **59H1g**
Statybos pabaigos metai: **2002**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **85438 Eur**
Atkuriamoji vertė: **85438 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **85438 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-08-09**

2.40. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**
Aprašymas / pastabos: **L=30,00m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0556-3226**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3572 Eur**
Atkuriamoji vertė: **3572 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3572 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-05-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-24**

2.41. **Inžineriniai tinklai - Kanalizacijos tinklai**
Aprašymas / pastabos: **L=126,00m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0556-3262**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pabaigos metai: **2004**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4019 Eur**
Atkuriamoji vertė: **4019 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4019 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-05-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-24**

2.42. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-0772-2692**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-11**

2.43. **Inžineriniai tinklai - Nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-0772-2705**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-11**

2.44. **Inžineriniai tinklai - Lietaus kanalizacijos tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-0772-2727**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-11**

2.45. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-0872-4670**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-01**

2.46. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **(Kiemo aikštelė,bordiuras)**
Unikalus daikto numeris: **4400-0556-3195**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **b**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10339 Eur**
Atkuriamoji vertė: **10339 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2589 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-04-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-24**

2.47. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiuojamasis kelias**
Unikalus daikto numeris: **4400-0772-2750**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-11**

2.48. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **(tvora, šaligatvis, kiemo aikštelė)**
Unikalus daikto numeris: **1191-7000-2580**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2047662 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
Atkuriamoji vertė: **883873 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **883873 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2536, aprašytas p. 2.30.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306**
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
2000-11-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2001-02-07 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 13
2018-07-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VL-512 (5.13)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-17**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 1191-7000-2682, aprašyti p. 2.39.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-11-12 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-02-05**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2336, aprašytas p. 2.22.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306**
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
2000-11-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2001-02-07 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 13
Įrašas galioja: **Nuo 2001-02-08**

4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2225, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1191-7000-2014, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1191-7000-2025, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1191-7000-2047, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1191-7000-2058, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1191-7000-2069, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 1191-7000-2070, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 1191-7000-2103, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1191-7000-2125, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 1191-7000-2136, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 1191-7000-2147, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 1191-7000-2170, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1191-7000-2184, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1191-7000-2190, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 1191-7000-2203, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 1191-7000-2236, aprašytas p. 2.38.
pastatas Nr. 1191-7000-2247, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1191-7000-2258, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1191-7000-2269, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1191-7000-2290, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 1191-7000-2314, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 1191-7000-2347, aprašytas p. 2.25.
pastatas Nr. 1191-7000-2390, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 1191-7000-2403, aprašytas p. 2.27.
pastatas Nr. 1191-7000-2414, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 1191-7000-2425, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 1191-7000-2469, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 1191-7000-2476, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1191-7000-2480, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1191-7000-2490, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1191-7000-2503, aprašytas p. 2.35.

pastatas Nr. 1191-7000-2514, aprašytas p. 2.36.
pastatas Nr. 1191-7000-2558, aprašytas p. 2.31.
pastatas Nr. 1191-7000-2569, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 1191-7000-2578, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 1191-7000-2669, aprašytas p. 2.37.
kiti statiniai Nr. 1191-7000-2580, aprašyti p. 2.48.

Įregistravimo pagrindas: **2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306**
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
2000-11-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2001-02-07 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 13

Įrašas galioja: **Nuo 2001-02-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**

Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2536, aprašytas p. 2.30.**

Įregistravimo pagrindas: **2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306**
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
2000-11-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2001-02-07 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 13
2018-07-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VL-512 (5.13)

Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-17**

6.2. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Informacinių technologijų tarnyba prie Krašto apsaugos ministerijos, a.k. 191823126**

Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 1191-7000-2682, aprašyti p. 2.39.**

Įregistravimo pagrindas: **2003-02-06 Įsakymas Nr. V-154**
2003-05-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22

Įrašas galioja: **Nuo 2008-09-12**

6.3. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**

Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2336, aprašytas p. 2.22.**

Įregistravimo pagrindas: **2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306**
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
2000-11-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2001-02-07 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 13

Įrašas galioja: **Nuo 2001-02-08**

6.4. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**

Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2225, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1191-7000-2014, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1191-7000-2025, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1191-7000-2047, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1191-7000-2058, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1191-7000-2069, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 1191-7000-2070, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 1191-7000-2103, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1191-7000-2125, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 1191-7000-2136, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 1191-7000-2147, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 1191-7000-2170, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1191-7000-2184, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1191-7000-2190, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 1191-7000-2203, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 1191-7000-2236, aprašytas p. 2.38.
pastatas Nr. 1191-7000-2247, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1191-7000-2258, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1191-7000-2269, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1191-7000-2290, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 1191-7000-2314, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 1191-7000-2347, aprašytas p. 2.25.
pastatas Nr. 1191-7000-2390, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 1191-7000-2403, aprašytas p. 2.27.
pastatas Nr. 1191-7000-2414, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 1191-7000-2425, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 1191-7000-2469, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 1191-7000-2476, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1191-7000-2480, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1191-7000-2490, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1191-7000-2503, aprašytas p. 2.35.
pastatas Nr. 1191-7000-2514, aprašytas p. 2.36.
pastatas Nr. 1191-7000-2558, aprašytas p. 2.31.
pastatas Nr. 1191-7000-2569, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 1191-7000-2578, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 1191-7000-2669, aprašytas p. 2.37.
kiti statiniai Nr. 1191-7000-2580, aprašyti p. 2.48.

Įregistravimo pagrindas: **2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306**
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas
2000-11-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2001-02-07 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 13

Įrašas galioja: **Nuo 2001-02-07**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Antrasis operatyvinių tarnybų departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos, a.k. 188651524**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2476, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NTA-17/VL-247**
2016-05-19 Panaudos sutartis Nr. NTS-16/S-61
Plotas: **11.84 kv. m**
Aprašymas: **Perduodamų patalpų indeksas 1.25**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-28**
Terminas: **Iki 2021-05-19**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2480, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-11-200630-00018**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-30**

10.2. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2136, aprašytas p. 2.20.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-01-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-11-190128-00003**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-29**

10.3. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2558, aprašytas p. 2.31.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-11-181015-00007**

Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-15**

10.4. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2569, aprašytas p. 2.33.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-11-181015-00007**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-15**

10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2536, aprašytas p. 2.30.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2018-07-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VL-512 (5.13)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-17**

10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) RITA JASIŪNIENĖ**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2536, aprašytas p. 2.30.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-04-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2246 2017-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-17**

10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2184, aprašytas p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-11-180228-00015**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-28**

10.8. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1191-7000-2536, aprašytas p. 2.30.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-18 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0005-01030/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-19**
Terminas: **Nuo 2017-12-16 iki 2027-12-16**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:
Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **1101/0030:44**
Archyvinės bylos Nr.: **11/15869**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino RITA ZURBIENĖ

Nr. 28 28

8 priedas
1A forma

Bylos Nr. 1586

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	ULOHŲ	14
Kaimas (miestelis)		
Miestas	ALYTUS	
Savivaldybė	ALYTAUS	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	20001016		
Pažymėjimas plane	X	31F'mp		
Paskirtis		SANDĖLIAVIMO	X	X
Pavadinimas	X	SANDĖLIS	X	X
Statybos metai	X	1963		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m^3	X	1912		
Bendras plotas m^2	X	473,42		
Pamatai		BETONO	X	X
Sienos		RĄSTŲ		
Perdangos		MEDINĖ		
Stogo konstrukcija		ŠLAITINIS	X	X
Stogo danga		ŠIFERIO	X	X
Išorės apdaila		—		
Pertvaros		MEDINĖS		
Grindys		BETONO, LENTŲ		
Langai		MEDINIAI		
Durys		MEDINĖS		
Vidaus apdaila		TINKAVIMAS		
Šildymas		—		
Vandentiekis		—		
Kanalizacija		—		
Dujos		—		
Karštas vanduo		—		
Elektra		YRA		
Viryklė		—		

Viso pastato	
Bendras plotas m^2	473,42
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m^2	546
Tūris m^3	1912
Stogo plotas m^2	820

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	_____	_____
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m^3			
Bendras plotas m^2			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys	_____	_____	_____
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m^3			
Bendras plotas m^2			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė INŽIN. [signature] (pareigos, parašas, v.pavardė, data) J. SOJIENĖ 2000-10-16

Tikrino GR. VEDĖJA [signature] (pareigos, parašas, v.pavardė, data) O. VALŪNIENĖ

11 priedas
2A forma

Kadastro duomenų bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato 31F'mp, jo dalių ir priestatų įkainojimas/perkainojimas

pažymėjimas plane

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Paskirtis/ pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m^2	Tūris m^3	Kainynas/lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė)vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2000106	P	31F'mp	SANDĖLIS		546,36	1912	33-29	623,87	174.47	333587	56	146776	1,0	146776

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Inventorinis Nr.		
Miestas Rajonas	Kvartalas	Sklypas
Alytus		

Pastato raidė 31F1up

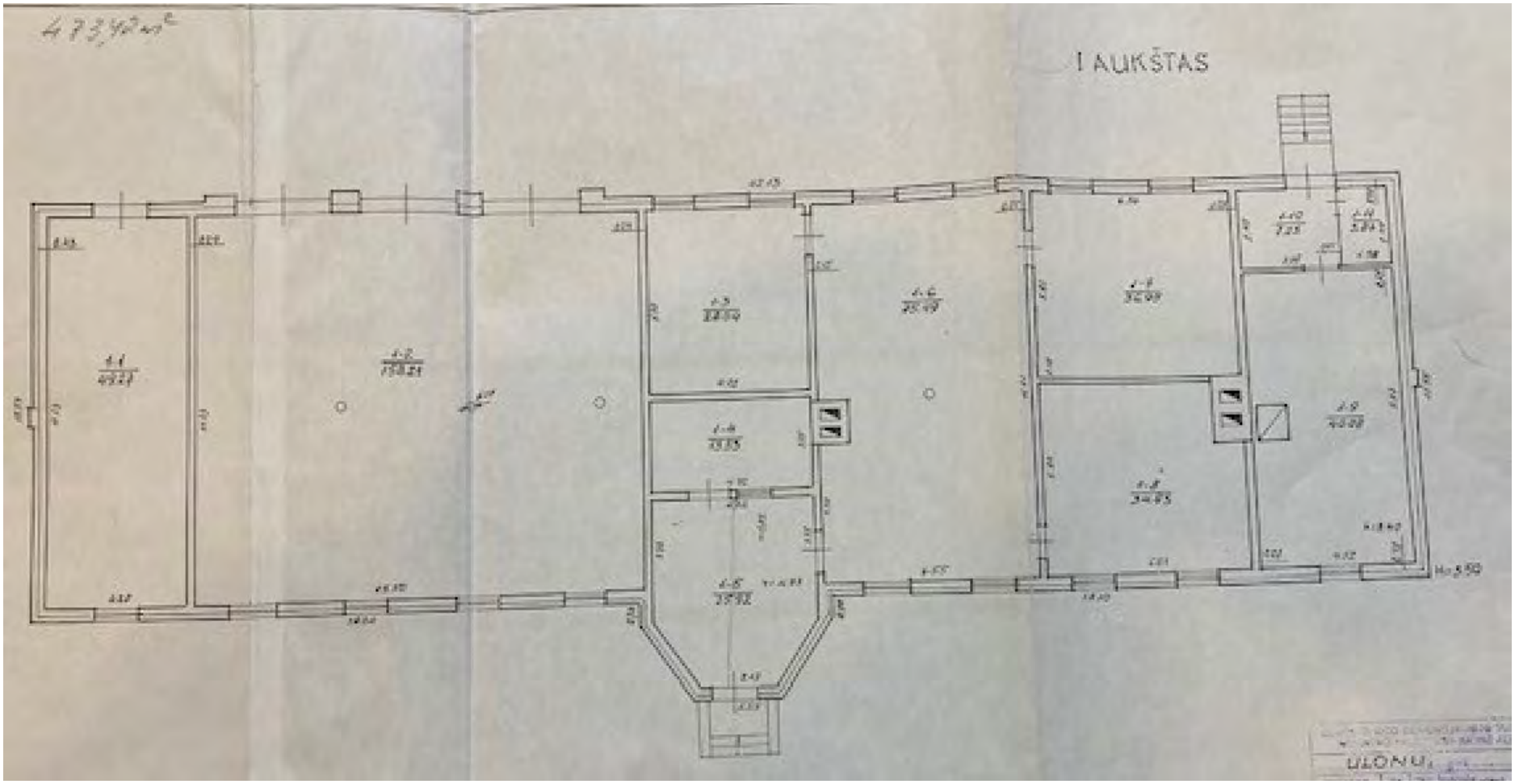
Pastatų vidaus ploto eksplikacija

Ulonų g-vė, pr., a., al., skersg. Nr. 14

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendrasis plotas	Gyvenama: iš to skaičiaus: gyvenamųjų kambarių plotas	Gyvenama: iš to skaičiaus: naudin-gas negyvenamasis plotas	Gyvenama: iš to skaičiaus: tambūrų, technik. pat. plotas	Gyvenama: iš to skaičiaus: negyven. rūsiai ir pusrūsiai	Gyvenama: iš to skaičiaus: verslo: pagrind. plotas	Gyvenama: iš to skaičiaus: verslo: pagalb. plotas	Sandėlis: iš to skaičiaus: pagrind. plotas	Sandėlis: iš to skaičiaus: pagalb. plotas	iš to skaičiaus: pagrind. plotas	iš to skaičiaus: pagalb. plotas	iš to skaičiaus: pagrind. plotas	iš to skaičiaus: pagalb. plotas	iš to skaičiaus: pagrind. plotas	iš to skaičiaus: pagalb. plotas
990315	1	1	1	Negyven.	sandėlis	49,27							49,27							
			2	"	garažas	158,21							158,21							
			3	"	sand.	28,04							28,04							
			4	"	"	13,53							13,53							
			5	"	koridorius	25,92								25,92						
			6	"	sand.	75,49							75,49							
			7	"	"	36,95							36,95							
			8	"	"	34,83							34,83							
			9	"	"	40,08							40,08							
			10	"	koridorius	7,23								7,23						
			11	"	sand.	3,87								3,87						
				VISO	31F1up	473,42							436,40	37,02						
				1999 03 15				Sudove:			V.Skirų				Tikrino:					

Operacinių reikalavimų Lietuvos kariuomenės
Mechanizuotosios pėstininkų brigados
„Geležinis Vilkas“ Birutės ulonų bataliono
sandėlio 31F1mp rekonstrukcijos programinei
užduočiai parengti
2 priedas

SANDĖLIO 31F1MP PATALPŲ SCHEMA



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS

2015-03-13 10:45:47

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "Plėtros partneriai"**
Kodas: **302813895**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Perkūnkiemio g. 16-32**
NTR objekto kodas: **4400-1179-5709:3999**
Įregistravimo data: **2012-07-04**
Versija: **10 (2014-06-03)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **10000 Lt**
Akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **100 Lt**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

4.1. **41 - Pastatų statyba**
4.2. **41.1 - Statybų plėtra**
4.3. **41.2 - Gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų statyba**
4.4. **42 - Inžinerinių statinių statyba**
4.5. **43 - Specializuota statybos veikla**
4.6. **68 - Nekilnojamojo turto operacijos**
4.7. **70.22 - Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla**
4.8. **71 - Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė**
4.9. **71.1 - Architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos**
4.10. **71.11 - Architektūros veikla**
4.11. **71.12 - Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos**
4.12. **71.2 - Techninis tikrinimas ir analizė**
4.13. **72 - Moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla**
4.14. **72.1 - Gamtos mokslų ir inžinerijos moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla**
4.15. **72.19 - Kiti gamtos mokslų ir inžinerijos moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla**
4.16. **72.2 - Socialinių ir humanitarinių mokslų moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla**
4.17. **74 - Kita profesinė, mokslinė ir techninė veikla**
4.18. **74.1 - Specializuota projektavimo veikla**
4.19. **74.9 - Kita, niekur kitur nepriskirta, profesinė, mokslinė ir techninė veikla**
4.20. **81 - Pastatų aptarnavimas ir kraštovaizdžio tvarkymas**
4.21. **81.3 - Kraštovaizdžio tvarkymas**
4.22. **82 - Administracinė veikla, įstaigų ir kitų verslo įmonių aptarnavimo veikla**
4.23. **85.51 - Sportinis ir rekreacinis švietimas**
4.24. **85.52 - Kultūrinis švietimas**
4.25. **85.59 - Kitas, niekur kitur nepriskirtas, švietimas**

5. Organai:

5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2012-07-04**
Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.10**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2012-07-04**
Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.4, 14.8, 14.10**

5.2.1. Asmuo: **PAVEL VERBOVIČ, a.k. 38011190445, direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data 2013-03-18
Registruota: **Nuo 2013-03-20**
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Sviliškių g. 8-56
Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. 14.4

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:
7.1. **Vienasmenis atstovavimas**
Registruota: **Nuo 2012-07-04**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**
Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.8**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:
Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas:
13.1. Ataskaitinis laikotarpis: **Nuo 2013-01-01 iki 2013-12-31**
Pateikimo data: **2014-06-03**
Dokumentas: **Aprašytas p. 14.1**

14. Dokumentai:
14.1. **Finansinės atskaitomybės dokumentai**
Dokumento data: 2014-04-30, Nr. 000856057002
Gautas 2014-06-03, įregistruotas 2014-06-03
Aprašymas: **2013 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas**

14.2. **Įgaliojimas**
Dokumento data: 2014-05-27
Gautas 2014-05-28, įregistruotas 2014-06-02

14.3. **Akcininkų sąrašas**
Dokumento data: 2013-12-16
Gautas 2013-12-17, įregistruotas 2013-12-18

14.4. **Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre**
Dokumento data: 2013-03-18
Gautas 2013-03-18, įregistruotas 2013-03-20
Aprašymas: **Dėl vadovo duomenų įregistravimo**

14.5. **Visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimas**
Dokumento data: 2013-03-18
Gautas 2013-03-18, įregistruotas 2013-03-20
Aprašymas: **Dėl vadovo išrinkimo**

14.6. **Finansinės atskaitomybės dokumentai**
Dokumento data: 2013-03-06, Nr. 000856057001
Gautas 2013-03-06, įregistruotas 2013-03-06
Aprašymas: **2012 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas**

14.7. **Akcininkų sąrašas**
Dokumento data: 2012-07-05
Gautas 2012-09-17, įregistruotas 2012-09-19

14.8. **Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre**
Dokumento data: 2012-06-29
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04
Notaro žyma: **Vilniaus rajono 6-as notaro biuras, not. EDGARAS NORMANTAS, Reg. Nr. 1361, notarinio veiksmo atlikimo data 2012-06-29**
Aprašymas: **Dėl juridinio asmens įregistravimo**

14.9. **Steigimo aktas**
Dokumento data: 2012-06-29
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04

14.10. **Įstatai**
Dokumento data: 2012-06-29
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04

14.11. **Akcininkų sąrašas**
Dokumento data: 2012-06-29
Gautas 2012-06-29, įregistruotas 2012-07-04

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:
Mobilusis telefonas: **865244457**
Elektroninio pašto adresas: **pavelas@pletrospartneriai.lt**
Internetinės svetainės adresas: **www.pletrospartneriai.lt**

2015-03-13 10:45:47

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino:
Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Registro duomenų tvarkymo grupės
Vyriausioji specialistė



ALFREDA ZABLOVSKIENĖ

COMPENSA
VIENNA INSURANCE GROUP

Apie įvykį praneškite telefonu 19111
Skambinant iš užsienio +370 5 249 1911

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr., metai
Series, No., year **PCAD06 01140 / 2022**

Draudikas ADB „Compensa Vienna Insurance Group", Ukmergės g. 280, LT-06115 Vilnius, Tel. 19111
Apie įvykį praneškite telefonu 19111, skambinant iš užsienio +370 5 249 1911
Įmonės kodas 304080146, PVM mokėtojo kodas LT100009653718, registruota VĮ Registrų centras juridinių asmenų registre 2015-08-11
SEB BANKAS, AB, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT237044060001247492, SWEDBANK, AB, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT107300010000024999, LUMINOR BANK, AB, banko kodas 40100, a.s. Nr. LT732140030000013077

ŠIAULIAI 2022-11-14	Liudijimo tipas / Type of policy: **Pratęstas / Renewed** (Pratęstas liudijimas Nr./ Renewed policy No.: PCAD06 00577) Sutarties tipas / Type of agreement: **Fiksuoto periodo / Fixed term**
DRAUDIMO LAIKOTARPIS / Period of insurance:	NUO / From: 2022-11-22 00:00 IKI / To: 2023-11-21 24:00
DRAUDIMO GRUPĖ / Insurance group:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
DRAUDIMO RŪŠIS / Insurance type:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
DRAUDIMO TAISYKLĖS / Insurance rules:	Apdrausta pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles (patvirtintos Lietuvos Banko valdybos 2012-10-23 nutarimu Nr. 03-255, paskelbtos leidinyje Valstybės žinios, 2012-11-06, publikacijos Nr. 128-6459, įsigaliojusios nuo 2012-11-07), su vėlesniais pakeitimais.
DRAUDĖJAS / Policyholder:	PLĖTROS PARTNERIAI, UAB
ĮMONĖS KODAS / Enterprise code:	302813895
PVM MOKĖTOJO KODAS / VAT registration No:	
ADRESAS / Address:	Laisvės pr. 77B, LT-06122, Vilnius, Lietuva
DRAUDIMO OBJEKTAS/ Object of Insurance:	Draudėjo turtiniai interesai, susiję su Draudėjo civiline atsakomybe už žalą padarytą tretiesiems asmenims dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys: 1) buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu; 2) ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.
DRAUDIMO SUMOS / Sum Insured:	
Vienam draudžiamajam įvykiui / Any one insured event:	**289.600,00** EUR
Visam Draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui / Aggregate Limit:	**289.600,00** EUR
Besalyginė išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui / Unconditional deductible amount for each and every claim:	**2.900,00** EUR
VISA DRAUDIMO ĮMOKA / Total insurance premium:	**1.900,00** EUR

Draudimo liudijimas turi visus privalomus PVM sąskaitai-faktūrai rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita-faktūra / The insurance policy has all the details of the VAT invoice and is treated as the VAT invoice. Draudimo įmokos PVM neapmokestinamos (LR PVM įst. 27 str.) / Insurance premiums are not charged with VAT tax (LR VAT law 27 clause).

MOKĖJIMO TERMINAI / Terms of payment:	2022-11-22	2023-02-22	2023-05-22	2023-08-22
SUMOS / Sums:	**475,00** EUR	**475,00** EUR	**475,00** EUR	**475,00** EUR

PAPILDOMOS SĄLYGOS / Additional provisions:

Bet kokie šiame dokumente esantys taisymai yra niekiniai ir negalioja / Any corrections in this document are null and void.

1. Draudikas ir draudėjas susitaria, kad Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punkte numatytas šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

DRAUDIKAS / INSURER

Draudikas neužtikrins draudimo apsaugos, nemokės draudimo išmokų, neteiks kitų paslaugų, jei tai prieštarauja bet kokioms tarptautinėms sankcijoms (finansinėms, ekonominėms, prekybos ir kt.), pagal Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos, Jungtinių Amerikos Valstijų, Jungtinės Karalystės, Lietuvos Respublikos (jei tai neprieštarauja nacionaliniams įstatymams) įgaliotų institucijų teisės aktus ir sprendimus.

ADB „Compensa Vienna Insurance Group"
Pardavimų departamento vadovas
DAINIUS BALTINAS

ADB Compensa Vienna Insurance Group
Draudimo sutartims

Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant / The insurance contract is concluded through:
LINA SAPOŽNIKOVIENĖ, tel. 8-61288630, 861288630, el. p. lina.sapoznikoviene@compensa.lt

Draudėjo atstovo Vardas, Pavardė, parašas / Name, surname, signature of the representative's representative

DRAUDĖJAS / POLICYHOLDER

Pasirašydamas ir/ar sumokėdamas (-a) draudimo įmoką ar pirmąją jos dalį (kai įmoka mokama dalimis) patvirtinu, kad draudėjas:

- prieš sudarant draudimo sutartį su draudimo sutarties sąlygomis bei taisyklėmis buvo supažindintas, jų turinys jam aiškus, jų kopija gavo ir joms pritaria,
- susipažino su Privatumo politika dėl asmens duomenų tvarkymo https://www.compensa.lt/privatumo-politika-privatiems ,
- visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra teisinga ir tiksli,
- sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis,
- atsisakė nustatyti poreikius kitiems draudimo produktams.

PLĖTROS PARTNERIAI, UAB, įmonės kodas: 302813895

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudėjui sudarant atskiras rizikų grupes draudimo, įrašoma ta grupė)

PLĖTROS PARTNERIAI LTD

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar www.compensa.lt

COMPENSA
VIENNA INSURANCE GROUP

Apie įvykį praneškite telefonu 19111
Skambinant iš užsienio +370 5 249 1911

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr., metai
Series, No., year **PCAD06 01140 / 2022**

Draudikas ADB „Compensa Vienna Insurance Group", Ukmergės g. 280, LT-06115 Vilnius, Tel. 19111
Apie įvykį praneškite telefonu 19111, skambinant iš užsienio +370 5 249 1911
Įmonės kodas 304080146, PVM mokėtojo kodas LT100009653718, registruota VĮ Registrų centras juridinių asmenų registre 2015-08-11
SEB BANKAS, AB, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT237044060001247492, SWEDBANK, AB, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT107300010000024999, LUMINOR BANK, AB, banko kodas 40100, a.s. Nr. LT732140030000013077

2. Draudėjas pasirašydamas arba apmokėdamas draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir / ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginė prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmoką.

3. Pagal šią draudimo sutartį bei Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių, patvirtintų 2012 m. spalio 23 d. nr. O3-225, 30 punktą, rizikos padidėjimu laikomi projektavimo darbai susiję su Tiltų ir/ar tunelių projektavimu; Branduolinių ir atominių statinių projektavimu; Oro uostų projektavimu; Uostų, upių, užtvankų ir prieplaukų projektavimu; Chemijos ir /ar naftos gamyklų projektavimu; Kasyklų, požeminių ar povandeninių darbų projektavimu.
4. Neatsiejama poliso dalis priedas Nr. 1 - tęstinių objektų sąrašas.
Už šios draudimo sutarties sudarymą draudimo produktų platintojas/Draudiko darbuotojas iš Draudiko gaus komisinį atlygį, kuris yra sudedamoji draudimo įmokos dalis.

DRAUDIKAS / INSURER

Draudikas neužtikrins draudimo apsaugos, nemokės draudimo išmokų, neteiks kitų paslaugų, jei tai prieštarauja bet kokioms tarptautinėms sankcijoms (finansinėms, ekonominėms, prekybos ir kt.), pagal Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos, Jungtinių Amerikos Valstijų, Jungtinės Karalystės, Lietuvos Respublikos (jei tai neprieštarauja nacionaliniams įstatymams) įgaliotų institucijų teisės aktus ir sprendimus.

ADB „Compensa Vienna Insurance Group"
Pardavimų departamento vadovas
DAINIUS BALTINAS

ADB Compensa Vienna Insurance Group
Draudimo sutartims

Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant /
The insurance contract is concluded through:
LINA SAPOŽNIKOVIENĖ, tel. 8-61288630, 861288630, el. p. lina.sapoznikoviene@compensa.lt
Draudiko atstovo Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroniniu ryšių priemonėmis, įgaliojimo Draudimo patvirtinimo) / Name, surname, stamp and signature of the representative's representative

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar www.compensa.lt

DRAUDĖJAS / POLICYHOLDER

Pasirašydamas ir/ar sumokėdamas (-a) draudimo įmoką ar pirmąją jos dalį (kai įmoka mokama dalimis) patvirtinu, kad draudėjas:
- prieš sudarant draudimo sutartį su draudimo sutarties sąlygomis bei taisyklėmis buvo supažindintas, jų turinys jam aiškus, jų kopija gavo ir joms pritaria,
- susipažino su Privatumo politika dėl asmens duomenų tvarkymo https://www.compensa.lt/privatumo-politika-privatiems ,
- visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra teisinga ir tiksli,
- sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis,
- atsisakė nustatyti poreikius kitiems draudimo produktams.

PLĖTROS PARTNERIAI, UAB, įmonės kodas: 302813895
Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroniniu ryšių priemonėmis, įgaliojimo Draudimo patvirtinimo)

PLĖTROS | PARTNERIAI

2023 08 09

Vilnius

ĮSAKYMAS

NR. ĮSAK-20230809/01

Skiriu Vytenę Jokimčienę, kvalifikacijos atestato Nr. A 2019:

Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14, Alytuje statybos projekto vadove.

Direktorius Pavel Verbovič





UAB „Plėtros partneriai“
Laisvės pr. 77B, LT-06122, Vilnius
Įmonės kodas 302813895

Mob.: +37065244457
El. p.: pavelas@pletrospartneriai.lt

A/s LT46 7044 0600 0783 7161
AB SEB bankas
Kodas 70440

PLĖTROS | PARTNERIAI

2023 08 09

Vilnius

ĮSAKYMAS

NR. ĮSAK-20230809/01

Skiriu:

Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14, Alytuje statybos projekto dalies vadovais:

- Architektūros dalies vadove - Vytenę Jokimčienę, atest. Nr.:A 2019
- Sklypo plano dalies vadove - Vytenę Jokimčienę, atest. Nr.:A 2019
- Konstrukcijų projekto dalies vadovu - Dan Krulikovskij, atest. Nr.: 15123
- Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies vadove - Alvirę Kiburienę, ates. Nr. 35951
- Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies vadove – Evą Danovską, ates. Nr.:36921
- Šilumos gamybos ir tiekimo dalies vadove - Evą Danovską, ates. Nr.:36921
- Lauko šilumos tinklų dalies vadove - Evą Danovską, ates. Nr.:36921
- Elektrotechnikos dalies vadovu - Kęstutį Šližį, atest. Nr.: 17572
- Elektroninių ryšių dalies vadovu - Mindaugą Krikščiuką, atest. Nr. 17450
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalių vadovu – Giedrių Radžiūną, atest. Nr. 40267
- Procesų valdymo ir automatikos dalies vadovu -Darių Tijušą, atest. Nr.:26687
- Gaisrinės saugos dalies vadovu - Martyną Matulevičių, atest. Nr.: 26440
- Susisiekimo dalies vadove - Daivą Dambrauskienę atest. Nr.: 36474
- Pasirengino statybai ir statybos darbų organizavimo dalies vadovu - Andrej Michniov, atest. Nr. 18050
- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadove Jeleną Michniovą, atest. Nr. 38256

Direktorius Pavel Verbovič

Lietuvos Respublika * Republic of Lithuania * Vilnius *
UAB PLĖTROS PARTNERIAI LTD

UAB „Plėtros partneriai“
Laisvės pr. 77B, LT-06122, Vilnius
Įmonės kodas 302813895

Mob.: +37065244457
El. p.: pavelas@pletrospartneriai.lt

A/s LT46 7044 0600 0783 7161
AB SEB bankas
Kodas 70440

Dokumentas pasirašytas elektroniniu parašu
Infrastruktūros valdymo agentūra
2023-04-20 Nr. V-94

INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪROS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO PASLAUGŲ TEIKĖJUI

2023 m. d. Nr. V-

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.137 ir 2.140 straipsniais, Krašto apsaugos sistemos statinių statybos organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2012 m. rugpjūčio 8 d. įsakymu Nr. V-897 „Dėl Krašto apsaugos sistemos statinių statybos organizavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 38 punktu, Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2022 m. rugpjūčio 18 d. įsakymu Nr. V-625 „Dėl Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatų ir struktūros patvirtinimo“, ir įgyvendindamas 2023 m. sausio 9 d. projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr. CPO239073/16P-2:

1. Į g a l i o j u UAB „Plėtros parneriai“ projektų vadovę, architektę Vytenę Jokimčienę, Infrastruktūros valdymo agentūros (toliau – Įstaiga) vardu ir interesais atstovauti Įstaigai visose valstybės ir savivaldybių institucijose, įmonėse, įstaigose ir organizacijose, gaunant ir pateikiant reikiamus dokumentus techninėms / prisijungimo sąlygoms gauti, gaunant reikalingus pritarimus ir suderinimus bei atlikti kitus darbus, reikalingus projektavimo paslaugoms suteikti, įgyvendinant specialiosios paskirties pastato statybos projektą Ulonų g. 14 Alytuje, pagal statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr. CPO239073/16P-2.

2. N u s t a t a u, kad įgaliojimas galioja, kol bus gauti visi reikalingi dokumentai paslaugoms atlikti, bet ne ilgiau nei vienus metus.

Direktorius Giedrius Vanagas

INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪROS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO PASLAUGŲ TEIKĖJUI

2023 m. d. Nr. V-

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.137 ir 2.140 straipsniais, Krašto apsaugos sistemos statinių statybos organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2012 m. rugpjūčio 8 d. įsakymu Nr. V-897 „Dėl Krašto apsaugos sistemos statinių statybos organizavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 38 punktu, Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2022 m. rugpjūčio 18 d. įsakymu Nr. V-625 „Dėl Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatų ir struktūros patvirtinimo“, ir įgyvendindamas 2023 m. sausio 9 d. projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr. CPO239073/16P-2:

1. Į g a l i o j u UAB „Plėtros parneriai“ projektų vadovę, architektę Vytenę Jokimčienę, Infrastruktūros valdymo agentūros (toliau – Įstaiga) vardu ir interesais atstovauti Įstaigai visose valstybės ir savivaldybių institucijose, įmonėse, įstaigose ir organizacijose, gaunant ir pateikiant reikiamus dokumentus techninėms / prisijungimo sąlygoms gauti, gaunant reikalingus pritarimus ir suderinimus bei atlikti kitus darbus, reikalingus projektavimo paslaugoms suteikti, įgyvendinant specialiosios paskirties pastato statybos projektą Ulonų g. 14 Alytuje, pagal statybos projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr. CPO239073/16P-2.

2. N u s t a t a u, kad įgaliojimas galioja, kol bus gauti visi reikalingi dokumentai paslaugoms atlikti, bet ne ilgiau nei vienus metus.

Direktorius Giedrius Vanagas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Infrastruktūros valdymo agentūra 188743887, Vilnius, Giedraičių g. 41-101
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO PASLAUGŲ TEIKĖJUI
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-04-20 Nr. V-94
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GIEDRIUS VANAGAS, Direktorius, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS VANAGAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-04-20 07:49:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-04-20 07:49:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-31 17:07:53 – 2028-03-29 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.63
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-04-20 08:15:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-04-20 08:15:17 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2019

Vytenė Jokimčienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas

LIETUVOS RESPUBLIKA
Lietuvos architektų rūmai
VILNIUS

Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2020 m. lapkričio mėn. 18 d. posėdžio protokolas Nr. 172

SPSC
STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.15123

Dan Krulikovskij

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (geležinkelio kelias, išskyrus viršutinę bėgių kelio konstrukciją), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: konstrukcijų.

LIETUVOS RESPUBLIKA • VILNIUS • SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS • VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. sausio 21 d.
Pirmą kartą išduotas 2005 m. vasario 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22707

2018 UAB „LOGVILA" 01309-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.35951

Alvire Kiburienė

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. vasario 23 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. kovo 15 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

19756

2016 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC
STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36921

Eva Danovska

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (šilumos), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios) ir tiekimo.

Direktorius Valdemaras Gauronskis

LIETUVOS RESPUBLIKA VILNIUS SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖ

Išduotas 2019 m. rugpjūčio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. gruodžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

24182

2019 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC
STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.17572

Kęstutis Šližys

A.k. KONFIDENCIALU

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai.
Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Robertas Encius

Išduotas 2016 m. balandžio 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. gegužės 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

16204

2016 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.17450

Mindaugas Krikščiukas

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).
Projekto dalys: apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų).
Specialieji statybos darbai: procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Robertas Encius

Išduotas 2016 m. lapkričio 16 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. balandžio 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

17375

2016 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.40267

Giedrius Radžiūnas

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Projekto dalys: procesų valdymo ir automatizacijos, apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.
Specialiųjų statybos darbų sritys: procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2021 m. gegužės 14 d.

Pirmą kartą išduotas 2021 m. gegužės 14 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

26618

2020 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26440

Martynas Matulevičius

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: gaisrinės saugos.

LIETUVOS RESPUBLIKA VILNIUS SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. spalio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

23957

2018 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36474

Daiva Dambrauskienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2021 m. birželio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. liepos 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

26805

2020 UAB „LODVILA" 01329-A1

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Darius Tijušas**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**26687**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2010-11-30**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2016-07-07 iki 2023-07-26	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (elektrotechnikos daliai). Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.
Nuo 2023-07-26	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (elektrotechnikos daliai). Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2021-08-26	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2023-10-09. Paieškos data: 2023-10-11.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.18050

Andrej Michniov

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

LIETUVOS RESPUBLIKA • VILNIUS • SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS • VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. sausio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. spalio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

19599

2016 BAB „LODVILA" 61329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38256

Jelena Michniova

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.
Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

LIETUVOS RESPUBLIKA SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS VILNIUS VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. balandžio 26 d

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

20411

2018 UAB „LODVILA" UI.329.A1

AB „Energijos skirstymo operatorius“

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS23-93689

Parengta: 2023-11-08,
Galioja iki: 2024-11-08

Klientas: Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba
Kliento kontaktiniai duomenys: Mindaugo g. 26, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37067828893, vytene@pletrospartneriai.lt
Objekto pavadinimas: Pastatas
Objekto adresas: Ulonų g. 14, Alytus, Alytaus m. sav.
Investicinio projekto Nr.: E1N6393689

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	**Leistinoji naudoti galia**	**Atvado tipas (trifazis/vienfazis)**
Esama leistinoji naudoti galia	kW	200	Trifazis
Nauja leistinoji naudoti galia	kW	280	Trifazis
Visa leistinoji naudoti galia	**kW**	**480**	**Trifazis**
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Ulonų g. 14, Alytus, Alytaus m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: transformatorinėje (TR) ant galios transformatoriaus 0,4 kV jungčių į savininko objekto elektros įrenginius prijungimo gnybtų

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
3.1. *Nuo nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos su Bendrove vidaus elektros tinklas ir įrenginiai turi būti pertvarkyti, atsižvelgiant į pageidaujamą atvado tipą bei leistinąją naudoti galią.*
3.2. Elektros įrenginių prijungimui turite parengti supaprastintą elektros tinklo (nuo nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos su Bendrove) projektą (schemą - planą) ir suderinti su Bendrove bei kitomis suinteresuotomis pusėmis (įstaigomis, organizacijomis, asmenimis). Projekte (schemoje - plane) turi būti nurodyta abonentinė elektros tinklo dalis su prijungiamo tinklo apsaugančiais elementais, įrenginiais bei prijungiamais laidininkais (nurodant laidininko tipą, skerspjūvį bei ilgį) iki abonentinės apskaitos spintos, kurioje bus įrengtas Bendrovės elektros apskaitos prietaisas. Jeigu nuosavybės ir turto eksploatavimo riba su Bendrove numatoma vidutinės įtampos tinkle, papildomai turi būti nurodyti įrenginiai, kuriais gali būti komutuojamas Bendrovės skirstomasis elektros tinklas. Projektas (schema - planas) turi būti parengtas vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Dėl projekto (schemos - plano) parengimo galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Parengus projektą (skaitmeninę versiją), jį pateikite <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.
3.3. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką (kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką galite pasirinkti savarankiškai arba iš Bendrovės pateikiamo partnerių portalo sąrašo

atestuotų įmonių/elektrikų varžų matavimo paslaugos <https://www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/varzu-matavimas.html>), kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą, kaip turi būti paruoštas elektros įvadas rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai <http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai>, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1 <http://www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1>.

3.4. Pateikus Bendrovei Rangovo aktą ir projektą (schemą - planą), susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna <http://www.eso.lt/savitarna>, skiltyje „Paraiškos“.

3.5. Svarbi informacija:

3.5.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama <https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html>.

3.5.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna <https://www.eso.lt/savitarna/> pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.5.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.5.4. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 697 61852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 697 61852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba <http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba>.

3.5.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui <https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui_2550.html>.

3.5.6. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.5.7. Vartotojo leistinosios naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinosios naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.
3.5.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistinąją naudoti galią.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
4.1. Transformatorinėje TR-9 esamą galios transformatorių T-2 pakeisti į 630 kVA galios transformatorių bei parinkti galios transformatoriui reikiamas žemos ir vidutinės įtampos apsaugas bei maksimalios srovės įtaisus.
4.2. Atsižvelgiant į padidėjusią leistinąją naudoti galią esamos transformatorinės TR-9 žemos įtampos skirstykloje, transformatoriais T-2 išvade, pakeisti esamus komercinės apskaitos srovės transformatorius naujais, tenkinančius Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus.
4.3. Atsižvelgiant į naujai įrengiamą galią, projekte atlikti vidutinės įtampos linijų iš Vidzgirio TP relinių apsaugų (toliau - RAA) ir srovės transformatorių skaičiavimus normaliu ir avariniais darbo režimais. Atlikus skaičiavimus ir nustačius, kad esamos RAA nuostatos netenkins būsimų darbo rėžimų sąlygų, numatyti RAA įrenginių ar RAA nuostatų ir srovės transformatorių pakeitimą/įrengimą. Esant reikalui Vidzgirio TP pakeisti kompensacines rites.

5. Kita informacija
5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.
Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

UŽDAROJI AKTINĖ BENDROVĖ „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“

TVIRTINU:
UAB „Alytaus šilumos tinklai“
Generalinis direktorius

Mindaugas Nevardauskas
2023 m. spalio 3 d.

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 109

OBJEKTO PRIJUNGIMAS PRIE ALYTAUS ŠILUMOS TINKLŲ

Keičia 2023 05 04 dienos sąlygas Nr. 102

Galioja iki 2028 m. spalio 3 d.

1. Objekto pavadinimas, adresas:

Specialiosios paskirties pastatas, Ulonų g. 14, Alytus

2. Užsakovas, statytojas:

Infrastruktūros valdymo agentūra į.k. 188743887, Giedraičių g. 41-101, Vilnius

3. Prijungimo taškas:

Nuo prijungimo taško atkarpoje nuo šulinio 2M16-14 iki šulinio 2M16-16 iki projektuojamo specialiosios paskirties pastato.

4. Slėgis prijungimo taške:

		Šildymo sezono metu	Nešildymo sezono metu	
4.1.	Slėgis paduodamoje linijoje prijungimo taške	0,762	0,712	MPa;
4.2.	Slėgis grįžtamoje linijoje prijungimo taške	0,614	0,555	MPa;
4.3.	Slėgių skirtumas	0,148	0,157	MPa;

5. Skaičiuotinas šilumos tinklų temperatūrų grafikas prijungimo taške:

		Šildymo sezono metu	Nešildymo sezono metu	
5.1.	Tiekiamo šilumnešio temperatūra	95,0	65,0	°C;
5.2.	Grąžinamo šilumnešio temperatūra	45,0	38,0	°C;

*Projektinė temperatūra šilumos tinkluose 120 °C

6. Projektuojamo objekto šilumos poreikiai:

		Esami šilumos poreikiai	Nauji šilumos poreikiai	
6.1.	Bendras šilumos poreikis	–	0,251	MW;
6.2.	Poreikis šildymui	–	0,066	MW;
6.3.	Poreikis karštam vandeniui	–	0,020	MW;
6.4.	Poreikis vėdinimui	–	0,165	MW;
6.5.	Poreikis technologijai	–	–	MW;

6A. Projektuojamo objekto šilumos poreikių padengimas pagal energijos šaltinius:

		Šilumos poreikiai	
6A.1.	Iš centralizuotų šilumos tinklų	0,251	MW;
6A.2.	Iš atsinaujinančių energijos šaltinių	xxx	MW;
6A.3.	Iš viso	0,251	MW;

7. Vadovaujantis Statybos įstatymo 24 str. 15 dalies nuostata, inžineriniai šilumos tinklai išplečiami/tiesiami, Statytojo ir inžinerinių šilumos tinklų savininko ar naudotojo (šilumos tiekėjo) sutarties, kurioje bus nurodoma inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų statybos finansavimo ir naudojimo tvarka bei nuosavybės teisės (užbaigus statybą), pagrindu. Tokia sutartis turi būti sudaryta iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo. Nesudarius tokios sutarties, statybos leidimas statiniui negali būti išduotas. Teisės aktų bei minėtos sutarties pagrindu šilumos tinklus išplečia šilumos tiekėjas (jo viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka pasirinktas rangovas), statinio prijungimo prie centralizuotų šilumos tinklų darbų finansavimas numatomas Šalių susitarimu.

Šilumos punktas projektuojamas vadovaujantis „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių“, Slėginės įrangos techninio reglamento bei darniojo standarto LST EN 13480 reikalavimais. Esant prieštaravimui tarp šių dokumentų, vadovautis slėginės įrangos techniniu reglamentu ir nurodytu darniuoju standartu.

Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis statybos ir teritorijų planavimo įstatymų, poįstatyminių aktų, statybos ir specialiųjų privalomųjų normatyvinių dokumentų reikalavimais.

8. Užsakovas (statytojas) privalo suprojektuoti:

8.1. Atlikti Ulonų g. 14 esamos įvadinės šilumos energijos apskaitos patikrinamuosius skaičiavimus ir esant reikalui, numatyti šilumos energijos apskaitos pakeitimą.

8.2. Atlikti Ulonų g, 14 teritorijoje esančių šilumos tiekimo tinklų iki projektuojamo šilumos tinklų taško ir už jo vamzdyno diametrų patikrinamuosius skaičiavimus įvertinant naujai projektuojamo pastato apkrovimus. Jeigu esami vamzdyno diametrai, pajungus naują projektuojamą pastatą, nepakankami energijos poreikių užtikrinimui jau pajungtiems pastatams, būtina rekonstruoti šilumos tinklus.

8.3. Šilumos tinklus nuo prisijungimo taško iki projektuojamo pastato įvadinio šilumos punkto patalpos. Šilumos trasų prijungimo taške numatyti drenavimo įrangą ir atjungiamąją armatūrą.

8.4. Šilumos punktą pagal nepriklausomą schemą ir karšto vandens tiekimo sistemas.

8.5. Projektuojant šilumos punktus priimamos grąžinamo į šilumos tinklus termofikacinio vandens temperatūros:

a. Grąžinamo iš karšto vandens šildytuvo, esant dviem pakopoms, naudojimo metu - ne aukštesnė kaip 25 °C;
b. Grąžinamo iš karšto vandens šildytuvo, esant vienai pakopai, naudojimo metu - ne aukštesnė kaip 30 °C neveikiant recirkuliacijos kontūrui.
c. Grąžinamo iš karšto vandens šildytuvo, esant vienai ar dviem pakopoms su recirkuliacija, budėjimo režime ne aukštesnė kaip 45 °C.

8.6. Įvadinės šilumos energijos apskaitą su duomenų nuskaitymu.

8.7. Priede Nr. 1 pateiktos šilumos tiekimo tinklų ruožo konfigūracijos gali keistis priklausomai nuo projektuojamo pastato bei šilumos punkto patalpos įrengimo vietos bei vamzdžių tiekėjų rekomendacijų.

9. Užsakovas (statytojas) privalo pastatyti:

9.1. Šilumos tinklus nuo prisijungimo taško iki projektuojamo pastato šilumos punkto.

9.2. Šilumos punktą pagal nepriklausomą schemą bei pastato sekcijų vidaus šildymo, vėdinimo ir karšto vandens tiekimo sistemas.

9.3. Šalto vandens apskaitas prieš karšto vandens ruošimo šilumokaičius su duomenų nuskaitymu.

10. Reikalavimai projektavimui, statybai ir medžiagoms:

10.1. Reikalavimai šilumos tinklams:

10.1.1. Šilumos tinklus projektuoti nekanalinius su laidų kontrole pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais su reikalavimais metalui:

a) plieno kokybė turi atitikti P235GH arba P265GH pagal LST EN 10216-2; LST EN 10217-2 arba LST EN 10217-5;
b) plienas turi būti ramaus stingimo;
c) plieniniai vamzdžiai gali būti besiūliai arba turėti spiralinę siūlę arba išilginę siūlę. Vamzdžio plieno siūlės savybės – stiprumo riba ir smūginis tąsumas – ne blogesnės už pačio vamzdžio plieno savybes;
d) fasoninių dalių plienas turi būti tokios pačios arba geresnės kokybės;
e) plieninio vamzdžio skersmuo, sienutės storis bei nuokrypos turi atitikti LST EN 253:2019 (arba lygiaverčio) reikalavimus;
f) Nekanalinių tinklų poliuretano putų izoliacija (PUR), apvalkalas turi atitikti standarto LST EN 253:2019 (arba lygiaverčio) reikalavimus.
g) Nekanalinių tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys, taip pat nekanalinių tinkle pramoniniu būdu izoliuotos sklendės turi atitikti LST EN 448:2019 (arba lygiaverčio) reikalavimus.
h) Nekanalinių tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdynų jungtys turi atitikti LST EN 489-1:2019 (arba lygiaverčio) reikalavimus.

10.1.2. Projekte nurodyti vamzdynų eksploatacijos resursą, darbinį slėgį, temperatūrą, vamzdžio diametrą ir sienelės storį paskaičiuotą pagal terpės parametrus.

10.1.3. Projektuoti šilumos tiekimo tinklus ir kitus reikiamus komponentus 120°C skaičiuotinai temperatūrai ir 16 bar slėgiui.

10.1.4. Projekte turi būti nurodyti vamzdynų gamykloje pagamintų atsišakojimų tipai. Numatant negamyklinius atsišakojimus (tame tarpe jungiant kanalinius vamzdynus su nekanaliniais) būtina jų tipą parinkti pagal OST 34 10.760-97 „Vamzdynų atsišakojimai. Tipai“ (arba lygiavertį), pateikti šių mazgų detalius brėžinius. Esant OST 34 10.760-97 nenumatytiems vamzdynų atsišakojimo atvejams atlikti atsparumo skaičiavimus vadovaujantis LST EN 13480-3:2017 „Metaliniai pramoniniai vamzdynai. Projektavimas ir skaičiavimas“ (arba lygiaverčiu) ir pateikti šių mazgų atsparumo skaičiavimus bei jų montavimo detalius brėžinius.

10.1.5. Planuojant įrengti kelius ar automobilių stovėjimo aikšteles virš šilumos tiekimo tinklų, kurių įgilinimas mažesnis nei leistina pagal technologiją, būtina numatyti šilumos tiekimo sistemos apsaugines konstrukcijas, kurios būtų atsparios transporto sudaromoms apkrovoms bei kitoms statinėms ir dinaminėms apkrovoms.

10.1.6. Kelio ženklų, apšvietimo atramų, reklaminių stendų ir kt., vietos turi būti parinktos taip, kad būtų saugus priėjimas prie šilumos tinklų ir šilumos tiekimo tinklų eksploatavimo metu leistų saugiai atlikti remonto darbus.

10.1.7. Šilumos tinklams ir jų apsaugos zonoms patenkant į gretimus sklypus, gauti tų sklypų savininkų raštiškus sutikimus.

10.1.8. Šilumos tinklų diametro parinkimo skaičiavimą derinti su UAB „Alytaus šilumos tinklai“.

10.1.9. Suderinti šilumos tiekimo tinklų vamzdynų montavimo ir gedimų kontrolės schemas su vamzdžių tiekėju ir šilumos tiekėju.

10.1.10. Planuojant automobilių stovėjimo aikšteles ar pravažiavimo kelius ir t.t. virš šilumos tiekimo tinklų, sudaryti statinių įrengimo šilumos tiekimo tinklų apsauginėje zonoje sutartį su šilumos tiekėju.

10.1.11. Vandentiekio ir kanalizacijos tinklus susikirtimuose su esamais šilumos tinklais projektuoti ir kloti prastūmimo būdu.

10.1.12. Neišlaikant norminių atstumų tarp šilumos tiekimo tinklo ir kitų projektuojamų statinių, iškelti šilumos tinklus, arba šilumos tinklams numatyti praeinamą šilumos tiekimo tinklų kanalą (kolektorių). Kolektorių projektuoti ir pastatyti vadovaujantis šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių 72 p. reikalavimais.

10.2. Reikalavimai šilumos punktui:

10.2.1. Šilumos punkto prijungimo prie lauko šilumos tiekimo tinklų taške numatyti flanšines įvadines sklendes (arba flanšinius sujungimus).

10.2.2. Įrengti termofikacinio vandens kiekio ribotuvą ir slėgio skirtumo reguliatorius esant slėgio

perkryčiui (bar) > 2,5 bar.
10.2.3. Įrenginius parinkti ne mažesnei nei 120°C skaičiuotinai termofikacinio vandens temperatūrai.
10.2.4. Įvadinio šilumos punkto įrenginiams reikalingos elektros energijos prisijungimą prie elektros energijos tinklų projektuoti už pastato elektros energijos apskaitos.
10.2.5. Jei vėdinimo sistemoje žemų parametrų pusėje bus naudojamas glikolis ar glikolio mišinys, suprojektuoti šilumokaitį su dvigubomis sienelėmis.

10.3. Reikalavimai šilumos ir karšto vandens apskaitai:
10.3.1. Apskaitos prietaisai privalo tenkinti LR norminių dokumentų reikalavimus ir turi būti metrologiškai patikrinti.
10.3.2. Šilumos energijos apskaitai projektuoti ultragarsinį, 2 tikslumo klasės prietaisą. Šilumos energijos debito apskaitą projektuoti ant paduodamos termofikacinio vandens linijos.
10.3.3. Apskaitos prietaiso montavimui turi būti parengtas darbo projektas ir suderintas su šilumos tiekėju.
10.3.4. Apie numatomą darbų užbaigimą ir apskaitos prietaiso įrengimą informuoti likus ne mažiau kaip dviems mėnesiems iki skaitiklio montavimo pradžios.

11. Kiti reikalavimai:
11.1. Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis statybos ir teritorijų planavimo įstatymų, poįstatyminių aktų, statybos ir specialiųjų privalomųjų normatyvinių dokumentų reikalavimais, bei parengtais ir galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais.
11.2. Šilumos tiekimo tinklai projektuojami atkiru projektu.
11.3. Pateikti UAB „Alytaus šilumos tinklai“ iki statybos pradžios:
11.3.1. Topografinius planus su suprojektuotais šilumos tinklais AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formate.
11.3.2. Šilumos tiekimo tinklų, pastato šilumos punktų projektus.
11.4. Projektai turi būti suderinti su trečiomis šalimis.
11.5. Atlikti šilumos tinklų projekto ekspertizę.
11.6. Atlikti projekto vykdymo priežiūrą (iki objekto pridavimo) vadovaujantis STR 1.06.01:2016.
11.7. Statybos metu atstatyti pažeistas šilumos tinklų konstrukcijas ir priklausinius.
11.8. Projektinė dokumentacija turi būti suderinta su UAB „Alytaus šilumos tinklai“ pateikiant vieną popierinį bei skaitmeninėje laikmenoje įrašytą projekto egzempliorių.
11.9. Nekanalių vamzdynų galutinė gedimo kontrolės reflektograma daroma dalyvaujant UAB „Alytaus šilumos tinklai“ atstovui.
11.10. Užbaigus montavimo darbus iškviesti UAB „Alytaus šilumos tinklai“ atstovą išduotų prisijungimo sąlygų įvykdymo patikrinimui. Prieš sudarant šilumos pirkimo - pardavimo sutartį pateikti Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduotą šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos kopiją bei statybos užbaigimo akto ar deklaracijos kopiją.
11.11. Iki statybos užbaigimo, tinklams paklotiems sklype turi būti sudaryta servituto sutartis su UAB „Alytaus šilumos tinklai“.
11.12. Per du metus nuo šių prisijungimo sąlygų išdavimo datos negavus statybą leidžiančio dokumento, būtina kreiptis į šilumos tiekėją dėl prisijungimo sąlygų patikslinimo.
11.13. Statybos darbai turi būti vykdomi nešildymo sezono metu iki šildymo sezono pradžios. Prisijungimo prie esamų šilumos tiekimo tinklų laikas derinamas su šilumos tiekėju.

Rengė: Inžinierius Linas Tarasevičius (parašas)

Tikrino: Technikos direktorius Kęstutis Kvedaravičius (parašas)

Sąlygas gavau:

(Statytojo (užsakovo)- fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas) (parašas) (data)

Priedas Nr.1

Vartotojo prisijungimo vieta



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „DZŪKIJOS VANDENYS“
Pulko g. 75, LT-62135 Alytus. Tel. (8 700) 5 55 10. Faks. (8 315) 5 55 86. Įmonės kodas 149566841
El. paštas dzukvand@vandenys.lt, http//www.vandenys.lt

TVIRTINU
UAB „Dzūkijos vandenys“
Gamybos departamento
vadovas
Leonas [illegible]
2023-06-07

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2023-06-06 Nr. TS-111-23
Alytus

OBJEKTAS: Vandentiekio ir nuotekų tinklai Ulonų g. 14, Alytuje.
UŽSAKOVAS: Infrastruktūros valdymo agentūra

I. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavpimas, projekto ekspertizė“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas”, „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ bei kitais statybą reglamentuojančiais statybos techniniais reglamentais, norminiais aktais ir taisyklėmis.
2. Naudoti medžiagas, atitinkančias Europos Sąjungos normatyvinių dokumentų reikalavimus.
3. Projektuojant gelžbetoninius šulinius (iš surenkamų gelžbetoninių falcinių žiedų), vadovautis UAB „Ekoprojektas“ parengtais albumais „LV1“, „LK1“, „LK2“, projektuojant plastikinius šulinius, vadovautis statybos taisyklėmis.
4. Siekiant apsaugoti lauko vandentiekį, nuotakyną bei jų įrenginius nuo pažeidimo, nustatoma jų apsaugos zona nustatoma vadovaujantis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyto reikalavimais.
5. Paruoštą projektinę dokumentaciją susipažinimui pateikti UAB „Dzūkijos vandenys“.
6. Prieš tris kalendorines dienas iki statybos pradžios, informuoti UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovą tel. (8 615) 93 760.
7. Projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų prijungimą prie veikiančių vandentiekio ir nuotekų tinklų vykdo statybos darbus vykdanti organizacija, dalyvaujant UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovui.
8. Naudotis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis galima tik sudarius sutartį su UAB „Dzūkijos vandenys“.
8. Sutarties sudarymui privaloma pateikti:
8.1. dengtų darbų aktą;
8.2. hidraulinio išbandymo aktą;
8.3. vandens bakteriologinio tyrimo pažymą;
8.4. projektinę dokumentaciją;
8.5. kontrolinę-geodezinę nuotrauką.
8.6. kadastrinių matavimų bylą (tik tinklams klojamiems valstybinėje žemėje).

8.7. kitus statybos užbaigimui privalomus dokumentus pagal STR 1.05.01:2017.

II. UŽSAKOVO PAREIGOS

9. Geriamojo vandens tiekimui užsakovas privalo:

9.1. įvertinti esamus vandentiekio tinklus su šuliniais;

9.2. vandentiekio įvadą prijungti prie vandentiekio tinklų, eksploatuojamų Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, Ulonų g. 14, Alytus, sklype (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

9.3. esamų vandentiekio tinklų slėgis Ulonų g. skirstomajame tinkle nuo 3,3 iki 5,5 bar;

9.4. esamų priešgaisrinių hidrantų išdėstymas pateiktas schemoje (1 priedas);

9.5. vamzdyną įgilinti ne mažiau kaip 1,70 m nuo žemės paviršiaus;

9.6. įvado atjungimui numatyti uždaromąją armatūrą.

10. Buitinių nuotekų šalinimui užsakovas privalo:

10.1. įvertinti esamus buitinių nuotekų tinklus su šuliniais;

10.2. buitinių nuotekų išvadą prijungti prie vandentiekio tinklų, eksploatuojamų Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, Ulonų g. 14, Alytus, sklype (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

10.3. įrengiant atskirą išvadą (-us) ūkio nuotekoms iš įlajų (sanitarinio mazgo), kurio viršaus briaunos lygis yra žemiau už kiemo nuotakyno artimiausio šulinio dangčio lygį, būtina sumontuoti ant išvado uždarymo įtaisą (atbulinį vožtuvą);

10.4. buitinių nuotekų išvadus prijungti prie buitinių nuotekų tinklų, eksploatuojamų Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, Ulonų g. 14, Alytus, sklype (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

10.5. vidaus nuotekų sistemoje numatyti vėdinimo stovą;

10.6. pastato nuotekų šalintuvo prijungimui prie lauko nuotakyno numatyti apžiūros šulinį prie pastato;

10.7. išleidžiamų buitinių ir gamybinių nuotekų užterštumas turi atitikti Lietuvos Respublikos nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimus.

11. Paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimui užsakovas privalo:

11.1. numatyti priemones, kad nuo projektuojamo statinio ir projektuojamų teritorijų išleidžiamų lietaus nuotekų debitas neviršytų 10 l/s debito.

11.1. įvertinti esamus paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus su šuliniais;

11.2. paviršinių (lietaus) nuotekų išvadą prijungti prie paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų, eksploatuojamų Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, Ulonų g. 14, Alytus, sklype (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

11.3. dėl paviršinių (lietaus) nuotekų išleidimo vadovautis paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Išleidžiamų paviršinių (lietaus) nuotekų užterštumai neturi viršyti:

11.2.1. skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 150 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 300 mg/l;

11.2.2. BDS_5 vidutinė metinė koncentracija – 50 mg O_2/l, didžiausia momentinė koncentracija – 100 mg O_2/l.;

11.2.3. naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 10 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 30 mg/l;

11.2.4. kitų pavojingųjų medžiagų koncentracija negali viršyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo

~~reglamento patvirtinimo~~“ ~~patvirtinto~~ ~~Nuotekų~~ ~~tvarkymo~~ ~~reglamento~~ ~~I priede~~ ~~nurodytų~~ medžiagų, II priedo B2 sąraše nurodytų medžiagų didžiausių leidžiamų koncentracijų DLK į nuotekų surinkimo sistemą, išskyrus išimtis, kai paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente arba kituose teisės aktuose nustatyti kitokie reikalavimai išleidžiamoms paviršinėms nuotekoms.

12. Reikalavimai vandentiekio vamzdžiams:

12.1. vamzdyno medžiaga – PE100 (LST EN 12201-2), slėgio klasė – PN10;

12.2. vamzdžio spalva – mėlyni arba juodi su mėlyna juosta;

12.3. vamzdžių sujungimo būdas – suvirinant elektrinėmis movomis.

13. Reikalavimai uždaromajai armatūrai;

13.1. pleištinės flanšinės sklendės ir požeminės pleištinės sklendės, su teleskopiniu prailginimo velenu ir kapa, geriamajam vandeniui, atitinkančios LST EN 1074 –1 reikalavimus, slėgio klasė – PN16;

13.2. korpusas pagamintas iš kaliojo ketaus padengto milteline epoksidine danga turi atitikti RAL-GZ-662 reikalavimus;

13.3. pleištas pagamintas iš kaliojo ketaus ir vulkanizuotas elastomeru.

14. Reikalavimai nuotekų vamzdžiams:

14.1. vamzdyno medžiaga – polivinilchloridas (PVC), (LST EN1401);

14.2. vamzdžio žiedinis standumas S_r-4kPa arba S_r-8kPa;

14.3. guminės tarpinės – NBR.

15. Reikalavimai šuliniams:

15.1. apžiūros ir kontroliniai šuliniai įrengiami iš surenkamų žiedų arba monolitiniai;

15.2. šulinių medžiaga - Iš PP, PE, G/B šulinių vidinio skersmens iki 1000 mm, kai montavimo gylis iki 3,0m. ir iš PP, PE, ir G/B šulinių vidinio skersmens ne mažesnio kaip 1200 mm, kai montavimo gylis daugiau kaip 3,0 m;

15.3. šulinių iš PP, PE sandarinimo žiedai – guminiai tarpikliai;

15.4. šuliniai iš G/B - pagaminti iš surenkamų g/b elementų, pagal atsparumą spaudimui betono klasė B 35/45, pagal vandens nepralaidumą - W8, pagal atsparumą šalčiui - F100, žiedai su užlankais, įmontuotos lipynės – korozijai atsparaus metalo, vamzdynas pajungiamas pragręžiant arba per gamintojo įrengtas angas iki d200 mm vamzdyno skersmens.

16. Reikalavimai šulinių liukams ir dangčiams:

16.1. šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kalaus ketaus;

16.2. liukų apkrovos klasė – D 400;

16.3. rėmas su liuku sujungtas lankstu;

16.4. lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo;

16.5. rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą;

16.6. turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą;

16.7. liuko ženklinimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė;

16.8. gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinantį sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos;

16.9. liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

17. Reikalavimai šulinių žymėjimo ženklams:

17.1. lentelės ir jos elementai turi būti pagaminti iš ASA Thermoplast (Lunar S) plastiko atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams);

17.2. vandentiekio lentelių spalva turi būti mėlyna, nuotekų – žalia, gaisrinių hidrantų – raudona, visi skaičiai ir raidės lentelėse baltos spalvos;

17.3 stovas turi būti pagamintas iš d32mm plieninio vamzdžio su plokštele lentelės tvirtinimui, visi elementai turi būti karštai cinkuoti užtikrinant antikorozines savybes.

III. KITOS SĄLYGOS

18. Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, prisijungimas prie vandentiekio ir nuotekų tinklų laikomas savavališku, už tokį prisijungimą taikoma bauda.

19. Prisijungimo sąlygos galioja penkis metus.

Projektų vadovas Evaldas Glebus

E. Glebus, tel. (8 700) 55 510



Galimos prijungimo atkarpos (V)

Galimos prijungimo atkarpos (KF)

Galimos prijungimo atkarpos (KL)

			Infrastruktūros valdymo agentūra			
Braižė	Pavardė	Data				
E. Glebus		2023.06	Vandentiekio ir nuotekų tinklai adresu Ulonų g. 14, Alytuje			
			Prijungimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-111-23, 1 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					5	6

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „DZŪKIJOS VANDENYS“
Pulko g. 75, LT-62135 Alytus. Tel. (8 700) 5 55 10. Faks. (8 315) 5 55 86. Įmonės kodas 149566841
El. paštas dzukvand@vandenys.lt, http//www.vandenys.lt

TVIRTINU
UAB „Dzūkijos vandenys“
Gamybos departamento
vadovas
Leonas Mačiulis

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2023-09-06 Nr. TS-158-23
Alytus

OBJEKTAS: Vandentiekio ir nuotekų tinklai Ulonų g. 14, Alytuje.
UŽSAKOVAS: Infrastruktūros valdymo agentūra

I. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavpimas, projekto ekspertizė“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas”, „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ bei kitais statybą reglamentuojančiais statybos techniniais reglamentais, norminiais aktais ir taisyklėmis.
2. Naudoti medžiagas, atitinkančias Europos Sąjungos normatyvinių dokumentų reikalavimus.
3. Projektuojant gelžbetoninius šulinius (iš surenkamų gelžbetoninių falcinių žiedų), vadovautis UAB „Ekoprojektas“ parengtais albumais „LV1“, „LK1“, „LK2“, projektuojant plastikinius šulinius, vadovautis statybos taisyklėmis.
4. Siekiant apsaugoti lauko vandentiekį, nuotakyną bei jų įrenginius nuo pažeidimo, nustatoma jų apsaugos zona nustatoma vadovaujantis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyto reikalavimais.
5. Paruoštą projektinę dokumentaciją susipažinimui pateikti UAB „Dzūkijos vandenys“.
6. Prieš tris kalendorines dienas iki statybos pradžios, informuoti UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovą tel. (8 615) 93 760.
7. Projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų prijungimą prie veikiančių vandentiekio ir nuotekų tinklų vykdo statybos darbus vykdanti organizacija, dalyvaujant UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovui.
8. Naudotis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis galima tik sudarius sutartį su UAB „Dzūkijos vandenys“.
8. Sutarties sudarymui privaloma pateikti:
8.1. dengtų darbų aktą;
8.2. hidraulinio išbandymo aktą;
8.3. vandens bakteriologinio tyrimo pažymą;
8.4. projektinę dokumentaciją;
8.5. kontrolinę-geodezinę nuotrauką.
8.6. kadastrinių matavimų bylą (tik tinklams klojamiems valstybinėje žemėje).

8.7. kitus statybos užbaigimui privalomus dokumentus pagal STR 1.05.01:2017.

II. UŽSAKOVO PAREIGOS

9. Geriamojo vandens tiekimui užsakovas privalo:

9.1. įvertinti esamus vandentiekio tinklus su šuliniais;

9.2. vandentiekio įvadą prijungti prie vandentiekio tinklų, eksploatuojamų Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, Ulonų g. 14, Alytus, sklype (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

9.3. jei p. 9.2 nurodyti vandentiekio tinklai, eksploatuojami Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, nėra žiediniai, tuomet vandentiekio įvadą prijungti prie Ulonų g. skirstomojo vandentiekio tinklo, eksploatuojamo UAB“ Dzūkijos vandenys“ (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

9.4. jungiantis prie vandentiekio tinklų, nurodytų p. 9.3 numatyti projektuojamų vandentiekio tinklų atjungimą, valstybinėje žemėje, numatant uždaromąją armatūrą prisijungimo vietoje arba netoliau kaip 1 m atstumu iki Ulonų g. 14 sklypo ribos. Dėl tinklų statybos valstybinėje žemėje sudaryti infrastruktūros plėtros sutartį. Dėl sutarties sudarymo kreiptis į Alytaus miesto savivaldybės administraciją. Sudarytą sutartį pateikti UAB “Dzūkijos vandenys” inžinerinio skyriaus viršininkui Audriui Stanaičiui elektroniniu paštu astanaitis@vandenys.lt. Valstybinėje žemėje projektą rengti UAB „Dzūkijos vandenys“ vardu. Privačių sklypų ribose projektą rengti Užsakovo vardu.

10. Buitinių nuotekų šalinimui užsakovas privalo:

10.1. įvertinti esamus buitinių nuotekų tinklus su šuliniais;

10.2. buitinių nuotekų išvadą prijungti prie vandentiekio tinklų, eksploatuojamų Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, Ulonų g. 14, Alytus, sklype (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

10.3. įrengiant atskirą išvadą (-us) ūkio nuotekoms iš įlajų (sanitarinio mazgo), kurio viršaus briaunos lygis yra žemiau už kiemo nuotakyno artimiausio šulinio dangčio lygį, būtina sumontuoti ant išvado uždarymo įtaisą (atbulinį vožtuvą);

10.4. buitinių nuotekų išvadus prijungti prie buitinių nuotekų tinklų, eksploatuojamų Lietuvos respublikos KAM motorizuotos pėstininkų brigados „Geležinis vilkas“ Alytaus kunigaikštienės Birutės motorizuoto pėstininkų bataliono, Ulonų g. 14, Alytus, sklype (tinklų schema pridedama, 1 priedas);

10.5. vidaus nuotekų sistemoje numatyti vėdinimo stovą;

10.6. pastato nuotekų šalintuvo prijungimui prie lauko nuotakyno numatyti apžiūros šulinį prie pastato;

10.7. išleidžiamų buitinių ir gamybinių nuotekų užterštumas turi atitikti Lietuvos Respublikos nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimus.

11. Reikalavimai vandentiekio vamzdžiams:

11.1. vamzdyno medžiaga – PE100 (LST EN 12201-2), slėgio klasė – PN10;

11.2. vamzdžio spalva – mėlyni arba juodi su mėlyna juosta;

11.3. vamzdžių sujungimo būdas – suvirinant elektrinėmis movomis.

12. Reikalavimai uždaromajai armatūrai;

12.1. pleištinės flanšinės sklendės ir požeminės pleištinės sklendės, su teleskopiniu prailginimo velenu ir kapa, geriamajam vandeniui, atitinkančios LST EN 1074 –1 reikalavimus, slėgio klasė – PN16;

12.2. korpusas pagamintas iš kaliojo ketaus padengto milteline epoksidine danga turi atitikti RAL-GZ-662 reikalavimus;

12.3. pleištas pagamintas iš kaliojo ketaus ir vulkanizuotas elastomeru.

13. Reikalavimai nuotekų vamzdžiams:

13.1. vamzdyno medžiaga – polivinilchloridas (PVC), (LST EN1401);

13.2. vamzdžio žiedinis standumas S_r-4kPa arba S_r-8kPa;

13.3. guminės tarpinės – NBR.

14. Reikalavimai šuliniams:

14.1. apžiūros ir kontroliniai šuliniai įrengiami iš surenkamų žiedų arba monolitiniai;

14.2. šulinių medžiaga - Iš PP, PE, G/B šulinių vidinio skersmens iki 1000 mm, kai montavimo gylis iki 3,0m. ir iš PP, PE, ir G/B šulinių vidinio skersmens ne mažesnio kaip 1200 mm, kai montavimo gylis daugiau kaip 3,0 m;

14.3. šulinių iš PP, PE sandarinimo žiedai – guminiai tarpikliai;

14.4. šuliniai iš G/B - pagaminti iš surenkamų g/b elementų, pagal atsparumą spaudimui betono klasė B 35/45, pagal vandens nepralaidumą - W8, pagal atsparumą šalčiui - F100, žiedai su užlankais, įmontuotos lipynės – korozijai atsparaus metalo, vamzdynas pajungiamas pragręžiant arba per gamintojo įrengtas angas iki d200 mm vamzdyno skersmens.

15. Reikalavimai šulinių liukams ir dangčiams:

15.1. šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kalaus ketaus;

15.2. liukų apkrovos klasė – D 400;

15.3. rėmas su liuku sujungtas lankstu;

16.4. lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo;

16.5. rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą;

16.6. turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą;

16.7. liuko ženklinimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė;

16.8. gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinantį sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos;

16.9. liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

17. Reikalavimai šulinių žymėjimo ženklams:

17.1. lentelės ir jos elementai turi būti pagaminti iš ASA Thermoplast (Lunar S) plastiko atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams);

17.2. vandentiekio lentelių spalva turi būti mėlyna, nuotekų – žalia, gaisrinių hidrantų – raudona, visi skaičiai ir raidės lentelėse baltos spalvos;

17.3 stovas turi būti pagamintas iš d32mm plieninio vamzdžio su plokštele lentelės tvirtinimui, visi elementai turi būti karštai cinkuoti užtikrinant antikorozines savybes.

18. Jungiantis prie vandentiekio tinklo, nurodyto 9.3 p. turi būti įrengtas vandens apskaitos mazgas:

18.1. vandens apskaita turi būti įrengta vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai” (vandens apskaitos mazgo įrengimo schema pridedama, 2 priedas):

18.1.1. pastato įvadinis VAM turi būti įrengiamas specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekiui išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°C;

18.1.2. VAM turi būti įrengti taip, kad jų skaitikliai būtų apsaugoti nuo užšalimo ir sugadinimo. Skaitikliai arba jų rodmenų skaitymo punktai turi būti įrengiami tokioje vietoje ir tokiame aukštyje, kad būtų patogu skaityti rodmenis.

III. KITOS SĄLYGOS

18. ~~Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, prisijungimas prie vandentiekio ir~~ nuotekų tinklų laikomas savavališku, už tokį prisijungimą taikoma bauda.

19. Prisijungimo sąlygos galioja penkis metus.

Projektų vadovas Evaldas Glebus

E. Glebus, tel. (8 700) 55 510

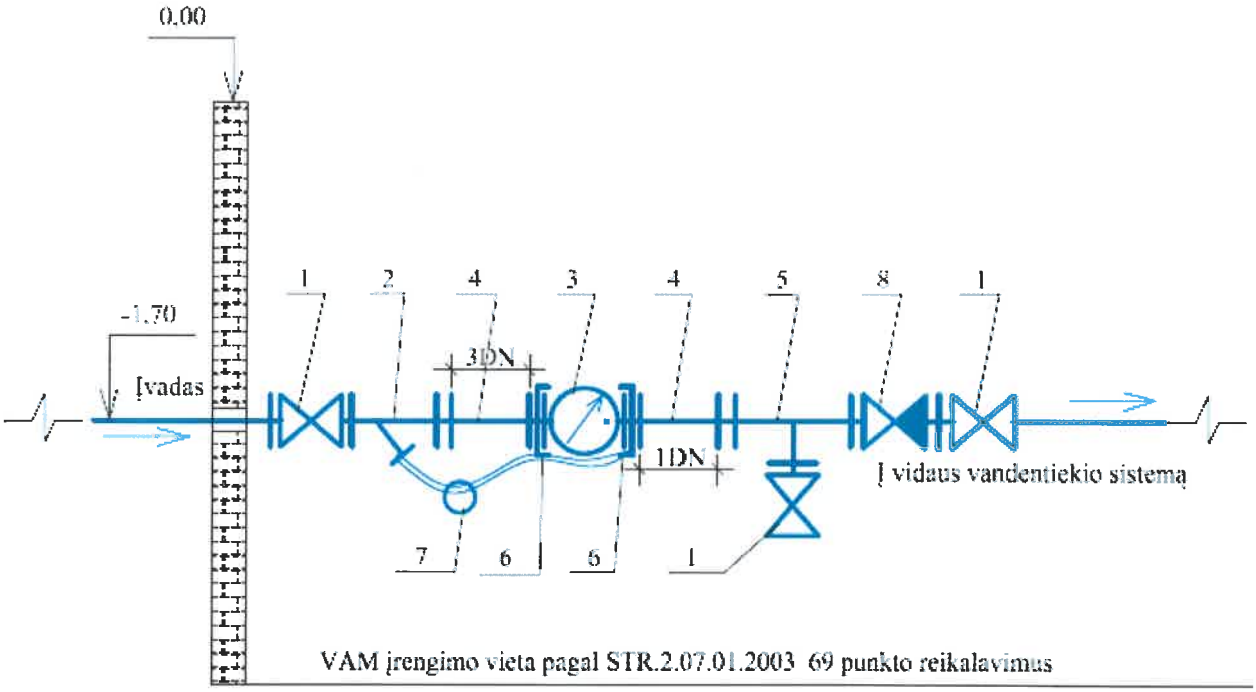


Galimos prijungimo atkarpos (V), pagal 9.2 p.

Galimos prijungimo atkarpos (V), pagal 9.3 p.

Galimos prijungimo atkarpos (KF)

			Infrastruktūros valdymo agentūra			
Braižė	Pavardė	Data				
	E. Glebus	2023.09	Vandentiekio ir nuotekų tinklai adresu Ulonų g. 14, Alytuje			
			Prijungimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-158-23, 1 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					5	6



EKSPLIKACIJA

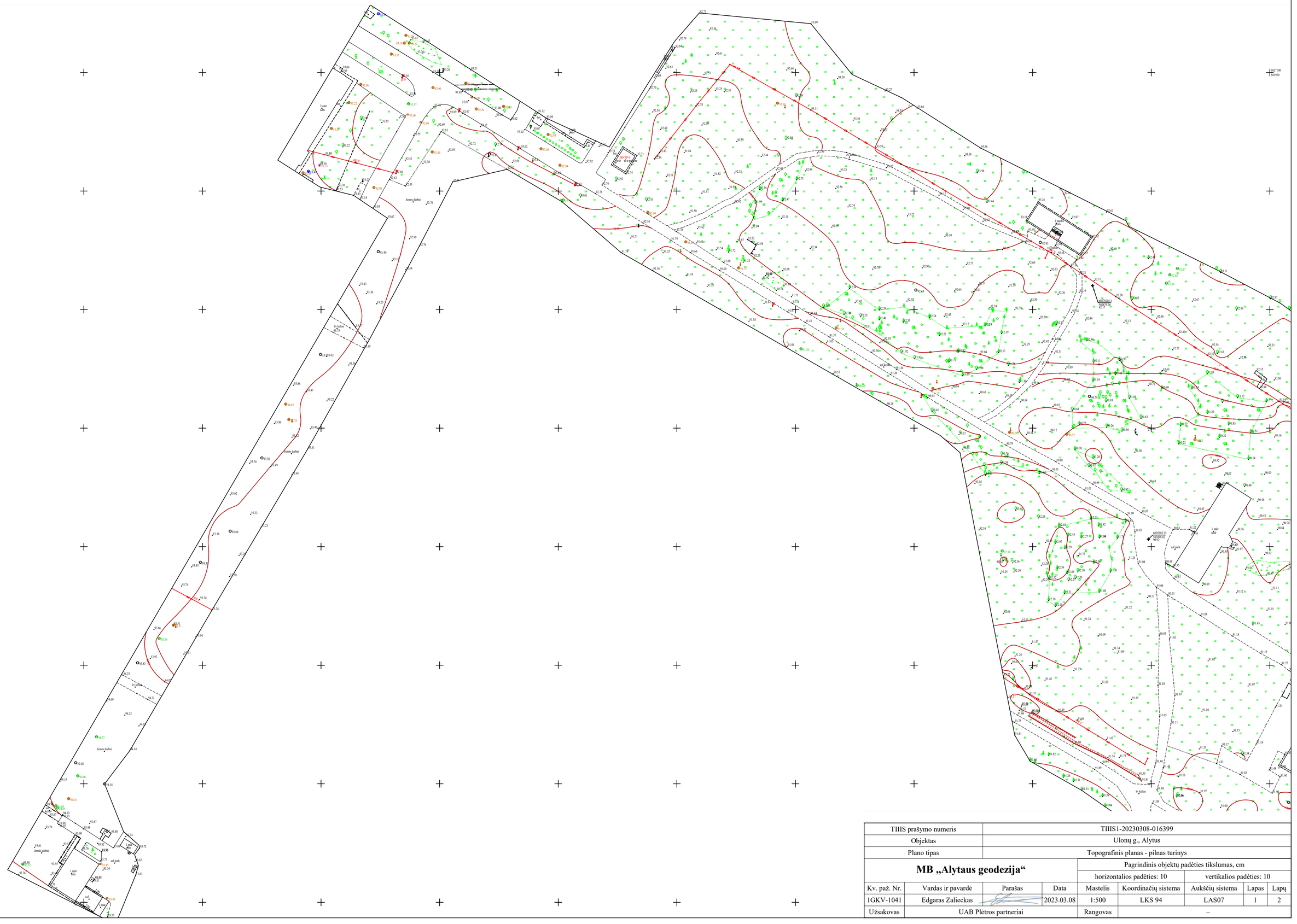
1. Čiaupas
2. Filtras
3. Šalto vandens skaitiklis
4. Tiesaus vamzdžio intarpas
5. Trišakis
6. Jungtys vandens skaitikliui
7. Plomba
8. Atbulinis vožtuvas

PASTABOS:

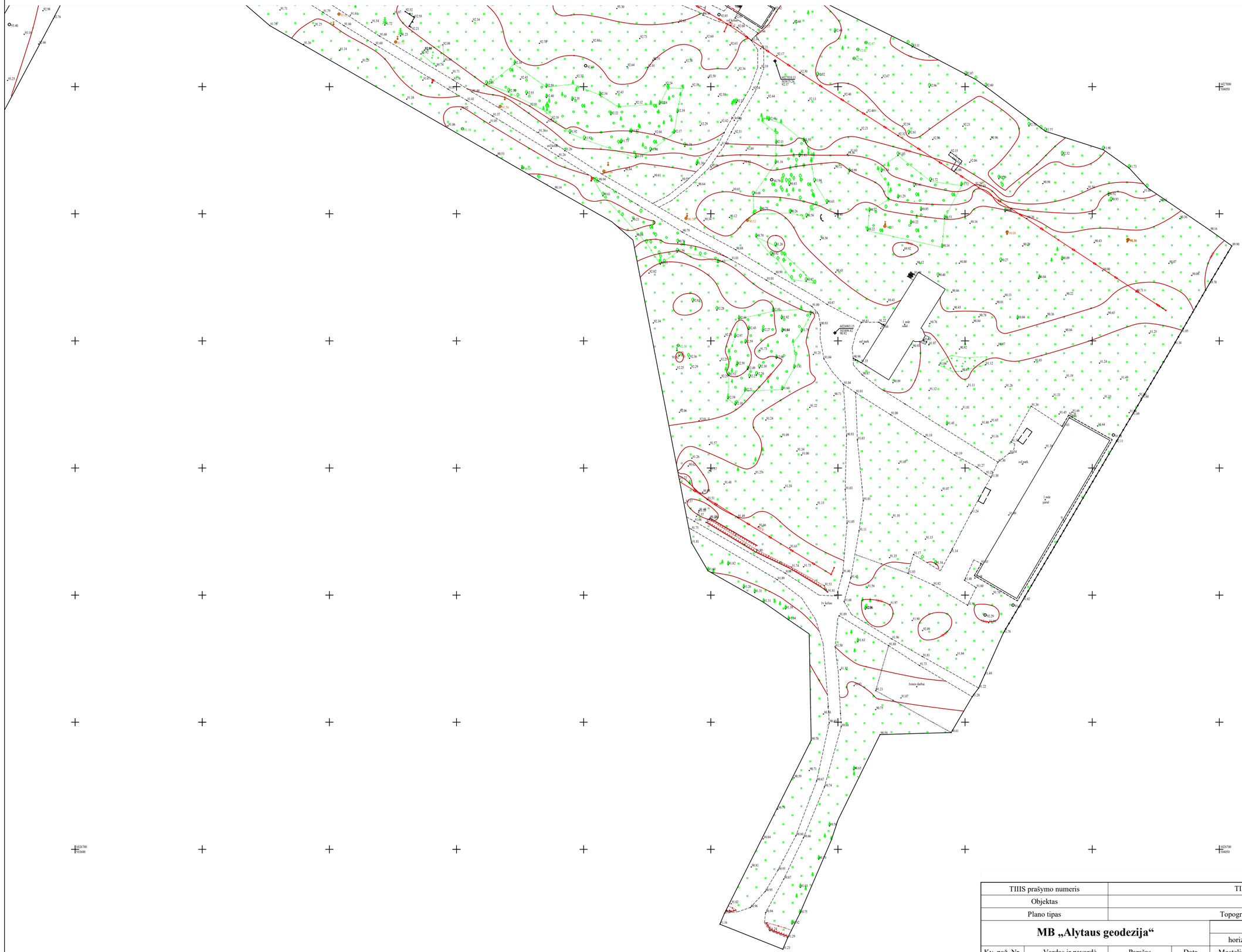
1. Vandens skaitiklius montuoti horizontalioje vamzdyno atkarpoje, rodmenų įtaisą nukreipiant į viršų.
2. 1,2,4,5,6,8 pozicijas montuoja užsakovas
3. 3,7 pozicijas montuoja UAB „Dzūkijos vandenys“

			Infrastruktūros valdymo agentūra			
Braižė	Pavardė	Data				
	E. Glebus	2023.09	Vandentiekio ir nuotekų tinklai adresu Ulonų g. 14, Alytuje			
			VAM įrengimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-158-23, 2 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					6	6

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500


6077100
6076750
6077100
6076950
Jėzno darbai
Jėzno darbai
Jėzno darbai

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



TIIIS prašymo numeris				TIIIS1-20230308-016399				
Objektas				Ulonų g., Alytus				
Plano tipas				Topografinis planas - pilnas turinys				
MB „Alytaus geodezija“				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				
				horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinačių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
1GKV-1041	Edgaras Zalieckas		2023.03.08	1:500	LKS 94	LAS07	2	2
Užsakovas	UAB Plėtros partneriai			Rangovas	–			

MB ALYTAUS GEODEZIJA
JA k.304548495, Tilto g. 2, Alytus, info@alytausgeodezija.lt, mob. tel 8- 608-95407

TOPOGRAFINIO PLANO SUDARYMO ATASKAITA

Topografinis planas - pilnas turinys

Objektas: Ulonų g., Alytus

TIIIS prašymo Nr.: TIIIS1-20230308-016399

MB ALYTAUS GEODEZIJA
JA k.304548495, Tilto g. 2, Alytus, info@alytausgeodezija.lt, mob. tel 8- 608-95407

AŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Geodezinių matavimų data ir 2023.02.27 9.00 val.; 2023.02.21 10.00 val.
2. Objekto adresas: Ulonų g., Alytus
3. Geodezinių matavimų vykdytojo įmonė: JA k. 304548495, Tilto g. 2, Alytus, info@alytausgeodezija.lt, mob. tel 8- 608-95407;
4. Geodezinių matavimų vykdytojai ir jų atlikti darbai:
   4.1 Geodezininkas Edgaras Zalieckas (Kv. paž. Nr. 1GKV-1041)– geodeziniai matavimai ir išmatuotų topografinių objektų erdvinių duomenų rinkinio parengimas;
5. Panaudoti valstybiniai ir/arba savivaldybės teritorijos geodezinio pagrindo punktai (pavadinimai, jų koordinatės ir aukščiai):
   5.1 Matuota GPS imtuvu HI TARGET V90, LitPos RTKNet prisijungimo sesijoje, kombinuojant matavimus su elektroniniu tacheometru TOPCON GTS 105N;
6. Įrengtas topografinio plano geodezinis pagrindas:
   6.1 Panaudoti du įtvirtnti armatūros strypai, koordinuoti GPS imtuvu LitPos RTKNet prisijungimo sesijoje.
7. Pasiektas geodezinių matavimų tikslumas (apskaičiuotas blogiausioje padėtyje esančio taško tiklsumas):
   7.1 Horizontalios padėties – 10 cm.
   7.2 Vertikalios padėties – 10 cm.
8. Topografinio plano užsakovo nustatytas matavimų tikslumas:
   8.1 Horizontalios padėties tvirtų kontūrų – 10 cm.
   8.2 Vertikalios padėties kietų paviršių – 10 cm.
   8.3 Vertikalios padėties kitų paviršių – 20 cm.
9. Užsakovo nurodyti objektai, kurie buvo išmatuoti didesniu tikslumu, nei jo nustatytas topografinio plano tiklsumas: –
10. Topografinis planas parengtas statybos procedūroms užbaigti. Statybos projektui, pagal kurį pastatytas objektas, Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ suteiktas numeris:
    0

Geodezininkas Edgaras Zalieckas  2023-03-08

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-06-26 09:08

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	EDGARAS ZALIECKAS
GKP:	1GKV-1041

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20230308-016399
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20230308-016399
Pavadinimas:	Ulonų g., Alytus
Adresas:	Ulonų g., Alytus
Prašymo teritorija:	7.97 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Ulonu_Alytus1.pdf, Ulonu_Alytus2.pdf, Ataskaita.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Alytaus miesto savivaldybės administracija (159)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	GEMA KAZLAUSKIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR:	EDR_gm2023621-10119.dwg
Pridėti dokumentai:	Ulonu_Alytus1.pdf, Ulonu_Alytus2.pdf, Ataskaita.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2023-03-22 14:23:05	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-03-30 09:48:52	Atmesti: neteisingi duomenys
2023-04-25 15:13:46	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-05-03 10:24:15	Atmesti: neteisingi duomenys
2023-05-22 16:25:37	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-05-24 11:03:51	Atmesti: neteisingi duomenys
2023-06-13 18:01:20	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2023-06-19 09:41:57	Atmesti: neteisingi duomenys
2023-06-21 10:31:38	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-06-26 09:02:59	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)
Gautas EDR:	EDR_gm2023621-10119.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	EDR_gm2023621-10119.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Alytaus šilumos tinklai“ (244)
Gautas EDR:	EDR_gm2023621-10119.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomeny
Gautas EDR:	EDR_gm2023621-10119.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Dzūkijos vandenys“ (137)
Gautas EDR:	EDR_gm2023621-10119.dwg

UAB "GEO EXPERTS"
Islandijos pl. 217-3, LT-49165 Kaunas
Tel. +370 (698) 70 552, el. paštas: info@geoexpert.lt
Įm. kodas 306229578, PVM mokėtojo kodas LT100015644913

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS
Leidimas tirti žemės gelmes 2023-04-25 Nr. 3935504

***Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 44272-2023**

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

UŽSAKOVAS:	UAB "Plėtros partneriai"
OBJEKTAS:	Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai, privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.
GEOTECHNINĖ KATEGORIJA:	Antra
IGG TYRIMŲ STADIJA:	Projektiniai tyrimai
ATASKAITOS IŠLEIDIMO DATA:	2023 m. birželio mėn.
RANGOVAS:	UAB "Geo Experts"

Tyrimų vadovė – geologė: I. Kashko-Mockiene

Geologas: I. Kudrautsau

Kaunas, 2023 m.

TURINYS

Aiškinamasis raštas 3
Įvadas....3
1. Darbų apimtys 3
2. Darbų metodika 3
3. Bendrieji duomenys apie statybos teritoriją 4
4. Geologinė sandara 4
5. Hidrogeologinės sąlygos 5
6. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai....5
7. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės....6
8. Geologiniai procesai ir reiškiniai 6
9. Išvados ir rekomendacijos....6
Literatūros sąrašas 8

Tekstiniai priedai

1. Inžinerinių geologinių tyrimų techninė užduotis;
2. Leidimas tirti žemės gelmes;
3. Tyrimų taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis;
4. Geotechninių bandymų (CPT) įrangos metrologinė patikra;
5. Laboratorinių bandymų protokolai;
6. Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai.

Grafiniai priedai

1. Tyrimų vietos padėties vietovėje schema;
2. Topografinis planas M 1:500 su tyrimo taškų vietomis ir inžinerinio geologinio pjūvio linija;
3. Gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis;
4. Inžinerinis geologinis pjūvis I-I‘, II-II‘, III-III‘, IV-IV‘ su sutartiniais ženklais.
5. Dangos konstrukcijos lentelė.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ĮVADAS

UAB „Geo Experts“ įmonė (leidimas tirti žemės gelmes 2023-04-25 Nr. 3935504) atliko inžinerinius geologinius tyrimus projektuojamų specialiosios paskirties pastato, lietaus nuotekų tinklų, privažiavimo kelio Ulonų g. 14, Alytaus m.

Užsakovas: UAB "Plėtros partneriai".

Tyrimų vadovė: Inesa Kashko-Mockiene.

IGG tyrimų stadija: projektiniai tyrimai.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Statinio kategorija: ypatingasis.

Geotechninė kategorija: antra.

Tyrimų tikslas – gauti objektyvią informaciją apie sklypo geologines sąlygas. Informaciją sudaro: geologinė sandara, pagrindų skaičiavimo schemų sudarymas, inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS) išskyrimas, būdingųjų verčių nustatymas. Tyrimo vietų koordinatės (LKS–94) pateiktos koordinačių ir altitudžių žiniaraštyje (3 priedas).

Lauko darbai atlikti 2023 m. gegužės mėn. Darbų aprašymas ir metodika pateikta 2 skyriuje.

1. DARBŲ APIMTYS

Tiriamo ploto inžinerinės geologinės sąlygos tirtos 9 taškuose (Gr. 1 – Gr. 9) (žr. 2 grafinį priedą). Visuose tyrimų taškuose buvo išgręžti užsakovo nurodyti tiriamieji gręžiniai (žr. 3 grafinį priedą). Taip pat visuose taškuose, be gręžimo darbų, atlikti statinio bandymai kūginiu penetrometru (CPT) (žr. 3 grafinį priedą) ir nustatytos grunto fizinės savybės (žr. 2 lentelę).

2. DARBŲ METODIKA

Bandymas kūginiu penetrometru (CPT, TE1)

CPT bandymo metu, tiesiogiai matuojami ir 10 cm ilgio intervalais fiksuojami parametrai: kūginis stipris, šoninės trinties stipris ir zondavimo ilgis. Matavimams naudojama sistema (GRL 1503 N), sudaryta iš:

a) CPT zondo Nr. GL 0342 (kūgio pagrindo plotas 10 cm^2, kūgio kampas 60^0, kūgio skersmuo 35,7 mm, šoninės trinties movos plotas 150 cm^2, maksimali apkrova kūgiui 100 kN, maksimali apkrova šoninei trinčiai 15 kN, maksimali apkrova vandens poriniam slėgiui 20 bar, leistina visų daviklių perkrova 150 %), kurio metrologinė patikra pateikta 4 tekstiniame priede;

b) zondavimo štangų (skersmuo 32 mm, ilgis 1 m);

c) duomenų registratoriaus (gylmatis, duomenų interfeisas GME500, zondavimo kabelis 30 m, lauko kompiuteris;

d) programinės įrangos („Geologiniai matavimai“).

Bandymai atlikti pagal LST EN ISO 22476 – 1 reikalavimus [6].

Gręžimo darbai, pirminė gruntų klasifikacija ir bandinių paėmimo principai

Gręžiniai išgręžti su šnekiniu gręžimo sistema PERFORATRICE MD/ML, MD/ML DRILLING RIG (skersmuo 135 mm). Gręžimas vykdytas 1,0 m ilgio reisais.

Gręžinio kernas tyrimų vietoje vizualiai apžiūrėtas ir atlikta pirminė grunto atpažintis nustatant pagrindinę frakciją bei aprašant antrines frakcijas [4]. Tokiu būdu gruntas priskirtas vienam iš šešių tipų, dažniausiai nusakančių pagrindines geotechnines savybes: rieduliai, gargždas, žvyras, smėlis, dulkis ir molis. Jeigu gruntas susideda iš organinių medžiagų, jis priskiriamas organiniam gruntui. Piltinis ar perkastas gruntas priskiriamas dirbtiniams gruntams [5].

Laboratoriniai tyrimai

Grunto bandinių laboratorinius tyrimus atliko VšĮ Energetikų mokymo centras laboratorija. Bandymų rezultatų suvestinė lentelė pateikta 5 tekstiniame priede. Atsižvelgiant į pirminės atpažinties metu nustatytą grunto tipą, parinkti atitinkami tyrimų metodai tiksliam gruntų klasifikavimui į klases:

- *granuliometrinė sudėtis* (žvyras, smėlis, dulkis ir molis). Labai rupiems gruntams neatliekama;
- *kietųjų dalelių tankis* (molis);
- *gamtinis, takumo ir plastingumo drėgnis* (molis).

Laboratoriniai darbai atlikti pagal galiojančius tyrimų standartus LST EN ISO, IGGT gruntų klasifikacija (2019 m.).

Tyrimų metu buvo paimti požeminio vandens bandiniai cheminei sudėčiai nustatyti. Vandens bendroji cheminė analizė atlikta UAB „Vandens tyrimai“ laboratorijoje.

Ataskaitos paruošimas

Tyrimų ataskaita parengta vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ [1] ir Lietuvos geologijos tarnybos parengtų projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų [3] reikalavimais. Naudota programinė įranga AutoCAD, Microsoft Office (Word, Excel). Žemiau aprašoma geologinio modelio sudarymo metodika.

3. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS TERITORIJĄ

Gamtinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Balkasodžio fliuvioglacialinės lygumos mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia nuo 90,90 m iki 91,70 m. Aukščių skirtumas 0,80 m.

Tyrimų plote yra paplitę 4 litologinių tipų sluoksnių nuogulos. Tai dirvožemis (pd IV); technogeninis gruntas (t IV); aliuvinės nuogulos (a III bl); glacialinės nuogulos (gt III bl).

Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų didesnis nei 100 m.

4. GEOLOGINĖ SANDARA

Sklypo geologinę sandarą iki 6,0-12,0 m gylio sudaro:

- Dirvožemis (pd IV). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Gr. 1, 2, 4, 5 iki 0,1 m gylio. Jo storis siekia 0,1 m.

- Asfaltas išskirtas tyrimų taškuose Gr. 3, 8, 9 iki 0,03-0,10 m gylio. Jo storis siekia 0,03-0,10 m.

- Technogeninis gruntas (t IV): žvyras, pilkas, mažai drėgnas (GrMg, Ž); žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis, tamsiai pilkas, mažai drėgnas, vietomis su statybinio laužo priemaiša

(grSa-FMg, SD); dulkingas smėlis, pilkas, drėgnas (siSaMg, SDo). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Gr. 3, 6, 7, 8, 9 iki 0,2-1,6 m gylio. Jo storis siekia 0,2-1,6 m.

- Viršutinio pleistoceno Baltijos aliuvinės (a III bl) nuogulos: smėlis, gelsvai pilkas, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas (Sa, SB); žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis, gelsvai pilkas, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, vandeningas (grSa-F, ŽD, SD). Kompleksas išskirtas visuose tyrimų taškuose nuo 0,1-1,6 m iki 5,8-8,8 m gylio. Gr. 8, 9 jo padas nepasiektas. Jo storis siekia 5,4-8,7 m.

- Viršutinio pleistoceno Baltijos glacialinės (gt III bl) nuogulos: smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, pilkas, tvirtas (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Gr. 1 – 7 nuo 5,8-8,8 m iki 12,0 m gylio. Jo padas nepasiektas. Ištirtas storis siekia 3,2-6,2 m.

5. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Gruntinis vanduo gręžimo metu buvo sutiktas Gr. 1 – 7, kuriame gruntinio vandens lygis siekia intervale 5,4-7,5 m nuo žemės paviršiaus (alt. 83,50-86,10 m). Vanduo susikaupęs smėlio sluoksnyje. Gruntinio vandens lygis gali kisti 0,5-1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.

Pagal LST EN 206:2013+A2:2021 [8] standarto apibrėžtas požeminės aplinkos agresyvumo klases požeminė aplinka, hidrocheminiu požiūriu, yra neagresyvi (pagal visas charakteristikas).

6. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Pagal tyrimų medžiagą išskirti 10 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių aprašymai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. IGS geologinis aprašymas

IGS Nr.	Sluoksnio geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-2:2018, LST 1331:2015 , IGGT gruntų klasifikacija 2019)
1	Dirvožemis (Ts). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 1, 2, 4, 5. Jo storis siekia 0,1 m.
2	Asfaltas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 3, 8, 9. Jo storis siekia nuo 0,03 iki 0,10 m.
3	Technogeninis gruntas: žvyras (GrMg, Ž). Kompleksas išskirtas tyrimų taške: Gr. 8. Jo storis siekia 0,23 m.
4	Technogeninis gruntas: žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis (grSa-FMg, SD). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 6, 7, 8, 9. Jo storis siekia nuo 0,2 m iki 1,6 m.
5	Technogeninis gruntas: dulkingas smėlis (siSaMg, SDo). Kompleksas išskirtas tyrimų taške: Gr. 3. Jo storis siekia 0,47 m.
6	Smėlis (Sa, SB). Geotechninė charakteristika: purus. Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 1 – 8. Jo storis siekia nuo 0,4 m iki 2,8 m.
7	Žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis (grSa-F, ŽD). Geotechninė charakteristika: vidutinio tankumo. Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 1 – 9. Jo storis siekia nuo 1,0 m iki 5,0 m.
8	Žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis (grSa-F, SD). Geotechninė charakteristika: tankus. Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 1, 2, 4 – 9. Jo storis siekia nuo 0,6 m iki 3,0 m.
9	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis (saClL, ML). Geotechninė charakteristika: stiprus. Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 4, 5, 6. Jo storis siekia nuo 0,8 m iki 2,4 m.
10	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis (saClL, ML). Geotechninė charakteristika: vidutinio stiprumo. Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose: Gr. 1 – 7. Jo storis siekia nuo 3,2 m iki 6,0 m.

7. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Grunto CPT bandymai buvo atlikti visuose gręžinių vietose (žr. 3 grafinį priedą). Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS) geotechninio zondavimo vertės, pagrindiniai statistiniai rodikliai ir fizikinių bei mechaninių savybių suvestinės vertės pateiktos 2 lentelėje.

2 lentelė. Gruntų geotechninio zondavimo verčių, pagrindinių statistinių rodiklių, fizikinių ir mechaninių savybių verčių suvestinė lentelė.

IGS Nr.	Geol. indeksas	Grunto pavadinimas pagal LST EN ISO 14688-2:2018, LST 1331:2015, IGGT gruntų klasifikacija 2019	Kūginis stipris, qc,MPa	Šon. trinties stipris, fs,kPa	Grunto gamtinis tankis, ρ,Mg/m^3	Grunto dalelių tankis, ρ_s, Mg/m^3	Grunto drėgnis, W_n, %	Filtracijos koeficientas K10, m/parą	Deformacijos modulis, E, MPa	Jautrio šalčiui klasė
1	pd IV	Dirvožemis (Ts)	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	Asfaltas	-	-	-	-	-	-	-	-
3	t IV	Technogeninis gruntas: žvyras (GrMg, Ž)	14,15	101,23	2,28	-	0,71	-	14,15	F1
4	t IV	Technogeninis gruntas: žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis (grSa-FMg, SD)	2,22	17,05	1,72* 1,67-1,77	2,66* 2,65-2,66	5,83* 4,81-6,84	-	2,22	F2
5	t IV	Technogeninis gruntas: dulkingas smėlis (siSaMg, SDo)	1,05	8,14	1,83	2,67	12,03	-	1,05	F3
6	a III bl	Smėlis, purus (Sa, SB)	3,13	34,71	1,74	2,65	4,34	3,920	9,39	F1
7	a III bl	Žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis, vidutinio tankumo (grSa-F, ŽD)	8,07	86,94	2,07	2,66	6,38	-	34,35	F2
8	a III bl	Žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis, tankus (grSa-F, SD)	15,22	160,52	1,68	2,66	4,91	0,579	53,90	F2
9	gt III bl	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, stiprus (saClL, ML)	2,76	81,68	2,15	2,67	11,48	-	27,03	F3
10	gt III bl	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, vidutinio stiprumo (saClL, ML)	1,59	53,71	2,29	2,67	14,38	-	15,90	F3

Pastaba: (*) skaitiklyje - vidutines reikšmes, vardiklyje - minimalios ir maksimalios reikšmes.

8. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Inžinerinės geologinės sąlygos teritorijoje yra kompleksinės.
2. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Balkasodžio fliuvioglacialinės lygumos mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia nuo 90,90 m iki 91,70 m. Aukščių skirtumas 0,80 m.

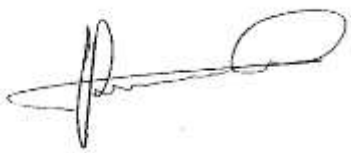
3. Sklypo geologinę sandarą iki 6,0-12,0 m gylio intervale sudaro: dirvožemis (pd IV); technogeninis gruntas (t IV); aliuvinės nuogulos (a III bl); glacialinės nuogulos (gt III bl).
4. Gruntinis vanduo gręžimo metu buvo sutiktas Gr. 1 – 7, kuriame gruntinio vandens lygis siekia intervale 5,4-7,5 m nuo žemės paviršiaus (alt. 83,50-86,10 m). Vanduo susikaupęs smėlio sluoksnyje. Gruntinio vandens lygis gali kisti 0,5-1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.

   Pagal LST EN 206:2013+A2:2021 [8] standarto apibrėžtas požeminės aplinkos agresyvumo klases požeminė aplinka, hidrocheminiu požiūriu, yra neagresyvi (pagal visas charakteristikas).
5. Pagal tyrimų medžiagą išskirti 10 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas).
6. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių būdingosios vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (2 lentelė).
7. Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

   Faktoriai kurie gali apsunkinti darbus:
   - Technogeninis gruntas (IGS-3,4,5) gręžiniuose Gr. 3, 6, 7, 8, 9 iki 0,2-1,6 m gylio.
   - Silpnesni gruntai (IGS-6) gręžiniuose Gr. 1 – 8 iki 1,0-5,8 m gylio.
   - Gruntinis vanduo aptiktas gręžiniuose Gr. 1 – 7 nuo 5,4-7,5 m gylio.

   Rekomendacijos:
   - Rekomenduojama naudoti IGS-7,8,9,10 gruntus kaip natūralų pamatų pagrindą.
   - Technogeninis gruntas (IGS-3,4,5) pasižymi nevienalyte sudėtimi ir turi savybę gerokai susikomponuoti, todėl jo naudojimas kaip pamatų pagrindas nerekomenduojamas.
   - Naudoti silpnus gruntus (IGS-6) kaip pamatų pagrindą nerekomenduojama. Pamatų gylis turi būti žemiau už silpnų gruntų slūgsojimo gylį (IGS-6).
   - Pamatų tipas turėtų būti parinktas atsižvelgiant į inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimų rezultatus.
   - Pateiktos gruntų geotechninės vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
   - Jei požeminis vanduo yra virš pamatų gylio, būtina numatyti drenažą.
   - Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina apie tai informuoti rangovą.

Geologai  I. Kashko-Mockiene

 I. Kudrautsau

LITERATŪROS SĄRAŠAS

Teisės aktai ir norminiai dokumentai

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. Valstybės žinios, 2012-01-07, Nr. 5-144. Nauja redakcija nuo 2022-01-01 Nr. D1-760, 2021-12-23, paskelbta TAR 2021-12-23, i. k. 2021-26754.
2. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Teisės aktų registras, 2016-11-21, Nr. 27168.
3. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. Teisės aktų registras, 2015-11-16, Nr. 18162.

Standartai

4. LST EN ISO 14688-1:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas.
5. LST EN ISO 14688-2:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
6. LST EN ISO 22476-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį.
7. LST EN 1997-2. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.
8. LST EN 206:2013+A2:2021. Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis.
9. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175).
10. LST 1331:2015 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija.

Interneto adresai

11. www.lgt.lt (ŽGR, GEOLIS informacija)
12. www.maps.lt (interneto žemėlapių informacija)
13. www.geoportal.lt (kartografiniai duomenys)

TEKSTINIAI PRIEDAI

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
2 priedas

(Techninės užduoties forma)

UAB „Plėtros partneriai“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(*fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas*)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023-05-05 .....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi , kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14, Alytuje statybos projektas**.**
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Ulonų g. 14, Alytus
Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
UAB „Plėtros partneriai“, Laisvės pr. 77B, Vilnius tel.: +370 652 44457;
pavelas@pletrospartneriai.lt
Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas)
UAB „Plėtros partneriai“, Laisvės pr. 77B, Vilnius tel.: +370 652 44457;
pavelas@pletrospartneriai.lt
Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: specialiosios paskirties pastatas(kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai (D-600mm), privažiavimo kelias
Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): ....-.....
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma , antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):
Išoriniai gabaritai- 59m x 53m, aukštis - 8.9m, bendras patalpų plotas-2131,37m², užstatymo plotas -1655m².....
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: Išskirstytos apkrovos iki 300kN/m, koncentruotos apkrovos iki 1000kN
Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	**X**	**Y**
1	6026898	504005
2	6026797	503948
3	6026862	503841
4	6026944	503822
5	6027040	503660
6	6027071	503682

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Išgręžti 7 gręžinius nemažiau nei 10 m. gylio, jei gruntas stiprėja, o jei silpnėja ~ 12m. ir 2 gręžinius po 6 m gylio, šalia atlikti statinį zondavimą.
2. Atlikti gruntinio vandens laboratorinius tyrimus, agresyvumo klasei nustatyti.
3. Papildomas reikalavimas: projektinių IGG tyrimų apimtis (grunto ėminiai laboratoriniams tyrimams, bandymai, kiti nustatomi parametrai) – kaip nurodoma R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimo rekomendacijose“;

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
2. LST EN 1997-2 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“.
3. LST EN ISO 14688 – 1: 2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
4. LST EN ISO 14688 – 2: 2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
5.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:

1. .....
2. .....
3. .....

Užsakovas UAB „Plėtros partneriai“ direktorius Pavel Verbovič 2023 05 05
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas Vytenė Jokimčienė 2023 -05-05
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau). Inesa Kashko-Mockiene 2023.05.05
vardas, pavardė, parašas

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2023-04-25 Nr. 3935504
Vilnius

UAB „Geo experts“
(kodas 306229578, adresas Kaunas, Islandijos pl. 217-3,
juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,

ekogeologinį tyrimą.

Direktorius _____ Giedrius Giparas
(pareigų pavadinimas) A.V. (parašas) (vardas ir pavardė)

3 tekstinis priedas

Koordinačių ir altitudžių

ŽINIARAŠTIS

Objekto pavadinimas Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai, privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.

Gręžinio nužymėjo geologė I.Kashko-Mockiene

Koordinačių sistema LKS-94 Aukščių sistema: LAS07

Planinio prisirišimo būdas GPS prietaisas ir linijinis matavimas nuo esamų kontūrų

Koordinačių nustatymo metodas iš plano

Altitudžių nustatymo metoda iš topo plano/niveliuojant

Gr./CPT Nr.	Koordinatės		Altitudė, m
	X	Y	
1	6026863	503893	91,10
2	6026877	503913	91,00
3	6026901	503914	91,20
4	6026881	503936	91,10
5	6026872	503963	91,50
6	6026846	503948	91,10
7	6026835	503927	91,10
8	6026963	503809	90,90
9	6027027	503706	91,70

Sudarė geologė  I.Kashko-Mockiene

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. 93078-1-2

Užsakovas	UAB Geo expert, įm.k. 305434480		
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0410 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0 ... 100) kN (plotas 10 cm²; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0 ... 15) kN (plotas 150 cm²; 15 kN atitinka 1 MPa) Indikatorius GRL 1503		
Objekto gavimo data	2022-06-15		
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų, visi įrašai aiškiai įskaitomi		
Užsakovo pateikti duomenys	-		
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra KM M 2001 09 (2014-03-17)		
Kalibravimą atliko	Kauno regiono laboratorija, E. Ožeškienės g. 25, LT-44254 Kaunas Tel. 8 5 233 3393. El. paštas kaunas@vmc.lt		
Kalibravimo atlikimo vieta	Tauragė, Ganyklų g. 15		
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra	21,3	°C
	Santykinė drėgmė	43,6	%
Kalibravimo data	2022-06-15		
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: dinamometras Z4A/50 kN, Nr. 184930037 dinamometras C18/500 kN, Nr. 002874TY		
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2022-06-15		
Vyresnysis inžinierius metrologas	Tadas Kleveckas		
Vyresnysis inžinierius metrologas	Tadas Kleveckas		

AB NORDIC METROLOGY SCIENCE
DOKUMENTAI
KAUNO REG. LABORATORIJA

AB „Nordic Metrology Science"
Įmonės kodas 120229395
Dariaus ir Girėno g. 23, LT-02189 Vilnius
8 5 233 3393
info@nordicmetrology.com

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. 93078-1-2

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0410

Etalono apkrova, kN	Zondo rodmuo, kN	Paklaida, kN	Pataisa, kN	Išplėstinė neapibrėžtis, %
Šoninė trintis				
1,50	1,53	+0,03	-0,03	±0,46
3,00	3,03	+0,03	-0,03	±0,27
6,00	6,00	+0	0	±0,21
9,00	8,97	-0,03	+0,03	±0,12
15,00	14,93	-0,07	+0,07	±0,07
Kūgis				
5,00	5,00	0	0	±0,17
10,00	10,04	+0,04	-0,04	±0,09
20,00	20,07	+0,07	-0,07	±0,05
30,00	30,11	+0,11	-0,11	±0,04
40,00	40,16	+0,16	-0,16	±0,02
50,00	50,16	+0,16	-0,16	±0,02
60,00	59,81	-0,19	+0,19	±0,09
70,00	69,79	-0,21	+0,21	±0,05

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio k = 2, kuris, esant normaliajam skirstiniui, apytikriai atitinka 95 % pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Nurodytos vertės taikomos tenzozondo būklei kalibravimo metu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik visas.

Vyresnysis inžinierius metrologas Tadas Kleveckas

ENERGETIKŲ MOKYMO CENTRAS

LIETUVOS NACIONALINIS AKREDITACIJOS BIURAS
BANDYMAI
ISO/IEC 17025 Nr. LA.01.043

VŠĮ ENERGETIKŲ MOKYMO CENTRAS LABORATORIJA
Mob. +370 614 75702; el. paštas laboratorija@emclt.lt

GUNTO LABORATORINIŲ BANDYMŲ PROTOKOLAS Nr. 23-086

Protokolo išrašymo data: 2023-06-16

1. Užsakovas: UAB „Geo experts“, Islandijos pl. 217-3, LT-49165 Kaunas.
2. Bandinio/ių paėmimo vieta: Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.
3. Bandinys/iai priimti: 2023-05-26.
4. Bandymas/ai atlikti: 2023-06-16.
5. Bandymų metodai:
   - LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažinimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017);
   - LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017);
   - LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014);
   - LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas. 1 keitinys (ISO 17892-1:2014/Amd 1:2022);
   - LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016);
   - LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015, pataisyta 2015-12-15 versija);
   - LST EN ISO 17892-2:2015Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014);
   - LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018);
   - LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas. 2 keitinys (ISO 17892-12:2018/Amd 2:2022).
6. Užsakovo pateiktas vizualus grunto bandinių aprašymas

Eil. Nr.	Ėminių žymuo	*** Gręžinio Nr.	*** Gręžinio gylio intervalas (m)	Ėminio tipas
1.	23-086-3	2	7,00-7,50	Mineralinis gruntas – smėlis
2.	23-086-9	9	4,00-4,50	Mineralinis gruntas – smėlis
3.	23-086-2	2	1,00-1,50	Mineralinis gruntas – smėlis
4.	23-086-7	8	0,30-0,50	Antropogeninis gruntas – smėlis
5.	23-086-4	3	0,20-0,50	Antropogeninis gruntas – smėlis
6.	23-086-8	9	0,10-0,30	Antropogeninis gruntas – smėlis
7.	23-086-1	1	7,00-7,50	Mineralinis gruntas – molis
8.	23-086-5	6	8,00-8,50	Mineralinis gruntas – molis
9.	23-086-6	8	0,10-0,30	Antropogeninis gruntas - žvyras

7. Bandymų rezultatai:

Projektas:				Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.																										
Bandymui naudoti sietai:				Sietų akučių dydis, mm											d_x, mm				Matavimo vienetai									Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)	Jautrumo šalčiui klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019)
				20	16	11,2	8	6,3	4	2	0,63	0,4	0,25	0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002	<0,002	Mg/m^3		vnt. dal.	%					m/parą			
Nr.	*** Gręž. Nr.	Pav. Nr.	*** Pav. gylis nuo - iki, m	Ant sieto likusių dalelių masės dalis nuo bendros sauso grunto masės, %											Dalelių masių kiekis, % nuo bendros masės				ρ_s	ρ	e	w	w<0,4	w_L	I_p	I_c	Filtracijos koeficientas, K10			
				Pro sietą prakritusių dalelių masės dalis nuo bendros sauso grunto masės, %											Dalelių, smulkesnių už nurodytą diametrą, masės dalis % nuo bendros sauso grunto masės					ρ_d	n			w_p	I_L				
1	2	23-086-3	7,00-7,50	0,00	0,00	0,00	9,19	4,67	8,47	10,64	25,15	9,03	9,78	9,30	4,40	4,30	2,75	2,31	2,66	2,073	0,36	6,38	-	-	-	-	-	-	grSa-F	F2	Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis
				100,00	100,00	100,00	90,81	86,14	77,67	67,03	41,87	32,84	23,07	13,77	9,36	5,07	2,31	0,00		1,949	0,27			-	-				(ŽD)		
2	9	23-086-9	4,00-4,50	0,00	0,00	0,00	10,54	2,13	2,87	5,28	20,83	16,37	19,41	13,13	-	-	-	-	2,66	1,676	0,66	4,91	-	-	-	-	0,579	grSa-F	F2	Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis
				100,00	100,00	100,00	89,46	87,33	84,46	79,18	58,35	41,98	22,57	9,44	-	-	-	-		1,598	0,40			-	-				(SD)		
3	2	23-086-2	1,00-1,50	0,00	0,00	0,00	5,47	0,98	2,64	4,41	14,06	13,00	38,41	17,12	-	-	-	-	2,65	1,739	0,59	4,34	-	-	-	-	3,920	Sa	F1	Smėlis
				100,00	100,00	100,00	94,53	93,55	90,91	86,50	72,44	59,44	21,03	3,92	-	-	-	-		1,666	0,37			-	-				(SB)		
4	8	23-086-7	0,30-0,50	0,00	0,00	0,00	9,18	2,35	3,97	6,52	16,27	13,70	26,48	13,81	-	-	-	-	2,65	1,767	0,57	4,81	-	-	-	-	-	grSa-F	F2	Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis
				100,00	100,00	100,00	90,82	88,48	84,51	77,98	61,71	48,01	21,53	7,72	-	-	-	-		1,686	0,36			-	-				(SD)		
5	3	23-086-4	0,20-0,50	0,00	0,00	0,00	0,36	1,29	2,85	5,93	16,33	10,29	22,94	24,05	6,48	4,19	3,79	1,50	2,67	1,834	0,63	12,03	-	-	-	-	-	siSa	F3	Dulkingas smėlis
				100,00	100,00	100,00	99,64	98,35	95,49	89,57	73,23	62,94	40,00	15,95	9,47	5,29	1,50	0,00		1,637	0,39			-	-				(SD_0)		
6	9	23-086-8	0,10-0,30	0,00	0,00	0,00	5,04	2,92	5,74	8,39	14,30	8,33	25,69	19,77	-	-	-	-	2,66	1,665	0,71	6,84	-	-	-	-	-	grSa-F	F2	Žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis
				100,00	100,00	100,00	94,96	92,04	86,29	77,90	63,60	55,27	29,59	9,82	-	-	-	-		1,558	0,41			-	-				(SD)		
7	1	23-086-1	7,00-7,50	0,00	0,00	0,00	1,88	0,81	0,86	1,93	5,18	3,93	9,46	30,60	10,37	9,55	9,00	16,44	2,67	2,286	0,34	14,38	16,84	24	13	0,57	-	saCIL	F3	Smėlingas mažo plastiškumo molis
				100,00	100,00	100,00	98,12	97,31	96,45	94,52	89,34	85,41	75,95	45,35	34,98	25,43	16,44	0,00		1,999	0,25			11	0,43				(ML)		
8	6	23-086-5	8,00-8,50	0,00	0,00	0,00	1,24	0,41	1,38	3,51	9,16	5,17	9,08	28,89	9,48	8,42	8,12	15,14	2,67	2,153	0,38	11,48	14,51	22	10	0,73	-	saCIL	F3	Smėlingas mažo plastiškumo molis
				100,00	100,00	100,00	98,76	98,35	96,98	93,47	84,31	79,14	70,05	41,16	31,68	23,26	15,14	0,00		1,931	0,28			12	0,27				(ML)		
9	8	23-086-6	0,10-0,30	91,75	3,49	1,41	0,34	0,43	0,42	0,36	0,61	0,35	0,35	0,40	-	-	-	-	-	2,279	-	0,71	-	-	-	-	-	Gr	F1	Žvyras
				8,25	4,76	3,35	3,01	2,58	2,16	1,80	1,18	0,83	0,48	0,08	-	-	-	-		2,262	-			-	-				(Ž)		

Pastabos:

Čia: ρ_s – dalelių tankis, mg/m^3; ρ – tūrinis tankis, mg/m^3; ρ_d – sauso grunto tankis, mg/m^3; e – poringumo koeficientas, vnt. dal.; n – poringumo rodiklis, vnt. dal.; w – vandens kiekis, %; w < 0,4 – bandinio dalies praeinančios pro 0,4 mm sieta vandens kiekis, %; w_L – takumo riba, %; w_P – plastiškumo riba, %; I_P – plastiškumo rodiklis, %; I_L – takumo rodiklis, %; I_C – konsistencijos rodiklis, %.
* Išplėstinė neapibrėžtis U apskaičiuota standartinę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio k=2, kuris, esant normaliam skirstiniui, atitinka 95 % pasikliovimo lygmenį.
** Grunto pavadinimas ir žymuo suteiktas remiantis: LST EN ISO 14688-2:2018 standartu; Įsakymu „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija“ (2019 m. birželio 13 d. Nr. 1-175, Vilnius).
*** Informaciją, kurią pateikia užsakovas.
Protokolą lydintys dokumentai:
Priedas Nr. 1. Su bandymų rezultatais susiję papildomi duomenys.

8. Bandymus atliko: Laboratorijos specialistas, Žilvinas Karsokas 
(pareigos, vardas, pavardė) (parašas)

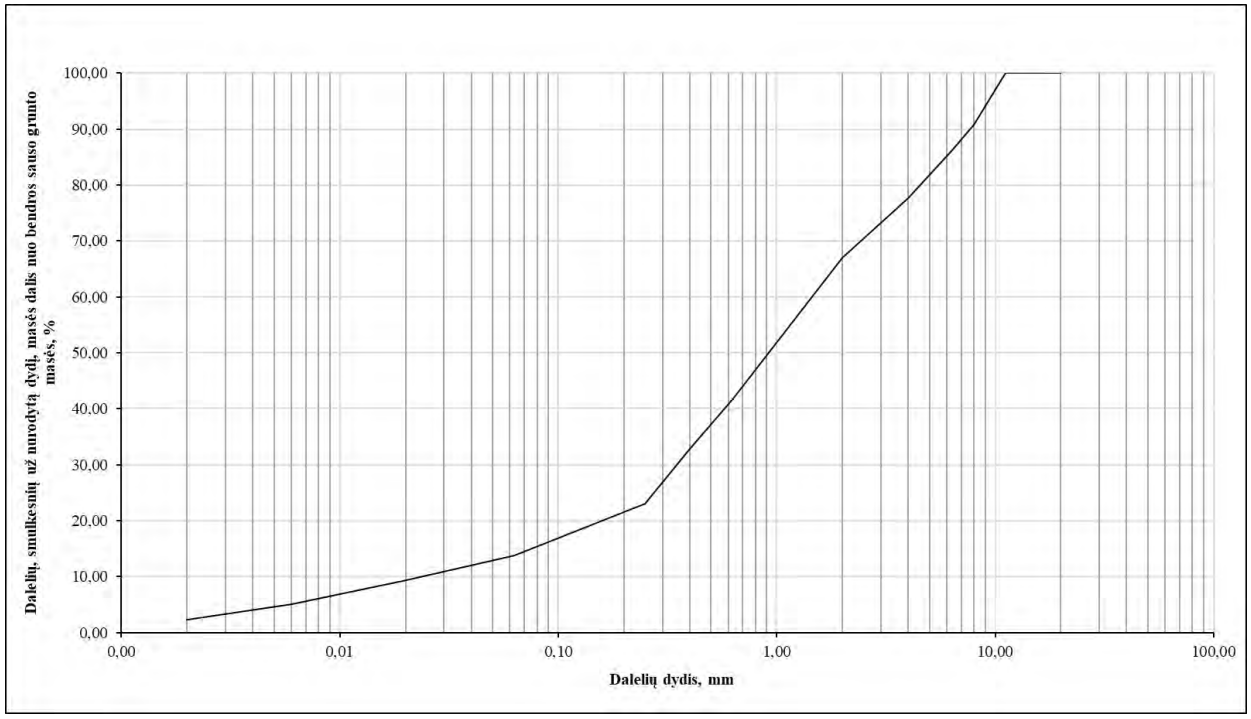
9. Bandymus tvirtino: Laboratorijos vadovė, Rasa Bereišaitė
(pareigos, vardas, pavardė) (parašas)

Bandymų rezultatai susiję tik su tiriamuoju objektu.
Protokolas negali būti dauginamas dalimis, o tik vientisu pilnu tekstu.
Laboratorija neatsako už ėminių ėmimo etapą. Rezultatai taikytini tokiam ėminiui, koks jis buvo gautas.

Priedas Nr. 1

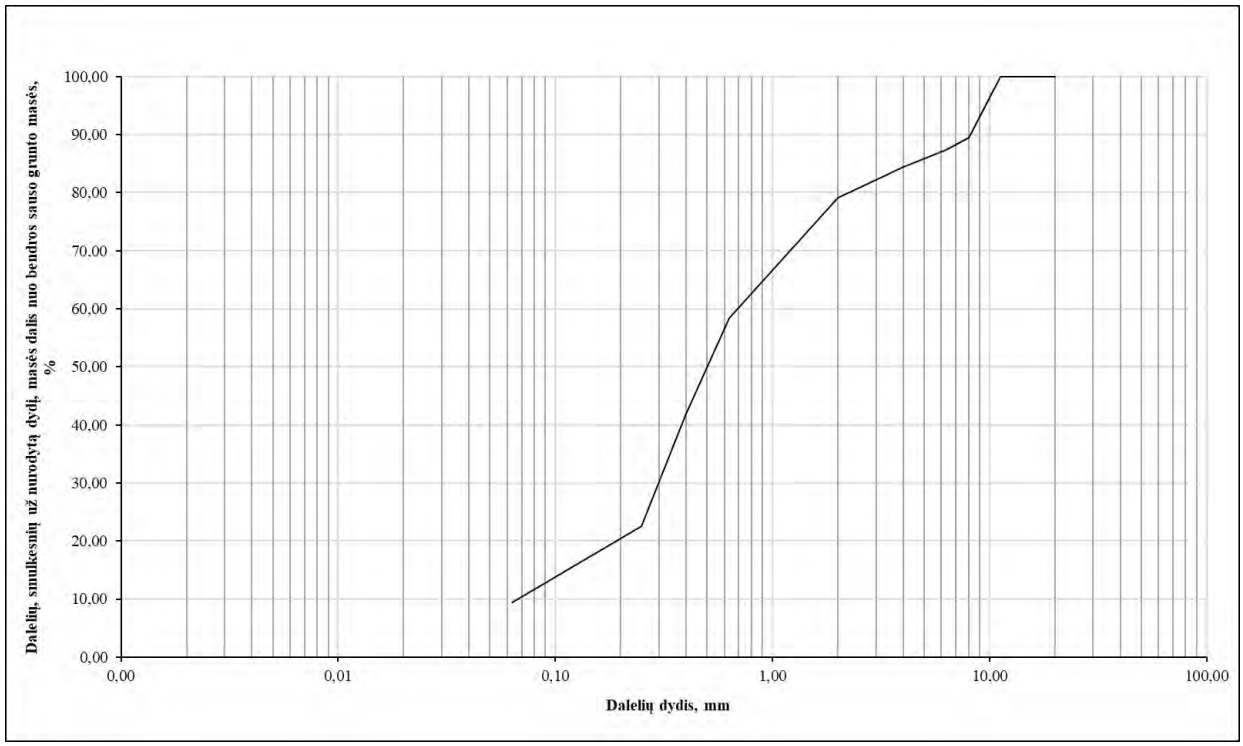
SU BANDYMŲ REZULTATAIS SUSIJĘ PAPILDOMI DUOMENYS

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** grSa-F ; ŽD**				
2	23-086-3	7,00-7,50	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			0,024	0,350	0,900	1,500	62,50	3,40



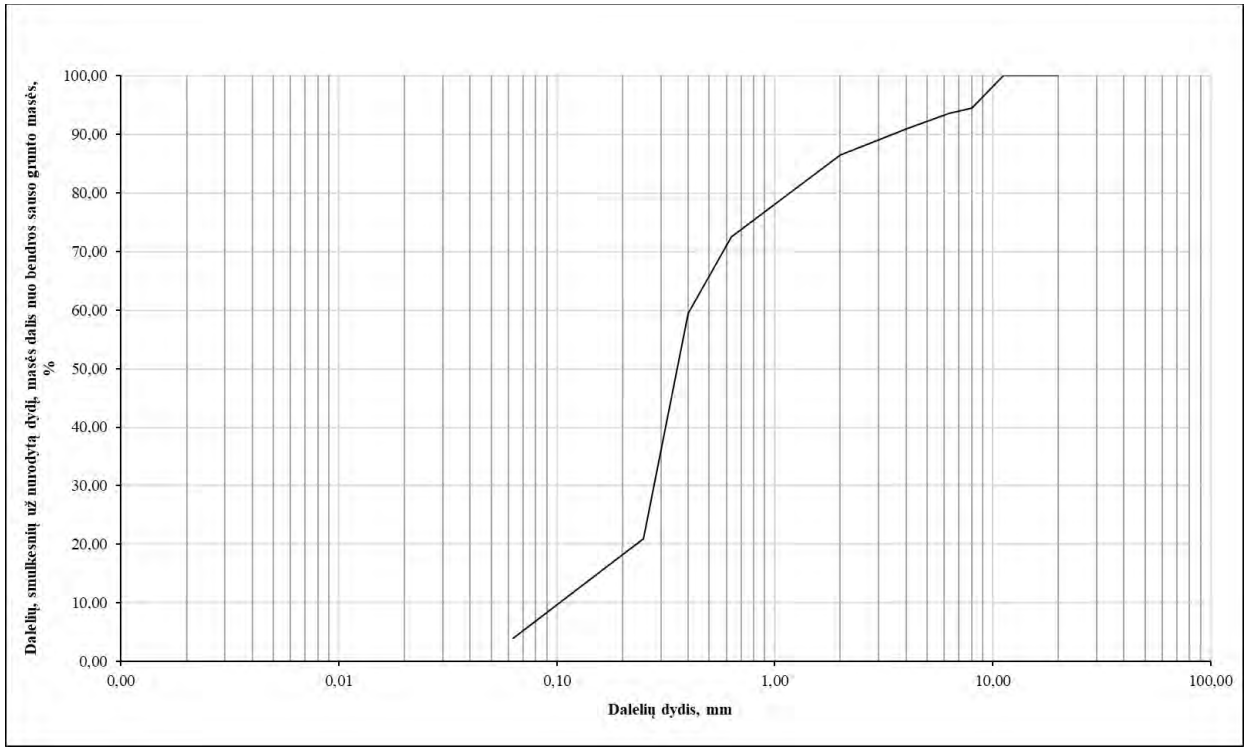
1 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** grSa-F ; SD**				
9	23-086-9	4,00-4,50	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			0,067	0,300	0,500	0,690	10,30	1,95



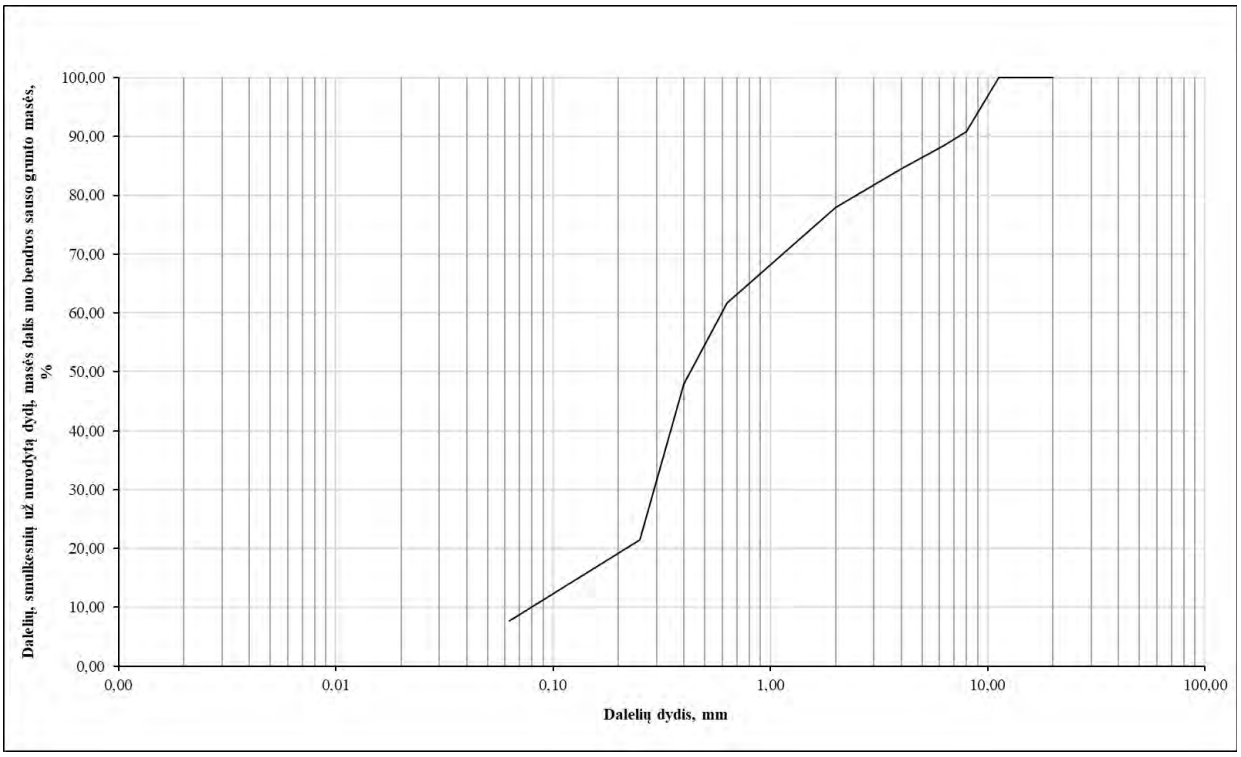
2 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** Sa ; SB**				
2	23-086-2	1,00-1,50	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			0,100	0,280	0,350	0,405	4,05	1,94



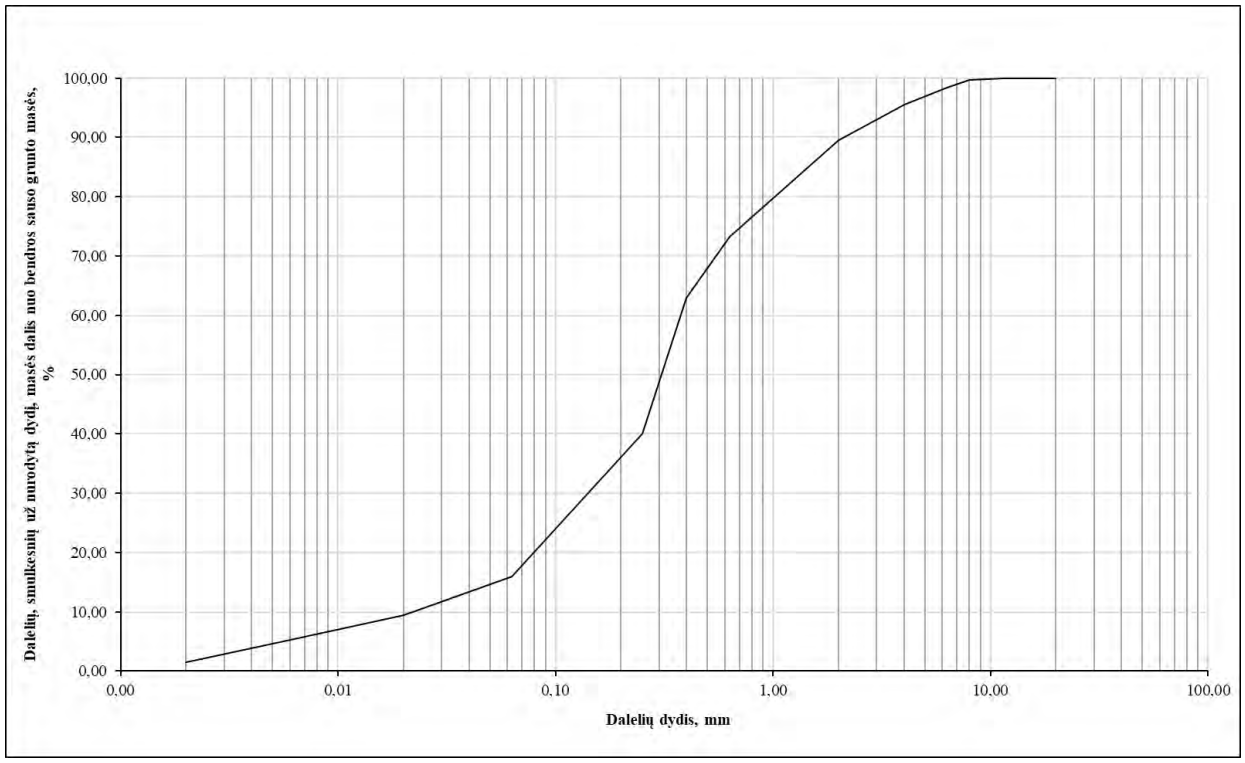
3 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** grSa-F ; SD**				
8	23-086-7	0,30-0,50	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			0,080	0,290	0,425	0,600	7,50	1,75



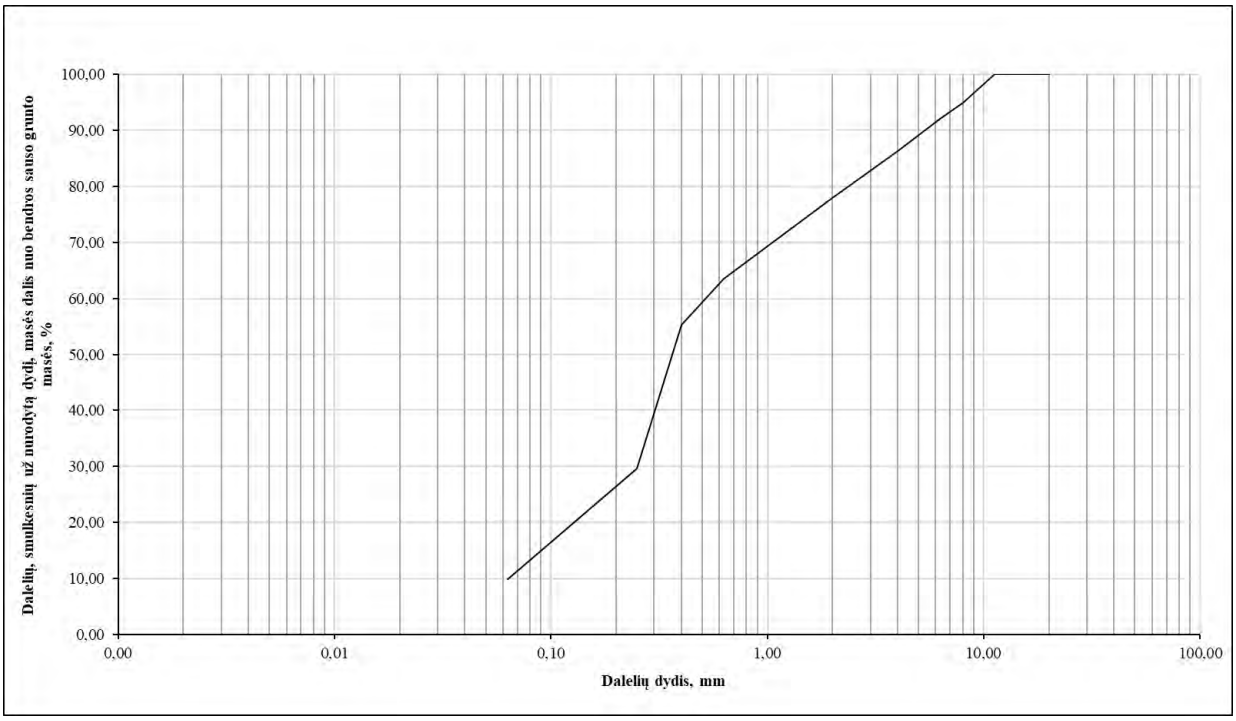
4 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** siSa ; SD_0**				
3	23-086-4	0,20-0,50	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			0,022	0,150	0,305	0,375	17,05	2,73



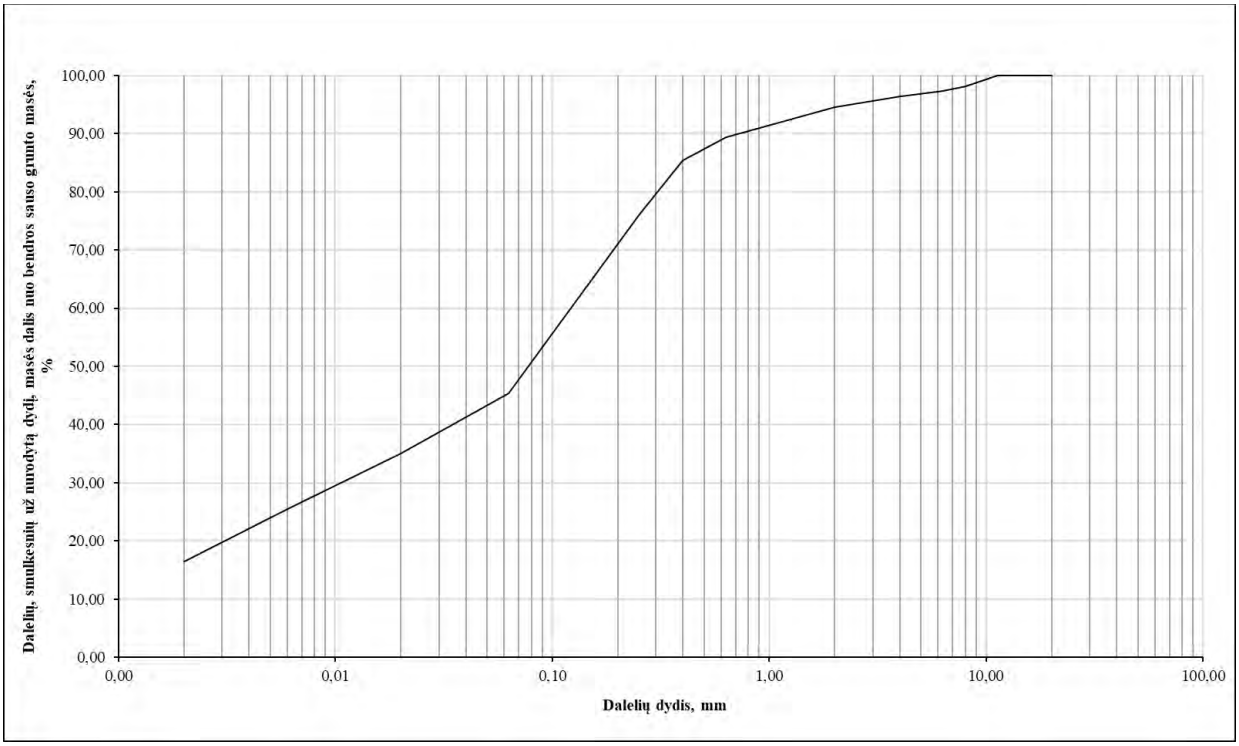
5 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** grSa-F ; SD**				
9	23-086-8	0,10-0,30	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			0,065	0,255	0,360	0,520	8,00	1,92



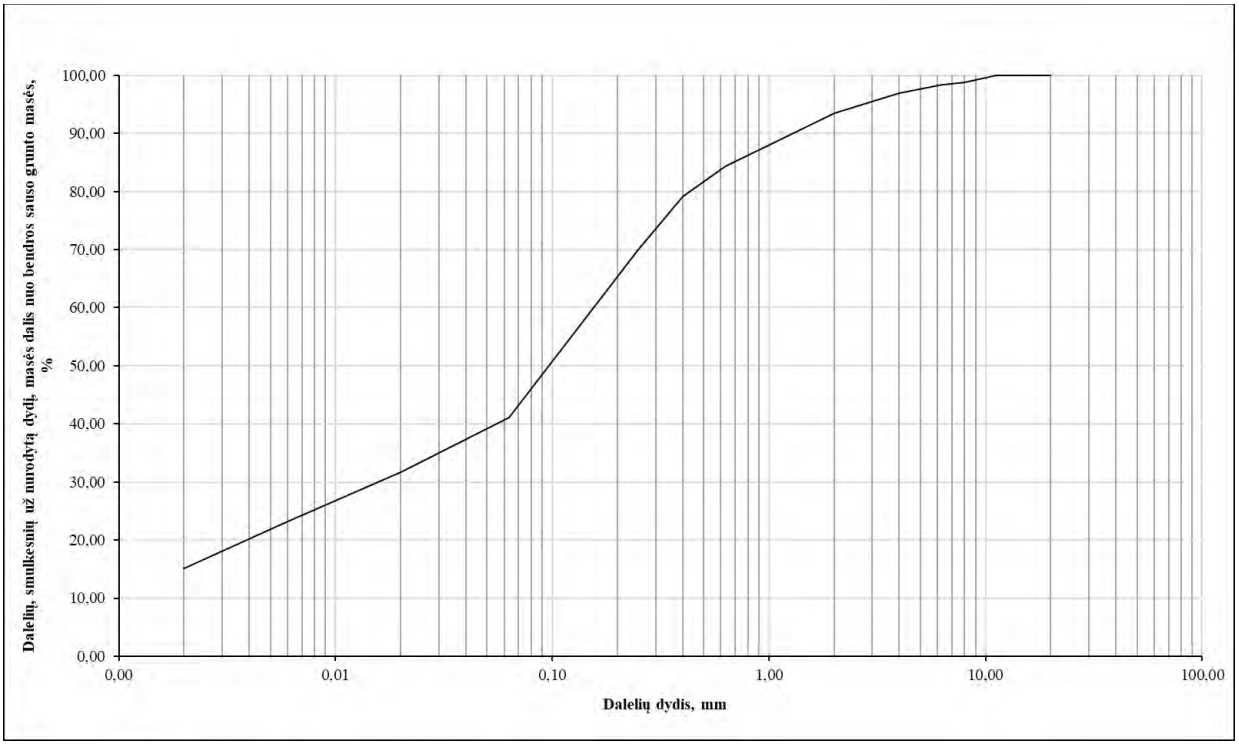
6 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** saClL ; ML**				
1	23-086-1	7,00-7,50	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			-	-	-	-	-	-



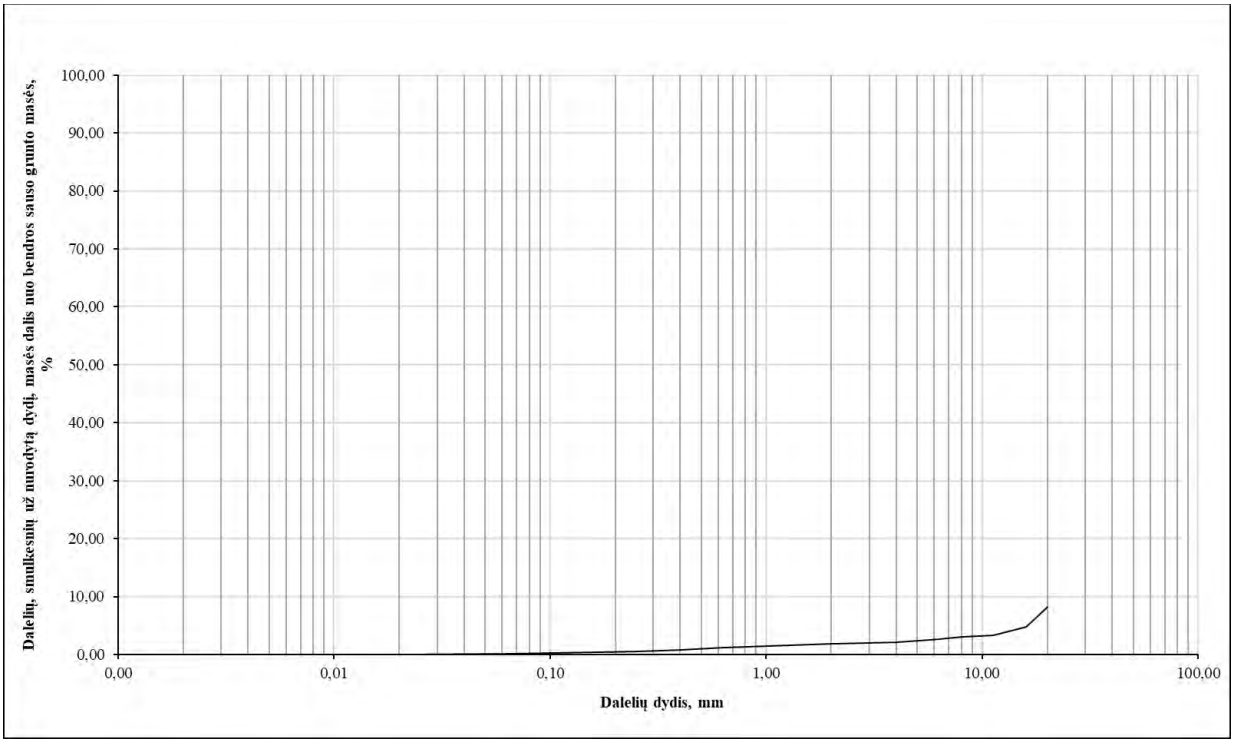
7 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** saClL ; ML**				
6	23-086-5	8,00-8,50	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			-	-	-	-	-	-



8 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Projektas:			**Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.**					
Gręž. Nr.	**Pav. Nr.**	**Bandinio gylis nuo/iki, m**	**Grunto žymuo (pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 ; LST 1331:2022)**					
			Grunto simbolis	**** Gr ; Ž**				
8	23-086-6	0,10-0,30	**d_{10}**	**d_{30}**	**d_{50}**	**d_{60}**	**C_U**	**C_C**
			-	-	-	-	-	-



9 pav. Granuliometrinės sudėties grafikas

Vandens tyrimai
Žirmūnų g. 106, Vilnius
8(5)2325287
LIETUVOS NACIONALINIS AKREDITACIJOS BIURAS
BANDYMAI ISO/IEC 17025 Nr. LA.176-01

Tyrimų protokolas Nr. **230619GT169** | Ėminio gavimo data: 2023-06-19 | ID 72018
Užsakovas: UAB "Geo experts" | info@geoexpert.lt 8 687 41104

Objektas	Gręžinys (punktas)	Paėmimo data
Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.	Gr. 2, gylis 7.50 m	2023-05-23

Tyrimo rezultatai
Vandens bendroji cheminė analizė

Analitė	mg/l	mg-ekv./l	ekv.%	Analizės metodas
Anijonai				
Chloridas, Cl^-	31.3	0.883	9.65	LST EN ISO 10304-1:2009
Sulfatas, SO_4^{2-}	77.4	1.61	17.6	LST EN ISO 10304-1:2009
Hidrokarbonatas, HCO_3^-	386	6.33	69.2	LST EN ISO 9963-1:1999 (N)
Karbonatas, CO_3^-	0.35	0.012	0.131	Apskaičiuojama
Nitritas, NO_2^-	<0.05			LST EN ISO 10304-1:2009
Nitratas, NO_3^-	19.8	0.319	3.49	LST EN ISO 10304-1:2009
Katijonai				
Natris, Na^+	12.1	0.526	6.29	LST EN ISO 14911:2000
Kalis, K^+	4.5	0.115	1.38	LST EN ISO 14911:2000
Kalcis, Ca^{2+}	116	5.79	69.3	LST EN ISO 14911:2000
Magnis, Mg^{2+}	23.4	1.93	23.1	LST EN ISO 14911:2000
Amonis, NH_4^+	<0.05			LST EN ISO 14911:2000
Kitos analitės	**Rezultatai ir matavimo vienetai**			
pH	7.75 (pH vienetai)			LST EN ISO 10523:2012
Permanganato indeksas	3.45 mg O/l			LST EN ISO 8467:2000
Savitasis elektros laidis	664 µS/cm 20°C			LST EN 27888:1999
CO2 (agresyvus)	<1.0 mg CO2/l			LST EN 13577:2007 (N)

Anijonų = 9.15 Katijonų = 8.36 Balansas = -0.793 (mg-ekv./l)
B. kietumas = 7.72 Karb. kiet. = 6.35 Nekarb. kiet. = 1.37 (mg-ekv./l)

Ištirpusių min. medž. suma = 656 mg/l Sausa liekana 180°C = 462 mg/l
CO2 (pusiausvyrinis) = 12.5 mg/l

Rezultatas, mažesnis už nustatymo ribą, žymimas (<...). N-neakredituotas analizės metodas.
Katijonų analizė atlikta jonų mainų chromatografijos metodu (IonPac CS12A kolonėlė, 4x250 mm, konduktometrinis detektorius). Analičių kalibravimas ir tyrimų rezultatų įvertinimas atliktas pagal ISO 8466-1 reikalavimus.

Tyrimų protokolą parengė Chemikė-analitikė Virginija Jakubauskienė

UAB „Vandens tyrimai" VILNIUS

TVIRTINU
Direktorius
Valdas Šimčikas

Rezultatai susiję tik su tirtais objektais, taikytini tokiam ėminiui, koks buvo gautas. Tyrimų protokolą dalimis dauginti leidžiama tik su UAB „Vandens tyrimai" sutikimu. Tyrimas baigtas ir protokolas paruoštas (2023-07-05)

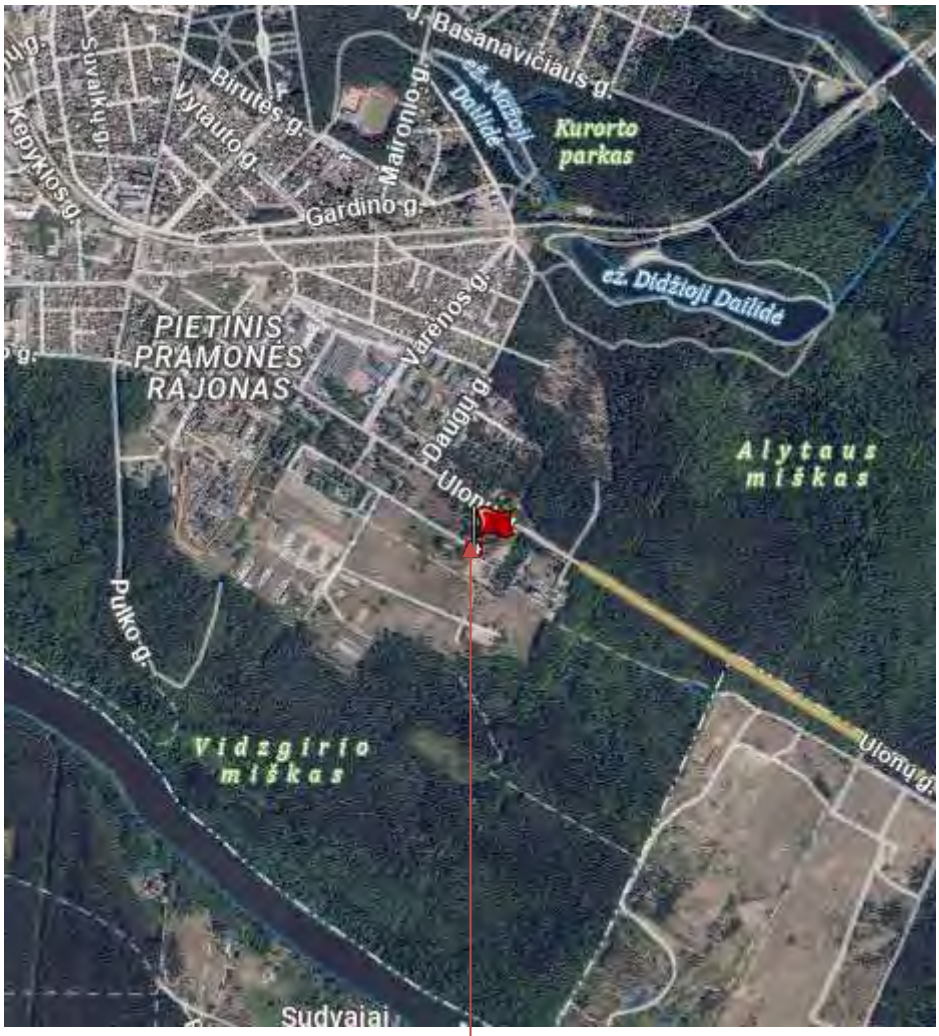
Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai

γ – savitasis sunkis, kN/m^3
γ_w – vandens savitasis sunkis, kN/m^3
ρ – gamtinis (masės) tankis, Mg/m^3
ρ_s – kietų dalelių (masės) tankis, Mg/m^3
e – poringumo koeficientas, vnt.d.
w – gamtinis drėgnis, %
w_L – takumo drėgnis, %
w_p – plastingumo drėgnis, %
I_p – plastingumo rodiklis, %
I_L – takumo rodiklis, vnt.d.
I_D – tankumo rodiklis, vnt.d.
k – filtracijos koeficientas, m/d
p_a – atmosferos slėgis, MPa
σ'_{v0} – efektyvus vertikalus įtempis, MPa
g – laisvojo kritimo pagreitis, m/s^2
E – Jungo modulis, MPa
E_0 –deformacijų modulis (visuminės deformacijos modulis), MPa
Go – šlyties modulis (mažų deformacijų zonai), MPa
c_u – nedrenuotoji sankiba, kPa, MPa
φ' – efektyviosios vidinės trinties kampas, laipsniai
I_c – konsistencijos rodiklis, vnt.d.
q_c – kūginis stipris, MPa
q_t – koreguotas kūginis stipris, MPa
Q_c – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
$Q_{t,}$ – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
Q_{cn} – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt. d.
Q_{tn} – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt.d.
f_s – šoninės trinties stipris, kPa
R_f – šoninės trinties stiprio ir kūginio stiprio santykis, %
Ic_{SBT} – SBT (gruntų elgsenos tipo) indeksas, vnt.d.
Q_C – spūdumo koeficientas
Q_{OCR} – perkonsoliavimo koeficientas
Q_A – nuogulų amžiaus koeficientas
n – imtis
x – imties vidurkis
S – standartinis nuokrypis
Gr. – gręžinys
IGS – inžinerinis geologinis sluoksnis
x, y –koordinatės (LKS 94), m
Abs.a. – absoliutinis aukštis, m
GVG – gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m
GVL – gruntinio vandens lygis, m abs.a.
CPT – bandymas kūginiu penetrometru
Pastaba: žymuo su $_k$ raide rodo būdingąją (charakteristinę) vertę.

GRAFINIAI PRIEDAI

1 grafinis priedas

Tyrimų vietos padėties vietovėje schema



www.geoportal.lt

Objekto vieta

A1 (594 × 841)

Rangovas: UAB "GEO EXPERTS" Islandijos pl. 217-3, LT-49163 Kaunas tel. +370 (698) 70 552 el. paštas: info@geoexpert.lt			
Parengė	V. Pavardė	Pratęsė	Inžinerinių geologinių tyrimų
Geologas	L. Kašinko-Mačiokienė		Objektas: Specialiosios paskirties pastatas (kanklinės, biblioteka), laisvų nuotekų tinklai, pyragaičių kelias Lūvių g. 14, Mažuis m.
Geologas	L. Kudirkaitytė		Brėžinys: Planas su tyrimo taškų vietomis ir inžinerinio geologinio pjūvio linija
Geologas	L. Kudirkaitytė		Laidinio Nr. / Maketas / 1:500 / 3935504 / 2023.05

PLANO SUTARTINIAI ŽENKLAI

- GR.1 91.10 — geotinio vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė
- CPT-1 91.10 — CPT bandymo vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė
- I — inžinerinis geologinis pjūvis, jo Nr.



Pareigos	V., Pavardė	Parašas
Geologas	I. Kashko-Mockiene	
Geologas	I. Kudrautsau	

Rangovas:
UAB "GEO EXPERTS"
Islandijos pl. 217-3,
LT-49165 Kaunas
tel. +370 (698) 70 552
el. paštas: info@geoexpert.lt

Inžineriniai geologiniai tyrimai

Objektas: Specialiosios paskirties paslaugos (kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai, privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.

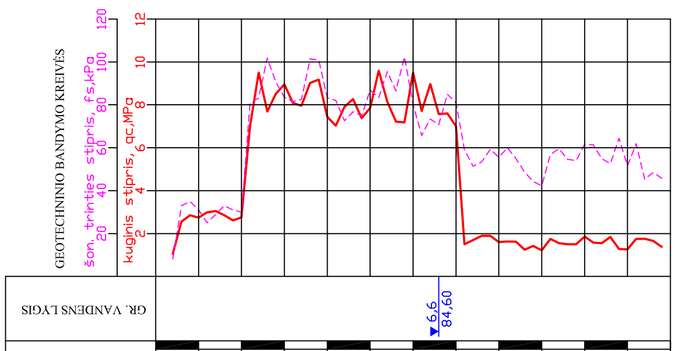
Brėžinys: Gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis (Gr.1/CPT1 - Gr.9/CPT9)

Leidimo Nr.	Masteliš	Tyrimų data
3935504	Mv 1:100	2023.05

A1+ (594 X 1050)

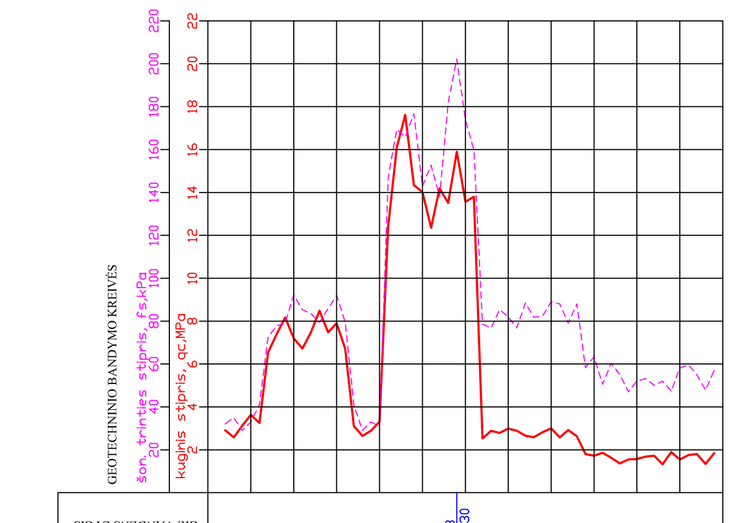
LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 3
ABS. AUKŠTIS, m: 91,20

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
dIV	5	0,03	0,47	90,70	Asfaltas Technogeninis gruntas: dulkingas smėlis, pilkas, dėtynas (dSdtš, SDo)	1,05	8,14	
aIIIbl	6	0,5	1,5	89,20	Smėlis, geltonai pilkas, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	2,80	30,88	
	7	2,0	5,0	84,20	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, geltonai pilkas, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, vandeningas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	8,09	84,28	
gIIIbl	10	0,3	5,0	79,20	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, vidutinio stiprumo (saCIL, ML)	1,59	54,15	



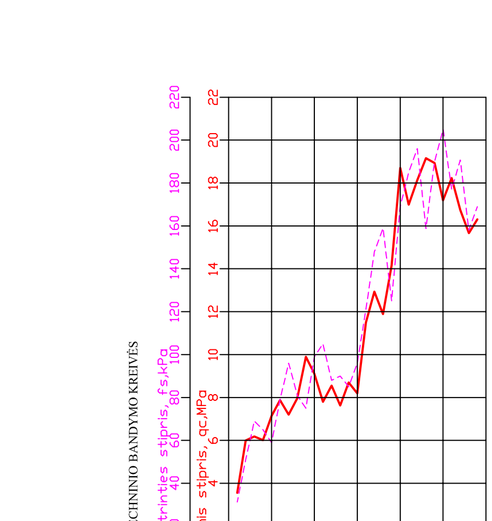
LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 6
ABS. AUKŠTIS, m: 91,10

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
dIV	4	0,2	0,2	90,90	Technogeninis gruntas: žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, tamsiai pilkas, mažai drėgnas, su statybinės kilmės priemaiša (grSa-FMg, SD)	3,10	34,00	
aIIIbl	6	1,2	1,0	89,90	Smėlis, geltonai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	7,40	82,70	
	7	3,2	2,0	87,90	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	2,99	33,50	
	8	4,0	0,8	87,10	Smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	14,35	164,55	
		6,2	2,2	84,90	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, vandeningas, tankus (grSa-F, SD)	2,77	83,03	
gIIIbl	9	8,6	2,4	82,50	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, stiprus (saCIL, ML)	1,66	54,56	
	10	12,0	3,4	79,10	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, vidutinio stiprumo (saCIL, ML)			



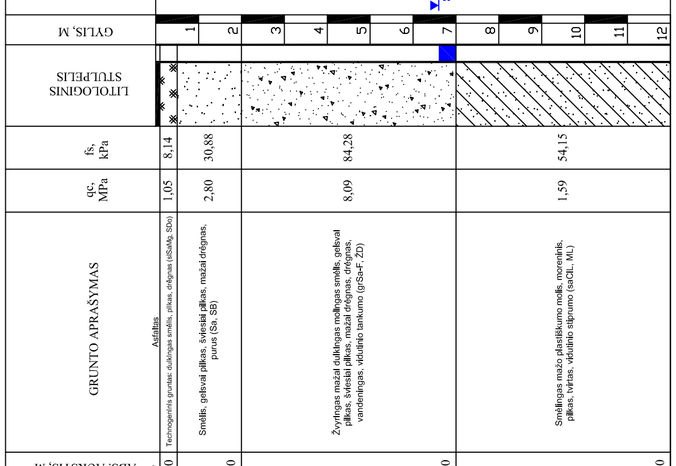
LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 9
ABS. AUKŠTIS, m: 91,70

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
dIV	2	0,10	0,10	91,60	Asfaltas Technogeninis gruntas: žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, tamsiai pilkas, mažai drėgnas, su statybinės kilmės priemaiša (grSa-FMg, SD)	3,55	31,29	
	4	0,3	0,2	91,40				
aIIIbl	7	3,0	2,7	88,70	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	7,73	81,29	
	8	6,0	3,0	85,70	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, tankus (grSa-F, SD)	16,17	168,23	



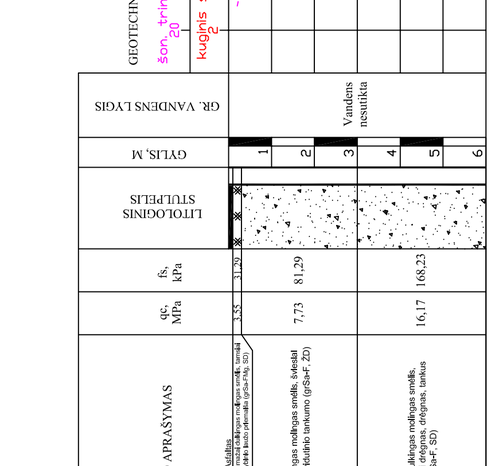
LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 2
ABS. AUKŠTIS, m: 91,00

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
pdIV	1	0,1	0,1	90,90	Dirvožemis Smėlis, geltonai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	3,07	34,60	
aIIIbl	6	2,2	2,1	88,80	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, tankus (grSa-F, SD)	14,88	149,25	
	8	3,0	0,8	88,00	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	7,73	78,18	
	7	5,4	2,4	85,60	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, vandeningas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	15,37	157,38	
	8	7,0	1,6	84,00	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, tankus (grSa-F, SD)	8,64	89,78	
gIIIbl	7	8,8	1,8	82,20	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, drėgnas, vandeningas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)			
	10	12,0	3,2	79,00	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, vidutinio stiprumo (saCIL, ML)	1,58	49,92	



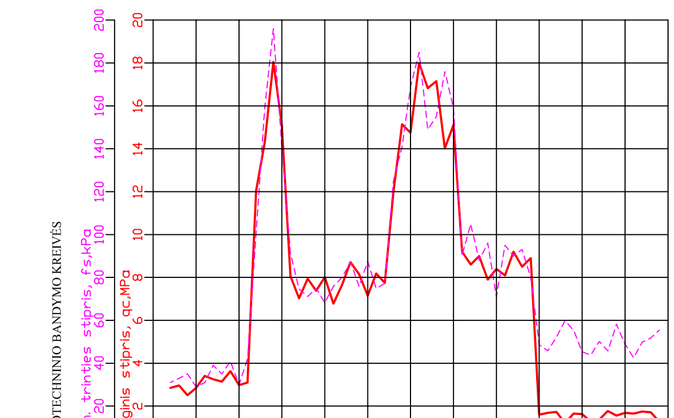
LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 5
ABS. AUKŠTIS, m: 91,50

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
pdIV	1	0,1	0,1	91,40	Dirvožemis Smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	3,46	38,75	
aIIIbl	6	1,0	0,9	90,50	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	7,37	77,00	
	7	2,0	1,0	89,50	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, tankus (grSa-F, SD)	14,00	141,92	
	8	3,0	1,0	88,50	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	8,53	99,44	
	7	4,8	1,8	86,70	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, drėgnas, vandeningas, tankus (grSa-F, SD)	16,83	166,40	
	8	5,8	1,0	85,70	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, stiprus (saCIL, ML)	2,71	82,25	
gIIIbl	9	7,6	1,8	83,90	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, vidutinio stiprumo (saCIL, ML)	1,64	59,35	
	10	12,0	4,4	79,50				



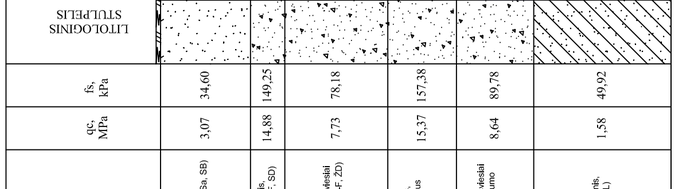
LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 8
ABS. AUKŠTIS, m: 90,90

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
dIV	2	0,07	0,07	90,83	Asfaltas Technogeninis gruntas: žvyringas mažai dulkingas (dSdtž, Žv	14,15	10,23	
	3	0,3	0,23	90,60		4,20	33,09	
	4	0,6	0,3	90,30	Technogeninis gruntas: žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, tamsiai pilkas, mažai drėgnas, su statybinės kilmės priemaiša (grSa-FMg, SD)			
aIIIbl	7	1,2	0,6	89,70	Smėlis, geltonai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	3,85	36,33	
			5,4	4,2	85,50	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, geltonai pilkas, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	7,83	85,57
	8	6,0	0,6	84,90	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, drėgnas, tankus (grSa-F, SD)	12,15	117,33	



LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 4
ABS. AUKŠTIS, m: 91,10

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
pdIV	1	0,1	0,1	90,90	Dirvožemis Smėlis, geltonai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	3,40	37,76	
aIIIbl	6	1,2	1,1	89,90	Smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	8,40	94,71	
	7	5,2	4,0	85,90	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	14,41	149,25	
	8	6,0	0,8	85,10	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, drėgnas, vandeningas, tankus (grSa-F, SD)	2,85	76,50	
gIIIbl	9	6,8	0,8	84,30	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, stiprus (saCIL, ML)	1,47	53,25	
	10	12,0	5,2	79,10	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, vidutinio stiprumo (saCIL, ML)			

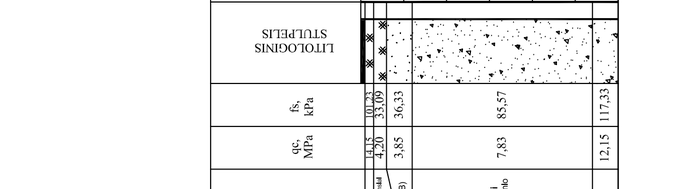


LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 1
ABS. AUKŠTIS, m: 91,10

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
pdIV	1	0,1	0,1	91,00	Dirvožemis Smėlis, geltonai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	3,31	39,00	
aIIIbl	8	4,6	2,8	86,50	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, geltonai pilkas, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, tankus (grSa-F, SD)	15,11	173,85	
	7	6,0	1,4	85,10	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, drėgnas, vandeningas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	8,94	99,25	
gIIIbl	10	12,0	6,0	79,10	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, vidutinio stiprumo (saCIL, ML)	1,73	53,45	

LITOLOGINIS STULPELIS
GRĖŽINIO/CPT NR. 7
ABS. AUKŠTIS, m: 91,10

GEOLOGINIS INDEKSAS	IGS NR.	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV., M	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	GRUNTO APRAŠYMAS	qc, MPa	fs, kPa	LITOLOGINIS STULPELIS
dIV	4	1,6	1,6	89,50	Technogeninis gruntas: žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, tamsiai pilkas, mažai drėgnas, vėlesnės su statybėlio liauzo prilemaišia (grSa-FMg, SD)	1,47	10,43	
aIIIbl	6	2,0	0,4	89,10	Smėlis, geltonai pilkas, mažai drėgnas, purus (Sa, SB)	3,60	38,70	
	7	3,0	1,0	88,10	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, geltonai pilkas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	7,90	81,60	
	6	5,8	2,8	85,30	Smėlis, geltonai pilkas, šviesiai pilkas, mažai drėgnas, drėgnas, purus (Sa, SB)	2,91	31,97	
	7	7,2	1,4	83,90	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, drėgnas, vandeningas, vidutinio tankumo (grSa-F, ZD)	8,24	87,86	
	8	8,2	1,0	82,90	Žvyringas mažai dulkingas mišrengas smėlis, šviesiai pilkas, drėgnas, tankus (grSa-F, SD)	16,70	155,60	
gIIIbl	10	12,0	3,8	79,10	Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenėlis, pilkas, tvirtas, vidutinio stiprumo (saCIL, ML)	1,42	49,80	



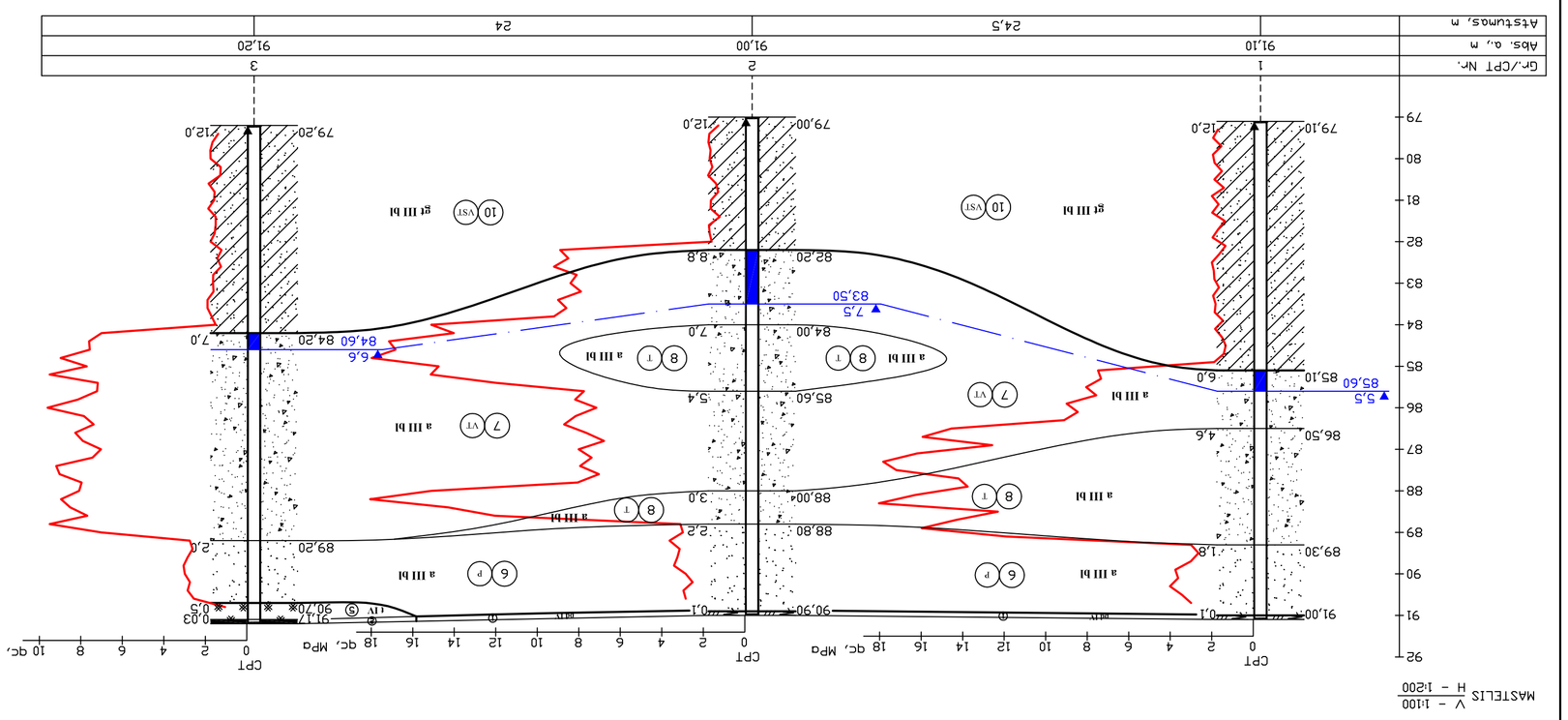
Inžinerinis geologinis pjūvis IV-IV'

Sutartinai žemėlaiai

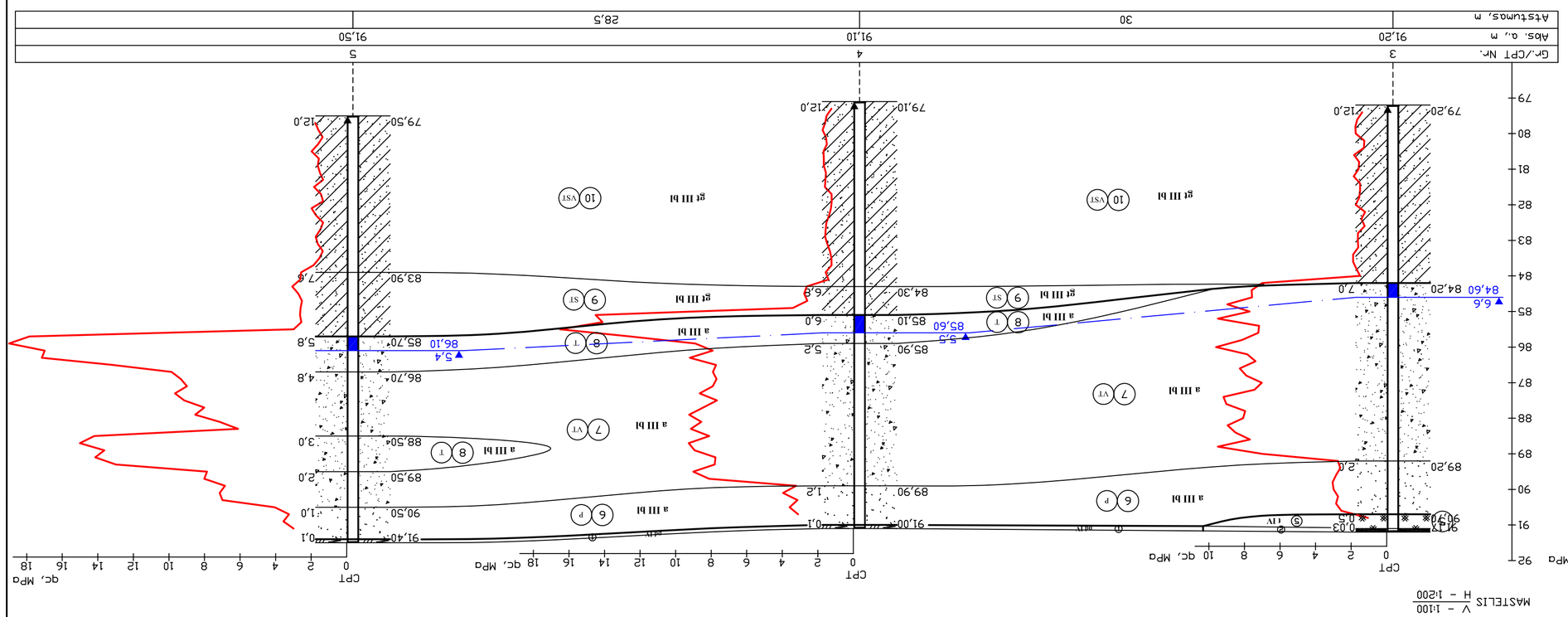
1 IGS-1 Dvarozemis
2 IGS-2 Aeoliti es
3 IGS-3 Techogeninis gruntas: zyrytas (GrMg, Z)
4 IGS-4 Techogeninis gruntas: zyrytas mažai dulkingas moringas smėlis (GrSa-FMg, SD)
5 IGS-5 Techogeninis gruntas: dulkingas smėlis (sSaMg, SDo)
6 IGS-6 Smėlis, purus (Sa, SB)
7 IGS-7 Zyrytas mažai dulkingas moringas smėlis, vidutinio tankumo (GrSa-F, ZD)
8 IGS-8 Zyrytas mažai dulkingas moringas smėlis, tankus (GrSa-F, SD)
9 IGS-9 Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenin is, stipr us (saCL, ML)
10 IGS-10 Smėlingas mažo plastiškumo molis, morenin is, vidutinio stprumo (saCL, ML)

Parengė	V. Pavardė	Patvirtino	Inžinerinė geologinė lyminė
Geologas	L. Kalnikov-Mockėnė		Objektas: Specialiosios paskirties statiniams
Geologas	L. Kiuvirtaitsau		blokelinių, blokus nuolaiu tinkalį pinazėrimo kelias Ukmų g. 14, Alytaus m.
Geologas	L. Kiuvirtaitsau		Brėžinys: Inžinerinis geologinis pjūvis I-I', II-II', III-III', IV-IV' su sutartiniais ženklais
Rangovas: UAB ‘GEO EXPERTS’ Ikalingos g. 217-3, LT-49165 Kaunas tel. +370 (698) 70 552 el. paštas: info@geoexpert.lt		Laidinio Nr.	3935504
		Tyrimų data	2023.05

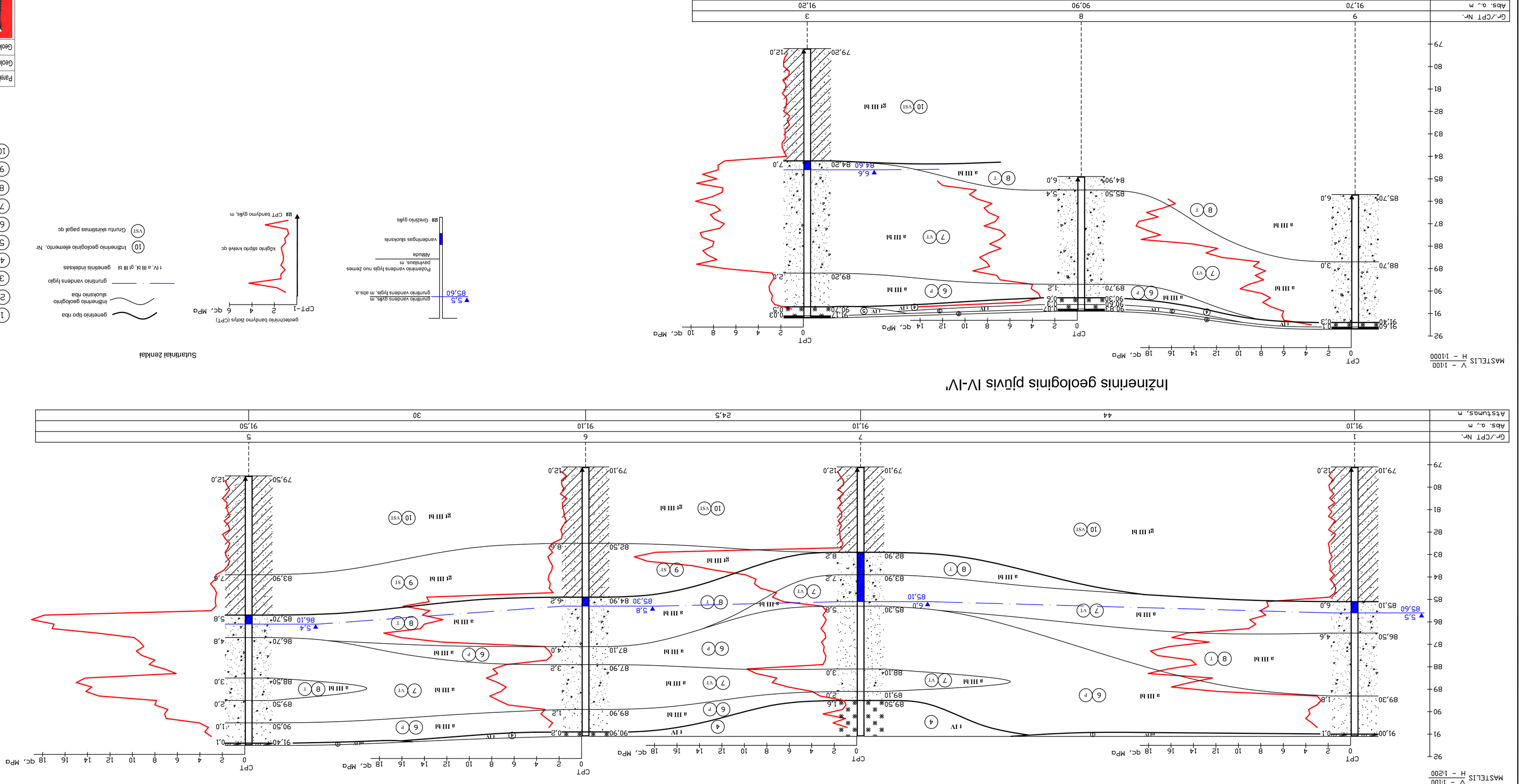
Inžinerinis geologinis pjūvis I-I'



Inžinerinis geologinis pjūvis II-II'



Inžinerinis geologinis pjūvis III-III'



A1 (594 × 841)

DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ

Gr. Nr.	Konstrukciniai elementai			Sankasos gruntai, cm	Natūralūs gruntai, cm	Požeminio vandens lygis, m
	Danga, cm	Dangos pagrindas, cm	Bendras konstrukcijos storis, cm			
3	Asfaltas - 3	SDo-47	50	-	SB-150 ŽD-500 ML-500	6,6
8	Asfaltas - 7	Ž-23	30	SD-30	SB-60 ŽD-420 SD-60	-
9	Asfaltas - 10	SD-20	30	-	ŽD-270 SD-300	-

Inžineriniai geologiniai tyrimai

Rangovas: UAB "Geo Experts"

Objektas: Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai, privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.

Brežinys: Dangos konstrukcijos lentelė

Tyrimų data: 2023.05

Geologas: I. Kashko-Mockiene

Geologas: I. Kudrautsau

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

*** Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre** 44272-2023

1. Tyrimo užsakovas UAB "Plėtros partneriai", reg.kodas 302813895, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Sviliškių g. 8 - 56

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB "Geo experts", reg.kodas 306229578, Kaunas, Islandijos pl. 217-3

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 3935504 , išdavimo data 2023-04-25

4. Tyrimo rūšis:

4.1. Išteklių tyrimas
4.2. Geofiziniai tyrimai
4.3. Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, geotechninė kategorija (II-a)

5.** Išteklių rūšis:

5.1. naudingųjų iškasenų
5.2. Požeminio vandens
5.3. Žemės gelmių šiluminės energijos
5.4. Žemės gelmių ertmių
5.5.
5.6. kita

6.*** Tyrimo etapas (tikslas) Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai, privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m. II-os geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.
Tyrimo objekto adresas *(apskritis, savivaldybė/seniūnija, gyvenamoji vietovė (miestas, miestelis, kaimas), gatvė ir numeris)*	Alytaus apskr., Alytaus m. sav., Alytaus m., Ulonų g. 14
Tyrimo objekto ribos/vieta *(ribinių taškų koordinatės pateikiamos LKS-94 koordinačių sistemoje)*	Nr. 1: 6026898 504005; 6027071 503682; 6027040 503660; 6026944 503822; 6026862 503841; 6026797 503948;
Pastabos	

Kartu su Forma R-1 turi būti pateiktas ortofoto/topografinis žemėlapis su nurodytu nomenklatūrinio lapo Nr. (LKS-94 koordinačių sistemoje) ir masteliu bei pažymėtomis tyrimo objekto ribomis (vieta).

8.*** Darbų projekto, techninės užduoties, darbų programos pavadinimas

Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), Ulonų g. 14, Alytaus m.

9. Tyrimo pradžios data 2023-05-05 , tyrimo pabaigos data 2023-07-31

10. Tyrimo dokumentų pateikimas

Lietuvos geologijos tarnybai pateikiamų tyrimo dokumentų (ataskaitos) pavadinimas	****Pateikimo data
Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai, privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m. II-os geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2023-07-31

Tyrimo vykdytojas arba tyrimo užsakovas

geologė — Inesa Kashko-Mockiene

2023-05-07 — +37063937560

(pareigos, parašas, vardas ir pavardė
data; telefono Nr.)

11.* Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 44272-2023

12.* Registro tvarkymo įstaigos pastabos:

*Tyrimo reg. lapo registracijos Nr. ŽGT-2023-2070 *Tyrimo reg. lapas įregistruotas 2023-05-07

***Įregistravo:**

Kietųjų naudingųjų iškasenų ir registro skyriaus vyriausiasis specialistas
Giedrius Mikalauskas
2023-05-18

Dokumentą atspausdino: Inesa Kashko-Mockiene
2023-05-18

** Šiame punkte duomenis įrašo Žemės gelmių registro tvarkytojas.*
*** Šis punktas pildomas pasirinkus išteklių tyrimą (4.1 punktas).*
**** Registruojant grunto geologinį tyrimą šie registracijos lapo punktai nepildomi.*
***** Dokumentų (ataskaitos) pateikimo data turi būti ne vėlesnė kaip 10 d. d. nuo tyrimo pabaigos datos.*

Suformuota: 2023 m. liepos 21 d. 15:03

Suformavo: Vyr. specialistas Irena Remeikienė (nuo 2023-05-27 iki 2023-07-30, Nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas Ina Levčenkaitė)

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2023-07-21
Registracijos numeris	(4)-1-7-3332
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2023: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai
Registratorius	Vyr. specialistas Irena Remeikienė (nuo 2023-05-27 iki 2023-07-30, Nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas Ina Levčenkaitė)
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	611b3f00d9e011ecb458b9b122d3c1fe
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Gavėjai	UAB "Geo experts", 306229578
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Jolita Pocienė
Dokumentą pasirašė	Laikinai einanti direktoriaus pareigas Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus pavaduotoja Jolanta Čyžienė Jolanta Čyžienė (nuo 2023-07-17 iki 2023-07-30, Atostogos, pavaduojamas Laikinai einantis direktoriaus pareigas Kęstutis Šetkus)
Antraštė	Dėl inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitos vertinimo (44272-2023)
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Lapų skaičius	1
Laikinas Nr.	32144498
ADOC	
ŽGR(p)-2023-2287_Vertinamoji_Ulonų14_Geo experts.adoc	
ŽGR(p)-2023-2287_Vertinamoji_Ulonų14_Geo experts.pdf	
Priedai	
Pridedami dokumentai	

Pasibaigę darbai		
Laikinai einanti direktoriaus pareigas Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus pavaduotoja Jolanta Čyžienė Jolanta Čyžienė (nuo 2023-07-17 iki 2023-07-30, Atostogos, pavaduojamas Laikinai einantis direktoriaus pareigas Kęstutis Šetkus)	2023-07-21 15:02:51	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Vyr. specialistas Irena Remeikienė (nuo 2023-05-27 iki 2023-07-30, Nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas Ina Levčenkaitė)	2023-07-21 15:03:13	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2023: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, S. Konarskio g. 35, LT-03123 Vilnius, tel.: (8 5) 233 2889, 233 2482,
el. p. lgt@lgt.lt, http://www.lgt.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710780

UAB „Geo experts“ 2023-07- Nr. (4)-1.7-
el.p. info@geoexpert.lt

Į 2023-07-13 Nr. ŽGR(p)-2023-2287

DĖL INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITOS VERTINIMO

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) prieš įregistruodama Jūsų įmonės pateiktą projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaitą objektui „Specialiosios paskirties pastatas (kariniams tikslams), lietaus nuotekų tinklai, privažiavimo kelias Ulonų g. 14, Alytaus m.“ (toliau – Tyrimų ataskaita), atliko jos vertinimą, vadovaujantis Tarnybos nuostatų 9.2.1.4. punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (toliau – Reglamentas) 125 ir 126 punktais.

Tarnyba pažymi, kad Tyrimų ataskaita parengta atsižvelgiant į Reglamento nuostatas. Tyrimų ataskaita perduota į Geologijos fondą.

Direktoriaus pavaduotoja,
pavaduojanti direktorių Jolanta Čyžienė

Jolita Pocienė, tel. (8 5) 213 90 53, el. p. jolita.pociene@lgt.lt

PROJEKTŲ AVILYS

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SKAIČIAVIMAI

Statytojas/užsakovas	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA
Statinio projekto pavadinimas	SPECIALIOS PASKIRTIES PASTATO ULONŲ G. 14, ALYTUJE, STATYBOS PROJEKTAS

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato nr.
UAB „Plėtros partneriai“ Įm. k. 302813895	Projekto vadovas	V. Jokimčienė	A 2019
MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441	Direktorė	I. Pilypė	
	Energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	V. Pilypas	0582

TURINYS

1. Projekto tikslas..... 3 l.
2. Reikalavimai A++ energinio naudingumo klasės viešosios paskirties pastatams (jų dalims)..... 4 l.
3. Sandarumas..... 5 l.
4. Pastato energinio naudingumo skaičiavimuose naudotos vertės ..... 6 l.
5. NRGpro ataskaita..... 7-22 l.
6. Ilginių šiluminių tiltelių ataskaita..... 23-29 l.
7. Sienos šilumos perdavimo koeficiento skaičiavimas..... 30 l.

PROJEKTŲ AVILYS

1. PROJEKTO TIKSLAS

Lietuva įstojusi į Europos sąjungą įsipareigojo vadovautis Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2010/31/ES „dėl pastatų energinio naudingumo“, nustatant sąnaudų atžvilgiu optimalaus pastatams ir pastato dalims taikomų minimalių energinio naudingumo reikalavimų lygio skaičiavimo lyginamosios metodikos principus, reikalavimus. **Pastatuose suvartojama 40 %** visos Sąjungos suvartojamos energijos. Šis sektorius plečiasi, dėl ko padidės jo energijos vartojimas. Todėl energijos vartojimo mažinimas ir atsinaujinančių išteklių energijos naudojimas pastatų sektoriuje yra svarbios priemonės, būtinos sumažinti Sąjungos energinę priklausomybę ir šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisiją. Daugiau vartojant atsinaujinančių išteklių energijos ir kartu imantis priemonių siekiant sumažinti energijos vartojimą **Sąjungoje įsipareigota sumažinti bendrą šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisiją bent 20%**. Pagal direktyvos gaires parengtas statybos techninis reglamentas STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, kurio būtina vadovautis statant pastatus Lietuvos teritorijoje. Reglamentas netaikomas tik išskirtiniais atvejais:

1.1 pastatams, kurie yra kultūros paveldo statiniai, jei laikantis reikalavimų nepageidautinai pakistų charakteringos jų savybės ar išvaizda;

1.2. maldos namų ir kitokios religinės veiklos pastatams;

1.3. laikiniems pastatams, skirtiems naudoti ne ilgiau kaip 2 metus;

1.4. nedaug energijos sunaudojantiems gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties ir žemės ūkiui tvarkyti skirtiems negyvenamiesiems pastatams (įskaitant pastatus gyvuliams ir augalams auginti):

1.4.1. kuriuose ilgiau kaip keturis mėnesius per metus šildomas mažesnis negu 50 kvadratinių metrų šildomas plotas, o likusi pastato šildomo ploto dalis šildoma trumpiau kaip 2 mėnesius per metus;

1.4.2. kurių šildymui naudojama tik technologinių procesų metu išsiskirianti šiluma;

1.4.3. kuriuose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10° C temperatūra;

1.5. atskirai stovintiems pastatams, kurių bendras naudingasis vidaus patalpų plotas ne didesnis kaip 50 kvadratinių metrų;

1.6. poilsio paskirties, sodų paskirties pastatams, naudojamiems ne ilgiau kaip keturis mėnesius per metus;

1.7. nešildomiems pastatams.

Statomų pastatų, kuriems prašymas išduoti leidimą statyti naują statinį ar rašytinį įgalioto valstybės tarnautojo pritarimą statinio projektui pateiktas **po 2018 m. sausio 1 d**., kai statybą leidžiantys dokumentai neprivalomi, – statybos darbai pradėti **po 2018 m. sausio 1 d**., energinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip **A+.**

Statomų pastatų, kuriems prašymas išduoti leidimą statyti naują statinį ar rašytinį įgalioto valstybės tarnautojo pritarimą statinio projektui pateiktas **po 2021 m. sausio 1 d**., kai statybą leidžiantys dokumentai neprivalomi, – statybos darbai pradėti **po 2021 m. sausio 1 d**., energinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip **A++.**

Projektuojamo pastato energijos suvartojimui apskaičiuoti ir pastato energiniam naudingumui įvertinti naudojama kompiuterinė skaičiavimo programa „NRGpro6“. Programa yra analogiška energiniam naudingumui įvertinti naudojamai programai NRG6.

Ilginiai šilumos tilteliai skaičiuoti Therm 7.4 programa.

2. REIKALAVIMAI A++ ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS VIEŠOSIOS PASKIRTIES PASTATAMS (JŲ DALIMS)

A++ energinio naudingumo klasės viešosios paskirties pastatams (jų dalims) keliami reikalavimai:

2.1 Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C_1 ir C_2 vertės turi atitikti: **$C_1 < 0{,}30$ ir $C_2 \leq 0{,}70$;**

2.2 Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai turi atitikti:

2.1 lentelė

Atitvaros rūšis	Viešosios paskirties pastatai W/(m^2·K)
Stogai	0,11
Perdangos	0,11
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	0,14
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	0,14
Sienos	0,12
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	0,90
Durys, vartai	1,40

2.3 Jei pastate (jo dalyje) įrengta mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema, rekuperatoriaus naudingumo koeficientas turi būti **ne mažesnis už 0,80**, o rekuperatoriaus ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis **neturi viršyti 0,45 Wh/m³**;

2.4 Pastato (jo dalies) **sandarumas turi būti išmatuotas** akredituotos laboratorijos specialistų. Sandarumas matuojamas baigtame statyti pastate prieš atliekant pastato energinio naudingumo sertifikavimą. Norminės oro apykaitos $n_{50.N}$ (1/h) vertė esant 50 Pa slėgių skirtumui turi būti **ne didesnė už 1,00**;

2.5 Šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti turi neviršyti $\boldsymbol{k_h \cdot 789 \cdot A_p^{-0,45}}$ vertės.

3. SANDARUMAS

A++ energinio naudingumo klasės pastatai (jų dalys) turi būti suprojektuoti taip, kad jų sandarumas pagal LSTENISO9972:2015 sandarumo bandymo sąlygų reikalavimus, esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, neviršytų norminės oro apykaitos vertės per valandą – 1,00.

Sandarumo matavimas turi būti atliekamas užbaigus visus statybos darbus pastate prieš atliekant energinio naudingumo sertifikavimą. Matavimus turi atlikti akredituota laboratorija „pučiančių durų“ pagalba ir baigus matavimams turi būti išduotas sandarumo matavimo bandymo protokolas.

Rekomenduojama atlikti bandomąjį sandarumo matavimą (nebūtinai akredituotos laboratorijos) dar neįrengus galutinės vidaus apdailos. Taip, galimas sandarumo spragas, būtų lengviau/pigiau pašalinti.

Dažniausiai pasitaikančios oro filtracijos vietos į kurias būtina atkreipti dėmesį:

- Nesandarūs langai ir durys;
- Plyšiai aplink langus ir duris;
- Sienų ir stogo arba perdangos jungtys;
- Šviestuvų ir kitų prietaisų įrengimo išorinėse perdangose vietos;
- Komunikacijų tinklų lizdų įrengimo vietos;
- Ortakių, vamzdynų pravedimo pro išorines atitvaras vietos.

Sandarumo užtikrinimui būtina:

- Vientisas tinko sluoksnis ant sienų vidinio paviršiaus, kruopščiai įrengtas tinko sluoksnis vidiniuose ir išoriniuose sienų kampuose.
- Horizontalus hidroizoliacijos sluoksnis virš betoninės pamatų plokštės turi būti suklijuojamas su vertikalia sienos ir grindų hidroizoliacija.
- Jeigu šiltinamas šlaitinis stogas tarp gegnių arba šildoma medinė perdanga, būtina įrengti garo izoliacinę plėvelę, perdengiant plėvelės kraštus ne mažiau kaip 100 mm. Siūlės turi būti užklijuojamos lipnia juosta, o jungtyje su išorine siena plėvelės kraštas turi būti užleidžiamas ant sienos ir įrengiama sandari jungtis. Plėvelės kraštas tvirtinamas prie netinkuoto sienos paviršiaus, jungtis užklijuojama lipnia sandarinimo juosta ant kurios gali būti tinkuojama.
- Vidinės pertvaros ir šlaitinio stogo jungtyje, stogo garo izoliacinė plėvelė turi būti užleidžiama ant pertvaros paviršiaus ir įrengiama sandari jungtis naudojant lipnią sandarinimo juostą.
- Langus ir duris montuoti sienos apšiltinimo sluoksnyje. Užbaigus jų montavimą turi būti užklijuotos: iš vidinės pusės – garo izoliacinė sandarinimo juosta (ant lango/durų rėmo ir angokraščio), o iš išorinės pusės – difuzinė sandarinimo juosta (ant lango/durų rėmo ir angokraščio). Angokraščiai turi būti kokybiškai nutinkuoti.
- Vengti elektros instaliacinių ar santechninių mazgų pastato išorinėse atitvarose. Jeigu tokie mazgai įrengiami – būtina juos užsandarinti naudojant sandarinimo juostas arba putas. Taip pat būtina užsandarinti pažeistas vietas perdengime, įrengiant šviestuvus arba vėdinimo sistemos ortakius.

4. PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SKAIČIAVIMUOSE NAUDOTOS VERTĖS

4.1 lentelė

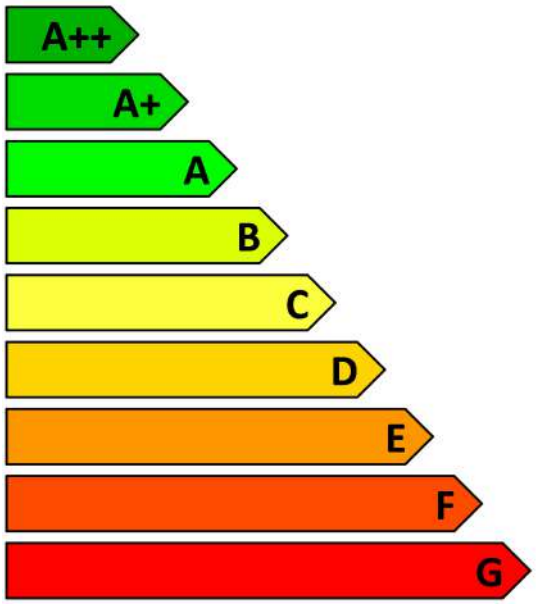
Atitvara / įrengimas	Aprašymas	λ_d W/m·K (dekl.)	λ_w W/m·K (įdrėkis)	λ_{ds} W/m·K (proj.)	Atitvaros šilumos perdavimo koef. W/m²·K
Išorės siena	Silikatinių blokelių mūras – 240 mm Mineralinė vata tarp nerūdijančio plieno laikiklių – 300 mm Priešvėjinė vata tarp nerūdijančio plieno laikiklių – 30 mm	- 0,035 0,033	- 0,001 0,001	0,900 0,034 0,034	**0,127***
Stogas	G/b plokštė - 400 mm EPS 100 - 320 mm (vidutinis sluoksnio storis) Mineralinė vata - 30 mm	- 0,035 0,038	- 0,002 0,002	1,300 0,037 0,040	**0,102****
Parapetas	EPS 100 iš viršaus - 100 mm, iš vidaus – 100 mm	0,035	0,002	0,037	
Grindys ant grunto	EPS 100 - 300 mm	0,035	0,006	0,041	**0,100**
Rostverkas	EPS 100 - 200 mm iš išorės, 100 mm iš vidaus, 100 mm iš apačios	0,035	0,010	0,045	
Langai	Dviejų stiklo paketų langai (trys stiklai), dvi dangos selektyvinės. Langai montuojami į apšiltinimo sluoknį				**1,000**
Durys/vartai	Durys/vartai				**1,500**
Šildymas	Alytaus šilumos tinklai + pastato šilumos punktas Šilumos siurblys energiją imantis iš oro, COP – 4,50				
Vėdinimas	Jeigu bus įrengiama rekuperacinė vėdinimo sistema, tai jos naud. koef.: 0,80, ventiliatorių naudojamas elektros kiekis 0,40 WH/m3.				
Vėsinimas	Šilumos siurbliai energiją imatys iš oro, SEER – 5,00				
Vandens talpa	Karštas vanduo ruošiamas tiekiamas iš Alytaus šilumos tinklų. Cirkuliacinė karšto vandens sistema				
Apšvietimas	LED lempos				
Saulės elektrinė	20 kW saulės jėgainė (minimaliai). Apie 80 m2 fotovoltinių kolektorių, nukreiptų pietų kryptimi.Taikoma dvipusė apskaita. Galima išsipirkti el. iš nutolusių saulės jėgainių.				

*Sienos šilumos perdavimo koeficiento skaičiavimas 25 l; **Smeigės plastikinės.

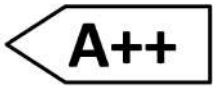
PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -	
Pastato adresas: Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Specialiosios paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2174,15	Pastato statybos metai:
Viso pastato šildomas plotas, m²: 2174,15	Pastato modernizavimo metai:

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:



Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:



* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą, G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	227,60
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	191,24
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	1,46
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	18,54
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	2,22
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	92,45
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	26,37
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	1,05
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis, kgCO_2/(m²·metai):	21,76

Pastato projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: taip

Pastabos:

Skaičiavimą atliko: Vilius Pilypas

Atestatas: Nr.582

Skaičiavimo data: 2023-07-04

Pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-38

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -	
Pastato adresas: Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Specialiosios paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2174,15	Pastato statybos metai:
Viso pastato šildomas plotas, m²: 2174,15	Pastato modernizavimo metai:
	Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A++**

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			227,60
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			191,24
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			104,81
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			86,43
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			1,46
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	145,26	237,59	18,58
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	15,17
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	111,74	181,37	18,54
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	1,82
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0,16
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	2,22
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	105,43	252,99	37,91
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	64,72
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	81,10	162,17	92,45
Elektros energijos (įskaitant vėsinimą) sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	69,00	69,00	60,68
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	-	-	9,69
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	30,00	30,00	26,37
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	10,50	10,50	1,05

Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltinai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_2: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas, Šil.įrenginys_3: Šilumos siurblys / energija iš oro	2174,15
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Orą šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėsinimo_sistema_2:	2174,15
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:	
Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėdinimo_sistema_1: Rekup. su šildymu	2174,15
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_2: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	2174,15
Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija:	
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis:	Šildomi plotai, m²:
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita): FV-kolektorius_1 (A=80,00m²)	2174,15
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis (kgCO_2/(m²·metai):	21,76
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimo duomenys, n_{50} (kartai per valandą):	0,60

Skaičiavimą atliko: Vilius Pilypas

Atestatas: Nr.582

Skaičiavimo data: 2023-07-04

Pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-38

Projektuojamo pastato (jo dalies) energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

(pagal STR 2.01.02:2016 11 priedo 11.1 lentelę)

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -

Pastato adresas: Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Specialiosios paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2174,15

Viso pastato šildomas plotas, m²: 2174,15

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m²·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	3,33
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	2,26
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	1,82
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0,00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūsių*	0,00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	3,76
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	2,51
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	1,41
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	3,44
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0,00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	20,48
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	50,31
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	34,78
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	26,37
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	1,05
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	92,45
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	18,54
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	2,22

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Skaičiavimą atliko: Vilius Pilypas

Atestatas: Nr.582

Skaičiavimo data: 2023-07-04

Pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-38

Projektuojamo pastato (jo dalies) energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos

(pagal STR 2.01.02:2016 11 priedo 11.2 lentelę)

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -

Pastato adresas: Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Specialiosios paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2174,15

Viso pastato šildomas plotas, m²: 2174,15

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiniame metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m²×metai), ΔQ_x	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę, $\Delta Q_x / Q^l_H$
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
8.	Šildomo rūsio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūsių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	11,35	0,61
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00

Skaičiavimą atliko: Vilius Pilypas

Atestatas: Nr.582

Skaičiavimo data: 2023-07-04

Pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-38

Skaičiavimas atliktas NRGpro programa (versija: 7.0.1.1, licencija: NRG-01018) pagal STR 2.01.02:2016, įskaitant aplinkos ministro įsakymais Nr.D1-754 (2017-09-18), Nr.D1-23 (2019-01-11), Nr.D1-648 (2019-10-29), Nr.D1-576 (2020-09-28), Nr.D1-281 (2022-08-25) patvirtintus pakeitimus.

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -
Pastato adresas: Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.
Pastato (jo dalies) paskirtis: Specialiosios paskirties pastatai
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 2174,15
Viso pastato šildomas plotas, m²: 2174,15

Rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą (5.3.15.1. ÷ 5.3.15.8. p.)**:**	
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	A++
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė:	0,157
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė:	0,360
Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K):	1133,49
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	18,54
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	2,22
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	92,45
Skaičiuojamosios suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	26,37
Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	1,05

Skaičiavimą atliko: Vilius Pilypas

Atestatas: Nr.582

Skaičiavimo data: 2023-07-04

Pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-38

Pastato energinio naudingumo skaičiavimo duomenys

Statytojas
Infrastruktūros valdymo agentūra

Ekspertas/Projektuotojas
Vilius Pilypas
atestatas: Nr.582
pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-38
tel.:860769944
viliuspilypas@gmail.com
MB "Projektų avilys"
J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė



Pastatas/projektas

Projekto pavadinimas:	Specialiosios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus
Adresas:	Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.
Projektuotojas:	UAB "Plėtros partneriai"
Energinio naudingumo klasė:	A++

Pastato duomenys

PASTABA: ši duomenų suvestinė sugeneruota NRGpro programa (versija: 7.0.1.1; licencija: NRG-01018) iš duomenų failo: *Karinis.nrgp7 [2023-07-04 15:12:23]*.
Lentelėse pateiktų duomenų žymenis, pavadinimus ir dimensijas žr. suvestinės priede.

Pastato paskirtis:	Specialiosios paskirties pastatai
Patalpų temperatūra:	Θ_{iH} = 20,0 (°C)
Skaičiavimas taikomas:	☑ visam pastatui / ☐ pastato daliai
Šildomų patalpų plotas:	A_p = 2174,15 (m²)
Skirstymas į zonas:	neskirstoma (skaičiuojama kaip viena zona)

Zona-00: Pagrindinė pastato zona

Gabaritai

Šildomas plotas:	A_p = 2174,15 (m²)	Ilgis:	L_B = 58,72 (m)
Patalpų tūris:	V_p = 8813,14 (m³)	Plotis:	B_B = 52,36 (m)
Aukštis:	h = 7,85 (m)	Šildomų aukštų sk.:	n_f = 2

Sandarumas

Deklaruojamas oro apykaitos rodiklis:	n_{50} = 0,60 (h^{-1})	← panaudotas skaičiavime
Deklaruojamas laipsnio rodiklis:	n = 0,67	
Skaičiuojamasis oro apykaitos rodiklis:	n_{50} = 2,21 (h^{-1})	
Skaičiuojamasis laipsnio rodiklis:	n = 0,67	

Pagrindinės įėjimo durys

Pataisos koeficientas durims:	k_{d2} = 1,00
Durų tipas:	1 durys be tambūro tarp patalpų ir išorės + durų mechan.uždarymo įtaisų nėra

Karšto vandens ruošimo (KVR) sistemos parametrai

☐ KVR sistemos nėra
☐ KVR sistemoje cirkuliacinio kontūro nėra
☐ KVR ir šildymo sistemoms bendras vamzdynas

Masyvumas

Lauko sienos:	Mūrinės arba betoninės
Pertvaros:	Betoninės ir/arba mūrinės
Pertvaros:	Mūrinės arba betoninės
Perdenginiai:	Daugiau kaip pusė - betoniniai
Grindys:	Daugiau kaip pusė - betoninės, keraminių plytelių, linoleumo ant betono ir pan.
Pastato vidaus šiluminė talpa:	C_p = 804435500 (J/K)
Klasifikavimas pagal vidaus šiluminę talpą:	Labai masyvus pastatas

Zona-00: ATITVAROS

Sienos

Atitvara	A	U	Apibūdinimas	k	VA		γ°	NAP
Šiaurės vakarų fasadas	613,65	0,123	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	ŠV	90	
Pietryčių fasadas	558,15	0,123	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	PR	90	
Šiaurės rytų fasadas	405,30	0,123	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	ŠR	90	
Pietvakarių fasadas	446,69	0,123	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	PV	90	
Viso:	2023,79							

Stogai

Atitvara	A	U	Apibūdinimas	k	VA		γ°	NAP
Sutapdintas stogas	1660,32	0,102	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	H	0	
Viso:	1660,32							

Perdangos, kurios ribojasi su išore

NENURODYTA

Langais, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros

Atitvara	A	Ag	U	Konstrukcija	Apibūdinimas	k	G	g		γ°	NAP
Įėjimo vitrina	46,73	41,50	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š R	90	
Langai orientuoti į šiaurės rytus (12 vnt)	34,32	30,00	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š R	90	
Langai orientuoti į šiaurės rytus 2 (14 vnt)	27,72	23,50	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š R	90	
Langs orientuotas į šiaurės rytus 3	2,79	2,40	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š R	90	
Langai orientuoti į šiaurės vakarus 1 (8 vnt)	15,84	13,50	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langai orientuoti į šiaurės vakarus 2 (10 vnt)	28,60	24,30	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 3	9,13	7,80	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 4	1,98	1,65	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 5	1,98	1,65	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 6	1,98	1,65	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 7	2,86	2,40	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 8	2,86	2,40	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š V	90	
Langai orientuoti į pietryčius 1 (7 vnt)	20,02	17,00	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	P R	90	
Langai orientuoti į pietryčius 2 (8 vnt)	15,84	13,45	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	P R	90	
Langai orientuoti į pietvakarius 1 (13 vnt)	37,18	31,60	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	P V	90	
Langai orientuoti į pietvakarius 2 (16 vnt)	31,68	26,90	1,000	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	P V	90	
Viso:	281,51										

Apsaugos nuo Saulės spinduliuotės priemonės

Skaidri atitvara	Stogelis	α_{ov}	g_{ov}	Kairė užtvara	$\beta_{fin.k}$	$g_{fin.k}$	Dešinė užtvara	$\beta_{fin.d}$	$g_{fin.d}$	Žaliuzės	Judriosios	α_{zal}	g_{zal}
Įėjimo vitrina				✓	60	0,00	✓	60	0,00				
Langai orientuoti į šiaurės rytus (12 vnt)	✓	5	0,00	✓	20	0,00	✓	20	0,00				
Langai orientuoti į šiaurės rytus 2 (14 vnt)	✓	5	0,00	✓	30	0,00	✓	30	0,00				
Langs orientuotas į šiaurės rytus 3				✓	30	0,00	✓	30	0,00				
Langai orientuoti į šiaurės vakarus 1 (8 vnt)	✓	5	0,00	✓	20	0,00	✓	20	0,00				
Langai orientuoti į šiaurės vakarus 2 (10 vnt)	✓	5	0,00	✓	30	0,00	✓	30	0,00				
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 3				✓	20	0,00	✓	20	0,00				
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 4	✓	5	0,00	✓	30	0,00	✓	85	0,00				
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 5	✓	5	0,00	✓	30	0,00	✓	85	0,00				
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 6	✓	5	0,00	✓	30	0,00	✓	85	0,00				
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 7	✓	5	0,00	✓	20	0,00	✓	85	0,00				
Langas orientuotas į šiaurės vakarus 8	✓	5	0,00	✓	20	0,00	✓	85	0,00				
Langai orientuoti į pietryčius 1 (7 vnt)	✓	5	0,00	✓	85	0,00	✓	20	0,00				
Langai orientuoti į pietryčius 2 (8 vnt)	✓	5	0,00	✓	85	0,00	✓	30	0,00				
Langai orientuoti į pietvakarius 1 (13 vnt)	✓	5	0,00	✓	70	0,00	✓	65	0,00				
Langai orientuoti į pietvakarius 2 (16 vnt)	✓	5	0,00	✓	70	0,00	✓	65	0,00				

Išorinės durys ir vartai:

Atitvara	A	U	Konstrukcija	Apibūdinimas	k	G		γ°	NAP
Durys_01	2,73	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	ŠR	90	
Durys_02	2,73	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	ŠV	90	
Durys_03	3,78	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	ŠV	90	
Durys_04	4,20	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	ŠV	90	
Durys_05	2,10	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	ŠV	90	
Durys_06	4,03	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	ŠV	90	

Durys_07	4,03	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	PV	90
Durys_08	6,20	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	PR	90
Vartai_09	20,25	1,500	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	38	PR	90
Vartai_10	20,25	1,500	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	38	PR	90
Vartai_11	20,25	1,500	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	38	PR	90
Vartai_12	20,25	1,500	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	38	PR	90
Vartai_13	10,50	1,500	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	38	PR	90
Vartai_14	4,00	1,500	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	38	PR	90
Viso:	125,30							

Grindys ant grunto ir atitvaros, besiribojančios su gruntu

Grindys ant grunto - be ar su ištisine izoliacija

NENURODYTA

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose horizontaliai

NENURODYTA

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose vertikaliai

Atitvara	A	P	w	R_f	Termoizoliacinis sluoksnis	$d_{v.ins}$	D_v	$\lambda_{v.ins}$	$R_{v.ins}$	NAP
Grindys ant grunto	1436,29	293,93	0,50	7,300	Polistireninis putplastis "EPS" grunte	0,250	0,400	0,045	5,556	
Viso:	1436,29									

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose horizontaliai[H] ir vertikaliai[V]

NENURODYTA

Šildomo rūsio atitvaros

NENURODYTA

Grindys virš vėdinamų pogrindžių

NENURODYTA

Grindys virš nešildomų vėdinamų rūsių

NENURODYTA

Ilginiai šiluminiai tilteliai

Tiltelis	L_ψ	Ψ	Tipas	Apibūdinimas	NAP
Pamatas ties siena	260,00	0,150	Pastato pamatų ir sienos sandūra	Beton.grindys ar perdanga. Pamatų ir sienos termoizol.sl. susisiekia	
Parapetas	301,53	0,050	Stogo ir sienos sandūra	Stogo ir sienos termoizol.sl. susisiekia. Išorinis kampas	
Langai ties siena	549,90	0,050*	Langų angokraščiai	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio sienoje	
Langai ties sąrama	108,73	0,070*	Langų angokraščiai	Tarp rėmo ir apšiltintos gelžbetoninės sąramos	
Langai ties pamatu	6,53	0,250*	Langų angokraščiai	Tarp rėmo ir betono sluoksnio apšiltintame betoniniame pamate	
Sienos išorinis kampas	65,10	-0,050*	Sienų kampai	Sienos išorinis kampas	
Durys/vartai ties sąrama	35,00	0,070*	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir apšiltintos gelžbetoninės sąramos	
Durys/vartai ties siena	86,60	0,050*	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio sienoje	
Durys/vartai ties pamatu	35,00	0,250*	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir betono sluoksnio apšiltintame betoniniame pamate	
Stogo vidinis kampas	14,00	0,150	Stogo ir sienos sandūra	Stogo ir sienos termoizol.sl. susisiekia. vidinis kampas	
Sienos vidinis kampas	32,55	0,020*	Sienų kampai	Sienos vidinis kampas. Siena apšiltinta iš išorės	
Viso:	1494,94				

Pastaba: Ψ vertė, pažymėta žvaigždute (*), nustatoma pagal STR2.01.02:2016 31.1p. arba 31.3p. sąlygas

Nešildomos apšiltintos patalpos (ir jas ribojančios atitvaros/ilg.šil.tilteliai)

NENURODYTA

Zona-00: SISTEMOS

Elektra (apšvietimas)

Pavadinimas	A	Patalpų apšvietimo įranga	η_E
Apšvietimo_sistema	2174,15	Šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis	150
Viso:	2174,15		

Karšto vandens ruošimo sistema

Vamzdynai iki stovų

Apibūdinimas	$U'_{hw.avg}$	L_V	Ilgis L_V žinomas	Patalpos šildomos
Vamzdynai, apšiltinti po 1993m., δ_izol ≈ D_vamzd.	0,34	250,88	☐	☐

Paskirstymo stovai

Apibūdinimas	$U'_{hw.avg}$	L_S	Ilgis L_S žinomas
Vamzdynai sienose po tinku, apšiltinti po 1993m., δ_izol ≈ D_vamzd.	0,40	917,15	☐

Skirstomieji patalpų vamzdynai

Apibūdinimas	$U'_{hw.avg}$	L_{SL}	Ilgis L_{SL} žinomas
Vamzdynai sienose po tinku, apšiltinti po 1993m., δ_izol ≈ ½ D_vamzd.	0,64	461,19	☐

Šildymo sistema

Šilumos šaltiniai/įrenginiai

Pavadinimas	Tipas	I/II	$\eta_2/\eta_{GHP.H}$	$P_{1/2}$	$t°_{min}$	ŠLD	KVR	VDN	VĖS	$P_{GHP.el}$
Šil.įrenginys_2	Šildymas elektra		1,000	∞	-	☐	☐	☑	☐	-
Šil.įrenginys_2	Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	I	1,000	∞	-	☑	☑	☐	☐	-
Šil.įrenginys_3	Šilumos siurblys / energija iš oro	II	3,000	0	0,00	☑	☐	☐	☑	-

Pagrindinių šilumos šaltinių darbo laikai

Pavadinimas	Tipas	I/II	τ_m	τ_{vid}
Šil.įrenginys_2	Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	I	[0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50]	0,500
Šil.įrenginys_3	Šilumos siurblys / energija iš oro	II	[0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50]	0,500

Šilumos šaltinių naudojami energijos šaltiniai

Šilumos šaltinis	Energijos šaltinis	f_{PRn}	f_{PRr}	M_{CO2}
Šil.įrenginys_2	Elektros įvairių gamybos būdų vidurkis	2,30	0,20	0,42
Šil.įrenginys_2	Šiluma iš UAB "Litesko" filialo "Alytaus energija" Alytaus šilumos tinklų	0,41	0,70	0,10
Šil.įrenginys_3	Elektros įvairių gamybos būdų vidurkis	2,30	0,20	0,42

Prie šilumos šaltinių pajungtos karšto vandens talpos

Šilumos šaltinis	Pajungtos talpos	ŠLD	KVR	VDN
Šil.įrenginys_2	-	☐	☐	☑
Šil.įrenginys_2	-	☑	☑	☐
Šil.įrenginys_3	-	☑	☐	☐

Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įranga

Šilumos šaltinis	K.v.r. įrangos reguliavimas	$\eta_{hw.eq}$
Šil.įrenginys_2	Automatinis su k.v. pastovios temperatūros palaikymu	0,93%

Šildymo sistemos reguliavimo įtaisai

Reguliavimo įtaisų apibūdinimas	η_1
Reg.įtaisai apima viso pastato patalpų šildymo reguliavimą + yra termostat.šildymo prietaisų ventiliai ir patalpų arba išorės termostatas	0,98

Vandens talpos

NENURODYTA

Vėdinimas

Pavadinimas	A	Tipas	G_{vent}	η_{re}	SHR	$\eta_{H.air}$	Šil.šaltinis
Vėdinimo_sistema_1	2174,15	Rekuperacinė su šildymu	0,40	0,80	☐	1,00	Šil.įrenginys_2
Viso:	2174,15						

Vėsinimas

Pavadinimas	A	Orą šaldančio įrenginio tipas	η_{EER}	$P_{GHP.C}$	$P_{GHP.el}$	GAHP kuras
Vėsinimo_sistema_2	2174,15	Šilumos siurblys / energija iš oro	2,80	-	-	-
Viso:	2174,15					

ATSINAUJINANTI ENERGIJA

Vandenį šildantys Saulės kolektoriai

NENURODYTA

Fotovoltiniai Saulės kolektoriai

Pavadinimas	A	n	Axn		γ°	Apibūdinimas/vėdinimas	K_{fvSK}	f_{fvSK}	ŠLD	KVR	ELP	P_{inst}	Q_{NSE}
FV-kolektorius_1	80,00	1	80,00	P	45	Monokristalinio silicio kolektorius Vidutiniškai vėdinamas	0,15	0,75	☑	☑	☑	-	-

Viso:	80,00

Vėjo elektrinės

NENURODYTA

Hidroelektrinės

NENURODYTA

Atsinaujinančios energijos panaudojimo būdai

Pavadinimas	Atsinaujinančios energijos šaltiniai	Pajungtos talpos	ŠL D	KV R	EL P
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti.	FV-kolektorius_1		☑	☑	☑

Skaičiavimo duomenų priedai

Pavadinimas	Nr	Data	Gamintojas	Produktas	Kita informacija	Pastaba
Deklaracija	-	2023-03-17	-	-	-	-

PRIEDAS: ŽYMĖJIMAI

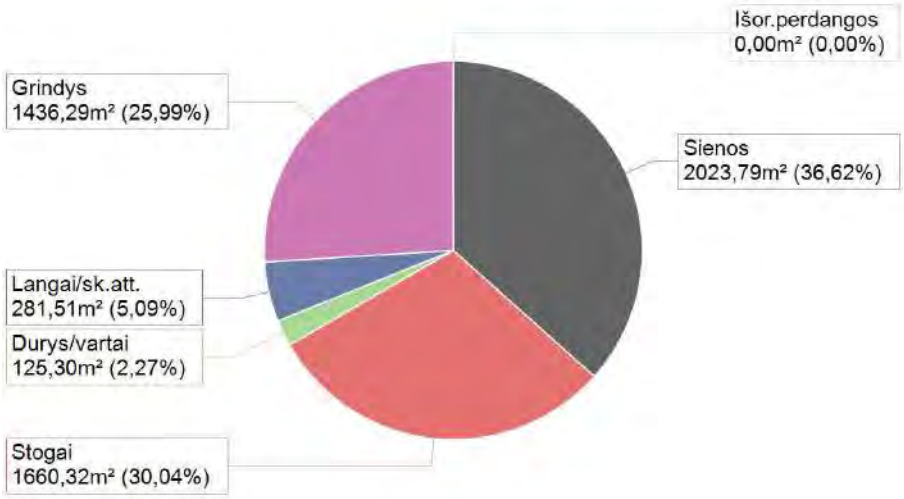
Sutartinis žymėjimas

A_p – šildomų patalpų plotas (m²)
$V_{p.n50}$ – šildomų patalpų tūris (m³)
L_B – didžiausias pastato ilgis pagal pastato išorinius matmenis (m)
B_B – didžiausias pastato plotis pagal pastato išorinius matmenis (m)
h – pastato aukštis, t. y. atstumas nuo grunto (arba šildomo rūsio grindų) paviršiaus iki aukščiausio šildomų patalpų lubų taško (m)
n_f – šildomų aukštų skaičius (vnt.)
A – plotas (m²)
U – atitvarų skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas (W/(m²·K))
k – atitvaros šilumos perdavimo koeficiento pataisos koeficientas pagal iš reglamento pasirenkamą atitvaros apibūdinimą
VA – vėdinamos atitvaros požymis (vėdinama ☑, nevėdinama ☐)
– atitvaros orientacija pasaulio šalių atžvilgiu (Š, ŠR, R, PR, P, PV, V, ŠV)
γ° – atitvaros išorinio paviršiaus pasvyrimo kampas nuo horizontalios plokštumos laipsniais (°)
G – langų/durų atitvarų oro skverbtis atitvaros ploto vienetui esant 100 Pa slėgių skirtumui (m³/(m²·h)
A_g – skaidrios atitvaros įstiklinimo plotas (m²)
g – skaidrios atitvaros įstiklinimo visuminės saulės energijos praleisties koeficientas
g_{ov}, $g_{fin.k}$, $g_{fin.d}$, g_{zal} – apsaugos nuo Saulės spinduliuotės priemonių visuminės Saulės energijos praleisties koeficientai (neperšviečiamoms=0)
α_{ov}, α_{zal} – skaidrios atitvaros stogeliui ir žaliuzėms nustatomas kampas (°)
$\beta_{fin.k}$, $\beta_{fin.d}$ – skaidrios atitvaros kairėje ir dešinėje esančiai užtvarai nuo Saulės nustatomas kampas (°)
P – grindų ant grunto perimetras (m)
w – grindis ant grunto ribojančios sienos storis (m)
R_f – grindų ant grunto plokštės šiluminė varža (m²·K/W)
D_h – grindų horizontalaus termoizoliacinio sluoksnio plotis (m)
D_v – grindų vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio gylis (m)
$d_{h.ins}$, $d_{v.ins}$ – grindų horizontalaus ir vertikalaus pakraščių termoizoliacinio sluoksnio storis (m)
$\lambda_{h.ins}$, $\lambda_{v.ins}$ – grindų horizontalaus ir vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio šilumos laidumo koeficientas (W/(m·K))
$R_{h.ins}$, $R_{v.ins}$ – grindų horizontalaus ir vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio šiluminė varža (m²·K/W)
R_f – grindų virš nešildomo rūsio/vėdinamo pogrindžio suminė varža (m²·K/W)
h_{gf} – nešildomo rūsio/vėdinamo pogrindžio grindų sienų aukštis virš grunto lygio (m)
U_w – vėdinamo rūsio/pogrindžio sienų skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas (W/(m²·K))
z_{bf} – rūsio/pogrindžio grindų gylis nuo grunto paviršiaus (m)
R_g – vėdinamo pogrindžio grindų suminė varža (m²·K/W)
e_{vent} – vėdinamų pogrindžių vėdinimo angų plotas vienam vėdinamo pogrindžio perimetro metrui (m²/m)
R_{bw} – rūsio sienos požeminės dalies suminė šiluminė varža (m²·K/W)
R_{bf} – rūsio grindų (su termoizoliaciniu sluoksniu) suminė varža (m²·K/W)
n_{air} – oro pasikeitimo dažnis nešildomame rūsyje (1/h)
V_b – nešildomo rūsio patalpų tūris (m³)
L_ψ – ilginio šiluminio tiltelio ilgis (m)
Ψ – ilginio šiluminio tiltelio skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas (W/(m·K))
η_E – patalpų apšvietimo įrangos efektyvumo rodiklis (lm/W)
$U'_{hw.avg}$ – atitinkamų karšto vandens vamzdynų vidutinis ilginis šilumos perdavimo koeficientas (W/(m·K))
L_V, L_S, L_{SL} – atitinkamų vamzdynų ilgiai (m) – tarp karšto vandens ruošimo įrenginio ir paskirstymo stovų, paskirstymo stovų ir patalpų skirstomųjų vamzdynų (jei L nežinomas, apskaičiuojamas iš pastato gabaritų)
η_1 – pastato šildymo sistemos reguliavimo įtaisų skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
τ_m, τ_{vid} – mėnesiniai ir vidutinis šild.sistemos šil.šaltinio darbo laiko koeficientai (vnt.) (pirmajam ir antrajam (I/II) šilumos šaltiniams)
$P_{1/2}$ – pirmojo (P_1) ar antrojo (P_2) šilumos šaltinio galia (W)
η_2 – pastato šildymo sistemos šilumos šaltinio skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
$P_{GHP.H}$, $P_{GHP.C}$, $P_{GHP.el}$ – dujinio katilo su absorbciu šilumos siurbliu: šildymo galia, vėsinimo galia, naudojamos elektros galia (W)
$\eta_{GHP.H}$, $\eta_{GHP.C}$ dujinio katilo su absorbciu šilumos siurbliu naudingumo koeficientai šildymo ir vėsinimo režime (vnt.)
$\eta_{hw.eq}$ – karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos naudingumo koeficientas (vnt.)
V – karšto vandens talpos tūris (m³)
n – analogiškų įrangos vienetų (talpų, kolektorių, elektrinių ir pan.) skaičius (vnt.)
K_{SW} – karšto vandens talpos gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodyta (kWh/para)
θ_{hwSW} – karšto vandens talpos gamintojo tech.dokumentacijoje nurodyta k. v. temperatūra (°C), kuriai esant nustatyta K_{SW} vertė
$\theta_{i.SW}$ – karšto vandens talpos gamintojo tech.dokumentacijoje nurodyta aplinkos temperatūra (°C), kuriai esant nustatyta K_{SW} vertė
K_{SW50} – šilumos nuostoliai karšto vandens talpose (kWh/para), apskaičiuojamas pagal nurodytus K_{SW}, θ_{hwSW} ir $\theta_{i.SW}$ arba pagal empirinę formulę.
G_{vent} – mechaninio vėdinimo sistemos elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis 1 m³ oro debitui (Wh/m³)
η_{re} – vėdinimo su rekuperacija sistemos skaičiuojamasis šilumos sugrąžinimo naudingumo koeficientas (vnt.)
SHR – vėdinimo su rekuperacija sistema įrengta patalpose, kurių mikroklimatui ir oro kokybei keliami specialūs higienos reikalavimai
$\eta_{H.air}$ – vėdinimo sistemai su oro pašildymu naudojamo šilumos šaltinio skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
η_{EER} – orą šaldančio įrenginio energinio efektyvumo koeficientas (atitinkantis EER koeficientą pagal LST EN 14511-3:2008) (vnt.)
a_1 – vandenį šildančio Saulės kolektoriaus šilumos nuostolių koeficientas (W/(m²·K))
IAM – vandenį šildančio Saulės kolektoriaus Saulės kritimo kampo pataisos koeficientas (vnt.)
K_{fvSK} – fotovoltinio Saulės kolektoriaus pikinė galia (kW/m²)
f_{fvSK} – fotovoltinio Saulės kolektoriaus efektyvumo faktorius
P_{inst} – vietinės fotovoltinės Saulės kolektorių elektrinės instaliuota galia (kW)
h_{HWE} – atstumas nuo žemės paviršiaus iki horizontalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio ašies (m)
A_{HWE} – horizontalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio darbinis plotas (m²)
$\eta_{1,HWE}$ – horizontalios ašies vėjo elektrinės mechaninis naudingumo koeficientas (vnt.)
$\eta_{2,HWE}$ – horizontalios ašies vėjo elektrinės elektrinis naudingumo koeficientas (vnt.)
R_{HWE} – horizontalios ašies vėjo elektrinės sparno ilgis (nuo ašies iki sparno galo) (m)
h_{VWE} – atstumas nuo žemės paviršiaus iki vertikalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio ašies (m)
$v_{wind.VWEds}$ – vertikalios ašies vėjo elektrinės projektinis vėjo greitis, kuriam esant gamintojas deklaruoja elektrinės galią (m/s)
P_{VWE} – vertikalios ašies vėjo elektrinės elektros gamybos galia (W), esant vidutiniam mėnesio vėjo greičiui (jei duomenų nėra, P_{VWE}=0)
P_{HE} – hidroelektrinės vidutinė metinė elektros gamybos galia (jei duomenų nėra, P_{HE}=0) (W)
Q_{NSE} – iš nutolusios atsinaujinančių energijos šaltinių elektrinės numatomas tiekti el. energijos kiekis (kWh/metai)
ŠLD, VDN, VĖS, KVR, ELP – paskirties požymiai: pastato šildymui, vėdinimui, vėsinimui, karšto vandens ruošimui, elektros prietaisams
NAP – nešildomą apšiltintą patalpą ribojančios atitvaros požymis: ▣ - riboja NAP iš šiltosios pusės; ■ - riboja NAP iš šaltosios pusės

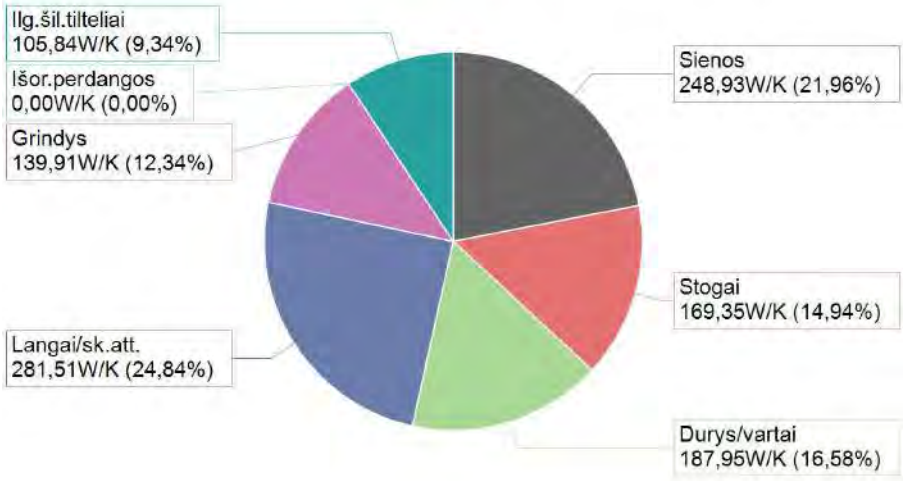
Grafinė informacija

Projekto pavadinimas:	Specialiosios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus
Adresas:	Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.
Šildomų patalpų plotas:	Ap = 2174,15 (m²)
Skirstymas į zonas:	neskirstoma (skaičiuojama kaip viena zona)
P.E.N. klasė:	A++

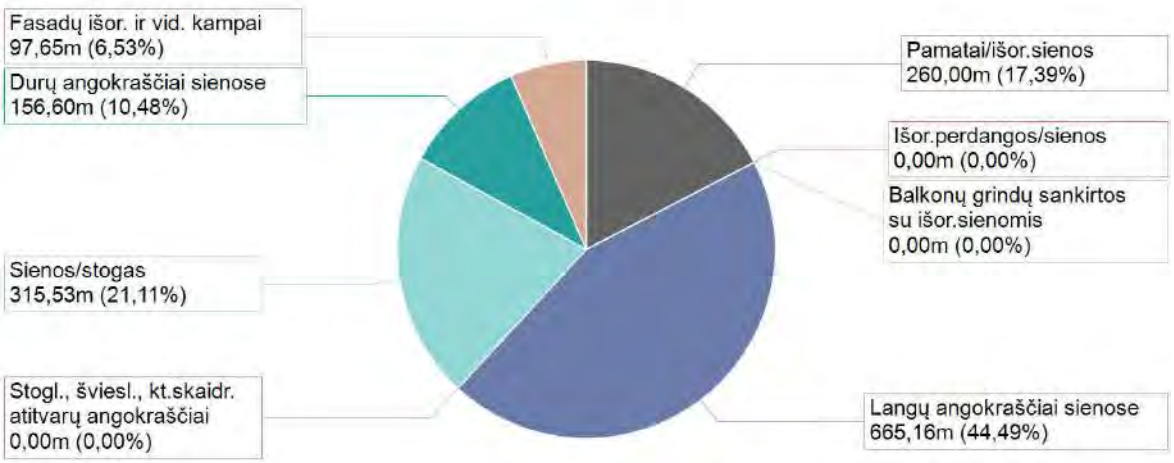
Atitvarų plotai



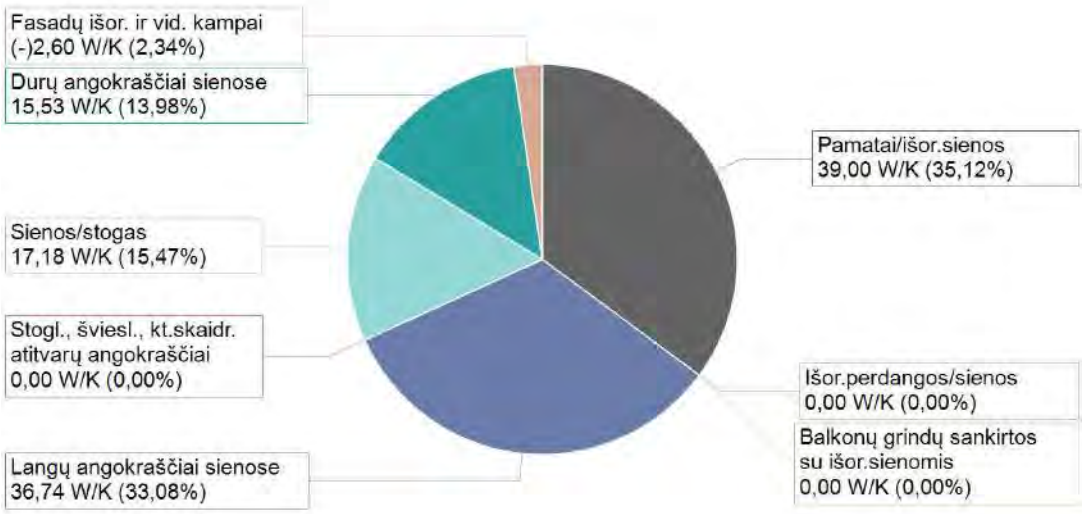
Savitieji nuostoliai per atitvaras



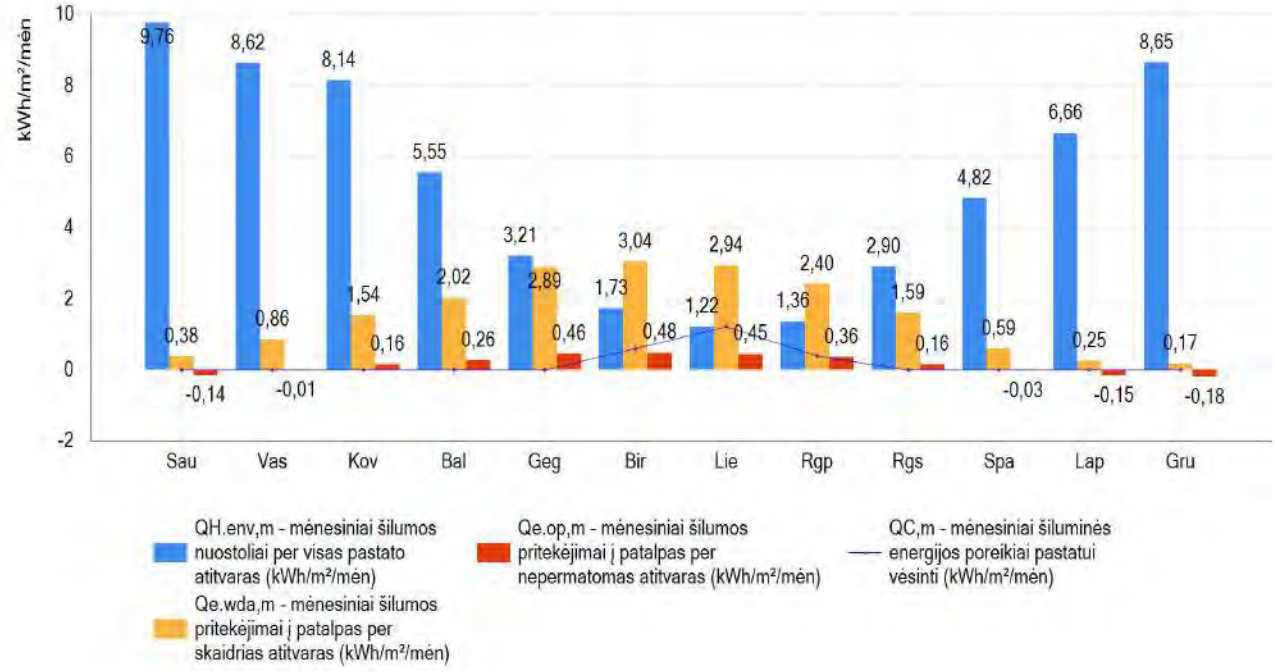
Šiluminių ilginių tiltelių ilgiai



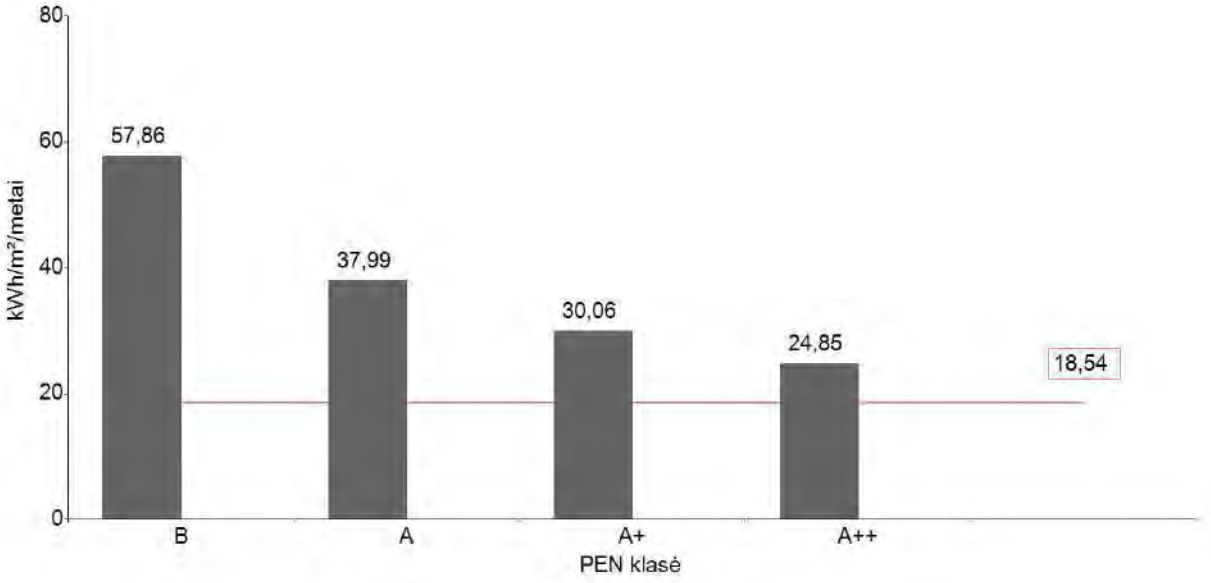
Savitieji nuostoliai per ilginius tiltelius



Mėnesiniai šilumos nuostoliai ir pritekėjimai per išorines atitvaras



Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti (B, A, A+, A++ klasėms)



- Norminės šil.e.sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti (kWh/m²/metai) pagal 2 priedo XXIX sk. 2.49 lentelę.
- Metinės skaičiuojamosios šil.e.sąnaudos pastatui šildyti: Q'_H = 18,54 (kWh/m²/metai) pagal 2 priedo XXIII sk. 73p.

PASTATO ŠILDYMO SISTEMOS ŠILUMOS ŠALTINIO PROJEKTINĖ GALIA

pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 13 priedą

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris:	-
Pastato adresas:	Ulonų g. 14, Alytaus m. sav.
Pastato (jo dalies) paskirtis:	Specialiosios paskirties pastatai
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²:	2174,15

Pastatų klasifikavimas pagal jų vidaus šiluminę talpą (13.1 lentelėje) :	LabaiMasyvus
Projektinė išorės temperatūra šilumos šaltinio galiai skaičiuoti, $\Theta_{e.ds}$ (°C) :	-24,0
Pastatų grupė pagal paskirtį (13.2 arba 13.3 lentelėse) :	negyvenamieji

Zona_00 Pagrindinė pastato zona

Zonos gabaritai

Šildomas plotas:	A_p = 2174,15 (m²)	Ilgis:	L_B = 58,72 (m)
Patalpų tūris:	$V_{p.n50}$ = 8813,14 (m³)	Plotis:	B_B = 52,36 (m)
Aukštis:	h = 7,85 (m)	Šildomų aukštų sk.:	n_f = 2

Skaičiavimo duomenys:

Projektinė oro apykaita pastate kartais per valandą, $n_{vent.ds}$ (1/h):	1,00
Pastato patalpų vidaus temperatūra šildymo sezono metu, Θ_{iH} (°C):	20,0
Numatytas vidaus temperatūros keitimas:	NE
Temperatūros keitimo pobūdis žinomas:	NE
Pašildymo trukmė (h):	1,00
Temperatūros pokytis, $\Delta\,\Theta_{iH}$ (°C):	3,00
Pažemintos temperatūros palaikymo trukmė (h) neviršija:	12,00
Šiluminės galios priedas, k_{RH} (W/m²) :	1,00
Maksimalus patalpų aukštis bet kurioje patalpoje (m):	≤ 5
Dominuojantis šildymo būdas ir šildymo prietaisų išdėstymas:	*Patalpoms iki 5 m aukščio pataisa k_H netaikoma.*
Šiluminės galios pataisos koeficientas dėl šildomų patalpų aukščio, k_H:	1,00
Šiluminės galios pataisos koeficientas, k_P:	0,00

Tarpiniai rezultatai:

Išorės oro kiekis 1 m² pastato vėdinimui, v_o (m³/(m²·h)):	4,05
Sausio mėnesio pastato zonos skaič. savitieji šilumos nuostoliai, $H_{H.p}$ (W/K):	1828,84
Sausio mėnesio pastato zonos skaičiuojamieji šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo, $Q_{H.vent}$ (kWh/(m²·mėn.)):	5,95

Šiluminės galios priedas karštam buitiniam vandeniui ruošti, P_{hw} (W) :	3000
Pastatui (jo daliai) šildyti reikalinga šilumos šaltinio projektinė galia, $\boldsymbol{P_H}$ (W) :	**85643**

Apskaičiuota pagal 13 priedo (13.1) formulę

Skaičiavimą atliko: Vilius Pilypas

Atestatas: Nr.582

Skaičiavimo data: 2023-07-04

Pažymėjimas: Nr.M-142-15-LSIS-38

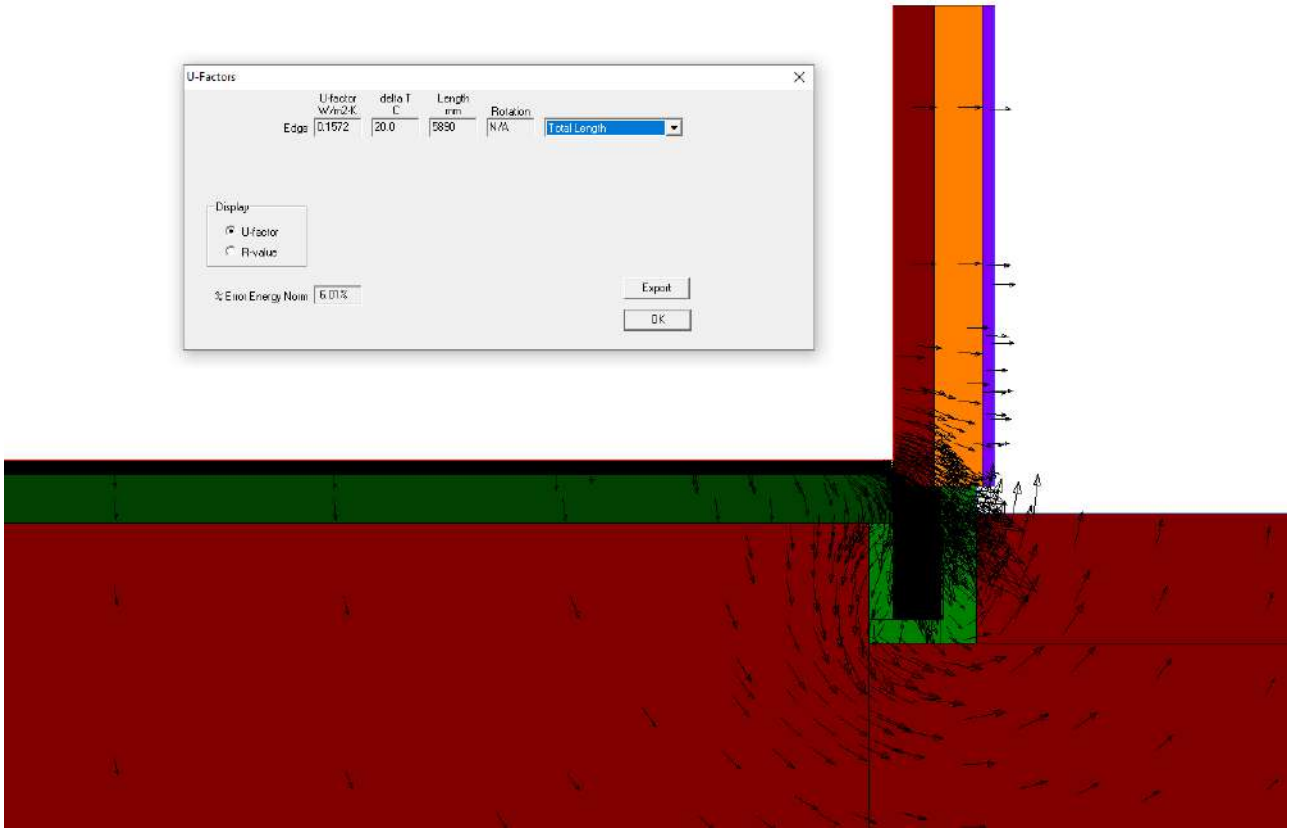
Ilginio šiluminio tiltelio šilumos perdavimo (Ψ)

vertės nustatymo ataskaita

Parengimo data 2023-07-04

Statytojas:	Infrastruktūros valdymo agentūra	**Rengėjas:**	MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441 J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė Mob. tel. 8 607 69944 El.p. viliuspilypas@gmail.com

Objektas:	Specialios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus	**Mazgas:**	Pamatas ties siena



Ilginis šilumos perdavimo koeficientas:	Ψ= 0,14 W/mK
Pastabos:	Skaičiavimai atlikti THERM 7.4 programa Mazgų sudėtį, varžas žiūrėti 4.1 lentelėje

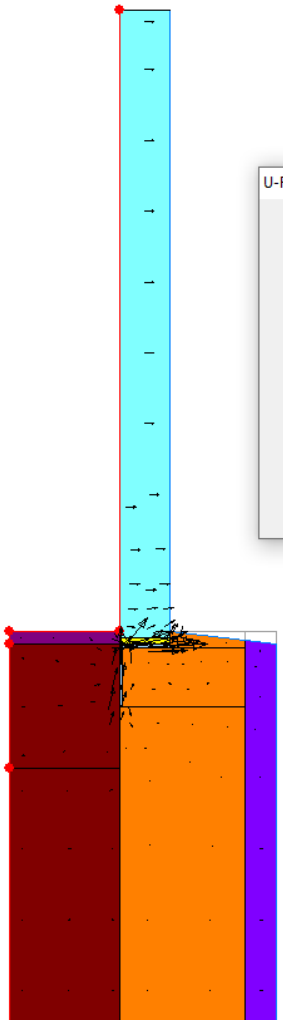
Ilginio šiluminio tiltelio šilumos perdavimo (Ψ)

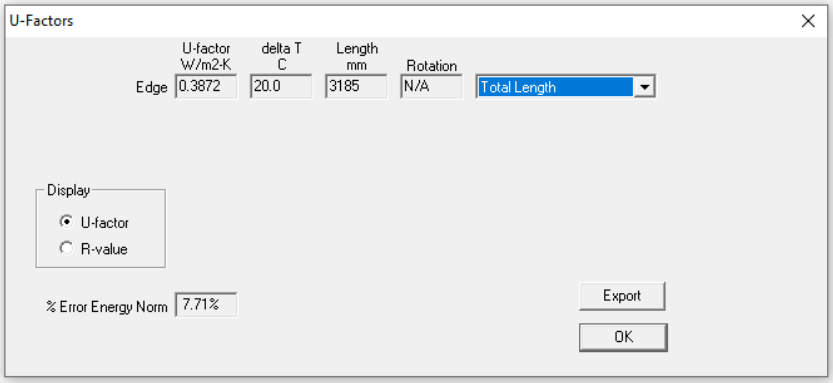
vertės nustatymo ataskaita

Parengimo data 2023-07-04

Statytojas:	Infrastruktūros valdymo agentūra	**Rengėjas:**	MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441 J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė Mob. tel. 8 607 69944 El.p. viliuspilypas@gmail.com

Objektas:	Specialios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus	**Mazgas:**	Langas ties pamatu





Ilginis šilumos perdavimo koeficientas:	Ψ=0,04 W/mK
Pastabos:	Skaičiavimai atlikti THERM 7.4 programa Mazgų sudėtį, varžas žiūrėti 4.1 lentelėje

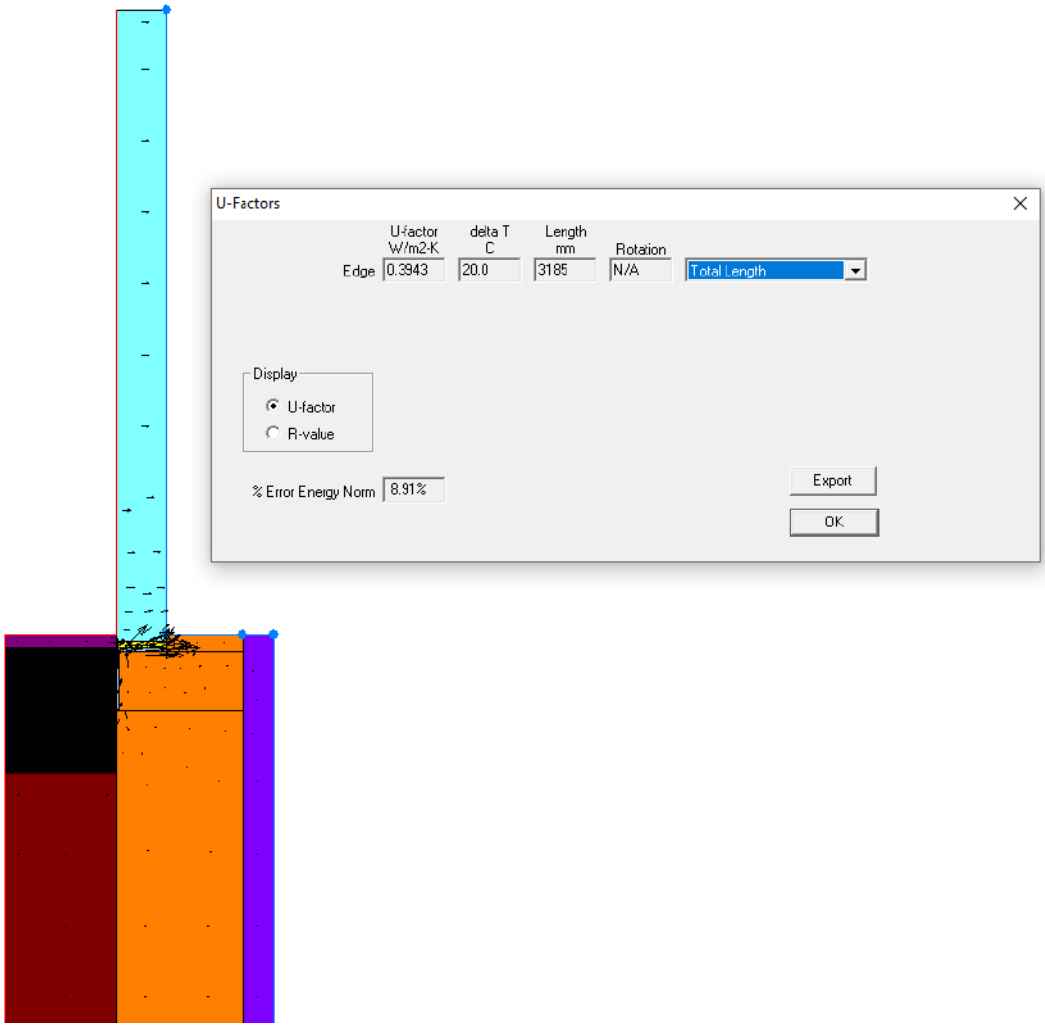
Ilginio šiluminio tiltelio šilumos perdavimo (Ψ)

vertės nustatymo ataskaita

Parengimo data 2023-07-04

Statytojas:	Infrastruktūros valdymo agentūra	**Rengėjas:**	MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441 J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė Mob. tel. 8 607 69944 El.p. viliuspilypas@gmail.com

Objektas:	Specialios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus	**Mazgas:**	Langas ties sąrama



Ilginis šilumos perdavimo koeficientas:	Ψ=0,06 W/mK
Pastabos:	Skaičiavimai atlikti THERM 7.4 programa Mazgų sudėtį, varžas žiūrėti 4.1 lentelėje

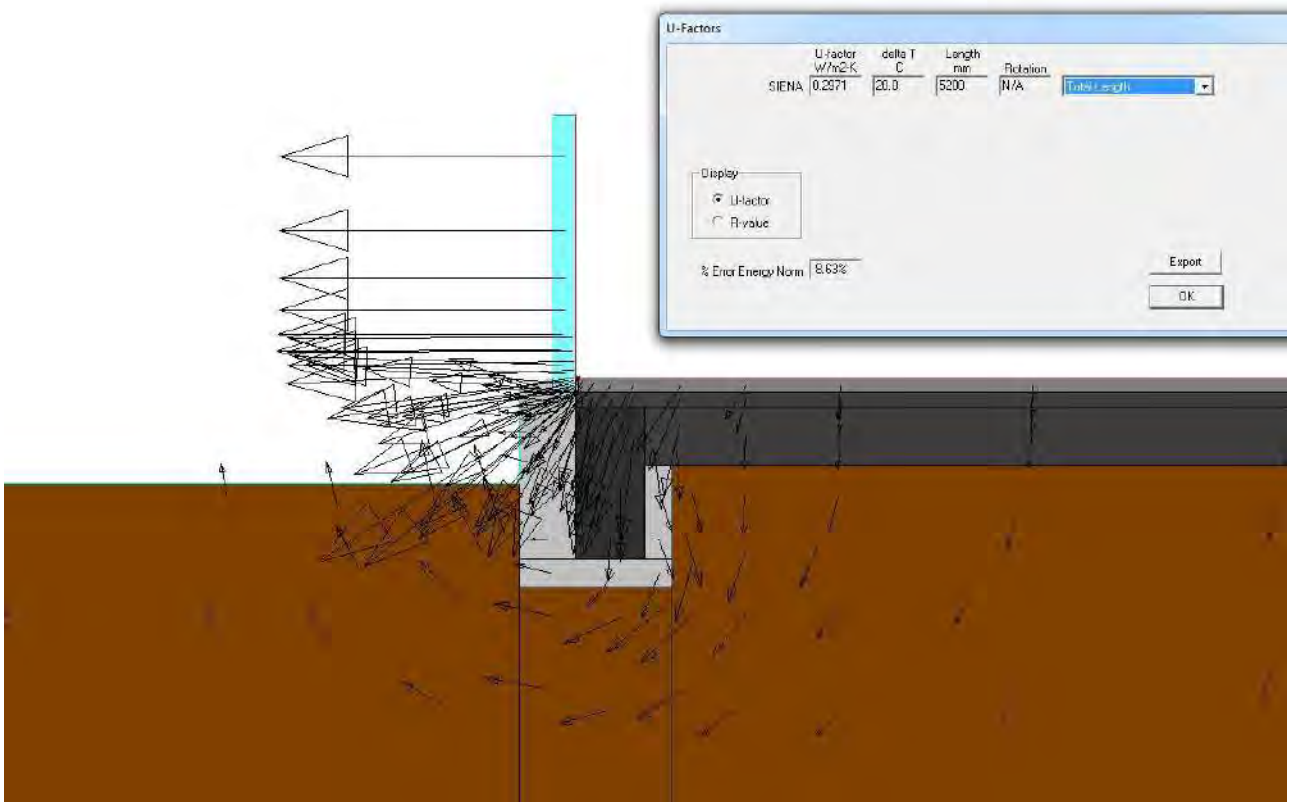
Ilginio šiluminio tiltelio šilumos perdavimo (Ψ)

vertės nustatymo ataskaita

Parengimo data 2023-07-04

Statytojas:	Infrastruktūros valdymo agentūra	**Rengėjas:**	MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441 J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė Mob. tel. 8 607 69944 El.p. viliuspilypas@gmail.com

Objektas:	Specialios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus	**Mazgas:**	Langas ties pamatu



Ilginis šilumos perdavimo koeficientas:	Ψ=0,15 W/mK
Pastabos:	Skaičiavimai atlikti THERM 7.4 programa Mazgų sudėtį, varžas žiūrėti 4.1 lentelėje

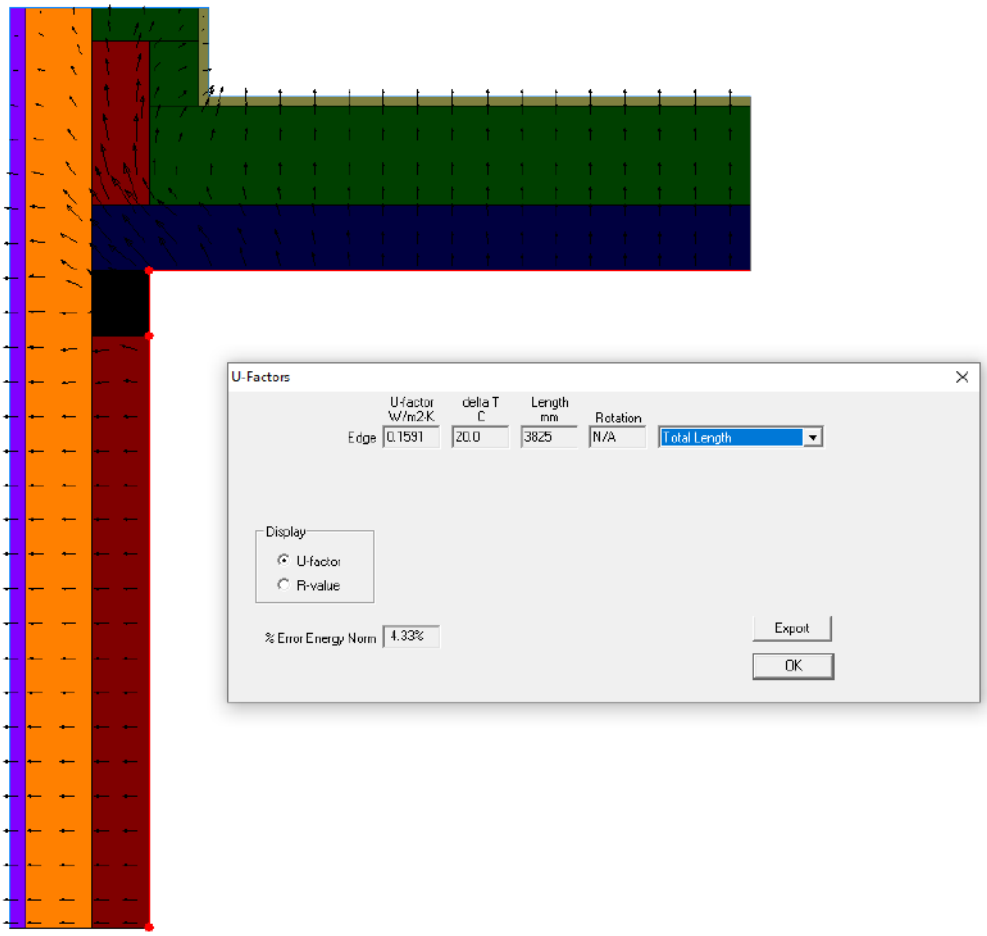
Ilginio šiluminio tiltelio šilumos perdavimo (Ψ)

vertės nustatymo ataskaita

Parengimo data 2023-07-04

Statytojas:	Infrastruktūros valdymo agentūra	**Rengėjas:**	MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441 J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė Mob. tel. 8 607 69944 El.p. viliuspilypas@gmail.com

Objektas:	Specialios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus	**Mazgas:**	Parapetas



Ilginis šilumos perdavimo koeficientas:	Ψ= 0,02 W/mK
Pastabos:	Skaičiavimai atlikti THERM 7.4 programa Mazgų sudėtį, varžas žiūrėti 4.1 lentelėje

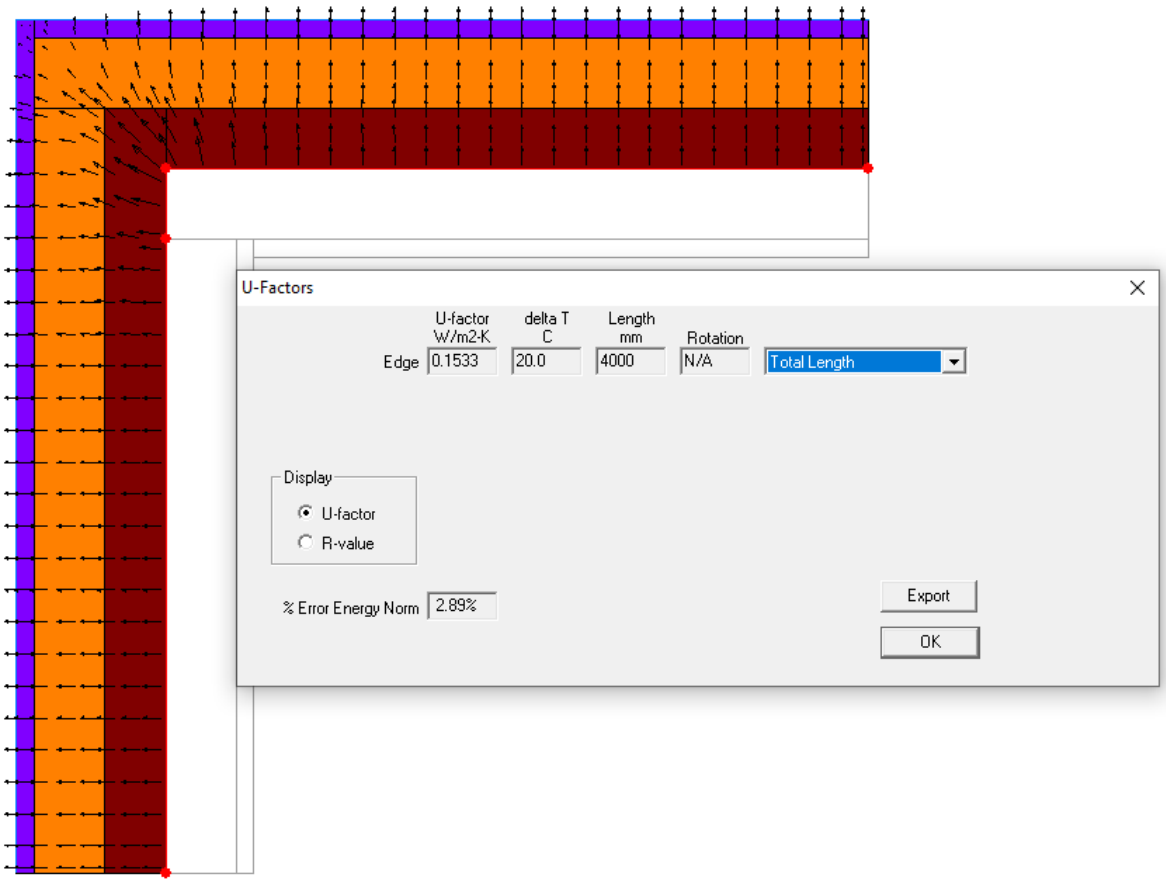
Ilginio šiluminio tiltelio šilumos perdavimo (Ψ)

vertės nustatymo ataskaita

Parengimo data 2023-07-04

Statytojas:	Infrastruktūros valdymo agentūra	**Rengėjas:**	MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441 J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė Mob. tel. 8 607 69944 El.p. viliuspilypas@gmail.com

Objektas:	Specialios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus	**Mazgas:**	Sienos išorinis kampas



Ilginis šilumos perdavimo koeficientas:	Ψ= -0,06 W/mK
Pastabos:	Skaičiavimai atlikti THERM 7.4 programa Mazgų sudėtį, varžas žiūrėti 4.1 lentelėje

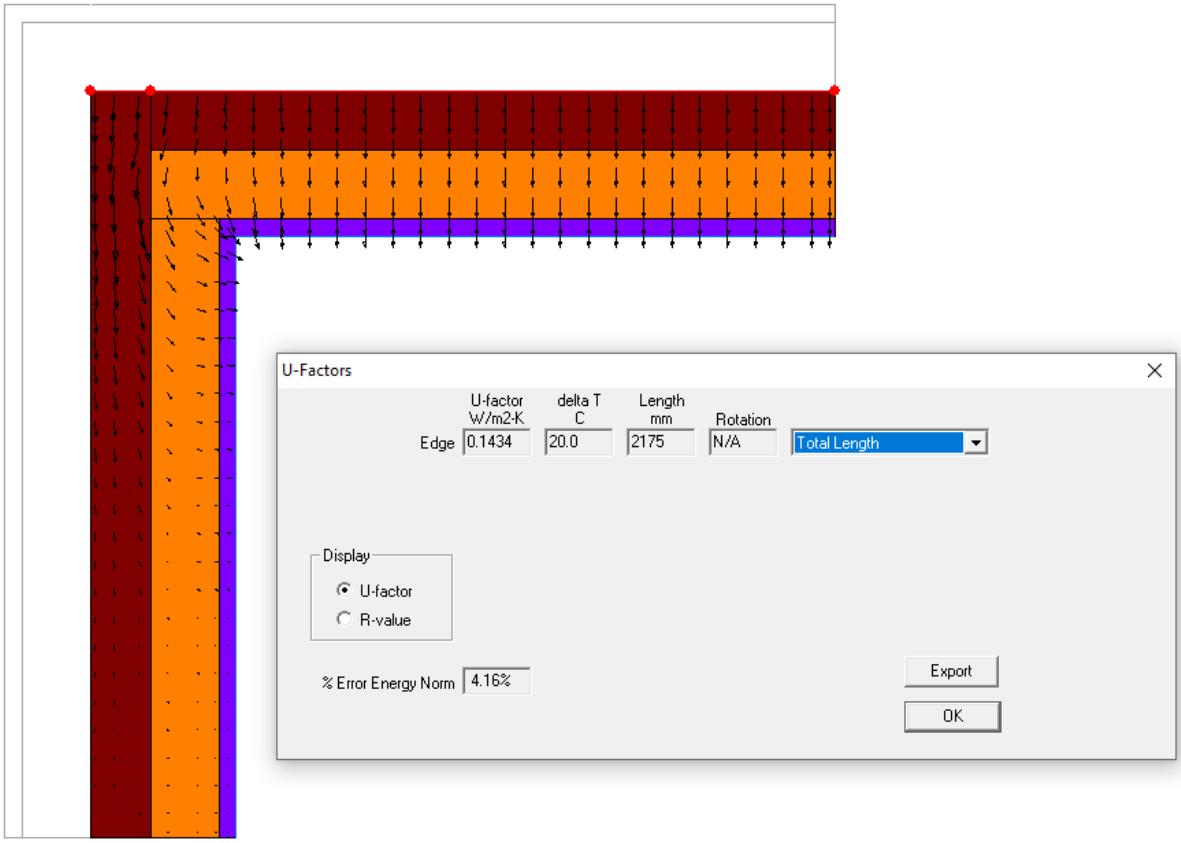
Ilginio šiluminio tiltelio šilumos perdavimo (Ψ)

vertės nustatymo ataskaita

Parengimo data 2023-07-04

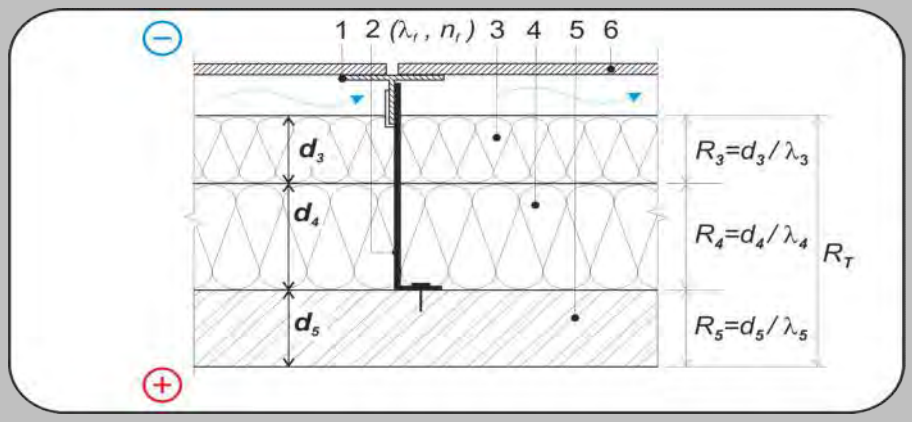
Statytojas:	Infrastruktūros valdymo agentūra	**Rengėjas:**	MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441 J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė Mob. tel. 8 607 69944 El.p. viliuspilypas@gmail.com

Objektas:	Specialios paskirties pastatas Ulonų g. 14, Alytus	**Mazgas:**	Sienos vidinis kampas



Ilginis šilumos perdavimo koeficientas:	Ψ= 0,02 W/mK
Pastabos:	Skaičiavimai atlikti THERM 7.4 programa Mazgų sudėtį, varžas žiūrėti 4.1 lentelėje

Vėdinamos atitvaros su šilumą laidžiais tvirtikliais šilumos perdavimo koeficiento skaičiavimas (LST EN ISO 6946:2008 metodas)



1 – T formos metalinis profilis, kuris pritvirtintas prie išsikišusios į vėdinamą oro tarpą L formos tvirtiklio dalies; 2 – L formos metalinis tvirtiklis; 3 - termoizoliacinis sluoksnis „3“; 4 - termoizoliacinis sluoksnis „4"; 5 – termoizoliacijos tvirtinimą laikantis vidinis atitvaros sluoksnis (mūras, g/b perdenginys ir pan.); 6 – išorinis apdailinis atitvaros sluoksnis.

Atitvaros tipas: Siena (horizontalus šilumos srautas)

Tvirtiklio šilumą laidžiai daliai panaudotas metalas: Nerūdijantysis plienas

n_f – tvirtiklių kiekis kvadratiniame metre, (vnt/m²): 4

A_f – vieno tvirtiklio šilumai laidžios dalies skerspjūvio plotas (m²): 0,0001400

	λ_{ds}, W/(m·K)	d, m	Sluoksnio šiluminė varža R ((m²·K)/W) apskaičiuojama	Sluoksnio šiluminė varža R ((m²·K)/W) žinoma
Atitvaros sluoksnis „3“ (d_3 įvesti būtina):	0,034	0,03	0,882	
Atitvaros sluoksnis „4“ (d_4 įvesti būtina):	0,036	0,3	8,333	
Atitvaros sluoksnis „5“:	0,9	0,24	0,267	

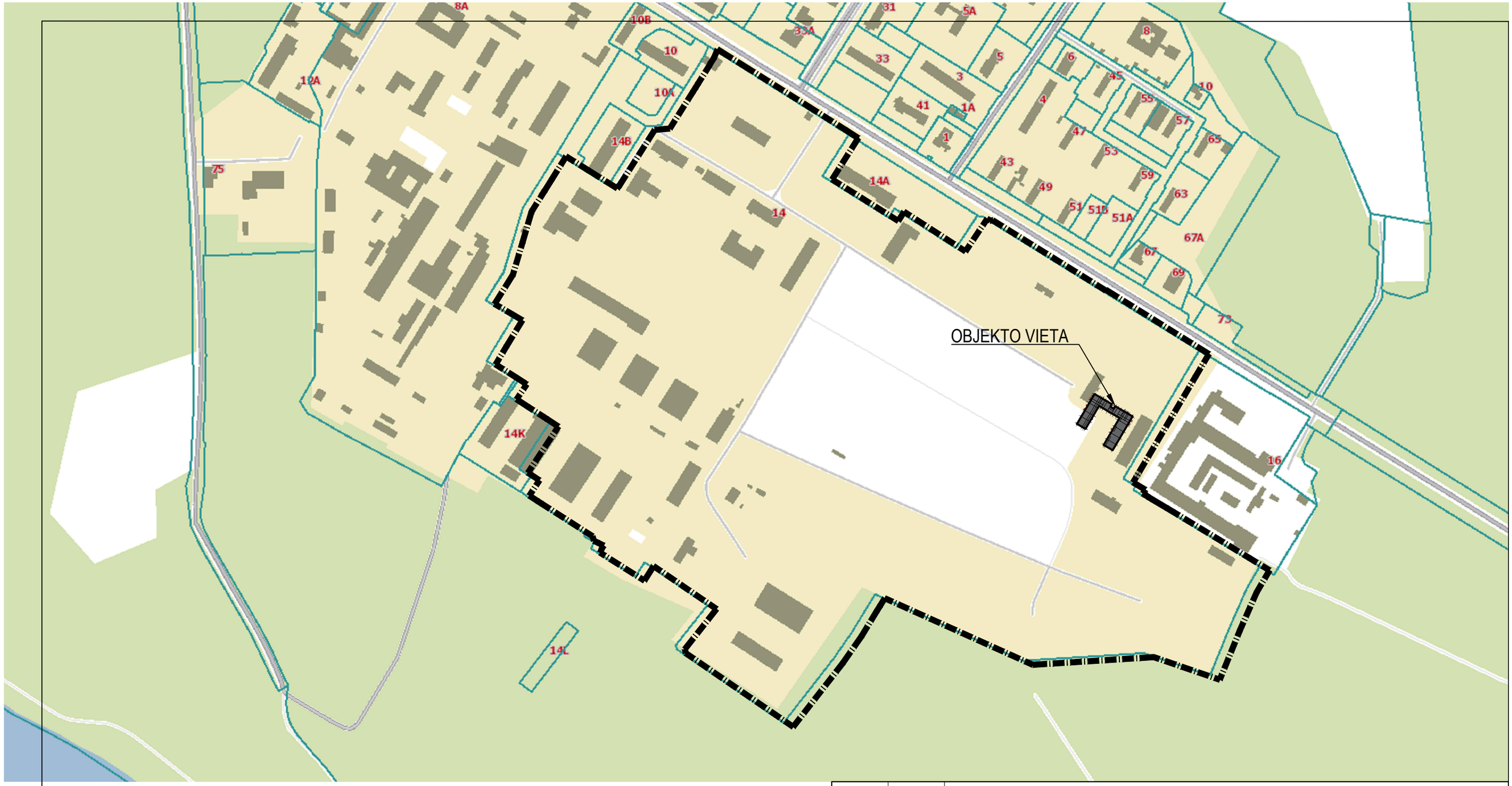
R_T, (m²·K)/W:	9,742
ΔU, W/(m²·K):	0,021
Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U, W/(m²·K):	0,123

Skerspjūvio plotų skaičiavimas:

	Skersmuo, mm	Plotas, m²
Apskritimas:		0,00000000

	a, mm	b, mm	Plotas, m²
Stačiakampis (a x b):	2	70	0,00014

VĮ Statybos produkcijos sertifiakvimo centras
© Sudarė: E.Monstvilas



0	2023	Konkursui
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)

PLĖTROS | PARTNERIAI

Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. info@pletrospartneriai.lt

A 2019	SPV/SPDV, ARCH	V. Jokimčienė		2023

Projekto pavadinimas

Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14 Alytuje. statybos projektas.

Objektas

Specialiosios paskirties pastatai 7.16

Brėžinys

Situacijos planas; M 1:5000

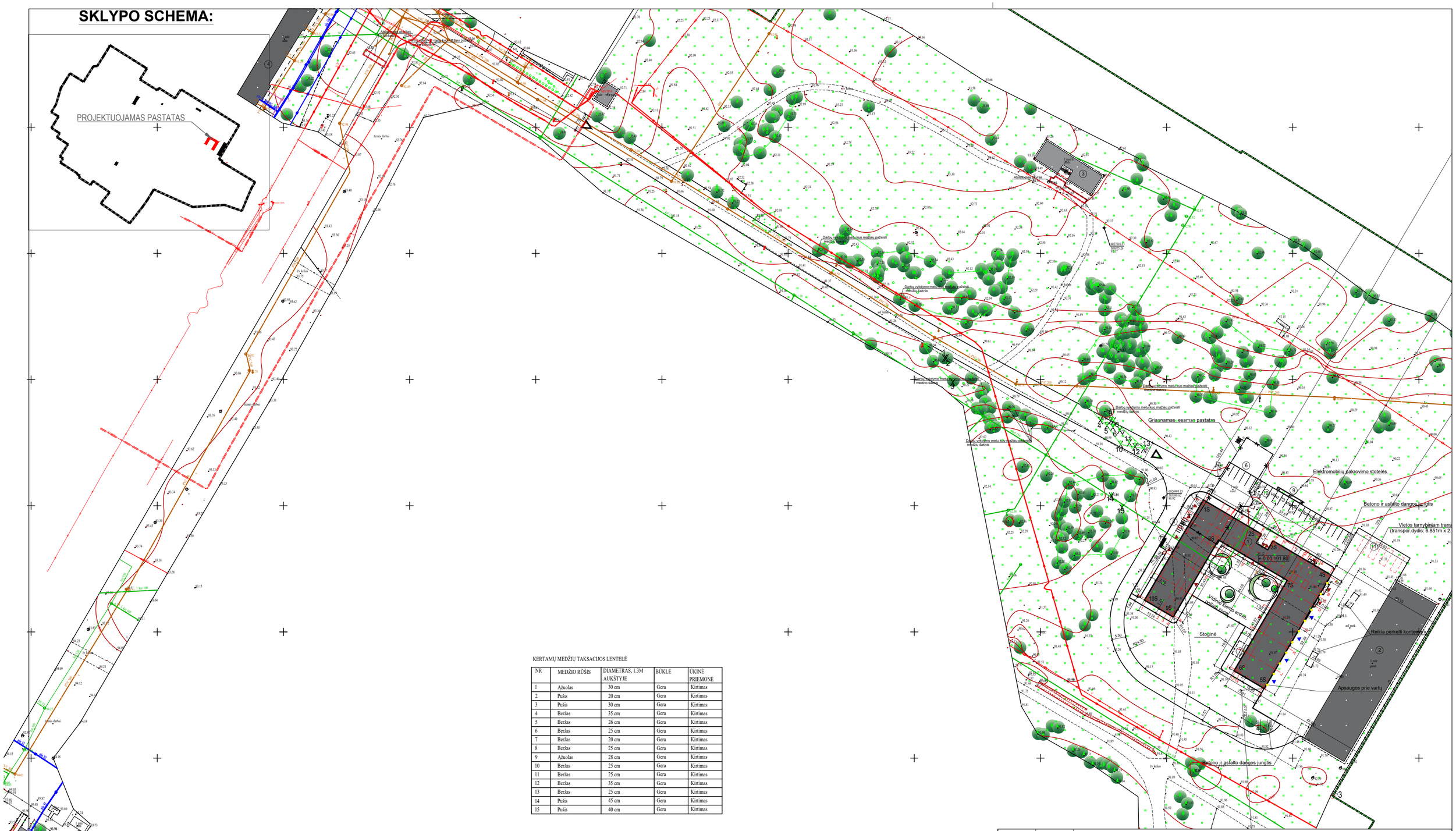
Laida	Lapas	Lapų
0	1	1

Bylos šifras

PLP23003-TP-SP- 01

UŽSAKOVAS:	Infrastruktūros valdymo agentūra
STATYTOJAS:	Lietuvos kariuomenė
LT	

SKLYPO SCHEMA:


Griaunamas esamas pastatas
Elektromobilių pakrovimo stotelės
Betono ir asfalto dangos jungtis
Vietos tarnybiniam trans
(transpor.dydis: 8.851m x 2.
Stoginė
Reikia perkelti konteinerius
Apsaugos prie vartų
Betono ir asfalto dangos jungtis
Atsitvėrimo linija
Darbų vykdymo metu kuo mažiau pažeisti medžių šaknis
Darbų vykdymo metu kilo mažiau pažeisti medžių šaknis
Darbų vykdymo metu ku

Darbų vykdymo metu kuo mažiau pažeisti medžio šaknis

Darbų vykdymo metu kuo mažiau pažeisti medžių šaknis

Griaunamas esamas pastatas

Elektromobilių pakrovimo stotelės

Betono ir asfalto dangos lungtis

Vietos tarnybiniam transportui (transpor.dydis: 6.851m x 2. 55m)

Reikia perkelti konteinerius

Vidinio kiemo erdvė, poilsio zona

Stoginė

Apsaugos prie vartų

Betono ir asfalto dangos jungtis

žv. kelias

asf. park

1 PVC 200

Vkel.150

A kel.50

1S 2S 3S 4S 5S 6S 7S 8S 9S 10S

+-0.00 =91.80

6026903.15
503898.82
90.92

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- KOORDINUOJAMI TAŠKAI
- ĮVAŽIAVIMAS | PASTATO TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS/ | PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAS | PASTATO PATALPAS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- PUŠŲ ŽIEVĖS MULČAS (ŽR. DETALIZACIJOJE)
- ESAMI MEDŽIAI
- KERTAMI MEDŽIAI
- SODINAMI MEDŽIAI
- GRIAUNAMAS ESAMAS PASTATAS
- SUOLIUKAS
- ŠIUKŠLĖDĖŽĖ

PASTATO KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	X	Y
1S	6026901.28	503914.95
2S	6026888.38	503938.77
3S	6026885.18	503942.21
4S	6026879.28	503964.14
5S	6026878.48	503938.37
6S	6026834.82	503927.59
7S	6026870.76	503948.74
8S	6026887.48	503920.31
9S	6026856.84	503902.29
10S	6026862.77	503892.30

PASTABA: NURODOMOS AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas:	522500 m²
Esamų sklype statinių ir projektuojamo statinio vidaus patalpų bendras plotas:	37621.93 m²
Sklypo užstatymo tankumas:	7 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	7 %

NR.:	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
1.	Projektuojamas specialiosios paskirties pastatas
	SKLYPE ESAMI STATINIAI
2.	Esamas pastatas- garažai
3.	Esamas pastatas
4.	Esamas pastatas
5.	Esamas pastatas
6.	Griaunamas esamas pastatas
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI/ ĮRENGINIAI
7.	Pavėsinė
8.	Dviračių stovai
9.	Elektromobilių pakrovimo stotelės
10.	Lengvųjų automobilių aikštelė
11.	Tarnybinio transporto priemonių aikštelė
12.	Atliekų surinkimo konteineriai

0	2023	Konkursui
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)

PLĖTROS | PARTNERIAI
Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. info@pletrospartneriai.lt

A 2019	SPV/SPDV, ARCH	V. Jokimčienė		2023

Projekto pavadinimas: Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14 Alytuje. statybos projektas.

Objektas: Specialiosios paskirties pastatai 7.16

Brėžinys: Sklypo planas; M 1:500

Laida: 0

Bylos šifras: PLP23003-TP-SP-03

Lapas: 1

Lapų: 1

UŽSAKOVAS: Infrastruktūros valdymo agentūra

STATYTOJAS: Lietuvos kariuomenė

LT

TIIS prašymo numeris	TIIS1-20230308-016399						
Objektas	Ulonų g., Alytus						
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys						
MB „Alytaus geodezija“			Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				
			horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinačių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
1GKV-1041	Edgaras Zalieckas		2023.03.08	1:500	LKS 94	LAS07	1	2
Užsakovas	UAB Plėtros partneriai			Rangovas	–			

SCHEMA SU VEJOS ATKŪRIMU, TIES NAUJAI ĮRENGIAMAIS INŽINERINIAIS TINKLAIS:



Griaunamas esamas pastatas

Elektromobilių pakrovimo stotelės

Betono ir asfalto dangos jungtis

Vietos tarnybiniam transportui (transpor.dydis: 6.851m x 2. 55m)

Reikia perkelti konteinerius

Apsaugos prie vartų

Stoginė

Vidinio kiemo erdvė

Poilsio zona

Darbų vykdymo metu kuo mažiau pažeisti medžių šaknis

Betono ir asfalto dangos jungtis

žv kelias

TIIIS prašymo numeris	TIIIS1-20230308-016399
Objektas	Ulonų g., Alytus
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys

MB „Alytaus geodezija“

Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm

horizontalios padėties: 10 | vertikalios padėties: 10

Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinačių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
1GKV-1041	Edgaras Zalieckas		2023.03.08	1:500	LKS 94	LAS07	1	2
Užsakovas	UAB Plėtros partneriai			Rangovas	–			

PASTATO KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	X	Y
1S	6026901.28	503914.83
2S	6026888.38	503934.77
3S	6026885.18	503942.21
4S	6026872.28	503964.14
5S	6026828.48	503938.37
6S	6026834.82	503927.59
7S	6026870.76	503948.74
8S	6026887.48	503920.31
9S	6026856.64	503902.29
10S	6026862.77	503892.20

PASTABA: NURODOMOS AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas:	522500 m²
Esamų sklype statinių ir projektuojamo statinio vidaus patalpų bendras plotas:	37621.93 m²
Sklypo užstatymo tankumas:	7 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	7 %

NR.:	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
1.	Projektuojamas specialiosios paskirties pastatas
	SKLYPE ESAMI STATINIAI
2.	Esamas pastatas- garažai
3.	Esamas pastatas
4.	Esamas pastatas
5.	Esamas pastatas
6.	Griaunamas esamas pastatas
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI/ ĮRENGINIAI
7.	Pavėsinė
8.	Dviračių stovai
9.	Elektromobilių pakrovimo stotelės
10.	Lengvųjų automobilių aikštelė
11.	Tarnybinio transporto priemonių aikštelė
12.	Atliekų surinkimo konteineriai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- KOORDINUOJAMI TAŠKAI
- ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATO TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS/ Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATO PATALPAS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMOS BETONINĖS TRINKELĖS/ PLYTELĖS
- PROJEKTUOJAMA BETONINIO KORIO DANGA
- PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
- PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
- ATSODINAMA, SĖJAMA VEJA (PRIE KELKRAŠČIŲ, VIDINIAM KIEMUI)
- ATSODINAMA, SĖJAMA VEJA (INŽINERINIŲ TINKLŲ ZONOSE)
- ATSTATOMAS ŽVYRAS
- PUŠŲ ŽIEVĖS MULČAS (ŽR. DETALIZACIJOJE)
- ESAMI MEDŽIAI
- KERTAMI MEDŽIAI
- SODINAMI MEDŽIAI
- GRIAUNAMAS ESAMAS PASTATAS
- SUOLIUKAS
- ŠIUKŠLĖDĖŽĖ

0	2023	Konkursui
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)

PLĖTROS | PARTNERIAI

Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. info@pletrospartneriai.lt

A 2019	SPV/SPDV, ARCH	V. Jokimčienė		2023

Projekto pavadinimas: Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14 Alytuje. statybos projektas.

Objektas: Specialiosios paskirties pastatai 7.16

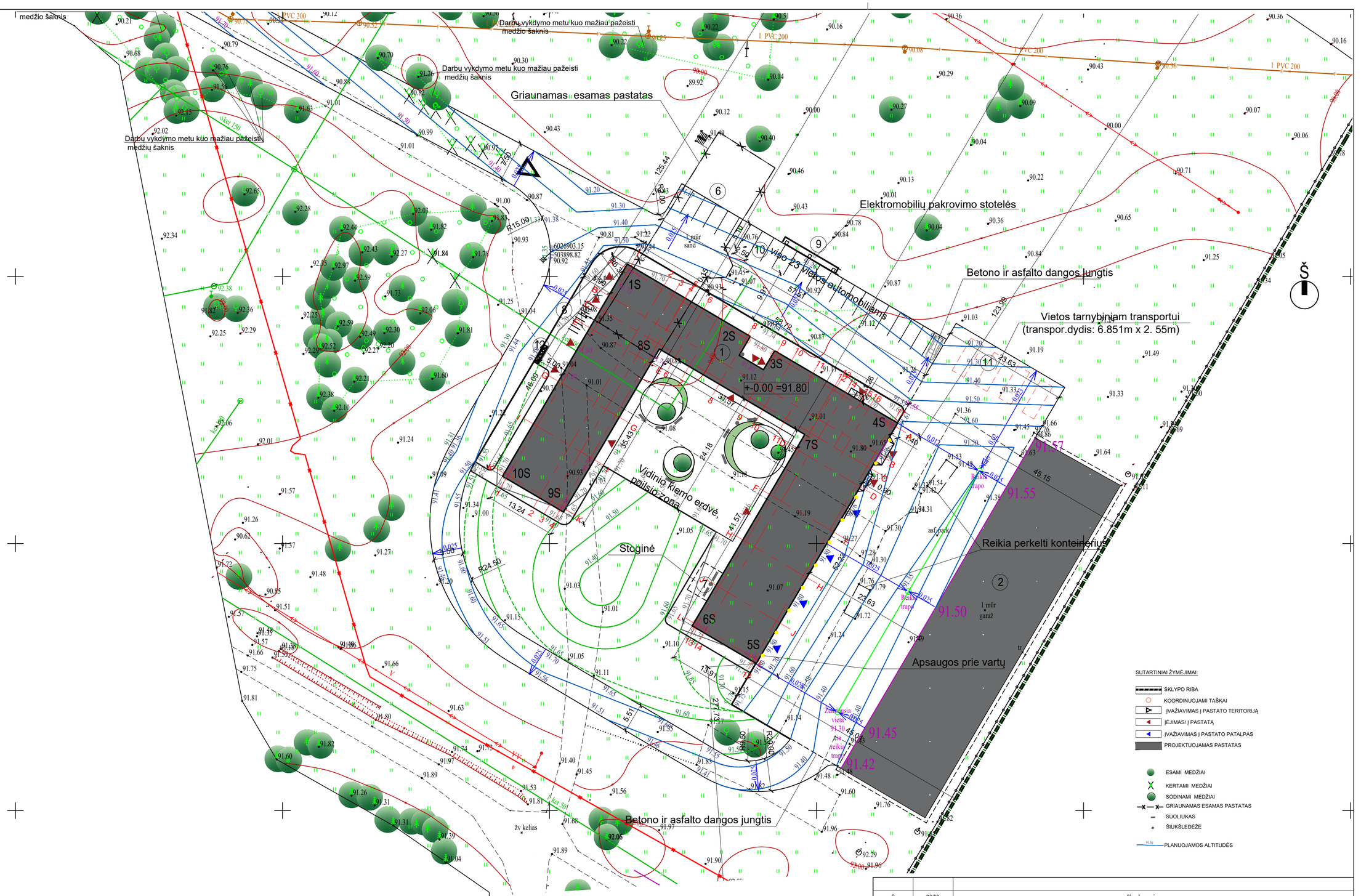
Brėžinys: Sklypo dangų planas; M 1:500 — Laida: 0

Bylos šifras: PLP23003-TP-SP-04 — Lapas: 1 — Lapų: 1

UŽSAKOVAS: Infrastruktūros valdymo agentūra

STATYTOJAS: Lietuvos kariuomenė

LT



TIIS prašymo numeris	TIIS1-20230308-016399							
Objektas	Ulonų g., Alytus							
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys							
MB „Alytaus geodezija“			Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm					
			horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinačių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
1GKV-1041	Edgaras Zalieckas		2023.03.08	1:500	LKS 94	LAS07	1	2
Užsakovas	UAB Plėtros partneriai			Rangovas	–			

PASTATO KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS		
Taško Nr.	X	Y
1S	6026901.28	503914.85
2S	6026888.38	503936.77
3S	6026885.18	503942.21
4S	6026872.28	503964.14
5S	6026828.48	503938.37
6S	6026834.82	503927.59
7S	6026870.76	503948.74
8S	6026887.48	503920.31
9S	6026856.94	503907.29
10S	6026862.77	503892.20

PASTABA: NURODOMOS ŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas:	522500 m²
Esamų sklype statinių ir projektuojamo statinio vidaus patalpų bendras plotas:	37621.93 m²
Sklypo užstatymo tankumas:	7 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	7 %

NR.:	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
1.	Projektuojamas specialiosios paskirties pastatas
	SKLYPE ESAMI STATINIAI
2.	Esamas pastatas- garažai
3.	Esamas pastatas
4.	Esamas pastatas
5.	Esamas pastatas
6.	Griaunamas esamas pastatas
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI/ ĮRENGINIAI
7.	Pavėsinė
8.	Dviračių stovai
9.	Elektromobilių pakrovimo stotelės
10.	Lengvųjų automobilių aikštelė
11.	Tarnybinio transporto priemonių aikštelė
12.	Atliekų surinkimo konteineriai

0	2023	Konkursui
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)

PLĖTROS | PARTNERIAI
Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. info@pletrospartneriai.lt

A 2019	SPV/SPDV, ARCH	V. Jokimčienė		2023

Projekto pavadinimas: Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14 Alytuje. statybos projektas.

Objektas: Specialiosios paskirties pastatai 7.16

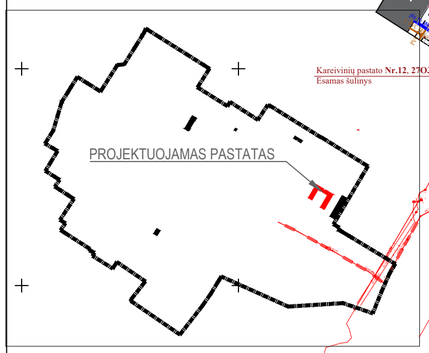
Brėžinys: Sklypo vertikalinis planas; M 1:500

Laida: 0

LT	UŽSAKOVAS:	Infrastruktūros valdymo agentūra
	STATYTOJAS:	Lietuvos kariuomenė

Bylos šifras	Lapas	Lapų
PLP23003-TP-SP-05	1	1

SKLYPO SCHEMA:



Kareivinių pastato Nr.12, 27OSp
Esamas šalinys

1 optinis kab. 4 sk. SM
į pastatą 42Ilp, budėtojo pat.

PASTATO KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS		
Taško Nr.	X	Y
1S	6026901.28	503914.85
2S	6026888.38	503936.77
3S	6026885.18	503942.21
4S	6026872.28	503964.14
5S	6026828.48	503938.37
6S	6026834.82	503927.59
7S	6026870.76	503948.74
8S	6026887.48	503920.31
9S	6026856.86	503903.79
10S	6026862.77	503892.20

PASTABA: NURODOMOS AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas:	522500 m²
Esamų sklype statinių ir projektuojamo statinio vidaus patalpų bendras plotas:	37621.93 m²
Sklypo užstatymo tankumas:	7 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	7 %

NR.:	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
1.	Projektuojamas specialiosios paskirties pastatas
	SKLYPE ESAMI STATINIAI
2.	Esamas pastatas- garažai
3.	Esamas pastatas
4.	Esamas pastatas
5.	Esamas pastatas
6.	Griaunamas esamas pastatas
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI/ ĮRENGINIAI
7.	Pavėsinė
8.	Dviračių stovai
9.	Elektromobilių pakrovimo stotelės
10.	Lengvųjų automobilių aikštelė
11.	Tarnybinio transporto priemonių aikštelė
12.	Atliekų surinkimo konteineriai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- KOORDINUOJAMI TAŠKAI
- ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATO TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS/ Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATO PATALPAS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI, PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ:

- ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
- PROJEKTUOJAMA NEŠVARI NUOTEKINĖ
- PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
- PROJEKTUOJAMI RYŠIŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI LAUKO ŠILUMOS TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI DRENAŽO TINKLAI
- E1 PROJEKTUOJAMAS 0,4KV ELEKTROS KABELIS
- E2 PROJEKTUOJAMAS 0,4KV APŠVIETIMO ELEKTROS KABELIS
- PROJEKTUOJAMAS KABELIS APSAUGINIAME VAMZDYJE
- ELEKTROS SKIRSTYMO SPINTA
- ĮŽEMINIMO LAIDININKAS
- PROJEKTUOJAMA APŠVIETIMO ATRAMA SU LED ŠVIESTUVIU
- PROJEKTUOJAMAS ĮŽEMIKLIS RĮŽĖ10Ω
- NAIKINAMA ELEKTROS ORO LINIJA

TIIS prašymo numeris	TIIS1-20230308-016399	
Objektas	Ulonų g., Alytus	
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys	

MB „Alytaus geodezija“

Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm

Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinačių sistema	horizontalios padėties: 10 Aukščių sistema	vertikalios padėties: 10 Lapas	Lapų
1GKV-1041	Edgaras Zalieckas		2023.03.08	1:500	LKS 94	LAS07	1	2
Užsakovas	UAB Plėtros partneriai			Rangovas	–			

0	2023	Konkursui
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)

PLĖTROS | PARTNERIAI
Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. info@pletrospartneriai.lt

A 2019	SPV/SPDV, ARCH	V. Jokimčienė		2023
17450	SPDV/ER	M. Krikščiukas		2023
36921	SPDV/ŠT	E. Danovska		2023
17572	SPDV/E	K. Šližys		2023
35951	SPDV/VN	A. Kiburienė		2023
36474	SPDV/S	D.Dambrauskienė		2023
LT	UŽSAKOVAS:	Infrastruktūros valdymo agentūra		
	STATYTOJAS:	Lietuvos kariuomenė		

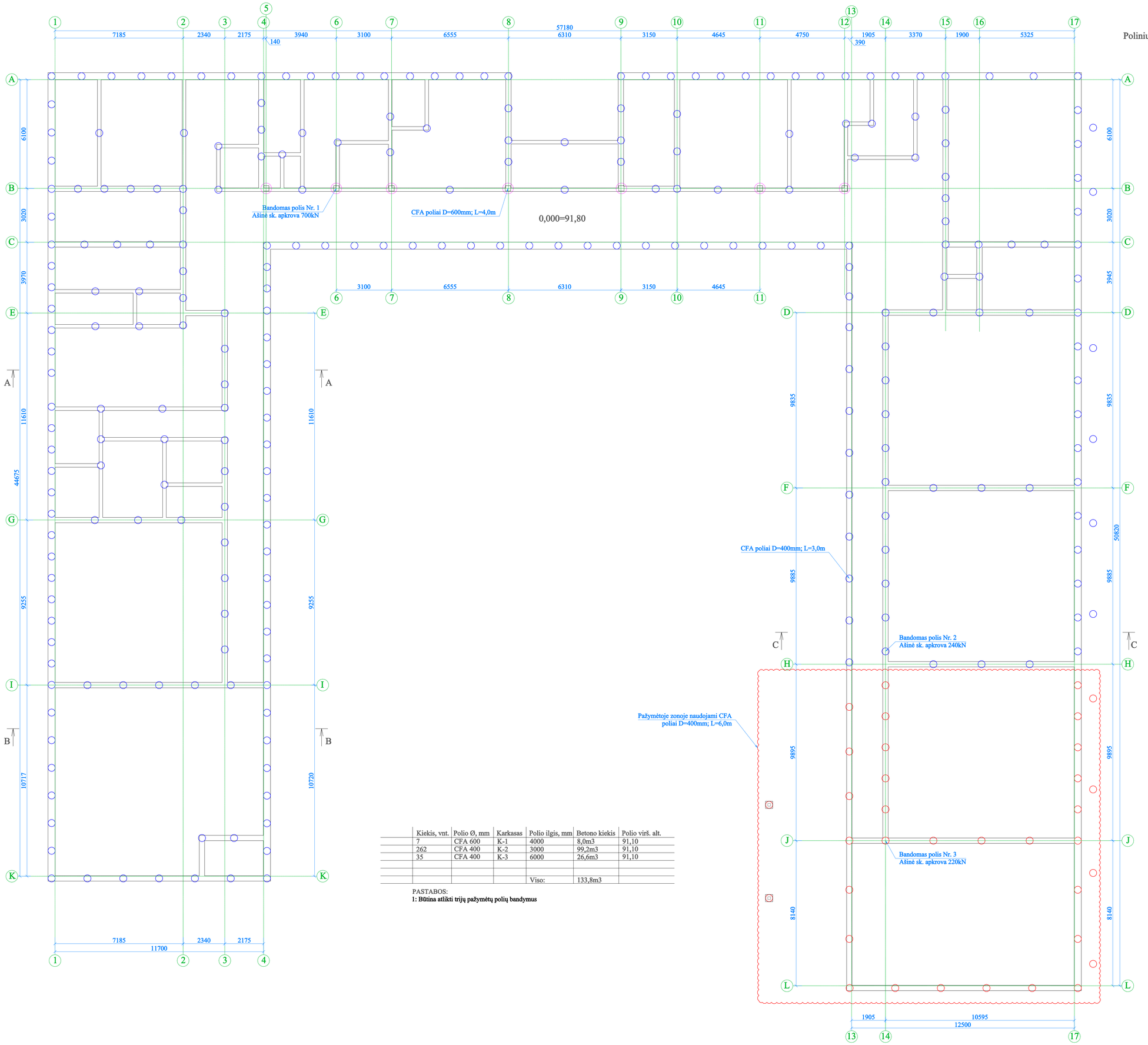
Projekto pavadinimas
Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14 Alytuje. statybos projektas.

Objektas
Specialiosios paskirties pastatai 7.16

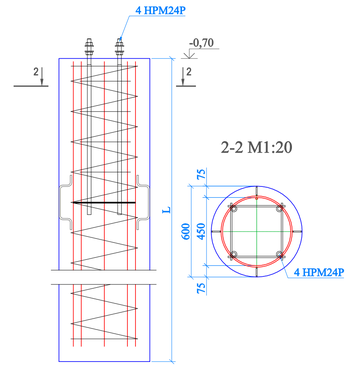
Brėžinys	Laida
Suvestinis inžinerinių tinklų planas; M 1:1000	0

Bylos šifras	Lapas	Lapų
PLP23003-TP-SP-06	1	1

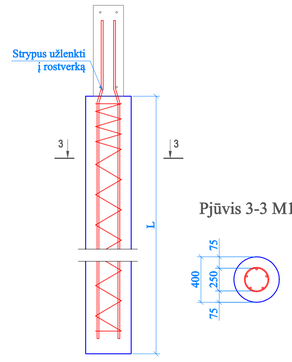
Polinių pamatų planas M1:100



Ø600 pamatai M1:20



Ø400 pamatai M1:20



	Kiekis, vnt.	Polio Ø, mm	Karkasas	Polio ilgis, mm	Betono kiekis	Polio virš. alt.
	7	CFA 600	K-1	4000	8,0m3	91,10
	262	CFA 400	K-2	3000	99,2m3	91,10
	35	CFA 400	K-3	6000	26,6m3	91,10
				Viso:	133,8m3	

PASTABOS:
1: Būtina atlikti trijų pažymėtų polių bandymus

PASTABOS:
1: Pamatai suprojektuoti pagal UAB "Geo experts" 2023 metų projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą.
2: Dėl smėlingų gruntų numatyti CFA poliai.
3: Polius remti į tankų ir vidutinio tankumo smėlį IGS Nr. 7 ir 8.
4: Dirvožemis IGS Nr. 1 ir technogeniniai gruntai turi būti pakeisti smėlingais tankintais iki Ev2>80MPa.
5: Prieš rengiant Darbo projektą, pamatų konstrukcijos, jų išdėstymas ir apkrovimas turi būti patikslinti.

0	2023	SLD			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	PLĖTROS PARTNERIAI	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, LT-01100 Vilnius	Komplekasas: Specialiosios paskirties pastato Ulonų g. 14 Alytuje, statybos projektas.		
A 2019	SPV	V. Jokimčienė		2023	Objektas: Specialiosios paskirties pastatai 7.16
15123	SK PDV	D. Krulikovskij		2023	
					Brėžinys: Polinių pamatų planas — Laida: 0
LT	UŽSAKOVAS: Infrastruktūros valdymo agentūra				Bylos šifras: PLP23003-TP-SK.B-01 — Lapas: 1 — Lapų: 1
	STATTOJAS: Lietuvos kariuomenė				